

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки)¹, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

г. Санкт-Петербург

«23» октября 2023 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертом (Приложение №8: копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «23» сентября 2023 года по «23» октября 2023 года.

2. Место проведения экспертизы

Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Невская линия отдыха» (ООО «Невская линия отдыха»), ИНН/КПП 7838405294\780101001; 199058, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 30, литера А, пом. 219-Н, офис 1.

¹ Адрес указан согласно Постановлению Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» №527 от 10.07.2001 г.

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

М.С. Лавриновский

4. Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество	Лавриновский Максим Семенович
Образование	образование высшее (Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций), специальность – «гидротехническое строительство»
Специальность	инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ.
Ученая степень	Кандидат технических наук
Стаж работы	24 года
Место работы и должность	ООО «Ремесленник», главный инженер проекта
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 997 от 17.07. 2019 г.)</p> <p>(полномочия продлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 г. №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 г.»).</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта,

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)

М.С. Лавриновский

	<p>обладающего признаками культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	---

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. При проведении экспертизы эксперты обязаны:

- соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов;

- самостоятельно оценивать результаты исследований, полученные им лично и другими экспертами, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции;

- обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации;

- соблюдать установленные сроки и порядок проведения экспертизы;

- информировать экспертную комиссию и соответствующий орган охраны объектов культурного наследия о случаях воздействия на экспертов в целях оказания влияния на результаты экспертизы.

Эксперт не имеет отношений с Заказчиком, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г №569, а именно:

- Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

М.С. Лавриновский

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований, либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Эксперт

подписано электронной подписью

М.С. Лавриновский

6. Цели и объекты экспертизы

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки), при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы

Раздел документации обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки), при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р.

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

М.С. Лавриновский

Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанный ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

7. Перечень документов, представленных заявителем

1. Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) №463-рп от 16.06.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Приложение №2);

2. Копия Распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» №365-р от 04.09.2018 г. (Приложение №3);

3. Копия паспорта объекта культурного наследия №781710803810026 от 17.01.2019 г. (Приложение №5);

4. Копия Распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №07-19-274/19 от 26.07.2019 г. (Приложение №6);

5. Копия договора аренды сооружения- набережной №01/НА-М208 от 05.07.2023 г. (Приложение №7);

6. Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – выписка ЕГРН) №КУВИ-001/2023-189010775 от 18.08.2023 г. (Приложение №7);

7. Копия Выписки из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 15.08.2023 г. (Приложение №9);

8. Раздел документации «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанный ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Представленная выписка ЕГРН №КУВИ-001/2023-189010775 от 18.08.2023 г. (Приложение №7) состоит из:

Всего разделов: 3. Всего листов выписки: 5.

1.Всего листов раздела 1: 1:

1) Лист № 1 раздела 1; (сквозная нумерация: Раздел 1 Лист 1);

2.Всего листов раздела 2: 3:

1) Лист № 1 раздела 2; (сквозная нумерация: Раздел 2 Лист 2);

2) Лист № 2 раздела 2; (сквозная нумерация: Лист 3);

3) Лист № 3 раздела 2; (сквозная нумерация: Лист 4);

3.Всего листов раздела 4: 1:

1) Лист № 1 раздела 4; (сквозная нумерация: Раздел 4 Лист 5);

Таким образом документ выписка ЕГРН имеет всего три раздела (1, 2, 4). Всего листов в выписке – 5. Все листы приложены по порядку. Документ приложен в полном объеме.

Разделы 3, 3.1, 3.2 относятся к зарегистрированному земельному участку. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.

Выписка ЕГРН №КУВИ-001/2023-189010775 от 18.08.2023 г. (Приложение №7) представлена в полном объеме.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В ходе проведения историко-культурной экспертизы экспертом были рассмотрены представленные заявителем документы, перечисленные в пункте 7 настоящего Акта, проведены историко-архитектурные, историко-градостроительные архивные и библиографические исследования, результаты которых изложены в заключении экспертизы.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

М.С. Лавриновский

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В ходе проведения натурных исследований выполнены визуальное обследование и фотофиксация общих видов объекта культурного наследия федерального значения «Набережные со спусками» (от р. Фонтанки до Английского просп. (левый берег) и Крюкова канала (правый берег)). Фотографические изображения дают представление о современном облике объекта культурного наследия на момент заключения договора на проведение экспертизы. (Приложение №4).

Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), а также материалов, хранящихся в открытом доступе. На основании данных исследований составлена историческая справка (п.10.2 Акта) и собраны иконографические материалы, представленные в Приложении №9 к настоящему акту.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия при любых видах намечаемой хозяйственной деятельности, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации, независимости экспертов, в соответствии со ст. 29 закона 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Заключение историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде в виде акта, в котором содержатся результаты исследований, проведенных экспертами в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 вышеуказанного Федерального закона.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки является объектом культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», согласно Постановлению Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

(общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» №527 от 10.07.2001 г. (Приложение №1).

Предмет охраны указанного объекта культурного наследия установлен Распоряжением КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» №365-р от 04.09.2018 г. (Приложение № 3).

План границ территории объекта культурного наследия установлен Распоряжением КГИОП №463-рп от 16.06.2023 г. «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Приложение № 2).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия было утверждено Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №07-19-274/19 от 26.07.2019 г. (Приложение №6).

Паспорт объекта культурного наследия утвержден под №781710803810026 от 17.01.2019 г. (Приложение №5).

10. 1. Собственник или пользователь объекта

Экспертируемый объект, находится в собственности юридического лица. Копии правоустанавливающих документов представлены в Приложении № 7.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта)

Набережная Макарова находится на берегу Малой Невы, в северной части Васильевского острова. Она соединяет стрелку Васильевского острова с набережной реки Смоленки. Освоение прилегающей к ней территории началось в 1720-х годах, когда сюда с Троицкой площади был переведён морской торговый порт. Берег Невы укрепили, для разгрузки товаров соорудили деревянные пристани.

В 1722-1725 годах на месте современных домов №6 и 8 был построен Гостиный двор, а рядом с ним - первые здания таможни и складов (пакгаузы). В этом Гостином дворе работала биржа.

С учётом того, что восточная часть Васильевского острова должна была стать центром Санкт-Петербурга, в начальной части магистрали раздавали

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

участки знатым людям. В 1716-1717 годах на месте дома №2 были построены особняки Строгановых и графа Апраксина. В первой четверти XVIII века на участке дома №4 находились особняки Лопухиных, вице-губернатора С. Ф. Клокачёва, московского губернатора К. А. Нарышкина.

В середине XVIII века берега Малой Невы в створе Кадетской линии соединил деревянный Тучков мост.

Благодаря близости торгового порта участки на берегу Малой Невы занимали в основном богатые купцы, связанные с привозимым по воде в Петербург товаром. Участок домов №14 и 16 во второй половине XVIII столетия являлся так называемым Сибирским двором. Здесь находились склады железа и чугуна уральского заводчика С. Яковлева. На месте дома №30 в начале XIX века располагался лесной двор купца Ф. Ипполитова. Участок дома №26 принадлежал купцам Демидовым, которые вели здесь торговлю красным деревом и голландским углём. Эта же семья владела участками домов №32 и 34.

Первое официальное название этот берег Невы получил в 1776 году. Участок магистрали от Тифлисской улицы до Кадетской линии в 1776 году стал именоваться Гостиной улицей, по располагающемуся здесь Гостиному двору. Тогда же использовались и другие топонимы - Гостиная, Таможенная набережные. Участок от стрелки Васильевского острова до Тифлисской улицы входил в состав Академической улицы. Такой топоним существовал до 1793 года, после чего набережная почти век не имела официального названия [1, с. 369]. Вместе с тем, в XVIII и XIX столетиях магистраль называли ещё и набережной Малой Невы.

От стрелки Васильевского острова до Биржевой линии берег Невы был укреплен гранитом в 1806-1809 годах. Эти работы проводились в соответствии с планом обустройства всей восточной оконечности острова. Здесь было построено два спуска к воде: рядом с Таможней и напротив нынешней Тифлисской улицы. Последний из них представляет из себя трёхмаршевую лестницу с небольшими скульптурами лежащих львов. Этот спуск сооружался под руководством архитектора И. В. Рогинского. Напротив Биржевой линии был оборудован пологий съезд к реке, ранее украшенный гранитными шарами на пьедесталах. К настоящему времени шары не сохранились.

В первой половине XIX века на набережной Макарова были построены северный пакгауз (дом №2), здание Таможни (дом №4).

По мере роста торгового порта его территория распространялась на запад вдоль берега Малой Невы. В 1829-1832 годах гранитная набережная была продлена до Тучкова моста. Новый участок спускался близко к воде,

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

здесь была построена грузовая пристань. Напротив Волховского переуллка, Среднего проспекта и Тучкова переуллка было оформлено три выступа. Откосная набережная на всём протяжении была вымощена булыжным камнем. В этот период были сформированы участки по набережной за Малым проспектом. До того времени они представляли из себя лишь отмель на берегу, не были приспособлены для капитального строительства.

В 1840-х годах в доме №10 поселилась семья вышедшего в отставку директора горных заводов И. П. Чайковского. Этот дом стал первым петербургским адресом тогда восьмилетнего сына Петра Чайковского - будущего великого русского композитора. Здесь же в разное время снимали квартиры художник И. И. Шишкин, скульптор П. К. Клодт. В 1867-1868 годах построен дом №22 - первый постоянный петербургский адрес изобретателя радио Александра Степановича Попова (жил здесь в 1900-1902 годах).

К 1880-м годам старая часть набережной оказалась изношенной, её укрепили сваями. 16 апреля 1887 года часть трассы от Биржевой линии до реки Смоленки стала называться Тучковой набережной (по Тучкову мосту), в 1914 году это название распространилось на всю набережную.

После перевода петербургского торгового порта на Гутуевский остров с набережной стали выводить и обслуживающие порт организации. Новое назначение получил северный пакгауз, таможня. Старый Гостиный двор был почти полностью снесён, на его месте возвели здания Управления неокладных сборов и казенной продажи питей (дом №6), Министерства торговли и промышленности (дом №8). В начале XX века в доме №20 снимал комнату поэт Н. С. Гумилёв (его первое самостоятельное жильё), где в 1913 году поселилась и А. А. Ахматова.

15 декабря 1952 года магистраль стала называться набережной Макарова в честь знаменитого учёного и флотоводца Степана Осиповича Макарова.

Капитальный ремонт набережной Макарова проходил в 1958-1966 годах. Тогда магистраль была создана практически заново. Проект набережной был составлен архитекторами Л. А. Носковым, инженерами А. Д. Гутцайтом и Б. Б. Левиным. Одновременно с этими работами были построены два капитальных моста - вместо деревянных Биржевого и Тучкова. Гранитная стенка была поднята над берегом Невы. За Тучковым мостом вместо портовых складов обустроили широкий бульвар, создали причалы речной пристани. Отсюда суда направляются в Кронштадт и Петергоф. С 1970-х годов на участке дома №32 работает комбинат мучнисто-кондитерских изделий, ныне известный как кондитерская фабрика "Невские берега".

Самым новым зданием на набережной Макарова является дом №30. Он построен на месте разобранного в 2002 году доходного дома, повторяет черты предшественника.

10.3. Описание объекта, современное состояние

Место размещения понтона на наб. реки Макарова – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова, граничит с объектом:

– территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)».

Набережная состоит из стенки набережной и лестничных спусков, основание набережной – свайное, парапетные блоки ограждения, тротуары проходят вдоль всей набережной.

Стенка набережной выполнена горизонтальной кладкой гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу. Сплошной парапет из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – протягивается от Биржевого моста до «Спуска со львами».

Парапетные вертикальные тумбы устроены с профилированным плитом и завершением в виде усеченной трапеции (серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу.

