

## АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии: Пасечник И.Л., Зайцева Д.А., Курленьиз Г.А. на основании договоров с экспертами от 15.05.2023 №№ № 0921-2023-Э1, № 0921-2023-Э2, № 0921-2023-Э3 (Приложение № 9).

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 15 мая 2023 года по 20 июня 2023 года.

### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург, г. Красное Село.

### **3. Заказчик экспертизы:**

Общество с ограниченной ответственностью «РСК «Гефест» (ООО «РСК «Гефест»).  
Юридический адрес: 107078, город Москва, Мясницкий проезд, д. 4 стр. 1, этаж 3 пом. I, ком. 36. ИНН: 7701580306; ОГРН: 1057746158051.

### **4. Сведения об экспертах:**

#### *1) Председатель Экспертной комиссии:*

**ПАСЕЧНИК ИГОРЬ ЛЕОНИДОВИЧ**, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет), архитектор, стаж работы 22 года, место работы: заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «НИиПИ Спецреставрация». Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказа МКРФ № 1522 от 26.11.2020. Объекты экспертизы: документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

#### *2) Ответственный секретарь Экспертной комиссии:*

**ЗАЙЦЕВА ДАРЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА**, образование высшее

(Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 19 лет, место работы: искусствовед ООО «Коневские Реставрационные Мастерские». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ: № 996 от 25.08.2020. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3) *Член Экспертной комиссии:*

**КУРЛЕНЬИЗ ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА**, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 25.06.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 14 лет, место работы: генеральный директор ООО «НИиПИ Спецреставрация». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ № 996 от 25.08.2020. Объекты экспертизы: документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. Аттестована в качестве специалиста - архитектора I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (приказ МКРФ: № 1117 от 18.09.2020).

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Цели и объекты экспертизы:**

### **6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

### **6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанная ООО «РСК «Гефест» в 2022 году.

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

- проектная документация: «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанная ООО «РСК «Гефест» в 2022 году;

- копия постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (*Приложение № 1*);

- копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», утвержденного КГИОП от 04.07.2005 № б/н (*Приложение № 2*);

- копия распоряжения КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь» от 18.05.2016 № 10-202 (*Приложение № 3*);

- копия задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования) от 30.06.2021 № 01-52-1709/21-0-1 (*Приложение № 5*);

- копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь» (в составе объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского») от 30.03.2022 № 01-26-309/22-0-1 (*Приложение № 5*);

- копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского») от 06.02.2023 № 01-26-2652/22-0-1 (Приложение № 5);

- копия распоряжения КГИОП от 22.03.2019 № 07-19-106/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» с Приложениями, в том числе паспорт объекта культурного наследия, оформленный от 05.03.2019 (Приложение № 6);

- документы технического учета: копия технического паспорта на здание церкви св. Александра Невского по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, составленного Проектно-инвентаризационным бюро Красносельского района от 15.11.2000; копия Акта технического состояния объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А, составленного специалистами КГИОП от 01.10.2017 (Приложение № 8);

- копия лицензии ООО «РСК «Гефест» на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 15.04.2014 № МКРФ 01628; лицензия переоформлена на основании приказа от 24.05.2019 № 662 (Приложение № 12).

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

На момент проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы на объекте культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А, на основании разрешения КГИОП от 06.02.2023 № 01-26-2652/22-0-1 частично выполнен комплекс первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперты ознакомились с проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация,

ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10., лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году, провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, произвели натурное освидетельствование объекта, провели необходимые научные исследования, определили порядок работы и принятие решений экспертами.

В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объекта культурного наследия. В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта, составлен альбом фотофиксации (*Приложение № 4*), который включает общие виды, фасады и интерьеры объекта.

Выполнены историко-архивные и библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ на объекте. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды: Российский государственный исторический архив (РГИА), Российский государственный военно-исторический архив (РГВИА), Центральный государственный архив Санкт-Петербурга (ЦГА СПб), Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля (архив КГИОП). В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объектам экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (п. 10.2. настоящего Акта) и альбом исторической иконографии (*Приложение № 11*).

При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заявителем (п. 7 настоящего Акта). Проведенные исследования и анализ проектной документации: «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа,

д. 10., лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Заключение экспертизы оформлено в виде Акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **10.1. Общие данные:**

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 г. № 527 объект культурного наследия с наименованием «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по адресу: Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10, в составе: «сад, 1891 г.», «церковь, 1891 г., арх. Косяков В.А.» включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге (*Приложение № 1*).

Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А, зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 781520375460006 (вид объекта: ансамбль).

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» утвержден КГИОП от 04.07.2005 № б/н (*Приложение № 2*).

Распоряжением КГИОП от 18.05.2016 № 10-202 определен предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», 1891 г., арх. Косяков В.А., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Щуппа ул., 10). Видовые характеристики предмета охраны включают: объемно-пространственное и планировочное решение территории, объемно-пространственное решение, конструктивную систему, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение, декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства (*Приложение № 3*).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено распоряжением КГИОП от 22.03.2019 № 07-19-106/19. В состав Приложений к охранному обязательству включен паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», оформленный от 05.03.2019 (*Приложение № 6*).

Согласно сведениям из ЕГРН об объекте недвижимости и зарегистрированных правах земельный участок с кадастровым номером 78:40:0009042:2001 по адресу: 198320, Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А; здание с кадастровыми номером 78:40:0009042:2007 по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А являются собственностью Российской Федерации;

здание с кадастровым номером 78:40:0009042:2008 по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера Б находятся в муниципальной собственности Санкт-Петербурга. Копии выписок из ЕГРН представлены в *Приложении № 7* к настоящему Акту.

В *Приложении № 8* собраны документы технического учета, а именно: копия технического паспорта на здание церкви св. Александра Невского по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, составленного Проектно-инвентаризационным бюро Красносельского района от 15.11.2000; копия Акта технического состояния объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А, составленного специалистами КГИОП от 01.10.2017.

В 2022 году при выполнении консервационных, в том числе первоочередных противоаварийных мероприятий по рабочей документации, разработанной ООО «Таласса» на первоочередные противоаварийные и консервационные мероприятия, на объекте были выполнено:

- установка строительных лесов (фасады и интерьеры);
- частичный демонтаж декоративной облицовки фасадов, интерьеров;
- демонтаж перегородок и полов;
- устройство противоаварийных конструкций;
- устройство обрешетки кровли, усиление стропильной системы;
- устройство «пирога» кровельного покрытия с предварительным демонтажем;
- частичная замена кровельного покрытия;
- усиление (протезирование) конструкций сруба;
- реставрация печных труб;
- усиление фундаментов в полном объеме.

С целью устранения аварийности стен объекта вследствие ненадлежащего качества выполненных консервационных работ, а также учитывая предусмотренные работы по реставрации объекта с приспособлением для современного использования, которые повлекут за собой увеличение нагрузок, ФГУП ЦНРПМ разработан проект консервационных, в том числе первоочередных противоаварийных мероприятий по стенам и крыше здания (рабочая документация 790.24-РД), а также выполняется комплекс противоаварийных мероприятий по соответствующему проекту на основании разрешения КГИОП от 06.02.2023 № 01-26-2652/22-0-1.

## **10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):**

Город Красное Село, где расположен объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А, в настоящее время входит в границы Петербурга в качестве отдельного – Красносельского – района.

Эта территория находится к юго-западу от исторического ядра Санкт-Петербурга, на склонах Ижорской возвышенности, некогда бывшей берегом древнего моря, и является уникальной в геологическом и ландшафтном отношении. Лежащую перед глинтом обширную долину пересекает извилистая речка Дудергофка, в русле которой расположены три озера, образованные искусственными дамбами и плотинами: Дудергофское, Долгое и Безымянное.

Эта местность была заселена еще в IX веке племенами воль и ижора, позднее сюда пришли и ильменские славяне. С XI века эта территория входила в состав Дудоровского погоста Водской пятины Новгородского княжества.

Административным центром погоста было село Дудорово (от саамско-лопарского «дуддар» - гора, горная местность), которое отождествляется с современным Дудергофом. В XV в. Новгородские земли вошли в состав Московского государства.

В XVI веке через Дудоровский погост не проходило важных ямских трактов, основные пути сообщения (от Великого Новгорода на Копорье и Орешек) проходили по другим направлениям.

По Столбовскому миру 1617 года земли бывшей Водской пятины отошли к Швеции и стали частью Ингерманландской провинции. В 1622-24 году Дудоровский погост был пожалован шведским королем Густавом II Адольфом Юхану Шютте. Согласно шведским картам и планам XVII века, в районе бывшего Дудоровского погоста, или Дудергофа, соединялись две ветви дороги, ведущей из Нарвы на Копорье и Выборг. Современный Ленинский проспект Красного Села, таким образом, является частью древнего Нарвского тракта.

Во время шведского владычества на территории Дудергофа уже зафиксированы кирха, здание пастората, дом и сад капеллана. Непосредственно на месте расположения исследуемого в рамках настоящей работы объекта застройка в XVII веке еще не зафиксирована.

В начале XVIII века в ходе Северной войны земли Ингерманландии вновь перешли к России. Новая история Красного Села началась в 1709 г. с основания по указанию Петра I здесь, близ старинного Ревельского тракта, бумажной фабрики. Выбору места способствовало удобство речки Дудергофки, имеющей перепад высоты в 11,24 сажени, для устройства плотины и шлюза, обеспечивающих энергию для фабричной мельницы. Для обеспечения фабрики рабочими руками император перевел сюда крестьян из подмосковного Красного Села. При Екатерине I здесь был выстроен летний дворец, деревянная церковь Св. Екатерины – в районе современного дома № 13 по ул. Восстановления. Популярны в краеведческой литературе и переходящие из работы в работу сведения о принадлежности Красносельского имения русским императрицам, основанные на газетной публикации в газете «Русский инвалид» 1898 года, не подтверждаются архивными документами и в настоящее время опровергаются исследователями. По всей видимости, Красное Село с самого начала его истории входило в дворцовые имения и административно подчинялось дворцовому управлению. Лишь в 1796 г. оно было подарено императором Павлом I в личное владение своей супруге Марии Федоровне, а в 1819 г. вновь причислено к уделам.

Уже в петровское время в Красном Селе начали проводить воинские маневры, чему способствовал характер местности, в которой наличествовали перепады высот, водные преграды, леса, болота и большие открытые пространства. Великая княжна Елизавета – будущая Елизавета I – использовала красносельские уголья для охотничьих забав.

В 1765 году, при Екатерине II, на восточном берегу Дудергофского озера был организован военный лагерь.

Во второй половине XVIII века формируется центр Красного Села – вокруг летнего императорского дворца с садом и церкви Св. Троицы. Эта часть города становится перекрестком путей, отходящих на север, в Петербург и Стрельну, на запад – в Ропшу, в Гатчину – на юге и в Царское Село на востоке.

В 1819 году имение, принадлежавшее на этот период вдовствующей императрице

Марии Феодоровне, матери императора Александра I, было приобретено в удельное ведомство. При ее правлении для нужд местного населения была открыта первая больница в Красном Селе

С 1823 года Александр сделал проведение воинских маневров в Красном Селе регулярным.

Начиная с царствования Николая I в Красном Селе стали устраиваться постоянные летние воинские лагеря. Вначале на территории лагеря ставились только палатки, затем вместо них постепенно были выстроены деревянные казармы и прочие необходимые сооружения. Первые деревянные постройки появились здесь в 1827 году – на каждый батальон было выстроено по два «балагана» для хранения съестных припасов. Проводилось и облагораживание местности, расчистка, осушение, удаление камней. Друг против друга, на противоположных возвышенных кромках красносельской долины были возведены два воинских лагеря: Большой и Авангардный, разделенные долиной, по дну которой протянулась цепь озер, заканчивающаяся на юге у Дудергофа.

Красносельский Военный лагерь подразделялся на Большой (Главный) с восточной стороны Дудергофской долины, по дну которой протянулась цепь озер, и Авангардный, с ее западной стороны. Основная часть города Красное Село, дворцы членов императорской фамилии, жилые дома, фабрика, церкви и госпитали располагались с западной стороны, севернее фланга Авангардного лагеря.

В 1825 году император утвердил планы по «устроению Красного Села», началось строительство дворцов, военного госпиталя, обывательских домов. Вокруг казарм и других лагерных построек в течение XIX в. было возведено множество строений, предназначенных для комфортной жизни и развлечений не только участвующих в маневрах офицеров, но и всего светского общества Петербурга. Строительство осуществлялось Департаментом Уделов. Здесь появились летние деревянные дворцы членов императорской фамилии, окруженные парком.

В 1849 году напротив Троицкой церкви было построено новое здание военного госпиталя, затем вокруг него был разбит парк.

В 1859 году была открыта железнодорожная ветка до Санкт-Петербурга, линия которой прошла с севера на юг вдоль восточной кромки озерной цепи. С 1870-х гг. начинает активно развиваться строительство дач в Красном Селе и соседнем Дудергофе.

Предложение о строительстве церкви при Красносельском военном госпитале в 1885 г. было выдвинуто Великим князем Владимиром Александровичем Романовым, а пожертвования на ее возведение были сделаны частными лицами. Освящение новопостроенного храма состоялось 2 октября 1885 года благочинным гвардейского духовенства протоиереем Александром Желобовским, впоследствии – протопресвитером военного духовенства и знаменитым храможителем. Автором проекта церкви называют военного инженера Владимира Аркадьевича Колянковского. Изображений этой церкви, ее планов и чертежей до настоящего времени не выявлено. Известно, что снаружи храма была установлена памятная доска из мрамора с записью о его освящении.

Осенью 1889 года церковь «подверглась ... столь сильному гниению от появившегося гриба Мерилиса, что в настоящее время, по заявлению инженера, она даже не возможна к дальнейшему существованию».

В 1890 году (с апреля по июль) на средства добродетельных деятелей церковь была перестроена и в целом приобрела тот облик, в котором сохранилась до настоящего времени. Средства на постройку были также пожертвованы частными лицами. Журнал «Вестник военного духовенства» писал об этом так: «Июля 10 дня, в Красном Селе, Протопресвитер

Военного и Морского духовенства, в сослужении с протоиереем Морской военно-исправительной тюрьмы Г.Ив. Фалютинским, дежурным (по лагерю) гвард. священником Н.П. Ливенцовым и местным приходским духовенством, торжественно совершил молебствие на поднятие св. крестов и колоколов на новоустроенный при Красносельском госпитале храм, а 16 июля, в понедельник, им же совершено и освящение этого храма в сослужении с благочинным военно-армейских церквей с.-петерб. и новгород. губерний, прот. А.А. Ставровским и некоторыми из вышеозначенных духовных лиц. На молебствии, как и на самом освящении храма изволил присутствовать Его Императорское Высочество, Главнокомандующий войсками Гвардии и Петербургского военного округа Великий Князь Владимир Александрович с Августейшею Супругою Мариею Павловною...

Постройка этого храма началась с первых чисел апреля сего года; храм – деревянный, устроен в русско-византийском стиле; вместимость его – почти на 500 человек, что вызывается и прямою необходимостью, так как в летнее время одних больных бывает иногда в госпитале до 600 человек. Храм этот построен на месте прежнего, также деревянного.

Новый храм устроен на добровольные пожертвования. Главный жертвователь – купец Александр Федорович Черепенников. Работы проводил пот. поч. гражданин Павел Давыдов, под руководством инженера капитана Владимира Аркадиевича Валенковского.

Не малую долю пожертвований на это доброе дело принесли: производивший работы П. Давыдов, временной купец Юдаков, заведующий госпиталем полковник Всеволод Никанорович Смельский и др... Красносельский госпиталь опять имеет свой храм и более обширный прежнего и с лучшим вкусом устроенный. По отдаленности приходской церкви, новоустроенный храм несомненно представляет великое благодеяние для больных, служащих при госпитале, а также для красносельских жителей, живущих близ госпиталя».

Иконостас старой церкви, также пораженный грибком, был заменен новым «за счет записного капитала госпитальной церкви в одну тысячу рублей». При перестройке церковь была расширена, а алтарь с престолом перенесены несколько далее от входа вглубь церкви.

К госпитальной церкви Александра Невского были приписаны церковь свт. Николая Чудотворца в Авангардном лагере (с 1906 г.) и построенная в 1895 году часовня на Красносельском военном кладбище. На колокольне были помещены семь колоколов, самый большой из которых весил 29 пудов и 27,5 фунтов (486 кг).

С 1904 по 1907 г. настоятелем церкви являлся священник Александр Павлович Бехтерев, которого сменил священник Василий Феодорович Словцов, служивший в храме до 1915 года. С 1915 г. в церкви был настоятелем священник Николай Алексеевич Андреев, до того служивший в Троицкой церкви Колпино.

С началом первой мировой войны на земле церкви Александра Невского был построен деревянный барак для размещения раненых.

После 1917 года Александро-Невский храм стал приходским. С 1928 по 1930 г. настоятелем в нем был протоиерей Николай Сергеевич Телятников, иосифлянин, до назначения в Александро-Невский храм служивший в Красносельской Троицкой церкви. В 1930 году настоятель был арестован и выслан.

В 1932 году церковь была закрыта и передана под подсобное помещение воинской части. По воспоминаниям жителей Красного Села, в этот период были разобраны купол и звонница церкви.

В 1942-1943 гг., во время фашистской оккупации, церковь вновь открывалась. Богослужения в ней совершал священник Псковской миссии о. Иоанн Пиркин.

В 1947 г. по ходатайству местных жителей богослужения в церкви возобновились.

Она была вновь освящена 2-го июля 1947 г. Это событие было отмечено в «Журнале Московской Патриархии» (№ 8 за 1947 г.). На тот период это была единственная уцелевшая от разрушения церковь в Красном Селе. Настоятелем был назначен протоиерей Николай Ильешенко. Сюда был перевезен деревянный трехъярусный иконостас с золочеными Царскими вратами из разрушенной Александро-Невской церкви дер. Александровки близ с. Тайцы и два высоких киота с коринфскими колоннами.

В 1953 году к церкви с южной стороны была пристроена веранда, сохранившаяся до настоящего времени.

В 1979 г. в церкви был произведен капитальный ремонт. С 1990 г. она была поставлена на охрану в качестве памятника архитектуры местного значения решением Красносельского горисполкома № 654 от 13.08.1990 г.

В 1995 году церковь по адресу: Красное Село, ул. Щуппа, 10 была включена в перечень объектов культурного наследия федерального значения с наименованием «Церковь Александра Невского 1-й гвардейской пехотной дивизии» (Указ Президента РФ от 20 февраля 1995 № 176 «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»). Церковь была включена также и в постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге», причем дополнительно была уточнена дата (1891 год) и архитектор (В.А. Косяков). Помимо церкви был включен в перечень объектов федерального значения и сад 1891 года, расположенный по тому же адресу.

С тем же наименованием и с некоторым уточнением – «Церковь Святого Благоверного князя Александра Невского 1-й Гвардейской пехотной дивизии (с садом), 1891, архитектор Вас. А. Косяков, дерево» объект поименован под № 871 в изданном в 2001 г. и переизданном в 2005 г. справочнике «Историческая застройка Санкт-Петербурга».

Деревянный трехъярусный иконостас с золочеными Царскими Вратами, находящийся в настоящее время в храме, был привезен сюда после войны из Александро-Невской церкви в дер. Александровка близ села Тайцы. Большинство икон в храме также старые, принесенные в разное время прихожанами. Одной из главных достопримечательностей храма является находящаяся на правом клиросе небольшая икона св. праведного Симеона Богоприимца, ранее пребывавшая в Троицкой церкви Красного Села и являющаяся местной святыней.

В настоящее время на объекте частично выполнен комплекс противоаварийных работ, на фасадах и в интерьерах установлены строительные леса.

### **10.3. Описание объекта, современное состояние:**

Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» представляет собой нежилое культовое здание, относящееся к типу клетских церквей.

Деревянный четырехстолпный одноэтажный храм сложной конфигурации в плане расположен в северо-западной части участка и имеет трехчастную структуру, включающую алтарь, среднюю часть и притвор с крыльцами. С юга пристроены закрытая веранда с крещальней и поздняя служебная пристройка на востоке. Молельный зал, перекрытый на четыре ската с тремя шипцами в центре боковых фасадов, завершается световым фонарем на четырехгранном постаменте и луковичной главкой, окрытой нержавеющей сталью. В объемно-пространственную композицию храма включена звонница, вход

на которую в настоящее время осуществляется по деревянной лестнице, пристроенной в послевоенный период на месте правого крыльца притвора. С внутренней стороны лестницы просматриваются опорные столбы крыши крыльца, уменьшение дверного проема в несущей стене деревянного сруба, ведущего на лестницу, дощатой перегородкой. Верхняя часть лестничного марша расположена во вновь прорубленном проеме бревенчатого сруба звонницы и в перекрытии над приделом. Ранее звонница и алтарь были увенчаны главками на постаменте, в настоящий момент главки демонтированы (западная и восточная главки).

На звоннице исторически находилось семь колоколов. В 2011 году старые колокола храма были заменены на новые, однако, самый большой колокол остался прежним с отверстием от пули.

Все объемы имеют шатровые кровли большого выноса, опирающиеся на деревянные подкосы и кобылки. Крыша выполнена по деревянным стропилам, кровля – металлическая.

Церковь выполнена в «псевдорусском» стиле, обшита вагонкой и украшена накладным декором в технике пропиленной резьбы. Фасады окрашены в светло-голубой цвет, декоративные детали выделены белым колером. Цоколь облицован известняком. Пристройки выполнены в стиле основного объема здания.

Оконные проемы имеют различные виды завершений: прямоугольное, полуциркульное и килевидное. Заполнения оконных проемов – деревянные окна со сложным многочастным рисунком расстекловки.

Дверные проемы – прямоугольные. Заполнения – деревянные, филенчатые, поздние металлические.

Архитектурное оформление фасадов церкви дополняют: горизонтальные членения тягами (карнизными поясами); оформление оконных проемов наличниками, декоративными ставнями и подоконными панелями; декорированные стилизованные пилястры; венчающий деревянный карнизный свес, декорированный треугольными подзорами. Восточный фасад оформлен поздней иконой св. Александра Невского в киоте с резным обрамлением, с церковной символикой.

Конструктивная схема основного объема здания – смешанный каркас, состоящий из несущих стен и четырех внутренних колонн (столбов). Часть здания имеет не проходной чердак. Четыре стилизованные колонны квадратного сечения с подкосами и балками поддерживают центральный световой четверик купола. В средней части храма с западной стороны располагались хоры и лестницы на них. Хоры и лестницы утрачены, сохранилась только металлическая балка, поддерживавшая их.

Исторический дверной проем соединял ярус звона колокольни и хоры. Дверной проем в стене сохранился и накладная металлическая петля для замка, со стороны колокольни, которая показывает, что попасть на хоры можно со стороны яруса звона, а не наоборот.

Конструктивная схема пристроек - каркасно-засыпная, с обшивкой с двух сторон вагонкой.

В углах здания и местах примыкания стен друг к другу выполнены врезки на замках.

Отделка интерьеров церкви - поздняя, стены обшиты фанерой и окрашены.

В алтаре и северо-западной части четверика сохранились металлические печки-каменки.

К ценным элементам декоративно-прикладного искусства храма относится деревянный резной золоченый трехъярусный иконостас с царскими вратами и киотами клиросов, старинные иконы, принесенные в разное время прихожанами, а также престол из белого мрамора с золочеными элементами декора и живописными вставками.

По результатам обследования здания наблюдаются продольные и поперечные

трещины фундамента. Выявлено отклонение цоколя от вертикальной оси северного фасада.

Отмостки, выполненные частично асфальтовыми, частично из бетонных плит, деформированы.

При визуальном осмотре бревенчатых стен выявлено: намокание древесины и биопоражения бруса (в том числе в местах примыкания водосточных труб); вертикальные трещины опорных стоек каркаса в зоне крепления металлических связей; венцы и отдельные элементы не имеют перевязки с существующими историческими элементами сруба; вывалы венцов; отклонение по вертикали стен, перекося в местах сопряжения стен; коробление и пучение обшивки; шелушение и утраты окрасочного слоя; искривление линий горизонтальных декоративных элементов.

Перегородки основного объема храма демонтированы при выполнении противоаварийных работ. Перегородки в пристройках - дощатые.

Деревянные конструкции стропильной системы имеют следы намоканий и биопоражений. Стропила звонницы в местах опирания на мауэрлат и в ендовах поражены гнилью.

При осмотре металлической кровли обнаружены множественные вмятины, повреждения поверхности (сквозные отверстия), а также нарушена герметичность. Фальцы выполнены против стока воды. Выявлены следы биопоражений в устройстве кровельного пирога.

Деревянные оконные заполнения местами рассохлись, наблюдаются утраты и шелушения окрасочного слоя.

Общее техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» по результатам визуального осмотра оценивается как ограниченно работоспособное.

В настоящее время на объекте частично выполнен комплекс противоаварийных работ, на фасадах и в интерьерах установлены строительные леса.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

### **11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:**

- Материалы фотофиксации (*Приложение № 4*);
- Правоустанавливающие документы (*Приложение № 7*): копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) от 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137736882 на здание с кадастровым номером 78:40:0009042:2007 по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А; копия выписки из ЕГРН от 15.06.2023 № КУВИ-001/2023-138674942 на здание с кадастровым номером 78:40:0009042:2008 по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера Б; копия выписки из ЕГРН от 15.06.2023 № КУВИ-001/2023-138678639 на земельный участок с кадастровым номером 78:40:0009042:2001 по адресу: 198320, Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А;
- Историческая иконография (*Приложение № 11*).

### **11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

*Нормативно-правовые документы:*

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 1 декабря 2021 года);
  - ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
  - ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры».
  - ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
  - ГОСТ Р 56891.2-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
  - ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования.
  - ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
  - Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП).
  - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП.
- Архивные материалы:*
- РГИА: ф. 806, оп. 4, д. 25; ф. 806, оп.13, д. 33; ф. 806, оп.10, д. 51; ф. 806, оп.8, д. 60; ф. 806, оп.8, д. 61; ф. 806, оп.8, д. 63; ф. 1288, оп. 5, д. 196, л. 15.
  - ЦГА СПб: ф. 2154, оп. 1, д. 626, л. 75; ф. 7178, оп. 10, д. 511, л. 77.
  - РГВИА: ф. 349, оп. 17, д. 3652; ф. 349, оп. 17, д.3805; ф. 349, оп. 17, д. 3822; ф. 349, оп. 17, д. 3831; ф. 349, оп 17, д. 3889; ф. 418, оп. 1, д. 164.
  - ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 230512; Ар 236369; Ар 236368; Ар 253564; Ар 253566.
  - Отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля (архив КГИОП): Н-3811; Н-4256; Н-3048.
- Библиографические источники:*
- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX-начала XX века. Справочник под общей ред. Б.М.Кирикова. СПб., 1996, с.166.
  - Берташ А.И., прот. Действующие храмы Красного Села и его окрестностей. – в сб. «Императорское Красное Село от истока до зенита славы». СПб, 2017, с.176-188.
  - Берташ А.И., прот. Действующие храмы Красного Села – в сб. «Очерки истории Красного Села и Дудергофа». СПб., 2007, сс. 307-308.

- Божкова О.Л. Удельное имение императорской фамилии. Из истории возникновения и развития Красного Села. – в сб. «Императорское Красное Село. От истока до зенита славы». СПб, 2017, с. 107-135.
- Верландер А.П. Путеводитель по Балтийской дороге. Ч. I. СПб, 1883.
- Веселов Е.И., Крючков О.А. Красное Село и российская военная медицина – в сб. «Императорское Красное Село от истока до зенита славы». СПб, 2017, с. 304.
- Гейфельдер О. Красносельский и Шалонский лагерь в военно-медицинском отношении. СПб., 1868.
- Горбатенко С.Б. Дудергофско-таицкий историко-ландшафтный комплекс – в сб. «Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Исследования и материалы. Вып. 3, СПб., 1994, с. 198.
- Гужиева Н.И. Императорское Красное Село и его храмы – в сб. «Петербургские исследования». СПб, 2006, с. 279-293.
- Земля Невская Православная. Краткий церковно-исторический справочник. СПб., 2006, с.26.
- Каменский Е.Ф. Красное Село – в ж. «Исторический вестник». 1913, № 8. Т. 133, с. 638-661.
- Клавинг В.В. Храмы Санкт-Петербургской епархии. СПб., 2004.
- Краснов А.А. Неизвестная история Красного Села и его окрестностей. Маневры, достопримечательности, выдающиеся люди. СПб, 2019.
- Красное Село. Издание фотографа Войск Гвардии Н.Диго. СПб., 1891.
- Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. – в ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002. Вып. 26/27, сс. 159-161.
- Морозов Е.Е., Морозова С.Е. Страницы истории Красного Села и его окрестностей. СПб, 2007.
- Николаев Н. Исторические данные о Красном Селе – в газ. «Русский инвалид», 1898 г., 28 июня
- Николаева Т.И. К истории застройки Красного Села – в сб. «Памятники истории и культуры Петербурга: исследования и материалы». СПб, 1994, сс. 164-181.
- Николаева Т.И. Красное Село времен расцвета под Петербургом... - в сб. «Очерки истории Красного села и Дудергофа». СПб, 2007, с. 130.
- Новый храм при временном Красносельском военном госпитале – в ж. «Вестник военного духовенства», 1890 г. № 16 (от 15 августа), сс. 503-505.
- Очерки истории Красного села и Дудергофа. СПб, 2007.
- Пежемский В.Г. Красное Село. Страницы истории. Летняя столица Российской гвардии. М., 2016.
- Рейман А.Л. Красносельские ландшафты – в сб. «Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Исследования и материалы. Вып. 3. СПб., 1994.
- Рожков А.Н. На юго-западе Санкт-Петербурга (из истории Красносельского района). Спб., 1997.
- Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011.
- Санкт-Петербург. Исторические местности и районы. СПб, 2013.
- Санкт-Петербургская епархия. 2009. Справочник. СПб, 2008, с. 171.
- Протоиерей Павел Тарасов. Торжество в Красном Селе – в ж. «Журнал Московской патриархии», 1947, № 8, с. 40-41.
- Пыляев М.И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. СПб., 1889, сс. 426-435.

- Тихонов Л.П. Красное Село. Л., 1968.

