



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«27» марта 2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия ((земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути))

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»

г. Санкт-Петербург, Невский район
2024

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия ((земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути))

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «13» декабря 2023 г.

Дата окончания экспертизы: «27» марта 2024 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Невский район

Заказчик экспертизы: ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»

Юридический / Почтовый адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, Ушаковская наб., дом 3, корпус 1, строение 1, офис 606

ИНН 7810759896 / КПП 781401001

ОГРН 1197847132658

Электронная почта: Filippov_OA@setlgroup.ru

Телефон: (812) 3355111

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы») (п. 26))

	<p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Договор № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 г.

5. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-29523/23-0-1 от 08 декабря 2023 г.

Цель и объекты экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 г.
- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-29523/23-0-1 от 08 декабря 2023 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» № Исх.16692/ДПП/СЗП от 20.03.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ № 1893 от 24 октября 2022 г.).
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
11. Богданов И. А. Лахта. Ольгино. Лисий Нос. СПб., 2005.
12. Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб. 2013.
13. Герасимов Д.В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга. - СПб., 2003. - Вып. 1. С. 12-24.
14. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от а до я. СПб. 2013.
15. Городские имена сегодня и вчера. Петербургская топонимика. СПб. 1997.
16. Даринский А.В. География Ленинграда. Л. 1982.

17. Переписная оброчная книга вотской пятины, 1500 года. Вторая половина // Новгородские писцовые книги, изданные археографической комиссией. СПб. 1868.

18. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

19. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ

Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) проводилось в феврале 2024 года сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством заместителя директора ИИМК РАН Соловьевой Натальи Федоровны. Работы осуществлялись на основании договора № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» и разрешения – Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «Специализированный застройщик «Потенциал». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия

объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Топонимика исследуемого района

Невский район – (с 1920 по 1949 год – Володарский район) – административно-территориальная единица г. Санкт-Петербурга. Расположен на юго-востоке города и является единственным районом, расположенным на обоих берегах Невы. Образован в марте 1917 года путём преобразования Шлиссельбургского участка, имевшего до революции статус пригорода, в полноценный городской район.

Октябрьская набережная – магистраль в Невском районе Санкт-Петербурга. Проходит от Зольной улицы до границы Санкт-Петербурга (у Новосаратовки), где пересекается Кольцевой автодорогой. На север переходит в Малоохтинский проспект. Длина 9 км – самая длинная набережная в городе.

Геологическая история исследуемой территории

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

История освоения региона проведения работ

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

В 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции профессором П.В. Виттенбургом была открыта стоянка в Лахте. В 1923 г. Б.Ф. Земляковым на памятнике были проведены небольшие раскопки, площадь которых точно неизвестна, и описана стратиграфия памятника. Стоянка расположена в северной части пос. Ольгино Приморского р-на Петербурга, на верхней площадке террасы высотой 5-5,5 м. над уровнем моря. Находки залежали под почвенно-дерновым слоем, слоем серого слоистого песка мощностью 20-30 см. и тонкой углистой прослойкой толщиной в 2-3 мм., прослеженной по всей вскрытой площади. Связаны находки со слоями краснубурого и лежащего под ним черного песка. Мощность культурного слоя составляла около 40 см., но местами увеличивалась до 90 см. Имеющиеся сейчас материалы Лахтинской стоянки представлены исключительно керамикой. Материалы хранятся в Государственном Эрмитаже (Герасимов, 2003).

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-

Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351). Тем не менее Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. «Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена» (Семенцов 2003:20).

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины – Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому.

В 7 км к северо-востоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х – 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х – 1660-х гг. осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

На левом берегу Невы, на месте Александро-Невской Лавры, стояла деревня Вихтери. До постройки Обводного канала река Монастырка была продолжением реки Волковки (Чёрной речки, Сутелайоки). Следующей деревней, в районе Слободской улицы была деревня Хаапаси.

В районе территории обследования располагались шведские кирпичные заводы. В 1630-х годах бургомистр Шанцев Антони Брейер построил кирпичный сарай, кирпичный завод, который обозначен на многих шведских картах XVII века. Шведские кирпичные заводы стояли близ современного Финляндского железнодорожного моста. На карте Петра Торинга 1680 г. обозначенные как Tegelkato-by. Это первое промышленное предприятие на территории будущего Петербурга.

С началом Северной войны в 1703 году, российская армия во главе с князем Б.П. Шереметьевым захватывает крепость Ниеншанц. Понимая важность захваченных территорий, Петр I принимает решение об укреплении границ и 16 (27) мая 1703 на землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari), была заложена крепость «Санкт Питербурх». В 1721 году Северная война была окончена и земли Приневья окончательно перешли к Российской империи.

«Санкт-Петербург и его пригородная зона со времен Петра I впитали в себя структуру селений и дорог XV-XVII вв. Конфигурация реальной застройки Санкт - Петербурга петровской поры во многом преемственно совпадает с конфигурацией освоенных территорий допетровского периода, стала основой всего последующего развития столичного города» (Семенцов 2003:22). Существующая в настоящее время улично – дорожная система Санкт- Петербургской агломерации также восходит к дорожной системе, известной, по крайней мере, с XVII в.

В 1711 году Правобережье Невы включили в состав Петербургской провинции Санкт-Петербургской губернии, с 1708 по 1710 года губерния именовалась Ингерманландской. Позднее, указом Екатерины II, правый берег оказался разделённым между Петербургским и Шлиссельбургским уездами.

На протяжении XVIII-XIX веков правый берег Невы оставался мало заселенным, его покрывали леса и луга. Левый берег начал развиваться как промышленная часть города.

Территория обследования расположена на правом берегу Невы в исторической местности Малая Архиерейская слобода. С юга к границам территории обследования примыкает большой исторический район Веселый поселок, с севера – Клочки.

Малая Архиерейская слобода

Указ Петра I в октябре 1714 г. даровал Александро-Невской лавре (тогда еще монастырю) большой участок земли на правом берегу Невы «под кирпичные и гонтовые заводы и сарай, под склады дров и для выработки глины для строения, а

также на корм 10 лошадям и под селитьбу 55 мастеровым людям и 2 подмастерьям и для огородов».

Когда-то здесь было кирпичное производство, основанное шведами. Монахи возобновили его, а также построили скотный двор.

Летом 1820 г. здесь начали строительство Загородного архиерейского дома, получившего название Киновия – от греческого «кинос» (общий) и «биос» (жизнь). С самого начала здесь зародился особый уклад жизни: монахи Киновии находились на полном обеспечении монастыря и ничем не пользовались на правах собственности. Весь свой труд они отдавали «на общую потребу» братии.

Когда в 1830-х гг. у Киновии появился богатый покровитель, московский купец Федор Федорович Набилков, здесь стали строиться каменные здания. Сначала, в 1840-х гг., появилась колокольня на въезде, построенная по проекту архитектора А.З. Комарова, а затем в середине того же десятилетия по проекту архитектора А.П. Гемелиана возвели каменные здания келий, сохранившиеся до наших дней (Октябрьская наб., 16 и 20).

Еще спустя два десятилетия благодаря помощи купцов Набилковых в центре Киновии построили каменный собор Святой Троицы. Его заложили 17 июня 1862 г. Купец Ф.Ф. Набилков завещал на постройку 30 тыс. руб. В 1865 г. его брат В.Ф. Набилков перед смертью также дал на собор 30 тыс. руб. и завещал сыну закончить строительство. 28 июля 1868 г. храм торжественно освятили во имя Святой Живоначальной Троицы.

«С Киновией связано название Архиерейской слободы: она тянулась вдоль Невы между Веселым поселком и деревней Ключки, – отмечает историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый».

В начале XX в. слободу стали звать Малой Архиерейской, хотя Большой Архиерейской в городе не существовало. Малая Архиерейская слобода основана летом 1820 г. – также как и деревня Ключки и монастырь Киновья – обозначены на Плане Петрограда (1916 г.) – в приложении к адресной и справочной книге «Весь Петроград» (Издательство А. С. Суворина «Новое время»).

Была слобода не только жилой, но и трудовой – чуть ниже Киновии, например, помещался в ней медеплавильный завод (отмеченный в справочнике «Весь Петербург»).

В 1848 г. возникло Киновеевское кладбище. На нем стали хоронить монахов и жителей близлежащих селений, а потом и жителей «заречного» Петербурга. В середине XIX в. сюда перенесли из Киновии деревянную церковь Всех Святых, построенную еще в 1820-х гг. (каменный собор Св. Троицы построили на ее месте). Несмотря на достаточную плотность населения и связь с Санкт-Петербургом территория «Весёлого посёлка» долго не входила в состав городской черты и только в 30-е годы XX века она стала часть города.

Веселый поселок

Согласно «Топонимической энциклопедии Санкт-Петербурга», Веселым поселком называют обширную территорию между Невой, улицей Дыбенко, проспектом Большевиков и улицей Новоселов. Если брать еще более широко, то под Веселым поселком часто имеют в виду чуть ли не всю правобережную часть Невского района. А ведь когда-то, в очень давние времена, Веселый поселок представлял собой очень маленькое поселение.

Возникновение Веселого поселка историки связывают с немцами-колонистами, чьи многочисленные поселения были разбросаны по всем петербургским окрестностям. Как известно, германских подданных пригласила в Россию Екатерина II для обустройства доселе пустовавших земель Российской империи и для обучения русских методам европейского земледелия. Сначала под Петербургом возникло несколько их поселений, которые стали именоваться колониями. К началу XX в. их было почти полтора десятка. Немцы жили особым, замкнутым миром, свято соблюдали незыблемые традиции и не допускали ни малейшего отступления от устоев. И вместе с тем национальных конфликтов между русскими и немцами никогда не случалось: это было мирное добрососедство.

Самой первой и самой большой немецкой колонией под Петербургом стала Ново-Саратовская, находившаяся на правом берегу Невы, напротив Рыбацкого. В 1830-х гг. жители этой колонии, а также Среднерогатской и Ижорских колоний стали скупать земельные участки на правом берегу Невы вверх и вниз по течению.

В середине XIX в. несколько семей колонистов основали за Малым Рыбацким небольшое поселение, которое стало именоваться Новой колонией. Располагалась она примерно вдоль нынешнего Дальневосточного проспекта от улицы Крыленко до улицы Новоселов.

В 1871 г. колонистов перевели в разряд поселян-собственников, а к концу века у селения появилось новое название – Веселый поселок. Называли ее также еще и «Веселой колонией».

Существует немало предположений, откуда возникло столь необычное название. Одни говорят, что оно было связано с уровнем благоустройства, значительно превосходившим тот, которым отличались соседние прибрежные участки. Или, наоборот, что это была одна из самых неблагоустроенных окраин Петербурга, и ее с иронией называли «Веселой». Другие – что его так называли за непривычное обилие зелени.

Бытуют и иные версии: например, что при Петре I зимой на правом берегу устраивались потешные бои и народные гуляния, а также разбивали свои таборы цыгане, которые потом прижились тут насовсем. Там веселились до самого утра, поэтому и места эти считались «веселыми» – отсюда будто бы и пошел «Веселый

поселок». Согласно этой же легенде, Петр I сослал в эти края людей «веселых» – неисправимых пьяниц.

Историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый» приводит еще одну версию происхождения названия Веселого поселка. На его взгляд она является самой правдоподобной.

«Сделать находку помогла история... Одессы, – отмечает Дмитрий Шерих. – Рядом с этим черноморским городом с начала XIX столетия находилась знаменитая немецкая колония Люстдорф (Lustdorf)... Ее название можно перевести по-разному, но в одесской практике более всего укоренились два варианта перевода – Веселое село или Веселая деревня. Есть сведения, что колония у Невы тоже именовалась в немецком варианте Люстдорф. Была ли колония Люстдорф у Невы наречена в честь одесской, или здешние колонисты просто сошлись в топонимических вкусах с одесскими – вопрос неясный, но не суть важный. Главное в другом: по всей видимости, Веселый поселок происходит прямиком от немецкого слова Lustdorf и не имеет никакой связи с местными условиями жизни».

В 1905 г. Веселый поселок насчитывал 35 дворов, а перед Первой мировой войной – около 60 дворов. Семейства немецких колонистов, живших здесь, носили фамилии Биллер, Бич, Далингер, Зеттель, Рейх, Ро, Шмидт, Штро, Эргардт. Судя по фамилиям, многие из жителей Веселого поселка состояли в родстве с семействами из других немецких колоний в окрестностях Петербурга – Ново-Саратовки, Гражданки и др.

Во время блокады, в 1942 г., жители Веселого поселка повторили судьбу других бывших немецких колонистов Ленинграда и области: их подвергли насильственной депортации и затем запретили возвращение. Дома их заселили другие жители, а частью их просто разобрали на дрова во время блокады.

К концу 1980-х гг. Веселый поселок представлял собой огромный безликий район новостроек, почти ничем не отличавшийся от других «спальных» районов города.

Клочки

Деревня Клочки начиналась когда-то сразу же за чертой Охтинского пригородного участка. Она располагалась по правому берегу Невы, примерно от того места, где сегодня к Неве выходит Гранитная улица, до дома № 10 по Октябрьской набережной.

Согласно справочнику „Весь Петербург“, территория Клочков шла вдоль Невы от Киновии до самой Малой Охты (хотя на картах начала XX в. нередко указывались два селения под именем Клочки – одно здесь, второе между Киновией и Веселым поселком)», – отмечает историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый».

Как отмечает историк Владимир Валдин, появление Клочков было связано с указом Петра I в декабре 1723 г. «Об отмежевании Санкт-Петербургским ямщикам земель от Невского монастыря». С того времени стали возникать ямские слободы по левому берегу Невы, а старинную правобережную дорогу к Ладого стали постепенно забывать.

Однако несколько семей ямщиков поселилось именно здесь, и, вполне возможно, название «Клочки» происходит именно от того, что эти семьи «откололись» от основной слободы. Недаром на некоторых старых планах деревня носит название Колочки. А может быть, замечает Владимир Валдин, «слишком малы были выделенные им участки земли – настоящие клочки». Кстати, деревня Клочки была единственным участком на правом берегу Невы, принадлежавшим вплоть до 1917 г. Палате (а позднее – Министерству) государственных имуществ.

«Деревня, состоящая из 13 домов, – говорилось о Клочках в одном из путеводителей по Петербургским окрестностям в конце XIX в., – в ней хлебопашеством не занимаются и скота держат мало».

Деревня Клочки являлась местом довольно известным, так как тут находилась Охтинская застава. Располагалась она примерно там, где сейчас расположен въезд со стороны Октябрьской набережной на Правобережное камнеобрабатывающее предприятие. Как сообщалось в документах, она предназначалась «для исчисления судов, проходящих по Неве». Находилась Охтинская застава, или, как ее иногда указывали на планах, Застава водных сообщений, в ведении Городской думы. А по соседству с ней располагалась брандвахта «для прописки по Неве проходящих кораблей и в них кладей» – своеобразная внутренняя таможня от Морского ведомства.

Анализ картографического материала

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII – начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта, по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. Вблизи территории обследования расположена деревня «Дубок».

Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1817 года характеризуется сильными искажениями при наложении на современную топооснову, однако довольно точно описывает хозяйственное освоение территории на середину первой четверти XIX века. Исследуемая территория расположена на пустынном берегу реки, вдоль Невы указана дорога.

План города С. Петербурга 1828 года авторства действительного статского советника А.Л. Мейера показывает аналогичную картину, за исключением того, что территория вдоль Невы, пока еще свободная от застройки, поделена на владельческие участки. В границы территории обследования попадают два участка, занимающие западную их половину.

Карта 1855 года – военно-топографическая трехверстовка окрестностей Санкт-Петербурга Ф.Ф. Шуберта представляет застройку территории обследования на середину XIX века – вдоль Невы указаны несколько отдельных строений – по всей видимости – частные дома. Более крупное строение расположено в центре южного края площадки. На военно-топографической карте 1890 года указаны строения в западной оконечности территории на берегу Невы вдоль современной Октябрьской набережной. Часть из них соотносится с сохранившейся застройкой. Аналогична ситуация на карте центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года.

На детальной карте РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг. На месте исследуемой территории расположена инфраструктура товарных складов и железнодорожных путей.

На спутниковом снимке территории Санкт-Петербурга 1966 года ситуация кардинально не меняется – большая часть территории используется, очевидно, в связи с тупиковой веткой железной дороги.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- участок обследования расположен в исторической местности Малая Архиерейская слобода, по соседству с большими историческими районами Веселый поселок и Клочки;
- согласно историческим картам и данным письменных источников, в районе производства работ с XVII века существовали кирпичные заводы;
- хозяйственное освоение участка обследования начинается на рубеже первой-второй четверти XIX века.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В

(кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация.

При определении объемов необходимых земляных работ были учтены следующие факторы:

1. Согласно письму КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 года в границах участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер 78:12:0633102:60), объекты, обладающие признаками объектов культурного, в том числе археологического, культурного наследия отсутствуют. Проведение археологических разведок в рамках государственной историко-культурной экспертизы не требуется. Площадь участка 90 168 квадратных метров.

2. После визуального обследования оставшейся территории и на основании данных анализа картографического материала из площади обследования были исключены насыпи демонтированного железнодорожного полотна в северной части участка и охранные зоны существующих подземных коммуникаций, площади существующих строений и сооружений. Фактическая площадь проведения археологического обследования составила около 5 Га.

Таким образом, в ходе работ было заложено 5 археологических шурфов общей площадью 22 кв. м, что является достаточным с учетом методических рекомендаций (из расчета не менее 1 шурфа на 1 га при обследовании площадных объектов) с учетом степени хозяйственной освоенности территории.

Места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Участок проведения работ расположен в Невском районе Санкт-Петербурга в квартале, образованном улицами Гранитная и Дыбенко, Дальневосточным проспектом и Октябрьской набережной. Общая площадь земельного участка – 16,8 Га.

Обследуемая территория объединяет несколько земельных участков:

1. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:60 (адрес: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ) площадью 90 168 квадратных метров. Участок занимает более половины всей территории – ее юго-восточную часть. Огорожен по периметру бетонным забором. На территории на момент проведения обследования размещается склад сухих строительных материалов. В южной части расположен ряд зданий и сооружений

производственного и административно-хозяйственного назначения. В центре юго-восточной стороны устроена автомобильная паковка, в северной части размещается строительный городок бытовок. В северо-восточном углу расположена надземная часть бомбоубежища второй половины XX века в виде железобетонного одноэтажного сооружения. Покрытие территории – гранит. Отсев, местами – асфальтовое покрытие и бетонные плиты. Растительность отсутствует. Высотные отметки дневной поверхности – от 4,5 м БС в южной оконечности (около берега Невы) до 7,5 м БС в северной части.

2. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:75 (адрес: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП) площадью 75 230 квадратных метров. Границы участка образуют ломаную линию, огибающую отдельные строения и сооружения, расположенные на других кадастровых участках. По периметру устроено ограждение из железобетонных блоков и профлиста на металлических столбах. В границах участка вдоль Октябрьской набережной расположен ряд строений: двухэтажное здание второй половины XIX века, хозяйственная одноэтажная постройка, трансформаторная подстанция. В центре расположено двухэтажное кирпичное здание с разрушенными загрузочными пандусами (ориентировочно рубежа XIX – XX веков), по всей видимости, связанное с ранее существовавшими железнодорожными путями. В северной части расположено современное производство бетона в виде комплекса зданий и сооружений и площадки хранения материалов. В северной части визуально фиксируются насыпи от демонтированных железнодорожных линий. Вдоль насыпей устроены отвалы привозного или перемещенного грунта, строительного и бытового мусора. Высотные отметки варьируются от 4,5 м БС (вдоль Октябрьской набережной) до 8,0 м БС (насыпи ЖД путей). Растительность на участке представлена отдельными лиственными деревьями, поверхность частично задернована.

3. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:76 (адрес: Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ) – участок под одноэтажным гаражом в центре северо-западной границы территории обследования площадью 181 кв. м.

4. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:4242 (адрес: Октябрьская набережная, участок 218) – полоса земли площадью 403 кв. м в центральной части территории обследования, внутри участка с кадастровым номером 78:12:0633102:60. Площадь участка используется под складирование сухих строительных материалов. Вероятно, ранее – грузовая платформа железнодорожных путей.

5. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:4241 (адрес: Октябрьская набережная, участок 219) – полоса земли площадью 935 кв. м в центральной части территории обследования, к северо-востоку от участка с кадастровым номером 78:12:0633102:4242. Площадь участка используется под складирование сухих

строительных материалов. По всей видимости, также ранее – грузовая платформа железнодорожных путей.

6. Два участка площадью 2127 и 1663 кв. м соответственно – железнодорожные насыпи демонтированных путей в северной оконечности территории обследования.

Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, по территории проходят множественные сети коммуникаций – водоснабжение и водоотведение, электрические силовые и слаботочные кабеля. Часть линий на момент проведения обследования отключена. На момент проведения обследования строительные и иные земляные работы не ведутся.

На первом этапе работ было проведено сплошное визуальное обследование территории. В ходе визуального обследования проводилась фотофиксация современного состояния местности.

Далее результаты визуального обследования местности сопоставлялись с материалами анализа картографического материала. В результате было принято решение разместить археологические шурфы в юго-западной части территории обследования вдоль Октябрьской набережной в границах земельного участка с кадастровым номером 78:12:0633102:75, так как именно на этом участке располагались постройки XIX века (частично сохранившиеся), что позволяло предположить наличие нетронутого значимого культурного слоя. С другой стороны, железнодорожные пути, строительство которых и сопутствующей инфраструктуры всегда связано со значительными земляными работами, располагались северо-восточнее.

Шурф 1-2

Размеры – 2х4 м, площадь – 8 кв. м.

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 5,5 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Уровень фиксации материковой поверхности – от 3,85 до 3,3 м БС.

Первоначально был разбит шурф размерами 2х2 метра, но в процессе производства работ в связи с высокой обводненностью почвы и необходимостью выемки плотного слоя известки шурф был расширен путем прирезки площади второго шурфа.

Общая глубина исследования – 2,2 м.

Стратиграфия шурфа (по северо-восточной стенке):

1. Дерн и почвенный слой (темно-серая гумусированная супесь) – до 10 см.
2. Слой мешаной супеси с известняковым щебнем, строительным и бытовым мусором конца XX – начала XXI веков мощностью до 70 см.

3. Слой белой извести мощностью 5-10 см.
4. Слой переотложенной мешаной материковой супеси мощностью от 35 до 45 см.
5. Темно-серая гумусированная супесь (слой погребенной почвы) – до 30 см.
6. Материк – светло-серая плотная супесь – зафиксирован с отметки 3,85 м БС (165 см от дневной поверхности).

Уровень грунтовых вод расположен на отметке 4,0 м БС (150 см от дневной поверхности) и характеризуется стабильным подпором воды.

