

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я¹ – «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434»» (шифр: 1508-23), разработанной ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г.

Санкт-Петербург

«23» октября 2023 г.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в период **с 23.09.2023 г. по 23.10.2023 г.** (Приложения №№ 6, 7: копии протоколов заседаний экспертной комиссии, копии договоров с экспертами).

2. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург.

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «БС 98 КОНСТРАКШН» (ООО «БС 98 КОНСТРАКШН», 197374, город Санкт-Петербург, Стародеревенская ул., д. 11 к. 2 литер а, офис 266/1, ИНН 7814459830).

4. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии: Давыдова Нина Анатольевна. Образование высшее – СПб ГЛТА им. С.М. Кирова, специальность – инженер садово-паркового и ландшафтного строительства; СПб ГПУ – магистр по направлению «Строительство»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – курсы повышения квалификации по направлению «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия». Учёная

¹ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

степень (звание) – отсутствует. Стаж работы – 20 лет. Место работы – ООО «Гелиантус», должность – начальник отдела садово-паркового хозяйства и ландшафтной архитектуры; ООО «Научно-экспертное объединение», должность – эксперт.

Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 г. №2032²). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Блинов Олег Алексеевич. Образование высшее – Санкт-Петербургское Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» (СПбГУТД), специальность – инженер. Стаж работы – 13 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44») (должность – главный инженер проекта). Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 29.07.2022 г. №1300). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

² Полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

Член экспертной комиссии: Полетайкин Вячеслав Владимирович. Образование высшее – Красноярский инженерно-строительный институт (в настоящее время – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»), специальность – архитектура; Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – реставрация. Учёная степень – кандидат архитектуры (Ленинградский инженерно-строительный институт (в настоящее время Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет) – аспирантура). Стаж работы – 32 года. Место работы – ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ от 25 декабря 2019 г. № 2032)³. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег,

³ Полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».

ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы⁴:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я – «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (шифр: 1508-23), разработанной ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:⁵

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я – «Разработка проектной документации по благоустройству территории,

⁴ Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

⁵ Объект экспертизы указан в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434») (шифр: 1508-23), разработанная ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г. в 2023 г. в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы (1508-23 - ПР);

Раздел 2. Комплексные научные исследования (1508-23 - КНИ);

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 1. Общая пояснительная записка (1508-23 - ОПЗ);

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (1508-23 - ПЗУ);

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 3. Внутриплощадочные сети и установка ДГУ (1508-23 - ЭС);

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 4. Наружное электроосвещение (1508-23 - ЭН);

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 5. Проект организации строительства (1508-23 - ПОС).

7. Перечень документов, представленных заявителем:

1) Проектная документация «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (шифр: 1508-23), разработанная ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы.

2) Копия Распоряжения КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

3) Копия Распоряжения КГИОП от 16.04.2019 №201-р «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

4) Копия Распоряжения КГИОП от 12.05.2017 №222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

5) Копия Распоряжения КГИОП от 30.03.2016 №40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

6) Копия паспорта объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» от 16.10.2023 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

7) Копия задания КГИОП от 23.04.2023 г. №01-21-843/23-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (приспособление для современного использования части территории Объекта в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434) (Приложение №2. Задание КГИОП).

8) Копия Выписки из ЕГРН от 29.08.2023 №КУВИ-001/2023-196896939 на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская, Миргородская улица, земельный участок 3к (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Лиговка-Ямская, Миргородская улица, дом 3, литера К) с кадастровым номером: 78:31:0001519:434 (Приложение №3. Выписка из ЕГРН).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- Изучена и проанализирована проектная документация, представленная заказчиком экспертизы. Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Проведены историко-архивные и библиографические исследования. Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения о объекте культурного наследия.
- Составлена краткая историческая справка – пункт 10.2. настоящего акта экспертизы и альбом иконографии – Приложение №4.
- Выполнена фотофиксация объекта культурного наследия, разработана схема с указанием точек съемки – Приложение №5.
- Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.
- Проанализированы проектные решения, получено представление о видах планируемых работ, сделаны выводы о влиянии принятых решений на объект культурного наследия и его предмет охраны.
- Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям задания КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.
- Исследования проведены **методом** сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.
- На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
- При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие сведения об объекте культурного наследия:

Объект, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ⁶, в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1. Учетные

⁶ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

документы по объекту культурного наследия). В пообъектный состав ансамбля входят:

- объект культурного наследия регионального значения «Ворота» (Миргородская ул., 3, без лит.);
- объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом для персонала» (Миргородская ул., 3, лит. В);
- объект культурного наследия регионального значения «Одноэтажный лечебный корпус» (Миргородская ул., 3, лит. У);
- объект культурного наследия регионального значения «Одноэтажный лечебный корпус» (Миргородская ул., 3, лит. Щ);
- объект культурного наследия регионального значения «Административный корпус с приемным покоем» (Миргородская ул., 3, лит. А);
- объект культурного наследия регионального значения «Прозекторская» (Миргородская ул., 3, лит. Ю);
- объект культурного наследия регионального значения «Аптека и лаборатория» (Миргородская ул., 3, лит. Я);
- объект культурного наследия регионального значения «Хирургический корпус» (Миргородская ул., 3, лит. З);
- объект культурного наследия регионального значения «Изолятор» (Миргородская ул., 3, лит. Г);
- объект культурного наследия регионального значения «Изолятор» (Миргородская ул., 3, лит. Ж);
- объект культурного наследия регионального значения «Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)» (Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С);
- объект культурного наследия регионального значения «Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)» (Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» утвержден Распоряжением КГИОП от 16.04.2019 №201-р «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» утвержден от 12.05.2017 №222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» зарегистрирован в автоматизированной информационной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия под номером 791420029210005 (Приложение №1 Учетные документы по объекту культурного наследия). На объект культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» оформлен паспорт от 16.10.2023 (Приложение №1. Учетные документы по объектам культурного наследия).

Охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» утверждено Распоряжением КГИОП от 30.03.2016 №40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

10.2. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

17 апреля (по старому стилю) 1882 года по адресу: Миргородская ул, д. 3; Кременчугская ул., д.4 открыли первый в стране специализированный стационар для изоляции и лечения инфекционных больных.

Это была вынужденная мера борьбы с эпидемиологическим неблагополучием, сложившимся в столице в конце 1870-х годов. Арендованные под временные больницы непригодные здания с содержанием чрезмерно большого количества больных не могло остановить распространение заразных болезней. Особенно часто горожане болели сыпным, брюшным и возвратным тифом, холерой, дифтерией, скарлатиной. Кроме того, существовала реальная угроза занесения в город чумы, оспы и других смертельных инфекций.

Инициатором создания «особой, по барачной системе выстроенной больницы» выступил известный терапевт Ю.Т. Чудновский. Комиссия общественного здоровья рекомендовала Управе Санкт-Петербурга утвердить проект строительства больничного городка на 300 коек согласно генеральному плану инженера Д.Д. Соколова. В разработке генерального плана больницы активное участие принимал выдающийся архитектор И.С. Китнер, который также был председателем строительной комиссии.

Местом для строительства больницы был определен Александровский (Казачий) плац площадью 20 тысяч квадратных сажен. Александровский плац –

историческое название территории в восточной части Петербурга вблизи от Александро-Невской лавры и к северу от реки Монастырки. Возник плац в начале XIX века и использовался для учений лейб-гвардии Казачьего полка. Застройка его началась в конце XIX – начале XX века. Это было болотистое место, которое пришлось осушать путем производства сложных дренажных работ, территорию перекопать и засыпать привозной землей и песком.

Александровская городская барачная больница разместилась в 22 типовых одноэтажных бараках между Миргородской, Кременчугской и Переяславской улицами. Размещение больницы между товарной станцией Николаевской железной дороги и речкой Монастыркой было прогрессивной мерой по сравнению с устарелой практикой устройства временных заразных больниц в центральных частях города. В двадцати из них должны были находиться больные – до 12 человек с одной и той же инфекцией в каждом бараке. Еще два предназначались для содержания до 30 выздоравливающих. Больных с невыясненным диагнозом размещали в особом здании. Территории «заразной» и «чистой» зон строго разграничивались. Административные и хозяйственные здания находились вдали от бараков в пределах «чистой» зоны. При обустройстве больницы были применены передовые тщательно продуманные архитектурно-планировочные решения и технологии – вентиляция, обеззараживание сточных вод, отопление и освещение. Все это предотвращало вынос инфекций за пределы больницы. Для обеззараживания вещей сухим гретым воздухом и серой в больнице была построена первая в России дезинфекционная камера. Через год была построена новая камера, действующая как текучим паром, так и обеззараживающими веществами (хлор, формальдегид).

Первой Боткинская больница была и во многих других отношениях. Строго научная постановка, предложенная и осуществленная самим Боткиным, послужила основой организации всего больничного дела не только в столице, но и в России.

При больнице была оборудована лаборатория. В которой не только выполнялись необходимые клинические анализы, но и велись научные исследования, в т.ч. бактериологические и физиологические. Здесь впервые начали производить анализы фильтрованной и нефилтрованной невиской воды. Больничная лаборатория стала, по существу, первой городской санитарной станцией. В 1894 году открылось специальное отделение для приготовления антидифтерийной сыворотки. С больницей связано и появление в Санкт-Петербурге специального санитарного транспорта. 1 мая 1883 года жители столицы впервые увидели санитарную карету для перевозки инфекционных больных. До этого заразных больных перевозили на извозничьих пролетках тем самым распространяя по городу инфекцию. Аптека при больнице снабжала медикаментами врачей, родильные приюты, школы.

Были и собственная хлебопекарня, квасоварня и молочная ферма, позволявшие обогащать рацион больных.

Первым попечителем больницы по просьбе городской думы стал выдающийся терапевт профессор С.П. Боткин, начальник факультетской терапевтической клиники Военно-медицинской академии. Он оказывал больнице и немалую материальную поддержку – на его пожертвования была оборудована лаборатория и приобретены книги, составившие основу фонда библиотеки.

В 1889 году память о С.П. Боткине была увековечена в самом названии больницы, и она стала называться «Городской барачной в память С.П. Боткина больницей».

В апреле 1907 года «Городская барачная больница в память С.П. Боткина» праздновала свое 25-летие. Собравшаяся на торжество медицинская общественность предложила ходатайствовать перед Думой о расширении больницы.

В 1900-1910- годах возведен ряд каменных корпусов (арх. И.С. Китнер, А.Д. Шиллинг), предполагалась дальнейшая реконструкция.

В 1918-1919 годах отмечается упадок больницы. Бараки начали разрушаться, пострадали системы водоснабжения и тепла. В 1922 году Боткинская больница начала возрождаться и были проведены ремонтные работы. В 1924 году учреждение уже работало в полную силу. Но старая больница нуждалась в капитальном ремонте и реконструкции, т.к. мест не хватало, а опасность вспышек эпидемий велика. Александровская барачная больница (больница им. С.П. Боткина) была единственным специализированным лечебным учреждением Ленинграда по борьбе с заразными эпидемиями.

Просуществовав почти 50 лет, больница перестала отвечать современным требованиям медицинской науки, а кроме того, пришла в ветхость и ее деревянные павильоны-бараки начали один за другим выбывать из строя. Было принято решение о строительстве новой инфекционной больницы на основе постепенной полной реконструкции, существующей на том же несколько расширенном участке. Это позволяло поочередно вводить в строй новые больничные корпуса, не нарушая работы больницы. Кроме того, представлялось возможным сохранить некоторые здания, выстроенные в более позднее время

В 1926 году по поручению губернского отдела здравоохранения Ленинградское общество архитекторов-художников объявило открытый конкурс на проект инфекционной больницы на 1000 коек. Победил проект известного петербургского архитектора А.И. Гегелло в коллективе с Д. Кричевским и Г. Симоновым и начался новый этап больницы. Особое внимание уделили четкому функциональному зонированию, разделению потоков движения и групп больных.

В 1927-1928-е годы архитекторы А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевский провели капитальную реконструкцию барачных больниц, а также построили 8 новых корпусов. Двухэтажные и трехэтажные лечебные павильоны располагались на остротреугольном участке ритмичными рядами по сторонам главной аллеи в окружении зелени. Простые фасады с выделенными лестничными шахтами были

ориентированы под углом 45 градусов к отходившей от Миргородской к Кременчугской улице. Замена старых строений новыми велась поэтапно, отдельными звеньями, чтобы не нарушать работы больницы. Были также построены клубный и учебный корпуса.

Конструкции всех больничных зданий: бутовая кладка для фундаментов, цоколь из тесаного путиловского камня, кирпичные стены, железобетонные междуэтажные перекрытия по металлическим балкам, деревянные стропила, железные кровли, штукатурка внутри и снаружи, лестницы на железных косоурах со ступенями из путиловской плиты – все это соответствовало условиям и возможностям строительного производства того времени.

Больница стала клинической базой 1-го Ленинградского медицинского института и Военно-медицинской академии. В период с 1927 по 1938 год больница была одним из лучших госпитальных учреждений Европы.

В 1966 году Исполком Ленсовета принял решение о коренной реконструкции больницы. Предполагался снос деревянных строений. В 1970-х годах возведен ряд новых кирпичных корпусов. Из первоначальных сооружений сохранилась только арка въездных ворот.

Комплекс больницы им. С.П. Боткина расположен на вытянутом участке неправильной формы, ограниченном улицами Кременчугской, Миргородской, Хохрякова, Константиноградской и существующей застройкой. Комплекс состоит из разновременно построенных отдельно стоящих зданий в «кирпичном» стиле и в стиле «конструктивизм». Сложность формы участка и функциональное зонирование территории определили планировочную структуру больницы. Только здание Административного корпуса выходит на красную линию, остальные свободно располагаются на территории участка. Ранее вход осуществлялся через ворота, расположенные на пересечении Миргородской и Кременчугской улиц. Отсюда брала начало центральная аллея – основная планировочная ось участка. От этой оси отходили небольшие дорожки ко всем корпусам комплекса.

Принципиальная схема зонирования больничной территории практически сохранилась до наших дней. Но вход на территорию больницы сегодня перенесен к административному корпусу, а бывшая входная зона функционирует и воспринимается как периферийная часть участка.

На углу участка в месте пересечения Миргородской и Кременчугской улиц – кирпичные оштукатуренные ворота – бывшая входная зона комплекса. Сооружены они были в 1880-1882 годах по проекту архитектора Д.Д. Соколова. Ворота симметричные с центральным проездом и двумя проходами по сторонам. Четыре прямоугольных в плане рустованных пилона завершаются центрально расположенной аркой с архивольтом, переходящим в карниз, который расположен на горизонтальных стенках над боковыми проходами. Силуэт ворот создается треугольным фронтоном над аркой и двумя аттиками скругленной формы над

стенками центральных пилонов. Между фронтоном и замковым камнем архивольта в стенке прямоугольная, горизонтально расположенная, выступающая плоскость (очевидно, в прошлом здесь размещалось название больницы). Под аркой навесной фонарь. Стенки над боковыми проходами рустованы с замковыми камнями. В проемах центральной и боковых частей ворот размещены кованые металлические решетки сложного рисунка.

В настоящее время ворота закрыты и по своему назначению не используются. Представляют собой градостроительную и архитектурную ценность, так как являются неотъемлемой частью застройки комплекса, фиксируют первоначальное расположение главного входа на территорию больницы и являют собой пример архитектурного решения ворот в стиле эклектики.

Два двухэтажных идентичных друг другу здания изоляторов (лит. Г, Ж) расположены в центре комплекса последовательно друг за другом. Здания ориентированы торцами с входами в сторону Миргородской улицы. Корпуса кирпичные, оштукатуренные, Т-образные в плане. Построены изоляторы в 1927-1930-е годы по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова.

Фасад, обращенный в сторону Кременчугской улицы, на 18 осей. На плоском фасаде на высоту 2-х этажей – прямоугольный выступ (1-2 оси) и треугольный застекленный выступ (9-10 оси). Между 1-м и 2-м этажами – тяга. Окна крупноразмерные прямоугольные на 1-м этаже и маленькие квадратные на 2-м этаже. Круглое окно (2-й этаж, 16 ось). Простенки оштукатурены «под шубу».

