

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

«24» октября 2023 года

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «05» мая 2023 г. по «24» октября 2023 г.

Заказчик: СПб ГУП «Горэлектротранс»

Санкт-Петербург
2023 год

Сведения об эксперте:

Государственная историко-культурная экспертиза проведена независимым экспертом, соответствующим требованиям, предусмотренным Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569:

Михайловская Галина Викторовна, высшее, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург. Архитектор. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г. Член Союза Архитекторов РФ, Член палаты Архитекторов по СЗФО. Стаж работы 40 лет. Эксперт ОАО "СПб института "Ленпроектреставрация". Аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МКРФ № 1668 от 11.10. 2021 г.);

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр,
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со ст. 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569.

Ограничения для привлечения указанного эксперта к проведению государственной историко-культурной экспертизы, предусмотренные п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, отсутствуют, поскольку эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами и/или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами и/или работниками), а заказчик (его должностные лица и/или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Информация об ответственности эксперта:

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт: Михайловская Г.В.

«24» октября 2023 г. *(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)*

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;

11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обеспечение сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Перечень документов, предоставленных заявителем:

- Задания КГИОП от 15.11.2022 № 01-21-2705/22-0-1; от 10.11.2022 № 01-21-2706/22 на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Выписка из решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета от 07.09.1993. № 327;
- Выписка из закона Санкт-Петербурга от 02.07.1997. № 141-47;
- Выписка из постановления Правительства РФ от 10.07.2001. № 527;
- Выписка из распоряжения КГИОП от 21.07.2009. № 10-22;
- Выписка из распоряжения КГИОП от 16.05.2016. № 10-197;
- Выписка из приказа председателя КГИОП от 20.02.2001. № 15;
- Распоряжение КГИОП № 10-115 от 24.03.2015 об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»;
- План границ объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержден КГИОП 31.05.2023. № 404-рп;
- Распоряжение КГИОП № 10-637 от 23.11.2016 об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»;
- План границ объекта культурного наследия регионального значения: «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», утвержден КГИОП 16.05.2016. № 10-194;
- Распоряжение КГИОП № 263-рп от 25.10.2021 об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров»;
- План границ объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», утвержден КГИОП 17.02.2022. № 135-рп;
- Распоряжение КГИОП № 10-401 от 16.07.2014 об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»»;
- План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»», утвержден КГИОП 29.12.2021. № 466-рп;
- Распоряжение КГИОП № 10-19 от 20.01.2014 об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Дом Н. Семенова»;

- План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», утвержден КГИОП 18.03.2022. № 205-рп;
- Распоряжение КГИОП № 10-133 от 21.03.2014 об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)»;
- План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)» утвержден КГИОП 11.09.2019. № 530-р;
- Распоряжение КГИОП № 522-р от 21.11.2017 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Ф. Демидовой»;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Ф. Демидовой», утвержден КГИОП 23.04.2003;
- Распоряжение КГИОП № 10-544 от 17.11.2015 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды»,;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды», утвержден КГИОП 10.06.2002;
- Распоряжение КГИОП № 10-277 от 09.06.2011 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)»;
- О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 09.06.2011 № 10-277 от 12.12.2014 № 10-809;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», утвержден КГИОП 10.06.2002;
- Распоряжение КГИОП № 270-р от 11.07.2018 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева»;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева», утвержден КГИОП 28.04.2002;
- Распоряжение КГИОП № 173-рп от 27.08.2021 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых»;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых», утвержден КГИОП 10.06.2002;
- Распоряжение КГИОП № 172-рп от 27.08.2021 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных»;
- План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных», утвержден КГИОП 10.06.2002;
- Письмо КГИОП № 01-43-20951 от 09.08.2022;
- Письмо КГИОП № 01-43-26675 от 11.10.2022;
- Письмо КГИОП № 01-43-30558 от 14.12.2022;
- Доверенность № 1-45-25 от 31.01.2023.
- Доверенность № 01-13-428 от 23.10.2023.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Письмо Министерства культуры РФ от 25 марта 2014 г. № 52-01-39/12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятник истории и культуры. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования»;
- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения»;
- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.)»;
- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты; - Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007 4-я редакция. Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ. – М., 2012;
- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно);
- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010;
- ТСН 50-302-2004 «Территориальные строительные нормы. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге».
- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Справочник под ред. Б. М. Кирикова. – СПб: «Пилигрим», 1996.
- Глезеров С.Е. Санкт-Петербург от А до Я. Исторические районы. СПб., 2005.
- Георги И.Г. Описание российско-императорского столичного города Санкт-Петербурга и достопамятностей в окрестностях оногo.1794-1796 гг. СПб., 1996
- Голлербах Э. Спутник по Петрограду и его окрестностям. М., 1924.
- Городские имена сегодня и вчера. Петербургская топонимика. Справочник-путеводитель. СПб., 1997.
- Исаченко В. Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. – СПб.: «Паритет», 2002.

- Москвич Г. Иллюстрированный практический путеводитель по Санкт-Петербургу и его окрестностям. СПб., 1905.
- Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. СПб., 2003.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга» и распоряжением КГИОП от 03.04.2020 № 112-р «Об утверждении Административного регламента Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры по предоставлению государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия».

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертом были проведены следующие исследования: - проанализирован раздел представленной на экспертизу проектной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;

9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

- Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

- анализ положений российского законодательства, подзаконных и нормативных актов, действующих в отношении объекта проектирования, предписаний регионального органа по охране объектов культурного наследия; - историко-архитектурные, историко-градостроительные и архивные исследования.

На основании данных исследований была составлена историческая справка, иконография (приложение 1) и историко-культурный опорный план (приложение 3).

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка. включен в реестр объектов культурного наследия федерального значения согласно Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 №527.

Объекты культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»,

- расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А, включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно Распоряжению КГИОП № 10-194 от 16.05.2016.
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А, включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно Распоряжению КГИОП № 10-22 от 21.07.2009.
 4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А, включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно Закону Санкт-Петербурга № 141-47 от 02.07.1997.
 5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45, включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно Распоряжению КГИОП № 10-22 от 21.07.2009.
 6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А, включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно Решению Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993.

Выявленные объекты культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А; Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8; Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2; Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А; Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А; Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)
12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15. Основание-Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001)

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», включены в реестр объектов культурного наследия федерального значения согласно постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержден распоряжением КГИОП № 10-115 от 24.03.2015.

План границ объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержден КГИОП 31.05.2023. № 404-рп.

«Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», включено в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно распоряжения КГИОП от 16 мая 2016 года N 10-19 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая", об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», утвержден распоряжением КГИОП № 10-637 от 23.11.2016.

План границ объекта культурного наследия регионального значения: «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», утвержден КГИОП 16.05.2016. № 10-194.

«Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», включены в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно распоряжения КГИОП от 21 июля 2009 года N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», утвержден распоряжением КГИОП № 263-рп от 25.10.2021.

План границ объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», утвержден КГИОП 17.02.2022. № 135-рп.

«Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно закона Санкт-Петербурга от 2 июля 1997 года N 141-47 «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто

бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», утвержден распоряжением КГИОП № 10-401 от 16.07.2014.

План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», утвержден КГИОП 29.12.2021. № 466-рп.

«Дом Н. Семенова», включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно распоряжения КГИОП от 21 июля 2009 года N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», утвержден распоряжением КГИОП № 10-19 от 20.01.2014.

План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», утвержден КГИОП 18.03.2022. № 205-рп.

«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)», включен в реестр объектов культурного наследия регионального значения согласно решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета от 07.09.1993. № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)», утвержден распоряжением КГИОП № 10-133 от 21.03.2014.

План границ объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)» утвержден КГИОП 11.09.2019. № 530-р.

Выявленные объекты культурного наследия «Дом Ф. Демидовой», Дом В.И. Бурды», «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», «Дом А.А. Кушелева», «Дом Фалевых» и Дом Терешинных», включены в реестр согласно приказа председателя КГИОП от 20.02.2001. № 15.

Определены их предметы охраны и планы границ (Распоряжение КГИОП № 522-р от 21.11.2017 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Ф. Демидовой»; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Ф. Демидовой», утвержден КГИОП 23.04.2003; Распоряжение КГИОП № 10-544 от 17.11.2015 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды»; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды», утвержден КГИОП 10.06.2002; Распоряжение КГИОП № 10-277 от 09.06.2011 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)»; О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 09.06.2011 № 10-277 от 12.12.2014 № 10-809; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», утвержден КГИОП 10.06.2002; Распоряжение КГИОП № 270-р от 11.07.2018 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева»; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева», утвержден КГИОП 28.04.2002; Распоряжение КГИОП № 173-рп от 27.08.2021 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых»; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых», утвержден КГИОП 10.06.2002;

Распоряжение КГИОП № 172-рп от 27.08.2021 об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных»; План границ выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных»).

Краткие исторические сведения

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова):

Канал проложен по руслу реки Кривуши (другое название — Глухая речка), бравшей своё начало из болотистой трясины, залегавшей между нынешними Конюшенной площадью и площадью Искусств. Изначально носил название Екатерининского — в честь императрицы Екатерины II, в царствование которой он был обустроен.

В 1735 году по оси Вознесенского проспекта был построен деревянный Вознесенский мост. Территория вдоль реки Кривуши южнее Невской перспективы начала застраиваться в 1737 году, когда здесь начали выдавать участки служащим морского ведомства. Первоначально застраивался правый берег. В обязанности хозяев входило обустройство берега, отделявание его деревом. Для строительства домов вдоль русла реки вырубался лес, однако царским указом запрещалось рубить здесь дуб, клён и липу. Если эти деревья находились на месте застройки, то их полагалось пересаживать в сады и огороды.

В 1739 году исток реки Кривуши был соединён с Мойкой, в 1764—1790 годах углублено дно, укреплены берега и сооружены гранитные набережные (строители — инженеры И. М. Голенищев-Кутузов, И. Н. Борисов, Ф. В. Баур, К. Ф. Модерах.

Когда в 1741 году в царствование Елизаветы Петровны вышел первый Императорский указ «О присвоении названий проездам в этой части города», то было решено поделить длинную набережную на шесть самостоятельных участков.

Рождественская Набережная улица — правая сторона от Мойки до современной Гороховой улицы, по церкви Рождества Богородицы, находившейся на месте Казанского собора. Слово «Рождественский» в XVIII веке писалось без буквы «д». Также понятия «набережная» в тот момент ещё не было, его заменяло словосочетание «набережная улица». Береговая улица — правая сторона от переулка Гривцова до Львиного переулка. Морская Набережная улица — по восточному краю Театральной площади и далее вдоль правого берега до Фонтанки. Здесь предполагалось поселить морских служащих Адмиралтейства. Садовая Набережная улица — левая сторона от Мойки до Мучного переулка, по параллельной ей Большой Садовой (ныне Садовой) улице.

Вознесенская Набережная улица — левая сторона от Мучного переулка до Крюкова канала, по церкви Вознесения Господня, до 1930-х годов стоявшей на углу одноименной перспективы. Пушкинская Набережная улица — левая сторона от Крюкова канала до Фонтанки, по располагавшейся здесь Пушкинской слободе.

Пять из этих названий так и остались на бумаге, и лишь треть реально употреблялось почти весь XVIII век, уже как Морская набережная. Вообще разделение единого проезда на части оказалось неудобным, и во второй половине XVIII столетия набережную иногда именовали просто Набережной улицей, как, впрочем, и почти все другие набережные в Петербурге, либо Набережной Большой Проезжей улицей.

Ближе к концу столетия возникли и некоторое время держались два названия: Казанская набережная — по правому берегу и Екатерининская — по левому. На месте церкви Рождества Христова в это время уже строился Казанский собор, а канал уже стал Екатерининским. Впрочем, на некоторых картах эти наименования путали.

Наконец, участок набережной от Малой Мастерской до Большой Мясной улицы (позже оба топонима потеряли свои уточняющие слова), по которому шла Екатерингофская улица (проспект Римского-Корсакова), порой называли Екатерингофской набережной (по сути, проспект Римского-Корсакова на участке от Лермонтовского проспекта до Мясной улицы является набережной).

Лишь в 1820-е годы все эти имена были вытеснены одним, самым естественным — набережная Екатерининского канала. Впервые оно зафиксировано в «Санкт-петербургских ведомостях» в 1774 году, но тогда оно даже несколько опередило своё время.

Дальнейшие изменения названия набережной следовали за изменениями названия канала: с 1923 года — набережная канала Писателя Грибоедова, а с 1929 года — просто набережная канала Грибоедова. Существует городская легенда, согласно которой при переименовании советскими властями в 1923 году канал получил новое имя в честь занимавшегося его благоустройством инженера К. Д. Грибоедова, а не его однофамильца-драматурга. Легенда опровергается специалистами по топонимике.

В 1954—1956 годах участок набережной канала от Мойки до Итальянской улицы был облицован гранитом.

В 2007—2008 годах с одной стороны был проведён ремонт набережной канала от Казанского до Банковского моста. Другая сторона, примыкающая к пешеходному мосту, так и осталась в аварийном состоянии.

Ново-Никольский мост:

При торжественном открытии 8 октября 1837 г. нового арочного тюбингового однопролетного моста, он обрушился на глазах присутствующих. Специальная комиссия обнаружила ряд недочетов и просчетов в проекте. Разгневанный Николай I распорядился подвергнуть домашнему аресту проектировщика инженера Завадовского.

У автора проекта конструктивной части директора Александровского чугунолитейного завода М. Е. Кларка возникла идея однопролетного арочного моста из котельного железа с соединениями на заклепках. Это был первый железный мот, переброшенный через Екатерининский канал. Верхнее строение нового моста сделали из дерева, мостовые опоры из бута и облицевали гранитом. Длина моста составляла 17,04 м, ширина 14, 9 м. Строительство велось под наблюдением инж. Е. А. Адама и арх. К. И. Росси. Рисунки Росси положили в основу украшения чугунной ограды моста и его фонарей.

В 1880 г. мост переделали в трехпролетный с деревянными опорами.

В 1934 г. мост был радикально перестроен по проекту инж. М. И. Жданова и А. В. Козлова и арх. И. Г. Капцюг. Мост стал железобетонным арочным с железобетонными сводами и парапетами. Опоры моста облицевали выборским гранитом.

2. Выявленный объект культурного наследия «Дом Ф. Демидовой»:

К 1828 г. прямоугольный участок между Екатерининским каналом и Подъяческой улицей был застроен и согласно ведомости принадлежал титулярному советнику Ведеману. К 1831 г. на участке существовал каменный жилой двухэтажный дом со стороны набережной канала Грибоедова и флигель, вытянутый по южной границе участка. В 1831 г. был построен двухэтажный флигель по северной границе участка по проекту архитектора Рихтера. В 1841 г. архитектор З.Ф. Краснопевков возвёл трёхэтажный корпус, выходящий на Большую Подъяческую улицу. На плане Санкт-Петербурга 1849 г. можно видеть, что участок был застроен и согласно ведомости принадлежал дочери генерал-лейтенанта Ф.А. Демидовой. В 1866-1867 гг. здание принадлежало В.Д. Куцену. В 1907 г. лицевой корпус по набережной канала Грибоедова и флигели по северной и южной границам участка были надстроены до четырёх этажей. В 1907-1915 гг. здание принадлежало Н.М. Бывайлову.

В 1974 году дом прошел капитальный ремонт.

3. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»:

Здание, построенное в 1906-1907 гг. по проекту арх. А. И. Зазерского совместно с инженерами Ф. О. Тейхманом, Л. Б. Горенбергом и В. И. Радзивановским, в стиле модерн и занимает сквозной участок, выходящий не только на Б. Подъяческую улицу, но на набережную канала Грибоедова и формирует фронт застройки Б. Подъяческой улицы.

По результатам проведенных историко-архивных исследований установлено, что 7 апреля 1906 г. Санкт-Петербургский Городской голова представил в Отдел Городского хозяйства на утверждение проекты фасадов первых трансформаторных подстанций. Тогда же был создан проект Центральной электрической станции на Конной площади Казачьего полка. Всего к началу Великой Отечественной войны в городе была введена в строй 21 трансформаторная подстанция.

Тяговые подстанции не являются самостоятельными источниками электроэнергии, а служат преобразующим и распределительным звеном в системе подачи электроэнергии от генерирующего предприятия к городскому электрическому транспорту.

Подъяческая подстанция была задействована в схеме электроснабжения сети трамвая на 15 апреля 1942 г. для пуска пассажирского трамвая в блокадном Ленинграде.

В настоящее время подстанция также действующая: здесь расположены контактно-кабельная сеть городского трамвая, в жилой части - кабинеты.

4. Объект культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров»:

Первоначальное здание было построено по проекту, составленному А.К.Кавосом в 1839 г. Этот проект имеется в деле: Чертежи зданий экипажного заведения на участке, принадлежавшем Дирекции императорских Петербургских театров по Вознесенскому пр., 39 и Б.Подъяческой ул., 20. Для строительства нового здания был сломан стоявший на этом месте деревянный дом.

В 1884-1885 гг. В. А.Шретер полностью перестроил здание внутри, а отделку фасадов А. К. Кавоса не изменил (может быть, за исключением некоторых деталей?). Но все-таки и

внешний вид здания изменился благодаря надстроенной Шретером металлической конструкции декорационной мастерской.

Существовавший на месте нынешнего здания сарай для хранения театральных декораций, построенный, судя по типу его, по конструкции и проч., быть может, одновременно с Большим театром, пришел к 1883 г. в такую ветхость, что представлял серьезную опасность и не мог служить более своему назначению.

В 4-м этаже существовал некогда декорационный зал, уничтоженный, должно быть, очень давно, тогда, когда потребовалась поддержка стропил стойками. Помещения утилизировались очень невыгодно, уборка и выноска были крайне затруднительны, соблюдение порядка и проверка почти невозможны, сильная порча вещей неизбежна. Ввиду всех этих обстоятельств было решено перестроить здание заново, переменяя при этом и самую систему хранения. Большая правая сторона магазина занята отделением, равняющимся по высоте трем этажам, для "кулис", хранящихся в пряслах стоя, по обе стороны среднего прохода. Кулисы имеют высоту до 15 арш. при ширине около 4 1/2 аршин. В левой, меньшей половине сарая хранятся в 1-м этаже так называемые "сборки", бережки и проч. (Versetztücke), т.е. мелкие декорации, натянутые на деревянные рамки. Пространство 2-го и 3-го этажей левой стороны занято стеллажами для "навесных декораций", завесов, падуг и арок, свернутых и имеющих длину до 10 саж. К этому отделению ведут снизу две стремянки.

Так как магазины отопления не имеют, а пол находящегося наверху декорационного зала должен быть безусловно теплый, чтоб не стыла на нем краска (декорации пишутся, как известно, на полу), то пришлось устроить промежуточный, 4-й, этаж, в котором сшивается и подготавливается полотно, производится починка и подделка декораций на рамки. В 5-м этаже, наконец, помещается зал для писания декораций, длина 19 саж. ширина 8,5 саж. Кроме вышеупомянутых помещений в здании имеется еще таковое для приборов отопления и освещения и 2 жилые комнаты для сторожей, истопника и машиниста. При зале отгорожены кабинеты для декоратора и его помощника и несколько кладовых для материалов. К стропилам зала подвешена с боку по направлению длинной, обращенной на запад стены, галерея для обозревания письма декораций.

Работы начались 2-го апреля 1884 года, а через год, т. е. 14 апреля 1885 года последовало торжественное освящение зала. Помощником при описанной постройке состоял гражданский инженер А. П. Афанасьев.

5. Выявленный объект культурного наследия «Дом В.И. Бурды»:

Здание было построено в конце XVIII – начале XIX века. Адресная книга Реймерса (1809) называет владельцем этого участка усольского купца Николая Аладова.

Более полные сведения об Аладове содержатся в "Указателе жилищ и зданий..." С. Аллера (1822) - Аладов Николай Иванович, купец 3 гильдии. В том же издании назван надворный советник Николай Николаевич Аладов, живущий по этому адрес. Вероятно - сын, выслуживший дворянство. В издании 1854 года этот же адрес у дворянина Ивана Николаевича Аладова. Фамилия редкая, поэтому выскажем предположение, что статский советник Семен Николаевич Аладов, владевший с 1830-х гг. домом 30 на Среднем пр. В. О. принадлежал к этому же семейству. В 1867 он был действит. ст. советником в отставке и во "Всеобщей адресной книге СПб." 1867-1868 он назван Симеоном Николаевичем. Этот дом наследовал Иван Николаевич Аладов.

На плане Шуберта показан каменный дом, занимающий всю красную линию участка вдоль Екатерингофского пр., а по Б. Подъяческой он занимает только половину всей длины участка и в дальнем конце, показан еще один небольшой домик. Как и сейчас, участок уже тогда был поделен дворовым флигелем на 2 двора, в этом флигеле, по тогдашнему обыкновению, была деревянная наружная лестница. Сами же строения на участке все были каменными.

Атлас Н. Цылова сообщает нам, что основной дом был тогда (в 1849) 3-этажным, а на Подъяческую выходил одноэтажный флигель.

Издание 1862 г. еще называет Аладова владельцем дома, а к 1862-1863 году уже относятся работы нового владельца по его перестройке. Новый владелец дома архитектор В.И. Бурда перестроил здание в формах эклектики.

Табель 1891 называет владелицей дома Потоцкую (. Адресные книги последующих лет называют владелицей Варвару Ивановну Потоцкую. В 1890-х управляющим домом был муж владелицы, Павел Платонович Потоцкий, капитан л.-гв. 1-й артилл. бригады. Потоцкие жили здесь до 1908-1909 года, а в 1910 уже по другому адресу - Французская наб. (Кутузова), 2, т.е. дом, принадлежавший 1-й арт. бригаде. В 1910 Потоцкий стал генерал-лейтенантом, а в 1916 сменил вел. кн. Павла Александровича на посту командира 1-г гв. корпуса. Вообще, биография Потоцкого впечатляющая, надо только удивляться, как он сумел прожить в СССР до 1938 г.

Адресная книга на 1896 показывает, что по Екатерингофскому в доме были расположены булочная, молочная и табачная лавки, на углу - трактир, а по Б. Подъяческой белошвейная мастерская.

6. Выявленный объект культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)»:

В 1798 году, в угловой части участка уже стоял каменный дом. В первой половине XIX века дом был капитально перестроен. В дальнейшем здание неоднократно перестраивалось.

Согласно адресной книге 1809 г., участок № 167 в 3-й Адмиралтейской части принадлежал действит. тайн. советнику Гавриле Романовичу Державину. Державин, как известно, умер в 1816 г. Справочник 1822 г. называет владелицей этого участка (тогда № 220 в той же части) его вдову Действит. тайн. советницу Державину (Дарью Алексеевну). Теоретически какие-то документы относительно этого дома могут быть в архиве Державина - там чего только нет, и он находится в отделе рукописей РНБ.

Согласно плану Шуберта (1828) на участке тогда находилось 2 каменных дома: один занимал угловую часть участка, его фасады протянулись вдоль обеих улиц несколько менее, чем на половину участка, другой стоял по красной линии Садовой, ближе к Вознесенскому. Вдоль западной границы участка и вдоль Екатерингофского, показаны деревянные строения, на вид служебного характера.

Д. А. Державина умерла в 1842 г. В издании "Нумерация домов в СПб." (СПб., 1836) она еще фигурирует в качестве владелицы дома.

В этом доме жили: 1860-е поэт А. Н. Майков и живописец Н. А. Майков

В это же период в доме жил писатель А.Ф. Писемский. У Льва Аннинского в Повести о Писемском «Сломленный» есть такая фраза: «Филатыч живет в том длинном трехэтажном доме Куканова, что стоит на Садовой против Юсупова сада, не доходя до Екатерининского проспекта».

Цитата из воспоминаний Петра Дмитриевича Боборыкина «За полвека»: Писемский квартировал в те годы до самого своего переселения в Москву в том длинном трехэтажном доме (тогда Куканова), что стоит на Садовой против Юсупова сада, не доходя до Екатерингофского проспекта. Дом этот по внешнему виду совсем не изменился за целых с лишком сорок лет, и я его видел в один из последних моих приездов, в октябре 1906 года, таким же; только лавки и магазины нижнего жилья стали пофрантоватее.

Отмечая 75-летие со дня смерти видного русского писателя А.Ф. Писемского, Исполнительный Комитет Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся обязал Управление культуры Исполкома Ленгорсовета установить мемориальную доску на фасаде дома № 51 по Садовой улице, в котором с 1858 по 1863 гг. жил А.Ф. Писемский. Утвержден следующий текст надписи на мемориальной доске:

«В этом доме с 1858 г. по 1863 г. жил Алексей Феофилактович Писемский. Здесь он написал драму «Горькая судьбина».

7. Выявленный объект культурного наследия «Дом А.А. Кушелева»:

Здание построено в первой трети XIX в. Справочная книга о лицах, получивших на 1870 г. купеческие свидетельства среди купцов 2 гильдии называет: Шефер Иоганн Филипп, 71 г., гамбургский уроженец, в купеческом состоянии с 1826 г. Жит. в Екатерингофе на собственной даче под № 4. Содержит обойную фабрику и магазин Адмиралтейская часть. в д. Штрауха. Имеет каменный дом Спасской части, под № 47 по Садовой ул., против Юсуп. сада. На городской службе состоял присяжным попечителем коммерческого суда с 28 сент. 1860 по 24 янв. 1864.

В спр. книгах пб купечества мелькают разные Шиферы (был даже в городе Шиферов пер., отсутствующий, кстати, в Топонимической энциклопедии), но никто из них не попался в связи с этим домом, кроме одной дамы (не все годы смотрела): Шифер Анна-Вильгельмина, 75 л., вероисповедания лютеранского, в купечестве со 2 пол. 1886. Жит. по Б. Садовой, д. 47.

Адресная книга на 1893 г. владельцами д. 49 по Садовой показывает, как говорилось, Шифферов, а по Екатерингофскому, 1 владелицей числится Федосья Николаевна Юнеева. Если это не просто ошибка, вероятно, где-то в конце 1892 г. продажа и совершилась. В доме живут также Александр Павлович Юнеев, помощник столоначальника в Главном артиллерийском управлении, и Юнеев Яков Павлович, поручик лейб-гвардии Измайловского полка.

В 1901г. в доме уже живет в качестве домовладельца Андрей Андреевич Кушелев. Кушелев Андрей Андреевич (1854-1918), действительный статский советник, в 1896-1908 гг. - осташковский уездный предводитель дворянства, в 1908-1911 гг. - тверской губернский предводитель дворянства. В 1909-1912 гг. - член Государственного совета по выборам от земского собрания Тверской губернии (А надо сказать, именно тверское земство с самого начала, с 1860-х годов, было самым активным и передовым из всех земств России. Еще в 1970-х народ в тех краях про земство помнил, и мощенные булыжником дороги там по-прежнему называли земскими дорогами).

Отец Кушелева, Андрей Евгеньевич, тоже был человек заметный. Хотя он не был членом декабристских организаций, будучи поручиком лейб-гвардии Московского полка, т.е. сослуживцем А. А. Бестужева и многих других деятелей движения, он проходил по делу, т.к. накануне восстания выражал готовность не присягать Николаю. Поскольку

действий за ним никаких не было, он был оставлен тогда в полку, дослужился потом до звания генерал-лейтенанта и начальника 1-й пехотной дивизии.

В 1899-1900 гг. по проекту арх. А.И. Носалевича дом капитально перестраивается в формах поздней эклектики с элементами раннего модерна.

На фасаде дома Мемориальная доска: "Здесь помещался 1906-1909 гг. профессиональный союз приказчиков". Был распущен во время столыпинской реформы. Доска мраморная. Установлена в 1925 г.

8. Объект культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»»:

Здание было построено во второй половине XVIII века. В 1862 году дом был капитально перестроен в формах эклектики.

Здесь на квартире у Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»

9. Объект культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова»:

Современный дом сооружен в 1822-1826 гг. арх. Мельниковым А. И. для купца Семенова на месте существовавшего здания конца XVIII в. Фасады выполнены в стиле классицизм. В центре здания над проездом Мельников сделал высокую нишу, по ширине проезда. Над ним в нише помещен балкон, над которым прорезано окно верхнего этажа.

Перед революцией домом владел С. Г. Раменский. Здесь располагались магазины музыкальных инструментов, белья, перчаток.

Во время русско-турецкой войны 1877-1878 гг. Петербургская врачебная община организовала здесь бесплатные курсы по уходу за больными и ранеными.

10. Выявленный объект культурного наследия «Дом Фалевых»:

Здание построено в конце XVIII - начале XIX в. - автор не установлен. В 1833 г. арх. Мельников А. И. капитально перестроил здание.

