



Общество с ограниченной ответственностью

«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 4037000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

1

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

Генеральный директор

М.П. Фефелова

«15» сентября 2023 г.

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

г. Санкт-Петербург

«15» сентября 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г., Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 в составе экспертной комиссии (приложение № 12. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договора № Э-42-23 от 14.07.2023 на проведение государственной историко-культурной экспертизы (приложение № 11. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в

период с 14 июля 2023 года по 15 сентября 2023 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

ИП Калинин Константин Владиславович, ИНН 781622885368.

4. Сведения об экспертах:

1) Председатель экспертной комиссии:

ФИО	Матвеев Борис Михайлович
Образование	Высшее – Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени государственный педагогический институт имени В.И. Ленина, аспирантура СПбГАСУ
Специальность	Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия
Ученая степень (звание) (при наличии)	Кандидат архитектуры
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

2) Ответственный секретарь экспертной комиссии:

ФИО	Филипович Максим Иванович
-----	---------------------------

Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65.</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.

3) Член экспертной комиссии:

ФИО	Бревдо Наталья Ивановна
Образование	Высшее – СПбГУ
Специальность	химия
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	44 года

Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 16.12.2021 № 2139. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Председатель экспертной
комиссии

Матвеев Б.М.

(подписано усиленной электронной подписью)

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

Член экспертной
комиссии

Бревдо Н.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объекты экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанная ООО «Г.О.С.» в 2023 году, в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	ПД-27-06/2023–ПЗ	Пояснительная записка
1.2	ПД-27-06/2023–ИРД	Исходно-разрешительная документация
Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	ПД-27-06/2023– КНИ.1	Описание существующего состояния. Фотофиксация
2.2	ПД-27-06/2023– КНИ.2	Историко-архивные и библиографические исследования
2.3	ПД-27-06/2023–ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания
2.4	ПД-27-06/2023–ИГИ	Инженерно-геологические изыскания
2.5	ПД-27-06/2023–ИЭИ	Инженерно-экологические изыскания
Раздел 3. Проект приспособления		
3.1	ПД-27-06/2023–ПОС	Проект организации строительства
3.2	ПД-27-06/2023–СЗО	Проектная документация. Система звукоусиления
3.3	ПД-27-06/2023–СОТ	Проектная документация. Система видеонаблюдения и сети Wi-Fi
3.4	ПД-27-06/2023–ЭС	Проектная документация. Система электроснабжения

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- проектная документация: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанная ООО «Г.О.С.» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта;

- извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2);

- копия распоряжения КГИОП от 13.05.2019 № 244-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» (приложение № 3);
- копия распоряжения КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» (приложение № 4);
- копия распоряжения КГИОП от 30.06.2017 № 335-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» (приложение № 4);
- копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 129-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 07.10.2014 № 10-640» (приложение № 4);
- копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 128-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 15.03.2019 № 335-р» (приложение № 4);
- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» от 24.09.2021 г. (приложение № 6);
- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» от 24.09.2021 г. (приложение № 6);
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148686872, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148627275, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148692181, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148630888 (приложение № 7);
- копия задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 12.04.2022 № 01-21-723/22 (приложение № 8);
- доверенность от 06.07.2023 б/н (приложение № 11).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- изучение и анализ материалов и проектной документации, представленных заявителем на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (далее – ЦГИА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (далее – ЦГАКФФД СПб), Федерального казенного учреждения «Российский государственный исторический архив» (далее – РГИА), Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный художественно-архитектурный дворцово-парковый музей-заповедник «Царское Село» (далее – ГМЗ «Царское Село»), материалы Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская национальная библиотека» (далее – РНБ), отдела геолого-геодезической службы Управления автоматизации и информатизации Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – ОГГС УАИ КГА), сектора хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – архив КГИОП), оцифрованные материалы государственного каталога Музейного фонда Российской Федерации (далее – госкаталог.рф), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта, п. 10.2. Акта) и альбом иконографии (приложение № 1);

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 14 июля 2023 года аттестованным экспертом М.И. Филиповичем, приложение № 9). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика объекта культурного наследия, конструктивного и технического состояния памятника, в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей

29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2) объект «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», 1810 г., садовый мастер Буш Джозеф, 1817 г., арх. Гесте В.И., 1818-1822 гг., арх. Менелас А.А., нач. XX в., местонахождение (адрес): г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк».

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» присвоен регистрационный номер – 781520319381006.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» утверждены распоряжением КГИОП от 13.05.2019 № 244-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» (приложение № 3).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» утвержден распоряжением КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», распоряжением КГИОП от 15.03.2019 № 129-р в предмет охраны внесены изменения (приложение № 4).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» утвержден распоряжением КГИОП от 30.06.2017 № 335-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», распоряжением КГИОП от 15.03.2019 № 128-р в предмет охраны внесены изменения (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» утверждено распоряжением КГИОП от 23.11.2020 № 07-19-557/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5) и размещено на официальном сайте КГИОП.

Копии паспортов объектов культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», «Александровский парк» от 24.09.2021 г. представлены в приложении № 6 к настоящему Акту.

10.1. Собственник или пользователь объекта:

Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148627275, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148692181 (приложение № 7) земельные участки с кадастровыми номерами 78:42:1812413:2002, 78:42:0018115:3 находятся в государственной собственности Санкт-Петербурга.

В соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148686872, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148630888 (приложение № 7) сведения о зарегистрированных правах на земельные участки с кадастровыми номерами 78:42:0018115:1002, 78:42:0000000:4052 не внесены.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

В начале XVIII века на землях будущей царской резиденции находилась небольшая шведская усадьба, называвшаяся Сарская мыза («возвышенное место»). В 1702 году эти территории были освобождены от шведов русскими войсками. Мыза, перешедшая во владение генерал-губернатора А.Д. Меншикова, стали называть Сарским Селом. С помощью Конторы конюшенных дел Меншиков стал вести здесь планомерное хозяйство и заселил усадьбу и окрестные земли артелями плотников и пашенными крестьянами. В 1710 году Петр I подарил эти земли своей будущей жене Екатерине Алексеевне.

Еще при жизни Петра I Екатерина Алексеевна заложила в Царском Селе небольшой парк вокруг новых каменных палат и, отдав часть леса под зверинец, приказала огородить его тыном. В парке посадили ольховые рощи и еловые аллеи, плодовый сад, устроили парники и оранжереи.

В 1728 году имение императрицы перешло к цесаревне Елизавете Петровне, развернувшей здесь грандиозное строительство. С 1741 года Царское Село стало официальной резиденцией русских монархов. Во второй половине XVIII века велись работы не только по возведению дворца с его парадным двором, но и парковое строительство, постройка гидросооружений и городских жилых домов. Вся территория между деревней Большое Кузьмино и Царским Селом, которая в дальнейшем будет отведена под устройство Фермского парка, полностью освоена и занята пашнями.

В конце XVIII века на границе участка императорской усадьбы и крестьянских земель слободы Большое Кузьмино, вблизи шоссе, соединяющего Царское Село и Санкт-Петербург, был построен Александровский дворец, окруженный садом и живописными прудами.

В первой половине XIX века обширные территории, примыкающие к Александровскому дворцу и Зверинцу, было решено превратить в пейзажный Царскосельский парк, получивший в дальнейшем название Александровского по имени императора Александра I.

В августе 1810 года по указанию Александра I был создан «Комитет для рассмотрения и улучшения садов Царскосельских, и распоряжения суммами, на оные отпускаемыми». В 1810 году к паркам Царского села были присоединены поля деревни Большое Кузьмино, расположенные к востоку от Зверинца. Новые площади предназначались для размещения Императорской Фермы, переводимой сюда из Петербурга, и преимущественно должны были представлять собой луга, используемые как пастбища. В том же году под руководством мастера И. Буша здесь был построен комплекс деревянных зданий для размещения животных, а пастбища стали известны под названием Фермского луга. Работы по парковой планировке, посадке деревьев, прокладке дорог начались в 1811 году и продолжались с небольшими перерывами вплоть до смерти Императора в 1825 году.

Для устройства Императорской Фермы и Фермского парка в 1810-х годах новый обширный участок был выделен из земель крестьян слободы Большое

Кузьмино. Внешняя северная граница территории новой Фермской части Царскосельского (Александровского) парка изначально получила четкие границы в виде рва. Восточная граница участка, первоначально отведённого для пользования Фермой, также была зафиксирована – восточной граничной канавой.

В 1810-х годах по проекту садового архитектора Д. Буша на северной границе Зверинца были возведены первые деревянные строения Фермы.

В 1817 году архитектор А. Менелас приступает к работам в Царскосельском парке и за десять лет осуществляет огромный объем работ по превращению бывшего Зверинца в пейзажный парк. Намеченный в общих чертах план Фермы в это время был детально разработан с большим количеством вариантов.

Начальный этап существования Фермского парка отражен на плане 1817-1820 годов, который носит проектный характер. На плане отмечены новые посадки Фермского парка и большая часть дорог, сохранившихся до настоящего времени. Они соединяют Александровский парк с Фермой и обеспечивают связь разных частей Фермского парка. Вдоль основного пограничного рва на территории парка проход на некотором расстоянии от него новая «окружная» дорога (совр. Академическая ул.). С ней также связаны дополнительные дороги постройки фермы. Главными из них становится устроенная с юга от Фермы Фермская дорога и с севера – Полевая дорога, которая отделяла территорию Фермы от участков пастбища. Обнесенная рвами территория изначально задумывалась в виде обширных открытых и полуоткрытых пространств лугового характера, предназначенных для выпаса содержащихся на Ферме животных. С южной стороны к территории Фермы подступало лесное закрытое пространство массива Александровского парка. На более поздних планах с юга от Фермы будут показаны расчищенные от леса поляны. Пограничный ров должен был служить естественно преградой для пасущихся животных. Работа по устройству рва и палисада вокруг Царскосельского парка выполнялась в течение нескольких лет.

К началу 1820-х годов территория к востоку от граничной канавы, включая спроектированную В. Гесте полукруглую городскую площадь, вошла в состав вновь создаваемого района Фермского парка. Эта часть новой парковой территории также получила ограждение в виде пограничного рва с палисадом. В данной восточной части будущего Фермского парка, на месте бывшего рва, показан водоем, превращенный в дальнейшем в пруд Ковш.

Строительство каменных построек Фермы началось летом 1820 года с сооружения первых трех зданий: павильона для Высочайших присутствий, молочной и коровника.

Отделка чистых дворов и прилегающей к Ферме территории была начата в 1822 году, посадка деревьев завершилась спустя два года. На больших пространствах здесь высевали кормовые травы для скота.

Большие изменения в планировке территории Фермского парка начались в конце XIX века – начале XX века. Они были связаны с решением императора Николая II сделать Александровский дворец основным местом жительства царской семьи и с 1905 года – главной императорской резиденцией.

Пребывание императорской семьи в Царском Селе обусловило необходимость строительства железнодорожного вокзала вблизи дворца. От него к Александровскому дворцу через Фермский парк была проложена новая шоссейная дорога, оформленная рядовыми посадками лип. Она разделила пространство большого Фермского луга на две неравные части. Восточная его часть стала в дальнейшем осваиваться вне зависимости от первоначального назначения данной территории – быть пастбищем для скота и местом для сенокоса.

Периферийные участки Фермского парка, расположенные между «окружной» дорогой и пограничным рвом, в северо-восточной, северной и северо-западной части его территории, были переданы под строительство комплексов военных казарм. Вдоль северо-восточного участка границы Фермского парка были возведены деревянные казармы Собственного Его Императорского Величества Сводного Пехотного полка, вдоль северного участка – казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя, вдоль северо-западного – казармы 1-го Железнодорожного полка.

Радикальным изменениям подверглась вся территория восточной части Фермского парка, где в начале XX века были построены здания Императорских гаражей и на западном берегу граничной канавы музей – Государева Ратная палата.

20 августа 1909 года, на возвышении, вблизи пруда «Ковш», произошла закладка Федоровского собора. Строительство храма было завершено и освящено 20 августа 1912 года. Собор находился на открытой площадке, к которой с трех сторон подвели дорожки. На газоне к югу от храма в день освящения царская семья посадила ландшафтную группу из семи дубов.

В 1913 году на берегу пруда, против собора, было отведено место для постройки комплекса домов при Федоровском соборе. 25 сентября 1913 года состоялась закладка, а уже в ноябре подвели под крышу первый дом, который предназначался для жительства низших служащих Федоровского собора

В северной и северо-восточной части Фермского парка, в зоне строительства казарм были ликвидированы пограничный ров и участок «окружной» дороги, вместо которого вдоль линии южных фасадов казарм проложили городскую транспортную магистраль.

Одновременно с развернувшимися в парке строительными работами прокладываются дороги, разветвленная сеть которых должна была связать между собой новые и старые здания. Первыми появляются дороги, продолженные по направлению от Фермы к Казармам Собственного Его Величества Конвоя, дороги к Федоровскому собору от Казарм конвоя и вдоль

пруда, а также дорога, идущая вдоль Казарм Сводного Пехотного полка в направлении к Фермской дороге.

Большое значение для сохранения ландшафта парка имели осушительные работы, произведенные в парке в 1915 году, и последовавшее за ней переустройство мелиоративной системы Фермского парка, осуществленное в 1916 году. Необходимость этих мероприятий была вызвана угрозой заболачивания местности и гибелью деревьев. Деятельность комиссии была прервана войной. Состояние древесной растительности парков продолжало ухудшаться и в 1918 году.

27 апреля 1918 года Решением Народного Комиссариата имущества Республики Царскосельская Ферма со всеми пристройками и прилегающими к ней пахотными землями, а также дворцовые парки с находящимися в них хозяйственными угодьями – прудами, оранжереями, школьно-садовыми заведениями с питомниками – и ряд зданий в парках и на участках земли, прилегающих к Ферме, были переданы в пользование Петроградскому Агрономическому институту. Позднее институт получил здания, принадлежащие военному ведомству — казармы Конвоя, Сводного полка, железнодорожного полка, Императорский гараж, Федоровский городок, Ратную палату и другие.

Часть построек Фермы была приспособлена под жилье, а часть использовалась по первоначальному назначению, для содержания животных. Границей между территорией Сельскохозяйственного института и землями Детскосельского Александровского парка служила Полевая дорога. Большой Фермский луг не был включен в территорию Александровского парка.

Земля Фермского луга служила опытным полем для студентов и преподавателей Сельскохозяйственного института, разместившегося в зданиях бывших казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя.

К 1930 годам появился мелиоративный канал во дворе домов по Дворцовой улице и канал, огибающий территорию Гаража. Существовал так же мелиоративный канал, осушающий территорию между Федоровским городком и Фермской дорогой, параллельный последней и отводящий воду в малый пруд. К 1939 году он исчез в связи с устройством на этом месте стадиона.

Во время Великой Отечественной войны и оккупации города Пушкина в 1941-1944 годах территория Фермского парка, а также строения Фермы серьезно пострадали. Погибло большое количество деревьев, здания значительно пострадали. В послевоенные годы большая часть построек была восстановлена. В 1950-е гг. каменные строения Фермы были частично отремонтированы и вновь приспособлены для нужд многопрофильного Сельскохозяйственного института, в ведении которого продолжали оставаться поля и огороды, занимавшие территорию Фермского парка. Со временем эти сельскохозяйственные земли перегородили заборами, высадили плодовые деревья, проложили новые дренажные каналы и дороги, ликвидировали

некоторые исторические дороги и каналы. Местные жители также устраивали здесь свои частные огороды, возводили временные сооружения. Вероятно, с этого времени сохранился старый плодовый сад возле руинированных построек казарм 1-го Железнодорожного полка.

К настоящему моменту планировка территории Фермского парка в сравнении ее с планом 1917 года претерпела значительные изменения: нарушена ранее сложившаяся система дорожной сети; исчезли существовавшие в дореволюционное время дороги, утрачена первоначальная планировка участка вокруг Федоровского собора.

У стен Федоровского городка на месте луга были устроены спортивные площадки, от которых сохранилось футбольное поле и проложенные мелиоративные каналы.

Вокруг пруда «Ковш» произвольно протоптаны тропинки. Малый пруд в южной части участка ремонтировался в 2010 году с креплением берега булыжным камнем и устройством нового выпуска для трубы из Александровского парка. Канал, повторяющий трассу исторического, перекрыт при входе в пруд плотиной, отвод осуществляется в ливневую канализацию.

Планировка в парке выполнена новая, без соблюдения исторической дорожек и проездов, устроена спортивная площадка, автостоянка. Проезды имеют асфальтовое покрытие, пешеходные дорожки – набивное или из тротуарной плитки. Между фасадом этих домов и Дворцовой улицей разбит газон с сохранением старовозрастных деревьев. Трасса Фермской дороги изменена, с выходом ее на пересечение с Дворцовой улицей в створе с Московской улицей. По старой трассе вдоль ограды Александровского парка устроена пешеходная дорожка.

Федоровский собор после закрытия в 1933 году использовался как клуб и архив. В годы Великой Отечественной войны был поврежден. Реставрировался в 1985-1995 годах, передан Русской Православной церкви. Территория обнесена металлической оградой, историческая планировка утрачена, к воротам от Академического проспекта ведет асфальтированный проезд. На площадке перед южным фасадом собора сохраняются дубы, посаженные царской семьей.

В 2019-2022 годах было произведено благоустройство территории, включающее ремонт и прокладку дорожек, устройство газонов, ограждений, устройство наружного освещения садово-парковых дорожек и внутренних проезжих дорог, освещения территории Федоровского собора, гостевой парковки и детской площадки.

10.3. Описание объекта, современное состояние:

Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» расположен в центральной части города Пушкина, в северной части Александровского парка, на участке, ограниченном с южной стороны – Фермской дорогой, с восточной

стороны – Дворцовой улицей, с северной и западной сторон границей с полями и северным фасадом здания Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя.

Парк разделен на три ландшафтных участка: 1) западный участок с преобладанием открытых пространств, преимущественно равнинным рельефом, двумя прудами, искусственным террасированным холмом, архитектурными доминантами «Фермы» и «Ратной палаты»; 2) центральный участок с сочетанием открытых и закрытых пространств, аллеяными посадками, выраженным искусственным рельефом с насыпными холмами и двумя прудами, плотиной, архитектурными доминантами «Федоровского городка» и «Собора Федоровского»; 3) северо-восточный участок с преобладанием полуоткрытых пространств, равнинным рельефом, архитектурными доминантами «Императорского гаража», «Казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка».

Рассматриваемый участок проектирования расположен в центральном и северо-восточном ландшафтных участках Фермского парка.

Территория благоустроена: устроены обыкновенные и газоны с луговыми травами. Зеленые насаждения представлены в виде кустовой растительности, групп и отдельно стоящих средневозрастных и старовозрастных деревьев (клен, ива, тополь, ольха, каштан, дуб, сосна, ель, лиственница, вишня, яблоня), молодые посадки деревьев восполняют пробелы в существующих регулярных посадках.

У детской площадки в восточной части территории и вокруг Собора Федоровского устроены цветники с многолетними растениями (ирисы бородатые, лилейники, астильбы и хосты).

Дорожная сеть на территории парка представлена набивными пешеходными дорожками, протоптанными грунтовыми тропинками, асфальтированными дорогами (с западной стороны Казарм собственного Его Императорского Величества Пехотного полка и Фермская дорога).

Вдоль дорожек с набивным покрытием установлены металлические опоры освещения с четырехгранными парковыми светильниками на фигурном основании и с фигурным завершением.

На дату проведения осмотра и фотофиксации проводятся работы по ремонту и реставрации зданий, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок», вокруг территории установлены ограждения.

Общее состояние объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» в границах проектирования оценивается как удовлетворительное.

Визуальный осмотр дополнительно подтвержден материалами фотофиксации от 14.07.2023 г. (приложение № 9).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- ЦГИА СПб. Ф. Ф. 262. Оп. 19. Д. 28 (приложение № 1, илл. 1);
- РГИА Ф. 515. Оп. 71. Д. 1864; Ф. 485. Оп. 3. Д. 594 (приложение № 1, илл. 2, 3);
- ГМЗ «Царское Село»: ЕД-628, ЕД- 1221, ЕД-1229, ЕД-37 (приложение № 1, илл. 4, 5, 12, 13);
- РНБ: План Царского села 1824 года (приложение № 1, илл. 6);
- ОГГС УАИ КГА: топосъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1934 г., 1946 г., 1964 г., 1974 г., 1987 г. (приложение № 1, илл. 14, 16-18, 21);
- архив КГИОП: Александровский парк. План ландшафтного районирования, Опорный дендроплан. 1977 г. (приложение № 1, илл. 19, 20);
- ЦГАКФФД СПб: Фотодокументы Е 7031, Д 15085, Д 14490, Д 543, Гр 82352, Ар 202204, Ар 238309, Ар 238308, Ар 236309, Ар 202444, Ар 202445 (приложение № 1, илл. 22, 23, 25, 26, 33, 35-38, 40, 41);
- госкаталог.рф: № 6866819 (приложение № 1, илл. 27);
- распоряжение КГИОП от 23.11.2020 № 07-19-557/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5). Копия указанного распоряжения размещена на официальном сайте КГИОП (https://kgiop.gov.spb.ru/media/docs/7017/07-19-557_Санкт-Петербург_Пушкин_Александровский_парк_северо-восточная_часть_парка_ОКНФЗ.pdf).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Письмо Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Методические рекомендации по разработке научно-проектной

документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП);

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»;

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;

- Бенуа А.Н. Царское село в царствование императрицы Елизаветы Петровны. СПб., 1910;

- Вильчковский С.Н. Царское село. СПб., 1910;

- Газета «Новое время». 1916, № 14553 (10(23) сент.);

- Материалы о городах Придворного ведомства. СПб., 1882;

- Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга: справочник. СПб., 2000.

- Семенова Г.В. Царское село. Знакомое и незнакомое. СПб., 2018;

- Яковкин И.Ф. Описание села Царского, или Спутник обозревающим оное с планом и краткими историческими объяснениями. СПб., 1830;

- проектная документация «Восстановление объекта зеленых насаждений общего пользования «Сад б/н на пересечении Дворцовой ул. и Фермской дор.», шифр: 2018-298 (согласована КГИОП от 08.08.2019 № 01-26-1200/19-0-1);

- проектная документация «Благоустройство территории, прилегающей к Федоровскому городку и ограниченной улицами: Дворцовая, Академический проспект, Фермская дорога», шифр: АБ-04/19-001 (согласована КГИОП от 13.12.2019 № 01-26-2307/19-0-1);

- проектная документация «Строительство наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования: Сад б/н на пересечении Дворцовой ул. и Фермской дороги», шифр: 4/145-18 (согласована КГИОП от 22.09.2020 № 01-26-1653/20-0-1);

- Старые Карты России и зарубежья [Электронный ресурс] // URL: <http://retromap.ru>;

- Интернет сайт «PastVu» [Электронный ресурс] // URL: <https://pastvu.com/>.

12. Обоснования вывода экспертизы:

12.1. Описание проектных решений, анализ проектной документации:

На государственную историко-культурную экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта.

Проектная документация разработана в 2023 году Обществом с ограниченной ответственностью «Городской Оператор Связи» (ООО «Г.О.С.»), осуществляющим деятельность по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации от 29.05.2023 № МКРФ 23469.

Проектная документация разработана в целях проведения работ по приспособлению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» в части устройства инженерных сетей (подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения) на существующих опорах освещения.

Раздел 1. Предварительные работы включает в себя Том 1.1. Пояснительная записка, шифр: ПД-27-06/2023-ПЗ и Том 1.2. Исходно-разрешительная документация, шифр: ПД-27-06/2023-ИРД.

В Томе 1.1. Пояснительная записка, шифр: ПД-27-06/2023-ПЗ представлена развернутая пояснительная записка, включающая в себя характеристику земельного участка и общие сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», сведения о принятых проектных решениях.

Проектной документацией предусматриваются следующие решения:

- установка оборудования на существующих опорах наружного освещения – камер видеонаблюдения, точек подключения к беспроводной сети Wi-Fi, громкоговорителей;

- прокладка кабельных линий в существующих кабельных трассах под пешеходными дорожками с набивным покрытием и газонами на открытых участках, с подключением размещаемого на опорах наружного освещения

оборудования.

В Томе 1.2. Исходно-разрешительная документация, шифр: ПД-27-06/2023-ИРД представлены исходные и разрешительные документы, собранные проектной организацией в рамках предварительных работ, являющиеся основанием для разработки проектной документации, и включающие в себя: задание КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, копия решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия распоряжения об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия распоряжения об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, копии паспортов объектов культурного наследия, выписки из Единого государственного реестра недвижимости, сведения о ранее согласованной проектной документации, заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования.

Также в рамках предварительных работ выполнена подробная фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» с приложением схемы ее осуществления, отражающая существующее состояние территории объекта культурного наследия, включая исторические дороги, ландшафт, зеленые насаждения.

В рассматриваемом томе представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.06.2023 г. (далее – Акт влияния).

При проведении работ, указанных в Акте влияния (установка оборудования на существующих в парке опорах освещения; прокладка кабельных линий под набивными дорожками и газонами на открытых участках):

- сохраняется исторически сложившаяся объемно-пространственная и планировочная структура и рельеф объекта культурного наследия;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния, работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и

безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями».

Раздел 2. Комплексные научные исследования включает в себя Том 2.1. Описание существующего состояния. Фотофиксация, шифр: ПД-27-06/2023–КНИ.1, Том 2.2. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: ПД-27-06/2023–КНИ.2, Том 2.3. Инженерно-геодезические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИГДИ, Том 2.4. Инженерно-геологические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИГИ и Том 2.5. Инженерно-экологические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИЭИ.

В Томе 2.1. Описание существующего состояния. Фотофиксация, шифр: ПД-27-06/2023–КНИ.1 представлено описание объекта проектирования, дана характеристика участка, представлены результаты натурного обследования территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» в границах проектирования.

Согласно результатам обследования установлено следующее:

- дорожное покрытие в границах проектирование представлено тремя типами: облегченное набивное покрытие, усиленное набивное покрытие и асфальтированные пешеходные дорожки, общее состояние дорожного покрытия оценивается как удовлетворительное;

- газоны представлены луговыми и обыкновенными, общее состояние газонов оценивается как удовлетворительное;

- зеленые насаждения представлены кустарниками, старовозрастными и средневозрастными деревьями лиственных и хвойных пород, на территории имеются также молодые посадки, выполненные в целях восполнения регулярности существующих посадок деревьев, общее фитосанитарное состояние зеленых насаждений оценивается как удовлетворительное.

Опоры освещения со светильниками установлены в соответствии с ранее согласованной КГИОП проектной документацией (от 22.09.2020 № 01-26-1653/20-0-1).

В графических материалах указанного тома приложены материалы фотофиксации, отражающие существующее состояние объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», а также обмерные чертежи существующих на территории объекта культурного наследия (в границах проектирования) опор освещения со светильниками.

В Томе 2.2. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: ПД-27-06/2023–КНИ.2 представлены результаты историко-архивных и библиографических исследований в виде подробной исторической справки, основанной на архивных и библиографических источниках и альбом иконографической иконографии, отражающих основные этапы формирования и строительства объекта культурного наследия, а также изменения в течение

прошедшего времени.

В рамках комплексных научных исследования также были проведены инженерные изыскания, включающие в себя инженерно-геодезические (Том 2.3. инженерно-геодезические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИГДИ), инженерно-геологические (Том 2.4. Инженерно-геологические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИГИ), инженерно-экологические (Инженерно-экологические изыскания, шифр: ПД-27-06/2023–ИЭИ) изыскания.

В рамках указанных изысканий подготовлены физико-географические и техногенные условия, представлен состав и физико-механические свойства грунтов, физико-географические и техногенные условия, гидрогеологические условия, представлена краткая характеристика природных и техногенных условий, сведения о климате, водных объектах и гидрологических условиях, почвенно-растительных условиях, сведения о животном мире, транспортной инфраструктуре, экологическое состояние района изысканий.

Рассмотренные и проанализированные экспертной комиссией подразделы «Предварительные работы» и «Комплексные научные исследования» в полной мере отражают существующее состояние объекта культурного наследия, выполнены в соответствии с требованиями задания КГИОП от 12.04.2022 № 01-21-723/22 (приложение № 8), достаточны для принятия проектных решений по приспособлению территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения.

Раздел 3. Проект приспособления включает в себя Том 3.1. Проект организации строительства, шифр: ПД-27-06/2023–ПОС, Том 3.2. Проектная документация. Система звукоусиления, шифр: ПД-27-06/2023–СЗО, Том 3.3. Проектная документация. Система видеонаблюдения и сети Wi-Fi, шифр: ПД-27-06/2023–СОТ, Том 3.4. Проектная документация. Система электроснабжения, шифр: ПД-27-06/2023–ЭС.

В Томе 3.1. Проект организации строительства, шифр: ПД-27-06/2023–ПОС представлена развернутая пояснительная записка, включающая в себя сведения о характеристике района и условиях проведения работ, сведения об организации строительной площадки, о составе и последовательности проведения работ, организационно-технологическая схема работ, описание мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, мероприятия по охране труда, мероприятия по вывозу бытового и строительного мусора, обоснованию потребностей в ресурсах, сводные ведомости объемов работ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

Проектом предусматривается восстановление нарушенного при проведении работ благоустройства, включающее восстановление газонов и дорожек с набивным покрытием в соответствии с существующим планировочным и высотным положением.