Противоположный фасад имеет ряд входов с широкими ступенями и окна разного размера. Здание завершается простым карнизом. Под карнизом над простенками – розетки. Со стороны торца полукруглый выступ с конусовидным завершением на два этажа. Основной вход в здание без козырька и ступеней в боковой части выступа.

Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых) (лит. Е, Д, С) построены в 1927-1930-е годы по проекту архитекторов А.И. Гегелло и А.Н. Виноградова. Корпуса идентичные друг другу, двухэтажные, расположены в угловой части участка в месте пересечения Миргородской и Кременчугской улиц. Здания расположены друг за другом в пространстве между центральной планировочной осью комплекса и Кременчугской улицей под углом к ним. Здания кирпичные, оштукатуренные, П-образные в плане. Главные фасады (на 14 осей) ориентированы на территорию больницы. В осях (1-11) плоский гладко оштукатуренный 2-х этажный фасад с окнами прямоугольной формы. Полукруглый выступ на два этажа с балконом на кронштейнах, крупными окнами и узкими простенками – 6-я ось. Подоконные стенки в осях (1-2 и 10-11) декорированы барельефом в виде параллельно расположенных горизонтальных полос с завитками. Простенки по всему фасаду выполнены «под шубу». Под простым карнизом над простенками -

небольшие розетки. В осях (12-14) –х этажная часть здания. Входы в корпуса предусматривались со стороны центральной части противоположного фасада.

Два флигеля изоляторов и три павильона летучих инфекций – неотъемлемые элементы комплекса больницы и пример архитектурного решения больничных корпусов в приемах «конструктивизма».

Больница им. С.П. Боткина – пример комплекса больницы барачного (павильонного) типа, сохранившей первоначальное функциональное зонирование территории и ряд элементов планировочной структуры. При трехэтапном строительстве больницы (1880-е гг.; 1905-1910 гг.; 1927-1933 гг.) постройки каждого периода сооружены по проектам ведущих зодчих своего времени. Городская барачная больница была построена по инициативе Общества русских врачей и по инициативе выдающегося русского ученого и крупного общественного деятеля С.П. Боткина.

10.3. Описание современного состояния объекта:

Рассматриваемый участок в границах проектирования является небольшой частью обширной исторической территории Комплекса Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина). Участок расположен между историческими корпусами больницы по адресу Миргородская ул., д.3С и д.3Е и современным корпусом по адресу Миргородская ул., д.3К (расположен вне границ объекта культурного наследия). В настоящее время на данной территории планировка отсутствует, расположена неорганизованная грунтовая зона, небольшие участки газона с древесно-кустарниковой растительностью, ценные старовозрастные деревья отсутствуют. Первоначально по территории больницы проходила главная аллея, которая объединяла все основные исторические корпуса и вела воротам, расположенным в северной части с выходом на угол Кременчугской ул. и Миргородской ул. (в настоящее время ворота закрыты, вход расположен в другой части территории). Историческая аллея также проходила по проектируемому участку, в настоящее время ее трассировка на местности не читается.

На территории больницы в основном преобладают широкие внутренние дорожки с возможностью проезда внутреннего транспорта, имеют асфальтобетонное покрытие, также на территории встречаются пешеходные дорожки в набивном покрытии и в мощении. Имеется наружное освещение вдоль ул. Миргородской, малые архитектурные формы отсутствуют. По территории проходят различные наружные инженерные сети. Со стороны ул. Миргородской участок огорожен временным забором.

10.4. Описание и анализ проектной документации:

Представленная на экспертизу проектная документация «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия

регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (шифр: 1508-23) разработана ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ 23861 от 05.09.2023) в 2023 г. на основании задания КГИОП от 23.04.2023 г. №01-21-843/23-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» и содержит решения по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434 (Приложение №2. Задание КГИОП).

Разработке проектной документации предшествовали предварительные работы, результаты которых представлены в **Разделе 1. Предварительные работы (1508-23 - ПР)**. В процессе предварительных работ был собран полный комплект исходно-разрешительной документации, необходимый для разработки проектной документации: задание КГИОП, техническое задание заказчика, программа научно-исследовательских работ, акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, а также иные материалы, являющиеся основанием для проектирования (в т.ч. информация о геологических и геодезических изысканиях, проведенных на объекте).

В рамках предварительных работ составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сделан вывод о том, что предполагаемые к выполнению работы не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Фотофиксация участка в границах проектирования, выполненная в рамках предварительных работ, представлена в Разделе 1. Предварительные работы (1508-23 - ПР).

Результаты комплексных научных исследований отражены в **Разделе 2. Комплексные научные исследования (1508-23 - КНИ)**.

В составе данного тома приведены историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка содержит сведения об истории Комплекса Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина). К исторической справке приложены подробные иконографические материалы.

Комплекс больницы им. С.П. Боткина расположен на вытянутом участке неправильной формы, ограниченном улицами Кременчугской, Миргородской, Хохрякова, Константиноградской и существующей застройкой. Комплекс состоит из одновременно построенных отдельно стоящих зданий в «кирпичном» стиле и в стиле «конструктивизм».

Сложность формы участка и функциональное зонирование территории определили планировочную структуру больницы. Только здание Административного корпуса выходит на красную линию, остальные свободно располагаются на территории участка. Ранее вход осуществлялся через ворота, расположенные на пересечении Миргородской и Кременчугской улиц. Отсюда брала начало центральная аллея – основная планировочная ось участка. От этой оси отходили небольшие дорожки ко всем корпусам комплекса.

Принципиальная схема зонирования больничной территории практически сохранилась до наших дней. Но вход на территорию больницы сегодня перенесен к административному корпусу, а бывшая входная зона функционирует и воспринимается как периферийная часть участка.

Согласно материалам обследования существующее состояние территории относительно удовлетворительное. В качестве проездов и пешеходных дорожек преобладает асфальтовое покрытие, площадка на северо-востоке значительно повреждена, присутствуют выбоины, строительный мусор, отмостка вокруг здания, крыльца (входы в здание лит. К) частично разрушены, устроены стихийные грунтовые тропы. Центральная аллея – основная планировочная ось участка – утрачена.

В южной и северной частях участка можно увидеть клены, ясени, вязы, кустарники. Состояние насаждений относительно удовлетворительное. Зеленые насаждения занимают менее половины территории, из них значительная часть – это газоны. Регулярные посадки отсутствуют, в основном стихийные посадки. На рассматриваемой территории расположено здание (бывший административный корпус больницы С.П. Боткина), имеется наружное освещение (5 столбов освещения) вдоль ул. Миргородской, малые архитектурные формы отсутствуют.

По территории проходят наружные инженерные сети: подвесная воздушная сеть наружного освещения, водопровод, канализация, газопровод, телефонный кабель, электрические сети высокого и низкого напряжения.

Проектные решения отражены в **Разделе 3. Проектная документация.**

Проектом предусмотрены следующие решения по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434 (**Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 1. Общая пояснительная записка (1508-23 - ОПЗ); Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (1508-23 - ПЗУ); Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 3. Внутриплощадочные сети и установка ДГУ (1508-23 - ЭС); Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 4. Наружное электроосвещение (1508-23 - ЭН)**):

В составе проекта предусматривается организация зоны с функцией скорой помощи, в связи с чем, в границах проектирования предусмотрены следующие проектные решения:

- с учетом особого функционального назначения земельного участка – участок скорой помощи, в составе проекта по границе кадастра предусматривается устройство нейтрального по своему внешнему виду прозрачного металлического ограждения с воротами и калитками, входы увязаны с планировочной структурой прилегающей территорией больницы;

- в составе планировки предусматривается устройство площадки для машин скорой помощи с выездом на Миргородскую ул., на въезде предусматривается установка КПП (небольшая временная будка поста охраны), к площадке также примыкает участок контейнерной площадки, покрытие площадки – асфальтовое с элементами мощения. В составе проекта предусмотрено восстановление исторической трассы главной аллеи, аллея проходит через асфальтобетонную площадку и выделена мощением, по оси аллеи с двух сторон устраиваются ворота;

- на территории площадки предусмотрена установка ДГУ (дизель-генераторная установка), место размещения выбрано максимально удаленным от исторических корпусов больницы, в торце позднего здания по адресу Миргородская ул., д.3К (здание расположено вне границ объекта культурного наследия), данная инженерная установка необходима для поддержания функционирования больницы, для уменьшения визуального влияния декорируется, в том числе, посадками высокого кустарника – сирени;

- вокруг площадки предусматривается устройство и восстановление газонов с посевом многолетних трав и посадкой насаждений, в зоне пожарного проезда запроектировано укрепление газона георешеткой;

- для освещения земельного участка запроектировано устройство наружного освещения, по территории прокладываются новые инженерные сети для нужд больничного комплекса.

Раздел 3. Проектная документация. Подраздел 5. Проект организации строительства (1508-23 - ПОС), содержит необходимые сведения и материалы, предусмотренные нормативными требованиями по организации строительства, в том числе организационно-технологические схемы производства работ, характеристику временной производственной базы, описание условий выполнения производственных работ на объекте культурного наследия. При производстве работ обеспечивается защита всех ценных сохраняемых деревьев, прилегающих к границам зоны производства работ, деревянными щитами. После проведения работ предусмотрено полное восстановление нарушенного благоустройства, вне границ проектирования – по факту его нарушения.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Нормативная документация:

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569).
- 3) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- 4) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

11.2. Архивные источники:

- 1) ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 146. Дело 733. По прошению о строительных работах во дворе Барачной больницы в память С.П. Боткина.
- 2) ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 101. Дело 39. Чертежи городской Александровской барачной больницы в память С.П.Боткина по Кременчугской ул., 4, Миргородской ул., 3 и Переяславской ул., 2.
- 3) ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 101. Дело 38. Чертежи городской Александровской барачной больницы в память С.П.Боткина по Кременчугской ул., 4, Миргородской ул., 3 и Переяславской ул., 2.

11.3. Литература:

- 1) Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины 19 – начала 20 века. Справочник под общей редакцией Б.М.Кирикова. 1996. С.159, 283, 331
- 2) Владимирович А., Ерофеев А. Исторические кварталы Санкт-Петербурга. 2013. С.302-303.
- 3) Гегелло А.И. Из творческого опыта. Возникновение и развитие архитектурного замысла. Глава «Больница имени С.П.Боткина в Ленинграде». 1962.
- 4) Гречук Н. Петербург. Застывшие мгновения. История города в фотографиях Карла Буллы. 2014. С.338-340.
- 5) Историческая застройка Санкт-Петербурга. Справочник. 2001. С.391.
- 6) Китнер Ю.И., Николаева Т.И. Иероним Китнер. 2000. С. 127-129.
- 7) Раевский К. Городская санэпидемстанция. Больница им. С.П.Боткина. Адреса Петербурга. 2009, № 35/49. С. 20—21.

11.4. Электронные ресурсы:

- 1) <https://docs.cntd.ru/>.
- 2) <https://pastvu.com/>.
- 3) <http://www.etomesto.ru/>.

12. Обоснование вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- Проектная документация содержит решения по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ⁷, (ремонт и приспособление для современного использования) в части благоустройства территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К» (в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434»).

- Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

- Проектная документация разработана с учетом требований задания КГИОП и нормативных требований, регламентирующих разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- В проектной документации представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния). Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

- оздоровление зеленых насаждений;
- проектирование дорожек и площадок;
- посадка кустарников;
- восстановление газона;
- устройство малых архитектурных форм;
- устройство ДГУ (дизель-генераторная установка);
- устройство ограждения территории, калиток, ворот;
- устройство наружного освещения.

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;

⁷ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацию к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ⁸.

• По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ⁹, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

• Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, выполненных в объеме необходимом и достаточном для обоснования решений по сохранению объекта культурного наследия (ремонта, и приспособления для современного использования) в части благоустройства территории, расположенной по обеим сторонам от Батарейной дороги, к востоку от Центральной площади.

• Проектная документация учитывает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской

⁸ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

⁹ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ¹⁰ определенных КГИОП как предмет охраны в соответствии с Распоряжением КГИОП от 12.05.2017 №222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», а именно:

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Приморский парк Победы» в части ***«объемно-пространственного и планировочного решения территории»***: *«историческое объемно-планировочное решение ансамбля Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина), включающего расположенные на его территории здания и сооружения...»* - сохраняется. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434») выполняются с учетом исторического объемно-пространственного и планировочного решения территории ансамбля Александровской барачной больницы, а именно с учетом трассировки центральной аллеи, дорожек, обеспечения доступа к корпусам.

Таким образом, экспертами сделан вывод о том, что решения, принятые экспертируемым проектом, учитывают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».

13. Вывод экспертизы¹¹:

Проектная документация проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я ¹² – ***«Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П.***

¹⁰ Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

¹¹ Вывод экспертизы указан в соответствии с пп. «г») п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569.

¹² Адрес в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.10.2009 №10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Боткина)» (шифр: 1508-23), разработанная ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, **соответствует** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к акту экспертизы:

Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия.

Приложение №2. Задание КГИОП.

Приложение №3. Выписка из ЕГРН.

Приложение №4. Иконографические материалы.

Приложение №5. Материалы фотофиксации.

Приложение №6. Копии договоров с экспертами.

Приложение №7. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения: «23» октября 2023 г.

Подписи экспертов:

Н.А. Давыдова (23.10.2023)

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

О.А. Блинов (23.10.2023)

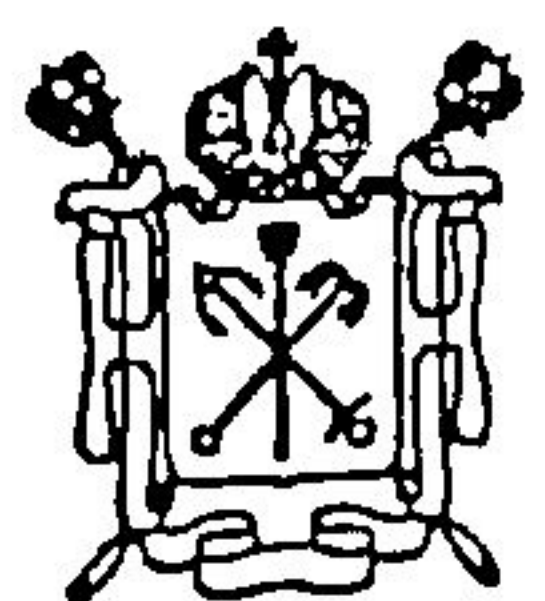
*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

В.В. Полетайкин (23.10.2023)

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Ц, Ю, Я – «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434»» (шифр: 1508-23), разработанной ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г.

Учетные документы по объекту культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.10.2009г.

№ 10-33

**О включении выявленных
объектов культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с Заключением от 10.11.2004 № 20.2, составленным ООО «АРС» (отчеты №№ 1-7, 10-15, 19-22, 29, 44-48, 55, 56, 66, 71-73, 77, 79-89, 82-89, 93, 96, 98, 100, 101, 106, 124-127, 134-136, 154, 161-167, 178-181, 183, 185, 186, 189, 191, 192) по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Центрального района Санкт-Петербурга, и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 24.09.2009:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения выявленные объекты культурного наследия согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП – начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

2.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в приложении настоящему распоряжению, в Реестр.

2.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в Реестр.