В 1905 г. гражд. инж. Макаров И. П. частичная перестроил корпус по Садовой улице.

11. Выявленный объект культурного наследия «Дом Терешиных»:

Здание построено в конце XVIII - начале XIX в. - автор не установлен. В 1810-е гг. арх. Беретти В. И. перестраивает дом.

К 1833 г. арх. Мельников А. И. перестраивает корпуса по Садовой улице.

В 1833 г. гражд. инж. Зарин Сергей Ефимович перестраивает корпуса по набережной канала Грибоедова.

В 1910 г. реконструированы нижние этажи корпуса по Садовой улице с изменением фасада.

В середине 1970-х гг. по проекту института Гипрорыбпром началось проектирование специализированных рыбных магазинов «Океан». По замыслу проектировщиков предполагалось организовать пространство с торговыми помещениями, кафетерием, дегустационным залом и выставочной зоной³⁶. Один из трех фирменных магазинов «Океан» предполагалось разместить в зданиях, расположенных по адресу: Садовая улица, дом 39-41. При реконструкции и ремонте лицевого флигеля, выходящего на площадь Мира (Сенную площадь) проектировщики приблизили архитектурное решение фасадов к проекту В.И. Беретти 1820 г., чтобы вернуть ему первоначальный исторический облик. Монтировали оборудование в специализированном универмаге по продаже рыбы и морепродуктов финские специалисты. Открытие магазина «Океан» состоялось в 1976 г.

12. Объект культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева)»:

В 1798 года на участке находился только лицевой дом, остальные постройки были деревянными. К 1828 г. участок был застроен в камне почти по периметру, и только на маленьком заднем дворе стояла одна деревянная постройка, на месте которой в 1835 г. были построены службы.

В доме жил Святослав Афанасьевич Раевский был крестником бабушки Лермонтова, Елизаветы Алексеевны Арсеньевой. В эти годы он был очень дружен с Лермонтовым, из воспоминаний разных лиц известно, что зимой 1836-1837 он жил здесь, в одной квартире с Лермонтовым, принимал участие в сочинении так и не оконченного романа "Княгиня Лиговская", а потом в создании многих копий лермонтовского стихотворения на смерть Пушкина. Как получилось, что он дважды оказался в адресной книге 1837 г., неведомо. Он действительно до лета 1836 г. служил в Департаменте гос. имуществ, затем перешел в Департамент военных поселений. Что Раевский без имени и отчества это Святослав Афанасьевич, сомнений не вызывает.

В 1875 г. арх. Черненко Ф. И. надстроил зданий 4-м этажом. Согласно Табели домов СПб на 1869 г. участок имел № 59 и принадлежал Павлову. По Табели на 1888 г. участок № 59 принадлежал Деминой, а по Табели на 1889 г. - Горбунову и уже получил № 61. Он же владел по Табели на 1891 г. В 1894 г.) владельцем уже является купец Иван Осипович Чугреев, который остается им до 1917 г.

В 1898 - 1904 гг. - В этом доме находилась "фотография" К. К. Буллы - "фотографа Министерства Императорского Двора". Звание это он получил в 1896 г. Квартира его находилась в этом же доме

В 1903 г. арх. Андреев Л.П. перестроил здание и надстроил 5-й этаж.

На фасаде мемориальная доска с барельефом М. Ю. Лермонтова работы скульптора Н. В. Дыдыкина - "В этом доме жил Михаил Юрьевич Лермонтов в 1836-1837 гг. Здесь им написано стихотворение "Смерть поэта". Доска возобновлена в 1962 г. (арх. М. Ф. Егорова). Из этого дома Лермонтов отправился в ссылку на Кавказ

Современное состояние объектов культурного наследия

Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)». Набережные канала Грибоедова,

облицованы гранитными плитами. Ограждение набережных выполнено из кованного металла.

Современное техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», в целом, удовлетворительное, работоспособное.

Ново-Никольский мост железобетонный арочный с железобетонными сводами и парапетами. Опоры моста облицованы Выборгским гранитом.

Современное техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения «Ново-Никольский мост», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», удовлетворительное, работоспособное.

Техническое состояние остальных объектов культурного наследия попадающих в зону ремонта, реконструкции и замены кабельной сети в целом, удовлетворительное, работоспособное.

Описание проектных решений, анализ представленной на экспертизу документации по сохранению объекта культурного наследия.

Представлен на экспертизу раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург,

Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;

10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;

11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;

12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

- Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Указанный раздел проектной документации разработан с целью определения мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объектов культурного наследия, находящихся в зоне влияния при ремонте (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689). Проектом предусматривается текущий ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети. Трасса проектируемых кабелей постоянного тока проходит по ул. Садовая от п/ш №05-01 до ул. Большая Подъяческая д. 27, от п/ш №05-02 до ул. Большая Подъяческая д. 27, от п/ш № 05-07 до ул. Большая Подъяческая д. 27, от ул. Большая Подъяческая д. 27, по просп. Римского-Корсакова, до п/ш №05-03.

На рассматриваемой территории находятся объекты культурного наследия федерального и регионального наследия, а также выявленные объекты культурного наследия.

В процессе замены и реконструкции кабельной сети, проектом предполагаются конструктивные мероприятия, которые позволяют сохранить объекты культурного наследия без нарушения градостроительной исторически сформировавшейся ситуации.

Для определения геотехнической ситуации участка строительства выполнено геотехническое обоснование влияния ремонтных работ на окружающую застройку.

В геологическом строении участка до глубины бурения 8,0м принимают участие современные четвертичные отложения, представленные техногенными (tIV) и морскими и озерными (m, IV) отложениями, верхнечетвертичными озерно-ледниковыми отложениями (lgIII).

Техногенные отложения представлены насыпными грунтами: песками, перекопанными с супесью со щебнем, с обломками кирпичей, со строительным мусором до 10%, с растительными остатками, влажными и насыщенными водой ИГЭ 1. Мощность насыпных грунтов составила 0,4-3,0м, подошва пересечена на абс. отметках 0,1 -3,1 м.

Морские и озерные отложения представлены песками пылеватыми средней плотности с прослоями супеси с растительными остатками серыми влажными и насыщенными водой ИГЭ 2 и супесями пылеватыми пластичными с прослоями суглинка, песка с растительными остатками серыми ИГЭ 3. Вскрытая мощность морских и озерных отложений составила 3,6-7,5м, пройдены до глубины 4,1-8,0 м, до абс. отметок минус 4,9– минус 1,3 м.

Озерно-ледниковые отложения представлены су глинками тяжелыми пылеватыми текуче пластичными ленточными коричневато-серыми ИГЭ 4. Вскрытая мощность озерно-ледниковых отложений составила 0,8-3,9 м, пройдены до глубины 8,0 м, до абс. отметок минус 5,3 – минус 4,4 м.

Физико-механические свойства с учетом возраста, генезиса, структурно-текстурных особенностей, номенклатурного вида грунтов, согласно ГОСТ 25100-2020, в пределах рассматриваемой глубины бурения выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Правильность выделения инженерно-геологических элементов проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 20522–2012.

Расчетные характеристики определены в соответствии с п.5.3.18 СП 22.13330.2016. По данным химического анализа проб водных вытяжек грунты по отношению к бетону нормальной проницаемости неагрессивны, согласно табл. В.1 СП 28.13330.2017.

Грунты по отношению к арматуре в железобетонных Конструкциях неагрессивны, согласно табл. В.2 СП 28.13330.2017.

По отношению к алюминиевой оболочке кабеля грунты обладают высокой коррозионной агрессивностью, согласно РД 34.20.508. По отношению к свинцовой оболочке кабеля грунты обладают средней коррозионной агрессивностью, согласно РД 34.20.508.

По отношению к стали грунты характеризуется высокой коррозионной агрессивностью, согласно ГОСТ 9.602-2016. По данным химического анализа проб грунтовой воды, степень агрессивного воздействия грунтовых вод по отношению к бетону по водопроницаемости оценивается как слабоагрессивная по содержанию углекислоты, к бетону – неагрессивная.

Коррозионная агрессивность воды по ГОСТ 9.602-2005:

к свинцовой оболочке кабеля – средняя.

к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Коррозионная агрессивность грунтов участка по результатам анализа 3-х проб, в соответствии с ГОСТ 9602-2016, оценивается: к стали – высокая.

Перед разработкой раздела проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», проведены следующие изыскания:

- визуальные, изыскания проектируемой территории,
- геотехнический прогноз влияния замены (прокладки новых кабелей) и техническое обследование объектов,
- расчеты размера зоны влияния на объекты культурного наследия,
- разработаны акты определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы рядом с объектами культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Актов определения влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия

(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия включают в себя расчёты размера зоны влияния на объекты культурного наследия.

Также, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия включают организацию производства работ в непосредственной близости от объектов культурного наследия с целью обеспечить сохранность объектов культурного наследия и их предметов охраны.

При проведении работ в границах территории объектов культурного наследия по ремонту (замене, реконструкции) кабельной сети должны быть выполнены следующие требования:

1. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от зоны строительства и в непосредственной близости влияния предполагаемого проведения земляных и строительных работ, заказчик (застройщик) обеспечивает мониторинг конструкций существующих зданий объектов культурного наследия для фиксирования их состояния во время производства работ и определения степени возможного влияния процесса проведения земляных и строительно-монтажных работ, визуальный осмотр территории и сооружений с выявлением возможных изменений, составление актов по возможным выявленным изменениям и их фотофиксация.
2. Перед началом и на период выполнения любых работ на данном объекте предусмотреть обеспечение мониторинга осадок конструкций и прогнозирования обрушения с целью предотвращения несчастных случаев.
3. Выполнить производство работ необходимо в соответствии с проектом организации работ.

Проектом организации работ по сохранению объектов культурного наследия предусматривается ведение следующих журналов:

- Общий журнал производства работ.
- Журнал научного руководства и авторского надзора за производством работ
- Журнал технического надзора за производством работ
- Журнал по технике безопасности или журнал регистрации инструктажа на рабочем месте
- Журнал учета инструктажей по пожарной безопасности.

- Журнал входного контроля оборудования и материалов
4. Для минимизации воздействия на объекты культурного наследия, проектом не предусматривается использование тяжелой строительной техники. Работы вести с использованием малогабаритной строительной техники, без изменения существующих высотных отметок и планировки территории объекта культурного наследия.
 5. При проведении работ обеспечить предотвращение ухудшения физического состояния объектов культурного наследия и элементов, составляющих предметы охраны.
 6. Производство работ может выполняться только специализированной организацией, имеющей лицензию Министерства культа на право осуществления деятельности по сохранению объектов культурного наследия под наблюдением специалиста высокой квалификации.
 7. Работы следует выполнять в соответствии с требованиями действующих существующих правил, норм и инструкций.
 8. Для производства работ должны быть применены строительные материалы, прошедшие обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).
 9. К основным работам на объекте разрешается приступать только после устройства необходимых ограждений строительной площадки (охранных, защитных или сигнальных) и создания геодезической разбивочной основы.
 10. В процессе производства работ должно быть обеспечено соблюдение строительных норм, правил и стандартов и, кроме того, особых указаний и условий проекта.
 11. Условия производства работ с выделением опасных зон, границ и осей подземных коммуникаций, а также схемы движения транспорта и пешеходов должны быть согласованы с местными администрациями, эксплуатационными организациями и УГИБДД (при необходимости)
 12. На объекте надлежит составлять акты освидетельствования скрытых работ, оформлять другую производственную документацию, предусмотренную СП по определенным видам работ и исполнительную документацию – комплект рабочих чертежей с записями о соответствии выполненных в натуре работ по этим чертежам или внесенным в них по согласованию с проектной организацией изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство работ.
 13. Производственные работы выполняются под наблюдением: авторского, научного и технического надзора, с ведением специального журнала и выполнением трехстадийной фотофиксации работ: (до начала, вовремя и после окончания работ).
 14. Необходимо обеспечить сохранность деревьев и кустарников, попадающих в зону производства работ.
 15. Не допускать складирования материалов на территории объекта культурного наследия.

16. После окончания работ по ремонту кабельной сети предусмотреть восстановление нарушенного благоустройства в полном объеме.
17. Результат выполненных производственных работ предъявить представителю КГИОП.

Согласно перечисленным мероприятиям негативное воздействие при выполнении строительно-монтажных работ на объекты культурного наследия исключены. Проектными решениями предусматривается ведение геотехнического мониторинга в момент выполнения и после завершения работ на объекте, его периодичность, разработаны требования к мониторингу, методы контроля, а также обозначены критерии безопасного ведения работ и указаны условия для немедленной приостановки выполнения работ. При производстве данного вида работ не происходит отрицательное воздействие на капитальные стены и несущие конструкции объектов культурного наследия, не нарушается их целостность, выполняются условия предметов охраны. Вследствие чего не создается угроза их повреждения, разрушения или уничтожения.

Обоснование выводов историко-культурной экспертизы

Анализ раздела проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр.,

Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;

11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;

12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

- Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подьяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

показал:

1. Раздел проектной документации **удовлетворяет требованиям по сохранению объектов культурного наследия**, изложенным в главе VII Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и соответствует действующему законодательству в области охраны объектов культурного наследия.

2. Раздел проектной документации **разработан с учетом действующих нормативных требований в части состава, содержания и оформления.**

3. Мероприятия, предусмотренные экспертируемой проектной документацией, **разработаны с учетом инженерно-технического обследования оснований, фундаментов и надземных конструкций зданий, попадающих в расчетную зону геотехнического воздействия.**

4. Экспертируемой проектной документацией предусмотрен ряд мероприятий, включающих Акты определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. **Согласно выводам Актов определения влияния, перечисленные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка работ и исключают возможное повреждение, уничтожение или ухудшения их технического состояния.**

5. Для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия, находящихся максимально близко к зоне работ, разделом в составе мероприятий предусмотрена **необходимость мониторинга во время ремонтных работ и геотехнического мониторинга.**

6. При проведении работ по ремонту (замене, реконструкции) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подьяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) с учетом предусмотренных экспертируемой проектной документацией мероприятий, сохранность объектов культурного наследия обеспечивается.

Выводы:

По результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

- Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН.

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

«Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия»,

экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;

3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ:

Приложение № 1. Иконография

Приложение № 2. Ситуационный план

Приложение № 3. Историко-культурный опорный план

Приложение № 4. Материалы фотофиксации

Приложение № 5. Выписки из решений органов государственной власти о включении объектов культурного наследия в реестр

Приложение № 6. Описи предмета охраны и планы границ объектов культурного наследия

Приложение № 7. Письма КГИОП № 01-43-20951 от 09.08.2022; № 01-43-26675 от 11.10.2022;

Приложение № 8. Задания КГИОП от 15.11.2022 № 01-21-2705/22-0-1; от 10.11.2022 № 01-21-2706/22; № 01-43-30558 от 14.12.2022

Приложение № 9. Доверенности № 1-45-25 от 31.01.2023 и № 01-13-428 от 23.10.2023

Приложение № 10. Копия договора с экспертом

24.10.2023 Эксперт Михайловская Г.В.

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

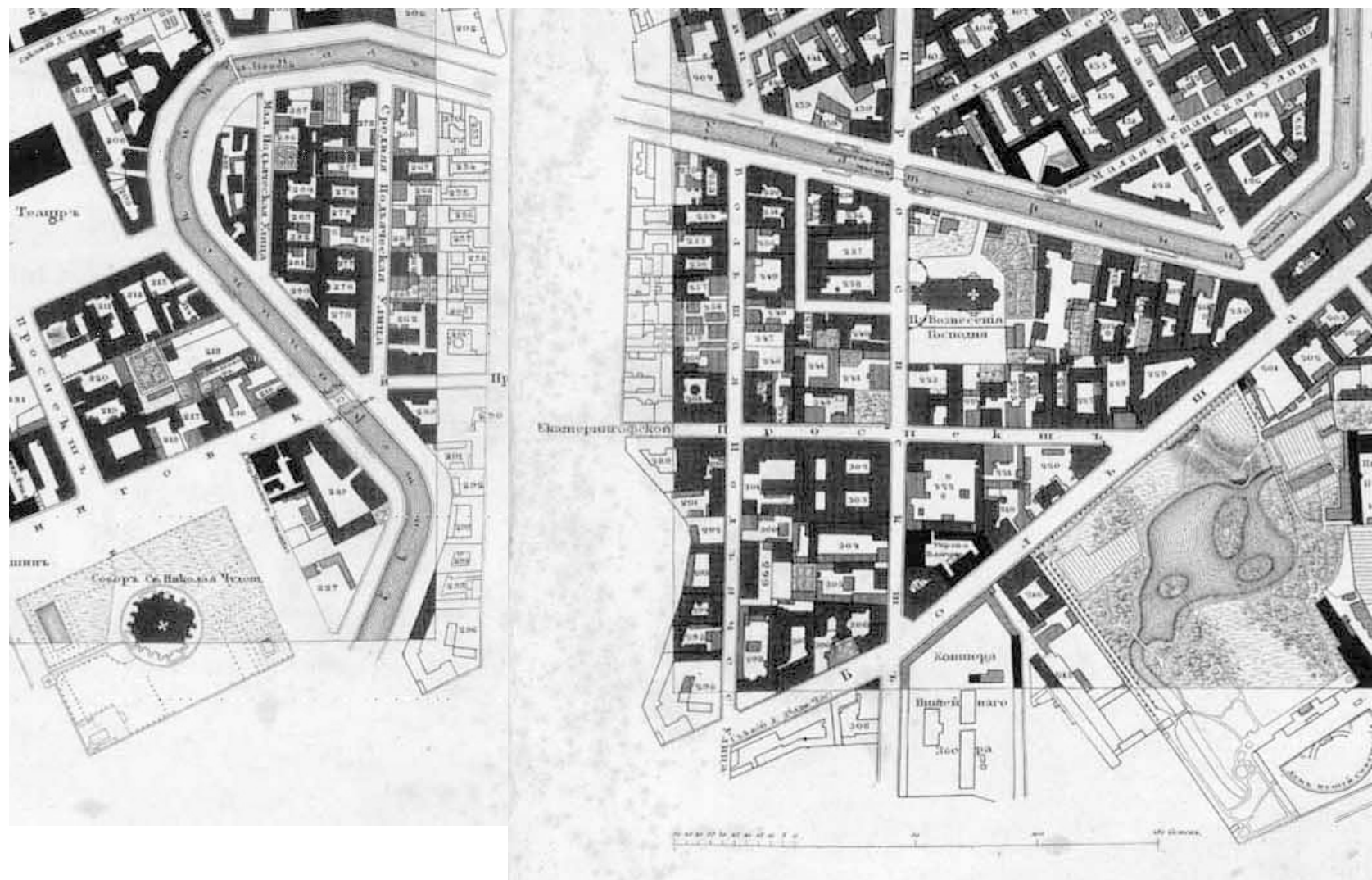
Иконография



Илл. 1. «Санктпетербургской план 1738 году» («План Зихейма»).
Публикация в журнале «Зодчий» в 1878-1883 гг. к статье П.Н. Петрова
«Петербург в застройке и сооружениях».
Фрагмент.



Илл. 2. План Столичного города Санктпетербурга с изображением знатнейших онаго проспектов, под руководством адъютанта И. Ф. Трускотта, изданный трудами Императорской Академии наук и художеств — Plan de la ville de St. Petersbourg avec ses principales vues dessine grave sous la direction de l'Academie imperiale des sciences et des arts. 1753 г. Фрагмент. РНБ. ОК.



Илл. 3. «Подробный План столичного города С.- Петербурга, снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Ф.Ф.Шуберга». 1828 г. Л. 22. Фрагмент. Санкт-Петербург. 300 лет на планах и картах. РНБ. ОК.



Илл. 4. Сенная площадь. 1799-1801 гг. Бумага, акварель, тушь, перо.
Государственный Эрмитаж. Петербург в произведениях Патерсена. М.,
1978. Слева, на первом плане, здание Каменного рынка, построенного во
второй половине XVIII в.



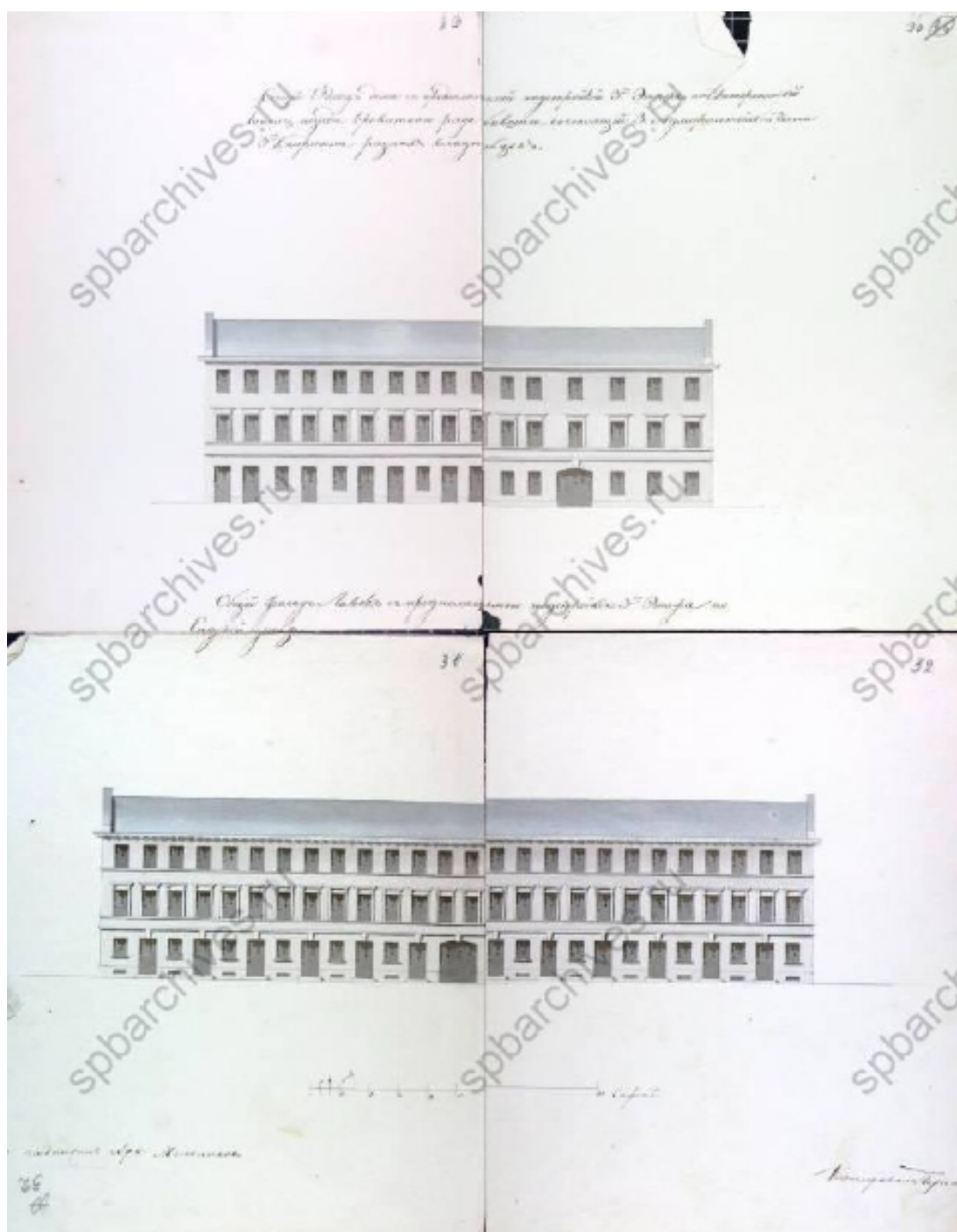
Илл. 5. Набережная канала Грибоедова. Фотография до 1917 г.
<https://pantv.livejournal.com/776768.html>



Илл. 6. Набережная канала Грибоедова.
<https://pantv.livejournal.com/776768.html>



Илл. 7. Ново-Никольский мост.
<https://pantv.livejournal.com/776768.html>



Илл. 8. Общий фасад Лавок с предполагаемой надстройкой третьим этажом. 3-й Адмиралтейской части, 3-го квартала, разных владельцев. Фасады по набережной Екатерининского канала и по Садовой улице. 1833 г. Арх. А.И. Мельников. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 9912. Л. 29-32.



Илл. 9. Лицевой фасад дома по Сенной площади (Дом № 56 по набережной канала Грибоедова). 1950-е гг.//Сайт: oldsp.ru.



Илл. 10. Дом № 56 по набережной канала Грибоедова. Лицевые фасады со стороны канала и Сенной площади. 1950-е гг. //Сайт: oldsp.ru.



Илл. 11. Лицевые фасады домов № 56-58 по набережной канала Грибоедова.
1950-е гг.//Сайт: oldsp.ru.



Илл. 12. Флигель, выходящий на Сенную площадь. 1970-е гг.//Сайт: oldsp.ru.



Илл. 13. Лицевые фасады зданий. Вид со стороны канала Грибоедова. 2008 г. (?).
//Сайт: oldsp.ru.



Илл. 14. Наводнение на Большой Подъяческой . 1903 г. //Сайт: oldsp.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

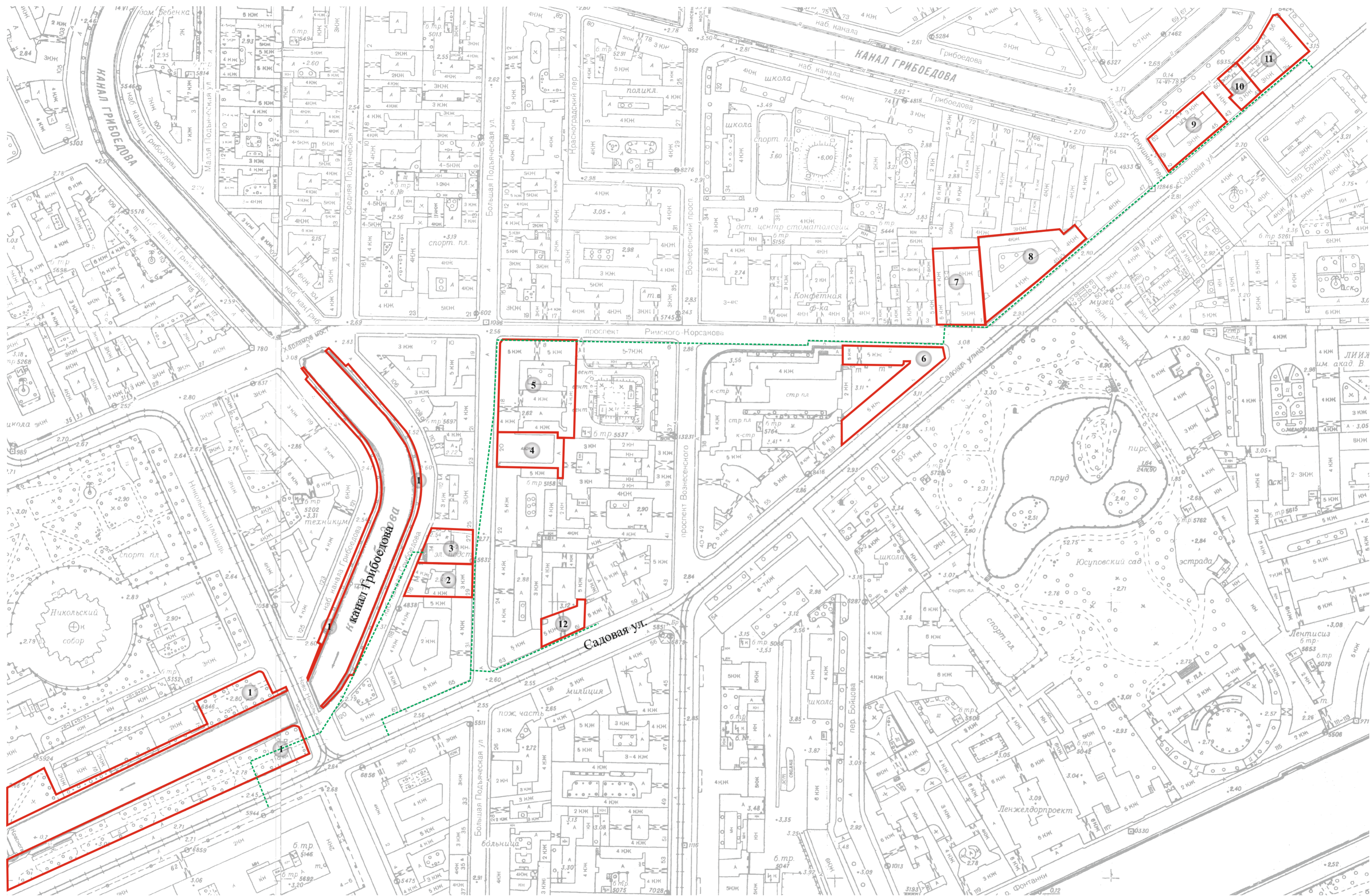
2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;


Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.


Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Ситуационный план



 трасса проектируемой кабельной сети

объекты культурного наследия:

 границы территорий объектов культурного наследия

- 1 ОКН федерального значения набережные и мосты Екатерининского канала (канал Грибоедова)
- 2 выявленный ОКН «Дом Ф. Демидовой»
- 3 ОКН регионального значения здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая
- 4 ОКН регионального значения Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров

- 5 выявленный ОКН Дом В.И.Бурды
- 6 выявленный ОКН Дом Г.Р.Державина (Кукановых)
- 7 выявленный ОКН Дом А.А.Кушелева
- 8 ОКН регионального значения Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?».
- 9 ОКН регионального значения Дом Н.Семенова
- 10 выявленный ОКН Дом Фалевых
- 11 выявленный ОКН Дом Терешниных
- 12 ОКН регионального значения Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю.Лермонтов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

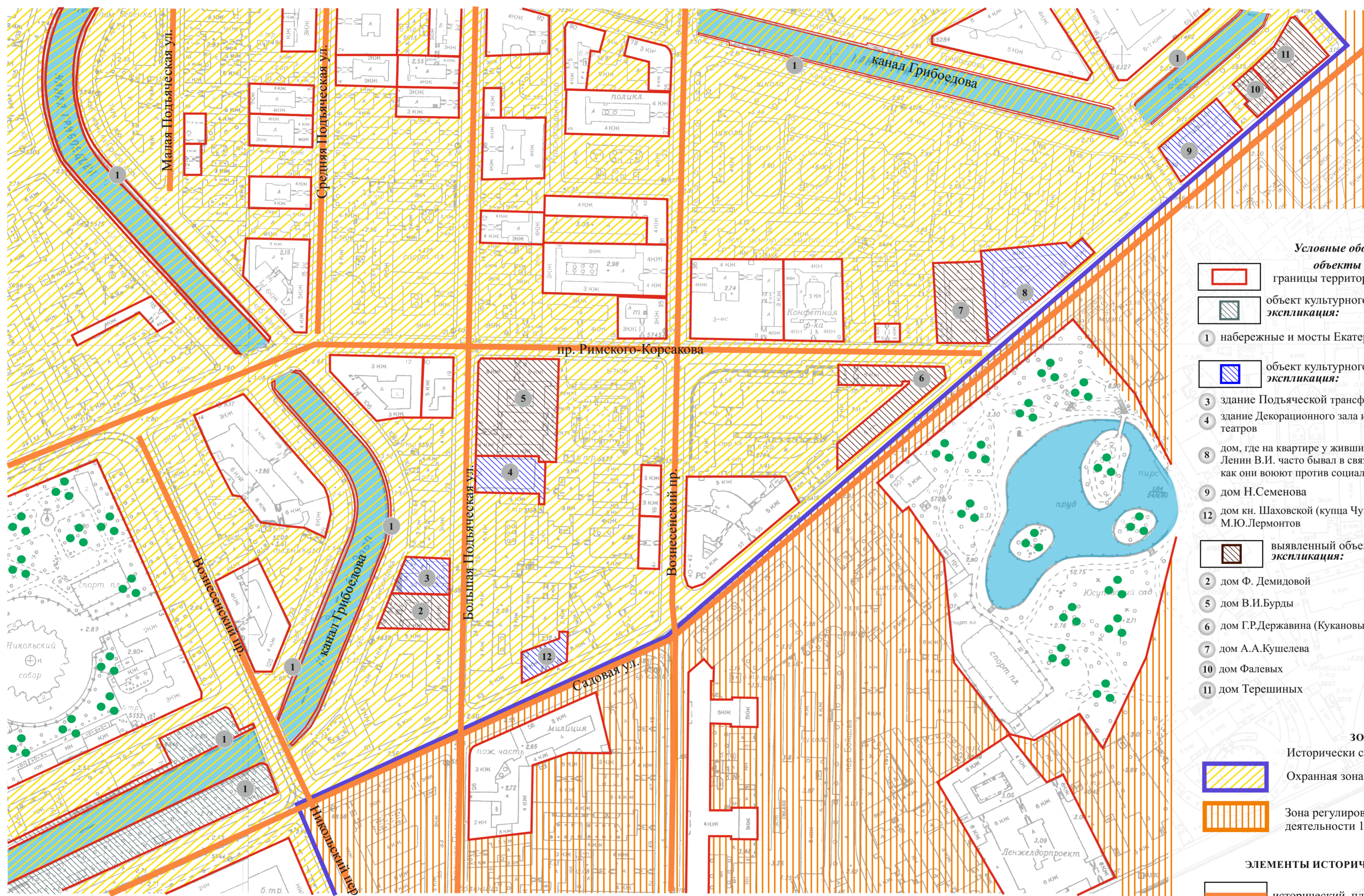
2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешинных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Историко-культурный опорный план

**Условные обозначения:**

границы территорий объектов культурного наследия

объект культурного наследия федерального значения
экспликация:

1 набережные и мосты Екатерининского канала (канала Грибоедова)

объект культурного наследия регионального значения
экспликация:

3 здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая
4 здание Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров

8 дом, где на квартире у живших здесь Ванесва А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»

9 дом Н.Семенова

12 дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю.Лермонтов

выявленный объект культурного наследия
экспликация:

2 дом Ф. Демидовой

5 дом В.И.Бурды

6 дом Г.Р.Державина (Кукановых)

7 дом А.А.Купшелева

10 дом Фалевых

11 дом Терешиных

ЗОНЫ ОХРАНЫ:*

Исторически сложившиеся центральные районы:

Охранная зона (ОЗ 1-1)

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (ЗРЗ 1-3)

ЭЛЕМЕНТЫ ИСТОРИЧЕСКОЙ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:

исторический планировочный каркас

зеленые насаждения

элементы гидросистемы

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

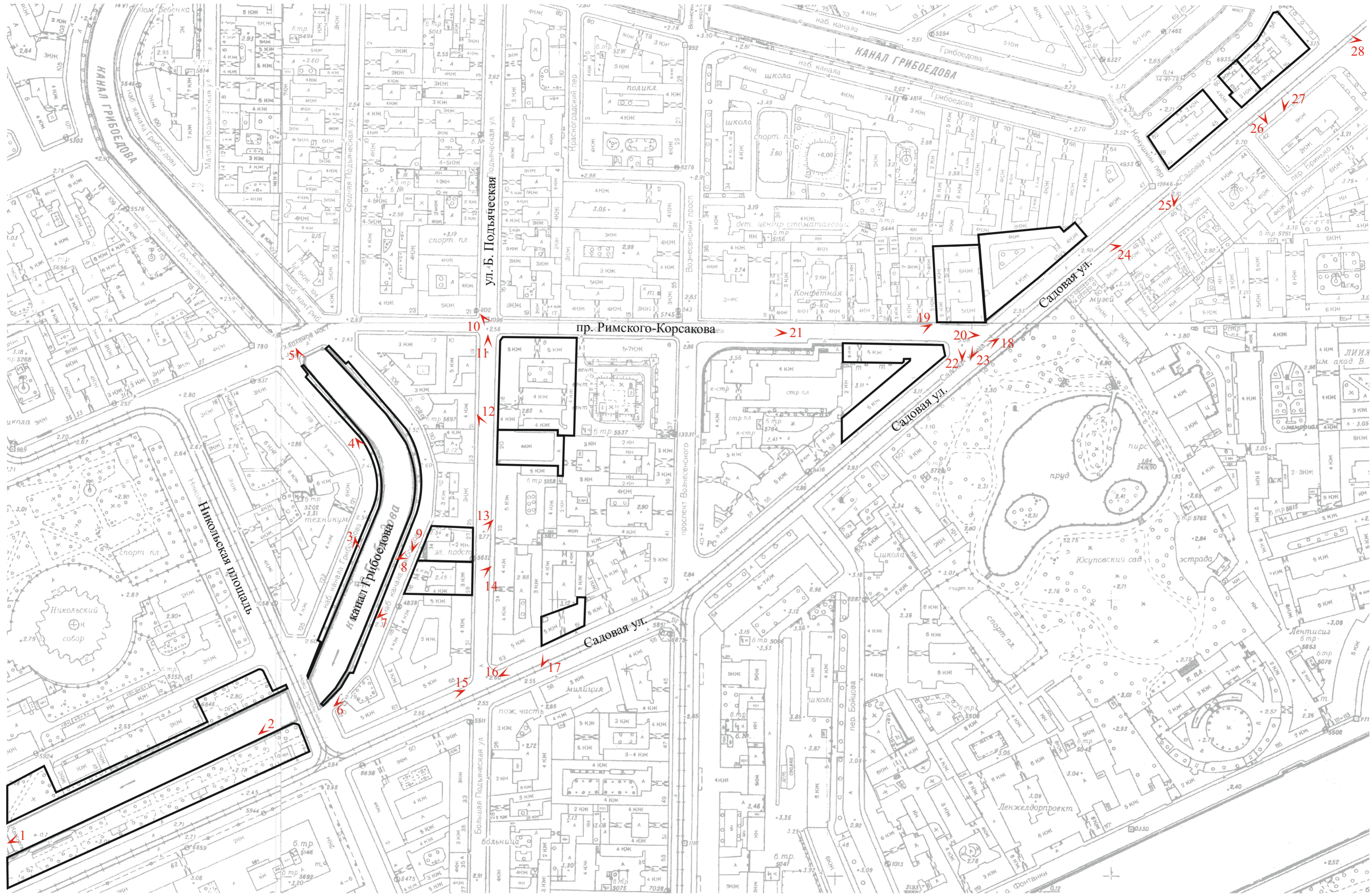
2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Материалы фотофиксации



точка фотофиксации



1. Вид вдоль канала Грибоедова на Ново-Никольский мост. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)». Фото: 05.05.2023.



2. Вид на Ново-Никольский мост. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
Фото: 05.05.2023.



3. Вид вдоль канала Грибоедова на Ново-Никольский мост. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)». Фото: 05.05.2023.



4. Вид вдоль канала Грибоедова. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
Фото: 05.05.2023.



5. Вид набережной канала Грибоедова. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
Фото: 05.05.2023.



6. Вид трассы набережной канала Грибоедова. ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
Фото: 05.05.2023.



7. Вид на выявленный ОКН «Дом Ф. Демидовой».
Фото: 05.05.2023.



8. Вид на выявленный ОКН «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая».
Фото: 05.05.2023.



9. Вид на выявленный ОКН «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая» и трассу набережной канала Грибоедова ОКН федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».
Фото: 05.05.2023.



10. Вид на выявленный ОКН «Дом В.И. Бурды».
Фото: 05.05.2023.



11. Вид на трассу ул. Большая Подьяческая.
Фото: 05.05.2023.



12. Вид на ОКН регионального значения «Декорационный зал
Дирекции императорских театров».
Фото: 05.05.2023.



13. Вид на выявленный ОКН «Дом Ф.Демидовой».
Фото: 05.05.2023.



14. Вид на выявленный ОКН «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая».
Фото: 05.05.2023.



15. Вид на трассу Садовой ул.
Фото: 05.05.2023.



16. Вид на трассу Садовой ул.
Фото: 05.05.2023.



17. Вид на ОКН регионального значения
«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов».
Фото: 05.05.2023.



18. Вид на выявленный ОКН «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)».
Фото: 05.05.2023.



19. Вид на выявленный ОКН «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)».
Фото: 05.05.2023.



20. Вид на трассу проспекта Римского-Корсакова.
Фото: 05.05.2023.



21. Вид на трассу проспекта Римского-Корсакова.
Фото: 05.05.2023.



22. Вид на выявленный ОКН «Дом А.А. Кушелева».
Фото: 05.05.2023.



23. Вид на выявленный ОКН «Дом А.А. Кушелева» и ОКН регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда "Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"».
Фото: 05.05.2023.



24. Вид на ОКН регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда "Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"». Фото: 05.05.2023.



25. Вид на выявленный ОКН «Дом Н. Семенова».
Фото: 05.05.2023.



26. Вид на выявленный ОКН «Дом Фалевых».
Фото: 05.05.2023.



27. Вид на выявленный ОКН «Дом Терешиных».
Фото: 05.05.2023.



28. Вид на выявленный ОКН «Дом Терешиных».
Фото: 05.05.2023.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Выписки из решений органов государственной власти о включении в реестр объектов культурного наследия

**Санкт-Петербургский городской Совет народных депутатов
Малый Совет**

РЕШЕНИЕ

от 7 сентября 1993 года N 327

**Об объявлении памятниками истории и культуры
объектов градостроительства и
архитектуры Санкт-Петербурга**

В соответствии с пунктом 15 статьи 45 Закона Российской Федерации "О краевом, областном, Совете народных депутатов и краевой, областной администрации" малый Совет Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры объекты градостроительства и архитектуры согласно приложению и включить их в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга местного значения.

2. Направить настоящее решение в Министерство культуры Российской Федерации для включения объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга в сводный перечень памятников истории и культуры Российской Федерации.

3. До окончания сроков действия договоров аренды помещений, расположенных в зданиях, объявленных настоящим решением охраняемыми памятниками истории и культуры, сохранить действующий порядок исчисления уровня арендной платы, учета и расходования средств, получаемых от аренды указанных помещений.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя постоянной комиссии по культуре и культурно-историческому наследию.

Председатель Совета
А.Н.Беляев

**Приложение
к решению малого Совета
Петербургского горсовета
от 07.09.93 N 32**

ОКТАБРЬСКИЙ РАЙОН

31. Дом кн.Шаховской (купца Чугреева). Садовая ул., 61
Нач.ХІХ в., автор не установлен;
1875 г. - перестройка, арх.Д.Лебедев,
Д.С.Черненко;
1903 г. - перестройка, арх.Л.П.Андреев.
В этом доме в 1836-1837 гг. жил
М.Ю.Лермонтов.

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения

(с изменениями на 23 июля 1999 года)

Информация об изменяющих документах

Принят
Законодательным Собранием
Санкт-Петербурга
2 июля 1997 года

Статья 1

Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения памятники градостроительства и архитектуры согласно приложению 1.

Статья 2

Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список недвижимых памятников истории местного значения памятники истории согласно приложению 2.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга
В.А.Яковлев

Санкт-Петербург
21 июля 1997 года
N 141-47

**Приложение 1
к Закону Санкт-Петербурга
"Об объявлении охраняемыми
памятниками истории и культуры
местного значения"
от 2 июля 1997 года N 141-47**

**Государственный список
недвижимых памятников градостроительства и архитектуры
местного значения**

(с изменениями на 23 июля 1999 года)

16	Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда "Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"	Садовая ул., 49, пр.Римского-Корсакова, 1
----	---	--

**Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527
"О перечне объектов исторического и культурного
наследия федерального (общероссийского) значения,
находящихся в г.Санкт-Петербурге" (с изменениями и
дополнениями)**

**Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527
"О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-
Петербурге"**

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г.

|Набережные и мосты Екатерининского канала|канал Грибоедова - по обоим|
|(ныне канал Грибоедова): |берегам, от р.Мойки до р.|Фонтанки

| набережные Екатерининского канала со съез-|по обоим берегам канала|
|с оградами и спусками, 1764 -1790 гг., строи-|Грибоедова, от р.Мойки до| р.
Фонтанки.

строи|тель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., |
строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М.,|
строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)|.

**Правительство Санкт-Петербурга
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 июля 2009 года N 10-22

**О включении выявленных объектов культурного наследия
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(с изменениями на 25 августа 2010 года)

Информация об изменяющих документах

В соответствии с заключением от 30.11.2004 N 1.2, составленным ООО "АРС" (отчеты N 1, 2, 4-64, 66-75, 77-187, 189-195) по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 18.06.2009:

1. Включить в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения выявленные объекты согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:
 - 2.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.
 - 2.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.
 - 2.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных

в приложении к настоящему распоряжению, в Реестр.

2.4. Составление учетной документации на включаемые в Реестр объекты, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

3. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. и первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП
В.А.Дементьева

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 21.07.2009 N 10-22

**Перечень выявленных объектов культурного наследия,
включенных в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объектов культурного наследия регионального значения**

(с изменениями на 25 августа 2010 года)

47	Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров	Большая Подьяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В
47.1	Декорационный зал Дирекции Императорских театров	Большая Подьяческая ул., 20, литера А
53	Дом Н.Семенова	наб.кан.Грибоедова, 62, литера А (описательный адрес: наб.кан.Грибоедова, 62; Садовая ул., 45; Кокушкин пер., 2)

**Правительство Санкт-Петербурга
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2016 года N 10-194

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая", об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 3.58-1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 N 651, на основании акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. N 3-11713 от 04.12.2015) и с учетом решения Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 28.03.2016:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая", 1909 год, гражданский инженер А.И.Зазерский, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д.27, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 N 15, указанный объект, числящийся под номером 269.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д.27, литера А, согласно приложению N 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая", согласно приложению N 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения "Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая" в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в "Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга".

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП
С.В.Макаров

Внесен в Реестр
нормативных правовых актов
Санкт-Петербурга
20 мая 2016 года
Регистрационный N 20021

**Список
выявленных объектов культурного наследия
Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура**

**Комитет по государственному контролю, использованию и
охране памятников истории и культуры**

Приказ председателя КГИОП от 20.02.2001 г. № 15

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

299	Дом А.А. Кушелева	1-я треть XIX века; 1899–1900	автор не установлен; гражд. инж. А.И. Носалевич	Римского-Корсакова пр., 1
271	Дом Ф. Демидовой	1841	арх. З. Ф. Красноповков	Подъяческая Большая ул., 29 Грибоедова кан. наб., 116
301	Дом В.И. Бурды	конец XVIII–начало XIX века; 1862–1863	автор не установлен арх. В.И. Бурда	Римского-Корсакова пр., 8; Подъяческая Большая ул., 18
315	Дом Терешиных	конец XVIII–начало XIX века; 1810-е годы; 1833, перестройка корпусов по улице и набережной; 1910, реконструкция нижних этажей корпуса по Садовой ул. с изменением фасада	автор не установлен арх. В.И. Беретти арх. А.И. Мельников гражд. инж. С.Е. Зарин	Садовая ул., 39; Грибоедова кан. наб., 56; Сенная пл., 6/№
317	Дом Фалевых	конец XVIII–начало XIX века; 1833; 1905, частичная перестройка дома по Садовой ул	автор не установлен арх. А.И. Мельников гражд. инж. И. П. Макаров	Садовая ул., 41; Грибоедова кан. наб., 58
321	Дом Г.Р. Державина (Кукановых)	1790-е годы; 1-я половина XIX века, расширение	автор не установлен автор не установлен	Садовая ул., 51; Римского-Корсакова пр., 2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Описи предмета охраны и планы границ объектов культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.03.2015№ 10-115

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения**

«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия




Г.Р. Аганова

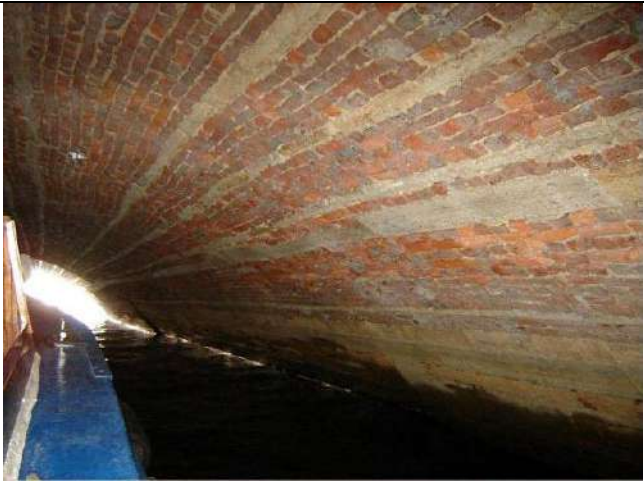


Приложение к распоряжению КГИОП
от 24.03.2015 № 10-115

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р.
Мойки до р. Фонтанки

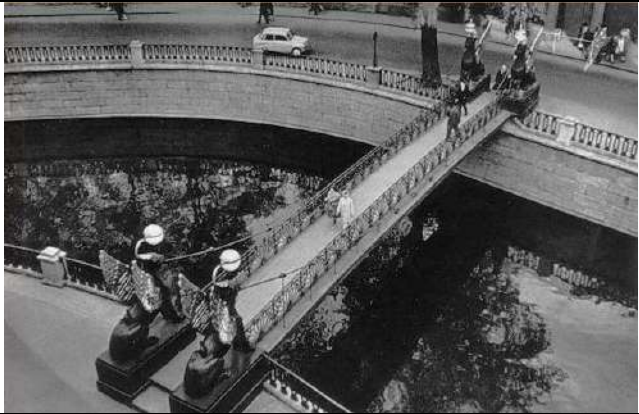


	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация;</p> <p>состав объекта: 1. Мост Казанский; 2. Мост Банковский с грифонами; 3. Мост Каменный; 4. Мост Демидов; 5. Мост Львиный; 6. Мост Пикалов; 7. Мост Аларчин; 8. Мост Мало-Калинкин; 9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками; 9.1. Конные спуски 8 шт.; 9.2. Лестничные спуски 9 шт.</p>	 <p>Условные обозначения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками 1.1. Конные спуски (12) 1.2. Лестничные спуски (9) 2. Мост Аларчин 3. Мост Банковский с грифонами 4. Мост Демидов 5. Мост Львиный 6. Мост Каменный 7. Мост Пикалов 8. Мост Мало-Калинкин 9. Мост Павлова 10. Итальянский мост 11. Тупиковый мост в составе объекта 

I. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	 
2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане; основания опор – свайные ростверки;	

		<p>свод – коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с брильянтовым рустом;</p> <p>с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филенками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание мостовых опор – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста из бутовой и тесовой каменной кладки;</p> <p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах грифонов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда); мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными грифонами на прямоугольных чугунных постаментах с позолоченными крыльями (по моделям ск. П.П. Соколова);</p> <p>фонари над головами грифонов позолоченного металла со светильниками-сферами молочного стекла</p>	


(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);





цельное перильное ограждение моста – материал (металл), рисунок (горизонтальные пруты круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными пальметтами; в центральных секциях с веерными композициями; в верхней части фриз с кольцами (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



покрытие полотна моста – дерево;


		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--	--


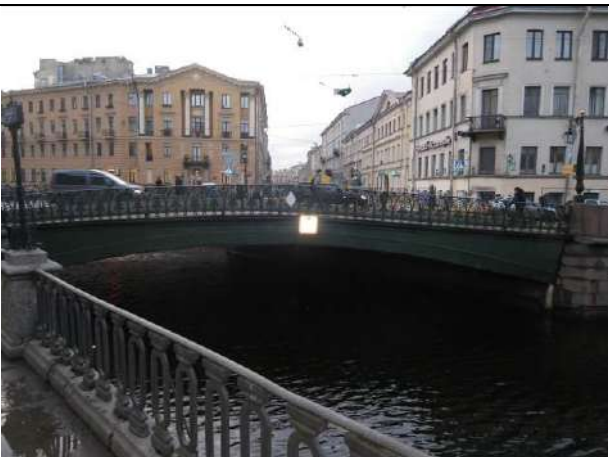

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гороховой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основания опор – свайное;</p> <p>свод – коробовый.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом;</p> <p>перильное ограждение моста (профилированный гранитный плинт, литые</p>	

		<p>металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); оформление тумб (с рубленными филенками);</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--	--

IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гривцову пер.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основание – свайное;	

		<p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного аркатурного пояса с пальметтами, с кольцами по нижнему поясу), волнотобразные кронштейны с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 

четыре торшера на цилиндрических с профилированным плинтом гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;

торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного вазона и стержня, декорированного четырьмя волютами, завершение стержня в виде позолоченного шара; сверху к стержню крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеткой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);






табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



V. «Мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подьяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах львов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>опоры моста облицованы гранитом; мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по моделям ск. П.П. Соколова);</p>	



литое ограждение – материал (чугун), рисунок (в виде петель с перехватом из позолоченных овальных розетт, с пальметтами сверху и снизу); (восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача);



покрытие полотна моста – дерево;

три гранитные ступени – местоположение (при входе и спуске), габариты, конфигурация;

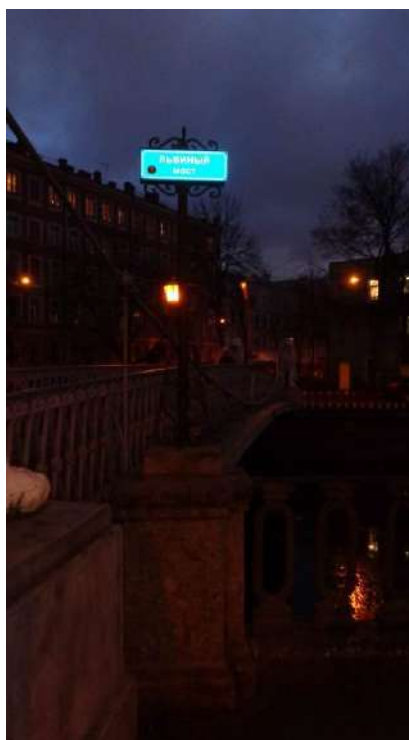


в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и валиками растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехватов с позолотой), завершены двумя волютами и лепестками аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари матового стекла с навершием из позолоченной шишки пинии;
(восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача);



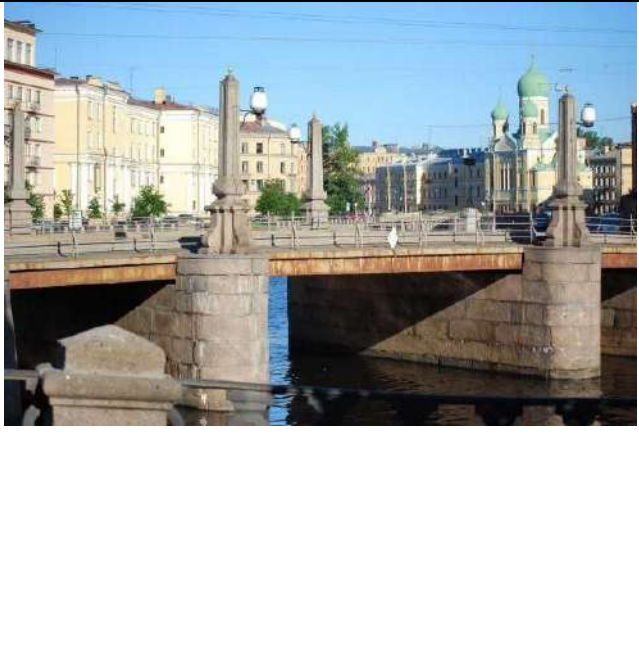
табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



VI. «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные пруты, укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями) – местоположение, габариты, конфигурация;




четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам прикреплены фигурными металлическими кронштейнами фонари;



фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами со стеклянным матовым плафоном, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;



		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--	--


VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.




1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепанных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	

3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической ковanej решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;</p> <p>фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла,</p>	
---	---	---	---

		<p>основание нижних чаш декорировано литыми розетками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парпетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--	--

VIII. «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
---	-----------------------------------	---	--

2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста – металлическая кованая решетка геометрического рисунка с волютами, состоящая из секций с цельным поручнем – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 


четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнтами, с рубленными филенками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;


фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;



		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	---	--

XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

1	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков;</p>	
---	---------------------------------------	--	--

		<p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения;</p>	

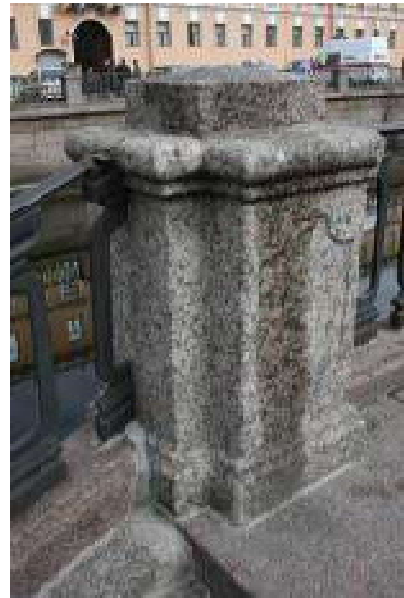
		каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  



настил тротуара
гранитными плитами,
рисунок укладки плит;

парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтом, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и полуциркулярным завершением;

на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции;

металлические звенья:

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованные металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").



