



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)**

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«07» декабря 2023 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелноративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»)

Заказчик: ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»

г. Санкт-Петербург
Красносельский район
2023

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелноративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «28» сентября 2023 г.

Дата окончания экспертизы: «07» декабря 2023 г.

Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург, Красносельский район

Заказчик экспертизы: ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»

Юридический/почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург,

Большой пр-т П.С., д. 14, лит. А, пом. 5-Н

ИНН 7814398182/КПП 781301001

ОГРН 1089847050083

эл. адрес: 9389556@mail.ru

тел.: 8 (812) 405-84-16

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки

Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 3б)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса

	<p>Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке,

монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Договор между ИИМК РАН и Заказчиком № 254/09/2023 от 28 сентября 2023 года и Дополнительное соглашение № 1 от 28 сентября 2023 года.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-68-000-2021-2993.
- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости с КН 78:40:0861004:4789 от 05.05.2021.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.).
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от №15 от 12 апреля 2023 г.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
11. Апарин Б.Ф., Сухачева Е.Ю. Почвенный покров Санкт-Петербурга: «Из тьмы лесов и топи блат» к современному мегаполису. // Биосфера, т.5, №3.
12. Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Историко-архитектурный путеводитель. СПб. 2001.

13. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб. 2002.

14. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. 196.

15. Кисель-Загорская Л.В. Горелово. Время, события, люди. СПб.: Летопись, 2022.

16. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть I. Западные районы. Л.:ЛВВИСУ, 1990.

17. Пежемский В.Г. Красное Село. Страницы истории. СПб.: «Центрполиграф», 2016.

18. Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996-2004 гг. СПб. 2005.

19. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

20. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории Ижорской земли. Спб.— «Центрполиграф». 2017.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Участок обследования расположен в центральной части Красносельского района г. Санкт-Петербурга по адресу: муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38.

Участок обследования имеет прямоугольную форму, ориентирован по сторонам света. Северная граница участка обследования располагается в 82 м к югу от Аннинского шоссе. Восточная граница участка обследования расположена в 37 м к западу от улицы Политрука пасечника. Южная граница участка обследования расположена примерно в 10 м севернее крайней северной дорожки сквера при церкви. Западная граница примыкает к небольшому лесу.

Участок обследования представляет собой пустырь с редкорастущими на нем деревьями и кустами, с выраженным перепадом высот от периферии к центру. Высоты дневной поверхности участка колеблются от 38.92 м БС до 39.74 м БС.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» проводилось в ноябре 2023 г. сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством заместителя директора ИИМК РАН Соловьевой Н.Ф. Работы осуществлялись на основании Договора №254/09/2023 от 28 сентября 2023 года и Дополнительного соглашения №1 от 28 сентября 2023 года, заключенных между ИИМК РАН и ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС», и разрешения (Открытого листа) № 0065-2023 от 10 февраля 2023 г., выданного Соловьевой Наталье Федоровне на право производства археологических полевых работ (археологических разведок) на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа с 10 февраля 2023 года по 20 января 2024 года. Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Красносельский район – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в юго-западной части города. Образован указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 13 апреля 1973 г. название получил по городу Красное Село, вошедшему в состав района. Помимо Красного Села в состав района были включены часть территории Кировского района (от Угольной Гавани до Таллинского шоссе, поселок Урицк, Сосновая Поляна, Сергиево, Старо-Паново), а также Горелово, Торики и Можайский.

Аннинское шоссе – магистраль в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга, проходит от Стрельнинского шоссе до Заречной ул. Проходит через Торики и Горелово. Название возникло в XIX в. Связано с тем, что магистраль ведет в поселок Аннино Ленинградской области. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:60)

Политрука Пасечника улица – проезд в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга. Проходит по территории Торики параллельно Аннинскому шоссе. Улица получила своё название 17 июня 1982 г. в честь А.С. Пасечника (1913-1940 гг.), военкома эскадрильи истребительного авиационного полка, участника Советско-финляндской войны 1939-1940 гг., Героя Советского Союза, похороненного поблизости, в Горелове. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:351)

Красносельский район расположен на стыке Ижорского плато и Приневской низменности. Заселение региона стало возможным лишь после окончания

Валдайского оледенения и отступления последнего ледника – от 12 до 10 тыс. лет назад. В этот период образовывались ледниковые озера, их берега покрывались сначала тундрой, а затем тайгой. Древние люди появляются на этой территории в эпоху мезолита – в VII–V тыс. до н. э. Редкие стоянки этого времени ближайšie к территории современного Петербурга, связываемые с культурой Кунда, известны в северной части Карельского перешейка, у устья реки Нарвы, в Центральном Полужье и Юго-восточном Приладожье.

Лишь несколько одиночных находок орудий на Ижорском плато можно отнести к эпохе мезолита, в том числе каменный топор, найденный на территории Красного Села. Из чего следует, что южное побережье Финского залива вплоть до реки Луги в эпоху мезолита было заселено очень слабо. (Сорокин П.Е., 2008:352; Пежемский В.Г., 2016:17-18)

Более широко в регионе представлены памятники эпохи неолита сер. V–II тыс. до н.э. На территории Санкт-Петербурга основная их часть была выявлена на северном побережье Финского залива, в районе Сестрорецка; в южной части Карельского перешейка – на берегу Токсовского озера. На южном побережье Финского залива находки. Наиболее ранние упоминания единичных находок, относящихся к неолиту и эпохе раннего металла, для южного берега Финского залива к востоку от р. Нарвы принадлежат А. А. Иностранцеву и А. С. Уварову. В работе Н. Н. Гуриной отмечена находка древнего челна в районе Стрельны (Гурина Н.Н., 1961:532). А. С. Уваров в своей монографии описывает находку желобчатого долота в дер. Усть-Рудицы, каменного топора с просверленным отверстием в дер. Воропелево, шлифованного шила в с. Ижора близ Павловска и нескольких кремневых наконечников стрел в с. Московская Славянка и Кузьмино близ Царского села. В 2004 г. на пляже парка Александрия археологом А.И. Мурашкиным был выявлен памятник позднего неолита «Александрия» – местонахождение кремневых изделий и фрагментов гребенчато-ямочной керамики.

Более редки в регионе памятники эпохи раннего металла II–I тыс. до н.э., два из которых, ближайших к Неве, были обнаружены вблизи Сестрорецка и Лахты.

Местонахождения эпох неолита и раннего металла, находившиеся в периферийных частях археологических культур того времени, можно охарактеризовать как временные стоянки рыболовов и охотников. Территориально места обитания людей на побережье рек, озер и Финского залива определялись формами присваивающего хозяйства. Незначительное количество памятников неолита и раннего металла в Приневье, пока, не дает возможности делать какие-либо выводы о развитии системы расселения в это время. Важнейшую роль в ее формировании играли природные условия и в первую очередь значительные изменения конфигурации водных бассейнов (Сорокин П.Е., 2008: 352).

Согласно письменным и археологическим свидетельствам, начиная с раннего средневековья (сер. VIII–XI вв.), Нева являлась важнейшим участком международных водных путей, по которым осуществлялись разносторонние контакты народов Восточной и Северной Европы, а позднее Руси со странами Балтийского региона. К этому периоду относятся монетные клады (VIII–XI вв.), найденные на побережье Финского залива у устья Невы (Галерная гавань, Мартышкино, Петергоф). Монетно-вещевые и вещевые клады середины XI–XII вв. были обнаружены и на северной окраине Ижорского плато.

Клады, обнаруженные на побережье Финского залива, располагались вдали от известных поселений того времени и, по всей видимости, связаны с водными торговыми перевозками. Судя по археологическим данным, основные районы расселения этого времени находились на удалении от побережья Финского залива, Невы и Юго-западного Приладожья. (Сорокин П.Е., 2008: 252-253).

В IX–X вв. славянское расселение достигло Приильменья, Верхнего Поволховья и Южного Приладожья. На севере славянское расселение сопровождалось колонизацией земель живших здесь финских племен. Территория нынешнего Красносельского района попадала в ареал обитания племени ижора. Граница расселения племени проходила примерно по реке Стрелке. В папских буллах XII в. – уже есть упоминания об «инграх» в числе других языческих народов Северо-Запада. В летописях ижора впервые упомянута под 1228 г. (Сорокин П.Е. 2017: 30; Пежемский В.Г. 2016:21)

С XII в. Ижорская земля входит в состав Водской Пятины Новгородского княжества. Данная территория неоднократно служила местом военных столкновений русского и шведского государств, массовых переселений, подвергалось опустошениям. Это, в сочетании с суровым климатом, не способствовало формированию больших населенных пунктов и устойчивых культурных ландшафтов. Ижорские селения, находившиеся на территории Введенского Дудоровского погоста Водской пятины, перечислены в писцовых книгах XVI в. К сожалению, в подавляющем большинстве случаев их невозможно достоверно отождествить с известными нам поселениями последующих эпох (Горбатенко С. Б., 2001:7).

После присоединения Новгорода к Москве в конце XV – начале XVI в. представителями новой администрации была произведена полная перепись вновь присоединенных земель. Изучение сохранившихся писцовых книг позволяет проследить заселение обследуемого региона. В Писцовых книгах Водской пятины указаны названия селений, расположенных по долине реки Лиги. Погосты Лигово и Дудорово упоминаются в переписных книгах в 1500 г., а Торики на Лиге – в 1539 г. В словаре В.И. Даля слово «Торики» имеет следующее значение: торенная дорога, торное место, бойкое место (Кисель-Загорская Л.В., 2022: 45).

В 1617 г. по условиям Столбовского мира приневские земли отходят Шведскому королевству, образовывается провинция Ингерманландия. Согласно Столбовскому миру, жители этих мест должны были получить возможность отправлять свой религиозный обряд. Также по договору помещики и горожане имели право покинуть Приневский край, крестьяне же и священники приходских церквей должны были остаться прикрепленными к земле.

Уже с конца 20-х годов XVI в. крестьяне начали массово бежать в Россию. Это было связано с целенаправленной политикой по насильственному обращению православных жителей в лютеранство. Край оказался под угрозой полного запустения. За период до 1649 г. население края уменьшилось примерно на треть.

После войны 1656-1658 гг. в ходе которой русские войска пытались отвоевать приневские земли, но потерпели неудачу, положение православного населения стало ещё хуже. Отток православного населения в Россию усилился. На опустевшие территории началось массовое переселение крестьян из Финляндии и Швеции. Шведские помещики, получившие земли в Ингерманландии, переводили на них крестьян из других мест. Финны переселялись из Восточной Финляндии (савакот) и окрестностей Выборга (зуремейсет). К середине века финское население достигло трети от общего числа жителей края. (Пежемский В.Г. 2016: 32-33)

В ходе Северной войны (1700-1721 гг.) Петр I возвращает приневские земли во владения российской короны. Петр I переселяет в эти места из-под Москвы и Тулы русских крестьян. Создаются новые поселения. Исследовав территорию, в 1709 г. в долине Дудергофки Петр I выбирает место для строительства бумажной мельницы. Новое селение вокруг мельницы назвали Красным.

По одной из версий в этот же период появляется топоним Горелово на месте крупного лесного пожара. По другой версии на территории Горелова была лесозаготовка, где сжигали ветки.

С 60-х гг. XVIII в. Красное Село становится местом проведения летних гвардейских маневров. В этот период часть территории Горелова становится артиллерийским учебным полем.

Жители деревень Горелово, Сосновка и Константиновка были по большей части переселенцами из других районов России. Они занимались сельским хозяйством, поставляли продукты в Петербург, часть местного населения работала на красносельской бумажной фабрике. (Кисель-Загорская Л.В., 2022: 46-47)

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676

г. На данной карте к юго-востоку от участка обследования проходит дорога на Нарву, а также сеть более мелких дорог между населенными пунктами, которые расположены в большом количестве к югу от участка обследования. Тем не менее сам участок располагается на значительном удалении от них.

На фрагменте Морской аккуратной карты Нагаева отражается подробная ситуация местности на 1789 г. Участок обследования расположен на неосвоенной территории занятой лесом, к востоку и юго-востоку от участка обследования расположена река Лига (Дудергофка) и деревня Горелая слобода, в районе которой берет своё начало Лиговский канал.

На карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г авторства Соколова подробно показана ситуация, сложившаяся вокруг участка обследования на конец XVIII в. На данной карте участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Торики.

На карте окружности Санкт-Петербурга 1810 г. авторства Вильбрехта участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Торица. На данной карте виден изгиб дороги ведущей от Торицы к соседним деревням, примерно там, где сейчас расположен изгиб нынешнего Аннинского шоссе.

На Топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 г. подробно показана ситуация вокруг участка обследования на начало XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории, покрытой болотистым лесом, к северу от участка обследования проходит дорога изгиб которой практически полностью повторяет изгиб современного Аннинского шоссе. Вдоль дороги с северной ее стороны расположены три небольшие деревни «Новая», «Торики» и «Пески».

На Семитопографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1843 года показана подробная ситуация местности вокруг участка обследования на середину XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории занятой болотистым лесом. К северу от участка проходит дорога (нынешнее Аннинское шоссе), вдоль которой расположены деревни Новая и Торики.

На Военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. подробно отображается ситуация на вторую половину XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Новая и к юго-востоку от деревни Торики.

На Военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии 1890 г. ситуация не меняется.

На Военно-топографической карте района маневров 1913 г. участок обследования по-прежнему располагается на неосвоенном участке к югу от деревни Новая и к юго-востоку от деревни Торики.

На финской топографической карте Ленинградской области 1924 г. ситуация остается прежней.

Первый памятник археологии на территории нынешнего Красносельского района был обнаружен в 1869 г. в районе Красного села во время маневров. В ходе красносельских маневров артиллеристы планировали построить батарею на невысокой насыпи. При рытье рва глубиной 80 см стали попадаться во множестве кости и черепа. Захоронение сопровождалось погребальным инвентарем: медными кольцами, узколезвийным топором и старинным ножом с костяной рукоятью. А.И. Савельев, составлявший описание связал находку с захоронением татар, участвовавших в войнах Петра I по причине сходства погребений в сидячем положении. П.Е. Сорокин, учитывая именно сидячее положение усопших связывал могильник со смешанным славяно-финским населением Ижорского плато. Вещи погребального инвентаря до нас не дошли. Установить датировку захоронения по имеющейся информации не представляется возможным.

В 1932 г. Н.Н. Чернягиным неподалеку был обследован грунтовый могильник без насыпей. П.Е. Сорокин предполагает, что данный памятник и погребение, найденное во второй половине XIX в., относятся к одному могильнику. Возможно, безинвентарные погребения относятся к более позднему периоду. (Пежемский В.Г. 2016:18-19)

В 1993 г. в южной части Красного Села экспедицией под руководством П.Е. Сорокина было обследовано месторасположения шведского земляного редута, упоминавшегося в источниках XVII в. В ходе работ на остатках вала и примыкающей к нему площадке было заложено семь разведочных шурфов и зачисток общей площадью 8 кв. м. Конструкция вала представляет собой насыпь из суглинка и гумуса с включением известнякового плитняка. Вал был насыпан из грунта, взятого на месте сооружаемого укрепления. Об этом свидетельствует незначительная мощность гумусного и суглиноквого слоя, перекрывающего материковую скалу на территории бывшего укрепления. Она не превышает 0,1 м. Местами скала выступает на современной дневной поверхности.

