



Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 4037000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12105, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-sz@mail.ru

1

УТВЕРЖДАЮ
ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»
Генеральный директор
М.П. Фефелова

«14» февраля 2024 г.

Акт

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями»,
расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного
наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по
адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов
(фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие
к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр:
ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году**

г. Санкт-Петербург

«14» февраля 2024 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г., Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 в составе экспертной комиссии (приложение № 12. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договора № Э-43-23 от 16.08.2023 на проведение государственной историко-культурной экспертизы, дополнительного соглашения № 1 от 15.09.2023 (приложение № 14. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 16 августа 2023 года по 25 августа 2023 года, с 12 февраля 2024 года по

14 февраля 2024 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ».

4. Сведения об экспертах:

1) Председатель экспертной комиссии:

ФИО	Матвеев Борис Михайлович
Образование	Высшее – Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени государственный педагогический институт имени В.И. Ленина, аспирантура СПбГАСУ
Специальность	Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия
Ученая степень (звание) (при наличии)	Кандидат архитектуры
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ об аттестации Минкультуры России № 1039 от 23.06.2021 г., № 1809 от 09.11.2021 г. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

2) Ответственный секретарь экспертной комиссии:

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	-
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65.</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.

3) Член Экспертной комиссии:

ФИО	Бревдо Наталья Ивановна
-----	-------------------------

Образование	Высшее – СПбГУ
Специальность	химия
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 16.12.2021 № 2139. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты

несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Председатель экспертной
комиссии

Матвеев Б.М.

(подписано усиленной электронной
подписью)

Ответственный секретарь
экспертной комиссии:

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной
подписью)

Член экспертной комиссии:

Бреддо Н.И.

(подписано усиленной электронной
подписью)

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объекты экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Шифр
1	Раздел 1	Пояснительная записка	ПЗ
2	Раздел 3	Объемно-планировочные и архитектурные решения	АР
3	Раздел 4	Конструктивные решения	КР
4	Раздел 7	Проект организации строительства (реставрации)	ПОР
Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.			
Подраздел 1. Предварительные работы.			
5	Часть 1	Исходно-разрешительная документация	ИРД
6	Часть 2	Фотофиксация до начала производства работ	ФФ
Подраздел 2. Комплексные научные исследования.			
7	Часть 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
8	Часть 2	Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры)	ОЧ
9	Часть 3	Инженерно-технические исследования	ИТИ
10	Часть 4	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ИХТИ
11	Часть 5	Отчет по комплексным научным исследованиям	ОКНИ
12	Подраздел 3	Технологические рекомендации по реставрации	ТР

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- копия постановления Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2);

- копия распоряжения КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (приложение № 3);

- копия распоряжения КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (приложение № 4);

- копия распоряжения КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137» (приложение № 4);

- копия распоряжения КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации» (приложение № 5);
- паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» (приложение № 6);
- копия задания КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-2 (приложение № 7);
- копия разрешения КГИОП от 05.06.2023 № 01-26-1191/23-0-1 (приложение № 7);
- выписка из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512 (приложение № 8);
- выписка из ЕГРН от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269 (приложение № 8);
- копия технического паспорта от 21.05.2010 инв. № 01/01-1313, планы ПИБ (приложение № 9);
- копия кадастрового паспорта здания от 01.03.2016 № 78/201/16-73627 (приложение № 10);
- письмо СПб ГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (далее – СПб ГКУ «Дирекция заказчика») от 23.11.2023 № 2-1638/23-0-0 (приложение № 15);
- проектная документация: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Настоящая экспертиза возобновлена в период с 12 февраля 2024 года по 14 февраля 2024 года в связи с отзывом проектной документации из КГИОП (письмо СПб ГКУ «Дирекция заказчика» от 23.11.2023 № 2-1638/23-0-0, приложение № 15) заказчиком для доработки.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом

от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- изучение и анализ материалов и проектной документации, представленных заявителем на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены архивные дела в Санкт-Петербургском государственном казенном учреждении «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (ЦГАКФФД СПб) и других информационных источниках, хранящихся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта, п. 10.2. Акта) и альбом иконографии (приложение № 1).

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния от 16 августа 2023 (приложение № 8) Филиповичем М.И. Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика объекта культурного наследия, конструктивного и технического состояния памятника, в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении

объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» здание, расположенное по адресу: р. Мойки наб., 94, является объектом культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», входящим в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21. Учетные данные: сер. XVIII в., 1760-е гг., арх. Валлен-Деламот Ж.-Б., 1830-1838 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й, 2-я пол. XIX в., арх. Б. де Симон, арх. Монигетти И.А., нач. XX в., арх. Белобородов А.Я., арх. Вайтенс А.П., арх. Степанов А.А. (приложение № 2).

План границ и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» утвержден распоряжением КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (приложение № 3).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» утвержден распоряжением КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», распоряжением КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137» (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» утвержден распоряжением КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5).

Сформирован паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» (приложение № 6).

Объекту культурного наследия федерального значения «Дворец

Юсуповых», включенному в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, присвоен реестровый номер: 781520271580006, объекту культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» - 781510271580046.

Документация технического учета представлена техническим паспортом на здание от 16.05.2019, включающим ситуационный план здания и планы ПИБ (приложение № 10).

Согласно сведениям выписки из ЕГРН от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269, земельному участку, на котором расположен объект культурного наследия, присвоен кадастровый номер 78:32:0001253:5. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512, зданию присвоен кадастровый номер 78:32:0001253:34 (приложение № 9).

10.1 Собственник или пользователь объекта:

В соответствии с выпиской из ЕГРН 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269 в собственности Санкт-Петербурга, в аренде учреждения культуры «Санкт-Петербургский Дворец культуры работников просвещения», ИНН: 7812024086.

Согласно выписке из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512, здание находится в собственности Санкт-Петербурга, в аренде учреждения культуры «Санкт-Петербургский Дворец культуры работников просвещения», ИНН: 7812024086.

Правоустанавливающие документы представлены в приложении № 9 к настоящему Акту.

10.2 Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Большая городская усадьба Юсуповых с дворцом и флигелями – уникальный архитектурный ансамбль XVIII-XX вв., памятник истории и культуры федерального значения. Формирование в существующих границах земельного участка от Мойки до Офицерской улицы происходило не одно десятилетие.

В первые годы после основания Петербурга и начала строительства на Адмиралтейской стороне, левый берег Мойки, вниз от Невской перспективы (Невского проспекта), рассматривался как район строительства загородных дворов, с большими садами и домами усадебного типа, отодвинутыми в глубину участков от красной линии набережной реки Мойки. Характерной особенностью этих усадеб были их значительные размеры, затруднявшие застройку двора по красной линии набережной во всю ширину участка.

Обширные земли на левом берегу Мойки в начале XVIII века были пожалованы племяннице императора Петра I - царевне Прасковье Иоанновне.

Первоначально на исследуемом участке располагалась небольшая усадьба с деревянным дворцом. В 1726 году она подарила эту землю лейб-гвардии Семёновскому полку. Штаб семеновцев размещался там до 1742 года, после чего земля была продана частным лицам¹.

В середине 1740-х годов территории бывшего полкового двора, а вместе с ней и часть мызы князя Михаила Голицына, перешла во владение графа Петра Ивановича Шувалова. Сама усадьба была примерно вдвое больше, чем нынешний участок Юсуповского дворца².

В конце 1750-х годов к востоку от дворца П. И. Шувалова по набережной реки Мойки был построен каменный двухэтажный на подвале особняк в стиле русского барокко с проездной аркой в центре и с одноэтажной пристройкой у западного фасада³.

После смерти П.И. Шувалова в 1762 году усадьба перешла по наследству графу Андрею Петровичу Шувалову. Однако в 1767 году он разделил отцовский участок и продал западную часть территории усадьбы вместе с дворцом графу Захару Григорьевичу Чернышеву. Далее владельцами участка были последовательно князь Н.В. Репнин, принцесса Е.П. фон Гольштейн-Бек, по мужу – кн. Барятинская. Восточная часть усадьбы по-прежнему осталась во владении А.П. Шувалова⁴.

Всю северную сторону участка (вдоль Мойки), оставшегося у Андрея Петровича Шувалова, занимало прямоугольное в плане здание, которое Шувалов впоследствии использовал для строительства своего второго дворца. Кроме лицевого здания на участке находился небольшой прямоугольной формы флигель, расположенный перпендикулярно дворцу и вытянутый вдоль восточной границы участка [приложение № 1, илл. 3].

Кроме того, на участке было зафиксировано еще одно здание, представляющее собой прямоугольник с изломом в центральной части: два одинаковых крыла расходятся от центра под тупым углом. Восточная граница участка проходила почти по прямой линии, но эта линия имеет перелом в том месте, где раньше проходил переулок, что свидетельствует о том, что к этому времени переулок укоротился, упершись в участок А.П. Шувалова.

В 1770-е годы А.П. Шувалов за 500 рублей приобрел часть смежного дворового участка, принадлежавшего кн. Белосельским, тем самым расширив имение на восток по Глухому переулку (ныне переулок Пирогова). Владельцем участка был малолетний «виц-вахмистр» Конной гвардии кн. Александр Михайлович Белосельский [приложение № 1, илл. 3].

В это же время началась перестройка двухэтажного особняка в целях создания нового дворца в стиле классицизма. По проекту известного

¹ Акт ГИКЭ (согласование КГИОП от 21.12.2021 № 2-1690/21-0-0) (см. п. 11.2, пп 11 настоящего Акта).

² Там же.

³ Там же.

⁴ Там же.

французского архитектора Жана-Батиста Валлен-Деламота перестройке подверглась центральная часть корпуса по набережной Мойки. Он был расширен в глубину участка и приобрёл очертания растянутой буквы «П», в результате постройки довольно значительно выступающих в сторону двора ризалитов, был надстроен третий этаж, с запада пристроен одноэтажный объем, лицевой фасад оформлен шестиколонным портиком, перенесен парадный вход с набережной во внутренний двор, парадный двор отделен от остальной территории усадьбы семиметровой каменной оградой⁵.

В 1789 году, после смерти А. П. Шувалова, усадьба со всеми строениями перешла в собственность его наследников и в 1795 году была куплена у них Екатериной II-й⁶.

В 1795 году дворец был пожалован императрицей Екатериной II графине А.В. Браницкой, которым она владела последующие 35 лет. Сведений о серьезных изменениях усадьбы за этот период не имеется⁷.

5 марта 1830 г. усадьбу и дворцовые постройки покупает церемониймейстер императорского двора князь Борис Николаевич Юсупов за 250.000 рублей ассигнациями, который начинает масштабную перестройку усадьбы. Разработку проекта перестройки дома Юсуповы поручили архитектору Д. Квадри. Но вскоре, работа над проектом дома была передана другому архитектору – А.А. Михайлову 2-му.

Согласно его проекту, датированному 14 августа 1830 года, основной трёхэтажный корпус был сохранён, а его одноэтажные боковые симметричные пристройки, в три оси каждая, надстроены двумя этажами и подведены под один общий карниз с основным зданием. Существенное значение при разработке проекта имело упразднение проезда во внутренний двор, расположенного в центре старого дома Браницкой, и устройство на его месте вестибюля и парадной лестницы. Для размещения парадной лестницы пришлось соорудить со стороны двора двухэтажную пристройку⁸.

Генеральный план усадьбы, датированный 1 декабря 1830 года, показывает первые замыслы А.А. Михайлова. Продолжая поддерживать принятую концепцию о создании внутренней улицы, идущей с севера на юг, вдоль дворцовых флигелей Михайлов намечает новые постройки, которые подчеркивают намеченную трассу.

Следующим этапом застройки восточной границы участка стал проект от 15 июня 1832 года. Он предполагал не только строительство еще одного флигеля, который примкнул с юга вплотную к существующему флигелю № 2 (в настоящий момент пристроенный флигель значится под № 3-4), но и

⁵ Акт ГИКЭ (согласование КГИОП от 21.12.2021 № 2-1690/21-0-0) (см. п. 11.2, пп 11 настоящего Акта).

⁶ История усадьбы (yusupov-palace.ru)

⁷ Там же.

⁸ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

надстройку существующих флигелей дополнительным этажом⁹.

Работы по перестройке усадьбы продолжались вплоть до 1837 года.

По сохранившимся архивным планам всех построек на усадьбе Юсуповых, датируемых 1849-1850 гг., можно проследить, что представлял собой памятник в середине XIX века. На плане первого этажа можно рассмотреть четыре квадратных отсека, образованного поперечными стенами, еще один отсек (поменьше) расширяет фасад по Глухому переулку. Между крайними отсеками располагались узкие лестничные клетки с двухмаршевыми лестницами, ведущими на второй этаж. Все секции флигеля имеют широкие ворота со стороны двора, в каждой секции размещались каретные сараи. В северной секции были размещены печи и организованы жилые комнаты для конюха либо любого другого дворового работника. Третий этаж представляет собой типичный театральный зал с четким зонированием. С северной стороны - длинное прямоугольное фойе (Римский зал), за ним вход в зрительный зал, по бокам - балконы. Справа от сцены - квадратное помещение «Царской ложи» с окном, выходящим на Глухой переулок, рядом с ним, с запада от театрального зала, - длинная и узкая Буфетная. Для подъема к Царской ложе использовалась отдельная парадная лестница, относящаяся к флигелю № 1¹⁰.

После смерти Б.Н. Юсупова усадьба переходит во владение его сына Николая Борисовича Юсупова, от него к его дочери Зинаиде Николаевне Юсуповой.

В 1860 году интерьер театра был переделан архитектором И.А. Монигетти¹¹.

В период с 1840 по 1890 годы происходили значительные работы по преобразованию интерьеров дворца и его техническому переоборудованию, в том числе перестройка флигелей¹².

В 1898-1900-х гг. был осуществлен проект арх. А.А. Степанова. Согласно проекту, осуществлялась пристройка к театральному флигелю, заменившая собой уже существовавшее с 1832 года хозяйственное сооружение со стороны внутреннего двора Юсуповых. Новое сооружение было шире, фасады гармонировали с общей стилистикой всех восточных дворцовых флигелей. Первый этаж был декорирован полуциркульными арками, объединявшими ворота сохраняемых каретников и маленькие квадратные окна антресольного этажа над ними; во 2-м этаже были размещены пять арочных окон, два из которых - ложные. Односкатная кровля пристройки подводилась под карниз

⁹ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

¹⁰ «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497.

¹¹ Петров А.Н. Ленинградский Областной Дом культуры работников просвещения (б. Дворец Юсуповых). Историко-художественной исследование/ Сектор хранения документированной информации КГИОП (Архив КГИОП), Н-1432/2.

¹² Там же.

театрального флигеля. Во вновь проектируемой пристройке предполагалось сохранить буфет при театре. План самого театрального зала принципиально не изменился¹³.

В 1909 году усадьба перешла во владение к внуку Н.Б. Юсупова – Феликсу Феликсовичу Юсупову-младшему.

В 1918 году усадьба Юсуповых с дворцовыми постройками была национализирована и приспособлена сначала для нужд Музея дворянского быта, а позднее для Дома культуры работников просвещения. Во флигеле были устроены жилые помещения для работников культуры¹⁴.

Во время Великой Отечественной войны в этот флигель попала одна фугасная бомба и один снаряд. Бомба разорвалась у цоколя стены со стороны переулка Пирогова, повредила фундамент¹⁵. В начале 1950-х годов под стену в этом месте была подведена перемычка. Еще один снаряд (неразорвавшийся) в 1949 году электромонтеры обнаружили возле Царской ложи. Снаряд был обезврежен¹⁶.

В 2007 году был выполнен проект реставрации светового фонаря над сценической коробкой и участка примыкающей кровли. Фонарь был отреставрирован, но впоследствии закрыт металлической кровлей¹⁷.

В настоящее время в театре иногда устраивают спектакли и водят экскурсии¹⁸.

10.3 Описание объекта, современное состояние:

Объект культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А. Здание находится в историческом районе Санкт-Петербурга, в квартале, ограниченном набережной реки Мойки с севера, Прачечным переулком с востока, улицей Декабристов с юга и улицей Глинки с запада. Ансамбль зданий «Дворец Юсуповых» располагается на срединном участке и состоит из главного дворца с шестью флигелями, флигеля, павильона садового, ограды парадного двора с воротами, ограды с воротами и сада.

Рассматриваемый флигель с домашним театром, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью

¹³ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

¹⁴ Петров А.Н. Ленинградский Областной Дом культуры работников просвещения (б. Дворец Юсуповых). Историко-художественной исследование/ Сектор хранения документированной информации КГИОП (Архив КГИОП), Н-1432/2.

¹⁵ Петров А.Н. Ленинградский Областной Дом культуры работников просвещения (б. Дворец Юсуповых). Историко-художественной исследование/ Сектор хранения документированной информации КГИОП (Архив КГИОП), Н-1432/2.

¹⁶ ЦГА СПб. Ф. 7384. Оп. 29. Д.407.

¹⁷ Проект реставрации светового фонаря над сценой с участком примыкающей кровли. ОАО НИИ «Спецпроектреставрация», 2007/ Архив КГИОП, инв. №№ 151/пр. 61, 152/пр. 61, 153/пр. 61.

¹⁸ [Афиша \(yusupov-palace.ru\)](http://yusupov-palace.ru)

флигелями», представляет собой кирпичное четырехэтажное бесподвальное прямоугольное в плане здание. Театр занимает по высоте весь объем. В его составе: зрительный зал, боковые ложи, два яруса, оркестровая яма, сцена с колосниками. Южная торцевая стена, ограничивающая сцену, является наружной стеной всего описанного флигеля. Эта стена выходит на переулок Пирогова, который заканчивается тупиком, упираясь в другой дворцовый флигель - № 1.

Архитектурно-художественное решение фасадов выдержано в классических приемах. Материал и характер отделки фасадов представлен гладкой окрашенной штукатуркой.

Согласно документации технического учета (литера А3), фундамент здания – бутобетонный ленточный. Отмостка со стороны южного и восточного фасадов здания – совмещена с асфальтовым покрытием тротуара. Крыша здания с комбинированной конфигурацией – односкатная (в сторону двора), объединенная с другими флигелями, и повышенный двускатный объем со световым фонарем над сценой. Водосточная система – стальные оцинкованные водосточные трубы.

Южный фасад на невысоком цоколе оштукатурен окрашен краской охристого цвета, частично окрашен краской зеленого цвета. Оконные проемы прямоугольной формы, заполнения оконных проемов – деревянные, коричневого цвета, с многочастным рисунком расстекловки, соответствующим историческому; в уровне 4-го этажа в восточной части фасада расположен заложный полуциркульный проем. На фасаде наблюдается отслоение и растрескивание штукатурного слоя, оголение кирпичной кладки в уровне цоколя, следы протечек и переувлажнения стен. На фасаде расположен стальной флагодержатель с декоративными элементами растительных мотивов; флагодержатель коррозирован. У нижнего восточного оконного проема сохранилась часть профилированного наличника. Стена завершается профилированным карнизом, выколоченным из листового железа.

Восточный фасад глухой, оштукатурен, окрашен. Наблюдается следы протечек и переувлажнения стены.

С западной стороны надстройка над сценой возвышается над окружающей кровлей в виде треугольного щипца с профилированным карнизом вдоль двух скатов. Поверхность оштукатурена и окрашена; наблюдается отслоение красочного слоя от поверхности стены. По центральной оси расположен циркульный оконный проем с деревянным заполнением коричневого цвета, четырехчастным рисунком расстекловки.

Визуальный осмотр дополнительно подтвержден фотофиксацией от 16.08.2023 (Приложение № 9).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной,

технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- 1) Материалы архива КГИОП (приложение № 1, илл. 11-13).
- 2) ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 3392. «Чертежи дома на участке, принадлежавшем Б.Н. Юсупову, З.Н. Юсуповой по наб. р. Мойки, 94, Офицерской ул., 21 и Максимилиановскому пер., 23» (приложение № 1, илл. 8-10, 14-16).
- 3) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 212865, Ар 212535 (приложение № 1, илл. 19-20).

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2).
- 4) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- 5) ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- 6) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»;
- 7) ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- 8) Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;
- 9) Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП);
- 10) Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- 11) Акт ГИКЭ проектной документации на проведение работ по

сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения Дворец Юсуповых по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94: «Ремонт и реставрация фасадов и крыши дворцовых флигелей №3, №4 Дворца с шестью флигелями, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94)» шифр ПД-13-2021, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2021 г., от 06.10.2021 (согласование КГИОП от 21.12.2021 № 2-1690/21-0-0).

12) ЦГА СПб. Ф. 7384. Оп. 29. Д.407. Письмо начальника Государственной инспекции по охране памятников Ленинграда Н.В. Белехова в Ленгорисполком о награждении участников обезвреживания снаряда в Юсуповском дворце.

13) Проект реставрации светового фонаря над сценой с участком примыкающей кровли. ОАО НИИ «Спецпроектреставрация», 2007/ Архив КГИОП, инв. №№ 151/пр. 61, 152/пр. 61, 153/пр. 61.

14) «История формирования усадьбы Юсуповского дворца на Мойке начало XIX – начало XX века 2007 год», составитель – зав. научно-методическим отделом Зайцев Н. В. (регистр. КГИОП от 24.05.2007 № 3-3800);

15) А. Н. Петров. «Ленинградский областной дом культуры работников просвещения (б. Дворец Юсуповых). Историко-художественное исследование», Ленинград, 1965 г., (архив КГИОП, Н-1432);

16) [Электронный ресурс] // сайт. URL: <https://yusupov-palace.ru/ru/palace/history>.

17) [Электронный ресурс] // сайт. URL: <http://www.etomesto.ru/map-peterburg/>

18) [Электронный ресурс] // сайт. URL: <http://retromap.ru/>

19) [Электронный ресурс] // сайт. URL: <https://www.citywalls.ru/house664.html>.

12. Обоснования вывода экспертизы:

12.1. Описание проектных решений, анализ проектной документации:

Экспертируемая проектная документация разработана с целью ремонта и реставрации южного и восточного фасадов театрального флигеля объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», а также фасада треугольного щипца колосников сцены, обращенного к западу.

На государственную историко-культурную экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов

(фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта.

Проектная документация разработана в 2023 году закрытым акционерным обществом «СПБ-ПРОЕКТ» (далее – ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ»), осуществляющим деятельность по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации от 12.03.2013 № МКРФ 00552.

Том 1. Раздел 1. Пояснительная записка (шифр: ПД-2-2023 ПЗ) содержит общие сведения об объекте, краткие сведения о проведенных комплексных научных исследованиях, основные решения по организации ремонтных и реставрационных работ, описание принятых архитектурно-реставрационных решений:

- ремонт и реставрация штукатурки с последующей окраской;
- реставрация кирпичной кладки;
- ремонт внутренних оконных откосов;
- ремонт и реставрация исторических деревянных заполнений оконных проемов;
- ремонт металлического флагодержателя;
- демонтаж позднего технического приспособления - стального анкера растяжки;
- ремонт металлического кровельного ограждения;
- замена линейных металлических покрытий;
- ремонт и окраска в цвет фасада металлических водосточных труб;
- реставрация архитектурно-художественного оформления (венчающие карнизы, наличники на оконных проемах со стороны пер. Пирогова);

Также в рассматриваемом томе представлены принятые конструктивные решения:

- устройство известнякового цоколя вдоль фасадных стен;
- устройство вертикальной гидроизоляции;
- огне-биозащитная обработка деревянных конструкций;
- устройство гидроизоляции между древесной и кирпичной кладкой;
- восстановление асфальтовой отмостки вдоль фасадных стен;
- замена части сплошного дощатого настила и кровли в карнизной зоне.

В томе 2. Разделе 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения (шифр: ПД-2-2023 АР) представлена сводная ведомость с подробным описанием предполагаемых объемов работ, а также графическая часть, отражающая принятые проектные решения: фрагменты плана в границах проектирования, план крыши в границах проектирования, чертежи фасадов, включая проектируемый фрагмент брандмауэрной стены, сводная ведомость

заполнений оконных проемов, чертежи с сечениями и фронтальными проекциями заполнений оконных проемов, узлы крепления заполнений оконных проемов, чертежи фурнитуры заполнений оконных проемов с сечениями, шаблоны с профилем сечения профилированного карниза, чертеж с проекциями флагодержателя, чертеж узла крепления защитного короба инженерных сетей, ведомости объемов работ по металлическому окрытию и отделке фасадов.

Том 3. Раздел 4. Конструктивные решения (шифр: ПД-2-2023 КР) содержит сведения о принятых конструктивных решениях и графический материалы в следующем виде: чертежи плана отмостки, фасадов с указанием проектируемых работ, узла устройства облицовки цоколя и спецификация на устройство облицовки цоколя.

В томе 4. Разделе 7. Проект организации строительства (реставрации) (ПД-2-2023-ПОР) представлена развернутая пояснительная записка, включающая в себя сведения о характеристике района и площадки по месту расположения объекта и условий строительства, организации движения автомобильного транспорта и рабочих до места производства реставрационных работ, производстве работ в стесненных условиях, организации строительной площадки, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, обеспечению безопасности работ, мероприятиях по охране труда, вывозе бытового мусора и строительных отходов, восстановлении нарушенного благоустройства, требованиях к организации и выполнению работ по частичной разборке (демонтаже) конструкций здания, организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, обоснование продолжительности строительства и потребности в ресурсах, технико-экономические показатели.

В графических материалах тома представлены стройгенпланом, планом с восстановлением нарушенного благоустройства, чертеж с конструкцией консоли для устройства лесов, типовой разрез устройства временного покрытия для реставрации венчающего карниза с прилегающей кровлей, узлы крепления, календарный график работ.

Том 5. Подраздел 1. Часть 1. Исходно-разрешительная документация. (Шифр: ПД-2-2023 ИРД) содержит исходные и разрешительные документы, являющиеся основанием для разработки проектной документации, включая задание и разрешение КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, копию предмета охраны объекта культурного наследия, копию охранного обязательства, актуальные выписки из ЕГРН, документы технического учета.

В разделе представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.07.2023 (далее – Акт влияния). Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ: ремонт и реставрация фасадов домашнего театра объекта

культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых».

При проведении работ, указанных в Акте влияния (частичная замена кровельного покрытия, огне-биозащитная обработка деревянных конструкций, устройство гидроизоляции между деревянной и кирпичной кладкой, ремонт и реставрация карниза, ремонт металлических элементов, включая ограждение, реставрация кирпичной кладки, штукатурной отделки стен, восстановление утраченных штукатурных наличников, малярные работы, устройство вертикальной гидроизоляции, устройство цоколя, ремонт водосточных труб, восстановление нарушенного благоустройства и асфальтовой отмостки, ремонт внутренних оконных откосов, ремонт и реставрация деревянных заполнений оконных проемов, демонтаж позднего технического приспособления – стального анкера растяжки):

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная система здания, включая наружные и внутренние капитальные стены;
- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния, работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями».

В томе 6. Подразделе 1. Предварительные работы. Части 2. Фотофиксация до начала производства работ (шифр: ПД-2-2023 ФФ) представлена подробная фотофиксация проектируемых фасадов и элементов фасадов домового театра, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», отражающая существующее состояние отделки фасадных плоскостей, архитектурных и декоративных элементов, со схемой ее осуществления.

Том 7. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Подраздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: ПД-2-2023 ИАИ) содержит результаты историко-архивных и библиографических исследований в виде подробной исторической записки и иконографических материалов, отражающих основные этапы формирования и строительства объекта культурного наследия.

В томе 8. Подразделе 2. Комплексные научные исследования. Части 2.

Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры) (шифр: ПД-2-2023 ОЧ) содержит пояснительная записка и результаты определения фактических геометрических и объемно-пространственных характеристик южного и восточного фасадов объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», а также западного щипца колосников, в виде обмерных чертежей. Результаты обмерных работ включают в себя фрагменты плана в границах проектирования, план кровли в границах проектирования, чертежи фасадов с указанием дефектов, включая брандмауэрную стену, фрагмент металлического кровельного ограждения, сводную ведомость заполнений оконных проемов, фронтальные проекции заполнений оконных проемов с чертежами и узлами, чертежи фурнитуры заполнений оконных проемов, шаблоны с профилем сечения профилированных элементов, чертежи флагодержателя.

Том 9. Подраздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 3. Инженерно-технические исследования (шифр: ПД-2-2023 ИТИ) включает в себя результаты инженерного обследования технического состояния фасадов здания, инженерных сетей, расположенных на фасадах здания, а также фотоиллюстрации и графическую часть.

Согласно выводам, сделанным в результате инженерного обследования технического состояния:

- несущие стены – кирпичные. Техническое состояние – ограниченно работоспособное: деструкция кирпичной кладки, разрушение кирпичной кладки в цокольной зоне, разрушение и деструкция защитного штукатурного слоя, капиллярный подъем влаги в цокольной зоне.

- заполнения оконных проемов - деревянные. Техническое состояние – ограниченно работоспособное: гниение древесины створок и коробок, разрушение окрасочного покрытия, утрата исторической фурнитуры на некоторых заполнениях оконных проемов с заменой на современную, диссонирующую.

- фундаменты под фасадными стенами лицевых и дворовых фасадов – бутобетонный ленточный. Техническое состояние – работоспособное: выщелачивание шовного раствора между камнями бутовой кладки.

- вертикальная гидроизоляция стен отсутствует; горизонтальная гидроизоляция по обрезу фундамента – известково-глиняная промазка. Техническое состояние – ограниченно работоспособное.

- цоколь – штукатурный. Техническое состояние – неудовлетворительное: разрушение в результате переувлажнения.

- отмостка – асфальтовая. Техническое состояние – ограниченно работоспособное: контруклоны, фрагментарные разрушения.

- техническое состояние венчающих карнизов фасадов – ограниченно работоспособное: механические повреждения выколотных металлических профилированных карнизов, физический износ защитно-декоративного

окрасочного слоя, гниение древесины основания.

- техническое состояние элементов водоотвода с кровли и фасадов – работоспособное.

- техническое состояние металлических линейных окрытий – неудовлетворительное: утрата отдельных элементов, механические повреждения, деформации, коррозия металла.

В соответствии с выводами, полученными в результате визуального обследования инженерных сетей, расположенных на фасадах здания, при производстве реставрационных и ремонтных работ рекомендуется закрыть кабельные транзитные прокладки в металлический короб и окрасить в цвет фасада.

В качестве приложений в томе представлена фотофиксация с описанием выявленных дефектов в проектируемой зоне, а также план кровли в границах проектирования, исследуемые фасады с указанием дефектов

Том 10. Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Подраздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр: ПД-2-2023 ИХТИ) содержит результаты натурных и лабораторных исследований материалов отделки фасадов объекта культурного наследия федерального значения "Дворец с шестью флигелями". В рамках химико-технологических исследований выполнено натурное обследование:

- штукатурная отделка фасадов – неудовлетворительное состояние: загрязнение поверхности фасадов, поверхностная деструкция и разуплотнение отделочных слоев, видимые и скрытые участки отслоения от основания, волосяные трещины в отделочных слоях, некачественные ремонтные вставки, следы переувлажнения, вымывание окрасочных слоев, крупные утраты штукатурной отделки с оголением кирпичной кладки, трассировка инженерных коммуникаций поверх штукатурной отделки, отверстия и сколы, ремонтные окраски поверх дефектов.

- цокольная часть (отделка камнем отсутствует, оштукатуривание современными материалами на цементном вяжущем): цементная штукатурка, нарушение целостности кирпичной кладки, биопоражения, разуплотнение шовного заполнения кирпича, отверстия и сколы, окраска поверх дефектов, крупные утраты штукатурной отделки цоколя.

- архитектурный декор фасада (профилированные оконные обрамления, венчающий карниз): общее загрязнение поверхности обшивки венчающего карниза, изменение геометрии профиля металлической обшивки, почти полная утрата обрамления оконных проемов (единственный сохранившийся фрагмент многослойно окрашен).

- оконные заполнения (деревянные): высокая степень окисления

древесины, полная утрата лакокрасочного покрытия, трещины усушки и коробления древесины, выгорание и потертости окрасочного покрытия, сколы и вмятины в древесине, часть оконных проемов заложены.

- металлические элементы (линейные окрытия, решетки, водосточные трубы): коррозия металла, нарушение геометрии линейных окрытий, нарушение герметичности стыков окрытия, деформация, утрата элементов водосточной системы, диссонирующий с цветом фасада цвет труб.

- отделка дворового фасада мелкозернистой штукатуркой по кирпичной кладке, цокольный камень отсутствует: загрязнение поверхности, переувлажнение, частичное разрушение, деструкция и разуплотнение отделочных слоев, крупные утраты штукатурной отделки с оголением кирпичной кладки, биопоражения, отсутствие цокольного камня, ремонтные вставки на цементном вяжущем, загрязнения окрасочными составами, трассировка инженерных систем на поверхности стен, сетка трещин в отделочных слоях, разуплотнение кирпича в местах замкания, видимые и скрытые утраты сцепления штукатурной отделки, крупные утраты отделочных слоев в местах заложеного проема.

В рамках лабораторных исследований был выполнен отбор проб материалов для проведения стратиграфического анализа слоев материалов, петрографического и рентгенофазного анализа природных и искусственных каменных материалов, анализа типа связующих лакокрасочных материалов, определения породы древесины, выполнен микологический анализ материалов. На основании полученных результатов дан выводы и рекомендации.

В томе 11. Подразделе 2. Комплексные научные исследования. Части 5. Отчет по комплексным научным исследованиям (шифр: ПД-2-2023 ОКНИ) представлены обобщенные выводы и рекомендации по результатам комплексных научных исследований объекта культурного наследия федерального значения "Дворец с шестью флигелями", включая описание основных характеристик здания, краткую историческую справку, сведения о выполненных архитектурных обмерах, описание результатов инженерных химико-технологических исследований, инженерного обследования несущих и ограждающих конструкций здания в границах проектирования, материалы химико-технологического исследования строительных и отделочных материалов.

Том 12. Подраздел 3. Технологические рекомендации по реставрации (шифр: ПД-2-2023 ТР) содержит технологические рекомендации по реставрации штукатурной отделки фасадов, кирпичной кладки под штукатурный раствор, окраске фасадов здания и элементов архитектурного декора, деревянных элементов фасада, устройству известняковой скобы, устройству линейных окрытий и водосточных труб.

Разработанные проектной организацией технологические рекомендации выполнены на основе комплексных научных исследований и в полной мере

отражают принятые проектные решения, проанализированные и описанные выше в соответствующих разделах проектной документации, и учитывают существующее состояние материалов конструкций и отделки объекта культурного наследия федерального значения "Дворец с шестью флигелями".

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы:

По результатам рассмотрения и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, экспертами установлено следующее:

1. По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Рассмотренная проектная документация разработана на основании и с учетом исходных и разрешительных документов, собранных проектной организацией, предварительных обследований и фотофиксации.

3. Комплексные научные исследования, необходимые для выявления исторических особенностей, определения объемно-пространственных характеристик, архитектурного и конструктивного решения, технического состояния объекта культурного наследия выполнены в достаточном объеме. Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями» в границах исследования и достаточны для принятия проектных решений.

4. По результатам анализа проектной документации совместно с предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения

«Дворец с шестью флигелями», утвержденного распоряжением КГИОП от 03.04.2015 № 10-137, от 31.08.2018 № 343-р (приложение № 4), экспертами установлено следующее.

Принятые проектные решения сохраняют и не нарушают элементы предмета охраны, в том числе не изменяется и не нарушается существующие:

- объемно-пространственное решение;
- конструктивная система, включая наружные и внутренние капитальные стены;
- объемно-планировочное решение;
- архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм, включая венчающие карнизы, цоколь известняковой плиты, материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;
- декоративно-художественную отделку интерьеров.

5. Согласно статьям 42 и 43 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, принятые проектной документацией решения, относятся к «ремонту памятника» и «реставрации памятника или ансамбля», так как проводятся в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, а также выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

6. Представленная на экспертизу проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, а также учитывает требования задания КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-1 и разрешения КГИОП от 05.06.2023 № 01-26-1191/23-0-1 (приложение № 7) и отвечает требованиям действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Иконографические материалы.

Приложение № 2. Копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Приложение № 3. Копия распоряжения КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых».

Приложение № 4. Копии распоряжения КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», распоряжения КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137».

Приложение № 5. Копия распоряжения КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации».

Приложение № 6. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями».

Приложение № 7. Задание КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-1, разрешение от 05.06.2023 01-26-1191/23-0-1.

Приложение № 8. Материалы фотофиксации от 16.08.2023.

Приложение № 9. Выписки из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512, от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269.

Приложение № 10. Копия технического паспорта от 21.05.2010 инв. № 01/01-1313, планы ПИБ.

Приложение № 11. Копия кадастрового паспорта на здание от 01.03.2016 № 78/201/16-73627.

Приложение № 12. Протоколы заседаний экспертной комиссии.

Приложение № 13. Копия договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 14. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 15. Иная документация.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подписи экспертов:

Председатель

экспертной комиссии

Матвеев Б.М.

14.02.2024

(подписано усиленной электронной)

**Ответственный
секретарь экспертной
комиссии
Филипович М.И.**

подписью)

14.02.2024

**Член экспертной
комиссии
Бревдо Н.И.**

*(подписано усиленной электронной
подписью)*

14.02.2024

*(подписано усиленной электронной
подписью)*

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Иконографические материалы

Список иллюстраций

Илл. 1. Фрагмент «Плана столичного города Санкт-Петербурга 1737 г.» («План Зигхейма»). На карте желтым цветом отмечен участок Юсуповых // Электронный ресурс: <http://www.etomesto.ru/peterburg/>

Илл. 2. «План столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших одного проспектов, изданном трудами Императорской Академии наук и художеств в Санкт-Петербурге» («План Трускотта») 1753 г. На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых // Электронный ресурс: <http://www.etomesto.ru/peterburg/>

Илл. 3. План межевания земли графа А.П. Шувалова на 2 участка. 1767 г. Восточная часть участка предполагается к продаже графу З. Чернышеву; западная остается за А. П. Шуваловым

Илл. 4. Фрагмент аксонометрического плана Санкт-Петербурга. 1765-1773 годы. План территории 2-й Адмиралтейской части в границах: N-S. Набережная р. Мойки - Глухой переулок - Офицерская улица - Екатерининский канал; Никольская улица (ул. Глинки) - Прачечный переулок - Фонарный переулок - Вознесенский проспект // СПб; Крига, 2003.

Илл. 5. План 3 и 4 Адмиралтейской части из Атласа С.-Петербурга 1798 г. На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых по состоянию на 1830 г.

Илл. 6. План Санкт-Петербурга 1828 г. («План Шуберта»). На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых // Электронный ресурс: <http://retromap.ru/>

Илл. 7. «План двора Ея Сиятельства Обер-Гоф-Мейстерины Графини Александры Васильевны Браницкой». («План И. Т. Кашкина») 1829 г.

Илл. 8. Генеральный план усадьбы (фрагмент). Архитектор А. А. Михайлов 2-й. 1 декабря 1830 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

Илл. 9. Проект постройки дворовых флигелей №3 и №4. Архитектор А. А. Михайлов 2-й. Июнь 1832 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392, лл. 21-24.

Илл. 10. Фасады по Дому Князя Бориса Юсупова. Проект А. А. Михайлова, май 1836 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392, лл. 127-130.

Илл. 11. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. «План нижнего этажа».

Илл. 12. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. «План 2-го этажа».

Илл. 13. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. План бельэтажа.

Илл. 14. План двора, принадлежащий кн. З.Н. Юсуповой гр. Сумароковой-Эльстон. Арх. А.А. Степанов, 1892 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

Илл. 15. Фасад лит. Г. Арх. А.А. Степанов, 1892 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

Илл. 16. План 1-го и 2-го этажей литера Г. Арх. А.А. Степанов, 1894 г.// ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.

Илл. 17. Юсуповский дворец. Вид на сад. 1880-1900 гг. // Электронный ресурс: <https://pastvu.com/>

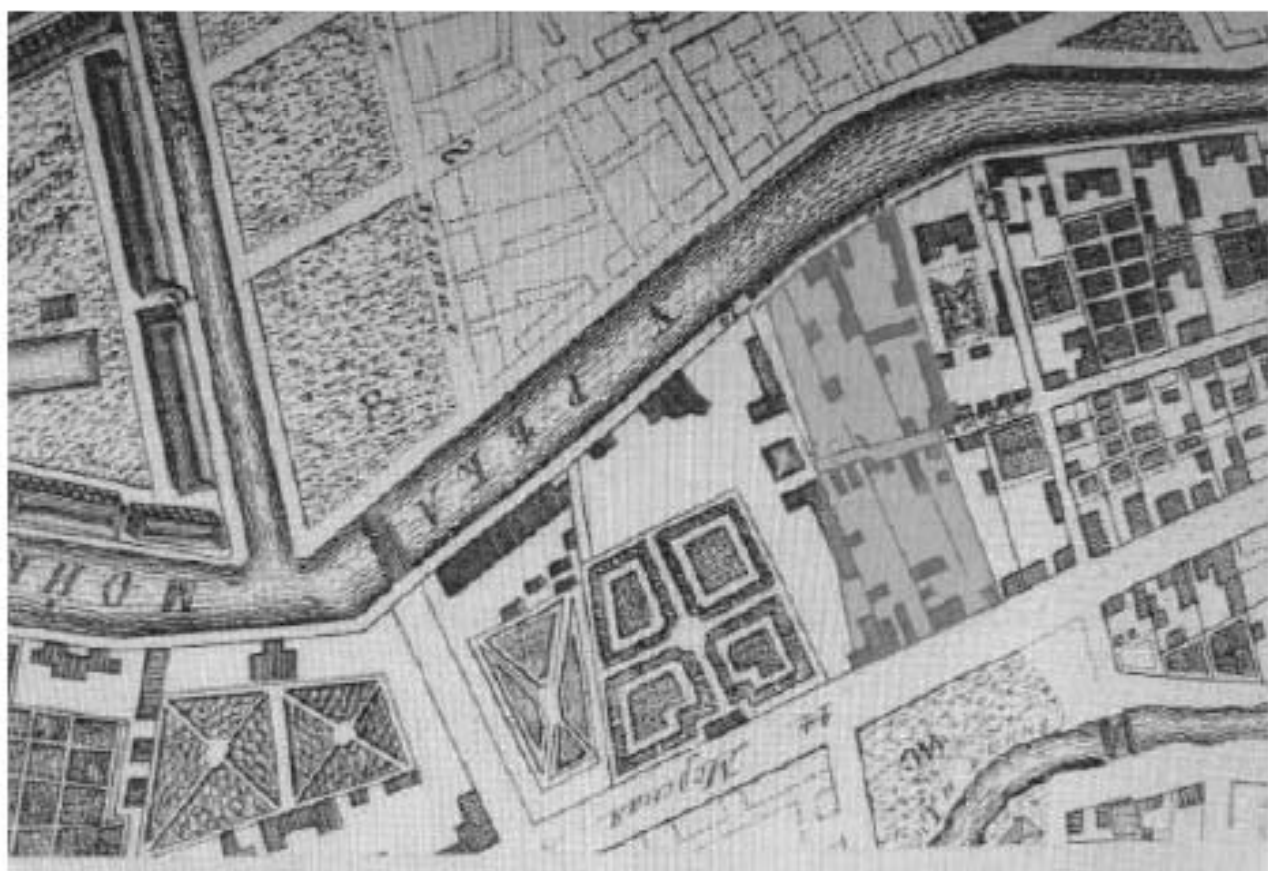
Илл. 18. Вид на фасады флигелей Юсуповского дворца в переулке Пирогова. 1935 г.// Электронный ресурс: <https://pastvu.com/>

Илл. 19. Вид жилых домов во дворе Юсуповского дворца со стороны улицы Декабристов, 21, 02.05.1977 г., автор съёмки: К.В. Овчинников // ЦГАКФФД СПб. Ар 212865.

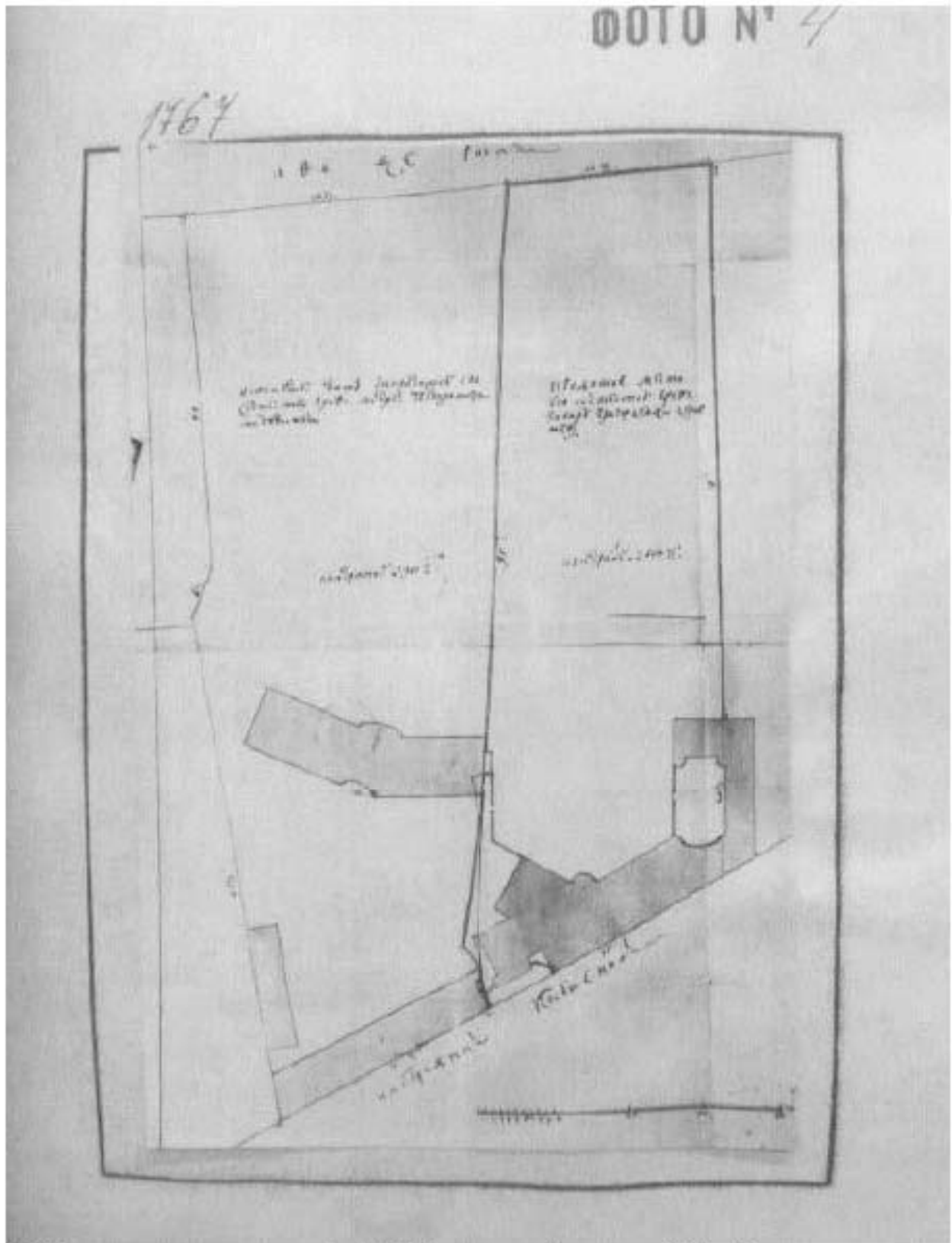
Илл. 20. Триумфальные ворота-арка Юсуповского дворца со стороны улицы Декабристов, 21, (архитектор А.А. Михайлов 2-й, 1830-1832 гг.), 02.05.1977 г., автор съёмки: К.В. Овчинников // ЦГАКФФД СПб. Ар 212535.



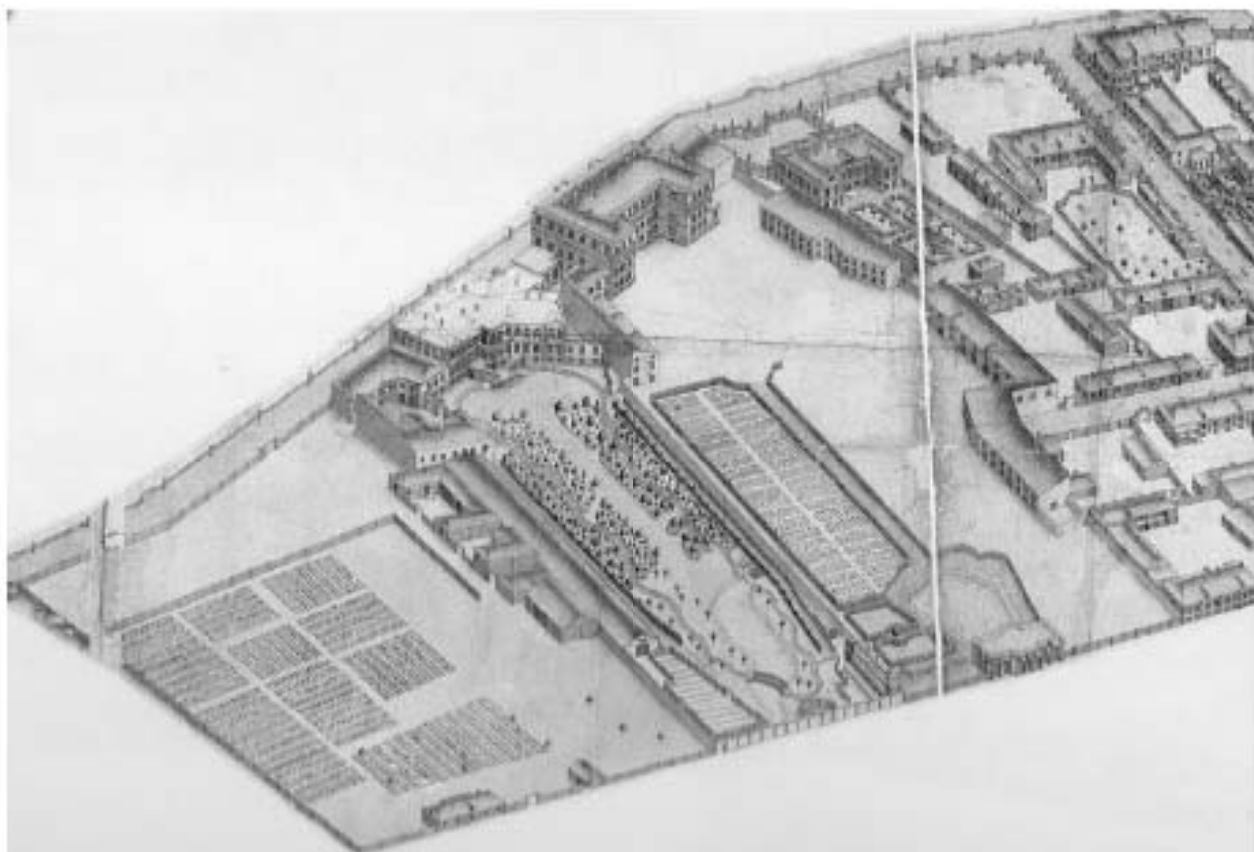
Илл. 1. Фрагмент «Плана столичного города Санкт-Петербурга 1737 г.» («План Зиггейма»).
 На карте желтым цветом отмечен участок Юсуповых //
 Электронный ресурс: <http://www.etomesto.ru/peterburg/>



Илл. 2. «План столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов, изданном трудами Императорской Академии наук и художеств в Санкт-Петербурге» («План Трускотта») 1753 г. На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых //
 Электронный ресурс: <http://www.etomesto.ru/peterburg/>



Илл. 3. План межевания земли графа А.П. Шувалова на 2 участка. 1767 г. Восточная часть участка предполагается к продаже графу З. Чернышеву; западная остается за А. П. Шуваловым



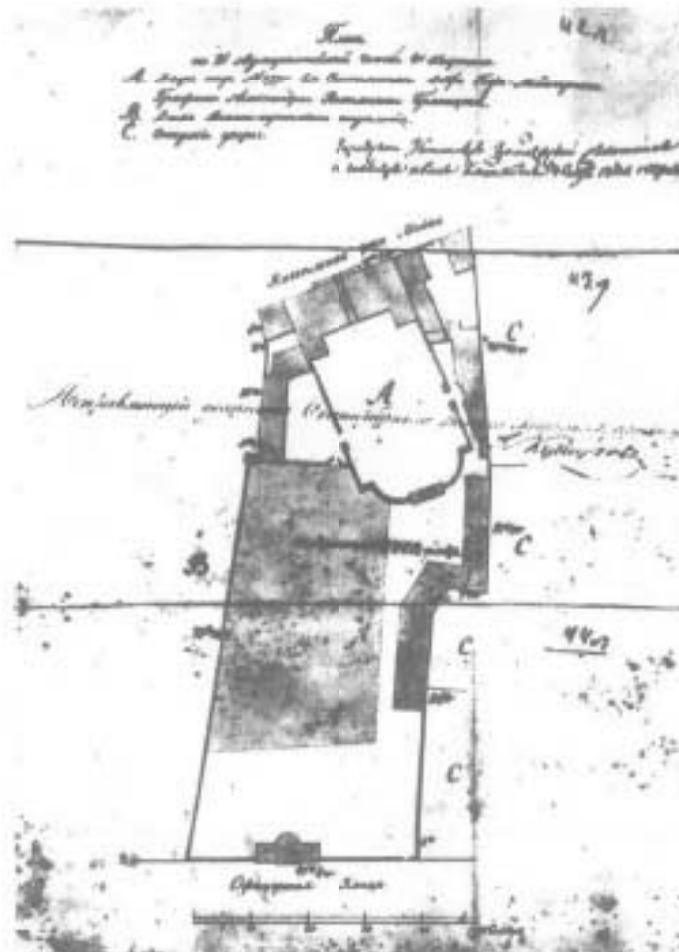
Илл. 4. Фрагмент аксонометрического плана Санкт-Петербурга. 1765-1773 годы. План территории 2-й Адмиралтейской части в границах: N-S. Набережная р. Мойки - Глухой переулок - Офицерская улица - Екатерининский канал; Никольская улица (ул. Глинки) - Прачечный переулок - Фонарный переулок - Вознесенский проспект // СПб; Крига, 2003.