В графических материалах рассматриваемого тома представлен стройгенплан, схема общей расстановки оборудования на опорах освещения, схема расположения траншей для кабельных трасс, схема размещения оборудования на опорах, схема ввода групповых кабельных линий в фундаменты опор освещения, чертежи пересечения кабельных линий между собой при прокладке в земляных траншеях, прокладки кабельной линии в траншеях с трубопроводами, схема планировочной организации земельного участка.

В Томе 3.2. Проектная документация. Система звукоусиления, шифр: ПД-27-06/2023–СЗО представлены основные технологические решения по устройству системы звукоусиления. Проектом предусматривается монтаж сетей и звукового оборудования на существующих опорах освещения на специальных кронштейнах. В указанном томе представлены технические характеристики акустических систем, сведения об управлении сетью и передаче звукового сигнала, сведения о кабельных трассах, мероприятиях при организации кабельных работ, спецификация оборудования, изделий и материалов.

В графических материалах указанного тома представлен план расстановки акустических систем и стойки с усилительным оборудованием, схема прокладки кабельной канализации и кабельных трасс, схема размещения оборудования на опорах, схема ввода групповых кабельных линий в фундаменты опор освещения.

В Томе 3.3. Проектная документация. Система видеонаблюдения и сети Wi-Fi, шифр: ПД-27-06/2023–СОТ представлены основные технологические решения по устройству системы видеонаблюдения и сети Wi-Fi. Проектом предусматривается монтаж устройств видеонаблюдения, точек доступа к беспроводному интернету и коммутаторов на существующих опорах освещения. В указанном томе представлены технические характеристики предусмотренного проектом оборудования, сведения о кабельных трассах, мероприятиях при организации кабельных работ, спецификация оборудования, изделий и материалов.

В графических материалах указанного тома представлена схема общей расстановки оборудования на опорах освещения, схема прокладки кабельных трасс системы видеонаблюдения и сети Wi-Fi, схема размещения оборудования на опорах, схема ввода групповых кабельных линий в фундаменты опор освещения.

В Томе 3.4. Проектная документация. Система электроснабжения, шифр: ПД-27-06/2023–ЭС представлены основные проектные решения по устройству системы электроснабжения предусмотренного проектом оборудования, размещаемого на существующих опорах освещения. В указанном томе представлены основные технологические решения, сведения о кабельных трассах, мероприятия по организации кабельных работ, противопожарных мероприятиях, технике безопасности и охране труда, спецификация

оборудования, изделий и материалов.

В графических материалах указанного тома представлена схема общей расстановки оборудования на опорах освещения, схема прокладки кабельных трасс системы видеонаблюдения и сети Wi-Fi, схема размещения оборудования на опорах, схема ввода групповых кабельных линий в фундаменты опор освещения.

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы:

По результатам рассмотрения и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, экспертами установлено следующее:

1. Рассмотренная проектная документация разработана на основании и с учетом исходных и разрешительных документов, собранных проектной организацией, предварительных обследований и фотофиксации.

2. По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Комплексные научные исследования, необходимые для выявления исторических особенностей, определения объемно-пространственных характеристик, архитектурного и конструктивного решения, технического состояния интерьеров объекта культурного наследия выполнены в достаточном

объеме. Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее состояние территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» и достаточны для принятия проектных решений.

4. По результатам анализа проектной документации совместно с предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», утвержденного распоряжением КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 (с изменениями от 15.03.2019 № 129-р, приложение № 4), экспертами установлено следующее.

Предусмотренные проектом решения (см п. 12.1. настоящего Акта) сохраняют и не нарушают элементы предмета охраны, в том числе:

- не предусматривается проведение работ, изменяющих или нарушающих объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф, зеленые насаждения объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями».

Принятые проектные решения предусматривают приспособления объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» в части устройства инженерных сетей (подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения) на существующих опорах освещения.

5. Согласно статье 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, принятые проектной документацией решения, относятся к «приспособлению для современного использования», так как проводятся в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

6. Представленная на экспертизу проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, а также учитывает требования задания КГИОП от 12.04.2022 № 01-21-723/22 (приложение № 8) и отвечает требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения

«Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанная ООО «Г.О.С.» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Иконографические материалы.

Приложение № 2. Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Приложение № 3. Копия распоряжения КГИОП от 13.05.2019 № 244-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк».

Приложение № 4. Копия распоряжения КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»; копия распоряжения КГИОП от 30.06.2017 № 335-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»; копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 129-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 07.10.2014 № 10-640»; копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 128-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 15.03.2019 № 335-р».

Приложение № 5. Копия распоряжения КГИОП от 23.11.2020 № 07-19-557/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 6. Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» от 24.09.2021 г.; копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» от

24.09.2021 г.

Приложение № 7. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148686872, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148627275, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148692181, от 28.06.2023 № КУВИ-001/2023-148630888.

Приложение № 8. Копия задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 12.04.2022 № 01-21-723/22.

Приложение № 9. Материалы фотофиксации от 14.07.2023 г.

Приложение № 10. Копии договоров с экспертами.

Приложение № 11. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 12. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подписи государственных экспертов:

Председатель

экспертной комиссии

Матвеев Б.М.

(подписано усиленной электронной подписью)

15.09.2023 г.

Ответственный

**секретарь экспертной
комиссии**

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

15.09.2023 г.

**Член экспертной
комиссии**

Бревдо Н.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

15.09.2023 г.

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Иконографические материалы

Список иллюстраций

- Илл. 1. Геометрический специальный план Капорского уезда села Царского с слободами и деревнями собственного Ея Императорского Величества владения. Межевание от октября 1769 года землемером капитаном Николаем Бровцевым, а к окончанию приведен в мае 1778 года землемером Петром Никитиным. Фрагмент (источник: ЦГИА СПб. Ф. 262. Оп. 19. Д. 28).
- Илл. 2. Геометрический специальный план Копорского уезда Села Царского слободы Кузьминой с пашенной землей лесными и прочими угодьями. 30.08.1779 г. (источник: РГИА Ф. 515. Оп. 71. Д. 1864).
- Илл. 3. План Царского села. 1810 г. Фрагмент (источник: РГИА Ф. 485. Оп. 3. Д. 594).
- Илл. 4. План землям, отрезанным от Кузьминой Слободы под ферму и для лам. 1810-е гг. (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-628).
- Илл. 5. План Царского Села. 1817-1820 гг. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село». ЕД- 1221).
- Илл. 6. План Царского села 1824 года (источник: РНБ).
- Илл. 7. План Царского Села 1844 года (источник: http://retromap.ru/1418444_59.725302,30.387529).
- Илл. 8. Специальный хозяйственный план Царского Села и деревни Новой. 1846 г. Фрагмент (источник: ЦГИА СПб Ф. 1205. Оп. 17. Д. 759).
- Илл. 9. План садов и парков в Царском Селе 1858 года (источник: http://retromap.ru/14185810_59.725757,30.388408).
- Илл. 10. План Царского села 1867 года (источник: http://retromap.ru/1418672_59.725097,30.390983).
- Илл. 11. План Царского села 1897 года (источник: http://retromap.ru/14189713_59.725124,30.391016).
- Илл. 12. План Царского Села 1913 года. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-1229).
- Илл. 13. План Царского Села 1913 года. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-37).
- Илл. 14. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1934 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).
- Илл. 15. Аэрофотосъемка Ленинграда 1939-1941 гг. (источник: http://retromap.ru/14193951_59.725135,30.391037).
- Илл. 16. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1946 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).
- Илл. 17. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1964 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).
- Илл. 18. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1974 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).
- Илл. 19. Александровский парк. План ландшафтного районирования. Специализированное Научно-Производственное Объединение «Реставратор». Арх. Н.Е. Туманова. 1977 г. (источник: архив КГИОП).

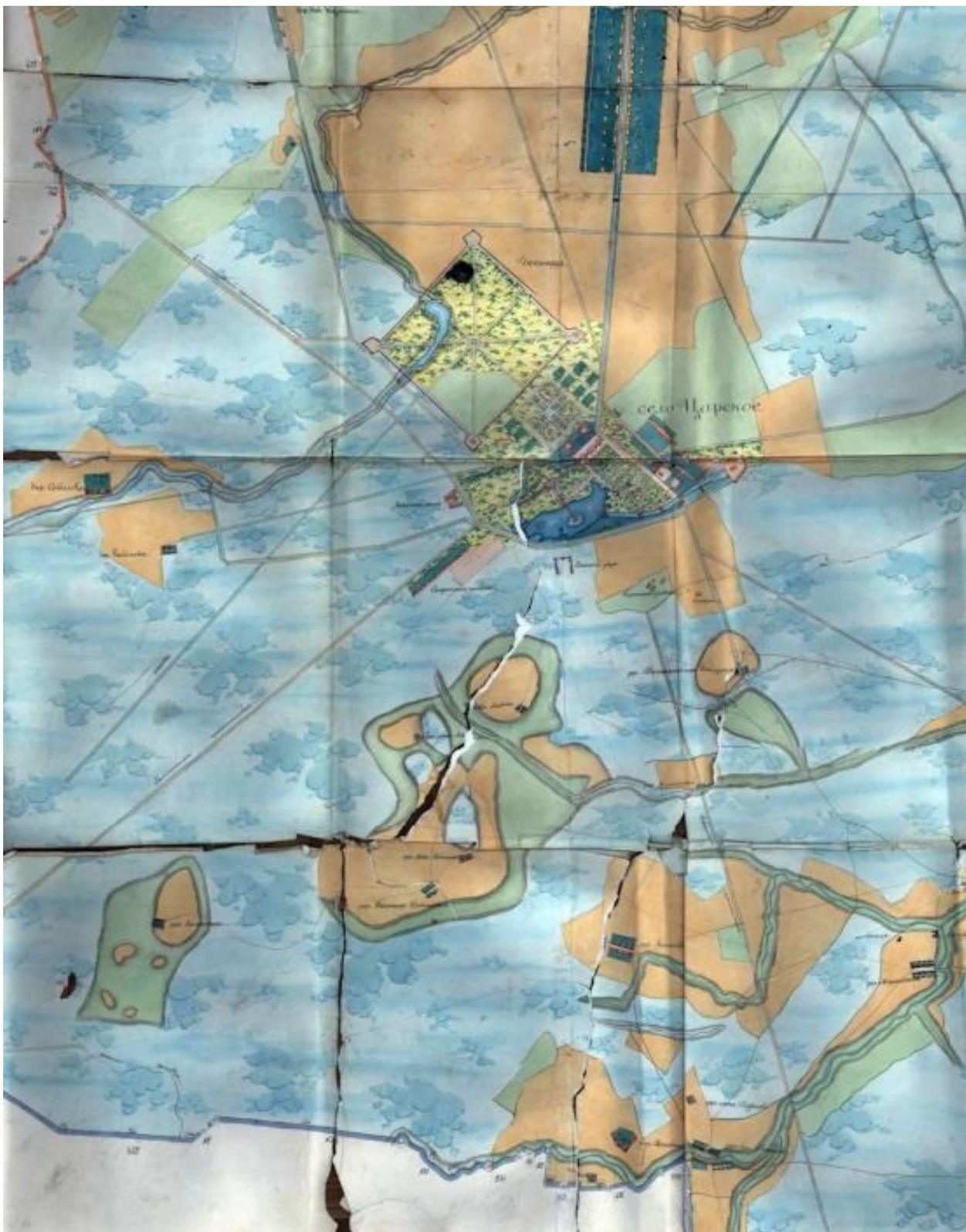
- Илл. 20. Александровский парк. Опорный дендроплан. Специализированное Научно-Производственное Объединение «Реставратор». Арх. Н.Е. Туманова. 1977 г. (источник: архив КГИОП).
- Илл. 21. Топо съемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1987 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).
- Илл. 22. Закладка собора. 20.08.1909 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 7031).
- Илл. 23. Проект домов для приюта при церкви собственного его величества конвоя и собственного его величества сводно-пехотного полка. Архитектор С.С. Кричинский. 1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 15085).
- Илл. 24. Федоровский собор. 1912 г. (источник: <https://pastvu.com/p/125846>).
- Илл. 25. Общий вид собора. 23.04.1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 14490).
- Илл. 26. Крестный ход направляется к месту закладки домов церковного причта. 29.06.1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 543).
- Илл. 27. Феодоровский Государев собор в Царском Селе. 1914-1916 гг. (источник: госкаталог.рф № 6866819).
- Илл. 28. Осмотр императором автосаней «Руссо-Балт С 24/40». 1915 г. (источник: <https://pastvu.com/p/1390994>).
- Илл. 29. Федоровский городок. 1915-1916 гг. (источник: <https://pastvu.com/p/1412363>).
- Илл. 30. Ктитор Феодоровского Государева собора Д.Н. Ломан с сыном Юрием. 1916 г. (источник: <https://pastvu.com/p/133881>).
- Илл. 31. Новый лазарет Их Императорских Величеств Великих Княжон Марии Николаевны и Анастасии Николаевны при Феодоровском Государственном Соборе для раненых. Царское село (источник: газета «Новое время». 1916, № 14553 (10(23) сент.).
- Илл. 32. Сад около лазарета Их Императорских Величеств Княжон Марии Николаевны и Анастасии Николаевны (источник: газета «Новое время». 1916, № 14553 (10(23) сент.).
- Илл. 33. Преподаватели, студенты и технический персонал Петроградского агрономического института выходят на коммунистический субботник (Детское село). 01.05.1920 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 82352).
- Илл. 34. Федоровский городок. 1944 г. (источник: <https://pastvu.com/p/1227625>).
- Илл. 35. Вид части каменной стены с башней. 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202204).
- Илл. 36. Вид Трапезной палаты со стороны двора. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 238309).
- Илл. 37. Вид Трапезной палаты и крепостной стены Феодоровского городка со стороны сада. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 238308).

Илл. 38. Вид на разрушенный Федоровский собор со стороны Александровского парка, слева разрушенный фонарь в виде звонницы. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 236309).

Илл. 39. Вид на Феодоровский Государев собор. 1985 г. (источник: <https://pastvu.com/p/1697951>).

Илл. 40. Вид на Федоровский городок. 1987 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202444).

Илл. 41. Вид на здания Федоровского городка. Июнь 1987 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202445).



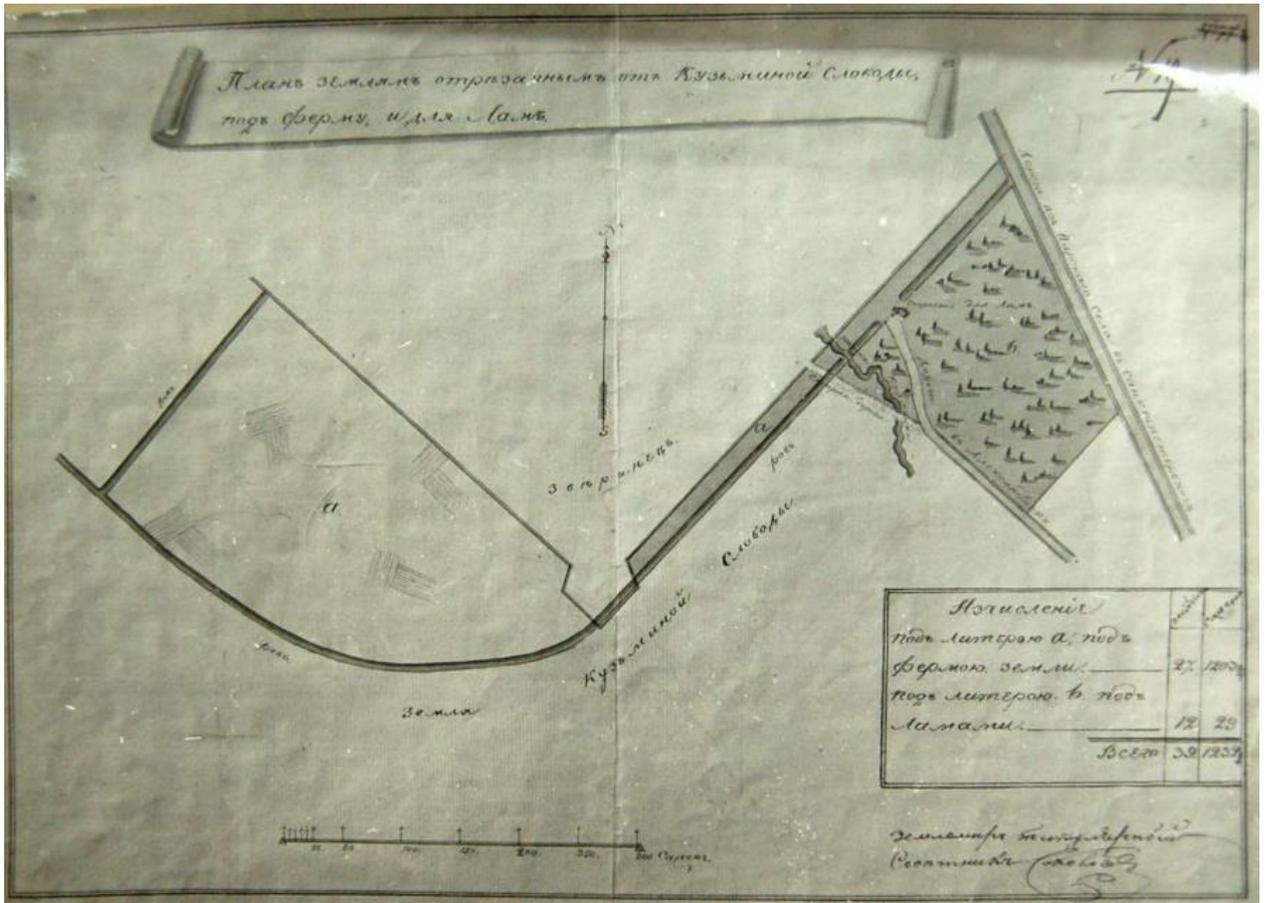
Илл. 1. Геометрический специальный план Капорского уезда села Царского с слободами и деревнями собственного Ея Императорского Величества владения. Межевание от октября 1769 года землемером капитаном Николаем Бровцевым, а к окончанию приведен в мае 1778 года землемером Петром Никитиным. Фрагмент (источник: ЦГИА СПб. Ф. 262. Оп. 19. Д. 28).



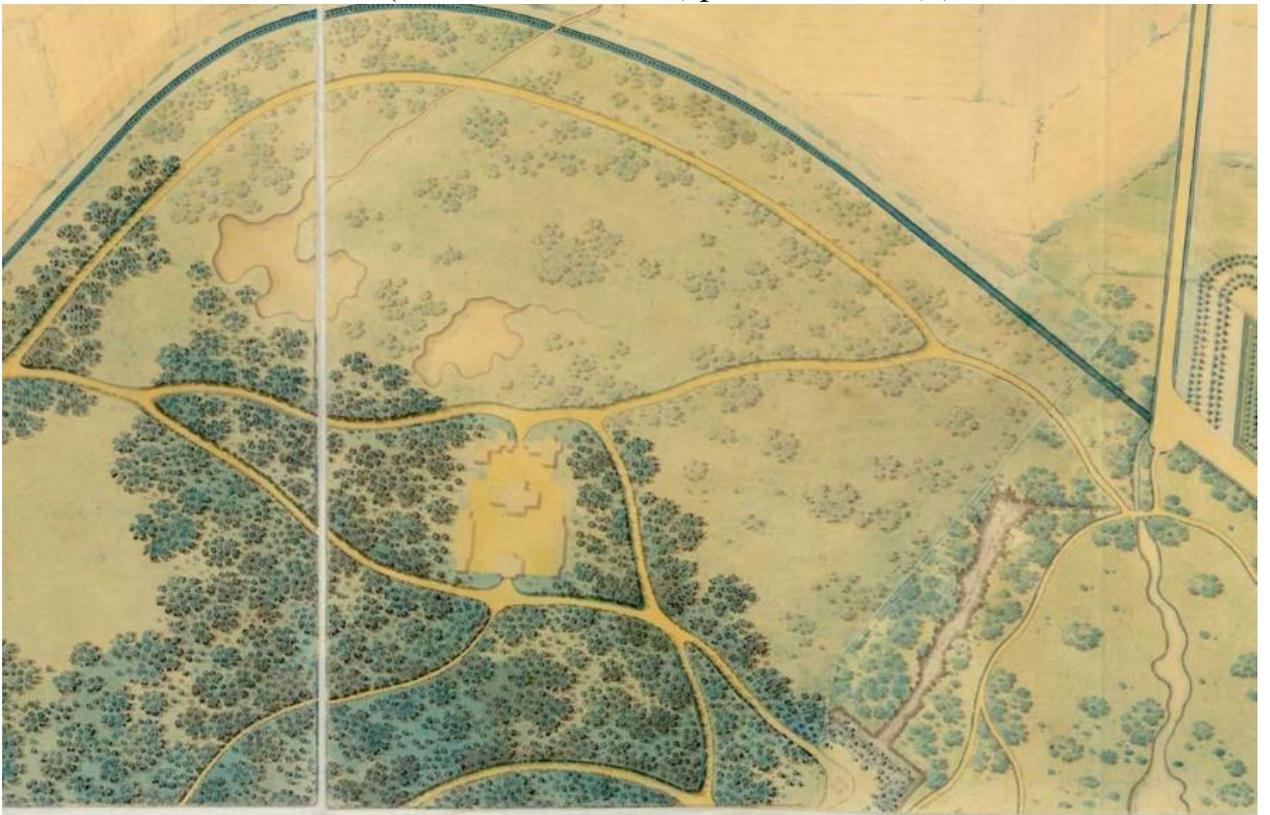
Илл. 2. Геометрический специальный план Копорского уезда Села Царского слободы Кузьминой с пашенной землей лесными и прочими угодьями. 30.08.1779 г. (источник: РГИА Ф. 515. Оп. 71. Д. 1864).



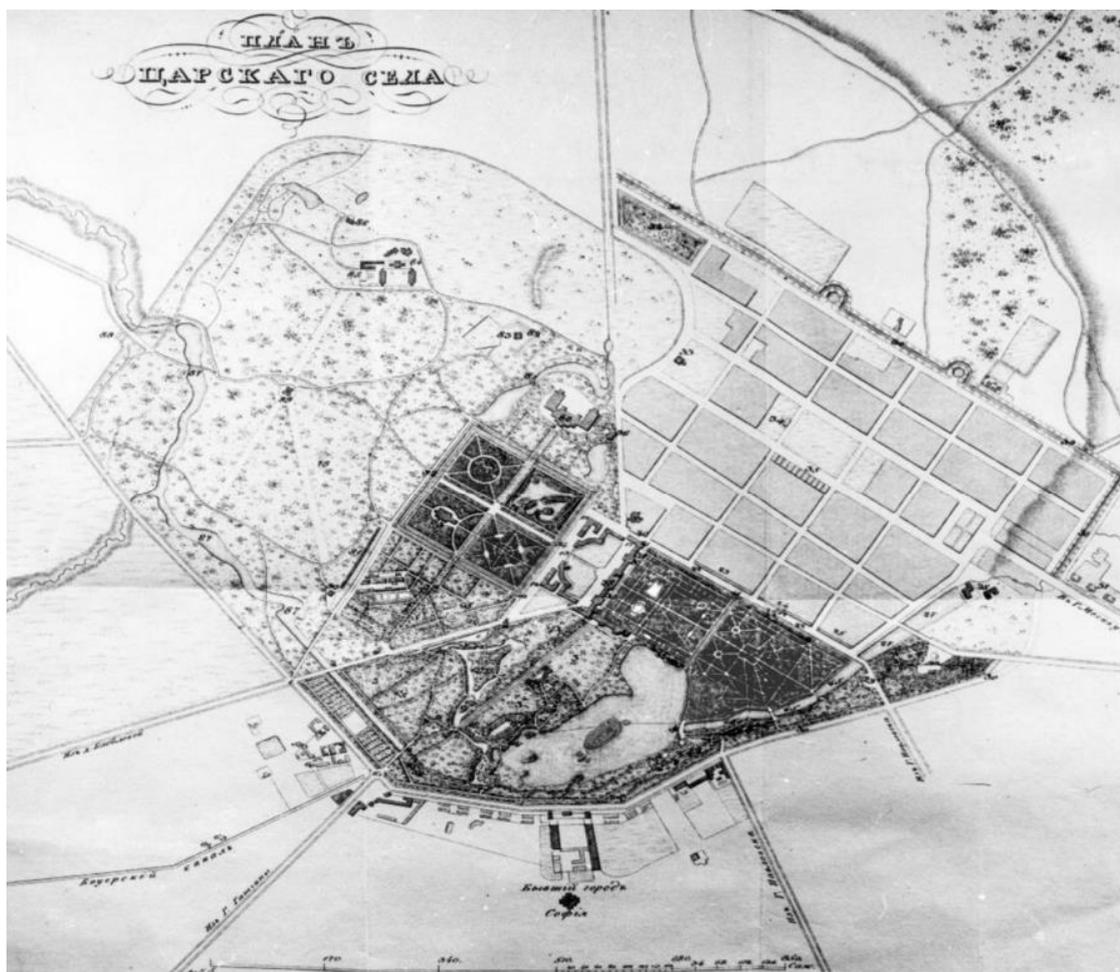
Илл. 3. План Царского села. 1810 г. Фрагмент (источник: РГИА Ф. 485. Оп. 3. Д. 594).



Илл. 4. План землям, отрезанным от Кузьминой Слободы под ферму и для лам. 1810-е гг. (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-628).



Илл. 5. План Царского Села. 1817-1820 гг. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село». ЕД- 1221).



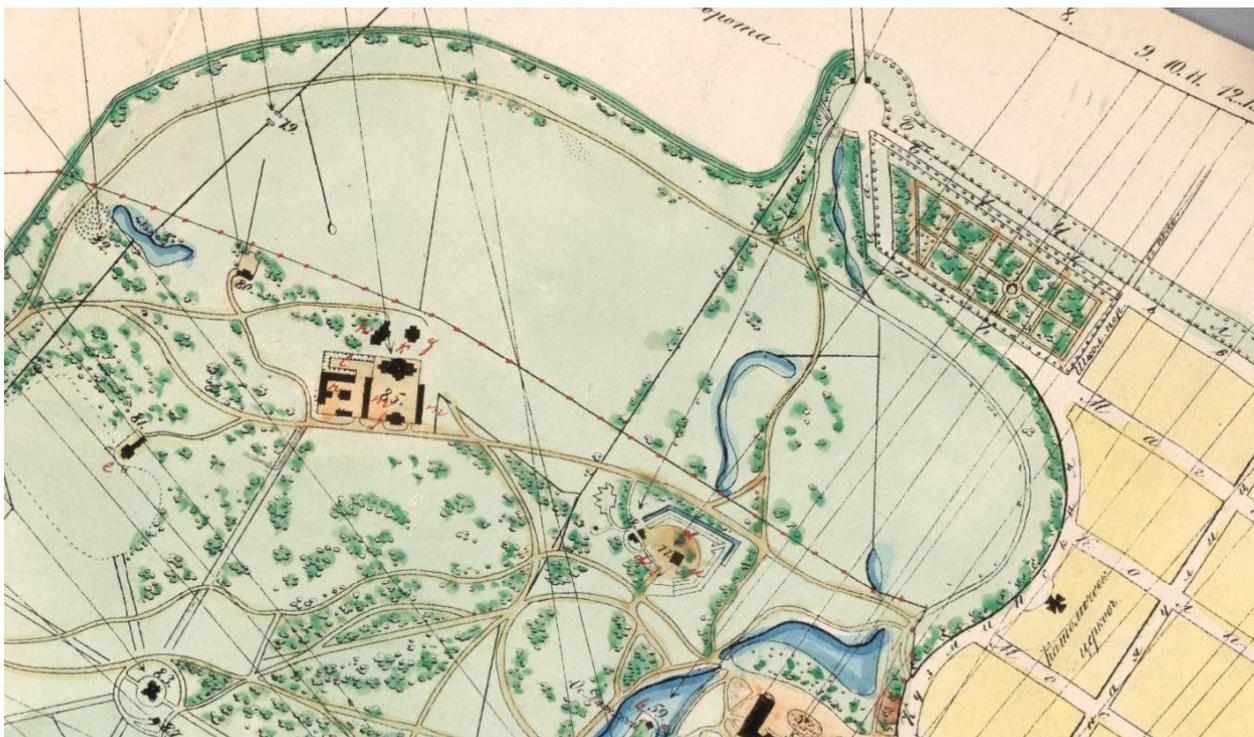
Илл. 6. План Царского села 1824 года (источник: РНБ).



Илл. 7. План Царского Села 1844 года (источник: http://retromap.ru/1418444_59.725302,30.387529).