В насыпи вала были найдены фрагменты позднесредневековой керамики. Вероятно, укрепление было воздвигнуто на месте предшествующего поселения. В процессе сбора подъемного материала на площадке шанца были обнаружены фрагменты чернолощеной и поливной керамики, часть которых может быть датирована XVII в. (Плоткин К.М. 2005:36-37)

Примерно в 5,9 км к ЮЮЗ от участка обследования расположен могильник Красное Село. Грунтовый могильник без насыпей с безинвентарными труположениями был открыт в 1932 г. Н.Н. Чернягиным, и, вероятно связан с погребением, найденным во второй половине XIX в. во время маневров при рытье рва. Точное местоположение не установлено, известно только, что могильник

находится в 0,5 км от Красного Села у деревни Карлино к северу от дороги в Рошшу. (Лапшин В.А. 1990:78)

В 6,1 км к югу от участка обследования в южной части Красного Села располагается шведский земляной редут, упоминаемый в шведских документах XVII в. В период русско-шведской войны 1656-1661 гг. шведские войска Густава Крона отступая укрылись в Дудергофе, в крепости. В период Северной войны, в 1702 г. в укрепленном лагере «на Дудоровой мызе» располагался шведский отряд генерала Крониорта, отступивший после поражения на реках Тосно и Ижоре. Вероятно, в обоих случаях упоминается укрепление (шанец) в Красном Селе вблизи Дудоровской возвышенности.

Остатки укрепления XVII в. размещаются на южной окраине Красного Села, занимая плато мыса, образуемого уступом высокого коренного берега реки Дудергофки и прорезающим его оврагом. Укрепление представляет собой остатки земляного вала протяженностью около 40 м, шириной около 5-ти и высотой до 2 м, вытянутые вдоль склона оврага в широтном направлении. Другой участок насыпи протяженностью 30-40 м вытянут параллельно первому в 30 м к северу от него. Незначительные остатки насыпи прослеживаются также с восточной стороны, по склону коренного берега. Территорию шанца в меридиональном направлении пересекает траншея шириной около 8 м, при рытье которой были разрушены западный и восточный участки вала. (Плоткин К.М. 2005:36)

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- в ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемой трассы объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- до второй половины XX в. местность на которой располагается участок обследования не была освоена;
- во второй половине XX в. к востоку от участка обследования были возведены жилые дома.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от №15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово,

территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологического шурфа. Маршруты осуществлялись на всем протяжении пешим порядком. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективном для обнаружения памятников археологии участке производилась закладка шурфа, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Местоположение шурфа было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялись с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемого земельного участка, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при площадных обследованиях). Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф общей площадью 4 кв. м. Размеры шурфов 2х2м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Глубина шурфа включала всю толщу почвенного горизонта, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещенный с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии.

Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Шурф по окончании работ был засыпан, почвенное и дерновое покрытие восстановлено. Для картирования рекогносцировочного шурфа, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG и TIF, а также топографический план масштаба в формате DWG, предоставленный заказчиком. Инструментальная съёмка шурфов производилась при помощи GNSS-оборудования Leica GS08.

Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате десятичных градусов Long/Lat ddd,dddddd° (WGS-84) и с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008 (система высот – Балтийская) в метрах. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Шурф 1.

Шурф расположен в юго-западной части участка обследования, имеет размер 2х2 м, ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность шурфа была покрыта дерном, расположена на отметке 39,14 м БС.

После снятия слоя дерна мощностью до 20 см на отметках 38,78 – 39,01 м БС была обнаружен нивелировочный слой коричневатого-желтого песка мощностью до 33 см.

После разбора слоя коричневатого-желтого песка на отметках 38,55 -38,75 м БС был зафиксирован слой темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором мощностью до 28 см. На поверхности данного слоя были зафиксированы силикатные кирпичи и резиновая велосипедная покрышка. При разборе слоя были обнаружены предметы и фрагменты предметов из пластика и силикатные кирпичи, что в совокупности датирует слой второй половиной XX в.

После разбора слоя темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором на отметках 38,38-38,46 м БС был обнаружен слой темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором мощностью до 18 см, в северо-восточном углу на отметках данного слоя фиксировался слой цемента мощностью до 25 см. Слой темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором западал по направлению к северу, где после разбора слоя в образовавшееся понижение стали поступать грунтовые воды. В данном слое также во множестве были обнаружены фрагменты силикатного кирпича.

После разбора слоя темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором на отметках 38,26-38,32 м БС была обнаружена материковая поверхность, представленная сероватым суглинком. В южной части шурфа читались контуры впущенной в материк траншеи 1.

Траншея 1 была ориентирована по направлению запад-восток, имела небольшое расширение в западной части и уходила в южную западную и восточную стенки. Заполнение траншеи 1 состояло из коричневого песка мешаного с сероватым суглинком и строительным мусором. Дно траншеи 1 фиксировалось на отметке 38.14

м БС. Ширина в видимой части достигала 82 см. После разбора траншеи 1 работы были остановлены.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – мощностью до 15 см.
2. Коричневато-желтый песок – мощность до 33 см
3. Темная гумусированная супесь мешаная со строительным и бытовым мусором – мощность до 28 см
4. Темно-серый суглинок мешаный с песком и строительным мусором – мощность до 25 см.
5. Сероватый суглинок (материк)

В южной стенке под слоем темной гумусированной супеси со строительным и бытовым мусором залегал слой заполнения траншеи 1 – коричневатый песок, мешаный с сероватым суглинком и строительным мусором мощностью до 36 см.

Также границы траншеи 1 читались в стратиграфии западной и восточной стенок.

Максимальная глубина шурфа – 1 м

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован. Археологические находки не обнаружены.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 г.), сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч археологического) наследия на земельном

участке на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» расположен в границах орган охраны объектов культурного наследия не располагает.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, отсутствуют.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия не обнаружено.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38».

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38», в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1* Копия Технического задания к Договору № 254/09/2023 от 28 сентября 2023 года, Дополнительное соглашение № 1 от 28 сентября 2023 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-68-000-2021-2993.

- Приложение 6* Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости с КН 78:40:0861004:4789 от 05.05.2021.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 04.12.2023 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09 января 2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.
- Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 13* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Субботин А.В.

Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.

«07» декабря 2023 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Приложение 1

**Копия Технического задания к Договору № 254/09/2023 от 28
сентября 2023 года, Дополнительное соглашение № 1 от 28
сентября 2023 года**

Приложение №1
к Договору № 254/09/2023
от 28 сентября 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»

1.2. Заказчик: ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Санкт-Петербург, Красносельский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023

1.7. Площадь земельного участка: 0,5 Га.

2. Объект экспертизы: земельный участок на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15).

4. Состав работ

Первый этап:

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

Заказчик



Исполнитель



4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 1 шурф.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;


копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Исполнительный директор
ООО «Инвестиционная строительная
компания «НКС»


/ Т.А. Комиссарова /
М.П.



Заместитель Директора ИИМК РАН


/ Н.Ф. Соловьёва /
М.П.





ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к договору № 154/09/2023 от 28.09.2023

г. Санкт-Петербург

28.09.2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная строительная компания «НКС» (ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС») в лице исполнительного директора Комиссаровой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН), в лице заместителя директора Соловьевой Натальи Фёдоровны, действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-5 от 09 января 2023 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Ввиду отсутствия у Заказчика разрешения на право проведения земляных работ, предоставляемого в соответствии с п. 3.2.2. Договора, Заказчик принимает на себя риски наступления последствий такого факта и принимает на себя обязательство по оплате штрафов, налагаемых на Исполнителя и его сотрудников в случае привлечения к ответственности ввиду неисполнения обязательств, предусмотренных разделом 3 Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга (утв. Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №875 от 06 октября 2016 г.)

2. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте указанного Дополнительного Соглашения, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее Дополнительное Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

4. Настоящее Дополнительное Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН


ЗАКАЗЧИК

ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»
Юридический/почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д. 14, лит. А, пом. 5-Н
ОГРН 1089847050083
ИНН 7814398182 КПП 781301001
Банк: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
Р/с 40702810290200000209
Корр. сч. 30101810900000000790
БИК 044030790
e-mail: 9389556@mail.ru
тел.: (812) 405-84-16


ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИИМК РАН
Юридический адрес: 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, литер А
ОГРН 1027809188527
ИНН 7825004658
КПП 784101001
e-mail: rac@archeo.ru
тел.: 8(812) 571-67-96

Исполнительный директор
ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»


/ Т.А. Комиссарова /
М.П.

Заместитель Директора
ИИМК РАН


/ Н.Ф. Соловьева /
М.П.



Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-20183/23-0-1 от
14.09.2023 г**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

**СПб ГКУ «Фонд капитального
строительства и реконструкции»**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-43
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 –
На № 10-15-9850/23-0-0 от 17.08.2023
Per. № 01-43-20183 от 18.08.2023

Рассмотрев обращение по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38» (далее - Участок), КГИОП сообщает следующее.

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории Участка, КГИОП не располагает.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Так же, согласно требованиям ст. 30 Закона № 73-ФЗ объектом государственной историко-культурной экспертизы является – документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

Согласно требования п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации открытого листа.

Учитывая вышесказанное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на Участке объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков или государственную историко-культурную экспертизу документации с предоставлением

в КТИОП Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что стадийность проведения государственной историко-культурной экспертизы с вышеуказанными целями, не предусмотрена действующим законодательством. В связи с чем, возможно проведения государственной историко-культурной экспертизы непосредственно перед выполнением строительно-монтажных работ на Участке.

Дополнительно сообщаем, что в случае отрицательного заключения акта государственной историко-культурной экспертизы, о невозможности проведения строительных работ на земельном участке в связи с обнаружением объектов археологического наследия, до начала строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями ст. 40, 45 и 45.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», потребуется проведение работ по сохранению вновь выявленных объектов культурного (археологического) наследия. Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия потребует привлечения дополнительного финансирования, что потенциально приведет к нецелевому расходованию средств, выделенных на выполнение строительно-монтажных работ.

**Начальник Управления
сохранения исторической
среды**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0005639A1EE89D88A294E911DAA40215D2
Владелец Козырева Екатерина Андреевна
Действителен с 24.10.2022 по 17.01.2024

Е.А. Козырева

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»

Отв. исполнитель Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург

2023

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____



ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА: «ПРОЕКТИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЯ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРИГОРОДСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГОРЕЛОВО, ТЕРРИТОРИЯ ТОРИКИ, УЛИЦА
ПОЛИТРУКА ПАСЕЧНИКА, УЧАСТОК 38»

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Объект по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район
Основание: Договор №254/09/2023 от «28» сентября 2023 года, Дополнительное соглашение №1 от «28» сентября 2023 года
Заказчик: ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
2023

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

РЕФЕРАТ

Отчет 70 с., 47 рис., 11 источников, 2 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КРАСНОСЕЛЬСКИЙ РАЙОН, ГОРЕЛОВО,
ТОРИКИ, ШУРФ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в ноябре 2023 г. на земельном участке на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38».

Площадь земельного участка: 0,5 Га

Работы проведены на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 г. Соловьевой Н.Ф.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размерами 2х2 м, общей площадью 4 м².

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Име. № подл.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист
												3

СОДЕРЖАНИЕ

Нормативно-правовая база.....	5
Определения и сокращения.....	7
Введение.....	10
1. Историческая справка.....	12
1.1. Топонимика исследуемого района.	12
1.2. История освоения Красносельского района Санкт-Петербурга и участка обследования.....	12
1.3. Картографический анализ.	16
1.4. Археологическая изученность района исследования.....	18
1.5. Ближайшие памятники археологии.....	19
1.6. Основные выводы по разделу.	20
2. Физико-географическая характеристика района работ.....	21
3. Методика полевых исследований.....	24
4. Полевые исследования.....	28
Заключение	31
Список источников и литературы	32
Список иллюстраций	33
Альбом иллюстраций.....	38
Приложение А. Копия Открытого листа	68
Приложение В. Копия письма Комитета по государственному использованию и охране памятников истории и культуры.....	69

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	23.11
Пров.		Субботин А.В.	<i>[Подпись]</i>	29.11
Утв.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	29.11

254/09/2023-ДС1-2023-ТО-С

Лит	Лист	Листов
	4	70

Полный научно-технический отчет

ИИМК РАН

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;
2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук №15 от 12 апреля 2023 г.;
4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 0312.2011 № 954);
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);
6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)
7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);
8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

5

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

6

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований, направленных на поиски объектов археологического наследия или собственно на объектах археологического наследия, без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет;

техногенный грунт (слой) – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человека последних ста лет;

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – вид локальных земляных работ в рамках археологических разведок, локальное вскрытие грунта, прямоугольное или квадратное в плане, площадь которого может варьироваться от 1 до 20 кв. м;

индивидуальные археологические находки – археологические предметы, извлеченные в результате археологических полевых работ, значимые для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, имеющие историко-культурную ценность;

массовые археологические предметы – археологические предметы (в том числе кремневые отщепы, фрагменты керамики, сильно разрушенные и не подлежащие реставрации предметы), антропогенные, антропологические, палеозоологические, палеоботанические и иные объекты, имеющие историко-культурную и научную ценность, обнаруженные и изъятые в результате проведения археологических полевых работ;

полевая опись археологических предметов – перечень изъятых в ходе археологических полевых работ индивидуальных и массовых археологических предметов, имеющих значение для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, в том числе антропологические, остеологические, палеоботанические и иные предметы;

камеральная обработка – часть археологических полевых работ, включающая лабораторную обработку и научный анализ коллекций и полевой документации;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

8

Используемые сокращения:

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

ФЗ – Федеральный Закон

РАН – Российская академия наук

ИКЭ – Историко-культурная экспертиза

ГКУ ЛО – Государственное Казенное Учреждение Ленинградской области

С, В, Ю, З – Север, восток, юг, запад

БС – Балтийская система высот 1977 г.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист	9

ВВЕДЕНИЕ

В ноябре 2023 года сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38».

Работы осуществлялись на основании Договора №254/09/2023 от 28 сентября 2023 года и Дополнительного соглашения №1 от 28 сентября 2023 года, заключенных между ИИМК РАН и ООО «Инвестиционная строительная компания «НКС», а также Открытого Листа № 0065-2023 от 10 февраля 2023 г., выданного Соловьевой Наталье Федоровне на право производства археологических полевых работ (археологических разведок) на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа с 10 февраля 2023 года по 20 января 2024 года (Приложение А).

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 г., сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на земельном участке на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38»

Име. № подл.	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подл. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

10

расположен в границах орган охраны объектов культурного наследия не располагает. (Приложение В)

В данной ситуации археологические исследования являются необходимым условием проведения строительных (земляных) работ, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 5-14).

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

В ходе работ был произведен натурный осмотр участка, заложен 1 разведывательный шурф размерами 2х2 м, общей площадью 4 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В результате работ объекты археологического наследия на участке обследования не выявлены. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

11

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в центральной части Красносельского района г. Санкт-Петербурга по адресу: муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38.

1.1. Топонимика исследуемого района.

