



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archeo.ru](mailto:admin@archeo.ru)  
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН  
Соловьева Н.Ф.

«28» августа 2023 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»)**

**Заказчик: ООО «ЦИИВС»**

г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин  
2023

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»)**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

**Дата начала проведения экспертизы:** «15» мая 2023 г.

**Дата окончания экспертизы:** «28» августа 2023 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б

**Заказчик экспертизы:** ООО «ЦИИВС»

Юридический адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина, д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н  
ИНН 7802284381 / КПП 780201001  
Электронная почта: info@ciivs.ru  
Контактный телефон: (812) 292-68-78

**Сведения об экспертной организации:**

<b>Полное наименование</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук</b>
<b>Краткое наименование</b>	<b>ИИМК РАН</b>
<b>Организационно-правовая форма</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки</b>
<b>Ведомственная принадлежность</b>	<b>Министерство науки и высшего образования Российской Федерации</b>

<b>Адрес</b>	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
<b>Реквизиты</b>	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	47 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)</li> </ul>

	<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

### Отношения к заказчику

#### Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в

отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

#### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Дополнительное соглашение № 8 от 15 мая 2023 года к Рамочному Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01 марта 2023 г.

## **Цель и объекты экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

**Объект экспертизы:** земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01 марта 2023 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5128 от 25.08.2023 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5129 от 25.08.2023 г. с обоснованием отсутствия Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

### **Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ № 1893 от 24 октября 2022 г.).

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. [№] 1 (охранная археология) / науч. ред. Н. Ф. Соловьёва ; ИИМК РАН. – СПб.: Изд-во ИПК «КОСТА», 2010. – 196 с. : ил.

11. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990.

12. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.

13. Лапшин В.А. Отчет о разведке в западных районах области в 1985 г. – Архив ИИМК, Ф.35, оп.1, 1985, дело 61. Альбом иллюстраций - дело 62.

14. Лапшин В.А. Разведка в Ленинградской области. 1986 - Архив ИИМК, Ф.35 (ЛОИА), 1986, №65.

15. Лапшин В.А. Краткий отчет об археологическом обследовании трассы нефтепровода БТС-2, проведенном на территории Ленинградской области (Лужский, Тосненский, Кировский, Всеволожский и Выборгский районы) в 2007 году. СПб., 2008.

16. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей санкт-петербургской агломерации // Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

17. Селин А. А. К исторической топографии Невского устья // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург, 1998. СПб. С. 269-272.

18. Сорокин П. Е. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга // Археология Петербурга, 1996. № 1. СПб.

19. Сорокин П. Е. Ландскрона, Невское устье, Ниеншанц, 2001. СПб.

20. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

#### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **Сведения о проведенных исследованиях**

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

## **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», проводилось в августе 2023 года сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством заместителя директора ИИМК РАН Соловьевой Натальи Федоровны. Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 8 от 15 мая 2023 года к Рамочному Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС» и разрешения – Открытого листа № 0065-2023 от 10 февраля 2023 года, выданного Министерством Культуры РФ на имя Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 10 февраля 2023 года по 20 января 2024 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ЦИИВС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ЦИИВС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории.

Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

### **Геологическая история исследуемой территории**

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 – 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тыс. лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась,

появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

### **История исследуемого района**

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

В 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции профессором П. В. Виттенбургом была открыта стоянка в Лахте. В 1923 г. Б. Ф. Земляковым на памятнике были проведены небольшие раскопки, площадь которых точно неизвестна, и описана стратиграфия памятника. Стоянка расположена в северной части пос. Ольгино Приморского района Санкт-Петербурга, на верхней площадке террасы высотой 5-5,5 м над уровнем моря. Находки залегали под почвенно-дерновым слоем, слоем серого слоистого песка мощностью 20-30 см и тонкой углистой прослойкой толщиной в 2-3 мм, прослеженной по всей вскрытой площади. Связаны находки со слоями краснобурого и лежащего под ним черного песка. Мощность культурного слоя составляла около 40 см, но местами увеличивалась до 90 см. Имеющиеся сейчас материалы Лахтинской стоянки представлены исключительно керамикой. Материалы хранятся в Государственном Эрмитаже (Герасимов 2003).

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351). Тем не менее Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в.

известны поселения на территории современного города и его окрестностей. «Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена» (Семенцов 2003:20).

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины – Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому.

В 7 км к северо-востоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х – 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х – 1660-х гг. осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670 – 1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоённость этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

После Северной войны, по условиям Ништадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

### **История Царского Села и города Пушкин. Анализ картографического материала**

В шведское время (1609-1702 гг.) на территории Екатерининского дворца существовала шведская дворянская усадьба Саари Моиси (финно-угорское название переводится как «Возвышенная мыза»). В шведских документах упоминается как Сарицгоф. Это была небольшая усадьба, состоявшая из деревянного дома, хозяйственных пристроек к нему и скромного сада, разделённого двумя

перпендикулярными аллеями на четыре квадрата. Впервые это поселение упоминается в составе Никольского Ижорского погоста в «Переписной окладной книге по Новгороду Вотской пятины» 1501 года. На картах, составленных для Бориса Годунова, поместье имеет название «Сарица». Позднее, под влиянием русской народной этимологии, название трансформировалось в «Сарскую мызу», затем в «Саарское село», и, наконец, стало Царским Селом. На «Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма», составленной в 1827 году под присмотром генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах, территория обследования расположена в 1 км юго-восточнее мызы.

После изгнания шведов из этого района Пётр I в 1707 году подарил мызу А. Д. Меншикову, а позднее, 13 (24) июня 1710 года, Сарская мыза (вместе с 43 приписанными деревнями и угодьями) была подарена Марте Скавронской, ставшей в 1712 году его женой под именем Екатерины Алексеевны. Эта дата – 13 (24) июня 1710 года – и является датой основания Царского Села. В 1718–1724 годах по проекту архитектора Иоганна Браунштейна здесь вырос небольшой двухэтажный каменный дворец, окружённый подсобными постройками. Был расширен сад, заново перепланированный террасами мастером садово-паркового искусства Я. В. Роозеном. В 1719 и 1722 годах на нижней террасе вырыли два пруда. Недалеко от дворца возникла слобода дворцовых служителей. В 1716 году построена деревянная Успенская церковь: с этого момента Сарская мыза превращается в Сарское Село. В 1720 году возникает первая улица Царского Села – Садовая (изначальное название – Передняя улица). В 1721 году учреждена Кузьминская слобода из крестьян Суздальской губернии. В 1734 году началось строительство Знаменской церкви – старейшего каменного здания города.

На карте 1727 года, составленной на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съёмки, новый населенный пункт еще не отображается.

«Генеральный план Ингерманландии, Санкт-Петербургского, Шлиссельбургского, Копорского и Ямбургского уездов с показанием крепостей, мыз и деревень» 1749 года довольно точно отображает расположение населенных пунктов. Территория обследования расположена на отдалении в 1 км от обозначенных на карте строений на свободном участке.

В царствование Елизаветы Петровны Царское Село стало императорской резиденцией, вокруг которой постепенно сложилось поселение. В 1740–1750-х годах скромный дворец Екатерины I перестраивается в роскошную летнюю резиденцию. В 1755 году из третьего Зимнего дворца сюда перенесли Янтарный кабинет, подаренный в 1716 году Петру I прусским королём Фридрихом Вильгельмом. Одновременно шло расширение территории сада, южной границей

которого стали Нижние пруды. В саду появились скульптуры и парковые павильоны. Для водоснабжения парковых водоёмов прорыли от Виттоловских ключей (в 6 км от Царского Села) канал. В этот период сложился облик Садовой улицы. К 1770-м годам к северо-востоку от главного дворцового комплекса разрослась слобода. Екатерина II пыталась регламентировать дальнейший рост населения. В январе 1780 года для упорядочения слободы был издан указ, предписывающий «при селе Царском, по праву сторону Новой дороги Новгородской, а по левую к Порхову идущей, устроить город под названием „София“ и вместе с тем учредить Софийский уезд». С учреждением города Софии там появилась своя администрация с городничим, магистратом, ратушей, не подведомственная Царкосельской. В самом Царском Селе запретили строительство жилых домов, а чиновников, купцов и духовенство расселили в Софии. Екатерина повелела провести водопровод, достаточный для питания прудов и для снабжения питьевой водой Царского Села и Софии. Город София был разбит на отдельные правильные квадраты с обширной площадью в центре. Рядом с площадью вначале построили деревянную церковь святых Константина и Елены, а в 1788 году на самой площади – и каменный Софийский собор. 29 августа 1808 года при императоре Александре I Царское Село было объединено с Софией и получило статус города – центра Царкосельского уезда.

В 1808 году Александр I городским архитектором Царского Села назначил шотландского архитектора Вильям Гесте, который занимал эту должность до своей смерти в 1832 году. Зодчий начал работу с составления генерального плана застройки города: Царское Село было разбито на кварталы, застроенные симметрично расположенными зданиями. Кварталы делились на участки с садами и огородами. В генеральном плане были заложены четыре площади: торговая, административная, полукруглая и Знаменская. Началось новое заселение Царского Села, куда из Софии перевели присутственные места и жителей, которым были розданы новые земельные участки в соответствии с утверждённым новым планом города. София опустела. В 1817 году в городе насчитывалось всего 15 улиц, 354 обывательских и казённых строения. Население составляло 4 тысячи человек.

В 1837 году вступила в строй первая в Российской империи Царкосельская железная дорога. В 1840 году в городе сооружён Екатерининский собор. В 1839 году к двум имеющимся городским кварталам добавили третий, около железной дороги, а в 1855 году начали застраивать участки земли вдоль Павловского шоссе. В городе насчитывалось 44 улицы и переулка, 10 церквей, костёл и кирха, 400 частных домов, восемь казарм, три госпиталя, действовало первое крупное учебное заведение – женское духовное училище.

«Семиопографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1843 года», созданная по съёмке генерал-майора Ф.Ф. Шуберта, не содержит детализировки

застройки квартала, в котором расположен исследуемый земельный участок. Аналогична ситуация и на военно-топографической верстовке 1888 года.

На более поздних картах («Детальная карта РККА от Великого Новгорода до Ленинграда 1937 года», и «Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1941 года») также отсутствует четкая детализация строений внутри квартала.

Трасса проектируемого объекта расположена в квартале, образованном улицами Кадетский бульвар, Радищева, Красной звезды и Парковой, в южной части.

**Кадетский бульвар** – (первоначальное название – Новгородская дорога или Новгородский просек) – появилось в XVIII веке. Оно было связано с тем, что проезд был частью дороги из Санкт-Петербурга в Новгород (ныне Великий Новгород). Существовало также наименование Гуммолосарская дорога (Гуммолосаровская дорога) – по деревне Гуммолосары, в которую она вела.

1 апреля 1832 года дороге присвоили название Кадетская улица – по Александровскому малолетнему Александровскому кадетскому корпусу для малолетних, в здании которого ныне располагается пушкинский филиал Военно-морского инженерного института (д. 1), построенном в 1819 году на месте дворца Ланского и перестроенном в 1820–1829 годах архитектором Василием Стасовым.

20 апреля 1918 года улица была переименована в Петроградский бульвар, 4 сентября 1919 года он стал Красноармейским бульваром. 23 апреля 1923 года после очередного переименования он стал бульваром Киквидзе (в честь революционера В. И. Киквидзе). Тогда же прежнее название было перенесено на соседнюю Артиллерийскую улицу, ставшую Красноармейской.

7 июля 1993 года проезду вернули историческое название с изменённой статусной частью – Кадетский бульвар.

**Улица Красной Звезды** – улица в городе Пушкине (Пушкинский район Санкт-Петербурга). Проходит от Павловского шоссе до Гусарской улицы.

1 апреля 1832 года эта улица получила название Стессельская – в честь коменданта Царского Села И. М. Стесселя. Существовал также вариант Стесселевская. 20 апреля 1918 года была переименована в улицу Рошалья – в честь революционера С. Г. Рошалья. Современное название, связанное с советской терминологией и символикой, присвоили 4 сентября 1919 года.

В 1993 году вернуть улице историческое имя Стессельская не решились из опасения, что оно будет ассоциироваться с именем внука И. М. Стесселя – А. М. Стесселя, сдавшего Порт-Артур.

### **Известные близлежащие объекты культурного наследия**

Согласно письму Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01.03.2023 г., территория объекта расположена в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом Е.Р. Фридеричи (А.А. Григорьевой)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом И.С. Мальцева" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом Г.В. Клеве (Лазарева)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом Н.Н. Комстадиуса" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

Расположение объектов относительно трассы проектируемого объекта представлено на рисунке 12.

На территории города Санкт-Петербурга памятники археологии на близлежащей территории не известны.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- Непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- На месте проектируемого объекта не известны населенные пункты, возникшие до XVIII века;
- С первой четверти – середины XVIII века район производства работ входил в зону активного хозяйственного освоения;
- Точная планировка квартала, в котором расположен проектируемый объект на ранних этапах строительства не известна;
- Характер застройки претерпел значительные изменения в послевоенный период.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» с визуальным

осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация.