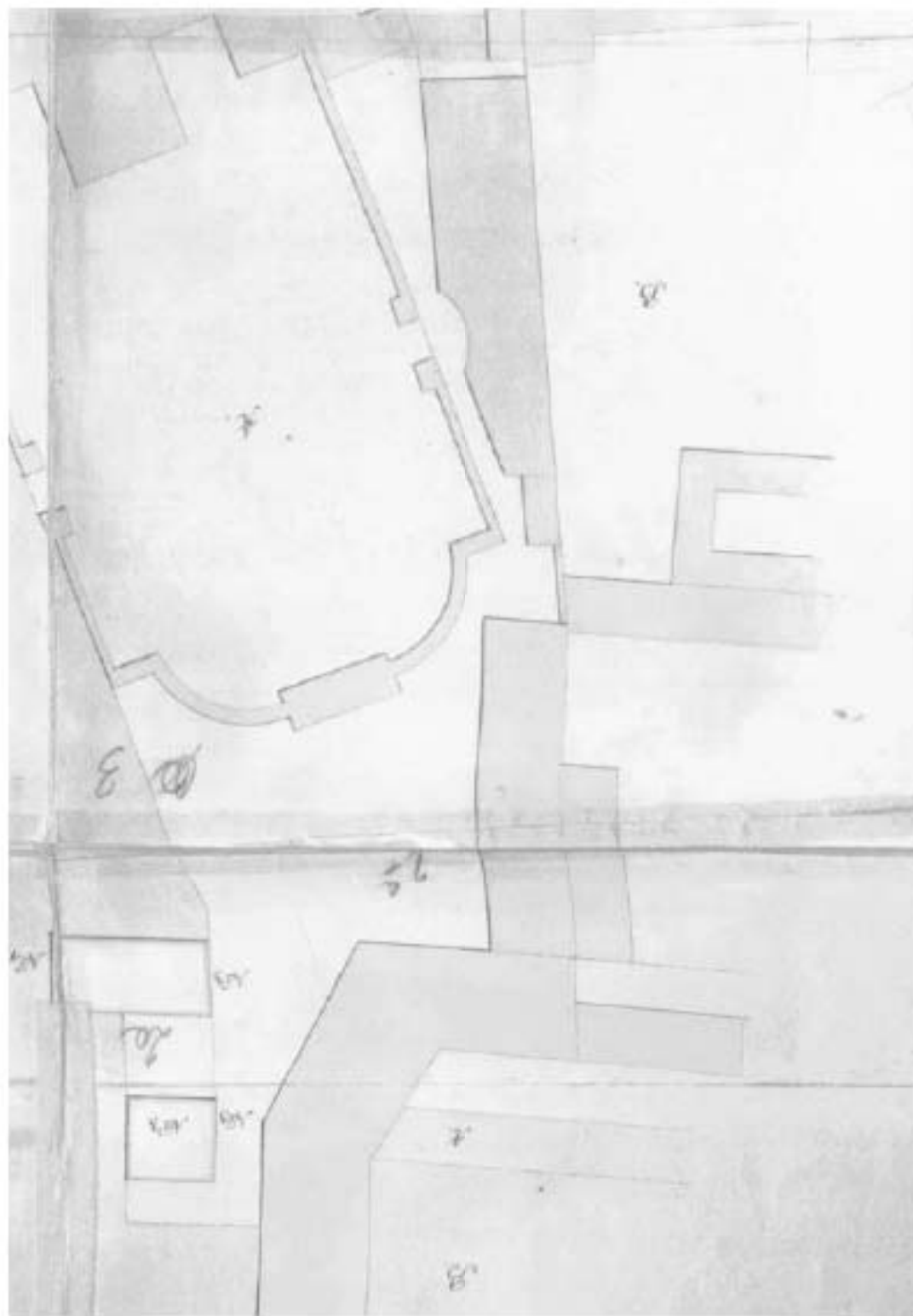
Илл. 5. План 3 и 4 Адмиралтейской части из Атласа С.-Петербурга 1798 г. На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых по состоянию на 1830 г.



Илл. 6. План Санкт-Петербурга 1828 г. («План Шуберта»). На карте красным цветом отмечен участок Юсуповых // Электронный ресурс: <http://retromap.ru/>



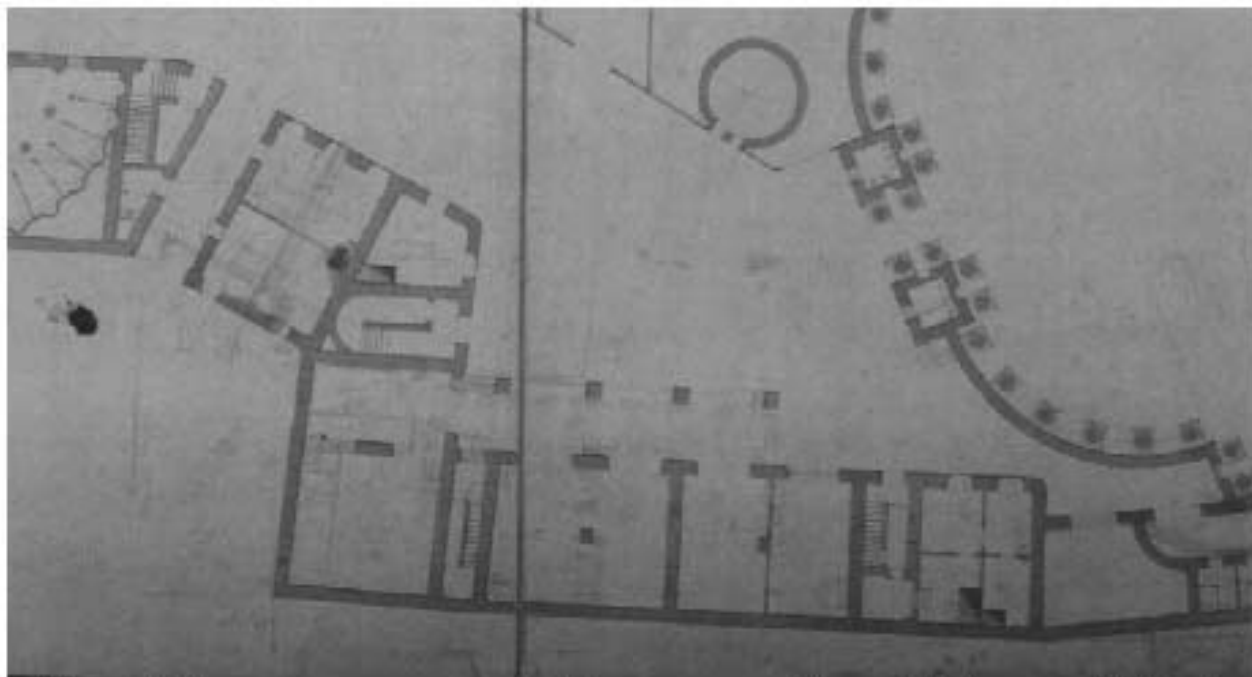
Илл. 7. «План двора Ея Сиятельства Обер-Гоф-Мейстерины Графини Александры Васильевны Браницкой». («План И. Т. Кашкина») 1829 г.



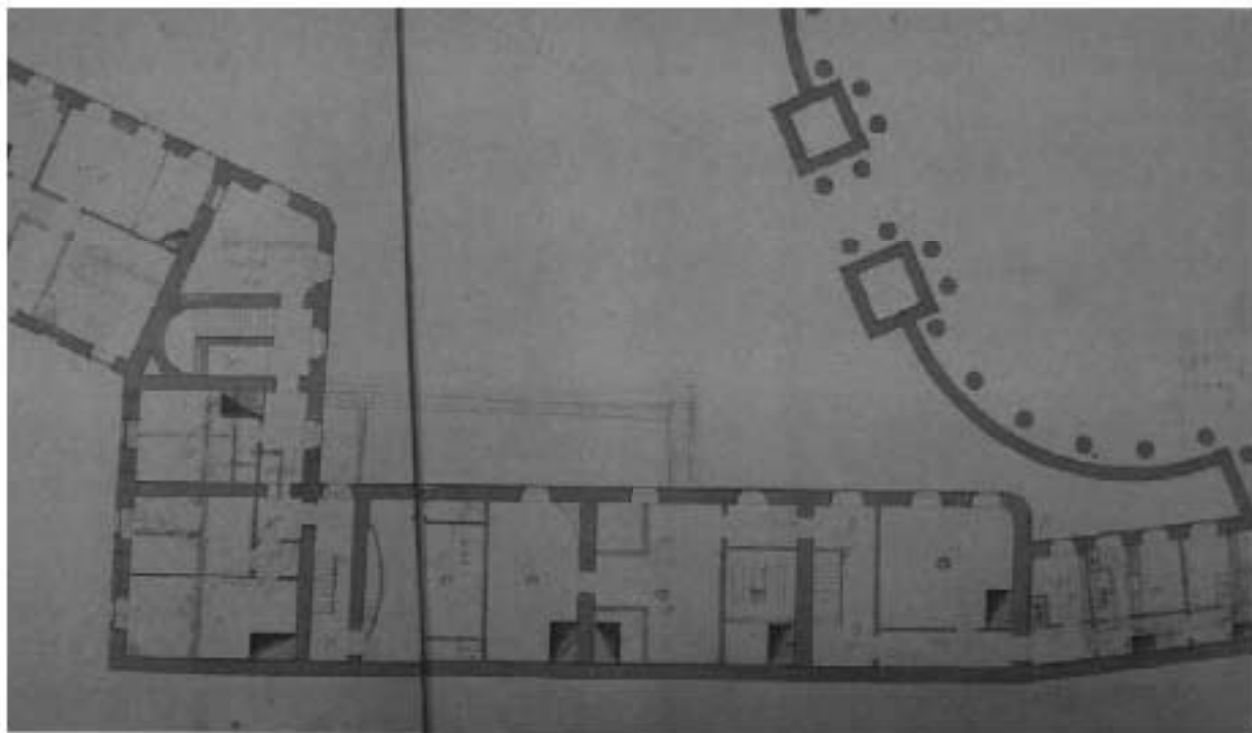
Илл. 8. Генеральный план усадьбы (фрагмент). Архитектор А. А. Михайлов 2-й. 1 декабря 1830 г.//
ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.



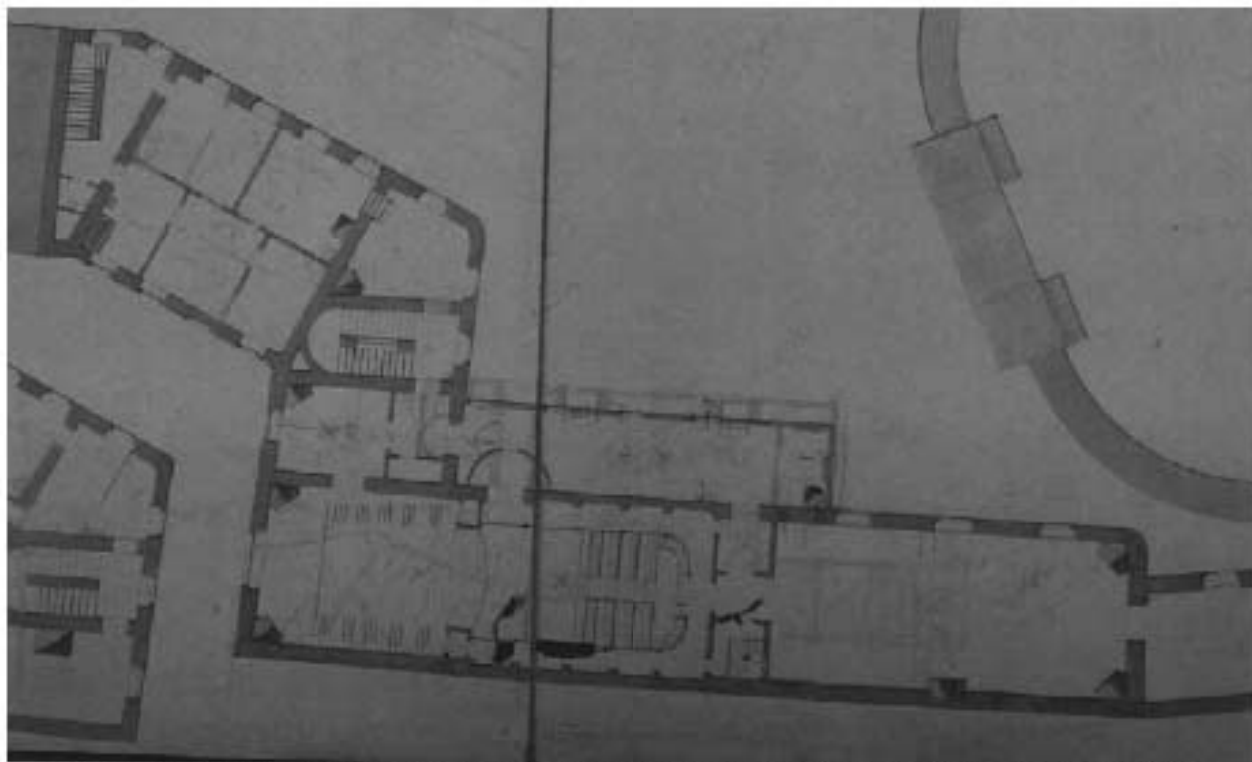
Илл. 9. Проект постройки дворовых флигелей №3 и №4. Архитектор А. А. Михайлов 2-й. Июнь 1832 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д.3392, лл.21-24.



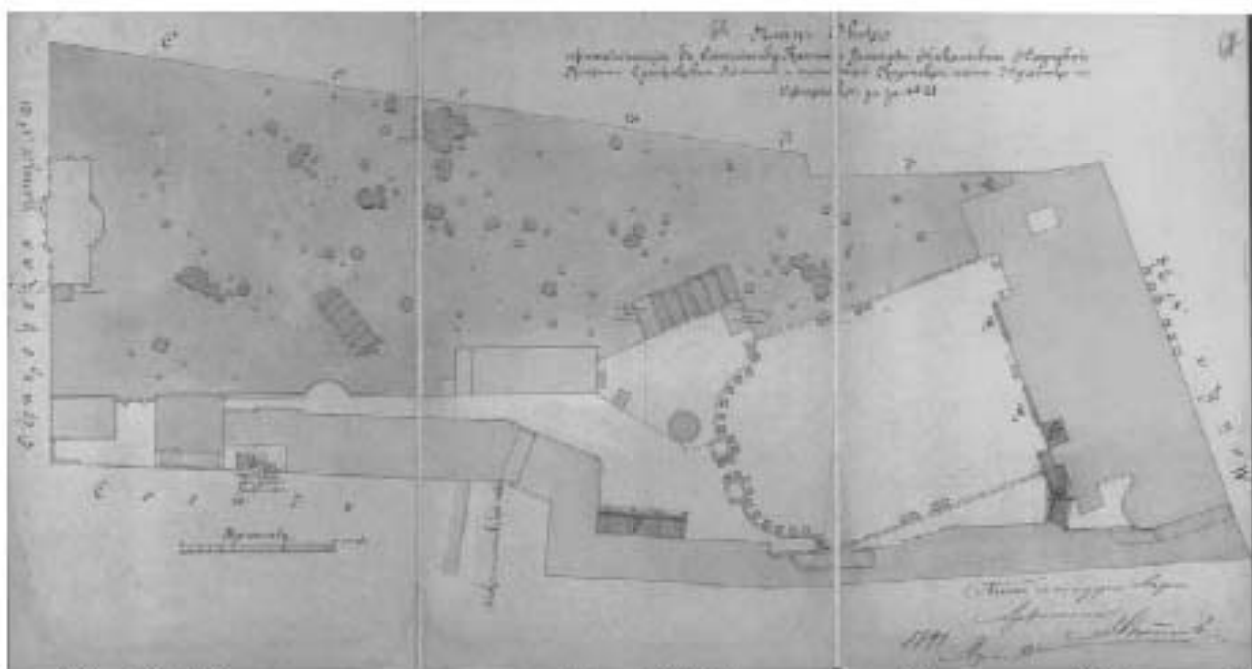
Илл. 11. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. «План нижнего этажа».



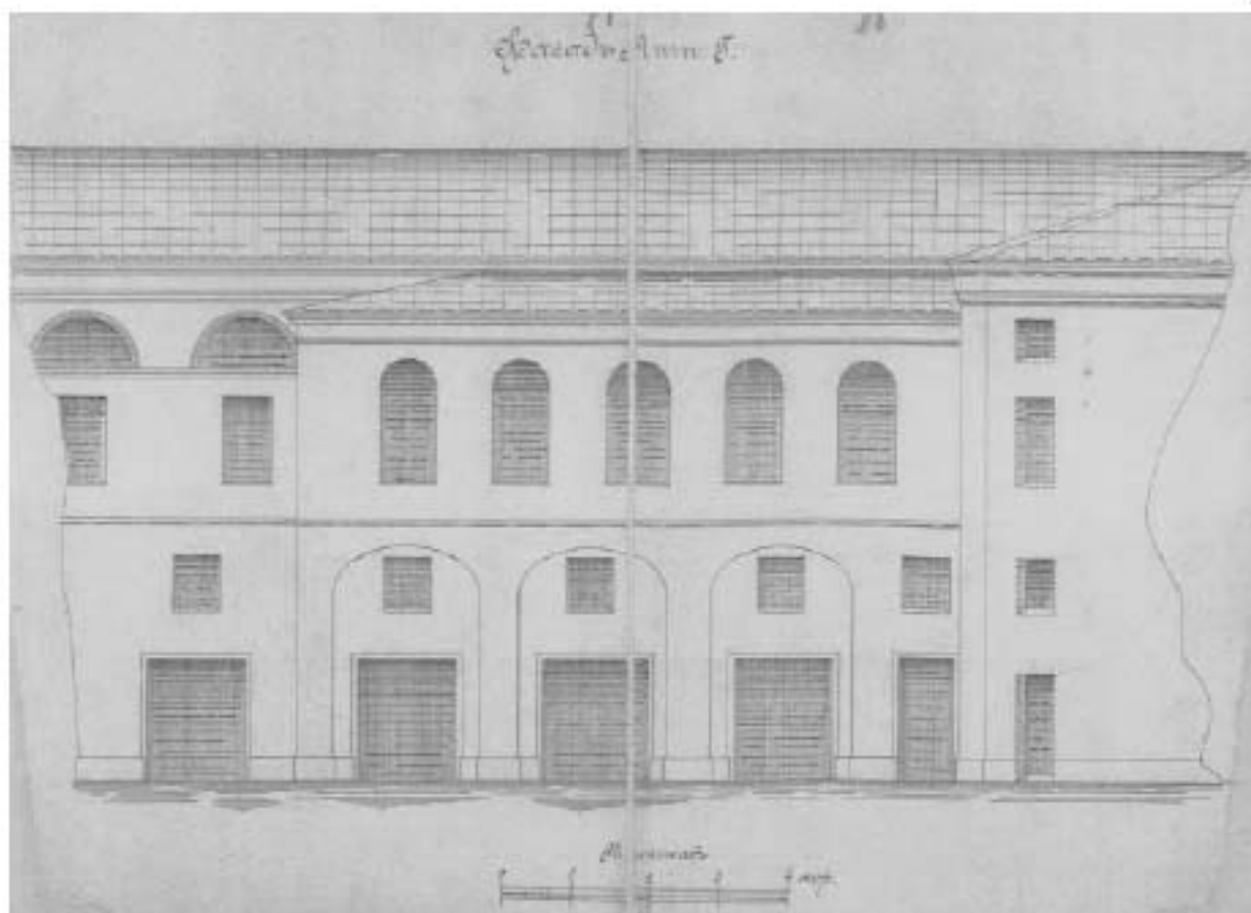
Илл. 12. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. «План 2-го этажа».



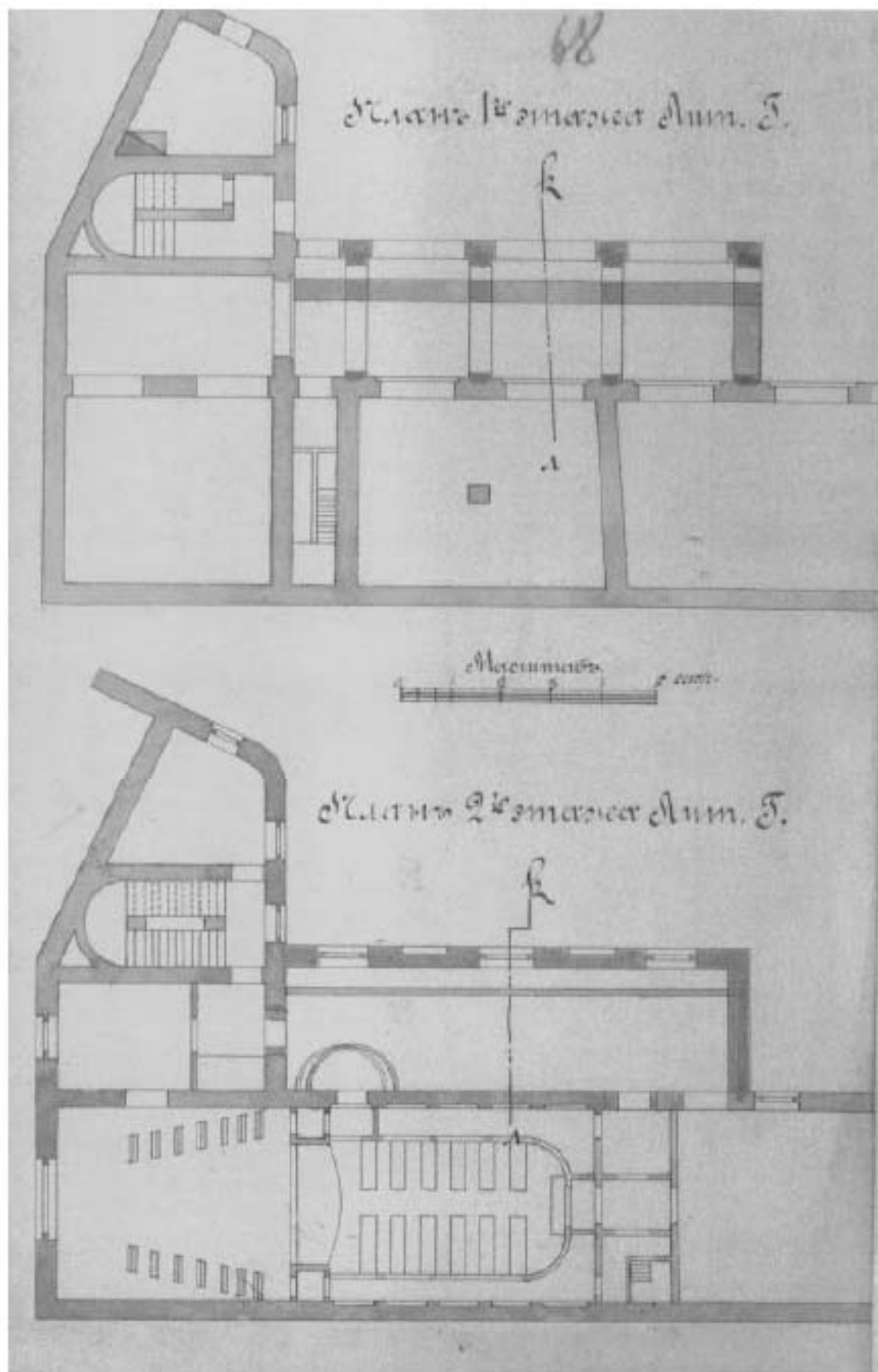
Илл. 13. «План дворца и других усадебных построек». Чертил П. Шестаков. 1850 г. // Архив КГИОП, инв., № 494-497. План бельэтажа.



Илл. 14. План двора, принадлежащий кн. З.Н. Юсуповой гр. Сумароковой-Эльстон. Арх. А.А. Степанов, 1892 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.



Илл. 15. Фасад лит. Г. Арх. А.А. Степанов, 1892 г. // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.



Илл. 16. План 1-го и 2-го этажей литера Г. Арх. А.А. Степанов, 1894 г // ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 3392.



Илл. 17. Юсуповский дворец. Вид на сад. 1880-1900 гг. //
Электронный ресурс: <https://pastvu.com/>



Илл. 18. Вид на фасады флигелей Юсуповского дворца в переулке Пирогова. 1935 г. //
Электронный ресурс: <https://pastvu.com/>



Илл. 19. Вид жилых домов во дворе Юсуповского дворца со стороны улицы Декабристов, 21, 02.05.1977 г., автор съёмки: К.В. Овчинников // ЦГАКФФД СПб. Ар 212865.



Илл. 20. Триумфальные ворота-арка Юсуповского дворца со стороны улицы Декабристов, 21, (архитектор А.А. Михайлов 2-й, 1830-1832 гг.), 02.05.1977 г., автор съёмки: К.В. Овчинников // ЦГАКФФД СПб. Ар 212535.

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. N 527
г. Москва

О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге

(В редакции распоряжений Правительства Российской Федерации
от 22.02.2006 г. N 240-р; от 02.06.2006 г. N 801-р;
от 13.10.2008 г. N 1480-р)

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст. 134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Касьянов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Российской Федерации
 от 10 июля 2001 г.
 N 527

П Е Р Е Ч Е Н Ь
 объектов исторического и культурного наследия
 федерального (общероссийского) значения,
 находящихся в г. Санкт-Петербурге

(В редакции распоряжений Правительства Российской Федерации
 от 22.02.2006 г. N 240-р; от 02.06.2006 г. N 801-р;
 от 13.10.2008 г. N 1480-р)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

г. Санкт-Петербург

Дворец Юсуповых:

р. Мойки наб., 94,
 Декабристов ул., 21

дворец с шестью флигелями,
 сер. XVIII в., 1760-е гг.,
 арх. Валлен-Деламот Ж.-Б.,
 1830-1838 гг., арх. Михайлов А.А.
 2-й, 2-я пол. XIX в.,
 арх. Б. де Симон,
 арх. Монигетти И.А., нач. XX в.,
 арх. Белобородов А.Я.,
 арх. Вайтс А.П.,
 арх. Степанов А.А.

р. Мойки наб., 94

ограда парадного двора с
 воротами, XVIII в.

Декабристов ул., 21,
 р. Мойки наб., 94

ограда с воротами, XIX в.

Декабристов ул., 21

павильон садовый,
 сер. XVIII в., XIX в.

Декабристов ул., 21

сад, XVIII в., сер. XIX в.

Декабристов ул., 21

флигель, 1830-1832 гг.,
 арх. Михайлов А.А. 2-й

р. Мойки наб., 94

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копия распоряжения КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

20.10.2014№ 10-679

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная реки Мойки, дом 94, литеры А, Б, В, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия границ и режима использования территории вышеуказанного объекта.

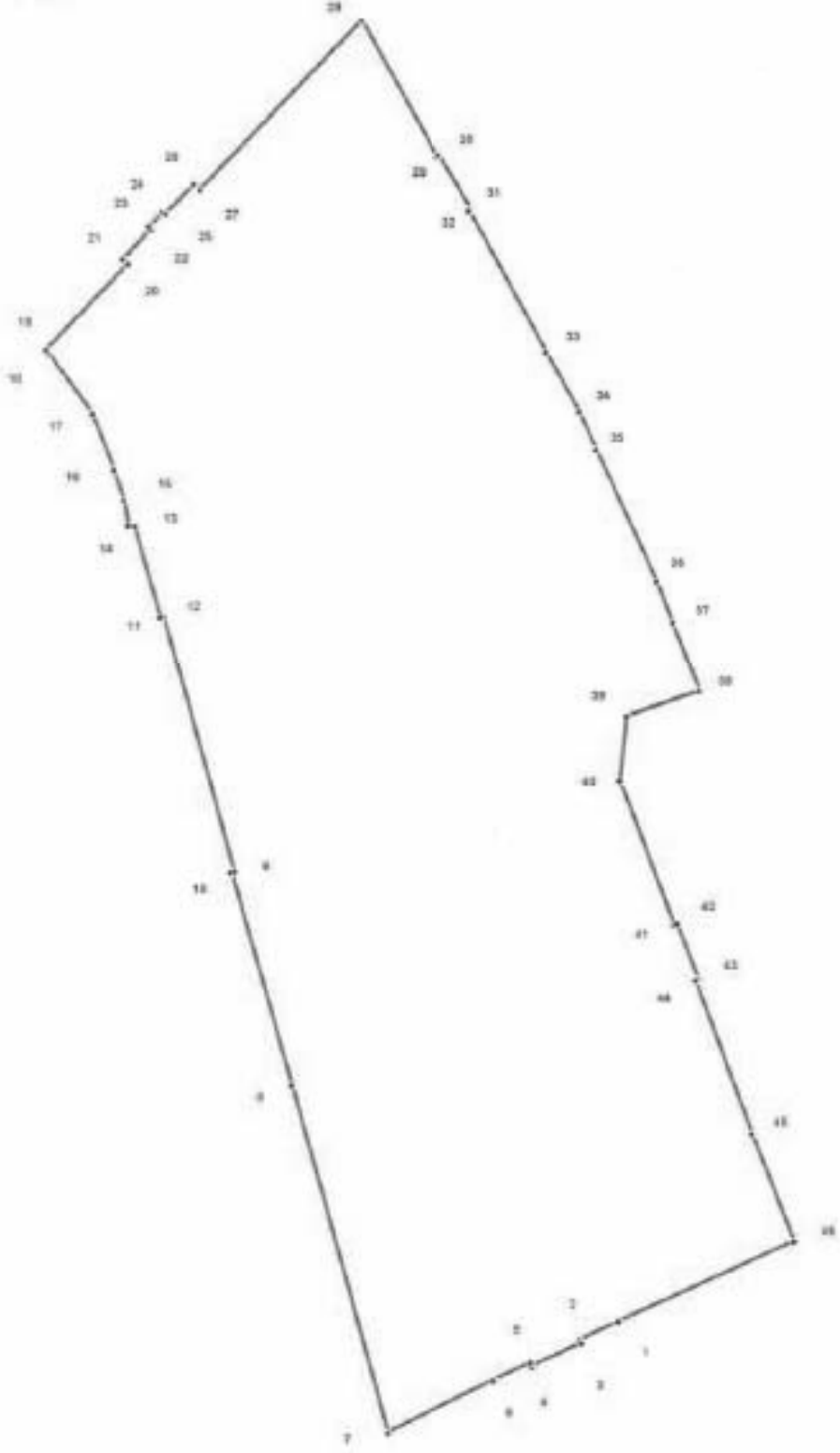
4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

**План поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»**

с таблицей координат поворотных точек и текстовым описанием границ территории
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная реки Мойки, дом 94, литеры А, Б, В



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Таблица координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»:

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1	2	3
1	93344.76	112845.45
2	93341.20	112837.89
3	93340.65	112838.22
4	93336.20	112828.55
5	93336.98	112828.33
6	93333.64	112820.99
7	93323.63	112800.19
8	93391.57	112782.18
9	93433.27	112770.95
10	93433.38	112771.62
11	93483.64	112758.39
12	93483.53	112757.83
13	93501.32	112753.05
14	93501.43	112751.82
15	93506.44	112751.05
16	93512.44	112749.16
17	93523.34	112745.15
18	93535.35	112736.70
19	93535.91	112736.37
20	93552.36	112752.38
21	93553.36	112751.38
22	93559.14	112756.94
23	93559.70	112756.50
24	93562.37	112759.27
25	93562.04	112759.72
26	93567.82	112765.28
27	93566.71	112766.50
28	93599.29	112798.19
29	93572.49	112812.65
30	93572.82	112812.98
31	93562.15	112819.10
32	93561.92	112818.76
33	93534.24	112833.55
34	93522.56	112839.89
35	93515.11	112843.12
36	93489.20	112854.57
37	93481.09	112857.57
38	93467.41	112862.69
39	93462.63	112848.45
40	93450.06	112847.01
41	93421.93	112857.13
42	93422.15	112857.79
43	93411.26	112861.80
44	93411.03	112861.24
45	93380.79	112871.92
46	93359.88	112879.81

Текстовое описание границ территории объекта
культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»:



Граница территории объекта культурного наследия "Дворец Юсуповых" от точки 1 до точки 6 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1253:4, от точки 6 до точки 1 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1253:5.

**План границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»**

Санкт-Петербург, р. Мойки наб., 94, лит. А, Б, В



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Дворец с шестью флигелями (наб. р. Мойки, 94, лит. А)
2. Флигель (наб. реки Мойки, 94, лит. В)
3. Павильон садовый (наб. реки Мойки, 94, лит. Б)
4. Ограда парадного двора с воротами
5. Ограда с воротами
6. Сад

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парагазообразные и иные выделения;

- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;

- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

Настоящие запреты не распространяются на случаи использования территории объекта культурного наследия в соответствии с его историческим назначением и (или) в соответствии с результатами государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

3. Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП, и утверждаются распоряжением КГИОП.

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копии распоряжения КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», распоряжения КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.04.2015

№ 10-137

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Мойки р. наб., д. 94, литеры А, Б, В (р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия


Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 03.04.15 № 10-137

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Мойки реки наб., д. 94, литеры А, Б, В
(р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>планировочная структура ансамбля, включающая следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дворец с шестью флигелями 2. Флигель 3. Павильон садовый 4. Ограда парадного двора с воротами 5. Ограда с воротами 6. Сад <p>местоположение входящих ансамбль зданий.</p>	

I. Дворец с шестью флигелями, сер. XVIII в., 1760-е гг., арх. Вален-Деламот Ж.-Б., 1830-1838 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й, 2-я пол. XIX в., арх. Б. де Симон, арх. Монигетти И.А., нач. XX в., арх. Белобородов А.Я., арх. Вайтене А.П. арх. Степанов А.А.
Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера А
(р. Мойки наб., 94)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация 2-3-этажного, сложного в плане здания, состоящего из разновысоких объемов, включая центральный ризалит с раскреповками лицевого фасада, ризалиты юго-восточного (дворового) фасада, вентиляционные вышки;</p>	
---	-----------------------------------	--	--

конфигурация (вальмовая, скатная) и габариты крыши, исторические габариты и конфигурация световых фонарей (над помещениями в лицевом корпусе и восточном флигеле), шатровые завершения вентиляционных вышек;

материал покрытия – листовая металл.



2

Конструктивная система:

наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;

своды:

коренные кирпичные своды (цокольного) этажа юго-западной части здания – крестовые с распалубками, коробовые;



своды по металлическим балкам в помещении б. кухни;



своды по металлическим балкам в помещении ротонды 1-го этажа восточного флигеля;

своды по металлическим балкам в помещении артистических гримуборных театра;

полукупол (конха) ниши-экседры в помещении б. бильярдной (1-й этаж);

крестовые своды на подпружных арках и купол прохода у парадной лестницы, ведущего к центральному выходу в парадный двор;



своды помещений и коридоров 1-го этажа восточной части здания (на «половине молодёжь»):

сводчатое перекрытие вестибюля малого подъезда,

сводчатое перекрытие коридора у Большой гостиной (зала Чехонина);

сводчатое перекрытие алькова в кабинете;





сводчатые перекрытия «комнаты заговорщиков»;



сводчатые перекрытия (ложные своды) помещения малой столовой цокольного этажа;



сводчатые перекрытия «серебряного алькова»;



своды помещения бассейна;



своды туалетной комнаты,
хранилища ценностей и помещения
у деревянной лестницы;



сводчатые перекрытия служебной
лестницы на «половине молодых»;



сводчатые перекрытия помещения
домовой церкви;



сомкнутый свод с плоским куполом
над парадной лестницей;



сводчатые перекрытия помещений
парадной анфилады 2-го этажа,
включая купол большой ротонды,



коробовый свод Синей гостиной,



цилиндрический (деревянный) свод Белоколонного зала с конхой ниши-экседры;



сводчатые перекрытия парадных помещений 2-го этажа восточного флигеля (музейной анфилады), включая купол малой ротонды,



полукупольные завершения над нишами-экседрами Николаевского зала и б. Буфетной театра,

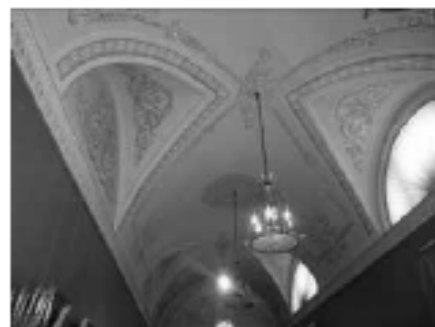


цилиндрические своды с распалубками Античной галереи и музейного коридора;

исторические отметки плоских перекрытий;

исторические лестницы:

распашная парадная лестница, со ступенями белого мрамора, ограждениями в виде балюстрады белого мрамора с филленчатыми тумбами и широким профилированным мраморным поручнем, с площадками, выложенными белым мрамором со вставками красно-коричневого мрамора;





лестница, ведущая к нижнему фойе театра:
 одномаршевая,
 средистенная, со ступенями белого мрамора и стенами, облицованными белым мрамором;



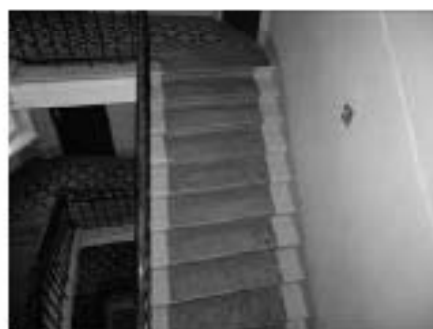
лестница в помещении б. Секретарской в 1-м этаже:
 деревянная (дуб, карельская береза),
 двухмаршевая, средистенная, с
 деревянными ступенями и
 ограждениями;



служебные лестницы лицевого корпуса и восточного флигеля:

четырёхмаршевая средистенная лестница, со ступенями лещадной плиты и розового гранита, с площадками, выложенными розовым гранитом;

двухмаршевая лестница с маршами по косоурам, со ступенями лещадной плиты с ограждениями черного металла, с площадками, выложенными лещадной плитой и меглакской плиткой с эффектом мозаики со стилизованным растительным орнаментом и бордюром геометрического орнамента;



двухмаршевая деревянная лестница с деревянными ограждениями, ведущая к притвору домово́й церкви;





средистенные лестницы с деревянными ступенями, в т.ч. на сцене театра;



винтовая металлическая лестница на сцене театра;



		<p>винтовая лестница к б. Спальне княгини - с деревянными ступенями с ограждениями цветного металла и бархатным поручнем;</p> <p>средистенные лестницы в уровень цокольного этажа;</p> <p>средистенная лестница на «половине молодых».</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм (юго-западная часть фасада в 19 осей - в стиле раннего классицизма, северо-восточная часть фасада в 7 осей - в стиле высокого классицизма);	

лицевой фасад:

материал отделки цоколя – гранит (в юго-западной части), известняковая плита (в северо-восточной части);

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

оформление северо-восточной части фасада в уровне 1-го этажа квадратным рустом;

шестиколонный портик центрального ризалита юго-западной части фасада, на высоту 1-2-го этажей (колонны тосканского ордера на гранитных пьедесталах в уровне цоколя с центральным более широким интерколумнием, поддерживающие антаблемент с триглифно-метопным фризом и выносным профилированным карнизом с сухариками);

парадный вход в центральной оси фасада (юго-западной части), расположенный в центральном интерколумнии портика;

наружный тамбур парадного входа с трехчастным дубовым полусветлым дверным заполнением, с остекленной фрамугой;



криволинейное завершение тамбура (фронтон) резного дуба, с мотивом встречных волют, с резной геральдической композицией (герб Юсуповых: два льва, держащие щит);







два жестяных фонаря, криволинейные в плане, по сторонам наружного тамбура, с фигурным навершием в форме фиала;

местоположение, габариты и конфигурация арочного дверного проема восточной части фасада (малого подъезда);

дверное заполнение проема входа восточной части – дубовое, двустворчатое (створки с двумя глухими нижними филенками, декорированными резными акантовыми розетками и тремя верхними остекленными филенками), с двумя боковыми нестворными, глухими филенчатыми частями, с полуциркулярной остекленной фрамугой с веерной расстекловкой и архивольтом по контуру фрамуги с резным растительным орнаментом;

ступени красного гранита перед входным проемом малого подъезда;



		<p>местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов, включая арочные проемы второго этажа северо-восточной части фасада;</p> <p>оконные заполнения: исторический материал (дуб), цвет, рисунок;</p> <p>наличники оконных проемов 1-2-го этажа (юго-западной части фасада); замковые камни оконных проемов 1-го этажа северо-восточной части фасада;</p> <p>наличники-архивольты арочных оконных проемов восточной части фасада, на импостах; глухие балюстрады из полубалюсин в подоконных простенках 2-го этажа;</p> <p>подоконный карниз 1-го этажа (юго-западная часть фасада);</p> <p>фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами восточной части фасада;</p> <p>выносной венчающий карниз западной части фасада, венчающий карниз на модульонах северо-восточной части фасада;</p> <p>ступенчатый аттик над карнизом по центру юго-западной части фасада, декорированный рельефным гербом Юсуповых;</p> <p>торцевой (северо-восточный) фасад;</p> <p>цоколь известняковой плиты;</p> <p>материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>обработка фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа.</p> <p>межэтажный карниз между 1-2-м этажами;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов 1-го этажа; замковые камни оконных проемов 1-го этажа;</p>	     
--	--	---	--

оконные заполнения: исторический материал (дерево), цвет, рисунок;

местоположение, габариты и конфигурация ниш 2-3-го этажа, в т.ч. арочных ниш 2-го этажа с наличниками-архивольтами на импостах, с полубалюстрадами в нижней части ниш;

фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами;
венчающий карниз на модульонах;

дворовый фасад главного здания:

цоколь известняковой плиты;

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

обработка юго-западной части фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа;

балкон на чугунных кронштейнах с ограждением чугуна в характере неорокко в уровне 2-го этажа ризалита в юго-западной части фасада;*

*ограждение воссоздано;

местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, в т.ч. арочных проемов 1-го этажа в наличниках-архивольтах на импостах (два оконных и дверной проем Мавританской гостиной) в юго-западной части фасада;

металлические шторы-роллеты двух оконных и дверного проема 1-го этажа в юго-западной части фасада;



крыльцо со ступенями розового гранита и устоями известняковой плиты;



две скульптуры лежащих львов на устоях крыльца (каменная масса);



деревянный наружный входной тамбур в центральной оси фасада – местоположение, габариты, конфигурация. исторический материал (дерево), архитектурно-художественное решение с использованием элементов в стиле «неогреко»;



три ступени розового гранита перед входным проемом наружного тамбура;



межэтажный карниз между 1-2-м этажами;

антаблемент с триглифно-метопным фризом и карнизом с сухариками над 2-м этажом юго-западной части фасада в 3 оси (примыкающей к ограде парадного двора);



венчающие выносные карнизы над разновысокими объемами фасада, частью с дентикулами;

оформление вентиляционной вышки: филенки на фасадах, кронштейны, поддерживающие шатровое завершение со штоком;

дворовые фасады восточного флигеля (6-ти флигелей):

цоколь известняковой плиты;

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

обработка квадратным рустом на всю высоту фасадов и угловые рустованные лопатки флигелей, выходящих на ул. Декабристов;

местоположение, габариты и конфигурация арочных воротных проемов б. каретников;



местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, включая проемы в форме полуциркулярной арки, термальные окна 2-го этажа «музейной» анфилады и 6. конюшни, круглые окна люкарны;

оконные заполнения – исторический материал (дерево), цвет, рисунок;

наличники оконных проемов в т.ч. с «ушками», архивольты арочных проемов;

членения фасада пилястрами тосканского и ионического ордера;

межэтажные карнизы;

венчающие выносные карнизы, над частью флигелей с сухариками;



аттики над ризалитами фасада;

оформление вентиляционной вышки рустом, венчающий карниз вышки с сухариками;

фасады флигелей со стороны ул. Декабристов:

обработка фасадов квадратным рустом на всю высоту и угловые рустованные лопатки 1-этажного и 2-этажного флигелей;



		<p>местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов 2-этажного флигеля, включая проемы с полуциркулярной перемычкой;</p> <p>оформление оконных проемов наличниками с прямыми сандриками;</p> <p>межэтажный и венчающий карнизы 2-этажного флигеля; фриз под венчающим карнизом с лепным декором;</p> <p>ворота, примыкающие к юго-восточному углу 2-этажного флигеля: на кирпичных оштукатуренных пилонах с известняковым цоколем; с деревянными створками - глухими филленчатыми на три четверти высоты, со сквозным криволинейным завершением.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>Тамбур главного входа, помещение 1-Н(167, 168)</p> <p>Тамбур дубовый, с наружным и двумя внутренними полусветлыми заполнениями со створками и боковыми нестворными частями; в наружном заполнении - одна створка, в двух других - по две; нижняя часть створок - глухая, с фигурными филенками, над которыми - карниз с резным орнаментом плетенки; верхняя часть створок с криволинейным завершением, застеклена; над стеклом - картуш, оканчивающийся внизу пишкой; створки фланкированы колонками с акантовыми капителями; нестворные части полусветлые: внизу - фигурные филенки и карниз с ложчатым орнаментом; на одной створке наружного заполнения декор отличается: внизу - фигурная филенка, над ней - волоты с орнаментом плетенки; в центре верхней части створки - сложный картуш; боковые стороны тамбура</p>	

разделаны фигурными филенками, нижние филенки с вентиляционными решетками; вверху – картуш с рокайлями и лавровым венком; фрамуги каждого из трех заполнений застеклены (двухчастная наружная, трехчастные внутренние), под ними – фигурный карниз с ложчатым орнаментом и с картушем в центре; ручки типа скоба с деревянным стержнем на фигурных накладках с латунными цапфами.



Вестибюль парадного входа,
помещение 1-Н(166) пл. 116 кв. м

Объемно-планировочное решение вестибюля из двух частей: северной, примыкающей к входному тамбуру, и основной части (южной), примыкающей к нижней площадке парадной лестницы, с арочным проемом у входного тамбура.

Северная часть вестибюля:

потолок - на высокой падаге с распалубками;

панели серого искусственного мрамора в нижней части стен;

оформление стен филенками серого и розового искусственного мрамора и пилястрами;

карниз в верхней части стен, с раскреповками над пилястрами;



средистенная лестница (4 ступени) белого мрамора между двумя частями помещения;

покрытие пола обеих частей вестибюля белым мрамором с геометрическим рисунком из серого и коричневого с прожилками мрамора в виде полос и прямоугольников с вынутыми углами и патерами по углам.

Южная (основная) часть вестибюля:

объемно-планировочное решение пространства вестибюля, разделенного на центральную и боковые части двумя аркадами из трехцентровых арок на пилонах;

отделка стен и пилонов филенками и панелями искусственного мрамора в нижней части;

оформление потолка южной части вестибюля выпущенными орнаментированными балками (между пилонами), делящими потолок на прямоугольные (малые и большие) кессоны, декорированные филенками; лепной декор в центральных кессонах.

Парадная лестница

Архитектурно-художественное решение лестничной клетки парадной лестницы в характере стиля Людовика XVI, включая обильный рельефный декор стен и перекрытия.



Отделка перекрытия (соединяемого свода с плоским куполом) обильным лепным декором (материал - картон-пьер) с мотивами гирлянд, картушей, трельяжной сетки, медальонов, с рельефными изображениями путти. Членение свода орнаментированными тягами, декорированными фигурками путти.

По трем осям свода – картуши, поддерживаемые рельефными скульптурными женскими фигурами с круглым медальоном с вензелем «NY» под короной, по четвертой оси – круглое окно-люкарна в размер медальона, по углам перекрытия – медальоны в картушах.

Профилированные тяги и модульоны в основании купола (в уровне пяты).

Лепной декор купола: центральная розетка в обрамлении кронштейнов, венков и провисающих гирлянд.

Оформление простенков оконных проемов трехчетвертными каннелированными мраморными колоннами и фланкирующими пилястрами с композитными капителями, поддерживающими антаблемент с раскрепованным фризом и карнизом.



Оформление стен в уровне промежуточной площадки и площадки 2-го этажа филеичатым цоколем белого мрамора и розоватого и сероватого искусственного мрамора.

Угловые ниши-экседры в уровне площадки 2-го этажа, увенчанные разорванными фронтонами, с полнообъемной скульптурой на пьедесталах.

Покрытие площадок белым мрамором с «ковровым» рисунком из темно-красного мрамора.

Профилированные наличники трех дверных проемов площадки 2-го этажа, включая центральный проем со скругленными верхними углами. Разорванные треугольные сандрики боковых проемов. Полусветлые дверные заполнения.



Нижняя площадка лестницы: два проема со скругленными верхними углами со стороны вестибюля и центрального марша.



Встроенные зеркала полуциркульным завершением по сторонам площадки. Мраморное обрамление зеркал в виде архивольты на impostax.



Помещения I этажа

Кариатидическая,
помещение 1-Н (160) пл. 44,9 кв.м

Архитектурно-художественное оформление интерьера в характере стиля Людовика XVI.

Лепной декор потолка на падаге:

профилированные тяги, обрамляющие поля разного формата;

деление потолка на две части выпущенной балкой;



лепной декор падути с мотивами растительного орнамента.

Оформление стен филенками в обрамлении профилированных тяг (филенки прямоугольные, круглые).

Две кариатиды с вазонами в форме кратера на головах, поддерживающие выпущенную балку перекрытия.

Обрамления дверных проемов – лепные, в форме трехцентровой арки, с медальоном наверху – медальон овальной формы, в обрамлении акантовых побегов.

Дверные заполнения, двустворчатое, зеркальное; сверху в каждой створке по три зеркала; низ глухой, с прямоугольной профилированной филенкой; ручки бронзовые, типа фаль, поворотные, в виде завитка; у одного конца заканчивается рокайлем; у другого – кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным, рельефным орнаментом.



Паркет наборный, ценных пород дерева: круглая центральная розетка, угловые композиции в виде картушей с лентами и двойные орнаментированные пояса по периметру помещения.



Тамбур Столовой князя (Буфетной),
помещение 1-Н (156) пл. 6,8 кв. м

Панели стеновые (орех) по периметру помещения, филенчатые (филенки горизонтальные и вертикальные), на цоколе, с профилированным карнизом.

Полка (орех) над панелями, на волнатообразных консолях с резным орнаментом.



Кожаные тисненные обои выше уровня панелей.



Потолок на падуге; альфрейная разделка под дерево.



Столовая князя (Буфетная),
помещение 1-Н(157) пл. 49,8 кв. м

Комплексная отделка помещения, включающая отделку потолка под наборное дерево, отделку стен панелями наборного дерева и кожаными обоями, встроенную мебель.



Деревянная (?) подшивка потолка с выпущенными балками, делящими потолок на прямоугольные кессоны, с разделкой в кессонах под наборное дерево.



Панели стеновые, палисандр, розовое дерево, набор, орнамент аналогичен всем предметам комплекта; внизу – плинт, наверху – небольшой профилированный карниз; панели разделаны прямоугольными филенками; выше панелей стены затянуты кожаными тиснеными обоями.



Два дверных заполнения, палисандр, розовое дерево, набор – одностворчатое, полусветлое, нижняя часть – глухая, с шестью прямоугольными филенками с орнаментом; верхняя прямоугольная филенка с остеклением; наличник с выступами на верхних углах, выше – прямой профилированный сандрик; наверху, с волотами на обвязке, включает малое прямоугольное окно.

Встроенная мебель: двухъярусные шкафы-витрины с глухими нижними створками наборного дерева ценных пород, аналогичных стеновым панелям, остекленным верхним ярусом и завершением в виде аттика или фигурного фронтона в виде встречных волот.



Ставни складные (2 пары), розовое дерево, двусторонняя фанеровка, двустворчатые; в каждой створке по 3 части, соединенные шарнирами; по контуру каждой части – прямоугольные калевки темного дерева; в каждой части по три вертикальных прямоугольных филенки с геометрическим рисунком «елочка».



Доски подоконные, белого с серыми прожилками мрамора, прямоугольной формы, кромка без профиля.



Камин желтого с коричневыми прожилками мрамора, средистенный; по сторонам топки – лопатки, завершенные волютами с акантовыми листьями; профилированное обрамление топки с латунной обшивкой; топка с двустворчатыми латунными дверцами с ручками зеленого стекла;* завершен фризом, раскрепованным над лопаткам; фриз в центре и по бокам декорирован прямоугольными и овальной вставками; полка с профилированной кромкой, раскрепованная по бокам; притопочная доска розового и черного мрамора.