Красносельский район – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в юго-западной части города. Образован указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 13 апреля 1973 г. название получил по городу Красное Село, вошедшему в состав района. Помимо Красного Села в состав района были включены часть территории Кировского района (от Угольной Гавани до Таллинского шоссе, поселок Урицк, Сосновая Поляна, Сергиево, Старо-Паново), а также Горелово, Торики и Можайский.

Аннинское шоссе – магистраль в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга, проходит от Стрельнинского шоссе до Заречной ул. Проходит через Торики и Горелово. Название возникло в XIX в. Связано с тем, что магистраль ведет в поселок Аннино Ленинградской области. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:60)

Политрука Пасечника улица – проезд в Красносельском районе г. Санкт-Петербурга. Проходит по территории Торики параллельно Аннинскому шоссе. Улица получила своё название 17 июня 1982 г. в честь А.С. Пасечника (1913-1940 гг.), военкома эскадрильи истребительного авиационного полка, участника Советско-финляндской войны 1939-1940 гг., Героя Советского Союза, похороненного поблизости, в Горелове. (Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. 2002:351)

1.2. История освоения Красносельского района Санкт-Петербурга и участка обследования.

Красносельский район расположен на стыке Ижорского плато и Приневской низменности. Заселение региона стало возможным лишь после окончания Валдайского оледенения и отступления последнего ледника – от 12 до 10 тыс. лет назад. В этот период образовывались ледниковые озера, их берега покрывались

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инд. № дубл.
Подп. и дата
Инд. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

12

сначала тундрой, а затем тайгой. Древние люди появляются на этой территории в эпоху мезолита – в VII–V тыс. до н. э. Редкие стоянки этого времени ближайшиe к территории современного Петербурга, связываемые с культурой Кунда, известны в северной части Карельского перешейка, у устья реки Нарвы, в Центральном Полужье и Юго-восточном Приладожье.

Лишь несколько одиночных находок орудий на Ижорском плато можно отнести к эпохе мезолита, в том числе каменный топор, найденный на территории Красного Села. Из чего следует, что южное побережье Финского залива вплоть до реки Луги в эпоху мезолита было заселено очень слабо. (Сорокин П.Е., 2008:352; Пежемский В.Г., 2016:17-18)

Более широко в регионе представлены памятники эпохи неолита сер. V–II тыс. до н.э. На территории Санкт-Петербурга основная их часть была выявлена на северном побережье Финского залива, в районе Сестрорецка; в южной части Карельского перешейка – на берегу Токсовского озера. На южном побережье Финского залива находки. Наиболее ранние упоминания единичных находок, относящихся к неолиту и эпохе раннего металла, для южного берега Финского залива к востоку от р. Нарвы принадлежат А. А. Иностранцеву и А. С. Уварову. В работе Н. Н. Гуриной отмечена находка древнего челна в районе Стрельны (Гурина Н.Н., 1961:532). А. С. Уваров в своей монографии описывает находку желобчатого долота в дер. Усть-Рудицы, каменного топора с просверленным отверстием в дер. Воропелево, шлифованного пила в с. Ижора близ Павловска и нескольких кремневых наконечников стрел в с. Московская Славянка и Кузьмино близ Царского села. В 2004 г. на пляже парка Александрия археологом А.И. Мурашкиным был выявлен памятник позднего неолита «Александрия» – местонахождение кремневых изделий и фрагментов гребенчато-ямочной керамики.

Более редки в регионе памятники эпохи раннего металла II–I тыс. до н.э., два из которых, ближайших к Неве, были обнаружены вблизи Сестрорецка и Лахты.

Изм. № подл. Подл. и дата
Изм. № дубл. Изм. и дата
Изм. № подл. Изм. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

13

Местонахождения эпох неолита и раннего металла, находившиеся в периферийных частях археологических культур того времени, можно охарактеризовать как временные стоянки рыболовов и охотников. Территориально места обитания людей на побережье рек, озер и Финского залива определялись формами присваивающего хозяйства. Незначительное количество памятников неолита и раннего металла в Приневье, пока, не дает возможности делать какие-либо выводы о развитии системы расселения в это время. Важнейшую роль в ее формировании играли природные условия и в первую очередь значительные изменения конфигурации водных бассейнов (Сорокин П.Е., 2008: 352).

Согласно письменным и археологическим свидетельствам, начиная с раннего средневековья (сер. VIII–XI вв.), Нева являлась важнейшим участком международных водных путей, по которым осуществлялись разносторонние контакты народов Восточной и Северной Европы, а позднее Руси со странами Балтийского региона. К этому периоду относятся монетные клады (VIII–XI вв.), найденные на побережье Финского залива у устья Невы (Галерная гавань, Мартышкино, Петергоф). Монетно-вещевые и вещевые клады середины XI–XII вв. были обнаружены и на северной окраине Ижорского плато.

Клады, обнаруженные на побережье Финского залива, располагались вдали от известных поселений того времени и, по всей видимости, связаны с водными торговыми перевозками. Судя по археологическим данным, основные районы расселения этого времени находились на удалении от побережья Финского залива, Невы и Юго-западного Приладожья. (Сорокин П.Е., 2008: 252-253).

В IX–X вв. славянское расселение достигло Приильменя, Верхнего Поволховья и Южного Приладожья. На севере славянское расселение сопровождалось колонизацией земель живших здесь финских племен. Территория нынешнего Красносельского района попадала в ареал обитания племени ижора. Граница расселения племени проходила примерно по реке Стрелке. В папских буллах XII в. – уже есть упоминания об «инграх» в числе других языческих

Изм. № подл. Подп. и дата

Изм.	№ подл.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

14

После войны 1656-1658 гг. в ходе которой русские войска пытались отвоевать приневские земли, но потерпели неудачу, положение православного населения стало ещё хуже. Отток православного населения в Россию усилился. На опустевшие территории началось массовое переселение крестьян из Финляндии и Швеции. Шведские помещики, получившие земли в Ингерманландии, переводили на них крестьян из других мест. Финны переселялись из Восточной Финляндии (савакот) и окрестностей Выборга (зуремейсет). К середине века финское население достигло трети от общего числа жителей края. (Пежемский В.Г. 2016: 32-33)

В ходе Северной войны (1700-1721 гг.) Петр I возвращает приневские земли во владения российской короны. Петр I переселяет в эти места из-под Москвы и Тулы русских крестьян. Создаются новые поселения. Исследовав территорию, в 1709 г. в долине Дудергофки Петр I выбирает место для строительства бумажной мельницы. Новое селение вокруг мельницы назвали Красным.

По одной из версий в этот же период появляется топоним Горелово на месте крупного лесного пожара. По другой версии на территории Горелова была лесозаготовка, где сжигали ветки.

С 60-х гг. XVIII в. Красное Село становится местом проведения летних гвардейских маневров. В этот период часть территории Горелова становится артиллерийским учебным полем.

Жители деревень Горелово, Сосновка и Константиновка были по большей части переселенцами из других районов России. Они занимались сельским хозяйством, поставляли продукты в Петербург, часть местного населения работала на красносельской бумажной фабрике. (Кисель-Загорская Л.В., 2022: 46-47)

1.3. Картографический анализ.

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в

Подп. и дата
Взам. инв. №
Име. № дубл.
Подп. и дата
Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. На данной карте к юго-востоку от участка обследования проходит дорога на Нарву, а также сеть более мелких дорог между населенными пунктами, которые расположены в большом количестве к югу от участка обследования. Тем не менее сам участок располагается на значительном удалении от них. (рис.5)

На фрагменте Морской аккуратной карты Нагаева отражается подробная ситуация местности на 1789 г. Участок обследования расположен на неосвоенной территории занятой лесом, к востоку и юго-востоку от участка обследования расположена река Лига (Дудергофка) и деревня Горелая слобода, в районе которой берет своё начало Лиговский канал. (рис.6)

На карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г авторства Соколова подробно показана ситуация, сложившаяся вокруг участка обследования на конец XVIII в. На данной карте участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Торики. (рис.7)

На карте окружности Санкт-Петербурга 1810 г. авторства Вильбрехта участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Торица. На данной карте виден изгиб дороги ведущей от Торицы к соседним деревням, примерно там, где сейчас расположен изгиб нынешнего Аннинского шоссе. (рис.8)

На Топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 г. подробно показана ситуация вокруг участка обследования на начало XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории, покрытой болотистым лесом, к северу от участка обследования проходит дорога изгиб которой практически полностью повторяет изгиб современного Аннинского шоссе. Вдоль дороги с северной ее стороны расположены три небольшие деревни «Новая», «Торики» и «Пески». (рис.9)

На Семитопографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1843 года показана подробная ситуация местности вокруг участка обследования на

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № инв. №	Взам. инв. №
Име. № дубл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

17

середины XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории занятой болотистым лесом. К северу от участка проходит дорога (нынешнее Аннинское шоссе), вдоль которой расположены деревни Новая и Торики. (рис.10)

На Военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. подробно отображается ситуация на вторую половину XIX в. Участок обследования расположен на неосвоенной территории к югу от деревни Новая и к юго-востоку от деревни Торики. (рис.11)

На Военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии 1890 г. ситуация не меняется. (рис. 12)

На Военно-топографической карте района маневров 1913 г. участок обследования по-прежнему располагается на неосвоенном участке к югу от деревни Новая и к юго-востоку от деревни Торики. (рис.13)

На финской топографической карте Ленинградской области 1924 г. ситуация остается прежней. (рис. 14)

1.4. Археологическая изученность района исследования.

Первый памятник археологии на территории нынешнего Красносельского района был обнаружен в 1869 г. в районе Красного села во время маневров. В ходе красносельских маневров артиллеристы планировали построить батарею на невысокой насыпи. При рытье рва глубиной 80 см стали попадаться во множестве кости и черепа. Захоронение сопровождалось погребальным инвентарем: медными кольцами, узколезвийным топором и старинным ножом с костяной рукоятью. А.И. Савельев, составлявший описание связал находку с захоронением татар, участвовавших в войнах Петра I по причине сходства погребений в сидячем положении. П.Е. Сорокин, учитывая именно сидячее положение усопших связывал могильник со смешанным славяно-финским населением Ижорского плато. Вещи погребального инвентаря до нас не дошли. Установить датировку захоронения по имеющейся информации не представляется возможным.

В 1932 г. Н.Н. Чернягиным неподалеку был обследован грунтовый могильник без насыпей. П.Е. Сорокин предполагает, что данный памятник и погребение, найденное во второй половине XIX в., относятся к одному

Подп. и дата
Взам. инв. №
Изм. № дубл.
Подп. и дата
Изм. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

18

могильнику. Возможно, безинвентарные погребения относятся к более позднему периоду. (Пежемский В.Г. 2016:18-19)

В 1993 г. в южной части Красного Села экспедицией под руководством П.Е. Сорокина было обследовано месторасположения шведского земляного редута, упоминавшегося в источниках XVII в. В ходе работ на остатках вала и примыкающей к нему площадке было заложено семь разведочных шурфов и зачисток общей площадью 8 кв. м. Конструкция вала представляет собой насыпь из суглинка и гумуса с включением известнякового плитняка. Вал был насыпан из грунта, взятого на месте сооружаемого укрепления. Об этом свидетельствует незначительная мощность гумусного и суглинкового слоя, перекрывающего материковую скалу на территории бывшего укрепления. Она не превышает 0,1 м. Местами скала выступает на современной дневной поверхности.

В насыпи вала были найдены фрагменты позднесредневековой керамики. Вероятно, укрепление было воздвигнуто на месте предшествующего поселения. В процессе сбора подъемного материала на площадке шанца были обнаружены фрагменты чернолощеной и поливной керамики, часть которых может быть датирована XVII в. (Плоткин К.М. 2005:36-37)

1.5. Ближайшие памятники археологии.

Примерно в 5,9 км к ЮЮЗ от участка обследования расположен могильник Красное Село. Грунтовый могильник без насыпей с безинвентарными трупоположениями был открыт в 1932 г. Н.Н. Чернягиным, и, вероятно связан с погребением, найденным во второй половине XIX в. во время маневров при рытье рва. Точное местоположение не установлено, известно только, что могильник находится в 0,5 км от Красного Села у деревни Карлино к северу от дороги в Рошпу. (Лапшин В.А. 1990:78)

В 6,1 км к югу от участка обследования в южной части Красного Села располагается шведский земляной редут, упоминаемый в шведских документах XVII в. В период русско-шведской войны 1656-1661 гг. шведские войска Густава Крона отступая укрылись в Дудергофе, в крепости. В период Северной войны, в 1702 г. в укрепленном лагере «на Дудоровой мызе» располагался шведский отряд

Име. № подл. Подп. и дата. Подп. и дата. Подп. и дата. Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

19

генерала Крониорта, отступивший после поражения на реках Тосно и Ижоре. Вероятно, в обоих случаях упоминается укрепление (шанец) в Красном Селе вблизи Дудоровской возвышенности.

Остатки укрепления XVII в. размещаются на южной окраине Красного Села, занимая плато мыса, образуемого уступом высокого коренного берега реки Дудергофки и прорезающим его оврагом. Укрепление представляет собой остатки земляного вала протяженностью около 40 м, шириной около 5-ти и высотой до 2 м, вытянутые вдоль склона оврага в широтном направлении. Другой участок насыпи протяженностью 30-40 м вытянут параллельно первому в 30 м к северу от него. Незначительные остатки насыпи прослеживаются также с восточной стороны, по склону коренного берега. Территорию шанца в меридиональном направлении пересекает траншея шириной около 8 м, при рытье которой были разрушены западный и восточный участки вала. (Плоткин К.М. 2005:36)

1.6. Основные выводы по разделу.

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемой трассы объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- До второй половины XX в. местность на которой располагается участок обследования не была освоена;
- Во второй половине XX в. к востоку от участка обследования были возведены жилые дома.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист
											20

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться в наше время.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

- 1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно-тектонический рельеф;
- 2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;
- 3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозивно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад).

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

21

- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективном для обнаружения памятников археологии участке производилась закладка шурфа, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Место расположения шурфа было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при площадных обследованиях). Размеры шурфа 2x2 м. Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф общей площадью 4 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований,

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО					Лист		
										25		
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Шурф документировался, в том числе фотографически, и фиксировался дневниковыми записями.

При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии.

Координаты, определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 2-5 см, даются в местной системе координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008 в метрах.

Для картирования рекогносцировочного шурфа, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Инструментальная съёмка шурфов производилась при помощи GNSS-оборудования Leica GS08. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате десятичных градусов Long/Lat ddd,dddddd° (WGS-84) и с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008 (система высот – Балтийская) в метрах.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

26

БС). После окончания разведочных работ шурф был рекультивирован, что подтверждается фотографически.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
254/09/2023-ДС1-2023-ТО				Лист 27

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Участок обследования расположен в центральной части Красносельского района г. Санкт-Петербурга по адресу: муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38.

Участок обследования имеет прямоугольную форму, ориентирован по сторонам света. Северная граница участка обследования располагается в 82 м к югу от Аннинского шоссе. Восточная граница участка обследования расположена в 37 м к западу от улицы Политрука пасечника. Южная граница участка обследования расположена примерно в 10 м севернее крайней северной дорожки сквера при церкви. Западная граница примыкает к небольшому лесу.