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ был заложен 1 разведывательный шурф размерами 2х2 м общей площадью 4 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-

1964. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» расположен в южной части Санкт-Петербурга, в административных границах внутригородского муниципального образования город Пушкин.

Объект расположен в южной части квартала, образованного улицами Радищева, Парковой, Красной звезды и Кадетским бульваром.

Протяженность линейного объекта – 530 метров. Границы проектирования представляют собой совокупность отрезков проектируемых участков теплотрассы, соединяющие отдельные жилые и административно-офисные здания, котельную и детский садик.

Трасса проходит по благоустроенной внутридворовой территории, пересекая газоны, дорожки (асфальтовые и с набивным покрытием) и дворовые проезды.

Высотные отметки территории варьируются в пределах (с учетом элементов благоустройства) от 58,0 до 60,0 м БС.

Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, полоса отвода объекта пересекает множественные подземные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, слаботочные сети). Кроме того, значительная часть проектируемого объекта проходит по трассам существующих внешних сетей теплоснабжения.

На момент проведения археологического обследования на части трассы проводились противоаварийные работы по замене существующих сетей теплоснабжения силами ресурсоснабжающей организации, что позволило без проведения отдельных земляных работ изучить характер культурных напластований в границах проектирования путем производства зачисток стенок котлованов.

На первом этапе полевых исследований был проведен визуальный осмотр территории, вся трасса проектируемого объекта пройдена пешим маршрутом, произведена фотофиксация современного состояния местности.

Полоса отвода начинается у западного фасада дома №27 по улице Красной Звезды (дом 10 по Кадетскому бульвару, точка фотофиксации 1), пересекает здание в подвальном помещении, от северного фасада жилого дома поворачивает под углом 90 градусов на восток и следует до дома №25 по улице Красной Звезды по дворовой зеленой зоне с возрастными лиственными деревьями (точка фотофиксации 2). В подвальном помещении этого здания трасса разветвляется на три части. Первая ветка отходит от северного фасада здания на север к котельной (дом 8а по

Кадетскому бульвару) пересекая асфальтированный внутридворовой проезд (точка фотофиксации 3). Вторая ветка отходит от восточного фасада, следует по дворовой территории до дома №19а по улице Красной звезды (точки фотофиксации 4 и 5), пересекает здание в подвальном помещении и следует 30 метров на восток и далее 20 метров на север до южного фасада дома № 7 по улице Радищева, в котором располагается Детский сад №4 (точки фотофиксации 6 и 7). На отрезке между жилым домом и детским садом на момент проведения археологического обследования проводились аварийные работы по ремонту существующей теплотрассы. Осмотр бортов траншеи, вырытой для проведения работ, показал, что борта по всей длине представляют собой относительно современные техногенные засыпки песком и щебнем (по всей видимости, первоначальная траншея периода строительства теплотрассы была значительно шире ремонтной).

Третья ветка следует от юго-восточного угла дома № 25 по улице Красной Звезды с ответвлением к дому № 23 до юго-западного угла дома №19а, огибает его и далее следует на восток до дома № 17 (№9 по улице Радищева).

На этом участке также локально велись противоаварийные работы: севернее дома №23 был вскрыт и расчищен соединительный бетонный колодец. Для откачки грунтовых вод при производстве работ колодец был обкопан по бокам, в результате чего обнажилась стенка траншеи с непотревоженным грунтом.

В этом месте был заложен археологический шурф, выполненный в виде зачистки обнажения.

Высота дневной поверхности центра восточной стенки шурфа – 59,10 м БС.

Длина зачистки – 2 погонных метра. До начала работ площадь была задернована.

Стратиграфия по восточной стенке:

1. Дёрн и темно-серая гумусированная супесь (современный почвенный слой) – до 20 см.
2. Темно-серая мешаная супесь (переотложенный почвенный слой и материковый или привозной строительный песок) с бытовым и строительным мусором мощностью до 40 см.
3. Слой крупнозернистого песка с битым кирпичом, камнями и растворной цементной крошкой – до 20 см.
4. Слой крупнозернистого песка (возможно, материкового переотложенного) с включениями кирпичного боя – 10-15 см.
5. Слой светло-серой плотной гумусированной супеси с включениями кирпичного боя – 15-20 см.
6. Материк – плотный слой крупнозернистого песка. Фиксируется на отметках -115 – -120 см от уровня дневной поверхности. Материковые напластования зачищены на глубину до 70 см.

Общая глубина исследований – 190 см.

По всей видимости, слой светло-серой гумусированной супеси является погребенной почвой. Залегающие выше слои, судя по наличию в них цементной крошки, относятся к периоду послевоенного восстановления города и строительства жилых и иных зданий в квартале. Непосредственно слой погребенной почвы датировать не представляется возможным в связи с отсутствием значимых артефактов.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

### **Обоснования вывода экспертизы**

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01 марта 2023 г.) земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» расположен в границах:

– объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Р. Фридрици (А.А. Григорьевой)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом И.С. Мальцева» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.В. Клеве (Лазарева)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом Н.Н. Комстадиуса» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

– единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)03) объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствует** защитная зона объектов культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б».

## Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

### *Перечень приложений к экспертизе:*

- Приложение 1* Копия Дополнительного соглашения № 8 от 15 мая 2023 года к Рамочному Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01 марта 2023 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5128 от 25.08.2023 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Приложение 6* Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5129 от 25.08.2023 г. с обоснованием отсутствия Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 28.08.2023 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09 января 2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.

*Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 13* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта».

**Эксперт Субботин А.В.**

**Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.**

«28» августа 2023 г.

*Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569*

*Приложение 1*

**Копия Дополнительного соглашения № 8 от 15 мая 2023 года к  
Рамочному Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года**

**Дополнительное Соглашение № 8**  
к Рамочному Договору № 01-СН5 от 23.03.2023

г. Санкт-Петербург

15.05 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр инженерных изысканий в строительстве» (ООО «ЦИИВС»), в лице Генерального директора **Макеева Станислава Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки **Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН)** в лице заместителя директора **Соловьевой Натальи Фёдоровны**, действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-5 от 09 января 2023 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение на выполнение работ согласно следующим данным:

№ п/п		Спецификация
1.	Вид работ:	проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка
2.	Техническое задание:	В соответствии с Приложением №1 к Договору.
3.	Объект:	Земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»
4.	Объект культурного наследия (при наличии):	-
5.	Количество шурфов (при необходимости):	1
6.	Срок выполнения 1 этапа работ:	В течение 30 рабочих дней с даты передачи исходных данных, получения разрешения (Открытого листа) и предоставления допуска на Объект.
7.	Срок выполнения 2 этапа работ (при наличии):	В течение 10 рабочих дней с даты окончания 1 этапа
8.	Характеристика объекта:	Протяженность: 530 м.

**ЗАКАЗЧИК**  
**ООО «ЦИИВС»**Юр. Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург,  
Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом.  
1-Н

ИНН 7802284381

КПП 780201001

р/с 40702810810000295548

Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

к/с 30101810145250000974

БИК 044525974

контактный телефон: (812) 292-68-78

электронная почта: info@ciivs.ru

**ИСПОЛНИТЕЛЬ****ИИМК РАН**Юридический адрес: 191186, Санкт-  
Петербург, Дворцовая наб. 18, литер А  
ИНН 7825004658 КПП 784101001УФК по г. Санкт-Петербургу (ИИМК РАН,  
л/с 20726У45689)СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА  
РОССИИ//УФК ПО Г.САНКТ-

ПЕТЕРБУРГУ г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

К/с 40102810945370000005

Р/с 03214643000000017200

ОГРН 1027809188527

e-mail: ooa@archeo.ru

тел.: 8(812) 571-67-96

**Генеральный директор**  
**ООО «ЦИИВС»****С. А. Макеев****Заместитель директора**  
**ИИМК РАН****Н.Ф. Соловьева**

Приложение №1  
К Дополнительному соглашению № 8 от 15.05.2023  
К Рамочному договору № 01-СРВ от 23.03.2023

**Схема объекта**



Генеральный директор  
ООО «НИИВС»



С. А. Макеев

Заместитель директора  
ИИМК РАН



Н. Ф. Соловьева



*Приложение 2*

**Копия письма Комитета по государственному контролю,  
использованию и охране памятников истории и культуры  
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1  
от 01 марта 2023 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**ООО «УНР-524 ПОЛИМЕРТЕПЛО»**  
**isafronova@unr524.ru**

№01-43-2603/23-0-1 от 01.03.2023

№ 01-43-2603/23-0-0 от 07.02.2023

На № 37 от 07.02.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом Е.Р. Фридрици (А.А. Григорьевой)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом И.С. Мальцева" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом Г.В. Клеве (Лазарева)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23).
- выявленного объекта культурного наследия " Дом Н.Н. Комстадиуса" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)03) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствует защитная зона объектов культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C  
Владелец Яковлев Петр Олегович  
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812) 417-43-46

*Приложение 3*

**Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Экз. \_\_\_\_\_

## **ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

**Историко-культурное научное археологическое обследование  
(разведки) с целью проведения государственной историко-культурной  
экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей  
от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,  
Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»**

Отв. исполнитель к.и.н. Н. Ф. Соловьева

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург  
2023

Российская академия наук  
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)  
ББК: 63.4(2)  
Инв.№ \_\_\_\_\_

Гриф. \_\_\_\_\_  
Экз. \_\_\_\_\_



ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ  
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ: «РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ  
СЕТЕЙ ОТ ГРУППОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,  
ГОРОД ПУШКИН, КАДЕТСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 8А, ЛИТЕРА Б»

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, Кадетский  
бульвар, дом 8а, литера Б  
Основание: Дополнительное соглашение № 8 от 15 мая 2023 года к Рамочному  
Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года  
Заказчик: ООО «ЦИИВС»  
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель \_\_\_\_\_ к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург  
2023

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ,

к.и.н.

Н. Ф. Соловьёва

Заместитель руководителя,

м.н.с.

А. М. Смирнов (ведение  
полевого дневника,  
фотографическая  
фиксация, подготовка  
иллюстративного материала,  
подготовка исторической  
справки и картографического  
материала)

Сотрудники:

лаборант

Э. К. Ровинский (земляные  
работы)

лаборант

А. А. Сидоренко (земляные  
работы)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											2

36  
**РЕФЕРАТ**

Отчет 62 стр., 34 рис., 15 источников, 2 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПУШКИНСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ПУШКИН,  
КАДЕТСКИЙ БУЛЬВАР, ШУРФ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в августе 2023 года на земельном участке по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б».

Протяженность обследуемого земельного участка – 530 м.

Работы проведены на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 года на имя Соловьевой Натальи Федоровны (приложение А).

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка обследования, заложен 1 шурф площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Изн. № дубл.	Взам. изн. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											3

## СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА .....	5
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ .....	7
ВВЕДЕНИЕ .....	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	12
1.1. Геологическая история исследуемой территории .....	12
1.2. История исследуемого района.....	14
1.3. История Царского Села и города Пушкин. Анализ картографического материала..	17
1.4. Известные близлежащие объекты культурного наследия .....	21
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	23
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	26
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	29
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	33
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	35
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ .....	37
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	39
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА.....	60
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП .....	61

Подп. и дата							
Взам. инв. №							
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.	<b>01-СПб-ДС8-2023-ТО-С</b>						
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	28.08.23		
	Пров.		Субботин А.В.	<i>[Подпись]</i>	28.08.23		
	Утв.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	28.08.23		
Полный научно-технический отчет					Лит	Лист	Листов
						4	62
					ИИМК РАН		

## НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата					
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
<b>01-СПб-ДС8-2023-ТО</b>					Лист
					5
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО		
					6		

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**археологические разведки** – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м<sup>2</sup> на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

**культурный слой** – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

**поврежденный культурный слой** – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

**объект археологического наследия** – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

**археологические предметы** – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист 7

**археологический шурф** – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

**разрешение (открытый лист)** – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

**Используемые сокращения:**

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

СПб – Санкт-Петербург

ФЗ – Федеральный Закон

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
<b>01-СПб-ДС8-2023-ТО</b>					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 8

## ВВЕДЕНИЕ

В августе 2023 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» (рис. 1–3).

Протяженность обследуемого земельного участка – 530 м.

Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 8 от 15 мая 2023 года к Рамочному Договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС», а также на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия открытого листа: с 10 февраля 2023 года по 20 января 2024 года (приложение А).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-2603/23-0-1 от 01 марта 2023 г. (приложение Б) земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18).
- выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Р. Фридеричи (А.А. Григорьевой)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21).

Подп. и дата					01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист 9
Взам. инв. №						
Инв. № дубл.						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

– выявленного объекта культурного наследия «Дом И.С. Мальцева» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.В. Клеве (Лазарева)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)» (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23).