Парапетные вертикальные тумбы устроены с профилированным плитом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Эксперт

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

М.С. Лавриновский

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действ. ред.).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в действ. ред.).
3. Разъяснительное письмо Министерства культуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГА «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».
4. Методические указания по порядку проведения проектных работ в соответствии с письмом Министерства Культуры РФ № 446-01-56/10-НМ от 25.01.2013 г.
5. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.01.2014 г.).
6. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.06.2014 г.).
7. ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).
8. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует от 01.04.2015 г.).
9. ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).
10. ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).
11. ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.
12. ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

13. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

14. Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» №527 от 10.07.2001 г. (Приложение №1).

Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература

1. Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д.: «Петербург в названиях улиц». Издательство «АСТ», 2010 - 752 стр.

2. Никитенко Г. Ю., Соболев В. Д.: «Дома и люди Васильевского острова». Издательство «Центрполиграф», 2007 - 735 стр.

3. Канн П. Я.: «Стрелка Васильевского острова». Издательство «Лениздат», 1973 - 144 стр.

Интернет-ресурсы

1. «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com>.

2. «Это место» – старые и современные карты всех регионов [Электронный ресурс]. URL: <http://www.etomesto.ru>.

12. Обоснования вывода экспертизы

12.1. Описание и анализ документации

На экспертизу представлен раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки), при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанный ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

Проектом предусматривается размещение понтона по адресу г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова).

Участок набережной находится в оперативном управлении и эксплуатируется организацией СПб ГБУ «Мостотрест».

Техническое состояние спуска на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки» - удовлетворительное, визуальных повреждений и деформаций нет. Объемно-планировочные, архитектурные решения объекта сохранены.

Причал предназначен для швартовки плавательных средств в один борт для посадки и высадки пассажиров в период навигации в соответствии с правовыми актами Санкт-Петербурга.

Конструктивный тип сооружения: понтонный причал.

Причал состоит из одного понтона.

Конструктивно причал состоит из причального понтона, пришвартованного к спуску набережной через металлические швартовные кольца (рымы), закрепленные в гранитных плитах набережной. На понтоне не предусматриваются устройство билетных киосков.

Цвет понтона предусматривается нейтральный – холодно-серый. Высота верхней точки палубы не превышает 0,8 м. от поверхности воды, высота ограждения понтона 1,1 м. максимальная высота от поверхности воды не превышает 1,9 м., что значительно ниже высоты парапета набережной.

Плавсредство (понтон) изолирован от набережной резиновыми кранцами в целях предохранения от разрушения причальной стенки спуска и гранитных плит набережной.

Для перехода пассажиров с понтона на причал и обратно предусмотрен пешеходный инвентарный алюминиевый трап-сходня с ограждением. Трап закреплен на понтоне, на береговой оконечности трапа сделаны 2-е точечных опоры с прорезиненными колесами, которые опираются на гранитные плиты набережной (под собственным весом, без внедрения в конструкцию спуска набережной), что исключает возможность повреждения гранитной облицовки набережной.

Между понтоном и стенкой набережной размещается кранцевая защита, представляющая собой Д-образные резиновые демпфирующие блоки, либо покрышки. Предусматривается четыре точки контакта кранцев, которые крепящиеся к корпусу понтона.

Для крепления понтона к набережной применяются стальные тросы, которые крепятся к причальным кольцам (рымам). Металлический трос имеет определенное натяжение и не касается гранитной набережной, таким образом облицовка набережной не повреждается.

Все элементы причала выполнены в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение понтона, траппового перехода, выполнено в нейтральных цветовых гаммах.

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова) при эксплуатации причала разделом предусматриваются следующие мероприятия:

- не осуществляется деятельность, изменяющая облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры используемого участка набережной;

- соблюдаются установленные ст. 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия используемого участка набережной;

- не допускаются ухудшения состояния используемого участка набережной, а также действия, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда; незамедлительно извещать КГИОП обо всех известных повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия;

- на всех этапах эксплуатации причала исключаются источники загрязнения акватории и территории объекта охраны культурного наследия;

- запрещается швартовка и отстой судов у причала по своим параметрам превышающих параметры вышеуказанного расчетного судна;

- запрещаются работы по понижению отметки дна у сооружения;

- соблюдаются условия надежности крепления причальных устройств к швартовым кольцам, исключающих возможность их свободного перемещения;

- производится постоянный контроль эксплуатирующим персоналом технического состояния причальных устройств;
- производится своевременное выполнение ремонтов и мероприятий по техническому обслуживанию причальных конструкций.
- производятся проверки состояния и наличия средств, обеспечивающих безопасность эксплуатации сооружений;
- соблюдается организация эксплуатационной работы причала указанной в п. 3.3;
- исключается механическое крепление пешеходного мостика в гранитную облицовку и другие конструкции набережной;
- опирание пешеходного мостика (трапа-сходни) производится на прорезиненные колеса трапа;
- швартовка причала к набережной осуществляются только с применением резиновых кранцев, размещенных на бортах понтонов;
- осуществляется осмотр в постоянном режиме, при выявлении неисправностей обращаться в эксплуатирующую организацию СПб ГБУ «Мостотрест».

При выполнении этих мероприятий негативное воздействие на объект культурного наследия не производится.

Учитывая, что объект культурного наследия не имеет непосредственного жесткого или сочлененного контакта с конструкциями причала проведение геотехнического мониторинга не предусматривается.

Учитывая принятые условия эксплуатации причала, компенсационные мероприятия по сохранению объекта ОКН не разрабатываются. Принятые способы эксплуатации не оказывают негативного влияния на объект культурного наследия.

Предмет охраны: объемно-пространственное и планировочное решение: исторические габариты, местоположение, конструктивная система, архитектурно-художественные решения, лестничный спуск, облицовка из гранитных плит набережной и спуска, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска, ограждение из парапетных тумб и металлические звенья между ними, каменные тротуары – сохраняются.

Ценные элементы планировочной и ландшафтно-композиционной структуры в объединенной зоне охраны объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга – не нарушаются.

Размещение плавучего причала на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, (спуск № 4)

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

обеспечивает сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки и не окажет негативного воздействия на объекты культурного наследия, не ухудшает общее состояние памятников и не нарушает их предметы охраны.

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы

По результатам рассмотрения представленного на экспертизу раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки), при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г., экспертом сделаны следующие выводы:

1) По результатам натурального визуального обследования и фотофиксации, выполненных в рамках настоящей экспертизы, выявлено, что в настоящее время объект культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» находится в удовлетворительном техническом состоянии, не имеет визуальных повреждений и деформаций, конфигурация, объемно-планировочные, архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены. На момент проведения осмотра и фотофиксации объекта культурного наследия причальный понтон и пешеходный трап не размещены.

3) Использование плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и нестационарный пешеходный трап, осуществляется в навигационный период и не оказывает негативного влияния на сложившуюся историко-градостроительную и природную среду. Установка нестационарного пешеходного трапа возможна только в навигационный

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

период, по окончании навигации предусматривается его демонтаж, а также буксировка причального понтона к месту межнавигационной стоянки. Все элементы плавучего причала выполнены в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение причального понтона, павильонов, тента, нестационарного пешеходного трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

4) При эксплуатации плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и нестационарный пешеходный трап, отсутствует непосредственный контакт с объектом культурного наследия, разделом предусмотрены меры, исключающие возможность повреждения объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)».

5. Размещение плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и пешеходный трап, не оказывает негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» в части объемно-пространственного, архитектурного, конструктивного и объемно-планировочного решений, обеспечивают сохранность исторических конфигураций объекта культурного наследия.

6. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» разработаны в достаточном объеме и обеспечивают сохранение объекта культурного наследия при размещении плавучего причала и его дальнейшей эксплуатации.

13. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки), при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер

Эксперт

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

М.С. Лавриновский

78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г. экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение № 1. Копия решения органа государственной власти о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия;

Приложение № 2. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия;

Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об определении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия;

Приложение № 4. Материалы фотофиксации;

Приложение № 5. Копия паспорта объекта культурного наследия;

Приложение № 6. Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия;

Приложение № 7. Правоустанавливающие документы: выписка ЕГРН, договор;

Приложение № 8. Копия договора с экспертом;

Приложение № 9. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

15. Дата оформления заключения экспертизы

«23» октября 2023 г.

Подписи экспертов (подписано усиленной электронной подписью)

Эксперт:

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью) /М.С.Лавриновский /

Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Копия решения органа государственной власти о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге**

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.Касьянов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 года N 527

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения,
находящихся в г.Санкт-Петербурге**

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

г.Санкт-Петербург

Набережная Тучкова (ныне
Макарова):

Макарова наб. - левый берег
р. Малой Невы, от Биржевого
моста до р. Смоленки

набережная, 1806-1810 гг.,
арх.-строитель Рогинский И.В.,
1829-1832 гг., 1958-1966 гг.,
инж. Гутцайт А.Д.,
инж. Левин Б.Б.,
арх. Носков Л.А.
спуск со львами, 1806-1809 гг.,
арх.-строитель
Рогинский И.В.

Таможня, 1829-1832 гг.,
строитель Лукини И.Ф.

Макарова наб., 4

Министерство торговли и
промышленности, 1914-1915 гг.,
арх. Перетяткович М.М.

Макарова наб., 8,
Биржевая линия, 3

Дома Яковлевых, 1823-1825 гг.,
арх. Мельников А.И., нач. XX в.:
дом наследниц Яковлева С.С.
дом Яковлева И.М.

Макарова наб., 14-16

Дворец Каменноостровский:

Макарова наб., 16
Макарова наб., 14
р. Малой Невки наб., 1,
р. Большой Невки наб.,
Каменноостровский
просп., 77, 83

дворец, 1776-1780 гг.,

р. Малой Невки наб., 1

Приложение №2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.06.2023

№ 463-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Тучкова (ныне Макарова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-46-3392/22-0-0), и историко-культурного исследования, выполненного ООО «Кант» (от 24.04.2023 рег. № 01-24-1056/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост-Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост-наб. р. Смоленки», литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост-Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост-наб. р. Смоленки», литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», утвержденный КГИОП 07.11.2007, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

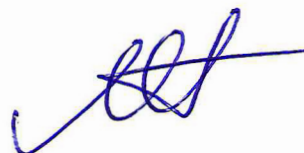
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**

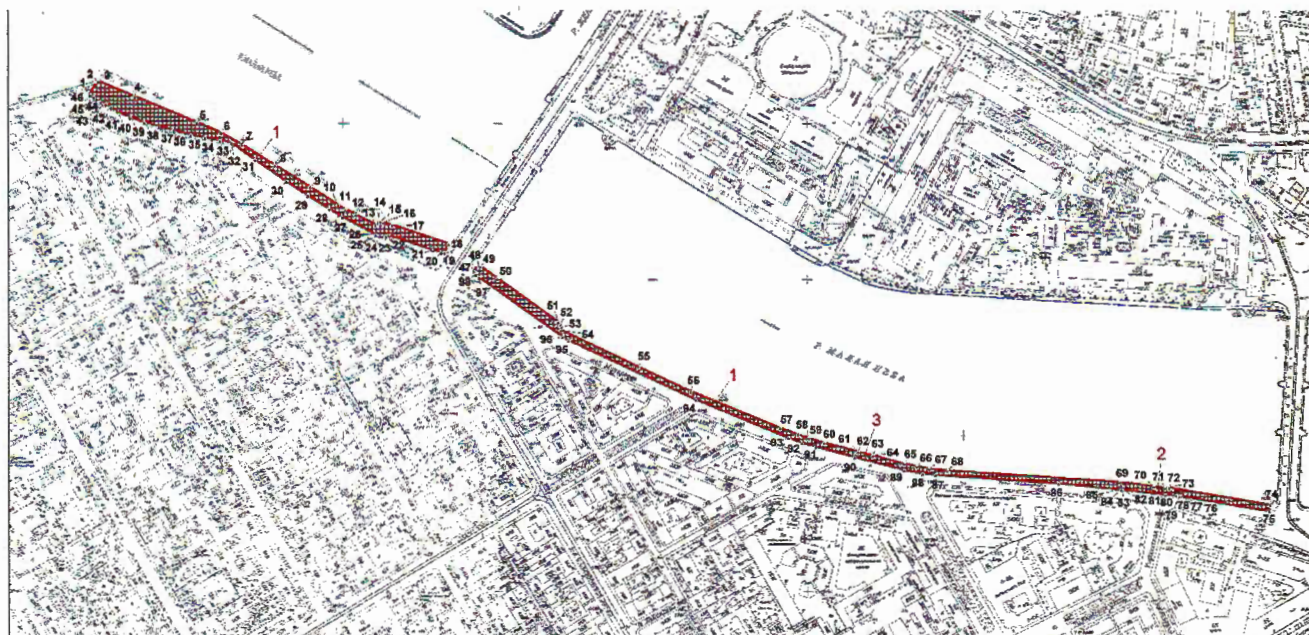


А.В. Михайлов

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от **16.06.2023** № **463-рп**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост-Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост-наб. р. Смоленки», литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Примечание: Включая несущие конструкции набережной, мощение тротуара и озеленение. Граница участков набережной между мостами принимается по деформационным швам между открылком моста и стенкой набережной.