Участок обследования представляет собой пустырь с редкорастущими на нем деревьями и кустами, с выраженным перепадом высот от периферии к центру. Высоты дневной поверхности участка колеблются от 38.92 м БС до 39.74 м БС. (рис.16-26)

Шурф 1. (рис.27-47)

Шурф 1 был расположен в юго-западной части участка обследования, имел размеры 2х2 м, ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность шурфа была покрыта дерном, расположена на отметке 39,14 м БС.

После снятия слоя дерна мощностью до 20 см на отметках 38,78 – 39,01 м БС была обнаружен нивелировочный слой коричневатого-желтого песка мощностью до 33 см.

После разбора слоя коричневатого-желтого песка на отметках 38,55 -38,75 м БС был зафиксирован слой темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором мощностью до 28 см. (рис. 29-32). На поверхности данного слоя были зафиксированы силикатные кирпичи и резиновая велосипедная крышка. При разборе слоя были обнаружены предметы и фрагменты предметов из пластика и силикатные кирпичи, что в совокупности датирует слой второй половиной XX в.

После разбора слоя темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором на отметках 38,38-38,46 м БС был обнаружен

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

28

слой темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором мощностью до 18 см, в северо-восточном углу на отметках данного слоя фиксировался слой цемента мощностью до 25 см. Слой темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором западал по направлению к северу, где после разбора слоя в образовавшееся понижение стали поступать грунтовые воды. В данном слое также во множестве были обнаружены фрагменты силикатного кирпича.

После разбора слоя темно-серого суглинка мешаного с песком и строительным мусором на отметках 38,26-38,32 м БС была обнаружена материковая поверхность, представленная сероватым суглинком. В южной части шурфа читались контуры впущенной в материк траншеи 1. (рис. 33-36)

Траншея 1 была ориентирована по направлению запад-восток, имела небольшое расширение в западной части и уходила в южную западную и восточную стенки. Заполнение траншеи 1 состояло из коричневого песка мешаного с сероватым суглинком и строительным мусором. Дно траншеи 1 фиксировалось на отметке 38.14 м БС. Ширина в видимой части достигала 82 см. (рис.37-39). После разбора траншеи 1 работы были остановлены.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований (рис. 40-45):

1. Дерн– мощностью до 15 см.
2. Коричневато-желтый песок — мощность до 33 см
3. Темная гумусированная супесь мешаная со строительным и бытовым мусором - мощность до 28 см
4. Темно-серый суглинок мешаный с песком и строительным мусором — мощность до 25 см.
5. Сероватый суглинок (материк)

В южной стенке под слоем темной гумусированной супеси со строительным и бытовым мусором залегал слой заполнения траншеи 1 – коричневатый песок, мешаный с сероватым суглинком и строительным мусором мощностью до 36 см.

Также границы траншеи 1 читались в стратиграфии западной и восточной стенок.

Име. № подл. Подп. и дата

Име. № инв. №

Име. № дубл. Подп. и дата

Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» был обследован земельный участок площадью 0,5 га и заложен 1 разведочный шурф общей площадью 4 кв. м.

На участке обследования объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Стратиграфия шурфа до уровня материковой поверхности представлена напластованиями второй половины XX в. На это указывают силикатные кирпичи и их фрагменты, а также фрагменты изделий из пластика, обнаруженные при разборе слоёв.

Таким образом, на территории земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. Объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.


 к.и.н. Н.Ф. Соловьёва

Имя, № подл.	Подп. и дата	Имя, № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		31

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
2. Апарин Б.Ф., Сухачева Е.Ю. Почвенный покров Санкт-Петербурга: «Из тьмы лесов и топи блат» к современному мегаполису. // Биосфера, т.5, №3.
3. Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Историко-архитектурный путеводитель. СПб. 2001.
4. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
5. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР. МИА. № 87. 196.
6. Кисель-Загорская Л.В. Горелово. Время, события, люди. СПб.: Летопись, 2022.
7. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть I. Западные районы. Л.:ЛВВИСУ, 1990.
8. Пежемский В.Г. Красное Село. Страницы истории. СПб.: «Центрполиграф», 2016.
9. Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996-2004 гг. СПб. 2005.
10. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.
11. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.
Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории Ижорской земли. Спб.— «Центрполиграф». 2017.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

32

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте г. Санкт-Петербурга.

Рис. 2. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте Красносельского р-на г. Санкт-Петербурга.

Рис. 3 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте МО Горелово. (OSM)

Рис. 4. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на спутниковом снимке Google от 30.05.23.

Рис. 5. Месторасположения участка обследования на фрагменте карты «Бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга», авторства Бергенгейма 1676 г.

Рис. 6. Месторасположения участка обследования на фрагменте Морская аккуратной карты Финского залива капитана Нагаева 1789 г.

Рис. 7. Месторасположения участка обследования на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г. авторства Соколова.

Рис. 8. Участок обследования на карте окружности Санкт-Петербурга 1810 г. авторства Вильбрехта.

Рис. 9. Участок обследования на Топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 г.

Рис. 10. Участок обследования на Семитопографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1843 года.

Рис. 11. Участок обследования на Военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г.

Рис. 12. Участок обследования на Военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии 1890 г.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист
											33

Рис. 13. Участок обследования на Военно-топографической карте района маневров 1913 г.

Рис. 14. Участок обследования на финской топографической карте Ленинградской области 1924 г.

Рис. 15. Участок обследования относительно ближайших памятников археологии. 1 – грунтовый могильник Красное Село. 2 – шведский земляной редут XVII в.

Рис. 16. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38 Топографический план участка обследования с указанием местоположения археологического шурфа.

Рис. 17. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Схема точек съемки общих видов участка на спутниковом снимке Google от 30.05.23.

Рис. 18. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 1. Вид на север.

Рис. 19. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 1. Вид на юг.

Рис. 20. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 2. Вид на север.

Рис. 21. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 2. Вид на запад.

Рис. 22. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 3. Вид на восток.

Рис. 23. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 3. Вид на юг.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

34

Рис. 24. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 4. Вид на север.

Рис. 25. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 5. Вид на запад.

Рис. 26. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 5. Вид на восток.

Рис. 27. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация дневной поверхности до начала работ. Вид на восток.

Рис. 28. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План дневной поверхности до начала работ.

Рис. 29. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Вид на восток.

Рис. 30. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Вид на запад.

Рис. 31. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Детали. Вид на запад.

Рис. 32. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором.

Рис. 33. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватый суглинок) с контурами траншеи 1. Вид на юг.

Рис. 34. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватый суглинок) с контурами траншеи 1. Вид на юг.

Рис. 35. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с контурами траншеи 1. Вид на запад.

Рис. 36 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по сероватому суглинку (материку) с контурами траншеи 1.

Рис. 37. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с выбранной траншеей 1. Вид на юг.

Рис. 38. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с выбранной траншеей 1. Вид на юг.

Рис. 39. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по уровню материковой поверхности (сероватому суглинку) с выбранной траншеей 1.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Име. № инв.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист
													36

Рис. 40. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии южной стенки.

Рис. 41. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии западной стенки.

Рис. 42. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. Стратиграфические разрезы южной и западной стенок.

Рис. 43. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии восточной стенки.

Рис. 44. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северной стенки.

Рис. 45. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. Стратиграфические разрезы северной и восточной стенок.

Рис. 46. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Общий вид шурфа, уровень остановки работ. Вид на восток.

Рис. 47. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация после рекультивации.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО	Лист	37

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Име. № подл.	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	254/09/2023-ДС1-2023-ТО					Лист				
														38
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата										



Рис. 1. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте г. Санкт-Петербурга.

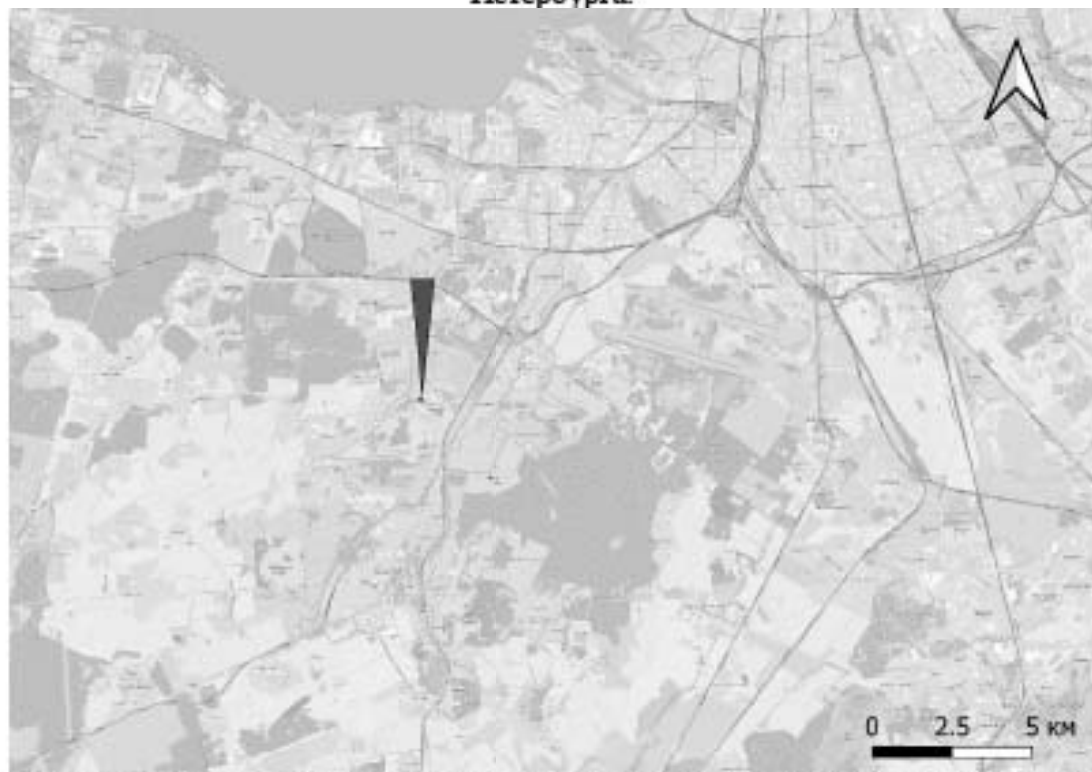


Рис. 2. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте Красносельского р-на г. Санкт-Петербурга.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

39

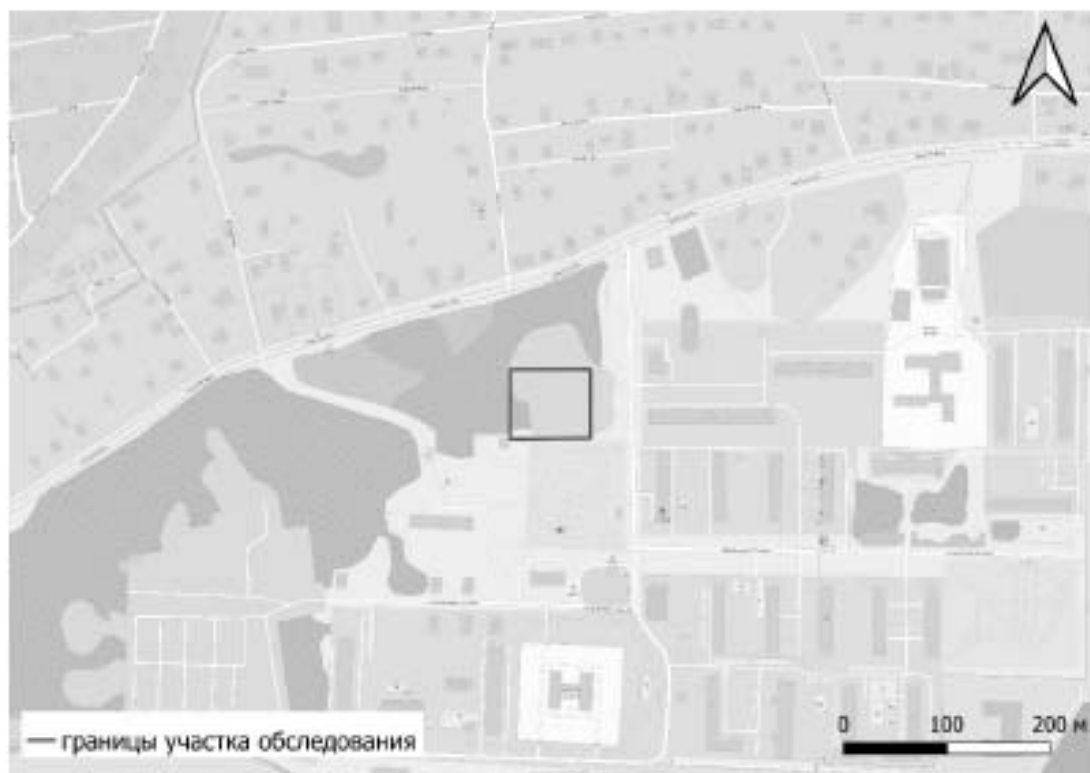


Рис. 3 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на карте МО Горелово. (OSM)



Рис. 4. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Расположение участка обследования на спутниковом снимке Google от 30.05.23.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

40



Рис. 5. Месторасположения участка обследования на фрагменте карты «Бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нзтеборга», авторства Бергенгейма 1676 г.



Рис. 6. Месторасположения участка обследования на фрагменте Морской аккуратной карты Финского залива капитана Нагаева 1789 г.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

41



Рис. 7. Месторасположения участка обследования на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г. авторства Соколова.



Рис. 8. Участок обследования на карте окрестности Санкт-Петербурга 1810 г. авторства Вильбрехта.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

42

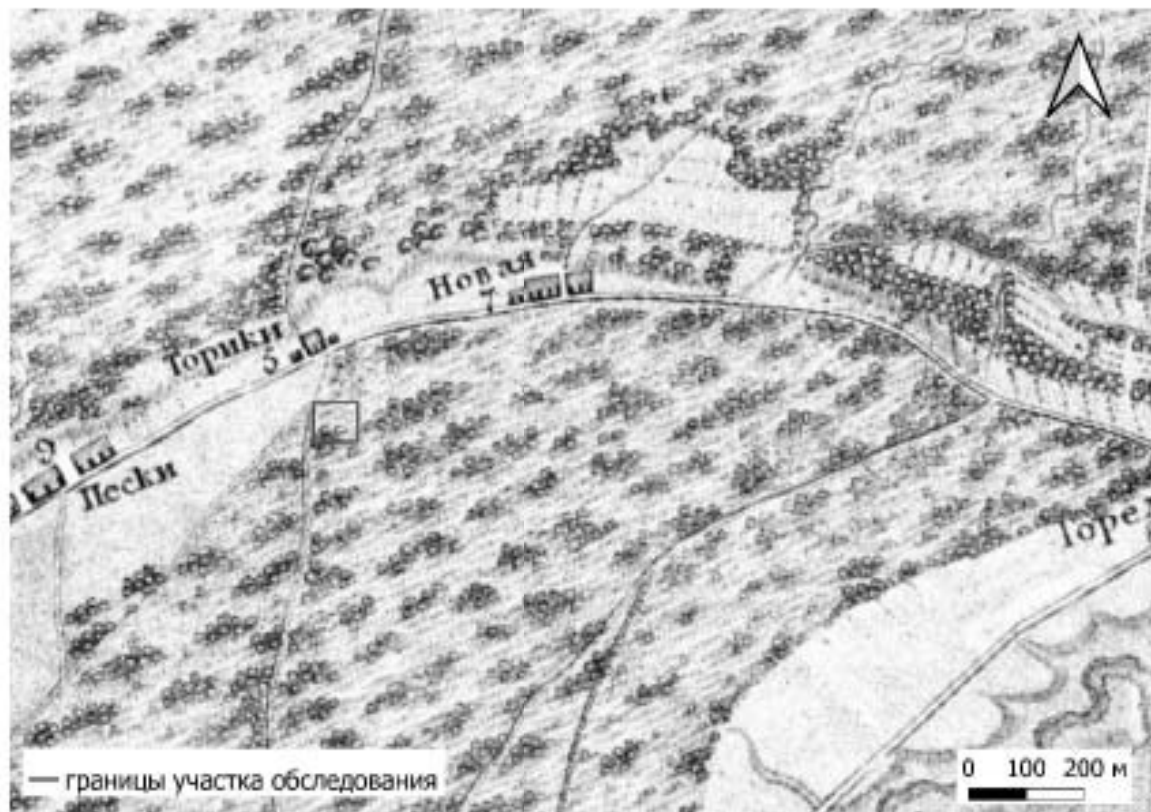


Рис. 9. Участок обследования на Топографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1817 г.



