



Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
 Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
 ИНН 7810900757, КПП 783801001,
 р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
 к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
 ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
 ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
 Телефон: +7(812)318 12 20
 email: expertiza-szd@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

Генеральный директор

М.П. Фефелова

«05» сентября 2023 г.

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы
 раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению
 сохранности объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок
 набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост.
 Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива
 «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок
 набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост –
 Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива
 «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав
 объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты
 Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив -
 по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел
 по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального
 значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной
 Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский
 мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия
 федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»,
 по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам,
 от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер
 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС,
 разработанный ООО «Северная Венеция» в 2023 году

г. Санкт-Петербург

«05» сентября 2023 года

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена
 Обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
 (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.

муниципальный округ Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1, на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 15.06.2023 № Э-39-23 (приложение № 9).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 20 июня 2023 года по 05 сентября 2023 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Северная Венеция» (ООО «Северная Венеция»), ИНН: 7805370769.

4. Сведения об эксперте:

| | |
|--|---|
| ФИО | Филипович Максим Иванович |
| Образование | Высшее - СПбГАСУ |
| Специальность | инженер-реставратор |
| Ученая степень (звание) (при наличии) | — |
| Стаж работы | 20 лет |
| Место работы и должность | ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы |
| Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы) | Приказы об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при |

| | |
|--|---|
| | <p>проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. |
|--|---|

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Государственный эксперт

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы.

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив -

по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в соответствии с разделом документации, обосновывающим меры по обеспечению сохранности указанного объекта культурного наследия: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанный ООО «Северная Венеция» в 2023 году.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС,

разработанный ООО «Северная Венеция» в 2023 году.

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- документация: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС», разработанная ООО «Северная Венеция» в 2023 году;

- извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2);

- копия плана границ территорий объектов культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива. Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)», утвержденного КГИОП 24.01.2008 г. (приложение № 3);

- копия распоряжения КГИОП от 21.06.2016 № 10-261 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» (приложение № 4);

- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г. (приложение № 6);

- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г. (приложение № 6);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 16.06.2023 № КУВИ-001/2023-139662952 (приложение № 8);

- копия договора аренды сооружения – набережной от 18.11.2022 № 15/НА-М190 (приложение № 8);

- схема размещения части сооружения (в 15 метрах от Кронверкского моста) г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, кадастровый номер: 78:07:0003015:3238 (приложение № 11).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

-изучение и анализ материалов и раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, представленных заявителем на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);

-историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (далее – ЦГАКФФД СПб), материалы Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская Национальная библиотека» (далее – РНБ), оцифрованные материалы Государственного каталога Музейного фонда Российской Федерации (далее – Госкаталог), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта), (п. 10.2. настоящего Акта) и альбом иконографии (приложение № 1. Иконографические материалы);

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 20 июня 2023 года аттестованным экспертом М.И. Филиповичем, приложение № 7). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика, конструктивного и технического состояния объекта культурного наследия, в объеме, необходимом для принятия

экспертом соответствующего решения.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 (приложение № 2) объект «Набережные Кронверкского пролива», 1967 г., инж. Гутцайт А.Д, 1978 г., инж. Левин Б.Б., местонахождение: Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива».

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» присвоен регистрационный номер - 781620574770046, объекту культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» присвоен регистрационный номер – 781620574770006, местонахождение (адрес) объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива»: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост»,

литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» утвержден КГИОП 24.01.2008 г. (приложение № 3).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» утвержден распоряжением КГИОП от 21.06.2016 № 10-261 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» утверждено распоряжением КГИОП от 26.06.2018 № 07-19-288/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5) и размещено на официальном сайте КГИОП.

Копии паспортов объектов культурного наследия от 02.03.2023 г. представлены в приложении № 6 к настоящему Акту.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», поставлена на кадастровый учет как иное сооружение (набережная) с кадастровым номером 78:07:0003015:3238, местоположение: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А.

10.1. Собственник или пользователь объекта:

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 16.06.2023 № КУВИ-001/2023-139662952 (приложение № 8) рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», кадастровый номер сооружения 78:07:0003015:3238, местоположение: г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост»,

литера А, находится в оперативном управлении Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест».

В соответствии с договором аренды сооружения-набережной от 18.11.2022 № 15/НА-М190 (приложение № 8) ООО «Северная Венеция» является арендатором части объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» протяженностью 19 метров, площадью 9,3 кв. м для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала в целях посадки и высадки пассажиров в период навигации.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений).

Благоустройство невских берегов началось вскоре после основания Петербурга. Первые укрепленные набережные появились с образованием поселения на Городском острове (нынешней Петроградской стороне) вблизи заложеной здесь 16 (27) мая 1703 года Петропавловской крепости, а затем на противоположном берегу — между Летним садом и Адмиралтейством.

Вскоре после постройки на Заячьем острове земляной крепости к северу от нее было начато сооружение нового вспомогательного укрепления — кронверка. Кронверкская протока была прорыта в 1706 году. Между Кронверкским протоком и одноименным проливом расположен Артиллерийский остров, образованный после отделения протокой от Фомина острова (ныне Петроградский остров).

Кронверк был воздвигнут в виде многоугольника с широкими водяными рвами перед ним. В 1752 году обветшавший кронверк был вновь отстроен «земляным зданием на каменном фундаменте». В том же году был углублен и расширен канал вокруг него. Во второй половине XVIII — начале XIX века кронверк использовался для различных целей: в 1818 году здесь разместилось училище торгового мореплавания, позднее в помещениях хранили артиллерийское имущество.

Постройка новых каменных зданий кронверка началась в 1850 г. по проекту архитектора П. И. Таманского. После окончания строительства этих зданий, в 1860 г., в них были размещены старинные русские и трофейные артиллерийские орудия, знамена, штандарты и другие предметы, ранее хранившиеся в здании «Старого Арсенала» на Литейном проспекте. В 1872 г. это собрание реликвий боевой славы русской армии получило наименование Артиллерийского музея. В годы Советской власти музей расширен и пополнен.

Первоначально набережные Невы и ее протоков были с деревянным берегоукреплением, но в были разрушены в 1720 и 1721 году вследствие наводнений, после чего был издан указ об их ремонте. Во второй XVIII века были сооружены каменные набережные.

Созданная в 1737 году «Комиссия о Санкт-петербургском строении»,

в которой деятельное участие принимали выдающиеся русские архитекторы П.М. Еропкин, И. К. Коробов, М. Г. Земцов и другие, разработала строительный устав — «должность архитектурной экспедиции», где выражено отношение комиссии и к устройству набережных. Здесь даны описания и конструкции трех типов съездов к воде; в просторных местах съезды предлагалось делать «от реки прямо на берег», на набережных шириной «всего 4 или 5 сажен» и в улицах «не весьма просторных» — частью вдаваясь в берег, а частью вынося их в русло реки. Ширина съездов определялась в зависимости от того, «как много ездят» и назначалась «от 3 до 6 сажен».

Кронверкский пролив отходит от Невы чуть ниже Троицкого моста, огибает дугой северную часть Заячьего острова и впадает в Неву у истока Малой Невы. Название пролива происходит от расположенного рядом вспомогательного укрепления - Кронверка («крон» - корона, «верк» - крепость). На правом берегу Кронверкского пролива расположен Кронверк, а на левом — Петропавловская крепость. Правый берег укреплен гранитом, и по нему проложена Кронверкская набережная. Откосы левого берега оформлены в виде газонов. Здесь же расположена вертолетная площадка для полетов над городом.

Длина Кронверкского пролива свыше 1 километра, а ширина составляет около 50 метров, глубина — около 4 метров. Через Кронверкский пролив перекинуты Иоанновский и Кронверкский мосты. Кронверкская набережная, расположенная между Троицкой площадью и Кронверкским проспектом, получила свое название в 1980 году по Кронверкскому проливу, вдоль которого она проходит. В XVIII – XIX вв. берега были укреплены деревом. В 1901-1903 гг. по проекту инженера Ф.Г. Зборжека и архитектора Л.И. Новикова была сооружена высокая гранитная стенка на участке между Троицким и Иоанновским мостами. Правый берег Невы от Кронверкского пролива и до Большой Невки к концу XIX века не имел регулярной застройки. Главными сооружениями здесь были лишь домик Петра I и занимавший большую площадь Гагаринский пеньковый буян.

Длина Иоанновского моста составляет 74,7 м, ширина - 10,5 м. Соединяет Заячий остров и Троицкую площадь. Первый мост в Санкт-Петербурге возник в связи со строительством Петропавловской крепости на Заячьем острове в 1703 г. Длительное время он оставался единственным в городе. Первоначальный мост был наплавной и находился несколько ниже по течению, у Меншикова бастиона. Наплавной плашкоутный мост имел два разводных пролёта и размещался на деревянных барках. Он наводился летом, зимой сооружение убирали и переправлялись по льду. Впервые обозначен на плане Петербурга 1705 года.

В 1706 году построен постоянный свайный «в двух местах подъемный деревянный мост». В 1738 году мост был перенесен против Иоанновских ворот и перестроен в арочный деревянный на каменных устоях. Его береговые дамбы

выполнили в виде каменных известняковых арок, средняя часть - деревянная. Мост стал 16-пролетный: 3-пролетная каменная аркада из известняка, 8-пролетная деревянная русловая часть с разводным пролетом посередине и каменная 5-пролетная аркада со стороны Иоанновских ворот. На протяжении XVII-XIX вв. деревянные части моста подновлялись без существенных изменений, а прибрежные арочные проемы постепенно закладывались.

Береговая линия Кронверской набережной неоднократно видоизменялась. При постройке вначале деревянных, а затем гранитных набережных она значительно выдвинулась вперед в русло реки. В 1824–1826 годах, когда по проекту инженера Лебедева сооружались гранитные устои для Суворовского наплавного моста, они на правом берегу из-за большой мели были вынесены далеко в русло реки, а от берега к ним подведена земляная дамба. Треугольник, образованный дамбой, постепенно заиливался, и при проектировании в 1889 году каменной набережной береговую линию выпрямили. От деревянной набережной новая стенка отнесена была на 30 м. Гранитная набережная проектировалась и строилась в связи с сооружением постоянного Троицкого моста.

В 1967 году был благоустроен левый берег Кронверкского пролива по проекту инженера А.Д. Гутцайта, а в 1978 году был укреплен правый берег пролива железобетонным банкетом по проекту инженера Б.Б. Левина. В это же время был отреставрирован гранитный кронверкский пирс, который служил для выгрузки артиллерийских орудий и был построен в 1850-х годах по проекту архитектора П.И. Таманинского. Протяженность набережной составила около 2 километров.

Кронверкский мост был построен в 1938 году по проекту инженера П.П. Степанова – деревянный, 5-пролетный с металлическими балками, «горбатый» по силуэту. Мост расположен в створе проспекта Добролюбова и перекинут через Кронверкский пролив. Длина моста 58 метров, ширина – 9 метров.

В 1950-1951 годы была произведена перестройка Иоанновского моста по проекту инженера П.В. Баженова. В 1953 году по проекту архитектора Ротач Александра Лукича мост был дополнен перилами и фонарями.

Кронверкский проток огибает с севера Кронверк, вытекая и впадая в одноименный пролив. Проток задумывался как дополнительное укрепление Кронверка. Через Кронверкский проток перекинуты Восточный и Западный Артиллерийские мосты.

Общая длина каждого моста - 29,5 м, ширина - 20,4 м. Мосты перекинуты через Кронверкский проток по Кронверкской набережной. С начала XIX в. на правом берегу Кронверкского пролива существовали два деревянных моста через оборонительный ров Кронверка - Западный и Восточный. Название мостов известно с начала XIX в. и происходит от наименования

Артиллерийского острова. Западный мост был разобран в конце XIX в. В результате создания в 1970-х гг. широкой транспортной магистрали вдоль набережной Кронверкского пролива мосты были восстановлены в новой конструкции. Западный и Восточный Артиллерийские мосты возведены в 1976-1978 гг. по проекту инженера Б.Б. Левина и архитектора Г.В. Говорковского.

Мосты однотипные: однопролетные, железобетонные, балочные. Пролетное строение состоит из типовых двутавровых балок постоянной высоты из преднапряженного железобетона. С фасадов балки пролётных строений закрыты декоративными арками, облицованными гранитом. Устои из монолитного железобетона на свайном основании.

Мост предназначен для движения автотранспорта и пешеходов. Проезжая часть моста включает в себя 4 полосы для движения автотранспорта. Покрытие проезжей части и тротуаров - асфальтобетон. Тротуары отделены от проезжей части высоким гранитным поребриком. В качестве ограждений использованы глухие гранитные парапеты.

В 2001-2003 годы был проведен капитальный ремонт Иоанновского моста.

10.3. Описание объекта, современное состояние:

Рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», расположена на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, к северо-востоку от Кронверкского моста.

Набережная не имеет каменного укрепления и представляет собой земляной береговой откос с травянистым покровом. Пешеходная часть набережной с настилом из гранитной плитки. На береговом откосе набережной установлен спуск к воде – одномаршевая металлическая лестница с металлическим ограждением в виде вертикальных стоек, с заполнением в виде накрест соединенных металлических элементов, завершенным металлическим поручнем. Лестница имеет прямоугольную нижнюю площадку на металлическом каркасе с деревянным настилом, расположенную на воде.