Состав объекта культурного наследия:

1. Набережная;
2. Спуск со львами.

Экспликация:

3. Спуск.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95836.81	111473.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	95853.78	111483.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	95854.56	111484.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	95835.04	111531.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	95801.55	111611.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	95788.48	111642.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	95773.37	111669.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	95747.42	111712.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	95719.18	111757.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	95696.36	111793.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	95691.08	111802.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	95684.08	111816.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	95671.05	111841.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	95673.99	111844.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	95674.62	111847.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	95673.90	111852.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	95670.46	111862.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	95645.88	111936.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	95634.93	111930.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	95635.10	111926.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	95638.13	111915.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	95657.52	111858.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

23	95656.56	111855.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	95656.23	111850.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	95657.12	111844.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	95658.12	111842.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	95680.98	111798.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	95691.29	111782.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	95708.32	111754.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	95726.50	111726.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	95754.11	111686.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	95775.44	111656.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	95778.16	111641.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	95781.82	111621.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	95785.72	111603.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	95791.29	111581.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	95796.15	111562.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	95801.86	111543.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	95808.40	111525.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	95816.17	111508.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	95820.31	111500.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	95820.93	111501.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	95824.77	111493.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	95828.30	111487.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	95832.07	111482.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	95834.29	111478.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	95836.81	111473.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	95610.83	111968.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	95619.10	111975.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	95617.17	111976.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	95601.56	111998.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	95545.92	112077.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	95542.68	112080.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	95539.51	112081.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

54	95535.63	112081.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	95488.50	112180.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	95456.87	112248.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	95409.63	112363.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	95401.00	112386.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	95396.17	112401.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	95390.36	112420.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
61	95378.80	112464.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
62	95378.60	112464.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
63	95373.64	112482.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
64	95373.86	112483.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
65	95363.21	112523.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
66	95359.77	112539.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
67	95356.98	112555.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
68	95354.49	112578.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
69	95339.27	112799.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
70	95334.12	112842.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
71	95332.36	112856.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
72	95331.46	112862.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
73	95332.11	112862.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
74	95310.34	112992.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
75	95302.23	112990.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
76	95321.38	112877.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
77	95321.89	112877.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
78	95322.26	112875.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
79	95321.81	112875.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
80	95322.45	112871.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
81	95323.41	112857.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
82	95329.60	112802.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
83	95330.15	112802.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
84	95330.32	112801.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
85	95329.74	112801.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

86	95337.62	112721.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	95348.61	112563.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	95350.56	112546.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	95355.13	112523.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	95371.62	112459.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	95385.13	112409.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	95390.47	112391.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	95396.80	112375.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	95446.11	112255.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	95522.35	112090.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	95527.14	112082.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	95603.26	111974.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	95606.58	111971.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	95610.83	111968.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП

от 16.06.2023 № 463-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост-Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост-наб. р. Смоленки», литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение №3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

**Копия решения органа государственной власти об определении перечня
предметов охраны выявленного объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.09.2018

№ 356-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Тучкова (ныне Макарова)»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, согласно приложению к настоящему распоряжению.

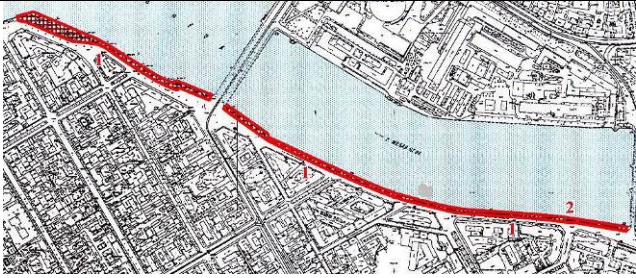
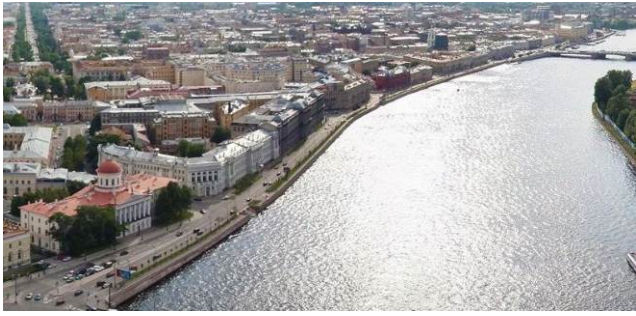
2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.


Заместитель председателя КГИОП-
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия

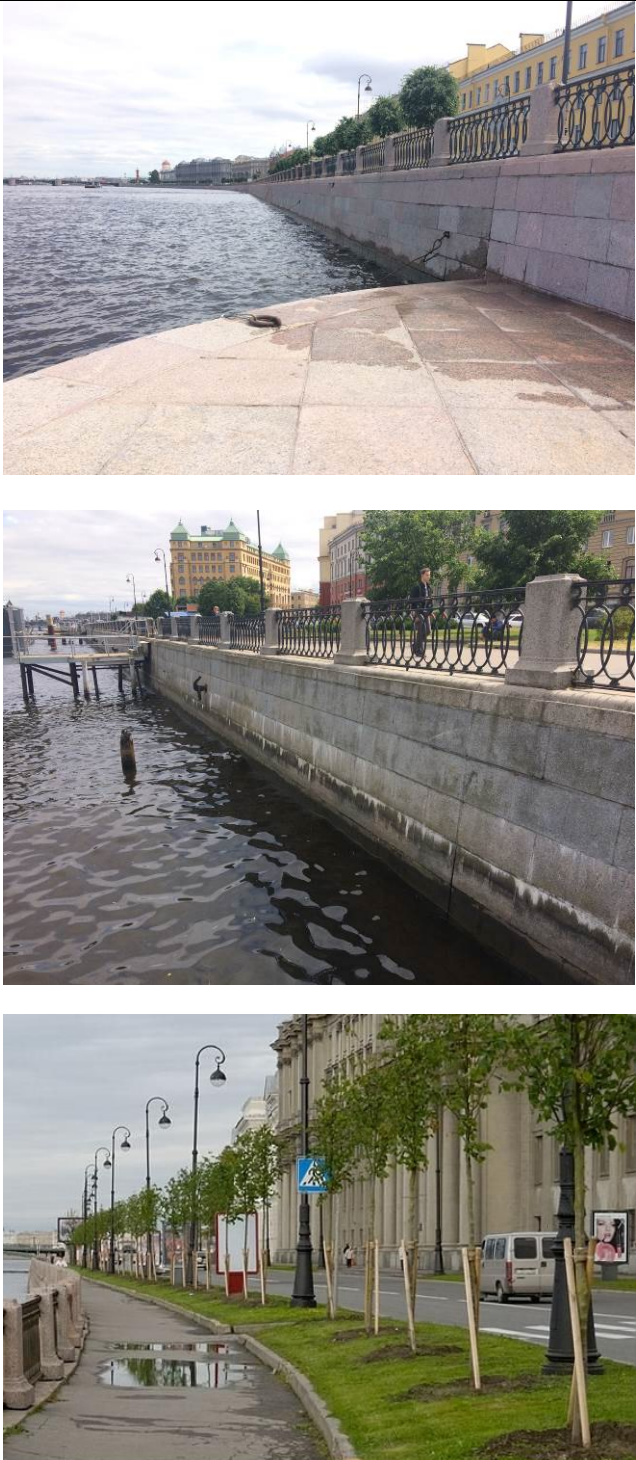
Г.Р. Аганова





Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Тучкова (ныне Макарова)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой
Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение вдоль течения р. Малой Невы (левый берег) от Биржевого моста до р. Смоленки;</p> <p>состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск со львами;</p>	 

I. «Набережная», 1806-1810 гг., арх.-строитель Рогинский И.В., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг., инж. Гутцайт А.Д., инж. Левин Б.Б., арх. Носков Л.А.

1	Объемно-планировочное решение:	<p>местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация парапетного ограждения и парапетных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков;</p>	
---	--------------------------------	--	--

		<p>габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, ограждающих спуски;</p> <p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска;</p> <p>ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер.</p>	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары.	

3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»;</p> <p>с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки;</p>	   
---	---	---	--

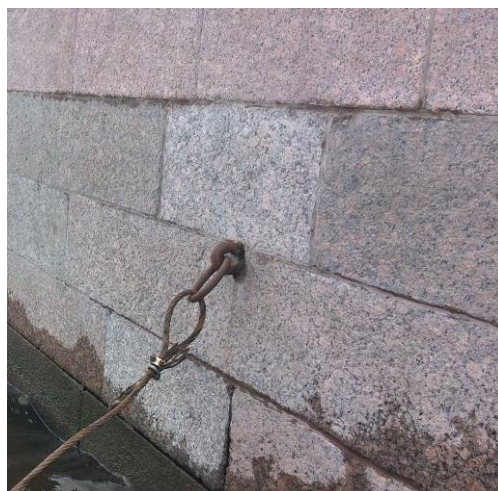
парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;



парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;



металлические кованые рымы двух типов (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;



пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей);

с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц,

с ограждением в виде парапетных вертикальных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;

лестничные спуски с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне;

каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков;






пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устоев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с одномаршевой лестницей и полуциркульной площадкой с тремя ступенями);

с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц,

со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с парапетными тумбами с завершением в виде «алмазной грани»;

каменный настил и ступени нижних площадок, рисунок укладки плит; тетива лестниц из гранитных профилированных блоков;



		<p>металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>скамья (2) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.</p>	  
--	--	--	---

II. «Спуск со львами», 1806-1809 гг., арх.-строитель Рогинский И.В.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>местоположение (в створе Тифлисской ул.), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах.</p>	
---	--	--	--

2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>широкая лестница с тремя маршами с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне;</p> <p>горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;</p> <p>ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков;</p> <p>верхняя часть центрального марша лестничного спуска фланкирована пьедесталами из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования;</p> <p>на пьедесталах установлены скульптуры львов (2) на гранитных основаниях;</p> <p>львы: вытесаны из розового овоидального гранита рапакиви;</p>	  

		изображены лежащими, головами в сторону реки.	
--	--	--	--

Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Материалы фотофиксации

Фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)». Дата фотофиксации: 23.09.2023 г.

Аннотация

1. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова);
2. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова);
3. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова);
4. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова);
5. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова).