Рис. 10. Участок обследования на Семитопографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1843 года.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Име. № дубл.
Подп. и дата
Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

43



Рис. 11. Участок обследования на Военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г.



Рис. 12. Участок обследования на Военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии 1890 г.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

44



Рис. 13. Участок обследования на Военно-топографической карте района маневров 1913 г.



Рис. 14. Участок обследования на финской топографической карте Ленинградской области 1924 г.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

45

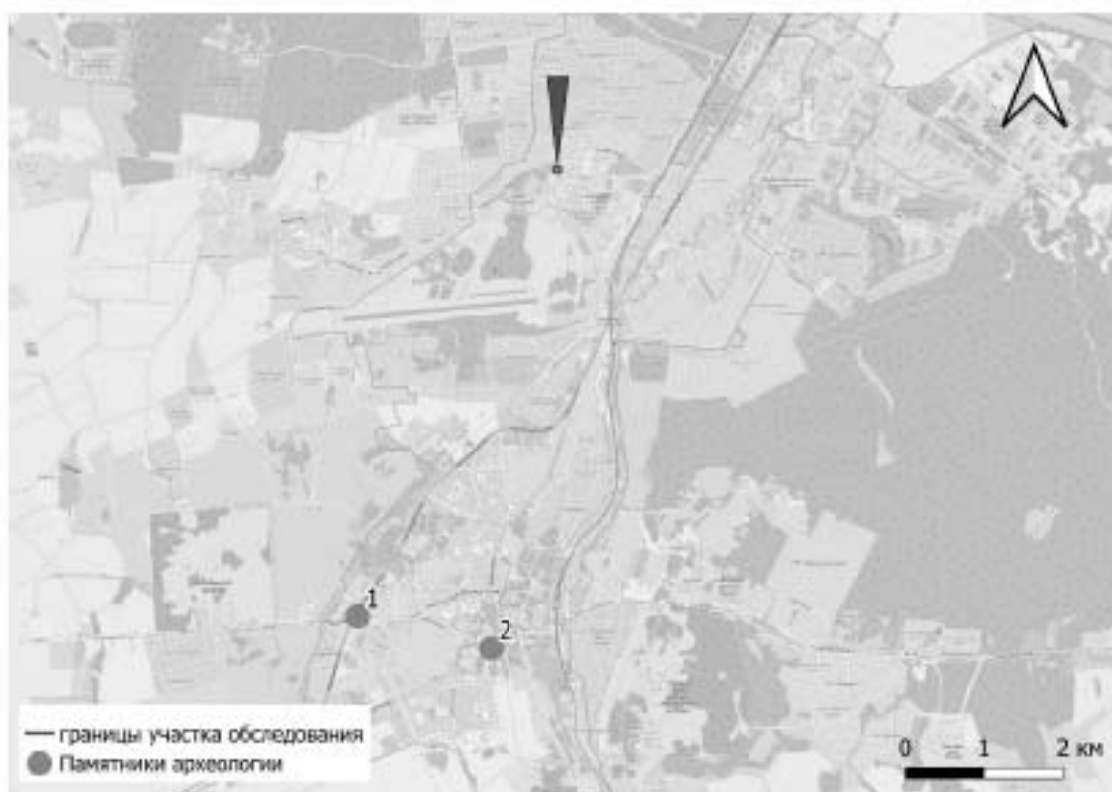


Рис. 15. Участок обследования относительно ближайших памятников археологии. 1 – грунтовый могильник Красное Село. 2 – шведский земляной редут XVII в.

Име. № подл.	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
254/09/2023-ДС1-2023-ТО				Лист
				46

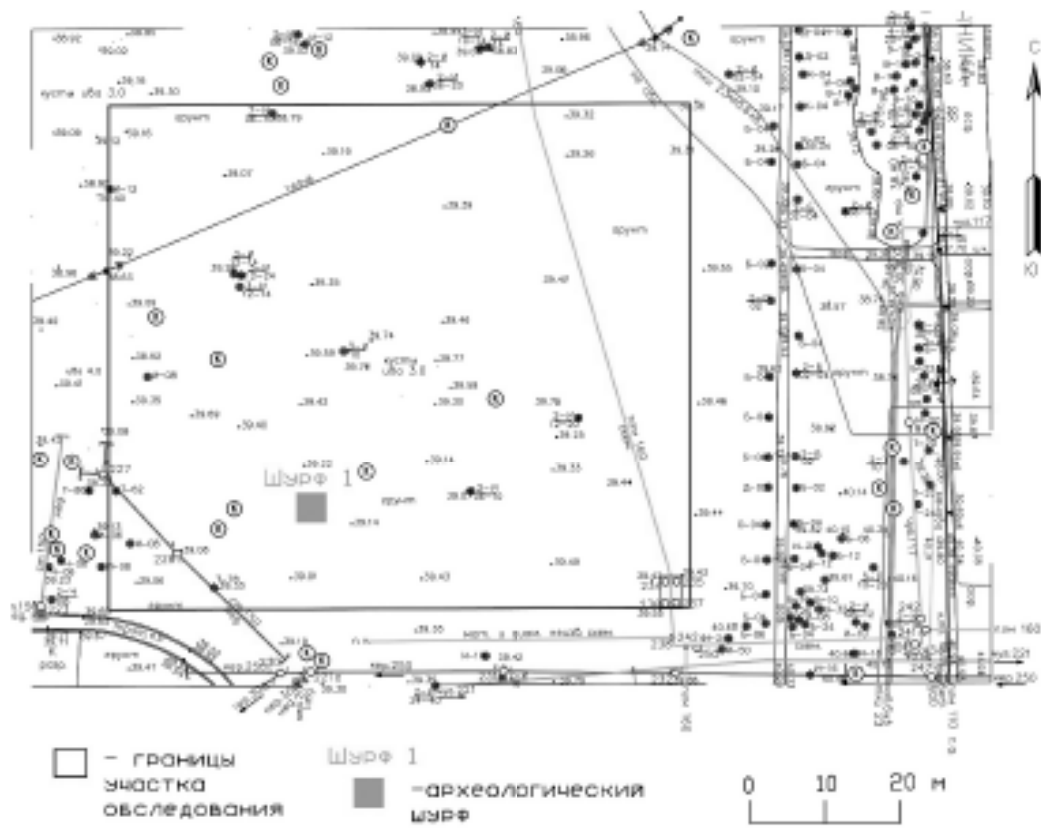


Рис. 16. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торка, улица Ползунова Павловна, участок 38 Топографический план участка обследования с указанием местоположения археологического шурфа.

Итого листов: 47
 Дата: 2023-09-25
 Имя файла: 254-09-2023-ДС1-2023-ТО

№	Имя	М. Должность	Подпись	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

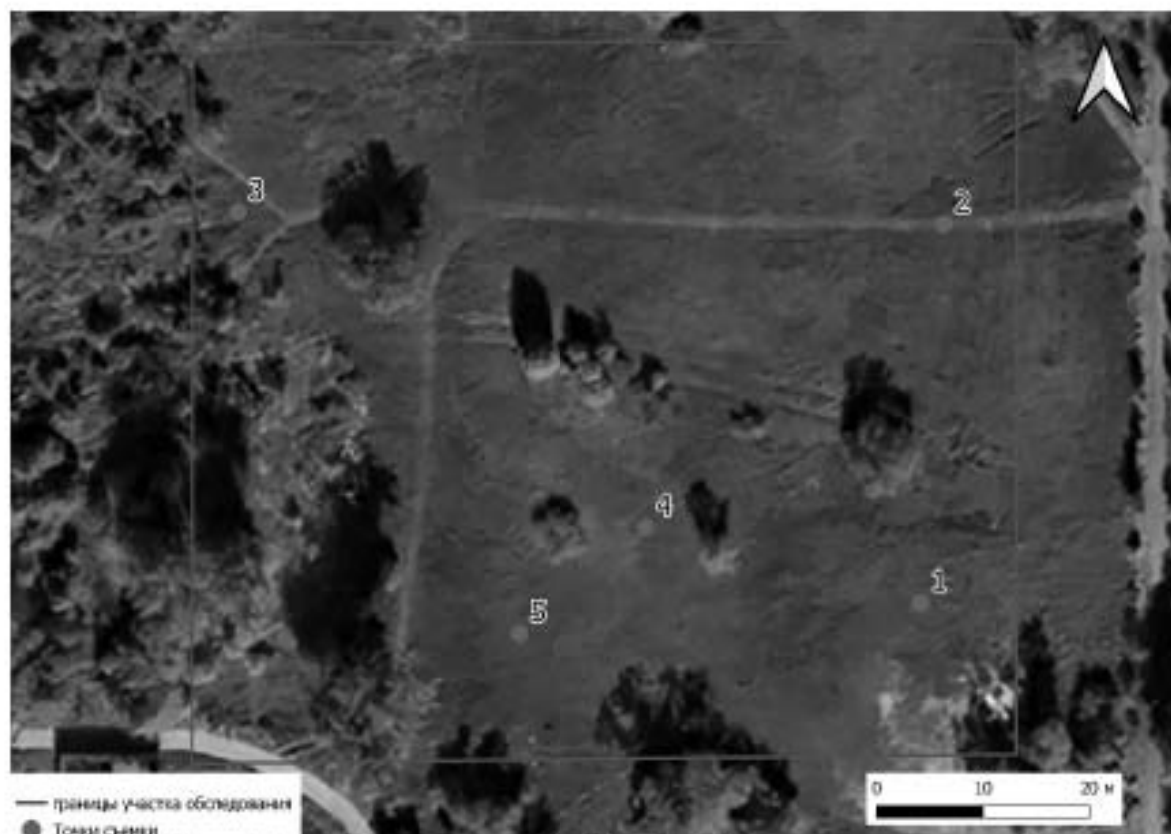


Рис. 17. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Схема точек съемки общих видов участка на спутниковом снимке Google от 30.05.23.



Рис. 18. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съемки 1. Вид на север.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 19. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 1. Вид на юг.



Рис. 20. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 2. Вид на север.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 21. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 2. Вид на запад.



Рис. 22. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 3. Вид на восток.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

50



Рис. 23 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 3. Вид на юг.



Рис. 24. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 4. Вид на север.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 25. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 5. Вид на запад.



Рис. 26. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Общий вид участка. Точка съёмки 5. Вид на восток.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

52



Рис. 27. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация дневной поверхности до начала работ. Вид на восток.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
254/09/2023-ДС1-2023-ТО				Лист
				53

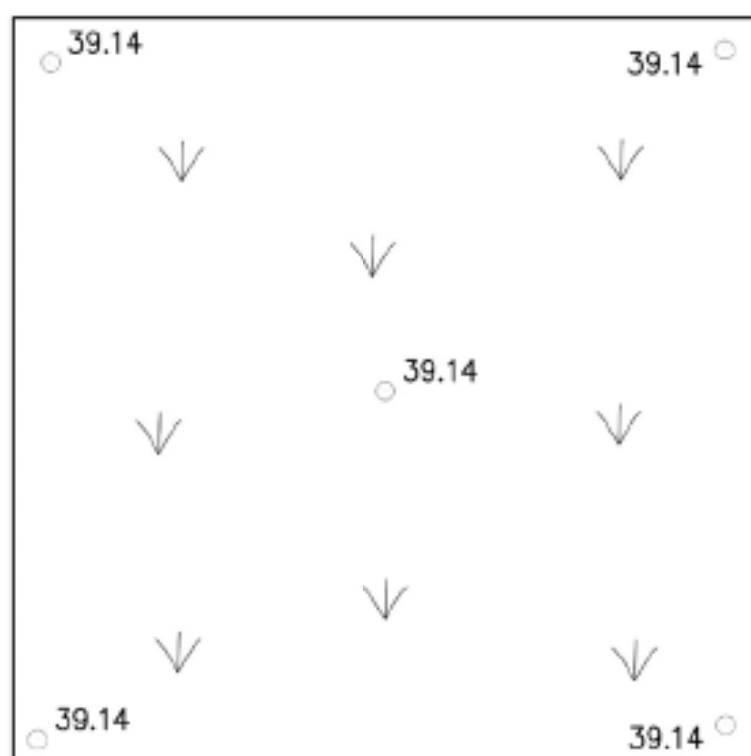


Рис. 28. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План дневной поверхности до начала работ.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 29. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Вид на восток.