участок набережной у восточного крыла колоннады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом;

пешеходные спуски:

одномаршевые – местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска;






двухмаршевые –
местоположение (у домов
№№ 27, 30-32, 61, 50-54,
76, 88-90 по наб. кан.
Грибоедова, № 13 по ул.
Казначейская, габариты,
конфигурация
(прямоугольные в плане);

двухвходные, с
распашной лестницей, с
горизонтальной гранитной
кладкой подпорных и
внешней стенок, с
каменными ступенями
лестниц, с ограждением
(профилированный
гранитный плинт, литые
металлические звенья
между опорными
гранитными тумбами) –
местоположение, габариты,
конфигурация, рисунок
звеньев (стилизованные
балясины из вытянутых
овалов со ступенчатым
основанием и навершием);
парапетные тумбы,
каменный настил и ступени
нижней площадки,
каменный настил тротуара
в обход спуска;

тетива лестницы из
гранитных блоков,
профилированных в
верхней части;
рустовка лопатками в
центральной части
внешней стенки и на углах
внешней стенки
набережной и подпорных
стенок спуска;
фигурные рубленные
филенки в центральной
части внешней стенки
спуска;



	<p>конные спуски:</p> <p>местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация;</p> <p>с двумя симметричными проездами;</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием;</p> <p>кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).</p>	  
--	---	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

31.05.2023№ 404-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала
(ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «Научно-производственное предприятие «Меридиан» (от 29.11.2019 рег. № 3-857/19-0-0) и ООО «Роскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержденный КГИОП 24.01.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

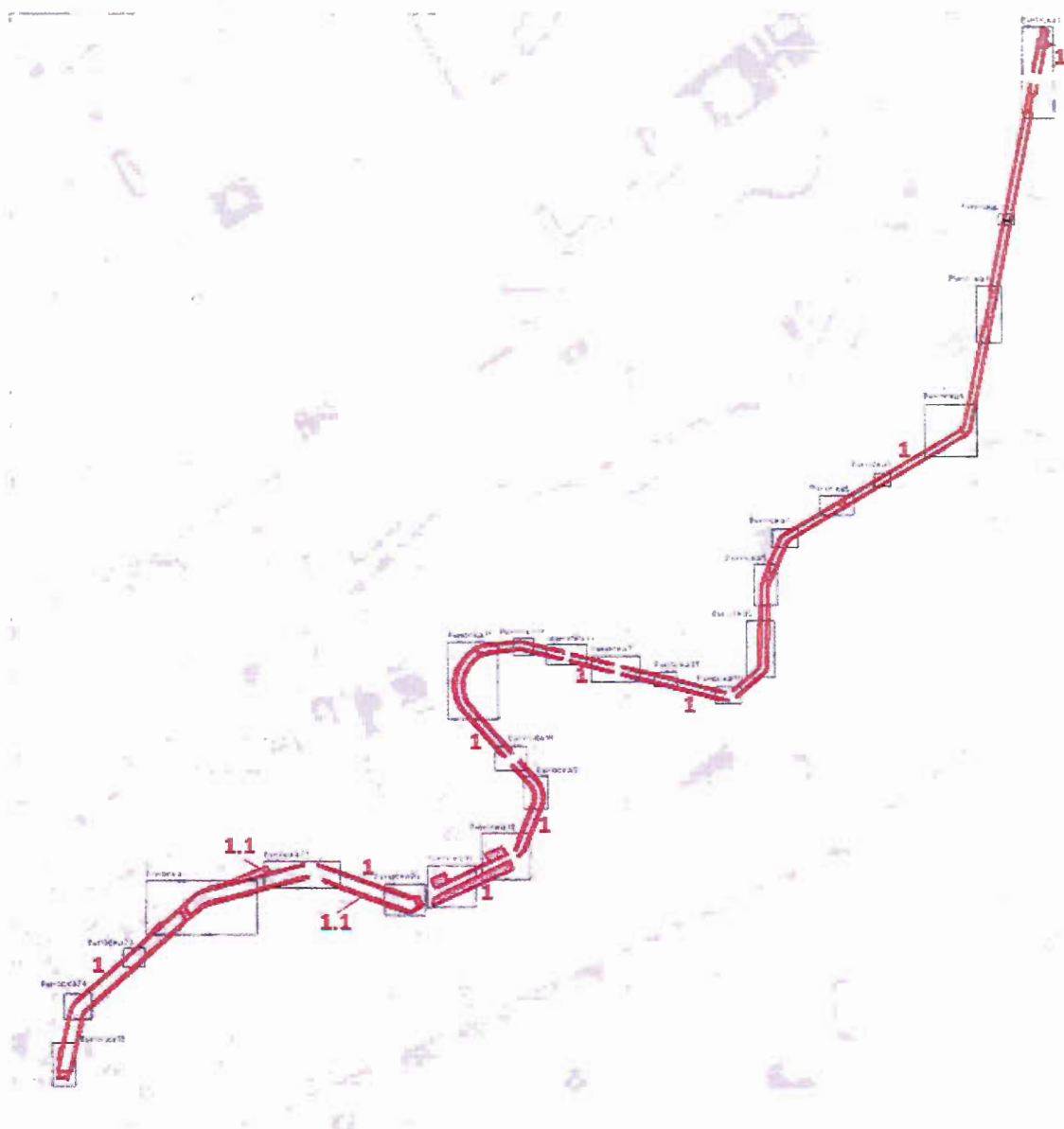


С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 31.05.2023 № 404-рп

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

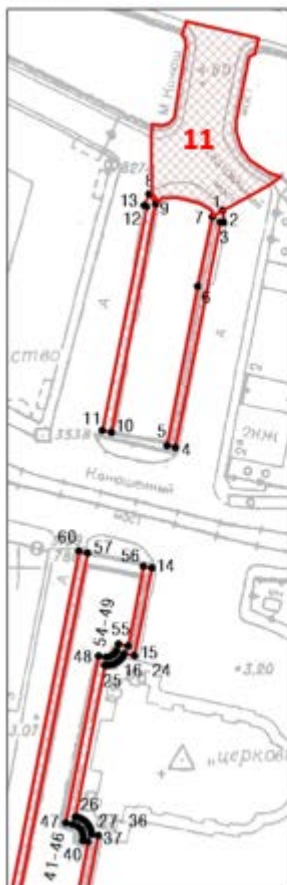


Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | граница территории объекта культурного наследия |
| | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
| | объект культурного наследия федерального значения |
| | объект культурного наследия регионального значения |

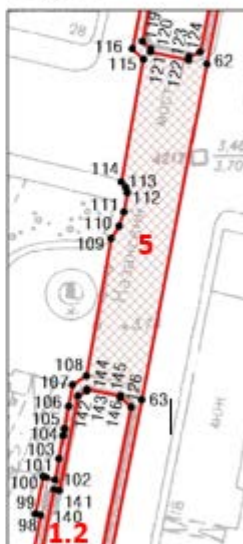
Выноска 1



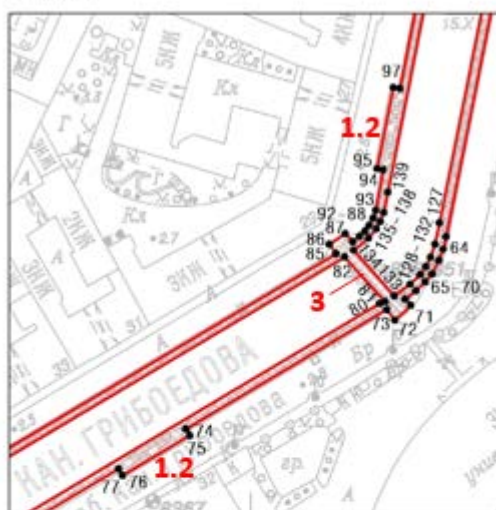
Выноска 2



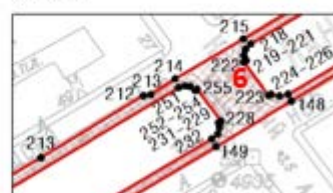
Выноска 3



Выноска 4



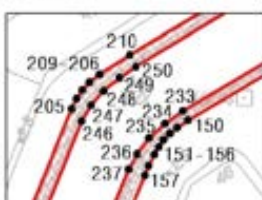
Выноска 6



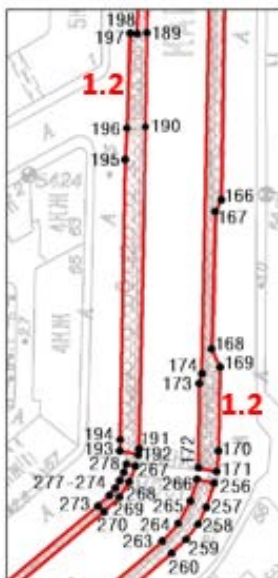
Выноска 5



Выноска 7



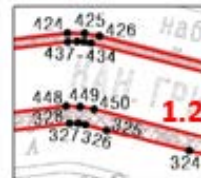
Выноска 9



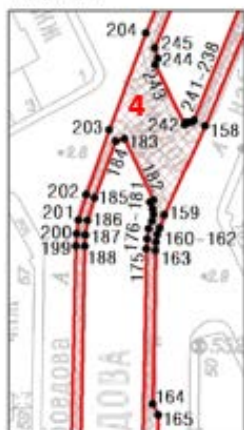
Выноска 11



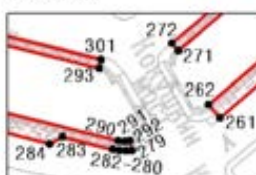
Выноска 14



Выноска 8



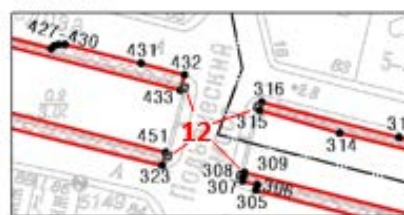
Выноска 10



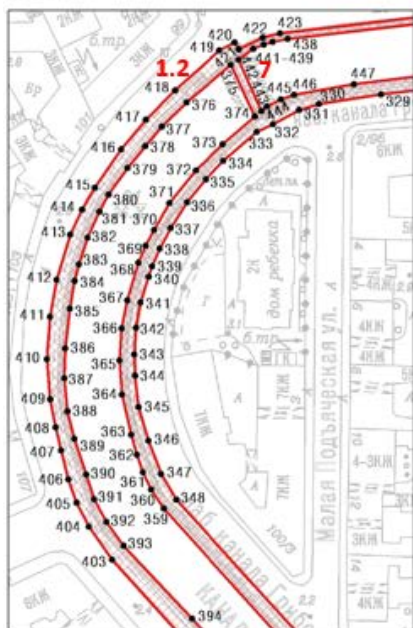
Выноска 12



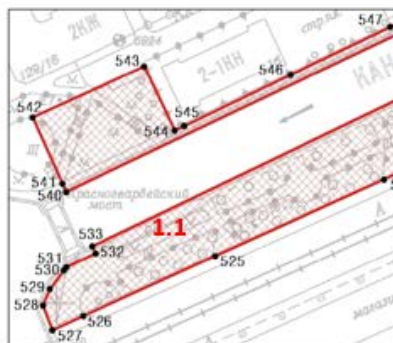
Выноска 13



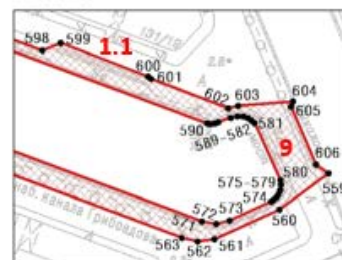
Выноска 15



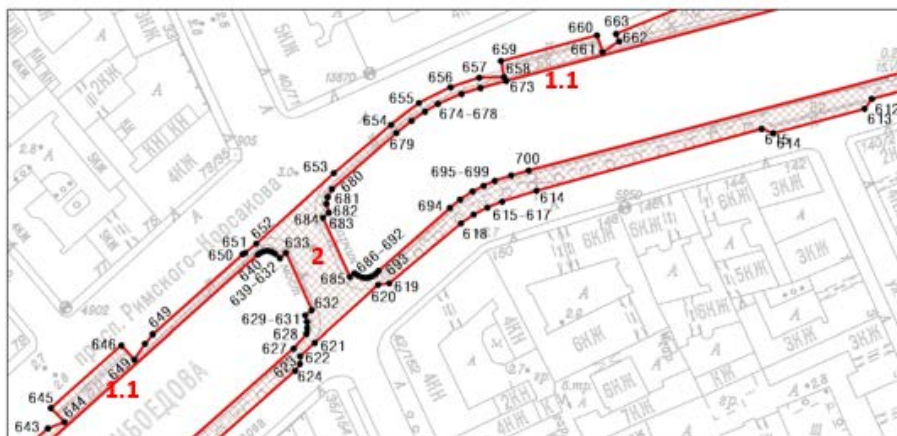
Выноска 19



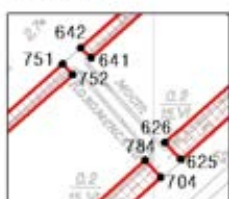
Выноска 20



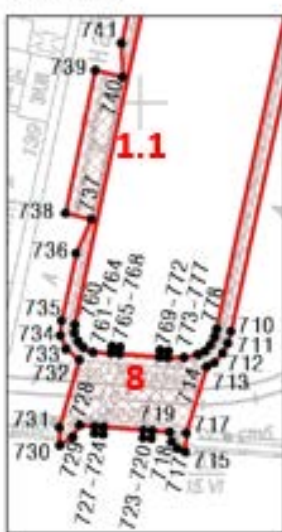
Выноска 22



Выноска 23



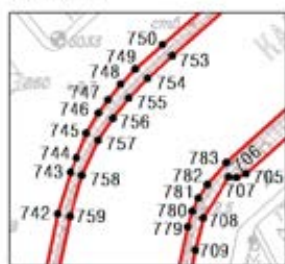
Выноска 25



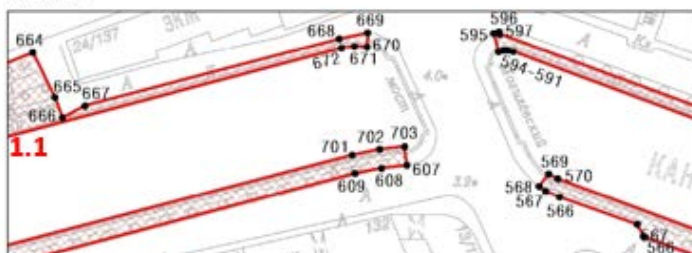
Выноска 18



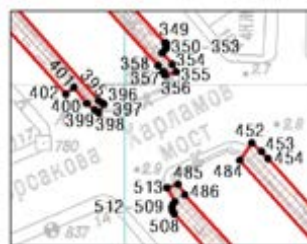
Выноска 24



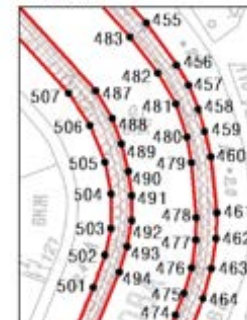
Выноска 21



Выноска 16



Выноска 17



Состав объекта культурного наследия:

1. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками;
2. Мост Аларчин;
3. Мост Банковский с грифонами;
4. Мост Демидов;
5. Мост Казанский;
6. Мост Каменный;
7. Мост Львиный;
8. Мост Мало-Калинкин;
9. Мост Пикалов.

Экспликация:

- 1.1. Конные спуски;
- 1.2. Лестничные спуски;
10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Итальянский мост»;
11. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Мосты Театральный и Мало-Конюшенный («Трехколенный мост»)), входящего в состав культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты реки Мойки»;
12. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Обелиски с фонарями Подъяческого моста».

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	94897.41	114457.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	94897.46	114456.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	94833.85	114444.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	94834.36	114441.74	Картометрический метод	1.00	—
6	94879.45	114450.41	Картометрический метод	1.00	—
7	94899.04	114454.54	Картометрический метод	1.00	—
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
9	94902.64	114438.60	Картометрический метод	1.00	—
10	94838.29	114425.93	Картометрический метод	1.00	—
11	94838.81	114423.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	94901.87	114435.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	94902.22	114435.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	94775.27	114432.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

16	94775.77	114429.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	94775.10	114429.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	94774.48	114428.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	94773.93	114428.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	94773.46	114427.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94773.07	114426.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94772.75	114426.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94772.59	114425.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	94772.50	114424.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94772.52	114424.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94729.84	114415.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94729.69	114416.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	94729.44	114417.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94729.10	114417.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94728.67	114418.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94728.17	114418.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94727.59	114419.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94726.96	114419.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94726.28	114420.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94725.57	114420.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94724.93	114420.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94724.59	114422.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94434.12	114364.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94434.66	114362.24	Картометрический метод	1.00	—

40	94722.89	114419.38	Картометрический метод	1.00	—
41	94723.17	114417.91	Картометрический метод	1.00	—
42	94724.52	114417.98	Картометрический метод	1.00	—
43	94725.47	114417.82	Картометрический метод	1.00	—
44	94726.32	114417.42	Картометрический метод	1.00	—
45	94727.15	114416.51	Картометрический метод	1.00	—
46	94727.73	114415.06	Картометрический метод	1.00	—
47	94728.15	114413.09	Картометрический метод	1.00	—
48	94775.16	114422.31	Картометрический метод	1.00	—
49	94774.84	114424.46	Картометрический метод	1.00	—
50	94774.98	114425.46	Картометрический метод	1.00	—
51	94775.47	114426.43	Картометрический метод	1.00	—
52	94776.02	114426.99	Картометрический метод	1.00	—
53	94776.66	114427.39	Картометрический метод	1.00	—
54	94778.52	114427.93	Картометрический метод	1.00	—
55	94777.95	114430.64	Картометрический метод	1.00	—
56	94800.38	114434.95	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
58	94437.88	114346.14	Картометрический метод	1.00	—
59	94438.34	114344.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	94804.69	114416.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	94243.19	114326.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	94148.55	114308.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

64	93878.27	114254.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93874.62	114254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93871.39	114252.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93867.59	114250.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93865.34	114249.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93862.83	114246.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93860.50	114243.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93858.73	114245.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93854.56	114240.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93857.49	114238.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93823.94	114181.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93822.10	114182.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93810.84	114163.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93812.67	114162.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93730.11	114024.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93732.15	114022.86	Картометрический метод	1.00	—
80	93859.24	114236.23	Картометрический метод	1.00	—
81	93859.77	114237.76	Картометрический метод	1.00	—
82	93872.36	114226.39	Картометрический метод	1.00	—
83	93746.43	114014.69	Картометрический метод	1.00	—
84	93748.45	114013.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93873.27	114223.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93876.11	114222.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	93879.10	114226.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

88	93876.81	114228.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93878.36	114230.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93879.84	114232.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93881.45	114233.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93883.50	114234.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93885.72	114235.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93897.05	114237.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93897.38	114235.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93920.26	114240.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93919.97	114241.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	94115.88	114280.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	94116.21	114279.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	94126.75	114281.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	94126.50	114282.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	94125.76	114284.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	94131.76	114285.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	94138.25	114286.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	94140.18	114287.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	94146.70	114288.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	94152.74	114289.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	94155.27	114293.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	94193.87	114300.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	94197.42	114302.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	94201.40	114303.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

112	94206.78	114304.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	94208.33	114304.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	94209.86	114303.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	94244.49	114309.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	94247.51	114306.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
117	94434.81	114343.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	94434.38	114345.40	Картометрический метод	1.00	—
119	94249.55	114309.00	Картометрический метод	1.00	—
120	94247.39	114311.39	Картометрический метод	1.00	—
121	94246.58	114311.26	Картометрический метод	1.00	—
122	94244.35	114321.92	Картометрический метод	1.00	—
123	94245.29	114322.08	Картометрический метод	1.00	—
124	94246.61	114325.02	Картометрический метод	1.00	—
125	94431.25	114361.68	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
127	93882.15	114253.08	Картометрический метод	1.00	—
128	93876.14	114251.82	Картометрический метод	1.00	—
129	93872.30	114250.55	Картометрический метод	1.00	—
130	93869.67	114249.26	Картометрический метод	1.00	—
131	93867.39	114247.66	Картометрический метод	1.00	—
132	93864.67	114244.79	Картометрический метод	1.00	—
133	93861.39	114240.31	Картометрический метод	1.00	—
134	93874.33	114228.94	Картометрический метод	1.00	—

135	93877.82	114233.10	Картометрический метод	1.00	—
136	93880.43	114235.31	Картометрический метод	1.00	—
137	93882.49	114236.41	Картометрический метод	1.00	—
138	93885.06	114237.39	Картометрический метод	1.00	—
139	93890.79	114238.58	Картометрический метод	1.00	—
140	94123.14	114284.27	Картометрический метод	1.00	—
141	94122.82	114285.78	Картометрический метод	1.00	—
142	94149.57	114290.85	Картометрический метод	1.00	—
143	94151.16	114293.33	Картометрический метод	1.00	—
144	94151.35	114293.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	94149.47	114302.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	94149.26	114302.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93670.75	113924.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93658.01	113903.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93577.50	113768.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93575.53	113765.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93573.97	113763.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93572.23	113761.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93570.34	113760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	93568.45	113759.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	93565.46	113757.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	93562.94	113756.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

158	93479.46	113721.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	93455.66	113710.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	93452.15	113709.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	93450.45	113708.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	93448.45	113708.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	93446.16	113708.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	93405.25	113707.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	93402.25	113708.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	93305.58	113707.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	93302.48	113705.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	93265.69	113704.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	93260.84	113706.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	93238.23	113706.45	Картометрический метод	1.00	—
171	93232.74	113705.92	Картометрический метод	1.00	—
172	93233.78	113701.06	Картометрический метод	1.00	—
173	93256.50	113701.30	Картометрический метод	1.00	—
174	93259.07	113702.01	Картометрический метод	1.00	—
175	93446.54	113705.57	Картометрический метод	1.00	—
176	93449.23	113705.78	Картометрический метод	1.00	—
177	93451.96	113706.20	Картометрический метод	1.00	—
178	93454.03	113707.10	Картометрический метод	1.00	—
179	93455.83	113707.47	Картометрический метод	1.00	—
180	93457.31	113707.26	Картометрический метод	1.00	—
181	93459.04	113706.56	Картометрический метод	1.00	—

182	93459.61	113707.51	Картометрический метод	1.00	—
183	93475.98	113699.71	Картометрический метод	1.00	—
184	93475.38	113697.43	Картометрический метод	1.00	—
185	93460.21	113691.72	Картометрический метод	1.00	—
186	93454.17	113689.83	Картометрический метод	1.00	—
187	93450.26	113689.27	Картометрический метод	1.00	—
188	93447.30	113689.09	Картометрический метод	1.00	—
189	93350.39	113687.23	Картометрический метод	1.00	—
190	93325.19	113686.80	Картометрический метод	1.00	—
191	93238.77	113685.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	93237.18	113684.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	93238.22	113679.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	93241.34	113679.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	93316.35	113681.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	93324.84	113681.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	93350.33	113682.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	93350.18	113684.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	93447.35	113686.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	93450.60	113686.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	93454.29	113687.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	93461.12	113689.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	93478.41	113695.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	93504.13	113705.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	93580.62	113736.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

206	93583.28	113738.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	93585.61	113739.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	93587.69	113741.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	93589.77	113744.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	93594.97	113752.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
211	93654.82	113854.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	93672.28	113883.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	93672.60	113885.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	93677.06	113892.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	93688.26	113911.28	Картометрический метод	1.00	—
216	93746.87	114011.00	Картометрический метод	1.00	—
217	93744.78	114012.04	Картометрический метод	1.00	—
218	93686.90	113913.40	Картометрический метод	1.00	—
219	93685.43	113911.95	Картометрический метод	1.00	—
220	93683.67	113911.49	Картометрический метод	1.00	—
221	93682.20	113912.11	Картометрический метод	1.00	—
222	93681.77	113911.37	Картометрический метод	1.00	—
223	93672.36	113918.49	Картометрический метод	1.00	—
224	93672.73	113919.29	Картометрический метод	1.00	—
225	93672.24	113921.64	Картометрический метод	1.00	—
226	93672.76	113924.04	Картометрический метод	1.00	—
227	93730.68	114020.39	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—

229	93664.69	113904.35	Картометрический метод	1.00	—
230	93663.41	113904.63	Картометрический метод	1.00	—
231	93661.53	113904.11	Картометрический метод	1.00	—
232	93660.16	113902.40	Картометрический метод	1.00	—
233	93580.00	113766.72	Картометрический метод	1.00	—
234	93576.61	113761.94	Картометрический метод	1.00	—
235	93572.76	113757.67	Картометрический метод	1.00	—
236	93568.53	113754.35	Картометрический метод	1.00	—
237	93564.57	113752.05	Картометрический метод	1.00	—
238	93481.06	113718.20	Картометрический метод	1.00	—
239	93480.59	113717.70	Картометрический метод	1.00	—
240	93480.42	113717.03	Картометрический метод	1.00	—
241	93480.44	113716.14	Картометрический метод	1.00	—
242	93479.78	113715.84	Картометрический метод	1.00	—
243	93495.56	113707.95	Картометрический метод	1.00	—
244	93497.33	113708.66	Картометрический метод	1.00	—
245	93500.15	113707.86	Картометрический метод	1.00	—
246	93577.25	113739.48	Картометрический метод	1.00	—
247	93581.53	113742.00	Картометрический метод	1.00	—
248	93585.34	113745.31	Картометрический метод	1.00	—
249	93588.86	113749.63	Картометрический метод	1.00	—
250	93591.78	113754.07	Картометрический метод	1.00	—
251	93674.60	113893.03	Картометрический метод	1.00	—
252	93675.06	113894.87	Картометрический метод	1.00	—

253	93674.91	113896.32	Картометрический метод	1.00	—
254	93673.78	113897.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	93674.11	113898.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	93223.16	113703.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	93218.65	113700.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	93214.56	113697.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	93210.82	113693.87	Картометрический метод	1.00	—
261	93150.06	113622.68	Картометрический метод	1.00	—
262	93153.58	113619.55	Картометрический метод	1.00	—
263	93214.12	113691.36	Картометрический метод	1.00	—
264	93218.83	113695.63	Картометрический метод	1.00	—
265	93224.83	113698.95	Картометрический метод	1.00	—
266	93230.67	113700.69	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
268	93229.94	113682.39	Картометрический метод	1.00	—
269	93225.91	113679.78	Картометрический метод	1.00	—
270	93221.95	113675.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
271	93167.88	113611.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
272	93169.84	113609.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
273	93223.49	113674.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
274	93226.36	113677.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

275	93228.27	113678.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
276	93230.30	113679.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
277	93232.50	113680.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
278	93234.68	113681.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
280	93141.23	113597.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
281	93141.33	113595.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
282	93141.64	113593.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
283	93145.05	113580.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
284	93143.06	113576.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
285	93186.79	113406.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
286	93199.79	113351.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
287	93205.29	113329.85	Картометрический метод	1.00	—
288	93210.33	113309.30	Картометрический метод	1.00	—
289	93214.58	113309.28	Картометрический метод	1.00	—
290	93143.94	113595.20	Картометрический метод	1.00	—
291	93143.77	113596.94	Картометрический метод	1.00	—
292	93143.94	113598.36	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
294	93232.62	113309.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
295	93235.07	113309.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
296	93206.64	113425.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

297	93208.61	113426.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
298	93203.02	113448.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
299	93201.05	113447.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
300	93200.69	113449.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
301	93165.49	113590.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
303	93219.37	113281.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
304	93218.02	113280.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
305	93245.51	113173.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
306	93246.93	113173.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
307	93247.93	113169.46	Картометрический метод	1.00	—
308	93249.32	113169.75	Картометрический метод	1.00	—
309	93250.24	113169.99	Картометрический метод	1.00	—
310	93234.19	113233.84	Картометрический метод	1.00	—
311	93220.25	113287.19	Картометрический метод	1.00	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
313	93248.98	113243.75	Картометрический метод	1.00	—
314	93260.76	113195.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
315	93266.87	113174.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
316	93269.13	113174.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
317	93259.66	113211.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
318	93251.94	113242.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

319	93253.57	113243.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
320	93251.05	113254.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
321	93249.25	113254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
322	93241.07	113287.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
324	93272.12	113065.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
325	93277.65	113043.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
326	93279.22	113037.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
327	93279.56	113035.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
328	93279.55	113033.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
329	93271.52	112965.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
330	93268.35	112945.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
331	93266.31	112938.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
332	93261.55	112929.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
333	93259.01	112924.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
334	93249.36	112913.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
335	93243.22	112907.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
336	93235.58	112901.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
337	93227.02	112895.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
338	93220.15	112891.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
339	93214.26	112889.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
340	93210.76	112888.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
341	93202.22	112885.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