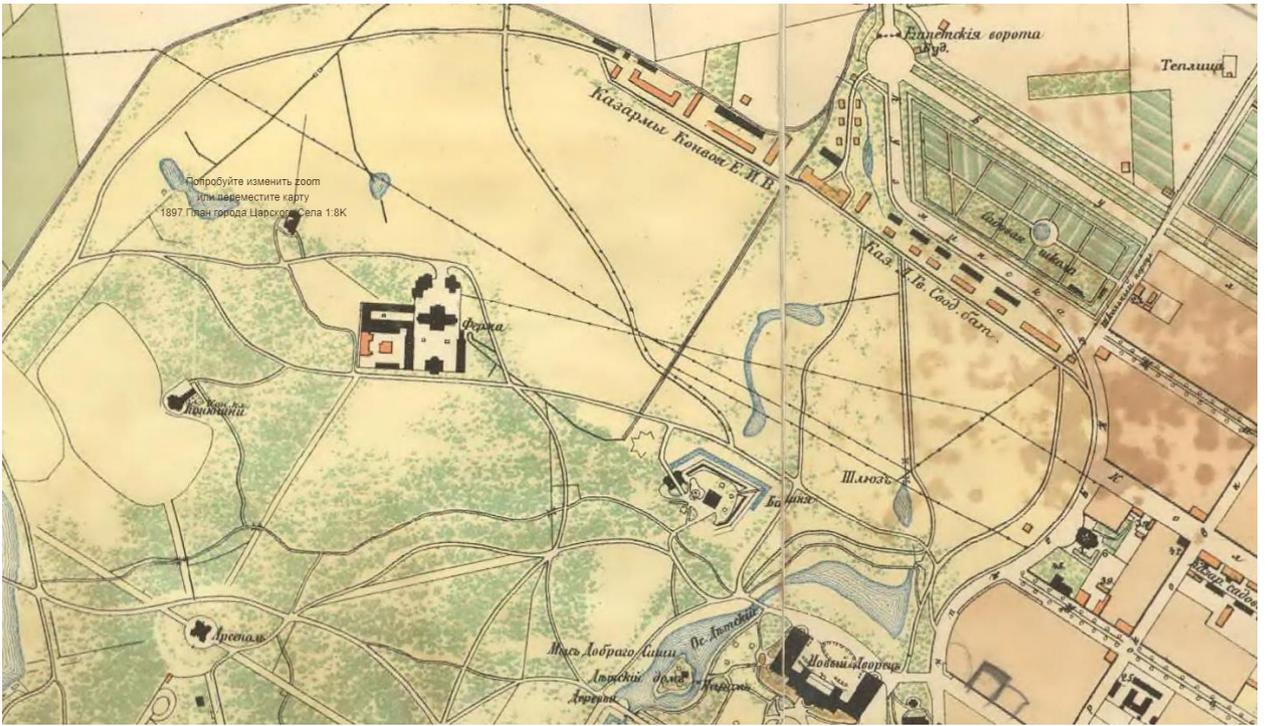
Илл. 8. Специальный хозяйственный план Царского Села и деревни Новой. 1846 г. Фрагмент (источник: ЦГИА СПб Ф. 1205. Оп. 17. Д. 759).



Илл. 9. План садов и парков в Царском Селе 1858 года (источник: http://retromap.ru/14185810_59.725757,30.388408).



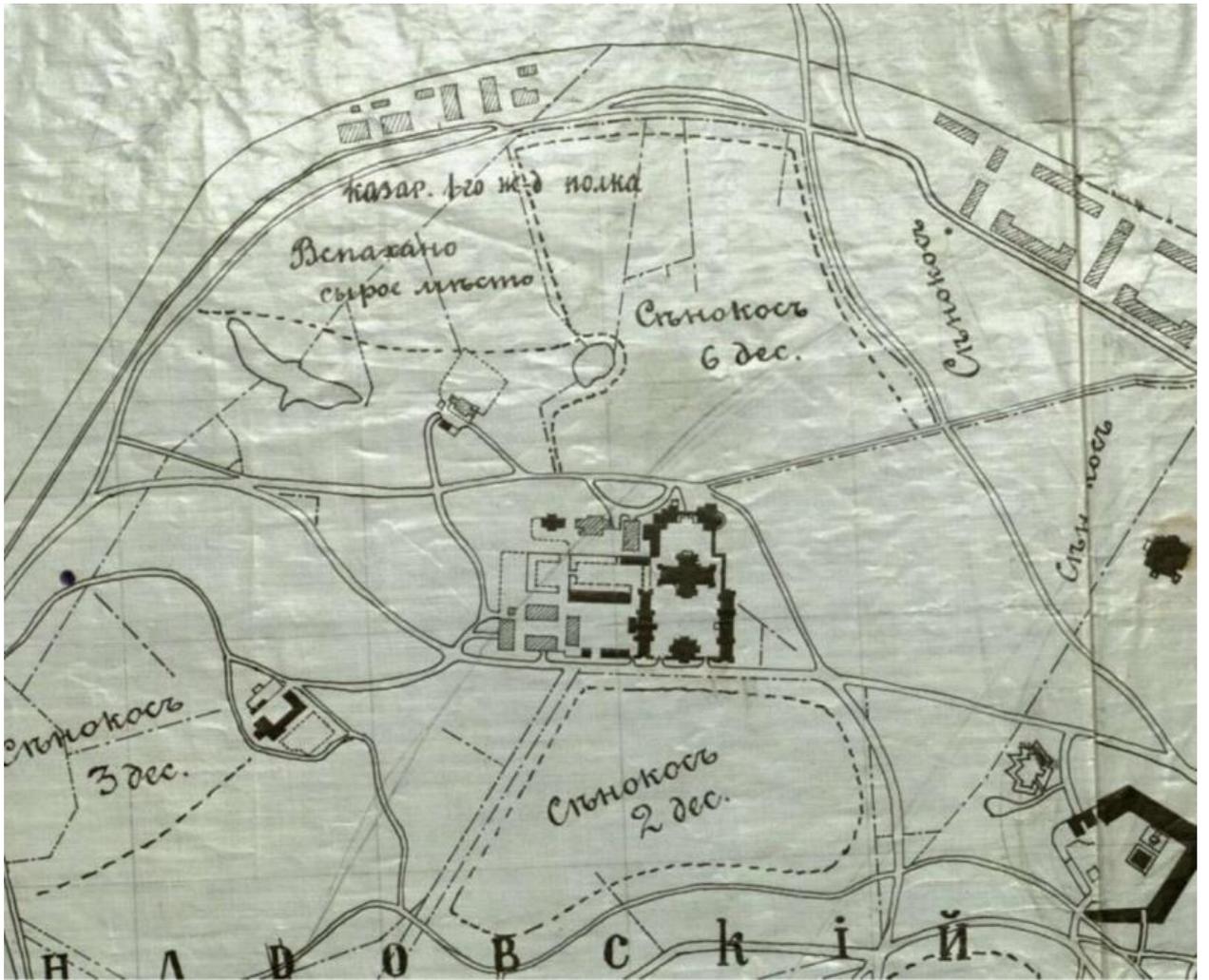
Илл. 10. План Царского села 1867 года (источник: http://retromap.ru/1418672_59.725097,30.390983).



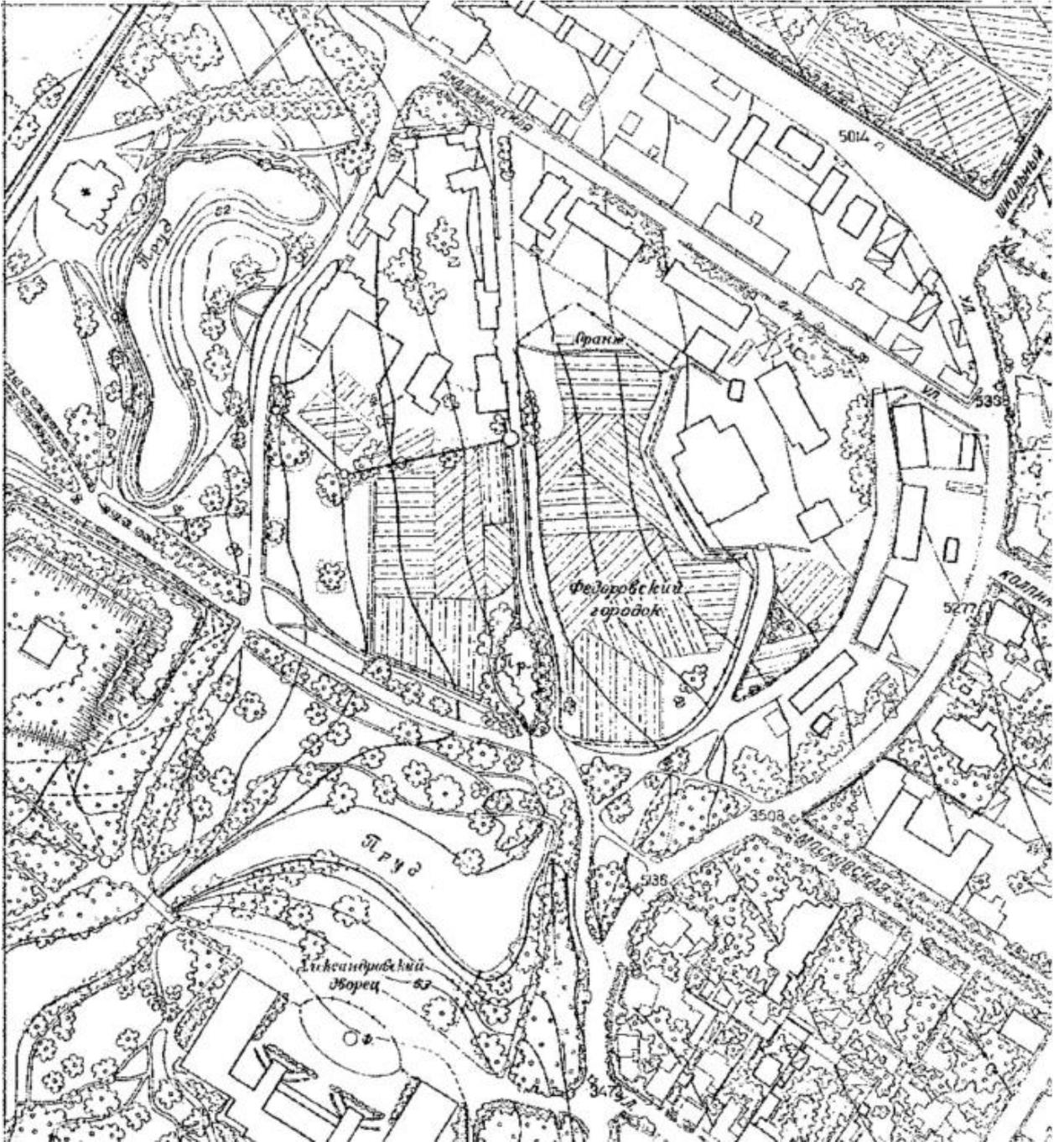
Илл. 11. План Царского села 1897 года (источник: http://retromap.ru/14189713_59.725124,30.391016).



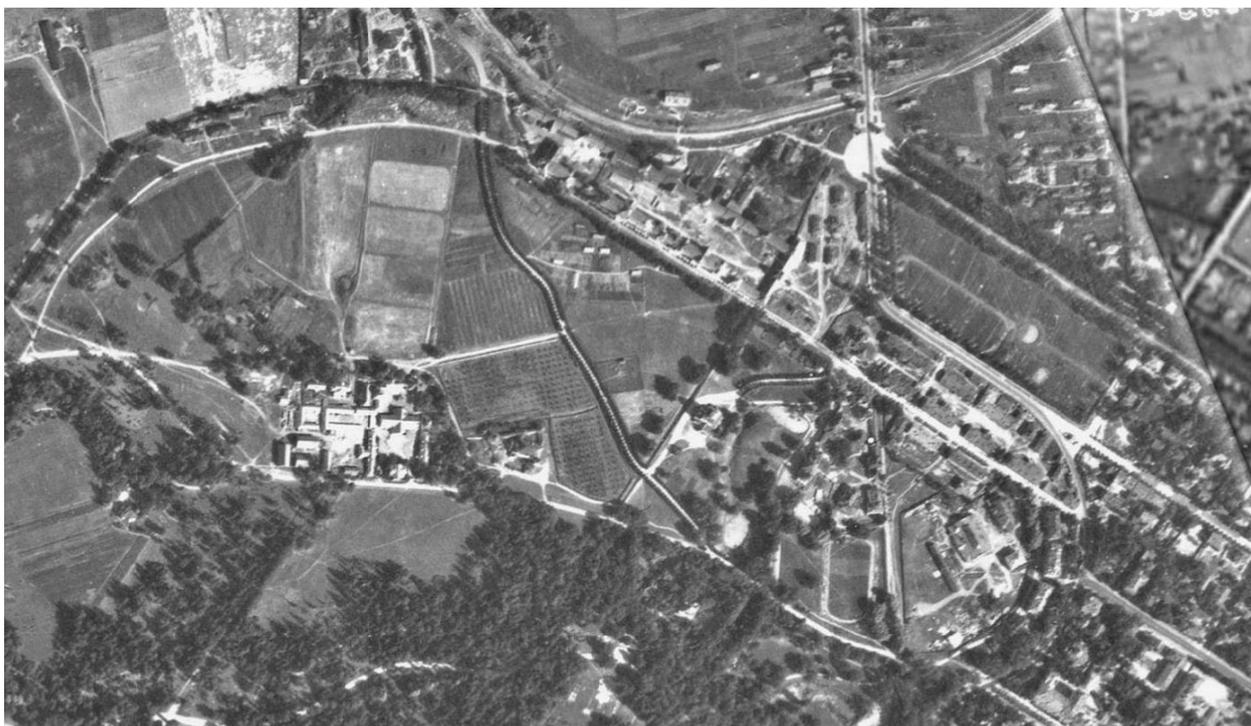
Илл. 12. План Царского Села 1913 года. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-1229).



Илл. 13. План Царского Села 1913 года. Фрагмент (источник: ГМЗ «Царское Село» ЕД-37).



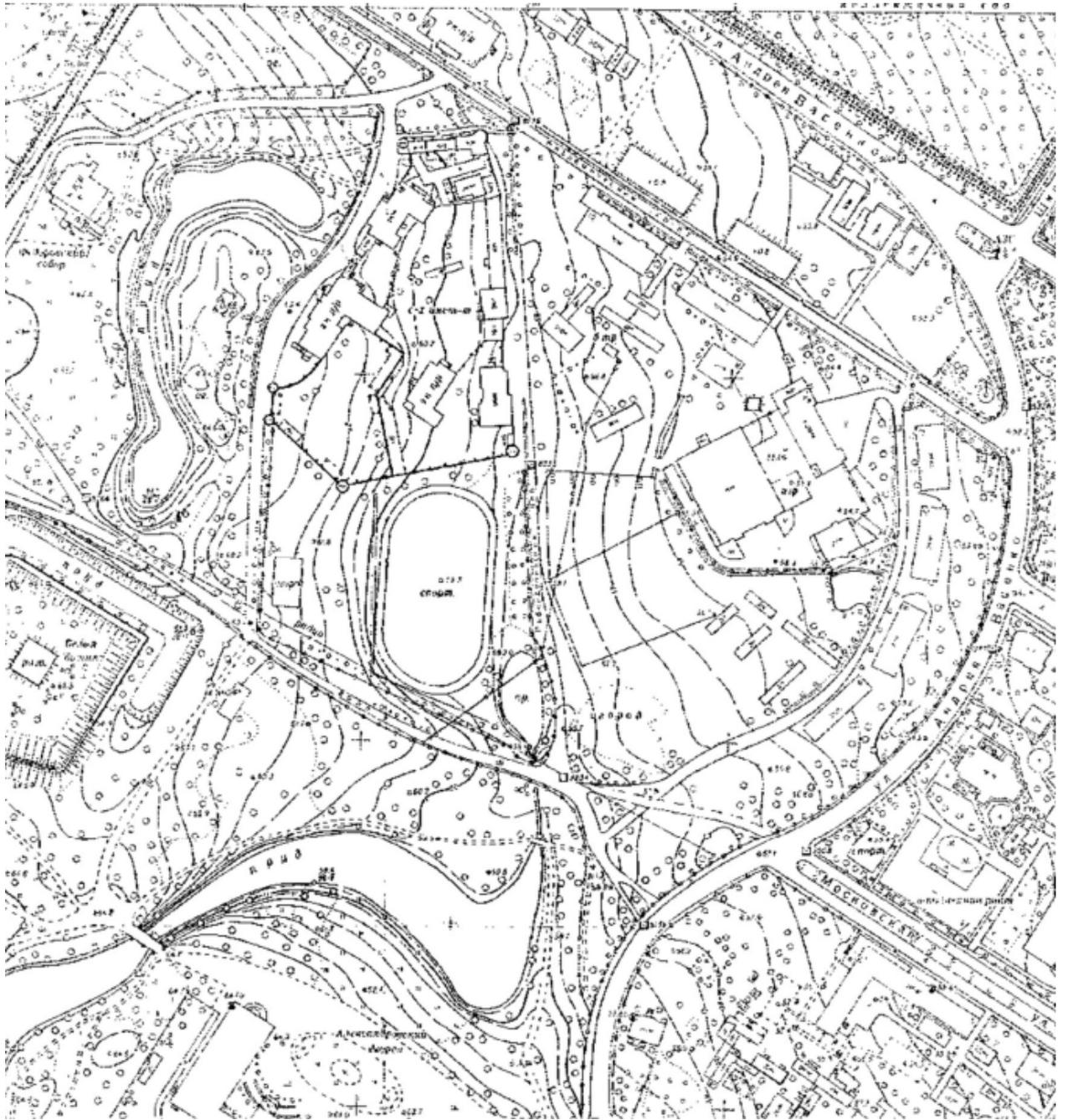
Илл. 14. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1934 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).



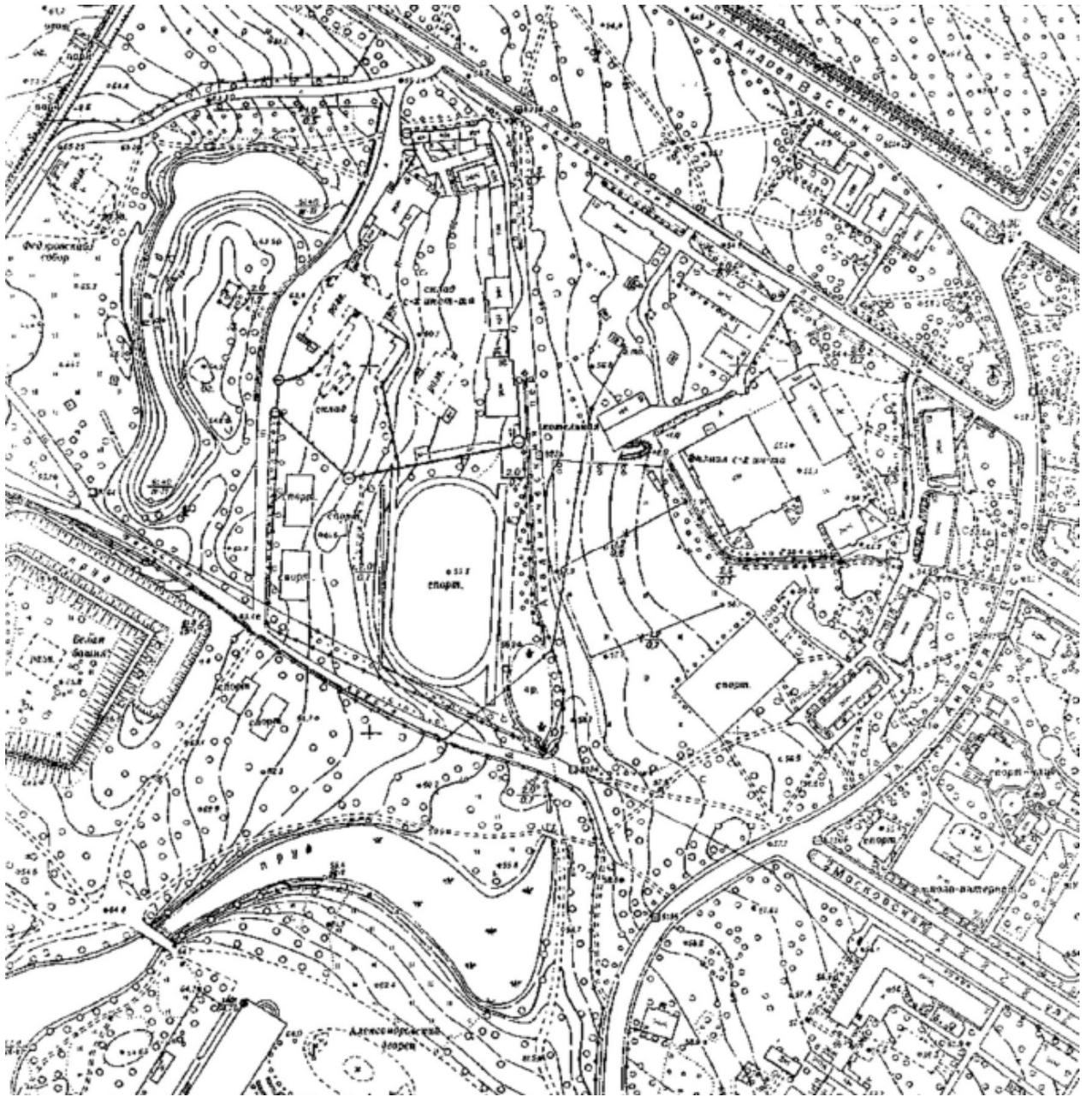
Илл. 15. Аэрофотосъемка Ленинграда 1939-1941 гг. (источник:
http://retromap.ru/14193951_59.725135,30.391037).



Илл. 16. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1946 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).



Илл. 17. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1964 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).



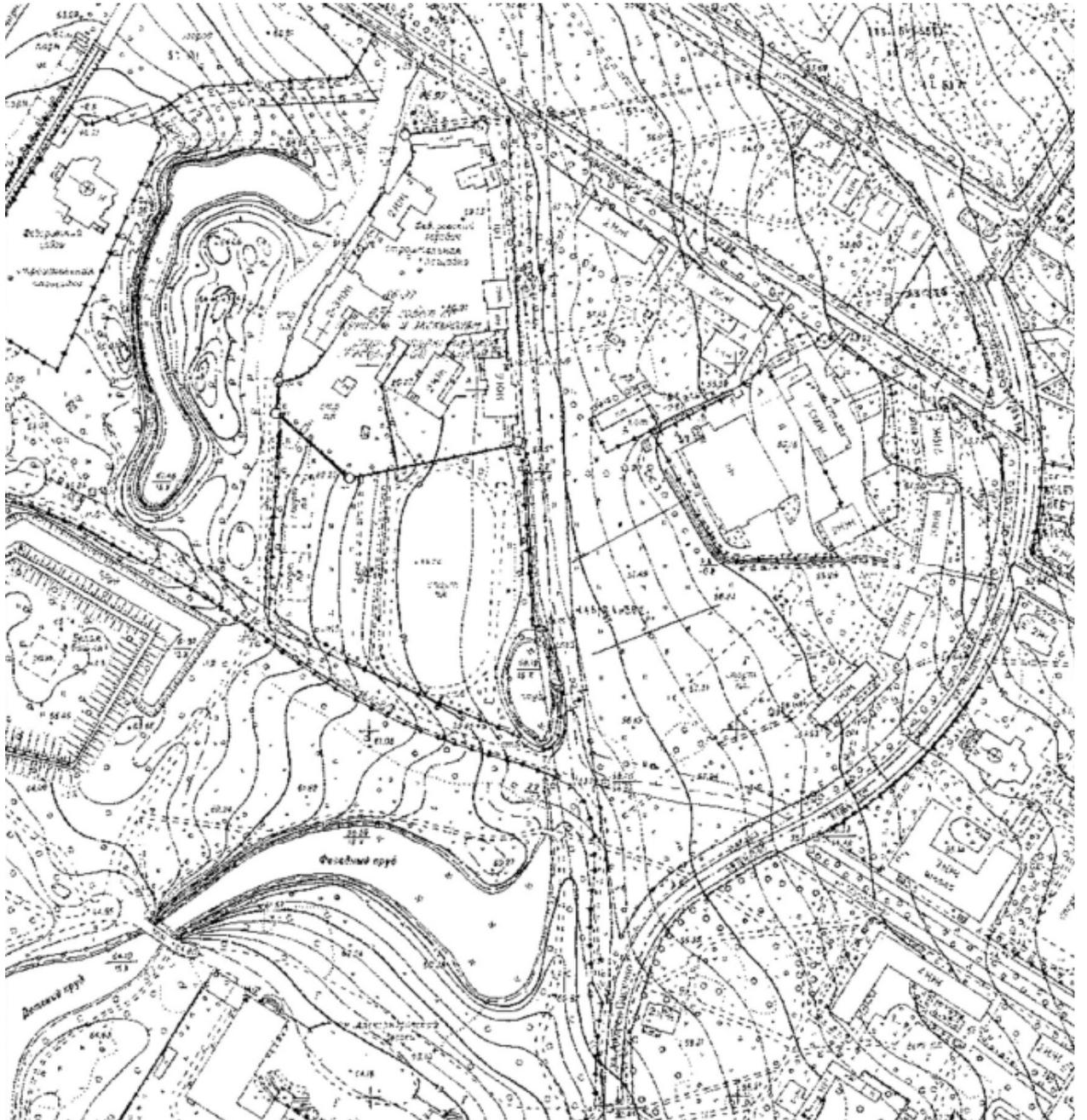
Илл. 18. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1974 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).



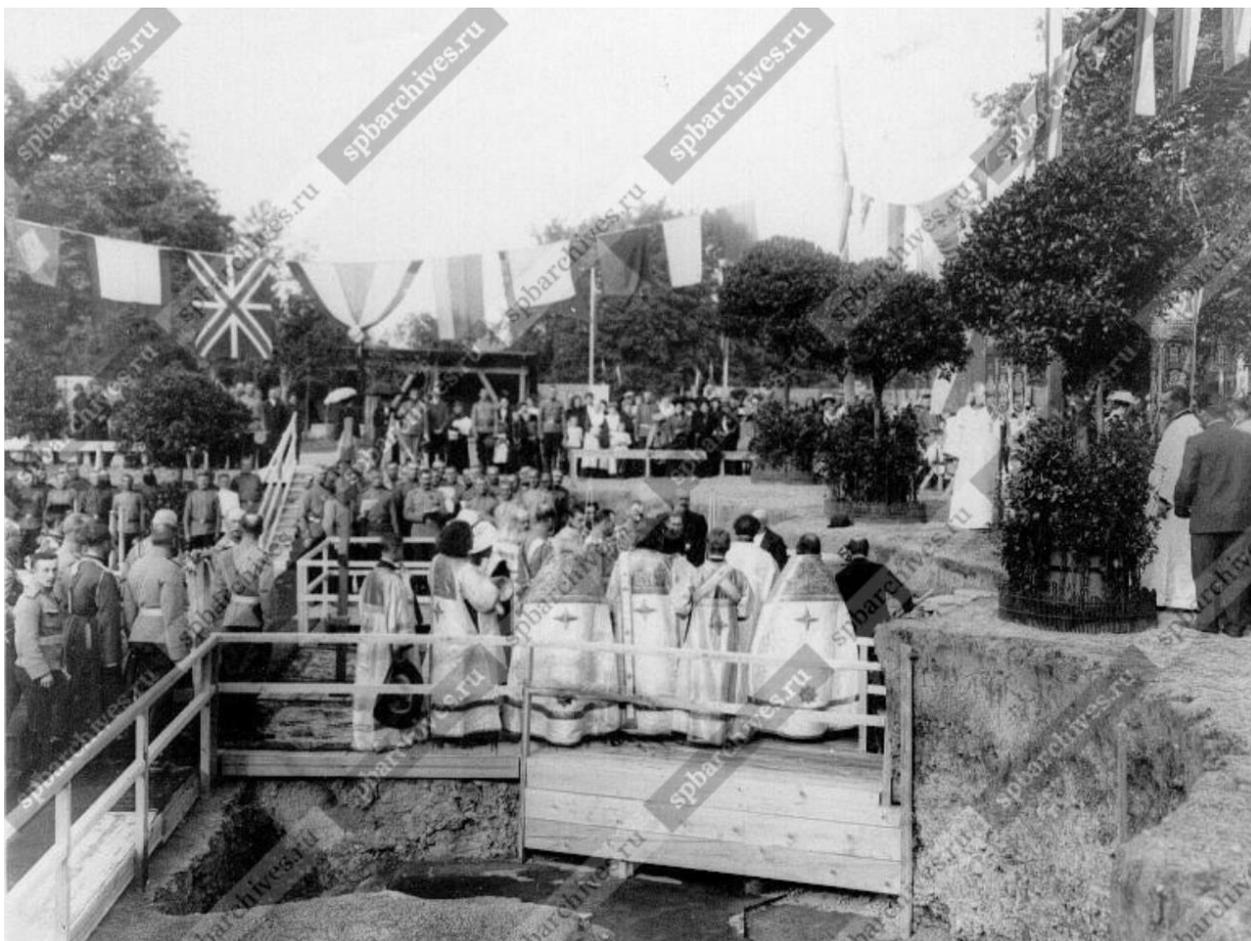
Илл. 19. Александровский парк. План ландшафтного районирования. Специализированное Научно-Производственное Объединение «Реставратор». Арх. Н.Е. Туманова. 1977 г. (источник: архив КГИОП).



