

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10)¹, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8)²: «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

г. Санкт-Петербург

«31» мая 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в составе: М.С. Лавриновский, Е.В. Кондакова, Л.А. Хангу, на основании договоров на проведение государственной историко-культурной экспертизы (Приложение №8), протоколы заседаний экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приложение №9).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «19» мая 2023 года по «31» мая 2023 года.

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

¹ Согласно Приказу Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Администрации Санкт-Петербурга (далее – КГИОП) от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

² Согласно Приказу КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Проект» (ООО «Реал Проект»); ИНН 7841422878; 196084, Санкт-Петербург, Киевская ул., дом 3, литера А, помещение 22-Н.

4. Сведения об экспертах

Фамилия, имя, отчество	Лавриновский Максим Семенович
Образование	Высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций.
Специальность	Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ; Специальность: «Гидротехническое строительство»
Ученая степень (звание)	Кандидат технических наук
Стаж работы	24 года
Место работы и должность	ООО «Ремесленник», главный инженер проекта
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. (полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 г. №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 г.»). - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

Е.В. Кондакова

	мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
--	---

Фамилия, имя, отчество	Кондакова Елена Викторовна
Образование	Высшее - Ленинградский Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е.Репина
Специальность	Квалификация: Архитектор-художник; Специальность: «Архитектура»
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	АО НРЦ «Тверьпроектреставрация», ГАП
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021г. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Фамилия, имя,	Хангу Людмила Александровна
---------------	-----------------------------

отчество	
Образование	Высшее - Ленинградский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт
Специальность	Квалификация: Инженер-строитель; Специальность: «Городское строительство»
Стаж работы	51 года
Место работы и должность	Пенсионер
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. (полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 г. №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 г.»). - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

*Ответственный секретарь
экспертной комиссии*

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

Е.В. Кондакова

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. При проведении экспертизы эксперты обязаны:

- соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона №73 от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов;
- самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично и другими экспертами, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции;
- обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации;
- соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы;
- информировать экспертную комиссию и соответствующий орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на экспертов в целях оказания влияния на результаты экспертизы.

Эксперты не имеют отношений с Заказчиком, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569, а именно:

- Эксперты не имеют родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником);
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований, либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Председатель экспертной комиссии:	<u>подписано электронной подписью</u>	М.С. Лавриновский
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	<u>подписано электронной подписью</u>	Е.В. Кондакова

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

Е.В. Кондакова

Эксперт - член подписано электронной подписью
экспертной комиссии:

Л.А. Хангу

6. Цели и объекты экспертизы

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанная ООО «Реал-Проект» в 2023 г., в следующем составе:

- **Раздел 1. Предварительные работы**

- **Часть 1.1.** Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ;

- **Часть 1.2.** Исходно-разрешительная документация (шифр: КП-16.01/5331-ИРД);

- **Часть 1.3.** Фотофиксация до начала производства работ (шифр: КП-16.01/5331-ФФ);
- **Раздел 2. Комплексные научные исследования**
- **Часть 2.1.** Историческая справка (шифр: КП-16.01/5331-ИС);
- **Часть 2.2.** Техническое заключение (шифр: КП-16.01/5331-ТЗ);
- **Раздел 3. Проектные решения**
- **Часть 3.1.** Общая пояснительная записка (шифр: КП-16.01/5331-ОПЗ);
- **Часть 3.2.** Архитектурные решения (шифр: КП-16.01/5331-АР);
- **Часть 3.3.** Сведения об инженерном оборудовании. Система водоснабжения и водоотведения (шифр: КП-16.01/5331-ВК).

7. Перечень документов, представленных заявителем

1. Копия задания Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) №01-21-211/23-0-0 от 14.03.2023 г. (*Приложение №5*);
2. Копия Плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов» от 10.06.2002 г. (*Приложение №2*);
3. Копия Распоряжения КГИОП «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов» № 10-363 от 06.08.2013 г. (*Приложение №3*);
4. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – ЕГРН) № КУВИ-999/2022-1098267 от 14.09.2022 г. (*Приложение №6*);
5. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2023-114632379 от 18.05.2023 г. (*Приложение №6*);
6. Копия Технического паспорта на квартиру Инв № 5331/23 от 16.01.2023 г. (*Приложение №7*);
7. Копии поэтажных планов (*Приложение №7*);
8. Копия уведомления КГИОП «О наличии либо отсутствии элементов архитектурно-художественной отделки и ценных элементов в квартире» №01-46-205/23-0-1 от 25.01.2023 г. (*Приложение №11*);
9. Копия справки КГИОП №01-46-206/23-0-1 от 17.02.2023 г. (*Приложение №11*);
10. Проектная документация «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский

р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанная ООО «Реал-Проект» в 2023 г., в составе, указанном в п. 6 настоящего Акта.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы круглая металлическая печь в помещении 3/16.3 уже отсутствовала. Данная печь не является предметом охраны. Поэтому предмет охраны нарушен не был.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В ходе проведения историко-культурной экспертизы экспертами были рассмотрены представленные заявителем документы, перечисленные в пункте 7 настоящего Акта, проведены историко-архитектурные, историко-градостроительные архивные и библиографические исследования, результаты которых изложены в заключении экспертизы.

Представленная на экспертизу проектная документация была проанализирована на предмет соответствия требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, условиям задания КГИОП Санкт-Петербурга на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-211/23-0-0 от 14.03.2023 г. (Приложение №5).

В ходе проведения натурных исследований выполнены визуальное обследование и фотофиксация общих видов объекта культурного наследия. Фотографические изображения дают представление о современном облике объекта культурного наследия на момент заключения договора на проведение экспертизы. Фотофиксация выполнена экспертом Лавриновским М.С. (Приложение №4).

Историко-библиографические и историко-архивные исследования проведены на основании материалов из Центрального государственного архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), из Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), а также материалов, хранящихся в открытом доступе. На основании данных исследований составлена историческая справка (п.10.2 Акта) и собраны

иконографические материалы, представленные в Приложении №10 к настоящему акту.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия при любых видах намечаемой хозяйственной деятельности, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации, независимости экспертов, в соответствии со ст. 29 закона 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Заключение историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде в виде акта, в котором содержатся результаты исследований, проведенных экспертами в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 вышеуказанного Федерального закона.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Здание по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10) является выявленным объектом культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», входит в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8), согласно Приказу КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». (Приложение №1).

Предмет охраны указанного объекта культурного наследия установлен Распоряжением КГИОП № 10-363 от 06.08.2013 г. «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов» (Приложение № 3).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов» установлен от 10.06.2002 г. (Приложение № 2).

10. 1. Собственник или пользователь объекта

Экспертируемый объект находится в собственности физического лица. Копия выписки ЕГРН представлена в Приложении №6.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта)

Улица Союза Печатников — улица в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Проходит от набережной Крюкова канала до площади Кулибина.

Переулок возник в первой половине XVIII века³.

20 августа 1739 года присвоено наименование *Большая Матросская улица*, в связи с тем, что на планах Комиссии о Санкт-Петербургских строениях, здесь для служителей Адмиралтейского ведомства должны были быть построены матросские казармы. Однако, название осталось только на бумаге. Первое фактически существовавшее название *Торговая улица* известно с 1776 года, дано по торговому (или харчевскому, позднее Литовскому рынку) находившемуся на месте дома 1, здания Дворца Культуры Первой пятилетки, который был снесён в 2005 году из-за строительства второй сцены Мариинского театра. С 1798 года известно название *Коломенская улица*, дано по историческому району Коломна, находящемуся на противоположном берегу Крюкова канала⁴.

4 апреля 1925 года переименована в улицу Союза Печатников, в честь профессионального союза печатников, размещавшегося на улице в доме 25а, в связи с 20-летием его образования.

Бывший доходный дом Гутманов в Санкт-Петербурге — это монументальное здание, расположенное углом на улице Союза Печатников.

В XIX веке на этом месте находилась барская усадьба Н.В. Арсеньева, двоюродного деда М.Ю. Лермонтова.

Здание построено в 1822 году и являлось усадьбой Н.В. Логинова. Здание полностью перестроено и надстроены верхние этажи в 1912 году архитектором И.И. Долгиновым.

В начале XX века садовый участок с двухэтажным особняком выкупили Гутманы для строительства доходного дома. Арсеньевский особняк был полностью перестроен и надстроен. В 1912 году он превратился в новое массивное шестиэтажное здание, отделанное в стиле модерн. Строительством руководил архитектор И.И. Долгинов. Дом украшают лепные гирлянды и головы львов между окнами второго этажа, окна третьего этажа выделены треугольными сандриками.

Сейчас дом признан памятником архитектуры начала XX века, в нем размещаются жилые квартиры.

³ Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. — СПб.: Информационно-издательское агентство ЛИК, 2002. — С. 350

⁴ Там же

10.3. Описание объекта, современное состояние

Выявленный объект культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» находится в Адмиралтейском районе города Санкт-Петербург, по адресу улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10).

С севера дом ограничен улицей Союза Печатников, с юга – дворовой территорией, с запада – домом №8/10А, с востока – домом №8.

«Дом А.Я. и С.А. Гутманов» - шестиэтажное здание с внутренним двором.

Композиционное решение фасадов в характере неоклассицизма с элементами модерна.

Материал и характер отделки поверхности фасадов – рустованная фактурная и гладкая штукатурка.

Конфигурация оконных проемов с полуциркулярным завершением.

Два прямоугольных эркера расположенные на высоту 2-го – 4-го этажа, завершенные балконами с оштукатуренным ограждением и прорезным рисунком геометрического характера в центральной части, четыре балкона в уровнях третьего и четвертого этажей с аналогичным оформлением ограждения.

Ионические пилястры устроены в межоконном пространстве на высоту 5-го – 6-го этажа.

Профилированные наличники, и прямые стилизованные сандрики на фигурных кронштейнах, маскроны над оконными проемами третьего этажа, стилизованные ложные балюстрады устроены в подоконном пространстве пятого этажа. В межэтажном пространстве 5-го – 6-го этажей и межоконном пространстве второго этажа устроены лепные композиции из ваз и элементов растительного орнамента.

Дворовые фасады обработаны рустом в уровне первого и второго этажей.

Архитектурно-декоративная композиция фасада: два полукруглых эркера на высоту 2-го – 5-го этажей.

Устроены межэтажные и венчающие карнизы.

Квартира №13 располагается на 4 этаже шестиэтажного дома. Оконные и дверные проемы имеют прямоугольную форму. Окна обращены в дворовую часть. Оконные заполнения ПВХ, цвет белый. Входная дверь – металлическая, двустворчатая.

Высота помещений квартиры №13 согласно техническому паспорту 3,29 м. В обследуемых помещениях кв. №13 стены оштукатуренные и оклеены обоями. Полы в части обследуемых помещений квартиры № 13 выполнены в виде паркета и керамической плитки. Квартира оборудована инженерными

сетями центрального отопления, центрального холодного и горячего водоснабжения, канализации, вентиляции и электроснабжения.

Трубопроводы холодного и горячего водоснабжения из металлопластиковых труб. Трубопроводы отопления из металлических труб. Канализационные стояки выполнены чугунными.

Система электрооборудования представлена в виде вводно-распределительного устройства, электроустановочных изделий (штепсельные розетки, выключатели и т.п.). Вентиляция – естественная в существующие вентиляционные каналы.

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы круглая металлическая печь в помещении 3/16.3 уже отсутствовала. Данная печь не является предметом охраны. Поэтому предмет охраны нарушен не был.

В помещениях квартиры №13 ценная художественная отделка (архитектурно-художественная отделка и ценные элементы интерьеров), а также предметы декоративно-прикладного искусства отсутствуют, согласно Распоряжению КГИОП № 10-363 от 06.08.2013 г. «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов» (Приложение №3).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действ. ред.).

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в действ. ред.).

3. Разъяснительное письмо Министерства культуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГА «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».

4. Методические указания по порядку проведения проектных работ в соответствии с письмом Министерства Культуры РФ № 446-01-56/10-НМ от 25.01.2013 г.

5. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.01.2014 г.).
6. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.06.2014 г.).
7. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует от 01.04.2015 г.).
8. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
9. Приказ КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». (Приложение №1).
10. Приказ Минкультуры России № 186 от 08.06.2021 г. «Об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей» (Приложение №11).
11. Приказ Минкультуры России № 192 от 08.06.2021 г. «Об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей» (Приложение №11).

Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература

1. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда. — 3-е изд., испр. и доп. — Л.: Лениздат, 1985. — С. 357. — 511 с.
2. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997. — С. 118. — 288 с. — (Три века Северной Пальмиры).
3. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX — начало XX века / сост. В. Г. Исаченко; ред. Ю. Артемьева, С. Прохвятилова. — СПб.: Лениздат, 1998. — 1070 с.
4. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. — 5-е изд., перераб. — СПб.: Норинт, 2002. — 353 с.

5. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. — СПб. Информационно-издательское агентство ЛИК, 2002. — С. 350.
- ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 121002.
 - ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 71509.
 - Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178

Интернет-ресурсы

1. «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/>.
2. «Retromap» – старые и современные карты всех регионов [Электронный ресурс]. URL: <http://retromap.ru>.

12. Обоснования вывода экспертизы

12.1. Описание и анализ проектной документации

Представленная на экспертизу проектная документация «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13», с целью приспособления объекта культурного наследия для современного использования в части перепланировки квартиры №13.

ООО «Реал-Проект» имеет Лицензию МКРФ 21575, выданную Министерством культуры Российской Федерации от 16.08.2021 г.

Проект выполнен на основании Задания КГИОП №01-21-211/23-0-0 от 14.03.2023 г. в составе:

Раздел 1. Предварительные работы, в составе:

- ***Часть 1.1. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ;***

В разделе представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния).

Акт влияния рассмотрен и оценен председателем экспертной комиссии – Лавриновским М.С. (инженер II категории; приказ о присвоении категории: № 1292 от 29.10.2020 г.).

Акт влияния был составлен от 15.03.2023 г. представителями проектной организации ООО «Реал-Проект» (Лицензия МКРФ 21575 от 16.08.2021 г.).

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

Приспособление для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13.

Предусмотрены следующие виды работ:

- Демонтаж штукатурного слоя с деревянных перегородок;
- Демонтаж существующих перегородок.
- Демонтаж штукатурного слоя со стен и потолков;
- Демонтаж старого пола до деревянного перекрытия;
- Монтаж новых перегородок из ГКЛ и зашивка второго дверного проёма газобетонными блоками.;
- Монтаж новых заполнений дверных проемов;
- Устройство гидроизоляции в полах кухни-столовой, уборной и совмещённого санузла;
- Демонтаж старого сантехнического оборудования с устройством нового;
- Оборудование помещения квартиры автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями установленными на потолке. внутриквартирные электрические сети оборудовать устройствами защитного отключения (УЗО), согласно требованиям правил устройства электроустановок (ПУЭ).
- В рамках данного проекта замена оконных заполнений не предусмотрена.

При проведении работ, указанных в Акте влияния от 15.03.2023 г.: приспособление для современного использования квартиры №13:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;
- не изменяется объёмно-планировочная структура объекта культурного наследия;
- сохраняется архитектурно-художественное решение фасадов объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают

влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов».

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учётом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Часть 1.2. Исходно-разрешительная документация (шифр: КП-16.01/5331-ИРД)

Раздел содержит результаты сбора исходных данных, в том числе: выписку из ЕГРН, документы технического учёта, копию задания КГИОП, копию определения предмета охраны, плана границ объекта культурного наследия, Акт первичного обследования технического состояния дымоходов и вентканалов от газовых приборов в эксплуатируемых зданиях.

Часть 1.3. Фотофиксация до начала производства работ (шифр: КП-16.01/5331-ФФ)

В данном разделе содержатся материалы фотофиксации со схемой фотофиксации.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Часть 2.1. Историческая справка (шифр: КП-16.01/5331-ИС)

В этой части представлены материалы, содержащие историческую справку с иконографическими материалами, отражающие исторические сведения об объекте культурного наследия в достаточной мере для принятия обоснованных проектных решений. Сведения, приведённые в разделе, являются достоверными, и подтверждаются проведёнными экспертами исследованиями.

Часть 2.2. Техническое заключение (шифр: КП-16.01/5331-ТЗ)

Объект обследования – строительные конструкции в границах квартиры №13, расположенной на 4-м этаже шестиэтажного здания.

Краткое описание основных конструктивных элементов здания:

Несущие стены выполнены из керамического полнотелого кирпича на известковом растворе толщиной 640, 770мм. Межквартирные и межкомнатные перегородки деревянные, оштукатурены по дражке.

Подробное техническое состояние описанных выше архитектурно-конструктивных элементов отражено в рассматриваемом Разделе 2. Части 2.2.

Состав и содержание предварительных работ и комплексных научных исследований соответствуют заданию №01-21-211/23-0-0 от 14.03.2023 г. (Приложение № 5) и достаточны для принятия обоснованных проектных решений.

Раздел 3. Проектные решения

Часть 3.1. Общая пояснительная записка (шифр: КП-16.01/5331-ОПЗ)

Раздел содержит пояснительную записку, включающую в себя общие сведения об объекте, включая информацию о строительных конструкциях, и описание проектных решений с обоснованиями, более подробно представленными в соответствующих разделах проекта.

Часть 3.2. Архитектурные решения (шифр: КП-16.01/5331-АР)

Архитектурными решениями рассматриваемого проекта предусмотрена перепланировка квартиры №13, расположенная в выявленном объекте культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), а именно:

- Демонтаж штукатурного слоя с деревянных перегородок;
- Демонтаж существующих перегородок. Демонтируемые элементы не являются элементами предмета охраны. Предмет охраны – не нарушается.
- Демонтаж штукатурного слоя со стен и потолков, предмет охраны – не затрагивается;
- Демонтаж старого пола до деревянного перекрытия, предмет охраны – не затрагивается;
- Монтаж новых перегородок из ГКЛ и зашивка второго дверного проёма газобетонными блоками. Предмет охраны в части «конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич)» - не нарушается; «объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен» - не затрагивается;
- Монтаж новых заполнений дверных проемов;

- Устройство гидроизоляции в полах кухни-столовой, уборной и совмещённого санузла; предмет охраны – не затрагивается.

- Демонтаж старого сантехнического оборудования с устройством нового. Предмет охраны затронут не был;

- Оборудование помещения квартиры автономными оптоэлектронными дымовыми пожарными извещателями установленными на потолке. внутриквартирные электрические сети оборудовать устройствами защитного отключения (УЗО), согласно требованиям правил устройства электроустановок (ПУЭ).

- В рамках данного проекта замена оконных заполнений не предусмотрена. Предмет охраны не затрагивается.

На момент проведения государственной историко-культурной экспертизы круглая металлическая печь в помещении 3/16.3 уже отсутствовала. Данная печь не является предметом охраны. Поэтому предмет охраны нарушен не был.

Часть 3.3. Сведения об инженерном оборудовании. Система водоснабжения и водоотведения (шифр: КП-16.01/5331-ВК)

Прокладка сетей водопровода предусмотрена из полимерных водопроводных труб и сетей канализации из пластиковых канализационных труб (согласно СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования»).

Прокладка сетей предусматривается скрытно в специальных коробах или обшивается листами гипсокартона, в местах соединений предусматриваются смотровые лючки.

Для исключения появления конденсата и теплопотерь применяется трубная теплоизоляция из вспененного полиэтилена "Термафлекс".

Проектом предусмотрена установка следующего оборудования:

- умывальник, сифон, смеситель - 1 шт.;
- ванна, сифон, смеситель с душевой сеткой - 1 шт.;
- унитаз с инсталляцией - 1 шт.;
- мойка, сифон, смеситель - 1 шт.;
- душевая кабина, сифон, смеситель с душевой сеткой - 1 шт.;

Все сантехническое оборудование комплектуется монтажным и установочным креплением.

Нагрузка на системы водоснабжения и канализации в результате перепланировки остается без изменения.

Проектные решения направлены на поддержание современных эксплуатационных характеристик здания без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, утверждённого распоряжением КГИОП № 10-363 от 06.08.2013 г. (Приложение № 3).

Принятые в проекте решения отвечают современным нормативным требованиям и направлены на реализацию задачи по приспособлению и созданию условий для современного использования объекта культурного наследия.

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г., экспертами сделаны следующие выводы:

1) Анализ решений, предусмотренных экспертируемой проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10) утверждённого распоряжением № 10-363 от 06.08.2013 г. (Приложение № 3) показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются или сохраняются без изменений (отсутствие влияния принятых проектных решений на сохранность предмета охраны описано в п.12.1 настоящего акта).

2) Предусмотренные проектом работы согласно ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. относятся к «приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, определённый распоряжением КГИОП № 10-363 от 06.08.2013 г. (Приложение № 3).

3) Предложенные проектом решения направлены на поддержание и

улучшение технического состояния и эксплуатационных характеристик здания и не оказывают негативного влияния на сохранность выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов».

4) Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, соответствует требованиям задания №01-21-211/23-0-0 от 14.03.2023 г. (Приложение №5).

5) Таким образом, представленная на экспертизу проектная документация не противоречит требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, в том числе Федеральному закону от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

13. Вывод экспертизы

Проектная документация проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанная ООО «Реал-Проект» в 2023 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение № 1. Копия решения органа государственной власти о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия;

Приложение № 2. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия;

Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия;

Приложение № 4. Материалы фотофиксации;

Приложение № 5. Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

Приложение № 6. Правоустанавливающие документы: выписка из ЕГРН, доверенность;

Приложение № 7. Копии технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства;

Приложение № 8. Копии договоров с экспертами;

Приложение № 9. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии;

Приложение № 10. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

Приложение № 11. Иная документация.