– выявленного объекта культурного наследия «Дом Н.Н. Комстадиуса» (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

– единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)03) объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствует** защитная зона объектов культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических

Инд. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инд. № дубл.				
	Подп. и дата				
Инд. № подл.					01-СПб-ДС8-2023-ТО
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 10

(исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 5-12).

В ходе полевых археологических работ, с целью выявления культурного слоя, на территории обследования произведен натурный осмотр участка (рис. 10-16), заложен 1 археологический шурф размером 2х2 м и площадью 4 кв. м (рис. 13-29). Объем проведенных земляных работ является достаточным.

В результате работ объекты археологического наследия на территории, отводимой под строительство, не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО
					Лист
					11

## 1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

### 1.1. Геологическая история исследуемой территории

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 – 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тыс. лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаявали;

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
						12

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора).

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											13

Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литоринное море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

## 1.2. История исследуемого района

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

14

Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

В 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции профессором П.В. Виттенбургом была открыта стоянка в Лахте. В 1923 г. Б.Ф. Земляковым на памятнике были проведены небольшие раскопки, площадь которых точно неизвестна, и описана стратиграфия памятника. Стоянка расположена в северной части пос. Ольгино Приморского района Санкт-Петербурга, на верхней площадке террасы высотой 5-5,5 м над уровнем моря. Находки залежали под почвенно-дерновым слоем, слоем серого слоистого песка мощностью 20-30 см и тонкой углистой прослойкой толщиной в 2-3 мм, прослеженной по всей вскрытой площади. Связаны находки со слоями красnobурого и лежащего под ним черного песка. Мощность культурного слоя составляла около 40 см, но местами увеличивалась до 90 см. Имеющиеся сейчас материалы Лахтинской стоянки представлены исключительно керамикой. Материалы хранятся в Государственном Эрмитаже (Герасимов 2003).

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист

до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351). Тем не менее Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. «Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена» (Семенцов 2003:20).

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины – Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому.

В 7 км к северо-востоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х – 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х – 1660-х гг. осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670 – 1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											16

После окончания Северной войны ижорские земли вновь вошли в состав Российского государства. В 1703 г. на берегах Невы был основан город Санкт-Петербург.

После Северной войны, по условиям Ништадтского мирного договора 1721 г. Приневье и почти весь Карельский перешеек вошли в состав России.

### 1.3. История Царского Села и города Пушкин. Анализ картографического материала

В шведское время (1609-1702 гг.) на территории Екатерининского дворца существовала шведская дворянская усадьба Саари Моиси (финно-угорское название переводится как «Возвышенная мыза»). В шведских документах упоминается как Сарицгоф. Это была небольшая усадьба, состоявшая из деревянного дома, хозяйственных пристроек к нему и скромного сада, разделённого двумя перпендикулярными аллеями на четыре квадрата. Впервые это поселение упоминается в составе Никольского Ижорского погоста в «Переписной окладной книге по Новгороду Вотской пятины» 1501 года. На картах, составленных для Бориса Годунова, поместье имеет название «Сарица». Позднее, под влиянием русской народной этимологии, название трансформировалось в «Сарскую мызу», затем в «Саарское село», и, наконец, стало Царским Селом. На «Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма», составленной в 1827 году под присмотром генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах, территория обследования расположена в 1 км юго-восточнее мызы (рис. 5).

После изгнания шведов из этого района Пётр I в 1707 году подарил мызу А. Д. Меншикову, а позднее, 13 (24) июня 1710 года, Сарская мыза (вместе с 43 приписанными деревнями и угодьями) была подарена Марте Скавронской, ставшей в 1712 году его женой под именем Екатерины Алексеевны. Эта дата – 13 (24) июня 1710 года – и является датой основания Царского Села. В 1718 – 1724 годах по проекту архитектора Иоганна Браунштейна здесь вырос небольшой двухэтажный каменный дворец, окружённый подсобными постройками. Был расширен сад, заново перепланированный террасами

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

17

мастером садово-паркового искусства Я. В. Роозеном. В 1719 и 1722 годах на нижней террасе вырыли два пруда. Недалеко от дворца возникла слобода дворцовых служителей. В 1716 году построена деревянная Успенская церковь: с этого момента Сарская мыза превращается в Сарское Село. В 1720 году возникает первая улица Царского Села – Садовая (изначальное название – Передняя улица). В 1721 году учреждена Кузьминская слобода из крестьян Суздальской губернии. В 1734 году началось строительство Знаменской церкви – старейшего каменного здания города.

На карте 1727 года, составленной на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съемки, новый населенный пункт еще не отображается (рис. 6).

«Генеральный план Ингерманландии, Санкт-Петербургского, Шлиссельбургского, Копорского и Ямбургского уездов с показанием крепостей, мыз и деревень» 1749 года довольно точно отображает расположение населенных пунктов. Территория обследования расположена на отдалении в 1 км от обозначенных на карте строений на свободном участке (рис. 7).

В царствование Елизаветы Петровны Царское Село стало императорской резиденцией, вокруг которой постепенно сложилось поселение. В 1740–1750-х годах скромный дворец Екатерины I перестраивается в роскошную летнюю резиденцию. В 1755 году из третьего Зимнего дворца сюда перенесли Янтарный кабинет, подаренный в 1716 году Петру I прусским королём Фридрихом Вильгельмом. Одновременно шло расширение территории сада, южной границей которого стали Нижние пруды. В саду появились скульптуры и парковые павильоны. Для водоснабжения парковых водоёмов прорыли от Виттоловских ключей (в 6 км от Царского Села) канал. В этот период сложился облик Садовой улицы. К 1770-м годам к северо-востоку от главного дворцового комплекса разрослась слобода. Екатерина II пыталась регламентировать дальнейший рост населения. В январе 1780 года для упорядочения слободы был издан указ, предписывающий «при селе Царском, по праву сторону Новой дороги Новгородской, а по левую к Порхову идущей, устроить город под

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ивл. № подл.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
												18

названием „София“ и вместе с тем учредить Софийский уезд». С учреждением города Софии там появилась своя администрация с городничим, магистратом, ратушей, не подведомственная Царскосельской. В самом Царском Селе запретили строительство жилых домов, а чиновников, купцов и духовенство расселили в Софии. Екатерина повелела провести водопровод, достаточный для питания прудов и для снабжения питьевой водой Царского Села и Софии. Город София был разбит на отдельные правильные квадраты с обширной площадью в центре. Рядом с площадью вначале построили деревянную церковь святых Константина и Елены, а в 1788 году на самой площади – и каменный Софийский собор. 29 августа 1808 года при императоре Александре I Царское Село было объединено с Софией и получило статус города – центра Царскосельского уезда.

В 1808 году Александр I городским архитектором Царского Села назначил шотландского архитектора Вильям Гесте, который занимал эту должности до своей смерти в 1832 году. Зодчий начал работу с составления генерального плана застройки города: Царское Село было разбито на кварталы, застроенные симметрично расположенными зданиями. Кварталы делились на участки с садами и огородами. В генеральном плане были заложены четыре площади: торговая, административная, полукруглая и Знаменская. Началось новое заселение Царского Села, куда из Софии перевели присутственные места и жителей, которым были розданы новые земельные участки в соответствии с утверждённым новым планом города. София опустела. В 1817 году в городе насчитывалось всего 15 улиц, 354 обывательских и казённых строения. Население составляло 4 тысячи человек.

В 1837 году вступила в строй первая в Российской империи Царскосельская железная дорога. В 1840 году в городе сооружён Екатерининский собор. В 1839 году к двум имеющимся городским кварталам добавили третий, около железной дороги, а в 1855 году начали застраивать участки земли вдоль Павловского шоссе. В городе насчитывалось 44 улицы и переулка, 10 церквей, костёл и кирха, 400 частных домов, восемь казарм, три

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	19

госпиталя, действовало первое крупное учебное заведение – женское духовное училище.

«Семи топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1843 года», созданная по съемке генерал-майора Ф.Ф. Шуберта, не содержит детализировки застройки квартала, в котором расположен исследуемый земельный участок (рис. 8). Аналогична ситуация и на военно-топографической верстовке 1888 года (рис. 9).

На более поздних картах («Детальная карта РККА от Великого Новгорода до Ленинграда 1937 года», рис. 10 и «Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1941 года», рис. 11) также отсутствует четкая детализировка строений внутри квартала.

Трасса проектируемого объекта расположена в квартале, образованном улицами Кадетский бульвар, Радищева, Красной звезды и Парковой, в южной части.

**Кадетский бульвар** – (первоначальное название – Новгородская дорога или Новгородский просек) – появилось в XVIII веке. Оно было связано с тем, что проезд был частью дороги из Санкт-Петербурга в Новгород (ныне Великий Новгород). Существовало также наименование Гуммолосарская дорога (Гуммолосаровская дорога) – по деревне Гуммолосары, в которую она вела.

1 апреля 1832 года дороге присвоили название Кадетская улица – по Александровскому малолетнему Александровскому кадетскому корпусу для малолетних, в здании которого ныне располагается пушкинский филиал Военно-морского инженерного института (д. 1), построенном в 1819 году на месте дворца Ланского и перестроенном в 1820–1829 годах архитектором Василием Стасовым.

20 апреля 1918 года улица была переименована в Петроградский бульвар, 4 сентября 1919 года он стал Красноармейским бульваром. 23 апреля 1923 года после очередного переименования он стал бульваром Киквидзе (в честь революционера В. И. Киквидзе). Тогда же прежнее название было перенесено на соседнюю Артиллерийскую улицу, ставшую Красноармейской.

Ивл. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Ивл. № дубл.					
	Взам. ивл. №					
	Подп. и дата					
					01-СПб-ДС8-2023-ТО	20
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

7 июля 1993 года проезду вернули историческое название с изменённой статусной частью – Кадетский бульвар.

**Улица Красной Звезды** – улица в городе Пушкине (Пушкинский район Санкт-Петербурга). Проходит от Павловского шоссе до Гусарской улицы.

1 апреля 1832 года эта улица получила название Стессельская – в честь коменданта Царского Села И. М. Стесселя. Существовал также вариант Стесселевская. 20 апреля 1918 года была переименована в улицу Рошаля – в честь революционера С. Г. Рошаля. Современное название, связанное с советской терминологией и символикой, присвоили 4 сентября 1919 года.

В 1993 году вернуть улице историческое имя Стессельская не решились из опасения, что оно будет ассоциироваться с именем внука И. М. Стесселя – А. М. Стесселя, сдавшего Порт-Артур.

#### 1.4. Известные близлежащие объекты культурного наследия

Согласно письму Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга № 01-43-2603/23-0-1 от 01.03.2023 г., территория объекта расположена в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом Е.Р. Фридеричи (А.А. Григорьевой)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом И.С. Мальцева" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом Г.В. Клеве (Лазарева)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9);

- выявленного объекта культурного наследия "Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23);

- выявленного объекта культурного наследия " Дом Н.Н. Комстадиуса" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											21

Расположение объектов относительно трассы проектируемого объекта представлено на рисунке 12.

На территории города Санкт-Петербурга памятники археологии на близлежащей территории не известны.

**Выводы:**

- на месте проектируемого объекта не известны населенные пункты, возникшие до XVIII века;
- с первой четверти – середины XVIII века район производства работ входил в зону активного хозяйственного освоения;
- точная планировка квартала, в котором расположен проектируемый объект на ранних этапах строительства не известна;
- характер застройки претерпел значительные изменения в послевоенный период.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист	
	Взам. инв. №						22
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО		

## 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города – 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25–26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16–17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней.

Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
												23

XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города – река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы – Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева – Ижора, Славянка, Мурзинка, справа – Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе – Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2–3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осиновая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник,

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											24

Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Климат умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Продолжительность дня меняется от 5 часов 51 минуты 22 декабря до 18 часов 50 минут 22 июня. Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная деятельностью циклонов, которые проходят вдоль Финского залива, что приводит к большой изменчивости погоды, особенно осенью и зимой. Зима умеренно мягкая, с преобладанием умеренно морозной, преимущественно облачной погоды. Снежный покров устанавливается во второй половине ноября и держится до середины апреля. Весна поздняя и затяжная. Лето умеренно тёплое, со сменой солнечных и дождливых дней. Осень пасмурная и туманная. Осадков около 650 мм в год, преимущественно в июне–августе. Средняя годовая относительная влажность воздуха около 80%, наибольшая в декабре (90%). Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные. Климат Сестрорецка близок климату расположенного рядом Санкт-Петербурга. Финский залив, несмотря на мелководность, оказывает некоторое влияние на температурный; режим территории. Летом, особенно в августе–сентябре, средняя температура воздуха здесь немного выше, чем в Санкт-Петербурге (на 0,5–0,8°), а зимой – ниже (на 0,5–0,6°). Несколько сильнее на побережье и ветры.

