



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН
Соловьева Н.Ф.

«06» октября 2021 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006))

Заказчик: ООО «Индикатор»

г. Санкт-Петербург
Московский район
2021

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006))

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «20» июля 2021 г.

Дата окончания экспертизы: «06» октября 2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Московский район, Заставская ул., дом 30, литера А

Заказчик экспертизы: ООО «Индикатор»

Адрес юридический: 196084, Петербург, ул. Заставская, дом 30

Адрес почтовый: 196084, Санкт-Петербург, ул. Заставская, дом 30

ИНН 7810621168

КПП 781001001

ОГРН 1037821025000

e-mail: prokopenko@esgroup.ru

тел.: 912-35-67

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Трифонов Виктор Анатольевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	48 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1998 от 19.11.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной

	<p>экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ. - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Трифонов В.А.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.
3. Договор № 20-07/21 от 20 июля 2021 года между ИИМК РАН и Заказчиком.
4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006), подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.

- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия градостроительного плана земельного участка № RU7819700027883.
- Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.07.2021 г. № КУВИ-002/2021-93630669

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
10. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

11. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.

12. Антонов Б.И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб. 2002.

13. Векслер А.Ф. Старо-Невский проспект. М.: ЗАО Центрполиграф, 2009

14. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. СПб. 2013.

15. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб. 2002.

16. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000.

17. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008.

18. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX-XVI вв. М. 2008.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Территория обследования расположена в северной части Московского района, вблизи пересечения улиц Заставской и Коли Томчака в границах участка по адресу: Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006).

Земельный участок капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» имеет многоугольную форму, общая площадь составляет 2,9 га. Участок представляет собой закрытую территорию, с севера ограничен Заставской улицей, с юго-запада – бетонным забором, с востока – железным забором. В северной части участка по адресу Заставская улица, 30 расположен двухэтажный кирпичный дом.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) проводилось в сентябре 2021 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством Субботина Андрея Викторовича. Работы осуществлялись на основании Договора № 20-07/21 от 20 июля 2021 г., заключенного между ИИМК РАН и ООО «Индикатор» и разрешения Открытого Листа № 2031-2021 от 20 августа 2021 г., выданного Министерством Культуры РФ на имя А.В. Субботина на право проведения археологической разведки с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа – с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г. Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «Индикатор». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «Индикатор» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами

власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Московский район – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в южной части города, на востоке граничит с Фрунзенским районом, на западе с Кировским и Красносельским районами, на юге и юго-западе с Пушкинским районом.

Московский проспект – магистральная улица Санкт-Петербурга, протянувшаяся на 9,3 км от Сенной площади до площади Победы. Первоначально, на месте нынешнего Московского проспекта, в конце XVIII в. проходила дорога ведущая в Царское село (Царская перспектива). В 1776-1800-е гг. часть нынешнего проспекта от Сенной площади до р. Фонтанки называлась Обуховской улицей, а от р. Фонтанки до Средней Рогатки (ныне Площадь Победы) в 1800-х г. – Царкосельской дорогой. С 1804 по 1878 Обуховская улица стала именоваться Обуховским проспектом, участок дороги от Фонтанки до Загородного канала (Обводный канал) – Царкосельским проспектом, а дальнейшая часть – дорогой в Москву. В первой половине XIX в. отрезок от р. Фонтанки до Лиговского канала (ныне Лиговский проспект) и позже до Московских ворот стал называться Царкосельским проспектом, дальнейшая часть дороги именовалась Московским шоссе. С 1882 г. отрезок от реки Фонтанки до Московских ворот, а с 1888 г. до Рощинской улицы стал именоваться Забалканским проспектом, с 1918 по 1950-е гг. Забалканский проспект был переименован в Международный проспект. До 1926 года проспект пересекал Лиговский канал. Восточная сторона канала была засыпана в 1926 году, в 1965-1969 годах была засыпана и западная сторона. С 1952 г. Сенная площадь получила название Площадь Мира, а участок дороги от неё до Средне Рогатки (позже Площадь Победы) стал именоваться Проспектом имени Сталина. С 1956 г. по настоящее время дорога от Площади мира (с 1992 года – Сенная площадь) до площади Победы стала именоваться Московским проспектом.

Лиговский проспект – магистральная улица Санкт-Петербурга, протянувшаяся на 6 км от улицы Некрасова до площади Московских Ворот. Эта магистраль имеет богатую историю. Еще задолго до основания Санкт-Петербурга здесь, вдоль

будущего Лиговского канала, проходила дорога, которая вела из древнего Новгорода к поселениям в дельте Невы. В 1718-1725 гг. на всем протяжении нынешнего проспекта по проекту Г.Г. Скорнякова-Писарева был прорыт канал для питания фонтанов в Летнем саду. Канал начинался от реки Лиги (отсюда идет название канала и проспекта), вытекавшей из Дудергофского озера, и тянулся более чем на 20 км. По нему вода поступала в специальный бассейн, бывший на месте нынешнего Некрасовского сквера. Отсюда по трубам через р. Фонтанку вода попадала в водовзводную башню у Летнего сада. Это был первый своеобразный водопровод в Санкт-Петербурге. Свое назначение Лиговский канал потерял после 1777 г., когда наводнение разрушило фонтаны в Летнем саду и их решили не восстанавливать. В 1891-1892 гг. Лиговский канал на участке от Таврического сада (его пруды некоторое время питались водой канала) до Обводного канала был заключен в трубу и засыпан. В 1914 г. решили заключить в трубу весь канал в пределах города. В XVIII-XIX вв. в районе проспекта находились извозчичьи дворы, питейные дома, чайные и другие заведения, создававшие негативную репутацию этой части города. Первоначально с 1739 г. Лиговский проспект назывался Московской улицей, во второй половине XVIII в. было дано новое официальное название – набережная Лиговского канала. В 1892 г. появилось название Лиговская улица. В 1952 г. Лиговскую улицу переименовали в Сталинградский проспект. В 1956 г. Лиговской улице было возвращено историческое имя с переводом ее в разряд проспекта.

Волкова деревня – часть города, расположенная в районе реки Волковки южнее Обводного канала, между линиями Московского и Витебского направления Октябрьской железной дороги, по берегам реки Волковки. Название ее, как отмечает финский историк Сауло Кепсу, пошло еще со шведских времен, когда здесь находилась большая финская деревня Сутела, и происходило от слова «суси» – волк. «Новгородские переписчики еще в средние века перевели это название на русский язык, – указывает Сауло Кепсу, – используя обычное название русского села Волково». В начале XVIII в. утвердилось название Волковой деревни. Со временем оно перешло на проходившую тут речку, которая сначала звалась Черной, а потом Монастыркой (теперь часть речки, у лавры, называется Монастыркой, а южнее Обводного канала – Волковкой), на большой пустырь рядом, ставший Волковым полем. От прежней Волковой деревни уцелело название Задворной улицы, продолженной в конце XIX в. по «задворным» участкам Волковой деревни. Нынешняя улица Самойловой в бывшей Волковой деревне раньше звалась Нобелевской, или Нобельской, так как поблизости находились керосиновые склады Нобеля.

Заставская улица – улица Санкт-Петербурга протяженностью 1,8 км, начинается от Витебского проспекта и заканчивается за Московским проспектом у входа на обувную фабрику «скороход» с севера, и северо-западным окончанием

Жилищного комплекса «Московские Ворота» с юга. Название улицы происходит от заставы, которая находилась на московском тракте. Московская застава – одна из городских застав Петербурга, созданных в XVIII веке, здесь при пересечении «Царской перспективы» с Лиговским каналом начинался Московский тракт (сейчас Московский проспект) – дорога на Москву. До этого улица называлась Полигонной дорогой и Полигонной улицей, так как вела к артиллерийскому полигону, находившемуся на Волковом поле.

Улица Коли Томчака – улица Санкт-Петербурга протяжённостью 1,1 км, первоначально в 1871 г. называлась Волковская улица, по находившейся здесь Волковской ферме, названной так по существовавшему тогда Волкову полю. Свое нынешнее название улица получила в 1968 г. в честь Николая Томчака – молодого рабочего завода «Сименс-Шукерт» (ныне завода «Электросила»). В 1917 г. он был одним из руководителей Социалистического союза рабочей молодежи Московской заставы. В октябре 1917 года погиб в бою против наступавших на Петроград войск генерала Краснова.

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-Запада. Известно, что, начиная с VIII-X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351).

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и

землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х годов осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель.

На левом берегу Невы, на месте Александро-Невской Лавры, стояла деревня Вихтери. До постройки Обводного канала река Монастырка была продолжением реки Волковки (Чёрной речки, Сутелайоки). Следующей деревней, в районе Слободской улицы была деревня Хаапаси.

С началом Северной войны в 1703 году, российская армия во главе с князем Б.П. Шереметьевым захватила крепость Ниеншанц. Понимая важность захваченных территорий, Петр I принял решение об укреплении границ и 16 (27) мая 1703 на землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari), была заложена крепость «Санкт Питербурх». В 1721 году Северная война была окончена и земли Приневья окончательно перешли к Российской империи.

«Санкт-Петербург и его пригородная зона со времен Петра I впитали в себя структуру селений и дорог XV-XVII вв. Конфигурация реальной застройки Санкт-Петербурга петровской поры во многом преемственно совпадает с конфигурацией освоенных территорий допетровского периода, стала основой всего последующего развития столичного города» (Семенцов 2003:22). Существующая в настоящее время улично-дорожная система Санкт-Петербургской агломерации также восходит к дорожной системе, известной, по крайней мере, с XVII в.

В 1711 году Правобережье Невы включили в состав Петербургской провинции Санкт-Петербургской губернии, с 1708 по 1710 года губерния именовалась Ингерманландской. Позднее, указом Екатерины II, правый берег оказался разделённым между Петербургским и Шлиссельбургским уездами.

В XVIII в. районе пересечения Царской перспективы (ныне – Московский пр.) с Лиговским каналом появляется Московская застава, а когда в 1838 г. появились Московские ворота, с двух сторон колоннады поставили караульные будки, и проезд был возможен только между двумя колоннами в центре, которые отстояли друг от друга на ширину кареты.

Постепенно название «Московская застава» распространилось на обширный район к югу от самой заставы. В XVIII - первой половине XIX в. это была малозаселенная окраина, потом – фабрично-заводской район. На рубеже XIX-XX вв. здесь появились такие известные промышленные предприятия, как «Сименс-Шуккерт», «Динамо», «Скороход», «Невская фабрика механического производства обуви» и др.

Часть территории к юго-востоку от Московской заставы называлось Волково поле, название которого связано с Волковой деревней, здесь в 1804 г. Основали артиллерийский испытательный полигон с казармами и артиллерийской лабораторией. Этому предшествовал рапорт группы артиллерийских офицеров во главе с генерал-майором Бергом на имя графа А.А. Аракчеева с предложением о создании «научно-испытательной артиллерийской организации». Аракчеев, понимавший толк в артиллерии, с благосклонностью отнесся к предложению, и вскоре был отведен большой участок на Волковом поле, на левом берегу реки Волковки. Здесь испытывалась продукция оружейных производств Олонцкого завода, а также многих петербургских заводов – Путиловского, Металлического, Охтинского порохового, «Арсенала». Происходили тут артиллерийские стрельбы и запуски пороховых ракет.

Место, где находился полигон, стало называться Ракетным полем. Больше полувека полигон использовался по прямому назначению, пока к нему не приблизилась городская черта и не прошла неподалеку линия Николаевской железной дороги. Вести стрельбы здесь стало небезопасно – на вооружение уже стали поступать нарезные орудия, с увеличенной дальностью стрельбы. В целях безопасности в 1879 г. артиллерийский полигон перенесли на Охтинское поле, к Ржевской слободе. Спустя шесть лет, в 1885 г., на бывшем полигоне разместилась команда военных воздухоплателей, а еще через пять лет ее переименовали в Учебный воздухоплательный парк. Местность получила новое народное название – «Воздушка», хотя наименование «Ракетное поле» встречалось в картографических источниках еще очень долго, до середины XX в.

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. На данной карте участок обследования расположена северо-восточнее поселения «Krog» и западнее поселения «Sutola».

На протяжении XVIII века, как показывают карты и планы, территории обследуемого участка остаются не застроенными. На плане столичного города Санкт-Петербурга 1793 г. Севернее участка обследования отмечена Московская застава, которая находится на пересечении Царской перспективы и Лиговского канала.

На плане Петербурга 1804 года Савинкова ситуация не меняется, местность отмечена как «Выгонная земля принадлежащая къ городу».

На плане города С. Петербурга 1828 года появляются очертания современных улиц Заставкой и Коли Томчака. Восточнее участка обследования появляется первая застройка этой территории.

На плане Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого на участке вдоль Московского проспекта, улиц Заставской и Коли Томчака появляется застройка, частично строения попадают в западные границы участка обследования, однако большую часть участка занимают огороды. На карте устья р. Невы и г. Санкт-Петербурга 1912 года ситуация не меняется.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- участок обследования начал осваиваться только в XIX в., а период активной застройки происходил в середине XIX-XX вв.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006), с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка с детальной фиксацией (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов.

Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемого земельного участка, с учетом существующих методических

рекомендаций. Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32). Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен один разведывательный шурф, размерами 2х2 м, площадью 4 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Разведочный шурф, документировался, в том числе фотографически, и фиксировался дневниковыми записями. При фиксации находок, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещенный с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации были использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа и точек фотофиксации к современной топографической основе осуществлялась с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов, переведены в местную систему координат МСК-1964.

Все основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями и двухцветная стрелка «север».

Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Шурф 1

Шурф был заложен в южной части участка обследования. Дневная поверхность шурфа ровная, покрыта дерном, находилась на отметках 7,62-7,63 м БС. Размеры шурфа – 2х2 м, максимальная глубина – 2,09 м, площадь – 4 кв. м, ориентация С-Ю.

Стратиграфия стенок представлена следующими слоями:

1. Дерн – мощность до 0,12 м;
2. Темно-серая мешаная супесь с включениями гранитного щебня – мощность до 0,26 м;
3. В северном, южном и западном профиле известняковый щебень – мощность до 0,11 м, в восточном, северном и южном профиле темно-серая мешаная супесь – мощностью до 0,12 м;
4. Темно-серая мешаная супесь с включениями кирпичной и известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичного боя – мощностью до 0,22 м;
5. Темно-серая мешаная супесь с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки – мощностью до 0,53 м. Все находки происходят из данного слоя;
6. Темно-коричневая супесь – мощностью до 0,30 м;
7. Светло-серый суглинок (материк).

В ходе работ после снятия дерна и нивелировочных подсыпок, на глубине 6,85-6,88 м БС был зачищен слой темно-серой мешаной супеси с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки. В юго-восточной части шурфа в этом слое на глубине 6,91-6,94 м БС был зафиксирован фрагмент булыжной мостовой. В северо-западной части шурфа на глубине 6,82 м БС был зафиксирован верх фундамента, сложенного из гранитных валунов, пролитых белым известково-песчаным раствором. В южном и западном профиле с этого слоя читается впуск ямы 1, глубиной 0,55 м, дно ямы находится на отметке 6,31 м БС, заполнение ямы представлено темно-серой мешаной супесью со строительным мусором. В восточном и западном профиле с данного слоя читается впуск траншеи 1, глубиной 1,05 м, дно траншеи находится на отметке 5,91-6,07 м БС, заполнение траншеи представлено темно-серой мешаной супесью с включениями известково-песчаной и кирпичной крошки. На глубине 6,12-6,15 м БС был зафиксирован материк, представленный светло-серым суглинком. На уровне материка было выявлено пятно ямы 2. Яма 2 имеет овальную форму и расположена в северной части шурфа частично уходя в северную стенку, видимые размеры ямы составляют 1,24х0,84 м, глубина 0,92 м, в стратиграфии впуск ямы читается со слоя темно-коричневой супеси, дно ямы находится на отметке 5,54 м БС. Заполнение ямы представлено светло-серым мешанным суглинком с включениями темно-серой мешаной супеси. В центральной части шурфа на глубине 6,21-6,23 м БС была

зафиксирована деревянная доска, уходящая в восточную и западную стенки шурфа, ширина доски составляет 23 см, толщина 2 см. Сама доска залегает на дне траншеи 1. В северо-западном углу шурфа был зафиксирован фундамент, уходящий в северную и западную стенки шурфа. Фундамент состоит из двух рядов обтёсанных известняковых блоков на белом известково-песчаном растворе и трех рядов гранитных валунов, пролитых белым известково-песчаным раствором, подошва фундамента лежит на подушке из фрагментов красноглиняных кирпичей. Верх фундамента расположен на отметке 7,02 м БС, низ на отметке 6.00 м БС.

В слое темно-серая мешаная супесь с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки был зафиксирован археологический материал, представленный находками из фарфора и фаянса (фрагмент профиля фарфоровой банки с белой поливой снаружи и внутри, с изображением красного креста снаружи; фрагмент профиля фарфоровой чашки с белой поливой снаружи и внутри, с бордовой полосой вдоль края, золотистой окантовкой и орнаментом вдоль края; фрагмент стенки фаянсового сосуда с белой поливой снаружи и внутри), предметами из керамики (фрагменты донцев белоглиняного и красноглиняного сосудов с поливой внутри) и предметами из каменной массы (фрагмент стенки бутылки из каменной массы с бежевой глазурью снаружи).

Таким образом, стратиграфия шурфа до уровня темно-коричневой супеси, представлена переотложенными слоями засыпок, произведенных в процессе благоустройства территории в целях повышения и нивелировки уровня дневной поверхности. Большая часть стратиграфии нарушена разновременными ямами и траншеей. Выявленная часть валунного фундамента относится к постройке, которая появилась в период активного освоения данной территории в конце XIX-XX вв. Коллекция археологического материала представлена предметами и изделиями, бытовавшими на обширной территории Европы, и Российской империи на протяжении XIX-XX вв. Слой темно-коричневой супеси, расположенный на материковой поверхности, археологического материала в себе не содержит.

Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Значимый культурный слой не зафиксирован.

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован. Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) зафиксировано

отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.), в пределах границ земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 30, литера А **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых

актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006).

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия Технического задания к договору № 20-07/21 от 20 июля 2021 года.

Приложение 2 Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.

Приложение 3 Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург,

Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006), выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия градостроительного плана земельного участка № RU7819700027883.

Приложение 6 Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.07.2021 г. № КУВИ-002/2021-93630669.

Приложение 7 Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 28.09.2021 г.

Приложение 8 Копия доверенности № 14102/33-161.5-3 от 11 января 2021 г.

Приложение 9 Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1998 от 19.11.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 2211 от 13.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 14 Выдержки из приказа № 2330 от 25.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 15 Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Трифонов В.А.

Руководитель археологических исследований Субботин А.В.

«06» октября 2021 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору
№ 20-07/21 от 20 июля 2021 года**

Приложение №1
к Договору № 20-07/21
от 20. июля 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой" г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006)

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой" г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006)

1.2. Заказчик: ООО «Индикатор»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: СПб, Московский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.

1.7. Площадь земельного участка: 2,9 га.

2. Объект экспертизы: земельный участок по объекту капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой" г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006)

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2 Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3 Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32).

4. Состав работ

Первый этап:

4.1 Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

Заказчик



Исполнитель



4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 1 шурф.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 2 экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр для Заказчика, 1 экземпляр для Исполнителя);

Заказчик



Исполнитель



Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном видах в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. №32 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Директор ООО «Индикатор»



 /А.В. Михайлов/
 М.П.


Заместитель Директора ИИМК РАН



 /Н.Ф. Соловьева/
 М.П.


Заказчик



Исполнитель



Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 07-5447/21-0-1 от 08.07.2021 г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011
тел. (812) 417-2232
<http://cioookn.kgiop.gov.spb.ru>

Генеральному директору
ООО «Архитектурная мастерская
Юсупова»
Юсупову И.А.
info@yusarch.ru

№07-5447/21-0-1 от 08.07.2021

№ 07-5447/21-0-0 от 08.07.2021

На № 133-21 от 06.07.2021

На Ваше обращение сообщаем, что земельный участок по **объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 30, литера А** (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(14)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.02.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

В непосредственной близости от участка расположен выявленный объект культурного наследия – «**Дом К.В. Степанова**» (адрес НПА: Заставская ул., 28; Коли Томчака ул., 13)

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Петрова А.А.
(812)417-43-46

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4CD8BD0079AC20A1454259ACBD5E6B12
Владелец **Коробкова Елена Валентиновна**
Действителен с 20.11.2020 по 20.11.2021

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

– представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

**Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны**

Е.В. Коробкова

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006), выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**Историко-культурное научное археологическое обследование
(разведки) с целью проведения государственной историко-культурной
экспертизы земельного участка по объекту капитального строительства:
«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной
автостоянкой» г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А
(кадастровый номер: 78:14:0007532:2006)**

Отв. исполнитель А.В. Субботин

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2021

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)

ББК: 63.4(2)

Инв.№ _____

Гриф. _____

Экз. _____

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:

ООО « Индикатор»

« ____ » _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. Директора ИИМК РАН

К.И.В.Н.

Н.Ф. Соловьева

_____ 2021 г.



ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА: «МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-
ПРИСТРОЕННОЙ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ»
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЗАСТАВСКАЯ УЛ., ДОМ 30, ЛИТЕРА А
(КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:14:0007532:2006)

20-07/2-2021-ТО

Объект по адресу: Санкт-Петербург, Московский район
Основание: Договор № 20-07/21 от 20 июля 2021 года
Заказчик: ООО «Индикатор»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель  А.В. Субботин

Санкт-Петербург
2021

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ: А.В. Субботин

Заместители руководителя:

лаборант Н.А. Кубло
(ведение полевого дневника, фотографическая фиксация, подготовка иллюстративного материала, подготовка исторической справки, картографического материала)

мл. науч. сотр. К.В. Хлуднев (чертежи)

мл. науч. сотр. Н. В. Силаева (камеральная обработка)

фотограф И.Г. Самоваров
(фотофиксация археологического материала)

Инв. № подл	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
20-07/2-2021-ТО					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					2

РЕФЕРАТ

Отчет 63 с., 39 рис., 8 источников, 3 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МОСКОВСКИЙ РАЙОН, ШУРФ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в сентябре 2021 г. на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А

Работы проведены на основании Открытого Листа № 2031-2021 от 20 августа 2021 г., выданного Министерством Культуры РФ на имя А.В. Субботина на право проведения археологических полевых работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербург. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф, площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инва. № дубл.				
	Подп. и дата				
					Лист
20-07/2-2021-ТО					3
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО
					Лист
					6

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации, о которых, независимо от обстоятельств их

Изн. № подл	Подп. и дата						Лист
Изн. № дубл.	Взам. инв. №						7
Изн. № дубл.	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						
Изн. № подл	Подп. и дата						

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Используемые сокращения:

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ИЯЛИ – Институт истории, языка и литературы

ЛОИА – Ленинградское отделение Института археологии

МАЭ РАН – Музей антропологии и этнографии Российской академии наук

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

ФЗ – Федеральный Закон

ИИМК – Институт истории материальной культуры

РАН – Российская академия наук

ИКЭ – Историко-культурная экспертиза

ГКУ ЛО – Государственное Казенное Учреждение Ленинградской области

С, В, Ю, З – Север, восток, юг, запад

БС – Балтийская система высот 1977 г

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	9

ВВЕДЕНИЕ

В сентябре 2021 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН была проведена археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ на территории Московского района города Санкт-Петербурга по адресу: Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006). Работы осуществлялись на основании Открытого Листа № 2031-2021 от 20 августа 2021 г., выданного Министерством Культуры РФ на имя А. В. Субботин на право проведения археологической разведки с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Работы осуществлялись на основании договора: 20-07/21 от 20 июля 2021 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «Индикатор», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательного археологического шурфа (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлены комплекты исторических карт с нанесенным на них местом участка обследования.

ИИМК РАН	Подп. и дата					20-07/2-2021-ТО	Лист 10
	Взам. инв. №						
ИИМК РАН	Инд. № дубл.					20-07/2-2021-ТО	Лист 10
	Подп. и дата						
ИИМК РАН	Инд. № подл.					20-07/2-2021-ТО	Лист 10
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в северной части Московского района города Санкт-Петербурга по адресу: Заставская ул., дом 30, литера А. Участок обследования расположен вблизи пересечения улиц Заставской и Коли Томчака, с севера участок ограничен Заставской улицей, с юго-запада бетонным забором, с востока железным забором.

Топонимика исследуемого района

Московский район – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в южной части города, на востоке граничит с Фрунзенским районом, на западе с Кировским и Красносельским районами, на юге и юго-западе с Пушкинским районом.

Московский проспект – магистральная улица Санкт-Петербурга, протянувшаяся на 9,3 км от Сенной площади до площади Победы. Первоначально, на месте нынешнего Московского проспекта, в конце XVIII в. проходила дорога ведущая в Царское село (Царская перспектива). В 1776-1800-е гг. часть нынешнего проспекта от Сенной площади до р. Фонтанки называлась Обуховская улица, а от р. Фонтанки до Средней Рогатки (ныне Площадь Победы) в 1800-х г. Царкосельская дорога. С 1804 по 1878 Обуховская улица стала именоваться Обуховским проспектом, а от Фонтанки до Загородного канала (Обводный канал) Царкосельским проспектом, дальнейшая часть называлась дорогой в Москву. В первой половине XIX в. отрезок от р. Фонтанки до Лиговского канала (ныне Лиговский проспект) и позже до Московских ворот стал называться Царкосельским проспектом, дальнейшая часть дороги именовалась Московским шоссе. С 1882 г. отрезок от реки Фонтанки до Московских ворот, а с 1888 г. до Рощинской улицы стал именоваться Забалканским проспектом, с 1918 по 1950-е гг. Забалканский проспект был переименован в Международный проспект. До 1926 года проспект пересекал Лиговский канал. Восточная сторона канала была засыпана в 1926 году, в 1965-1969 годах засыпана и западная сторона. С 1952 г. Сенная площадь получила

Инд. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инд. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инд. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист 12

название Площадь Мира, а участок дороги от неё до Средне Рогатки (позже Площадь Победы) стал именоваться Проспектом имени Сталина. С 1956 г. по настоящее время дорога от Площади мира (с 1992 года – Сенная площадь) до площади победы стала именоваться Московским проспектом.

Лиговский проспект – магистральная улица Санкт-Петербурга, протянувшаяся на 6 км от улицы Некрасова до площади Московских Ворот. Эта магистраль имеет богатую историю. Еще задолго до основания Санкт-Петербурга здесь, вдоль будущего Лиговского канала, проходила дорога, которая вела из древнего Новгорода к поселениям в дельте Невы. В 1718-1725 гг. на всем протяжении теперешнего проспекта по проекту Г.Г. Скорнякова-Писарева был прорыт канал для питания фонтанов в Летнем саду. Канал начинался от реки Лиги (отсюда идет название канала и проспекта), вытекавшей из Дудергофского озера, и тянулся более чем на 20 км. По нему вода поступала в специальный бассейн, бывший на месте нынешнего Некрасовского сквера. Отсюда по трубам через р. Фонтанку вода попадала в водовзводную башню у Летнего сада. Это был первый своеобразный водопровод в Санкт-Петербурге. Свое назначение Лиговский канал потерял после 1777 г., когда наводнение разрушило фонтаны в Летнем саду и их решили не восстанавливать. В 1891-1892 гг. Лиговский канал на участке от Таврического сада (его пруды некоторое время питались водой канала) до Обводного канала был заключен в трубу и засыпан. В 1914 г. решили заключить в трубу весь канал в пределах города. В XVIII-XIX вв. в районе проспекта находились извозчичьи дворы, питейные дома, чайные и другие заведения, создававшие негативную репутацию этой части города. Первоначально с 1739 г. Лиговский проспект назывался Московской улицей, во второй половине XVIII в. было дано новое официальное название – набережная Лиговского канала. В 1892 г. появилось название Лиговская улица. В 1952 г. Лиговскую улицу переименовали в Сталинградский проспект. В 1956 г. Лиговской улице было возвращено историческое имя с переводом ее в разряд проспекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист
											13

Волкова деревня – так до сих пор по традиции называют часть города, расположенную в районе реки Волковки южнее Обводного канала, между линиями Московского и Витебского направления Октябрьской железной дороги, по берегам реки Волковки. Название ее, как отмечает финский историк Сауло Кепсу, пошло еще со шведских времен, когда здесь находилась большая финская деревня Сутела. Происходило ее название от слова «суси» – волк. «Новгородские переписчики еще в средние века перевели это название на русский язык, – указывает Сауло Кепсу, – использовав обычное название русского села Волково». В начале XVIII в. утвердилось название Волковой деревни. Со временем оно перешло на проходившую тут речку, которая сначала звалась Черной, а потом Монастыркой (теперь часть речки, у лавры, называется Монастыркой, а южнее Обводного канала – Волковкой), на большой пустырь рядом, ставший Волковым полем.

От прежней Волковой деревни уцелело название Задворной улицы, продолженной в конце XIX в. по «задворным» участкам Волковой деревни. А нынешняя улица Самойловой в бывшей Волковой деревне раньше звалась Нобелевской, или Нобельской, так как поблизости находились керосиновые склады Нобеля.

Заставская улица – улица Санкт-Петербурга протяжённостью 1,8 км, начинается от Витебского проспекта и заканчивается за Московским проспектом у входа на обувную фабрику «скороход» с севера, и северо-западным окончанием Жилищного комплекса «Московские Ворота» с юга. Название улицы происходит от заставы, которая находилась на московском тракте. Московская застава – одна из городских застав Петербурга, созданных в XVIII веке, здесь при пересечении «Царской перспективы» с Лиговским каналом начинался Московский тракт (сейчас Московский проспект) – дорога на Москву. Так наименовали улицу в 1880 году. До этого улица называлась Полигонной дорогой и Полигонной улицей, так как вела к артиллерийскому полигону, находившемуся на Волковом поле.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист
	Инд. № подл.										14

Улица Коли Томчака – улица Санкт-Петербурга протяжённостью 1,1 км, первоначально в 1871 г. называлась Волоковская улица, по находившейся здесь Волковской ферме, названной так по существовавшему тогда Волкову, полю. Свое нынешнее название улица получила в 1968 г. В честь Николая Томчака – молодого рабочего завода «Сименс-Шукерт» (ныне завода «Электросила»). В 1917 г. Он был одним из руководителей Социалистического союза рабочей молодежи Московской заставы. В октябре 1917 года погиб в бою против наступающих на Петроград войск генерала Краснова.

История освоения Московского района Санкт-Петербурга и участка обследования

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть

Инв. № подл.	Подп. и дата					
		Инв. № дубл.	Взам. инв. №			
				Подп. и дата		
					Ли	Изм.
20-07/2-2021-ТО					Лист	
					15	

до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351). Тем не менее Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. «Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена» (Семенцов 2003:20).

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины – Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х - 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х - 1660-х годов осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель.

На левом берегу Невы, на месте Александро-Невской Лавры, стояла деревня Вихтери. До постройки Обводного канала река Монастырка была продолжением реки Волковки (Чёрной речки, Сутелайоки). Следующей деревней, в районе Слободской улицы была деревня Хаапаси.

С началом Северной войны в 1703 году, российская армия во главе с князем Б.П. Шереметьевым захватила крепость Ниеншанц. Понимая важность

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

16

захваченных территорий, Петр I принял решение об укреплении границ и 16 (27) мая 1703 на землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari), была заложена крепость «Санкт Питербурх». В 1721 году Северная война была окончена и земли Приневья окончательно перешли к Российской империи.

«Санкт-Петербург и его пригородная зона со времен Петра I впитали в себя структуру селений и дорог XV-XVII вв. Конфигурация реальной застройки Санкт-Петербурга петровской поры во многом преемственно совпадает с конфигурацией освоенных территорий допетровского периода, стала основой всего последующего развития столичного города» (Семенцов 2003:22). Существующая в настоящее время улично-дорожная система Санкт-Петербургской агломерации также восходит к дорожной системе, известной, по крайней мере, с XVII в.

В 1711 году Правобережье Невы включили в состав Петербургской провинции Санкт-Петербургской губернии, с 1708 по 1710 года губерния именовалась Ингерманландской. Позднее, указом Екатерины II, правый берег оказался разделённым между Петербургским и Шлиссельбургским уездами.

В XVIII в. районе пересечения Царской перспективы (ныне – Московский пр.) с Лиговским каналом появляется Московская застава, а когда в 1838 г. появились Московские ворота, с двух сторон колоннады поставили караульные будки, и проезд был возможен только между двумя колоннами в центре, которые отстояли друг от друга на ширину кареты.

Постепенно название «Московская застава» распространилось на обширный район к югу от самой заставы. В XVIII - первой половине XIX в. это была малозаселенная окраина, потом – фабрично-заводской район. На рубеже XIX-XX вв. здесь появились такие известные промышленные предприятия, как «Сименс-Шуккерт», «Динамо», «Скороход», «Невская фабрика механического производства обуви» и др.

Часть территории к юго-востоку от Московской заставы называлось Волково поле, название которого связано с Волковой деревней, здесь в 1804 г. Основали артиллерийский испытательный полигон с казармами и

Инд. № подл.	Подп. и дата					
	Инд. № дубл.	Взам. инв. №				
		Инд. № дубл.				
		Подп. и дата				
		Инд. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист 17

артиллерийской лабораторией. Этому предшествовал рапорт группы артиллерийских офицеров во главе с генерал-майором Бергом на имя графа А.А. Аракчеева с предложением о создании «научно-испытательной артиллерийской организации». Аракчеев, понимавший толк в артиллерии, с благосклонностью отнесся к предложению, и вскоре был отведен большой участок на Волковом поле, на левом берегу реки Волковки. Здесь испытывалась продукция оружейных производств Олонецкого завода, а также многих петербургских заводов – Путиловского, Металлического, Охтинского порохового, «Арсенала». Происходили тут артиллерийские стрельбы и запуски пороховых ракет.

Место, где находился полигон, стало называться Ракетным полем. Больше полувека полигон использовался по прямому назначению, пока к нему не приблизилась городская черта и не прошла неподалеку линия Николаевской железной дороги. Вести стрельбы здесь стало небезопасно – на вооружение уже стали поступать нарезные орудия, с увеличенной дальностью стрельбы. В целях безопасности в 1879 г. артиллерийский полигон перенесли на Охтинское поле, к Ржевской слободе. Спустя шесть лет, в 1885 г., на бывшем полигоне разместились команда военных воздухоплателей, а еще через пять лет ее переименовали в Учебный воздухоплательный парк. Местность получила новое народное название – «Воздушка», хотя наименование «Ракетное поле» встречалось в картографических источниках еще очень долго, до середины XX в.

Картографический анализ

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. На данной карте участок обследования

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
20-07/2-2021-ТО					Лист	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	18	

расположена северо-восточнее поселения «Krog» и западнее поселения «Sutola» (рис. 5).

На протяжении XVIII века, как показывают карты и планы, территории обследуемого участка остаются не застроенными. На плане столичного города Санкт-Петербурга 1793 г. Севернее участка обследования отмечена Московская застава, которая находится на пересечении Царской перспективы и Лиговского канала (рис. 6).

На плане Петербурга 1804 года Савинкова ситуация не меняется, местность отмечена как «Выгонная земля принадлежащая къ городу» (рис. 7).