На дату проведения осмотра и фотофиксации на спуске размещен понтон – прямоугольный в плане, с металлическим ограждением геометрического рисунка, расположенным по периметру. Береговой земляной откос набережной с естественным травянистым покровом, некошен, наблюдаются вытаптывание травяного покрова в верхней части берегового откоса вблизи гранитного тротуара набережной.

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы выполнена фотофиксация части объекта культурного наследия

федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» в границах проектирования. По результатам проведенного визуального осмотра установлено, что объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» находится в удовлетворительном техническом состоянии, земляной береговой откос не имеет повреждений и деформаций, объемно-пространственное и объемно-планировочное решения объекта культурного наследия сохранены.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- ЦГАКФФД СПб: Фотодокументы Ар 95498, Ар 215836, Ар 215780, Бр 53916 (приложение № 1, илл. 13, 19-21);

- распоряжение КГИОП от 26.06.2018 № 07-19-288/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5). Копия указанного распоряжения размещена на официальном сайте КГИОП (https://kgiop.gov.spb.ru/media/docs/4146/07-19-288__СПб_по_обоим_берегам_Кронверкского_пролива.pdf).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

- В.И. Кочедамов. Набережные Невы. Л.-М., 1954;
- А.И. Фролов. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб., 2009;
- Г.Г. Бунатян. Петербургские набережные. СПб., 2012;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Санкт-Петербурга от 20.06.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;

- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;
- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования;
- ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования мониторинга технического состояния;
- СП 130102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений;
- СП 70-13330-2012. Несущие и ограждающие конструкции;
- СПб ГБУ Мостотрест Санкт-Петербург. Официальный сайт [Электронный ресурс] // <https://mostotrest-spb.ru/embankments/kronverkская-naberezhnaya>;
- Старые карты городов России онлайн [Электронный ресурс] // <http://www.etomesto.ru>;
- Retro View of Mankind's Habitat (исторические фото) [Электронный ресурс] // <https://pastvu.com>.

12. Обоснование вывода экспертизы:

12.1. Анализ документации:

Представленный на экспертизу раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС», разработан ООО «Северная Венеция» в 2023 году на основании требований п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях размещения плавучего причала для швартовки судов, посадки и высадки пассажиров в период навигации, включающего в себя причальный понтон, павильон, лестницу-спуск и переходный мостик (трап).

В разделе содержится информация о характеристиках плавучего причала, сведениями о местонахождении, общее описание конструкции причала, включая сведения о причальном понтоне и переходном трапе, расчетные швартовые нагрузки на причальные конструкции, описание основных признаков, оказывающих внешнее воздействие на сооружение, естественные условия эксплуатации плавучего причала в соответствии с климатическими, геологическими и гидрологическими параметрами. В проекте представлены ситуационный и строительный генеральный план, содержащие информацию о местоположении объекта культурного наследия, плавучего причала, включая причальный понтон, павильон, круговой белый фонарь, спуск-лестницу и переходный мостик (трап).

Размещение плавучих причалов на реках и каналах Санкт Петербурга в период навигации не противоречит требованиям режима использования земель в границах единой зоны охраны (ООЗ(07), утвержденного Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

Место стоянки причального понтона на период навигации осуществляется на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, напротив дома № 1 по Кронверкской набережной.

Плавучий причал предназначен для швартовки судов, посадки и высадки пассажиров в навигационный период. Причал состоит из причального понтона, пришвартованного к двум береговым якорям. По периметру понтона установлено металлическое ограждение простого геометрического орнамента.

Для спуска к понтону предусматривается металлическая лестница-спуск с металлическим ограждением из вертикальных стоек, с заполнением в виде накрест соединенных металлических элементов. Лестница-спуск предназначена для защиты берегового откоса набережной от вытаптывания и деформаций. Для перехода с берега на понтон предусматривается переходный мостик (трап), опирающийся на ступень лестницы-спуска.

Установка нестационарного трапа (переходного мостика) и лестницы-спуска возможна только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается их демонтаж.

Плавучий причал, включающий в себя понтон, павильон, фонарь, трап, лестницу-спуск выполнен в нейтральных архитектурных решениях, цветное

решение причального понтона, павильона, лестницы-спуска и переходного мостика (трапа) выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

С началом навигационного периода понтон буксируется к месту стоянки – на участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост-Кронверкский мост», литера А. Проводится установка (монтаж) нестационарной лестницы-спуска, трапа, оборудования причала, причал вводится в эксплуатацию.

Стоянка понтона и установка нестационарной спуска-лестницы и трапа на спуске возможны только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается демонтаж трапа, убирается деревянный щит, демонтируется спуск-лестница, оборудование причала демонтируется и вывозится на место хранения, причал выводится из эксплуатации, понтон буксируется к месту межнавигационной стоянки.

12.2. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:

При разработке мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», были рассмотрены факторы возможного влияния на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» при размещении плавучего причала на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост-Кронверкский мост», литера А (в 15 м от Кронверкского моста).

Представленным разделом устанавливается требование к соблюдению условий надежности крепления плавучего объекта (причального понтона) к береговым якорям, исключающим возможность свободного перемещения понтона. При эксплуатации причала запрещается швартовка судов, превышающих по своим параметрам расчетные нагрузки причала.

Согласно расчетам проектирующей организации, минимальное расстояние от объекта культурного наследия до понтона составляет 1,5 метра. При эксплуатации причала отсутствует непосредственный контакт объекта культурного наследия с причальным понтоном.

Крепление понтона к береговым якорям при соблюдении расчетных нагрузок обеспечивает достаточную несущую способность для воспрепятствования контакта причального понтона с объектом культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива».

Для спуска пассажиров к понтону предусматривается металлическая лестница-спуск, устанавливаемая для защиты берегового откоса объекта

культурного наследия от вытаптывания и деформаций, для перехода пассажиров на причальный понтон предусматривается нестационарный трап, закрепленный на понтоне, и опирающийся на ступень лестницы-спуска. По окончании периода навигации предусматривается демонтаж трапа, деревянного настила и металлической лестницы спуска.

Разделом не предусматривается проведение геотехнического мониторинга причальных конструкций в связи с отсутствием непосредственного контакта плавучего причала с объектом культурного наследия. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия проводятся мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива».

В соответствии с разделом требуется в обязательном порядке исключить источники загрязнения территории объекта культурного наследия и прилегающей акватории.

В целях сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» определена необходимость своевременного выполнения мероприятий по техническому обслуживанию и ремонту причальных конструкций. Предусматривается проведение проверок состояния и наличия средств, обеспечивающих безопасность эксплуатации плавучего причала.

При выполнении перечисленных выше мероприятий, соблюдения требований к эксплуатационной работе плавучего причала, разработанные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в полной мере обеспечивают сохранение объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» при размещении и эксплуатации плавучего причала, включающего причальный понтон, лестницу-спуск, павильон и нестационарный пешеходный трап.

12.3. Заключение экспертизы:

1. По результатам натурного визуального обследования и фотофиксации, выполненных в рамках настоящей экспертизы, выявлено, что в настоящее время объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», находится в удовлетворительном техническом состоянии, не имеет визуальных повреждений и деформаций, конфигурация, объемно-планировочные, архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены. На момент проведения осмотра и фотофиксации объекта культурного наследия причальный понтон, спуск-лестница и пешеходный трап размещены.

2. Размещение причального понтона и переходного мостика (трапа) не противоречит требованиям Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7

«О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

3. Использование плавучего причала, включающего в себя причальный понтон, нестационарную лестницу-спуск и переходный мостик (трап), осуществляется в навигационный период и не оказывает негативного влияния на сложившуюся историко-градостроительную и природную среду. Установка нестационарной лестницы-спуска, деревянного настила и трапа возможны только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается их демонтаж, а также буксировка причального понтона к месту межнавигационной стоянки. Все элементы плавучего причала выполнены в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение причального понтона, спуска-лестницы и трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

4. При эксплуатации плавучего причала, включающего в себя причальный понтон, нестационарный спуск-лестницу и трап, отсутствует непосредственный контакт с объектом культурного наследия, разделом предусмотрены меры, исключающие возможность повреждения объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива».

5. Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», предусмотрены мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия.

6. Размещение плавучего причала, включающего в себя причальный понтон, спуск-лестницу, переходный мостик (трап) не оказывает негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», и не затрагивает утвержденный распоряжением КГИОП от 21.06.2016 № 10-261 предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» в части объемно-планировочного и объемно-пространственного, архитектурно-художественного решений, обеспечивает сохранность исторических конфигураций объекта культурного наследия.

7. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в

состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», разработаны в достаточном объеме и обеспечивают сохранение объекта культурного наследия при размещении плавучего причала и его дальнейшей эксплуатации.

13. Вывод экспертизы:

По результатам анализа раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанного ООО «Северная Венеция» в 2023 году, экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Иконографические материалы.

Приложение № 2. Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения,

находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Приложение № 3. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива. Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)», утвержденного КГИОП 24.01.2008 г.

Приложение № 4. Копия распоряжения КГИОП от 21.06.2016 № 10-261 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива».

Приложение № 5. Копия распоряжения КГИОП от 28.06.2018 № 07-19-288/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 6. Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г.; копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г.

Приложение № 7. Материалы фотофиксации от 20 июня 2023 г.

Приложение № 8. Правоустанавливающая документация: выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 16.06.2023 № КУВИ-001/2023-139662952; копия договора аренды сооружения – набережной от 18.11.2022 № 15/НА-М190.

Приложение № 9. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 10. Копия договоров с экспертами.

Приложение № 11. Иная документация: схема размещения части сооружения (в 15 метрах от Кронверкского моста) г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, кадастровый номер: 78:07:0003015:3238.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

05.09.2023 г.

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Иконографические материалы

Список иллюстраций

1. План Санкт-Петербурга в 1705 году. РНБ
2. План Санкт-Петербурга в 1725 году. РНБ
3. План Санкт-Петербурга 1703-1738. Составитель П. Петров [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1703/
4. План Санкт-Петербурга 1776 г. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1776/
5. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/
6. План Санкт-Петербурга Воротникова. 1883 г. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert/
7. Новый план Ленинграда 1934 года [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1934/
8. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1941-1944 гг. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/
9. Спутниковая карта Ленинграда 1966 года [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/
10. Кронверкский пролив, 1901-1904 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/169333>
11. Кронверкский проток, 1950-1955 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/119776>
12. Кронверкский мост, 1950-1955 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/1573855>
13. Вид фонаря на Кронверкском мосту через Кронверкский пролив, 1950-е – 1960-е гг. – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Ар 95498
14. Вид на Кронверкский пролив и площадь Революции, 1959-1961 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/606146>
15. Кронверкский мост, 1959-1961 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/606155>
16. Кронверкский мост, 1961-1965 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/178450>
17. Кронверкский пролив и проспект М. Горького, 1970-1975 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/399295>
18. Строительство Кронверкской набережной, 1975-1977 гг. [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/1869369>
19. Вид фонаря на Кронверкском мосту через Кронверкский пролив, 1976 г. – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Ар 215836
20. Вид с Кронверкского пролива на деревянный Западный Артиллерийский мост через Кронверкский проток, 1976 – ЦГАКФФД СПб –

Фотодокумент Ар 215780

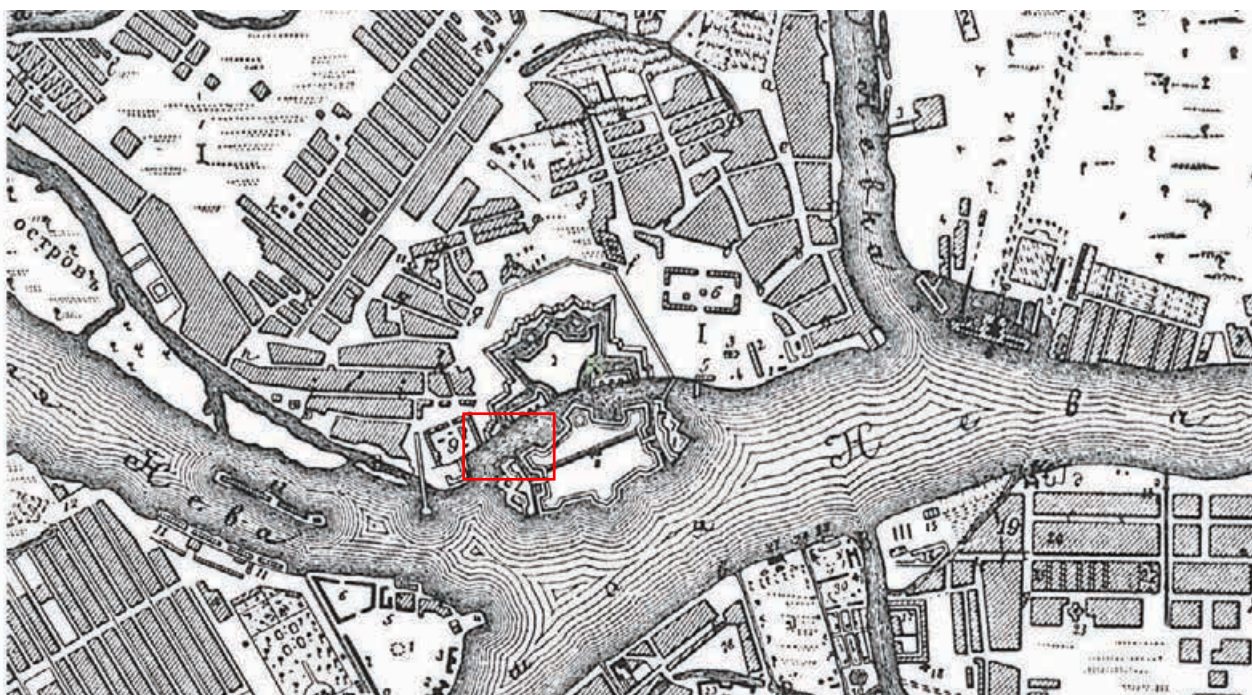
21. Вид на Кировский мост с Иоанновского моста через Кронверкский проток, 1978 г. – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Бр 53916



