

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш

г. Санкт-Петербург

12 июля 2021 года

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в г. Санкт-Петербурге в период:

- с 15 декабря 2020 г. по 06 апреля 2021 г. на основании договоров с государственными экспертами: от 15.12.2020 №№17/20-1, 17/20-2, 17/20-3 (Приложение №6);

- с 21 июня 2021 г. по 12 июля 2021 г. на основании договоров с государственными экспертами: от 21.06.2021 №№ 8/21-1, 8/21-2, 8/21-3 (Приложение №6).

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:

ООО «НИИПИ Спецреставрация»

ИНН 7838023922 ОГРН 1047833018793

4. Сведения об экспертах:

- Председатель экспертной комиссии:

ВАРАКИН ЕВГЕНИЙ ПАВЛОВИЧ, образование высшее (Днепропетровский инженерно-строительный институт, диплом с отличием Я №788364), архитектор, стаж работы 45 лет, место работы: руководитель мастерской (ПТАМ) СПб Союза Архитекторов. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие

включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие отнесение объектов культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов РФ либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (приказ МК РФ: № 1627 от 17.09.2018г.).

- Ответственный секретарь экспертной комиссии:

КУРЛЕНЬИЗ ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 25.06.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 12 лет, место работы: руководитель архитектурно-проектного отдела ООО «Респроект». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ №996 от 25.08.2020 г.).

- Член экспертной комиссии:

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000 г. и 2016г.), архитектор, со стажем работы 40 лет, место работы: Эксперт ОАО "СПб института "Ленпроектреставрация". Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ № 1772 от 11.10.2018г.).

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждаем, что мы несем ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации,

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Российской Федерации № 569 от 15 июля 2009 г.

Е.П. Варакин	12.07.2021 г.
Г.А. Курленьиз	12.07.2021 г.
Г.В. Михайловская	12.07.2021 г.

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненная ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш.

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Перечень документов, представленных заявителем:

- Проектная документация: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш;

- Выписка из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" (в действующей редакции) (*Приложение №5*);

- Лицензия ООО «НИИПИ «Спецреставрация» № МКРФ 02602 от 15.06.2015 г. (переоформлена 12.07.2018 г.) (*Приложение №5*);

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения, особо ценного объекта культурного наследия народов РФ «Пулковская Обсерватория», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65, утвержденный КГИОП 09.07.2004 г. (*Приложение №5*);

- Паспорт памятника истории и культуры «Пулковская обсерватория. Ансамбль», составлен 20.12.2005г. (*Приложение №5*);

- Свидетельство о государственной регистрации права от 12.12.2014 №78-АЗ 597148 (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 11126-О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

- Задание КГИОП от 13.11.2020 № 01-58-471/2 на проведение мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическому наблюдению в отношении объекта культурного наследия (*Приложение №5*);

- Акт мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия от 13.11.2020 г. (*Приложение №5*);

- Письмо КГИОП от 21.01.2021 № 01.24-197/71-0-0 Исковое заявление (*Приложение №5*).

«Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера Л:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объектов культурного наследия (ремонт и реставрация фасадов, крыши здания) от 05.02.2018 № 01-52-3997/17-0-2 (*Приложение №4*);

- Технический паспорт на здание Павильон Ацу-5, оформлен Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района в 2007 г. (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 18.06.2014 № 10-300 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)» (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 11789-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», 1960-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-509/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономический целостатной установки (АЦУ-5)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*).

«Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера М:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 24.03.2015 № 2-2516-1 (*Приложение №4*);

- Технический паспорт на здание Павильон полярной трубы, оформлен Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района в 2007 г. поэтажный план и ведомость помещений здания (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 19.08.2014 № 10-509 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.» (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 12040-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-510/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

«Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера ТИ:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объектов культурного наследия (ремонт, реставрация крыши и фасадов здания, ремонт инженерных сетей) от 25.04.2017 № 01-52-287-2 (*Приложение №4*);

- Распоряжение КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-508/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

- Технический паспорт на здание Павильон малого звездного интерферометра Линника, оформлен Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района в 2010 г. поэтажный план и ведомость помещений. (*Приложение №5*);

- Кадастровый паспорт здания от 30.06.2010 кадастровый номер: 78:14:7723:1:121 (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 21.10.2014 № 10-662 Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.» (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 12027 О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра

Линника В.П.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*).

«Павильон 26-дюймового рефрактора», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера Ч:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объектов культурного наследия (ремонт и приспособление для современного использования в части устройства инженерных сетей) от 22.10.2019 № 01-52-1035/19-0-2 (*Приложение №4*);

- Технический паспорт на здание Павильон 26-дюймового рефрактора, оформлен Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района в 2007 г. Позэтажный план и ведомость помещений (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 12001-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», 1947–1953 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 16.08.2017 № 381-р Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора» (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 04.09.2017 № 07-19-329/17 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения Павильон 26-дюймового рефрактора, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*).

«Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера III:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.12.2014 № 2-16825-1 (*Приложение №4*);

- Технический паспорт, оформлен Филиалом ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района в 2007 г. Позэтажный план и ведомость помещений (*Приложение №5*);

- Приказ Минкультуры России от 21.10.2015 № 11814-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», 1960-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*).

- Распоряжение КГИОП от 18.06.2014 № 10-301 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)» (*Приложение №5*);

- Распоряжение КГИОП от 02.09.2019 № 07-19-388/19 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*Приложение №5*).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведённых экспертами исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29,30,31,32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований изложенных в «Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия: «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш, эксперты провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, провели натурное освидетельствование объекта. В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объектов культурного наследия.

В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта, составлен альбом фотофиксации, которая включает общие виды и фрагменты объекта культурного наследия (*Приложение №3*), в ходе проведения

государственной историко-культурной экспертизы, была выполнена 21.06.2021г. дополнительная фотофиксация объектов культурного наследия.

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

В рамках настоящей экспертизы экспертами был проведен анализ историко-архивных и библиографических исследований в объеме необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Санкт-Петербургском филиале Архива РАН (СПФ РАН), в Центральном государственном историческом архиве Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб). В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии, составлена историческая справка и историческая иконография (*Приложение №2*).

На основании анализа рассматриваемой территории, градостроительных элементов и сооружений, представляющих собой историко-культурную ценность, составлен ситуационный план (*Приложение №1*).

Сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, переданные заказчиком. Анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Проведенные аналитические исследования по определению степени влияния планируемых работ и обеспечение физической сохранности объектов культурного наследия: «Павильон астрономической целостной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

На основании проведенных натуральных исследований и анализа представленной проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спепреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш, были сделаны выводы о соответствии проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

II. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

II.1. Общие данные:

Объекты культурного наследия: «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, поставлены на государственную охрану Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 11126 О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объект культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

КГИОП утвердил 09.07.2004 г. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения, особо ценного объекта культурного наследия народов РФ «Пулковская Обсерватория», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу оформило Свидетельство о государственной регистрации права от 12.12.2014 №78-АЗ 597148.

В выписке из Единого государственного реестра юридических лиц от 08.02.2021 №ЮЭ9965-21-47434463 содержатся сведения о юридическом лице: *ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ ГЛАВНАЯ (ПУЛКОВСКАЯ) АСТРОНОМИЧЕСКАЯ ОБСЕРВАТОРИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК*.

На основании Задания КГИОП от 13.11.2020 № 01-58-471/2 на проведение мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическому наблюдению в отношении объекта культурного наследия (Приложение №4), был оформлен Акт мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия от 13.11.2020 г. лит М.

КГИОП направил письмо от 21.01.2021 № 01.24-197/71-0-0 в адрес Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области с Исковым заявлением о принуждении выполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации, государственной охраны объектов культурного наследия в натуре и взыскание судебной неустойки в случае неисполнения решения суда в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», по адресу: Санкт-

Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера М, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», а также в адрес ответчика: Федеральное государственное бюджетное учреждение науки ГЛАВНАЯ (ПУЛКОВСКАЯ) АСТРОНОМИЧЕСКАЯ ОБСЕРВАТОРИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК.

«Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера Л.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403337020 получена в ходе проведения экспертизы.

Распоряжением КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-509/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономический целостатной установки (АЦУ-5)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 11789-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», 1960-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Распоряжением КГИОП от 18.06.2014 № 10-300 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», установлен предмет охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

«Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера М:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 07.07.2021 № 99/2021/4032622813 получена в ходе проведения экспертизы.

Распоряжением КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-510/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 12040-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином

государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Распоряжением КГИОП от 19.08.2014 № 10-509 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», определен предмета охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

«Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера ГИ.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403399752 получена в ходе проведения экспертизы.

Распоряжение КГИОП от 19.11.2018 № 07-19-508/18 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 12027 О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Распоряжением КГИОП от 21.10.2014 № 10-662 Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», определен предмета охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

«Павильон 26-дюймового рефрактора», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера Ч.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 07.07.2021 № 99/2021/403277866 получена в ходе проведения экспертизы.

Распоряжением КГИОП от 04.09.2017 № 07-19-329/17 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения Павильон 26-дюймового рефрактора, включенного в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 12001-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», 1947–1953 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Распоряжением КГИОП от 16.08.2017 № 381-р Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», определен предмет охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение, декоративно-художественная отделка интерьеров.

«Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литера Ш

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403402066 получена в ходе проведения экспертизы.

Распоряжением КГИОП от 02.09.2019 № 07-19-388/19 Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство.

Приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 11814-р О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», 1960-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Распоряжением КГИОП от 18.06.2014 № 10-301 Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», определен предмета охраны объекта культурного наследия, в который входят:

- объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

11.2. Исторические сведения:

Территория, где расположена «Обсерватория Пулковская», находится в юго-восточной части Санкт-Петербурга, которая до середины XX в. была пригородом – граница города проходила севернее по Средней Рогатке. Природные особенности рельефа были использованы при строительстве Пулковской обсерватории и дворцово-парковых ансамблей

Царского Села. В начале царствования императора Александра I на Пулковской горе и в ее окрестностях проводились большие гидротехнические работы. Началом XIX в. РГИА датирует проект нового водопровода «акведука», идущего от Пулковских ключей в слободу Пулково.

Первая астрономическая обсерватория Российской Академии наук была основана при Петре I и размещалась на Васильевском острове, в здании Кунсткамеры. Академия, начиная с 1760 г., неоднократно ставила вопрос о перемещении обсерватории в более удобное место за черту города. Таким местом по праву считалась Пулковская гора, расположенная в 19 километрах от Санкт-Петербурга. Атмосфера здесь отличалась меньшей влажностью и большим количеством ясных ночей в году.

Разработку проекта главного здания поручили на конкурсной основе архитекторам А.П. Брюллову и К.А. Тону. В марте 1834 г. был Высочайше утвержден проект, разработанный А.П. Брюлловым. Планировочное решение территории также принадлежало А.П. Брюллову. Архитектор не стремился к созданию нового ансамбля, сохраняя предыдущую планировку мызы. Объясняется это не только почтительным отношением автора к древности Пулковской мызы, но и решением функциональных задач, которым подчинена планировка обсерватории: защита уникальных астрономических инструментов от пыли и сильных ветров, влияющих на точность наблюдения. Изменению подверглась только часть местности, прилегающая к зданию. Симметричное многосоставное; главное здание расположено по оси меридиана, примерно совпадающего с направлением Царскосельской дороги. Главный въезд совпадал со старой дорогой на Пулковскую мызу из села Пулково, обсаженной еще в петровские времена березами и елями. По границе территории с землями крестьян Царскосельской государевой вотчины устроили ров и вал, осаженный деревьями. Для защиты научных интересов обсерватории Высочайшим повелением было запрещено строительство крупных сооружений в окрестностях в радиусе одной версты. 3 июля 1835 г. состоялась торжественная церемония закладки обсерватории в присутствии государя императора. Работы осуществлялись под руководством автора проекта А.П. Брюллова с участием астрономов. Так, разбивка плана здания на местности производилась при участии астронома Г.Н. Фусса, который определил центр круглого зала и направление Пулковского (нулевого) меридиана, проходящего через этот центр. На территории обсерватории линия меридиана обозначена Меридианной дорожкой, по оси которой расположено главное здание.

Торжественное открытие Пулковской астрономической обсерватории состоялось 19 августа 1839 г. Позднее указом Александра II ей было присвоено имя ее основателя – императора Николая I. В 1880-е гг. рядом с главным зданием построили три крупных объекта – башню для нового 76-сантиметрового рефрактора, астрофизическую лабораторию и обсерваторию Академии Генерального штаба. Башня рефрактора (1885, арх. А.Ф. Видов, инж. Г.Е. Паукер) находилась к юго-западу от главного здания. Здесь установили крупнейший в мире рефрактор, механические части которого были изготовлены фирмой Репсольд в Гамбурге, а превосходный объектив диаметром 76 сантиметров (30 дюймов) создан знаменитым американским оптиком А. Кларком. Астрофизическая лаборатория (1880) размещалась к юго-востоку от главного здания. Обсерватория Академии Генерального штаба располагалась к северо-востоку от главного здания. В настоящее время от нее сохранился павильон «Морская башня». Затем на территории появились и другие павильоны: в 1893 г. – павильон для нормального астрографа, в 1904 г. – павильон для зенит-телескопа, в 1908-1910 гг. – сейсмическая станция. Здание сейсмической станции построили в 1908-1910 гг. по проекту архитектора А.А. Полещука. Главная функциональная часть

станции была устроена в подвале, на глубине 12 м. Электродинамические сейсмографы, сконструированные академиком Б.Б. Голицыным, установлены на специальных фундаментах.

В годы Великой Отечественной войны Пулковские высоты сыграли важную роль в истории обороны Ленинграда: в сентябре 1941 г. здесь проходило направление главного удара немецких армий группы «Север». Пулковская обсерватория оказалась на линии фронта: в течение 850 дней она подвергалась артобстрелам и бомбежкам. Вся ее территория была покрыта оборонительными сооружениями. В результате военных действий полуразрушены главное здание и павильоны, сильно пострадал парк.

Решение о восстановлении обсерватории принималось с учетом рекомендаций Астрономического совета Академии наук СССР от 13 октября 1944 г. В соответствии с этими рекомендациями правительственным распоряжением о восстановлении обсерватории ее территорию расширили до 150 га и установили режим защитной парковой зоны, которым запрещено «в радиусе 3 км вокруг Пулковской обсерватории промышленное и крупное жилищное строительство. Всякое иное строительство в этой зоне допускать по согласованию с дирекцией Пулковской обсерватории». Проектированием и строительными работами занималось Ленинградское отделение проектного управления Академии наук и СМУ «Академстрой». Возглавил проектирование член-корреспондент Академии архитектуры СССР профессор В.Л. Гофман, разработка проекта была поручена академику А.В. Щусеву. Проектирование началось после выдачи архитектурно-планировочного задания 1944г., подписанного главным архитектором Ленинграда Н.В. Барановым. Эскизный проект застройки (форпроект) А.В. Щусев разработал при участии архитектора А.В. Власова в течение 1944 г. и представил на рассмотрение Городского архитектурного совета Ленинграда. Согласно первоначальной идее Щусева, главное здание обсерватории должно было быть восстановлено в первоначальном виде, с коническими завершениями башен. Павильоны большого рефрактора и астрофизической обсерватории также предполагалось восстановить на старых фундаментах. Вход на северном склоне предполагалось оформить в виде «Монумента героическим защитникам Ленинграда». Он представлял собой грандиозную композицию, увенчанную колоссальной колонной на высоком подиуме со статуей Победы. Городской архитектурный совет одобрил форпроект с замечаниями в отношении планировки. Было предложено отказаться от регулярной системы застройки жилых и обслуживающих зданий. Президиум Академии наук СССР утвердил проект в 1946г.

К разработке комплексного технического проекта восстановления и реконструкции обсерватории привлекли большую группу архитекторов и научного консультанта от ГАО профессора А.Н. Дейча. Предложенный А.В. Щусевым в форпроекте генеральный план был переработан архитектором-художником В.И. Яковлевым с участием А.Н. Дейча. Наиболее существенным изменениям подверглась планировка восточного склона западнее Гатчинского шоссе, где размещен главный въезд в обсерваторию, жилой район с детским садом и яслями, хозяйственная зона. В.И. Яковлев составил архитектурную перспективу территории обсерватории вдоль Гатчинского шоссе, на которой изображены все эти здания. По генеральному плану предполагалось разместить перед главным зданием к северу на террасе по обе стороны Меридианной дорожки две лаборатории: времени и астрофизическую. Вся территория делилась на три функциональные части: район главного здания, производственно-научная площадка, жилой поселок и хозяйственный двор. Идея композиции генплана должна была создать «общую гармонию, цельность ансамбля и классическую строгость со стороны шоссе». В последующие годы утвержденный в 1949 г.

проект также частично менялся. Из основных изменений назовем сооружение Астрофизической лаборатории. Ее проект был разработан заново архитектором А.В. Баранским и осуществлен на другом месте – западнее главного здания. От постройки лаборатории времени отказались, ее разместили в главном здании. Сооружение парадного северного входа и монумента защитникам Ленинграда вначале отнесли ко второй очереди восстановления. Идея эскизного проекта оформления коверного входа А.В. Щусева была детально проработана коллективом авторов, в который входили архитекторы А.П. Иванов, Д.Л. Гольд, Е.К. Тимошенко при участии И.В. Ерофаловой. Этот проект был рассмотрен и одобрен Городским архитектурным советом, но не осуществлен. Монумент защитникам Ленинграда вместо Пулкова возведен на площади Победы в 1974–1975 гг. Рабочее проектирование главного здания обсерватории выполнено архитектором М.А. Захарьевской в 1946 г. Оно основывалось на изображениях главного фасада и обмерах руин, произведенных группой студентов Ленинградского инженерно-строительного института под руководством профессора Н.Л. Подберезского. При этом внутренняя планировка боковых служебных флигелей полностью реконструирована, снаружи к ним пристроены балконы на уровне первого этажа, что было предусмотрено в первоначальном проекте А.В. Щусева. В центральной части здания старую планировку сохранили, так как она связана с устройством наблюдательных научных залов. Астрономические инструменты были установлены на глубоких мощных фундаментах, которые выдержали тяготы военного времени. Оформление главного въезда в обсерваторию задумано архитектором В.И. Яковлевым в виде полукруглой площади, обнесенной металлической оградой на каменном фундаменте. Каменные устои ворот с устроенными в них помещениями сторожей украшены по углам четырьмя каннелированными дорическими колоннами. Рабочее проектирование осуществлялось Еникеевым, который внес некоторые изменения в первоначальный замысел Яковлева (знаки зодиака во фризе ворот). Им предполагалось также перенести фонтан Тома де Томона на устраиваемую площадь перед воротами, что осуществлено не было. За воротами на высокой насыпной террасе размещается двухэтажная гостиница с шестиколонным портиком. Ее архитектурный облик с подъездными пандусами и фонтаном в центре напоминает русские дворянские усадьбы в стиле классицизма. Автором фасадов здания является В.И. Яковлев, интерьеры выполнены по проектам Д.Х. Еникеева. Жилые дома расположены на восточном склоне по обе стороны восточного въезда. Они построены по проектам архитекторов Н.Л. Подберезского, В.М. Тихомирова и по типовым повторно используемым проектам с учетом местных условий. Применение типовых проектов жилых зданий было рекомендовано вместо двух- и четырехквартирных домов главным архитектором города Н.В. Барановым. Справа и слева от гостиницы находятся детские ясли и сад, территории которых ограждены металлической решеткой с изображением стилизованных подсолнухов. Проекты этих детских учреждений, продолжающие тему русской классической усадьбы, разработаны архитектором П.П. Светлицким. Проекты служебных построек в юго-восточной части разрабатывались архитекторами Л.А. Персидской и М.А. Захарьевской. Проекты астрономических павильонов по замыслу А.В. Щусева разработаны в нескольких вариантах, фасады оформлены с использованием элементов архитектурного декора классицизма (рабочее проектирование выполнено П.П. Светлицким). Они размещены на научной площадке южнее главного здания. К ним относятся павильон 26-дюймового рефрактора, четыре павильона, расположенные попарно за главным зданием, и другие. Во время восстановления Пулковской обсерватории в 1947-1953 гг. на ее территории устроили новый парк, состоящий из нескольких ландшафтных районов. На восточном склоне горы по проекту архитектора

О.А. Ивановой создали новый район, окружающий жилые дома сотрудников обсерватории и комплекс построек социально-бытового назначения. Район к югу от главного здания с элементами регулярной планировки (архитектор Н.Е. Закамская) стал называться «Научная площадка», так как здесь располагаются павильоны с астрономическими инструментами. К западу от «Научной площадки» распланировали район пейзажного типа. На северном склоне Пулковской горы сохранилась часть старого пейзажного парка, возникшая еще в XVIII в. Она изрезана крутыми оврагами и остатками окопов и ходов сообщения, оставшихся со времен войны, и труднодоступна для осмотра. Здесь находится кладбище астрономов, где похоронены известные своими научными открытиями русские и советские ученые, начиная с основателя обсерватории и первого ее директора академика В.Я. Струве, ученого с мировым именем. В парке имеются два воинских некрополя, где хоронили погибших защитников города в 1941-1943 гг. и воинов-гвардейцев, павших при освобождении Пулковских высот в 1944 г. В 1953 г. основные работы по восстановлению Главной астрономической обсерватории Академии наук СССР закончили, и в мае 1954 г. состоялось ее открытие.

В настоящее время полностью восстановленный в 1940-1950-х гг. комплекс Пулковской обсерватории, дополненный новыми сооружениями и павильонами, созданными видными архитекторами XX в. в стиле русского классицизма, а также парк с памятниками парковой архитектуры XVIII-XIX вв., образуют единый научно ландшафтно-архитектурный комплекс, не имеющий аналогов в России и мире.

Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5).

Здание, отдельно стоящее, сложное в плане. Центральный объем симметричный по оси север – юг, шестигранный, с неравными гранями, объемно-пространственная композиция лапидарная, решена с элементами стиля конструктивизма и советского неореализма. Первый проект был представлен в 1961 году Академией Наук СССР «ГИПРОНИИ». Изначально в проекте было два здания: павильон для целостатной установки и лаборатория, но в 1962-м году был разработан новый проект, по которому и был построен в 1964 году существующий павильон. В настоящее время памятник не используется.

Павильон полярной трубы Михайлова А.А.

Павильон находится практически в центре территории комплекса Пулковской обсерватории, расположена на центральной дорожке научной площадки Главной Пулковской обсерватории. Здание, отдельно стоящее, круглое в плане, одноэтажное, завершено полусферическим куполом. Проект павильона выполнен в 1949 году Проектным управлением Академпроекта «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ». Комплект строительных чертежей включает в себя планы фасады, разрезы, узлы, спецификации. Построено здание в 1951 году, по проекту. Астроном Александр Александрович Михайлов (1888-1983) предложил новый тип наблюдательной трубы, неподвижно направленной на полюс мира ("полярную трубу"), в павильоне и располагается данное наблюдательное устройство.

Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.

Павильон расположен на центральной дорожке научной площадки Главной Пулковской обсерватории. Здание, отдельно стоящее, прямоугольное в плане, двухэтажное, завершено металлической скатной крышей. Крыша раздвижная. Помещение, предназначенное для оборудования (малого звездного интерферометра Линника В.П.), расположено в южной части здания и имеет повышенный объем. Проект павильона

выполнен в 1964 году. В 70-ых проводился капитальный ремонт, проектные чертежи которого сохранились. В рамках ремонта были выполнены некоторые изменения в архитектуре павильона: разбирается часть стен, устраиваются проемы. Звездный интерферометр В. П. Линника - «перископический» и служит для измерения малых угловых расстояний и позиционных углов (широко расставленных компонент двойных звезд, 1947 г.) с применением для регистрации методов современной электроники. Он был изготовлен в первом, опытном варианте еще в 1949 г. и установлен в Пулково.

Павильон 26-дюймового рефрактора.

Башня рефрактора (1885, архитектор А. Ф. Видов, инженер Г. Е. Паукер) находилась к юго-западу от главного здания. Здесь установили крупнейший в мире рефрактор, механические части которого изготовила фирма Репсольд в Гамбурге, а превосходный объектив диаметром в 30 дюймов создал знаменитый американский оптик А. Кларк. Нижний этаж башни каменный с прочными и независимыми основаниями для стен и колонны рефрактора; верхний же этаж с крышей - железные и представляют вращающуюся часть с люками, открываемыми при наблюдениях. Вращение подвижной части производится динамо-машиной. У колонны рефрактора стоят лестницы для удобного расположения наблюдателей при направлении трубы в любую точку неба.

Шестнадцатого июня 1883 г. в Пулково с великими предосторожностями прибыл необычный груз стоимостью в 300 тысяч рублей - сумма по тому времени огромная. Это был 30-дюймовый объектив для телескопа. Гигантский объектив изготовил знаменитый американский оптик Кларк. Металлические части к объективу были сделаны в Гамбурге. Башня и купол спроектированы петербургским инженером Паукером. Рефрактор собрали и установили в 1885 г., и Пулковская обсерватория стала обладательницей самого крупного рефрактора на земном шаре. Во время боев у Пулкова в гражданскую войну Аристарх Аполлонович Белопольский распорядился отвинтить объектив рефрактора и спрятать. Гигантский объектив, весом в 12 пудов, сняли, завернули в двойное сукно, покрывали и листом котельного железа и опустили в нижний этаж башни, под защиту каменной стены. После боев его благополучно вмонтировали на место. Во время Великой Отечественной войны здание рефрактора было уничтожено. Большой 26-дюймовый рефрактор был установлен в 1954 г., вместо уничтоженного во время войны 30-дюймового. Изготовлен в 1940-х гг. на заводе "Карл Цейсс" в гитлеровской Германии и первоначально предназначался для Италии. 26-дюймовый рефрактор ($D=650$ мм, $F = 10413$ мм) наряду с визуальным микрометром был снабжен фотографической кассетной приставкой, а, впоследствии, и автоматической кассетой, позволяющей получать на одной пластинке несколько экспозиций участка звездного неба. Объектив рефрактора - двухлинзовый, визуальный. Телескоп установлен на параллактической установке с прямой колонной. Внутри колонны расположен часовой механизм с синхронным мотором, получающим нужную частоту от службы времени Пулковской обсерватории. Рефрактор снабжен искателем с объективом 11 см, фокусным расстоянием около 1 м и полем с диаметром 1.5 градуса. В башне телескопа установлен подъемный пол. 19 апреля 1956 г. были получены первые фотопластинки. Основное "богатство" инструмента - более чем 40-летние, систематические фотографические, а с 1995 г. и ПЗС-наблюдения двойных и кратных звезд и звезд с невидимыми спутниками северного неба. Изначально, было выполнено несколько проектов восстановления павильона. Каждый выполнен в стиле сталинского неоклассицизма. Проект нынешнего павильона выполнен в 1950 году Проектным управлением Академпроект «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ». Комплект

строительных чертеже включает в себя планы фасады, разрезы, узлы, спецификации. Построено здание в 1954 году в стиле сталинский классицизм архитектором А.В.Щусевым и П.П.Светлицким по проекту.

Павильон рефлектора макетного (РМ-700).

Павильон находится в южной части территории комплекса Пулковской обсерватории, на территории научной площадки ГАО РАН. Объемно-пространственная композиция решена в стиле советского функционализма 1960-х гг. Проект выполнен Академией Наук СССР «ГИПРОНИИ» в 1961 году, построено здание предположительно в 1962 году. Объемно-планировочная композиция состоит из металлической башни (условно круглой в плане) с полусферическим раздвижным куполом и соединенной с ней металлическим переходом одноэтажной пристройки. Металлическая башня имеет граненую южную часть и круглую северную. Купол перекрывает не всю башню, его объем сдвинут на юг и под куполом сильно выступает круглая ребристая часть башни. На верху купола видны раздвижные конструкции.

11.3 Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении государственной историко-культурной экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

Материалы, полученные в ходе проведения историко-культурной экспертизы:

- Ситуационный план (*Приложение №1*);
- Историческая справка и иконография (*Приложение №2*);
- Фотофиксация (*Приложение №3*);
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ремонт, реставрация и приспособление здания для современного использования) от 03.03.2021 № 01-52-422/21 (*Приложение №4*);
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ремонт, реставрация и приспособление здания для современного использования) от 03.03.2021 № 01-52-419/21-0-1 (*Приложение №4*);
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 08.02.2021 №ЮЭ9965-21-47434463 (*Приложение №5*);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403337020 (*Приложение №5*);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 07.07.2021 № 99/2021/4032622813 (*Приложение №5*);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403399752 (*Приложение №5*);

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 07.07.2021 № 99/2021/403277866 (Приложение №5);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 08.07.2021 № 99/2021/403402066 (Приложение №5).

Источники и литература:

1. Абалакин В. К., Дадаев А. Н., Немиро А. А., Положенцев Д. Д., Толбин С. В. Пулковская обсерватория в годы Великой Отечественной войны // Ленинградская наука в годы Великой Отечественной войны / Редкол.: Е. М. Балашов, Э. А. Тропц, В. А. Шипкин (отв. ред.); РАН, Институт российской истории (С.-Петербургский филиал). — СПб.: Наука, 1995.
2. Г.В. Семенова. Пулковская гора и ее окрестности до основания обсерватории // Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Исследования и материалы. Вып. 3. 1994. С. 156; Яковкин И.А. История Села Царского. Часть первая. СПб. 1829.
3. Бурьянов В. Прогулка с детьми по Санкт-Петербургу и его окрестностям. Часть 3. СПб. 1838.
4. Дадаев А. Н. Пулковская обсерватория. — М.-Л.: Изд-во АН СССР, 1958.
5. Дадаев А. Н. Пулковская обсерватория: Очерк истории и научной деятельности / АН СССР. Гл. астроном. обсерватория. — Л.: Наука. Ленингр. отдние, 1972.
6. Коротцев О. Н. Звёзды Пулкова: Очерки о Пулковской обсерватории и астрономах-пулковцах. — Л.: Лениздат, 1989.
7. Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук: Научно-популярное издание / Сост. Е. А. Терехина, Т. П. Борисевич. — СПб.: Издательство «ВВМ», 2009.
8. Николаевская главная астрономическая обсерватория (Пулково). Двадцатипятилетие Пулковской обсерватории. — СПб., 1864.
9. Пулковской обсерватории 125 лет: Сборник статей / АН СССР. Глав. астроном. обсерватория. — М.-Л.: Наука. Ленингр. Отдние. 1966.
10. Проект обсерватории для Пулковской горы. Арх. Дж.Кваренги. Сер. 1780-х. Фасад со стороны башни // Опубл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981.
11. Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории.

11.4. Современное состояние объекта:

Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5).

Здание сложное в плане. Центральный объем симметричный по оси север – юг, шестигранный, с неравными гранями, двухэтажный. Примыкающая с юга пристройка двухэтажная, прямоугольная в плане. С юга к зданию примыкает пристройка из металлоконструкций на железобетонных столбах с откатной крышей. Примыкающая с севера пристройка двухэтажная, прямоугольная в плане. Здание не эксплуатируется.

Фундаменты сборные железобетонные. Конструкции фундаментов здания, согласно ГОСТ Р 55567-2013, находятся в работоспособном состоянии. Цоколь в здании выполнен из бетона и оштукатурен. Отмостка здания бетонная, скрыта грунтом. Наблюдаются следующие

дефекты и повреждения: цоколь скрыт примыкающим грунтом с сорной растительностью; на поверхности цоколя наблюдаются обширные биопоражения; образование сети трещин; сколы и утрата штукатурного слоя; отслоение штукатурного отделочного слоя. Цоколь фасадов находится в ограниченно работоспособном состоянии, отмостка здания находится в недопустимом состоянии.

Наружные стены кирпичные. Кладка стен выполнена из красного пустотелого кирпича и белого силикатного на цементном вяжущем. Наблюдаются следующие повреждения и дефекты: утраты штукатурного слоя; множественные трещины штукатурного слоя; бухчение, сетка мелких трещин штукатурки; шелушение окрасочного слоя; отслоение лицевого слоя кирпича; деструкция кирпичной кладки стен; утрата фрагментов кирпича; выкрашивание кладочного раствора; трещины в местах примыкания фасадов; биопоражения на поверхностях штукатурного слоя и кладки.

На южном фасаде находится пристройка с откатной крышей, которая опирается на бетонные армированные столбы. Наблюдается деструкция бетона, обнажение металлических элементов, сетка трещин, повсеместное биопоражение. На северном фасаде находится железобетонный козырек. Наблюдается деструкция бетона, обнажение армирующих элементов, повсеместные биопоражения. Каркасные бетонные элементы находятся в ограниченно работоспособном состоянии. Козырек находится в недопустимом состоянии.

Дверные заполнения металлические и деревянные. Основные дефекты и повреждения дверного заполнения: механические повреждения; утраты отделочного слоя до древесины; Механические повреждения отделочного слоя (сколы, царапины, зашивка досками).

Оконные заполнения деревянные. Основные дефекты и повреждения: участки утраты красочного слоя до древесины; механические повреждения отделочного слоя (сколы, царапины, зашивка досками); рассыхание древесины; биопоражения.

Кровля здания рулонная с организованным наружным водостоком. По контуру павильона и по верху пристройки с откатной крышей по южному фасаду проходит железобетонный карниз. Обшивка откатной крыши выполнена из металлических листов.

Павильон полярной трубы Михайлова А.А.

Здание, круглое в плане, одноэтажное, завершено полусферическим куполом. Фундаменты постройки бутобетонные, стены кирпичные, оштукатурены, цокольная часть облицована известняковой скобой. Чердачное перекрытие деревянное.

Фундаменты ленточные бутобетонные.

На основании выполненного визуального обследования, можно сделать вывод, конструкции фундаментов здания, согласно ГОСТ Р 55567-2013, находятся в работоспособном состоянии

Цоколь фасадов здания выполнен из кирпича и облицован известняковой скобой. Отмостка выполнена из бетона. Цоколь фасадов находится в неудовлетворительном состоянии. Отмостка находится в неработоспособном состоянии.

Наружные стены – сложены из керамического полнотелого кирпича на известковом растворе.

Исторические деревянные заполнения оконных проемов находятся в неудовлетворительном состоянии.

Крыльцо находится в неудовлетворительном состоянии.

Архитектурный декор здания находится в неудовлетворительном состоянии.

Элементы водосточной системы, свесы покрытия кровли, линейные покрытия, находятся в неудовлетворительном состоянии.

Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.

Здание прямоугольное в плане, двухэтажное, завершено металлической скатной крышей. Крыша раздвижная. Фундаменты постройки, включая фундаменты телескопа, бутовые. Стены кирпичные. Фасадная поверхность покрыта фактурной и гладкой штукатуркой. Цокольная часть частично оштукатурена, частично отделана известняковой плиткой. Перекрытия плоские из железобетонных плит.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с несущими кирпичными стенами, образующими в плане прямоугольник.

Фундаменты под стенами здания ленточные бутовые из известняковых плит на растворе. Конструкции фундаментов здания, согласно ГОСТ Р 55567-2013, находятся в работоспособном состоянии.

Цоколь облицован известняковой скобой. Наблюдаются следующие дефекты цоколя:

На поверхности камня наблюдается биопоражение; утраты отдельных блоков цоколя; выветривание и деструкция поверхности облицовочного камня и шовного раствора; локальные сколы и трещины известняковых камней; точечные и линейные каверны. Цоколь фасадов находится в ограниченно работоспособном состоянии.

Отмостка здания: бетонная (скрыта грунтом), асфальтобетонная находится на отметке выше отмостки из бетона, от нее выполнен уклон в виде уплотненного грунта. В местах асфальтобетонной отмостки, каменный цоколь отсутствует. Большая часть бетонной отмостки находится в недопустимом состоянии: растрескивание бетона, биопоражения. Отмостка из асфальтобетона полностью покрыта мхом, частично скрыта культурным слоем. Отмостка здания находится в недопустимом состоянии.

Наружные стены выполнены из полнотелого кирпича, оштукатурены. Большая часть фасадов оштукатурена поздней цементной фактурной штукатуркой, из-за ее деструкции и утрат наблюдается исторический штукатурный слой: рустованная отделка. На фасаде в зонах перевязки стен (на углах), наблюдаются трещины. На лицевом фасаде имеется деформированная, корродированная перемычка над дверным проемом. Наружные стены имеют следующие повреждения и дефекты: локальные утраты штукатурного слоя, трещины штукатурного слоя, бухчение и сетка мелких трещин штукатурки, поздние ремонтные цементные вставки; шелушение окрасочного слоя. Кирпичные стены здания находятся в работоспособном состоянии, отделка фасадов здания находится в неудовлетворительном состоянии. Наблюдаются дефекты архитектурного декора: утраты профилированной отделки портика, участки бухчения и сетки трещин штукатурки тянутого декора. Общее состояние декора неудовлетворительное.

Крыльцо гранитное на две ступени, наблюдаются сколы, фрагментарные утраты, биопоражение площадки крыльца, отклонение плит от проектного положения.

Дверное и оконные заполнения деревянные. Наблюдается растрескивание окрасочного слоя деревянных элементов, утраты отделочного слоя до древесины, механические повреждения отделочного слоя и древесины.

Кровля здания двухуровневая, двухскатная. Покрытие выполнено из оцинкованной стали по металлическим стропилам. Торцы фронтоном защищены стальными листами, соединения клепочные. Картины на скатных участках соединены фальцами. Наблюдаются следы коррозии.

Павильон 26-дюймового рефрактора.

Здание двухэтажное круглое в плане, с примыкающим к нему прямоугольным объемом с портиком с восточной стороны, и двумя ризалитами (с северо-западной и юго-западной сторон). В восточной пристройке находится двухмаршевая лестница на второй этаж. Центральный объем перекрыт купольной кровлей, пристройки – двускатными крышами.

Фундаменты бутовые ленточные. Стены и внутренние перегородки кирпичные. Перекрытия (междуэтажное и чердачное) железобетонные. Фундаменты под стенами здания ленточные бутовые. На основании выполненного визуального обследования, можно сделать вывод, конструкции фундаментов здания, согласно ГОСТ Р 55567-2013, находятся в работоспособном состоянии.

Цоколь фасадов здания выполнен из кирпича и облицован известняковой плиткой, находится в ограниченно работоспособном состоянии. Наблюдаются следующие дефекты: на поверхности камня наблюдается биопоражение, утраты отдельных фрагментов цоколя, локальные сколы и трещины, деструкция поверхности облицовочного камня и шовного раствора. Отмостка выполнена из бетона, находится в недопустимом состоянии.

Наружные стены – сложены из керамического полнотелого кирпича на известковом растворе. Состояние кирпичной кладки: участки деструкции кладки, утрат лицевого слоя кирпича, сколы, биопоражения, выкрашивание кладочного раствора. Штукатурная отделка фасадов здания находится в неудовлетворительном состоянии. Наблюдаются следующие дефекты штукатурного слоя: участки деструкции, утрат, отслоения и расслоения, образование трещин. Наблюдаются участки деструкции красочных слоев.

Архитектурный декор здания представлен в виде профилированного венчающего карниза с парапетной стенкой, также завершенной профилированной тягой. Конструкция карниза выполнена из бетонной плиты, формирующей вынос, кирпичной кладки. Сверху протянут штукатурный профиль. Архитектурный декор здания находится в неудовлетворительном состоянии. Наблюдаются следующие дефекты архитектурного декора: утраты профилированной отделки баз пилястр; участки бухчения и сетки трещин штукатурки тянутого декора.

Штукатурка стен фасадов выполнена рустованной. Примыкающий двухэтажный прямоугольный объем оформлен портиком на квадратных в плане колоннах с дорическим и ионическим ордерами, боковые стенки оформлены пилястрами. Базы пилястр и колонн оформлены сложным профилем, который сильно деструктирован.

На восточном фасаде имеется гранитное крыльцо на три ступени. Наблюдаются сколы, фрагментарные утраты, утраты плиток, биопоражение площадки крыльца.

Покрытие кровли выполнено из оцинкованной стали по металлическим кружалам. Наблюдаются следующие дефекты: на стальном покрытии присутствуют следы коррозии, шелушение красочного слоя. Покрытие купола и двускатной находится в ограниченно работоспособном состоянии.

Дверные и оконные заполнения. Исторические деревянные заполнения оконных и дверного проемов находятся в неудовлетворительном состоянии и нуждаются в ремонте. Состояние дверных заполнений следующее: деструкция и утраты лакового отделочного слоя, расхождение деревянных элементов филенок, сколы и биопоражения древесины. Состояние оконных заполнений следующее: деструкция и утраты красочного слоя до древесины, утрата замазки или штапиков, участки разуплотнения древесины в нижней части оконных заполнений, образование трещин усушки. Оконные решетки выполнены в виде заостренных

с двух сторон вертикальных прутьев. Основные дефекты и повреждения металлических решеток – деструкция и утраты красочного слоя до металла, поверхностная коррозия металла.

Павильон рефлектора макетного (РМ-700).

Здание прямоугольное, одноэтажное, кирпичное оштукатуренное, соединено галереей с круглым в плане объемом с куполом, выполненным в металле. Прямоугольный объем перекрыт плоской кровлей. Фундаменты бетонные ленточные. Стены и внутренние перегородки кирпичные. Перекрытия (междуэтажное и чердачное) железобетонные. Объемно-планировочная композиция состоит из металлической башни (условно круглой в плане) с полусферическим раздвижным куполом и соединенной с ней металлическим переходом одноэтажной пристройки. Металлическая башня имеет граненую южную часть и круглую северную. Фасады северной части обработаны широкими горизонтальными сильно выступающими ребрами. Южная часть выполнена из металлических листов с диагональными металлическими ребрами. Купол перекрывает не всю башню, его объем сдвинут на юг и под куполом сильно выступает круглая ребристая часть башни. На верху купола видны раздвижные конструкции. Переход выполнен из металлических листов, вертикальные плоскости которых плавно переходят в круглую кровлю. На западной стене перехода – вход в здание. Дверной проем с прямой перемычкой, трехступенчатым крыльцом из бетона и металлическим козырьком с прямыми кронштейнами из металлических же листов. Дверное заполнение одностворчатое, металлическое. Пристройка кирпичная (силикатного кирпича), одноэтажная; отделочный слой – гладкая штукатурка; цоколь оштукатуренный. На южном фасаде два оконных проема с прямыми перемычками. Столярные заполнения частично сохранили первоначальные конструкции, в настоящий момент зашиты досками. На окнах металлические решетки. Отмостка цементная, частично разрушена, закрыта травой и грунтом. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с несущими кирпичными стенами, образующими в плане прямоугольник.

Фундаменты под стенами здания ленточные бетонные, монолитные. конструкции фундаментов здания, согласно ГОСТ Р 55567-2013, находятся в работоспособном состоянии.

Цоколь фасадов здания бетонный оштукатуренный цементным раствором. Отмостка здания бетонная, скрыта грунтом. На поверхности штукатурки наблюдается биопоражение, утраты, трещины, часть штукатурного слоя, часть штукатурки утрачена. Цоколь обследуемого здания имеет ряд дефектов и повреждений, свидетельствующих о постоянных воздействиях атмосферных осадков. Цоколь фасадов находится в ограниченно недопустимом состоянии.

Наружные стены – кирпичные и каркасные с заполнением шлаковатой и обшивкой стальными листами. Кирпичная часть здания выполнена из полнотелого и силикатного кирпича на растворе, оштукатурены с фасадной и интерьерной стороны. Остальные объемы (купольная часть и галерея) выполнены из металлического каркаса с заполнением шлаковатой, снаружи обшиты стальными листами, соединенных на фальцы, клепки и сварку.

Наблюдаются следующие повреждения и дефекты наружных стен: утраты штукатурного слоя; множественные трещины штукатурного слоя; бухчение и сетка мелких трещин штукатурки; шелушение окрасочного слоя; повсеместные загрязнения окрасочного слоя стен; шелушение красочного слоя стальных листов; коррозия металла обшивки; деформация обшивки.

Кирпичные стены здания находятся в работоспособном состоянии. Стальной каркас находится в работоспособном состоянии. Отделка фасадов здания находится в неудовлетворительном состоянии.

Кровля здания – сферическая и плоская. Покрытие выполнено из оцинкованной стали по металлическим стропилам. Покрытие купола выполнено из стальных листов. Основные дефекты кровли: на стальном покрытии присутствуют следы коррозии, шелушение красочного слоя. Покрытие односкатной кровли и купола находятся в ограниченно работоспособном состоянии.

Дверные и оконные заполнения – металлические, деревянные. На западном фасаде по центральной оси галереи имеется дверное заполнение металлическое, часть полотна зашита стальным листом. Наблюдаются дефекты и повреждения дверного заполнения: утраты окрасочного слоя, коррозия, загрязнения. Дверные металлические заполнения находятся в неудовлетворительном состоянии. На восточном, западном и южном фасадах здания располагаются деревянные оконные заполнения. Материал заполнений – сосна с окраской. Выявлены следующие основные дефекты и повреждения: растрескивание окрасочного слоя деревянных элементов; участки утраты отделочного слоя до древесины; механические повреждения отделочного слоя и древесины (сколы, царапины); загрязнения; часть оконных заполнений закрыты досками. Оконные деревянные заполнения находятся в удовлетворительном состоянии. На западном фасаде имеется бетонное крыльцо на три ступени. Большая часть крыльца заросла травой. Наблюдаются сколы, фрагментарные утраты, биопоражение площадки крыльца, разрушение поверхности бетона, трещины. Крыльцо находится в недопустимом состоянии и требует замены.

11.5. Анализ проектной документации.

Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш.

1. «Реставрация и ремонт объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, к.1, лит. Л» шифр: 11-65.1.Л.

В состав проектной документации входит:

Обозначение	Наименование
	Раздел 1. «Предварительные работы»
11-65.1.Л.ИРД	Исходно-разрешительная документация

11-65.1.Л.ФФ	Фотофиксация до начала работ
	Раздел 2. «Комплексные научные исследования»
11-65.1.Л.ИС	Историко-архивные и библиографические исследования
11-65.1.Л.ОЧ	Архитектурный обмер
11-65.1.Л.ТО1	Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов
11-65.1.Л.ТО2	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
11-65.1.Л.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. «Проект реставрации»
11-65.1.Л.ОПЗ	Пояснительная записка
11-65.1.Л.АР	Архитектурные решения
11-65.1.Л.КР	Конструктивные решения
11-65.1.Л.ТР	Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов
11-65.1.Л.ПОР	Проект организации реставрации
11-65.1.Л.СД	Сметная документация. Дефектные ведомости

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия:

1. Историко-архивные и библиографические исследования.
2. Фотофиксация до начала работ.
3. Архитектурный обмер.
4. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов.
5. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.

Выполнен отчет по комплексным научным исследованиям.

Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Историко-архивные и библиографические исследования, в результате которых получены исторические сведения, включающих в себя анализ истории строительства, ремонта и реставрации здания. Историческая справка составлена на основании архивных изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб); архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦА КФФД СПб) и опубликованной литературы. Фотофиксация выполнена до начала ремонтно-реставрационных работ. Архитектурные обмеры состоят из комплекта обмерных чертежей, включающих основные проекции фасадов и фрагментов. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов, по результатам которого установлены категории технического состояния конструкций

здания. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам, в процессе которых была выполнена фотофиксация основных дефектов материалов отделки фасада, произведен отбор проб образцов отделочных материалов, проведены лабораторные исследования отобранных образцов. По результатам натурного и лабораторного исследований подготовлены технологические рекомендации по реставрации.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия.

Архитектурные решения.

Проект сохранения объекта культурного наследия разработан на основании историко-архивных и библиографических исследований, историко-архитектурных натуральных исследований, инженерно-технического исследования, химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам.

Виды работ, предусмотренные в проекте:

1. Реставрация фасадов, включая отбивку штукатурки, вычинку кирпичной кладки, перекладку пустотелого кирпича, восполнение утрат штукатурки (гладкая);
2. Расчистка цоколя от штукатурки, оштукатуривание цоколя;
3. Восстановление отмостки;
4. Ремонт железобетонного карниза (включая, зачистку арматуры, восстановление бетонного слоя);
5. Ремонт рулонного покрытия кровли;
6. Замена обшивки откатной крыши;
7. Реставрация кирпичной кладки и штукатурки столбов и ригелей опор выдвигной кровли;
8. Ремонт ограждений кровли;
9. Замена металлической обшивки дефлекторов;
10. Замена подоконных отливов и линейный окрытий;
11. Реставрация бетонного крыльца северного фасада, ограждения, столбов;
12. Замена решеток оконных проемов;
13. Ремонт жалюзийных решеток оконных проемов;
14. Замена деревянных оконных заполнений;
15. Замена бетонных крылец южного и юго-западного фасадов.
16. Замена железобетонного козырька над входом;
17. Расчистка и окраска дверного заполнения северного фасада;
18. Замена дверных заполнений.

Архитектурные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по реставрации и ремонту фасадов и кровли, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Конструктивные решения.

Конструктивные решения разработаны на основании историко-архивных и библиографических исследований, историко-архитектурных натуральных исследований,

инженерно-технического исследования, химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны.

Конструктивные решения предусматривают следующие мероприятия:

1. Ремонт железобетонных карнизных плит в зонах повреждений и деструкции защитного бетонного слоя с зачисткой арматуры от коррозии и покрытием антикоррозийной грунтовкой с последующей докомпановкой плит ремонтным раствором;
2. Замена аварийного козырька, новый козырек предусмотрен в существующих габаритах и отметках, из монолитного железобетона;
3. Ремонт железобетонных конструкций каркаса (колонн и ригелей выдвигной кровли в осях 1-3/В-Г) в зонах повреждений и деструкции защитного бетонного слоя с зачисткой арматуры от коррозии и покрытием антикоррозийной грунтовкой с последующим восстановлением бетонных конструкций ремонтным раствором;
4. Замена крылец, проектируемые крыльца выполнить монолитным бетоном, видимые наружные поверхности крылец покрыть железнением.

Конструктивные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по ремонту карнизных плит, замены аварийного козырька и крылец, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов разработаны на основании историко-архивных и библиографических исследований, историко-архитектурных натурных исследований, инженерно-технического исследования, химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны.

1. Технологические рекомендации по реставрации кирпичной кладки и штукатурной отделки на фасадах здания включают: расчистку поверхности кладки; расчистку и расшивку швов кирпичной кладки; работы по обессоливанию кладки и блокировке солей; вычинку и перекладку кладки; восполнение шовного заполнения; оштукатуривание стен здания и окраску.

2. Рекомендации по реставрации штукатурного отделочного слоя цокольной части фасадов включают: полную расчистку бетонного основания цоколя от деструктированного, слабодержащегося штукатурного раствора, раствора с биопоражениями; работы по реставрации бетонного основания цоколя (биоцидная обработка поверхности); оштукатуривание поверхности бетонного основания цоколя и окраска.

3. Рекомендации по ремонту бетонного основания части здания, имеющей стоечно-балочную конструкцию, карнизов здания, карниза над крыльцом включают: расчистку бетонного основания; расчистку существующих металлических армирующих элементов до чистого металла, обработку металлических армирующих элементов антикоррозийным составом; расчистку бетонного основания от биопоражений, антисептическую обработку поверхности бетона; ремонт бетонного основания специальным составом; оштукатуривание поверхности бетона и его окраску.

4. Реставрация ступеней лестниц включает: очистка поверхности от всех типов загрязнений; удаление штукатурного раствора между стеной и ступенью; промывка

поверхности сохраняемых участков раствором; восполнение утрат раствора; окончательную обработку (шлифовка, гидрофобизация).

5. Ремонт металлических элементов включают: удаление с поверхности металлических элементов и конструкций поздних красочных наслоений, продуктов коррозии; обработку металлических поверхностей антикоррозионными составами; подготовку поверхности металлических элементов под окраску и окраску поверхности защитно-декоративными составами.

При разработке технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривается сохранение и восстановление исторических материалов. Технологические рекомендации выполнены на основании натурных обследований, зондажей, отбора проб материалов, фотофиксация выявленных дефектов и повреждений. Выполненные технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение объекта культурного наследия. Технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов. Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия - объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Проект организации реставрации.

Проект организации реставрации выполнен в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны и предусматривает следующие мероприятия: характеристика района по месту расположения объекта; характеристика объекта; проектные решения; оценку развитости транспортной инфраструктуры; сведения о возможности использования местной рабочей силы при производстве работ; перечень мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов; характеристика земельного участка; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; расчеты опасной зоны перемещения груза; организация принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций; технологическую последовательность производства работ; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; мероприятия и решения по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; описание проектных решений и мероприятия по охране окружающей среды в период проведения работ; описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период проведения работ; обоснование принятой продолжительности проведения работ; обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; обоснование потребности строительства в кадрах и во временных зданиях и сооружениях; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений в период проведения работ.

2. «Реставрация и ремонт объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, к.1, лит. М» шифр: 11-65.1.М.

В состав проектной документации входит:

Обозначение	Наименование
	Раздел 1. «Предварительные работы»
11-65.1.М.ИРД	Исходно-разрешительная документация
11-65.1.М.ФФ	Фотофиксация до начала работ
	Раздел 2. «Комплексные научные исследования»
11-65.1.М.ИС	Историко-архивные и библиографические исследования
11-65.1.М.ОЧ	Архитектурный обмер
11-65.1.М.ТО1	Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов
11-65.1.М.ТО2	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
11-65.1.М.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. «Проект реставрации»
11-65.1.М.ОПЗ	Пояснительная записка
11-65.1.М.АР	Архитектурные решения
11-65.1.М.ТР	Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов
11-65.1.М.ПОР	Проект организации реставрации
11-65.1.М.СД	Сметная документация. Дефектные ведомости

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия:

- Фотофиксация объекта до начала проведения работ;
- Архитектурный обмер;
- Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов;
- Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам;

Выполнен отчет по комплексным научным исследованиям.

Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Историко-архивные и библиографические исследования, в результате которых получены исторические сведения, включающих в себя анализ истории строительства, ремонта и реставрации здания. Историческая справка составлена на основании архивных

изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб); архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГА КФФД СПб) и опубликованной литературы. Фотофиксация выполнена до начала ремонтно-реставрационных работ. Архитектурные обмеры состоят из комплекта обмерных чертежей, включающих основные проекции фасадов и фрагментов. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов, по результатам которого установлены категории технического состояния конструкций здания. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам, в процессе которых была выполнена фотофиксация основных дефектов материалов отделки фасада, произведен отбор проб образцов отделочных материалов, проведены лабораторные исследования отобранных образцов. По результатам натурного и лабораторного исследований подготовлены технологические рекомендации по реставрации.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия.

Архитектурные решения.

Архитектурные решения выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Работы по сохранению включают в себя работы по реставрации и ремонту фасадов, покрытия кровли, отмостки, цоколя и крыльца.

Работы по реставрации фасадов проводить только после ремонтно-реставрационных работ по отмостке, крыше.

Виды работ предусмотренные в проекте:

1. Реставрация и ремонт кирпичной кладки стен, включая вычинку. Расчистку и восполнение утрат шовного раствора, вставки кирпича, домостиковки;
2. Реставрация смешанной кладки карниза, включая восполнения утрат кирпичной кладки, реставрацию бетонных плит, восполнение шовного раствора;
3. Реставрация и восстановление штукатурной отделки фасада: отбивка слабодержащейся и цементной штукатурки, оштукатуривание поверхности согласно методике;
4. Восстановление архитектурного декора портика по данным исторической иконографии;
5. Реставрация каменного цоколя;
6. Восстановление отмостки по образцу сохранившейся, устройство гидроизоляции фундамента;
7. Ремонт крыльца, без переборки плит, с восстановлением шовного раствора;
8. Восстановление дверного заполнения павильона по сохранившемуся образцу из дуба с остекленной фрамугой, замена фурнитуры;
9. Замена покрытия кровли и линейных окрытий карнизов из оцинкованной кровельной стали с окраской толщиной 1 мм;
10. Ремонт участков опирания конструкции кровли и устройство вентиляционных решеток
11. Замена обшивки люка для проведения наблюдений.

Архитектурные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по реставрации и ремонту фасадов и кровли, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов предусматривают следующие мероприятия:

1. Технологические рекомендации по реставрации кирпичной кладки и штукатурной отделки на фасадах здания включают: полную расчистку кладки от штукатурной отделки; расшивку швов кирпичной кладки; промку поверхности после расчисток; работы по обессоливанию кладки и блокировке солей; вычинку и перекладку кладки, в том числе в местах прорастания высшей растительности; восполнение шовного заполнения между кирпичами кладки;

2. Рекомендации по составу и порядку ведения работ по реставрации облицовки цоколя включают: комплексную очистку поверхности сохраняемого доломитизированного известняка от всех типов загрязнений и биогенных поражений, от разрушенного материала; расчистку швов и воссоздание шовного заполнения; изготовление недостающих известняковых элементов; монтаж всех деталей по соответствующим местам; докомпановку искусственными мастиковочными составами мелких утрат, поверхностей с утратами шелушением и выкрашиванием камня; консервацию и защитную обработку камня от воздействия влаги и неблагоприятных агрессивных агентов.

3. Технологические рекомендации по реставрации дубовых заполнений включают: расчистку древесины от лакового отделочного слоя; удаление пятен и потемнений древесины; заделку трещин, мелких дефектов в древесине; антисептирование и тонировка древесины; нанесение защитно-декоративного покрытия.

При разработке технологических рекомендаций по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривается сохранение и восстановление исторических материалов. Технологические рекомендации выполнены на основании натуральных обследований, зондажей, отбора проб материалов, фотофиксация выявленных дефектов и повреждений. Выполненные технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение объекта культурного наследия. Технологических рекомендаций по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов. Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия - объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Проект организации реставрации.

Проект организации реставрации выполнен в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны и предусматривает следующие мероприятия: характеристика района по месту расположения объекта; характеристика объекта; проектные решения; оценку развитости транспортной инфраструктуры; сведения о возможности использования местной рабочей силы при производстве работ; перечень мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов; характеристика земельного участка; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; расчеты опасной зоны перемещения груза; организация принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций; технологическую последовательность производства работ; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; мероприятия и решения по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; описание проектных решений и мероприятия по охране окружающей среды в период проведения работ; описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период проведения работ; обоснование принятой продолжительности проведения работ; обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; обоснование потребности строительства в кадрах и во временных зданиях и сооружениях; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений в период проведения работ.

3. «Реставрация и ремонт объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, к.1, лит. ТИ» шифр: 11-65.1.ТИ.

В состав проектной документации входит:

Обозначение	Наименование
	Раздел 1. «Предварительные работы»
11-65.1.ТИ.ИРД	Исходно-разрешительная документация
11-65.1.ТИ.ФФ	Фотофиксация до начала работ
	Раздел 2. «Комплексные научные исследования»
11-65.1.ТИ.ИС	Историко-архивные и библиографические исследования
11-65.1.ТИ.ОЧ	Архитектурный обмер
11-65.1.ТИ.ТО1	Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов
11-65.1.ТИ.ТО2	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам

11-65.1.ТИ.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. «Проект реставрации»
11-65.1.ТИ.ОПЗ	Пояснительная записка
11-65.1.ТИ.АР	Архитектурные решения
11-65.1.ТИ.ТР	Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов
11-65.1.ТИ.ПОР	Проект организации реставрации
11-65.1.ТИ.СД	Сметная документация. Дефектные ведомости

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия:

- Фотофиксация объекта до начала проведения работ;
- Историко-архивные и библиографические исследования;
- Историко-архитектурные натурные исследования (обмеры);
- Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам;
- Инженерно-техническое обследование.

Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Историко-архивные и библиографические исследования, в результате которых получены исторические сведения, включающих в себя анализ истории строительства, ремонта и реставрации здания. Историческая справка составлена на основании архивных изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб); архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГА КФФД СПб) и опубликованной литературы. Фотофиксация выполнена до начала ремонтно-реставрационных работ. Архитектурные обмеры состоят из комплекта обмерных чертежей, включающих основные проекции фасадов и фрагментов. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов, по результатам которого установлены категории технического состояния конструкций здания. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам, в процессе которых была выполнена фотофиксация основных дефектов материалов отделки фасада, произведен отбор проб образцов отделочных материалов, проведены лабораторные исследования отобранных образцов. По результатам натурного и лабораторного исследований подготовлены технологические рекомендации по реставрации.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия.

Архитектурные решения

Архитектурные решения выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Архитектурные решения предусматривают следующие мероприятия:

1. Реставрация и ремонт кирпичной кладки стен, включая вычинку кирпича. Расчистка и восполнение утрат шовного раствора, вставки кирпича, домостиковки;
2. Реставрация кладки карниза, включая восполнения утрат кирпичной кладки, восполнение шовного раствора;
3. Реставрация и восстановление штукатурной отделки фасада: отбивка слабодержащейся и цементной фактурной штукатурки (поздняя штукатурка «под шубу»), реставрация и восстановление рустованной штукатурки, восполнение утрат.
4. Восстановление архитектурного декора портика по данным исторической иконографии;
5. Реставрация цоколя;
6. Восстановление отмостки по образцу сохранившейся в виде бетона с щебеночным основанием, устройство гидроизоляции фундамента;
7. Ремонт асфальтобетонной отмостки с уклонообразующим слоем из уплотненного грунта;
8. Ремонт крыльца, без переборки плит, с восстановлением шовного раствора;
9. Реставрация дверного заполнения из дуба, восстановление фурнитуры;
10. Ремонт оконных заполнений;
11. Ремонт оконных решеток
12. Замена покрытия кровли и линейных окрытий карнизов из оцинкованной кровельной стали с окраской.

Архитектурные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по реставрации и ремонту фасадов и кровли, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов включают следующие мероприятия:

1. Технологические рекомендации по реставрации кирпичной кладки и штукатурной отделки на фасадах здания включают: расчистку штукатурной отделки с разделкой рустом от декоративного штукатурного раствора серого цвета «под шубу»; расчистку поверхности кирпичной кладки; расчистку и расшивку швов кирпичной кладки; работы по обессоливанию кладки и блокировке солей; вычинку и перекладку кирпича; восполнение шовного заполнения между кирпичами кладки, оштукатуривание и окраску.
2. Технологические рекомендации по реставрации дубовых заполнений включают: расчистку древесины от лакового отделочного слоя; удаление пятен и потемнение древесины; заделку трещин, устранение дефектов в древесине, протезирование основы и палубы; антисептирование древесины; тонировку древесины; нанесение защитно-декоративного покрытия.

3. Рекомендации по составу и порядку ведения ремонтно-реставрационных работ по реставрации элементов их древесины сосна включают: расчистку поверхности деревянных элементов оконных заполнений от поздних красочных наслоений до древесины; замену разрушенной древесины, древесины, имеющей крупные утраты сколами элементов оконных заполнений на новую древесину этой же породы методом протезирования; мероприятия по обессмоливанию древесины; зарезывание трещин в древесине раскрытием более 1 мм; антисептическую обработку всей древесины заполнений; шпаклёвку поверхности для заделки трещин раскрытием 0,5-1 мм и выбоин и утрат поверхности глубиной менее 1 мм; окраску заполнений.

4. Ремонт металлических элементов (решетки оконных проемов) включают: удаление с поверхности металлических элементов и конструкций поздних красочных наслоений, продуктов коррозии; обработку металлических поверхностей антикоррозионными составами; рихтовку деформированных элементов; восстановление утраченных пластин, перемычек и вертикальных стоек оконных решеток; подготовку поверхности и окраску защитно-декоративными составами.

При разработке технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривается сохранение и восстановление исторических материалов. Технологические рекомендации выполнены на основании натурных обследований, зондажей, отбора проб материалов, фотофиксация выявленных дефектов и повреждений. Выполненные технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение объекта культурного наследия. Технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов. Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия - объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Проект организации реставрации.

Проект организации реставрации выполнен в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны и предусматривает следующие мероприятия: характеристика района по месту расположения объекта; характеристика объекта; проектные решения; оценку развитости транспортной инфраструктуры; сведения о возможности использования местной рабочей силы при производстве работ; перечень мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов; характеристика земельного участка; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; расчеты опасной зоны перемещения груза; организация принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций; технологическую последовательность производства работ; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; мероприятия и решения по определению технических средств и методов работы,

обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; описание проектных решений и мероприятия по охране окружающей среды в период проведения работ; описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период проведения работ; обоснование принятой продолжительности проведения работ; обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; обоснование потребности строительства в кадрах и во временных зданиях и сооружениях; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений в период проведения работ.

4. «Реставрация и ремонт объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, к.1, лит. Ч» шифр: 11-65.1.Ч.

В состав проектной документации входит:

Обозначение	Наименование
	Раздел 1. «Предварительные работы»
11-65.1.Ч.ИРД	Исходно-разрешительная документация
11-65.1.Ч.ФФ	Фотофиксация до начала работ
	Раздел 2. «Комплексные научные исследования»
11-65.1.Ч.ИС	Историко-архивные и библиографические исследования
11-65.1.Ч.ОЧ	Архитектурный обмер
11-65.1.Ч.ТО1	Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов
11-65.1.Ч.ТО2	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
11-65.1.Ч.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. «Проект реставрации»
11-65.1.Ч.ОПЗ	Пояснительная записка
11-65.1.Ч.АР	Архитектурные решения
11-65.1.Ч.ТР	Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов
11-65.1.Ч.ПОР	Проект организации реставрации
11-65.1.Ч.СД	Сметная документация. Дефектные ведомости

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия:

1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка и иконография составлены на основании архивных изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга, архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга и опубликованной литературы.

2. Архитектурный обмер. Проведенные обмерные работы зафиксировали основные габариты здания, материалы отделки фасадов, архитектурное решение декора, элементы и детали здания, а также разрушения и утраты, показанные на картограммах дефектов.

3. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов. На основании проведенного обследования технического состояния здания, установлены категории технического состояния конструкций.

4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. На основании проведенного отбора проб и лабораторных исследований, был написан отчет об общем состоянии отделочных материалов памятника, на основании лабораторных исследований материалов были разработаны рекомендации по реставрации.

5. Выполнен отчет по комплексным научным исследованиям.

Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Историко-архивные и библиографические исследования, в результате которых получены исторические сведения, включающих в себя анализ истории строительства, ремонта и реставрации здания. Историческая справка составлена на основании архивных изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦИА СПб); архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГА КФФД СПб) и опубликованной литературы. Фотофиксация выполнена до начала ремонтно-реставрационных работ. Архитектурные обмеры состоят из комплекта обмерных чертежей, включающих основные проекции фасадов и фрагментов. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов, по результатам которого установлены категории технического состояния конструкций здания. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам, в процессе которых была выполнена фотофиксация основных дефектов материалов отделки фасада, произведен отбор проб образцов отделочных материалов, проведены лабораторные исследования отобранных образцов. По результатам натурного и лабораторного исследований подготовлены технологические рекомендации по реставрации.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия.

Архитектурные решения.

Архитектурные решения выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Архитектурные решения предусматривают следующие мероприятия:

1. Реставрация штукатурной отделки фасадов (восстановление профилированных баз пилластр, с восстановлением штукатурки и тяг, восполнение утрат штукатурки нижней части фасадов – над цоколем);

2. Реставрация венчающего карниза смешанной кладки, реставрация гипсового лепного декора;
3. Восстановление накрывочных плит цоколя и интерколумния;
4. Реставрация цоколя и крыльца (без переборки), восстановление швов;
5. Замена отмостки;
6. Реставрация дверных заполнений из дуба, замена фурнитуры;
7. Реставрация окон, ремонт решеток;
8. Замена подоконных отливов;
9. Замена покрытия купола и кровли на оцинкованную сталь;

Архитектурные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по реставрации и ремонту фасадов и кровли, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании инженерно-технических и инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам и с учетом сохранения предмета охраны.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов включают следующие мероприятия:

1. Технологические рекомендации по реставрации кирпичной кладки и штукатурной отделки на фасадах здания включают: расчистку кладки от деструктированного, слабодержащегося штукатурного раствора. Удаление всех штукатурных элементов, имеющих обширные биопоражения; расчистку кладки от цементно-известкового ремонтного штукатурного раствора; расчистку штукатурной отделки; расчистку поверхности кладки; расчистку и расшивку швов кирпичной кладки; вычинку и перекладку кладки; восполнение шовного заполнения между кирпичами кладки; оштукатуривание и окраску штукатурного отделочного слоя.

2. Рекомендации по составу и порядку ведения ремонтно-реставрационных работ по реставрации элементов гипсового лепного декора включают: расчистку всех элементов лепного декора от поздних красочных наслоений, пыли, грязи; догипсовку сколов на элементах лепного декора; подготовку лепных элементов к окраске; окраску лепных декоративных элементов.

3. Рекомендации по составу и порядку ведения работ по реставрации облицовки цоколя включают: комплексную очистку поверхности; расчистку швов и воссоздание шовного заполнения; изготовление недостающих известняковых элементов; монтаж всех деталей по соответствующим местам; докомпановку искусственными мастиковочными составами мелких утрат; консервацию и защитную обработку камня от воздействия влаги и неблагоприятных агрессивных агентов.

4. Рекомендации по составу и порядку ведения работ по реставрации гранитных ступеней включают: комплексную очистку поверхности ступеней; расчистку швов и воссоздание шовного заполнения.

5. Технологические рекомендации по реставрации дубовых дверных заполнений включают: расчистку древесины от лакового отделочного слоя; удаление пятен и

потемнений древесины; заделку трещин, устранение дефектов в древесине; антисептирование древесины; тонировку древесины; нанесение защитно-декоративного покрытие.

6. Рекомендации по составу и порядку ведения ремонтно-реставрационных работ по реставрации элементов из древесины (оконные заполнения) включают: расчистку поверхности деревянных элементов оконных заполнений от поздних красочных наслоений; замену деструктированной древесины, древесины, имеющей крупные утраты сколами элементов оконных заполнений; мероприятия по обессмоливанию древесины; зареивание трещин раскрытием более 1 мм; антисептическую обработку всей древесины оконных заполнений; шпаклёвку поверхности для заделки трещин раскрытием 0,5-1 мм и выбоин и утрат поверхности глубиной менее 1 мм; окраску оконных заполнений.

7. Ремонт металлических элементов (решетки оконных проемов): удаление с поверхности металлических элементов и конструкций поздних красочных наслоений, продуктов коррозии; обработку металлических поверхностей антикоррозионными составами; подготовку поверхности металлических элементов под окраску и окраску защитно-декоративными составами.

При разработке технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривается сохранение и восстановление исторических материалов. Технологические рекомендации выполнены на основании натурных обследований, зондажей, отбора проб материалов, фотофиксация выявленных дефектов и повреждений. Выполненные технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение объекта культурного наследия. Технологических рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия: объемно пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов. Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия – объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров.

Проект организации реставрации.

Проект организации реставрации выполнен в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны и предусматривает следующие мероприятия: характеристика района по месту расположения объекта; характеристика объекта; проектные решения; оценку развитости транспортной инфраструктуры; сведения о возможности использования местной рабочей силы при производстве работ; перечень мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов; характеристика земельного участка; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; расчеты опасной зоны перемещения груза; организация принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций; технологическую последовательность производства работ; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;

предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; мероприятия и решения по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; описание проектных решений и мероприятия по охране окружающей среды в период проведения работ; описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период проведения работ; обоснование принятой продолжительности проведения работ; обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; обоснование потребности строительства в кадрах и во временных зданиях и сооружениях; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений в период проведения работ.

5. «Реставрация и ремонт объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65, к.1, лит. Ш» шифр: 11-65.1.Ш.

В состав проектной документации входит:

Обозначение	Наименование
	Раздел 1. «Предварительные работы»
11-65.1.Ш.ИРД	Исходно-разрешительная документация
11-65.1.Ш.ФФ	Фотофиксация до начала работ
	Раздел 2. «Комплексные научные исследования»
11-65.1.Ш.ИС	Историко-архивные и библиографические исследования
11-65.1.Ш.ОЧ	Архитектурный обмер
11-65.1.Ш.ТО1	Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов
11-65.1.Ш.ТО2	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам
11-65.1.Ш.КНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
	Раздел 3. «Проект реставрации»
11-65.1.Ш.ОПЗ	Пояснительная записка
11-65.1.Ш.АР	Архитектурные решения
11-65.1.Ш.КР	Конструктивные решения
11-65.1.Ш.ТР	Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов
11-65.1.Ш.ПОР	Проект организации реставрации
11-65.1.Ш.СД	Сметная документация. Дефектные ведомости

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия:

1. Фотофиксация объекта до начала проведения работ.
2. Историко-архивные и библиографические исследования. Подготовлена историческая справка и иконография.
3. Архитектурный обмер. Подготовлена графическая часть и ведомость оконных и дверных заполнений и решеток.
4. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов. Дана краткая характеристика объекта инженерного обследования. Сделаны общие выводы и рекомендации.
5. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам. Выполнены лабораторные исследования, натурное обследование состояния материалов отделки. Подготовлены технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов здания.
6. Выполнен отчет по комплексным научным исследованиям.

Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Историко-архивные и библиографические исследования, в результате которых получены исторические сведения, включающих в себя анализ истории строительства, ремонта и реставрации здания. Историческая справка составлена на основании архивных изысканий в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб); архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГА КФФД СПб) и опубликованной литературы. Фотофиксация выполнена до начала ремонтно-реставрационных работ. Архитектурные обмеры состоят из комплекта обмерных чертежей, включающих основные проекции фасадов и фрагментов. Техническое обследование состояния основных несущих, ограждающих конструкций и фундаментов, по результатам которого установлены категории технического состояния конструкций здания. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам, в процессе которых была выполнена фотофиксация основных дефектов материалов отделки фасада, произведен отбор проб образцов отделочных материалов, проведены лабораторные исследования отобранных образцов. По результатам натурного и лабораторного исследований подготовлены технологические рекомендации по реставрации.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия.

Архитектурные решения.

Архитектурные решения выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании технического обследования состояния основных несущих, ограждающих конструкций, инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, с учетом сохранения предмета охраны.

Архитектурные решения предусматривают следующие мероприятия:

1. Реставрация фасадов општукатуренной части: расчистка штукатурки от цементных вставок и отбивка слабодержащейся штукатурки, вычинка кирпичной кладки карниза, подоконных участков;

2. Отбивка цементной штукатурки цоколя, оштукатуривание цоколя;
3. Восстановление гидроизоляции фундамента;
4. Восстановление отмостки;
5. Демонтаж разрушенного бетонного крыльца и восстановление крыльца из армированного бетона (по данным строительных чертежей 1961 г.). восстановление поручней крыльца по данным иконографии;
6. Устройство нового дверного заполнения из металла по иконографии;
7. Устройство козырька по сохранившемуся образцу;
8. Демонтаж стальной обшивки галереи и башни с восстановлением из металла;
9. Замена вентиляционной решетки башни;
10. Ремонт металлических лестниц и труб купола;
11. Устройство нового покрытия кровли;
12. Замена защитных козырьков из стали;
13. Замена деревянных окон кирпичной части, с заменой отливов, и устройством решеток по иконографии.

Архитектурные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя комплексные работы по реставрации и ремонту фасадов и кровли, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Конструктивные решения.

Конструктивные решения выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании технического обследования состояния основных несущих, ограждающих конструкций, инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, с учетом сохранения предмета охраны.

Конструктивные решения предусматривают замену крыльца, проектируемое крыльцо выполняется монолитным.

Конструктивные решения по сохранению объекта культурного наследия включают в себя работы по замене аварийного крыльца, с учетом сохранения предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов выполнены в соответствии с заданием КГИОП, на основании технического обследования состояния основных несущих, ограждающих конструкций, инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам, с учетом сохранения предмета охраны.

Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки фасадов предусматривает следующие рекомендации:

1. Технологические рекомендации по реставрации кирпичной кладки и штукатурной отделки на фасадах здания включают: расчистку кирпичной кладки от разрушенного, слабодержащегося штукатурного слоя, штукатурного слоя с биопоражениями; расчистку поверхности кладки от разрушенного разрушенного материала, от отслоившихся наружных слоёв кирпича; расчистку и расшивку швов кирпичной кладки; расчистку

поверхности кладки от биопоражений; вычинку и перекладку кладки, в том числе в местах прорастания высшей растительности; восполнение шовного заполнения между кирпичами кладки; оштукатуривание поверхности кирпичной кладки и окраска.

2. Рекомендации по реставрации штукатурного отделочного слоя цокольной части фасадов включают: полную расчистку бетонного основания цоколя от разрушенного, слабодержащегося штукатурного раствора, раствора с биопоражениями; работы по реставрации бетонного основания цоколя (восполнение крупных утрат, биоцидная обработка поверхности); оштукатуривание поверхности бетонного основания цоколя и окраска.

3. Ремонт металлических элементов включает: удаление с поверхности металлических элементов и конструкций поздних красочных наслоений, продуктов коррозии, обработку металлических поверхностей антикоррозионными составами; рихтовку деформированных элементов; подготовку поверхности металлических элементов под окраску; окраску металлических поверхностей защитно-декоративными составами.

Согласно проекту металлическая обшивка купольной части павильона и перехода между зданиями, металлические лопасти подлежат замене.

При разработке технологических рекомендаций по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривается сохранение и восстановление исторических материалов. Технологические рекомендации выполнены на основании натурных обследований, зондажей, отбора проб материалов, фотофиксация выявленных дефектов и повреждений. Выполненные технологические рекомендации соответствуют требованиям, которые предъявляются к работам, материалам и технологиям, направленным на сохранение объекта культурного наследия. Технологические рекомендации по ремонтно-реставрационным работам объекта культурного наследия, предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов. Технологические рекомендации по реставрации материалов отделки предусматривают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия - объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов.

Проект организации реставрации

Проект организации реставрации выполнен в соответствии с заданием КГИОП, с учетом сохранения предмета охраны и предусматривает следующие мероприятия: характеристика района по месту расположения объекта; характеристика объекта; проектные решения; оценку развитости транспортной инфраструктуры; сведения о возможности использования местной рабочей силы при производстве работ; перечень мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов; характеристика земельного участка; описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи; расчеты опасной зоны перемещения груза; организация принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций; технологическую последовательность производства работ; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; мероприятия и решения по определению технических средств и методов работы,

обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; описание проектных решений и мероприятия по охране окружающей среды в период проведения работ; описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период проведения работ; обоснование принятой продолжительности проведения работ; обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; обоснование потребности строительства в кадрах и во временных зданиях и сооружениях; перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений в период проведения работ.

Все проектные решения выполнены в соответствии с заданиями КГИОП, на основании комплексных научных исследований и с учетом сохранения предмета охраны.

Проектная документация выполнена с учетом требований действующих нормативных, инструктивных документов и государственных стандартов Российской Федерации:

- Федеральный закон №73-ФЗ от 25.06.2002 г. "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в действующей редакции);

- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;

- СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции;

- СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения;

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004;

- ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;

- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83";

- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции";

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

- ГОСТ Р 55935-2013 Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства;

- ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации».

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры».

12. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы.

По результатам проведенного экспертами натурного обследования, изучения архивных и иконографических материалов, анализа предоставленной заказчиком исходно-разрешительной, научно-исследовательской и проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш, подготовлены выводы.