*Сетевые ресурсы:*

- <http://al-spbphoto.narod.ru/Hram/krasnosel-an>

- <http://globus.aquaviva.ru/khram-sv-blgv-vel-kn-aleksandra-nevskogo-v-krasnom-sele#ad-image-4>

- <https://sobory.ru/article/?object=36250#comments-tab>

- <http://www.mitropolia-spb.ru/vedomosty/n26/n26.shtml>

- [https://krasnoeselo.su/publ/khramy\\_krasnogo\\_sela/3-1-0-7#ixzz6mGxl68In](https://krasnoeselo.su/publ/khramy_krasnogo_sela/3-1-0-7#ixzz6mGxl68In)

- <https://krasnoe-selo.ru/nash-gorod/istoriya.php>

- [https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B5\\_%D0%A1%D0%B5%D0%BB%D0%BE](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D0%A1%D0%B5%D0%BB%D0%BE)

- <https://russian-church.ru/viewpage.php?cat=petersburg&page=88>

## 12. Обоснования вывода экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанная ООО «РСК «Гефест» в 2022 году, представлена в следующем составе (*шифр: 0921-СП*):

| Номер тома  | Обозначение | Наименование  | Примечание |
|---|-------------|---|------------|
| <b>Раздел «Предварительные работы»</b>              |             |   |            |
| 1.1   | 0921-ПР1    | Исходно-разрешительная документация   |            |
| 1.2   | 0921-ПР2    | Предварительные исследования  |            |
| <b>Раздел «Комплексные научные исследования»</b>    |             |   |            |
| 2.1   | 0921-КНИ1   | Историко-архивные и библиографические исследования                                |            |
| 2.2   | 0921-КНИ2   | Историко-архитектурные натурные исследования                                      |            |
| 2.3   | 0921-КНИ3   | Инженерно-технические исследования. Строительные конструкции и инженерные системы |            |
| 2.4   | 0921-КНИ4   | Обследования монументальной живописи и иконостаса                                 |            |
| 2.5   | 0921-КНИ5   | Отчет археологического надзора  |            |
| <b>Инженерные изыскания</b>                         |             |   |            |
| 2.6   | 0921-КНИ6   | Инженерно-геодезические изыскания   |            |
| 2.7   | 0921-КНИ7   | Инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания                            |            |
| 2.8   | 0921-КНИ8   | Отчет по результатам комплексных научных исследований                             |            |
| <b>Раздел «Проект реставрации и приспособления»</b> |             |   |            |
| <b>Раздел 1. «Пояснительная записка»</b>            |             |   |            |
| 4.1   | 0921-ПЗ     | Пояснительная записка   |            |
| 4.1.1   | 0921-СП     | Состав научно-проектной документации  |            |

|  |             |  |  |
|--|-------------|--|--|
| 4.2  | 0921-СПОЗУ  | <b>Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»</b>                                      |  |
| <b>Раздел 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»</b>   |             |  |  |
| 4.3.1  | 0921-АР     | Объемно-планировочные и архитектурные решения  |  |
| 4.3.1.1  | 0921-АР1    | Реставрация монументальной живописи и иконостаса   |  |
| <b>Раздел 4. «Конструктивные решения»</b>  |             |  |  |
| 4.4  | 0921-КР     | Конструктивные решения   |  |
| <b>Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»</b>                                |             |  |  |
| <i>Подраздел 1. Система электроснабжения</i>   |             |  |  |
| 4.5.1.1  | 0921-ИОС1.1 | Электроосвещение и силовое электрооборудование. Молниезащита и заземление. Архитектурная подсветка фасадов |  |
| <i>Подраздел 2. Система водоснабжения</i>  |             |  |  |
| 4.5.2.1  | 0921-ИОС2.1 | Система водоснабжения  |  |
| <i>Подраздел 3. Система водоотведения</i>  |             |  |  |
| 4.5.3.1  | 0921-ИОС3.1 | Система водоотведения  |  |
| <i>Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</i>   |             |  |  |
| 4.5.4.1  | 0921-ИОС4.1 | Отопление, вентиляция, тепловые сети   |  |
| <i>Подраздел 5. Сети связи</i>   |             |  |  |
| 4.5.5.1  | 0921-ИОС5.1 | Система противопожарной автоматики, система автоматической пожарной сигнализации                           |  |
| 4.5.5.2  | 0921-ИОС5.2 | Система оповещения и управления эвакуацией   |  |
| 4.5.5.3  | 0921-ИОС5.3 | Охранная сигнализация (ОС)   |  |
| 4.5.5.4  | 0921-ИОС5.4 | Система охранная телевизионная   |  |
| 4.5.5.5  | 0921-ИОС5.5 | Сети связи   |  |
| <b>Раздел 6. «Технологические решения»</b>   |             |  |  |
| 4.6  | 0921-ТХ     | Технологические решения  |  |
| 4.7  | 0921-ПОС    | <b>Раздел 7. «Проект организации реставрации»</b>  |  |
| 4.8  | 0921-ООС    | <b>Раздел 8. «Мероприятия по охране окружающей среды»</b>  |  |
| 4.9  | 0921-ПБ1    | <b>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</b>  |  |
| 4.10   | 0921-ТБЭ    | <b>Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства</b>      |  |
| 4.11   | 0921-МОДИ   | <b>Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>                         |  |
| <b>Раздел 13. «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»</b> |             |  |  |
| 4.13.1   | 0921-ТР     | Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса                              |  |
| 4.13.2   | 0921-МР     | Методические рекомендации и указания по эксплуатации объекта культурного наследия                          |  |
| 4.13.3   | 0921-ТРР    | Технологические рекомендации по реставрации  |  |

Проектная документация разработана с целью проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10), в части ремонта,

реставрации и приспособления для современного использования Обществом с ограниченной ответственностью «РСК «Гефест» (ООО «РСК «Гефест») в 2022 году.

Право проектной деятельности ООО «РСК «Гефест» на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № МКРФ 01628. Лицензия переоформлена на основании приказа от 24 мая 2019 г. № 662 (*Приложение № 12*).

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10) выполнена в соответствии с заданием КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 30.06.2021 № 01-52-1709/21-0-1, на основании комплексных научных исследований и с учетом сохранения предмета охраны, утвержденного распоряжением КГИОП от 18.05.2016 № 10-202.

В *Разделе «Предварительные работы», Томе 1.1. Исходно-разрешительная документация (шифр: 0921-ПП1)*, проектной организацией собраны и представлены исходные и разрешительные материалы, являющиеся основанием для проведения работ по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, включая задание КГИОП от 30.06.2021 № 01-52-1709/21-0-1, технические и правоустанавливающие документы.

Результаты предварительных исследований отражены в материалах *Раздела «Предварительные работы», Томе 1.2. Предварительные исследования (шифр: 0921-ПП2)*, в рамках которых проектной организацией также разработан Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. В Акте влияния содержатся общие сведения и описание технического состояния памятника, а также видов работ, предполагаемых к выполнению на объекте культурного наследия.

Перечень планируемых работ:

- демонтаж поздней пристройки с восточной стороны;
- вычинка каменной кладки цоколя исторической части; разборка и сборка цоколя и основания под печи;
- замена существующего монолитного цоколя поздних пристроек на цоколь из тесаного камня по аналогии с исторической частью;
- устройство отсечной горизонтальной гидроизоляции по контакту фундамент-стена;
- вычинка каменной кладки цоколя крылец;
- приспособление для современного использования конструкций пола 1-го этажа; устройство конструкций купели;
- устройство приямка для ввода сетей инженерного обеспечения;
- реставрация фасадов с элементами декора с восстановлением исторического проема на восточном фасаде и заполнением проема витражом с изображением иконы «спаситель»;
- восстановление наружных и внутренних дверей методом реставрации по аналогии;
- восстановление оконных рам с расстекловкой по сохранившимся внутри здания рамам, восстановление ставень методом реставрации по аналогии;
- утепление стен поздних пристроек в соответствии с современными

теплотехническими нормами и обшивка стен вагонкой;

- разборка, реставрация и сборка конструкций крылец;
- разборка, реставрация и сборка конструкций стен в осях 6-8; Б-Ж;
- демонтаж и замена несущих элементов кровли с биоповреждениями или другими

повреждениями;

- замена металла кровли по новой замененной обрешетке из сплошного настила из OSB листов;

- замена элементов утепления и гидроизоляции кровли;
- восстановление по исторической иконографии восьмигранных деревянных главок (основной и двух малых) с покрытием их нержавеющей сталью и с золочением;

- восстановление подкрестного яблока, конусов из нержавеющей стали, с золочением;

- восстановление креста из нержавеющей стали с золочением;

- восстановление восьмигранного деревянного барабана с покрытием из нержавеющей стали и с профилированным карнизом;

- замена элементов водосточной системы с устройством электрообогрева;

- реставрация интерьеров с элементами декора, восстановление престола из белого мрамора и киотов;

- демонтаж и замена несущих элементов перекрытий с биоповреждениями или другими повреждениями;

- восстановление деревянной лестницы на колокольню и хоры;

- устройство антресоли в помещении ризницы;

- устройство деревянной лестницы на антресоль в ризнице;

- восстановление конструкций хоров с выполнением ограждения (архитектурно-планировочное решения хоров выполняется на основании комплексных научных исследований и по историческим аналогам), с раскрытием проема выхода на хоры;

- реставрация деревянной преграды соли;

- восстановление печей;

- восстановление покрытия конструкций пола по фрагментам плиток, найденным в шурфах четверика и западного притвора храма;

- реставрация иконостаса с восстановлением ранее утраченных элементов;

- реставрация икон;

- приспособление для современного использования модернизация и устройство инженерных систем);

- благоустройство территории.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению виды работ на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ

не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов. Акт составлен специалистами, аттестованными МК РФ (Сыроватская Е.П. – Приказ МК РФ № 314 от 14.03.2022 и Тишкин С.С. – Приказ МК РФ № 150 от 13.02.2019).

До начала проведения работ проектной организацией выполнена подробная фотофиксация, фиксирующая существующее состояние объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», в том числе фотографии общих видов, фасадов, отдельных архитектурных и конструктивных элементов, интерьеров здания, предметов декоративно-прикладного искусства. Материалы фотофиксации, включая схемы фотофиксации с привязкой к объектам, представлены в вышеуказанном томе (*шифр: 0921-ПР2*).

Для выполнения комплексных научных исследований с целью определения исторических особенностей и технического состояния зданий, а также разработки проектных решений по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Измайловских провиантских складов» проектной организацией было получено разрешение на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия от 30.02.2022 № 01-26-03/22-0-1.

В объеме комплексных научных исследований выполнены историко-архивные и библиографические исследования, натурные исследования объекта культурного наследия, которые включают: результаты определения фактических геометрических и объемно-пространственных характеристик здания, подробные обмеры планов, фасадов, крыш, отдельных фрагментов, деталей; снятие шаблонов; определение и фиксацию выявленных дефектов и повреждений элементов с составлением картограмм дефектов; выполнение шурфов и зондажей для определения состояния конструкций здания, материалов отделки, предметов декоративно-прикладного искусства и выявления ремонтных вмешательств; фотофиксацию выявленных дефектов и повреждений; оценку технического состояния существующих конструкций здания, с разработкой рекомендаций по ремонту и реставрации.

***Раздел «Комплексные научные исследования». Том 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: 0921-КНИ1)*** содержит результаты проведенных историко-архивных и библиографических исследований, включая подробную историческую справку об объекте культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» и иконографию, отражающие этапы строительства, использования и его основных изменений.

Подробные графические материалы по результатам проведенных натурных исследований и обмерных работ, включая картограммы дефектов, выявленных до проведения консервационных и первоочередных противоаварийных мероприятий, представлены в ***Раздел «Комплексные научные исследования». Томе 2.2. Историко-архитектурные натурные исследования (шифр: 0921-КНИ2)***.

Результаты инженерно-технических и лабораторных исследований, проведенных

в целях определения технического состояния конструкций, инженерных систем здания и предметов декоративно-прикладного искусства представлены в *Разделе «Комплексные научные исследования»*. *Томе 2.3. Инженерно-технические исследования. Строительные конструкции и инженерные системы (шифр: 0921-КНИЗ)*. Обследованием установлено следующее:

*Конструктивная система здания:*

Конструктивная схема основного объема храма (четверика) представляет собой смешанный каркас, образованный из бревенчатого сруба с перевязанными в углах бревнами и 4-х деревянных столбов.

Конструктивная схема пристроек - каркасно-засыпная, с обшивкой с двух сторон вагонкой.

В углах здания и местах примыкания стен друг к другу выполнены врезки на замках.

Основной объем здания одноэтажный, кроме части, где расположены притвор со звонницей – 2 уровня.

*Фундаменты здания:*

Фундаменты под бревенчатые стены - ленточные, выполнены тесанным бутовым камнем на сложном растворе. Фундаменты под столбы – столбчатые выполнены тесанным бутовым камнем на сложном растворе. В основании фундаментов залегают суглинки тяжелые тугопластичные.

Выполнено усиление фундаментов в рамках первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий.

Состояние фундаментов – работоспособное.

Цоколи молельного зала, алтаря и западного притвора известняковые, наблюдаются следы намкания, биопоражений, утраты известкового раствора. Поперечные трещины цоколя поздних пристроек на всю высоту. Отсечная горизонтальная гидроизоляция отсутствует.

Отмостки частично асфальтовые, частично из бетонных плит, деформированы.

*Стены здания:*

Четверик, алтарная, притвор со звонницей:

Наружные и внутренние стены выполнены бревенчатыми со стесанными боковинами или без. При укладке венцов применены деревянные нагили. Соединения в углах сруба предварительно установлены как в лапу. Врубка поперечных стен выполнена по типу ласточкиного хвоста. В стыках и межбревенных швах проложен натуральный уплотнитель типа льна.

Бревенчатые стены четверика по осям 1 и 6 усилены вертикальными стяжками. Стяжки представляют собой деревянные резные брусья, попарно расположенные с наружной и внутренней стороны стены. Внутренний и наружный брус стянуты с помощью металлических прутьев с резьбой на концах гайками через квадратные металлические шайбы (6 прутьев на одну стяжку). На каждой стене выполнено по 4 стяжке.

При проведении реставрационных работ часть бревен в наружных венцах четверика и алтарной заменена на хвойный брус сечением 20х20 см, причем непосредственно узлы венцов не менялись. Стена четверика по оси 1 усилена 4 рамами, выполненными из бруса и установленными вместо стяжек. Закрепление к стене выполнено шпильками с гайками и шайбами.

По стене по оси 2 м/о Д-Е уложен окладной венец (опирается краями на фундамент), по которому выше устроен деревянный каркас, обшитый досками на участке расположения теплового узла (отсутствует участок бревенчатой стены). Выше 2 м от окладного венца

бревенчатая стена сохранена (от оси Е до оси Д). По стене по оси 5 м /о Д-Е уложен окладной венец (опирается краями на фундамент), по которому выше устроен деревянный каркас до чердачного перекрытия из бруса 15х15 см, обшитый досками.

Стены с наружной стороны были обшиты двойным слоем вагонки и/или досок толщиной 2,5 см. На момент обследования обшивка удалена по северной, восточной и частично южной (выше крыши пристройки) сторонам. За обшивкой стены четверика по оси Б (вскрытие рядом с осью 6 засыпки не выявлено).

Столбы в четверике деревянные, квадратным сечением 28-30 см. К столбам вертикально закреплены швеллера 120х52 (по одному на столб). Между столбами по осям Г/5 и Г/2 смонтирована стальная балка из двутавра с параллельными гранями полок 230х95 мм. Стальная балка опирается на кронштейны, закрепленные к вертикальным швеллерам. Все соединения болтовые. Геометрическое положение столба в/о 2/Г раскреплено в пространстве с помощью системы тяг и подкосов.

Стены притвора и звонницы бревенчатые. По оси 4 м/о А-Б в уровне 1-го этажа бревенчатая стена притвора выпилена с целью устройства лестницы в звонницу. Выполнено усиления объема притвора и звонницы путем монтажа рамы из стоек 150х150 и закреплением их к стенам по оси Б и А.

*Южная пристройка:*

Стеновое ограждение представляет собой каркас из бруса прямоугольного сечения 120х120, элементы которого соединены на врубках в полдерева.

Стены с наружной стороны были обшиты двойным слоем вагонки и/или досок толщиной 2,5 см. Пространство между обшивкой и деревянной стеной южной пристройки заполнено глиной.

*Пристройка к притвору:*

Выполнена м/о А-Б/4-6 с целью устройства лестницы с притвора в звонницу. Стены каркасные (брус 150х150) деревянные, обшитые доской 2,5 см в один слой.

При обследовании выявлены намокание нижнего венца и его биопоражение бревенчатых стен северного фасада. Новые элементы в бревенчатых стенах, выполненные в процессе протезирования или докомпоновки, северной и западной стен, устроены из нового бруса, при этом имеются видимые биопоражения бруса. Торцы новых элементов (протезов и венцов) не обработаны огнебиозащитными составами. Венцы и отдельные элементы не имеют перевязки с существующими историческими элементами сруба. Внешние стороны стен в зоне окладного и верхних бревенчатых венцов сруба имеют следы видимых биопоражений. Наблюдаются вывалы венцов, отклонение по вертикали стен, перекося в местах сопряжения стен. Современный брус имеет следы недосушенности – множественные трещины от усыхания. Нарушена вертикальная межвенцовая перевязка сруба и внутривенцовая перевязка деревянных элементов при замене старых бревен на современный брус. В результате нарушена жесткость и устойчивость стен и здания в целом.

Работы по ремонту и реставрации наружных стен исторического объема здания учтены в документации ФГУП ЦНРПМ (рабочая документация 790.24-РД) и выполняются по разрешению КГИОП № 01-2652/22-0-1 от 06.02.2023 г.

Вследствие нарушения гидроизоляции и длительных протечек на открытых участках наружных стен поздних пристроек наблюдаются следы биопоражения, намокания древесины, вертикальные трещины опорных стоек каркаса в зоне крепления.

Техническое состояние стен здания оценивается как ограниченно работоспособное.

*Перегородки:*

Перегородки - дощатые, обшиты досками или панелями ДСП. Демонтированы при выполнении противоаварийных работ.

*Перекрытия:*

Над алтарной частью выполнено чердачное перекрытие из бруса, который подшит снизу настилом из досок. В пространстве чердака уложен минватный утеплитель.

Между притвором и звонницей перекрытие выполнено из бруса, поверх которого выполнен настил из досок.

Ризница (в/о Д-Е/5-6) перекрыта сверху брусом, который подшит снизу настилом из досок.

Вследствие длительных протечек, на открытых участках наблюдаются следы биопоражения, намокания древесины.

По результатам обследования техническое состояние перекрытий оценивается как ограниченно работоспособное.

*Крыша и кровля:*

Все объемы храма имеют кровли большого выноса, опирающие на деревянные кронштейны. Молельный зал, перекрытый на четыре ската с тремя щипцами в центре боковых фасадов, завершается световым фонарем на четырехгранном постаменте и луковичной главкой. Звонница имеет восьми скатную кровлю, и как, и алтарная часть увенчана главкой на постаменте, опирающейся непосредственно на кровлю (в данный момент демонтированы).

Крыша четверика стропильная. Стропила выполнены из бревна, стесанного с одной стороны. Врезаны в стены четверика, обвязочные балки между столбами зала (высотой не менее 25 см, зашиты отделкой) и замыкаются на деревянном квадратном основании под световой фонарь. В настоящее время крыша над четвериком имеет страховочные опоры, которые образованы собранными строительными лесами, подведенными под стропила.

Крыша над алтарной чердачного типа, проходная. Применена стропильная система из деревянных элементов.

Крыши над южной пристройкой, ризницей, тепловым пунктом чердачные, непроходные, с применением стропильной системы из деревянных элементов.

В период с 2011 г. проведен ремонт крыши над молельной, южной пристройкой, звонницей с заменой отдельных элементов стропильной системы, заменой обрешетки и кровельного покрытия.

Кровля выполнена из оцинкованной стали. Водосток организованный наружный.

По результатам обследования наблюдаются следы намоканий и биопоражений деревянных элементов стропильной системы и обрешетки, в местах опирания на мауэрлат и в ендовах зафиксированы поражения деревянных элементов гнилью. На кровле обнаружены множественные вмятины, повреждения поверхности (сквозные отверстия), нарушения герметичности, фальцы выполнены против стока воды, а также выявлены следы биопоражений в устройстве кровельного пирога.

Категория технического состояния крыши - ограниченно-работоспособное состояние.

*Главки:*

Основной объем (молельный зал) завершается деревянным световым фонарем на четырехгранном постаменте и увенчан луковичной главкой с крестом на яблоке. Каркас главки деревянный. Демонтированы при выполнении противоаварийных.

*Лестницы:*

Из пристройки притвора к звоннице ведет одномаршевая деревянная лестница.

При обследовании выявлены следующие дефекты и повреждения конструкций лестницы: износ поверхности ступеней; отсутствие ограждения с одной стороны; деструкция окрасочного покрытия по всей поверхности лестницы; отсутствие первой ступени; повреждение узлов крепления элементов лестницы и перила.

По результатам визуального осмотра техническое состояние лестниц оценивается как ограниченно-работоспособное.

*Окна:*

Заполнение оконных проемов – деревянные рамы с одинарным и двойным остеклением.

На деревянных материалах оконных проемов наблюдаются деструкции: трещины, утраты древесины, а также загрязнения и биопоражение.

*Двери:*

Заполнение дверных проемов стальные и филенчатые деревянные двери.

На деревянных материалах дверных проемов наблюдаются деструкции: трещины, утраты древесины, а также загрязнения и биопоражение.

Категория технического состояния здания оценивается как ограниченно-работоспособное состояние при условии наличия дополнительных опор крыши, выставленных посредством строительных лесов, наличия вертикальных рам жесткости стены по оси 1, раскрепления в пространстве столба в/о 2/Г.

При проведении обследования инженерных систем объекта установлено:

Наружные сети - трубопроводы отопления и холодной воды подведены к зданию по пер. Щуппа с восточной стороны (от котельной). Трубопроводы изолированы. Узел учета холодной воды расположен в соседнем с храмом здании. Узла учета отопления нет. Электрический ввод выполнен воздушной линией от ближайшего столба ЛЭП.

Ввод для системы отопления в здание подающего и обратного трубопроводов теплоносителя выполнен без гидро- и теплоизоляции со стороны переулка Щуппа. На вводе магистрали перекрываются шаровыми кранами, а после них вентилями. Теплоузел расположен в помещении на входе в одноэтажную пристройку храма. В теплоузле трубопроводы введены в левом верхнем углу, далее под потолком проложены до коллекторов подачи и обратного теплоносителя, далее опускаются вниз. Узел учета теплоснабжения отсутствует. Приготовление горячего водоснабжения от теплоснабжения отсутствует. Разводка трубопроводов отопления выполнена стальными водогазопроводными трубами диаметром, проложенными открыто с креплением к строительным конструкциям.

Ввод системы водоснабжения в здание выполнен со стороны переулка Щуппа трубой без гидро- и теплоизоляции. На вводе установлен водомерный узел, который расположен в соседнем здании. После ввода в здании установлен шаровый кран с последующими тройниками, к которым присоединены стальная труба и полимерные трубопроводы. Расположение – в помещении теплоузла. Стальная труба проложена через алтарную к рукомойнику в южной пристройке. Горячее водоснабжение осуществляется от электрического водонагревателя.

Канализация – вывод канализации выполнен от существующего канализационного колодца к рукомойнику в южной пристройке. Ввод расположен с наружной стороны южного фасада южной пристройки.

Подвод электроснабжения к объекту выполнен со стороны переулка Щуппа к щитку, выполненному из корпуса электромагнитного пускателя 4-й величины без счетчика учета электроэнергии. Распределительный щит с узлом учета установлен в тамбуре перед входом в тепловой узел. В щите установлен 3-х фазный счетчик электроэнергии. Электропроводка в здании скрытая, выполнена кабелями и проводами различных марок с алюминиевыми

жилами. Крепление электропроводки к строительным конструкциям выполнено пластиковыми и стальными скобами.

Согласно выводам технического обследования инженерное оборудование здания имеет физический и моральный износ, а также не соответствует современным нормативным требованиям, в связи с чем рекомендовано выполнить замену систем инженерного обеспечения.

По результатам изучения тепловлажностного режима строительных конструкций и микроклимата в помещениях здания установлено, что специальный температурно-влажностный режим в помещениях объекта культурного наследия не соблюдается. В обследуемых помещениях отсутствует отопление, за исключением помещения алтарной, через которую проходят магистральные трубы отопления к южной пристройке. На объекте также отсутствуют инженерные системы по формированию специального температурно-влажностного режима.

Для проведения лабораторного и аналитического исследования строительных и отделочных материалов была выполнена фотофиксация, отобраны пробы и образцы, проанализированы их состав, структура и характеристики. Исследованием установлено следующее:

Стены храма - бревенчатые, каркасно-засыпные, обшиты на фасадах - вагонкой, в интерьерах - листами клееной фанеры, на своде - вагонкой. На колокольне, в одном из помещений, сохранилась ранняя обшивка вагонкой.

На коробке двери и на стене под окном помещений колокольни замечены участки биопоражения деревянных досок, одновременные покраски маслом, шелушения и утраты окрасочных слоев.

В верхней части коробки окна колокольни выявлены следы промочек, загрязнения и биоповреждения древесины.

На обшивке вагонкой стены в углу помещения колокольни зафиксированы загрязнения и биоповреждения дерева, разрушенные покраски: шелушения и утраты окрасочных слоев.

На поверхности деревянной колонны колокольни, расположенной в осях 4-6 и А-Б, (образец Г) видны загрязнения, биоповреждения, потемневшая олифа.

На деревянном наличнике окна четверика храма имеются трещины, многослойные покраски маслом, потертости окрасочных слоев, загрязнения.

На капители пилястры объема четверика храма есть трещины между деревянными элементами профилей капители, многослойные покраски маслом, шелушения и утраты окрасочных слоев.

На наличнике окна четверика, выходящего на север, имеются трещины, многослойные покраски: сохранилось 7 слоев покрасок маслом.

На сохранившемся деревянном ограждении алтарной преграды, находящемся на солее, замечены деформации в конструкции элементов ограждения, многослойные покраски маслом (не менее 6 слоев покрасок), трещины и разрушения покрасок. Самый ранний слой - пропитка дерева олифой и лаком коричневого цвета.

На двери со стороны западного притвора сохранилось большое число покрасок маслом и лаковых покрытий, в некоторых местах видны трещины, потертости и утраты окрасочных слоев.

Опорная колонна в четверике храма обшита листами клееной 3-хслойной фанеры. На поверхности обшивки сохранились 4 слоя покрасок маслом и лаковые покрытия. Есть участки шелушений и утрат окрасочных слоев, деформации и трещины на листах

фанеры.

На стене под окном южного притвора сохранилась обшивка клееной фанерой и многослойные покраски маслом. В местах стыков листов фанеры видны утраты окрасочных слоев, древесина под обшивкой - со следами биоповреждения; деформации и трещины на листах фанеры.

В шурфе пола, выполненном под основанием опорной колонны четверика, вскрыт фундамент в виде двух бетонных плит, соединенных известково-песчаным раствором. Раствор местами деструктирован и утрачен.

Плита камня под фундаментом опорной колонны представляет собой известняк серо-белого цвета с полупрозрачными кристаллами карбоната кальция, окрашенными примесями оксидов железа в желтоватый и бурый цвет. Известняк перекристаллизован. Раствором служит известково-цементный состав.

Стена алтарной преграды обшита листами клееной фанеры, поверхность фанеры покрашена масляными красками. На обшивке сохранилось не менее 8 слоев разновременных покрасок. На поверхности покрасок видны места деструкции, вспучивания и утрат окрасочных слоев; деформации и трещины на листах фанеры.

При шурфировании обнаружены различные образцы кирпича.

Плитки пола, полученная по технологии отливки раствора с заполнителями в форму, состоит из трех основных слоев: основание плитки - грубая черная масса на известково-цементном вяжущем с крупными заполнителями; средний слой цвета хаки - декоративный фон; верхний слой - материал орнамента сине-черного цвета. Поверхность плитки выглажена, лощеная, сохранились следы гидрофобной обработки. На тыльной стороне плитки сделаны углубления и клеймо изготовителя. На поверхности видны загрязнения и высолы светло-серого цвета, остатки известкового раствора (загрязнения).

В образцах, изъятых с верхней части колонны сохранилось от 16 до 18 слоев разновременных отделок: в основном - покраски маслом. В ранний период доски обшивки свода и откосов колонн были пропитаны олифой и лаком. Поверх пропитки сохранились многослойные покраски (18-20 слоев). Замечено, что в ранний период на верхней части колонны применяли покраски теплых оттенков: светло-бежевые, розовато-охристые и розовые цвета, позже там появились покраски более холодных тонов: зеленовато-белые, светло-бирюзовые, зеленовато-желтые и голубовато-белые. Нижним слоем является известковая штукатурка (окрашена органикой в желтый цвет).

На обшивке свода четверика сохранились: пропитка дерева лаком и маслом желтого цвета, известково-песчаная штукатурка теплого белого цвета и 20 слоев покрасок. К ранним покраскам свода относятся покраски теплого тона: цвета светлого персика и теплого белого цвета. Позже свод красили в зеленовато-белые, голубые и серо-белые цвета.

Образец, изъятый с цоколя притвора колокольни, оказался реставрационным раствором на известково-цементном вяжущем, заполнители: песок (кварц-полевошпатовый) мелкий и крупный, уголь, шлаки, цемянка. Поверхность образца загрязнена, раствор - выщелочен.

На северном фасаде, под обшивкой, сохранился исторический подоконный декор, выполненный с использованием деревянных прямоугольных, закругленных внизу деталей. В образце, взятом с одной из таких деталей декора под окном северного фасада, сохранилась историческая древесина, пропитанная олифой и 13 слоев разновременных покрасок. Самые ранние покраски детали - коричневого и светло-коричневого цвета. Позже эти детали декора красили сначала в зеленые цвета разных оттенков (от изумрудно-зеленого до бирюзового), а позже - в голубые цвета. Верхние слои древесины под красками

- состарены, волокна дерева имеют сероватый оттенок. Прочность древесины - удовлетворительная. На красочных слоях образовались глубокие кракелюры, доходящие до нижних слоев отделок и дерева. В некоторых местах отделок замечены вздутия, шелушения и утраты покрасочных слоев.

В образце, взятом с деревянной обшивки под окном северного фасада, видна пропитка дерева олифой и разновременные слои покрасок маслом, всего не менее 11 слоев. Самая ранняя покраска обшивки - коричневого цвета, позже доски обшивки красили в зеленые цвета разных оттенков, затем – в белый и голубые цвета. В слоях покрасок видны вздутия, глубокие кракелюры, шелушения и утраты материалов отделок. Прочность древесины - удовлетворительная.

В образце, взятом с подзора крыльца северного фасада, видна пропитанная олифой древесина и 13 слоев покрасок. Самые ранние покраски подзора - светло-коричневого и розовато-коричневого цвета. Позже подзор крыльца красили только в светло-голубые и белые цвета. На поверхности белой краски видны следы биоповреждения – гифы актиномицетов (бактерии).

Древесина в образце, взятом с отделки перекрестной балки, пропитана олифой красно-коричневого цвета и покрашена маслом, прочность древесины - удовлетворительная. Сохранилось 18 слоев покрасок. Самые ранние покраски балки темно-коричневого и светло-коричневого цвета. Позже балку красили в розовато-желтый и теплый белый цвета, затем - в голубой и белый цвет. На поверхности белой краски видны следы биоповреждения - гифы актиномицетов, на тыльной стороне образца - древесина со следами гумуса.

Цоколь четверика со стороны северного фасада выложен блоками камня - известняка. Известняк плотный, мраморизованный, с пятнистой окраской от розовато-серого до желтого цвета. Камень сохранил свою прочность и способен выдерживать механические нагрузки конструкции здания. Кладка цоколя выложена на известково-песчаном растворе. Раствор местами деструктурирован и утрачен.

Иконостас, состоящий из парадной арки, главных и боковых дверей, рам под иконы – выполнен сборным из отдельных элементов. Был доставлен на объект и собран на основание выполненной по –месту. Основанием для крепления иконостаса является деревянный каркас с дощатой обшивкой. Стойки каркаса представлены брусом 16х16 см. Обшивка выполнена из досок толщиной 2,5 см. Материал элементов конструкции иконостаса - хвойная древесина, светлого и кирпичного оттенка, в удовлетворительном состоянии. Окраска элементов производилась по слою шпаклевки – белого цвета; элементы огрунтованы олифой; окраска- масло-пигмент белого, светло голубого, местами, светло зеленого цвета; декоративные элементы позолочены. Повреждения фасадов иконостаса, таких как биоповреждения или значительные механические, не выявлено. Отмечено на отдельных участках отслоение лакокрасочного слоя(ев), раскрытие трещин в узлах сборки отдельных элементов иконостаса, почернение деревянных поверхностей, соприкасающихся с деревянным основанием; отслоение лакокрасочного слоя, раскрытие трещин в узлах сборки отдельных элементов иконостаса.

Для оценки состояния монументальной живописи был произведен отбор микропроб красочного слоя и тканой основы икон с последующим проведением оптико-аналитических и лабораторных химических исследований. Пигменты и связующие слоев определялись методами качественного анализа и гистохимии, а также методом инфракрасной Фурье-спектроскопии.

Результаты, полученные в ходе исследований монументальной живописи,

представлены в *Разделе «Комплексные научные исследования». Томе 2.4. Обследования монументальной живописи и иконостаса (шифр: 0921-КНИ4)* в виде стратиграфического анализа проб с подробным описанием каждого слоя и составлением таблицы, дополненной фотоснимками образцов.

Согласно заключению, состояние сохранности икон оценивается как неудовлетворительное. Иконы неоднократно подвергались реставрации. Присутствуют дефекты дублировки. На красочном слое обнаружены локальные утраты до тканой основы, трещины красочного слоя, деформации. В следствие разнообразных реставрационных вмешательств зафиксированы подлаковые записи и тонировки, утраты верхних лессировочных слоев авторской живописи, матовые тонировки утрат авторского красочного слоя. Лак пожелтевший, имеет неравномерное покрытие с обширными участками, загрязненными влипшим мусором и шерстью. По результатам микологических исследований биологической активности не обнаружено.

При проведении земляных работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» были выполнены археологические изыскания, по результатам которых подготовлен отчет археологического надзора, представленный в *Разделе «Комплексные научные исследования». Томе 2.5. Отчет археологического надзора (шифр: 0921-КНИ5)*.

В процессе археологических изысканий выявлены месторасположения зданий и сооружений исторической застройки, участвующих в благоустройстве и функциональной деятельности: средовая застройка (Трапезная, Воскресная школа, уборные с пристроенным сараем), обеспечивающие функциональную деятельность «Церкви Святого благоверного князя Александра Невского».

За время эксплуатации «Церкви Святого благоверного князя Александра Невского», указанные сооружения неоднократно перестраивались, но местоположение, габариты и функциональное назначение не изменялось.

При проведении археологического надзора новые объекты культурного наследия не выявлены.

*Раздел «Комплексные научные исследования». Инженерные изыскания. Том 2.6. Инженерно-геодезические изыскания (шифр: 0921-КНИ6)* включают в себя результаты проведенных топографо-геодезических работ. В графических материалах представлен топографический план территории с отображением местоположения существующих зданий и подземных инженерных сетей, ситуационный и дендрологический планы, а также иные необходимые материалы.