14. Дата оформления заключения экспертизы

«31» мая 2023 г.

Подписи экспертов (подписано усиленной электронной подписью)

Председатель экспертной комиссии:

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью) /М.С. Лавриновский/

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью) /Е.В. Кондакова/

Эксперт – член экспертной комиссии:

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью) / Л.А. Хангу/

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов - физических лиц. При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

Е.В. Кондакова

Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Копия решения органа государственной власти о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия

**Администрация Санкт-Петербурга
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2001 года N 15

Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность

(с изменениями на 22 мая 2023 года)

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность

(с изменениями на 22 мая 2023 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Юковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

Адмиралтейский административный район

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
340	Дома Гутманов	1922, 1912-1913	архитекторы И.И.Долгинов, А.Е.Штауберт (?)	Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8	хорошее	"-
340.1	Дом А.Я. и С.А.Гутманов	1912-1913	арх. И.И.Долгинов	Союза Печатников ул., 10	хорошее	"-
340.2	Дом А.Я. и Л.А.Гутманов	1922, 1912-1913	арх. А.Е.Штауберт (?); арх. И.И.Долгинов	Союза Печатников ул., 10а; Лермонтовский пр., 8	хорошее	"

Приложение №2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

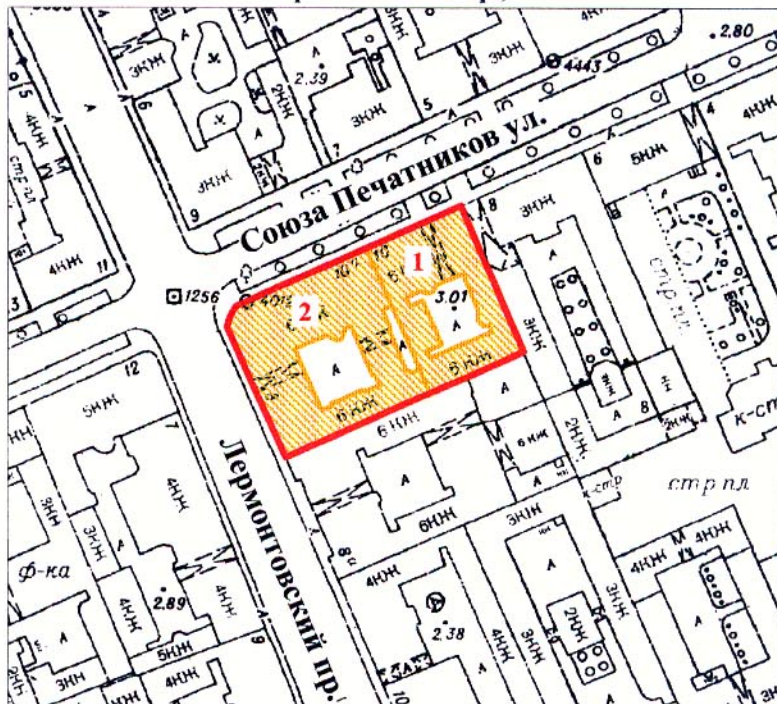
Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия

25
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Б. М. Кириков
М.П.
10 июня 2002



План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дома Гутманов"

г. Санкт-Петербург, Союза Печатников ул., 10, 10а;
Лермонтовский пр., 8



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

СОСТАВ КОМПЛЕКСА

1. Дом А. Я. и С. А. Гутманов
2. Дом А. Л. и Л. А. Гутманов

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____

Приложение №3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны объекта культурного наследия;



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

- 6 АВГ 2013№ 10-363

**Об определении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дома Гутманов»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, дом 8/10а, литера А (Союза Печатников ул., 10, 10а, Лермонтовский проспект, д.8) согласно приложению к настоящему распоряжению.

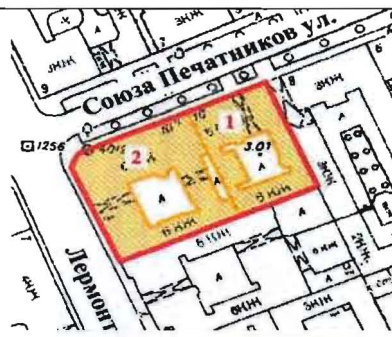
2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
Начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,
Лермонтовский проспект дом 8/10а, литера А
(Союза Печатников ул., 10, 10а, Лермонтовский проспект, д.8)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение границ территории; исторические габариты и конфигурация 2-х зданий с двумя внутренними дворами, состоящие из: 1. «Дом А.Я. и С.А.Гутманов» 2. «Дом А.Л. и Л.А.Гутманов»	

I. «Дом А.Л. и Л.А. Гутманов»

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Лермонтовский проспект, дом 8/10а, литера А
(Союза Печатников ул., 10а, Лермонтовский пр., 8)

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация в плане шестиэтажного здания, с внутренним двором;	  
		воротный проезд – местоположение (по центральной световой оси лицевого фасада, со стороны Лермонтовского проспекта), конфигурация (прямоугольный), габариты;	

		<p>крыша лицевого корпуса – исторические габариты и конфигурация (двускатная); крыши дворовых корпусов – исторические габариты и конфигурация (скатные), материал кровли – металл.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены - материал (кирпич), местоположение;</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>парадная лестница – местоположение (по седьмой световой оси лицевого фасада, со стороны Лермонтовского проспекта), конфигурация, конструкция (по косоурам), тип (трехмаршевая), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>лестничное ограждение – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (геометрический орнамент); поручни – конфигурация, габариты, материал (дерево), форма (профиль), цвет (коричневый); покрытие пола лестничных площадок – материал (метлахская плитка), рисунок (ромб);</p>	  

		<p>парадная лестница – местоположение (по пятой световой оси лицевого фасада, со стороны ул. Союза Печатников), конфигурация, конструкция (по косоурам), тип (двухмаршевая), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>лестничное ограждение – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (геометрический орнамент); поручни – конфигурация, габариты, материал (дерево), форма (профиль), цвет (коричневый).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады, решенные в приемах неоклассики начала 20-го века;</p> <p>материал и характер отделки цоколя (гранитные плиты);</p> <p>материал и характер отделки поверхности фасадов – сочетание гладкой и рустованной штукатурки, в уровне 1-го и 2-го этажей под ленточный руст;</p> <p>раскрепованная угловая часть, балконы с металлическим ограждением, в уровне второго этажа (на металлических кронштейнах); – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>простенки 2-го этажа декорированы прямоугольными филенками с лепными композициями в виде львиных маскарон по центру, гирлянды и рогов изобилия с фруктами;</p> <p>простенки с третьего по пятый этаж оформлены рустованными пилястрами ионического ордера;</p>	  

четыре эркера в уровне 3-5-го этажей – трехгранные, завершенные балконами с металлическим ограждением, (два по улице Союза Печатников и два по Лермонтовскому проспекту);

дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольной формы), местоположение; историческое заполнение дверных проемов – конфигурация;

дверные проемы – количество (два), местоположение (по седьмой световой оси лицевого фасада, со стороны Лермонтовского проспекта и по пятой световой оси лицевого фасада, со стороны ул. Союза Печатников), конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированный наличник с порезкой листового орнамента);

оконные проемы - габариты, конфигурация (в уровне 1-го этажа витринные проемы прямоугольной формы); (второй этаж прямоугольной формы, декорированы замковыми камнями);

оформление оконных проемов третьего этажа – профилированные наличники и треугольные сандрики на лепных кронштейнах, в подоконном пространстве – ложные балюстрады из полубалясин;



оформление оконных проемов четвертого этажа - профилированные наличники, линейные сандрики на кронштейнах, гладко оштукатуренными прямоугольными филенками с лепным декором;



венчающий профилированный карниз и фриз из чередующихся филенок, декорированных лепными композициями в виде провисающих гирлянд над окнами и розетками в виде цветка в простенках;



дворовые фасады:

материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка;

материал отделки цоколя (гранитные плиты);

полукруглый ризалит – местоположение, габариты, конфигурация;

воротный проем – местоположение, габариты, конфигурация

исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;

исторические оконные проемы – (прямоугольные и лучковой формы) местоположение, габариты, конфигурация;

подоконный карниз третьего этажа;

венчающий профилированный карниз;



5 Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:

квартира 24, по Лермонтовскому пр. комната № 14, площадью 35,4 кв.м.: печь - угловая, одноярусная, полукруглая в плане золотисто-коричневого глазурованного изразца, выполненная в стиле модерн с зауженной верхней частью. высокий гладкий плинт, над топочным отверстием изображение лиственного венка, по верхнему краю полоса рельефного изразца с изображением деревьев и лиственных гирлянд;



комната № 16, площадью 9,0 кв.м.: печь - угловая одноярусная, с центральным ризалитом, белого глазурованного гладкого изразца (углы закруглены, во фризе рельефные квадратные изразцы с орнаментом в виде круглого медальона в обрамлении растительного орнамента в навершии узкие рельефные прямоугольные изразцы, угловые изразцы с полукруглым возвышающимся завершением);



комнаты № 13, площадью 31,0 кв.м.: печь - угловая двухъярусная, квадратного светло-зеленого глазурованного изразца (фриз с ложчатым орнаментом, декорированным пальметтами);

декоративное оформление потолка – крупноразмерная, многоугольная профилированная филенка (в центре), круглая лепная розетка с крупными акантовыми листьями по внутреннему кругу, по внешнему – орнамент из пальметт.



II. «Дом А.Я. и С.А. Гутманов»
 Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Союза Печатников ул., 10, литера А
 (Союза Печатников ул., 10)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация в плане шестиэтажного здания, с внутренним двором;</p> <p>историческое местоположение, конфигурация и габариты воротного проезда;</p> <p>крыша лицевого корпуса – исторические габариты и конфигурация (двускатная); крыши дворовых корпусов – исторические габариты и конфигурация (скатные), материал кровли – металл.</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены - материал (кирпич), местоположение;</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>парадная лестница – местоположение (по 2-3-й световой оси лицевого фасада, со стороны улицы Союза Печатников), конфигурация, конструкция (по косоурам), тип (двухмаршевая), материал ступеней (лещадная плита);</p> <p>лестничное ограждение – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (геометрический орнамент); поручни – конфигурация, габариты, материал (дерево), форма (профиль), цвет (коричневый); покрытие пола лестничных площадок – материал (метлахская плитка), рисунок (ромб).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4

Архитектурно-художественное решение фасадов:

композиционное решение фасадов в характере неоклассицизма с элементами модерна;

материал и характер отделки цоколя (известняковые плиты);

материал и характер отделки поверхности фасадов (фактурная и гладкая каменная неокрашенная штукатурка, обработка рустом 1-6 этажей, углов эркеров);

конфигурация оконных и дверных проемов, в том числе пятого этажа с полуциркульным завершением; исторический рисунок заполнения оконных и дверных проемов;

элементы архитектурно-декоративной композиции фасада:

два прямоугольных в плане эркера на высоту 2-4 этажа, завершенные балконами с оштукатуренным ограждением и прорезным рисунком геометрического характера в центральной части, четыре балкона в уровнях третьего и четвертого этажей с аналогичным оформлением ограждения;

ионические пилястры в межоконном пространстве, на высоту 5-6 этажа, декоративное оформление оконных проемов 1-6 этажей;

декор: профилированные наличники, прямые стилизованные сандрики на фигурных кронштейнах, маскароны над оконными проемами третьего этажа, стилизованные ложные балюстрады в подоконном пространстве пятого этажа, лепные композиции из ваз и элементов растительного орнамента в межэтажном пространстве 5-6 этажей и межоконном пространстве второго этажа, раскрепованный венчающий карниз, два аттика;





два металлических флагодержателя,
металлическое навершие ограждения
балкона, завершающего эркер;

дворовые фасады:

материал и характер отделки фасадов – обработка рустом в уровне первого и второго этажей, гладкая штукатурка;

материал и характер отделки цоколя (известняковые плиты);

исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;

элементы архитектурно-декоративной композиции фасада: два полукруглых в плане эркера на высоту 2-5 этажей;

межэтажные карнизы, венчающий карниз.



5 Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:

квартира № 3 по улице Союза Печатников: комнаты № 11, площадью 23,2 кв.м.: декоративное оформление потолка – по периметру стены широкий фриз с цветочным орнаментом и полосой иоников по верхнему краю. Зеркало плафона декорировано профилированными филенками – ромбовидной по внешнему контуру и овальной с орнаментом по внутреннему. В центре фигурная лепная розетка растительно-геометрического орнамента с фигурной филенкой, раковинами и листовными завитками;



Печь - угловая, одноярусная, облицована квадратными глазурованными изразцами синего цвета, в верхней части полоса рельефных изразцов с изображением крупного цветка переплетенного листьями. Профилированный карниз. Латунная фурнитура.



Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Материалы фотофиксации

Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А.Гутманов» по адресу: г. Санкт-Петербург, Союза Печатников, д. 10, литера. А (Союза Печатников ул., 10¹) Дата фотофиксации: 19.05.2023 г.

Аннотация

1. Вид на главный фасад здания по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А;
2. Вид на дворовой фасад здания и окна квартиры по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А;
3. Вид на входную дверь в квартиру;
4. Фрагмент интерьера коридора (помещение 1/8.00);
5. Фрагмент интерьера коридора и вид на входную дверь в квартире (помещение 1/8.00);
6. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 2/22.00);
7. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 2/22.00);
8. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 3/16.30);
9. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 3/16.30);
10. Фрагмент интерьера кухни (помещение 5/9.70);
11. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);
12. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);
13. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);
14. Фрагмент интерьера кухни (помещение 5/9.70);
15. Фрагмент интерьера кухни (помещение 5/9.70);
16. Фрагмент интерьера гардеробной (помещение 6/2.80);
17. Фрагмент интерьера туалета (помещение 8/1.00²).

¹ Согласно приказу КГИОП «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» №15 от 20.02.2001 г.

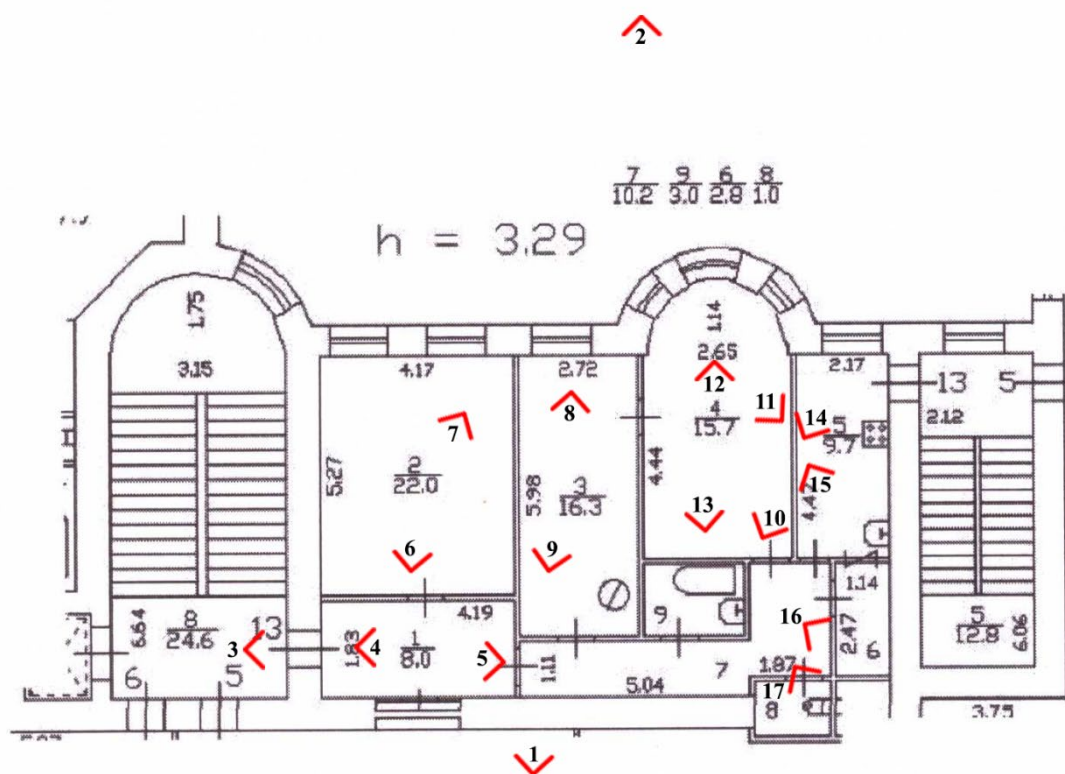
² Нумерация и название помещений даны согласно Техническому паспорту на квартиру Инв № 5331/23 от 16.01.2023 г.

Схема фотофиксации

Условные обозначения:

- 1 – номер фотографии;
- > – направление фотографии;

План 4-го этажа





1. Вид на главный фасад здания по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А;



2. Вид на дворовой фасад здания и окна квартиры по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А;



3. Вид на входную дверь в квартиру;



4. Фрагмент интерьера коридора (помещение 1/8.00);



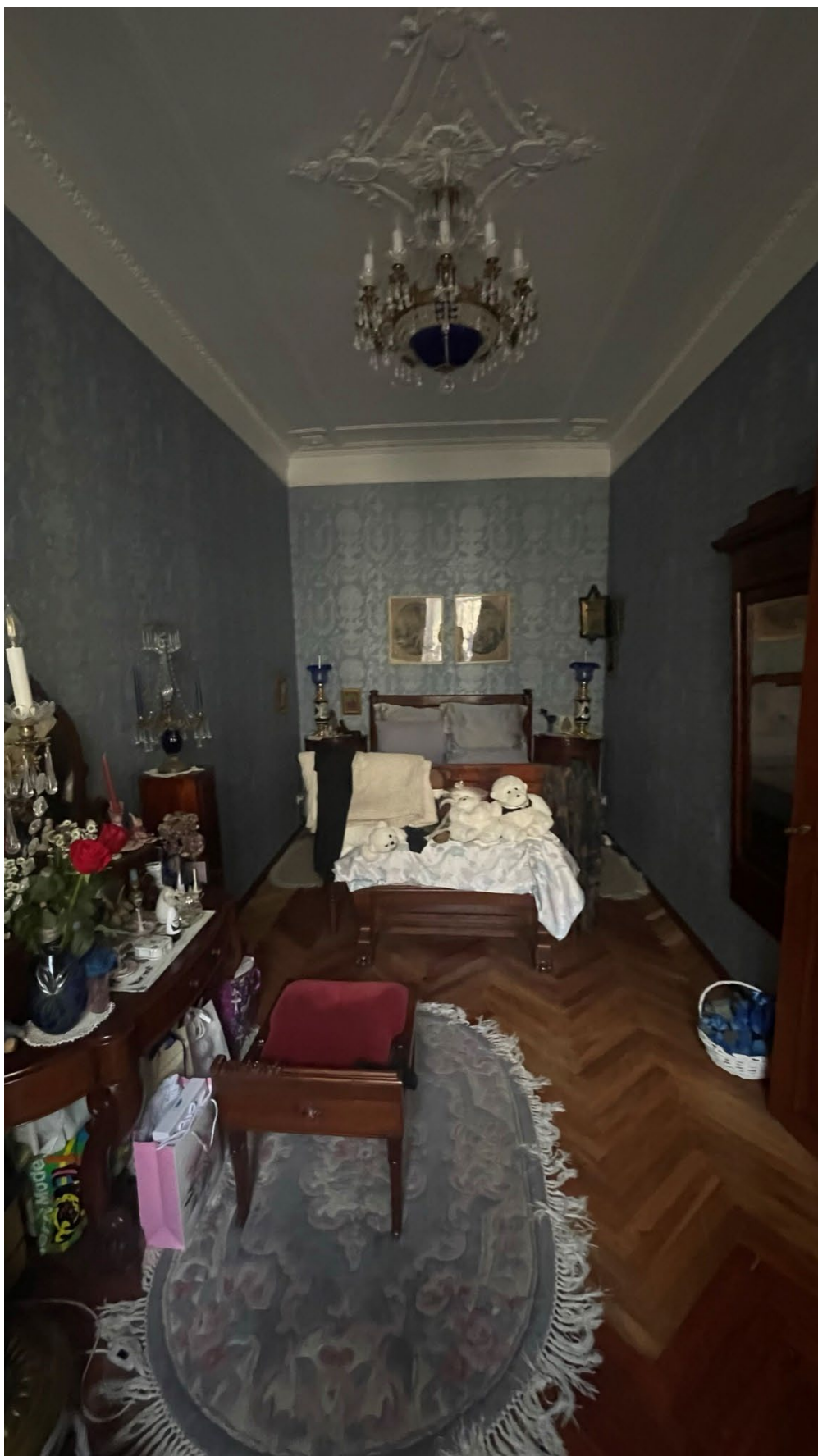
5. Фрагмент интерьера коридора и вид на входную дверь в квартире (помещение 1/8.00);



6. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 2/22.00);



7. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 2/22.00);



8. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 3/16.30);



9. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 3/16.30);



10. Фрагмент интерьера кухни (помещение 5/9.70);



11.Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);



12. Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);



13.Фрагмент интерьера комнаты (помещение 4/15.70);



14. Фрагмент интерьера кухни (помещение 5/9.70);



15.Фрагмент интеръера кухни (помещение 5/9.70);



16. Фрагмент интерьера гардеробной (помещение 6/2.80);



17. Фрагмент интерьера туалета (помещение 8/1.00).