Проведенной государственной историко-культурной экспертизой установлено, что представленная на экспертизу проектная документация направлена на сохранение объектов культурного наследия и их предмета охраны, выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Анализ представленной проектной документации по данному объекту на предмет обоснованности предложенных мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и соответствия их требованиям государственной охраны показал, что данные решения:

- разработаны на основании действующей лицензии Министерства культуры Российской Федерации;
- объем и состав документации соответствуют заданиям КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- выполнение всего комплекса описанных мероприятий по сохранению объектов культурного наследия направлено на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях;
- отвечают требованиям государственной охраны объекта культурного наследия, а именно необходимости проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Проектная документация соответствует ст. 42, ст. 43 №73-ФЗ от 25.06.2002 г. (в действующей редакции) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Государственной историко-культурной экспертизой, проведенной в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569), однозначно установлено, что представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ направлена на сохранение объекта культурного наследия и его предмета охраны.

13. Вывод экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы

Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11-65.1.Ш, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Ситуационный план.

Приложение № 2. Историческая справка и иконография.

Приложение № 3. Фотофиксация.

Приложение № 4. Копии заданий КГИОП.

Приложение № 5. Копии документов, предоставленные заказчиком. Материалы, полученные в ходе проведения историко-культурной экспертизы.

Приложение № 6. Протоколы заседаний экспертной комиссии. Договоры.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

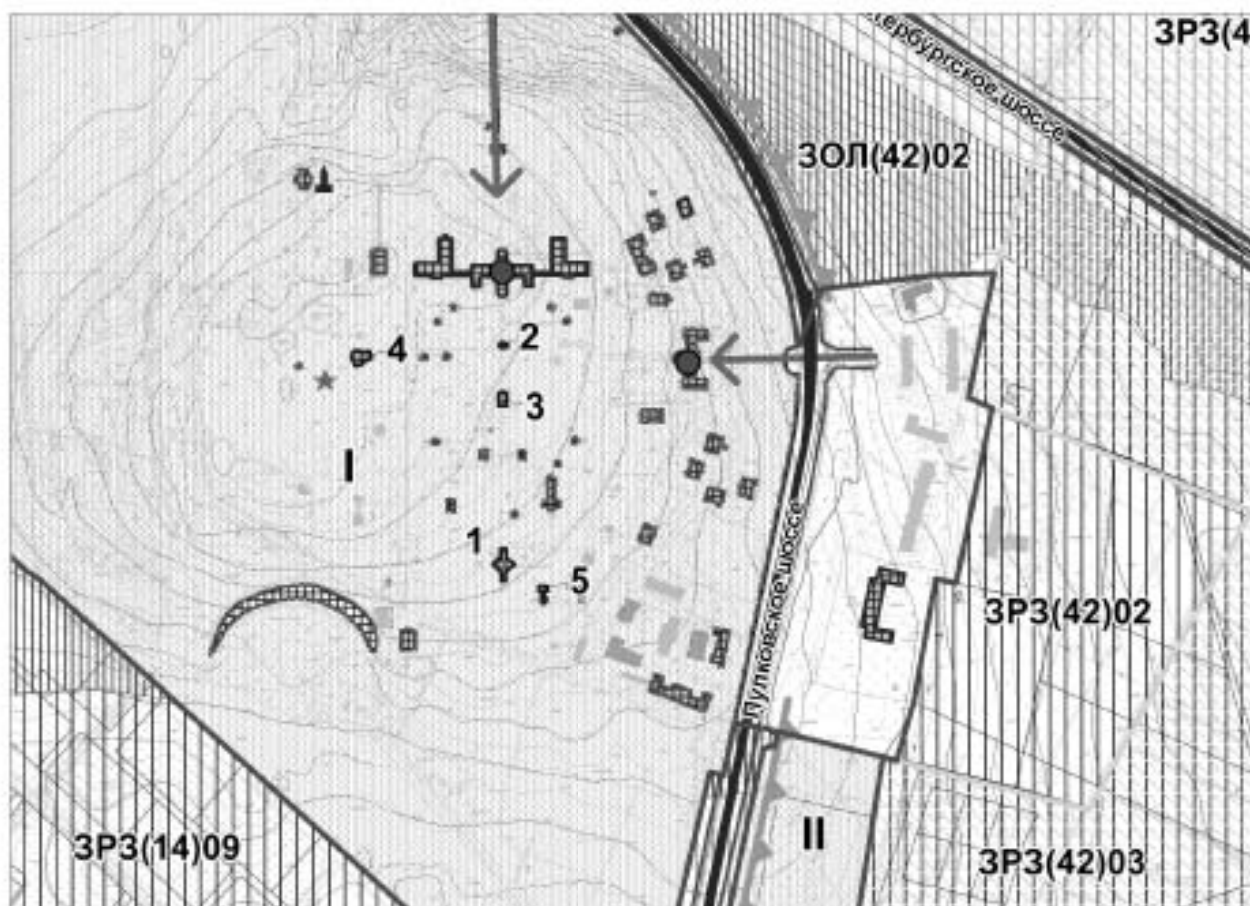
Председатель экспертной комиссии	Е.П. Варакин	12.07.2021 г.
Ответственный секретарь экспертной комиссии	Г.А. Курленьиз	12.07.2021 г.
Член экспертной комиссии	Г.В. Михайловская	12.07.2021 г.


Приложение № 1

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11- 65.1.Ш

Ситуационный план.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



 Рассматриваемые объекты в составе объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская»


Экспликация рассматриваемых объектов:

1. «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)»
2. «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.»
3. «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.»
4. «Павильон 26-дюймового рефрактора»
5. «Павильон рефлектора макетного (PM-700)»

Экспликация объектов культурного наследия:


- I. Обсерватория Пулковская
- II. Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. - "Зеленый пояс Славы Ленинграда". "Пулковский рубеж"

Объекты культурного наследия:

 Границы территорий объектов культурного наследия


Объекты культурного наследия федерального значения:


 Здания и сооружения

 Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники


 Памятники монументального искусства

Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов:

 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)

 Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

Здания и сооружения исторической постройки:

 Здания и сооружения постройки 1918-1957 гг.

Исторически ценные градоформирующие объекты:

Элементы исторической планировочной структуры

 Дороги, улицы, набережные (Сущ.)

 Аллейные посадки (Сущ.)

Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры

 Водная система

 Открытые ландшафты

 Рельеф

 Возвышенности

 Доминанты

 Основные визуальные направления

 Панорамы с путей обзора

Приложение № 2

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11- 65.1.Ш

Историческая справка и иконография

Историческая справка

Территория реализации Проекта расположена в юго-восточной части Санкт-Петербурга, которая до середины XX в. была пригородом – граница города проходила севернее по Средней Рогатке. История заселения и развития этих земель начинается уже в XII в., когда они относились к Великому Новгороду.

Освоение Ижорской возвышенности славянскими переселенцами начинается в XI-XII вв., когда они вступили в контакт с местными прибалтийско-финскими племенами. С XII по XIV вв. плато оказалось одной из самых густонаселённых территорий Новгородской земли с хорошо налаженным сельскохозяйственным хозяйством.

Вся территория Приневья издавна была покрыта достаточно густой сетью дорог разных категорий. Среди этих дорог выделялись государственные тракты. Создаваемый с 1611 г. Ниен был связан государственными трактами с Выборгом, Кексгольмом, Нотебургом, Копорьем, Яма-Городом, Иван-Городом, Нарвой. Государственные тракты и региональные дороги в разных местах вели также к государственной границе между Россией и Швецией. На государственных трактах через определенные расстояния были созданы постоянные дворы (Krog), существовавшие отдельными поселениями, либо включавшиеся в структуру существовавших более крупных селений. Система государственных трактов и местных дорог развивалась во времени, но, одновременно с основанием Ниена, система государственных трактов стабилизировалась. Государственные тракты имели специальное конструктивное решение, техническое устройство и особую систему обслуживания.

Дороги XV–XVII вв. стали «стержнем» слободской застройки с самого начала XVIII в. Вдоль них, а также вдоль водных трасс (Невы, ее проток и притоков) издавна велось массовое создание сел и деревень, которые при Петре I стали основой городских слобод. Древние дороги (их трассировка известна нам по шведским землемерным картам) постепенно приобретали статус городских улиц и магистралей (Илл. 1).

После победы в Северной войне Петр I поставил задачу освоения освобожденных от власти шведов земель, которое и началось одновременно со строительством Санкт-Петербурга. Внимание Петра I привлекает Ижорский уступ с многочисленными выходами подземных вод. Родники вблизи Ропши стали основой создания водоподводящей системы Петергофа. На возвышенностях располагались шведские мызы, на месте которых впоследствии были созданы дворцово-парковые ансамбли (Илл. 2).

Строительство усадеб на этой территории началось в первой половине XVIII в. Природные живописные структуры рельефа использовались для создания дворцово-ландшафтных комплексов. Усадьбы создавались на землях, рельеф которых был наиболее пригоден к преобразованию его в сельскохозяйственные угодья. Особую ценность представляло размещение усадеб на берегу речек, на землях вблизи выходов природных подземных вод в виде ключей, истоков ручьев (Илл. 3).

Природные особенности рельефа были использованы при строительстве Пулковской обсерватории и дворцово-парковых ансамблей Царского Села. С Царскосельской дороги, проходящей по бровке рельефа, и сейчас открывается вид на

Санкт-Петербург, правда панорама города включает только современную застройку периферийных районов.

В 1708 г. указом от 31 мая Петр I подарил шесть шведских усадеб-мыз своей жене Екатерине Алексеевне. Среди них были Саари-Мойс (будущая Сарская мыза, затем Царское Село) и мыза Пуркала (будущее Пулково, располагавшееся на горе с тем же названием)¹.

Пулковская гора, с которой открывается великолепный вид на Приневскую низменность, привлекла внимание царской семьи. «Декабря 28 дня» 1714 г. последовало «Высочайшее повеление в Московский приказ Большого дворца о присылке плотников с их содержанием в мызу Сарскую из Дворцовых волостей с 27 дворов по одному плотнику, для построения крестьянских изб и дворов в нынешних Кузmine, Пулкове и Славянке». В мае 1717 г. в Пулковской слободе было построено уже 54 двора. Заселение новых слобод продолжалось с 1715 г. по 1726 г.

Одновременно со строительством в Сарской мызе каменного дворца для царской семьи, на Пулковской горе «на самом высоком месте фруктового сада в декабре 1718 г. был заложен и в скором времени выстроен новый деревянный дом взамен ветхого мызного строения».

Села, приписанные с конца 1720х гг. к Царскому Селу, постепенно разрастались. По переписи 1732 г., число жителей слободы Пулково «мужского полу» составляло 208 человек, по переписи 1742 г., мужское население слободы Пулково возросло до 314 человек².

В РГИА хранится план Пулковской горы, датированный 1754 г. (Илл. 4). На данном плане показана развязка дорог у подножия северного склона Пулковского холма. Наряду с ранее существовавшими императорскими трассами «от Петербурга к Пулковой горе» (под литерой А), «к Пулковой слободе» (под литерой В), проселочной дорогой для проезда крестьян и провозки грузов «в Коерову» (под литерой D), около ее начала размещена караулка «рогатка», показана также «новопроложенная дорога на гору Пулковскую по буераку» (под литерой С) и начальный отрезок еще только проектируемой дороги, обсаженной по сторонам деревьями (совпадающей с продолжением трассы на Петербург). Эта последняя в дальнейшем была проложена вдоль восточного склона Пулковской горы и заменила менее удобную и более длинную дорогу «по буераку», обозначенную литерой С. На вершине горы показаны небольшие деревянные строения, северо-восточнее которых расположен регулярный фруктовый сад (под литерой F).

В 1761 г. по повелению Елизаветы Петровны была предпринята попытка построить на месте деревянного Пулковского дворца каменный «точно такой величины и фасада, каков был построен первый в мызе Сарской с 1718 г., послуживший началом огромному дворцу царскосельскому». Однако работы по возведению копии первого царскосельского дворца так и не начались.

¹ Г.В. Семенова. Пулковская гора и ее окрестности до основания обсерватории // Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Исследования и материалы. Вып. 3. 1994. С. 156; Яковкин И.А. История Села Царского. Часть первая. СПб., 1829. С. 21.

² Бурьянов В. Прогулка с детьми по Санкт-Петербургу и его окрестностям. Часть 3. СПб., 1838.

В начале царствования императора Александра I на Пулковской горе и в ее окрестностях проводились большие гидротехнические работы. Началом XIX в. РГИА датирует проект нового водопровода «акведука» (Илл. 5), идущего от Пулковских ключей в слободу Пулково (Илл. 6).

Первая астрономическая обсерватория Российской Академии наук была основана при Петре I и размещалась на Васильевском острове, в здании Кунсткамеры (Илл. 7). Однако из-за сильного загрязнения атмосферы в центре города Академия, начиная с 1760 г., неоднократно ставила вопрос о перемещении обсерватории в более удобное место за черту города. Таким местом по праву считалась Пулковская гора, расположенная в 19 километрах от Санкт-Петербурга. Атмосфера здесь отличалась особой чистотой, меньшей влажностью и большим количеством ясных ночей в году. Кроме того, одной из важнейших причин, обусловивших основание обсерватории за чертой города, явился тот факт, что для высокоточных астрономических наблюдений необходимо темное небо, не подсвечиваемое огнями большого города.

Вопрос о размещении астрономической обсерватории в Пулкове впервые рассматривался в 1790-х гг. Тогда по поручению императрицы Екатерины II архитектор Д. Кваренги разработал «проект обсерватории на Пулковской горе с присоединением апартаментов для ее императорского величества и свиты». Здание должно было быть двухэтажным, сложным в плане, с трехъярусной башней, три грани которой образовывали выступ в центре фасада. К башне с трех сторон примыкали корпуса для научных целей – два корпуса по прямой линии, а третий под углом в 90°. «Апартаменты ее величества и свиты» соединяли эти корпуса по трехцентровой дуге, образуя два замкнутых симметричных двора. По сторонам трехъярусной башни на проекте изображены две малых (Илл. 8). В большой башне предполагалось установить телескоп системы Гершеля, о приобретении которого велась переписка. Чертеж продольного разреза дает представление о предполагавшемся конструктивном устройстве обсерватории (Илл. 9, 10). Опорами большому телескопу служили мощные пилоны, образующие стены башни, восьмиугольной в плане. Под телескопы в малых башнях должны были возвести мощные фундаменты от основания здания. Однако последовавшая вскоре смерть императрицы не позволила осуществить это начинание.

Планы создания современной академической обсерватории возродились вновь, когда указом, данным Царскосельскому дворцовому правлению, император Николай I предназначил Пулковскую гору для устройства Главной обсерватории России: «Назначенное Мною для сооружения на Пулковской горе Главной обсерватории пространство земли, заключающего в себе двадцать одну десятину шестьсот шесть квадратных сажень, повелеваю передать в ведомство Академии Наук; находящиеся же в черте сего пространства крестьянские дома и сады предоставить владельцам перенести на другое место по востребованию комиссии о сооружении Главной обсерватории и при том обусловить мне, что убытки, какие понесут они по сему случаю, составляющие по сделанной и пинке всего сорок тысяч двести семнадцать рублей 30 копеек, будут им заплачены. Николай. В Петергофе, 26 июня 1834 г.».

Незадолго до этого указа в 1833 г. по Высочайшему повелению была назначена Строительная комиссия, председателем которой состоял адмирал А.С. Грейг. В нее входил и будущий директор Пулковской обсерватории Василий Яковлевич Струве (1793-1864).

Разработку проекта главного здания поручили на конкурсной основе архитекторам А.П. Брюллову и К.А. Тону. В марте 1834 г. был Высочайше утвержден проект, разработанный А.П. Брюлловым. Планировочное решение территории также принадлежало А.П. Брюллову (Илл. 11-15). Архитектор не стремился к созданию нового ансамбля, сохраняя предыдущую планировку мызы. Объясняется это не только почтительным отношением автора к древности Пулковской мызы, но и решением функциональных задач, которым подчинена планировка обсерватории: защита уникальных астрономических инструментов от пыли и сильных ветров, влияющих на точность наблюдения. Изменению подверглась только часть местности, прилегающая к зданию. Симметричное многосоставное; главное здание расположено по оси меридиана, примерно совпадающего с направлением Царскосельской дороги. Главный въезд совпадал со старой дорогой на Пулковскую мызу из села Пулкова, обсаженной еще в петровские времена березами и елями. По границе территории с землями крестьян Царскосельской государевой вотчины устроили ров и вал, осаженный деревьями. Для защиты научных интересов обсерватории Высочайшим повелением было запрещено строительство крупных сооружений в окрестностях в радиусе одной версты.

3 июля 1835 г. состоялась торжественная церемония закладки обсерватории в присутствии государя императора. Работы осуществлялись под руководством автора проекта А.П. Брюллова с участием астрономов. Так, разбивка плана здания на местности производилась при участии астронома Г.Н. Фусса, который определил центр круглого зала и направление Пулковского (нулевого) меридиана, проходящего через этот центр. На территории обсерватории линия меридиана обозначена Меридианной дорожкой, по оси которой расположено главное здание. В северном направлении он совпадает с Царскосельской дорогой (сейчас левая полоса Пулковского шоссе) с незначительным отклонением в 3 минуты восточной долготы.

Торжественное открытие Пулковской астрономической обсерватории состоялось 19 августа 1839 г. Позднее указом Александра II ей было присвоено имя ее основателя – императора Николая I.

Наряду с астрономическими наблюдениями, Пулковская обсерватория играла главенствующую роль в основных геодезических работах России. Здесь была основана Пулковская геодезическая школа. Под руководством первого директора Пулковской обсерватории академика В.Я. Струве и при его непосредственном участии было произведено самое выдающееся градусное измерение в прошлом веке – измерение дуги меридиана от Дуная до Северного Ледовитого океана. Протяженность этой дуги составила 1/14 часть земной окружности (2800 км), а сама дуга известна во всем мире под названием Геодезической дуги Струве. Для ее измерения на поверхности земли была построена триангуляционная сеть из 258 треугольников. Материальным свидетельством этой выдающейся работы является Малый Пулковский базис, обозначенный на местности к югу от главного здания обсерватории. Длина базиса составляет 300,040 туазов, или 150 метров.

Одновременно продолжалось градостроительное развитие территории: деревни, располагавшиеся у подножия Пулковской горы, продолжали разрастаться, этот процесс продолжался вплоть до начала Великой Отечественной войны (Илл. 16).

С развитием науки и в соответствии с требованиями практики расширилась сфера деятельности обсерватории. В 1880-е гг. рядом с главным зданием построили три крупных

объекта – башню для нового 76-сантиметрового рефрактора, астрофизическую лабораторию и обсерваторию Академии Генерального штаба.

Башня рефрактора (1885, арх. А.Ф. Видов, инж. Г.Е. Паукер) находилась к юго-западу от главного здания. Здесь установили крупнейший в мире рефрактор, механические части которого были изготовлены фирмой Репсольд в Гамбурге, а превосходный объектив диаметром 76 сантиметров (30 дюймов) создан знаменитым американским оптиком А. Кларком. Астрофизическая лаборатория (1880) размещалась к юго-востоку от главного здания.

Обсерватория Академии Генерального штаба располагалась к северо-востоку от главного здания. В настоящее время от нее сохранился павильон «Морская башня». Затем на территории появились и другие павильоны: в 1893 г. – павильон для нормального астрографа, в 1904 г. – павильон для зенит-телескопа, в 1908-1910 гг. – сейсмическая станция.

Здание сейсмической станции построили в 1908-1910 гг. по проекту архитектора А.А. Полещука. Главная функциональная часть станции была устроена в подвале, на глубине 12 м. Электродинамические сейсмографы, сконструированные академиком Б.Б. Голицыным, установлены на специальных фундаментах. Помещение над ними перекрыто двухслойной бетонной конструкцией, пережившей тяготы военного времени и сохранившейся до сих пор. Надземную часть станции заново построили по типовому проекту, приспособленному для местных условий в 1950-е гг. архитектором Д.Х. Еникеевым.

В годы Великой Отечественной войны Пулковские высоты сыграли важную роль в истории обороны Ленинграда: в сентябре 1941 г. здесь проходило направление главного удара немецких армий группы «Север». Передовая линия фронта проходила по левому берегу речки Кузьминки. Осенью 1941 г. на подступах к Пулковским высотам шли ожесточённые бои. В сентябре 1941 г. на Пулковском рубеже сражались 3-я гвардейская и 5-я Ленинградская стрелковые дивизии народного ополчения, остановившие наступление немецко-фашистских войск на Ленинград с юга. Фашистские войска были остановлены в полутора километрах к югу от Пулкова 18 сентября 1941 г. (Илл. 17, 18).

Защита высот продолжалась 28 месяцев. Советские войска удерживали этот рубеж в течение всех 900 дней блокады. Штабы 13-й, 85-й, 125-й и 189-й стрелковых дивизий, оборонявших эту территорию, помещались в блиндажах в насыпи железной дороги к северу от Пулковских высот.

14 января 1944 г. с Пулковских высот – 42-я армия и от Ораниенбаума – 2-я ударная армия двинулись навстречу друг другу. Начались бои за окончательное снятие блокады Ленинграда. Из города Пушкина немцы были изгнаны 25 января 1944 г. за два дня до полного снятия блокады.

Пулковская обсерватория оказалась на линии фронта: в течение 850 дней она подвергалась артобстрелам и бомбежкам. Вся ее территория была покрыта оборонительными сооружениями. В результате военных действий полуразрушены главное здание и павильоны, сильно пострадал парк (Илл. 19-26). Погибших воинов-защитников хоронили в братской могиле на северном склоне горы западнее Меридианной дорожки.

Решение о восстановлении обсерватории принималось с учетом рекомендаций Астрономического совета Академии наук СССР от 13 октября 1944 г. В соответствии с этими рекомендациями правительственным распоряжением о восстановлении обсерватории ее территорию расширили до 150 га и установили режим защитной парковой зоны, которым запрещено «в радиусе 3 км вокруг Пулковской обсерватории промышленное и крупное жилищное строительство. Всякое иное строительство в этой зоне допускать по согласованию с дирекцией Пулковской обсерватории». Проектированием и строительными работами занималось Ленинградское отделение проектного управления Академии наук и СМУ «Академстрой». Возглавил проектирование член-корреспондент Академии архитектуры СССР профессор В.Л. Гофман, разработка проекта была поручена академику А.В. Щусеву.

Проектирование началось после выдачи архитектурно-планировочного задания 1944 г., подписанного главным архитектором Ленинграда Н.В. Барановым. Эскизный проект застройки (форпроект) А.В. Щусев разработал при участии архитектора А.В. Власова в течение 1944 г. и представил на рассмотрение Городского архитектурного совета Ленинграда (Илл. 27, 28).

Согласно первоначальной идее Щусева, главное здание обсерватории должно было быть восстановлено в первоначальном виде, с коническими завершениями башен. Павильоны большого рефрактора и астрофизической обсерватории также предполагалось восстановить на старых фундаментах.

Вход на северном склоне предполагалось оформить в виде «Монумента героическим защитникам Ленинграда». Он представлял собой грандиозную композицию, увенчанную колоссальной колонной на высоком подиуме со статуей Победы (Илл. 29, 30).

Городской архитектурный совет одобрил форпроект с замечаниями в отношении планировки. Было предложено отказаться от регулярной системы застройки жилых и обслуживающих зданий. Президиум Академии наук СССР утвердил проект в 1946 г. К разработке комплексного технического проекта восстановления и реконструкции обсерватории привлекли большую группу архитекторов и научного консультанта от ГАО профессора А.Н. Дейча. Предложенный А.В. Щусевым в форпроекте генеральный план был переработан архитектором-художником В.И. Яковлевым с участием А.Н. Дейча. Наиболее существенным изменениям подверглась планировка восточного склона западнее Гатчинского шоссе, где размещен главный въезд в обсерваторию, жилой район с детским садом и яслями, хозяйственная зона. В.И. Яковлев составил архитектурную перспективу территории обсерватории вдоль Гатчинского шоссе, на которой изображены все эти здания. По этому же генеральному плану предполагалось разместить перед главным зданием к северу на террасе по обе стороны Меридианной дорожки две лаборатории: времени и астрофизическую.

Пояснительная записка к генплану составлена арх. В.И. Яковлевым. Вся территория делилась на три функциональные части: район главного здания, производственно-научная площадка, жилой поселок и хозяйственный двор. Идея композиции генплана должна была создать «общую гармонию, цельность ансамбля и классическую строгость со стороны шоссе».

В последующие годы утвержденный в 1949 г. проект также частично менялся. Из основных изменений назовем сооружение Астрофизической лаборатории. Ее проект был разработан заново архитектором А.В. Баранским и осуществлен на другом месте – западнее главного здания. От постройки лаборатории времени отказались, ее разместили в главном здании. Сооружение парадного северного входа и монумента защитникам Ленинграда вначале отнесли ко второй очереди восстановления. Идея эскизного проекта оформления коверного входа А.В. Щусева была детально проработана коллективом авторов, в который входили архитекторы А.П. Иванов, Д.Л. Гольд, Е.К. Тимошенко при участии И.В. Ерофаловой. Этот проект был рассмотрен и одобрен Городским архитектурным советом, но не осуществлен. Монумент защитникам Ленинграда вместо Пулкова возведен на площади Победы в 1974–1975 гг.

Рабочее проектирование главного здания обсерватории выполнено архитектором М.А. Захарьевской в 1946 г. Оно основывалось на изображениях главного фасада и обмерах руин, произведенных группой студентов Ленинградского инженерно-строительного института под руководством профессора Н.Л. Подберезского. При этом внутренняя планировка боковых служебных флигелей полностью реконструирована, снаружи к ним пристроены балконы на уровне первого этажа, что было предусмотрено в первоначальном проекте А.В. Щусева.

В центральной части здания старую планировку сохранили, так как она связана с устройством наблюдательных научных залов. Астрономические инструменты были установлены на глубоких мощных фундаментах, которые выдержали тяготы военного времени.

Оформление главного въезда в обсерваторию задумано архитектором В.И. Яковлевым в виде полукруглой площади, обнесенной металлической оградой на каменном фундаменте. Каменные устои ворот с устроенными в них помещениями сторожей украшены по углам четырьмя канелированными дорическими колоннами. Рабочее проектирование осуществлялось Еникеевым, который внес некоторые изменения в первоначальный замысел Яковлева (знаки зодиака во фризе ворот). Им предполагалось также перенести фонтан Тома де Томона на устраиваемую площадь перед воротами, что осуществлено не было.

За воротами на высокой насыпной террасе размещается двухэтажная гостиница с шестиколонным портиком. Ее архитектурный облик с подъездными пандусами и фонтаном в центре напоминает русские дворянские усадьбы в стиле классицизма. Автором фасадов здания является В.И. Яковлев, интерьеры выполнены по проектам Д.Х. Еникеева.

Жилые дома расположены на восточном склоне по обе стороны восточного въезда. Они построены по проектам архитекторов Н.Л. Подберезского, В.М. Тихомирова и по типовым повторно используемым проектам с учетом местных условий. Применение типовых проектов жилых зданий было рекомендовано вместо двух- и четырехквартирных домов главным архитектором города Н.В. Барановым.

Справа и слева от гостиницы находятся детские ясли и сад, территории которых ограждены металлической решеткой с изображением стилизованных подсолнухов. Проекты этих детских учреждений, продолжающие тему русской классической усадьбы, разработаны архитектором П.П. Светлицким.

Проекты служебных построек в юго-восточной части разрабатывались архитекторами Л.А. Персидской и М.А. Захарьевской.

Проекты астрономических павильонов по замыслу А.В. Щусева разработаны в нескольких вариантах, фасады оформлены с использованием элементов архитектурного декора классицизма (рабочее проектирование выполнено П.П. Светлицким). Они размещены на научной площадке южнее главного здания. К ним относятся павильон 26-дюймового рефрактора, четыре павильона, расположенные попарно за главным зданием, и другие.

Во время восстановления Пулковской обсерватории в 1947-1953 гг. на ее территории устроили новый парк, состоящий из нескольких ландшафтных районов. На восточном склоне горы по проекту архитектора О.А. Ивановой создали новый район, окружающий жилые дома сотрудников обсерватории и комплекс построек социально-бытового назначения. Район к югу от главного здания с элементами регулярной планировки (архитектор Н.Е. Закамская) стал называться «Научная площадка», так как здесь располагаются павильоны с астрономическими инструментами. К западу от «Научной площадки» распланировали район пейзажного типа.

На северном склоне Пулковской горы сохранилась часть старого пейзажного парка, возникшая еще в XVIII в. Она изрезана крутыми оврагами и остатками окопов и ходов сообщения, оставшихся со времен войны, и труднодоступна для осмотра. Здесь находится кладбище астрономов, где похоронены известные своими научными открытиями русские и советские ученые, начиная с основателя обсерватории и первого ее директора академика В.Я. Струве, ученого с мировым именем.

В парке имеются два воинских некрополя, где хоронили погибших защитников города в 1941-1943 гг. и воинов-гвардейцев, павших при освобождении Пулковских высот в 1944 г. Первый находится у подножия горы к западу от Меридианной дорожки, второй - на верхнем плато перед главным фасадом обсерватории на Меридианной дорожке. Две братские могилы защитников обсерватории располагаются по сторонам Меридианной дорожки. В 1944 г. в память погибших установили стелу из гранита. Затем над братскими захоронениями устроили газон и посадили голубые ели. В 1960-е гг. сюда подзахоронили прах Героев Советского Союза И.М. Бойцова, Д.И. Волкова, И.Н. Куликова. В 1989 г. установили надгробные плиты с именами погибших. В 1979 г. на братской могиле воинов 125-й стрелковой дивизии, освобождавшей Пулково, сооружен мемориал (ск. В.В. Лишев, арх. П.Р. Козлов, автор текста Р. Рождественский).

Парк Пулковской обсерватории привлекает своей необычностью – это астрономический парк, где роль парковых павильонов играют башни для размещения наблюдательных инструментов. Меридианная дорожка проложена точно по «Пулковскому меридиану», от которого ведется отсчет географических долгот России, а главное здание обсерватории вписано архитектором А.П. Брюлловым в центр геометрической фигуры, в плане напоминающей форму земного шара — геод. Одним из элементов парковой композиции являются задуманные астрономом Д.Е. Щеголевым солнечные часы в виде высаженных по окружности на определенном расстоянии тополей.

Растительный мир парка богат и разнообразен. Его состав сформирован под руководством выдающихся советских дендрологов профессора С.Я. Соколова и А.Г. Головача.

В 1953 г. основные работы по восстановлению Главной астрономической обсерватории Академии наук СССР закончили, и в мае 1954 г. состоялось ее открытие.

В настоящее время полностью восстановленный в 1940-1950-х гг. комплекс Пулковской обсерватории, дополненный новыми сооружениями и павильонами, созданными видными архитекторами XX в. в стиле русского классицизма, а также парк с памятниками парковой архитектуры XVIII-XIX вв., образуют единый научно-ландшафтно-архитектурный комплекс, не имеющий аналогов в России и мире (Илл. 31-33).

Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5).

Здание, отдельно стоящее, сложное в плане. Центральный объем симметричный по оси север – юг, шестигранный, с неравными гранями, двухэтажный. Сложен из силикатного кирпича, оштукатурен; по контуру павильона проходит железобетонный карниз. Примыкающая с юга пристройка двухэтажная, прямоугольная в плане, первый этаж из силикатного и глиняного сплошного формования кирпича, оштукатурен; второй этаж из металлических листов на металлических конструкциях; с юга к зданию примыкает пристройка из металлоконструкций на железобетонных столбах с откатной крышей, по периметру которой также проходит железобетонный карниз. Примыкающая с севера пристройка двухэтажная, прямоугольная в плане, из силикатного кирпича, оштукатурена; на торцевом фасаде бетонное крыльцо с четырьмя ступенями, металлическим ограждением и козырьком на металлических столбах.

Постройка находится в южной части территории комплекса Пулковской обсерватории. Здание окружено группой высоких елей. Объемно-пространственная композиция лапидарная, решена с элементами стиля конструктивизма и советского неореализма. Проект выполнен Академией Наук СССР «ГИПРОНИИ» в 1962 году, построено здание в 1964 году. Фасадные поверхности здания оштукатурены гладкой штукатуркой. По периметру павильона расположен железобетонный венчающий карниз.

Крыша скатная, рулонная, с большим выносом, на каждом объеме имеет свою скатную конфигурацию. Отмостка цементная, закрыта грунтом, битым кирпичом и травой. В центральном шестигранном объеме на первом этаже на юго-восточном, юго-западном и северном фасадах расположены небольшие квадратные оконные проемы, на втором этаже на юго-восточном и юго-западном фасадах расположены невысокие, широкие оконные проемы – по три, один над другим. На восточном и западном фасадах южной пристройки на первом этаже находятся по три небольших квадратных оконных проема; с южного торца расположен входной дверной проем. Второй этаж южной пристройки представляет собой откатную крышу. Крыша опирается на железобетонные конструкции и обшита металлическими листами, оконных проемов не имеет. Вдоль бетонных столбов также проходит железобетонный карниз. Северная пристройка имеет по на первом этаже по три небольших квадратных оконных проема на восточном и западном фасадах; на втором этаже на этих боковых фасадах расположено по одному прямоугольному невысокому и широкому оконному проему. Примыкающее к северной стене северной пристройки бетонное крыльцо имеет металлическое ограждение из труб круглого сечения и козырек, поддерживаемый металлическими столбами также из труб круглого сечения. Металл выкрашен серой краской. Дверной проем с прямой перемычкой. Дверное заполнение из металлических полотен, полуторное, гладкое. Также имеются деревянные дверные заполнения на южном и юго-восточном фасадах. Столярные заполнения оконных проемов имеют первоначальную расстекловку. Первый проект был представлен в 1961 году Академией

Наук СССР «ГИПРОНИИ». Изначально в проекте было два здания: павильон для целостной установки и лаборатория, но в 1962-м году был разработан новый проект, по которому и построен существующий павильон. В настоящее время памятник не используется.

Павильон полярной трубы Михайлова А.А.

Постройка находится практически в центре территории комплекса Пулковской обсерватории, расположена на центральной дорожке научной площадки Главной Пулковской обсерватории. Здание окружено высокой растительностью. Проект павильона выполнен в 1949 году Проектным управлением Академпроект «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ». Комплект строительных чертежей включает в себя планы фасады, разрезы, узлы, спецификации. Построено здание в 1951 году, по проекту. В процессе работ, было выполнено несколько отступлений от проекта: кладка стен выполнена смешанной. Назначение здания: улучшение условий наблюдений. Астроном Александр Александрович Михайлов (1888-1983) предложил новый тип наблюдательной трубы, неподвижно направленной на полюс мира ("полярную трубу"), в данном павильоне и располагается данное наблюдательное устройство. Здание, отдельно стоящее, круглое в плане, одноэтажное, завершено полусферическим куполом. Фундаменты постройки бутобетонные, стены кирпичные, оштукатурены, цокольная часть облицована известняковой скобой. Чердачное перекрытие деревянное. Объемно-пространственная композиция решена с элементами стиля советской неоклассики. Кирпичная кладка фасадных стен примерно на половину высоты выполнена в технике, имитирующей скрытый ряд: ряд обычного кирпича чередуется с искусственным камнем из кирпичной крошки. Далее, с высоты верха портика идет обычная кирпичная кладка, похожая на трехрядную. Венчающий профильный карниз тянутый, штукатурный, по всей окружности здания. Над карнизом – фриз. Фриз гладкий, штукатурный. В куполе – круглое окно для телескопа. По окружности основания купола – прямоугольные оконные проемы. На восточном фасаде – крыльцо с порталом. Крыльцо из трех гранитных ступеней и площадки из гранитных же плит. Портал кирпичный оштукатуренный, завершен треугольным фронтоном с профилированным карнизом, с двумя фланкирующими стенками-пилястрами без элементов ордера, но с имитацией баз. Дверной проем с прямой перемычкой. Дверное заполнение деревянное двухстворчатое, филенчатое, с деревянным же отбойником. На восточном фасаде – крыльцо с порталом. Крыльцо из трех гранитных ступеней и площадки из гранитных же плит. Портал кирпичный оштукатуренный, завершен треугольным фронтоном с профилированным карнизом, с двумя фланкирующими стенками-пилястрами без элементов ордера, но с имитацией баз. Дверной проем с прямой перемычкой. Дверное заполнение деревянное двухстворчатое, филенчатое, с деревянным же отбойником. Южный, западный и северный фасады, т.к. здание имеет форму цилиндра, также имеют штукатурный карниз, фриз и прямоугольные оконные проемы по окружности основания купола. Других архитектурных элементов на этих фасадах нет. Отделка стен – многочисленные цементосодержащие штукатурные слои. Кровля металлическая, водосток естественный.

Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.

Постройка находится практически в центре территории комплекса Пулковской обсерватории, расположена на центральной дорожке научной площадки Главной Пулковской обсерватории. Здание окружено высокой растительностью. Проект павильона выполнен в 1964 году. В 70-ых проводился капитальный ремонт, проектные чертежи

которого сохранились. В рамках ремонта были выполнены некоторые изменения в архитектуре павильона: разбирается часть стен, устраиваются проемы.

Звездный интерферометр В. П. Линника - «перископический» и служит для измерения малых угловых расстояний и позиционных углов (широко расставленных компонент двойных звезд, 1947 г.) с применением для регистрации методов современной электроники. Он был изготовлен в первом, опытном варианте еще в 1949 г. и установлен в Пулково.

Здание, отдельно стоящее, прямоугольное в плане, двухэтажное, завершено металлической скатной крышей. Крыша раздвижная. Фундаменты постройки, включая фундаменты телескопа, бутовые. Стены кирпичные. Фасадная поверхность покрыта фактурной и гладкой штукатуркой. Цокольная часть частично оштукатурена, частично отделана известняковой плиткой.

Объемно-пространственная композиция решена с элементами стиля советской неоклассики. Архитектурно-художественное оформление фасадов:

Планировочная композиция состоит из двух двухэтажных частей. Большая часть предназначена для оборудования, не имеет оконных проемов. В меньшей части по два помещения на этаж сгруппированы вокруг центральной лестницы. Помещения имеют по два оконных проема. Помещение, предназначенное для оборудования (малого звездного интерферометра Линника В.П.), расположено в южной части здания и имеет повышенный объем. Венчающий профильный карниз тянутый штукатурный по кирпичным профилям, идет по всему периметру здания. Торцевые – северный и южный – фасады имеют фронтовые стенки над карнизом. На северном фасаде – крыльцо с порталом. Крыльцо из трех гранитных ступеней и площадки из гранитных же плит. Портал кирпичный оштукатуренный, завершен треугольным фронтоном с профилированным карнизом, с двумя фланкирующими пилястрами с упрощенными элементами ордера. Дверной проем с прямой деревянной перемычкой. Дверное заполнение деревянное двухстворчатое, филенчатое, с деревянным же отбойником, с остекленной прямоугольной фрамугой. По центру южного фасада, в повышенном объеме, имеется полуциркульный оконный проем, его нижняя часть врезана в венчающий карниз. Оконный проем зашит металлическими листами. По краям фронтовой стенки этого фасада, над карнизом, расположены две «тумбы», предположительно технологического назначения. На восточном и западном фасадах по четыре оконных проема с прямыми перемычками (по два на каждом этаже), выходящие в помещения по сторонам лестницы. Отделка северо-восточного угла здания (полосы разной штукатурки), возможно, имитирует более раннюю «полосатую» отделку фасадов. На западном фасаде от середины высоты стены на кровлю повышенного объема ведет наружная пожарная лестница. В интерьере на второй этаж ведет лестница с деревянными ступенями, смонтированными в стену. Кровля металлическая, по металлическим конструкциям, водосток естественный.

Павильон 26-дюймового рефрактора.

Башня рефрактора (1885, архитектор А. Ф. Видов, инженер Г. Е. Паукер) находилась к юго-западу от главного здания. Здесь установили крупнейший в мире рефрактор, механические части которого изготовила фирма Репсольд в Гамбурге, а превосходный объектив диаметром в 30 дюймов создал знаменитый американский оптик А. Кларк.

Нижний этаж башни каменный с прочными и независимыми основаниями для стен и колонны рефрактора; верхний же этаж с крышей - железные и представляют вращающуюся часть с люками, открываемыми при наблюдениях. Вращение подвижной части

производится динамо-машиной. У колонны рефрактора стоят лестницы для удобного расположения наблюдателей при направлении трубы в любую точку неба.

Шестнадцатого июня 1883 г. в Пулково с великими предосторожностями прибыл необычный груз стоимостью в 300 тысяч рублей - сумма по тому времени огромная. Это был 30-дюймовый объектив для телескопа. Гигантский объектив изготовил знаменитый американский оптик Кларк. Металлические части к объективу были сделаны в Гамбурге. Башня и купол спроектированы петербургским инженером Паукером. Рефрактор собрали и установили в 1885 г., и Пулковская обсерватория стала обладательницей самого крупного рефрактора на земном шаре.

Во время боев у Пулково в гражданскую войну Аристарх Аполлонович Белопольский распорядился отвинтить объектив рефрактора и спрятать. Гигантский объектив, весом в 12 пудов, сняли, завернули в двойное сукно, покрывали и листом котельного железа и опустили в нижний этаж башни, под защиту каменной стены. После боев его благополучно смонтировали на место.

Во время Великой Отечественной войны здание рефрактора было уничтожено.

Большой 26-дюймовый рефрактор был установлен в 1954 г., вместо уничтоженного во время войны 30-дюймового. Изготовлен в 1940-х гг. на заводе "Карл Цейсс" в гитлеровской Германии и первоначально предназначался для Италии.

26-дюймовый рефрактор ($D=650$ мм, $F = 10413$ мм) наряду с визуальным микрометром был снабжен фотографической кассетной приставкой, а впоследствии, и автоматической кассетой, позволяющей получать на одной пластинке несколько экспозиций участка звездного неба. Объектив рефрактора - двухлинзовый, визуальный. Телескоп установлен на параллактической установке с прямой колонной. Внутри колонны расположен часовой механизм с синхронным мотором, получающим нужную частоту от службы времени Пулковской обсерватории. Рефрактор снабжен искателем с объективом 11 см, фокусным расстоянием около 1 м и полем с диаметром 1.5 градуса. В башне телескопа установлен подъемный пол. 19 апреля 1956 г. были получены первые фотопластинки. Основное "богатство" инструмента - более чем 40-летние, систематические фотографические, а с 1995 г. и ПЗС-наблюдения двойных и кратных звезд и звезд с невидимыми спутниками северного неба.

Изначально, было выполнено несколько проектов восстановления павильона. Каждый выполнен в стиле сталинского неоклассицизма.

Проект нынешнего павильона выполнен в 1950 году Проектным управлением Академпроекта «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ». Комплект строительных чертежей включает в себя планы фасады, разрезы, узлы, спецификации. Построено здание в 1954 году в стиле сталинский классицизм архитектором А.В.Щусевым и П.П.Светлицким по проекту. Здание, отдельно стоящее, сложное по объемно-пространственному решению: двухэтажное круглое в плане здание, с примыкающим к нему прямоугольным объемом с портиком с восточной стороны, и двумя ризалитами (с северо-западной и юго-западной сторон. В восточной пристройке находится двухмаршевая лестница на второй этаж. Центральный объем перекрыт купольной кровлей, пристройки – двухэтажными крышами. Фундаменты бутовые ленточные. Стены и внутренние перегородки кирпичные. Перекрытия (междуэтажное и чердачное) железобетонные. Павильон находится в центральной части территории комплекса Пулковской обсерватории. Объемно-пространственная композиция решена в стиле советского неоклассицизма.

Архитектурно-художественное оформление фасадов:

Высота купола почти равна высоте основного павильона; восточная пристройка играет подсобную роль, но центральный вход оформлен классицистическим портиком.

Фасадные поверхности центрального цилиндрического здания оштукатурены гладкой штукатуркой с имитацией руста. Венчающий карниз состоит из сильно нижнего карниза, который выполнен из штукатурного раствора по кирпичу и сетке, гладкого оштукатуренного фриза и верхнего карниза под основанием купола. Нижний карниз является переработанной имитацией архитрава в классическом антаблементе ордерной системы. Северо-западный и юго-западный ризалиты имеют одинаковую высоту с основным павильоном, один профилированный венчающий карниз. Фасады их также обработаны рустованной штукатуркой. В центральном объеме с запада имеется дверной проем с одной входной гранитной ступенью. Столярное заполнение этой двери с фрамугой зашито металлическими листами. На северном и южном фасадах павильона по одному оконному проему с прямой перемычкой. Проемы оформлены подоконными выступами. Столярные заполнения оконных проемов имеют первоначальную расстекловку; конструкция во многом сохранилась первоначальная. На оконных проемах – металлические решетки. На втором этаже центрального павильона оконных проемов нет. Восточная пристройка – двухэтажная, прямоугольная в плане с портиком, боковые фасады оформлены пилястрами с элементами тосканского ордера. Северный и южный фасады пристройки имеют по одному оконному проему с прямыми перемычками на каждом этаже, оформленными подоконными выступами. Оконные проемы второго этажа подходят под фриз. Столярные заполнения оконных проемов имеют первоначальную расстекловку; конструкция во многом сохранилась первоначальная. На оконных проемах первого этажа – металлические решетки. На южном фасаде пристройки – пожарная лестница, с кровли до 1 этажа. Порттик выполнен в стиле неоклассицизма, с четырьмя пилястрами, капители двух центральных пилястр ионического ордера, двух боковых – тосканского ордера. Завершает порттик треугольный фронтон с профилированным карнизом. Крыльцо с гранитными ступенями и известняковыми парапетами. Дверной проем центрального входа оформлен профилированным наличником-порталом, над ним – прямой профилированный сандрик. Перемычка прямая. Дверное столярное заполнение двухстворчатое, с фрамугой. Полотна с металлическими уголками, фрамуга остекленная. Материал отделки цоколя – известняковая скоба. На куполе, с раздвижной конструкцией, по металлическому окрытию с южной стороны до центра, проходит лестница.

Павильон рефлектора макетного (РМ-700).

Здание прямоугольное, одноэтажное, кирпичное оштукатуренное, соединено галереей с круглым в плане объемом с куполом, выполненным в металле. Основной вход в постройку – в галерее. Прямоугольный объем перекрыт плоской кровлей. Фундаменты бутовые ленточные. Стены и внутренние перегородки кирпичные. Перекрытия (междуэтажное и чердачное) железобетонные. Павильон находится в южной части территории комплекса Пулковской обсерватории, на территории научной площадки ГАО РАН. Здание окружено растительностью.

Объемно-пространственная композиция решена в стиле советского функционализма 1960-х гг. Проект выполнен Академией Наук СССР «ГИПРОНИИ» в 1961 году, построено здание предположительно в 1962 году. Объемно-планировочная композиция состоит из металлической башни (условно круглой в плане) с полусферическим раздвижным куполом и соединенной с ней металлическим переходом одноэтажной пристройки. Металлическая башня имеет граненую южную часть и круглую северную. Фасады северной части

обработаны широкими горизонтальными сильно выступающими ребрами. Южная часть выполнена из металлических листов с диагональными металлическими ребрами. Купол перекрывает не всю башню, его объем сдвинут на юг и под куполом сильно выступает круглая ребристая часть башни. На верху купола видны раздвижные конструкции.

Переход выполнен из металлических листов, вертикальные плоскости которых плавно переходят в круглую кровлю. На западной стене перехода – вход в здание. Дверной проем с прямой перемычкой, трехступенчатым крыльцом из бетона и металлическим козырьком с прямыми кронштейнами из металлических же листов. Дверное заполнение одностворчатое, металлическое. Пристройка кирпичная (силикатного кирпича), одноэтажная, отделочный слой – гладкая штукатурка; цоколь оштукатуренный. На южном фасаде два оконных проема с прямыми перемычками. Столярные заполнения частично сохранили первоначальные конструкции, в настоящий момент зашиты досками. На окнах металлические решетки. Отмостка цементная, частично разрушена, закрыта травой и грунтом.

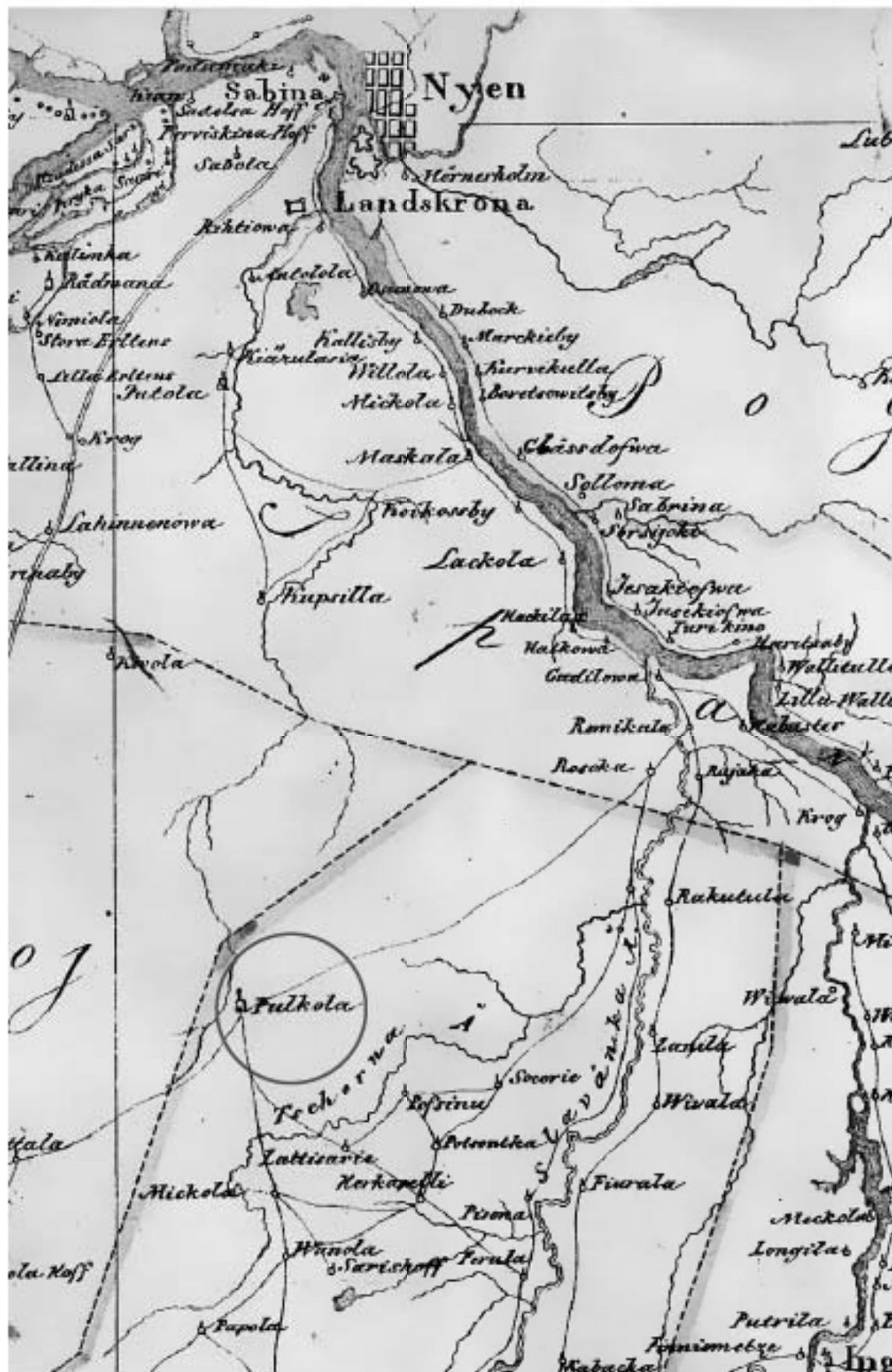
Источники и литература:

1. Абалакин В. К., Дадаев А. Н., Немиро А. А., Положенцев Д. Д., Толбин С. В. Пулковская обсерватория в годы Великой Отечественной войны // Ленинградская наука в годы Великой Отечественной войны / Редкол.: Е. М. Балашов, Э. А. Тропц, В. А. Шишкин (отв. ред.); РАН, Институт российской истории (С.-Петербургский филиал). — СПб.: Наука, 1995.
2. Г.В. Семенова. Пулковская гора и ее окрестности до основания обсерватории // Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Исследования и материалы. Вып. 3. 1994. С. 156; Яковкин И.А. История Села Царского. Часть первая. СПб. 1829.
3. Бурьянов В. Прогулка с детьми по Санкт-Петербургу и его окрестностям. Часть 3. СПб. 1838.
4. Дадаев А. Н. Пулковская обсерватория. — М.-Л.: Изд-во АН СССР, 1958.
5. Дадаев А. Н. Пулковская обсерватория: Очерк истории и научной деятельности / АН СССР. Гл. астрон. обсерватория. — Л.: Наука. Ленингр. отдние, 1972.
6. Коротцев О. Н. Звёзды Пулкова: Очерки о Пулковской обсерватории и астрономах-пулковцах. — Л.: Лениздат, 1989.
7. Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук: Научно-популярное издание / Сост. Е. А. Терехина, Т. П. Борисевич. — СПб.: Издательство «ВВМ», 2009.
8. Николаевская главная астрономическая обсерватория (Пулково). Двадцатипятилетие Пулковской обсерватории. — СПб., 1864.
9. Пулковской обсерватории 125 лет: Сборник статей / АН СССР. Глав. астрон. обсерватория. — М.-Л.: Наука. Ленингр. Отдние. 1966.
10. Проект обсерватории для Пулковской горы. Арх. Дж.Кваренги. Сер. 1780-х. Фасад со стороны башни // Опубл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981.
11. Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории.

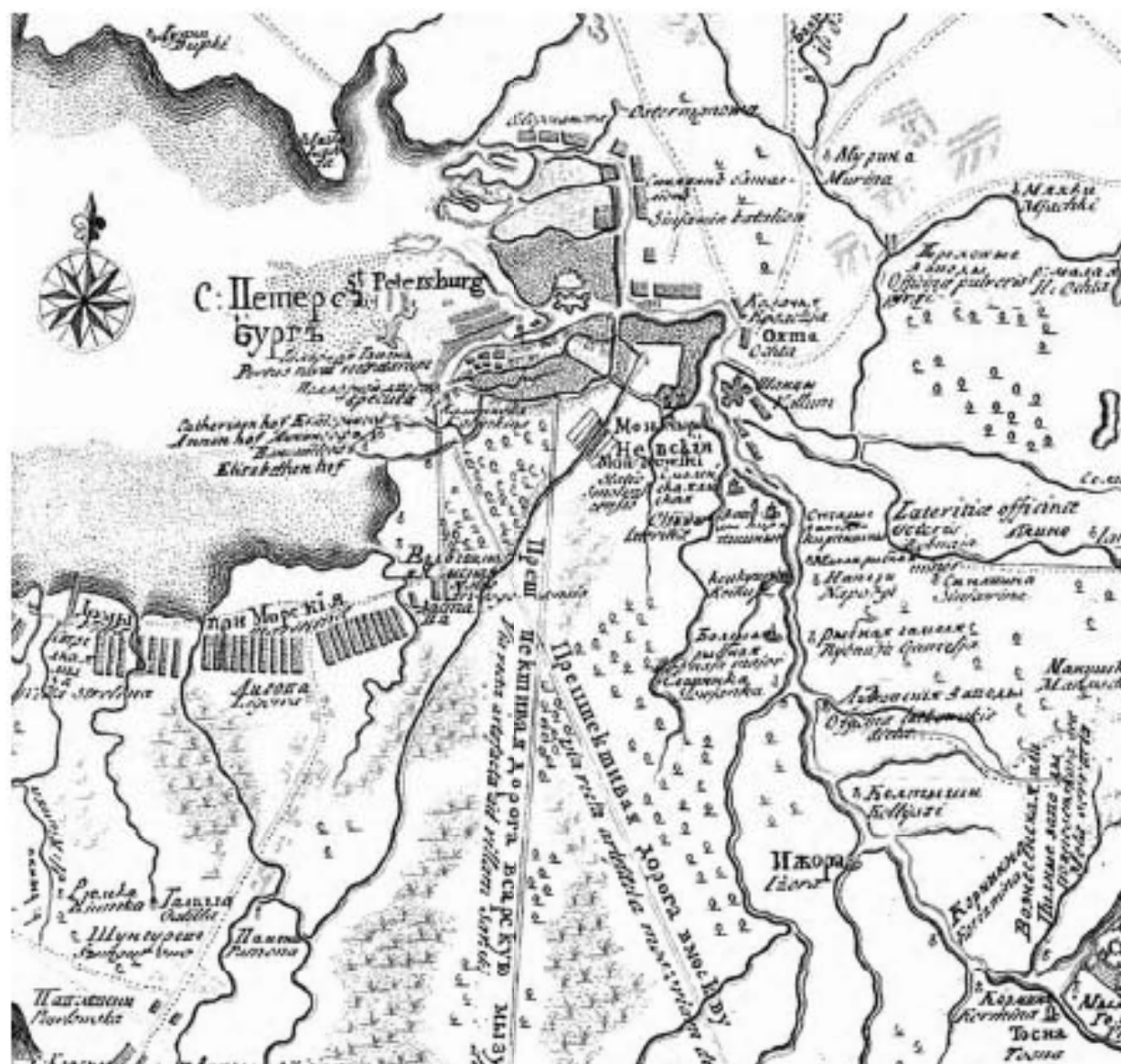
Иконография



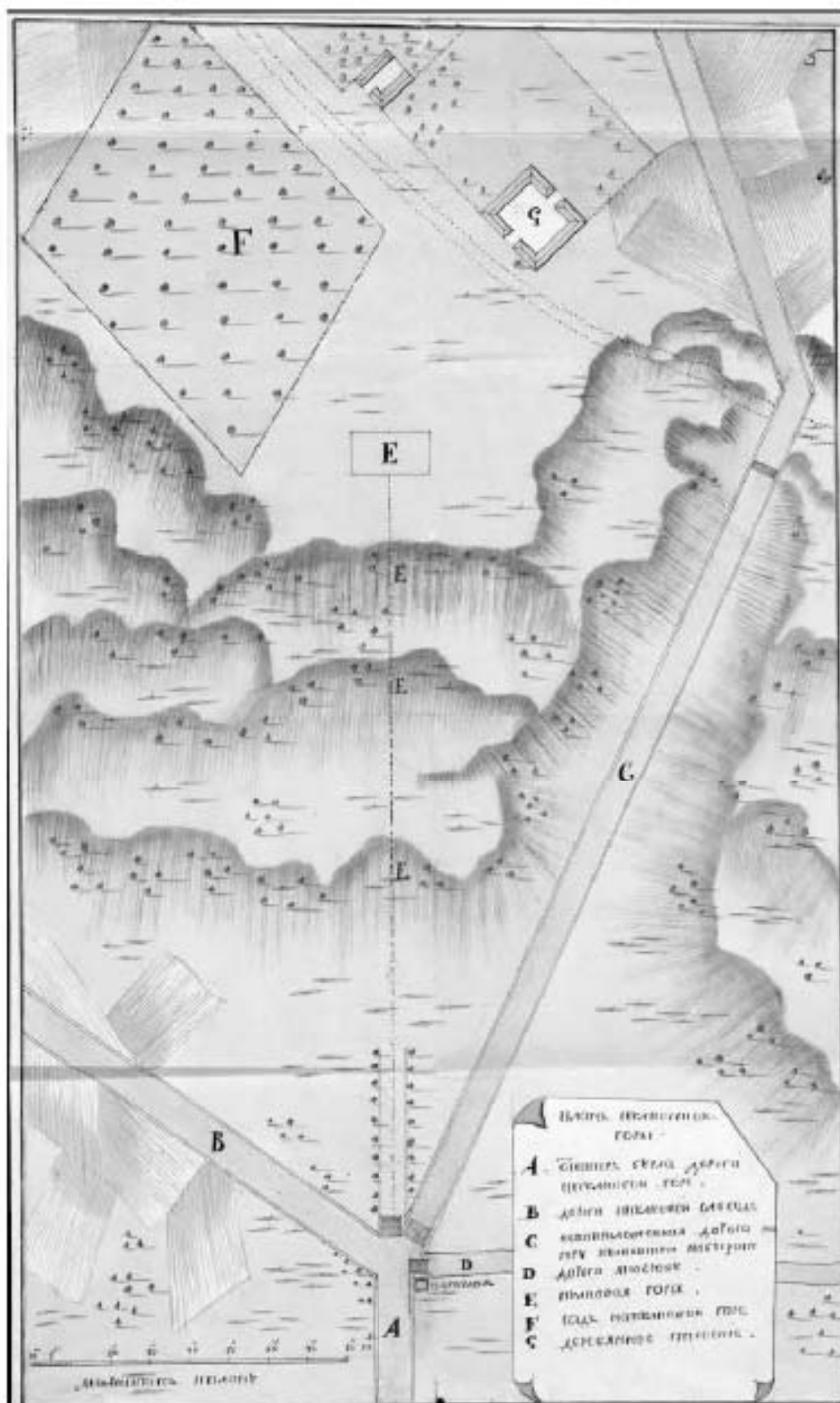
1. Шведская карта Буреус. 1626 г. Фрагмент



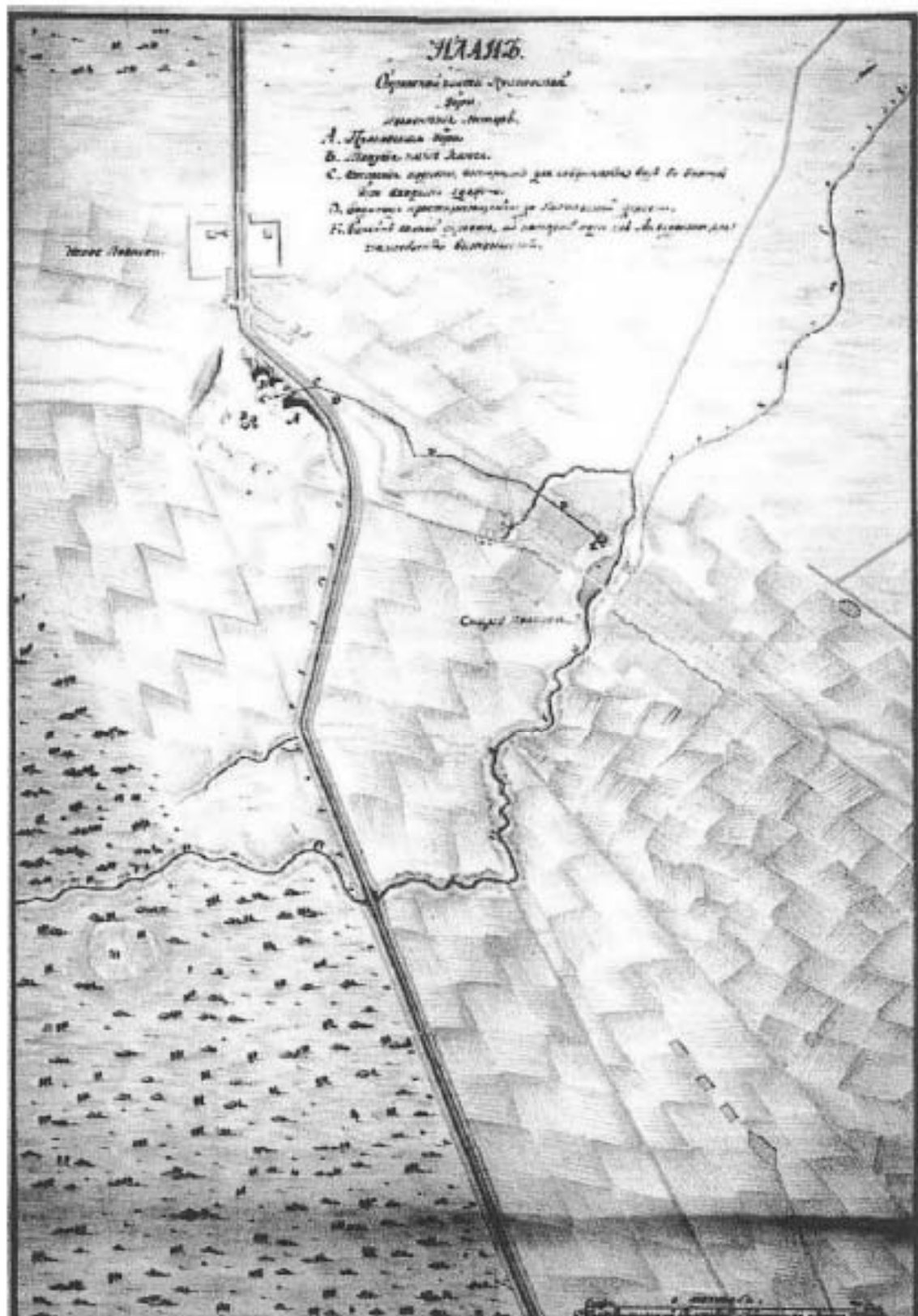
2. Карта Ингерманландии. 1667 г. Фрагмент



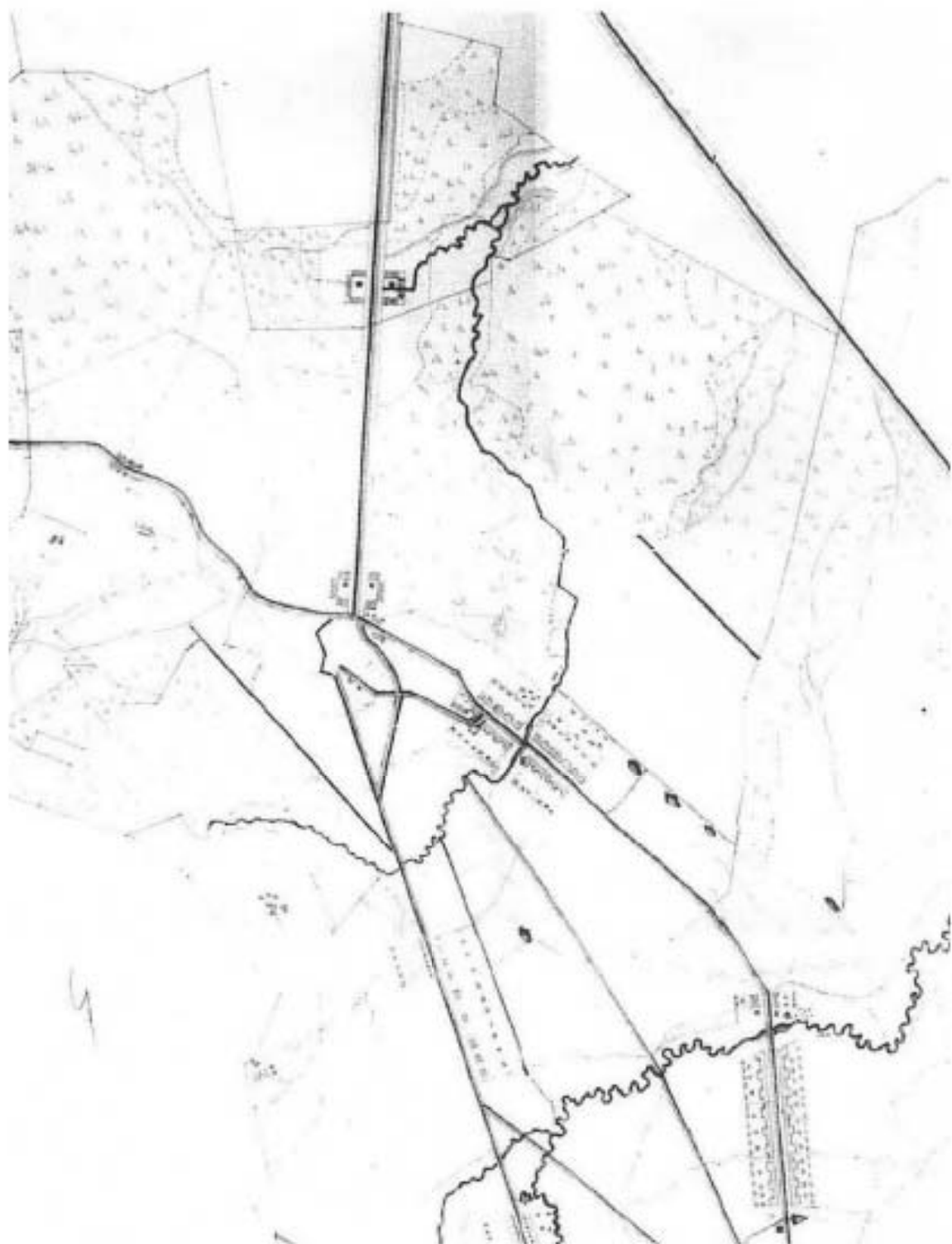
3. Карта Ладожского озера и Финского залива с прилежащими местами.
1741-1742 гг. Фрагмент



4. План Пулковской горы. 1754 г. РГИА



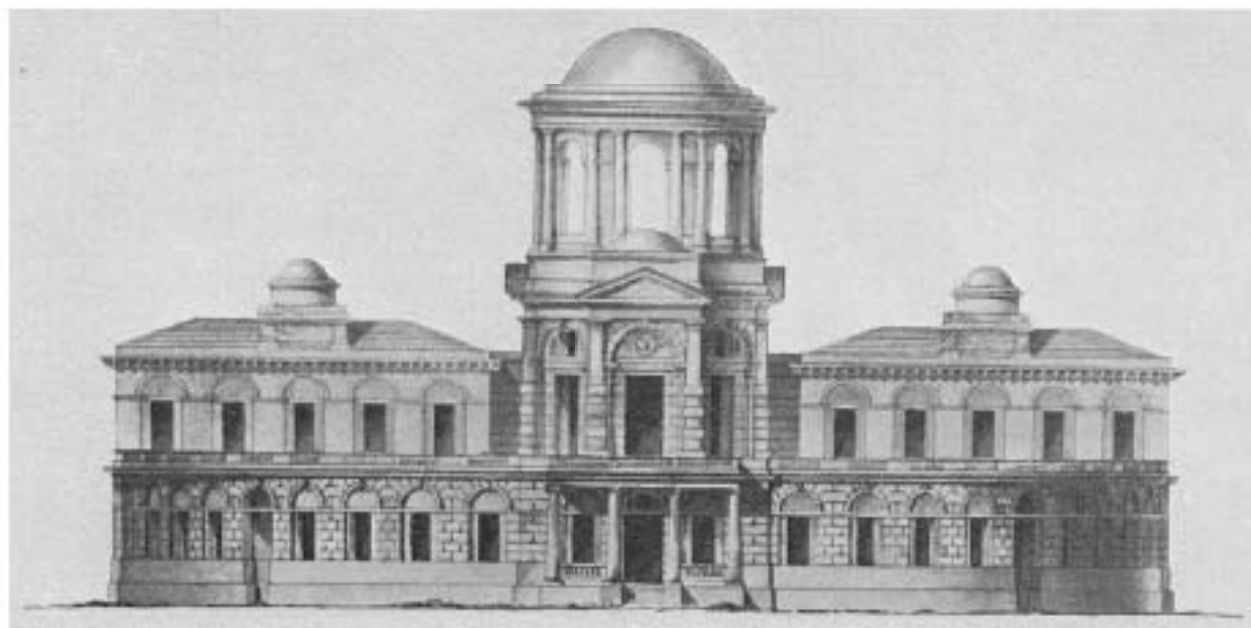
5. Генеральный план окружной части Пулковской горы. Проект водовода. Начало XIX в.
 РГИА



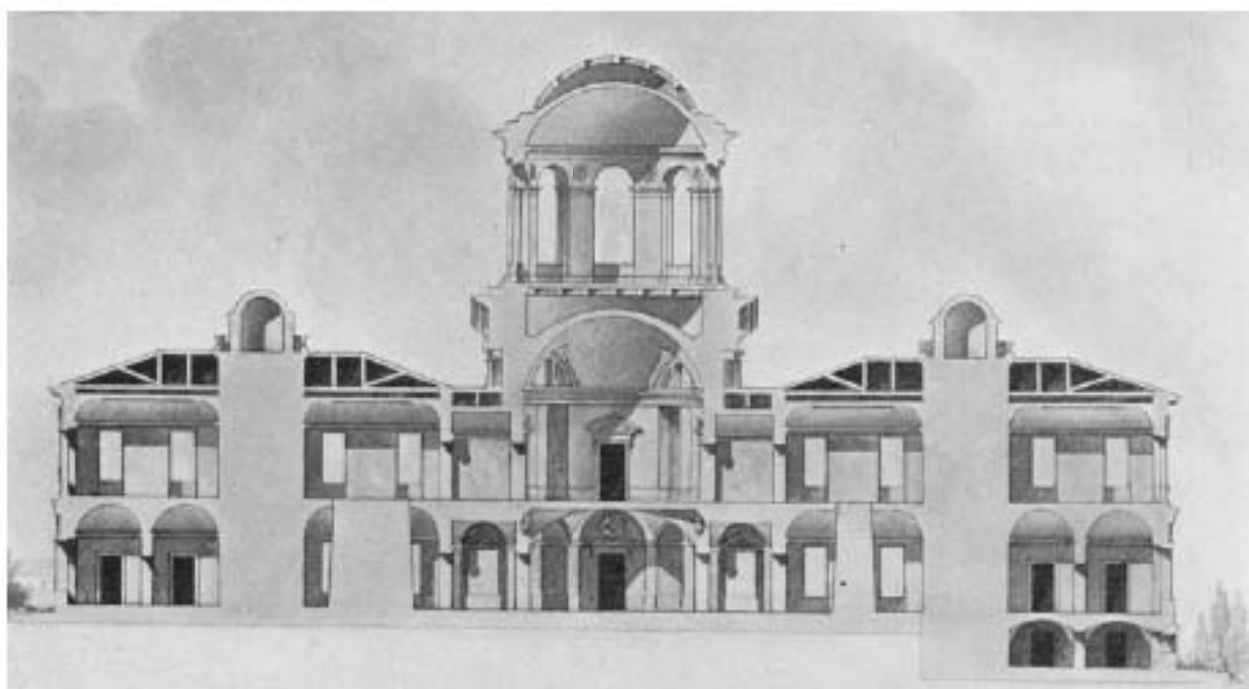
6. План Царскосельского уезда. 1810-е гг. ЦГИА СПб



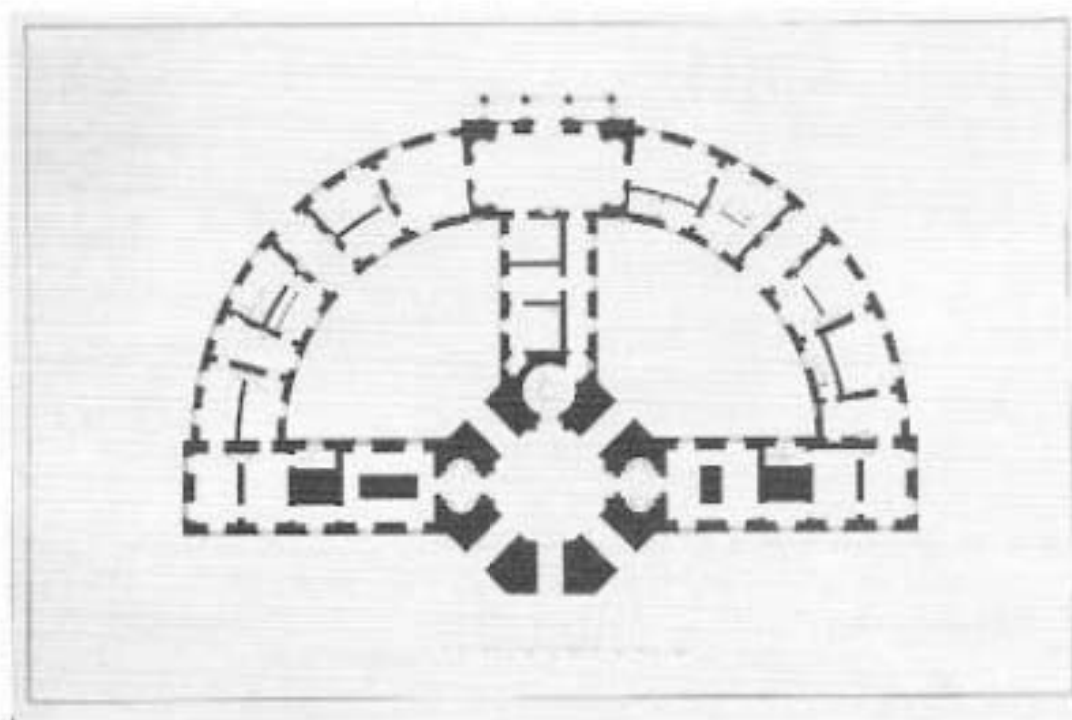
7. Первая астрономическая обсерватория Академии наук (Кунсткамера) // http://www.kunstkamera.ru/images/300/300/300_04_04_12.jpg



8. Проект обсерватории для Пулковской горы. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. Фасад со стороны башни // Оубл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111



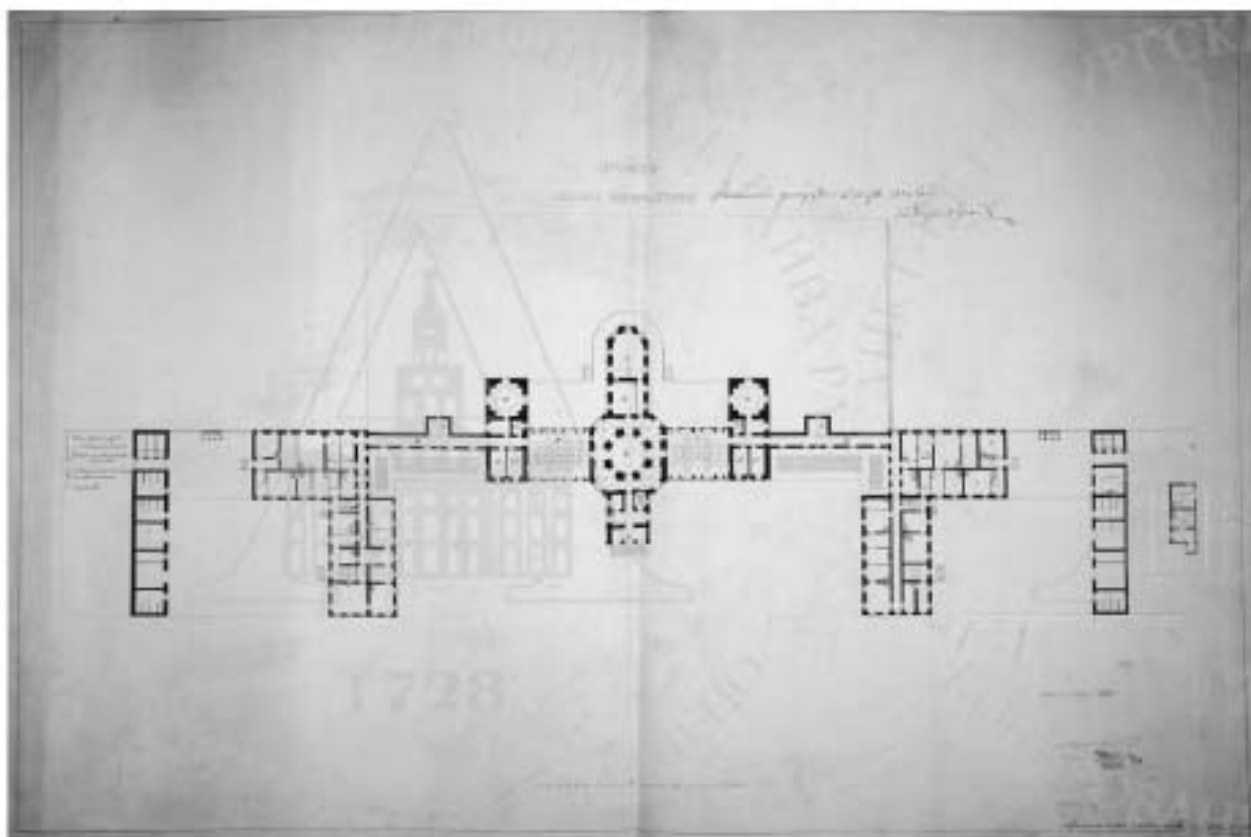
9. Проект обсерватории Пулковской горы под Петербургом. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. Продольный разрез по двухэтажному корпусу // Отубл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111



10. Проект обсерватории Пулковской горы под Петербургом. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. План второго этажа // Отубл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111



11. План Пулковой горы. Арх. А.П. Брюллов. 1834 г. РГИА



13. Проект плана Пулковской обсерватории, составленный арх. А.П. Брюлловым и высочайше утвержденный 4 апреля 1834 г. // СПФ РАН. Ф. 4. Оп. 22. Д. 79. Л. 1 – <http://www.ranar.spb.ru/rus/vystavki/id/758/>



14. Проект фасада Пулковской обсерватории, составленный арх. А.П. Брюлловым и высочайше утвержденный 4 апреля 1834 г. // СПФ РАН. Ф. 4. Оп. 22. Д. 79. Л. 2 – <http://www.ranar.spb.ru/rus/vystavki/id/758/>



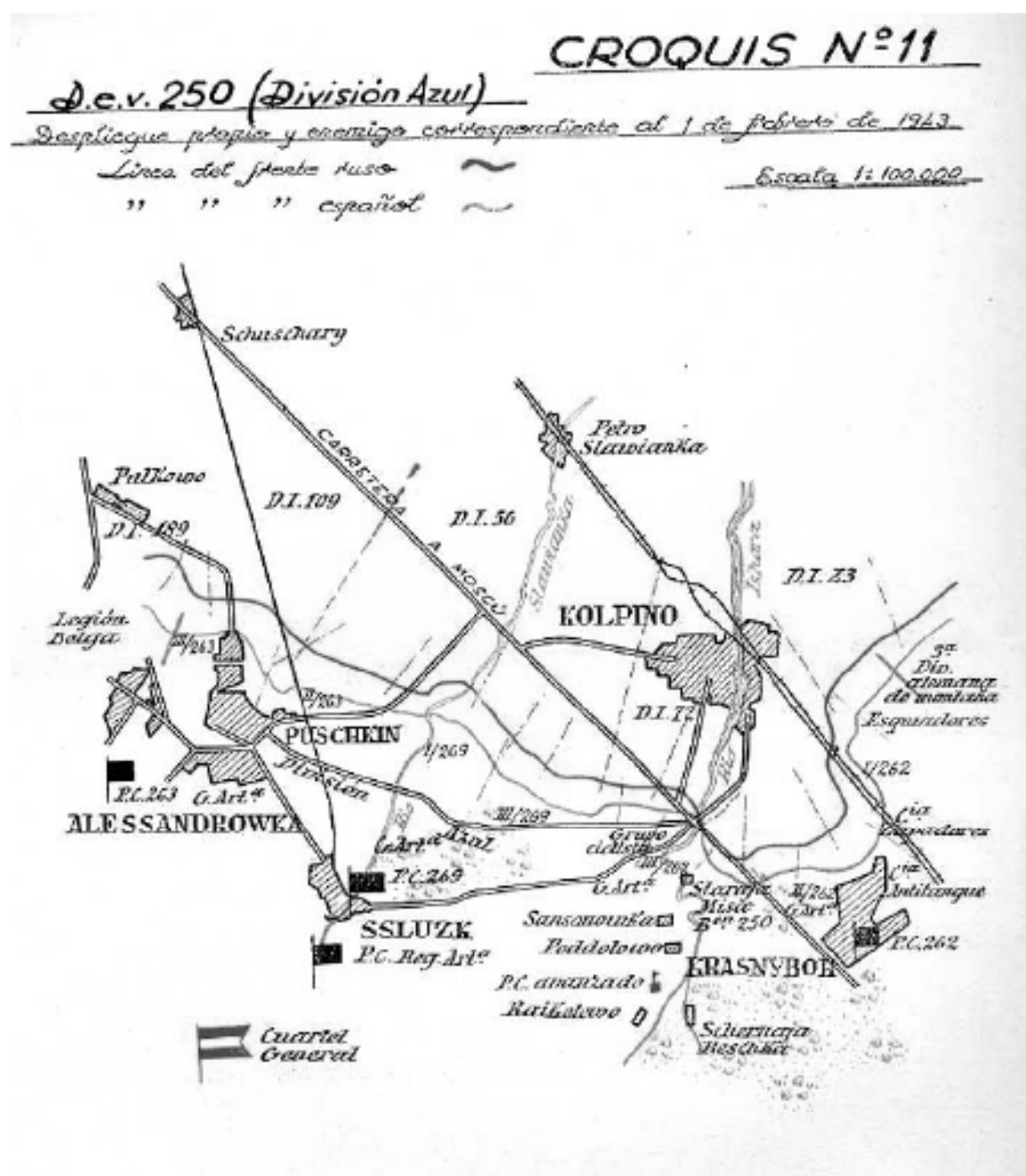
15. Здание обсерватории. Гравюра Н.Е. Бернардовского с оригинала В. Петрова.
2-я пол. XIX в.