1. План Санкт-Петербурга в 1705 году. РНБ



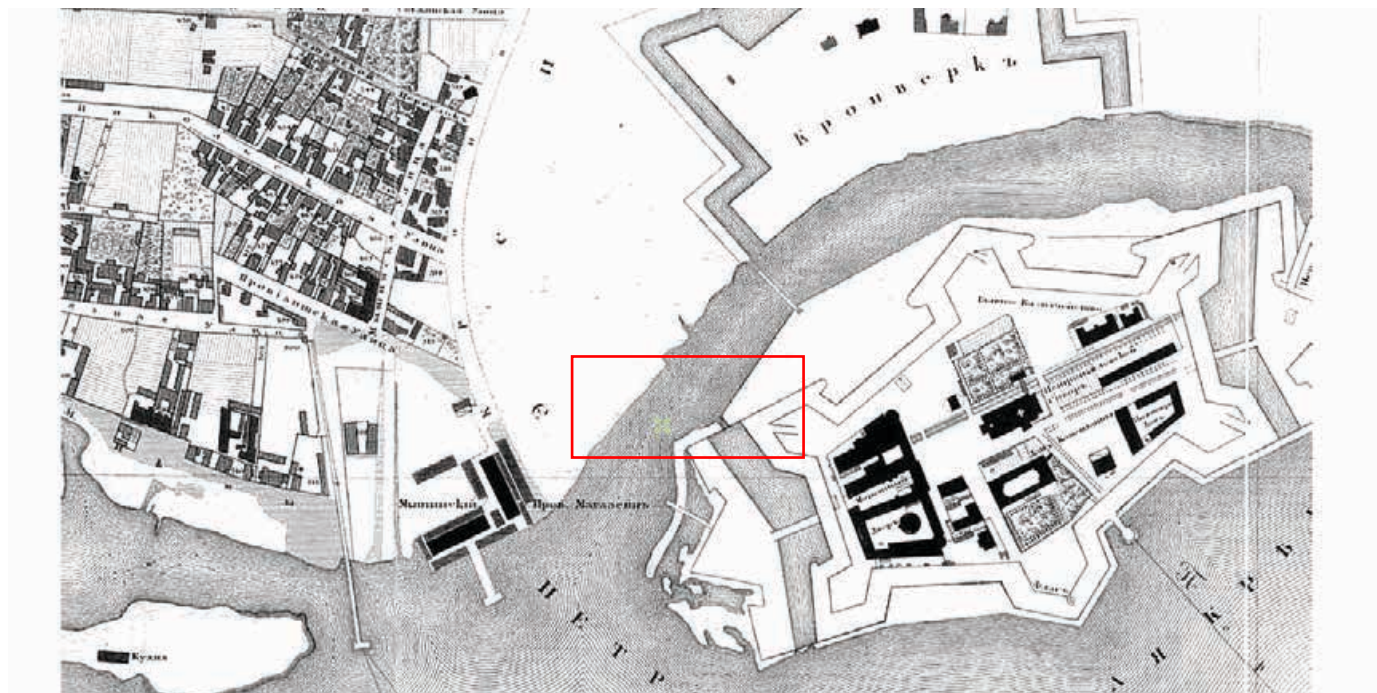
2. План Санкт-Петербурга в 1725 году. РНБ



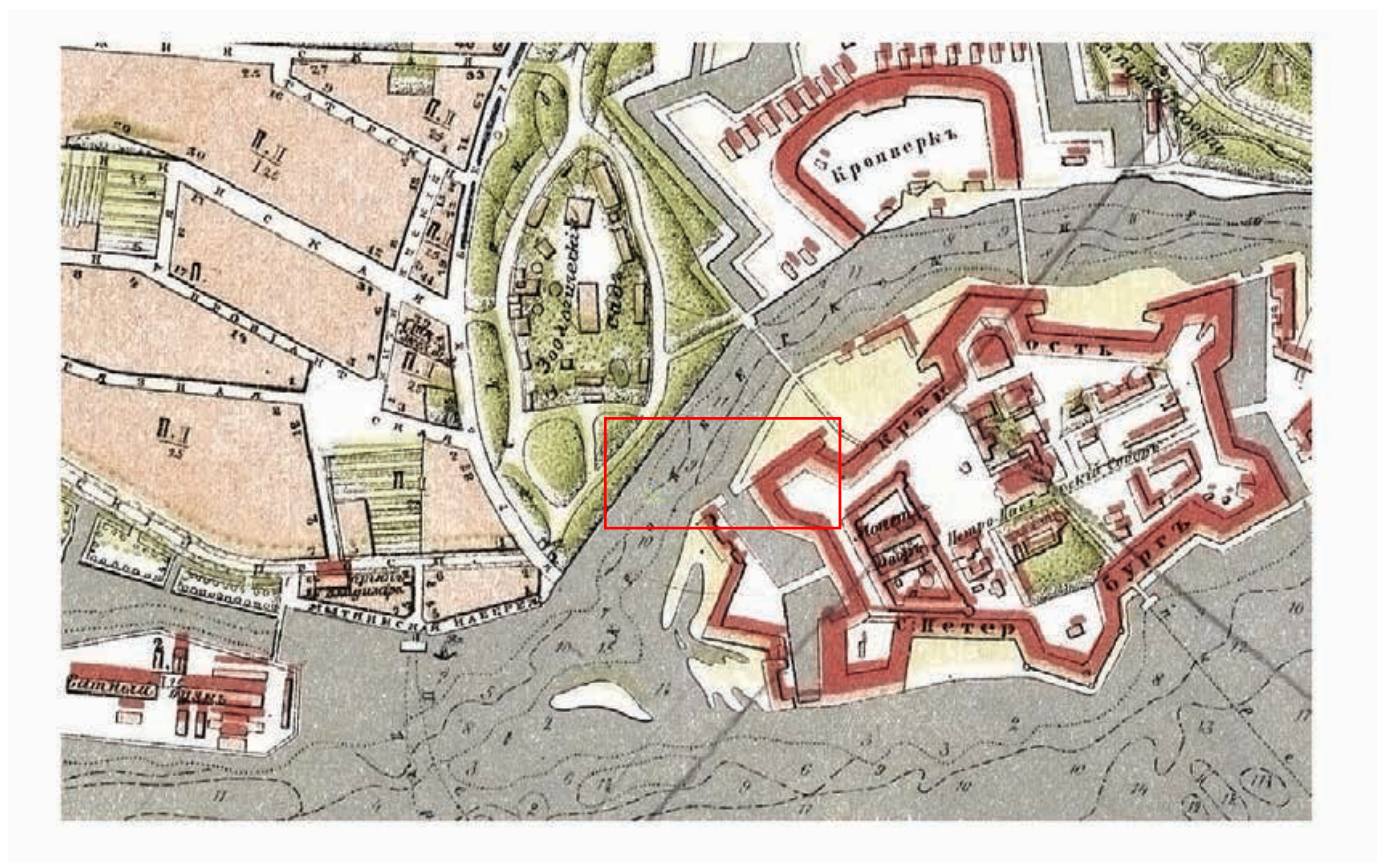
3. План Санкт-Петербурга 1703-1738. Составитель П. Петров [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1703/



4. План Санкт-Петербурга 1776 г. [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1776/



5. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.
 [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/



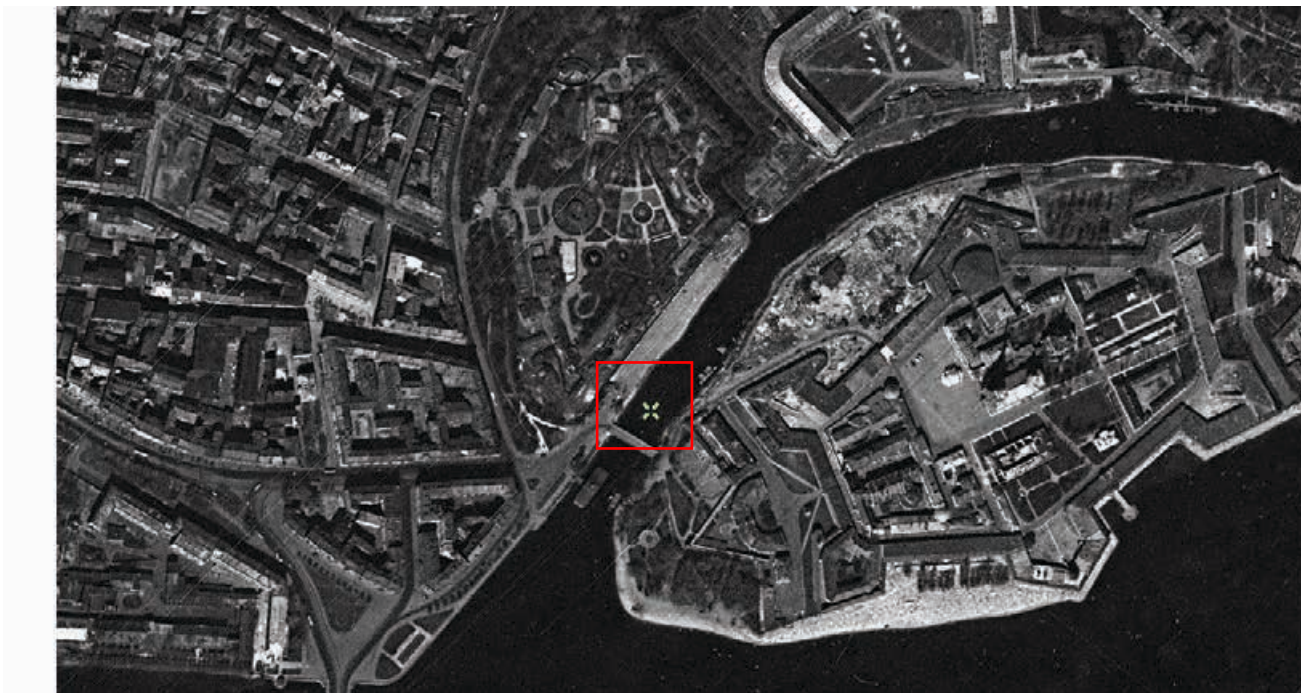
URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert/



7. Новый план Ленинграда 1934 года [Электронный ресурс]
 URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1934/



8. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939-1942 гг.
 [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/

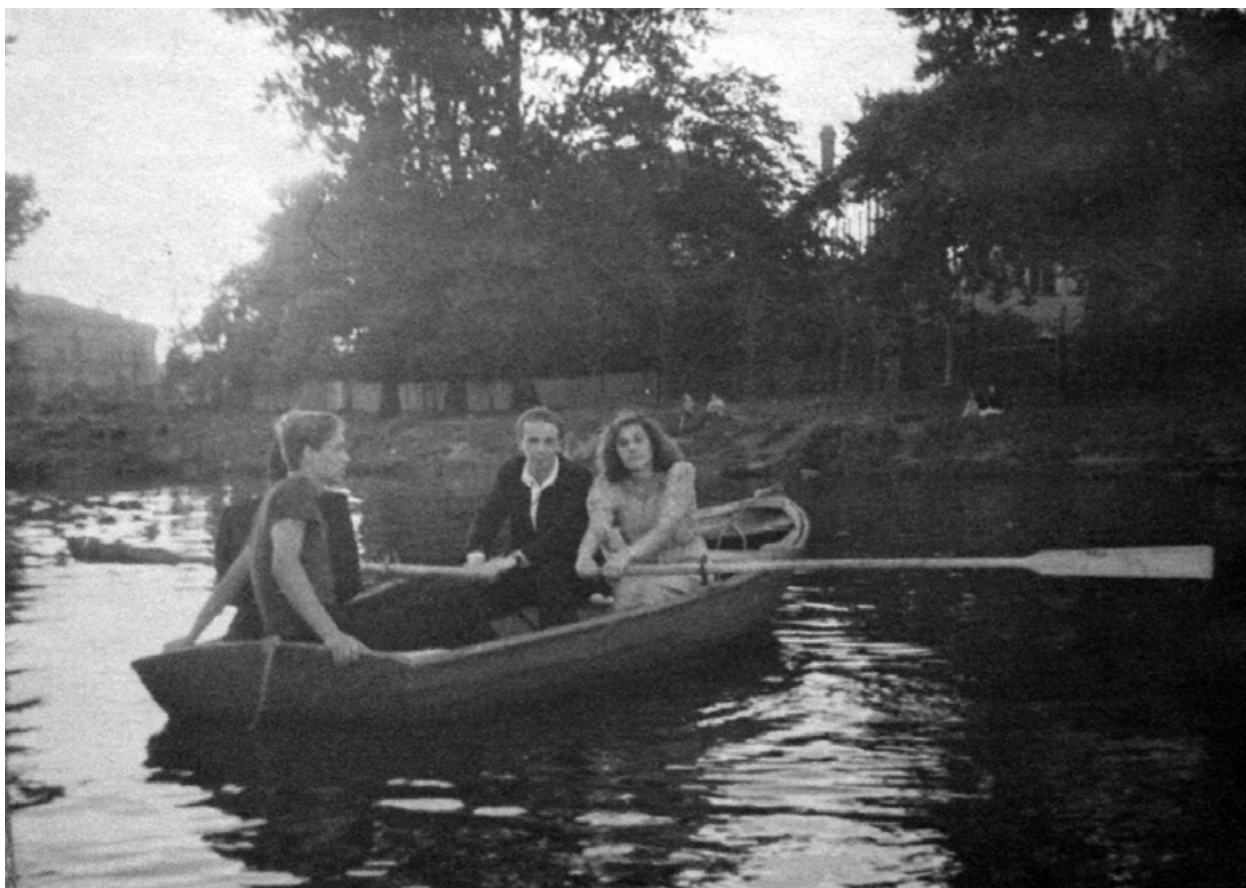


9. Спутниковая карта Ленинграда 1966 года [Электронный ресурс]
URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/



С.-Петербургъ. Видъ съ Народнаго дома.