Рис. 30 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Вид на запад.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

55

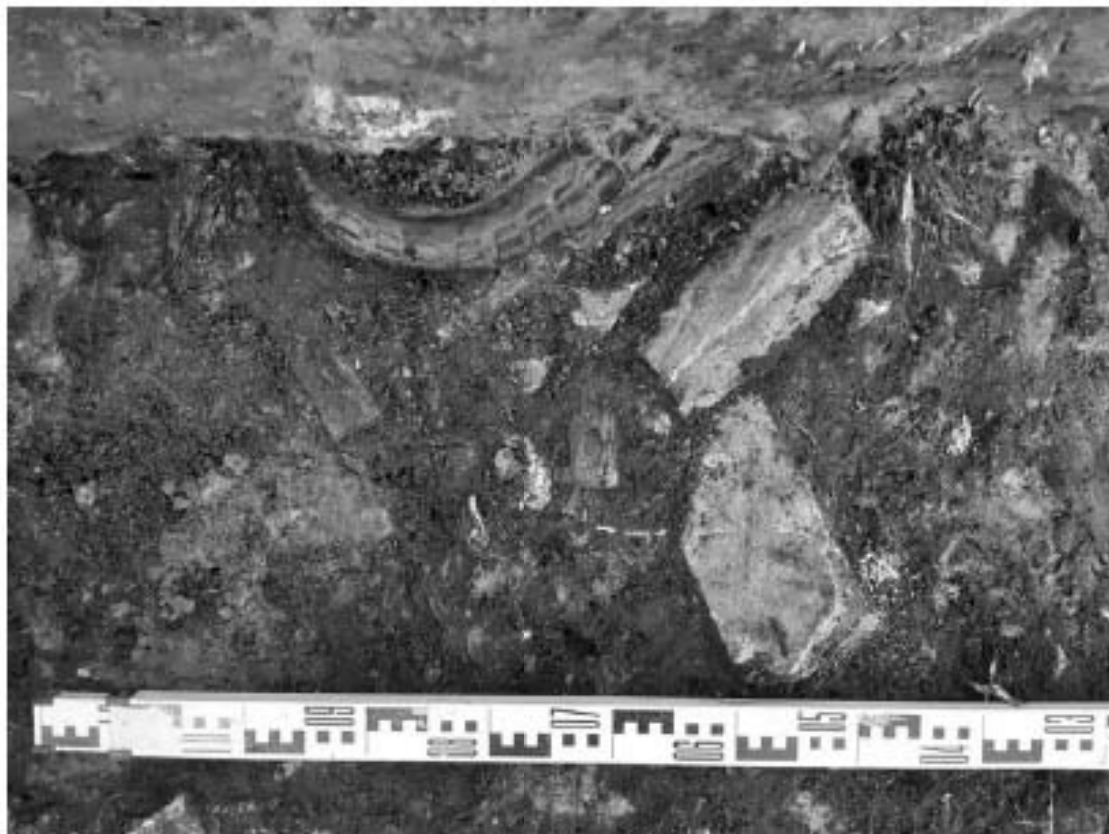
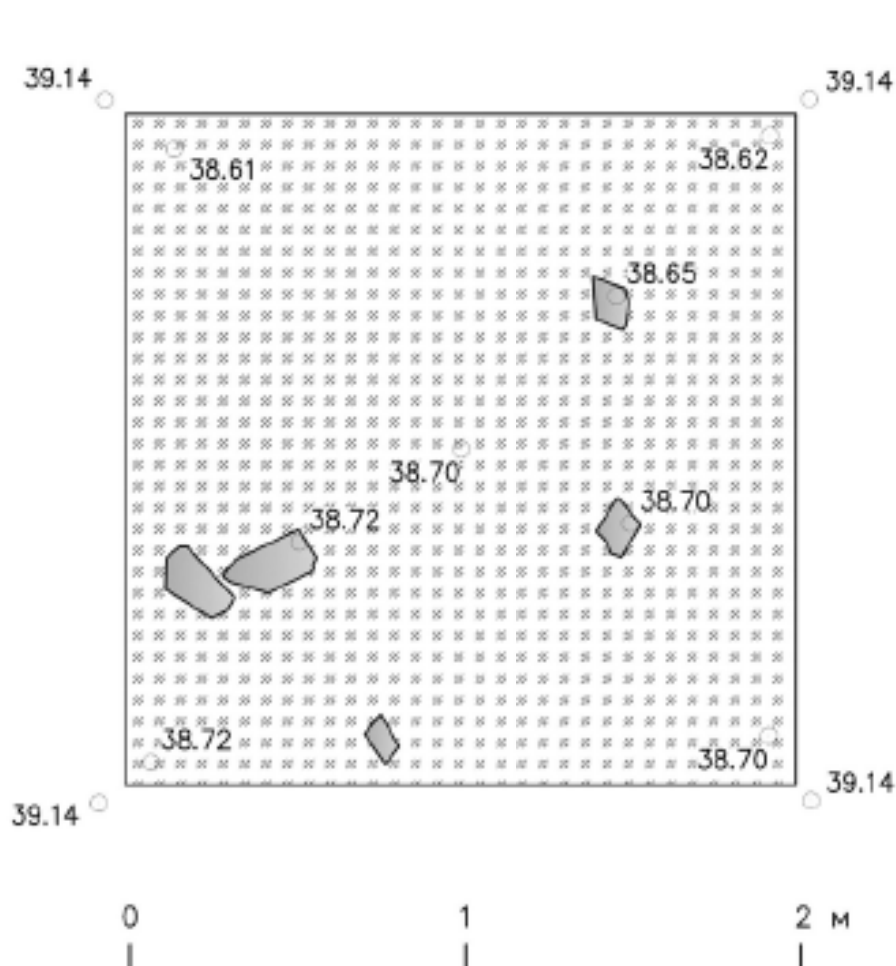


Рис. 31 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Горики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором. Детали. Вид на запад.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
254/09/2023-ДС1-2023-ТО				Лист
				56



силикатный кирпич



темная гумусированная супесь
мешаная со строительным и бытовым мусором

Рис. 32. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по уровню темной гумусированной супеси мешаной со строительным и бытовым мусором.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Иंच. № дубл.

Подп. и дата

Иंच. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

57



Рис. 33. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватый суглинок) с контурами траншеи 1. Вид на юг.



Рис. 34. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватый суглинок) с контурами траншеи 1. Вид на юг.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

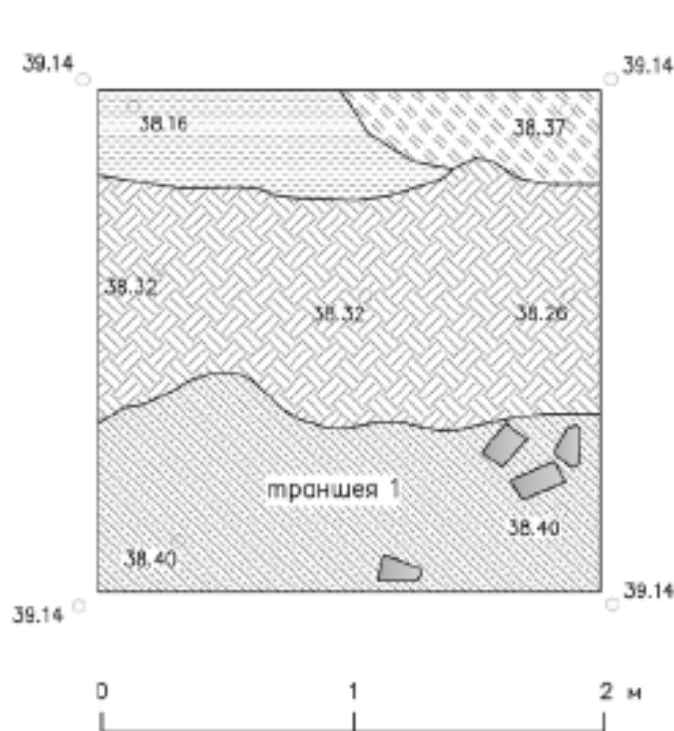
Лист

58



Рис. 35. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с контурами траншеи 1. Вид на запад.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
254/09/2023-ДС1-2023-ТО				Лист 59



- сероватый суглинок (материк)
- цемент
- вода
- коричневый песок мешаный с сероватым суглинком и строительным мусором (заполнение траншеи 1)
- силикатный кирпич

Рис. 36 Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по сероватому суглинку (материку) с контурами траншеи 1.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Иंच. № дубл.

Подп. и дата

Иंच. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

60



Рис. 37. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с выбранной траншеей 1. Вид на юг.



Рис. 38. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация по уровню материковой поверхности (сероватого суглинка) с выбранной траншеей 1. Вид на юг.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

61

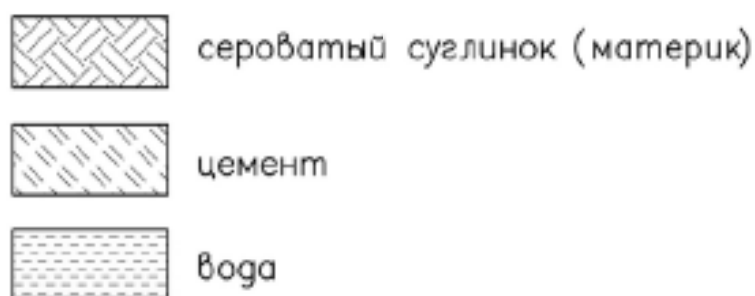
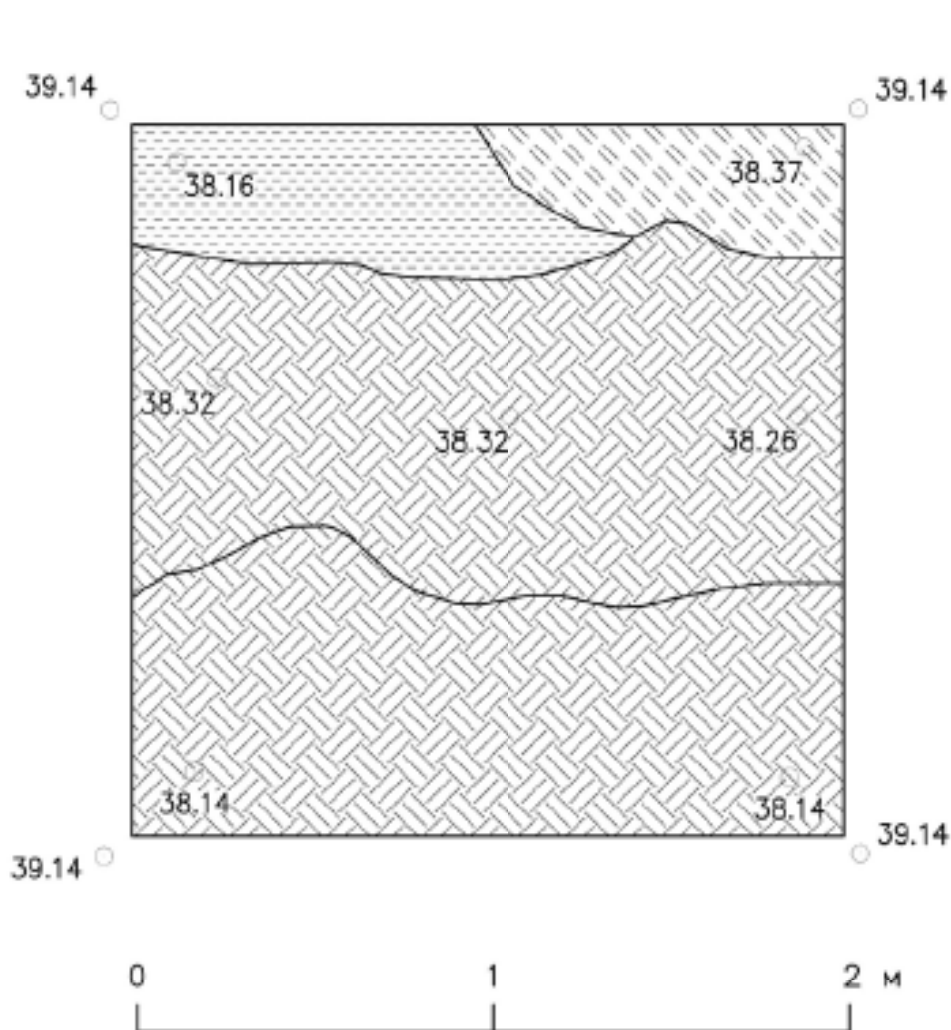


Рис. 39. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. План по уровню материковой поверхности (сероватому суглинку) с выбранной траншеей 1.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Исх. № дубл.

Подп. и дата

Исх. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

62



Рис. 40. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии южной стенки.



Рис. 41. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии западной стенки.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

63

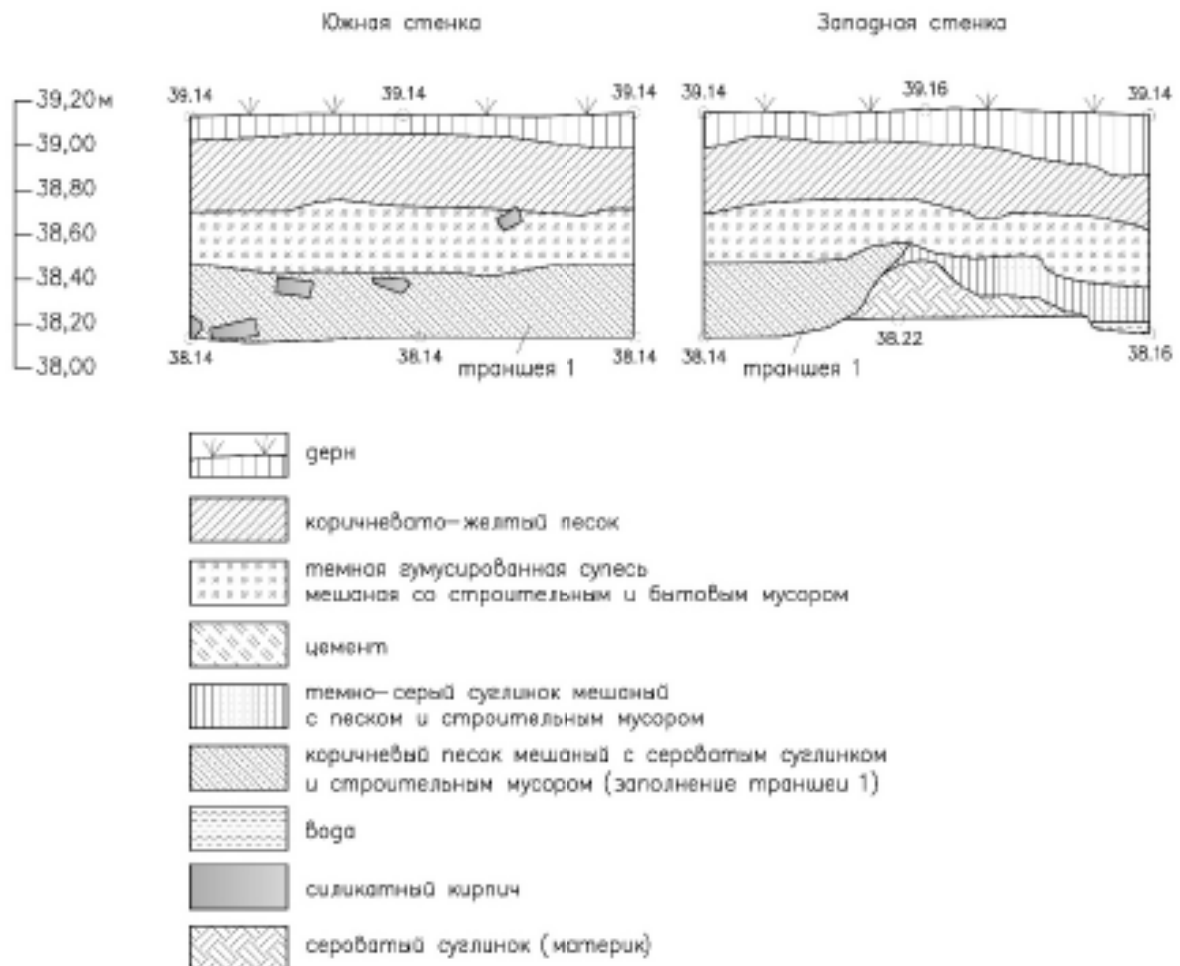


Рис. 42. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. Стратиграфические разрезы южной и западной стенок.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Иंच. № дубл.

Подп. и дата

Иंच. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

64



Рис. 43. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии восточной стенки.