Большая часть территории покрыта хвойными лесами (сосновые и еловые) с примесью широколиственных пород и низинными болотами. Преобладают песчаные, на озёрных и аллювиальных песках – поверхностно-подзолистые в сочетании с торфянисто-подзолисто-глеевыми почвами.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
												25

### 3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 13-29, рис. 30-34).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
	Инв. № дубл.								
	Подп. и дата								
	Инв. № подл.								
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО				Лист
									26

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 13-29).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ был заложен 1 разведывательный шурф размерами 2x2 м общей площадью 4 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Ивл. № подл	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

27

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инв. № подл	Подп. и дата					Лист	
	Взам. инв. №						28
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО		

#### 4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Земельный участок по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» расположен в южной части Санкт-Петербурга, в административных границах внутригородского муниципального образования город Пушкин (рис. 1-4).

Объект расположен в южной части квартала, образованного улицами Радищева, Парковой, Красной звезды и Кадетским бульваром.

Протяженность линейного объекта – 530 метров. Границы проектирования представляют собой совокупность отрезков проектируемых участков теплотрассы, соединяющие отдельные жилые и административно-офисные здания, котельную и детский садик.

Трасса проходит по благоустроенной внутридворовой территории, пересекая газоны, дорожки (асфальтовые и с набивным покрытием) и дворовые проезды.

Высотные отметки территории варьируются в пределах (с учетом элементов благоустройства) от 58,0 до 60,0 м БС.

Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, полоса отвода объекта пересекает множественные подземные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, слаботочные сети). Кроме того, значительная часть проектируемого объекта проходит по трассам существующих внешних сетей теплоснабжения.

На момент проведения археологического обследования на части трассы проводились противоаварийные работы по замене существующих сетей теплоснабжения силами ресурсоснабжающей организации, что позволило без проведения отдельных земляных работ изучить характер культурных напластований в границах проектирования путем производства зачисток стенок котлованов.

На первом этапе полевых исследований был проведен визуальный осмотр территории, вся трасса проектируемого объекта пройдена пешим маршрутом,

Инд. № подл.	Подп. и дата					
	Инд. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
	Инд. № подл.	01-СПб-ДС8-2023-ТО				
		Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
					Лист 29	

произведена фотофиксация современного состояния местности (рис. 3, рис. 13-29).

Полоса отвода начинается у западного фасада дома №27 по улице Красной Звезды (дом 10 по Кадетскому бульвару, точка фотофиксации 1), пересекает здание в подвальном помещении, от северного фасада жилого дома поворачивает под углом 90 градусов на восток и следует до дома №25 по улице Красной Звезды по дворовой зеленой зоне с возрастными лиственными деревьями (точка фотофиксации 2). В подвальном помещении этого здания трасса разветвляется на три части. Первая ветка отходит от северного фасада здания на север к котельной (дом 8а по Кадетскому бульвару) пересекая асфальтированный внутридворовой проезд (точка фотофиксации 3). Вторая ветка отходит от восточного фасада, следует по дворовой территории до дома №19а по улице Красной звезды (точки фотофиксации 4 и 5), пересекает здание в подвальном помещении и следует 30 метров на восток и далее 20 метров на север до южного фасада дома № 7 по улице Радищева, в котором располагается Детский сад №4 (точки фотофиксации 6 и 7). На отрезке между жилым домом и детским садом на момент проведения археологического обследования проводились аварийные работы по ремонту существующей теплотрассы. Осмотр бортов траншеи, вырытой для проведения работ, показал, что борта по всей длине представляют собой относительно современные техногенные засыпки песком и щебнем (по всей видимости, первоначальная траншея периода строительства теплотрассы была значительно шире ремонтной).

Третья ветка следует от юго-восточного угла дома № 25 по улице Красной Звезды с ответвлением к дому № 23 до юго-западного угла дома №19а, огибает его и далее следует на восток до дома № 17 (№9 по улице Радищева).

На этом участке также локально велись противоаварийные работы: севернее дома №23 был вскрыт и расчищен соединительный бетонный колодец. Для откачки грунтовых вод при производстве работ колодец был обкопан по бокам, в результате чего обнажилась стенка траншеи с непотревоженным грунтом.

Ивл. № подл	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО					Лист				
										30				
										Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

В этом месте был заложен археологический шурф, выполненный в виде зачистки обнажения.

### Шурф 1 (рис. 3-4, рис. 30-34)

Каталог координат центра археологического шурфа: МСК-1964 г. Санкт-Петербург		
№ шурфа	N	E
1	69009.08	118903.65

Высота дневной поверхности центра восточной стенки шурфа – 59,10 м БС.

Длина зачистки – 2 погонных метра. До начала работ площадь была задернована.

Стратиграфия по восточной стенке:

1. Дерн и темно-серая гумусированная супесь (современный почвенный слой) – до 20 см.

2. Темно-серая мешаная супесь (переотложенный почвенный слой и материковый или привозной строительный песок) с бытовым и строительным мусором мощностью до 40 см.

3. Слой крупнозернистого песка с битым кирпичом, камнями и растворной цементной крошкой – до 20 см.

4. Слой крупнозернистого песка (возможно, материкового переотложенного) с включениями кирпичного боя – 10-15 см.

5. Слой светло-серой плотной гумусированной супеси с включениями кирпичного боя – 15-20 см.

6. Материк – плотный слой крупнозернистого песка. Фиксируется на отметках -115 – -120 см от уровня дневной поверхности. Материковые напластования зачищены на глубину до 70 см.

Общая глубина исследований – 190 см.

По всей видимости, слой светло-серой гумусированной супеси является погребенной почвой. Залегающие выше слои, судя по наличию в них цементной крошки, относятся к периоду послевоенного восстановления города и строительства жилых и иных зданий в квартале. Непосредственно слой

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

31

погребенной почвы продатировать не представляется возможным в связи с отсутствием значимых артефактов.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС8-2023-ТО

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» в августе 2023 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий;
2. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния застройки и окружающей территории (рис. 12-29);
3. В ходе проведения археологического обследования был заложен 1 шурф размерами 2х2 м.

**В результате проведенных работ можно сделать следующие выводы:**

1. В непосредственной близости от территории обследования памятники археологии не известны.
2. Вся территория обследования носит следы значительного антропогенного воздействия, уничтожившего естественно сформированный дерновый слой по трассе объекта.
3. На исследуемой территории в границах проектирования объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Таким образом, на территории земельного участка по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

Подп. и дата						01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
Взам. инв. №							33
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.  
Значимый культурный слой не зафиксирован.



Н. Ф. Соловьева, к.и.н.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.			
01-СП6-ДС8-2023-ТО							Лист
							34

## СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. [№] 1 (охранная археология) / науч. ред. Н. Ф. Соловьёва ; ИИМК РАН. – СПб.: Изд-во ИПК «КОСТА», 2010. – 196 с. : ил.

2. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990.

3. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.

4. Лапшин В.А. Отчет о разведке в западных районах области в 1985 г. – Архив ИИМК, Ф.35, оп.1, 1985, дело 61. Альбом иллюстраций - дело 62.

5. Лапшин В.А. Разведка в Ленинградской области. 1986 - Архив ИИМК, Ф.35 (ЛОИА), 1986, №65.

6. Лапшин В.А. Краткий отчет об археологическом обследовании трассы нефтепровода БТС-2, проведенном на территории Ленинградской области (Лужский, Тосненский, Кировский, Всеволожский и Выборгский районы) в 2007 году. СПб., 2008.

7. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-Петербургской агломерации // Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

8. Селин А. А. К исторической топографии Невского устья // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург, 1998. СПб. С. 269-272.

9. Сорокин П. Е. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга // Археология Петербурга, 1996. № 1. СПб.

10. Сорокин П. Е. Ландскрона, Невское устье, Ниеншанц, 2001. СПб.

11. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

**Электронные ресурсы:**

<https://dlib.rsl.ru/> – официальный сайт Российской Государственной библиотеки.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											35

<https://www.aroundspb.ru/karty/> – сайт «Окрестности Петербурга».

<http://www.etomesto.ru> – сайт «Это Место».

<http://nwae.spbu.ru/?0-200606> – сайт Северо-западной археологической экспедиции.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				36
	Инв. № дубл.				
Инв. № подл.	Подп. и дата				01-СПб-ДС8-2023-ТО
	Взам. инв. №				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

## СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория проведения работ на фрагменте карты Санкт-Петербурга и г. Пушкина (yandex.ru).

Рис. 2. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Границы проектируемого объекта на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Рис. 3. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и места производства археологического шурфа на фрагменте карты Санкт-Петербурга (yandex.ru).

Рис. 4. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория обследования с указанием места производства археологических шурфа на топоплане.

Рис. 5. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1676 года.

Рис. 6. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1727 года.

Рис. 7. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1749 года.

Рис. 8. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1843 года (обозначено синим).

Рис. 9. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1888 года (обозначено синим).

Рис. 10. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1937 года (обозначено синим).

Рис. 11. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1941 года (обозначено синим).

Рис. 12. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория обследования с относительно ближайших объектов культурного наследия.

Рис. 13. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на юго-восток.

Рис. 14. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на восток.

Рис. 15. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на северо-восток.

Рис. 16. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 2, вид на восток.

Рис. 17. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 3, вид на юг.

Рис. 18. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 3, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											37

Рис. 19. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 4, вид на юго-восток.

Рис. 20. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 4, вид на северо-запад.

Рис. 21. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 5, вид на восток.

Рис. 22. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Рис. 23. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 6, вид на восток.

Рис. 24. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Рис. 25. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 7, вид на север.

Рис. 26. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 8, вид на запад.

Рис. 27. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 9, вид на запад.

Рис. 28. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 10, вид на север.

Рис. 29. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 11, вид на восток.

Рис. 30. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Рис. 31. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Рис. 32. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Рис. 33. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Рис. 34. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Инд. № подл.	Подп. и дата					
	Инд. № инв. №	Рис. 30. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.				
		Рис. 31. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.				
		Рис. 32. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.				
Инд. № дубл.	Рис. 33. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.					
	Рис. 34. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.					
Подп. и дата						
Инд. № подл.						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		
01-СПб-ДС8-2023-ТО					Лист	
					38	

## АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инв. № подл.	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №				Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО					Лист
										39

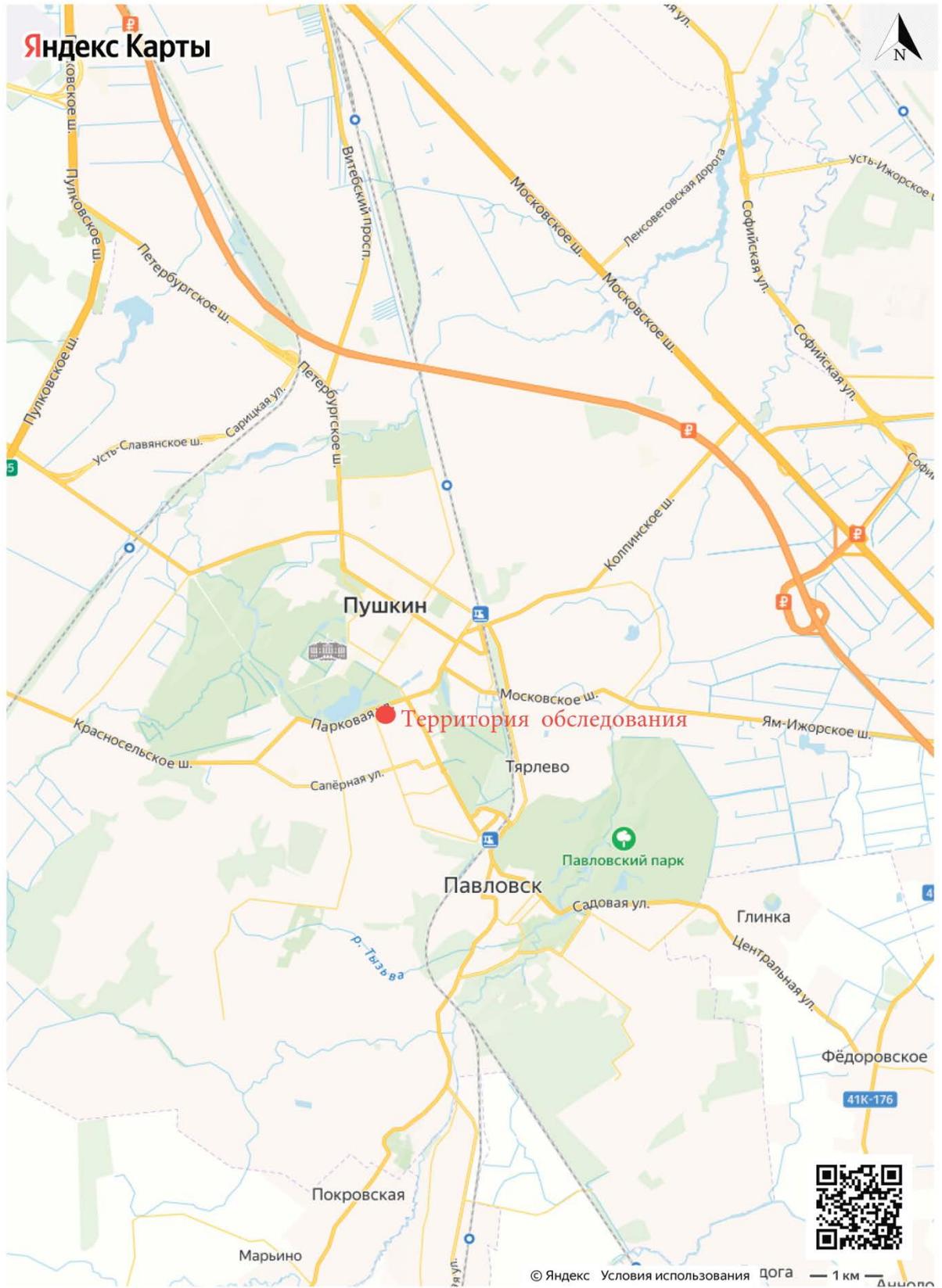


Рис. 1. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория проведения работ на фрагменте карты Санкт-Петербурга и г. Пушкина (yandex.ru).