С целью получения информации о геологическом строении, гидрогеологических и геоморфологических условиях участка, составе, состоянии и свойствах грунтов; выявление опасных инженерно-геологических процессов были выполнены инженерно-геологические исследования участка, включающие в себя бурение скважин с отбором проб грунта и воды, проведения лабораторных исследований. Результаты проведенных исследований представлены в *Разделе «Комплексные научные исследования». Инженерные изыскания. Томе 2.7. Инженерно-геологические и гидрологические изыскания (шифр: 0921-КНИ7)*.

В геологическом строении до глубины 10,0 м выделено три инженерно-геологических элемента:

Современные техногенные отложения (tQIV):

ИГЭ – 1 - насыпной грунт-суглинок темно-серый, тугопластичный, с включением

органики, с включением до 10% мусора строй-бытового, ниже УГВ обводнен по контактам включений, tQIV.

Нерасчлененные аллювиально-озерные отложения (alQIII):

ИГЭ – 2 – суглинок серый, полутвердый, с включением органики, с включением до 10% дресвы, щебня, обводнен по контактам включений, alQIII.

Плейстоцен. Верхнее звено. Валдайский надгоризонт. Осташковский горизонт (морена Осташковского горизонта) (gQIIIos):

ИГЭ – 3 - суглинок коричневый, полутвердый, с включением до 10% дресвы, щебня, gQIIIos.

Современные физико-геологические процессы, способные негативно повлиять на исследуемый объект, на площадке работ не отмечены.

В период изысканий (октябрь 2022 года) до глубины бурения 10,0 м грунтовые воды вскрыты на глубинах 0,9-1,6м (100,20 – 100,98 абс.отм., м).

Горизонт безнапорный, питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка – в местную гидрографическую сеть, а также путем испарения с зеркала грунтовых вод.

По характеру циркуляции подземные воды принадлежат к зоне свободного водообмена, формирующейся под влиянием климатических факторов и дренирующего воздействия гидрографической сети.

Подземные воды по химическому составу гидрокарбонатные кальциево-натриевые, слабосолоноватые, жесткие (жесткость карбонатная).

В период ливневых дождей и интенсивного снеготаяния, и в случае нарушения поверхностного стока возможен подъем уровня подземных вод выше зафиксированного уровня на 0,5 - 1,0 м.

Обобщенные сведения о выполненных комплексных научных исследованиях собраны в *Разделе 2. «Комплексные научные исследования». Томе 2.8. Отчет по результатам комплексных научных исследований (шифр: 0921-КНИ8)* и включают в себя краткие исторические сведения, анализ ремонтно-реставрационных работ, описание результатов выполненных натурных исследований, общие выводы по результатам инженерно-технического обследования состояния конструкций и химико-технологического исследования материалов строительства, отделки и монументальной живописи, а также результаты инженерных изысканий.

Выводы и рекомендации проведенных инженерных изысканий участка, на котором располагается объект проектирования учтены при разработке проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

*Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского».*

В *Разделе 1. «Пояснительная записка». Томе 4.1. (шифр: 0921-ПЗ)* содержатся исходные данные и условия для разработки проектной документации, основные сведения и характеристики объекта культурного наследия, а также описание принятых проектных решений по ремонту, реставрации и приспособлению объекта культурного наследия, характеристика принципиальных инженерных и технологических решений.

Схема планировочной организации земельного участка, учитывающая существующее состояние, геологическое строение и геодезическую характеристику разработана и представлена в *Разделе 2. «Схема планировочной организации земельного участка»*

#### **Томе 4.2. (шифр: 0921-СПОЗУ).**

Разработанный генеральный план территории предусматривает решения по инженерной подготовке территории, организацию рельефа вертикальной планировкой, благоустройство прилегающей территории с сохранением функционального зонирования территории памятника, обоснование схем транспортных коммуникаций.

Основной подъезд к территории осуществляется с западной и южной стороны с существующих местных проездов. Существующий проезд на территории выполнен из бетонного и асфальтобетонного покрытия, находится в разрушенном состоянии и требует восстановления. Парковочные места по существующему положению размещаются на прилегающих улицах микрорайона.

Площадка находится на застроенной территории с существующими подземными коммуникациями (водопровод, теплосеть, канализация бытовая, газ, электрические кабели, кабели связи).

Поверхность участка спланированная, территория участка имеет уклон по территории с запада на восток. Локальных мест понижений рельефа в пределах участка не отмечено, в связи с чем условия поверхностного стока характеризуются как удовлетворительные. Современные физико-геологические процессы, способные негативно повлиять на исследуемый объект, на площадке работ не отмечены.

На территории участка имеется зона озеленения с лиственными деревьями – клен, береза, ива, дуб, яблоня.

В качестве решений по инженерной подготовке территории предусмотрено: демонтаж дорожных покрытий, расчистка от мусора; демонтаж асфальтобетонного покрытия по проезду на территории; демонтаж бетонного тротуарного покрытия по площадкам; демонтаж ограждения; срезка растительного грунта для уширения проезда по территории и устройство детской площадки.

Благоустройство территории выполнено с незначительной планировкой территории с приближением к существующим отметкам прилегающего рельефа. Отвод дождевых вод осуществляется по спланированной поверхности проезда по территории участка с поступлением в водоотводные лотки согласно существующего рельефа. Проект организации рельефа не предусматривает изменения существующих высотных отметок в пределах мощения, изменения характера и структуры водоотведения.

В рамках благоустройства предусмотрены следующие виды работ:

- устройство покрытия проезда на территории из гранитной брусчатки с правом проезда пожарной техники;
- установка бортового камня;
- установка малых архитектурных форм (скамей, урн, детского игрового комплекса);
- устройство нового металлического ограждения территории с воротами и калитками;
- замена водоотводных канав на водоотводные бетонные лотки, для отвода дождевых осадков с территории;
- устройство водоотводных лотков и дождеприемников-пескоуловителей для отведения дождевых стоков по территории;
- устройство рулонного газона на участках озеленения по территории;
- посадка многолетних культур;
- сохранение существующих деревьев на участках озеленения.
- размещение площадки для мусорного контейнера с соблюдением нормативных расстояний.

Архитектурные решения, представленные в *Разделе 3. «Объемно-планировочные*

*и архитектурные решения». Томе 4.3.1. Объемно-планировочные и архитектурные решения (шифр: 0921-АР)* выполнены в соответствии с заданием КГИОП от 30.06.2021 № 01-52-1709/21-0-1, с учетом сохранения предмета охраны, утвержденного распоряжением КГИОП от 18.05.2016 № 10-202, а также на основании историко-архивных и библиографических исследований, заключения по результатам технического обследования состояния конструкций, обследование технического состояния материалов отделки фасадов и интерьеров.

Настоящим проектом сохраняется здание в объеме 50-60-х гг. XX века и все композиционные приемы в оформлении фасадов и интерьеров объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского». Поздняя пристройка с восточной стороны церкви демонтируется.

Наружные стены основного объема здания облицовываются «тесом» из материалов хвойных пород и окрашиваются.

Обшивка фасадов поздних пристроек вагонкой демонтируется, выполняется капитальный ремонт и реставрация несущих конструкций каркаса стен, утепление стен в соответствии с современными теплотехническими нормами, обшивка стен вагонкой с сохранением существующего профиля и окраска.

Цоколь из известняковой плиты очищается от грязи. Частично восстанавливаются утраченные элементы известнякового камня, проводится гидрофобизация кладки и устройство отсечной горизонтальной гидроизоляции по контакту фундамент-стена. Цоколь пристроек, выполненный из бетона и оштукатуренный, заменяется на новый, из тесаного камня (известняк), по аналогу с историческим объемом здания. Основания под печи и цоколь также подлежат реставрации.

Заполнение оконных и дверных проемов восстанавливаются с сохранением габаритов, конфигурации, материала, цвета и рисунка по имеющимся аналогам (внутренние рамы). Месторасположение оконных и дверных проемов, а также ниш оконных проемов, – остаются без изменений.

Элементы декора (декорированные стилизованные пилястры; обрамления оконных и дверных проемов; декоративные ставни; подоконные панели; горизонтальные тяги; венчающий карнизный свес с подкосами и кобылками, раскрепованный треугольным подзором; столбы; свесы крытий, крылец) реставрируются с восполнением утраченных элементов. Также на восточном фасаде предусмотрено восстановление исторического проема и его заполнение витражом с изображением иконы «Спаситель».

Проектом предусмотрено восстановление металлической фальцевой многоскатной кровли по новой обрешетке, реставрация подзоров и устройство водосточной системы с электрообогревом.

В части объемно-планировочного решения проектом предусмотрено устройство санузла. В крещальной запроектирована купель, в виде креста. Для ввода сетей инженерного обеспечения в конструкции пола устраивается приямок.

В проекте разработаны конструкции хоров, с раскрытием проема выхода на хоры, и устройством нового ограждения. Архитектурно-планировочное решение хоров разработаны на основании комплексных научных исследований и по историческим аналогам.

В помещении ризницы запроектировано перекрытие второго уровня (антресоль) с деревянной лестницей. Деревянная лестница, ведущая на колокольню и хоры, восстанавливается.

Отделка помещений храма выполняется в соответствии с требованиями сохранности

исторического облика памятника.

Элементы декора интерьеров (декорированные стилизованные пилястры; обрамления оконных и дверных проемов; карнизные тяги) демонтируются, реставрируются и устанавливаются на место в соответствии с обмерами.

В качестве напольного покрытия в молельном зале применена бетонная плитка. Напольное покрытие восстанавливается по фрагментам плиток, найденных в шурфах четверика и западного притвора храма.

В помещениях с влажным режимом укладывается керамическая плитка, а также предусматривается гидроизоляция полов. На хорах и колокольне полы деревянные.

Существующая облицовка стен молельного зала фанерой демонтируется. Стены молельного зала и алтарная облицовываются «тесом» по деревянной обрешетке из материалов хвойных пород и окрашиваются.

В качестве отделки потолка проектом предусмотрено сохранение существующей облицовки деревянным «тесом», с заменой части ее элементов, подвергшихся деструкции в период протечек кровли, с окраской. Для отделки остальных помещений применяется облицовка «вагонкой» с последующей окраской.

Реставрируется иконостас и деревянная преграда солеи с восполнением утраченных элементов.

Проектом предусмотрено восстановление четырех печей, по аналогу с сохранившейся (в помещении молельного зала - две печи, ризнице и алтарной по одной печи), а также престола из белого мрамора и киотов.

Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение через проемы в наружных стенах. В качестве источников искусственного освещения в помещениях предусматривается светодиодное освещение с использованием ламп по спектру светоизлучения: тепло-белый или естественно-белый.

На основании проведенных химико-технологических и лабораторных исследований монументальной живописи и иконостаса составлены методические рекомендации по ведению реставрационных работ, подробно изложенные в *Разделе 3. «Объемно-планировочные и архитектурные решения». Томе 4.3.1.1. Реставрация монументальной живописи и иконостаса (шифр: 0921-AP1).*

Конструктивные решения, представленные в *Разделе 4. Конструктивные решения. Томе 4.4. Конструктивные решения (шифр: 0921-КР)*, предусматривают следующие виды работ:

- вычинка каменной кладки цоколя исторической части;
- вычинка каменной кладки цоколя крылец;
- разборка и сборка основания под печи;
- замена существующего монолитного цоколя поздних пристроек на новый из тесаного камня аналогично исторической части;
- устройство отсечной горизонтальной гидроизоляции по контакту фундамент-стена;
- разборка, реставрация и сборка конструкций стен в осях 6-8; Б-Ж;
- разборка, реставрация и сборка конструкций крыльца;
- демонтаж и замена несущих элементов кровли с биоповреждениями или другими повреждениями;
- замена металла кровли по новой замененной обрешетке из сплошного настила из OSB листов;
- замена элементов утепления и гидроизоляции кровли;
- восстановление восьмигранного деревянного барабана с покрытием из

нержавеющей стали и с профилированным карнизом;

- восстановление восьмигранных деревянных главков по исторической иконографии (основной и двух малых) с покрытием их нержавеющей сталью и золочением;
- восстановление подкрестного яблока, конусов из нержавеющей стали, с золочением;
- восстановление креста из нержавеющей стали с золочением;
- приспособление для современного использования конструкций пола 1-го этажа; устройство конструкций купели;
- устройство приямка для ввода сетей инженерного обеспечения;
- демонтаж и замена несущих элементов перекрытий с биоповреждениями или другими повреждениями;
- восстановление перекрытия хоров;
- устройство антресоли в помещении ризницы;
- устройство деревянной лестницы на антресоль в ризнице;
- восстановление деревянной лестницы на колокольню и хоры.

Технические решения по модернизации и приведению существующей системы внутреннего электрооборудования объекта в соответствие с действующими санитарными и техническими нормами представлены в *Разделе 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подразделе 1. Система электроснабжения. Томе 4.5.1.1. Электроосвещение и силовое электрооборудование. Молниезащита и заземление. Архитектурная подсветка фасадов (шифр: 0921-ИОС1.1).*

В проекте предусматривается рабочее и архитектурно-фасадное освещение здания. Электроснабжение здания осуществляется от существующего столба с проектируемым щитом учета (включая счетчик электроэнергии) до проектируемого силового щита. В здании также предусматривается установка распределительного щита.

Для приема и распределения электроэнергии запроектирован силовой щит с коммутационными аппаратами и автоматическими выключателями на отходящих линиях. Коммерческий учет электроэнергии осуществляется путем установки приборов учета прямого включения.

Электропроводка выполняется медным кабелем. Магистральные кабельные линии прокладываются в стальных электротехнических трубах скрыто, также групповые распределительные сети в стальных трубах скрыто в подготовке пола.

Кабельные линии фасадного освещения прокладываются открыто по фасаду здания.

Управление внутренним освещением помещений предусматривается путем ручного включения, фасадным – в ручном и автоматическом режимах.

Выбор типов осветительных устройств произведен исходя из типа и назначения помещений, а также конструкции потолков. Количество светильников в каждом помещении определено на основании светотехнических расчетов.

Для обеспечения электробезопасности объекта предусматривается устройство контура защитного заземления и молниезащиты, основной и дополнительной систем уравнивания потенциалов, применение устройств защитного отключения, установка электроаппаратуры со степенью защиты оболочки с учетом среды размещения, а также соединение металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с нулевым защитным проводником и (или) с системой уравнивания потенциалов здания, в свою очередь соединенными с контуром рабочего заземления здания.

В *Разделе 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подразделе 2. Система водоснабжения. Томе 4.5.2.1. Система водоснабжения (шифр: 0921-ИОС2.1)* содержатся проектные материалы по организации

на объекте систем хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения.

Проектной документацией предусмотрена внутренняя система хозяйственно-питьевого водопровода с присоединением к существующей городской наружной сети хозяйственно-питьевого водопровода.

Подача горячей воды к санитарно-техническим приборам предусмотрена от ИТП, устроенного в административном здании.

Магистральные трубопроводы внутренней сети хозяйственно-питьевого водопровода прокладываются скрыто в подготовке пола из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. Подводки к приборам выполняются из полипропиленовых армированных труб.

Для контроля и учета расходов воды оборудуются водомерные узлы, оснащенные счетчиками.

Наружное пожаротушение осуществляется за счет существующих пожарных гидрантов, расположенных на наружных городских водопроводных сетях.

Принятые проектные решения по устройству системы водоотведения отражены в материалах **Раздела 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подраздела 3. Система водоотведения. Тома 4.5.3.1. Система водоотведения (шифр: 0921-ИОС3.1).**

В соответствии с исходными данными, проектом предусмотрены система хозяйственно-бытовой канализации для приема и отвода сточных вод от санитарно-технических приборов и система непопираемой канализации для утилизации остатков святой воды.

Проектируемые наружные сети хозяйственно-бытовой канализации подключаются к централизованной системе водоотведения.

Стоки от санитарно-технических приборов принимаются в лежаки, которые объединяются в выпуски и выводятся за пределы здания самотеком в проектируемые внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации.

Магистраль хозяйственно-бытовой и непопираемой канализации прокладываются скрыто в пироге пола.

Сети канализации оборудуются санитарно-техническими приборами и прочистками. Внутренние сети канализации выше фундаментной плиты монтируются из полипропиленовых труб. Горизонтальные отводные трубы от санитарных приборов на этажах прокладываются открыто. Канализационные сети прокладываются с необходимым уклоном.

Отвод ливневой канализации осуществляется по рельефу в ближайшие придорожные канавы.

Обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха, а также тепловым сетям здания представлены в **Разделе 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подразделе 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Томе 4.5.4.1. Отопление, вентиляция, тепловые сети (шифр: 0921-ИОС4.1)** и включает в себя текстовые и графические материалы в виде чертежей планов, аксонометрических схем, спецификации устанавливаемого оборудования.

Источником теплоснабжения служит новая модульная котельная, разрабатываемая отдельным проектом.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей принята подземная, безканальная четырехтрубная. Материал трубопроводов тепловых сетей - гибкие полимерные армированные трубы многослойной конструкции, состоящие из напорных труб, теплоизолирующего слоя и защитной оболочки. Материал трубопроводов в помещениях ИТП - трубы стальные с тепловой изоляцией из минераловатных скорлуп, кашированных фольгой,

из стальных бесшовных горячедеформированных труб из качественной углеродистой стали. Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет естественных углов поворотов трассы.

На вводах в здание после заглушки изоляции устанавливается запорная арматура повышенной надежности.

В высоких точках теплотрассы предусмотрены воздушники. Дренаж предусмотрен с откачкой в приямок, с последующим отводом в канализацию.

Система отопления предусмотрена комбинированная – двухтрубная горизонтальная система отопления с попутным движением теплоносителя в сочетании с системой теплого пола. В качестве нагревательных приборов устанавливаются радиаторы. Для регулировки теплоотдачи нагревательных приборов предусмотрена установка термостатических клапанов. Регулировка теплоотдачи системы теплого пола осуществляется беспроводным комнатным хронотермостатом с приемником управляющего сигнала, подающим сигнал на контроллер для смесительного узла и на электротермический сервопривод, установленный на коллекторе.

В верхних точках магистралей устанавливаются автоматические воздухоотводчики.

Трубопроводы системы отопления выполняются из металлополимерных труб. Для системы теплого пола применены металлополимерные трубы.

Для сохранения исторического облика в храме сохранена естественная приточно-вытяжная система естественным побуждением, обеспечивающие подачу приточного воздуха через форточки и удаление отработанного воздуха через фрамуги в световом фанаре, расположенном в верхней части храма.

Над местом розжига и подвески кадила предусмотрена местная вытяжка. В санузле устанавливается вытяжная вентиляция.

Нагрев приточного воздуха в холодный период года осуществляется системой отопления. В притворах устанавливаются электрические тепловые завесы, обеспечивающие отсекаание холодного воздуха.

Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны через существующие вентканалы и через фрамуги, расположенные в световом фанаре. Для увеличения воздухообмена на фрамуге устанавливаются электрические вентиляторы для проветривания, с запуском от кнопки. В теплый период года предусматривается естественное проветривание.

Для обеспечения эвакуации людей из помещений здания в начальной стадии пожара предусмотрено удаление дыма из храма. Удаление продуктов горения осуществляется системой дымоудаления с естественным побуждением тяги через открываемые проемы (фрамуги) Удаление расчетного объема системы противодымной вентиляции обеспечивается посредством открывания фрамуг светового фанаря. Конструкция фрамуг обеспечивает условия не примерзания створок, фиксации при срабатывании. Управление электроприводами механизмов открывания фрамуг осуществляется в автоматическом и дистанционном режимах. Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из храма предусмотрена система приточной противодымной вентиляции с естественным побуждением. Для компенсирующего притока наружного воздуха используется дверной проем наружного эвакуационного выхода. Дверь оснащается автоматически и дистанционно управляемыми приводами принудительного открывания.

Для организации надежной защиты объекта, а также выдачи тревожных сигналов при несанкционированном проникновении на объект и в отдельные помещения проектом предусмотрено устройство системы охранной сигнализации. Предусмотренная охранная сигнализация представляющей собой совокупность аппаратных и программных средств с последующим выводом тревожных сигналов на пульт дежурного оператора.

Соответствующие решения представлены в текстовых и графических материалах **Раздела 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подраздела 5. Сети связи. Томе 4.5.5.3. Охранная сигнализация (шифр: 0921-ИОС5.3).**

В целях обеспечения визуального контроля ситуации в помещениях и на прилегающей территории объекта проектной документацией предусматривается устройство системы охранного телевидения.

В качестве наружных видеокамер используется уличные видеокамеры с функцией день/ночь, устанавливаемые на фасадах объекта культурного наследия, на административном здании, здании сарая, а также на проектируемых столбах. Наружные камеры оснащаются гермокожухами с подогревом. Крепление камер наружного видеонаблюдения осуществляется на кронштейнах, в местах, не затрагивающих ценную архитектурно-художественную отделку фасадов.

В помещениях храма устанавливаются видеокамеры с высокочувствительными микрофонами, для возможности онлайн трансляции со звуковым сопровождением. устанавливаемые на стенах и потолках. Трассировки кабельных линий выполняется в здании храма в ПВХ гофротрубе под обшивкой либо в кабель-канале по месту; в административном здании в ПВХ гофротрубе либо в кабель-канале с закреплением по месту; между административным зданием и сараем в ПВХ гофротрубе; по территории (в грунте) и по столбу в защитной ПНД трубе. Данные решения подробно отражены в **Разделе 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подраздела 5. Сети связи. Томе 4.5.5.4. Система охранная телевизионная (шифр: 0921-ИОС5.4).**

Для предоставления пользователям услуг доступа к сети интернет в административном здании объекта и проводной телефонной связи проектом предусматривается установка роутеров Wi-Fi с подключением к провайдеру. Для расширенных возможностей при использовании существующего телефонного номера городской АТС проектируется гибридная мини АТС, устанавливаемая в помещении административного здания и телефонные аппараты.

Прокладка кабелей между зданиями выполняется в защитной ПНД трубе.

Для возможности звуковой трансляции во внутренний двор объекта проектируются: усилитель 2-х канальный; радиосистема с двумя ручными передатчиками (беспроводными микрофонами); двухполосная всепогодная акустика (переносная).

Соответствующие решения отражены в материалах **Раздела 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подраздела 5.5. Сети связи. Тома 4.5.5.5. Сети связи (шифр: 0921-ИОС5.5).**

В целях приспособления объекта культурного наследия с сохранением функционального назначения в качестве действующего храма в **Разделе 6. Технологические решения. Томе 4.6. Технологические решения (шифр: 0921-ТХ)** представлены основные планировочные решения и принципиальные решения по размещению технологического оборудования, мебели и церковной утвари. Технологические решения разработаны с учетом рационального ведения деятельности храма, сохранности оборудования и инвентаря, а также обеспечения безопасных условий пребывания людей.

В **Разделе 7. Проект организации реставрации. Томе 4.7 (шифр: 0921-ПОС)** даны: общая характеристика объекта проектирования и земельного участка; сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении реставрации; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; оценка

развитости транспортной инфраструктуры; перечень основных проектных решений; разработана организационно-технологическая схема последовательности производства работ, а также даны необходимые технологические рекомендации по производству отдельных видов работ.

В рамках проекта организации реставрации выполнены расчеты потребности в кадрах, необходимых ресурсах, основных строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях, обоснование размеров и оснащения складских площадок, принятой продолжительности строительства. Том включает описание мероприятий по организации службы геодезического и лабораторного контроля; охране труда, окружающей среды и объектов в период строительных работ; обеспечению соблюдения энергетической эффективности, обоснование принятой продолжительности строительства, потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта; приведены основные технико-экономические показатели. В графической части разработан строительный генеральный план земельного участка.

Проект организации реставрации разработан в объеме, необходимом для выбора оптимальных методов производства работ.

Оценка последствий негативного воздействия на окружающую среду в результате проведения работ по сохранению объекта культурного наследия и его эксплуатации, а также мероприятия по их предотвращению, содержащиеся в **Разделе 8. Мероприятия по охране окружающей среды. Томе 4.8 (шифр: 0921-ООС)**, рассмотрены экспертной комиссией и учтены при анализе проектных решений по сохранению объекта культурного наследия. Согласно выводам и выполненным расчетам установлено, что при соблюдении экологических решений, заложенных при проектировании объекта, как в период строительства, так и в период эксплуатации, антропогенное воздействие на окружающую среду будет незначительным, а существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет.

Комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность здания, разработанный с учетом специфики их функциональной пожарной опасности и противопожарной защиты, представлен в **Разделе 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения». Подразделе 5. Сети связи. Томе 4.5.5.1. Система противопожарной автоматики, система автоматической пожарной сигнализации (шифр: 0921-ИОС5.1) и Томе 4.5.5.2. Система оповещения и управления эвакуацией (шифр: 0921-ИОС5.2)**, а также в **Разделе 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Томе 4.9 (шифр: 0921-ПБ1)**.

В целях первичного обнаружения признаков пожара и задымления, а также реагирования системы оповещения людей о пожаре в здании предусматривается автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре с использованием звуковых и световых пожарных оповещателей. Внутренний противопожарный водопровод в здании не предусмотрен.

В качестве технических средств обнаружения пожара в защищаемых помещениях приняты извещатели пожарные радиоканальные дымовые и извещатель пожарный радиоканальный тепловой. Для подачи извещения о возникновении пожара при визуальном обнаружении загораний предусмотрена установка извещателей пожарных радиоканальных ручных, установленных на путях эвакуации, расстояние между которыми не превышает 50 м. Для гарантированного электропитания системы предусматривается блок бесперебойного

питания.

Оповещение запускается автоматически при срабатывании системы автоматической пожарной сигнализации и в ручном режиме с прибора управления.

На путях эвакуации предусматривается установка световых табло «Выход», включение которых происходит одновременно с включением звуковых пожарных оповещателей.

Для обеспечения безопасной эксплуатации объекта необходимо соблюдение мер, разработанных и изложенных в *Разделе 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. Томе 4.10 (шифр: 0921-ТБЭ)*.

*Разделом 11. Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения. Томом 4.11 (шифр: 0921-МОДИ)* предусматриваются мероприятия по созданию условий беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения.

Прилегающая территория существующая, организована с учетом обеспечения потребности инвалидов 1-4 групп населения к доступу в основное здание.

Для МГН предусматриваются парковочные места (не менее 1 места) на существующей открытой автостоянке для легковых автомобилей по пер. Щуппа, с габаритами 3,6х6,8м в пределах 50 м от входа на территорию храма.

Ширина путей движения по участку составляет не менее 0.9 м. Пути движения МГН запроектированы с продольным уклоном, не превышающим 5%, поперечный уклон пути движения не превышает 2%.

В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог перепад высот составляет 0,015 м, высота бордюров по краям пешеходных путей - 0.05 м.

Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.

Для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров применяются твердые материалы, ровные не создающие вибрацию при движении по нему.

Пешеходные пути оборудуются средствами информации, выполняющими предупредительную и информативную функцию для слепых и слабовидящих, размещенных не менее чем за 0, 8м до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

В качестве визуальных средств информации, предусмотрены указатели и знаки, в том числе цветные (контрастные по отношению к фону); разметка и цвет элементов оборудования; тактильное табло; световые маяки.

Для людей с недостатками зрения устанавливаются акустические устройства и средства информации.

В связи с тем, что здание церкви является объектом культурного наследия федерального значения отсутствует возможность размещения санузла, сигнальной ленты и возможность выполнить входную площадку при входах, доступных для МГН. В целях обеспечения доступа МГН предусмотрено устройство кнопки оповещения на входной группе, сигнализирующий о потребности в помощи в преодолении барьеров.

С целью упорядочения действий по утилизации различных строительных отходов при реализации предусмотренных работ проектной организацией разработан технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса, представленный в *Разделе 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными актами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Томе 4.13.1. Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса*

*(шифр: 0921-ТР).* В графическую часть тома включена схема площадок временного хранения и накопления отходов.

*В Разделе 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными актами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Томе 4.13.2. Методические рекомендации и указания по его эксплуатации объекта культурного наследия (шифр: 0921-МР)* составлены методические рекомендации и указания по его эксплуатации, включая комплекс работ по содержанию, обслуживанию и ремонту здания.

На основании проведенных лабораторных исследований разработаны подробные технологические рекомендации по составу и порядку ведения работ по реставрации цоколя, главков и других архитектурных элементов, представленные в *Разделе 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными актами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Томе 4.13.3. Технологические рекомендации по реставрации (шифр:0921-ТРР).*

Технологические рекомендации выполнены с учетом сохранения предмета охраны объекта культурного наследия. При разработке технологических рекомендаций по реставрации учтены как свойства сохраняемых материалов, так и свойства реставрационных материалов совместимых с материалами объекта культурного наследия, не вызывающих изменений в сохраняемом материале. Технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение памятников истории и культуры. Основным методическим направлением данных работ можно считать максимальное сохранение оригинальных материалов отделки и восстановление утраченных элементов интерьеров помещений по технологическим рекомендациям, близким к общепринятым, классическим методам.

*Принятые проектные решения по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» сохраняют материал и характер отделки фасадов, направлены на сохранение исторической достоверности и исторического вида здания, а также на улучшение эксплуатационных характеристик конструкций и повышение долговечности объекта.*

*При разработке проекта соблюден принцип максимального сохранения подлинных деталей с наименьшим внедрением в памятник. Все принятые проектные решения соответствуют сохранению предмета охраны объекта культурного наследия и его историко-культурной ценности.*

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году, экспертами установлено следующее:

- проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов

деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, и отвечает требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия;

- проектная документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 30.06.2021 № 01-52-1709/21-0-1, выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- объем и содержание проектной документации соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. Проектная документация включает акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектные решения сохраняют без изменения и не нарушают элементы предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10), утвержденные распоряжением КГИОП от 18.05.2016 № 10-202. Выполнение всего комплекса описанных мероприятий по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» направлено на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях;

- проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны – в соответствии с положениями ст. 42, 43 и 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

### **13. Вывод экспертизы:**

**Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанная ООО «РСК «Гефест»**

**в 2022 году, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).**

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

*Приложение № 1.* Копия решения органа государственной власти о включении в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

*Приложение № 2.* Копия решения органа государственной власти об утверждении плана границ территории объекта культурного наследия.

*Приложение № 3.* Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия.

*Приложение № 4.* Материалы фотофиксации.

*Приложение № 5.* Копии задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; копии разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

*Приложение № 6.* Копия решения органа государственной власти об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (с Приложениями, в том числе копия паспорта объекта культурного наследия).

*Приложение № 7.* Правоустанавливающие документы: копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

*Приложение № 8.* Документы технического учета: копия технического паспорта здания; копия Акта технического состояния объекта культурного наследия.

*Приложение № 9.* Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

*Приложение № 10.* Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

*Приложение № 11.* Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

*Приложение № 12.* Иная документация.