342	93193.76	112884.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
343	93184.84	112883.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
344	93177.81	112883.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
345	93167.31	112884.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
346	93156.12	112888.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
347	93145.00	112892.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
348	93136.43	112897.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
349	93011.64	113011.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
350	93011.16	113011.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
351	93010.57	113011.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
352	93010.01	113011.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
353	93008.77	113010.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
354	93005.61	113013.21	Картометрический метод	1.00	—
355	93003.51	113014.34	Картометрический метод	1.00	—
356	93002.59	113011.32	Картометрический метод	1.00	—
357	93003.50	113010.88	Картометрический метод	1.00	—
358	93005.26	113009.42	Картометрический метод	1.00	—
359	93133.49	112893.33	Картометрический метод	1.00	—
360	93139.83	112889.11	Картометрический метод	1.00	—
361	93145.60	112886.34	Картометрический метод	1.00	—
362	93151.44	112884.31	Картометрический метод	1.00	—
363	93158.08	112882.41	Картометрический метод	1.00	—
364	93171.49	112879.34	Картометрический метод	1.00	—
365	93182.89	112878.50	Картометрический метод	1.00	—

366	93193.55	112879.25	Картометрический метод	1.00	—
367	93202.91	112881.12	Картометрический метод	1.00	—
368	93215.41	112884.77	Картометрический метод	1.00	—
369	93221.10	112887.21	Картометрический метод	1.00	—
370	93226.35	112890.09	Картометрический метод	1.00	—
371	93235.33	112895.21	Картометрический метод	1.00	—
372	93246.16	112904.02	Картометрический метод	1.00	—
373	93254.93	112913.07	Картометрический метод	1.00	—
374	93264.18	112923.82	Картометрический метод	1.00	—
375	93281.38	112915.79	Картометрический метод	1.00	—
376	93268.86	112900.94	Картометрический метод	1.00	—
377	93260.76	112892.65	Картометрический метод	1.00	—
378	93254.31	112887.10	Картометрический метод	1.00	—
379	93247.03	112881.22	Картометрический метод	1.00	—
380	93238.13	112874.89	Картометрический метод	1.00	—
381	93232.41	112871.84	Картометрический метод	1.00	—
382	93223.78	112867.88	Картометрический метод	1.00	—
383	93214.87	112864.95	Картометрический метод	1.00	—
384	93209.35	112863.53	Картометрический метод	1.00	—
385	93200.14	112861.91	Картометрический метод	1.00	—
386	93186.91	112860.39	Картометрический метод	1.00	—
387	93176.92	112860.12	Картометрический метод	1.00	—
388	93165.93	112861.17	Картометрический метод	1.00	—
389	93156.72	112863.49	Картометрический метод	1.00	—

390	93144.83	112867.41	Картометрический метод	1.00	—
391	93136.57	112870.05	Картометрический метод	1.00	—
392	93129.03	112874.17	Картометрический метод	1.00	—
393	93121.09	112879.93	Картометрический метод	1.00	—
394	93096.78	112902.78	Картометрический метод	1.00	—
395	92995.51	112992.92	Картометрический метод	1.00	—
396	92994.82	112993.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
397	92994.57	112994.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
398	92992.27	112992.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
399	92992.92	112991.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
400	92994.71	112989.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
401	92999.18	112985.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
402	92997.33	112983.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
403	93116.42	112876.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
404	93127.45	112868.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
405	93135.44	112864.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
406	93143.23	112861.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
407	93152.87	112859.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
408	93160.56	112857.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
409	93169.92	112855.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
410	93183.30	112854.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
411	93197.42	112855.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
412	93209.74	112857.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
413	93224.75	112862.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

414	93233.13	112866.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
415	93240.40	112870.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
416	93253.21	112879.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
417	93263.08	112887.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
418	93272.85	112897.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
419	93286.17	112911.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
420	93288.83	112917.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
421	93286.55	112918.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
422	93290.45	112926.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
423	93291.91	112932.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
424	93303.72	113032.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
425	93303.65	113037.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
426	93302.94	113041.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
427	93283.40	113118.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
428	93284.14	113119.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
429	93284.52	113120.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
430	93284.55	113121.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
431	93279.49	113142.30	Картометрический метод	1.00	—
432	93276.42	113153.91	Картометрический метод	1.00	—
433	93272.31	113152.81	Картометрический метод	1.00	—
434	93301.03	113039.18	Картометрический метод	1.00	—
435	93301.34	113037.34	Картометрический метод	1.00	—
436	93301.47	113035.38	Картометрический метод	1.00	—
437	93301.38	113032.93	Картометрический метод	1.00	—

438	93290.03	112934.75	Картометрический метод	1.00	—
439	93289.02	112929.71	Картометрический метод	1.00	—
440	93288.10	112926.78	Картометрический метод	1.00	—
441	93286.74	112923.30	Картометрический метод	1.00	—
442	93283.08	112918.35	Картометрический метод	1.00	—
443	93265.99	112926.02	Картометрический метод	1.00	—
444	93267.47	112927.87	Картометрический метод	1.00	—
445	93269.84	112932.52	Картометрический метод	1.00	—
446	93271.36	112936.89	Картометрический метод	1.00	—
447	93274.87	112956.86	Картометрический метод	1.00	—
448	93284.19	113032.45	Картометрический метод	1.00	—
449	93284.05	113036.28	Картометрический метод	1.00	—
450	93283.35	113039.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
451	93255.62	113148.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
453	92981.54	113038.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
454	92979.56	113039.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
455	92935.13	113079.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
456	92923.36	113088.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
457	92917.76	113091.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
458	92911.08	113094.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
459	92904.92	113096.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
460	92897.87	113098.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

461	92882.33	113099.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
462	92875.15	113099.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
463	92866.80	113098.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
464	92858.45	113095.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
465	92747.87	113050.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
466	92743.35	113047.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
467	92740.59	113045.63	Картометрический метод	1.00	—
468	92722.51	113029.79	Картометрический метод	1.00	—
469	92725.42	113027.85	Картометрический метод	1.00	—
470	92735.16	113036.62	Картометрический метод	1.00	—
471	92739.03	113039.93	Картометрический метод	1.00	—
472	92744.01	113043.27	Картометрический метод	1.00	—
473	92749.72	113045.85	Картометрический метод	1.00	—
474	92853.90	113088.05	Картометрический метод	1.00	—
475	92859.96	113090.42	Картометрический метод	1.00	—
476	92867.00	113092.51	Картометрический метод	1.00	—
477	92874.81	113093.68	Картометрический метод	1.00	—
478	92880.97	113093.80	Картометрический метод	1.00	—
479	92896.24	113092.49	Картометрический метод	1.00	—
480	92903.34	113091.18	Картометрический метод	1.00	—
481	92912.59	113088.12	Картометрический метод	1.00	—
482	92921.17	113083.10	Картометрический метод	1.00	—
483	92931.17	113075.33	Картометрический метод	1.00	—
484	92979.12	113032.08	Картометрический метод	1.00	—

452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
486	92969.52	113016.76	Картометрический метод	1.00	—
487	92916.26	113065.77	Картометрический метод	1.00	—
488	92908.53	113070.38	Картометрический метод	1.00	—
489	92901.48	113072.97	Картометрический метод	1.00	—
490	92893.82	113074.87	Картометрический метод	1.00	—
491	92887.06	113075.84	Картометрический метод	1.00	—
492	92880.18	113075.83	Картометрический метод	1.00	—
493	92872.89	113074.54	Картометрический метод	1.00	—
494	92865.80	113072.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
495	92741.91	113021.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
496	92743.14	113018.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
497	92769.75	113029.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
498	92770.91	113027.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
499	92772.06	113027.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
500	92783.11	113032.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
501	92861.57	113065.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
502	92870.58	113068.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
503	92877.95	113070.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
504	92887.53	113070.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
505	92896.39	113068.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
506	92906.61	113064.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
507	92915.59	113058.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

508	92964.15	113013.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
509	92965.09	113013.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
510	92966.04	113013.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
511	92966.81	113013.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
512	92967.62	113013.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
513	92971.44	113011.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
515	92690.75	113014.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
516	92689.45	113013.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
517	92688.94	113013.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
518	92688.37	113012.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
519	92687.38	113011.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
520	92681.65	112998.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
521	92680.33	112996.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
522	92671.77	112977.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
523	92667.87	112968.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
524	92641.44	112909.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
525	92615.88	112853.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
526	92595.76	112809.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
527	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
528	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
529	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
530	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

531	92612.15	112803.58	Картометрический метод	1.00	—
532	92616.73	112813.34	Картометрический метод	1.00	—
533	92619.19	112812.20	Картометрический метод	1.00	—
534	92711.59	113004.84	Картометрический метод	1.00	—
535	92712.27	113005.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
536	92713.38	113005.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
537	92701.77	113010.42	Картометрический метод	1.00	—
538	92694.66	113013.33	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
540	92637.27	112803.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
541	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
542	92662.16	112792.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
543	92679.25	112829.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
544	92657.81	112839.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
545	92659.35	112843.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
546	92676.44	112878.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
547	92692.52	112911.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
548	92709.92	112948.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
549	92730.24	112939.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
550	92750.10	112981.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
551	92750.21	112982.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
552	92750.09	112983.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
553	92749.84	112984.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

554	92749.44	112985.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
555	92748.89	112986.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
556	92748.20	112987.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
557	92733.00	112996.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
558	92733.28	112996.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
560	92582.08	112755.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
561	92572.26	112733.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
562	92571.48	112728.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
563	92572.67	112722.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
564	92644.15	112530.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
565	92647.72	112528.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
566	92655.85	112505.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
567	92657.58	112501.20	Картометрический метод	1.00	—
568	92659.03	112499.27	Картометрический метод	1.00	—
569	92662.71	112502.14	Картометрический метод	1.00	—
570	92661.31	112504.78	Картометрический метод	1.00	—
571	92578.13	112729.63	Картометрический метод	1.00	—
572	92577.37	112734.45	Картометрический метод	1.00	—
573	92578.42	112738.89	Картометрический метод	1.00	—
574	92584.73	112752.74	Картометрический метод	1.00	—
575	92585.41	112753.73	Картометрический метод	1.00	—
576	92586.25	112754.68	Картометрический метод	1.00	—

577	92587.13	112755.22	Картометрический метод	1.00	—
578	92588.47	112755.77	Картометрический метод	1.00	—
579	92590.29	112756.00	Картометрический метод	1.00	—
580	92591.77	112755.88	Картометрический метод	1.00	—
581	92610.76	112747.17	Картометрический метод	1.00	—
582	92611.70	112746.11	Картометрический метод	1.00	—
583	92612.54	112744.91	Картометрический метод	1.00	—
584	92613.01	112743.42	Картометрический метод	1.00	—
585	92613.02	112741.47	Картометрический метод	1.00	—
586	92612.51	112739.25	Картометрический метод	1.00	—
587	92611.11	112735.12	Картометрический метод	1.00	—
588	92610.65	112733.85	Картометрический метод	1.00	—
589	92610.52	112732.54	Картометрический метод	1.00	—
590	92610.75	112731.34	Картометрический метод	1.00	—
591	92698.99	112491.39	Картометрический метод	1.00	—
592	92699.34	112489.77	Картометрический метод	1.00	—
593	92699.35	112488.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
594	92698.94	112487.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
595	92704.42	112485.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
596	92704.87	112487.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
597	92704.20	112487.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
598	92634.93	112676.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
599	92637.38	112682.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
600	92626.31	112711.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

601	92625.55	112712.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
602	92615.71	112738.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
603	92616.53	112741.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
604	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
605	92616.24	112759.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
606	92596.99	112767.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
608	92664.40	112452.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
609	92662.93	112444.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
610	92627.86	112312.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
611	92624.57	112309.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
612	92616.45	112279.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
613	92617.84	112275.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
614	92597.25	112200.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
615	92593.60	112188.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
616	92591.62	112184.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
617	92589.31	112179.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
618	92586.41	112175.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
619	92566.38	112151.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
620	92565.90	112147.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
621	92546.71	112126.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
622	92542.23	112121.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
623	92539.70	112121.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

624	92537.40	112119.89	Картометрический метод	1.00	—
625	92437.24	112007.33	Картометрический метод	1.00	—
626	92441.85	112003.09	Картометрический метод	1.00	—
627	92544.82	112119.38	Картометрический метод	1.00	—
628	92549.68	112123.66	Картометрический метод	1.00	—
629	92551.49	112123.90	Картометрический метод	1.00	—
630	92553.54	112123.79	Картометрический метод	1.00	—
631	92555.73	112123.23	Картометрический метод	1.00	—
632	92557.50	112125.37	Картометрический метод	1.00	—
633	92576.50	112116.77	Картометрический метод	1.00	—
634	92574.76	112114.78	Картометрический метод	1.00	—
635	92576.21	112113.18	Картометрический метод	1.00	—
636	92576.95	112111.97	Картометрический метод	1.00	—
637	92577.22	112110.63	Картометрический метод	1.00	—
638	92577.06	112109.34	Картометрический метод	1.00	—
639	92576.57	112108.30	Картометрический метод	1.00	—
640	92575.94	112107.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
641	92464.77	111983.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
642	92467.44	111980.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
643	92518.18	112037.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
644	92520.36	112042.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
645	92524.96	112038.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
646	92545.84	112061.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
647	92541.10	112066.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

648	92546.43	112069.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
649	92549.51	112072.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
650	92576.11	112102.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
651	92576.53	112103.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
652	92579.59	112106.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
653	92603.18	112132.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
654	92619.17	112151.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
655	92626.49	112161.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
656	92631.76	112171.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
657	92634.93	112181.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
658	92635.11	112189.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
659	92640.48	112188.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
660	92649.03	112220.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
661	92643.47	112222.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
662	92647.00	112227.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
663	92649.49	112226.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
664	92698.65	112348.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
665	92685.37	112355.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
666	92679.34	112357.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
667	92682.86	112364.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
668	92702.80	112439.75	Картометрический метод	1.00	—
669	92704.60	112448.22	Картометрический метод	1.00	—
670	92700.30	112448.00	Картометрический метод	1.00	—
671	92700.49	112444.28	Картометрический метод	1.00	—

672	92700.05	112440.47	Картометрический метод	1.00	—
673	92633.81	112190.27	Картометрический метод	1.00	—
674	92631.48	112181.70	Картометрический метод	1.00	—
675	92629.52	112175.39	Картометрический метод	1.00	—
676	92626.23	112167.51	Картометрический метод	1.00	—
677	92623.60	112163.19	Картометрический метод	1.00	—
678	92620.56	112158.70	Картометрический метод	1.00	—
679	92616.49	112153.63	Картометрический метод	1.00	—
680	92597.78	112132.17	Картометрический метод	1.00	—
681	92595.12	112130.72	Картометрический метод	1.00	—
682	92592.87	112130.30	Картометрический метод	1.00	—
683	92589.94	112131.10	Картометрический метод	1.00	—
684	92588.22	112129.16	Картометрический метод	1.00	—
685	92568.53	112138.12	Картометрический метод	1.00	—
686	92569.81	112139.68	Картометрический метод	1.00	—
687	92569.00	112140.89	Картометрический метод	1.00	—
688	92568.44	112142.28	Картометрический метод	1.00	—
689	92568.24	112143.27	Картометрический метод	1.00	—
690	92568.36	112144.27	Картометрический метод	1.00	—
691	92568.79	112145.43	Картометрический метод	1.00	—
692	92569.52	112146.66	Картометрический метод	1.00	—
693	92570.53	112147.68	Картометрический метод	1.00	—
694	92591.55	112171.49	Картометрический метод	1.00	—
695	92594.30	112174.92	Картометрический метод	1.00	—

696	92597.05	112179.04	Картометрический метод	1.00	—
697	92598.91	112182.77	Картометрический метод	1.00	—
698	92600.55	112186.45	Картометрический метод	1.00	—
699	92602.35	112191.95	Картометрический метод	1.00	—
700	92603.95	112197.74	Картометрический метод	1.00	—
701	92668.32	112443.61	Картометрический метод	1.00	—
702	92670.03	112451.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
703	92670.82	112459.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
705	92310.22	111864.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
706	92309.18	111862.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
707	92309.35	111860.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
708	92298.25	111853.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
709	92289.50	111851.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
710	92149.10	111820.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
711	92146.47	111819.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
712	92144.27	111818.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
713	92142.13	111816.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
714	92141.23	111814.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
715	92126.36	111810.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
716	92122.13	111810.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
717	92122.90	111808.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
718	92124.44	111807.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

719	92126.60	111806.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
720	92126.91	111802.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
721	92125.19	111802.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
722	92125.31	111800.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
723	92127.09	111800.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
724	92127.77	111791.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
725	92126.13	111791.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
726	92126.32	111789.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
727	92127.88	111789.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
728	92128.18	111786.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
729	92125.53	111784.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
730	92123.63	111782.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
731	92127.59	111781.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
732	92142.75	111786.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
733	92145.16	111783.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
734	92148.19	111782.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
735	92151.54	111782.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
736	92166.41	111785.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
737	92174.04	111789.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
738	92175.36	111783.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
739	92207.32	111789.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
740	92205.82	111796.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
741	92213.40	111795.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
742	92299.34	111813.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

743	92310.63	111817.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
744	92314.50	111818.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
745	92321.17	111821.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
746	92326.64	111824.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
747	92330.17	111827.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
748	92334.45	111830.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
749	92338.55	111834.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
750	92345.13	111842.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
751	92463.08	111975.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
752	92460.10	111978.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
753	92342.11	111844.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
754	92336.03	111838.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
755	92330.68	111833.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
756	92325.24	111828.92	Картометрический метод	1.00	—
757	92319.24	111824.85	Картометрический метод	1.00	—
758	92309.76	111820.48	Картометрический метод	1.00	—
759	92298.67	111817.16	Картометрический метод	1.00	—
760	92150.61	111785.44	Картометрический метод	1.00	—
761	92148.74	111785.36	Картометрический метод	1.00	—
762	92146.83	111786.14	Картометрический метод	1.00	—
763	92145.52	111787.31	Картометрический метод	1.00	—
764	92144.45	111789.41	Картометрический метод	1.00	—
765	92144.26	111793.47	Картометрический метод	1.00	—
766	92145.80	111793.71	Картометрический метод	1.00	—

767	92145.63	111795.51	Картометрический метод	1.00	—
768	92144.07	111795.39	Картометрический метод	1.00	—
769	92143.33	111804.45	Картометрический метод	1.00	—
770	92144.92	111804.59	Картометрический метод	1.00	—
771	92144.71	111806.44	Картометрический метод	1.00	—
772	92143.21	111806.28	Картометрический метод	1.00	—
773	92143.28	111809.92	Картометрический метод	1.00	—
774	92143.92	111812.95	Картометрический метод	1.00	—
775	92144.73	111814.66	Картометрический метод	1.00	—
776	92146.10	111815.89	Картометрический метод	1.00	—
777	92147.88	111816.80	Картометрический метод	1.00	—
778	92149.67	111817.26	Картометрический метод	1.00	—
779	92295.82	111849.02	Картометрический метод	1.00	—
780	92300.09	111850.30	Картометрический метод	1.00	—
781	92303.61	111851.91	Картометрический метод	1.00	—
782	92307.28	111854.36	Метод спутниковых геодезических измерений	1.00	—
783	92313.21	111859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
784	92437.03	111997.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 31.05.2023 № 404-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.11.2016№ 10-637

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Здание Подъяческой трансформаторной
подстанции городского трамвая»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Подъяческая, д. 27, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»,
расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Большая Подъяческая, д. 27, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация г-образного в плане здания, состоящего из двух прямоугольных в плане корпусов (двухэтажного жилого и конторского, двусветного машинного зала); габариты и конфигурация крыш (скатные); материал кровли – металл.	
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; - столбы каркаса (со стороны восточного фасада в виде контрфорсов) машинного зала и лестничной клетки; - фермы треугольные (металл клепка) машинного зала междуэтажные перекрытия - местоположение; лестницы: - в вестибюле: средистенная одномаршевая - двухмаршевая по металлическим косоурам ступени лестниц (известняк) ограждение двухмаршевой лестницы: металлический квадратный прут (ковка) поручень: деревянный профилированный	  

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле модерн.</p> <p>фасад по Большой Подъяческой ул.:</p> <p>асимметричная композиция с повышенными объемами на пилонах и с фигурным завершением машинного зала и лестничной клетки, карнизным свесом большого выноса (конторский корпус) и козырьком над витражным окном (машинный зал)</p> <p>цоколь: гранитный скальной фактуры с оконными проемами;</p> <p>проемы (местоположение, габариты, конфигурация): оконные</p> <ul style="list-style-type: none"> - конторский корпус: прямоугольные, - машинный зал: витражное окно с лучковым завершением и закругленными углами <p>рисунок расстекловки: характерный для стиля модерн, дверной: прямоугольный с лучковой перемычкой;</p> <p>материал и характер отделки фасада: гладкая и фактурная штукатурка, линейный руст в уровне 1 этажа, облицовочный кирпич;</p> <p>штукатурный декор: подоконные доски профилированные и гладкие на консолях, консоли перемычек; полотенца пилонов (машинный зал)</p> <p>падуга кровельного свеса и козырька тянутые профилированные детали в уровне 2-го этажа, филенки линейные и изогнутые; ниши подоконные и над окном лестничной клетки; штукатурный портал с фигурным завершением дверного проема;</p>	   

металлический декор
(местоположение, материал,
техника исполнения):


- перемычки проемов 1-го этажа и лестничной клетки: открытые металлические балки (прокат)
- парапетное ограждение геометрического рисунка, флашштоки, козырек входа, кронштейны козырька над витражным окном и карнизного свеса (ковка);

фасады по наб. канала
Грибоедова:

архитектурно-художественное решение в стиле модерн с элементами классицизма, контрфорсами каркаса (северный фасад), кровельными свесами большого выноса и козырьками (лучковые) над окнами, металлодекором;

- материал и характер отделки



		<p>фасадов – гладкая штукатурка, штукатурный декор, облицовочный кирпич,</p> <p>- цоколь: гранитный со скальной фактурой;</p> <p>проемы:</p> <p>- оконные (местоположение, габариты, конфигурация): прямоугольные (северный фасад конторского корпуса) одно-, двух- и трехстворные; витражные (северный фасад машинного зала) с лучковыми перемычками и закруглениями углов;</p> <p>полуциркульные (восточный фасад машинного зала);</p> <p>- ворота (машинный зал): прямоугольные</p> <p>- рисунок расстекловки заполнения, характерный для стиля модерн;</p> <p>штукатурный декор:</p> <p>- тянутые профилированные детали фасада, филенки наличники, карнизы, линейный руст;</p> <p>- ниши (местоположение, габариты, форма): прямоугольная полуциркулярная в простенке между воротами, круглая (восточный фасад машинного зала);</p> <p>- замковые камни над проемами ворот (восточный фасад машинного зала)</p> <p>металлодекор (местоположение, материал, техника исполнения): кронштейны кровельных свесов и козырьков, парапетное ограждение геометрического рисунка конторского корпуса (металл, ковка).</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>тамбур:</p> <p>перегородка с дверным проемом с фрамугой (местоположение, габариты, конфигурация);</p> <p>прямоугольный проем с завершением в виде трехцентральной арки;</p> <p>заполнение (материал, тип, рисунок филенок): деревянное на столбиках филенчатое с фрамугой, двустворное полусветлое с фигурным завершением с прямоугольными филенками и наборными нижними филенками;</p> <p>рисунок расстекловки характерный для стиля модерн;</p> <p>деревянные панели облицовки</p>	

		<p>стен и потолка, с глухими филенками; дверные приборы: латунная ручка-скоба с деревянной вставкой веретенообразной формы;</p> <p>полы (материал покрытия): метлахская плитка белого и серого цвета в виде панно шахматной раскладки с рамкой: - вестибюль и лестничные площадки: с имитацией кракелюра и цветочным рисунком; - коридоры, помещения: гладкая плитка шахматной раскладки в рамках; - машинный зал: гладкая плитка с рисунком раскладки «соты» с фризом красно-коричневого цвета и рамками; известняковые плиты;</p> <p>штукатурный декор: вестибюль: - скругленное соединение потолка и стен, - профилированные ремешки в поперечном сечении вестибюля широкими (потолок и верхняя часть стен); - портал дверного проема (вход в коридор) – аналогичен деревянному portalу тамбура; - наддверники боковых проемов; - профилированные тяги;</p> <p>в коридорах, на лестничных площадках проемы дверные (конфигурация, габариты, местоположение, материал заполнения дерево): прямоугольные, в том числе с фрамугами второго света, глухие одно- и двустворные с фигурейными филенками, рисунок раскладки филенок (две большие по вертикали, две средние маленькие), профилированные наличники;</p>	     
--	--	---	---

		<p>машинный зал:</p> <ul style="list-style-type: none"> - керамическая поливная плитка светло-зеленого и белого цветов с фризами из узких плиток черного цвета в нижней части стен и на скошенных подоконниках, с ярусным чередованием цветов; - фриз из светло-зеленой плитки в верхней части стен и пилонов, вставки в верхней части пилонов; - потолок: подшивка вагонкой; <p>оборудование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мостовой кран с механизмами передвижения, включая зубчатые колеса, ось на кронштейнах, цепи; подкрановые балки (металл, клепка); - лестница навесная (металл) с ограждением в виде полуколец; - подъемный механизм, включая цепи, крюки (металл); <p>- металлический каркас для выпрямителей с осветительными приборами:</p> <p>лампы на металлических круглого сечения стойках г-образной формы и кронштейнах полуциркульной формы, с соединительными деталями, с круглыми плафонами белого стекла (шесть штук);</p> <p>табличка в помещении лестничной клетки.</p>	      
--	--	--	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.05.2016№ 10-194

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.58-1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. № 3-11713 от 04.12.2015) и с учетом решения Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 28.03.2016:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», 1909 год, гражданский инженер А.И. Зазерский, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 27, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, указанный объект, числящийся под номером 269.

3. Утвердить:

3.1 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 27, литера А, согласно приложению №1 к распоряжению.

3.2 Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Приложение №1

к распоряжению КГИОП
от 16.05.2016 № 10-194

Границы территории

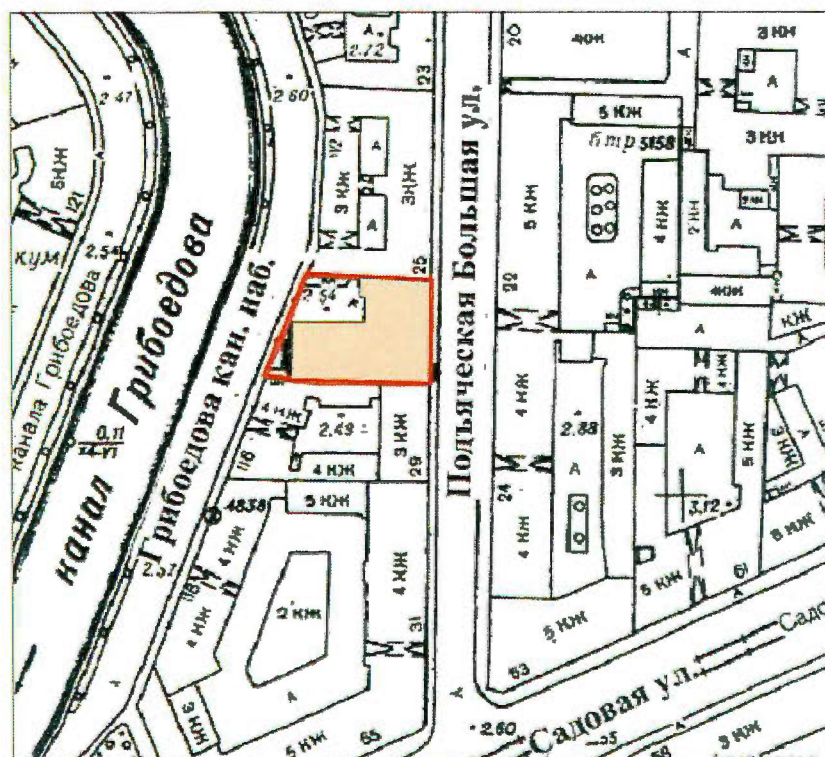
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 27, литера А

(далее – объект культурного наследия)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

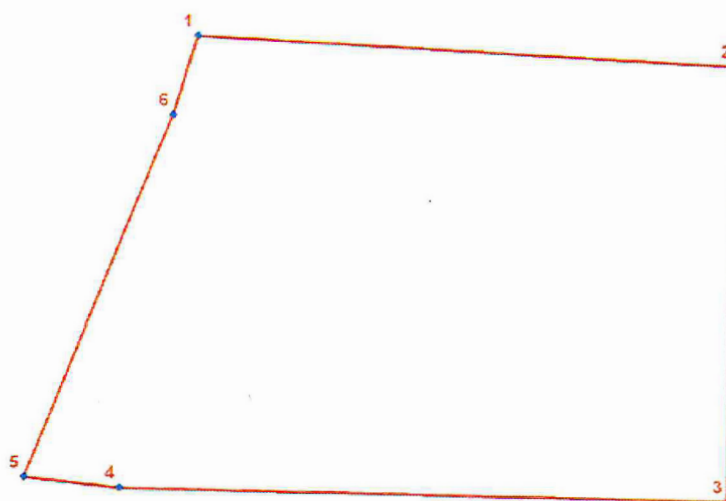
- Объект культурного наследия регионального значения
"Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая"
- Граница территории объекта культурного наследия

2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 на восток по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3, от точки 2 до точки 3 на юг по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3, от точки 3 до точки 4 на запад по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3, от точки 4 до точки 5 на запад по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3, от точки 5 до точки 6 на северо-восток по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3, от точки 6 до точки 1 на северо-восток по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1152:3.