16. Аэрофотосъемка окрестностей Пулковки. 1939 г. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



17. Карта Ленинграда и окрестностей с нанесением линии фронта 1941 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



18. Карта дислокации Голубой Дивизии в районе города Пушкина. Февраль 1943 г.



19. Аэрофотосъемка окрестностей Пулково. 1942 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В.
История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



20. Здание Пулковской обсерватории. Фото 1942 г.



21. Пулковские высоты. Фото 1942 г.



22. Советские разведчики на Пулковских высотах. 1 марта 1942 г.



23. Руины Пулковской обсерватории. 1944 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



24. Руины башни 30-дюймового рефрактора // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



25. Руины Главного здания Пулковской обсерватории. 1944 г. Худ. В.А. Кочегура. Музей ГАО РАН // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



26. Сохранившийся фрагмент парка (ниже по северному склону и левее Пулковского астрономического кладбища) // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



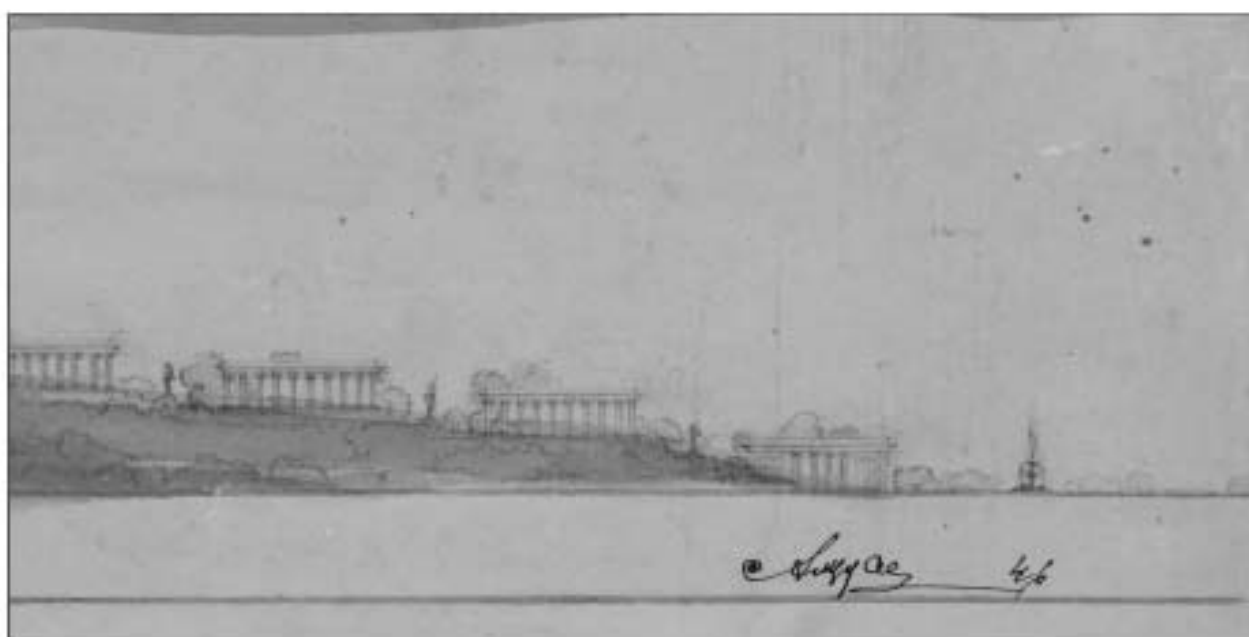
27. Пулковская обсерватория. Форпроект. Арх. А.В. Щусев // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



28. Пулковская обсерватория. Форпроект. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



29. Панорама Пулковской обсерватории. 1946 г. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



30. Панорама Пулковской обсерватории. 1946 г. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



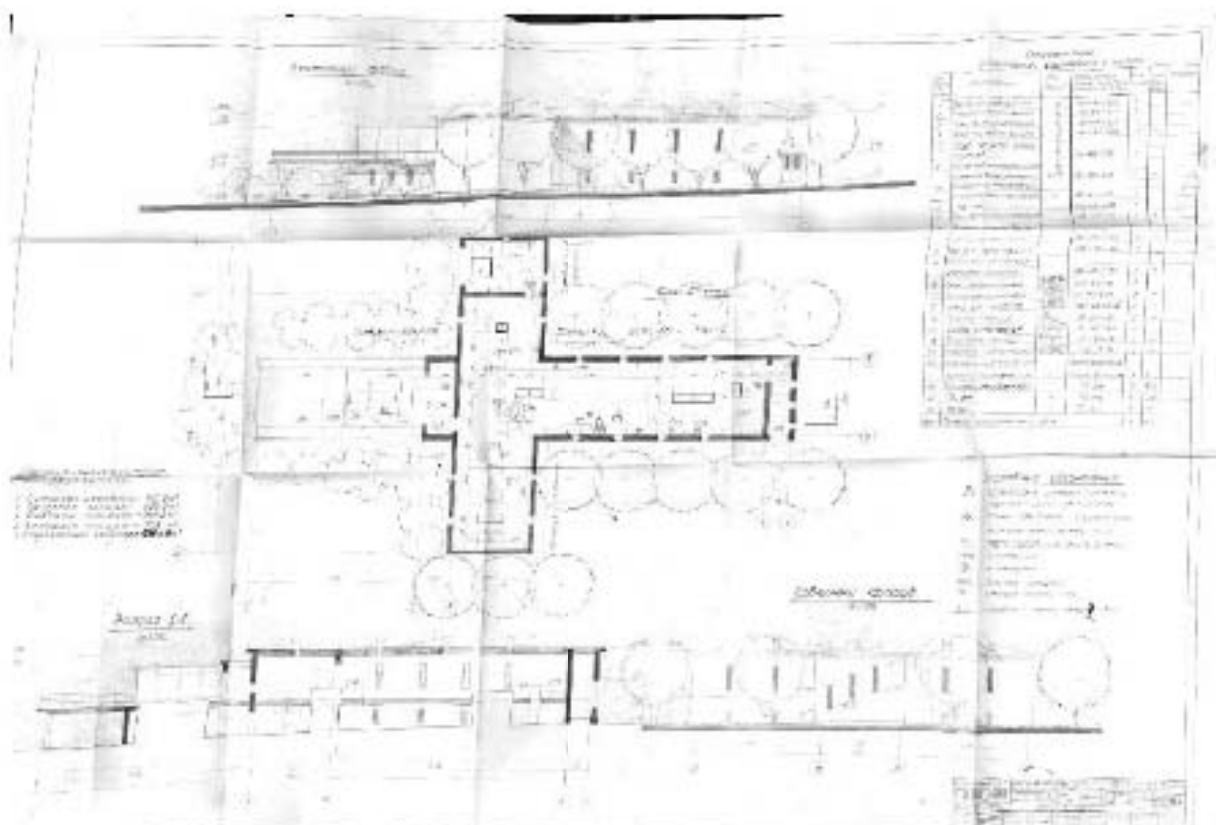
31. Панорама Пулковской обсерватории с восточного направления // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



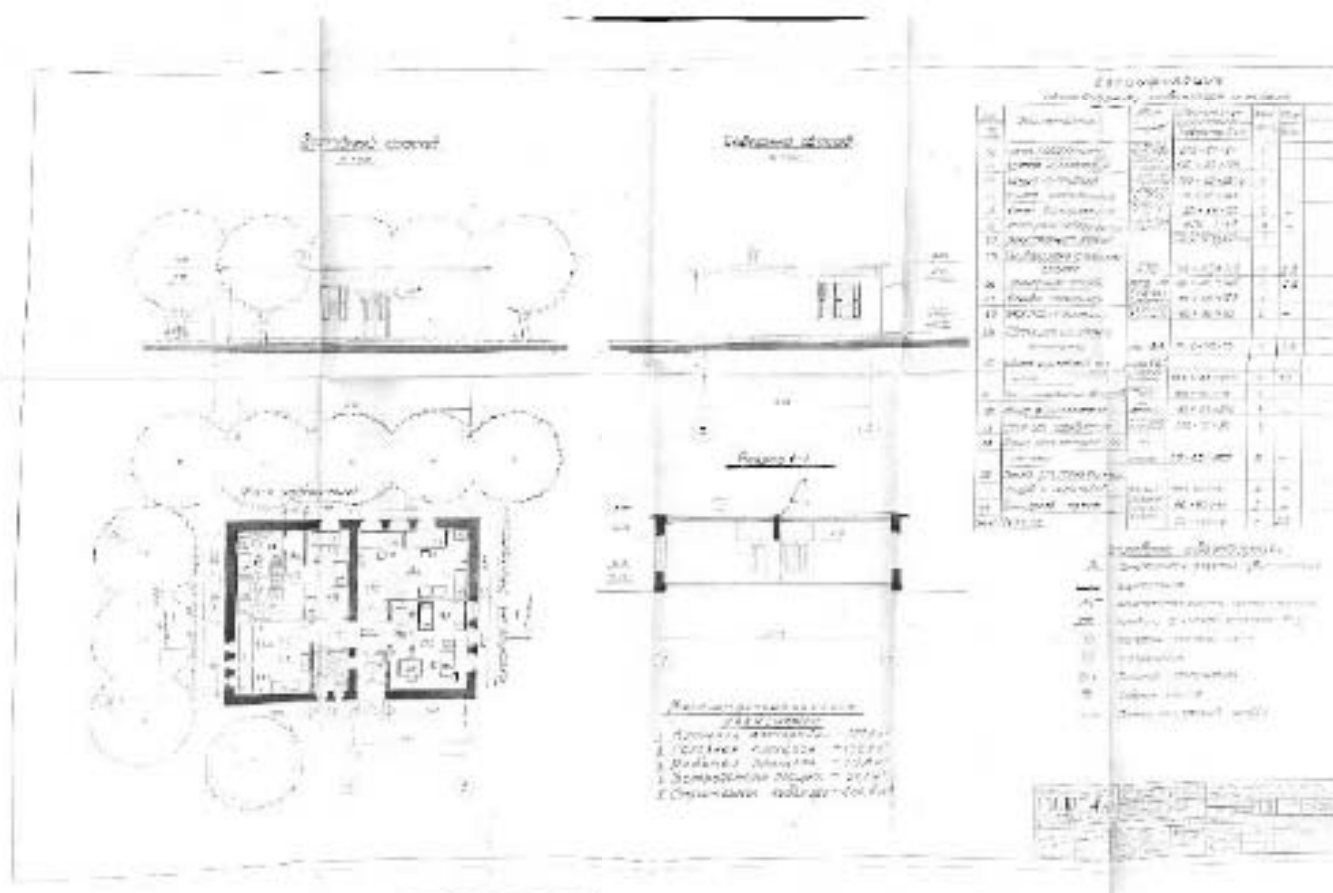
32. Панорама Главного здания и павильонов возрожденной Пулковской обсерватории // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



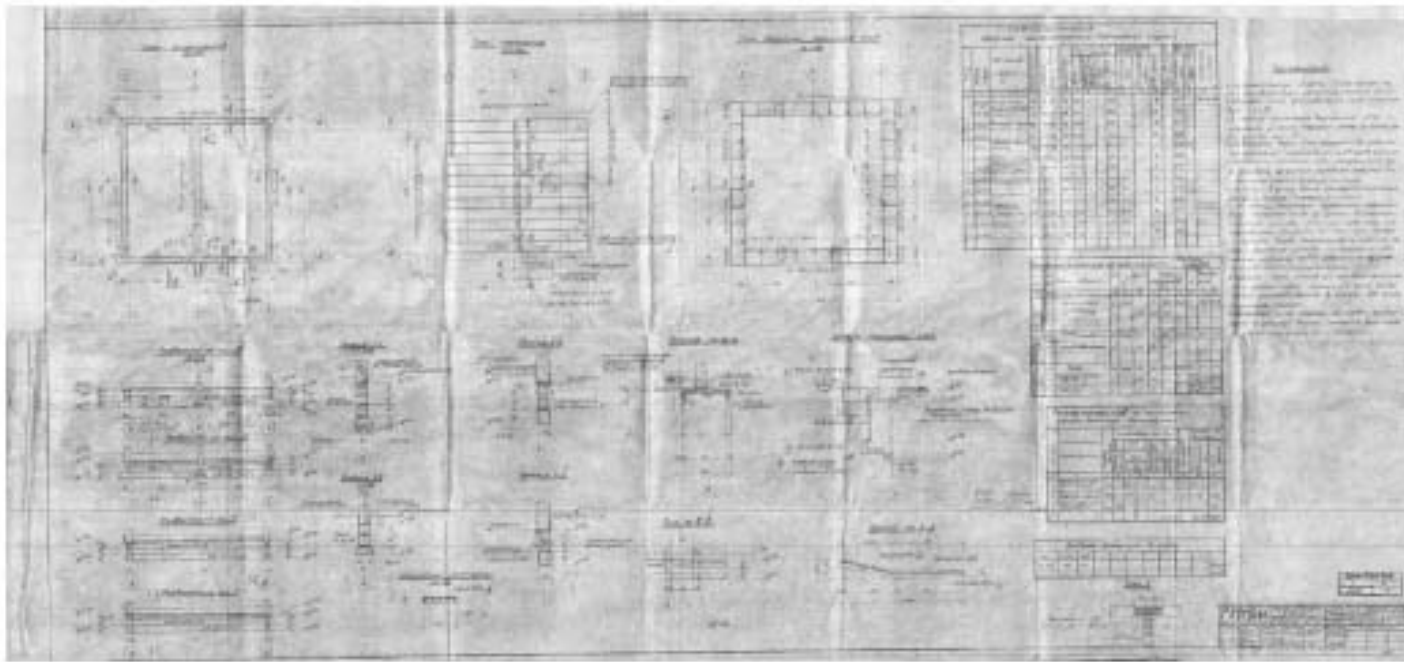
33. Пулковское шоссе с видом на Главное здание обсерватории // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории



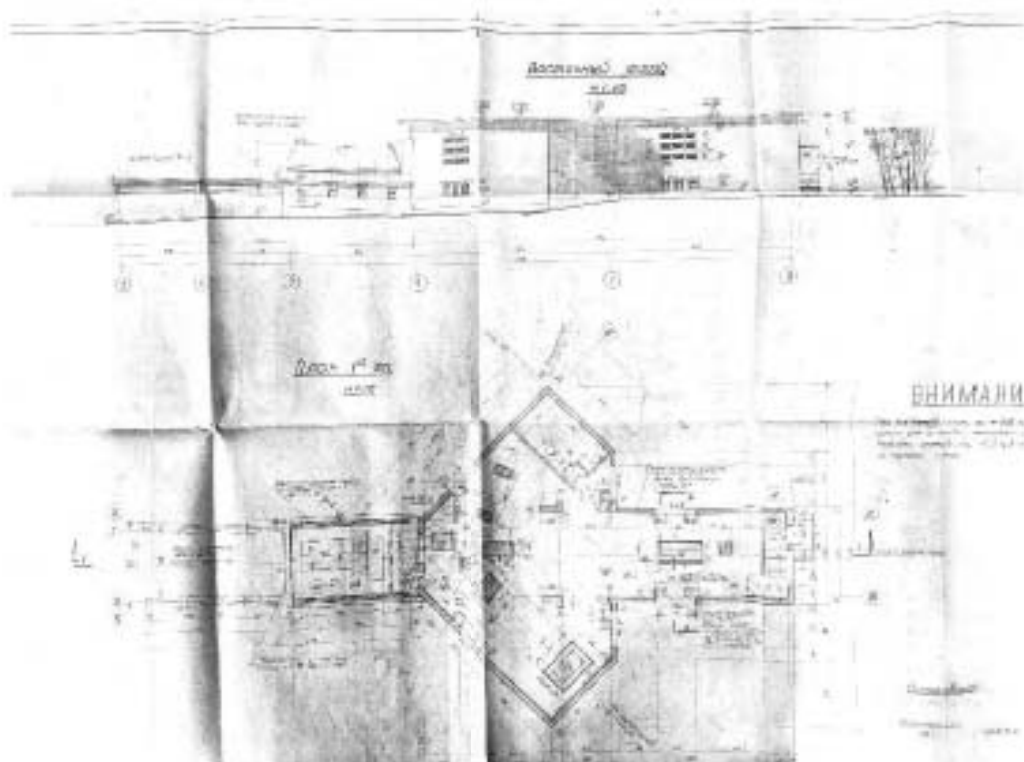
34. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-й г. (неосуществленный) Фасады, разрезы, планы с технологическим оборудованием



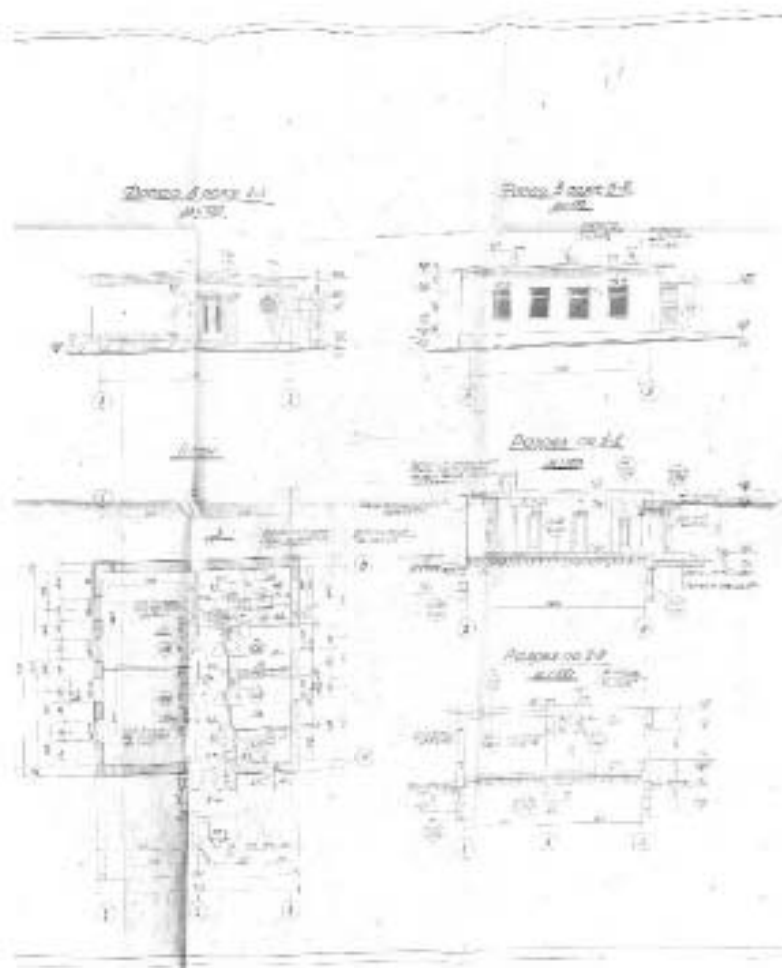
35. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-й г. (неосуществленный) План, разрез с фасадами с технологическим оборудованием



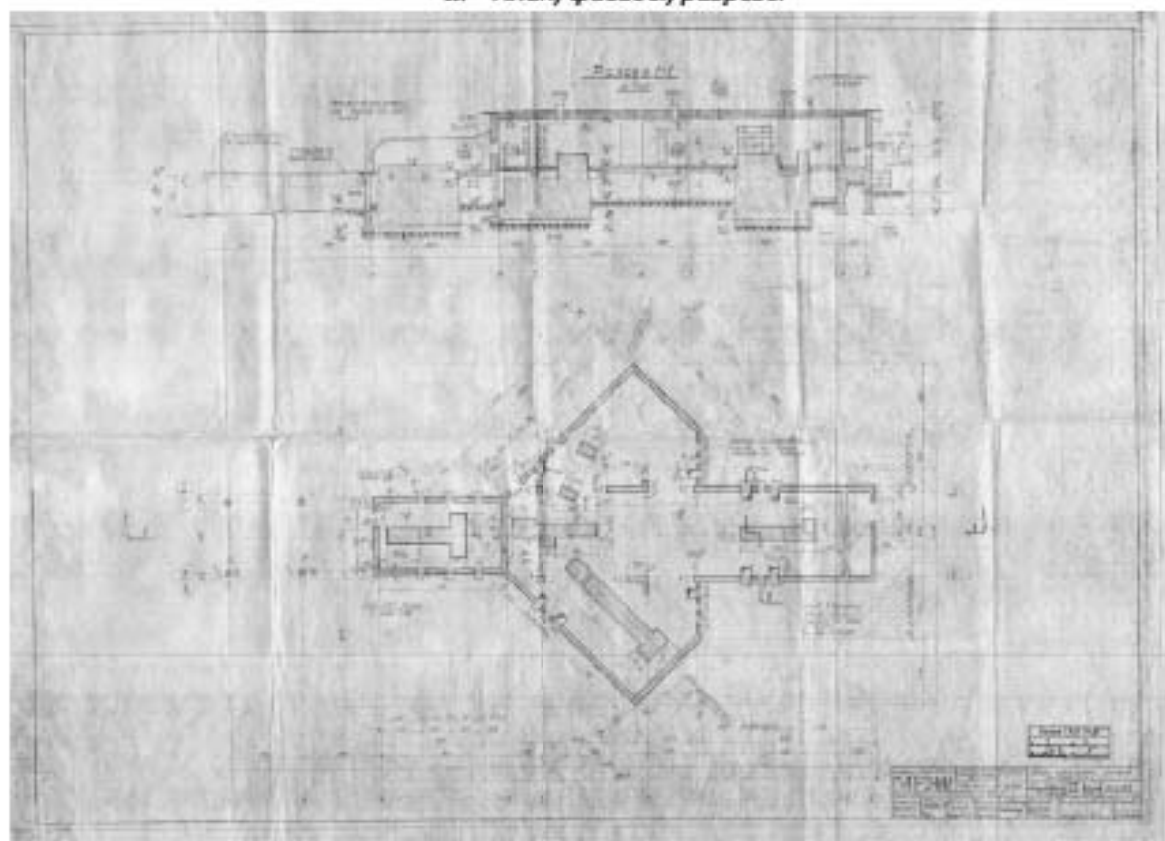
36. Проект отапливаемого здания лабораторного павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План фундаментов, перекрытия, раскладка карнизных плит, развертки фасадов, сечения, детали



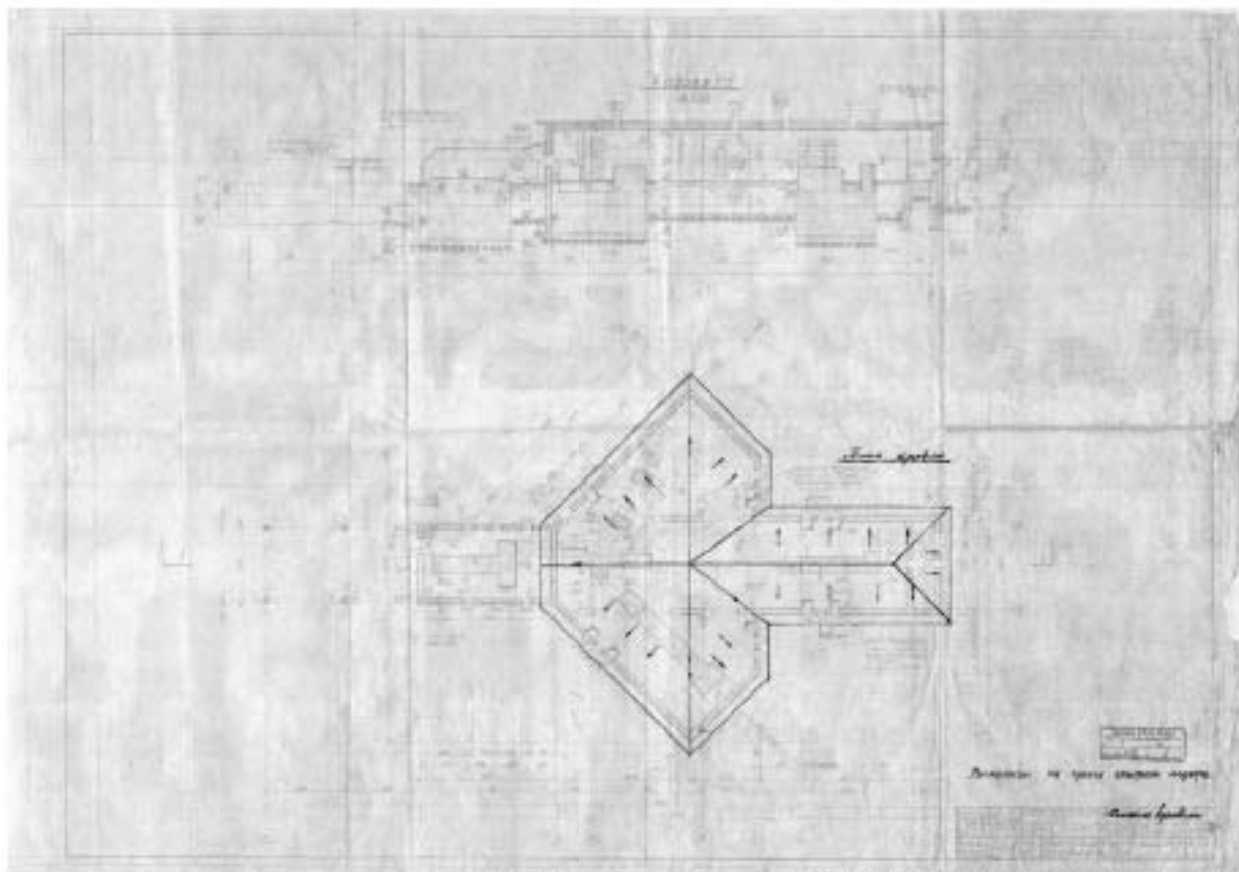
37. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Восточный фасад, план 1-го этажа



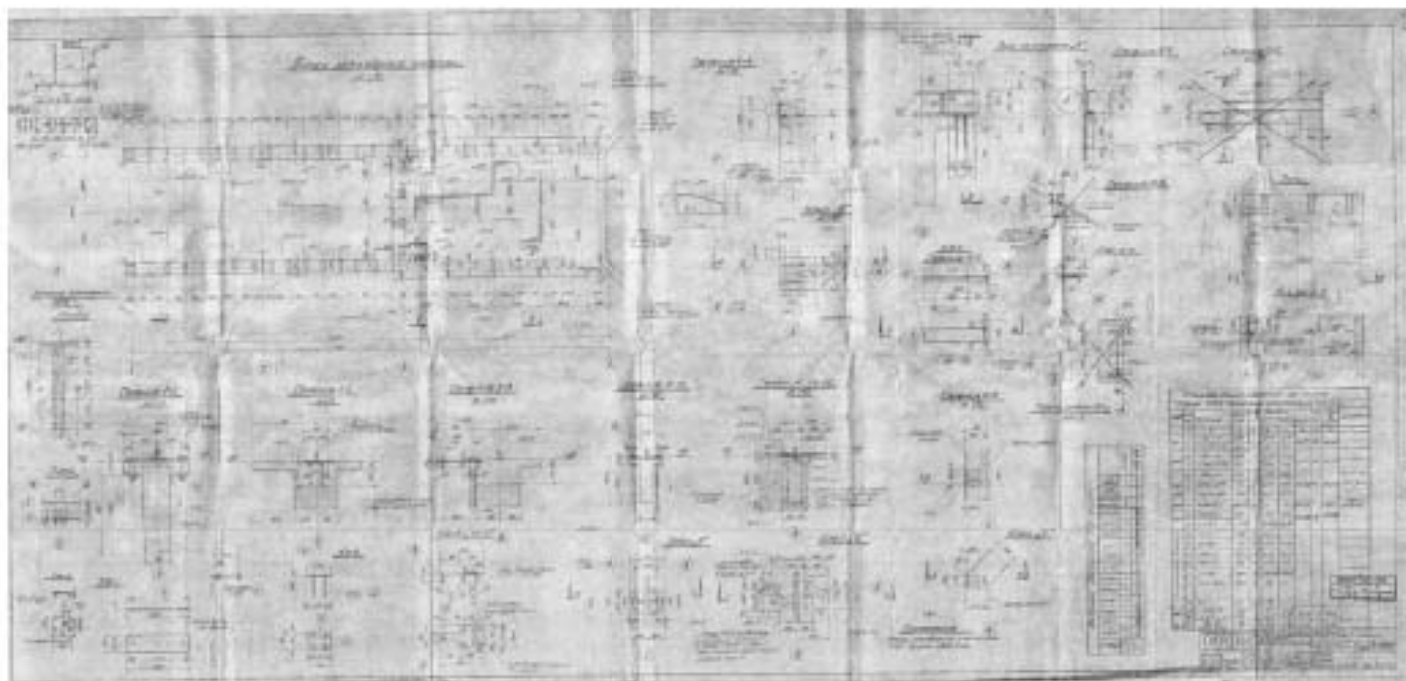
38. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
а. План, фасады, разрезы



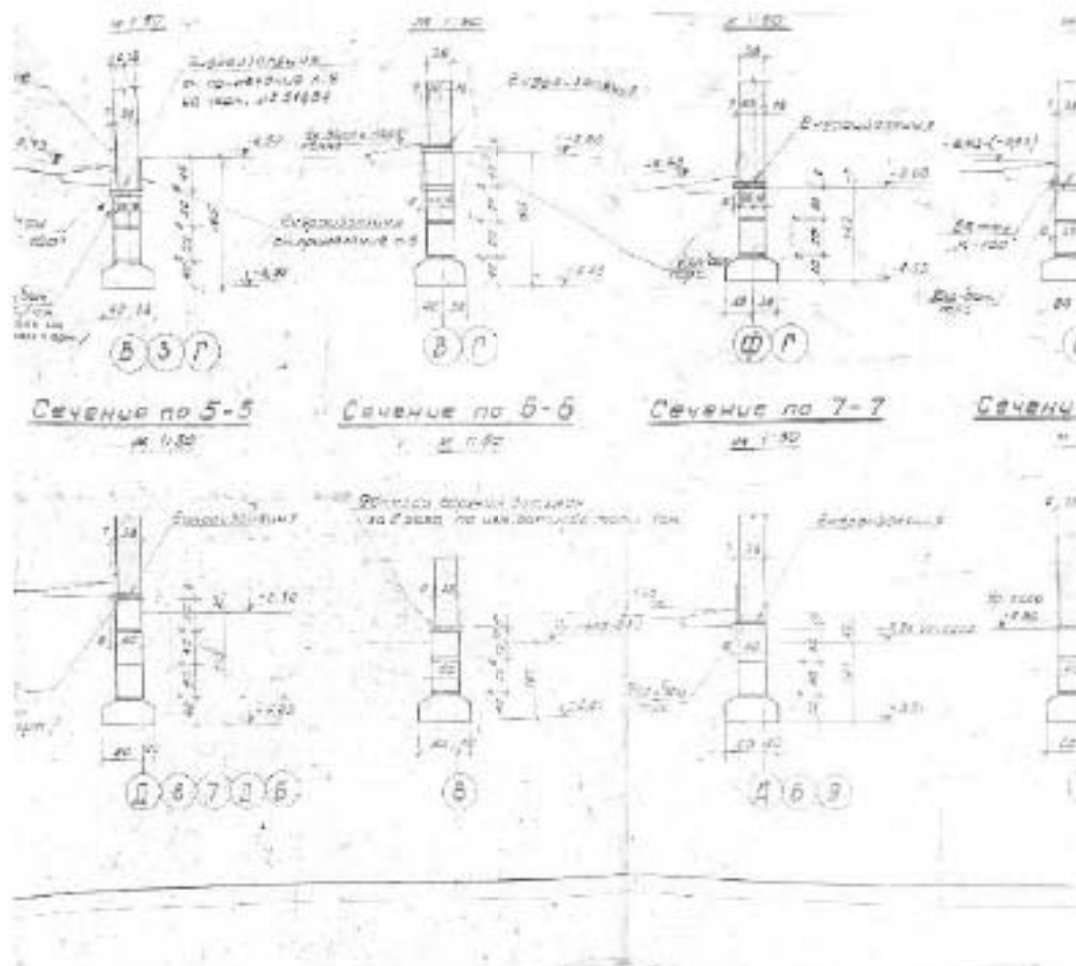
39. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План здания, разрез 1-1



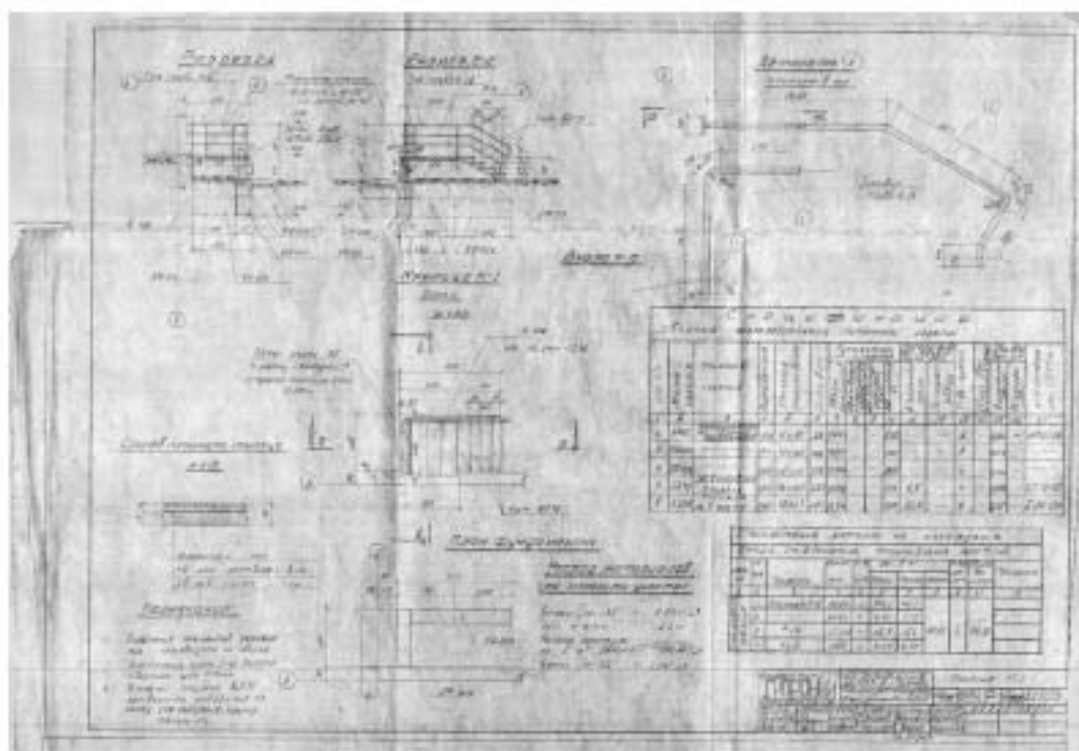
40. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План кровли, разрез 1-1



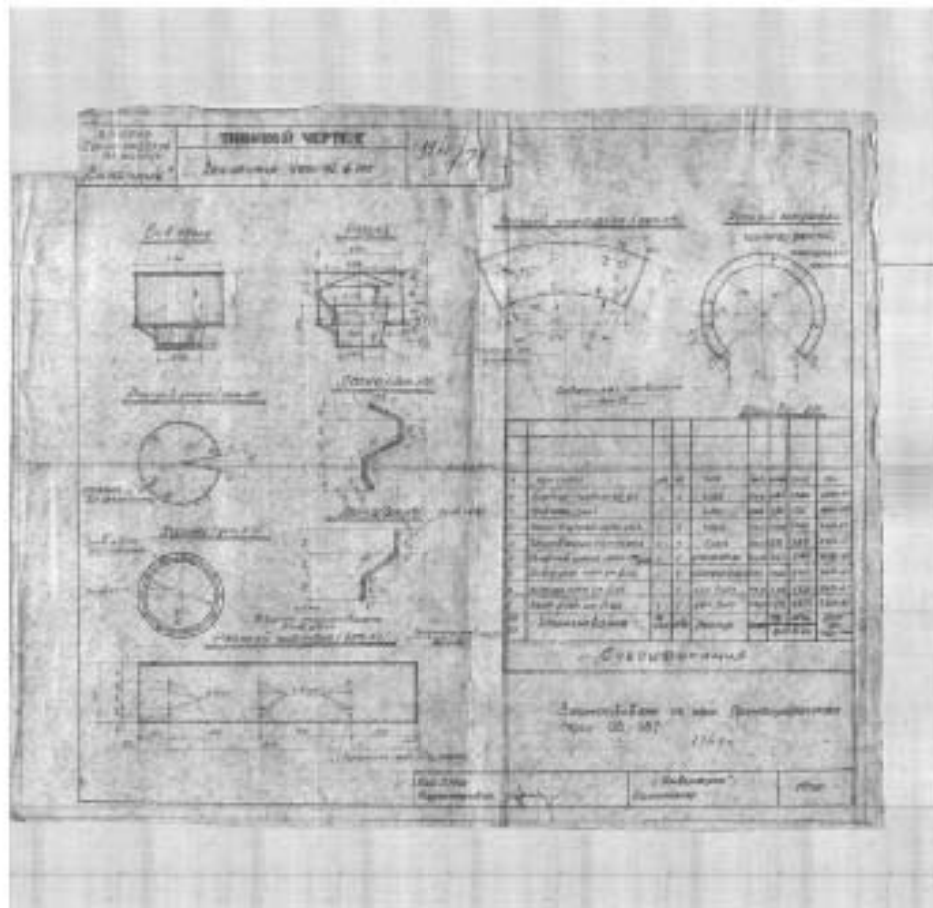
41. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Закладные детали, план, узлы, сечения



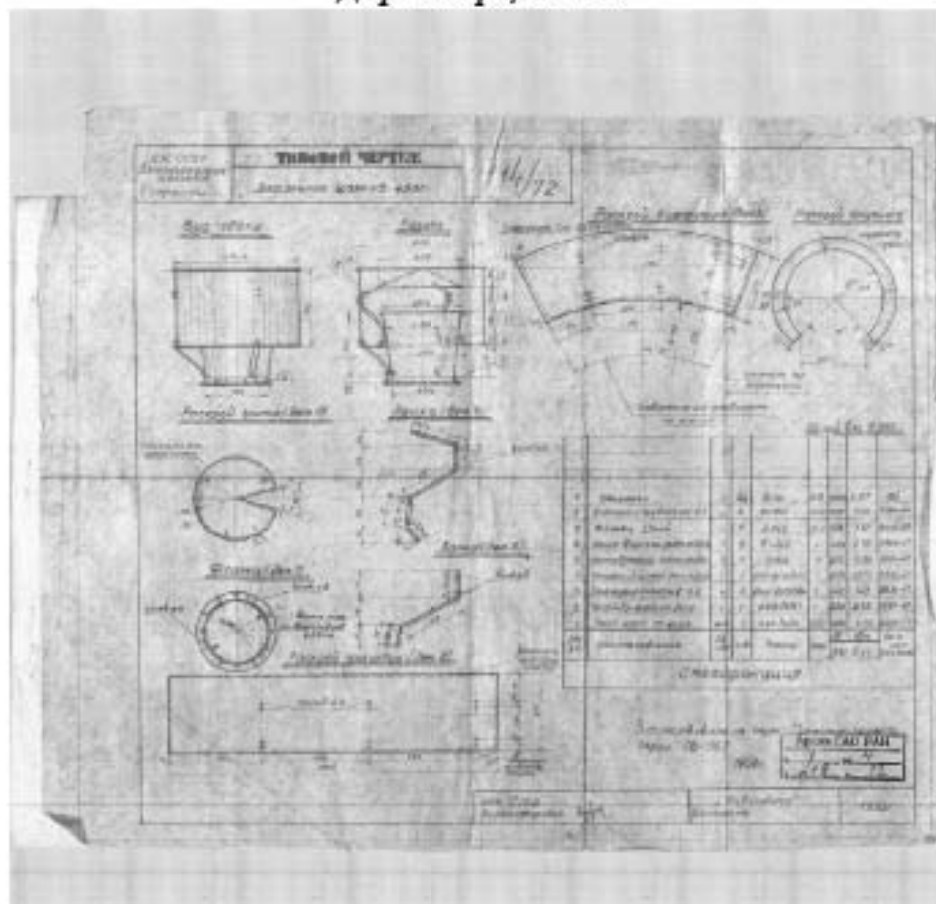
42. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Сечения по фундаменту



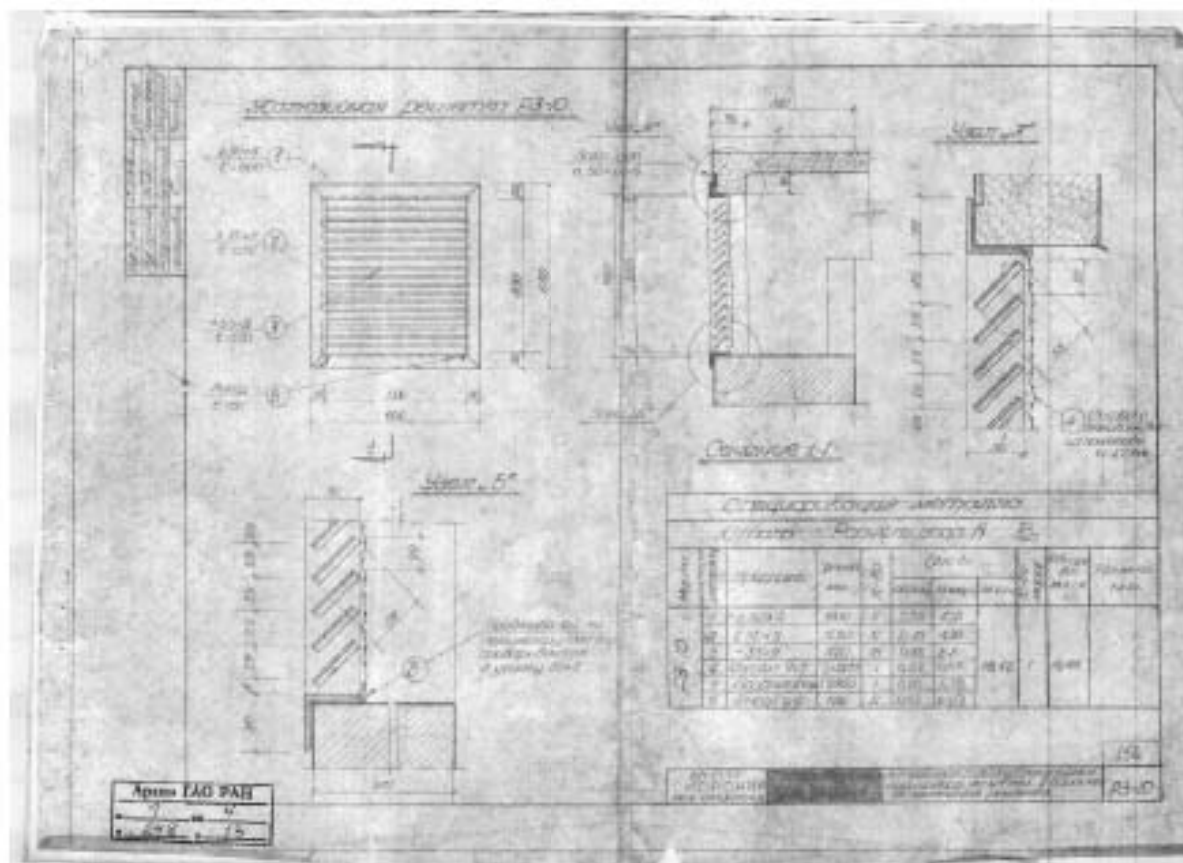
43. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Крыльцо К-1



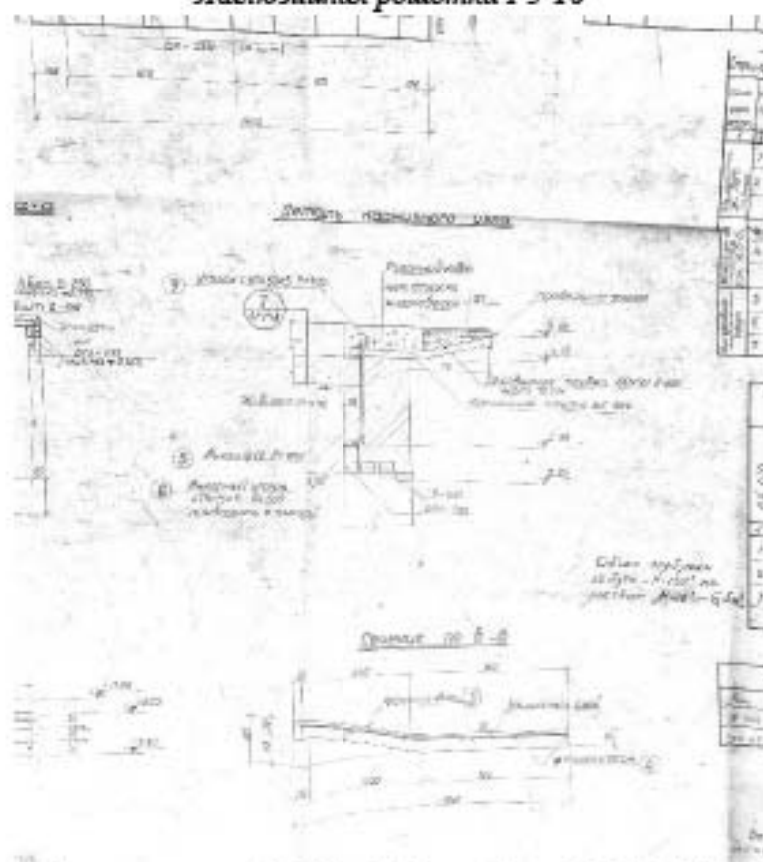
44. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Дефлектор цуги №2



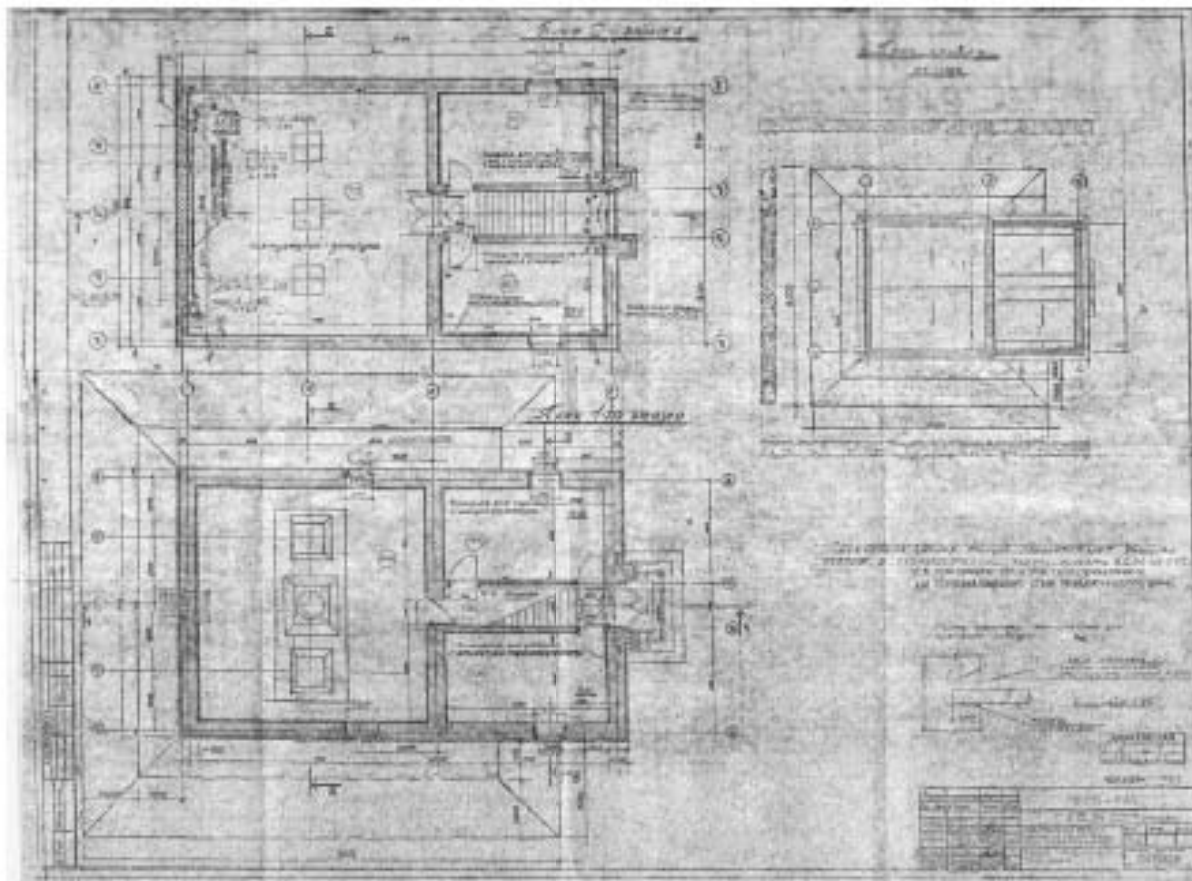
45. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Дефлектор цуги №3



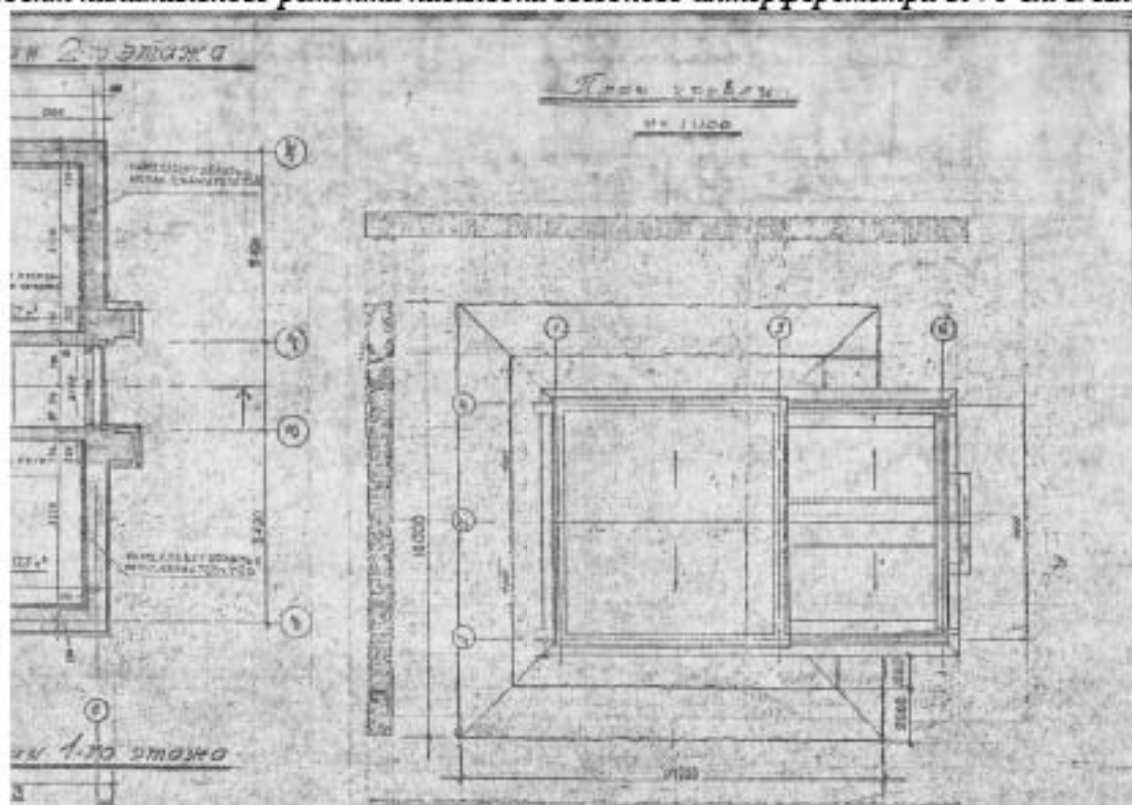
46. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Жалюзийная решетка РЗ-10



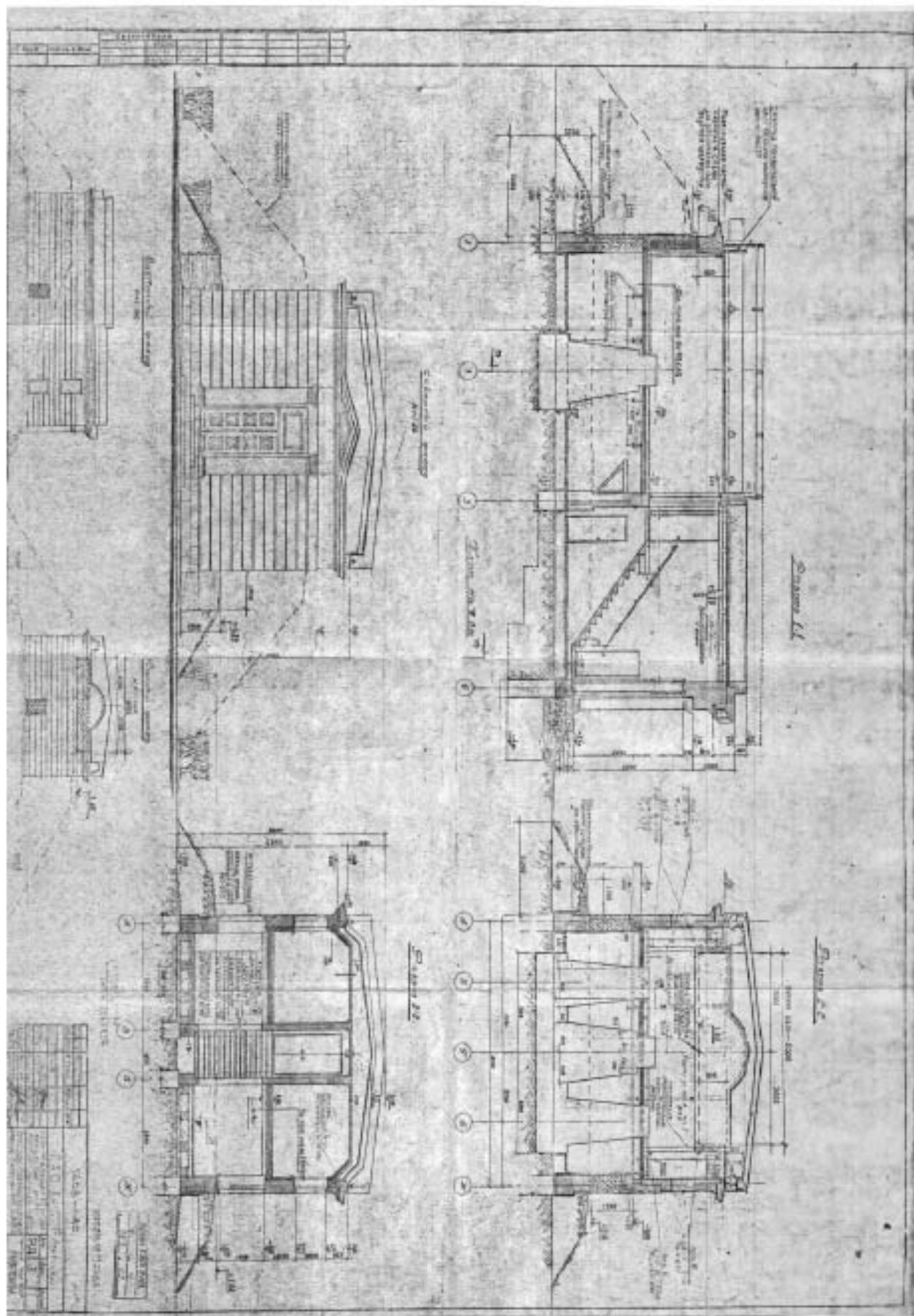
47. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г.
Деталь карнизного узла, сечение по б-б



48. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г. Планы



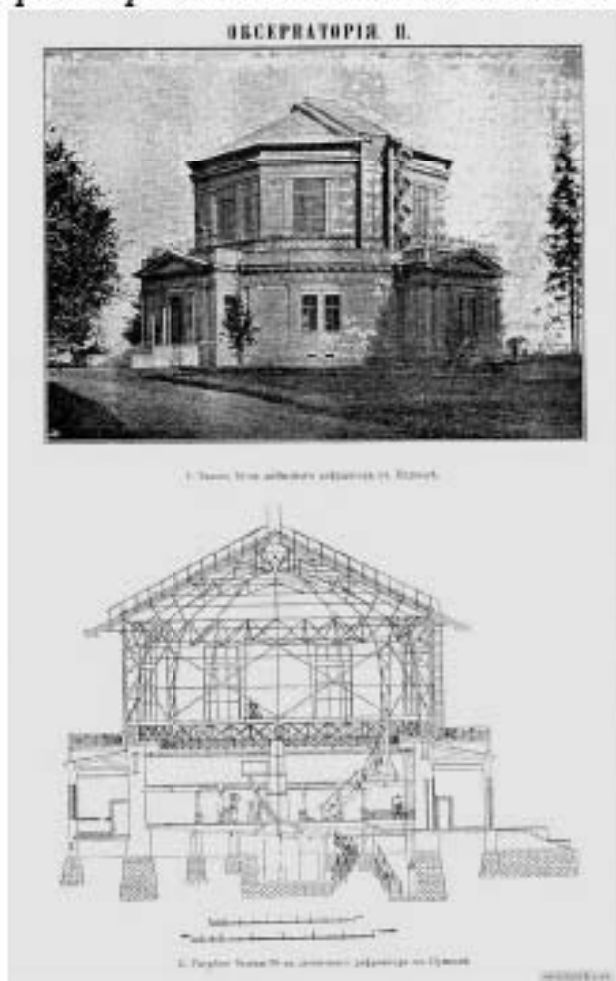
49. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г. Планы



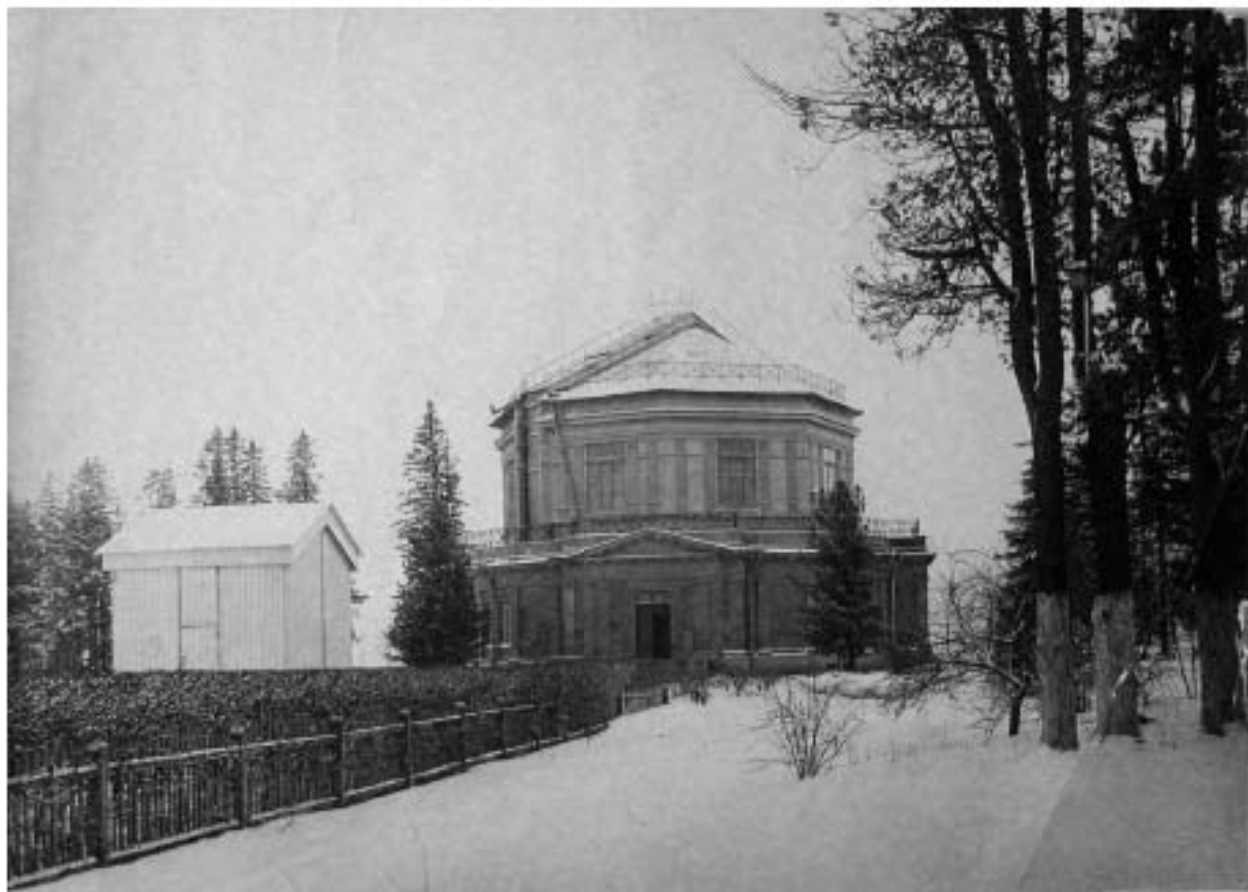
50. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г. Фасады, разрезы



51. Башня рефрактора построена в 1882-1884. Фото 1884-1889 гг.



52. Башня рефрактора построена в 1882-1884. Фото 1884-1889 гг.



53. Вид башни, где находился 30-и дюймовый рефрактор астрономической обсерватории Фото -
К. Булла 1908-1912 гг



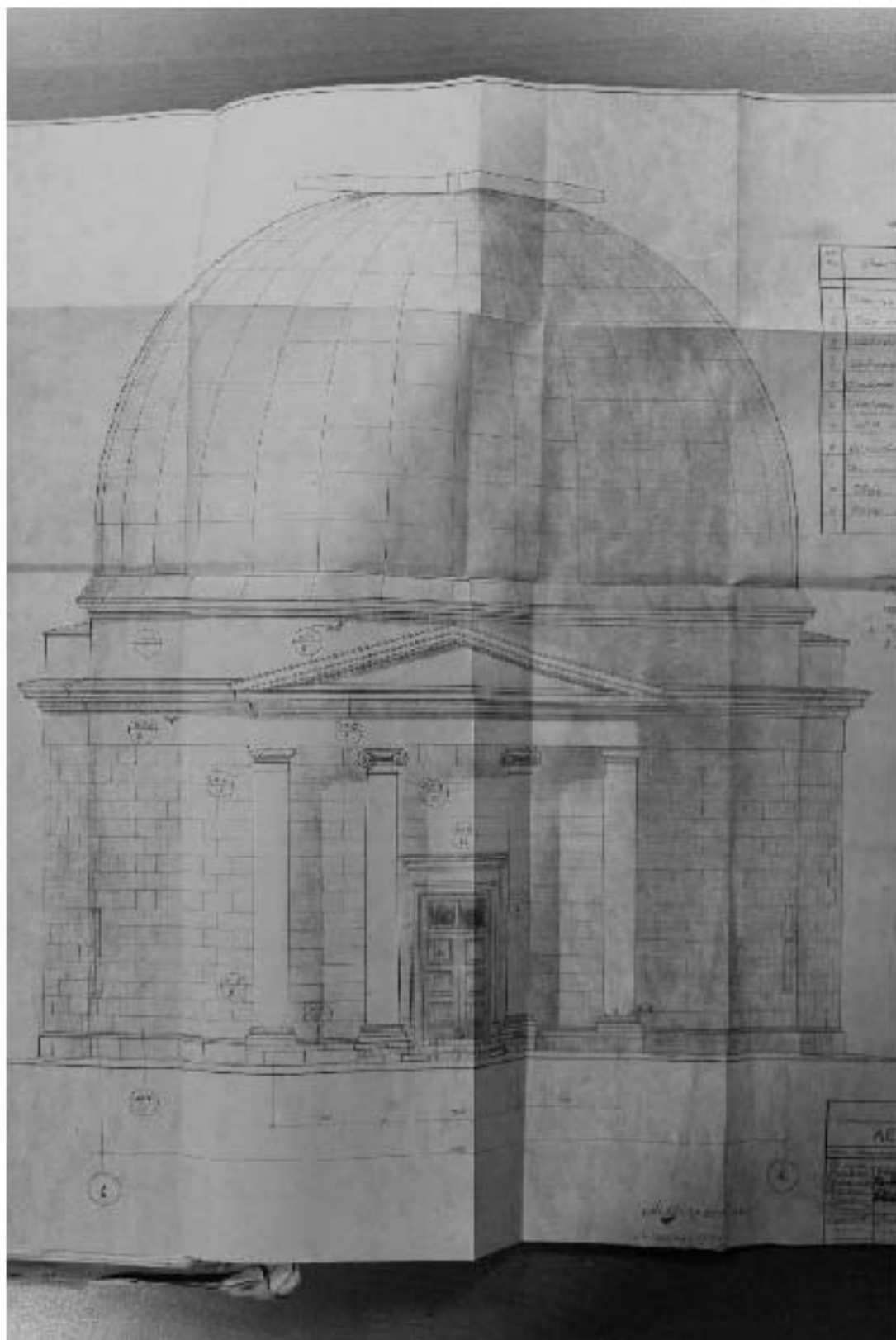
54. Здание главного рефрактора Пулковской обсерватории, разбитое немецкой артиллерией
1941 Г. С сайта pastvu.com



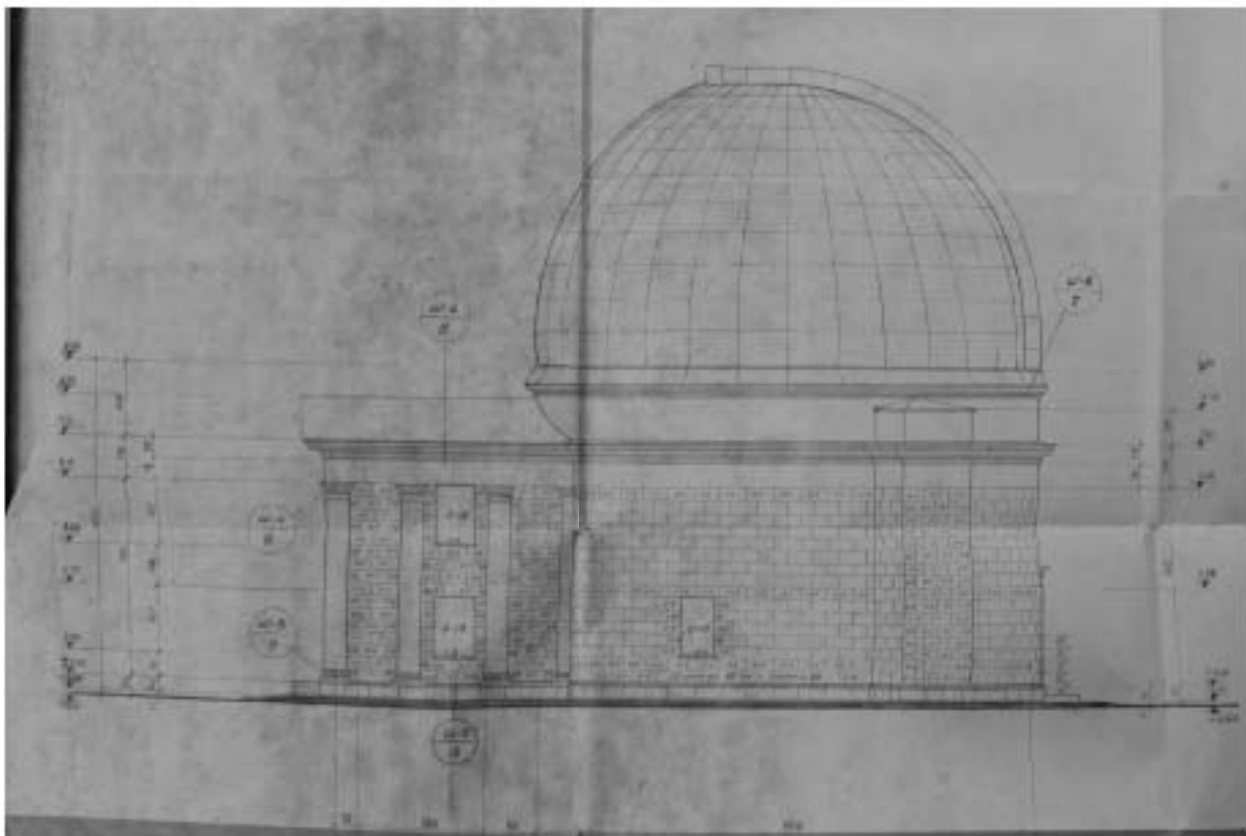
55. 1942-1943 гг. разрушенная башня главного рефрактора



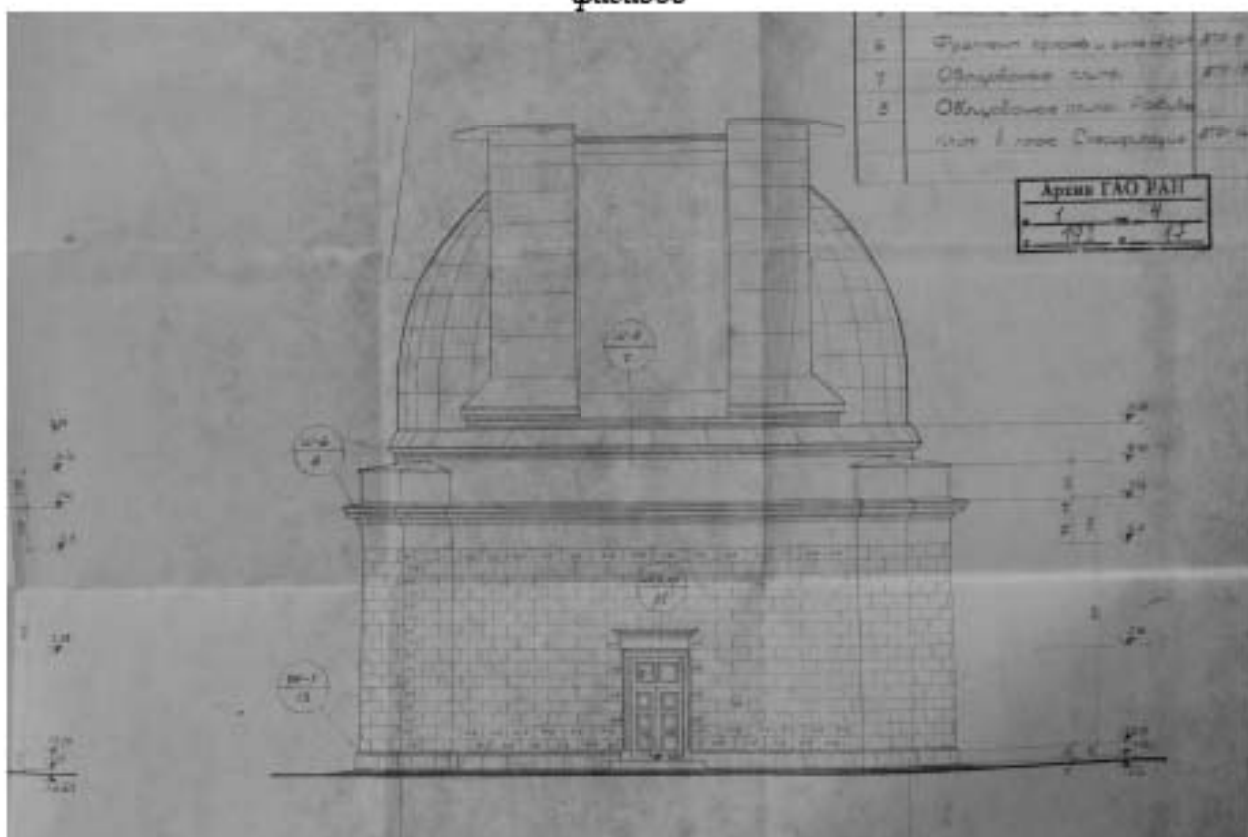
56. 1942-1943 гг. разрушенная башня главного рефрактора



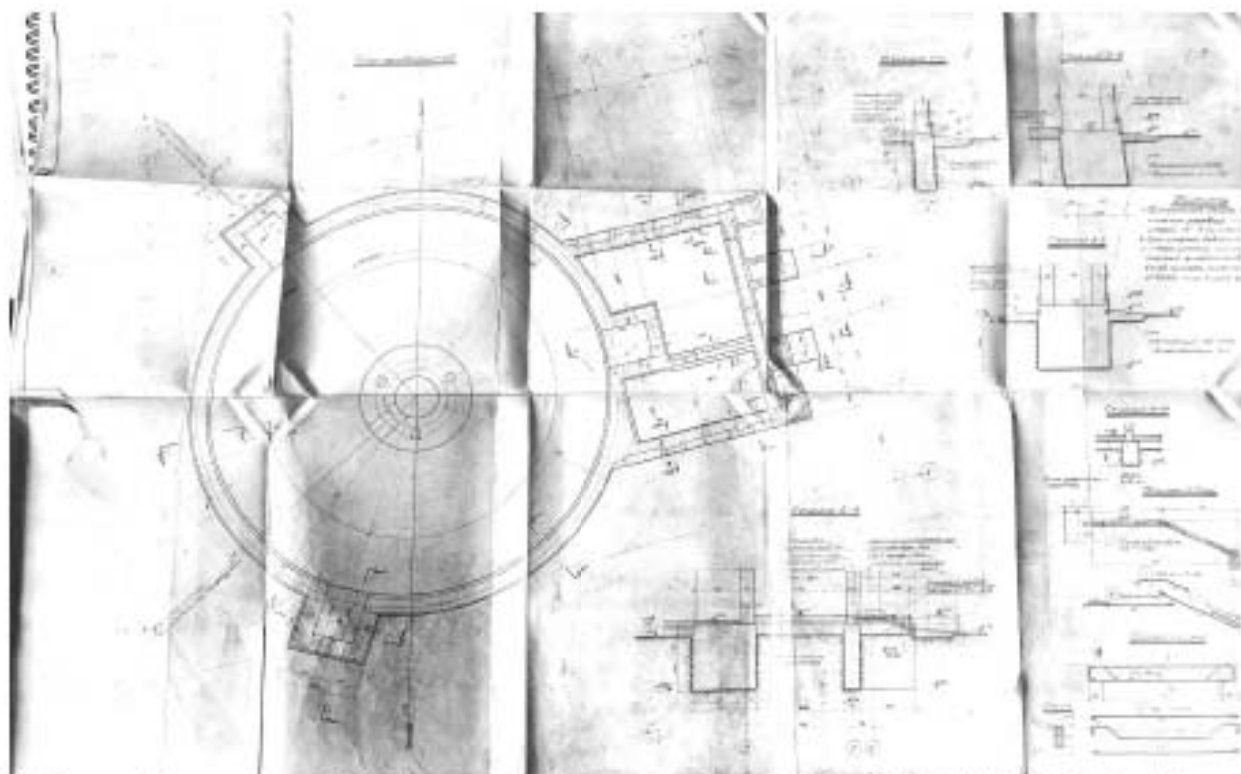
57. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Проект фасадов