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

40



Рис. 2. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Границы проектируемого объекта на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО	Лист
											41

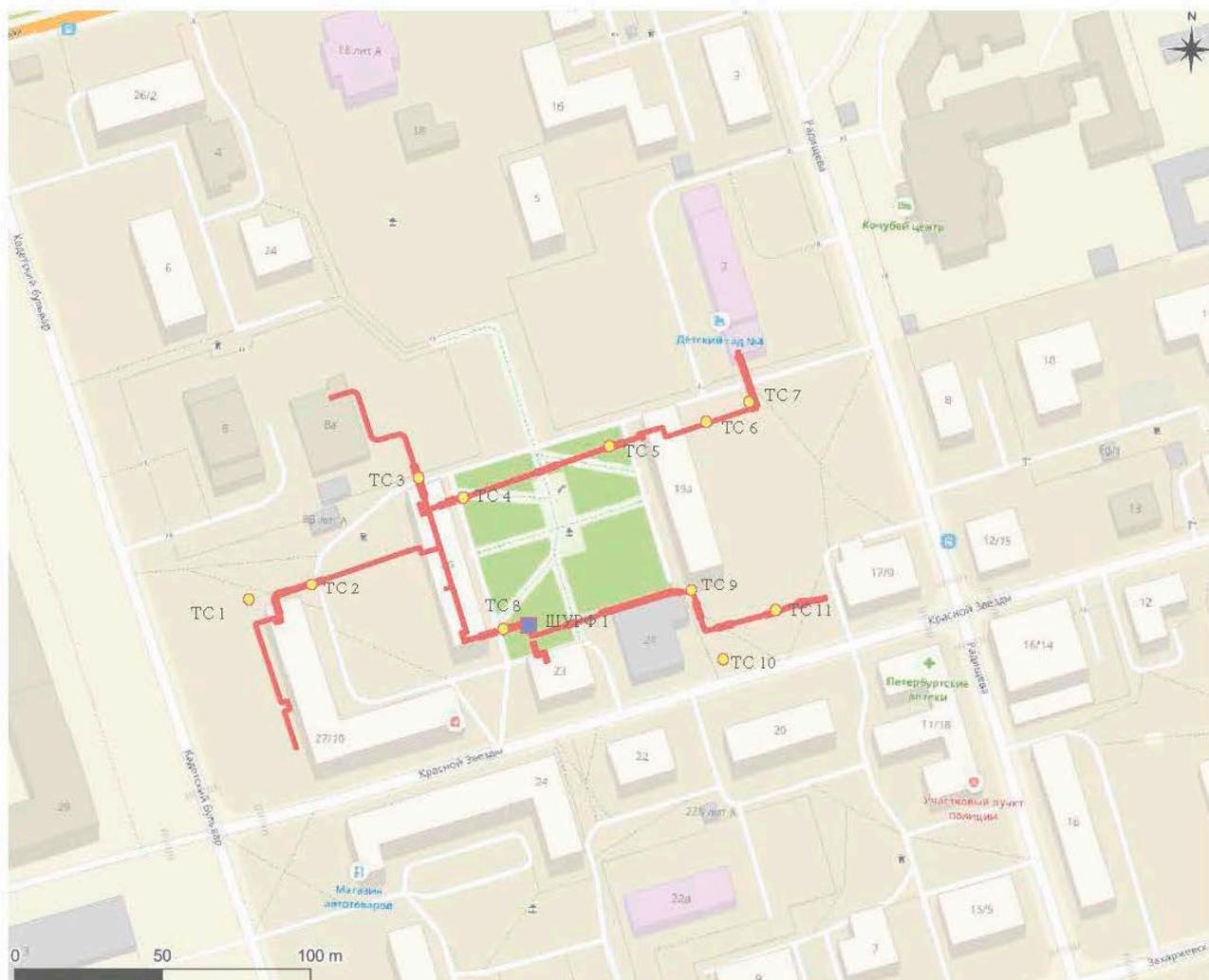


Рис. 3. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и места производства археологического шурфа на фрагменте карты Санкт-Петербурга (yandex.ru).

Подп. и дата									
Взам. инв. №									
Инв. № дубл.									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС8-2023-ТО				
						42			



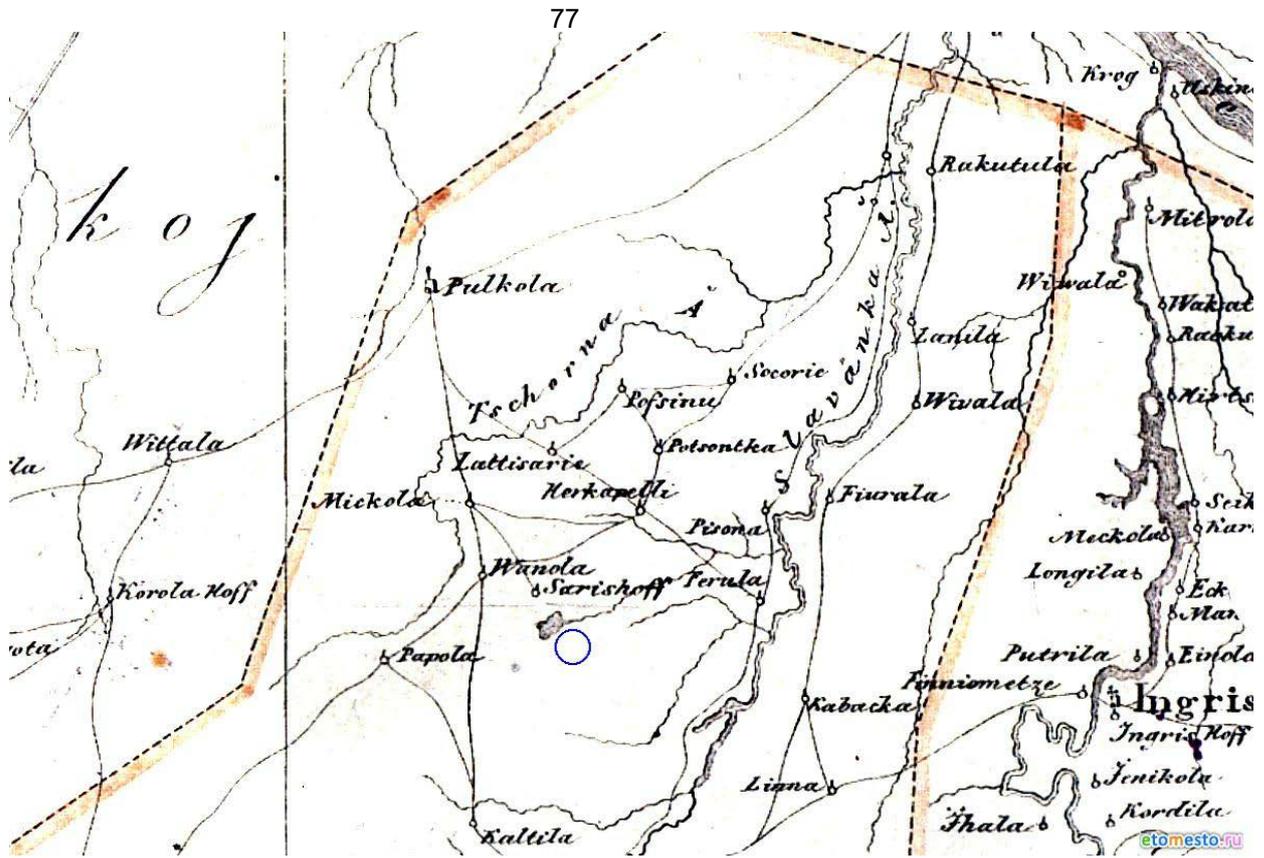


Рис. 5. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1676 года.



Рис. 6. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1727 года.

Инд. № подл.	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инд. № подл.	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

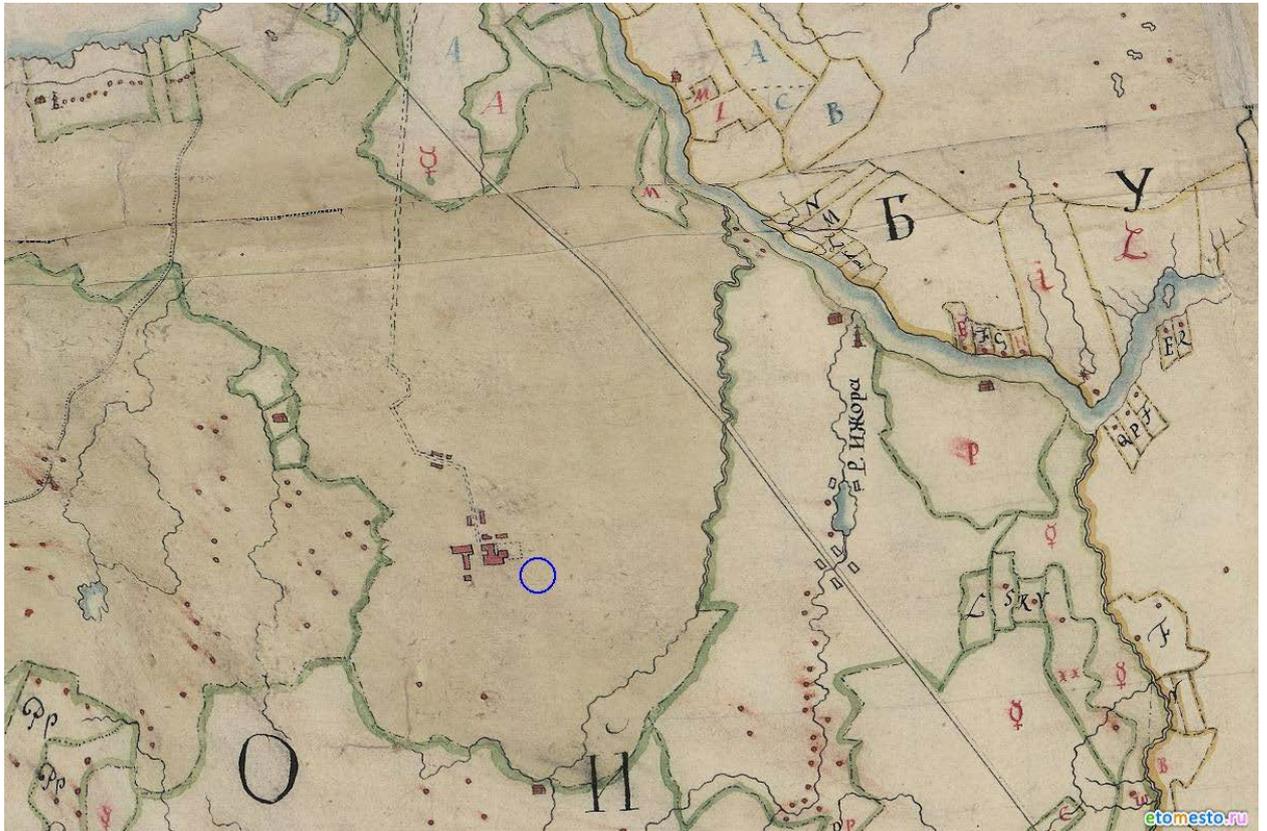


Рис. 7. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ (обозначено синим) на карте 1749 года.