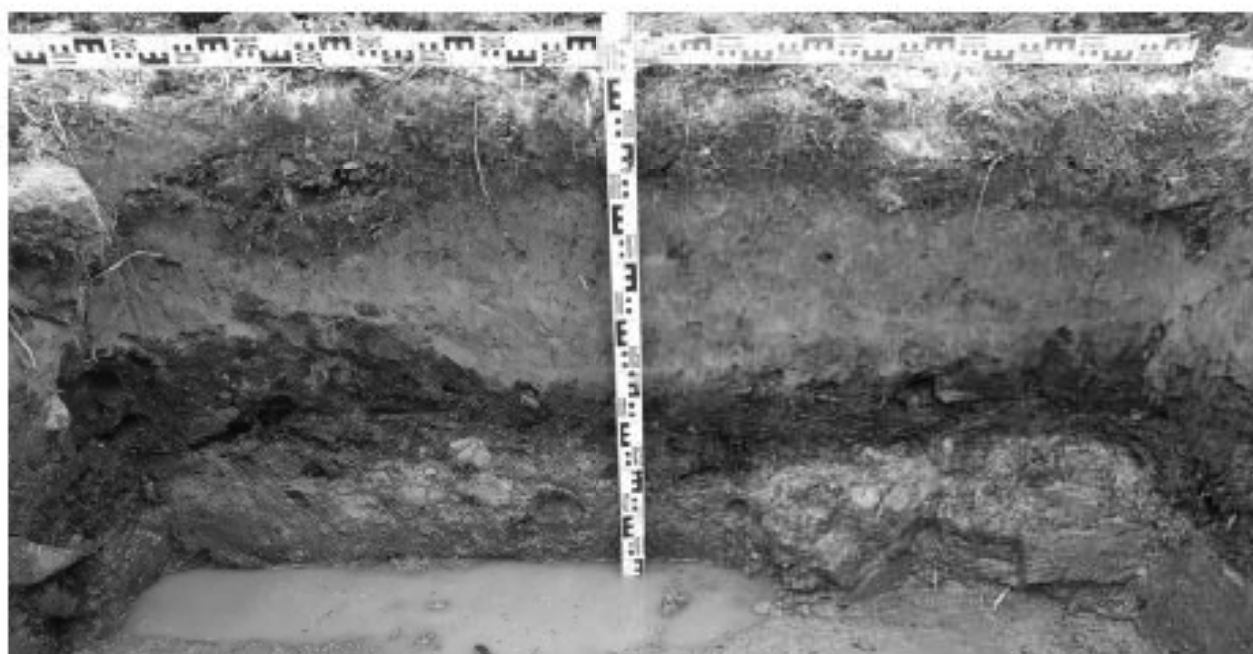


Рис. 44. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торники, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северной стенки.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

65

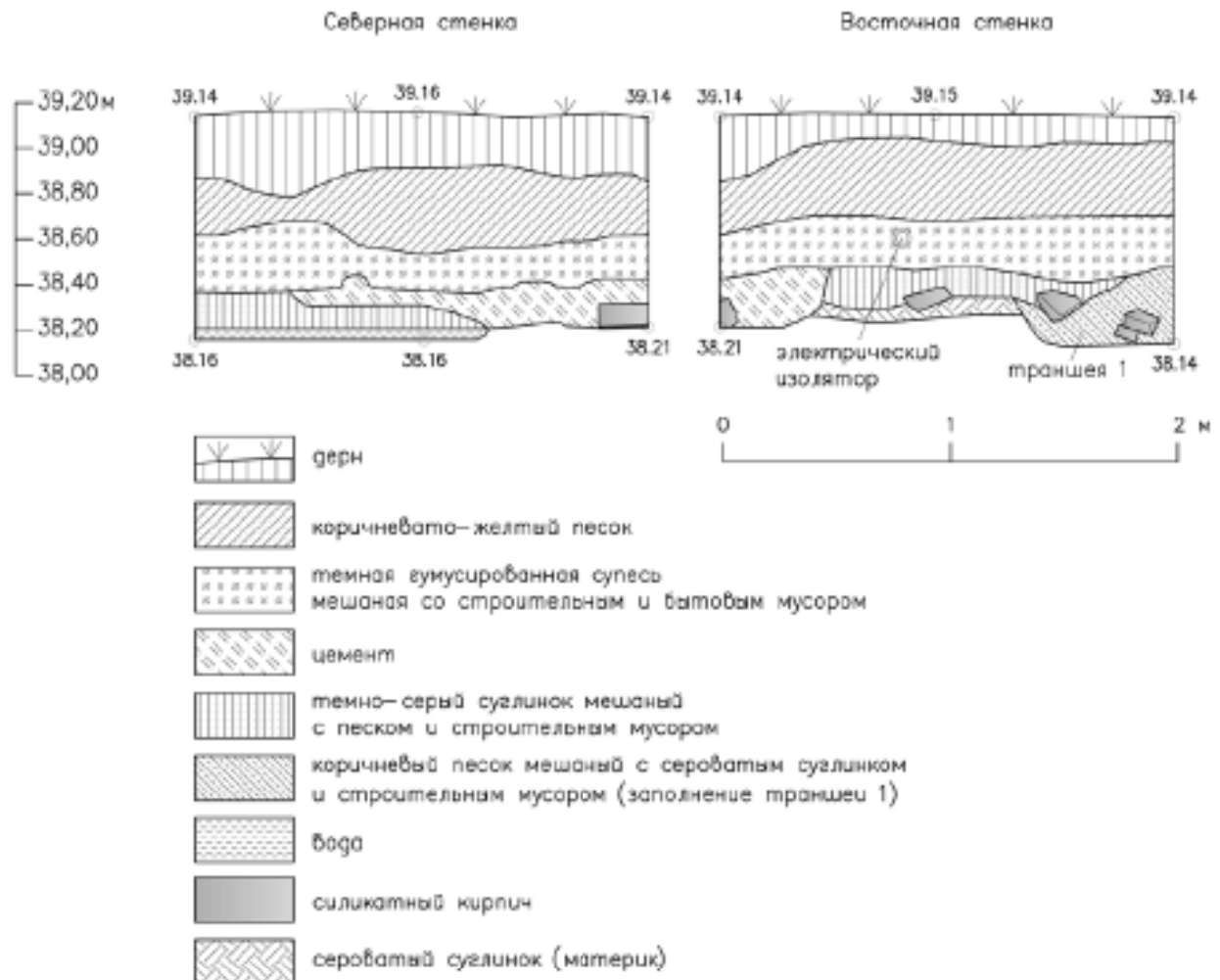


Рис. 45. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торки, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Чертежи. Стратиграфические разрезы северной и восточной стенок.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Исч. № дубл.

Подп. и дата

Исч. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

66



Рис. 46. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Общий вид шурфа, уровень остановки работ. Вид на восток.



Рис. 47. Санкт-Петербург, Красносельский район, МО Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38. Шурф 1. Фотофиксация после рекультивации. Вид на восток

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

254/09/2023-ДС1-2023-ТО

Лист

67

Приложение С. Копия письма Комитета по государственному использованию и охране памятников истории и культуры



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

СПб ГКУ «Фонд капитального
строительства и реконструкции»

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-93, Факс (812) 710-02-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-20183/23-0-1 от 14.09.2023 _
На № 10-15-9850/23-0-0 от 17.08.2023
Рег. № 01-43-20183 от 18.08.2023

Рассмотрев обращение по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» (далее - Участок), КГИОП сообщает следующее.

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории Участка, КГИОП не располагает.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Так же, согласно требованиям ст. 30 Закона № 73-ФЗ объектом государственной историко-культурной экспертизы является – документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

Согласно требования п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации открытого листа.

Учитывая вышеизложенное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на Участке объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков или государственную историко-культурную экспертизу документации с предоставлением

в КГИОП Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что стадийность проведения государственной историко-культурной экспертизы с вышеуказанными целями, не предусмотрена действующим законодательством. В связи с чем, возможно проведения государственной историко-культурной экспертизы непосредственно перед выполнением строительно-монтажных работ на Учете.

Дополнительно сообщаем, что в случае отрицательного заключения акта государственной историко-культурной экспертизы, о невозможности проведения строительных работ на земельном участке в связи с обнаружением объектов археологического наследия, до начала строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями ст. 40, 45 и 45.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», потребуется проведение работ по сохранению вновь выявленных объектов культурного (археологического) наследия. Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия потребует привлечения дополнительного финансирования, что потенциально приведет к нецелевому расходованию средств, выделенных на выполнение строительно-монтажных работ.

**Начальник Управления
сохранения исторической
среды**



Е.А. Козырева

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема расположения земельного участка на территории объекта: «Проектирование строительства здания дошкольного образовательного учреждения по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38» на публичной кадастровой карте



Приложение 5

**Копия градостроительного плана земельного участка
№ РФ-78-1-68-000-2021-2993**

Комитет по градостр. и арх.
№ 01-26-3-3057/21
от 15.12.2021



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

по адресу:

**Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ
Горелово, территория Торики, улица Политрука Пасечника, участок 38 (местоположение:
Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование
Санкт-Петербурга муниципальный округ Горелово, территория Торики, улица Политрука
Пасечника, участок 38, (западнее дома 11, корпус 2, литера А))**

78:40:0861004:4789



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N РФ-78-1-68-000-2021-2993

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

СПб ГКУ "ФКСР" (регистрационный номер 01-21-65833/21 от 30.11.2021)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Красносельский район, муниципальный округ Горелово

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

См. Таблицу «Сведения о характерных точках границы земельного участка».

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

78:40:0861004:4789

Площадь земельного участка:

5287 +/- 25 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Временно исполняющий обязанности
председателя Комитета Ю.Е. Киселева



(подпись)

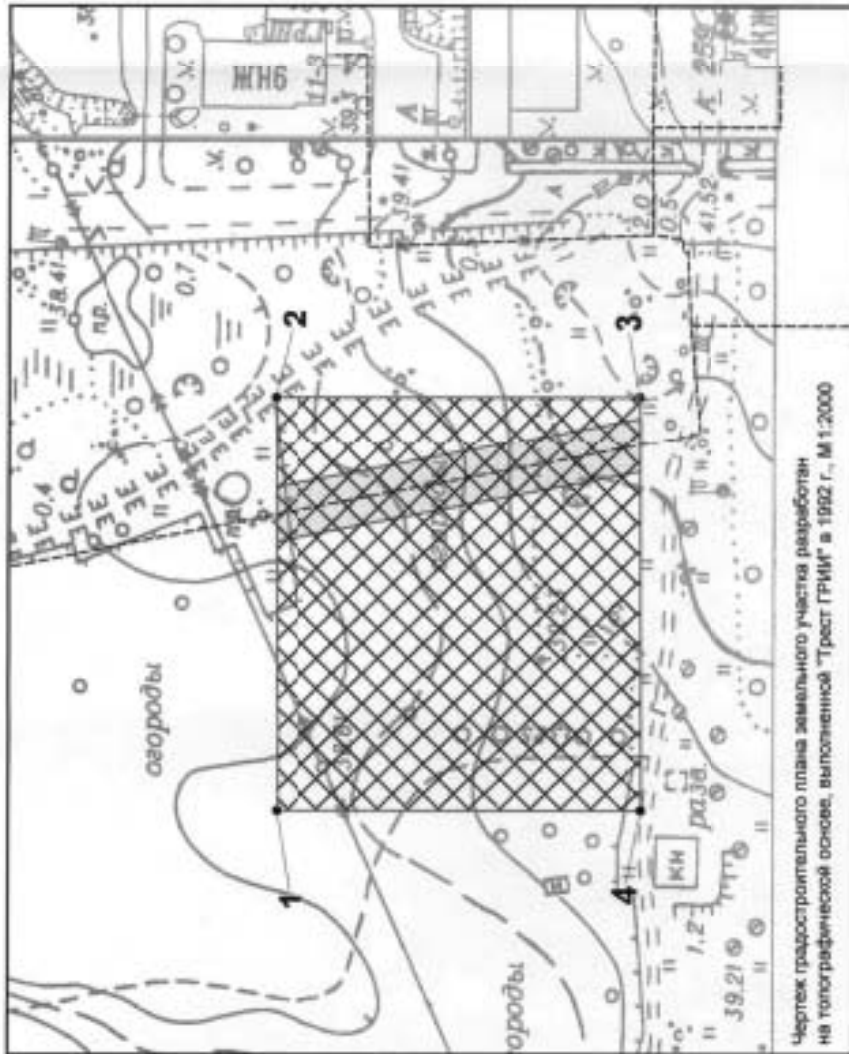
/ Ю.Е. Киселева /

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

15.12
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



(*) - указано в соответствии с выпиской из ЕГРН об объектах недвижимости от 02.12.2021г. № Ю-ВН-002/2021-160973822

Земельный участок полностью расположен в границах полосы воздушных подпортов аэродрома Пулково. В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без указания границ и объекты капитального строительства, не учтенные (или сведения о которых не получены в установленный срок) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка. В границах земельного участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

РФ-78-1-68-000-2021-2993

Смарт-Планинг, инженерное проектирование объектов недвижимости
 учредительный адрес: город Санкт-Петербург, район Пулковский, улица Пулковская, участок 38
 кадастровый номер: 78-40-0000000-4753
 наименование: Смарт-Планинг, юридическое наименование: ООО «Смарт-Планинг»
 адрес: Смарт-Планинг, участок 38, литера А, кадастровый номер: 78-40-0000000-4753
 подписание: Смарт-Планинг, участок 38, литера А, кадастровый номер: 78-40-0000000-4753

Имя:	Иван Юрьевич Лопухин	Место:	Подпись	Дата:	08.12.2021
Специальность:	Инженер	Подпись:			

Градостроительный план земельного участка		Слово:	Лист:	Листов:
Чертеж градостроительного плана земельного участка			1	1
Масштаб градостроительного плана: М 1:1000		Количество градостроительных планов в архитектурном проекте:		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗЖ1 - жилая зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.

Установлен градостроительный регламент (градостроительные регламенты применяются к правоотношениям, возникшим после вступления их в силу).

В границах одного земельного участка допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более объектов капитального строительства с основными, условно разрешенными и вспомогательными видами использования.

В границах одного земельного участка, в составе одного объекта капитального строительства допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условно разрешенных и вспомогательных).

Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

Отнесение объектов, не перечисленных в классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном в соответствии с действующим законодательством, к объектам основных или условно разрешенных видов использования земельных участков, осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга, созданной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.05.2006 №560 "О Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга".

Вестибюли метрополитена и кюски вентиляционных шахт метрополитена, а также диспетчерские (конечные) станции и отстойно-разворотные кольца пассажирского транспорта могут располагаться в любой территориальной зоне при условии соблюдения требований действующего законодательства к размещению таких объектов.

Использование видов разрешенного использования "железнодорожные пути" (код 7.1.1), "внеуличный транспорт" (код 7.6) и "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1) допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоне, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относятся такие объекты.

Жилые дома размещаются на земельных участках с видами разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6) при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы).

Размещение объектов обслуживания жилой застройки нежилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленные вход для посетителей, подъезд и места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических,

противопожарных и иных правил, нормативов.

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "малозэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Размещение во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов) допускается только в случае, если указанные объекты обеспечены необходимой в соответствии с Правилами долей озеленения, а также детскими (игровыми) и хозяйственной площадками, для которых могут быть образованы или использованы отдельные земельные участки в пределах квартала.