10. Кронверкский пролив, 1901-1904 гг. [Электронный ресурс]
URL: <https://pastvu.com/p/169333>



11. Кронверкский проток, 1950-1955 гг. [Электронный ресурс]
URL: <https://pastvu.com/p/119776>



12. Кронверкский мост, 1950-1955 гг. [Электронный ресурс]
URL: <https://pastvu.com/p/1573855>



13. Вид фонаря на Кронверкском мосту через Кронверкский пролив, 1950-е – 1960-е гг. – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Ар 95498



14. Вид на Кронверкский пролив и площадь Революции, 1959-1961 гг.
[Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/606146>



15. Кронверкский мост, 1959-1961 гг. [Электронный ресурс]
URL: <https://pastvu.com/p/606155>



16. Кронверкский мост, 1961-1965 гг. [Электронный ресурс]

URL: <https://pastvu.com/p/178450>



17. Кронверкский пролив и проспект М. Горького, 1970-1975 гг.

[Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/399295>



18. Строительство Кронверкской набережной, 1975-1977 гг.
[Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/1869369>



19. Вид фонаря на Кронверкском мосту через Кронверкский пролив, 1976 г. –
ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Ар 215836



20. Вид с Кронверкского пролива на деревянный Западный Артиллерийский мост через Кронверкский проток, 1976 – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Ар 215780



21. Вид на Кировский мост с Иоанновского моста через Кронверкский проток, 1978 г. – ЦГАКФФД СПб – Фотодокумент Бр 53916

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»

172863

в КГМОП

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.****Правительство Российской Федерации постановляет:**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

1581864

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|---|
| флигель с концертным залом, 1904-1905 гг., арх.Лидваль Ф.И., | Малая Конюшенная ул., 1-3 |
| церковь, 1863-1865 гг., арх.Андерсон К.К. | Малая Конюшенная ул., 1 |
| Дом, где в 1901-1907 гг. жил шахматист Чигорин М.И. | 9-я Красноармейская ул., 15 |
| Корпус Кадетский Второй: | Красного курсанта ул., 14, 16, 18 |
| главное здание, 1795-1803 гг., арх.Демерцов Ф.И. | Красного курсанта ул., 16 |
| манеж, 1800-1803 гг., арх.Демерцов Ф.И. | Красного курсанта ул., 14 |
| экзерциргауз, 1819-1820 гг., арх.Руска Л.И. | Красного курсанта ул., 18 |
| Театр Каменноостровский, 1827 г., арх.Шустов С.Л., 1844 г., арх.Кавос А.К., 1966-1967 гг., арх.Бенуа И.Н. | р.Крестовки наб., 10 |
| Стадион им.Кирова С.М., 1932-1950 гг., арх.Заварзин А.А., арх.Кашин А.И., арх.Никольский А.С., арх.Одновалов С.П., арх.Прибульский А.И., арх.Степанов Н.Н., арх.Цимбал М.В., арх.Чугунов А.С., 1979-1980 гг. (реконструкция) | о.Крестовский, западная оконечность |
| Набережные и мосты Кронверкского пролива: | Кронверкский пролив – по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста |
| мост Иоанновский, 1738 г., 1950-1953 гг. (реставрация), инж.Баженов П.В., арх.Ротач А.Л. | через Кронверкский пролив, у Троицкой пл. |
| мост Кронверкский, 1938 г., инж.Степнов П.П. | через Кронверкский пролив, на продолжении Добролюбова просп. |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|--|
| набережная Троицкая (ныне Кронверкская), 1820-е гг. (ограждения), инж. Зуев А. П., инж. Лебедев В. П., 1901-1903 гг., инж. Берс Б. А., инж. Зброжек Ф. Г., арх. Новиков Л. И., инж. Пшеницкий А. П., инж. Становой А. Л., худ. Долинский А. А. | правый берег Кронверкского пролива, от Троицкого моста до Иоанновского моста |
| набережные Кронверкского пролива, 1967 г., инж. Гутцайт А. Д., 1978 г., инж. Левин Б. Б. | по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста |
| Дом, где в 1914-1921 гг. жил писатель Горький А. М. | Кронверкский просп., 23 |
| Дом, где жили: в 1877-1916 гг. – композитор Направник Э. Ф., в 1882-1908 гг. – композитор Стравинский И. Ф., в 1946-1982 гг. – геолог Наливкин Д. В. | Крюкова канала наб., 6-8, Декабристов ул., 27 |
| Дом, где в 1791 г., 1798 г., 1800 г. жил полководец Суворов А. В. | Крюкова канала наб., 23 |
| Особняк Кшесинской М. Ф., 1904-1906 гг., арх. фон Гоген А. И. | Куйбышева ул., 2, лит. А |
| Особняк Бранта В. Э., 1909 г., арх. Мельцер Р. Ф., 1956-1957 гг., арх. Надежин Н. Н. | Куйбышева ул., 4, лит. Б, В, Г |
| Набережная Французская (ныне Кутузова), 1764-1768 гг., арх. Валлен-Деламот Ж.-Б., арх. Росси И. Л. | Кутузова наб. – левый берег р. Невы, от Литейного моста до Лебяжьего канала |
| набережная спуски лестничные | |
| Дом Пашковой Е. П. (посольство Франции): | Кутузова наб., 10, Шпалерная ул., 12 |
| дом жилой с дворовыми флигелями, кон. XVIII в., 1842-1843 гг., арх. Боссе Г. Э. | Кутузова наб., 10 |
| дом жилой с дворовыми флигелями, кон. XVIII в., 1862 г., арх. Самсонов П. С., 1890 г., арх. Жибер Э. И. | Шпалерная ул., 12 |

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива. Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)», утвержденного КГИОП 24.01.2008 г.

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Б. М. Кириков
М.П.

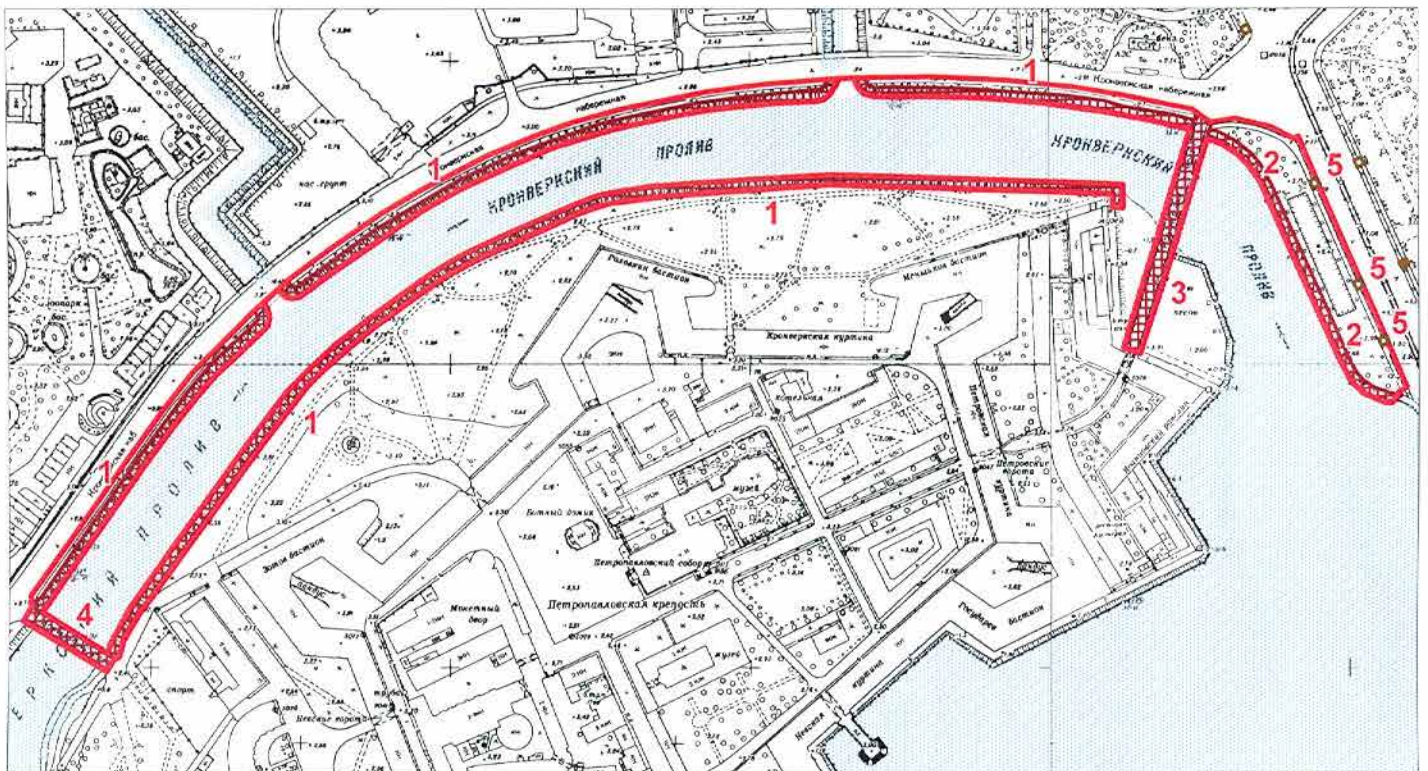
" 24 мая 2008



План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения


**Набережные и мосты Кронверкского пролива*
Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)**

г. Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста




М 1:5000

Условные обозначения:

 Граница территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения:

 Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережные Кронверкского пролива
2. Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)
3. Мост Иоанновский
4. Мост Кронверкский
5. Фонарные столбы (торшеры с фонарями), решетки (3)

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной, откос, озеленение до поребрика проезжей части, включая мощение диабазом, и тротуар
Граница участков набережных у мостов принимается по деформационному шву

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

**Копия распоряжения КГИОП от 21.06.2016 № 10-261
«Об определении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Набережные Кронверкского пролива»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива».**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.06.2016

№ 10-261

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные Кронверкского пролива»,
входящего в состав объекта культурного
наследия федерального значения
«Набережные и мосты Кронверкского пролива»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