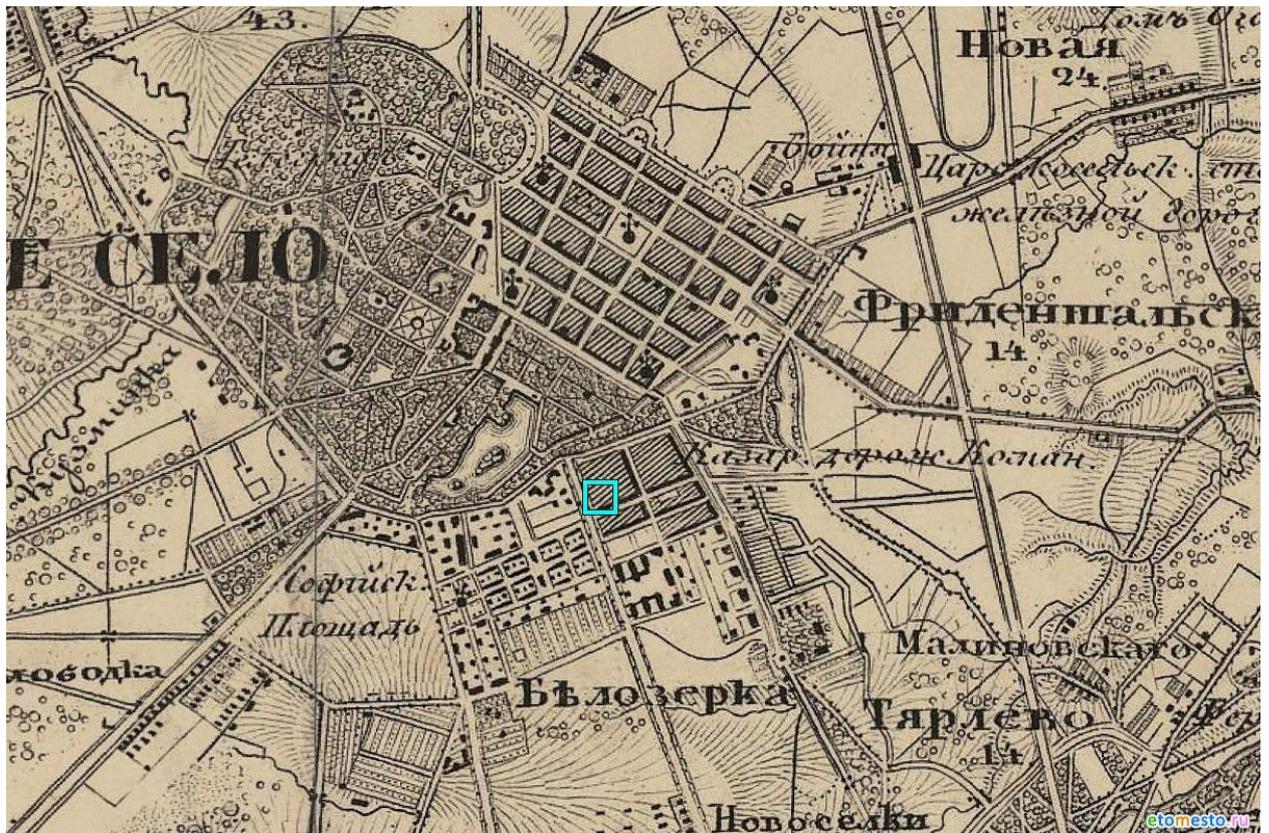


Рис. 8. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1843 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

45

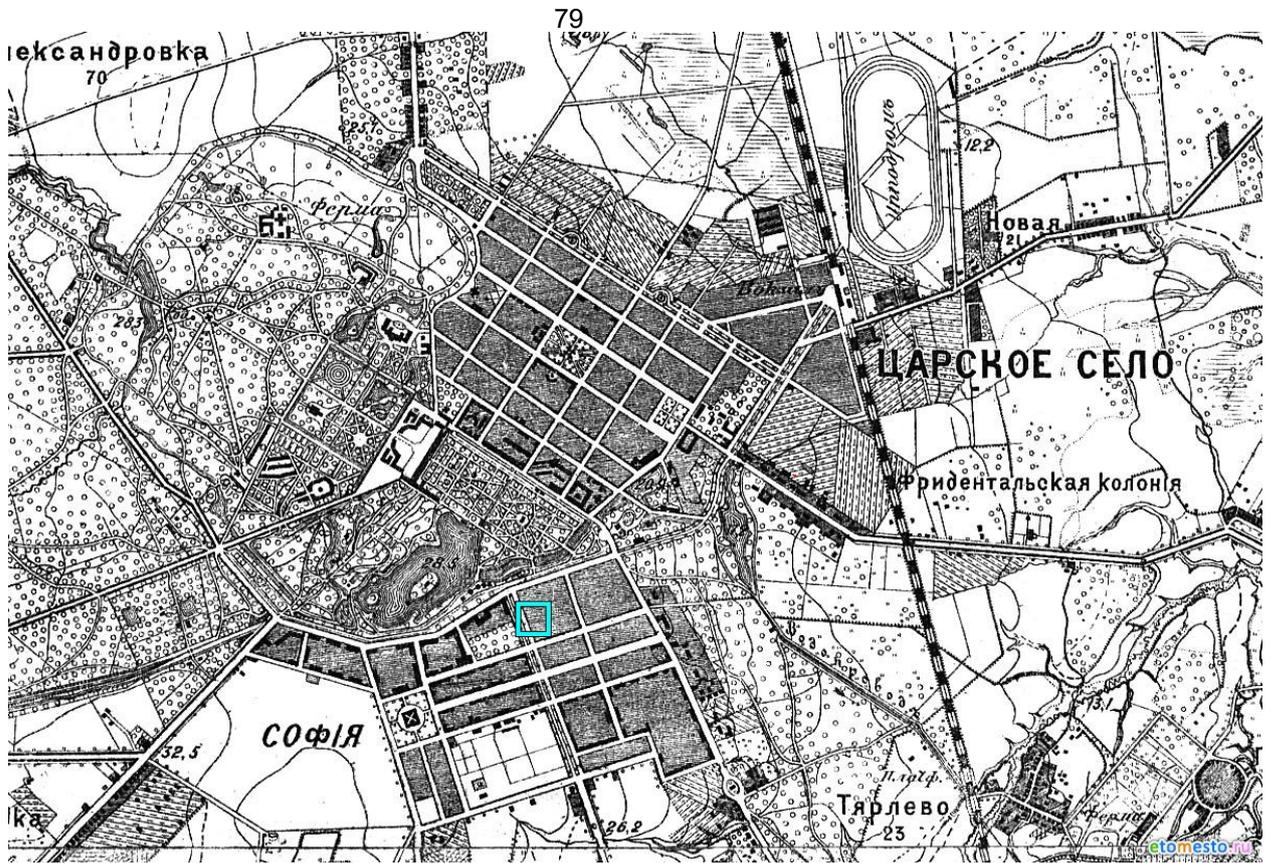


Рис. 9. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1888 года.



Рис. 10. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1937 года.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

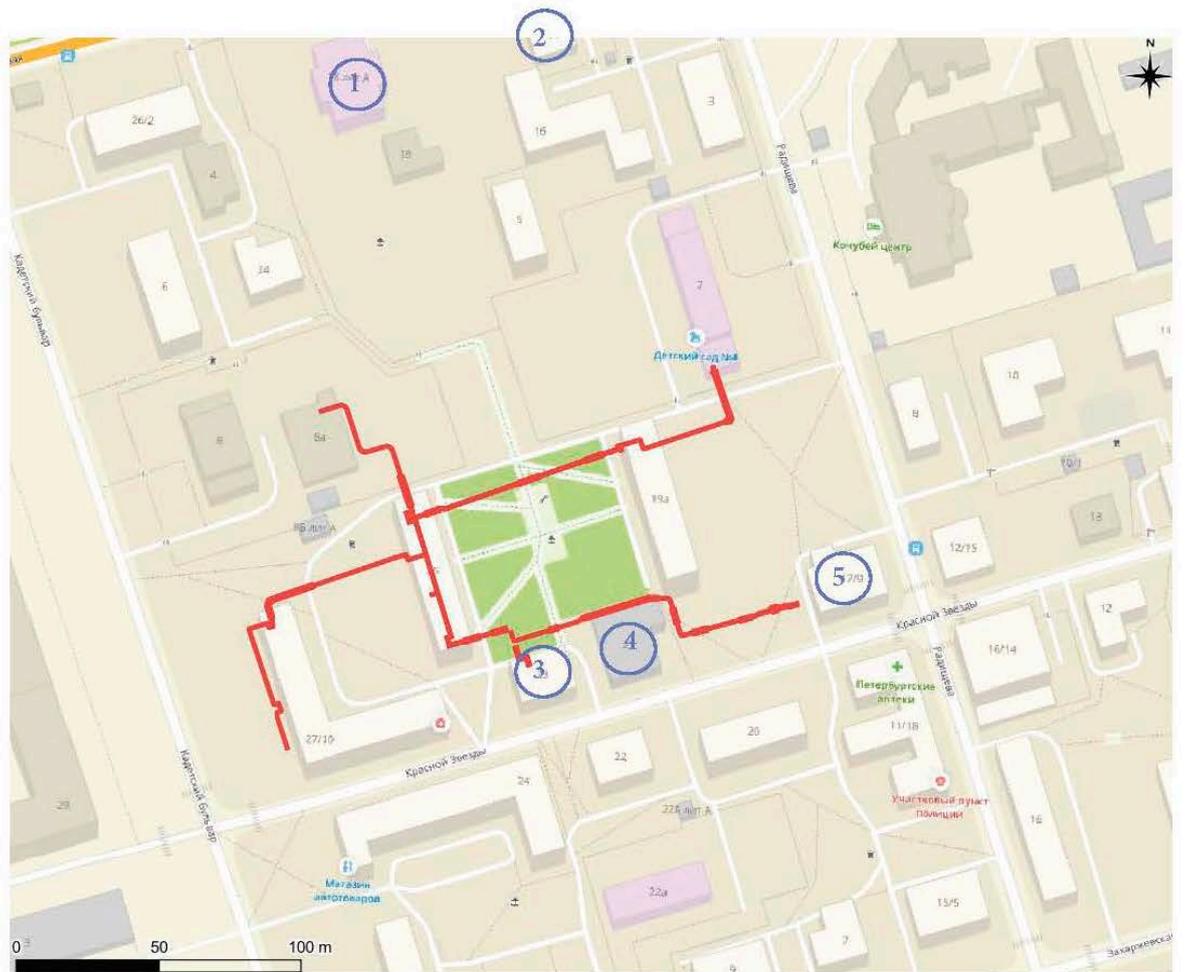
Лист

46



Рис. 11. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Место производства работ на карте 1941 года (обозначено синим).

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СП6-ДС8-2023-ТО				Лист
				47



Объекты культурного наследия:

- 1 - "Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой"
- 2 - "Дом И.С. Мальцева"
- 3 - "Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)"
- 4 - "Дом Е.Р. Фридрици (А.А. Григорьевой)"
- 5 - "Дом Г.В. Клеве (Лазарева)"

Рис. 12. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Территория обследования с относительно ближайших объектов культурного наследия.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

48



Рис. 13. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на юго-восток.



Рис. 14. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на восток.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

49

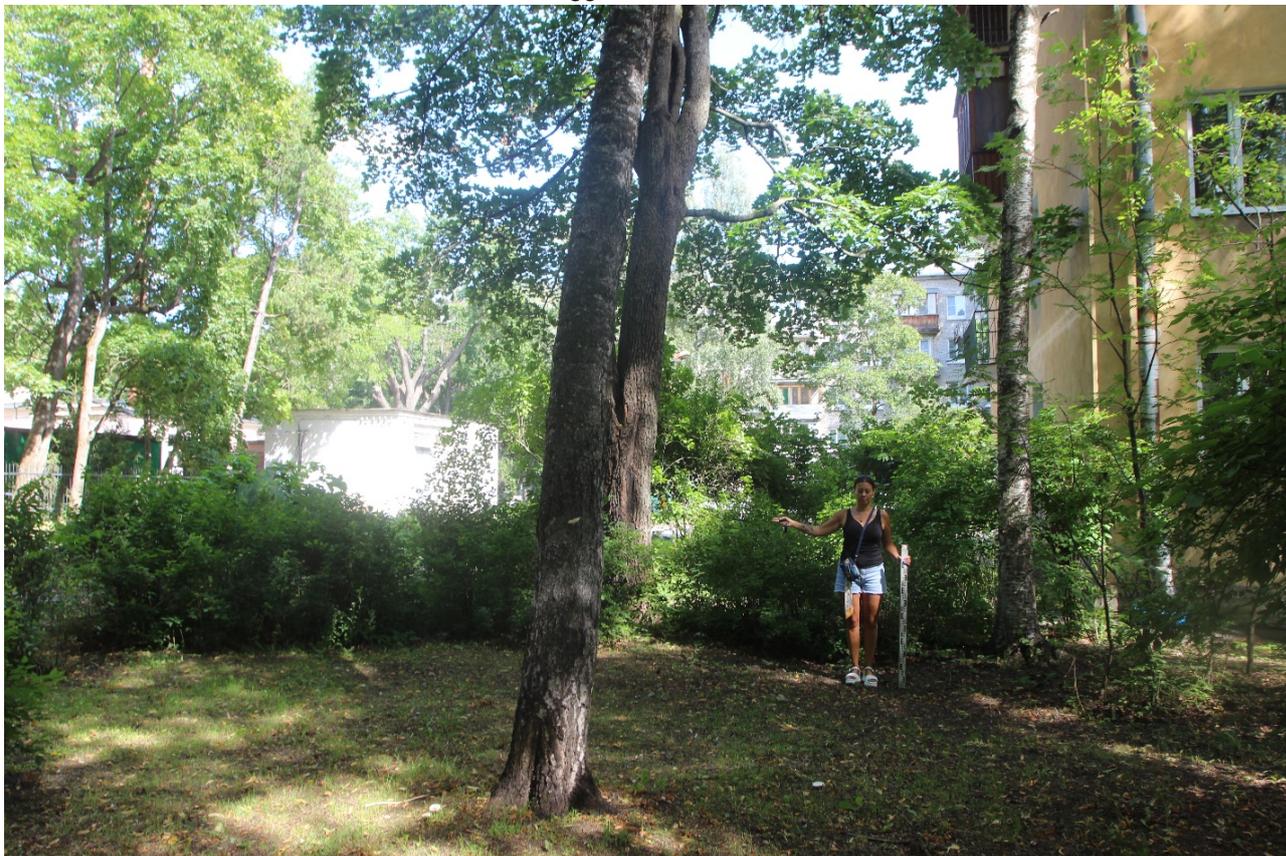


Рис. 15. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 1, вид на северо-восток.