Схема фотофиксации

Условные обозначения:

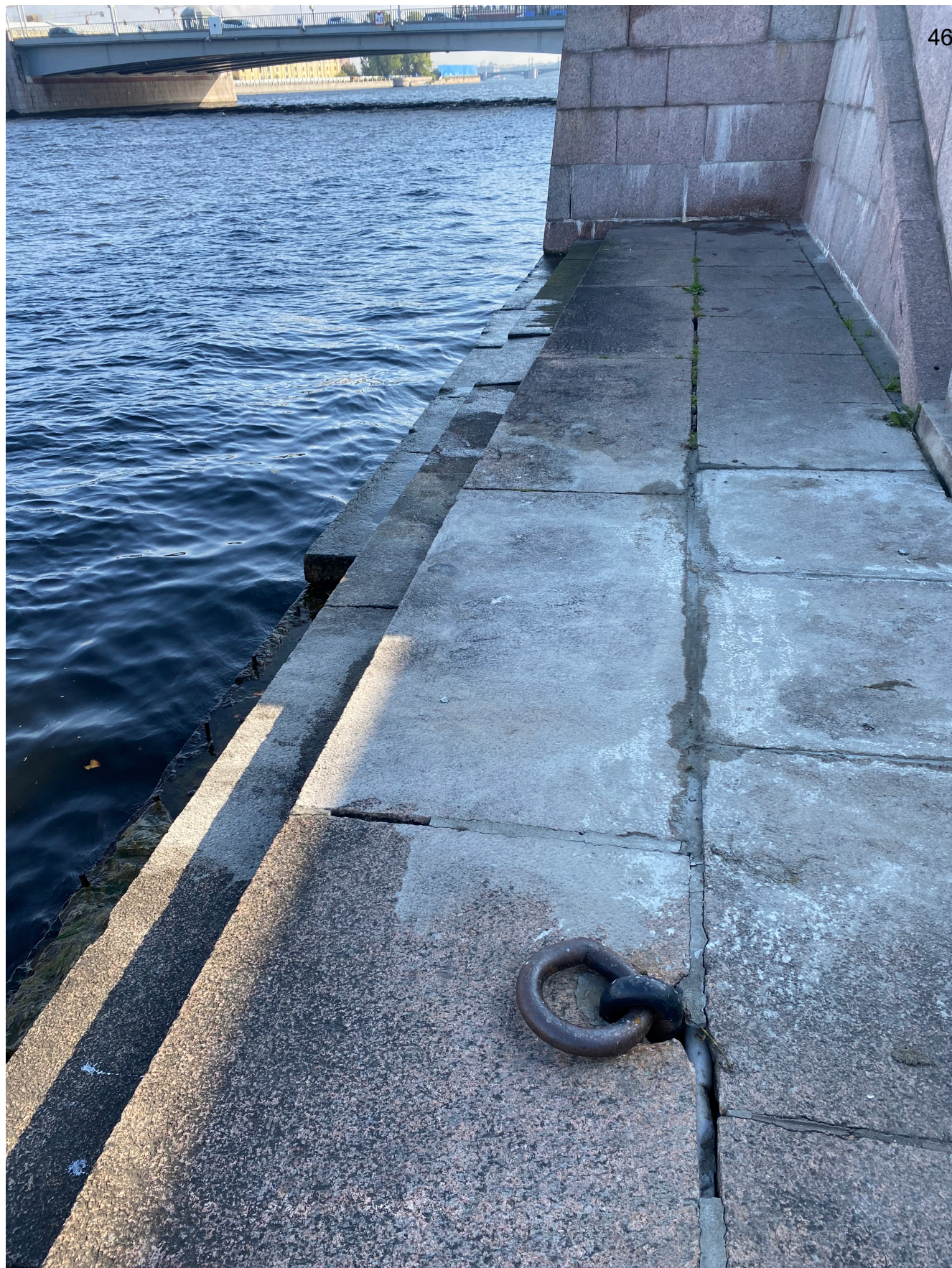
1 – номер фотографии;

> – направление фотографии.

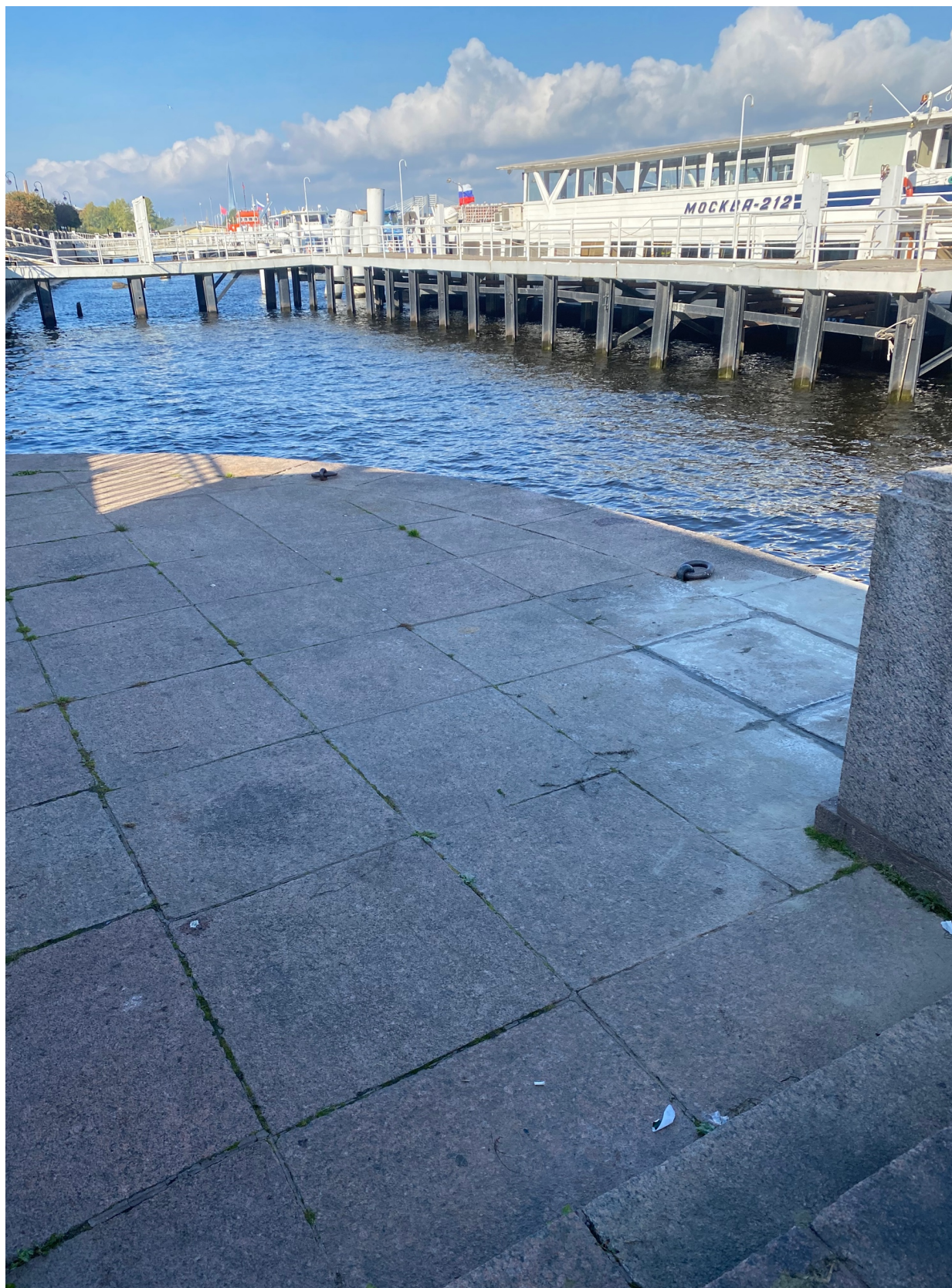




1. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова)



2. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова)



3. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова)



4. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова)



5. Общий вид спуска по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4 напротив дома 24 по наб. Макарова)

Приложение №5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Копия паспорта объекта культурного наследия

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710803810016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.09.2018
Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1806-1810 гг., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост-Тучков мост", литера Б, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост-наб.р.Смоленки", литера Б
--

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • план границ территории от 07.11.2007 г. |
|---|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова; объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация парапетного ограждения и парапетных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, ограждающих спуски; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»; с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; металлические кованые рымы двух типов (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвсходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением в виде парапетных вертикальных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; лестничные спуски с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устоев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с одномаршевой лестницей и полуциркульной площадкой с тремя ступенями); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с парапетными тумбами с завершением в виде «алмазной грани»; каменный настил и ступени нижних площадок, рисунок укладки плит; тетива лестниц из гранитных профилированных блоков; металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; скамья (2) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» № 356-р от 04.09.2018 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

17 . 01 . 2019

Дата оформления паспорта
 (число, месяц, год)

Приложение №6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ИЮЛ 2019

№ 07-19-274/19

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост - Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – наб. р. Смоленки», литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 26 ИЮЛ 2019 № 07-19-274/19

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о
его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	0	8	0	3	8	1	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных
с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного
наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:

(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении

указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)".
Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):
- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост - Тучков мост", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248636604), г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост - наб. р. Смоленки", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248637196);
- Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до

р. Смоленки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);
- Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост - Тучков мост", литера Б, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост - наб. р. Смоленки", литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р)

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- 7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов

культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1.	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2.	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его

территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении

на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" от 17.01.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)", утвержденный КГИОП 07.11.2007.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)", утвержденный распоряжением КГИОП от 04.09.2018 № 356-р.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710803810016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.09.2018
Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1806-1810 гг., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост-Тучков мост", литера Б, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост-наб.р.Смоленки", литера Б
--

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • план границ территории от 07.11.2007 г. |
|---|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова; объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация парапетного ограждения и парапетных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, ограждающих спуски; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»; с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; металлические кованые рымы двух типов (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвсходной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением в виде парапетных вертикальных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; лестничные спуски с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков; пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устоев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с одномаршевой лестницей и полуциркульной площадкой с тремя ступенями); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с парапетными тумбами с завершением в виде «алмазной грани»; каменный настил и ступени нижних площадок, рисунок укладки плит; тетива лестниц из гранитных профилированных блоков; металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; скамья (2) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» № 356-р от 04.09.2018 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность		инициалы, фамилия

17 . 01 . 2019

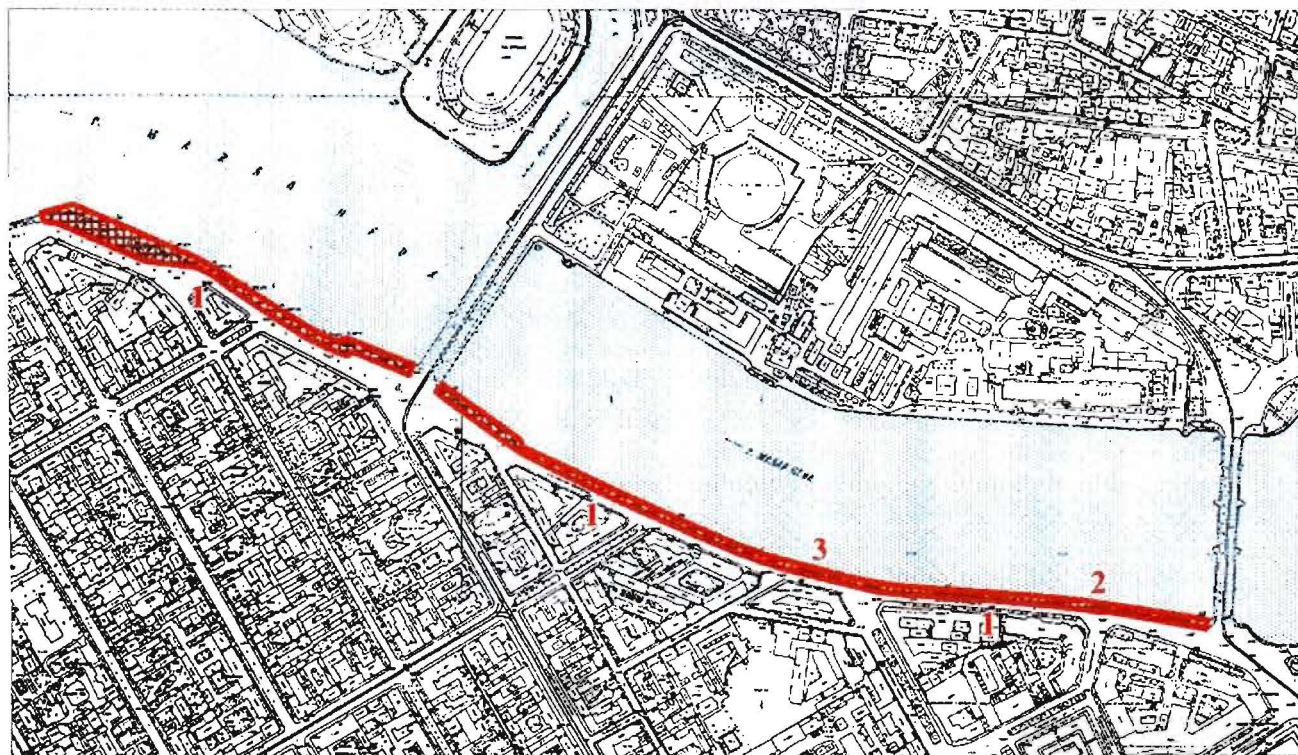
Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 2
к охранному обязательству