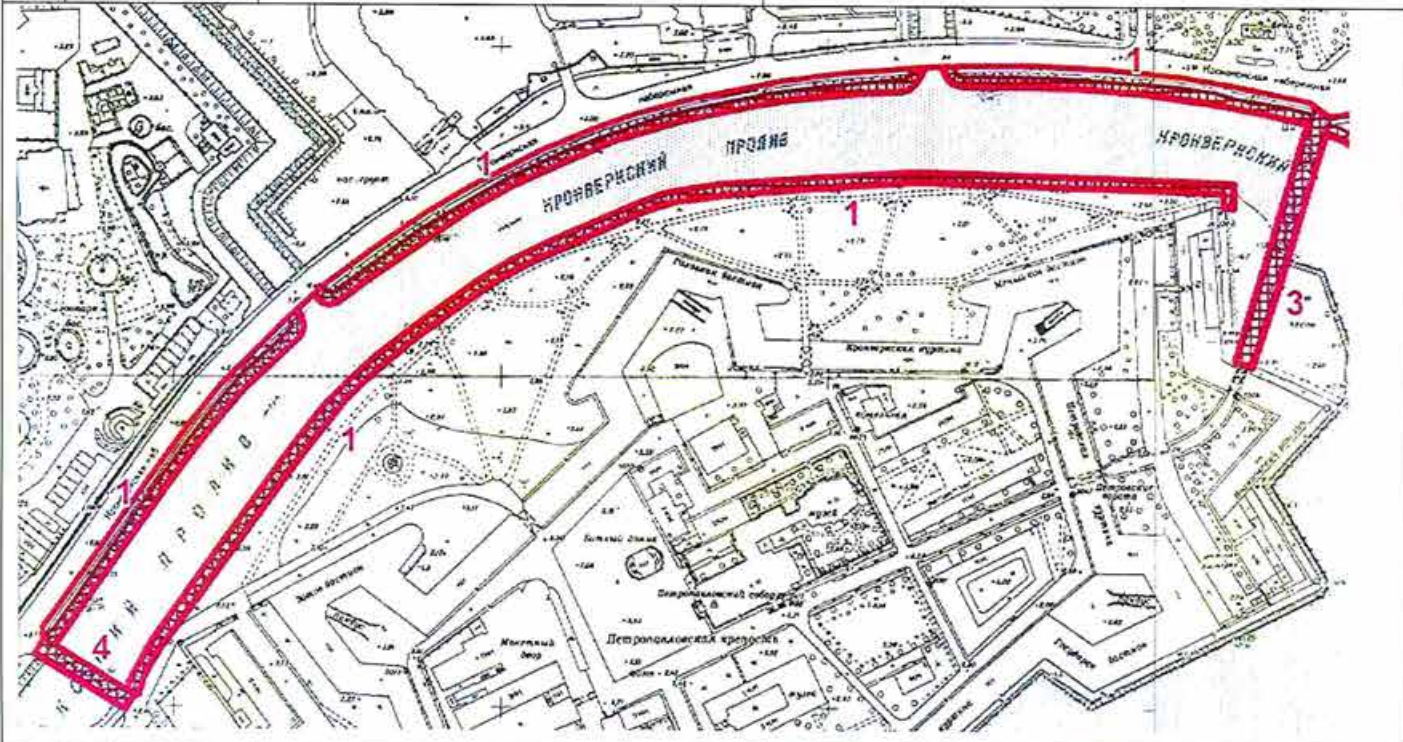
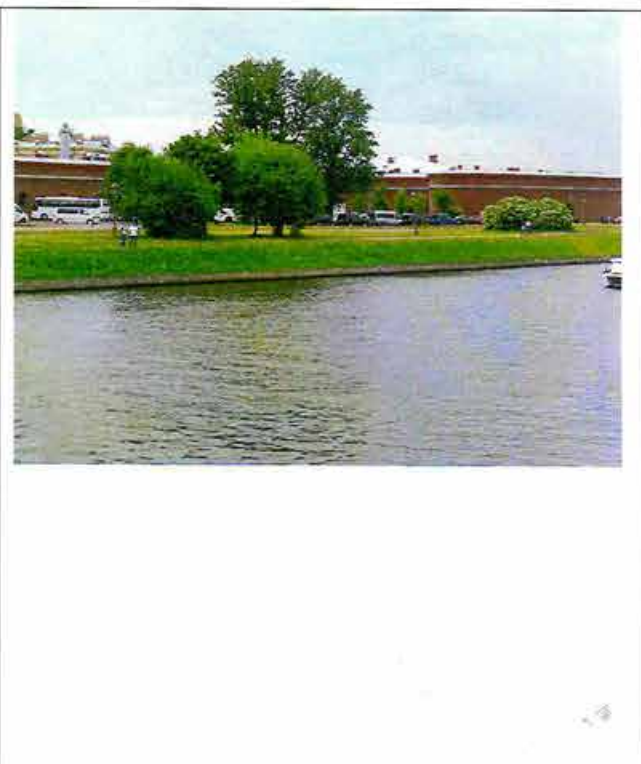
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

от 21.06.2016 № 10-261

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережные Кронверкского пролива»,
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережные и мосты Кронверкского пролива»,
 входящего в состав расположенного по адресу:
 по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста

| № П П | Объекты | Предметы охраны | Фотографии |
|-------------|---|--|--|
| | |  | |
| 1 | <p>Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение</p> | <p>Местоположение: по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста; объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, в том числе тротуары, травяные газоны; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части.</p> |  |

| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| 2 | Архитектурно-художественное решение | берегоукрепления – земляные откосы. |  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--|

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

**Копия распоряжения КГИОП от 28.06.2018 № 07-19-288/18
«Об утверждении охранного обязательства собственника или иного
законного владельца объекта культурного наследия федерального
значения «Набережные Кронверкского пролива», включенного в
единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации».**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

~~26 ИЮН 2018~~

№ 04-19-288/18

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Набережные Кронверкского
пролива», включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Первый заместитель председателя КГИОП

А.Г. Леонтьев

Приложение

к распоряжению КГИОП

от 26 ИЮН 2018 № 04-19-288/18

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережные Кронверкского пролива"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1 | 6 | 1 | 0 | 5 | 7 | 4 | 7 | 7 | 0 | 0 | 4 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Набережные Кронверкского пролива", входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Кронверкского пролива"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1967 г., инж. Гутцайт А.Д., 1978 г. инж. Левин Б.Б.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного

наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527

от « 10 » июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица

д.

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008, согласно Приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 21.06.2016 № 10-261, согласно Приложению № 2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент

утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта

культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного

назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях

театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

| № п/п | Наименование работ | Сроки выполнения | Примечание |
|-------|--|---|------------|
| 1. | На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП | В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП | |

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

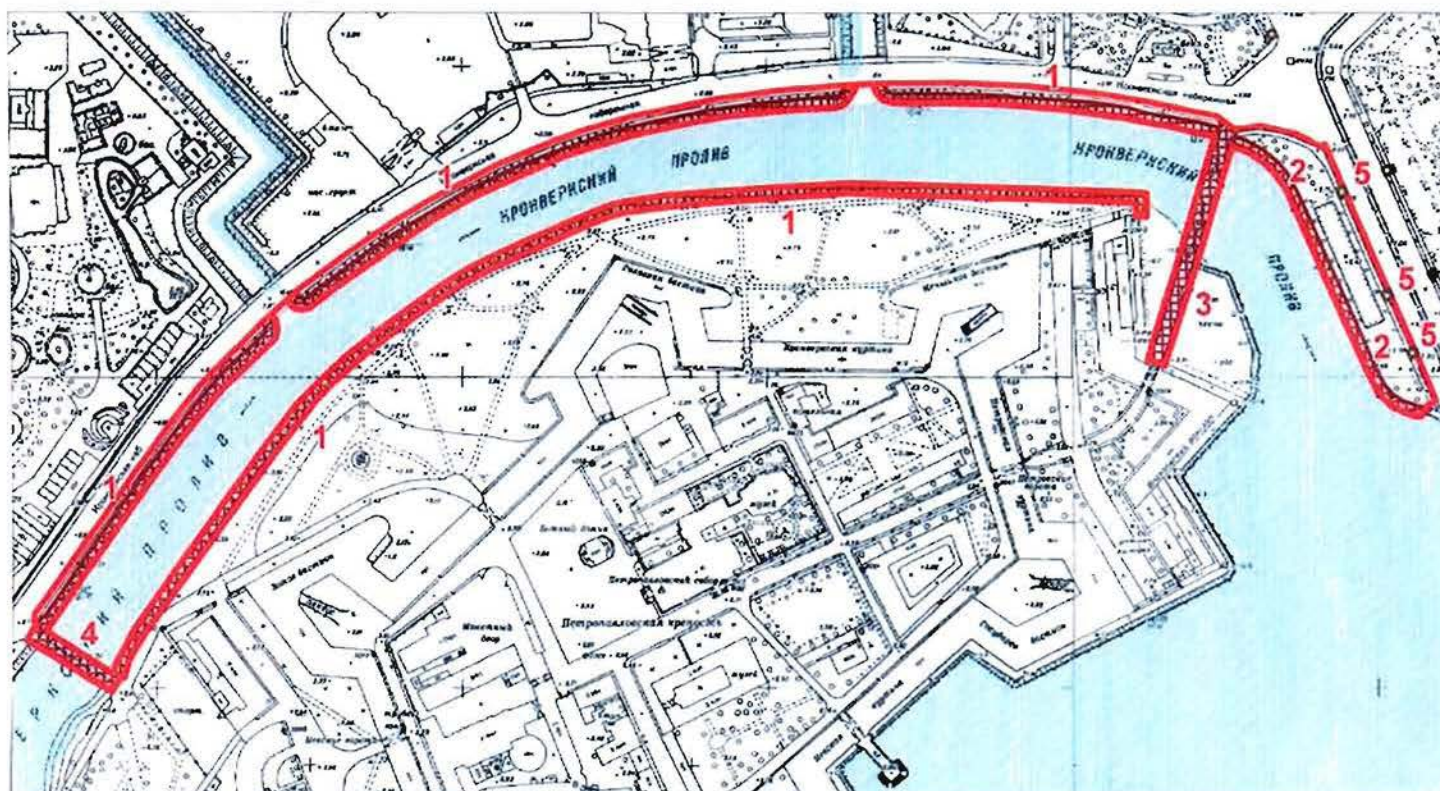
1. План границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 21.06.2016 № 10-261.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1
к охранному обязательству

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения


Набережные и мосты Кронверкского пролива*
Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)

г. Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста




М 1:5000

Условные обозначения:

 Граница территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения:

 Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережные Кронверкского пролива
2. Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)
3. Мост Иоанновский
4. Мост Кронверкский
5. Фонарные столбы (торшеры с фонарями), решетки (3)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной, откос, озеленение до поребрика проезжей части, включая мощение диабазом, и тротуар
Граница участков набережных у мостов принимается по деформационному шву

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережные Кронверкского пролива»,
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережные и мосты Кронверкского пролива»,
 входящего в состав расположенного по адресу:
 по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста

| № п п | Объекты | Предметы охраны | Фотографии |
|-------------|---|--|--|
| | |  | |
| 1 | <p>Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение</p> | <p>Местоположение: по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста; объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, в том числе тротуары, травяные газоны; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части.</p> |  |

2

Архитектурно-художественное решение

берегоукрепления – земляные откосы.



Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»



1. Набережные. Вид с Иоанновского моста



2. Правобережная набережная. Вид с Иоанновского моста



3. Левобережная набережная



4. Набережные. Вид с Кронверкского моста



5. Левобережная набережная. Вид с Кронверкского моста



6. Правобережная набережная

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г.;
копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» от 02.03.2023 г.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781620574770006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



02.06.2016
Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережные и мосты Кронверкского пролива

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

мост Иоанновский, 1738 г., 1950-1953 гг. (реставрация), инж. Баженов П.В., арх. Ротач А.Л.; мост Кронверкский, 1938 г., инж. Степнов П.П.; набережная Троицкая (ныне Кронверкская), 1820-е гг. (ограждения), инж. Зуев А.П., инж. Лебедев В.П., 1901-1903 гг., инж. Берс В.А., инж. Зброжек Ф.Г., арх. Новиков Л.И., инж. Пшеницкий А.П., инж. Становой А.Л., худ. Долинский А.А.; набережные Кронверкского пролива, 1967 г., инж. Гутцайт А.Д., 1978 г., инж. Левин Б.Б.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| + | | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| | + | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия федерального значения № б/н от

28.01.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», расположенного по адресу: правый берег Кронверкского пролива, от Троицкого моста до Иоанновского моста Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение: Местоположение Троицкой набережной: правый берег Кронверкского пролива - правый берег от Троицкого моста до Иоанновского моста; объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, металлическое ограждение, в том числе каменные тротуары, травяные газоны, посадки деревьев; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части. Конструктивная система: фундамент; стенки набережной и спусков; горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков; каменные тротуары. Архитектурно-художественное решение: Блоки подпорной стенки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал: розово-красный гранит. Причалные кольца - рымы; ограждение набережной -металлическая решетка геометрического рисунка и с орнаментом меандр по верхнему и нижнему краю, с накладным декором в виде геральдического двухглавого орла в венке; стойки ограждений в виде пучка фасций с дикторскими топориками в завершении: тротуарный настил -материал (гранит), габариты, конфигурация настила и рисунок укладки настила (в два ряда массивных гранитных блоков с уклоном); вертикальные отметки настила набережной: тротуар у проезжей части -местоположение, мощение камнем (материал). Часть набережной между Иоанновским и Троицким мостами - боулингрин - газон, центральная часть которого занижена. рядовые посадки липы: видовой состав - дуб, клен, ясень. лиственница: кустарники - сирень. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Кронверкский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через Кронверкский пролив, на продолжении Добролюбова просп. Объемно-пространственное и планировочное решение местоположение: через Кронверкский пролив; конфигурация в плане: 9-пролетный балочный мост; высотные отметки пролетных строений и ограждений. Конструктивная система моста свайный фундамент; прокатные стальные балки пролетов; рамные деревянные обстройки опор (сквозные); береговые устои (два); Архитектурно-художественное решение деревянное ограждение в виде массивных прямоугольных стоек и поручня; тройной горизонтальной тетивы квадратного сечения; деревянный настил проезжей части и тротуаров материал; деревянное силовое ограждение. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», входящего в состав расположенного по адресу: по обоим берегам Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Кронверкского моста Объемно-планировочное и объемно пространственное решение Местоположение: по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста; объёмно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, в том числе тротуары, травяные газоны; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение берег укрепления - земляные откосы. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Иоанновский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Через Кронверкский пролив, у Троицкой пл. Объемно-пространственное и планировочное решение местоположение: соединяет Заячий остров с Троицкой площадью; конфигурация в плане: 7-пролетный балочный мост и две каменные части с арочными пролетами: со стороны Троицкой пл. в один пролет, со стороны Иоанновских ворот - пять пролетов; высотные отметки пролетных строений и ограждений. Конструктивная система моста свайный фундамент; прокатные стальные балки пролетов; рамные деревянные обстройки опор (сквозные); береговые устои (два); контрфорсы, каменных частей моста; арочные конструкции пролетов каменных частей моста; Архитектур нехудожественное Решение деревянный настил тротуаров и мостовой -материал; гранитные плиты тротуаров и булыжный настил мостовой каменных частей моста; два фонтана в виде обелисков со стороны Троицкой пл. и четыре фонтана у Иоанновских ворот; оформление фонтанов -декоративными щитами с изображением медузы Горгоны на двух скрещенных мечах; венчают обелиски каски, четырехгранный молочного