Приложение №7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Копии технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства;

ИНН 7810970828 КПП 781001001
г.Санкт-Петербург пр. Московский д.70, корп. 2, пом. 3-Н

Технический паспорт на квартиру

Инв. № 5331/23

Адрес Санкт-Петербург, Адмиралтейский
Улица Союза Печатников Дом 10 лит. А кв. 13

I. Общие сведения о строении

Год постройки 1912 Год последнего капитального ремонта --
Этажность 6 подвал
надземная подземная
Кроме того --
Материал стен Кирпичные
Материал перекрытий С деревянным заполнением по деревянным балкам

II. Характеристика квартиры

Квартира расположена на 4 этаже, состоит из 3 комнат,
жилой площадью 54 кв.м., общей площадью 88,7 кв.м., высота 3,29

Благоустройство квартиры

Отопление: центральное печное
Горячее водоснабжение: центральное от газовых колонок от печных колонок
Водопровод Канализация Газоснабжение Электроплита

Прочее _____

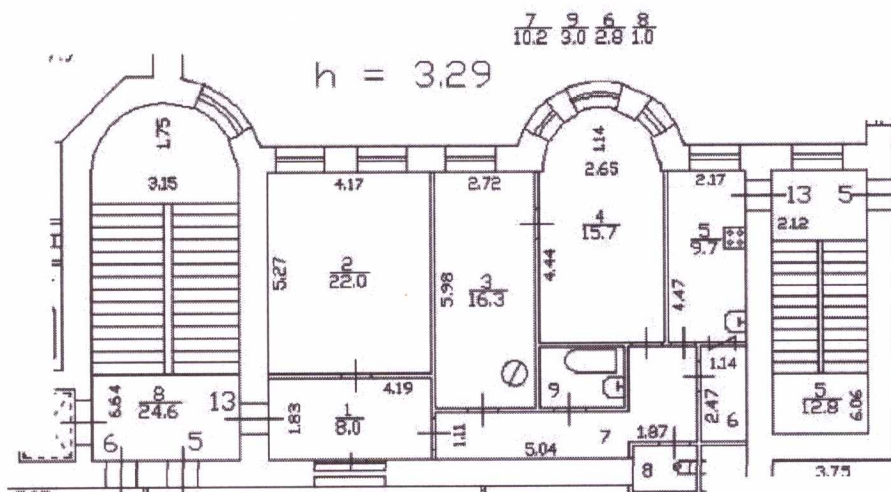
Наличие в парадной: Мусоропровод Лифт

III. Экспликация к плану квартиры

№ п/п	№ по плану	Назначение помещения	Площадь			Кроме того площадь балконов, лоджий и террас кв.м.	Примечание
			Общая	В том числе			
				Жилая	Вспомогат.		
1	1	Коридор	8,00		8,00		
2	2	Комната	22,00	22,00			
3	3	Комната	16,30	16,30			
4	4	Комната	15,70	15,70			
5	5	Кухня	9,70		9,70		
6	6	Гардеробная	2,80		2,80		
7	7	Коридор	10,20		10,20		
8	8	Туалет	1,00		1,00		
9	9	Ванная	3,00		3,00		
Итого			88,70	54,00	34,70		

IV. План квартиры

План 4-го этажа



Дополнительные сведения

Паспорт составлен по состоянию на 16.01.2023
(дата обследования)

Исполнитель (Узянбаева А. А.) 16.01.2023
(дата изготовления)

Проверил (Абеян И. Е.) 16.01.2023
(дата изготовления)

Ген. директор
ООО "ЛенТехИнвентаризация" (Михайлова Т.Е.)

Памятка владельцу

1. Паспорт на квартиру является документом, изготавливаемым по результатам технической инвентаризации, и содержит информацию о месторасположении, количественном и качественном составе, уровне благоустройства, объекта жилищного фонда (квартиры)

2. Переустройство и перепланировка жилого помещения подлежат утверждению в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Самовольно перестроившее и (или) перепланировавшее жилое помещение лицо несет предусмотренную законодательством ответственность.

Приложение №10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры

Историческая иконография

Аннотированный список иллюстраций

1. План С.Петербурга с ближайшими окрестностями. Приложение к адресной и справочной книге издания А.С. Суворина "Весь Петербург". Масштаб: в 1 дюйме - 250 саженей. 100 x 71 см. Составлен и напечатан в картографическом заведении Ю.Ю. Гаша. 1912 г. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

2. План С. Петербурга с ближайшими окрестностями. Приложение к адресной и справочной книге "Весь Петербург". Издание товарищества А.С. Суворина "Новое время". Масштаб: 1:21000, 250 саженей в дюйме. 1914 г. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

3. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда, Кронштадта и окрестностей. Основная часть снимков - центр Ленинграда - сделана в 1941-1943 годах. Снимки Кронштадта, Петергофа, Ораниенбаума сделаны 15 августа 1939 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

4. Спутниковый снимок Ленинграда. Снимок сделан 17.05.1966 года // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

5. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 3 июля 1975 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

6. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 24 июля 1980 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>

7. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 1об.;

8. Фасад по линии а, b; разрез по линии е, f. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 2-3;

9. План 1-го, 2-го этажей и план служб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 4;

10. Фасад и разрезы. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 5;

11. План помойной ямы. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 6;

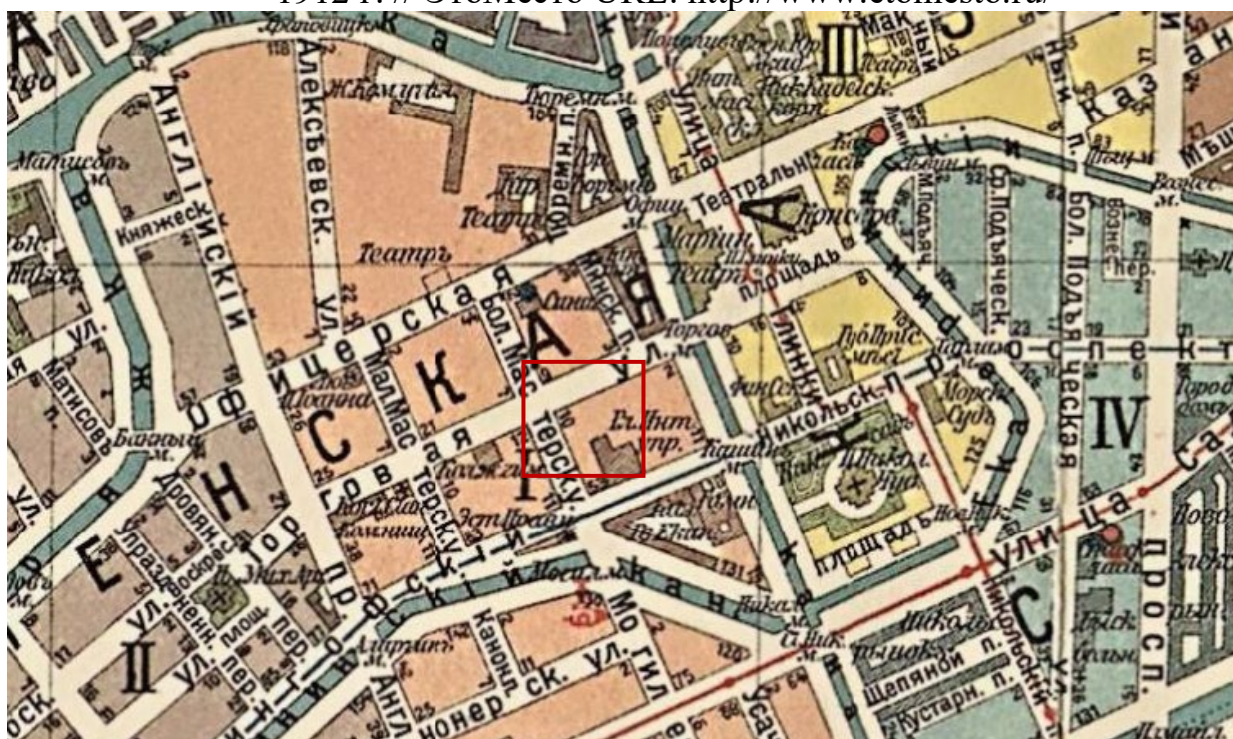
12. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 7об-8;

13. План 1-го – 3-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 9-10;
14. Разрез по аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 11-12;
15. Фасад лит. А. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 13-14;
16. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 17;
17. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 18;
18. План четвертого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 19-20;
19. Разрез по аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 21-22;
20. Фасад. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 23-24;
21. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 27об-28;
22. Фасад литера А. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 29-30;
23. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 31;
24. План 2-го, 3-го и 4-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 32;
25. Разрез по линии аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 33-34;

26. Разрез по линии сд. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 35-36;
27. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 37об;
28. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 38;
29. План второго этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 39;
30. План 3-го и 4-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 40;
31. План пятого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 41;
32. Разрез по ав. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 42;
33. Фасад. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 45-46;
34. План подвала. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 51;
35. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 52;
36. План второго этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 53;
37. Фасад дома №10 на улице Союза Печатников. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 71509. 1949 г.;
38. Фрагмент фасада дома №10 по улице Союза Печатников. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 121002. 1983 г.



1. План С.Петербурга с ближайшими окрестностями. Приложение к адресной и справочной книге издания А.С. Суворина "Весь Петербург". Масштаб: в 1 дюйме - 250 сажений. 100 x 71 см. Составлен и напечатан в картографическом заведении Ю.Ю. Гаша. 1912 г. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



2. План С.Петербурга с ближайшими окрестностями. Приложение к адресной и справочной книге "Весь Петербург". Издание товарищества А.С. Суворина "Новое время". Масштаб: 1:21000, 250 сажений в дюйме. 1914 г. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



3. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда, Кронштадта и окрестностей. Основная часть снимков - центр Ленинграда - сделана в 1941-1943 годах. Снимки Кронштадта, Петергофа, Ораниенбаума сделаны 15 августа 1939 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



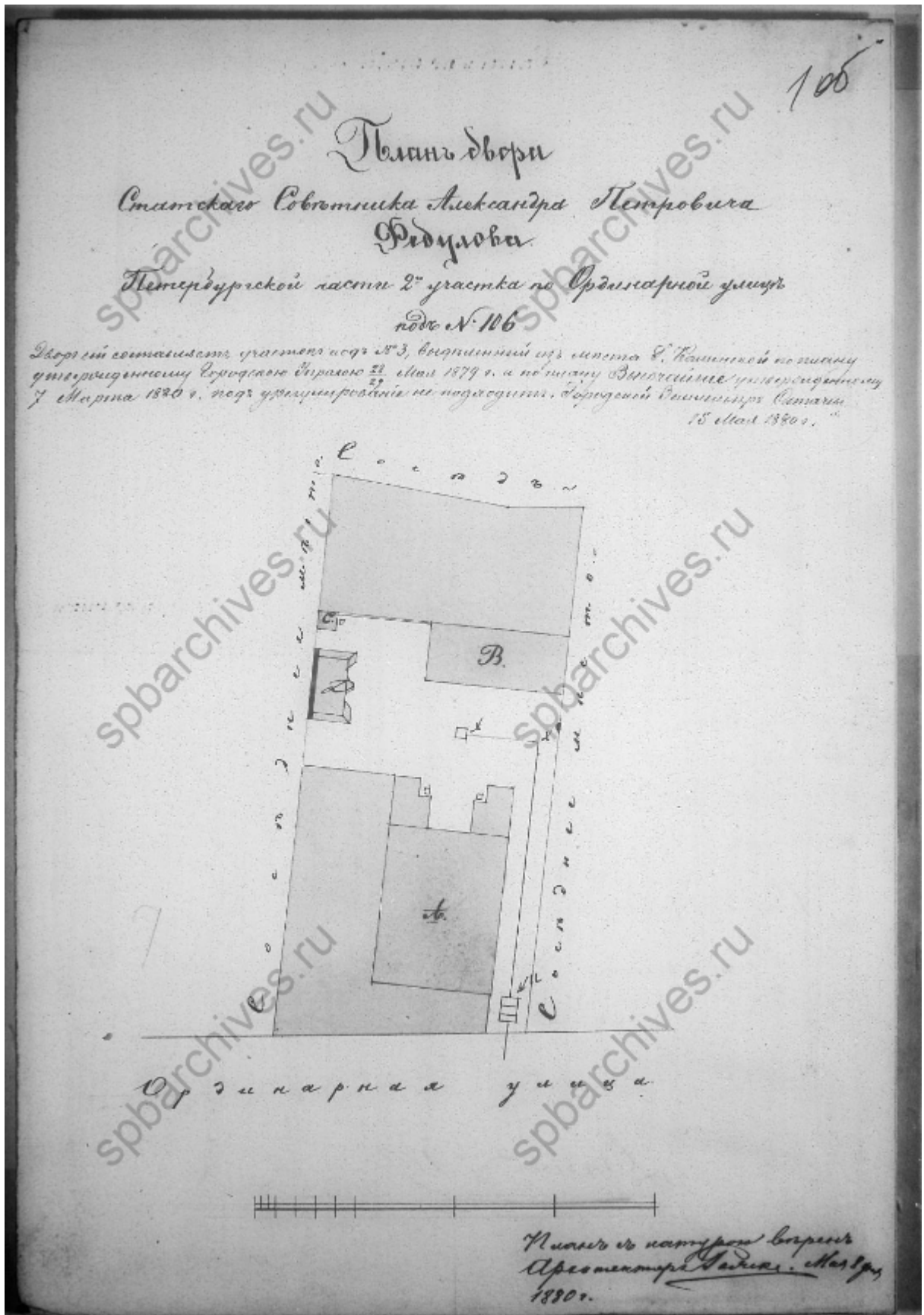
4. Спутниковый снимок Ленинграда. Снимок сделан 17.05.1966 года // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



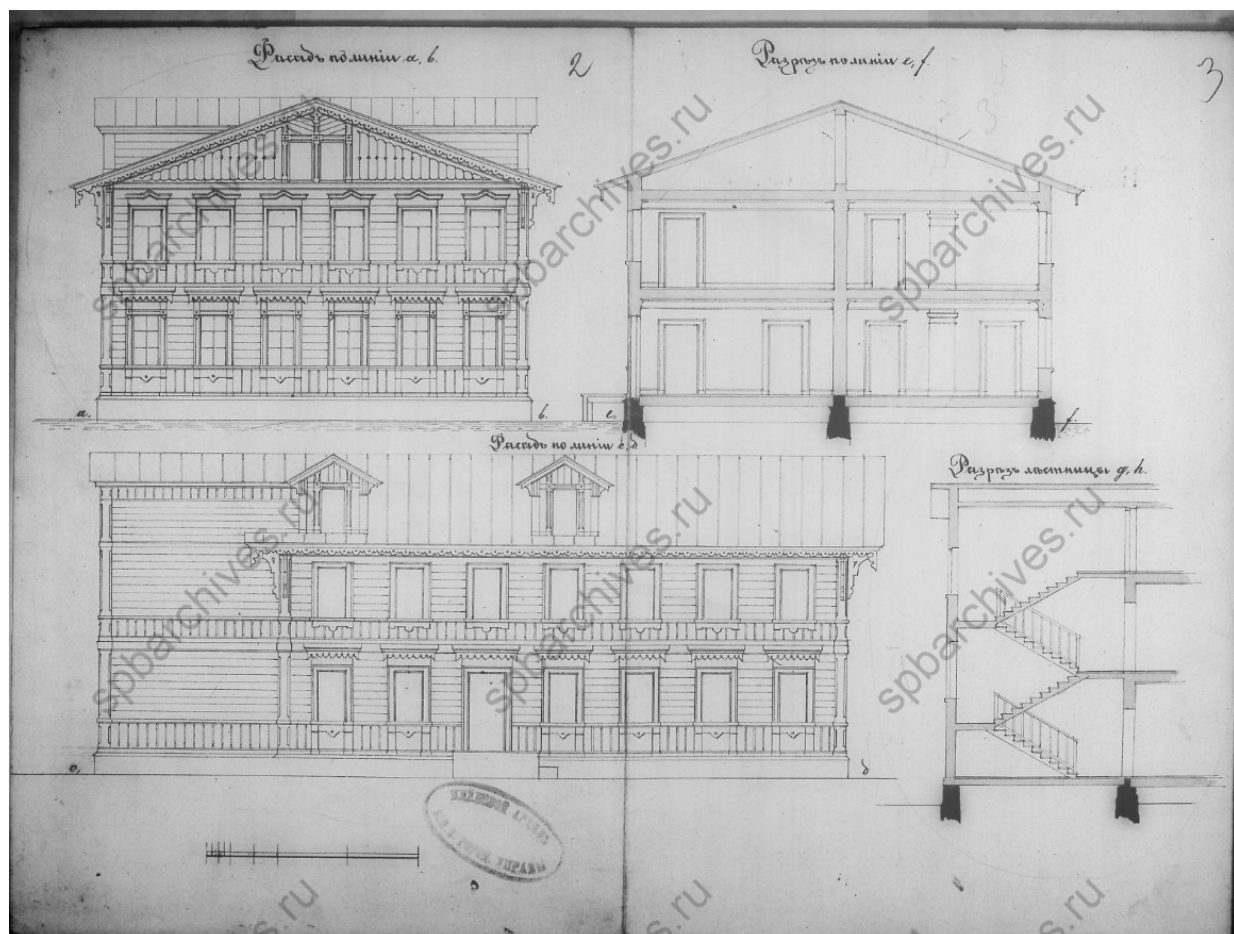
5. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 3 июля 1975 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



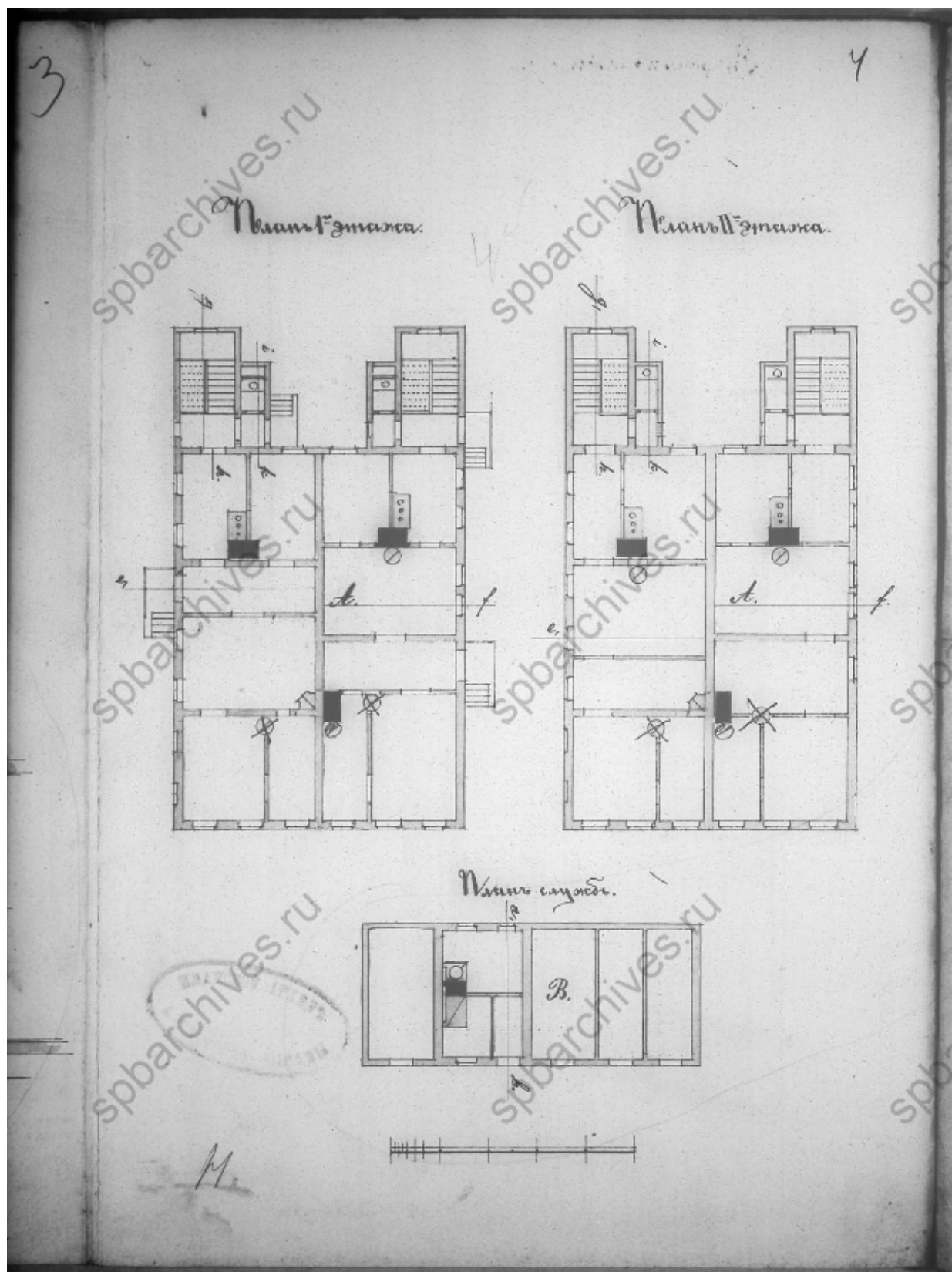
6. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 24 июля 1980 года. // ЭтоМесто URL: <http://www.etomesto.ru/>