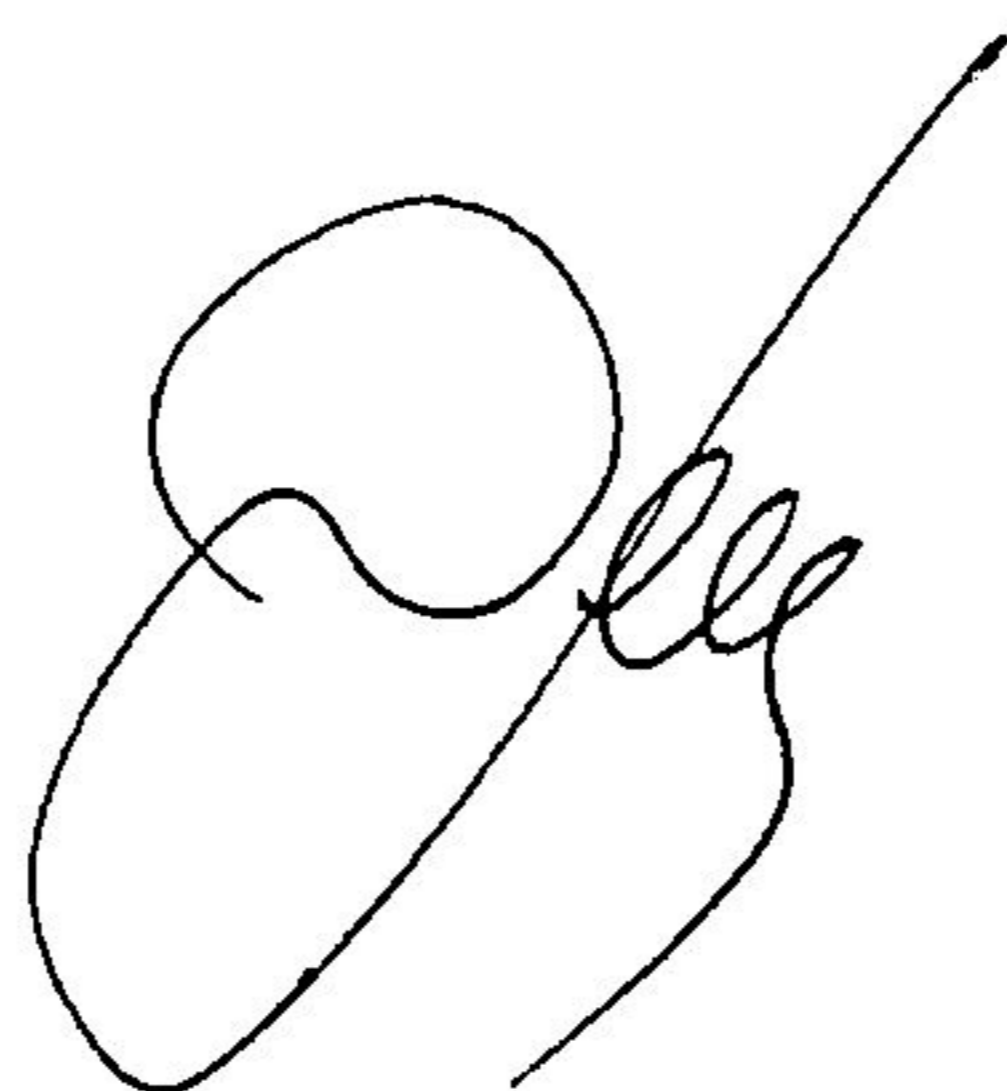
2.4. Составление учетной документации на включаемые в Реестр объекты, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

3. Первому заместителю председателя КГИОП – начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. и на заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП



В.А. Дементьева

1	3	4
29	Особняк А.П. Гагариной (дом Н.П. Жеребцовой)	Миллионная ул., 11, лит. А
30	Жилой дом штаба Гвардейского корпуса	Миллионная ул., 38, лит. А
31	Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)	Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
31.1	Ворота	Миргородская ул., 3, без лит.
31.2	Жилой дом для персонала	Миргородская ул., 3, лит. В
31.3	Одноэтажный лечебный корпус	Миргородская ул., 3, лит. У
31.4	Одноэтажный лечебный корпус	Миргородская ул., 3, лит. Щ
31.5	Административный корпус с приемным покоем	Миргородская ул., 3, лит. А
31.6	Прозекторская	Миргородская ул., 3, лит. Ю
31.7	Аптека и лаборатория	Миргородская ул., 3, лит. Я
31.8	Хирургический корпус	Миргородская ул., 3, лит. З
31.9	Изолятор	Миргородская ул., 3, лит. Г
31.10	Изолятор	Миргородская ул., 3, лит. Ж
31.11	Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)	Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С
31.12	Дом К.И. Шмита (Торговый дом «Штоль и Шмит»)	Малая Морская ул., 11, лит. А
32	Особняк Н.С. Строганова (со службами)	Моховая ул., 36, лит. А
33	Съезжий дом и пожарная команда Рождественской части	Мытнинская ул., 3, лит. А
34	Дом Протасовых (М.В. Воейковой)	Невский пр., 72, лит. А
35	Конторский корпус Николаевского вокзала	Невский пр., 85, лит. З
36	Хлебные амбары Александро-Невской лавры (5 корпусов)	Обводного кан. наб., 3, лит. А, Обводного кан. наб., 5, лит. А, Обводного кан. наб., 5, лит. Б, Обводного кан. наб., 5, лит. В, Обводного кан. наб., 5а, лит. А
37	Дом Ф.Ф. Лумберга	Перекупной пер., 9, лит. А
38	Дом К.К. Шмидта	Перекупной пер., 12/13, лит. А
39	Дом Я.В. Ротькова-Рожнова	Пестеля ул., 13-15, лит. А
40	Пушкинский сквер	Пушкинская ул., Лиговский пер.
41	Дом-коммуна инженеров и писателей (с оградой)	Рубинштейна ул., 7, лит. Б
42	Дом М.Б. Баструевой	Рубинштейна ул., 36, лит. А
43	Дом Г.А. Бернштейна	3-я Советская ул., 9, лит. А
44	Подворье Старо-Афонского Свято-Андреевского мужского скита	5-я Советская ул., 31-33, лит. А, Б, В
44.1	Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы	5-я Советская ул., 31-33, лит. А
44.2	Флигель для монахов	5-я Советская ул., 31-33, лит. Б
44.3	Ограда и сторожка	5-я Советская ул., 31-33, лит. В
45	Овсянниковский сквер (сквер Н.Г. Чернышевского)	Старорусская ул., Мытнинская ул., Бакунина пр.
46	Дом П.М. Станового	Мытнинская ул., 5/2, лит. А
47	Дом М.Н. Полежаева	Старорусская ул., 5/3, лит. А
48	Дом А.С. Хренова	Таврическая ул., 5, лит. А



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.04.2019№ 201-р

Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Ц, Ю, Я, согласно приложению № 1 к распоряжению

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Ц, Ю, Я, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» от 26.10.2009 г. считать утратившим силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП.

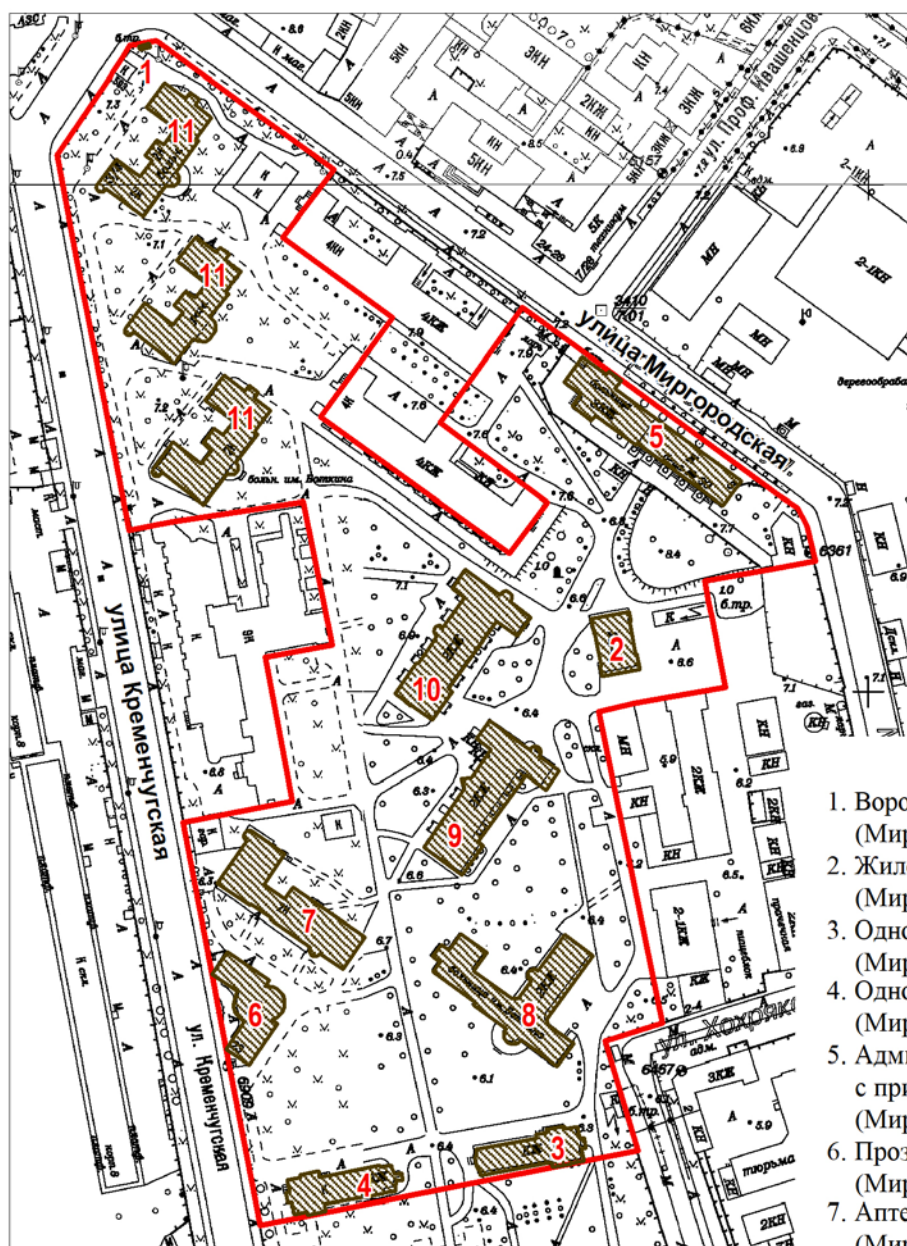
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



масштаб 1:3000

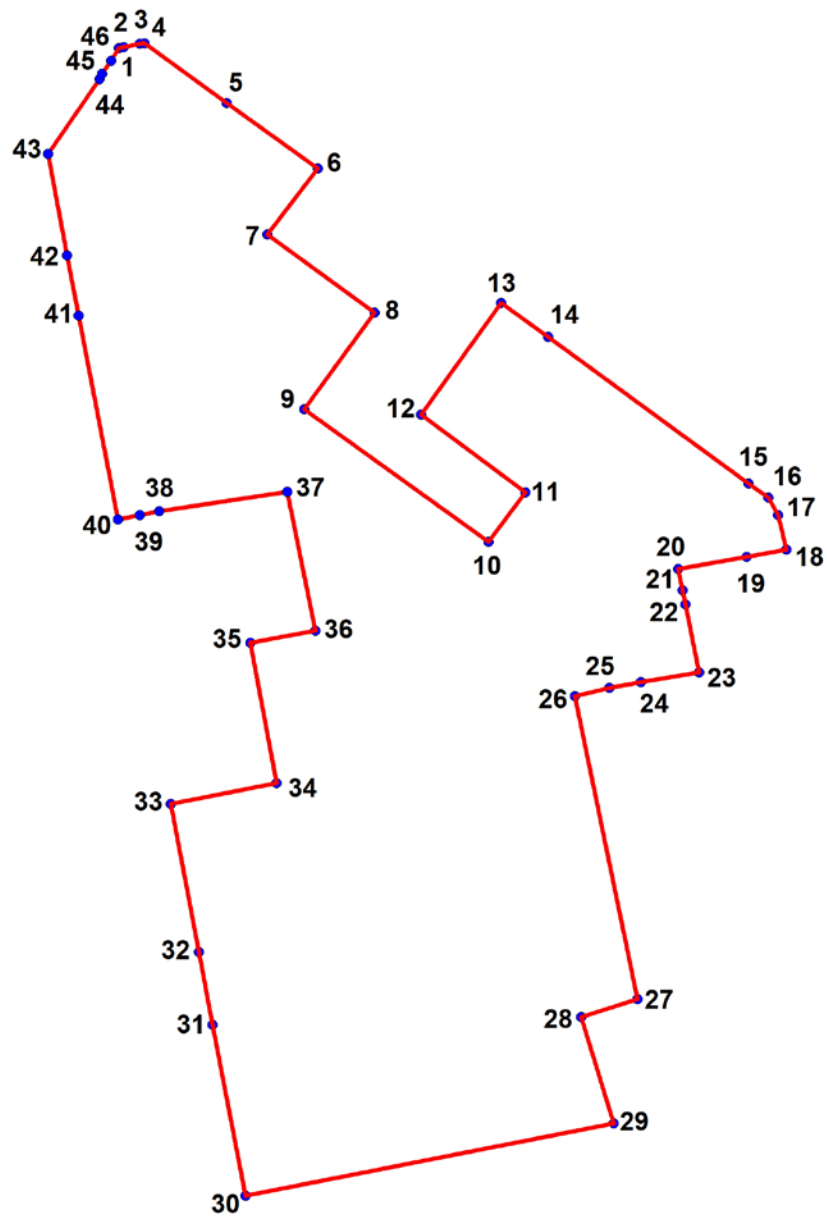
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Ворота
(Миргородская ул., 3, без лит.)
2. Жилой дом для персонала
(Миргородская ул., 3, лит. В)
3. Одноэтажный лечебный корпус
(Миргородская ул., 3, лит. У)
4. Одноэтажный лечебный корпус
(Миргородская ул., 3, лит. Щ)
5. Административный корпус
с приемным покоем
(Миргородская ул., 3, лит. А)
6. Прозекторская
(Миргородская ул., 3, лит. Ю)
7. Аптека и лаборатория
(Миргородская ул., 3, лит. Я)
8. Хирургический корпус
(Миргородская ул., 3, лит. З)
9. Изолятор
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)
10. Изолятор
(Миргородская ул., 3, лит. Г)
11. Три павильона летучих инфекций
(детский и два взрослых)
(Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 — Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	93054,89	116907,85
2.	93055,35	116909,79
3.	93056,60	116916,34
4.	93056,90	116918,43
5.	93032,65	116951,51
6.	93006,07	116988,53
7.	92979,41	116968,20
8.	92947,60	117011,58

9.	92908,46	116983,12
10.	92854,71	117057,91
11.	92874,73	117072,93
12.	92906,21	117030,47
13.	92951,59	117063,04
14.	92937,69	117082,21
15.	92878,32	117163,36
16.	92872,54	117171,53
17.	92865,56	117175,45
18.	92851,57	117178,73
19.	92848,54	117162,57
20.	92843,64	117135,00
21.	92835,00	117136,65
22.	92829,32	117137,92
23.	92801,73	117143,30
24.	92797,72	117119,74
25.	92795,33	117107,02
26.	92792,09	117093,05
27.	92669,16	117118,29
28.	92662,02	117095,58
29.	92618,74	117108,63
30.	92589,46	116959,24
31.	92658,72	116945,84
32.	92688,40	116940,29
33.	92748,33	116928,89
34.	92756,74	116971,91
35.	92813,68	116961,26
36.	92818,62	116987,66
37.	92875,00	116976,24
38.	92867,06	116924,17
39.	92865,46	116916,31
40.	92863,66	116907,45
41.	92946,42	116891,46
42.	92970,88	116886,74
43.	93011,90	116879,13
44.	93042,39	116899,96
45.	93044,47	116901,09
46.	93049,82	116904,68

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.05.2017№ 222-р

**Об утверждении предмета охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

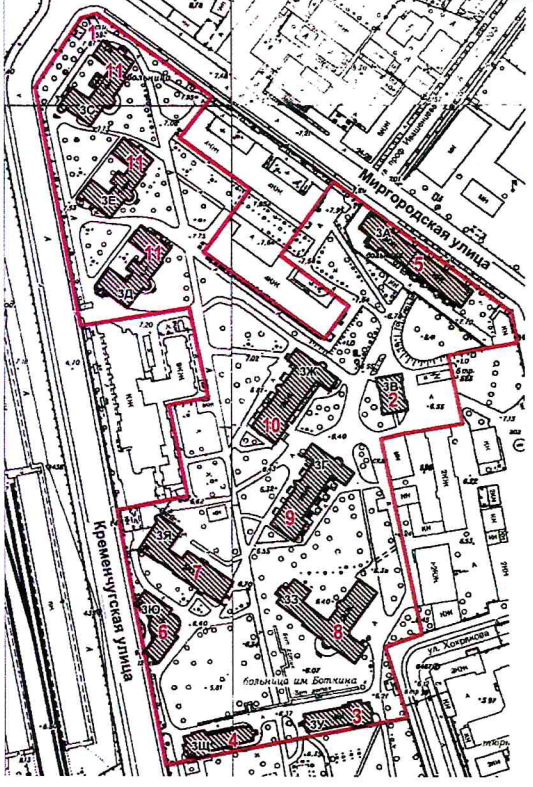
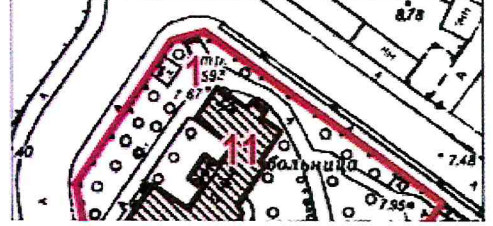
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.