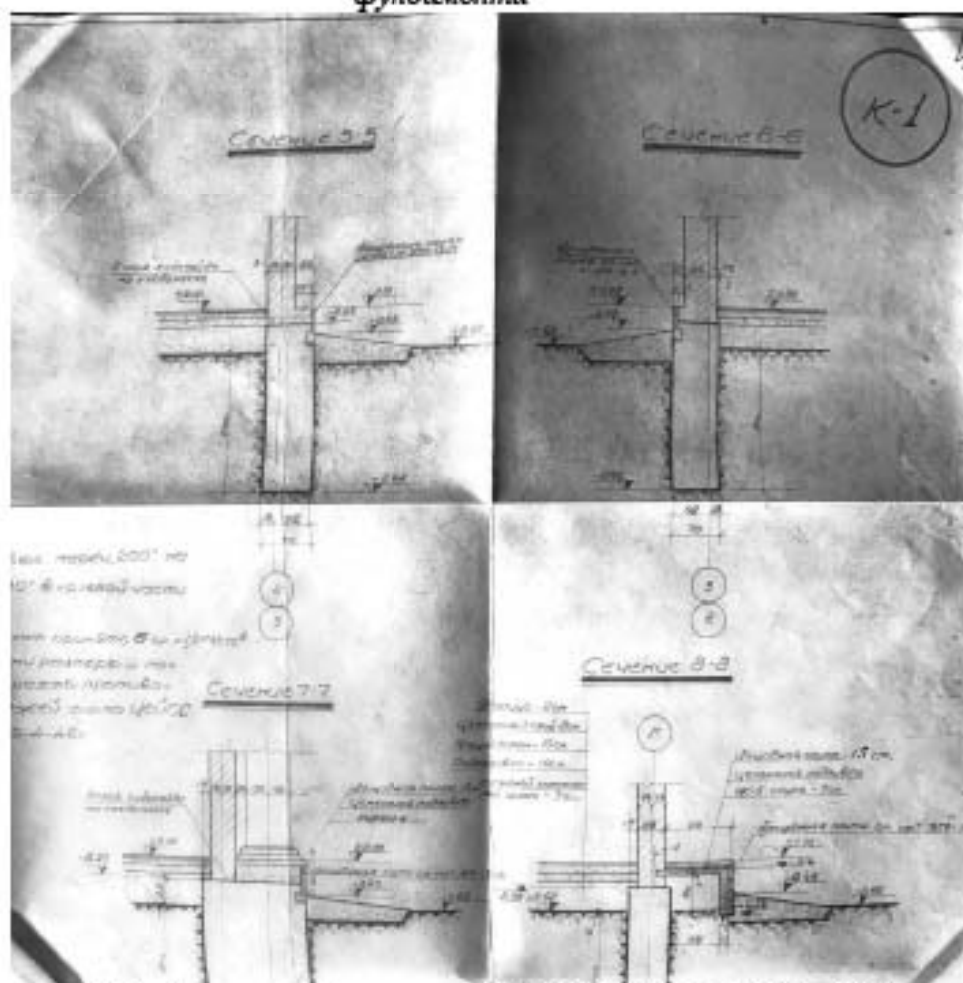
58. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Проект фасадов



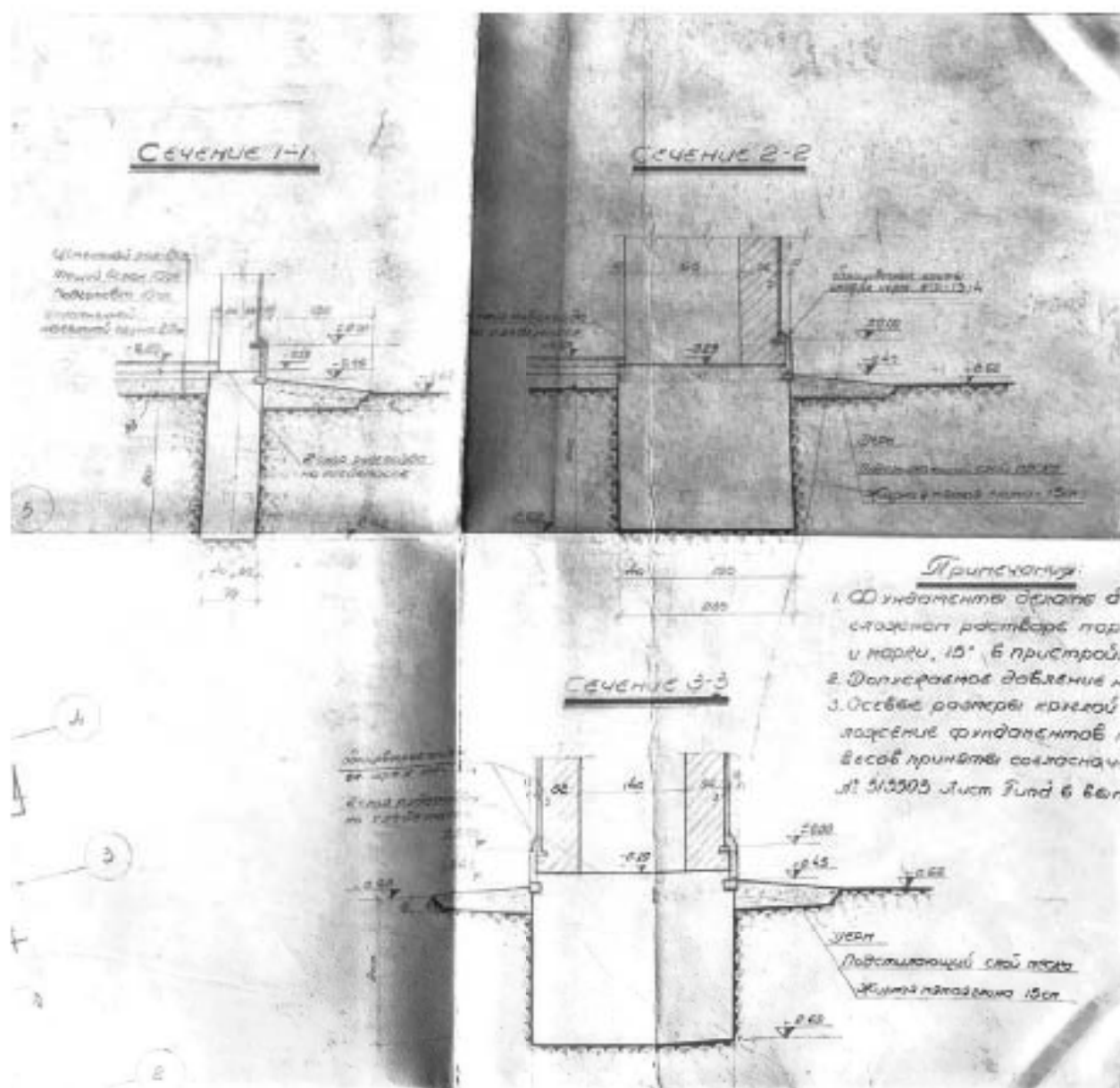
59. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Проект фасадов



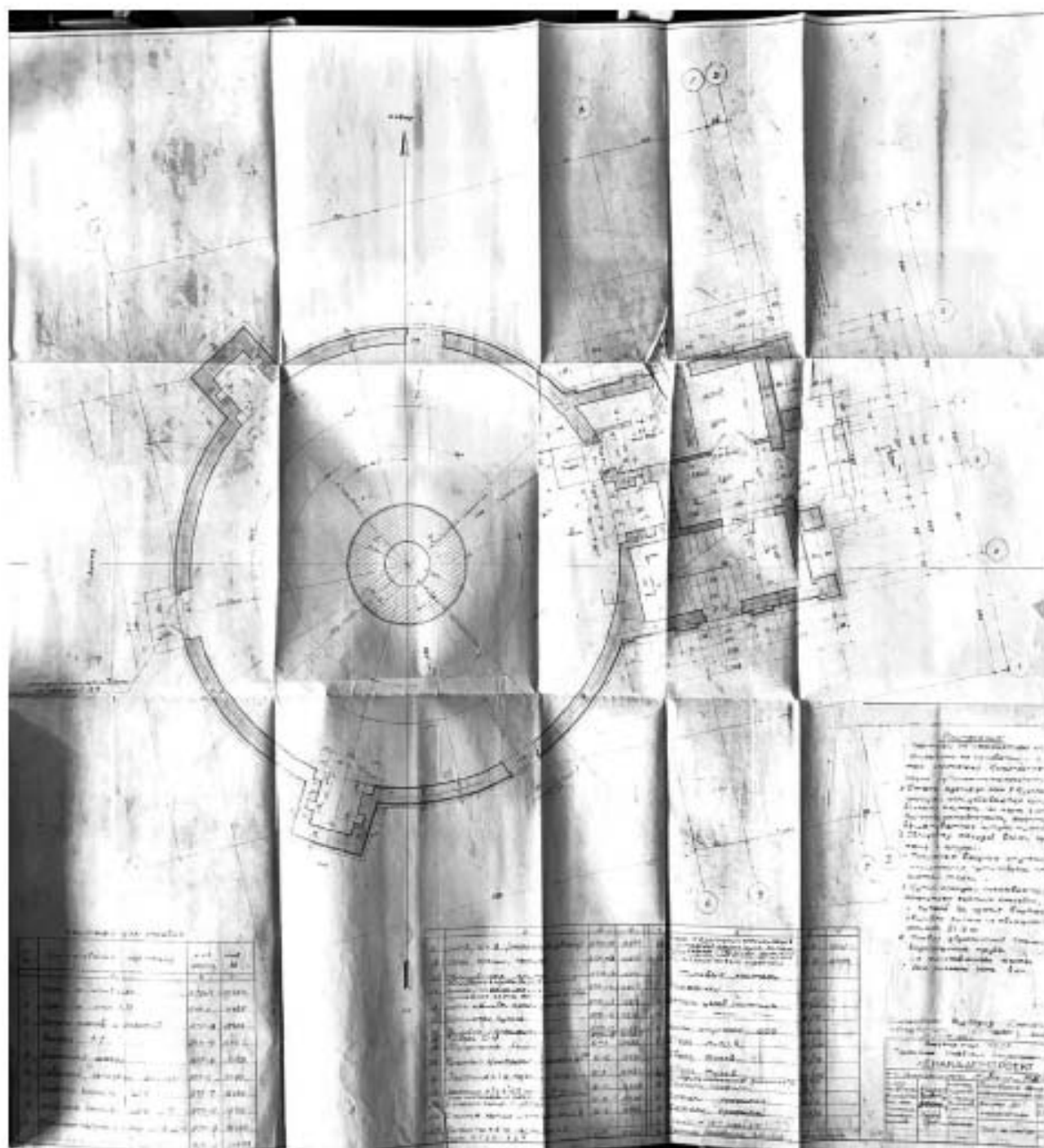
60. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. План фундамента



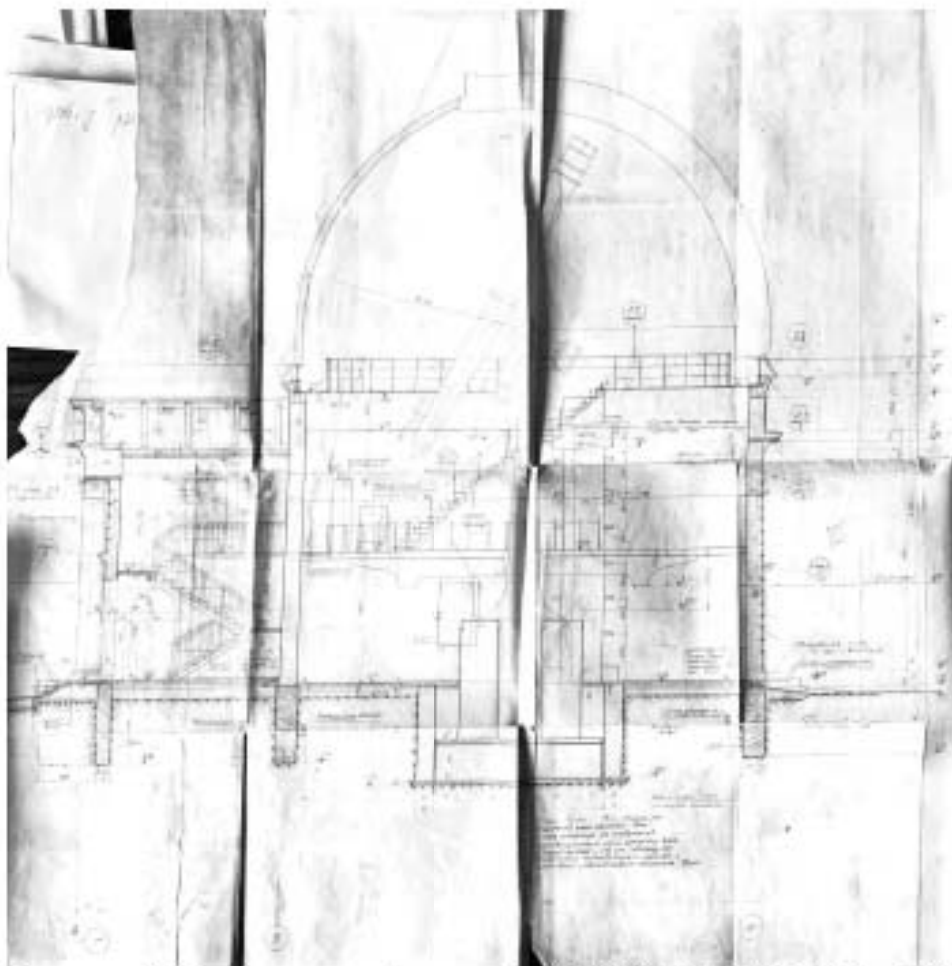
61. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. сечения по фундаментам и крыльцам



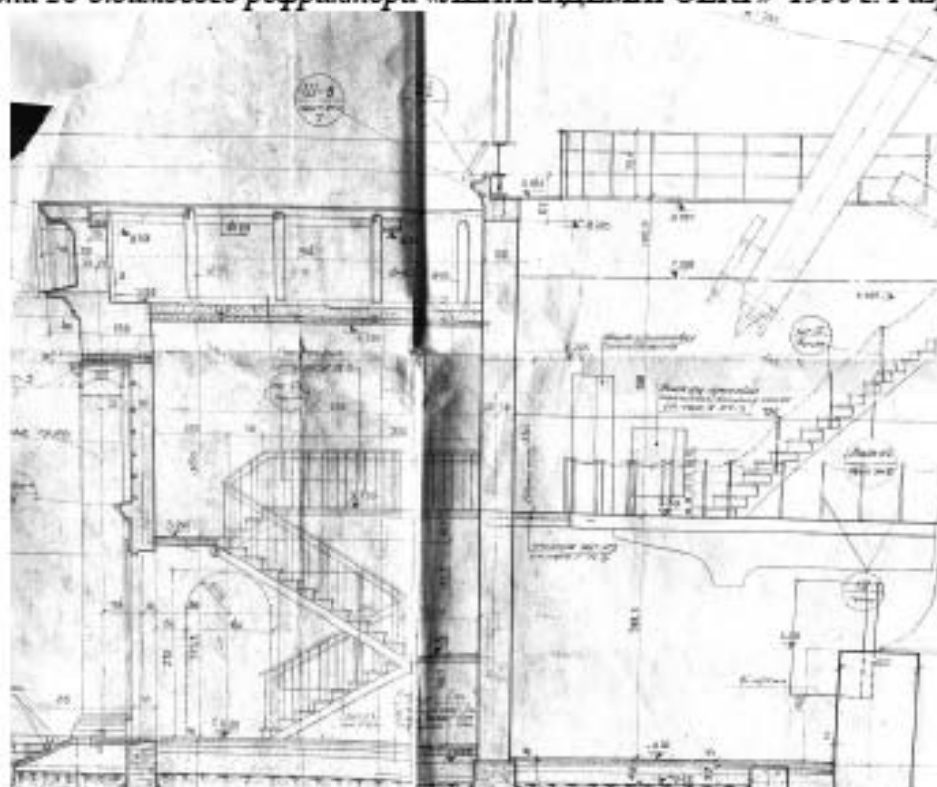
62. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. сечения по фундаментам и крыльцам



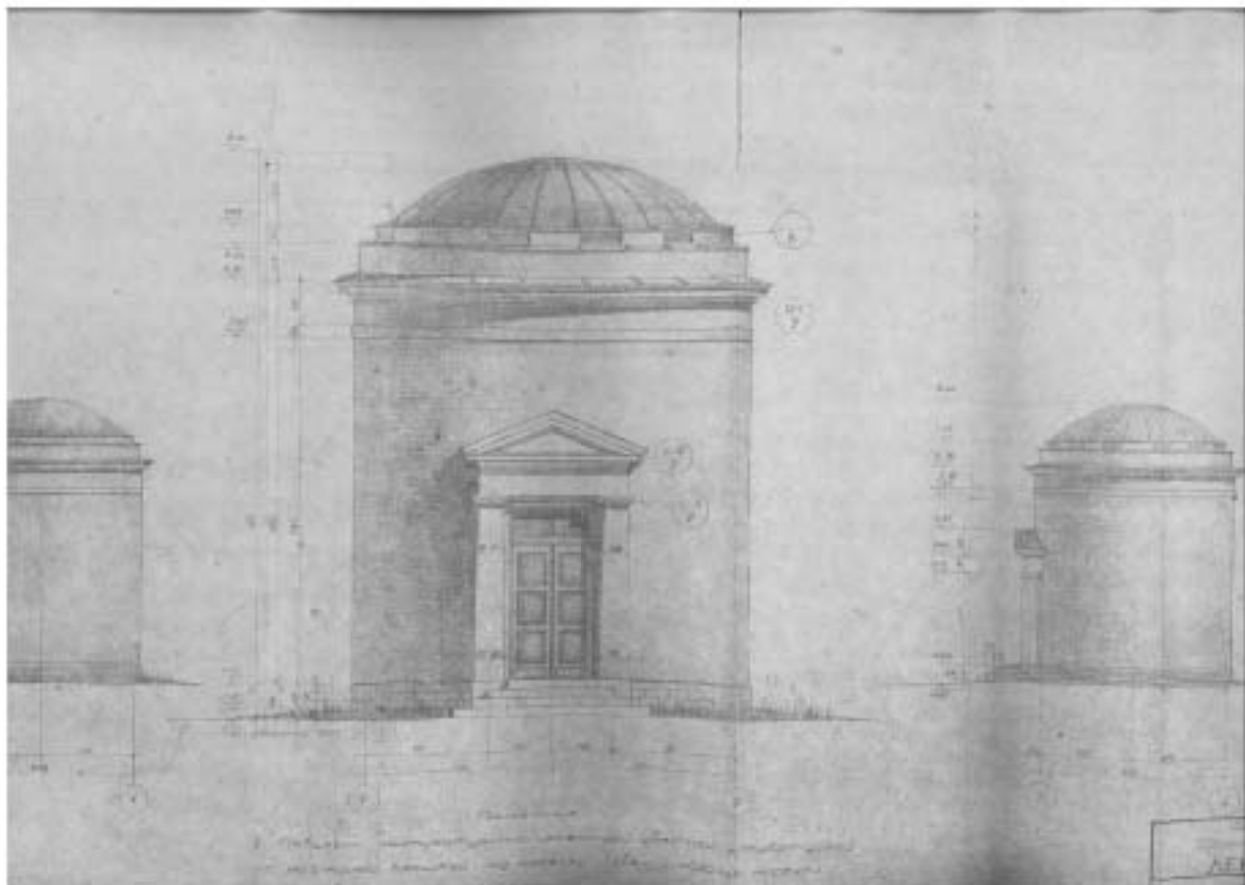
63. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Проектный план



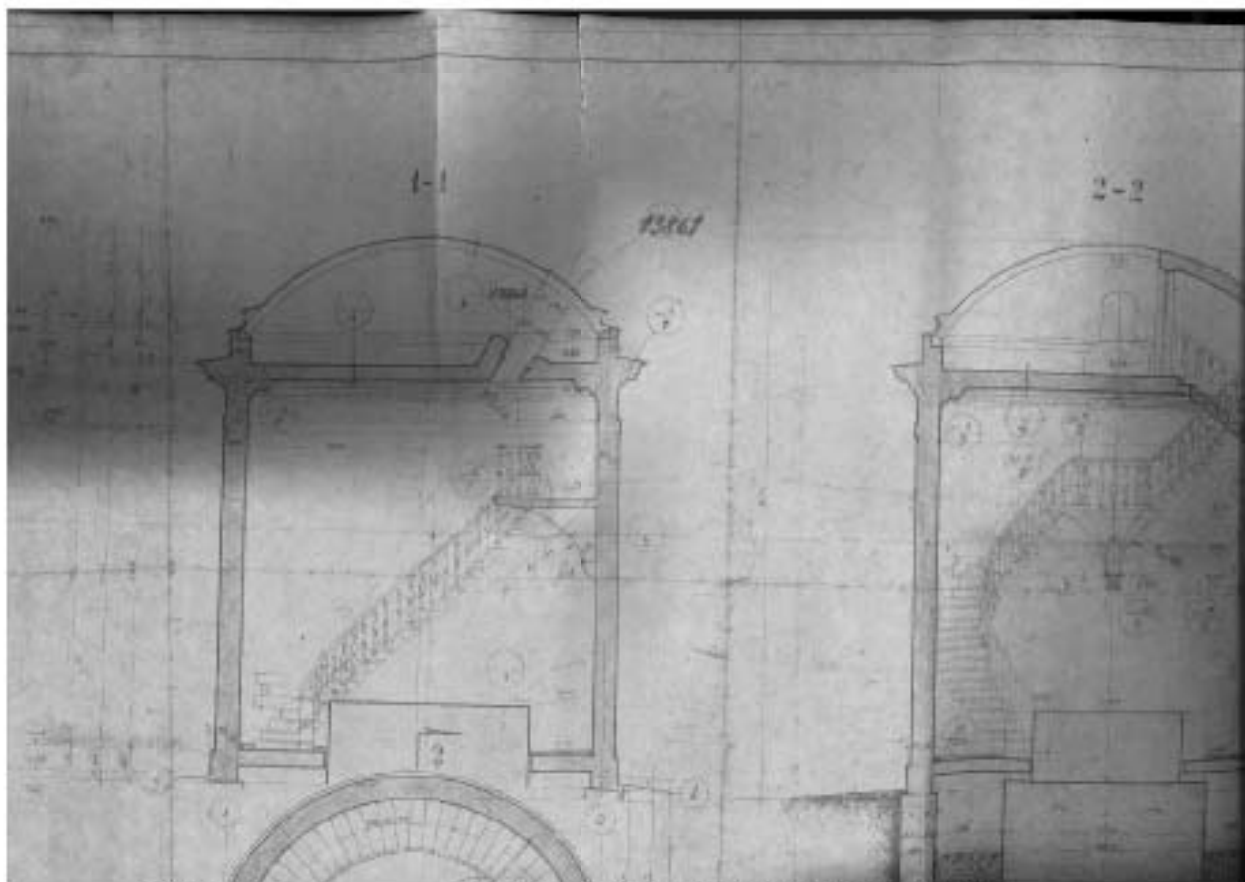
64. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Разрез



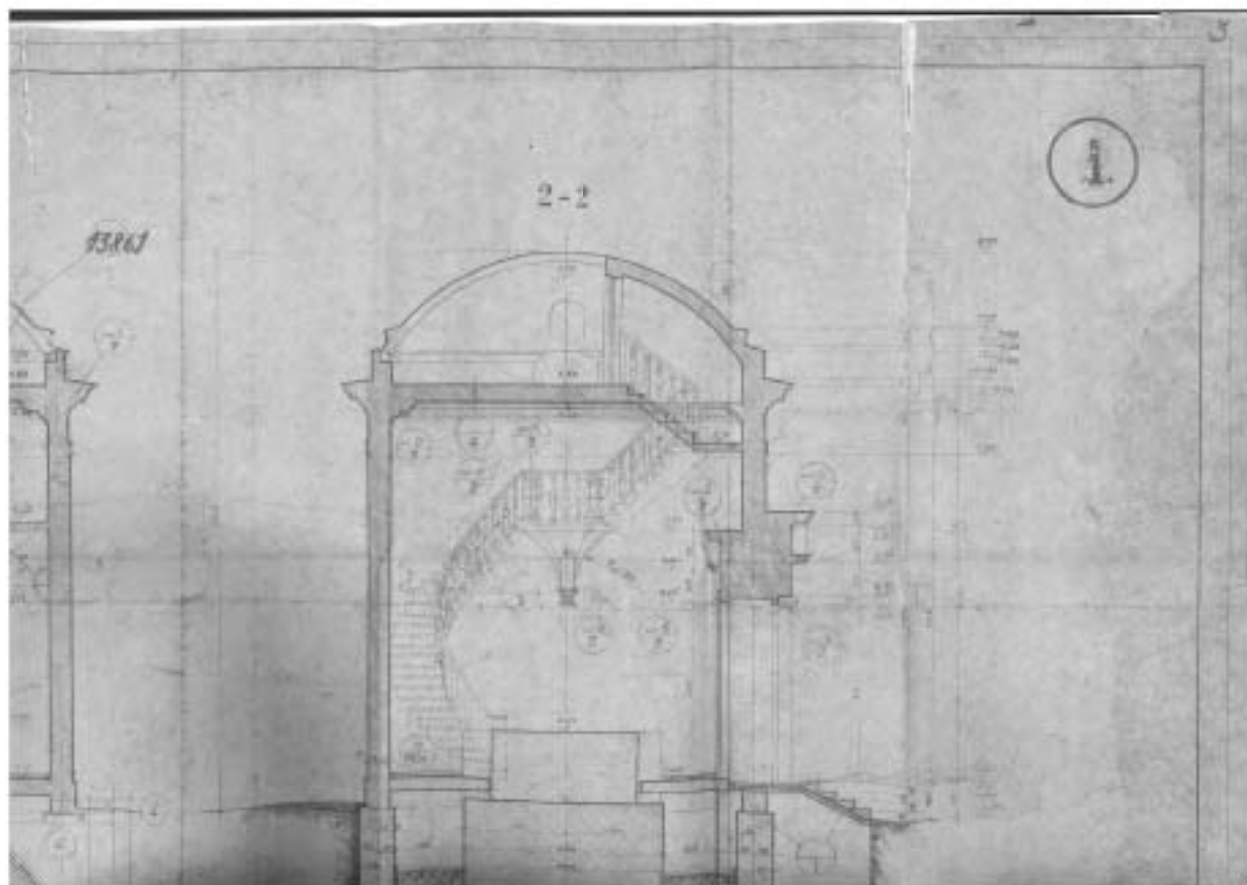
65. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г. Разрез



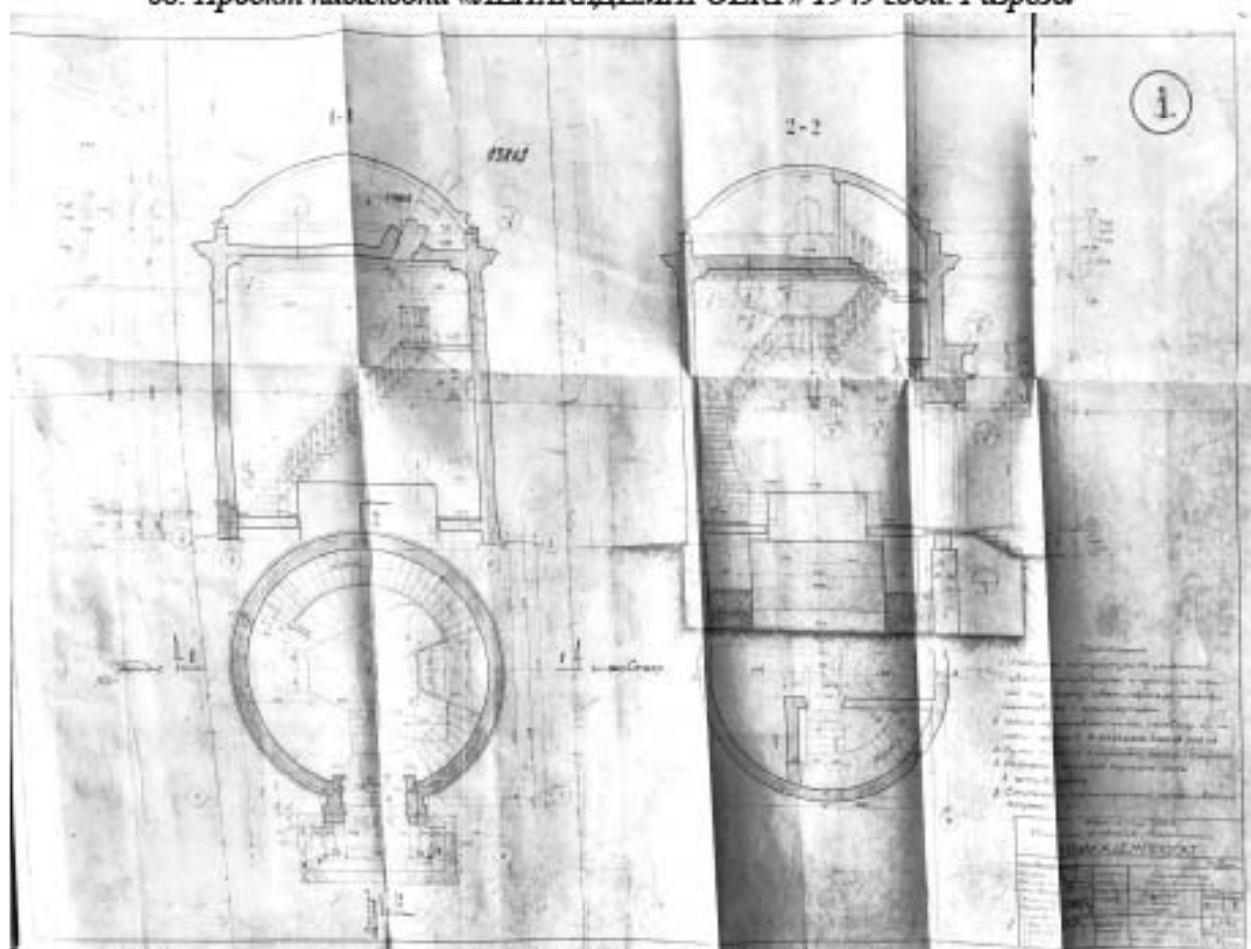
66. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект фасадов



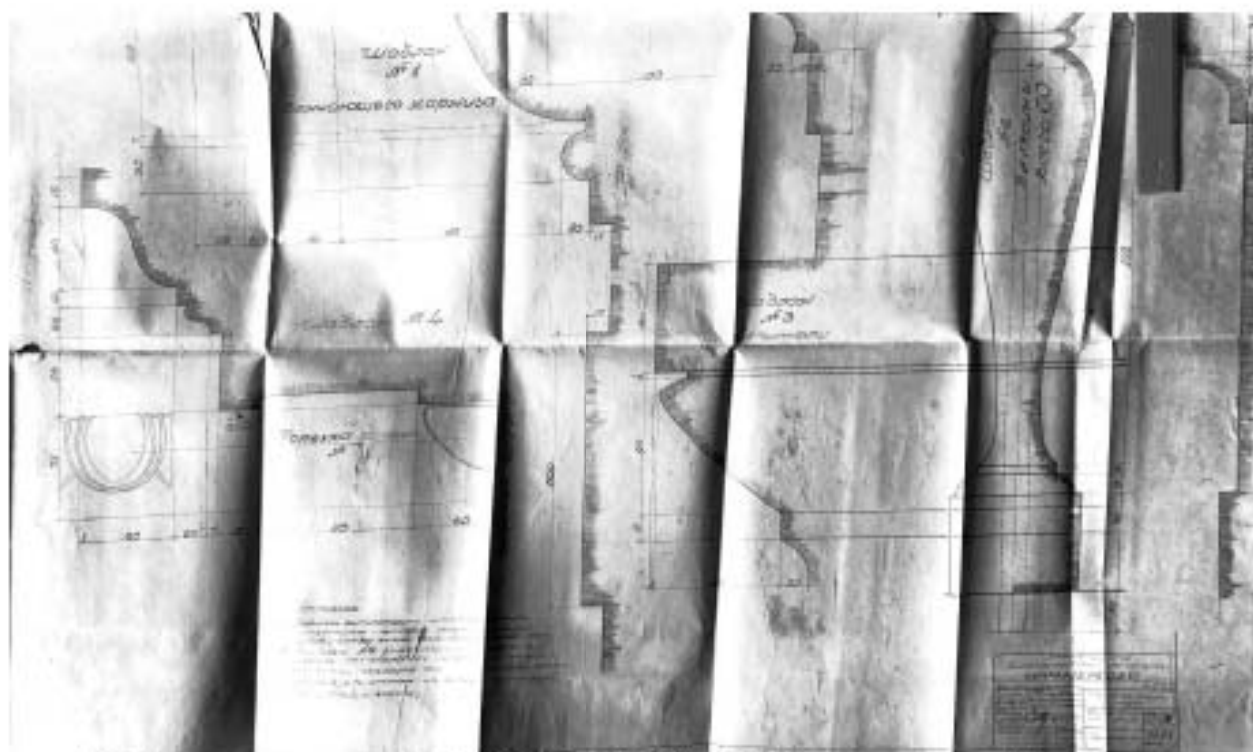
67. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы



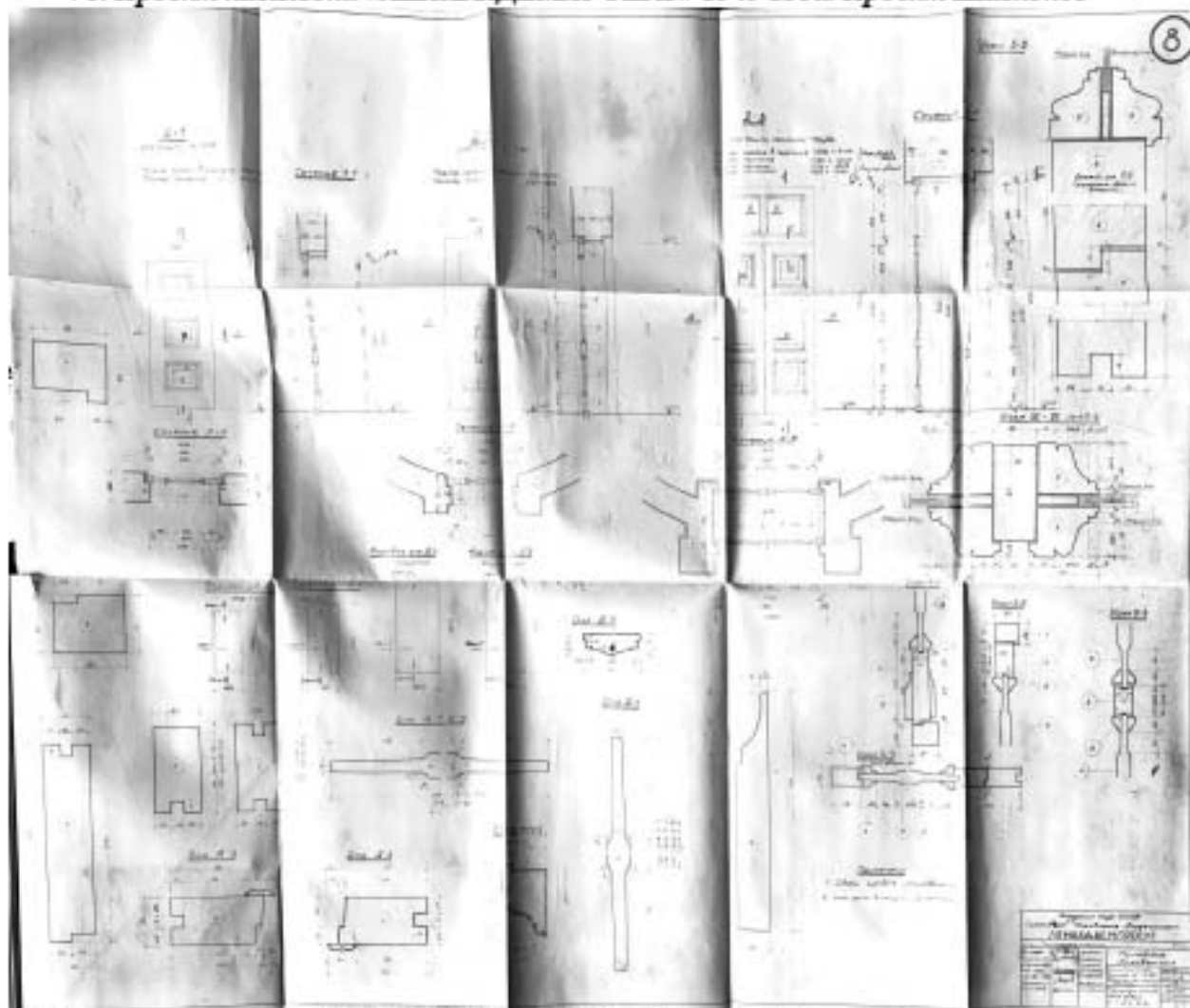
68. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы



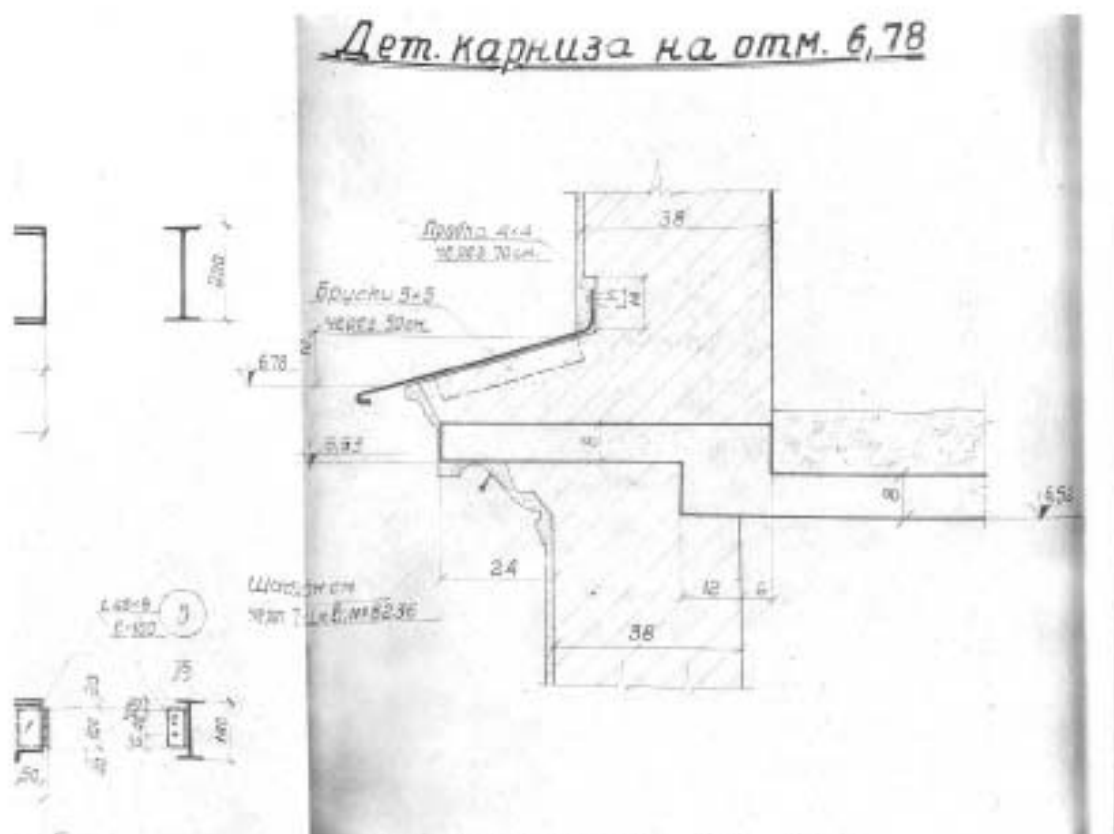
69. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы. План



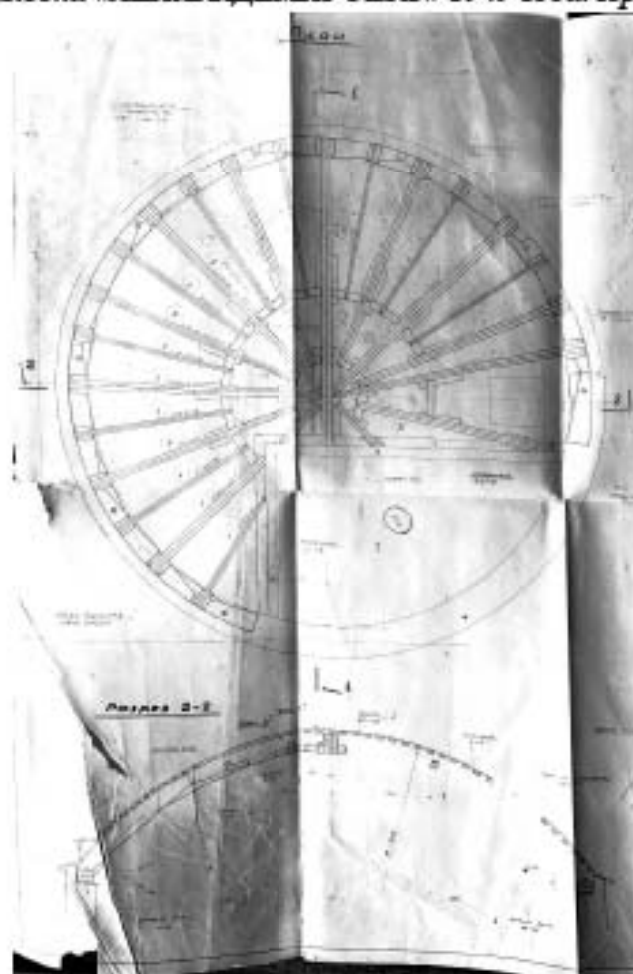
70. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект Шаблонов



71. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект дверного заполнения



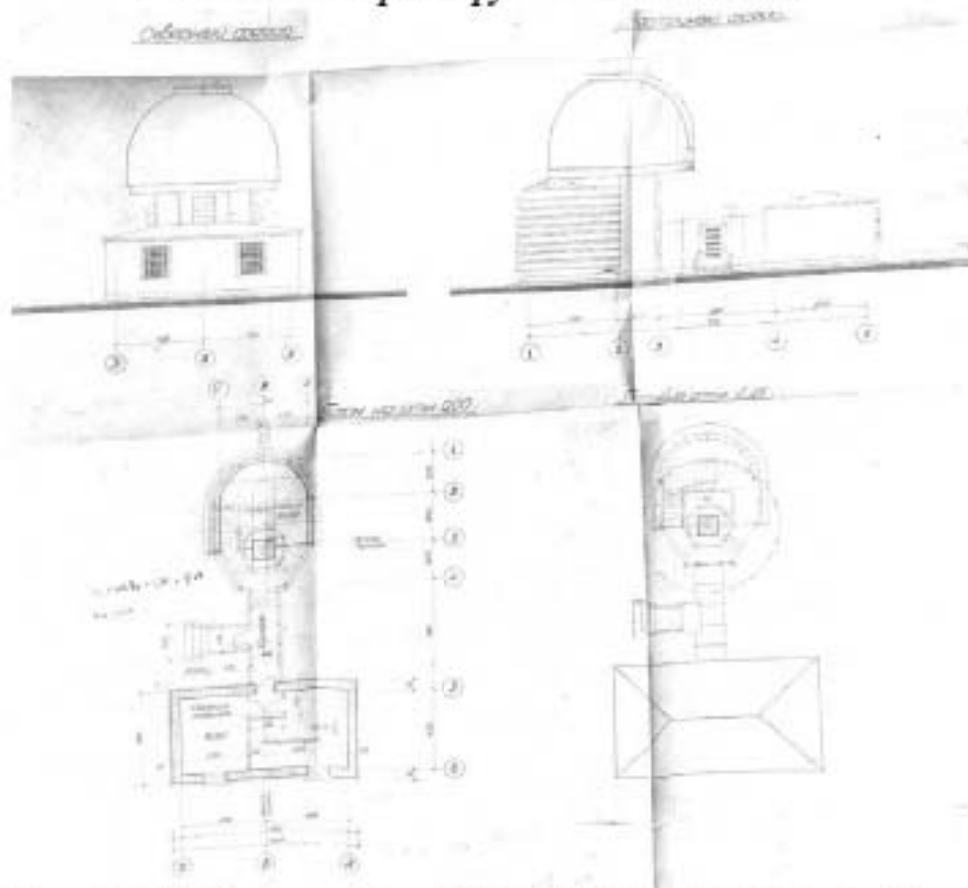
74. Проект навильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект карниза



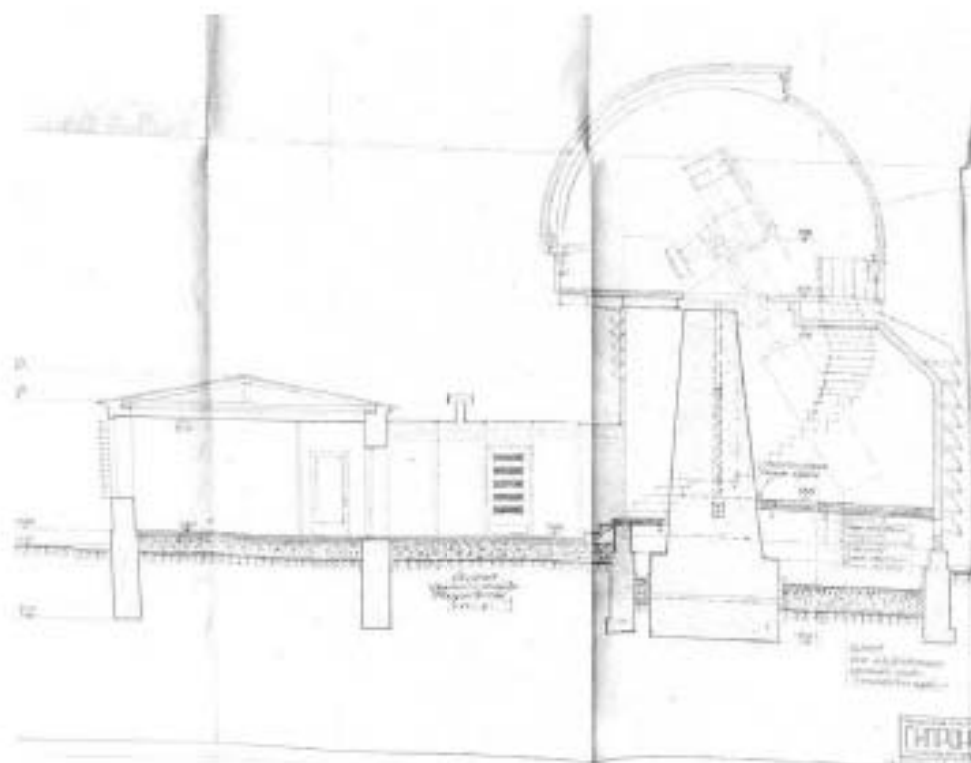
75. Проект навильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. План стропил



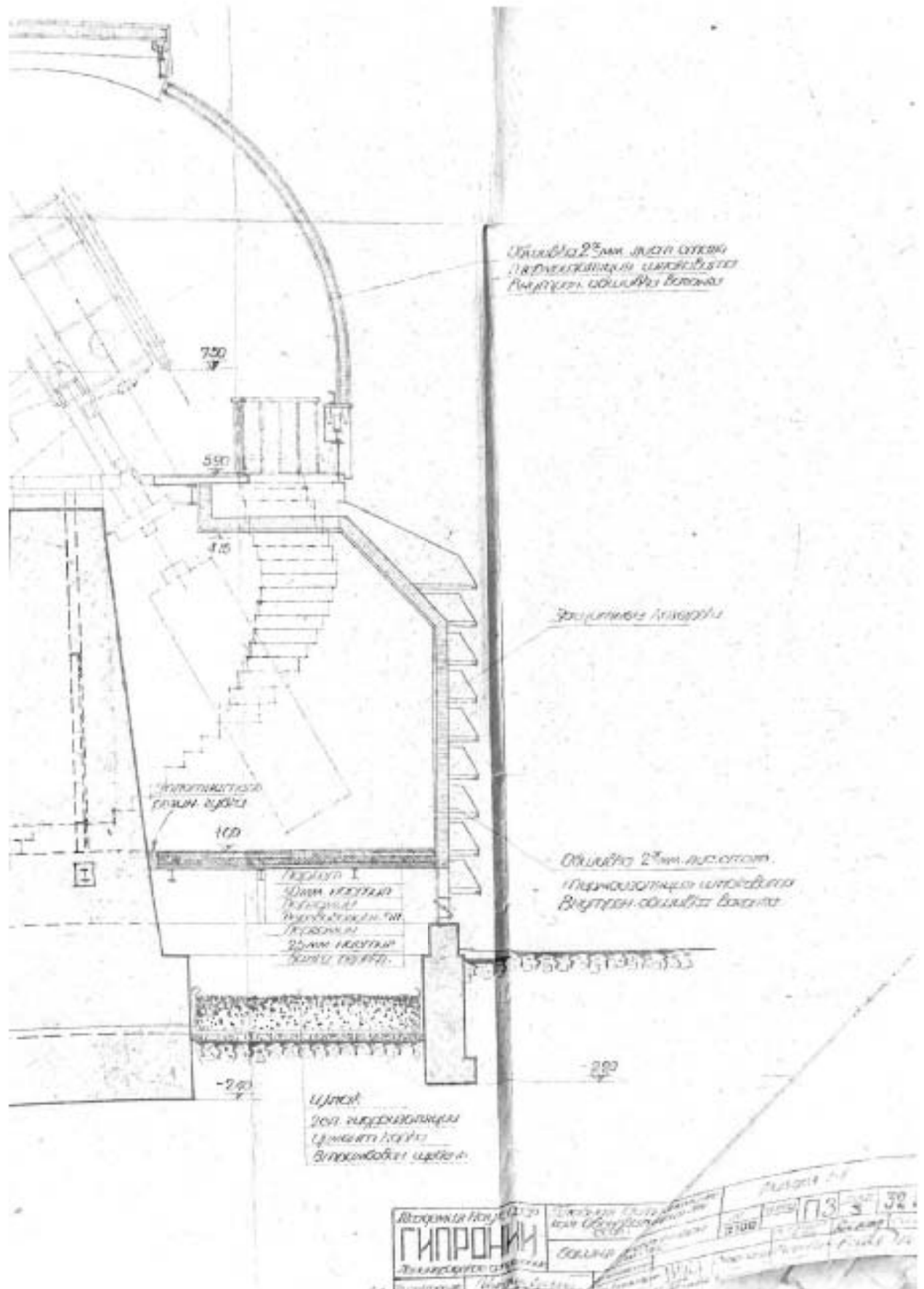
76. Павильон полярной трубы Михайлова 2017 г.



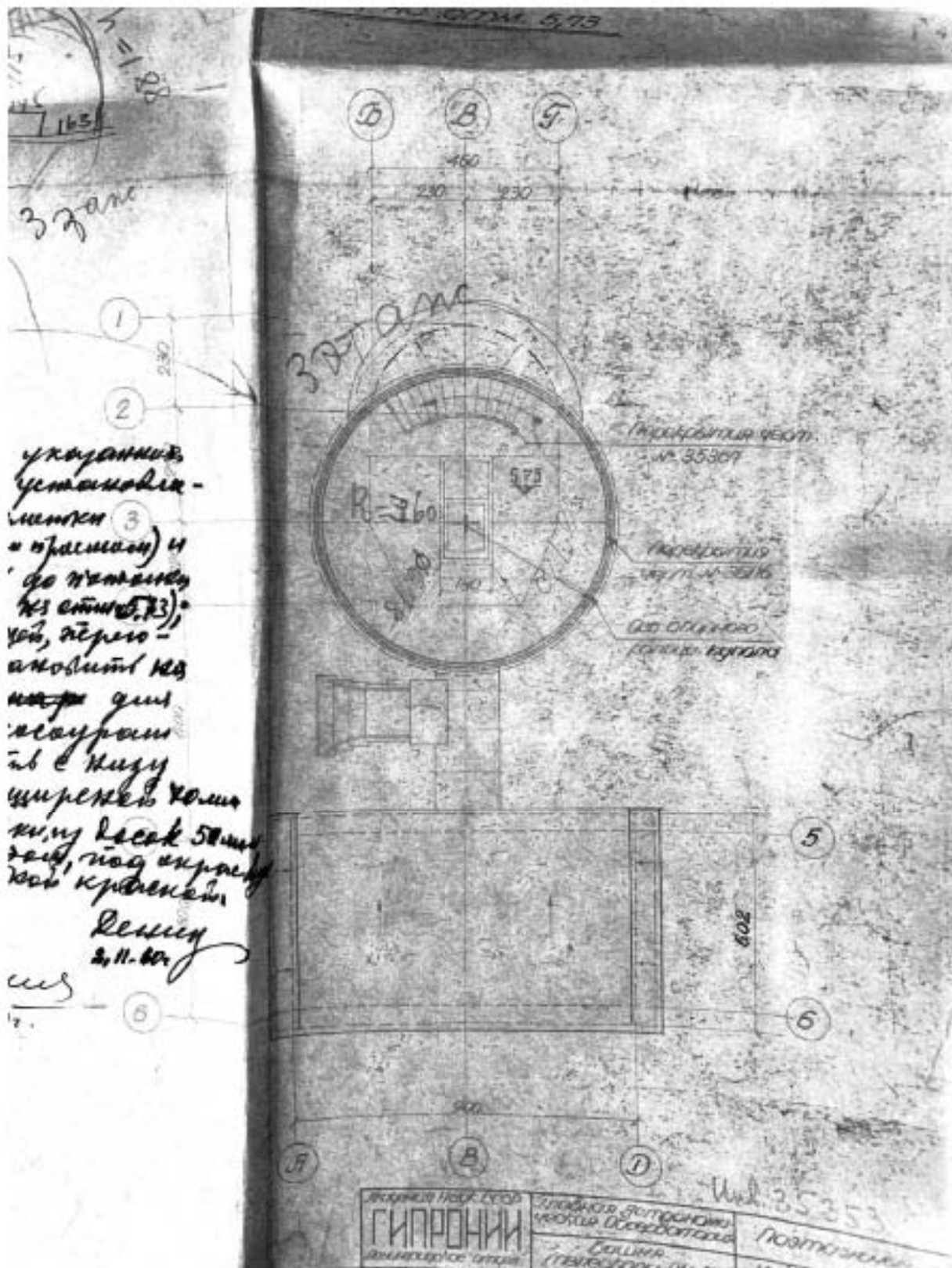
77. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Планы, фасады здания



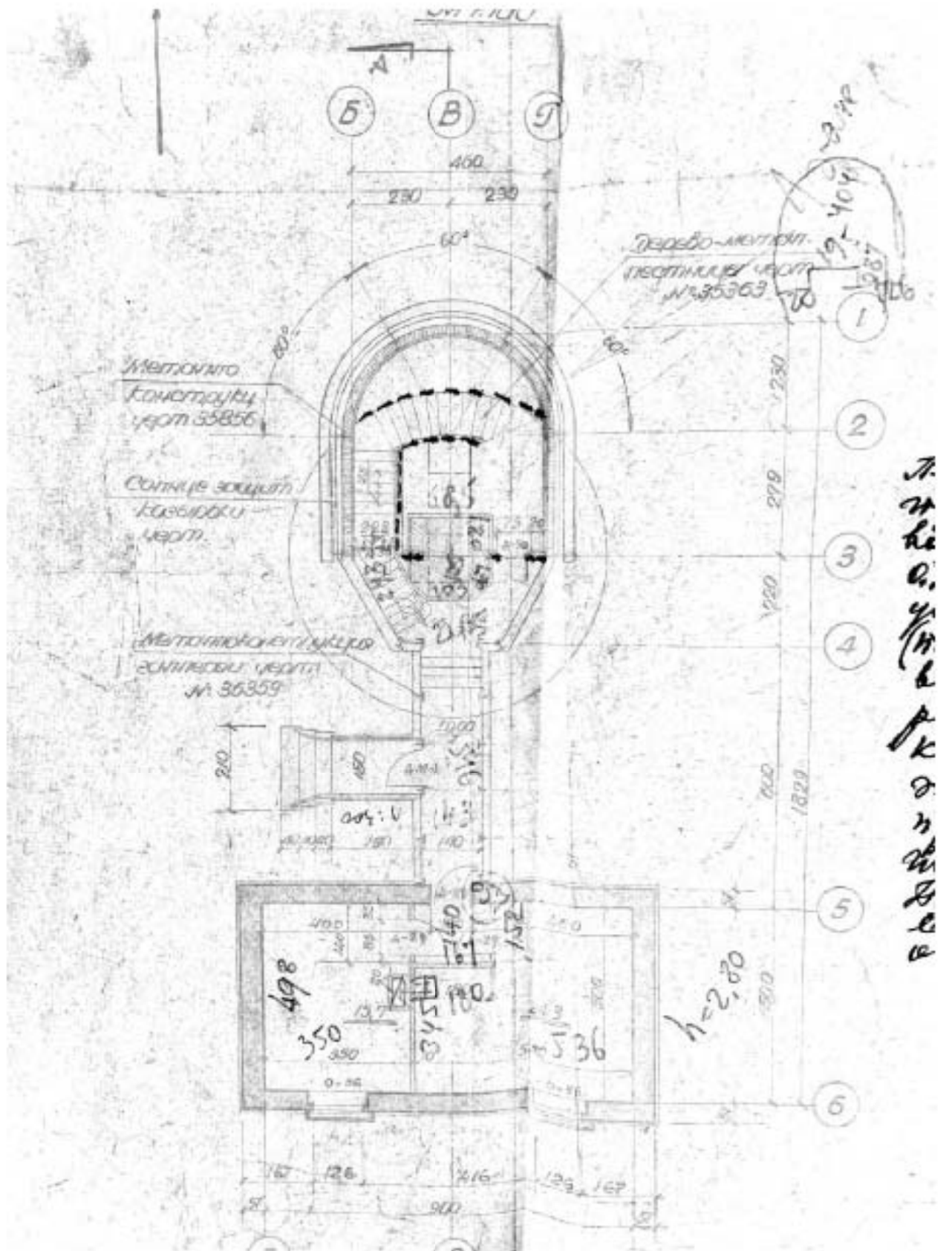
78. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез



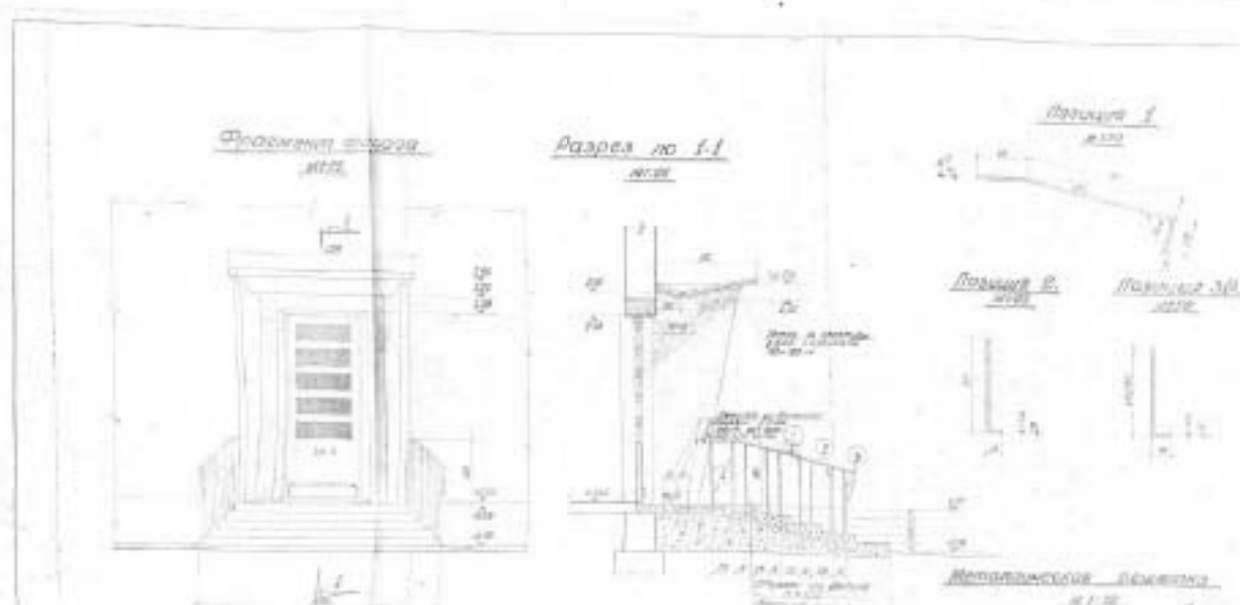
79. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез



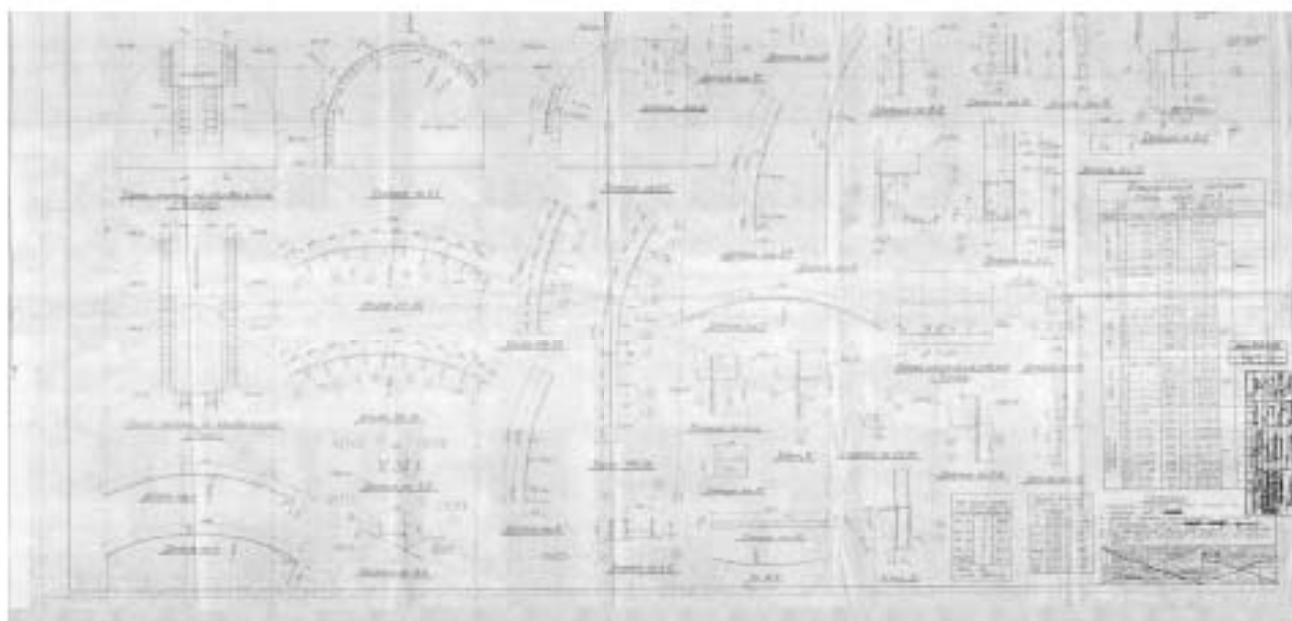
80. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План



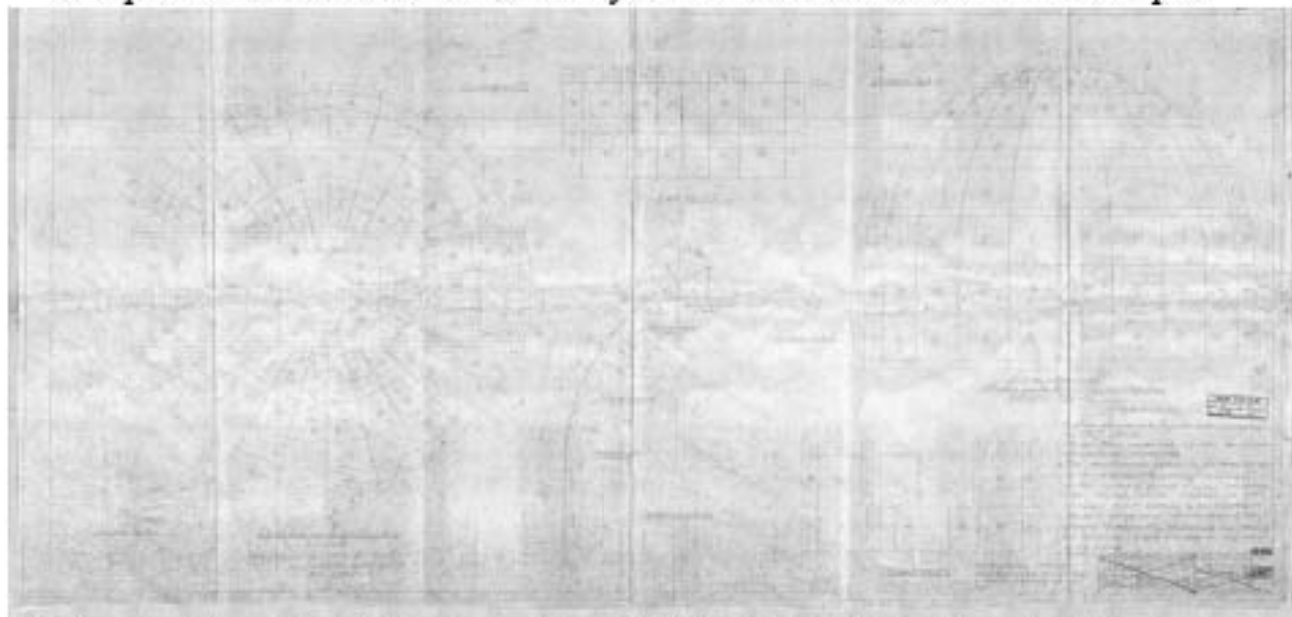
81. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План



82. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Крыльцо



83. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез



84. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План кровли



85. РМ-700 фото 1971 г.

Список иконографических материалов:

1. Шведская карта Буреус. 1626 г. Фрагмент
2. Карта Ингерманландии. 1667 г. Фрагмент
3. Карта Ладожского озера и Финского залива с прилежащими местами. 1741-1742 гг. Фрагмент
4. План Пулковской горы. 1754 г. РГИА
5. Генеральный план окружной части Пулковской горы. Проект водовода. Начало XIX в. РГИА
6. План Царскосельского уезда. 1810-е гг. ЦГИА СПб
7. Первая астрономическая обсерватория Академии наук (Кунстрамера) //
8. Проект обсерватории для Пулковской горы. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. Фасад со стороны башни // Оpubл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111
9. Проект обсерватории Пулковской горы под Петербургом. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. Продольный разрез по двухэтажному корпусу // Оpubл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111
10. Проект обсерватории Пулковской горы под Петербургом. Арх. Дж. Кваренги. Сер. 1780-х. План второго этажа // Оpubл.: Пилявский В.И. Джакомо Кваренги. Архитектор. Художник. Л., 1981. С. 111
11. План Пулковой горы. Арх. А.П. Брюллов. 1834 г. РГИА
12. А.П. Брюллов Генеральный план Пулковской обсерватории. МИМ РАХ А-1763
13. Проект плана Пулковской обсерватории, составленный арх. А.П. Брюлловым и высочайше утвержденный 4 апреля 1834 г. // СПФ РАН. Ф. 4. Оп. 22. Д. 79. Л. 1 – <http://www.ranar.spb.ru/rus/vystavki/id/758/>
14. Проект фасада Пулковской обсерватории, составленный арх. А.П. Брюлловым и высочайше утвержденный 4 апреля 1834 г. // СПФ РАН. Ф. 4. Оп. 22. Д. 79. Л. 2 – <http://www.ranar.spb.ru/rus/vystavki/id/758/>
15. Здание обсерватории. Гравюра Н.Е. Бернадского с оригинала В. Петрова. 2-я пол. XIX в.
16. Аэрофотосъемка окрестностей Пулкова. 1939 г. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
17. Карта Ленинграда и окрестностей с нанесением линии фронта 1941 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
18. Карта дислокации Голубой Дивизии в районе города Пушкина. Февраль 1943 г.
19. Аэрофотосъемка окрестностей Пулкова. 1942 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
20. Здание Пулковской обсерватории. Фото 1942 г.
21. Пулковские высоты. Фото 1942 г.
22. Советские разведчики на Пулковских высотах. 1 марта 1942 г.
23. Руины Пулковской обсерватории. 1944 г. // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
24. Руины башни 30-дюймового рефрактора // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
25. Руины Главного здания Пулковской обсерватории. 1944 г. Худ. В.А. Кочегура. Музей ГАО РАН // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории

26. Сохранившийся фрагмент парка (ниже по северному склону и левее Пулковского астрономического кладбища) // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
27. Пулковская обсерватория. Форипроект. Арх. А.В. Щусев // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
28. Пулковская обсерватория. Форипроект. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
29. Панорама Пулковской обсерватории. 1946 г. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
30. Панорама Пулковской обсерватории. 1946 г. Арх. А.В. Щусев. Фрагмент // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
31. Панорама Пулковской обсерватории с восточного направления // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
32. Панорама Главного здания и павильонов возрожденной Пулковской обсерватории // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
33. Пулковское шоссе с видом на Главное здание обсерватории // Толбин С.В., Семенова Г.В. История основания и послевоенного восстановления Пулковской обсерватории
34. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-й г. (неосуществленный) Фасады, разрезы, планы с технологическим оборудованием
35. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-й г. (неосуществленный) План, разрез с фасадами с технологическим оборудованием
36. Проект отапливаемого здания лабораторного павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План фундаментов, перекрытия, раскладка карнизных плит, развертки фасадов, сечения, детали
37. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Восточный фасад, план 1-го этажа
38. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План, фасады, разрезы
39. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План здания, разрез 1-1
40. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. План кровли, разрез 1-1
41. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Закладные детали, план, узлы, сечения
42. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Сечения по фундаменту
43. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Крыльцо К-1
44. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Дефлектор цаги №2
45. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Дефлектор цаги №3
46. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Жалюзийная решетка РЗ-10
47. Проект павильона для установки АЦУ-5 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1962-й г. Деталь карнизного узла, сечение по б-б

48. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г.
Планы
49. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г.
Планы
50. Проект капитального ремонта павильона звездного интерферометра 1970-ый г.
Фасады, разрезы
51. Башня рефрактора построена в 1882-1884. Фото 1884-1889 гг.
52. Башня рефрактора построена в 1882-1884. Фото 1884-1889 гг.
53. Вид башни, где находился 30-н дюймовый рефрактор астрономической обсерватории Фото - К. Булла 1908-1912 гг
54. Здание главного рефрактора Пулковской обсерватории, разбитое немецкой артиллерией 1941 Г. С сайта pastvu.com
55. 1942-1943 гг. разрушенная башня главного рефрактора
56. 1942-1943 гг. разрушенная башня главного рефрактора
57. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Проект фасадов
58. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Проект фасадов
59. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Проект фасадов
60. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
План фундамента
61. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
сечения по фундаментам и крыльцам
62. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
сечения по фундаментам и крыльцам
63. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Проектный план
64. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Разрез
65. Проект Павильона 26-дюймового рефрактора «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1950 г.
Разрез
66. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект фасадов
67. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы
68. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы
69. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Разрезы. План
70. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект Шаблонов
71. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект дверного заполнения
72. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект перекрытий
73. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект фундамента
74. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. Проект карниза
75. Проект павильона «ЛЕНАКАДЕМПРОЕКТ» 1949 года. План стропил
76. Павильон полярной трубы Михайлова 2017 г.
77. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Планы, фасады здания
78. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез
79. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез
80. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План
81. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План
82. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Крыльцо

83. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. Разрез
84. Проект здания РМ-700 Академии Наук СССР «ГИПРОНИИ» 1961-ый г. План
кровли
85. РМ-700 фото 1971 г.