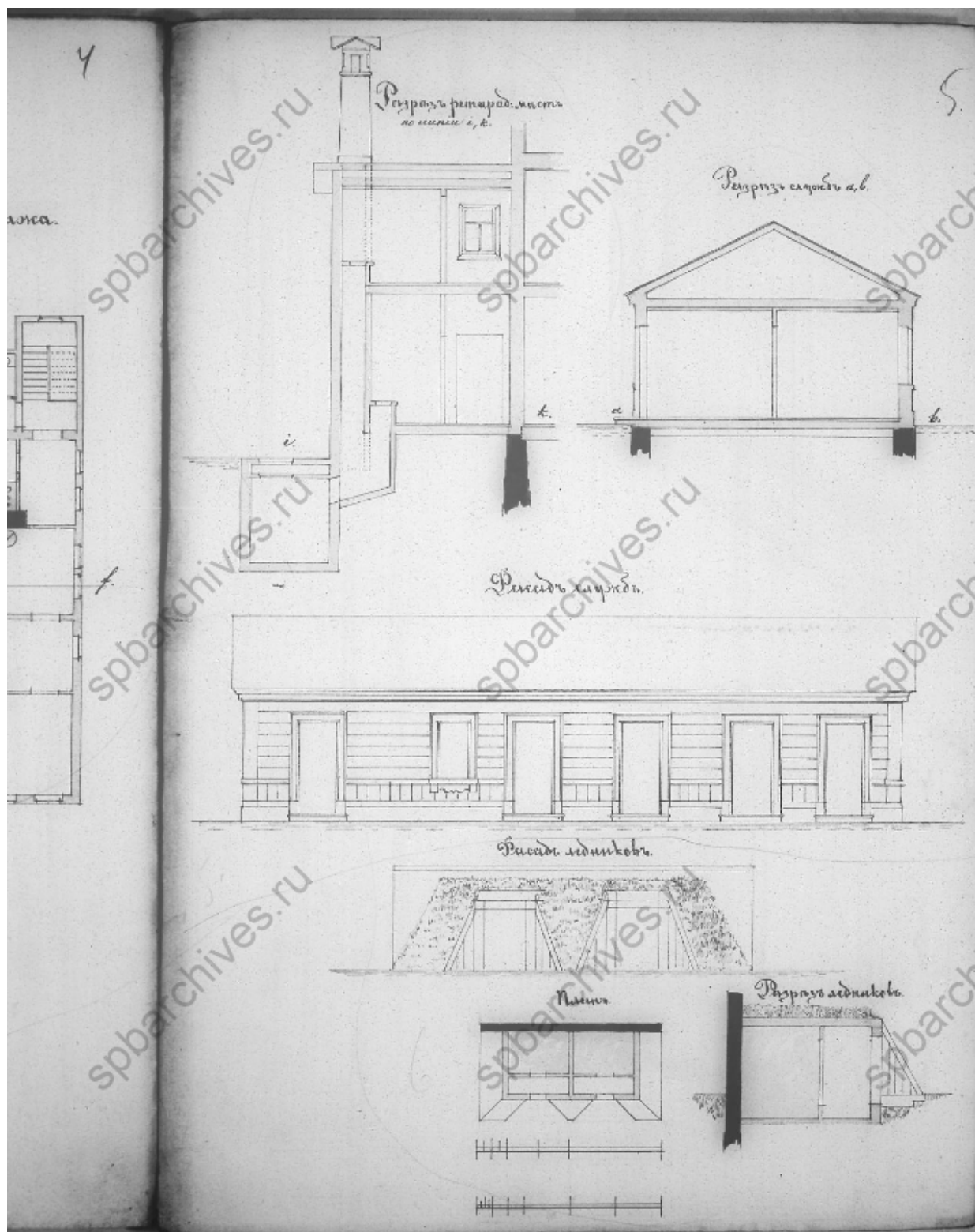
7. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 1об.;



8. Фасад по линии а, б; разрез по линии е, ф. ЦГИА СПб. Фонд 513.
 Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем
 А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул.,
 10. 1880-1914 гг. л. 2-3;

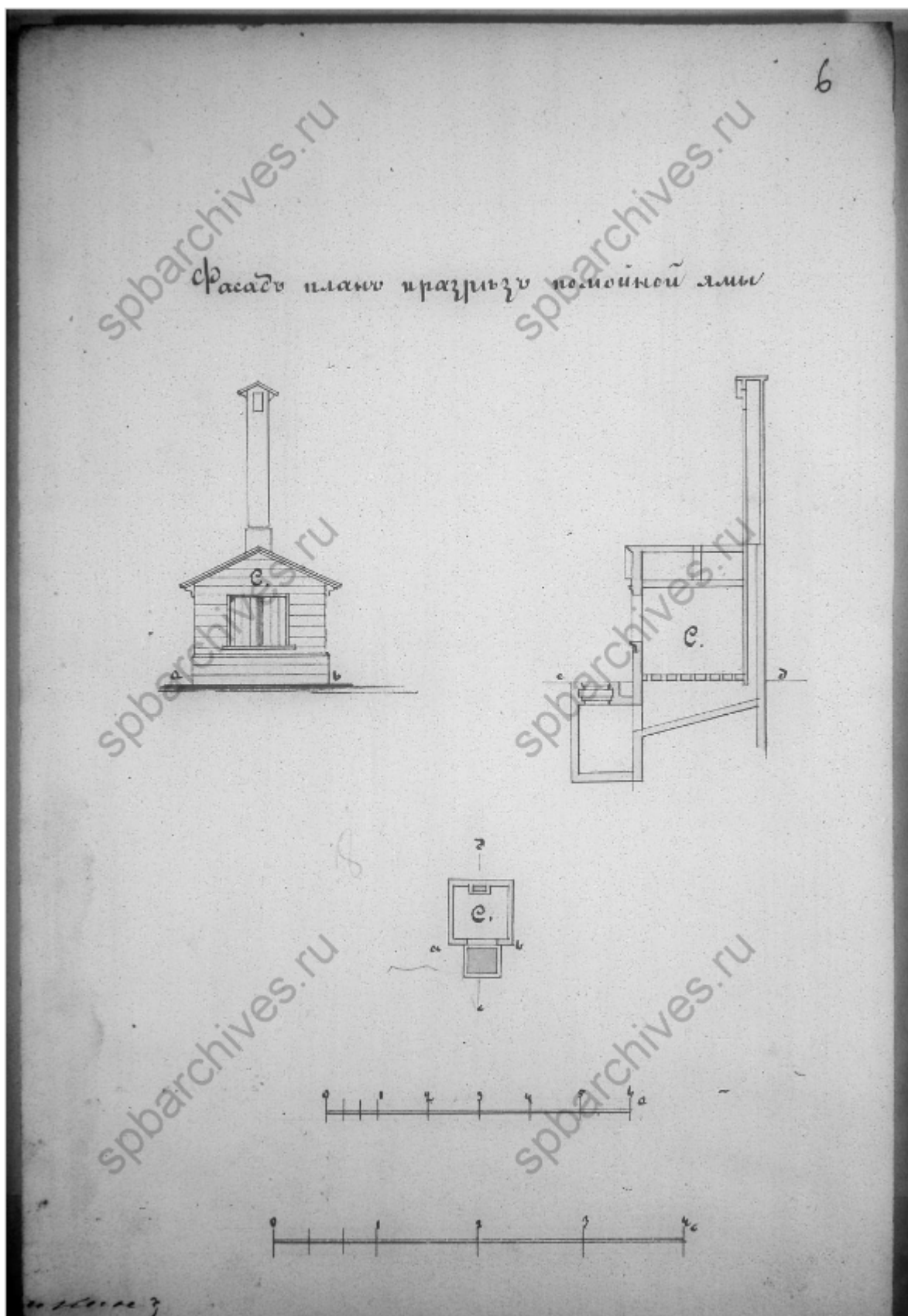


9. План 1-го, 2-го этажей и план служб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 4;



10. Фасад и разрезы. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178.

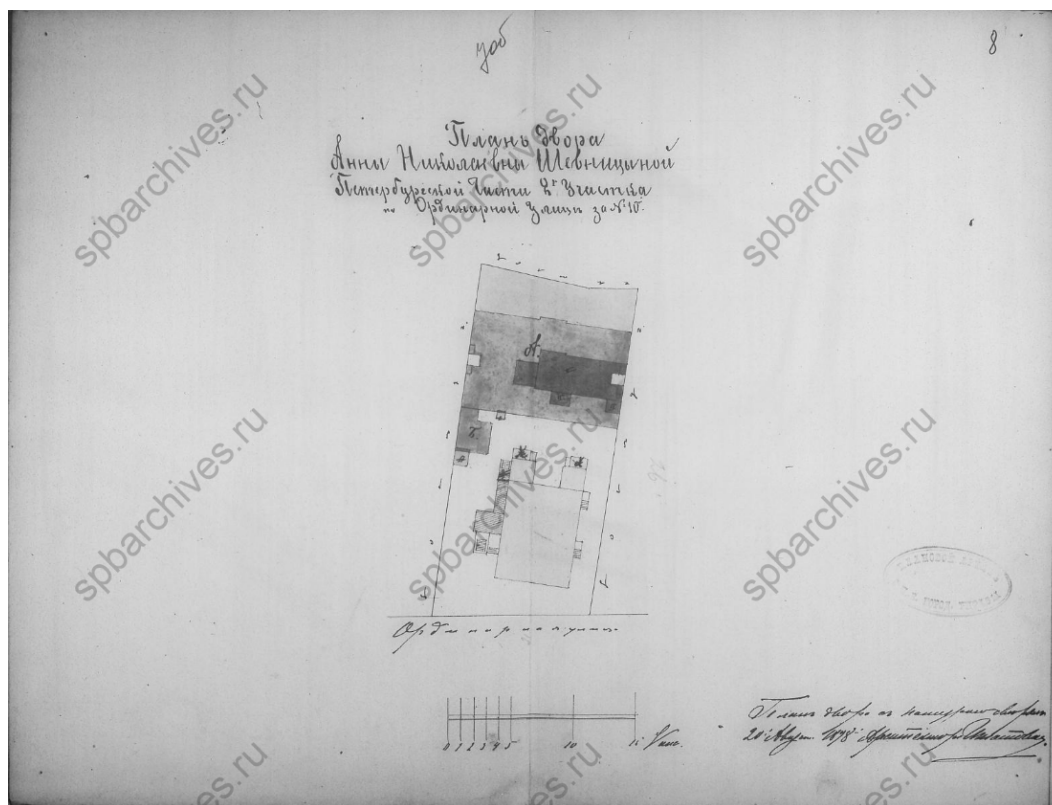
Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
л. 5;



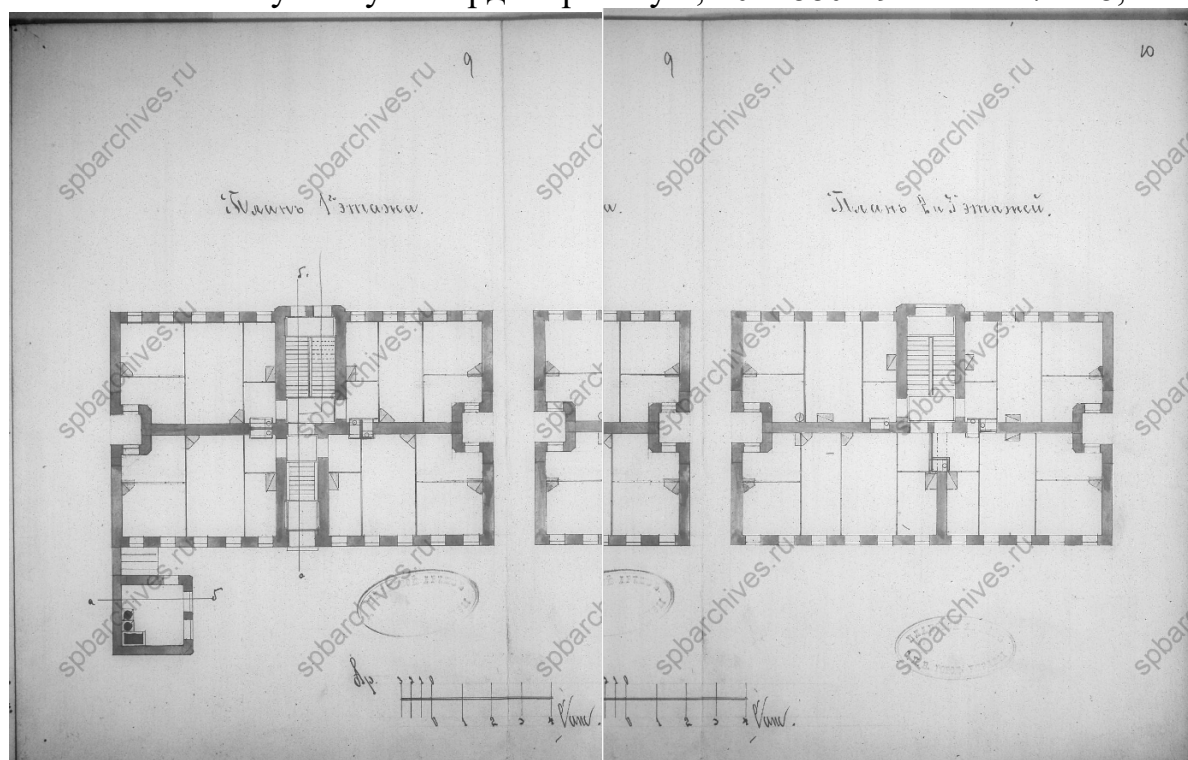
11. План помойной ямы. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.

Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.

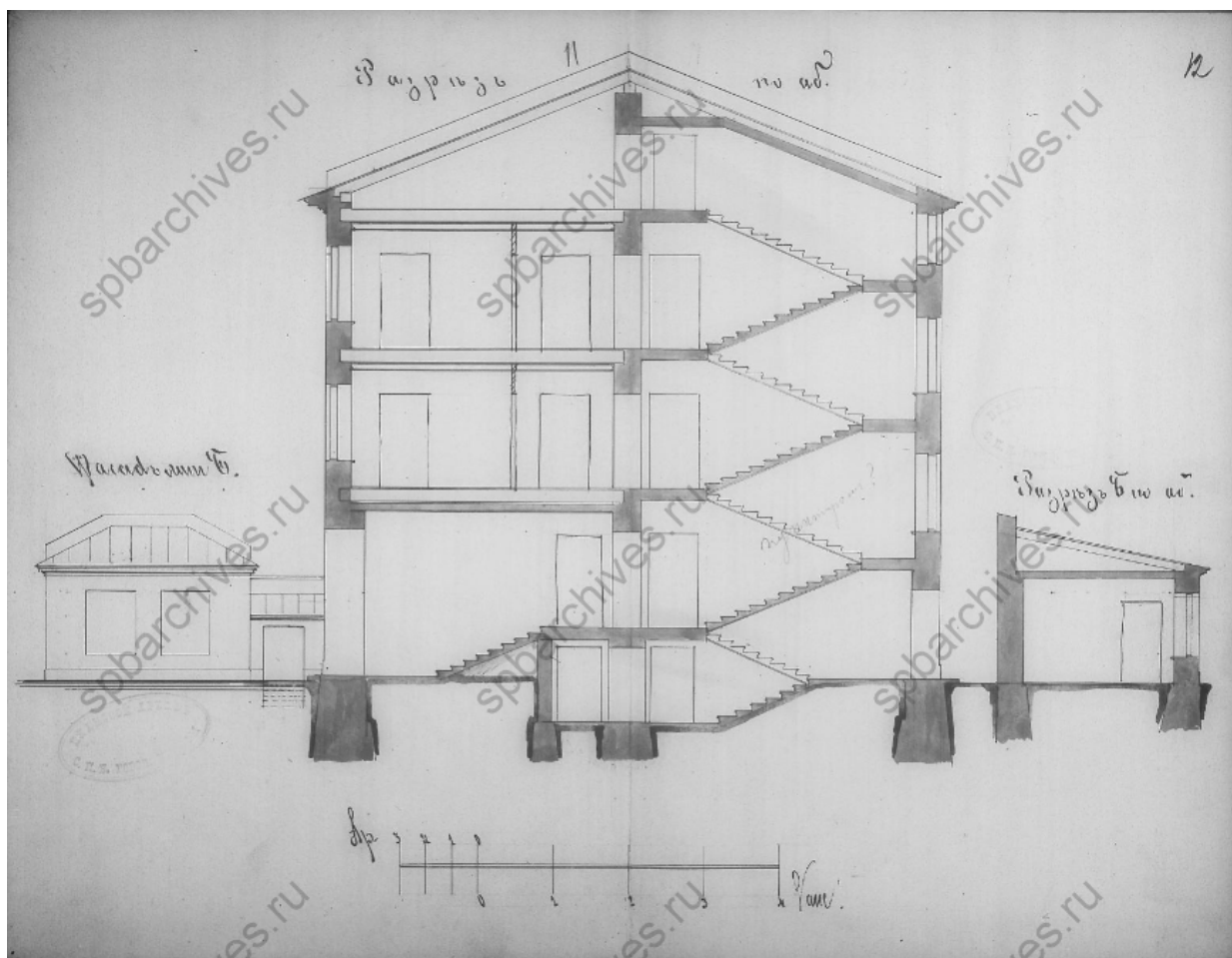
л. 6;



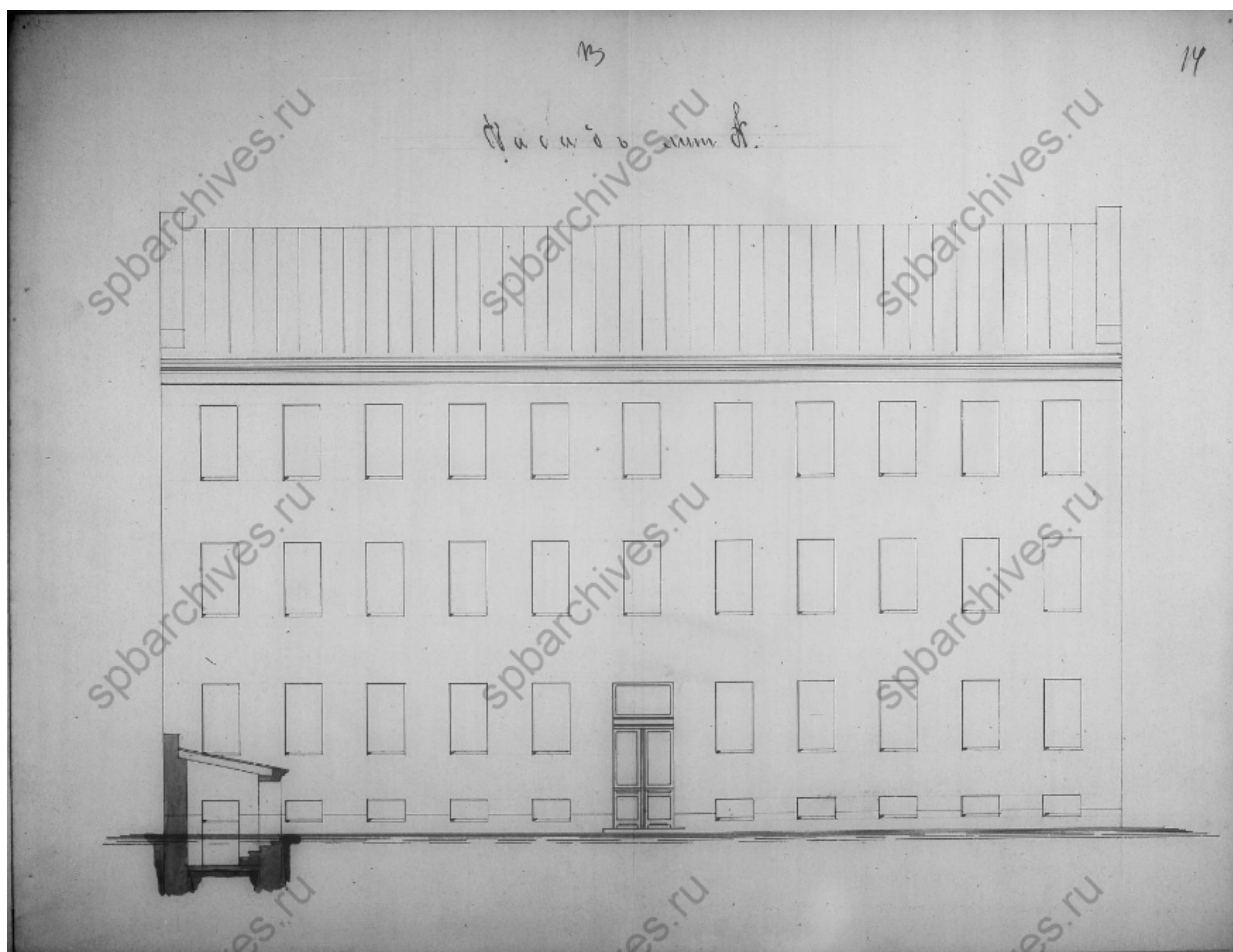
12. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 7об-8;