Заместитель председателя КГИОП-
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

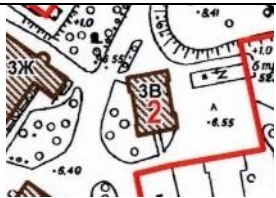
от 12.05.2017 № 222-р



Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
 Миргородская ул., д. 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

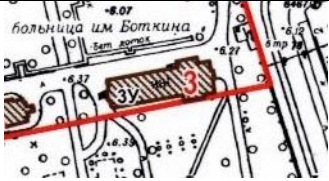




№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое объемно-планировочное решение ансамбля Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина), включающего расположенные на его территории здания и сооружения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Ворота; 2) Жилой дом для персонала; 3) Одноэтажный лечебный корпус; 4) Одноэтажный лечебный корпус; 5) Административный корпус с приемным покоем; 6) Прозекторская; 7) Аптека и лаборатория; 8) Хирургический корпус; 9) Изолятор; 10) Изолятор; 11) Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых); 	
<p>I. Ворота Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, без. лит.</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация одноарочных ворот с двумя боковыми прямоугольными входными проемами;</p>	




			
		конфигурация, габариты и материал открытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора Д.Д. Соколова, 1880-1882 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;	

II. Жилой дом для персонала
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. В

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания жилого дома для персонала;	

		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в кирпичном стиле по проекту архитектора А.Д. Шиллинга, 1905-1906 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: неоштукатуренный красный кирпич;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация люкарны;</p> <p>завершение фасадов щипцами;</p> <p>оформление окна архивольтом;</p>	
<p>III. Одноэтажный лечебный корпус Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. У</p>			

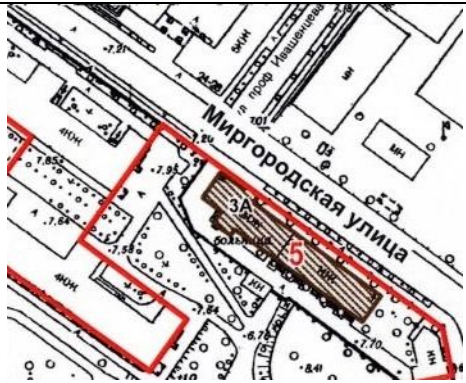
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа;	
		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>свесы крыши на деревянных резных кронштейнах;</p> <p>крыльцо;</p>	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и неоштукатуренные кирпичные декоративные детали;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных</p>	





		<p>проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем;</p> <p>кирпичная имитация мауэрлата;</p> <p>завершение ризалитов щипцом;</p>	
<p>IV. Одноэтажный лечебный корпус Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Щ</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа;	
		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>свесы крыши на деревянных резных кронштейнах;</p> <p>крыльцо;</p>	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	




4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и неоштукатуренные кирпичные декоративные детали;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем;</p> <p>кирпичная имитация мауэрлата;</p> <p>завершение ризалитов щипцом;</p>	
----	--	---	--

V. Административный корпус с приемным покоем

Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. А






№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане трехэтажного здания административного корпуса с двумя ризалитами и одноэтажным приемным покоем;</p>	


		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
		лестница;	
		лестница;	
			
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p>	
		<p>ряды больших прямоугольных окон;</p> <p>круглые окна в лестничном ризалите;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
5.	Декоративно-художественное оформление интерьеров:	<p>поручень;</p> <p>лестничные площадки;</p>	


VI. Прозекторская
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ю





№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4

1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания прозекторской с центральным скругленным объемом секционной, двумя примыкающими к нему симметричными прямоугольными корпусами и двумя треугольными террасами с треугольными балконами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл);	
			
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены; пилоны треугольных балконов; железобетонные межоконные столбы высокого помещения секционной;	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>облицовка цоколя и треугольных террас известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>прямоугольные лежащие окна, сплошное остекление верхнего высокого помещения секционной;</p> <p>профиль венчающего выносного карниза;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация металлического ограждения треугольных балконов и скругленного объема секционной;</p>	
----	--	--	--

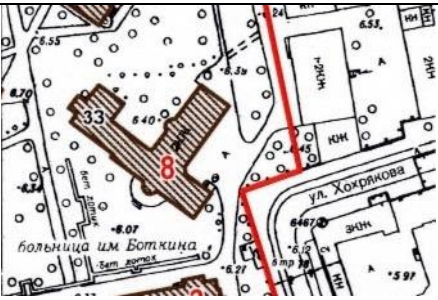



VII. Аптека и лаборатория
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Я




№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания аптеки и лаборатории с повышенным объемом закругленного ризалита;	



		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	

VIII. Хирургический корпус
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. 3


№ п/п	Видовая принадлежность	Предмет охраны	Фотофиксация
-------	------------------------	----------------	--------------




	предмета охраны		
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного хирургического корпуса;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p>	





		<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
<p>IX. Изолятор Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Г</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными, треугольными и полукруглыми ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл);	
			




2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>угловое остекление в уровне второго и третьего этажа;</p> <p>сплошное остекление треугольного ризалита;</p>	

Х. Изолятор
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ж

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	

2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
<p>XI. Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых) Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Е, Д, С</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4

1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация трех одинаковых, п-образных в плане двухэтажных павильонов летучих инфекций, с прямоугольными и полуциркульными ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
			
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	

3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и А.Н. Виноградова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>исторический профиль горизонтальных тяг и венчающего карниза;</p> <p>штукатурный декор прямоугольных окон: профилированное полотно, стилизованная вставка в подоконном пространстве;</p>	 



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 МАР 2016

№ 40-36

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я (согласно распоряжению КГИОП от 20.10.2009 г. № 10-33: Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	9	1	4	2	0	0	2	9	2	1	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)" ансамбль,		
в следующем составе:		
NN Пп	Наименование объекта культурного наследия	Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	"Ворота"	791410029210015
2	"Жилой дом для персонала"	791410029210025
3	"Одноэтажный лечебный корпус"	791410029210035

4	"Одноэтажный лечебный корпус"	791410029210045
5	"Административный корпус с приемным покоем"	791410029210055
6	"Прозекторская"	791410029210065
7	"Аптека и лаборатория"	791410029210075
8	"Хирургический корпус"	791410029210085
9	"Изолятор"	791410029210095
10	"Изолятор"	791410029210105
11	"Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)"	791410029210115

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

Первые здания входящие в состав комплекса построены в 1880-1882 гг., по проекту архитектора Д.Д. Соколова. В 1900-1910 г. на территории больничного комплекса велись работы по строительству лечебных корпусов, по проекту А.Д. Шиллинга, И.С. Китнера. В 1927-1933 г. по проекту архитектора А.И. Гегелло проведены работы по постройке новых зданий, на территории больничного комплекса.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

распоряжение КГИОП № 10-33 от «20» октября 2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица Миргородская д. 3 корп./лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я помещение --- /квартира

иные сведения:

NN Пп	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия согласно распоряжению КГИОП от 20.10.2009 № 10-33
1	"Ворота"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, без лит.
2	"Жилой дом для персонала"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. В
3	"Одноэтажный лечебный корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. У
4	"Одноэтажный лечебный корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Щ
5	"Административный корпус с приемным покоем"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А
6	"Прозекторская"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Ю
7	"Аптека и лаборатория"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Я
8	"Хирургический корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. З
9	"Изолятор"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Г
10	"Изолятор"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Ж
11	"Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

утверждены КГИОП 26.10.2009 г. согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

не определен

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении

указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для

современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

№ пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проект по сохранению объекта культурного наследия, представить на согласование в КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
2	Выполнить первоочередные противоаварийные и консервационные работы на основании задания и разрешения КГИОП в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. Е
3	Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, на основании разрешения и задания КГИОП, в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
4	Выполнить работы по сохранению территории объекта культурного наследия, на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с согласованной с КГИОП документацией.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия, каждую рабочую пятницу с 10.00 до 17.00, а так же в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

2) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

3) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта

культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

4) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

5) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

6) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

7) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

8) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

9) Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в Предмете охраны объекта культурного наследия.

10) Без разрешения КГИОП не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, с места, указанного в Предмете охраны объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и

носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 26.10.2009 г.
2. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1
к охранному обязательству

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета объектов культурного наследия
и правового обеспечения

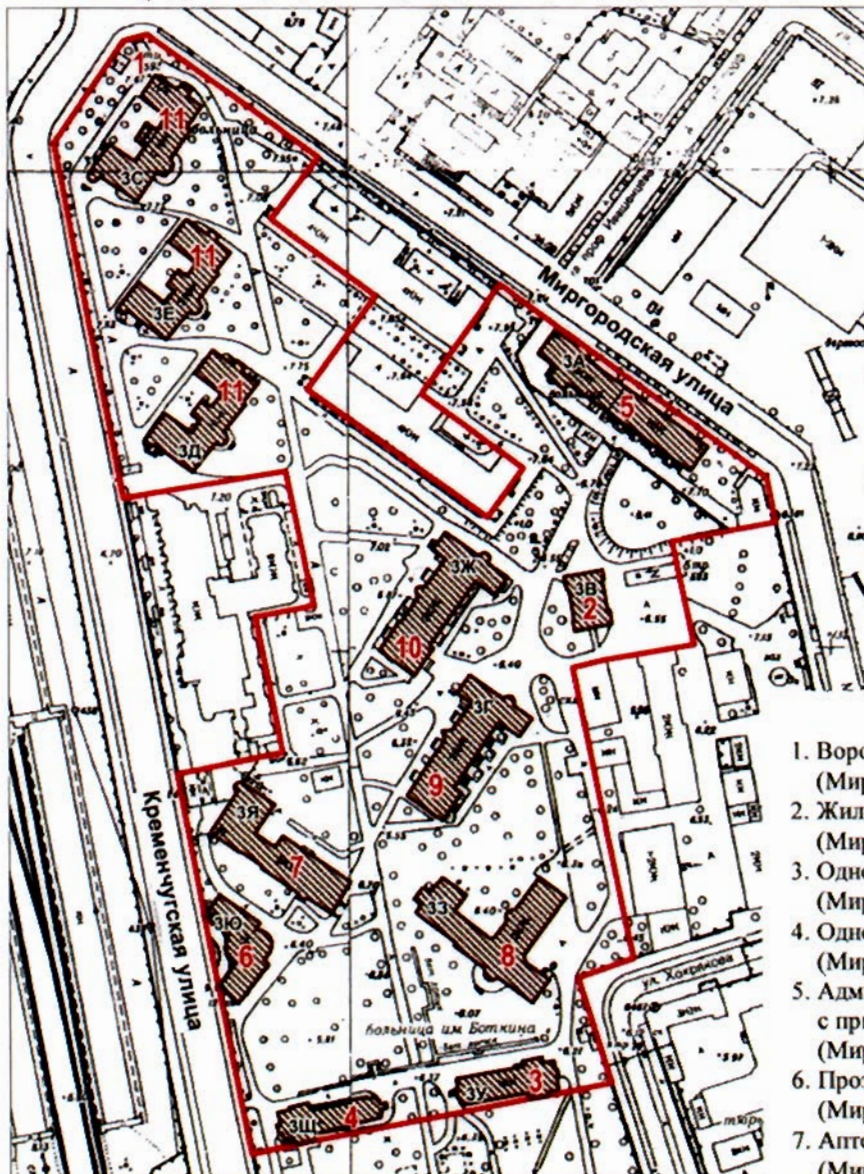
А.А.Разумов

М.П.

26 октября 2009

**План границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения
"Комплекс Александровской
барачной больницы
(больницы им. С.П. Боткина)"**

г. Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я



масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Ворота
(Миргородская ул., 3, без лит.)
2. Жилой дом для персонала
(Миргородская ул., 3, лит. В)
3. Одноэтажный лечебный корпус
(Миргородская ул., 3, лит. У)
4. Одноэтажный лечебный корпус
(Миргородская ул., 3, лит. Щ)
5. Административный корпус
с приемным покоем
(Миргородская ул., 3, лит. А)
6. Прозекторская
(Миргородская ул., 3, лит. Ю)
7. Аптека и лаборатория
(Миргородская ул., 3, лит. Я)
8. Хирургический корпус
(Миргородская ул., 3, лит. З)
9. Изолятор
(Миргородская ул., 3, лит. Г)
10. Изолятор
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)
11. Три павильона летучих инфекций
(детский и два взрослых)
(Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

Фотографическое изображение объекта
культурного наследия регионального значения
**"Комплекс Александровской барачной больницы
(больницы им. С.П. Боткина)" ансамбль**
Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. объект культурного наследия регионального значения "Ворота"
(Миргородская ул., 3, без лит.)



2. объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом для персонала"
(Миргородская ул., 3, лит. В)



3. объект культурного наследия регионального значения "Одноэтажный лечебный корпус",
(Миргородская ул., 3, лит. У)



4. объект культурного наследия регионального значения "Одноэтажный лечебный корпус",
(Миргородская ул., 3, лит. Ц)



5. объект культурного наследия регионального значения "Административный корпус с приемным покоем", (Миргородская ул., 3, лит. А)



6. объект культурного наследия регионального значения "Прозекторская", (Миргородская ул., 3, лит. Ю)



7. объект культурного наследия регионального значения "Аптека и лаборатория",
(Миргородская ул., 3, лит. Я)



8. объект культурного наследия регионального значения "Хирургический корпус",
(Миргородская ул., 3, лит. З)



9. объект культурного наследия регионального значения "Изолятор"
(Миргородская ул., 3, лит. Г)



10. объект культурного наследия регионального значения "Изолятор"
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)



объект культурного наследия регионального значения "Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)", (Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

11. лит. Е



12. лит. Д





Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

791420029210005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



11.11.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1880-1930 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного

наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ Минкультуры России «О регистрации объектов культурного наследия регионального значения (Санкт-Петербург) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 117 от 19.01.2015 г.
- Распоряжение КГИОП «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 10-33 от 20.10.2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург г., Миргородская ул., д. 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» № 201-р от 16.04.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-пространственное и планировочное решение территории: историческое объемно-планировочное решение ансамбля Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина), включающего расположенные на его территории здания и сооружения: 1) Ворота; 2) Жилой дом для персонала; 3) Одноэтажный лечебный корпус; 4) Одноэтажный лечебный корпус; 5) Административный корпус с приемным покоем; 6) Прозекторская; 7) Аптека и лаборатория; 8) Хирургический корпус; 9) Изолятор; 10) Изолятор; 11) Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых); I. Ворота Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, без. лит.