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения


Набережная Тучкова (ныне Макарова)*

г. Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р.Малой Невы,
от Биржевого моста до р.Смоленки




М 1:10 000

Условные обозначения:

 Граница территории
объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия
федерального значения:

 Здания и сооружения



Экспликация:

1. Набережная
2. Спуск со львами
3. Спуск

Примечание:

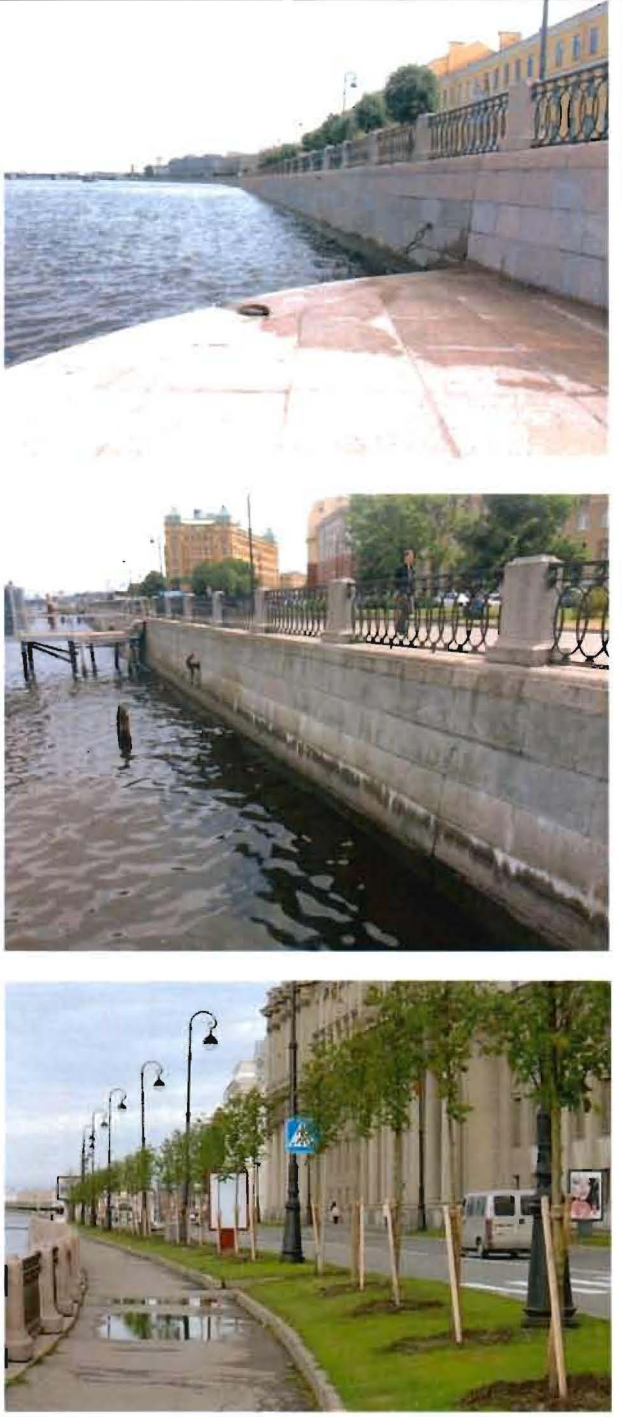
* Включая несущие конструкции набережной,
мошение тротуара и озеленение
Граница участков набережной между мостами
принимается по деформационным швам
между открылком моста и стенкой набережной

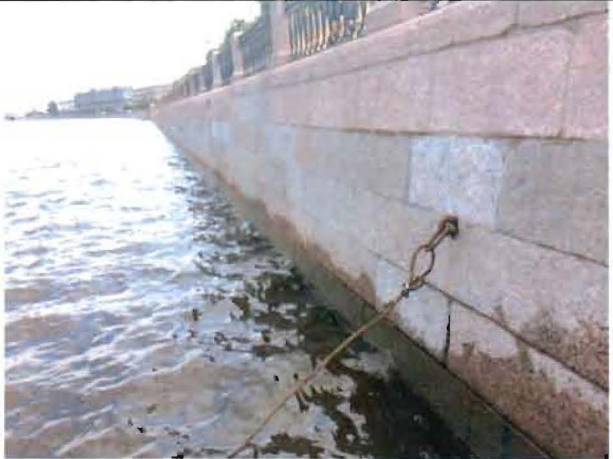
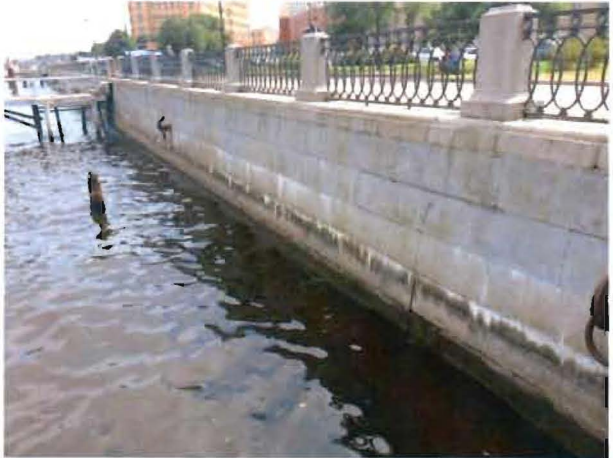


Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Тучкова (ныне Макарова)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой
Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение вдоль течения р. Малой Невы (левый берег) от Биржевого моста до р. Смоленки;</p> <p>состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск со львами;</p>	 

1. «Набережная», 1806-1810 гг., арх.-строитель Рогинский И.В., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг., инж. Гутцайт А.Д., инж. Левин Б.Б., арх. Носков Л.А.

1	Объемно-планировочное решение:	<p>местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация парапетного ограждения и парапетных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков;</p>	
---	--------------------------------	--	--

		<p>габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, ограждающих спуски;</p> <p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска;</p> <p>ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер.</p>	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары.	

3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»;</p> <p>с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки;</p>	   
---	---	---	--

парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;



парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;



металлические кованые рымы двух типов (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;



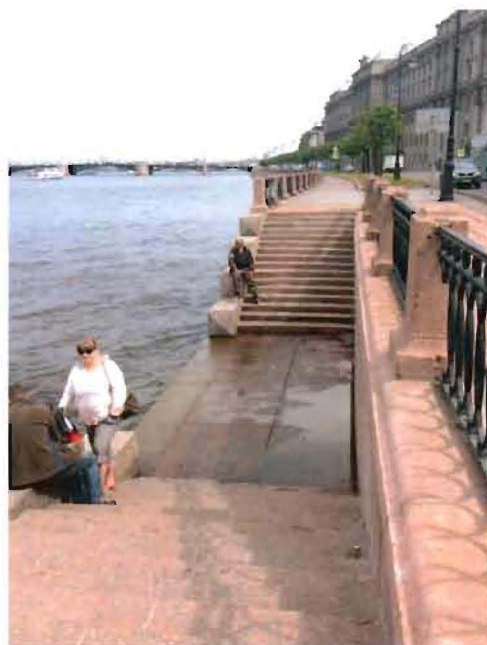
пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухвходной распашной лестницей);

с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц,

с ограждением в виде парапетных вертикальных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакиви) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;

лестничные спуски с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне;

каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков;



пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устоев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с односторонней лестницей и полуциркульной площадкой с тремя ступенями);

с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц,

со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с парапетными тумбами с завершением в виде «алмазной грани»;

каменный настил и ступени нижних площадок, рисунок укладки плит; тетива лестниц из гранитных профилированных блоков;



		<p>металлические кованые рымы одного типа (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>скамья (2) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парпетное ограждение.</p>	  
--	--	--	---

II. «Спуск со львами», 1806-1809 гг., арх.-строитель Рогинский И.В.

I	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>местоположение (в створе Тифлисской ул.), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с пристанью и скульптурами двух львов на пьедесталах.</p>	
---	--	--	--

2	Конструктивная система:	стенки спуска и набережной, лестничные марши; парапетные блоки ограждения, тротуары.	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>широкая лестница с тремя маршами с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с «алмазной гранью» на фронтальной стороне;</p> <p>горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила;</p> <p>ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков;</p> <p>верхняя часть центрального марша лестничного спуска фланкирована пьедесталами из розового овоидального гранита рапакиви в технике бучардирования;</p> <p>на пьедесталах установлены скульптуры львов (2) на гранитных основаниях;</p> <p>львы: вытесаны из розового овоидального гранита рапакиви;</p>	  

		изображены лежащими, головами в сторону реки.	
--	--	--	--

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного
наследия федерального значения
«Набережная»,

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост - Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – наб. р. Смоленки», литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», на момент утверждения охранного обязательства



1. Вид стенки набережной от Биржевого моста



2. Вид от спуска со львами в сторону Биржевого моста



3, 4. Спуск со львами



5, 6. Скульптуры львов



7. Вид в сторону Биржевого моста



8. Спуск у Волховского переулка



9. Спуск у Тучкова переулка



10. Спуск напротив дома № 26



11. Гранитная скамья у спуска



12. Вид стенки набережной от р. Смоленки



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 июля 2019

№ 07-19-274/19

Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Набережная», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост - Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост - наб. р. Смоленки», литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

- 2 -

федерального регионального муниципального значения
(нужно отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужно отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:

(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении

48-75030203-06727201727706

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 26 июля 2019 № 07-19-274/19

ОХРАНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 8 1 7 1 0 8 0 3 8 1 0 0 1 6

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

(нужно отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

48-75030203-06727201727706

- 3 -

указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)".

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост - Тучков мост", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248636604), г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост - наб. р. Смоленки", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.03.2019 № 99/2019/248637196);

- Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до

48-75030203-06727201727706

р. Смоленки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527); Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост - Тучков мост", литера Б, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост - наб. р. Смоленки", литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р)

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охрannое обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

обеспечивать неизменность внешнего облика; сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия; организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло);

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причиняющих вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерес объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы: Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов

культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информации об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователь объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1.	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2.	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его

48-75030203-06727201727706

на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлоупроводчика;
- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выданного в установленном порядке;
- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" от 17.01.2019.
- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)", утвержденный КГИОП 07.11.2007.
- Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Тучкова (ныне Макарова)", утвержденный распоряжением КГИОП от 04.09.2018 № 356-р.
- Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" на момент утверждения охранного обязательства.