После раздерновки поверхности шурфа и последовательной разборки слоев супеси со строительным и бытовым мусором XX века по всей площади шурфа был зафиксирован слой извести, достигавшей на большей части мощности 10-15 см, а в восточной части шурфа – 200 сантиметров (диаметр котлована с известью в пределах шурфа достигал диаметра около 200 см). Плотность слоя извести не позволила вести выемку заполнения шурфа ручным способом, были задействованы средства механизации. Кроме того, высокий уровень грунтовых вод не позволял регулярно проводить зачистки поверхности шурфа. Под слоем извести в западной части шурфа зафиксирован и разобран слой переотложенной материковой супеси мощностью до 70 см с небольшими включениями современного строительного и бытового мусора. Ниже в западной части шурфа залегал стерильный слой темно-серой гумусированной супеси (погребенной почвы) мощностью до 30 см. С учетом обводненности почвы зафиксировать слой удалось только стратиграфически.

В южном углу шурфа (параллельно юго-западной стенке) на отметке -120 см от дневной поверхности (около 4,3 м БС) расчищена и зафиксирована кладка фундамента строения, уходящая за пределы шурфа в юго-западном направлении. Кладка представляла собой основание из трех рядов колотых известняковых блоков, скрепленных известково-песчаным раствором, суммарной высотой 40 см и протяженностью 145 см. С отступом 30 см от восточного края на основание опиралась кладка (возможно – стены, уходящей за пределы шурфа) из трех рядов известняковых блоков суммарной высотой 30 см и шириной 35-40 см, скрепленных известково-песчаным раствором. В момент устройства фундамент был заглублен в грунт на глубину около 60 см, что предполагает одноэтажную или двухэтажную со вторым деревянным этажом постройку. Вероятно, в данном случае мы имеем дело с хозяйственной, возможно, складской постройкой.

Соотношение фундамента постройки и слоя извести точно установить стратиграфически затруднительно, но можно все же предположить, что котлован с известью был образован после строительства постройки.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 3-4

Размеры – 2,5х4 м, площадь – 10 кв. м.

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 5,1 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Первоначально был разбит шурф размерами 2х2 метра, но в процессе производства работ в связи с высокой обводненностью почвы шурф был расширен путем прирезки площади второго шурфа. С учетом осыпей стенок общая площадь работ составила 10 квадратных метров.

Общая глубина исследования – 3,1 м.

Стратиграфия шурфа (по северо-восточной стенке):

1. Дёрн и почвенный слой (темно-серая гумусированная супесь) – до 10 см.
2. Слой известнякового щебня с цементным боем – 20-25 см.
3. Слой кирпичного боя и кирпичной крошки – 25-30 см.
4. Пачка засыпок темно-серой гумусированной супесью со строительным и бытовым мусором второй половины XX века, битумом, шлаком каменного угля, асфальтной крошкой и с крупными линзами материкового бурого суглинка и материковой серой супеси.

Уровень грунтовых вод расположен на отметке 3,1 м БС (200 см от дневной поверхности) и характеризуется стабильным подпором воды.

В ходе разборки заполнения шурфа на уровне -190 см от дневной поверхности (3,2 м БС) зафиксированы две чугунные водопроводные трубы (не указанные на сводном плане подземных коммуникаций), пересекающие площадь шурфа в направлении северо-запад – юго-восток. Траншея под укладку труб фиксируется непосредственно под слоем битого кирпича.

После зачистки поверхности в уровне чугунных труб выемка заполнения шурфа была продолжена вдоль северо-восточного борта на глубину 130 см (320 см от дневной поверхности). На этом уровне работы были остановлены в связи с постоянным поступлением грунтовых вод и невозможностью продолжения работ по требованиям техники безопасности.

До уровня окончания работ заполнение шурфа представляло собой слои мешаного грунта со строительным и бытовым мусором. На основании зафиксированного материала период формирования засыпок – не ранее второй половины XX века. В заполнении траншеи под водопроводные трубы фиксируется современный полиэтилен.

В целом, зафиксированные в ходе разборки заполнения шурфа контексты можно интерпретировать следующим образом: по всей видимости, на участке расположения шурфа проводились масштабные строительные (или демонтажные)

работы, после проведения которых котлован был засыпан отработанным грунтом с мусором. Для нивелировки площадки и возможности передвижения техники по площадке сверху котлован был засыпан мощным (не менее 50 см) слоем строительного плотного мусора – битым кирпичом и бетонной крошкой с гравием поверх него.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 5

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м.

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 6,0 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Шурф заложен в 25 метрах к востоку-юго-востоку от шурфов 1-2 с целью уточнения стратиграфической ситуации на территории «второй линии» застройки относительно Октябрьской набережной. В шурфах 1-2 был зафиксирован слой погребенной почвы и довольно высокое (относительно дневной поверхности) расположение геологических стерильных подстилающих горизонтов, в то время как в шурфах №№ 3-4, расположенных ближе к руслу Невы, материковые слои и значимый культурный слой зафиксировать не удалось. На основании анализа картографического материала было известно, что значимые строения на месте заложения шурфа отсутствовали, предполагалось утонить распространение и характер слоя погребенной почвы на участке.

Общая глубина исследования – 3,7 м. Работы в шурфе остановлены на отметке 2,3 м БС.

После раздерновки поверхности шурфа производилась разборка заполнения шанцевым инструментом. До уровня -200 см от дневной поверхности грунт в шурфе представлял собой мешаную серую супесь и суглинок с деревянной щепой современным строительным и бытовым мусором. На уровне -200 см зафиксированы два фрагмента колотых железобетонных блоков и металлический швеллер, для демонтажа которых была привлечена строительная техника. В связи с высокой обводненностью грунта дальнейшая выборка заполнения производилась экскаватором до отметки -370 от дневной поверхности. На этом уровне работы были остановлены в связи с вероятностью обрушения стенок шурфа.

Вплоть до уровня окончания работ заполнение шурфа представляло собой мешаный грунт со строительным мусором, в том числе крупногабаритным.

Таким образом, значимые культурные напластования и артефакты в ходе работ зафиксированы не были. После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

В результате проведенных работ можно сделать следующие выводы:

1. Участок обследования постоянно находился в зоне активной жизнедеятельности с начала XVIII века.
2. Вся территория полностью хозяйственно освоена.
3. На исследуемой территории в границах проектирования объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.
4. Естественно сформированный почвенный слой и значимые культурные напластования сняты и перемещены, грунт представляет собой относительно современные (второй половины XX века) нивелировочные отсыпки строительным и бытовым мусором. Естественно сформированный почвенный слой в виде погребенной почвы сохранился фрагментарно и не содержит значимых артефактов.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-

Петербурга с письмами КГИОП 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 г. и № 01-43-29523/23-0-1 от 08 декабря 2023 г.) земельный участок по адресу: 1. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В (кадастровый номер: 78:12:0633102:60) расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен **вне границ** территории исторического поселения. Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка **отсутствуют**.

Земельные участки по адресам:

2. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75);

3. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77);

4. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76);

5. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242);

6. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), расположены **вне зон охраны** объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанных земельных участков **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к

градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены **вне границ** территории исторического поселения.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемых земельных участках.

Земельные участки по адресам:

– участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути);

– участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) расположены **вне зон охраны объектов культурного наследия.**

В пределах границ вышеуказанных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемых земельных участках.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют.**

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути).

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1* Копия Технического задания к договору № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года.
- Приложение 2* Копии писем Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения

государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия письма ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» № Исх.16692/ДПП/СЗП от 20.03.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

Приложение 6 Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости.

Приложение 7 Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 18.03.2024 г.

Приложение 8 Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.

Приложение 9 Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта.

Эксперт Субботин А.В.

Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.

«27» марта 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.08.2023 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности.

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору № 320/12/2023 от
13 декабря 2023 года**

Приложение №1
к Договору № 320/12/2023
от 13 октября 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)

1.2. Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Санкт-Петербург, Невский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-28293/23-0-1 от 24.11.2023, №01-43-29523/23-0-1 от 08.12.2023

1.7. Площадь земельного участка: 16,8 Га.

2. **Объект экспертизы:** земельный участок по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); Санкт-Петербург, муниципальный округ



Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15).

4. Состав работ

Первый этап:

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 5 шурфов.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.



4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Представитель ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»

Заместитель Директора ИИМК РАН


И.С. Влащенко /
М.П.



Д.Ф. Соловьева /
М.П.


Заказчик _____

Исполнитель _____



Приложение 2

**Копии писем Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Заместителю Генерального директора
ООО «Специализированный
застройщик «Потенциал»
Тиханову И.Ю
olegdevelopment@yandex.ru**

№01-43-28293/23-0-1 от 24.11.2023

№ 01-43-28293/23-0-0 от 24.11.2023

На № 15713/ДПП/СЗП от 23.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает:

Земельный участок по адресу:

1. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:60) расположен в границах:
 - вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

Земельные участки по адресам:

2. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП** (кадастровый номер: 78:12:0633102:75);
3. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:77);
4. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:76);
5. **Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218** (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242);
6. **Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219** (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), расположены в границах:
 - вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанных земельных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Петрова А.А.
(812) 417-43-46



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Заместителю генерального директора
ООО «Специализированный
застройщик «Потенциал»**

Тиханову И.Ю.

olegdevelopment@yandex.ru

№01-43-29523/23-0-1 от 08.12.2023

№ 01-43-29523/23-0-0 от 07.12.2023

На № Исх.15870/ДПП/СЗП от 07.12.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельные участки по адресам:

– **участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути);**

– **участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)**

расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная

историко-культурная экспертиза ⁴³ земельного участка проводится путем археологической разведки.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _ . _____

Заказчик – ООО . Специализированный застройщик «Потенциал»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО

Отв. исполнитель к.и.н. Н. Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
2024

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз _____

УТВЕРЖДАЮ:
Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН
Н.Ф. Соловьева
«26» _____ 2024 г.



ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСАМ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, ДОМ 38, ЛИТЕРА ЗВ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:60), Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, ДОМ 38, ЛИТЕРА БП (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:75); Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, ДОМ 38, ЛИТЕРА ФЗ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:77); Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, ДОМ 38, ЛИТЕРА БВ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:76); Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕВСКИЙ ОКРУГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, УЧАСТОК 218 (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:4242); Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕВСКИЙ ОКРУГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, УЧАСТОК 219 (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:12:0633102:4241), УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ ~2127 М2, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ (НЕРАЗГРАНИЧЕННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, БЫВШИЕ Ж/Д ПУТИ), УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ ~1663 М2, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ (НЕРАЗГРАНИЧЕННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, БЫВШИЕ Ж/Д ПУТИ)

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район
Основание: Договор № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года
Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
2024

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Содержание тома	стр. 8
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Текстовая часть.	стр. 3-57
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Графическая часть.	стр. 58-110

Инва. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Лит	Лист	Листов	ИИМК РАН
Инва. № дубл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Лит	Лист	Листов	ИИМК РАН
Взам. инв. №	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Лит	Лист	Листов	ИИМК РАН
Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Лит	Лист	Листов	ИИМК РАН
Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Лит	Лист	Листов	ИИМК РАН

АННОТАЦИЯ

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Соловьева Наталья Федоровна.

Номер Открытого листа: № 5822-2023 от 6 декабря 2023 года, срок действия Открытого листа – с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути). – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2024. – 115 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 57 стр. текста, 91 рис., 12 источников, 3 приложения.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Ив. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	4

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Невский район, Веселый поселок, Ключки, Октябрьская набережная, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

Сроки и место проведения археологических полевых работ: февраль 2024 года, г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути).

Основание для проведения археологических полевых работ: договор № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года, заключенный между ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» и ИИМК РАН.

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Площадь обследуемого земельного участка – 16,8 Га. В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложены 5 шурфов различных размеров и общей площадью 22 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

Обоснование количества заложенных археологических шурфов. Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

5

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от «12» апреля 2023 г.), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на площади до 1 га при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство площадных хозяйственных объектов;

- не менее одного шурфа на протяжении до 1 км при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов.

При определении объемов необходимых земляных работ были учтены следующие факторы:

1. В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 года в границах участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер 78:12:0633102:60), объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют. Проведение археологических разведок в рамках государственной историко-культурной экспертизы на данном земельном участке не требуется. Площадь участка 90 168 квадратных метров.

2. После визуального обследования оставшейся территории и на основании данных анализа картографического материала из площади обследования были исключены насыпи демонтированного железнодорожного полотна в северной части участка и охранные зоны существующих подземных коммуникаций, площади существующих строений и сооружений. Фактическая площадь проведения археологического обследования составила около 5 Га.

Таким образом, в ходе работ было заложено 5 археологических шурфов общей площадью 22 кв. м, что является достаточным с учетом методических

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

6

рекомендаций (из расчета не менее 1 шурфа на 1 га при обследовании площадных объектов) с учетом степени хозяйственной освоенности территории.




Места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории.

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, **отсутствуют**. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия **не выявлено**.

Инва. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инва. № дубл.				
	Подп. и дата				
	Инва. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
					7

СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА.....	9
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	11
ВВЕДЕНИЕ.....	13
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	18
1.1. Топонимика исследуемого района.....	18
1.2. Геологическая история исследуемой территории.....	18
1.3. История освоения региона проведения работ.....	21
1.4. Анализ картографического материала.....	29
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	31
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	37
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	41
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	49
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	51
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	52
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	57
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА.....	111
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 от 24.11.2023 г.	112
ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП № 01-43-29523/23-0-1 от 08.12.2023 г.	114

Инва. № подл.	Изна. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-С					Лит	Лист	Листов
				Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			
				Разраб.	Соловьева Н.Ф.		26.03	Полный научно-технический отчет	ИИМК РАН		
				Пров.	Субботин А.В.		26.03				
				Утв.	Соловьева Н.Ф.		26.03				

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата						320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист 9
Взам. инв. №							
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
				Лист
				10

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
					Лист
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					11
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

СПб – Санкт-Петербург

ФЗ – Федеральный Закон

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											12

ВВЕДЕНИЕ

В феврале 2024 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) (рис. 1–4).

Общая площадь обследуемого земельного участка – 16,8 Га.

Работы осуществлялись на основании договора № 320/12/2023 от 13 декабря 2023 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «Специализированный застройщик «Потенциал», а также на основании Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

13

ИИМК РАН	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
ИИМК РАН	Инд. № дубл.								
	Подп. и дата								
ИИМК РАН	Инд. № подл.								
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				

действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 г. (приложение Б) земельный участок по адресу: 1. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В (кадастровый номер: 78:12:0633102:60) расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен **вне границ** территории исторического поселения. Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка **отсутствуют**.

Земельные участки по адресам:

2. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75);

3. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77);

4. г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76);

5. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242);

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											14

б. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), расположены **вне зон охраны** объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанных земельных участков **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены **вне границ** территории исторического поселения.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемых земельных участках.

В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-29523/23-0-1 от 08 декабря 2023 г. (приложение В) земельные участки по адресам:

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
		Инв. № подл.				
		Инв. № дубл.				
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	15	

– участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути);

– участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) расположены **вне зон охраны объектов культурного наследия**.

В пределах границ вышеуказанных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемых земельных участках.

В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 6-15).

В ходе полевых археологических работ, с целью выявления культурного слоя, на территории обследования произведен натурный осмотр участка (рис. 16-61), заложены 5 археологических шурфов общей площадью 22 кв. м (рис. 62-91). Объем проведенных земляных работ является достаточным.

В результате работ объекты археологического наследия на территории, отводимой под строительство, не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
					17

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

1.1. Топонимика исследуемого района

Невский район – (с 1920 по 1949 год – Володарский район) – административно-территориальная единица г. Санкт-Петербурга. Расположен на юго-востоке города и является единственным районом, расположенным на обоих берегах Невы. Образован в марте 1917 года путём преобразования Шлиссельбургского участка, имевшего до революции статус пригорода, в полноценный городской район.

Октябрьская набережная – магистраль в Невском районе Санкт-Петербурга. Проходит от Зольной улицы до границы Санкт-Петербурга (у Новосаратовки), где пересекается Кольцевой автодорогой. На север переходит в Малоохтинский проспект. Длина 9 км – самая длинная набережная в городе.

1.2. Геологическая история исследуемой территории

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

20

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

В прибрежной зоне в результате деятельности приобья и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

1.3. История освоения региона проведения работ

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего железного века.

В 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции профессором П.В. Виттенбургом была открыта стоянка в Лахте. В 1923 г. Б.Ф. Земляковым на памятнике были проведены небольшие раскопки, площадь которых точно неизвестна, и описана стратиграфия памятника. Стоянка расположена в северной части пос. Ольгино Приморского р-на Петербурга, на верхней площадке террасы высотой 5-5,5 м. над уровнем моря. Находки залежали под почвенно-дерновым слоем, слоем серого слоистого песка мощностью 20-30 см. и тонкой углистой прослойкой толщиной в 2-3 мм., прослеженной по всей вскрытой площади. Связаны находки со слоями краснобурого и лежащего под ним черного песка. Мощность культурного слоя составляла около 40 см., но местами увеличивалась до 90 см. Имеющиеся сейчас материалы Лахтинской стоянки представлены исключительно керамикой. Материалы хранятся в Государственном Эрмитаже (Герасимов, 2003).

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда,

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351). Тем не менее Санкт-Петербург возник не на пустом месте, с середины XV в. известны поселения на территории современного города и его окрестностей. «Планировка современного Санкт-Петербурга и его пригородной зоны в значительной мере основывается на существовавшей веками стабильной системе поселений и дорог. Многие допетербургские дороги стали городскими улицами, а древние селения были первоначальной основой создания городских слобод, кварталов и усадеб. Санкт-Петербург создан на основе предшествовавшей ему системы расселения, стабильно существовавшей в древнерусские, новгородские, московские, шведские времена» (Семенцов 2003:20).

В XV в. острова дельты Невы относились к двум погостам Ореховецкого уезда Водской пятины – Спасско Городненскому и Никольскому Ижерскому.

В 7 км к северо-востоку от исследуемой территории располагалось селение Паркола, упоминаемое в Писцовой книге Водской пятины в 1500 году. В XVII веке здесь располагалась шведская мыза (обозначенная на картах 1662 года как Кабилуя), которую Пётр I подарил своей дочери Елизавете Петровне.

С конца XVI в. земли от Финского залива до Ладожского озера фактически перешли под управление Швеции. Территории Приневья были поделены на лены – Нотеборгский, Копорский и Корельский. В этот период происходил массовый

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

отток православного населения на территорию России. На опустевшие земли приходило финское и шведское население, осваиваясь в заброшенных русских селениях. По опубликованным материалам Сауло Кепсу и по данным шведских описей и землемерных документов видно, что если до середины 1640-х – 1650-х гг. большинство поселений сохраняло традиционные русские названия, то с 1650-х – 1660-х гг. осуществлялись многочисленные замены старинных топонимов и гидронимов на новые, в основном финские. Проведенные в 1670-1680-е гг. шведским правительством землемерные работы демонстрируют освоенность этих земель. За время пребывания в составе Швеции население подверглось финнизации.

На левом берегу Невы, на месте Александро-Невской Лавры, стояла деревня Вихтери. До постройки Обводного канала река Монастырка была продолжением реки Волковки (Чёрной речки, Сутелайоки). Следующей деревней, в районе Слободской улицы была деревня Хаапаси.

В районе территории обследования располагались шведские кирпичные заводы. В 1630-х годах бургомистр Шанцев Антони Брейер построил кирпичный сарай, кирпичный завод, который обозначен на многих шведских картах XVII века. Шведские кирпичные заводы стояли близ современного Финляндского железнодорожного моста. На карте Петера Торинга 1680 г. обозначенные как Tegelkato-by. Это первое промышленное предприятие на территории будущего Петербурга.

С началом Северной войны в 1703 году, российская армия во главе с князем Б.П. Шереметьевым захватывает крепость Ниеншанц. Понимая важность захваченных территорий, Петр I принимает решение об укреплении границ и 16 (27) мая 1703 на землях Ингерманландии, на Заячьем острове (фин. Jänisaari), была заложена крепость «Санкт Питербурх». В 1721 году Северная война была окончена и земли Приневья окончательно перешли к Российской империи.

«Санкт-Петербург и его пригородная зона со времен Петра I впитали в себя структуру селений и дорог XV-XVII вв. Конфигурация реальной застройки Санкт - Петербурга петровской поры во многом преемственно совпадает с

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

конфигурацией освоенных территорий допетровского периода, стала основой всего последующего развития столичного города» (Семенцов 2003:22). Существующая в настоящее время улично – дорожная система Санкт-Петербургской агломерации также восходит к дорожной системе, известной, по крайней мере, с XVII в.

В 1711 году Правобережье Невы включили в состав Петербургской провинции Санкт-Петербургской губернии, с 1708 по 1710 года губерния именовалась Ингерманландской. Позднее, указом Екатерины II, правый берег оказался разделённым между Петербургским и Шлиссельбургским уездами.

На протяжении XVIII-XIX веков правый берег Невы оставался мало заселенным, его покрывали леса и луга. Левый берег начал развиваться как промышленная часть города.

Территория обследования расположена на правом берегу Невы в исторической местности Малая Архиерейская слобода. С юга к границам территории обследования примыкает большой исторический район Веселый поселок, с севера – Ключки.

Малая Архиерейская слобода

Указ Петра I в октябре 1714 г. даровал Александро-Невской лавре (тогда еще монастырю) большой участок земли на правом берегу Невы «под кирпичные и гонтовые заводы и сараи, под склады дров и для выработки глины для строения, а также на корм 10 лошадям и под селитьбу 55 мастеровым людям и 2 подмастерьям и для огородов».

Когда-то здесь было кирпичное производство, основанное шведами. Монахи возобновили его, а также построили скотный двор.

Летом 1820 г. здесь начали строительство Загородного архиерейского дома, получившего название Киновия – от греческого «кинос» (общий) и «биос» (жизнь). С самого начала здесь зародился особый уклад жизни: монахи Киновии находились на полном обеспечении монастыря и ничем не пользовались на правах собственности. Весь свой труд они отдавали «на общую потребу» братии.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
												24

Когда в 1830-х гг. у Киновии появился богатый покровитель, московский купец Федор Федорович Набилков, здесь стали строиться каменные здания. Сначала, в 1840-х гг., появилась колокольня на въезде, построенная по проекту архитектора А.З. Комарова, а затем в середине того же десятилетия по проекту архитектора А.П. Гемелиана возвели каменные здания келий, сохранившиеся до наших дней (Октябрьская наб., 16 и 20).

Еще спустя два десятилетия благодаря помощи купцов Набилковых в центре Киновии построили каменный собор Святой Троицы. Его заложили 17 июня 1862 г. Купец Ф.Ф. Набилков завещал на постройку 30 тыс. руб. В 1865 г. его брат В.Ф. Набилков перед смертью также дал на собор 30 тыс. руб. и завещал сыну закончить строительство. 28 июля 1868 г. храм торжественно освятили во имя Святой Живоначальной Троицы.