1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и

конфигурация одноарочных ворот с двумя боковыми прямоугольными входными проемами; конфигурация, габариты и материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора Д.Д. Соколова, 1880-1882 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; II. Жилой дом для персонала Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. В 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания жилого дома для персонала; конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в кирпичном стиле по проекту архитектора А.Д. Шиллинга, 1905-1906 гг.; материал и характер отделки стен: неоштукатуренный красный кирпич; облицовка цоколя известняком; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; исторические габариты, местоположение и конфигурация люкарны; завершение фасадов шипцами; оформление окна архивольтом; III. Одноэтажный лечебный корпус Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. У 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа; конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); свесы крыши на деревянных резных кронштейнах; крыльцо; 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и неоштукатуренные кирпичные декоративные детали; облицовка цоколя известняком; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем; кирпичная имитация мауэрлата; завершение ризалитов шипцом; IV. Одноэтажный лечебный корпус Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Щ 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа; конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); свесы крыши на деревянных резных кронштейнах; крыльцо; 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и неоштукатуренные кирпичные декоративные детали; облицовка цоколя известняком; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем; кирпичная имитация мауэрлата; завершение ризалитов шипцом; V. Административный корпус с приемным покоем Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. А 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане трехэтажного здания административного корпуса с двумя ризалитами и одноэтажным приемным покоем; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); лестница; 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение

фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; ряды больших прямоугольных окон; круглые окна в лестничном ризалите; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; 5. Декоративно-художественное оформление интерьеров: поручень; лестничные площадки; VI. Прозекторская Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ю 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания прозекторской с центральным скругленным объемом секционной, двумя примыкающими к нему симметричными прямоугольными корпусами и двумя треугольными террасами с треугольными балконами; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены; пилоны треугольных балконов; железобетонные межоконные столбы высокого помещения секционной; 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; облицовка цоколя и треугольных террас известняком; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; прямоугольные лежащие окна, сплошное остекление верхнего высокого помещения секционной; профиль венчающего выносного карниза; исторические габариты, местоположение и конфигурация металлического ограждения треугольных балконов и скругленного объема секционной; VII. Аптека и лаборатория Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Я 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания аптеки и лаборатории с повышенным объемом закругленного ризалита; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; VIII. Хирургический корпус Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. З 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного хирургического корпуса; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; IX. Изолятор Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Г 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными, треугольными и полуциркульными ризалитами; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; угловое остекление в уровне второго и третьего этажа; сплошное остекление

треугольного ризалита; X. Изолятор Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ж 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными ризалитами; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; XI. Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых) Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Е, Д, С 1. Объемно-пространственное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация трех одинаковых, п-образных в плане двухэтажных павильонов летучих инфекций, с прямоугольными и полукруглыми ризалитами; конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл); 2. Конструктивная система: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); 3. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; 4. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и А.Н. Виноградова, 1927-1930-е гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов; исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов; исторический рисунок и цвет оконных заполнений; исторический профиль горизонтальных тяг и венчающего карниза; штукатурный декор прямоугольных окон: профилированное полотно, стилизованная вставка в подоконном пространстве.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» № 222-р от 12.05.2017 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



16 . 10 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито и скреплено печатью
листа(ов)



Handwritten signature in blue ink: Г. С. Костюк В. С.

Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я – «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434» (шифр: 1508-23), разработанной ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г.

Иконографические материалы

Список иллюстраций

Илл. 1. «Санктпетербургский план» И.Б. Зихгейма. 1738 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/

Илл. 2. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей («Сенатский атлас») 1798 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: <https://giper.livejournal.com/268938.html>

Илл. 3. «Подробный планъ столичнаго города Ст.Петербурга» (План Шуберта). 1828 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/

Илл. 4. План Санкт-Петербурга Мусницкого 1868 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/

Илл. 5. План Санкт-Петербурга из путеводителя Суворина. 1896 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/

Илл. 6. План из путеводителя Суворина «Весь Петербург». 1913 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/

Илл. 7. План Ленинграда 1933 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1933leningrad/

Илл. 8. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда. 1942 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/

Илл. 9. Спутниковая карта Ленинграда. 1966 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/

Илл. 10. Спутниковый снимок. 2023 г. Яндекс Карты [Электронный ресурс] URL: <https://yandex.ru/maps/10174/saint-petersburg-and-leningrad-oblast/sputnik/?ll=30.377240%2C59.923551&z=16>

Илл. 11. Генеральный план Александровской городской барачной больницы. 1883 г. // Зодчий. 1883 г. Л. 22.

Илл. 12. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Генплан. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/4.

Илл. 13. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Генплан. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/5.

Илл. 14. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Макет генплана. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/6.

Илл. 15. Совмещение топографических съемок 1945-1946 гг. Архив треста ГРИИ.

Илл. 16. Совмещение топографических съемок 1957 г. Архив треста ГРИИ.

Илл. 17. Совмещение топографических съемок 1965-1967 гг. Архив треста ГРИИ.

Илл. 18. Совмещение топографических съемок 1971 г. Архив треста ГРИИ

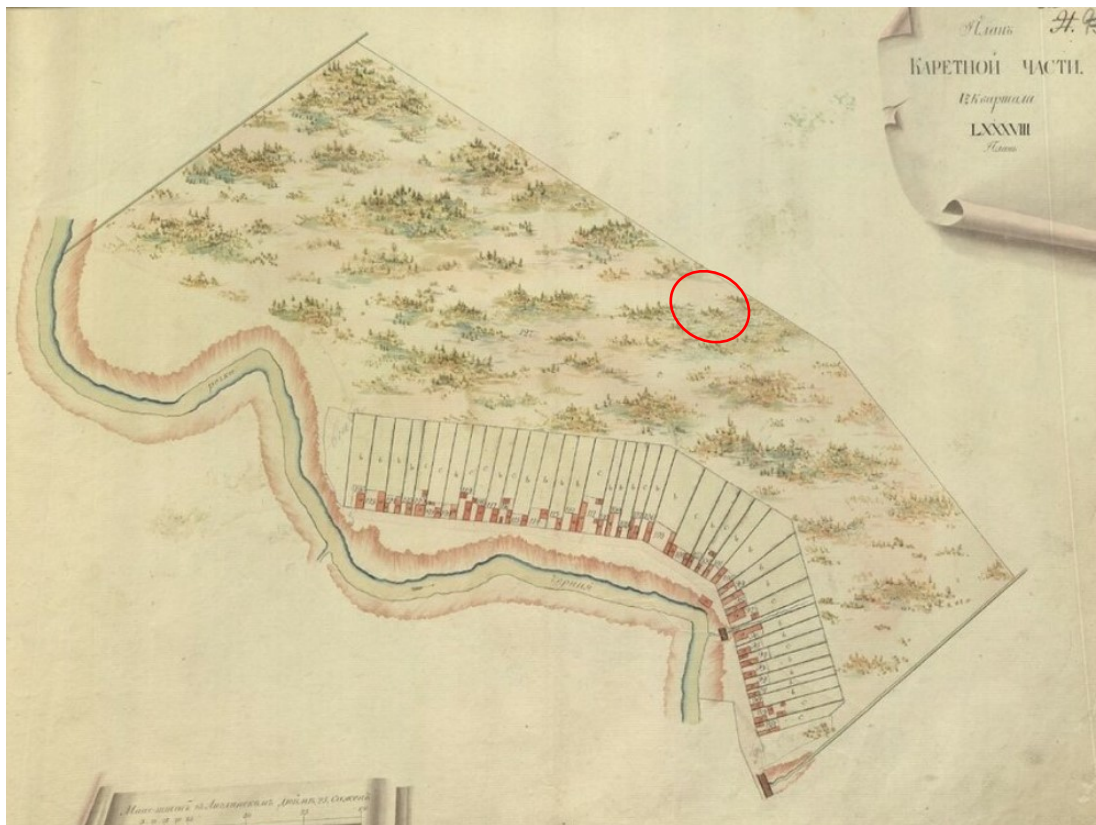
Илл. 19. Совмещение топографических съемок 1978 г. Архив треста ГРИИ.

Илл. 20. Совмещение топографических съемок 1989-1990 гг. Архив треста ГРИИ.

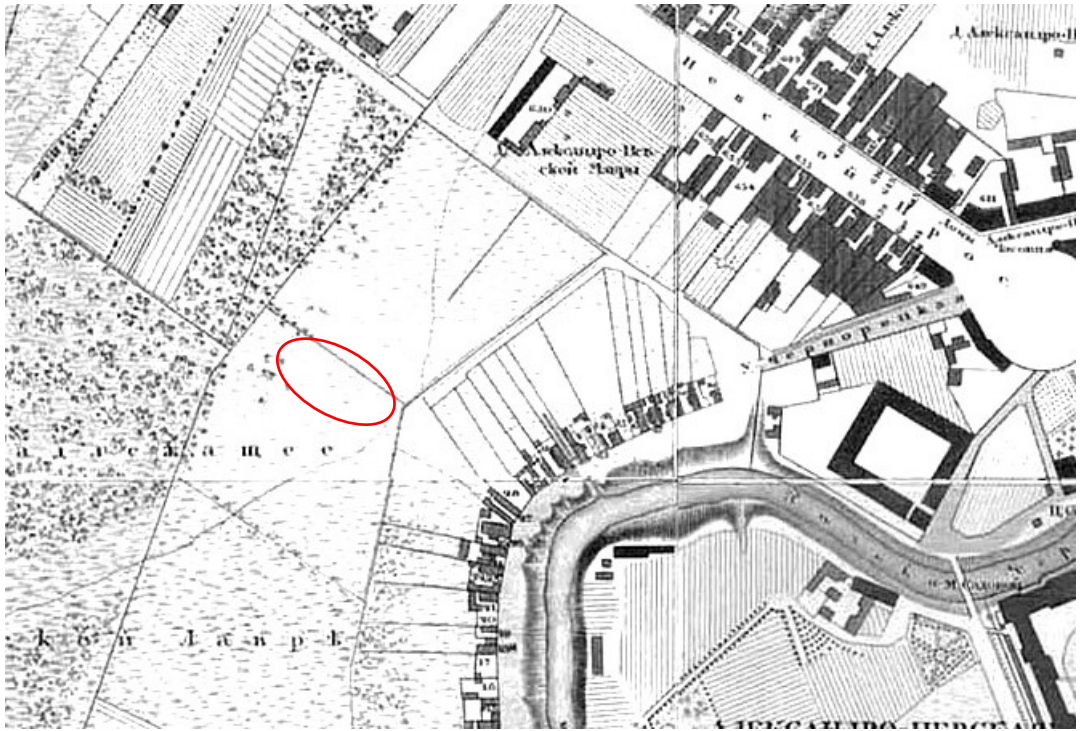
Иллюстрации



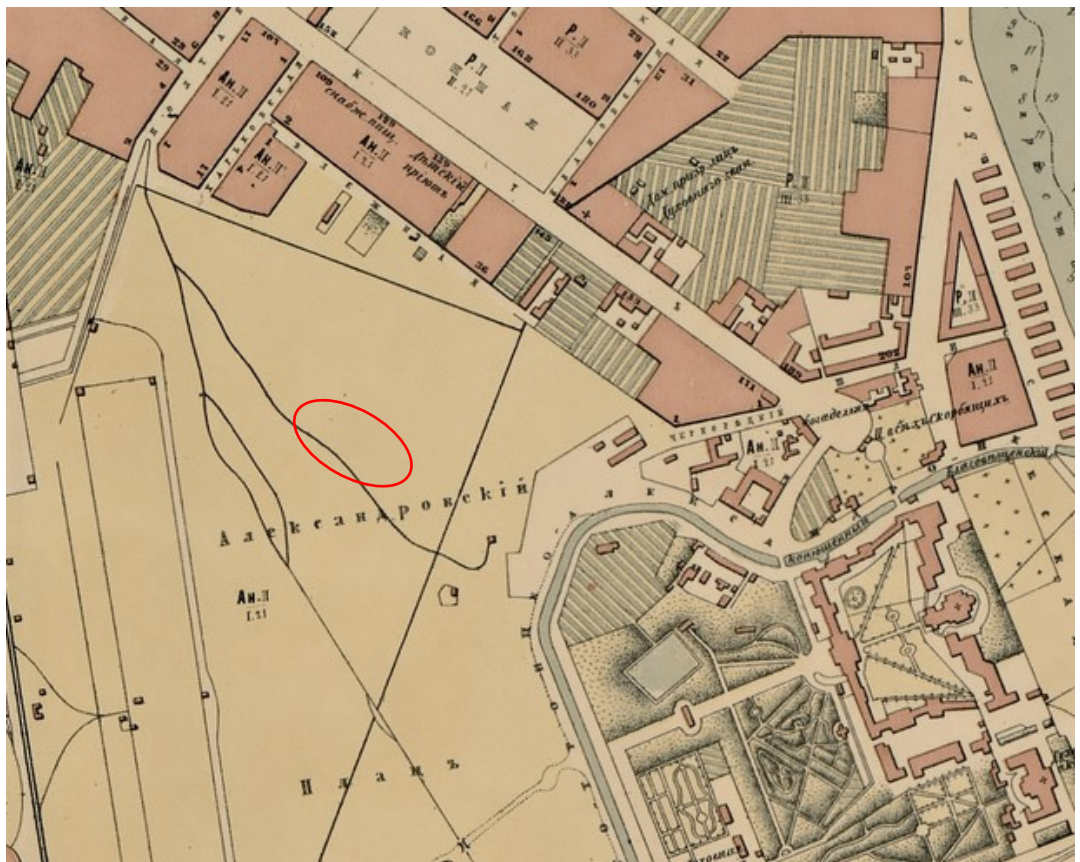
Илл. 1. «Санктпетербургский план» И.Б. Зихгейма. 1738 г. Фрагмент. Это Место-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/



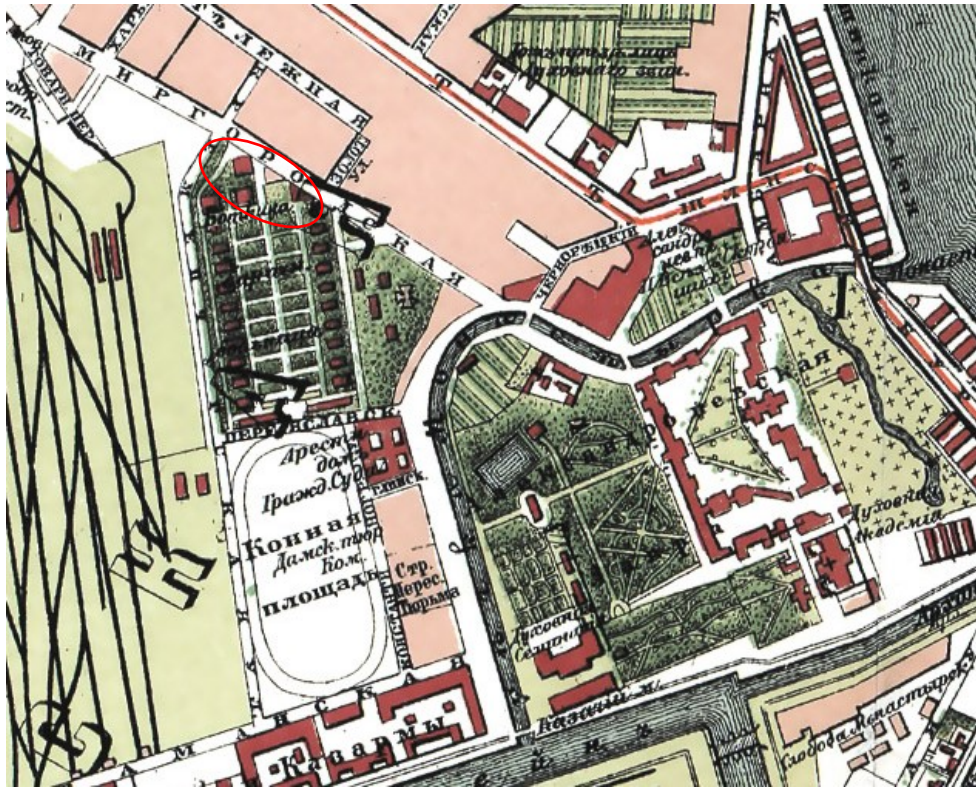
Илл. 2. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей («Сенатский атлас») 1798 г. Фрагмент. Это Место-старые карты России [Электронный ресурс] URL: <https://giper.livejournal.com/268938.html>