На плане города С. Петербурга 1828 года появляются очертания современных улиц Заставкой и Коли Томчака. Восточнее участка обследования появляется первая застройка этой территории (рис. 8).

На плане Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого на участке вдоль Московского проспекта, улиц Заставской и Коли Томчака появляется застройка, частично строения попадают в западные границы участка обследования, однако большую часть участка занимают огороды (рис. 9).

На карте устья р. Невы и г. Санкт-Петербурга 1912 года ситуация не меняется (рис. 10).

Выводы

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- Согласно историческим картам и данным письменных источников, участок обследования начал осваиваться только в XIX в., а период активной застройки происходил в середине XIX-XX вв.

Инв. № подл	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист 19

ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города – 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5-4 тысяч лет назад. В пределах города терраса сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7-9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
					Лист
20-07/2-2021-ТО					20
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25-26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16-17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней.

Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города – река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
					20-07/2-2021-ТО	21
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы – Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева – Ижора, Славянка, Мурзинка, справа – Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе – Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2-3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинная Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инва. № дубл.	Подп. и дата				
	Инва. № дубл.				
Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Инва. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО
					Лист
					22

МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ РАБОТ

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования

Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инва. № дубл.	Подп. и дата				
	Инва. № дубл.				
Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Инва. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО
					Лист
					23

проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га. Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32). Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещенный с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов и зачисток на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Инв. № подл	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
20-07/2-2021-ТО					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 24

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС). После окончания разведочных работ все шурфы рекультивировались, что подтверждается фотографически.

Инв. № подл	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				20-07/2-2021-ТО
	Инв. № дубл.				
Инв. № подл	Подп. и дата				25
	Взам. инв. №				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Территория обследования расположена в южной части Санкт-Петербурга, в северной части Московского района, в границах участка по адресу: Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006). (рис. 1-4).

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка (рис. 11-17).

Участок площадью 2,9 га, имеет многоугольную форму. Исследуемый участок представляет собой закрытую территорию, с севера участок ограничен Заставской улицей, с юго-запада бетонным забором, с востока железным забором. В северной части участка по адресу Заставская улица, 30 расположен двухэтажный кирпичный дом.

Шурф 1

Шурф 1 (рис. 4, 18-34.) заложен в южной части участка обследования, дневная поверхность шурфа ровная, покрыта дерном (рис. 18, 28, 29).

Размеры шурфа составили 2x2 м, максимальная глубина – 2,09 м, площадь – 4 кв. м, ориентация С-Ю.

Поверхность шурфа находилась на отметках 7,62-7,63 м БС.

В ходе работ после снятия Дерна и нивелировочных подсыпок, на глубине 6,85-6,88 м БС был зачищен слой темно-серой мешаной супеси с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки (рис. 19, 29). В юго-восточной части шурфа в этом слое на глубине 6,91-6,94 м БС был зафиксирован фрагмент булыжной мостовой. В северо-западной части шурфа на глубине 6,82 м БС был зафиксирован верх фундамента, сложенного из гранитных валунов, пролитых белым известково-песчаным раствором. В южном и западном профиле с этого слоя читается впуск ямы 1, глубиной 0,55 м, дно ямы находится на отметке 6,31 м БС, заполнение ямы представлено темно-серой мешаной супесью со строительным мусором. В восточном и западном профиле с данного слоя читается впуск траншеи 1, глубиной 1,05 м, дно траншеи находится на отметке 5,91-6,07 м БС, заполнение траншеи представлено темно-серой мешаной супесью с включениями известково-песчаной и кирпичной крошки.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Ив. № дубл.	Взам. ив. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист
											26

На глубине 6,12-6,15 м БС был зафиксирован материк, представленный светло-серым суглинком (рис. 20-21, 28, 30). На уровне материка было выявлено пятно ямы 2. Яма 2 имеет овальную форму и расположена в северной части шурфа частично уходя в северную стенку, видимые размеры ямы составляют 1,24x0,84 м, глубина 0,92 м, в стратиграфии впуск ямы читается со слоя темно-коричневой супеси, дно ямы находится на отметке 5,54м БС. Заполнение ямы представлено светло-серым мешанным суглинком с включениями темно-серой мешаной супеси. В центральной части шурфа на глубине 6,21-6,23 м БС была зафиксирована деревянная доска, уходящая в восточную и западную стенки шурфа, ширина доски составляет 23 см, толщина 2 см. Сама доска залегает на дне траншеи 1. В северо-западном углу шурфа был зафиксирован фундамент (рис. 26-27, 28, 33), уходящий в северную и западную стенки шурфа. Фундамент состоит из двух рядов обтёсанных известняковых блоков на белом известково-песчаном растворе и трех рядов гранитных валунов, пролитых белым известково-песчаным раствором, подошва фундамента лежит на подушке из фрагментов красноглиняных кирпичей. Верх фундамента расположен на отметке 7,02 м БС, низ на отметке 6.00 м БС

Стратиграфия стенок представлена следующими слоями (рис. 22-25, 28, 31-32):

1. Дерн – мощность до 0,12 м
2. Темно-серая мешаная супесь с включениями гранитного щебня – мощность до 0,26 м,
3. В северном, южном и западном профиле известняковый щебень – мощность до 0,11 м, в восточном, северном и южном профиле темно-серая мешаная супесь – мощностью до 0,12 м
4. Темно-серая мешаная супесь с включениями кирпичной и известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичного боя – мощностью до 0,22 м

Инд. № подл.						Инд. № дубл.						Взам. инв. №						Подп. и дата					
					20-07/2-2021-ТО					Лист					27								
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата																			

Темно-серая мешаная супесь с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки – мощностью до 0,53 м. Все находки происходят из данного слоя.

Находки из фарфора и фаянса представлены фрагментом профиля фарфоровой банки с белой поливой снаружи и внутри, с изображением красного креста снаружи (оп. 1; рис. 35), фрагментом профиля фарфоровой чашки с белой поливой снаружи и внутри, с бордовой полосой вдоль края, золотистой окантовкой и орнаментом вдоль края (оп. 2; рис. 36), фрагментом стенки фаянсового сосуда с белой поливой снаружи и внутри (оп. 6; рис. 39),

Предметы из керамики представлены фрагментом донца белоглиняного сосуда с желтой поливой внутри и нагаром снаружи (оп. 3; рис. 37), фрагментом стенки красноглиняного сосуда с коричневой поливой внутри (оп. 4).

Предметы из каменной массы: фрагмент стенки бутылки из каменной массы с бежевой глазурью снаружи (оп. 5; рис. 38).

5. Темно-коричневая супесь – мощностью до 0,30 м

6. Светло-серый суглинок (Материк)

По окончании земляных работ шурф был рекультивирован (рис. 34).

Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

Координаты поворотных точек шурфа 1

№ точки	МСК-1964		WGS 84	
	N	E	N	E
1	88974.80	114188.10	59.888233946	30.323634948
2	88974.80	114190.10	59.888233859	30.323670670
3	88972.80	114188.10	59.888215995	30.323634774
4	88972.80	114190.10	59.888215907	30.323670495

Изн. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
Изн. № подл.	Подп. и дата	Изн. № подл.						28
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО			

отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

А.В. Субботин

Инв. № подл					20-07/2-2021-ТО	Лист
						30
Инв. № подл	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
Подп. и дата						
Инв. № дубл.						
Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл						
Подп. и дата						

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.

1. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
2. Антонов Б.И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
3. Векслер А.Ф. Старо-Невский проспект. М.:ЗАО Центрполиграф, 2009
4. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. СПб. 2013.
5. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
6. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000.
7. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008.
8. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист
											31

Рис. 15. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 5. Вид на запад

Рис. 16. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 5. Вид на север

Рис. 17. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 6. Вид на северо-запад

Рис. 18. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация до начала работ. Вид на север

Рис. 19. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою темно-серой мешаной супеси с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки (уровень обнаружения булыжного мощения). Вид на восток

Рис. 20. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою светло-серого суглинка (Материк) с пятнами от ям. Вид на запад

Рис. 21. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою светло-серого суглинка (Материк). Уровень прекращения работ. Вид на север

Рис. 22. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северной стенки

Рис. 23. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии восточной стенки

Рис. 24. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии южной стенки

Рис. 25. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии западной стенки

Рис. 26. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация южного фаса фундамента

Рис. 27. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация восточного фаса фундамента

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-07/2-2021-ТО	Лист
												33

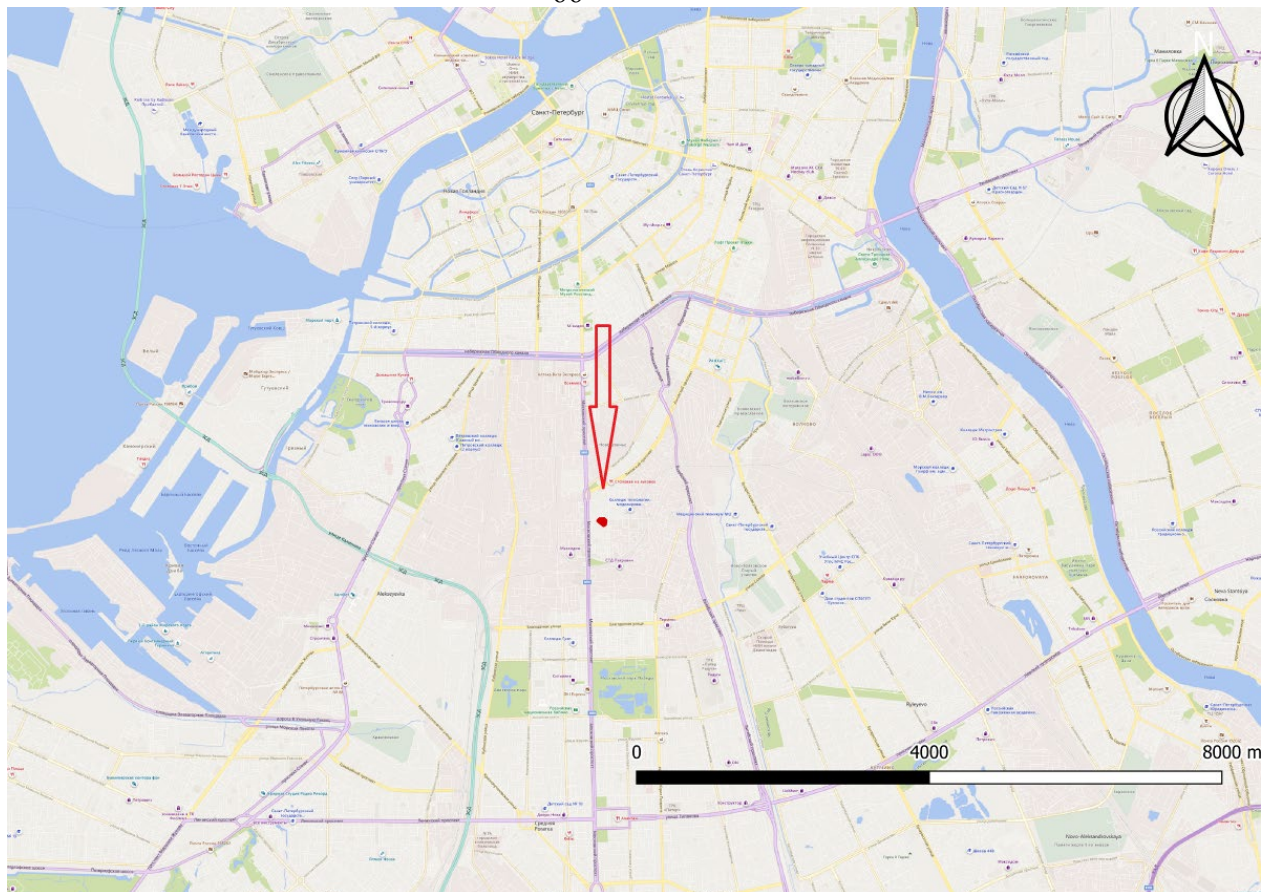


Рис. 1. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Место обследования на карте (Bing)

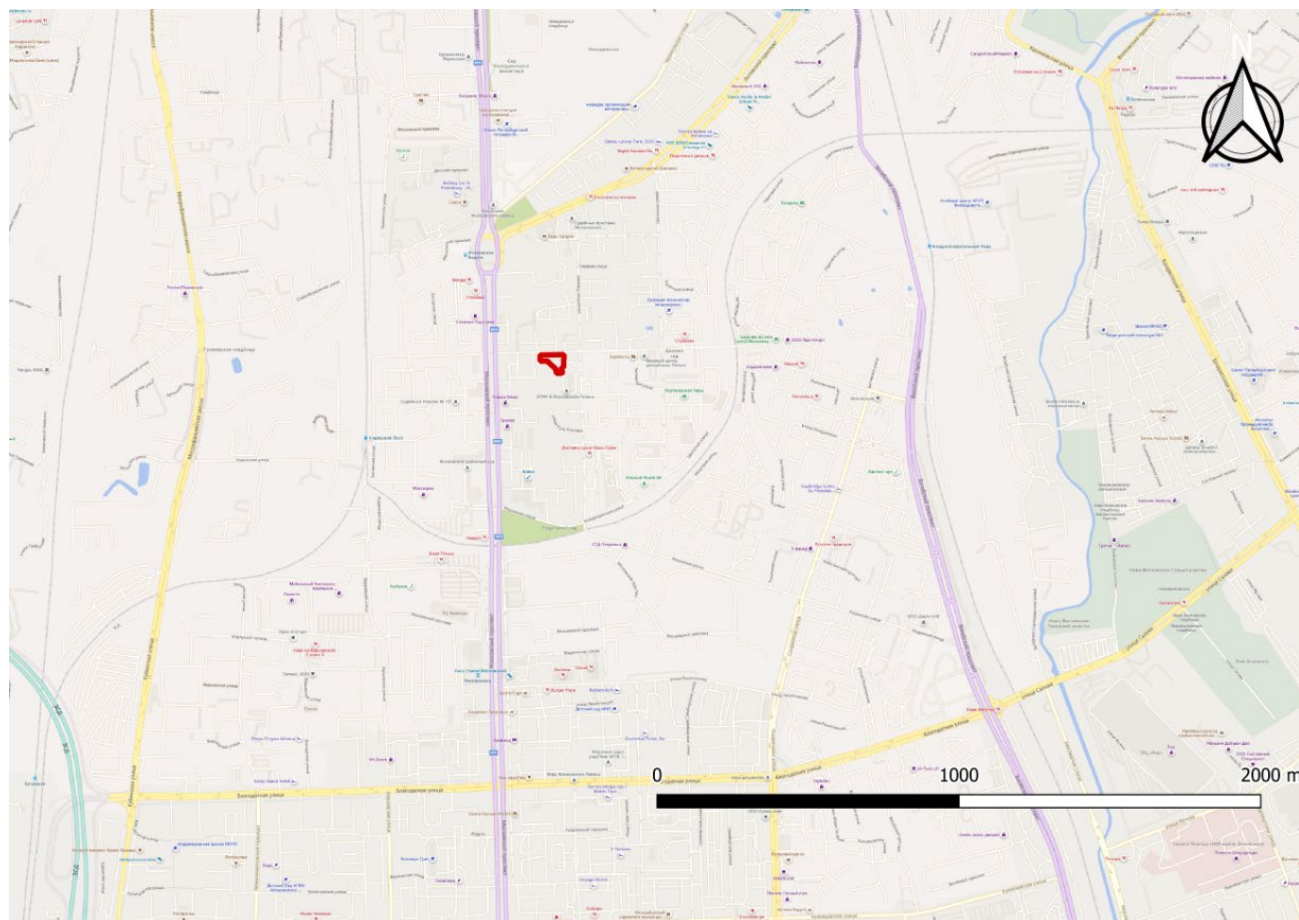


Рис. 2. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Место обследования на карте (Bing)

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО



Рис. 3. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Место обследования на спутниковой карте (Yandex) с показанием точек съемки

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
20-07/2-2021-ТО				Лист
				37

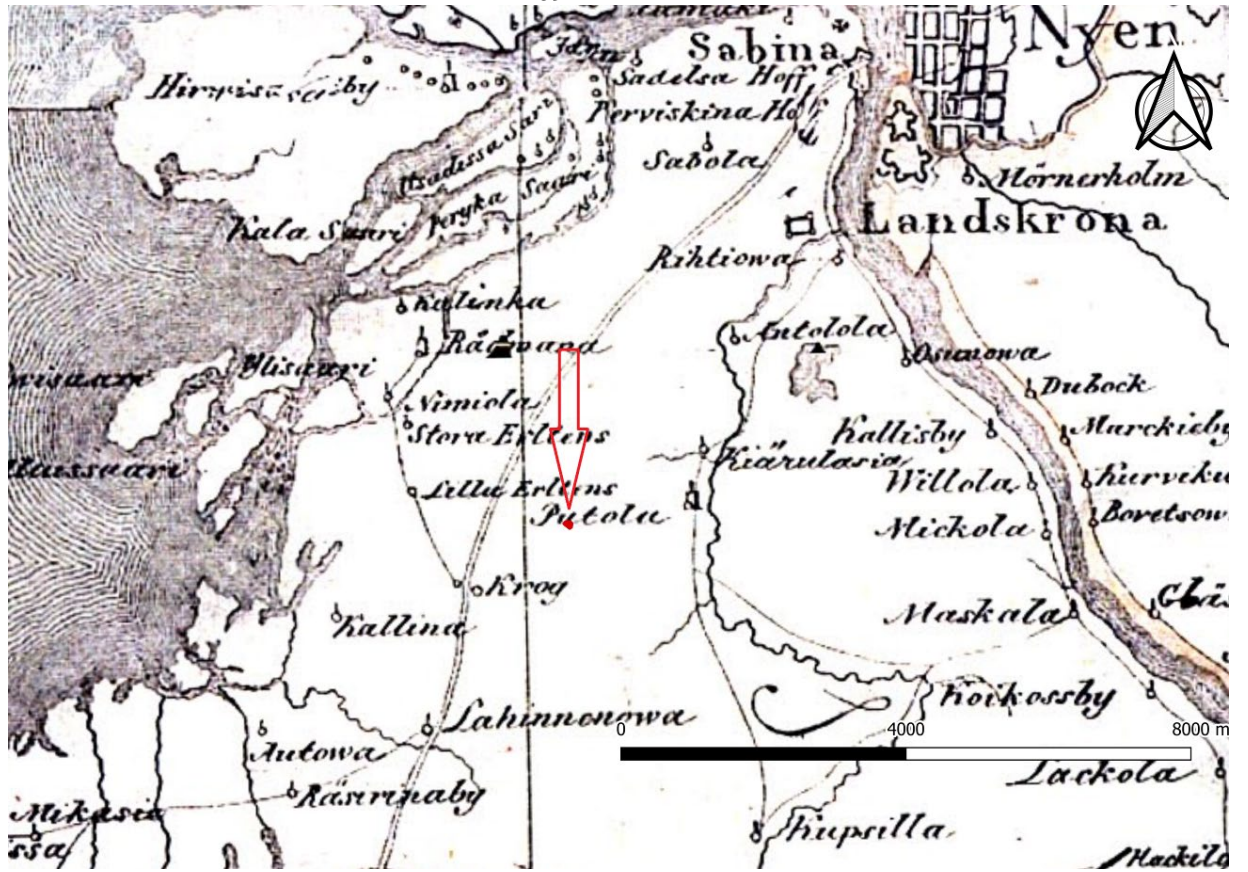


Рис. 4. Расположение участка обследования на фрагменте карты бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма, 1676 г.