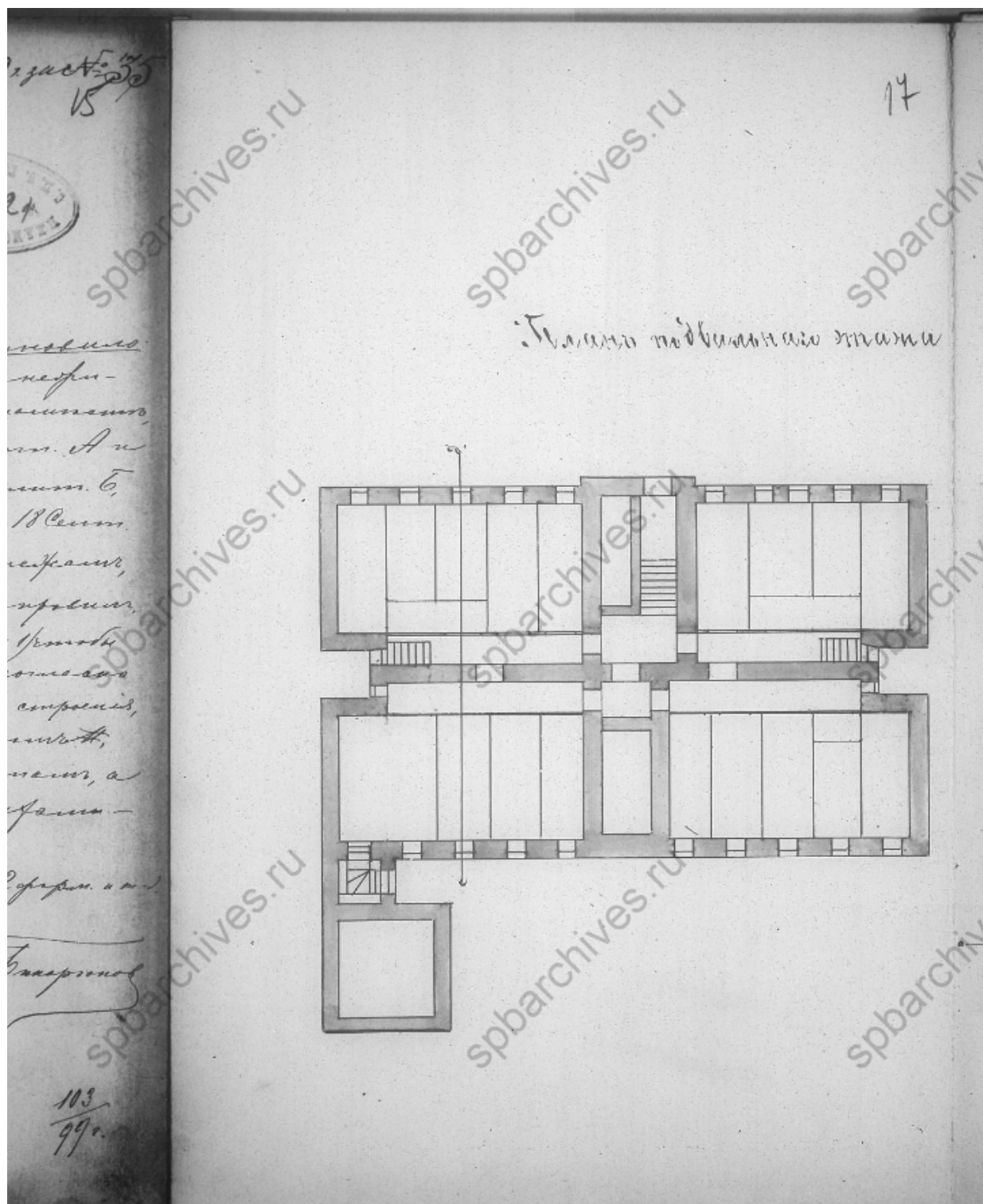
13. План 1-го – 3-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 9-10;



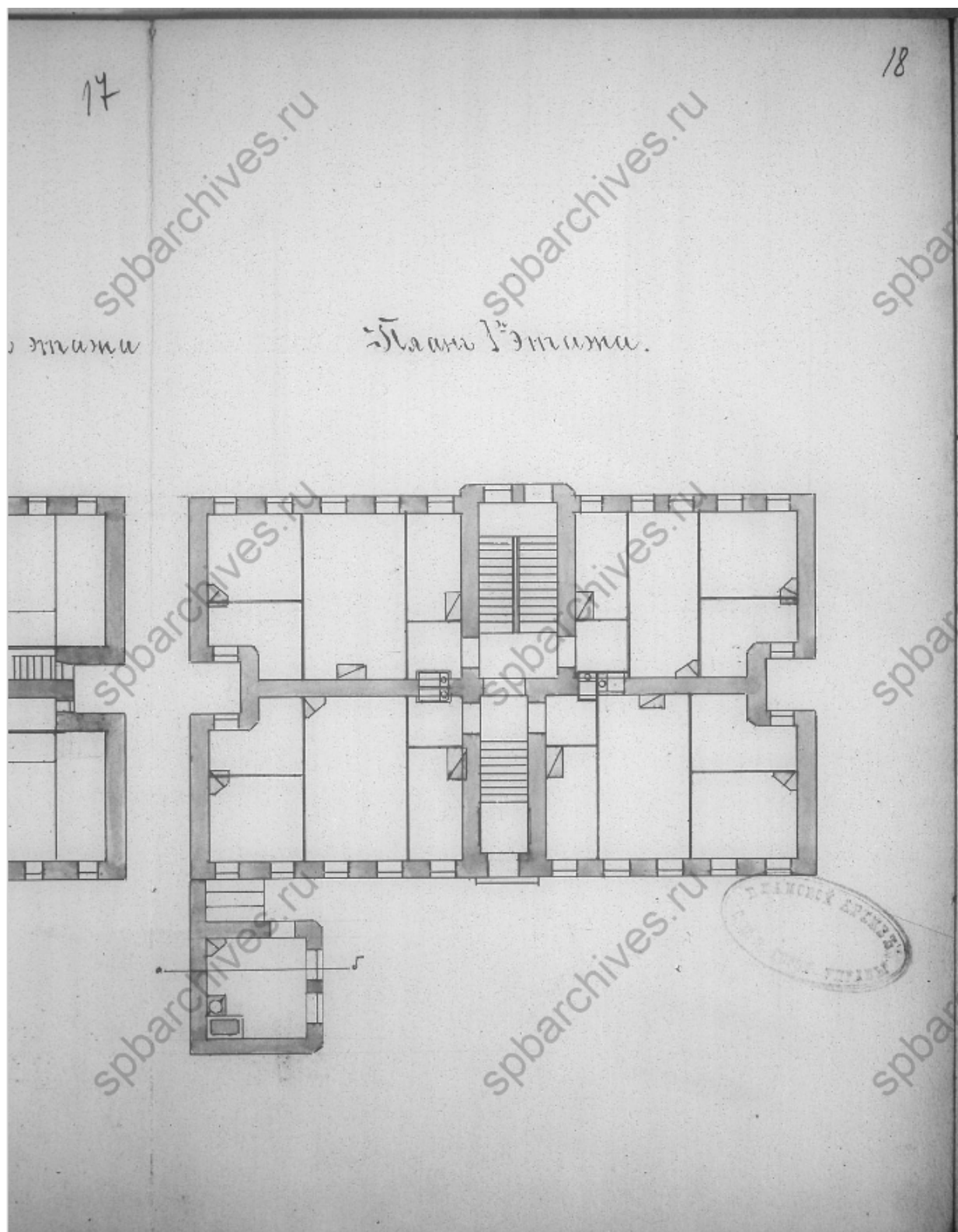
14. Разрез по аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 11-12;



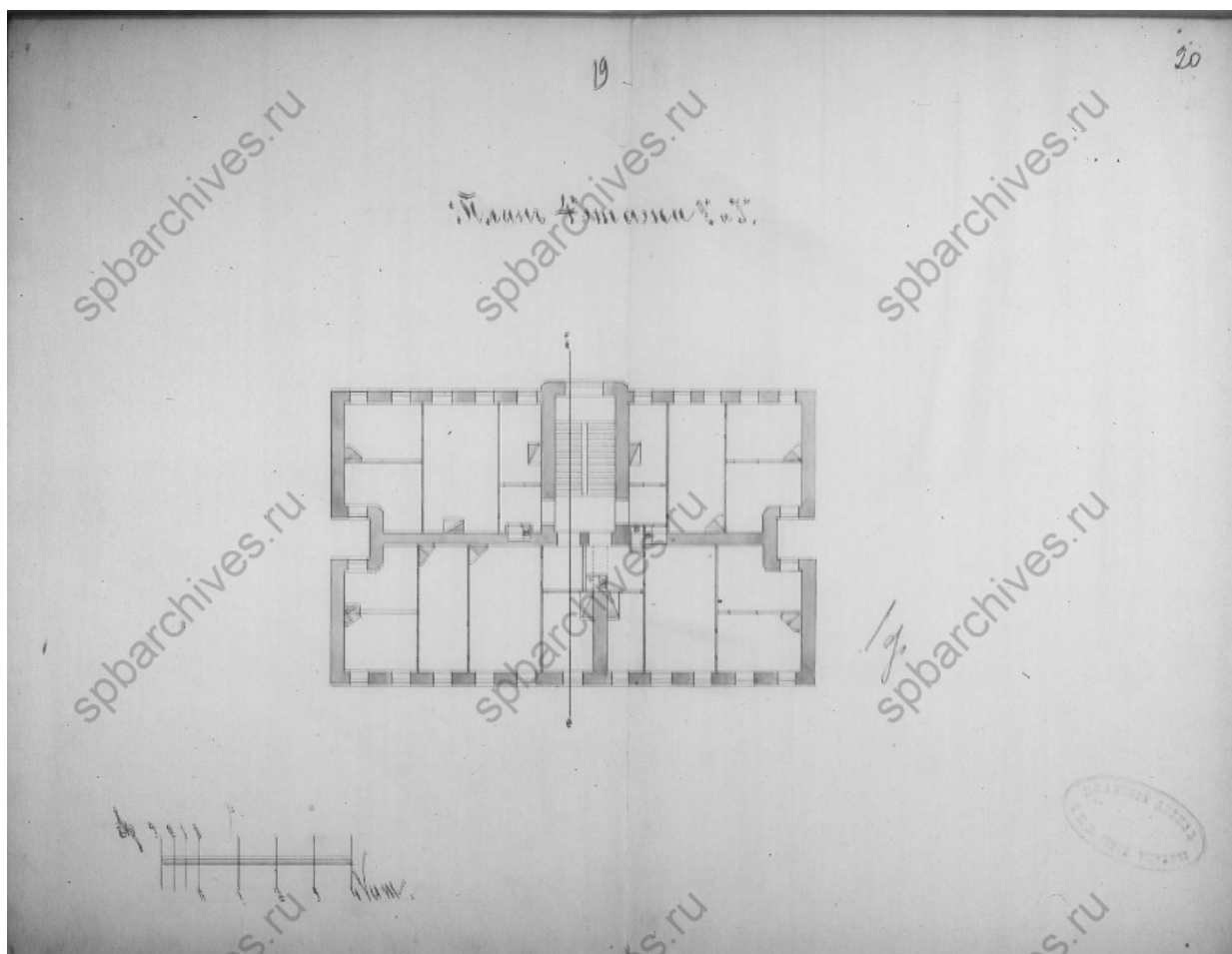
15. Фасад лит. А. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 13-14;



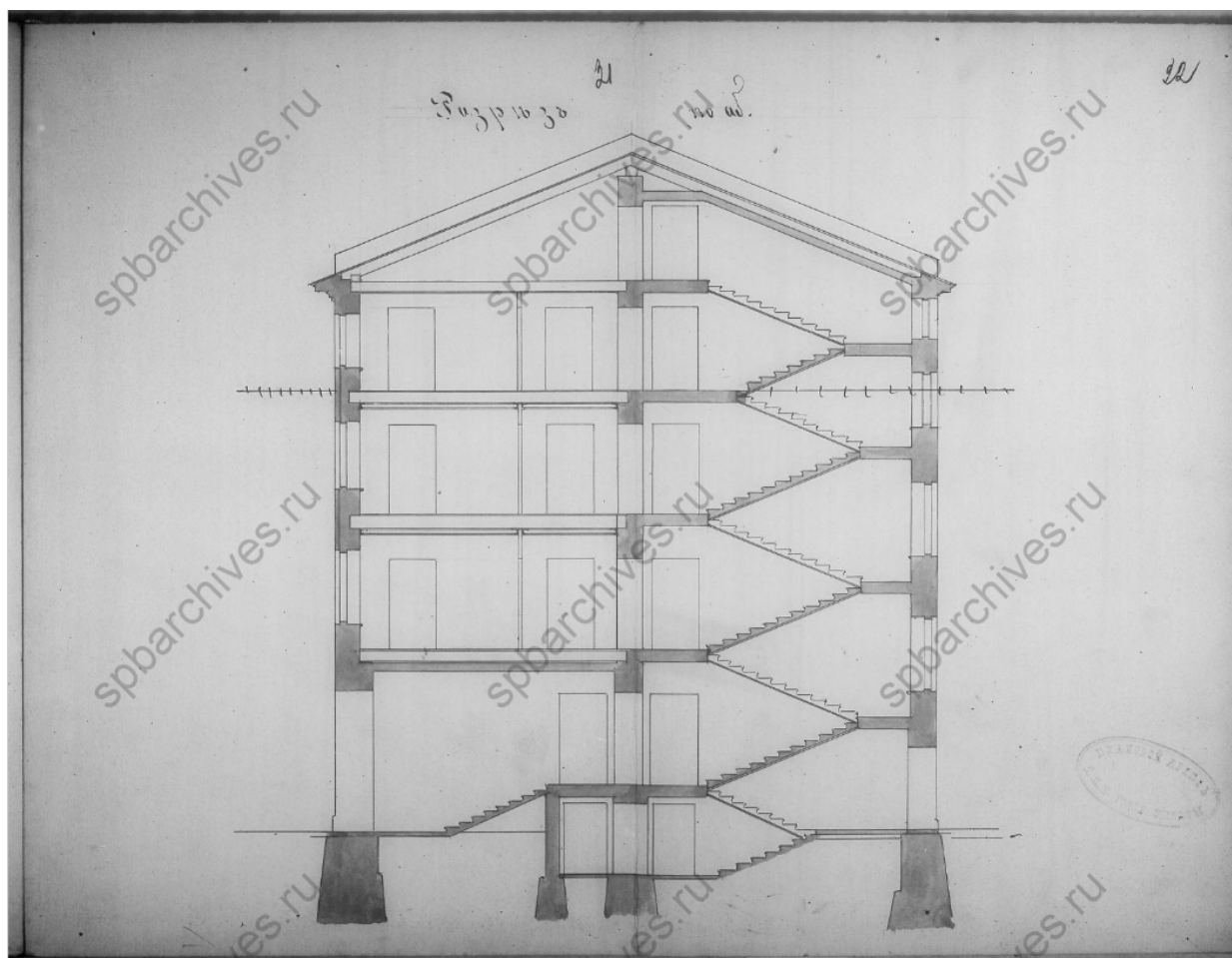
16. План подвального этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 17;



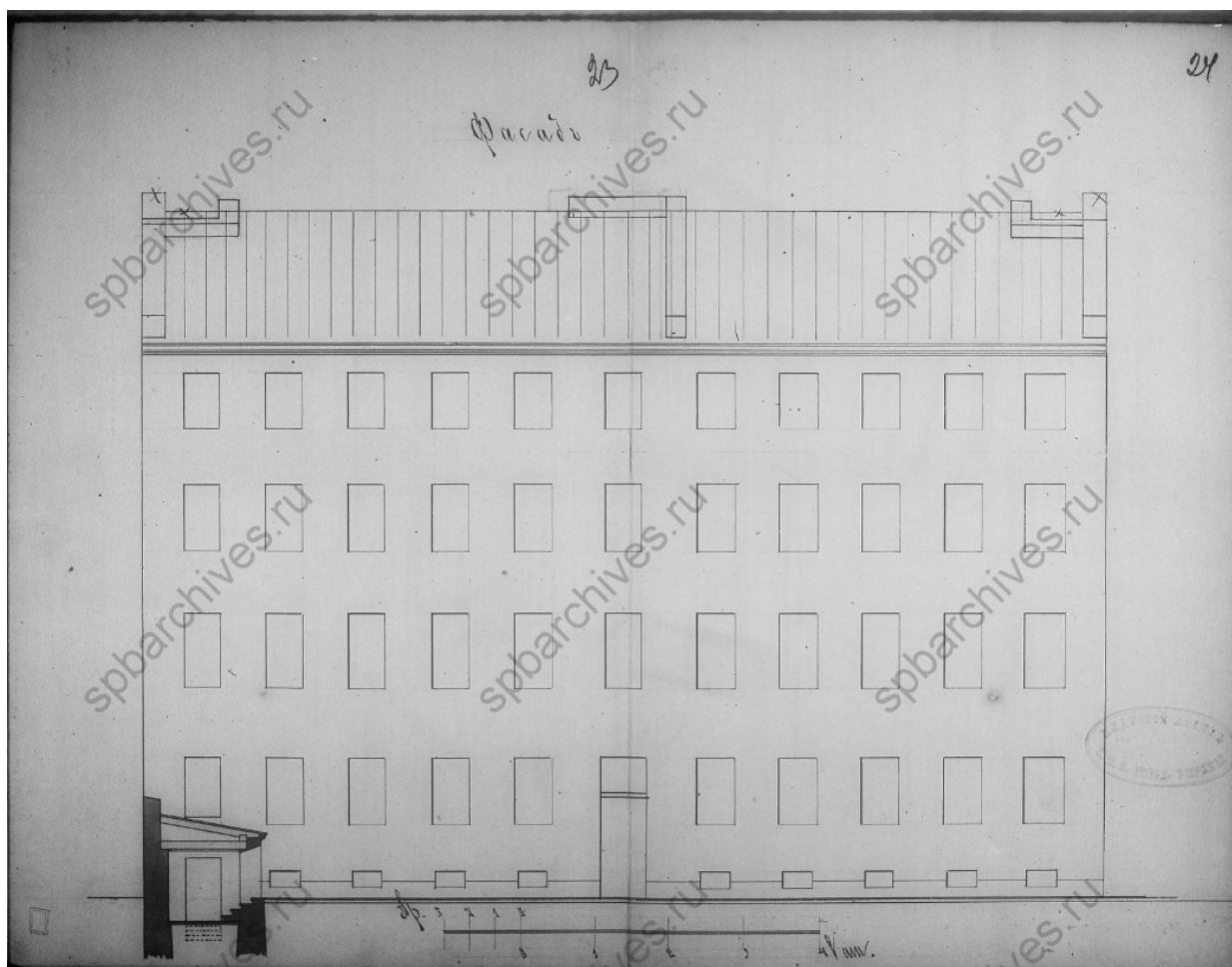
17. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.
 Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 18;



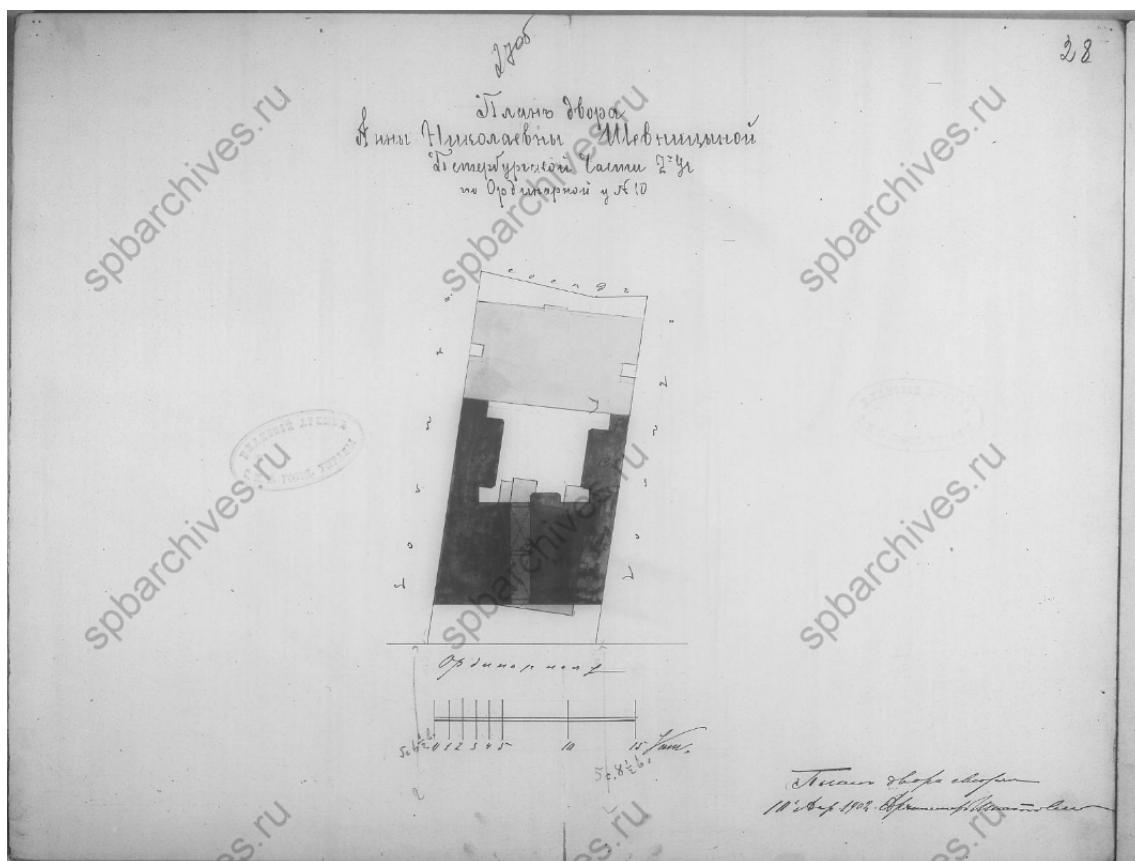
18. План четвертого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178.
 Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 19-20;