**15. Дата оформления заключения экспертизы: 20 июня 2023 года.**

|   |  |                |
|---|--|----------------|
| Председатель<br>экспертной комиссии               | Подпись эксперта:<br><i>(подписано усиленной электронной подписью)</i> | И.Л. Пасечник  |
| Ответственный<br>секретарь экспертной<br>комиссии | Подпись эксперта:<br><i>(подписано усиленной электронной подписью)</i> | Д.А. Зайцева   |
| Член экспертной<br>комиссии                       | Подпись эксперта:<br><i>(подписано усиленной электронной подписью)</i> | Г.А. Курленьиз |

**Приложение № 1 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Копия решения органа государственной власти о включении в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

№ КТМОП

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении



69,6%



постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Касьянов

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры  | Местонахождение памятника истории и культуры                    |
|--|---|
| дворец, 1783-1789 гг.,<br>арх. Старов И.Е., 1802-1804 гг.<br>(интерьеры), арх. Руска Л., 1819 г.<br>(интерьеры), арх. Росси К.И.,<br>1905-1906 гг. (зал заседаний<br>Государственной Думы),<br>арх. Бах А.Р., арх. Шестов П.И. | Шпалерная ул., 47,<br>Таврическая ул., 8                        |
| дом садовника с двумя<br>флигелями, 1792-1794 гг.,<br>арх. Волков Ф.И.   | Потемкинская ул., 2   |
| мосты (два), 1793-1794 гг.,<br>арх. Волков Ф.И.,<br>инж. Шпекле К.-И.  | Таврический сад   |
| ограда каменная, 1822 г.   | Таврическая ул., 8  |
| ограда парадного двора,<br>1792-1793 гг., арх. Волков Ф.И.   | Шпалерная ул., 47   |
| ограда сада, 1896 г.,<br>арх. Бруни А.А.   | Потемкинская ул., 2, 4, Кирочная<br>ул., 50, Таврическая ул., 8 |
| оранжерея, кон. XVIII в.   | Шпалерная ул., 45   |
| плотина, 1790-е гг.  | Таврический сад   |
| сад парадного двора, XX в.   | Шпалерная ул., 47   |
| сад Таврический с прудом,<br>1783-1794 гг., арх. Волков Ф.И.,<br>садовый мастер Гульд В.,<br>арх. Старов И.Е.  | Потемкинская ул., 2-4, Кирочная<br>ул., 50, Таврическая ул., 8  |
| флигель министерский<br>(садовый), 1906-1907 гг.,<br>арх. фон Гоген А.И.   | Шпалерная ул., 47,<br>Таврическая ул., 8                        |
| фонтан, 1910-е гг.,<br>арх. Бруни А.А.   | Таврический сад   |
| Церковь Святого благоверного<br>князя Александра Невского:   | Шуппа ул., 10   |
| сад, 1891 г.   |   |
| церковь, 1891 г.,<br>арх. Косяков В.А.   |   |
| Братская могила погибших<br>января 1905 г., 1931 г.<br>(надгробие), арх. Витман В.А.,<br>ск. Манизер М.Г.  | 9 Января просп., 4, кладбище<br>"Памяти жертв 9 января"         |

**Приложение № 2 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Копия решения органа государственной власти об утверждении плана границ территории объекта культурного наследия**

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников



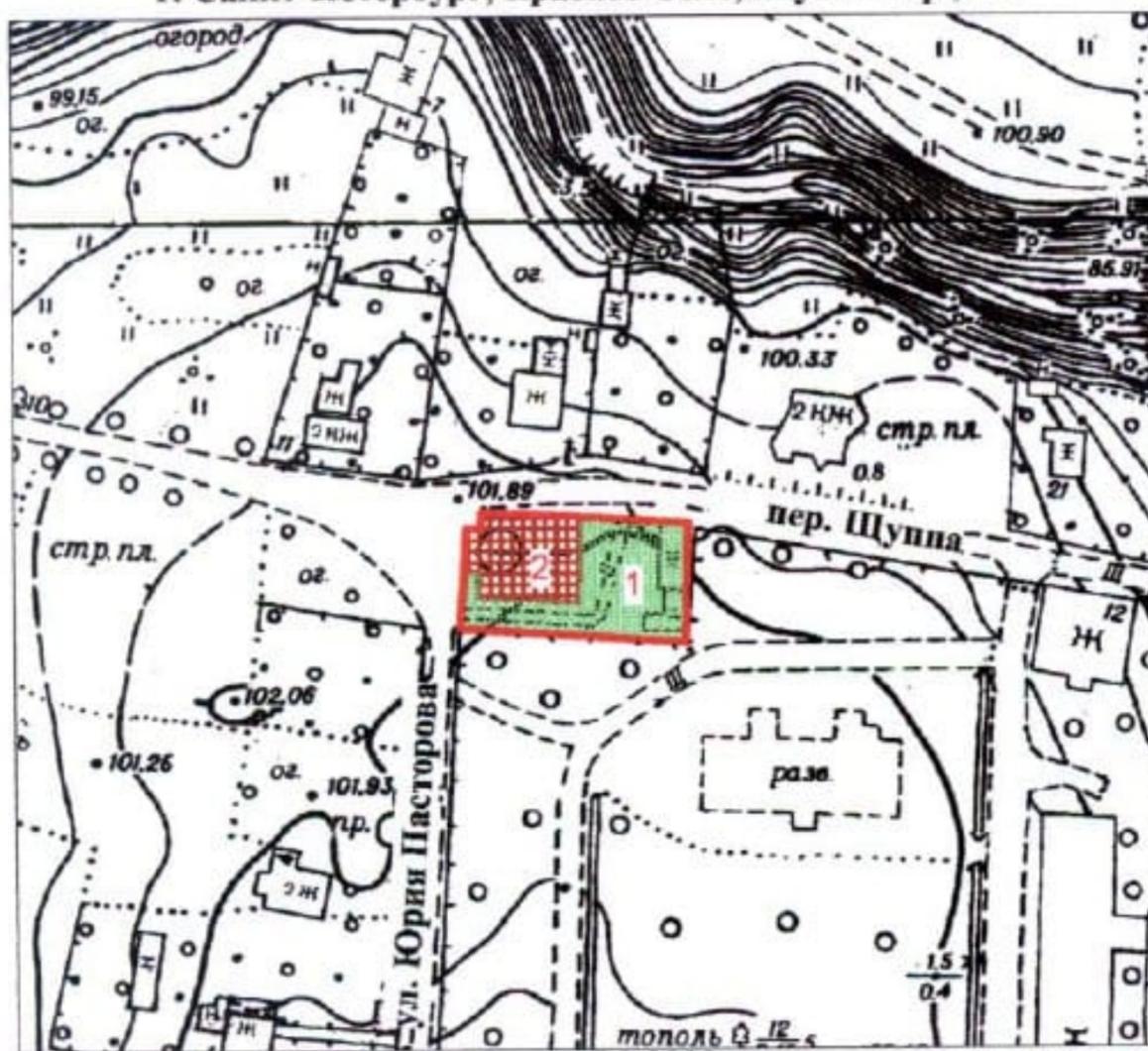
Б. М. Кириков

М.П.

" А " июля 2005

**План границ территории  
объекта культурного наследия  
федерального значения  
"Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского"**

г. Санкт-Петербург, Красное Село, Шуппа пер., 10



Масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
-  Объект культурного наследия федерального значения:  
Здания и сооружения
-  Парки, сады, скверы, аллен, бульвары, палисадники

**СОСТАВ ОБЪЕКТА:**

- 1. Сад
  - 2. Церковь
- Адрес: г. Красное Село, Шуппа пер., 10, литер А

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Приложение № 3 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.05.2016№ 10-202**Об определении предмета охраны****объекта культурного наследия федерального значения****«Церковь»**

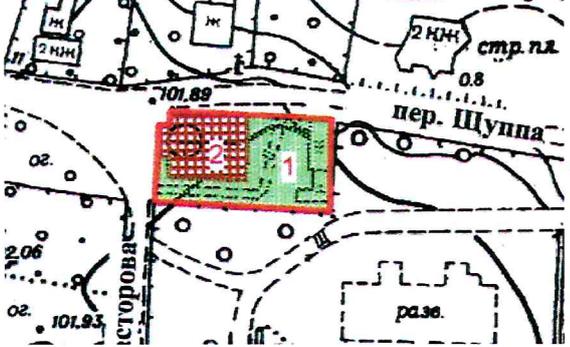
1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», 1891 г., арх. Косяков В.А., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Щуппа ул., 10), согласно приложению к распоряжению.
2. Распоряжение КГИОП от 03.04.2013 № 10-161 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения “Церковь Святого благоверного князя Александра Невского”», считать утратившим силу.
3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП–начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –  
начальник Управления государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р.Аганова

## Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», 1891 г., арх. Косяков В.А.,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Красное Село, переулоч Щуппа, дом 10, литера А (Щуппа ул., 10)

| № пп | Видовая принадлежность предмета охраны                       | Предмет охраны   | Фотофиксация  |
|------|--|--|---|
| 1    | 2  | 3  | 4   |
| 1    | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | расположение сложного в плане здания в западной части участка;   |  <p>1 - сад, 2- церковь</p> |
| 2    | Объемно-пространственное решение:                            | <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- придел западного фасада с крыльцами;</li> <li>- центральный купол с главкой в виде гранёной луковицы;</li> <li>- звонница с главкой в виде гранёной луковицы;</li> <li>- придел южного фасада (веранда, пристроена в 1960-е годы) с крыльцом в восточной части;</li> </ul> <p>крыша – высотные отметки, конфигурация (двускатная, вальмовая).</p> |                           |
| 3    | Конструктивная система:                                      | наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (дерево);  |   |

|   |                                      |   |   |
|---|--------------------------------------|---|---|
|   |                                      | <p>4 (четыре) стилизованные колонны квадратного сечения с подкосами и балками, поддерживающими центральный световой четверик купола - местоположение (симметрично относительно центральных осей подкупольного пространства), габариты, конфигурация, материал (дерево);</p> <p>балка, поддерживавшая исторические хоры – местоположение (между колоннами южной стороны подкупольного пространства), габариты, конфигурация, вид материала (дерево, кованный металл)</p> |   |
| 4 | Объемно-планировочное решение:       | историческое объемно-планировочное решение  |   |
| 5 | Архитектурно-художественное решение: | <p>фасады в стиле русского деревянного зодчества с элементами декора, выполненными в технике пропиленной резьбы;</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов – крашеная профильная доска, ее конфигурация (профиль сечения); исторический цвет (по результатам натурных исследований),</p>  |    |

вид материала и характер отделки цоколя – известняк;

оконные и дверные проёмы, ниши оконных проемов – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с треугольным и полукруглым завершением);

заполнения оконных и дверных проемов - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок переплетов, материал (дерево), цвет (по результатам натурных и архивных исследований);

элементы декора (декоративные стилизованные пилястры, обрамление оконных и дверных проёмов, декоративные ставни, подоконные панели, горизонтальные тяги, венчающий карнизный свес с подкосами и кобылками (раскрепанный треугольными подзорами), столбы и свесы окрытий крылец – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок пропиленной резьбы, профили сечений



|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 6 | Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства: | Декоративно-художественное и композиционное решение подкупольного пространства церкви; |  |
|---|---|--|--|



|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | <p>иконостас трехъярусный с царскими вратами и киотами клиросов (перенесён после Великой Отечественной войны из разрушенной Александро-Невской церкви в Тайцах (деревня Александровка) (дерево, резьба, окраска, золочение);</p> <p>икона «Евангелист Иоанн» в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в.,</p> |   |
|--|--|---|---|

икона «Евангелист Лука»  
в царских вратах иконостаса (холст,  
масло) тондо, диаметр  
изображения 38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Евангелист Марк»  
в царских вратах иконостаса (холст,  
масло) тондо, диаметр изображения  
38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Евангелист Матфей»  
– в царских вратах иконостаса  
(холст, масло) тондо, диаметр  
изображения 38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Симеон-Богоприимец с  
младенцем Иисусом на руках»  
(крайний правый киот правой части  
солеи): 17x14 см, доска, левкас,  
темпера, первая половина XVII-  
XVIII в. (?);

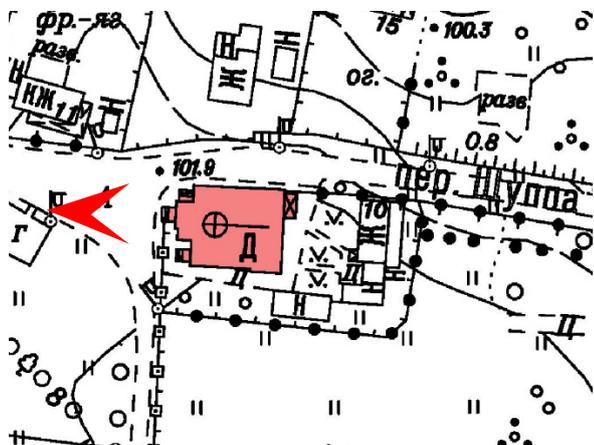


|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | <p>престол (1907 г., белый мрамор, золочёные элементы декора, живописные вставки).</p> |  |
|--|--|--|--|

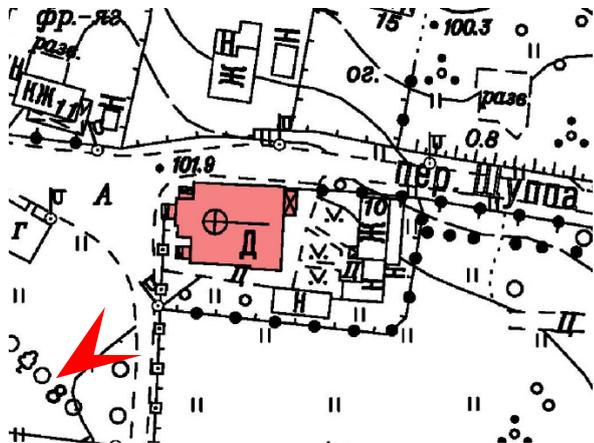
**Приложение № 4 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

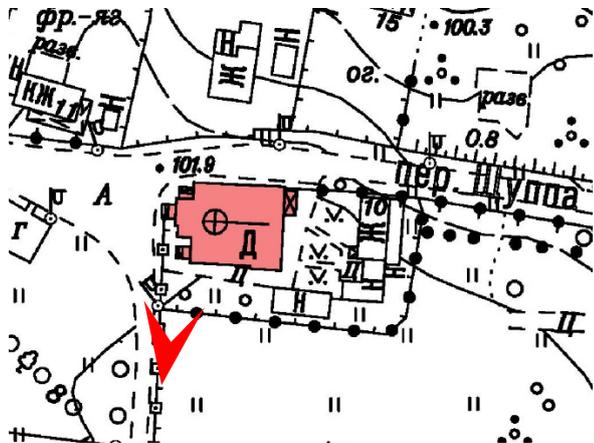
**Материалы фотофиксации**



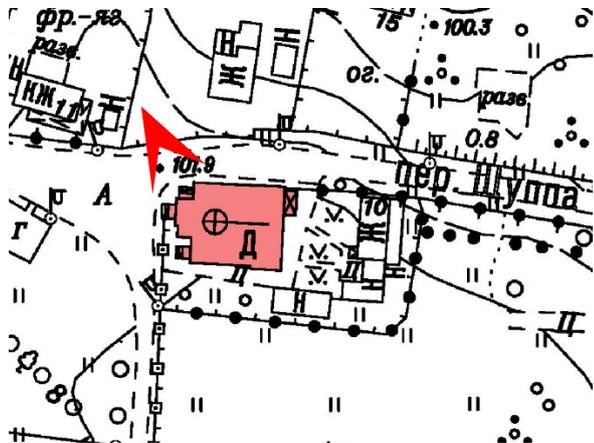
1. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид западного фасада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



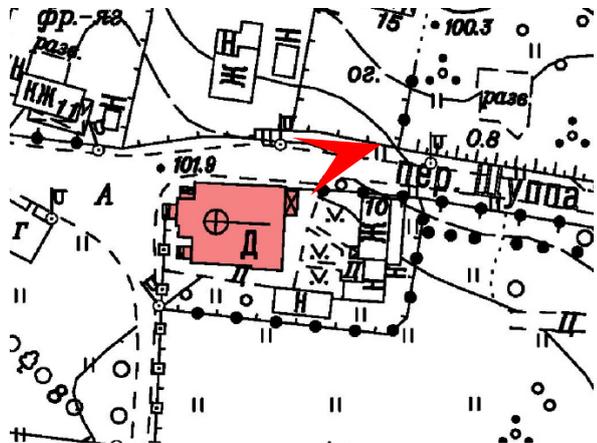
2. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щупа, дом 10, литера А. Общий вид объекта с юго-запада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



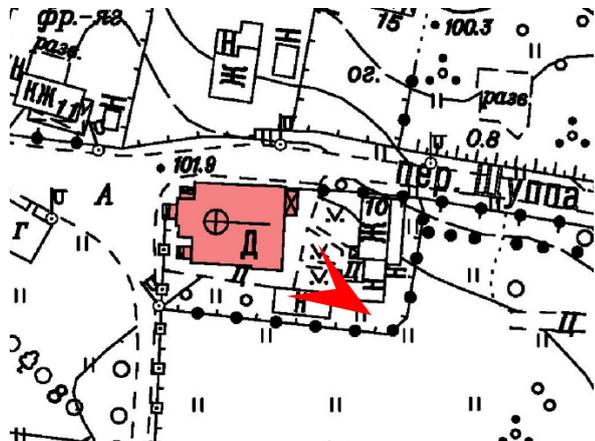
3. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид объекта и прилегающей территории с юга.  
Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



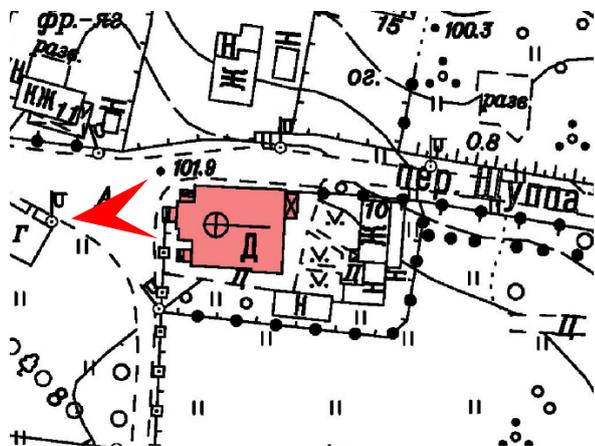
4. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид объекта с северо-запада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



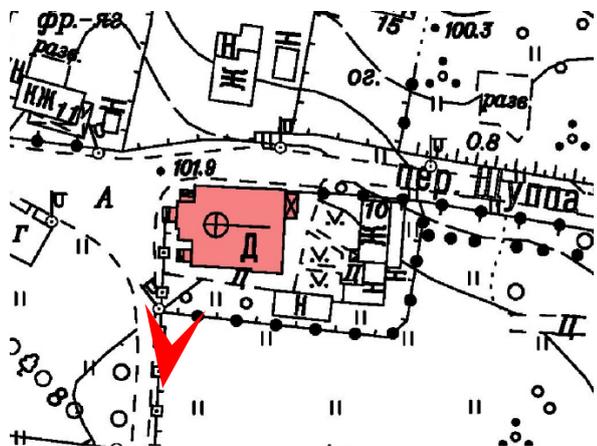
5. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид объекта с северо-востока. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



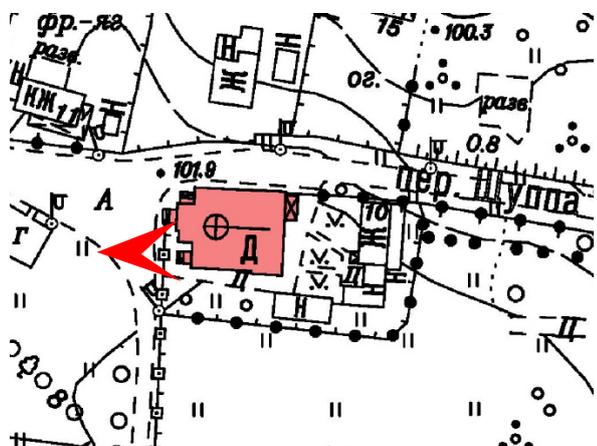
6. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид объекта с юго-востока. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



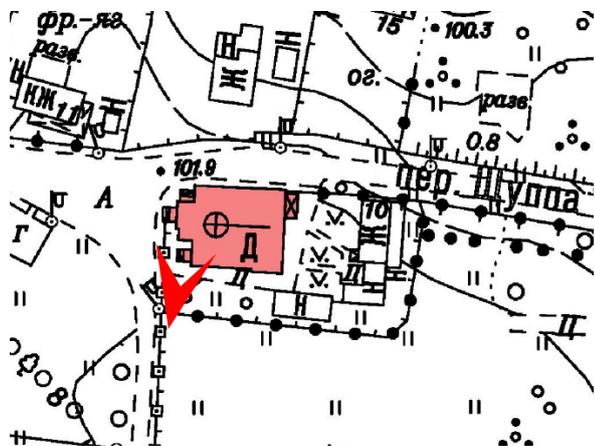
7. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Придел западного фасада с крыльцами. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



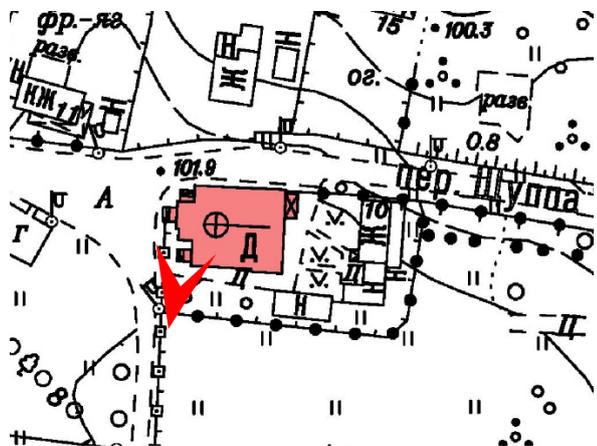
8. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Придел южного фасада с крыльцом (веранда, пристроенная в 1960-е годы). Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



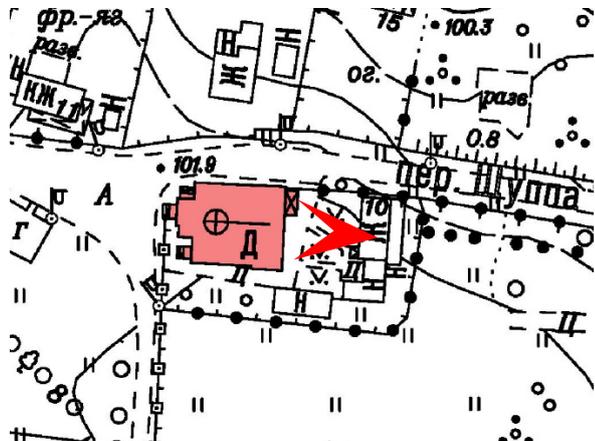
9. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щупа, дом 10, литера А. Крыльцо придела южного фасада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



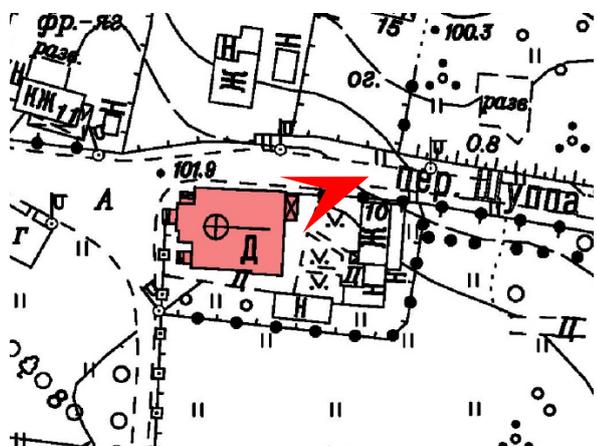
10. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щупа, дом 10, литера А. Оформление крыльца придела южного фасада.  
Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



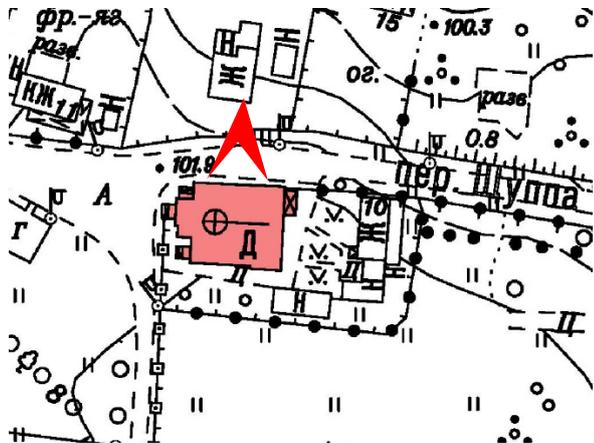
11. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Фрагмент южного фасада. Оформление оконных проемов.  
Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



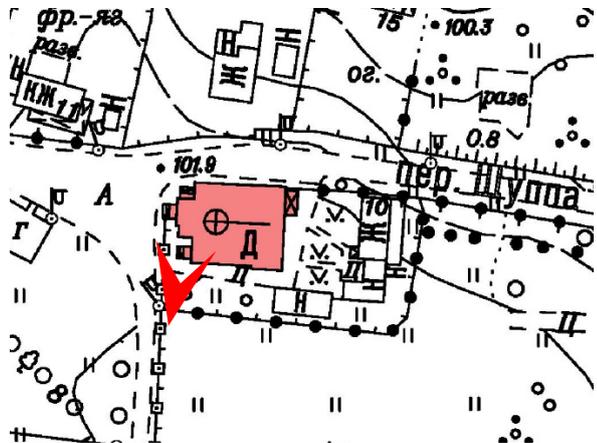
12. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Фрагмент восточного фасада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



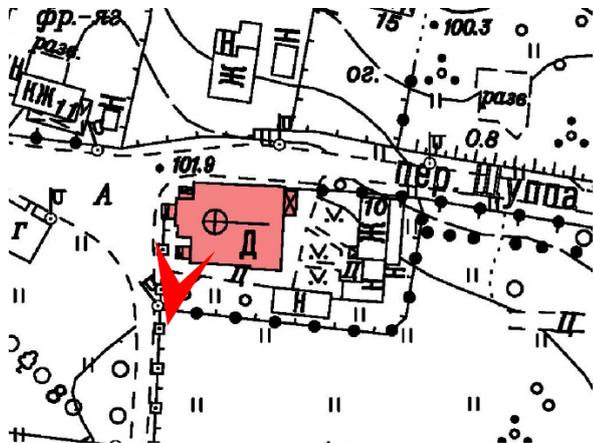
13. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Крыльцо восточного фасада.  
Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



14. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Фрагмент северного фасада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



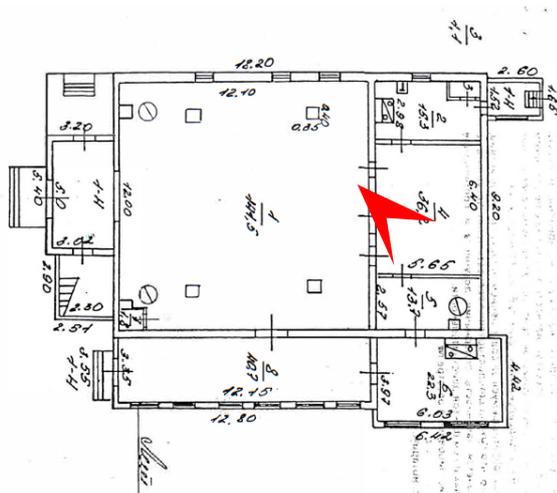
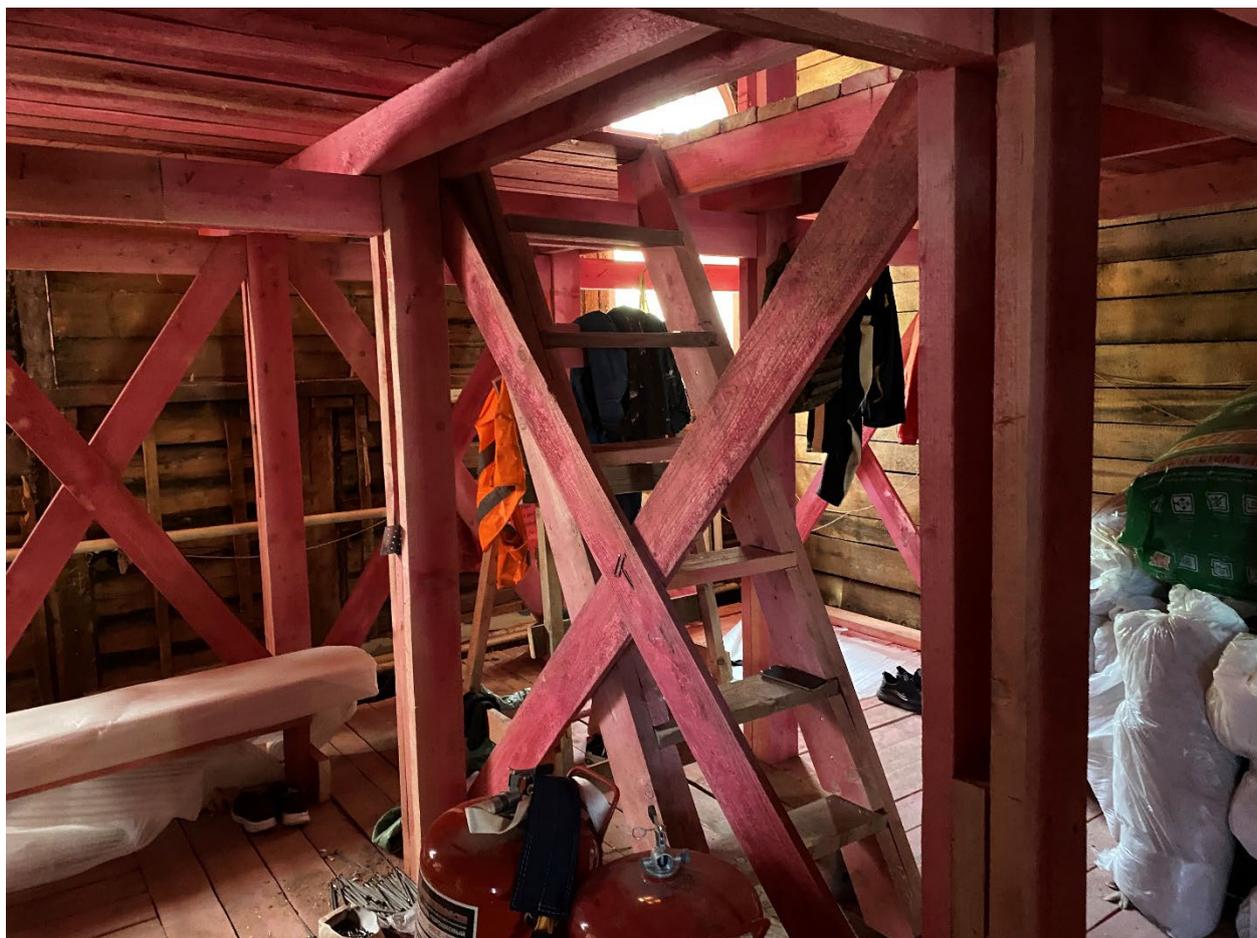
15. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щупа, дом 10, литера А. Фрагмент северного фасада. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



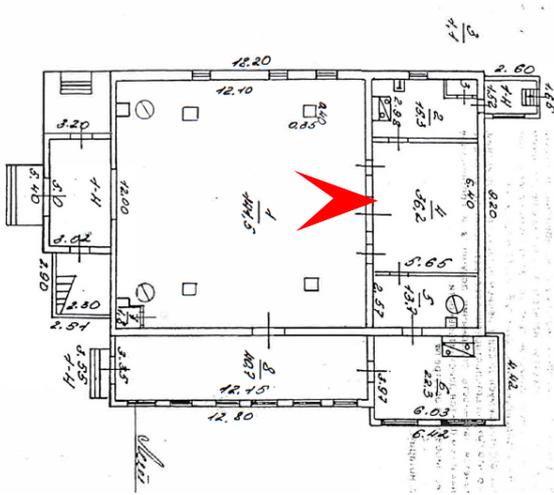
16. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид прилегающей территории и строений в границах объекта культурного наследия.

Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.

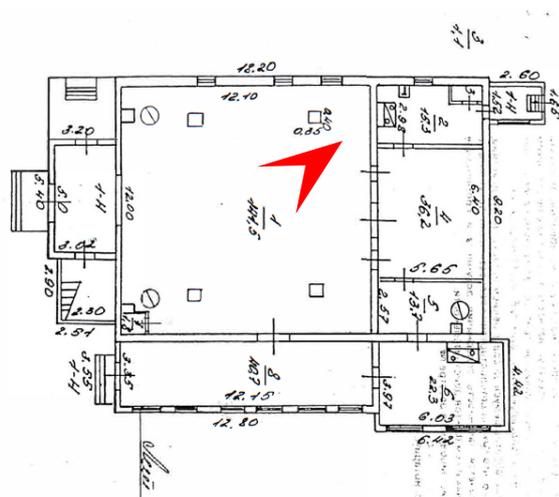




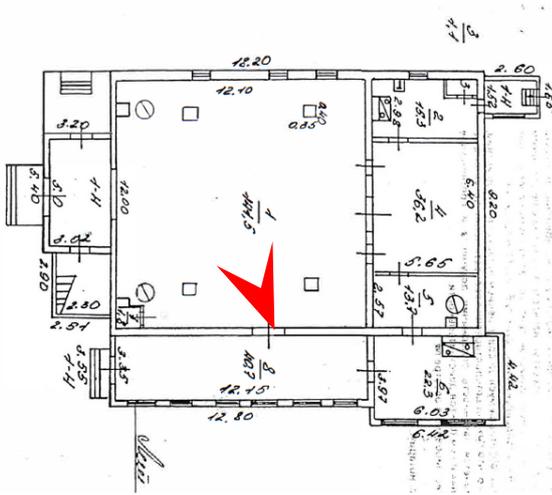
18. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



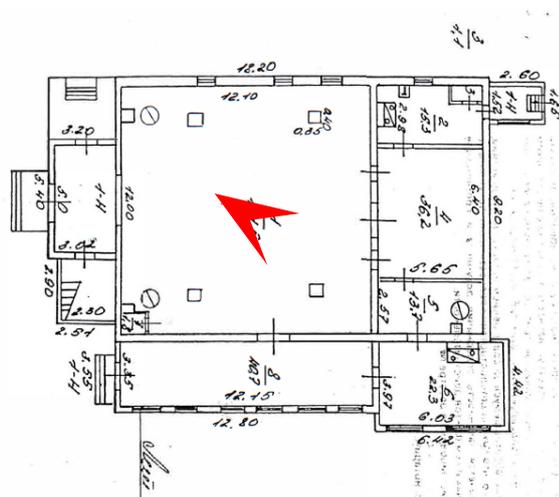
19. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



20. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.