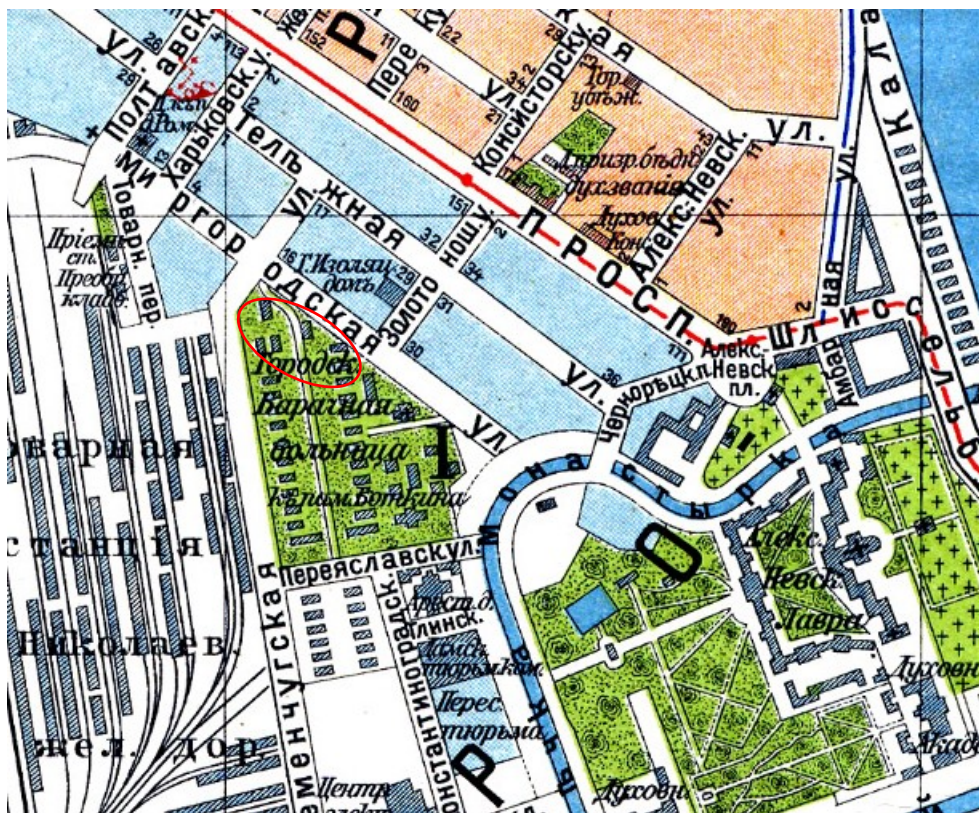
Илл. 3. «Подробный планъ столичнаго города С.Петербурга» (План Шуберта). 1828 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/



Илл. 4. План Санкт-Петербурга Мусническаго 1868 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/



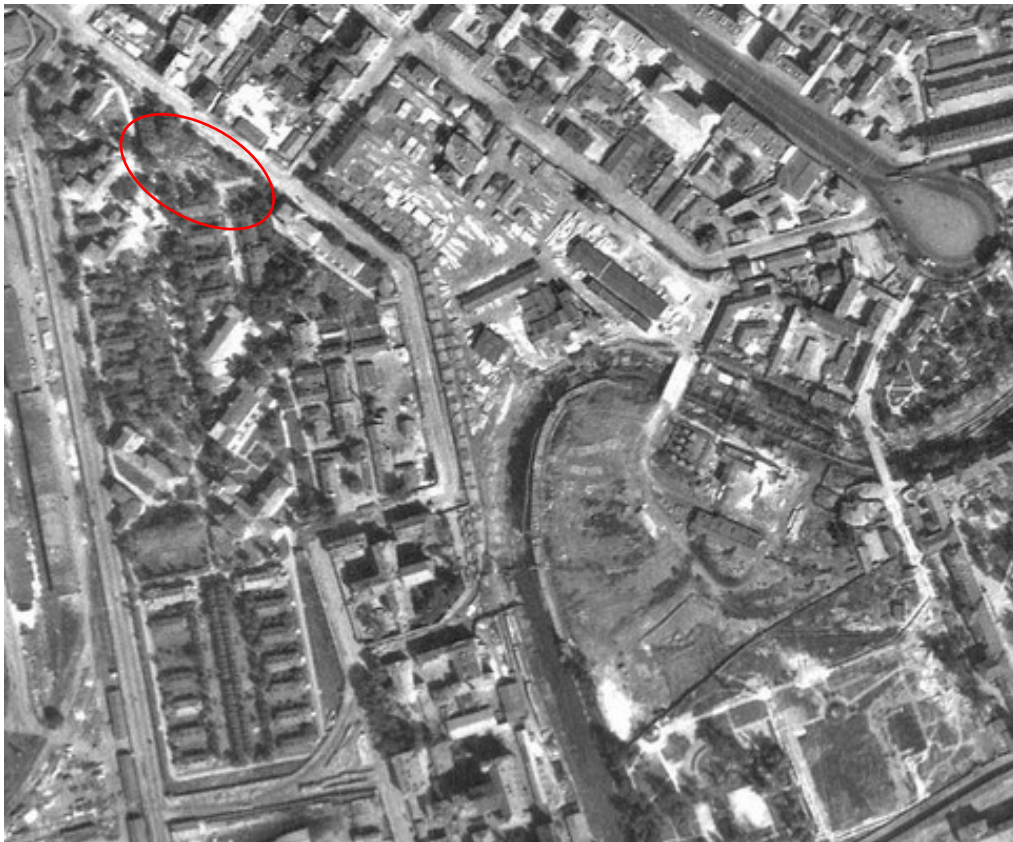
Илл. 5. План Санкт-Петербурга из путеводителя Суворина. 1896 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/



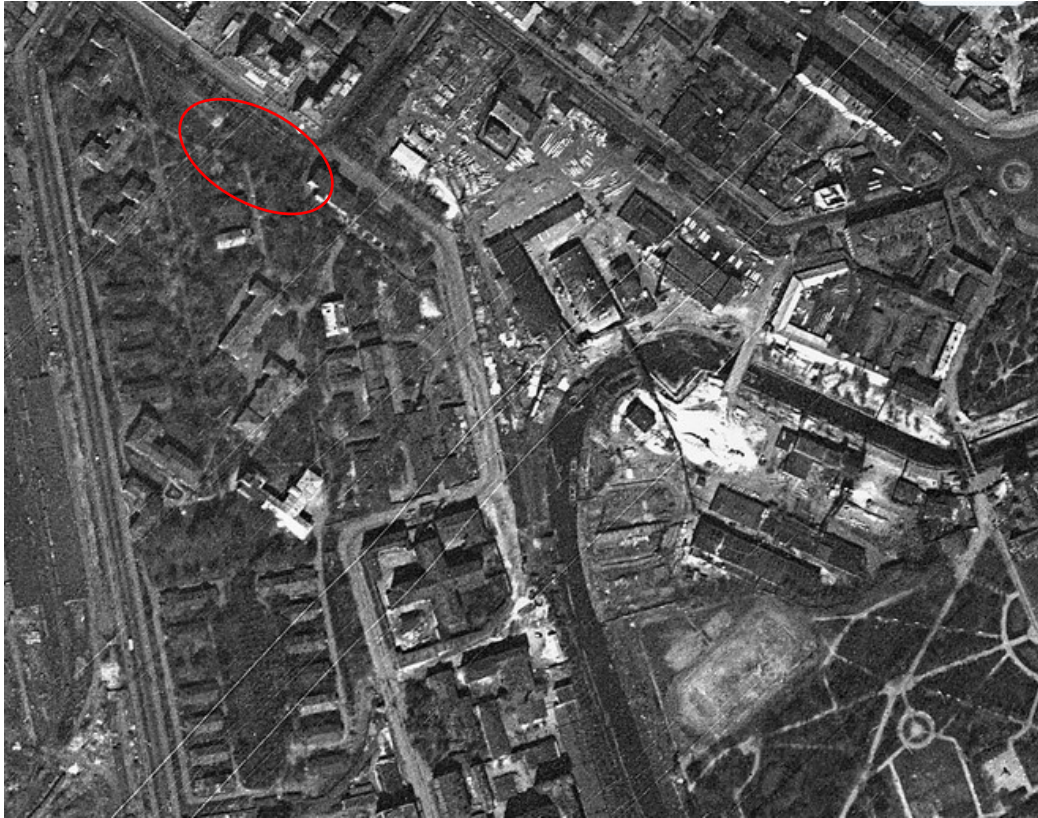
Илл. 6. План из путеводителя Суворина «Весь Петербург». 1913 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/



Илл. 7. План Ленинграда 1933 г. Фрагмент. Это Место- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1933leningrad/



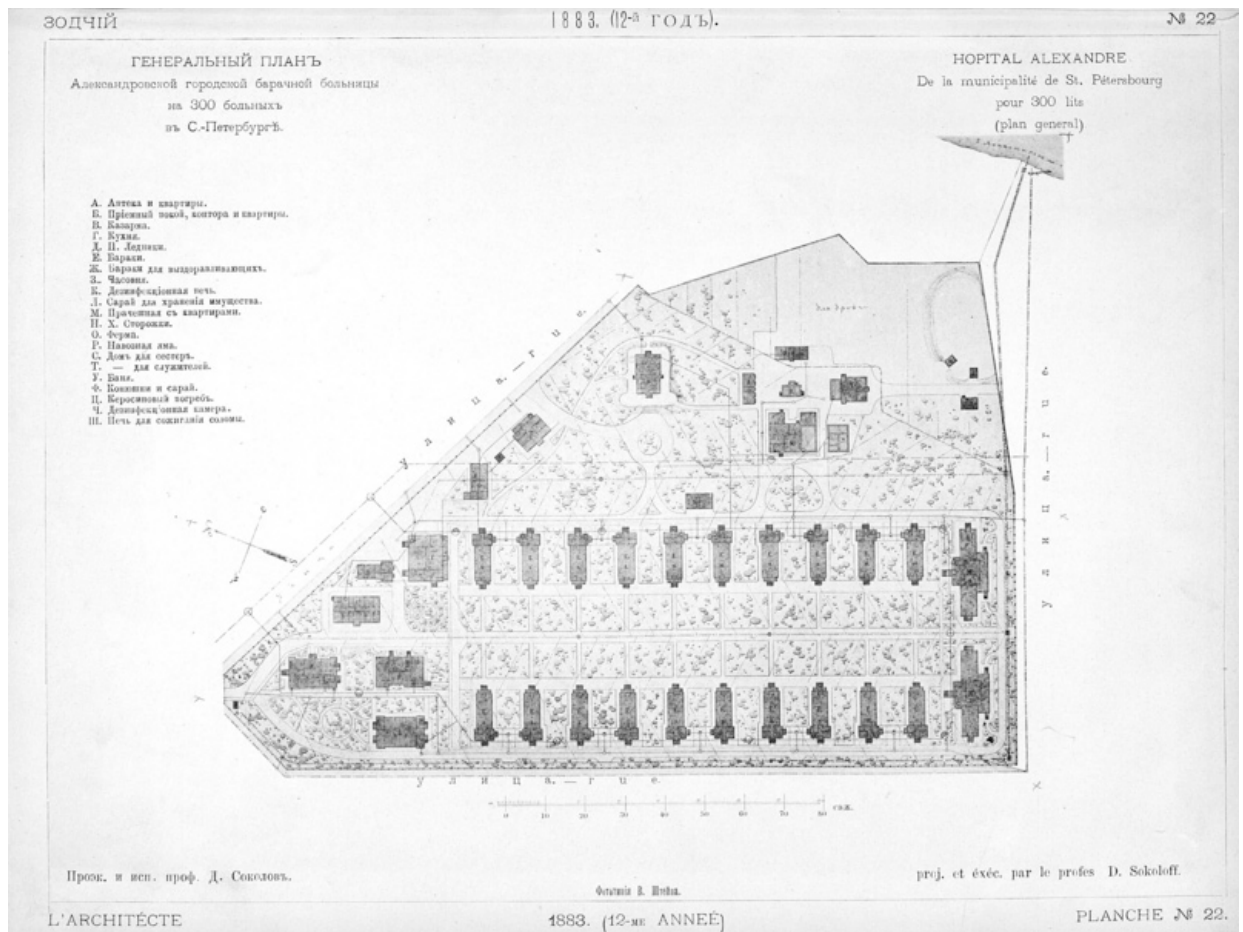
Илл. 8. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда. 1942 г. Фрагмент. Это Место- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/



Илл. 9. Спутниковая карта Ленинграда. 1966 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/



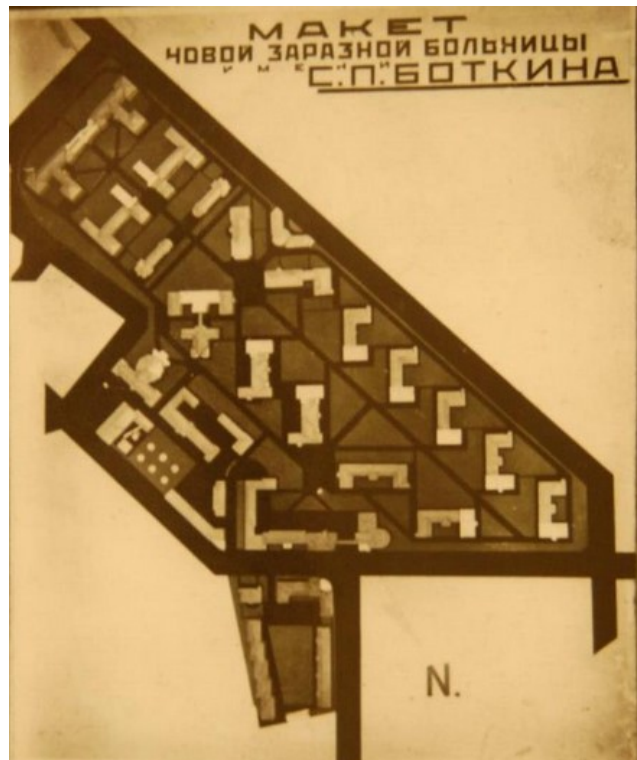
Илл. 10. Спутниковый снимок. 2023 г. Яндекс Карты [Электронный ресурс] URL: <https://yandex.ru/maps/10174/saint-petersburg-and-leningrad-oblast/sputnik/?ll=30.377240%2C59.923551&z=16>



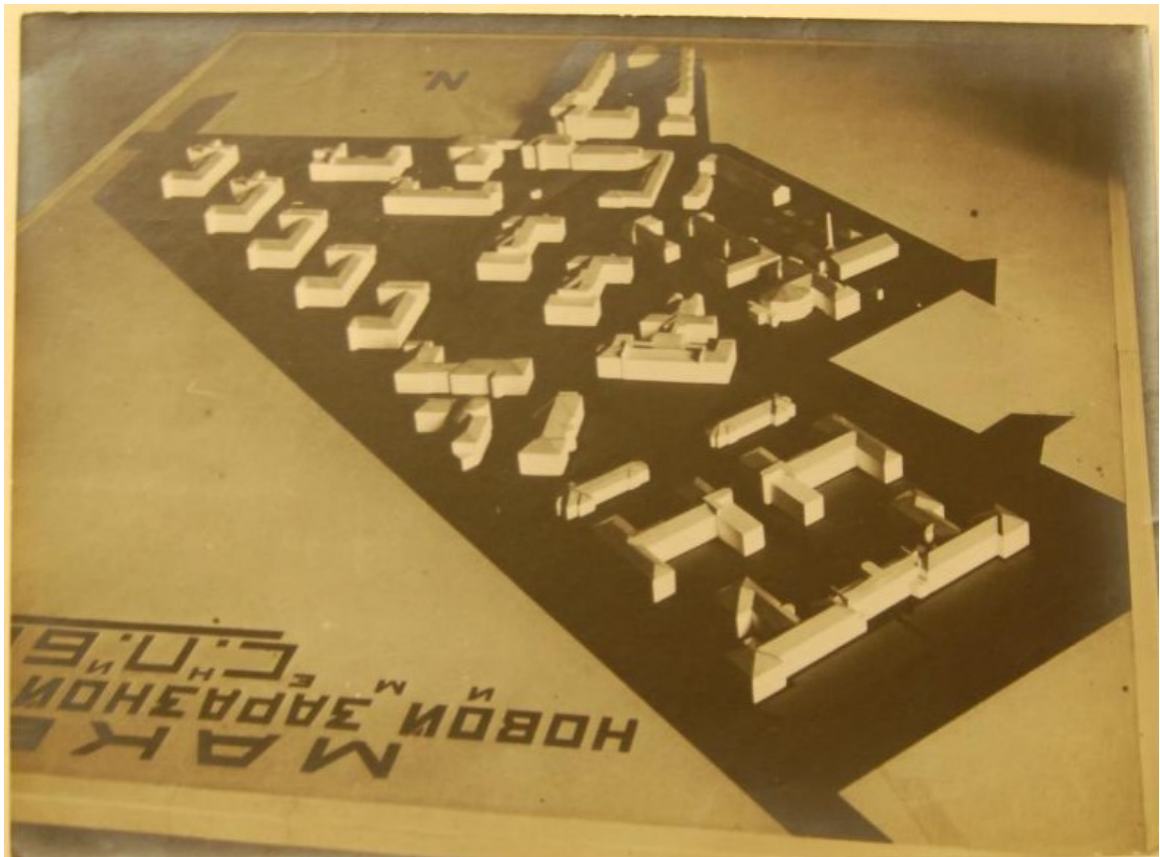
Илл. 11. Генеральный план Александровской городской барачной больницы. 1883 г. // Зодчий. 1883 г. Л. 22.