*Дверцы топки перенесены в камин Зеленой гостиной.

Горка открытая надкаминная, с тремя полками, имитация розового дерева, золочение; полки опираются на двойные кронштейны с волютами, детали которых позолочены; полки скруглены, по их контуру помещены деревянные фестоны; задние стенки – с филенками различной конфигурации: в центре верхней и нижней стенок – овальные, в центре – ромбовидная; навершие в виде разорванного фронтона, в центре – картуш, по сторонам которого – фигурки амуров.



Музыкальная гостиная,
помещение 1-Н (161) пл. 73,3 кв. м

Оформление потолка на падуге неглубокими кессонами, декорированными лепным (картон-пьер) полихромным декором с бликовкой золотом, в обрамлении тяг с розетками на пересечении; по центру – круглая живописная вставка с изображением танцующих амуров на фоне голубого неба (худ. О. Руйн).



Падуга с люнетами в армивольтах, с живописной разделкой под лепку (гризайль), с овальными золочеными медальонами с женскими и мужскими профилями в обрамлении венков и акантовых завитков; орнаментальные композиции между люнетами.



Оформление стен пилястрами с композитными капителями, с рельефным орнаментом с мотивами растительного орнамента, с бликовкой золотом.



Четыре зеркала стеновых в резной золоченой раме; по контуру рамы - пояс из коников, с листьями в углах; внутри - профилированная рама с порезкой бус; внутренняя рама образует в углах и центрах сторон медальоны; в верхних углах в медальонах - резные золоченые птички; навершие рамы фигурное, в виде аттика, фланкированного волютами; на фризе аттика - орнамент плетенки с розетками; над аттиком - венок из роз и ветви лавра, завязанные бантом; под венком на раме - картуш, из которого на зеркало спускаются провисающие цветочные гирлянды.



Дверное заполнение, двустворчатое, зеркальное, в каждой створке по 3 зеркала; внизу - глухая прямоугольная фигурейная филенка; ручка бронзовая типа фаль, в виде завитка, у одного конца оканчивается рокайлем, у другого - кнопкой с розеткой; накладка замочной скважины фигурная, с растительным рельефным орнаментом; стержневые пингалеты, металлические (сталь?), кнопочные ручки и накладки с растительным орнаментом бронзовые.



Дверное заполнение, * двустворчатое: каждая створка разделана филенками различной конфигурации. внизу - две вертикальные прямоугольные, в центре - прямоугольная

горизонтальная, сверху – ромбовидная, вписанная в прямоугольную; створки окрашены белой краской; замок из 2-х накладок в обрамлении мотивов меандра, аканта и цветочной гирлянды.

*Со стороны гостиной Генриха II отделано грушевым деревом.

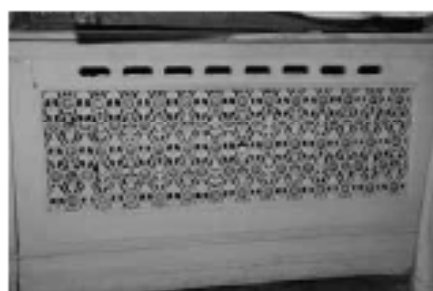


Три доски подоконные белого мрамора, кромка скруглена, на торцах – узкие выступы.

Ставни оконные, филежные, окрашенные белой краской.



Три экрана радиатора, резного дерева, окрашены белой краской, со следами золочения. Сквозной орнамент в виде трельяжной решетки с розетками, цветами и колосьями. Розетки позолочены. Внизу – профилированный плинт, сверху – горизонтальные отверстия.



Шпингалеты (2) оконные, стержневые, раздвижные, с бронзовыми накладками; ручка-кнопка, декорирована медальонами и пальметтами; основание ручки в форме картуша с акантами и лентами; в нижней и верхней частях – накладки с акантом; на стержне шпингалетов – три накладки: две декорированы медальонами с мужским профилем, третья накладка – большего размера, с основанием в форме вазы, медальон с женским профилем.



Шпингалеты (2) оконные (наружных рам), аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и лент, накладки без медальонов с профилями.



Шкаф-орган, двухъярусный, фанерованный карельской березой, на основании. В центре нижней части – ромбовидная филленка с росписью в виде цветочной композиции. Верхняя часть шкафа в виде портика с пилястрами с золочеными капителями и базами. В центре – прямоугольное сдвижное зеркало, обрамленное порезкой; на фризе – ромбовидная вставка с живописной цветочной композицией. Над карнизом – аттик с двумя золочеными кронштейнами по сторонам. (1-я пол. XIX в., «Томас Гесс», Вена).



Гостиная в стиле Генриха II, помещение 1-Н (154) пл. 58,4 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами в стиле французского Возрождения XVI в., включая два дверных заполнения, три пары ставен и панели из грушевого дерева.

Декор потолка: два ряда кессонов с лепными розетками по периметру потолка; фигурная лепная розетка по центру.



Дверное заполнение, двустворчатое, грушевое дерево; в каждой створке по четыре филенки: внизу – две вертикальные прямоугольные, в центре – горизонтальная, с резьбой в виде лавровых ветвей, завязанных бантом с кистью; сверху в прямоугольную филенку вписана ромбовидная с резьбой в виде переплетающихся ветвей с женским маскаронном в центре; в угловых резервах – акантовые розетки; профилированный наличник двери с резным орнаментом с мотивом волют с цветами; сверху в центре и в углах наличника – резные розетки; ручки-кнопки с розеткой и двумя пальметтами; одна фигурная накладка в виде картуша; ручки и накладки бронзовые.



Панели стеновые, грушевое дерево, по периметру гостиной, на 1/3 высоты, разделены прямоугольными филенками, с цоколем в основании и профилированным карнизом в завершении.



Ставни оконные (3 пары), грушевое дерево, двустворчатые, разделаны прямоугольными филенками.



Камин средистенный, двухъярусный, облицованный мрамором различных сортов (агатом?) и ониксом, с деталями из бронзы, резного дерева, картопьера; прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито латунными листами, за ними – полоса бронзы с рельефным орнаментом растительного характера, в центре которого – картуш с львиным маскаронном; портал нижнего яруса камин в виде портика из красного с белыми вкраплениями мрамора (агата?); фланкирующие колонки с фустом из оникса, базами и капителями коринфского ордера золоченой бронзы; на фризе – пять прямоугольных вставок светло-желтого мрамора; верхний ярус камин из резного дерева и картопьера, тонированных под камень, в виде стенки с разорванным лучковым фронтоном; в центре – круглая ниша, обрамленная плодовой гирляндой; вверху ниши – маскарон фавна, внизу – женский маскарон и два рога изобилия; по сторонам ниши, на волютах – две женские полуобнаженные фигуры; в разрыве фронтона – картуш с гирляндами цветов и два путти; притопочная доска – коричневого с серыми прожилками мрамора.

Доски подоконные (3) коричневого с серыми прожилками мрамора, с прямоугольным вырезом в центральной части, с профилированным краем.

Ставни грушевого дерева (?), филленчатые.



Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижные, с бронзовыми фигурными накладками; ручка-кнопка - фигурная, декорирована медальонами и пальметтами; накладка в основании ручки - в форме картуша, с акантами и лентами; на стержне шпингалетов - по три накладки: две декорированные медальонами с мужским профилем, третья накладка - большего размера, с медальоном с женским профилем.

Шпингалеты оконные (2) наружных рам, аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и лент, накладки без медальонов с профилями.



40

Кабинет князя,
помещение 1-Н (137) пл. 87,2 кв. м

Помещение со встроенными двухъярусными книжными шкафами, с галереей с металлическим ограждением.



Живописный плафон потолка с изображением голубого неба с облаками и тремя фигурами путти в центре (худ. О. Руйн).



Лепной декор падути в виде провисающих гирлянд. Орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка. Альфрейная разделка падути и тяг под дерево (под цвет встроенной мебели).



Камин средистенный, двухъярусный, яшма (?); прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито профилированным латунным листом, за ним – полоса бронзы с рельефным орнаментом цветочных гирлянд; на скошенных углах – кронштейны с рокайлями вверх; фигурный фриз с филенками, в центре фриза – картуш; фигурная полка профилирована по краю; притопочная доска – светло-коричневого мрамора с тремя вставками черного мрамора; в топке – чугунный таган с медным резервуаром; второй ярус - в виде надкаминной лепной рамы, тонированной под дерево, декорированной плодовой гирляндой и охотничьими трофеями; наверху – разорванный фронтон с картушем в центре, на картуше – инициалы «Н.Ю.» под короной; внутри рамы – черный бархат.



Оформление двух двустворчатых дверных заполнений грушевого дерева фигурейными прямоугольными филенками (в каждой створке три профилированные филенки - две вертикальные и одна горизонтальная).



Ставни (3 пары) оконные, дубовые, разделанные прямоугольными филенками.



Шпингалеты (3) оконные с бронзовыми накладками, аналогичные шпингалетам в музыкальной гостиной.



Шпингалеты (3) оконные наружных рам, аналогичны шпингалетам в музыкальной гостиной.

Бильярдная (Турецкая комната), помещение 1-Н(135) пл. 45,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с большой нишей-экседрой и фонарем верхнего света.

Отделка стен помещения, включая экседру, искусственным мрамором (стюком) желтого цвета.



Архивольт и софит полуциркульной арки экседры, декорированный лепным орнаментом (кессонированный софит с лепными розетками).



Оформление потолка по периметру светового фанаря прямоугольными полями с рельефным орнаментальным декором на тонированном фоне.

Фанарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).



Оформление двух дверных заполнений в виде портала, завершеного треугольным сандриком-фронтоном:

дверь двустворчатая (орех), в каждой створке по 4 квадратных филенки, с вписанными в них лепными акантовыми розетками; на обвязке филенок - по 10 малых накладных розеток, наверху в виде антаблемента с треугольным фронтоном; на фризе - накладной резной декор с картушем в центре и акантовыми завитками с розетками; в тимпане фронтона - гротескная мужская маска и волоты с акантом; ручка золоченой бронзы поворотного типа в виде кнопки с розеткой и двумя пальметтами; фигурная накладка в виде картуша.*
*Оформление дверного проема со стороны Мавританской гостиной см. ниже.



Панели стеновые (орех), по трем сторонам помещения, разделаны прямоугольными филенками (в одной филенке вставлена чугунная вентиляционная решетка в виде чередующихся розеток и растительных мотивов); в простенке между окнами панель несколько повышена, имеет позднюю отделку; в завершении - профилированный карниз; на одном участке вставлен латунный душник.



В габаритах экседры, по сторонам от камина - два встроенных дивана на консолях (обвязка спинки каждого из диванов выполнена в уровень с карнизом стеновых панелей).



Камень средистенный, красного с белыми прожилками мрамора; портал фланкирован прямоугольными лопатками, оформленными вытянутыми по вертикали прямоугольными филенками (внизу) и профилированными кронштейнами (вверху); фриз по бокам раскрепован, декорирован прямоугольными горизонтальными профилированными филенками (прямоугольной, вытянутой по горизонтали – в центре, и квадратными по бокам); полка с выступом, профилированная; топка в двойной раме того же камня, внутри выложена кирпичом; таган отсутствует; притопочная плита аналогичного мрамора.



Оконное заполнение, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна – изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней – пейзаж с группой сосен слева. Рама окна – дубовая, одностворчатая. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки – фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки – фигурные картуши.



Оконное заполнение, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна – изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней – пейзаж с горой на заднем плане; на переднем плане – озеро и домики селения. Вверху, справа – ветка сосны. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки – фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки – фигурные картуши.



Мавританская гостиная,
помещение 1-Н (134) пл. 100,8 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного аркадой на две части.

Архитектурно-художественное решение помещения в мавританском стиле с использованием полихромной росписи с золочением, рельефного декора, отделки мрамором.

Оформление потолка северной части помещения кессонами (кессоны – квадратные и прямоугольные) с живописным орнаментом; тяги кессонов декорированы полихромным орнаментом.

Карниз в виде сталактитов, декорированный в темных тонах с позолотой.

Оформление потолка южной части помещения, разделенного выступающими балками на три поля (среднее – квадратное, два боковых – прямоугольные); живописное оформление (роспись) квадратами бирюзового и красного цветов с позолотой (золочением); профилированные обрамления полей декорированы геометрическим орнаментом – голубые ромбы на красном фоне с позолотой и золоченым лиственным орнаментом на красном фоне.



Карниз из ряда арочек (в виде аркады) двух типов с орнаментальным заполнением в насыщенных тонах с позолотой.

Аркада, разделяющая части помещения, на четырех колоннах желтого мрамора с поясками под капителью и на базе. Капители колонн – лепные (гипс?) двухъярусные, декорированные золоченым орнаментом на сером и красном фоне. Три арки – килевидные, обрамленные двумя рядами фигурных зубцов. Над капителями – расположенный по вертикали прифтовой орнамент. В угловых резервах над арками – треугольные филенки с растительным орнаментом и розеткой по центру. Софиты арок декорированы орнаментом с мотивом пальметок.



Оформление стен в нижней части панелями белого мрамора, на цоколе, со вставками искусственного красного и темно-зеленого мрамора (мастика), декорированными золоченым геометрическим орнаментом.

В южной части помещения над панелями – пояс стилизованного арабского письма на синем фоне. В северной части – аналогичный пояс в верхней части стен, под карнизом; над панелями – пояс в виде ряда нишек, окрашенных темно-синей клеевой краской, оформленных подковообразными арочками на колонках и пилястрах белого и желтого мрамора, разделенных филенками с рельефным геометрическим золоченым орнаментом на синем и красном фоне. Над нишками – карниз со сталактитами, позолотой. В каждом из четырех углов – прямоугольное вертикальное панно, заполненное золоченым орнаментом в виде пальметок на красном и синем фоне. Панно фланкированы поясами шрифтового орнамента.



Оформление стен выше панелей обильным орнаментом растительного характера (на фоне трельяжной сетки с фоновой окраской синим и красным цветом).



Решетки вентиляционные (радиаторные?) стенные (2), бронза; центральное звено с ажурным просечным орнаментом ковровых элементов двух типов; вверху и внизу – по два пояса восточного геометрического орнамента; на боковых сторонах – по одной полосе геометрического орнамента.



Решетки вентиляционные (радиаторные?) подоконные (2) бронза, аналогичная стенным решеткам.

Ниша на западной стене, оформленная в нижней части аналогично отделке стены; верхняя часть в виде стрельчатой арки с лепными чешуйчатыми архивольтами, на кронштейнах с позолотой, по софиту – плоский рельефный позолоченный орнамент на темном фоне. В угловых резервах – треугольные филенки. Тимпан ниши заполнен живописным (золоченым) орнаментом на синем и красном фоне.



Дверное заполнение проема в Бильярдную, двустворчатое, дубовое, отделано резьбой в виде восточного орнамента; в каждой створке по 4 прямоугольных филенки; нижняя филенка – с растительным орнаментом, вторая – с геометрическим; в центральной вытянутой по вертикали филенке – растительный орнамент в фигурном обрамлении, с розеткой в центре; верхняя, квадратная филенка с растительным орнаментом и многолучевой звездой в центре; наличник в виде валика, с резьбой растительного орнамента; аналогичными филенками отделаны откосы; бронзовая ручка типа фаль. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне. Наверху наличника – трапецевидное.

Дверное заполнение проема в Гардеробную, двустворчатое, дубовое с резьбой, две створки образуют сверху многолопастную арку; каждая створка разделана на 3 части, декорированные восточным орнаментом. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне.



По сторонам наличника дверного проема – прямоугольные панно с золоченым орнаментом на пестром фоне и скрещенными мечами и четырьмя розетками посередине (герб Сумароковых-Эльстон).

Камин средистенный, даухъярусный, фигурной формы, облицован ониксом, белым с желтыми вкраплениями, в формах мусульманской архитектуры; нижний ярус со скошенными боковыми сторонами, с четырьмя консолями на сталактитах. Верхний ярус в форме граненого купола с навершием в виде стилизованной короны. Вся поверхность камин декорирована рельефным арабесковым орнаментом и медальонами с геральдическими щитами. Топочное отверстие в форме арки, обшито бронзой с чеканным восточным орнаментом. Колосники в топке декорированы бронзовой решеткой с восточным орнаментом.

Ставни оконные (2 пары) и ставни дверного проема, двустворчатые, резного золоченого дерева; створки с ажурным пропиленным восточным орнаментом, с тремя многолучевыми звездами в каждой створке; завершение каждой створки в виде килевидной арки, опирающейся на пилястры; на центральной пилястре – орнамент бегунка, на боковых – геометрический восточный орнамент. Фрамуга – глухая, фигурная с розеткой в центре и резным стилизованным растительным орнаментом.



Покрытие пола белым мрамором с набором из черного, желтого и красного с серыми прожилками мрамора, разбитого на крупные прямоугольники и квадраты в виде коврового орнамента в обрамлении поясов геометрического орнамента с розеткой по центру каждого прямоугольника.



Пояса наборного орнамента на мраморном полу по периметру каждой части помещения и по периметру чаши фонтана.

Фонтан белого мрамора с бассейном в виде восьмигранной чаши, наружная и внутренняя поверхности которой покрыты резным растительным восточным орнаментом. Основание – профилированное. В центре бассейна – застекление для подсветки, сквозь которое видно полихромное основание.



Гардеробная,
помещение 1-Н (145) пл. 30,8 кв. м

Дверные заполнения проемов в Секретарскую и Мавританскую, дубовые, двустворчатые, в откосах; в каждой створке по две прямоугольных профилированных филенки. Откосы отделаны аналогичными филенками. (Со стороны Секретарской дверное заполнение со вставками карельской берёзы, со стороны Мавританской – см. выше). Ручки типа фаль и кнопочные.



Рамы (2) (дуб), оконные, двустворчатые, со ставнями.

Шпингалеты латунные с ручками поворотного типа в виде ажурных кронштейнов с кнопкой на конце. Наличник окна дубовый, профилированный.

Доска подоконная (2) белого мрамора.

Ставни оконные, дубовые, складные, филеичатые.

Камин средистенный белого мрамора. По сторонам портала каминна - две мраморные карниаты поддерживают мраморную полку. Проем топки со скругленными углами, сверху декорирован рельефным орнаментом. По сторонам топочного обрамления - латунные листы. Топка обшита чугуном листом. Внутри топки - чугунные колосники. Справа от каминна, в стене - латунная дверца вьюшки.



Встроенные шкафы вдоль северной и восточной стены помещения (5 створок по северной стене, 2 по восточной); створки глухие, дубовые, филенчатые, на поколе, с венчающим карнизом. За двумя створками - встроенная ванна белого мрамора.; внутренние стенки шкафа с ванной облицованы белым мрамором.



Секретарская (Бывшая спальня князя),
помещение 1-Н(147) пл. 63,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения с деревянной лестницей, отделанной карельской березой.

Альфрейная разделка подолка под светлый дуб. Лепная розетка по центру потолка.

Лестница (в Спальню З.Н. Юсуповой): дубовая, двухмаршевая, средистенная. На дубовых стенках – прямоугольные филенки со вставками карельской березы. Ограждение в виде балюстрады из фигурных балясин, объединенных профилированным поручнем с фиалами над стойками. Верхняя площадка опирается на кронштейн с резным акантом в основании. Площадки выложены диагональной пашкой темного и светлого дуба. Дверное заполнение на верхней площадке – глухое, одностворчатое, с латунной ручкой, оформленное аналогично двум другим дверным заполнениям помещения. Со стороны Спальни дверь имеет сложпрофилированный наличник.

Дверное заполнение проема в Кариатическую, одностворчатое, дубовое, со вставками карельской березы, в откосах. С двух сторон створка разделана прямоугольными профилированными филенками:



внизу и сверху по три вертикальные филленки, в центре - одна горизонтальная. В каждой филленке вставка карельской березы. Ручка латунная (?) типа фаль, под ручкой круглая накладка.

Дверное заполнение проема в Гардеробную, двустворчатое, дубовое, со вставками карельской березы. Оформление аналогично дверному заполнению в Карнатическую

Оконное заполнение, с фрамугой, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке.

Роспись силикатными красками в виде цветущих веток сакуры с попугаями. В центре, слева изображено заходящее солнце. На фрамуге - роспись в виде лян с птицами. Внизу, слева - подпись: «Ch. Champagneulle. Fils. de Paris».



Оконное заполнение, с фрамугой, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке.

На цветущих ветках - сидящие птицы. Внизу, на камнях - две птицы; слева - водяные растения, на заднем плане - водоем. На фрамуге, на фоне облачного неба - ветка с птицами и две летящие птицы.



Помещения 1-го этажа в северо-восточной части здания «Половина молодого»

Коридор I этажа, помещение 1-Н(216) пл. 43,9 кв. м

Дверные заполнения (3)*; двустворчатые, окрашенные белой краской. В каждой створке по 4 прямоугольные и квадратные филенки. С одной стороны по контуру филенок золоченая (?) растительная порезка. Ручки и накладки отсутствуют.

*1 дверь коридорная, 2 – в расширяющейся части (из них одна дверь ложная, другая – заделана наглухо).



Пиллястры с ионическими капителями и лопатки белого искусственного мрамора.



Камень средистенный, черного с белыми прожилками мрамора. Портал фланкирован лопатками на профилированных базах, оформленных прямоугольными вытянутыми по вертикали филенками и волотообразными кронштейнами с декором в виде акантового листа. Фриз над кронштейнами раскрепован, оформлен прямоугольными филенками, и пальчиковой порезкой в центре и по бокам. Полка с профилированной кромкой. Топочный проем в латунной профилированной раме полуциркульной формы; топка выложена кирпичом. Таган отсутствует. Притопочная плита двойная того же мрамора.

Паркет наборный ценных пород дерева, с геометрическим орнаментом и многолучевыми звездами.

Коридор I этажа, помещение
1-Н(221) пл. 32,0 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с глубокой нишей, отделенной арочным проемом.



Камин средистенный, облицованный мрамором трех сортов: белым, черным с прожилками и коричневым с прожилками. Полка по краю профилирована, с выступом в средней части. По сторонам топки - лопатки со вставками черного с белыми прожилками мрамора. На углах - колонны дорического ордера, фусты которых выполнены из коричневого с серыми прожилками мрамора, базы и капители - из белого. За колонками - пилястры коричневого мрамора, с белыми базами и капителями. Фриз каминна из белого мрамора с четырьмя вставками черного мрамора. Обрамление топки - прямоугольное, белого мрамора. Притопочная доска белого с серыми прожилками мрамора размещена по периметру каминна.



Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое*, окрашено белой краской, имеет внизу прямоугольную филенку с золоченой листовенной порезкой по контуру; наверху - 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру.

*В помещение б. лифта, смежное с кабинетом Ф.Ф.-Юсупова-младшего.



Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое, аналогичное.*

*В помещение, смежное с кабинетом Ф.Ф.-Юсупова-младшего.



59

Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое. С одной стороны окрашено белой краской, имеет внизу прямоугольную филенку с золоченой листовенной порезкой по контуру; наверху – 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру. С другой стороны – фанеровка деревом (дуб) и 3 прямоугольные филенки из березы с профилированным краем.

*В Оранжевый коридор.



Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатая*, дубовая. Внизу – прямоугольная филенка с золоченой листовенной порезкой по контуру. Наверху – 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру.

*В электрощитовую.



Бывшая библиотека Ф. Ф. Юсупова-младшего,
помещение 1-Н (169) пл. 30,8 кв. м

Лепной орнаментированный карниз в верхней части стен и круглая розетка по центру потолка.*

*Комплексная отделка помещения утрачена в результате попадания бомбы в 1941 г.



Бывшая столовая Ф. Ф. Юсупова-младшего
(Приемная),
помещение 1-Н (215) пл. 47,2 кв. м

Камин средиственный, белого мрамора со вставками коричневого с серыми прожилками. Плоскость вокруг дугообразного топочного отверстия обшита медным листом. По периметру топки, на мраморе - порезка. На углах - две колонки дорического ордера с белыми базами и капителями, стволы из коричневого мрамора. Из такого же мрамора пилястры, помещенные у боковых стенок. Колонки и пилястры поддерживают антаблемент с метопами и триглифами, на метопах - розетки. Центр фриза в виде двух филенок коричневого мрамора, с рельефом: изображения двух верблюдов, запряженных в колесницу, воздушную обезьяну. Полка прямоугольная, профилированная. Под ней - пояс сухариков, прерываемый в центре.



Подоконная доска белого мрамора. Край профилирован.

Шпингалеты (3) оконные с бронзовыми накладками.

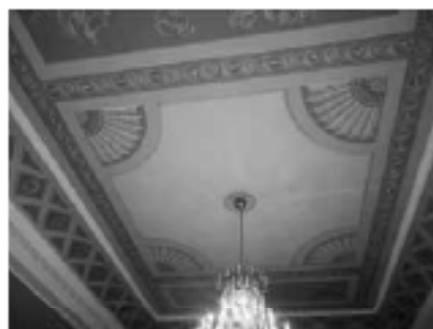
Шпингалет оконный с бронзовыми накладками.

61

Бывший кабинет Ф.Ф. Юсупова-младшего
(Кабинет директора),
помещение 1-Н (219) пл. 69,2 кв. м

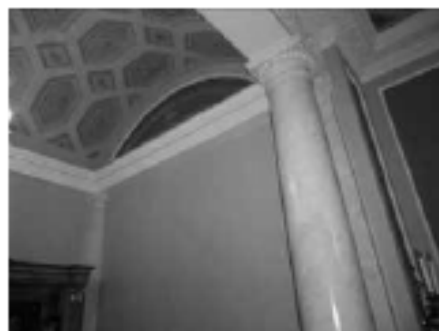
Объемно-планировочное решение помещения с альковом, отделенным двумя свободно стоящими колоннами (двухколонным портиком), на возвышении, с двумя деревянными ступенями.

Живописный плафон потолка на падуге. Роспись падуги в виде трельяжной сетки. Зеркало плафона с трехчастной композицией: центральная часть с угловыми веерными четвертными розетками и малой розеткой по центру. Многофигурные композиции торцевых частей плафона, роспись под лепку (грисайль), на голубом фоне, сюжеты античной тематики. Орнаментальный пояс по периметру зеркала потолка.



Живописное оформление сводчатого перекрытия алькова – роспись под лепку (гризайль) в виде шестигранных и ромбических кессонов.

Роспись в люнетах под лепку (гризайль) – многофигурные композиции на сюжеты античной мифологии.



Дверные заполнения (2), двустворчатые, окрашенные белой краской с золоченой порезкой. В каждой створке с двух сторон по три прямоугольных филенки с растительной порезкой по контуру. Порезка со стороны кабинета позолочена. Ручки бронзовые, поворотные, типа «фаль» орнаментированы у одного конца бараньей головой, у другого – овальной кнопкой с розеткой. Накладки бронзовые, фигурные, с растительным рельефным орнаментом.



Наличники дверных проемов с прямым сандриком на кронштейнах, с лепным декором в поле сандрика.

Камин средистенный, облицованный белым мрамором с деталями желтого мрамора. Портал фланкирован двумя полуколонками ионического ордера с фустом желтого мрамора, опирающимися на прямоугольный плинт и поддерживающими антаблемент с фризом желтого мрамора. На фризе – шесть накладных розеток белого мрамора, в центре – барельеф со сценой жертвоприношения: крылатый юноша закалывает тельца. На выступах фриза, над колонками – резные пальметки белого мрамора. Профилированный карниз с тремя поясами орнамента: акант, дентикулы, остролист. Полка прямоугольная, с раскреповками над колонками. Притопочная доска белого мрамора.



Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные, с закругленным краем, латунной вентиляционной решеткой сзади.



Экраны радиаторов (2), резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка и тирс с виноградной лозой.



Шпингалеты внутренние (2), стержневые, раздвижные, латунные, с поворотной бронзовой ручкой-кнопкой, с бронзовыми накладками на стержне.

Шпингалеты внешние (2).



Большая гостиная
(Зал Чехонина),
помещение 1-Н (222) пл. 80,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с полукруглой нишей на всю высоту юго-восточной стены.

Комплексная архитектурно-художественная отделка помещения, включающая живописное оформление потолка и стен помещения (худ. С. Чехонин).



Живописный плафон потолка основной части помещения и аналогичный живописный плафон плоского перекрытия ниши.

Круг (в нише – полукруг), обрамленный цветочной гирляндой, с провисающими гирляндами в центре и розеткой по центру.

Роспись в угловых резервах (основная часть помещения) – круглые медальоны с белым рельефом под лепку (гризайль) на голубом фоне, в обрамлении акантовых завитков. Фриз по периметру зеркала потолка с изображением лебедей, держащих в клювах провисающие гирлянды.

Панели стеновые искусственного мрамора в нижней части стен, с рельефным фризом в завершении с мотивом бегущей волны.

Встроенные зеркала, в т.ч. в простенках окон, в лепном обрамлении, с живописной прямоугольной вставкой в завершении с мотивом цветочной корзины.





Роспись в узких вертикальных филёнках: растительный орнамент с мотивом акантовых побегов.



Надверные композиции в виде круглых медальонов с барельефами античной тематики.



Карниз на модульонах в завершении стен.

Камин средистенный, двухъярусный, белого мрамора. Портал фланкирован лопатками с женскими барельефными фигурами на трехгранных пьедесталах. Изображены девушки в хитонах с венками на одной руке. Головки изображены в профиль, палец руки у подбородка. В центре фриза – маска Медузы, на выступах, над лопатками – розетки. Полка прямоугольная, карниз профилирован, с выступами над лопатками. Притопочная доска серого мрамора.

Зеркало надкаминное, прямоугольное, в лепной раме с орнаментом в виде гроздьев винограда, остролиста и жемчужника (оформление аналогично другим встроенным зеркалам в помещении). Наверху в виде фриза с карнизом. На фризе – пальчиковая порезка, по карнизу – пальметки и лиственный пояс. Над зеркалом, в стене – живописная вставка – корзина с цветами.



Подоконные доски (3) белого мрамора, прямоугольные, с вентиляционными решетками из латуни.



Шпингалеты внутренние (3).



Шпингалеты (3), внешние.



Экраны радиаторов (3) резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка и тирс с виноградной лозой.



Дверные заполнения (2), двустворчатые*, со стороны гостиной окрашены белой краской, с резными золочеными деталями. В каждой створке по три прямоугольные филенки с золоченой порезкой из акантов. В нижней филенке – венок с двумя трубами, в средней – лилии с розеткой в центре, в верхней – три венка и тирс с лозой. Ручки поворотные типа «фаль» орнаментированы у одного конца бараньей головой, у другого овальной кнопкой с розеткой.

*В б. кабинет Ф. Юсупова и Малый Танцевальный зал.

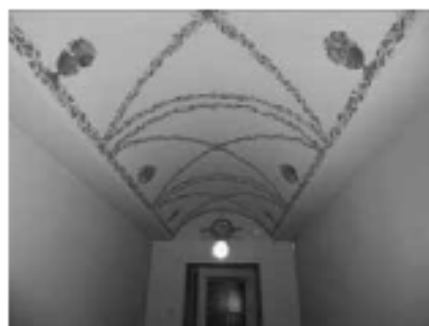


Дверные заполнения (2), одностворчатые, полусветлые, окрашенные белой краской, с золочеными деталями. Низ глухой, с прямоугольной филенкой, в которую вписана ромбовидная. По контуру филенок и вокруг остекления – золоченая растительная порезка. Наличник в форме портала с двумя золочеными розетками на выступах фриза. По профилированному карнизу – двойной пояса золоченой порезки.

*В коридор 1 этажа и электрощитовую.



Живописное оформление сводчатого перекрытия коридора – полихромный растительный орнамент с мотивом цветочных гирлянд и вазонов с цветами.



70

Малый Танцевальный зал,
помещение 1-Н (225) пл. 143,2 кв. м
и Зимний сад,
помещение 1-Н (226) пл. 60,3 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на прямоугольную и полукруглую части колоннадой из свободно стоящих колонн и арками на пилонах.



Живописный плафон (худ. Н.Тырса, С. Чехонин): полихромная роспись, включающая орнаментальные пояса по периметру плафона и вокруг центральной, 8-угольной части композиции; по центру зеркала плафона – круглая живописная полихромная розетка.



Полихромная живопись плафона в полуротонде с мотивами орнаментальных поясов по периметру, круглого медальона и веерной полурозетки по оси центрального арочного проема.

Оформление стен основной части помещения колоннами (в простенках окон) и пилястрами искусственного мрамора с коринфскими капителями.



Свободно стоящие колонны искусственного мрамора с коринфскими капителями, поддерживающие кессонированное перекрытие галереи-портика у аркады.



Дверные заполнения, фанерованные волнистой березой (3), с резным золоченым декором, двустворчатое. В каждой створке по три филенки: внизу иверху – квадратные, в центре – прямоугольная с ромбовидной. По контуру филенок – пояс золоченых акантов, по ромбовидной филенке – пояс остролистника. В центре верхней и нижней филенки – золоченые розетки.

*Часть дверных проемов – ложные. Еще 1 дверь учтена в описи зала Чехонина.



Дверное заполнение двустворчатое, фанерованное волнистой березой. В каждой створке по три квадратных и две прямоугольных филенки с золоченым резным растительным орнаментом по контуру. В трех филенках – золоченые розетки в центре. Ручка бронзовая, поворотная в виде кнопки с розеткой.



Оформление стен полуторонды встроенными зеркалами (6) – прямоугольными, в лепном обрамлении листового пояса.

В верхней части стен – прямоугольные рельефные вставки (на скругленной стене) и круглые медальоны над проемами арок.

Подоконные доски (3), белого мрамора с латунными вентиляционными решетками. Край закруглен.

Шпингалеты внутренних рам (3).

Шпингалеты внешних рам (3).



Объемно-планировочное решение помещения Зимнего сада, дугообразного в плане, с расширением, образующим нишу, отделенную рядом свободно стоящих колонн искусственного мрамора с ионическими капителями, с фонарем верхнего света.

Фонарь верхнего света над помещением б. Зимнего сада (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).

Свободно стоящие колонны, полуколонны и пилястры искусственного мрамора с ионическими капителями.

Оформление стен встроенными зеркалами с полукруглым завершением с архивольтами на импостах.



Арочные дверные проемы между Зимним садом и Танцевальным залом.



Дверное заполнение двустворчатое,* дубовое. В каждой створке по 4 филенки: внизу иверху – квадратные, в центре – прямоугольные (вертикальная и горизонтальная). По контуру филенок золоченая порезка растительного орнамента. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» орнаментирована с одной стороны головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой. Накладки бронзовые круглые.

*В коридор 1 этажа.



Дверное заполнение двустворчатое,* дубовое. Аналогично предыдущему. Со стороны вестибюля филенки с профилированным краем без золоченой резьбы. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» в виде завитка аканта, овальная кнопка с жемчужником. Накладки бронзовые круглые.

*В Малый парадный вестибюль.



Малый парадный вестибюль,
помещение 1-Н(228) пл. 41,1 кв. м

Объемно-планировочное решение
вестибюля. Разделенного надвое
арочным проемом.



Роспись сводчатых перекрытий
вестибюля под лепку (гризайль):
шестиугольные и ромбические
кессоны в северной части;
орнаментальные композиции с
акантовыми завитками, лирами,
вазонами.



Членение стен пилястрами,
орнаментированный карниз в
завершении стен.



Кессонированный софит арки с лепными розетками в кессонах.



Покрытие пола мрамором «в шахку» из плиток серого и белого мрамора.



Наличники дверных проемов с прямыми сандриками на кронштейнах и лепными десюдепортами.



Прихожая,
помещение 1-Н(234) пл. 5,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения перекрытого ложным световым фонарем в форме полукруга с веерной расстекловкой.



Покои И.А. Юсуповой

Будуар с серебряным альковом
(Гостиная И.А. Юсуповой),
помещение 1-Н (176) пл. 46,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения со скругленными углами, с альковом со сводчатым перекрытием, отделенным колоннами от основной части помещения.

Камин средиственный, белого мрамора. Широкий фриз отделен от топочного отверстия профилированной тягой. На углах – пилястры. Полка с профилированным краем раскрепована на углах. Притопочная доска белого мрамора. Прямоугольная топка обрамлена изразцами.

Зеркало надкаминное в деревянной раме, окрашенной белой краской. Вокруг прямоугольного зеркала – посеребренная порезка из пальметок. Вверху, в обрамлении посеребренной порезки – живописная вставка с изображением вазы с цветами и двух летящих райских птиц.





Подоконные доски (2) белого мрамора с профилированным краем.



Серебряный альков:
Отделка стен сусальным серебром.
Ниша, перекрытая коробовым сводом.
Две, свободно стоящие колонны с антаблементом, отделяющие пространство алькова.
Крестовый свод над Серебряным альковом.



Роспись коробового свода в виде трельяжной сетки (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись крестового свода над альковом - изображения птиц, роспись ребер свода растительным орнаментом (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись в лонгетах свода с мотивом вазонов с цветами (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись стен алькова - цветочный полихромный орнамент (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Полударкульные ниши в стенах алькова.

Пол алькова, выложенный мрамором (розовато-коричневым с прожилками).



Бывшая Спальня И.А. Юсуповой, помещение 1-Н (183) пл. 50,3 кв. м

Объемно-планировочное решение спальни с альковом, перекрытым уплощенным куполом.



Полихромная роспись купола (худ. С. Чехонин): цветочный венок по центру и угловые композиции вокруг купола.



Профилированный выносной карниз по периметру алькова.



Камин средиственный, белого мрамора со вставками желтовато-серого и черного мрамора. Прямоугольное топочное отверстие с чугунными колосниками обрамлено поясом орнамента из волют и лилий. Плоскость вокруг топки облицована белым изразцом; портал фланкируют лопатки со вставками серого с желтым мрамора. На фризе – прямоугольная филенка аналогичного мрамора со вставками черного мрамора (в центре – круглая вставка, на угловых выступах – прямоугольные вставки). Полка прямоугольная, профилированная, раскрепованная над лопатками. Под полкой – пояс бус. Притопочная доска – белого мрамора.



Дверь* (орех, тонированный под красное дерево), двустворчатая. Вверху в каждой створке по три стекла, внизу – по две прямоугольных филенки. Обрамление филенок профилированное. Ручка бронзовая, типа фаль, в виде завитка, оканчивающегося кнопкой с розеткой. Со стороны гостиной дверь окрашена белой краской.

*Дверь в смежное помещение – Будуар с серебряным альковом.



Дверь одностворчатая (2), орех, тонированный под красное дерево, в профилированном наличнике, имеет три прямоугольные профилированные филенки. Ручка типа фаль, в виде завитка с медальоном на конце.



Подоконная доска белого мрамора с профилированным краем.



83

Туалетная комната
(Ванная),
помещение 1-Н(186) пл. 9,6 кв. м

Помещение, перекрытое
вспарушенным сводом с
распалубками.



Встроенное в распалубку стенное
зеркало с полукруглым
завершением.



Туалет: отделка красным
деревом (?) панелей, потолка, двери.
Обшивка филеичатая с
прямоугольными филенками. На
задней стенке – световая панель с
матовым стеклом. На двери –
кнопочная ручка в форме овала.



Покрытие пола голубой метлахской
плиткой.



84

Комната при Бассейне
 Ф.Ф. Юсупова,
 помещение 1-Н (206) пл. 15,9 кв. м,
 бассейн,
 помещение 1-Н(201) пл. 6,7 кв. м

Камин средистенный белого мрамора; по сторонам топочного отверстия – пилястры дорического ордера; широкий фриз с маскаронем Нептуна в центре; полка с профилированным карнизом с выкружкой; притопочная доска белого мрамора.



Наличник окна, дубовый, в виде портика; на два пьедестала опираются по две колонки и две пилястры дорического ордера. Колонны и пилястры поддерживают антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом.



Потолок с центральной повышенной частью на падаге и поясом кессонов по периметру.



Дубовый карниз по периметру помещения.



Дубовый наличник-архивольт арочного дверного проема в бассейн.



Сводчатое перекрытие бассейна.



Ступени спуска в бассейн белого мрамора, облицовка белым мрамором боковых стенок, дна бассейна и скамьи.



Маскароны (2) львиные, мраморные в чаше бассейна (накладка на выходное отверстие водопроводной трубы),* у льва - развешающаяся грива и раскрытая пасть, в которой скрыт выход водопроводной трубы.
*Маскарон на восточной стене чаши бассейна, воссоздан по историческому образцу.



Покрытие пола вокруг бассейна частью мрамором, частью метлахской плиткой серого цвета.



87

Малый кабинет Ф.Ф.Юсупова-младшего («Комната заговорщиков»), помещение 1-Н(241) пл.41,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с трехчастным альковом, отделенным от основного помещения колоннами, поддерживающими сводчатое перекрытие.

Колонны и фланкирующие пилястры искусственного камня, стоящие на возвышении в две ступени.



Камень срединный белого и черного мрамора; вокруг прямоугольного топочного отверстия – акантовая порезка, на углах – лопатки с черными прямоугольными филенками; над лопатками, на выступах фриза – овалы вставки черного мрамора; в центральной части фриза – две прямоугольные и одна эллипсовидная вставки черного мрамора; вокруг всех вставок – жемчужник из бронзы; полка прямоугольная, на профиле – порезка акантов; в основании камин – плинт; подтопочная доска из серого камня; в топке помещен чугунный таган.



Доски подоконные (3), серого мрамора со скругленной кромкой.



Малая столовая Ф.Ф. Юсупова
(Подвал),
помещение 1-Н (62) пл. 26,0 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного аркадой, перекрытого сводами.



Отделка стен и сводов помещения терразитовой штукатуркой.

Покрывание пола плитами красного и серого гранита «в пашку».



Камень средистенный, серого и красного гранита; по сторонам топочного отверстия – два кронштейна с волютами из красного полированного гранита; фриз рустованный, с трапециевидным замковым камнем, выполнен из серого гранита грубого окола, полка прямоугольная из красного полированного гранита.



Фонарик,
помещение 1-Н(240) пл. 4,4 кв. м

Объемно-планировочное решение восьмиугольного в плане помещения, перекрытого световым (ложным) фонарем.

Фонарь верхнего света, восьмиугольный в плане (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).

Оформление помещения по всему периметру зеркальными створками (дверными заполнениями и створками встроенных шкафов).



Помещения II этажа

Белое фойе (Верхняя передняя),
помещение 1-Н (335) пл. 88,1 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного двумя широкими проемами со скругленными верхними углами на центральную и фланкирующие части.



Потолок центральной части – на падаге, с круглой лепной розеткой в обрамлении венка по центру.



Потолок фланкирующих частей помещения с лепными четырехосевыми розетками по центру.



Оформление стен прямоугольными филёнками в два яруса, со встроенными прямоугольными зеркалами (2 зеркала на продольных стенах, 2 – на поперечной стене) в лепном профилированном обрамлении.



Лепной фриз в верхней части стен с мотивом бегущей волны из акантовых завитков.

Лепные орнаментированные наличники дверных проемов с фигурными сандриками с лепным декором (картуши в обрамлении провисающих гирлянд на фоне ложчатого орнамента).



Гобеленовая гостиная,
помещение 1-Н (328) пл. 126,1 кв. м

Комплексная отделка помещения, включающая стеновые панели и колонны орехового дерева, резные подбалочники перекрытия, обрамляющие лепные плафоны потолка, резные и лепные детали отделки стен.

Оформление потолка:

деревянные резные (резьба пропильная) подбалочники, делящие потолок на два квадратных и три прямоугольных поля. Аналогичные фризы резного дерева в верхней части стен.

Лепной декор потолка:

в квадратных полях – восьмиконечные звезды по центру, с отходящими по четырем осям и по диагонали тягами и орнаментальным поясом по периметру поля;
в прямоугольных полях – орнаментальные пояса по периметру.

Панели орехового дерева в нижней части стены по периметру гостиной, с фигурными профилированными филёнками с набором паркетри, с мотивами воллот; верх и низ профилированы; в габаритах оконных проемов в панели вставлены 8 вентиляционных решеток в виде трельяжа с розетками и картушами.



Альфонсина разделка верхней части стен под орех, с лепным орнаментом растительного характера.



Рамы резного ореха, обрамлявшие шпалеры,* с резными угловыми композициями.

*Шпалеры утрачены, заменены живописными копиями.



Восьмигранные колонки резного ореха, фланкирующие рамы панно и дверные проемы.



Экраны радиаторов резного ореха с решетками с рисунком в виде трельяжной сетки.



Фигурные лепные (тонировка под орех) полочки-кронштейны с фигурками путти.



Камень срединный, коричневого мрамора со светлыми вкраплениями; прямоугольное топочное отверстие снаружи обито профилированным латунным листом; по сторонам топки – две гермы с бронзовыми женскими головками, на головках – подушки с кистями (ранее гермы оканчивались бронзовыми ступнями); на фризе и на мраморе герм – бронзовый декор в виде тирса, перевитого виноградной лозой; на фризе – орнамент из акантовых побегов; прямоугольная полка с выступами над гермами; по карнизу полки проходит пояс бронзовых пальметок и пояс жгута; притопочная доска коричневого мрамора; в топке – чугунный таган.



Зеркало надкаминное, в резной золоченой раме; прямоугольное зеркальное полотно заключено в профилированную раму с переплетающимися лентами на углах и сторонах; вокруг профилированной рамы – ажурная рама из завитков аканта; дерево окрашено зеленым цветом, резьба позолочена; с наружной стороны рама профилирована, декорирована лентами с перемычками.



Дверное заполнение, фанерованное орехом, двустворчатое; внизу в каждой створке по две прямоугольные филенки с вписанными в них фигурными филенками; в верхней половине створок вставлены фигурные стекла в фигурном обрамлении с картушами и волютами; наверху створки декорированы профилями в форме арок, над ними, в углах створок – резные накладки растительного орнамента; наличник профилированный; ручка бронзовая, типа фаль.



Дверное заполнение, аналогичное

предыдущему, вместо стекла – фанеровка; на среднем картуше – круглая филенка с резной розеткой; ручка типа фаль, бронзовая, на двери фигурная накладка замка.



Наддверные карнизы резного ореха, в виде фигурной арки с навершием в виде картуша с гербовым щитком.



Подоконные доски (3) коричневого с прожилками мрамора под оконными проемами на лестничную клетку.



Пол паркетный дубовый в квадратную шапку.



Шпингалеты внутренних рам (3), золоченой бронзы с ручками поворотного типа; фигурное основание ручки с рельефным орнаментом картушей и воллют; на кнопке ручки – розетка с воллютами; на стержнях – по две бронзовые фигурные накладки с картушами и воллютами; в нижней и верхней части – бронзовые фигурные накладки.

Шпингалеты внешних рам (3), аналогичные предыдущим, но без рельефного декора.



95

Помещение 1-Н(332) пл. 3,4 кв. м
(проходное)

Живописная полихромная отделка стен в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен, потайной дверью, оформленной аналогично стенам и двустворчатым филленчатым дверным заполнением проема в Гобеленовую гостиную.



Помпейский коридор,
помещение 1-Н(317) пл. 18,1 кв. м,
1-Н(322) пл. 19,1 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера двухчастного помещения, включающее живописную полихромную отделку стен и потолков в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен (худ. Ф. Михайлов).

Живописная отделка стен прямоугольными полями со скругленным верхом терракотового цвета в обрамлении орнаментальных поясов на светлом фоне с мотивами канделябров и растительного орнамента. В нижней части стен – живописные панели темных тонов.



Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру.



Живописное оформление откосов проема между двумя частями помещения филёнками с растительным орнаментом и прямоугольными вставками с фигуративным изображением на голубом и терракотовом фонах.



Живописная отделка потолка в обеих частях помещения разноформатными филенками с росписью полихромным растительным орнаментом и гирляндами.



Дверное заполнение проема в шелковый коридор, двустворчатое, створки окрашены в два цвета: голубой и светлая охра; по контуру филенок снаружи проходит живописная тяга синего цвета, по внутреннему полю филенок две живописные тяги красного цвета.



Дверное заполнение проема в Малую белую гостиную, одностворчатое, филенчатое, на две прямоугольные филенки; окрашено зеленым цветом с выделением нижней и средней живописной (ложной) филенок оттенками коричневого цвета; живописные тяги синего, белого и красного цветов.



Шпингалеты (4) латунные, с бронзовыми ручками в виде картуша; основания ручек с акантами, рокайлями, фигурные; основания стержней и накладки – фигурные, в виде картушей.

Личные покои княгини

Шелковый коридорчик,
помещение 1-Н (318) пл. 6,2 кв. м

Штофная обивка стен, шатрового потолка, дверей (штоф розового цвета с рисунком трельяжной решетки и розетками).*

*Обивка - современный шелк розового цвета, воссозданный по образцу конца XIX в.





Туалет

Обшивка стен и потолка
филенчатými панелями из ясеня (?).



100

Кабинет княгини
(Малая белая гостиная),
помещение 1-Н (322) пл. 58,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на две части перегородкой с широким проемом со скругленными верхними углами.



Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, штофные панно на стенах, зеркальные и живописные вставки плафонов в обеих частях помещения.



Обильный лепной декор стен с мотивами растительного орнамента с бликовкой золотом.



Филеичатые панели в нижней части стен (филеички прямоугольные).



Штофные панно на стенах в обеих частях помещения:* жемчужный фон с орнаментом из рокайлей, цветочных гирлянд и растительных элементов, выполненных частично парчовой нитью. Штоф - в резном обрамлении (в резных рамках) фигурной формы (дерево, резьба, золочение, окраска).

*Воссозданы по образцу 2-ой половины 19-го века.

Овальные медальоны с барельефными многофигурными композициями в верхней части стен, в т.ч. над дверными проемами.

Дверное заполнение проема в Помпейский коридор, одностворчатое, дерево, лепной (резной?) декор, окраска, позолота; оформлено в виде потайной двери, декор и колер створки соответствует отделке стен: внизу на высоту стеновых панелей - прямоугольная филенка с профилированным краем, выше - профилированный карниз, соответствующий карнизу стеновой панели; в верхней части створки - фрагмент филенки, имеющий завершение на стене зала, и фигурная филенка с профилированным краем и орнаментом перевитой ленты. По центру верхней и нижней сторон филенки - лепные картуши и цветочные веточки. Детали лепного орнамента и профилей позолочены.

Дверное заполнение проема в Туалетную комнату (будуар), двустворчатое, лепной (резной?) декор, окраска, позолота.

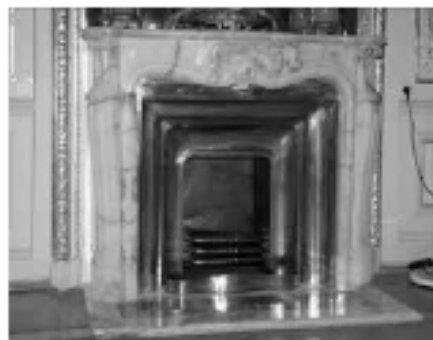
На каждой створке - фигурные филенки с рельефами из рокайлей и цветов. Детали рельефов и профили филенок позолочены. Ручка - бронзовая кнопочная.



Камень средистенный, из оникса, фигурный. Профилированное обрамление топки выполнено из латуни. На углах – кронштейны, завершенные волотами. Фриз – фигурный, в центре – рокайль и две волоты. Полка фигурная, с профилированной кромкой. Притопочная доска из оникса, со вставками красно-серого мрамора.

В топке – чугунный таган с латунным резервуаром.

Рама надкаминного зеркала резная, золоченая. Верх полукруглый. По контуру – порезка в виде плетенки и трельяжа с волотами и акантами. Верх дугообразный. В центре верхней части – картуш с вазой цветов и цветочные гирлянды. По боковым сторонам – цветочные гирлянды. Рама продолжена по сторонам камина до пола.



Венчающая арочный проем между двумя частями помещения горельефная композиция: две золоченые фигурки путти, держащие картуш со щитком с вензелем Татьяны Юсуповой.



Падуга с обильным лепным декором в виде растительного орнамента и рельефными композициями с изображениями путти в обрамлении рокайлей по четырем осям и углам.



Плафон основной части помещения – зеркальный, с пятью овальными живописными вставками в медальонах (батист, масло, худ. О. Руйн), в обрамлении лепного (резного?) орнамента. Поверх зеркал наложена трельяжная золоченая решетка. В центральном медальоне – живописное изображение пяти играющих в облаках амуров. На четырех малых медальонах изображены женские фигуры:



- сидящая на берегу ручья женщина в белом платье, на коленях – малиновое покрывало и два голубя;
- сидящая на скамье у фонтана, обвитого цветами женщина в белом платье, с цветами в руках, у скамьи – корзина с цветами;
- сидящая на диване женщина восточного типажа; у ее ног – мандолина;
- девушка в саду у фонтана, кормящая птиц.

Зеркало стенное,* в лепном золоченом обрамлении в виде трельяжной сетки и пояса из аканта и волют. В центре вверху – картуш и фигурное навершие.

*Зеркало помещено на месте двери в будуар.

Лепной плафон малой части помещения, с мотивами трельяжной сетки, растительного орнамента, перевитой ленты. По центру – овальная живописная вставка с изображением голубого неба с облаками.