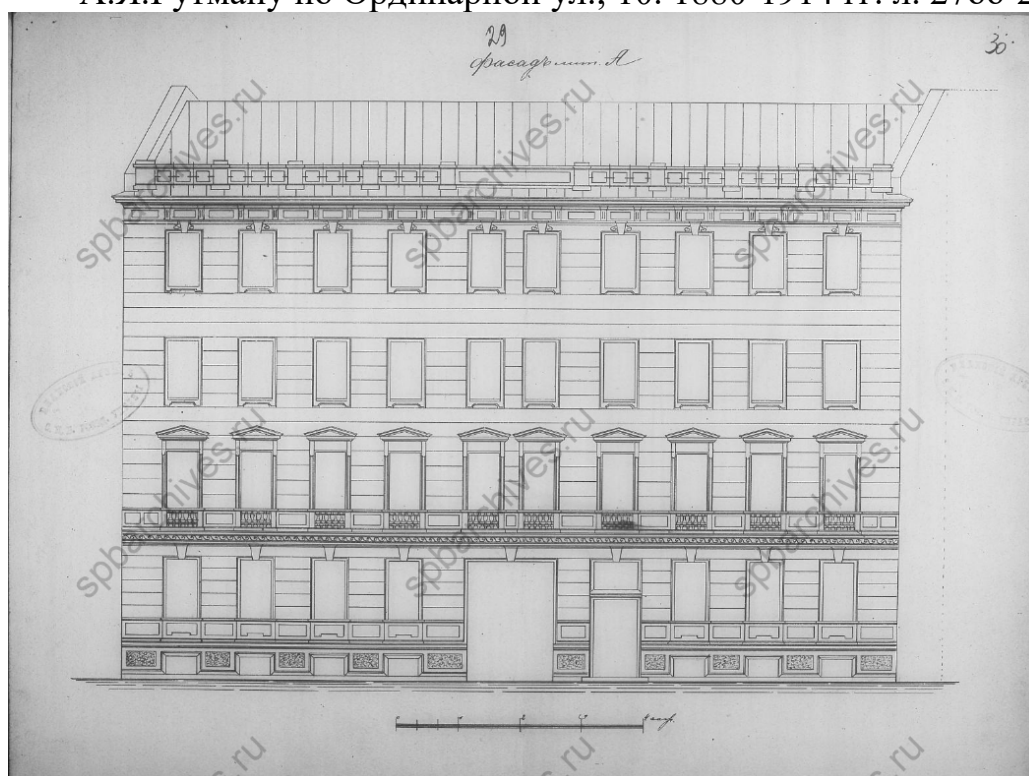
19. Разрез по аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 21-22;



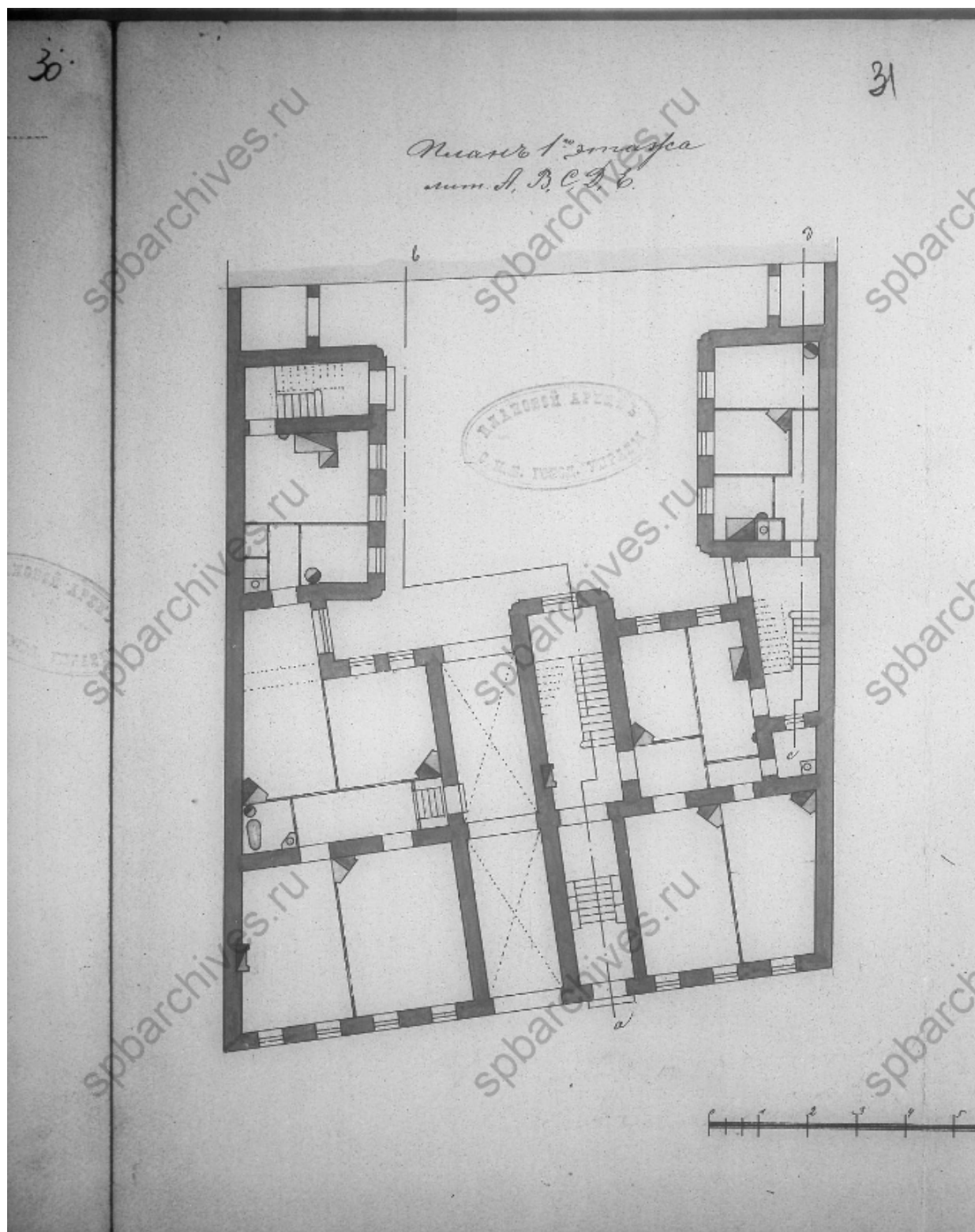
20. Фасад. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 23-24;



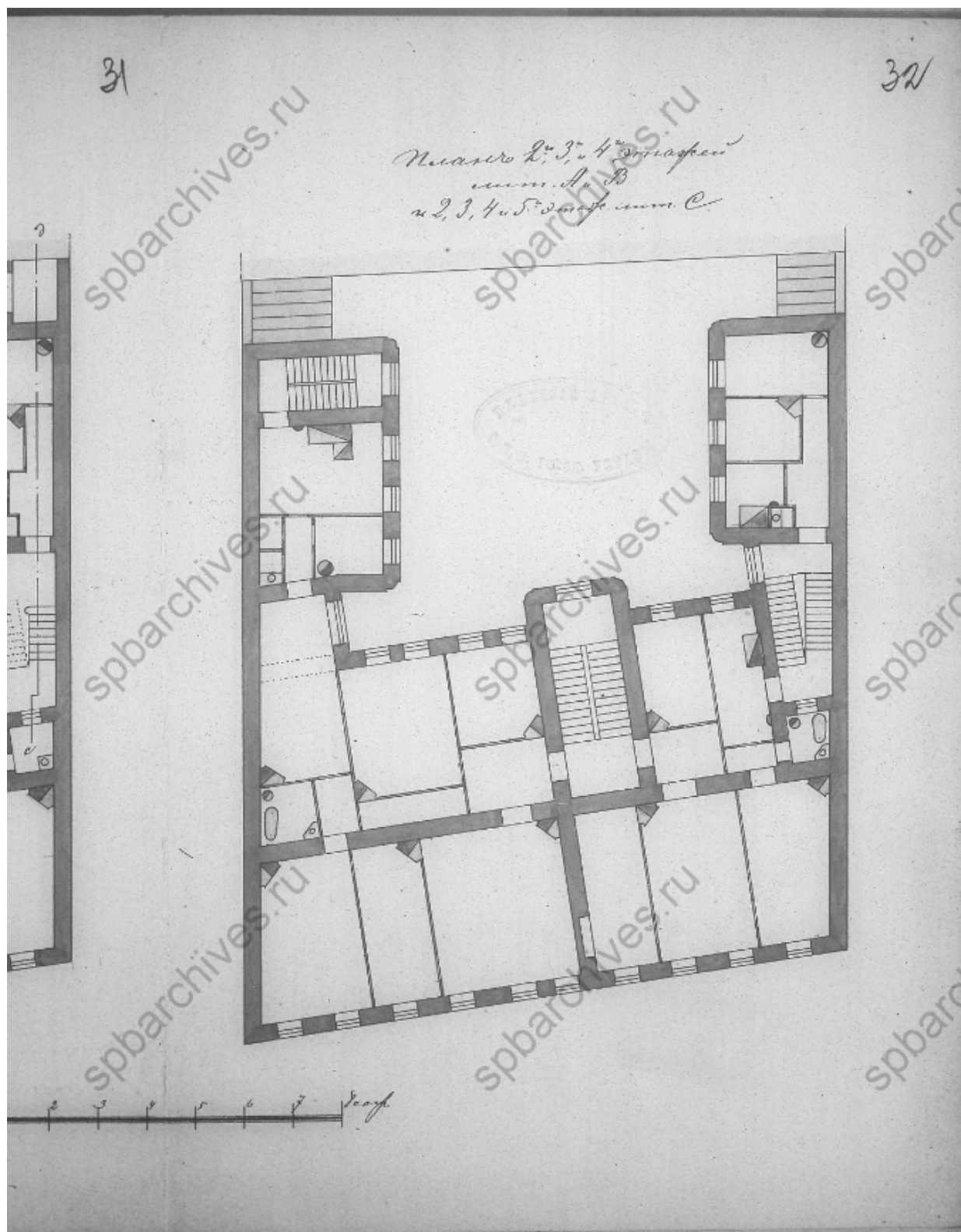
21. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ордынской ул., 10. 1880-1914 гг. л. 27об-28;



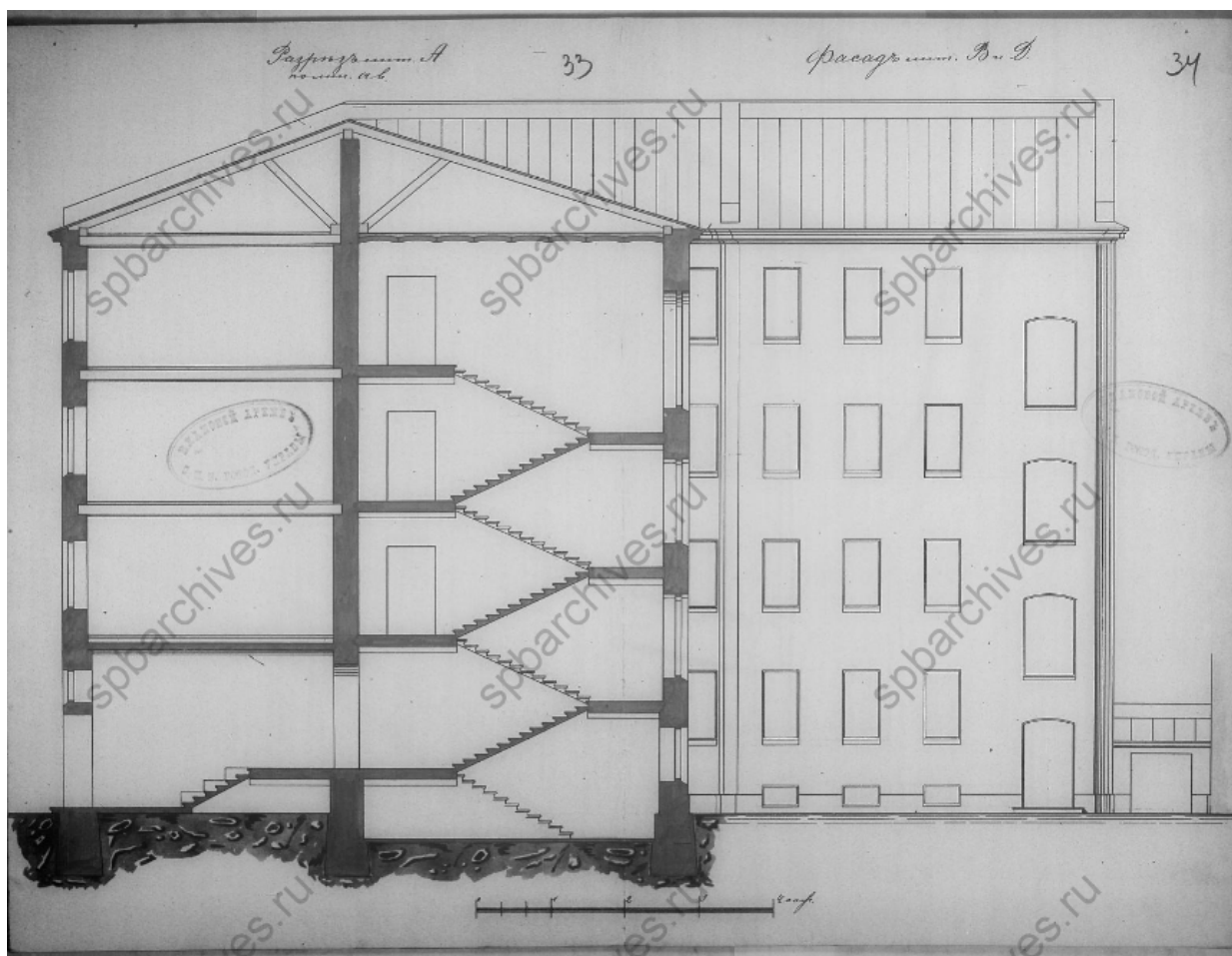
22. Фасад литеры А. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ордынской ул., 10. 1880-1914 гг. л. 29-30;



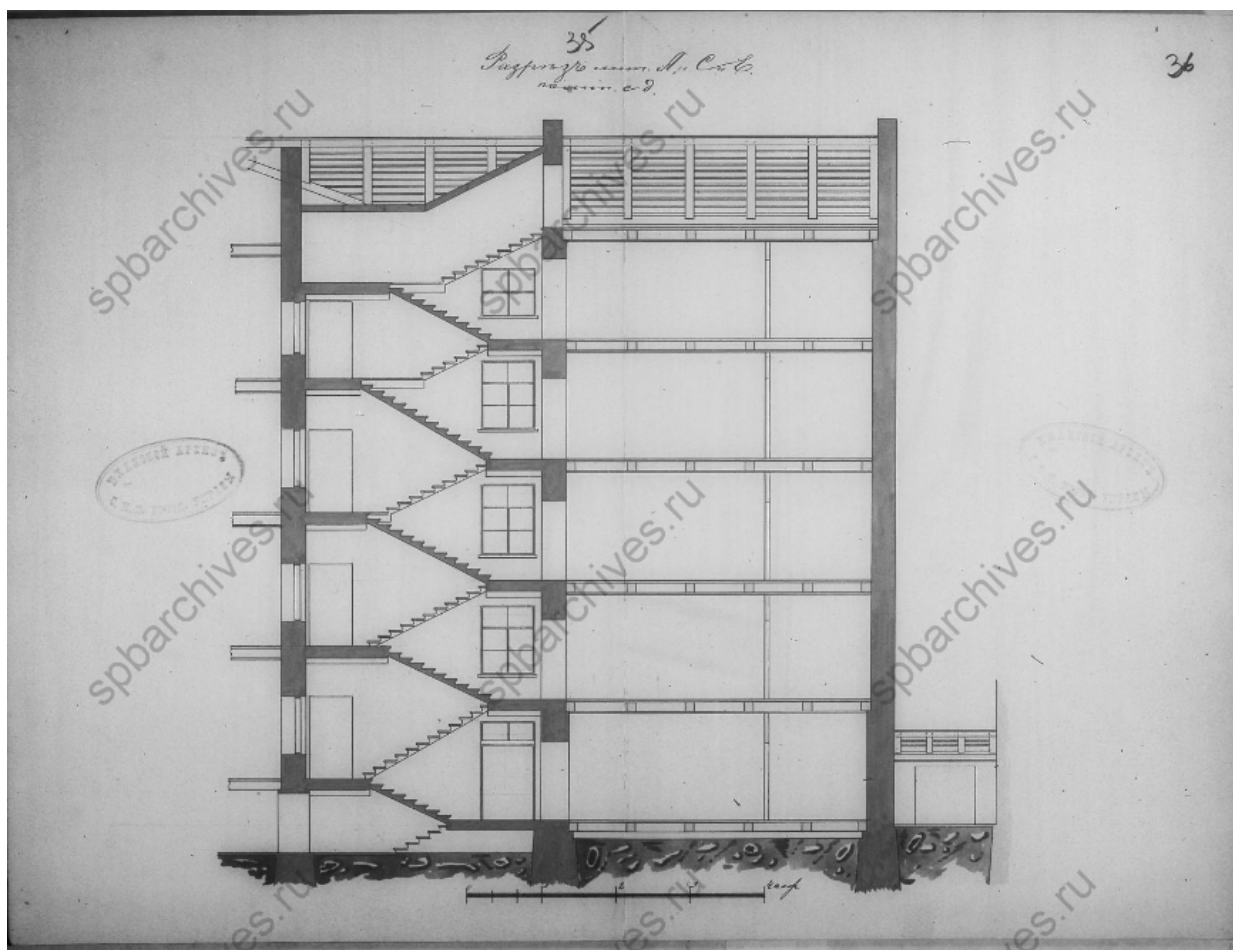
23. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.
Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
л. 31;



24. План 2-го, 3-го и 4-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 32;

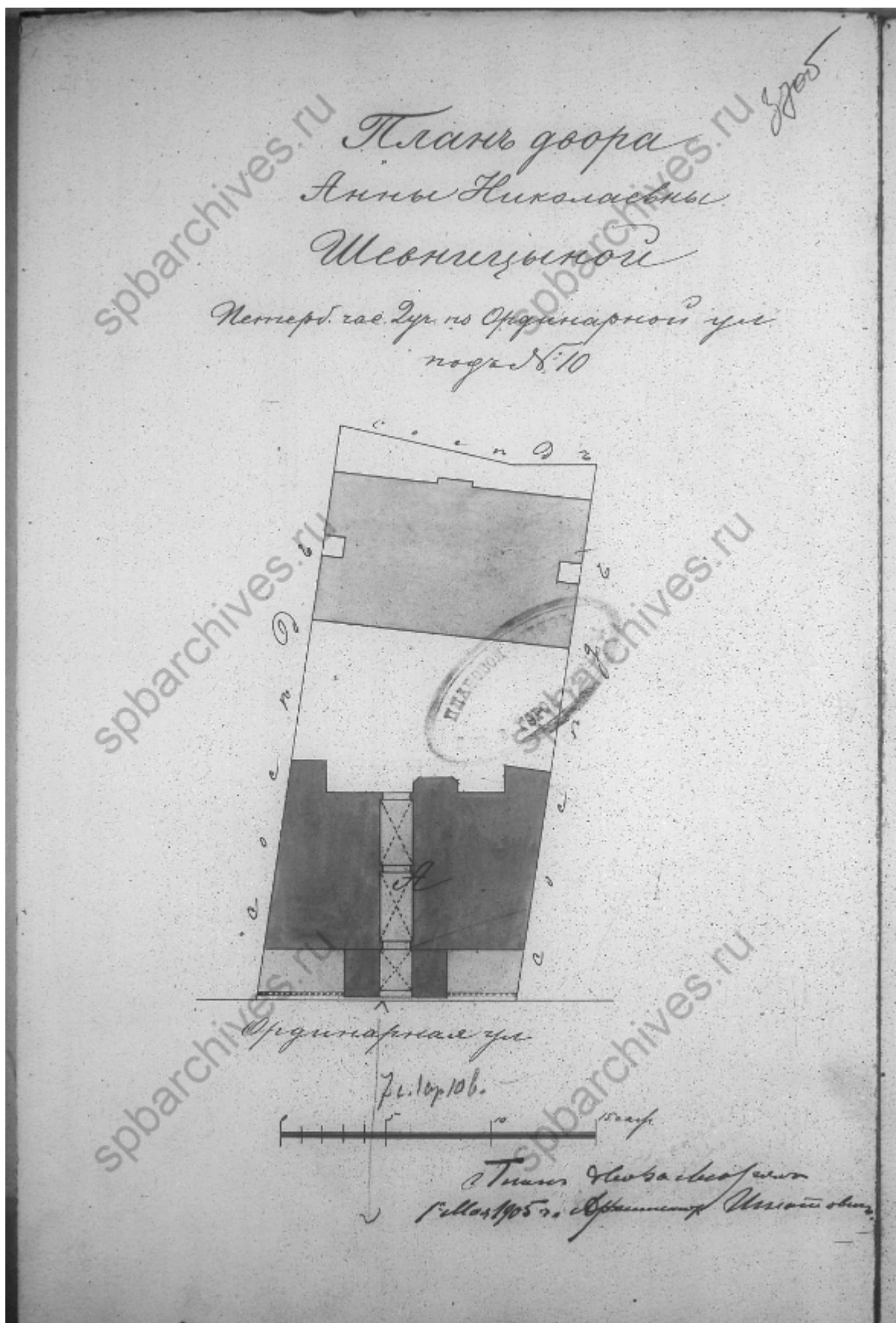


25. Разрез по линии аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.
 Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 33-34;