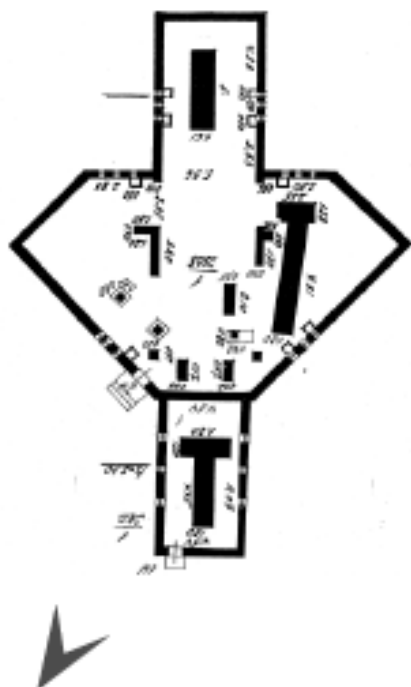
Приложение № 3

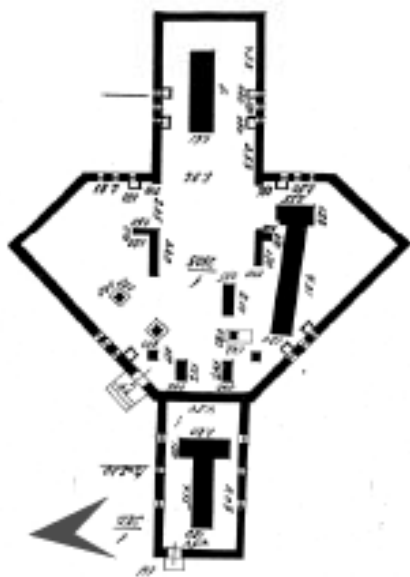
Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11- 65.1.Ш

Материалы фотофиксации

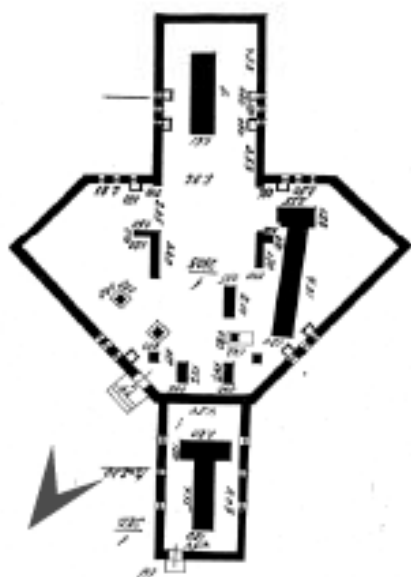


1. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с юго-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

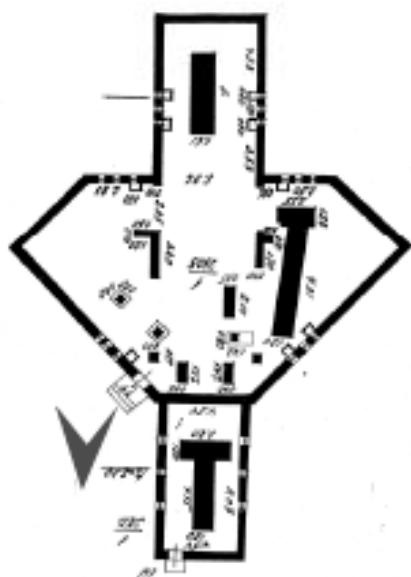




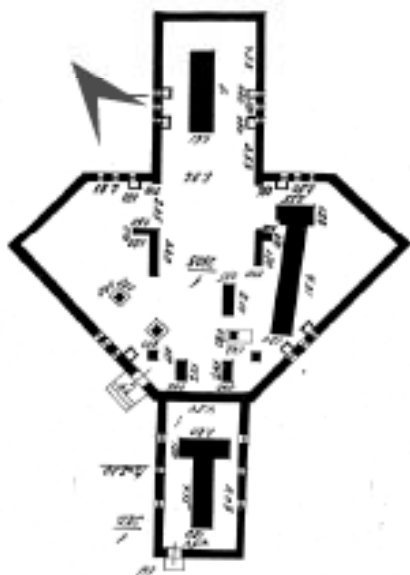
2. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



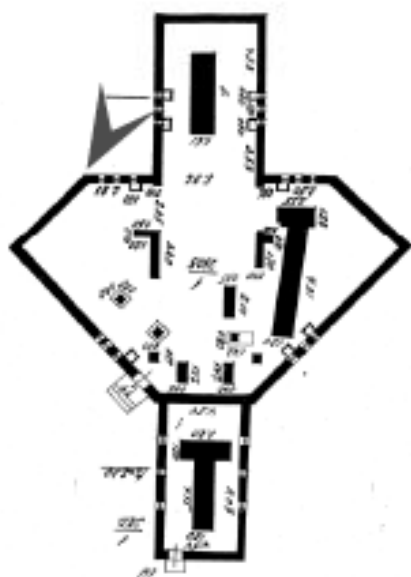
3. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с юго-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



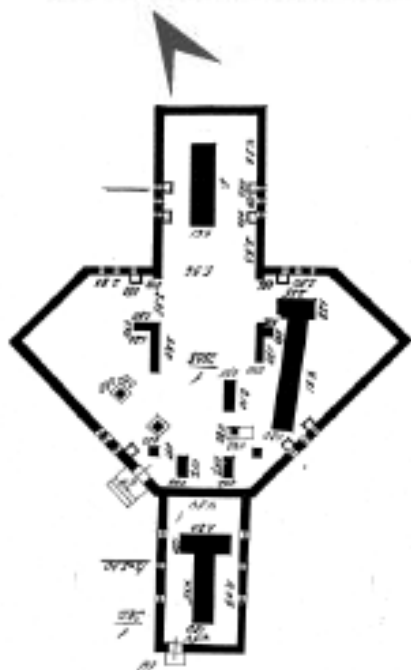
4. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с юга
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



5. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с северо-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



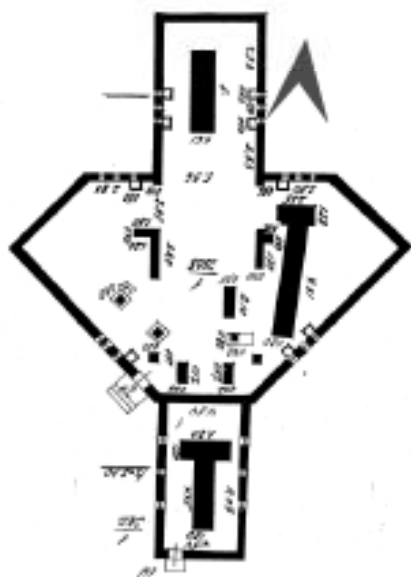
6. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с юго-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



7. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1

Вид с северо-запада

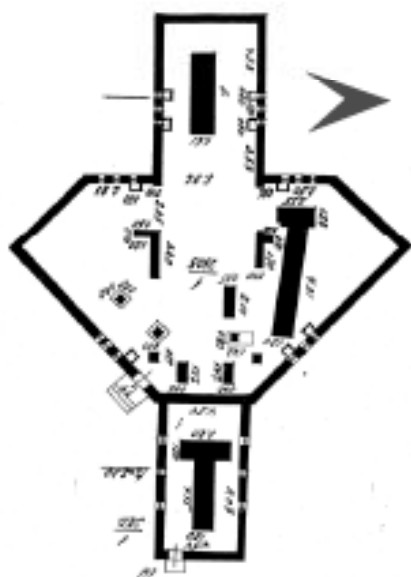
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



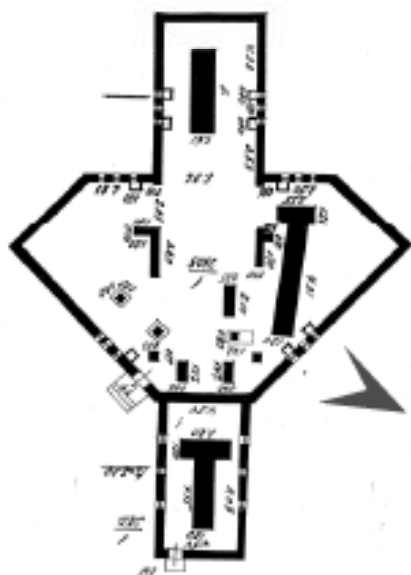
8. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1

Вид с севера

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



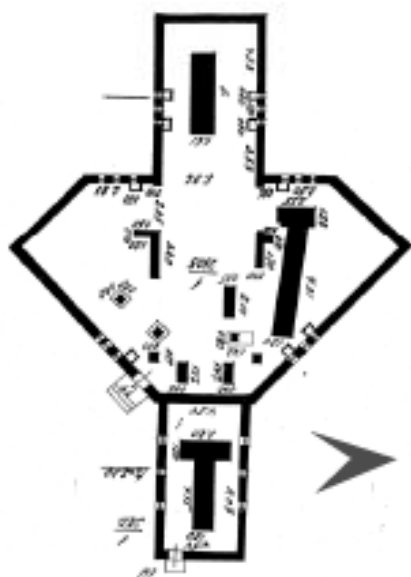
9. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



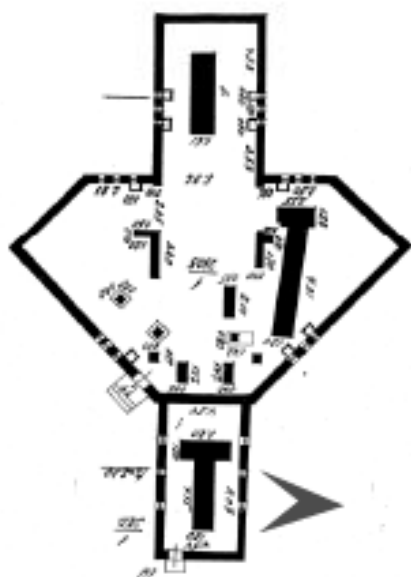
10. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1

Вид с юго-востока

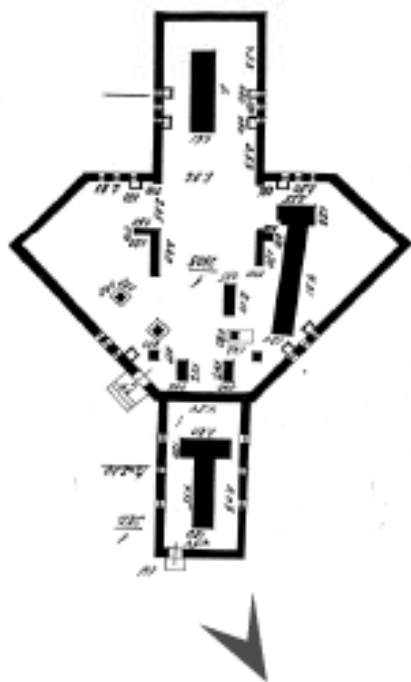
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



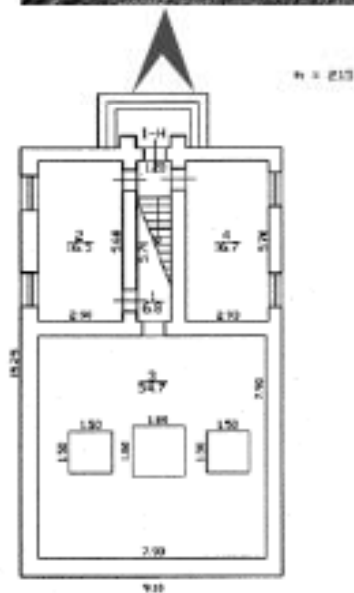
11. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



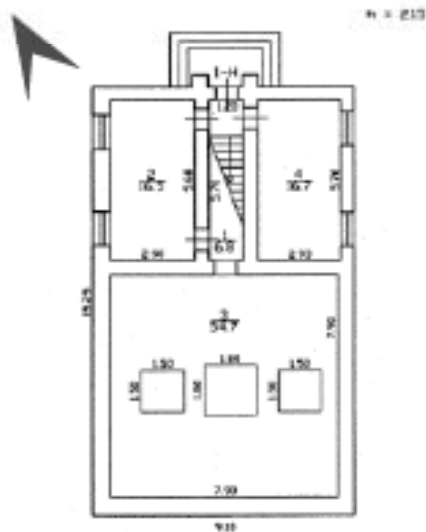
12. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



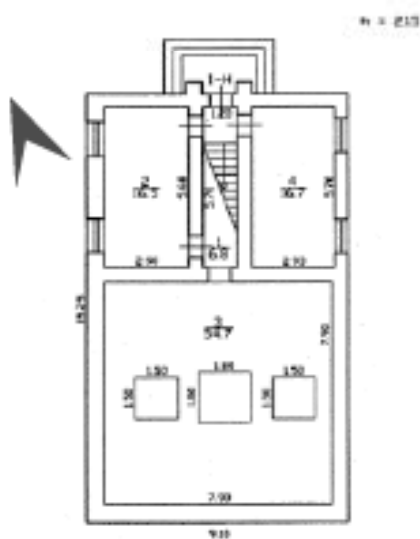
13. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1
 Вид с юго-востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



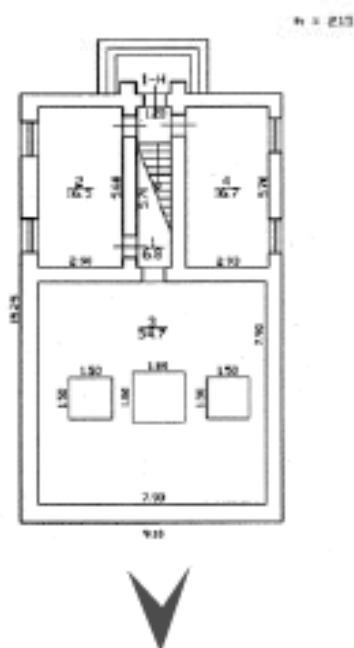
14. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
Вид с севера
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



15. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с северо-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

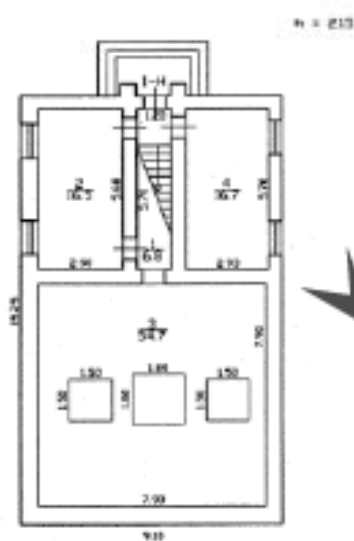


16. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с северо-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

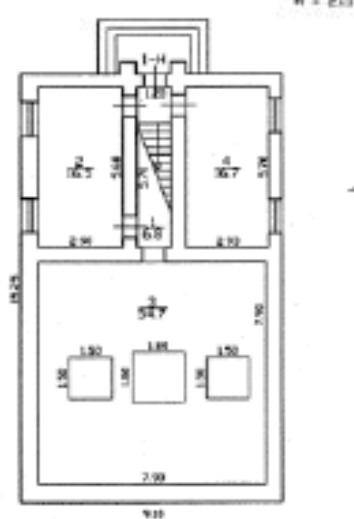


17. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
Вид с юга

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



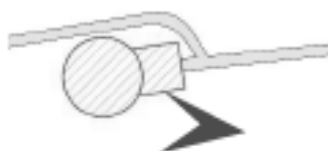
19. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с юго-востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



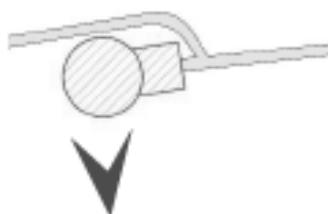
20. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



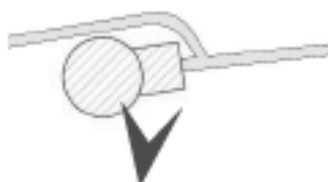
21. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



22. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



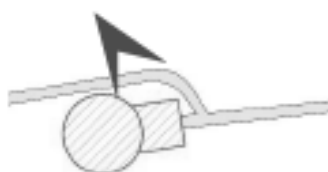
23. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с юга
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



24. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1

Вид с юга

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



25. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с северо-запада
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



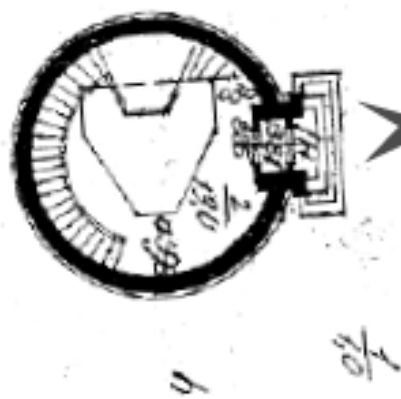
26. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1

Вид с запада

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

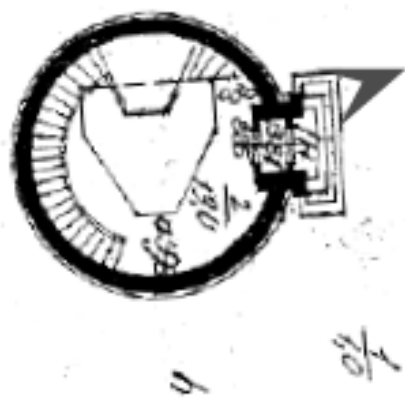


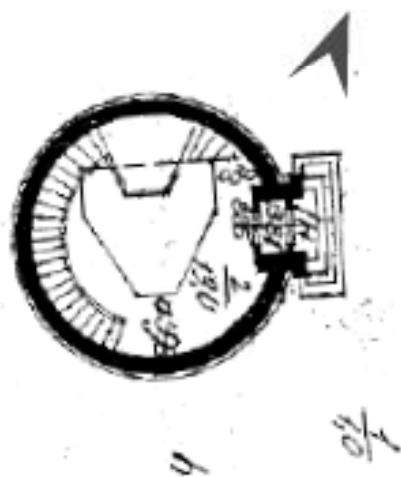
27. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.





28. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

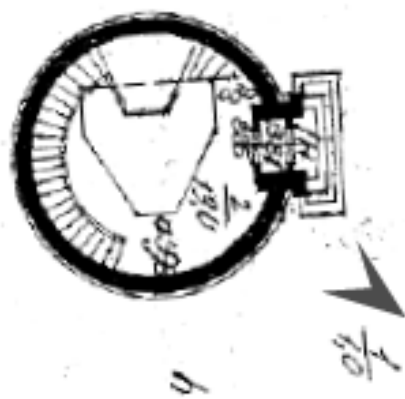




29. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
 Вид с северо-востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



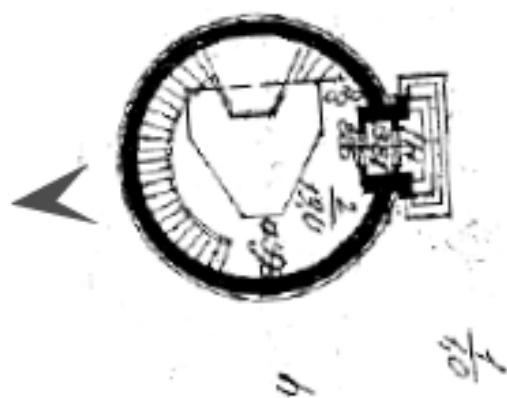
30. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
 Вид с юго-востока
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

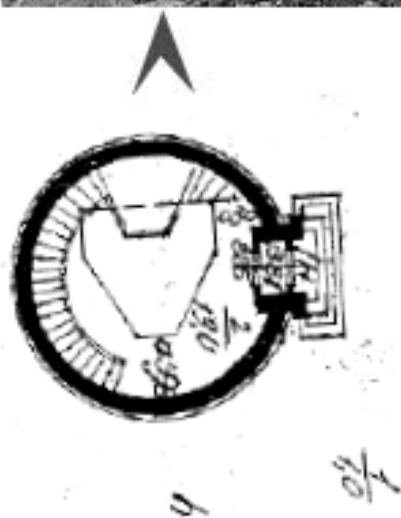




31. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
Вид с запада

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



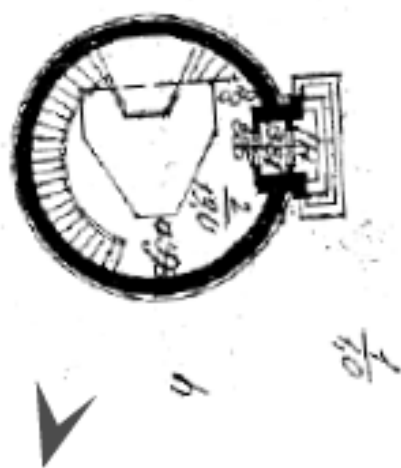


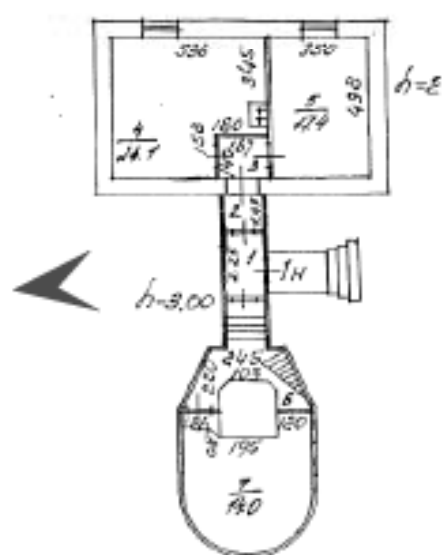
32. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
Вид с севера
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



33. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
Вид с юга

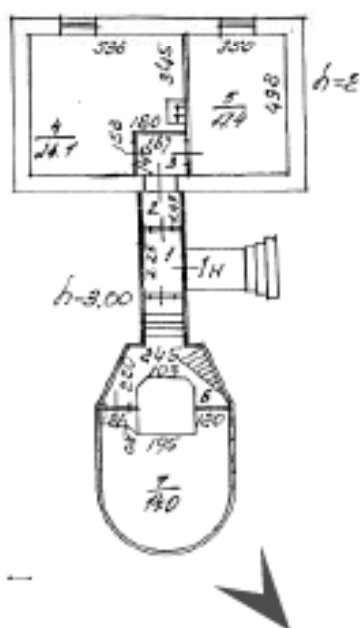
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.





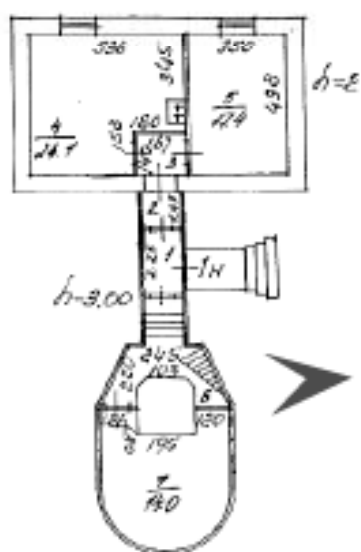
34. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
Вид с запада

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



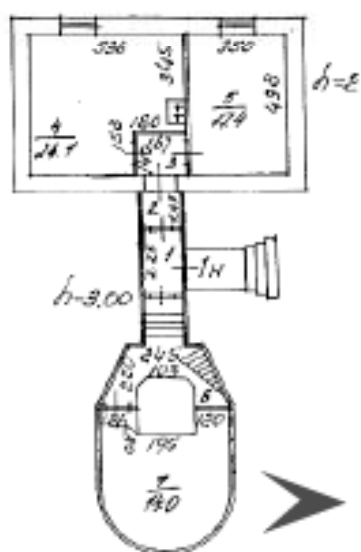
35. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1 Вид с юго-востока

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



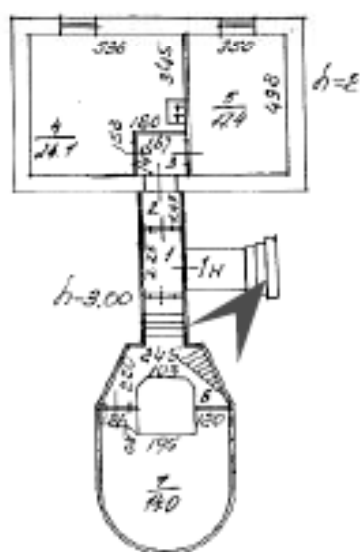
38. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. III, корп. 1 Вид с востока

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

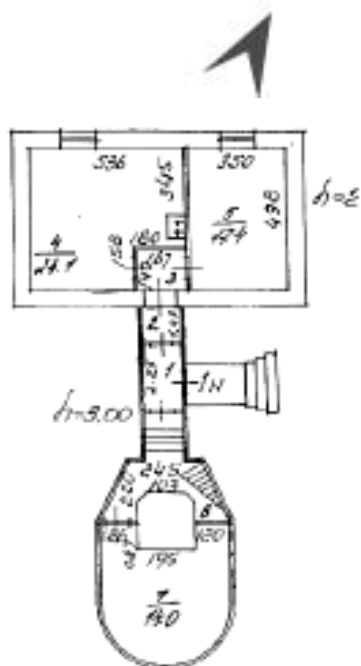


39. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1 Вид с востока

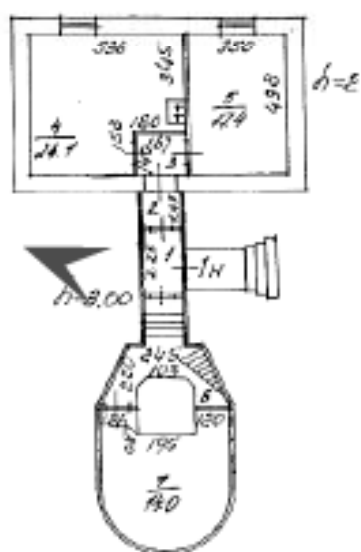
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



40. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
Вид с северо-востока
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

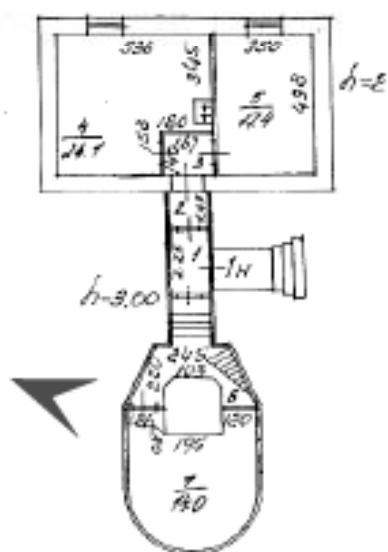


41. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
Вид с северо-востока
Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



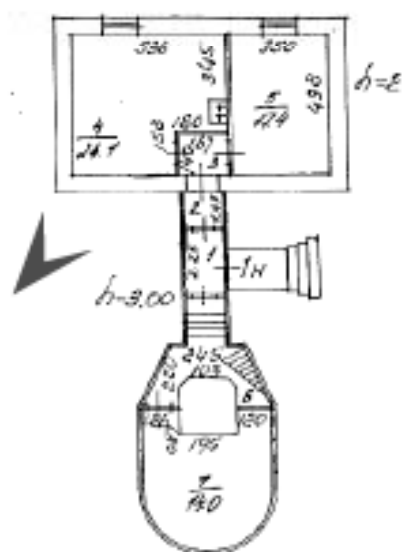
42. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
Вид с запада

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.

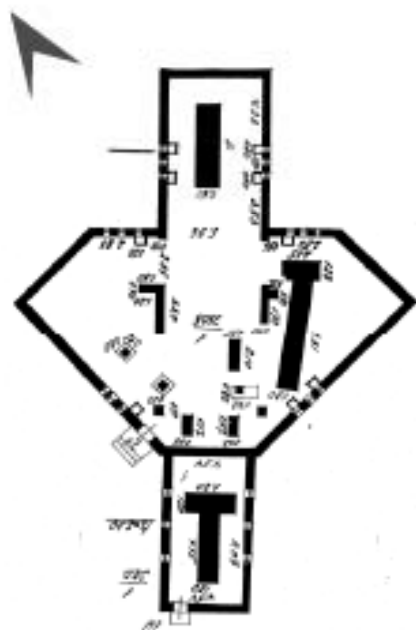


43. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
Вид с запада

Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



44. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ш, корп. 1
 Вид с юго-запада
 Дата съемки: 15 декабря 2020 г.



45. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1

Вид с северо-запада

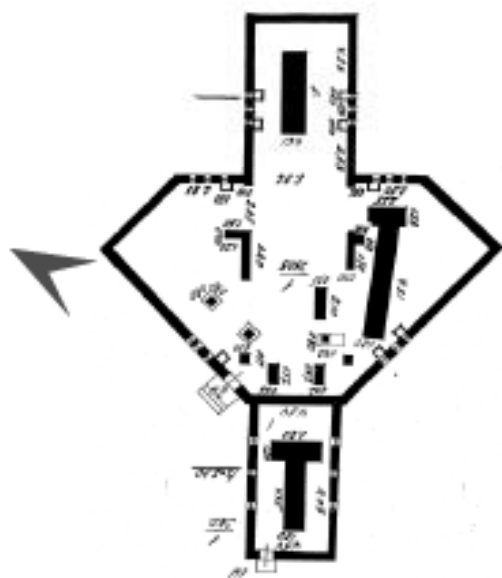
Дата съемки: 21 июня 2021 г.

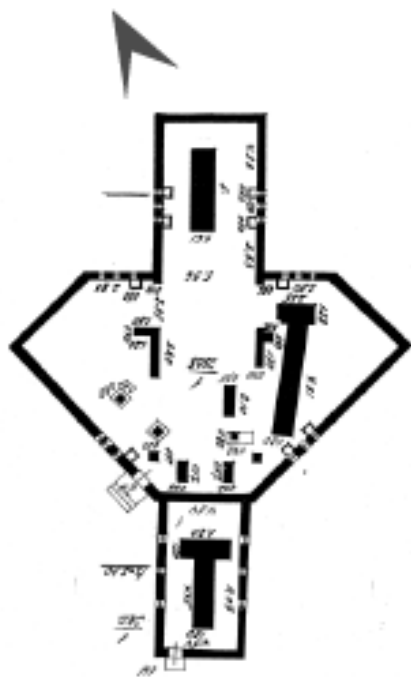


46. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки АЦУ-5», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Л, корп. 1

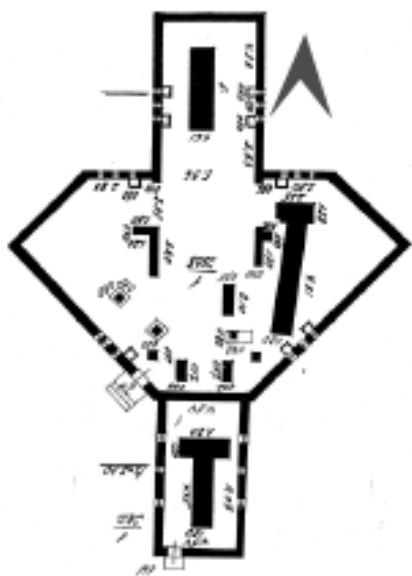
Вид северо-запада

Дата съемки: 21 июня 2021 г.

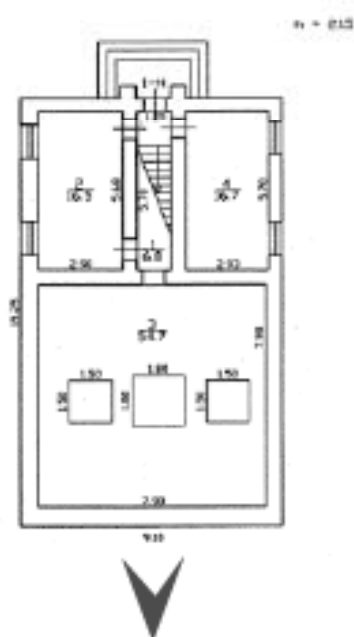




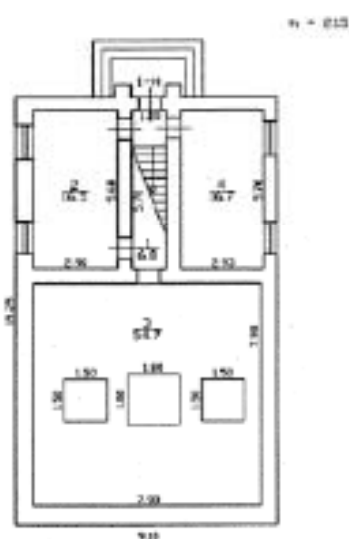
47. Объект культурного наследия регионального значения «Александровские ворота Охтинских пороховых заводов» по адресу: г. Санкт-Петербург, Химиков ул., д. 20 сооружение 1, Литера А
Вид с северо-запада
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



48. Объект культурного наследия регионального значения «Александровские ворота Охтинских пороховых заводов» по адресу: г. Санкт-Петербург, Химиков ул., д. 20 сооружение 1, Литера А
 Вид с севера
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



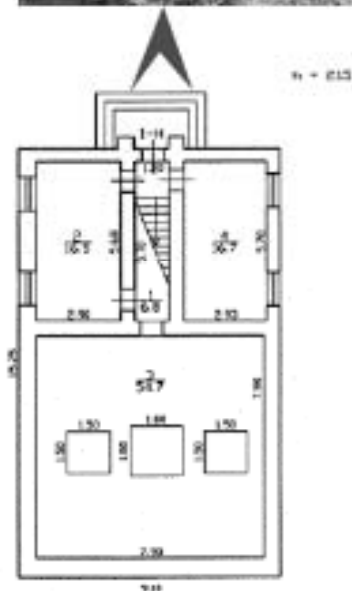
49. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
Вид с юга
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



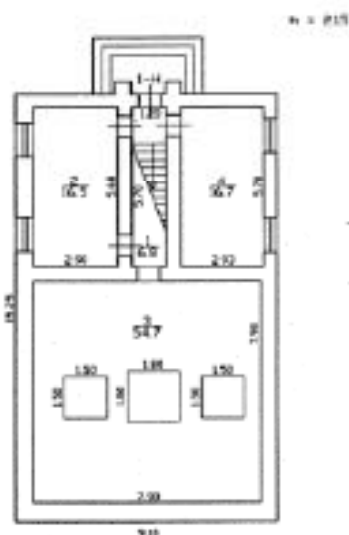
50. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1

Вид с запада

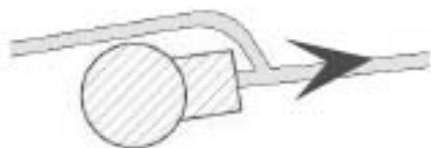
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



51. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с севера
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



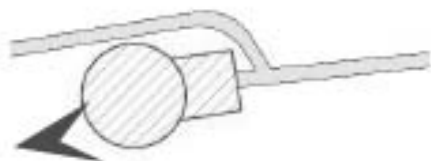
52. Объект культурного наследия федерального значения
 «Павильон малого звездного интерферометра Линника
 В.П.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория
 Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское
 шоссе, д.65, лит. ТИ, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



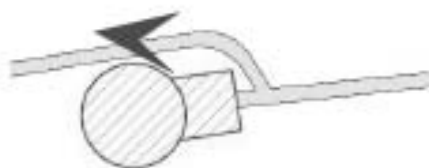
53. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с востока
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



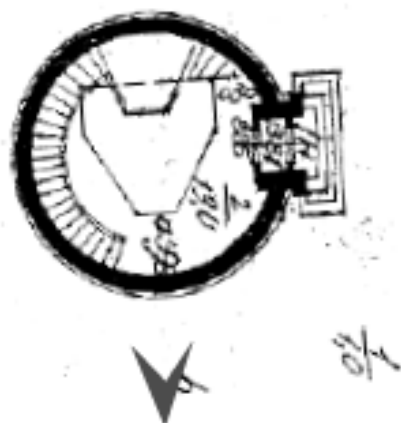
54. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с востока
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



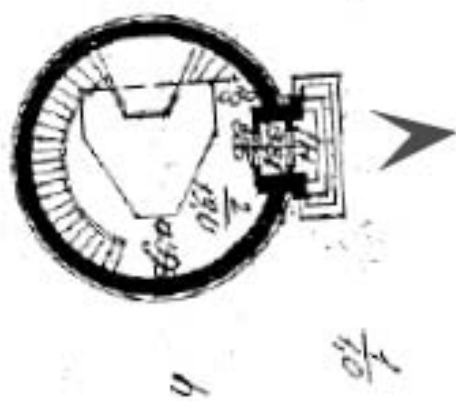
55. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с запада
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



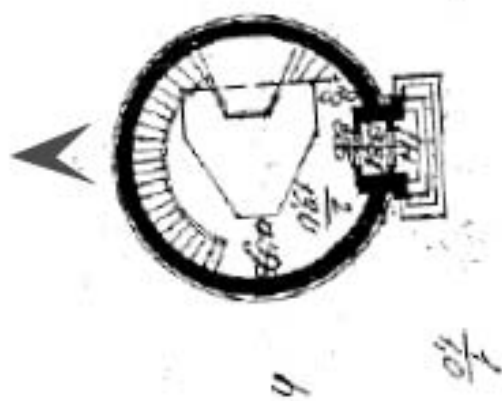
56. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. Ч, корп. 1
Вид с запада
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



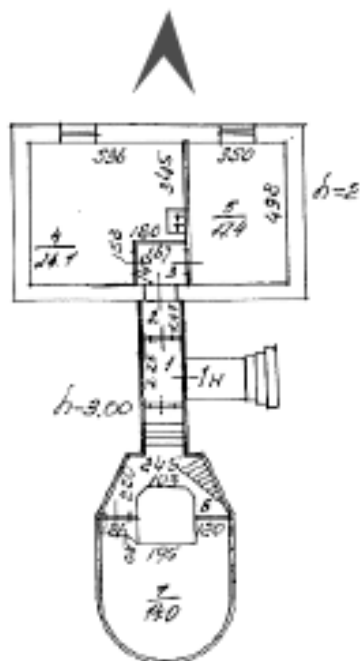
57. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
Вид с юга
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



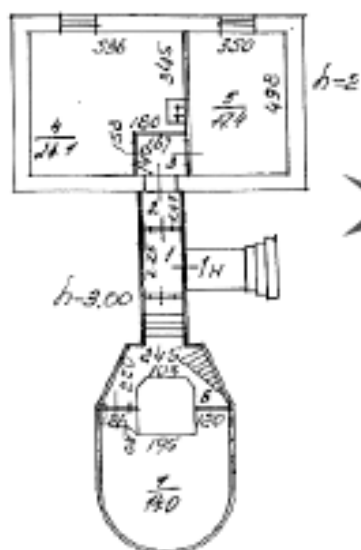
58. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
Вид с востока
Дата съемки: 21 июня 2021 г.



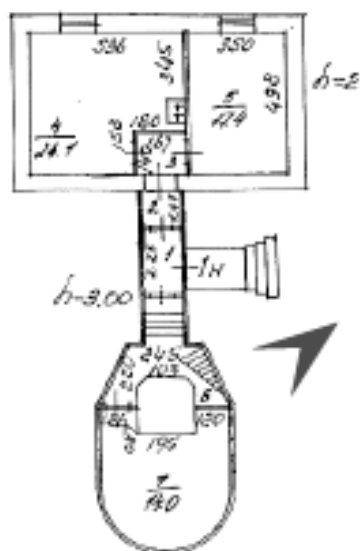
59. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. М, корп. 1
 Вид с запада
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



60. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. III, корп. 1
 Вид с севера
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



61. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. III, корп. 1
 Вид с востока
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.



62. Объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящий в состав ансамбля «Обсерватория Пулковская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, лит. III, корп. 1
 Вид с северо-востока
 Дата съемки: 21 июня 2021 г.

Приложение № 5

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 42, ст. 43 № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.): «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», «Павильон 26-дюймового рефрактора», «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д.65: «Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д.65, корп.1, литеры Л, М, ТИ, Ч, Ш», выполненной ООО «НИИПИ Спецреставрация» в 2020 г. Шифры: 11-65.1.Л, 11-65.1.М, 11-65.1.ТИ, 11-65.1.Ч, 11- 65.1.Ш

**Копии документов, представленные заявителем.
Материалы, полученные в ходе проведения историко-культурной экспертизы.**

Выписка

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527

"О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге" (с изменениями и дополнениями)

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.Касьянов

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге
(утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение пам. истории и культуры

г. Санкт-Петербург

Обсерватория Пулковская:	Пулковское шоссе, 65
административно-хозяйственный блок,	
1947-1953 гг., арх. Яковлев В.И., арх. Ти-	
хомиров В.И., арх. Подбереский Н.Л.	
Базис Пулковский малый с центрами "А" и	
"В", сер. XIX в., арх. Струве В.Я., 1980-е	
гг. (восстановление), геодезист Ефанов	
М.А., геодезист Капцуг В.Б., арх. Соколов	
Ю.Т.	
Башня астрографа короткофокусного двойного	
(АКД), 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх.	
Светлицкий П.	
Башня менискового телескопа Максутова Д.Д.	
(МТМ-500), 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В.,	
арх. Светлицкий П.	
Башня нормального астрографа, 1947-1953	
гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.	
Башня отражательного телескопа с кварцевым	
спектрографом Мельникова-Иоаннисиани Б.К.	
(АСИ-5), 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В.,	
арх. Светлицкий П.	
Братская могила гвардейцев, погибших при	Пулковское шоссе, 65,

снятия блокады Ленинграда, и Героев Советс-	Меридианная дорожка
кого Союза Бойцова И.М., Волкова А.И., Ку-	
ликова И.Н., 1944 г.	
-----+-----	
главное здание со скульптурами Н.Коперника Пулковское шоссе, 65	
и Г.Галилея, 1834-1839 гг., арх. Брюллов корп. 1	
А.П., 1947-1953 гг., арх. Шусев А.В., 1955	
г., ск. Эйлин Л.Ю., ск. Барбаш Л.Н.	
-----+-----	
гостиница, 1953 г., арх. Яковлев В.И., арх. Пулковское шоссе, 65	
Еникеев Д.	корп. 2
-----+-----	
детские ясли с оградой, 1947-1953 г., арх.	
Светлицкий П.	
-----+-----	
детский сад с оградой, 1947-1953 гг., арх.	
Светлицкий П.	
-----+-----	
дома жилые (восемь), 1947-1953 гг., арх. Пулковское шоссе, 65	
Яковлев В.И., арх. Тихомиров В.И., арх. корп. 4, 5, 6, 7, 8,	
9, 10,	
Подбереский Н.Л.	11
-----+-----	
кладбище воинское, 1941-1943 гг., 1979 г., Пулковское шоссе, 65	
ск. Лишев В.В., арх. Козлов П.Ф. корпус северный склон	
Пулковской	
лабораторный, 1960-е гг.	горы
-----+-----	
котельная, 1947-1953 гг., арх. Захарьевская	
М.А., арх. Персидская Л.А.	
-----+-----	
лаборатория астрофизическая, 1950-е гг.,	
арх. Баранский А.	
-----+-----	
мастерские оптико-механические, 1947-1953	
гг., арх. Захарьевская М.А., арх. Персидс-	

кая Л.А.	
-----	-----
меридианная дорожка, 1834-1839 гг., арх.	
Брюллов А.П., 1947-1953 гг., арх. Щусев	
А.В.	
-----	-----
могила Баклунда О.А. (1846-1916), астронома	Пулковское шоссе, 65 северо-восточный склон Пулковской горы, кладбище астрономов
-----	-----
могила Белопольского А.А. (1854-1934), астронома	Пулковское шоссе, 65 северо-восточный склон Пулковской горы, кладбище астрономов
-----	-----
могила Костинского С.К. (1867-1936), астронома	Пулковское шоссе, 65 северо-восточный склон Пулковской горы, кладбище астрономов
-----	-----
могила Нейумина Г.Н. (1886-1946), основоположника отечественной астрографии	Пулковское шоссе, 65 северо-восточный склон Пулковской горы, кладбище астрономов
-----	-----
могила Струве В.Я. (1793-1864), астронома	Пулковское шоссе, 65 северо-восточный Пулковской горы, кладбище астрономов
-----	-----
обсерватория радиоастрономическая с радиотелескопом БПР, 1950-е гг., арх. Еникеев Д.	
-----	-----
ограда с воротами, 1953 г., арх. Яковлев В.И., арх. Еникеев Д.	
-----	-----
павильон 26-дюймового рефрактора, 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.	
-----	-----

павильон астрономической целостатной уста-	
новки (АЦУ-5), 1960-е гг.	
-----	-----
павильон вертикального круга Эртеля, 1950-е	
гг.	
-----	-----
павильон горизонтального меридианного круга	
Сухарева А.А. (ГМК), 1952 г.	
-----	-----
павильон горизонтального солнечного телес-	
копа Пономарева-Максутова, 1950 г.	
-----	-----
павильон зенит-телескопа "Ленинградский"	
(ЗТЛ-180), 1950-е гг.	
-----	-----
павильон зенит-телескопа Фрейберга-Конд-	
ратьева Г.А. (ЗТФ-135), 1947 г.	
-----	-----
павильон малого звездного интерферометра	
Линника В.П., 1951 г.	
-----	-----
павильон Мира северной, 1947-1953 гг.	
-----	-----
павильон "Морская башня", нач. XX в.	
-----	-----
павильон полярной трубы Михайлова А.А.,	
1951 г.	
-----	-----
павильон рефлектора макетного (РМ-700),	
1960-е гг.	
-----	-----
павильон фотографического вертикального	
круга Зверева М.С. (ФВК), 1950-е гг.	

павильон фотоэлектрической зенитной трубы (ФЭЗТ), 1947-1953 гг., 1970-е гг.	
павильоны службы времени (западный и восточный) Павлова Н.Н., 1950-е гг.	
памятник академику Голицыну Б.Б., 1961 г. ск. Кочуков Н.	Пулковское шоссе, 65 сейсмическая станция
парк, XVIII в., 1771-1774 гг., садовый мастер Буш Д., 1834-1839 гг., арх. Брюллов А.П., 1947-1953 гг., Головач А.Г., арх. Закамская Н.Е., арх. Иванова О.А., дендролог Соколов С.Я.	
"Петровская горка", нач. XIX в.	
поликлиника, 1947-1953 гг., арх. Яковлев В.И., арх. Тихомиров В.И., арх. Подбереский Н.Л.	
станция сейсмическая, 1908-1910 гг., арх. Полещук А.А.	
фонтан "Грот", 1807 г., арх. Вороникин А.Н.	Пулковское шоссе, 65 восточный склон Пулковской высоты

Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 02602 от 15 июня 2015 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным законодательством о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью
«НИиПИ Спецреставрация»**

ООО «НИиПИ Спецреставрация»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1047833018793**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7838023922**

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**195299, г. Санкт-Петербург,
ул. Киришская, д. 2, лит. А, ч. пом. 4Н 38.2**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№1783 от 15 июня 2015 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа приказа:

№1187 от 12 июля 2018 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № **МКРФ 02602** от **15 июня 2015 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра
(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин
(Ф.И.О. уполномоченного лица)



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

повторное, взамен свидетельства: ГР 00606 от 28.07.1997

Дата выдачи:

"12" декабря 2014 года

Документы-основания: • Приказ Комитета по градостроительству и архитектуре №833 от 20.12.1996

Субъект (субъекты) права: ГУ ГАО РАН

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов науки, общая площадь 1449662 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г. Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, д.65, кор.1, лит.А

Кадастровый (или условный) номер: 78:14:0007723:1

Существующие ограничения (обременения) права: Охранная зона газораспределительной сети, площадью 7522 кв.м., Территория объекта культурного наследия, площадью 1441905 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 20031 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 6235 кв.м., Защитная парковая зона ГАО РАН, Зона градостроительных ограничений, площадью 897 кв.м., Зона градостроительных ограничений, площадью 64 кв.м., Право прохода и проезда, площадью 2619 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 7428 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 1185 кв.м., Охранная зона сетей связи и сооружений связи, площадью 7190 кв.м., Охранная зона сетей связи и сооружений связи, площадью 311 кв.м., Охранная зона сетей связи и сооружений связи, площадью 69 кв.м., Зона градостроительных ограничений, площадью 13 кв.м., Зона градостроительных ограничений, площадью 77 кв.м., Зона охраняемого природного ландшафта, площадью 7758 кв.м.

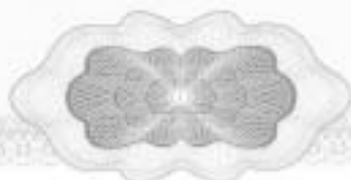
о чем в КЗРиЗ в разделе 1 подразделе 2-1 "20" декабря 1996 года сделана запись регистрации № 1

Регистратор

Иванова Е.К.

М.П.

78 - А З 597148



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

08.02.2021

№ ЮЭ9965-21-
47434463

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ ГЛАВНАЯ
(ПУЛКОВСКАЯ) АСТРОНОМИЧЕСКАЯ ОБСЕРВАТОРИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ
НАУК**

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 0 3 7 8 2 1 0 1 8 4 2 1

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 08 » февраля 20 21 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ ГЛАВНАЯ (ПУЛКОВСКАЯ) АСТРОНОМИЧЕСКАЯ ОБСЕРВАТОРИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9117847583955 28.12.2011
Сокращенное наименование на русском языке		
3	Сокращенное наименование на русском языке	ГАО РАН
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9117847583955 28.12.2011
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1037821018421 24.01.2003
7	Адрес юридического лица	196140 ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ШОССЕ ПУЛКОВСКОЕ 65 1
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1037821018421 24.01.2003
Сведения о регистрации		
9	Способ образования	Создание юридического лица до 01.07.2002

10	ОГРН	1037821018421
11	Дата присвоения ОГРН	24.01.2003
Сведения о регистрации юридического лица до 1 июля 2002 года		
12	Регистрационный номер, присвоенный до 1 июля 2002 года	15156
13	Дата регистрации до 1 июля 2002 года	17.07.1995
14	Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года	Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1037821018421 24.01.2003
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
16	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
17	Адрес регистрирующего органа	191124, Санкт-Петербург г., Красного Текстильщика ул, д 10-12 лит.О,,
18	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	29.04.2005
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	8167847008167 24.06.2016
20	Фамилия Имя Отчество	ИХСАНОВ НАЗАР РОБЕРТОВИЧ
21	ИНН	781001557519
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8167847008167 24.06.2016
23	Должность	ДИРЕКТОР
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8167847008167 24.06.2016
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
25	Участник / учредитель	Российская Федерация
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	6147847327809 10.04.2014
Сведения об органе государственной власти, органе местного самоуправления, юридическом лице, который выступает от имени участника / учредителя		
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	8187847793532 20.07.2018
28	ОГРН	1187746579690

29	ИНН	9710062939
30	Полное наименование	МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8187847793532 20.07.2018
Сведения об учете в налоговом органе		
32	ИНН юридического лица	7810207327
33	КПП юридического лица	781001001
34	Дата постановки на учет в налоговом органе	16.11.1992
35	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Санкт-Петербургу
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9117847583966 28.12.2011
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
37	Регистрационный номер	088009000131
38	Дата регистрации в качестве страхователя	18.04.1991
39	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Государственное Учреждение Управление Пенсионного фонда РФ по Московскому району Санкт-Петербурга
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6067847942662 29.05.2006
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
41	Регистрационный номер	782200102778071
42	Дата регистрации в качестве страхователя	31.03.2019
43	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Филиал №7 Санкт-Петербургского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6197847941549 06.04.2019
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
45	Код и наименование вида деятельности	72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012

Сведения о дополнительных видах деятельности		
(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
47	Код и наименование вида деятельности	26.7 Производство оптических приборов, фото- и кинооборудования
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
2		
49	Код и наименование вида деятельности	35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
3		
51	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
4		
53	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2047815057057 05.10.2004
5		
55	Код и наименование вида деятельности	47.79.3 Торговля розничная прочими бывшими в употреблении товарами
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
6		
57	Код и наименование вида деятельности	49.32 Деятельность легкового такси и арендованных легковых автомобилей с водителем
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
7		
59	Код и наименование вида деятельности	55.1 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
8		
61	Код и наименование вида деятельности	55.2 Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания

62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
9		
63	Код и наименование вида деятельности	58.11.1 Издание книг, брошюр, рекламных буклетов и аналогичных изданий, включая издание словарей и энциклопедий, в том числе для слепых, в печатном виде
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
10		
65	Код и наименование вида деятельности	58.14 Издание журналов и периодических изданий
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
11		
67	Код и наименование вида деятельности	61.10.1 Деятельность по предоставлению услуг телефонной связи
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
12		
69	Код и наименование вида деятельности	61.10.9 Деятельность в области связи на базе проводных технологий прочая
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
13		
71	Код и наименование вида деятельности	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
14		
73	Код и наименование вида деятельности	62.02 Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
15		
75	Код и наименование вида деятельности	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012

16		
77	Код и наименование вида деятельности	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
17		
79	Код и наименование вида деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
18		
81	Код и наименование вида деятельности	79.90.2 Деятельность по предоставлению экскурсионных туристических услуг
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
19		
83	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
20		
85	Код и наименование вида деятельности	85.23 Подготовка кадров высшей квалификации
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
21		
87	Код и наименование вида деятельности	91.02 Деятельность музеев
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
22		
89	Код и наименование вида деятельности	91.03 Деятельность по охране исторических мест и зданий, памятников культуры
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127847374734 26.10.2012
Сведения о лицензиях		
1		
91	Серия и номер лицензии	ГС-2-781-02-27-0-7810207327-010102-01
92	Дата лицензии	06.06.2005

93	Дата начала действия лицензии	06.06.2005
94	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Строительство зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения
95	Наименование лицензирующего органа	Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
96	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2057811470165 12.07.2005
2		
97	Серия и номер лицензии	ААА № 002328, РЕГ. 2224
98	Дата лицензии	01.12.2011
99	Дата начала действия лицензии	01.12.2011
100	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Образовательная деятельность, лицензируемая Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки (Рособрнадзор)
101	Наименование лицензирующего органа	Управление лицензирования, аккредитации, признания и подтверждения документов Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки
102	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2127847595313 13.02.2012
3		
103	Серия и номер лицензии	ВП-19-002902
104	Дата лицензии	28.10.2011
105	Дата начала действия лицензии	28.10.2011
106	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности
107	Наименование лицензирующего органа	Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
108	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6127847671825 23.04.2012
4		
109	Серия и номер лицензии	1693К
110	Дата лицензии	06.07.2012
111	Дата начала действия лицензии	06.07.2012
112	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Космическая деятельность
113	Наименование лицензирующего органа	Федеральное Космическое Агентство
114	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	8127847005905 25.07.2012
5		
115	Серия и номер лицензии	1622
116	Дата лицензии	31.08.2015
117	Дата начала действия лицензии	31.08.2015

118	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Образовательная деятельность, лицензируемая Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки (Рособрнадзор)
119	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Деятельность организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам высшего образования
120	Наименование лицензирующего органа	Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки
121	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6187848049790 12.12.2018
6		
122	Серия и номер лицензии	078000428
123	Дата лицензии	13.07.2016
124	Дата начала действия лицензии	13.07.2016
125	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, с учетом особенностей лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации
126	Наименование лицензирующего органа	ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
127	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207800697498 06.02.2020
7		
128	Серия и номер лицензии	134434
129	Дата лицензии	08.09.2015
130	Дата начала действия лицензии	08.09.2015
131	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Телематические услуги связи
132	Наименование лицензирующего органа	Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
133	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207803480179 20.07.2020
8		
134	Серия и номер лицензии	134435
135	Дата лицензии	01.12.2015
136	Дата начала действия лицензии	01.12.2015
137	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа
138	Наименование лицензирующего органа	Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
139	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207803480289 20.07.2020

Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
140	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	24.01.2003
141	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
142	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
2		
143	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1037821018421 24.01.2003
144	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года
145	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
Сведения о статусе записи		
146	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
3		
147	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	07.05.2003
148	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом
149	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
150	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	1037821018421
4		
151	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	07.05.2003
152	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о повторной выдаче свидетельства
153	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
154	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 002305332 07.05.2003

155	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	1037821018421
5		
156	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2047815054109 22.09.2004
157	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
158	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
159	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С УЧРЕД.ДОКУМ.
160	Номер документа	ВХ.№П1354 ОТ 16.09.2004
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
161	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 002332643 22.09.2004
6		
162	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2047815057057 05.10.2004
163	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
164	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
165	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМ. ГАО РАН
166	Номер документа	ВХ.№4/4146 ОТ 29.09.2004
167	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ ГАО РАН
168	Номер документа	№1
169	Дата документа	27.09.2004
170	Наименование документа	ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ УЧЕНОГО СОВЕТА ГАО РАН
171	Номер документа	№1/И
172	Дата документа	27.09.2004
173	Наименование документа	КВИТАНЦИЯ
174	Номер документа	ОСБ 1991/0394

175	Дата документа	27.09.2004
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
176	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 002332842 05.10.2004
	7	
177	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2047815065538 09.11.2004
178	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
179	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
180	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ. СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМ. ГЛАВНОЙ (ПУЛКОВСКОЙ) АСТРОНОМИЧЕСКОЙ ОБСЕРВАТОРИИ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
181	Номер документа	ВХ.№4/4604 ОТ 02.11.2004Г.
182	Наименование документа	1
183	Номер документа	2
184	Дата документа	03.11.2004
185	Наименование документа	ПРОТОКОЛ №2/И СОБРАНИЯ УЧЕНОГО СОВЕТА ГЛАВНОЙ (ПУЛКОВСКОЙ) АСТРОНОМИЧЕСКОЙ ОБСЕРВАТОРИИ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
186	Номер документа	2/И
187	Дата документа	01.11.2004
188	Наименование документа	КВИТАНЦИЯ
189	Номер документа	ОСБ1991/0394
190	Дата документа	01.11.2004
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
191	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 002333433 09.11.2004
	Сведения о статусе записи	
192	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
193	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2057812755240

8		
194	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2057811470165 12.07.2005
195	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
196	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
9		
197	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2057812366500 13.09.2005
198	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
199	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
200	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ СВЕДЕНИИ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД ДОКУМ
201	Дата документа	09.09.2005
202	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
203	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
204	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ УПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
205	Номер документа	1033
Сведения о статусе записи		
206	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
207	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2057812755361
10		
208	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2057812755240 07.11.2005
209	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом

210	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
211	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	2047815065538
11		
212	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2057812755361 07.11.2005
213	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о повторной выдаче свидетельства
214	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
12		
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
215	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 005628973 07.11.2005
216	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	2057812366500
12		
217	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6067847942662 29.05.2006
218	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
219	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
13		
220	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9067847943682 27.11.2006
221	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
222	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
14		
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
223	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ О ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С УЧРЕД.ДОКУМ.
224	Дата документа	21.11.2006
15		
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
225	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 006045204 27.11.2006

14		
226	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7089847944234 25.06.2008
227	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
228	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
229	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМ.
230	Дата документа	23.06.2008
231	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
232	Номер документа	274
233	Наименование документа	ПОСТАНОВЛЕНИЕ
234	Номер документа	142
235	Наименование документа	ПРОТОКОЛ
236	Номер документа	БН
237	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ УПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
238	Номер документа	1150
239	Дата документа	07.06.2008
240	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
241	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
242	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 007041670 25.06.2008
15		
243	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8089847106726 03.07.2008
244	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
245	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

16		
246	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8117847689787 15.11.2011
247	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
248	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
249	Наименование документа	СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО
250	Номер документа	43639
251	Дата документа	11.11.2011
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
252	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВЫДАЧЕ ЛИЦЕНЗИИ
253	Номер документа	43639
254	Дата документа	11.11.2011
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
255	Наименование документа	КОНВЕРТ
256	Номер документа	43639
257	Дата документа	11.11.2011
17		
258	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9117847583955 28.12.2011
259	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
260	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
261	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
262	Номер документа	70681-94913-67574
263	Дата документа	19.12.2011
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
264	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
265	Наименование документа	ПРОТОКОЛ №1
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
266	Наименование документа	ПОТАНОВЛЕНИЕ №647
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
267	Наименование документа	ПОСТАНОВЛЕНИЕ №262
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
268	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №14

269	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
270	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
271	Наименование документа	ОПИСЬ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
272	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008480538 28.12.2011
18		
273	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9117847583966 28.12.2011
274	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
275	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
19		
276	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2127847595313 13.02.2012
277	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
278	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
279	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВЫДАЧЕ ЛИЦЕНЗИИ
280	Номер документа	04297
281	Дата документа	09.02.2012
282	Наименование документа	КОНВЕРТ
283	Номер документа	04297
284	Дата документа	09.02.2012
20		
285	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6127847671825 23.04.2012
286	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
287	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
288	Наименование документа	СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

289	Номер документа	14636
290	Дата документа	20.04.2012
291	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ЛО О ПЕРЕОФОРМЛЕНИИ ЛИЦЕНЗИИ
292	Номер документа	14636
293	Дата документа	20.04.2012
21		
294	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8127847005905 25.07.2012
295	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
296	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
297	Наименование документа	СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО
298	Номер документа	27613
299	Дата документа	23.07.2012
300	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВЫДАЧЕ ЛИЦЕНЗИИ
301	Номер документа	27613
302	Дата документа	23.07.2012
303	Наименование документа	КОНВЕРТ
304	Номер документа	27613
305	Дата документа	23.07.2012
22		
306	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9127847374734 26.10.2012
307	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
308	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
309	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ СВЕДЕНИИ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД. ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
310	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
311	Наименование документа	ОПИСЬ

	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
312	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	78 008713286 26.10.2012
23		
313	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6147847327809 10.04.2014
314	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
315	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
316	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
317	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
318	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
319	Наименование документа	ОПИСЬ
320	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
321	Номер документа	2418627975
322	Дата документа	03.04.2014
323	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
324	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
24		
325	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9147847080119 25.11.2014
326	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
327	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
328	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ

329	Наименование документа	Устав ЮЛ
330	Наименование документа	ПРИКАЗ
331	Наименование документа	ОПИСЬ
332	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
333	Номер документа	2767070661
334	Дата документа	17.11.2014
335	Наименование документа	Доверенность
25		
336	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157848522137 27.02.2015
337	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
338	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
26		
339	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157848522247 27.02.2015
340	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
341	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
27		
342	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157848879963 16.06.2015
343	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
344	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
345	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ

346	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
347	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
348	Номер документа	3117545588
349	Дата документа	03.06.2015
350	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ ЮЛ + ПРИКАЗ
28		
351	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157848998873 25.06.2015
352	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
353	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт- Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
354	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ. СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД. ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
355	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
29		
356	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7157848450533 08.08.2015
357	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
358	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт- Петербургу
30		
359	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7157848450600 08.08.2015
360	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
361	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт- Петербургу
31		
362	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9157848110081 02.12.2015

363	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
364	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
32		
365	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6167847723169 18.05.2016
366	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений об аннулировании лицензии
367	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
33		
368	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6167847724753 18.05.2016
369	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений об аннулировании лицензии
370	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
34		
371	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7167847110919 01.06.2016
372	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
373	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
35		
374	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8167847008167 24.06.2016
375	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
376	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
36		
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
377	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИИ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
37		
378	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ

36		
379	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6167848040145 28.11.2016
380	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
381	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
382	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
383	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
384	Номер документа	738716
385	Дата документа	15.11.2016
386	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
387	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ ЮЛ+ ПРИКАЗ
37		
388	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8187847793532 20.07.2018
389	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
390	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
391	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001
38		
392	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8187847887637 30.07.2018
393	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
394	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
395	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ

396	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
397	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
398	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
399	Номер документа	828621
400	Дата документа	17.07.2018
39		
401	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6187848049790 12.12.2018
402	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
403	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
40		
404	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6197847941549 06.04.2019
405	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
406	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
41		
407	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	8197847342058 09.04.2019
408	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
409	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
42		
410	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7197848014951 26.09.2019
411	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
412	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

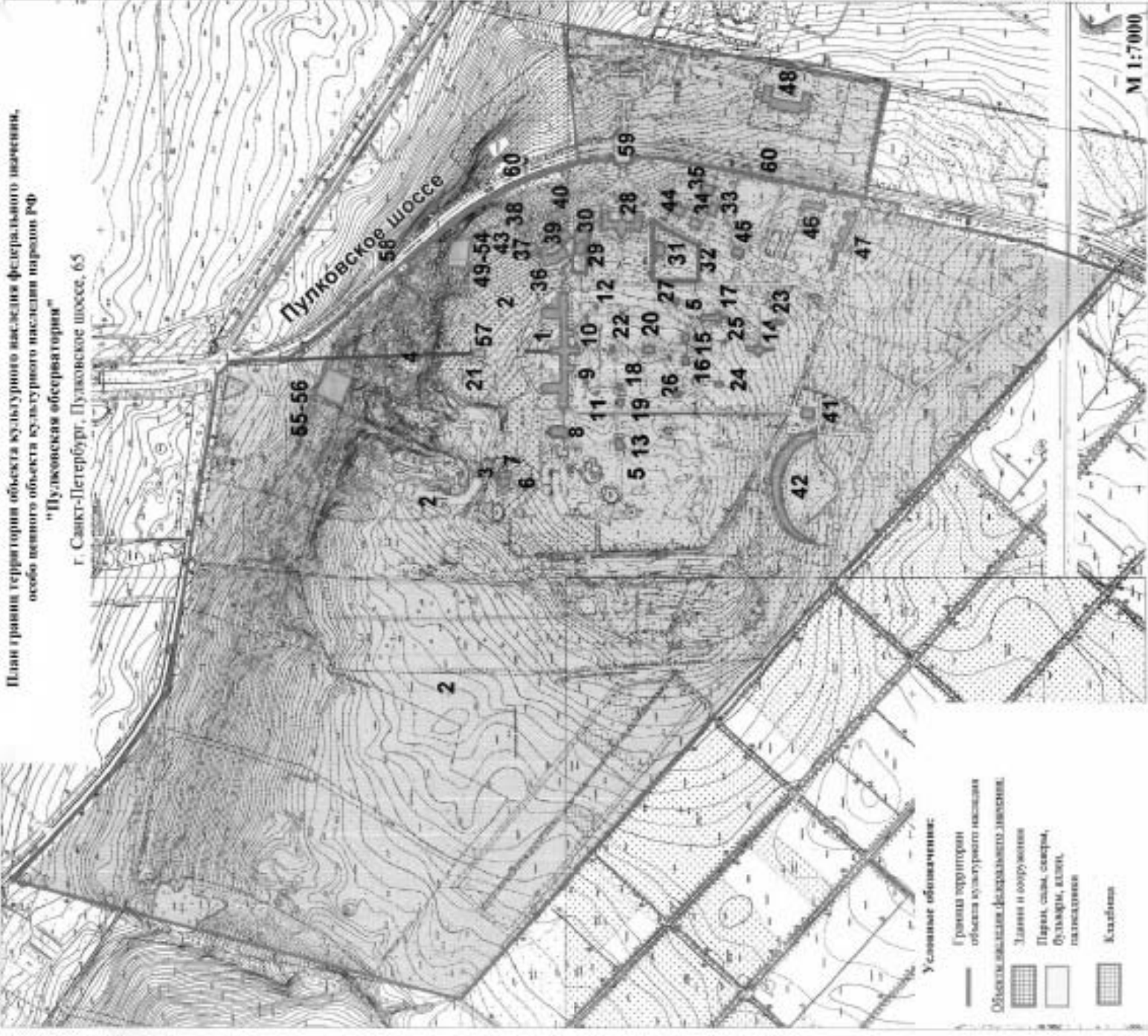
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
413	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
414	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
415	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
43		
416	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207800697498 06.02.2020
417	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
418	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
44		
419	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207801743631 25.03.2020
420	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
421	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
422	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
423	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
424	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
45		
425	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207803480179 20.07.2020
426	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
427	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
46		
428	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207803480289 20.07.2020

429	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении документов, подтверждающих наличие лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
430	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



План граница территории объекта культурного наследия федерального значения,
особо ценного объекта культурного наследия народов РФ
"Пулковская обсерватория"
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65



- Условные обозначения:**
- Граница территории объекта культурного наследия
 - Объекты ансамбля федерального значения
 - Здания и сооружения
 - Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, газонные дворики
 - Кладбища

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
начальник управления государственного учета объектов истории и культуры



Кириков Б. М.
М.П.
2004

Состав объектов:

- 1 плановое здание со скульптурной композицией и Галерея
- 2 сад
- 3 Петровская ограда
- 4 кирпичная дробовня
- 5 Пулковский маяк-башня с цифрами "А" и "В"
- 6 Юнкеровская станция
- 7 памятник академику Б.С. Писуну
- 8 астрофизическая лаборатория
- 9 башня астрограда короткофокусного дальномера (ААД)
- 10 Башня меланжиста телескопа Д.Д. Мосулова (МТМ-300)
- 11 Башня нормального астрографа
- 12 Башня отразительного телескопа с шаровым элипсоидом Мельникова-Новикова (МСН-6)
- 13 памятник 26-летнему реформатору
- 14 галерея астрономической диспетчерской установки (АДУ-6)
- 15 галерея вертикального круга Эриха
- 16 памятник горизонтального меридианного круга Суздальца (ГМК)
- 17 памятник горизонтальному элипсоидному телескопу Гольдшмидта-Мосулова
- 18 памятник зенит-телескопу "Панорама" (ЗТН-186)
- 19 памятник зенит-телескопу Г.А. Фрейбурга-Ковальского (ЗТК-136)
- 20 памятник малому зенитному интерферометру В.П. Ливнева
- 21 памятник Марии Сперанской
- 22 памятник пожарной трубе А.А. Мухоморова
- 23 памятник рефрактору малютова (РМ-700)
- 24 памятник астрографу-мозаичного вертикального круга М.С. Зверева (ФВК)
- 25 памятник фотоэлектрической зенитной трубе (ФЭЗТ)
- 26 памятник службе времени (восточный) Н.Н. Павлова
- 27 памятник службе времени (западный) Н.Н. Павлова
- 28 бассейн
- 29 детская яхта
- 30 ограда (у здания детского сада)
- 31 детский сад
- 32 ограда (у здания детского сада)
- 33 жилой дом
- 34 жилой дом
- 35 жилой дом
- 36 жилой дом
- 37 жилой дом
- 38 жилой дом
- 39 жилой дом
- 40 жилой дом
- 41 радиотелеметрическая обсерватория
- 42 Башня Пулковской радиотелеметрии
- 43 павильон "Черная Башня"
- 44 колоннада
- 45 административно-хозяйственный блок
- 46 котельная
- 47 оптико-мезонимное мастерское
- 48 лабораторный корпус
- 49-54 кладбище астрономов (Могила Баклуца С.А. (1846-1916), астронома Бюролякова А.А. (1854-1930), астронома Костинского С.С. (1867-1958), астронома Нельмина Г.Н. (1885-1946), астрономов отечественной астрономии, Струве В.Я. (1793-1864), астронома)
- 55-56 основное кладбище с образцами исторически сложившейся планировки при участии Пулковских школ в Восточной Отчужденной части
- 57 братская могила гвардейцев, погибших при штурме блокады Ленинграда, в Горном Селемского Соснов Бойцова И.М., Волкова А.И., Куликова И.И.
- 58 братская могила
- 59 внешние входы
- 60 ограда



М 1:7000



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 11126-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литеры А, АВ, АЗ, АД, АЕ, АЖ, АИ, АН, АР, АО, АТ, АУ, АФ, АЧ, В, Ж, И, Л, М, Н, Р, С, ТИ, ТЛ, У, Ф, Ц, Ч, Ш; корпус 2, литера А; корпус 4, литера А; корпус 5, литера А; корпус 6, литера А; корпус 7, литера А; корпус 8, литера А; корпус 9, литера А; корпус 10, литера А; корпус 11, литера А; корпус 12, литера А; Пулковское шоссе, дом 92, литера А; Пулковское шоссе, дом 65, сооружение 2, литера А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781520299100006**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г. У. Пирумов

п. 260

шмб. 1157п.

шмб. 1157п

3.1,2,3,6,7,8, 2, 5, 4.1.3. — 1.29.1.

(шагс)

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РФ

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РФ
(недвижимые)

РЕСПУБЛИКА Российская Федерация (Россия)

(наименование республиканского органа охраны памятников)

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА. Пулковская обсерватория. Ансамбль.

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монументального искусства
		+	1,3,2,7	+

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника - для памятников истории)

1710-е гг.; 1771-1774; 1807-1809; 1834-1839; 1941-1944; 1947-1953.

IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65
(АССР, край, область, район, автономная область, национальный округ, населенный пункт, пути сообщения)

V. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	по персоналу, назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	использ. оздорови- тельн. учебные цели	жилищ. назначения	использ. военки, научисе	использ. зрелищ.
	+	+	+	+	+	+	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Вкладыш	— на 33 страницах №№ 1-10 к п. У1 а), №№ 11-31 к п. У11а), №№ 32,33 к п.У111
Схема фотофиксации	— 1
Фото общего вида	— 69
Фото фрагментов	— 9
Генплан	— 1
План границ территории	— 1
Обмеры: план	—
фасад	—
разрез	—
Схематический план охранной зоны	—
План границ территории	— 1

ШМБ-1157П

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

	для памятников археологии	- история возникновения, кем и когда производились раскопки и раскопки, место хранения коллекций.
в)	для памятников истории	- история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	для памятников архитектуры и монументального искусства	- автор, строитель, заказчик, история создания.

Пулковская обсерватория находится на вершине одного из холмов Ижорского глинта. Холм, в его расположения на самом краю природного уступа, возвышающегося над Приневской низменности исторически называли Пулковой или Пулковской горой. Основа современной планировочной структуры вокруг Пулковской горы была заложена в начале XVIII века. До присоединения Ингерманландии к России здесь была центральная усадьба шведской мызы, называвшейся Пурколовской. Мыза занимала значительную территорию у большой Колорской дороги и граничила с землями деревни Купчин, пустоши Кукоровой, с Карлинской и Сарской мызами, а со стороны Невы - с опустевшей Вивальдовой мызой. В 1708 г. Пурколовская мыза представляла собой помещичью усадьбу со скотным и птичьим двором, фруктовым садом, домами служителей и хозяйственными постройками. Ее площадь, исключая крестьянские земли, составляла четырнадцать десятин. Вместе с соседними мыза была подарена Петру I супруге Екатерине Алексеевне в 1710 г. (4, 6, 19)

Ближайшую к усадьбе деревню Пуркола переселили, а земли отдали русским крестьянам переведенцам из дворцовых сел внутренних областей России, основавшим деревню Пулково. Дома для крестьян построили в 1714 г. по специальным проектам. К вершине горы из деревни была проложена дорога, обсаженная березами и елями, устроен фруктовый сад. В 1717 г. для связи Сарской мызы Петербургом через Пулково проложили Царскосельскую перспективную дорогу. Уход за деревьями, текущий ремонт проезжей части составляли одну из основных обязанностей пулковских и кузьминских крестьян. За каждым двором закреплялись определенное количество деревьев и участок дороги. На самом высоком месте фруктового сада в декабре 1718 г. был заложен и в скором времени выстроен новый деревянный дом взамен ветхого мызного строения. В этом доме 11 мая 1719 г. Екатерина принимала Петра I, «с сердечным умилением взиравшего на любезный его сердцу Петербург, возрастающий». При Елизавете Петровне земли пулковских крестьян перешли в Царскосельскую вотчину, а усадьба использовалась в качестве охотничьего хозяйства. Все владелицы Пулково и Царского Села XVIII веке увлекались провыми и соколиными охотами «по осеням» на полях между Царскосельским Заверинцем и Пулковской мызой. В 1761 г. по повелению Елизаветы Петровны была предпринята попытка построить на месте деревянного Пулковского дворца новое здание по образцу каменных царскосельских палат Екатерины I. (4, 5, 6, 23)

В годы царствования Екатерины II на Пулковской горе осуществили эксперимент по созданию в России первого пейзажного парка. Его устройство было поручено в 1771 году садовнику Иоганну (Джону) Бушу. В мае 1774 г. Екатерина II в сопровождении свиты устроила прогулку в новый «английский» сад на Пулковой горе и, осмотрев все, сидела на траве и «вкушали закуски». «Сад для гулянья» обозначен на плане Пулковской горы 1834 г., который был составлен А. П. Брюлловым при разработке проекта астрономической обсерватории. Он занимал небольшую площадь треугольной формы у Пулковского дворца. (2, 23)

См. Владыка М.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

В 1941-1944 гг. здания обсерватории, сейсмостанции, парк и фонтан «Грот» подвергались обстрелам и получили сильные повреждения, отдельно стоящие павильоны разрушены. Повреждена и до настоящего времени бездействует система водоснабжения фонтана.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации).

1944, архитектурный обмер главного здания под руководством профессора ЛИСИ Н.Л. Подберезского. 1947-1953, восстановительные работы, Ленакадемпроект, см. п. У1 а). 1953, проект реставрации фонтана, Ленакадемпроект, арх. Соколов М.П. 1977-1980, реставрирован фонтан, установлена металлическая решетка по образцу ограды обсерватории. 1987-1988, реставрация скульптур львов и установка в Музее городской скульптуры на территории Некрополя мастеров искусства Александровской лавры. У фонтана установлены копии из искусственного камня, имитирующего пудостский известняк. Венедиктов А.И. СНПО «Реставратор». 1993 г. Проект зон охраны Пулковской обсерватории. КГИОП.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

	для памятников археологии	-характер культурного слоя, выявление находки
а)	для памятников истории	-характеристики памятника, наличие, текст и время установленная мемориальной доской
а)	для памятников архитектуры	-основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкции; характер декора фасадов и интерьеров; наличие анимации, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты
	для памятников монументального искусства	-основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер.

Пулковская обсерватория находится на юге Московского района у границы с Пушкинским районом Санкт-Петербурга и занимает территорию на возвышенности площадью около 150 гектаров, которая включает вершину самого высокого из Пулковских холмов - Пулковской горы.

Пулковская гора, одна из самых известных точек в южных окрестностях Санкт-Петербурга высотой 75 метров, уникальна своим гидрогеологическим строением и является частью Ижорского глинта (уступа), граничащего с Приневской низменностью. С ней связаны многие страницы истории развития науки и архитектуры, важнейшие события истории государства в 1917, 1919 годах. В 1941-1944 гг. она являлась важнейшим стратегическим пунктом обороны Ленинграда.

Ландшафтный историко-архитектурный комплекс Пулковской обсерватории, ведущая роль в формировании которого принадлежит архитекторам А.П. Брюллову и А.В. Щусеву, включает ансамбль зданий в стиле классицизма и неоклассицизма, парк, памятники истории развития науки, мемориальные памятники Великой отечественной войны 1941-1945гг. Архитектура основной группы сооружений – главного здания, павильонов, жилых и служебных построек - объединена единством замысла и подчинена композиционному центру. Важным приемом композиционного решения является применение акцентов в стиле классицизма – каннелированных колонных портиков, легких барельефов, сандриков и стилизованных порталов, использование в планировке и декоре знаков зодиака, изображений астрономических инструментов и небесных тел, что придает памятнику особую выразительность.

См. Вкладыш № 11

б) оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Пулковская обсерватория - ландшафтный историко-архитектурный ансамбль, являющийся уникальным примером решения, не имеющего аналогов, многопрофильного комплекса научного учреждения, сохраняющего свои функции до настоящего времени. Это яркий образец творчества архитекторов А.П. Брюллова и А.В. Щусева. В его составе – парк, здания в стиле классицизма и неоклассицизма, памятники истории науки, мемориальные памятники Великой отечественной войны 1941-1945гг. Он имеет важное градостроительное значение в формировании силуэта и панорамы южных районов Санкт-Петербурга.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. Санкт-Петербургское отделение архива Российской Академии наук. Ф. 4, оп. 7, д. 9 за 1834 г.; Ф. 703, оп. 1, т. 1, д. 1. Ф. 4, оп. 22, д. 79 за 1834г. Ф.4, оп. 22, д. 81 за 1834 г.
2. РГИА. Ф. 733. Ф.735. Ф. 1488, оп. 3, д. 485. План Пулковской горы, заключающей в себе 28 десятин 1356 квадратных сажень. Копия. 1834 г. Арх. А. П. Брюллов. РГИА, ф. 733, оп. 224, д. 213. О постройке центральной сейсмической станции в Пулкове. 1908–1910 гг. РГИА, Ф.1341. Оп.7. Д.786. О построении на Пулковской горе фонтана. 1806г.; Сергеев Г.С. Вид Нового фонтана на Пулковой горе.1811. Анварель. ГЭ; Гримм Г.Г. Архитектор Воронихин. Л-М. 1963. С.75-76 (фонтан на Пулковой горе).
3. Архив ГИПРОНИИ РАН. Проект восстановления и реконструкции Пулковской обсерватории, 1944 г., т. 1. № 1-4/2. Технический проект. Генплан, вертикальная планировка, автодороги, 1946. № 1-4/2- Технический проект. 1946, т. 1. № 1-5/299. Проекты интерьеров и конференц-зала главного здания, 1949. Арх. И. Н. Бенуа, Ф. Ф. Олейник. № 1-5/34. Пропилеи главного входа. Технический проект, 1947. Арх. Д. Х. Ениев. № 1-4/2. № 1-5/294

См. Вкладыш № 32

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

Характеристика общего состояния:

для памятников археологии	культурного слоя важнейших находок	хорошее	среднее	плохое	закрытое
для памятников архитектуры и истории	конструкция стен покрытий потолков полы декора фресок интерьеров		+		Парк XVIII века на северном склоне Пулковской горы
в интересе	живопись скульптуры прикладного искусства		+		
для памятников монументального искусства	колонны постамента скульптуры грунта красочного слоя		+		

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны	особо ценный объект культурного наследия	федеральная	региональная	местная	не соотв.
	+	+			

б) дата и № документа о принятии под охрану: Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995г. № 176; Указ Президента Российской Федерации об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации от 02 апреля 1997г. № 275; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.01г. № 527.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

По Московскому району Санкт-Петербурга зоны охраны и регулирования застройки не установлены юго-восточной границе территории памятника примыкают ЗРЗ 6 временных зон охраны Пушкинского района Санкт-Петербурга, утвержденные распоряжением председателя КГИОП от 21.11.03г. № 10-08 рекомендованные к согласованию письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.04.04г. № 604-18-14 «Корректировка проекта зон охраны памятников истории и культуры Пушкина-Павловского».

г) балансовая принадлежность и конкретное использование: Главная Пулковская астрономическая обсерватория РАН;

д) дата и № охранного документа: Охранные обязательства от 05.01.2004г. № 4322, 4323, 4324.

Дата составления паспорта

20 декабря 2005 г.

М.П.

Составитель Луцко Е. И.

Начальник отдела северных
и южных районов Гриневич Е.

(подпись)

Заместитель
председателя
КГИОП



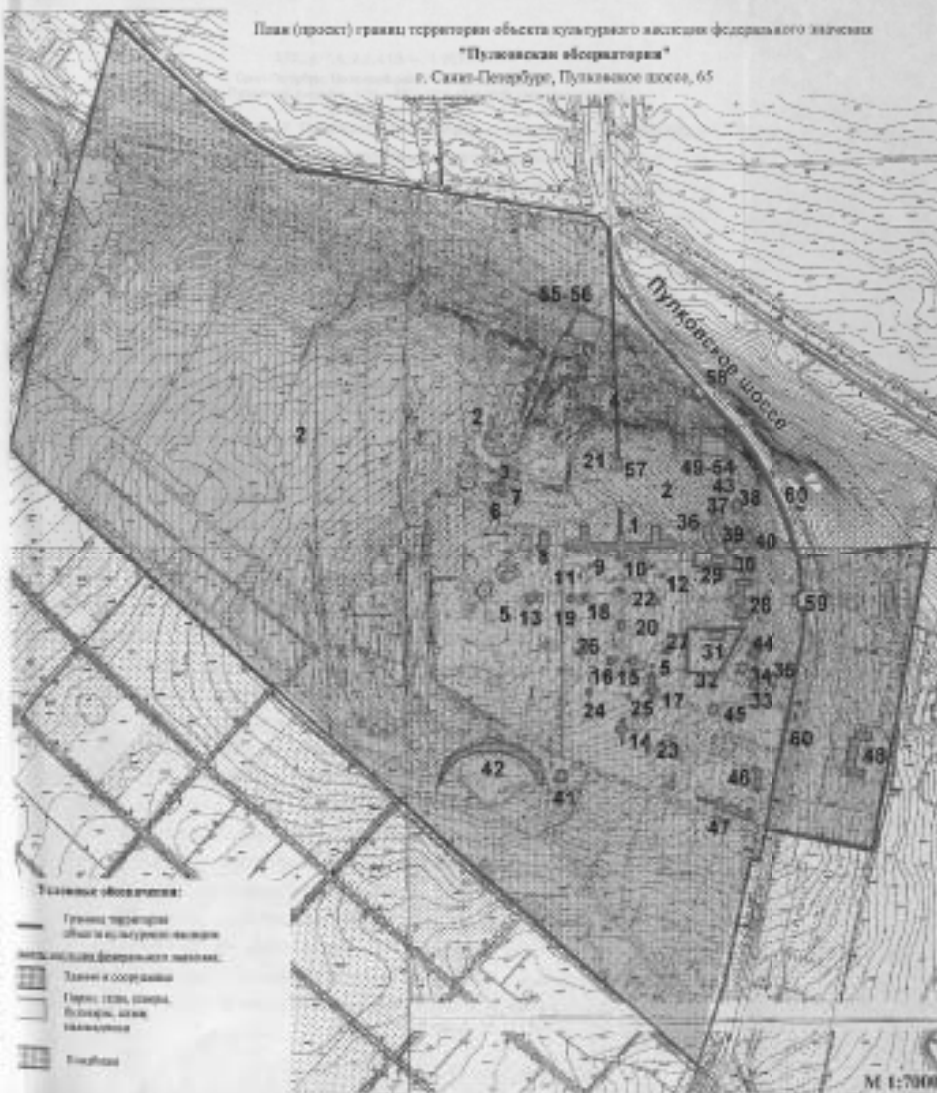
Начальник отдела гос. учета
памятников градостроительства
и архитектуры

Начальник отдела гос. учета
памятников истории

Гл. специалист отдела гос.
учета памятников градостр.
и архитектуры

10.М. Корнилов
10.А. Шмелев
Семцова Е.В.