«С Киновией связано название Архиерейской слободы: она тянулась вдоль Невы между Веселым поселком и деревней Ключки, – отмечает историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый».

В начале XX в. слободу стали звать Малой Архиерейской, хотя Большой Архиерейской в городе не существовало. Малая Архиерейская слобода основана летом 1820 г. – также как и деревня Ключки и монастырь Киновья – обозначены на Планах Петрограда (1916 г.) – в приложении к адресной и справочной книге «Весь Петроград» (Издательство А. С. Суворина «Новое время»).

Была слобода не только жилой, но и трудовой – чуть ниже Киновии, например, помещался в ней медеплавильный завод (отмеченный в справочнике «Весь Петербург»).

В 1848 г. возникло Киновеевское кладбище. На нем стали хоронить монахов и жителей близлежащих селений, а потом и жителей «заречного» Петербурга. В середине XIX в. сюда перенесли из Киновии деревянную церковь Всех Святых, построенную еще в 1820-х гг. (каменный собор Св. Троицы построили на ее месте). Несмотря на достаточную плотность населения и связь с Санкт-Петербургом территория «Весёлого посёлка» долго не входила в состав городской черты и только в 30-е годы XX века она стала частью города.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Веселый поселок

Согласно «Топонимической энциклопедии Санкт-Петербурга», Веселым поселком называют обширную территорию между Невой, улицей Дыбенко, проспектом Большевиков и улицей Новоселов. Если брать еще более широко, то под Веселым поселком часто имеют в виду чуть ли не всю правобережную часть Невского района. А ведь когда-то, в очень давние времена, Веселый поселок представлял собой очень маленькое поселение.

Возникновение Веселого поселка историки связывают с немцами-колонистами, чьи многочисленные поселения были разбросаны по всем петербургским окрестностям. Как известно, германских подданных пригласила в Россию Екатерина II для обустройства доселе пустовавших земель Российской империи и для обучения русских методам европейского земледелия. Сначала под Петербургом возникло несколько их поселений, которые стали именоваться колониями. К началу XX в. их было почти полтора десятка. Немцы жили особым, замкнутым миром, свято соблюдали незыблемые традиции и не допускали ни малейшего отступления от устоев. И вместе с тем национальных конфликтов между русскими и немцами никогда не случалось: это было мирное добрососедство.

Самой первой и самой большой немецкой колонией под Петербургом стала Ново-Саратовская, находившаяся на правом берегу Невы, напротив Рыбацкого. В 1830-х гг. жители этой колонии, а также Среднерогатской и Ижорских колоний стали скупать земельные участки на правом берегу Невы вверх и вниз по течению.

В середине XIX в. несколько семей колонистов основали за Малым Рыбацким небольшое поселение, которое стало именоваться Новой колонией. Располагалась она примерно вдоль нынешнего Дальневосточного проспекта от улицы Крыленко до улицы Новоселов.

В 1871 г. колонистов перевели в разряд поселян-собственников, а к концу века у селения появилось новое название – Веселый поселок. Называли ее также еще и «Веселой колонией».

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

26

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Существует немало предположений, откуда возникло столь необычное название. Одни говорят, что оно было связано с уровнем благоустройства, значительно превосходившим тот, которым отличались соседние прибрежные участки. Или, наоборот, что это была одна из самых неблагоустроенных окраин Петербурга, и ее с иронией называли «Веселой». Другие – что его так называли за непривычное обилие зелени.

Бытуют и иные версии: например, что при Петре I зимой на правом берегу устраивались потешные бои и народные гуляния, а также разбивали свои таборы цыгане, которые потом прижились тут насовсем. Там веселились до самого утра, поэтому и места эти считались «веселыми» – отсюда будто бы и пошел «Веселый поселок». Согласно этой же легенде, Петр I сослал в эти края людей «веселых» – неисправимых пьяниц.

Историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый» приводит еще одну версию происхождения названия Веселого поселка. На его взгляд она является самой правдоподобной.

«Сделать находку помогла история... Одессы, – отмечает Дмитрий Шерих. – Рядом с этим черноморским городом с начала XIX столетия находилась знаменитая немецкая колония Люстдорф (Lustdorf)... Ее название можно перевести по-разному, но в одесской практике более всего укоренились два варианта перевода – Веселое село или Веселая деревня. Есть сведения, что колония у Невы тоже именовалась в немецком варианте Люстдорф. Была ли колония Люстдорф у Невы наречена в честь одесской, или здешние колонисты просто сошлись в топонимических вкусах с одесскими – вопрос неясный, но не суть важный. Главное в другом: по всей видимости, Веселый поселок происходит прямым от немецкого слова Lustdorf и не имеет никакой связи с местными условиями жизни».

В 1905 г. Веселый поселок насчитывал 35 дворов, а перед Первой мировой войной – около 60 дворов. Семейства немецких колонистов, живших здесь, носили фамилии Биллер, Бич, Далингер, Зеттель, Рейх, Ро, Шмидт, Штро, Эргардт. Судя по фамилиям, многие из жителей Веселого поселка состояли в

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

родстве с семействами из других немецких колоний в окрестностях Петербурга – Ново-Саратовки, Гражданки и др.

Во время блокады, в 1942 г., жители Веселого поселка повторили судьбу других бывших немецких колонистов Ленинграда и области: их подвергли насильственной депортации и затем запретили возвращение. Дома их заселили другие жители, а частью их просто разобрали на дрова во время блокады.

К концу 1980-х гг. Веселый поселок представлял собой огромный безликий район новостроек, почти ничем не отличавшийся от других «спальных» районов города.

Клочки

Деревня Клочки начиналась когда-то сразу же за чертой Охтинского пригородного участка. Она располагалась по правому берегу Невы, примерно от того места, где сегодня к Неве выходит Гранитная улица, до дома № 10 по Октябрьской набережной.

Согласно справочнику „Весь Петербург“, территория Клочков шла вдоль Невы от Киновии до самой Малой Охты (хотя на картах начала XX в. нередко указывались два селения под именем Клочки – одно здесь, второе между Киновией и Веселым поселком)», – отмечает историк Дмитрий Шерих в своей книге «Невская застава: Берег левый, берег правый».

Как отмечает историк Владимир Валдин, появление Клочков было связано с указом Петра I в декабре 1723 г. «Об отмежевании Санкт-Петербургским ямщикам земель от Невского монастыря». С того времени стали возникать ямские слободы по левому берегу Невы, а старинную правобережную дорогу к Ладоге стали постепенно забывать.

Однако несколько семей ямщиков поселилось именно здесь, и, вполне возможно, название «Клочки» происходит именно от того, что эти семьи «откололись» от основной слободы. Недаром на некоторых старых планах деревня носит название Колочки. А может быть, замечает Владимир Валдин, «слишком малы были выделенные им участки земли – настоящие клочки». Кстати, деревня Клочки была единственным участком на правом берегу Невы,

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

принадлежавшим вплоть до 1917 г. Палате (а позднее – Министерству) государственных имуществ.

«Деревня, состоящая из 13 домов, – говорилось о Ключках в одном из путеводителей по петербургским окрестностям в конце XIX в., – в ней хлебопашеством не занимаются и скота держат мало».

Деревня Ключки являлась местом довольно известным, так как тут находилась Охтинская застава. Располагалась она примерно там, где сейчас расположен въезд со стороны Октябрьской набережной на Правобережное камнеобрабатывающее предприятие. Как сообщалось в документах, она предназначалась «для исчисления судов, проходящих по Неве». Находилась Охтинская застава, или, как ее иногда указывали на планах, Застава водных сообщений, в ведении Городской думы. А по соседству с ней располагалась брандвахта «для прописки по Неве проходящих кораблей и в них кладей» – своеобразная внутренняя таможня от Морского ведомства.

1.4. Анализ картографического материала

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII – начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта, по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. Вблизи территории обследования расположена деревня «Дубок» (рис. 6).

Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1817 года характеризуется сильными искажениями при наложении на современную топооснову, однако довольно точно описывает хозяйственное освоение территории на середину первой четверти XIX века (рис. 7). Исследуемая территория расположена на пустынном берегу реки, вдоль Невы указана дорога.

План города С. Петербурга 1828 года авторства действительного статского советника А.Л. Мейера (рис. 8) показывает аналогичную картину, за

Инв. № подл.	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
	Инв. № дубл.								
	Подп. и дата								
	Инв. № подл.								
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				Лист
									29

исключением того, что территория вдоль Невы, пока еще свободная от застройки, поделена на владельческие участки. В границы территории обследования попадают два участка, занимающие западную их половину.

Карта 1855 года – военно-топографическая трехверстовка окрестностей Санкт-Петербурга Ф.Ф. Шуберта представляет застройку территории обследования на середину XIX века – вдоль Невы указаны несколько отдельных строений – по всей видимости – частные дома (рис. 9). Более крупное строение расположено в центре южного края площадки. На военно-топографической карте 1890 года указаны строения в западной оконечности территории на берегу Невы вдоль современной Октябрьской набережной (рис. 10). Часть из них соотносится с сохранившейся застройкой. Аналогична ситуация на карте центра Санкт-Петербургской губернии 1913 года (рис. 11).

На детальной карте РККА Ленинграда и окрестностей 1930-1941 гг. На месте исследуемой территории расположена инфраструктура товарных складов и железнодорожных путей (рис. 12).

На спутниковом снимке территории Санкт-Петербурга 1966 года ситуация кардинально не меняется – большая часть территории используется, очевидно, в связи с тупиковой веткой железной дороги.

Основные выводы по разделу «Историческая справка»:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.

- Участок обследования расположен в исторической местности Малая Архиерейская слобода, по соседству с большими историческими районами Веселый поселок и Клочки.

- Согласно историческим картам и данным письменных источников, в районе производства работ с XVII века существовали кирпичные заводы.

- Хозяйственное освоение участка обследования начинается на рубеже первой-второй четверти XIX века.

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 30

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города – 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться в наше время.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап м в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности,

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

31

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые ночи, наступающие 25–26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16–17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней.

Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города – река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы – Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева – Ижора, Славянка, Мурзинка, справа – Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе — Котлин.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2–3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинвая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Приморский район является одним из крупнейших районов Санкт-Петербурга. Площадь района составляет 109,87 кв. км.

Приморский район занимает первое место в городе по численности населения и по естественному приросту населения. Благодаря своему географическому положению район занимает особое место в структуре Санкт-Петербурга. Он является буферной зоной между центральной урбанизированной частью города и курортной зоной.

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №
Ивл. № дубл.	Подп. и дата
Ивл. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

Климат умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Продолжительность дня меняется от 5 часов 51 минуты 22 декабря до 18 часов 50 минут 22 июня. Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная деятельностью циклонов, которые проходят вдоль Финского залива, что приводит к большой изменчивости погоды, особенно осенью и зимой. Зима умеренно мягкая, с преобладанием умеренно морозной, преимущественно облачной погоды. Снежный покров устанавливается во второй половине ноября и держится до середины апреля. Весна поздняя и затяжная. Лето умеренно тёплое, со сменой солнечных и дождливых дней. Осень пасмурная и туманная. Осадков около 650 мм в год, преимущественно в июне–августе. Средняя годовая относительная влажность воздуха около 80%, наибольшая в декабре (90%). Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные. Климат Сестрорецка близок климату расположенного рядом Санкт-Петербурга. Финский залив, несмотря на мелководность, оказывает некоторое влияние на температурный режим территории. Летом, особенно в августе–сентябре, средняя температура воздуха здесь немного выше, чем в Санкт-Петербурге (на 0,5–0,8°), а зимой – ниже (на 0,5–0,6°). Несколько сильнее на побережье и ветры.

Большая часть территории покрыта хвойными лесами (сосновые и еловые) с примесью широколиственных пород и низинными болотами. Преобладают песчаные, на озёрных и аллювиальных песках – поверхностно-подзолистые в сочетании с торфянисто-подзолисто-глеевыми почвы.

Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 16-61, рис. 62-91).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

37

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 3-5, 16-61).

При определении объемов необходимых земляных работ были учтены следующие факторы:

1. Согласно письму КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 от 24 ноября 2023 года в границах участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер 78:12:0633102:60), объекты, обладающие признаками объектов культурного, в том числе археологического, культурного наследия отсутствуют. Проведение археологических разведок в рамках государственной историко-культурной экспертизы не требуется. Площадь участка 90 168 квадратных метров.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

2. После визуального обследования оставшейся территории и на основании данных анализа картографического материала из площади обследования были исключены насыпи демонтированного железнодорожного полотна в северной части участка и охранные зоны существующих подземных коммуникаций, площади существующих строений и сооружений. Фактическая площадь проведения археологического обследования составила около 5 Га.

Таким образом, в ходе работ было заложено 5 археологических шурфов общей площадью 22 кв. м, что является достаточным с учетом методических рекомендаций (из расчета не менее 1 шурфа на 1 га при обследовании площадных объектов) с учетом степени хозяйственной освоенности территории.

Места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 СПб ГОСТ 51794-2008. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					40

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Участок проведения работ расположен в Невском районе Санкт-Петербурга в квартале, образованном улицами Гранитная и Дыбенко, Дальневосточным проспектом и Октябрьской набережной (рис. 1). Общая площадь земельного участка – 16,8 Га (рис. 2).

Обследуемая территория объединяет несколько земельных участков:

1. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:60 (адрес: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ) площадью 90 168 квадратных метров. Участок занимает более половины всей территории – ее юго-восточную часть. Огорожен по периметру бетонным забором. На территории на момент проведения обследования размещается склад сухих строительных материалов. В южной части расположен ряд зданий и сооружений производственного и административно-хозяйственного назначения. В центре юго-восточной стороны устроена автомобильная паковка, в северной части размещается строительный городок бытовок. В северо-восточном углу расположена надземная часть бомбоубежища второй половины XX века в виде железобетонного одноэтажного сооружения. Покрытие территории – гранит. Отсев, местами – асфальтовое покрытие и бетонные плиты. Растительность отсутствует. Высотные отметки дневной поверхности – от 4,5 м БС в южной оконечности (около берега Невы) до 7,5 м БС в северной части.

2. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:75 (адрес: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП) площадью 75 230 квадратных метров. Границы участка образуют ломаную линию, огибающую отдельные строения и сооружения, расположенные на других кадастровых участках. По периметру устроено ограждение из железобетонных блоков и профлиста на металлических столбах. В границах участка вдоль Октябрьской набережной расположен ряд строений: двухэтажное здание второй половины XIX века, хозяйственная одноэтажная постройка, трансформаторная подстанция. В центре расположено двухэтажное кирпичное здание с разрушенными загрузочными пандусами (ориентировочно рубежа XIX – XX веков), по всей

Инд. № подл.	Подп. и дата							
	Взам. инв. №							
	Инд. № дубл.							
	Подп. и дата							
	Инд. № подл.							
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т			Лист
								41

видимости, связанное с ранее существовавшими железнодорожными путями. В северной части расположено современное производство бетона в виде комплекса зданий и сооружений и площадки хранения материалов. В северной части визуально фиксируются насыпи от демонтированных железнодорожных линий. Вдоль насыпей устроены отвалы привозного или перемещенного грунта, строительного и бытового мусора. Высотные отметки варьируются от 4,5 м БС (вдоль Октябрьской набережной) до 8,0 м БС (насыпи ЖД путей). Растительность на участке представлена отдельными лиственными деревьями, поверхность частично задернована.

3. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:76 (адрес: Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ) – участок под одноэтажным гаражом в центре северо-западной границы территории обследования площадью 181 кв. м.

4. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:4242 (адрес: Октябрьская набережная, участок 218) – полоса земли площадью 403 кв. м в центральной части территории обследования, внутри участка с кадастровым номером 78:12:0633102:60. Площадь участка используется под складирование сухих строительных материалов. Вероятно, ранее – грузовая платформа железнодорожных путей.

5. Участок с кадастровым номером 78:12:0633102:4241 (адрес: Октябрьская набережная, участок 219) – полоса земли площадью 935 кв. м в центральной части территории обследования, к северо-востоку от участка с кадастровым номером 78:12:0633102:4242. Площадь участка используется под складирование сухих строительных материалов. По всей видимости, также ранее – грузовая платформа железнодорожных путей.

6. Два участка площадью 2127 и 1663 кв. м соответственно – железнодорожные насыпи демонтированных путей в северной оконечности территории обследования.

Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, по территории проходят множественные сети коммуникаций – водоснабжение и водоотведение, электрические силовые и

Изн. № подл.	Подп. и дата	Изн. № дубл.	Взам. изн. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											42

слаботочные кабеля. Часть линий на момент проведения обследования отключена. На момент проведения обследования строительные и иные земляные работы не ведутся.

На первом этапе работ было проведено сплошное визуальное обследование территории. В ходе визуального обследования проводилась фотофиксация современного состояния местности (рис. 3-5, рис. 16-61).

Координаты точек съемки видовых фотографий				
№	WGS-84		МСК-1964 г. Санкт-Петербург	
	X	Y	X	Y
1	59.905715	30.435100	90958.072	120415.979
2	59.906515	30.436896	91047.861	120515.892
3	59.907586	30.438777	91167.876	120620.356
4	59.907663	30.440777	91177.197	120732.209
5	59.906653	30.439039	91064.028	120635.705
6	59.905358	30.437716	90919.263	120562.628
7	59.905385	30.436077	90921.667	120470.892
8	59.908479	30.441387	91268.335	120765.736
9	59.905652	30.434573	90950.860	120386.535
10	59.906536	30.434348	91049.263	120373.299
11	59.907557	30.436073	91163.646	120469.075
12	59.907885	30.437381	91200.671	120542.023
13	59.909153	30.439365	91342.673	120652.100

Далее результаты визуального обследования местности сопоставлялись с материалами анализа картографического материала. В результате было принято решение разместить археологические шурфы в юго-западной части территории обследования вдоль Октябрьской набережной в границах земельного участка с кадастровым номером 78:12:0633102:75, так как именно на этом участке располагались постройки XIX века (частично сохранившиеся), что позволяло предположить наличие нетронутого значимого культурного слоя. С другой стороны, железнодорожные пути, строительство которых и сопутствующей инфраструктуры всегда связано со значительными земляными работами, располагались северо-восточнее.

Координаты центра археологических шурфов				
№ шурфа	WGS-84		МСК-1964 г. Санкт-Петербург	
	X	Y	X	Y
1-2	59.906362	30.434806	91030.046	120399.054
3-4	59.906349	30.433785	91028.223	120341.932
5	59.906316	30.435230	91025.077	120422.814

Шурф 1-2 (рис. 3-5, рис. 62-72).

Размеры – 2х4 м, площадь – 8 кв. м.

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 5,5 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Уровень фиксации материковой поверхности – от 3,85 до 3,3 м БС.

Первоначально был разбит шурф размерами 2х2 метра, но в процессе производства работ в связи с высокой обводненностью почвы и необходимостью выемки плотного слоя известки шурф был расширен путем прирезки площади второго шурфа.

Общая глубина исследования – 2,2 м.

Стратиграфия шурфа (по северо-восточной стенке):

1. Дерн и почвенный слой (темно-серая гумусированная супесь) – до 10 см.
2. Слой мешаной супеси с известняковым щебнем, строительным и бытовым мусором конца XX – начала XXI веков мощностью до 70 см.
3. Слой белой извести мощностью 5-10 см.
4. Слой переотложенной мешаной материковой супеси мощностью от 35 до 45 см.
5. Темно-серая гумусированная супесь (слой погребенной почвы) – до 30 см.
6. Материк – светло-серая плотная супесь – зафиксирован с отметки 3,85 м БС (165 см от дневной поверхности).

Уровень грунтовых вод расположен на отметке 4,0 м БС (150 см от дневной поверхности) и характеризуется стабильным подпором воды.

После раздерновки поверхности шурфа и последовательной разборки слоев супеси со строительным и бытовым мусором XX века по всей площади шурфа был зафиксирован слой известки, достигавшей на большей части мощности 10-15 см, а в восточной части шурфа – 200 сантиметров (диаметр

Инд. № подл.	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
				320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					44
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					

котлована с известью в пределах шурфа достигал диаметра около 200 см). Плотность слоя извести не позволила вести выемку заполнения шурфа ручным способом, были задействованы средства механизации. Кроме того, высокий уровень грунтовых вод не позволял регулярно проводить зачистки поверхности шурфа. Под слоем извести в западной части шурфа зафиксирован и разобран слой переотложенной материковой супеси мощностью до 70 см с небольшими включениями современного строительного и бытового мусора. Ниже в западной части шурфа залегал стерильный слой темно-серой гумусированной супеси (погребенной почвы) мощностью до 30 см. С учетом обводненности почвы зафиксировать слой удалось только стратиграфически.

В южном углу шурфа (параллельно юго-западной стенке) на отметке -120 см от дневной поверхности (около 4,3 м БС) расчищена и зафиксирована кладка фундамента строения, уходящая за пределы шурфа в юго-западном направлении. Кладка представляла собой основание из трех рядов колотых известняковых блоков, скрепленных известково-песчаным раствором, суммарной высотой 40 см и протяженностью 145 см. С отступом 30 см от восточного края на основание опиралась кладка (возможно – стены, уходящей за пределы шурфа) из трех рядов известняковых блоков суммарной высотой 30 см и шириной 35-40 см, скрепленных известково-песчаным раствором. В момент устройства фундамент был заглублен в грунт на глубину около 60 см, что предполагает одноэтажную или двухэтажную со вторым деревянным этажом постройку. Вероятно, в данном случае мы имеем дело с хозяйственной, возможно, складской постройкой.

Соотношение фундамента постройки и слоя извести точно установить стратиграфически затруднительно, но можно все же предположить, что котлован с известью был образован после строительства постройки.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 3-4 (рис. 3-5, рис. 73-83).

Размеры – 2,5х4 м, площадь – 10 кв. м.

Ивл. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. ивл. №				
	Ивл. № дубл.				
	Подп. и дата				
					Лист
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					45
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 5,1 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Первоначально был разбит шурф размерами 2х2 метра, но в процессе производства работ в связи с высокой обводненностью почвы шурф был расширен путем прирезки площади второго шурфа. С учетом осыпей стенок общая площадь работ составила 10 квадратных метров.

Общая глубина исследования – 3,1 м.

Стратиграфия шурфа (по северо-восточной стенке):

1. Дерн и почвенный слой (темно-серая гумусированная супесь) – до 10 см.
2. Слой известнякового щебня с цементным боем – 20-25 см.
3. Слой кирпичного боя и кирпичной крошки – 25-30 см.
4. Пачка засыпок темно-серой гумусированной супесью со строительным и бытовым мусором второй половины XX века, битумом, шлаком каменного угля, асфальтной крошкой и с крупными линзами материкового бурого суглинка и материковой серой супеси.

Уровень грунтовых вод расположен на отметке 3,1 м БС (200 см от дневной поверхности) и характеризуется стабильным подпором воды.