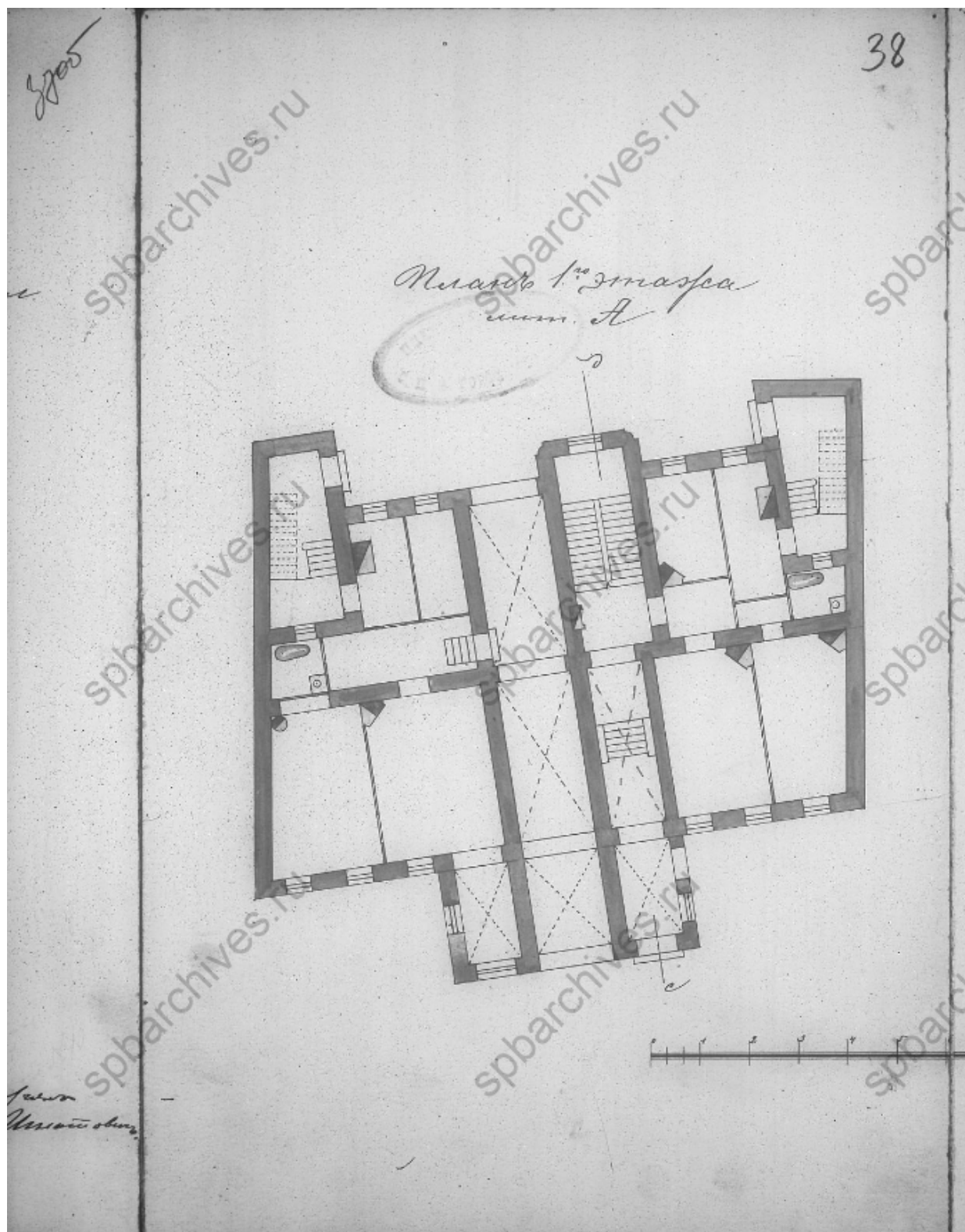


26. Разрез по линии сд. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.

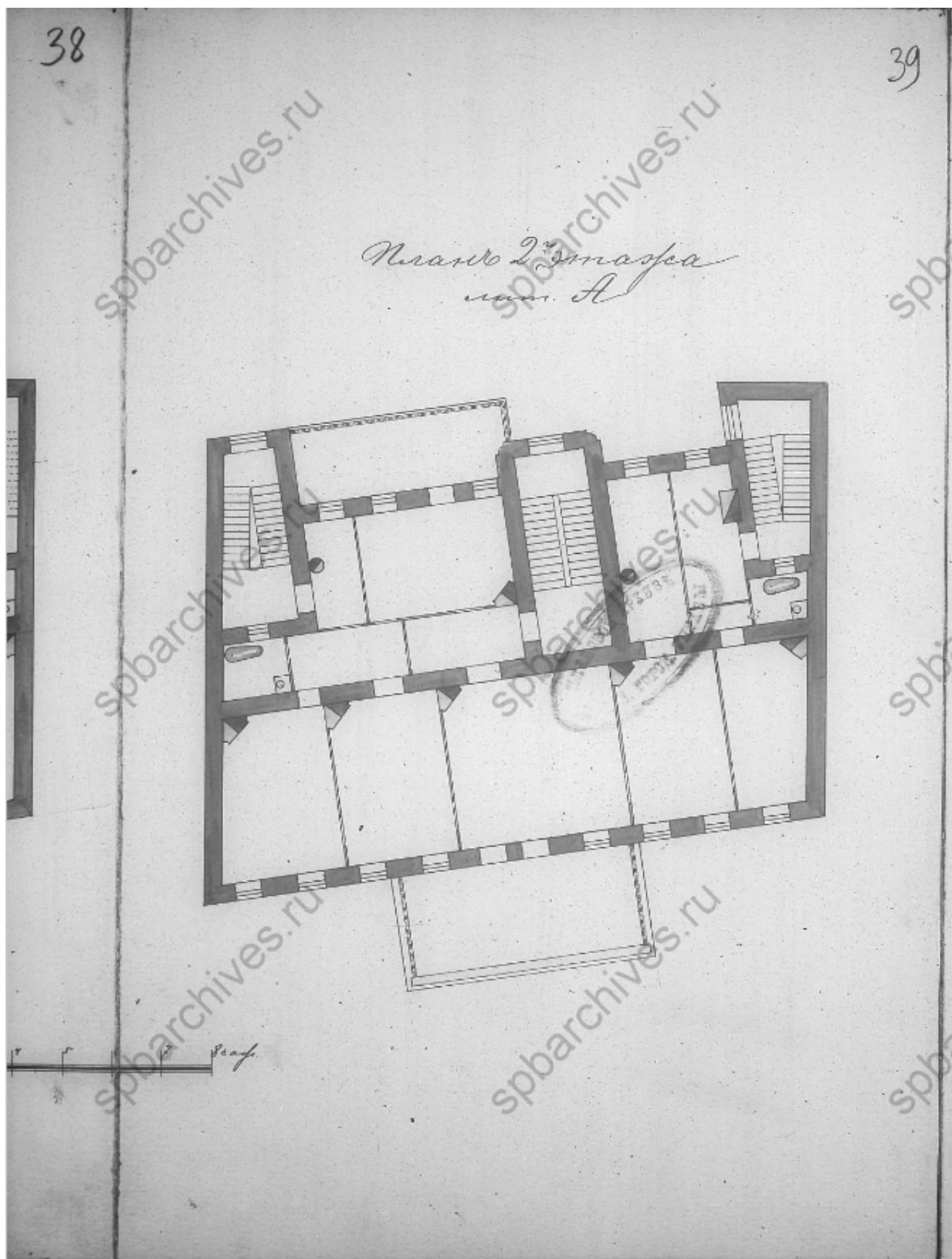
Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 35-36;



27. План двора. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 37об;

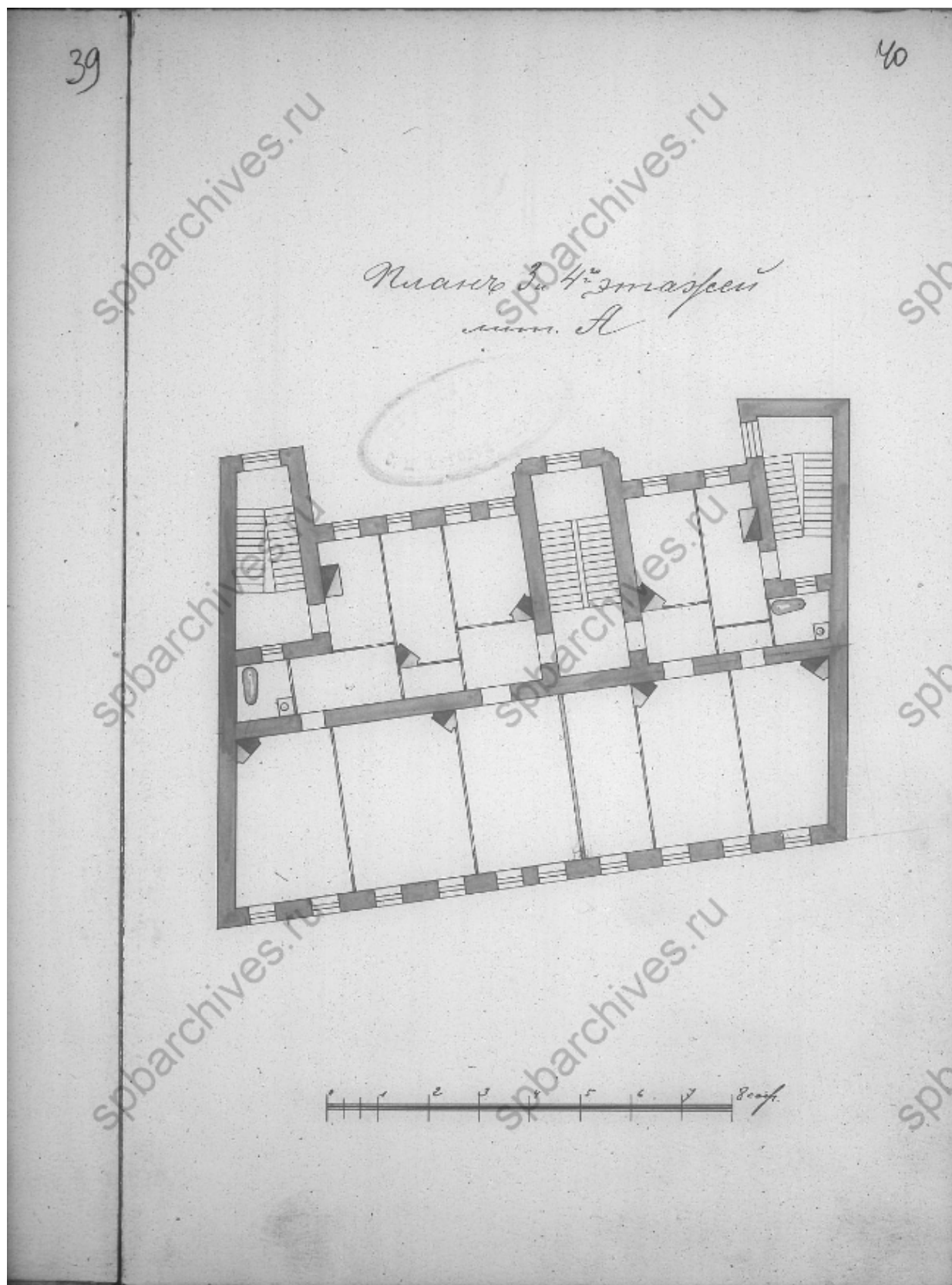


28. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.
 Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 38;

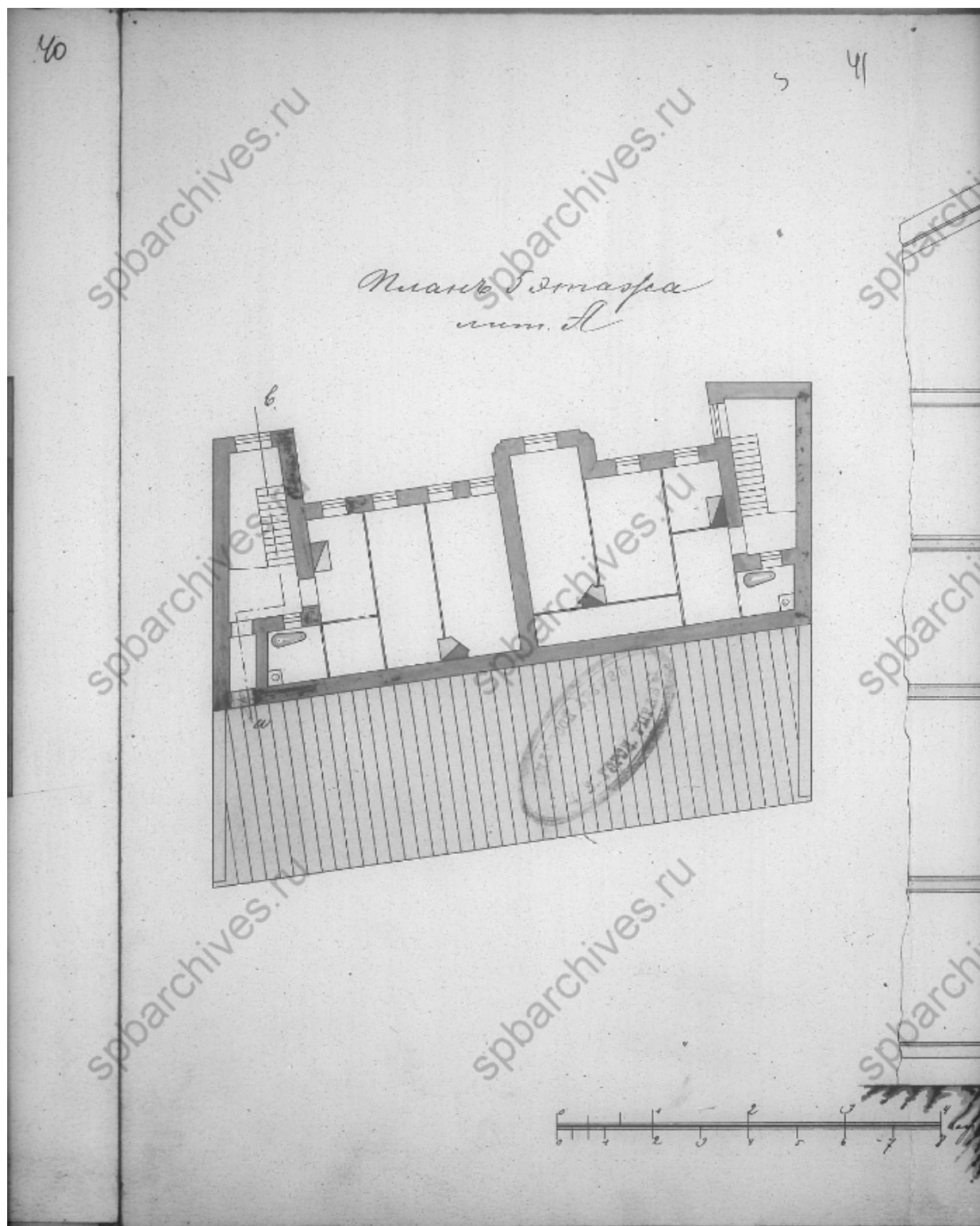


29. План второго этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.

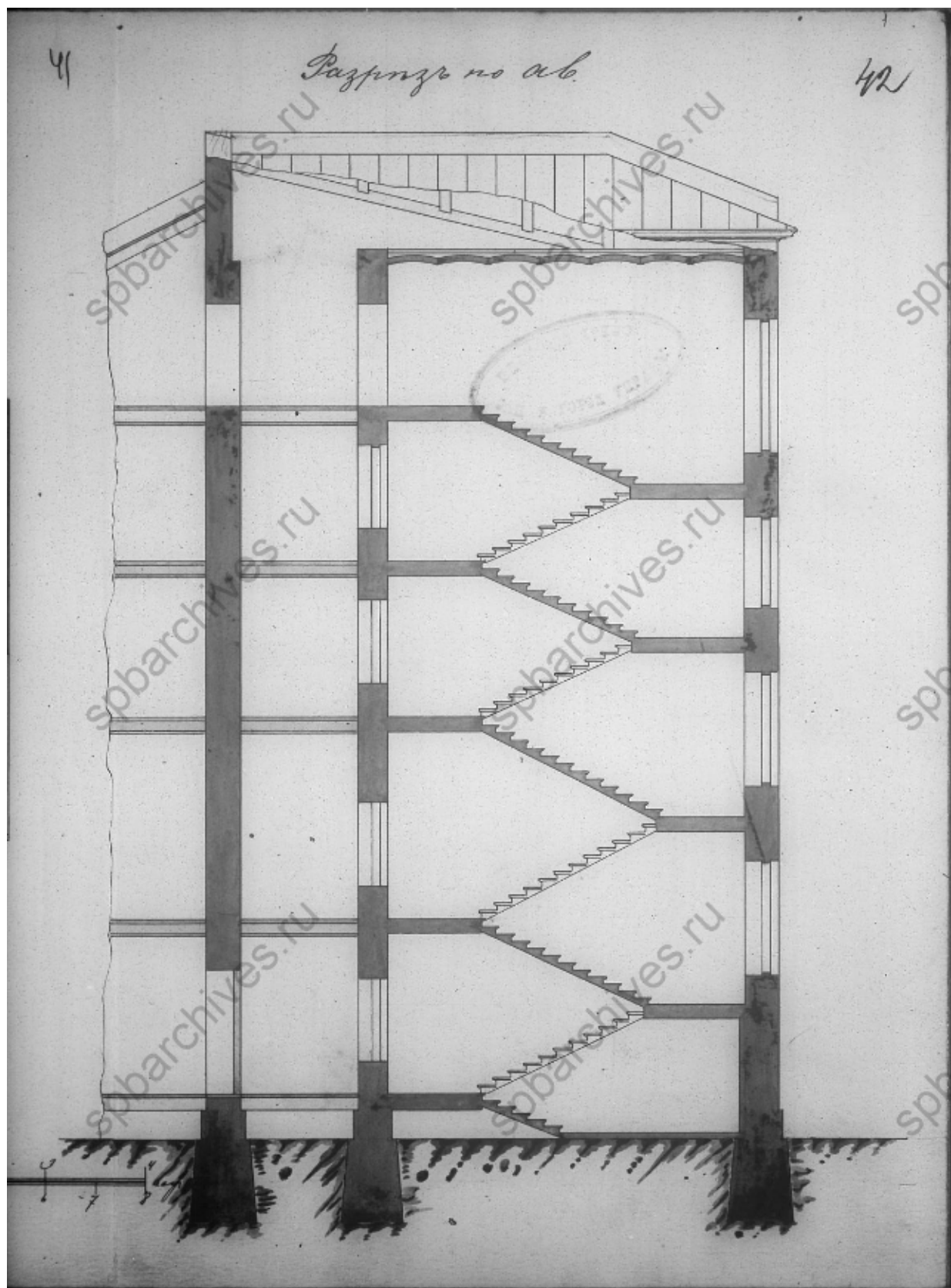
Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
л. 39;