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории

объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
— Граница территории объекта культурного наследия
• 1 Номер поворотной (характерной) точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1.	92,8535900	113,1077900
2.	92,8518300	113,1383400
3.	92,8272300	113,1378600
4.	92,8280500	113,1032400
5.	92,8286800	113,0978100
6.	92,8491600	113,1063800

Приложение № 2
к распоряжению КГИОП
от 16.05.2016 № 10 - 194

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая»

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.10.2021№ 263-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Декорационный зал Дирекции Императорских театров»,
входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения
«Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Декорационный зал Дирекции Императорских театров», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, дом 20, литера А, согласно приложению к распоряжению.

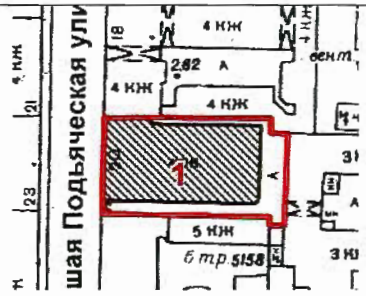


2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.





3. Контроль за выполнением возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

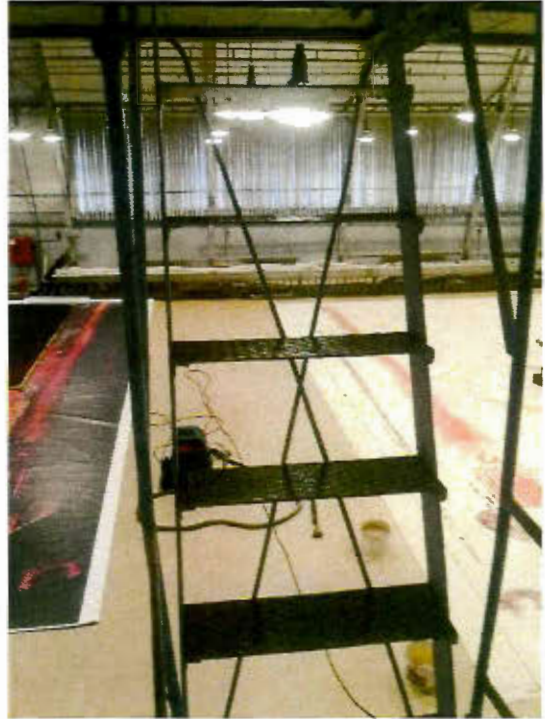
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Декорационный зал Дирекции Императорских театров»,
 входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения
 «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, дом 20, литера А

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация здания, прямоугольного в плане, расположенного по красной линии Большой Подьяческой улицы;</p> <p>историческое использование здания;</p> <p>объемно-пространственное решение декорационного зала – б. мастерской декоратора М.А. Шишкова;</p> <p>конфигурация и габариты крыши (циркульный свод), высотные отметки конька, материал окрытия (металл).</p>	  

2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>конструктивное решение декорационного зала – ограждающие металлические конструкции северной и южной стен, фермы из клепаных деталей; конструкция перекрытия с циркульным сводом;</p> <p>конструкция металлической галереи с лестницей для обозрения декораций вдоль южной стены;</p>	   
----	-------------------------	--	--



промежуточный этаж под залом с деревянным перекрытием – настил, балки и прогоны, опирающиеся на деревянные стойки с раскосами и металлическими элементами крепежа на болтах;



междуэтажные перекрытия между магазином и залом – кирпичные своды по металлическим балкам на деревянных стойках и кирпичных пилонах;





опорные пилоны – 1-го этажа;



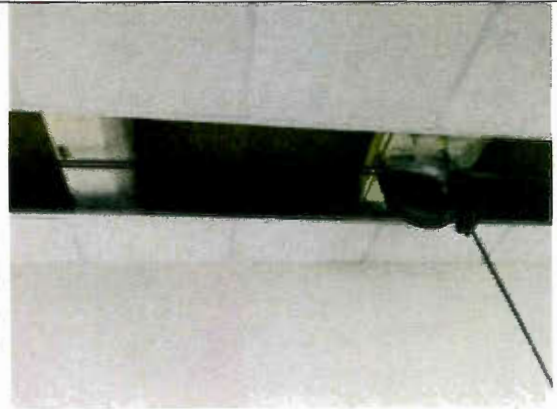
историческое оборудование с люками и подъемными механизмами для занавеса и декораций;



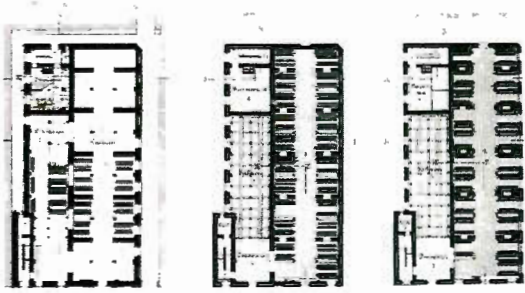



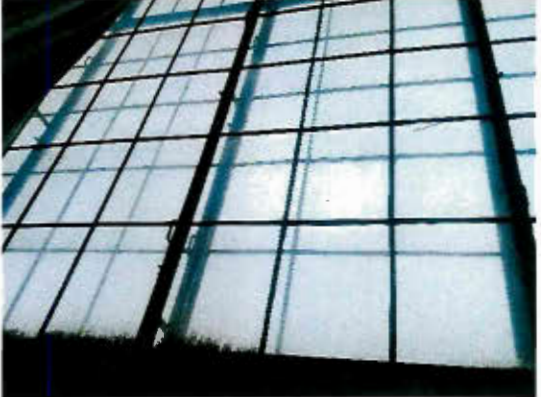
исторические лестницы –
местоположение, габариты,
конфигурация, включая:

лестницу в юго-восточном
углу здания – двухмаршевую,
на косоурах, с
известняковыми ступенями и
площадками,

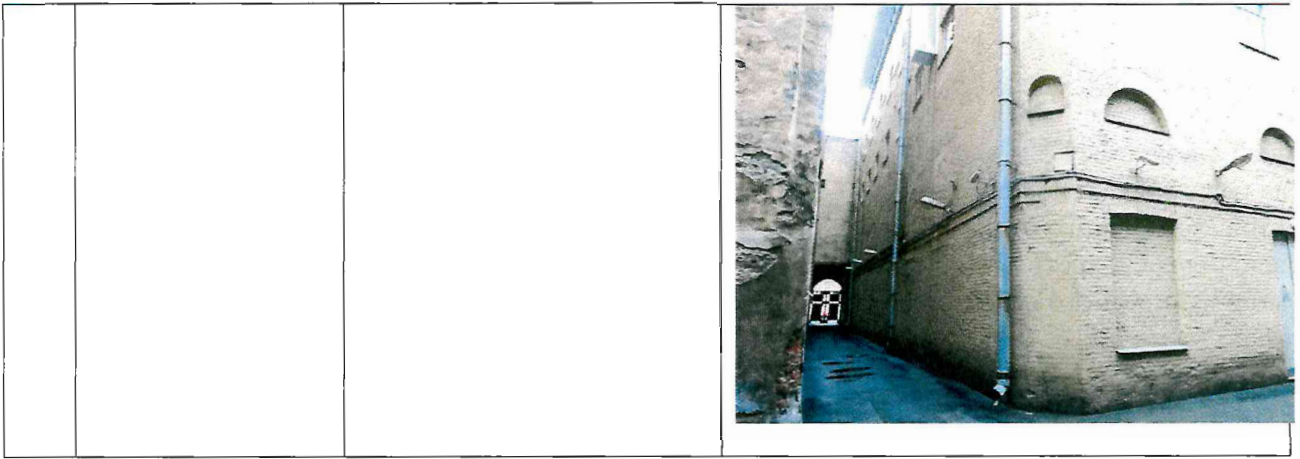
лестницу в северо-западном
углу здания – двухмаршевую,
на косоурах, с
известняковыми ступенями и
площадками, с металлическим
ограждением в виде
вертикальных прутьев и
металлическим поручнем; с
площадками по сводам
(коробовые);



			 
3.	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение: трехсветное пространство южной части магазина, разделенное на отсеки кирпичными поперечными стенами;</p> <p>объем декорационного зала.</p>	

4.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад:</p> <p>пятиэтажный, симметричный, в приемах неоренессанса:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – путиловская плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (линейный руст – в уровне 1-2-го этажей, в оформлении крайних осей фасада; гладкая штукатурка – в уровне 3-4-го этажей; металлический лист по металлическому фахверку – в уровне 5-го этажа);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированные наличники, линейные сандрики);</p> <p>исторические оконные проемы, включая полуциркульные второго света, с коробовой перемычкой декорационного зала – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>исторический материал (дерево), рисунок расстекловки и цветное единообразие оконных заполнений;</p> <p>исторический материал (металл), рисунок расстекловки оконного заполнения проема декорационного зала;</p> <p>оформление оконных проемов:</p> <p>профилированные наличники, линейные сандрики на кронштейнах, лепные композиции из лавровых гирлянд, ложные балюстрады – в уровне 3-го этажа; профилированные наличники – в уровне 4-го этажа;</p>	 
----	---	---	---

		<p>профилированные междуэтажные тяги и карнизы, включая венчающий; междуэтажный, разорванный – в уровне 4-го этажа;</p> <p>над дверным проемом по крайней правой оси прямоугольная ниша с мраморной табличкой с высеченными буквами «ВОЗОБНОВЛЕНЬ *1884*»</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенный лицевой кирпич; металлический лист по металлическому фахверку – в уровне 5-го этажа;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>рисунок расстекловки и цветное единообразие оконных заполнений;</p> <p>исторический материал (металл), рисунок расстекловки оконного заполнения проема декорационного зала;</p> <p>профилированный межэтажный карниз.</p>	   
--	--	--	--





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.02.2022№ 135-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здания Декорационного зала и Экипажного заведения
Дирекции Императорских театров»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29588/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

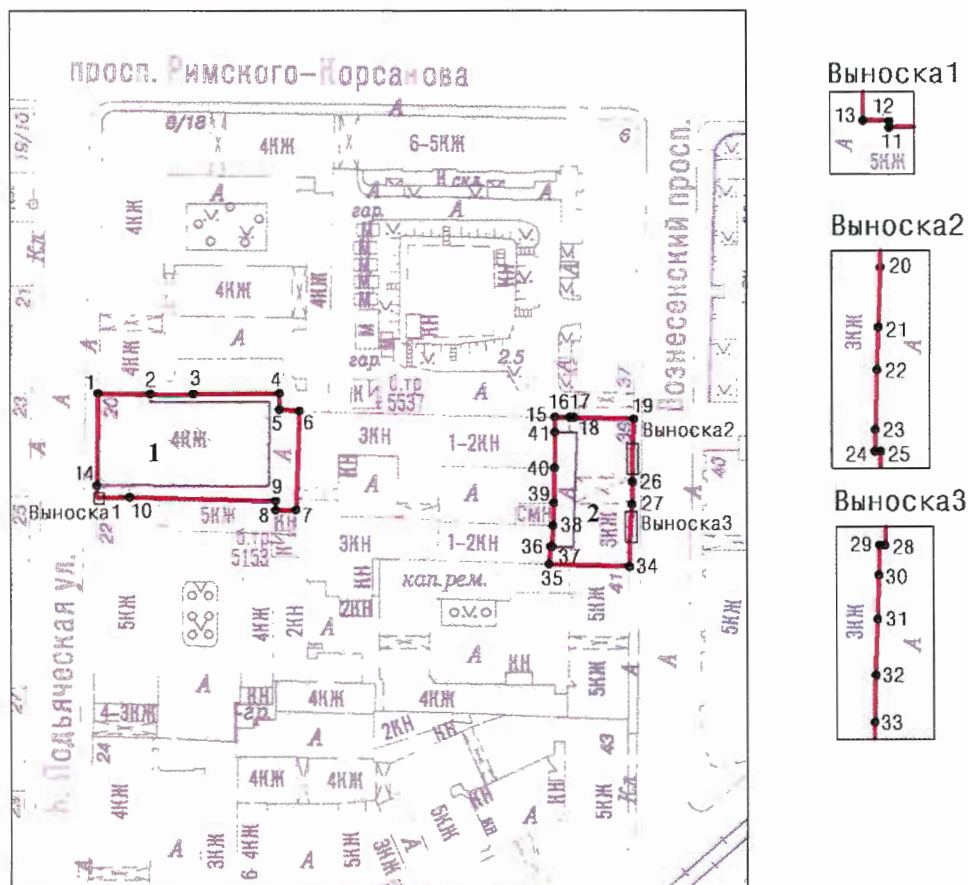
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Большая Подьяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Декорационный зал Дирекции Императорских театров;
2. Здание Экипажного заведения.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	92922.65	113155.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92922.47	113168.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92922.50	113178.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92922.58	113199.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	92918.68	113199.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	92918.35	113203.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92894.72	113203.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	92894.67	113198.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	92896.93	113198.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	92897.85	113163.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	92897.74	113156.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	92897.94	113156.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	92897.97	113155.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	92900.64	113155.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	92922.65	113155.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92916.92	113265.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	92916.83	113269.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	92916.82	113269.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	92916.81	113269.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	92916.38	113284.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	92909.31	113284.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	92907.73	113284.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	92906.61	113284.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	92905.01	113284.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	92904.44	113284.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	92904.43	113284.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	92901.38	113284.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

27	92895.97	113283.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	92892.87	113283.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	92892.88	113283.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	92892.08	113283.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	92890.90	113283.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	92889.40	113283.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	92888.15	113283.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	92880.97	113283.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	92881.59	113264.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	92885.78	113264.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	92885.75	113264.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	92890.89	113264.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	92896.39	113265.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	92904.75	113265.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	92913.23	113265.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92916.92	113265.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 14.02.2022 № 135-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16 ИЮЛ 2014

№ 10-401

Об определении предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения

«Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А.

осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда

"Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда "Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Садовая улица, дом 49, литера А (Садовая ул., 49; Римского-Корсакова пр., 1), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.


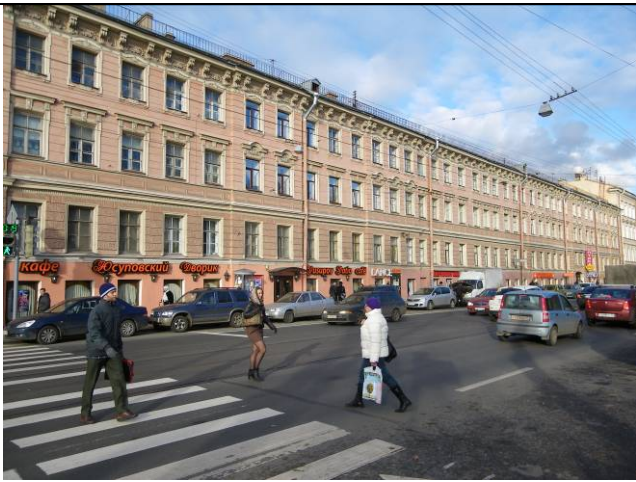

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда "Что такое "друзья народа" и как они воюют против социал-демократов?"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Садовая улица, дом 49, литера А (Садовая ул., 49; Римского-Корсакова пр., 1)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация лицевого корпуса, расположенного по красной линии Садовой улицы и дворового корпуса, включая воротный проезд лицевого корпуса, объемно-планировочное решение дворового пространства;</p> <p>габариты и конфигурация крыши, материал кровли (листовой металл).</p>	  

2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды: крестовый на подпружных арках – воротного проезда;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад: четырехэтажный, на 40 световых осей, выполнен в приемах эклектики;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (гладкая штукатурка – в уровне 1-го этажа, линейный руст, фактурная штукатурка – в уровне 2-го этажа, гладкая штукатурка, линейный руст – в уровне 3-4-го этажей);</p> <p>раскреповки – местоположение (по 1-2-й, 8-9-й, 13-15-й, 26-28-й, 32-33-й, 39-40-й), габариты, конфигурация;</p>	 

воротный проезд – местоположение (по 32-33-й осям), габариты, конфигурация (с лучковым завершением);

колесоотбойные тумбы – местоположение (по сторонам от воротного проезда), габариты, форма, материал (гранит), оформление (рубленный цветок);






исторические оконные проемы* – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок, материал (дерево) и цвет** оконных заполнений; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;

оформление оконных проемов: профилированные наличники – в уровне 2-го этажа; профилированные наличники «с ушками», линейные сандрики на кронштейнах с замковыми камнями, на раскреповках – фигурные сандрики на каннелированных кронштейнах и лепными рокайльными композициями – в уровне 3-го этажа; фигурные сандрики «с ушками», замковые камни в виде волют – в уровне 4-го этажа;

*по 1-й оси заложены

**по результатам архивных и натуральных исследований



	<p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая тягу с дентикулами, филенчатый фриз, фигурный фриз с розетками;</p> <p>профилированный венчающий раскрепованный карниз на парных кронштейнах с порезкой дентикулами и филенчатым фризом с лепными композициями из провисающих гирлянд;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>рисунок оконных заполнений;</p> <p>оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;</p> <p>балкон дворового фасада лицевого корпуса – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>профилированная тяга дворового фасада лицевого корпуса;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	  
--	---	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021№ 466-пр

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?»»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29670/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, Римского–Корсакова пр., 1, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, Римского–Корсакова пр., 1, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», утвержденный КГИОП 10.12.2004, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

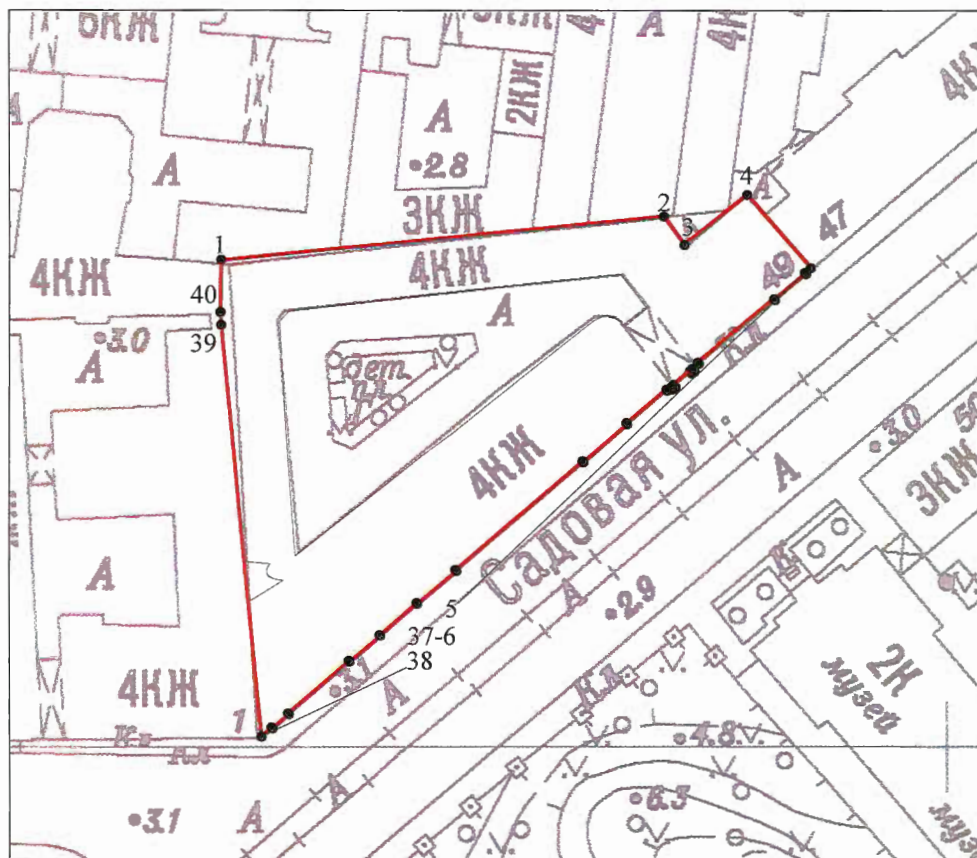
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop on the left and several horizontal strokes on the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, Римского–Корсакова пр., 1

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначени я точк ина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93064.33	113503.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	93070.05	113562.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	93066.26	113565.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	93072.91	113573.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	93063.20	113582.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	93062.56	113581.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	93062.42	113581.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	93058.94	113577.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	93059.05	113577.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	93050.63	113567.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	93050.49	113567.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

12	93049.76	113566.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	93049.45	113566.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	93049.18	113566.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	93049.49	113566.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	93047.66	113564.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	93047.35	113564.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	93047.08	113563.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	93047.39	113563.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	93046.93	113563.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	93047.04	113563.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	93042.65	113557.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	93042.54	113557.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	93037.59	113552.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	93037.70	113551.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	93023.45	113535.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	93023.34	113535.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

28	93019.01	113529.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	93019.10	113529.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	93014.84	113524.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	93014.75	113525.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	93011.32	113520.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	93011.43	113520.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	93004.42	113512.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	93004.29	113512.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	93002.42	113510.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	93002.53	113510.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	93001.29	113509.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	93055.63	113503.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	93057.33	113503.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	93064.33	113503.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 23.12.2021 № 466-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, Римского–Корсакова пр., 1

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20 ЯНВ 2014

№ 10-19

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н. Семенова»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная канала Грибоедова, дом 62, литера А (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 62; Садовая ул., 45; Кокушкин пер., 2), согласно приложению к настоящему распоряжению.

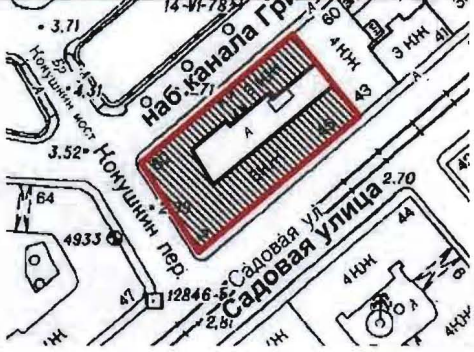


2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная канала
 Грибоедова, дом 62, литера А (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 62; Садовая ул.,
 45; Кокушкин пер., 2)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация лицевых корпусов по наб. кан. Грибоедова, по Кокушкину пер. и по Садовой ул., включая воротный проезд корпуса по наб. кан. Грибоедова, объемно-планировочное решение внутреннего двора;</p> <p>габариты и конфигурация крыши (скатная), материал кровли (металл).</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>фундаменты;</p> <p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>своды: коробовые с</p>	

		<p>распалубками на опорных пилонах – в уровне цокольного этажа;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады: трехэтажные, на цокольном этаже, выполнены в приемах позднего классицизма:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>воротный проезд – местоположение (по 10 световой оси лицевого корпуса по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>балкон на штукатурных кронштейнах – местоположение (в уровне 2-го этажа по фасаду по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), включая балконный проем и проем с лучковым завершением – в уровне 3-го этажа, над балконным проемом; ширина и верхняя отметка оконных проемов цокольного этажа;</p> <p>заполнение оконных проемов – материал (дерево), рисунок расстекловки, цвет*;</p> <p>*по результатам расчисток и архивных исследований</p>	  

оформление оконных проемов:
 веерные замковые камни – в уровне цокольного этажа*;
 замковые камни с маскаронами – в уровне 1-го этажа;
 ложные балюстрады, профилированные наличники, линейные сандрики, лепные композиции в виде тирса и лавровых венков – в уровне 2-го этажа;
 оформление балконного проема – профилированный наличник, треугольный сандрик на кронштейнах, лепная композиция в виде тирса и лавровых венков;
 балконный проем и проем с лучковым завершением над ним – заглублены в полуциркульную нишу;

профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая широкий лепной фриз растительного рисунка;

венчающий профилированный карниз с порезкой иоником;

дворовые фасады:
 вид материала и характер отделки цоколя – известняк;
 вид материала и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка;

исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация, включая окна с лучковым завершением в уровне 1-3-го этажей, по фасаду по Садовой ул.;
 ширина и верхняя отметка оконных проемов цокольного этажа;
 рисунок расстекловки;
 профилированный венчающий карниз.

*частично утрачены





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.03.2022№ 205-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н. Семенова»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29588/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 62, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 62, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Н. Семенова», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

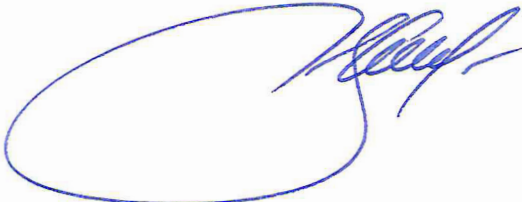
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

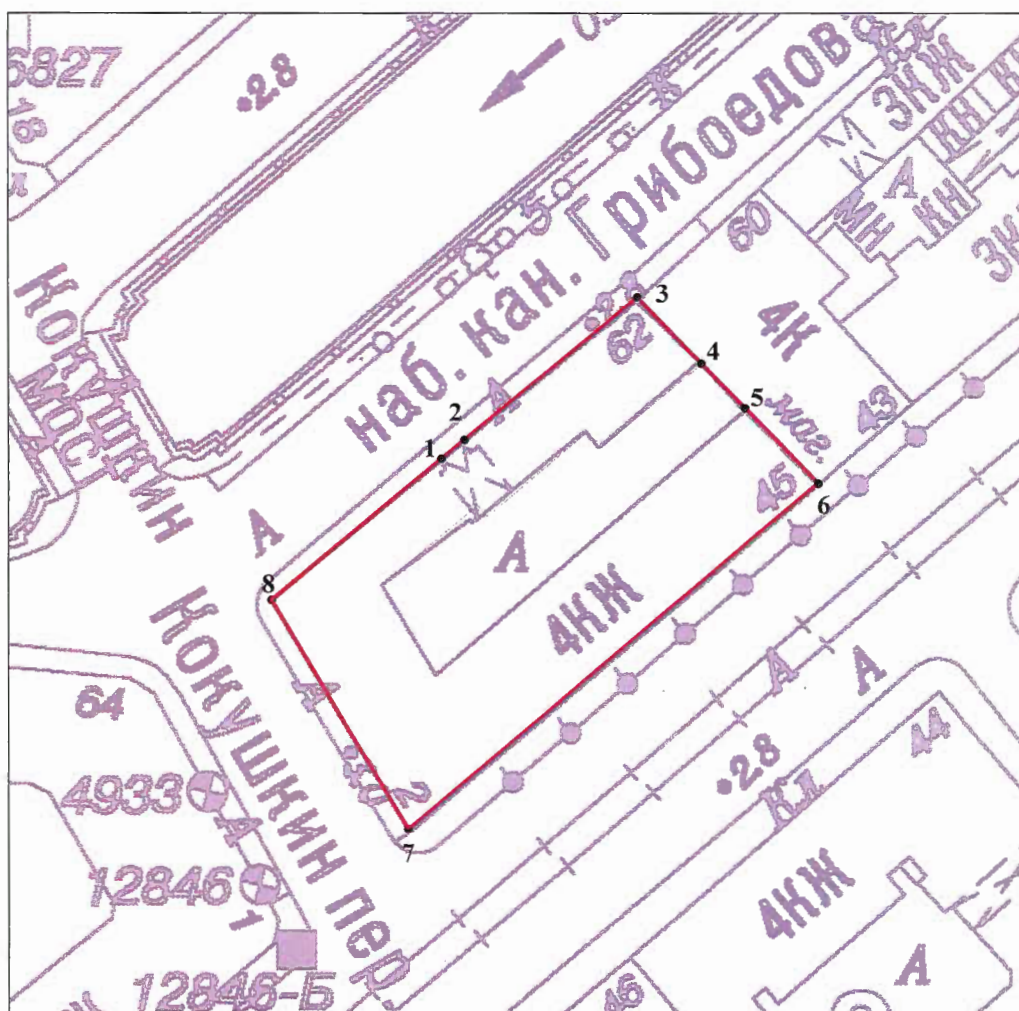
A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, loopy initial 'С' followed by several smaller, connected strokes.

С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 18.03.2022 № 205-пр




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н. Семенова» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 62, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 800

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93151.13	113643.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	93153.13	113646.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	93168.32	113664.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	93161.48	113670.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	93156.48	113675.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	93148.49	113683.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	93112.21	113639.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	93136.34	113625.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	93151.13	113643.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 18.03.2022 № 205-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 62,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21 МАР 2014

№ 10-133

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения**

«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева).