Туалетная (Фарфоровый будуар),
помещение 1-Н (326) пл. 21,5 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепную отделку стен и потолка на падуге, штофные панно, деревянные резные элементы, плафон с использованием зеркальных поверхностей, зеркальные вставки в створках дверных заполнений.



Потолок на падуге:

плафон зеркальный; в центре - медальон из четырех зеркал в лепном обрамлении в форме венка; за медальоном в углах - 4 вставки фигурных зеркал; вокруг центральной композиции - обрамление в виде трельяжной решетки, наложенной на зеркало; детали лепного декора окрашены в белый, голубой и розовый цвета с бликовкой золотом; трельяжная решетка позолочена.



Падуга декорирована лепными композициями с мотивами растительного орнамента, рокайлей, трельяжной сетки, расколерованными в пастельных тонах, с бликовкой золотом; в углах - медальоны с рельефными многофигурными композициями с изображением путти.



Штофные панно (14) в верхней части стен. На светло-зеленом фоне - розовые полосы и полихромные гирлянды. Панно в прямоугольном и фигурном обрамлении (резьба и лепка).



Панели в нижней части стен – по периметру помещения (деревянные, филленчатые).

Дверное заполнение проема в Шелковый коридорчик, с зеркальными вставками, двустворчатая; внизу каждой створки – квадратная филленка с рельефным орнаментом из растительных завитков; в верхней части створки – фигурное зеркало в золоченом профилированном обрамлении; в центре верхней и нижней сторон зеркала – лепные картуши и цветочные побеги; завершение створок дугообразное; накладка замка из бронзы, прямоугольная, с цветочной гирляндой и завитками акантов; дверь окрашена зеленым цветом, с белыми, розовыми и голубыми деталями декора.

Дверное заполнение проема в кабинет, оформленное аналогично.

Дверное заполнение с зеркальными вставками, двустворчатое, ложное; оформленное аналогично.



106

Дверное заполнение проема в ванную – створка сдвижная, зеркальная. Зеркало на всю высоту створки, верх полукруглый. Обрамление зеркала профилировано. Ручка бронзовая типа скоба с картушем в центре.



Подоконные доски (2), охристого с коричневыми прожилками мрамора, край профилирован.



Шпингалеты (2), латунные с бронзовыми деталями.



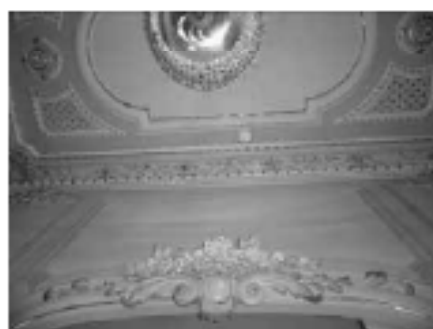
107

Ванная,
помещение 1-Н(325) пл. 6,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, керамические панно на стенах с керамическими рельефными элементами в стиле неорококо.

Оформление потолка: лепной плафон с полихромной живописной отделкой с бликовкой золотом, в южной части – овальная вентиляционная решетка в виде трельяжной сетки.

Оформление стен филёнками в профилированных рамах, декорированных рельефными композициями в виде картушей, расколерованных под керамику; филёнчатые панели в нижней части стен.



Оформление сдвижной створки дверного заполнения аналогично оформлению стен.



Панно изразцовые (6) из квадратных керамических плиток с полихромным геометрическим орнаментом. Три панно прямоугольные, три – фигурные. Обрамлены золочеными профильными тягами; навершия в виде картушей и пальметт; по сторонам от пальметт – трельяжная сетка.



109

Персидская
(Восточный будуар),
помещение 1-Н (324) пл. 12,5 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в мавританском стиле, включающее лепной плафон с бликовкой золотом, живописное оформление стен.

Оформление потолка неглубокими квадратными кессонами с четырьмя лепными многолучевыми звездами в каждом кессоне (рельефный декор с бликовкой золотом).

Оформление стен живописным орнаментом в мавританской стилистике (золоченый арабесковый рашпорт по трафарету по охристому фону).

Филленчатые панели в нижней части стен.

Карниз из «сталактитов» в завершении стен (бликовка золотом).

Зеркало стенное со скругленными верхними углами, в золоченом профилированном обрамлении.



Подоконная доска желтоватого с коричневыми прожилками мрамора, с профилированной кромкой.

Шпингалет латунный с бронзовыми деталями.

Шпингалет латунный с бронзовыми деталями.

Спальня княгини,
помещение 1-Н (316) пл. 70,0 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера, включающее элементы в характере стиля рококо в оформлении потолка на падуге, отделку красным деревом, штофные обои.

Два овальных окна-люкарны (на деревянную лестницу) в профилированных лепных обрамлениях.

Оформление потолка на падуге:

лепной декор зеркала потолка в характере стиля рококо с мотивами акантовых завитков, золочеными изображениями короны, фигурной розеткой по центру; золоченые орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка;

лепные композиции из картушей и рокайлей по осям и в углах падути, соединенные цветочными гирляндами.



Стеновые панели под красное дерево в нижней части стен.

Камин угловой из оникса с розоватыми прожилками; обрамление топки из золоченой бронзы с рельефным орнаментом в виде цветочной гирлянды; на углах – кронштейны с акантами; фигурный фриз профилирован по краю, с волютами; в центре фриза – раковина; на фризе – фигурные филенки; полка профилированная, фигурная; притопочная доска из двух сортов мрамора: белого и темно-серого, в центре – круглая вставка.

Дверные заполнения, двустворчатые (2), фанерованные красным деревом; в каждой створке по 4 прямоугольных филенки* с золоченой резьбой по контуру в виде акантов; обвязка лепная, прямоугольная, с иониками и листовым поясом; ручки бронзовые, типа фаль, орнаментированы с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным орнаментом. Наличники профилированные, красного дерева.
*Часть филенок с зеркальным заполнением.



Рамы оконные (внутреннее заполнение двух оконных проемов), красного дерева, двустворчатые, с фрамугой; петли – фигурные, бронзовые, в виде балясин. Наличники профилированные, красного дерева.

Шпингалеты оконные, стержневые раздвижные, с латунным стержнем и бронзовыми.

Экраны радиаторов (2): центр ажурный, в виде трельяжной решетки, на которой помещен золоченый медальон с маскаронем в центре; по сторонам медальона – два дракона; от медальона отходят два тирса, перевитые лозой; по контуру трельяжной решетки – золоченая акантовая порезка; по сторонам трельяжа – две прямоугольные филенки с акантами по контуру; в центре филенок – две пальметки с прямоугольной розеткой.



Большая ротонда,
помещение 1-Н (314) пл. 86,0 кв. м

Объемно-планировочное решение квадратного в плане помещения, перекрытого двухъярусным куполом, опирающимся на восемь колонн ионического ордера с антаблементом.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включающее колонны и отделку стен из искусственного мрамора с лепными золочеными деталями, живописное оформление купола (живопись полихромная и в манере гризайль с позолотой), полихромную живопись на стенах (худ. А. Виги, А. Травин).

Отделка стен белым искусственным мрамором с полихромной росписью с изображением женских фигур с венками в руках и парящих амуров (худ. А. Виги).

Живопись обрамляют плоские ниши с арочным завершением с архивольтом на импостах (в габаритах интерколумний).

Восемь пристенных колонн со стволами серого искусственного мрамора, стюковыми белыми базами и лепными золочеными капителями ионического ордера. Антаблемент с гладким фризом и карнизом на модульонах с розетками (золоченые рельефные детали, роспись золотом архитрава в интерколумниях). Роспись под лепку перекрытия над угловыми частями помещения.



Полихромная роспись двухъярусного купола (худ. А. Травин):

деление центральной части большого купола на сектора с орнаментальной полихромной росписью на светлом фоне в обрамлении золоченого орнамента; по внешнему контуру, в основании купола – фриз с прямоугольными вставками с многофигурными композициями в манере гризайль, чередующиеся с канделяберным орнаментом; роспись малого купола в виде небесного свода с золотыми звездами.

Камин белого мрамора, портал фланкирован женскими гермами; декорированными тирсами, с виноградной лозой; на головах герм – подушечки, на которые опирается выносной антаблемент; фриз с вазоном, тирсами и виноградными побегами с гроздьями; на угловых выступах – акантовые розетки; прямоугольная полка с профилированной кромкой с порезкой жемчужника по нижнему краю; топочное отверстие в бронзированном обрамлении, в углах – гротескные драконы, в центре – картуш; топка обшита гофрированным медным листом; под из белого кафеля; в топке – чугунный таган; притопочная доска белого мрамора.

Дверные заполнения (4) двустворчатые, дерево, окраска, с резным и лепным золоченым орнаментом; в каждой створке – по четыре филенки: верхние и нижние филенки – квадратные, с лавровыми венками и шестиконечными звездами; средняя филенка вытянута по вертикали, декорирована резной золоченой накладкой арабескового орнамента; вторая снизу филенка вытянута по горизонтали, декорирована накладкой в виде розетки с двумя пальметтами; по контуру филенок – лепной золоченый орнамент в виде



лиственной порезки; наличник декорирован лепным орнаментом в виде переплетающейся виноградной лозы; петли латунные; бронзовые ручки в форме завитка аканта с розеткой на конце; одна бронзовая ручка орнаментирована с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой.

Экраны радиаторов (3). Дерево, окраска, с золочеными накладными деталями. Расчленена тремя филёнками, средняя – большего размера. На фоне ажурной трельяжной решетки – щит с маской Гермеса и пальметтами. По сторонам щита – тирсы и виноградная лоза. Боковые филёнки вытянуты по вертикали, украшены золочеными пальметтами с розеткой в центре. По контуру филёнок золоченая порезка лиственного орнамента.

Подоконные доски белого мрамора* с профилированной кромкой и латунной решеткой с просечным ажурным орнаментом.

*Отделка откосов белым искусственным мрамором не сохранилась (фрагмент музеефицирован).

Шпингалеты латунные стержневые поворотного типа (6), с ручками в виде рычага, оканчивающегося кнопкой, со встречной ручкой-скобой, полированной латуни.

Паркет наборного дерева ценных пород с центральной розеткой, вписанной в квадрат, и бордюром-фризом по периметру.



Синяя гостиная,
помещение 1-Н (315) пл. 61,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и люнетов, отделку стен белым искусственным мрамором и штофными панно в золоченых резных рамках, наборный паркет.

Роспись свода с имитацией кессонов в центральной части, дополненных диагональной сеткой, с чередующимися изображениями фигурок путти и цветочных букетов. Прямоугольные и восьмиугольные живописные панно у торцевых стен с росписью в виде многофигурных композиций (в прямоугольных панно – роспись под лепку (гризайль), в восьмиугольных – полихромная живопись).

В люнетах – роспись под лепку (гризайль) с изображением многофигурных композиций.



Оформление стен тремя штофными панно синего цвета в резных золоченых рамах. Штоф со стилизованными золотистыми цветами и листьями на синем фоне (на двух стенах панно шиты из шести полотнищ, на одной стене – из девяти). Резные золоченые рамы с двумя поясами лиственной порезки.



В завершении стен - фриз с лепными золочеными венками с розетками по центру и карниз на кронштейнах.



Встроенные зеркала с консолями в простенках окон (дерево, окраска, позолота).



Экраны радиаторов (3), аналогичные экранам в Большой Ротонде.

Шпингалеты (3) оконные, внутренних рам, латунные, поворотные с ручкой-кнопкой. Аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде.

Дверные заполнения (4, одна из дверей - ложная), двустворчатые, окрашенные белой краской, с резным золоченым декором. Каждая створка разделана четырьмя филенками. Верхняя и нижняя филенки квадратные, средние - прямоугольные. В квадратных филенках - лавровые венки, в нижнем венке - розетка. Средняя филенка декорирована резной накладкой в виде лиры с головками грифонов; по центру лиры - тирс с виноградной лозой; лира перевита лентой, завитками волют и листьями. На второй снизу филенке - орнамент из розетки и двух пальметок. По контуру филенок - золоченый орнамент бус и лиственной порезки. Наличник двери профилирован, по контуру декорирован поясом иоников, лиственной порезки, розетками. Петли из латуни с гирьками. На одной двери - бронзовая ручка типа фаль в виде стержня с завитками аканта. Накладки замков в виде золоченой розетки, переплетающихся лавровых ветвей, с композицией из растительного орнамента.

Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру.



Красная гостиная,
помещение 1-Н (333) пл. 75,7 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись плафона, отделку стен белым искусственным мрамором и штофными панно в золоченых резных рамах, скульптурные наддверные композиции, двухъярусные печи-камины, наборный паркет.

Живописный плафон в манере гризайль с позолотой, с имитацией покрывала, с широким фризом с композициями на сюжеты античной мифологии, в обрамлении орнаментальных поясов.

В верхней части стен – лепной золоченый фриз и карниз на модульонах с золочеными розетками.

Штофные панно (3) в резных золоченых рамах; штоф малинового цвета с золотистым орнаментом геометрического характера, с розетками и переплетающимися лиственными гирляндами; большое панно спито из 12 полотнищ, два меньшие панно из 8 полотнищ каждое; рамы золоченые, профилированные, с орнаментом иоников и дикторского пучка, перевитого лентой.



Печи-камины угловые (2), двухъярусные; нижний ярус белого мрамора, верхний ярус с зеркалом и лепным золоченым декором; портал каминя фланкирован горельефными фигурами богини Славы, стоящей на шаре, с опущенной вниз трубой и венком в руках и капителью на голове, поддерживающей выступ фриза; фриз со сценой вакханалии: на колеснице, запряженной парой лошадей, - маленький Вакх с виноградной лозой; верхом на лошади - маленький Амур, рядом - сатир с кувшином на голове; по фризу - рельеф в виде лозы с гроздьями винограда, две пары целующихся голубков, на угловых выступах - античные музыкальные инструменты, перевязанные лентой; карниз полки профилированный; притопочная доска белого с серыми прожилками мрамора; в центре верхнего яруса каминя - прямоугольное зеркало в золоченой раме с орнаментом пальметт и розеток; по сторонам зеркала - угловые пилястры композитного ордера с золочеными базами, декорированными акантами; поверхность пилястр декорирована прямоугольной филенкой и золоченым орнаментом арабескового характера; по контуру филенок - золоченая листовая порезка; капители пилястр позолочены; на капители опирается антаблемент с аттиком; на фризе антаблемента - золоченый рельеф с двумя грифонами и вазой в центре, золоченые лавровые венки на углах; по карнизу - золоченый пояс акантов, под карнизом - золоченый аркатурный пояс с растительными мотивами; аттик двухступенчатый; на аттике - лепная ваза в форме амфоры с золочеными деталями, ручками в виде ветвей с гротескными масками, золоченой горловиной с гротескной маской, ложчатым орнаментом по низу тулова и ножкой золоченой; на тулове - рельеф «Амур на колеснице».

Встроенные зеркала (2) золоченого резного дерева с консолями в простенках окон.



Дверные заполнения, двустворчатые, окрашенные белой краской с резными и лепными золочеными деталями. Каждая створка расчленена четырьмя филенками: крайние филенки – квадратные, средние – прямоугольные. В нижней филенке – лавровый венок с розеткой в центре и четыре стилизованных лотоса. Во второй сверху филенке, вытянутой по вертикали, в центре – розетка в венке, по сторонам – пальметки и акант. Во второй снизу филенке, вытянутой по горизонтали, – две пальметки и четыре стилизованных лотоса. По контуру филенок – пояски бус пальметок; наличник декорирован поясом золоченых акантов и орнамент из пальметок (побеленных), золоченых лотосов и розеток; бронзовая ручка, типа фаль в виде завитка аканта с розеткой на конце.

Над дверями – прямые сандрики на двух консолях с поясками иоников и аканта; над сандриком, в полукруглой нише – лепной десюдепорт в виде горельефного изображения двух сидящих амуров с цветочной гирляндой; между амуром – вазон с букетом.

Экраны радиаторов (3), аналогичные расположенным в Большой Ротонде.

Шпингалеты (6) оконные, со встречными ручками-скобами внутренние и внешние; аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде.

Паркет наборного дерева ценных пород с крупной розеткой по центру.



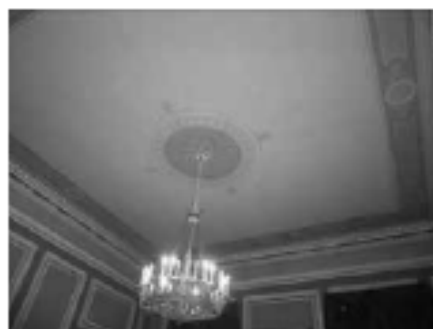
Зеленая гостиная,*
помещение 1-Н (334) пл. 68,1 кв. м

*Комплексная отделка интерьера пострадала в результате попадания бомбы в 1941 г.

Живописный декор потолка с орнаментальным фризом по периметру зеркала потолка, четырехугольная орнаментальная центральная потолочная розетка.

Оформление стен разноформатными полями в обрамлении профилированных тяг, филленчатые панели в нижней части стен. Карниз в завершении стен.

Дверные заполнения двустворчатые (4), окрашены белой краской, с золоченым лепным декором. В каждой створке по четыре прямоугольные филленки, по контуру которых помещен золоченый лепной орнамент в виде пояса акантов. Бронзовая ручка типа фаль, в виде завитков аканта и рокайлей, оканчивается овальной розеткой. Накладка фигурная, с рельефным растительным орнаментом. На одной двери – накладка в виде прямоугольной пластины с орнаментом пальметок и венков. Снаружи двери имеют аналогичную отделку, но без позолоты.



Шпингалеты оконные (4), латунные, со встречными ручками-скобами, аналогичны шпингалетам в Большой Ротонде.



Камин средистенный, облицованный малахитом, с накладными декоративными деталями золоченой бронзы. Топка выполнена из листовой латуни, с гальваническим золочением; фигурное профилированное обрамление топки декорировано накладками золоченой бронзы в виде завитков аканта; на фризе – две фигурные филенки, между которыми помещен бронзовый картуш с цветами; на скошенных углах – кронштейны, декорированные фигурными филенками и бронзовыми накладками в виде акантов и веточек с цветами; под фигурной полкой помещен пояс бронзовых золоченых иоников, аналогичный пояс – по контуру основания камина.



Зеркало надкаминное, в резной золоченой раме. Зеркало прямоугольное, вокруг стекла рама в виде двух рядов ликторских связок, перевитых лентой, между которыми – накладкой золоченый орнамент из акантовых волют. Основание рамы в виде профилированного плинта. Верхняя часть в виде медальона с декором акантов.



Танцевальный зал,
помещение 1-Н (339) пл. 174,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая живописный плафон, членение стен пилястрами искусственного мрамора с ионическими капителями, встроенные зеркала в лепных обрамлениях, фланкированные полуколоннами белого искусственного мрамора.



Живописный плафон потолка (худ. П. Скотти, Б. Медичи): большая овальная розетка зеркала потолка, фризная роспись – полихромная, с изображением танцующих женских фигур в античных одеяниях с развевающимися драпировками. Оформление фриза поясами орнамента – полихромными и золочеными.



Угловые орнаментальные композиции плафона с мотивами канделябров в окружении акантовых завитков.



Зеркала стенные (2), прямоугольные, в профилированных рамах, окрашенных белой краской. Зеркала помещены на западной и южной стенах, на западной стене зеркало фланкировано колоннами белого искусственного мрамора, поддерживающими антаблемент, продолженный по периметру всего помещения.



Балюстрады из хрустальных балюси, ограждающая встроенные зеркала.



Над зеркалом (на западной стене) и над входом в Белоколонный зал – люнеты с рельефной композицией в виде встречных волнот.



Дверные заполнения (6, одна из дверей – ложная), двустворчатые, декорированные золоченой резьбой. В каждой створке – по 4 прямоугольной филенки, по контуру которых – золоченая резьба в виде пояса акантов. Фигурная бронзовая накладка замка с декором рокайлей и акантов. Ручка бронзовая, типа фаль, из завитков аканта – оканчивается овальной розеткой.



Дверное заполнение проема в Белоколонный зал, двустворчатое, окрашено белой краской, с золочеными деталями. В каждой створке по две филенки, верхние имеют килевидное завершение (со стороны Танцевального зала – зеркальные), в верхних угловых резервах – окружности. Нижние филенки оформлены золоченой резьбой в виде акантовых завитков и цветов. Ручки бронзовые в виде кнопки – 2 комплекта.

126

Белоколонный зал
(бывший Банкетный),
помещение 1-Н(346) пл. 396,3 кв. м

Объемно-пространственное решение помещения зала, перекрытого цилиндрическим сводом, с колоннадой по периметру, с хорами на торцевых сторонах и глубокой нишей-экседрой на продольной юго-восточной стене.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и стен в манере гризайль (худ. Ф. Торичелли).

Колоннада из 24-х колонн белого искусственного мрамора с коринфскими капителями (свободно стоящие колонны на торцевых сторонах зала, пристенные – вдоль продольных стен)*, на колоннах – лепной антаблемент с карнизом на модульонах.

*Стюковые базы колонн утрачены.

Хоры на торцевых сторонах зала, отделенные полуциркулярными арками с росписью в технике гризайль.

Роспись люнетов хоров в манере гризайль – композиции с изображением лиры в венке.



Перекрытие пространства под хорами с росписью в манере гризайль - в трех прямоугольных полях, разделенных тягами с росписью, в центре каждого поля - лира между двумя венками с продетым тирсом и пальметтами.

Орнаментальная роспись под лепку нижней поверхности архитрава в интерколумниях.

Роспись сводчатого перекрытия зала под лепку в манере гризайль, в виде широких поясов с чередующимся орнаментом двух типов:

- живописная имитация шестиугольных и ромбических кессонов с орнаментальным заполнением;

- живописная имитация крупноразмерных кессонов разного формата с заполнением орнаментальной живописью с мотивом аканта и фигуративной живописью.



Оформление дверных проемов* на торцевых стенах под хорами порталами в виде двухколонных портиков (колонны белого искусственного мрамора со стилизованными капителями, поддерживающие сандрик в виде антаблемента, с фланкирующими кронштейнами, карниз – профилированный, с порезкой в виде пальметт, остролиста, аканта. Наверху в виде плоской полуциркулярной ниши с профилированным архивольтом.

*Проем на восточной стене закрыт зеркалом.

Оформление дверного заполнения, аналогичное оформлению со стороны Танцевального зала, с верхними филенками створок с килевидным завершением.



129

Живопись в верхней части стен (в интерколумниях) – путти с гирляндами, цветами и венками.

Арочные дверные проемы в профилированных наличниках-архивольтах на продольной стене зала напротив окон и аналогично оформленные арочные оконные проемы (наличники продлены до уровня пола).



Шпингалеты стержневые, поворотные, латунные с рычагом с кнопкой.*

*Мраморные подоконные доски оконных проемов утрачены.



130

Ниша, перекрытая конхой (полукуполом) и коробовым сводом, с росписью под лепку в манере гризайль (с радиальными орнаментированными тягами по фону, имитирующему ткань).

Орнаментальная роспись под лепку (гризайль) в верхней части стен конхи (мотив провисающих гирлянд и венков).



131

Перекрытие тамбуров по сторонам экседры зеркальными сводами с росписью под лепку в зеркале (мотив многолепестковой акантовой розетки) и орнаментированными лепными тягами по периметру зеркала свода.



Наличники-архивольты арочных проемов и плоских арочных ниш.



132

Коронационный коридор,
помещение 1-Н(338) пл. 26,2 кв. м

Оформление стен и потолка
лепными тягами, делящими стены
на разноформатные филленки и
образующими трельяжную сетку на
потолке.



Лепные кронштейны,
декорированные фигурами путти.



133

Дубовая столовая,
помещение 1-Н(337) пл. 68,9 кв. м

Комплексная дубовая резная отделка интерьера (1892 г., автор – арх. А. Степанов), включая резные панели, пилястры, откосы и наличники оконных и дверных проемов, дверные заполнения, рамы штофных панно.



Панели стеновые, резного дуба, расположенные по периметру зала с перерывами у проемов в Коронационный коридор и у дверей в Стекланный коридор, решенные в виде квадратных и прямоугольных фигурейных филенок с профилированным основанием и карнизом с резным поясом остролиста, под пилястрами панели раскрепованы.



Пилястры резного дуба, с профилированными базами и капителями композитного ордера; покрыты рельефной резьбой гротескного орнамента с драконами, птицами, вазами и акантовыми завитками, сверху резьба оканчивается светильником с пламенем; всего в зале 14 пилястр и 4 угловых пилястры с аналогичной резьбой.



Откосы оконных проемов на западной стене, решены в виде арок с тремя поясами резьбы: 1) пояс из балясин, перевитых лентой; 2) плодовая гирлянда, которую держат львиные маскароны; 3) порезка акантов; на софите арки – пояс из розеток в кессонах; на месте замковых камней, над двумя окнами – геральдические щиты со львом и с короной наверху; над центральным окном – двуглавый орел с короной.

Простенки окон на южной стене в виде резных лопаток с тремя резными поясами, аналогичными резьбе предыдущих откосов.



Над средним окном - резная композиция геральдического характера: два льва, стоящих на задних лапах, держат картуш с гербом и княжеской короной.

Откосы и наличники двух дверных проемов (в Коронационный коридор), в форме арок с резьбой, аналогичной резьбе предыдущих оконных откосов. В замковых камнях изображены щиты с перекрещенными мечами и четырьмя розетками (часть герба Сумароковых-Эльстон); щиты вписаны в картуши, увенчанные княжескими коронами. В основании откосов - скругленный угол с филенкой.

Со стороны Коронационного коридора откосы декорированы прямоугольными и ромбовидными филенками;

Потолок резного дуба (разделка под дуб?), расчленен на 14 участков с квадратными кессонами, по балкам которых проходит резной пояс арабескового орнамента с розетками и шишками в местах пересечений; в каждом кессоне, по контуру - два пояса лиственной порезки; в центре потолка - прямоугольная филенка с семью кессонами различной конфигурации; кессоны заполнены



резьбой гротескового орнамента с драконами, вазами и акантами.
В центральном кессоне – медальон с выпуклой розеткой, к которой крепится подвес люстры.



Падуга потолка расчленена на ряд участков выступающим кронштейнами с геральдическими мотивами под княжеской короной:

1) лев на задних лапах;



2) полумесяц и 4 звезды;



3) лук и стрела;



4) олень;

5) ловчий с соколом;

6) воин на коне;

7) двуглавый орел;

8) скрещенные мечи и 4 розетки;

на шести выступах геральдические мотивы повторяются; между кронштейнами, на падуге - прямоугольные филенки с гротескной резьбой и щитами под короной в центре; над филенками - три пояса резьбы: остролист, сухарики, ионики; в верхней части падути - пояс резных акантов;



дверное заполнение проема в
 Стекланный коридор -
 двустворчатое, резное; в каждой
 створке по четыре прямоугольных
 филенки, нижняя - квадратная, с
 порезкой остролиста по контуру;
 между нижней и второй филенкой -
 резной карниз с остролистом;
 вторая филенка - прямоугольная, в
 нее вписана ромбовидная с
 акантовой розеткой; третья филенка
 вытянута по вертикали, в ней на
 концах - две ромбовидные филенки
 с розетками; в центре третьей
 филенки - резьба гротескного
 орнамента с грифонами и
 акантовыми завитками; четвертая
 филенка с ромбовидной вставкой и
 акантовой розеткой; нащельник
 двери решен в виде
 каннелированной полуколонки с
 бронзовой коринфской капителью и
 бронзовыми перехватами в виде
 переплетенных лент; наличник -
 прямоугольный, с резьбой в виде
 стержня, перевитого лентой,
 плодовой гирлянды, бус и акантов; в
 верхней части наличника вместо
 гирлянды помещен пояс кессонов с
 розетками;

рамы панно (13), размещенных по
 западной, северной и восточной
 стенам; рамы прямоугольные, а над
 оконными и дверными проемами
 дугообразно изогнутые внизу;
 резьба рам в виде бус, перевитых
 лентой*;

*часть панно затянута розовым шелком
 в 1986 г.;



Шпингалеты (6), бронзовые, с ручками поворотного типа; накладка с рельефным орнаментом растительных завитков с ручкой-кнопкой, декорированной розеткой; декор ручек наружных рам несколько отличен от внутренних.*
*3 шпингалетов внешних рам – в художественной кладовой.



Экраны радиаторные (пшиатр, дуб), с резным декором в виде двух драконов и вазы, украшенной геральдическим элементом.



Пол: наборный паркет ценных пород дерева с геометрическим рисунком на основе диагональной сетки.



Зал Виги
(бывшая Буфетная),
помещение 1-Н(343) пл. 90,4 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами стиля итальянского ренессанса, включая лепной декор стен, живописный плафон, оформление дверных заполнений.



Роспись потолка в манере гризайль – орнамент с мотивами акантовых завитков и пальметок, изображениями фигур атлантов по центру, окружающих круглый плафон с полихромной живописью на холсте.

Плафон «Причисление Геракла к богам», холст, масло, круглой формы, в центре композиции – сидящий на львиной шкуре обнаженный Геракл; слева – Афина в голубом хитоне, со шлемом на голове увенчивает его венком; сверху – летящая Слава трубит в рог; справа в движении изображена женщина в короне и красном плаще с поясом в руках (Ишполита – царица Амазонок?); в левой части, на заднем плане – атрибуты деяний Геракла – гидра и гротескный персонаж; 1830–1840-е гг., худ. А.Виги.

Карниз на модульонах в завершении стен.

Пристенные колонны на пьедесталах с коринфскими капителями.

Оформление стен в интерколумниях полуциркульными нишами (соответствующими габаритам дверных проемов) в лепных наличниках, с медальонами в верхней и нижней части.





Восемь арочных дверных проемов, вписанных в интерколумнии.



Дверные заполнения (8), фанерованные орехом, двустворчатые, верх застеклен (в трех дверях вставлены зеркала); нижняя часть створок – глухая, с фигурными, в виде многоконечных звезд, филенками; на застекленных частях – переплеты с ромбами в центре; застекленные полукруглые филенки из круглых и дугообразных стекол; профилированный наличник-архивольт дверного проема в форме арки;



Орестрион механический, встроенный, состоящий из музыкальной машины (механические мехи, воздуховоды, винтлады), разных групп регистров (духовая группа, медная, ударная), «гребенки» (устройство, считывающее мелодию с валика, звуковоспроизводящий валик) и механического привода. В комплекте с орестрионом – 10 валиков с записями. Органная фабрика «Гирт и Ко».



Паркет наборного дерева ценных пород с крупной многолепестковой розеткой, вписанной в круг, по центру



Стекланный коридор, помещение 1-Н(344) пл. 33,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения, включая лепной декор стен, лепной плафон, паркет наборного дерева ценных пород.



Оформление потолка: часть потолка кессонирована (кессоны квадратные, обрамленные профилированными тягами, с акантовыми розетками по центру); в центральном поле по центру – фигурная лепная розетка с мотивами растительного орнамента и пальметт; лепной декор позолочен.





Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные.

Шпингалеты (4) с бронзовыми ручками поворотного типа; у двух внутренних шпингалетов фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с двух сторон пальметтами; ручка – многогранная кнопка с рельефной розеткой в центре; у двух наружных шпингалетов ручка без декора; в основании и завершении шпингалетов – бронзовые детали в

виде капители с акантами; на стержнях пшингалегов, вверху и внизу – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки.



Экраны радиаторов (2), металлические, с декором золоченой бронзы. Переплетение в виде трельяжной решетки, на которой помещены мелкие золоченые розетки. В центре – медальон с маскаронем, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой.



Дверное заполнение, двустворчатое, фанерованное красным деревом, с декором золоченой бронзы, в каждой створке – по пять квадратных филенок, декорированных по контуру бронзовым золоченым поясом из акантов; в центре каждой филенки – бронзовая акантовая розетка с орнаментом из волот и пальметок вокруг; наличник двери в виде каннелированной полуколонки, перевитой бронзовой лентой и с бронзовой капителью коринфского ордера; бронзовые ручки (2) типа фальш орнаментированы с одного конца головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой.



147

Паркет наборный ценных пород дерева, с геометрическим и стилизованным растительным орнаментом (мотив стилизованных кессонов и крупной круглой розетки с угловыми орнаментальными композициями из акантовых завитков).



Малая картинная галерея
(Музейный коридор),
помещение 1-Н(350) пл. 48,7 кв. м

Живописная разделка сводчатого перекрытия разноформатными филёнками с росписью в манере гризайль.



Пилястры с композитными капителями, фланкирующие оконный проем на торцевой стене.



Филейчатые панели в нижней части стен.



Решетки (7) радиаторные, металлические, с декором. Переплетение в виде трельяжной решетки, на которой помещены мелкие розетки. В центре – медальон с маскаронном, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой*;
*одна решетка заменена на деревянную.



Шпингалеты (2) с бронзовыми ручками поворотного типа. Фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с

двух сторон пальметтами. Ручка – многогранная кнопка с рельефной розеткой в центре. В основании и завершении пингалетов – бронзовые детали в виде капители с акантами. На стержнях пингалетов, вверху и внизу – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки.



Николаевский зал,
помещение 1-Н(354) пл. 127,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с фонарем верхнего света, нишей-экседрой на северо-западной торцевой стене и двухколонным портиком на северо-восточной продольной стене.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.

Фонарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок расстекловки).

Оформление потолка, включая внутреннюю поверхность



прямоугольного объема светового фонаря, живописью в манере гризайль с мотивами растительного орнамента и гротескными изображениями мифологических существ.

Лепной орнаментированный карниз с дентикулами в завершении стен.

Оформление конхи экседры живописными кессонами с розетками, выполненными в манере гризайль.

Оформление софита арочной ниши орнаментальной живописью в манере гризайль.

Двухколонный портик с колоннами искусственного мрамора с ионическими капителями, с антаблементом, фриз которого декорирован венками и датой: «MDCCCXCV»; карнизом с лепными золочеными розетками; увенчанный треугольным фронтоном.

Дверные заполнения (2)*, фанерованные красным деревом, двустворчатые. В каждой створке по 4 квадратных и 1 прямоугольной филенке. Бронзовая, золоченая обноска филенок в виде орнаментального пояса из пальметок и акантов. Нашельник в форме каннелированной полуколонки с бронзовыми



151

перехватами и бронзовой капителью. На одной двери – медная ручка типа фаль в виде завитка.

*одна из дверей - в Банкетный зал, вторая – ложная.



Зал «Препюоза»,
помещение 1-Н (362) пл. 164,5 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с двумя фонарями верхнего света.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



Фонари верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок расстекловки).

Лепной декор потолка – разноформатные кессоны с заполнением рельефным золоченым орнаментом с мотивами розеток и аканта.



Порталы дверных проемов, увенчанные фигурными сандриками из встречных волнот с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами.



Дверные заполнения проемов в Николаевский зал, в Музейный коридор и в Малую Ротонду – двустворчатые, фанерованные красным деревом, с декором золоченой бронзы; каждая филленка декорирована накладными бронзовыми деталями в виде арматуры:

щит с изображением орла и двух лавровых ветвей, завершен пальметтой и по сторонам – с двумя гротескными маскаронами;

розетка с двумя пинками и крыльями;

шлем с гребнем и изображением колесничего; под шлемом – меч с геометрическим орнаментом и лавровая ветвь;

шлем с султаном и изображением амура; под шлемом – меч с орнаментом пальметок и лавровая ветвь;

шлем русского воина с орнаментом пальметок; под шлемом – меч, две рукоятки в форме гротескных грифонов и лавровая ветвь;

(в третьей и четвертой филленки на створках – отличия в формах и декоре шлемов);

ручка бронзовая, типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце.

Подоконная доска, белого с серыми вкраплениями мрамора.



Шпингалеты (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь.



Камин средистенный, белого мрамора, фигурный. Фигурная полка по краю профилирована. На углах – фигурные кронштейны с сидящими путти, которые держат цветочные гирлянды, спускающиеся на кронштейны. Внизу кронштейны декорированы акантами и раковинами. Над топкой – фигурный фриз с двумя путти в центре. По нижнему краю фриза проходит цветочная гирлянда. Фриз декорирован волютами и завитками акантов. Вокруг топки помещен медный лист. Подтопочная доска из белого мрамора. В основании – профилированный плинт с выступами на углах. Боковые стенки обработаны филёнками, в центре – круглая филёнка (ранее находился в коридоре 1-го этажа на «половине молодых»).



Малая ротонда,
помещение 298 пл. 47,3 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения в форме ротонды, перекрытой куполом.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



Лепной золоченый карниз на кронштейнах в основании купола, декор кронштейнов в виде пальметт, розетки в обрамлении венков между кронштейнами.

Центральная лепная золоченая розетка в обрамлении венка.



Дверное заполнение, фанерованное кленом, с пятью филёнками, декорированными бронзовыми поясами из акантов. Нащельник светлого дерева в форме каннелированной полуколонны с бронзовыми пересватами и бронзовой капителью.

Со стороны Античного зала отделка заполнения аналогична дверям Николаевского зала. Ручка бронзовая типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце.



Дверное заполнение хозяйственной ниши – двустворчатое, окрашенное под дуб, зеркальное. Внизу – вентиляционные решетки с позолоченными розетками на пересечениях. В центре – позолоченные венок и розетка с отходящими в стороны волнообразными завитками. В углах – завитки акантов, с пальметтами. Верхняя часть каждой створки зеркальная. Вверху – прямоугольная зеркальная фрамуга. Шпингалет дверной, аналогичный оконному из Музейного коридора.



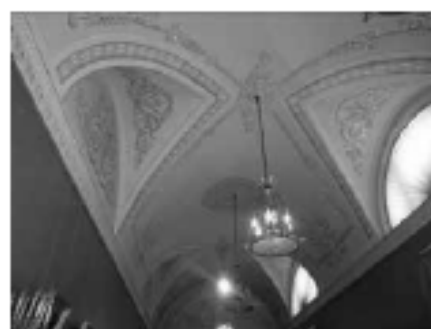
Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь, с фигурной литой бронзовой поворотной ручкой.



Античная галерея,
помещение 1-Н(366) пл. 166,4 кв. м

Роспись цилиндрического с распалубками свода и люнетов распалубок в манере гризайль (орнамент с мотивами акантовых завитков, пальметок, розеток, провисающих гирлянд).

Камин средистенный, белого мрамора, прямоугольный; полка профилированная; на фризе, в центре – два бегущих амура с гирляндой лавра и вазой из акантов; по углам фриза, в венках из виноградной лозы – мужской и женский профили (Вакх и Ариадна); по сторонам топки – две пары колонок ионического ордера, на прямоугольных пьедесталах; притопочная доска коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора; внутри топка выложена коричневым изразцом.



Подоконные доски (4) коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора, в центре каждой доски вставлены по две бронзовые вентиляционные решетки с просечным орнаментом в виде меандра, между которыми помещено по 3 медальона с 4 лилиями; кромка скруглена, профилирована; внизу – гладкий фриз.



Решетки радиаторные с мотивом трельяжной сетки и накладным декором в виде круглых плит, тирсов и акантовых завитков.



Римский зал
Помещение 1-Н(301) пл. 119,0 кв. м

Объемно-планировочное решение двусветного помещения с расположенной в центре зала средистенной лестницей, спускающейся к фойе театра.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



Оформление арочного проема на южной торцевой стене порталом в форме триумфальной арки.



Портал дверного проема на северной торцевой стене, увенчанный фигурными сандриками из встречных волнот с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами.



Дверные заполнения (проемов в Буфетную театра и в Античный зал, фанерованные красным деревом, с бронзовым декором).



Подоконные доски (3) черного мрамора с коричневыми и серыми прожилками; в каждой доске - по две бронзовые вентиляционные решетки с ажурным орнаментом меандра, между которыми помещено по 3 медальона - 4 линии; кромка подоконника скруглена, профилирована; внизу впереди - гладкий фриз.

Шпингалеты (6) латунные. Аналогичные шпингалетам в Музейном коридоре, с 1 накладкой на стержне.

Камин средистенный, белого с серыми прожилками мрамора с деталями желтого сиенского мрамора; полка - белого мрамора, широкий фриз - из желтого со вставками мрамора (белого); на углах - круглые медальоны с рельефом; слева - три лежащих путти у дерева с виноградными гроздьями в руках; справа - три путти с козлом; по центру фриза - прямоугольное панно с многофигурной композицией: «Царица Савская и царь Соломон» (?); в центре композиции - мужчина в костюме римлянина, в шлеме, на фоне архитектурного сооружения с колоннами и ротондой; слева - кони, запряженные в колесницу с восточным балдахином; на углах - гермы с изображением двуликого Януса из желтого и белого с серыми прожилками мрамора (основание и скульптурное изображение Януса - белого мрамора, основная часть гермы из желтого); точка отделана изразцом; обрамление точки - из



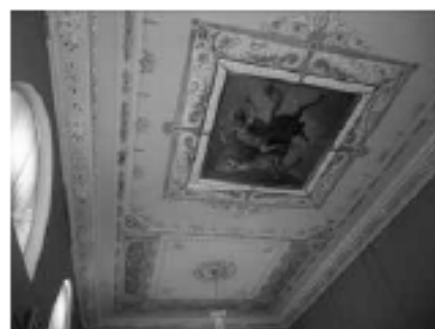
белого мрамора, профилировано; подтопочная доска желтого с черными прожилками мрамора.

Балюстрада мраморная лестницы к нижнему фойе театра, с деталями золоченой бронзы; мрамор белый с серыми прожилками, в филенках – розовый искусственный мрамор; балюстрада с трех сторон ограждает лестницу, спускающуюся к фойе театра; балюстраду делят на звенья восемь тумб с прямоугольными филенками из розового мрамора по четырем сторонам и бронзовыми акантовыми розетками сверху; профилированное завершение балюстрады опирается на колонки ионического ордера; капители и базы колонок - из золоченой бронзы, базы в виде венков с чеканным орнаментом бегунка.

Облицовка стен лестницы белым мрамором.



Живописное оформление потолка: орнаментальная роспись в манере гризайль с бликовкой золотом с полихромным плафоном на холсте по центру.



Плафон «Курций, бросающийся в пропасть» (?), холст, масло; изображен всадник верхом на сером коне, летящем в облаках; всадник в сложном ракурсе, с поднятыми руками, запрокинул голову, на нем – золотистая кольчуга, красный развевающийся плащ; на голове – шлем с султаном, на коне – зеленая попона; внизу видны языки пламени.



Буфетная театра,
помещение 1-Н(369) пл. 10,6 кв.м,
(370)пл. 59,8 кв.м, (371)пл. 15,6 кв.м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного арочными проемами на три части.

Архитектурно-художественное решение интерьера в характере стиля Людовика XVI, включая лепную отделку стен и потолка, штофные панно в резных рамах.



Лепной плафон центральной и боковых частей помещения: разноформатные поля в обрамлении профилированных тяг с бликовкой золотом.

Потолок в боковых частях помещения – на падаге, декорированной золоченой трельяжной сеткой.



163

Членение стен каннелированными пилястрами с композитными капителями.



Арки, отделяющие боковые части помещения, в архивольтках на импостах.



Оформление ниши-экседры на южной стене филенками.



Встроенный в экседру диван (на высоту стеновых панелей).



Панели стеновые, из клена по периметру всего помещения в нижней части стен и по опорам арок. Отделаны прямоугольными филенками, размещенными горизонтально и вертикально. Контуры филенок позолочены. В основании – профилированный плинт, сверху – небольшой карниз.



Панно зеленого штофа* (3) с рисунком музыкальных инструментов и букетов цветов в медальонах. Панно заключены в рамы резного тиса (?). На углах рамы – резные картуши и аканты; в центрах больших сторон – картуши и цветочные гирлянды. По контуру рамы – пояс ликторских связок, перевитых лентой, и пояс бус. У панно на западной стене внутри рамы – участки лепного декора.



*Штоф воссоздан в 1960-е гг. (первоначально были размещены шпалеры).



Дверные заполнения (2), фанерованные тисом (?), двустворчатые; в каждой створке по три филёнки: две верхние – фигурные, с резьбой пальметок по контуру; в средней филёнке – резьба арабескового орнамента с картушами, пальметтами, акантами, волютами; верх средней филёнки полукруглый, в её наверху резной картуш; нижняя филёнка – прямоугольная, над ней – профилированный карниз с ложчатым орнаментом; в основании двери – плинт с порезкой акантов сверху; наличник с резным поясом пальметок, завитками аканта внизу; слева в завитке аканта – розетка, справа – волюта; по внутреннему краю наличника – резной пояс бус; нащельник в виде каннелированной полуколонки, перевитой резными гирляндами; детали резьбы с бликовкой золотом; ручка фаль с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина.

Двери (2) ложные, по отделке аналогичны двери из Римского зала в Буфетную; на наличнике внизу помещены волюты; сохранилась бронзовая ручка типа фаль в виде костылька с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина; декор с одной стороны.

Дверь в Театральный коридор, одностворчатая. Со стороны Буфетной повторяет отделку стены: внизу фанерована тисом с прямоугольной филёнкой, наверху окрашена белой краской, с резным декором. Верх двери – полуциркулярный, по контуру верхней части – пояс розеток, перевитых лентой, и пояс жемчужника. Со стороны Театрального коридора дверь фанерована дубом, имеет две прямоугольные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайлями на концах, накладку в виде завитка аканта.



166

Десюдепорты зеркальные (5)
Зеркало овальной формы, в лепном
обрамлении.



Зеркало стенное, прямоугольное, в
лепном обрамлении.

167

Подоконные доски (3) мраморные, светло-желтые с коричневыми прожилками. Основания деревянные, из тиса.



Шпингалеты (6) оконные, с бронзовыми ручками поворотного типа. На каждом шпингалете по 3 накладки в форме рокайля. Основание ручки – с рокайлями, на конце ручки – 2 волоты, розетка и 2 пальметки. На наружных рамах – рисунок ручек проще.



Решетки вентиляционные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки.



Решетки радиаторные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки.



168

Нижнее фойе театра,
помещение 1-Н(288) пл. 36,7 кв. м

Оформление потолка лепным плафоном:

орнаментированные тяги делят плафон на разноформатные поля и кессоны с орнаментальным золоченым лепным декором (орнамент с мотивами акантовых завитков, розеток, с изображениями лир).



Оформление стен разноформатными полями в обрамлении лепных тяг - профилированных и орнаментированных золоченых. В квадратных полях - лепной золоченый лиственный орнамент.



Дверные заполнения, фанерованные красным деревом, с золоченым резным декором, одностворчатая. Створка разделана двумя прямоугольными филенками, по контуру которых золоченая порезки в виде ряда пальметок и лилий. Ручка типа фаль.

Наличник с лепным золоченым декором в виде ряда пальметок и розеток.



Зеркала стенные (2), прямоугольные, в лепном золоченом обрамлении, по оформлению аналогичном наличникам дверных проемов.



Зеркала стенные (2), прямоугольные, в лепном золоченом обрамлении в виде пояса акантов и бус.



Проход у центральной ложи театра
1-Н(377) пл. 6,6 кв. м

Сомкнутый четырехклетковый свод с полихромной росписью (живопись орнаментальная).



Роспись стен с изображением лебедей в обрамлении растительного орнамента; живописный фриз в верхней части стен (в квадраты вписаны чередующиеся орнаментальные композиции).



Дверное заполнение проема в бывшую Княжескую ложу, фанерованная красным деревом, с накладными деталями золоченой бронзы, двустворчатая. В каждой створке по две филенки, по контуру которых - бронзовый пояс из акантов. Внизу - квадратная филенка с акантовой розеткой в центре и четырьмя маленькими розетками в углах. Верхняя прямоугольная филенка с орнаментом из 5 венков из лавра и цветов. В трех венках - розетки в форме подсолнуха, в двух венках - восьмиконечные звезды. Наверху композиция завершается пальметтой, внизу - фиалом. Венки перехвачены лентами. Между филенками - накладная бронзовая композиция из двух пальметок с розеткой в центре. Надельник в виде каннелированной полуколонки с перехватами, с бронзовой капителью и бронзовой базой. (Со стороны ложи створки отделаны четырьмя штофными панно, декорирована золоченой резьбой). Ручка бронзовая, типа фаль с розеткой и акантом в основании, оканчивается овальным медальоном с ложчатым орнаментом. Наличник двери с лепным золоченым орнаментом.

Лестницы (2) на 2-й ярус, белого мрамора с ковanej респеткой и деталями золоченой бронзы. Забежные ступени белого мрамора. Декор решетки в виде рокайлей и акантов, образующих два картуша. В нижней части решетки - волнообразные завитки аканта. Перила обиты современным малиновым бархатом.





Оформление стен филёнками в
обрамлении профилированных
золоченых тяг.

172

Театральный зал,
Помещение 1-Н(289) пл. 80,6 кв. м

Объемно планировочное решение театрального зала с двумя ярусами зрительских мест, четырьмя ложами у сцены и одной центральной ложей.

Архитектурно-художественное решение в характере стиля рококо, включая лепной золоченый декор портала сцены, плафона, барьеров ярусов, порталов лож, живописные плафоны и вставки на барьерах ярусов.

Конструктивное решение ярусов, опирающихся на кронштейны с лепным золоченым декором.

Порталы лож, увенчанные картушами из рокайлей, с золочеными вензелями.





Пологий свод над партером, с четырьмя живописными плафонами разной конфигурации и разного размера, в фигурных лепных золоченых рамах;

Плафон «День, прогоняющий ночь», холст, масло, фигурный. В нижней части композиции – колесница, запряженная лебедями, на фоне голубого неба с розовеющими облаками. В колеснице изображена полуобнаженная женская фигура в рост, с темным плащом со звездами, поднятым над головой. В ее левой руке – факел. Колесницей управляет амур, другой амур сидит. В центре плафона – спящая девушка и юноша (День) в розовом плаще. Ниже – три летящих амура, разбрасывающих розы, выше – еще один летящий амур. Автор: Э.К. Липгарт.



Плафон, холст, масло, фигурный. Композиция из пяти фигур. В нижней части композиции – балюстрада, у которой изображена обнаженная женщина с серпом, другая женщина, в зеленом плаще, сидит. Вверху, в облаках – две летящие женские фигуры: одна в голубом, другая – в розовом плаще. От них улетает амур. У основания плафона, в картуше – дата «1899 г.». Автор: Э.К. Липгарт.



Плафон, холст, масло, фигурный. Изображены два амура с картушем, декорированным завитками и аканта и цветами. На картуше – надпись: "Imperato Nicolao II ... Anno domini MDCCCC Stepanous Architector. Liephardus Pictor". Автор: Э.К. Липгарт.



Плафон, холст, масло, фигурный, в лепном золоченом обрамлении. Изображены два амура, сидящие у балюстрады, украшенной синей драпировкой. На заднем плане – цветущее дерево и небо с облаками. Воссоздан взамен утраченного художником А. Трескиным.



Живописные панно на барьере ярусов и на стенах лож 1 яруса (12 панно) на сюжет «Музизирующие амуры». Автор: Э.К. Лингарт.

Панно, холст, масло. Изображен амур, играющий на арфе.



Панно, холст, масло. Изображены два амура – сидящий и летящий с красным плащом и бубном в руках.



Панно, холст, масло. Изображены два амура, один лежит в облаках и играет на свирели, другой слушает.



Панно, холст, масло. Два амура, один в белом одеянии играет на дудочке. Другой держит раскрытые ноты.



Панно, холст, масло. Два поющих амура в белых одеяниях.



Панно, холст, масло. Голова амура, слушающего музыку. Внизу – букет цветов.



Панно*, холст, масло. Два амура с букетами цветов.

*На барьере Книжеской ложи.



Панно*, холст, масло. Изображен дирижирующий амур в розовом плаще, на фоне облачного неба.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Изображен лежащий амур в голубом плаще, играющий на дудке.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Изображен амур с барабаном.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Летящий путто в развевающейся белой драпировке играет на скрипке.
*В ложе I яруса (правая сторона).



Панно*, холст, масло. Путто, играющий на лютне.
*В ложе I яруса (правая сторона).



Портал сены с криволинейным завершением, с венчающей горельефной композицией в виде двух фигур амуров, держащих картуш с вензелем «ZY», увенчанный короной.



Занавес, холст, масло; верхняя часть (арлекин) с фигурным вырезом внизу. В центре арлекина изображена золоченая бахрома с кистями. Слева – рвущиеся амур, один из которых отгибает красную бархатную драпировку с розовой атласной подкладкой. Справа, на фоне драпировок – фигура танцовщицы, изображенной в ракурсе. Кулисы в виде драпировок красного бархата с золоченой бахромой. В центральной части занавеса изображен красный с серебристым орнаментом штоф. Слева, на натянутых шнурах с кистями – изображение драпирующейся бархатной ткани с орнаментом из аканта по краю. За бархатным занавесом изображен розовый атласный.



Занавес, холст, масло. На заднем плане изображены дворец и террасы в Архангельском и деревья парка. На переднем плане, на освещенном лугу – два амура с картушем и гирлянды цветов. На картуше – монограмма Юсуповых. По контуру изображен раскрытый занавес.
Автор: Э.К. Липгарт.



Оформление стен в ложах зеркалами в профилированных золоченых рамах, с декором в характере стиля рококо, с навершиями в виде картушей.