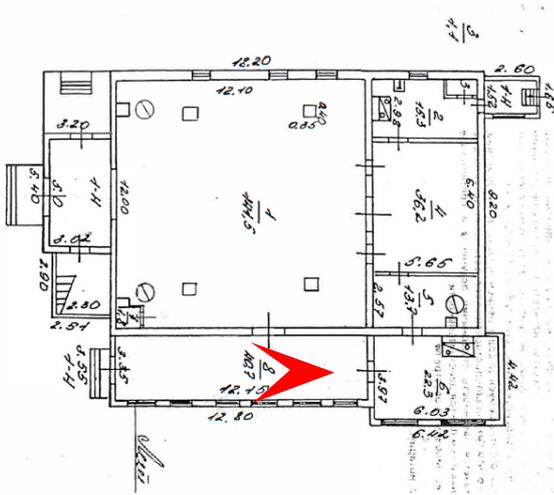


21. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.

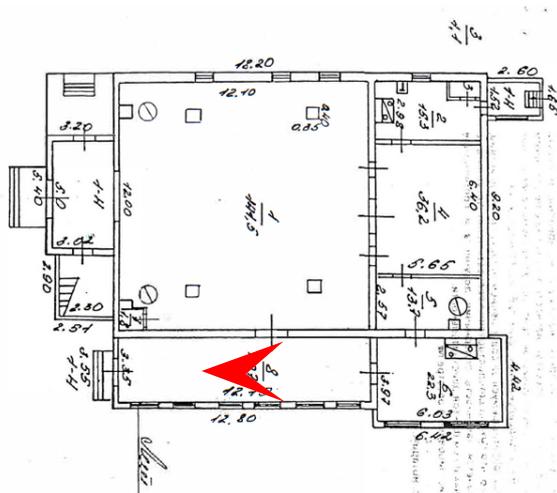


22. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



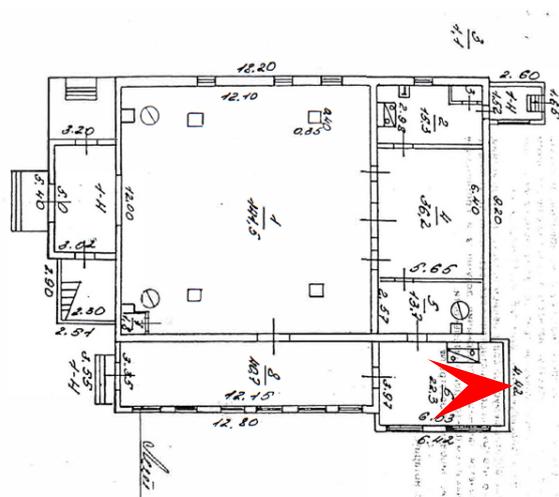


24. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений южного придела. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



25. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений южного придела. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.





27. Объект культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А. Общий вид помещений южного придела. Дата фотофиксации: 15 мая 2023 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ  
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
 (КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

30 MAR 2022 № 01-26-309/22-0-1  
 Рег. № 01-26-309/22-0-0 от 14.03.2022

КГИОП СПб  
 № 01-26-309/22-0-1  
 от 30.03.2022



**РАЗРЕШЕНИЕ**

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью "Таласса"  
 (полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 5 | 1 | 1 | 5 | 7 | 1 | 2 | 8 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 9 | 7 | 7 | 4 | 6 | 1 | 3 | 1 | 1 | 7 | 5 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Адрес места нахождения  
 (места жительства)

109240  
 (индекс)

Москва

(Субъект Российской Федерации, город)

Москворецкая наб., д. 7, стр. 1, эт. 2, пом. 44, ком. 1-3  
 (улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ МКРФ 19114

15.05.2019

(№ лицензии)

(дата выдачи лицензии)

Виды работ

Комплекс научно-исследовательских и изыскательских работ (шурфы, зондажи) в рамках разработки проектной документации по ремонту и реставрации объекта

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения "Церковь" (в составе объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Святого благоверного князя Александра Невского") (основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)





3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.

5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.

6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.

7. Вести Общий журнал производства работ.

8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.

9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.

10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.

11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

\_\_\_\_\_  
(должность получившего разрешение)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Исполнитель

П.Е. Тихонова

8(812)710-4728

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(телефон)

А.Н. Любас

8(812)710-45-58

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(телефон)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ  
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45  
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru <https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.r>

06 ФЕВ 2023

№ 01-26-2652/22-0-1

рег. № 01-26-2652/22-0-0 от 22.12.2022

КГИОП СПб  
 № 01-26-2652/22-0-1  
 от 06.02.2023

**РАЗРЕШЕНИЕ**

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Федеральное государственное унитарное предприятие «Центральные  
 научно-реставрационные проектные мастерские»  
 (полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 0 | 9 | 0 | 9 | 4 | 6 | 2 | 9 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 2 | 7 | 7 | 3 | 9 | 2 | 5 | 3 | 1 | 1 | 2 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Адрес места нахождения  
 (места жительства)

109544  
(индекс)

Москва

(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Школьная, д. 24

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ МКРФ 00777

(№ лицензии)

23.05.2013

(дата выдачи лицензии)

Виды работ

Консервация, включая комплекс первоочередных  
 противоаварийных работ

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения «Церковь», входящий в состав  
 объекта культурного наследия федерального значения

«Церковь Святого благоверного князя Александра Невского»  
 (основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А

(адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации)

Основание для выдачи разрешения:  
Договор - подряда (контракт) на  
выполнение работ:

Государственный контракт от 14.10.2022  
№ 0173100007722000204  
(дата и №)

Заключенный с: Министерством культуры Российской Федерации

ИНН  
ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 7 | 7 | 0 | 5 | 8 | 5 | 1 | 3 | 3 | 1 | - | - |   |   |   |  |
| 1 | 0 | 8 | 7 | 7 | 4 | 6 | 8 | 7 | 8 | 2 | 9 | 5 | - | - |  |

Адрес места нахождения  
(места жительства)

|                    |   |
|--------------------|---|
| 125009<br>(индекс) | Москва<br>(Субъект Российской Федерации, город) |
|--------------------|---|

|   |
|---|
| пер. Гнездниковский м., д. 7/6, стр. 1,2<br>(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.) |
|---|

Согласно

- Задание КГИОП от 12.03.2015 № 2-162/15-1-0;  
- акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта от 20.11.2022 (не оказывают влияние);  
- рабочая документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А: Часть 1. Рабочая документация. Том 1.1 (шифр: 790.24-РД).

(наименование проектной документации, рабочей документации, или схем (графического плана))

Разработанной

Федеральное государственное унитарное  
предприятие «Центральные научно-  
реставрационные проектные мастерские»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы  
организации)

ИНН  
ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 7 | 7 | 0 | 9 | 0 | 9 | 4 | 6 | 2 | 9 | - | - |   |   |   |  |
| 1 | 0 | 2 | 7 | 7 | 3 | 9 | 2 | 5 | 3 | 1 | 1 | 2 | - | - |  |

Лицензия на осуществление деятельности по  
сохранению объектов культурного наследия

№ МКРФ 00777

(№ лицензии)

23.05.2013

(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения  
организации

|                    |   |
|--------------------|---|
| 109544<br>(индекс) | Москва<br>(Субъект Российской Федерации, город) |
|--------------------|---|

|  |
|--|
| ул. Школьная, д. 24<br>(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.) |
|--|

Согласованной

-  
(наименование органа, дата и № согласования документации)

Авторский надзор:

архитектор (направление – проектные работы по реставрации  
и консервации на объектах культурного наследия)

|  |  |
|--|--|
|  | (III категория) Матвеев Михаил Юрьевич; архитектор (направление – проектные работы по сохранению объектов культурного наследия) (III категория) Быркин Александр Владимирович; инженер (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия) (II категория) Рыжих Евгений Викторович<br>(должность, Ф.И.О.) |
|--|--|

Федеральное государственное унитарное предприятие «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

ИНН

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 0 | 9 | 0 | 9 | 4 | 6 | 2 | 9 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 2 | 7 | 7 | 3 | 9 | 2 | 5 | 3 | 1 | 1 | 2 | - | - |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия

№ МКРФ 00777

(№ лицензии)

23.05.2013

(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения организации

109544

(индекс)

Москва

(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Школьная, д. 24

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Договор (приказ) на осуществление авторского надзора и научного руководства

Государственный контракт от 24.10.2022  
№ 100301394122100432; Приказ от 10.11.2022 № 754  
(дата и №)

Научное руководство:

архитектор (направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия) (III категория) Матвеев Михаил Юрьевич  
(должность, Ф.И.О.)

№1654 от 18.07.2016

(наименование документа, дата и N)

Технический надзор:

главный специалист отдела технического надзора по объектам культурного наследия Опарин Юрий Сергеевич; главный специалист отдела технического надзора по работе в СЗР Бутина Ирина Александровна; ведущий инженер отдела технического надзора по объектам культурного наследия Макаров Олег Петрович; начальник управления технического надзора Ловков Александр Геннадиевич; заместитель начальника управления технического надзора Маккаев Вячеслав Валерьевич  
(должность, Ф.И.О.)

Федеральное государственное унитарное предприятие «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские»

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

Договор (приказ)  
на осуществление  
технического надзора:

Государственный контракт от 11.09.2020 № 175/09ТИ-2020;  
Дополнительное соглашение от 03.11.2022 № 30  
к Государственному контракту от 11.09.2020  
№ 175/09ТИ-2020; Приказ от 03.11.2022 № 740

(дата и №)

ИНН  
ОГРН/ОГРНИП

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| 7 | 7 | 0 | 9 | 0 | 9 | 4 | 6 | 2 | 9 | - | - |   |   |   |  |
| 1 | 0 | 2 | 7 | 7 | 3 | 9 | 2 | 5 | 3 | 1 | 1 | 2 | - | - |  |

Адрес места нахождения  
организации

|          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| 109544   | Москва                                |
| (индекс) | (Субъект Российской Федерации, город) |

|                                       |
|---------------------------------------|
| ул. Школьная, д. 24                   |
| (улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.) |

Разрешение выдано на срок до «30» октября 2024 года

**Начальник Управления по охране  
и использованию объектов  
культурного наследия**

Должность уполномоченного лица КГИОП



(Подпись)

М.П.

**Е.Е. Ломакина**

(Ф.И.О.)

### Обязательства организации, осуществляющей работы по настоящему разрешению

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).
2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.
3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.
4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.
5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.
6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.
7. Вести Общий журнал производства работ.
8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.
9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.
10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.
11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на

проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

|                             |                                    |   |
|-----------------------------|------------------------------------|---|
|                             | _____                              | _____                                   |
|                             | (должность получившего разрешение) | (подпись) (Ф.И.О.)                      |
| " _____ " _____ 20 _____ г. |                                    |   |
| Исполнитель                 | И.Д. Волкова<br>_____<br>(ФИО)     | 8 (812) 710-48-26<br>_____<br>(телефон) |
|                             | П.Е. Тихонова<br>_____<br>(ФИО)    | 8 (812) 710-47-28<br>_____<br>(телефон) |

**Приложение № 6 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Копия решения органа государственной власти об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (с Приложениями, в том числе копия паспорта объекта культурного наследия)**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 МАР 2019

№ 04-19-106/19

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия федерального  
значения «Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского», включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 04.12.2015 № 24328-р: г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -  
начальник Управления организационного обеспечения,  
популяризации и государственного учета  
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 2 МАР 2019 № 04-19-106/19

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Церковь Святого благоверного князя Александра Невского"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1 | 5 | 2 | 0 | 3 | 7 | 5 | 4 | 6 | 0 | 0 | 0 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

|  |
|--|
|  |
|--|

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

|  |
|--|
|  |
|--|

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

- 2 -

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:

(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

[Empty rectangular box]

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

|  | регистрационные номера |
|--|------------------------|
| "Церковь Святого благоверного князя Александра Невского" | 781520375460006        |
| -"Церковь"   | 781510375460016        |
| -"Сад"   | 781520375460026        |

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

"Церковь":

- г. Санкт-Петербург, Шуппа ул., 10 (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);

- г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 04.12.2015 № 25554-р);

- г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.02.2019 № 99/2019/246848488).

"Сад":

- г. Санкт-Петербург, Шуппа ул., 10 (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);

- г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10 (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 04.12.2015 № 26072-р);

- Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.02.2019 № 99/2019/246848777).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Доступ к объекту культурного наследия осуществляется в соответствии с внутренними установлениями религиозной организации «Санкт-Петербургская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» с учетом режима богослужений и работы храма.

В отношении обеспечения доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия (за исключением помещений, предназначенных для нахождения посетителей храма во время совершения богослужения), интерьер которых относится к предмету охраны объекта культурного наследия, дата и время доступа определяется по согласованию между лицами, во владении и пользовании которых находится объект культурного наследия, и гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами и лицами без гражданства, путем направления письменного заявления в адрес пользователя.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы  
на объектах культурного наследия, их территориях  
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ;

| №№<br>Пп | Наименование работ   | Сроки<br>выполнения  | Примечание   |
|----------|--|--|--|
| 1        | На основании задания и разрешения КГИОП выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП. | В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП. | Объект культурного наследия федерального значения «Церковь», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского» |
| 2        | На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия, согласовать с КГИОП.                                      | В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП. | Объект культурного наследия федерального значения «Сад», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского»     |
| 3        | На основании задания, согласованной с КГИОП проектной документации и разрешения КГИОП, выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия.                 | В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП. | Объект культурного наследия федерального значения «Сад», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского»     |

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства,

живописи, скульптуры, указанных в Приложении № 3 к настоящему охранному обязательству.

11) Без разрешения КГИОП не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, с места, указанного в Приложении № 3 к настоящему охранному обязательству.

12) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

13) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

14) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований,

обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Святого благоверного князя Александра Невского" от 05.03.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Святого благоверного князя Александра Невского", утвержденный КГИОП от 04.07.2005.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Церковь", определенный распоряжением КГИОП от 18.05.2016 № 10-202.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Церковь Святого благоверного князя Александра Невского" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520375460006

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



29.01.2019.

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Церковь Святого благоверного князя Александра Невского

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1891 г.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| +                     |                        |                                    |

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
|          | +        |                           |

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории объекта № б/н от 04.07.2005 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: расположение сложного в плане здания в западной части участка; Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания, в том числе: - придел западного фасада с крыльцами; - центральный купол с главкой в виде гранёной луковицы; - звонница с главкой в виде гранёной луковицы; - придел южного фасада (веранда, пристроена в 1960-е годы) с крыльцом в восточной части; крыша – высотные отметки, конфигурация (двускатная, вальмовая). Конструктивная система: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (дерево); 4 (четыре) стилизованные колонны квадратного сечения с подкосами и балками, поддерживающими центральный световой четверик купола - местоположение (симметрично относительно центральных осей подкупольного пространства), габариты, конфигурация, материал (дерево); балка, поддерживавшая исторические хоры – местоположение (между колоннами южной стороны подкупольного пространства), габариты, конфигурация, вид материала (дерево, кованный металл) Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение Архитектурно-художественное решение: фасады в стиле русского деревянного зодчества с элементами декора, выполненными в технике пропиленной резьбы; вид материала и характер отделки фасадов – крашеная профильная доска, ее конфигурация (профиль сечения); исторический цвет (по результатам натурных исследований), вид материала и характер отделки цоколя – известняк; оконные и дверные проёмы, ниши оконных проемов – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с треугольным и полуциркульным завершением); заполнения оконных и дверных проемов - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок переплетов, материал (дерево), цвет (по результатам натурных и архивных исследований); элементы декора (декоративные стилизованные пилястры, обрамление оконных и дверных проёмов, декоративные ставни, подоконные панели, горизонтальные тяги, венчающий карнизный свес с подкосами и кобылками (раскрепованный треугольными подзорами), столбы и свесы окрытий крылец – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок пропиленной резьбы, профили сечений Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства: Декоративно-художественное и композиционное решение подкупольного пространства церкви; иконостас трехъярусный с царскими вратами и киотами клиросов (перенесён после Великой Отечественной войны из разрушенной Александро-Невской церкви в Тайцах (деревня Александровка) (дерево, резьба, окраска, золочение); икона «Евангелист Иоанн» в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в., икона «Евангелист Лука» в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в., икона «Евангелист Марк» в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в., икона «Евангелист Матфей»- в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в., икона «Симеон-Боготприимец с младенцем Иисусом на руках» (крайний правый киот правой части солеи): 17x14 см, доска, левкас, темпера, первая половина XVII-XVIII в. (?); престол (1907 г., белый мрамор, золочёные элементы декора, живописные вставки).

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны ОКН федерального значения "Церковь" № 10-202 от 18.05.2016 г.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

|   |   |                   |
|---|---|-------------------|
| Заместитель председателя<br>- начальник Управления<br>организационного<br>обеспечения,<br>популяризации и<br>государственного учета<br>объектов культурного<br>наследия |  | Г.Р. Аганова      |
| должность   | подпись   | инициалы, фамилия |



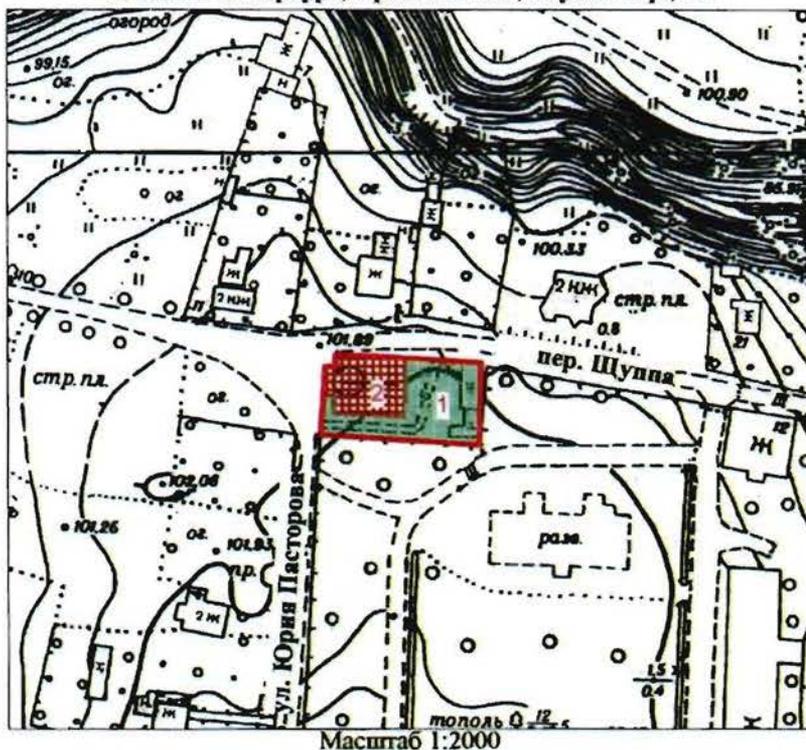
05 . 03 . 2015

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

Приложение № 2  
к охранному обязательству

**План границ территории  
объекта культурного наследия  
федерального значения  
"Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского"**

г. Санкт-Петербург, Красное Село, Шуппа пер., 10



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объект культурного наследия федерального значения:  
Здания и сооружения
- Парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палсадники

**СОСТАВ ОБЪЕКТА:**

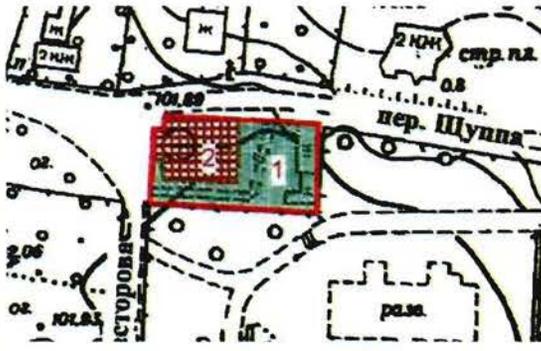
1. Сад

2. Церковь

Адрес: г. Красное Село, Шуппа пер., 10, литер А

Приложение № 3  
к охранному обязательству

Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения «Церковь», 1891 г., арх. Косяков В.А.,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Шуппа, дом 10, литера А (Шуппа ул., 10)

| № пп | Видовая принадлежность предмета охраны                       | Предмет охраны   | Фотофиксация  |
|------|--|--|---|
| 1    | 2  | 3  | 4   |
| 1    | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | расположение сложного в плане здания в западной части участка;   |  <p>1 - сад, 2- церковь</p> |
| 2    | Объемно-пространственное решение:                            | <p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного здания, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- придел западного фасада с крыльцами;</li> <li>- центральный купол с главкой в виде гранёной луковицы;</li> <li>- звонница с главкой в виде гранёной луковицы;</li> <li>- придел южного фасада (веранда, пристроена в 1960-е годы) с крыльцом в восточной части;</li> </ul> <p>крыша – высотные отметки, конфигурация (двускатная, вальмовая).</p> |                           |
| 3    | Конструктивная система:                                      | наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (дерево);  |   |

|   |                                      |   |   |
|---|--------------------------------------|---|---|
|   |                                      | <p>4 (четыре) стилизованные колонны квадратного сечения с подкосами и балками, поддерживающими центральный световой четверик купола - местоположение (симметрично относительно центральных осей подкупольного пространства), габариты, конфигурация, материал (дерево);</p> <p>балка, поддерживавшая исторические хоры – местоположение (между колоннами южной стороны подкупольного пространства), габариты, конфигурация, вид материала (дерево, кованный металл)</p> |   |
| 4 | Объемно-планировочное решение:       | историческое объемно-планировочное решение  |   |
| 5 | Архитектурно-художественное решение: | <p>фасады в стиле русского деревянного зодчества с элементами декора, выполненными в технике пропиленной резьбы;</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов – крашеная профильная доска, ее конфигурация (профиль сечения); исторический цвет (по результатам натуральных исследований),</p>   |    |

вид материала и характер отделки цоколя – известняк;

оконные и дверные проёмы, ниши оконных проемов – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с треугольным и полукруглым завершением);

заполнения оконных и дверных проемов - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок переплетов, материал (дерево), цвет (по результатам натуральных и архивных исследований);

элементы декора (декоративные стилизованные пилястры, обрамление оконных и дверных проёмов, декоративные ставни, подоконные панели, горизонтальные тяги, венчающий карнизный свес с подкосами и кобылками (раскрепованный треугольными подзорами), столбы и свесы окрытий крылец – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок пропиленной резьбы, профили сечений



|   |   |  |
|---|---|--|
| 6 | Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства: | Декоративно-художественное и композиционное решение подкупольного пространства церкви; |
|---|---|--|



иконостас трехъярусный с царскими вратами и киотами клиросов (перенесён после Великой Отечественной войны из разрушенной Александро-Невской церкви в Тайцах (деревня Александровка) (дерево, резьба, окраска, золочение);



икона «Евангелист Иоанн» в царских вратах иконостаса (холст, масло) тондо, диаметр изображения 38 см, первая половина XIX в.,



икона «Евангелист Лука»  
в царских вратах иконостаса (холст,  
масло) тондо, диаметр  
изображения 38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Евангелист Марк»  
в царских вратах иконостаса (холст,  
масло) тондо, диаметр изображения  
38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Евангелист Матфей»  
– в царских вратах иконостаса  
(холст, масло) тондо, диаметр  
изображения 38 см,  
первая половина XIX в.,



икона «Симеон-Богоприемец с  
младенцем Иисусом на руках»  
(крайний правый киот правой части  
солеи): 17х14 см, доска, левкас,  
темпера, первая половина XVII-  
XVIII в. (?);



6

престол (1907 г., белый мрамор,  
золочёные элементы декора,  
живописные вставки).



Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия  
федерального значения  
**«Церковь Святого благоверного князя Александра Невского»**,  
(согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 04.12.2015  
№ 24328-р: г. Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А),  
на момент утверждения охранного обязательства.



Фото 1. Западный фасад.



Фото 2. Северный фасад.



Фото 3. Южный фасад.



Фото 4. Восточный фасад.



Фото 5. Интерьер.



Фото 6. Интерьер.



Фото 7. Интерьер. Перекрытие молельного зала.



Фото 8. Алтарь. Врата.



Фото 9. Икона «Симеон-Богоприимец с младенцем Иисусом на руках».

**Приложение № 8 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Документы технического учета: копия технического паспорта здания;  
копия Акта технического состояния объекта культурного наследия**

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО  
КРАСНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание церкви св. Александра Невского  
(название нежилого строения) лит. Арайон Красносельскийгород (пос.) Санкт-Петербург, г. Красное Селоулица (пер.) пер. Щупля, д. 10

Квартал № \_\_\_\_\_

Инвентарный № К-1443





### IV. Общие сведения

Назначение церковь св. Александра Невского

Использование по назначению

Количество мест (мощность) \_\_\_\_\_

а) \_\_\_\_\_

б) \_\_\_\_\_

в) \_\_\_\_\_

г) \_\_\_\_\_

### V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек, и.п.)

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (кв. м) | Высота (м) |
|-----------------|----------------------------------|---|-----------------|------------|
| 1               | 2                                | 3   | 4               | 5          |
| A               | Основное строение                | $9,20 \times 18,20$                               | 167,4           | 5,60       |
| A1              | Основная пристройка              | $4,42 \times 6,42$                                | 28,4            | 3,60       |
| A2              | Основная пристройка              | $12,80 \times 3,55$                               | 45,4            | 3,60       |
| B               | Мамбарь                          | $4,65 \times 8,60$                                | 4,3             | 3,50       |
| B1              | Пристройка                       | $3,20 \times 5,40$                                | 14,3            | 3,60       |
| B2              | Пристройка                       | $2,37 \times 2,90$                                | 4,3             | 4,80       |
|                 | крыльцо                          | $2,05 \times 3,05$                                | 6,3             |            |
|                 | крыльцо                          | $2,12 \times 2,80$                                | 5,9             |            |
|                 | крыльцо                          | $2,90 \times 2,80$                                | 8,1             |            |
|                 |                                  | Итого:  | 290,4           |            |

VI Описание конструктивных элементов здания и определение износа

150

Литера А Год постройки 1891 Число этажей 1  
 Группа капитальности IV Вид внутренней отделки простой

| № п. п.        | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.) | Удельный вес по таблице   | Поправки к удельному весу в проц. | Удельный вес конструктивного элемента с поправками | Износ в проц. | Прод. износа к строению гр. 7 и гр. 8 по 100 | Текущ. износ |            |
|----------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------|-----------------------------------|--|---------------|--|--------------|------------|
|                |                                       |   |  |                           |                                   |  |               |  | элемент      | к строению |
| 1              | 2                                     | 3   | 4  | 5                         | 6                                 | 7  | 8             | 9  | 10           | 11         |
| 2              | Фундаменты                            | бутовый<br>каменчатый   | трещины,<br>незначит.<br>сколот                        | 5                         |                                   | 5  | 30            | 1,5  |              |            |
|                | а) стены и их наружная отделка        | брусчатые,<br>карж.-расп. на<br>деревянные                                  | искривлен-<br>ные гоби-<br>тительн.<br>мнны            | 23                        |                                   | 23   | 30            | 6,9  |              |            |
| 3              | б) перегородки                        | брусчатые,<br>деревянные  | фасада,<br>годность                                    | 6                         |                                   | 6  | 25            | 1,5  |              |            |
|                | перекрытия                            | чердачное   | деревянное<br>отепленное                               | просв<br>балок<br>трещины | 10                                |  | 10            | 30   | 3,0          |            |
| междуэтажное   |                                       |   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| над подвальное |                                       |   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| 4              | Крыша                                 | глице с в/тр.   | неплотности<br>фальцев                                 | 9                         |                                   | 9  | 15            | 1,35   |              |            |
| 5              | Полы                                  | деревянные,<br>акришени,<br>молотил   | стертость<br>в дорожках<br>местах                      | 11                        |                                   | 11   | 35            | 3,85   |              |            |
| 6              | проемы                                | оконные   | двойные<br>переплеты                                   | 10                        |                                   | 10   | 10            | 1,0  |              |            |
|                | дверные                               | филенчатые  | переплетов   |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| 7              | Внутренняя отделка                    | картаска<br>ст. и др. дерев.<br>стен, потолка                               | трещины,<br>вкл. вкл. вкл.<br>местах                   | 9                         |                                   | 9  | 15            | 1,35   |              |            |
| 8              | Санитарно и электротехн. устройства   | отопление   | есть   | 5                         | +4<br>+92                         | 5  | 35            | 7,75   |              |            |
|                |                                       | водопровод  | есть   |                           |                                   |  |               |  |              |            |
|                |                                       | канализация   |  | 6                         | -92                               | 10   | 25            | 2,5  |              |            |
|                |                                       | горячее водоснабжен.  |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
|                |                                       | ванны   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
|                |                                       | электроосвещ.   | есть   |                           |                                   |  |               |  |              |            |
|                |                                       | радио   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
|                |                                       | телефон   | есть   |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| вентиляция     |                                       |   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| лифты          |                                       |   |  |                           |                                   |  |               |  |              |            |
| 9              | прочие работы                         | деревянные  | трещины,<br>сколот                                     | 6                         |                                   | 6  | 25            | 1,5  |              |            |

Процент износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{100 \times 104 \times 26,2 \times 26,2 \times 100}{26,2 \times 100 \times 104} = 25\%$   
 удельный вес (гр. 7)  $\frac{104}{104}$

VII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей 7 Литера А  
 Группа капитальности IV Вид внутренней отделки штукатурка

| Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)           | Удельный вес по таблице               | Поправки к удельному весу в проц. | Удельный вес конструктивного элемента с поправками | Износ в проц. | Проц. износа к строению гр. 7 к гр. 8 100 | Текущ. измем. |            |  |  |
|---------------------------------------|---|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|---------------|---|---------------|------------|--|--|
|                                       |   |  |                                       |                                   |  |               |   | элементов     | к строению |  |  |
| 2                                     | 3   | 4  | 5                                     | 6                                 | 7  | 8             | 9   | 10            | 11         |  |  |
| Фундаменты                            | <u>бутобетонный</u><br><u>каменными</u>                                     | <u>трещины</u><br><u>используются</u><br><u>сады</u>             | 5                                     |                                   | 5  | 30            | 15  |               |            |  |  |
| 2                                     | а) стены и их наружная отделка  | <u>каменно-штукатурные</u>                                       | 23                                    |                                   | 23   | 30            | 6.9                                       |               |            |  |  |
|                                       | б) перегородки  |  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
| 3                                     | перекрытия  | чердачные  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | междуэтажные   | <u>серебряное</u><br><u>пестряное</u> |                                   |  | 10            | 30  | 3.0           |            |  |  |
|                                       |   | над подвальное   |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
| 4                                     | Крыша   | <u>теплого с в/т/р.</u><br><u>неплотности</u><br><u>отальцев</u> | 9                                     |                                   | 9  | 15            | 1.35                                      |               |            |  |  |
| 5                                     | Полы  | <u>деревянные</u><br><u>так же как и на</u><br><u>подвале</u>    | 11                                    |                                   | 11   | 35            | 3.85                                      |               |            |  |  |
| 6                                     | проемы  | оконные  | <u>дерево</u><br><u>деревянные</u>    | 10                                |  | 10            | 10  | 1.0           |            |  |  |
|                                       |   | дверные  | <u>филенчатые</u>                     |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
| 7                                     | Внутренняя отделка  | <u>штукатурка</u><br><u>штукатурка</u><br><u>штукатурка</u>      | 9                                     |                                   | 9  | 15            | 1.35                                      |               |            |  |  |
| 8                                     | Санитарно и электротехн. устройства   | отопление  | <u>есть</u>                           | 5                                 | +4   | 9             | 5   | 0.45          |            |  |  |
|                                       |   | водопровод   |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | канализация  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | горяч. водоснаб.   |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | ванны  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | электроосвещ.  | <u>есть</u>                           |                                   | 6  | -0.2          | 5.8                                       | 10            | 0.58       |  |  |
|                                       |   | радио  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
|                                       |   | телефон  |                                       |                                   |  |               |   |               |            |  |  |
| 9                                     | прочие работы   | <u>штукатурка</u>  | 2                                     |                                   | 2  | 10            | 0.2                                       |               |            |  |  |

Итого 100 × 93.8 × 20.18 ×  
 Процент износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{20.18 \times 100}{93.8} = 22\%$