**Нач. XIX в., автор не установлен; 1875 г. – перестройка,
арх. Д. Лебедев, Д.С. Черненко; 1903 г. – перестройка,
арх. Л.П. Андреев.**

В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). Нач. XIX в., автор не установлен; 1875 г. – перестройка, арх. Д. Лебедев, Д.С. Черненко; 1903 г. – перестройка, арх. Л.П. Андреев. В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Садовая улица, дом 61, литера А (Садовая ул., 61), согласно приложению к настоящему распоряжению.


2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.






3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). Нач. XIX в., автор не установлен; 1875 г. –
перестройка, арх. Д. Лебедев, Д.С. Черненко; 1903 г. – перестройка, арх. Л.П. Андреев. В
этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Садовая улица, дом 61, литера А
(Садовая ул., 61)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение: трапециевидный в плане (с выступами) 5-ти этажный дом, световой фонарь (треугольный в сечении); исторические габариты основного объема здания, включая воротный проезд (по центру), перекрытый цилиндрическим сводом с распалубками и подпружными арками, декорированным лепными тягами;</p> <p>исторические форма и габариты крыши (скатная);</p>	  

		<p>прямоугольный в плане эркер на оштукатуренных консолях (по средней оси на 2-м этаже), на котором расположен балкон с металлическим орнаментированным ограждением, расположенным размешенным между оштукатуренными боковыми парапетами;</p> <p>оштукатуренные тумбы ограждения крыши (решетка между ними современная) и небольшой сложной конфигурации аттик по центру.</p>	  
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: фундаменты ленточные бутовые; наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>лестница (ЛЗ): лешадные ступени и площадки по металлическим косоурам и балкам;</p>	 

металлические конструкции и исторический материал заполнения (стекло, дерево) светового фонаря над лестницей (двускатного);




исторические отметки междуэтажных перекрытий (плоских):



исторические сводчатые межэтажные перекрытия (в цокольном этаже), в том числе перекрытие вестибюля в виде цилиндрического свода;



перекрытие воротного проезда в виде цилиндрического свода с распалубками и подпружными арками.



3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; историческое объемно-планировочное решение б. кв. 1. где проживал М.Ю.Лермонтов (2-й этаж, западная часть дома);	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение в приемах эклектики со стилизацией элементов в характере классицизма;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (гладкая штукатурка, частичная обработка 2-го этажа рустом - по трем крайним осям);</p> <p>историческое месторасположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов: прямоугольные, на 4-м этаже - с лучковыми перемычками, в эркере - арочные;</p> <p>исторический рисунок и цвет заполнений оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и материал дверных полотен;</p> <p>элементы архитектурно-декоративной композиции фасада: по центру выделен раскреповками; лопатки, пилястры: лопатки, фланкирующие боковые оси и центральную ось фасада (на уровне 2-го этажа рустованными, на уровне 3-4-го этажей – декорированными филенками и лепными фестонами), по бокам эркера размещаются ионические каннелированные пилястры;</p> <p>карнизы: венчающий профилированный с модульонами, междуэтажный (4-5-го этажей) и подоконный (2-го этажа) – профилированные; тяги: в креповке на уровне 1-го этажа - профилированные; пояс, оформленный филенками с лепным орнаментом по оси окон и лопаток под окнами 3-го этажа: карнизные пояса в завершении и в основании эркера;</p> <p>декор: наличники, сандрики, замковые камни, лепные элементы; декоративное оформление оконных проемов 2-5-го этажей:</p>	

		<p>окна с профилированными наличниками (на 1-м этаже без обрамлений), на 3 и 4-м этажах с декоративными замковыми камнями с лепными гирляндами; на 2-м этаже над окнами - сандрики и филенки с орнаментом из меандра; в эркере - арочные окна с орнаментированными архивольтами, с лепными замками и импостами, с филенчатыми лопатками по сторонам проемов и лепными гирляндами в боковых тимпанах;</p> <p>фриз с меандром над центральным окном эркера;</p> <p>дворовый фасад:</p> <p>архитектурно-художественное решение без стилевых характеристик;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (гладкая штукатурка); историческое месторасположение, габариты и конфигурация оконных проемов (прямоугольные); исторический рисунок и цвет заполнений оконных проемов;</p> <p>историческое местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов (прямоугольные по 2-й и 5-й осям с запада); элементы архитектурного решения фасада:</p> <p>лопатки на высоту 1-6-го этажей в простенках окон (через 2 оси); профилированный междуэтажный карниз (5-6-го этажей), раскрепованный по осям лопаток;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>Вестибюль (пом. Л3): исторический материал и рисунок полов – наливные полы с каменной крошкой, с композицией геометрического рисунка по центру (стилизованная звезда);</p> <p>сводчатый потолок с лепными тягами и розеткой;</p>	

парадная лестница (пом. ЛЗ):
металлическое ограждение
с элементами растительного
характера, оформленные лепными
филенками и розетками стены и
потолки (в том числе нижние
плоскости маршей, площадок,
арок);

исторический материал и рисунок
лестничных площадок - наливные
полы с каменной крошкой, с
композицией геометрического
рисунка и стилизованной звездой;



световой фонарь (треугольный в сечении).





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

11.09.2019№ 530-р

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева).**

В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов»

В соответствии с пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 61, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 61, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). Нач. XIX в., автор не установлен; 1875 г. – перестройка, арх. Д. Лебедев, Д.С. Черненко; 1903 г. – перестройка, арх. Л.П. Андреев. В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», утвержденный КГИОП 28.04.2014 г., считать утратившим силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП.

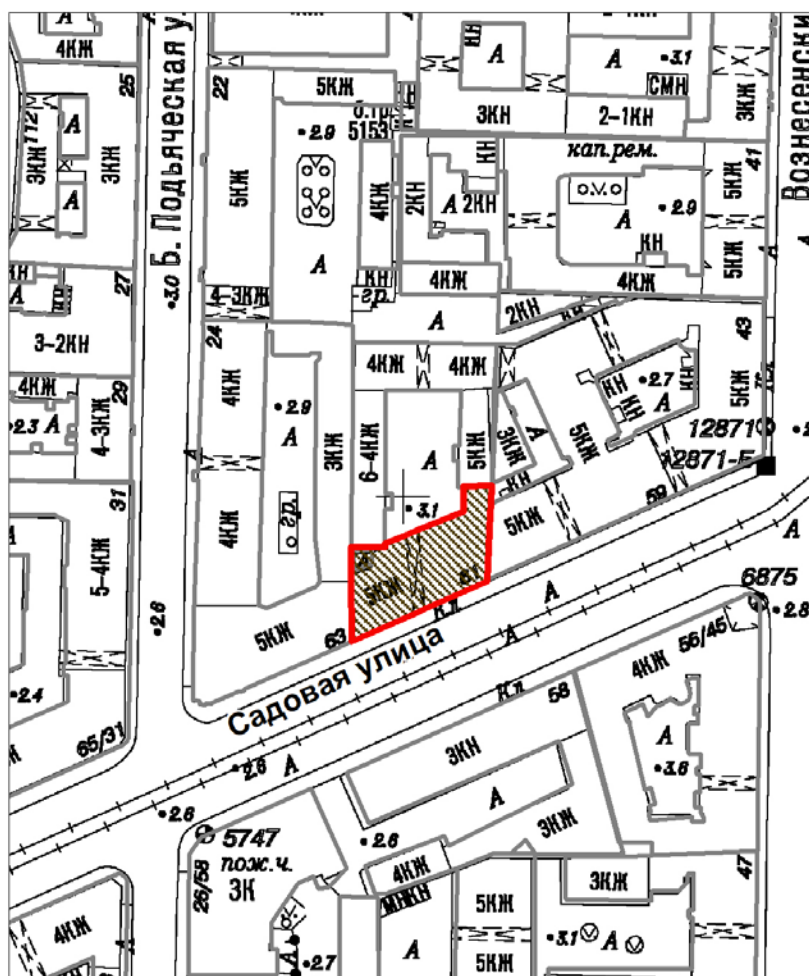
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева).
В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 61, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

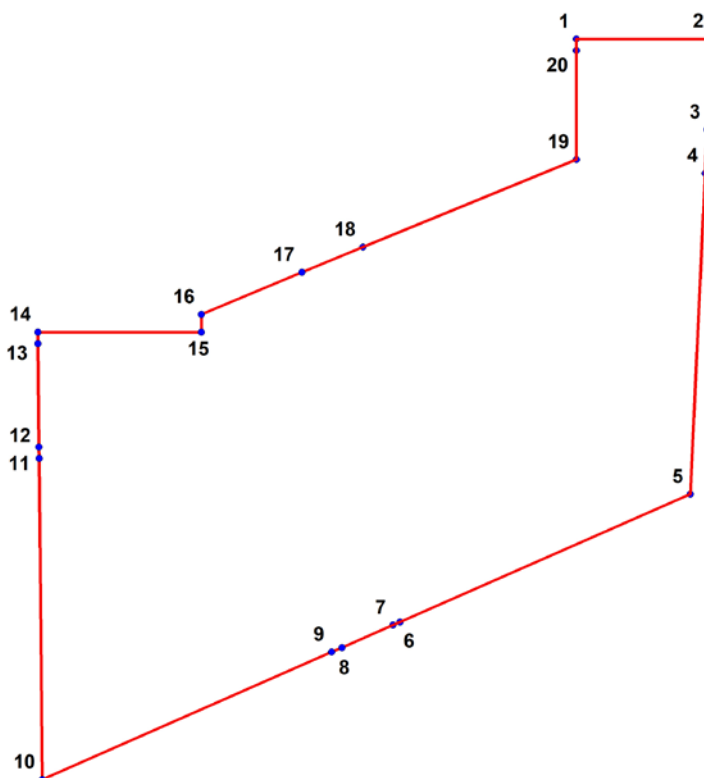


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- Объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	92802,41	113213,63
2.	92802,42	113220,06
3.	92798,07	113219,89
4.	92795,98	113219,79
5.	92780,59	113219,08
6.	92774,46	113205,19
7.	92774,31	113204,85
8.	92773,23	113202,40
9.	92773,01	113201,90
10.	92766,89	113188,05
11.	92782,30	113187,91
12.	92782,84	113187,89
13.	92787,80	113187,84
14.	92788,36	113187,85
15.	92788,36	113195,68
16.	92789,21	113195,68
17.	92791,22	113200,48
18.	92792,43	113203,41
19.	92796,63	113213,62
20.	92801,87	113213,63

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом кн. Шаховской (купца Чугреева).

В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 61, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.11.2015

№ 10-544

**Об определении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом В.И. Бурды»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, дом 8/18, литера А (Римского-Корсакова пр., 8; Большая Подьяческая ул., 18), согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.


Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 10-544 № 17.11.2015

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Бурды», расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, дом 8/18, литера А (Римского-
Корсакова пр., 8; Большая Подьяческая ул., 18)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация двух лицевого корпуса, расположенного на угловом участке, на пересечении пр. Римского-Корсакова и Большой Подьяческой ул. и дворовых корпусов, включая воротные проезды лицевых и поперечного дворового корпусов, объемно-планировочное решение двух дворовых пространств;</p> <p>габариты, высотные отметки и конфигурация крыш (скатная), материал кровли (листовой металл).</p>	  
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние кирпичные	

	<p>капитальные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды: коробовые с распалубками на подпружных арках – воротных проездов лицевых корпусов;</p> <p>оформление свода проезда по пр. Римского-Корсакова – профилированные тяги и филенки различной конфигурации;</p> <p>коробовые с распалубками – воротных проездов поперечного дворового корпуса;</p>	 <p>The first photograph shows a close-up of the ceiling, highlighting the decorative moldings and the profiled ribs (filenki) that support the vaulted structure. The second photograph provides a perspective view of a long, narrow tunnel with a series of repeating arches, leading towards a bright opening at the end. The third photograph shows a similar tunnel but with more visible wear and tear, including exposed pipes and peeling plaster, illustrating the state of the structure.</p>
--	---	---

цилиндрические с распалубками – помещений цокольного этажа лицевых корпусов;



крестовые с распалубками – вестибюля лестницы 10-ЛК;

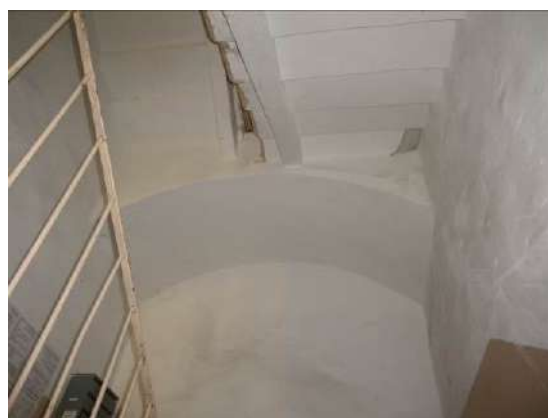


исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление, включая:

парадные лестницы: 1-ЛК, 3-ЛК, 11-ЛК – средистенные, трехмаршевые, марш вестибюля отделен от основного объема лестницы междуэтажной площадкой, с площадками по сводам (крестовые с распалубками), со ступенями и площадками лещадной плиты;



2-ЛК – двухмаршевую, на косоурах, со ступенями и площадками лещадной плиты, с площадками по сводам, с металлическим ограждением простого рисунка, в основании лестницы, декорированным гладким кронштейном;



4-ЛК, 9-ЛК –
двухмаршевую, на
косоурах, со ступенями и
площадками лещадной
плиты, с площадками по
сводам, с металлическим
ограждением в виде
вертикальных стоек,
круглых в сечении, с
перехватами из
стилизованых балясин, с
профилированным
деревянным поручнем;

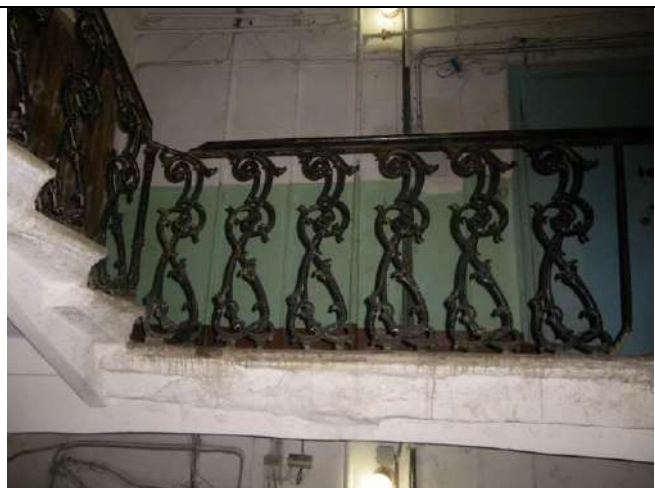


5-ЛК, 7-ЛК –
 двухмаршевую, на
 косоурах, с площадками по
 сводам, со ступенями и
 площадками лещадной
 плиты, с металлическим
 ограждением простого
 рисунка;



6-ЛК – трехмаршевую, на
 косоурах, со ступенями и
 площадками лещадной
 плиты, с ажурным
 металлическим




ограждением* из вертикальных фигурных стоек из побегов аканта;



10-ЛК – двухмаршевую, на косоурах, со ступенями и площадками лещадной плиты, с площадками по сводам, с ажурным металлическим ограждением* из вертикальных парных стоек с тремя округлыми композициями из побегов аканта.



*в уровне нижних этажей в настоящее время утрачено

3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады: четырехэтажные, симметричные, соединены срезанным углом, выполнены в приемах эклектики;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (руст «под шубу» – в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка – в уровне 2-4-го этажей);</p> <p>воротные проезды – местоположение (по фасаду по пр. Римского-Корсакова и ул. Большой Подьяческой), габариты, конфигурация (с лучковым завершением), оформление (с трехчастным замковым камнем – по пр. Римского-Корсакова; с треугольными филенками с лепным заполнением в виде волют из побегов аканта);</p>	  

фасады с выделенными боковыми и центральными осями, акцентированными в 1-2-м этажах лопатками, в 3-4-м – пилястрами ионического ордера (по четыре пилястры на боковых осях, по шесть – на центральных);
 завершение боковых осей – повышенная часть венчающего карниза с лучковым очертанием и лепной композицией из лаврового (?) венка, увенчанного фронтоном из волют с рокайлем и растительных завитков побегов аканта;
 завершение центральных осей – треугольные фронтоны с аналогичными лепными композициями и вензелем «ВБ» внутри венков;



балконы на ажурных кронштейнах (6) – местоположение (в уровне 3-го этажа на ризалитах, в уровне 2-3-го этажей на срезанном углу), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), с металлическим ограждением в виде парных овальных звеньев, соединенных в верхнем и нижнем поясах разорванными тягами и трилистниками с гирьками, в центре – фризом из волнитообразных завитков; кронштейны – в виде волнот из акантовых и виноградных лоз;

исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок, цвет* и материал (дерево), оконных заполнений; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа; оформление оконных проемов: рустованные перемычки – над окнами 1-го этажа; окна 2–4-го этажей с профилированными наличниками и прямоугольной подоконной филенкой; замковые камни, фланкированные лепной гирляндой в виде волнитообразных завитков – в уровне 2-го этажа; линейные сандрики на кронштейнах, с лепными *по результатам натурных и архивных исследований



фризами из глубоких каннелюр – в уровне 3-го этажа;
 подоконные доски на кронштейнах в виде пилястр – в уровне 4-го этажа;

профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая фриз с дентикулами;

венчающий профилированный раскрепованный карниз;

дворовые фасады северного двора:
 вид материала и характер отделки цоколя – известняк;
 вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;

исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);


исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, окна соединительных переходов от основного здания к флигелям с лучковым завершением);
 исторический рисунок, цвет* и материал (дерево), оконных заполнений;
 оформление оконных проемов:
 профилированные наличники – в уровне 2-4-го этажей;

профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая фризы с глубокими каннелюрами (под окнами 3-го этажа) и дентикулами (под окнами 4-го этажа);

профилированный венчающий карниз;

*по результатам натурных и архивных исследований



		<p>дворовые фасады южного двора: вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, окна соединительных переходов и ризалитов с лучковым завершением); ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа; исторический рисунок оконных заполнений;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>парадные лестницы 1-ЛК, 3-ЛК, 11-ЛК:</p> <p>оформление подшивки лестницы, площадок и подпружных арок – профилированные тяги и филенки различной конфигурации.</p>	

			 <p>The image contains two photographs of a ceiling. The top photograph shows a close-up of a decorative ceiling with a central circular motif and a geometric pattern of lines forming a diamond shape. The bottom photograph shows a similar ceiling with a central circular light fixture and a geometric pattern of lines forming a diamond shape.</p>
--	--	--	---

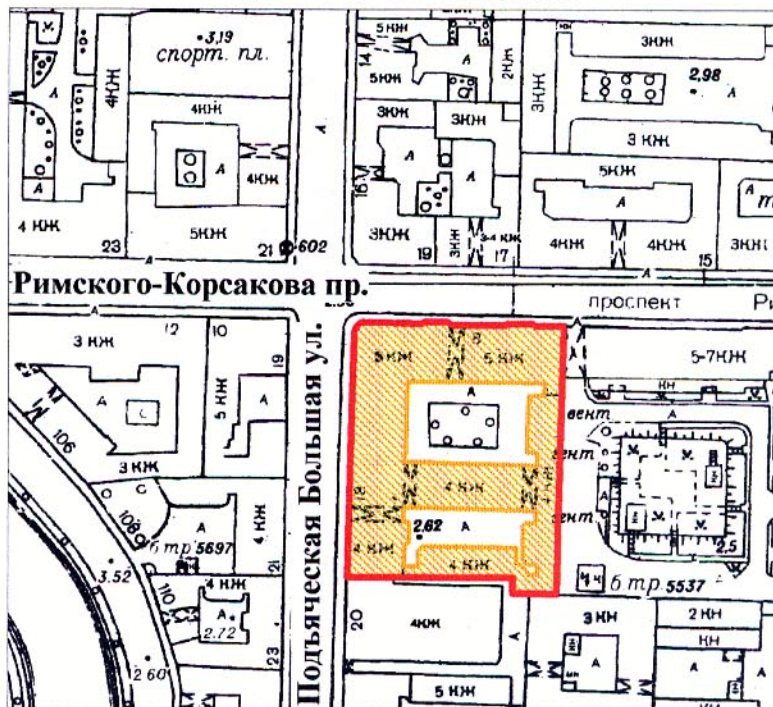
240
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Б. М. Кириков





**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Дом В. И. Бурды"**

**г. Санкт-Петербург, Римского-Корсакова пр., 8;
Подъяческая Большая ул., 18**



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.06.2011№ 10-244

**Об утверждении перечня предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Г.Р. Державина (Кукановых)»**

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, пр. Римского-Корсакова, д. 2, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.





Заместитель председателя КГИОП


А.А.Разумов

Приложение к распоряжению КГИОП
от 09.06.2011 № 10-277

Перечень
предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, пр. Римского-Корсакова, д. 2, литера А.

№ п.п.	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация двух пятиэтажных лицевых корпусов, включая воротный проезд;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш лицевых корпусов.</p>	 
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>тип сводов перекрытий первого этажа - коробовые, с распалубками;</p> <p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p>	 

		<p>четыре каменные лестницы на опорных столбах, соединенных арочными перемычками;</p> <p>тип сводов лестничных площадок - крестовые;</p>	   
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

<p>4 Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевые (северный и северо-восточный) фасады: материал и характер отделки фасадной поверхности - облицовка цоколя известняком, руст в уровне первого и второго этажей, гладкая и фактурная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>для первого этажа - ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и материал (дерево) заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>семь балконов в уровне третьего этажа - местоположение, три литых кронштейна - материал (черный металл), техника исполнения (литьё), рисунок;</p> <p>междуэтажные карнизы;</p> <p>декоративное оформление оконных проемов 1-5 этажей - профилированные архивольты с замковыми камнями, декорированным львиными маскаронами, веерные замковые камни, замковые камни декорированные лепными гирляндами, фигурные профилированные наличники, лучковые сандрики, декорированные поясом иоников, фриз из лепных гирлянд, и стилизованных консолей, профилированный венчающий карниз с орнаментированными модульонами;</p>	    
---	--	--



дворовые фасады:
материал и характер отделки фасадной поверхности - облицовка цоколя известняком, гладкая штукатурка;

местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;

исторический рисунок и материал (дерево) заполнений оконных и дверных проемов;

профилированный венчающий карниз.

--	--	--	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.12.14№ 10-809

**О внесении изменений в распоряжение КГИОП
от 09.06.2011 № 10-277**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 09.06.2011 № 10-277 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия "Дом Г.Р.Державина (Кукановых)"» (далее – Распоряжение) изменения, заменив в Распоряжении и в приложении к Распоряжению слова «пр. Римского-Корсакова, д. 2, литера А» на слова: «ул. Садовая, д. 51, литера А (Садовая ул., 51; Римского-Корсакова пр., 2)».

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учёта объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного
учёта объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

248
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников





**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Дом Г. Р. Державина (Кукановых)"**

г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51;
Римского-Корсакова пр., 2



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____ /



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.07.2018№ 270-р

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом А.А. Кушелева»**

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, дом 1, литеры А, Б, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

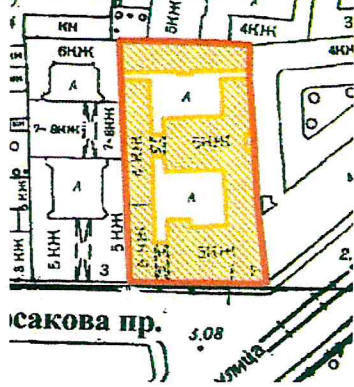
3. Контроль за выполнением остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.



Заместитель председателя КГИОП-
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия





Г.Р. Аганова






Приложение к распоряжению КГИОП
от 11.07.2018 № 270-р






Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А. Кушелева», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, дом 1, литеры А, Б




№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические местоположение, габариты и конфигурация здания, состоящего из лицевого корпуса, расположенного по красной линии проспекта Римского-Корсакова, и трех дворовых корпусов, включая воротные проезды лицевого и дворового корпусов; объемно-планировочное решение дворовых пространств;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш (скатные), высотные отметки коньков, включая исторический мансардный этаж лицевого корпуса с угловой башенкой и четырехгранным куполом со шпилем, материал кровли (листовой металл; чешуйчатое покрытие башенки).</p>	 <p>сакова пр. 3.08</p>   

			
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические внутренние капитальные стены: местоположение;</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>своды:</p> <p>коробовый – воротного проезда лицевого корпуса;</p> <p>крестовый – воротного проезда дворового корпуса;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественная отделка, включая:</p> <p>парадную лестницу 1-ЛК – двухмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями;</p> <p>с кованым металлическим ограждением в виде волют из побегов и листьев аканта; с профилированным деревянным поручнем;</p>	   

		<p>с площадками, облицованными полихромной метлахской плиткой из квадратных и цветочных розетт с бордюром «плетенка»;</p> <p>служебную лестницу 4-ЛК – трехмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями и площадками, с металлическим ограждением из вертикальных прутьев и фризом по верхнему поясу с мотивом «бегущая волна».</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение помещений с архитектурно-художественной отделкой, указанных в п. 5.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад:</p> <p>четырёхэтажный, с мансардным этажом, ассиметричный, на 14 световых осей, в приемах модерна:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк*;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка, облицовочная плитка «кабанчик»;</p> <p>эркер на штукатурных кронштейнах – местоположение (по 4-й световой оси, в уровне 2-3-го этажей), габариты, конфигурация (со срезанными углами), оформление (руст фактурной штукатуркой «под шубу», цветочные провисающие гирлянды – в уровне 2-го этажа);</p> <p>балконы эркера (2) – местоположение (в уровне 3-го, 4-го этажей), габариты, конфигурация (граненые);</p> <p>*цоколь лицевого фасада скрыт культурным слоем</p>	 

		<p>балконы (4) – местоположение (по 2-й, 9-й осям, в уровне 3-го этажа, по 14-й оси, в уровне 3-го, 4-го этажей), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);</p> <p>по 2-й оси – на каннелированных консолях, декорированных листом аканта, с ниспадающими цветочными гирляндами;</p> <p>по 9-й оси, по 14-й оси, в уровне 3-го этажа – на кронштейнах, декорированных листом аканта;</p> <p>ограждение балконов (6) - с металлическим ограждением (литье, ковка) в виде фигурных медальонов, фланкированных волютами из листа аканта и увенчанных стилизованной пальметтой);</p> <p>исторический воротный проезд – местоположение (по 4-й оси), габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>исторический дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>исторические балконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркульное – в уровне 2-го этажа, по 14-й оси);</p> <p>ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>рисунок расстекловки и цветное</p>	    
--	--	--	--

		<p>единообразие оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные наличники, подоконные доски на уплощенных кронштейнах с гуттами, линейные сандрики на каннелированных консолях, декорированных листом аканта, с ниспадающими цветочными гирляндами; под сандриками лепные композиции из картушей с медальонами, фланкированными ветвями лавра – в уровне 2-го этажа;</p> <p>профилированные наличники, соединенные разорванными фризами, подоконные доски с лепными композициями из акантовых волют с шишкой пинии – в уровне 3-го этажа;</p> <p>профилированные наличники, соединенные разорванными фризами, лопатки, завершенные волютами в междооконных простенках, подоконные доски на уплощенных кронштейнах с гуттами – в уровне 4- го этажа;</p> <p>оформление оконных проемов по 14- й оси:</p> <p>пилястры, фланкирующие проемы, профилированные наличники – в уровне 2-4-го этажей;</p> <p>профилированные наличники – в уровне 4-го этажа;</p> <p>замковый камень в виде мужского маскарона, лепные композиции из лавровых венков с дубовыми ветвями, перевитыми лентами – в оформлении проема в уровне 2-го этажа;</p> <p>замковый камень в виде волюты, фланкированной гирляндами и увенчанной пальметтой – в уровне 3- го этажа;</p>	    
--	--	---	--