План (проект) границ территории объекта культурного наследия федерального значения
 "Пушкинская обсерватория"
 в Санкт-Петербурге, Пулковское шоссе, 65



УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры



Куркина В. М.
 М.П.

11.09.2009

Система «Векпас»

- 1) объект здания по проекту Н. Колосова и Г. Гусева
- 2) парк
- 3) "Улы Пушкина парк"
- 4) модернизи. здание
- 5) Пушкинский музей с фасадами "А" и "Б"
- 6) памятник-стелла
- 7) памятник академику С.С. Голыцину
- 8) историческая застройка
- 9) здание астрографической обсерватории (АО)
- 10) здание мемориального музея (Д. Мамуля) (ММ-00)
- 11) здание астрономического музея (АМ)
- 12) здание с историческим интерьером экспозиции экспозиции Мемориала Пушкинскому (МЭМ)
- 13) памятник 20-летию революции
- 14) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 15) памятник астрономической обсерватории
- 16) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 17) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 18) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 19) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 20) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 21) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 22) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 23) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 24) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 25) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 26) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 27) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 28) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 29) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 30) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 31) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 32) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 33) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 34) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 35) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 36) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 37) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 38) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 39) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 40) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 41) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 42) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 43) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 44) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 45) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 46) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 47) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 48) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 49) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 50) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 51) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 52) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 53) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 54) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 55) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 56) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 57) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 58) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 59) памятник астрономической обсерватории (АО)
- 60) памятник астрономической обсерватории (АО)



3.1.2.3.6, 7, 8; 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Обсерватория Пулковская. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 1 к п. VI а)

После смерти в Екатерины II Пулковская мыза пришла в запустение. По распоряжению Гофинтенданской канторы на ее территории производились выемка песка и каменные ломки. В 1817 году по повелению императора Александра I, озабоченного тем, что состоящий на Пулковской горе сад приведен в крайнее безобразие, территория мызы была отдана в арендное содержание пулковским крестьянам. Один из арендаторов, крестьянин Гогун, на месте песчаного карьера устроил «Сад на песчаных ямах». К этому времени относится появление так называемой «Петровской горки», сложенной из валунов на западном склоне горы в районе современной Сейсмической станции. (2,23)

На планировку будущей усадьбы обсерватории повлияли дороги по западному и восточному склонам Пулковской горы. Пулковская перспективная дорога (Соколиная, Софийский почтовый тракт, Гатчинская, Старо-Гатчинская) часто включалась в прогулочный маршрут Екатерины II. Дома для крестьян строились за казенный счет с последующей выплатой долга, часто растягивавшейся на многие десятилетия. До реформы 1861 года их строили по специальным архитектурным проектам. Подгорное Пулково и Каменка, ближайшие к обсерватории деревни, были выстроены по одному плану в виде каре по обе стороны Царскосельской дороги. В центре этих деревень находилась большая прямоугольная площадь с прудами и фонтанами. Пулковским крестьянам, входившим в императорскую вотчину, предоставлялись льготы в отпращивании повинностей. Так, императрица Елизавета Петровна при восшествии на престол освободила царскосельских и пулковских крестьян от оброка на два года. Часто выдавались безвозмездные ссуды. От крестьян же требовалось содержать в порядке дороги, по которым ездили высочайшие особы, поставлять сено и строительные материалы, гужевой транспорт для Вотчинной канторы села Сарского. (2,23)

Украшением дорог в окрестностях Пулковской горы были мраморные верстовые пирамиды, выполненные по проекту А. Ринальди и установленные в 1774 - 1775 годах на Царскосельской дороге. В 1785 году по повелению императрицы Екатерины II была возведена по проекту Д. Кваренги на месте деревянной церкви Смоленской иконы Божией Матери в слободе Пулковой. Расположенная на берегу реки Пулковки, она играла важную роль архитектурной доминанты, организуя и упорядочивая окружающее пространство. Главным принципом планировочной структуры в предшествовавший строительству обсерватории период было приспособление к естественному рельефу и выявление особенностей природного и культурного ландшафта местности. (10, 15, 23, 29)

На поверхности Пулковской горы было много ключей, которые предполагалось использовать для устройства на Царскосельской дороге фонтанов. В начале 1770-х годов известным инженером-гидротехником И. Герардом был разработан проект водопровода с горы в Пулково слободу, предусматривавший сбор ключевой воды на вершине горы и устройство керамического водовода с

См. Вкладыш № 2

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 66.

Пулковская обсерватория. Ансамбль 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1963 гг.

Вкладыш № 2 к л. VI а)

бассейном в слободе. В 1806 году по инициативе министра путей сообщения графа Н. П. Румянцева началось строительство пулковского водовода по царскосельской дороге до Средней рогатки с устройством пяти фонтанов. Первый из них был сооружен на восточном склоне Пулковской горы по проекту А. Воронихина в 1807-1809 гг. (см. паспорт Фонтан Грот, Пулковское шоссе (на склоне Пулковской горы), 19 км). Водосборник в виде грота из известняка соединялся с фонтаном чугунными трубами и был сооружен выше на склоне. Четыре других фонтана сооружены по проекту Тома де Томона в 1809 г. Вода, по дубовым трубам самотеком питавшая фонтаны на Царскосельской дороге, славилась чистотой, прозрачностью и отменным вкусом. Современники приписывали ей целебные свойства. (2, 5, 8, 10, 15)

Вначале астрономическая обсерватория Российской Академии наук, основанная при Петре I, размещалась на Васильевском острове, в здании Кунсткамеры. Академия наук, начиная с 1760 года, неоднократно ставила вопрос о перемещении обсерватории в более удобное место за черту города. Местность с Пулковской горой, расположенная в 19 километрах от Санкт-Петербурга, отвечала требованиям научного учреждения. Атмосфера здесь отличалась особой чистотой, меньшей влажностью и большим количеством по сравнению с Петербургом ясных ночей в году. Кроме того, для высокоточных астрономических наблюдений необходимо темное небо, не подсвечиваемое огнями большого города. Вопрос о размещении астрономической обсерватории в Пулкове впервые рассматривался в 1790-х годах. Тогда по поручению императрицы Екатерины II архитектор Д. Кваренги разработал проект обсерватории на Пулковской горе с присоединением апартаментов для ее императорского величества и свиты. Здание должно было быть двухэтажным, сложным в плане, с трехъярусной башней, три грани которой выступали в центре фасада. По сторонам трехъярусной башни на проекте изображены две малых. В большой башне предполагалось установить телескоп системы Гершеля, о приобретении которого велась переписка. Однако последовавшая вскоре смерть императрицы не позволила осуществить это начинание. (8, 24, 28)

Планы создания современной академической обсерватории возродились вновь, когда в 1833 г. по Высочайшему повелению была назначена Комиссия по сооружению Главной обсерватории, председателем которой стал почетный член Академии Наук адмирал А. С. Грейг. В нее вошли будущий директор Пулковской обсерватории Василий Яковлевич Струве (1793 - 1864), а также известные астрономы академики В.К. Вишневский, Е. И. Паррот, П. Н. Фусс. Комиссия осмотрела место будущего строительства в Пулкове 3 ноября 1833 г. вместе с архитекторами императорской Академии наук Д.Е. Филипповым и А.Ф.Щедринным, которые подтвердили, что самая возвышенная точка Пулковской горы представляет наиболее выгодное место для обсерватории. Указом, данным Царскосельскому дворцовому правлению, император предназначил для устройства Главной обсерватории России Пулковскую гору. (2, 8, 24, 26)

Разработку проекта главного здания поручили на конкурсной основе архитекторам А. П. Брюллову

3.1,2,3,6,7,8, 2.5,4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Вкладыш № 3 к п. VI а)

и К. А. Тону. По условиям Строительной комиссии, оба проекта имели сходное объемно-пространственное и планировочное решение. Три объема с башнями, соединенными более низкими меридианными павильонами, предназначались для астрономических наблюдений, а в двух симметричных боковых корпусах предполагалось устройство квартир директора и немногочисленного штата обсерватории. В марте 1834 г. был Высочайше утвержден проект, разработанный Брюлловым. Условиями Строительной комиссии предписывалось бережное отношение к парку Пулковской мызы, в облике которого сохранялась память об основателе Петербурга Петре 1. Применение усадебной схемы позволяло сохранить всю предыдущую планировку мызы. Изменению подверглась только часть местности, прилегающая к зданию обсерватории. (7, 8, 24, 26)

Решение плана было подсказано сложившейся к тому времени сетью дорог и величиной участка. Многочастное главное здание было расположено по оси Пулковского меридиана, совпадающего с направлением Царскосельской дороги. Центр Круглого зала стал начальной нулевой точкой триангуляции России. Пулковский меридиан, проходящий через эту точку, стал основным для определения долгот на русских картах. Направление меридиана на территории было оформлено в виде Меридианной дорожки. Трассировка двух дорог, ведущих на гору, оформила план местности, окружающей здание и напоминающей форму геоида (астрономической фигуры земного шара). 3 июля (21 июня по старому стилю) 1835 года состоялась торжественная церемония закладки обсерватории в присутствии государя императора. Под закладной камень положили платиновую медаль с изображением будущего здания в окружении знаков зодиака, несколько монет выпуска 1835 г. и золоченую медную пластинку с именами членов Строительной комиссии и архитектора. Работы осуществлялись под руководством автора проекта арх. А.П. Брюллова с участием астрономов. (1, 5, 9, 24, 26)

Во время строительства приобретались астрономические приборы, заказы на изготовление которых размещались у лучших мастеров Европы: мюнхенского механика Эртеля и гамбургских механиков братьев Репсольд. Многие инструменты, в числе которых вертикальный и большой пассажный, изготовили при непосредственном участии В. Я. Струве. Благодаря ему, а также щедрому финансированию российского правительства, обсерватория была оснащена по последнему слову науки и техники. Торжественное открытие Главной обсерватории императорской Академии наук состоялось 19 (7) августа 1839 года. Указом Александра II ей было присвоено имя основателя императора Николая I, а в Круглом зале установлен его мраморный бюст. (1, 2, 5, 12, 13, 14, 24, 27)

См. Вкладыш № 4

3.1,2,3,6,7,8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 4 к п. VI а)

Главное здание было сложным в плане и состояло из пяти крупных объемов, поставленных по прямой линии и объединенных переходами. Центральная часть предназначалась для научных целей и была решена в виде трех прямоугольных в плане павильонов с башнями, которые соединялись по бокам пониженными меридианными залами. Ядром композиции и архитектурной доминантой стал средний павильон, фасад которого был акцентирован портиком «в антах» и ведущей к нему лестницей. В нишах боковых павильонов были помещены скульптуры знаменитых астрономов древности Н. Коперника и Г. Галилея. Мощные фундаменты с подвалом глубиной около 10 метров имели особую конструкцию и предназначались для установки наблюдательных инструментов. Деревянные башни с телескопами были оснащены вращательными механизмами и раздвижными коническими крышами. Стены меридианных залов, перекрытых двускатными крышами, также были выполнены из раздвижных деревянных конструкций. Боковые корпуса главного здания, вначале одноэтажные и впоследствии надстроенные вторыми этажами, предназначались для размещения квартир и хозяйственно-административных целей. Квартира и кабинет первого директора Пулковской обсерватории В.Я. Струве находились в западном корпусе.

Уже в первые годы своего существования Пулковская обсерватория завоевала всемирный авторитет, а отзывы ученых, посетивших ее, неизменно носили восторженный характер. Президент Королевского астрономического общества в Лондоне Деларю заявил, что, по мнению его соотечественников, которые имели счастливый случай видеть Пулковскую обсерваторию, она не имеет себе соперников, потому что нет заведения, в котором в такой степени, как в Пулковке, соединялись бы удобства положения, архитектурное устройство, снабжение инструментами и превосходный личный состав астрономов-наблюдателей. На многие десятилетия Пулковская обсерватория стала образцом для подражания. В 1847г. ее посетил директор Гриничской обсерватории Джордж Эйри. (9, 10, 12, 13, 14, 18, 24, 27, 28, 30)

Наряду с астрономическими наблюдениями, Пулковская обсерватория играла главенствующую роль в основных геодезических работах России. Здесь была основана Пулковская геодезическая школа. Под руководством первого директора Пулковской обсерватории академика В. Я. Струве и при его непосредственном участии было произведено самое выдающееся градусное измерение в прошлом веке — измерение дуги меридиана от Дуная до Северного Ледовитого океана. Протяженность этой дуги составила 1/14 часть земной окружности (2800 км), а сама дуга известна во всем мире под названием Дуги Струве. Для ее измерения на поверхности земли была построена триангуляционная сеть из 258 треугольников. Материальным свидетельством этой выдающейся работы является Малый Пулковский базис, обозначенный на местности к югу от главного здания обсерватории. Длина базиса составляла 300,040 туазов, или 150 метров. На местности он был обозначен в виде вала, на концах его располагались

3.1,2,3,6, 7, 8, 2. 5, 4.1.3. — 1: 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 85.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 5 к п. VII а)

геодезические сигналы, исторический облик которых не установлен. Сигнал А восстановили в 1981 г. под руководством Ю. Г. Соколова и В. Б. Капцюга. Вал, на концах которого располагаются сигналы, утрачен. Центр сигнала А является исходным пунктом единой астрономо-геодезической сети России. Астрономические методы определения географических координат были разработаны в Пулковской обсерватории и носят имена создателей – Делена, Цингера и Певцова. Обучение геодезистов в Пулкове продолжалось до 1928г. (12, 18, 22, 27)

С развитием науки и в соответствии с требованиями практики сфера деятельности обсерватории постепенно расширялась. В 1880-е годы рядом с главным зданием построили три крупных здания: башню для нового 76-сантиметрового рефрактора, астрофизическую лабораторию и обсерваторию Академии Генерального штаба. Башня рефрактора (1885, арх. А.Ф. Видов, инж. Г.Е. Паукер) находилась к юго-западу от главного здания. Здесь установили крупнейший в мире рефрактор, механические части которого были изготовлены фирмой Репсольд в Гамбурге, а превосходный объектив диаметром 76 сантиметров (30 дюймов) создал знаменитый американский оптик А. Кларком. Астрофизическая лаборатория (1880 г.) размещалась к юго-востоку от главного здания. Обсерватория Академии Генерального штаба находилась к северо-востоку от главного здания. В настоящее время от нее сохранился лишь небольшой павильон Морская башня.

Позднее на территории появились и другие павильоны: в 1893 году - для нормального астрографа, в 1904 году - для зенит-телескопа, в 1908-1910 годах - сейсмическая станция. (1, 2, 13,14,26)

Сейсмостанцию построили для регистрации и измерения колебаний земной поверхности по инициативе князя Б. Б. Голицына, который был выдающимся геофизиком и основателем сейсмометрии. Б. Б. Голицыну принадлежит разработка теории и конструкции электрода динамических сейсмографов и введение их в практику впервые в мире. Он положил начало систематическому изучению сейсмичности и применению сейсмических исследований к изучению внутреннего строения Земли. В 1911 г. его избрали президентом Международной сейсмической ассоциации, а в 1913 г. он стал директором Главной физической обсерватории России. Здание сейсмической станции возвели в 1908 -1910 годах по проекту архитектора А. А. Полещука. Главная функциональная часть станции была устроена в подвале, на глубине 12 м. Электродинамические сейсмографы, сконструированные академиком Б. Б. Голицыным, установили на специальных фундаментах. Помещение над ними было перекрыто двухслойной бетонной конструкцией, выдержавшей налеты вражеской авиации и обстрелы военного времени 1941-1944гг. Сейсмографы Голицына не устарели и в настоящее время функционируют, несмотря на аварийное состояние здания и бедственное положение научного персонала единственной на Северо-Западе России

См. Вкладыш № 6

3.1,2,3,6,7,8,2,5,4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 6 к п. VII а)

сейсмической станции. К 100-летию со дня рождения основателя сейсмической станции Пулково академика Б. Б. Голицына в 1961 году у здания установили бюст ученого и на фасаде укрепили памятную доску (скульптор Н. Кочуков). На сейсмической станции бережно хранят сконструированные им приборы, письменный стол и посмертную маску Б. Б. Голицына. (1, 2, 26).

В годы Великой Отечественной войны Пулковская обсерватория оказалась на линии фронта. Здесь находился южный рубеж обороны блокадного Ленинграда, который защищали гвардейцы 125 Стрелковой дивизии. Пулковские высоты защищали также астрономы и сотрудники обсерватории А.Н. Дадаев, А.А. Немиро, М.Н. Гневыхев, Н.В. Фатчихин, Н.К. Логачева, М. А. Малышев, В.М. Нурдин. В течение 850 дней обсерватория подвергалась артобстрелам и бомбежкам, но не была оккупирована. Подвалы главного здания и Сейсмической станции использовались в качестве укрытий, фонтан Грот - под перевязочный пункт. Вся территория была покрыта оборонительными сооружениями, остатки которых частично сохранились на западном склоне. В результате военных действий было сильно повреждено главное здание, разрушены научные павильоны, сильно пострадал парк. Погибших воинов-защитников хоронили в братской могиле на северном склоне у подножия горы. (5, 19, 26, 29)

15 - 19 января 1944 года от пулковских высот началось наступление советских войск, и блокада Ленинграда была снята. Во время этих событий на вершине горы появилась еще одна братская могила, разделенная Меридианной дорожкой, где были погребены погибшие при наступлении гвардейцы. Подвиг защитников и освободителей Пулково увековечен в надгробных памятниках на братских захоронениях и в мемориале Пулковский рубеж. (21, см. паспорта). По окончании военных действий в 1944г. Пулковскую обсерваторию обследовала комиссия во главе с директором Г.Н. Неуйминым. Под руководством профессора ЛИСИ Н.Л. Подберезского студенты выполнили архитектурный обмер главного здания. Размер ущерба, причиненного обсерватории, был определен в 137 315 615 рублей. Решение о восстановлении обсерватории от 13 октября 1944 г. принималось с учетом рекомендаций Астрономического совета Академии наук СССР, на восстановление и реконструкцию правительством было отпущено вначале 150 миллионов рублей. Распоряжением Совета Народных комиссаров СССР от 11.03.45г. № 4003-р и решением Исполкома Ленгорсовета от 28.05.45г. № 147- 2- 6 о восстановлении обсерватории ее территорию расширили до 150 га и установили режим защитной парковой зоны, которым в радиусе 3 км вокруг Пулковской обсерватории было запрещено промышленное и крупное жилищное строительство. Всякое иное строительство в этой зоне с тех пор допускалось лишь по согласованию с дирекцией Пулковской обсерватории. Защитная парковая зона должна была обеспечить условия, которые необходимы для проведения высокоточных координатных наблюдений небесных тел. (3, 5, 6, 18)

Разработка проекта была поручена начальнику Академпроекта видному зодчему А. В. Щусову.

См. Вкладыш № 7

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 7 к п. VII а)

Проектирование началось в 1944 г. по архитектурно-планировочному заданию главного архитектора Ленинграда Н. В. Баранова. К разработке эскизного проекта - (форпроекта) - А. В. Щусев привлек архитектора А. В. Власова. В состав форпроекта входили генеральный план, проекты главного здания, научных павильонов, башен и форпроект главного входа на территорию со стороны северного склона. Согласно замыслу Щусева, главное здание обсерватории должно было быть восстановлено в первоначальном виде - с коническими завершениями башен. Павильоны большого рефрактора и астрофизической обсерватории также предполагалось восстановить на старых фундаментах. Срок восстановления намечался в 5 лет, к 31 декабря 1950 г. Территория Пулковских высот трактовалась как лесопарковая зона. Планировка самой обсерватории была разработана в характере французских партерных парков, что позволяло совместить удобство сообщения между зданиями по кратчайшим расстояниям с надлежущей художественной выразительностью. За пределами Научной площадки на территории обсерватории предполагалось выполнить английский парк по спецпроекту. Вход на северном склоне предназначался для возведения Монумента героическим защитникам Ленинграда. Он представлял собой грандиозную композицию, увенчанную колоссальной колонной на высоком подиуме со статуей Победы. (20) Форпроект был одобрен Городским архитектурным советом с незначительными замечаниями по планировке и утвержден Президиумом Академии наук СССР в 1946 г. Восстановительные работы начались в 1947 г. Их возглавляло Ленинградское отделение проектного управления Академии наук под руководством члена-корреспондента Академии архитектуры СССР профессора В. Л. Гофмана. Строительные работы выполняло СМУ Академстрой под руководством Б.А. Берлина. (3, 5, 16, 17, 26)

В 1949 г. генеральный план был детально проработан и уточнен архитектором-художником В. И. Яковлевым с участием научного консультанта Пулковской обсерватории астронома А. Н. Дейча. Вся территория была разделена на три функциональные зоны: район главного здания, производственно-научная площадка, жилой поселок и хозяйственный двор. Целью композиции генплана было создание ландшафтного ансамбля на принципах гармонии, цельности и классической строгости, особое внимание обращалось на облик обсерватории со стороны Гатчинского шоссе (ныне Пулковское шоссе, участок Киевского шоссе). На восточном склоне с западной стороны Гатчинского шоссе устроили главный въезд в обсерваторию, жилой район с детским садом и яслями, хозяйственную зону. По этому же генеральному плану предполагалось разместить перед главным зданием к северу на террасе по обе стороны Меридианной дорожки два здания для лаборатории времени и астрофизической лаборатории. (3, 5, 26)

См. Вкладыш № 8

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 8 к п. VII а)

В последующие годы проект 1949 г. был частично изменен. Лаборатории времени и астрофизическую устроили на других местах. Монумент защитникам Ленинграда вместо Пулкова был возведен на площади Победы в 1974 -1975 гг.

Рабочее проектирование главного здания обсерватории выполнила архитектор М. А. Захарьевская в 1946 г. Оно основывалось на исторических изображениях главного фасада и обмерах. При этом внутренняя планировка боковых служебных флигелей была полностью реконструирована, а снаружи к ним пристроили балконы на уровне первого этажа, что было предусмотрено в первоначальном проекте А. В. Щусева. В центральной части здания старую планировку сохранили, так как она была связана с конструктивным устройством наблюдательных научных залов. Астрономические инструменты были установлены на глубоких мощных фундаментах, которые выдержали бомбежки и артобстрелы военного времени. Круглый зал под главной башней и читальный зал библиотеки реставрировали по проекту арх. Д. Х. Ениджева. Он же являлся автором архитектурного оформления кабинета директора обсерватории. Конференц-зал, расположенный в первом этаже западного корпуса, устроен по новому проекту, разработанному архитекторами И. Н. Бенуа и Ф. Ф. Олейником. Стены во всю высоту облицованы красным уральским мрамором, во фризе расположены барельефы ученых-астрономов, в том числе К. Маркса и В. И. Ленина (последний заменил барельеф Сталина). Главное здание меблировано ценной мебелью с сохранением исторического стиля обстановки Пулковской обсерватории, как и было предусмотрено первоначальным проектом А. В. Щусева. (3, 5)

Проекты астрономических павильонов, по замыслу А. В. Щусева, были разработаны в нескольких вариантах, для фасадов предусмотрено использование элементов архитектурного декора классики. Рабочее проектирование выполнял арх. П. П. Светлицкий. Они размещены на научной площадке южнее главного здания. К ним относятся павильон 26-дюймового рефрактора, четыре павильона, расположенные попарно за главным зданием, и другие. Автором фасадов гостиницы является арх. В. И. Яковлев, интерьеры выполнены по проектам Д. Х. Ениджева. Позднее были осуществлены здания лаборатории радиоастрономии (1954г., архитектор Д. Х. Ениджев), и астрофизическая лаборатория (сер.1950-х гг., архитектор А. В. Баранский), которые также оформили в стиле неоклассицизма. (3, 5)

Во время восстановления Пулковской обсерватории в 1947 - 1953 годы на ее территории устроили новый парк, состоящий из нескольких ландшафтных районов. На восточном склоне горы по проекту ландшафтного архитектора О. А. Ивановой создали район в пейзажном стиле, окружающий жилые дома сотрудников обсерватории и постройки социально-бытового назначения. Парковый район с регулярной планировкой и главным зданием в центре (архитектор Н. Е. Закамская) стал называться Научная

3.1,2,3,5, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 9 к п. VII а)

площадка по месту нахождения павильонов с астрономическими инструментами. Видовой состав парка Пулковской обсерватории сформирован под руководством выдающихся дендрологов профессора С. Я. Соколова и А. Г. Головача. (3,5,26). В 1953 г. основные работы по восстановлению Главной астрономической обсерватории Академии наук СССР закончили, и в мае 1954 года состоялось ее открытие. (3,18)

В Пулковской обсерватории жил и работал В.Я. Струве, ученый с мировым именем и основатель династии астрономов - О. В. Струве, Г.О. Струве. Здесь обучались организаторы гидрографических экспедиций по Северному морскому пути генерал-лейтенант А.И. Вилькицкий и его сын контр-адмирал Б.А. Вилькицкий. Здесь работали астрономы В.К. Делен, Ф.А. Бредихин, О.А. Баклунд, А. А. Белопольский, А.П. Ганский, А. А. Иванов, О.А. Мельников, Б.П. Герасимович, В.А. Амбарцумян, Н. А. Козырев, С.К. Костинский, А.Н. Дейч, В.В. Лавдовский, Н.Н. Фатчихин, Б. Гассельберг, Г.А. Тихов, Е. А. Перепелкин, Н.Н. Павлов, В.А. Крат, М.Н. Гневыхев, Г.Н. Неуймин, А.А. Михайлов, Б.М. Рубашев, С.Э. Хайкин, Т.А. Шамонов, Х. И. Поттер, Б.А. Фираго, Д. Е. Щеголев, А.А. Немиро и многие другие. В мастерских и лабораториях создавали астрономические инструменты Пулковские ученые-механики Г.А. Фрейберг-Кондратьев, М.С. Зверев, Д.Д. Максудов, Н.Г. Полемарев, Б.К. Иосифидзе, Л.Л. Сухарев, П. А. Панаиотов. Пулковские радиоастрономы Н.Л. Кайдановский и Ю.Н. Парийский были авторами крупнейшего в мире радиотелескопа РАТАН-600 на Северном Кавказе в Зеленуке, прообразом которого стал созданный С.Э. Хайкиным Большой пулковский радиотелескоп -БПР, в сооружении которого принимал участие инженер-конструктор А. Помазанский. (12,13,18, 30)

См. Вкладыш № 10

3.1,2,3,6, 7, 8, 2. 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 г.

Вкладыш № 10 к п. VII а)

Несмотря на интенсивное строительство Ленинграда в послевоенное время, обсерватория не оказалась поглощенной городом и практически полностью сохранила свой статус действующей, являясь и в этом смысле уникальным мировым феноменом. (25) В 1950-е -1970-е гг. здесь осуществлялись космические программы, обсерватория работала в режиме секретности, свободный доступ на территорию был закрыт.

В 1989 г. ансамбль Пулковской обсерватории был включен в число объектов, охраняемых ЮНЕСКО. Указом Президента Российской Федерации № 176 от 20 февраля 1995 г. ансамбль Пулковской обсерватории объявлен памятником истории и культуры федерального значения. Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук по представлению Государственного экспертного совета при Президенте Российской Федерации в апреле 1997 г. была включена в Государственный свод особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

25 октября 1996 года на кладбище астрономов в парке Пулковской обсерватории открыли первый в России мемориал, посвященный жертвам политических репрессий 1930-1950-х годов Пулковским ученым, места захоронений которых неизвестны. Инициатором устройства мемориала был директор Пулковской обсерватории, член-корреспондент РАН В. К. Абалакин. Появление мемориала стало возможным благодаря бескорыстному труду его создателей скульптора Т. Н. Мурашевой и ее помощника А. Н. Мурашева, архитектора мемориальной доски Н. Б. Черных, А. Е. Шлюпского (модель мемориальной доски), активному участию Т.И. Николаевой. Мастерская НВС под рук. В. С. Настенко безвозмездно выполнила гальванические работы. (26)

Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория до настоящего времени остается одним из ведущих научных учреждений России.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2. 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 11 к л. VII а)

Архитектурно-ландшафтная композиция Пулковской обсерватории играет роль градостроительной доминанты в формировании силуэта и панорамы южных районов Санкт-Петербурга. С Пулковской обсерваторией композиционно связаны Фонтан со сфинксами (на севере) и памятник Зеленого пояса Славы Ленинграда – мемориал в память обороны Ленинграда в 1941-1944 гг. «Пулковский рубеж», которые расположены у границ территории вдоль Пулковского шоссе. (см. паспорта).

В плане территория имеет сложную конфигурацию, обусловленную террасированным природным рельефом и резким поворотом Ижорского глинта на запад. С севера территория ограничена исторической трассой Нижне-Койеровской дороги (ныне - проезд без названия), проходящей по краю Приневской низменности. Восточной границей является Пулковское шоссе, за исключением участка с трапециевидным в плане выступом территории с восточной стороны шоссе. Южная граница проходит от Пулковского шоссе на северо-запад по прямой линии вдоль канавы (частично утрачена). На западе природным рубежом служит овраг, пересекающий Ижорский уступ в меридианном направлении.

Главной планировочной осью ансамбля служит Меридианная дорожка (Пулковский меридиан), начинающаяся от развилки Пулковского шоссе, Нижне-Койеровской дороги и Петербургского шоссе. Она подводит к входу в главное здание, уступами поднимаясь по крутому северному склону горы и огибая с двух сторон открытый газон на верхней террасе. Главное здание обсерватории с торжественно строгими фасадами в стиле позднего классицизма расположено на самом высоком месте парка и формирует центр объемно-пространственной и планировочной композиции. Возвышающиеся над ним купола являются важным высотным ориентиром. Пятичастная структура протяженных фасадов симметрична относительно Меридианной дорожки, направление которой к северу совпадает с восточным полотном Пулковского шоссе.

См. Вкладыш № 12

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 12 к п. VII а)

К составу объекта культурного наследия Пулковская обсерватория относятся 60 зданий, сооружений, памятников истории и культуры:

1. Главное здание обсерватории со скульптурами Н. Коперника и Г. Галилея: построено в 1834-1839 гг., арх. Брюллов А.П.; в 1941-1944гг. при блокаде Ленинграда повреждено обстрелами и бомбежками; 1947-1953 гг., реставрация с элементами воссоздания, коллектив архитекторов под рук. арх. А.В. Щусева. В 1955 г. воссозданы скульптуры **Н. Коперника** и **Г. Галилея**, скульпторы Эйдлин Л.Ю., Барбаш Л.Н.

Главное здание обсерватории с торжественно строгими фасадами в стиле позднего классицизма и скульптурами Н. Коперника и Г. Галилея расположено на самом высоком месте парка, формируя центр объемно-пространственной и планировочной композиции. Сложное в плане 1-2-хэтажное здание на подвалах с протяженными фасадами и тремя башнями сохранило первоначальную структуру, капитальные исторические конструкции, архитектурное оформление в стиле позднего классицизма. Оно образовано пятью крупными объемами, поставленными по прямой линии и в широтном направлении объединенными переходами. Мощные фундаменты с подвалом глубиной около 10 метров связаны с конструкциями опор под телескопами. Цоколь облицован известняком, стены гладко оштукатурены. Карнизы профилированные.

Центральная часть решена в виде трех прямоугольных в плане павильонов, вытянутых по меридиональной оси. Одноэтажные, они завершены антресолями, треугольными фронтонами и двухъярусными башнями со сферическими куполами, соединяясь между собой двумя одноэтажными меридианными залами. Ядром композиции и главной высотной доминантой служит средний павильон со срезанными углами на главном северном фасаде. Он акцентирован дорическим портиком «в антах» из двух каннелированных колонн, вырезанных из известняка, и ведущей к нему лестницей. Портик завершен фризом с метопами и триглифами и треугольным фронтоном. Идентично решенные боковые павильоны обработаны пилястровыми портиками, в нишах которых помещены скульптуры Н. Коперника (с западной стороны) и Г. Галилея (с востока). Башни с раздвижными куполами воссозданы с изменением первоначальной конической конфигурации куполов полусферическими очертаниями. Меридианные залы воссозданы на сохранившихся подвалах и завершены двускатными крышами, стены выполнены из раздвижных металлических конструкций (западный в 1990-е гг. перестроен в кирпиче).

Центральную часть фланкируют симметричные двухэтажные корпуса под вальмовыми крышами, обработанные ризалитами, сильно выступающими с северной стороны. Корпуса соединены с купольными павильонами одноэтажными галереями. Фасады в первом этаже обработаны террасами-балконами, обращенными к центру здания.

Во внутренней планировке использованы анфиладные и коридорные приемы. Входы в здание находятся в центральном павильоне – со стороны северного и южного фасадов, и в боковых корпусах с северной стороны.

Здание сохранило исторические функции и используется в научных целях по первоначальному назначению. Здесь размещаются музей, библиотека, конференц-зал, кабинет директора, интерьеры которых имеют парадную художественную отделку и мебель.

См. Вкладыш № 13

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 85.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 13 к п. VII а)

2. Парк: XVIII в., 1771-1774 гг., садовый мастер Буш Д., 1834-1839 гг., арх. Брюллов А.П., 1941-1944гг.; 1947-1953 гг., арх. Закамская Н.Е., арх.Иванова О.А., дендрологи Головач А.Г., Соколов С.Я. Парк Пулковской обсерватории характеризует яркая объемно-пространственная композиция, ориентированная на север, в сторону перекрестка Пулковского шоссе, Нижнее - Койеровской дороги и Петербургского шоссе, вблизи которого расположен Фонтан с четырьмя сфинксами (не входит в состав памятника, см. паспорт). Ядро планировки составляет протяженное главное здание обсерватории, находящееся в центре района Научная площадка на оси Меридианной дорожки (Пулковского меридиана). Структуру парка образуют центральный район Научной площадки с регулярной планировкой, который обрамлен пейзажными районами парка на северном, восточном и западном склонах Пулковской горы. Целостность композиционной структуре придает объемно-пространственная, дорожно-тропиночная и функциональная взаимосвязь парковых районов, удачно включенных в природный рельеф. Ландшафтными акцентами являются группы деревьев и кустарников ценных декоративных пород, газоны, аллейные посадки, пейзажные дорожки, хвойные рощи, рядовые посадки стриженных кустарников и свободно посаженных деревьев. Архитектурными акцентами служат павильоны - башни для размещения наблюдательных астрономических инструментов, а также жилые и служебные постройки, оформленные в стиле неоклассицизма. К особенностям парка относятся включенные в его композицию Меридианная дорожка, Малый Пулковский Базили, солнечные часы, «Петровская горка», а также архитектурные акценты, которые характеризуют его функциональную и научно-астрономическую направленность. Видовой состав парка богат и разнообразен.

Расположенный на северном склоне Пулковской горы район старого пейзажного парка XVIII века находится в плохом состоянии. Кроны столетних вязов, лип, дубов изувечены войной, среди деревьев имеются сухостойные. Изрезанный оврагами природный рельеф изрыт оплывшими и заполненными водой ямами от землянок, блиндажей, воронками. Возобновление паркового массива происходит за счет стихийного послевоенного самосева, в числе которых много сорных видов. Меридианная дорожка, расположенная по оси главного здания, разделяет этот район парка на два участка. На северо-восточном участке в старом парке расположены фонтан «Грот» и кладбище астрономов. Акцентом планировочной структуры северо-западного участка является пейзажная Тиховская дорога, которая проходит по бровке оврага. В нижней части склона эта дорога прерывается территорией Воинского кладбища. К западу от Тиховской дороги с военного времени сохранились фрагменты оборонительного бруствера, которые используются под овощехранилища.

3. "Петровская горка", нач. XIX в. Расположена на северо-западном участке старого паркового района поблизости от Тиховской дорожки и Сейсмической станции. Горка сложена из крупных валунов, на поверхности образующих спиралесобразную тропу, оформлена лиственницей-солитером на верхней площадке. Является акцентом исторической планировочной структуры между старым и новым пейзажными районами парка.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 14 к п. VII а)

4. Меридианная дорожка (Пулковский меридиан). Оформлена в 1834-1839 гг., арх. Брюллов А.П., 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В. Расположена на северном склоне горы и служит главной планировочной осью парка, композиционно объединяя районы с пейзажной и регулярной планировками. Начинается от развилки Пулковского шоссе, Нижне-Койеровской дороги и Петербургского шоссе. Подводит к входу в главное здание, уступами поднимаясь по крутому северному склону горы и огибая с двух сторон открытый газон, оформляющий Братскую могилу на верхней террасе Научной площадки. Представляет собой пешеходную дорожку, на севером участке разделенную лестницами и площадками на уступы. Покрытие северного участка дорожки находится в неудовлетворительном состоянии.

5. Базис Пулковский малый с центрами "А" и "В". Базис устроен в сер. XIX в. Струве В.Я., в 1980-е гг. восстановлено оформление знаков, геодезисты Ефанов М.А., Капцов В.Б., арх. Соколов Ю.Т. Расположен на южном участке Научной площадки. Центры А (у павильона Большого рефрактора) и Б (у павильона Горизонтального солнечного телескопа) отмечены прямоугольными в плане невысокими стелами. Центр А обнесен кованой цепью, укрепленной на четырех фигурных столбиках. Историческое оформление линии базиса на местности утрачено. Малый Пулковский базис имеет большое историко-культурное значение как памятник истории науки, геодезии, картографии, а также служит акцентом исторической планировочной структуры парка.

6. Станция сейсмическая. Построена в 1908-1910 гг., арх. Полящук А.А.; в 1941-1944гг. повреждена, в 1950-е гг., восстановлена надземная часть. Небольшое одноэтажное здание со строгими фасадами в формах неоклассицизма, которое расположено к северо-западу от главного здания обсерватории на шлейфе пологой террасы, служит акцентом исторической планировочной структуры между старым и новым пейзажными районами парка. Здание ориентировано строго по сторонам света и завершено вальмовой крышей со слуховыми окнами. Фасады гладко оштукатурены, венчающий карниз профилированный, цоколь облицован известняком. Главный восточный фасад акцентирован ризалитом с треугольным фронтоном и стилизованным пилястровым портиком. Западный фасад оформлен балконом-террасой. Главная функциональная часть с приборами находится в сильно заглубленном (до 12 метров) подвале, смещенном к востоку относительно надземной постройки и сохранившем первоначальные конструкции. На главном фасаде укреплен памятная мраморная доска, посвященная основателю сейсмостанции академику Б.Б. Голицыну. Здание сохранило исторические функции и используется в научных целях по первоначальному назначению.

7. Памятник академику Голицыну Б.Б. 1961 г., ск. Кочуков Н. Памятник представляет собой отлитый из металла бюст, установленный на прямоугольном в плане невысоком пьедестале из гранита. Он расположен на площадке по оси главного фасада Сейсмической станции.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 15 к п. VII а)

8. Лаборатория астрофизическая. 1950-е гг., арх. Баранский А.В.

Один из лучших по архитектуре Пулковских павильонов, расположенный к западу от главного здания обсерватории и удачно включенный в пейзажную композицию парка. Одноэтажное с сильно заглубленным подвалом и сложное в плане здание завершено куполом и обработано ризалитами. Венчающий карниз профилированный, цоколь облицован известняком. Здание используется по первоначальному назначению в научных целях.

9. Башня (западная) астрографа короткофокусного двойного (АКД). 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.П.

Восьмигранный в плане небольшой купольный павильон в стиле неоклассицизма расположен в регулярном парковом районе Научной площадки. Это один из четырех однотипных павильонов, находящихся в непосредственной близости от южного фасада главного здания обсерватории и отличающихся в плане. Он является парным к идентично решенному павильону-башне с восточной стороны центральной дорожки (на плане № 10). Оштукатуренный фасад кирпичной постройки обработан ленточным рустом, завершен гладким фризом и профилированным крепованным карнизом. Купол раздвижной конструкции имеет полусферическую форму и невысокое двухступенчатое основание. Цоколь облицован известняком. Вход находится со стороны центральной дорожки. Его акцентирует дружоконный портик дорического ордера, который завершен треугольным фронтоном. Внутри находится лестница, устроенная между фасадной стеной и фундаментом для астрономического инструмента, которая ведет в помещение под куполом. Павильон предназначен для размещения астрографа короткофокусного двойного – АКД.

10. Башня (восточная) менискового телескопа Максудова Д.Д. (МТМ-500). 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.П.

Восьмигранный в плане небольшой купольный павильон в стиле неоклассицизма расположен в регулярном парковом районе Научной площадки. Это один из четырех однотипных павильонов, находящихся в непосредственной близости к южному фасаду главного здания обсерватории и отличающихся в плане. Он является парным к идентично решенному павильону-башне с западной стороны центральной дорожки (на плане № 9). Описание – см. № 9. Павильон предназначен для менискового телескопа, созданного Пулковским астрономом Д.Д. Максудовым.

См. Вкладыш № 16

3.1,2,3,6, 7, 8, 2 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Вкладыш № 16 к п. VII а)

11. Башня нормального астрографа. 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.П.

Круглый в плане небольшой купольный павильон в стиле неоклассицизма расположен в регулярном парковом районе Научной площадки вблизи западной башни АКД. Это один из четырех однотипных павильонов, находящихся в непосредственной близости к южному фасаду главного здания обсерватории и отличающихся в плане. Он является парным к идентично решенному павильону-башне с восточной стороны центральной дорожки (на плане № 12). Описание – см. № 9. Павильон предназначен для нормального астрографа.

12. Башня отражательного телескопа с кварцевым спектрографом О. А. Мельникова- Б.К. Иоаннисиани (АСИ-5). 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.П.

Круглый в плане небольшой купольный павильон в стиле неоклассицизма расположен в регулярном парковом районе Научной площадки вблизи восточной башни МТМ-500. Это один из четырех однотипных павильонов, отличающихся в плане, находящихся в непосредственной близости к южному фасаду главного здания обсерватории. Он является парным к идентично решенному павильону-башне с западной стороны центральной дорожки (на плане № 11). Описание – см. № 9. Павильон предназначен для отражательного телескопа с кварцевым спектрографом АСИ-5, который создан пулковскими учеными О. А. Мельниковым и Б.К. Иоаннисиани.

13. Павильон 26-дюймового рефрактора. 1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.П.

Парадно оформленный восьмигранный в плане большой купольный павильон-башня в стиле неоклассицизма расположен в ландшафтном районе парка и ориентирован в сторону западной дороги Научной площадки и павильона ЗТФ-135. Сложенная из кирпича постройка оштукатурена с разделкой рустом во всю высоту и завершена гладким фризом и профилированным карнизом. Цоколь облицован известняком. Раздвижной полусферический купол основан на невысоком профилированном барабане. Главный фасад решен в виде неглубокой лоджии, завершенной треугольным фронтоном, и акцентирован двухколонным портиком ионического ордера «в антах», обработанных пилястрами тосканского ордера. В его центре находится входной проем прямоугольной формы, который обрамлен профилированным наличником и прямым сандриком. Внутри находится лестница, устроенная между фасадной стеной и фундаментом для астрономического инструмента, которая ведет в круглое в плане помещение под куполом. Павильон предназначен для 26-дюймового рефрактора, используется по первоначальному назначению.

14. Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5), 1960-е гг. Павильон солнечного телескопа, размещен в южной части Научной площадки.

15. Павильон вертикального круга Эртеля, 1950-е гг., арх. Еникеев Д.Х., инж. Шиманов И.В. Павильон в виде крупного полусферического металлического цилиндра размещен в центральной части Научной площадки на высокой искусственной насыпи. Используется в научных целях.

16. Павильон горизонтального меридианного круга Сухарева А.А. (ГМК), 1952 г., арх. Д.Х. Еникеев. Идентичен № 15.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2, 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 17 к п. VII а)

17. Павильон горизонтального солнечного телескопа Пономарева Н.Г. - Максимова Д.Д., 1950 г., арх. Еникеев Д.Х., инж. Горбачев Б.О.

Павильон для солнечного телескопа размещен на искусственной насыпи в южной части Научной площадки и ориентирован в меридиональном направлении. Парадное архитектурное оформление имеет северный торцовый фасад, оштукатуренный и завершенный щипцом. Главный вход оформлен лестницей, подводящей к арочному проему с профилированным наличником. Используется в научных целях.

18. Павильон зенит-телескопа "Ленинградский" (ЗТЛ-180): 1950-е гг.

Телескоп находится в деревянном павильоне с двускатной крышей, который размещен на искусственной насыпи. Расположен на участке между центральной и западной дорожками Научной площадки.

19. Павильон зенит-телескопа Фрейберга-Кондратьева Г.А. (ЗТФ-135): 1947 г.

Прямоугольный в плане малый деревянный павильон, идентичный № 18 на плане, расположен у западной дорожки Научной площадки и ориентирован в сторону большого рефрактора.

20. Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.: 1951 г.

Прямоугольный в плане одноэтажный павильон с плоской крышей размещен по оси главного здания обсерватории на центральной дорожке Научной площадки. Фасад обработан штукатуркой шубой, вход стилизован в виде пилястрового портала с аттиком. Используется в научных целях.

21. Павильон Миры северный: 1947-1953 гг.

Малый павильон находится на северном участке Научной площадки к западу от Меридианной дорожки. Он восьмигранный в плане, обработан крупным рустом, завершен полкой, гладким фризом и профилированным карнизом большого выноса. Цоколь облицован известняком. Идентичный по оформлению парный павильон Миры южной находится вблизи павильона службы времени. Павильоны Мир функционально связаны с астрономическими инструментами, находящимися в главном здании обсерватории.

22. Павильон полярной трубы Михайлова А.А.: 1951 г.

Круглый в плане купольный павильон в формах неоклассицизма расположен на центральной дорожке Научной площадки и является ближайшим с южной стороны главного здания обсерватории. Стилистическим акцентом фасада служит входной портал, оформленный пилястровым портиком и прямым сандриком. Цоколь облицован известняком. В настоящее время не используется, инструмент находится в музее Пулковской обсерватории.

23. Павильон рефлектора макетного (РМ-700): 1950-е-1960-е гг., арх. Еникеев Д.Х., инж. Горбачев Б.О.

Купольная металлическая башня с ребрами, служащая своеобразным акцентом южного полукрытого участка Научной площадки. В настоящее время используется в научных целях, рефлектор, прообраз крупнейшего в мире телескопа РАТАН -700, находится в музее Пулковской обсерватории.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 18 к п. VII а)

24. Павильон фотографического вертикального круга Зверева М.С. (ФВК), 1950-е гг.

Прямоугольный в плане одноэтажный павильон расположен вблизи западной дорожки Научной площадки. Используется в научных целях.

25. Павильон фотоэлектрической зенитной трубы (ФЭЗТ), 1947-1953 гг., 1970-е гг.

Круглый в плане павильон-башня с куполом и гладко оштукатуренными фасадами расположен на центральной дорожке Научной площадки. Оформление в формах неоклассицизма идентично № 22.

Продолжает использоваться в научных целях после замены инструмента.

26-27. Павильоны восточный и западный службы времени Павлова Н.Н., созданы 1950-е гг.

Одинаковые павильоны расположены симметрично относительно центральной дорожки в районе Научной площадки. Представляют собой раздвижные цилиндрические башни, сооруженные на искусственных насыпях. Используются по первоначальному назначению.

28. Гостиница. Здание построено в 1953 г. по проекту архитектора В.И. Яковлева и под руководством арх. Д. Х.Еникеева

Двухэтажное здание гостиницы с шестиколонным портиком ионического ордера и треугольным фронтоном возвышается за въездными воротами на насыпной террасе восточного склона. Ее облик с подъездными пандусами и фонтаном в центре напоминает русские дворянские усадьбы в стиле классицизма. П-образная структура плана с ризалитами –полукруглым и прямоугольным - стилизована в формах главного здания обсерватории. Гостиница является композиционным ядром, соединяющим участки пейзажной объемно-пространственной структуры парка на восточном склоне горы. Элементы архитектурного декора родственны обработке жилых домов, см. пп. 33-40, а также детских яслей и сада, см. 30.31. Площадка вокруг здания обнесена балюстрадой. Крыша вальмовая. Карниз с большим выносом обработан модульонами, фриз гладкий. Боковые крылья сформлены двухъярусными поджиями с ограждением из балясин. Цоколь известняковый. Внутренняя планировка коридорная, в интерьерах имеется лепная отделка.

29. Детские ясли, 1947-1953 г., арх.Светлицкий П.П.

Здание расположено между гостиницей и северным ансамблем жилых домов. Оно удачно вписано в рельеф пологой террасы, являясь выразительным акцентом восточного пейзажного района парка. Небольшая одноэтажная постройка, прямоугольная в плане, с выступающим по дуге крыльцом-террасой на восточном фасаде, завершена профилированным карнизом и вальмовой крышей с большим выносом. Обработка фасадов в стиле неоклассицизма композиционно связана с архитектурой гостиницы. Она включает портики из полукруглых пилястр дорического ордера, которые занимают простенки между большими прямоугольными окнами. Под окнами и на террасе помещена балюстрада из балясин. В настоящее время используется под гостиницу-общежитие для служащих обсерватории.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обзорная. Ансамбль. 1710-е. 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 19 к п. VII а)

30. Ограда (у здания детских яслей), 1947-1953 г., арх. Светлицкий П. П.

Ограда представляет собой декоративную металлическую решетку, расположенную по периметру прямоугольного участка вокруг здания детских яслей. Звенья решетки декорированы кованым орнаментом растительного характера и укреплены на приземистых прямоугольных в плане столбах, сложенных из кирпича и оштукатуренных. Столбы декорированы кованными орнаментальными навершиями. Служит важным композиционным элементом парка.

31. Детский сад, 1947-1953 г., арх. Светлицкий П. П.

Здание расположено между гостиницей и кожным ансамблем жилых домов. Оно удачно вписано в рельеф пологой террасы и является выразительным акцентом восточного пейзажного района парка.

Обработка фасадов в стиле в стиле неоклассицизма композиционно связана с архитектурой гостиницы.

Описание - см. п. 29. Используется в настоящее время в научных целях.

32. Ограда (у здания детского сада), 1947-1953 г., арх. Светлицкий П. П.

Ограда представляет собой декоративную металлическую решетку, расположенную по периметру трапециевидного в плане участка вокруг здания детских яслей и примыкающую к восточной дороге Научной площадки. Кованная орнаментика звеньев решетки включает стилизованные изображения подсолнухов. Служит важным композиционным элементом парка.

33-40. Дома жилые, 1947-1953 гг., арх. Яковлев В. И., арх. Тихомиров В. И., арх. Подберезский Н. Л.

Жилые дома образуют два небольших архитектурных ансамбля, композиционно связанных со зданием гостиницы и служащих акцентами планировочной структуры восточного пейзажного района парка. Северный ансамбль из пяти домов - №№ 36-40 на плане - более выразителен и нарядно декорирован в формах неоклассицизма. Ядро ансамбля образует трехэтажный на подвале, П-образный в плане дом. Акцентами композиции фасадов этого дома служат пилястровые портики большого ордера, дверные порталы, лепные барельефы с арматурой и венками, балконы, обработанные лепными рельефами арочные ниши. Его фланкируют по сторонам две пары идентично решенных двухэтажных зданий, которые поставлены по сторонам общего двора, ориентированного в сторону дороги, и композиционно подчинены центральному дому. В их обработке использованы заглубленные арочные ниши, дверные порталы с треугольными сандриками, балконы. Здания идентично завершены скатными крышами, выносными профилированными карнизами с сухариками, гладко оштукатурены, цоколи оформлены на высоту подвалов известняком. В двухэтажных домах, расположенных на склоне рельефа, устроены гаражи с дубовыми филленчатыми воротами, прямоугольные проемы которых облицованы рустованными блоками известняка.

Три жилых дома и входящее в этот ансамбль здание поликлиники - №№ 33-35 и 44 на плане - расположены между гостиницей и участком хозяйственного двора. Эти здания также образуют общий

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 20 к п. VII а)

двор, но их фасады отличаются более скромным решением. Здания прямоугольные двухэтажные, на подвалах, с цоколями из известняка, оштукатурены и завершены выносными профилированными карнизами. В убранстве фасадов – сандрики, междуэтажные тяги. Южные жилые дома служат акцентом пейзажной планировки парка. В настоящее время функции жилых домов не изменились, здание поликлиники используется как жилое для специалистов обсерватории.

41. Обсерватория радиоастрономическая, 1950-е гг., арх. Еникеев Д.Х.

Фасады компактной постройки с уплощенной вальмовой крышей решены в стиле неоклассицизма. Главный фасад со стилизованным портиком двухэтажного прямоугольного в плане здания замыкает перспективу западной дорожки Научной площадки на юге. Порттик в виде столбов прямоугольного сечения декорирован капителями с изображением знаков зодиака и астрономических инструментов. Здание завершено профилированным карнизом и вальмовой крышей. В настоящее время здание используется в первоначальных научных целях филиалом специальной астрофизической обсерватории Российской академии наук.

42. Радиотелескоп Большой Пулковский (БПР), 1950-е гг., создан ученым С.Э. Хайкиным, устройством занимались инженер-конструктор Помазанский А., строитель – арх. Еникеев Д.Х.

Сооружение находится на южном участке Научной площадки и расположено на искусственной дугообразной в плане насыпи к юго-западу от здания Радиоастрономической обсерватории. Расположенные по дуге зеркала телескопа ориентированы в сторону Пулковского шоссе. Имеет большое историко-культурное значение, является ярким композиционным акцентом южного пограничного участка парка.

43. Павильон "Морская башня", нач. XX в.

Крутой в плане оштукатуренный павильон – башня с профилированным карнизом и куполом расположен на восточном склоне между кладбищем астрономов и одним из жилых домов. Цоколь облицован известняком. Единственный из исторических отдельно стоящих павильонов обсерватории. В настоящее время не используется.

44. Поликлиника, 1947-1953 гг., арх. Яковлев В.И., арх. Тихомиров В.И., арх. Подберезский Н.Л.

Входит в состав ансамбля жилых домов, расположенных на восточном склоне к югу от гостиницы (см. пп. 33-40). Здание прямоугольное двухэтажное, на подвале, с цоколем из известняка, оштукатурено, завершено выносным профилированным карнизом и скатной крышей. В настоящее время здание используется как жилое для специалистов обсерватории.

45. Административно-хозяйственный блок, 1947-1953 гг., арх. Яковлев В.И., арх. Тихомиров В.И., арх. Подберезский Н.Л.

Скромное по архитектуре одноэтажное здание на подвале завершено выносным профилированным карнизом и шатровой крышей. Фасады гладко оштукатурены, цоколь облицован

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944. 1947-1953 гг.
Вкладыш № 20 к п. VII а)

двор, но их фасады отличаются более скромным решением. Здания прямоугольные двухэтажные, на подвалах, с цоколями из известняка, оштукатурены и завершены выносными профилированными карнизами. В убранстве фасадов – сандрики, междуэтажные тяги. Южные жилые дома служат акцентом пейзажной планировки парка. В настоящее время функции жилых домов не изменились, здание поликлиники используется как жилье для специалистов обсерватории.

41. Обсерватория радиоастрономическая, 1950-е гг., арх.Еникеев Д.Х.

Фасады компактной постройки с уплощенной вальмовой крышей решены в стиле неоклассицизма. Главный фасад со стилизованным портиком двухэтажного прямоугольного в плане здания замыкает перспективу западной дорожки Научной площадки на юге. Портик в виде столбов прямоугольного сечения декорирован капителями с изображением знаков зодиака и астрономических инструментов. Здание завершено профилированным карнизом и вальмовой крышей. В настоящее время здание используется в первоначальных научных целях филиалом специальной астрофизической обсерватории Российской академии наук.

42. Радиотелескоп Большой Пулковский (БПР), 1950-е гг., создан ученым С.Э. Хайкиным, устройством занимались инженер-конструктор Помазанский А., строитель- арх. Еникеев Д.Х.

Сооружение находится на южном участке Научной площадки и расположено на искусственной дугообразной в плане насыпи к юго-западу от здания Радиоастрономической обсерватории. Расположенные по дуге зеркала телескопа ориентированы в сторону Пулковского шоссе. Имеет большое историко-культурное значение, является ярким композиционным акцентом южного пограничного участка парка.

43. Павильон "Морская башня", нач. XX в.

Круглый в плане оштукатуренный павильон – башня с профилированным карнизом и куполом расположен на восточном склоне между кладбищем астрономов и одним из жилых домов. Цоколь облицован известняком. Единственный из исторических отдельно стоящих павильонов обсерватории. В настоящее время не используется.

44. Поликлиника, 1947-1953 гг., арх.Яковлев В.И., арх.Тихомиров В.И., арх.Подберезский Н.Л.

Входит в состав ансамбля жилых домов, расположенных на восточном склоне к югу от гостиницы (см. пп. 33-40). Здание прямоугольное двухэтажное, на подвале, с цоколем из известняка, оштукатурено, завершено выносным профилированным карнизом и скатной крышей. В настоящее время здание используется как жилье для специалистов обсерватории.

45. Административно-хозяйственный блок, 1947-1953 гг., арх.Яковлев В.И., арх.Тихомиров В.И., арх.Подберезский Н.Л.

Скромное по архитектуре одноэтажное здание на подвале завершено выносным профилированным карнизом и шатровой крышей. Фасады гладко оштукатурены, цоколь облицован

3.1,2,3,6. 7, 8, 2. 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория, Ансамбль. 1710-е. 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 21 к п. VII а)

известняком. Ориентировано в сторону парковой дороги восточного пейзажного района. Расположено на участке хозяйственного двора вблизи Научной площадки, здания детского сада и хвойной рощи. Используется по первоначальному назначению в административно-хозяйственных целях.

46. Котельная, 1947-1953 гг., арх.Захарьевская М.А., арх.Персидская Л.А.

Одноэтажное здание утилитарного назначения имеет изящно обработанные фасады с удлиненными в высоту арочными окнами, помещенными в ниши. Гладко оштукатуренные фасады завершены профилированным карнизом, строгим аттиком и плоской крышей. С южной стороны к зданию примыкает пониженный прямоугольный в плане объем с идентичным завершением. Оно расположено на хозяйственном дворе у южного въезда на территорию обсерватории с Пулковского шоссе.

47. Мастерские оптико-механические, 1947-1953 гг., арх.Захарьевская М.А., арх.Персидская Л.А.

Двухэтажное здание мастерских находится у южного въезда на территорию и входит в комплекс построек хозяйственного двора. Строго решенный прямоугольный в плане объем с вальмовой крышей завершен широким гладким фризом и профилированным карнизом. Фасад гладко оштукатурен, цоколь известняковый. Вход, расположенный в центре обращенного к дороге главного фасада, стилизован в виде портала. Его оформляют рустованные лопатки, стянутые сандриком. Над входным проемом в портале расположено окно. С западной стороны к мастерским примыкает одноэтажный флигель под двускатной крышей. Здание используется под мастерские.

48. Корпус лабораторный, 1960-е гг.

Входит в комплекс зданий обсерватории, расположенных с восточной стороны Пулковского шоссе. Фасады крупной трехэтажной постройки облицованы светлой керамической плиткой, П-образный план образован пониженными боковыми корпусами. Историко-культурное значение здания связано с историей науки и созданием уникальных астрономических приборов и инструментов. Лабораторный корпус используется по своему функциональному назначению.

49. Кладбище астрономов. Основано в сер. XIX века.

Находится в северо-восточной части старого парка на склоне горы поблизости от фонтана «Грот» (№ 58 на плане). С юга кладбище ограничено парковой дорогой, с севера- крутым обрывом. Здесь похоронены известные своими научными открытиями российские ученые-астрономы, начиная с основателя обсерватории и первого ее директора академика В. Я. Струве, сохранилось значительное число исторических надгробий. В его центре находится мемориал «Пулковским астрономам жертвам политических репрессий 1930-1950-х годов» в виде стелы из гранита с барельефом, изображающим коленапреклоненного ангела с крестом. На территории кладбища астрономов находятся состоящие под охраной могилы О.А. Баклунда, А.А.Белопольского, С.К. Костинского, Г.Н. Нейумина, В.Я.

Струве (см. №№ 50- 54).

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.

Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.

Вкладыш № 22 к п. VII а)

50. Могила Баклунда О.А. (1846-1916), астронома. См. учетную карточку.
 51. Могила Белопольского А.А. (1854-1934), астронома. См. учетную карточку.
 52. Могила Костинского С.К. (1867-1936), астронома. См. учетную карточку.
 53. Могила Неймунина Г.Н. (1886-1946), основоположника отечественной астрографии. См. учетную карточку.
 54. Могила Струве В.Я. (1793-1864), астронома. См. учетную карточку.
 55. Кладбище воинское, 1941-1943 гг.

Расположено на северо-западном участке старого пейзажного парка Пулковской обсерватории на трассе Тиховской дороги. На его территории находятся одиночные и братские захоронения, а также мемориал, посвященный защитникам города – см. № 56.

56. Кладбище Братское советских воинов, погибших при защите Пулковских высот в Великую Отечественную войну: 1941-1943; 1979, ск. В.В. Лишев, арх. П.Ф. Козлов. См. учетную карточку.

57. Братская могила гвардейцев, погибших при снятии блокады Ленинграда, 1944 г., и Героев Советского Союза Бойцова И.М., Волкова А.И., Куликова И.Н., 1944. Расположена на Меридианной дорожке у северной границы паркового района Научная площадка. См. учетную карточку. Поблизости находится павильон Миры северной.

58. Фонтан "Грот", 1807-1809 гг., арх. Воронихин А.Н.

Сложенный из блоков пудостского камня Грот оформлен в стиле классицизма и ориентирован в сторону Пулковского шоссе, кромка которого находится в 10 метрах. Главный фасад акцентирован двухколонным каннелированным портиком дорического ордера и включен в ограду обсерватории. Мотив каннелированного портика, сложенного из известняка, является важным композиционным приемом в обработке главного здания обсерватории и въездных ворот. По сторонам его фланкируют скульптуры лежащих львов (имитации 1988г., подлинники находятся в Музее городской скульптуры). Перед фонтаном устроен облицованный камнем мостик через водоотводную канаву (в плохом состоянии). Прямоугольное в плане сооружение с тремя глухими стенами в виде пещеры – грота наполовину врыто в землю, завершено цилиндрическим сводом и двускатной металлической крышей. Поддерживаемый колоннами архитрав с полочкой и каплями завершен гладким фризом, на главном фасаде переходящем в щипец с выбитой на нем датой 1807. Свесы крыши обработаны модульонами. Стены грота снаружи и внутри оформлены полуциркульными нишами с полками и кронштейнами. Фонтан решен в виде рельефного маскалона из гранита на облицованной известняком задней стене Грота и гранитной чаши под ним. В убранстве интерьера - две гранитные скамьи под боковыми арочными нишами, кессонированный цилиндрический свод с резными розетками. Водоподводящая система фонтана со вторым гротом – водозаборником расположена в парке выше по восточному склону, повреждена и бездействует.

3.1,2,3,6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 23 к п. VII а)

59. Въездные ворота - пропилеи, 1953 г., арх. Яковлев В.И., арх. Еникеев Д.Х.

Ворота – пропилеи находятся на площадке между дугообразными в плане крыльями ограды и сформляют парадный въезд на территорию. Они служат важным композиционным звеном, связывающим участки обсерватории, которые разделены Пулковским шоссе. по их сторонам Между квадратными в плане павильонами, сложенными из известняка и решенными в ансамблевом единстве с фонтаном «Грот», размещены створы ворот и калитки. Грани павильонов обработаны каннелированными портиками дорического ордера из четырех колонн, несущих архитрав с полкой и каллями. Фриз декорирован рельефами с изображением знаков зодиака, по три на каждой стороне. Завершены павильоны выносным профилированным карнизом и плоскими крышами. Створы ворот металлические, состоят из стержней с наконечниками-пиками, идентичными решетке ограды, укреплены на кованых столбах, завершенных ажурными звездобразными розетками.

60. Ограда, 1953 г., арх. Яковлев В.И., арх. Еникеев Д.Х.

Ограда расположена по западной обочине Пулковского шоссе. Прозрачная решетка из металлических звеньев высотой около 2,5 м установлена на каменном фундаменте, облицованном известняком, примыкая по сторонам к фонтану «Грот», въездным воротам-пропилеям и кожным въездным воротам. Звенья из стержней с наконечниками-пиками укреплены на каменных оштукатуренных столбах круглого сечения.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковское оборонительное Ансамбль, 1790-е, 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Владимир № 24 к.п. VI 1 а)

Предметы охраны:

1	2	3	4	5
№ п/п	№ п/п по плану			
1		Границы.		1. План границ территории. 2. Режим зон охраны.
2		Территория.		1. Генплан. 2. Объемно-пространственная композиция. 3. Силуэт. 4. Панорамы.
3		Состав объектов, даты, авторы, объекты.	Местонахождение, адрес.	1. Генплан. 2. Объемно-пространственная композиция. 3. Силуэт. 4. Панорамы.
4	1	главное здание 1834-1839 гг., арх. Бродов А.П., 1947-1953 гг., арх. Дулов А.В.	Пулковское шоссе, 65, корпус 1, парк Пулковской оборонительной	1. Ядро композиции парка. 2. Архитектурно-планировочное решение в стиле позднего классицизма и неоклассицизма, 2) фасады; 3) габариты; 4) портал; 5) ниши для скульптур 6) крыльцо 7) входы 8) решение и расположение дверных и оконных проемов; балконов; 9) конфигурация крыши; 10) композиция трех башен; 11) материал фасадной поверхности; структура, материал; 12) планировка в пределах капитальных стен; 13) архитектурное решение и конструкция портала; 14) отделка парадных интерьеров, в т.ч.: а) Круглого зала (дура); б) библиотеки; в) вестибюля заднего корпуса; г) конференц-зала; д) фойе; е) кабинета директора; ж) мебельные парютуры (см. опись ДПИ).
5	1	скульптуры Н. Колерника и Г. Галлея, 1865 г., ск. Сидлин П.Ю., ск. Бербах Л.Н.	Пулковское шоссе, 65, корпус 1, парк Пулковской оборонительной Северный фасад главного здания, ниши боковых павильонов по сторонам центрального корпуса	21. Объемно-пластическое решение, pedestal и габариты скульптуры Н. Колерника. 22. Объемно-пластическое решение, pedestal и габариты скульптуры Г. Галлея

См. Владими № 8

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65
 Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е, 1771-1774, 1834-1838, 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Вклады № 25 к п. VI (а)

6	2	Парк, проект 1834-1838, усадебный сад. 1711-1718, пейзажный сад, садский мостик Дюро (1834-1838), 4-этажная оранжерея, арх. А.П. Брюллов. 1947-1953, новые районы парка, арх. О.А. Иванова, Н.Е. Заварзин, ландшафт С.Я. Соколов, А.Г. Голосин	Расположен вокруг главного здания и построек в границах территории ансамбля Пулковской обсерватории. Пулковское шоссе, 65	1. Территория. 2. Объемно-пространственная и планировочная композиция. 3. Рельеф. 4. Парк XIX века со старорусскими насаждениями и Тихоновой дорогой на северном склоне. 5. Планировка в регулярном (Научная площадь) и пейзажном стилях. 6. Дорожно-троттуарная сеть. 7. Маркизная дорожка. 8. Архитектурные и ландшафтные акценты композиции. 9. Видовой и породный состав древесно-кустарниковых насаждений и газонов (по результатам инвентаризации). 10. Хвойные рощи. 11. Ландшафтные древесно-кустарниковые группы. 12. Газоны. 13. Водоем. 14. «Петровская горка». 15. Пулковский малый ботанический сад. 16. Оформление и количество входов в парк. 17. Архитектурное решение памятников архитектуры и истории (см. состав ансамбля).
7	3	«Петровский дворец», XIX в.	Пулковское шоссе, 65, в парке на западном склоне Пулковской горы, у Саймичинской аллеи	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Габариты и укрепления. 3. Гранитные валуны. 4. Насаждения
8	4	Маркизная дорожка. 1834-1838, арх. А.П. Брюллов. 1947-1953, композиция, арх. А.Б. Цюло	Пулковское шоссе, 65, в парке на северном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка по северному склону Пулковской горы в парке XIX века. 2. Длина от восточного главного здания до Пулковского шоссе. 3. Ширина полотна. 4. Ландшафтные группы. 5. Площадки. 6. Вход в парк с Пулковского шоссе. 7. Место расположения Ботанического сада и гранитной стены.
9	5	Пулковский Малый ботанический сад, XIX в., архитектор В.Я. Ступин. 1953-е, восстановление, ландшафт М.А. Еронов, В.Б. Капоров, арх. Ю.Т. Соколов	Пулковское шоссе, 65, в парке обсерватории на Научной площади, близ павильона 26-двойкового рефрактора	1. Место расположения как композиционного акцента парка.
10	5	центр «А» Пулковского Малого ботанического сада, XIX в., архитектор В.Я. Ступин. 1953-е, восстановление, ландшафт М.А. Еронов, В.Б. Капоров, арх. Ю.Т. Соколов		1. Место расположения как композиционного акцента парка.
11	5	центр «Б» Пулковского Малого ботанического сада, XIX в., архитектор В.Я. Ступин. 1953-е, восстановление, ландшафт М.А. Еронов, В.Б. Капоров, арх. Ю.Т. Соколов		1. Место расположения как композиционного акцента парка.

См. Вклады 8

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1730-е, 1771-1774, 1838-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Владельцы: № 25 кат. VII 1 а)

12	6	Сеismicная станция, 1948-1950, арх. А.А. Плещинский, 1950-е, разработанно арх. Д.К. Билин	В парке обсерватории на северо-западной стороне Пулковской горы. Адрес: Пулковское шоссе, 65, корпус 12, литер А	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Решения и конструкции подвала. 4. Габариты. 5. Конфигурация крыши. 6. Оформление дверных и оконных проемов. 7. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
13	7	Бест-звездный Б.Б. Гольдберг, 1961, арх. Н. Кошуров	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения перед главным фасадом Сеismicной станции. 2. Объемно-пластическое решение. 3. Пьедестал. 4. Габариты. 5. Материал-гранит и чугунное литье.
14	8	Астрофизическая лаборатория, 1954, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши с куполом. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком. 7. Конструкция портала.
15	9	База астрофизического двойного астрографа (АКД), 1947-1953, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
16	10	База иезуитского телескопа Мелулова Д.Д. (МТМ-500), 1947-1953, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
17	11	База нормального астрографа, 1947-1953, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
18	12	База открытого телескопа с кварцевым спектрографом Малыгина-Ивановского Б.К. (АСИ-5), 1947-1953, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
19	13	Павильон 25-дюймового рефрактора, 1947-1953, арх. А.В. Щукин, П.П. Селгизин	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности — штукатурка, облицовка цоколя известняком.
20	14	Павильон астрономической аркадной установки (АДУ-5, 2-4 Пулковской аркадной оптической телескоп), 1952-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на южной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория, Ассамблея, 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944; 1947-1953 гг.
Высокий № 27 и п. VI 1 а)

21	15	Павильон вертикального круга Зрелищ, 1890-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
22	16	Павильон горизонтального экваториального круга А.А. Суварова (ГМК), 1962	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
23	17	Павильон горизонтального экваториального телескопа Пономарева-Д.Д. Маслова, 1960-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
24	18	Павильон зенит-телескопа «Ленинградской» (ЗТЛ-180), 1920-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
25	19	Павильон зенит-телескопа Фрейбурга-Кондратьева Г.А. (ЗТФ-135), 1917	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
26	20	Павильон малого звездного интерферометра В.П. Ланзена, 1927	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
27	21	Павильон «Миря северной», 1947-1953	Пулковское шоссе, 65, в парке в северной части парка	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
28	22	Павильон полерной трубы А.А. Михайлова, 1981	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.
29	23	Павильон малютного рефрактора (РН-700), 1920-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка.
30	24	Павильон фотографического экваториального круга М.С. Завьялова (ФЭК), 1950-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на научной площадке	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цооля известняком.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковские observation. Ансамбль. 1770-е; 1771-1774; 1834-1839; 1843-1844, 1847-1850 гг.
 Владыка № 28 и п. VI (а)

31	25	Павильон фотолокаторной оптической трубы (ФЛОТ); 1947-1952, 1970-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточной стороне	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
32	26	Павильон службы времени Н.Н. Павлова (восточный); 1950-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточной стороне	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
33	27	Павильон службы времени Н.Н. Павлова (западный); 1950-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточной стороне	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
34	28	Гостевой сад; 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Павловская	Пулковское шоссе, 65, в парке. Пулковское шоссе, 65, стр. 2	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Балконы. 7. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком. 8. Терраса. 9. Цаплены.
35	29	Детское ясли; 1947-1953, арх. П.Л. Светицкий	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточной стороне Пулковской горы.	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком. 7. Крыльцо.
36	30	Ограда; 1947-1953, арх. П.Л. Светицкий		1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. План. 3. Архитектурное решение. 4. Конструкция, материалы – металл, известняк (облицовка цоколя)
37	31	Детский сад; 1947-1953, арх. П.Л. Светицкий	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточной стороне Пулковской горы.	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком. 7. Крыльцо.
38	32	Ограда; 1947-1953, арх. П.Л. Светицкий		1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. План. 3. Архитектурное решение. 4. Конструкция, материалы – металл, известняк (облицовка цоколя)
39	33	Жилый дом; 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Павловская	В парке на его восточной стороне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, кварт. 4	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
40	34	Жилый дом; 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Павловская	В парке на его восточной стороне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, кварт. 5	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
41	35	Жилый дом; 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Павловская	В парке на его восточной стороне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, кварт. 6	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1746-4; 1777-1778; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Владыки № 29 и п. VII 1 а)

42	37	Жилой дом, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	В паре на юго-восточном склоне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, корпус 7	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
43	37	Жилой дом, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	В паре на юго-восточном склоне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, корпус 8	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
44	38	Жилой дом, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	В паре на юго-восточном склоне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, корпус 9	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
45	39	Жилой дом, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	В паре на юго-восточном склоне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, корпус 10	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
46	40	Жилой дом, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	В паре на юго-восточном склоне Пулковской горы, Пулковское шоссе, 65, корпус 11	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
47	41	Радиолокационная обсерватория, 1950-е, арх. Д.Х. Бинев	Пулковское шоссе, 65, в паре на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
48	42	Радиолокационная БТР (Большой Пулковский радиолокационный), 1950-е, арх. Д.Х. Бинев	Пулковское шоссе, 65, в паре на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка.
49	43	Павильон «Морская баня», 1950-е	Пулковское шоссе, 65, в паре на юго-восточном склоне жилого дома	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. План. 3. Фасад. 4. Купол. 5. Габариты. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
50	44	Политехникум, 1947-1953, арх. В.И. Яковлев, В.И. Ткаченко, Н.Л. Подберезный	Пулковское шоссе, 65, в паре на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыши. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
 Пулковские обсерватории. Азимуты: 1710-е; 1771-1774; 1834-1838; 1901-1944, 1947-1953 гг.
 Велдрия № 30 к.п. VII.а)

61	45	Административно-наблюдательный блок 1947-1953, арх. В.И. Уткина, В.И. Токмолов, Н.Л. Подберезная	Пулковское шоссе, 65, в парке на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыш. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
52	46	Колодыня, 1947-1953, арх. М.А. Захаревича, Л.А. Пародова	Пулковское шоссе, 65, в парке на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыш. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
53	47	Опико-мезонинские мастерские: 1947-1953, арх. М.А. Захаревича, Л.А. Пародова	Пулковское шоссе, 65, в парке на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное решение. 3. Габариты. 4. Конфигурация крыш. 5. Оформление дверных и оконных проемов. 6. Материал фасадной поверхности – штукатурка, облицовка цоколя известняком.
54	48	Лабораторный корпус, 1950-е	Пулковское шоссе, 65, в парке на юго-восточном склоне Пулковской горы	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Фасады. 3. Конструкция.
55	49	Кладбище астронома	Пулковское шоссе, 65, парк обсерватории на северо-восточном склоне Пулковской горы	1. Территория и планировка кладбища астронома, сер. XIX-XVIII вв. 2. Существование насаждений. 3. Остатки старовозрастных деревьев ценных пород. 4. Место расположения как композиционного акцента парка.
56	50	Могила В.Я. Струве (1793-1854), астронома	Пулковское шоссе, 65, кладбище астрономов в парке Пулковской обсерватории	1. Надгробия.
57	51	Могила С.А. Бекетова (1845-1916), астронома		
58	52	Могила А.А. Белоголовца (1854-1934), астронома		
59	53	Могила С.К. Костенко (1867-1933), астронома		
60	54	Могила Г.Н. Неуймина (1885-1948), основоположника олонестивной астрографии		

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1730-е; 1771-1774; 1834-1838; 1841-1844, 1847-1853 гг.
Владельцы: № 31 в п. 117а)

51	55	Военные здания. 1941-1943	Пулковское шоссе, 65, парк обсерватории на северном склоне Пулковской горы	1. Территория. 2. Планировка. 3. Глазны. 2. Место расположения как композиционного акцента парка.
52	56	Братские кладбища советских воинов, погибших при защите Пулковских высот в Великой Отечественной войне: 1941-1943; 1978, ск. В.В. Ливеев, арх. П.Ф. Колхоз, скульптурная группа «Собирающая мать», гранитные плиты	Пулковское шоссе, 65. Военные кладбища в парке обсерватории.	1955, надгробия. 1978, ск. В.В. Ливеев, арх. П.Ф. Колхоз, скульптурная группа «Собирающая мать», гранитные плиты
53	57	Братская могила гвардейцев, погибших при взятии блокады Ленинграда, и Героев Советского Союза И.М. Бондрова, А.И. Волкова, И.Н. Куликова, надпись...	Пулковское шоссе, 65. Меридианная дорожка I по стороне Меридианной дорожки в парке Пулковской обсерватории.	Территория захоронения, установленная в конце 1940-х на Меридианной дорожке. Гранитная стена; 1981, гранитные плиты.
54	58	Фонтан «Броня». 1837-1804, арх. А.Н. Бартоломей.	Пулковское шоссе, 65, в парке, на восточном склоне Пулковской горы, у обочины шоссе.	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурное решение. 3. Материалы и конструкция.
55	59	Вяжицкая крепость-пропитан, 1853, арх. В.В. Ливеев, Д.Х. Бекетов.	Пулковское шоссе, 65, на восточном склоне Пулковской горы вдоль Пулковского шоссе.	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. Архитектурно-планировочное и объемное решение. 3. Конструкция. 4. Материал фасадов поверхности – штукатурка, кирпич. 5. Скульптурный декор (рельефы).
56	60	Стрелка. 1953, арх. В.И. Чижов, Д.Х. Бекетов.	Пулковское шоссе, 65, в парке на восточном склоне Пулковской горы вдоль обочины шоссе.	1. Место расположения как композиционного акцента парка. 2. План. 3. Архитектурное решение. 4. Конструкция, материалы – металл, кирпич (облицовка цоколя).