стекла фонарь подвешен на стреле, как бы пронзающей вершину обелиска; табличка с названием объекта на стойке-материал (керамика), местоположение (в створе моста со стороны Троицкой пл). фонари - количество - 12 шт. оформление в виде связки копий на призматических основаниях, декорированных двойными щитами с изображением медузы Горгоны, на двух перекрещенных мечах; в середине пучка копий стилизованный аквила с венчающим геральдическим скульптурный двухглавый орлом с имперской короной посередине. Фонарь четырехгранный молочного стекла с фигурным навершием, подвешен на стреле, перпендикулярно отходящей от копий. ограждение каменной части моста - металлическая решетка геометрического рисунка и с орнаментом меандр по верхнему и нижнему краю, с накладным декором в виде геральдического двухглавого орла в венке; стойки ограждений в виде пучка фасций с ликторскими топорами в завершении; Ограждение деревянной части моста -геометрический рисунок с мотивом пальметт;

- распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Троицкая (ныне Кронверкская)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»" № 10-481 от 16.09.2016 г.
- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Кронверкский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»" № 10-447 от 15.09.2016 г.
- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»" № 10-261 от 21.06.2016 г.
- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мост Иоанновский», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»" № 10-107 от 25.03.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»" № 820-7 от 24.12.2008 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|-----------------------------------|---|------------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Галина Рэмовна |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

02 . 03 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781620574770046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.06.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережные Кронверкского пролива

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1967 г., 1978 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| + | | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения № б/н от 24.01.2016 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное и объемно пространственное решение Местоположение: по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста; объёмно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, в том числе тротуары, травяные газоны; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение берег оукрепления - земляные откосы.

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива»" № 10-261 от 21.06.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»" № 820-7 от 24.12.2008 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|-----------------------------------|---|------------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Галина Рэмовна |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

02 . 03 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Материалы фотофиксации от 20 июня 2023 г.

Состав фотофиксации

Фото 1. Вид на спуск в 15-ти метрах от Кронверкского моста (спуск № 1) объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с северо-востока.

Фото 2. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с северо-востока.

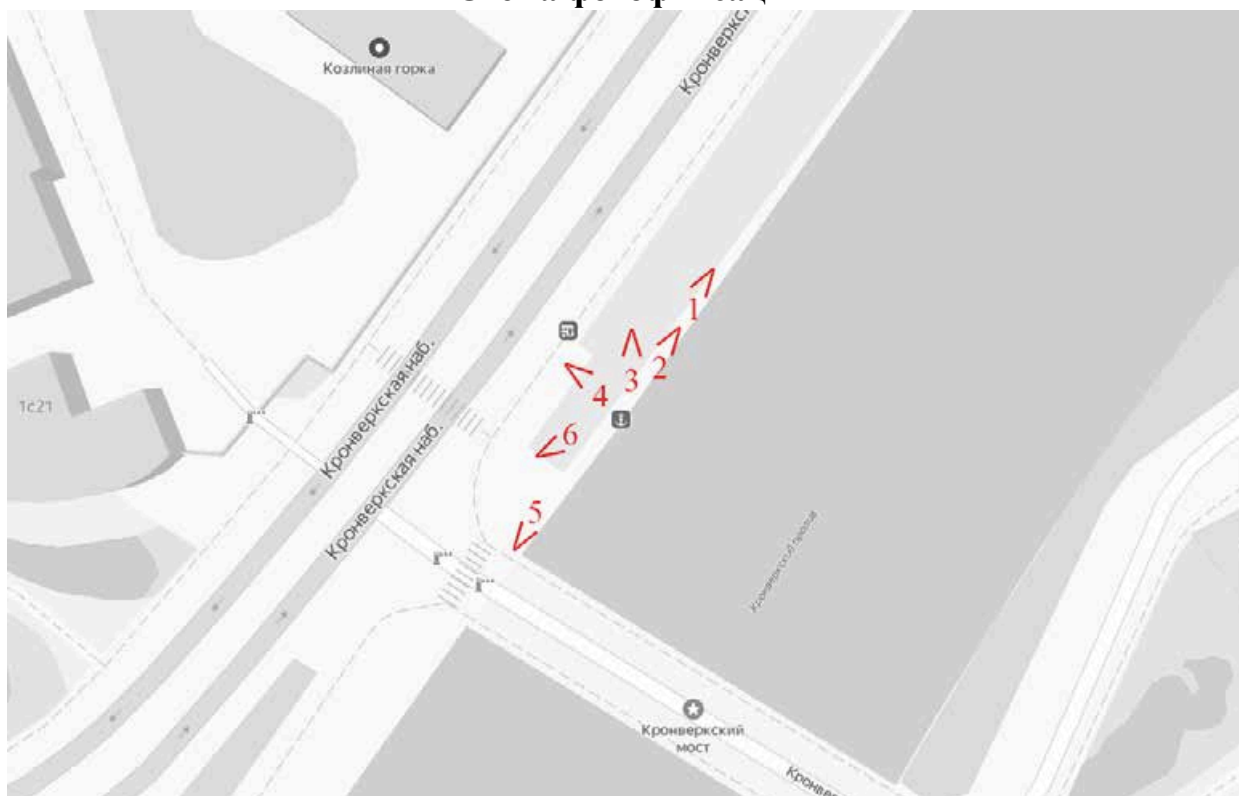
Фото 3. Вид на спуск-лестницу, ведущую к понтону на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с запада.

Фото 4. Вид на спуск-лестницу, ведущую к понтону на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с севера.

Фото 5. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с юго-запада.

Фото 6. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с юго-запада.

Схема фотофиксации



Условные обозначения:

1 – номер фотографии;

< – направление фотофиксации.

Фотофиксация от 20.06.2023 г.



Фото 1. Вид на спуск в 15-ти метрах от Кронверкского моста (спуск № 1) объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с северо-востока.



Фото 2. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с северо-востока.



Фото 3. Вид на спуск-лестницу, ведущую к понтону на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с запада.

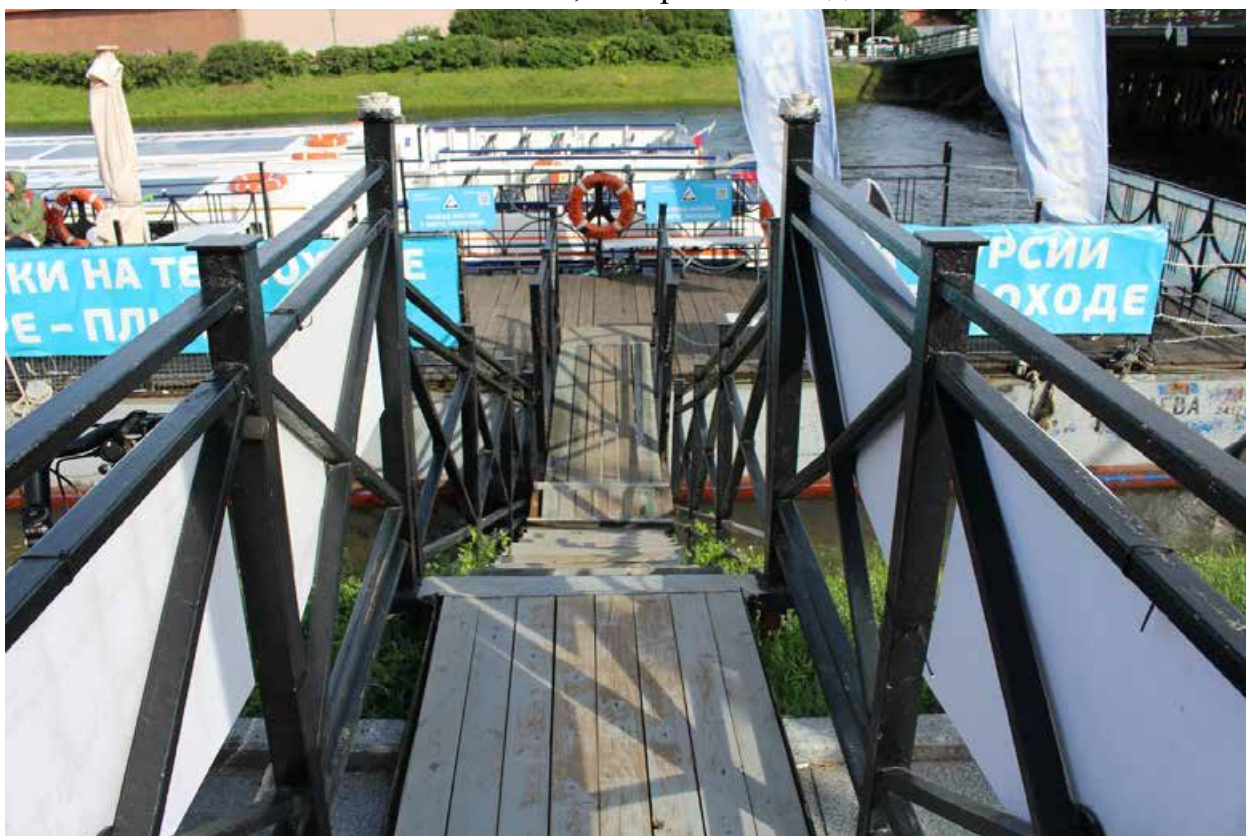


Фото 4. Вид на спуск-лестницу, ведущую к понтону на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с севера.

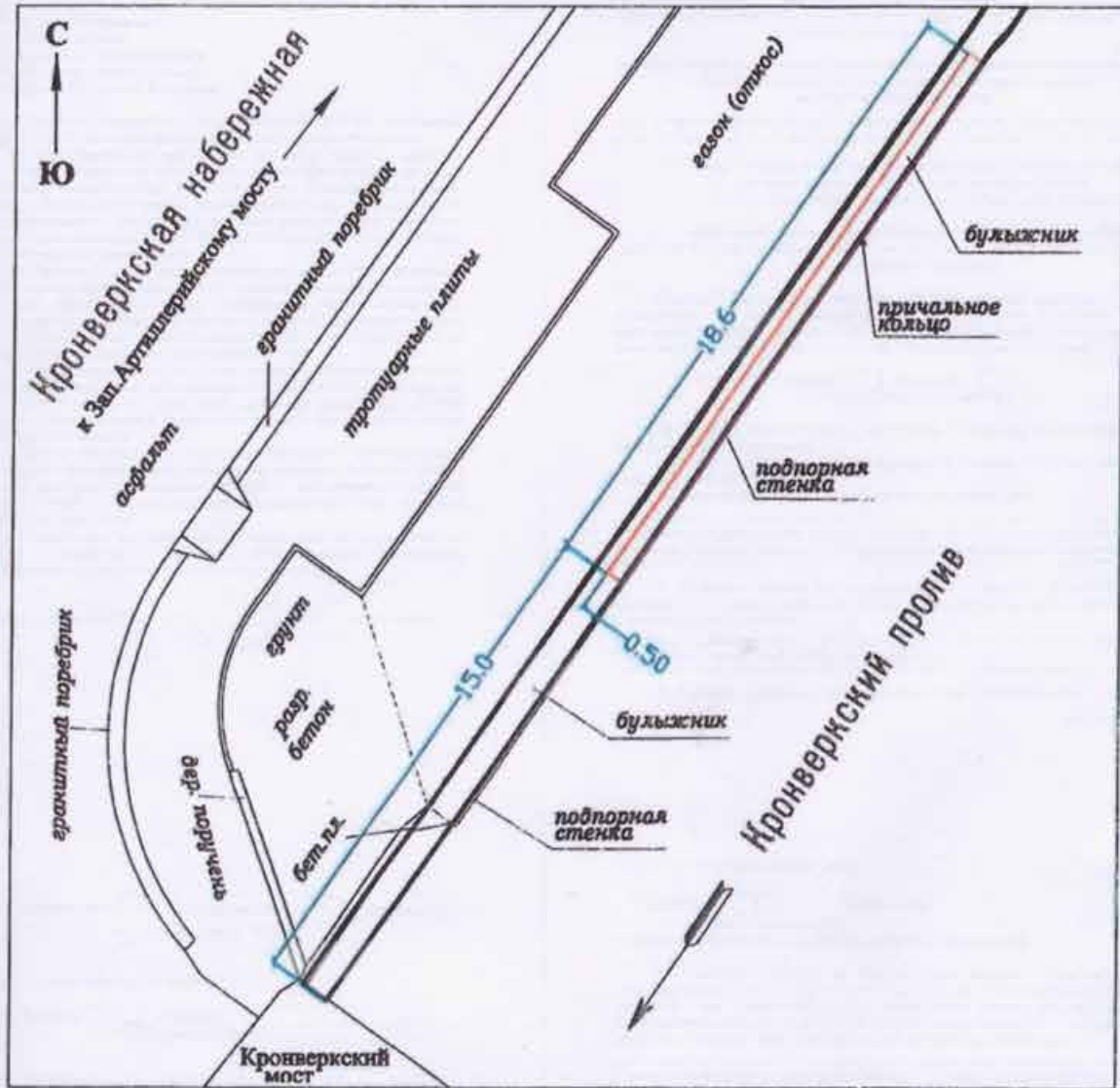


Фото 5. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с юго-запада.