48-75030203-06727201727706

территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении

48-75030203-06727201727706

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710803810016

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.09.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1806-1810 гг., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Биржевой мост-Тучков мост", литера Б, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост-наб.р.Смоленки", литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 07.11.2007 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси (аэровокзал-запад), ограниченной с востока береговым уступом Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова; объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация парапетного ограждения и парапетных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, ограждающих спуски; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер. Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; парапетные блоки ограждения, тротуары. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валиком по верхнему поясу; парапетные вертикальные тумбы с гранитом (розовый овоидальный гранит рапакви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»; с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (серый Выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; парапетные вертикальные тумбы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакви – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; металлические кованые рымы двух типов (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двуххвостной распашной лестницей); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением в виде парапетных вертикальных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый овоидальный гранит рапакви) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом по верхнему поясу; лестничные спуски с боковыми устоями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакви), с «каменной гранью» на фронтальной стороне; каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетиива лестницы из гранитных профилированных блоков; пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устоев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полуциркулярные в плане, с одномаршевой лестницей и полуциркулярной площадкой с тремя ступенями); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с парапетными тумбами с завершением в виде «каменной грани»; каменный настил и ступени нижних площадок, рисунок укладки плит; тетиива лестниц из гранитных профилированных блоков; металлические кованые рымы одного типа (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; скамья (2) – материал (розовый овоидальный гранит рапакви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.

- Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» № 356-р от 04.09.2018 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информации о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов 4

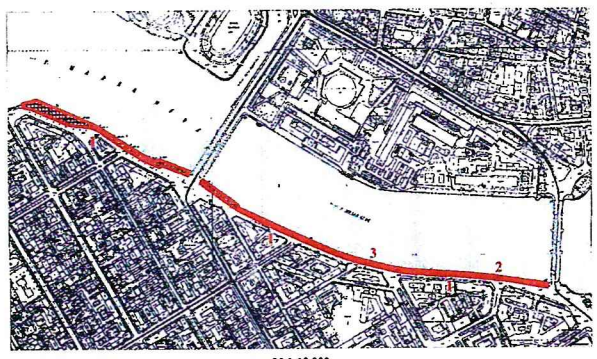
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

14.07.2019
Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

Приложение № 2 к охранному обязательству

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения **Набережная Тучкова (ныне Макарова)*** г. Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р.Малой Невы, от Биржевого моста до р.Смоленки





- Условные обозначения:**
- Граница территории объектов культурного наследия
 - Объекты культурного наследия федерального значения
 - Здания и сооружения
- Экспликация:**
1. Набережная
 2. Спуск со львами
 3. Спуск

Примечание:
* Включая несущие конструкции набережной, мощные тротуара и озеленение. Граница участков набережной между мостами принимается по деформационным швам между открытками моста с стенкой набережной




Приложение № 3
к охранному обязательству





Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Тучкова (ныне Макарова)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой
Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки


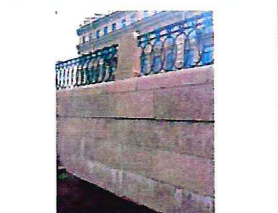
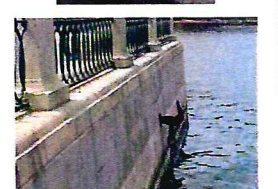

Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3
1	Объемно-пространственное и планировочное решение: местоположение в лоде течения р. Малой Невы (левый берег) от Биржевого моста до р. Смоленки; состав объекта: 1. Набережная; 2. Спуск со львами;	 

1. «Набережная», 1806-1810 гг., арх.-строитель Рогинский И.В., 1829-1832 гг., 1958-1966 гг., инж. Гущайт А.Д., инж. Левин Б.Б., арх. Носков Л.А.

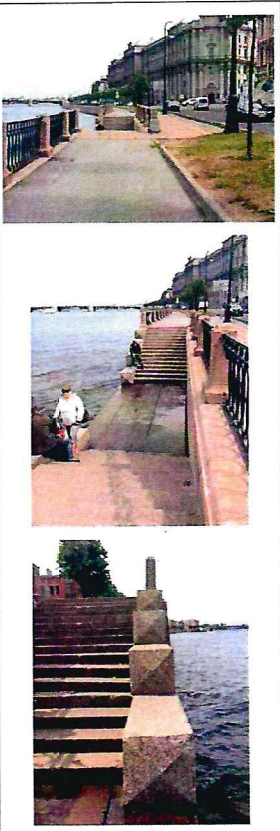
1	Объемно-планировочное решение: местоположение, габариты, конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с востока береговым устоем Биржевого моста, с запада – истоком р. Смоленки, с юга – поребриком проезжей части набережной Макарова; объемно-пространственная композиция набережной; габариты и конфигурация параллельного ограждения и параллельных тумб; местоположение, габариты и конфигурация спусков;	
---	---	---

2	габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков, парапета, облицовки, отражающих спуски; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков; ландшафтное оформление: травяные газоны и разовые посадки деревьев вдоль набережной, шаг посадки; видовой состав зеленых насаждений: липа мелколистная; газоны обыкновенные – дерновый ковер.	  
2	Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; основание – свайное; параллельные – блоки ограждения, тротуары.	

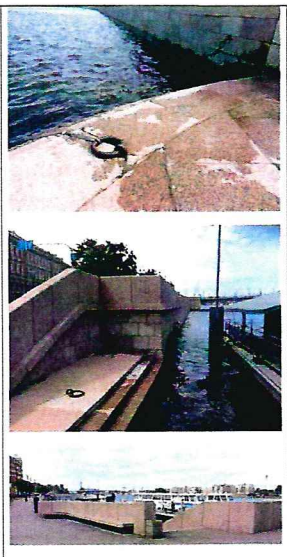
3	Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оваловый гранит раплавки – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста, серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста), с профилированным карнизом с валком по верхнему поясу; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оваловый гранит раплавки), обработанных в технике бучартирования, со скругленными углами – от Биржевого моста до «Спуска со львами»; с профилированным карнизом по нижнему поясу со стороны реки;	   
---	---	--

4	параллельные вертикальные тумбы с профилированным плитом и завершением в виде усеченной трапеции (серый выборгский гранит – от р. Смоленки до западного берегового устоя Тучкова моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; параллельные вертикальные тумбы с профилированным плитом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый оваловый гранит раплавки – от восточного берегового устоя Тучкова моста до западного берегового устоя Биржевого моста) с металлическими ажурными решетками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу; металлические кованые решетки двух типов (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;	   
---	---	--

5

<p>пешеходный спуск – местоположение (напротив дома № 1/10), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, с двухсторонней распашной лестницей);</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц;</p> <p>с ограждением в виде параллельных вертикальных тумб с профилированным плинтусом и завершением в виде усеченной трапеции (розовый оvoidальный гранит рапакви) с металлическими ажурными решётками между ними – кованые металлические звенья в виде пересекающихся овальных элементов, с фризом из колец по верхнему поясу;</p> <p>лестничные ступени с боковыми уступами из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакви), с алмазной гранью на фронтальной стороне;</p> <p>каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных профилированных блоков;</p>	
---	---

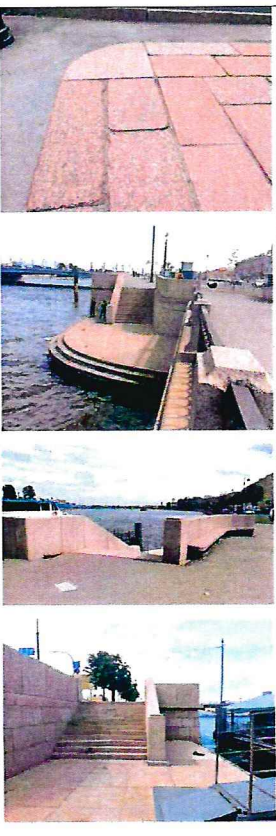
7

<p>металлические кованые рымы одного типа (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	
<p>скамья (2) – материал (розовый оvoidальный рапакви), местоположение, габариты, конфигурация (криволинейных очертаний), на гранитных ножках в виде стилизованных крошечных, спинкой служит параллельное ограждение.</p>	

II. «Спуск со львами», 1806-1809 гг., арх.-строитель Рогинский И.В.

<p>1 Объемно-пространственное решение:</p>	<p>местоположение (в створе Тифлисской ул.), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане) пешеходного спуска с приставкой и скульптурной двух львов на pedestалах.</p>	
--	--	--

6

<p>пешеходные спуски (2) – местоположение (в оформлении береговых устьев Тучкова моста), габариты, конфигурация (полукруглые в плане, с односторонней лестницей и полукруглой площадкой с тремя ступенями);</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакви), обработанных в технике бучардирования, со скругленными углами, с параллельными тумбами с завершением в виде алмазной грани;</p> <p>каменный настил и ступени нижней площадки, рисунок укладки плит; тетива лестниц из гранитных профилированных блоков;</p>	
---	---

8

<p>2 Конструктивная система:</p>	<p>стенки спуска и набережной, лестничные марши; параллельные блоки ограждения, тротуары;</p>	
<p>3 Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>широкая лестница с тремя маршами с боковыми уступами из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакви), с алмазной гранью на фронтальной стороне;</p> <p>горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакви), с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>настил тротуара площадок спуска и обходных дорожек крупноразмерными гранитными плитами (розовый оvoidальный гранит рапакви), рисунок укладки настила;</p> <p>ступени лестниц из крупноразмерных профилированных гранитных блоков;</p> <p>верхняя центральная часть марша лестничного спуска фланжирована pedestалами из розового оvoidального гранита рапакви в технике бучардирования;</p> <p>на pedestалах установлены скульптуры львов (2) на гранитных основаниях;</p> <p>львы: вытесаны из розового оvoidального гранита рапакви;</p>	

	изображены лежащими, головами в сторону реки.	
--	---	--



7. Вид в сторону Биржевого моста



8. Спуск у Волховского переулка



9. Спуск у Тучкова переулка



10. Спуск напротив дома № 26



11. Гранитная скамья у спуска



12. Вид стенки набережной от р. Смоленки

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Набережная»,

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Биржевой мост - Тучков мост», литера Б, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – наб. р. Смоленки», литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 93105-р), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», на момент утверждения охранного обязательства



1. Вид стенки набережной от Биржевого моста



2. Вид от спуска со львами в сторону Биржевого моста



3, 4. Спуск со львами



5, 6. Скульптуры львов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№01-47-5-2225/23 от 30.01.2023 _____
На № 01-07/03-44/23-0-0 от 12.01.2023 _____

Начальнику управления
имущества и арендных отношений
Санкт-Петербургского
государственного бюджетного
учреждения «Мостотрест»
Комитета по развитию транспортной
инфраструктуры Санкт-Петербурга

Маковой В.И.

Уважаемая Вера Игоревна!

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее - Комитет), рассмотрев обращение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест» Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (далее - Учреждение) о возможности предоставления в аренду части сооружения набережной реки Малой Невы (набережной Макарова) по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – наб. реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (далее – Сооружение), а именно части Сооружения - спуска № 4, протяженностью 35 м, площадью 135,6 кв.м, для швартовки плавательных средств в один борт с целью посадки и высадки пассажиров в период навигации, сообщает следующее.

Объект недвижимости по указанному адресу предоставлен Учреждению на праве оперативного управления.

Комитет принципиально не возражает против предоставления в аренду части Сооружения для использования под заявленные цели без права размещения объектов общественного питания и организации торговой деятельности.

Дополнительно Комитет сообщает, что рассматриваемое Сооружение является объектом культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» по адресу: Санкт-Петербург, Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки (постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527).

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» Сооружение расположено в границах элемента исторической ландшафтно-композиционной структуры - композиционно завершенная система открытых городских пространств: реки и каналы с мостами, лицевая застройка набережных (река Малая Нева между Биржевым и Тучковым мостами).