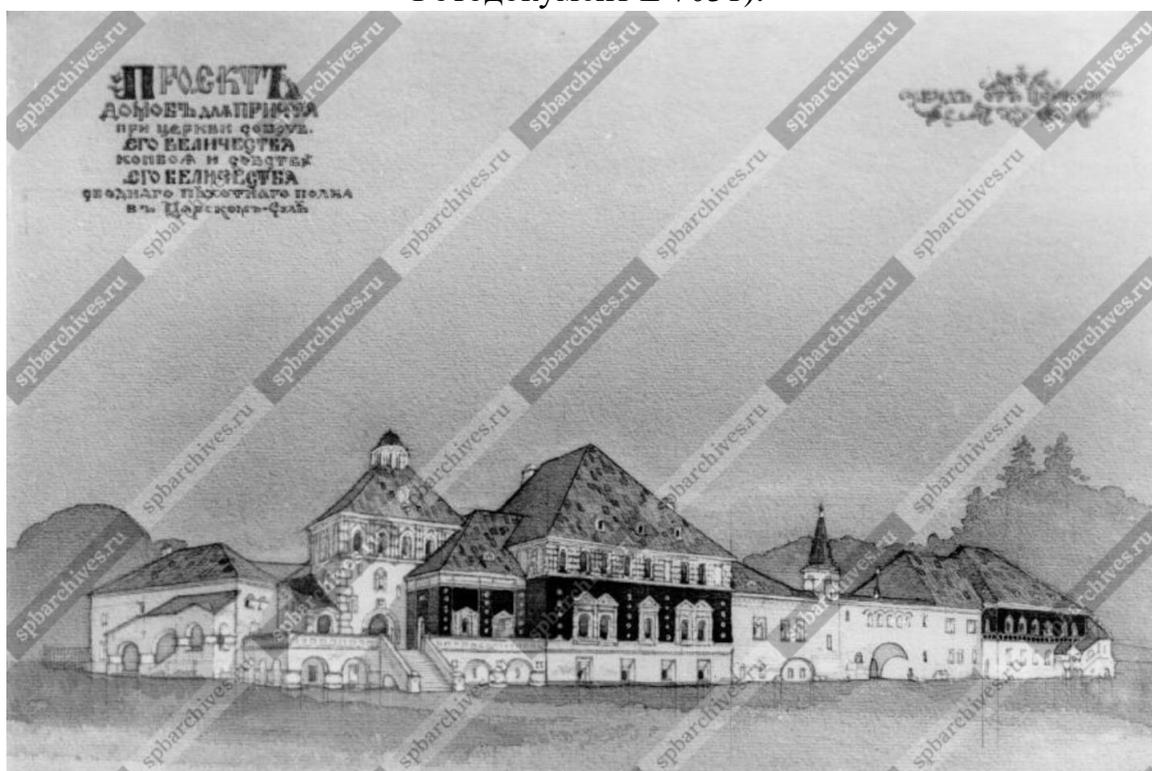
Илл. 20. Александровский парк. Опорный дендроплан. Специализированное Научно-Производственное Объединение «Реставратор». Арх. Н.Е. Туманова. 1977 г. (источник: архив КГИОП).



Илл. 21. Топоъемка Треста геодезических работ и инженерных изысканий по состоянию на 1987 г. (источник: ОГГС УАИ КГА).



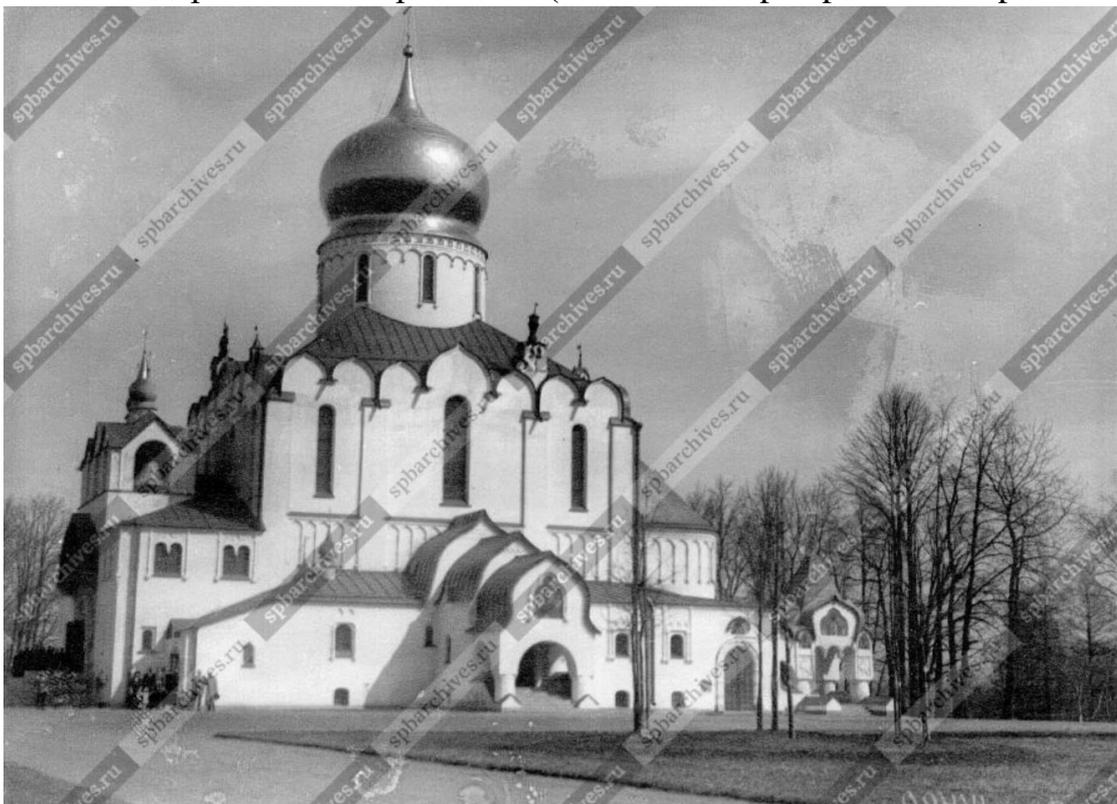
Илл. 22. Закладка собора. 20.08.1909 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 7031).



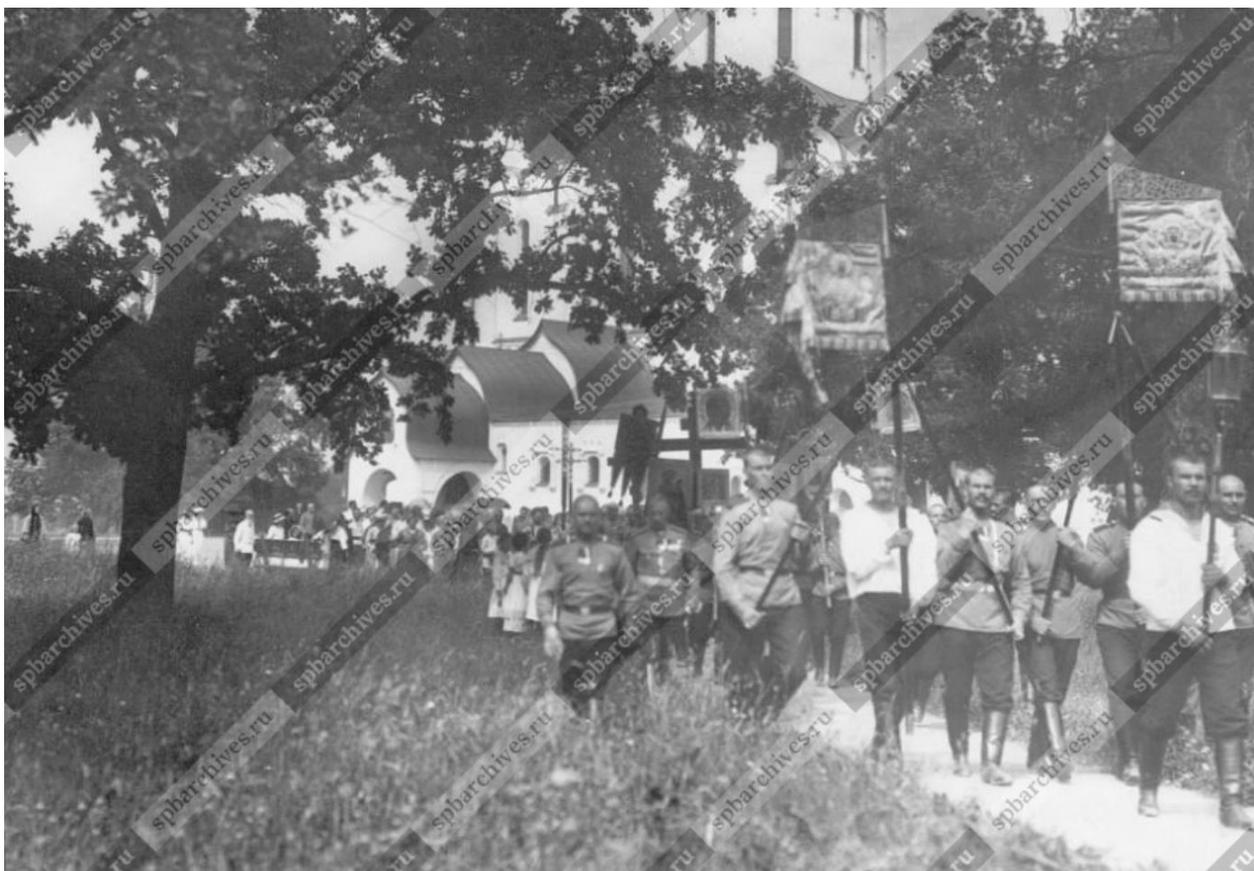
Илл. 23. Проект домов для приюта при церкви собственного его величества конвоя и собственного его величества сводно-пехотного полка. Архитектор С.С. Кричинский. 1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 15085).



Илл. 24. Федоровский собор. 1912 г. (источник: <https://pastvu.com/p/125846>).



Илл. 25. Общий вид собора. 23.04.1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 14490).



Илл. 26. Крестный ход направляется к месту закладки домов церковного причта.
29.06.1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 543).



Илл. 27. Феодоровский Государев собор в Царском Селе. 1914-1916 гг.
(источник: госкаталог.рф № 6866819).



Илл. 28. Осмотр императором автосаней «Руссо-Балт С 24/40». 1915 г.
(источник: <https://pastvu.com/p/1390994>).



Илл. 29. Федоровский городок. 1915-1916 гг. (источник: <https://pastvu.com/p/1412363>).



Илл. 30. Ктитор Феодоровского Государева собора Д.Н. Ломан с сыном Юрием. 1916 г. (источник: <https://pastvu.com/p/133881>).



Илл. 31. Новый лазарет Их Императорских Величеств Великих Княжон Марии Николаевны и Анастасии Николаевны при Феодоровском Государственном Соборе для раненых. Царское село (источник: газета «Новое время». 1916, № 14553 (10(23) сент.).



Илл. 32. Сад около лазарета Их Императорских Величеств Княжон Марии Николаевны и Анастасии Николаевны (источник: газета «Новое время». 1916, № 14553 (10(23) сент.).



Илл. 33. Преподаватели, студенты и технический персонал Петроградского агрономического института выходят на коммунистический субботник (Детское село). 01.05.1920 г. (источник: ЦГАКФД СПб. Фотодокумент Гр 82352).



Илл. 34. Федоровский городок. 1944 г. (источник: <https://pastvu.com/p/1227625>).



Илл. 35. Вид части каменной стены с башней. 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202204).



Илл. 36. Вид Трапезной палаты со стороны двора. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 238309).



Илл. 37. Вид Трапезной палаты и крепостной стены Федоровского городка со стороны сада. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 238308).



Илл. 38. Вид на разрушенный Федоровский собор со стороны Александровского парка, слева разрушенный фонарь в виде звонницы. Апрель 1973 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 236309).



Илл. 39. Вид на Феодоровский Государев собор. 1985 г. (источник: <https://pastvu.com/p/1697951>).



Илл. 40. Вид на Федоровский городок. 1987 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202444).



Илл. 41. Вид на здания Федоровского городка. Июнь 1987 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 202445).

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»

2963

№ КГШОП.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнений и частичном изменении

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
труба каменная под Баурским каналом, 1770-е гг.	в парке на Черном ручье
Могила Анненского И.Ф. (1856-1909), поэта, 1961 г. (надгробие)	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Могила Гнедич Т.Г. (1907-1976), поэта	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
Могила Горбунова К.А. (1822-1893), художника, 1961 г. (надгробие)	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Могила Каргера М.К. (1903-1976), археолога	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
Могила Крассовского А.Я. (1823-1898), гинеколога, 1961 г. (надгробие)	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
Могила Панпушко С.В. (1856-1891), ученого-артиллериста	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Могила Форш О.Д. (1873-1961), писательницы, 1964 г. (надгробие)	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
Могила Чистякова Г.П. (1832-1919), художника и педагога, 1958 г. (надгробие), барельеф (копия), худ. Савинский В.Е.	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
Могила Янониса Юлюса (1896-1917), поэта и революционера, 1963 г. (надгробие), арх. Габрионас В., Вишнаускас Б.	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Надгробие Васмунда Г.Р., 1910-е гг.	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Надгробие Орловой-Давыдовой С.А., 1910-е гг., арх. Грубе А.А.	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Надгробие Юрьевских Б.А., Г.А., 1879 г., арх. Бруни Ю.Ф.	г.Пушкин, Гусарская ул., Казанское кладбище
⊕ Александровский парк:	г.Пушкин, Дворцовая ул., 2

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
пруд Озерки, 1770-е гг., садовый мастер Буш Джон	регулярная часть парка
† пруд Фасадный с плотиной, 1790-е гг.	перед северным фасадом дворца
Ратная палата, 1913-1918 гг., арх. Сидорчук С.Ю., худ. Пашков Н.М.	северо-восточная часть парка
скамьи металлические, XVIII- XIX вв.	
собор Федоровский, 1909- 1912 гг., арх. Покровский В.А., арх. Померанцев В.А., худ. Емельянов Н.С., мозаичист Фролов В.А.	Академический просп., 32, северо-восточная часть парка
статуя "Юноша, играющий в бабки", 1835 г., 1838 г., ск. Пименов С.С.	пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца
статуя "Юноша, играющий в свайку", 1836 г., 1838 г., ск. Логановский А.В.	пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца
Федоровский городок, 1913- 1916 гг., арх. Кричинский С.С., худ. Пашков Н.П., керамист Ваулин П.К.:	г. Пушкин, Академический просп., 14-30, северо-восточная часть парка
баня и прачечная (Белая палата)	
дом для диаконов (Розовая палата)	
дом для низших служащих (башня Есенина)	
↓ дом для низших чинов (пристройка у северной стены)	
дом причетников (Желтая палата)	
дом священников (Белокаменная палата)	
ограда с четырьмя башнями и двумя воротами	
сад митрополичий	

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
сарай каретный трапезная палата	
ферма, 1818-1822 гг., арх. Менелас А.А.:	северо-восточная часть парка
дом смотрителя	
коровник	
корпус Высочайшего присутствия	
корпуса хозяйственные (три)	
ограда с двумя воротами	
павильон молочный	
флигели боковые одноэтажные (два)	
Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями, 1810 г., садовый мастер Буш Джозеф, 1817 г., арх. Гесте В.И., 1818- 1822 гг., арх. Менелас А.А., нач. XX в.	северо-восточная часть парка
Храм римско-католический Святого Иоанна:	г. Пушкин, Дворцовая ул., 15
ограда с воротами, 1906- 1908 гг., арх. Данини С.А.	
сад	
храм, 1824-1829 гг., арх. Аламини Д.Ф., арх. Аламини Л.Ф., арх. Стасов В.П.	
Екатерининский дворец и парк:	г. Пушкин, Екатерининский парк, Парковая ул., Садовая ул., 7
Адмиралтейство, XVIII- XIX вв., 1773-1777 гг., арх. Неелов В.И.:	южный берег Большого пруда
ограда с воротами птичьи домики (два)	

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Копия распоряжения КГИОП от 13.05.2019 № 244-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.05.2019№ 244-р

**Об утверждении границ и режима
использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Александровский парк»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 15 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Санкт-Петербурга от 20.06.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

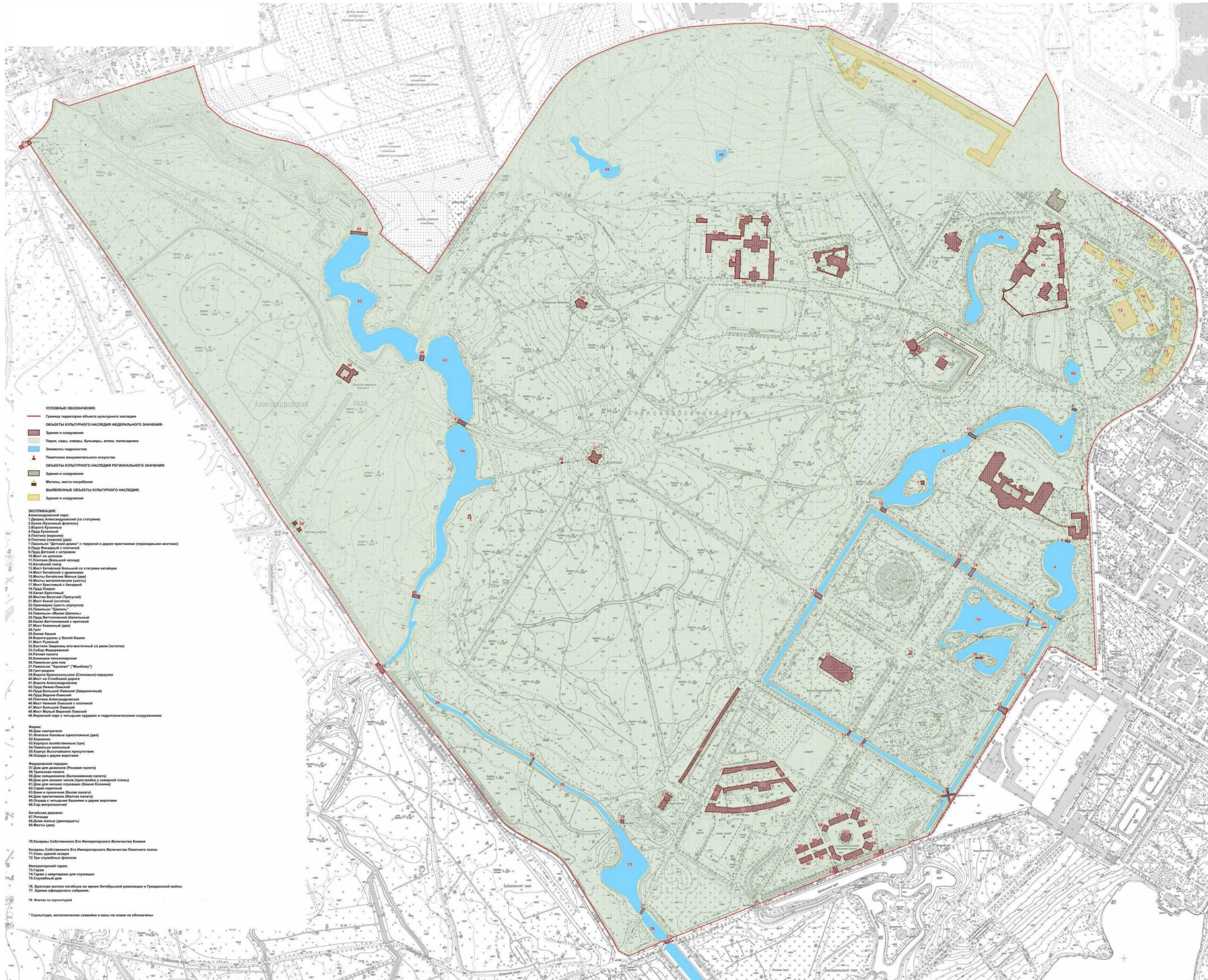
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned in the center of the page.

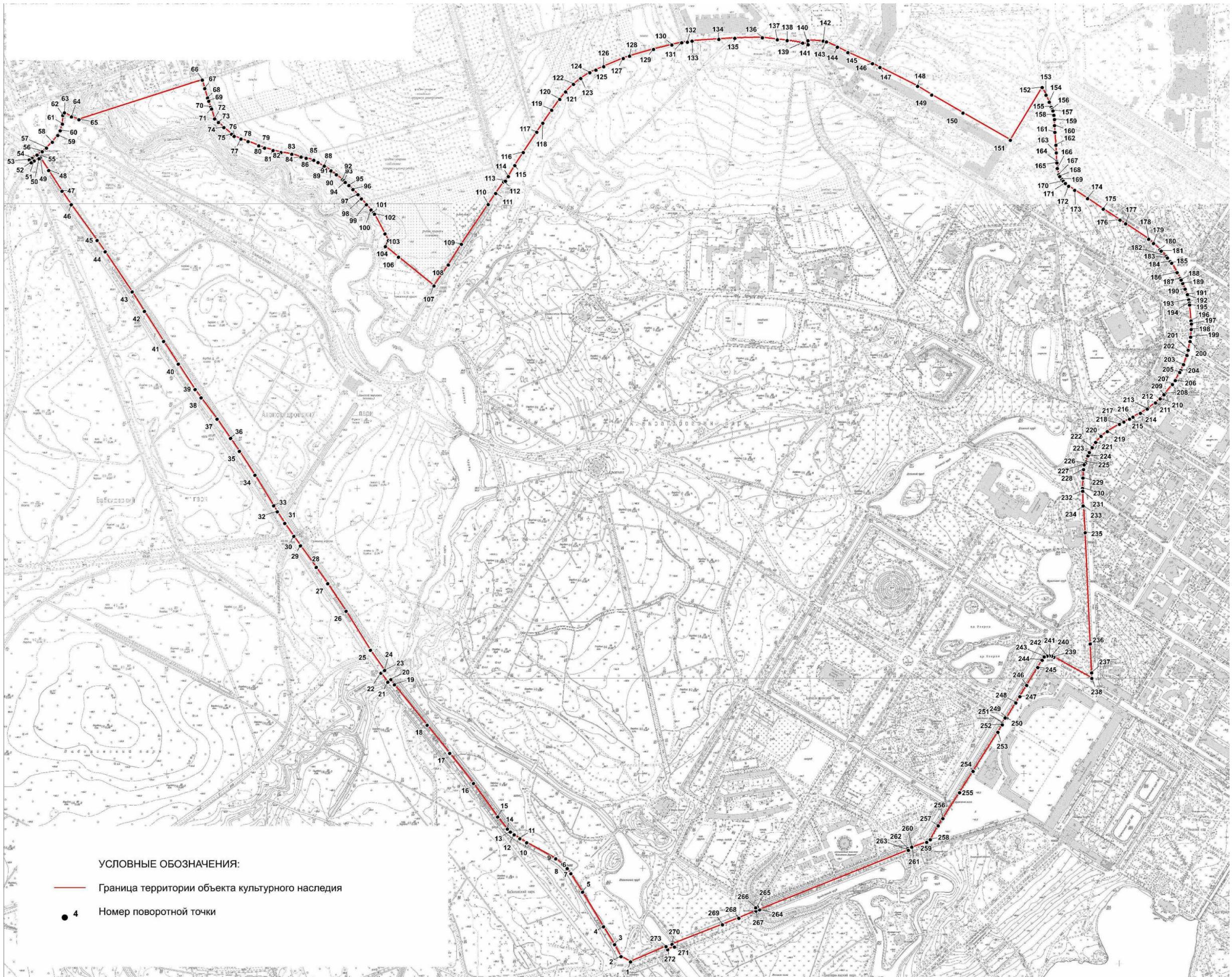
С.В. Макаров

Границы территории
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Александровский парк» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург г. Пушкин, Дворцовая ул., 2

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:



Номер поворотной (характерной) точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	69404,36	117373,45
2.	69415,59	117353,60
3.	69440,98	117340,31
4.	69478,82	117316,98
5.	69551,26	117272,83
6.	69590,53	117248,45
7.	69600,88	117240,53
8.	69610,09	117231,54
9.	69621,67	117216,45
10.	69655,64	117155,52
11.	69663,97	117141,37
12.	69672,05	117129,28
13.	69677,93	117121,56
14.	69684,33	117115,02
15.	69709,59	117094,49
16.	69780,36	117043,85
17.	69844,08	116993,96
18.	69902,72	116946,76
19.	69987,65	116877,95
20.	69998,33	116870,30
21.	69993,31	116864,00
22.	70012,44	116849,61
23.	70016,63	116855,59
24.	70017,91	116857,14
25.	70060,43	116827,54
26.	70142,56	116776,46
27.	70200,94	116737,97
28.	70234,89	116713,70
29.	70280,61	116680,74
30.	70300,51	116666,89
31.	70327,71	116647,72
32.	70352,49	116632,17
33.	70364,89	116624,31
34.	70429,19	116585,20
35.	70479,76	116552,48
36.	70506,59	116533,99
37.	70547,43	116505,39
38.	70592,43	116471,98
39.	70609,55	116459,46
40.	70663,23	116424,28
41.	70711,18	116393,15
42.	70774,45	116353,27

43.	70815,50	116327,32
44.	70899,95	116270,43
45.	70923,64	116253,46
46.	70998,95	116199,43
47.	71027,61	116180,08
48.	71071,10	116151,99
49.	71097,78	116134,51
50.	71095,86	116131,55
51.	71091,17	116121,41
52.	71087,36	116115,30
53.	71093,49	116111,48
54.	71096,93	116117,55
55.	71103,72	116127,65
56.	71110,67	116138,56
57.	71118,49	116147,53
58.	71130,51	116159,74
59.	71145,20	116171,18
60.	71154,73	116176,14
61.	71168,85	116180,71
62.	71186,79	116181,85
63.	71192,47	116184,94
64.	71183,89	116200,09
65.	71178,26	116215,73
66.	71261,35	116474,41
67.	71243,67	116479,74
68.	71223,76	116485,64
69.	71217,09	116488,08
70.	71204,53	116492,20
71.	71200,41	116493,87
72.	71179,84	116500,54
73.	71172,06	116508,32
74.	71161,61	116520,00
75.	71147,48	116535,79
76.	71143,04	116541,46
77.	71137,49	116555,69
78.	71131,95	116570,63
79.	71123,26	116593,21
80.	71118,52	116605,57
81.	71113,28	116623,28
82.	71109,09	116639,86
83.	71105,12	116662,55
84.	71099,23	116682,01
85.	71096,66	116692,66
86.	71092,46	116708,80
87.	71087,88	116717,37
88.	71078,83	116728,79
89.	71080,21	116730,49
90.	71070,54	116744,50

91.	71062,09	116756,06
92.	71051,63	116768,96
93.	71049,52	116771,96
94.	71046,19	116774,74
95.	71039,40	116782,31
96.	71030,73	116790,98
97.	71020,17	116801,21
98.	71011,16	116808,55
99.	70999,04	116819,00
100.	70988,25	116828,67
101.	70982,14	116834,01
102.	70979,36	116835,90
103.	70937,77	116858,25
104.	70923,65	116865,48
105.	70911,20	116859,03
106.	70888,40	116886,50
107.	70828,11	116960,84
108.	70872,19	116990,83
109.	70915,84	117018,70
110.	70999,48	117074,74
111.	71022,57	117090,65
112.	71046,84	117107,51
113.	71048,71	117111,01
114.	71058,40	117117,02
115.	71081,75	117130,88
116.	71108,97	117148,33
117.	71151,71	117176,95
118.	71170,86	117189,34
119.	71198,18	117208,20
120.	71220,85	117225,10
121.	71236,62	117237,35
122.	71252,67	117253,82
123.	71264,91	117269,03
124.	71277,34	117288,26
125.	71282,66	117300,68
126.	71290,06	117317,55
127.	71307,21	117358,38
128.	71311,65	117371,70
129.	71326,44	117421,70
130.	71335,43	117460,41
131.	71340,35	117481,26
132.	71341,53	117492,84
133.	71343,41	117502,55
134.	71347,31	117558,94
135.	71349,48	117592,38
136.	71350,62	117650,40
137.	71346,56	117681,72
138.	71345,02	117702,70

139.	71339,19	117735,26
140.	71335,99	117746,35
141.	71344,51	117746,12
142.	71343,73	117778,26
143.	71341,83	117785,19
144.	71330,83	117807,73
145.	71319,61	117829,81
146.	71296,04	117881,40
147.	71288,22	117897,44
148.	71248,35	117976,38
149.	71230,09	118006,20
150.	71192,28	118071,52
151.	71134,80	118171,12
152.	71245,66	118238,05
153.	71229,78	118245,95
154.	71215,01	118252,66
155.	71204,35	118257,21
156.	71200,25	118259,20
157.	71196,60	118260,47
158.	71187,42	118262,64
159.	71178,52	118263,64
160.	71166,02	118263,88
161.	71151,26	118264,61
162.	71124,17	118266,62
163.	71108,13	118267,63
164.	71090,22	118268,59
165.	71087,01	118268,76
166.	71075,05	118269,93
167.	71062,04	118272,68
168.	71058,36	118274,85
169.	71052,88	118278,90
170.	71048,68	118282,23
171.	71043,94	118286,72
172.	71038,09	118293,42
173.	71029,54	118306,16
174.	71011,84	118333,12
175.	70989,54	118366,04
176.	70966,31	118401,53
177.	70958,75	118413,08
178.	70926,29	118461,66
179.	70917,21	118471,64
180.	70904,10	118485,20
181.	70901,32	118487,87
182.	70890,47	118498,66
183.	70886,93	118500,89
184.	70879,30	118506,85
185.	70875,82	118509,84
186.	70855,96	118521,26

187.	70843,82	118527,88
188.	70840,43	118529,72
189.	70833,29	118532,96
190.	70821,42	118538,09
191.	70809,66	118542,86
192.	70807,34	118543,36
193.	70799,03	118545,79
194.	70792,14	118547,01
195.	70787,90	118547,22
196.	70754,48	118550,25
197.	70747,79	118551,06
198.	70736,03	118550,84
199.	70720,04	118549,46
200.	70710,98	118548,28
201.	70692,57	118544,55
202.	70681,73	118541,83
203.	70662,33	118534,73
204.	70649,67	118528,63
205.	70645,59	118526,63
206.	70628,69	118517,26
207.	70620,35	118511,34
208.	70600,86	118495,68
209.	70598,67	118493,86
210.	70590,01	118485,44
211.	70581,64	118475,92
212.	70570,26	118460,81
213.	70568,63	118458,54
214.	70559,66	118444,12
215.	70551,52	118428,29
216.	70547,40	118421,36
217.	70541,57	118409,22
218.	70536,60	118400,13
219.	70521,02	118374,63
220.	70511,01	118361,57
221.	70498,25	118350,10
222.	70487,38	118343,01
223.	70476,94	118337,09
224.	70470,02	118334,08
225.	70457,45	118329,72
226.	70453,88	118329,05
227.	70451,30	118326,23
228.	70441,21	118324,74
229.	70423,34	118323,41
230.	70401,98	118322,78
231.	70395,71	118321,74
232.	70395,35	118323,13
233.	70364,67	118324,09
234.	70362,73	118325,06

235.	70308,23	118327,96
236.	70073,73	118338,82
237.	70012,80	118341,63
238.	70001,22	118342,17
239.	70045,87	118262,38
240.	70048,11	118257,68
241.	70048,74	118252,69
242.	70048,57	118248,05
243.	70046,62	118242,43
244.	70039,62	118237,95
245.	70024,21	118228,55
246.	69986,49	118205,45
247.	69962,94	118191,09
248.	69949,74	118182,74
249.	69918,19	118163,34
250.	69917,90	118160,10
251.	69906,85	118153,82
252.	69903,55	118154,25
253.	69887,88	118145,05
254.	69805,65	118092,68
255.	69761,15	118064,39
256.	69706,41	118029,24
257.	69691,02	118019,67
258.	69661,92	118003,22
259.	69656,27	117995,38
260.	69645,08	117964,37
261.	69646,33	117963,93
262.	69642,86	117955,65
263.	69639,56	117956,73
264.	69514,12	117644,44
265.	69520,05	117639,94
266.	69518,53	117636,39
267.	69511,51	117637,10
268.	69496,37	117601,14
269.	69482,69	117566,59
270.	69441,55	117460,87
271.	69435,91	117465,96
272.	69430,50	117451,66
273.	69436,88	117448,24

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 13.09.2019 № 244-р

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Александровский парк»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Копия распоряжения КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»; копия распоряжения КГИОП от 30.06.2017 № 335-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»; копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 129-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 07.10.2014 № 10-640»; копия распоряжения КГИОП от 15.03.2019 № 128-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 15.03.2019 № 335-р»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

- 7 ОКТ 2016

№ 10-640

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия «Фермский парк
с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»,
входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Александровский парк»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от - 7 ОНТ 2011 № 10-640

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк, северо-
восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Александровский парк»

№ п.п.	Вдовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотографии
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:	<p>Местоположение Фермского парка – ландшафтный район Александровского парка в его северной части, ограниченный с южной стороны Фермской дорогой, с восточной стороны Дворцовой улицей, с северной и западной стороны границей с полями и северным фасадом здания Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя;</p> <p>сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), водоемов (пруды), зданий и сооружений;</p>	   

местоположение зданий и сооружений и ландшафтных объектов на территории Фермского парка:

1. Входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»:

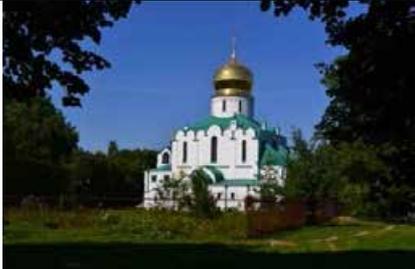
1.1. «Ферма» («дом смотрителя», «коровник», «корпус Высочайшего присутствия», «корпуса хозяйственные (три)»*, «ограда с двумя воротами», «павильон молочный», «флигели боковые одноэтажные (два)») – в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге;

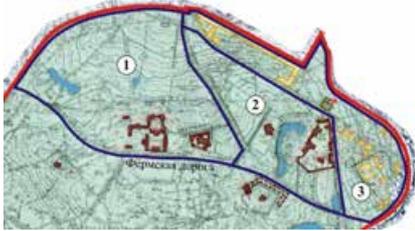
* один корпус утрачен.