Фото 6. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» на участке набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А с юго-запада.

**Схема размещения
части сооружения (в 15 м от Кронверкского моста)
г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива
"Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост", литера А, кад №78:07:0003015:3238**



Условные обозначения:

- границы сооружения кад. № 78:07:0003015:3238
(по выписке из ЕГРН об ОН от 23.01.2020 № 99/2020/308431074)
- образуемая часть сооружения кад. № 78:07:0003015:3238

СПб ГБУ "Мостотрест"
Заместитель директора
по имущественным вопросам
А.В. Обухов

| | |
|---|---|
|  Meitajeks Топографо-геодезическая фирма | Инв. № 29/0018-03 |
| Объект: Кронверкская набережная Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива "Зап. Артиллерийский мост - Кронверкский мост", литера А | Дата: 08.06.2020 г. Масштаб: 1:200 |
| Часть сооружения: в 15 м от Кронверкского моста Площадь: 9.3 кв.м Протяженность: 19 м | |
| Ген. директор <i>Куценко В.В.</i> | Геодезист <i>Егоров П.А.</i> Инженер <i>Куценко Д.В.</i> |



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОБЪЕДИНЕННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 04-19-2007/14

Исполнительное охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения набережные Кронверкского пролива, расположенные в единой государственной реестровой базе объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- 1. В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»...
2. Начальнику Юридического управления Юриконсалту КГИОП обеспечить исполнение...
3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия...
4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения...
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения остается за заместителем...

Первый заместитель председателя КГИОП А.Г. Леонтьев

-2-

Объект наследия [V] регионального [] муниципального [] значения (нужно отметить знаком "V")

А. Сведения о виде объекта культурного наследия: памятник [V] ансамбль [] (нужно отметить знаком "V")

В. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Постановление Правительства РФ № 527 от 10 июля 2001 г.

Г. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или географические сведения местоположения объекта): Санкт-Петербург (Субъект Российской Федерации) (населенный пункт) д. [] корп./стр. [] помещение/квартира []

И. Сведения об объекте культурного наследия, расположенном на территории Кронверкского пролива, от Иоанновского моста до Иоанновского моста (использовано Постановление Правительства РФ от 16.07.2001 № 527)

К. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов культурного наследия прилагается графическое изображение границ на плане территории, в границах которого он располагается)

Л. Сведения об объекте культурного наследия, утвержденный КГИОП в соответствии с постановлением Правительства РФ № 2 к настоящему охранному обязательству

М. Сведения об объекте культурного наследия

Н. Сведения об объекте культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП в соответствии с постановлением Правительства РФ № 2 к настоящему охранному обязательству

О. Фотографическое (или графическое) изображение объекта (на момент...)

Приложение к распоряжению КГИОП от 11.03.2007 № 04-19-2007/14

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережные Кронверкского пролива" (указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Table with 10 columns containing registration number: 7 8 1 6 1 0 5 7 4 7 7 0 0 4 6

Рисунки 1. Данные об объекте культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(исполняется в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии инвентаря объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого установлено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

инвентарь [] отсутствует [X] (нужно отметить знаком "X")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Набережные Кронверкского пролива", входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Кронверкского пролива"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1967 г., влож. Гудайт А.Д., 1978 г., влож. Левин Б.Б.

3. Сведения о дате(ях) историко-культурного значения объекта культурного наследия: 45:10476-0342300783

-1-

Утверждение охранного обязательства:

Прилагается [6] изображений (указать количество) согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об установлении указанных зон либо информации о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 500-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимом использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленном статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае застройки памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию осев и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к содержанию объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают возмощание, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по содержанию объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

4. Лица (лица), указанное (указанные) в пункте 1) статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, археологических, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и содержание предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по содержанию объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан немедленно приостановить работы и направить, в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Данное заявление взаимодействии с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 26 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по содержанию объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 43 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, обязан: обеспечивать возможность внешнего обзора; сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия; осуществлять и финансировать обязательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в сроки, предусмотренные статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

43-794736-0343200730

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания и поддержания технического состояния без ухудшения фактического состояния и (или) обеспечения охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 1) статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его и прилегающих территорий, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, входящего в объект или его часть, в границах которой располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудования в учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предписанных либо введенных в действие для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов различного назначения, включая сечи и дамповое масло);

под объекты и объекты производства размещать и изготавливать материалы, предметы и изделия, загрязняющие интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные паразитобийные и иные назначения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства в лабораториях, связанных с неблагоприятным для объектов культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических агентов вещества;

6) немедленно ликвидировать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, представляющих угрозу объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия и прилегающих территориям такого участка, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, и, в том числе, проводить противопожарные работы в порядке, установленном для прекращения работ по содержанию объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживаемой территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к содержанию объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение надлежащего облика

43-794736-0343200730

культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и наличия предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 1) статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляющей действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в частности, направленном:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) в видах хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо в видах хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на указанные объекты, в том числе ограничить хозяйственную деятельность;

2) в использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) в благоустройстве в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (продолжительность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его содержанию, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр, и иных обстоятельств.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, включенным в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного

43-794736-0343200730

назначения учитываются требования в письменном виде и пожеланию лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия различного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такая организация не противоречит законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутреннюю часть объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может устанавливаться.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств, международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа в объекты археологического наследия, археологические памятники, в которых предусмотрены разрешения (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственник (или) законный владелец земельного участка, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории которых предусмотрено (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с условиями, определенными собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по содержанию объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его фактического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляется по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случае, определенном подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе территории, являющиеся историко-культурными местами.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в границы достопримечательного, исторического и культурного государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования распространения устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и не подлежат исполнению в отношении территорий, разработанных в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения информации о культурном наследии на территориях наружной рекламы, содержащей историко-культурные и туристические сведения об объектах культурного наследия, на территории

43-794736-0343200730

культурно-просветительных и творческо-развлекательных мероприятий, информация об указанных мероприятиях с указанием, реализация их осуществляется в виде совместных мероприятий или участия, если такому упоминанию отведено не более чем десять минут в программе (адреса трансляции). В таком случае акты соответствующего назначения объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению знаков охраны на данных объектах культурного наследия (либо его территории, территории объекта); их эстетического размещения, требования к внешнему виду, цветовой гамме, материалам исполнения.

Пункт 6. Новые обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

21) Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

21.1) финансировать мероприятия, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьей 47.6 Закона 73-ФЗ;

21.2) не соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ;

21.3) Собственник (иной законный владелец, индивидуальный объект культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия) в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, а также все лица, осуществляющие и/или проведение работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

22) Дополнительные требования к содержанию объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

| № | Наименование работ | Срок выполнения | Примечание |
|---|--|---|------------|
| 1 | На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП | В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП | |

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, перестроиваемых и перестроенных на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с проектом, утвержденным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, предотвращающие уничтожение, повреждение объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

44-7946766-03072603792

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, доступ кифлоудонереволическим.

5. доступ: обмен-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение обмен-проводником, записанного в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, видеозаписи и (или) аудиозаписи с доступом кифлоудонереволическим;

7. наличие системы инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может противостать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и содержание объекта культурного наследия, допускается в отношении его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и развитие интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2004.
2. Планшет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 21.06.2016 № 10-251.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

44-7946766-03072603792

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование

6) Исполнить требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объектов культурного наследия и обеспечении сохранности объектов культурного наследия и установленных в них сроков.

7) В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их сохранение, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждений или утраты.

8) Бесприкосновенно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающиеся вопросов обеспечения сохранности и содержания объектов культурного наследия в его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и сопряженных комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от органических и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан бесприкосновенно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП и назначения проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, использованием в государственной охранной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящихся в зонах охраны таких объектов, земельных участках, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а в согласии собственником заказчик исследования, испытания, измерений, исследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направить в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидам, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием крошечных-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременной остановки и сидения нахождении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, обеспечение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

44-7946766-03072603792

Приложение № 1 к охранному обязательству

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения

Набережные и мосты Кронверкского пролива*
Набережная Троицкая (наплыв Кронверкский)

г. Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста



M 1:5000

Условные обозначения:

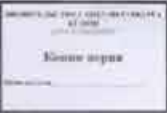
- Граница территории объектов культурного наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережные Кронверкского пролива
2. Набережная Троицкая (наплыв Кронверкский)
3. Мост Подольский
4. Мост Кронверкский
5. Фонарные столбы (ворота с фонарями), решетки (3)


Примечание:

* Начиная впадение конструкции набережной, откос, осыпание до набережной проезжей части, включая мостовые, дамбы и тротуары. Граница участков набережных у мостов определяется по деформационному шву.



Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные Кронверского пролива»,
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Кронверского пролива»,
входящего в состав расположенного по адресу:
по обоим берегам Кронверского пролива, от Исаковского моста до Кронверского моста

| № п.п. | Объекты | Предметы охраны | Фотография |
|--------|--|---|---|
| 1 | Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение | Местоположение: по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверского моста; объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, в том числе тротуары, трамвайные галереи; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части. |  |

| | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| 2 | Архитектурно-художественное решение | Береговая укрепленная – земляные откосы. |  |
|---|-------------------------------------|--|---|

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные Кронверского пролива»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам Кронверского пролива,
от Исаковского моста до Кронверского моста (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2004 № 527), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверского пролива».



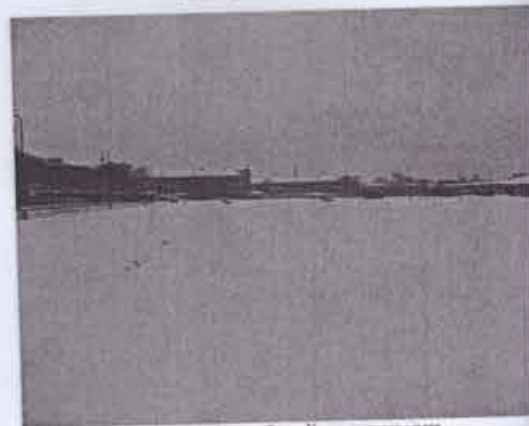
1. Набережные. Вид с Исаковского моста



2. Прибережная набережная. Вид с Исаковского моста



3. Левобережная набережная



4. Набережные. Вид с Кронверского моста



5. Левобережная набережная. Вид с Кронверцкого моста



6. Правобережная набережная



Известно, что в 1812 году в Санкт-Петербурге был открыт первый в России музей истории и культуры города. В настоящее время он является одним из крупнейших музеев страны.

Дата: 12 января 2021 г.

В настоящее время в музее хранится более 100 тысяч экспонатов, которые рассказывают о истории и культуре Санкт-Петербурга. Музей является одним из самых популярных туристических объектов города.

Музей имеет богатую историю, которая началась в 1812 году. В то время он был основан как Музей истории и культуры города.

В настоящее время музей является одним из крупнейших музеев страны. Он имеет богатую коллекцию экспонатов, которые рассказывают о истории и культуре Санкт-Петербурга.

Музей является одним из самых популярных туристических объектов города. Он привлекает большое количество туристов со всего мира.

Музей имеет богатую историю, которая началась в 1812 году. В то время он был основан как Музей истории и культуры города.

В настоящее время музей является одним из крупнейших музеев страны. Он имеет богатую коллекцию экспонатов, которые рассказывают о истории и культуре Санкт-Петербурга.

Музей является одним из самых популярных туристических объектов города. Он привлекает большое количество туристов со всего мира.

Музей имеет богатую историю, которая началась в 1812 году. В то время он был основан как Музей истории и культуры города.

В настоящее время музей является одним из крупнейших музеев страны. Он имеет богатую коллекцию экспонатов, которые рассказывают о истории и культуре Санкт-Петербурга.

Музей является одним из самых популярных туристических объектов города. Он привлекает большое количество туристов со всего мира.

Музей имеет богатую историю, которая началась в 1812 году. В то время он был основан как Музей истории и культуры города.