Сооружение расположено в границах исторического поселения – Исторический центр Санкт-Петербурга.

Согласно пункту 2.4.2.2.2 статьи 2 Общей части приложения 1 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524, в части земельных участков, расположенных в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Необходимо получить заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

**Первый заместитель
председателя Комитета – главный
архитектор Санкт-Петербурга**

П.С. Соколов

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 163B4400B1A88702767B0AEF0024D3DCE82D7E8

Владелец **Соколов Павел Сергеевич**
Действителен с 22.12.2021 по 22.03.2023



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
 ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
 Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kziop.ru>

№01-43-410/23-0-1 от 02.02.2023

Штамп регистрации

Рег. № 01-43-410/23-0-0 от 12.01.2023
 На № 01-07/03-44/23-0-0 от 12.01.2023

Начальнику Управления
 имущества и арендных отношений
 СПб ГБУ «Мостотрест»

В.И. Маковой

lebedeva@mostotrest-spb.ru

Уважаемая Вера Игоревна!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу о предоставлении в аренду по результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды участка набережной реки Малой Невы (набережная Макарова) «Тучков мост – наб. р. Смоленки», литеры Б, спуск № 4, протяженностью 35 м, площадью 135,6 кв.м, сроком на 5 лет, для швартовки плавательных средств в один борт с целью посадки и высадки пассажиров в период навигации, КГИОП сообщает следующее.

Участок набережной реки Малой Невы (набережная Макарова) «Тучков мост – наб. р. Смоленки» является объектом культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (далее – ОКН) (постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

Деятельность на территории объектов культурного наследия регламентируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ).

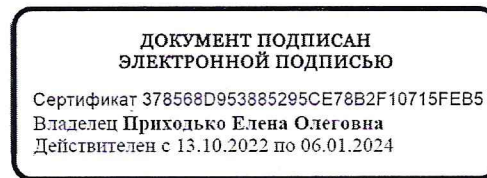
В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия документация по установке понтонов для швартовки судов с целью посадки и высадки пассажиров и переходного трапа должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Согласно требованиям ст. 30, 36 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», документация или разделы документации, обосновывающие меры

по обеспечению сохранности объекта культурного наследия или в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

КГИОП не возражает против предоставления указанной части участка набережной в аренду при условии предоставления в КГИОП документации, подвергнутой историко-культурной экспертизе, в соответствии с вышеуказанным письмом КГИОП.

**Начальник Управления
историко-культурных ландшафтов
и гидротехнических сооружений**



О. Приходько



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТРАНСПОРТУ
Исполкомская ул., д.16, литера А
Санкт-Петербург, 191024
Тел. (812) 576-5510, Факс (812) 576-5579
E-mail: public@transport.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Начальнику управления имущества
и арендных отношений
СПб ГБУ «Мостотрест»

Маковой В.И.

№01-15-2771/23-0-1 от 24.01.2023

На № 01-07/03-42/23-0-0 от 11.01.2023

Уважаемая Вера Игоревна!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования возможности предоставления в аренду сроком на 5 (пять) лет части участка набережной Макарова «Тучков мост – наб. реки Смоленки», литера Б, спуск № 4, протяженностью 35 м, расположенной по левому берегу реки Малой Невы, для швартовки судов в один борт с целью посадки и высадки пассажиров в период навигации, сообщаем следующее.

Комитет по транспорту принципиально не возражает против предоставления рассматриваемого участка набережной в аренду для заявленных целей при условии получения положительного заключения ФБУ «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей» о возможности безопасного подхода судов к указанному спуску, учитывая наличие причалов ниже по течению, расположенных в непосредственной близости от спуска № 4.

С уважением,

Первый заместитель
председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 130057FCD1EC2E540A82B8AF1E357611
Владелец Львов Алексей Владимирович
Действителен с 10.06.2022 по 03.09.2023

А.В.Львов



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО
И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА

**Федеральное бюджетное учреждение
«Администрация Волго-Балтийского
бассейна внутренних водных путей»
(ФБУ «Администрация «Волго-Балт»)**

Виленинский переулок, дом 15 литер Б,
Санкт-Петербург, 191014
Тел.: (812) 494-85-20 факс: (812) 415-42-21
www.volgo-balt.ru, E-mail: gbu@volgo-balt.ru
ИНН 7812024833/КПП 784201001

Заместителю директора по
имущественным вопросам

Санкт-Петербургского государственного
бюджетного учреждения «Мостотрест»

А.В. Обухову

12.01.2023 № 07-12/42

На № 01-07/03-38/23-0-0 от 11.01.2023

О согласовании участка акватории

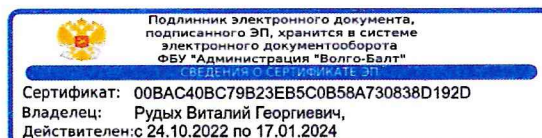
Уважаемый Алексей Валерьевич!

В ответ на запрос от 11.01.2023 № 01-07/03-38/23-0-0 сообщаем, что предварительно согласовываем в судоходном отношении размещение плавательных средств в период навигации по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост – наб. реки Смоленки», литера Б, спуск № 4.

Для окончательного согласования размещения плавательных средств на заявленной акватории необходимо представить в адрес ФБУ «Администрация «Волго-Балт» следующие материалы:

1. Схему и способ швартовки плавательных средств.
2. Схему размещения плавательных средств и их габариты (длина, ширина, осадка).
3. Размеры и координаты угловых точек заявленной акватории с указанием системы координат.

Заместитель руководителя



В.Г. Рудых

Скоморов Юрий Иванович
(812) 494-83-64

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью



по делу № 12-01/001/2012-11
 Начальник Управления имущества
 и аренды отношений СПб ГБУ «Мостотрест»

В.И. Макова

Арендатор

С.В. Макарова В.Б.



Приложение №9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)» (Макарова наб. - левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки) , при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Тучкова (ныне Макарова)», по адресу: г. Санкт-Петербург, Макарова наб. – левый берег р. Малой Невы, от Биржевого моста до р. Смоленки, при размещении понтона на участке набережной реки Малой Невы «Тучков мост – набережная реки Смоленки», литера Б, кадастровый номер 78:06:0201601:1009 (спуск № 4)» (шифр: П-68-4-2023-ОС), разработанного ООО «Невская линия отдыха» в 2023 г.

Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры

Историческая иконография
Аннотированный список иллюстраций

1. Подробный план столичного города Ст. Петербурга снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Шуберта. Снимали топ. 1-го кл.: Монахов, Емельянов 1-й, Коровников, Гололобов, Иванов 1-й, Рябов, Жиргинцов. Вырез. кантон. Данилов. Гравир. при Военно-Топографическом Депо. - 1828: Военно-Топографическое Депо; Санкт-Петербург. - 1 т. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
2. План города С.-Петербурга в горизонталях, исполненный по нивелировкам 1872 г. - для местности между рекой Большой Невой и Обводным каналом и 1900 г. - для остальных частей города. Санкт-Петербург, 1901 год. Исполнен на 22 листах. Масштаб 1:4200. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
3. План Петрограда на 1923 г. Масштаб 1:21,000. Приложение к книге "Весь Петроград". Издание отдела управления Петрогубисполкома. РСФСР. Петроград // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
4. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда, Кронштадта и окрестностей. Основная часть снимков - центр Ленинграда - сделана в 1941–1943 годах. Снимки Кронштадта, Петергофа, Ораниенбаума сделаны 15 августа 1939 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
5. Спутниковый снимок Ленинграда. Снимок сделан 17.05.1966 года // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
6. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 3 июля 1975 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
7. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 24 июля 1980 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>
8. Вид на Тучков мост и Петроградскую сторону. 1901 г. // pastvu URL: <https://pastvu.com/>
9. Набережная Макарова. 1975 г. // pastvu URL: <https://pastvu.com/>
10. Пристань на наб. Макарова. 1978 г. // pastvu URL: <https://pastvu.com/>

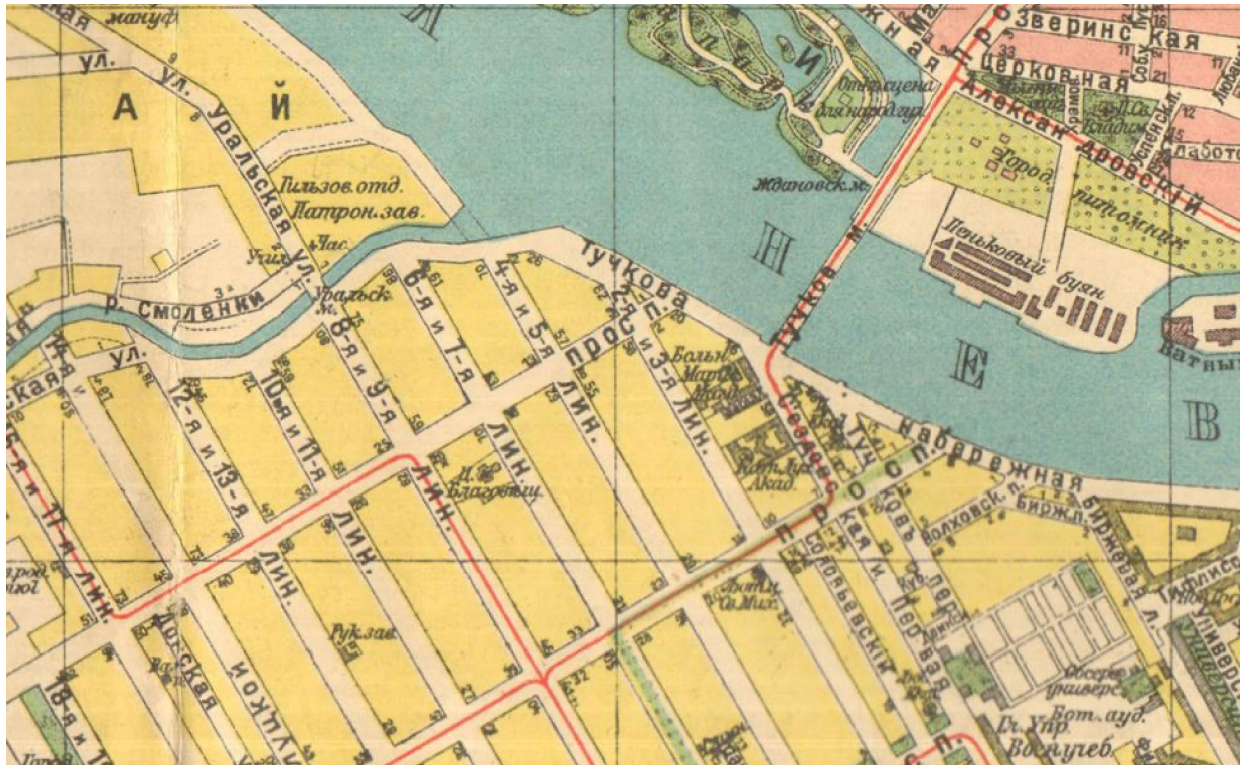


1. Подробный план столичного города Ст. Петербурга снятый по масштабу 1:4200 под начальством генерал-майора Шуберта. Снимали топ. 1-го кл.: Монахов, Емельянов 1-й, Коровников, Гололобов, Иванов 1-й, Рябов, Жиргинцов. Вырез. кантон. Данилов. Гравир. при Военно-Топографическом Депо. - 1828: Военно-Топографическое Депо; Санкт-Петербург. - 1 т. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>