Оформление стен в ложах штофными панно в профилированных золоченых рамах, с декором в характере стиля рококо, с навершиями в виде картушей. Штоф малинового цвета с рисунком роз более темного оттенка.

Зеркальный потолок (2) в ложах I яруса. В центре – панно с выемками на углах. Зеркальное обрамление центра с накладной золоченой резьбой из рокайлей и акантов.

Лепной золоченый декор потолков в ложах, включая Княжескую ложу. Орнамент с мотивами рокайлей, акантовых завитков.

Сцена,
помещение 1-Н(289) пл. 80,6 кв. м



Объемно-планировочное решение пространства сцены с фонарем верхнего света.

Винтовая металлическая лестница с металлическими ступенями с ажурными подступенками.



Верхняя передняя театра,
помещение 1-Н(383) пл.11,3 кв. м

Лепной декор потолка на падуге: зеркало потолка разделено тягами на разноформатные поля с орнаментальным декором; падуга декорирована трепьяжной сеткой.



Дверные заполнения, дустворчатые, дубовые. На каждой створке с двух сторон по три фигурейные филёнки. Центральная филёнка с закруглённым верхним краем вытянута по вертикали. Нащельник в виде пилястры с прямоугольной капителью, с прямоугольным объёмом на уровне карниза и двумя простыми перехватами в центре. Ручка бронзовая типа фаль. Наличник профилирован.



Дверное заполнение одностворчатое проема в Театральный коридор, ведущий в Буфетную театра. Со стороны Верхней передней имеет отделку, аналогичную отделке стены (окрашено белой краской, верхняя часть гладкая, внизу профилированный карниз и две прямоугольные филёнки, вписанные одна в другую). Со стороны Театрального коридора фанеровано дубом, имеет две прямоугольные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайлями на концах, накладка в виде завитка аканта.



3-й (служебный) этаж

Помещение 1-Н(414) пл.46,6 кв. м

Камин средистенный, белого мрамора. Прямоугольная полка с креповками над лопатками. Выступающий фриз по бокам раскрепован, оформлен филенками (прямоугольными, квадратными). Портал фланкирован прямоугольными лопатками на профилированных базах, сверху волнотобразные кронштейны декорированы орнаментом бус и гирляндой цветов. Ниже кронштейнов на профилированной филенке лопатки лист аканта, бант и букет цветов. На боковых сторонах каминя профилированные филенки фигурной формы. Топка в раме того же камня со профилированным краем. Топка электрифицирована. Притопочная плита (поздняя) искусственного мрамора.



Помещение 1-Н(425) пл. 34,9 кв. м

Камин средистенный, черного с серыми прожилками мрамора. Центральная часть фланкирована прямоугольными лопатками и волнотобразными кронштейнами с завершением в виде акантового листа. Выступающий фриз по бокам раскрепован. Прямоугольная профилированная полка с выносом. Топка в раме того же камня, внутри выложена: по бокам и сверху кирпичом, внизу кафелем. Таган и притопочная плита отсутствуют.



Помещение 1-Н(423) пл.41,1 кв. м

Камин средистенный, белого мрамора. Фигурная полка по краю профилирована. Выступающие углы оформлены волютами с раковинами и трилистником наверху. Над топкой - фигурный профилированный фриз с картушем-раковиной в центре. На боковых сторонах каминные фигурные филенки. Обрамление топки прямоугольное из белого мрамора. Топка внутри выложена по сторонам - кирпичом, внизу - кафелем. Плинт с выступами на углах. Таган и притопочная плита отсутствуют.

Помещение 1-Н(420) пл. 65,4 кв. м





Камин средистенный, белого мрамора. Фигурная полка с профилированным краем. Выступающие углы оформлены волютами с резным декором: картуш в виде стилизованной раковины наверху, гирлянда цветов в центре и лист аканта внизу. Фигурный фриз с двумя фигурными филенками по сторонам декорирован завитками аканта. В центре фриза сложный картуш в виде раковины, веток и листьев аканта. Топка выложена кирпичом. Плинт с выступами на углах. Притопочная плита и таган отсутствуют.

Помещение 325 пл. 10,5 кв. м



Камин средистенный, красного с белыми прожилками мрамора. Прямоугольная полка с небольшим выносом и профилированным краем. Гладкий фриз по бокам раскрепован. Центральная часть каминная фланкирована гладкими прямоугольными лопатками, оформленными прямоугольными кронштейнами и невысоким карнизом. Топка в латунной раме прямоугольной формы, внутри выложена кирпичом. Притопочная плита и таган отсутствуют.



II Флигель, 1830-1832 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й
 Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера В
 (р. Мойки наб., 94)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания;</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая) крыши;</p> <p>материал окрытия (кровельное железо), соответствующий историческому.</p>	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – оштукатуренный кирпич;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз;</p> <p>ступенчатый аттик на торцевом юго-восточном фасаде, декорированный рельефным орнаментом с мотивом провисающих гирлянд, лент и гладких розеток-патер.</p>	  

III. Павильон садовый, сер. XVIII в., XIX в.
 Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера Б
 (Декабристов ул., 21)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания, включая ризалит в три оси и аттик на лицевом юго-восточном фасаде и объем полуторонды на северо-западном (садовом) фасаде;</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая сложной конфигурации) крыши;</p> <p>материал окрытия (хрулевное железо), соответствующий историческому.</p>	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм;</p> <p>фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – оштукатуренный кирпич;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов в форме полуциркульной арки;</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево), цвет, рисунок с веерной расстекловкой фрамуги;</p>	

оформление садового (северо-западного) и торцевых фасадов плоскими прочными нишами;

архивольты на импостах арочных проемов и арочных ниш;

членение садового (северо-западного) и торцевых фасадов трекчетвертными колоннами с ионическими капителями;

членение лицевого фасада пилястрами с ионическими капителями;

венчающий антаблемент с гладким фризом и выносным профилированным карнизом, с раскреповками над колоннами и пилястрами;

аттиковая надстройка над венчающим антаблементом;

аттик на лицевом юго-восточном фасаде, декорированный полубалясинами.



IV. Ограда парадного двора с воротами, XVIII в.
(Декабристов ул., 21, р. Мойки наб., 94)

Архитектурно-художественное решение в стиле раннего классицизма.

Местоположение, габариты, конфигурация (со скругленной вдоль юго-восточной границы двора частью) высокой кирпичной оштукатуренной ограды, с цоколем известняковой плиты, с тремя воротами.

Оформление ограды со стороны парадного двора квадратным рустом с арочными нишами в архивольтках на импостах с медальонами в лонгетах ниш.

Оформление центральных (ложных) ворот в форме триумфальной арки с аттиком.

Оформление пилонов арки (в пролете арки и со стороны парадного двора) двухколонными портиками тосканского ордера с известняковыми базами и пьедесталами, с антаблементом.



Оформление портиков со стороны парадного двора лучковыми фронтонами.

Нипши-экседры в пилонах ворот, декорированные скульптурными мужскими бюстами в античных одеяниях; медальоны над нипшами.



Оформление филёнками софита и аттика арки. Членение аттика пилястрами.

Оформление пилонов ворот со стороны сада пилястрами.

Створы ворот черного металла.*

* Бронзовый накладной декор воссоздан по фотографии 1947 г.



Четыре скульптурных женских бюста на парапете арки со стороны парадного двора.



Оформление дугообразных «крыльев» ограды по сторонам центральных ворот колоннадой из тосканских колонн с известняковыми базами, на известняковых пьедесталах и нишами-экседрами со скульптурными бюстами.



Оформление западных и восточных ворот фланкирующими двухколонными портиками тосканского ордера с антаблементом и аттиком.



V. Ограда с воротами, XIX в.
(Декабристов ул., 21)






Местоположение (по красной линии улицы Декабристов, к западу и востоку от садового павильона), габариты, конфигурация ограды с воротами;

материал, техника исполнения (цоколь – известняковая плита, звенья ограды и створы ворот – чугун, литье);

конструктивное решение (звенья и створы и литых чугунных стойках в виде стилизованных мечей, с волютообразными кронштейнами), рисунок (модуль звена и створа ворот в виде ажурного, вытянутого по вертикали ромба с розеткой по центру, фланкированного пальметтами, завершение модулей фиалами); в нижней части створы ворот – глухие, обшиты листом черного металла с филенками.



VI. Сад, XVIII в., сер. XIX в.
(Декабристов ул., 21)

	<p>Тип сада: пейзажный;</p> <p>историческая объемно-пространственная композиция сада с сочетанием открытых и закрытых пространств и историческое планировочное решение сада;</p> <p>рельеф – ровный, за исключением сохранившейся насыпной горки;</p> <p>насыпная пейзажная горка (местоположение в северо-западной части сада, габариты, ступенчатый спуск);</p> <p>насаждения:</p> <p>групповые, рядовые и солитерные посадки;</p> <p>газоны обыкновенные;</p> <p>исторический видовой состав насаждений: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, каштан конский, вяз шершавый, береза пушистая);</p> <p>видовой состав кустарников: сирень обыкновенная и венгерская, боярышник обыкновенный, снежноягодник белый, барбарис обыкновенный, роза морщинистая, жимолость;</p> <p>садово-парковые набивные дорожки (из высевок гранита розового цвета) на щебеночном основании;</p> <p>фрагменты исторической ограды по западной границе территории сада (габариты, трассировка).</p>	    
--	---	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ КУД

31.08.2018

№ 343-р

**О внесении изменения в распоряжение КГИОП
 от 03.04.2015 № 10-137**

1. Внести изменения в приложение к распоряжению КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Мойки реки наб., д. 94, литеры А, Б, В (р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21), изложив раздел III «Павильон садовый», согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП
 начальник Управления организационного
 обеспечения, популяризации и государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению
от 31.08.18 № 343-р

III. Павильон садовый, сер. XVIII в., XIX в.
Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера Б
(Декабристов ул., 21)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания, включая ризалит в три оси и аттик на лицевом юго-восточном фасаде и объем полуротонды на северо-западном (садовом) фасаде;</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая сложной конфигурации) крыши;</p> <p>материал покрытия (кровельное железо), соответствующий историческому.</p>	
2	Конструктивная система:	наружные капитальные кирпичные стены.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов;</p> <p>фасады: материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов в форме полуциркулярной арки;</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево), цвет, рисунок с верхней расстекловкой фрамуги;</p>	

оформление садового (северо-западного) и торцевых фасадов плоскими арочными нишами;

архивольты на импостах арочных проемов и арочных ниш;

членение фасадов трехчетвертными колоннами;

венчающий антаблемент с гладким фризом и выносным профилированным карнизом, с раскреповками над колоннами и пилястрами;

аттиковая надстройка над венчающим антаблементом;

зтиэк на лицевом юго-восточном фасаде.



Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копия распоряжения КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 ИЮН 2016

№ 40-114

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Дворец Юсуповых»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, лит. А, Б, В (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Дворец Юсуповых"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	5	2	0	2	7	1	5	8	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

<p>Дворец Юсуповых: дворец с шестью флигелями, ограда парадного двора с воротами, ограда с воротами, павильон садовый, сад, флигель.</p>
--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных

с ним исторических событий:

дворец с шестью флигелями, сер. XVIII в., 1760-е гг., арх. Валлен-Деламот Ж.-Б., 1830 - 1838 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й, 2-я пол. XIX в., арх. Б. де Симон, арх. Монигетти И.А., нач. XX в., арх. Белобородов А.Я., арх. Вайтене А.П., арх. Степанов А.А.;
 ограда парадного двора с воротами, XVIII в.;
 ограда с воротами, XIX в.;
 павильон садовый, сер. XVIII в., XIX в.;
 сад, XVIII в., сер. XIX в.;
 флигель, 1830 - 1832 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
 (нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
 (нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

от 10.07.2001

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

дворец с шестью флигелями: р. Мойки наб., 94 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527); набережная реки Мойки, д. 94, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2016 № 90-16253743);
 ограда парадного двора с воротами: Декабристов ул., 21, р. Мойки наб., 94 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527); набережная реки Мойки, д. 94, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2016 № 90-16253743);

ограда с воротами: Декабристов ул., 21 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527);
павильон садовый: Декабристов ул., 21 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527); набережная реки Мойки, д. 94, лит. Б (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2016 № 90-16253775);
сад: Декабристов ул., 21 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527); набережная реки Мойки, д. 94, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2016 № 90-16253959);
флигель: р. Мойки наб., 94 (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 № 527); набережная реки Мойки, д. 94, лит. В (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2016 № 90-16253809)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Границы и режим использования территории утверждены распоряжением КГИОП от 20.10.2011 № 10-679, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 03.04.2015 № 10-137, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 57 изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

№	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проектно документацию по реставрации объекта культурного наследия «дворец с	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного	

	шестью флигелями», представить на согласование в КГИОП.	обязательства актом КГИОП	
2	Выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия «дворец с шестью флигелями», на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
3	На основании задания и разрешения КГИОП, выполнить работы по ремонту помещений объекта культурного наследия «флигель».	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
4	На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия «павильон садовый», представить на согласование в КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
5	Выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия «павильон садовый», на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранный обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:
обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать

территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим

органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия ежедневно с 10.00 до 18.00, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Доступ к объекту культурного наследия "сад" разрешается в период, предусмотренный Правилами охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования. В зависимости от климатических условий период закрытия на просушку может быть изменен по решению Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

2) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

3) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

4) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

5) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

6) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

7) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся

вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

8) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

9) Условия доступа к объекту культурного наследия.

10) Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в Приложении № 2 к настоящему охранному обязательству.

11) Без разрешения КГИОП не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, с места, указанного в Приложении № 2 к настоящему охранному обязательству.

12) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

13) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

14) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

15) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с подписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

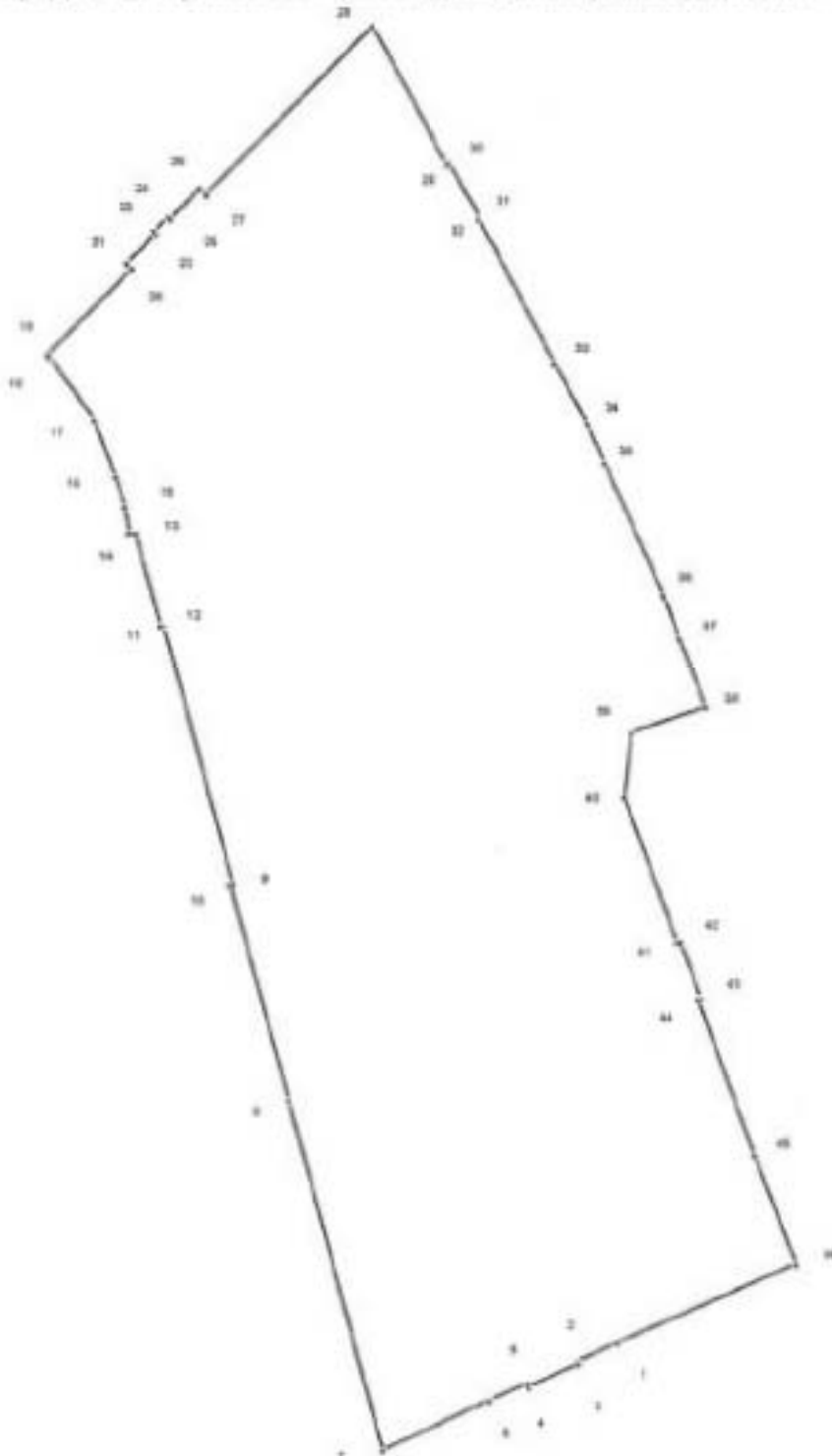
В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия от 20.10.2011 № 10-679.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 03.04.2015 № 10-137.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

**План поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»**

с таблицей координат поворотных точек и текстовым описанием границ территории
Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная реки Мойки, дом 94, литеры А, Б, В



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Таблица координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»:

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1	2	3
1	93344.76	112845.45
2	93341.20	112837.89
3	93340.65	112838.22
4	93336.20	112828.55
5	93336.98	112828.33
6	93333.64	112820.99
7	93323.63	112800.19
8	93391.57	112782.18
9	93433.27	112770.95
10	93433.38	112771.62
11	93483.64	112758.39
12	93483.53	112757.83
13	93501.32	112753.05
14	93501.43	112751.82
15	93506.44	112751.05
16	93512.44	112749.16
17	93523.34	112745.15
18	93535.35	112736.70
19	93535.91	112736.37
20	93552.36	112752.38
21	93553.36	112751.38
22	93559.14	112756.94
23	93559.70	112756.50
24	93562.37	112759.27
25	93562.04	112759.72
26	93567.82	112765.28
27	93566.71	112766.50
28	93599.29	112798.19
29	93572.49	112812.65
30	93572.82	112812.98
31	93562.15	112819.10
32	93561.92	112818.76
33	93534.24	112833.55
34	93522.56	112839.89
35	93515.11	112843.12
36	93489.20	112854.57
37	93481.09	112857.57
38	93467.41	112862.69
39	93462.63	112848.45
40	93450.06	112847.01
41	93421.93	112857.13
42	93422.15	112857.79
43	93411.26	112861.80
44	93411.03	112861.24
45	93380.79	112871.92
46	93359.88	112879.81

Текстовое описание границ территории объекта
культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»:

Граница территории объекта культурного наследия "Дворец Юсуповых" от точки 1 до точки 6 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1253:4, от точки 6 до точки 1 совпадает с границей земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:32:1253:5.

Приложение 2 к распоряжению КГИОП
от 10.10.2021 № 10-049



**План границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуновых»**

Санкт-Петербург, р. Мойки наб., 94, лит. А, Б, В



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
федерального значения
 Объект культурного наследия федерального значения
 Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, пешеходники

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Дворец с шестью флигелями
(наб. р. Мойки, 94, лит. А)
2. Флигель
(наб. реки Мойки, 94, лит. В)
3. Павильон садовый
(наб. реки Мойки, 94, лит. Б)
4. Ограда парадного двора с воротами
5. Ограда с воротами
6. Сад

Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

Настоящие запреты не распространяются на случаи использования территории объекта культурного наследия в соответствии с его историческим назначением и (или) в соответствии с результатами государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.


3. Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП, и утверждаются распоряжением КГИОП.

Приложение № 2
к охранному обязательству
Приложение к распоряжению КГИОП
от 03.04.15 № 10-137

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Юсуповых»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Мойки реки наб., д. 94, литеры А, Б, В
(р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>планировочная структура ансамбля, включающая следующие объекты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дворец с шестью флигелями 2. Флигель 3. Павильон садовый 4. Ограда парадного двора с воротами 5. Ограда с воротами 6. Сад <p>местоположение входящих ансамбль зданий.</p>	

I. Дворец с шестью флигелями, сер. XVIII в., 1760-е гг., арх. Вален-Деламог Ж.-Б., 1830-1838 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й, 2-я пол. XIX в., арх. Б. де Симон, арх. Мозитетти И.А., нач. XX в., арх. Белобородов А.Я., арх. Вайтене А.П., арх. Степанов А.А.
Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера А
(р. Мойки наб., 94)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация 2-3-этажного, сложного в плане здания, состоящего из разновысоких объемов, включая центральный ризалит с раскреповками лицевого фасада, ризалиты юго-восточного (дворового) фасада, вентиляционные вышки;</p>	
---	-----------------------------------	--	--

2

конфигурация (вальмовая, скатная) и габариты крыши, исторические габариты и конфигурация световых фонарей (над помещениями в лицевом корпусе и восточном флигеле), шатровые завершения вентиляционных вышек;

материал покрытия — листовая металл.



2 Конструктивная система: наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;

3

своды:

коренные кирпичные своды (покольного) этажа юго-западной части здания – крестовые с распалубками, коробовые;



своды по металлическим балкам в помещении б. кухни;



своды по металлическим балкам в помещении ротонды 1-го этажа восточного флигеля;

своды по металлическим балкам в помещении артистических гримборных театра;

полусфера (конха) винт-окседры в помещении б. бильярдной (1-й этаж);

крестовые своды на подпружных арках и купол прохода у парадной лестницы, ведущего к центральному выходу в парадный двор;



своды помещений и коридоров 1-го этажа восточной части здания (на «половине молодых»);

сводчатое перекрытие вестибюля малого подъезда,

сводчатое перекрытие коридора у Большой гостиной (зала Чеховина);

сводчатое перекрытие алькова в кабинете;



		<p>сводчатые перекрытия «комнаты заговорщиков»;</p> <p>сводчатые перекрытия (ложные своды) помещения малой столовой цокольного этажа;</p> <p>сводчатые перекрытия «серебряного алькова»;</p>	   
--	--	--	--

своды помещения бассейна;



своды туалетной комнаты,
хранящая ценности и помещения
у деревянной лестницы;



сводчатые перекрытия служебной
лестницы на «половине молодых»;



сводчатые перекрытия помещения
домовой церкви;



составной свод с плоским куполом
над парадной лестницей;



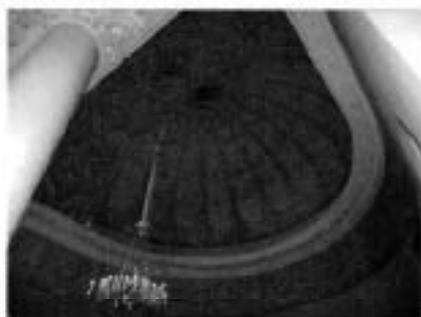
сводчатые перекрытия помещений
парадной анфилады 2-го этажа,
включая купол большой ротонды,



коробовый свод Сивцев гостиниой,



цилиндрический (деревянный) свод Белоколонного зала с конхой ниши-экседры;



сводчатые перекрытия парадных помещений 2-го этажа восточного флигеля (музейной анфилады), включая купол малой ротонды,



полукупольные завершения над нишами-экседрами Николаевского зала и б. Буфетной театра,



цилиндрические своды с распалубками Античной галереи и музейного коридора;

исторические отметки плоских перекрытий;

исторические лестницы:

расширенная парадная лестница, со ступенями белого мрамора, ограждениями в виде балюстрады белого мрамора с филленчатыми тумбами и широким профилированным мраморным поручнем, с площадками, выложенными белым мрамором со вставками красно-коричневого мрамора;





лестница, ведущая к нижнему фойе театра: одномаршевая, среднестенная, со ступенями белого мрамора и стенами, облицованными белым мрамором;



лестница в помещении б. Секретарской в 1-м этаже: деревянная (дуб, карельская береза), двухмаршевая, среднестенная, с деревянными ступенями и ограждениями;



служебные лестницы пищевого корпуса и восточного флигеля:

четырёхмаршевая средистенная лестница, со ступенями лещадной плиты и розового гранита, с площадками, выложенными розовым гранитом;

двухмаршевая лестница с маршами по косоурам, со ступенями лещадной плиты с ограждениями черного металла, с площадками, выложенными лещадной плитой и метлахской плиткой с эффектом мозаики со стилизованным растительным орнаментом и бордюром геометрического орнамента;



13

двухмаршевая деревянная лестница с деревянными ограждениями, ведущая к притвору домово́й церкви;







средистенные лестницы с деревянными ступенями, в т.ч. на сцене театра;



винтовая металлическая лестница на сцене театра;



		<p>винтовая лестница к б. Спальне княгини - с деревянными ступенями с ограждениями цветного металла и бархатным поручнем;</p> <p>среднетенные лестницы в уровень цокольного этажа;</p> <p>среднетенная лестница на «подовине молодых».</p>	   
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм (юго-западная часть фасада в 19 осей - в стиле раннего классицизма, северо-восточная часть фасада в 7 осей - в стиле высокого классицизма);	

лицевой фасад:

материал отделки цоколя – гранит (в юго-западной части), известняковая плита (в северо-восточной части);

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

оформление северо-восточной части фасада в уровне 1-го этажа квадратным рустом;

шестиколонный портик центрального ризалита юго-западной части фасада, на высоту 1-2-го этажей (колонны тосканского ордера на гранитных пьедесталах в уровне цоколя с центральным более широким интерколумнием, поддерживающие антаблемент с триглифно-метопным фризом и выносным профилированным карнизом с сухариками);

парадный вход в центральной оси фасада (юго-западной части), расположенный в центральном интерколумнии портика;

наружный тамбур парадного входа с трехчастным дубовым полусветлым дверным заполнением, с остекленной фрамугой;



16

криволинейное завершение тамбура (фронтон) резного дуба, с мотивом встречных волнот, с резной геральдической композицией (герб Юсуповых: два льва, держащие щит);



два жестяных фонаря, криволинейные в плане, по сторонам наружного тамбура, с фигурным навершием в форме фиала;



местоположение, габариты и конфигурация арочного дверного проема восточной части фасада (малого подъезда);



дверное заполнение проема входа восточной части – дубовое, двустворчатое (створки с двумя глухими нижними филенками, декорированными резными акантовыми розетками и тремя верхними остекленными филенками), с двумя боковыми нестворчатыми, глухими филенчатыми частями, с полуциркулярной остекленной фрамугой с верхней растрекловкой и архивольтом по контуру фрамуги с резным растительным орнаментом;



ступени красного гранита перед входным проемом малого подъезда;



местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов, включая арочные проемы второго этажа северо-восточной части фасада;

оконные заполнения: исторический материал (дуб), цвет, рисунок;

наличники оконных проемов 1-2-го этажа (юго-западной части фасада); замковые камни оконных проемов 1-го этажа северо-восточной части фасада;

наличники-архивольты арочных оконных проемов восточной части фасада, на impostaх; глухие балюстрады из полубалюсин в подоконных простенках 2-го этажа;

подоконный карниз 1-го этажа (юго-западная часть фасада);

фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами восточной части фасада;

выносной венчающий карниз западной части фасада, венчающий карниз на модульонах северо-восточной части фасада;

ступенчатый аттик над карнизом по центру юго-западной части фасада, декорированный рельефным гербом Юсуповых;

торцевой (северо-восточный) фасад:

цоколь известняковой плиты;

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

обработка фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа.

межэтажный карниз между 1-2-м этажами;

местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов 1-го этажа; замковые камни оконных проемов 1-го этажа;



оконные заполнения: исторический материал (дерево), цвет, рисунок;

местоположение, габариты и конфигурация ниш 2-3-го этажа, в т.ч. арочных ниш 2-го этажа с наличниками-архивольтами на impostaх, с полубалюстрадами в нижней части ниш;

фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами;
венчающий карниз на модульонах;

дворовый фасад главного здания:

цоколь известняковой плиты;

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

обработка юго-западной части фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа;

балкон на чугунных кронштейнах с ограждением чугунного литья в характере неоротоко в уровне 2-го этажа ризалита в юго-западной части фасада;*

*ограждение воссоздано;

местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, в т.ч. арочных проемов 1-го этажа в наличниках-архивольтах на impostaх (два оконных и дверной проем Мавританской гостиной) в юго-западной части фасада;

металлические шторы-роллеты двух оконных и дверного проема 1-го этажа в юго-западной части фасада;



крыльцо со ступенями розового гранита и устоями известняковой плиты;



две скульптуры лежащих львов на устоях крыльца (каменная масса);



деревянный наружный входной тамбур в центральной оси фасада – местоположение, габариты, конфигурация, исторический материал (дерево), архитектурно-художественное решение с использованием элементов в стиле «неогрек»;



три ступени розового гранита перед входным проемом наружного тамбура;



межэтажный карниз между 1-2-м этажами;

антаблемент с триглифно-метопным фризом и карнизом с сухариками над 2-м этажом юго-западной части фасада в 3 оси (примыкающей к ограде парадного двора);



венчающие выносные карнизы над разновысокими объемами фасада, частью с дентикулами;

оформление вентиляционной вышки: филенки на фасадах, кронштейны, поддерживающие шатровое завершение со штоком;

дворовые фасады восточного флигеля (6-ти флигелей):

поколь известняковой плиты;

материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

обработка квадратным рустом на всю высоту фасадов и угловые рустованные лопатки флигелей, выходящих на ул. Декабристов;

местоположение, габариты и конфигурация арочных воротных проемов б. каретников;



местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, включая проемы в форме полуциркульной арки, термальные окна 2-го этажа «музейной» анфилады и б. конюшни, круглые окна люкарны;

оконные заполнения – исторический материал (дерево), цвет, рисунок;

наличники оконных проемов в т.ч. с «ушками», архивольты арочных проемов;

членения фасада пилястрами тосканского и ионического ордера;

межэтажные карнизы;

венчающие выносные карнизы, над частью флигелей с сухариками;



аттики над ризалитами фасада;

оформление вентиляционной вышки рустом, венчающий карниз вышки с сухариками;

фасады флигелей со стороны ул. Декабристов;

обработка фасадов квадратным рустом на всю высоту и угловые рустованные доски 1-этажного и 2-этажного флигелей;



		<p>местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов 2-этажного флигеля, включая проемы с полуциркулярной перемычкой;</p> <p>оформление оконных проемов наличниками с прямымисандриками;</p> <p>межэтажный и венчающий карнизы 2-этажного флигеля; фриз под венчающим карнизом с лепным декором;</p> <p>ворота, примыкающие к юго-восточному углу 2-этажного флигеля: на кирпичных оштукатуренных пилонах с известняковым цоколем; с деревянными створками - глухими филеичатыми на три четверти высоты, со сквозным криволинейным завершением.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>Тамбур главного входа, помещение 1-Н(167, 168)</p> <p>Тамбур дубовый, с наружным и двумя внутренними полусветлыми заполнениями со створками и боковыми нестворными частями; в наружном заполнении - одна створка, в двух других - по две; нижняя часть створок - глухая, с фигурными филеичками, над которыми - карниз с резным орнаментом плетенки; верхняя часть створок с криволинейным завершением, застеклена; над стеклом - картуш, оканчивающийся внизу шишкой; створки фланкированы колонками с акантовыми капителями; нестворные части полусветлые: внизу - фигурные филеички и карниз с ложчатым орнаментом; на одной створке наружного заполнения декор отличается: внизу - фигурная филеичка, над ней - волоты с орнаментом плетенки; в центре верхней части створки - сложный картуш; боковые стороны тамбура</p>	

разделаны фигурными филёнками, нижние филёнки с вентиляционными решетками; сверху – картуш с рокайлями и лавровым венком; фрамуги каждого из трех заполнений застеклены (двухчастная наружная, трехчастные внутренние), под ними – фигурный карниз с ложчатым орнаментом и с картушем в центре; ручки типа скоба с деревянным стержнем на фигурных накладках с латунными цапфами.



Вестибюль парадного входа,
помещение 1-Н(166) пл. 116 кв. м

Объемно-планировочное решение вестибюля из двух частей: северной, примыкающей к входному тамбуру, и основной части (южной), примыкающей к нижней площадке парадной лестницы, с арочным проемом у входного тамбура.

Северная часть вестибюля:

потолок - на высокой палубе с распалубками;

панели серого искусственного мрамора в нижней части стен;

оформление стен филёнками серого и розового искусственного мрамора и пилястрами;

карниз в верхней части стен, с раскреповками над пилястрами;



средистенная лестница (4 ступени) белого мрамора между двумя частями помещения;

покрытие пола обеих частей вестибюля белым мрамором с геометрическим рисунком из серого и коричневого с прожилками мрамора в виде полос и прямоугольников с вынутыми углами и патерами по углам.

Южная (основная) часть вестибюля:

объемно-планировочное решение пространства вестибюля, разделенного на центральную и боковые части двумя аркадами из трехцентровых арок на пилонах;

отделка стен и пилонов филенками и панелями искусственного мрамора в нижней части;

оформление потолка южной части вестибюля выпуклыми орнаментированными балками (между пилонами), делящими потолок на прямоугольные (малые и большие) кессоны, декорированные филенками; лепной декор в центральных кессонах.

Парадная лестница

Архитектурно-художественное решение лестничной клетки парадной лестницы в характере стиля Людовика XVI, включая обильный рельефный декор стен и перекрытия.



25

Отделка перекрытия (соединенного свода с плоским куполом) обильным лепным декором (материал - картон-пьер) с мотивами гирлянд, картушей, третьяковой сетки, медальонов, с рельефными изображениями путти. Членение свода орнаментированными тягами, декорированными фигурками путти.

По трем осям свода - картуши, поддерживаемые рельефными скульптурными женскими фигурами с круглым медальоном с вензелем «NY» под короной, по четвертой оси - круглое окно-двокария в размер медальона, по углам перекрытия - медальоны в картушах.

Профилированные тяги и модульоны в основании купола (в уровне пяты).

Лепной декор купола: центральная розетка в обрамлении кронштейнов, венков и провисающих гирлянд.

Оформление простенков оконных проемов трехчетвертными каннелированными мраморными колоннами и фланкирующими пилястрами с композитными капителями, поддерживающими антаблемент с раскрепованным фризом и карнизом.



Оформление стен в уровне промежуточной площадки и площадки 2-го этажа филеичатым цоколем белого мрамора и розоватого и сероватого искусственного мрамора.

Угловые ниши-окседры в уровне площадки 2-го этажа, увенчанные разорванными фронтонами, с полнообъемной скульптурой на пьедесталах.

Покрытие площадок белым мрамором с «ковровым» рисунком из темно-красного мрамора.

Профилированные наличники трех дверных проемов площадки 2-го этажа, включая центральный проем со скругленными верхними углами. Разорванные треугольные сандрики боковых проемов. Полусветлые дверные заполнения.



Нижняя площадка лестницы: два проема со скругленными верхними углами со стороны вестибюля и центрального марша.



Встроенные зеркала полуциркулярным завершением по сторонам площадки. Мраморное обрамление зеркал в виде архивольты на импостах.



Помещения I этажа

Кариатическая,
помещение 1-Н (160) пл. 44,9 кв.м

Архитектурно-художественное оформление интерьера в характере стиля Людовика XVI.

Летной декор потолка на падаге:

профилированные тяги, обрамляющие поля разного формата;

деление потолка на две части выпущенной балкой;



лешной декор падути с мотивами растительного орнамента.

Оформление стен филенками в обрамлении профилированных тит (филенки прямоугольные, круглые).

Две кариатиды с вазонами в форме кратера на головах, поддерживающие выпущенную балку перекрытия.

Обрамления дверных проемов – лепные, в форме трехцентровой арки, с медальоном наверху – медальон овальной формы, в обрамлении акантовых побегов.

Дверные заполнения, двустворчатое, зеркальное; вверху в каждой створке по три зеркала; низ глухой, с прямоугольной профилированной филенкой; ручки бронзовые, типа фаль, поворотные, в виде завитка; у одного конца заканчивается рокайлем; у другого – кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным, рельефным орнаментом.



Паркет наборный, ценных пород дерева: круглая центральная розетка, угловые композиции в виде картушей с лентами и двойные орнаментированные пояса по периметру помещения.



Тамбур Столовой князя (Буфетной),
помещение 1-Н (156) пл. 6,8 кв. м

Панели стеновые (орех) по периметру помещения, филёнчатые (филёнки горизонтальные и вертикальные), на цоколе, с профилированным карнизом.

Полка (орех) над панелями, на волютообразных консолях с резным орнаментом.



Кожаные тисненные обои выше уровня панелей.



Потолок на палуге; альфрейная разделка под дерево.



Столовая князя (Буфетная),
помещение 1-Н(157) пл. 49,8 кв. м

Комплексная отделка помещения, включающая отделку потолка под наборное дерево, отделку стен панелями наборного дерева и кожаными обоями, встроенную мебель.



Деревянная (?) подшивка потолка с выпущенными балками, делящими потолок на прямоугольные кессоны, с разделкой в кессонах под наборное дерево.



Панели стеновые, палисандр, розовое дерево, набор, орнамент аналогичен всем предметам комплекта; внизу – плинт, наверху – небольшой профилированный карниз; панели разделаны прямоугольными филенками; выше панелей стены затянуты кожаными тисненными обоями.



Два дверных заполнения, палисандр, розовое дерево, набор – одностворчатое, полусветлое, нижняя часть – глухая, с шестью прямоугольными филенками с сраментом; верхняя прямоугольная филенка с остеклением; наличник с выступами на верхних углах, выше – прямой профилированный сандрик; наверху, с волотами на обвязке, включает малое прямоугольное окно.

Встроенная мебель: двухъярусные шкафы-витрины с глухими нижними створками наборного дерева ценных пород, аналогичных стеновым панелям, остекленным верхним ярусом и завершением в виде аттика или фигурного фронтона в виде встречных волот.



Ставни складные (2 пары), розовое дерево, двусторонняя фанеровка, двустворчатые; в каждой створке по 3 части, соединенные шарнирами; по контуру каждой части – прямоугольные калевки темного дерева; в каждой части по три вертикальных прямоугольных филеки с геометрическим рисунком «елочка».



Доски подоконные, белого с серыми прожилками мрамора, прямоугольной формы, кромка без профиля.



Камин желтого с коричневыми прожилками мрамора, средистенный;

по сторонам топки – лопатки, завершенные волютами с акантовыми листьями; профилированное обрамление топки с латунной обшивкой; топка с двустворчатыми латунными дверцами с ручками зеленого стекла,* завершена фризом, раскрепованным над лопаткам; фриз в центре и по бокам декорирован прямоугольными и овальной вставками; полка с профилированной кромкой, раскрепованная по бокам; притопочная доска розового и черного мрамора.



*Двери топки перенесены в камин Зеленой гостиной.

Горка открытая надкаминная, с тремя полками, имитация розового дерева, золочение; полки опираются на двойные кронштейны с волютами, детали которых позолочены; полки скруглены, по их контуру помещены деревянные фестоны; задние стенки – с филеками различной конфигурации: в центре верхней и нижней стенок – овальные, в центре – ромбовидная; навершие в виде разорванного фронтона, в центре – картуш, по сторонам которого – фигурки амуров.



33

Музыкальная гостиная,
помещение 1-Н (161) пл. 73,3 кв. м

Оформление потолка на падуге неглубокими кессонами, декорированными лепным (картон-пьер) полихромным декором с бликовкой золотом, в обрамлении тиз с розетками на пересечении; по центру – круглая живописная вставка с изображением танцующих амуров на фоне голубого неба (худ. О. Руйн).



Падуга с лонетами в архивольтах, с живописной разделкой под ледку (гризайль), с овальными золочеными медальонами с женскими и мужскими профилями в обрамлении венков и акантовых завитков; орнаментальные композиции между лонетами.



Оформление стен пиллястрами с композитными капителями, с рельефным орнаментом с мотивами растительного орнамента, с бликовкой золотом.



Четыре зеркала стеновых в резной золоченой раме; по контуру рамы - пояс из иоников, с листьями в углах; внутри - профилированная рама с порезкой бус; внутренняя рама образует в углах и центрах сторон медальоны; в верхних углах в медальонах - резные золоченые птички; павершие рамы фигурное, в виде аттика, фланкированного волютами; на фризе аттика - орнамент плетенки с розетками; над аттиком - венок из роз и ветви лавра, завязанные бантом; под венком на раме - картопи, из которого на зеркало спускаются провисающие цветочные гирлянды.



Дверное заполнение, двустворчатое, зеркальное, в каждой створке по 3 зеркала; внизу - глухая прямоугольная фигурейная филленка; ручка бронзовая типа фаль, в виде завитка, у одного конца оканчивается рокайлем, у другого - кюшкой с розеткой; накладка замочной скважнты фигурная, с растительным рельефным орнаментом; стержневые шпингалеты, металлические (сталь?), кнопочные ручки и накладки с растительным орнаментом бронзовые.



Дверное заполнение,* двустворчатое: каждая створка разделана филленками различной конфигурации, внизу - две вертикальные прямоугольные, в центре - прямоугольная

горизонтальная, сверху – ромбовидная, вписанная в прямоугольную; створки окрашены белой краской; замок из 2-х накладок в обрамлении мотивов меандра, аканта и цветочной гирлянды.

*Со стороны гостиной Генриха II отделано грушевым деревом.



Три доски подоконные белого мрамора, кромка скруглена, на торцах – узкие выступы.

Ставни оконные, филеичатые, окрашенные белой краской.



Три экрана радиатора, резного дерева, окрашены белой краской, со следами золочения. Сквозной орнамент в виде трельяжной решетки с розетками, цветами и колосьями. Розетки позолочены. Внизу – профилированный плинт, сверху – горизонтальные отверстия.



Шпингалеты (2) оконные, стержневые, раздвижные, с бронзовыми накладками; ручка-кнопка, декорирована медальонами и пальметтами; основание ручки в форме картуша с акантами и лентами; в нижней и верхней частях – накладки с акантом; на стержне шпингалетов – три накладки: две декорированы медальонами с мужским профилем, третья накладка – большего размера, с основанием в форме вазы, медальон с женским профилем.



Шпингалеты (2) оконные (наружных рам), аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и лент, накладки без медальонов с профилями.



Шкаф-орган, двухъярусный, фанерованный карельской березой, на основании. В центре нижней части – ромбовидная филенка с росписью в виде шесточной композиции. Верхняя часть шкафа в виде портика с пилястрами с золочеными капителями и базами. В центре – прямоугольное подвижное зеркало, обрамленное порезкой; на фризе – ромбовидная вставка с живописной цветочной композицией. Над карнизом – аттик с двумя золочеными кронштейнами по сторонам. (1-я пол. XIX в., «Томас Гесс», Вена).



Гостиная в стиле Генриха II,
помещение 1-Н (154) пл. 58,4 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами в стиле французского Возрождения XVI в., включая два дверных заполнения, три пары ставен и панели из грузевого дерева.

Декор потолка: два ряда кассонов с лепными розетками по периметру потолка; фигурная лепная розетка по центру.



Дверное заполнение, двустворчатое, грушевое дерево; в каждой створке по четыре филенки: внизу – две вертикальные прямоугольные, в центре – горизонтальная, с резьбой в виде лавровых ветвей, завязанных бантом с кистью; сверху в прямоугольную филенку вписана ромбовидная с резьбой в виде переплетающихся ветвей с женским маскаронном в центре; в угловых резервах – акантовые розетки; профилированный наличник двери с резным орнаментом с мотивом волют с цветами; сверху в центре и в углах наличника – резные розетки; ручки-кнопки с розеткой и двумя пальметтами; одна фигурная накладка в виде картуша; ручки и накладки бронзовые.



Панели стеновые, грушевое дерево, по периметру гостиной, на 1/3 высоты, разделены прямоугольными филенками, с цоколем в основании и профилированным карнизом в завершении.



Ставни оконные (3 пары), грушевое дерево, двустворчатые, разделаны прямоугольными филенками.



Камин среднеступенчатый, двухъярусный, облицованный мрамором различных сортов (агатом?) и ониксом, с деталями из бронзы, резного дерева, картопьяера; прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито латунными листами, за ними – полоса бронзы с рельефным орнаментом растительного характера, в центре которого – картуш с львиным маскаронном; портал нижнего яруса камина в виде портика из красного с белыми вкраплениями мрамора (агата?); фланкирующие колонки с фустом из оникса, базами и капителями коринфского ордера золоченой бронзы; на фризе – пять прямоугольных вставок светло-желтого мрамора; верхний ярус камина из резного дерева и картопьяера, тонированных под камень, в виде стенки с разорванным лучковым фронтоном; в центре – круглая ниша, обрамленная плодовой гирляндой; сверху ниши – маскарон фавна, внизу – женский маскарон и два рога изобилия; по сторонам ниши, на волютах – две женские полуобнаженные фигуры; в разрыве фронтона – картуш с гирляндами цветов и два путти; притоночная доска – коричневого с серыми прожилками мрамора.

Доски подоконные (3) коричневого с серыми прожилками мрамора, с прямоугольным вырезом в центральной части, с профилированным краем.

Ставни грушевого дерева (?), филеичатые.



Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижное, с бронзовыми фигурными накладками; ручка-кнопка - фигурная, декорирована медальонами и пальметтами; накладка в основании ручки - в форме картуша, с акантами и лентами; на стержне шпингалетов - по три накладки: две декорированные медальонами с мужским профилем, третья накладка - большего размера, с медальоном с женским профилем.



Шпингалеты оконные (2) наружных рам, аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и лент, накладки без медальонов с профилями.



40

Кабинет князя,
помещение 1-Н (137) пл. 87,2 кв. м

Помещение со встроенными двухъярусными книжными шкафом, с галереей с металлическим ограждением.



Живописный плафон потолка с изображением голубого неба с облаками и тремя фигурами путти в центре (худ. О. Руйн).



Лепной декор падути в виде провисающих гирлянд. Орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка. Альфрейная разделка падути и тяг под дерево (под цвет встроенной мебели).



Камин среднестенный, двухъярусный, яшма (?); прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито профилированным латушным листом, за ним – полоса бронзы с рельефным орнаментом цветочных гирлянд; на скошенных углах – кронштейны с рокайлями вверх; фигурный фриз с филенками, в центре фриза – картуш; фигурная полка профилирована по краю; притопочная доска – светло-коричневого мрамора с тремя вставками черного мрамора; в топке – чугунный таган с медным резервуаром; второй ярус - в виде надкаминной легкой рамы, тошированной под дерево, декорированной плодовой гирляндой и охотничьими трофеями; наверху – разорванный фронтои с картушем в центре, на картуше – инициалы «Н.Ю.» под короной; внутри рамы – черный бархат.



Оформление двух двустворчатых дверных заплотнений грушевого дерева фигурейными прямоугольными филенками (в каждой створке три профилированные филенки - две вертикальные и одна горизонтальная).

Ставни (3 пары) оконные, двустворчатые, дубовые, разделанные прямоугольными филенками.



Шпингалеты (3) оконные с бронзовыми накладками, аналогичные шпингалетам в музыкальной гостиной.



Шпингалеты (3) оконные наружных рам, аналогичны шпингалетам в музыкальной гостиной.

Бильярдная (Турецкая комната), помещение 1-Н(135) пл. 45,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с большой нишей-экседрой и фонарем верхнего света.



Отделка стен помещения, включая экседру, искусственным мрамором (стюком) желтого цвета.

Архивальт и софит полутиркульной арки экседры, декорированный лепным орнаментом (кессонированный софит с лепными розетками).



Оформление потолка по периметру светового фонаря прямоугольными полями с рельефным орнаментальным декором на томированном фоне.

Фонарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).



Оформление двух дверных заполнений в виде портала, завершенного треугольным сандриком-фронтоном:

дверь двустворчатая (орех), в каждой створке по 4 квадратных филенки, с вписанными в них лепными акантовыми розетками; на обвязке филенок - по 10 малых накладных розеток, наверху в виде антаблемента с треугольным фронтоном; на фризе - накладной резной декор с картушем в центре и акантовыми завитками с розетками; в тимпане фронтона - гротескная мужская маска и волоты с акантом; ручка золоченой бронзы поворотного типа в виде кнопки с розеткой и двумя пальметтами; фигурная накладка в виде картуша.*
*Оформление дверного проема со стороны Мавританской гостиной см. выше.



Панели стеновые (орех), по трем сторонам помещения, разделаны прямоугольными филенками (в одной филенке вставлена чугунная вентиляционная решетка в виде чередующихся розеток и растительных мотивов); в простенке между окнами панель несколько повышена, имеет подноую отделку; в завершении - профилированный карниз; на одном участке вставлен латунный душник.



В габаритах эсседры, по сторонам от камина - два встроенных дивана на консолях (обвязка спинки каждого из диванов выполнена в уровень с карнизом стеновых панелей).



Камин средистенный, красного с белыми прожилками мрамора; портал фланкирован прямоугольными лепатками, оформленными вытянутыми по вертикали прямоугольными филенками (внизу) и профилированными кронштейнами (вверху); фриз по бокам раскрепован, декорирован прямоугольными горизонтальными профилированными филенками (прямоугольной, вытянутой по горизонтали – в центре, и квадратными по бокам); полка с выступом, профилированная; топка в двойной раме того же камня, внутри выложена кирпичом; таган отсутствует; притопочная плита аналогичного мрамора.

Оконное заполнение, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна – изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней – пейзаж с группой сосен слева. Рама окна – дубовая, одностворчатая. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки – фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки – фигурные картуши.

Оконное заполнение, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна – изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней – пейзаж с горой на заднем плане; на переднем плане – озеро и домики селения. Вверху, справа – ветка сосны. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки – фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки – фигурные картуши.



Мавританская гостиная,
помещение 1-Н (134) пл. 100,8 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного аркадой на две части.

Архитектурно-художественное решение помещения в мавританском стиле с использованием полихромной росписи с золочением, рельефного декора, отделки мрамором.

Оформление потолка северной части помещения кессонами (кессоны – квадратные и прямоугольные) с живописным орнаментом; тяти кессонов декорированы полихромным орнаментом.

Карниз в виде сталактитов, декорированный в темных тонах с позолотой.

Оформление потолка южной части помещения, разделенного выступающими балками на три поля (среднее – квадратное, два боковых – прямоугольные); живописное оформление (роспись) квадратами бирюзового и красного цветов с позолотой (золочением); профилированные обрамления полей декорированы геометрическим орнаментом – голубые ромбы на красном фоне с позолотой и золоченым лиственным орнаментом на красном фоне.



Карниз из ряда арочек (в виде аркады) двух типов с орнаментальным заполнением в насыщенных тонах с позолотой.



Аркада, разделяющая части помещения, на четырех колоннах желтого мрамора с поясками под капителью и на базе. Капители колонн – лепные (гипс?) двухъярусные, декорированные золоченым орнаментом на сером и красном фоне. Три арки – изогнутые, обрамленные двумя рядами фигурных зубцов. Над капителями – расположенный по вертикали шрифтовой орнамент. В угловых резервах над арками – треугольные филенки с растительным орнаментом и розеткой по центру. Софиты арок декорированы орнаментом с мотивом пальметок.



Оформление стен в нижней части панелями белого мрамора, на покое, со вставками искусственного красного и темно-зеленого мрамора (мэстик), декорированными золоченым геометрическим орнаментом.

В южной части помещения над панелями – пояс стилизованного арабского письма на синем фоне. В северной части – аналогичный пояс в верхней части стен, под карнизом; над панелями – пояс в виде ряда нишек, окрашенных темно-синей клеевой краской, оформленных подковообразными арочками на колонках и пиллястрах белого и желтого мрамора, разделенных филленками с рельефным геометрическим золоченым орнаментом на синем и красном фоне. Над нишками – карниз со сталактитами, позолотой. В каждом из четырех углов – прямоугольное вертикальное панно, заполненное золоченым орнаментом в виде пальметок на красном и синем фоне. Панно фланкированы поясами шрифтового орнамента.



Оформление стен выше панелей обильным орнаментом растительного характера (на фоне трельяжной сетки с фоновой окраской синим и красным цветом).



Решетки вентиляционные (радиаторные?) стальные (2), бронза; центральное звено с ажурным просечным орнаментом ковровых элементов двух типов; сверху и внизу – по два пояса восточного геометрического орнамента; на боковых сторонах – по одной полосе геометрического орнамента.



Решетки вентиляционные (радиаторные?) подоконные (2) бронза, аналогичная стенным решеткам.

Нипа на западной стене, оформленная в нижней части аналогично отделке стены; верхняя часть в виде стрельчатой арки с лепными чешуйчатыми архивольтами, на кронштейнах с позолотой, по софиту – плоский рельефный позолоченный орнамент на темном фоне. В угловых резервах – треугольные филанки. Тимпан нипа заполнен живописным (золоченым) орнаментом на синем и красном фоне.