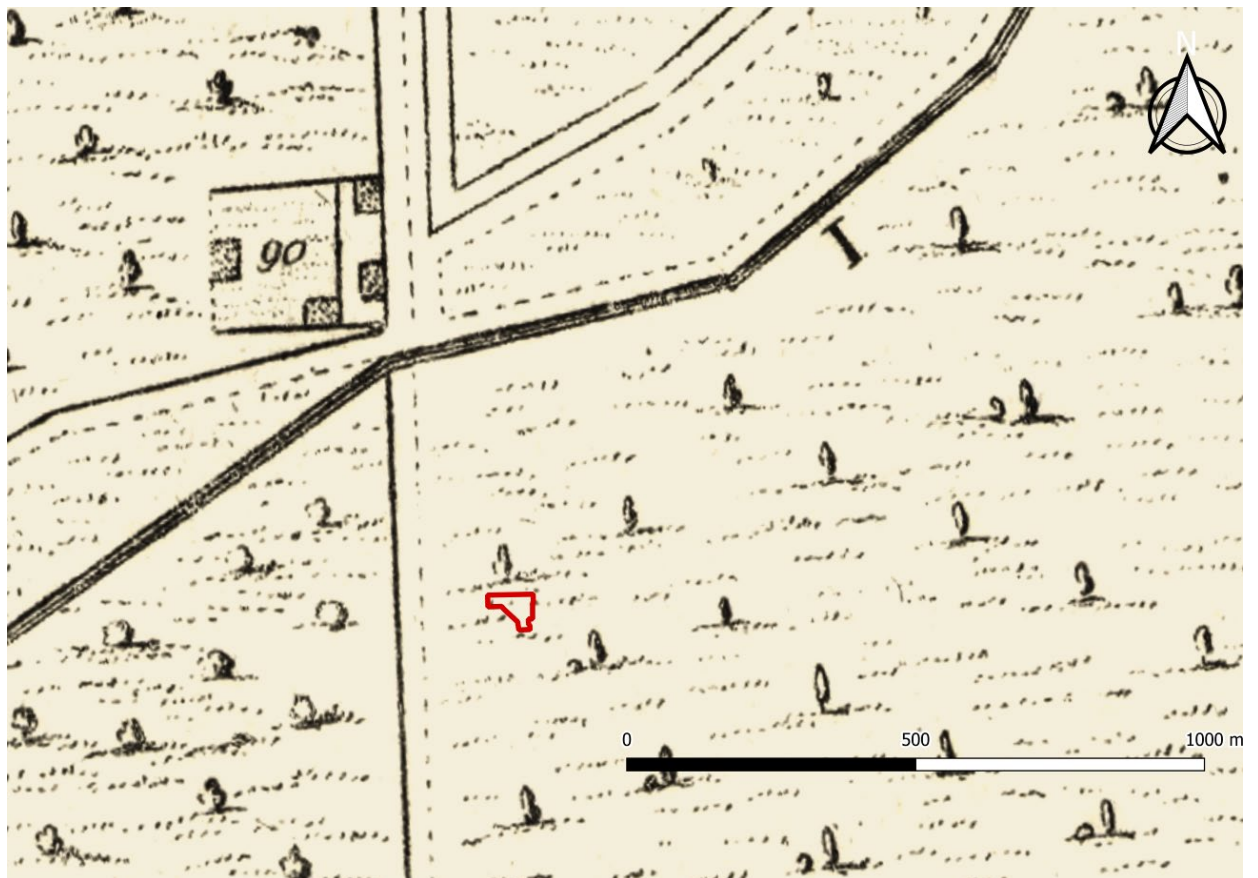


Рис. 5. Расположение участка обследования на фрагменте плана столичного города Санкт-Петербурга, 1793 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО



Рис. 6. Расположение участка обследования на фрагменте плана Петербурга 1804 г. авторства Савинкова

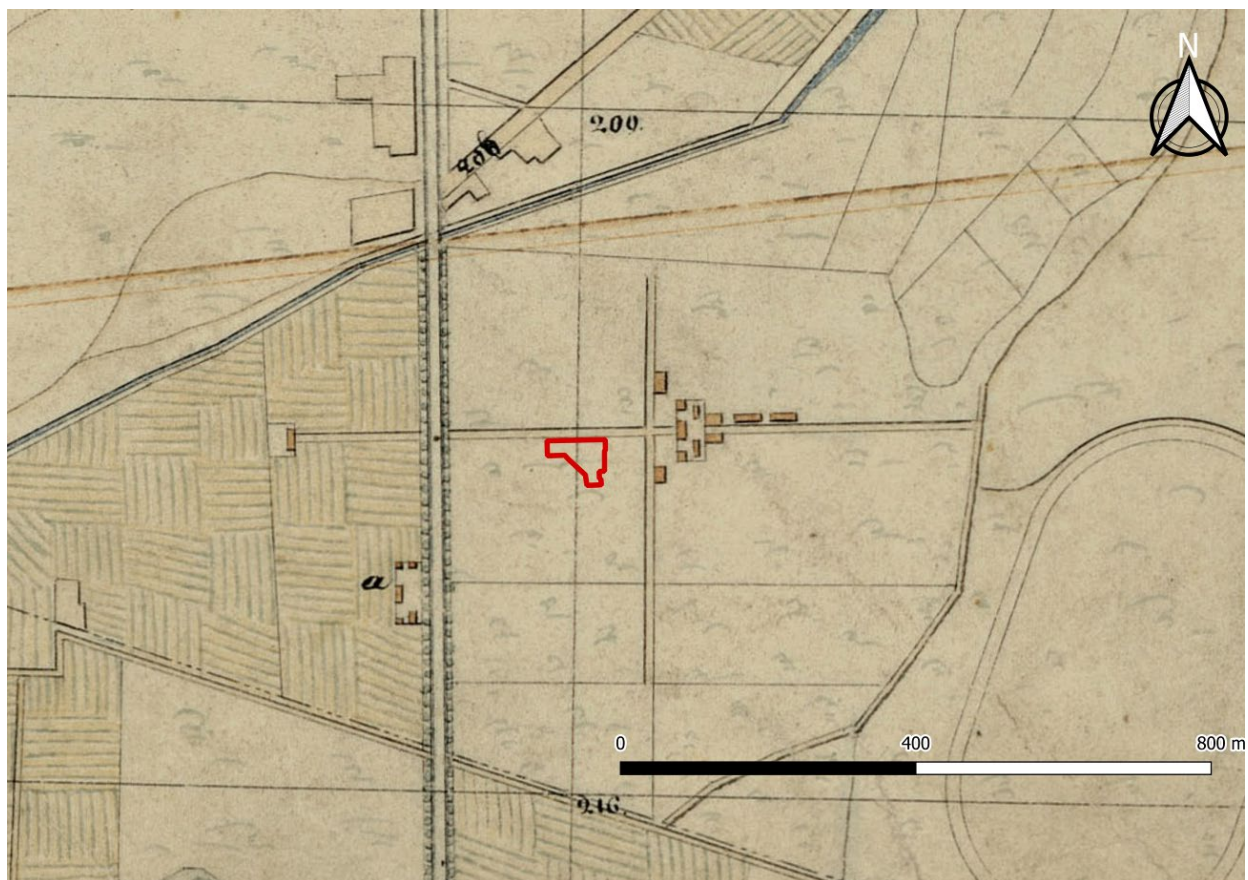


Рис. 7. Расположение участка обследования на фрагменте плана города С. Петербурга 1828 года

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

40



Рис. 8. Расположение участка обследования на фрагменте плана Санкт-Петербурга 1868 года авторства Мусницкого

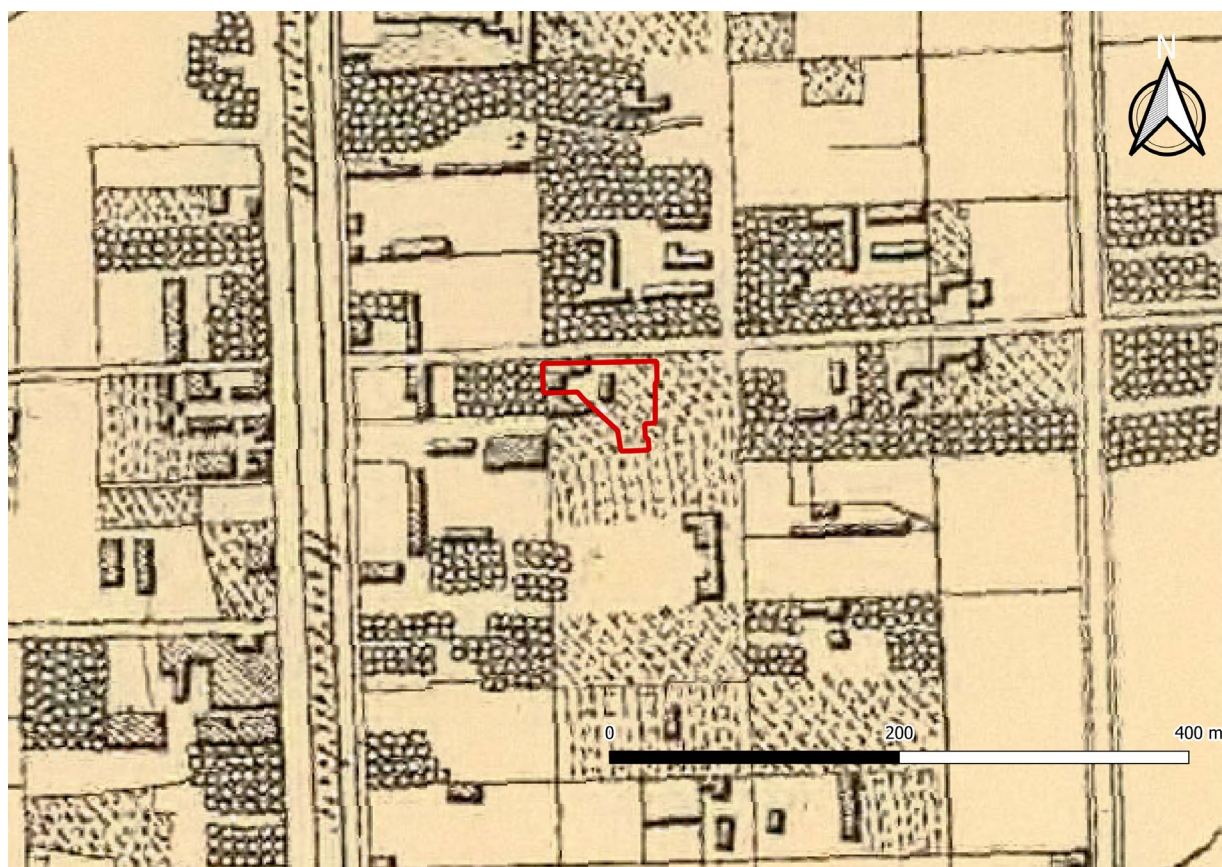


Рис. 9. Расположение участка обследования на фрагменте карты устья р. Невы и г. Санкт-Петербурга 1912 года

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО

Лист

41



Рис. 10. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 1. Вид на юг



Рис. 11. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 2. Вид на север

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

42

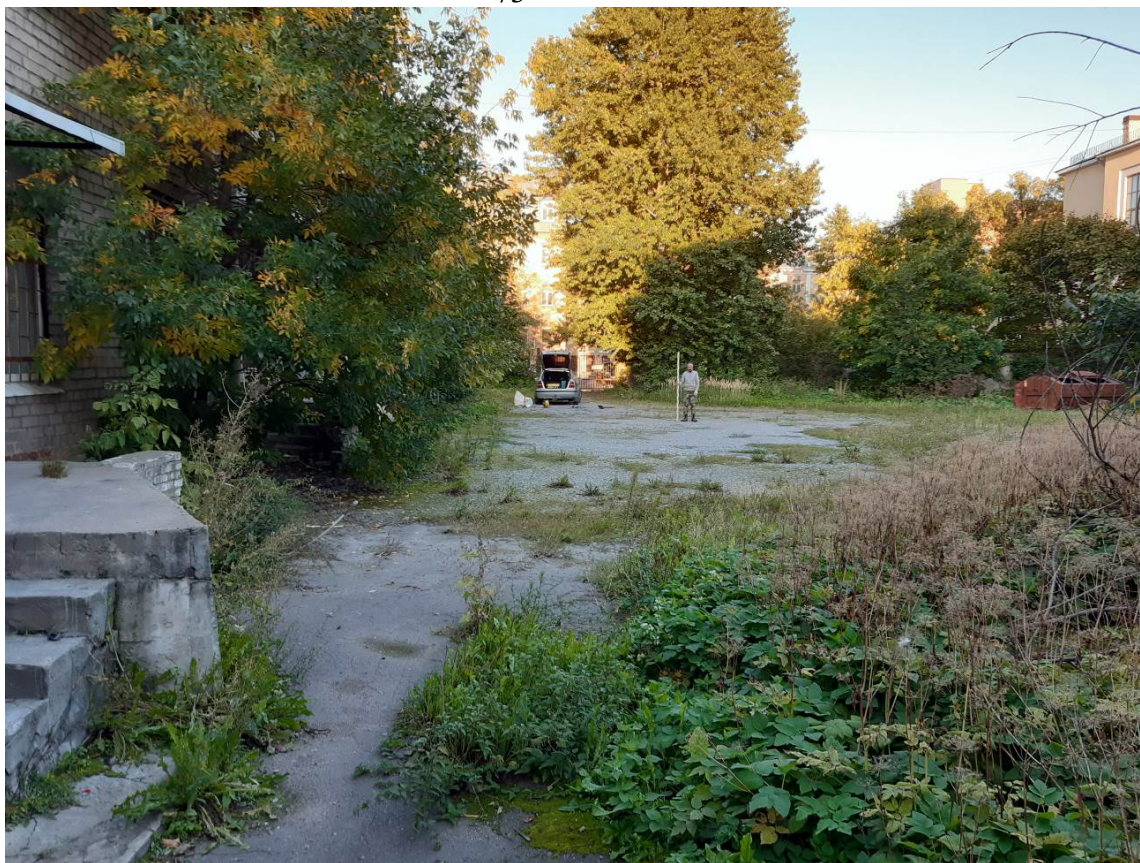


Рис. 12. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 3. Вид на восток



Рис. 13. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съёмки 4. Вид на юг

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО

Лист

43



Рис. 14. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид на запад



Рис. 15. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид на север

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

44



Рис. 16. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид на северо-запад

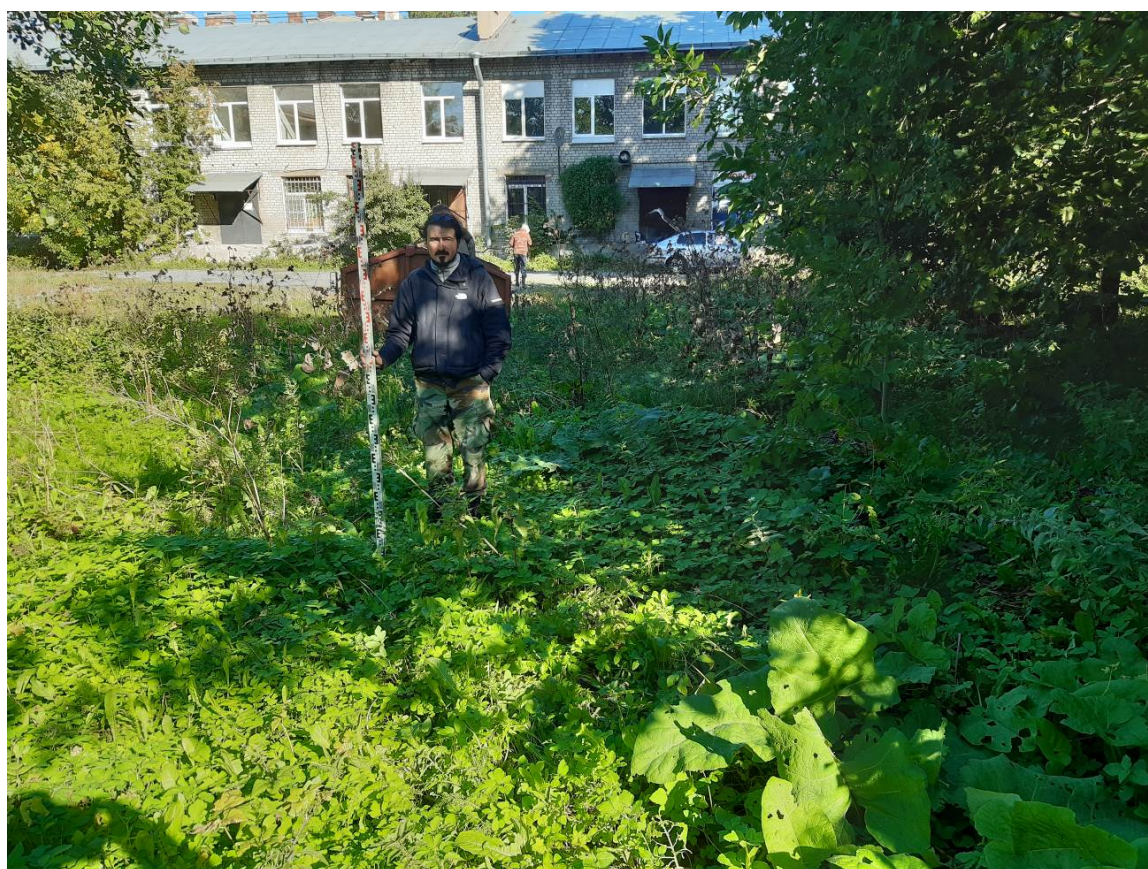


Рис. 17. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация до начала работ. Вид на север