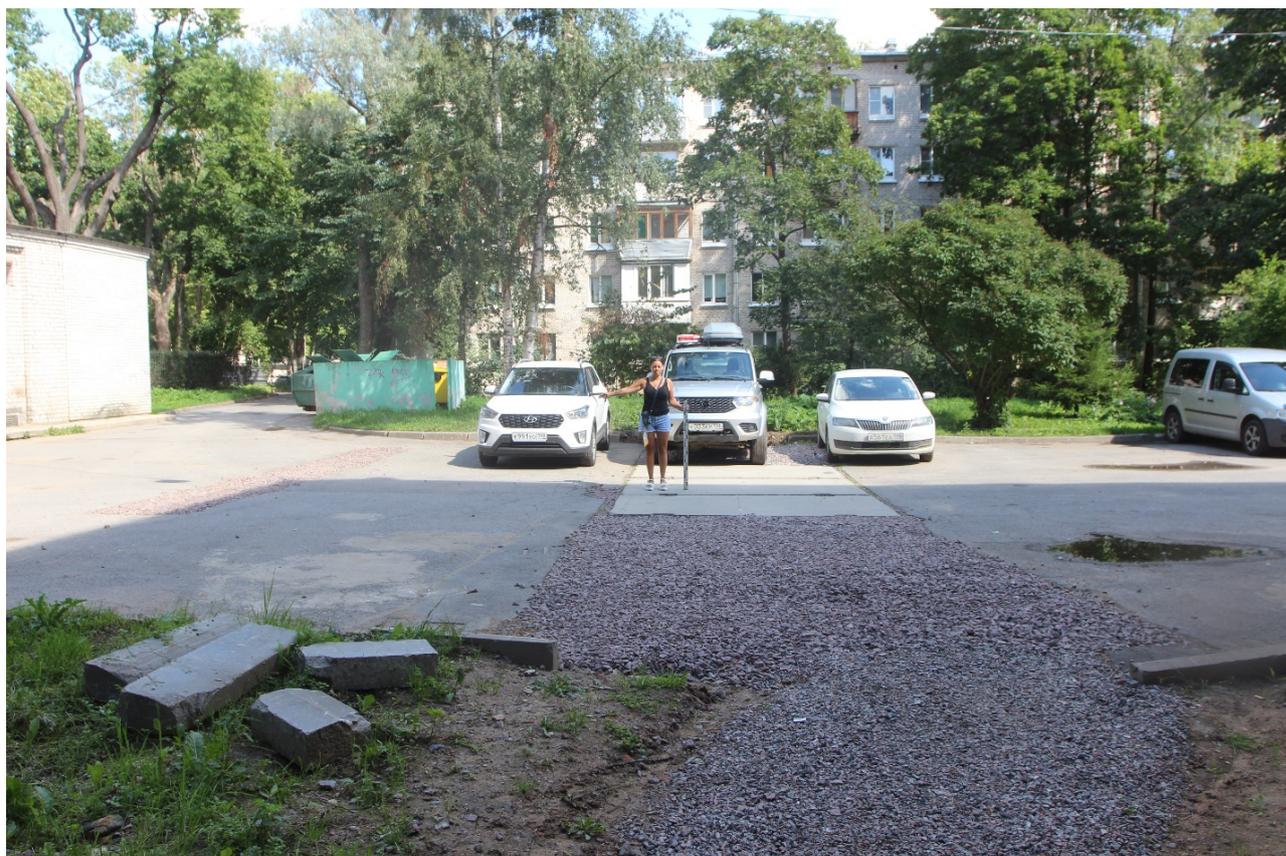


Рис. 16. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 2, вид на восток.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

50

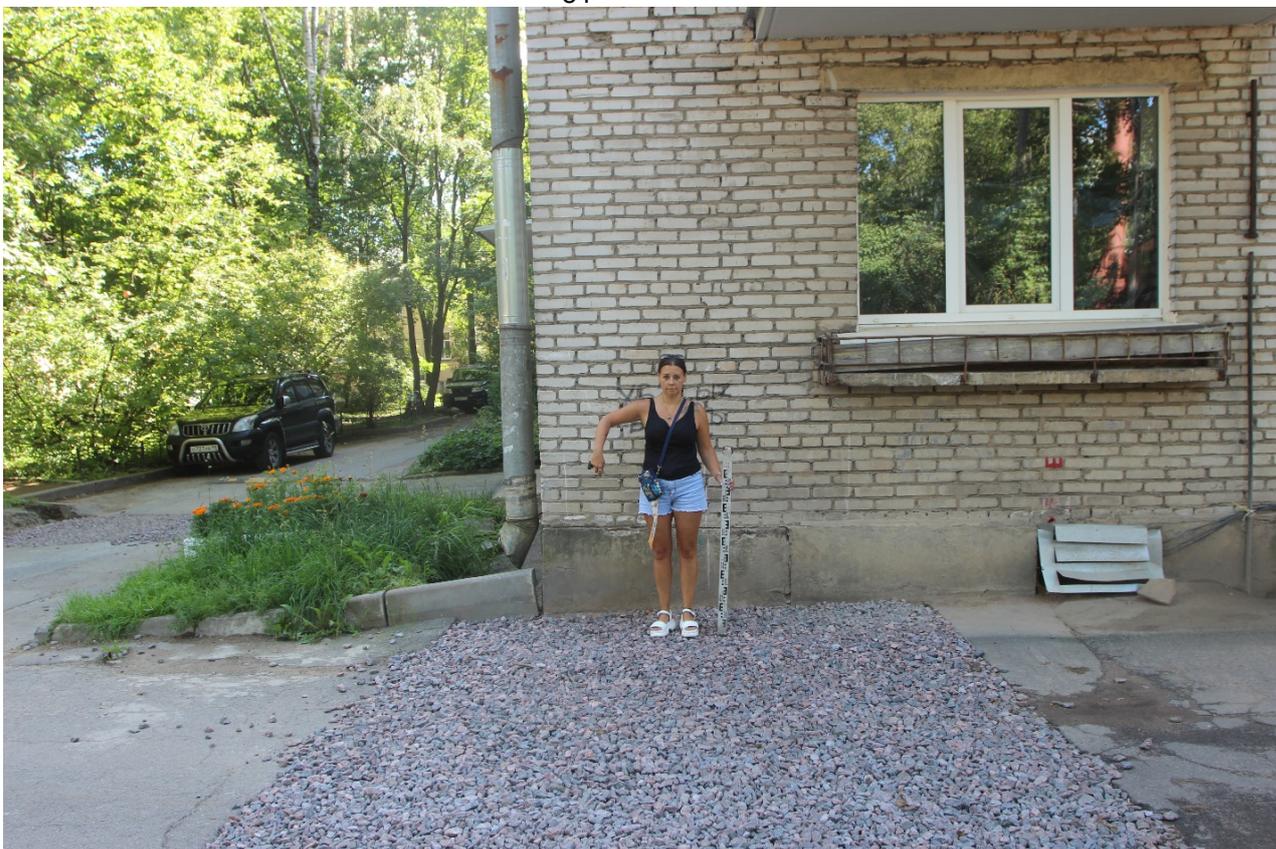


Рис. 17. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 3, вид на юг.



Рис. 18. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 3, вид на север.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

51



Рис. 19. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 4, вид на юго-восток.

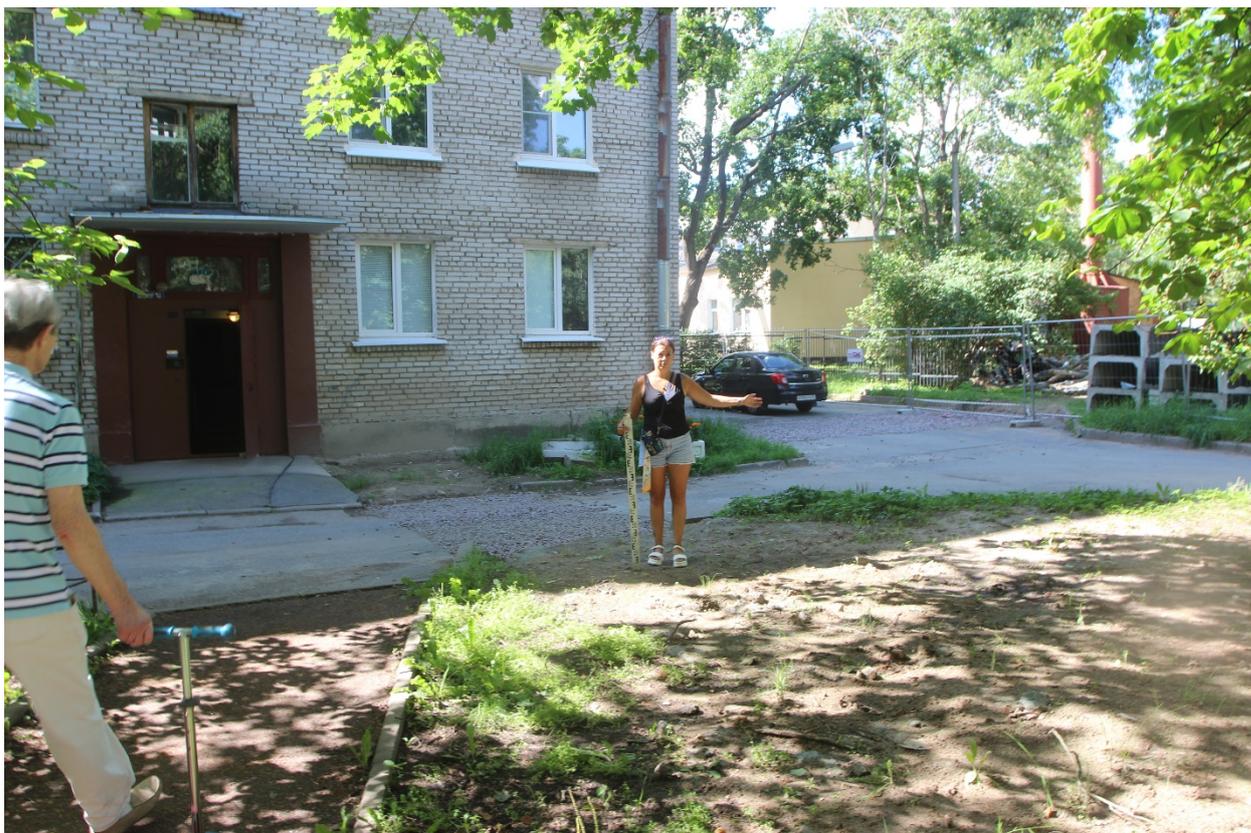


Рис. 20. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 4, вид на северо-запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

52



Рис. 21. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 5, вид на восток.



Рис. 22. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

53



Рис. 23. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 6, вид на восток.



Рис. 24. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Ивл. № подл	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

54



Рис. 25. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 7, вид на север.



Рис. 26. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 8, вид на запад.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

55



Рис. 27. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 9, вид на запад.



Рис. 28. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 10, вид на север.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

56



Рис. 29. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Точка фотофиксации 11, вид на восток.



Рис. 30. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС8-2023-ТО

Лист

57



Рис. 31. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.



Рис. 32. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

58



Рис. 33. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.



Рис. 34. Пушкин, Кадетский бул. 8а, лит. Б-2023. Археологический шурф. Стратиграфический разрез, восточная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СП6-ДС8-2023-ТО

Лист

59

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

## ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0065-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Соловьевой Наталье Федоровне

---

паспорт 4001 № 853059  
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Соловьева Наталья Федоровна  
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передование права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 10 февраля 2023 г. по 20 января 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 10 февраля 2023 г.

Первый заместитель Министра  
(должность)



С.Г.Обрывагин  
(Ф.И.О)

Дата 10 февраля 2023 г.

М.П.