Площадь детских (игровых) и хозяйственной площадок для объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов), размещаемых во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, определяется исходя из вместимости: не менее 24 кв. м на 1 место.

Детские (игровые) площадки допускается размещать за пределами земельного участка, на котором размещен многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада) в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от указанного объекта обслуживания жилой застройки, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской (игровой) площадки в границах образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений в соответствии с пунктом 1.9.9 раздела 1 Приложения №7 к Правилам. При этом площадь детской (игровой) площадки не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений.

Гостиницы, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 "СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные", размещаются на земельных участках в границах соответствующих территориальных зон, градостроительными регламентами которых предусмотрен вид разрешенного использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7), при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), в соответствии с требованиями, установленными Правилами к размещению объектов, относящихся соответственно к видам разрешенного использования "малозэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6), а также иными требованиями к размещению объектов жилой застройки в соответствии с действующим законодательством.

Возможность обеспечения объектами обслуживания жилой застройки подтверждается наличием одного из следующих документов:

утвержденной документации по планировке территории, в составе которой предусмотрено

размещение объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1 при условии, что данные объекты включены в Адресную инвестиционную программу либо создание указанных объектов подтверждается документом, из которого следуют обязательства физических или юридических лиц по созданию таких объектов;

утвержденной Адресной инвестиционной программы, предусматривающей размещение объектов обслуживания, жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1;

документа, подтверждающего обязательства физического или юридического лица по созданию объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1;

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере жилищного строительства осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий и иных зон, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в предыдущем абзаце объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории, утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применяются без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

При противоречии с Правилами проектов планировки территории, проектов планировки с проектами межевания территории, утвержденных до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применительно к территориям, в отношении которых до 01.03.2015 заключен договор аренды для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, в течение срока действия указанного договора применяются проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

При противоречии с Правилами проектов планировки территории, проектов планировки с проектами межевания территории, утвержденных до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применительно к территориям, в отношении которых заключены договоры о

развитии застроенных территорий в течение срока действия указанных договоров применяются проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

Утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила) проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах территорий, в которых предусматривается осуществление комплексного развития территории в соответствии с приложением №6 к Правилам, признаются недействующими, за исключением случаев, предусмотренных в следующем абзаце, и не учитываются при подготовке документации по планировке территории в целях комплексного развития территории, осуществляемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют в период срока, указанного в разрешениях на строительство, а также в случае продления сроков их действия или переоформления переуступки прав на строительство иным лицам в соответствии с действующим законодательством вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие.

Со дня утверждения документации по планировке территории в целях комплексного развития территории ранее утвержденная документация по планировке территории признается утратившей силу.

Разрешения на условно разрешенный вид использования и разрешения на отклонение от предельных параметров, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют пять лет и не подлежат продлению за исключением случаев, когда разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров учтены в параметрах застройки территории в составе утвержденных и действующих проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами межевания территории, если в соответствии с разрешением на условно разрешенный вид использования был утвержден акт о выборе земельного участка до 01.03.2015 в пределах срока его действия, а также случаев, когда указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство. В случае если указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство, такие разрешения действуют в пределах срока действия разрешения на строительство.

Соблюдение требований градостроительного регламента в части обеспечения жилых домов, размещаемых на земельных участках с видами разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), а также гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), определяется Градостроительной комиссией Санкт-Петербурга в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2021 №314.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (везде и далее - Правила).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

<i>Код</i>	<i>Вид использования</i>
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2.7.1	Хранение автотранспорта
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
3.2.1	Дома социального обслуживания<*>
3.2.2	Оказание социальной помощи населению<*>
3.2.3	Оказание услуг связи<*>
3.2.4	Общешития<*>
3.3	Бытовое обслуживание<*>
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание<*>
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности<*>
3.8.1	Государственное управление
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание<*>
4.4	Магазины<*>
4.5	Банковская и страховая деятельность<*> <***>
4.6	Общественное питание<*> <***>
4.9	Служебные гаражи
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
5.1.3	Площадки для занятий спортом
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом
6.8	Связь<*>
7.6	Внеуличный транспорт
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
12.0.1	Улично-дорожная сеть
12.0.2	Благоустройство территории
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов<*>
3.7.2	Религиозное управление и образование<*>
4.7	Гостиничное обслуживание<*>
4.9.1.1	Заправка транспортных средств<*>
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха<*>
4.9.1.3	Автомобильные мойки<*>
4.9.1.4	Ремонт автомобилей<*>

В соответствии с заявлением на земельном участке планируется строительство, предполагаемый вид использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование.

<*> могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением

внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

<*> относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 кв. м. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 кв. м, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

Использование земельного участка и (или) объекта капитального строительства с условно разрешенным видом использования допускается после предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом законодательства Санкт-Петербурга.

Часть площади земельного участка, занимаемая объектами с условно разрешенными видами использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 50% от общей площади соответствующего земельного участка.

Суммарная площадь частей земельных участков, занимаемых объектами с условно разрешенными видами использования, не должна превышать 50% от общей площади соответствующей территориальной зоны.

В случае если на земельном участке размещаются объекты капитального строительства с условно разрешенным и основным видами разрешенного использования, расчет предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для объекта капитального строительства с основным видом разрешенного использования осуществляется применительно к части земельного участка, занимаемой таким объектом капитального строительства.

При обосновании размещения объектов с условно разрешенным видом использования в составе утвержденной документации по планировке территории, такие объекты с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства могут быть размещены на 100 % площади соответствующего земельного участка при соблюдении абзаца третьего настоящего пункта.

Использование земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в случае, если:

условно разрешенный вид использования земельного участка учтен в составе документации по планировке территории и на момент ее утверждения в соответствии с градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны являлся основным видом разрешенного использования;

на земельном участке расположен объект капитального строительства и на дату выдачи разрешения на строительство указанного объекта градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны вид разрешенного использования такого объекта относился к основным видам разрешенного использования.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и только совместно с ними могут применяться вспомогательные виды

разрешенного использования, в случае, если объекты, относящиеся к вспомогательным видам разрешенного использования, связаны, в том числе технологически, с объектами, относящимися к основным и(или) условно разрешенным видам использования, и обеспечивают использование объектов, относящихся к основным и(или) условно разрешенным видам использования.

Вспомогательные виды разрешенного использования выбираются при соблюдении строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов из числа:

основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны, в случае, если площадь помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не превышает 700 кв. м;

условно разрешенных видов использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны (за исключением видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6), при соблюдении одного из следующих условий:

1.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

1.2. Часть площади земельного участка, занимаемая отдельно стоящими объектами вспомогательных видов разрешенного использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 15% общей площади соответствующего земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

Для видов объектов, относящихся к видам разрешенного использования "обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий" (код 5.1.1), "обеспечение занятий спортом в помещениях" (код 5.1.2), "площадки для занятий спортом" (код 5.1.3), "оборудованные площадки для занятий спортом" (код 5.1.4), "водный спорт" (код 5.1.5), "авиационный спорт" (код 5.1.6), "спортивные базы" (код 5.1.7), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

2. В границах территориальных зон Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2 для видов разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) и "ведение садоводства" (код 13.2) вспомогательные виды разрешенного использования из числа условно разрешенных видов использования, установленных градостроительными регламентами указанных территориальных зон, могут применяться при соблюдении следующих условий:

2.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть.

2.2. Часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3. Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в случае размещения объектов основных и(или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в иных

случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

4. Расчет озеленения земельного участка в целях размещения объектов вспомогательных видов разрешенного использования осуществляется в соответствии с пунктом 1.9.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	См. п.1, п.13 настоящего подраздела	См. п.3 настоящего подраздела	См. п.5, п.6 настоящего подраздела	Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	-	См. п.2, п.4, п.7-п.12 настоящего подраздела

1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 1.4.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам:

Предельный размер земельного участка не может быть менее площади, занимаемой существующим или размещаемым в его границах объектом капитального строительства и обеспечивающей соблюдение установленных Правилами предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе минимальной доли озеленения земельных участков, минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка, а также соблюдение строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2. Максимальное значение коэффициента использования территории устанавливается в соответствии с пунктами 1.5.1 - 1.5.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка устанавливаются в соответствии с пунктами 1.6.1 - 1.6.6 раздела 1 Приложения №7 к Правилам:

3.1. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов от границ земельных участков - 0 м.

3.2. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований, дверными и иными проемами от границ земельных участков определяются следующим образом:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых

земельные участки не образованы, не менее 10 м;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающих с улицами и (или) красными линиями указанных улиц, устанавливаются:

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящими на магистральные улицы, - 6 м.

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящими на прочие улицы, - 3 м.

для прочих зданий - 0 м.

3.4. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений, совпадающих с внутриквартальными проездами и (или) красными линиями указанных проездов, определяются по следующей формуле:

$$L \text{ отступа} = 10 - L \text{ проезда} / 2,$$

где:

L проезда - ширина проезда и (или) ширина проезда в красных линиях в метрах,

L отступа - величина отступа от внутриквартального проезда и (или) внутриквартального проезда в красных линиях в метрах.

В случае если в результате расчета величина отступа составляет 0 метров или имеет отрицательное значение, размещение зданий, строений, сооружений допускается с отступом от границ земельного участка - 0 м.

Для целей применения настоящего пункта ширина проезда определяется на основании топографической карты-схемы со сроком выполнения не позднее трех лет на дату расчета, содержащейся в проектной документации, либо на основании красных линий, утвержденных в установленном порядке.

Требования пунктов 3.1. - 3.4. настоящего раздела не применяются в случае реконструкции зданий, строений и сооружений без изменения местоположения объекта капитального строительства в границах земельного участка (в границах существующего фундамента) при условии соблюдения иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами.

4. Максимальные выступы за красную линию (за исключением красных линий внутриквартальных проездов) частей зданий, строений и сооружений допускаются в отношении балконов, эркеров, козырьков и выше 3,5 м от поверхности земли. При этом суммарная ширина всех эркеров в каждом этаже не должна превышать 30% ширины фасада здания, выходящего на красную линию, в этом этаже.

5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельном участке - не выше 8 надземных этажей.

6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.8.1 - 1.8.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

При определении максимальной высоты зданий, строений и сооружений не учитываются антенны, молниеотводы и другие инженерные устройства, не оказывающие влияния на безопасность здания, строения, сооружения и не перечисленные во втором, четвертом и пятом абзацах пункта 1.8.6.1 раздела 1 Приложения №7 к Правилам, а также во втором, третьем и восьмом абзацах пункта 1.8.6.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам в составе инженерного оборудования.

Максимальная высота промышленных дымовых труб, дымовых труб котельных, за

исключением инженерного оборудования, предусмотренного в пунктах 1.8.6.1 и 1.8.6.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам, вытяжных башен, градирен с несущими стволами из кирпича, железобетона, металла и композиционных материалов, обеспечивающих эффективное рассеивание дымовых газов различной температуры, влажности и агрессивности до допустимых действующими гигиеническими нормами пределов концентрации на уровне земли в соответствии с требованиями экологии, необходимым разряжением на уровне ввода газохода и (или) требованиями безопасности полетов воздушного транспорта, в градостроительных регламентах не устанавливается.

Для целей применения настоящего пункта под промышленными дымовыми трубами, вытяжными башнями, градирнями понимаются высотные сооружения промышленных предприятий, предусмотренные СП 43.13330.2012 «СНиП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий».

Максимальная высота зданий, строений и сооружений - 33/36 м:

33 - максимальная высота зданий, строений и сооружений, расположенных по фронту застройки и в глубине квартала, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапета плоской кровли, карниза, конька или фронтона скатной крыши, купола, башни, шпиля), включая инженерное оборудование, выполненное в капитальных конструкциях (вентиляционные шахты (камеры), дымовые трубы, машинные помещения лифтов, крышные котельные), а также выходы на кровлю;

36 - максимальная высота зданий, строений и сооружений, расположенных по фронту застройки и в глубине квартала, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания, строения, сооружения для размещения инженерного оборудования, выполненного в капитальных конструкциях (вентиляционные шахты (камеры), дымовые трубы, машинные помещения лифтов, крышные котельные), а также выходов на кровлю.

Применение высоты (36 м) допускается исключительно для размещения объектов, указанных в предыдущем абзаце при одновременном соблюдении следующих условий:

суммарная доля площади занимаемой объектами, указанными в абзаце третьем настоящего пункта, составляет не более 25% от площади кровли (крыши) здания, строения, сооружения;

высота указанных объектов определяется от высоты 33 м.

Отклонение от высоты 33/36 м не допускается.

7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельном участке, - V.

9. Минимальная площадь озеленения земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.10 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.10.1 - 1.10.9 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

11. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.11.1 - 1.11.3 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 - 1.13.5 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

13. Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

			Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Не имеется

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0861004:4789/1):

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 690 кв.м.

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

2. Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов Санкт-Петербургского авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, действуют в границах полос воздушных подходов, границах зон ограничения строительства по высоте и границах расчетной зоны максимального равного уровня шума, сведения о которых размещены на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с федеральным законом.

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должно осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в

порядке, установленном федеральным законом.

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 метров, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0861004:4789/1)	1-4	см.Приложение	см.Приложение
Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

-

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

1. ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", информация о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям водоснабжения, водоотведения от 12.10.2021 № ИСХ-15437/48:

Водоснабжение

Подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 2.253 куб.м/час (54.060 куб.м/сут), периодические нужны (заполнение чаши бассейна) объемом 43.1 м³ - 1 раз в год в течение 24 часов, а также на нужды пожаротушения (в том числе из резервуаров запаса воды с установкой их на территории земельного участка заказчика в случае необходимости) возможна.

Точка подключения на границе земельного участка.

Водоотведение

Сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 1.725 куб.м/час (41.400 куб.м/сут), периодические нужны (опорожнение чаши бассейна) объемом 43.1 куб.м - 1 раз в год в течение 24 часов в сети бытовой коммунальной канализации возможен.

Точка подключения на границе земельного участка.

Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 1.711 куб.м/час может быть осуществлен самостоятельно на основании проектного решения, имеющего положительное заключение в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

2. ГУП "ТЭК СПб", технические условия подключения от 11.10.2021 № 40-13/48810:

Тепловая нагрузка объекта - 0,63338/0,51734 Гкал/час, в т.ч. отопление - 0,24112 Гкал/час, теплый пол - 0,00408 Гкал/час, вентиляция - 0,13504 Гкал/час, ГВСмах./ср.ч - 0,18612/0,07392 Гкал/час, воздушные завесы - 0,05323 Гкал/час, бассейнзаполн/экспл.- 0,01379/0,00995 Гкал/час.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Сведения о характерных точках границы земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	77093.61	101873.54
2	77093.95	101951.49
3	77026.13	101951.49
4	77025.79	101873.54

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0861004:4789/1

1	77093.83	101924.05
2	77093.87	101934.23
3	77026.12	101947.42
4	77026.07	101937.24

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	11 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 337

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 13 » сентября 2021 г.
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021 г.

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » *сентября* 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022 г.

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 255

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