группа капитальности IV

| 1 | 2                                      | 3  | 4                                     | 5                     | 6  | 7  | 8    | 9    | 10        |             |  |  |
|---|--|--|---------------------------------------|-----------------------|----|----|------|------|-----------|-------------|--|--|
|   |  |  |                                       |                       |    |    |      |      | эле-мента | к стро-ению |  |  |
| 1 | Фундаменты                             | бутовый<br>клинчатый                                       | трещины,<br>некачеств.<br>бетон       | 5                     |    | 5  | 30   | 1,5  |           |             |  |  |
| 2 | а) стены и их наружная отделка         | каменная<br>фасадная                                       | искривление<br>штукатурки,<br>трещины | 23                    |    | 23 | 35   | 8,05 |           |             |  |  |
|   | б) перегородки                         |  | фасада                                |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
| 3 | Перекрытия                             | чердачное  | деревянное<br>тепеламна               | некачеств.<br>трещины | 10 |    | 10   | 30   | 3,0       |             |  |  |
|   |  | междуэтажное   |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | надподвальное  |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
| 4 | Крыша                                  | гипсо с<br>в/гипс.   | некачественности<br>фальцев           | 9                     |    | 9  | 15   | 1,35 |           |             |  |  |
| 5 | Полы                                   | деревянные<br>акрашени,<br>линолеум                        | стертость<br>в дорожке<br>местах      | 11                    |    | 11 | 35   | 3,85 |           |             |  |  |
| 6 | Проемы                                 | оконные  | зате шпелетот                         | трещины               | 10 |    | 10   | 10   | 1,0       |             |  |  |
|   |  | дверные  | филичатые                             | трещины               |    |    |      |      |           |             |  |  |
| 7 | Внутренняя отделка                     | штукатурка<br>бетон<br>клинчатый,<br>обрызг, вкл.<br>сетка | трещины<br>в дорожке<br>местах        | 9                     |    | 9  | 15   | 1,35 |           |             |  |  |
| 8 | Санитарно- и электротехнич. устройства | отопление  |                                       |                       | 5  | +4 | 9    | 5    | 0,45      |             |  |  |
|   |  | водопровод   |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | канализация  |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | горячее водоснабжение                                      |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | ванны  |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | электроосвещ.  | сетка                                 |                       |    | 6  | -0,2 | 5,8  | 10        | 0,58        |  |  |
|   |  | радио  |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
|   |  | телефон  |                                       |                       |    |    |      |      |           |             |  |  |
| 9 | Прочие работы                          | деревянные   | бетон,<br>трещины                     | 2                     |    | 2  | 10   | 0,2  |           |             |  |  |

Итого 100 × 98,8 × 21,33 ×

% вноса, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент вноса (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{21,33 \times 100}{98,8} \approx 23\%$

| Наименование конструктивных элементов | Тамбур          |                    |          |                      | Пристройка       |                    |          |                      | Пристройка       |                    |          |                      |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|----------|----------------------|------------------|--------------------|----------|----------------------|------------------|--------------------|----------|----------------------|
|                                       | литера <u>а</u> | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера <u>а1</u> | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера <u>а2</u> | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками |
| Фундаменты . . .                      | Бутб. лент.     | 4                  | 1        | 4                    | Бутб. лент.      | 11                 | 1        | 11                   | Бутб. лент.      | 11                 | 1        | 11                   |
| Стены и перегородки . . . . .         | деревянная      | 32                 | 1        | 32                   | Бревенчат.       | 26                 | 1        | 26                   | Бревенчат.       | 26                 | 1        | 26                   |
| Перекрытия . . .                      | деревянное      |                    |          |                      | деревянное       | 4                  | 1        | 4                    | деревянное       | 4                  | 1        | 4                    |
| Крыша . . . . .                       | телуо           | 19                 | 1        | 19                   | телуо            | 13                 | 1        | 13                   | телуо            | 13                 | 1        | 13                   |
| Полы . . . . .                        | деревянные      | 4                  | 1        | 4                    | деревянные       | 4                  | 1        | 4                    | деревянные       | 4                  | 1        | 4                    |
| Проемы . . . . .                      | глухие          | 3                  | 1        | 3                    | глухие           | 14                 | 1        | 14                   |                  |                    |          |                      |
| Отделочн. работы                      | оштук.          | 3                  | 1        | 3                    | оштук.           | 18                 | 1        | 18                   | оштук.           | 18                 | 1        | 18                   |
| Электроосвещение                      | есть            | 2                  | 1        | 2                    | есть             | 4                  | 1        | 4                    | есть             | 4                  | 1        | 4                    |
| Прочие работы . . .                   |                 |                    |          |                      | деревянн.        | 3                  | 1        | 3                    | деревянн.        | 3                  | 1        | 3                    |
| <b>ИТОГО:</b>                         |                 | 100                | x        | 100                  |                  | 100                | x        | 100                  |                  | 100                | x        | 100                  |

| Наименование конструктивных элементов | литера _____ | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера _____ | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера _____ | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками |
|---------------------------------------|--------------|--------------------|----------|----------------------|--------------|--------------------|----------|----------------------|--------------|--------------------|----------|----------------------|
|                                       |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Стены и перегородки . . . . .         |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Перекрытия . . .                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Крыша . . . . .                       |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Полы . . . . .                        |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Проемы . . . . .                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Отделочн. работы                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Электроосвещение                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| Прочие работы . . .                   |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |              |                    |          |                      |
| <b>ИТОГО:</b>                         |              | 100                | x        |                      |              | 100                | x        |                      |              | 100                | x        |                      |

**Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей**

| Наименование здания и его частей | № сборника | № таблицы | Измеритель     | Стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости (коэффициенты) на: |                   |                   |   |    |    |    |    | Стоимость измерителя с поправками | Количество (объем — куб. м, площадь — кв. м) | Восстановительная стоимость в руб. | % к И.С. | Действительная стоимость |
|----------------------------------|------------|-----------|----------------|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|---|----|----|----|----|-----------------------------------|--|------------------------------------|----------|--------------------------|
|                                  |            |           |                |                                 | удельный вес                            | группы капитальн. | клин-матич. район |   |    |    |    |    |                                   |  |                                    |          |                          |
| 1                                | 2          | 3         | 4              | 5                               | 6                                       | 7                 | 8                 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14                                | 15   | 16                                 | 17       | 18                       |
| А Основное строение              | 4          | 19а       | м <sup>3</sup> | 23,6                            | 1,04                                    |                   |                   |   |    |    |    |    | 24,5                              | 938  | 22381                              | 25       | 12                       |
| А1 Осн. пристройка               | 4          | 19а       | м <sup>3</sup> | 23,6                            | 0,94                                    |                   |                   |   |    |    |    |    | 22,2                              | 189  | 3524                               | 22       | 24                       |
| А2 Осн. пристройка               | 4          | 19а       | м <sup>3</sup> | 23,6                            | 0,94                                    |                   |                   |   |    |    |    |    | 22,2                              | 254  | 5639                               | 23       | 43                       |
| а Тамбур                         | 4          | 91а       | м <sup>2</sup> | 84                              | 1,0                                     | 1,08              |                   |   |    |    |    |    | 94                                | 3,8  | 357                                | 30       | 26                       |
| а1 Пристройка                    | 4          | 93а       | м <sup>3</sup> | 10,5                            | 1,0                                     | 1,08              |                   |   |    |    |    |    | 11,5                              | 94   | 1100                               | 30       | 4                        |
| а2 Пристройка                    | 4          | 93а       | м <sup>3</sup> | 10,5                            | 0,86                                    | 1,08              |                   |   |    |    |    |    | 9,8                               | 35   | 341                                | 30       | 20                       |
| <b>Итого:</b>                    |            |           |                |                                 |   |                   |                   |   |    |    |    |    |                                   | 33945  | 25                                 |          |                          |



| Наименование ограждений и сооружений | Материал, конструкция | Размеры   |                    | Площадь (кв. м) | № сборки | № таблицы | Измеритель | Стоимость измерения по таблице | Поправка на климатический район | Восстановительная стоимость в руб. | 87 % износа | Детальность |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------|--------------------|-----------------|----------|-----------|------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
|                                      |                       | длина (м) | ширина, высота (м) |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |
|                                      |                       |           |                    |                 |          |           |            |                                |                                 |                                    |             |             |

**XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в руб.)**

| В ценах какого года | Основные строения |                | Служебные постройки |                | Сооружения   |                | Всего        |                |
|---------------------|-------------------|----------------|---------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                     | восстановит.      | действительная | восстановит.        | действительная | восстановит. | действительная | восстановит. | действительная |
| 1942                | 33945             | 25588          | -                   | -              | -            | -              | 33945        | 25588          |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |
|                     |                   |                |                     |                |              |                |              |                |

15 . 11 . 2000 г.  
 15 . 11 . 2000 г.  
 15 . 11 . 2000 г.

Исполнитель *Лавр - Шафина*

*В. Кошуров*  
*В. Кошуров*



**XV. ОТМЕТКА О ПОСЛЕДУЮЩИХ РАБОТАХ**

|                   |     |        |        |
|-------------------|-----|--------|--------|
| Дата обследования | ← → | г. ← → | г. ← → |
| Обследовал        |     |        |        |
| Проверил          |     |        |        |
| Начальник бюро    |     |        |        |

## Э К С П Л И К А Ц И Я

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в городе (поселке) Санкт-Петербург,  
г. Красное Село, пер. Щупля № 10

| Дата записи и литеры по плану | Этаж (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартира и пр.) | Помер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. д. | Назначение частей помещения:<br>жилая комната,<br>кухня, коридор,<br>ванная и т. п. | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру  | Площадь по внутр. обмеру кв. м. |          |                             | Высота помещения по внутреннему обмеру | Примечание: самовольно возведенная или самовольно перестроенная площадь. |
|-------------------------------|--|----------------------------------|--|---|---|---------------------------------|----------|-----------------------------|--|--|
|                               |  |                                  |  |   |   | общая полезная                  | основная | вспомогательная (подсобная) |  |  |
| 1                             | 2  | 3                                | 4  | 5   | 6   | 7                               | 8        | 9                           | 10                                     | 11   |
| А                             | 1  | 1-Н                              | 1  | помещен.  | 12,00 × 12,10 -<br>- 0,40 × 0,35 × 4 -<br>- 0,40 × 0,50 -<br>- 0,40 × 0,20 -<br>- 0,54 × 2 -<br>- 1,35 × 1,30 | 141,5                           | 141,5    | 8,00                        |  |  |
|                               |  |                                  | 2  | сторона   | 5,65 × 2,98 -<br>- 0,86 × 1,50 -<br>- 0,80 × 0,35   | 18,3                            | 18,3     |                             |  |  |
|                               |  |                                  | 3  | туалет  | 0,78 × 1,46   | 1,1                             |          | 1,1                         |  |  |
|                               |  |                                  | 4  | алтарь  | 5,65 × 6,40   | 36,2                            | 36,2     |                             |  |  |
|                               |  |                                  | 5  | лестница  | 2,54 × 5,65 -<br>- 0,50 × 0,50 -<br>- 0,54  | 13,7                            | 13,7     |                             |  |  |
|                               |  |                                  | 6  | крестильная   | 3,94 × 6,03 -<br>- 1,42 × 1,15  | 22,3                            | 22,3     |                             |  |  |
|                               |  |                                  | 7  | шкаф  | 1,30 × 1,35   | 1,8                             |          | 1,8                         |  |  |
|                               |  |                                  | 8  | помещение   | 3,35 × 12,15  | 40,7                            | 40,7     |                             |  |  |
|                               |  |                                  |  |   | Итого:  | 242,6                           | 269,7    | 2,9                         |  |  |

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП

Е.Е. Ломакина

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г.

**АКТ**  
**технического состояния объекта**  
**культурного наследия федерального**  
**«Церковь Святого благоверного князя Александра Невского»**

Санкт-Петербург

«01» октября 2017 г.

Представитель(-ли) КГИОП, в лице специалиста 1-й категории отдела северных, южных районов П.Е. Тихоновой на основании Задания КГИОП от 25.09.2017 № б/н произвел(-и) осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия федерального значения - «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А.

(наименование, местонахождение)

и составил(-и) данный акт технического состояния (далее-акт)

Годы постройки (перестройки) и архитектор: Церковь при первой дивизии Лейб-гвардии Семеновского полка (полковой храм), Здание построено в 1891 г. по проекту архитектора В. А. Косякова. Храм действующий. Объемно-пространственная композиция и местоположение церкви не менялись. Здание деревянное, прямоугольное в плане, на три и четыре оси. Архитектурно-художественное оформление фасадов – пропильная резьба, наличники, карнизы, колонны, восьмигранные главки с нитрититановым покрытием над главным объемом здания и колокольной башней.

(заполняется при наличии информации)

**Сведения о техническом состоянии элементов объекта культурного наследия**

| Наименование элемента  | Имеется                      |                                | Отсутствует | Утрачены |
|--|------------------------------|--------------------------------|-------------|----------|
|  | Удовлетворительное состояние | Неудовлетворительное состояние |             |          |
| <b>I. Архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия:</b> |                              |                                |             |          |
| <b>а) основания:</b>   |                              |                                |             |          |
| - основание фундамента:  | Не доступно осмотру          |                                |             |          |
| - фундамент:   | Не доступно осмотру          |                                |             |          |
|  | +                            |                                |             |          |

|   |                     |   |  |
|---|---------------------|---|--|
| - цоколи:   | +                   |   |  |
| - отмоксти:   |                     |   |  |
| б) несущие конструкции:                                     |                     |   |  |
| - стены   | +                   |   |  |
| (деревянные):   | +                   |   |  |
| - колонны, столбы:  |                     |   |  |
| в) перекрытия:  |                     |   |  |
| - подвалов:   | Не доступно осмотру |   |  |
| - цокольного этажа:   | Не доступно осмотру |   |  |
| - межэтажные  | Не доступно осмотру |   |  |
| - перемычки оконных и дверных проемов:                      | +                   |   |  |
| г) крыша:   |                     |   |  |
| - мауэрлат:   | Не доступно осмотру |   |  |
| - стропила:   | Не доступно осмотру |   |  |
| - обрешетка:  | Не доступно осмотру |   |  |
| - кровля:   | +                   |   |  |
| д) главы и шатры:   |                     |   |  |
| - конструкции:  | +                   |   |  |
| - покрытие:   | +                   |   |  |
| е) наружные водоотводные конструкции:                       |                     |   |  |
| - желоба:   | +                   |   |  |
| - трубы:  | +                   |   |  |
| - сливы:  | +                   |   |  |
| ж) фасады:  |                     |   |  |
| - облицовка стен  | +                   |   |  |
| (вагонка):  | +                   |   |  |
| - окраска стен:   | +                   |   |  |
| - монументальная живопись:                                  |                     | + |  |
| - лепнина:  | +                   |   |  |
| - декоративные Элементы                                     | +                   |   |  |
| (пропильная резьба, наличники, карнизы, колонны, пилястры): | +                   |   |  |
| - карнизы:  | +                   |   |  |
| - пилястры:   | +                   |   |  |
| - балконы, лоджии, <u>крыльца</u> :                         |                     |   |  |
| - окна:   |                     |   |  |
| - двери:  |                     |   |  |

| з) интерьеры помещений: * Не доступно осмотру                                    |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| Помещение  |   |  |   |  |
| - полы   | + |  |   |  |
| - перекрытия<br>(междуэтажные,<br>перемычки<br>оконных и<br>дверных<br>просмов): | + |  |   |  |
| - стены<br>(облицовка,<br>окраска, их<br>состояние,<br>связи):                   | + |  |   |  |
| - перегородки:   | + |  |   |  |
| - живопись   | + |  |   |  |
| - лепные,<br>скульптурные<br>и проч.<br>Декоративные<br>украшения:               |   |  | + |  |
| - карнизы:   |   |  |   |  |
| - лестницы:  | + |  |   |  |
| - двери:   | + |  |   |  |
|  | + |  |   |  |
| и) монументы:  |   |  |   |  |
| - постамент:   |   |  | + |  |
| - скульптура:  |   |  | + |  |
| - обелиск:   |   |  | + |  |
| - колонна:   |   |  | + |  |
| к) инженерные коммуникации:  |   |  |   |  |
| - электроснабжение:  | + |  |   |  |
| - отопление:   | + |  |   |  |
| - водопровод:  | + |  |   |  |
| - канализация:   | + |  |   |  |
| л) территория объекта культурного наследия:                                      |   |  |   |  |
| - поверхность:   | + |  |   |  |
| - вал:   |   |  | + |  |
| - ров:   |   |  | + |  |
| - стены:   |   |  | + |  |
| - канал:   |   |  | + |  |
| - дамба:   |   |  | + |  |
| - ворота и ограда:   | + |  |   |  |
| 2. Предметы декоративно-прикладного искусства:                                   |   |  |   |  |

|   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| Живопись, скульптура<br>и др.   | + |  |  |  |
|   |   |  |  |  |
|   |   |  |  |  |
| <p>3.Дополнительные сведения об изменениях технического состояния объекта культурного наследия (дефекты, наличие дополнительного оборудования, перепланировки и др.),предметов декоративно-прикладного искусства (живописи, скульптуры)и территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Икона «Евангелист Иоанн» - 1 ед.хр. Перв. пол. XIXв. Х.,м. Сохранность: участки деформации холста, кракелюры.</li> <li>2. Икона «Евангелист Лука» - 1 ед.хр. Перв. пол. XIXв. Х.,м. Сохранность: участки деформации холста, кракелюры.</li> <li>3. Икона «Евангелист Марк» - 1 ед.хр. Перв. пол. XIXв. Х.,м. Сохранность: участки деформации холста, кракелюры.</li> <li>4. Икона-картина «Евангелист Матфей» - 1 ед.хр. Перв.пол. XIXв. Х.,м. Сохранность: участки деформации холста, кракелюры.</li> <li>5. Икона «Симеон-Богоприимец с младенцем Иисусом на руках» - 1 ед.хр. XVIII(?) в. Доска, левкас, темпера. Сохранность: местами деформация красочного слоя.</li> </ol> |   |  |  |  |
|   |   |  |  |  |

3. Дополнительные сведения об изменениях технического состояния объекта культурного наследия (дефекты, наличие дополнительного оборудования, перепланировки и др.), предметов декоративно-прикладного искусства (живописи, скульптуры) и территории:

ФОТОФИКСАЦИЯ:



№ 1.

Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского

Южный фасад.



|      |   |                  |
|------|---|------------------|
| № 2. | Церковь Святого благоверного князя<br>Александра Невского | Фрагмент фасада. |
|------|---|------------------|



№ 4.

Церковь Святого благоверного князя Александра  
НевскогоЮжное  
крыльцо.



№ 6.

Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского

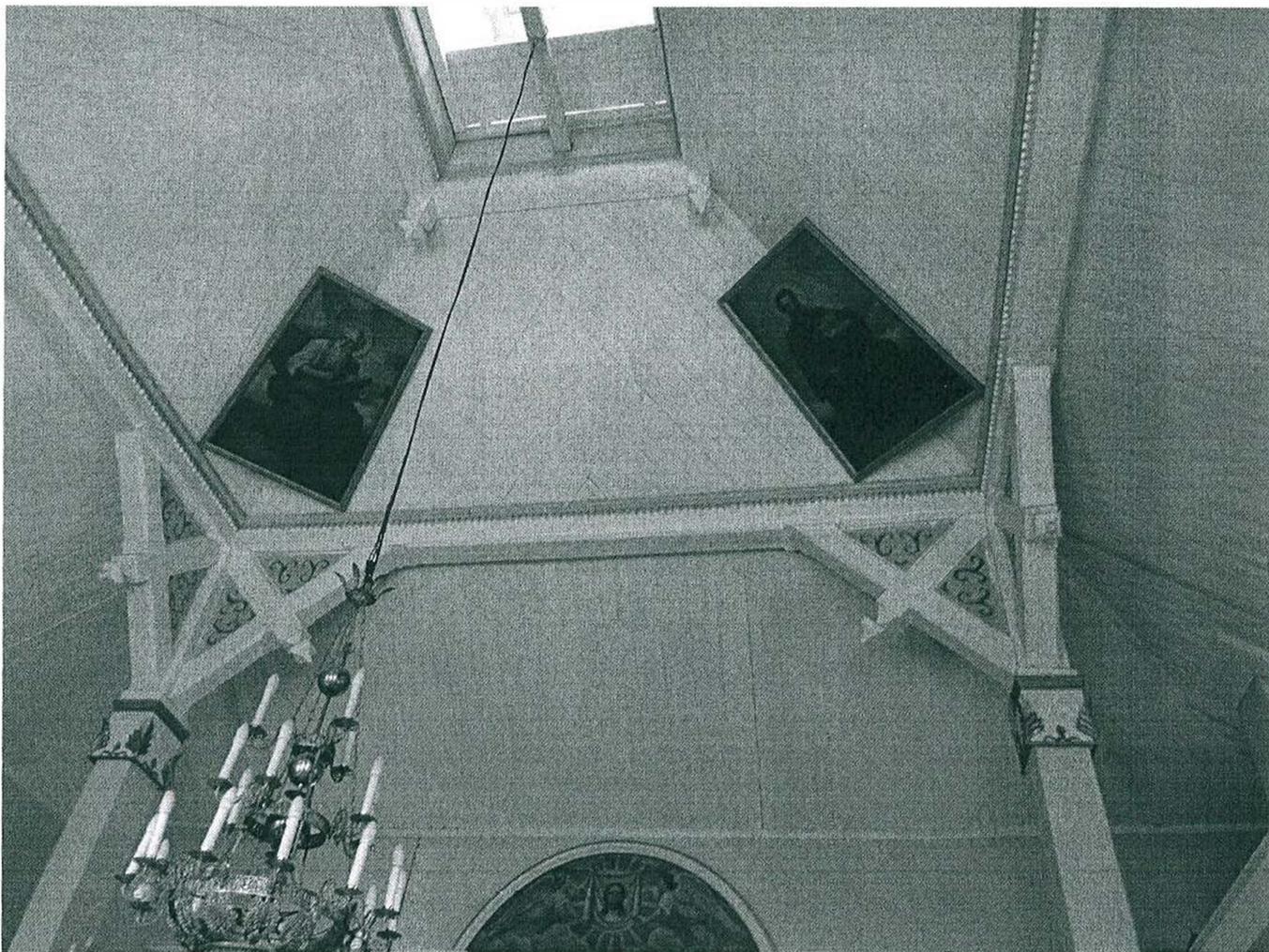
Интерьер.



№ 7

Церковь Святого благоверного князя  
Александра Невского

Интерьер.



№ 8.

Церковь Святого благоверного князя Александра  
Невского

Интерьер.



|      |  |           |
|------|--|-----------|
| № 9. | Церковь Святого благоверного князя Александра Невского | Интерьер. |
|------|--|-----------|

Специалист 1-й категории отдела северных,  
южных районов КГИОП  
(должность, наименование организации)

  
(Подпись)

П.Е. Тихонова  
(Ф.И.О. полностью)

Специалист 1-й категории сектора  
Инвентаризации и контроля сохранности  
предметов декоративно-прикладного  
искусства  
(должность, наименование организации)

  
(Подпись)

Е.В. Черненко  
(Ф.И.О. полностью)



**Приложение № 11 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры**

### *Список иллюстраций:*

Илл. 1. Межевой план территории (фрагмент т.н. «Атласа Мюниха»). Кирха, пасторат, кладбище на месте будущего Красного Села. XVII в. // РГВИА, воспр. по кн.: «Очерки истории Красного Села и Дудергофа». СПб., 2007.

Илл. 2. План маневров в Красном Селе. 1827 г. // План из собрания Музея истории Санкт Петербурга. Воспр. по кн. Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011, с. 96

Илл. 3. План маневров в Красном Селе. 1840 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011, с. 106.

Илл. 4. Общий план расположения нового и старого госпиталей в Красном Селе. 1844 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3652..

Илл. 5. Общий план расположения нового и старого госпиталей в Красном Селе (фрагмент). 1844 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3652.

Илл. 6. Рукописная схема расположения госпиталей в Красном Селе в XIX в. // Воспр. по кн.: Краснов А.А. Неизвестная история Красного Села и его окрестностей. Маневры, достопримечательности, выдающиеся люди. СПб, 2019, с. 463.

Илл. 7. План 2-го отделения Красносельского военного госпиталя. Проект. Схема. 1864 г. // Воспр. по кн.: Краснов А.А. Неизвестная история Красного Села и его окрестностей. Маневры, достопримечательности, выдающиеся люди. СПб, 2019, с.468.

Илл. 8. План 2-го отделения Красносельского военного госпиталя. 1868 г. // Воспр. по кн. Веселов Е.И., Крючков О.А. Красное Село и российская военная медицина – в сб. «Императорское Красное Село от истока до зенита славы». СПб, 2017, с. 306.

Илл. 9. План Красносельских лагерей. 1868 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011.

Илл. 10. План общего расположения Красносельского военного госпиталя (фрагмент) современное местоположение исследуемого объекта. 1884 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3805.

Илл. 11. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельском госпитале. 1890 г. // ж. «Вестник военного и морского духовенства», 1890 г. № 16.

Илл. 12. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельском госпитале. 1890 г. // ж. «Вестник военного и морского духовенства», 1890 г. № 16.

Илл. 13. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельском госпитале. 1890 г. // ж. «Вестник военного и морского духовенства», 1890 г. № 16.

Илл. 14. План «нового» госпиталя в Красном Селе. 1891 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3831.

Илл. 15. Генеральный план Красного Села с показанием водопроводного коллектора в Авангардном лагере. Выделен ввод в водокачку военного госпиталя. 1908 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3889.

Илл. 16. Фрагмент Карты района маневров. Красное село. 1913 г. // <http://retromap.ru/>

Илл. 17. План Красного Села и его окрестностей. Фрагмент. 1914 г. // Воспр. по: Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. – в ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002. Вып. 26/27, с. 161.

Илл. 18. План Красного Села и окрестностей. 1915 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011, с. 26.

Илл. 19. План Красносельского военного госпиталя. 1915 г. // РГВИА, ф. 418, оп. 1, д. 164

Илл. 20. Фрагмент карты РККА. 1930-1941 гг. // <http://retromap.ru/>

Илл. 21. Фрагмент аэрофотосъемки Красного Села и окрестностей. 1942-1943 гг. // <http://retromap.ru/>

Илл. 22. Заметка об открытии Александро-Невской церкви в «Журнале Московской Патриархии», 1947, № 8

Илл. 23. В церкви св. Александра Невского. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 24. В церкви св. Александра Невского. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 25. Причт и прихожане в храме. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 26. В церкви Александра Невского. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 27. Прихожане у входа в церковь. 1950 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 28. Прихожане у входа в церковь. 1950 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 29. Прихожане у церкви. 1950 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 30. Общий вид церкви. Фото из архива церкви Александра Невского. 1950-е гг. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 31. Интерьер церкви. 1950 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 32. Общий вид церкви с пристройкой. Фото из архива прихода. После 1953 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 33. Прихожане и причт в церкви Александра Невского. 1962 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 34. Переулок Щуппа с видом на Александро-Невскую церковь. 1971 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 35. У церкви Александра Невского. 1975-76 гг. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 36. Перспектива улицы Юрия Пасторова в сторону переулка Щуппа в Красном Селе. Справа церковь Святого Благоверного князя Александра Невского по адресу переулков Щуппа, 10 (архитектор В.А.Колянковский, 1890 год). Дата съемки: май 1979 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 230512.

Илл. 37. Вид с северо-восточной стороны деревянной церкви Александра Невского в Красном Селе (архитектор В.А.Косяков, 1891 г.). Дата съемки: май 1979 год // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 236369.

Илл. 38. Общий вид юго-западного фасада с главным входом деревянной церкви Александра Невского в Красном Селе (архитектор В.А.Косяков, 1891 г.). Дата съемки: май 1979 год // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 236368.

Илл. 39. Общий вид фасада церкви со стороны переулков Щуппа. Дата съемки: 1996 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 253564.

Илл. 40. Общий вид церкви с запада. 1996 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

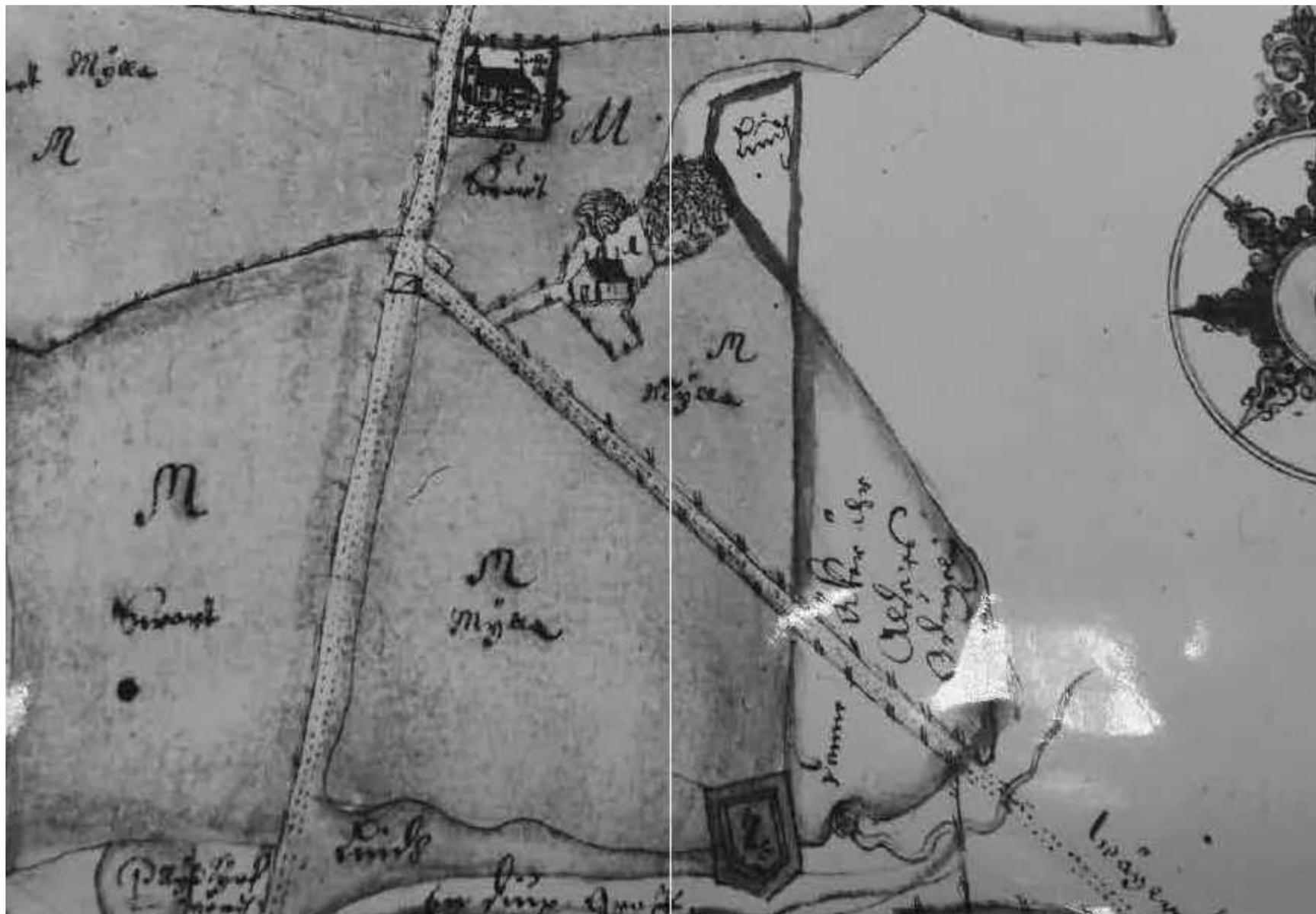
Илл. 41. Общий вид с востока. 1996 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

Илл. 42. Настоятель церкви отец Евгений (Ефимов) с прихожанами за причащением во время божественной литургии. Дата съемки: 1996 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 253566.

Илл. 43. Общий вид церкви с юго-запада. Фото из ст. Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. // ж. «Санкт Петербургские Епархиальные ведомости». 2002 г. Вып. 26/27, с.159.