1.2. «Ратная палата» - в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге;

1.3. «Собор Федоровский» - в восточной части Фермского парка;



		<p>1.4. «Федоровский городок» («баня и прачечная (Белая палата)», «дом для диаконов (Розовая палата)», «дом для низших служащих (башня Есенина)», «дом для низших чинов (пристройка у северной стены)», «дом причетников (Желтая палата)», «дом священников (Белокаменная палата)», «ограда с четырьмя башнями и двумя воротами», «сад митрополичий», «сарай каретный») – в восточной части парка, на пересечении Академического проспекта и Академического переулка;</p> <p>2. Объекта культурного наследия регионального значения «Здание офицерского собрания»* - в северо-восточной части Фермского парка, на Академическом проспекте;</p> <p>*утрачен</p> <p>3. Выявленных объектов культурного наследия:</p> <p>3.1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя» - в северной части Фермского парка, на его северной границе, на Академическом проспекте;</p> <p>3.2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля») – в восточной части Фермского парка на Дворцовой улице и Академическом проспекте;</p> <p>3.3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»);</p>	    
--	--	---	--

		<p>планировочная система Фермского парка:</p> <p>ландшафтные участки:</p> <p>1. Западный участок парка с преобладанием открытых пространств (лугов и полей), преимущественно равнинным рельефом, двумя прудами, искусственным террасированным холмом, архитектурными доминантами «Фермы» и «Ратной палаты»;</p> <p>2. Центральный участок парка с сочетанием открытых и закрытых пространств, аллейнными посадками, выраженным искусственным рельефом с насыпными холмами и двумя прудами, плотиной, архитектурными доминантами «Федоровского городка» и «Собора Федоровского»;</p> <p>3. Северо-восточный участок парка с преобладанием полуоткрытых пространств, равнинным рельефом, архитектурными доминантами («Императорский гараж», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка»);</p> <p>исторические дороги (пешеходные и проезжие), аллеи:</p> <p>Фермская дорога – местоположение (вдоль южной границы Фермского парка, отделяющая район Фермского парка от остальных частей Александровского парка), характер (проезжая и пешеходная);</p> <p>Академический проспект – местоположение (в северо-восточной и северной части Фермского парка от Дворцовой улицы до северной границы парка), характер (проезжая);</p>	   
--	--	---	---

		<p>Академический переулочек – местоположение в восточной части парка от Академического проспекта, вдоль восточной ограды Федоровского городка, до Фермской дороги, характер (проезжая);</p> <p>Липовая аллея – местоположение (в центральном участке парка от Академического проспекта (у северной границы парка) до дороги соединяющая Академический проспект и Фермскую дорогу), характер (пешеходная), покрытие (набивное); аллея двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная);</p> <p>дорога вдоль северо-западной границы Фермского парка (Академическая улица) – местоположение (от района Ламских прудов Александровского парка до здания Казарм Е.И.В. Конвоя), характер (пешеходная), покрытие (набивное);</p> <p>Полевая дорога – местоположение (в западной части парка, с северной стороны «Фермы»), характер (пешеходная, проезжая), покрытие (набивное);</p> <p>дороги в западном участке Фермского парка – местоположение (в части парка с преобладанием открытых пространств, ограниченной Фермской дорогой, Липовой аллеей и дорогой вдоль северо-западной границы парка, характер (пешеходные, верховые), покрытия (набивные);</p>	      
--	--	---	---

исторические дороги и центральном и северо-восточном участках парка – местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытия (в том числе набивные);

аллея, соединяющая Академический проспект и Федоровский собор, двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная);

пруд с плотиной – местоположение (в восточном участке Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепления (булыжный камень);

плотина – местоположение, габариты, конструкция (подпорная с водосливом, переливная, материал (гранит);



		<p>большой пруд – местоположение (между Федоровским собором и Федоровским городком в восточной части Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пруд – местоположение (в западной части Фермского парка, к северу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пруд фигурный – местоположение (в западной части Фермского парка, к западу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пограничный ров («ах-ах») – местоположение (по северо-западной границе парка) – планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы;</p> <p>гидросистема, включая мелиоративные каналы, проток – местоположение, планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы;</p> <p>насыпной террасированный холм – местоположение (в западной части Фермского парка на берегу фигурного пруда), планировочное решение, габариты, конструкция;</p>	      
--	--	---	---

здания казарм железнодорожного полка – местоположение, исторические габариты и архитектурно-художественное решение фасадов;

внутренние визуальные связи (панорамные перспективные виды):

панорама с Академической улицы в сторону «Фермы», «Ратной палаты», «Федоровского собора» и «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя» (на участке от исторической Полевой дороги до Академического проспекта);

виды с Фермской дороги на «Ратную палату» «Ферму» и «Белую башню»);

визуальные связи «Фермы» и «Ратной палаты» с доминантами Александровского парка «Белой башней» и «Арсеналом»

визуальные связи «Федоровского собора» и «Федоровского городка»;



		<p>виды с Академического проспекта и Дворцовой улицы на Федоровский собор», «Федоровский городок», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка», «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя», «Императорский гараж»;</p>	
2.	Зеленые насаждения:	<p>породный состав: лиственница сибирская и европейская, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, вяз шершавый, ива (различных видов), береза повислая и пушистая, осина, ясень обыкновенный, тополь берлинский и бальзамический, рябина обыкновенная, черемуха обыкновенная, ольха серая, плодовые деревья (яблоня, слива), сосна кедровая сибирская;</p> <p>зеленые насаждения (деревья): массивы, группы, аллеи, одиночные посадки:</p> <p>плотный древесный массив, выполняющий роль зеленой кулисы в северо-западной части Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, плотность древесных посадок;</p> <p>группа старовозрастных лиственниц (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав;</p> <p>группа старовозрастных дубов (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав;</p>	     

		<p>группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, к западу от «Фермы») – местоположение, породный состав (дуб, липа);</p> <p>группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, вдоль северного края Фермской дороги) – местоположение, породный состав (дуб, лиственница, липа);</p> <p>группа старовозрастных ясеней – посадка по кругу (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав;</p> <p>группа старовозрастных лип (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав;</p> <p>группа старовозрастных лип по берегам протоки от фигурного пруда (в районе пересечения протоки с Академической улицей) – местоположение, породный состав (липа);</p> <p>плотное расположение смешанных групп из лиственных и хвойных ценных пород вдоль западной границы Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, пейзажное расположение групп, породный состав (липа, клен, дуб, лиственница);</p> <p>единичные старовозрастные деревья в</p>	      
--	--	--	---

		<p>восточной части Фермского парка – местоположение, породный состав (ель, дуб, вяз);</p> <p>старовозрастная лиственница (на северном берегу фигурного пруда) – местоположение, породный состав;</p> <p>старовозрастные липы (на Липовой аллее) – местоположение, породный состав;</p>	 
--	--	---	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

30.06.2017

№ 335-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Александровский парк»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 30.08.2018 № 335-р

Предмет охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Александровский парк»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>Местоположение Александровского парка в западной части города Пушкина на территории, ограниченной Дворцовой улицей, Садовой улицей, Треугольной площадью, Подкапризовой дорогой, Дорогой на Александровку, Кузьминским шоссе, сельскохозяйственными территориями к югу от Кузьминского шоссе, Академическим проспектом.</p> <p>сочетание открытых пространств (лугов, полей, водоемов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), с историческими зданиями и сооружениями;</p>	   

1	2	3	4
		<p>Визуальные связи:</p> <p>1. Между объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля «Александровский парк», а также расположенными на их территории, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - видовые перспективы от павильона Арсенал, включая перспективу в сторону Фермы, замыкаемую башней Молочного павильона; - визуальные связи Александровского дворца, включая перспективу Дубовой аллеи; - визуальные связи и перспективы Нового сада, включая панорамы Крестового канала и аллей; - визуальные связи объектов, расположенных вдоль Фермской дороги; <p>2. С объектами культурного наследия:</p> <p>федерального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Екатерининский дворец и парк», в том числе перспектива от павильона «Арсенал», ориентированная на центральную ось Екатерининского дворца; визуальные связи Нового сада, Крестового канала с мостами с Циркумференциями, Кухонными корпусами, Оградой с воротами и Екатерининским дворцом; визуальные связи объектов, расположенных вдоль Подкапризовой дороги, включая Китайскую деревню, Скрипучую беседку, Большой и Малый капризы; - «Баболовский парк», включая визуальные связи парков вдоль дороги на Александровку; - «Императорский Царскосельский Лицей»; - «Храм римско-католический Святого Иоанна»; - «Дом Китаева Я. с оградой и садом. Здесь в 1831 г. жил поэт Пушкин А.С.»; - «Ворота Египетские»; <p>регионального значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Жилой флигель усадьбы Колзаковых»; - «Бульвар»; <p>выявленными:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Дом призрения увечных воинов императрицы Александры Федоровны. Дом для инвалидов»; - «Усадьба Д. Кваренги (фундаменты построек, сад)»; - «Царскосельское училище девиц духовного звания (со службами)»; 	     

1	2	3	4
		<p>- «Дом Олениных (Санаторий Свято-Троицкой общины сестер милосердия) (с садом), где в 1921 году жила А.А. Ахматова»;</p> <p>- «Памятник А.С. Пушкину»;</p> <p>местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, а также ландшафтных объектов, расположенных на территории Александровского парка:</p> <p>Входящих в состав объекта культурного наследия «Александровский парк»*:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Бастион Зверинец юго-восточный со рвом (остатки)», пейзажная часть парка, вокруг Белой башни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З); 2. «Белая башня», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Ж); 3. «Ворота Александровские», пейзажная часть парка, дорога на Александровку; 4. «Ворота Красносельские ("Слоновые") – караулки», пейзажная часть парка, дорога на Александровку (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера АХ); 5. «Ворота Кухонные», вход в парк с Дворцовой ул.; 6. «Ворота-руины у Белой башни», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З); 7. «Грот», близ Шапели (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БХ); 8. «Грот-родник», близ Арсенала (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БФ); 9. «Дворец Александровский (со статуями)», Дворцовая ул., 2, пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 2, литера А); 10. «Канал Виттоловский с протокой», между Башней-руиной и р. Кузьминкой; 11. «Канал Крестовый», регулярная часть парка; 12. «Китайская деревня», у Подкапризовой дороги: 12.1. «Дома жилые (двенадцать)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры АБ, АВ, АД, АЕ, АЖ, АЗ, АИ, АК, АЛ, АМ, АН, 	

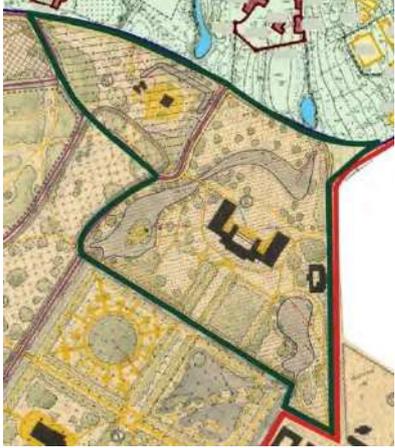
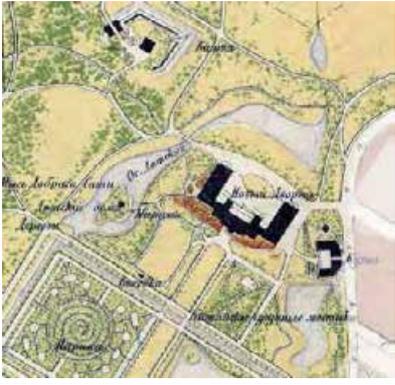
1	2	3	4
		<p>АО);</p> <p>12.2. «Мосты (два)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БТ, БУ);</p> <p>12.3. «Ротонда» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АП);</p> <p>13. «Китайский театр», регулярная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера В);</p> <p>14. «Конюшни пенсионерские», у северной границы парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера И);</p> <p>15. «Кухни (Кухонный флигель)», пейзажная часть парка, Дворцовая ул., 2 (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 2, литера Б);</p> <p>16. «Мост Большой Ламский», через Большой Ламский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БЕ);</p> <p>17. «Мост Каменный», через Виттоловский канал на Подкапризовой дороге (Санкт-Петербург, город Пушкин, Екатерининский парк, литера БП);</p> <p>18. «Мост Каменный», через Виттоловский канал на Сиреневой аллее (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БШ);</p> <p>19. «Мост Китайский Большой со статуями китайцев», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БВ);</p> <p>20. «Мост Китайский с драконами», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера БГ);</p> <p>21. «Мост Косой (остатки)», на протоке из пруда Озерки;</p> <p>22. «Мост Крестовый с беседкой», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВК);</p> <p>23. «Мост Малый (Верхний) Ламский», через Верхне-Ламский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВА);</p> <p>24. «Мост Металлический», пруд Озерки (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БИ);</p> <p>25. «Мост Металлический», через Виттоловскую протоку (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВВ);</p> <p>26. «Мост на Столбовой дороге», через р. Кузьминку, дорога в Александровку;</p> <p>27. «Мост Нижний Ламский с плотиной», через р. Кузьминку у Нижне-Ламского пруда (Санкт-Петербург, город Пушкин,</p>	

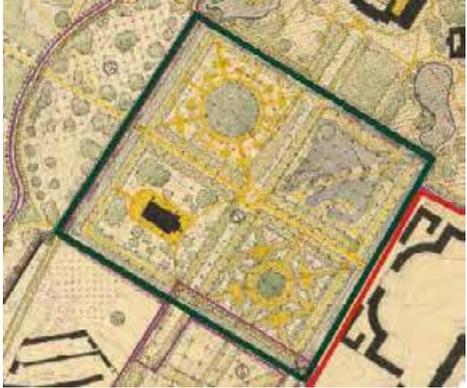
1	2	3	4
		<p>Александровский парк, литера АТ);</p> <p>28. «Мост Руинный», через ров, перед воротами "Руины", у Белой башни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З);</p> <p>29. «Мост со шлюзом», на выходе из Крестового канала в Детский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера АЦ);</p> <p>30. «Мостик Висячий (Трясучий)», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВШ);</p> <p>31. «Мосты Китайские Малые (два)», через Крестовый канал у Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры АУ, АФ);</p> <p>32. «Мосты металлические (два)», пруд Озерки (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БЖ, БЗ);</p> <p>33. «Мосты металлические (два)», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БА, ББ);</p> <p>34. «Оранжереи (шесть корпусов)», близ Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры Т, У, Ф, Х, Ц);</p> <p>35. «Павильон "Арсенал" ("Монбизу")», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера М);</p> <p>36. «Павильон "Детский домик" с террасой и двумя пристанями (перекидными мостами)», Детский остров на Детском пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры Е, БМ, БН, БР);</p> <p>37. «Павильон для лам», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Н);</p> <p>38. «Павильон "Малая Шапель"», северо-западная часть парка;</p> <p>39. «Павильон "Шапель"», близ Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Р);</p> <p>40. «Плотина (верхняя)», на Кухонном пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БД);</p> <p>41. «Плотина (нижняя)», на Кухонном пруду;</p> <p>42. «Плотина (нижняя)», на Фасадном пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВД);</p> <p>43. «Плотина Александровская, на р. Кузьминке» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк,</p>	

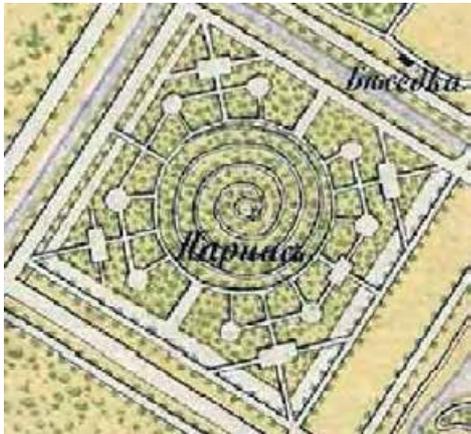
1	2	3	4
		<p>литера АС);</p> <p>44. «Пруд Большой Ламский (Звериный)», на р. Кузьминке;</p> <p>45. «Пруд Верхне-Ламский», на р. Кузьминке;</p> <p>46. «Пруд Виттоловский Шапельный», расширение Виттоловского канала;</p> <p>47. «Пруд Детский с островом», юго-западнее дворца;</p> <p>48. «Пруд Кухонный», юго-восточнее дворца;</p> <p>49. «Пруд Нижне-Ламский», на р. Кузьминке;</p> <p>50. «Пруд Озерки», регулярная часть парка;</p> <p>51. «Пруд Фасадный с плотиной», перед северным фасадом дворца;</p> <p>52. «Ратная палата», северо-восточная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермская дорога, дом 5, литера А);</p> <p>53. «Скамьи металлические»;</p> <p>54. «Собор Федоровский», Академический просп., 32, северо-восточная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 34, литера А);</p> <p>55. «Статуя "Юноша, играющий в бабки"», пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца;</p> <p>56. «Статуя "Юноша, играющий в свайку"», пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца;</p> <p>57. «Федоровский городок», г. Пушкин, Академический просп., 14-30, северо-восточная часть парка:</p> <p>57.1. «Баня и прачечная (Белая палата)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 28, литера Б);</p> <p>57.2. «Дом для диаконов (Розовая палата)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 26, литера В);</p> <p>57.3. «Дом для низших служащих (башня Есенина)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 22, литера Д);</p> <p>57.4. «Дом для низших чинов (пристройка у северной стены)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 14, литера Л);</p> <p>57.5. «Дом причетников» (Желтая палата) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 30, литера Е);</p> <p>57.6. «Дом священников» (Белокаменная палата) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект,</p>	

1	2	3	4
		<p>дом 18, литера М); 57.7. «Ограда с четырьмя башнями и двумя воротами» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 18, литера М, дом 20, литера А, дом 20а, литера Н, дом 20б, литера О, дом 20в, литера П, дом 30а, литера К, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический пр., 14-30, северо-восточная часть парка); 57.8. «Сад митрополичий»; 57.9. «Сарай каретный» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 22, литера Д); 57.10. «Трапезная палата» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 20, литера А); 58. «Ферма», северо-восточная часть парка: 58.1. «Дом смотрителя» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера А); 58.2. «Коровник» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Л); 58.3. «Корпус Высочайшего присутствия» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Е); 58.4. «Корпуса хозяйственные (три)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литеры К, Ж); 58.5. «Ограда с двумя воротами» (Санкт-Петербург, город Пушкин, северо-восточная часть парка); 58.6. «Павильон молочный» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Д); 58.7. «Флигели боковые одноэтажные (два)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литеры Б, В); 59. «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», северо-восточная часть парка);</p> <p>объектов культурного наследия регионального значения*:</p> <p>1. «Здание офицерского собрания», Фермский парк (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 27, литера А), (утрачено); 2. «Могила Хазова Ивана Васильевича (1895 - 1944), Генерал-лейтенанта, героически погибшего в бою за Родину», г. Пушкин, Александровский парк; 3. «Братская могила рабочих и красногвардейцев, погибших во время Великой Октябрьской социалистической революции и Гражданской войны»</p>	

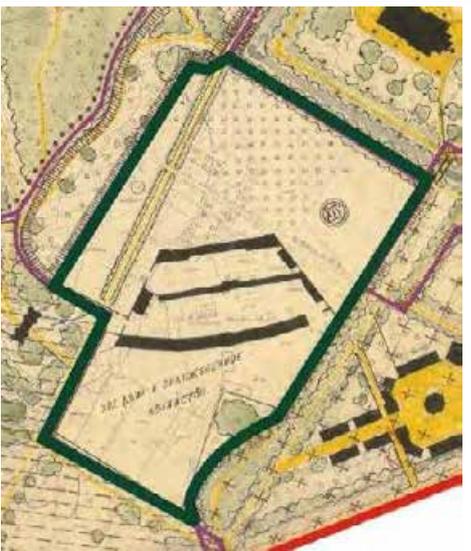
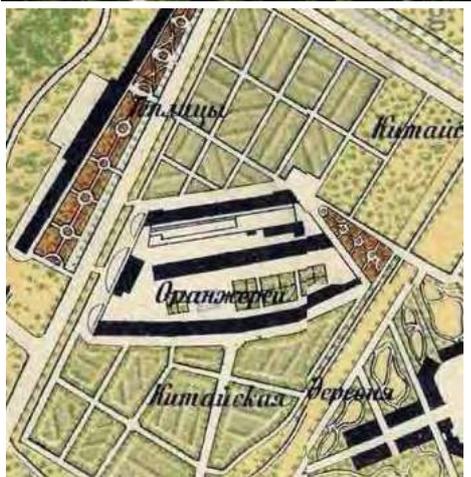
1	2	3	4
		<p>г. Пушкин, Александровский парк;</p> <p>выявленных объектов культурного наследия*:</p> <p>1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя», Академический пр., 31, 33; Петербургское шоссе, 2 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 31, литера А);</p> <p>2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля»), Академический пр., 3, 5, 7, 8, 10, 12, Дворцовая ул., 6, 8, 10, 12 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А; дом 12, литера А; Академический проспект, дом 3, литера А; дом 5, литера А; дом 7, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А; дом 12, литера А);</p> <p>3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»), Академический пр., 2, 4, 6 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 2, литера А, дом 4а, литера А, дом 6, литера А);</p> <p>4. «Фонтан со скульптурой», Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 1, сооружение 1, литера А;</p> <p>(*Предмет охраны объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля «Александровский парк», а также расположенных на его территории, утверждается отдельно)</p> <p>Объемно-пространственная композиция, рельеф, планировочная система, дорожная сеть</p>	

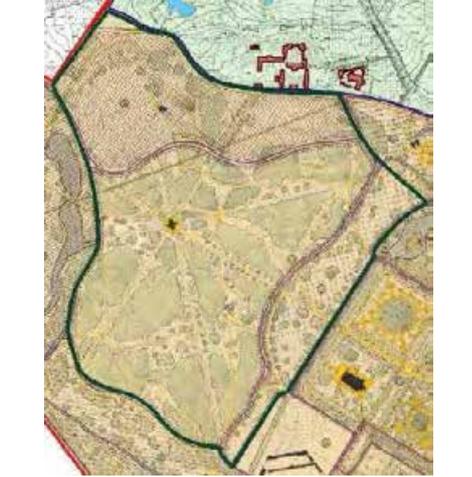
1	2	3	4
		<p>Александровского парка:</p> <p>1. Ландшафтный район Александровского дворца и Белой башни, включающий Детский, Фасадный и Кухонный пруды, Детский остров с Детским домиком, Александровский дворец, Кухонный корпус, Белую башню;</p> <p>характеризующийся сочетанием регулярной (к югу от Александровского дворца) и пейзажной планировки (к северу и западу от Александровского дворца),</p> <p>сложным рельефом с выраженными перепадами (в т.ч. высокие откосы Фасадного и Детского прудов, холм на берегу Детского пруда, земляные валы бастиона Зверинец), перепадом высоты зеркала Детского и Фасадного пруда, плотинами с каскадами,</p> <p>сочетанием открытых и закрытых участков (в т.ч. открытые пространства: площадка перед Александровским дворцом открытая в сторону Фасадного пруда, луг на противоположной стороне Фасадного пруда; закрытые пространства: роща к югу от Александровского дворца, роща между Александровским дворцом и Белой башней);</p> <p>аллейные посадки (в т.ч. вдоль дорожек между Александровским дворцом и Белой башней);</p> <p>солитерные посадки (в т.ч. на противоположном Александровскому дворцу берегу Фасадного пруда);</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки (в том числе дорожка вдоль фасада Александровского дворца, площадка перед Александровским дворцом, дорожки по берегам Фасадного и Детского прудов), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании);</p> <p>2. Ландшафтный район регулярной части парка («Новый сад»), квадратный в плане, разделенный на четыре квадратных участка,</p>	    

1	2	3	4
		<p>ограниченный Крестовым каналом, включающий Китайский театр, куртину «Грибок», пруд «Озерки» и «гору «Парнас»;</p> <p>характеризующийся преимущественно регулярной планировкой с элементами пейзажной планировки (участок пруда «Озерки»);</p> <p>преимущественно равнинным рельефом с локальными повышениями: в центре куртины «Грибок» и «гора «Парнас» (конусообразный террасированный насыпной холм с дорожкой, по спирали поднимающейся к вершине);</p> <p>аллейные посадки вдоль дорожек;</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки и аллеи (в том числе Дубовая и Тройная Липовая аллеи, пересекающиеся в центре «Нового сада», и делящие его на четыре участка; периметральные дорожки вдоль Крестового канала), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны);</p> <p>участок куртины «Грибок»: квадратный в плане с регулярной центрической планировкой с круглой площадкой, с рощей в центре, сетью дорожек и площадок с боскетами;</p>	    

1	2	3	4
		<p>участок пруда «Озерки»: квадратный в плане с пейзажной планировкой, включающей два фигурных пруда, соединенных протоками между собой и с Крестовым каналом, с островами; пейзажная планировка дорожной сети с мостиками; сочетание открытых (пруды) и закрытых пространств (ландшафтные группы), рядовые посадки по периметру участка;</p> <p>участок «горы «Парнас»: квадратный в плане, с регулярной планировкой, сетью дорожек и площадок с боскетами, включающий искусственный холм конической формы со спиральной дорожкой, ведущей к вершине, площадкой на вершине, его историческая планировка, высота;</p> <p>участок Китайского театра: квадратный в плане с регулярной планировкой дорожной сети, со зданием</p>	    