В ходе разборки заполнения шурфа на уровне -190 см от дневной поверхности (3,2 м БС) зафиксированы две чугунные водопроводные трубы (не указанные на сводном плане подземных коммуникаций), пересекающие площадь шурфа в направлении северо-запад – юго-восток. Траншея под укладку труб фиксируется непосредственно под слоем битого кирпича.

После зачистки поверхности в уровне чугунных труб выемка заполнения шурфа была продолжена вдоль северо-восточного борта на глубину 130 см (320 см от дневной поверхности). На этом уровне работы были остановлены в связи с постоянным поступлением грунтовых вод и невозможностью продолжения работ по требованиям техники безопасности.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

До уровня окончания работ заполнение шурфа представляло собой слой мешаного грунта со строительным и бытовым мусором. На основании зафиксированного материала период формирования засыпок – не ранее второй половины XX века. В заполнении траншеи под водопроводные трубы фиксируется современный полиэтилен.

В целом, зафиксированные в ходе разборки заполнения шурфа контексты можно интерпретировать следующим образом: по всей видимости, на участке расположения шурфа проводились масштабные строительные (или демонтажные) работы, после проведения которых котлован был засыпан отработанным грунтом с мусором. Для нивелировки площадки и возможности передвижения техники по площадке сверху котлован был засыпан мощным (не менее 50 см) слоем строительного плотного мусора – битым кирпичом и бетонной крошкой с гравием поверх него.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 5 (рис. 3-5, рис. 84-91).

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м.

До начала работ поверхность шурфа была задернована. Отметка дневной поверхности центра шурфа до начала работ – 6,0 м БС.

Шурф ориентирован по красным линиям существующей застройки в пределах территории обследования (под углом 45° к сторонам света).

Шурф заложен в 25 метрах к востоку-юго-востоку от шурфов 1-2 с целью уточнения стратиграфической ситуации на территории «второй линии» застройки относительно Октябрьской набережной. В шурфах 1-2 был зафиксирован слой погребенной почвы и довольно высокое (относительно дневной поверхности) расположение геологических стерильных подстилающих горизонтов, в то время как в шурфах №№ 3-4, расположенных ближе к руслу Невы, материковые слои и значимый культурный слой зафиксировать не удалось. На основании анализа картографического материала было известно, что

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											47

значимые строения на месте заложения шурфа отсутствовали, предполагалось утонить распространение и характер слоя погребенной почвы на участке.

Общая глубина исследования – 3,7 м. Работы в шурфе остановлены на отметке 2,3 м БС.

После раздерновки поверхности шурфа производилась разборка заполнения шанцевым инструментом. До уровня -200 см от дневной поверхности грунт в шурфе представлял собой мешаную серую супесь и суглинок с деревянной щепой современным строительным и бытовым мусором. На уровне -200 см зафиксированы два фрагмента колотых железобетонных блоков и металлический швеллер, для демонтажа которых была привлечена строительная техника. В связи с высокой обводненностью грунта дальнейшая выборка заполнения производилась экскаватором до отметки -370 от дневной поверхности. На этом уровне работы были остановлены в связи с вероятностью обрушения стенок шурфа.

Вплоть до уровня окончания работ заполнение шурфа представляло собой мешаный грунт со строительным мусором, в том числе крупногабаритным.

Таким образом, значимые культурные напластования и артефакты в ходе работ зафиксированы не были. После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Инд. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инд. № дубл.				
	Подп. и дата				
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	48

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) в феврале 2024 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование полосы землеотвода площадью 16,8 Га;
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования заложено 5 шурфов общей площадью 22 кв. м.

В результате проведенных работ можно сделать следующие выводы:

1. Участок обследования постоянно находился в зоне активной жизнедеятельности с начала XVIII века.

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

49

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

2. Вся территория полностью хозяйственно освоена.

3. На исследуемой территории в границах проектирования объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

4. Естественно сформированный почвенный слой и значимые культурные напластования сняты и перемещены, грунт представляет собой относительно современные (второй половины XX века) нивелировочные отсыпки строительным и бытовым мусором. Естественно сформированный почвенный слой в виде погребенной почвы сохранился фрагментарно и не содержит значимых артефактов.

Таким образом, на территории земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60), г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77); г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242); г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути), участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути) объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.


Н. Ф. Соловьева, к.и.н.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

50

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. СПб. 2002.
2. Богданов И. А. Лахта. Ольгино. Лисий Нос. СПб., 2005.
2. Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб. 2013.
3. Герасимов Д.В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга. - СПб., 2003. - Вып. 1. С. 12-24.
4. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от а до я. СПб. 2013.
5. Городские имена сегодня и вчера. Петербургская топонимика. СПб. 1997.
6. Даринский А.В. География Ленинграда. Л. 1982.
7. Переписная оброчная книга вотской пятины, 1500 года. Вторая половина // Новгородские писцовые книги, изданные археографической комиссией. СПб. 1868.
8. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-Петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.
9. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Электронные ресурсы:

<http://www.etomesto.ru/peterburg/> – старые карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

www.citywalls.ru – архитектура Петербурга, фотографии зданий разных архитектурных стилей.

<http://www.spbin.ru/> – электронная энциклопедия Санкт-Петербурга.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											51

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга.

Рис. 2. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Границы участка производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга.

Рис. 3. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Рис. 4. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на спутниковом снимке.

Рис. 5. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения точек съемки видовых фотографий и археологического шурфа на топоплане.

Рис. 6. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма, 1676 г.

Рис. 7. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты Петербурга 1817 года.

Рис. 8. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты Петербурга 1828 года.

Рис. 9. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте топографической карты окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1855 года.

Рис. 10. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. 10. Расположение трассы обследования на фрагменте топографической карты окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1890 года.

Рис. 11. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карте центра Санкт-Петербургской губернии 1910 года.

Рис. 12. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте детальной карты РККА Ленинграда и окрестностей, 1930-1941 гг.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											52

Рис. 13. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1966 года.

Рис. 14. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1975 года.

Рис. 15. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1984 года.

Рис. 16. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 1, вид на восток.

Рис. 17. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 1, вид на юг.

Рис. 18. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на восток.

Рис. 19. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на юг.

Рис. 20. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на север.

Рис. 21. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на запад.

Рис. 22. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на восток.

Рис. 23. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на юг.

Рис. 24. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на север.

Рис. 25. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на запад.

Рис. 26. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 4, вид на юго-запад.

Рис. 27. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 4, вид на северо-запад.

Рис. 28. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на восток.

Рис. 29. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на юг.

Рис. 30. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на север.

Рис. 31. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Рис. 32. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на восток.

Рис. 33. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на юг.

Рис. 34. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на север.

Рис. 35. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Рис. 36. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на восток.

Рис. 37. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на юг.

Рис. 38. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на север.

Рис. 39. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на запад.

Рис. 40. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на восток.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Рис. 41. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на юго-запад.

Рис. 42. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на северо-запад.

Рис. 43. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на север.

Рис. 44. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 9, вид на восток.

Рис. 45. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 9, вид на северо-запад.

Рис. 46. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на восток.

Рис. 47. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на север.

Рис. 48. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на юг.

Рис. 49. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на запад.

Рис. 50. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на восток.

Рис. 51. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на север.

Рис. 52. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на юг.

Рис. 53. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на запад.

Рис. 54. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на восток.

Рис. 55. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на север.

Рис. 56. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на юг.

Рис. 57. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на запад.

Рис. 58. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на восток.

Рис. 59. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на север.

Рис. 60. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на юг.

Рис. 61. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на запад.

Рис. 62. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 1-2, вид на север.

Рис. 63. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфа 1-2, вид на юг.

Рис. 64. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, дневная поверхность, вид на северо-восток.

Рис. 65. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-запад.

Рис. 66. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, северо-западная стенка.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

54

Рис. 67. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.

Рис. 68. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.

Рис. 69. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.

Рис. 70. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.

Рис. 71. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-запад.

Рис. 72. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, юго-западная стенка.

Рис. 73. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 3-4, вид на северо-запад.

Рис. 74. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 3-4, вид на юго-восток.

Рис. 75. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, дневная поверхность, вид на юго-восток.

Рис. 76. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-запад.

Рис. 77. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, северо-западная стенка.

Рис. 78. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.

Рис. 79. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.

Рис. 80. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.

Рис. 81. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.

Рис. 82. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-запад.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Рис. 83. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, юго-западная стенка.

Рис. 84. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфа 5, вид на север.

Рис. 85. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфа 5, вид на юг.

Рис. 86. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, дневная поверхность, вид на юго-восток.

Рис. 87. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 88. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.

Рис. 89. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.

Рис. 90. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.

Рис. 91. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 56

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
---------------	--------------	---------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

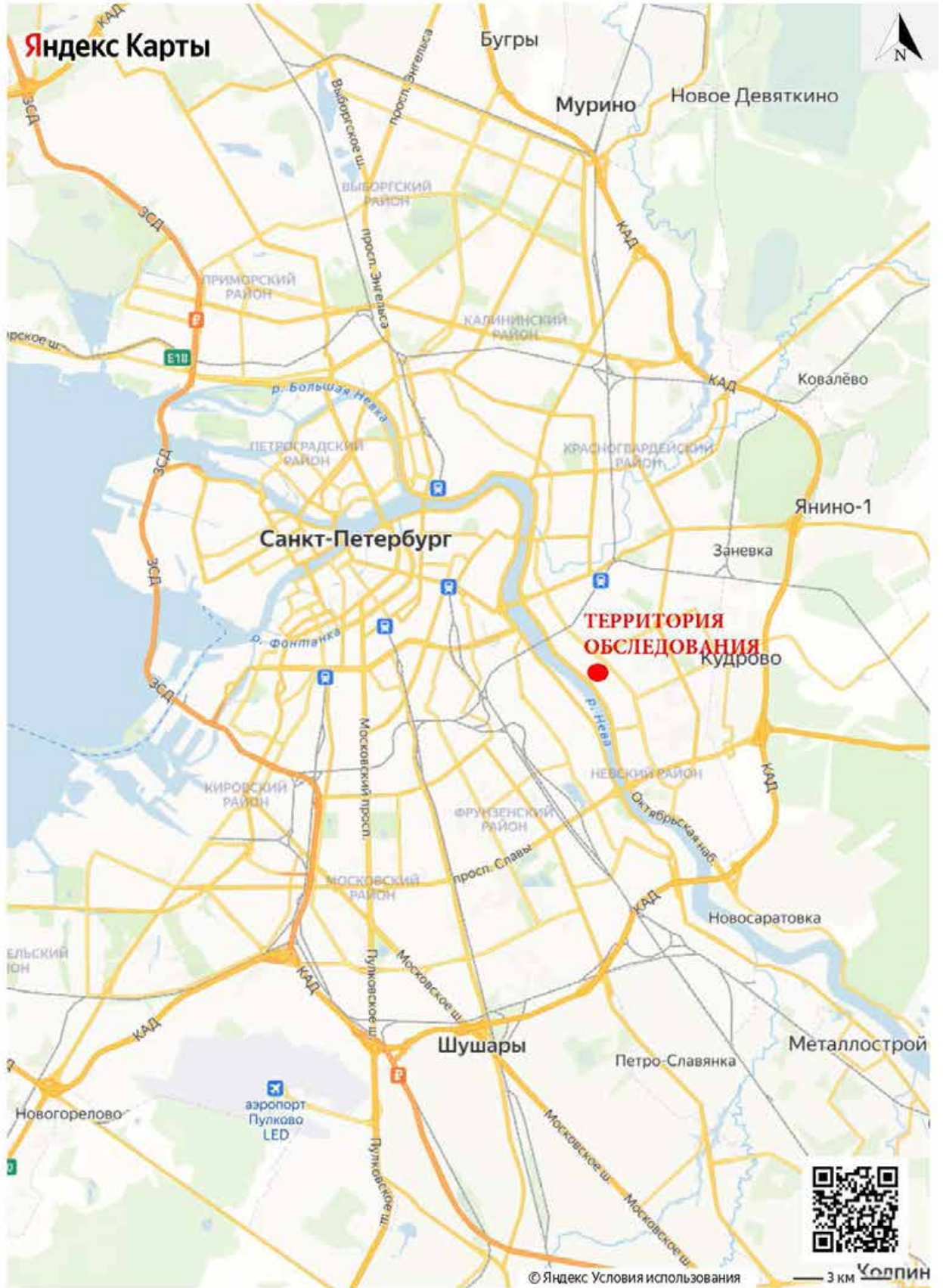


Рис. 1. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

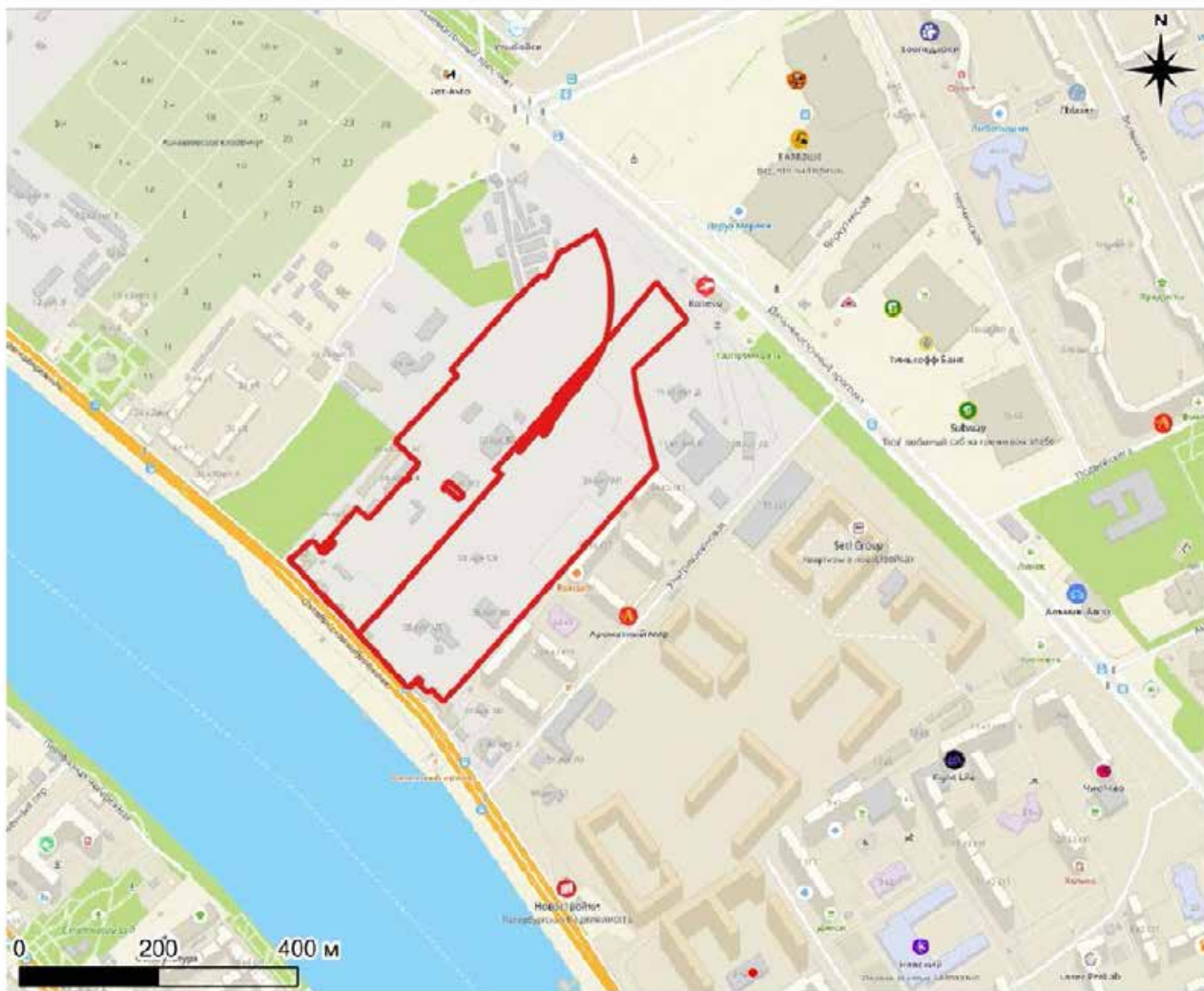
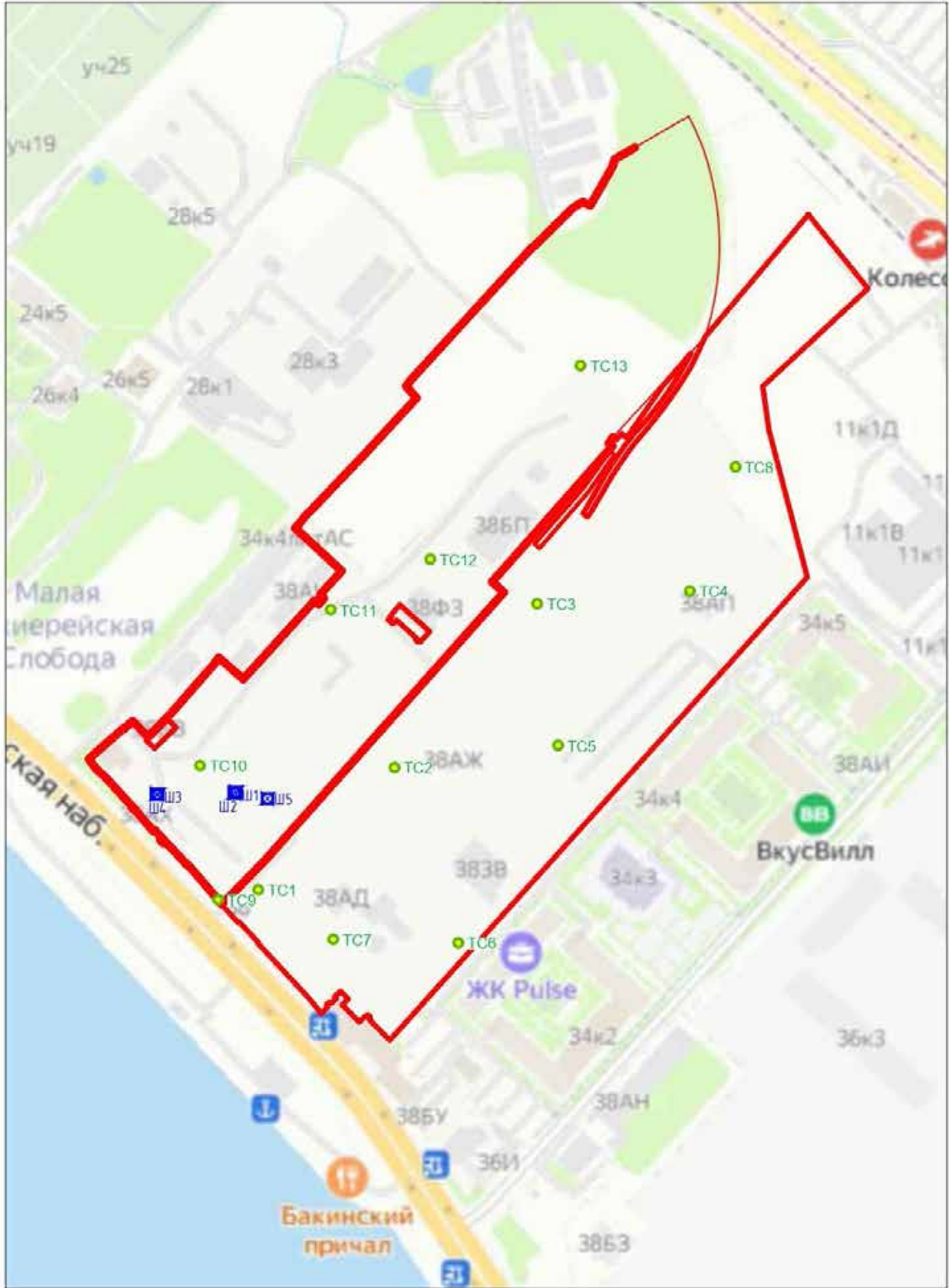


Рис. 2. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Границы участка производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга.

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Инва. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



- Условные обозначения
- Границы участка обследования
 - Ш1 Археологические шурфы
 - ТС1 Точка съемки участка обследования

0 200

Рис. 3. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



- Условные обозначения
- Границы участка обследования
 - Ш1 Археологические шурфы
 - ТС1 Точка съемки участка обследования

Рис. 4. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на спутниковом снимке.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т



- Условные обозначения
- Границы участка обследования
 - III Археологические шурфы
 - ТС1 Точка съемки участка обследования

Рис. 5. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Участок производства работ с указанием местоположения точек съемки видовых фотографий и археологического шурфа на топоплане.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т



Условные обозначения

— Границы участка обследования

0 2000

Рис. 6. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма, 1676 г.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

63

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Ли Изм. № докум. Подп. Дата



Условные обозначения
 — Границы участка обследования

0 500

Рис. 7. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты Петербурга 1817 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист
64



Условные обозначения
 — Границы участка обследования

0 500

Рис. 8. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карты Петербурга 1828 года.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

65



Условные обозначения
 — Граньцы участка обследования

Рис. 9. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте топографической карты окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1855 года.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № инв.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



0 500

Условные обозначения

— Границы участка обследования

Рис. 10. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. 10. Расположение трассы обследования на фрагменте топографической карты окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1890 года.