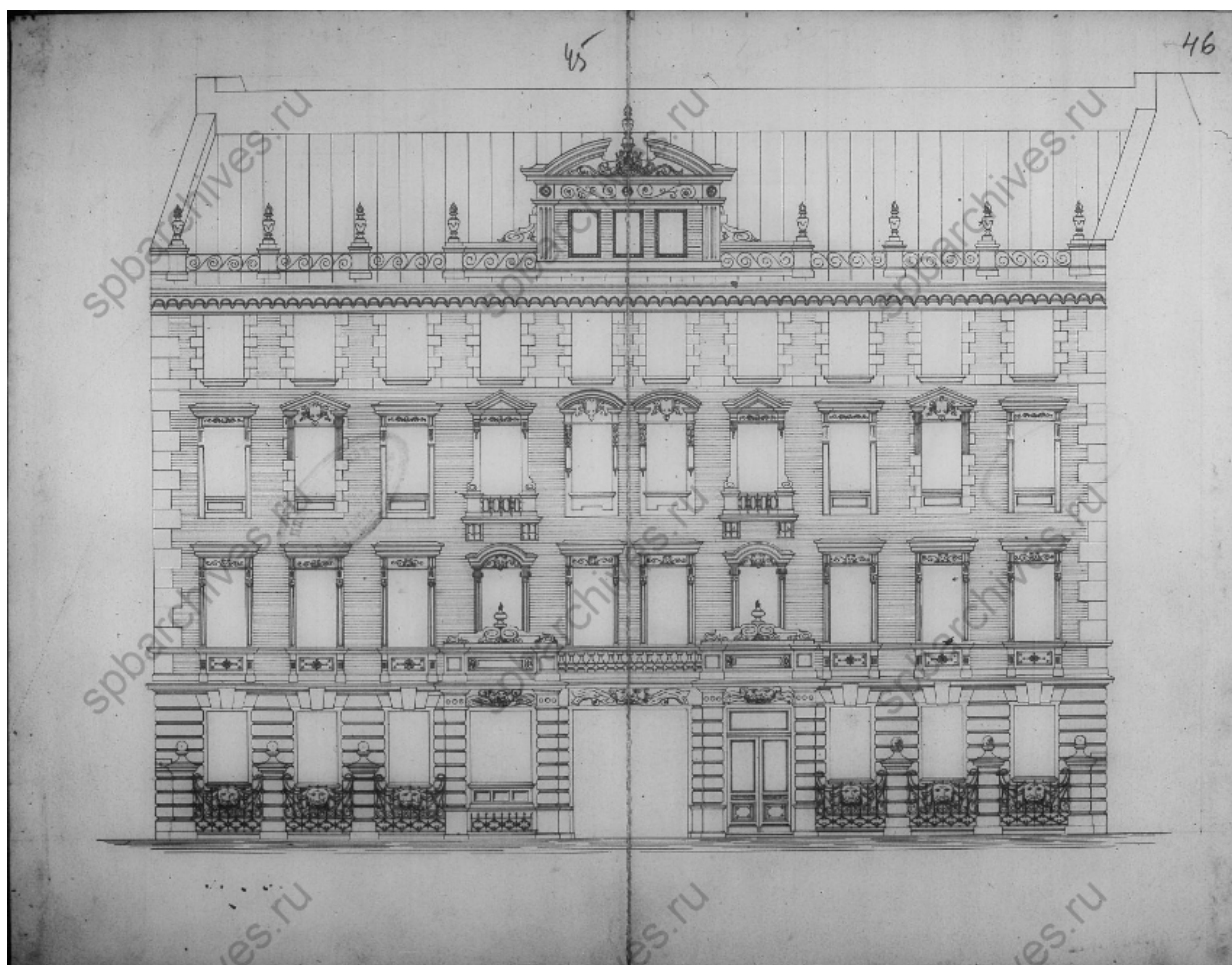
30. План 3-го и 4-го этажей. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 40;



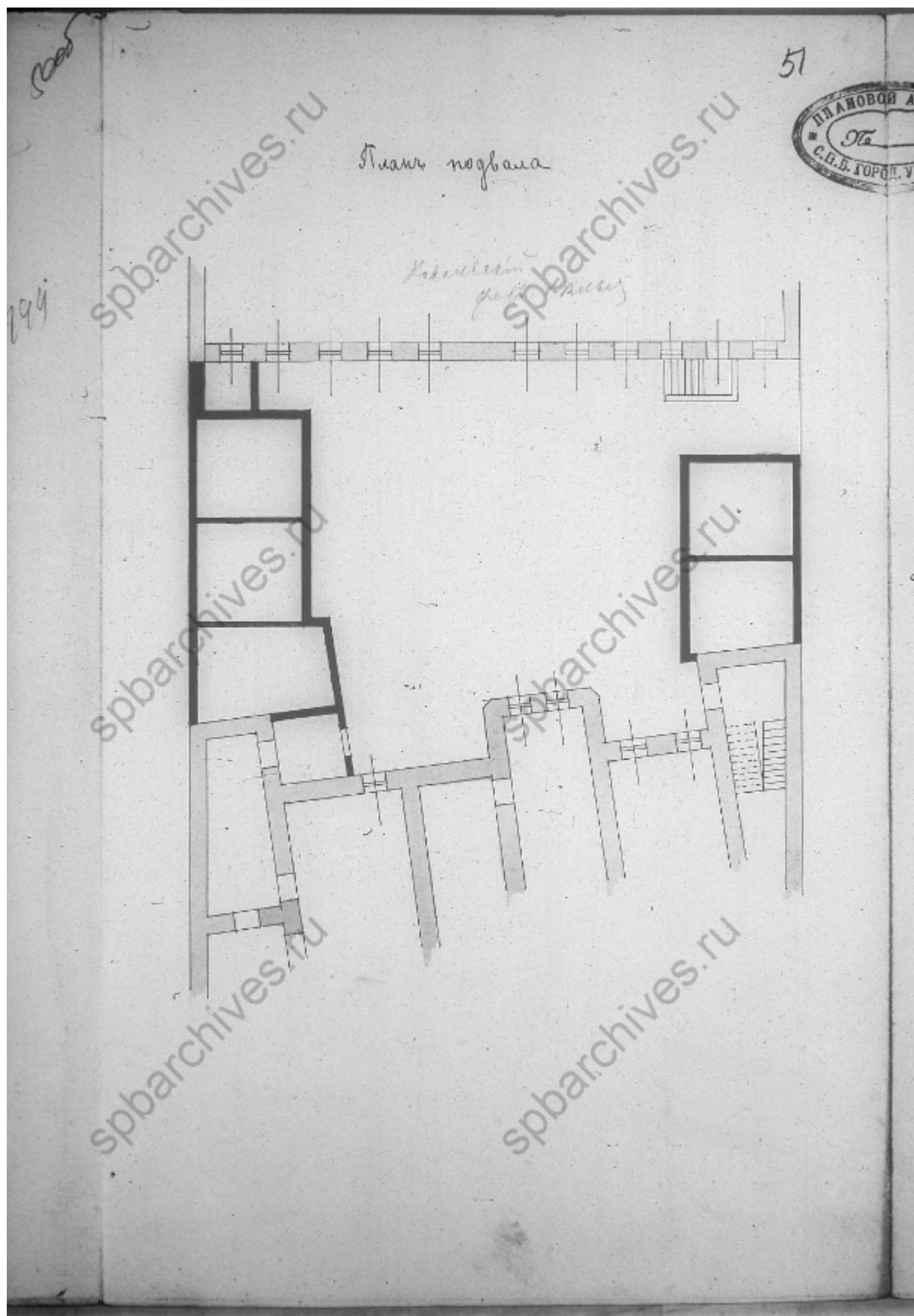
31. План пятого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.
 Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
 А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
 л. 41;



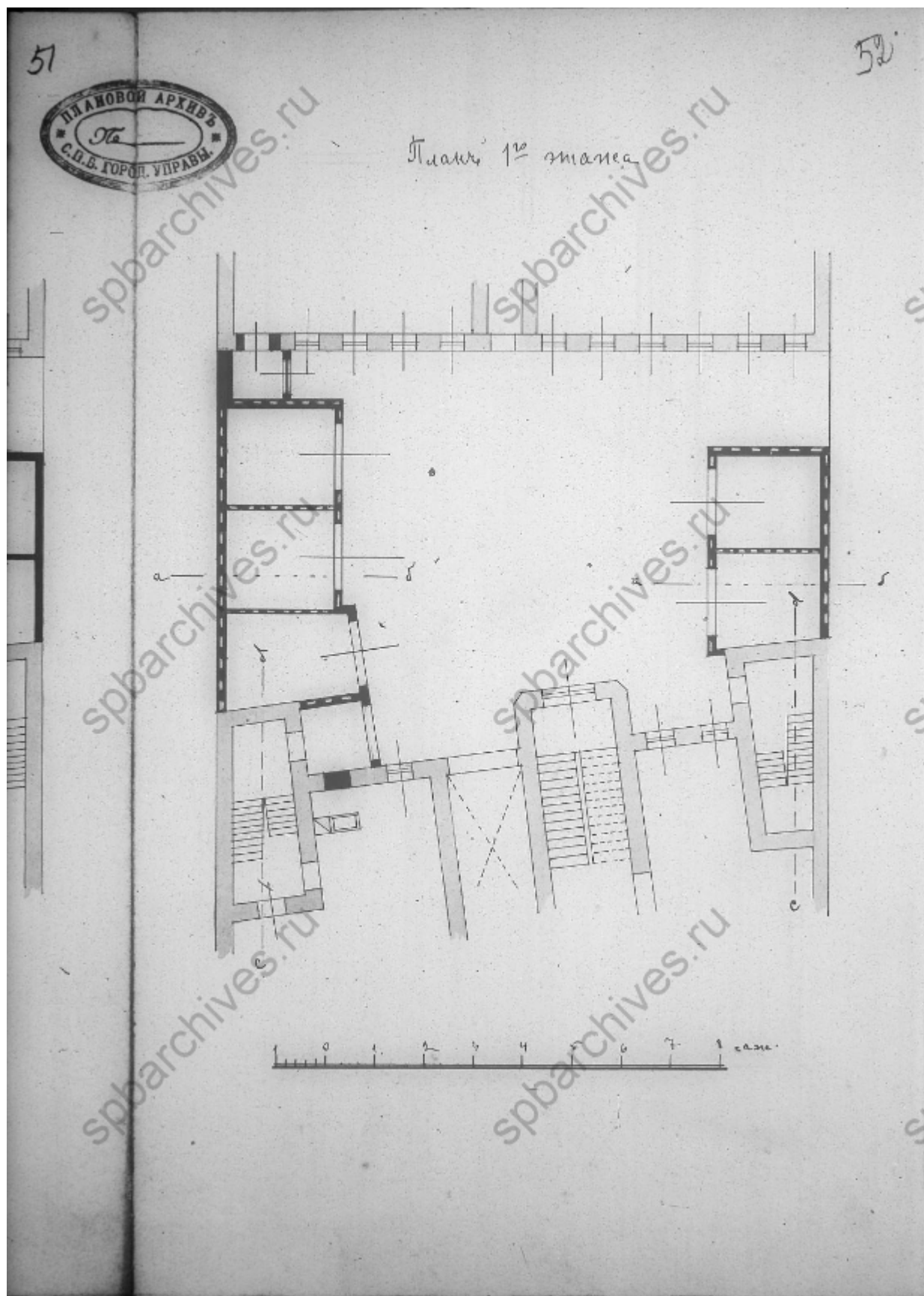
32. Разрез по аб. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 42;



33. Фасад. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 45-46;

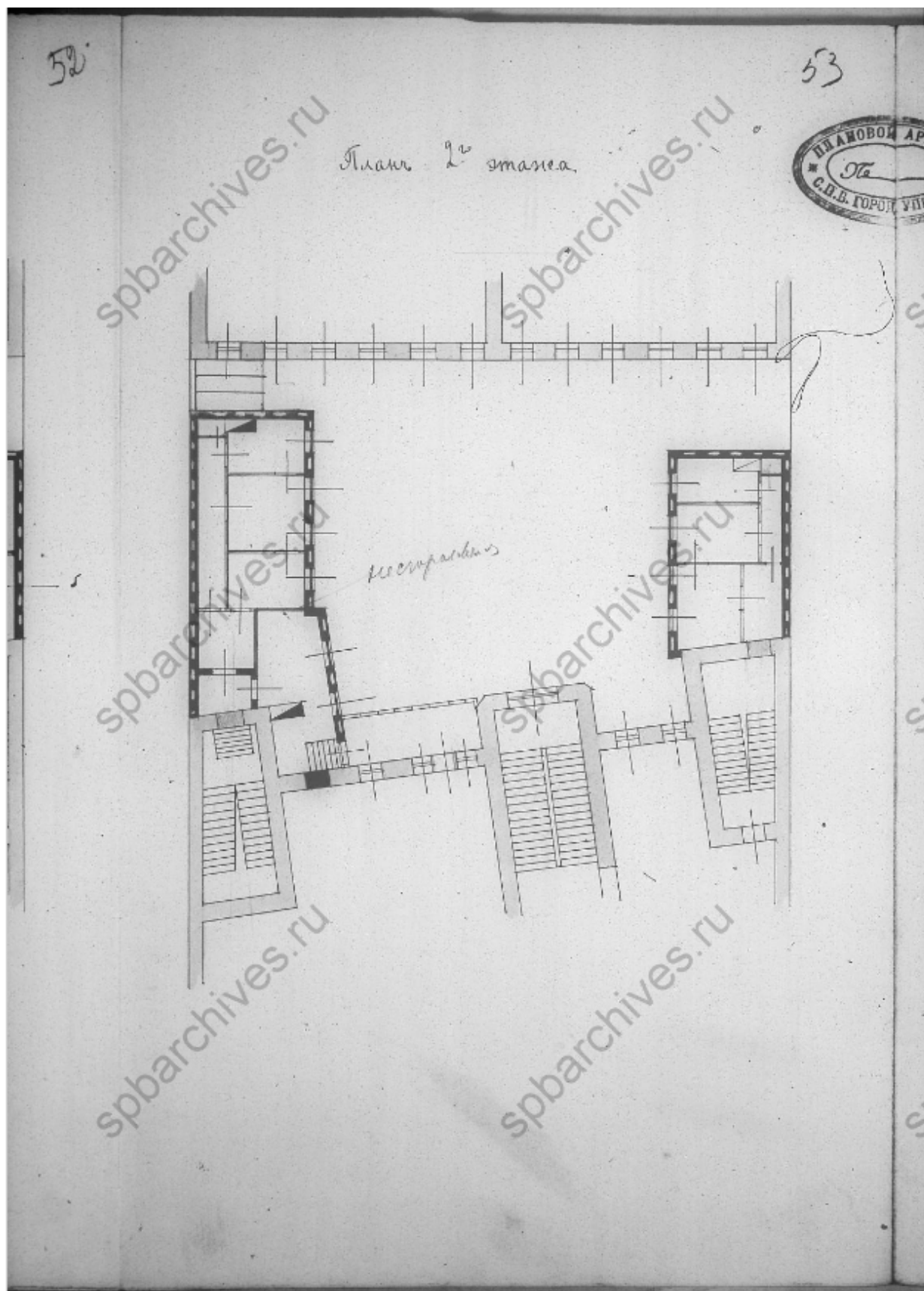


34. План подвала. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову, А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг. л. 51;



35. План первого этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 8178.

Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевницыной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
л. 52;



36. План второго этажа. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8178.

Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.П.Федулову,
А.Н.Шевничиной, А.Я.Гутману по Ординарной ул., 10. 1880-1914 гг.
л. 53;



37. Фасад дома №10 на улице Союза Печатников. ЦГАКФФД СПб.
Фотодокумент Гр 71509. 1949 г.;



38. Фрагмент фасада дома №10 по улице Союза Печатников. ЦГАКФФД
СПб. Фотодокумент Ар 121002. 1983 г.

Приложение №11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А (Союза Печатников ул., 10), входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Гутманов», (Союза Печатников ул., 10, 10а; Лермонтовский пр., 8): «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов» (в составе «Дома Гутманов») для современного использования в части перепланировки и переустройства квартиры №13, по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский р-н, ул. Союза Печатников, д. 10, литера. А, кв. 13» (шифр: КП-16.01/5331), разработанной ООО «Реал-Проект» в 2023 г.

Иная документация



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgior@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgior.ru>

Оберемко А. А.

info@real-pro.ru

№01-46-205/23-0-1 от 25.01.2023

Рег.№01-46-205/23-0-0 от 24.01.2023

Уважаемая Анна Александровна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии либо отсутствии в помещениях квартиры № 13 здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А элементов архитектурно-художественной отделки и ценных элементов интерьеров, КГИОП сообщает следующее.

Здание по вышеуказанному адресу является выявленным объектом культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов», входящим в состав комплекса «Дома Гутманов», в соответствии с Приказом председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001г.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии в помещениях квартиры № 13, здания элементов архитектурно-художественной отделки и ценных элементов интерьеров.

Вместе с тем, вне зависимости от наличия (отсутствия) отделки помещений объекта культурного наследия, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования) осуществляется по согласованию с КГИОП в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Неисполнение соответствующих требований Федерального закона является основанием для привлечения к административной и (или) уголовной ответственности в силу статей 7.13 – 7.14.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статей 243, 243.1 Уголовного кодекса Российской Федерации.

**Начальник отдела
государственного реестра
объектов культурного наследия
КГИОП**

Д.С. Брыков

Фещук Д.В. 710-47-42

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 7684F3F7C8DA5C3640F7B5245D30131C
Владелец **Брыков Дмитрий Сергеевич**
Действителен с 18.08.2022 по 11.11.2023



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Оберемко А.А.

info@real-pro.ru

№01-46-206/23-0-1 от 17.02.2023 —
На № 1021828 от 24.01.2023
Рег. № 01-46-206/23-0-0 от 25.01.2023

Уважаемая Анна Александровна!

КГИОП в ответ на Ваше обращение сообщает, что здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, дом 10, литера А, на основании приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15 является выявленным объектом культурного наследия «Дом А.Я. и С.А. Гутманов».

В соответствии с положениями ст. 21 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" паспорт объекта культурного наследия оформляется только в отношении объектов включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия не регистрируются в реестре.

**Начальник отдела
государственного реестра
объектов культурного наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7684F3F7C8DA5C3640F7B5245D30131C
Владелец **Брыков Дмитрий Сергеевич**
Действителен с 18.08.2022 по 11.11.2023

С. Брыков



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

12 февраля 2020г.

Москва

№ 192

Об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей

В соответствии с пунктами 10 и 11 Порядка проведения аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 мая 2012 г. № 474, и на основании протоколов заседания Президиума Аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по проведению аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей от 29 января 2020 г., от 30 января 2020 г. п р и к а з ы в а ю :

1. Аттестовать специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить:

размещение информации об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных

археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации;

уведомление соискателей о результатах прохождения аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей в письменной форме согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 12 » февраля 2020 г.
№ 192

ПЕРЕЧЕНЬ

специалистов, аттестованных в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей

Аксенов Александр Владимирович	- третья категория инженера
Архипова Мария Сергеевна	- третья категория архитектора
Афанасьева Светлана Евгеньевна	- третья категория архитектора
Ахророва Маргарита Давидовна	- третья категория архитектора
Бантуров Виталий Сергеевич	- третья категория инженера
Бектемирова Диляра Маратовна	- вторая категория архитектора
Бунда Дмитрий Микулашович	- вторая категория инженера
Валиахметов Артур Рафисович	- третья категория инженера
Голиков Олег Анатольевич	- третья категория инженера
Горшков Александр Григорьевич	- высшая категория архитектора
Давыдов Антон Сергеевич	- третья категория инженера
Жаров Георгий Александрович	- третья категория инженера

Колесников Павел Александрович	- третья категория инженера
Кондратенко Александр Александрович	- третья категория инженера
Ксенофонтова Татьяна Григорьевна	- третья категория архитектора
Кудрявцева Людмила Викторовна	- третья категория архитектора
Куцобин Александр Михайлович	- третья категория архитектора
Лодыгин Алексей Валентинович	- третья категория ландшафтного архитектора
Лучинин Никита Андреевич	- третья категория инженера
Матора Алексей Викторович	- третья категория инженера
Мухаметов Марат Тахирович	- третья категория инженера
Никандров Алексей Анатольевич	- третья категория архитектора
Омётов Ярослав Борисович	- третья категория архитектора
Полунин Андрей Владимирович	- третья категория инженера
Родионова Анна Алексеевна	вторая категория архитектора
Романенко Вероника Петровна	- третья категория инженера
Сесорова Мария Анатольевна	- третья категория инженера



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 11 февраля 2021 г.

Москва

№ 186

Об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей

В соответствии с пунктами 10 и 11 Порядка проведения аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 мая 2012 г. № 474, и на основании протоколов заседания Президиума Аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по проведению аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей от 28 января 2021 г., от 29 января 2021 г. п р и к а з ы в а ю :

1. Аттестовать специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить:

размещение информации об аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации;

уведомление соискателей о результатах прохождения аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей в письменной форме согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » декабря 2021 г.
№ 186

ПЕРЕЧЕНЬ

специалистов, аттестованных в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей

- | | | |
|--------------------------------------|---|---|
| Иванов
Константин
Григорьевич | - | III категория производителя работ по реставрации и консервации на объектах культурного наследия |
| Макеев Олег
Борисович | - | III категория реставратора декоративных штукатурок и лепных изделий |
| Агеенко
Владимир
Алексеевич | - | III категория производителя работ по реставрации и консервации на объектах культурного наследия |
| Ачкасова Мария
Александровна | - | III категория реставратора декоративных штукатурок и лепных изделий |
| Бадиева Малкан
Азизовна | - | III категория реставратора декоративных штукатурок и лепных изделий |
| Бадиева Разет
Султановна | - | III категория реставратора декоративных штукатурок и лепных изделий |
| Давыдов Андрей
Юрьевич | - | III категория производителя работ по реставрации и консервации на объектах культурного наследия |
| Коротков
Николай
Александрович | - | III категория реставратора памятников каменного зодчества |
| Кузнецова Елена
Владимировна | - | высшая категория реставратора декоративно-художественных покрасок |
| | - | высшая категория реставратора декоративных штукатурок и лепных изделий |
| | - | высшая категория позолотчика художественных изделий |

Севастьянова - III категория реставратора декоративных
Ольга штукатурок и лепных изделий
Константиновна

Чебыкин Максим Владимирович	- III категория производителя работ по реставрации и консервации на объектах культурного наследия
-----------------------------	---

Урванцев Антон Викторович - III категория инженера

Апасов Константин Николаевич - II категория архитектора

Блинов Олег Алексеевич - II категория инженера

Богаченков Алексей Михайлович - III категория инженера

Быков Евгений Николаевич - III категория инженера

Губайдуллина Рузанна Юнусовна - III категория архитектора

Кузнецова Анастасия Игоревна - III категория архитектора

Попова Евгения Владимировна - III категория архитектора

Шигарев Александр Леонидович - III категория инженера

Якубов Арсен Маратович - III категория инженера