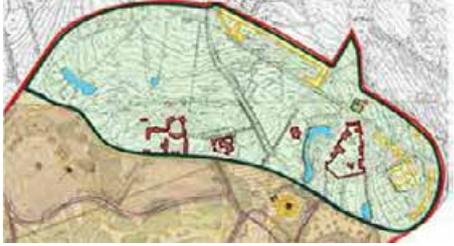
1	2	3	4
		<p>Китайского театра в центре;</p> <p>сочетание закрытых и открытых пространств с ландшафтными группами и солитерными посадками;</p> <p>3. Ландшафтный район Китайской деревни, ограниченный Крестовым каналом, Треугольной площадью, Подкапризовой дорогой и Тройной аллеей;</p> <p>сложный в плане, включающий китайские садики с регулярной планировкой (утрачена), Китайскую деревню с регулярной планировкой,</p> <p>характеризующийся сочетанием закрытых и открытых пространств с сетью дорожек и площадок с боскетами;</p> <p>равнинным рельефом,</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки и аллеи (в том числе: Дубовая аллея), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны);</p> <p>аллейные посадки вдоль Дубовой аллеи;</p>	    

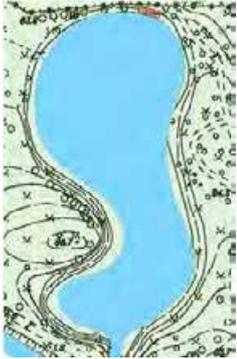
1	2	3	4
		<p>4. Ландшафтный район теплиц Верхнего сада, ограниченный линией теплицы по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Т, Крестовым каналом и Дубовой аллеей;</p> <p>сложный в плане, включающий оранжереи, участки с регулярной планировкой (утрачены), территории, занятые под сельскохозяйственную деятельность;</p> <p>характеризующийся преимущественно открытыми пространствами, аллейнными посадками вдоль Дубовой аллеи и Крестового канала;</p> <p>равнинным рельефом;</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки, их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны);</p> <p>5. Ландшафтный район павильона «Шапель» и Виттоловского канала, от павильона «Шапель» до пересечения Подкапризовой дороги и дороги на Александровку, включая Виттоловский</p>	   

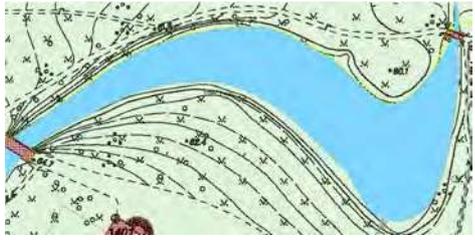
1	2	3	4
		<p>Шапельный пруд и Грот (искусственная руина), вдоль Виттоловского канала до Ламских прудов;</p> <p>сложный в плане,</p> <p>характеризующийся пейзажной планировкой, выраженным рельефом (холмы на берегах Виттоловского Шапельного пруда, северный склон Большого Каприза);</p> <p>преимущественно открытыми и полуоткрытыми пространствами с ландшафтными группами и солитерами, закрытыми пространствами (массивы) между Виттоловским каналом и дорогой на Александровку;</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки и аллеи (в том числе Сиреневая аллея), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны);</p> <p>6. Ландшафтный район центральной части парка (Арсенала и Пенсионерских конюшен), включающий большую часть исторической территории Зверинца, сложный в плане, ограниченный Фермской дорогой с севера, дорожкой по восточному берегу Ламских прудов с запада, дорожкой от павильона «Шапель» к Ламским прудам с юга и дорогой вдоль теплиц Верхнего сада и Крестовым каналом с востока;</p> <p>характеризующийся сочетанием регулярной (система просек, расходящихся от павильона Арсенал) и пейзажной планировки;</p> <p>преимущественно равнинным рельефом с локальными перепадами (откосы</p>	   

1	2	3	4
		<p>Витоловского канала, реки Кузьминки, Ламских прудов);</p> <p>преимущественно закрытыми пространствами (массивы), с открытыми пространствами в восточной части района (поляна с солитерными посадками и ландшафтными группами по западному берегу Крестового канала, луг около Пенсионерских конюшен, включая кладбище лошадей);</p> <p>аллейные посадки вдоль дорожки по западному берегу крестового канала;</p> <p>дорожная сеть:</p> <p>парковые дорожки и просеки (в том числе: восемь просек, веерно расходящихся от павильона Арсенал, дорожка от моста Драконов к мосту Большому Ламскому, дорожка по берегу Ламских прудов, дорожка от Ламских прудов к павильону Шапель), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны);</p> <p>7. Ландшафтный район западной части парка:</p> <p>сложный в плане, ограниченный дорожкой по восточному берегу Ламских прудов с востока, территориями сельскохозяйственного назначения с</p>	   

1	2	3	4
		<p>севера, дорогой на Александровку с юго-запада;</p> <p>характеризующийся пейзажной планировкой;</p> <p>преимущественно равнинным рельефом с локальными перепадами (реки Кузьминки, Ламских прудов);</p> <p>преимущественно закрытыми пространствами (массивы), с открытыми пространствами в восточной части района по берегам Ламских прудов с ландшафтными группами и солитерами, на участке от Ламского павильона до Старо-Красносельских ворот (в настоящее время зарос самосевом);</p> <p>аллейные посадки вдоль Еловой аллеи;</p> <p>дорожная сеть: парковые дорожки и просеки (в том числе: Еловая аллея и параллельная ей Верховая дорога), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании);</p>	   

1	2	3	4
		<p>8. Ландшафтный район Фермского парка*</p> <p>(*в соответствии с предметом охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»).</p>	   
2.	Гидросистема:	<p>Система каналов и прудов восточной части парка:</p> <p>Крестовый канал, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (восемь));</p> <p>пруд Озерки, его местоположение,</p>	 

1	2	3	4
		<p>конфигурация, абрис береговых линий, острова, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (четыре));</p> <p>Кухонный пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (плотины (две));</p> <p>Детский пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, Детский остров, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мост со шлюзом, пристани);</p>	    

1	2	3	4
		<p>Фасадный пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (плотины (две));</p> <p>система каналов и прудов западной части парка:</p> <p>Витоловский канал, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (три));</p>	    

1	2	3	4
		<p data-bbox="523 831 1011 949">пруд Витоловский Шапельный, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления;</p> <p data-bbox="523 1626 1011 1805">Ламские пруды (на реке Кузьминке), их местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты и мосты-плотины (три), плотина (одна));</p>	    

1	2	3	4
		<p>Река Кузьминка на участке ниже по течению Александровской плотины, ее местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления;</p> <p>Пруды с гидротехническими сооружениями, пограничный ров, дренажная, и мелиоративная система Фермского парка*</p> <p>(*в соответствии с предметом охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»).</p> <p>дренажная и мелиоративная системы парка, в том числе: канава вдоль Подкапризовой дороги, канава вдоль дороги на Александровку, ручей от родника у павильона Арсенал до Верхне-Ламского пруда;</p>	   
3.	Насаждения:	<p>В соответствии с данными ландшафтнoй инвентаризации;</p> <p>старовозрoстной дрeвостой;</p> <p>основной порoдный сoстав: лиственница, ель, сосна, пихта, липа, ясень, клен, дуб, вяз, ива, береза, плодовые дрeвья;</p>	
4.	Здания и сооружения,	местоположение, пространственные,	объемно-конструктивные,

1	2	3	4
	<p>мемориальные объекты:</p>	<p>планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий, сооружений и мемориальных объектов, расположенных на территории Александровского парка:</p> <p>1. Караулка на Верховой дороге в западной части парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АР);</p> <p>2. Караулка на Еловой аллее у Александровских ворот (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера К);</p> <p>3. Однопролетная звонница на Фермской дороге;</p> <p>4. Здания казарм железнодорожного полка;</p> <p>5. Подземный проточный бассейн (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВЖ);</p> <p>6. Мемориал 76-му и 77-му истребительным батальонам;</p> <p>7. Кладбище императорских лошадей (с надгробиями) у Пенсионерских</p>	     

1	2	3	4
		<p>конюшен;</p> <p>8. Кладбище императорских собак (с надгробиями) на Детском острове.</p>	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

15.03.2019

№ 129-б

**О внесении изменений в распоряжение
 КГИОП от 07.10.2014 № 10-640**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», следующие изменения:

1.1. В наименовании Распоряжения слова «Об определении» заменить на слова «Об утверждении»;

1.2. В пункте 1 Распоряжения слово «Определить» заменить на слово «Утвердить»;

1.3. Пункт 3 Распоряжения считать утратившим силу;

1.4. Изложить абзац первый графы третьей пункта второго приложения к распоряжению в следующей редакции: «старовозрастной древостой; породный состав ценных пород деревьев, в том числе: липа, дуб, клён, вяз, ясень, лиственница, ель, сосна».

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.03.2019

№ 128-р

**О внесении изменения в распоряжение
КГИОП от 30.06.2017 № 335-р**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 30.06.2017 № 335-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», изменение, изложив подпункт 3 графы третьей пункта четвертого приложения к распоряжению в следующей редакции: «Фонарь на Фермской дороге».

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Копия распоряжения КГИОП от 23.11.2020 № 07-19-557/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 НОЯ 2020

№ 04-19-554/20

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка (далее – Объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 23 НОЯ 2020 № 04-19-557/20

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	2	0	3	1	9	3	8	1	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

<p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p>

<p>Объект культурного наследия входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Александровский парк" (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).</p>

<p>Местонахождение объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):</p>

-г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, 15, северо-восточная часть парка (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 27.11.2015 N 21123-р);

-Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 27, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от

- 10.08. 2020 №99/2020/342164738);
- Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 2, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342168044);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 14, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342157043);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7 (участок 4) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342160268);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7 (участок 21) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342162355);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, земли СПГАУ, участок 10 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342153545);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермская дорога, участок 1 (у дома 5, литера А по Фермской дороге) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342150551);
 - установлено ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, г. Пушкин, Садовая улица, участок 25 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342149131);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7 (участок 6) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342145972);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7 (участок 5) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342142963);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7, (участок 2) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342141717);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 2, литера А (участок 21) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342135448);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, участок 1 ((у дома 6, литера А) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342179410);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 6 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08.2020 №99/2020/342172460);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, участок 2, (северо-западнее дома 6 по Дворцовой улице) (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08.2020 №99/2020/342170778);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 8а, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08.2020 №99/2020/342182210);
 - Санкт-Петербург, город Пушкин, Садовая улица, дом 7, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.08. 2020 №99/2020/342158498)
- в границах объекта культурного наследия федерального значения "Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями", расположена территория ЗНОП

14051 сквер б/н между Санкт-Петербургским шоссе и Монастырской ул.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на

данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом

охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия

Доступ на территорию объекта культурного наследия разрешается в период, предусмотренный Правилами охраны и использования территории зеленых насаждений общего пользования.

**Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)**

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-

зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ*:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном законом порядке выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	в том числе пруды, расположенные к западу от "Фермы", к северу от "Фермы"

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом	

	КГИОП	
--	-------	--

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте

культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями" от 19.11.2020
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Александровский парк", утвержденный распоряжением КГИОП от 13.05.2019 № 244-р
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями", определенный распоряжением КГИОП от 07.10.2014 № 10-640 (с внесением изменений в распоряжение от 15.03.2019 № 129-р)
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия на момент утверждения охранного обязательства

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520319381006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.06.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1810 г., садовый мастер Буш Джозеф, 1817 г., арх. Гесте В.И., 1818-1822 гг., арх. Менелас А.А., нач. XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» № 244-р от 13.05.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: Местоположение Фермского парка – ландшафтный район Александровского парка в его северной части, ограниченный с

южной стороны Фермской дорогой, с восточной стороны Дворцовой улицей, с северной и западной стороны границей с полями и северным фасадом здания Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя; сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), водоемов (пруды), зданий и сооружений; местоположение зданий и сооружений и ландшафтных объектов на территории Фермского парка: 1. Входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»: 1.1. «Ферма» («дом смотрителя», «коровник», «корпус Высочайшего присутствия», «корпуса хозяйственные (три)»*, «ограда с двумя воротами», «павильон молочный», «флигели боковые одноэтажные (два)») – в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге; * один корпус утрачен. 1.2. «Ратная палата» - в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге; 1.3. «Собор Федоровский» - в восточной части Фермского парка; 1.4. «Федоровский городок» («баня и прачечная (Белая палата)», «дом для диаконов (Розовая палата)», «дом для низших служащих (башня Есенина)», «дом для низших чинов (пристройка у северной стены)», «дом причетников (Желтая палата)», «дом священников (Белокаменная палата)», «ограда с четырьмя башнями и двумя воротами», «сад митрополичий», «сарай каретный») – в восточной части парка, на пересечении Академического проспекта и Академического переулка; 2. Объекта культурного наследия регионального значения «Здание офицерского собрания»* - в северо-восточной части Фермского парка, на Академическом проспекте; * утрачен 3. Выявленных объектов культурного наследия: 3.1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя» - в северной части Фермского парка, на его северной границе, на Академическом проспекте; 3.2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля») – в восточной части Фермского парка на Дворцовой улице и Академическом проспекте; 3.3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»); планировочная система Фермского парка: ландшафтные участки: 1. Западный участок парка с преобладанием открытых пространств (лугов и полей), преимущественно равнинным рельефом, двумя прудами, искусственным террасированным холмом, архитектурными доминантами «Фермы» и «Ратной палаты»; 2. Центральный участок парка с сочетанием открытых и закрытых пространств, аллеями посадками, выраженным искусственным рельефом с насыпными холмами и двумя прудами, плотиной, архитектурными доминантами «Федоровского городка» и «Собора Федоровского»; 3. Северо-восточный участок парка с преобладанием полуоткрытых пространств, равнинным рельефом, архитектурными доминантами («Императорский гараж», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка»); исторические дороги (пешеходные и проезжие), аллеи: Фермская дорога – местоположение (вдоль южной границы Фермского парка, отделяющая район Фермского парка от остальных частей Александровского парка), характер (проезжая и пешеходная); Академический проспект – местоположение (в северо-восточной и северной части Фермского парка от Дворцовой улицы до северной границы парка), характер (проезжая); Академический переулок – местоположение в восточной части парка от Академического проспекта, вдоль восточной ограды Федоровского городка, до Фермской дороги, характер (проезжая); Липовая аллея – местоположение (в центральном участке парка от Академического проспекта (у северной границы парка) до дороги соединяющая Академический проспект и Фермскую дорогу), характер (пешеходная), покрытие (набивное); аллея двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная); дорога вдоль северо-западной границы Фермского парка (Академическая улица) – местоположение (от района Ламских прудов Александровского парка до здания Казарм Е.И.В. Конвоя), характер (пешеходная), покрытие (набивное); Полевая дорога – местоположение (в западной части парка, с северной стороны «Фермы»), характер (пешеходная, проезжая), покрытие (набивное); дороги в западном участке Фермского парка – местоположение (в части парка с преобладанием открытых пространств, ограниченной Фермской дорогой, Липовой аллеей и дорогой вдоль северо-западной границы парка, характер (пешеходные, верховые), покрытия (набивные); исторические дороги и центральном и северо-восточном участках парка – местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытия (в том числе набивные); аллея, соединяющая Академический проспект и Федоровский собор, двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная); пруд с плотиной – местоположение (в восточном участке Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление (булыжный камень); плотина – местоположение, габариты, конструкция (подпорная с водосливом, переливная, материал (гранит); большой пруд – местоположение (между Федоровским собором и Федоровским городком в восточной части Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень; пруд – местоположение (в западной части Фермского парка, к северу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;

пруд фигурный – местоположение (в западной части Фермского парка, к западу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень; пограничный ров («ах-ах») – местоположение (по северо-западной границе парка) – планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы; гидросистема, включая мелиоративные каналы, проток – местоположение, планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы; насыпной террасированный холм – местоположение (в западной части Фермского парка на берегу фигурного пруда), планировочное решение, габариты, конструкция; здания казарм железнодорожного полка – местоположение, исторические габариты и архитектурно-художественное решение фасадов; внутренние визуальные связи (панорамные перспективные виды): панорама с Академической улицы в сторону «Фермы», «Ратной палаты», «Федоровского собора» и «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя» (на участке от исторической Полевой дороги до Академического проспекта); виды с Фермской дороги на «Ратную палату» «Ферму» и «Белую башню»); визуальные связи «Фермы» и «Ратной палаты» с доминантами Александровского парка «Белой башней» и «Арсеналом» визуальные связи «Федоровского собора» и «Федоровского городка»; виды с Академического проспекта и Дворцовой улицы на Федоровский собор», «Федоровский городок», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка», «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя», «Императорский гараж»; Зеленые насаждения: породный состав: лиственница сибирская и европейская, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, вяз шершавый, ива (различных видов), береза повислая и пушистая, осина, ясень обыкновенный, тополь берлинский и бальзамический, рябина обыкновенная, черемуха обыкновенная, ольха серая, плодовые деревья (яблоня, слива), сосна кедровая сибирская; зеленые насаждения (деревья): массивы, группы, аллеи, одиночные посадки: плотный древесный массив, выполняющий роль зеленой кулисы в северо-западной части Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, плотность древесных посадок; группа старовозрастных лиственниц (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных дубов (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав; группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, к западу от «Фермы») – местоположение, породный состав (дуб, липа); группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, вдоль северного края Фермской дороги) – местоположение, породный состав (дуб, лиственница, липа); группа старовозрастных ясеней – посадка по кругу (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных лип (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных лип по берегам протоки от фигурного пруда (в районе пересечения протоки с Академической улицей) – местоположение, породный состав (липа); плотное расположение смешанных групп из лиственных и хвойных ценных пород вдоль западной границы Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, пейзажное расположение групп, породный состав (липа, клен, дуб, лиственница); единичные старовозрастные деревья в восточной части Фермского парка – местоположение, породный состав (ель, дуб, вяз); старовозрастная лиственница (на северном берегу фигурного пруда) – местоположение, породный состав; старовозрастные липы (на Липовой аллее) – местоположение, породный состав;

- Распоряжение об определении предмета охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» № 10-640 от 07.10.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» №

820-7 от 19.01.2019 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

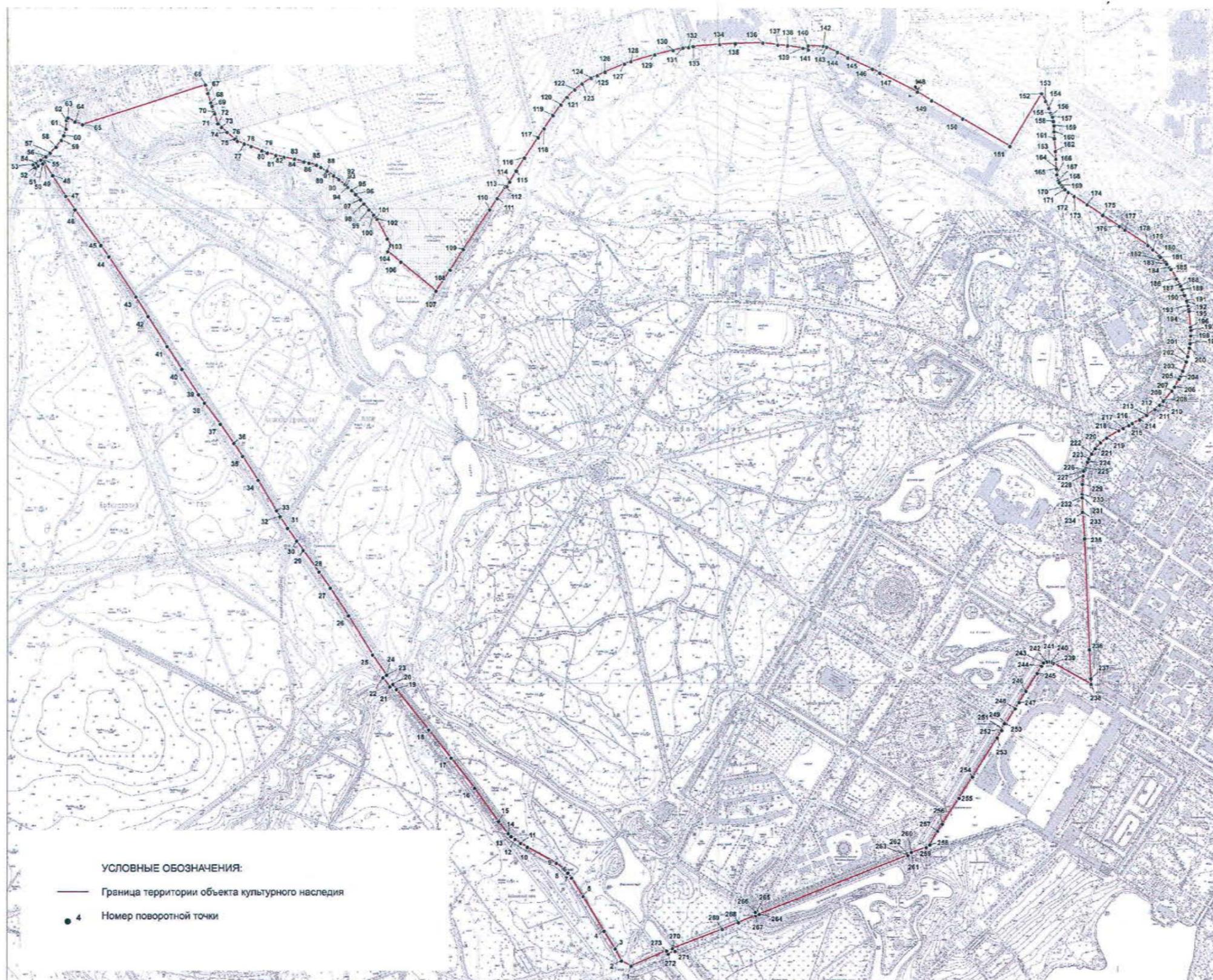
Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

19 . 11 . 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

2



Номер поворотной (характерной) точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	69404,36	117373,45
2.	69415,59	117353,60
3.	69440,98	117340,31
4.	69478,82	117316,98
5.	69551,26	117272,83
6.	69590,53	117248,45
7.	69600,88	117240,53
8.	69610,09	117231,54
9.	69621,67	117216,45
10.	69655,64	117155,52
11.	69663,97	117141,37
12.	69672,05	117129,28
13.	69677,93	117121,56
14.	69684,33	117115,02
15.	69709,59	117094,49
16.	69780,36	117043,85
17.	69844,08	116993,96
18.	69902,72	116946,76
19.	69987,65	116877,95
20.	69998,33	116870,30
21.	69993,31	116864,00
22.	70012,44	116849,61
23.	70016,63	116855,59
24.	70017,91	116857,14
25.	70060,43	116827,54
26.	70142,56	116776,46
27.	70200,94	116737,97
28.	70234,89	116713,70
29.	70280,61	116680,74
30.	70300,51	116666,89
31.	70327,71	116647,72
32.	70352,49	116632,17
33.	70364,89	116624,31
34.	70429,19	116585,20
35.	70479,76	116552,48
36.	70506,59	116533,99
37.	70547,43	116505,39
38.	70592,43	116471,98
39.	70609,55	116459,46
40.	70663,23	116424,28
41.	70711,18	116393,15
42.	70774,45	116353,27

43.	70815,50	116327,32
44.	70899,95	116270,43
45.	70923,64	116253,46
46.	70998,95	116199,43
47.	71027,61	116180,08
48.	71071,10	116151,99
49.	71097,78	116134,51
50.	71095,86	116131,55
51.	71091,17	116121,41
52.	71087,36	116115,30
53.	71093,49	116111,48
54.	71096,93	116117,55
55.	71103,72	116127,65
56.	71110,67	116138,56
57.	71118,49	116147,53
58.	71130,51	116159,74
59.	71145,20	116171,18
60.	71154,73	116176,14
61.	71168,85	116180,71
62.	71186,79	116181,85
63.	71192,47	116184,94
64.	71183,89	116200,09
65.	71178,26	116215,73
66.	71261,35	116474,41
67.	71243,67	116479,74
68.	71223,76	116485,64
69.	71217,09	116488,08
70.	71204,53	116492,20
71.	71200,41	116493,87
72.	71179,84	116500,54
73.	71172,06	116508,32
74.	71161,61	116520,00
75.	71147,48	116535,79
76.	71143,04	116541,46
77.	71137,49	116555,69
78.	71131,95	116570,63
79.	71123,26	116593,21
80.	71118,52	116605,57
81.	71113,28	116623,28
82.	71109,09	116639,86
83.	71105,12	116662,55
84.	71099,23	116682,01
85.	71096,66	116692,66
86.	71092,46	116708,80
87.	71087,88	116717,37
88.	71078,83	116728,79
89.	71080,21	116730,49
90.	71070,54	116744,50

91.	71062,09	116756,06
92.	71051,63	116768,96
93.	71049,52	116771,96
94.	71046,19	116774,74
95.	71039,40	116782,31
96.	71030,73	116790,98
97.	71020,17	116801,21
98.	71011,16	116808,55
99.	70999,04	116819,00
100.	70988,25	116828,67
101.	70982,14	116834,01
102.	70979,36	116835,90
103.	70937,77	116858,25
104.	70923,65	116865,48
105.	70911,20	116859,03
106.	70888,40	116886,50
107.	70828,11	116960,84
108.	70872,19	116990,83
109.	70915,84	117018,70
110.	70999,48	117074,74
111.	71022,57	117090,65
112.	71046,84	117107,51
113.	71048,71	117111,01
114.	71058,40	117117,02
115.	71081,75	117130,88
116.	71108,97	117148,33
117.	71151,71	117176,95
118.	71170,86	117189,34
119.	71198,18	117208,20
120.	71220,85	117225,10
121.	71236,62	117237,35
122.	71252,67	117253,82
123.	71264,91	117269,03
124.	71277,34	117288,26
125.	71282,66	117300,68
126.	71290,06	117317,55
127.	71307,21	117358,38
128.	71311,65	117371,70
129.	71326,44	117421,70
130.	71335,43	117460,41
131.	71340,35	117481,26
132.	71341,53	117492,84
133.	71343,41	117502,55
134.	71347,31	117558,94
135.	71349,48	117592,38
136.	71350,62	117650,40
137.	71346,56	117681,72
138.	71345,02	117702,70

139.	71339,19	117735,26
140.	71335,99	117746,35
141.	71344,51	117746,12
142.	71343,73	117778,26
143.	71341,83	117785,19
144.	71330,83	117807,73
145.	71319,61	117829,81
146.	71296,04	117881,40
147.	71288,22	117897,44
148.	71248,35	117976,38
149.	71230,09	118006,20
150.	71192,28	118071,52
151.	71134,80	118171,12
152.	71245,66	118238,05
153.	71229,78	118245,95
154.	71215,01	118252,66
155.	71204,35	118257,21
156.	71200,25	118259,20
157.	71196,60	118260,47
158.	71187,42	118262,64
159.	71178,52	118263,64
160.	71166,02	118263,88
161.	71151,26	118264,61
162.	71124,17	118266,62
163.	71108,13	118267,63
164.	71090,22	118268,59
165.	71087,01	118268,76
166.	71075,05	118269,93
167.	71062,04	118272,68
168.	71058,36	118274,85
169.	71052,88	118278,90
170.	71048,68	118282,23
171.	71043,94	118286,72
172.	71038,09	118293,42
173.	71029,54	118306,16
174.	71011,84	118333,12
175.	70989,54	118366,04
176.	70966,31	118401,53
177.	70958,75	118413,08
178.	70926,29	118461,66
179.	70917,21	118471,64
180.	70904,10	118485,20
181.	70901,32	118487,87
182.	70890,47	118498,66
183.	70886,93	118500,89
184.	70879,30	118506,85
185.	70875,82	118509,84
186.	70855,96	118521,26

187.	70843,82	118527,88
188.	70840,43	118529,72
189.	70833,29	118532,96
190.	70821,42	118538,09
191.	70809,66	118542,86
192.	70807,34	118543,36
193.	70799,03	118545,79
194.	70792,14	118547,01
195.	70787,90	118547,22
196.	70754,48	118550,25
197.	70747,79	118551,06
198.	70736,03	118550,84
199.	70720,04	118549,46
200.	70710,98	118548,28
201.	70692,57	118544,55
202.	70681,73	118541,83
203.	70662,33	118534,73
204.	70649,67	118528,63
205.	70645,59	118526,63
206.	70628,69	118517,26
207.	70620,35	118511,34
208.	70600,86	118495,68
209.	70598,67	118493,86
210.	70590,01	118485,44
211.	70581,64	118475,92
212.	70570,26	118460,81
213.	70568,63	118458,54
214.	70559,66	118444,12
215.	70551,52	118428,29
216.	70547,40	118421,36
217.	70541,57	118409,22
218.	70536,60	118400,13
219.	70521,02	118374,63
220.	70511,01	118361,57
221.	70498,25	118350,10
222.	70487,38	118343,01
223.	70476,94	118337,09
224.	70470,02	118334,08
225.	70457,45	118329,72
226.	70453,88	118329,05
227.	70451,30	118326,23
228.	70441,21	118324,74
229.	70423,34	118323,41
230.	70401,98	118322,78
231.	70395,71	118321,74
232.	70395,35	118323,13
233.	70364,67	118324,09
234.	70362,73	118325,06

235.	70308,23	118327,96
236.	70073,73	118338,82
237.	70012,80	118341,63
238.	70001,22	118342,17
239.	70045,87	118262,38
240.	70048,11	118257,68
241.	70048,74	118252,69
242.	70048,57	118248,05
243.	70046,62	118242,43
244.	70039,62	118237,95
245.	70024,21	118228,55
246.	69986,49	118205,45
247.	69962,94	118191,09
248.	69949,74	118182,74
249.	69918,19	118163,34
250.	69917,90	118160,10
251.	69906,85	118153,82
252.	69903,55	118154,25
253.	69887,88	118145,05
254.	69805,65	118092,68
255.	69761,15	118064,39
256.	69706,41	118029,24
257.	69691,02	118019,67
258.	69661,92	118003,22
259.	69656,27	117995,38
260.	69645,08	117964,37
261.	69646,33	117963,93
262.	69642,86	117955,65
263.	69639,56	117956,73
264.	69514,12	117644,44
265.	69520,05	117639,94
266.	69518,53	117636,39
267.	69511,51	117637,10
268.	69496,37	117601,14
269.	69482,69	117566,59
270.	69441,55	117460,87
271.	69435,91	117465,96
272.	69430,50	117451,66
273.	69436,88	117448,24

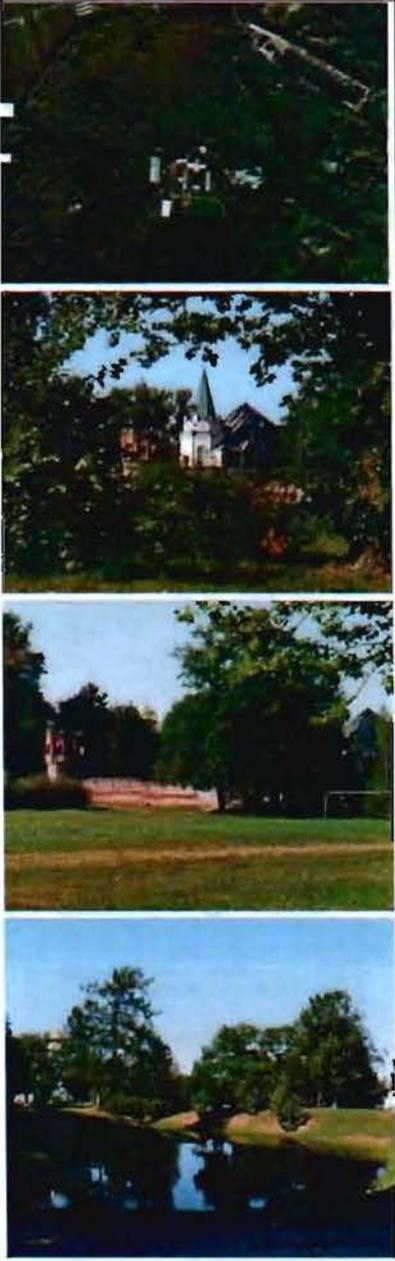
Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Александровский парк»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., 2

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»

№ п.п.	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотографии
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:	<p>Местоположение Фермского парка – ландшафтный район Александровского парка в его северной части, ограниченный с южной стороны Фермской дорогой, с восточной стороны Дворцовой улицей, с северной и западной стороны границей с полями и северным фасадом здания Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя;</p> <p>сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), водоемов (пруды), зданий и сооружений;</p>	



местоположение зданий и сооружений и ландшафтных объектов на территории Фермского парка:

1. Входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»:

1.1. «Ферма» («дом смотрителя», «коровник», «корпус Высочайшего присутствия», «корпуса хозяйственные (три)»*, «ограда с двумя воротами», «павильон молочный», «флигели боковые одноэтажные (два)») – в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге;

* один корпус утрачен.