		<p>профилированные наличники, лепные композиции из картушей, фланкированных реющими лентами; треугольные фронтоны на консолях в виде модульонов с алмазной гранью и волноты с ниспадающими гирляндами – в уровне мансардного этажа;</p> <p>треугольный разорванный фронтон на пилястрах, декорированных волнотами с листом аканта и розетками; в месте разрыва с лепной композицией из медальона с вензелем в картуше, увенчанного короной и фланкированного ветвями лавра с реющими лентами – в оформлении оконного проема мансардного этажа, по 4-й оси;</p> <p>волноты, декорированные лепными гирляндами – в оформлении оконного проема мансардного этажа, по 14-й оси;</p> <p>междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая:</p> <p>фриз из чередующихся филенок с заполнением майоликовыми изразцами (желтого и синего цветов) растительно-геометрического рисунка и лепными композициями из круглых медальонов, увенчанных пальметтой, с львиными маскаронами с кольцом в пасти, к кольцу крепится реющая лента;</p> <p>профилированный венчающий карниз на кронштейнах, декорированных листом аканта, с порезкой иоником; на каннелированных консолях в междуоконных простенках; между консолями фриз из круглых розетт;</p> <p>разорванный лучковый фронтон – в завершении 4-й световой оси;</p> <p>флагшток (2) – в виде чугунного фигурного анкера, из волнотобразных завитков из листьев, местоположение (в междуоконных простенках 2-го этажа);</p>	    
--	--	--	--

		<p>флагшток (2) – чугунная композиция в виде рога изобилия, вокруг флагштока с завитками, местоположение (на срезанных углах эркера, в уровне 2-го этажа);</p> <p>с кованым ажурным парапетным ограждением из листьев и побегов аканта с завитками* и парапетными тумбами между ними;</p> <p>завершение башенки – с флюгером на ажурном фигурном флагштоке; на флажке с прорезными цифрами: «1900»;</p> <p>дворовые фасады: материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – линейный руст – фасадов южного двора, окрашенная гладкая штукатурка – фасадов северного двора;</p> <p>исторические дверные и оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, включая оконные проемы с лучковой перемычкой – парадной лестницы);</p> <p>ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>ризалит объема парадной лестницы – местоположение, габариты, конфигурация (со скругленными</p>	    
--	--	--	--

		<p>углами);</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
4	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>парадная лестница 1-ЛК:</p> <p>оформление плафона – профилированные тяги, включая лепную дубовую гирлянду, фриз растительного рисунка, «плетенка» с овами;</p> <p>подшивка площадок лестницы – профилированные тяги, с центральным зеркалом, с «вынутыми» углами;</p> <p>оформление стен – двухъярусное; нижний ярус – профилированные горизонтальные филенки; верхний ярус – профилированные зеркала с «вынутыми» углами, круглыми розетками по углам, обрамленные лавровыми гирляндами;</p>	    

		<p>исторические дверные заполнения – материал (дерево), конструкция (двери двустворчатые), оформление (профилированные разноразмерные филенки, по четыре на каждом полотне; внутри филенки с фигурными заполнениями, с розетками по углам; нижние – с выкружками; в наверху лучковые и фигурные разорванные фронтоны с филенками);</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево, стекло), рисунок расстекловки;</p> <p>стекольные заполнения – в технике травления, растительного рисунка*;</p> <p>*в аварийном состоянии, с многочисленными утратами</p>	   
--	--	---	--

		<p>оконное заполнение междуэтажной площадки 2-го этажа (фрамуга) – витраж полихромный в свинцово-паечной оплетке геометрического рисунка*;</p> <p>лестница 4-ЛК:</p> <p>покрытие пола вестибюля – двуцветная (белый, голубой) керамическая плитка с рисунком «шашка»;</p> <p>дверное заполнение тамбура – материал (дерево), конструкция (двери двухстворчатые), оформление (профилированные филенки, по три на каждом полотне**, с реечным заполнением, резными провисающими гирляндами в нижней части);</p> <p>*поздний (?) **верхние филенки утрачены</p>	    
--	--	--	--

		<p>квартира № 7: комнаты площадью 14,4 кв. м, 14,0 кв. м, 5,8 кв. м: печь угловая, двухъярусная, облицованная белым гладким изразцом с декоративными деталями из терракоты; в нижнем ярусе отделка из терракоты включает: профиль по верхнему контуру цоколя; боковые грани с рельефным декором в виде картушей с гладким кабошоном в обрамлении рокайлей; орнаментированный фриз под полкой, по центру фриза – крупный картуш в пышном обрамлении из завитков; полка терракотовая криволинейная в плане, край полки профилирован с раскреповками; верхний ярус имеет терракотовую отделку в виде орнаментального пояса над полкой и по боковым граням (растительный орнамент и рокайли); в центре лицевой поверхности – терракотовая композиция: в фигурную рамку заключен выполненный в высоком рельефе бюст женщины на фигурном пьедестале, украшенном раковиной; над бюстом – балдахин; фриз терракотовый, декорирован растительным орнаментом; навершие терракотовое сложной формы в виде фигурного фронтона; в центре фронтона – раковина; по углам – акротерии в виде завитков; дверца топки – латунная с рифленой ручкой-кнопкой; слева во втором ярусе – латунная дверца душника с ручкой-баранчиком; в цоколе на лицевой стороне – две ажурные литые решетки (чугун ?) в виде трельяжной сетки с растительным орнаментом; время: 2-я пол. XIX в.; размер: высота – 350 см, ширина – 113 см, глубина – 33 см;</p> <p>квартира № 5: комната № 13, площадью 20, 4 кв. м.:</p> <p>печь угловая двухъярусная, с центральным ризалитом; облицована в шахматном порядке белым квадратным глазурированным изразцом; нижний ярус: с профилированным и орнаментированным карнизом; верхний ярус: в центре фронтальной поверхности прямоугольная терракотовая фигурная филенка с композицией из рокайлей; во фризе рокайльный рисунок;</p>	
--	--	---	--

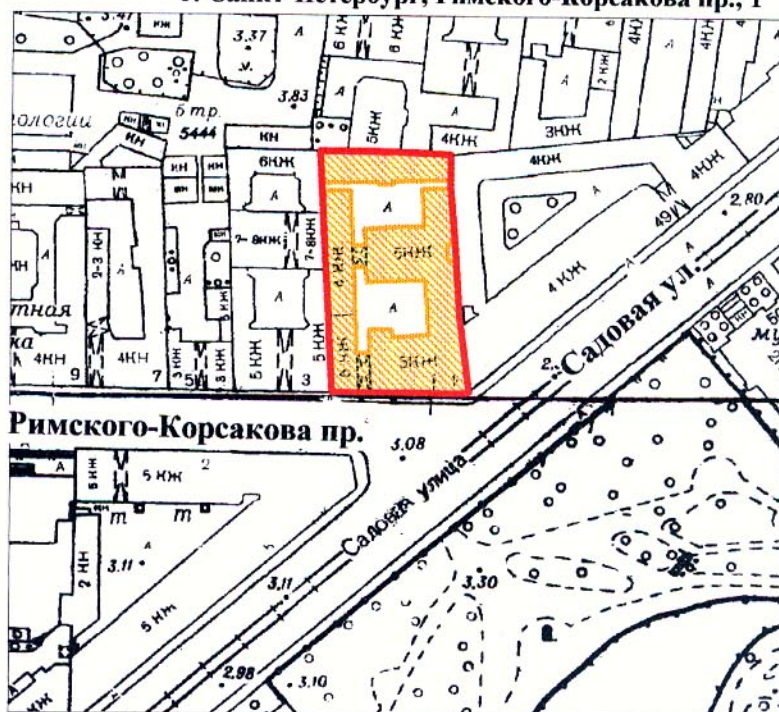
		<p>профилированный карниз с мелким растительным орнаментом; высокий фигурный фронтон – листья аканта, скрученные в волюты, вазон, картуш; акротерии;</p> <p>квартира № 5: комнаты №№ 18, площадью 19, 4 кв.м., 19 площадью 13, 9 кв. м.:</p> <p>оформление плафона* – по периметру стен профилированный карниз с лепным орнаментом в виде протянутых стеблей перевитых лентами и акантовым листом; в центре большая лепная фигурная розетка из концентрических кругов, в полях которых акантовый орнамент, овальные медальоны, по внешнему кругу цветочные гирлянды; в центре акантовая розетка;</p> <p>квартира № 8: комнаты №№ 6, площадью 20,9 кв.м., 7 – площадью 16, 7 кв. м.:</p> <p>оформление плафона* – по периметру стен профилированный карниз с лепным орнаментом в виде протянутых стеблей перевитых лентами и акантовым листом; в центре большая лепная фигурная розетка из концентрических кругов, в полях которых акантовый орнамент, овальные медальоны, по внешнему кругу цветочные гирлянды; в центре акантовая розетка;</p> <p>квартира № 9: комната № 13, площадью 30, 7 кв. м.:</p> <p>печь угловая, двухъярусная, белого глазурованного квадратного изразца; карниз нижнего яруса орнаментирован; на фронтальной поверхности верхнего яруса крупноразмерный барельефный фигурный картуш из рокайлей, в центре горельефный женский бюст; фронтон фигурный с фигурным картушем растительного рисунка по центру, трельяжная решетка, розы, рокайли по углам.</p> <p>*декор потолка описан с учетом единого объема, разделенного поздней перегородкой</p>	
--	--	--	--

262
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Б. М. Кириков
М.П.
"23" апреля 2009



План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом А. А. Кушелева"

г. Санкт-Петербург, Римского-Корсакова пр., 1



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527
Копия верна
Исполнитель _____ / _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

24.08.2021№ 172-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Терешиных»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

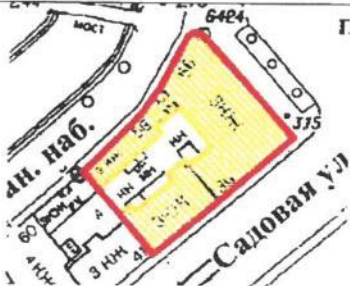


1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 56-58, литера А (Садовая ул., 39; Грибоедова кан. наб., 56; Сенная пл., б/№), согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение КГИОП от 20.01.2015 № 10-25 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных» признать утратившим силу.
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова


Приложение к распоряжению КГИОП
от 24.08.2021 № 142-рп

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом Терешиных»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 56-58,
литера А (Садовая ул., 39; Грибоедова кан. наб., 56; Сенная пл., 6/№)

1	2	3	4
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация здания, состоящего из трех корпусов, расположенных по красным линиям наб. кан. Грибоедова, Сенной пл. и Садовой ул.;	  

		<p>существующие габариты и конфигурация крыши (скатная), материал кровли (листовой металл).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (местоположение, материал: кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий – местоположение;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевые фасады: трехэтажные, выполнены в приемах эклектики;</p> <p>северо-восточная часть здания: вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (линейный руст – в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка – в уровне 2-3-го этажей);</p> <p>центральная раскреповка – местоположение (центральные оси фасада по Сенной пл.), габариты, конфигурация;</p>	

	<p>два балкона на металлических кронштейнах – местоположение (по Садовой ул. и Сенной пл., в уровне 3-го этажа), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), ограждение – материал (металл), рисунок (геометрический);</p> <p>дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторические балконные проемы – местоположение (по фасадам по Садовой ул. и Сенной пл.), габариты, конфигурация (прямоугольные); оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), включая термальные – в уровне 2-го этажа; ширина и верхняя отметка оконных заполнений – в уровне 1-го этажа; исторический рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные архивольты с замковыми камнями – в уровне 2-го этажа; линейные и треугольные сандрики на кронштейнах (через одно окно) – в уровне 3-го этажа; оформление балконных проемов и раскреповки в уровне 3-го этажа: профилированные архивольты с маскаронами, профилированные круглые розетты; фронтон – местоположение (в завершении раскреповки), габариты, конфигурация (треугольный), оформление (термальное окно, профилированные скаты с модульонами);</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p>	   
--	---	--

	<p>профилированный венчающий карниз с модульонами;</p> <p>западная часть здания (по кан. Грибоедова): вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка; дверные и оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные наличники, линейные сандрики на кронштейнах – в уровне 2-го этажа;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы; профилированный венчающий карниз;</p> <p>южная часть здания: вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>раскреповка – местоположение (по центральной оси, в уровне 1-2-го этажей);</p>	   
--	---	--

5

	<p>исторический дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные витринные – в уровне 1-го этажа, лучковые – в уровне 2-го этажа, прямоугольные – в уровне 3-го этажа);</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные архивольты на impostaх, с замковыми камнями, декорированными листом аканта, лепные геральдические композиции с лавровыми ветвями – в уровне 2-го этажа; профилированные наличники «с ушками» – в уровне 3-го этажа;</p> <p>пилястры ионического ордера в уровне 2-3-го этажей – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз с модульонами;</p> <p>дворовые фасады: вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	 
--	--	--

АД-В-0315

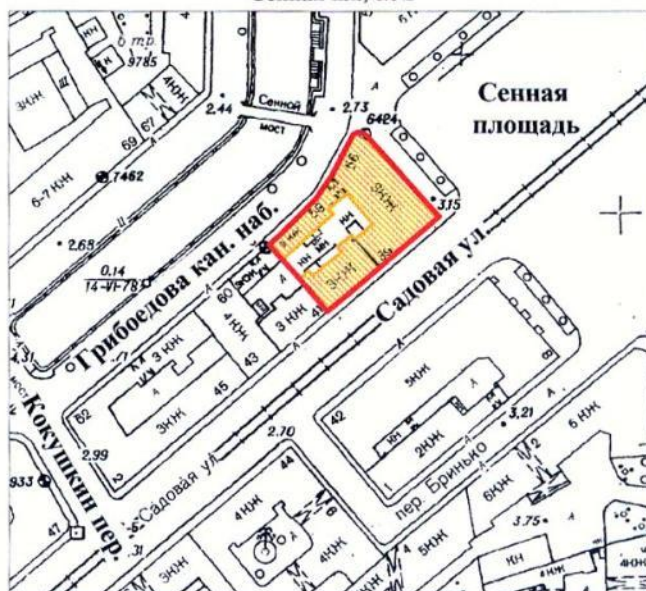
УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета памятников





**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Дом Терешинных"**

г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 39; Грибоедова кан. наб., 56;
Сенная пл., б/№



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
 выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

24.08.2021№ 173-ПП

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Фалевых»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:




1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 56-58, литера А (Садовая ул., 41; Грибоедова кан. наб., 58), согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение КГИОП от 15.03.2011 № 10-29 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых» признать утратившим силу.
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП



Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 24.08.2021 № 143-рп

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом Фалевых»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 56-58,
литера А (Садовая ул., 41; Грибоедова кан. наб., 58)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация корпусов, расположенных по красным линиям Садовой улицы и набережной кан. Грибоедова; существующие габариты и конфигурация крыши (скатная), материал кровли-листовой металл.	  

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (местоположение, материал: кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий – местоположение;</p> <p>историческая лестница – местоположение, габариты, конфигурация.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>в приемах классицизма;</p> <p>лицевой фасад по наб. канала Грибоедова:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;</p> <p>оформление оконных проемов 2-го этажа: профильные наличники; прямые сандрики на фигурных каннелированных кронштейнах;</p> <p>профилированные межэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p> <p>лицевой фасад по Садовой улице:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка; (ленточный руст в уровне 1-го этажа, гладкая штукатурка – в уровне 2-3-го этажей);</p>	 

	<p>оконные и дверной проемы – местоположение, габариты, конфигурация, включая окна витринного типа;</p> <p>оформление оконных проемов: замковые камни – в уровне 1-го этажа, линейные сандрики на кронштейнах – в уровне 2-го этажа;</p> <p>профилированные межэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз с модульонами;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	 
--	---	--

АД-В-0317

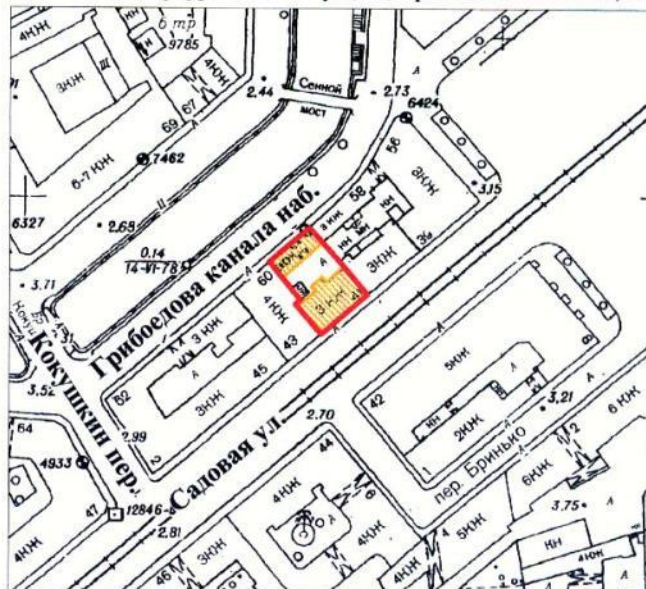
УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета памятников





**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Дом Фалевых"**

г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; Грибоедова кан. наб., 58



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
 выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527



Копия верна



Исполнитель _____

Приложение к распоряжению КГИОП

от 21.11.2017 № 522-Р



Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Ф. Демидовой»,
1841 г., арх. З.Ф. Крайновский,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
 Большая Подьяческая улица, дом 29, литера А
 (ул. Большая Подьяческая, 29; Грибоедова кан. наб., 116)

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и в панораме застройки набережной канала Грибоедова и Большой Подьяческой улицы; габариты внутреннего двора;	
2.	Объемно-пространственное решение:	габариты четырехэтажного на подвалах здания, сложного в плане, имеющего один внутренний двор, выходящего фасадами на Большую Подьяческую улицу и набережную канала Грибоедова; короткий проезд (со стороны набережной канала Грибоедова) – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольный), габариты; историческая конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал покрытия (металл);	
3.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	

		<p>сводчатые перекрытия:</p> <p>своды с распалубками в подвальных помещениях 1-Н, 2-Н;</p> <p>конфигурация и габариты сводов:</p> <p>исторические лестницы и лестничные клетки, в том числе парадные лестницы – в подлезе со стороны набережной канала Грибоедова и в подлезе с Большой Подъяческой улицы (лестница на сводах);</p>	
4.	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах безордерного классицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности: гладкая штукатурка, отделка 1 и 2 этажа ленточным рустом (лицевой фасад со стороны набережной канала Грибоедова);</p> <p>цоколь – облицован известняком;</p>	

	<p>симметрично-осевая композиция лицевых фасадов – с центральным ризалитом и воротным проездом (со стороны набережной канала Грибоедова) и с центральным подъездом (со стороны Большой Подьяческой улицы), ризалиты дворовых фасадов, включая ризалит лестничной клетки;</p> <p>местоположение, конфигурация (прямоугольная) и габариты: дверных проемов и оконных проемов 2-4 этажей лицевых и дворовых фасадов, включая полуциркулярное окно над центральным подъездом со стороны Большой Подьяческой улицы и окна с перемянками коробового очертания в ризалите лестничной клетки;</p> <p>габариты ширины и верхние отметки окон цокольного этажа (лицевые фасады) и 1 этажа (дворовые фасады);</p> <p>исторический рисунок заполнения оконных проемов, в том числе рисунок полуциркулярного окна над входом со стороны Большой Подьяческой улицы;</p> <p>элементы архитектурно-декоративной композиции фасадов:</p> <p>фасад, выходящий на Большую Подьяческую улицу: исторический профиль междуэтажных карнизов и тжг, включая междуэтажный карниз с фризом, декорированным орнаментом в виде бегущей волны;</p> <p>оформление оконных и дверных проемов: гладкие наличники с «ушками» (в уровне 4 этажа), прямые сандрики на фигурных кронштейнах и филенки в подоконном пространстве (в уровне 3 этажа); профилированный наличник дверного проема центрального подъезда, полуциркулярное окно над ним оформлено гладким архивольтом с замковым камнем;</p>	    
--	---	---

4

		<p>фасад со стороны канала Грибоедова: исторический профиль междуэтажных карнизов и тяг, включая междуэтажный карниз с гладким фризом;</p> <p>профилированные наличники окон (в уровне 3-4 этажей);</p> <p>венчающий лицевые и дворовые фасады выносной профилированный карниз;</p>	
6.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>парадные лестницы, в том числе лестница на сводах в подъезде с Большой Подьяческой улицы – с площадками и ступенями из лещадной плиты, металлическим литым ограждением геометрического рисунка и деревянным поручнем;</p> <p>лестницы дворовых подъездов – двухмаршевые, на косоурах, с площадками и ступенями из лещадной плиты и простым металлическим ограждением.</p>	

Приложение № 3

акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Ф. Демидовой»
(Санкт-Петербург, ул. Большая Подьяческая, д. 29, лит. А)

АД-В-0271

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Е. М. Карпов
М.П.
23 апреля 2012

План границ территории выявленного объекта культурного наследия
"Дом Ф. Демидовой"

г. Санкт-Петербург, Подьяческая Большая ул., 29;
Грибоедова кан. наб., 116



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории выявленного объекта культурного наследия
■ выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КУНОВ
ОТРИПОЛЗОВАНИИ

Копия верна

Исполнитель: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности следующих объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, от р. Мойка до р. Фонтанка.

Объектов культурного наследия регионального значения:

2. «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 27, лит. А;
3. «Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 20, лит. А;
4. «Дом, где на квартире у живших здесь Ванеева А.А. и Сильвина М.А. осенью 1894 г. Ленин В.И. часто бывал в связи с печатанием его труда «Что такое «друзья народа» и как они воюют против социал-демократов?», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 49, лит. А;
5. «Дом Н. Семенова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 62, литера А, Кокушкин пер., 2; Садовая ул., 45;
6. «Дом кн. Шаховской (купца Чугреева). В этом доме в 1836-1837 гг. жил М.Ю. Лермонтов», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 61, лит. А;

Выявленных объектов культурного наследия:

7. «Дом Ф. Демидовой», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 29, лит. А;
8. «Дом В.И. Бурды», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., 18, литера А; пр. Римского-Корсакова, 8;
9. «Дом Г.Р. Державина (Кукановых)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 51; лит. А, пр. Римского-Корсакова, 2;
10. «Дом А.А. Кушелева», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, пр., Римского-Корсакова, д. 1, лит. А;
11. «Дом Фалевых», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая ул., 41; наб. канала Грибоедова, 58, лит. А;
12. «Дом Терешиных», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, 56, лит. А; Садовая ул., 39; Сенная пл., 15.

Рабочая документация линейного объекта «Ремонт (замена, реконструкция) кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» (инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689) разработанная в 2023 г. ООО «КЭТ» и ООО «АКБ «ВАЙСС». ШИФР 4/230621-ПИР/ГЭТ-5-ОСОКН. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия».

Письма КГИОП № 01-43-20951 от 09.08.2022;

№ 01-43-26675 от 11.10.2022;



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

СПб ГУП «Горэлектротранс»

petrovsg@bk.ru

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№ _____
На № 903764 от 09.08.2022
Рег. № 01-43-20951 от 09.08.2022

Рассмотрев предоставленный план работ по реконструкции кабельных линий по объекту: «Реконструкция кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский»(инв. № 31030691, 31030556, 31030521, 31030689)», КГИОП сообщает следующее.

1) Согласно представленной схеме, работы планируются частично в границах:

– объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»;

– объекта культурного наследия регионального значения «Здание Подъяческой трансформаторной подстанции городского трамвая», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Подъяческая ул., д. 27, литера А (далее – ОКН).

Деятельность на ОКН регламентируется Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

В силу п. 1 ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных компонентов, сохранению историко-градостроительной среды или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ под работами по сохранению объекта культурного наследия понимаются направленные на обеспечение физической сохранности объекта ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Согласно п. 1 ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, выданного органом охраны, и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению ОКН регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению ОКН, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 08.06.2016 №1278.

В настоящий момент задание на проведение работ по сохранению вышеуказанных ОКН КГИОП не выдавалось.

В случае проведения работ в границах ОКН собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обратиться в КГИОП для получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

2) Согласно предоставленной схеме работы будут осуществляться в непосредственной близости от вышеуказанных ОКН, а также в непосредственной близости от иных объектов культурного наследия.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия рабочая документация по реконструкции и строительству инженерных сетей должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участками проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ) «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 01.02.2021) (далее – Закон № 820-7), работы планируются частично в единой охранной зоне ООЗ(32), а также частично в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по прокладке инженерных сетей режиму ООЗ(32) не противоречат.

Согласно пункту 1.3.3 приложения № 1 к Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»,

результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7.

4) 16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение). Территория работ расположена в границах территории исторического поселения утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

**Временно исполняющий
обязанности председателя
КГИОП**

Место для подписи

А.В. Михайлов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

СПб ГУП «Горэлектротранс»

petrovsg@bk.ru

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№ _____
№01-43-26675/22-0-1 от 10.11.2022
Пер. № 01-43-26675 от 11.10.2022

Рассмотрев предоставленный план работ по объекту: «Реконструкция кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» в части замены существующих питающих шкафов (далее - п/ш) на новые, таких же габаритов, по следующим адресам:

- существующий п/ш №05-01, расположенный на существующей опоре возле д.69, лит. Л по Садовой ул. Данная опора замене не подлежит;
- существующий п/ш №05-07 на фасаде д. 65 по Садовой ул.;
- существующий п/ш №05-02 на фасаде д. 59 по Садовой ул.;
- существующий п/ш №05-03 на фасаде д, 56-58, лит. А по наб. канала Грибоедова, КГИОП сообщает следующее.

1) Планируется замена существующего п/ш №05-03 и кабельных линий постоянного тока на фасаде здания по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 56-58. Здание по вышеуказанному адресу является выявленным объектом культурного наследия «Дом Терешиных».

Деятельность на ОКН регламентируется Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

В соответствии со статьей 40 Закона №73-ФЗ сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

В соответствии со статьей 45 Закона №73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения и согласованной Комитетом документацией, с осуществлением технического и авторского надзоров.

В соответствии с письмом Министерства Культуры Российской Федерации от 22.02.2017 №45-01.1-39-НМ эксплуатация объекта культурного наследия - комплекс работ по содержанию, обслуживанию и ремонту здания (сооружения), являющегося объектом культурного наследия. Эксплуатация здания (сооружения) включает в себя: техническое обслуживание, санитарное содержание, ремонтные работы с учетом

требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия и в соответствии с охранными обязательствами.

Эксплуатация объекта культурного наследия проводится в соответствии с Методическими рекомендациями по эксплуатации объектов культурного наследия, рекомендованные письмом Минкультуры России от 22.02.2017 №45-01.1-39-НМ.

Проведение работ по замене существующих питающих шкафов и кабелей постоянного тока без изменения мест крепления на фасаде объекта культурного наследия возможно при выполнении вышеуказанных требований действующего законодательства.

2) Замена существующего п/ш №05-01, расположенного на существующей опоре возле д.69, лит. Л по Садовой ул. планируется в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (далее – ОКН).

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению ОКН регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению ОКН, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 08.06.2016 № 1278.

В настоящее время КГИОП рассматривается заявление СПб ГУП «Горэлектротранс» от 12.10.2022 № 01-21-2706/22-0-0 о выдаче задания на проведение работ по сохранению вышеуказанного ОКН в части работ по ремонту кабельных линий по объекту: «Реконструкция кабельной сети от тяговой подстанции № 5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский». Замена существующего п/ш № 05-01, расположенного на существующей опоре возле д. 69, лит. А по Садовой ул., может быть выполнена в рамках проведения указанных работ по сохранению ОКН по заданию КГИОП.

3) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 01.02.2021) (далее – Закон № 820-7), работы в части замены п/ш №05-07 и №05-02 планируются частично в единой охранной зоне ООЗ(32), а также частично в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по реконструкции п/ш режиму ООЗ(32) не противоречат.

Согласно пункту 1.3.3 приложения № 1 к Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569

«Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7.

4) 16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение). Территория работ расположена в границах территории исторического поселения утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

**Заместитель председателя
КГИОП**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 4E760C1E615A9B1BB7E86CAE1056E939
Владелец Михайлов Алексей Владимирович
Действителен с 25.08.2022 по 18.11.2023

А.В. Михайлов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И
ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

Петрову П.А.

petrovsg@bk.ru

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№

На № 077121 от 18.11.2022
№01-43-30558/22-0-1 от 14.12.2022

Рассмотрев обращение по вопросу необходимости проведения предварительных археологических работ перед реконструкцией кабельных линий по титулу: «Реконструкция кабельной сети от тяговой подстанции №5 ф. «Садовый», ф. «Подъяческий», ф. «Сенной», ф. «Никольский» СПб ГУП «Горэлектротранс» с целью повышения надежности электроснабжения», КГИОП сообщает следующее.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (редакции, вступившей в силу 01.02.2021) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (далее – Закон № 820-7) территория работ расположена в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Согласно пункту 1.3.3 приложения № 1 к Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что согласно представленной документации проведение работ ведется в зоне существующих инженерных коммуникаций, для их производства отсутствует необходимость проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Начальник Управления
сохранения исторической среды

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D5539A1EE69D66A294E911DAA40215D2
Владелец Козырева Екатерина Андреевна
Действителен с 24.10.2022 по 17.01.2024

Е.А. Козырева