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

67

Подп. и дата

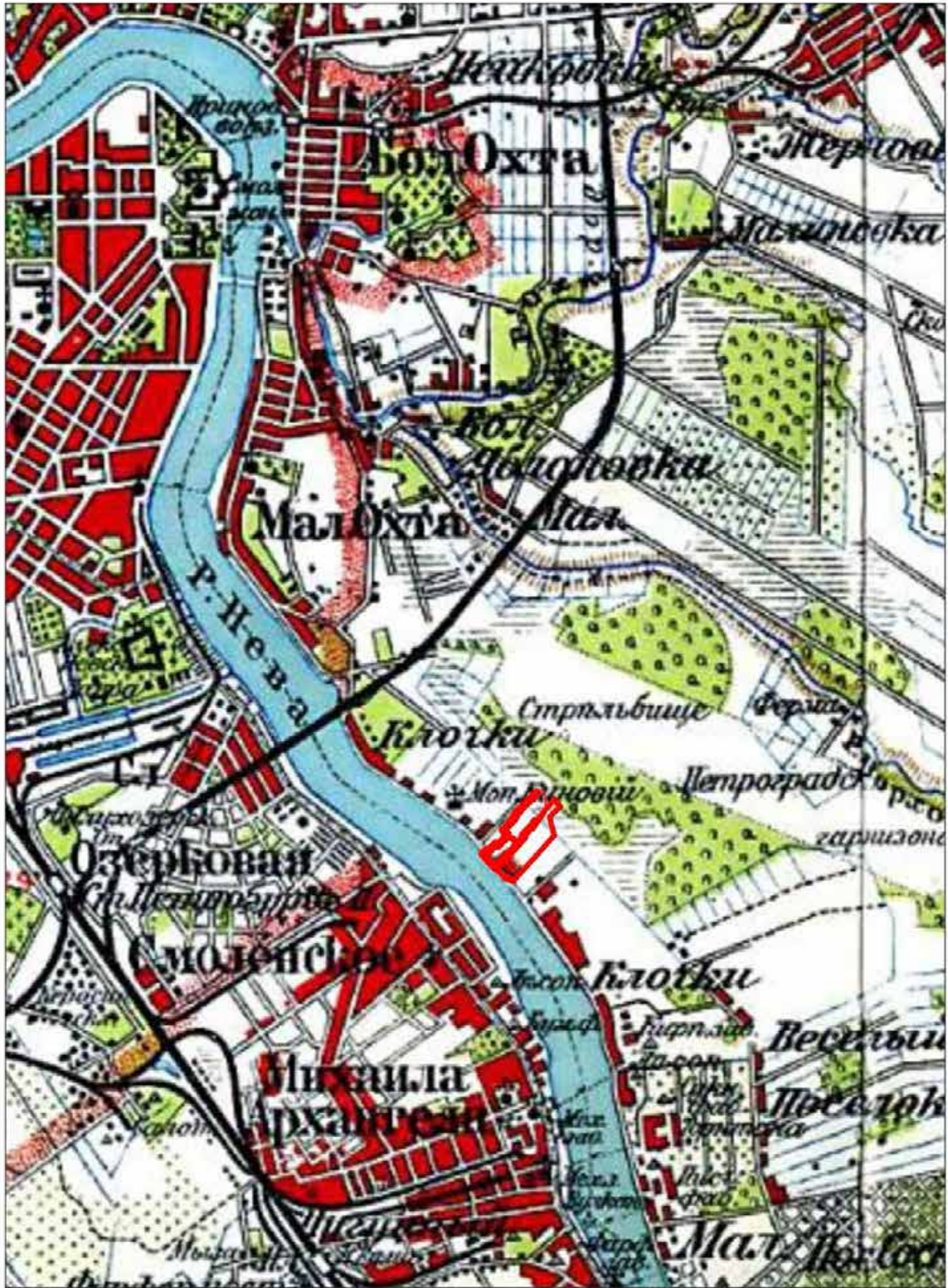
Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения

— Границы участка обследования

Рис. 11. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте карте центра Санкт-Петербургской губернии 1910 года.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

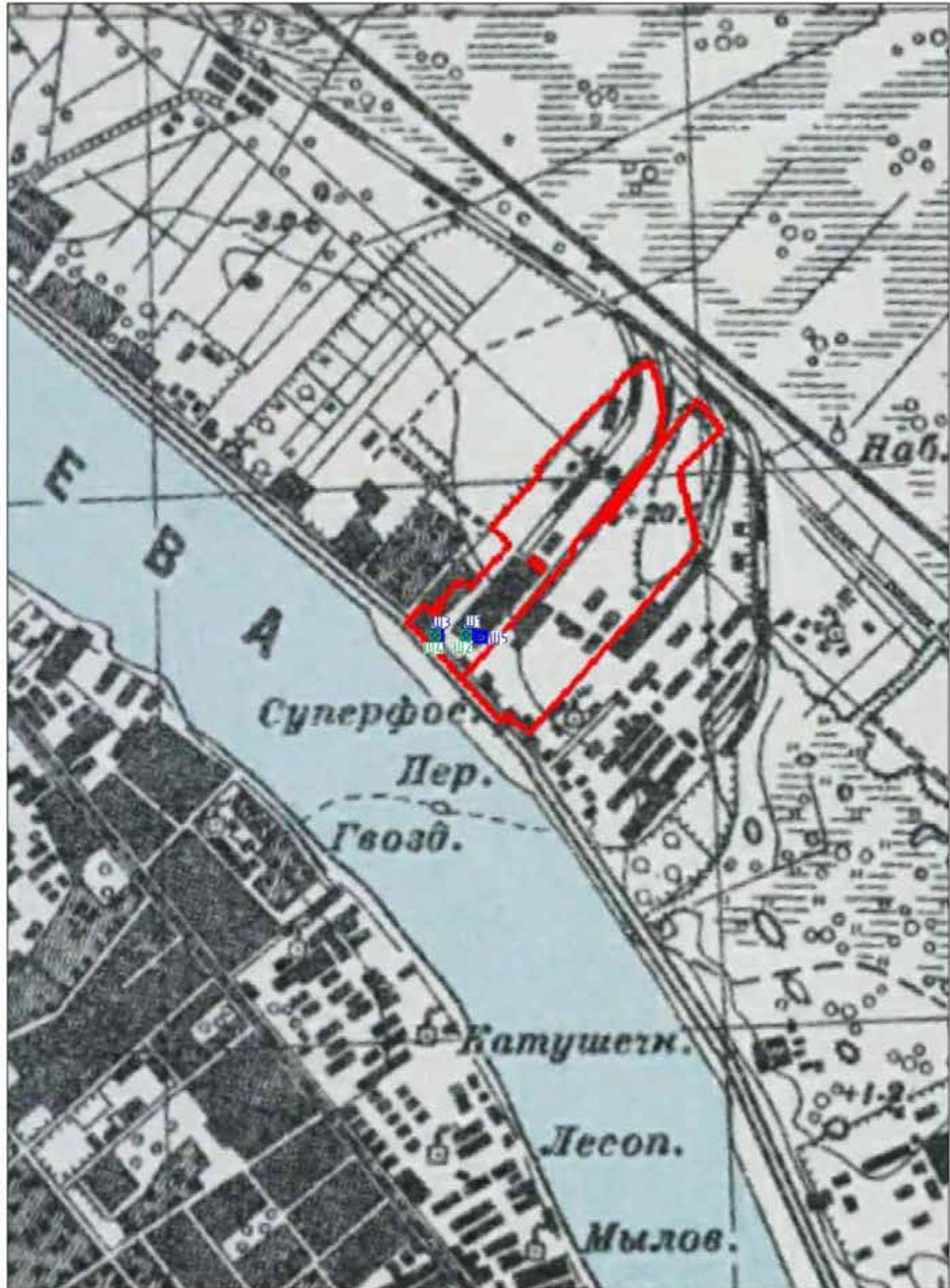
Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

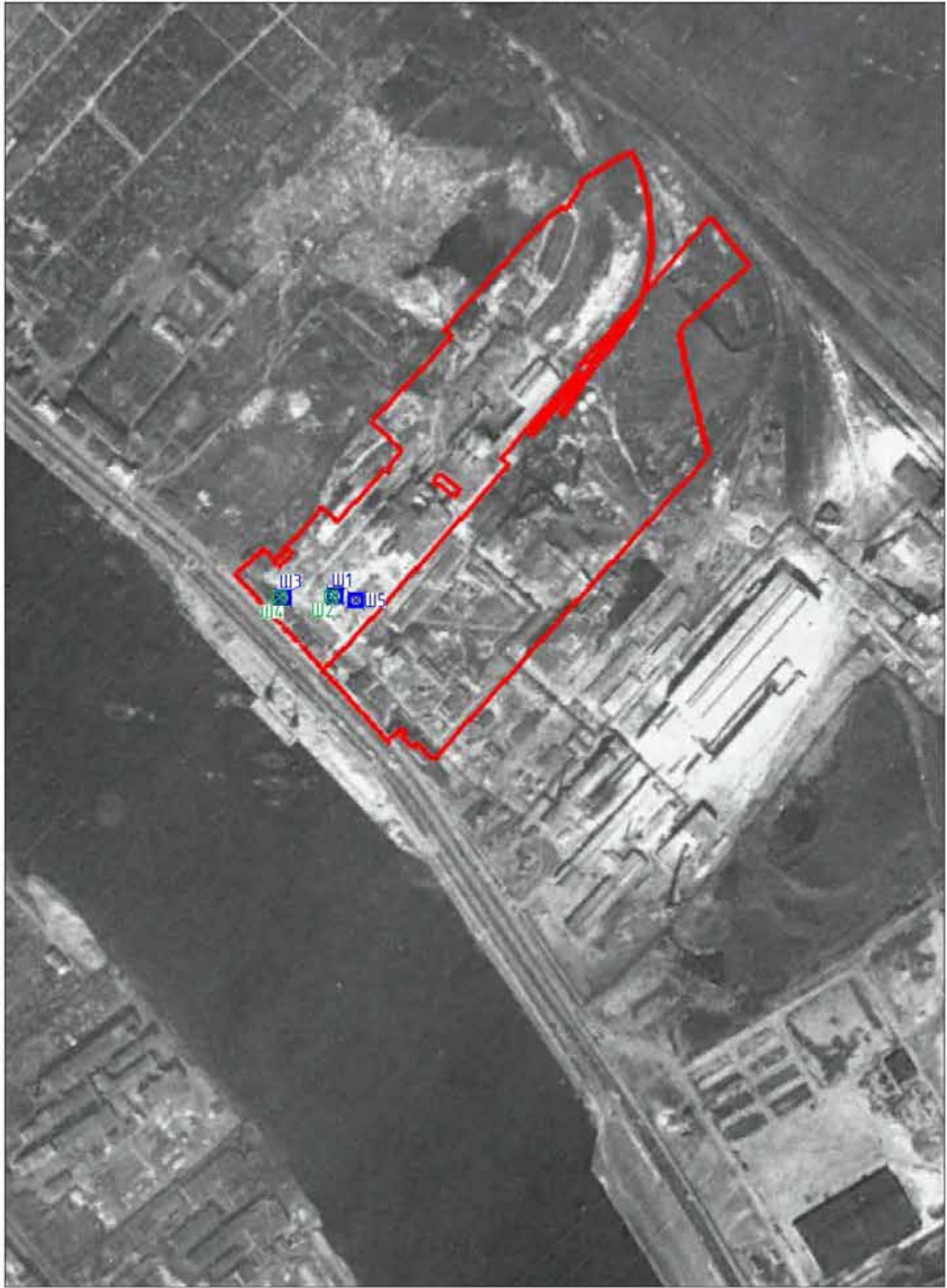
Лист

68



Условные обозначения
 — Границы участка обследования
 [ш1] [ш2] [ш3] Археологические шурфы

Рис. 12. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на фрагменте детальной карты РККА Ленинграда и окрестностей, 1930-1941 гг.

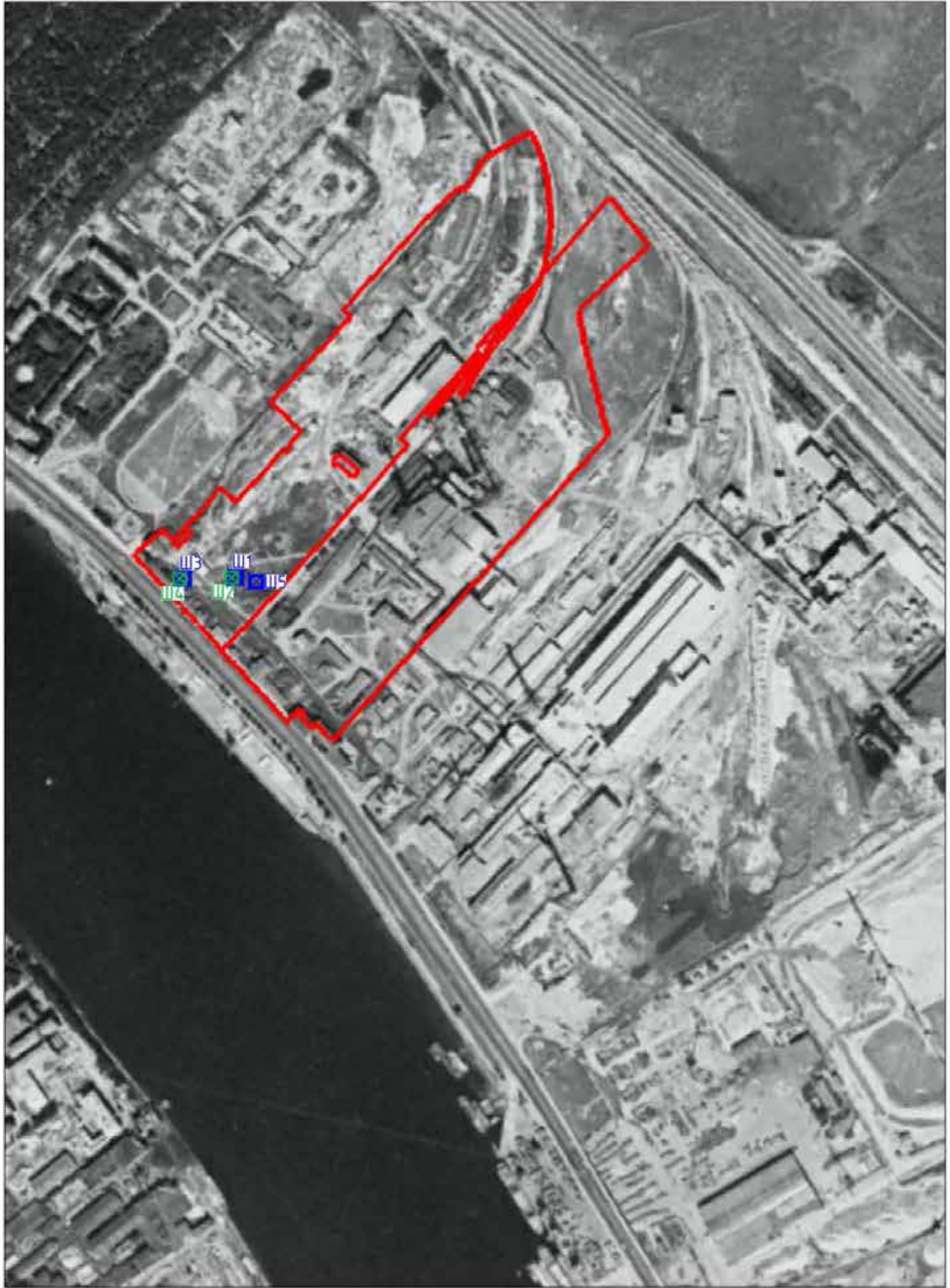


- Условные обозначения
- Границы участка обследования
 - ■ Археологические шурфы

Рис. 13. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1966 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

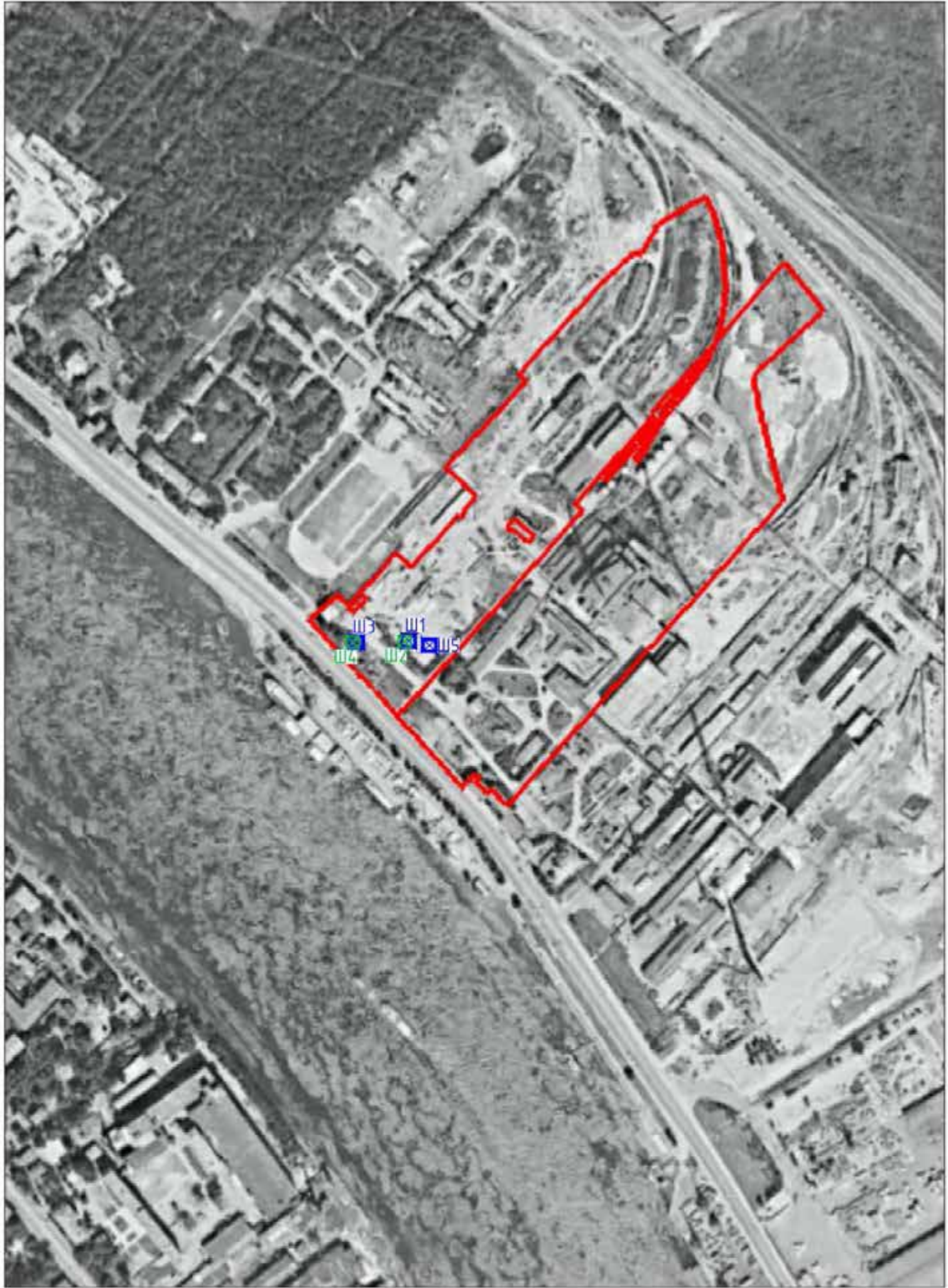


- Условные обозначения
- Границы участка обследования
 - ■ ■ Археологические шурфы

Рис. 14. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1975 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



0 300

Условные обозначения
 — Граньцы участка обследования
 Ш3 Ш4 Ш1 Ш2 Ш5
 Археологические шурфы

Рис. 15. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Расположение трассы обследования на спутниковом снимке 1984 года.

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

72

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата



Рис. 16. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 1, вид на восток.



Рис. 17. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 1, вид на юг.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

73



Рис. 18. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на восток.



Рис. 19. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на юг.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 20. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на север.



Рис. 21. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 2, вид на запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

75



Рис. 22. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на восток.



Рис. 23. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на юг.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 24. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на север.



Рис. 25. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 3, вид на запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

77



Рис. 26. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 4, вид на юго-запад.



Рис. 27. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 4, вид на северо-запад.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

78



Рис. 28. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на восток.



Рис. 29. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на юг.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 30. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на север.



Рис. 31. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

80



Рис. 32. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на восток.



Рис. 33. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на юг.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

81



Рис. 34. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на север.



Рис. 35. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

82



Рис. 36. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на восток.



Рис. 37. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на юг.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

83



Рис. 38. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на север.



Рис. 39. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 7, вид на запад.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

84



Рис. 40. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на восток.



Рис. 41. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на юго-запад.

Инва. № подп	
Подп. и дата	
Инва. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 42. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на северо-запад.



Рис. 43. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 8, вид на север.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 44. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 9, вид на восток.



Рис. 45. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 9, вид на северо-запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв.	Подп. и дата
Инва. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 46. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на восток.



Рис. 47. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на север.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 48. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на юг.



Рис. 49. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 10, вид на запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

89



Рис. 50. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на восток.



Рис. 51. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на север.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подп.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 52. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на юг.



Рис. 53. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 11, вид на запад.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 54. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на восток.



Рис. 55. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на север.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

92



Рис. 56. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на юг.



Рис. 57. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 12, вид на запад.

Инев. № подп	Подп. и дата
Инев. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 58. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на восток.



Рис. 59. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на север.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 60. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на юг.



Рис. 61. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Точка фотофиксации 13, вид на запад.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

95



Рис. 62. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 1-2, вид на север.



Рис. 63. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 1-2, вид на юг.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

96



Рис. 64. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, дневная поверхность, вид на северо-восток.



Рис. 65. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-запад.

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 66. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, северо-западная стенка.



Рис. 67. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 68. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.



Рис. 69. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Ивл. № инв. №	Подп. и дата
Ивл. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 70. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.



Рис. 71. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-запад.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 72. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 1-2, фиксация по уровню окончания работ, юго-западная стенка.



Рис. 73. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 3-4, вид на северо-запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

101



Рис. 74. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфов 3-4, вид на юго-восток.



Рис. 75. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, дневная поверхность, вид на юго-восток.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 76. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-запад.



Рис. 77. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, северо-западная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 78. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.



Рис. 79. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.

Ивл. № подп	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Ивл. № дубл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 80. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.



Рис. 81. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

151



Рис. 82. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-запад.



Рис. 83. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурфы 3-4, фиксация по уровню окончания работ, юго-западная стенка.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № подп.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 84. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфа 5, вид на север.



Рис. 85. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Местоположение шурфа 5, вид на юг.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

107



Рис. 86. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, дневная поверхность, вид на юго-восток.



Рис. 87. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 88. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на северо-восток.



Рис. 89. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, северо-восточная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

155



Рис. 90. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на юго-восток.



Рис. 91. СПб-2024. Октябрьская наб., 38. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, юго-восточная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

320/12/2023-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 5822-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Соловьевой Наталье Федоровне

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Kronштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Соловьева Наталья Федоровна

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 6 декабря 2023 г. по 1 ноября 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 6 декабря 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)

С.Е. Обрывагин
(подпись) (Ф.И.О.)

Дата 6 декабря 2023 г. М.П.