1.2. «Ратная палата» - в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге;

1.3. «Собор Федоровский» - в восточной части Фермского парка;



1.4. «Федоровский городок» («баня и прачечная (Белая палата)», «дом для диаконов (Розовая палата)», «дом для низших служащих (башня Есенина)», «дом для низших чинов (пристройка у северной стены)», «дом причетников (Желтая палата)», «дом священников (Белокаменная палата)», «ограда с четырьмя башнями и двумя воротами», «сад митрополичий», «сарай каретный») – в восточной части парка, на пересечении Академического проспекта и Академического переулка;

2. Объекта культурного наследия регионального значения «Здание офицерского собрания»* - в северо-восточной части Фермского парка, на Академическом проспекте;

*утрачен

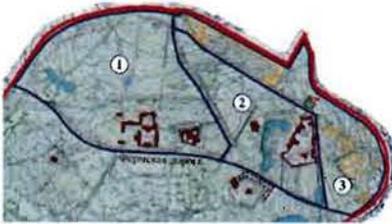
3. Выявленных объектов культурного наследия:

3.1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя» - в северной части Фермского парка, на его северной границе, на Академическом проспекте;

3.2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля») – в восточной части Фермского парка на Дворцовой улице и Академическом проспекте;

3.3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»);



		<p>планировочная система Фермского парка:</p> <p>ландшафтные участки:</p> <p>1. Западный участок парка с преобладанием открытых пространств (лугов и полей), преимущественно равнинным рельефом, двумя прудами, искусственным террасированным холмом, архитектурными доминантами «Фермы» и «Ратной палаты»;</p> <p>2. Центральный участок парка с сочетанием открытых и закрытых пространств, аллейнными посадками, выраженным искусственным рельефом с насыпными холмами и двумя прудами, плотиной, архитектурными доминантами «Федоровского городка» и «Собора Федоровского»;</p> <p>3. Северо-восточный участок парка с преобладанием полуоткрытых пространств, равнинным рельефом, архитектурными доминантами («Императорский гараж», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка»);</p> <p>исторические дороги (пешеходные и проезжие), аллеи:</p> <p>Фермская дорога – местоположение (вдоль южной границы Фермского парка, отделяющая район Фермского парка от остальных частей Александровского парка), характер (проезжая и пешеходная);</p> <p>Академический проспект – местоположение (в северо-восточной и северной части Фермского парка от Дворцовой улицы до северной границы парка), характер (проезжая);</p>	   
--	--	---	---

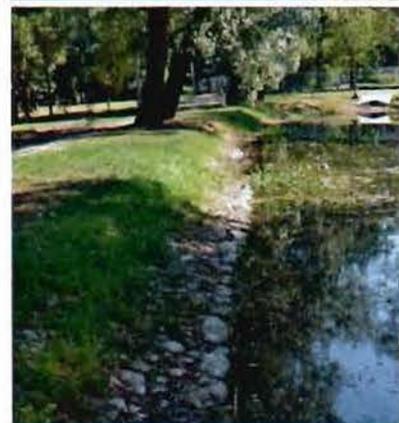
		<p>Академический переулок – местоположение в восточной части парка от Академического проспекта, вдоль восточной ограды Федоровского городка, до Фермской дороги, характер (проезжая);</p> <p>Липовая аллея – местоположение (в центральном участке парка от Академического проспекта (у северной границы парка) до дороги соединяющая Академический проспект и Фермскую дорогу), характер (пешеходная), покрытие (набивное); аллея двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная);</p> <p>дорога вдоль северо-западной границы Фермского парка (Академическая улица) – местоположение (от района Ламских прудов Александровского парка до здания Казарм Е.И.В. Конвоя), характер (пешеходная), покрытие (набивное);</p> <p>Полевая дорога – местоположение (в западной части парка, с северной стороны «Фермы»), характер (пешеходная, проезжая), покрытие (набивное);</p> <p>дороги в западном участке Фермского парка – местоположение (в части парка с преобладанием открытых пространств, ограниченной Фермской дорогой, Липовой аллеей и дорогой вдоль северо-западной границы парка, характер (пешеходные, верховые), покрытия (набивные);</p>	      
--	--	---	---

исторические дороги и центральном и северо-восточном участках парка – местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытия (в том числе набивные);

аллея, соединяющая Академический проспект и Федоровский собор, двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная);

пруд с плотиной – местоположение (в восточном участке Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепления (булыжный камень);

плотина – местоположение, габариты, конструкция (подпорная с водосливом, переливная, материал (гранит));



		<p>большой пруд – местоположение (между Федоровским собором и Федоровским городком в восточной части Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пруд – местоположение (в западной части Фермского парка, к северу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пруд фигурный – местоположение (в западной части Фермского парка, к западу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;</p> <p>пограничный ров («ах-ах») – местоположение (по северо-западной границе парка) – планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы;</p> <p>гидросистема, включая мелиоративные каналы, проток – местоположение, планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы;</p> <p>насыпной террасированный холм – местоположение (в западной части Фермского парка на берегу фигурного пруда), планировочное решение, габариты, конструкция;</p>	      
--	--	---	---

здания казарм железнодорожного полка – местоположение, исторические габариты и архитектурно-художественное решение фасадов;

внутренние визуальные связи (панорамные перспективные виды):

панорама с Академической улицы в сторону «Фермы», «Ратной палаты», «Федоровского собора» и «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя» (на участке от исторической Полевой дороги до Академического проспекта);

виды с Фермской дороги на «Ратную палату» «Ферму» и «Белую башню»);

визуальные связи «Фермы» и «Ратной палаты» с доминантами Александровского парка «Белой башней» и «Арсеналом»

визуальные связи «Федоровского собора» и «Федоровского городка»;



		<p>виды с Академического проспекта и Дворцовой улицы на Федоровский собор», «Федоровский городок», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка», «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя», «Императорский гараж»;</p>	
2.	Зеленые насаждения:	<p>породный состав: лиственница сибирская и европейская, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, вяз шершавый, ива (различных видов), береза повислая и пушистая, осина, ясень обыкновенный, тополь берлинский и бальзамический, рябина обыкновенная, черемуха обыкновенная, ольха серая, плодовые деревья (яблоня, слива), сосна кедровая сибирская;</p> <p>зеленые насаждения (деревья): массивы, группы, аллеи, одиночные посадки:</p> <p>плотный древесный массив, выполняющий роль зеленой кулисы в северо-западной части Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, плотность древесных посадок;</p> <p>группа старовозрастных лиственниц (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав;</p> <p>группа старовозрастных дубов (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав;</p>	     

группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, к западу от «Фермы») – местоположение, породный состав (дуб, липа);



группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, вдоль северного края Фермской дороги) – местоположение, породный состав (дуб, лиственница, липа);



группа старовозрастных ясеней – посадка по кругу (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав;



группа старовозрастных лип (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав;



группа старовозрастных лип по берегам протоки от фигурного пруда (в районе пересечения протоки с Академической улицей) – местоположение, породный состав (липа);



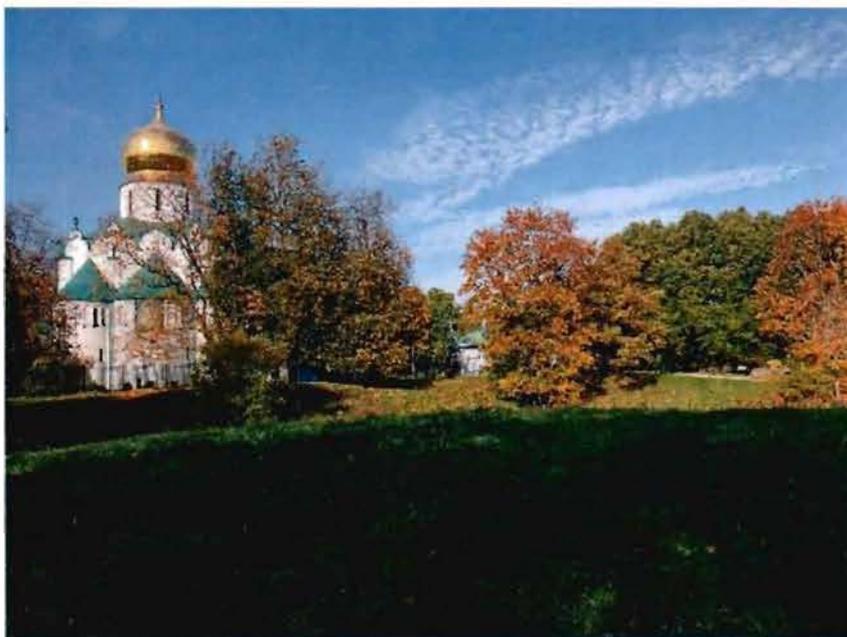
плотное расположение смешанных групп из лиственных и хвойных ценных пород вдоль западной границы Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, пейзажное расположение групп, породный состав (липа, клен, дуб, лиственница);



единичные старовозрастные деревья в

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного значения федерального значения «Александровский парк» на момент утверждения охранного обязательства



1. Вид на объект культурного наследия со стороны «Собора Федоровского»



2. Вид на пруд в центральной части парка



3. Липовая аллея в центральной части парка



4. Общий вид на пруд с западной стороны

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» от 24.09.2021 г.; копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» от 24.09.2021 г.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

781520319381006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.06.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

I. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1810 г., садовый мастер Буш Джозеф, 1817 г., арх. Гесте В.И., 1818-1822 гг., арх. Менелас А.А., нач. XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» № 244-р от 13.05.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: Местоположение Фермского парка – ландшафтный район Александровского парка в его северной части, ограниченный с

южной стороны Фермской дорогой, с восточной стороны Дворцовой улицей, с северной и западной стороны границей с полями и северным фасадом здания Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя; сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), водоемов (пруды), зданий и сооружений; местоположение зданий и сооружений и ландшафтных объектов на территории Фермского парка: 1. Входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк»: 1.1. «Ферма» («дом смотрителя», «коровник», «корпус Высочайшего присутствия», «корпуса хозяйственные (три)»*, «ограда с двумя воротами», «павильон молочный», «флигели боковые одноэтажные (два)») – в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге; * один корпус утрачен. 1.2. «Ратная палата» - в центральной части Фермского парка, на Фермской дороге; 1.3. «Собор Федоровский» - в восточной части Фермского парка; 1.4. «Федоровский городок» («баня и прачечная (Белая палата)», «дом для диаконов (Розовая палата)», «дом для низших служащих (башня Есенина)», «дом для низших чинов (пристройка у северной стены)», «дом причетников (Желтая палата)», «дом священников (Белокаменная палата)», «ограда с четырьмя башнями и двумя воротами», «сад митрополичий», «сарай каретный») – в восточной части парка, на пересечении Академического проспекта и Академического переулка; 2. Объекта культурного наследия регионального значения «Здание офицерского собрания»* - в северо-восточной части Фермского парка, на Академическом проспекте; * утрачен 3. Выявленных объектов культурного наследия: 3.1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя» - в северной части Фермского парка, на его северной границе, на Академическом проспекте; 3.2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля») – в восточной части Фермского парка на Дворцовой улице и Академическом проспекте; 3.3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»); планировочная система Фермского парка: ландшафтные участки: 1. Западный участок парка с преобладанием открытых пространств (лугов и полей), преимущественно равнинным рельефом, двумя прудами, искусственным террасированным холмом, архитектурными доминантами «Фермы» и «Ратной палаты»; 2. Центральный участок парка с сочетанием открытых и закрытых пространств, аллеями посадками, выраженным искусственным рельефом с насыпными холмами и двумя прудами, плотиной, архитектурными доминантами «Федоровского городка» и «Собора Федоровского»; 3. Северо-восточный участок парка с преобладанием полуоткрытых пространств, равнинным рельефом, архитектурными доминантами («Императорский гараж», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка»); исторические дороги (пешеходные и проезжие), аллеи: Фермская дорога – местоположение (вдоль южной границы Фермского парка, отделяющая район Фермского парка от остальных частей Александровского парка), характер (проезжая и пешеходная); Академический проспект – местоположение (в северо-восточной и северной части Фермского парка от Дворцовой улицы до северной границы парка), характер (проезжая); Академический переулок – местоположение в восточной части парка от Академического проспекта, вдоль восточной ограды Федоровского городка, до Фермской дороги, характер (проезжая); Липовая аллея – местоположение (в центральном участке парка от Академического проспекта (у северной границы парка) до дороги соединяющая Академический проспект и Фермскую дорогу), характер (пешеходная), покрытие (набивное); аллея двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная); дорога вдоль северо-западной границы Фермского парка (Академическая улица) – местоположение (от района Ламских прудов Александровского парка до здания Казарм Е.И.В. Конвоя), характер (пешеходная), покрытие (набивное); Полевая дорога – местоположение (в западной части парка, с северной стороны «Фермы»), характер (пешеходная, проезжая), покрытие (набивное); дороги в западном участке Фермского парка – местоположение (в части парка с преобладанием открытых пространств, ограниченной Фермской дорогой, Липовой аллеей и дорогой вдоль северо-западной границы парка, характер (пешеходные, верховые), покрытия (набивные); исторические дороги и центральном и северо-восточном участках парка – местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытия (в том числе набивные); аллея, соединяющая Академический проспект и Федоровский собор, двухрядная, шаг посадки, видовой состав (липа мелколистная); пруд с плотиной – местоположение (в восточном участке Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление (булыжный камень); плотина – местоположение, габариты, конструкция (подпорная с водосливом, переливная, материал (гранит); большой пруд – местоположение (между Федоровским собором и Федоровским городком в восточной части Фермского парка), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень; пруд – местоположение (в западной части Фермского парка, к северу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень;

пруд фигурный – местоположение (в западной части Фермского парка, к западу от Фермы), конфигурация, абрис береговых линий, историческое берегоукрепление – одернованные откосы, булыжный камень; пограничный ров («ах-ах») – местоположение (по северо-западной границе парка) – планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы; гидросистема, включая мелиоративные каналы, проток – местоположение, планировочное решение, берегоукрепление – одернованные откосы; насыпной террасированный холм – местоположение (в западной части Фермского парка на берегу фигурного пруда), планировочное решение, габариты, конструкция; здания казарм железнодорожного полка – местоположение, исторические габариты и архитектурно-художественное решение фасадов; внутренние визуальные связи (панорамные перспективные виды): панорама с Академической улицы в сторону «Фермы», «Ратной палаты», «Федоровского собора» и «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя» (на участке от исторической Полевой дороги до Академического проспекта); виды с Фермской дороги на «Ратную палату» «Ферму» и «Белую башню»; визуальные связи «Фермы» и «Ратной палаты» с доминантами Александровского парка «Белой башней» и «Арсеналом» визуальные связи «Федоровского собора» и «Федоровского городка»; виды с Академического проспекта и Дворцовой улицы на Федоровский собор», «Федоровский городок», «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка», «Казарм Собственного Его Императорского Величества Конвоя», «Императорский гараж»; Зеленые насаждения: породный состав: лиственница сибирская и европейская, ель обыкновенная, липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, вяз шершавый, ива (различных видов), береза повислая и пушистая, осина, ясень обыкновенный, тополь берлинский и бальзамический, рябина обыкновенная, черемуха обыкновенная, ольха серая, плодовые деревья (яблоня, слива), сосна кедровая сибирская; зеленые насаждения (деревья): массивы, группы, аллеи, одиночные посадки: плотный древесный массив, выполняющий роль зеленой кулисы в северо-западной части Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, плотность древесных посадок; группа старовозрастных лиственниц (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных дубов (в западной части Фермского парка, около Академической улицы) – местоположение, породный состав; группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, к западу от «Фермы») – местоположение, породный состав (дуб, липа); группы смешанные из старовозрастных деревьев ценных пород (в западной части Фермского парка, вдоль северного края Фермской дороги) – местоположение, породный состав (дуб, лиственница, липа); группа старовозрастных ясеней – посадка по кругу (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных лип (в западной части Фермского парка в зоне фигурного пруда) – местоположение, породный состав; группа старовозрастных лип по берегам протоки от фигурного пруда (в районе пересечения протоки с Академической улицей) – местоположение, породный состав (липа); плотное расположение смешанных групп из лиственных и хвойных ценных пород вдоль западной границы Фермского парка (между пограничным рвом и Академической улицей) – местоположение, пейзажное расположение групп, породный состав (липа, клен, дуб, лиственница); единичные старовозрастные деревья в восточной части Фермского парка – местоположение, породный состав (ель, дуб, вяз); старовозрастная лиственница (на северном берегу фигурного пруда) – местоположение, породный состав; старовозрастные липы (на Липовой аллее) – местоположение, породный состав;

- Распоряжение об определении предмета охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» № 10-640 от 07.10.2014 г.
- Распоряжение КГИОП "О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 07.10.2014 JS" 10-640" № 129-р от 15.03.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного

наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2019 г.

5

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность		инициалы, фамилия

М.П.

24 . 09 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.09.2014

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XVIII-XIX вв., 1-я пол. XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Александровский парк" № 244-р от 13.05.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: Местоположение Александровского парка в западной части города Пушкина на территории, ограниченной Дворцовой улицей, Садовой улицей, Треугольной площадью, Подкапризовой дорогой, Дорогой на Александровку,

Кузьминским шоссе, сельскохозяйственными территориями к югу от Кузьминского шоссе, Академическим проспектом, сочетание открытых пространств (дугов, полей, водоемов, дорог, площадок), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями), закрытых пространств (массивы), с историческими зданиями и сооружениями; Визуальные связи: 1. Между объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля «Александровский парк», а также расположенными на их территории, в том числе: - видовые перспективы от павильона Арсенал, включая перспективу в сторону Фермы, замыкаемую башней Молочного павильона; - визуальные связи Александровского дворца, включая перспективу Дубовой аллеи; - визуальные связи и перспективы Нового сада, включая панорамы Крестового канала и аллеи; - визуальные связи объектов, расположенных вдоль Фермской дороги; 2. С объектами культурного наследия: федерального значения: - «Екатерининский дворец и парк», в том числе перспектива от павильона «Арсенал», ориентированная на центральную ось Екатерининского дворца; визуальные связи Нового сада, Крестового канала с мостами с Циркумференциями, Кухонными корпусами, Оградой с воротами и Екатерининским дворцом; визуальные связи объектов, расположенных вдоль Подкапризовой дороги, включая Китайскую деревню, Скрипучую беседку, Большой и Малый капризы; - «Баболовский парк», включая визуальные связи парков вдоль дороги на Александровку; - «Императорский Царскосельский Лицей»; - «Храм римско-католический Святого Иоанна»; - «Дом Китаева Я. с оградой и садом. Здесь в 1831 г. жил поэт Пушкин А.С.»; - «Ворота Египетские»; регионального значения: - «Жилой флигель усадьбы Колзаковых»; - «Бульвар»; выявленными: - «Дом призрения увечных воинов императрицы Александры Федоровны. Дом для инвалидов»; - «Усадьба Д. Кваренги (фундаменты построек, сад)»; - «Царскосельское училище девиц духовного звания (со службами)»; - «Дом Олениных (Санаторий Свято-Троицкой общины сестер милосердия) (с садом), где в 1921 году жила А.А. Ахматова»; - «Памятник А.С. Пушкину»; местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий и сооружений, а также ландшафтных объектов, расположенных на территории Александровского парка: Входящих в состав объекта культурного наследия «Александровский парк»*: 1. «Бастион Зверинец юго-восточный со рвом (остатки)», пейзажная часть парка, вокруг Белой башни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З); 2. «Белая башня», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Ж); 3. «Ворота Александровские», пейзажная часть парка, дорога на Александровку; 4. «Ворота Красносельские ("Слоновые") – караулки», пейзажная часть парка, дорога на Александровку (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера АХ); 5. «Ворота Кухонные», вход в парк с Дворцовой ул.; 6. «Ворота-руины у Белой башни», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З); 7. «Грот», близ Шапели (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БХ); 8. «Грот-родник», близ Арсенала (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БФ); 9. «Дворец Александровский (со статуями)», Дворцовая ул., 2, пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 2, литера А); 10. «Канал Виттоловский с протокой», между Башней-руиной и р. Кузьминкой; 11. «Канал Крестовый», регулярная часть парка; 12. «Китайская деревня», у Подкапризовой дороги; 12.1. «Дома жилые (двенадцать)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры АБ, АВ, АД, АЕ, АЖ, АЗ, АИ, АК, АЛ, АМ, АН, АО); 12.2. «Мосты (два)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БТ, БУ); 12.3. «Ротонда» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АП); 13. «Китайский театр», регулярная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера В); 14. «Конюшни пенсионерские», у северной границы парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера И); 15. «Кухни (Кухонный флигель)», пейзажная часть парка, Дворцовая ул., 2 (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 2, литера Б); 16. «Мост Большой Ламский», через Большой Ламский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БЕ); 17. «Мост Каменный», через Виттоловский канал на Подкапризовой дороге (Санкт-Петербург, город Пушкин, Екатерининский парк, литера БП); 18. «Мост Каменный», через Виттоловский канал на Сиреновой аллее (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БШ); 19. «Мост Китайский Большой со статуями китайцев», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БВ); 20. «Мост Китайский с драконами», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера БГ); 21. «Мост Косой (остатки)», на протоке из пруда Озерки; 22. «Мост Крестовый с беседкой», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВК); 23. «Мост Малый (Верхний) Ламский», через Верхне-Ламский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВА); 24. «Мост Металлический», пруд Озерки (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БИ); 25. «Мост

Металлический», через Виттоловскую протоку (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВВ); 26. «Мост на Столбовой дороге», через р. Кузьминку, дорога в Александровку; 27. «Мост Нижний Ламский с плотиной», через р. Кузьминку у Нижне-Ламского пруда (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АТ); 28. «Мост Руинный», через ров, перед воротами "Руины", у Белой башни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера З); 29. «Мост со шлюзом», на выходе из Крестового канала в Детский пруд (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, дом б/н, литера АЦ); 30. «Мостик Висячий (Трясучий)», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВШ); 31. «Мосты Китайские Малые (два)», через Крестовый канал у Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры АУ, АФ); 32. «Мосты металлические (два)», пруд Озерки (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БЖ, БЗ); 33. «Мосты металлические (два)», через Крестовый канал (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры БА, ББ); 34. «Оранжереи (шесть корпусов)», близ Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры Т, У, Ф, Х, Ц); 35. «Павильон "Арсенал" ("Монбизу)», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера М); 36. «Павильон "Детский домик" с террасой и двумя пристанями (перекидными мостами)», Детский остров на Детском пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литеры Е, БМ, БН, БР); 37. «Павильон для лам», пейзажная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Н); 38. «Павильон "Малая Шапель"», северо-западная часть парка; 39. «Павильон "Шапель"», близ Китайской деревни (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Р); 40. «Плотина (верхняя)», на Кухонном пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера БД); 41. «Плотина (нижняя)», на Кухонном пруду; 42. «Плотина (нижняя)», на Фасадном пруду (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВД); 43. «Плотина Александровская, на р. Кузьминке» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АС); 44. «Пруд Большой Ламский (Звериный)», на р. Кузьминке; 45. «Пруд Верхне-Ламский», на р. Кузьминке; 46. «Пруд Виттоловский Шапельный», расширение Виттоловского канала; 47. «Пруд Детский с островом», юго-западнее дворца; 48. «Пруд Кухонный», юго-восточнее дворца; 49. «Пруд Нижне-Ламский», на р. Кузьминке; 50. «Пруд Озерки», регулярная часть парка; 51. «Пруд Фасадный с плотиной», перед северным фасадом дворца; 52. «Ратная палата», северо-восточная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермская дорога, дом 5, литера А); 53. «Скамьи металлические»; 54. «Собор Федоровский», Академический просп., 32, северо-восточная часть парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 34, литера А); 55. «Статуя "Юноша, играющий в бабки"», пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца; 56. «Статуя "Юноша, играющий в свайку"», пейзажная часть парка, перед колоннадой дворца; 57. «Федоровский городок», г. Пушкин, Академический просп., 14-30, северо-восточная часть парка; 57.1. «Баня и прачечная (Белая палата)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 28, литера Б); 57.2. «Дом для диаконов (Розовая палата)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 26, литера В); 57.3. «Дом для низших служащих (башня Есенина)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 22, литера Д); 57.4. «Дом для низших чинов (пристройка у северной стены)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 14, литера Л); 57.5. «Дом причетников» (Желтая палата) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 30, литера Е); 57.6. «Дом священников» (Белокаменная палата) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 18, литера М); 57.7. «Отрада с четырьмя башнями и двумя воротами» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 18, литера М, дом 20, литера А, дом 20а, литера Н, дом 20б, литера О, дом 20в, литера П, дом 30а, литера К, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический пр., 14-30, северо-восточная часть парка); 57.8. «Сад митрополичий»; 57.9. «Сарай каретный» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 22, литера Д); 57.10. «Трапезная палата» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 20, литера А); 58. «Ферма», северо-восточная часть парка; 58.1. «Дом смотрителя» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера А); 58.2. «Коровник» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Л); 58.3. «Корпус Высочайшего присутствия» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Е); 58.4. «Корпуса хозяйственные (три)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литеры К, Ж); 58.5. «Ограда с двумя воротами» (Санкт-Петербург, город Пушкин, северо-восточная часть парка); 58.6. «Павильон молочный» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литера Д); 58.7. «Флигели боковые одноэтажные (два)» (Санкт-Петербург, город Пушкин, Фермский парк, литеры Б, В); 59. «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями», северо-восточная часть парка; объектов культурного наследия регионального значения*: 1.