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

45



Рис. 18. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою темно-серой мешаной супеси с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки (уровень обнаружения булыжного мощения). Вид на восток



Рис. 19. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою светло-серого суглинка (Материк) с пятнами от ям. Вид на запад

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № дубл.
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

46



Рис. 20. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фиксация по слою светло-серого суглинка (Материк). Уровень прекращения работ. Вид на север



Рис. 21. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северной стенки

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО

Лист

47



Рис. 22. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии восточной стенки



Рис. 23. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии южной стенки

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО

Лист

48



Рис. 24. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии западной стенки



Рис. 25. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация южного фасада фундамента

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

20-07/2-2021-ТО

Лист

49



Рис. 26. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация восточного фаса фундамента

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
20-07/2-2021-ТО				
				Лист
				50

Условные обозначения:

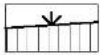


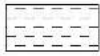
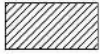

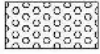

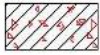
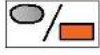








①		Дезн	⑩		Заполнение ямы 1
②		Темно-серая мешаная супесь с включениями гранитного щебня	⑪		Заполнение ямы 2
③		Темно-серая мешаная супесь			Каменная кладка на известковом растворе
④		Известняковая щебень			Фундаментная подушка
⑤		Темно-серая мешаная супесь с включениями кирпичной и известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичного боя			Камень / кирпичи
⑥		Темно-серая мешаная супесь с включениями известково-песчаной крошки, фрагментов кирпичей, кирпичной крошки			Известковая раствор
⑦		Темно-коричневая супесь			Дерево
⑧		Светло-серый суелинок (материал)			Труба металлическая
⑨		Заполнение траншеи 1			Нивелировочная отметка БСВ

Рис. 27. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Условные обозначения чертежей

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № инв.	Лист
20-07/2-2021-ТО						

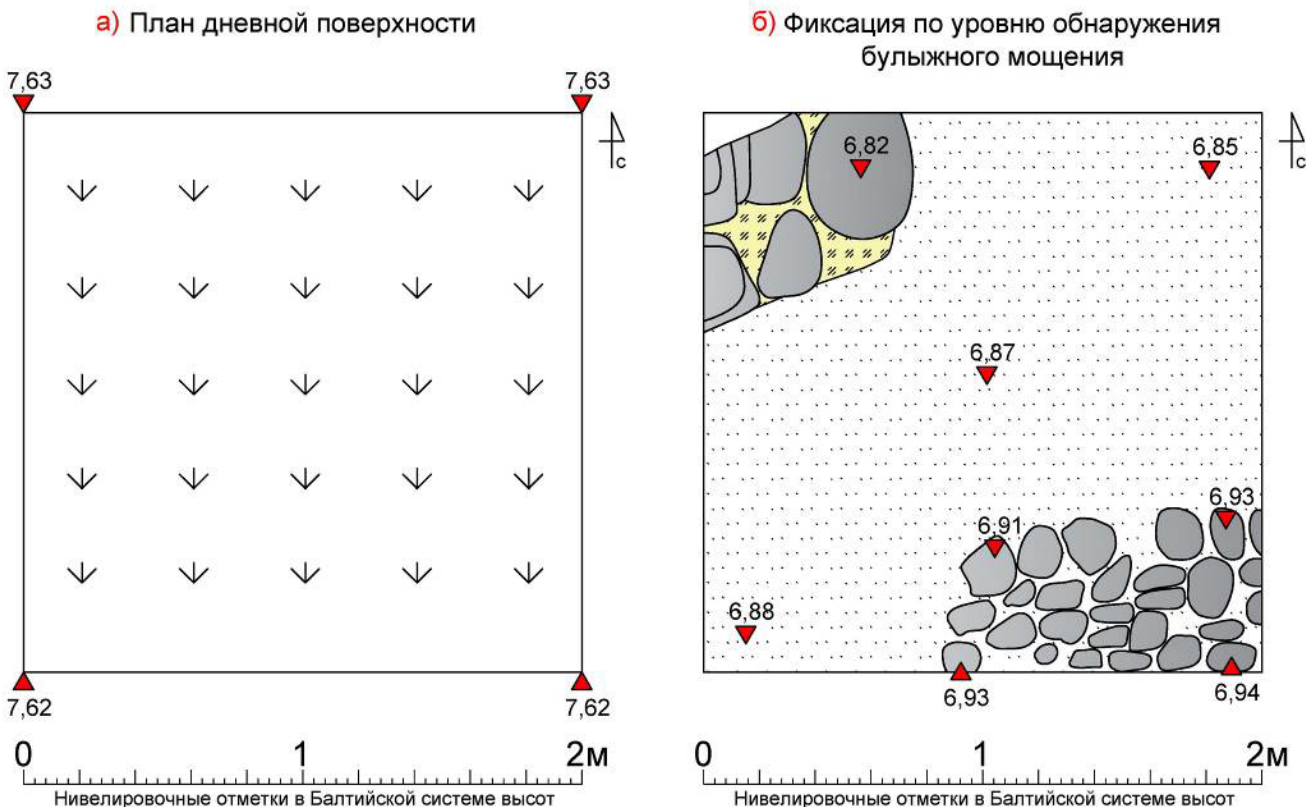


Рис. 28. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. План по уровню дневной поверхности и план по уровню обнаружения булыжного мощения

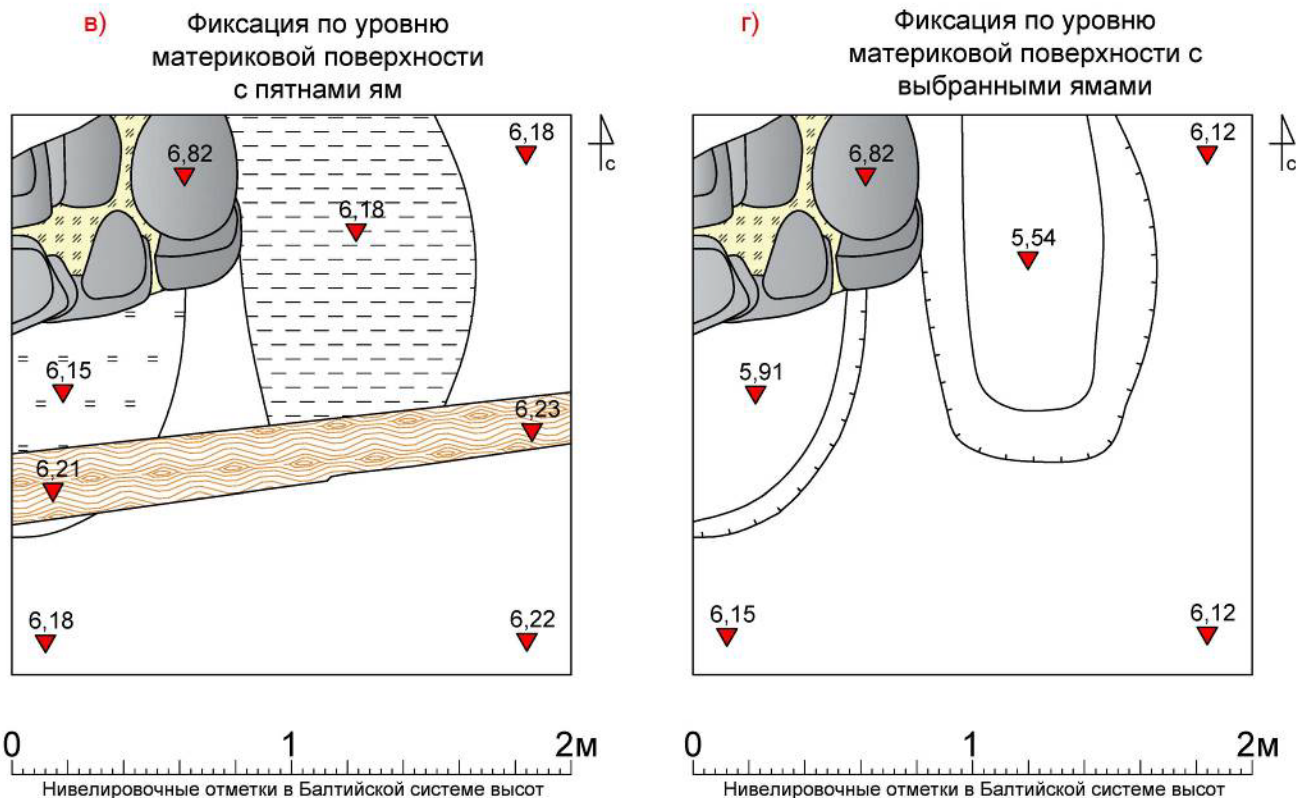


Рис. 29. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. План по слою светло-серого суглинка (Материк) с пятнами ям и план по слою светло-серого суглинка (Материк) с выбранными ямами (уровень прекращения работ)

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

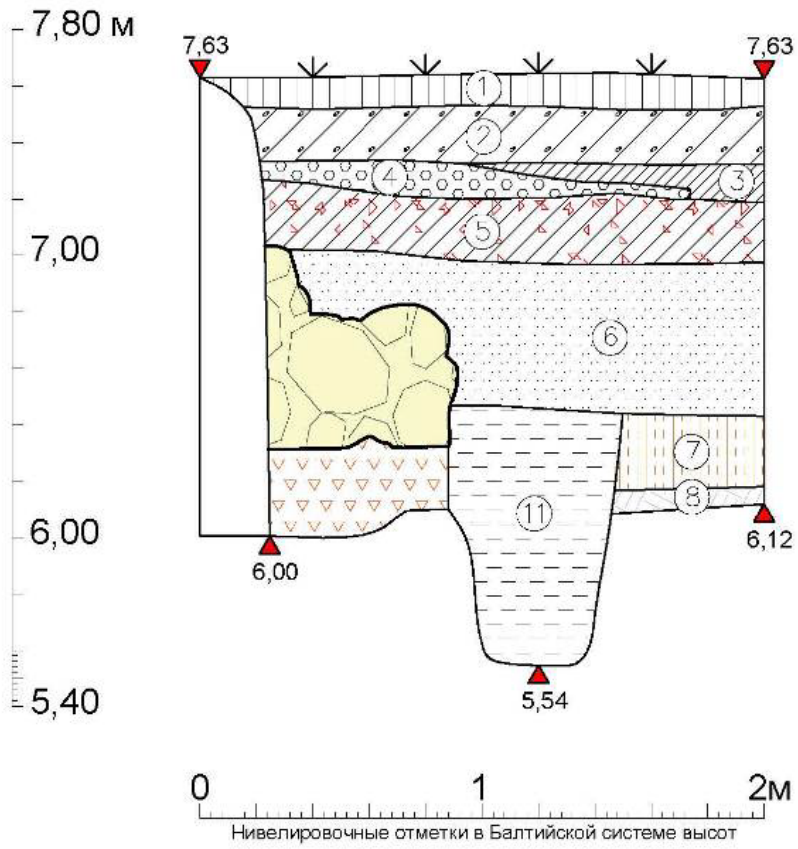
20-07/2-2021-ТО

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.	Инв. №	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум. №	
Подп. Под	
Дата	

20-07/2-2021-ТО20-07/2-2021-ТО

Северная стенка



Восточная стенка

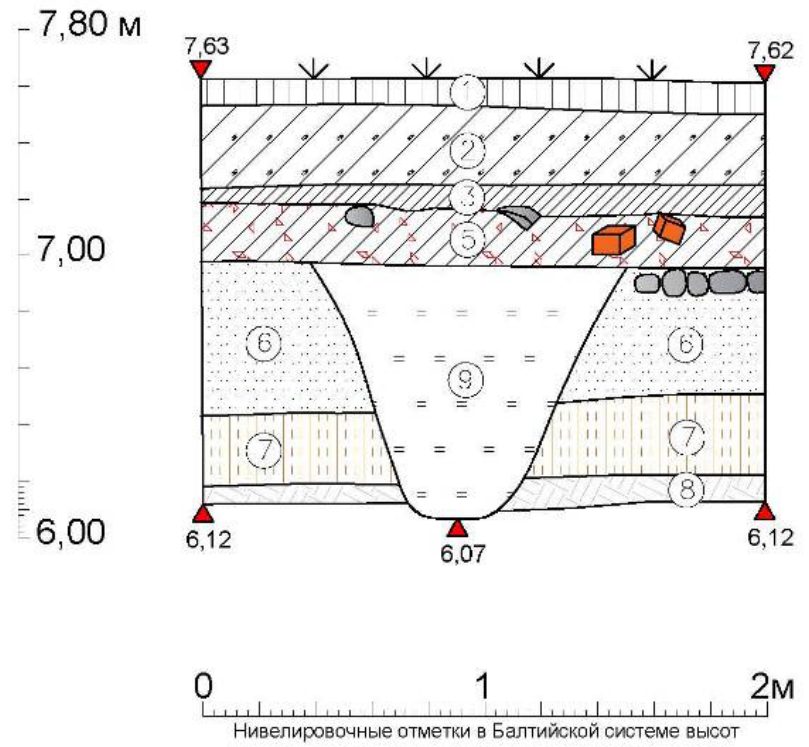


Рис. 30. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Чертеж северной и восточной стенки шурфа

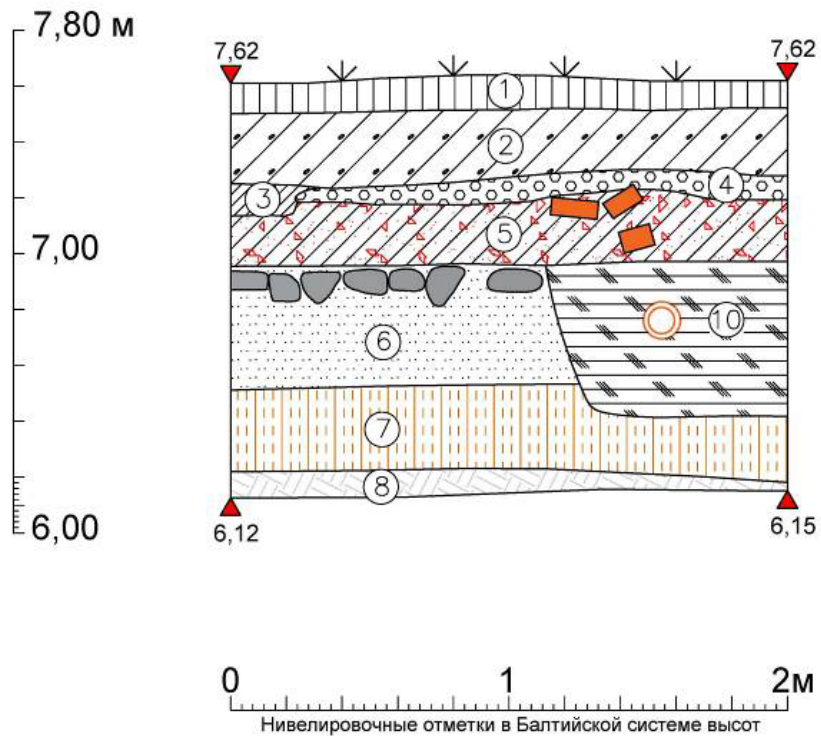
Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Подп. и дата	Взам. инв.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум. №	
Подп. Под	
Дата	