034990

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП № 01-43-28293/23-0-1 ОТ
24.11.2023 Г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Заместителю Генерального директора
ООО «Специализированный
застройщик «Потенциал»
Тиханову И.Ю
olegdevelopment@yandex.ru**

№01-43-28293/23-0-1 от 24.11.2023

№ 01-43-28293/23-0-0 от 24.11.2023

На № 15713/ДПП/СЗП от 23.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает:

Земельный участок по адресу:

1. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ЗВ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:60) расположен в границах:
 - вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

Объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

Земельные участки по адресам:

2. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП** (кадастровый номер: 78:12:0633102:75);
3. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:77);
4. **г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ** (кадастровый номер: 78:12:0633102:76);
5. **Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218** (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242);
6. **Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219** (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241), расположены в границах:
 - вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанных земельных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Петрова А.А.
(812) 417-43-46

**ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП № 01-43-29523/23-0-1 ОТ
08.12.2023 Г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Заместителю генерального директора
ООО «Специализированный
застройщик «Потенциал»

Тиханову И.Ю.

olegdevelopment@yandex.ru

№01-43-29523/23-0-1 от 08.12.2023

№ 01-43-29523/23-0-0 от 07.12.2023

На № Исх.15870/ДПП/СЗП от 07.12.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельные участки по адресам:

– участок площадью ~2127 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути);

– участок площадью ~1663 м², г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная (неразграниченная государственная собственность, бывшие ж/д пути)

расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанных участков отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участков непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная

историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участки расположены вне границ территории исторического поселения.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец Яковлев Петр Олегович
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

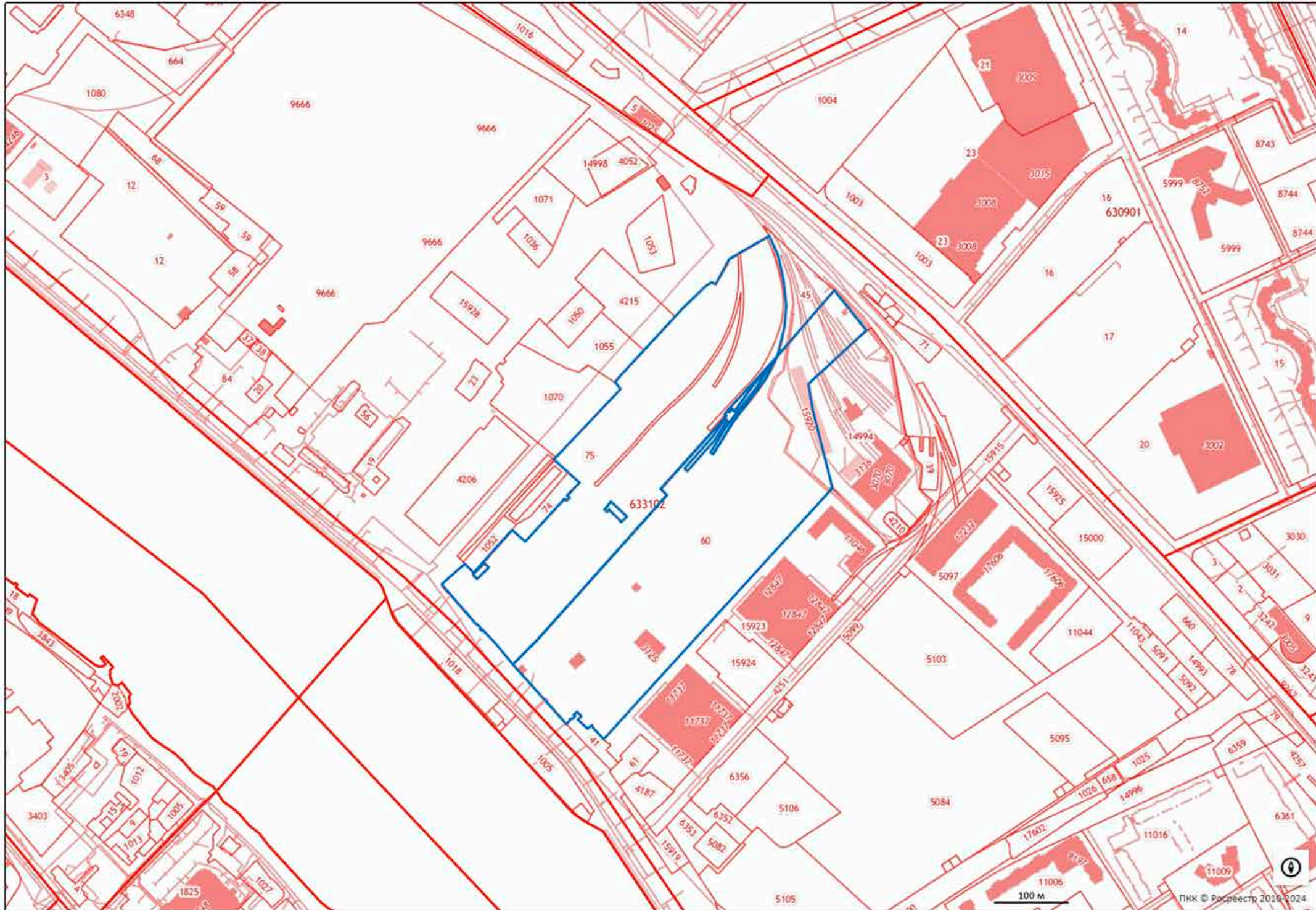
П.О. Яковлев

Коробкова Е.В.
(812) 417-43-46

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема расположения земельного участка по адресам: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38 лит. ЗВ,БП,ФЗ, БВ;
уч. 218-219, уч. площадью 2127 и 1663 кв. м (неразгранич. гос.собств.) на публичной кадастровой карте



МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	Н	Е
1	91453,52	120819,00
2	91363,86	120743,43
3	91343,01	120733,70
4	91337,07	120730,10
5	91331,20	120726,38
6	91325,41	120722,56
7	91319,69	120718,63
8	91314,05	120714,58
9	91308,49	120710,43
10	91303,01	120706,17
11	91297,61	120701,81
12	91292,29	120697,34
13	91287,07	120692,78
14	91281,96	120688,91
15	91276,78	120685,16
16	91271,51	120681,53
17	91266,17	120678,01
18	91260,75	120674,62
19	91255,25	120671,34
20	91249,69	120668,19
21	91234,33	120659,22
22	91231,89	120657,22
23	91234,18	120653,94
24	91252,40	120664,39
25	91257,72	120667,39
26	91262,99	120670,51
27	91268,18	120673,74
28	91273,30	120677,08
29	91278,36	120680,53
30	91283,33	120684,09
31	91288,23	120687,75
32	91293,06	120691,52
33	91297,46	120695,62
34	91301,97	120699,62
35	91306,57	120703,50
36	91311,27	120707,27
37	91316,06	120710,93
38	91320,94	120714,46
39	91325,90	120717,87
40	91330,95	120721,16
41	91336,08	120724,32
42	91341,28	120727,36
43	91346,56	120730,26
44	91351,91	120733,04
45	91327,28	120711,92
46	91289,87	120685,90
47	91292,78	120682,04
48	91288,32	120678,31
49	91290,05	120675,76
50	91285,63	120672,78

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	Н	Е
51	91283,76	120675,42
52	91184,08	120587,27
53	91176,46	120595,86
54	90980,28	120421,30
55	90961,98	120403,50
56	90947,65	120389,29
57	90941,34	120394,57
58	90933,84	120401,50
59	90934,45	120402,19
60	90919,95	120415,68
61	90919,54	120415,19
62	90879,33	120452,51
63	90867,66	120462,07
64	90872,18	120466,75
65	90872,58	120466,43
66	90873,05	120466,22
67	90873,56	120466,15
68	90874,07	120466,21
69	90874,55	120466,41
70	90874,96	120466,71
71	90875,27	120467,12
72	90875,47	120467,59
73	90875,54	120468,10
74	90875,47	120468,61
75	90875,28	120469,09
76	90874,97	120469,50
77	90878,38	120473,21
78	90879,65	120471,76
79	90883,92	120476,29
80	90878,12	120481,90
81	90873,84	120477,39
82	90861,30	120489,97
83	90866,10	120494,94
84	90866,31	120495,42
85	90866,38	120495,95
86	90866,32	120496,47
87	90866,13	120496,97
88	90865,81	120497,39
89	90865,39	120497,72
90	90864,90	120497,93
91	90864,38	120498,00
92	90863,85	120497,94
93	90863,36	120497,74
94	90862,94	120497,42
95	90847,79	120512,24
96	91187,46	120818,24
97	91295,86	120790,06
98	91327,52	120785,64
99	91399,28	120862,70
100	91453,52	120819,00

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
101	91502,69	120691,88
102	91523,68	120728,04
103	91525,63	120731,30
104	91523,39	120732,47
105	91518,81	120734,74
106	91514,18	120736,89
107	91509,49	120738,93
108	91504,76	120740,85
109	91499,98	120742,66
110	91494,48	120744,41
111	91488,94	120746,01
112	91483,36	120747,47
113	91477,75	120748,78
114	91472,10	120749,95
115	91466,42	120750,96
116	91460,72	120751,83
117	91455,00	120752,54
118	91449,26	120753,11
119	91443,50	120753,52
120	91437,74	120753,78
121	91431,98	120753,89
122	91426,21	120753,84
123	91420,45	120753,65
124	91414,69	120753,30
125	91408,94	120752,80
126	91403,21	120752,15
127	91397,50	120751,35
128	91391,81	120750,40
129	91386,15	120749,30
130	91380,52	120748,05
131	91374,93	120746,66
132	91363,86	120743,43
133	91290,05	120675,76
134	91288,32	120678,31
135	91292,78	120682,04
136	91289,87	120685,90
137	91327,28	120711,92
138	91351,91	120733,04
139	91346,56	120730,26
140	91341,28	120727,36
141	91336,08	120724,32
142	91330,95	120721,16
143	91325,90	120717,87
144	91320,94	120714,46
145	91316,06	120710,93
146	91311,27	120707,27
147	91306,57	120703,50
148	91301,97	120699,62
149	91297,46	120695,62
150	91293,06	120691,52

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
151	91288,23	120687,75
152	91283,33	120684,09
153	91278,36	120680,53
154	91273,30	120677,08
155	91268,18	120673,74
156	91262,99	120670,51
157	91257,72	120667,39
158	91252,40	120664,39
159	91234,18	120653,94
160	91231,89	120657,22
161	91234,33	120659,22
162	91249,69	120668,19
163	91255,25	120671,34
164	91260,75	120674,62
165	91266,17	120678,01
166	91271,51	120681,53
167	91276,78	120685,16
168	91281,96	120688,91
169	91287,07	120692,78
170	91292,29	120697,34
171	91297,61	120701,81
172	91303,01	120706,17
173	91308,49	120710,43
174	91314,05	120714,58
175	91319,69	120718,63
176	91325,41	120722,56
177	91331,20	120726,38
178	91337,07	120730,10
179	91343,01	120733,70
180	91363,86	120743,43
181	91502,69	120691,88
182	91502,69	120691,88
183	91500,77	120688,57
184	91494,18	120677,21
185	91488,28	120675,42
186	91460,14	120659,16
187	91462,80	120653,72
188	91458,35	120646,39
189	91430,03	120617,83
190	91429,67	120616,56
191	91425,70	120613,10
192	91416,79	120604,97
193	91371,19	120563,36
194	91332,71	120528,25
195	91327,70	120524,33
196	91318,96	120531,87
197	91278,05	120494,16
198	91272,39	120488,75
199	91263,65	120480,42
200	91234,48	120452,60

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	Н	Е
201	91233,86	120451,71
202	91230,22	120448,62
203	91228,84	120447,65
204	91228,09	120447,17
205	91226,62	120445,86
206	91223,42	120443,01
207	91222,78	120443,71
208	91206,48	120461,66
209	91192,10	120477,05
210	91175,95	120462,38
211	91175,71	120462,65
212	91174,36	120461,38
213	91171,93	120464,05
214	91167,63	120460,11
215	91170,27	120457,21
216	91112,74	120404,93
217	91123,73	120392,56
218	91128,63	120387,04
219	91123,45	120383,39
220	91087,56	120351,95
221	91070,34	120335,13
222	91081,90	120323,85
223	91076,45	120317,75
224	91076,79	120317,35
225	91059,23	120297,40
226	91054,11	120291,89
227	91047,16	120296,85
228	91040,83	120303,87
229	91018,00	120324,76
230	91001,18	120338,99
231	91002,08	120340,02
232	90995,96	120345,68
233	90994,63	120344,17
234	90992,40	120346,33
235	90993,77	120347,66
236	90984,63	120356,32
237	90977,11	120363,15
238	90974,68	120366,19
239	90947,65	120389,29
240	90961,98	120403,50
241	90980,28	120421,30
242	91176,46	120595,86
243	91184,08	120587,27
244	91283,76	120675,42
245	91285,63	120672,78
246	91290,05	120675,76

Приложение 5

**Копия письма ООО «Специализированный застройщик
«Потенциал» № Исх.16692/ДПП/СЗП от 20.03.2024 г. с
обоснованием отсутствия градостроительного плана
земельного участка**



ООО «Специализированный застройщик «Потенциал»

Россия, 197342, г. Санкт-Петербург
Ушаковская наб., д. 3, корп. 1, стр. 1, офис 606
+7 812 335 51 11
www.setlgroup.ru



Per.№ Исх.16692/ДПП/СЗП От: 20.03.2024

Тема: о градостроительном плане земельного участка

**Заместителю директора
ФГБУН Институт истории материальной
культуры Российской академии наук (ИИМК РАН)
Соловьевой Н.Ф.**

Уважаемая Наталья Федоровна!

Между ООО «Специализированный застройщик «Потенциал» и ИИМК РАН заключён договор № 320/12/2023 от 13.12.2023 на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы следующих земельных участков:

- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., дом 38, литера ЗВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:60),
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., дом 38, литера БП (кадастровый номер: 78:12:0633102:75);
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., дом 38, литера ФЗ (кадастровый номер: 78:12:0633102:77);
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., дом 38, литера БВ (кадастровый номер: 78:12:0633102:76);
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 218 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4242);
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 219 (кадастровый номер: 78:12:0633102:4241);
- г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб. (неразграниченная гос. собственность, бывшие ж/д пути).

На территории обследуемых Вами по Договору земельных участка планируется строительство объектов капитального строительства. В соответствии с п. 2 ч. 3 ст. 41, ч. 4. ст. 57.3. Градостроительного кодекса РФ, предоставление градостроительного плана допускается только после утверждения документации по планировке территории, а именно, в соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса РФ.

Проект планировки территории возможно разработать после получения информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в соответствии с ч. 2 ст. 41.2., п. 5 ч. 4 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Поскольку в настоящее время акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не разработан, предоставление градостроительного плана невозможно.

Заместитель Генерального директора

Тиханов И.Ю.

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 24.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6331Б:60
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера 3В
Площадь:	90168 +/- 105кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	276165053.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0633102:4235, 78:12:0633102:4234, 78:12:0633102:3797, 78:12:0633102:3120, 78:12:0000000:3177, 78:12:0633102:3039, 78:12:0633102:3125, 78:12:0633102:4075, 78:12:0633102:4077, 78:12:0633102:4076, 78:12:0633102:4193, 78:12:0633102:4199, 78:12:0633102:4198, 78:12:0633102:4194, 78:12:0633102:4196, 78:12:0633102:4195, 78:12:0633102:4197, 78:12:0633102:4201
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6331Б:40
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	культурное развитие
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Копылов Владимир Викторович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447		
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:12:0633102:60-78/040/2020-1 от 25.03.2020
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	19.01.2021
	номер государственной регистрации:	78:12:0633102:60-78/011/2021-2
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.01.2021 по 25.12.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное Акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке зданий и земельного участка' №112/1/20 от 28.12.2020
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) земельного участка			
 <p>78:12:0633102:60</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91453.52	120819	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91399.28	120862.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91327.52	120785.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91295.86	120790.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91187.46	120818.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	90847.79	120512.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	90862.94	120497.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	90863.36	120497.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	90863.85	120497.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	90864.38	120498	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	90864.9	120497.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	90865.39	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	90865.81	120497.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	90866.13	120496.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	90866.32	120496.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	90866.38	120495.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	90866.31	120495.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	90866.1	120494.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	90861.3	120489.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	90873.84	120477.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	90878.12	120481.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	90883.92	120476.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	90879.65	120471.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	90878.38	120473.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	90874.97	120469.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	90875.28	120469.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	90875.47	120468.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	90875.54	120468.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	90875.47	120467.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	90875.27	120467.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	90874.96	120466.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	90874.55	120466.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	90874.07	120466.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	90873.56	120466.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	90873.05	120466.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	90872.58	120466.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	90872.18	120466.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	90933.84	120401.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91290.05	120675.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	91288.32	120678.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	91292.78	120682.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91289.87	120685.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91327.28	120711.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91351.91	120733.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91346.56	120730.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91341.28	120727.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91336.08	120724.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	91330.95	120721.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91325.9	120717.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91320.94	120714.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91316.06	120710.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91311.27	120707.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91306.57	120703.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91301.97	120699.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91297.46	120695.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91293.06	120691.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	91288.23	120687.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	91283.33	120684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91278.36	120680.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91273.3	120677.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91268.18	120673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91262.99	120670.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	91257.72	120667.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91252.4	120664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91234.18	120653.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91231.89	120657.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91234.33	120659.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91249.69	120668.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91255.25	120671.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91260.75	120674.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91266.17	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91271.51	120681.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91276.78	120685.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	91281.96	120688.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	91287.07	120692.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91292.29	120697.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91297.61	120701.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	91303.01	120706.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91308.49	120710.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91314.05	120714.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91319.69	120718.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91325.41	120722.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91331.2	120726.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91337.07	120730.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91343.01	120733.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91363.86	120743.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91212.01	120618.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91208.86	120622.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91250.34	120658.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	91277.33	120676.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91279.69	120673.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	91253.21	120654.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/18	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/19	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:12:0633102:60/20
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/21	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/22	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

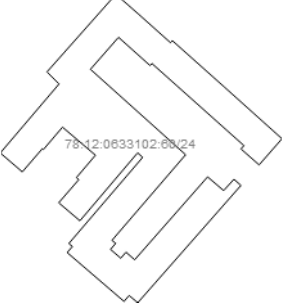
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/23	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

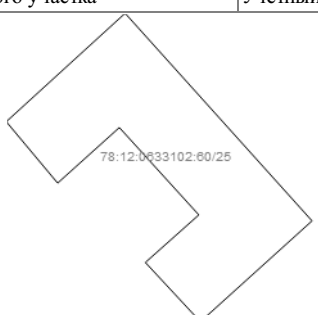
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/24	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/25	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/26	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/27	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:60/28	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
18	18607	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
19	184	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
20	76	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
21	9	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
22	13	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
23	12	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
24	1519	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
25	262	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
26	49525	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 553411 от 09.03.2007, срок действия: 26.06.2019
27	49525	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Решение об установлении санитарно-защитной зоны ООО "НПФ "Пигмент" № №78-00-05/45-1157-2019 от 24.01.2019, срок действия: 27.01.2021
28	18626	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" № 252-р от 21.06.2021, срок действия: 11.03.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 18				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	90847.79	120512.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	90862.94	120497.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	90863.36	120497.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	90863.85	120497.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	90864.38	120498	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	90864.9	120497.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	90865.39	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	90865.81	120497.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	90866.13	120496.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	90866.32	120496.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	90866.38	120495.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	90866.31	120495.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	90866.1	120494.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	90861.3	120489.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	90873.84	120477.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	90878.12	120481.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	90883.92	120476.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	90879.65	120471.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	90878.38	120473.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	90874.97	120469.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	90875.28	120469.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	90875.47	120468.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	90875.54	120468.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	90875.47	120467.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	90875.27	120467.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	90874.96	120466.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	90874.55	120466.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	90874.07	120466.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	90873.56	120466.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	90873.05	120466.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	90872.58	120466.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	90872.18	120466.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	90933.84	120401.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	91038.92	120473.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	91038.92	120473.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	90993.99	120516.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	90993.55	120516.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	90992.99	120517.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	90992.54	120517.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	90924.2	120581.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 19				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	90917.03	120417.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	90917.03	120417.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	90925.81	120410.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	90936.37	120412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	90937.2	120412.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	90937.98	120412.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	90938.68	120413.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	90939.29	120414.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	90939.77	120414.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	90940.12	120415.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	90940.33	120416.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	90940.38	120417.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	90940.28	120418.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	90940.04	120419.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022	№ 99/2022/445249447
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
125	90939.65	120419.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	90939.13	120420.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	90938.5	120421.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	90937.78	120421.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	90936.98	120421.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	90936.13	120422.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	90935.26	120422.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	90934.4	120422.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	90920.23	120419.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	90919.47	120419.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	90918.76	120418.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	90918.12	120418.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 20				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
137	90904.36	120429.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	90904.36	120429.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	90904.78	120429.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	90905.29	120430.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	90905.7	120431.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	90905.99	120431.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	90906.27	120432.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	90906.8	120432.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	90907.21	120433.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	90907.49	120434.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	90907.63	120435.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	90907.62	120436.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	90907.48	120436.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	90907.19	120437.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	90906.77	120438.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	90906.24	120439.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
152	90905.6	120439.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	90904.87	120440.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	90904.08	120440.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	90903.25	120440.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	90902.4	120440.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	90901.56	120440.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	90900.75	120440.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	90899.99	120439.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	90899.32	120439.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	90897.95	120438.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	90897.44	120437.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	90897.01	120437.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	90896.68	120436.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	90872.2	120458.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	90872.2	120458.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	90872.15	120459.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	90871.98	120459.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	90871.69	120460.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	90871.29	120461.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	90870.78	120461.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	90870.18	120462.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	90869.5	120462.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	90868.77	120463.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	90894.71	120438.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	90894.71	120438.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	90891.43	120441.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	90868.56	120463	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	90885.99	120446.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	90885.99	120446.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	90879.84	120452.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	90868.58	120463.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
180	91028.42	120532.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	91028.42	120532.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	91032.74	120527.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	91048.5	120540.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	91051.25	120538.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	91068.99	120553.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	91064.38	120559.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	91057.93	120566.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	91058.4	120566.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	91047.84	120578.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	91035.99	120591.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	91030.02	120586.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	91033.67	120582.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	91034.42	120583.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	91053.18	120562.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	91052.71	120561.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
195	91059.16	120554.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	91051.85	120548.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	91032.34	120569.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	91012.79	120553.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	91012.09	120553.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	91010.72	120552.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	91008.7	120555.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	91010.08	120556.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	91008.35	120558.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	91027.28	120574.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	91024.15	120578.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	91026.73	120580.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	91025.33	120582.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	90998.54	120558.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	91000.18	120556.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	90998.84	120555.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	91010	120542.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
212	91011.38	120543.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	91012.05	120543.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	91031.74	120560.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	91032.77	120558.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	91017.25	120545.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	91021.37	120540.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	91026.66	120545.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	91027.11	120544.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	91032.23	120549.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	91038.64	120541.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	91033.53	120537.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	91033.72	120537.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	90946.67	120390.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	90946.67	120390.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	90956.08	120400.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	90938.06	120416.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	90929.31	120406.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	90938.58	120406.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	90946.16	120399.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 26				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91453.52	120819	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	90933.84	120401.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91290.05	120675.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	91288.32	120678.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	91292.78	120682.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91289.87	120685.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91327.28	120711.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91351.91	120733.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91346.56	120730.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91341.28	120727.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91336.08	120724.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	91330.95	120721.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91325.9	120717.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91320.94	120714.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91316.06	120710.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91311.27	120707.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91306.57	120703.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91301.97	120699.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91297.46	120695.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91293.06	120691.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
70	91288.23	120687.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	91283.33	120684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91278.36	120680.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91273.3	120677.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91268.18	120673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91262.99	120670.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	91257.72	120667.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91252.4	120664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91234.18	120653.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91231.89	120657.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91234.33	120659.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91249.69	120668.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91255.25	120671.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91260.75	120674.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91266.17	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91271.51	120681.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91276.78	120685.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
87	91281.96	120688.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	91287.07	120692.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91292.29	120697.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91297.61	120701.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	91303.01	120706.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91308.49	120710.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91314.05	120714.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91319.69	120718.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91325.41	120722.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91331.2	120726.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91337.07	120730.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91343.01	120733.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91363.86	120743.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91212.01	120618.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91208.86	120622.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91208.86	120622.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91250.34	120658.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
103	91277.33	120676.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91279.69	120673.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	91253.21	120654.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91429.72	120838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91428.47	120837.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91414.13	120828.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91394.96	120817.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91353.98	120791.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91340.96	120785.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91215.15	120719.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91120.62	120654.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	90909.94	120492.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	90885.22	120467.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	90873.98	120456.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 27				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91453.52	120819	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91453.52	120819	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	90933.84	120401.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91290.05	120675.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	91288.32	120678.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	91292.78	120682.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91289.87	120685.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91327.28	120711.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91351.91	120733.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91346.56	120730.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91341.28	120727.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91336.08	120724.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	91330.95	120721.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91325.9	120717.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91320.94	120714.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91316.06	120710.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91311.27	120707.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91306.57	120703.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91301.97	120699.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91297.46	120695.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91293.06	120691.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
70	91288.23	120687.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	91283.33	120684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91278.36	120680.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91273.3	120677.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91268.18	120673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91262.99	120670.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	91257.72	120667.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91252.4	120664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91234.18	120653.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91231.89	120657.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91234.33	120659.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91249.69	120668.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91255.25	120671.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91260.75	120674.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91266.17	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91271.51	120681.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91276.78	120685.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
87	91281.96	120688.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	91287.07	120692.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91292.29	120697.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91297.61	120701.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	91303.01	120706.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91308.49	120710.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91314.05	120714.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91319.69	120718.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91325.41	120722.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91331.2	120726.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91337.07	120730.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91343.01	120733.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91363.86	120743.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91212.01	120618.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91212.01	120618.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91208.86	120622.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91250.34	120658.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
103	91277.33	120676.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91279.69	120673.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	91253.21	120654.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91429.72	120838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91428.47	120837.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91414.13	120828.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91394.96	120817.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91353.98	120791.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91340.96	120785.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91215.15	120719.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91120.62	120654.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	90909.94	120492.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	90885.22	120467.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	90873.98	120456.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
24.01.2022 № 99/2022/445249447				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 28				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	90847.79	120512.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	90862.94	120497.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	90863.36	120497.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	90863.85	120497.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	90864.38	120498	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	90864.9	120497.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	90865.39	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	90865.81	120497.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	90866.13	120496.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	90866.32	120496.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	90866.38	120495.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	90866.31	120495.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	90866.1	120494.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	90861.3	120489.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	90873.84	120477.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	90878.12	120481.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	90883.92	120476.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	90879.65	120471.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	90878.38	120473.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	90874.97	120469.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	90875.28	120469.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	90875.47	120468.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	90875.54	120468.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	90875.47	120467.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	90875.27	120467.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	90874.96	120466.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	90874.55	120466.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	90874.07	120466.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	90873.56	120466.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	90873.05	120466.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	90872.58	120466.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	90872.18	120466.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	90867.66	120462.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		24.01.2022 № 99/2022/445249447	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:60	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	90879.33	120452.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	90919.54	120415.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	90919.95	120415.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	90934.45	120402.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	90933.84	120401.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	90941.34	120394.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	90924.82	120581.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	90924.82	120581.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	91038.72	120473.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	91034.54	120477.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	90997.44	120512.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
		Всего листов выписки: ____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6331Б:75
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БП
Площадь:	75234 +/- 96 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	215230615.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0000000:3179, 78:12:0633102:3019, 78:12:0633102:3081, 78:12:0633102:3141
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Копылов Владимир Викторович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:12:0633102:75-78/040/2020-16 от 06.07.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
225			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.2.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	09.03.2007	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0118/2007-198	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
3.	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 09.12.2006	
3.2.2.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	09.03.2007	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0118/2007-199	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 09.12.2006	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	
3.2.3.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	09.03.2007	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0118/2007-200	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 09.12.2006	
3.2.4.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	09.03.2007	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0118/2007-201	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 09.12.2006	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без	данные	

