

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы

«Акт по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек пивоваренного завода «Вена», расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Фарфоровская ул., д. 1, лит. А (Фарфоровская ул., д. 1 в соответствии с НПА*), при проведении земляных и строительных работ, предусмотренных проектом «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенными гаражами, надземным многоуровневым гаражом и объектом дошкольного образования на 170 мест по адресу: Санкт-Петербург, ул. Фарфоровская (кадастровый номер земельного участка: 78:12:0007125:235 и 78:12:0007125:234)», шифр 6-2018/2, разработанным ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондаин и партнёры» в 2019 г., на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия», подготовленный аттестованным экспертом по проведению историко-культурной экспертизы Губиным Яном Владимировичем, опубликованный в сети «Интернет» от 08.04.2021 года (рег. № 01-26-827/21-0-0 от 08.04.2021).

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения	Позиция Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
1.	<p>Обращаем внимание Комитета, что работы по демонтажу исторической дымовой трубы, по сообщениям СМИ, ведутся с 10 апреля (см. приложение), несмотря на текущее рассмотрение Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности памятника при работах. В рассматриваемом Акте говорится о строительстве закрытой многоуровневой автостоянки на месте «демонтируемого трехэтажного пристроенного объема» (слева от объекта культурного наследия по Фарфоровской улице). Этот примыкающий объем построен до революции, застройщик планировал сохранить его фасад для приспособления под автостоянку. В предыдущем Акте от 26.04.2019 (стр.19) говорилось о реконструкции примыкающего корпуса под закрытую автостоянку «с сохранением габаритов, высотной отметки и лицевого фасада». Теперь же о сохранении фасада речи не идет. Проектное решение изменилось? Данный корпус является сохранившейся подлинной и важной составляющей бывшего</p>	<p>Данные замечания учтены при рассмотрении акта государственной историко-культурной экспертизы.</p>

завода и его исторической среды. Его утрата изменит исторический облик Фарфоровской улицы.	
--	--

Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений



Е.О. Приходько

Чирков А.Е.,
(812) 710-48-50