20-07/2-2021-ТО20-07/2-2021-ТО

Лист
5454

Южная стенка



Западная стенка

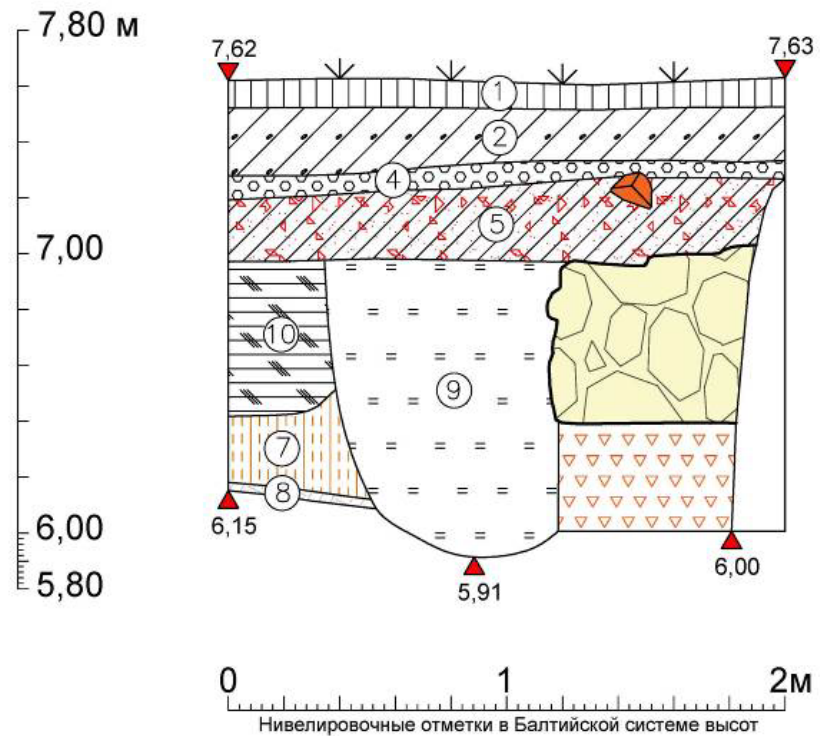


Рис. 31. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Чертеж южной и западной стенки шурфа

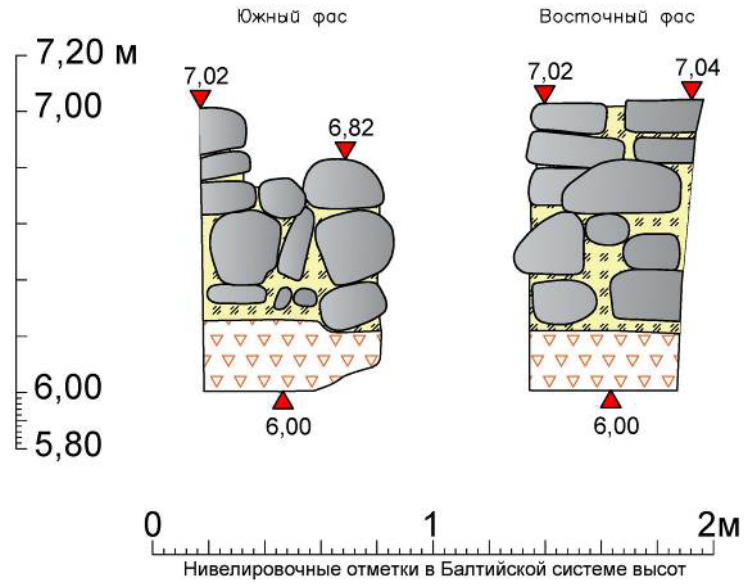


Рис. 32. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Чертеж южного и восточного фаса конструкции

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 55
20-07/2-2021-ТО					



Рис. 33. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фотофиксация после рекультивации. Вид на север

Инв. № подп	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
20-07/2-2021-ТО					Лист
					56



0 10см
Застав30-2021-ш1-1



Застав30-2021-ш1-1



Застав30-2021-ш1-1

Рис. 34. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Профиль фарфоровой банки с белой поливкой снаружи и внутри, с изображением красного креста снаружи (оп. 1)

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

20-07/2-2021-ТО

Лист

57



Рис. 35. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фрагмент профиля фарфоровой чашки с белой поливой снаружи и внутри, с бордовой полосой вдоль края, золотистой окантовкой и орнаментом вдоль края (оп. 2)



Рис. 36. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фрагмент донца белоглиняного сосуда с желтой поливой внутри и нагаром снаружи (оп. 3)

Инва. № дубл.	Инва. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.
Подп.	Дата	

20-07/2-2021-ТО

Лист

58

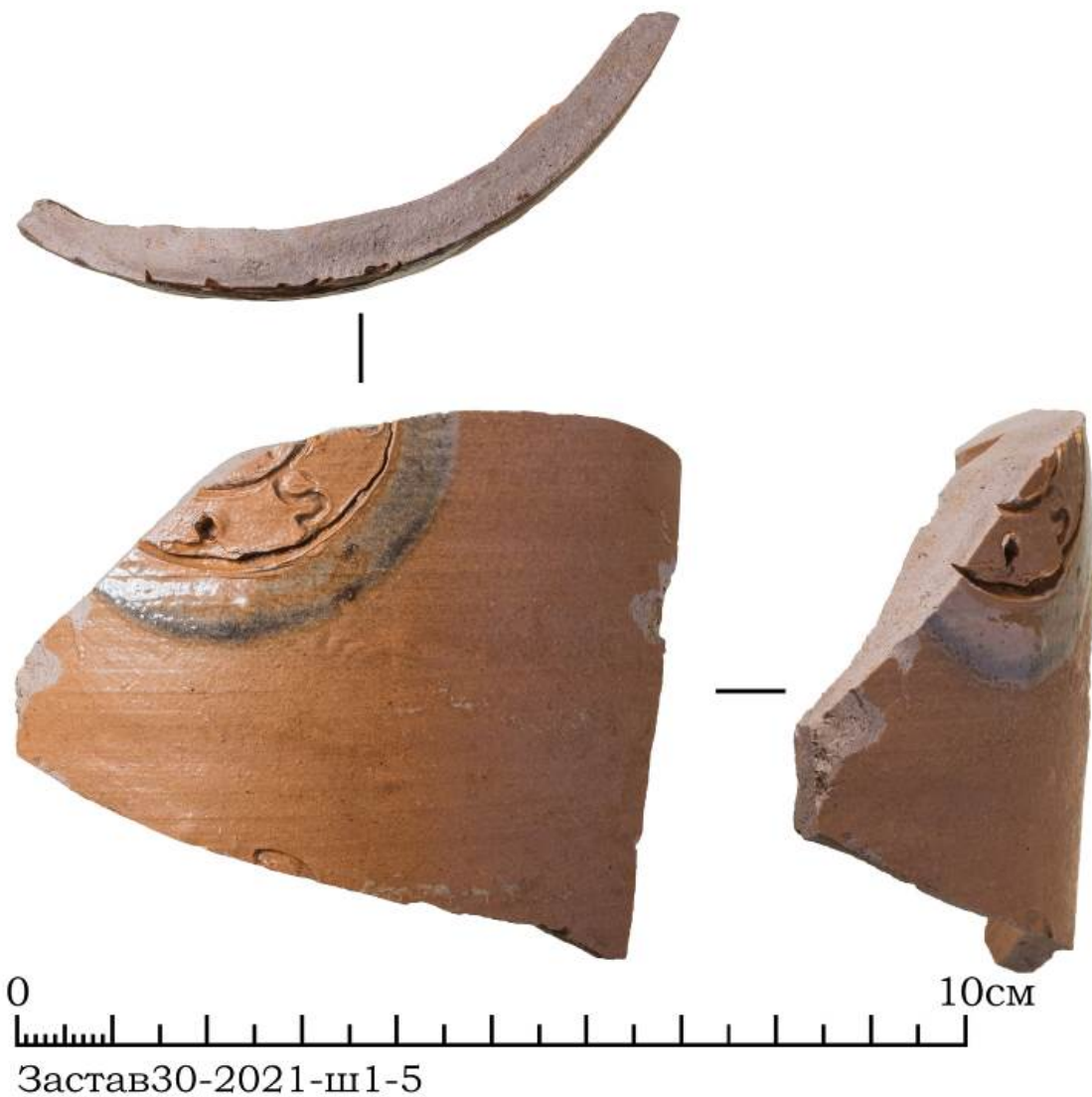


Рис. 37. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фрагмент стенки бутылки из каменной массы с бежевой глазурью снаружи и частью круглого клейма (оп. 4)



Рис. 38. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А. Шурф 1. Фрагмент стенки фаянсового сосуда с белой поливой снаружи и внутри с кобальтовым орнаментом снаружи (оп. 5)

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.
№ докум.	Подп.
Дата	

20-07/2-2021-ТО

Лист

59

ПРИЛОЖЕНИЕ А. ПОЛЕВАЯ ОПИСЬ НАХОДОК

**Полевая опись археологического материала из шурфов ИИМК РАН по адресу:
г. Санкт-Петербург, Заставская ул.30, 2021 год**

№ п/п	Шифр	Наименование	Материал	Параметры (в см)	Кол-во	Слой	шурф №	Примечание	Сохранность	Наличие
1	Застав30-2021-ш1-1	банки фарфоровой с белой поливой снаружи и внутри, с изображением красного креста снаружи, и частью черной надписи: "...ТА", с винтовой резьбой (?) внутри вдоль края профиль	фаянс	Д=9,5 Ддон=9 выс=7	1	Темно-серая меш. супесь с включ. известково-песчаной крошки, фр-т кирпичей, кирпичной крошки	1	банка для ваты (?). На донце часть вдавленного клейма (неразборчиво): "...10...1"	фр-т	есть
2	Застав30-2021-ш1-2	чашки фарфоровой с белой поливой снаружи и внутри, с бордовой полосой вдоль края, золотистой окантовкой и орнаментом вдоль края, с местами прилепа ручки, профиля фр-т	фарфор	Д=10 Ддон=7 выс=5,5	1	Темно-серая меш. супесь с включ. известково-песчаной крошки, фр-т кирпичей, кирпичной крошки	1		фр-т	исключено

3	Застав30-2021-ш1-3	сосуда белоглиняного с желтой поливой внутри и нагаром снаружи донца фр-т		Д=9	1	Темно-серая меш. супесь с включ. известково-песчаной крошки, фр-т кирпичей, кирпичной крошки	1		фр-т	исключено
4	Застав30-2021-ш1-4	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри стенки фр-т	керамика	5,7+х5+х1	1	Темно-серая меш. супесь с включ. известково-песчаной крошки, фр-т кирпичей, кирпичной крошки	1		фр-т	исключено
5	Застав30-2021-ш1-5	бутылки из каменной массы с бежевой глазурью снаружи и частью круглого клейма стенки фр-т	каменная масса	5,5+х6,5+х0,5	1	Темно-серая меш. супесь с включ. известково-песчаной крошки, фр-т кирпичей, кирпичной крошки	1	виден незначительный фр-т круглого клейма: "..S.."	фр-т	есть
6	Застав30-2021-ш1-6	сосуда фаянсового с белой поливой снаружи и внутри с кобальтовым орнаментом снаружи стенки фр-т	фаянс	2,7+х2,5+х0,4	1	заполнение ямы 1	1		фр-т	исключено
					Всего:	6	ед.			
					Оставлено на хранение:	2	ед.			

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОЛЛЕКЦИОННАЯ ОПИСЬ

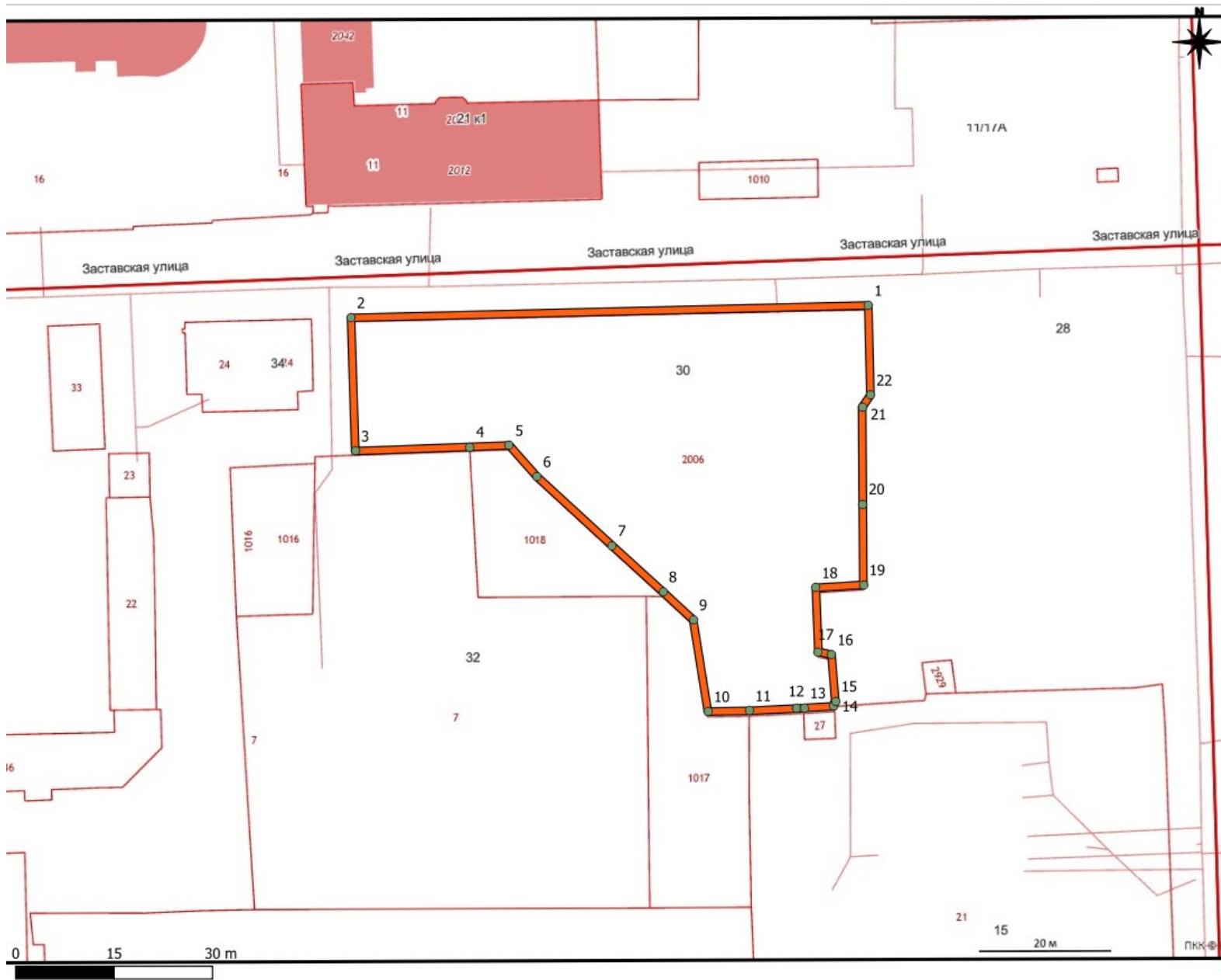
Опись хранения археологического материала из шурфов ИИМК РАН по адресу: г. Санкт-Петербург, Заставская ул.30, 2021 год.

№ п/п	Шифр	Наименование	Материал	Параметры (в см)	Кол-во	Слой	шурф №	Примечание	Сохранность
1	Застав30-2021-ш1-1	банки фарфоровой с белой поливой снаружи и внутри, с изображением красного креста снаружи, и частью черной надписи: "...ТА", с винтовой резьбой (?) внутри вдоль края профиль	фарфор	Д=9,5 Ддон=9 выс=7	1	темно-серая мешаная супесь	1	банка для ваты (?). На донце часть вдавленного клейма (неразборчиво): "...10...1"	фр-т
2	Застав30-2021-ш1-5	бутылки из каменной массы с бежевой глазурью снаружи и частью круглого клейма стенки фр-т	каменная масса	5,5+х6,5+х0,5	1	темно-серая мешаная супесь	1	виден незначительный фр-т круглого клейма: "..S.."	фр-т
Оставлено на хранение:					2	ед.			

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка
на кадастровой карте территории**

95
 Схема расположения объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой" г. Санкт-Петербург, Заставская ул., дом 30, литера А (кадастровый номер: 78:14:0007532:2006) на публичной кадастровой карте РФ



№пт	E	N
1	114203.46	89025.68
2	114124.64	89023.79
3	114125.28	89003.47
4	114142.8	89004.12
5	114148.76	89004.34
6	114152.99	88999.57
7	114164.4	88989.09
8	114172.16	88982.02
9	114176.77	88977.77
10	114179.02	88963.77
11	114185.33	88963.89
12	114192.48	88964.24
13	114193.67	88964.32
14	114198.18	88964.59
15	114198.43	88965.35
16	114197.85	88972.44
17	114195.86	88972.89
18	114195.47	88982.64
19	114202.7	88983.09
20	114202.62	88995.42
21	114202.52	89010.16
22	114203.78	89012

Приложение 5

**Копия градостроительного плана земельного участка
№ RU7819700027883**

RU7819700027883

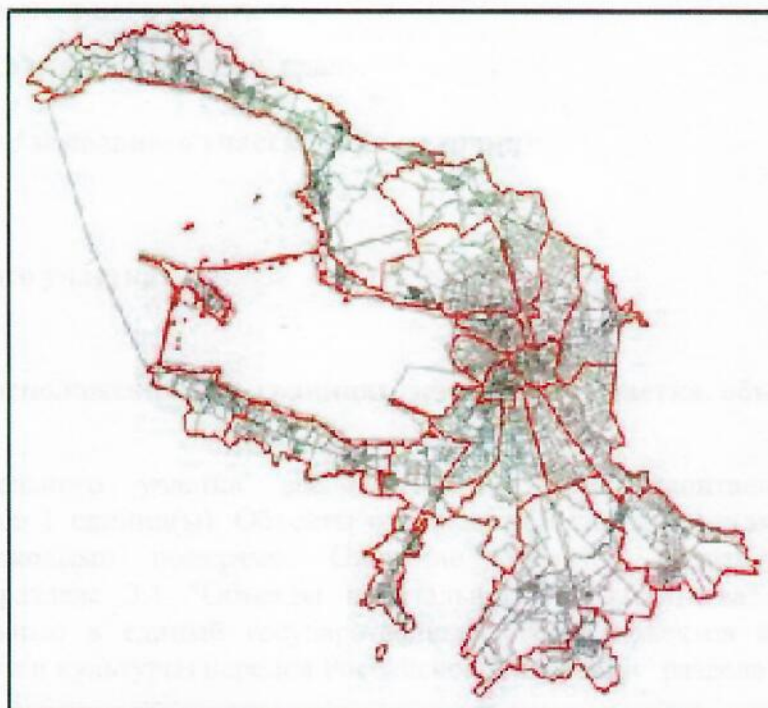
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

итет по градостр. и арх.
№ 242-З-1183/17
от 29.12.2017



по адресу:

**Санкт-Петербург,
Заставская улица, дом 30, литера А
78:14:0007532:2006**



Санкт-Петербург

2017

98
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N RU7819700027883

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

ООО "Индикатор" (регистрационный номер 221-45456/17 от 11.10.2017)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием
ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Московский район, муниципальный округ Московская застава

Описание границ земельного участка:

См. Приложение к градостроительному плану.