3.1,2,3,6, 7, 8, 2. 5, 4.1.3. — 1. 29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 32 15 к.р. VIII

4. Яковкин И.Ф. История Села Царского в трех частях, составленная из дел архива правления Села Царского. СПб. 1829-1831.
5. Семенова Г. В. История формирования историко-архитектурного ландшафтного ансамбля Главной астрономической обсерватории РАН, 1994. Архив КГИОП. №Н-3866.
6. Вильчковский С.Н. Царское Село. СПб. 1911; 1992. С. 38-39.
7. Барановский Т.2. С.188-189. Оль Г.А. Александр Брюллов. Л. 1983; Шуйский В.К. Брюллов Александр Павлович// Три века Санкт-Петербурга. Энциклопедия. Девятнадцатый век. Книга первая. СПб. 2003.
8. Гримм Г. Г. Графическое наследие Кваренги. Л., 1962. Собрание гравированных проектов Д. Кваренги 1843-1844 гг. планы первого и второго этажей, проект главного фасада и продольный разрез главного корпуса//Библиотека Академии художеств, Государственный Эрмитаж, Российская национальная библиотека, Музей истории Санкт-Петербурга. Гиляевский В. И. Джакомо Кваренги. Л. 1981. Семенова Г. В. Проекты Пулковской обсерватории//Петербургские чтения — 97. Материалы Энциклопедической библиотеки Санкт-Петербург — 2003. СПб., 1997, с. 169—172.
9. П-в. Главная Пулковская обсерватория//Литературная газета. 1845. № 2. С.21-26 (описание усадьбы и зданий с 4 рисунками).
10. Поездка из Царского Села на Главную Пулковскую обсерваторию и в Чесменскую военную богадельню 23 и 24 июля 1853г. Кн. Голицын, полк. Лебедев, полк. Граф Витт, СПб. 1853.
11. Прибавление к Санкт-Петербургским ведомостям. 1858. № 191 от 3 сентября. С. 445 (о надстройке этажа на жилых флигелях).
12. Струве О.В. Обзор деятельности Николаевской главной обсерватории в продолжение первых 25 лет ее существования. СПб., 1865.
13. Иванов А. А. Николаевская Главная астрономическая обсерватория в Пулкове. СПб., 1901; Литров И.И. Тайны неба. Перевод с дополнениям А.А. Иванова. СПб. 1902
14. Пулковская обсерватория и ее достопримечательности // Нива. 1909. № 8. С.153-154.
15. Курбатов В.Я. Сады и парки. Петроград. 1916. С. 654 (о Царскосельской дороге и фонтанах).
16. Гофман Б. Л. Восстановление и реконструкция Главной астрономической обсерватории СССР в Пулкове//VI научно-архитектурно-техническая конференция ЛИСИ. Л., 1948. Ежикваев Д.Х. Проектирование и строительство Главной астрономической обсерватории в Пулкове// ЛИСИ. XI научная конференция. Л. 1953. С.25-26. Ротиное Л. Н. Архитектура Пулковской астрономической обсерватории//Архитектура и строительство Ленинграда. Л. 1954. №4.
17. Соколов Н.Б. А.В. Щусев. М. 1952.
18. Главная астрономическая обсерватория Академии наук СССР в Пулкове. 1839-1953. М-Л., 1953, с. 15-
16. Михайлов А.А. Главная астрономическая обсерватория АН СССР// Открытие восстановленной Пулковской обсерватории. М-Л. 1955. 150 лет Пулковской обсерватории. Под ред. Чл-кор. АН СССР В.К. Абалакина. Л. 1989. Коротцев О.Н. Звезды Пулкова. Л. 1989.
19. Дужников Ю.А. По Ижорской возвышенности. Л. 1972. С.11-20 (о Пулковских высотах); Дужников Ю.А. Пулковские высоты. Л. 1964.
20. Кириков Б. М. Выдающийся зодчий//Блокнот апитатора, 1973, № 27; Кириков Б.М., Штиглиц М.С. Петербург немецких архитекторов: от барокко до авангарда. СПб., 2002.
21. Проект надгробия на братском захоронении воинов 125 -й Стрелковой дивизии. Арх. П.Ф. Козлов, ск. В.В. Лишев, Р. Рождественский// Строительство и архитектура Ленинграда. 1977. № 9. С.24.
22. Калцюз В. Б. Малый базис Пулковской геодезической школы. 1991. Библиотека ГАО РАН.
23. Семенова Г. В. Пулковская гора и ее окрестности до основания обсерватории //Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. Выпуск 3. СПб. 1994.
24. Главная астрономическая обсерватория в Пулкове. 1839-1917. Сборник документов.Отв. ред. чл-кор.РАН В.К. Абалакин. Составители: А.Н. Дадаев, Н.Я. Московченко, В.И. Осипов, И.В. Тункина. СПб. 1994.

3.1.2.3.6, 7, 8, 2.5, 4.1.3. — 1.29.1.

Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, 65.
Пулковская обсерватория. Ансамбль. 1710-е; 1771-1774; 1834-1839; 1941-1944, 1947-1953 гг.
Вкладыш № 33 к п. VIII

- 25. Богданов В. И. Проблема возрождения обсерваторских комплексов и объектов общегосударственного значения в Санкт-Петербургском регионе. // "Петербургские чтения"—96. СПб., 1996.
- 26. Семенова Г.В., Толбин С.В. Пулковская обсерватория – национальное достояние России// Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. Выпуск 4. СПб. 1997.
- 27. Description de l'Observatoire Astronomique Central de Poulkova. Par F. G. W. Struve. St. Petersburg, 1845. (с рисунком фасада).
- 28. Müller P. Sternwarten in Bildern. Architektur und Geschichte der Sternwarten von den Anfängen bis ca.1950. Berlin Heidelberg. 1992.
- 29. Semenova G., E. Shcarovalova E., Ivanova T. The Ensemble of Pulkovo Observatory in the Landscape of St. Petersburg district – history, borders, conservation zones. Planing of Cultural landscapes. Tallinn, 1993.
- 30. Абалахин В.К., Карпов Э. П., Положенцев Д.Д. 300 лет астрономии в Санкт-Петербурге. Исторический очерк и каталог выставки. Составитель С.В. Толбин. СПб. 2000.
- 31. Три века Санкт-Петербурга. Энциклопедия. Деятнадцатый век. СПб. 2003.



Пулковское шоссе, в/з.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль.
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

фото 4, Беломорец О.В., 2005

*Главное здание,
 северный фасад*

SI USA SFB <NO> > 000 CH
 5033 B03 N 1-1-48 HC+02 SA195 GR09 2076-B/100-9



Пулковская обсерватория. Ленинград.
1716-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 2, Беллорен О.В., 2005

*Главное здание,
Северный фасад.*

ST IAWA SRE <MG> EI > 009 CH
5033 003 H FI 2 1 42 HC+03 S+105 GRG9 Z076.8/100.0



Пулковская обсерватория. Ансамбль.
1710-е. 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 3, Беломорен О.В., 2005

Главное здание.
Скульптура А. Котернико

9171111 SPB <NO> 13 >B14 CH 5833 003 N N-1 N-17 PC+03 5A185 BR88 2026. 8/100. 0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 4, Беломорск О.В., 2005

Главное здание.
Скульптура Т. Галюка

STOMA SP8 KNO. 9 Y011CN 5833 005 N N 1-1-19 RC+03 SR1 05 2076.8/180.9



Пулковська обсерваторія. Ленінград.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 5. Бєловорск О.В., 2005

*Головне здание,
Западный фасад.*

SPB <NO. 12 > 016 CN
5053 003 H H 1 H 13 MC 03 54195 0R00 2025 8-100-8



Пулковское шоссе, п.з.
 Пулковский обсерватория. Ансамбль.
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото: Е. Белогорца О.В., 2005

*Главное здание,
 Восточный фасад.*

5033 003 N-N-1-1-02 AC+03 SA185 GR00 2076-9/101-0
 Silver SPB AND 14 Y020 CN



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото: *F*, Беломорск О.В., 2005

*Главное здание,
Южный фасад.*

System SPB <NO> 34 > 047 EN
5833 003 N-1-1+1 01 FC+03 9A105 GR08 2076-0/1 00-0



Пулковское шоссе, 65.
 Пулковская обсерватория. Ансамбль.
 1710-е, 1774-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото *9* Беллюрен О.В., 2005

*Главное здание.
 Южный фасад.*

97903 SFB <NO> 21 > 028 CH
 5053 003 N N N1-07 RC+03 SHTS GR03 2075-B/100-9



Пушкинское шоссе, вл.
Пушкинская обсерватория, Аншань,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 11, Белогорен О.В., 2005

*Вид на парк к северу
от главного здания.*

5033 003 N-1 N-1-07 HC+03 SA105 GR08 2076.9-100.0
Sigma SPB KMG-125 > B18 CH



Пушкинское шоссе, 65.
 Пушкинская набережная, Аляска, 1710-с, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1911-1944, 1947-1953 гг.

Фото 12, Беловорот О.В., 2005

Северная часть парка.

SLVMA SEP <NO. 15 > 010 CH
 2004 003 - 2-1 N12-27 RC+03 SA100 GR09 2076.8/100.0



Пулковская обсерватория. Ансамбль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 13, Беломород О.В., 2005

Северная часть парка.

5034 003 H H 041-25 PC+03 9A1B5 8R08 2876-8-100-0
Sigma SPB <CH> 1.7 > 016 CN



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 14, Белонорен О.В., 2005

Северная часть парка

SIIMA SFB-CNO-16 X-TRA CN
5034 003 N N N-1-23 RC+33 SP100 6P00 207E-B/100-0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1824-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 15, Белозерск О.В., 2005

Северная часть парка

STUMPS 8P8 <NO> 15 2812 CH
5834 883 H N H-29 AC+83 9A185 6REB 207 208 100-0



Пудинская обсерватория, г. Путилово
1710-с. 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 16, Басовцев О.В., 2005

Меридианная дорожка.

Some SPB <NO. 20 > 028CN
8034 983 -1 N N-56 HC+03 6M155 GR00 2076. 9-1861. 8



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1814-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 17, Бсююрт О.В., 2005

*Пулковский малый багге
с центрами, А' и, В'*

ST 11111 SP8 K110 * 211 7 034 CH
5053 003 H H H N-22 RC+03 54195 6R08 2076 9/100-D



1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 19, Белосорен О.В., 2005

Сейсмическая станция.
Памятник академику Б.Б. Голицыну
«Петровская горка»

5033 003 N H N+2-21 AC105 50105 6R08 2076-8/100-8
Sigma SFB <NO. 46 2079 CH



Пулковское шоссе, 50
 Пулковская обсерватория, Ансамбль.
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1944-1944, 1947-1953 гг.

Фото 20, Беломорен О.В., 2005

Астрофизическая лаборатория

SPR <NO. 15 > 822 CH
 H N N-1 32 PC+03 SMI09 GR88 2076 S/100.B



Пулковская обсерватория, Анкара, 1710-е, 1771-1774, 1807-1809, 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 21, Беломорен О.В., 2015

Астрофизическая лаборатория

STARS SPB AND SB > 026 CN
5033 003 N H H-1-13 RC+03 SR185 CIRCI 2076-0/188 0



Пулковская обсерватория, Анисимов,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото ZZ, Беломорен О.В., 2005

*Башня астрограда короткого фокуса
двойного (АКД)
Башня нормального астрограда*

SPB <NO. 22 > 029.0N
5035 005 N N N+2-10 RC+03 SP100 0000 2076.0/100.0



Пулковская обсерватория. Ансамбль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 23 . Беломорен С.В., 2005

Башня менискового телескопа
Д.А. Массутова (МТМ-500)
Башня отражательного телескопа
с кварцевым спектрографом
Мельникова - Иоаннисчиди (АСУ-5)

STYWA SPB <NO. 1 > 001 CN
9032 003 H H H H-29 RC+83 8R185 0R09 2076-9/100.0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1831-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 24 . Беловорен О.В., 2005

Башня менискобного телескопа
А. А. Максимова (МТМ-500)
Башня отражательного телескопа
с кварцевым спектрографом
Мельникова - Иоаннисиди (АСИ-5)

011111 SPD K100 36 7849 CH
5033 003 N N 41-46 MS103 SR08 2076.8-100.0



Пулковская обсерватория, Александровъ,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 27, Беломорск О.В., 2005

Павильон горизонтального
меридианного круга
сухарева (ГМК)

STAMP SPB 29 2839CH
5033 603 N H-1-17 PC+03 SA105 GR08 2025-B 100.0



Пулковское шоссе, 65,
 Пулковская обсерватория, Анкара,
 1710-с. 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 28, Беломорск О.В., 2005

*Павильон горизонтального
 солнечного телескопа
 Пономарева - Магсутова*

SILOVA SPB <NO. 1B >B17 CN
 E032 003 N N H N-28 AC+83 SA105 0R08 2076 9/100-G



Пулковская обсерватория. Агсаитль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809.
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 29, Беломорца О.В., 2005

*Павильон зенит-телескопа
, Ленинградский * (ЗТА-18)*

STROM SP8 <NO> ZEI > 837 CN
5003 B03 N-1 NF-1 32 AC+03 5A105 0R08 2076-6/180-0



1710-с, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фот. 30, Беломорск О.В., 2005

*Павильон малого звездного
интерферометра В.П. Луньина*

5035 003 +1 H51 N-37 RC+03 5M1 05 GR08 2076.9/100.0
S1084 SFB CN10 - 752 > 043 CH



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 32, Беломорск С.В., 2005

*Павильон службы времени
(восточный) Н.Н. Павлова*

8-880-8-9282 888+83 SA185 GR88 2876-8/188-9
E:1Mm SPB <No. 2? > 035 CN



Пушкинская обсерватория, Лисьянка.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 33 . Белочерепа О.В., 2005

Павильон Мира северной

Stamp: SFB 22 > 022 CN
5034 003 N N H-N-28 PC+03 5A195 BR9 2076-B/100-0



Пулковская обсерватория. Александровъ.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото ЗЕ . Белогорен О.В., 2005

*Гостиница. Восточный
фасад.*

STAMPA SFD 52 K049 CN
5832 003 H H NH-18 AC03 SMI05 BR08 2076.9/100.0



Пушкинская обсерватория. Ассамблея.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 39, Белоусов О.В., 2005

Солнечный телескоп.

5002 883 N N H N - 56 AC+83 SR195 BR68 2026.8-180.0
SAMS SFB KNO * 2E1 > 835 CN



Музей-заповедник «Царское Село»
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 40, Бисаговец О.В., 2005

*Павильон рефлектора
макетного (РМ-700)*

Служба СРБ КИД • ТЕР. >031 CH
5032 003 N N 1-1-37 RC+03 SMI01 02061 2076. S/100.0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 41, Беломорск О.В., 2005

*Павильон фотогеографической
зенитной трубы (ФГЗТ)*

5032 003 H H H N-44 PC+03 58195 GF08 2076.9/100.9
Sigma SPB KNO-11 Y019 CN



1719С.1.1.11-1.1.18.100116077.
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 47 Беломорск О.В., 2005

Павильон фотографического
вертикального круга
М.С. Зверева (ФВК)

SI1015 SPB 1.2 > 021 CH
50132 003 H N N-29 RC+03 SH165 GR09 2076.9/100.0



Пулковская обсерватория. Акация.
1710-е, 1771-1774, 1807-1808,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 44 „Беломорен О.В., 2005

*Детские ясли
Южный фасад.*

5032 003 -1 N №2-39 PC+93 SA189.0R00 2876.8/100.0
S10MA EPB AND 36 >054 CM



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Дом 45, Кемьгород О.В., 2005

*Детские ясли. Вост. фронт.
Отрада*

0101 SFB <NO. 1 > 091 CH
5024 003 H H N+1-15 RC+03 SUIB5 DR02 2026-9-100-0



Пулковская обсерватория. Ансамбль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 46, Беломорен О.В., 2005

*Поликлиника.
Южный и вост. фасады*

5032 003 H H H-08 AC+03-0A105 0R00 2070 0X100-0
Sigma SPB <NO. 227 >BKT-CN



Муниципальная инспекция, Ленинград,
1710-е, 1774-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 47, Беломорск О.В., 2005

Хилоу дом.

515m9 SFB AND 29 2015 CN
H H-1-23 RC+03 54105 GR08 2076-B-10045

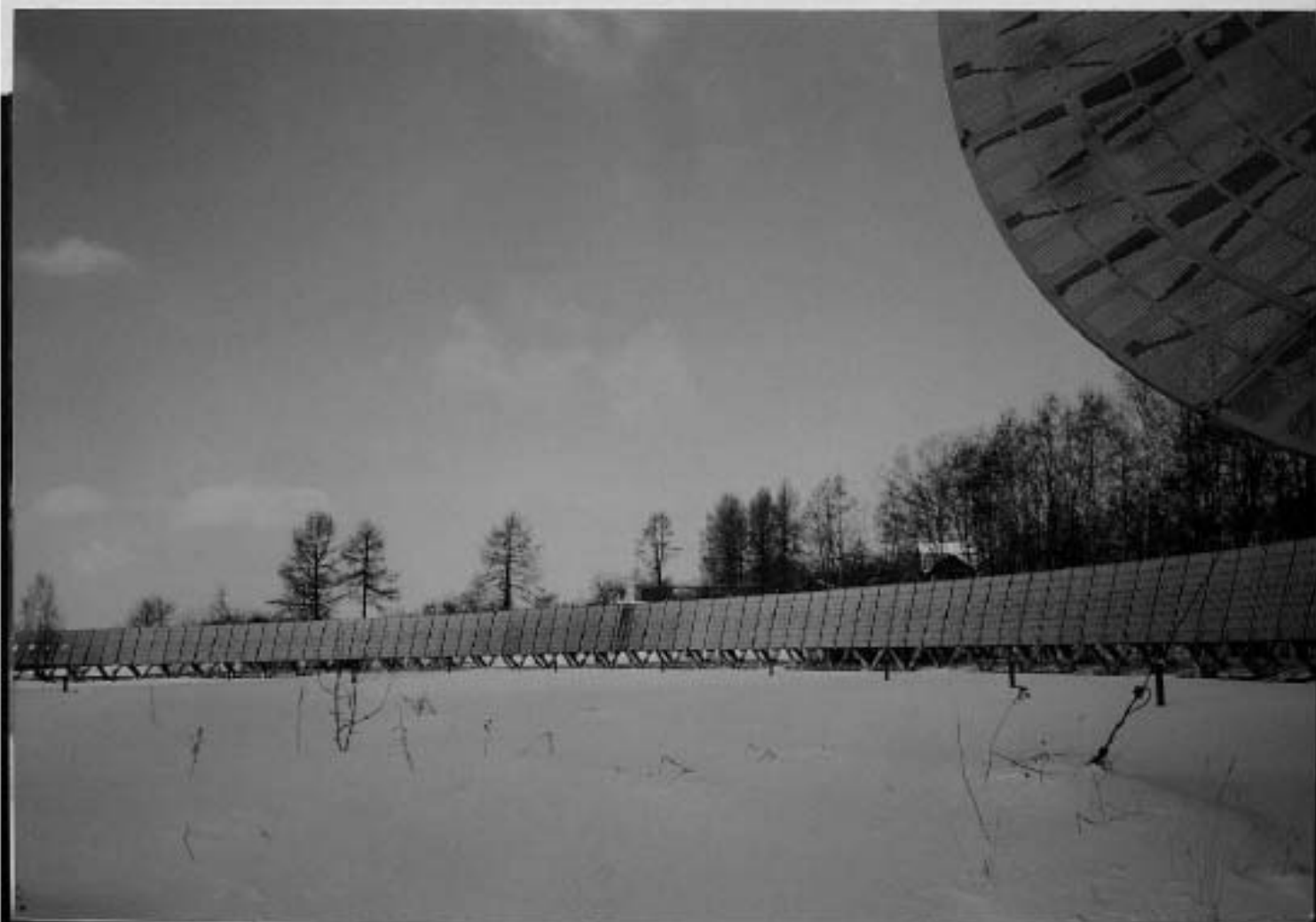


Пулковский обсерватория, Англикан,
1710-с, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 48, Беломорен О.В., 2005

*Большой Пулковский
радиотелескоп*

STW16 SPE <NO. 15 V 625 CH
5032 603 N II H N 35 MC+83 50195 GR88 2676.9/100.0



Пулковская обсерватория, Лангемань,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 49 . Беломорен О.В., 2005

*Большой Пулковский
радиотелескоп*

STUNA SFD 1 G > 827 CN
5032 B03 N H N-25 RC+03 S41B5 DR08 Z076.9/100.0



Пулковская обсерватория. Ансамбль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 50 . Беломорск О.В., 2005

*Панорама на юг
от Большого Пулковского
радиотелевизионного*

912100 SPB 17 > 829 CN
510220003 N 11-1-5-52 AC103 SA105 GR09 2026.07 100.0



Пулеская котельная, г. Юлины,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фильм 52, Белжорца О.В., 2005

*Котельная,
Юлины и Вост. фасада*

S:\vna_sfb > 110 > 22 > 839 CN
5832 803 H N H-19 AC +03 54105 BRGB 2026-8-180-9



Пулковская обсерватория. Александр.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 53, Басюк О.В., 2005

*Оптико-механические
мастерские. Сев. фасад*

STUMPF SFB <NO. 21 Y 638 CH 5032 B03 H N-1 N-21 HC+B3 SR105 BR08 2026. 8/100. 0



Пулюкское шоссе, 65
 Пулюкская обсерватория, Аляска, 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.
 Фото 54, Беломорен О.В., 2005

*Лабораторный корпус,
 восточный фасад*

S11700 SFB CNO 24 > 823 CN
 5834 B03 N H-1-3-07 RC+03 S1185 GR08 2876-SK 19418



Пулковская обсерватория, здание
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 55 . Беломысеп О.В., 2005

*Детский сад,
северный фасад*

Stigma SP8 C100 4 7087 CN
5032 003 H N H 26 00+03 50105 000E12076-B/100-B



Пушкинская обсерватория. Ансамбль.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 56, Беломорен О.В., 2005

Детский сад. Ограда

Stowa SPB <NO1> S 7018 CH
5032 003 N H H1-26 RC+03 SA105 BR00 2076.8/100-B



Пулковская обсерватория. Ассамблея.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 57, Белозерс О.В., 2015

Детский сад. Южн. фасад

Slide 9P<NO. 7 2011 CH
5832 BGR N N N H-B4 NO+83 SA195 BR08 2076.8 100.0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1835-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 58, Беломорск О.В., 2005

*Жилые дома.
Восточный фасад.*

Slava SPB <INC. 2 5 001 CN
5034 003 N N N N 00 AC+03 54103 0REG 2025.8/100.0



Пулковская обсерватория, Ленинград,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 59 . Белозорев О.В., 2005

Жилые дома.

STROM SPB CHIC S > 885 CH
5034 003 LE N H N-1 + PC+02 SM105 GR08 2076-9-100-B



Санкт-Петербург, Музейный район,
 Пискаревское шоссе, 63
 Пушкинский обзорный пункт. Архивный кат.
 1711-6, 1771-174, 1863-1809,
 1874-1834, 1941-1941, 1947-1953 гг.
 Фото 60, Вспомогательный ОР, 2015

*Павловский, Морская батарея
 ЮЗ.*

Вспомогательный обзорный пункт. Архивный кат. 1711-6, 1771-174, 1863-1809, 1874-1834, 1941-1941, 1947-1953 гг. Фото 60, Вспомогательный ОР, 2015



Пушкинская обсерватория, Ассемблея,
1710-г., 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 61, Беломорск О.В., 2005

Кладбище астрономов.

0802 100304400003 1500 13 00215

51023 Gouanaka25



Пушкинская обсерватория, Англикан.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 62, Беловорца О.В., 2005

*Братская могила
Зваржевцев*

5034 003 N N N N 92 PC+03 SA165 BR09 287619 100.9
Sigma SPB KNO. 19 > 818 CM



Пушкинское шоссе, 63
Пушкинская обсерватория, Апстабл.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.
Фото 63 . Беломорск О.В., 2005

*Воинское кладбище с
братскими могилами
советских воинов*

5834 B03 N H H-1 18 HC+03 5A19525808 2876.0/100.0
Sigma SPB <NO - 25 > 025 CH



Нужковская консерватория, г. Москва,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 64 Беломорен О.В., 2005

*Воинское кладбище
с братскими могилами
советских воинов*

5034 003 F1 114 H 01 AC+03 5A185 5R08 2876 9/180.0
SLING SFB >NO 26 >028 CH



Пушкинский обзорный парк, Александровъ,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 65 . Белюсевич О.В., 2005

Въездные ворота

5003 003 N N H+1-12 AC+03 SA185 GR88 2876-B/100-0
E15V111 SPB <NO> -2 > BRZ CH



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1911-1944, 1947-1953 гг.

Фото 66, Беломорск О.В., 2005

*Взвездные ворота.
Деталь*

SIUMA 8P8 <NCL> S > 005 CH
0-00T/0-9,202 0000 00105 20100 60-N H H H
563,5 003 H H H N-09 9C103 9H105 0000 2076-0/100-0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 67 - Беломорск (С.В.), 2005

Орпед

51108 SPD ANG. 3 2.003 CH
5833 003 N N N-1-20 HC+03 SA105 GR08 2876.8*100.0



1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 68. Белоозеро О.В., 2005

ФОНТАН "ГРОТ"

0100178-9202 8000 00100-00-111-31 AC+03-64100 G008 2076-87100-0
 5034 803 N N N11-31 AC+03-64100 G008 2076-87100-0
 515014 SPB AND - 35 X832CN



Пулковская фоксригаторня, г. Спасск.
1710-с, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1911-1944, 1947-1953 гг.

Фото В.С. Беломерца О.В., 2005

Ограда.

STUWA SFB <NG + 34 > 038 CN
5031 803 N H H+1 46 RC+B3 SR105 BR98 2076 9/100.8



Пулковский обсерватория, Александровъ.
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

фото 70 . Беломорен О.П., 2005
Генералъ Иванъ Купцовъ залъ
музея



Музейно-образовательный центр
 Пулковская обсерватория, Ансамбль.
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 71, Бельковская О.В., 2005
 Закрытый корпус главного здания
 Фойе 1-го этажа



Пулковская обсерватория. Александровъ,
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 72, Беломорцев О.В., 2005
 Западная часть зала
 Конференция - 30.01.

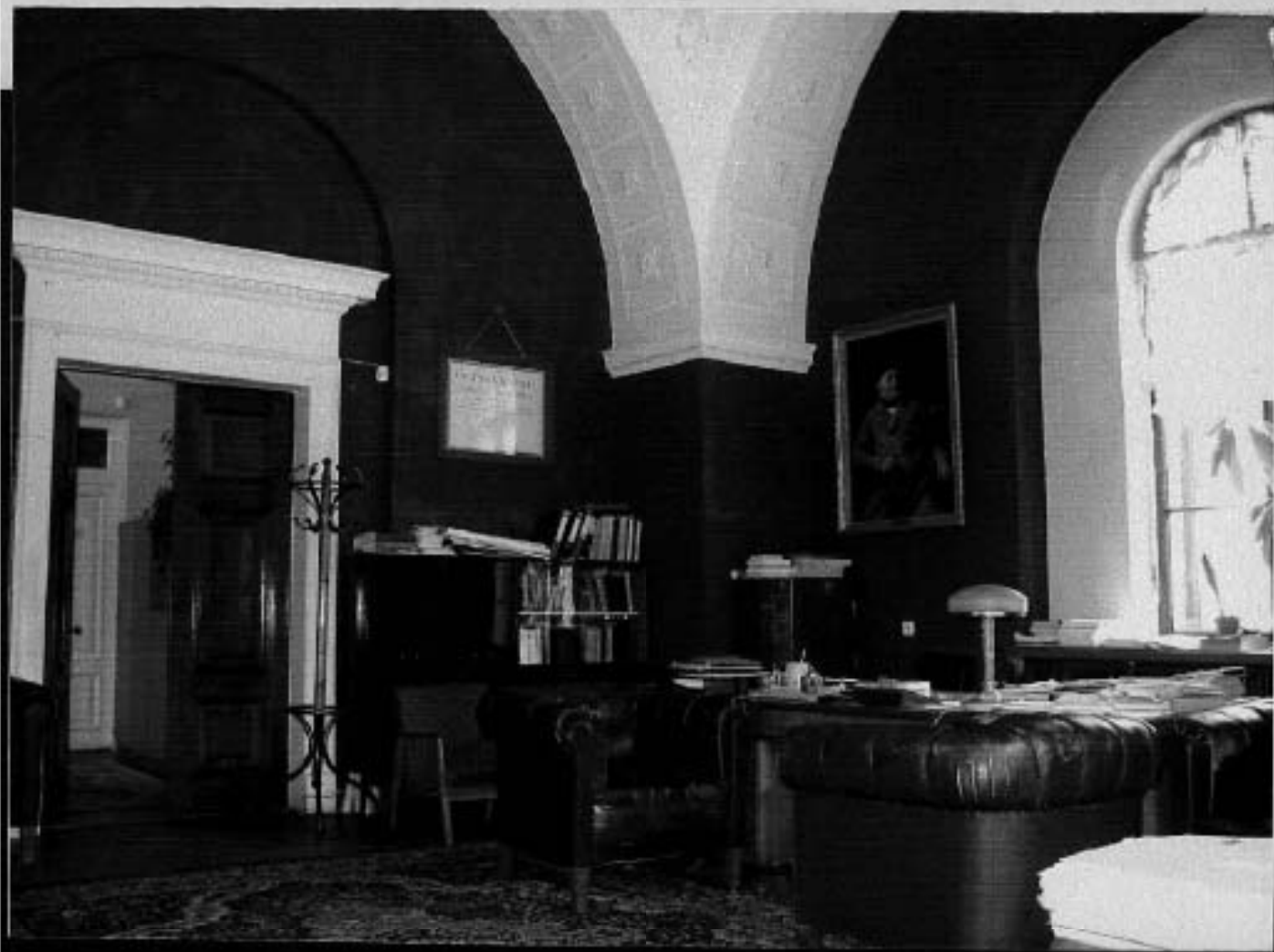
EPSON
 PHOTO PAPER

EPSON
 PHOTO PAPER

EPSON
 PHOTO PAPER

EPSON
 PHOTO PAPER

EPSON
 PHOTO PAPER



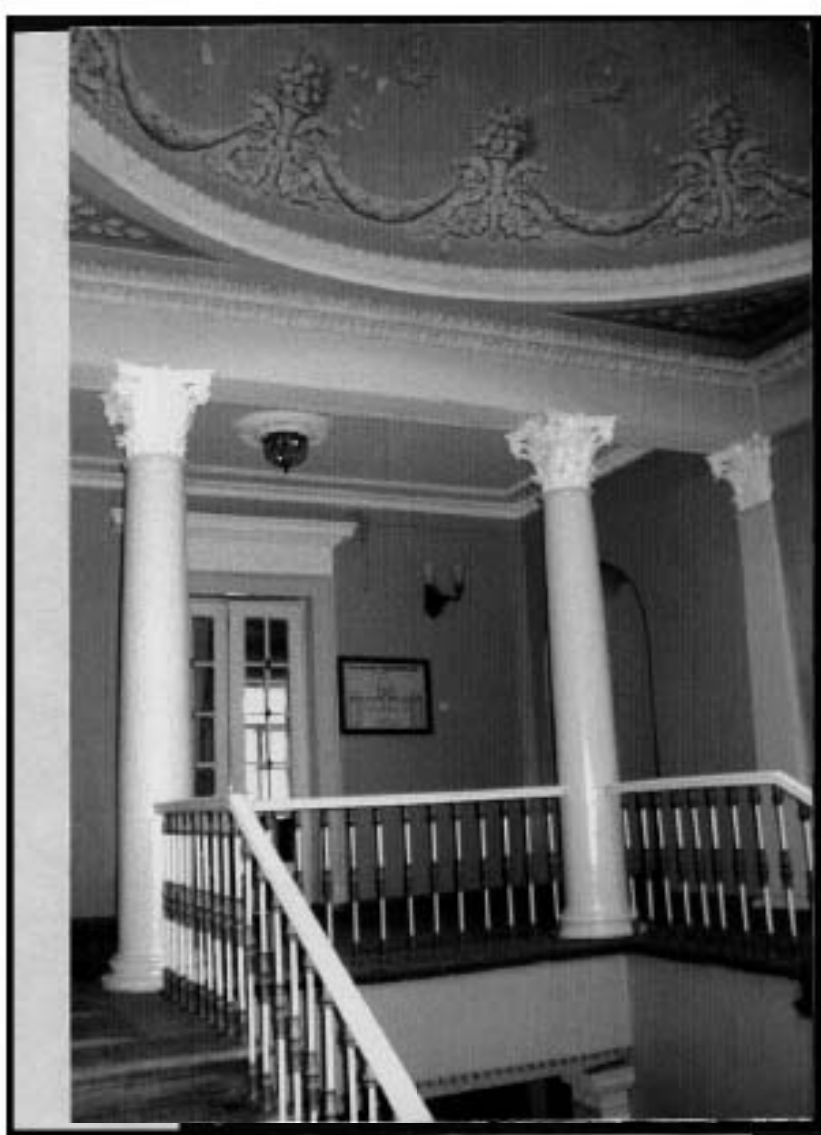
Глуховская обсерватория, Анисимовъ,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1911-1944, 1947-1953 гг.

Фото 73, Белочери О.В., 2005
Западни корпус Главни Офис,
Кабинет директор.



Шульковская обсерватория, Ленинград,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 74 г. Беломорск С.В., 2005
Заказчик: Союзная компания
кабинет генератора. Период.



Санкт-Петербург, Московский район,
Пушкинская улица, 65.
Музейная лаборатория «Академия»
1710-е, 1771-1774, 1807-1829,
1834-1838, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фот. 25. Скановск О.А., 2005
Петербург невидимый в восприятии.



Санкт-Петербург, Московский район,
Пушкинская ул. 65,
Пушкинский обсерватория, Ассандан.
1710-е, 1771-1774, 1817-1819,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

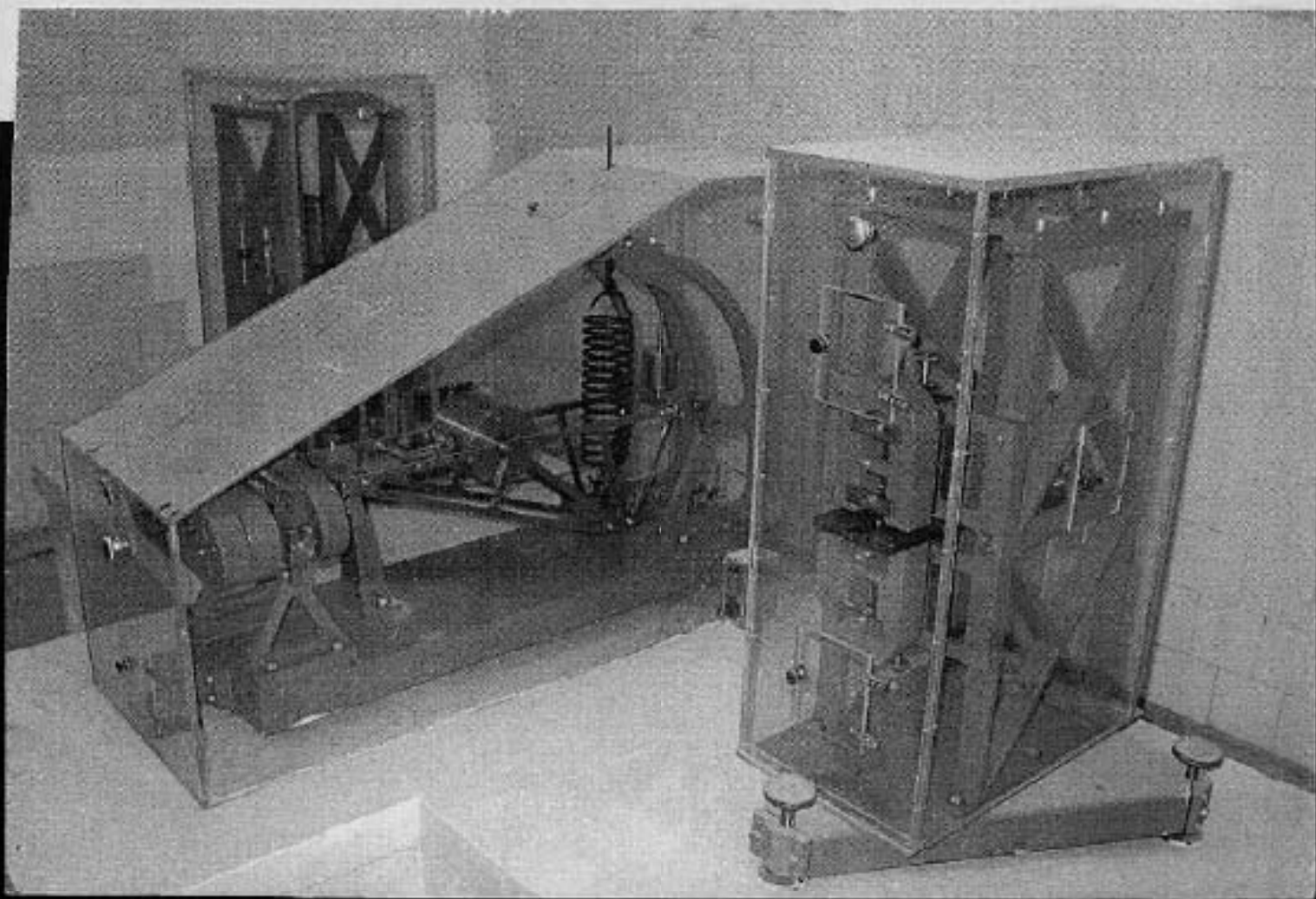
Фото 76, Колосова О. Н., 2005
Интерьер ассандан в Пушкинском



Пушкинская обсерватория, Ленинград,
1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото 22 Блохин О.В., 2005

Сол. Б.Б. Голыгина в кабинете



Пушловская телеграфная станция
 1710-е, 1771-1774, 1807-1809,
 1834-1839, 1941-1944, 1947-1953 гг.

Фото ЗВ Беломорец О.В., 2005
 Сделано в Беломорске
 Сделано в Беломорске Б.Б. Голыгина

В деле пронумеровано 35 листов
текста + 2 чертета, в т.ч.
план границы территории от
02.07.2004г. + 77 цветных фотогра-
фии + 1 ч/б белая фотография.

12.11.2006г.
Кашаверская.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ЗАДАНИЕ

на проведение мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия
и систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия

13 НОЯ 2020

№ 01-52-44/2

Начальник Управления по охране и использованию объектов культурного наследия
Е.Е. Ломакина

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность лица, выданшего задание)

На основании статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **поручаю:** ведущему специалисту отдела северных, южных районов Управления по охране и использованию объектов культурного наследия **Чирковой В.А.**

(Фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность лица (лиц), уполномоченных (либо осуществление мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия)

провести мероприятия по контролю за состоянием и (или) систематическому наблюдению
в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы
Михайлова А.А.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»

(наименование объекта в соответствии с нормативным правовым актом)

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М

(указывается местоположение объекта культурного наследия и описательный адрес, а также кадастровый номер объекта недвижимости)

Настоящее задание является основанием для посещения и обследования объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, объектов, находящихся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены, либо земельных участков, которые находятся в зонах охраны таких объектов, жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия.

Начальник Управления по охране
и использованию объектов культурного наследия



Е.Е. Ломакина

В.А. Чиркова
(812) 417-43-12

(Handwritten signature)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№ _____

Объект: «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.» объект культурного наследия федерального значения входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская»

Адрес: Санкт-Петербург,
Пулковское ш., д. 65, корп. 1, лит. М

А К Т

мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия

Санкт-Петербург

«13» ноября 2020 года

14:40-15:10

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании задания КГИОП от 13.11.2020 № 01-58-471/20-0-0 ведущим специалистом отдела северных, южных районов Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП Чирковой В.А., проведено мероприятие по контролю за состоянием объекта культурного наследия, в ходе которого осмотрен объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.» (далее – Объект) в составе объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская»:

По результатам осмотра Объекта установлено:

Объект расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», доступ на территорию обеспечен, вход в помещения павильона закрыт.

По визуальному осмотру фасадов Объекта выявлено их ненадлежащее состояние:

- в уровне цоколя наблюдаются трещины, следы намоканий, биопоражений, фрагментарные утраты отделочных материалов облицовки цоколя. По отделочным слоям фасадов наблюдаются трещины различной степени раскрытия, шелушения, отслоения окрасочного слоя, следы намоканий и биопоражений, повсеместное оголение кирпичной кладки, сколы, трещины, высолы, деструкция кирпичной кладки. Отделочные слои в верхнем уровне стен (выше карниза) полностью отсутствуют, карниз разрушен. В уровне венчающего карниза произрастает сорная растительность. Наблюдаются утраты, деформация, коррозия металла кровельного покрытия.

- отдельные фрагменты отделочных слоев, частично со сколами кирпичной кладки, в том числе фрагменты профилированного карниза, лежат на земле вокруг здания.

- крыльцо находится в неудовлетворительном состоянии: захлавлено строительным мусором, порастает мхом и сорной растительностью, наблюдаются следы намоканий и сколы гранитных блоков. Присутствует рассыхание древесины, утраты окрасочного слоя дверного заполнения.

Приложение:

1. Фотофиксация на 1 листе в 1-м экз.


В.А. Чиркова



1. Южный фасад павильона.



2. Западный фасад. Вход в павильон.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

21 ЯНВ 2021 № 01.24-199/21-0-0
На № _____ от _____

Арбитражный суд
Санкт-Петербурга и Ленинградской
области

ул. Смольного, д. 6,
Санкт-Петербург, 191124

Истец:

Комитет по государственному
контролю, использованию и охране
памятников истории и культуры
площадь Ломоносова, дом 1,
Санкт-Петербург, 191011
ИНН 7832000069, КПП 784001001,
ОГРН 1037843025527
Председатель Макаров
Сергей Владимирович
тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31,
факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru

Ответчик:

Федеральное государственное
бюджетное учреждение науки Главная
(Пулковская) астрономическая
обсерватория Российской академии наук
Пулковское шоссе, д. 65, корпус 1,
г. Санкт-Петербург, 196140
ИНН 7810207327

Исковое заявление

предмет иска: о понуждении выполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации государственной охраны объектов культурного наследия в натуре и взыскание судебной неустойки в случае неисполнения решения суда

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербург» здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65, корпус 1, лит. М, является объектом культурного наследия федерального значения «Павильон полярный трубы Михайлова А.А.», входящим в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (далее - Объект).

Правообладателем объекта является Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук (далее – ГАО РАН) на праве оперативного управления.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон №73-ФЗ) и на основании задания КГИОП от 13.11.2020 № 01-58-471/20 ведущим специалистом отдела северных, южных районов Управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП Чирковой В.А. произведено мероприятие по контролю за состоянием объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярный трубы Михайлова А.А.» по адресу:

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65, корпусе 1, лит. М, входящим в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская».

По результатам осмотра установлено следующее:

Объект расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", доступ на территорию обеспечен, вход в помещения павильона закрыт.

По визуальному осмотру фасадов объекта выявлено их ненадлежащее состояние:

- в уровне цоколя наблюдаются трещины, следы намоканий, биопоражений, фрагментарные утраты отделочных материалов облицовки цоколя. По отделочным слоям фасадов наблюдаются трещины различной степени раскрытия, шелушения, отслоения окрасочного слоя, следы намоканий и биопоражений, повсеместное оголение кирпичной кладки, сколы, трещины, высолы, деструкция кирпичной кладки. Отделочные слои в верхнем уровне стен (выше карниза) полностью отсутствуют, карниз разрушен. В уровне венчающего карниза произрастает сорная растительность. Наблюдаются утраты, деформация, коррозия металла кровельного покрытия.

- отделочные фрагменты отделочных слоев, частично со сколами кирпичной кладки, в том числе фрагменты профилированного карниза, лежат на земле вокруг здания.

- крыльцо находится в неудовлетворительном состоянии: захлавлено строительным мусором, покрывается мхом и сорной растительностью, наблюдаются следы намоканий и сколы гранитных блоков. Присутствует рассыхание древесины, утраты окрасочного слоя дверного заполнения.

Согласно преамбуле Закона №73-ФЗ в Российской Федерации гарантируется сохранность объектов культурного наследия посредством осуществления органами государственной власти охраны этих объектов.

В силу пункта 1 статьи 33 Закона № 73-ФЗ объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Согласно ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

На основании подпунктов 1 и 3 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ, подпунктов 1, 4, 7 пункта 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ лицо, которому объект культурного наследия принадлежит на праве оперативного управления, обязано обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия; организовать проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона № 73-ФЗ; осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии; обеспечивать сохранность и неизменность облика объекта культурного наследия; незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

2. В соответствии с неоднократно выраженной Конституционным Судом Российской Федерации правовой позицией (постановления от 30.07.2001 № 13-П, от 08.12.2009 № 19-П, от 14.05.2012 № 11-П, определение от 17.07.2007 № 487-О-О) защита нарушенных прав не может быть признана действенной, если судебный акт или акт иного уполномоченного органа своевременно не исполняется.

В соответствии с пунктом 1 статьи 308.3 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) в случае неисполнения должником обязательства кредитор вправе требовать по суду исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено ГК РФ, иными законами или договором либо не вытекает из существа обязательства. Суд по требованию кредитора вправе присудить в его пользу денежную сумму (пункт 1 статьи 330 ГК РФ) на случай неисполнения указанного судебного акта в размере, определяемом судом на основе принципов справедливости, соразмерности и недопустимости извлечения выгоды из незаконного или недобросовестного поведения (пункт 4 статьи 1 ГК РФ).

Согласно пункту 28 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» на основании пункта 1 статьи 308.3 ГК РФ в целях побуждения должника к своевременному исполнению обязательства в натуре, судом могут быть присуждены денежные средства на случай неисполнения соответствующего судебного акта в пользу кредитора-зыскателя.

В силу пункта 31 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» суд не вправе отказать в присуждении судебной неустойки в случае удовлетворения иска о понуждении к исполнению обязательства в натуре. Судебная неустойка может быть присуждена по заявлению истца одновременно с вынесением судом решения о понуждении к исполнению обязательства в натуре.

В соответствии с пунктом 32 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» размер судебной неустойки определяется судом на основе принципов справедливости, соразмерности и недопустимости извлечения должником выгоды из незаконного или недобросовестного поведения (пункт 4 статьи 1 ГК РФ). В результате присуждения судебной неустойки исполнение судебного акта должно оказаться для Ответчика явно более выгодным, чем его неисполнение.

При определении размера неустойки прошу учесть особенности правоотношений, в защиту которых подается настоящее исковое заявление (государственная охрана такого невозможного ресурса, как объекты культурного наследия - одна из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации по указанию Конституционного Суда Российской Федерации, определение от 09.12.2014 № 2755-О).

Пунктом 6 статьи 11 Закона № 73-ФЗ органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации уполномочены предъявлять иски в суд в случаях нарушения Закона № 73-ФЗ.

Согласно пункту 3.37 Положения о КГИОП, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, КГИОП обращается в суд с исками

о понуждении исполнить обязательства в области сохранения объектов культурного наследия в натуре.

Досудебный порядок урегулирования указанного спора Законом № 73-ФЗ не предусмотрен.

Истец освобожден от уплаты государственной пошлины на основании ст. 333.37 Налогового кодекса Российской Федерации, поскольку обращается в суд в защиту государственных интересов.

В соответствии с изложенным и на основании ст. 8, 12, 330, 309, 308.3, 314, Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 125 АПК РФ,

ПРОШУ:

Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области

1. Обязать Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук в течение 12 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу в установленном законом порядке выполнить работы по консервации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65, корпус 1, лит. М, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», в том числе комплекс противоаварийных работ.

2. Установить размер денежных средств, подлежащих взысканию с Федерального государственного бюджетного учреждения науки Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук в пользу КГИОП, как 150 000 рублей в случае неисполнения решения суда в установленный решением срок, а в случае дальнейшего неисполнения решения суда – 200 000 рублей в месяц по требованиям, указанным в пункте 1 просительной части настоящего искового заявления, до месяца фактического исполнения решения суда.

Приложения:

1. Акт КГИОП от 13.11.2020 на ___ л. в 1 экз., копия.
2. Задание КГИОП от 13.11.2020 №01-58-471/20-0-0 на ___ л. в 1 экз., копия.
3. Выдержка из постановления Правительства от 10.07.2001 № 527 на 1л. в 1 экз., копия.
4. Выписка из ЕГРЮЛ на ответчика с сайта www.nalog.ru на ___ л. в 1 экз., копия.
5. Выписка из ЕГРЮЛ на истца с сайта www.nalog.ru на ___ в 1 экз., копия.
6. Выписка из ЕГРН на ___ л. в 1 экз., копия.
7. Документ, подтверждающий направление искового заявления Ответчику на ___ л. в 1 экз., копия.

Председатель Комитета



С.В. Макаров



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

19 НОЯ 2018

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 04-19-509/18

**Об утверждении охранного обязательства
 собственника или иного законного владельца
 объекта культурного наследия федерального
 значения "Павильон астрономической целостатной
 установки (АЦУ-5)", включенного в единый
 государственный реестр объектов культурного
 наследия (памятников истории и культуры)
 народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения "Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 19.11.2018 № 04.19-809/18

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	9	9	1	0	0	2	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1960-е гг.
входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская" (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527:

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального V регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник V ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Правительства РФ № 527 от «10» июня 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2018 № 99/2018/149864395);
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 11789-р)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004, согласно приложению № 1 к охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)", утвержденный распоряжением КГИОП от 18.06.2014 № 10-300, согласно приложению № 2 к охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 5 (пять) изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта

культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния

объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в Международный день охраны памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в

правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и

- носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
 3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
 4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
 5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
 6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
 7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004.
2. Перечень предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)", утвержденный распоряжением КГИОП от 18.06.2014 № 10-300.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)".

План граница территории объекта культурного наследия федерального значения,
особо важного объекта культурного наследия народов РФ
"Пулковская обсерватория"

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65



Состав объектов:

- 1 плановая граница во ороупитурации Н.Колеркина и Г.Гаврилова
- 2 парк
- 3 "Петровский парк"
- 4 ландшафтная дорожка
- 5 Пулковский малый базис с центрами "W" и "U"
- 6 обелисковая аллея
- 7 памятник академику Б.С. Гегелицу
- 8 астрономическая лаборатория
- 9 бывшая астрография картографического завода (МЗД)
- 10 бывшая мезотипная астрография
- 11 бывшая мезотипная астрография
- 12 бывшая астрономическая телескопа с шаровым спектрографом Мильковского-Ноланского (МСН-5)
- 13 плановый 26-дюймовый рефрактор
- 14 плановый астрономический цесепанский резервуар (МДУ-5)
- 15 плановый вертикальный круг Жуклея
- 16 плановый горизонтальный меридианный круг Суворова (МК)
- 17 плановый горизонтальный солнечный телескоп Понсирова-Масурова
- 18 плановый зенит телескоп "Чемоданов" (ЗТМ-180)
- 19 плановый зенит-телескоп Г.А. Фридриха-Бондарица (ЗТФ-136)
- 20 плановый малый звездный интерферометр В.П. Лыкова
- 21 плановый Мерку-спектроид
- 22 плановый спиральный труба А.А. Мошайлова
- 23 плановый рефрактор диаметра (ФМ-700)
- 24 плановый фотоэлектрический меридианный круг М.С. Зарва (ФЭК)
- 25 плановый фотоэлектрический зенитный труба (ФЭЗТ)
- 26 плановый труба времени (восточный) Н.Н. Павлика
- 27 плановый труба времени (западный) Н.Н. Павлика
- 28 туалет
- 29 дорожка кати
- 30 сараи (у здания дуплексный)
- 31 детский сад
- 32 сараи (у здания дуплексного сараи)
- 33 жилой дом
- 34 жилой дом
- 35 жилой дом
- 36 жилой дом
- 37 жилой дом
- 38 жилой дом
- 39 жилой дом
- 40 жилой дом
- 41 радиотелеметрическая обсерватория
- 42 большой Пулковский радиотелескоп
- 43 плановый "Морской базис"
- 44 поликлиника
- 45 административно-хозяйственный блок
- 46 котельная
- 47 детско-мемориальная мастерская
- 48 лабораторный корпус
- 49-54 клубные астрономы (клубы) Балтура С.А. (1846-1916), астрономы Водопьянова А.А. (1804-1904), астрономы Космичева С.С. (1867-1905), астрономы Неймана Г.Н. (1886-1940), основанная собственноручно астрография Струве В.Я. (1793-1854), астрономы)
- 55-56 плановый клубные астрономы (клубы) при мезуре Пулковской мезуре в Пулковской Стелленшпелену клубу
- 57 бывшая школа парадной, клубные при скиты бывшей Пулковской, и Героя Советского Союза Бойкова И.М., Востова А.И., Куликова И.И.
- 58 фонтан "Триг"
- 59 ландшафтный парк
- 60 ограда

М 1:7000

Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	павильон сложный в плане с раздвижной металлической конструкцией, стоечно-балочными железобетонными конструкциями; крыша – габариты, конфигурация (скатная), высотные отметки.	
2	Конструктивная система здания:	фундаменты, включая фундаменты солнечного телескопа; металлические раздвижные конструкции; наружные и внутренние кирпичные капитальные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка; цоколь оштукатуренный; оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение; рисунок, материал (дерево) и цветовое решение оконных и дверных заполнений; крыльцо с бетонными ступенями, металлическим ограждением, бетонным козырьком на металлических столбах; широкие свесы крыши.	 

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527; Пулковское шоссе, 65)



1. Общий вид с южной стороны.



2. Общий вид с юго-запада.



3. Северный фасад. Фрагмент. Крыльцо.



4. Средистенная лестница.



5. Помещение в уровне 2-го этажа.

12690

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

S-576,2

V-2413

год - 1964

этажность - 2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Павильона АЦУ-5
(название нежилого строения)

район Московский

город Санкт-Петербург

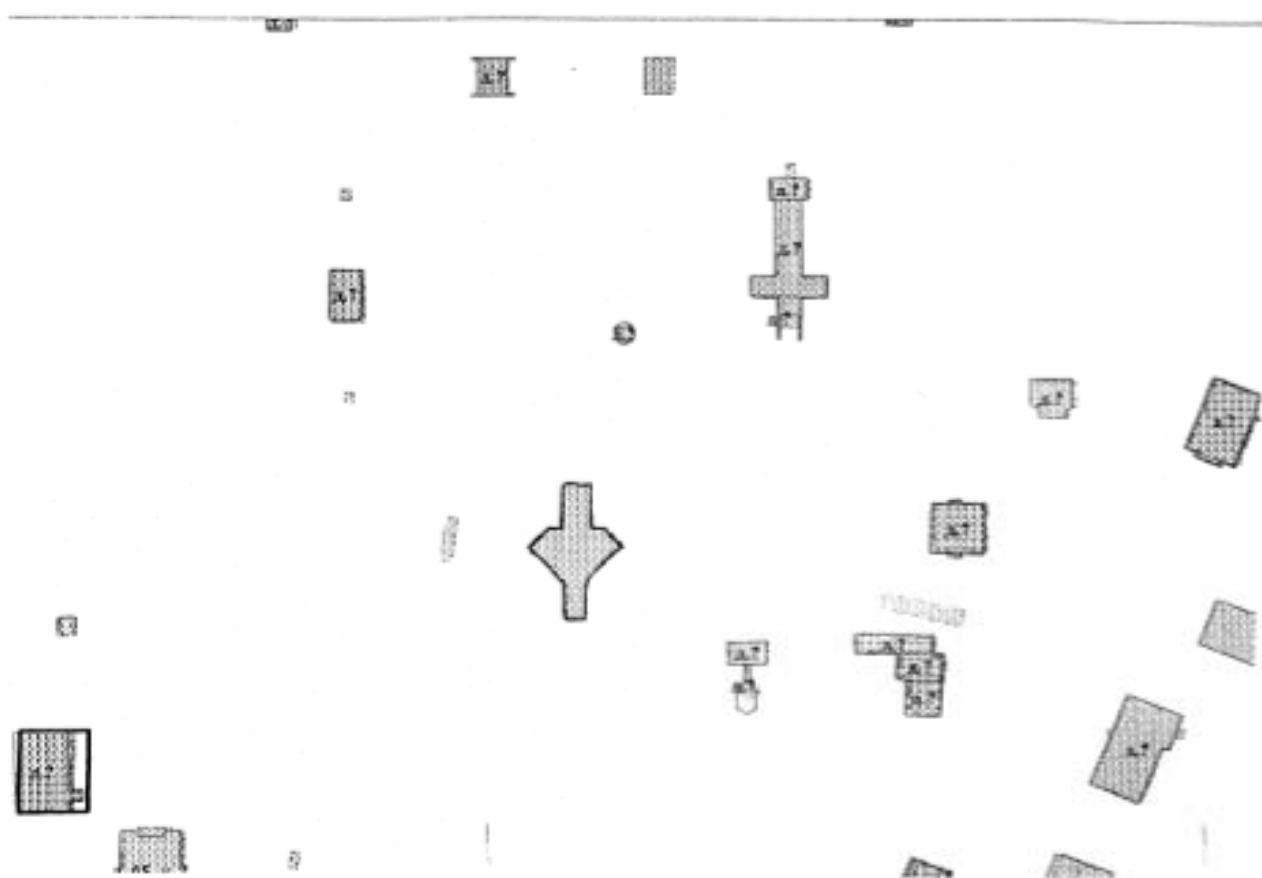
улица (пер.) Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л.

Квартал № Д

Инвентарный № 1

г. Санкт-Петербург

2007 год



ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78: 14: 7723: 1: 24

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л.

Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.

Наименование объекта: Павильон АЦУ-5

Назначение объекта: нежилое

Состав объекта: Л

Площадь объекта: 576,2 кв.м.

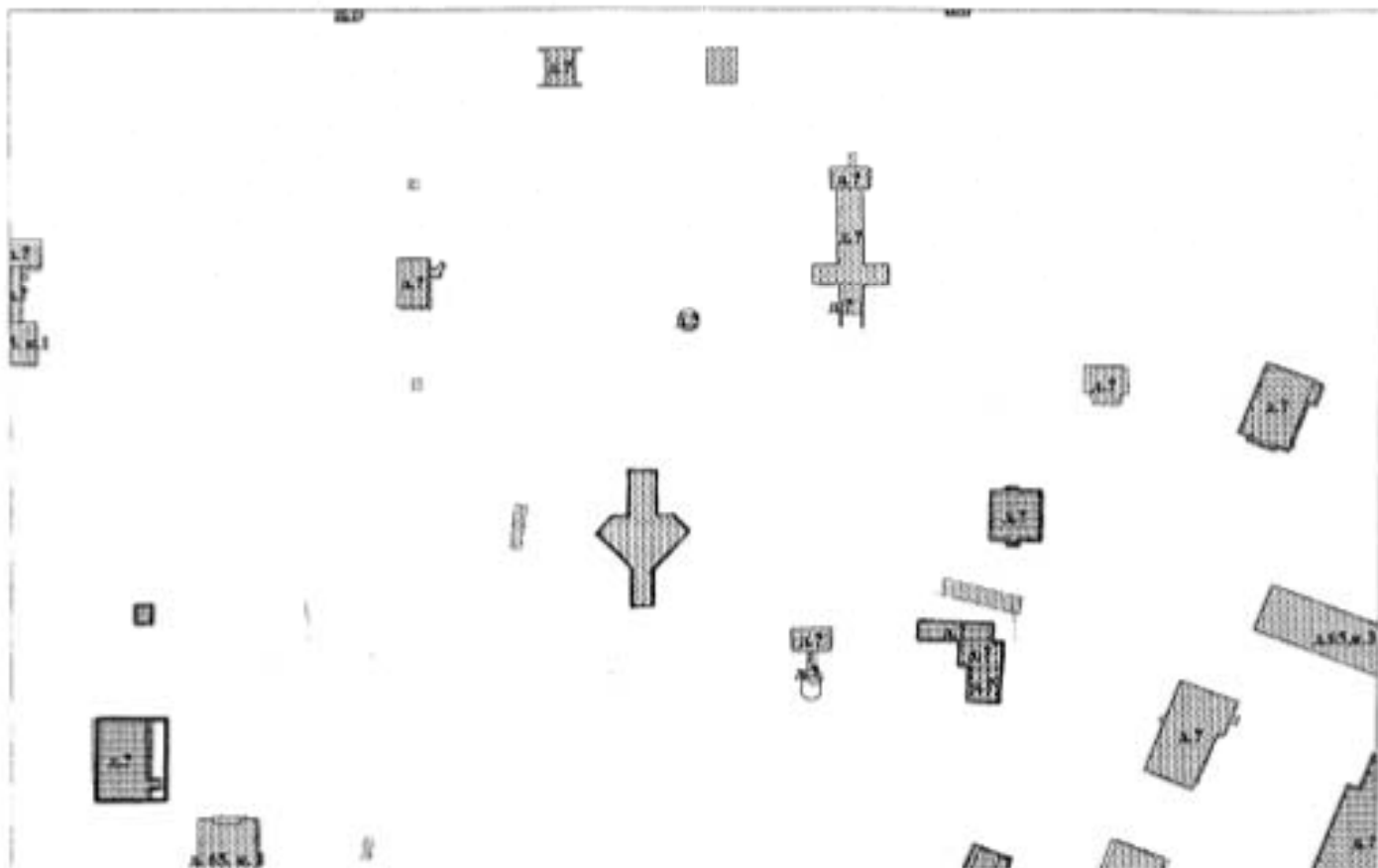
Этажность: 2

Характеристики и границы объекта не изменены

№ пом. (части): _____

« 26 » _____ 06 2007 г.

Исполнитель: _____



М 1: 2000

Условные обозначения:

_____ граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения:

Государственный кадастровый регистратор недвижимости

ОСИПОВА Е.А.

ИЮЛ 2007

М.П. _____ 2007г.



Начальник филиала ГУП «ГУИОН»
ЛПБ Московского района

Костюкова Е.А.

06 2007 г.

ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78: 14: 7723: 1: 24

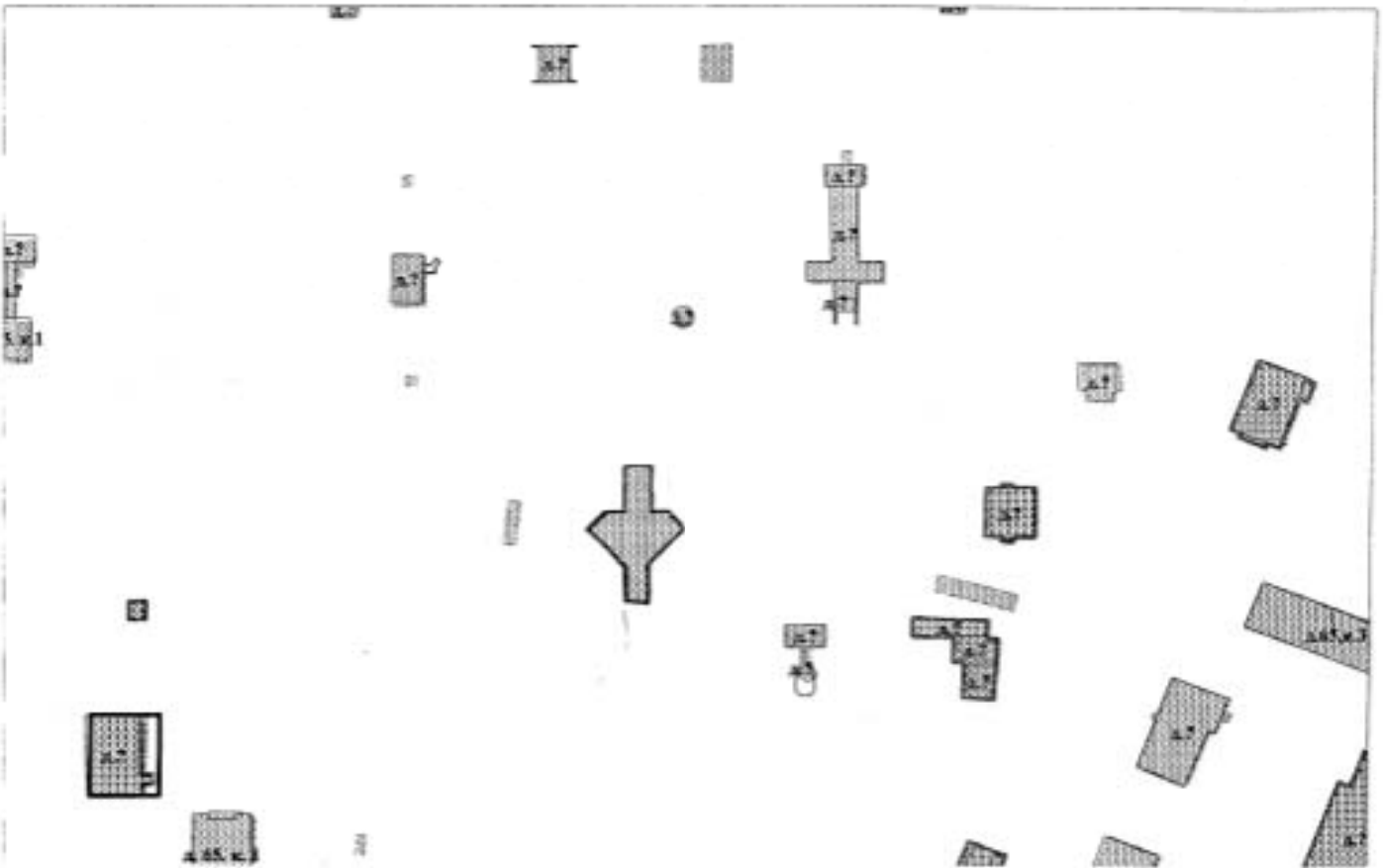
Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л.Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.Наименование объекта: Павильон АЦУ-5Назначение объекта: несжилоеСостав объекта: ЛПлощадь объекта: 576,2 кв.м.Этажность: 2Характеристики и границы объекта
не изменены

№ пом. (части): _____

16 » 06 2007 г.

Исполнитель: _____



М 1: 2000

Условные обозначения:

— граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения:

Государственный кадастр недвижимости



КОСПОВА Э.А.

М 24 ИЮЛ 2007 2007 г.

филиала ГУП «ГУИОН»
Митяевского района

Костокова Е.А.

» 06 2007 г.

VI. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Л Год постройки 1964 Число этажей 2
 Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблицам	Положение в расчетном углу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов в процентах	Износ в проц.	Град. износа в строение по п. 7.1.3. в 100	Темпл. измен. Износ в проц.		
									элементов	в строении	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты, каналы и приямки	Сборные ж/б	трещины в цоколе	13		13	40	5,20			
2	а) стены и их наружная отделка	кирпичные	трещины	35		35	40	14,00			
	б) перегородки	кирпичные									
3	перекрытия	чердачное	железобетонные	15		15	40	6,00			
		междуэтажное	железобетонные								
		над подвальной	-								
4	Крыша	рулонная	отслоения	7		7	40	2,80			
5	Полы	Линолеум, кафель	истертости	7		7	40	2,80			
6	проемы	оконные	деревянные	8		8	40	3,20			
		дверные	деревянные								рассыхание
7	Внутренняя отделки	Побелка, окраска	отслоение окрасочного слоя	4		4	40	1,60			
8	Санитарно и электротехник. устройства	отопление	-	3		3	40	1,20			
		водопровод	-								
		канализация	-								
		горячее водоснабжение	-								
		ванны	-								
		электроосвещен.	Проводка наружная								повреждение приборов
		радио	-								
		телефон	-								
		вентиляция	естественная								
лифты	-										
9	прочие работы	Отмостка	Трещины, выбоины	8		8	40	3,20			
Итого				100	x	100	x	40,00	x		
Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 8)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 40\%$											

VII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки _____

Число этажей _____

Литера _____

Группа капитальности _____

Вид внутренней отделки _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов к нагрузкам	Износ в проц.	Удельный вес к строению	Теорет. износ	
									в проц.	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
Итого				100	X				X	

Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

VIII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строению (р. 7 x р. 8 / 100)	Текущий износ в проц.	
									элементов	строения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		над подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы	оконные								
		дверные								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно и электрические устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		паровое отопление								
		ванны								
		электроосвещение								
		радио								
		телефон								
вентиляция										
	лифты									
9	прочие работы									
Итого				100	X		X		X	
				Процент износа приведенный к 100 по формуле		процент износа (р. 9) x 100				
						удельный вес (р. 7)				

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерения с поправками	Количество (объем-куб. м площадь-кв. м)	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
						удельный вес	группа зданий	класс здания район	на высоту								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
C	2 КН строение	18	24в	М3	17,60	1,00			0,95				16,72	2413	40345	40%	24207
Стоимость в ценах 2007 г. с коэффициентом – 97,36															3927989	2336793	

XIII. Ограждения и сооружения(замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблица	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
			длина (м)	ширина, высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные пристройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановительная	действит.
1969	40345	24207					40345	24207
2007	3927989	2356793					3927989	2356793

* 26 * 06 200 7
 * 26 * 06 200
 * 26 * 06 200



Исполнитель

(Новиков А.В.)

Проверил

(Алекса Ж.А.)

Начальник бюро

(Костюкова Е.А.)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 11789-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», 1960–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2–я пол. XVIII–2–я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», 1960–е гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2–я пол. XVIII–2–я пол. XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781510299100226.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ окул

18 ИЮН 2016

№ 10-300

Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л (Пулковское шоссе, 65), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 18 ИЮН 2016 № 10-300

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон астрономической целостатной установки (АЦУ-5)», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Л
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	павильон сложный в плане с раздвижной металлической конструкцией, стоечно-балочными железобетонными конструкциями; крыша – габариты, конфигурация (скатная), высотные отметки.	
2	Конструктивная система здания:	фундаменты, включая фундаменты солнечного телескопа; металлические раздвижные конструкции; наружные и внутренние кирпичные капитальные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка; цоколь оштукатуренный; оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение; рисунок, материал (дерево) и цветовое решение оконных и дверных заполнений; крыльцо с бетонными ступенями, металлическим ограждением, бетонным козырьком на металлических столбах; широкие свесы крыши.	 



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 НОЯ 2018

№ 04-19-510/18

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения "Павильон полярной трубы
Михайлова А.А.", включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения "Павильон полярной трубы Михайлова А.А.", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 19 ноября 2010 № 04-19-570/13

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон полярной трубы Михайлова А.А."

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	9	9	1	0	0	4	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Павильон полярной трубы Михайлова А.А."

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1951 г.
входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская"(согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527:

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Правительства РФ № 527 от «10» июня 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2018 № 99/2018/149864880);
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 12040-р)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004, согласно приложению № 1 к охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон полярной трубы Михайлова А.А.", утвержденный распоряжением КГИОП от 19.08.2014 № 10-509, согласно приложению № 2 к охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 3 (три) изображения,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего
охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта

культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния

объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в Международный день охраны памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа у нему осуществляются по решению КГИОП.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах

культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1.	Выполнить консервацию объекта культурного наследия (в том числе комплекс противоаварийных работ) на основании задания и разрешения КГИОП	В течение 6 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2.	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
----	--	---	--

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые

помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

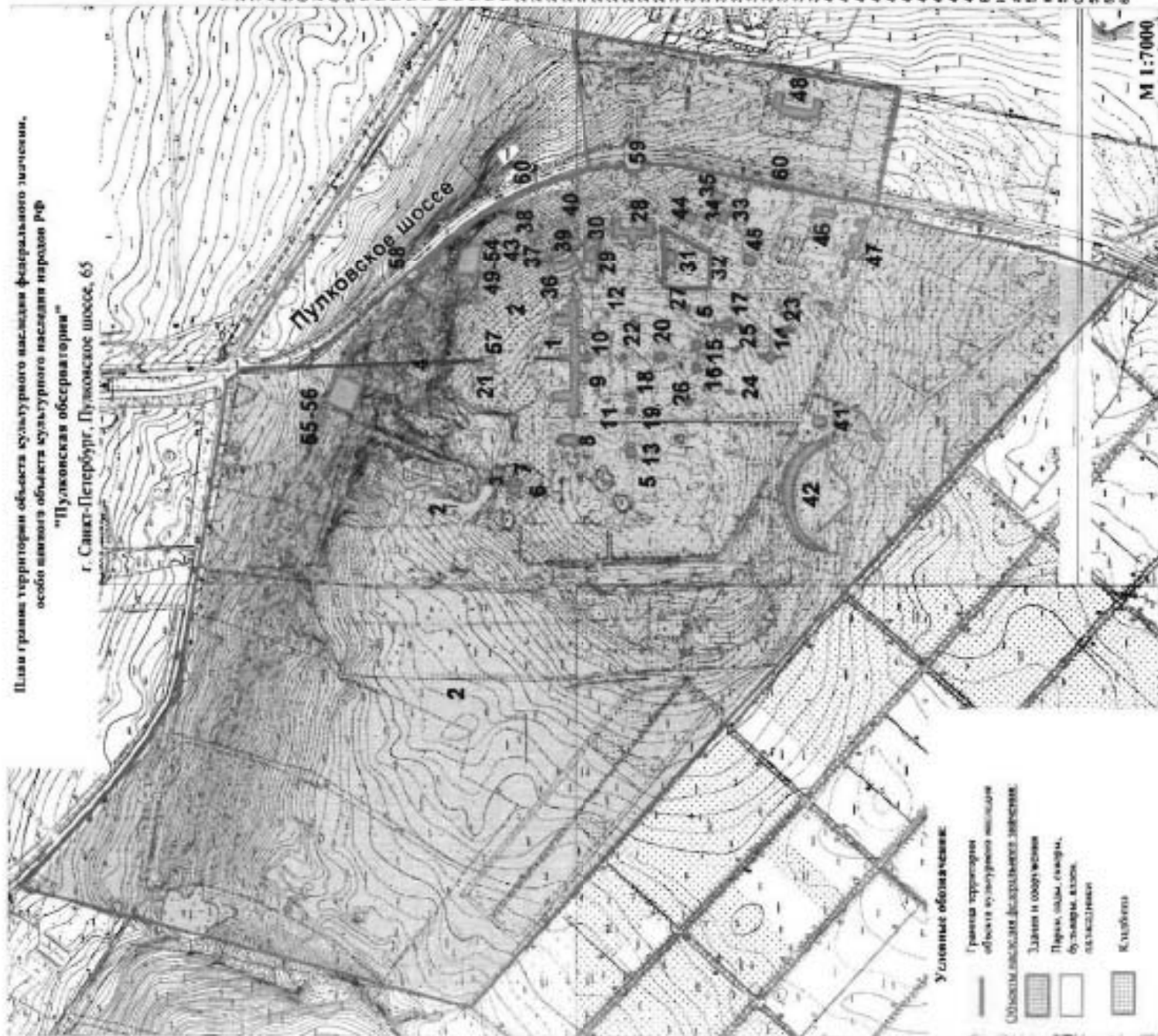
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004.
2. Перечень предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон полярной трубы Михайлова А.А.", утвержденный распоряжением КГИОП от 19.08.2014 № 10-509.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон полярной трубы Михайлова А.А."

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения,
особо важного объекта культурного наследия народов РФ
"Пулковская обсерватория"
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65



Состав объекта:

- 1 здание здания обсерватории Н.Коберина и Г.Лавина
- 2 парк
- 3 "Грифонская гора"
- 4 микрорайон дачная
- 5 Пулковский малый базис с центрами "К" и "Б"
- 6 дачный массив
- 7 памятник академику Б.Б. Голицыну
- 8 астрофизическая обсерватория
- 9 здание обсерватории астрофизического отдела (ИФД)
- 10 здание астрономического телескопа (Д.Д. Маслова (1870-1900))
- 11 здание астрономического телескопа
- 12 здание астрономического телескопа с вертикальным спектрографом Мельникова-Новикова (АН-5)
- 13 планетарий 26-рублевого рефрактора
- 14 планетарий астрономической целлюлозной установки (АН-6)
- 15 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж"
- 16 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж"
- 17 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 18 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 19 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 20 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 21 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 22 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 23 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 24 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 25 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 26 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 27 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 28 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 29 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 30 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 31 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 32 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 33 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 34 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 35 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 36 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 37 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 38 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 39 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 40 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 41 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 42 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 43 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 44 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 45 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 46 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 47 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 48 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 49 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 50 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 51 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 52 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 53 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 54 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 55 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 56 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 57 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 58 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 59 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)
- 60 планетарий астрономической целлюлозной установки "Эрмитаж" (ИФД)

М 1:7000

Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения, «Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, д. 65, корп. 1, литера М
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>павильон круглый в плане, завершенный куполом; габариты и конфигурация павильона в плане;</p> <p>купол – габариты, конфигурация (полусферический), высотные отметки; материал покрытия купола – металл.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>конструкция купола с круглым окном для телескопа;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий с отверстием для телескопа;</p> <p>лестница полувинтовая со ступенями с покрытием деревом, деревянными балюстрадами ограждениями, ее конструкции, габариты, местоположение, рисунок и материал ограждения.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах советской неоклассики;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;</p> <p>цоколь, облицованный известняком;</p> <p>дверной проем - габариты, конфигурация (прямоугольный), местоположение;</p> <p>оконные проемы по окружности основания купола - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение;</p> <p>дверное заполнение деревянное одностворчатое филеичатое;</p> <p>входной портал, завершенный треугольным фронтоном с профилированным карнизом, с двумя фланкирующими пилястрами;</p> <p>венчающий профилированный карниз, гладкий фриз.</p>	   
---	---	--	---

5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	<p>оформление дверного проема – стилизованный портал с треугольным фронтоном с поясами иоников, гладкими пилластрами;</p> <p>оформление потолка – профилированный карниз.</p>	
---	--	---	--

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон полярной трубы Михайлова А.А.", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Пулковское шоссе, 65)



1. Восточный фасад. Общий вид.

2



2. Южный фасад. Общий вид.



3. Восточный фасад. Крыльцо.

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

S 41,7
V-401
год - 1951
Этажность - 2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Павильона полярной трубы
(название нежилого строения)

район Московский

город Санкт-Петербург

улица (пер.) Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М.

Квартал № Д

Инвентарный № 1

г. Санкт-Петербург

ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78:14:7223:1:81

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М.

Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.

Наименование объекта: Павильон полярной трубы

Назначение объекта: нежилое

Состав объекта: М

Площадь объекта: 41,7 кв.м.