«Здание офицерского собрания», Фермский парк (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 27, литера А), (утрачено); 2. «Могила Хазова Ивана Васильевича (1895 - 1944), Генерал-лейтенанта, героически погибшего в бою за Родину», г. Пушкин, Александровский парк; 3. «Братская могила рабочих и красногвардейцев, погибших во время Великой Октябрьской социалистической революции и Гражданской войны» г. Пушкин, Александровский парк; выявленных объектов культурного наследия*: 1. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Конвоя», Академический пр., 31, 33; Петербургское шоссе, 2 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 31, литера А); 2. «Казармы Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка» («Семь зданий казарм», «Три служебных флигеля»), Академический пр., 3, 5, 7, 8, 10, 12, Дворцовая ул., 6, 8, 10, 12 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А; дом 12, литера А; Академический проспект, дом 3, литера А; дом 5, литера А; дом 7, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А; дом 12, литера А); 3. «Императорский гараж» («Гараж с квартирами для служащих», «Служебный дом», «Гараж»), Академический пр., 2, 4, 6 (Александровский парк) (Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 2, литера А, дом 4а, литера А, дом 6, литера А); 4. «Фонтан со скульптурой», Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 1, сооружение 1, литера А; (*Предмет охраны объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля «Александровский парк», а также расположенных на его территории, утверждается отдельно) Объемно-пространственная композиция, рельеф, планировочная система, дорожная сеть Александровского парка: 1. Ландшафтный район Александровского дворца и Белой башни, включающий Детский, Фасадный и Кухонный пруды, Детский остров с Детским домиком, Александровский дворец, Кухонный корпус, Белую башню; характеризующийся сочетанием регулярной (к югу от Александровского дворца) и пейзажной планировки (к северу и западу от Александровского дворца), сложным рельефом с выраженными перепадами (в т.ч. высокие откосы Фасадного и Детского прудов, холм на берегу Детского пруда, земляные валы бастиона Зверинец), перепадом высоты зеркала Детского и Фасадного пруда, плотинами с каскадами, сочетанием открытых и закрытых участков (в т.ч. открытые пространства: площадка перед Александровским дворцом открытая в сторону Фасадного пруда, луг на противоположной стороне Фасадного пруда; закрытые пространства: роша к югу от Александровского дворца, роша между Александровским дворцом и Белой башней); аллеи посадки (в т.ч. вдоль дорожек между Александровским дворцом и Белой башней); солитерные посадки (в т.ч. на противоположном Александровскому дворцу берегу Фасадного пруда); дорожная сеть: парковые дорожки (в том числе дорожка вдоль фасада Александровского дворца, площадка перед Александровским дворцом, дорожки по берегам Фасадного и Детского прудов), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании); 2. Ландшафтный район регулярной части парка («Новый сад»), квадратный в плане, разделенный на четыре квадратных участка, ограниченный Крестовым каналом, включающий Китайский театр, куртину «Грибок», пруд «Озерки» и «гору «Парнас»; характеризующийся преимущественно регулярной планировкой с элементами пейзажной планировки (участок пруда «Озерки»); преимущественно равнинным рельефом с локальными повышениями: в центре куртины «Грибок» и «гора «Парнас» (конусообразный террасированный насыпной холм с дорожкой, по спирали поднимающейся к вершине); аллеи посадки вдоль дорожек; дорожная сеть: парковые дорожки и аллеи (в том числе Дубовая и Тройная Липовая аллеи, пересекающиеся в центре «Нового сада», и делящие его на четыре участка; периметральные дорожки вдоль Крестового канала), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны); участок куртины «Грибок»: квадратный в плане с регулярной центрической планировкой с круглой площадкой, с рошей в центре, сетью дорожек и площадок с боскетами; участок пруда «Озерки»: квадратный в плане с пейзажной планировкой, включающей два фигурных пруда, соединенных протоками между собой и с Крестовым каналом, с островами; пейзажная планировка дорожной сети с мостиками; сочетание открытых (пруды) и закрытых пространств (ландшафтные группы), рядовые посадки по периметру участка; участок «горы «Парнас»: квадратный в плане, с регулярной планировкой, сетью дорожек и площадок с боскетами, включающий искусственный холм конической формы со спиральной дорожкой, ведущей к вершине, площадкой на вершине, его историческая планировка, высота; участок Китайского театра: квадратный в плане с регулярной планировкой дорожной сети, со зданием Китайского театра в центре; сочетание закрытых и открытых пространств с ландшафтными группами и солитерными посадками; 3. Ландшафтный район Китайской деревни, ограниченный Крестовым каналом, Треугольной площадью, Подкапризовой дорогой и Тройной аллеей; сложный в плане, включающий китайские садики с регулярной планировкой (утрачена), Китайскую деревню с регулярной планировкой, характеризующийся сочетанием

закрытых и открытых пространств с сетью дорожек и площадок с боскетами; равнинным рельефом, дорожная сеть: парковые дорожки и аллеи (в том числе: Дубовая аллея), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны); аллеи посадки вдоль Дубовой аллеи; 4. Ландшафтный район теплиц Верхнего сада, ограниченный линией теплицы по адресу: Санкт Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера Т, Крестовым каналом и Дубовой аллеей; сложный в плане, включающий оранжереи, участки с регулярной планировкой (утрачены), территории, занятые под сельскохозяйственную деятельность; характеризующийся преимущественно открытыми пространствами, аллеи посадками вдоль Дубовой аллеи и Крестового канала; равнинным рельефом; дорожная сеть: парковые дорожки, их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны); 5. Ландшафтный район павильона «Шапель» и Виттоловского канала, от павильона «Шапель до пересечения Подкапризовой дороги и дороги на Александровку, включая Виттоловский Шапельный пруд и Грот (искусственная руина), вдоль Виттоловского канала до Ламских прудов; сложный в плане, характеризующийся пейзажной планировкой, выраженным рельефом (холмы на берегах Виттоловского Шапельного пруда, северный склон Большого Каприза); преимущественно открытыми и полуоткрытыми пространствами с ландшафтными группами и солитерами, закрытыми пространствами (массивы) между Виттоловским каналом и дорогой на Александровку; дорожная сеть: парковые дорожки и аллеи (в том числе Сиреневая аллея), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны); 6. Ландшафтный район центральной части парка (Арсенала и Пенсионерских конюшен), включающий большую часть исторической территории Зверинца, сложный в плане, ограниченный Фермской дорогой с севера, дорожкой по восточному берегу Ламских прудов с запада, дорожкой от павильона «Шапель» к Ламским прудам с юга и дорогой вдоль теплиц Верхнего сада и Крестовым каналом с востока; характеризующийся сочетанием регулярной (система просек, расходящихся от павильона Арсенал) и пейзажной планировки; преимущественно равнинным рельефом с локальными перепадами (откосы Виттоловского канала, реки Кузьминки, Ламских прудов); преимущественно закрытыми пространствами (массивы), с открытыми пространствами в восточной части района (поляна с солитерными посадками и ландшафтными группами по западному берегу Крестового канала, луг около Пенсионерских конюшен, включая кладбище лошадей); аллеи посадки вдоль дорожки по западному берегу крестового канала; дорожная сеть: парковые дорожки и просеки (в том числе: восемь просек, веерно расходящихся от павильона Арсенал, дорожка от моста Драконов к мосту Большому Ламскому, дорожка по берегу Ламских прудов, дорожка от Ламских прудов к павильону Шапель), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании, газоны); 7. Ландшафтный район западной части парка: сложный в плане, ограниченный дорожкой по восточному берегу Ламских прудов с востока, территориями сельскохозяйственного назначения с севера, дорогой на Александровку с юго-запада; характеризующийся пейзажной планировкой; преимущественно равнинным рельефом с локальными перепадами (реки Кузьминки, Ламских прудов); преимущественно закрытыми пространствами (массивы), с открытыми пространствами в восточной части района по берегам Ламских прудов с ландшафтными группами и солитерами, на участке от Ламского павильона до Старо-Красносельских ворот (в настоящее время зарос самосевом); аллеи посадки вдоль Еловой аллеи; дорожная сеть: парковые дорожки и просеки (в том числе: Еловая аллея и параллельная ей Верхняя дорога), их местоположение, покрытие (набивное на щебеночном основании); 8. Ландшафтный район Фермского парка* (*в соответствии с предметом охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»). Гидросистема: Система каналов и прудов восточной части парка: Крестовый канал, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (восемь)); пруд Озерки, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, острова, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (четыре)); Кухонный пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (плотины (две)); Детский пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, Детский остров, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мост со шлюзом, пристани); Фасадный пруд, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (плотины (две)); система каналов и прудов западной части парка: Виттоловский канал, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты (три)); пруд Виттоловский Шапельный, его местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Ламские пруды (на реке Кузьминке), их местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и

берегоукрепления, гидротехнические сооружения (мосты и мосты-плотины (три), плотина (одна)); Река Кузьминка на участке ниже по течению Александровской плотины, ее местоположение, конфигурация, абрис береговых линий, исторические дно- и берегоукрепления; Пруды с гидротехническими сооружениями, пограничный ров, дренажная, и мелиоративная система Фермского парка* (*в соответствии с предметом охраны объекта культурного наследия «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями»). дренажная и мелиоративная системы парка, в том числе: канава вдоль Подкапризовой дороги, канава вдоль дороги на Александровку, ручей от родника у павильона Арсенал до Верхне-Ламского пруда; Насаждения: В соответствии с данными ландшафтной инвентаризации; старовозрастной древостой; основной породный состав: лиственница, ель, сосна, пихта, липа, ясень, клен, дуб, вяз, ива, береза, плодовые деревья; Здания и сооружения, мемориальные объекты: местоположение, объемно-пространственные, конструктивные, планировочные и архитектурно-художественные характеристики зданий, сооружений и мемориальных объектов, расположенных на территории Александровского парка: 1. Караулка на Верховой дороге в западной части парка (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера АР); 2. Караулка на Еловой аллее у Александровских ворот (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера К); 3. Однопролетная звонница на Фермской дороге; 4. Здания казарм железнодорожного полка; 5. Подземный проточный бассейн (Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, литера ВЖ); 6. Мемориал 76-му и 77-му истребительным батальонам; 7. Кладбище императорских лошадей (с надгробиями) у Пенсионерских конюшен; 8. Кладбище императорских собак (с надгробиями) на Детском острове.

- Распоряжение Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» № 335-р от 30.06.2017 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

7

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность		инициалы, фамилия

М.П.

29 . 09 . 2021

Дата оформления паспорта

(число, месяц, год)

Приложение № 9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями» по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Александровский парк, северо-восточная часть парка, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Александровский парк» по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Александровский парк: «Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (приспособление территории объекта культурного наследия для современного использования в части подключения сети Wi-Fi, устройства системы видеонаблюдения, оповещения и информирования населения)», шифр: ПД-27-06/2023, разработанной ООО «Г.О.С.» в 2023 году

Материалы фотофиксации от 14.07.2023 г.

Состав фотофиксации

Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.

Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.

Фото 3. Вид на дорогу к западу от четырех Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.

Фото 4. Вид на детскую площадку, устроенную на территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями».

Фото 5. Вид на дорогу к западу от четырех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.

Фото 6. Вид на дорогу к западу от четырех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.

Фото 7. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.

Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на детскую площадку, устроенную в границах территории объекта культурного наследия.

Фото 9. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на центральный участок в границах проектирования.

Фото 10. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на детскую площадку, устроенную в границах территории объекта культурного наследия.

Фото 11. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на центральный участок в границах проектирования.

Фото 12. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.

Фото 13. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.

Фото 14. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на асфальтированную дорогу к юго-западу от трех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.

Фото 15. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северный участок в границах проектирования.

Фото 16. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на юг.

Фото 17. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на юг.

Фото 18. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.

Фото 19. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Южный участок в границах проектирования.

Фото 20. Вид на Фермскую дорогу.

Фото 21. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.

Фото 22. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.

Фото 23. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования, вид на парковку.

Фото 24. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.

Фото 25. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.

Фото 26. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 27. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 28. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 29. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 30. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 31. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 32. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

Фото 33. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Федоровский городок» с северо-запада.

Фото 34. Вид на территорию к западу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок» юго-запада.

Фото 35. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

Фото 36. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

Фото 37. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

Фото 38. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

Фото 39. Вид на территорию к юго-востоку от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

Схема фотофиксации



Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

Фотофиксация от 14.07.2023 г.



Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.



Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.



Фото 3. Вид на дорогу к западу от четырех Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.



Фото 4. Вид на детскую площадку, устроенную на территории объекта культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями».



Фото 5. Вид на дорогу к западу от четырех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.



Фото 6. Вид на дорогу к западу от четырех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.



Фото 7. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на юго-восточный участок в границах проектирования.



Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на детскую площадку, устроенную в границах территории объекта культурного наследия.



Фото 9. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на центральный участок в границах проектирования.



Фото 10. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на детскую площадку, устроенную в границах территории объекта культурного наследия.



Фото 11. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на центральный участок в границах проектирования.



Фото 12. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.



Фото 13. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.



Фото 14. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Вид на асфальтированную дорогу к юго-западу от трех казарм Собственного Его Императорского Величества Пехотного полка.

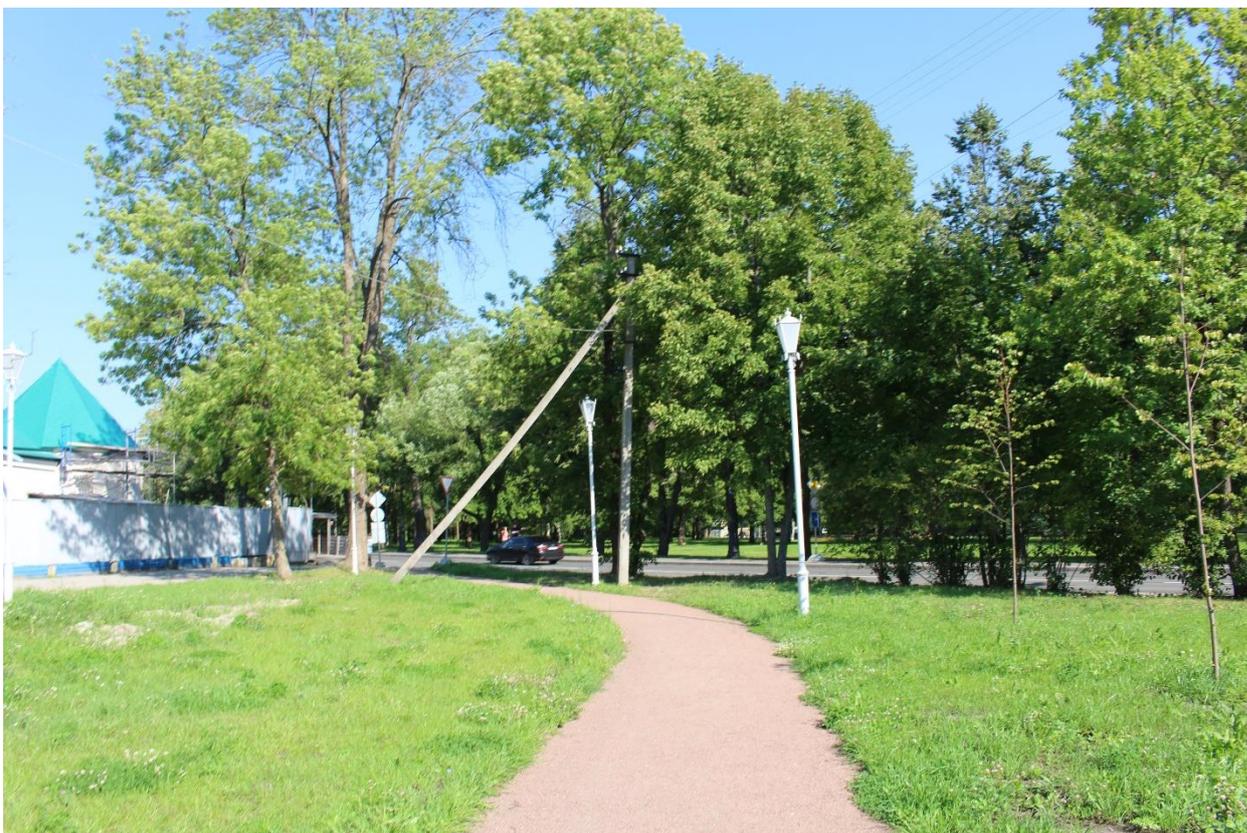


Фото 15. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северный участок в границах проектирования.



Фото 16. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на юг.



Фото 17. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на юг.



Фото 18. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Центральный участок в границах проектирования, вид на север.



Фото 19. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Южный участок в границах проектирования.



Фото 20. Вид на Фермскую дорогу.



Фото 21. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.



Фото 22. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.



Фото 23. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования, вид на парковку.



Фото 24. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.



Фото 25. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Северо-западный участок проектирования.



Фото 26. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

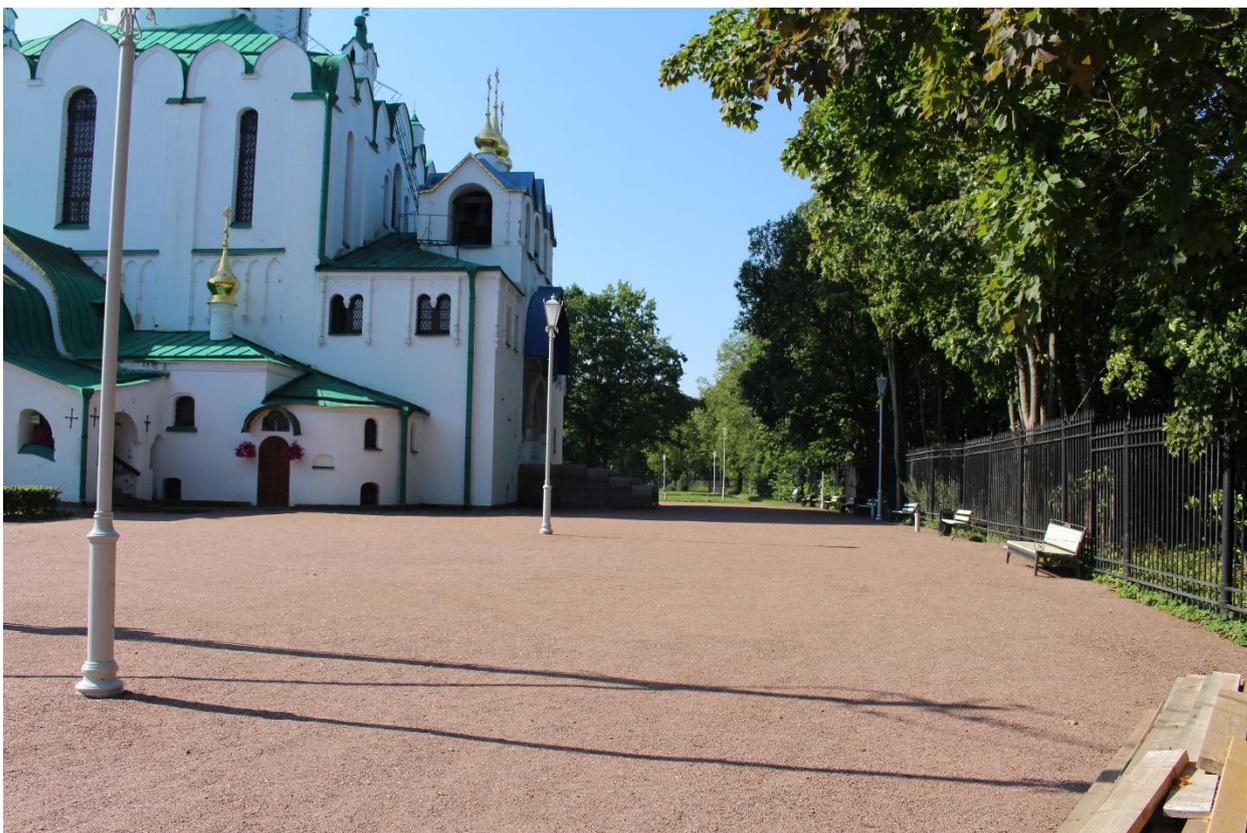


Фото 27. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.



Фото 28. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.



Фото 29. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

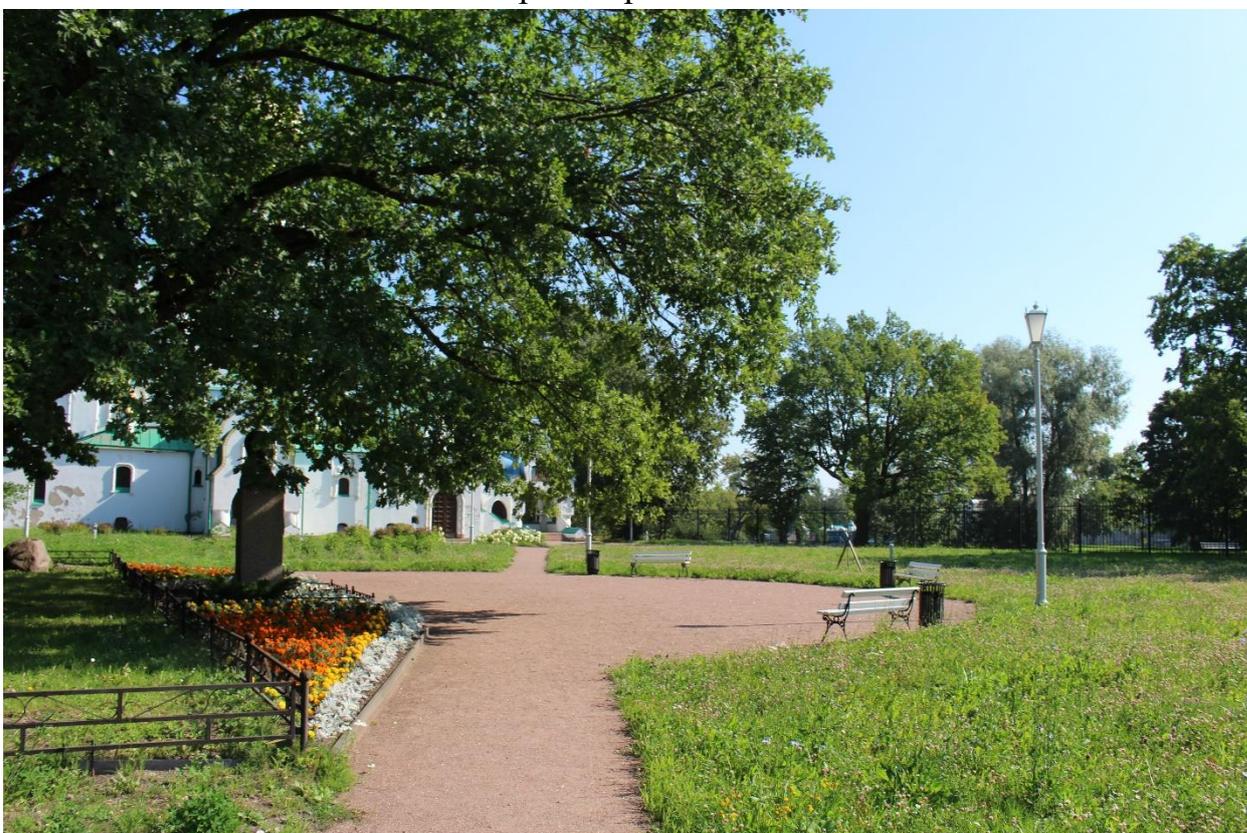


Фото 30. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.



Фото 31. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.

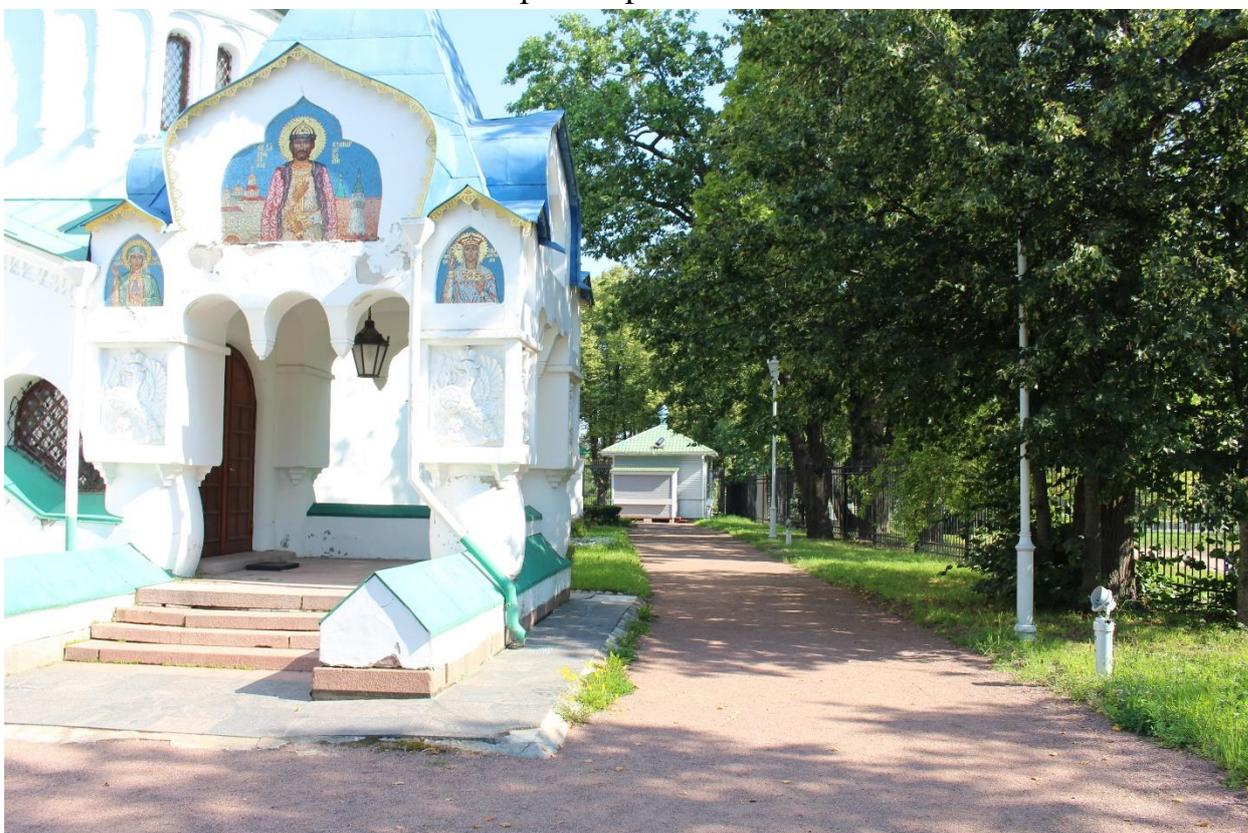


Фото 32. Объект культурного наследия федерального значения «Фермский парк с четырьмя прудами и гидротехническими сооружениями». Западный участок проектирования.



Фото 33. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Федоровский городок» с северо-запада.



Фото 34. Вид на территорию к западу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок» юго-запада.



Фото 35. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».



Фото 36. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».



Фото 37. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».

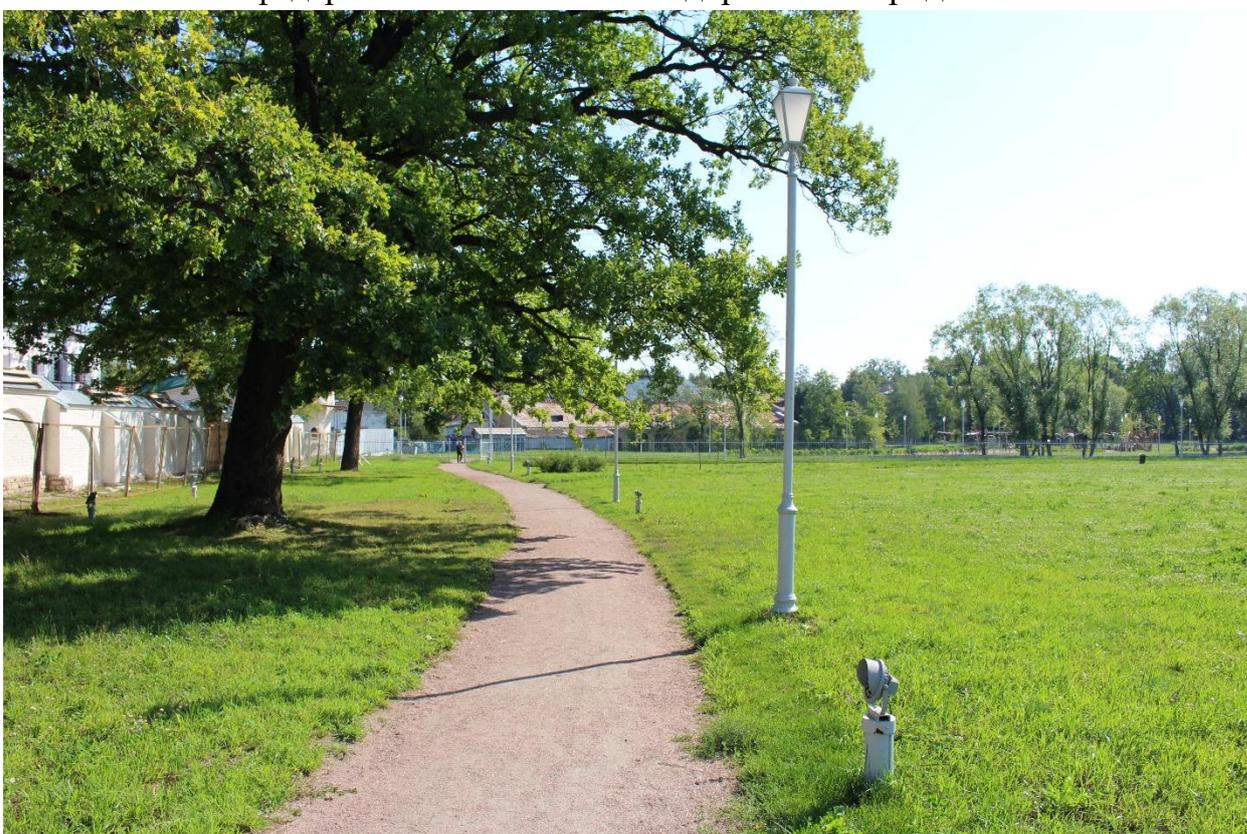


Фото 38. Вид на территорию к югу от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».



Фото 39. Вид на территорию к юго-востоку от объекта культурного наследия федерального значения «Федоровский городок».