Дверное заполнение проема в Бильярдную, двустворчатое, дубовое, отделано резьбой в виде восточного орнамента; в каждой створке по 4 прямоугольных филенки; нижняя филенка – с растительным орнаментом, вторая – с геометрическим; в центральной вытянутой по вертикали филенке – растительный орнамент в фигурном обрамлении, с розеткой в центре; верхняя, квадратная филенка с растительным орнаментом и многолучевой звездой в центре; нащельник в виде валика, с резьбой растительного орнамента; аналогичными филенками отделаны откосы; бронзовая ручка типа фаль. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне. Навершие наличника – трапециевидное.

Дверное заполнение проема в Гардеробную, двустворчатое, дубовое с резьбой; две створки образуют сверху многолопастную арку; каждая створка разделана на 3 части, декорированные восточным орнаментом. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне.



По сторонам наличника дверного проема – прямоугольные панно с золоченым орнаментом на пестром фоне и скрещенными мечами и четырьмя розетками посередине (герб Сумароковых-Эльстон).

Камень средистенный, даухъярусный, фигурной формы, облицован ониксом, белым с желтыми вкраплениями, в формах мусульманской архитектуры; нижний ярус со скошенными боковыми сторонами, с четырьмя консолями на сталактитах. Верхний ярус в форме грабеного купола с навершием в виде стилизованной короны. Вся поверхность камня декорирована рельефным арабесковым орнаментом и медальонами с геральдическими щитами. Топочное отверстие в форме арки, обшито бронзой с чеканным восточным орнаментом. Колосники в топке декорированы бронзовой решеткой с восточным орнаментом.

Ставни оконные (2 пары) и ставни дверного проема, двустворчатые, резного золоченого дерева; створки с ажурным пропиленным восточным орнаментом, с тремя многолучевыми звездами в каждой створке; завершение каждой створки в виде килевидной арки, опирающейся на пилястры; на центральной пилястре – орнамент бегунка, на боковых – геометрический восточный орнамент. Фрамуга – глухая, фигурная с розеткой в центре и резным стилизованным растительным орнаментом.

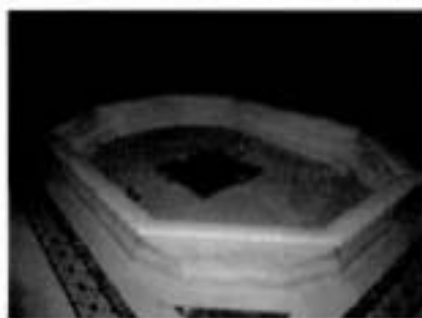


Покрытие пола белым мрамором с набором из черного, желтого и красного с серыми прожилками мрамора, разбитого на крупные прямоугольники и квадраты в виде коврового орнамента в обрамлении поясов геометрического орнамента с розеткой по центру каждого прямоугольника.



Пояса наборного орнамента на мраморном полу по периметру каждой части помещения и по периметру чаши фонтана.

Фонтан белого мрамора с бассейном в виде восьмигранной чаши, наружная и внутренняя поверхности которой покрыты резным растительным восточным орнаментом. Основание – профилированное. В центре бассейна – застекление для подсветки, сквозь которое видно полихромное основание.



Гардеробная,
помещение 1-Н (145) пл. 30,8 кв. м

Дверные заполнения проемов в Секретарскую и Мавританскую, дубовые, двустворчатые, в откосах; в каждой створке по две прямоугольных профилированных филенки. Откосы отделаны аналогичными филенками. (Со стороны Секретарской дверное заполнение со вставками карельской берёзы, со стороны Мавританской – см. выше). Ручки типа фаль и кнопочные.



Ра́мы (2) (дуб), оконные, двустворчатые, со ставнями.

Шпингалеты латунные с ручками поворотного типа в виде ажурных кронштейнов с кнопкой на конце. Наличник окна дубовый, профилированный.

Доска подоконная (2) белого мрамора.

Ставни оконные, дубовые, складные, филенчатые.

Камень средистенный белого мрамора. По сторонам портала кампна - две мраморные карниаты поддерживают мраморную полку. Проем топки со скругленными углами, сверху декорирован рельефным орнаментом. По сторонам топочного обрамления - латунные листы. Топка обшита чугунным листом. Внутри топки - чугунные колосники. Справа от камина, в стене - латунная дверца вьюшки.



Встроенные шкафы вдоль северной и восточной стены помещения (5 створок по северной стене, 2 по восточной); створки глухие, дубовые, филенчатые, на цоколе, с венчающим карнизом. За двумя створками - встроенная ванна белого мрамора.; внутренние стенки шкафа с ванной облицованы белым мрамором.



Секретарская (Бывшая спальня князя),
помещение 1-Н(147) пл. 63,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения с деревянной лестницей, отделанной карельской березой.

Альфрейная разделка подолка под светлый дуб. Лепная розетка по центру потолка.

Лестница (в Спальню З.Н. Юсуповой): дубовая, двухмаршевая, средистенная. На дубовых стенках – прямоугольные филенки со вставками карельской березы. Ограждение в виде балюстрады из фигурных балясин, объединенных профилированным поручнем с фиалами над стойками. Верхняя площадка опирается на кронштейн с резным акантом в основании. Площадки выложены диагональной шпшкой темного и светлого дуба. Дверное заполнение на верхней площадке – глухое, одностворчатое, с латунной ручкой, оформленное аналогично двум другим дверным заполнениям помещения. Со стороны Спальни дверь имеет сложпрофилированный наличник.

Дверное заполнение проема в Кариатическую, одностворчатое, дубовое, со вставками карельской березы, в откосах. С двух сторон створка разделана прямоугольными профилированными филенками:



внизу и сверху по три вертикальные филленки, в центре - одна горизонтальная. В каждой филленке вставка карельской березы. Ручка латуновая (?) типа фаль, под ручкой круглая накладка.

Дверное заполнение проема в Гардеробную, двустворчатое, дубовое, со вставками карельской березы. Оформление аналогично дверному заполнению в Карнатическую

Оконное заполнение, с фрамужой, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке.

Ростись силикатными красками в виде цветущих веток сакуры с попутаями. В центре, слева изображено заходящее солнце. На фрамуге - ростись в виде ллан с птицами. Внизу, слева - подпись: «Ch. Champagnelle. Fils. de Paris».

Оконное заполнение, с фрамужой, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке.

На цветущих ветках - сидящие птицы. Внизу, на камнях - две птицы; слева - водяные растения, на заднем плане - водоем. На фрамуге, на фоне облачного неба - ветка с птицами и две летящие птицы.



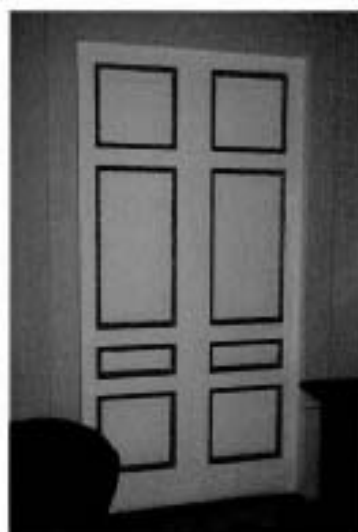
56

Помещения 1-го этажа в северо-восточной части здания «Половина молодых»

Коридор I этажа, помещение 1-Н(216) пл. 43,9 кв. м

Дверные заполнения (3)*, двустворчатые, окрашенные белой краской. В каждой створке по 4 прямоугольные и квадратные филенки. С одной стороны по контуру филенок золоченая (?) растительная порезка. Ручки и накладки отсутствуют.

*1 дверь коридорная, 2 – в расширяющейся части (из них одна дверь ложная, другая – заделана наглухо).



Пилястры с ионическими капителями и лопатки белого искусственного мрамора.



57

Камин средистенный, черного с белыми прожилками мрамора. Портал фланкирован лопатками на профилированных базах, оформленных прямоугольными вытянутыми по вертикали филенками и волнообразными кронштейнами с декором в виде акатового листа. Фриз над кронштейнами раскрепован, оформлен прямоугольными филенками, и пальчиковой порезкой в центре и по бокам. Полка с профилированной кромкой. Топочный проем в латунной профилированной раме полуциркульной формы; топка выложена кирпичом. Таган отсутствует. Притопочная плита двойная того же мрамора.

Паркет наборный ценных пород дерева, с геометрическим орнаментом и многолучевыми звездами.

Коридор I этажа, помещение
1-Н(221) пл. 32,0 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с глубокой нишей, отделенной арочным проемом.



Камень – средистенный, облицованный мрамором трех сортов: белым, черным с прожилками и коричневым с прожилками. Полка по краю профилирована, с выступом в средней части. По сторонам точки – лонетки со вставками черного с белыми прожилками мрамора. На углах – колонны дорического ордера, фусты которых выполнены из коричневого с серыми прожилками мрамора, базы и капители – из белого. За колонками – пилястры коричневого мрамора, с белыми базами и капителями. Фриз камня из белого мрамора с четырьмя вставками черного мрамора. Обрамление точки – прямоугольное, белого мрамора. Притопочная доска белого с серыми прожилками мрамора размещена по периметру камня.



Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое*, окрашено белой краской, имеет внизу прямоугольную филенку с золоченой листовенной порезкой по контуру; наверху – 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру.

*В помещение б. лифта, смежное с кабинетом Ф.Ф.-Юсупова-младшего.



Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое, аналогичное.*

*В помещение, смежное с кабинетом Ф.Ф.-Юсупова-младшего.



59

Дверное заполнение, зеркальное, одностворчатое. С одной стороны окрашено белой краской, имеет внизу прямоугольную филенку с золоченой листовенной порезкой по контуру; наверху – 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру. С другой стороны – фанеровка деревом (дуб) и 3 прямоугольные филенки из березы с профилированным краем.

*В Оранжевый коридор.



Дверное заполнение, зеркальное одностворчатая*, дубовая. Внизу – прямоугольная филенка с золоченой листовенной порезкой по контуру. Наверху – 4 зеркала в прямоугольной филенке с золоченой растительной резьбой по контуру.

*В электрощитовую.



60

Бывшая библиотека Ф. Ф. Юсупова-младшего, помещение 1-Н (169) пл. 30,8 кв. м

Лепной орнаментированный карниз в верхней части стен и круглая розетка по центру потолка.*

*Комплексная отделка помещения утрачена в результате попадания бомбы в 1941 г.



Бывшая столовая Ф.Ф. Юсупова-младшего (Приемная), помещение 1-Н (215) пл. 47,2 кв. м

Камни среднетенный, белого мрамора со вставками коричневого с серыми прожилками. Плоскость вокруг дугообразного топочного отверстия обвита медным листом. По периметру топки, на мраморе - порезка. На углах - две колонны дорического ордера с белыми базами и капителями, стволы из коричневого мрамора. Из такого же мрамора пиллястры, помещенные у боковых стенок. Колонны и пиллястры поддерживают антаблемент с метопами и тригelifами, на метопах - розетки. Центр фриза в виде двух филенок коричневого мрамора, с рельефом: изображения двух верблюдов, запряженных в колесницу, везущую обезьяну. Полка прямоугольная, профилированная. Под ней - пояс сухариков, прерываемый в центре.



Подоконная доска белого мрамора. Край профилирован.

Шпингалеты (3) оконные с бронзовыми накладками.

Шпингалет оконный с бронзовыми накладками.

61

Бывший кабинет Ф.Ф. Юсупова-младшего
(Кабинет директора),
помещение 1-Н (219) пл. 69,2 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с альковом, отделенным двумя свободно стоящими колоннами (двухколонным портиком), на возвышении, с двумя деревянными ступенями.



Живописный плафон потолка на палуге. Роспись палуги в виде трельяжной сетки. Зеркало плафона с трехчастной композицией: центральная часть с угловыми веерными четвертными розетками и малой розеткой по центру. Многофигурные композиции торцевых частей плафона, роспись под ленку (гризайль), на голубом фоне, сюжеты античной тематики. Орнаментальный пояс по периметру зеркала потолка.



Живописное оформление сводчатого перекрытия алькова – роспись под лепку (гризайль) в виде шестигранных и ромбических кессонов.

Роспись в лонетах под лепку (гризайль) – многофигурные композиции на сюжеты античной мифологии.



63

Дверные заполнения (2), двустворчатые, окрашенные белой краской с золоченой порезкой. В каждой створке с двух сторон по три прямоугольных филенки с растительной порезкой по контуру. Порезка со стороны кабинета позолочена. Ручки бронзовые, поворотные, типа «фаль» орнаментированы у одного конца бараньей головой, у другого – овальной кнопкой с розеткой. Накладки бронзовые, фигурные, с растительным рельефным орнаментом.



Наличники дверных проемов с прямым сандриком на кронштейнах, с лепным декором в поле сандрика.

Камин средистенный, облицованный белым мрамором с деталями желтого мрамора. Портал фланкирован двумя полуколонками ионического ордера с фустом желтого мрамора, опирающимися на прямоугольный плинт и поддерживающими антаблемент с фризом желтого мрамора. На фризе – шесть накладных розеток белого мрамора, в центре – барельеф со сценой жертвоприношения: крылатый юноша закалывает тельца. На выступах фриза, над колонками – резные пальметки белого мрамора. Профилированный карниз с тремя поясами орнамента: акант, дентикулы, остролист. Полка прямоугольная, с раскреповками над колонками. Притопочная доска белого мрамора.



Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные, с закругленным краем, латунной вентиляционной решеткой сзади.



Экраны радиаторов (2), резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка и тирс с виноградной лозой.



Шпингалеты внутренние (2), стержневые, раздвижные, латунные, с поворотной бронзовой ручкой-кнопкой, с бронзовыми накладками на стержне.

Шпингалеты внешние (2).



Большая гостиная
(Зал Чехонина),
помещение 1-Н (222) пл. 80,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с полуциркулярной нишей на всю высоту юго-восточной стены.

Комплексная архитектурно-художественная отделка помещения, включающая живописное оформление плафона и стен помещения (худ. С. Чехонин).



Живописный плафон потолка основной части помещения и аналогичный живописный плафон плоского перекрытия ниши.

Круг (в нише – полукруг), обрамленный цветочной гирляндой, с провисающими гирляндами в центре и розеткой по центру.

Роспись в угловых резервах (основная часть помещения) – круглые медальоны с белым рельефом под лепку (гризайль) на голубом фоне, в обрамлении акантовых завитков. Фриз по периметру зеркала потолка с изображением лебедей, держащих в клювах провисающие гирлянды.

Панели стеновые искусственного мрамора в нижней части стен, с рельефным фризом в завершении с мотивом бегущей волны.

Встроенные зеркала, в т.ч. в простенках окон, в лепном обрамлении, с живописной прямоугольной вставкой в завершении с мотивом цветочной корзины.





Роспись в узких вертикальных филёнках: растительный орнамент с мотивом акантовых побегов.



Наддверные композиции в виде круглых медальонов с барельефами античной тематики.



Карниз на модульонах в завершении стен.

Камин средистенный,
двухъярусный, белого мрамора. Портал фланкирован лопатками с женскими барельефными фигурами на трехгранных пьедесталах. Изображены девушки в хитонах с венками на одной руке. Головки изображены в профиль, палец руки у подбородка. В центре фриза – маска Медузы, на выступах, над лопатками – розетки. Полка прямоугольная, карниз профилирован, с выступами над лопатками. Притоновная доска серого мрамора.

Зеркало надкаминное,
прямоугольное, в лепной раме с орнаментом в виде гроздьев винограда, остролиста и жемчужника (оформление аналогично другим встроенным зеркалам в помещении). Наверху в виде фриза с карнизом. На фризе – пальчиковая порезка, по карнизу – пальметки и лиственный пояс. Над зеркалом, в стене – живописная вставка – корзина с цветами.



68

Подоконные доски (3) белого мрамора, прямоугольные, с вентиляционными решетками из латуни.



Шпингалеты внутренние (3).



Шпингалеты (3), внешние.



Экраны радиаторов (3) резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка и тирс с виноградной лозой.



69

Дверные заполнения (2), двустворчатые*, со стороны гостиной окрашены белой краской, с резными золочеными деталями. В каждой створке по три прямоугольные филенки с золоченой порезкой из акантов. В нижней филенке – венок с двумя трубами, в средней – лилия с розеткой в центре, в верхней – три венка и тирс с лозой. Ручки поворотные типа «фаль» сраменгированы у одного конца бараньей головой, у другого овальной кнопкой с розеткой.

*В б. кабинет Ф. Юсупова и Малый Танцевальный зал.



Дверные заполнения (2), одностворчатые, полусветлые, окрашенные белой краской, с золочеными деталями. Низ глухой, с прямоугольной филенкой, в которую вписана ромбовидная. По контуру филенок и вокруг остекления – золоченая растительная порезка. Наличник в форме портала с двумя золочеными розетками на выступах фриза. По профилированному карнизу – двойной пояса золоченой порезки.

*В коридор I этажа и электрощитовую.



Живописное оформление сводчатого перекрытия коридора – полихромный растительный орнамент с мотивом цветочных гирлянд и вазонов с цветами.



70

Малый Танцевальный зал,
помещение 1-Н (225) пл. 143,2 кв. м
и Зимний сад,
помещение 1-Н (226) пл. 60,3 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на прямоугольную и полукруглую части колоннадой из свободно стоящих колонн и арками на пилонах.



Живописный плафон (худ. Н.Тыра, С. Чехонин): полихромная роспись, включающая орнаментальные пояса по периметру плафона и вокруг центральной, 8-угольной части композиции; по центру зеркала плафона – круглая живописная полихромная розетка.



Полихромная живопись плафона в полуротонде с мотивами орнаментальных поясов по периметру, круглого медальона и верхней полурозетки по оси центрального арочного проема.

Оформление стен основной части помещения колоннами (в простенках окон) и пилястрами искусственного мрамора с коринфскими капителями.



Свободно стоящие колонны искусственного мрамора с коринфскими капителями, поддерживающие кессонированное перекрытие галереи-портика у аркады.



Дверные заполнения, фанерованные волнистой березой (3), с резным золоченым декором, двустворчатое. В каждой створке по три филенки: внизу иверху – квадратные, в центре – прямоугольная с ромбовидной. По контуру филенок – пояс золоченых акантов, по ромбовидной филенке – пояс остролистника. В центре верхней и нижней филенки – золоченые розетки.

*Часть дверных проемов – ложные. Еще 1 дверь учтена в описи зала Чехонина.



Дверное заполнение двустворчатое, фанерованное волнистой березой. В каждой створке по три квадратных и две прямоугольных филенки с золоченым резным растительным орнаментом по контуру. В трех филенках – золоченые розетки в центре. Ручка бронзовая, поворотная в виде кнопки с розеткой.



Оформление стен полуротонды встроенными зеркалами (6) – прямоугольными, в ленточном обрамлении листового пояса.



В верхней части стен – прямоугольные рельефные вставки (на скругленной стене) и круглые медальоны над проемами арок.



Подоконные доски (3), белого мрамора с латунными вентиляционными решетками. Край закруглен.



Шпингалеты внутренних рам (3).

Шпингалеты внешних рам (3).



Объемно-планировочное решение помещения Зимнего сада, дугообразного в плане, с расширением, образующим нишу, отделенную рядом свободно стоящих колонн искусственного мрамора с ионическими капителями, с фонарем верхнего света.

Фонарь верхнего света над помещением б. Зимнего сада (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).

Свободно стоящие колонны, полуколонны и пилястры искусственного мрамора с ионическими капителями.

Оформление стен встроенными зеркалами с полуциркульным завершением с архивольтами на impostax.



Арочные дверные проемы между Зимним салоном и Танцевальным залом.



Дверное заполнение двусторчатое,* дубовое. В каждой створке по 4 филленки: внизу и сверху – квадратные, в центре – прямоугольные (вертикальная и горизонтальная). По контуру филленок золоченая порезка растительного орнамента. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» орнаментирована с одной стороны головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой. Накладки бронзовые круглые.

*В коридор 1 этажа.



Дверное заполнение двусторчатое,* дубовое. Аналогично предыдущему. Со стороны вестибюля филленки с профилированным краем без золоченой резьбы. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» в виде завитка аканта, овальная кнопка с жемчужником. Накладки бронзовые круглые.

*В Малый парадный вестибюль.



Малый парадный вестибюль,
помещение 1-Н(228) пл. 41,1 кв. м

Объемно-планировочное решение
вестибюля. Разделенного надвое
арочным проемом.



Роспись сводчатых перекрытий
вестибюля под лепку (гротайль):
шестиугольные и ромбические
кессоны в северной части;
орнаментальные композиции с
акантовыми завитками, лирами,
вазонами.



Членение стен пилястрами,
орнаментированный карниз в
завершении стен.



Кессонированный софит арки с лепными розетками в кессонах.



Покрытие пола мрамором «в шапку» из плиток серого и белого мрамора.



Наличники дверных проемов с прямыми сандриками на кронштейнах и лепными десюдепортами.



78

Прихожая,
помещение 1-Н(234) пл. 5,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения перекрытого ложным световым фонарем в форме полукруга с всерной расеткловкой.



Покои И.А. Юсуповой

Будуар с серебряным альковом
(Гостинная И.А. Юсуповой),
помещение 1-Н (176) пл. 46,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения со скругленными углами, с альковом со сводчатым перекрытием, отделенным колоннами от основной части помещения.

Камин средистенный, белого мрамора. Широкий фриз отделен от топочного отверстия профилированной тягой. На углах – пилястры. Полка с профилированным краем раскрепована на углах. Притопочная доска белого мрамора. Прямоугольная топка обрамлена изразцами.

Зеркало надкамнинное в деревянной раме, окрашенной белой краской. Вокруг прямоугольного зеркала – посеребренная порезка из пальметок. Вверху, в обрамлении посеребренной порезки – живописная вставка с изображением вазы с цветами и двух летящих райских птиц.





Подоконные доски (2) белого мрамора с профилированным краем.



Серебряный альков:
Отделка стен сусальным серебром.
Ниппа, перекрытая коробвым сводом.
Две, свободно стоящие колонны с антаблементом, отделяющие пространство алькова.
Крестовый свод над Серебряным альковом.



Роспись коробового свода в виде трельяжной сетки (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись крестового свода над альковом - изображения птиц, роспись ребер свода растительным орнаментом (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись в лонетах свода с мотивом вазонов с цветами (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Роспись стен алькова - цветочный полихромный орнамент (худ. В. Конашевич, С. Чехонин).



Полуциркулярные ниши в стенах алькова.



Пол алькова, выложенный мрамором (розовато-коричневым с прожилками).



Бывшая Спальня И.А. Юсуповой, помещение 1-Н (183) пл. 50,3 кв. м

Объемно-планировочное решение спальни с альковым, перекрытым уплощенным куполом.



Полихромная роспись купола (худ. С. Чехонин): цветочный венок по центру и угловые композиции вокруг купола.



Профилированный выносной карниз по периметру алькова.



Камин средистенный, белого мрамора со вставками желтовато-серого и черного мрамора. Прямоугольное топчанное отверстие с чугунными колосниками обрамлено поясом орнамента из волют и лилий. Плоскость вокруг топки облицована белым изразцом; портал фланкируют лопатки со вставками серого с желтым мрамора. На фризе – прямоугольная филленка аналогичного мрамора со вставками черного мрамора (в центре – круглая вставка, на угловых выступях – прямоугольные вставки). Полка прямоугольная, профилированная, раскрепованная над лопатками. Под полкой – пояс бус. Притопочная доска – белого мрамора.



82

Дверь* (орех, тонированный под красное дерево), двустворчатая. Вверху в каждой створке по три стекла, внизу – по две прямоугольных филенки. Обрамление филенок профилированное. Ручка бронзовая, типа фаль, в виде завитка, оканчивающегося кнопкой с розеткой. Со стороны гостиной дверь окрашена белой краской.
*Дверь в смежное помещение – Будуар с серебряным альковом.



Дверь одностворчатая (2), орех, тонированный под красное дерево, в профилированном наличнике, имеет три прямоугольные профилированные филенки. Ручка типа фаль, в виде завитка с медальоном на конце.



Подоконная доска белого мрамора с профилированным краем.



83

Туалетная комната
(Ванная),
помещение 1-Н(186) пл. 9,6 кв. м

Помещение, перекрытое
вспарушенным сводом с
распалубками.



Встроенное в распалубку стенное
зеркало с полуциркульным
завершением.



Туалет: отделка красным
деревом (7) панелей, потолка, двери.
Обивка филеичатая с
прямоугольными филеичками. На
задней стенке – световая панель с
матовым стеклом. На двери –
кнопочная ручка в форме овала.



Покрывтие пола голубой метлахской
плиткой.



84

Комната при Бассейне
Ф.Ф. Юсупова,
помещение 1-Н (206) пл. 15,9 кв. м,
бассейн,
помещение 1-Н(201) пл. 6,7 кв. м

Камин средистенный белого мрамора; по сторонам топочного отверстия – пилястры дорического ордера; широкий фриз с маскаронем Нептуна в центре; полка с профилированным карнизом с выкружкой; приточная доска белого мрамора.

Наличник окна, дубовый, в виде портика; на два яруса опираются по две колонки и две пилястры дорического ордера. Колонны и пилястры поддерживают антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом.



Потолок с центральной
повышенной частью на палубе и
полосой кессонов по периметру.



Дубовый карниз по периметру
помещения.



Дубовый наличник-архивольт
арочного дверного проема в
бассейн.



Сводчатое перекрытие бассейна.



Ступени спуска в бассейн белого мрамора, облицовка белым мрамором боковых стенок, дна бассейна и скамьи.



Маскароны (2) львиные, мраморные в чаше бассейна (накладка на выходное отверстие водопроводной трубы),* у льва - развевающаяся грива и раскрытая пасть, в которой скрыт выход водопроводной трубы.
*Маскарон на восточной стене чаши бассейна, воссоздан по историческому образцу.



Покрытие пола вокруг бассейна частью мрамором, частью меглахской плиткой серого цвета.



87

Малый кабинет Ф.Ф.Юсупова-младшего («Комната заговорщиков»), помещение 1-Н(241) пл.41,9 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с трехчастным альковом, отделенным от основного помещения колоннами, поддерживающими сводчатое перекрытие.

Колонны и фланкирующие пилястры искусственного камня, стоящие на возвышении в две ступени.



Камин средневежный белого и черного мрамора; вокруг прямоугольного топочного отверстия – акантовая порезка, на углах – лопатки с черными прямоугольными филёнками; над лопатками, на выступах фриза – овальные вставки черного мрамора; в центральной части фриза – две прямоугольные и одна эллипсовидная вставки черного мрамора; вокруг всех вставок – жемчужник из бронзы; полка прямоугольная, на профиле – порезка акантов; в основании камина – плинт; подтопочная доска из серого камня; в топке помещен чугунный таган.



Доски подоконные (3), серого мрамора со скругленной кромкой.



Малая столовая Ф.Ф. Юсупова
(Подвал),
помещение 1-Н (62) пл. 26,0 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного аркадой, перекрытого сводами.



Отделка стен и сводов помещения терразитовой штукатуркой.

Покрытие пола плитами красного и серого гранита «в шашку».



89

Камин средистенный, серого и красного гранита; по сторонам топочного отверстия – два кронштейна с волютами из красного полированного гранита; фриз рустованный, с трапециевидным замковым камнем, выполнен из серого гранита грубого окола, полка прямоугольная из красного полированного гранита.



Фонарик,
помещение 1-Н(240) пл. 4,4 кв. м

Объемно-планировочное решение восьмиугольного в плане помещения, перекрытого световым (ложным) фонарем.

Фонарь верхнего света, восьмиугольный в плане (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки).

Оформление помещения по всему периметру зеркальными створками (дверными заполнениями и створками встроенных шкафов).



Помещения II этажа

Белое фойе (Верхняя передняя),
помещение 1-Н (335) пл. 88,1 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного двумя широкими проемами со скругленными верхними углами на центральную и флангирующие части.



Потолок центральной части – на падаге, с круглой лепной розеткой в обрамлении венка по центру.



Потолок фланкирующих частей помещения с лепными четырехосевыми розетками по центру.



Оформление стен прямоугольными филёнками в два яруса, со встроенными прямоугольными зеркалами (2 зеркала на продольных стенах, 2 – на поперечной стене) в лепном профилированном обрамлении.



Лепной фриз в верхней части стен с мотивом бегущей волны из акантовых завитков.

Лепные орнаментированные наличники дверных проемов с фигурными сандриками с лепным декором (картуши в обрамлении провисающих гирлянд на фоне ложчатого орнамента).



91

Гобеленовая гостиная,
помещение 1-Н (328) пл. 126,1 кв. м

Комплексная отделка помещения, включающая стеновые панели и колонны орехового дерева, резные подбалочники перекрытия, обрамляющие лепные плафоны потолка, резные и лепные детали отделки стен.

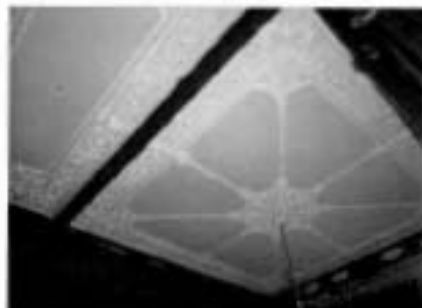
Оформление потолка,

деревянные резные (резьба пропильная) подбалочники, делящие потолок на два квадратных и три прямоугольных поля. Аналогичные фризы резного дерева в верхней части стен.

Лепной декор потолка:

в квадратных полях – восьмиконечные звезды по центру, с отходящими по четырем осям и по диагонали тягами и орнаментальным поясом по периметру поля;
в прямоугольных полях – орнаментальные пояса по периметру.

Панели орехового дерева в нижней части стены по периметру гостиной, с фигурными профилированными филенками с набором паркетри, с мотивами волют; верх и низ профилированы; в габаритах оконных проемов в панели вставлены 8 вентиляционных решеток в виде трельюжа с розетками и картушами.



Альфрийная разделка верхней части стен под орех, с лепным орнаментом растительного характера.



Рамы резного ореха, обрамляющие шпалеры,* с резными угловыми композициями.

*Шпалеры утрачены, заменены живописными копиями.



Восьмигранные колонны резного ореха, фланкирующие рамы панно и дверные проемы.



Экраны радиаторов резного ореха с решетками с рисунком в виде трехъячейной сетки.



Фигурные лепные (тонировка под орех) полочки-кронштейны с фигурками путти.



Камин средистенный, коричневого мрамора со светлыми вкраплениями; прямоугольное топочное отверстие снаружи обито профилированным латуным листом; по сторонам топки – две гермы с бронзовыми женскими головками, на головках – подушки с кистями (ранее гермы оканчивались бронзовыми ступнями); на фризе и на мраморе герм – бронзовый декор в виде тирса, перевитого виноградной лозой; на фризе – орнамент из акантовых побегов; прямоугольная полка с выступами над гермами; по карнизу полки проходит пояс бронзовых пальметок и пояс жгута; притопочная доска коричневого мрамора; в топке – чугунный таган.



Зеркало надкаминное, в резной золоченой раме; прямоугольное зеркальное подотно заключено в профилированную раму с переплетающимися лентами на углах и сторонах; вокруг профилированной рамы – ажурная рама из завитков аканта; дерево окрашено зеленым цветом, резьба позолочена; с наружной стороны рама профилирована, декорирована лентами с перевязями.



Дверное заполнение, фанерованное срегом, двусторчатое; внизу в каждой створке по две прямоугольные филенки с вписанными в них фигурными филенками; в верхней половине створок вставлены фигурные стекла в фигурном обрамлении с картушами и волютами; наверху створки декорированы профилями в форме арок, над ними, в углах створок – резные накладки растительного орнамента; наличник профилированный; ручка бронзовая, типа фаль.



Дверное заполнение, аналогичное

предыдущему, вместо стекла – фанеровка; на среднем картуше – круглая филенка с резной розеткой; ручка типа фаль, бронзовая, на двери фигурная накладка замка.



Наддверные карнизы резного ореха, в виде фигурной арки с навершием в виде картуша с гербовым щитком.



Подоконные доски (3) коричневого с прожилками мрамора под оконными проемами на лестничную клетку.



Пол паркетный дубовый в квадратную шапку.



Шпингалеты внутренних рам (3), золоченой бронзы с ручками поворотного типа; фигурное основание ручки с рельефным орнаментом картушей и волпот; на кнопке ручки – розетка с волютами; на стержнях – по две бронзовые фигурные накладки с картушами и волютами; в нижней и верхней части – бронзовые фигурные накладки.

Шпингалеты внешних рам (3), аналогичные предыдущим, но без рельефного декора.



95

Помещение 1-Н(332) пл. 3,4 кв. м
(проходное)

Живописная полихромная отделка стен в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен, потайной дверью, оформленной аналогично стенам и двустворчатым филеичатым дверным заполнением проема в Гобеленовую гостиную.



Помпейский коридор,
помещение 1-Н(317) пл. 18,1 кв. м,
1-Н(322) пл. 19,1 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера двухчастного помещения, включающее живописную полихромную отделку стен и потолков в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен (худ. Ф. Михайлов).

Живописная отделка стен прямоугольными полями со скругленным верхом терракотового цвета и обрамлении орнаментальных поясов на светлом фоне с мотивами канделябров и растительного орнамента. В нижней части стен – живописные панели темных тонов.



Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру.



Живописное оформление откосов проема между двумя частями помещения филёнками с растительным орнаментом и прямоугольными вставками с фигуративным изображением на голубом и терракотовом фонах.



Живописная отделка потолка в обеих частях помещения разноформатными филенками с росписью полихромным растительным орнаментом и гирляндами.



Дверное заполнение проема в шелковой коридор, двустворчатое, створки окрашены в два цвета: голубой и светлая охра; по контуру филенок снаружи проходит живописная тяга синего цвета, по внутреннему полю филенок две живописные тяги красного цвета.



Дверное заполнение проема в Малую белую гостиную, одностворчатое, филенчатое, на две прямоугольные филенки; окрашено зеленым цветом с выделением нижней и средней живописной (ложной) филенок оттенками коричневого цвета; живописные тяги синего, белого и красного цветов.



Шпингалеты (4) латунные, с бронзовыми ручками в виде картуша; основания ручек с акантами, рокайлями, фигурные; основания стержней и накладки – фигурные, в виде картушей.



Личные покои княгини

Шелковый коридорчик,
помещение 1-Н (318) пл. 6,2 кв. м

Штофная обивка стен, шатрового потолка, дверей (штоф розового цвета с рисунком трельяжной решетки и розетками).*

*Обивка - современный шелк розового цвета, воссозданный по образцу конца XIX в.





Туалет

Обшивка стен и потолка
филенчатыми панелями из ясеня (?).



100

Кабинет княгини
(Малая белая гостиная),
помещение 1-Н (322) пл. 58,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на две части перегородкой с широким проемом со скругленными верхними углами.



Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, штофные панно на стенах, зеркальные и живописные вставки плафонов в обеих частях помещения.



Обильный лепной декор стен с мотивами растительного орнамента с бликовкой золотом.



Филечатые панели в нижней части стен (филежки прямоугольные).



Штофные панно на стенах в обих частях помещения:* жемчужный фон с орнаментом из рокайлей, цветочных гирлянд и растительных элементов, выполненных частично парчовой нитью. Штоф - в резном обрамлении (в резных рамах) фигурной формы (дерево, резьба, золочение, окраска).

*Воссозданы по образцу 2-ой половины 19-го века.

Овальные медальоны с барельефными многофигурными композициями в верхней части стен, в т.ч. над дверными проемами.

Дверное заполнение проема в Помпейский коридор, одностворчатое, дерево, лепной (резной?) декор, окраска, позолота; оформлено в виде потайной двери, декор и колер створки соответствует отделке стен: внизу на высоту стеновых панелей - прямоугольная филенка с профилированным краем, выше - профилированный карниз, соответствующий карнизу стеновой панели; в верхней части створки - фрагмент филенки, имеющий завершение на стене зала, и фигурная филенка с профилированным краем и орнаментом перевитой ленты. По центру верхней и нижней сторон филенки - лепные картуши и цветочные веточки. Детали лепного орнамента и профилей позолочены.

Дверное заполнение проема в Туалетную комнату (будуар), двустворчатое, лепной (резной?) декор, окраска, позолота.

На каждой створке - фигурные филенки с рельефами из рокайлей и цветов. Детали рельефов и профили филенок позолочены. Ручка - бронзовая кнопочная.



Камни среднестенный, из оникса, фигурный. Профилированное обрамление топки выполнено из латуни. На углах – кронштейны, завершенные волютами. Фриз – фигурный, в центре – рокайль и две волюты. Полка фигурная, с профилированной кромкой. Притопочная доска из оникса, со вставками красно-серого мрамора.

В топке – чугунный таган с латунированным резервуаром.

Рама надкаминного зеркала резная, золоченая. Верх полукруглый. По контуру – порезка в виде плетенки и трельяж с волютами и акантами. Верх дугообразный. В центре верхней части – картуш с вазой цветов и цветочные гирлянды. По боковым сторонам – цветочные гирлянды. Рама продолжена по сторонам каминна до пола.



Венчающая арочный проем между двумя частями помещения рельефная композиция: две золоченые фигурки путти, держащие картуш со шитком с вензелем Татьяны Юсуповой.



Падуга с обильным лепным декором в виде растительного орнамента и рельефными композициями с изображениями путти в обрамлении рокайлей по четырем осям и углам.



Плафон основной части помещения – зеркальный, с пятью овальными живописными вставками в медальонах (батист, масло, худ. О. Руйн), в обрамлении лепного (резного?) орнамента. Поверх зеркал наложена трельяжная золоченая решетка. В центральном медальоне – живописное изображение пяти играющих в облаках амуров. На четырех малых медальонах изображены женские фигуры:



- сидящая на берегу ручья женщина в белом платье, на коленях – малиновое покрывало и два голубя;
- сидящая на скамье у фонтана, обвитого цветами женщина в белом платье, с цветами в руках, у скамьи – корзина с цветами;
- сидящая на диване женщина восточного типажа; у ее ног – мандолина;
- девушка в саду у фонтана, кормящая птиц.

Зеркало настенное,* в лепном золоченом обрамлении в виде трельяжной сетки и пояса из аканта и волнот. В центре сверху – картуш и фигурное навершие.

*Зеркало помещено на месте двери в будуар.

Лепной плафон малой части помещения, с мотивами трельяжной сетки, растительного орнамента, перевитой ленты. По центру – овальная живописная вставка с изображением голубого неба с облаками.

Туалетная (Фарфоровый будуар),
помещение 1-Н (326) пл. 21,5 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепную отделку стен и потолка на пауте, штофные панно, деревянные резные элементы, плафон с использованием зеркальных поверхностей, зеркальные вставки в створках дверных заполнения.



Потолок на падуге:

плафон зеркальный; в центре - медальон из четырех зеркал в лепном обрамлении в форме венка; за медальоном в углах - 4 вставки фигурных зеркал; вокруг центральной композиции - обрамление в виде трельяжной решетки, наложенной на зеркало; детали лепного декора окрашены в белый, голубой и розовый цвета с бликовкой золотом; трельяжная решетка позолочена.



Падуга декорирована лепными композициями с мотивами растительного орнамента, рокайлей, трельяжной сетки, расколерованными в пастельных тонах, с бликовкой золотом; в углах - медальоны с рельефными многофигурными композициями с изображением путти.



Штофные панно (14) в верхней части стен. На светло-зеленом фоне - розовые полосы и полихромные гирлянды. Панно в прямоугольном и фигурном обрамлении (резьба и лепка).



Панели в нижней части стен – по периметру помещения (деревянные, филенчатые).



Дверное заполнение проема в Шелковый коридорчик, с зеркальными вставками, двустворчатая; внизу каждой створки – квадратная филенка с рельефным орнаментом из растительных завитков; в верхней части створки – фигурное зеркало в золоченом профилированном обрамлении; в центре верхней и нижней сторон зеркала – лепные картуши и цветочные побеги; завершение створок дугообразное; накладка замка из бронзы, прямоугольная, с цветочной гирляндой и завитками акаентов; дверь окрашена зеленым цветом, с белыми, розовыми и голубыми деталями декора.



Дверное заполнение проема в кабинет, оформленное аналогично.



Дверное заполнение с зеркальными вставками, двустворчатое, ложное; оформленное аналогично.



106

Дверное заполнение проема в ванную – створка сдвижная, зеркальная. Зеркало на всю высоту створки, верх полукруглый. Обрамление зеркала профилировано. Ручка бронзовая типа скоба с картушем в центре.



Подоконные доски (2), охристого с коричневыми прожилками мрамора, край профилирован.



Шпингалеты (2), латунные с бронзовыми деталями.



107

Ваяная,
помещение I-Н(325) пл. 6,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, керамические панно на стенах с керамическими рельефными элементами в стиле неорококо.

Оформление потолка: лепной плафон с полихромной живописной отделкой с бликовкой золотом, в южной части – овальная вентиляционная решетка в виде трельяжной сетки.

Оформление стен филёнками в профилированных рамах, декорированных рельефными композициями в виде картушей, расколерованных под керамику; филёнчатые панели в нижней части стен.



Оформление сдвижной створки дверного заполнения аналогично оформлению стен.



Панно изразцовые (6) из квадратных керамических плиток с полихромным геометрическим орнаментом. Три панно прямоугольные, три – фигурные. Обрамлены золочеными профильными тягами; наверху в виде картушей и пальметт; по сторонам от пальметт – трельяжная сетка.



109

Персидская
(Восточный будуар),
помещение 1-Н (324) пл. 12,5 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в мавританском стиле, включающее лепной плафон с бликовкой золотом, живописное оформление стен.

Оформление потолка неглубокими квадратными кессонами с четырьмя лепными многолучевыми звездами в каждом кессоне (рельефный декор с бликовкой золотом).

Оформление стен живописным орнаментом в мавританской стилистике (золоченый арабесковый рисунок по трафарету по окриному фону).

Филеичатые панели в нижней части стен.

Карниз из «сталактитов» в завершении стен (бликовка золотом).

Зеркало настенное со скрученными верхними углами, в золоченом профилированном обрамлении.



110

Подоконная доска желтоватого с коричневыми прожилками мрамора, с профилированной кромкой.

Шпингалет латунный с бронзовыми деталями.

Шпингалет латунный с бронзовыми деталями.



Спальня княгини,
помещение 1-Н (316) пл. 70,0 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера, включающее элементы в характере стиля рококо в оформлении потолка на падуге, отделку красным деревом, штофные обои.

Два овальных окна-люкарны (на деревянную лестницу) в профилированных лепных обрамлениях.



Оформление потолка на падуге:

лепной декор зеркала потолка в характере стиля рококо с мотивами акантовых завитков, золочеными изображениями короны, фигурной розеткой по центру; золоченые орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка;

лепные композиции из картушей и рокайлей по осям и в углах падуги, соединенные цветочными гирляндами.



Стеновые панели под красное дерево в нижней части стен.

Камни угловой из оникса с розоватыми прожилками; обрамление топки из золоченой бронзы с рельефным орнаментом в виде цветочной гирлянды; на углах – кронштейны с акантами; фигурный фриз профилирован по краю, с волотами; в центре фриза – раковина; на фризе – фигурные филленки; полка профилированная, фигурная; притопочная доска из двух сортов мрамора: белого и темно-серого, в центре – круглая вставка.

Дверные заполнения, двустворчатые (2), фанерованные красным деревом; в каждой створке по 4 прямоугольных филленки* с золоченой резьбой по контуру в виде акантов; обвязка лепная, прямоугольная, с иониками и листовым поясом; ручки бронзовые, типа фаль, украшены с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным орнаментом. Надпечники профилированные, красного дерева.
*Часть филленок с зеркальным заполнением.



Рамы оконные (внутреннее заполнение двух оконных проемов), красного дерева, двустворчатые, с фрамугой; петли – фигурные, бронзовые, в виде балясин. Наличники профилированные, красного дерева.

Шпингалеты оконные, стержневые раздвижные, с латунным стержнем и бронзовыми.

Экраны радиаторов (2): центр ажурный, в виде трельяжной решетки, на которой помещен золоченый медальон с маскарпом в центре; по сторонам медальона – два дракона; от медальона отходят два тирса, перевитые лозой; по контуру трельяжной решетки – золоченая акантовая порезка; по сторонам трельяжа – две прямоугольные филенки с акантами по контуру; в центре филенок – две пальметки с прямоугольной розеткой.



113

Большая ротонда,
помещение 1-Н (314) пл. 86,0 кв. м

Объемно-планировочное решение квадратного в плане помещения, перекрытого двухъярусным куполом, опирающимся на восемь колонн ионического ордера с антаблементом.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включающее колонны и отделку стен из искусственного мрамора с лепными золочеными деталями, живописное оформление купола (живопись полихромная и в манере гризайль с позолотой), полихромную живопись на стенах (худ. А. Виги, А. Травин).

Отделка стен белым искусственным мрамором с полихромной росписью с изображением женских фигур с венками в руках и парящих амуров (худ. А. Виги).

Живопись обрамляют плоские ниши с арочным завершением с архивольтом на импостах (в габаритах интерколумниев).

Восемь пристенных колонн со стволами серого искусственного мрамора, стюковыми белыми базами и лепными золочеными капителями ионического ордера. Антаблемент с гладким фризом и карнизом на модульонах с розетками (золоченые рельефные детали, роспись золотом архитрава в интерколумниях). Роспись под лепку перекрытия над угловыми частями помещения.



Полихромная роспись двухъярусного купола (худ. А. Травин):

деление центральной части большого купола на сектора с орнаментальной полихромной росписью на светлом фоне в обрамлении золоченого орнамента; по внешнему контуру, в основании купола – фриз с прямоугольными вставками с многофигурными композициями в манере гризайль, чередующиеся с канделяберным орнаментом; роспись малого купола в виде небесного свода с золотыми звездами.



Камни белого мрамора, портал фланкирован женскими гермами; декорированными тирсами, с виноградной лозой; на головах герм – подушечки, на которые опирается выносной антаблемент; фриз с вазоном, тирсами и виноградными побегам с гроздьями; на угловых выступах – акантовые розетки; прямоугольная полка с профилированной кромкой с порезкой жемчужника по нижнему краю; топочное отверстие в бронзовом обрамлении, в углах – гротескные драконы, в центре – картуш; топка обшита гофрированным медным листом; под из белого кафеля; в топке – чугунный таган; притопочная доска белого мрамора.



Дверные заполнения (4) двустворчатые, дерево, окраска, с резным и лепным золоченым орнаментом; в каждой створке – по четыре филленки: верхние и нижние филленки – квадратные, с лавровыми венками и шестиконечными звездами; средняя филленка вытянута по вертикали, декорирована резной золоченой накладкой арабескового орнамента; вторая снизу филленка вытянута по горизонтали, декорирована накладкой в виде розетки с двумя пальметтами; по контуру филленок – лепной золоченый орнамент в виде



115

лиственной порезки; наличник декорирован лепным орнаментом в виде переплетающейся виноградной лозы; петли латунные; бронзовые ручки в форме завитка аканта с розеткой на конце; одна бронзовая ручка украшена с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой.

Экраны радиаторов (3). Дерево, окраска, с золочеными накладными деталями. Расчленена тремя филёнками, средняя – большего размера. На фоне ажурной трельяжной решетки – щит с маской Гермеса и пальметтами. По сторонам щита – тирсы и виноградная лоза. Боковые филёнки вытнуты по вертикали, украшены золочеными пальметтами с розеткой в центре. По контуру филёнок золоченая порезка лиственного орнамента.

Подоконные доски белого мрамора* с профилированной кромкой и латунной решеткой с просечным ажурным орнаментом.

*Отделка откосов белым искусственным мрамором не сохранилась (фрагмент музеефицирован).

Шпингалеты латунные стержневые поворотного типа (6), с ручками в виде рычага, оканчивающегося кнопкой, со встречной ручкой-скобой, полированной латуни.

Паркет наборного дерева ценных пород с центральной розеткой, вписанной в квадрат, и бордюром-фризом по периметру.



Спняя гостиная,
помещение 1-Н (315) пл. 61,9 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и люнетов, отделку стен белым искусственным мрамором и шпательными панно в золоченых резных рамах, наборный паркет.

Роспись свода с имитацией кессонов в центральной части, дополненных диагональной сеткой, с чередующимися изображениями фигурок путти и цветочных букетов. Прямоугольные и восьмиугольные живописные панно у торцевых стен с росписью в виде многофигурных композиций (в прямоугольных панно – роспись под лепку (гризайль), в восьмиугольных – полихромная живопись).

В люнетах – роспись под лепку (гризайль) с изображением многофигурных композиций.



Оформление стен тремя штофными панно синего цвета в резных золоченых рамах. Штоф со стилизованными золотистыми цветами и листьями на синем фоне (на двух стенах панно сшиты из шести полотнищ, на одной стене – из девяти). Резные золоченые рамы с двумя поясами лиственной порезки.

В завершении стен - фриз с лепными золочеными венками с розетками по центру и карниз на кронштейнах.

Встроенные зеркала с консолями в простенках окон (дерево, окраска, позолота).

Экраны радиаторов (3), аналогичные экранам в Большой Ротонде.

Шпингалеты (3) оконные, внутренних рам, латунные, поворотные с ручкой-кнопкой. Аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде.



118

Дверные заполнения (4, одна из дверей - ложная), двустворчатые, окрашенные белой краской, с резным золоченым декором. Каждая створка разделена четырьмя филёнками. Верхняя и нижняя филёнки квадратные, средние - прямоугольные. В квадратных филёнках - лавровые венки, в нижнем венке - розетка. Средняя филёнка декорирована резной накладкой в виде лиры с головками грифонов; по центру лиры - тире с виноградной лозой; лира перевита лентой, завитками волют и листьями. На второй снизу филёнке - орнамент из розетки и двух пальметок. По контуру филёнок - золоченый орнамент бус и лиственной порезки. Наличник двери профилирован, по контуру декорирован поясом иоников, лиственной порезки, розетками. Петли из латуни с гирьками. На одной двери - бронзовая ручка типа фаль в виде стержня с завитками аканта. Накладки замков в виде золоченой розетки, переплетающихся лавровых ветвей, с композицией из растительного орнамента.



Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру.



Красная гостиная,
помещение 1-Н (333) пл. 75,7 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись плафона, отделку стен белым искусственным мрамором и штофными панно в золоченых резных рамах, скульптурные наддверные композиции, двухъярусные печи-камины, наборный паркет.

Живописный плафон в манере гризайль с позолотой, с имитацией покрывала, с широким фризом с композициями на сюжеты античной мифологии, в обрамлении орнаментальных поясов.

В верхней части стен – лепной золоченый фриз и карниз на модульонах с золочеными розетками.

Штофные панно (3) в резных золоченых рамах; штоф малинового цвета с золотистым орнаментом геометрического характера, с розетками и переплетающимися листовыми гирляндами; большое панно сшито из 12 полотнищ, два меньшие панно из 8 полотнищ каждое; рамы золоченые, профилированные, с орнаментом иоников и дикторского пучка, перевитого лентой.



Печи-камины угловые (2), двухъярусные; нижний ярус белого мрамора, верхний ярус с зеркалом и лепным золоченым декором; портал каминя фланкирован горельефными фигурами богини Славы, стоящей на шаре, с опущенной вниз трубой и венком в руках и капителью на голове, поддерживающей выступ фриза; фриз со сценой вакханалии: на колеснице, запряженной парой лошадей, - маленький Вакс с виноградной лозой; верхом на лошади - маленький Амур, рядом - сатир с кувшином на голове; по фризу - рельеф в виде лозы с гроздьями винограда, две пары целующихся голубков, на угловых выступах - античные музыкальные инструменты, перевязанные лентой; карниз полки профилированный; притопочная доска белого с серыми прожилками мрамора;

в центре верхнего яруса каминя - прямоугольное зеркало в золоченой раме с орнаментом пальметт и розеток; по сторонам зеркала - угловые пилястры композитного ордера с золочеными базами, декорированными акантами; поверхность пилястр декорирована прямоугольной филенкой и золоченым орнаментом арабескового характера; по контуру филенок - золоченая листовая порезка; капители пилястр позолочены; на капители опирается антаблемент с аттиком; на фризе антаблемента - золоченый рельеф с двумя грифонами и вазой в центре, золоченые лавровые венки на углах; по карнизу - золоченый пояс акантов, под карнизом - золоченый аркатурный пояс с растительными мотивами; аттик двухступенчатый; на аттике - легкая ваза в форме амфоры с золочеными деталями, ручками в виде ветвей с гротескными масками, золоченой горловиной с гротескной маской; ложчатым орнаментом по шву тулова и ножкой золоченой; на тулове - рельеф «Амур на колеснице».

Встроенные зеркала (2) золоченого резного дерева с консолями в простенках окон.



Дверные заполнения, двусторчатые, окрашенные белой краской с резными и лепными золочеными деталями. Каждая створка расчленена четырьмя филенками: крайние филенки – квадратные, средние – прямоугольные. В нижней филенке – давровый венок с розеткой в центре и четыре стилизованных лотоса. Во второй сверху филенке, вытянутой по вертикали, в центре – розетка в венке, по сторонам – пальметки и акант. Во второй снизу филенке, вытянутой по горизонтали, – две пальметки и четыре стилизованных лотоса. По контуру филенок – пояски бус пальметок; наличник декорирован поясом золоченых акантов и орнамент из пальметок (побеленных), золоченых лотосов и розеток; бронзовая ручка, типа фаль в виде завитка аканта с розеткой на конце.