Илл. 12. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Генплан. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/4.



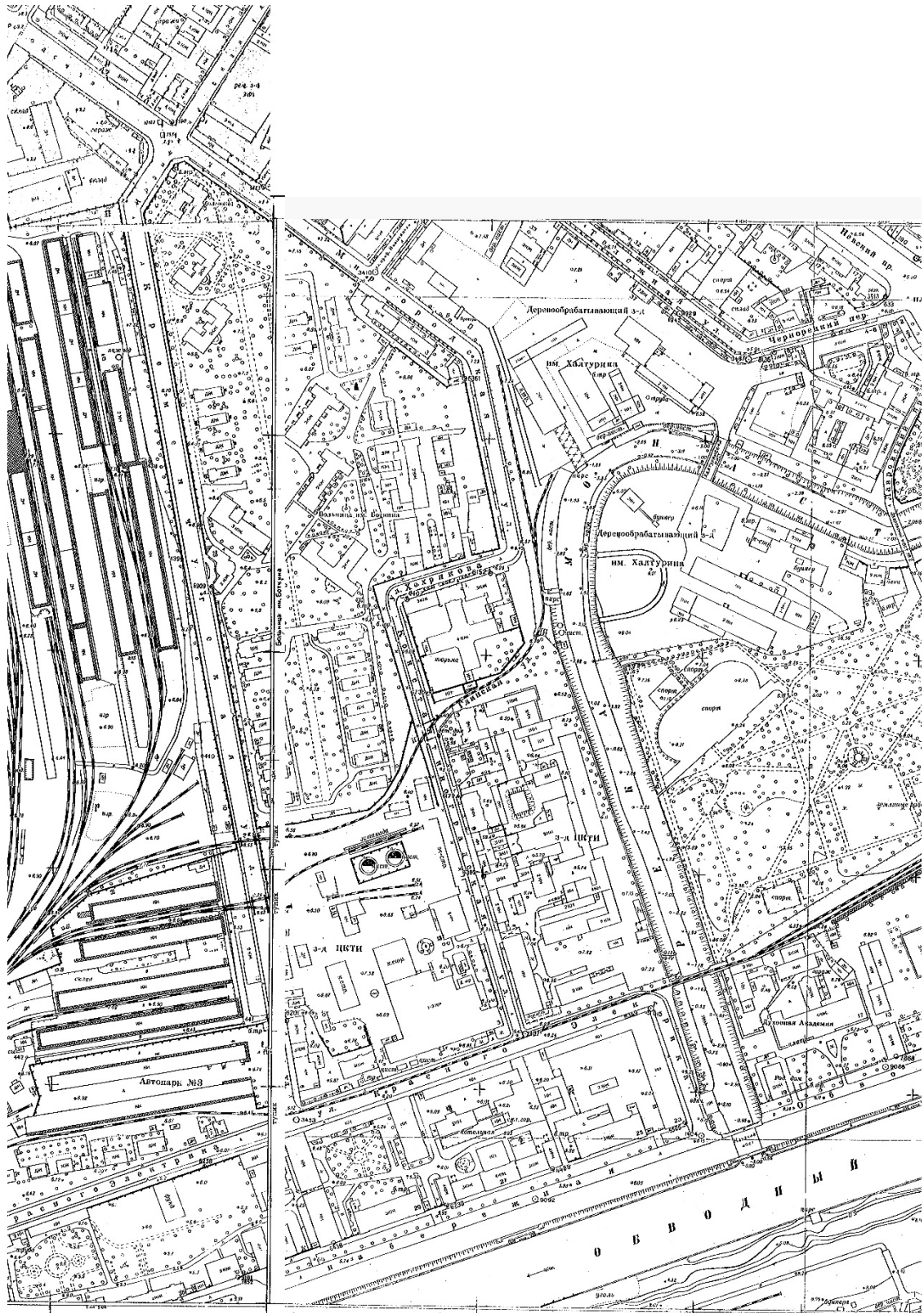
Илл. 13. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Генплан. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/5.



Илл. 14. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Макет генплана. 1930-е гг. ФГБУК «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева». ГНИМА 6338/6.



Илл. 16. Совмещение топографических съемок 1957 г. Архив треста ГРИИ.



Илл. 17. Совмещение топографических съемок 1965-1967 гг. Архив треста ГРИИ.



Илл. 18. Совмещение топографических съемок 1971 г. Архив треста ГРИИ.



Илл. 19. Совмещение топографических съемок 1978 г. Архив треста ГРИИ.



Илл. 20. Совмещение топографических съемок 1989-1990 гг. Архив треста ГРИИ.

Приложение №5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я – «Разработка проектной документации по благоустройству территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Работы по приспособлению для современного использования части территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001519:434»» (шифр: 1508-23), разработанной ООО «БС 98 КОНСТРАКШН» в 2023 г.

**Материалы фотофиксации
(фото: Давыдова Н.А., 23.09.2023)**



Фото 1. Территория, прилегающая к зданию по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-востока.

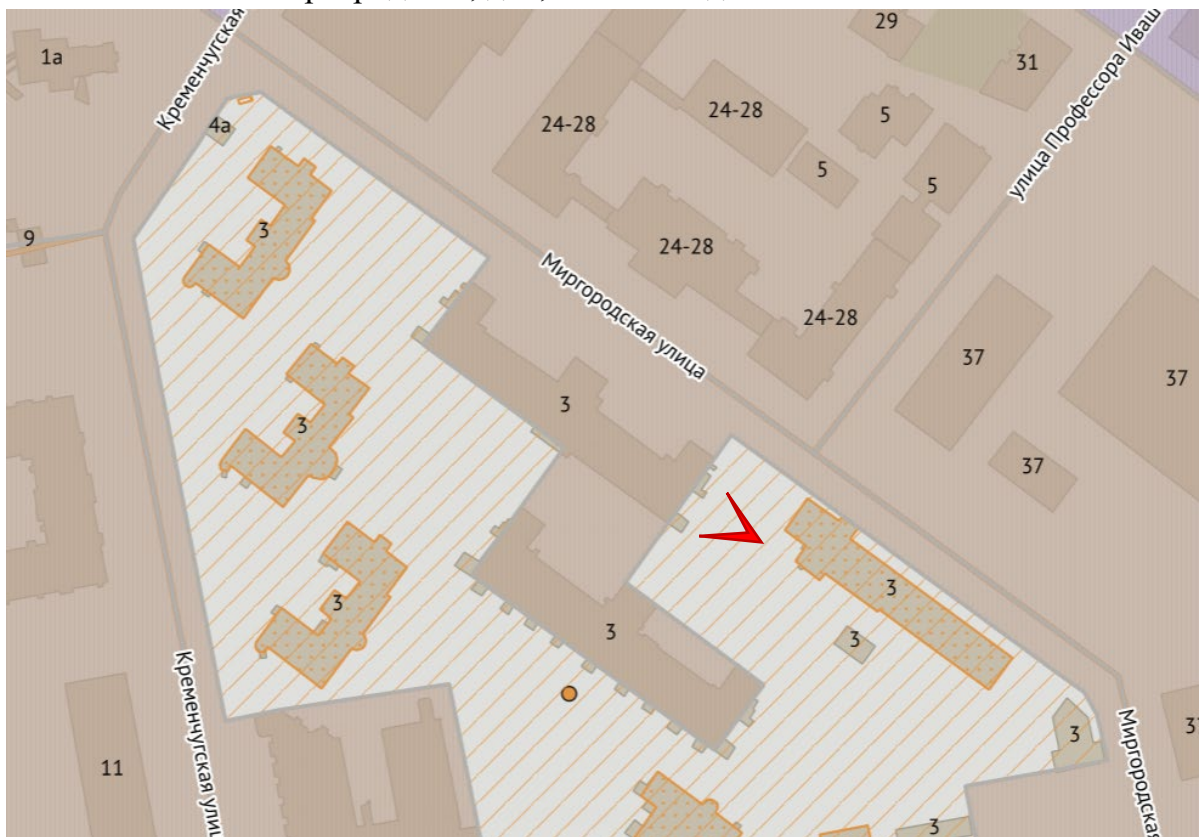




Фото 2. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к юго-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-востока.

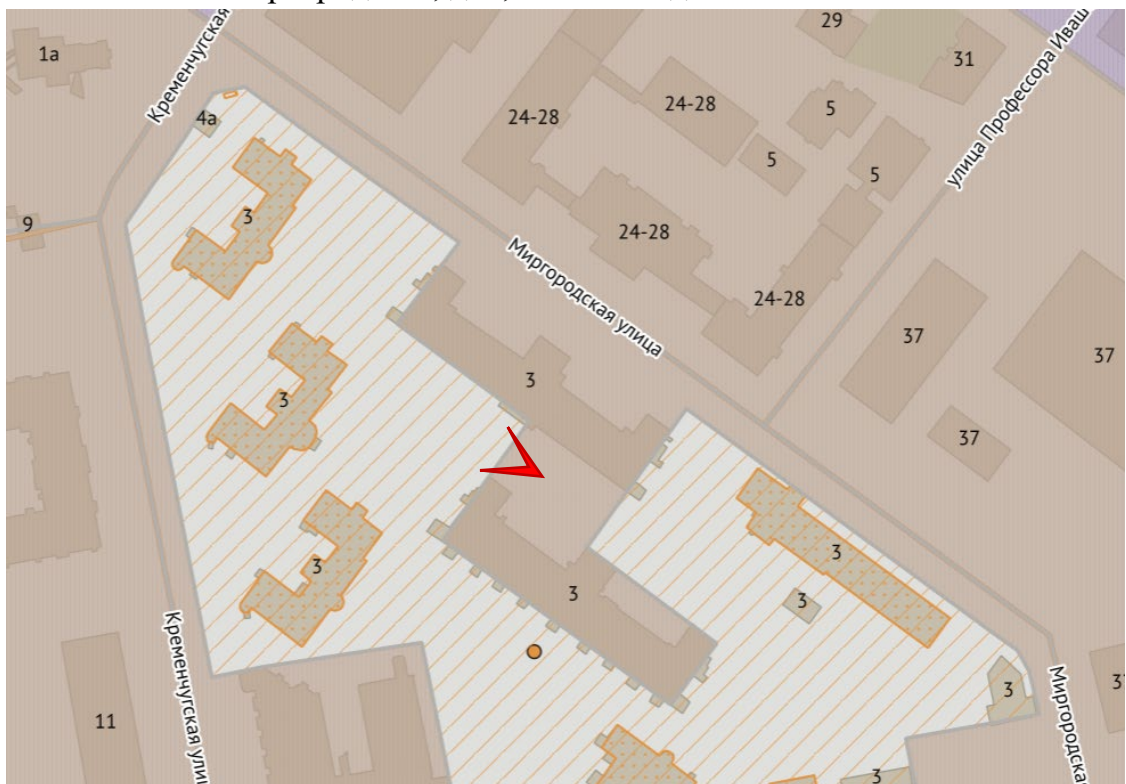




Фото 3. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к юго-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-востока.

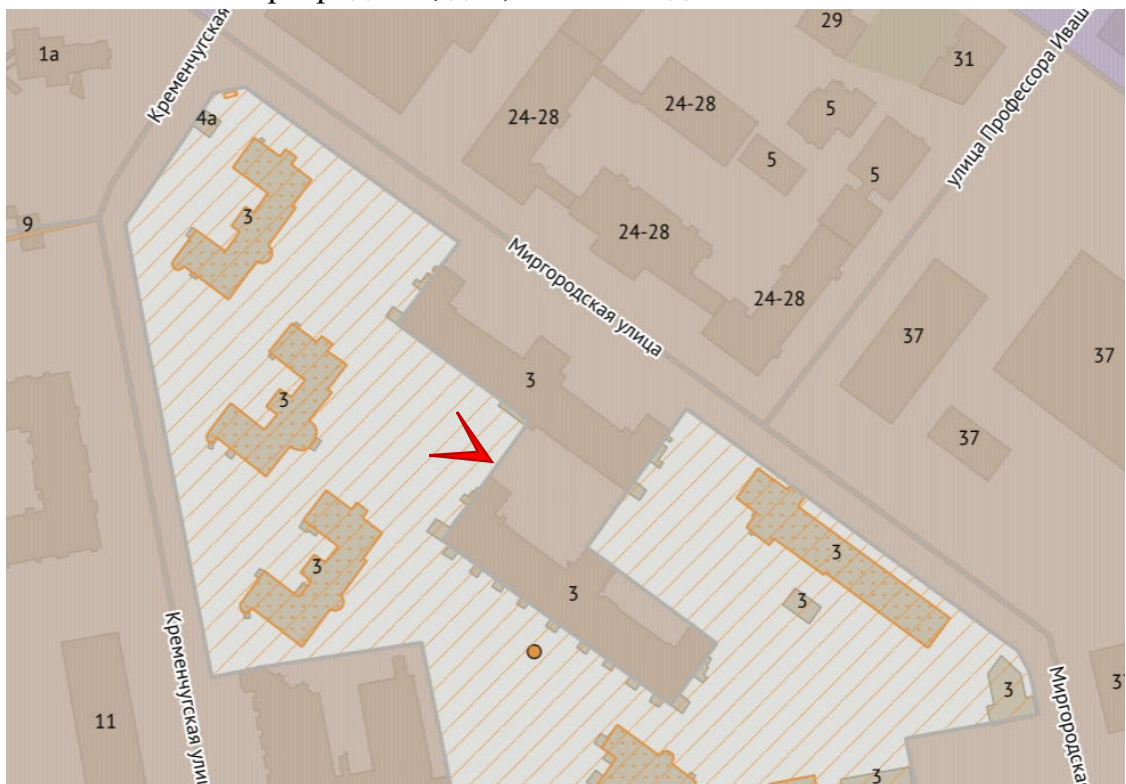




Фото 4. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к юго-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-востока.