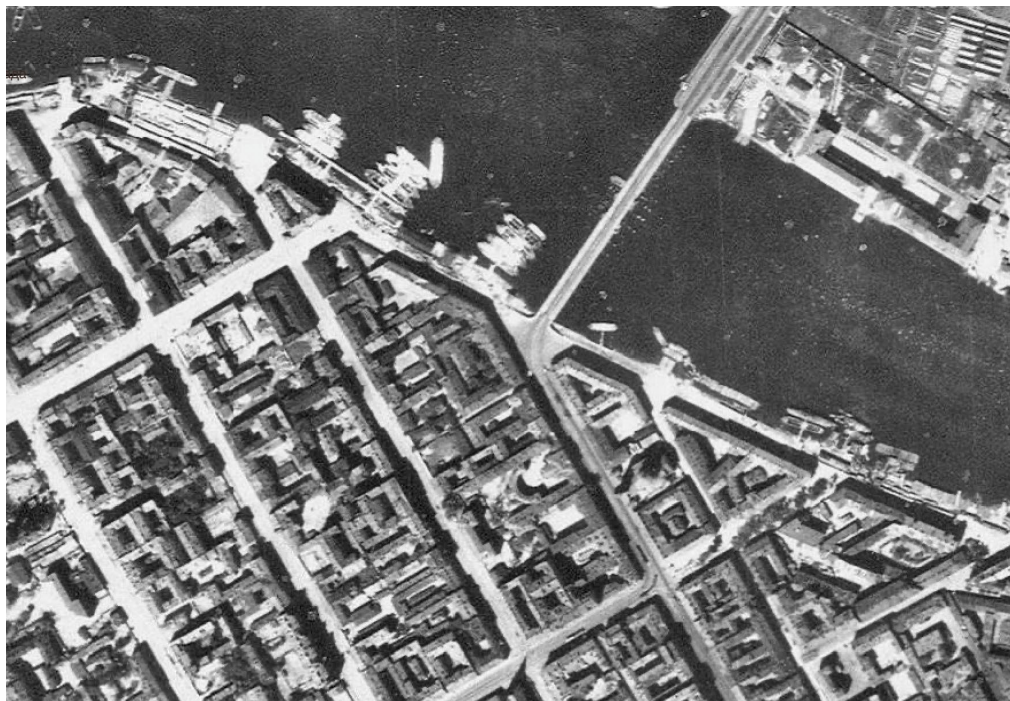


2. План города С.-Петербурга в горизонталях, исполненный по нивелировкам 1872 г. - для местности между рекой Большой Невой и Обводным каналом и 1900 г. - для остальных частей города. Санкт-

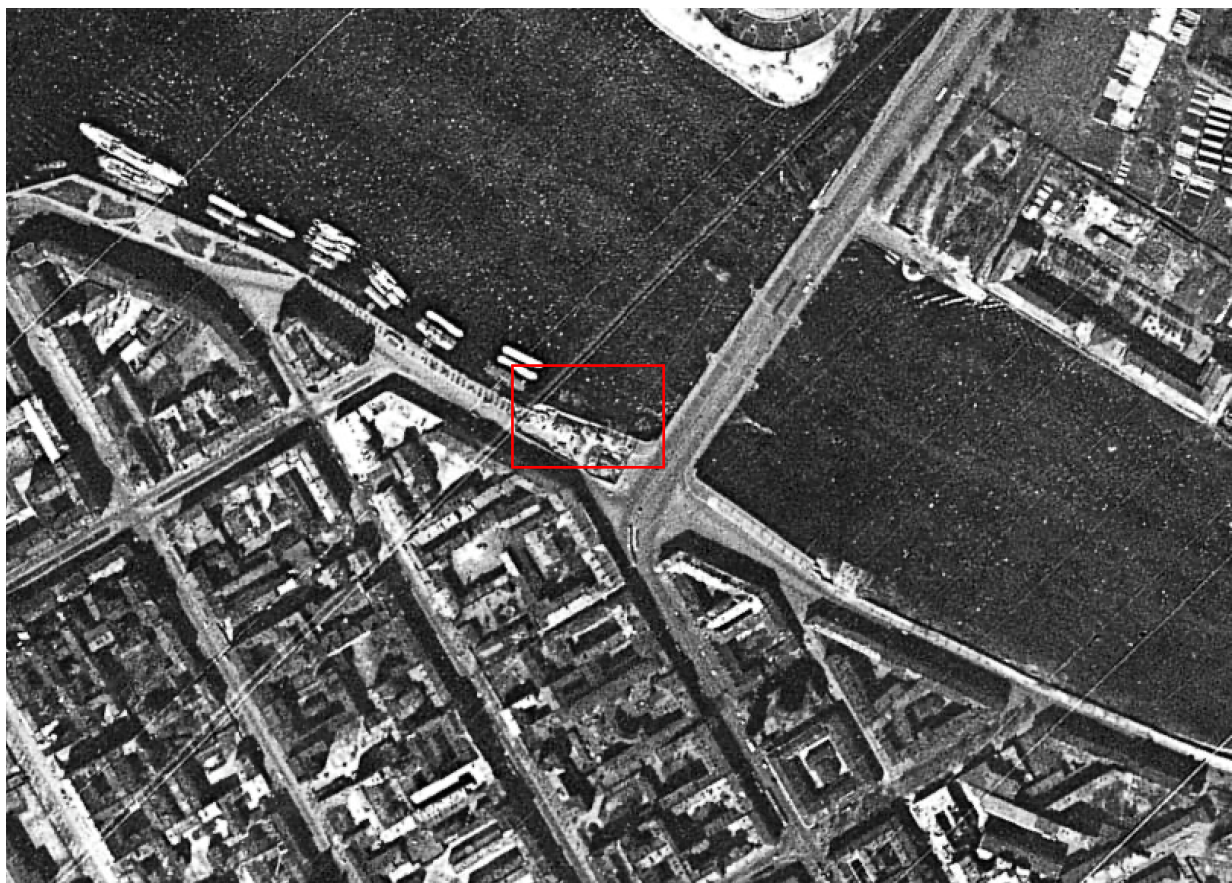
Петербург, 1901 год. Исполнен на 22 листах. Масштаб 1:4200. // Retromap
 URL: <http://retromap.ru/>



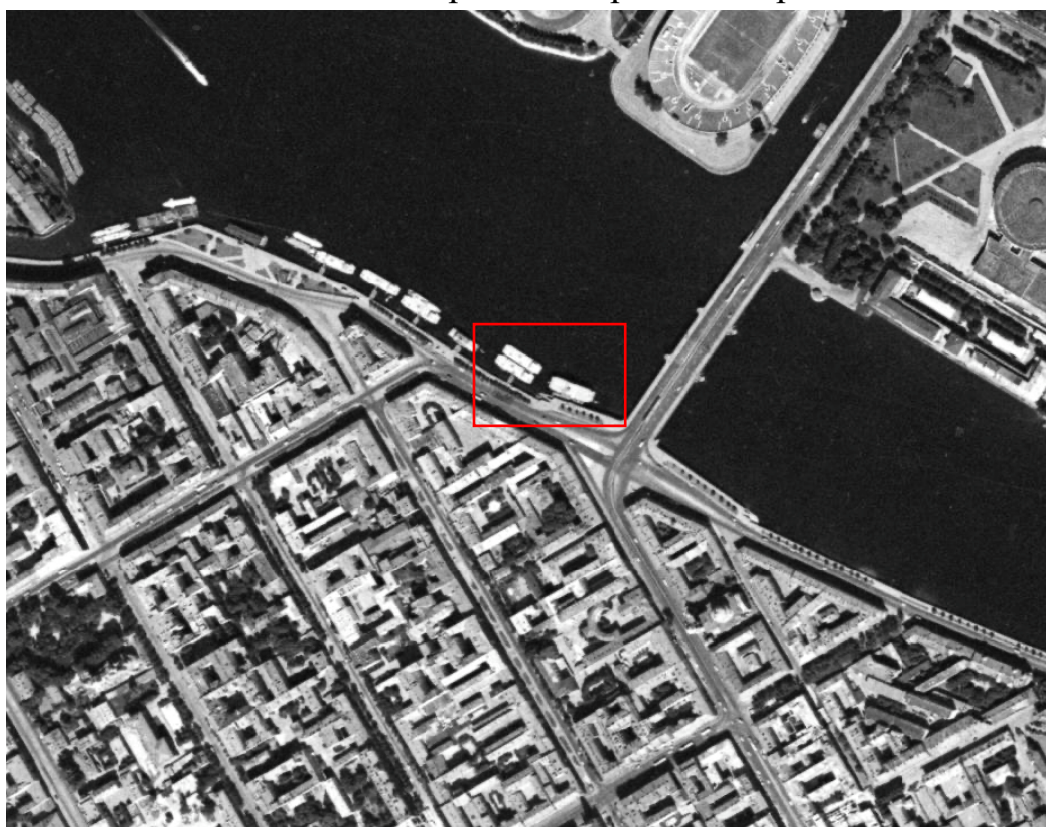
3. План Петрограда на 1923 г. Масштаб 1:21,000. Приложение к
 книге "Весь Петроград". Издание отдела управления Петрогубисполкома.
 РСФСР. Петроград // Retromap URL: <http://retromap.ru/>



4. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда, Кронштадта и
 окрестностей. Основная часть снимков - центр Ленинграда - сделана в
 1941-1943 годах. Снимки Кронштадта, Петергофа, Ораниенбаума сделаны
 15 августа 1939 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>



5. Спутниковый снимок Ленинграда. Снимок сделан 17.05.1966 года // Retromap URL: <http://retromap.ru/>



6. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 3 июля 1975 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>



7. Спутниковый снимок Ленинграда и окрестностей. Снимок сделан 24 июля 1980 года. // Retromap URL: <http://retromap.ru/>



8. Вид на Тучков мост и Петроградскую сторону. 1901 г. // pastvu URL: <https://pastvu.com/>



9. Набережная Макарова. 1975 г. // pastvu URL: <https://pastvu.com/>



10. Пристань на наб. Макарова. 1978 г. // pastvu URL:
<https://pastvu.com/>



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

№ 6 / н от 15.08.2023

На № 55784043 от 14.08.2023

ООО "НЕВСКАЯ ЛИНИЯ ОТДЫХА"

ВЫПИСКА

из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Регистрационный номер объекта культурного наследия	781720803810006
Наименование объекта культурного наследия	Набережная Тучкова (ныне Макарова)
Время возникновения или дата создания объекта культурного наследия, даты основных изменений (перестроек) объекта культурного наследия и(или) даты связанных с ним исторических событий	1806-1966 гг.
Местонахождение объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы "Тучков мост-наб. р. Смоленки", литера Б (Адрес по запросу: часть протяженностью 35 м, площадью 135,6 кв.м. (спуск № 4) сооружения набережной реки Малой Невы (Набережная Макарова), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Малой Невы «Тучков мост-набережная реки Смоленки», литера Б, общей площадью застройки 3186,4 кв.м, кадастровый номер 78:06:0201601:1009)
Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия	Объект культурного наследия федерального значения
Вид объекта культурного наследия	Ансамбль
Является объектом археологического наследия	Нет
Сведения о вхождении памятника в состав ансамбля или перечень памятников, расположенных в границах территории ансамбля или достопримечательного места и входящих в их состав	Спуск со львами Набережная
Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия	https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/4316225

Орган государственной власти, принявший решение об отнесении объекта культурного наследия к памятникам истории и культуры или решение о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении к объекту культурного наследия к памятникам истории и культуры или о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии утвержденных границ территории объекта культурного наследия	Распоряжение КГИОП № 463-рп от 16.06.2023
Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места	
Сведения о наличии (номер и дата принятия акта органа государственной власти) или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия	Закон Санкт-Петербурга № 820-7 от 24.12.2008
Сведения о наличии (номер и дата принятия акта регионального органа охраны объектов культурного наследия (если имеется) или об отсутствии защитной зоны объекта культурного наследия	
Сведения о расположении памятника или ансамбля в границах зон охраны другого объекта культурного наследия	
Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия (номер и дата принятия акта органа государственной власти)	Распоряжение КГИОП № 356-р от 04.09.2018

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Коробкова Е.В.
(812) 417-43-46