В настоящее время музей является одним из крупнейших музеев страны. Он имеет богатую коллекцию экспонатов, которые рассказывают о истории и культуре Санкт-Петербурга.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№01-47-5-13322/22 от 21.04.2022
№

На № 01-07/03-791/22-0-0 от 23.03.2022

Начальнику управления
имущества и арендных отношений
Санкт-Петербургского
государственного бюджетного
учреждения «Мостотрест»
Комитета по развитию
транспортной инфраструктуры
Санкт-Петербурга

Маковой В.И.

Уважаемая Вера Игоревна!

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее - Комитет), рассмотрев обращение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест» Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (далее - Учреждение) о возможности предоставления в аренду сооружения набережной Кронверкского пролива, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост» литера А, кадастровый номер 78:07:0003015:3238 (далее – Сооружение), а именно части Сооружения в 15 м от Кронверкского моста ориентировочной протяженностью 19 м в целях швартовки плавательных средств, установки плавучего причала для посадки и высадки пассажиров в период навигации, сообщает следующее.

Объект недвижимости по указанному адресу предоставлен Учреждению на праве оперативного управления.

Комитет принципиально не возражает против предоставления в аренду испрашиваемой части Сооружения для использования под заявленные цели без права размещения объектов общественного питания и организации торговой деятельности.

Дополнительно Комитет сообщает, что рассматриваемое Сооружение расположено:

- в границах элемента исторической ландшафтно-композиционной структуры - композиционно завершенная система открытых городских пространств: реки и каналы с мостами, лицевая застройка набережных, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга № 820-7 от 24.12.2008 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 163B4400B1A88702767B0AEF0024D3DCE62D7E8
Владелец Соколов Павел Сергеевич
Действителен с 22.12.2021 по 22.03.2023

- в границах объекта культурного наследия федерального значения наименование «Набережные и мосты Кронверкского пролива» по адресу Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста (постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527).

Согласно пункту 2.4.2.2.2 статьи 2 Общей части приложения 1 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524, в части земельных участков, расположенных в границах территорий памятников и ансамблей включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Необходимо получить заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

**Первый заместитель
председателя Комитета –
главный архитектор Санкт-Петербурга**

П.С. Соколов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№

№01-43-7698/22-0-1 от 15.04.2022

На № 01-07/03-3653/21-0-0 от 06.12.2021

Per. № 01-25-31862/21-0-0 от 06.12.2021

Начальнику управления
имущественных и арендных
отношений
СПб ГБУ «Мостотрест»

В.И. Маковой

chibitko@mostotrest-spb.ru

»
В
Х
»
»
»
»

Уважаемая Вера Игоревна!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу о предоставлении в аренду сроком на 5 лет в пользование участка набережной Кронверкского пролива по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, кадастровый номер 78:07:0003015:3237, площадью 9,3 м, протяженностью 19 м (в 15 м от Кронверкского моста), для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала, для посадки и высадки пассажиров в период навигации, КГИОП сообщает следующее.

Участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост» является объектом культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива» (постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

На сайте КГИОП в разделе «Обращения граждан и организаций» в подразделе «Ответы на обращения, затрагивающие интересы неопределенного круга лиц, поступившие в КГИОП» в письме по вопросу аренды участков набережных и акваторий опубликован рекомендуемый перечень документов и архитектурно-художественные рекомендации для рассмотрения вопроса о предоставлении участков набережных и акваторий Санкт-Петербурга в аренду с целью размещения плавучих объектов (kgiop.gov.spb.ru/grazhdane/otvety-na-obrasheniya) (далее – Перечень).

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия документация по установке понтонов для швартовки судов с целью посадки

и высадки пассажиров и переходного трапа должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия или в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

КГИОП не возражает против предоставления указанной части участка набережной в аренду при условии предоставления в Комитет документации в соответствии с вышеуказанным письмом.

**Начальник Управления
историко-культурных ландшафтов
и гидротехнических сооружений**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 022355B500B8ADBAC4E7080DD44FDC7D9
Владелец Приходько Елена Олеговна
Действителен с 05.10.2021 по 05.10.2022

Е.О. Приходько

Зайчковская А.Н.
(812) 710-45-58



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТРАНСПОРТУ

Исполкомская ул., д.16, литера А
Санкт-Петербург, 191167

Тел. (812) 576-5510, (812) 576-5550 Факс (812) 576-5579

E-mail: public@transport.gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

№01-16-15616/22-0-1 от 11.04.2022

На № 01-07/03-789/22-0-0 от 23.03.2022

Начальнику управления имущества и арендных
отношений СПб ГБУ «Мостотрест»

Маковой В.И.

Уважаемая Вера Игоревна!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования возможности предоставления в аренду на срок 5 (пять) лет части участка набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, протяженностью 19 м, в 15 м от Кронверкского моста для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала для посадки и высадки пассажиров в период навигации, Комитет по транспорту не возражает против использования указанного участка набережной для заявленных целей при условии предоставления на согласование в Комитет по транспорту схемы размещения плавучих объектов и судов на акватории, прилегающей к данному участку набережной.

С уважением,

Заместитель
председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7904710016AD48BA458DC3A1AB20C3C5
Владелец Ваньчков Дмитрий Юрьевич
Действителен с 26.04.2021 по 26.04.2022

Д.Ю.Ваньчков

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2004 № 266 «Об утверждении Положения о Министерстве культуры Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2004 № 267 «Об утверждении Положения о Министерстве образования Российской Федерации» Министерством культуры Российской Федерации и Министерством образования Российской Федерации совместно разработаны «Методические рекомендации по организации и проведению конкурсов на право заключения договоров на оказание платных образовательных услуг».

Методические рекомендации разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2006 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и Федерального закона от 27.12.2002 № 279-ФЗ «Об контрактных отношениях по закупкам товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд».

Методические рекомендации предназначены для использования органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, осуществляющими образовательную деятельность, при организации и проведении конкурсов на право заключения договоров на оказание платных образовательных услуг.

Методические рекомендации разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2006 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и Федерального закона от 27.12.2002 № 279-ФЗ «Об контрактных отношениях по закупкам товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд».

Методические рекомендации предназначены для использования органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, осуществляющими образовательную деятельность, при организации и проведении конкурсов на право заключения договоров на оказание платных образовательных услуг.

Исполнено, проинформировано, скреплено печатью _____ и

Начальник Управления имущества и арендных отношений
СПб ГБУ «Мостотрест»
В.И. Макара
/Арендатор/



Приложение № 1
к Договору № Э-39-23
от «20» июня 2023 г.



Генеральный директор
ООО «Северная Венеция»
/ Д.П. Чижов /
«____» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Объекты и местонахождение: объект культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста.

2. Наименование заказчика: ООО «Северная Венеция».

3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

4. Объект историко-культурной экспертизы:

Документация: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанный ООО «Северная Венеция» в 2023 г.

5. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории, полученные не ранее полугода с даты начала проведения экспертизы;
- Паспорт объекта культурного наследия;
- Визуализация спуска в редактируемом формате;
- Копия договора аренды.

6. Прочие условия:

6.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с требованием, установленным постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами независимого эксперта по проведению историко-культурной экспертизы, аттестованного в соответствии с приказами Министерства культуры России.

6.2. Заключение экспертизы, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017г. № 501), подлежит подписанию усиленной квалифицированной электронной подписью с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (DVD диск).

7. Место выполнения работ:

По месту нахождения объекта культурного наследия и по адресу Исполнителя.

Генеральный директор ООО «СЭС» _____

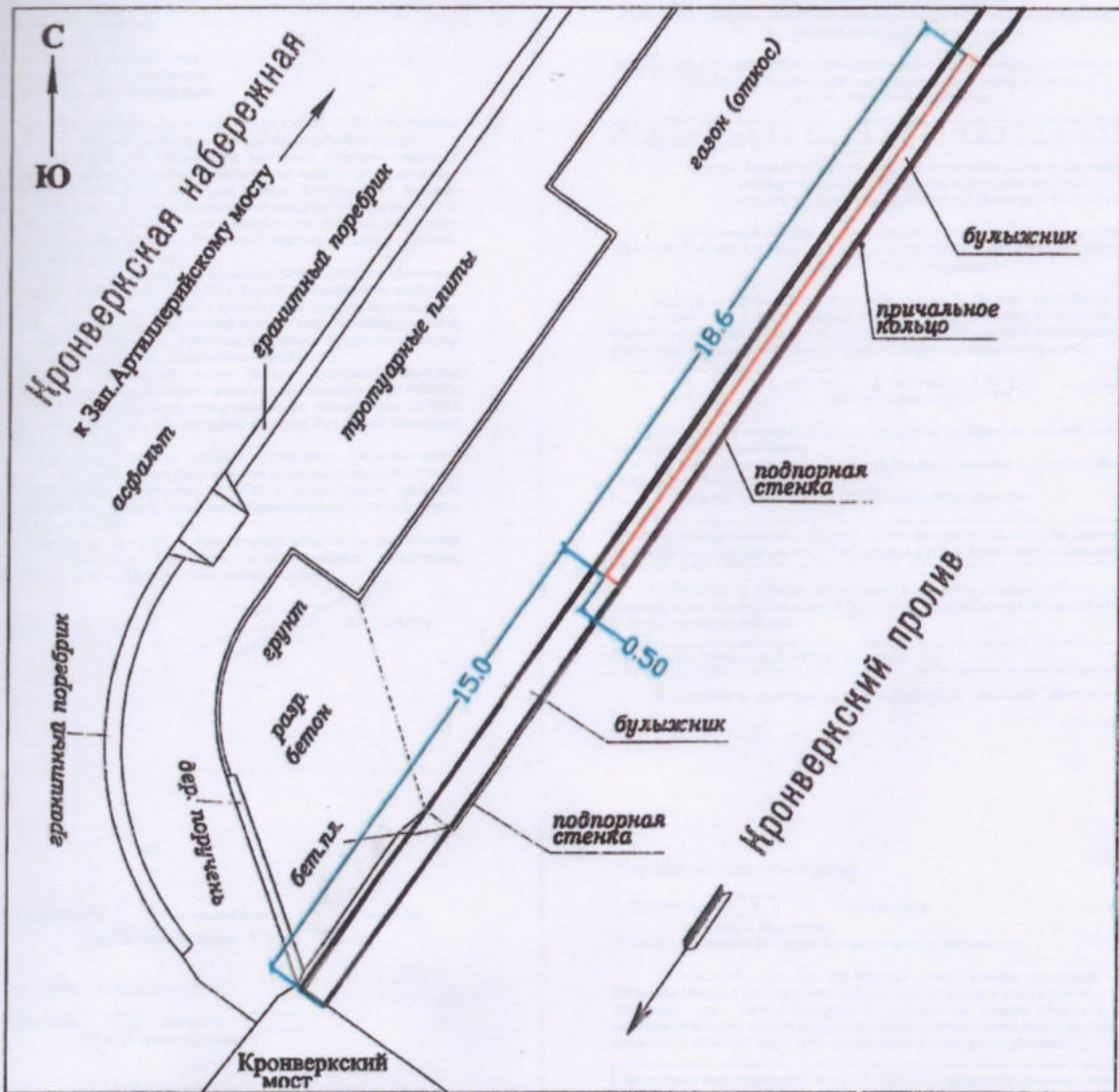
Фефелова М. П.



Приложение № 11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Вост. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Вост. Артиллерийский мост – Зап. Артиллерийский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А; участок набережной Кронверкского пролива «Иоанновский мост – Кронверкский мост», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Кронверкского пролива», участок набережной Кронверкского пролива «Западный Артиллерийский мост - Кронверкский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Кронверкского пролива», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкский пролив - по обоим берегам, от Троицкого моста до Кронверкского моста, кадастровый номер 78:07:0003015:3238, для установки плавучего причала», шифр: П-39/2023-ОС, разработанному ООО «Северная Венеция» в 2023 году

Иная документация: схема размещения части сооружения (в 15 метрах от Кронверкского моста) г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива «Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост», литера А, кадастровый номер: 78:07:0003015:3238


Схема размещения
части сооружения (в 15 м от Кронверкского моста)
г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива
"Зап. Артиллерийский мост – Кронверкский мост", литера А, кад №78:07:0003015:3238



Условные обозначения:

- границы сооружения кад. № 78:07:0003015:3238
 (по выписке из ЕГРН об ОН от 23.01.2020 № 99/2020/308431074)
- образуемая часть сооружения кад. № 78:07:0003015:3238

СПб ГБУ "Мостотрест"
 Заместитель директора
 по имущественным вопросам
(Signature)
 А.В. Обухов

| | |
|---|------------------------|
|  МегаТекс Топографо-геодезическая фирма | Инв. № 29/0018-03 |
| Объект: Кронверкская набережная | Дата: 08.06.2020 г. |
| Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Кронверкского пролива "Зап. Артиллерийский мост - Кронверкский мост", литера А | Масштаб: 1:200 |
| Часть сооружения: в 15 м от Кронверкского моста Площадь: 9.3 кв.м Протяженность: 19 м | |
| Ген. директор | Куценко В.В. |
| Геодезист | Егоров П.А. |
| Инженер | Куценко Д.В. |