Кадастровый номер земельного участка (при наличии):

78:14:0007532:2006

Площадь земельного участка:

2907 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 1 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по градостроительству и архитектуре,
исполняющий обязанности Председателя Комитета -
главного архитектора Санкт-Петербурга П.С. Соколов

М.П.

(подпись)

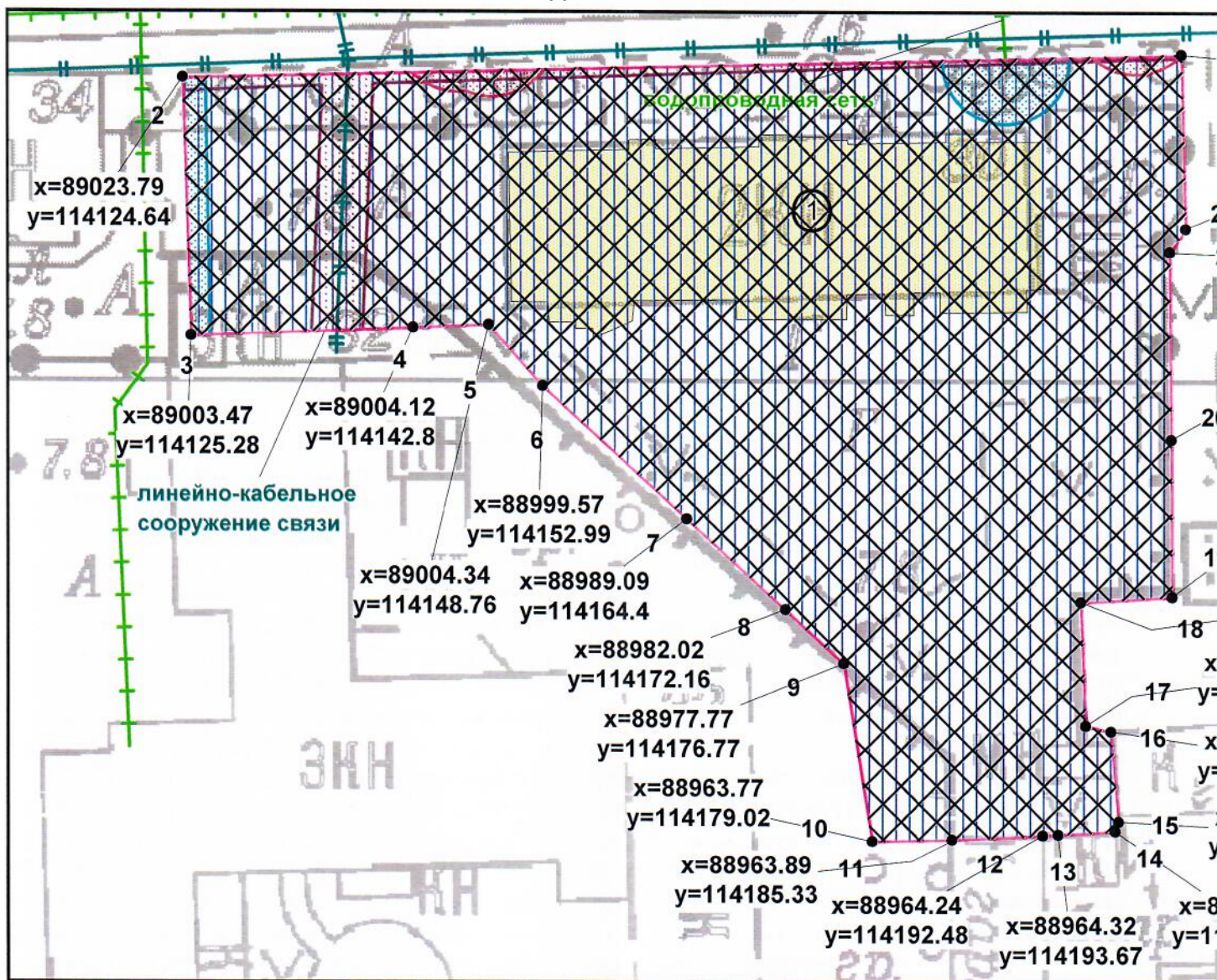
/ П.С. Соколов /

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

29.12.2017
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения:



- границы земельного участка с кадастровым номером 78:14:0007532:2006



- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (при выполнении требований к отступам стен зданий, строений, сооружений от границ земельного участка и требований режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(14)01 Московского района Санкт-Петербурга)



- объект капитального строительства в границах участка



- охранная зона канализационных сетей



- охранная зона водопроводных сетей



- охранная зона сетей связи и сооружений связи

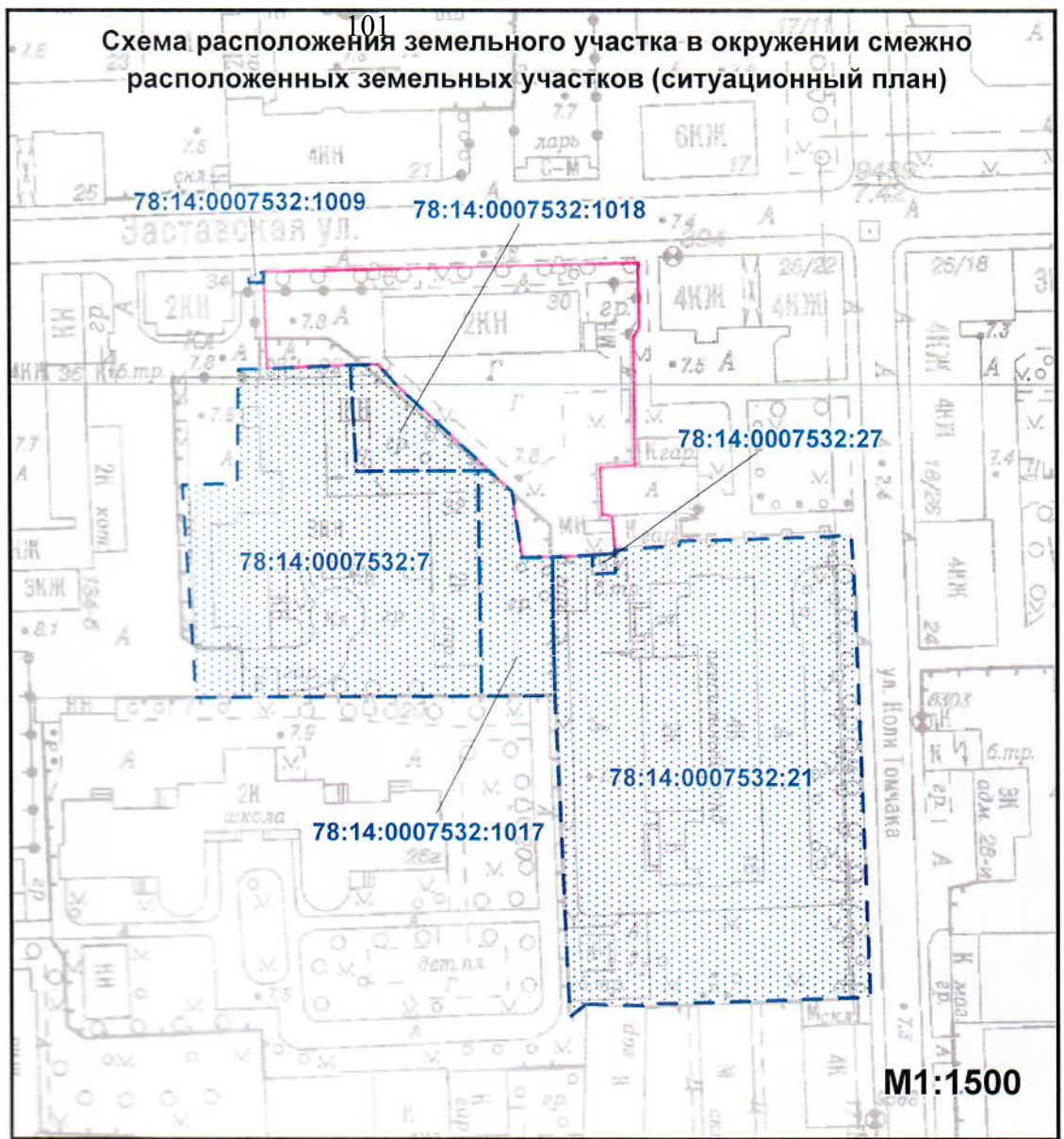
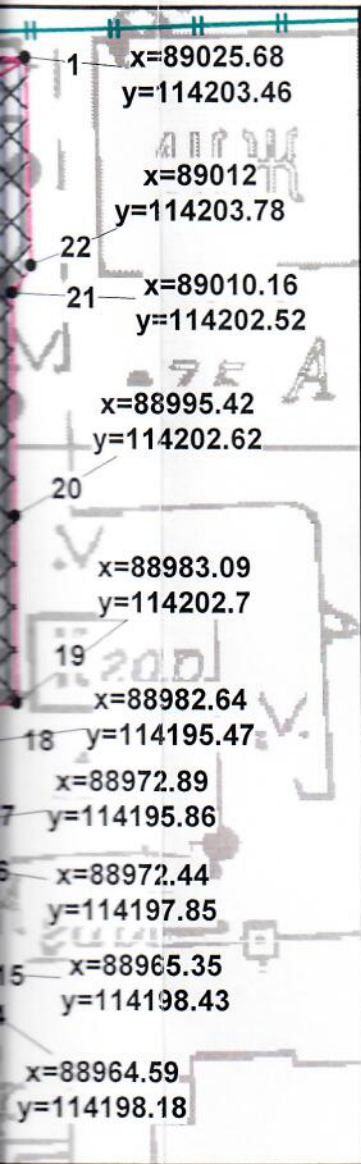
На весь земельный участок распространяются:



- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(14)01

- зона с особыми условиями использования территории, установленными в области использования воздушного пространства (приаэродромная территория аэродромов Пулково (в радиусе 15 км от контрольной точки аэродрома), Пушкин, Левашово, Горская, Горелово)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной "Трест ГРИИ" в 2008 г., М 1:2000

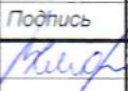


78:14:0007532:21 - кадастровый номер смежного земельного участка

 - смежные земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания их границ и объекты капитального строительства, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

В границах земельного участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

						RU7819700027883		
						Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 30, литера А		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Градостроительный план земельного участка		
Спец. ОГП		Смолина В.В.			24.10.2017			
						Стадия	Лист	Листов
							1	1
						Чертеж градостроительного плана M1:500		
						Комитет по градостроительству и архитектуре		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТД1-1 - общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов, расположенных на территории исторически сложившихся районов и исторической застройки пригородов с включением объектов инженерной инфраструктуры и в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Установлен градостроительный регламент (градостроительные регламенты применяются к правоотношениям, возникшим после вступления их в силу).

Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относятся такие объекты.

Жилые дома могут размещаться на земельных участках с видами разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) при возможности их обеспечения объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Размещение объектов нежилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, предусмотренными кодами 2.7.1, 3.2, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.8, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 и 5.1, и допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленные вход для посетителей, подъезд и места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

При этом общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений малоэтажного многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением индивидуальных гаражей, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих малоэтажных многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением подземных гаражей и автостоянок, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением подземных гаражей и наземных автостоянок, не может превышать 15% от общей площади соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Гостиницы, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», размещаются на земельных участках также при возможности их

обеспечения объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и размещаются в границах соответствующих территориальных зон, градостроительными регламентами которых предусмотрен вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание» (код 4.7), в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами к размещению объектов, относящихся соответственно к видам разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), а также иными требованиями к размещению объектов жилой застройки в соответствии с действующим законодательством.

Размещение объектов капитального строительства в сфере жилищного строительства осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

Вестибюли метрополитена и киоски вентиляционных шахт метрополитена, а также диспетчерские (конечные) станции и отстойно-разворотные кольца пассажирского транспорта могут располагаться в любой территориальной зоне при условии соблюдения требований действующего законодательства к размещению таких объектов; включение видов разрешенного использования «железнодорожный транспорт» (код 7.1) и «автомобильный транспорт» (код 7.2) соответственно в градостроительный регламент соответствующей территориальной зоны не требуется.

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Значения параметров, установленные Режимы использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, поглощают значения параметров, установленные градостроительным регламентом.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию) применению подлежат более строгие ограничения.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в предыдущем абзаце объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Строительство и реконструкция индивидуальных жилых домов и жилых дачных домов, расположенных на земельных участках, образованных до вступления в силу настоящих Правил, в границах территориальных зон с кодовыми обозначениями Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2, Т2Ж1, ТС1, ТР3-2, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет и (или) зарегистрировано в установленном законом порядке право собственности на объекты недвижимости, и предельные размеры которых не соответствуют предельным размерам земельных участков, указанным в градостроительных регламентах данных территориальных зон, может осуществляться без приведения в соответствие с градостроительными

регламентами указанных территориальных зон в части предельных размеров земельных участков.

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, не допускается размещение объектов капитального строительства, если это противоречит требованиям, установленным Режимом использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

Соответствие размещаемого объекта требованиям Режимов использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, определяется уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия при выдаче заключения.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил, противоречат установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых Законом о зонах охраны установлены требования к градостроительным регламентам, и (или) режимам использования земель в границах территорий указанных зон, применяются Правила.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил, соответствуют установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых Законом о зонах охраны установлены требования к градостроительным регламентам, а также режимам использования земель в границах территорий указанных зон, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения 1 к Правилам.

При этом в случае несоответствия проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами межевания, указанных в предыдущем абзаце, Правилам в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в Правилах, в отношении которых Законом о зонах охраны не установлены требования к градостроительным регламентам, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения 1 к Правилам.

Утвержденные до вступления в силу Правил проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории подлежат приведению в соответствие с Правилами.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» в редакции Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 04.07.2017 № 550 (далее - Правила).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

<i>Код</i>	<i>Вид использования</i>
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
2.5	Среднеэтажная жилая застройка(**)
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)(**)
3.1	Коммунальное обслуживание
3.2	Социальное обслуживание
3.3	Бытовое обслуживание
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.5	Образование и просвещение
3.6	Культурное развитие
3.7	Религиозное использование
3.8	Общественное управление
3.9	Обеспечение научной деятельности
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.1	Деловое управление
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
4.3	Рынки
4.4	Магазины
4.5	Банковская и страховая деятельность
4.6	Общественное питание
4.7	Гостиничное обслуживание
4.8	Развлечения
4.9	Обслуживание автотранспорта
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность
5.1	Спорт
6.8	Связь
7.2	Автомобильный транспорт(*)
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
7.3	Водный транспорт
4.9.1	Объекты придорожного сервиса(*)
5.4	Причалы для маломерных судов
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание

На земельном участке планируется к размещению многоквартирный жилой дом.

(*) могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

(**) допускается при условии соблюдения требований к размещению подобных объектов, которые установлены для них градостроительным регламентом зоны ТЗЖДЗ.

Использование земельного участка и (или) объекта капитального строительства с условно разрешенным видом использования допускается после предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом законодательства Санкт-Петербурга.

Часть площади земельного участка, занимаемая объектами с условно разрешенными видами использования, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства, не должна превышать 50% от общей площади соответствующего земельного участка.

Суммарная площадь частей земельных участков, занимаемых объектами с условно разрешенными видами использования, не должна превышать 50% от общей площади соответствующей территориальной зоны.

В случае если на земельном участке размещаются объекты капитального строительства с условно разрешенным и основным видами разрешенного использования, расчет предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для объекта капитального строительства с основным видом разрешенного использования осуществляется применительно к части земельного участка, занимаемой таким объектом капитального строительства.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, и только совместно с ними, могут применяться вспомогательные виды разрешенного использования из числа видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны (за исключением видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6), при соблюдении следующих условий:

1.1. объекты вспомогательных видов разрешенного использования связаны, в том числе технологически, с объектами основных и(или) условно разрешенных видов использования и обеспечивают использование объектов основных и(или) условно разрешенных видов использования;

1.2. суммарная доля площади зданий, строений и сооружений(помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего раздела;

1.3. часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 25% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего раздела.

Для видов объектов, относящихся к виду разрешенного использования «спорт» (код 5.1), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

1.4. соблюдение строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2. В границах территориальных зон Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2 для видов разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) и «ведение дачного хозяйства» (код 13.3) вспомогательные виды разрешенного использования из числа

установленных градостроительными регламентами видов разрешенного использования могут применяться при соблюдении следующих условий:

2.1. суммарная доля площади зданий, строений и сооружений(помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть;

2.2. часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3. Соблюдение условий, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящего раздела, в случае размещения объектов основных и(или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящего раздела, в иных случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
Без ограничений; См. п.Б14 настоящего подраздела	Без ограничений; См. п.Б14 настоящего подраздела	См. п.А1, Б1, Б14 настоящего подраздела	См. п.А3, Б3 настоящего подраздела	Максимальная высота: 40 метров; См. п.А5-А6, Б5-Б6 настоящего подраздела	Без ограничений; См. п.Б14 настоящего подраздела	-	См. п.А2, А4, А7-А13, Б2, Б4, Б7-Б14 настоящего подраздела

А. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для территориальной зоны ТД1_1-1:

А1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 1.4.1 - 1.4.4 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

А2. Максимальное значение коэффициента использования территории устанавливается в соответствии с пунктами 1.5.1 - 1.5.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

А3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:

а) стен зданий, строений, сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов – 0 метров;

б) стен зданий, строений, сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых земельные участки не образованы, не менее 10 метров;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, и (или) смежным с территориями объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 метров;

в) стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающим с улицами и проездами и (или) красными линиями указанных улиц и проездов, – 0 метров.