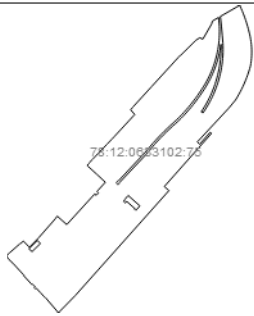
	необходимого в силу закона согласно третьему лицу, органа:	отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

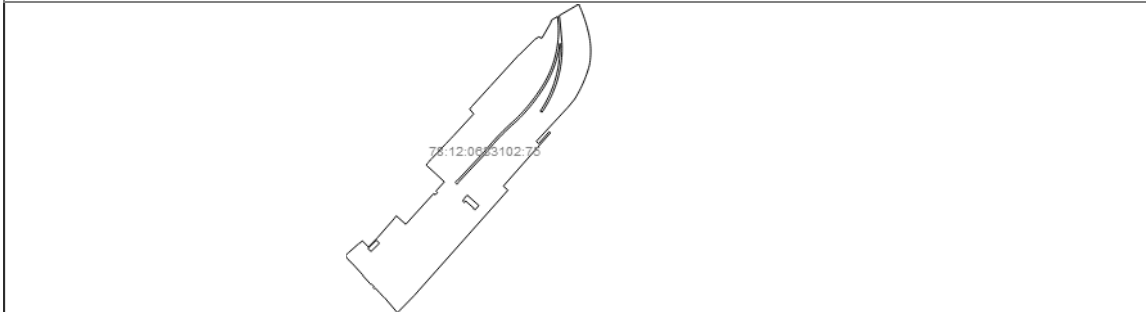
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91076.79	120317.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91081.9	120323.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91112.74	120404.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91170.27	120457.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91167.63	120460.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	91171.93	120464.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	91174.36	120461.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	91175.71	120462.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	91175.95	120462.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	91192.1	120477.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	91206.48	120461.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	91222.78	120443.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91223.42	120443.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91226.62	120445.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91228.09	120447.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91228.84	120447.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91230.22	120448.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91233.86	120451.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91234.48	120452.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91263.65	120480.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91272.39	120488.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91278.05	120494.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91318.96	120531.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91327.7	120524.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91332.71	120528.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91371.19	120563.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91425.7	120613.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91429.67	120616.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91430.03	120617.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	91458.35	120646.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	91462.8	120653.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	91460.14	120659.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	91488.28	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	91494.18	120677.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	91500.77	120688.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	91495.36	120689.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	91489.94	120689.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	91484.51	120690.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	91479.07	120690.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	91473.62	120690.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91468.18	120690.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91462.74	120689.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91457.32	120689.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91451.9	120688.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91446.5	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	91441.13	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	91435.78	120686.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91430.47	120685.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91425.18	120683.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91419.94	120682.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91414.74	120680.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91409.59	120679.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91404.49	120677.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	91399.44	120675.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91394.46	120672.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91389.53	120670.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91384.68	120668.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91379.89	120665.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91375.18	120662.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91370.55	120659.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91366	120656.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91360.31	120653.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	91354.7	120649.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	91349.18	120645.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91343.75	120641.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91338.41	120637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91333.15	120632.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91328	120628.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	91322.93	120623.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91317.97	120618.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91313.11	120614.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91308.35	120609.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91303.7	120604.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91298.48	120598.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91293.17	120592.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91287.76	120587.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91282.26	120581.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91276.67	120576.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91270.99	120571.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	91265.22	120565.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	91259.36	120560.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91253.42	120555.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91247.4	120550.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	91194.04	120500.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91194.01	120500.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91193.83	120499.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91193.51	120498.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91193.05	120498.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91192.49	120498.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91191.86	120497.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91191.19	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91190.51	120497.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91189.87	120498.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91189.3	120498.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91188.83	120498.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	91188.49	120499.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91188.29	120500.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	91188.25	120500.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	91188.36	120501.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	91188.63	120502.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	91189.03	120502.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	91189.55	120503.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	91190.16	120503.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	91190.82	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	91191.5	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	91245.33	120554.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	91251.46	120559.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	91257.5	120564.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	91263.44	120569.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	91269.28	120574.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	91275.02	120579.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	91280.65	120585.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	91286.18	120590.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	91291.6	120596.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	91296.91	120602.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	91302.12	120608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	91306.91	120613.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	91311.83	120618.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	91316.85	120623.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	91321.97	120627.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	91327.21	120632.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	91332.54	120637.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	91337.97	120641.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	91343.5	120645.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	91349.12	120649.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	91354.83	120654	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	91360.64	120657.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	91365.38	120661.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	91370.22	120664.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	91375.13	120667.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	91380.13	120669.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	91385.2	120672.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	91390.35	120675.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	91395.56	120677.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	91400.83	120679.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	91406.17	120681.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	91411.56	120683.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	91417	120685.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	91422.49	120687.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	91428.03	120688.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	91433.6	120690	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	91439.2	120691.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	91444.84	120692.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	91450.51	120693.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	91444.68	120693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	91438.86	120693.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	91433.04	120692.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	91427.22	120692.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	91421.42	120691.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	91415.64	120691.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	91409.88	120690.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	91404.14	120689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	91398.44	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	91392.76	120686.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	91387.13	120685.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	91381.54	120683.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	91375.99	120682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	91370.5	120680.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
166	91365.06	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	91359.67	120675.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	91354.36	120673.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	91349.1	120670.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	91343.92	120668.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	91338.82	120665.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	91333.79	120662.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	91328.84	120659.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	91323.99	120656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	91322.1	120659.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	91326.88	120662.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	91331.76	120665.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	91336.72	120668.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	91341.76	120671.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	91346.88	120674.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	91352.06	120676.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	91357.32	120679.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	91362.64	120681.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	91368.03	120683.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	91373.46	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	91378.95	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	91384.49	120689.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	91390.08	120690.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	91395.7	120691.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	91401.35	120693.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	91407.04	120694.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	91412.76	120694.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	91418.49	120695.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	91424.25	120696.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	91430.01	120696.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
196	91435.79	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	91441.57	120696.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	91447.35	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	91453.13	120696.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	91468.1	120695.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	91483.08	120694	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	91502.69	120691.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	91523.68	120728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	91518.24	120730.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	91512.76	120732.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	91507.22	120735.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	91501.64	120737.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	91496.01	120739.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	91490.33	120740.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	91484.62	120742.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
211	91478.86	120744.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	91473.08	120745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	91468.67	120746.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	91464.23	120747.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	91459.77	120748.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	91455.29	120749.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	91450.78	120749.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	91446.26	120750.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	91441.73	120750.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	91437.2	120750.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	91432.67	120750.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	91428.13	120750.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	91423.61	120749.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	91419.1	120749.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	91414.6	120748.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
226	91410.13	120748.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	91404.49	120746.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	91398.91	120744.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	91393.36	120742.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91387.87	120740.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91382.42	120738.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91377.03	120736.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91371.7	120734.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91366.43	120731.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91361.22	120728.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91356.09	120726.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91351.02	120723.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	91346.03	120720.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	91331.35	120708.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	91267.55	120648.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	91263.31	120653.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	91153.35	120514.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	91156.1	120517.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	91142.74	120531.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	91141.66	120531.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	91140.27	120532.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
271	91141.33	120533.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	91140.15	120534.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	91147.69	120541.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	91167.32	120519.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	91159.64	120513.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	91159.16	120513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:12:0633102:75/40
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

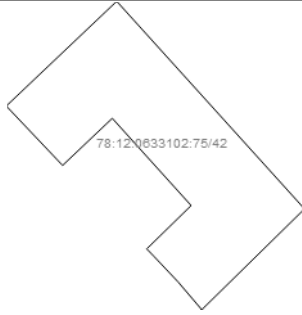
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:12:0633102:75/41
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/42	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/43	
 <p>78:12:0633102:75/43</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

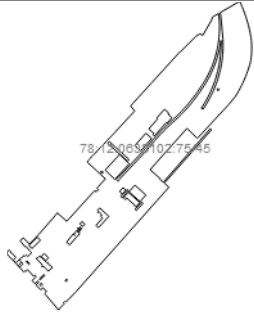
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/44	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/45	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