Илл. 44. Общий вид с юго-востока. Фото из архива прихода. 2001 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)

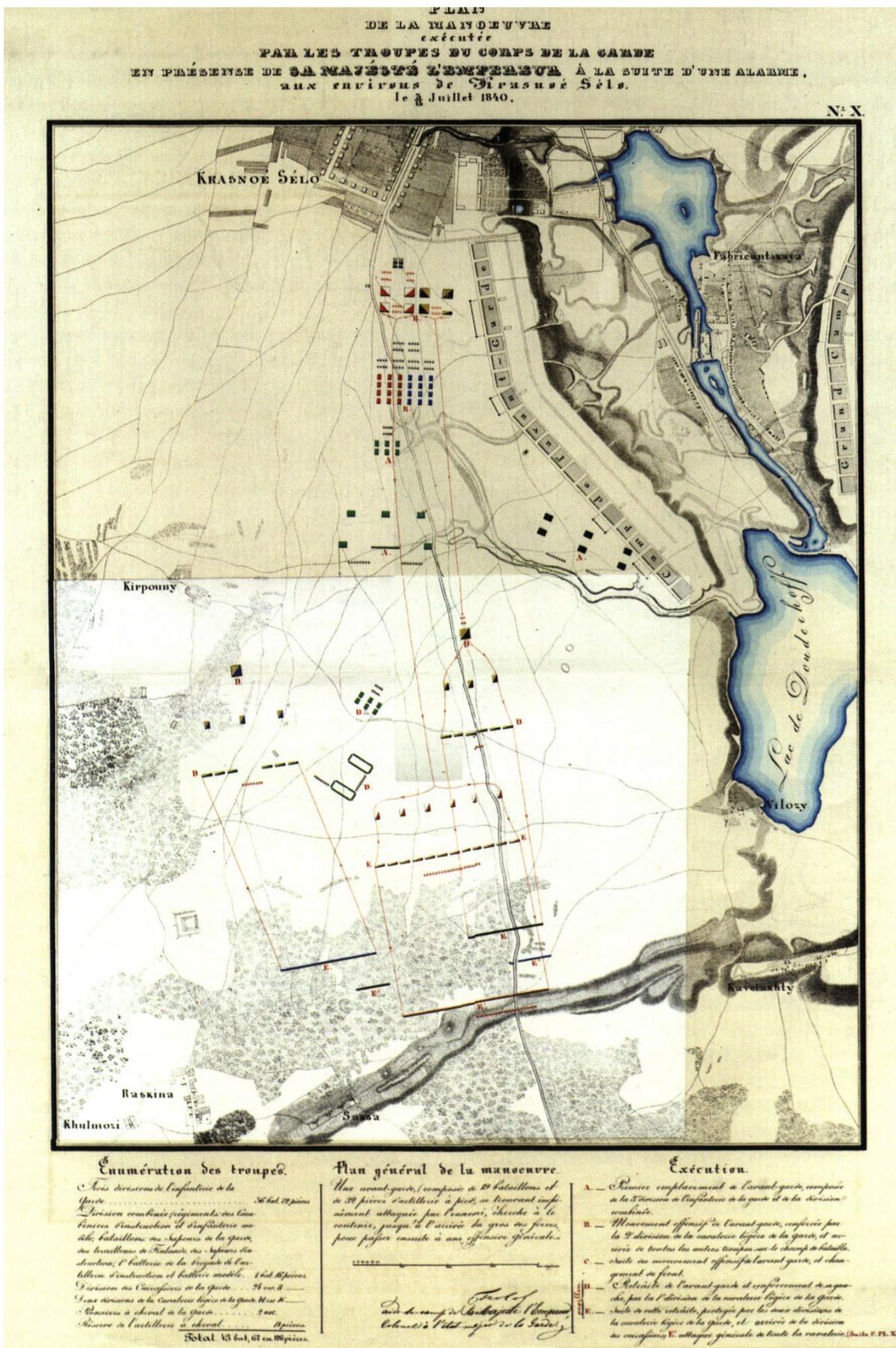
Илл. 45. Интерьер церкви. Фото из ст. Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. // ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002. Вып. 26/27, с. 160.



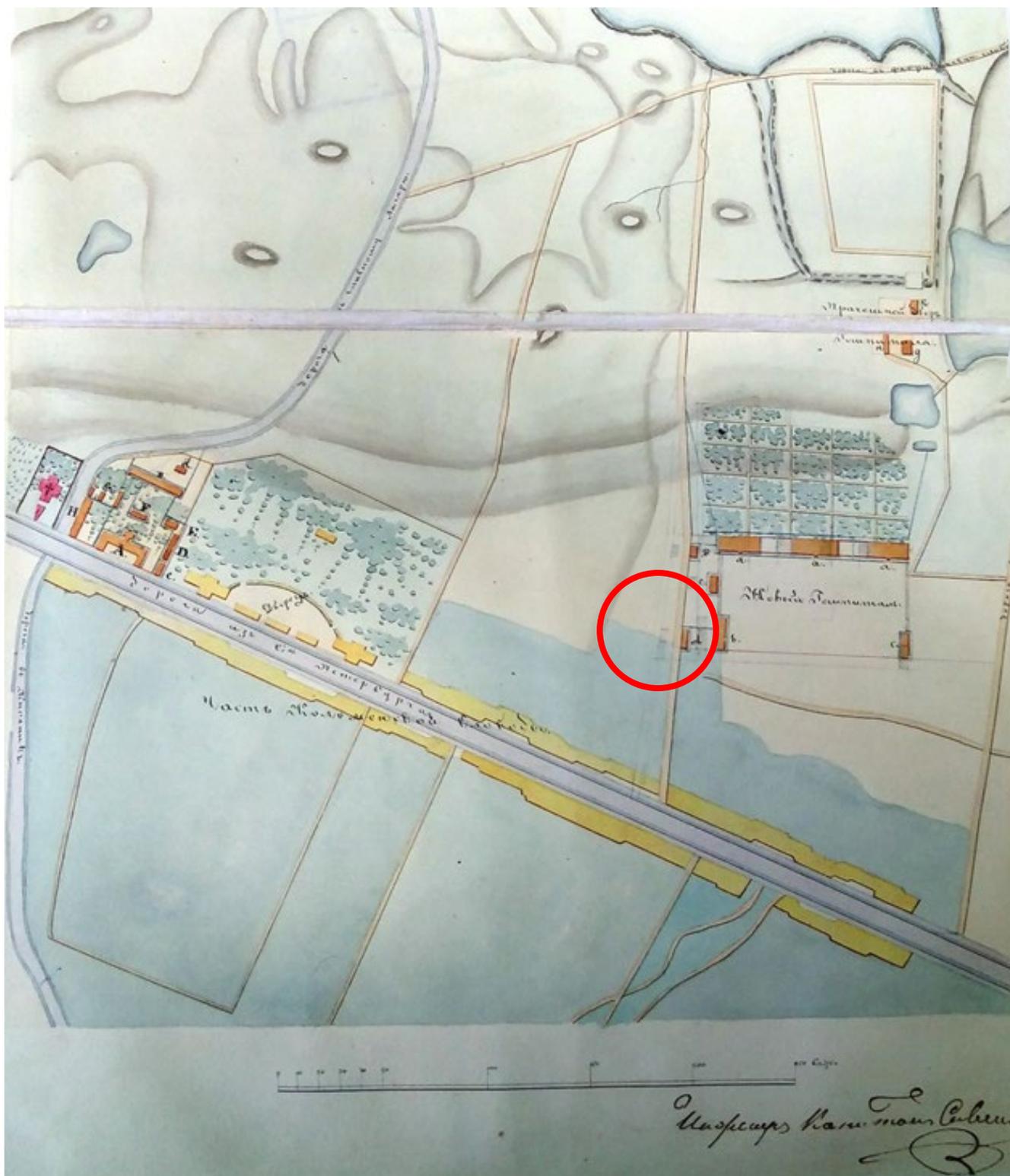
Илл. 1. Межевой план территории (фрагмент т.н. «Атласа Мюнхна»). Кирха, пасторат, кладбище на месте будущего Красного Села. XVII в.  
 // РГВИА, воспр. по кн.: «Очерки истории Красного Села и Дудергофа». СПб., 2007.



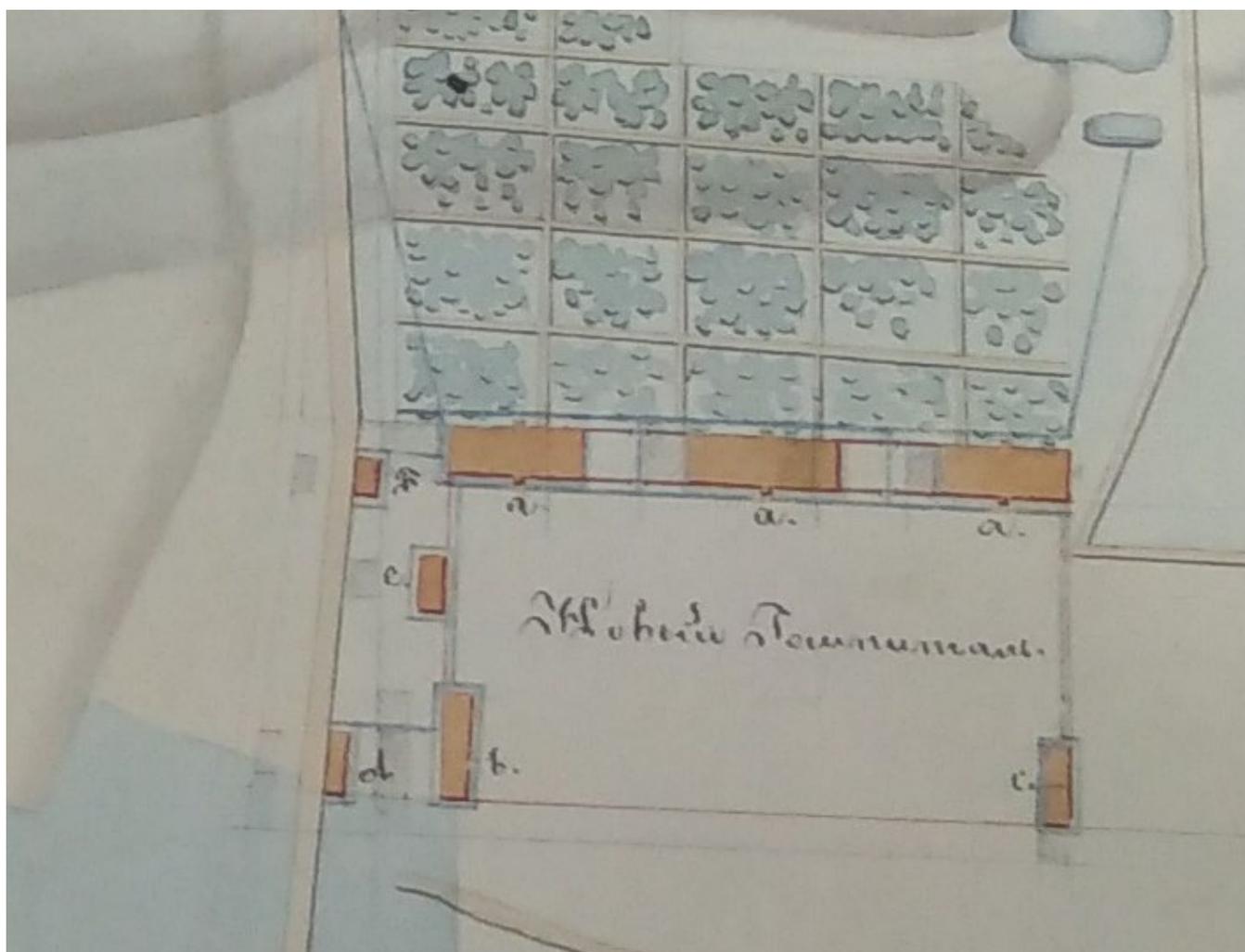
Илл. 2. План маневров в Красном Селе. 1827 г. // План из собрания Музея истории Санкт-Петербурга. Воспр. по кн. Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011, с. 96



Илл. 3. План маневров в Красном Селе. 1840 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arke EDIZIONI. 2011, с. 106.



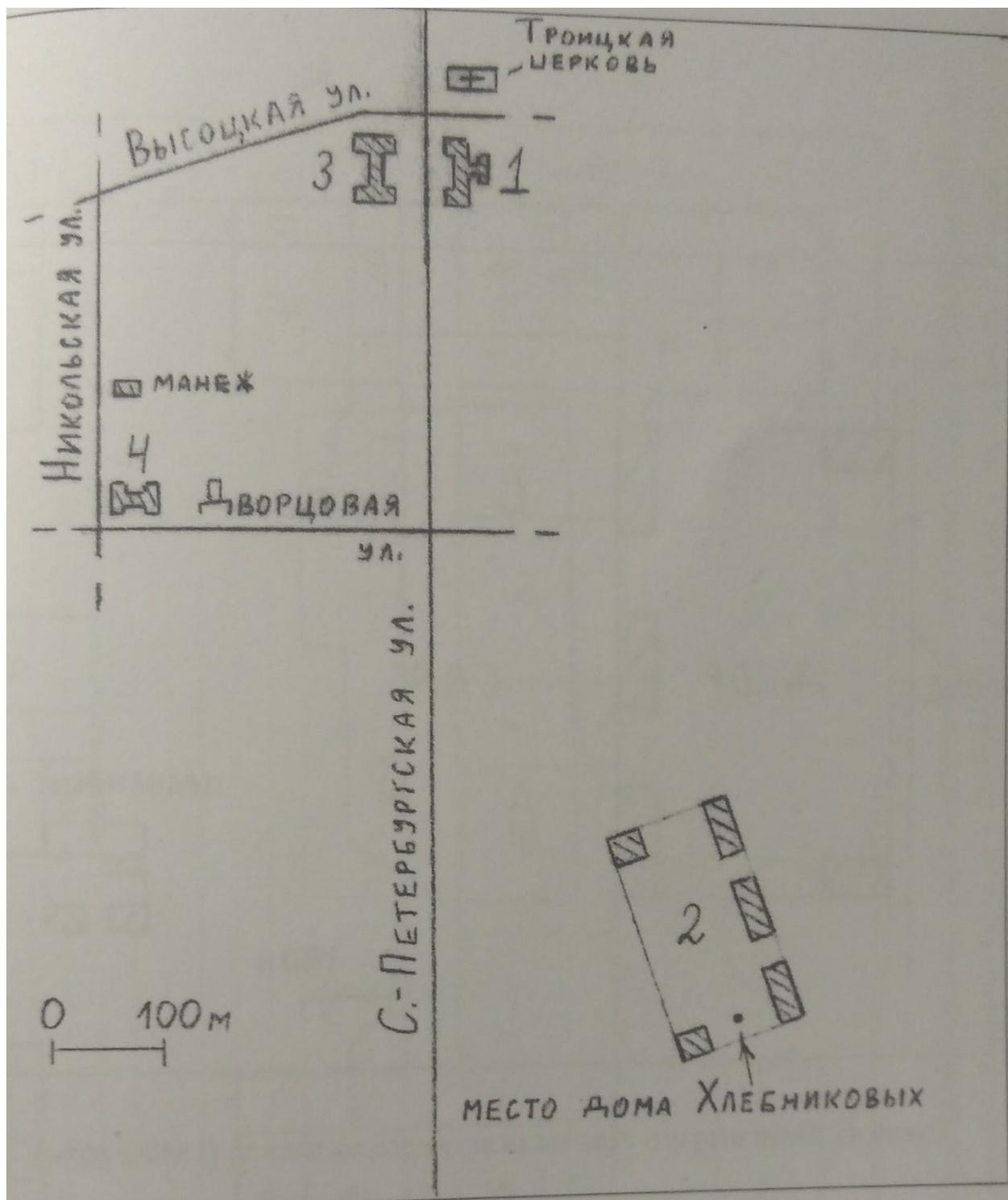
Илл. 4. Общий план расположения нового и старого госпиталей  
в Красном Селе. 1844 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3652..



Илл. 5. Общий план расположения нового и старого госпиталей в Красном Селе (фрагмент). 1844 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3652.

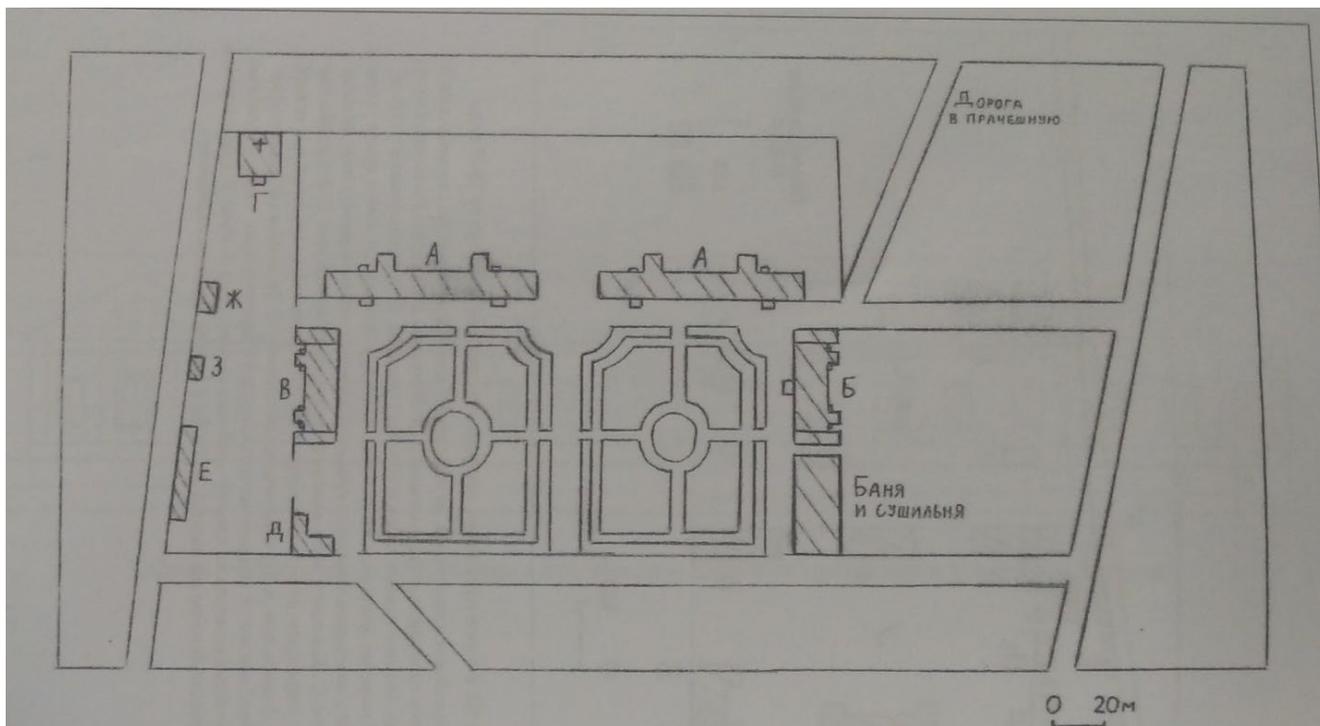
#### ЭКСПЛИКАЦИЯ:

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| a | Летние палаты                       |
| в | Кухонный и Аптекарский корпус       |
| с | Баня и приемный покой               |
| d | Сараи и Ледники                     |
| e | Цейхгауз и покой для выноса мертвых |
| F | Сарай                               |
| g | Прачешная                           |
| h | Летняя сушильня                     |
| k | флигель для прислуги                |

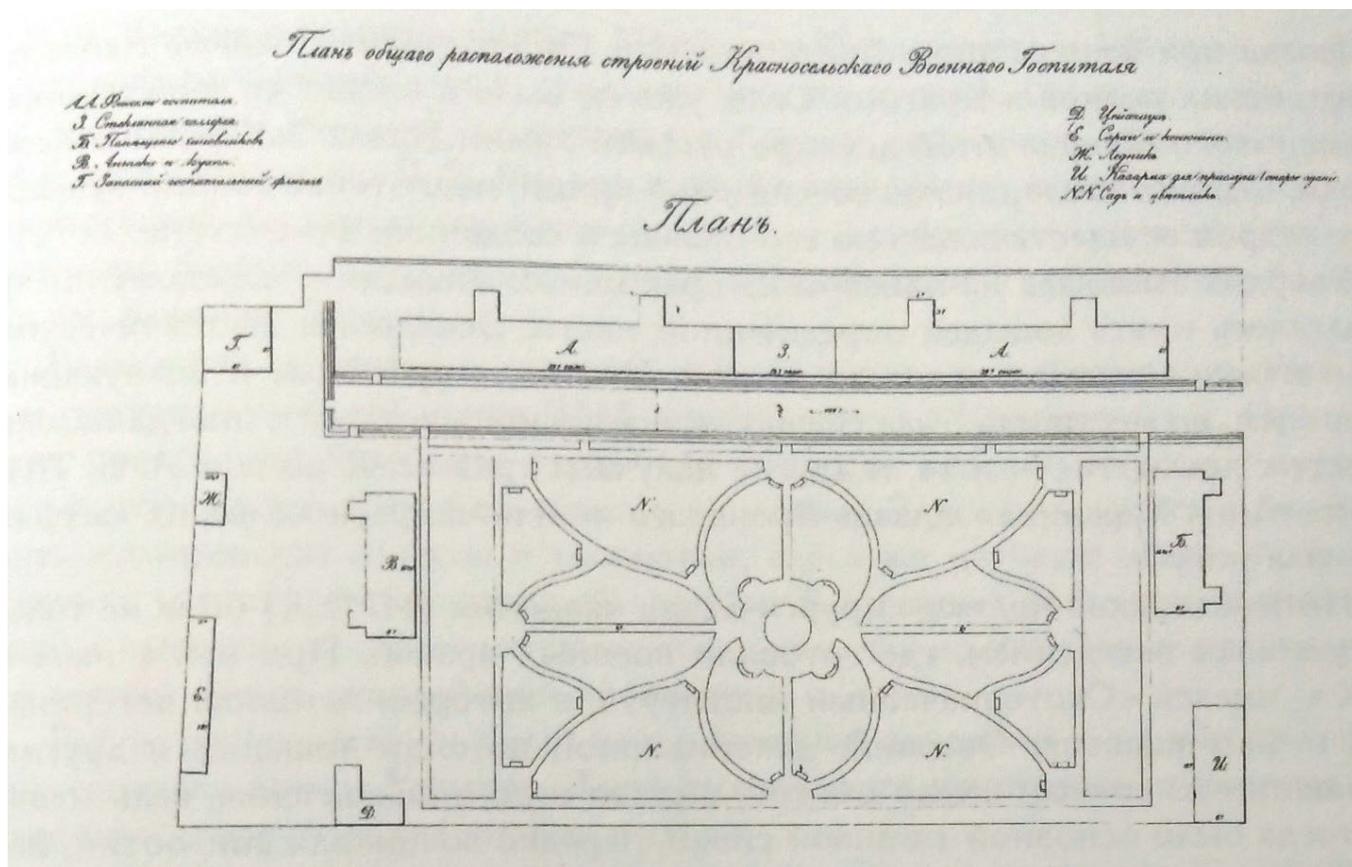


Илл. 6. Рукописная схема расположения госпиталей в Красном Селе в XIX в. // Воспр.по кн.: Краснов А.А. Неизвестная история Красного Села и его окрестностей. Маневры, достопримечательности, выдающиеся люди. СПб, 2019, с. 463.

- |   |  |
|---|--|
| 1 | 1-е отделение Военного госпиталя (1823-1867 гг.) |
| 2 | 2-е отделение Военного госпиталя (с 1835 г.)     |
| 3 | Удельный госпиталь (1830-1847 гг.)               |
| 4 | Удельный госпиталь (с 1849 г.)                   |



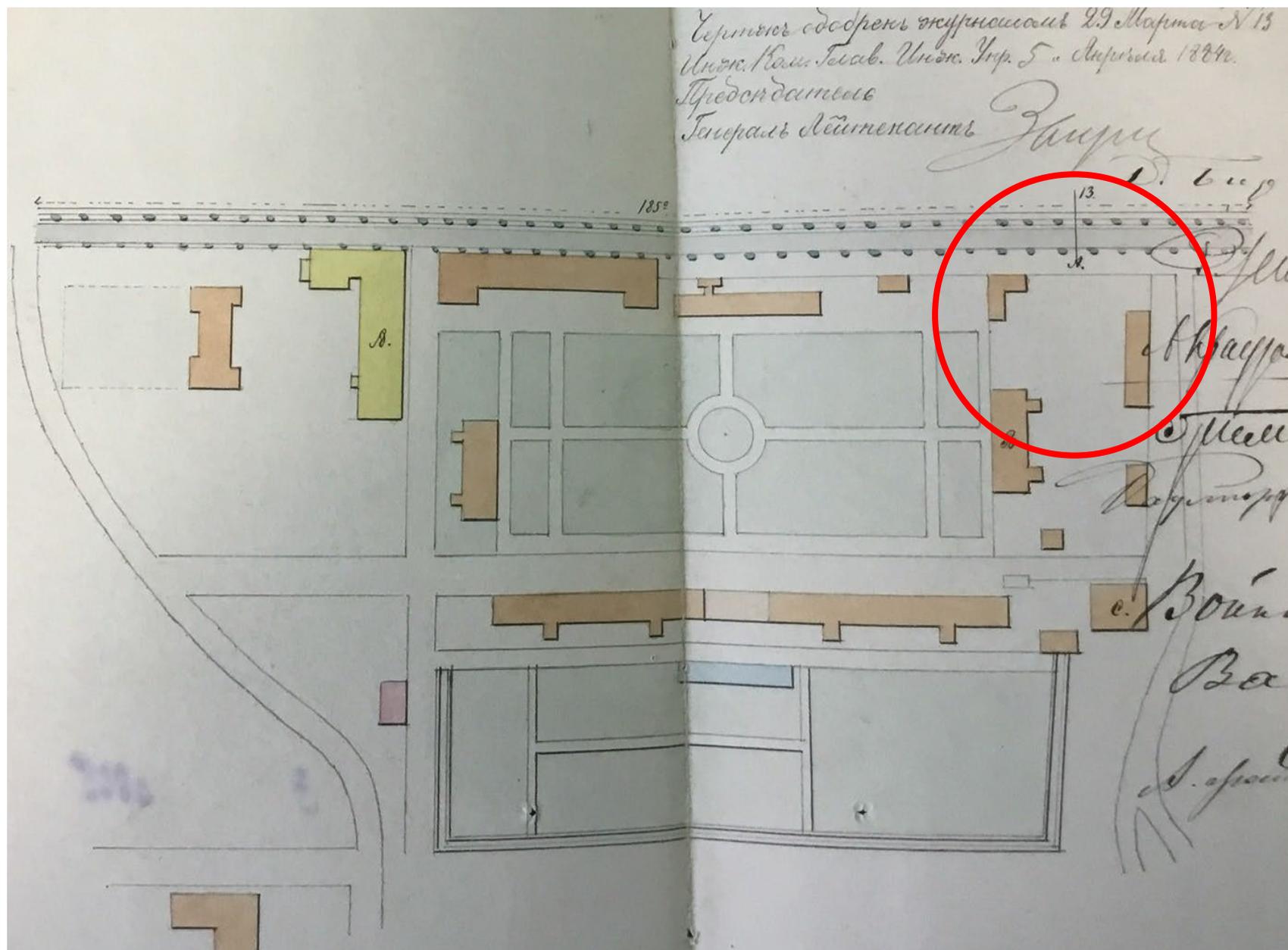
Илл. 7. План 2-го отделения Красносельского военного госпиталя. Проект. Схема. 1864 г. // Воспр. по кн.: Краснов А.А. Неизвестная история Красного Села и его окрестностей. Маневры, достопримечательности, выдающиеся люди. СПб, 2019, с.468.



Илл. 8. План 2-го отделения Красносельского военного госпиталя. 1868 г. // Воспр. по кн. Веселов Е.И., Крючков О.А. Красное Село и российская военная медицина – в сб. «Императорское Красное Село от истока до зенита славы». СПб, 2017, с. 306.



Илл. 9. План Красносельских лагерей. 1868 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arco EDIZIONI. 2011.



Илл. 10. План общего расположения Красносельского военного госпиталя (фрагмент) современного местоположения исследуемого объекта. 1884 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3805.

Какъ предстоятель Рязанской Церкви, отъ лица ея призываю вамъ, храбрые и христолюбивые воины, Божіе благословеніе и дальнѣйшее ратное служеніе ваше Царю и Отечеству и прошу васъ принять отъ меня, въ знаменіе моихъ искреннихъ вамъ благожеланій, сію святую икону—святаго Романа Ольговича, благовѣрнаго князя Рязанскаго (память его 19 іюля). Онъ было глубоко вѣрующій христіанинъ и храбрый воинъ. Онъ, претерпѣлъ за Христа многія скорби и жестокія страданія въ Ордѣ отъ Хана Менгу-Тимура, но ни мало не ослабѣлъ въ непоколебимомъ исповѣданіи христіанской вѣры. Небесное предстательство его за васъ да пребудеть во благословеніе Божіе вамъ, храбрые воины, отнынѣ и до вѣка.

Божіеблагость Архіепископъ **Рязанскій и Зарайскій.**

1890 г. 25 мая, г. Рязань.

#### НОВЫЙ ХРАМЪ ПРИ ВРЕМЕННОМЪ КРАСНОСЕЛЬСКОМЪ ВОЕННОМЪ ГОСПИТАЛѢ.

Іюля 10-го дня, въ Красномъ Селѣ, Протопресвитеръ Военнаго и Морскаго духовенства, въ сослуженіи съ протоіереемъ Морской военно-исправительной тюрьмы Г. Ив. Фалютинскимъ, дежурнымъ (по лагерю) гвард. священникомъ Н. П. Ливенцовымъ и мѣстнымъ приходскимъ духовенствомъ, торжественно совершилъ молебствіе на поднятіе св. крестовъ и колоколовъ на новоустроенный при Красносельскомъ госпиталѣ храмъ, а 16 іюля, въ понедѣльникъ, имъ-же совершено и освященіе этого храма, въ сослуженіи съ благочиннымъ военно-армейскихъ церквей с.-петерб. и новгород. губерній, прот. А. А. Ставровскимъ и нѣкоторыми изъ выше-означенныхъ духовныхъ лицъ. На молебствіи, какъ и на самомъ освященіи храма изволилъ присутствовать Его Императорское Высочество, Главнокомандующій войсками Гвардіи и Петербургскаго военнаго округа Великій Князь Владиміръ Александровичъ съ Августѣйшею Супругою Марією Павловною; находились при этомъ начальникъ штаба С.-Петербургскаго округа Г. Л. Николай Ивановичъ Бобриковъ, и многіе другіе генералы, штабъ и оберъ-офицеры, весь служебный персоналъ госпиталя и немалое число постороннихъ богомольцевъ, не смотря на будніе дни. Послѣ освященія храма, 16-го іюля, духовенство, лица, участвовавшія въ сооруженіи храма своими пожертвованіями и трудами, почетные гости и служащіе при госпиталѣ были приглашены въ квартиру завѣдывающаго госпиталемъ полковника Всеволода Никаноровича Смѣльскаго на завтракъ.

Илл. 11. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельском госпитале. 1890 г. // ж. «Вестник военного и морского духовенства», 1890 г. № 16.

Постройка этого храма началась съ первыхъ чиселъ апрѣля сего года; храмъ—деревянный, устроенъ въ русско-византійскомъ стилѣ; вмѣстимость его—почти на 500 человекъ, что вызывается и прямою необходимостью, такъ какъ въ лѣтнее время однихъ больныхъ бываетъ иногда въ госпиталѣ до 600 человекъ. Храмъ этотъ построенъ на мѣстѣ прежняго, также деревяннаго.

Новый храмъ устроенъ на добротныя пожертвованія. Главный жертвователь—купецъ Александръ Федоровичъ Черепенниковъ. Работы производилъ пот. поч. гражданинъ Павелъ Давыдовъ, подъ руководствомъ инженеръ капитана Владиміра Аркадіевича Валенковского.

Не малую долю пожертвованій на это доброе дѣло принесли: производившій работы П. Давыдовъ, временной купецъ Юдаковъ, завѣдующій госпиталемъ полковникъ Всеволодъ Никаноровичъ Смѣльскій и др. Выражая искреннюю благодарность всѣмъ добротнымъ дателямъ, принесшимъ на это благое дѣло пожертвованія и личный трудъ, мы считаемъ долгомъ отмѣтить, что починъ построения этого храма, призывъ жертвователей къ этому добродѣлу, всевозможные хлопоты, отъ начала постройки храма до прикрѣпленія послѣдней лампы въ немъ, главнымъ образомъ принадлежатъ завѣдывающему госпиталемъ, полковнику Всеволоду Никаноровичу Смѣльскому, отличающемуся вообще неутомимою энергіею въ своей дѣятельности. Красносельскій госпиталь опять имѣетъ свой храмъ и болѣе обширный прежняго и съ лучшимъ вкусомъ устроенный. По отдаленности приходской церкви, новоустроенный храмъ несомнѣнно представляетъ великое благодѣяніе для больныхъ, служащихъ при госпиталѣ, а также и для красносельскихъ жителей, живущихъ близъ госпиталя. Постоянное богослуженіе въ воскресные и праздничные дни, при стройномъ пѣніи полковыхъ пѣвчихъ, доставляетъ не малое религіозное утѣшеніе больнымъ.