Над дверями – прямые сандрйки на двух консолях с поясками иоников и аканта; над сандриком, в полукруглой нише – лепной десюдепорт в виде горельефного изображения двух сидящих амуров с цветочной гирляндой; между амурами – вазон с букетом.

Экраны радиаторов (3), аналогичные расположенным в Большой Ротонде.

Шпингалеты (6) оконные, со встречными ручками-скобами внутренние и внешние; аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде.

Паркет наборного дерева ценных пород с крупной розеткой по центру.



122

Зеленая гостиная,*
помещение 1-Н (334) пл. 68,1 кв. м

*Комплексная отделка интерьера пострадала в результате попадания бомбы в 1941 г.

Живописный декор потолка с орнаментальным фризом по периметру зеркала потолка, четырехосевая орнаментальная центральная потолочная розетка.



Оформление стен разноформатными полями в обрамлении профилированных тяг, филеобразные панели в нижней части стен. Карниз в завершении стен.



Дверные заполнения двустворчатые (4), окрашены белой краской, с золоченым лепным декором. В каждой створке по четыре прямоугольные филеки, по контуру которых помещен золоченый лепной орнамент в виде пояса акантов. Бронзовая ручка типа фаль, в виде завитков аканта и рокайлей, оканчивается овальной розеткой. Накладка фигурная, с рельефным растительным орнаментом. На одной двери – накладка в виде прямоугольной пластины с орнаментом пальметок и венков. Снаружи двери имеют аналогичную отделку, но без позолоты.



Шпингалеты оконные (4), латунные, со встречными ручками-скобами, аналогичны шпингалетам в Большой Ротонде.



Камин средистенный, облицованный малахитом, с накладными декоративными деталями золоченой бронзы. Топка выполнена из листовой латуни, с гальваническим золочением; фигурное профилированное обрамление топки декорировано накладками золоченой бронзы в виде завитков аканта; на фризе – две фигурные филенки, между которыми помещен бронзовый картуш с цветами; на скошенных углах – кронштейны, декорированные фигурными филенками и бронзовыми накладками в виде акантов и веточек с цветами; под фигурной полкой помещен пояс бронзовых золоченых моников, аналогичный пояс – по контуру основания камин.



Зеркало надкамнинное, в резной золоченой раме. Зеркало прямоугольное, вокруг стекла рама в виде двух рядов дикторских связок, перевитых лентой, между которыми – накладкой золоченой орнамент из акантовых волнот. Основание рамы в виде профилированного плинта. Верхняя часть в виде медальона с декором акантов.



124

Татцевальный зал,
помещение 1-Н (339) пл. 174,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая живописный плафон, членение стен пилястрами искусственного мрамора с ионическими капителями, встроенные зеркала в лепных обрамлениях, фланкированные полуколоннами белого искусственного мрамора.



Живописный плафон потолка (худ. П. Скотти, Б. Медичи); большая овальная розетка зеркала потолка, фризовая роспись – полихромная, с изображением танцующих женских фигур в античных одеяниях с развевающимися драпировками. Обрамления фриза поясами орнамента - полихромными и золочеными.



Угловые орнаментальные композиции плафона с мотивами канделябров в окружении акантовых завитков.



Зеркала стенные (2), прямоугольные, в профилированных рамах, окрашенных белой краской. Зеркала помещены на западной и южной стенах, на западной стене зеркало фланкировано колоннами белого искусственного мрамора, поддерживающими антаблемент, продолженный по периметру всего помещения.



Балюстрады из хрустальных балясин, ограждающая встроенные зеркала.



Над зеркалом (на западной стене) и над входом в Белоколонный зал – люнеты с рельефной композицией в виде встречных волн.



Дверные заполнения (6, одна из дверей - ложная), двустворчатые, декорированные золоченой резьбой. В каждой створке – по 4 прямоугольной филенки, по контуру которых - золоченая резьба в виде пояса акантов. Фигурная бронзовая накладка замка с декором рокайлей и акантов. Ручка бронзовая, типа фаль, из завитков аканта – оканчивается овальной розеткой.



Дверное заполнение проема в Белоколонный зал, двустворчатое, окрашено белой краской, с золочеными деталями. В каждой створке по две филенки, верхние имеют килевидное завершение (со стороны Танцевального зала – зеркальные), в верхних угловых резервах - окружности. Нижние филенки оформлены золоченой резьбой в виде акантовых завитков и цветов. Ручки бронзовые в виде кнопки – 2 комплекта.

126

Белоколонный зал
(бывший Банкетный),
помещение 1-Н(346) пл. 396,3 кв. м

Объемно-пространственное решение помещения зала, перекрытого цилиндрическим сводом, с колоннадой по периметру, с хорами на торцевых сторонах и глубокой нишей-экседрой на продольной юго-восточной стене.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и стен в манере гризайль (худ. Ф. Торичелли).

Колоннада из 24-х колонн белого искусственного мрамора с коринфскими капителями (свободно стоящие колонны на торцевых сторонах зала, пристенные – вдоль продольных стен)*, на колоннах – лепной антаблемент с карнизом на модульонах.

*Ствоковые базы колонн утрачены.



Хоры на торцевых сторонах зала, отделенные полуциркулярными арками с росписью в технике гризайль.

Роспись лонгетов хоров в манере гризайль – композиции с изображением лиры в венке.



Перекрытие пространства под хорами с росписью в манере гризайль - в трех прямоугольных полях, разделенных тягами с росписью, в центре каждого поля - лира между двумя венками с прорезанным тирсом и пальметтами.

Орнаментальная роспись под лепку нижней поверхности архитрава в интерколумниях.

Роспись сводчатого перекрытия зала под лепку в манере гризайль, в виде широких поясов с чередующимся орнаментом двух типов:

-живописная имитация шестигонных и ромбических кессонов с орнаментальным заполнением;

-живописная имитация крупноразмерных кессонов разного формата с заполнением орнаментальной живописью с мотивом аканта и фигуративной живописью.



Оформление дверных проемов* на торцевых стенах под хорами порталами в виде двухколонных портиков (колонны белого искусственного мрамора со стилизованными капителями, поддерживающие сандрик в виде антаблемента, с флансирующими кронштейнами, карниз – профилированный, с порезкой в виде пальметт, остролиста, аканта. Наверху в виде плоской полуциркулярной ниши с профилированным архивольтом.

*Проем на восточной стене закрыт зеркалом.



Оформление дверного заполнения, аналогичное оформлению со стороны Танцевального зала, с верхними филенками створок с килевидным завершением.

129

Живопись в верхней части стен (в интерколумниях) – путти с гирляндами, цветами и венками.

Арочные дверные проемы в профилированных наличниках-архивольтах на продольной стене зала напротив окон и аналогично оформленные арочные оконные проемы (наличники продлены до уровня пола).



Шпингалеты стержневые, поворотные, латунные с рычагом с кнопкой.*

*Мраморные подоконные доски оконных проемов утрачены.



130

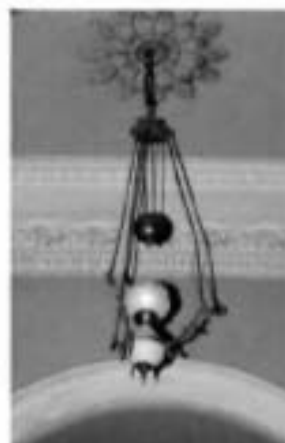
Ниша, перекрывающая конхой (полукуполом) и коробовым сводом, с росписью под лепку в манере гризайль (с радиальными орнаментированными тягами по фону, имитирующему ткань).

Орнаментальная роспись под лепку (гризайль) в верхней части стен конхи (мотив провисающих гирлянд и венков).



131

Перекрытие тамбуров по сторонам эскадры зеркальными сводами с росписью под лепку в зеркале (мотив многолепестковой акантовой розетки) и орнаментированными лепными тягами по периметру зеркала свода.



Надписники-архивольты арочных проемов и плоских арочных ниш.



132

Коронационный коридор,
помещение 1-Н(338) пл. 26,2 кв. м

Оформление стен и потолка
лепными тягами, делящими стены
на разноформатные филленки и
образующими трельяжную сетку на
потолке.



Лепные кронштейны,
декорированные фигурами путти.



133

Дубовая столовая,
помещение I-Н(337) пл. 68,9 кв. м

Комплексная дубовая резная отделка интерьера (1892 г., автор – арх. А. Степанов), включая резные панели, пилястры, откосы и наличники оконных и дверных проемов, дверные заполнения, рамы штофных панно.



Панели стеновые, резного дуба, расположенные по периметру зала с перерывами у проемов в Коронационный коридор и у дверей в Стекланный коридор, решенные в виде квадратных и прямоугольных фигурейных филенок с профилированным основанием и карнизом с резным поясом остропиаста, под пилястрами панели закреплены.



Пилястры резного дуба, с профилированными базами и капителями композитного ордера; покрыты рельефной резьбой гротескного орнамента с драконами, птицами, вазами и акантовыми завитками, вверху резьба оканчивается светильником с пламенем; всего в зале 14 пилястр и 4 угловых пилястры с аналогичной резьбой.



Откосы оконных проемов на западной стене, решены в виде арок с тремя поясами резьбы: 1) пояс из балясин, перевитых лентой; 2) плодовая гирлянда, которую держат львиные маскароны; 3) порезка акантов; на софите арки – пояс из розеток в кессонах; на месте замковых камней, над двумя окнами – геральдические щиты со львом и с короной наверху; над центральным окном – двуглавый орел с короной.

Простенки окон на южной стене в виде резных лопаток с тремя резными поясами, аналогичными резьбе предыдущих откосов.



Над средним окном - резная композиция геральдического характера: два льва, стоящих на задних лапах, держат картуш с гербом и княжеской короной.

Откосы и наличники двух дверных проемов (в Коронационный коридор), в форме арок с резьбой, аналогичной резьбе предыдущих оконных откосов. В замковых камнях изображены щиты с перекрещенными мечами и четырьмя розетками (часть герба Сумароковых-Эльстон); щиты вписаны в картуши, увенчанные княжескими коронами. В основании откосов - скругленный угол с филёнкой.

Со стороны Коронационного коридора откосы декорированы прямоугольными и ромбовидными филёнками;

Потолок резного дуба (разделка под дуб?), расчленен на 14 участков с квадратными кессонами, по балкам которых проходит резной пояс арабескового орнамента с розетками и шишками в местах пересечений; в каждом кессоне, по контуру - два пояса лиственной порезки; в центре потолка - прямоугольная филёнка с семью кессонами различной конфигурации; кессоны заполнены



136

резьбой готесковского орнамента с драконами, вазами и акантами.

В центральном кессоне – медальон с выпуклой розеткой, к которой крепится подвес люстры.



Падуга потолка расчленена на ряд участков выступающим кронштейнами с геральдическими мотивами под княжеской короной:

1) лев на задних лапах;



2) полумесяц и 4 звезды;



3) лук и стрела;



4) олень;

5) ловчий с соколом;

6) волн на коне;

7) двуглавый орел;

8) скрещенные мечи и 4 розетки;

на шести выступах геральдические мотивы повторяются; между кронштейнами, на палубе - прямоугольные филенки с гротескной резьбой и пятами под короной в центре; над филенками - три пояса резьбы: остролист, сухарики, ноники; в верхней части палубы - пояс резных акантов;



138

дверное заполнение проема в
Стекланный коридор -
двустворчатое, резное; в каждой
створке по четыре прямоугольных
филенки, нижняя - квадратная, с
порезкой остролиста по контуру;
между нижней и второй филенкой -
резной карниз с остролистом;
вторая филенка - прямоугольная, в
нее вписана ромбовидная с
акантовой розеткой; третья филенка
вытянута по вертикали, в ней на
концах - две ромбовидные филенки
с розетками; в центре третьей
филенки - резьба гротескного
орнамента с грифонами и
акантовыми завитками; четвертая
филенка с ромбовидной вставкой и
акантовой розеткой; нащельник
двери решен в виде
каннелированной полухолонки с
бронзовой коринфской капителью и
бронзовыми перекатами в виде
переплетенных лент; наличник -
прямоугольный, с резьбой в виде
стержня, перевитого лентой,
плодовой гирлянды, бус и акантов; в
верхней части наличника вместо
гирлянды помещен пояс кессонов с
розетками.

рамы панно (13), размещенных по
западной, северной и восточной
стенам; рамы прямоугольные, а над
оконными и дверными проемами
дутообразно изогнутые внизу;
резьба рам в виде бус, перевитых
лентой*;

*часть панно затянуты розовым шелком
в 1986 г.;



Шпингалеты (6), бронзовые, с ручками поворотного типа; накладка с рельефным орнаментом растительных завитков с ручкой-кнопкой, декорированной розеткой; декор ручек наружных рам несколько отличен от внутренних.*
 *3 шпингалета внешних рам – в художественной кладовой.



Экраны радиаторные (шпигатр, дуб), с резным декором в виде двух драконов и вазы, украшенной геральдическим элементом.



140

Пол: наборный паркет ценных пород дерева с геометрическим рисунком на основе диагональной сетки.



Зал Виги
(бывшая Буфетная),
помещение 1-Н(343) пл. 90,4 кв. м

Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами стиля итальянского ренессанса, включая лепной декор стен, живописный плафон, оформление дверных заполнений.



Роспись потолка в манере гризайль – орнамент с мотивами акантовых завитков и пальметок, изображениями фигур атлантов по центру, окружающий круглый плафон с полихромной живописью на холсте.

Плафон «Причисление Геракла к богам», холст, масло, круглой формы, в центре композиции – сидящий на львиной шкуре обнаженный Геракл; слева – Афина в голубом хитоне, со шлемом на голове увенчивает его венком; сверху – летящая Слава трубит в рог; справа в движении изображена женщина в короне и красном плаще с поясом в руках (Ипполита – царица Амазонок?); в левой части, на заднем плане – атрибуты деяний Геракла – гидра и гротескный персонаж; 1830–1840-е гг., худ. А.Виги.

Карниз на модульонах в завершении стен.

Пристенные колонны на пьедесталах с коринфскими капителями.

Оформление стен в интерколуниях полуциркульными нишами (соответствующими габаритам дверных проемов) в лепных наличниках, с медальонами в верхней и нижней части.





Восемь арочных дверных проемов, вписанных в интерколумнии.



Дверные заполнения (8), фанерованные орехом, двустворчатые, верх застеклен (в трех дверях вставлены зеркала); нижняя часть створок – глухая, с фигурными, в виде многоконечных звезд, филенками; на застекленных частях – переплеты с ромбами в центре; застекленные полукруглые филенки из круглых и дугообразных стекол; профилированный наличник-архивольт дверного проема в форме арки;



143

Оркестрион механический, встроены, состоящий из музыкальной машины (механические мехи, воздухопроводы, винтлады), разных групп регистров (духовая группа, мелная, ударная), «ребенки» (устройство, считывающее мелодию с валика, звуковоспроизводящий валик) и механического привода. В комплекте с оркестрионом – 10 валиков с записями. Органная фабрика «Гирт и Ко».



Паркет наборного дерева ценных пород с крупной многолепестковой розеткой, вписанной в круг, по центру



Стеклопанный коридор, помещение 1-Н(344) пл. 33,8 кв. м

Архитектурно-художественное решение помещения, включая лепной декор стен, лепной плафон, паркет наборного дерева ценных пород



Оформление потолка: часть потолка кессонирована (кессоны квадратные, обрамленные профилированными тягами, с акантовыми розетками по центру); в центральном поле по центру – фигурная лепная розетка с мотивами растительного орнамента и вальметт; лепной декор позолочен.





Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные.

Шпингалеты (4) с бронзовыми ручками поворотного типа; у двух внутренних шпингалетов фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с двух сторон пальметтами; ручка – многогранная клюпка с рельефной розеткой в центре; у двух наружных шпингалетов ручка без декора; в основании и завершении шпингалетов – бронзовые детали в

146

виде капители с акантами; на стержнях шпингалетов, вверх и вниз – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки.



Экраны радиаторов (2), металлические, с декором золоченой бронзы. Переплетение в виде трельяжной решетки, на которой помещены мелкие золоченые розетки. В центре – медальон с маскаронем, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой.



Дверное заполнение, двустворчатое, фанерованное красным деревом, с декором золоченой бронзы, в каждой створке – по пять квадратных филенок, декорированных по контуру бронзовым золоченым поясом из акантов; в центре каждой филенки – бронзовая акантовая розетка с орнаментом из волот и пальметок вокруг; нащельник двери в виде каннелированной полуколонки, перевитой бронзовой лентой и с бронзовой капителью коринфского ордера; бронзовые ручки (2) типа фальш орнаментированы с одного конца головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой.



147

Паркет наборный ценных пород дерева, с геометрическим и стилизованным растительным орнаментом (мотив стилизованных кессонов и крупной круглой розетки с угловыми орнаментальными композициями из акантовых завитков).



Малая картинная галерея
(Музейный коридор),
помещение 1-Н(350) пл. 48,7 кв. м

Живописная разделка сводчатого перекрытия разноформатными филёнками с росписью в манере гризайль.



Пилястры с композитными капителями, фланкирующие оконный проем на торцевой стене.



Филеячатые панели в нижней части стен.



Решетки (7) радиаторные, металлические, с декором. Переплетение в виде трельажной решетки, на которой помещены мелкие розетки. В центре – медальон с маскаронем, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой*;

*одна решетка заменена на деревянную.



Шпингалеты (2) с бронзовыми ручками поворотного типа. Фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с

149

двух сторон пальметтами. Ручка – многогранная кнопка с рельефной розеткой в центре. В основании и завершении шпингалетов – бронзовые детали в виде капители с акантами. На стержнях шпингалетов, вверху и внизу – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки.



Николаевский зал,
помещение 1-Н(354) пл. 127,7 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с фонарем верхнего света, нишей-эскадрой на северо-западной торцевой стене и двухколонным портиком на северо-восточной продольной стене.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.

Фонарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок расстекловки).

Оформление потолка, включая внутреннюю поверхность



150

прямоугольного объема светового фонаря, живописью в манере гризайль с мотивами растительного орнамента и гротескными изображениями мифологических существ.

Лепной орнаментированный карниз с дентикулами в завершении стен.

Оформление конхи экседры живописными кессонами с розетками, выполненными в манере гризайль.

Оформление софита арочной ниши орнаментальной живописью в манере гризайль.

Двухколонный портик с колоннами искусственного мрамора с ионическими капителями, с антаблементом, фриз которого декорирован венками и датой: «MDCCCXCV»; карнизом с лепными золочеными розетками; увенчанный треугольным фронтоном.

Дверные заполнения (2)*, фанерованные красным деревом, двустворчатые. В каждой створке по 4 квадратных и 1 прямоугольной филенке. Бронзовая, золоченая обноска филенок в виде орнаментального пояса из пальметок и акантов. Нащельник в форме канцелированной полуколонки с бронзовыми



151

перехватами и бронзовой капителью. На одной двери – медная ручка типа фаль в виде завитка.

*одна из дверей - в Банкетный зал, вторая – ложная.



Зал «Прецлоза»,
помещение 1-Н (362) пл. 164,5 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения с двумя фонарями верхнего света.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



Фонари верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок расстекловки).

Лепной декор потолка – разноформатные кессоны с заполнением рельефным золоченым орнаментом с мотивами розеток и аканта.



Порталы дверных проемов, увенчанные фигурными сандриками из встречных волют с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами.



Дверные заполнения проемов в Николаевский зал, в Музейный коридор и в Малую Ротонду – двустворчатые, фанерованные красным деревом, с декором золоченой бронзы; каждая филленка декорирована накладными бронзовыми деталями в виде арматуры:

щит с изображением орла и двух лавровых ветвей, завершен пальметтой и по сторонам – с двумя гротескными маскаронами;

розетка с двумя шишками и крыльями;

шлем с гребнем и изображением колоснического; под шлемом – меч с геометрическим орнаментом и лавровая ветвь;

шлем с султаном и изображением амура; под шлемом – меч с орнаментом пальметок и лавровая ветвь;

шлем русского воина с орнаментом пальметок; под шлемом – меч, две рукоятки в форме гротескных грифонов и лавровая ветвь;

(в третьей и четвертой филленки на створках – отличия в формах и декоре шлемов);

ручка бронзовая, типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце.

Подоконная доска, белого с серыми вкраплениями мрамора.



153

Шпингалеты (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь.



Камин средистенный, белого мрамора, фигурный. Фигурная полка по краю профилирована. На углах – фигурные кронштейны с сидящими путти, которые держат цветочные гирлянды, спускающиеся на кронштейны. Визу кронштейны декорированы акантами и раковинами. Над топкой – фигурный фриз с двумя путти в центре. По нижнему краю фриза проходит цветочная гирлянда. Фриз декорирован волютами и завитками акантов. Вокруг топки помещен медный лист. Подтопочная доска из белого мрамора. В основании – профилированный плит с выступами на углах. Боковые стенки обработаны филенками, в центре – круглая филенка (ранее находился в коридоре 1-го этажа на «половине молодых»).



Малая ротонда,
помещение 298 пл. 47,3 кв. м

Объемно-планировочное решение помещения в форме ротонды, перекрытой куполом.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



154

Лепной золоченый карниз на кронштейнах в основании купола, декор кронштейнов в виде пальметт, розетки в обрамлении венков между кронштейнами.

Центральная лепная золоченая розетка в обрамлении венка.



Дверное заполнение, фанерованное кленом, с пятью филёнками, декорированными бронзовыми поясами из акантов. Нашельник светлого дерева в форме каннелированной полуколонны с бронзовыми перехватами и бронзовой капителью.

Со стороны Античного зала отделка заполнения аналогична дверям Николаевского зала. Ручка бронзовая типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце.



Дверное заполнение хозяйственной ниши – двустворчатое, окрашенное под дуб, зеркальное. Внизу – вентиляционные решетки с позолоченными розетками на пересечениях. В центре – позолоченные венки и розетка с отходящими в стороны волнообразными завитками. В углах – завитки акантов, с пальметтами. Верхняя часть каждой створки зеркальная. Вверху – прямоугольная зеркальная фрамуга. Шпингалет дверной, аналогичный оконному из Музейного коридора.



Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь, с фигурной литой бронзовой поворотной ручкой..



Античная галерея,
помещение 1-Н(366) пл. 166,4 кв. м

Роспись цилиндрического с распалубками свода и люнетов распалубок в манере гризайль (орнамент с мотивами акантовых завитков, пальметок, розеток, провисающих гирлянд).

Камни среднестенный, белого мрамора, прямоугольный; полка профилированная; на фризе, в центре – два бегущих амура с гирляндой лавра и вазой из акантов; по углам фриза, в венках из виноградной лозы – мужской и женский профили (Вакх и Ариадна); по сторонам топки – две пары колонок ионического ордера, на прямоугольных пьедесталах; притопочная доска коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора; внутри топка выложена коричневым изразцом.



Подоконные доски (4) коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора, в центре каждой доски вставлены по две бронзовые вентиляционные решетки с просечным орнаментом в виде меандра, между которыми помещено по 3 медальона с 4 лилиями; кромка скруглена, профилирована; внизу – гладкий фриз.



Решетки радиаторные с мотивом трельажной сетки и накладным декором в виде круглых пилотов, тирсов и акантовых завитков.



Римский зал
Помещение I-Н(301) пл. 119,0 кв. м

Объемно-планировочное решение двусветного помещения с расположенной в центре зала средивственной лестницей, спускающейся к фойе театра.

Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм.



Оформление арочного проема на южной торцевой стене порталом в форме триумфальной арки.



Портал дверного проема на северной торцевой стене, увенчанный фигурными сафдриками из встречных волнот с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами.



Дверные заполнения (просмов в Буфетную театра и в Античный зал, фанерованные красным деревом, с бронзовым декором).



Подоконные доски (3) черного мрамора с коричневыми и серыми прожилками; в каждой доске - по две бронзовые вентиляционные решетки с ажурным орнаментом меандра, между которыми помещено по 3 медальона - 4 лилии; кромка подоконника скручена, профитирована, внизу впереди - гладкий фриз.



Шпингалеты (6) латунные. Аналогичные шпингалетам в Музейном коридоре, с 1 накладкой на стержне.



Камни средистенный, белого с серыми прожилками мрамора с деталями желтого сиенского мрамора; полка - белого мрамора, широкий фриз - из желтого со вставками мрамора (белого); на углах - круглые медальоны с рельефом; слева - три лежащих путти у дерева с виноградными гроздьями в руках; справа - три путти с козлом; по центру фриза - прямоугольное панно с многофигурной композицией: «Царица Савская и царь Соломон» (?); в центре композиции - мужчина в костюме римлянина, в шлеме, на фоне архитектурного сооружения с колоннами и ротондой; слева - кони, запряженные в колесницу с восточным балдахинном; на углах - гермы с изображением двуликого Януса из желтого и белого с серыми прожилками мрамора (основание и скульптурное изображение Януса - белого мрамора, основная часть гермы из желтого); топка отделана изразцом; обрамление топки - из



160

белого мрамора, профилировано; подпочная доска желтого с черными прожилками мрамора.

Балюстрада мраморная лестницы к нижнему фойе театра, с деталями золоченой бронзы; мрамор белый с серыми прожилками, в филенках – розовый искусственный мрамор; балюстрада с трех сторон ограждает лестницу, спускающуюся к фойе театра; балюстраду делят на звенья восемь тумб с прямоугольными филенками из розового мрамора по четырем сторонам и бронзовыми акантовыми розетками сверху; профилированное завершение балюстрады опирается на колонки ионического ордера; капители и базы колонок – из золоченой бронзы, базы в виде венков с чеканным орнаментом бегунка.

Облицовка стен лестницы белым мрамором.



Живописное оформление потолка: орнаментальная роспись в манере гризайль с бликовкой золотом с полихромным плафоном на холсте по центру.



Плафон «Курций, бросающийся в пропасть» (?), холст, масло; изображен всадник верхом на сером коне, летящем в облаках; всадник в сложном ракурсе, с поднятыми руками, запрокинул голову, на нем – золотистая кольчуга, красный развевающийся плащ; на голове – шлем с султаном, на коне – зеленая попона; внизу видны языки пламени.



Буфетная театра,
помещение 1-Н(369) пл. 10,6 кв.м,
(370)пл. 59,8 кв.м, (371)пл. 15,6 кв.м

Объемно-планировочное решение помещения, разделенного арочными проемами на три части.

Архитектурно-художественное решение интерьера в характере стиля Людовика XVI, включая лепную отделку стен и потолка, штробные панно в резных рамах.



Лепной плафон центральной и боковых частей помещения: разноформатные поля в обрамлении профилированных тяг с бликовкой золотом.

Потолок в боковых частях помещения – на подлуге, декорированной золоченой трельяжной сеткой.



163

Членение стен каннелированными пилястрами с композитными капителями.



Арки, отделяющие боковые части помещения, в архивольтях на impostaх.



Оформление ниши-эксседры на южной стене филленками.



Встроенный в эксседру диван (на высоту стеновых панелей).



Панели стеновые, из клена по периметру всего помещения в нижней части стен и по опорам арок. Отделаны прямоугольными филленками, размещенными горизонтально и вертикально. Контуры филленок позолочены. В основании – профилированный плинт, сверху – небольшой карниз.



Панно зеленого штофа* (3) с рисунком музыкальных инструментов и букетов цветов в медальонах. Панно заключены в рамы резного тиса (?). На углах рамы – резные картуши и аканты; в центрах больших сторон – картуши и цветочные гирлянды. По контуру рам – повс ликторских связок, перевитых лентой, и повс бус. У панно на западной стене внутри рамы – участки лепного декора.



*Штоф воссоздан в 1960-е гг. (первоначально были размещены аппалеры).



Дверные заполнения (2), фанерованные тисом (?), двустворчатые; в каждой створке по три филёнки: две верхние – фигурные, с резьбой пальметок по контуру; в средней филёнке – резьба арабескового орнамента с картушами, пальметтами, акантами, волютами; верх средней филёнки полукруглый, в её навершии резной картуш; нижняя филёнка – прямоугольная, над ней – профилированный карниз с ложчатым орнаментом; в основании двери – плит с резкой акантов сверху; наличник с резным поясом пальметок, завитками аканта внизу; слева в завитке аканта – розетка, справа – волюта; по внутреннему краю наличника – резной пояс бус; нащельник в виде каннелированной полустолонки, перевитой резными гирляндами; детали резьбы с бликовкой золотом; ручка фаль с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина.

Двери (2) ложные, по отделке аналогичны двери из Римского зала в Буфетную; на наличнике внизу помещены волюты; сохранилась бронзовая ручка типа фаль в виде костылька с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина; декор с одной стороны.

Дверь в Театральный коридор, одностворчатая. Со стороны Буфетной повторяет отделку стены: внизу фанерована тисом с прямоугольной филёнкой, наверху окрашена белой краской, с резным декором. Верх двери – полуциркулярный, по контуру верхней части – пояс розеток, перевитых лентой, и пояс жемчужника. Со стороны Театрального коридора дверь фанерована дубом, имеет две прямоугольные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайлями на концах, накладку в виде завитка аканта.



166

Дессюдепорты зеркальные (5)
Зеркало овальной формы, в лепном
обрамлении.



Зеркало стенное, прямоугольное, в
лепном обрамлении.

167

Подоконные доски (3) мраморные, светло-желтые с коричневыми прожилками. Основания деревянные, из тиса.



Шпингалеты (6) оконные, с бронзовыми ручками поворотного типа. На каждом шпингалете по 3 накладки в форме рокайля. Основание ручки – с рокайлем, на конце ручки – 2 волоты, розетка и 2 пальметки. На наружных рамах – рисунок ручек проще.



Решетки вентиляционные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки.



Решетки радиаторные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки.



168

Нижнее фойе театра,
помещение 1-Н(288) пл. 36,7 кв. м

Оформление потолка лепным плафоном: орнаментированные тяги делят плафон на разноформатные поля и кессоны с орнаментальным золоченым лепным декором (орнамент с мотивами акантовых завитков, розеток, с изображениями дюр).



Оформление стен разноформатными панелями в обрамлении лепных тяг - профилированных и орнаментированных золоченых. В квадратных полях - лепной золоченый лиственный орнамент.



Дверные заполнения, фанерованные красным деревом, с золоченым резным декором, одностворчатая. Створка разделана двумя прямоугольными филенками, по контуру которых золоченая порезки в виде ряда пальметок и розеток. Ручка типа фаль.

Наличник с лепным золоченым декором в виде ряда пальметок и розеток.



Зеркала настенные (2), прямоугольные, в лепном золоченом обрамлении, по оформлению аналогичном наличникам дверных проемов.



Зеркала настенные (2), прямоугольные, в лепном золоченом обрамлении в виде пояса акантов и буз.



Проход у центральной ложи театра
I-Н(377) пл. 6,6 кв. м

Совмещенный четырехзлотковый свод с полихромной росписью (живопись орнаментальная).



Роспись стен с изображением лебедей в обрамлении растительного орнамента; живописный фриз в верхней части стен (в квадраты вписаны чередующиеся орнаментальные композиции).



Дверное заполнение проема в бывшую Книжескую ложу, фанерованная красным деревом, с накладными деталями золоченой бронзы, двустворчатая. В каждой створке по две филленки, по контуру которых - бронзовый пояс из акантов. Внизу - квадратная филленка с акантовой розеткой в центре и четырьмя маленькими розетками в углах. Верхняя прямоугольная филленка с орнаментом из 5 венков из лавра и цветов. В трех венках - розетки в форме полсолнуха, в двух венках - восьмиконечные звезды. Наверху композиция завершается пальметтой, внизу - фиалом. Венки перехвачены лентами. Между филленками - накладная бронзовая композиция из двух пальметок с розеткой в центре. Надельник в виде каннелированной полуколонки с перехватами, с бронзовой капителью и бронзовой базой. (Со стороны ложи створки отделаны четырьмя штофными панно, декорирована золоченой резьбой). Ручка бронзовая, типа фаль с розеткой и акантом в основании, оканчивается овальным медальоном с ложчатым орнаментом. Наличник дверей с лепным золоченым орнаментом.

Лестничцы (2) на 2-й ярус, белого мрамора с кованой решеткой и деталями золоченой бронзы. Забежные ступени белого мрамора. Декор решетки в виде рокайлей и акантов, образующих два картуша. В нижней части решетки - восходящие завитки аканта. Перила обиты современным малиновым бархатом.





Оформление стен филёнками и
обрамлении профилированных
золоченых тяг.

172

Театральный зал,
Помещение 1-Н(289) пл. 80,6 кв. м

Объемно планировочное решение театрального зала с двумя ярусами зрительских мест, четырьмя ложами у сцены и одной центральной ложей.

Архитектурно-художественное решение в характере стиля рококо, включая лепной золоченый декор портала сцены, плафона, барьеров ярусов, порталов лож, живописные плафоны и вставки на барьерах ярусов.

Конструктивное решение ярусов, опирающихся на кронштейны с лепным золоченым декором.

Порталы лож, увенчанные картушами из рокайлей, с золочеными вензелями.

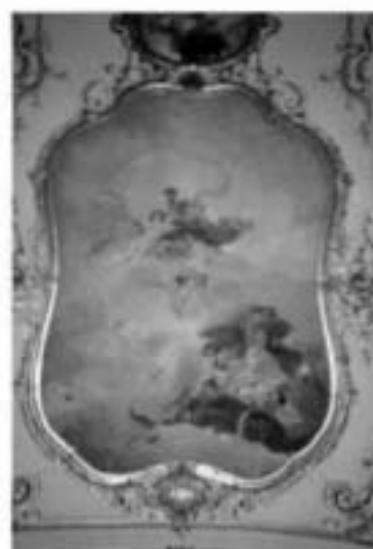




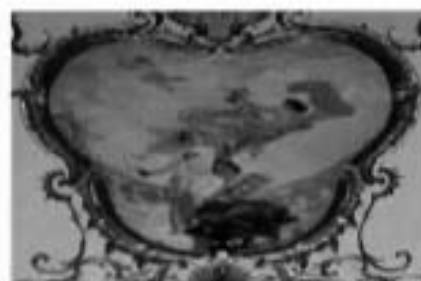
Пологий свод над партером, с четырьмя живописными плафонами разной конфигурации и разного размера, в фигурных лепных золоченых рамках;



Плафон «День, прогоняющий ночь», холст, масло, фигурный. В нижней части композиции – колесница, запряженная лебедями, на фоне голубого неба с розовеющими облаками. В колеснице изображена полуобнаженная женская фигура в рост, с темным плащом со звездами, поднятым над головой. В ее левой руке – факел. Колесницей управляет амур, другой амур сидит. В центре плафона – спящая девушка и юноша (День) в розовом плаще. Ниже – три летящих амур, разбрасывающих розы, выше – еще один летящий амур. Автор: Э.К. Лингарт.



Плафон, холст, масло, фигурный. Композиция из пяти фигур. В нижней части композиции – балюстрада, у которой изображена обнаженная женщина с серпом, другая женщина, в зеленом плаще, сидит. Вверху, в облаках – две летящие женские фигуры: одна в голубом, другая – в розовом плаще. От них улетает амур. У основания плафона, в картуше – дата «1899 г.». Автор: Э.К. Лингарт.



Плафон, холст, масло, фигурный. Изображены два амур с картушем, декорированным завитками и аканта и цветами. На картуше – надпись: "Intercauto Nicolao II ... Anno domini MDCCCXC Stepanous Architector. Licphardus Pictor". Автор: Э.К. Лингарт.



Плафон, холст, масло, фигурный, в лепном золоченом обрамлении. Изображены два амур, сидящие у балюстрады, украшенной синей драпировкой. На заднем плане – цветущее дерево и небо с облаками. Воссоздан впамен утраченного художником А. Трескиным.



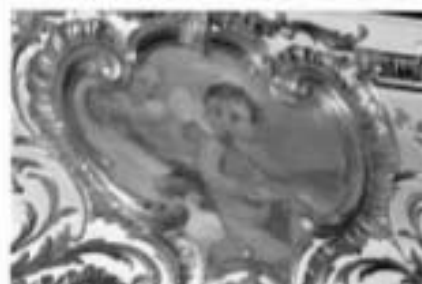
175

Живописные панно на барьере ярусов и на стенах лож 1 яруса (12 панно) на сюжет «Музыцирующие амурь». Автор: Э.К. Липгарт.

Панно, холст, масло. Изображен амур, играющий на арфе.



Панно, холст, масло. Изображены два амура – сидящий и летящий с красным плащом и бубном в руках.



Панно, холст, масло. Изображены два амура, один лежит в облаках и играет на свирели, другой слушает.



Панно, холст, масло. Два амура, один в белом одеянии играет на дудочке. Другой держит раскрытые ноты.



Панно, холст, масло. Два пояющих амура в белых одеяниях.



Панно, холст, масло. Голова амура, слушающего музыку. Виты – букет цветов.



Панно*, холст, масло. Два амура с букетами цветов.

*На барьере Княжеской ложи.



Панно*, холст, масло. Изображен дирижирующий амур в розовом плаще, на фоне облачного неба.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Изображен летящий амур в голубом плаще, играющий на дудке.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Изображен амур с барабаном.

*В ложе I яруса (левая сторона).



Панно*, холст, масло. Летящий путто в развевающейся белой драпировке играет на скрипке.
*В ложе I яруса (правая сторона).



Панно*, холст, масло. Путто, играющий на лютне.
*В ложе I яруса (правая сторона).



Портал сцены с криволинейным завершением, с венчающей горельефной композицией в виде двух фигур амуров, держащих картуш с вензелем «ZY», увенчанный короной.



Занавес, холст, масло; верхняя часть (арлекин) с фигурным вырезом внизу. В центре арлекина изображена золоченая бахрома с кистями. Слева – рвущиеся амур, один из которых отгибает красную бархатную драпировку с розовой атласной подкладкой. Справа, на фоне драпировок – фигура танцовщицы, изображенной в ракурсе. Кулисы в виде драпировок красного бархата с золоченой бахромой. В центральной части занавеса изображен красный с серебристым орнаментом штоф. Слева, на натянутых шнурах с кистями – изображение драпирующейся бархатной ткани с орнаментом из аканта по краю. За бархатным занавесом изображен розовый атласный.



Занавес, холст, масло. На заднем плане изображены дворец и террасы в Архангельском и деревья парка. На переднем плане, на освещенном лугу – два амура с картушем и гирлянды цветов. На картуше – монограмма Юсуповых. По контуру изображен раскрытый занавес.

Автор: Э.К. Липгарт.



Оформление стен в ложах зеркалами в профилированных золоченых рамах, с декором в характере стиля рококо, с навершиями в виде картушей.





Оформление стен в ложах
штофными панно в
профилированных золоченых
рамах, с декором в характере стиля
рококо, с навершиями в виде
картушей. Штоф малинового цвета
с рисунком роз более темного
оттенка.



Зеркальный потолок (2) в ложах I яруса. В центре – панно с выемками на углах. Зеркальное обрамление центра с накладной золоченой резьбой из рокайлей и акантов.

Лепной золоченый декор потолков в ложах, включая Книжескую ложу. Орнамент с мотивами рокайлей, акантовых завитков.

Объемно-планировочное решение пространства стены с фонарем верхнего света.

Винтовая металлическая лестница с металлическими ступенями с ажурными подступенками.



Верхняя передняя театра,
помещение 1-Н(383) пл. 11,3 кв. м

Лепной декор потолка на падаге; зеркало потолка разделено тягами на разноформатные поля с орнаментальным декором; падага декорирована трельажной сеткой.



Дверные заполнения, дустворчатые, дубовые. На каждой створке с двух сторон по три фигурейные филёнки. Центральная филёнка с закруглённым верхним краем выгнута по вертикали. Нащельник в виде пилестры с прямоугольной капителью, с прямоугольным объёмом на уровне карниза и двумя простыми перехватами в центре. Ручка бронзовая типа фаль. Наличник профилирован.



Дверное заполнение одностворчатое проема в Театральный коридор, вдуший и Буфетную театра. Со стороны Верхней передней имеет отделку, аналогичную отделке стены (окрашено белой краской, верхняя часть гладкая, внизу профилированный карниз и две прямоугольные филёнки, аписанные одна в другую). Со стороны Театрального коридора фанеровано дубом, имеет две прямоугольные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайллями на концах, накладка в виде завитка аканта.



3-й (служебный) этаж

182

Помещение 1-Н(414) пл.46,6 кв. м

Камни средистенный, белого мрамора. Прямоугольная полка с креповками над лопатками. Выступающий фриз по бокам раскрепован, оформлен филенками (прямоугольными, квадратными). Портал фланкирован прямоугольными лопатками на профилированных базах, сверху волнотобразные кронштейны декорированы орнаментом буе и гирляндой цветов. Ниже кронштейнов на профилированной филенке лопатки лист аканта, бант и букет цветов. На боковых сторонах камня профилированные филенки фигурной формы. Топка в раме того же камня со профилированным краем. Топка электрифицирована. Притопочная плита (поднята) искусственного мрамора.



Помещение 1-Н(425) пл. 34,9 кв. м

Камни средистенный, черного с серыми прожилками мрамора. Центральная часть фланкирована прямоугольными лопатками и волнотобразными кронштейнами с завершением в виде акантового листа. Выступающий фриз по бокам раскрепован. Прямоугольная профилированная полка с выносом. Топка в раме того же камня, внутри выложена: по бокам и сверху кирпичом, внизу кафелем. Таган и притопочная плита отсутствуют.



Помещение 1-Н(423) пл.41,1 кв. м

183

Камень средистенный, белого мрамора. Фигурная полка по краю профилирована. Выступающие углы оформлены волютами с раковинами и тритивником наверху. Над топкой - фигурный профилированный фриз с картушем-раковинной в центре. На боковых сторонах камня фигурные филленки. Обрамление топки прямоугольное из белого мрамора. Топка внутри выложена по сторонам - кирпичом, внизу - кафелем. Плинт с выступами на углах. Таган и притопочная плита отсутствуют.

Помещение 1-Н(420) пл. 65,4 кв. м





Камень средистенный, белого мрамора. Фигурная полка с профилированным краем. Выступающие углы оформлены волютами с резным декором: картуш в виде стилизованной раковины наверху, гирлянда цветов в центре и лист аканта внизу. Фигурный фриз с двумя фигурными филленками по сторонам декорирован завитками аканта. В центре фриза сложный картуш в виде раковины, веток и листьев аканта. Топка выложена кирпичом. Плинт с выступами на углах. Притопочная плита и таган отсутствуют.

Помещение 325 пл. 10,5 кв. м

Камень средистенный, красного с белыми прожилками мрамора. Прямоугольная полка с небольшим выносом и профилированным краем. Гладкий фриз по бокам раскрепован. Центральная часть камня фланкирована гладкими прямоугольными лопатками, оформленными прямоугольными кронштейнами и невысоким карнизом. Топка в латунной раме прямоугольной формы, внутри выложена кирпичом. Притопочная плита и таган отсутствуют.



II. Флигель, 1830-1832 гг., арх. Михайлов А.А. 2-й
 Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера В
 (р. Мойки наб., 94)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания;</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая) крыши;</p> <p>материал покрытия (кровельное железо), соответствующий историческому.</p>	
2	Конструктивная система:	<p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – оппугатуренный кирпич;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз;</p> <p>ступенчатый аттик на торцевом юго-восточном фасаде, декорированный рельефным орнаментом с мотивом провисающих гирлянд, лент и гладких розеток-патер.</p>	  

III. Павильон садовый, сер. XVIII в., XIX в.
 Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, литера Б
 (Декабристов ул., 21)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания, включая ризалит в три оси и аттик на лицевом юго-восточном фасаде и объем полуротонды на северо-западном (садовом) фасаде;</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая сложной конфигурации) крыши;</p> <p>материал покрытия (кровельное железо), соответствующий историческому.</p>	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм;</p> <p>фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – оштукатуренный кирпич;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов в форме полуциркулярной арки;</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево), цвет, рисунок с верхней расстекловкой фрамуги;</p>	

оформление садового (северо-западного) и торцевых фасадов плоскими прочными нишами;

архивольты на impostaх арочных проемов и арочных ниш;

членение садового (северо-западного) и торцевых фасадов трехчетвертными колоннами с ионическими капителями;

членение лицевого фасада пиллястрами с ионическими капителями;

венчающий антаблемент с гладким фризом и выносным профилированным карнизом, с раскреповками над колоннами и пиллястрами;

аттиковая надстройка над венчающим антаблементом;

аттик на лицевом юго-восточном фасаде, декорированный полубалясинами.



IV. Ограда парадного двора с воротами, XVIII в.
(Декабристов ул., 21, р. Мойки наб., 94)

Архитектурно-художественное решение в стиле раннего классицизма.

Местоположение, габариты, конфигурация (со скругленной вдоль юго-восточной границы двора частью) высокой кирпичной оштукатуренной ограды, с цоколем известняковой плиты, с тремя воротами.

Оформление ограды со стороны парадного двора квадратным рустом с арочными нишами в архивольтках на impostaх с медальонами в лонгетах ниш.

Оформление центральных (южных) ворот в форме триумфальной арки с аттиком.

Оформление пилонов арки (в пролете арки и со стороны парадного двора) двухколонными портиками тосканского ордера с известняковыми базами и пьедесталами, с антаблементом.



Оформление портиков со стороны парадного двора лучковыми фронтонами.

Ниши-экседры в пилонах ворот, декорированные скульптурными мужскими бюстами в античных одеяниях; медальоны над нишами.



Оформление филевками софита и аттика арки. Членение аттика пилястрами.

Оформление пилонов ворот со стороны сада пилястрами.

Створы ворот черного металла.*

* Бронзовый накладной декор воссоздан по фотографии 1947 г.



Четыре скульптурных женских бюста на парапете арки со стороны парадного двора.



Оформление дугообразных «крыльев» ограды по сторонам центральных ворот колоннадой из тосканских колонн с известняковыми базами, на известняковых пьедесталах и нишами-экседрами со скульптурными бюстами.



Оформление западных и восточных ворот фланкирующими двухколонными портиками тосканского ордера с антаблементом и аттиком.



V. Ограда с воротами, XIX в.
(Декабристов ул., 21)

Местоположение (по красной линии улицы Декабристов, к западу и востоку от садового павильона), габариты, конфигурация ограды с воротами;

материал, техника исполнения (цоколь – известняковая плита, звенья ограды и створы ворот – чугун, литье);

конструктивное решение (звенья и створы и литых чугунных стойках в виде стилизованных мечей, с воллютообразными кронштейнами), рисунок (модуль звена и створа ворот в виде ажурного, вытянутого по вертикали ромба с розеткой по центру, фланкированного пальметтами, завершение модулей фиалами); в нижней части створы ворот – глухие, обшиты листом черного металла с филевками.