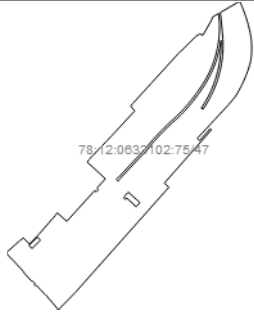
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/46	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/47	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:75/48	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
40	48	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
41	51	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
42	246	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
43	732	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
44	15830	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
45	66334	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
46	75228	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 553411 от 09.03.2007, срок действия: 26.06.2019
47	75228	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Решение об установлении санитарно-защитной зоны ООО "НПФ "Пигмент" № №78-00-05/45-1157-2019 от 24.01.2019, срок действия: 27.01.2021
48	15808	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" № 252-р от 21.06.2021, срок действия: 11.03.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 40				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	91050.67	120307.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	91050.67	120307.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	91051.07	120307.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	91051.38	120308.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	91051.57	120308.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	91051.63	120309.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	91051.55	120309.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	91051.34	120310.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	91051.02	120310.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	91050.59	120311.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	91050.11	120311.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	91049.59	120311.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	91049.07	120311.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	91048.6	120311.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	91039.21	120305.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
295	91042.12	120302.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318					
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 41					
Система координат: МСК-05					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
296	91044.22	120301.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
296	91044.22	120301.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
297	91044.84	120301.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
298	91045.35	120302.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
299	91045.73	120303.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
300	91045.97	120304.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
301	91046.06	120305	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
302	91046	120305.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
303	91045.79	120306.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
304	91045.43	120307.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
305	91044.94	120308.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
306	91044.33	120308.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
307	91043.63	120309.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
308	91042.84	120309.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
309	91042	120309.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
310	91041.14	120310.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	91040.27	120310.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	91039.42	120309.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	91038.63	120309.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	91037.91	120308.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	91036.51	120307.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	91043.65	120300.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	90998.67	120360.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	90998.67	120360.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	90980.91	120377.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	90972.29	120368.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	90981.2	120367.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	90988.66	120360.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	90989.71	120351.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 43				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	91062.69	120301.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
324	91027.45	120327.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	91027.23	120327.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	91027.02	120327.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	91026.8	120327.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	90987.56	120354.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	90977.18	120363.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 44				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91076.79	120317.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91081.9	120323.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	91115.88	120401.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	91114.19	120402.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	91038.92	120473.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 45				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91081.9	120323.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91112.74	120404.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91170.27	120457.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91167.63	120460.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	91171.93	120464.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	91174.36	120461.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	91175.71	120462.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	91175.95	120462.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	91192.1	120477.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	91206.48	120461.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	91222.78	120443.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91223.42	120443.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91226.62	120445.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91228.09	120447.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91228.84	120447.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91230.22	120448.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91233.86	120451.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91234.48	120452.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91263.65	120480.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91272.39	120488.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91278.05	120494.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91318.96	120531.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	91327.7	120524.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91332.71	120528.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91371.19	120563.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	91425.7	120613.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91429.67	120616.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91430.03	120617.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	91458.35	120646.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	91462.8	120653.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	91460.14	120659.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	91488.28	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	91494.18	120677.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	91500.77	120688.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	91495.36	120689.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	91489.94	120689.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	91484.51	120690.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	91479.07	120690.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	91473.62	120690.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91468.18	120690.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91462.74	120689.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91457.32	120689.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
51	91451.9	120688.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91446.5	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	91441.13	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	91435.78	120686.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91430.47	120685.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91425.18	120683.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91419.94	120682.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91414.74	120680.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91409.59	120679.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91404.49	120677.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	91399.44	120675.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91394.46	120672.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91389.53	120670.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91384.68	120668.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91379.89	120665.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91375.18	120662.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91370.55	120659.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
68	91366	120656.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91360.31	120653.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	91354.7	120649.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	91349.18	120645.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91343.75	120641.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91338.41	120637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91333.15	120632.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91328	120628.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	91322.93	120623.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91317.97	120618.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91313.11	120614.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91308.35	120609.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91303.7	120604.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91298.48	120598.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91293.17	120592.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91287.76	120587.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91282.26	120581.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
85	91276.67	120576.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91270.99	120571.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	91265.22	120565.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	91259.36	120560.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91253.42	120555.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91247.4	120550.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	91194.04	120500.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91194.01	120500.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91193.83	120499.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91193.51	120498.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91193.05	120498.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91192.49	120498.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91191.86	120497.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91191.19	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91190.51	120497.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91189.87	120498.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91189.3	120498.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
102	91188.83	120498.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	91188.49	120499.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91188.29	120500.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	91188.25	120500.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	91188.36	120501.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	91188.63	120502.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	91189.03	120502.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	91189.55	120503.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	91190.16	120503.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	91190.82	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	91191.5	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	91245.33	120554.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	91251.46	120559.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	91257.5	120564.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	91263.44	120569.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	91269.28	120574.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	91275.02	120579.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
119	91280.65	120585.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	91286.18	120590.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	91291.6	120596.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	91296.91	120602.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	91302.12	120608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	91306.91	120613.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	91311.83	120618.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	91316.85	120623.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	91321.97	120627.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	91327.21	120632.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	91332.54	120637.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	91337.97	120641.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	91343.5	120645.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	91349.12	120649.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	91354.83	120654	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	91360.64	120657.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	91365.38	120661.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	91370.22	120664.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	91375.13	120667.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	91380.13	120669.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	91385.2	120672.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	91390.35	120675.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	91395.56	120677.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	91400.83	120679.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	91406.17	120681.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	91411.56	120683.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	91417	120685.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	91422.49	120687.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	91428.03	120688.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	91433.6	120690	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	91439.2	120691.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	91444.84	120692.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	91450.51	120693.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	91444.68	120693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
153	91438.86	120693.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	91433.04	120692.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	91427.22	120692.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	91421.42	120691.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	91415.64	120691.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	91409.88	120690.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	91404.14	120689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	91398.44	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	91392.76	120686.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	91387.13	120685.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	91381.54	120683.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	91375.99	120682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	91370.5	120680.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	91365.06	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	91359.67	120675.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	91354.36	120673.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	91349.1	120670.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
170	91343.92	120668.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	91338.82	120665.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	91333.79	120662.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	91328.84	120659.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	91323.99	120656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	91322.1	120659.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	91326.88	120662.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	91331.76	120665.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	91336.72	120668.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	91341.76	120671.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	91346.88	120674.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	91352.06	120676.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	91357.32	120679.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	91362.64	120681.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	91368.03	120683.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	91373.46	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	91378.95	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
187	91384.49	120689.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	91390.08	120690.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	91395.7	120691.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	91401.35	120693.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	91407.04	120694.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	91412.76	120694.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	91418.49	120695.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	91424.25	120696.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	91430.01	120696.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	91435.79	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	91441.57	120696.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	91447.35	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	91453.13	120696.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	91468.1	120695.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	91483.08	120694	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	91502.69	120691.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	91523.68	120728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
204	91518.24	120730.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	91512.76	120732.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	91507.22	120735.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	91501.64	120737.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	91496.01	120739.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	91490.33	120740.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	91484.62	120742.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	91478.86	120744.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	91473.08	120745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	91468.67	120746.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	91464.23	120747.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	91459.77	120748.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	91455.29	120749.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	91450.78	120749.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	91446.26	120750.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	91441.73	120750.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	91437.2	120750.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
221	91432.67	120750.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	91428.13	120750.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	91423.61	120749.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	91419.1	120749.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	91414.6	120748.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	91410.13	120748.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	91404.49	120746.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	91398.91	120744.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	91393.36	120742.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91387.87	120740.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91382.42	120738.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91377.03	120736.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91371.7	120734.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91366.43	120731.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91361.22	120728.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91356.09	120726.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91351.02	120723.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
238	91346.03	120720.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	91331.35	120708.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	91267.55	120648.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	91263.31	120653.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	91153.35	120514.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	91156.1	120517.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	91142.74	120531.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	91141.66	120531.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	91140.27	120532.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	91141.33	120533.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	91140.15	120534.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	91147.69	120541.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	91167.32	120519.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	91159.64	120513.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
276	91159.16	120513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	90981.2	120367.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	90988.66	120360.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	91056.15	120300.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	91055.35	120299.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	91053.78	120300.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	91054.57	120301.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	91045.18	120309.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	91041.87	120306.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	91040.48	120305	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	91035.24	120309.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	91036.75	120311.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
342	91044.69	120320.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	91048.9	120325.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	91047.67	120326.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	91049.96	120329.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	91047.05	120332.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	91053.71	120339.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	91056.36	120336.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	91066.03	120328.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	91065.02	120327.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	91285.46	120630.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	91286.33	120629.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	91249.64	120596.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	91209.07	120560.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	91192.63	120579.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	91191.64	120578.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	91185.71	120585.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	90963.46	120402.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
359	90962.37	120400.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	90962.68	120400.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
361	90960.5	120398.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	90958.76	120400.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	90999.19	120352.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	91001.3	120350.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	91007.3	120345.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
366	91009.27	120347.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	91011.98	120345.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	91010	120343.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	91022.34	120331.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	91019.07	120328.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
371	91020.14	120327.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	91358.35	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	91358.35	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	91356.63	120688.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	91359.1	120689.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
375	91360.82	120687.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	91285.25	120558.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	91285.25	120558.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	91276.82	120567.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
378	91274.65	120565.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
379	91272.1	120568.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	91274.27	120570.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	91296.94	120590.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	91295.7	120592.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	91306.23	120601.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	91312.69	120594.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	91314.73	120595.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	91321.99	120587.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	91305.4	120572.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	91303.81	120574.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	91135.19	120532.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	91135.19	120532.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
390	91132.93	120535	данные отсутствуют	данные отсутствуют
391	91146.85	120547.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	91149.11	120544.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	91254.09	120532.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	91254.09	120532.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	91244.16	120543.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	91267.47	120563.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	91277.39	120552.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	91168.15	120521.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	91168.15	120521.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	91149.65	120541.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	91161.69	120552.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	91180.2	120532.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	91159.51	120505.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	91159.51	120505.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	91156.79	120508.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	91169.85	120519.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
404	91172.12	120517.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	91168.58	120503.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	91168.58	120503.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	91163.18	120508.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	91170.28	120515.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	91175.67	120510.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	91258.43	120481.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	91258.43	120481.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	91224.93	120518.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	91228.27	120521.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	91261.77	120484.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	91208.43	120476.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	91208.43	120476.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	91190.94	120494.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	91220.31	120521.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	91237.81	120503.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
417	91203.29	120470.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
417	91203.29	120470.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	91202.4	120471.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	91203.93	120473.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	91204.82	120472.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	91204.72	120467.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	91204.72	120467.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	91202.94	120469.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	91205.06	120471.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	91206.84	120469.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	91105.1	120459.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	91105.1	120459.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
426	91100.98	120464.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
427	91121.85	120483.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
428	91137.69	120466.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
429	91133.07	120462.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
430	91131.57	120463.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
431	91130.62	120462.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
432	91130.14	120463.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	91129.48	120462.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	91129.03	120463.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	91129.69	120463.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
436	91129.19	120464.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	91130.14	120465.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	91125.23	120470.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	91122.45	120468.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	91119.01	120471.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	91107.8	120429.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	91107.8	120429.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	91103.1	120434.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	91107.62	120438.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	91112.32	120433.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	91100.31	120428.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	91100.31	120428.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
446	91097.56	120431.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
447	91099.28	120433.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	91102.12	120429.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	91098.92	120424.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	91098.92	120424.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	91095.09	120429.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	91097.03	120431.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	91100.9	120426.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	91095.36	120424.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	91095.36	120424.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	91092.68	120427.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	91094.51	120429.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	91097.18	120425.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	91073.79	120404.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	91073.79	120404.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
458	91068.68	120410.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
459	91083	120422.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	91084.5	120423.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
461	91084.14	120424.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	91090.22	120429.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	91093.32	120425.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	91093.07	120425.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	91094.85	120423.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	91088.94	120418.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
467	91087.11	120420.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	91086.52	120419.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	91088.98	120416.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	91001.52	120401.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	91001.52	120401.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	91000.16	120403.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	91003.47	120406.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	91004.84	120404.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	91047.21	120357.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	91047.21	120357.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	91038.88	120364.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
476	91044.32	120370.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	91052.66	120363	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	90994.58	120354.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	90994.58	120354.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	90991.93	120357	данные отсутствуют	данные отсутствуют
480	90994.68	120359.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
481	90997.33	120356.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
482	91005.16	120353.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
482	91005.16	120353.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
483	91003.41	120355.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	91011.7	120363.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	91013.45	120362.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	91043.14	120347.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	91043.14	120347.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	91041.18	120349.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	91041.52	120349.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	91030.77	120359.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
490	91029	120357.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	91027.15	120359.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	91028.92	120361.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
493	91025.83	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
494	91025.79	120364.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
495	91023.04	120366.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
496	91023.26	120367.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
497	91019.55	120370.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
498	91026.42	120378.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
499	91030.07	120374.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
500	91029.45	120374.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
501	91034.64	120369.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
502	91035.41	120370.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
503	91036.43	120369.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
504	91035.66	120368.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
505	91035.78	120368.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
506	91035.12	120367.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
507	91047.33	120356.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
508	91045.66	120354.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
509	91047.13	120353.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
510	91044.42	120350.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
511	91044.72	120349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
512	91037.67	120328.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
512	91037.67	120328.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
513	91032.07	120334.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
514	91033.52	120335.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
515	91039.12	120330.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
516	91036.91	120319.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
516	91036.91	120319.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
517	91036.23	120319.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
518	91036.93	120320.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
519	91037.6	120319.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
520	91040.26	120315.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
520	91040.26	120315.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
521	91039.18	120316.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
522	91039.97	120317.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
523	91041.05	120316.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
524	91030.49	120314.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
524	91030.49	120314.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
525	91029.6	120315.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
526	91027.6	120317.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
527	91033.38	120323.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
528	91035.38	120321.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
529	91036.26	120320.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91112.74	120404.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91170.27	120457.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91167.63	120460.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	91171.93	120464.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	91174.36	120461.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	91175.71	120462.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	91175.95	120462.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	91192.1	120477.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	91206.48	120461.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	91222.78	120443.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
20	91223.42	120443.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91226.62	120445.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91228.09	120447.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91228.84	120447.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91230.22	120448.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91233.86	120451.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91234.48	120452.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91263.65	120480.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91272.39	120488.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91278.05	120494.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91318.96	120531.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	91327.7	120524.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91332.71	120528.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91371.19	120563.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91425.7	120613.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91429.67	120616.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91430.03	120617.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
37	91458.35	120646.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	91462.8	120653.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	91460.14	120659.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	91488.28	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	91494.18	120677.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	91500.77	120688.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	91495.36	120689.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	91489.94	120689.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	91484.51	120690.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	91479.07	120690.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	91473.62	120690.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91468.18	120690.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91462.74	120689.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91457.32	120689.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91451.9	120688.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91446.5	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	91441.13	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
54	91435.78	120686.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91430.47	120685.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91425.18	120683.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91419.94	120682.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91414.74	120680.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91409.59	120679.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91404.49	120677.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	91399.44	120675.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91394.46	120672.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91389.53	120670.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91384.68	120668.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91379.89	120665.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91375.18	120662.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91370.55	120659.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91366	120656.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91360.31	120653.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	91354.7	120649.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	91349.18	120645.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91343.75	120641.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91338.41	120637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91333.15	120632.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91328	120628.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	91322.93	120623.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91317.97	120618.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91313.11	120614.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91308.35	120609.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91303.7	120604.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91298.48	120598.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91293.17	120592.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91287.76	120587.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91282.26	120581.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91276.67	120576.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91270.99	120571.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	91265.22	120565.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	91259.36	120560.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91253.42	120555.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91247.4	120550.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	91194.04	120500.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91194.01	120500.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91193.83	120499.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91193.51	120498.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91193.05	120498.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91192.49	120498.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91191.86	120497.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91191.19	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91190.51	120497.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91189.87	120498.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91189.3	120498.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91188.83	120498.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	91188.49	120499.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91188.29	120500.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	91188.25	120500.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	91188.36	120501.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	91188.63	120502.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	91189.03	120502.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	91189.55	120503.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	91190.16	120503.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	91190.82	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	91191.5	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	91245.33	120554.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	91251.46	120559.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	91257.5	120564.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	91263.44	120569.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	91269.28	120574.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	91275.02	120579.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	91280.65	120585.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	91286.18	120590.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	91291.6	120596.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	91296.91	120602.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	91302.12	120608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	91306.91	120613.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	91311.83	120618.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	91316.85	120623.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	91321.97	120627.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	91327.21	120632.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	91332.54	120637.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	91337.97	120641.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	91343.5	120645.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	91349.12	120649.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	91354.83	120654	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	91360.64	120657.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	91365.38	120661.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	91370.22	120664.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	91375.13	120667.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	91380.13	120669.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	91385.2	120672.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	91390.35	120675.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	91395.56	120677.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	91400.83	120679.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	91406.17	120681.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	91411.56	120683.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	91417	120685.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	91422.49	120687.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	91428.03	120688.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	91433.6	120690	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	91439.2	120691.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	91444.84	120692.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	91450.51	120693.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	91444.68	120693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	91438.86	120693.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	91433.04	120692.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	91427.22	120692.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	91421.42	120691.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	91415.64	120691.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	91409.88	120690.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	91404.14	120689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	91398.44	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	91392.76	120686.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	91387.13	120685.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	91381.54	120683.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	91375.99	120682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	91370.5	120680.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	91365.06	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	91359.67	120675.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	91354.36	120673.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	91349.1	120670.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	91343.92	120668.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	91338.82	120665.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	91333.79	120662.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	91328.84	120659.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	91323.99	120656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	91322.1	120659.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	91326.88	120662.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	91331.76	120665.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	91336.72	120668.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	91341.76	120671.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	91346.88	120674.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	91352.06	120676.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	91357.32	120679.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	91362.64	120681.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	91368.03	120683.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	91373.46	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	91378.95	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	91384.49	120689.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	91390.08	120690.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	91395.7	120691.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	91401.35	120693.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	91407.04	120694.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	91412.76	120694.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	91418.49	120695.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	91424.25	120696.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	91430.01	120696.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	91435.79	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	91441.57	120696.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	91447.35	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	91453.13	120696.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	91468.1	120695.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	91483.08	120694	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	91502.69	120691.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	91523.68	120728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	91518.24	120730.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	91512.76	120732.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	91507.22	120735.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	91501.64	120737.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	91496.01	120739.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	91490.33	120740.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	91484.62	120742.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	91478.86	120744.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	91473.08	120745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	91468.67	120746.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	91464.23	120747.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	91459.77	120748.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	91455.29	120749.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	91450.78	120749.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	91446.26	120750.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	91441.73	120750.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	91437.2	120750.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	91432.67	120750.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	91428.13	120750.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	91423.61	120749.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
224	91419.1	120749.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	91414.6	120748.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	91410.13	120748.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	91404.49	120746.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	91398.91	120744.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	91393.36	120742.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91387.87	120740.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91382.42	120738.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91377.03	120736.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91371.7	120734.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91366.43	120731.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91361.22	120728.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91356.09	120726.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91351.02	120723.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	91346.03	120720.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	91331.35	120708.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	91267.55	120648.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	91263.31	120653.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	91153.35	120514.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	91156.1	120517.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	91142.74	120531.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	91141.66	120531.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	91140.27	120532.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	91141.33	120533.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	91140.15	120534.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
273	91147.69	120541.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	91167.32	120519.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	91159.64	120513.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	91159.16	120513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
530	91055.83	120293.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
531	91070.88	120310.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
532	91076.76	120317.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
533	91081.86	120323.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91112.74	120404.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91170.27	120457.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91167.63	120460.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	91171.93	120464.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	91174.36	120461.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	91175.71	120462.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	91175.95	120462.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	91192.1	120477.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	91206.48	120461.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	91222.78	120443.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
20	91223.42	120443.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91226.62	120445.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91228.09	120447.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91228.84	120447.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91230.22	120448.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91233.86	120451.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91234.48	120452.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91263.65	120480.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91272.39	120488.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91278.05	120494.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91318.96	120531.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	91327.7	120524.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91332.71	120528.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91371.19	120563.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91425.7	120613.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91429.67	120616.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91430.03	120617.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
15.02.2022 № 99/2022/449733318			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
37	91458.35	120646.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	91462.8	120653.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	91460.14	120659.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	91488.28	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	91494.18	120677.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	91500.77	120688.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	91495.36	120689.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	91489.94	120689.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	91484.51	120690.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	91479.07	120690.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	91473.62	120690.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91468.18	120690.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	91462.74	120689.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	91457.32	120689.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	91451.9	120688.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	91446.5	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	91441.13	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
54	91435.78	120686.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	91430.47	120685.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	91425.18	120683.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	91419.94	120682.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	91414.74	120680.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	91409.59	120679.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	91404.49	120677.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	91399.44	120675.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	91394.46	120672.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	91389.53	120670.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	91384.68	120668.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	91379.89	120665.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	91375.18	120662.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	91370.55	120659.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	91366	120656.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	91360.31	120653.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	91354.7	120649.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	91349.18	120645.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	91343.75	120641.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	91338.41	120637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	91333.15	120632.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	91328	120628.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	91322.93	120623.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	91317.97	120618.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	91313.11	120614.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	91308.35	120609.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	91303.7	120604.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	91298.48	120598.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	91293.17	120592.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	91287.76	120587.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	91282.26	120581.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	91276.67	120576.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	91270.99	120571.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	91265.22	120565.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	91259.36	120560.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	91253.42	120555.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	91247.4	120550.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	91194.04	120500.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	91194.01	120500.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	91193.83	120499.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	91193.51	120498.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	91193.05	120498.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	91192.49	120498.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	91191.86	120497.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	91191.19	120497.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	91190.51	120497.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	91189.87	120498.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	91189.3	120498.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	91188.83	120498.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	91188.49	120499.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	91188.29	120500.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	91188.25	120500.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	91188.36	120501.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	91188.63	120502.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	91189.03	120502.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	91189.55	120503.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	91190.16	120503.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	91190.82	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	91191.5	120503.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	91245.33	120554.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	91251.46	120559.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	91257.5	120564.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	91263.44	120569.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	91269.28	120574.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	91275.02	120579.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	91280.65	120585.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	91286.18	120590.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	91291.6	120596.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	91296.91	120602.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	91302.12	120608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	91306.91	120613.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	91311.83	120618.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	91316.85	120623.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	91321.97	120627.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	91327.21	120632.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	91332.54	120637.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	91337.97	120641.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	91343.5	120645.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	91349.12	120649.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	91354.83	120654	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	91360.64	120657.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	91365.38	120661.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	91370.22	120664.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	91375.13	120667.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	91380.13	120669.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	91385.2	120672.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	91390.35	120675.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	91395.56	120677.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	91400.83	120679.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	91406.17	120681.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	91411.56	120683.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	91417	120685.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	91422.49	120687.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	91428.03	120688.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	91433.6	120690	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	91439.2	120691.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	91444.84	120692.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	91450.51	120693.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	91444.68	120693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	91438.86	120693.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	91433.04	120692.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	91427.22	120692.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	91421.42	120691.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	91415.64	120691.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	91409.88	120690.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	91404.14	120689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	91398.44	120688.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	91392.76	120686.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	91387.13	120685.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	91381.54	120683.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	91375.99	120682.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	91370.5	120680.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	91365.06	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	91359.67	120675.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	91354.36	120673.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	91349.1	120670.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	91343.92	120668.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	91338.82	120665.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	91333.79	120662.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	91328.84	120659.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	91323.99	120656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	91322.1	120659.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	91326.88	120662.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	91331.76	120665.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	91336.72	120668.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	91341.76	120671.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	91346.88	120674.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	91352.06	120676.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	91357.32	120679.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	91362.64	120681.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	91368.03	120683.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	91373.46	120685.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	91378.95	120687.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	91384.49	120689.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	91390.08	120690.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	91395.7	120691.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	91401.35	120693.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	91407.04	120694.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	91412.76	120694.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	91418.49	120695.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	91424.25	120696.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	91430.01	120696.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	91435.79	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	91441.57	120696.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	91447.35	120696.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	91453.13	120696.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	91468.1	120695.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	91483.08	120694	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	91502.69	120691.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	91523.68	120728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	91518.24	120730.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	91512.76	120732.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	91507.22	120735.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	91501.64	120737.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	91496.01	120739.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	91490.33	120740.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	91484.62	120742.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	91478.86	120744.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	91473.08	120745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	91468.67	120746.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	91464.23	120747.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	91459.77	120748.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	91455.29	120749.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	91450.78	120749.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	91446.26	120750.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	91441.73	120750.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	91437.2	120750.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	91432.67	120750.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	91428.13	120750.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	91423.61	120749.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
224	91419.1	120749.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	91414.6	120748.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	91410.13	120748.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	91404.49	120746.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	91398.91	120744.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	91393.36	120742.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	91387.87	120740.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	91382.42	120738.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	91377.03	120736.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	91371.7	120734.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	91366.43	120731.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	91361.22	120728.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	91356.09	120726.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	91351.02	120723.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	91346.03	120720.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	91331.35	120708.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	91267.55	120648.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	91263.31	120653.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	91285.63	120672.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	91283.76	120675.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	91184.08	120587.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	91176.46	120595.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	91153.35	120514.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	91156.1	120517.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	91142.74	120531.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	91141.66	120531.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	91140.27	120532.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	91141.33	120533.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	91140.15	120534.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	91147.69	120541.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
274	91167.32	120519.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	91159.64	120513.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	91159.16	120513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
530	91055.83	120293.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
531	91070.88	120310.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
531	91070.88	120310.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
532	91076.76	120317.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
533	91081.86	120323.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
534	91076.45	120317.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
535	91076.48	120317.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
536	91070.34	120335.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
537	91070.38	120335.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449733318				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 48				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91059.23	120297.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91076.79	120317.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91076.45	120317.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91081.9	120323.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.34	120335.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91087.56	120351.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91123.45	120383.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91128.63	120387.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91123.73	120392.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	90980.28	120421.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	90961.98	120403.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	90947.65	120389.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	90974.68	120366.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	90976.88	120364.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	90977.49	120363.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
252	90977.11	120363.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	90984.63	120356.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	90993.77	120347.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	90992.4	120346.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	90994.63	120344.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	90995.96	120345.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	91002.08	120340.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	91001.18	120338.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	91017.36	120324.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	91018	120324.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	91040.83	120303.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	91047.16	120296.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	91054.11	120291.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449733318	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:75	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
280	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
538	91115.75	120401.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
539	91113.31	120402.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
540	91038.72	120473.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6331Б:76
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера БВ
Площадь:	181 +/- 5кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	767833.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0633102:3053
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
		15.02.2022 № 99/2022/449735165	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: _____
15.02.2022 № 99/2022/449735165				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:76	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Копылов Владимир Викторович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

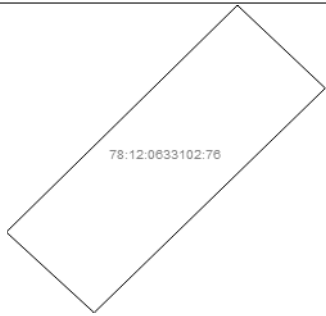
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165		
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:12:0633102:76-78/040/2020-31 от 06.07.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

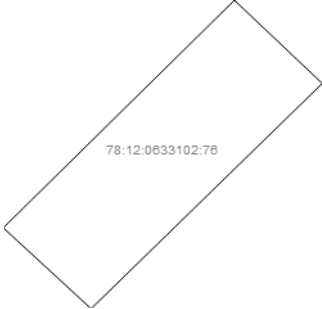
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

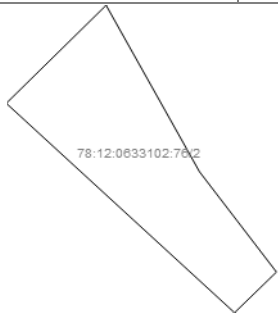
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:76/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:12:0633102:76/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:76	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	20	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
3	181	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" № 252-р от 21.06.2021, срок действия: 11.03.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:76	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.09	120336.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91070.09	120336.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91065.71	120339.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91063.07	120341.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449735165				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:76	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	91083.02	120349.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91077.35	120355.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91062	120340.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91067.51	120334.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449736952			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:77	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6331Б:77
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 38, литера ФЗ
Площадь:	316 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1333492.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0633102:3852
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
15.02.2022		№ 99/2022/449736952	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:77	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: _____
15.02.2022 № 99/2022/449736952				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:77	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Копылов Владимир Викторович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
		Всего разделов: ____
		Всего листов выписки: ____
15.02.2022 № 99/2022/449736952		
Кадастровый номер:		78:12:0633102:77
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:12:0633102:77-78/040/2020-32 от 06.07.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449736952			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:77	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
15.02.2022 № 99/2022/449736952			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:77	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91159.16	120513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91159.64	120513.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91167.32	120519.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91147.69	120541.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91140.15	120534.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91141.33	120533.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91140.27	120532.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91141.66	120531.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91142.74	120531.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91156.1	120517.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91153.35	120514.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91156.21	120511.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 17.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	10.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 219
Площадь:	935 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	56147.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
		17.01.2022 № 99/2022/443739355	
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Коршунов Михаил Сергеевич №78-10-0073
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
17.01.2022 № 99/2022/443739355				
Кадастровый номер:			78:12:0633102:4241	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Копылов Владимир Викторович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

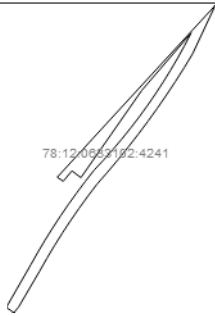
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
		17.01.2022 № 99/2022/443739355	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	23.03.2018
		номер государственной регистрации:	78:12:0633102:4241-78/040/2018-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.03.2018 по 27.05.2023
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №13/ЗК-05879 от 14.03.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91363.86	120743.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91343.01	120733.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91337.07	120730.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91331.2	120726.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91325.41	120722.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91319.69	120718.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	91314.05	120714.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	91308.49	120710.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	91303.01	120706.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91297.61	120701.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	91292.29	120697.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	91287.07	120692.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	91281.96	120688.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	91276.78	120685.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	91271.51	120681.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	91266.17	120678.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	91260.75	120674.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	91255.25	120671.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	91249.69	120668.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91234.33	120659.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91231.89	120657.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91234.18	120653.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91252.4	120664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91257.72	120667.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91262.99	120670.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91268.18	120673.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91273.3	120677.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91278.36	120680.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91283.33	120684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91288.23	120687.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91293.06	120691.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91297.46	120695.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91301.97	120699.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91306.57	120703.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91311.27	120707.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91316.06	120710.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	91320.94	120714.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	91325.9	120717.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	91330.95	120721.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	91336.08	120724.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	91341.28	120727.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	91346.56	120730.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	91351.91	120733.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	91327.28	120711.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	91289.87	120685.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
17.01.2022 № 99/2022/443739355			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	91292.78	120682.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	91288.32	120678.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	91290.05	120675.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2021 г., поступившего на рассмотрение 15.01.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.01.2021 № 99/2021/369779744			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4242	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633102
Дата присвоения кадастрового номера:	11.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, участок 218
Площадь:	403 +/- 7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	52311.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.01.2021 № 99/2021/369779744			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4242	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	Коршунов Михаил Сергеевич №78-10-0073
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.01.2021 № 99/2021/369779744			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4242	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Павлова Наталия Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

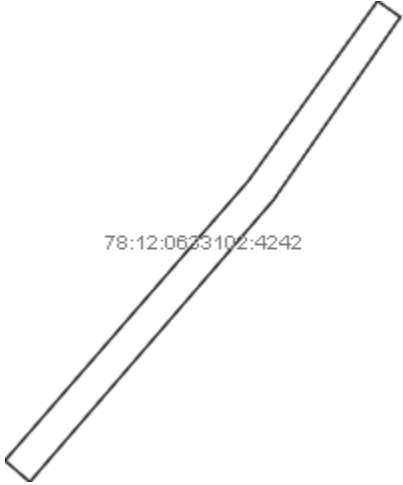
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
15.01.2021 № 99/2021/369779744	
Кадастровый номер:	78:12:0633102:4242
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	вид:
	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:
	11.12.2020
	номер государственной регистрации:
	78:12:0633102:4242-70/052/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	с 27.11.2020
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Потенциал", ИНН: 7810759896
	основание государственной регистрации:
	'Договор аренды земельного участка' №13/ЗК-05880 от 14.03.2018; 'Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка №13-ЗК-05880 от 14.03.2018 г.' №1 от 13.07.2018; 'Дополнительное соглашение №2 к договору аренды от 14.03.2018 г.' №13/ЗК-05880 от 27.11.2020
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

366
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
367
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.01.2021 № 99/2021/369779744			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4242	

План (чертеж, схема) земельного участка			
 <p>78:12:0633102:4242</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
368
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.01.2021 № 99/2021/369779744			
Кадастровый номер:		78:12:0633102:4242	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	91279.69	120673.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	91277.33	120676.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	91250.34	120658.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	91208.86	120622.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	91212.01	120618.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	91253.21	120654.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 18.03.2024 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 18.03.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т ь № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну**

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В.Поляков

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации)

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

		<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.</p>
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «19» сентября 2021 г.
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 14 октября 2021 г.

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » *сентября* 2021 г.
№ *1668*

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » сентября 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