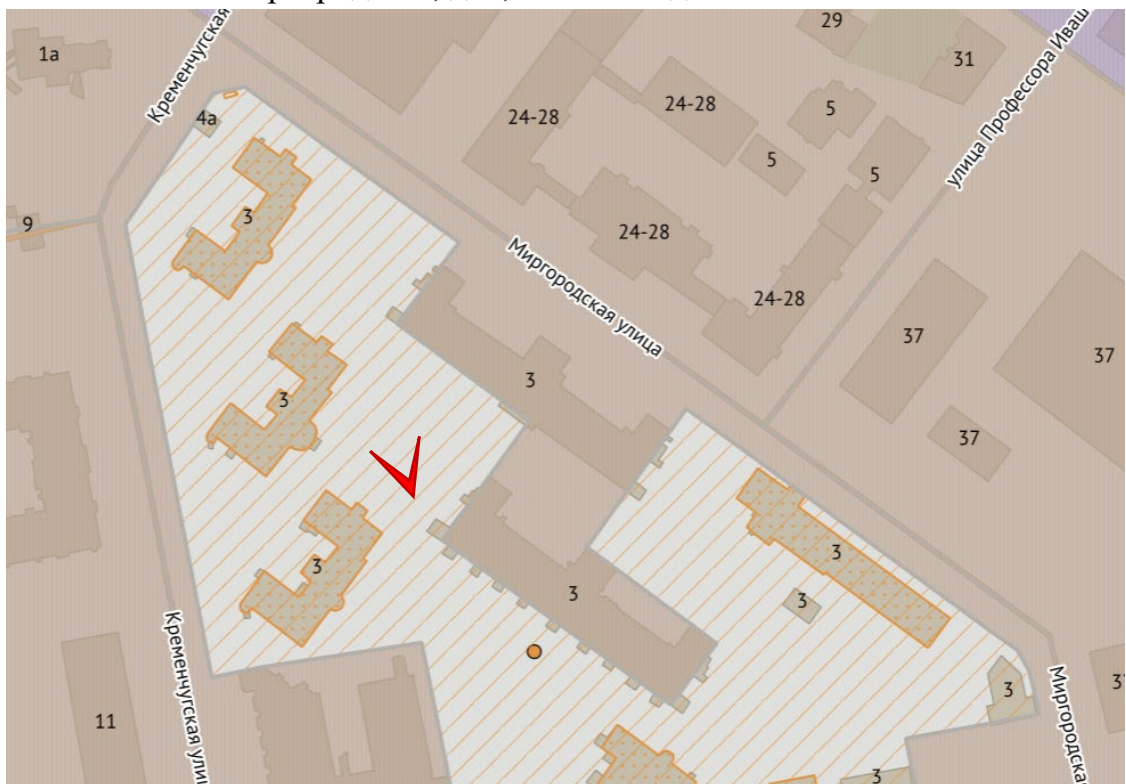




Фото 5. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к юго-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-востока.

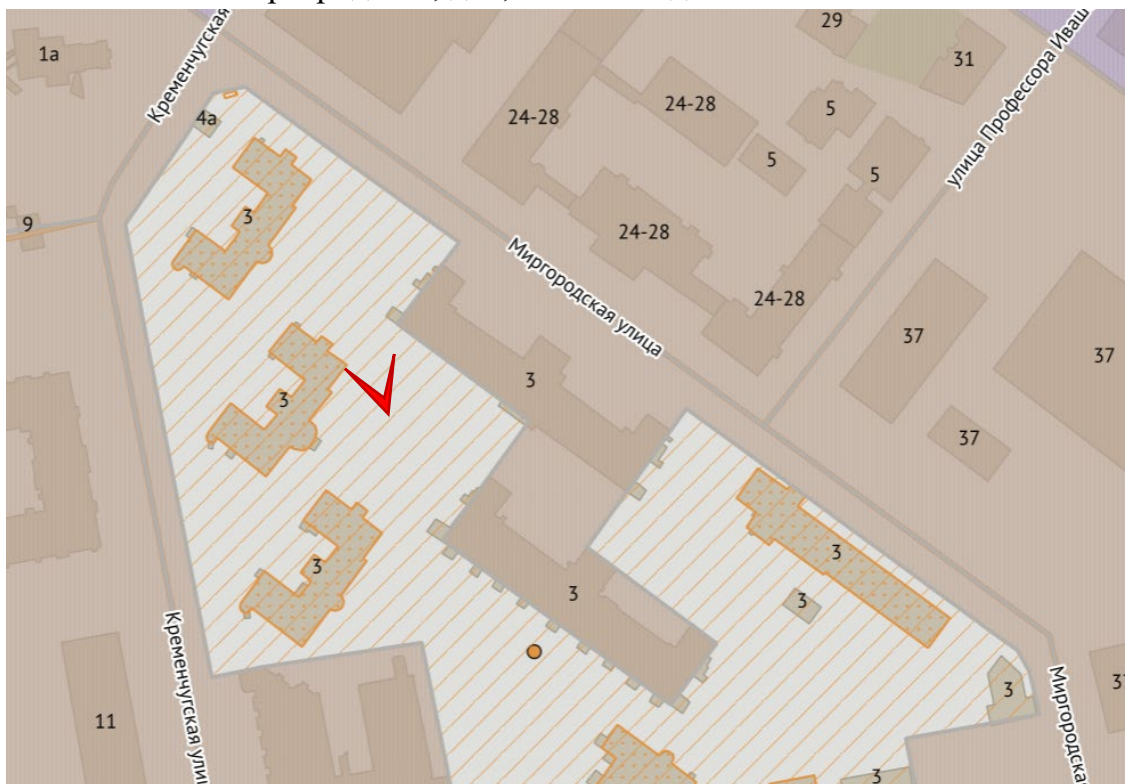




Фото 6. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к северо-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-запада.

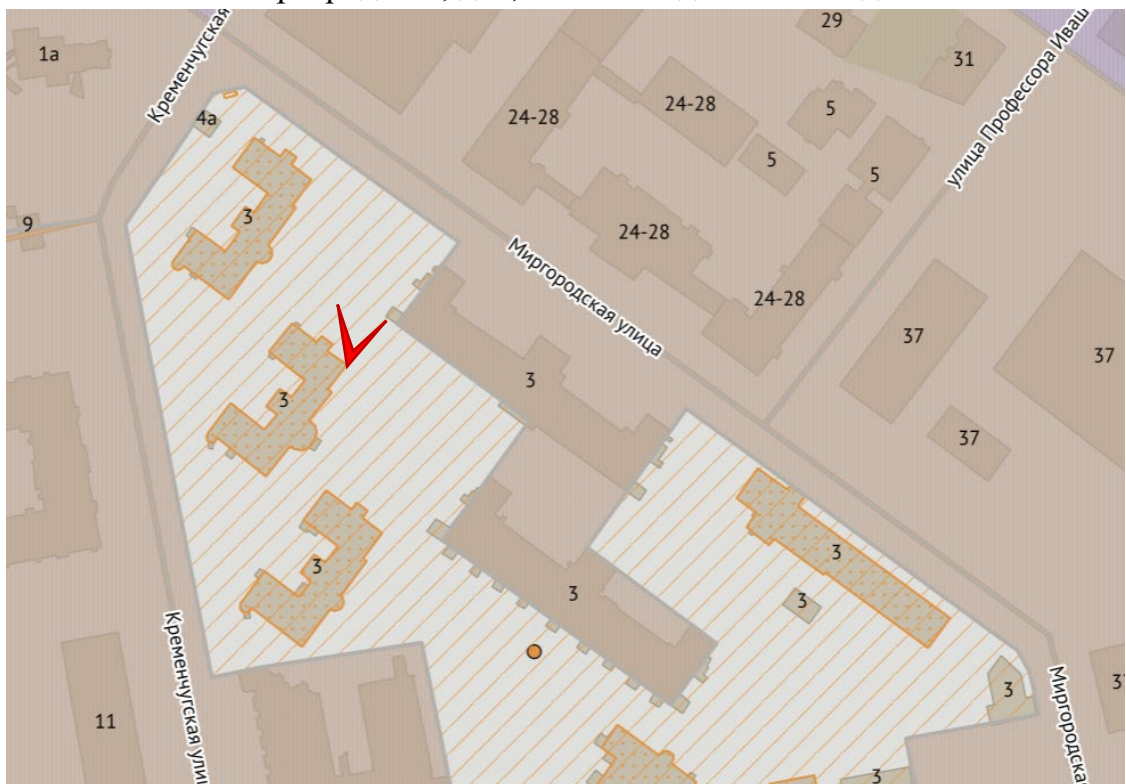




Фото 7. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к юго-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с северо-запада.

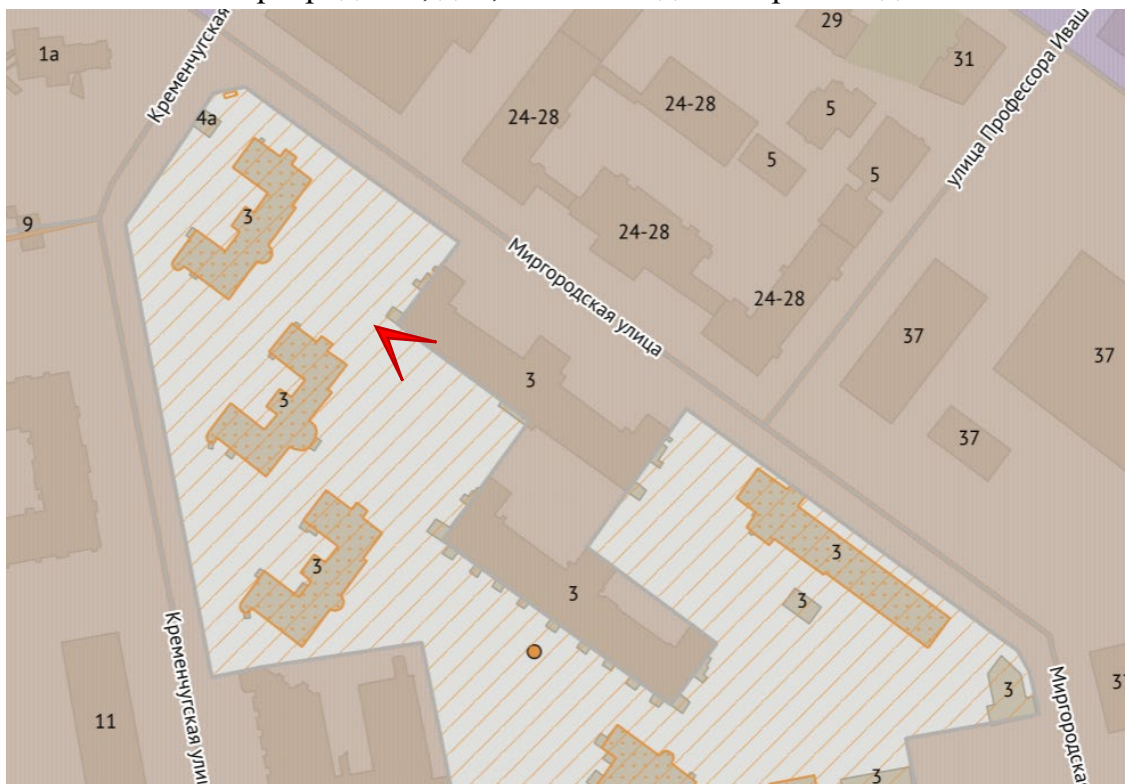




Фото 8. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к северо-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-запада.

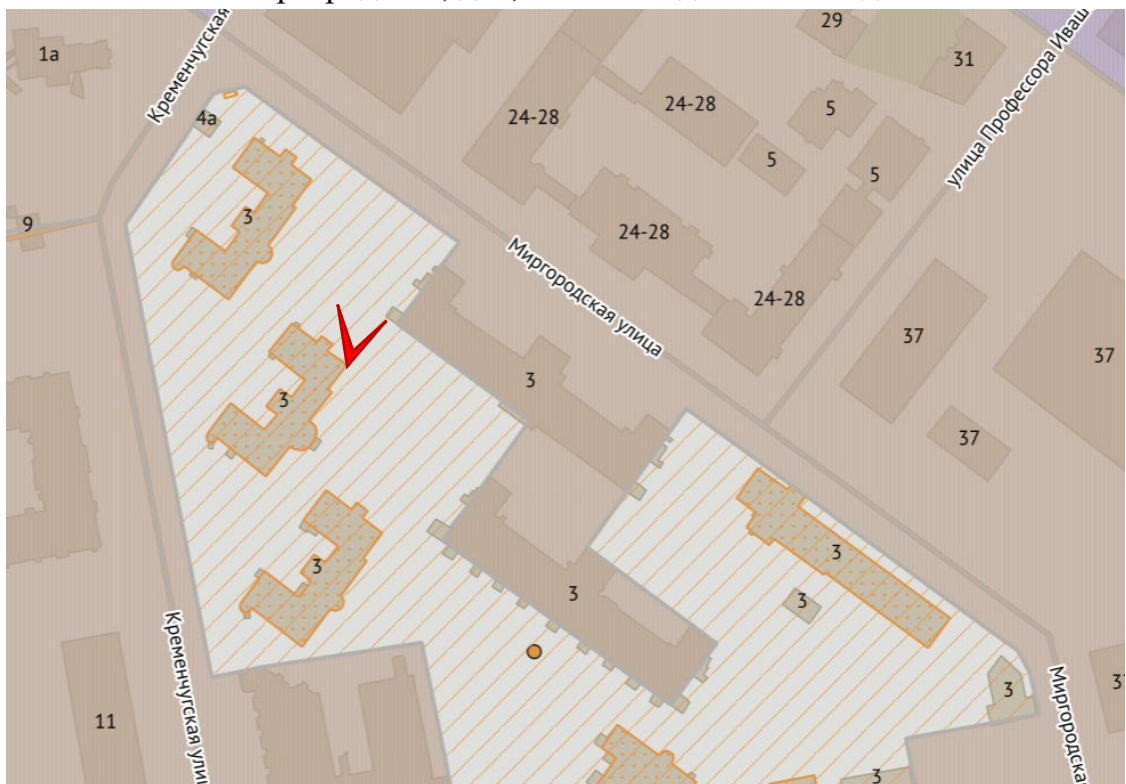




Фото 9. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к северо-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с юго-запада.

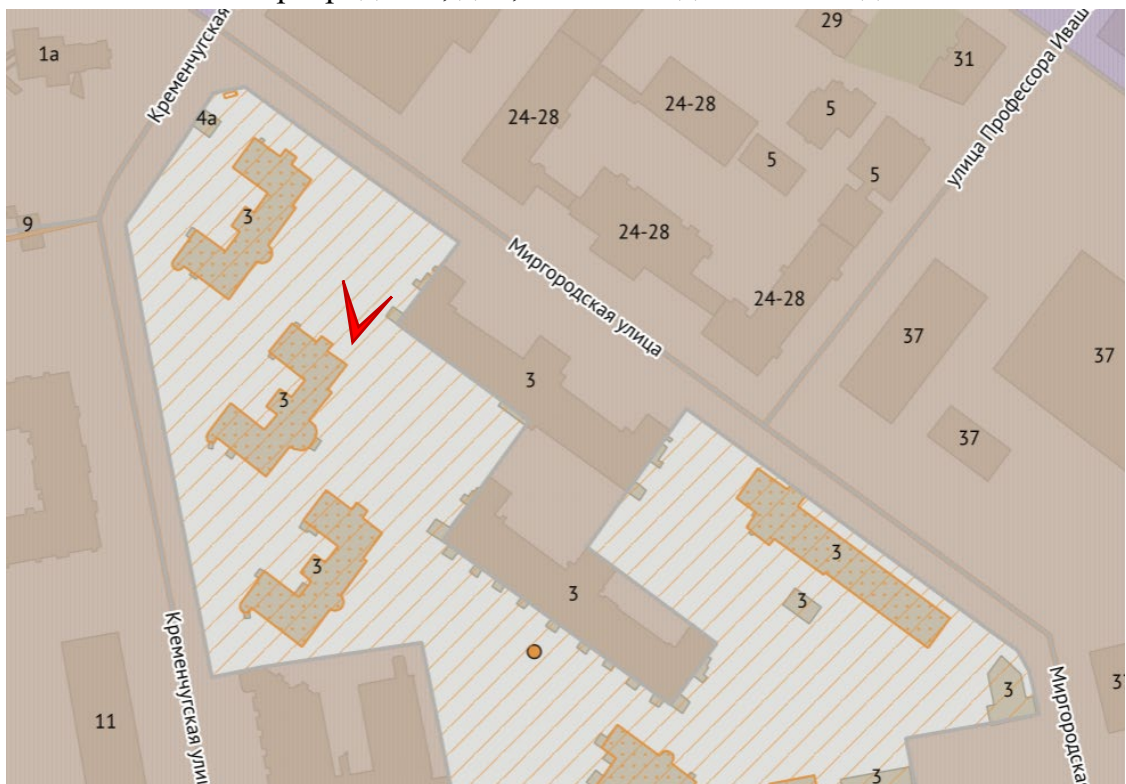




Фото 10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)». Территория к северо-западу от здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3, лит. К. Вид с запада.