030529

## ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**ООО «УНР-524 ПОЛИМЕРТЕПЛО»**  
[isafronova@unr524.ru](mailto:isafronova@unr524.ru)

№01-43-2603/23-0-1 от 01.03.2023

№ 01-43-2603/23-0-0 от 07.02.2023

На № 37 от 07.02.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Гудовича В.В. со служебным флигелем, садом и оградой" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 18).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом Е.Р. Фридрици (А.А. Григорьевой)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 21).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом И.С. Мальцева" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 14).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом Г.В. Клеве (Лазарева)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 17; Радищева ул., 9).
- выявленного объекта культурного наследия "Дом А.Ф. Соколовой (Ермолиной)" (адрес НПА: г. Пушкин, Красной Звезды ул., 23).
- выявленного объекта культурного наследия " Дом Н.Н. Комстадиуса" (адрес НПА: г. Пушкин, Парковая ул., 10; Радищева ул., 2).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- единой охранной зоны 2 (участок ОЗ-2(42)03) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

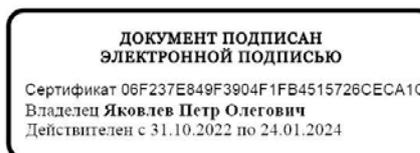
В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствует защитная зона объектов культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**



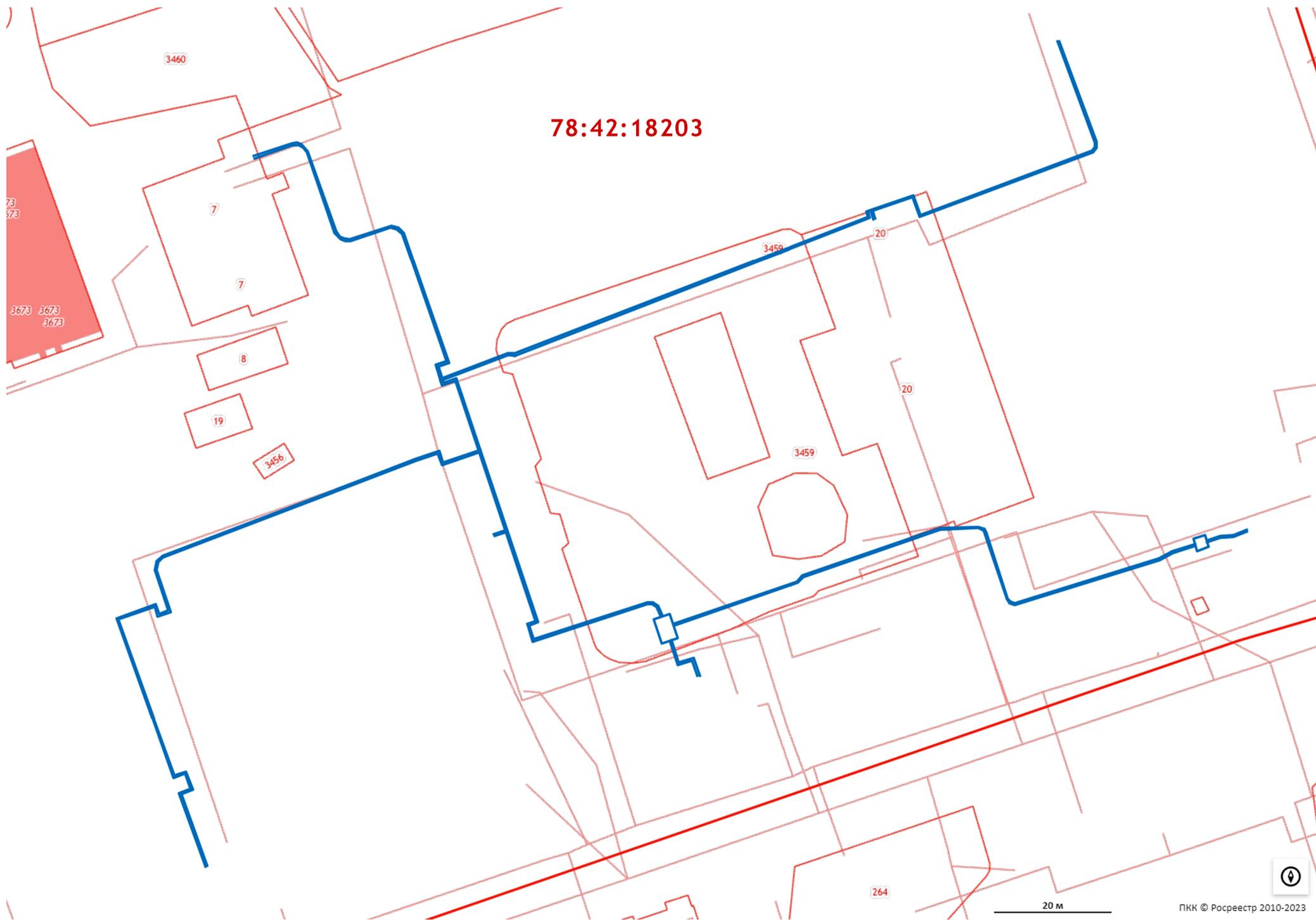
**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812) 417-43-46

*Приложение 4*

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте  
территории**

# Схема расположения объекта на публичной кадастровой карте



	N	E
1	69048,30	118864,68
2	69048,78	118866,04
3	69049,13	118867,03
4	69052,58	118875,85
5	69052,54	118877,01
6	69075,84	118936,78
7	69076,74	118936,46
8	69079,58	118944,53
9	69076,24	118945,73
10	69087,15	118974,58
11	69088,70	118975,28
12	69104,12	118969,37
13	69105,52	118968,83
14	69047,86	118864,42
15	69048,39	118865,99
16	69048,81	118867,18
17	69052,22	118875,91
18	69052,19	118877,07
19	69075,67	118937,16
20	69076,55	118936,84
21	69079,19	118944,35
22	69075,85	118945,55
23	69086,87	118974,69
24	69088,81	118975,56
25	69104,23	118969,65
26	69105,61	118969,12
27	69085,39	118832,45
28	69087,61	118838,71
29	69086,18	118841,74
30	69072,91	118846,52
31	69071,68	118849,07
32	69073,72	118855,21
33	69072,28	118858,19
34	69050,89	118865,92
35	69050,25	118864,03
36	69047,54	118864,95
37	69048,25	118867,02
38	69007,34	118881,15
39	69007,34	118881,15
40	69006,83	118879,71
41	69004,45	118880,52
42	69010,68	118899,33
43	69009,41	118902,08
44	69008,50	118902,40

	N	E
45	69085,06	118832,57
46	69087,28	118838,83
47	69086,06	118841,41
48	69072,79	118846,19
49	69071,35	118849,18
50	69073,39	118855,32
51	69072,16	118857,87
52	69051,14	118865,42
53	69050,50	118863,52
54	69047,03	118864,70
55	69047,77	118866,86
56	69007,51	118880,72
57	69007,01	118879,34
58	69004,07	118880,33
59	69010,41	118899,52
60	69009,30	118901,78
61	69008,40	118902,10
62	69036,26	118871,16
63	69034,15	118864,91
64	69036,04	118864,27
65	69034,70	118860,29
66	69018,14	118817,52
67	69015,22	118816,18
68	69010,62	118817,81
69	69010,62	118817,81
70	69008,88	118818,43
71	69008,30	118816,84
72	69009,95	118816,25
73	69007,51	118809,59
74	68980,80	118819,50
75	68981,50	118821,38
76	68979,00	118822,40
77	68978,27	118820,44
78	68971,56	118822,93
79	68965,92	118824,97

	N	E
80	69035,81	118870,94
81	69033,71	118864,69
82	69035,60	118864,05
83	69034,37	118860,40
84	69017,86	118817,62
85	69015,33	118816,46
86	69010,72	118818,10
87	69010,72	118818,10
88	69008,70	118818,82
89	69007,91	118816,66
90	69009,56	118816,07
91	69007,33	118809,97
92	68981,18	118819,68
93	68981,88	118821,55
94	68978,82	118822,80
95	68978,09	118820,82
96	68971,66	118823,21
97	68966,02	118825,26
98	69021,15	118992,65
99	69019,94	118988,80
100	69018,66	118986,61
101	69011,11	118962,48
102	69011,90	118960,94
103	69022,88	118957,28
104	69023,88	118955,81
105	69023,58	118949,34
106	69015,47	118926,05
107	69014,49	118925,05
108	69007,23	118904,20
109	69006,97	118904,29
110	69014,25	118925,20
111	69015,23	118926,20
112	69023,32	118949,43
113	69023,61	118955,83
114	69022,79	118957,02
115	69011,82	118960,68
116	69010,85	118962,56
117	69018,41	118986,72
118	69019,69	118988,91
119	69020,88	118992,73

	<b>N</b>	<b>E</b>
120	69021,84	118994,63
121	69022,59	118996,87
122	69022,79	118999,18
123	69023,57	119001,39
124	69021,55	118994,72
125	69022,29	118996,93
126	69022,49	118999,25
127	69023,28	119001,49
128	69004,43	118903,86
129	69000,67	118905,18
130	69001,54	118907,64
131	68998,55	118908,69
132	69004,32	118903,53
133	69000,23	118904,96
134	69001,09	118907,42
135	68998,43	118908,36
136	69021,80	118873,66
137	69022,44	118875,56
138	69022,13	118873,55
139	69022,88	118875,78
140	69077,10	118937,51
141	69075,55	118938,06
142	69076,71	118937,28
143	69075,43	118937,73
144	69008,91	118903,59
145	69004,83	118905,01
146	69003,89	118902,30
147	69007,97	118900,88
148	69022,01	118992,35
149	69022,69	118994,33
150	69020,70	118995,01
151	69020,02	118993,03

*Приложение 5*

**Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5128 от 25.08.2023 г. с  
обоснованием отсутствия градостроительного плана  
земельного участка**



ЦЕНТР  
ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878  
Тел: (499)3713778  
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381  
КПП 780401001  
ОГРН 1157847099189  
БИК 044525999  
Лицензия МК РФ №05055  
194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная,  
д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3

Исходящий: №78-10-5128 от 25.08.2023 г.

Заместителю директора  
ФГБУН ИИМК РАН

Соловьевой Н.Ф.  
191186, Санкт-Петербург,  
Дворцовая наб, д. 18, лит. А

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения научно-исследовательского археологического обследования территории объекта «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», сообщаем следующее:

1. Объект «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор

Макеев С. А.

Исполнитель:  
Пастух Вероника  
(812) 950 74 64

*Приложение 6*

**Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-5129 от 25.08.2023 г. с  
обоснованием отсутствия Выписок из Единого  
государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости**



ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878  
Тел: (499)3713778  
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381  
КПП 780401001  
ОГРН 1157847099189  
БИК 044525999  
Лицензия МК РФ №05055  
194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная,  
д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3

Исходящий: №78-10-5129 от 25.08.2023 г.

Заместителю директора  
ФГБУН ИИМК РАН  
Соловьевой Н.Ф.  
191186, Санкт-Петербург,  
Дворцовая наб, д. 18, лит. А

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения научно-исследовательских работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурно-экспертизы земельного участка на территории проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция тепловых сетей от групповой котельной по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 8а, литера Б», сообщаем следующее:

Объект находится в границах кадастровых кварталов:

- 78:42:0018203

- 78:42:0018204

Генеральный директор

Макеев С.А.

*Приложение 7*

**Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 28.08.2023**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 28.08.2023

**К Акту  
Государственной  
историко-культурной  
экспертизы**

**СПРАВКА**

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

<b>ФИО</b>	<b>стаж с</b>
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Заместитель директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

*Приложение 8*

**Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
**РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.  
 тел. +7 (812) 5715092 , факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archo.ru](mailto:admin@archo.ru)

**Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ъ № 14102/33-161.5-5**

г. Санкт-Петербург

09 января 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает заместителя директора по организационным вопросам Соловьеву

интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действительна по 31.12.2023; выдана без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. \_\_\_\_\_

удостоверяется:

Директор ИИМК РАН д.и.н.

А.В. Поляков



*Приложение 9*

**Сведения об экспертах**

## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Лазаретов Игорь Павлович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	35 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Поляков Андрей Владимирович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	доктор исторических наук
<b>Стаж работы</b>	21 год
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в</li> </ul>

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Садыков Тимур Рашитович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	11 лет
<b>Место работы и должность</b>	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Соловьев Сергей Львович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	44 года
<b>Место работы и должность</b>	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего</li> </ul>

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	46 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных</li> </ul>

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Тарасов Алексей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	20 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

*Приложение 10*

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

---

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных</li> </ul>

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--	---

---

*Приложение 11*

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «17» сентября 2021 г.  
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>

*Приложение 12*

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ**

*от 11 октября 2021*

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 11 » сентября 2021 г.  
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</li></ul>

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

*Приложение 13*

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 1 марта 2022*

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 1 » мая 2022 г.  
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно</li> </ul>

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо</li> </ul>

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30</li></ul>

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--

---