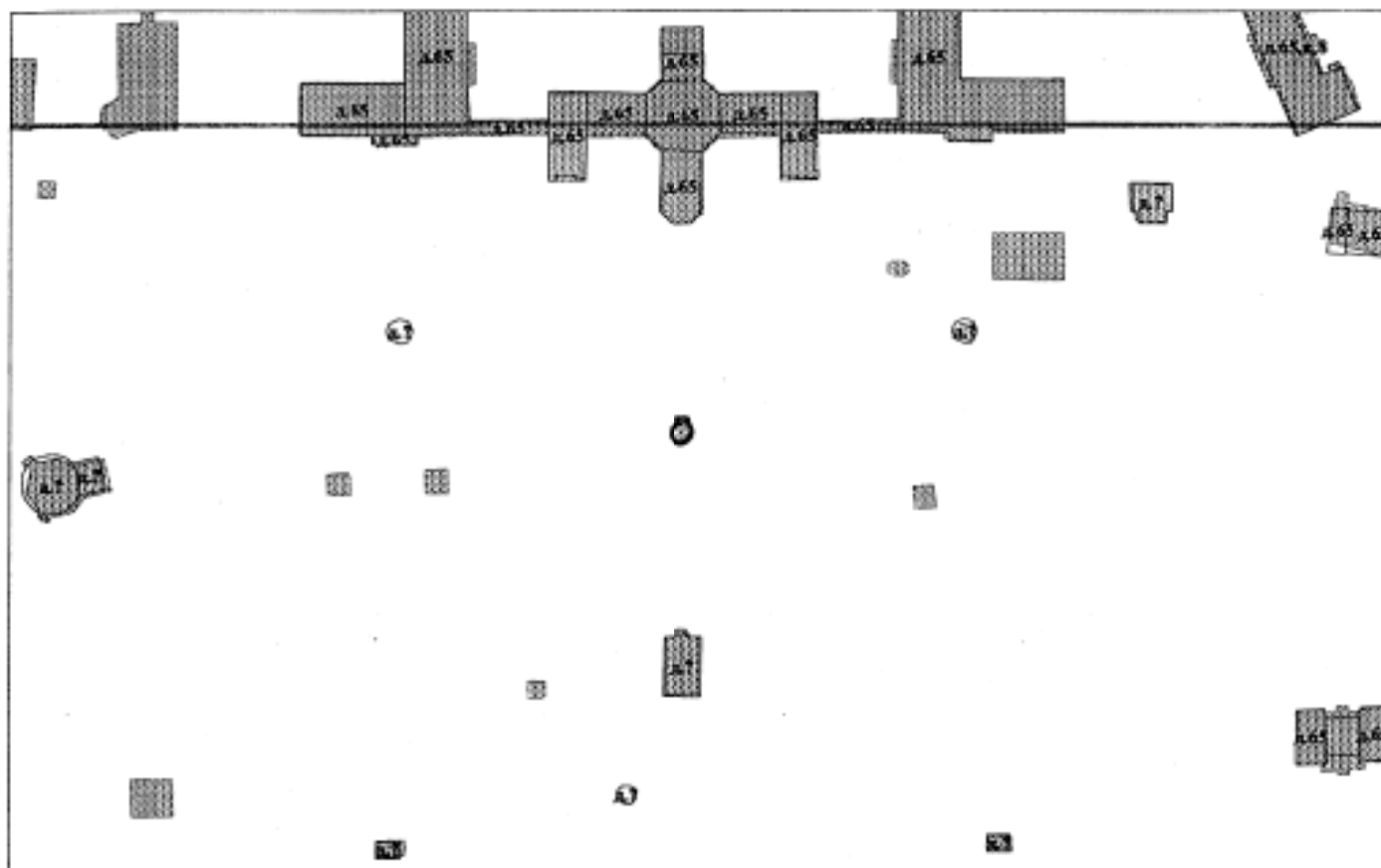
Этажность: 2

Характеристики и границы объекта не изменены

№ пом. (части): _____

« 26 » 06 2007 г.

Исполнитель: А.Г. Палина



М 1: 2000

Условные обозначения:

_____ граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения:

Государственный кадастр недвижимости

О.Г. УРИЦЕВА

М.П.

25 ИЮЛ 2007

2007г.



Генеральный директор филиала ГИИОН

Г.П. Мисюков

Костокова Е.А.

А.Г. Палина

26 06 2007 г.

VI. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера М Год постройки 1951 Число этажей 2
 Группа капитальности II Вид внутренней отделки простая

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строению по п.п. 6-9	Текущ. износ. Износ в проц.		
									элементов	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты, каналы и приямки	Бутовый ленточный	трещины в цоколе	16		16	40	6,40			
2	а) стены и их наружная отделка б) перегородки	кирпичные	трещины	37		37	40	14,80			
		-									
3	перекрытия	чердачное	деревянное	8		8	40	3,20			
		междуэтажное	-								
		над подвальное	-								
4	Крыша	металлическая	коррозия	13		13	40	5,20			
5	Полы	досчатые	трещины	3		3	40	1,20			
6	проемы	оконные	-	10		10	40	4,00			
		дверные	деревянные								рассыхание
7	Внутренняя отделки	Побелка	отслоение окрасочного слоя	2		2	40	0,80			
8	Санитарно и электротехнич. устройства	отопление	-	5		5	40	2,00			
		водопровод	-								
		канализация	-								
		горячее водоснабжение	-								
		ванны	-								
		электроосвещен.	Проводка наружная								повреждение приборов
		радио	-								
		телефон	-								
вентиляция	естественная										
лифты	-										
9	прочие работы	Отмостка	Трещины, выбоины	6		6	40	2,40			
Итого				100	x	100	x	40,00	x		
Процент износа приведенный к 100 по формуле				процент износа (гр. 9) x 100		удельный вес (гр. 7)		=40%			

VII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки _____ Число этажей _____ Литера _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов в процентах	Износ в проц.	Удельный вес износа в проц.	Тысяч, млн. руб.	
									100	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										

Итого 100 X X

Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 8)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

VIII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строеному (п. 7 к п. 6) x 100	Текущ. износ	
									элементов	к строеному
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		над подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы	оконные								
		дверные								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно и электротехнич. устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещен.								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
лифты										
9	прочие работы									
Итого				100	X		X		X	
Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9) x 100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$										

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электросвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электросвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерения с поправками	Количество (объем-куб. м площадь-кв. м)	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
						удельный вес	грунта	кавалителн.	клима-толож. район								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
M	2 КН строение	2	103а	M3	12,10	1,00							12,10	401	4852	40%	2811
Стоимость в ценах 2007 г. с коэффициентом – 97,36															472391	283435	

XIII. Ограждения и сооружения(замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
			длина (м)	ширина, высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные пристройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановительная	действит.
1969	4852	2911					4852	2911
2007	472391	283435					472391	283435

* 26 * 06 200 7
 * 26 * 06 200
 * 26 * 06 200 7



(Handwritten signature)

(Новиков А.В.)

(Handwritten signature)

(Алекса Ж.А.)

(Handwritten signature)

(Костокова Е.А.)

А.Г.Панина

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуется каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 года).

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. №1497).

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

Инв.№ Д/1

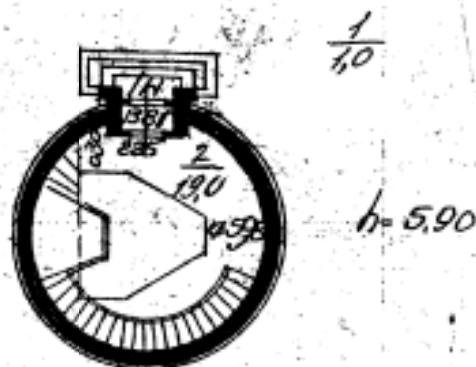
Поэтажный план и ведомость помещений

по адресу : Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М.

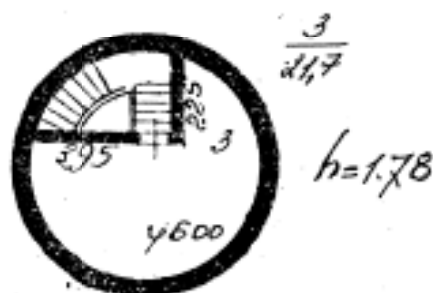
г. Санкт-Петербург

2007г.

План 1 этажа



План 2 этажа



Филиал ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района г. Санкт-Петербург			Инв. № Д/1
Лист № 1	Поэтажный план строения по адресу: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М.		Масштаб 1:200
Дата	Должностное лицо	Фамилия И.О.	Подпись
26.06.2007г.	Начальник филиала	Костюкова Е.А.	
26.06.2007г.	Исполнитель	Новиков А.В.	
26.06.2007г.	Инженер-бригадир	Алекса Ж.А.	
26.06.2007г.	Копировал	Новиков А.В.	

Ведомость помещений и их площадей

Адрес Пулковское шоссе, д. 65, корп. 1, литера М

Пом.	Этаж	Назначение	№ части	Наименование части помещения	Высота	Заглубление	Площадь в кв.м				Примечание	
							Общая площадь, кв.м	В том числе				Кроме того прив. площадь балконов, лоджий и т.п.
								жилая	спец.назн.	вспом.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ИИ	1	прочее	1	тамбур	5.90		1.00			1.00		
			2	помещение			19.00		19.00			
	2		3	помещение	1.78		21.70		21.70			
Всего по ИИ:							41.70	0.00	40.70	1.00	0.0	

Всего по дому 41.70 0.00 40.70 1.00 0.0

Начальник филиала
ПИБ Московского

Инженер, бригадир

Техник-инвентаризатор



Директор филиала ГУП «ГУИОН»
Московского района

[Signature]
А. Г. ПАРИЦА

/Костокова Е.А./

[Signature]

/Новиков А. В./

[Signature]

/Новиков А. В./

" 26 " 06 2017 г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 12040-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», 1951 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера М, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781510299100426.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

19 АВГ 2016

№ 10-509

**Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения
 «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения, «Обсерватория Пулковская», Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, д. 65, корп. 1, литера М (Пулковское шоссе, 65), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 19 АВГ 2016 № 10-509

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон полярной трубы Михайлова А.А.», входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения, «Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, д. 65, корп. 1, литера М
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>павильон круглый в плане, завершенный куполом; габариты и конфигурация павильона в плане;</p> <p>купол – габариты, конфигурация (полусферический), высотные отметки; материал окрытия купола – металл.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>конструкции купола с круглым окном для телескопа;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий с отверстием для телескопа;</p> <p>лестница полувинтовая со ступенями с покрытием деревом, деревянными баллюстрадными ограждениями, ее конструкции, габариты, местоположение, рисунок и материал ограждения.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4

Архитектурно-художественное решение фасадов:

архитектурно-художественное решение в приемах советской неоклассики;

материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;

цоколь, облицованный известняком;

дверной проем - габариты, конфигурация (прямоугольный), местоположение;

оконные проемы по окружности основания купола - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение;

дверное заполнение деревянное одностворчатое филенчатое;

входной портал, завершенный треугольным фронтоном с профилированным карнизом, с двумя фланкирующими пилястрами;

венчающий профилированный карниз, гладкий фриз.



5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	оформление дверного проема – стилизованный портал с треугольным фронтоном с поясами иоников, гладкими пилястрами; оформление потолка – профилированный карниз.	
---	--	---	---



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 НОЯ 2018

№ 04.19-508/18

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного
владельца объекта культурного наследия
федерального значения "Павильон малого
звездного интерферометра Линника В.П.",
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения "Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 19 НОЯ 2018 № 04.19-508/18

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П. "

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	9	9	1	0	0	2	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П."

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1951 г.
входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская"(согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527:

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Правительства РФ № 527 от «10» июня 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 14.08.2018 № 99/2018/149864690);
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 12027-р)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004, согласно приложению № 1 к охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.", утвержденный распоряжением КГИОП от 21.10.2014 № 10-662, согласно приложению № 2 к охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 4 (четыре) изображения,
(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к

указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в

соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего
охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные

работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр,

категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в Международный день охраны памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов

культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства в актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного

наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечения сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилых помещений, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении

на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

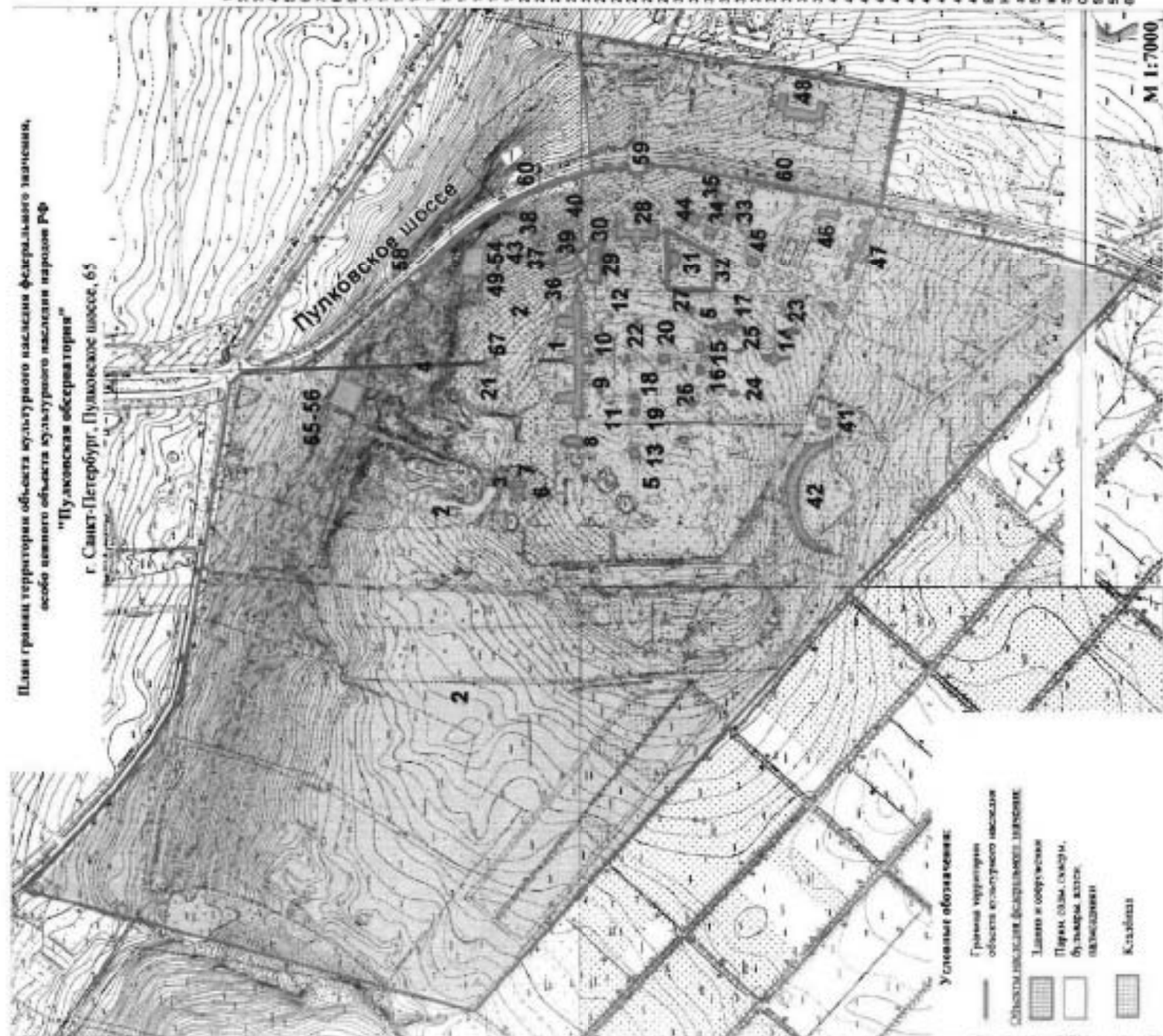
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004.
2. Перечень предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.", утвержденный распоряжением КГИОП от 21.10.2014 № 10-662.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П." .

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения,
особо важного объекта культурного наследия народов РФ
"Пулковская обсерватория"
г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65




Состав объекта:




- 1 главное здание обсерватории Н.Коперника и Г.Леланде
- 2 парк
- 3 "Пулковская гора"
- 4 мемориал дровоза
- 5 Пулковский малый базис с цитаделью "М" и "Э"
- 6 обсерваторий станции
- 7 галерея академика В.Б. Гельмгольца
- 8 астрономические лаборатории
- 9 Башня астронома астрономического завода (АИЗ)
- 10 Башня механического телеграфа Д.Д. Макулова (МТМ-500)
- 11 Башня вертикальной астролябии
- 12 Башня ориентальной астролябии с вертикальным спектрографом Мельникова-Морозовских (КМН-5)
- 13 здание 26-рублевого редактора
- 14 главная астрономическая центральная установка (АЦУ-5)
- 15 памятник юбилейного круга Зюгнера
- 16 памятник первоначальному меридианному кругу Сулержица (МК)
- 17 памятник первоначальному обсерваторному телеграфу Гюльерова-Макулова
- 18 памятник жемчужности "Пулкостария" (ЗПТ-186)
- 19 памятник жемчужности Г.А. Фрейденберг-Богданова (ЗПФ-136)
- 20 памятник малому меридианному спектрографу В.Л. Леланде
- 21 памятник Марии Савицкой
- 22 памятник копировальной трубки А.А. Михайлова
- 23 памятник рефлектору малютского (РМ-700)
- 24 памятник фотографическому меридианному кругу М.С. Звездина (МК)
- 25 памятник фотоастрономической антенной трубки (ФАТ)
- 26 памятник трубки времени (всплывший) И.Н. Пулково
- 27 памятник трубки времени (закрытый) И.Н. Пулково
- 28 лестница
- 29 детская жилая
- 30 ограда (у здания детского сада)
- 31 детский сад
- 32 ограда (у здания детского сада)
- 33 жилой дом
- 34 жилой дом
- 35 жилой дом
- 36 жилой дом
- 37 жилой дом
- 38 жилой дом
- 39 жилой дом
- 40 жилой дом
- 41 радиостанция-обсерватория
- 42 башня Пулковской радиостанции
- 43 ограда "Нордос Базис"
- 44 колоннада
- 45 административно-хозяйственный блок
- 46 котельная
- 47 ограда мемориального насаждения
- 48 лабораторный корпус
- 49-54 клубные строения (домик Бакулиды О.А. (1846-1916), строения Костомарова А.А. (1854-1904), строения Костомарова С.К. (1867-1906), строения Келдыша Г.Н. (1895-1946), строения-памятник строительной астролябии, Ступа В.Н. (1750-1864), строения)
- 55-56 восточное крыльцо с башнями куполов советские здания, построенные после Пулковского наводнения в Восточном Пулковском саду
- 57 фонтанчик мемориальный, построенный при советском правительстве Ленинградского и Героев Советского Союза Бончарова И.М., Волкова А.К., Гривцова Ю.И.
- 58 фонтан "Триумф"
- 59 выгребная яма
- 60 ограда

М 1:7000

Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>здание двухэтажное прямоугольное в плане, завершенное металлической раздвижной скатной крышей; его габариты и конфигурация;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация, высотные отметки крыши, материал покрытия (металл).</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>фундаменты, включая дополнительные фундаменты телескопа;</p> <p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>исторические отметки перекрытий;</p> <p>конструкции раздвижной крыши;</p> <p>лестница с деревянными ступенями, смонтированными в стену.</p>	

3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах советской неоклассики;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – фактурная и гладкая штукатурка;</p> <p>цоколь оштукатуренный;</p> <p>оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркулярное окно на южном фасаде), местоположение;</p> <p>рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>дверное заполнение парадного входа деревянное, двухстворчатое, филеичатое, с остекленной прямоугольной фрамугой;</p> <p>входной портал на северном фасаде с фланкирующими пилястрами, гладким архитравом и треугольным фронтоном, гранитным крыльцом;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	     

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Пулковское шоссе, 65)



1. Северный фасад. Общий вид.



2. Общій вид с юго-запада.



3. Лестница. Общій вид.



4. Помещение в уровне 2-го этажа.

КОПИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
 "ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
 НЕДВИЖИМОСТИ"

Филиал ГУП "ГУИОН" проектно-инвентаризационное бюро Московского района

S - 190.
 V - 787
 год - 1964
 Листов 2

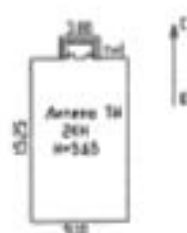
12610

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание	павильон малого звездного интерферометра Линника
район	Московский
город	Санкт-Петербург
улица (пер.)	Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ

Квартал № Д
 Инвентарный № 61

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Филиал ГУП "УИОН" - проектно-инвентаризационное бюро Московского района		Ив. N Д/61	
Лист N	по Пыльвскому шоссе д.п. 65 корпус 1 литера ТМ Ситуационный план	Носитов 1500	
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
23.06.2010	исполнит	исполнитель	Ратнищев И.И.
23.06.2010	главный	инженер	Шолопанова И.И.
23.06.2010	начальник бюро	Костенков В.И.	

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: ТИ
Группа капитальности: I

Год постройки: 1964
Вид внутренней отделки:

Число этажей: 2
повышенный

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструкц. элем. с поправкой	Износ в %	Процентен. % износа на уд. вес конструкт. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	бетонный	Отдельные глубокие трещины	14		14	35	4.90
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные, бетонные	Массовые выщелачивания с отпадением штукатурки и выветривание швов	40		40	35	14.00
	б. Перегородки	кирпичные						
3	Перекрытия	чердачное	железобетонные плиты	6		6	35	2.10
		междэтажное	железобетонные плиты					
		надподвальное	железобетонные плиты					
4 (ку)	Крыша	металлическая	Механические повреждения	3		3	35	1.05
5	Полы	линолеумные	Удовлетворительное	4		4	25	1.00
6	Проемы	Оконные	одностворчатые, деревянные					
		Дверные	металлические; деревянные	Удовлетворительное	10		10	25
7	Внутр. отделка	штукатурка, окраска; побелка	Потемнение и загрязнение окраочного слоя					
	а.							
	б.							
	Наружн. отделка архитек. оформ.			2		2	25	0.50
	а.							
	б.							
	в.							
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление		17	-1.5	12.5	25	3.75
		Водопровод				-0.4		
		Канализация				-0.7		
		Горячее водоснабжение				-0.3		
		Ванны						
		Электроосвещение	скрытая проводка	Потеря эластичности и повреждение изоляции проводов местами				
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция	естественная					
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение					-0.1	
	Газоснабжение							
	Мусоропровод							
	Смотровая яма					-1.5		
9	Прочие работы	крыльцо, отмостка	Удовлетворительное	4		4	30	1.20
			Итого	100.0		95.5		31.00

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{31.00 \times 100}{95.5} = 32.0\%$$

497

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера:
Группа капитальности:

Год постройки:
Вид внутренней отделки:

Число этажей:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой
1	2	3	4	5	6	7
1	Фундаменты					
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки					
3	Перекрытия	чердачное				
		междуэтажное				
		надподвальное				
4	Крыша					
5	Полы					
6	Проемы	Оконные				
		Дверные				
7	Внутр. отделка а. б.					
	Наружн. отделка архитек. оформ. а. б. в.					
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление				
		Водопровод				
		Канализация				
		Горячее водоснабжение				
		Ванны				
		Электроосвещение				
		Радио				
		Телефон				
		Вентиляция				
		Лифт				
		Сигнализация				
		Электроплиты				
		Телевидение				
		Газоснабжение				
Мусоропровод						
Смотровая яма						
9	Прочие работы					
			Итого	100		100

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\quad}{\quad} \times 100$

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Итера:
группа капитальности:Год постройки:
Вид внутренней отделки:

Число этажей:

Изнас в % № п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Изнас в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены							
	б. Перегородки							
3	Перекрытия	чердачное						
		междуэтажное						
		надподвальное						
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы	Оконные						
		Дверные						
7	Внутр. отделка	а.						
		б.						
	Наружн. отделка архитектур. оформ.	а.						
		б.						
		в.						
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление						
		Водопровод						
		Канализация						
		Горячее водоснабжение						
		Ванны						
		Электроосвещение						
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
		Газоснабжение						
		Мусоропровод						
Смотровая яма								
9	Прочие работы							
			Итого	100		100		

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\text{ } \times 100}{100} = \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера							Литера	Удельный вес
		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	x					100	x

Наименование конструктивных элементов	Литера							Литера	Удельный вес
		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	x					100	x

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его ча

Литера по плану	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэфф.									Стоимость сд. измер. с поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кап.	На оборудов. полами	На этажность	На мансарду	Удельный вес после поправок			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ТН	ЗКН	13	8 а	куб. м	53.50	0.96								0.96	51.17	787	40271
																Всего:	40271
Стоимость в ценах 2010 года с учетом коэффициента, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2009г. № 1534																	
																4863529	

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв. м	№ сборника	Метабеллы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Подпись
			длина (м)	ширина высота (м)								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	40271	27384					40271	27384
2010	4863529	3307200					4863529	3307200



« 23 » июня 2010 г.
« 23 » июня 2010 г.
« 23 » июня 2010 г.

Исполнил: _____ (Румянцева И.В.)
 Проверил: _____ (Шаламаенко Е.А.)
 Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
 СГП Московского района: _____ (Костокова Е.А.)

XV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

КОПИЯ

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

Инв. № Д/61

*Поэтажный план и ведомость помещений и их площадей
строения по адресу:*

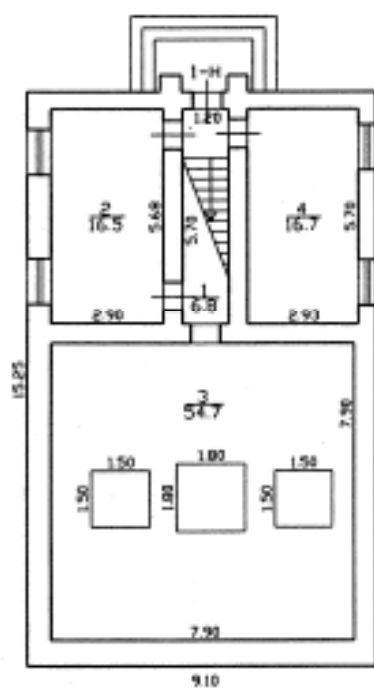
г. Санкт-Петербург,
Пулковское шоссе,
дом 65, корпус 1, литера ТИ.

г. Санкт-Петербург

2010г.

План 1 этажа

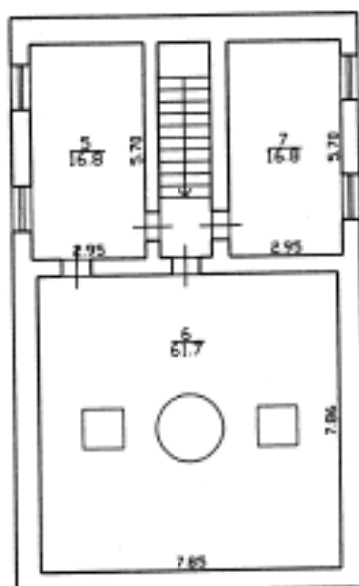
h = 2.15



9.10

План 2 этажа

и = 2.90



Филиал ГУП "ГУИОН" - проектно-инвентаризационное бюро Московского района			Инв. N Д/61
Лист N	по Пылковскому шоссе дом 65 корпус 1 литера ТИ Позэтажный план		Масштаб 1:200
Дата		Должность	Ф.И.О.
23.06.2010	Исполнил	исполнитель	Румянцова И.В.
23.06.2010	Проверил	бригадир	Шаламаенко Е.А.
23.06.2010		начальник филиала	Костюкова С.А.

Филиал ГУП "ГУИОН" ПИБ района
 Ведомость помещений и их площадей
 Приложение к поэтажному плану
 Адрес: г.Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ

Нежилые помещения

Этаж	№ помещен ия	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв. м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв. м	Высота, м	Примечание
1	1-Н	1	лестница	6.8		2.15	
		2	комната	16.5		2.15	
		3	хозяйственное помещение	54.7		2.15	
		4	комната	16.7		2.15	
2		5	лаборатория	16.8		2.90	
		6	комната	61.7		2.90	
		7	фотолаборатория	16.8		2.90	
			Итого по помещению 1-Н:	190.0			
			Итого по нежилым помещениям :	190.0			

Итого по строению:

Общая площадь, кв. м: 190.0

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,
 веранд, террас с коэффициентами, кв. м: 0.0

исоборудованная площадь, кв. м: 0.0

Исполнил:

Румянцева И.В. /

Проверил:

Шаламаенко Е.А. /

Начальник филиала ГУП
 "ГУИОН" ПИБ Московского
 района

Костюкова Е.А. /

* 23 * июня 2010 г.

КОПИЯ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1, всего листов 2

здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 30.06.2010Кадастровый номер 78:14:7723:1:121Инвентарный номер (ранее
присвоенный учетный номер) -**1. Описание объекта недвижимого имущества**1.1. **Наименование** навильон малого звездного интерферометра Линника1.2. **Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	<u>Санкт-Петербург</u>	
Район	<u>-</u>	
Муниципальное образование	тип	<u>Внутригородская территория города федерального значения</u>
	наименование	<u>округ Пулковский меридиан</u>
Населенный пункт	тип	<u>город</u>
	наименование	<u>Санкт-Петербург</u>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<u>шоссе</u>
	наименование	<u>Пулковское</u>
Номер дома	<u>65</u>	
Номер корпуса	<u>1</u>	
Номер строения	<u>-</u>	
Литера	<u>ТИ</u>	
Иное описание местоположения	<u>-</u>	

1.3. **Основная характеристика:** общая площадь, 190.0, кв.м
(тип) (значение) (единица измерения)степень готовности объекта незавершенного строительства -1.4. **Назначение:** нежилое1.5. **Этажность:**количество этажей 2, количество подземных этажей -1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 19641.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположен объект недвижимого имущества -1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: -1.9. **Примечание:** Наименование объекта указано по данным ГАО РАН.1.10. ГУП "ГУИОН". Свидетельство серия РН-1 №000153, запись в реестре
(наименование органа или организации)аккредитованных организаций за №254 от 10 мая 2006 г.Комитет по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга

УМЕЛЕВ 20.06.10 г.

20 ИЮЛ 2010

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Московского района
(Костюкова Е.А.)
подпись Ф.И.О

М.П. «30» июня 2010 г.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2, всего листов 2

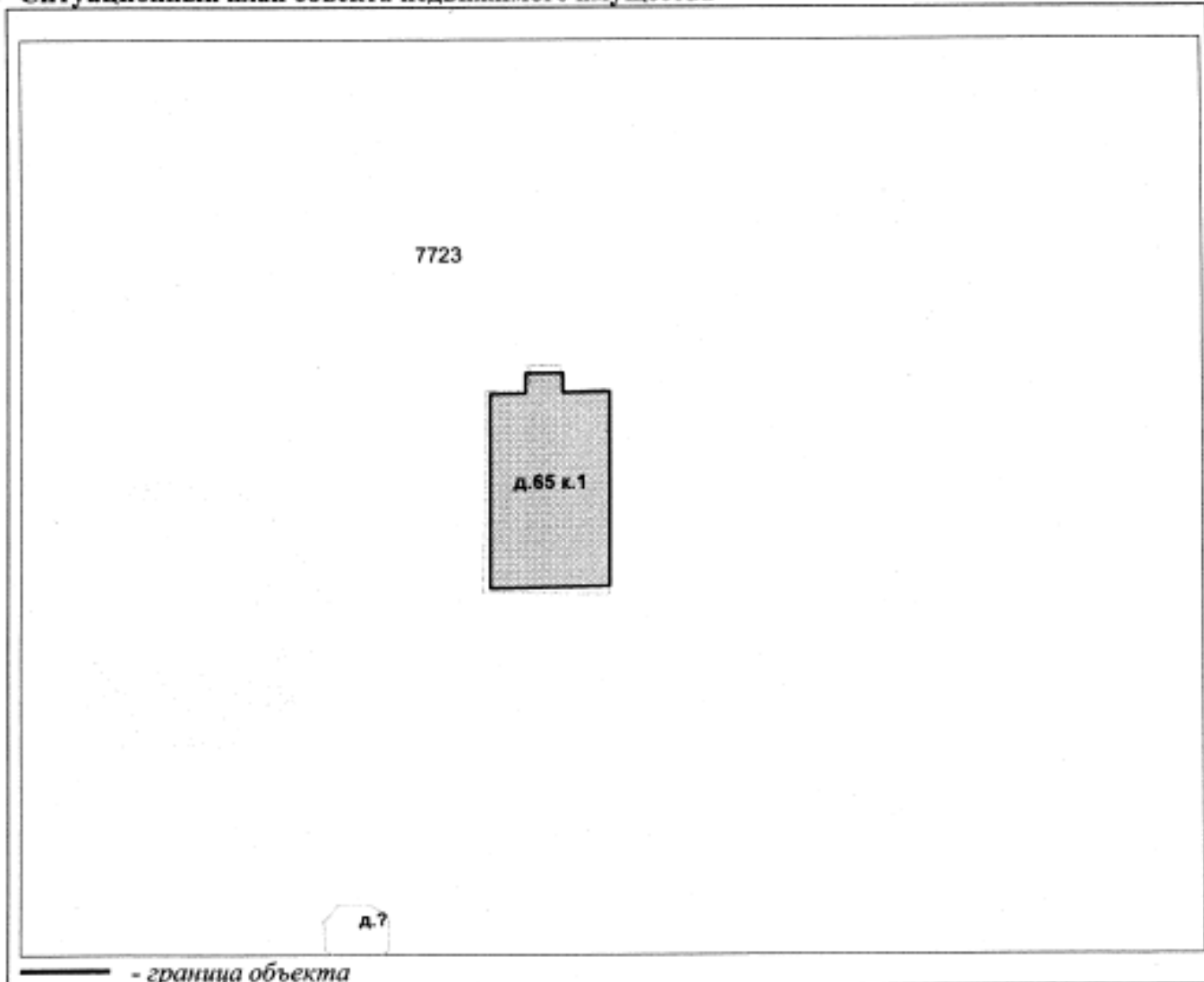
Кадастровый номер

78:14:7723:1:121

Инвентарный номер

(ранее присвоенный учетный номер)

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1:500

Комитет по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга



ХМЕЛЕВ 20 И. г.

20 ИЮЛ 2010

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
ПИБ Московского района

(Костюкова Е.А.)

подпись

Ф.И.О

М.П. «30» июня 2010 г.

Санк



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 12027-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», 1951 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», 1951 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII–2-я пол. XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781510299100256.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е окуд

21 ОКТ 2016

№ 10-662

Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения
 «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ (Пулковское шоссе, 65), и входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.



Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 21.08.2014 № 10-662

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон малого звездного интерферометра Линника В.П.»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера ТИ
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>здание двухэтажное прямоугольное в плане, завершённое металлической раздвижной скатной крышей; его габариты и конфигурация;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация, высотные отметки крыши, материал покрытия (металл).</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>фундаменты, включая дополнительные фундаменты телескопа;</p> <p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>исторические отметки перекрытий;</p> <p>конструкции раздвижной крыши;</p> <p>лестница с деревянными ступенями, смонтированными в стену.</p>	  

3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах советской неоклассики;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – фактурная и гладкая штукатурка;</p> <p>цоколь оштукатуренный;</p> <p>оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные, полукруглое окно на южном фасаде), местоположение;</p> <p>рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>дверное заполнение парадного входа деревянное, двухстворчатое, филенчатое, с остекленной прямоугольной фрамугой;</p> <p>входной портал на северном фасаде с фланкирующими пилястрами, гладким архитравом и треугольным фронтоном, гранитным крыльцом;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	     



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 СЕН 2017

№ 04-19-329/17

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения "Павильон 26-дюймового рефрактора",
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения "Павильон 26-дюймового рефрактора", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Пулковское шоссе, 65), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 06 СЕН 2017 № 07-19-329/17

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон 26-дюймового рефрактора"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	9	9	1	0	0	2	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Павильон 26-дюймового рефрактора"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1947-1953 гг., арх. Щусев А.В., арх. Светлицкий П.
объект культурного наследия федерального значения "Павильон 26-дюймового"

рефрактора" входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская"

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Правительства РФ № 527 от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица Пулковское шоссе д. 65 корп./стр. --- помещение/квартира ---

иные сведения:

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 65, корпус 1, литера Ч (согласно свидетельству о государственной регистрации права от 24.10.2012 на бланке серии 78-АЖ 759344).

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения, утвержденный распоряжением КГИОП от 16.08.2017 № 381-р

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:
обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
 организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
 (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр,

используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерес объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в Международный день охраны памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах

культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта

культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

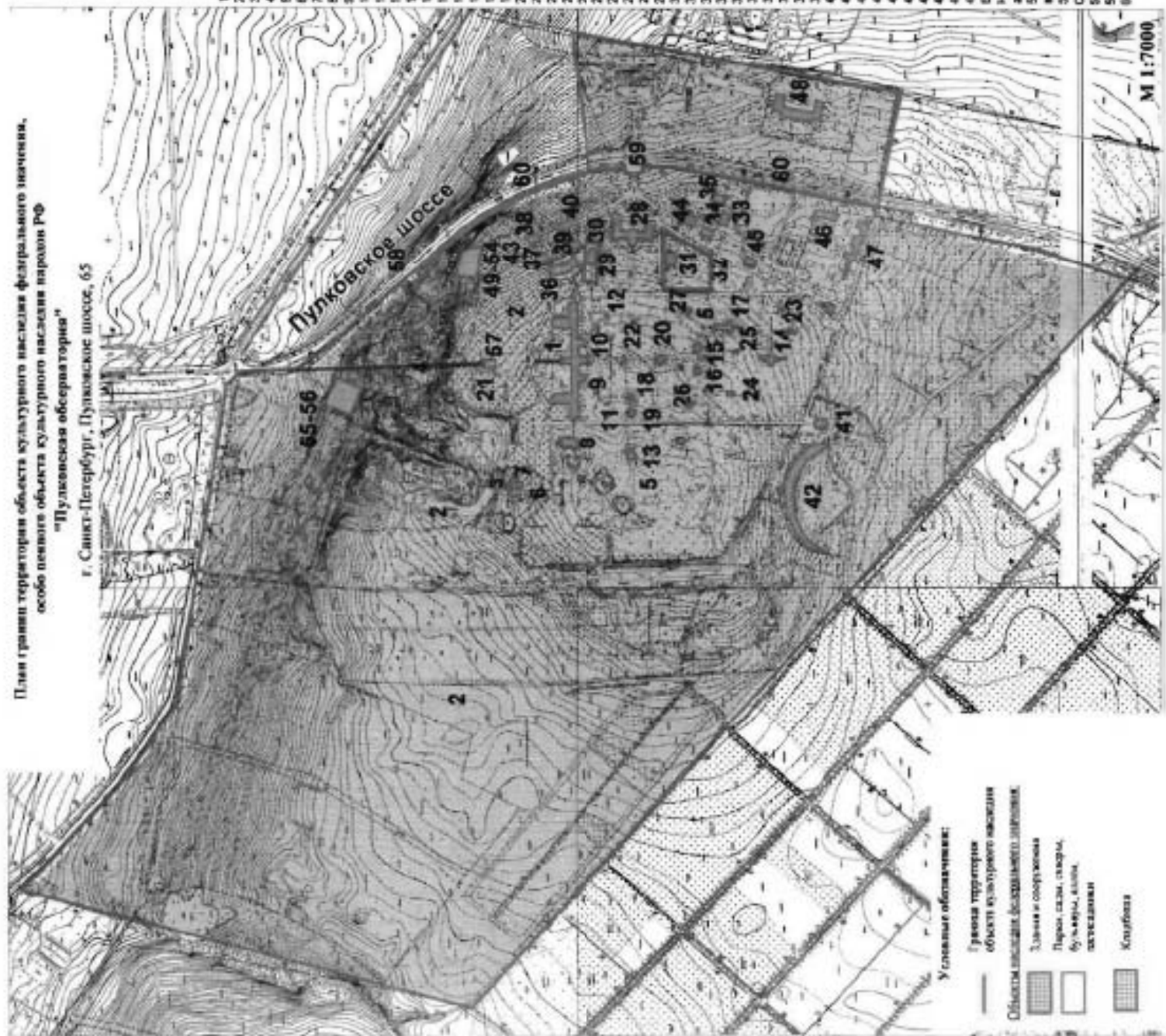
В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП 09.07.2004.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения, утвержденный распоряжением КГИОП от 16.08.2017 № 381-р.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения, особо важного объекта культурного наследия народов РФ "Пулковская обсерватория"

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 65









- 1 плановые здания со скульптурными Н. Колверника и Г. Лаврова
- 2 сад
- 3 "Петровский парк"
- 4 искусственная дубрава
- 5 Пулковский малый ботаник с центрами "А" и "Б"
- 6 ботанический сад
- 7 Липовая аллея И.Е. Голицыну
- 8 астрофизическая лаборатория
- 9 бывшая астрофизическая лаборатория Д.Д. Минусова (МТМ-600)
- 10 бывшая метеорологическая обсерватория
- 11 бывшая метеорологическая обсерватория
- 12 здание отапливаемого телескопа с шварцшильдовым спектрографом Мальчинова-Молчанова (АСМ-3)
- 13 здание 26-дюймового рефрактора
- 14 здание астрономической деловой улочки (АДУ-6)
- 15 здание вертикального круга З.Т.Лавра
- 16 здание коронного альманаха солнечного телескопа Писемского-Миллерова
- 17 здание зенит-телескопа "Зенит-300" (ЗТ-300)
- 18 здание зенит-телескопа Г.А. Фрейбурга-Копфмана (ЗТФ-126)
- 20 здание Мира северной
- 21 здание Мира северной
- 22 здание колпачной трубы А.А. Михайлова
- 23 здание рефлектора диаметра 700
- 24 здание фотоспектральной телескопической трубы М.С. Зверева (ФСТ)
- 25 здание фотоспектральной зенитной трубы (ФЗЗТ)
- 26 здание трубы Кривая (звездный) Н.Н. Павлова
- 27 здание трубы Кривая (звездный) Н.Н. Павлова
- 28 площадка
- 29 детская площадка
- 30 сад (у здания деловой улочки)
- 31 детская площадка
- 32 сад (у здания деловой улочки)
- 33 лужайка
- 34 лужайка
- 35 лужайка
- 36 лужайка
- 37 лужайка
- 38 лужайка
- 39 лужайка
- 40 лужайка
- 41 радиотелевизионная обсерватория
- 42 бывшая Пулковская радиотелевизионная обсерватория
- 43 здание "Морской башни"
- 44 часовенка
- 45 административное хозяйственный блок
- 46 огороженный участок
- 47 огороженный участок
- 48 заборный вентиль
- 49-54 ограждение астрономической обсерватории (1946-1916), астрономической обсерватории А.А. (1904-1904), астрономической обсерватории С.К. (1867-1867), астрономической обсерватории Г.Н. (1886-1886), основанной на следственной астрономии, Струве В.Я. (1793-1864), астрономической обсерватории
- 55-56 железные заборы с бетонными столбами советского времени, погибшие при землетрясении Пулковской обсерватории
- 57 бетонные столбы заборов, погибшие при землетрясении Пулковской обсерватории
- 58 бетонный "Триумф"
- 59 железный забор
- 60 ворота

М 1:7000

Приложение № 2
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон 26-дюймового рефрактора»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>Объемно-пространственное решение двухэтажного здания круглого в плане с, примыкающим к нему прямоугольным объемом с портиком с восточной стороны, и двумя ризалитами;</p> <p>его исторические габариты и конфигурация в плане;</p> <p>конфигурация и габариты купольной и двускатной крыш, материал покрытия - металл;</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>лестница – местоположение, габариты;</p>	

		<p>крыльцо с гранитными ступенями и известняковыми паралетами;</p> <p>раздвижная конструкция купола;</p> <p>конструкция подвижной платформы во втором этаже здания;</p>	  
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах советского неоклассицизма;</p>	

материал и характер отделки фасадов –
гладкая окрашенная штукатурка, руст;

материал отделки цоколя – известняк;

исторические конфигурация и габариты
оконных и дверных проемов
(прямоугольные);





исторические рисунок, цвет и материал
оконных заполнений;

деревянное филенчатое дверное
заполнение главного входа с остекленной
фрамужой;

оформление оконных проемов –
подоконные выступы;

оформление дверных проемов –
профилированные наличники, прямые
профилированные сандрики;



		<p>портик с четырьмя пилястрами (ионическими и тосканскими), гладким фризом, треугольным фронтоном с профилированными карнизами;</p> <p>оформление боковых фасадов прямоугольного объема тосканскими пилястрами;</p> <p>профилированные карнизы.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>летной декор в помещении второго этажа:</p> <p>профилированные карнизы и тяги, пояса лиственной порезки, листов аканта.</p>	

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон 26-дюймового рефрактора", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Пулковское шоссе, 65)



1. «Павильон 26-дюймового рефрактора». Восточный фасад.



2. «Павильон 26-дюймового рефрактора». Восточный фасад. Фрагмент.



3. «Павильон 26-дюймового рефрактора». Оконный проем.



4. Межэтажная лестница. Общий вид.



5. Лестница основного объема павильона. Общий вид.

12619
ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

**Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района**

S - 375,9
V - 2296
год - 1957
этажность - 2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Павильона 26-дюймового рефрактора
(название нежилого строения)

район Московский

город Санкт-Петербург

улица (пер.) Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч.

Квартал №

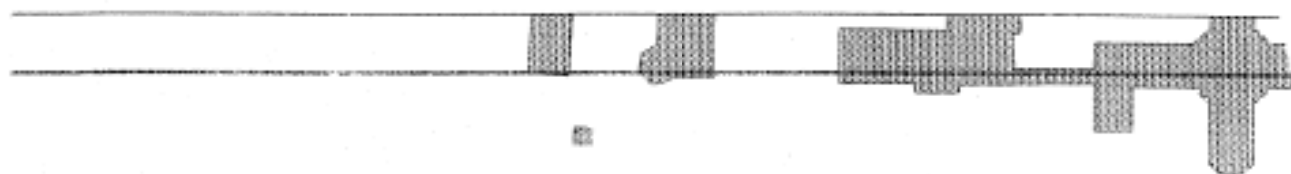
Д

Инвентарный №

61

г. Санкт-Петербург

2007 год



ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78:14:7723:1:83

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч.

Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.

Наименование объекта: Павильон 26-дюймового рефрактора

Назначение объекта: нежилое

Состав объекта: Ч

Площадь объекта: 375,9 кв.м.

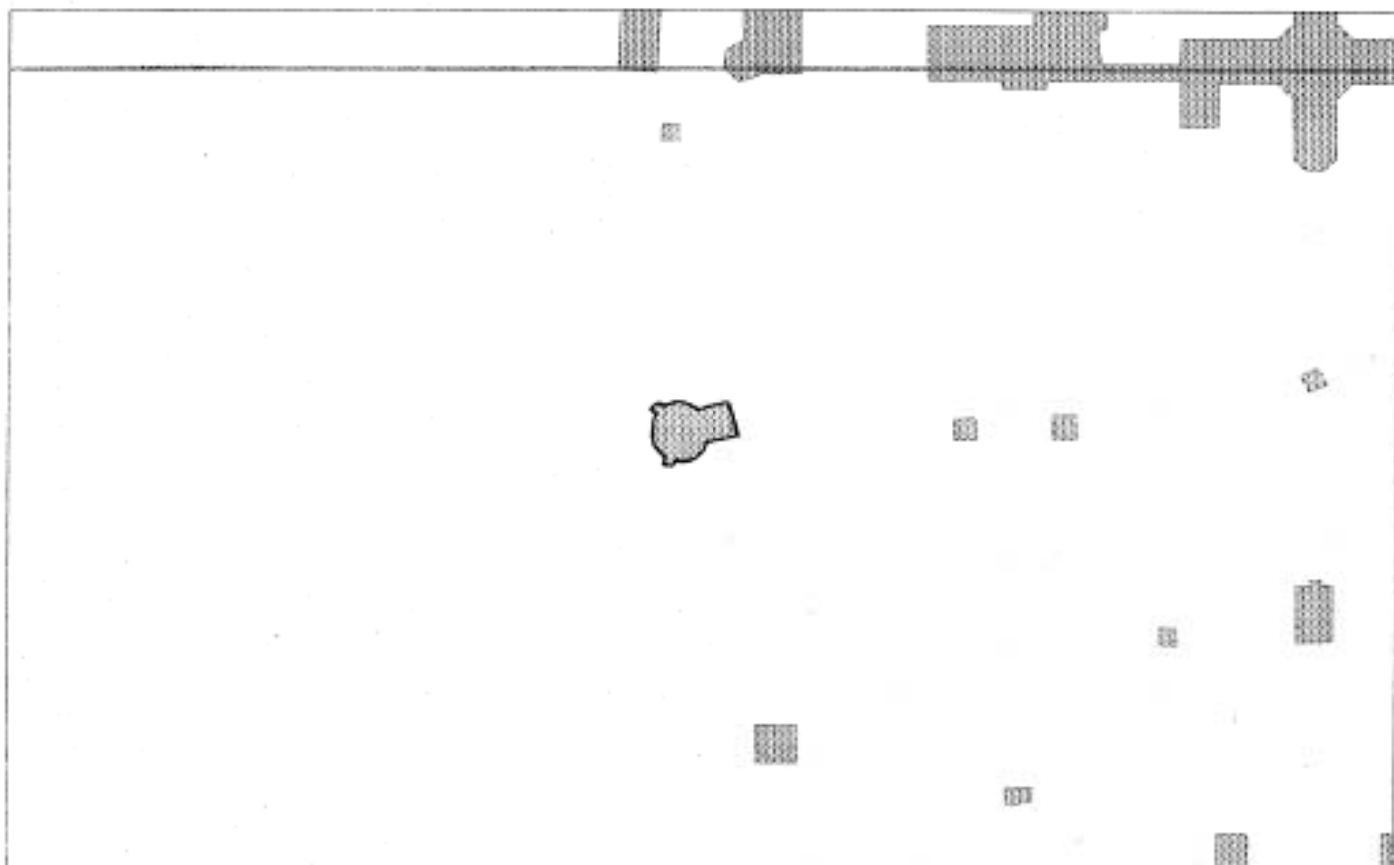
Этажность: 2

Характеристики и границы объекта не изменены

№ пом. (части): _____

« 18 » _____ 06 _____ 2007 г.

Исполнитель: [Подпись]



М 1: 2000

Условные обозначения:

_____ граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения:

Государственный кадастр недвижимости

ХМЕЛЕВ М.Н.

13 АВГ 2007

2007г.



Начальник филиала ГУП «ГУИОН»
ПИБ Московского района

Костюкова Е.А.

М.П. « 28 » 06 2007 г.

ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78: 14:7723:1:83

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч.

Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.

Наименование объекта: Павильон 26-дюймового рефрактора

Назначение объекта: нежилое

Состав объекта: Ч

Площадь объекта: 375,9 кв.м.

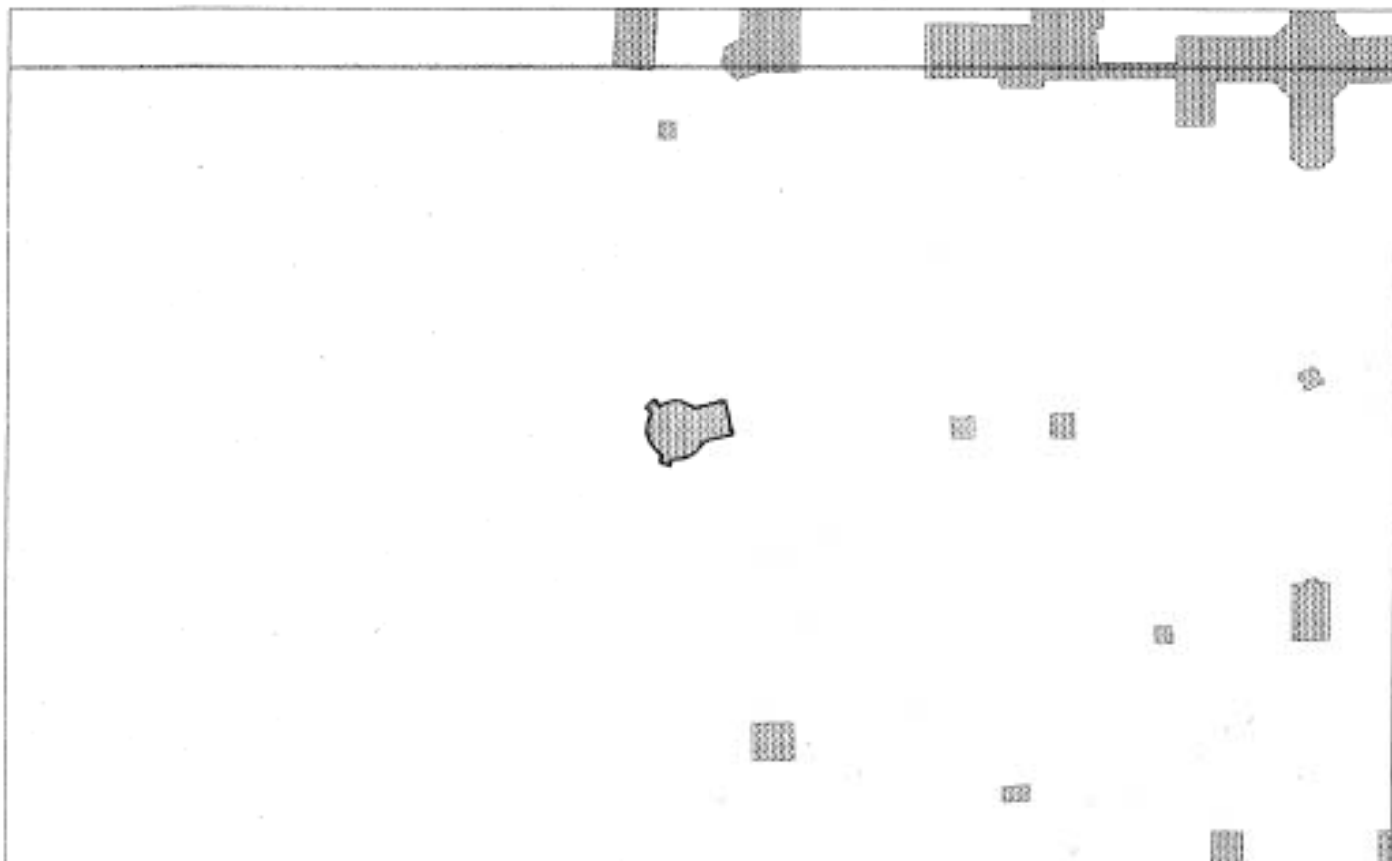
Этажность: 2

Характеристики и границы объекта
не изменены

№ пом. (части): _____

«18» _____ 06 2007 г.

Исполнитель: [Подпись]



М 1: 2000

Условные обозначения:

— граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения:

Государственный кадастр недвижимости

ХМЕЛЕВ М. Н.

13 АВГ 2007

2007 г.

филиала ГУП «ГУИОН»
ЦНБ Московского района

Костюкова Е.А.

06 2007 г.

VII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки _____ Число этажей _____ Литера _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ в проц.	процент износа к строению	Текущ. износ	
									100	Износ в проц.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
Итого				100	X				X	

Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

VIII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

инв.
проект
№ _____
строительно

11

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строению (гр. 7 x гр. 8 / 100)	Текущ. износ. Износ в проц.	
									элементов	строения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		над подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы	оконные								
		дверные								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно и электротехнич. устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещен.								
		радио								
		телефон								
вентиляция										
лифты										
9	прочие работы									
Итого				100	X		X		X	
Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{удельный вес (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$										

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	X		100	X		100	X

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	X		100	X		100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерения по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерения с поправками	Количество (объем-куб. м площадь-кв. м)	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
						удельный вес	путня камен. талы.	кlima-тниск район	на отс. отоземле	на отс. Квалитации	на отс. вентиляция						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	2 КН строение	18	46г	М3	23,60	1,00							23,60	2298	54188	40%	32512
Стоимость в ценах 2007 г. с коэффициентом – 97,36															5275549	3165329	

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
			длина (м)	ширина, высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные пристройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит. т.	действительная	восстановительная	действит.
1969	54186	32512					54186	32512
2007	5275549	3165329					5275549	3165329

* 28 * 06 200 7 г.
 * 28 * 06 200 7 г.
 * 28 * 06 200 7 г.



XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуется каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 года).

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. №1497).

рубли

B

3.)

4.)

A.)

IA

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

Инв. № Д/61

Поэтажный план и ведомость помещений

по адресу: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч.

г. Санкт-Петербург

2007г.

Ведомость помещений и их площадей

Адрес Пулковское шоссе, д. 65, корп. 1, литера Ч

Пом.	Этаж	Назначение	№ части	Наименование части помещения	Высота	Заглубление	Площадь в кв.м				Примечание	
							Общая площадь, кв.м	В том числе				Кроме того прик. площадь балконов, лоджий и т.п.
								жилая	спец. назнач.	вспом.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1Н	1	прочее	1	вестибюль	2.90		18.70		18.70			
			2	лаборатория			10.90		10.90			
			3	кладовая			1.80			1.80		
				4	лаборатория		159.50		159.50			
	2			5	лаборатория		15.40		15.40			
				6	лаборатория		4.60		4.60			
				7	лаборатория		165.00		165.00			
Всего по 1Н:							375.90	0.00	374.10	1.80	0.0	
Всего по дому							375.90	0.00	374.10	1.80	0.0	

Начальник филиала ГУП ГУИОН
 ПИБ Московского р-на

Инженер, бригадир

Техник-инвентаризатор



Начальник филиала ГУП ГУИОН /Костюкова Е.А./

Инженер, бригадир /Панина А.Г./

Техник-инвентаризатор /Новиков А. В./

06 2007г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 12001-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26–дюймового рефрактора», 1947–1953 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2–я пол. XVIII–2–я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Павильон 26–дюймового рефрактора», 1947–1953 гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2–я пол. XVIII–2–я пол. XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781510299100296.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.08.2017

№ 381-р

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон 26-дюймового рефрактора»

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон 26-дюймового рефрактора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч (Пулковское шоссе, 65), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.




3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учёта объектов культурного наследия.



Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Приложение к распоряжению КГИОП
от 16.08.2011 № 381-Р

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон 26-дюймового рефрактора»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ч
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	Объемно-пространственное решение:	<p>Объемно-пространственное решение двухэтажного здания круглого в плане с, примыкающим к нему прямоугольным объемом с портиком с восточной стороны, и двумя ризалитами;</p> <p>его исторические габариты и конфигурация в плане;</p> <p>конфигурация и габариты купольной и двускатной крыш, материал покрытия - металл;</p>	 
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>лестница – местоположение, габариты;</p>	

		<p>крыльцо с гранитными ступенями и известняковыми парапетами;</p> <p>раздвижная конструкция купола;</p> <p>конструкция подвижной платформы во втором этаже здания;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах наружных и внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение в приемах советского неоклассицизма;	

материал и характер отделки фасадов –
гладкая окрашенная штукатурка, руст;



материал отделки цоколя – известняк;

исторические конфигурация и габариты
оконных и дверных проемов
(прямоугольные);





исторические рисунок, цвет и материал
оконных заполнений;

деревянное филенчатое дверное
заполнение главного входа с остекленной
фрамугой;

оформление оконных проемов –
подоконные выступы;

оформление дверных проемов –
профилированные наличники, прямые
профилированные сандрики;



		<p>портик с четырьмя пилястрами (ионическими и тосканскими), гладким фризом, треугольным фронтоном с профилированными карнизами;</p> <p>оформление боковых фасадов прямоугольного объема тосканскими пилястрами;</p> <p>профилированные карнизы.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>лепной декор в помещении второго этажа: профилированные карнизы и тяги, пояса лиственной порезки, листов аканта.</p>	



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 СЕН 2019

№ 07-19-368/19

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения "Павильон рефлектора макетного
(РМ-700)", включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения "Павильон рефлектора макетного (РМ-700)" (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 11814-р: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская» (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 2 сент 2018 № 07-18-388/19

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон рефлектора макетного (РМ-700)"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	9	9	1	0	0	2	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,

(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

<p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p>

<p>согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 03.07.2019 № 99/2019/270435245: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш, входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская" (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 11126-р: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литеры А, АВ, АЗ, АД, АЕ, АЖ, АИ, АН, АР, АО, АТ, АУ, АФ, АЧ, В, Ж, И, Л, М, Н, Р, С, ТИ, ТЛ, У, Ф, Ц, Ч, Ш; корпус 2, литера А; корпус 4, литера А; корпус 5, литера А; корпус 6, литера А; корпус 7, литера А; корпус 8, литера А; корпус 9, литера А; корпус 10, литера А; корпус 11, литера А; корпус 12, литера А; Пулковское шоссе, дом 92, литера А; Пулковское шоссе, дом 65, сооружение 2, литера А)</p>
--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного

наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В

таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся

собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспеченные условия для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и

графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Павильон рефлектора макетного (РМ-700)" от 14.08.2019
2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Обсерватория Пулковская", утвержденный КГИОП от 09.07.2004
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Павильон рефлектора макетного (РМ-700)", определенный распоряжением КГИОП от 18.06.2014 № 10-301
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон рефлектора макетного (РМ-700)" на момент утверждения охранного обязательства

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781510299100286

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



17.07.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Павильон рефлектора макетного (PM-700)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1960-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 09.07.2004 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: павильон в виде металлической купольной башни с ребрами, соединенной металлическим переходом с прямоугольной в плане кирпичной одноэтажной пристройкой; купол – габариты, конфигурация (полусферический), высотные отметки. Конструктивная система здания: фундаменты; металлические конструкции купольной башни и перехода; конструкции раздвижного купола; наружные и внутренние кирпичные капитальные стены пристройки; лестница с деревянными ступенями и металлическими ограждениями, ведущая в башню (местоположение, конструкции, материалы). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: материал и характер отделки фасадной поверхности пристройки – гладкая штукатурка; цоколь оштукатуренный; оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение; рисунок, материал (дерево) оконных и дверных заполнений.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)»" № 10-301 от 18.06.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия





18 . 06 . 2014

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 3
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>павильон в виде металлической купольной башни с ребрами, соединенной металлическим переходом с прямоугольной в плане кирпичной одноэтажной пристройкой;</p> <p>купол – габариты, конфигурация (полусферический), высотные отметки.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>фундаменты;</p> <p>металлические конструкции купольной башни и перехода;</p> <p>конструкции раздвижного купола;</p>	 

		<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены пристройки;</p> <p>лестница с деревянными ступенями и металлическими ограждениями, ведущая в башню (местоположение, конструкции, материалы).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасадной поверхности пристройки – гладкая штукатурка;</p> <p>цоколь оштукатуренный;</p> <p>оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение;</p> <p>рисунок, материал (дерево) и цветовое решение оконных и дверных заполнений.</p>	

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон рефлектора макетного (PM-700)" (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 11814-р: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», на момент утверждения охранного обязательства



1. Общий вид с юга-запада.

2



2. Вид с юго-запада. Фрагмент.

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

**Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района**

S-1265
V-331
2007 1964
Пантелей. 1-3

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Павильона РМ-700
(название нежилого строения)

район Московский

город Санкт-Петербург

улица (пер.) Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш.

Квартал № Д

Инвентарный № 61

г. Санкт-Петербург

2007 год

ПЛАН ПЕРВИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

(здания/сооружения/иные)

Кадастровый номер 78: 14: 9223. 1: 102

Предыдущий кадастровый номер 78: _____

Вид кадастровой процедуры: учет, подтверждение, уточнение,

Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш.

Описательный адрес: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1.

Наименование объекта: Павильон РМ-700

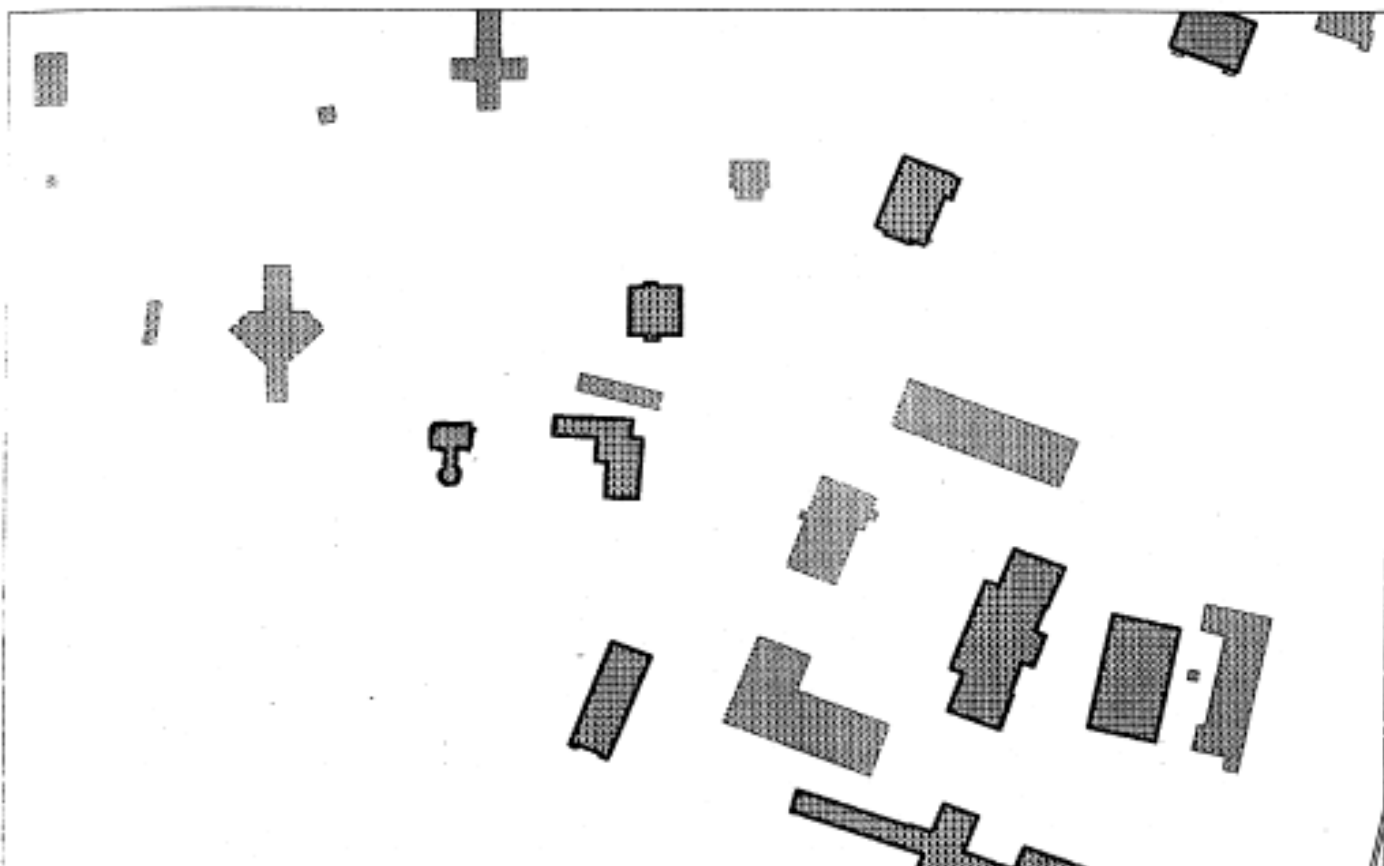
Назначение объекта: нежилое

Состав объекта: Ш1, Ш2

Площадь объекта: 126,5 кв.м.

Этажность: 1-3

Перепланировка <u>самостоятельная</u> / утверждена:
№ пом. (части): _____
Основание: <u>акт приема-передачи</u> / <u>не оформлен</u>
Границы объекта <u>изменены</u> / не изменены:
« <u>18</u> » <u>08</u> 2007 г.
Исполнитель: <u>[Подпись]</u>



М 1: 2000

Условные обозначения:

_____ граница первичного объекта недвижимости

Дополнительные сведения: в результате выполненной перепланировки площадь объекта уменьшилась на 0,8 кв.м.

Государственный регистратор недвижимости



ОСИПОВА Л.А.

М.П. «

14 АВГ 2007г.



начальник отдела ГУП «ГУИОН»
НИБ Мясковского района

Костюкова Е.А.

06

2007 г.

VI. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

590

Литера Ш Год постройки 1962 Число этажей 1-3
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки повышенная

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в проц.	Удельный вес исправленного элемента в процентах	Износ в проц.	Проц. износа к строению по п. 7 и 8 п. 100	Текущий износ в проц.		
									атмосфера	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты, каналы и прямки	Бутовый ленточный	трещины в цоколе	4		4	40	1,60			
2	а) стены и их наружная отделка б) перегородки	кирпичные	трещины	23		23	40	9,20			
		деревянные									
3	перекрытия	чердачное	железобетонное	18		18	40	7,20			
		междуэтажное	железобетонное								
		над подвальное	-								
4	Крыша	металлическая	коррозия	12		12	40	4,80			
5	Полы	паркетные	трещины	7		7	40	2,80			
6	проемы	оконные	деревянные	10		10	40	4,00			
		дверные	деревянные								рассыхание
7	Внутренняя отделки	Побелка, окраска	отслоение окрасочного слоя	8		8	40	3,20			
8	Санитарно и электротехник. устройства	отопление	-	16		16	40	6,40			
		водопровод	От гор.сети								
		канализация	-								
		горячее водоснабжение	-								
		ванны	-								
		электроосвещен.	Проводка скрытая								повреждение приборов
		радио	От гор.сети								
		телефон	От АТС								
вентиляция	естественная										
лифты	-										
9	прочие работы	ступени	Трещины, выбоины	2		2	40	0,80			

Итого 100 x 100 x 40,00 x

Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 40\%$

VII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Год постройки _____
 Группа капитальности _____

Число этажей _____ Литера _____
 Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Потеря к удельному весу в проц.	Удельный вес конструктивных элементов с поправками	Износ в проц.	Процент износа строения	Технич. износ	
									100	Износ в проц. элемента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
Итого				100	X			X		

Процент износа приведенный к 100 по формуле

процент износа (гр. 9) x 100

удельный вес (гр. 7)

VIII. Определение конструктивных элементов здания и определение износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Повреждение в зависимости от веса в проц.	Удельный вес конструктивных элементов с повреждениями	Износ в проц.	Проц. износа к строению (гр. 7 и гр. 8)	Текущий Износ в проц.	
									элемент	строение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		над подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	проемы	оконные								
	дверные									
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно и электротехнич. устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		прочие водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещен.								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
9	прочие работы									

Итого 100 X X X

Процент износа приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	X		100	X		100	X

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки к весу с поправками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электроосвещение									
Прочие работы									
ИТОГО:		100	X		100	X		100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборки	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерения с поправками	Количество (объем-куб. м площадь-кв. м)	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная стоимость в рублях
						удельный вес	путем замены	кlima-тоннаж, район	№ эт. строения	№ эт. конструкции	№ эт. отделки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ш	1-3 КН строение	18	466	М3	25,50	1,00			0,9488	0,984	0,984		23,79	331	7874	40%	4724
Стоимость в ценах 2007 г. с коэффициентом – 97,36															76613	459968	

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	
Формулы для подсчета площади объема												

Наименование конструктивных элементов	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера Н =	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	X			100	X			100	X	
Формулы для подсчета площади объема												

XII. Исчисление стоимости служебных построек

Литер	Наименование построек	IV сборн	V табл	Измеритель	Стоимость	% измерит	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:				Остаток	измерения с попра	площади (объем)	м-куб. м	площади	теплым	проц. износ	Действительная стоимость	Рублей	
							удельный вес	специальные работы												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					

вес с поправками
 стоимость в рублях
 4724
 459968

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м.)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость в руб.	Проц. износа	Действительная
			длина (м)	ширина, высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные пристройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановительная	действит.
1969	7874	4724					7874	4724
2007	766613	459968					766613	459968

* 28 * 06 200 7 г.
 * 28 * 06 200 7 г.
 * 28 * 06 200 7 г.



(Носиков А.В.)
 (Алекса Ж.А.)
 (Костюкова Е.А.)
 А.Г. СТАВНИНА

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуется каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 года).

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. №1497).

ГУП «Городское Управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Проектно-Инвентаризационное Бюро
Московского района

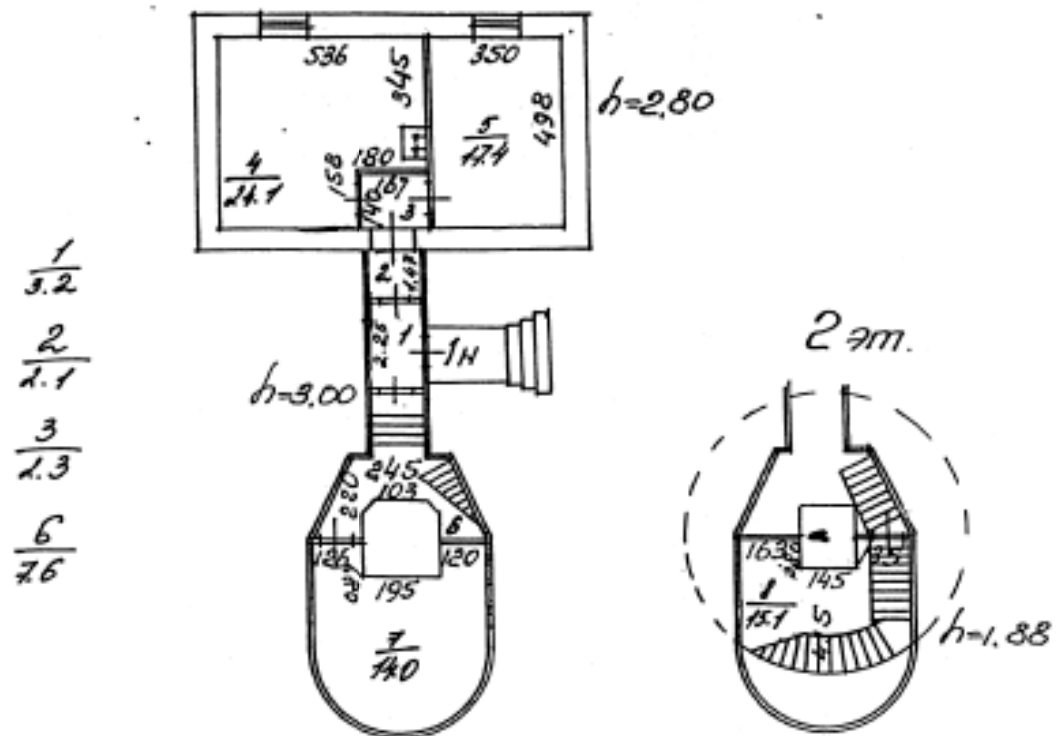
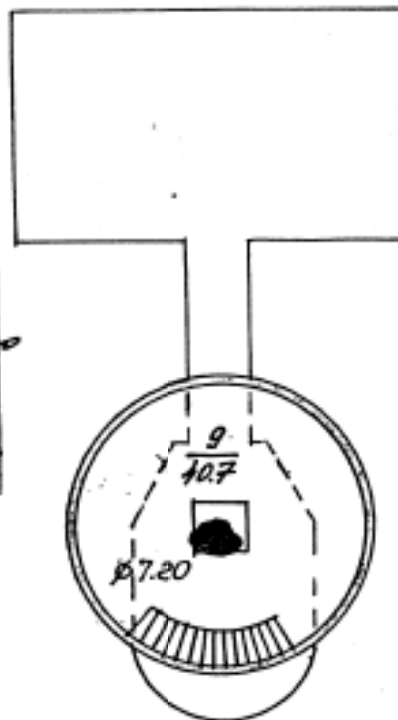
Инв. № Д/61

Позэтажный план и ведомость помещений

по адресу: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш.

г. Санкт-Петербург

2007г.

План 1 этажаПлан 3 этажа

Текущие изменения	
№ пом. (части):	_____
Основание:	<i>измененная перепланировка</i> <i>для расширения помещений</i> <i>в соответствии с проектом</i> (Акт МВК и пр.)
« <i>28</i> » _____ <i>06</i> 2007 г.	
Исполнитель:	<i>А.В. Новиков</i>

Филиал ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Московского района г. Санкт-Петербург			Инв. № Д/1
Лист № 1	Позэтажный план строения по адресу: Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш.		Масштаб 1:200
Дата	Должностное лицо	Фамилия И.О.	Подпись
28.06.2007г.	Начальник филиала	Костюкова Е.А.	<i>[Signature]</i>
28.06.2007г.	Исполнитель	Новиков А.В.	<i>[Signature]</i>
28.06.2007г.	Инженер-бригадир	Алекса Ж.А.	<i>[Signature]</i>
28.06.2007г.	Копировал	Новиков А.В.	<i>[Signature]</i>

Ведомость помещений и их площадей

Адрес Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера И

Пом.	Этаж	Назначение	№ части	Наименование части помещения	Высота	Заглубление	Площадь в кв.м					Примечание		
							Общая площадь, кв.м	В том числе			Кроме того прил. площадь балконов, лоджий и т.п.			
								жилая	спец. назн.	вспом.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
ИИ	1	прочее	1	коридор	2.80		3.20				3.20	перепланировка		
			2	коридор			2.10				2.10	перепланировка		
			3	коридор			2.30				2.30			
			4	лаборатория			24.10			24.10				
			5	лаборатория			17.40			17.40				
			6	коридор			7.60					7.60	перепланировка	
			7	лаборатория			14.00			14.00				
			2	8	лаборатория			15.10			15.10			
			3	9	лаборатория			40.70			40.70			
Всего по ИИ:							126.50	0.00	111.30	15.20	0.0			

Всего по дому 126.50 0.00 111.30 15.20 0.0

Начальник филиала ГИТК
 ПИБ Московского района
 Инженер, бригадир
 Техник-инвентаризатор




 /Костикова Е.А./
 Инженер филиала ГИТК
 ПИБ Московского района

 /Панина А.Г./

 /Новиков А.В./


"28" 06 2007 г.

Текущие изменения

№ пом. (части): _____

Основание: утвержденная перепланировка
Акт филиала в Санкт-Петербурге
на № _____
 (Акт МВК и др.)

« 28 » 06 2007 г.

Исполнитель: 



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 11814-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», 1960-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII-2-я пол. XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», 1960-е гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», 2-я пол. XVIII-2-я пол. XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781510299100286.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

18 ИЮН 2014

№ 10-301

Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Павильон рефлектора макетного (PM-700)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Обсерватория Пулковская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш (Пулковское шоссе, 65), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.




4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 18 ИЮН 2014 № 10-301

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Павильон рефлектора макетного (РМ-700)», входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения
«Обсерватория Пулковская»
Санкт-Петербург, Московский район, Пулковское шоссе, дом 65, корпус 1, литера Ш
(Пулковское шоссе, 65)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>павильон в виде металлической купольной башни с ребрами, соединенной металлическим переходом с прямоугольной в плане кирпичной одноэтажной пристройкой;</p> <p>купол – габариты, конфигурация (полусферический), высотные отметки.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>фундаменты;</p> <p>металлические конструкции купольной башни и перехода;</p> <p>конструкции раздвижного купола;</p>	 

		<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены пристройки;</p> <p>лестница с деревянными ступенями и металлическими ограждениями, ведущая в башню (местоположение, конструкции, материалы).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки фасадной поверхности пристройки – гладкая штукатурка;</p> <p>цоколь оштукатуренный;</p> <p>оконные и дверные проемы - габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение;</p> <p>рисунок, материал (дерево) и цветовое решение оконных и дверных заполнений.</p>	