Въ виду появлявшихся и появляющихся въ газетахъ и журналахъ извѣстій о недостаточности въ некоторыхъ мѣстностяхъ церквей для войскъ и даже просторныхъ помѣщеній для отправленія богослуженія, мы считаемъ долгомъ замѣтить, что построеніе церкви при Красносельскомъ госпиталѣ въ такое короткое время, когда 3—4 мѣсяца назадъ, по неизмѣнно средства, нельзя было и думать объ этомъ, доказываетъ, что русская церковь, какъ въ средѣ военной, такъ и въ средѣ другихъ сословій имѣетъ немало благодѣтельныхъ, благочестивыхъ, великодушныхъ и самоотверженныхъ сыновъ, всегда готовыхъ откликнуться на религіозно-нравственныя нужды

Илл. 12. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельскомъ госпиталѣ. 1890 г. // ж. «Вестникъ военного и морского духовенства», 1890 г. № 16.

русскаго воинства. Нужно только призвать ихъ! Да послужить же новоустроенный храмъ при Красносельскомъ госпиталѣ примѣромъ для подражанія и воодушевленія и другихъ достойныхъ дѣателей, особенно въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ давно уже чувствуется настоятельная нужда въ храмѣ Божіемъ для русскаго воинства!

Красное Село, 18 июля.

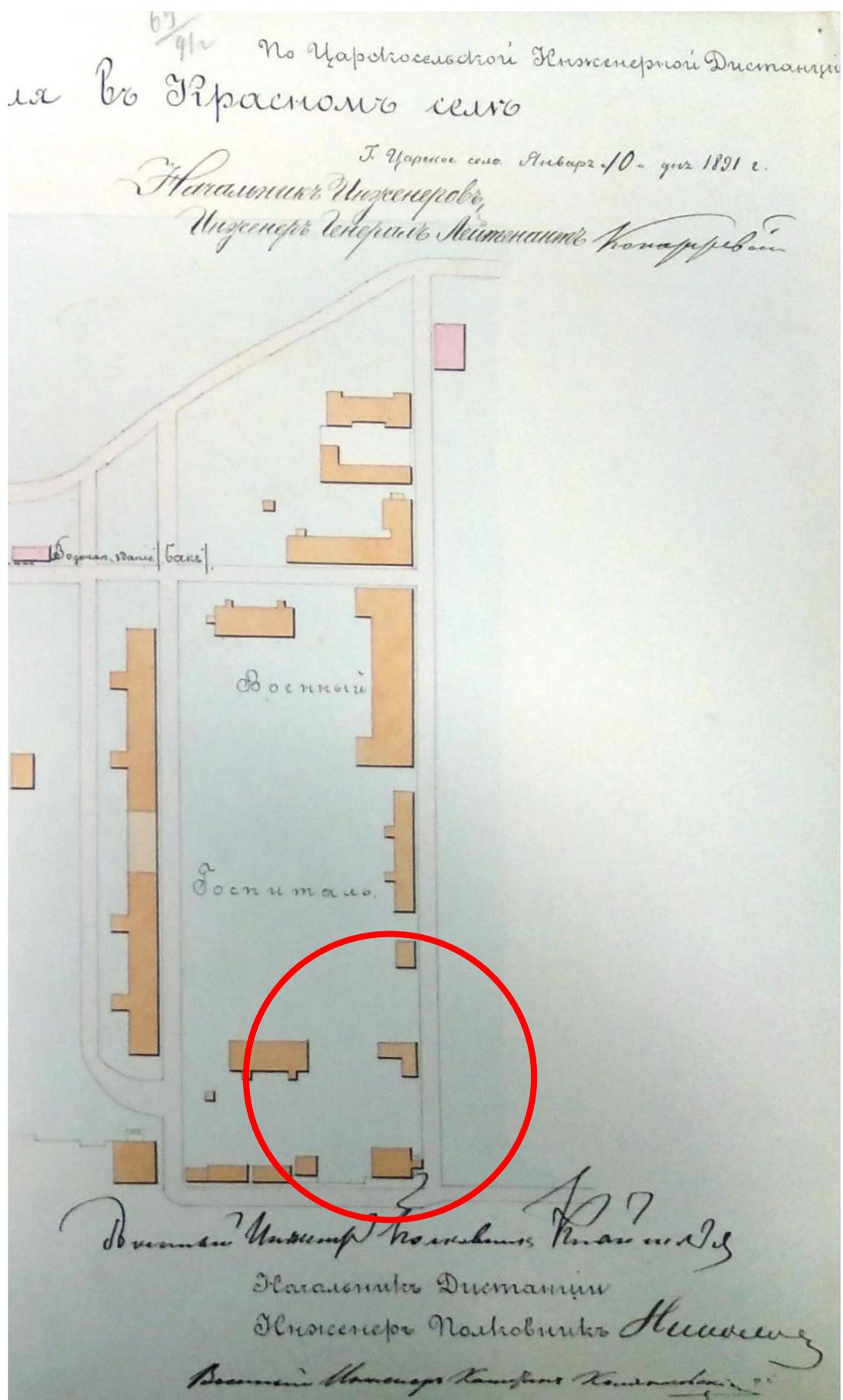
### ПО ПОВОДУ НОВАГО ПОЛОЖЕНІЯ ОБЪ ОФИЦЕРСКИХЪ ЗАЕМНЫХЪ КАПИТАЛАХЪ.

При частяхъ войскъ существуютъ такъ называемые офицерскіе заемные капиталы, имѣющіи цѣлью доставить участникамъ въ нихъ возможность: а) въ случаѣ нужды получить деньги въ ссуду на необременительныхъ условіяхъ и б) ежемѣсячными небольшими взносами ихъ содержанія сберечь къ концу службы нѣкоторый капиталъ. Порядокъ составленія и право пользованія офицерскими заемными капиталами опредѣлялись до сего времени положеніемъ 1878 г. Въ настоящее время положеніе это подверглось существеннымъ измѣненіямъ и объявлено въ новой его редакціи при приказѣ по военному вѣдомству отъ 13 марта сего года за № 73, причѣмъ обязательность учрежденія офицерскихъ заемныхъ капиталовъ распространена новымъ положеніемъ также на штабы, управления, учрежденія и заведенія военнаго вѣдомства.

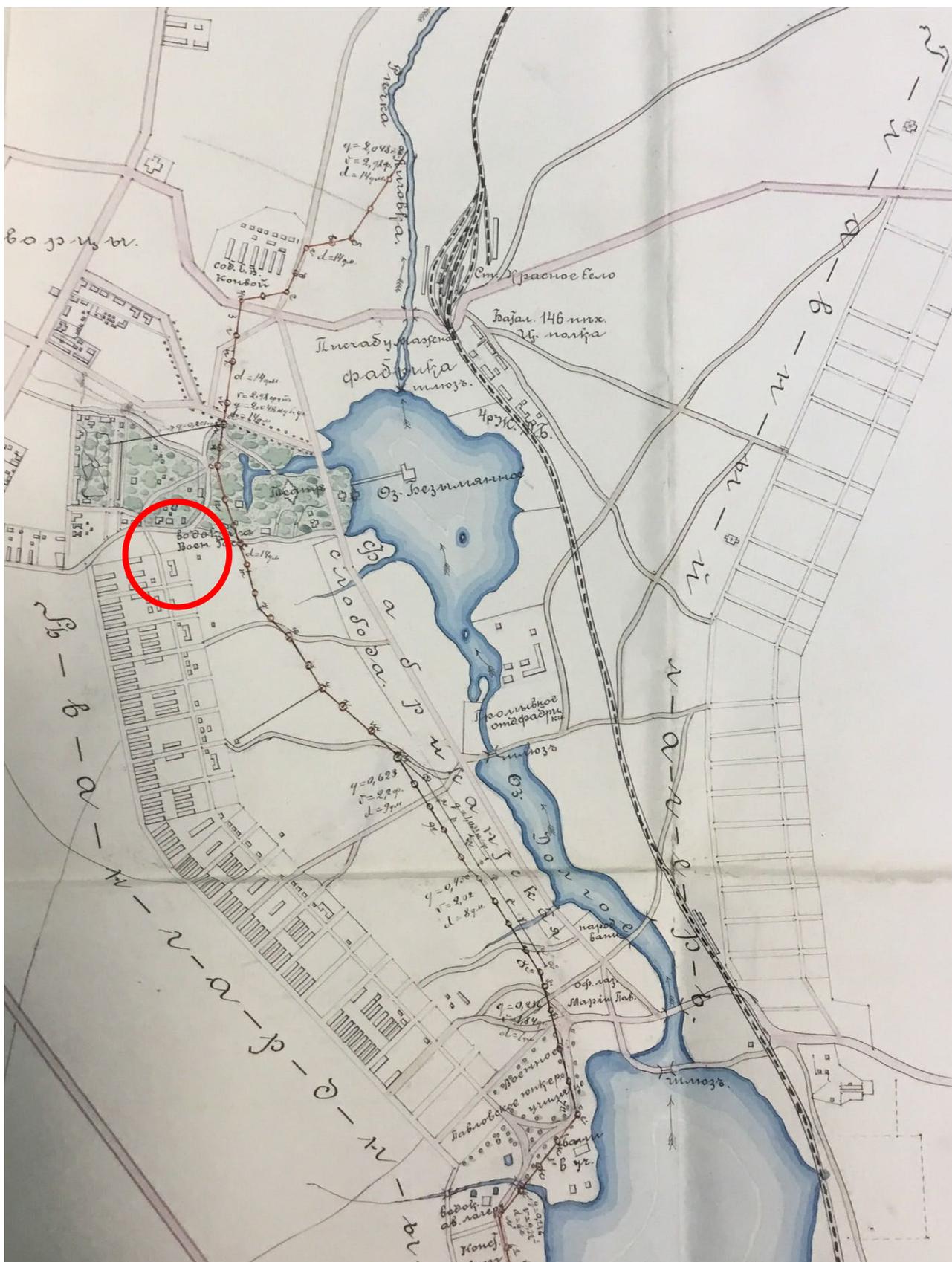
Такъ какъ право участія въ составленіи и пользованіи вышеупомянутыми офицерскими капиталами распространено и на военное духовенство, принадлежащее къ составу войскъ, штабовъ, управленій и заведеній, гдѣ имѣются таковыя капиталы, то нашимъ читателямъ не безынтересно будетъ ознакомиться съ существеннѣйшими основаніями новаго положенія объ этихъ капиталахъ.

Помянутымъ положеніемъ, по отношенію права на участіе въ капиталахъ, военные священники отнесены: въ частяхъ войскъ—къ добровольнымъ, а въ штабахъ, управленіяхъ, заведеніяхъ и учрежденіяхъ—къ обязательнымъ участникамъ капиталовъ (ст. 3 и 4). Въ первомъ случаѣ военные священники имѣютъ право получать ссуды, если таковыя не обезпечиваются количествомъ собственныхъ, имѣющихся въ капиталѣ, денегъ заемщика лишь при представленіи соотвѣтственнаго залога или за поручительствомъ двухъ лицъ, принадлежащихъ къ составу той же части что и заемщикъ; а во

Илл. 13. Заметка о перестройке церкви Александра Невского при Красносельскомъ госпиталѣ. 1890 г. // ж. «Вестникъ военного и морскаго духовенства», 1890 г. № 16.



Илл. 14. План «нового» госпиталя в Красном Селе. 1891 г. // РГВИА, ф. 349, оп. 17, д. 3831.



Илл. 15. Генеральный план Красного Села с показанием водопроводного коллектора в Авангардном лагере. Выделен ввод в водокачку военного госпиталя. 1908 г. // РГВИА, ф. 349, оп 17, д. 3889.



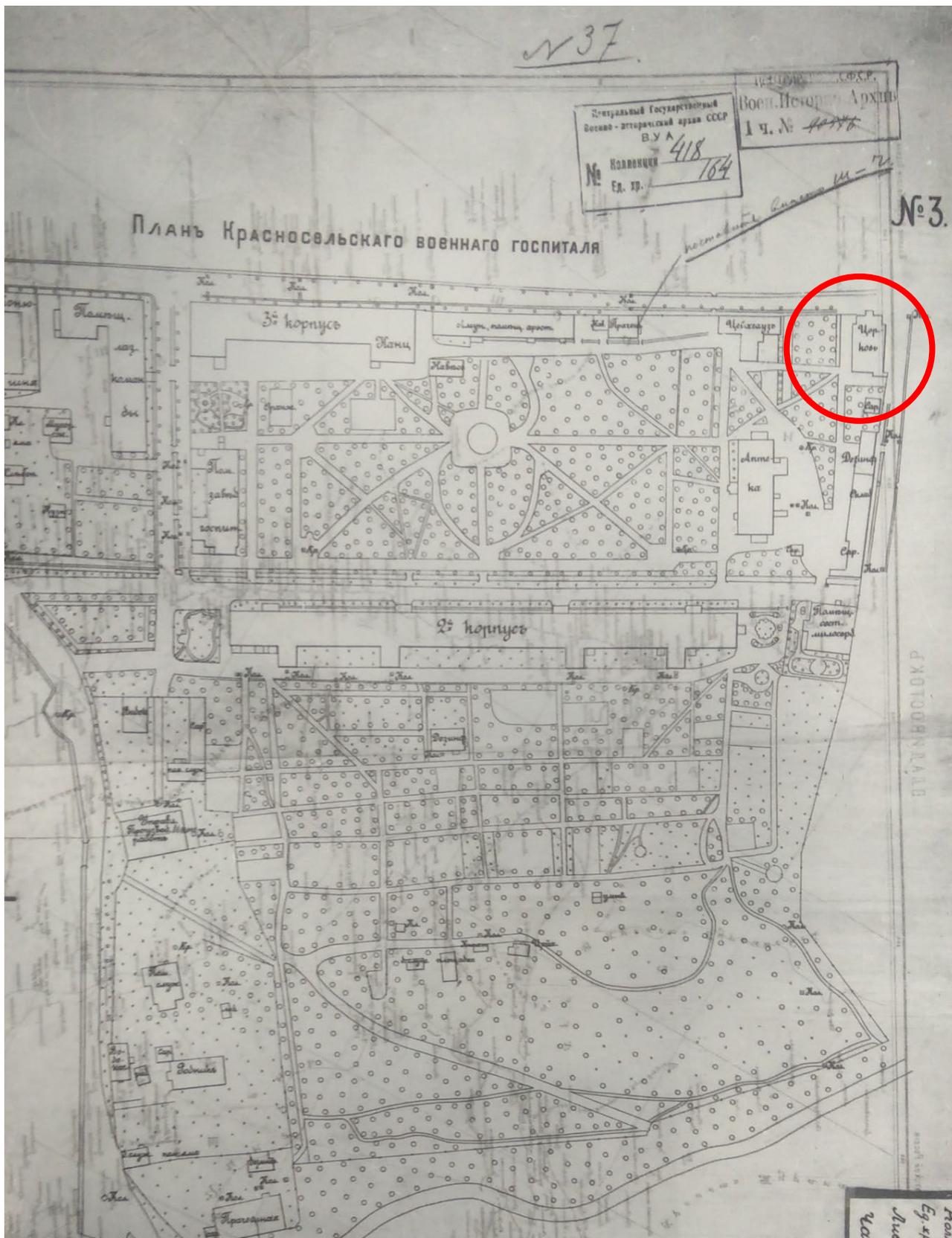
Илл. 16. Фрагмент Карты района маневров. Красное село. 1913 г. // <http://retromap.ru/>



Илл. 17. План Красного Села и его окрестностей. Фрагмент. 1914 г. // Воспр. по: Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. – в ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002. Вып. 26/27, с. 161.



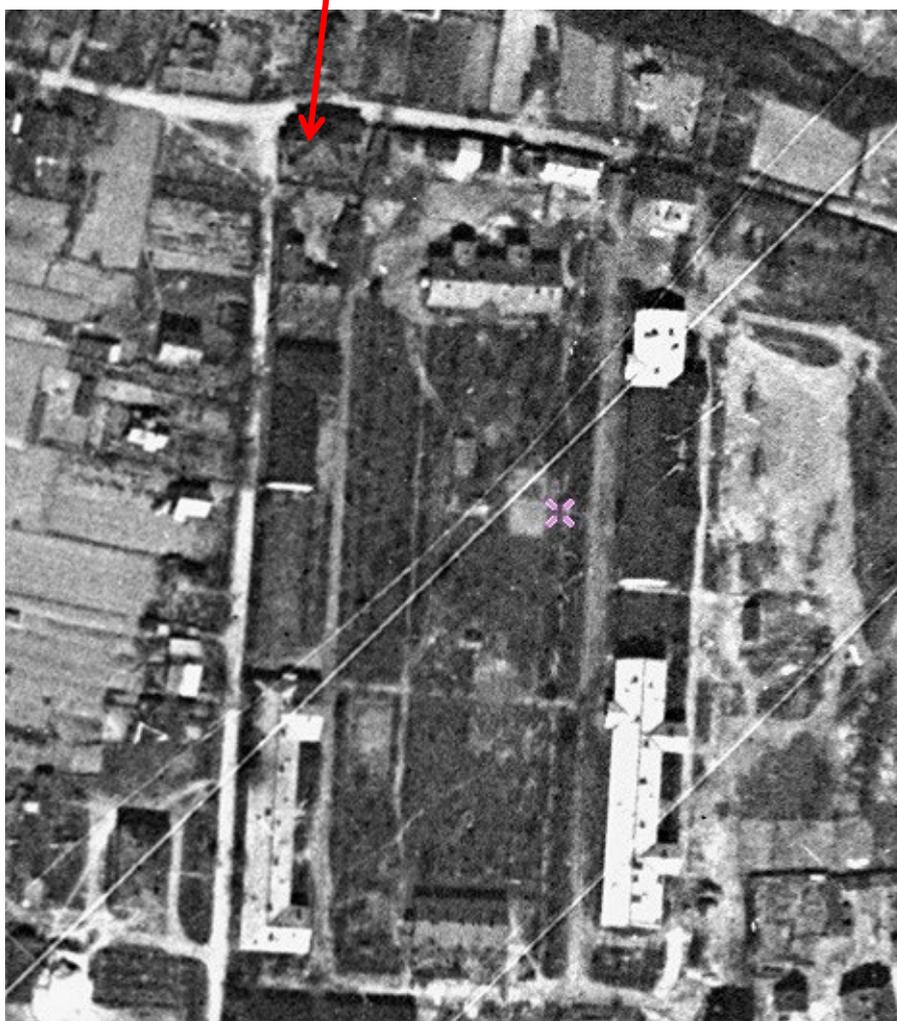
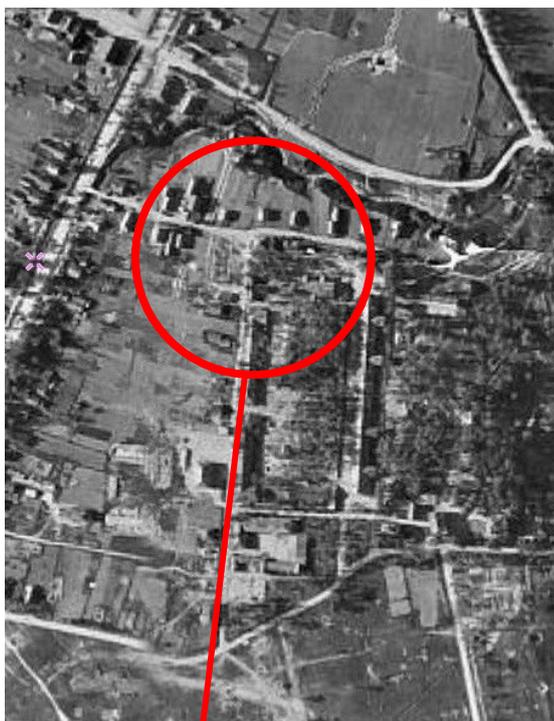
Илл. 18. План Красного Села и окрестностей. 1915 г. // Воспр. по кн.: Савин С.П. Красное Село. Летний лагерь Императорской гвардии. D'arcko EDIZIONI. 2011, с. 26.



Илл. 19. План Красносельского военного госпиталя. 1915 г. // РГВИА, ф. 418, оп. 1, д. 164



Илл. 20. Фрагмент карты РККА. 1930-1941 гг. // <http://retromap.ru/>



Илл. 21. Фрагмент аэрофотосъемки Красного Села и окрестностей. 1942-1943 гг. // <http://retromap.ru/>

## ИЗ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ЕПАРХИИ

### ТОРЖЕСТВО В КРАСНОМ СЕЛЕ

В городе «Красное Село», находящемся в Ленинградской епархии, руководимой Высокопреосвященным Григорием, Митрополитом Ленинградским и Новгородским, 2 июля с. г. был освящен храм во имя св. благоверного великого князя Александра Невского.

40

Здесь до войны был величественный собор во имя Святой Троицы, существовавший более 200 лет, который во время последней войны и оккупации города немцами был разрушен. Взамен разрушенного собора верующими Красного села была отремонтирован уцелевший храм св. Александра Невского. Чин освящения храма совершил настоятель кафедрального Николо-Богоявленского собора протоиерей Павел Тарасов при сослужении благочинного — протоиерея Александра Мошинского, местного причта и протодиакона Симона Дмитриева.

Храм был переполнен верующими. Много причастников — взрослых и детей — принимало Св. Причастие в своем родном храме.

После Литургии, перед началом благодарственного молебна, протоиерей Павел Тарасов обратился к верующим с приветственным словом.

Молебен закончился многолетним Святейшему Патриарху Алексию, Митрополиту Григорию, Державе Российской, Верховному Вождю, народу и всем православным христианам.

**ПРОТОИЕРЕЯ ПАВЕЛ ТАРАСОВ**

Илл. 22. Заметка об открытии Александро-Невской церкви  
в «Журнале Московской Патриархии», 1947, № 8



Илл. 23. В церкви св. Александра Невского. 1947 г. // pastvu.com



Илл. 24. В церкви св. Александра Невского. 1947 г. // pastvu.com



Илл. 25. Причт и прихожане в храме. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 26. В церкви Александра Невского. 1947 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл.27. Прихожане у входа в церковь. 1950 г. // pastvu.com



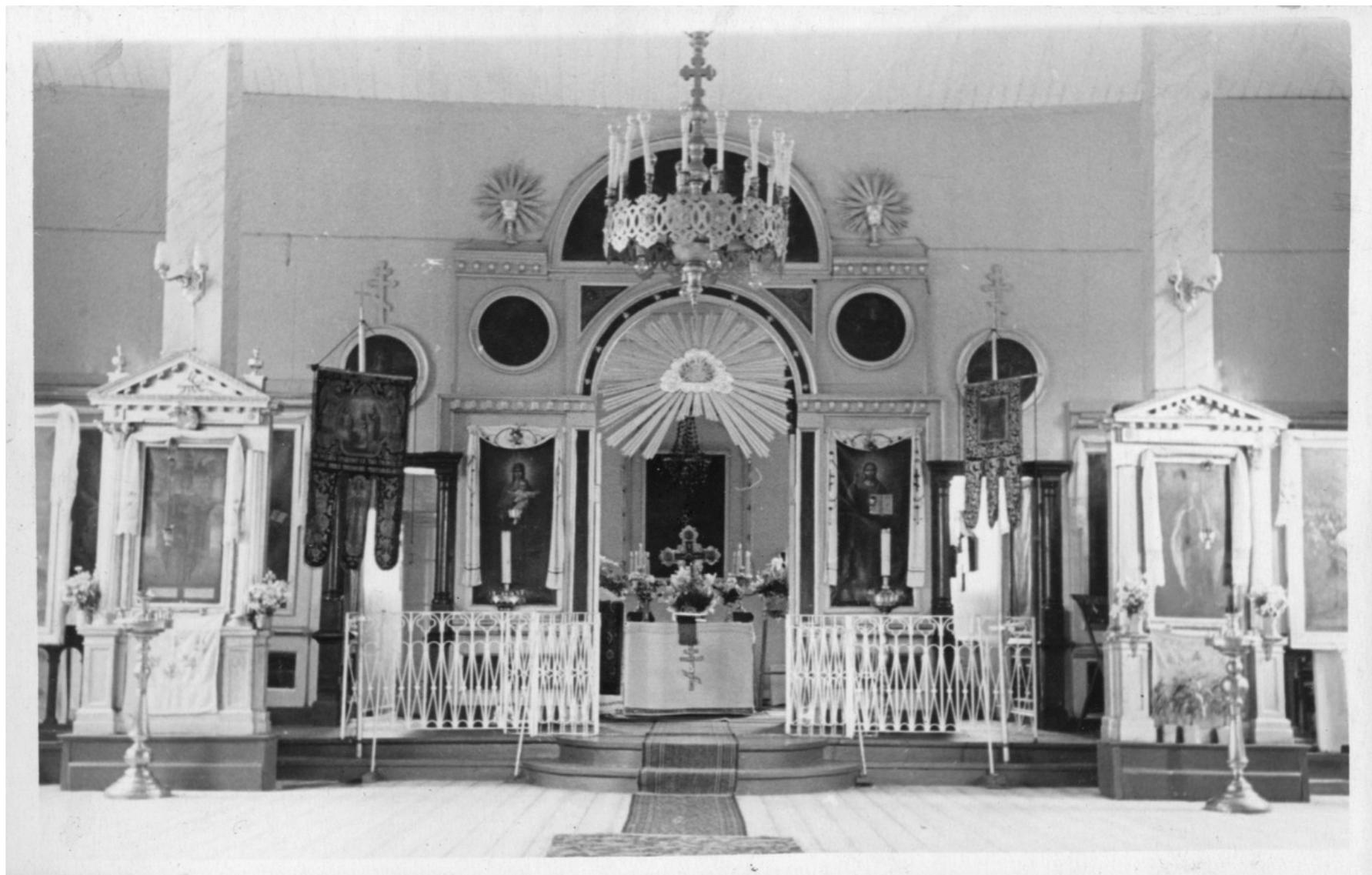
Илл. 28. Прихожане у входа в церковь. 1950 г. // pastvu.com



Илл. 29. Прихожане у церкви. 1950 г. // pastvu.com



Илл. 30. Общий вид церкви. Фото из архива церкви Александра Невского. 1950-е гг. // pastvu.com



Илл. 31. Интерьер церкви. 1950 г. // pastvu.com



Илл. 32. Общий вид церкви с пристройкой. Фото из архива прихода. После 1953 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 33. Прихожане и причт в церкви Александра Невского. 1962 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 34. Переулок Щуппа с видом на Александро-Невскую церковь. 1971 г. // pastvu.com



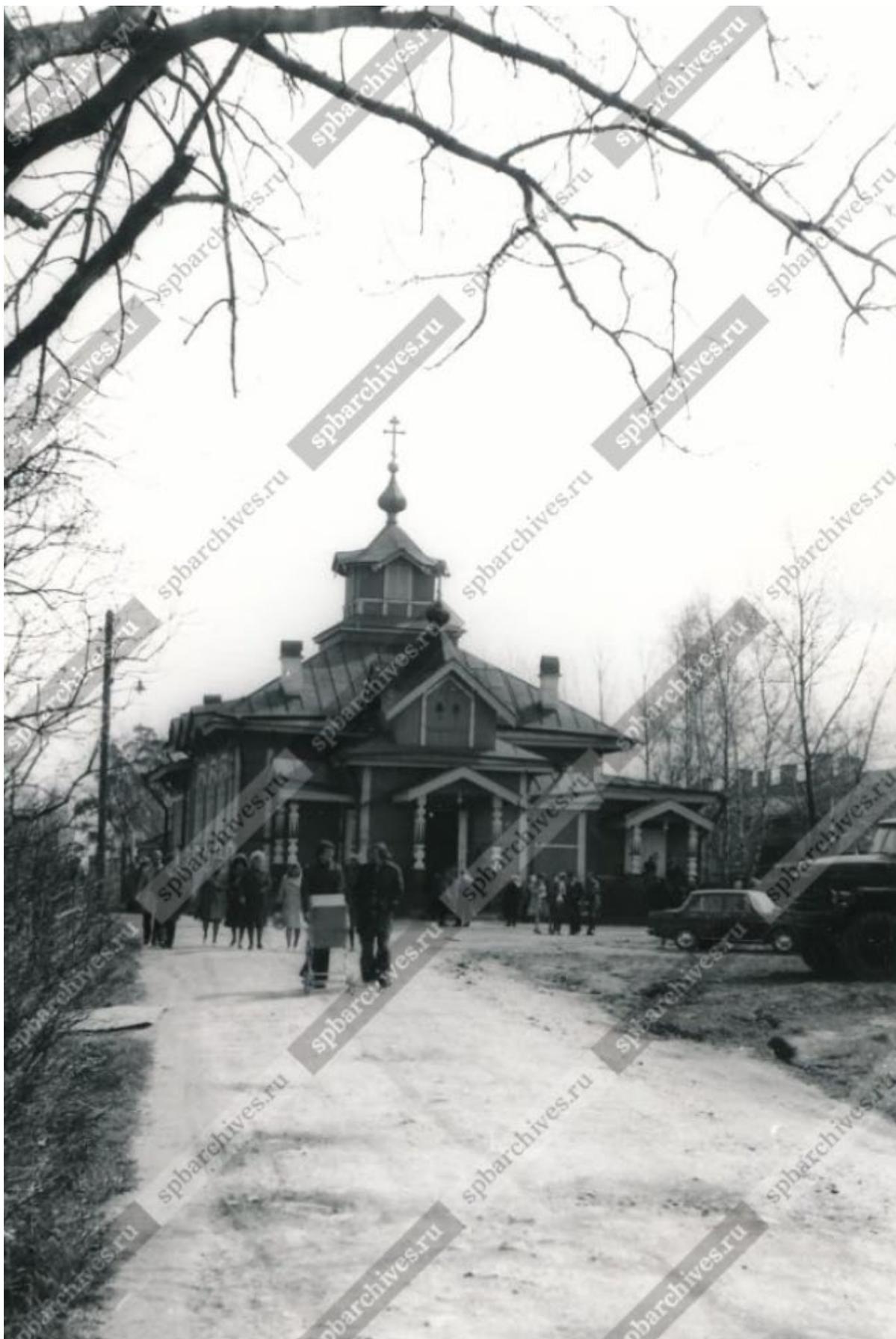
Илл. 35. У церкви Александра Невского. 1975-76 гг. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 36. Перспектива улицы Юрия Пасторова в сторону переулка Щуппа в Красном Селе. Справа церковь Святого Благоверного князя Александра Невского по адресу переулок Щуппа, 10 (архитектор В.А.Колянковский, 1890 год). Дата съемки: май 1979 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 230512.



Илл. 37. Вид с северо-восточной стороны деревянной церкви Александра Невского в Красном Селе (архитектор В.А.Косяков, 1891 г.). Дата съемки: май 1979 год // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 236369.



Илл. 38. Общий вид юго-западного фасада с главным входом деревянной церкви Александра Невского в Красном Селе (архитектор В.А.Косяков, 1891 г.). Дата съемки: май 1979 год // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 236368.



Илл. 39. Общий вид фасада церкви со стороны переулка Щуппа. Дата съемки: 1996 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 253564.



Илл. 40. Общий вид церкви с запада. 1996 г. // pastvu.com



Илл. 41. Общий вид с востока. 1996 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 42. Настоятель церкви отец Евгений (Ефимов) с прихожанами за причащением во время божественной литургии. Дата съемки: 1996 г. // ЦГАКФФД СПб. Архивный шифр: Ар 253566.



Илл. 43. Общий вид церкви с юго-запада. Фото из ст. Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. // ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002 г. Вып. 26/27, с.159.



Илл. 44. Общий вид с юго-востока. Фото из архива прихода. 2001 г. // [pastvu.com](http://pastvu.com)



Илл. 45. Интерьер церкви. Фото из ст. Мещанинов М.Ю. Храмы Красного Села и его окрестностей. // ж. «Санкт-Петербургские Епархиальные ведомости». 2002. Вып. 26/27, с. 160.

**Приложение № 12 к Акту**

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, переулок Щуппа, дом 10, литера А (Санкт-Петербург, Щуппа ул., 10): «Реставрация, ремонт, приспособление для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Святого благоверного князя Александра Невского, 1891 г.» по адресу: Санкт-Петербург, г. Красное Село, пер. Щуппа, д. 10, лит. А» (шифр: 0921), разработанной ООО «РСК «Гефест» в 2022 году

**Иная документация**



Министерство культуры  
Российской Федерации

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 01628 от 15 апреля 2014 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью «Реставрационно-строительная компания «Гефест»**

**ООО «РСК «Гефест»**

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1057746158051**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7701580306**

**008127**

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**107078, г. Москва, Мясницкий пр., д. 4, стр. 1, эт. 3, пом. 1, ком. 3Б**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности.)

Настоящая лицензия предоставлена на срок

**бессрочно**

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: **№682 от 15 апреля 2014 г.**  
**№2428 от 9 ноября 2016 г.**  
**№2145 от 10 декабря 2018 г.**  
**№662 от 24 мая 2019 г.**

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

**Заместитель Министра**

(должность уполномоченного лица)

(подпись уполномоченного лица)

**С.Г.Обрывалин**

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Министерство культуры  
Российской Федерации

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к лицензии № **МКРФ 01628** от **15 апреля 2014 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного  
лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

008091