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков для объектов, относящихся к виду разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) устанавливается в соответствии с пунктами 1.6.1 – 1.6.6 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков не устанавливаются при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

A4. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений – 1,5 метра для устройства крылец и приямков.

A5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельном участке не устанавливается.

A6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков - в соответствии со схемой приложения 2 к Режимам.
Максимальная высота зданий, строений и сооружений: 40 метров.

A7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельном участке не устанавливается.

A8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельном участке, – IV (за исключением случаев реконструкции объектов, имеющих больший класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами), территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга).

A9. Минимальная площадь озеленения территории:
минимальная площадь озеленения земельных участков с видами разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), «гостиничное обслуживание» (код 4.7), «земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) и «развлечения» (код 4.8) устанавливается в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.11 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальная площадь озеленения земельных участков многоквартирных домов составляет 20% от площади земельного участка, но не меньше площади, установленной для многоквартирных жилых домов в соответствии с таблицей 1.3 раздела 1 настоящего приложения.

Минимальная доля озеленения земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

A10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.10.1 – 1.10.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

A11. Минимальное количество мест на погрузо-разгрузочных площадках на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.11.1 – 1.11.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

A12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на

земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 – 1.13.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

A13. Предельная категория объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»), размещаемых на земельных участках,- III.

Б. Размещение объектов с кодом 2.5, 2.6 допускается при условии соблюдения требований к размещению подобных объектов, которые установлены для них градостроительным регламентом зоны ТЗЖДЗ со следующими предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Приложением №8 к Правилам:

Б1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 1.4.1 - 1.4.4 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Б2. Максимальное значение коэффициента использования территории устанавливается в соответствии с пунктами 1.5.1 - 1.5.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Устанавливаются следующие максимальные значения коэффициента использования территории:

Для земельных участков среднеэтажной жилой застройки и гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», до 8 этажей включительно - 1,7.

Для земельных участков многоэтажной (высотной) жилой застройки и гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», 9 этажей и выше - 2,0.

В случае если на земельном участке, помимо объектов среднеэтажной жилой застройки и многоэтажной (высотной) жилой застройки, предусматривается размещение иных объектов, обслуживающих жилую застройку, расчет коэффициента использования территории производится при условии исключения из общей площади земельного участка площади, занимаемой указанными объектами, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

В случае если для встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений объекта капитального строительства (детские ясли и детские сады, относящиеся к виду разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) предусматривается организация прогулочных и игровых площадок, расчет коэффициента использования территории производится при условии исключения из общей площади земельного участка площади прогулочных и игровых площадок, а также озеленения и необходимых в соответствии с действующим законодательством элементов инженерно-технического обеспечения и благоустройства данных помещений.

Б3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:

а) стен зданий, строений, сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов – 0 метров;

б) стен зданий, строений, сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых земельные участки не образованы, не менее 10 метров;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными

участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, и (или) смежным с территориями объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 метров;

в) стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающим с улицами и проездами и (или) красными линиями указанных улиц и проездов, – 0 метров.

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков для объектов, относящихся к виду разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) устанавливается в соответствии с пунктами 1.6.1 – 1.6.6 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков не устанавливаются при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

Б4. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений: 1,5 метра для устройства крылец и прямков.

Б5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельном участке не устанавливается.

Б6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков - в соответствии со схемой приложения 2 к Режимам. Максимальная высота зданий, строений и сооружений: 40 метров.

Б7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством.

Б8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на территории земельных участков, - IV (за исключением случаев реконструкции объектов, имеющих больший класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами), территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга).

Б9. Минимальная площадь озеленения:

Минимальная площадь озеленения земельных участков с видами разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), «гостиничное обслуживание» (код 4.7), «земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) и «развлечения» (код 4.8)) устанавливается в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.11 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимально допустимая площадь озеленения земельного участка в соответствии с таблицей 1.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам:

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)* – 23 квадратных метра на 100 кв. метров общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке.

При образовании земельных участков для размещения многоквартирных домов, площадь озеленения земельного участка может быть уменьшена не более чем на 30% от площади необходимого озеленения земельного участка, в случае если в соответствии с документацией

по планировке территории в границах квартала предусмотрено образование земельного участка для размещения зеленых насаждений за исключением территорий зеленых насаждений общего пользования городского значения, включенных в перечень, утвержденный Законом Санкт-Петербурга.

При этом образуемый земельный участок должен быть расположен вне границ охранных зон объектов коммунального обслуживания при условии соблюдения параметров озеленения земельных участков, установленных Правилами.

Минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий либо проведение компенсационного озеленения.

Минимальная доля озеленения земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

(*) – нормативная минимальная площадь озеленения в квартале складывается из площади зеленых насаждений общего пользования городского значения и площади озеленения земельных участков.

Б10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.10.1 – 1.10.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с таблицей 2.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам:

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – 1 место на 80 кв.м общей площади квартир**.

Места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, необходимые в соответствии с Правилами, могут быть организованы в виде:

отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек, относящихся к виду разрешенного использования «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1);

постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1, относящихся к виду разрешенного использования «обслуживание автотранспорта» (код 4.9).

Места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, необходимые в соответствии с Правилами, размещаются в границах земельного участка или в границах иных земельных участков (на стоянках-спутниках), расположенных в пределах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок.

В границах земельного участка должно быть размещено не менее 50% требуемых в соответствии с Правилами мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта.

Не менее 12,5% требуемых в соответствии с Правилами мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта должно быть размещено на открытых парковках в границах земельного участка, из них 10% (но не менее одного места) должно быть выделено для специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. Для видов разрешенного использования «культурное развитие» (код 3.6) и «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» (код 4.2) 12,5% требуемых в соответствии с Правилами мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта должно быть размещено на открытых парковках в границах земельного участка, из них 50% (но не менее одного места) должно быть выделено для специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. При этом в случае если указанные 12,5% составляют более 20 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, на открытых парковках в границах указанного земельного участка может быть размещено не менее 20 указанных мест.

Земельные участки стоянок-спутников, допустимые для размещения мест для стоянки

(размещения) индивидуального автотранспорта в соответствии с требованиями настоящего пункта и обоснованные при подготовке документации по планировке территории, должны располагаться:

для всех видов разрешенного использования – на расстоянии в пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка;

для жилых домов, размещение которых осуществляется в соответствии с договорами о развитии застроенных территорий, - на расстоянии в пределах пешеходной доступности не более 1500 метров от границ земельного участка.

Размещение части необходимого количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах квартала за границами земельного участка должно быть обосновано в документации по планировке территории.

В случае если земельный участок расположен в границах кварталов со сложившейся застройкой, 100% требуемых в соответствии с Правилами мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта для планируемых к размещению объектов капитального строительства предусматривается в границах земельного участка, в том числе образуемого (изменяемого) земельного участка.

Места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, предусмотренные Правилами должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха. Указанные места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта инвалидов не должны занимать иные транспортные средства. 30% мест от указанных мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта инвалидов (но не менее одного места) должно быть выделено для специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске.

Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка не устанавливается при реконструкции исторических зданий, формирующих уличный фронт.

(**) – нормативное минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах квартала складывается из количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, расположенных в границах квартала на территориях общего пользования, и мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка.

Б11. Минимальное количество мест на погрузо-разгрузочных площадках на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.11.1 – 1.11.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Б12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 – 1.13.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке определяется в соответствии с таблицей 3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам:

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – 1 место на 280 кв. м общей площади квартир.

Б13. Предельная категория объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»), размещаемых на земельных участках,- III.

Б14. Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и

максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№	1	нежилое здание (административное здание); количество этажей - 2, а также подземных - подвал; площадь - 958.2 кв.м; год постройки - 1963; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - данные отсутствуют.
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:14:0007532:2025</u>		

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Не имеется

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Зона с особыми условиями использования территории, установленными в области использования воздушного пространства:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения использования земельного участка определяются ст. 46 Воздушного кодекса Российской Федерации.

Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома.

2. Объединенная зона охраны объектов культурного наследия (единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(14)01, далее ЗРЗ):

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения использования земельного участка в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга устанавливаются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 (в

редакции от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" (далее – Закон):

Режим использования земельного участка в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия установлен в Приложении 2 к Закону.

В границах зон охраны действуют общие, а при наличии и специальные требования Режимов. В случае противоречия между общими и специальными требованиями Режимов приоритет имеют специальные требования.

Соблюдение Режимов является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности. Иные требования к указанной деятельности, установленные действующим законодательством, применяются в части, не противоречащей Режимам.

Общие требования режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности:

1) На территории ЗРЗ устанавливаются следующие запреты:

1.1) Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №7-ФЗ "Об охране окружающей среды", за исключением территорий промышленного, инженерно-транспортного и логистического назначения, функциональное использование которых предусмотрено действующим генеральным планом Санкт-Петербурга.

1.2) Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий*. Настоящий запрет не распространяется на случаи разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, формирующее уличный фронт, обязан осуществить его восстановление в части внешнего облика, воспринимаемого с открытых городских пространств, в случае полной или частичной утраты исторического здания, в том числе в результате разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

1.3) Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В отношении исторических зданий, формирующих уличный фронт, и восстановленных объектов исторической застройки, формирующих уличный фронт, может выполняться:

а) увеличение высоты дворовых корпусов и зданий, формирующих внутриквартальную застройку;

б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м:

на лицевых корпусах при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши;

на воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши;

в) устройство мансард на не воспринимаемых с открытых городских пространств дворовых корпусах и зданиях, формирующих внутриквартальную застройку;

г) локальные изменения архитектурного решения лицевых фасадов после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

д) изменение дворовых фасадов;

е) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

1.4) Запрещается размещение инженерного оборудования зданий на лицевых фасадах исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки.

2) На территории ЗРЗ устанавливаются следующие ограничения:

2.1) Строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений может осуществляться при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий.

2.2) Ремонт лицевых фасадов исторических зданий должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада.

2.3) Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, допускаемые Режимом, за исключением случаев строительства, реконструкции индивидуальных жилых домов, могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2.4) Рекламные и информационные конструкции могут размещаться на фасадах исторических зданий при условии сохранения характеристик исторической среды, указанных в приложении 1 к Режиму, а также соблюдения требований, указанных в пункте 2.5.

2.5) Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах исторических зданий и восстановленных объектов исторической застройки:

а) суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв. м;

б) информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения;

в) выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается;

г) вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

2.6) Ограничения по высоте устанавливаются в соответствии со схемой приложения 2 к Режиму при условии соблюдения запретов (ограничений), установленных Режимом.

Максимальная высота зданий, строений и сооружений – 40 метров.

(*). Историческое здание - здание, строение, сооружение, не являющееся объектом (выявленным объектом) культурного наследия, относящееся к следующим историческим периодам: в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, а также в Невском районе Санкт-Петербурга, - построенное до 1917 года (здесь и далее год постройки включительно); в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (за исключением Невского района Санкт-Петербурга), - построенное до 1957 года, деревянное 1-2-этажное здание, строение, сооружение - построенное до 1917 года (год постройки определяется в соответствии с учетно-технической документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации).

2.7) Специальные требования в ЗРЗ(14)01:

1. Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, благоустройства территории, иной хозяйственной деятельности должно предусматривать завершение единой композиции уличного фронта Московского пр.

2. Ограничения по высоте для зданий, строений, сооружений:

для уличного фронта - не более 28 м,

для внутриквартальной застройки: в зоне шириной 150 м по обе стороны от оси Московского

118
пр. - не более 35 м; в зоне шириной от 150 м и далее по обе стороны от оси Московского пр. - не более 40 м.

3. Охранная зона канализационных сетей:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 14 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

4. Охранная зона канализационных сетей:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 7 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

5. Охранная зона водопроводных сетей:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 33 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

6. Охранная зона водопроводных сетей:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 41 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

7. Охранная зона сетей связи и сооружений связи:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 124 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Зона с особыми условиями использования территории, установленными в области	1-22	см.Приложение	см.Приложение

119			
использования воздушного пространства			
Объединенная зона охраны объектов культурного наследия	1-22	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона канализационных сетей	23,38,37,36,35,34,33,32,31,30,29,28,27,26,25,24,23	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона канализационных сетей	39,49,48,47,46,45,44,43,42,41,40,1,39	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона водопроводных сетей	50,51,3,2,50	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона водопроводных сетей	52,72,71,70,69,68,67,66,65,64,63,62,61,60,59,58,57,56,55,54,53,52	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона сетей связи и сооружений связи	73,78,77,76,75,74,2,1,73	см.Приложение	см.Приложение

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

-

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения от 23.10.2017 №48-17-13238/17-0-1:

1) Подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом (8,33 куб.м/час) 200,0 куб.м/сут;

2) Сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом (12,5 куб.м/час) 300,0 куб.м/сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не более 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

Срок действия настоящих технических условий три года.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Описание границ земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	89025.68	114203.46
2	89023.79	114124.64
3	89003.47	114125.28
4	89004.12	114142.80
5	89004.34	114148.76
6	88999.57	114152.99
7	88989.09	114164.40
8	88982.02	114172.16
9	88977.77	114176.77
10	88963.77	114179.02
11	88963.89	114185.33
12	88964.24	114192.48
13	88964.32	114193.67
14	88964.59	114198.18
15	88965.35	114198.43
16	88972.44	114197.85
17	88972.89	114195.86
18	88982.64	114195.47
19	88983.09	114202.70
20	88995.42	114202.62
21	89010.16	114202.52
22	89012	114203.78
23	89024.47	114153.05
24	89024.22	114142.71
25	89023.72	114143.28
26	89023.32	114143.91
27	89023.02	114144.61
28	89022.83	114145.33
29	89022.75	114146.08
30	89022.79	114146.84
31	89022.77	114147.02
32	89022.50	114147.82
33	89022.38	114148.65
34	89022.40	114149.50
35	89022.56	114150.33
36	89022.85	114151.12
37	89023.28	114151.85
38	89023.82	114152.50
39	89025.60	114203.46
40	89025.51	114196.45
41	89024.99	114197.10
42	89024.60	114197.83
43	89024.33	114198.62
44	89024.20	114199.44

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
45	89024.20	114200.27
46	89024.35	114201.09
47	89024.62	114201.87
48	89025.03	114202.60
49	89025.55	114203.25
50	89023.83	114126.41
51	89003.53	114126.78
52	89025.47	114194.81
53	89024.75	114164.65
54	89025.21	114184.59
55	89024.34	114184.66
56	89023.50	114184.89
57	89022.72	114185.25
58	89022.01	114185.75
59	89021.39	114186.36
60	89020.89	114187.07
61	89020.52	114187.86
62	89020.30	114188.69
63	89020.21	114189.56
64	89020.28	114190.42
65	89020.50	114191.26
66	89020.86	114192.05
67	89021.35	114192.76
68	89021.95	114193.38
69	89022.66	114193.89
70	89023.44	114194.27
71	89024.27	114194.51
72	89025.14	114194.60
73	89025.46	114203.47
74	89022.78	114124.67
75	89023.21	114135.60
76	89003.82	114134.76
77	89003.97	114138.77
78	89023.35	114139.61

24 февраля 1904 г.



Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Городилов Андрей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 34 года
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Очередной Александр Константинович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 16 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2330 от 25.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	государственной историко-культурной экспертизы» (п. 16)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Фамилия, имя, отчество	Соловьева Наталья Федоровна
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 39 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, заместитель директора ИИМК РАН по организационным вопросам
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2211 от 13.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 30)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ. - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и

	иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
Фамилия, имя, отчество	Трифонов Виктор Анатольевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 48 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1998 от 19.11.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

	<ul style="list-style-type: none">- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» сентября 2021 г.
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none">- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1998 от 19.11.2018 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

19 ноября 2018г.

Москва

№ 1998

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 30 октября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «19» 11 2018 г. № 1998

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Андреев Сергей Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению

		в границах территории объекта культурного наследия.
22.	Спивакова Марина Вячеславовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Трифонов Виктор Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
24.	Фетисов Владимир Афанасьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
25.	Цибин Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 2211 от 13.12.2018 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

13 декабря 2018 г.

Москва

№ 2211

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 27 ноября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «13» 12 2018 г. № 2219

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Аверина Анна Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
2.	Антипов Илья Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Афендикова Александра Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
30.	Соловьева Наталья Федоровна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
31.	Сундиева Ольга Егоровна	<ul style="list-style-type: none">- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей

		- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--	---

Приложение 14

**Выдержки из приказа № 2330 от 25.12.2018 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

25 декабря 2018г.

Москва

№ 2330

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 14 декабря 2018 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «25» 12 2018 г. № 2330

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Алиев Саламбек Алимбекович	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Атабиев Бияслан Хакимович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
3.	Бабекина Светлана Александровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Берлина Светлана Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,

		хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
16.	Очередной Александр Константинович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
17.	Параничев Дмитрий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
18.	Писарев Денис Владленович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
19.	Рыкунова Ирина Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по

Приложение 15

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none">- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- проекты зон охраны объекта культурного наследия;

		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
5.	Городилов Андрей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,