VI. Сад XVIII в., сер. XIX в.
(Декабристов ул., 21)

		<p>Тип сада: пейзажный;</p> <p>историческая объемно-пространственная композиция сада с сочетанием открытых и закрытых пространств и историческое планировочное решение сада;</p> <p>рельеф – ровный, за исключением сохранившейся насыпной горки;</p> <p>насыпная пейзажная горка (местоположение в северо-западной части сада, габариты, ступенчатый спуск);</p> <p>насаждения:</p> <p>групповые, рядовые и солитерные посадки;</p> <p>газоны обыкновенные;</p> <p>исторический видовой состав насаждений: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (липа мелколистная, дуб черешчатый, клен остролистный, каштан конский, вяз шершавый, береза пушистая);</p> <p>видовой состав кустарников: сирень обыкновенная и венгерская, боярышник обыкновенный, снежноягодник белый, барбарис обыкновенный, роза морщинюлистная, жимолость;</p> <p>садово-парковые набивные дорожки (из высевок грашита розового цвета) на щебеночном основании;</p> <p>фрагменты исторической ограды по западной границе территории сада (габариты, трассировка).</p>	    
--	--	--	---

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, лит. А, Б, В (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21)

Объект культурного наследия федерального значения
«Дворец с шестью флигелями»

1. Лицевой фасад со стороны набережной реки Мойки



2. Фасады флигелей со стороны ул. Декабристов



3. Юго-восточный дворовый фасад (флигели)



4. Восточный дворовый фасад (флигели)



5. Фасад со стороны пер. Пирогова



6. Северо-восточный фасад



7. Дворовый фасад со стороны набережной реки Мойки



8. Северо-восточный дворовый фасад (флигели)



9. Восточный дворовый фасад (флигели)



10. Восточный дворовый фасад (флигели)



11. Юго-восточный дворовый фасад (флигели)



12. Вестибюль



13. Парадная лестница



14. Интерьеры цокольного этажа



15. Коридор цокольного этажа



16. Интерьеры (Гостиная в стиле Генриха II)



17. Интерьеры (Мавританская гостиная)



18. Интерьеры (Зимний сад)



19. Интерьеры (Спальня княгини)



20. Интерьеры (Танцевальный зал)



21. Интерьеры (Николаевский зал)



22. Интерьеры (Римский зал)



23. Интерьеры (Театральный зал)



24. Интерьеры (Белоколонный зал)



25. Лестничная клетка



26. Лестница флигеля (1)



27. Интерьеры флигеля (1)



28. Интерьеры флигеля (2)



29. Интерьеры флигеля (3)



30. Интерьеры флигеля (4)



31. Интерьеры флигеля (5)



32. Интерьеры флигеля (5)



33. Крыша



34. Крыша флигеля (3)



35. Крыша флигеля (6)



Объект культурного наследия федерального значения «флигель»

36. Восточный фасад



37. Юго-западный фасад



38. Интерьеры



39. Интерьеры



Объект культурного наследия федерального значения «Павильон садовый»

40. Лицевой фасад со стороны ул. Декабристов



41. Дворовый фасад



42. Западный дворовый фасад



43. Интерьеры



Объект культурного наследия федерального значения
«Ограда парадного двора с воротами»

44. Ограда со стороны парадного двора



45. Ограда со стороны сада



46. Западная ограда со стороны сада



47. Центральные ворота



48. Ниша-экседра со скульптурным
мужским бюстом



49. Восточная ограда



Объект культурного наследия федерального значения «Ограда с воротами»

50. Ограда со стороны сада



51. Ворота



Объект культурного наследия федерального значения «Сад»

52. Южная часть сада (вид с пейзажной горки на Павильон садовый)



53. Восточная часть сада (вид с ул. Декабристов)



54. Насыпная пейзажная горка (центральная часть сада, вид с ул. Декабристов)



55. Юго-западная часть сада (вид с пейзажной горки)



56. Насыпная пейзажная горка (центральная часть сквера, вид с юго-западной стороны сада)



Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

**Паспорт объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец с шестью флигелями»**

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

7 8 1 5 1 0 2 7 1 5 8 0 0 4 6

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



2 0 . 0 3 . 2 0 1 5

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дворец с шестью флигелями

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

18 в. сер.; 1760-е; 1830-1838; 19 в. 2-я пол.; 20 в. нач.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» № 10-679 от 20.10.2011 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация 2-3-этажного, сложного в плане здания, состоящего из разновысоких объемов, включая центральный ризалит с раскреповками лицевого фасада, ризалиты юго-восточного (дворового) фасада, вентиляционные вышки; конфигурация (вальмовая, скатная) и габариты крыш, исторические габариты и конфигурация световых фонарей (над помещениями влицевом корпусе и восточном флигеле), шатровые завершения вентиляционных вышек; материал окрытия – листового металла. Конструктивная система: наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; своды: коренные кирпичные своды (цокольного) этажа юго-западной части здания – крестовые с распалубками, коробовые; своды по металлическим балкам в помещении б. кухни; своды по металлическим балкам в помещении ротонды 1-го этажа восточного флигеля; своды по металлическим балкам в помещении артистических гримборных театра; полукупол (конха) ниши-экседры в помещении б. бильярдной (1-й этаж); крестовые своды на подпружных арках и купол прохода у парадной лестницы, ведущего к центральному выходу в парадный двор; своды помещений и коридоров 1-го этажа восточной части здания (на «половине молодых»); сводчатое перекрытие вестибюля малого подъезда, сводчатое перекрытие коридора у Большой гостиной (зала Чехонина); сводчатое перекрытие алькова в кабинете; сводчатые перекрытия «комнаты заговорщиков»; сводчатые перекрытия (ложные своды) помещения малой столовой цокольного этажа; сводчатые перекрытия «серебряного алькова»; своды помещения бассейна; своды туалетной комнаты, хранилища ценностей и помещения деревянной лестницы; сводчатые перекрытия служебной лестницы на «половине молодых»; сводчатые перекрытия помещения домового храма; сомкнутый свод с плоским куполом над парадной лестницей; сводчатые перекрытия помещений парадной анфилады 2-го этажа, включая купол большой ротонды, коробовый свод Спальной гостиной, цилиндрический (деревянный) свод Белоколонного зала с конхой ниши-экседры; сводчатые перекрытия парадных помещений 2-го этажа восточного флигеля (музейной анфилады), включая купол малой ротонды, полукупольные завершения над нишами-экседрами Николаевского зала и б. Буфетной театра, цилиндрические своды с распалубками Античной галереи и музейного коридора; исторические отметки плоских перекрытий; исторические лестницы: распашная парадная лестница, со ступенями белого мрамора, ограждениями в виде балюстрады белого мрамора с филанчатными тумбами и широким профилированным мраморным поручнем, с площадками, выложенными белым мрамором с вставками красного-коричневого мрамора; лестница, ведущая к нижнему фойе театра: одномаршевая, средистенная, со ступенями белого мрамора и стенами, облицованными белым мрамором; лестница в помещении б. Секретарской в 1-м этаже: деревянная (дуб, карельская береза), двухмаршевая, средистенная, с деревянными ступенями и ограждениями; служебные лестницы лицевого корпуса и восточного флигеля: четырехмаршевая средистенная лестница, со ступенями из гранитной плиты и розового гранита, с площадками, выложенными розовым гранитом; двухмаршевая лестница с маршами по косоурам, со ступенями из гранитной плиты с ограждениями черного металла, с площадками, выложенными гранитной плитой и метлахской плиткой с эффектом мозаики с стилизованным растительным орнаментом и бордюром геометрического орнамента; двухмаршевая деревянная лестница с деревянными ограждениями, ведущая к притвору домового храма; средистенные лестницы с деревянными ступенями, в т.ч. на сцене театра; винтовая металлическая лестница на сцене театра; винтовая лестница к б. Спальной гостиной - с деревянными ступенями с ограждениями из цветного металла и бархатным поручнем; средистенные лестницы в уровне цокольного этажа; средистенная лестница на «половине молодых». Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм (юго-западная часть фасада в 19 осей - в стиле раннего классицизма, северо-восточная часть фасада в 7 осей - в стиле высокого классицизма); лицевой фасад: материал отделки цоколя – гранит (в юго-западной части), известняковая плита (в северо-восточной части); материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка; оформление северо-восточной части фасада в уровне 1-го этажа квадратным рустом; пестиколонный портик центрального ризалита юго-западной части

фасада, на высоту 1-2-го этажей (колонны тосканского ордера на гранитных пьедесталах в уровне цоколя с центральным более широким интерколумнием, поддерживающие антаблемент с триглифно-метопным фризом и выносным профилированным карнизом с сухариками); парадный вход в центральной оси фасада (юго-западной части), расположенный в центральном интерколумнии: портика; наружный тамбур парадного входа стрехчастным дубовым полусветлым дверным заполнением, со стекленной фрамугой; криволинейное завершение тамбура (фронтон) резного дуба, с мотивом встречных волнот, с резной геральдической композицией (гербы Осуповых: два льва, держащие щит); два жестяных фонаря, криволинейные в плане, по сторонам наружного тамбура, с фигурным навершием в форме фиала; местоположение, габариты и конфигурация арочного дверного проема восточной части фасада (малого подъезда); дверное заполнение проема в восточной части – дубовое, двустворчатое (створки с двумя глухими нижними филленками, декорированными резными кантовыми розетками и тремя верхними остекленными филленками), с двумя боковыми и створочными, глухими филленчатыми частями, с полуциркулярной остекленной фрамугой с верхней расстекловкой; архивольтом по контуру фрамуги с резным растительным орнаментом; ступени красного гранита перед входным проемом малого подъезда; местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов, включая арочные проемы второго этажа северо-восточной части фасада; оконные заполнения: исторический материал (дуб), цвет, рисунок; наличники оконных проемов 1-2-го этажа (юго-западной части фасада); замковые камни оконных проемов 1-го этажа северо-восточной части фасада; наличники-архивольты арочных оконных проемов восточной части фасада, на импостах; глухие балюстрады из полубалясин в подоконных простенках 2-го этажа; подоконный карниз 1-го этажа (юго-западная часть фасада); фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами восточной части фасада; выносной венчающий карниз западной части фасада, венчающий карниз на модульонах северо-восточной части фасада; ступенчатый аттик над карнизом по центру юго-западной части фасада, декорированный рельефным гербом Осуповых; торцевой (северо-восточный) фасад: цоколь известняковой плиты; материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка; обработка фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа; межэтажный карниз между 1-2-м этажами; местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов 1-го этажа; замковые камни оконных проемов 1-го этажа; оконные заполнения: исторический материал (дерево), цвет, рисунок; местоположение, габариты и конфигурация ниш 2-3-го этажа, в т.ч. арочных ниш 2-го этажа с наличниками-архивольтами на импостах, с полубалясинами в нижней части ниш; фриз с рельефным орнаментальным декором с мотивом пальметт между 2-3-м этажами; венчающий карниз на модульонах; дворовый фасад главного здания: цоколь известняковой плиты; материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка; обработка юго-западной части фасада квадратным рустом на высоту 1-го этажа; балкон на чугунных кронштейнах сограждением чугунолитого в характере неорнеко в уровне 2-го этажа ризалита в юго-западной части фасада; * ограждение воссоздано; местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, в т.ч. арочных проемов 1-го этажа в наличниках-архивольтах на импостах (два оконных и дверной проем Мавританской гостиной) в юго-западной части фасада; металлические шторы-роллеты двухоконных и дверного проема 1-го этажа в юго-западной части фасада; крыльцо со ступенями розового гранита и устоями известняковой шпильки; две скульптуры лежащих львов на устоях крыльца (каменная масса); деревянный наружный входной тамбур в центральной оси фасада – местоположение, габариты, конфигурация, исторический материал (дерево), архитектурно-художественное решение с использованием элементов в стиле «неогрек»; три ступени розового гранита перед входным проемом наружного тамбура; межэтажный карниз между 1-2-м этажами; антаблемент с триглифно-метопным фризом и карнизом с сухариками над 2-м этажом юго-западной части фасада в 3-й оси (примыкающей к ограде парадного двора); венчающие выносные карнизы на разновысоких объемах фасада, частью с дендикулами; оформление вентиляционной вышки: филленки на фасадах, кронштейны, поддерживающие шатровое завершение со штоком; дворовые фасады восточного флигеля (6-ти флигелей): цоколь известняковой плиты; материал отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка; обработка квадратным рустом на всю высоту фасадов и угловырустованные лопатки флигелей, выходящих

на ул. Декабристов; местоположение, габариты и конфигурация арочных воротных проемов б. каретников; местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов, включая проемы в форме полуциркулярной арки, термальные окна 2-го этажа «музейной» анфилады и б. конюшни, круглые окна люкарны; оконные заполнения – исторический материал (дерево), цвет, рисунок; наличники оконных проемов в т.ч. «сушками», архивольты арочных проемов; членения фасада пилястрами тосканского и ионического ордера; межэтажные карнизы; венчающие выносные карнизы, надчастью флигелей с сухариками; аттики над ризалитами фасада; оформление вентиляционной вышки рустом, венчающий карниз вышки с сухариками; фасады флигелей со стороны ул. Декабристов: обработка фасадов квадратным рустом на всю высоту и угловыерустованные лопатки 1-этажного и 2-этажного флигелей; местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов 2-этажного флигеля, включая проемы с полуциркулярной перемычкой; оформление оконных проемов наличниками с прямымисандриками; межэтажный и венчающий карнизы 2-этажного флигеля; фриз подвенчающим карнизом с лепным декором; ворота, примыкающие к юго-восточному углу 2-этажного флигеля: на кирпичных оштукатуренных пилонах с известняковым цоколем; с деревянными створками - глухими филленчатыми на три четверти высоты, со сквозным криволинейным завершением. Декоративно-художественная отделка интерьеров: Тамбур главного входа, помещение 1-Н(167, 168) Тамбур дубовый, с наружным и двумя внутренними полусветлыми заполнениями со створками и боковыми нестворными частями; в наружном заполнении - одна створка, в двух других – по две; нижняя часть створок – глухая, с фигурными филенками, над которыми - карниз с резным орнаментом плетенки; верхняя часть створок с криволинейным завершением, застеклена, над стеклом - картуш, оканчивающийся внизу шишкой; створки фланкированы колонками с ахантивыми капителями; нестворные части полусветлые: внизу – фигурные филенки и карниз с ложчатым орнаментом; на одной створке наружного заполнения декор отличается: внизу – фигурная филенка, над ней – волюты с орнаментом плетенки; в центре верхней части створки – сложный картуш; боковые стороны тамбура разделаны фигурными филенками, нижние филенки с вентиляционными решетками; сверху – картуш с рокайлами и авровым венком; фрамуги каждого из трех заполнений застеклены (двухчастная наружная, трехчастные внутренние), под ними - фигурный карниз с ложчатым орнаментом и с картушем в центре; ручки типа скоба с деревянным стержнем на фигурных накладках с латуными цапфами. Вестибюль парадного входа, помещение 1-Н(166) пл. 116 кв. м Объемно-планировочное решение вестибюля из двух частей: северной, примыкающей к входному тамбуру, и основной части (ложной), примыкающей к нижней площадке парадной лестницы, с арочным проемом у входного тамбура. Северная часть вестибюля: потолок - на высокой падаче с распалубками; панели серого искусственного мрамора в нижней части стен; оформление стен филенками серого и розового искусственного мрамора и пилястрами; карниз в верхней части стен, с раскреповками над пилястрами; средняя лестница (4 ступени) белого мрамора между двумя частями помещения; покрытие пола обеих частей вестибюля белым мрамором с геометрическим рисунком из серого коричневого с прожилками мрамора в виде полос и прямоугольников с вынутыми углами и патерами по углам. Южная (основная) часть вестибюля: объемно-планировочное решение пространства вестибюля, разделенного на центральную и боковые части двумя аркадами из трехцентровых арок на пилонах; отделка стен и пилонов филенками и панелями искусственного мрамора в нижней части; оформление потолка южной части вестибюля вышущенными орнаментированными балками (между пилонами), делящими потолок на прямоугольные (малые и большие) кессоны, декорированные филенками; лепной декор в центральных кессонах. Парадная лестница Архитектурно-художественное решение лестничной клетки парадной лестницы в характере стиля Людовика XVI, включая обильный рельефный декор стен и перекрытия. Отделка перекрытия (сложного свода с плоским куполом) обильным лепным декором (материал - картоп-шсер) с мотивами гирлянд, картушей, трельяжной сетки, медальонов, с рельефными изображениями путти. Членение свода орнаментированными тягами, декорированными фигурками путти. По трем осям свода – картуши, поддерживаемые горельефными скульптурными женскими фигурами с круглым медальоном с вензелем «NY» под короной, по четвертой оси – круглое окно-люкарна в размер медальона, по углам перекрытия –

медальоны в картушах. Профилированные тяги и модульоны в основании купола (в уровне пяты). Лепной декор купола: центральная розетка в обрамлении крошечных венков и провисающих гирлянд. Оформление простенков оконных проемов трехчетвертными каннелированными мраморными колоннами и фланкирующими пилястрами с композитными капителями, поддерживающими антаблемент с раскрепованным фризом и карнизом. Оформление стен в уровне промежуточной площадки и площадки 2-го этажа филленчатым цоколем белого мрамора и розоватого и сероватого искусственного мрамора. Угловые ниши-экседры в уровне площадки 2-го этажа, увенчанные разорванными фронтонами, сплошной скульптурой на пьедесталах. Покрытие площадок белым мрамором с «ковровым» рисунком из темно-красного мрамора. Профилированные наличники трехдверных проемов площадки 2-го этажа, включая центральный проем со скругленными верхними углами. Разорванные треугольные сандрики боковых проемов. Полусветлые дверные заполнения. Нижняя площадка лестницы: два проема со скругленными верхними углами со стороны вестибюля и центрального марша. Встроенные зеркала полуциркульным завершением по сторонам площадки. Мраморное обрамление зеркал в виде архивольты на impostax. Помещение 1 этажа Кариатическая, помещение 1-Н (160) пл. 44,9 кв. м. Архитектурно-художественное оформление интерьера в характере стили Людовика XVI. Лепной декор потолка на палуге: профилированные тяги, обрамляющие поля разного формата; деление потолка на две части выпущенной балкой; лепной декор палуги с мотивами растительного орнамента. Оформление стен филленками в обрамлении профилированных тяг (филленки прямоугольные, круглые). Две кариатиды с вазонами в форме кратера на головах, поддерживающие выпущенную балку перекрытия. Оформление дверных проемов – лепные, в форме трехцентровой арки, с медальоном наверху – медальон овальной формы, в обрамлении акантовых побегов. Дверные заполнения, двустворчатое, зеркальное; вверху в каждой створке по три зеркала; низ глухой, с прямоугольной профилированной филленкой; ручки бронзовые, типа фаль, поворотные, в виде завитка; у одного конца заканчивается рокайлем; у другого – кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным, рельефным орнаментом. Паркет наборный, ценных пород дерева: круглая центральная розетка, угловые композиции в виде картушей с лентами и двойные сорнаментированные пояса по периметру помещения. Тамбур Столовой князя (Буфетной), помещение 1-Н (156) пл. 6,8 кв. м. Панели стеновые (орех) по периметру помещения, филленчатые (филленки горизонтальные и вертикальные), на цоколе, с профилированным карнизом. Полка (орех) над панелями, на волнатообразных консолях с резным орнаментом. Кожаные тисненые обои выше уровня панелей. Потолок на палуге; альфрейная разделка под дерево. Столовая князя (Буфетная), помещение 1-Н (157) пл. 49,8 кв. м. Комплексная отделка помещения, включающая отделку потолка под наборное дерево, отделку стен панелями наборного дерева и кожаными обоями, встроенную мебель. Деревянная (?) подшивка потолка с выпущенными балками, делящими потолок на прямоугольные кессоны, с разделкой в кессонах под наборное дерево. Панели стеновые, палисандр, розовое дерево, набор, орнамент аналогичен всем предметам комплекта; внизу – плит, наверху – небольшой профилированный карниз; панели разделаны прямоугольными филленками; выше панелей стены затянуты кожаными тисненными обоями. Два дверных заполнения, палисандр, розовое дерево, набор – одностворчатое, полусветлое, нижняя часть – глухая, с шестью прямоугольными филленками сорнаментом; верхняя прямоугольная филленка со стеклением; наличник с выступами на верхних углах, выше – прямой профилированный сандрик; наверху, с волютами на обвязке, включает малое прямоугольное окно. Встроенная мебель: двухъярусные шкафы-витрины с глухими нижними створками наборного дерева ценных пород, аналогичных стеновым панелям, остекленным верхним ярусом и завершением в виде аттика или фигурного фронтона в виде встречных волн. Станки складные (2 пары), розовое дерево, двусторонняя фанеровка, двустворчатые; в каждой створке по 3 части, соединенные шарнирами; по контуру каждой части – прямоугольные калевки темного дерева; в каждой части по три вертикальных прямоугольных филленки с геометрическим рисунком «елочка». Доски подоконные, белого с серыми прожилками мрамора, прямоугольной формы, кромка без профиля. Камень желтого с коричневыми прожилками мрамора, средистенный; по сторонам топки – лопатки, завершающие

волютами сагантовыми листьями; профилированное обрамление топкис латунной обшивкой; топка сдвустворчатými латуными дверцами с ручками зеленогостекла; * завершен фризом, раскрепованным над лопаткам; фриз в центре и по бокам декорирован прямоугольными и овальной вставками; полка с профилированной кромкой, раскрепованная по бокам; прищипочная доска розового и черного мрамора. * Дверцы топки перенесены в камин Зеленой гостиной. Горка открытая надкаминная, стремя полками, имитация розового дерева, золочение; полки опираются на двойные кронштейны с волютами, детали которых позолочены; полки скруглены, по их контуру помещены деревянные фестоны; задние стенки – с филенками различной конфигурации: в центре верхней и нижней стенок – овальные, в центре – ромбовидная; на вершине в виде разорванного фронтона, в центре – картуш, по сторонам которого – фигурки амуров. Музыкальная гостиная, помещение 1-Н (161) пл. 73,3 кв. м. Оформление потолка на падагусе глубокими кессонами, декорированными лепным (картон-пьер) полихромным декором с бликовкой золотом, в обрамлении тяг с розетками на пересечении; по центру – круглая живописная вставка с изображением танцующих амуров на фоне голубого неба (худ. О. Руйн). Падуга с люнетами в архивольтях, с живописной разделкой под лепку (грязайль), с овальными золочеными медальонами с женскими и мужскими профилями в обрамлении венков и акантовых завитков; орнаментальные композиции между люнетами. Оформление стен пилястрами с композитными капителями, с рельефным орнаментом с мотивами растительного орнамента, с бликовкой золотом. Четыре зеркала стенных в резной золоченой раме; по контуру рамы – пояс из иоников, с листьями в углублениях; внутри – профилированная рама с порезкой бус; внутренняя рама образует в углах и центрах сторон медальоны; в верхних углах медальонов – резные золоченые пятачки; на вершине рамы фигурное, в виде аттика, фланжированное волютами; на фризе аттика – орнамент штенки с розетками; над аттиком – венок из роз и ветви лавра, завязанные бантом; под венком на раме – картуш, из которого на зеркало спускаются провисающие цветочные гирлянды. Дверное заполнение, двустворчатое, зеркальное, в каждой створке по 3 зеркала; внизу – глухая прямоугольная фигурная филенка; ручка бронзовая типа фаль, в виде завитка, у одного конца она оканчивается рокайлем, у другого – кнопкой с розеткой; накладная замочная скважина фигурная, с растительным рельефным орнаментом; стержневые шпингалеты, металлические (сталь?), кнопочные ручки и накладки с растительным орнаментом бронзовые. Дверное заполнение, * двустворчатое: каждая створка разделана филенками различной конфигурации. Внизу – две вертикальные прямоугольные, в центре – прямоугольная горизонтальная, сверху – ромбовидная, вписанная в прямоугольную; створки окрашены белой краской; замок из 2-х накладок в обрамлении мотивов мезандра, аканта и цветочной гирлянды. * Со стороны гостиной Генриха Подделано грушевым деревом. Три доски подоконные белого мрамора, кромка скруглена, на торцах – узкие выступы. Ставни оконные, филечатые, окрашенные белой краской. Три экрана радиатора, резного дерева, окрашены белой краской, с росчерками золочения. Сквозной орнамент в виде трельжной решетки с розетками, цветами и колосьями. Розетки позолочены. Внизу – профилированный плинт, сверху – горизонтальные отверстия. Шпингалеты (2) оконные, стержневые, раздвижные, с бронзовыми накладками; ручка-кнопка, декорирована медальонами пальметтами; основание ручки в форме картуша с акантами и лентами; в нижней и верхней частях – накладки с акантом; на стержневых шпингалетах – три накладки: две декорированы медальонами с мужским профилем, третья накладка – большего размера, с основанием в форме вазы, медальон с женским профилем. Шпингалеты (2) оконные (наружных рам), аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и ленты, накладки без медальонов с профилями. Шкаф-орган, двухъярусный, фанерованный карельской березой, на основании. В центре нижней части – ромбовидная филенка с росчерком в виде цветочной композиции. Верхняя часть шкафа в виде портика с пилястрами с золочеными капителями и базами. В центре – прямоугольное сдвижное зеркало, обрамленное порезкой; на фризе – ромбовидная вставка с живописной цветочной композицией. Над карнизом – аттика с двумя золочеными кронштейнами по сторонам. (1-я пол. XIX в., «Томас Гесс», Вена). Гостиная в стиле Генриха II, помещение 1-Н (154) пл. 58,4 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами в стиле французского Возрождения XVI в., включая два дверных заполнения, три пары ставен и панели из грушевого

дерева. Декор потолка: два ряда кессонов слепными розетками по периметру потолка; фигурная лепная розетка по центру. Дверное заполнение, двустворчатое, грушевое дерево; в каждой створке по четыре филенки: внизу – две вертикальные прямоугольные, в центре – горизонтальная, с резьбой в виде лавровых ветвей, завязанных бантом с кистью; сверху в прямоугольную филенку вписана ромбовидная с резьбой в виде переплетающихся ветвей с женским маскаронном в центре; в угловых резервах – акантовые розетки; профилированный наличник двери срезным орнаментом с мотивом волют с цветами; сверху в центре и в углах наличника – резные розетки; ручки-кнопки с розеткой и двумя пальметтами; одна фигурная накладка в виде картуша; ручки и накладки бронзовые. Панели стеновые, грушевое дерево, по периметру гостиной, на 1/3 высоты, разделены прямоугольными филенками, скоком в основании и профилированным карнизом в завершении. Ставни оконные (3 пары), грушевое дерево, двустворчатые, разделаны прямоугольными филенками. Камин средистенный, двухъярусный, облицованный мрамором различных сортов (агатом?) и ониксом, с деталями из бронзы, резного дерева, картон-пьера; прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито латунными листьями, за ним – полоса бронзы с рельефным орнаментом растительного характера, в центре которого – картуш с львиным маскаронном; портал нижнего яруса камин в виде портика из красного с белыми вкраплениями мрамора (агата?); фланкирующие колонки с фустом из оникса, базами и капителями коринфского ордера золоченой бронзы; на фризе – пять прямоугольных вставок светло-желтого мрамора; верхний ярус камин из резного дерева и картон-пьера, тонированных под камень, в виде стенки с разорванным лучковым фронтоном; в центре – круглая ниша, обрамленная плодовой гирляндой; вверху ниши – маскарон фавна, внизу – женский маскарон и два рога изобилия; по сторонам ниши, на волютах – две женские полуобнаженные фигуры; в разрыве фронтона – картуш с гирляндами цветов и два путти; притопочная доска – коричневого с серыми прожилками мрамора. Доски подоконные (3) коричневого с серыми прожилками мрамора, с прямоугольным вырезом в центральной части, с профилированным краем. Ставни грушевого дерева (?), филенчатые. Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижные, с бронзовыми фигурными накладками; ручка-кнопка – фигурная, декорирована медальонами и пальметтами; накладка в основании ручки – в форме картуша, с акантами и клентами; на стержне шпингалетов – по три накладки: две декорированные медальонами смужским профилем, третья накладка – большего размера, с медальоном с женским профилем. Шпингалеты оконные (2) наружных рам, аналогичны предыдущим, отличаются деталями: основание ручки без картуша и клент, накладки без медальонов с профилями. Кабинет князя, помещение I-N (137) пл. 87,2 кв. м. Помещение со встроенными двухъярусными книжными шкафами, с галереей с металлическим ограждением. Живописный плафон потолка с изображением голубого неба соблками и тремя фигурами путти в центре (худ. О. Руйи). Лепной декор падуго в виде провисающих гирлянд. Орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка. Альфрейная разделка падуго и тяг под дерево (под цвет встроенной мебели). Камин средистенный, двухъярусный, яшма (?), прямоугольное топочное отверстие снаружи обшито профилированным латунным листом, за ним – полоса бронзы с рельефным орнаментом цветочных гирлянд; на скошенных углах – кронштейны с рокайлями вверх; фигурный фриз с филенками, в центре фриза – картуш; фигурная полка профилирована по краю; притопочная доска – светло-коричневого мрамора с тремя вставками черного мрамора; в топке – чугунный таган с медным резервуаром; второй ярус – в виде надкамнинной лепной рамы, тонированной под дерево, декорированной плодовой гирляндой и охотничьими трофеями; наверху – разорванный фронтон с картушем в центре, на картуше – инициалы «Н.Ю.» под короной; внутри рамы – черный бархат. Оформление двух двустворчатых дверных заполнений грушевого дерева фигурными прямоугольными филенками (в каждой створке три профилированные филенки – две вертикальные и одна горизонтальная). Ставни (3 пары) оконные, двустворчатые, дубовые, разделанные прямоугольными филенками. Шпингалеты (3) оконные с бронзовыми накладками, аналогичные шпингалетам в музыкальной гостиной. Шпингалеты (3) оконные наружных рам, аналогичны шпингалетам в музыкальной гостиной. Бильярдная (Турецкая комната), помещение I-N (135) пл. 45,9 кв. м. Объемно-планировочное решение помещения с большой нишей-экседрой и фонарем верхнего света. Отделка стен помещения, включая экседру, искусственным

мрамором (стюком) желтого цвета. Архивольт и софит полуциркулярной арки экседры, декорированный лепным орнаментом (кессонированный софит с лепными розетками). Оформление потолка по периметру светового фонаря прямоугольными полями с рельефным орнаментальным декором на тонированном фоне. Фонарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение и рисунок расстекловки). Оформление двух дверных заполнений в виде портала, завершено треугольным сандриком-фронтоном: дверь двустворчатая (орех), в каждой створке по 4 квадратных филенки, с вписанными в них лепными акантовыми розетками; на обвязке филенок - по 10 малых накладных розеток, на вершине в виде антаблемента с треугольным фронтоном; на фризе - накладной резной декор с картушем в центре и акантовыми завитками с розетками; в тимпане фронтона - гротескная мужская маска и волюты с акантом; ручка золоченой бронзы поворотного типа в виде кнопки с розеткой и двумя пальметтами; фигурная накладка в виде картуша.** Оформление дверного проема с стороны Мавританской гостиной см. ниже. Панели стеновые (орех), по трем сторонам помещения, разделаны прямоугольными филенками (водной филенке вставлена чугунная вентиляционная решетка в виде чередующихся розеток и растительных мотивов); в простенке между окнами панель несколько повышена, имеет позднюю отделку; в завершении - профилированный карниз; на одном участке вставлен латунный душник. В габаритах экседры, по сторонам от камина - два встроенных дивана на консолях (обвязка спинки каждого из диванов выполнена в уровень с карнизом стеновых панелей). Камин средистенный, красного с белыми прожилками мрамора; портал фланжирован прямоугольными лопатками, оформленными вытянутыми по вертикали прямоугольными филенками (внизу) и профилированными кронштейнами (вверху); фриз по бокам раскрепован, декорирован прямоугольными горизонтальными профилированными филенками (прямоугольной, вытянутой по горизонтали - в центре, и квадратными по бокам); полка свистулом, профилированная; топка в двойной раме того же камня, внутри выложена кирпичом; таганотсутствует; притопочная плита аналогичного мрамора. Оконное заполнение, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна - изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней - пейзаж с группой сосен слева. Рама окна - дубовая, одностворчатая. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки - фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки - фигурные картуши. Оконное заполнение, витражное (витраж - живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из прямоугольных модулей в свинцовой оплетке. По контуру окна - изображение арочного проема с балюстрадой внизу. За ней - пейзаж с горой на заднем плане; на переднем плане - озеро и домики поселения. Вверху, справа - ветка сосны. Ручка и 4 накладки шпингалетов золоченой бронзы. Основание ручки - фигурное с картушами и завитками волют; ручка кнопочная, в виде картуша с акантами. Накладки - фигурные картуши. Мавританская гостиная, помещение I-N (134) пл. 100,8 кв. м Объемно-планировочное решение помещения, разделенного аркадой на две части. Архитектурно-художественное решение помещения в мавританском стиле с использованием полихромной росписи с золочением, рельефного декора, отделки мрамором. Оформление потолка северной части помещения кессонами (кессоны - квадратные и прямоугольные) с живописным орнаментом; тяги кессонов декорированы полихромным орнаментом. Карниз в виде сталактитов, декорированный в темных тонах с позолотой. Оформление потолка южной части помещения, разделенного выступающими балками на три поля (среднее - квадратное, два боковых - прямоугольные); живописное оформление (роспись) квадратами бирюзового и красного цветов с позолотой (золоченым); профилированные обрамления полей декорированы геометрическим орнаментом - голубые ромбы на красном фоне с позолотой и золоченым листовым орнаментом на красном фоне. Карниз из ряда арочек (в виде аркады) двух типов с орнаментальным заполнением в насыщенных тонах с позолотой. Аркада, разделяющая часть помещения, на четырех колоннах желтого мрамора с поясками подкапителю и на базе. Капители колонн - лепные (гиле?) двухъярусные, декорированные золоченым орнаментом на сером и красном фоне. Три арки - килевидные, обрамленные двумя рядами фигурных зубцов. Надкапителями - расположенный по вертикали шрифтовой орнамент. В угловых резервах над арками - треугольные филенки с растительным

орнаментом и розеткой по центру. Софиты арочек декорированы орнаментом с мотивом пальметок. Оформление стен в нижней части панелями белого мрамора, нацоколе, со вставками искусственного красного и темно-зеленого мрамора (мастика), декорированными золоченым геометрическим орнаментом. В южной части помещения над панелями – пояс стилизованного арабского письма на синем фоне. В северной части – аналогичный пояс верхней части стен, под карнизом; над панелями – пояс в виде рядов ниш, окрашенных темно-синей клеевой краской, оформленных подковообразными арочками на колонках и пилястрах белого и желтого мрамора, разделенных филенками с рельефным геометрическим золоченым орнаментом на синем и красном фоне. Над нишками – карниз со сталактитами, позолотой. В каждом из четырех углов – прямоугольное вертикальное панно, заполненное золоченым орнаментом в виде пальметок на красном и синем фоне. Панно фланкированы поясами шрифтового орнамента. Оформление стен выше панелей бильным орнаментом растительного характера (на фоне рельефной сетки с фоновой окраской синим и красным цветом). Решетки вентиляционные (радиаторные?) стенные (2), бронза; центральное звено с ажурным просечным орнаментом ковровых элементов двух типов; сверху и снизу – по два пояса восточного геометрического орнамента; на боковых сторонах – по одной полосе геометрического орнамента. Решетки вентиляционные (радиаторные?) подоконные (2) бронза, аналогичная стенным решеткам. Ниша на западной стене, оформленная в нижней части аналогично отделке стены; верхняя часть в виде стрельчатой арки слепными чешуйчатыми архивольтами, на кронштейнах позолотой, по софиту – плоский рельефный позолоченный орнамент на темном фоне. В угловых резервах – треугольные филенки. Тимпаниши заполнены живописным (золоченым) орнаментом на синем и красном фоне. Дверное заполнение проема в Бильярдную, двустворчатое, дубовое, отделано резьбой в виде восточного орнамента; в каждой створке по 4 прямоугольные филенки; нижняя филенка – с растительным орнаментом, вторая – с геометрическим; в центральной вытянутой по вертикали филенке – растительный орнамент в фигурном обрамлении, с розеткой в центре; верхняя, квадратная филенка с растительным орнаментом и многолучевой звездой в центре; наличник в виде валика, с резьбой растительного орнамента; аналогичными филенками отделаны откосы; бронзовая ручка типа фаль. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне. Наличник в виде фигурной килевидной арки с плоским золоченым орнаментом на красном фоне. По сторонам наличника дверного проема – прямоугольные панно с золоченым орнаментом на пестром фоне и скрещенными мечами и четырьмя розетками посередине (герб Сумароковых-Эльстон). Камин средний, давухъярусный, фигурной формы, облицован ониксом, белым с желтыми вкраплениями, в формах мусульманской архитектуры; нижний ярус со скошенными боковыми сторонами, с четырьмя консолями на сталактитах. Верхний ярус в форме граненого купола с навершием в виде стилизованной короны. Вся поверхность каминной декорирована рельефным арабесковым орнаментом и медальонами с геральдическими щитами. Топочное отверстие в форме арки, обшито бронзой с чеканным восточным орнаментом. Колосники в топке декорированы бронзовой решеткой с восточным орнаментом. Станки оконные (2 пары) и стани дверного проема, двустворчатые, резного золоченого дерева; створки ажурным пропиленным восточным орнаментом, с тремя многолучевыми звездами в каждой створке; завершение каждой створки в виде килевидной арки, опирающейся на пилястры; на центральной пилястре – орнамент бегунка, на боковых – геометрический восточный орнамент. Фрамуга – глухая, фигурная с розеткой в центре и резным стилизованным растительным орнаментом. Покрытие пола белым мрамором с набором из черного, желтого и красного с серыми прожилками мрамора, разбитого на крупные прямоугольники и квадраты в виде коврового орнамента в обрамлении поясов геометрического орнамента с розеткой по центру каждого прямоугольника. Пояса наборного орнамента на мраморном полу по периметру каждой части помещения и по периметру чаши фонтана. Фонтан белого мрамора с бассейном в виде восьмигранной чаши, наружная и внутренняя поверхности которой покрыты

резным растительным восточным орнаментом. Основание – профилированное. В центре бассейна – застекление для подсветки, сквозь которое видно полихромное основание. Гардеробная, помещение 1-Н (145) пл. 30,8 кв. м. Дверные заполнения просмов в Секретарскую и Мавританскую, дубовые, двустворчатые, в откосах; в каждой створке по две прямоугольных профилированных филленки. Откосы отделаны аналогичными филленками. (Со стороны Секретарской дверное заполнение со вставками карельской берёзы, со стороны Мавританской – см. выше). Ручки типа фальшкнопочные. Рамы (2) (дуб), оконные, двустворчатые, со ставнями. Шпингалеты латунные с ручками поворотного типа в виде ажурных кронштейнов с кнопкой на конце. Наличник окна дубовый, профилированный. Доска подоконная (2) белого мрамора. Ставни оконные, дубовые, складные, филленчатые. Камин средистенный белого мрамора. По сторонам портала каминна – две мраморные кариатиды поддерживают мраморную полку. Проем топки со скругленными углами, сверху декорирован рельефным орнаментом. По сторонам топочного обрамления – латунные листы. Топка обшита латунным листом. Внутри топки – чугунные колосники. Справа от каминна, в стене – латунная дверца выюшки. Встроенные шкафы вдоль северной и восточной стены помещения (5 створок по северной стене, 2 по восточной); створки глухие, дубовые, филленчатые, на доколе, свенчающим карнизом. За двумя створками – встроенная ванна белого мрамора; внутренние стенка шкафа с ванной облицованы белым мрамором. Секретарская (Бывшая спальня князя), помещение 1-Н (147) пл. 63,8 кв. м. Архитектурно-художественное решение помещения с деревянной лестницей, отделанной карельской берёзой. Альфрейная разделка подолка подветлый дуб. Лепная розетка по центру потолка. Лестница (в Спальню З.Н. Юсуповой): дубовая, двухмаршевая, средистенная. На дубовых стенках – прямоугольные филленки со вставками карельской берёзы. Ограждение в виде балюстрады из фигурных балясин, объединенных профилированным поручнем с фиалами над стойками. Верхняя площадка опирается на кронштейн срезным акантом в основании. Площадки выложены диагональной шашкой темного и светлого дуба. Дверное заполнение на верхней площадке – глухое, одностворчатое, с латунной ручкой, оформлено аналогично двум другим дверным заполнениям помещения. Со стороны Спальни дверь имеет сложное профилированное наличник. Дверное заполнение проема в Кариатическую, одностворчатое, дубовое, со вставками карельской берёзы, в откосах. С двух сторон створка разделана прямоугольными профилированными филленками: внизу и вверху по три вертикальные филленки, в центре – одна горизонтальная. В каждой филленке вставка карельской берёзы. Ручка латунная (?) типа фальш, под ручкой круглая накладка. Дверное заполнение проема в Гардеробную, двустворчатое, дубовое, со вставками карельской берёзы. Оформление аналогично дверному заполнению в Кариатическую. Оконное заполнение, с фрамугой, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке. Роспись силикатными красками в виде цветущих веток сакуры сплутаями. В центре, слева изображено заходящее солнце. На фрамуге – роспись в виде лиан с птицами. Внизу, слева – подпись: «Ch. Champagneulle. Fils. de. Paris». Оконное заполнение, с фрамугой, витражное (витраж – живописный, силикатные краски). Поле витража набрано из квадратных модулей в свинцовой оплетке. На цветущих ветках – сидящие птицы. Внизу, на камнях – две птицы; слева – водяные растения, на заднем плане – водоем. На фрамуге, на фоне облачного неба – ветка с птицами и две летящие птицы. Помещения 1-го этажа в северо-восточной части здания «Половина молодых» Коридор 1 этажа, помещение 1-Н (216) пл. 43,9 кв. м. Дверные заполнения (3)*, двустворчатые, окрашенные белой краской. В каждой створке по 4 прямоугольные и квадратные филленки. С одной стороны по контуру филленок золоченая (?) растительная порезка. Ручки и накладки отсутствуют. *1 дверь коридорная, 2 – вращающаяся часть (из них одна дверь ложная, другая – заделана наглухо). Пилястры с ионическими канителями и лопатки белого искусственного мрамора. Камин средистенный, черного с белыми прожилками мрамора. Портал фланкирован лопатками на профилированных базах, оформленных прямоугольными вытянутыми по вертикали филленками и волотообразными кронштейнами с декором в виде акантового листа. Фриз над кронштейнами раскрепован, оформлен прямоугольными филленками, и пальчиковой порезкой в центре и по бокам. Полка с профилированной кромкой. Топочный проем в латунной профилированной

раменополуциркулярной формы; топкавыложена кирпичом. Таганотсутствует. Притопочная плитадвойная того же мрамора. Паркет наборный ценных породдерева, с геометрическиморнаментом и многолучевымизвездами. Коридор I этажа, помещение I-N(221) пл. 32,0 кв. мОбъемно-планировочное решениепомещения с глубокой нишей,отделенной арочным просмом. Камин средистенный, облицованный мрамором грехсортов: белым, черным спрожилками и коричневым спрожилками. Полка по краюпрофилирована, с выступом всредней части. По сторонам топки -лопатки со вставками черного сбелыми прожилками мрамора. Науглах – колонны дорическогоордера, фусты которых выполненыиз коричневого с серымпрожилками мрамора, базы икапители – из белого. За колонками– пилястры коричневого мрамора, сбелыми базами и капителями. Фризкамня из белого мрамора счетырьмя вставками черномрамора. Обрамление топки –прямоугольное, белого мрамора.Притопочная доска белого с серымпрожилками мрамора размещена поперимстру камня.Дверное заполнение, зеркальное,одностворчатое*, окрашено белойкраской, имеет внизупрямоугольную филенку сзолоченой лиственной порезкой поконтуру; наверху – 4 зеркала впрямоугольной филенке сзолоченой растительной резьбой поконтуру.*В помещение б. лифта, смежное скабинетом Ф.Ф.-Юсупова-младшего. Дверное заполнение, зеркальное,одностворчатое, аналогичное.**В помещение, смежное с кабинетомФ.Ф.-Юсупова-младшего.Дверное заполнение, зеркальное,одностворчатое. С одной стороныокрашено белой краской, имеетвнизу прямоугольную филенку сзолоченой лиственной порезкой поконтуру; наверху – 4 зеркала впрямоугольной филенке сзолоченой растительной резьбой поконтуру. С другой стороны –фанеровка деревом (дуб) и 3прямоугольные филенки из березы спрофилированным краем.*В Оранжевый коридор.Дверное заполнение, зеркальноеодностворчатая*, дубовая. Внизу -прямоугольная филенка с золоченойлиственной порезкой по контуру.Наверху – 4 зеркала впрямоугольной филенке сзолоченой растительной резьбой поконтуру.*В электрощитовую.Бывшая библиотека Ф. Ф. Юсупова-младшего,помещение I-N (169) пл. 30,8 кв. мЛепной орнаментированный карнизв верхней части стен и круглаярозетка по центру потолка.**Комплексная отделка помещенияутрачена в результате попадания бомбыв 1941 г.Бывшая столовая Ф.Ф. Юсупова-младшего(Приемная),помещение I-N (215) пл. 47,2 кв. мКамни средистенный, белогомрамора со вставками коричневогос серыми прожилками. Плоскостьвокруг дугообразного топочногootверстия обшита медным листом.По периметру топки, на мраморе -порезка. На углах – две колонкидорического ордера с белымибазами и капителями, стволы изкоричневого мрамора. Из такого жемрамора пилястры, помещенные убоковых стенок. Колонки ипилястры поддерживаютантаблемент с метопами итриглифами, на метопах – розетки.Центр фриза в виде двух филеноккоричневого мрамора, с рельефом:изображения двух верблюдов,звращенных в колесницу, везущуюобезьяну. Полка прямоугольная,профилированная. Под ней – пояссухариков, прерываемый в центре.Подоконная доска белого мрамора.Край профилирован.Шпингалеты (3) оконные обронзовыми накладками.Шпингалет оконный с бронзовымнакладками.Бывший кабинет Ф.Ф. Юсупова-младшего(Кабинет директора),помещение I-N (219) пл. 69,2 кв. мОбъемно-планировочное решениепомещения с альковом, отделеннымдвумя свободно стоящимиколоннами (двухколоннымпортиком), на возвышении, с двумядеревянными ступенями.Живописный плафон потолка наладуге. Роспись ладуги в виде рельежной сетки. Зеркало плафонав трехчастной композиции:центральная часть с угловымивеерными четвертными розетками ималой розеткой по центру.Многофигурные композицииторцевых частей плафона, росписьпод лепку (грисайль), на голубомфоне, сюжеты античной тематики.Орнаментальный пояс по периметрузеркала потолка.Живописное оформленнесводчатого перекрытия алькова –роспись под лепку (грисайль) в видешестигранных и ромбическихкессонов.Роспись в люнетах под лепку(грисайль) – многофигурныекомпозиции на сюжеты античноймифологии.Дверные заполнения (2),двустворчатые, окрашенные белойкраской с золоченой порезкой. Вкаждой створке с двух сторон потри прямоугольных филенки срастительной порезкой по контуру.Порезка со стороны кабинетапозолочена. Ручки бронзовые, поворотные, типа «фальш»орнаментированы у одного концабараньей головой, у другого –овальной кнопкой с розеткой.Накладки бронзовые, фигурные, срастительным рельефныморнаментом.Наличники дверных проемов спрямым сандриком на кронштейнах, с

лепным декором в поле сандрика. Камин средистенный, облицованный белым мрамором с деталями желтого мрамора. Портал фланкирован двумя полуколонками ионического ордера с фустом желтого мрамора, опирающимися на прямоугольный плинт и поддерживающим антаблемент с фризом желтого мрамора. На фризе – шесть накладных розеток белого мрамора, в центре – барельеф со сценой жертвоприношения: крылатый юноша закалывает телца. На выступах фриза, над колонками – резные пальметки белого мрамора. Профилированный карниз с тремя поясами орнамента: акант, дентикулы, остролист. Полка прямоугольная, с раскреповками над колонками. Притопочная доска белого мрамора. Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные, с закругленным краем, латунной вентиляционной решеткой сзади. Экраны радиаторов (2), резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка тире с виноградной лозой. Шпингалеты внутренние (2), стержневые, раздвижные, латунные, с поворотной бронзовой ручкой-кнопкой, с бронзовыми накладками на стержне. Шпингалеты внешние (2). Большая гостиная (Зал Чехонина), помещение 1-Н (222) пл. 80,7 кв. м Объемно-планировочное решение помещения с полуциркулярной нишей на всю высоту юго-восточной стены. Комплексная архитектурно-художественная отделка помещения, включающая живописное оформление потолка и стен помещения (худ. С. Чехонин). Живописный плафон потолка основной части помещения и аналогичный живописный плафон плоского перекрытия ниши. Круг (в нише – полукруг), обрамленный цветочной гирляндой, с провисающими гирляндами в центре и розеткой по центру. Роспись в угловых резервах (основная часть помещения) – круглые медальоны с белым рельефом под лепку (тризаль) на голубом фоне, в обрамлении акантовых завитков. Фриз по периметру зеркала потолка с изображением лебедей, держащих в клювах провисающие гирлянды. Панели стеновые искусственного мрамора в нижней части стен, с рельефным фризом в завершении с мотивом бегущей волны. Встроенные зеркала, в т.ч. в простенках окон, в лепном обрамлении, с живописной прямоугольной вставкой в завершении с мотивом цветочной корзины. Роспись в узких вертикальных филенках: растительный орнамент с мотивом акантовых побегов. Над дверные композиции в виде круглых медальонов с барельефами античной тематики. Карниз на модульонах в завершении стен. Камин средистенный, двухъярусный, белого мрамора. Портал фланкирован лопатками с женскими барельефными фигурами на трехгранных пьедесталах. Изображены девушки в хитонах с венками на одной руке. Головки изображены в профиль, палец руки подбородка. В центре фриза – маска Медузы, на выступах, над лопатками – розетки. Полка прямоугольная, карниз профилирован, с выступами над лопатками. Притопочная доска серого мрамора. Зеркало над камином, прямоугольное, в лепной раме с орнаментом в виде гроздьев винограда, остролиста и жемчужника (оформление аналогично другим встроенным зеркалам в помещении). Наверху в виде фриза с карнизом. На фризе – пальчиковая порезка, по карнизу – пальметки и лиственный пояс. Над зеркалом, в стене – живописная вставка – корзина с цветами. Подоконные доски (3) белого мрамора, прямоугольные, с вентиляционными решетками из латуни. Шпингалеты внутренние (3). Шпингалеты (3), внешние. Экраны радиаторов (3) резного дерева, окрашены. В виде вертикальных стоек, на которые наложены 3 переплетающихся венка тире с виноградной лозой. Дверные заполнения (2), двустворчатые*, со стороны гостиной окрашены белой краской, с резными золочеными деталями. В каждой створке по три прямоугольные филенки с золоченой порезкой из акантов. В нижней филенке – венок с двумя трубами, в средней – лики с розеткой в центре, в верхней – три венка и тире с лозой. Ручки поворотные типа «фальш» орнаментированы у одного конца бараньей головой, у другого овальной кнопкой с розеткой.* В б. кабинет Ф. Юсупова и Малый Танцевальный зал. Дверные заполнения (2), одностворчатые, полусветлые, окрашенные белой краской, с золочеными деталями. Низ глухой, с прямоугольной филенкой, в которую вписана ромбовидная. По контуру филенок и вокруг остекления – золоченая растительная порезка. Наличник в форме портала с двумя золочеными розетками на выступах фриза. По профилированному карнизу – двойной пояс золоченой порезки.* В коридор 1 этажа и электрощитовую. Живописное оформление сводчатого перекрытия коридора – полихромный растительный орнамент с мотивом цветочных гирлянд и вазонов с цветами. Малый Танцевальный зал, помещение 1-Н (225) пл. 143,2 кв. м Зимний сад, помещение 1-Н (226) пл. 60,3 кв. м Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на прямоугольную и

полукруглую часть колоннадой из свободностоящих колонн и арками на пилонах. Живописный плафон (худ. Н. Тырса, С. Чехонин): полихромная роспись, включающая орнаментальные пояса по периметру плафона и вокруг центральной, 8-угольной части композиции; по центру зеркала плафона – круглая живописная полихромная розетка. Полихромная живопись плафона в полуротонде с мотивами орнаментальных поясов по периметру, круглого медальона и северной полурозетки по оси центрального арочного проема. Оформление стен основной части помещения колоннами (в простенках окон) и пилястрами искусственного мрамора с коринфскими капителями. Свободно стоящие колонны искусственного мрамора с коринфскими капителями, поддерживающие кессонированное перекрытие галереи-портика у аркады. Дверные заполнения, фанерованные волнистой березой (3), с резным золоченым декором, двустворчатое. В каждой створке по три филенки: внизу и сверху – квадратные, в центре – прямоугольная с ромбовидной. По контуру филенок – пояс золоченых акантов, по ромбовидной филенке – пояс остролистника. В центре верхней и нижней филенки – золоченые розетки. * Часть дверных проемов – ложные. Еще 1 дверь учтена в описи зала Чехонина. Дверное заполнение двустворчатое, фанерованное волнистой березой. В каждой створке по три квадратных и две прямоугольных филенки с золоченым резным растительным орнаментом по контуру. В трех филенках – золоченые розетки в центре. Ручка бронзовая, поворотная в виде кнопки с розеткой. Оформление стен полуротонды двойными зеркалами (6) – прямоугольными, в лепном обрамлении листового пояса. В верхней части стен – прямоугольные рельефные вставки (на скругленной стене) и круглые медальоны над проемами арок. Подоконные доски (3), белого мрамора с латунными вентиляционными решетками. Край закруглен. Шпингалеты внутренних рам (3). Шпингалеты внешних рам (3). Объемно-планировочное решение помещения Зимнего сада, дугообразного в плане, с расширением, образующим нишу, отделенную рядом свободностоящих колонн искусственного мрамора с ионическими капителями, с фонарем верхнего света. Фонарь верхнего света над помещением б. Зимнего сада (конфигурация, конструктивно решение и рисунок расстекловки). Свободно стоящие колонны, полуколонны и пилястры искусственного мрамора с ионическими капителями. Оформление стен двойными зеркалами с полукруглым завершением с архивольтами на impostaх. Арочные дверные проемы между Зимним садом и Танцевальным залом. Дверное заполнение двустворчатое, * дубовое. В каждой створке по 4 филенки: внизу и сверху – квадратные, в центре – прямоугольные (вертикальная и горизонтальная). По контуру филенок золоченая порезка растительного орнамента. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» орнаментирована с одной стороны головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой. Накладки бронзовые круглые. * В коридор 1 этажа. Дверное заполнение двустворчатое, * дубовое. Аналогично предыдущему. Состороны вестибюля филенки с профилированным краем без золоченой резьбы. Ручка бронзовая, поворотная типа «фаль» в виде завитка аканта, овальная кнопка с жемчужником. Накладки бронзовые круглые. * В Малый парадный вестибюль. Малый парадный вестибюль, помещение 1-Н (228) пл. 41,1 кв. м. Объемно-планировочное решение вестибюля. Разделенного над арочным проемом. Роспись сводчатых перекрытий вестибюля под лепку (грязиль): шестиугольные и ромбические кессоны в северной части; орнаментальные композиции с акантовыми завитками, лирами, вазонами. Членение стен пилястрами, орнаментированный карниз в завершении стен. Кессонированный софит арки слепными розетками в кессонах. Покрытие пола мрамором «вшапку» из плиток серого и белого мрамора. Наличники дверных проемов с прямыми сандриками на кронштейнах и лепными десюдепортами. Прихожая, помещение 1-Н (234) пл. 5,9 кв. м. Архитектурно-художественное решение помещения с перекрытого ложным световым фонарем в форме полукруга с северной расстекловкой. Покои И. А. Юсуповой Будуар с серебряным альковом (Гостиния И. А. Юсуповой), помещение 1-Н (176) пл. 46,9 кв. м. Объемно-планировочное решение помещения со скругленными углами, с альковом со сводчатым перекрытием, отделенным колоннами от основной части помещения. Камин средний, белого мрамора. Широкий фриз отделен от отопного отверстия профилированной тягой. На углах – пилястры. Полка с профилированным краем раскрепована на углах. Притопочная доска белого мрамора. Прямоугольная топка обрамлена изразцами. Зеркало над камином в деревянной раме, окрашенной белой

краской. Вокруг прямоугольного зеркала – посеребренная порезка из пальметок. Вверху, в обрамлении посеребренной порезки – живописная вставка с изображением вазы с цветами и двух летящих рафских птиц. Подоконная доска (2) белого мрамора с профилированным краем. Серебряный альков: Отделка стен сусальным серебром. Ниша, перекрытая коробовым сводом. Две, свободно стоящие колонны с антаблементом, отделяющие пространство алькова. Крестовый свод над Серебряным альковом. Роспись коробового свода в виде рельефной сетки (худ. В. Конашевич, С. Чехонин). Роспись крестового свода над альковом – изображения птиц, роспись ребер свода растительным орнаментом (худ. В. Конашевич, С. Чехонин). Роспись в lunettes свода с мотивом вазонов с цветами (худ. В. Конашевич, С. Чехонин). Роспись стен алькова – цветочный полихромный орнамент (худ. В. Конашевич, С. Чехонин). Полуциркулярные ниши в стенах алькова. Пол алькова, выложенный мрамором (розовато-коричневым с прожилками). Бывшая Спальня И.А. Юсуповой, помещение 1-Н (183) пл. 50,3 кв. м. Объемно-планировочное решение спальни с альковом, перекрытым уплощенным куполом. Полихромная роспись купола (худ. С. Чехонин): цветочный вензель по центру и угловые композиции вокруг купола. Профилированный выносной карниз по периметру алькова. Камин средистенный, белого мрамора со вставками желтовато-серого и черного мрамора. Прямоугольное топчанное отверстие с чугунными колонниками обрамлено поясом орнамента из волют и лилий. Плоскость вокруг топчана облицована белым мрамором; портал фланкируют лепчатки со вставками серого с желтым мрамора. На фризе – прямоугольная филленка аналогичного мрамора со вставками черного мрамора (в центре – круглая вставка, на угловых выступах – прямоугольные вставки). Полка прямоугольная, профилированная, раскрепованная над лепчатками. Под полкой – полубрус. Притопчанная доска – белого мрамора. Дверь* (орех, тонированный под красное дерево), двустворчатая. Вверху в каждой створке по три стекла, внизу – по две прямоугольные филленки. Обрамление филленок профилированное. Ручка бронзовая, типа фаль, в виде завитка, оканчивающегося кнопкой с розеткой. Со стороны гостиной дверь окрашена белой краской. * Дверь в смежное помещение – Будуар с серебряным альковом. Дверь одностворчатая (2), орех, тонированный под красное дерево, в профилированном наличнике, имеет три прямоугольные профилированные филленки. Ручка типа фаль, в виде завитка с медальоном на конце. Подоконная доска белого мрамора с профилированным краем. Туалетная комната (Ванная), помещение 1-Н (186) пл. 9,6 кв. м. Помещение, перекрытое сводом с расщепленным сводом с расщепленными. Встроенное в распалубку стенное зеркало с полуциркулярным завершением. Туалет: отделка красным деревом (?) пакелей, потолка, двери. Обшивка филленчатая с прямоугольными филленками. На задней стенке – световая панель с матовым стеклом. На двери – кнопочная ручка в форме овала. Покрытие пола голубой метлахской плиткой. Комната при Бассейне Ф.Ф. Юсупова, помещение 1-Н (206) пл. 15,9 кв. м, бассейн, помещение 1-Н (201) пл. 6,7 кв. м. Камин средистенный белого мрамора; по сторонам топчанного отверстия – пилястры дорического ордера; широкий фриз с маскаронами Нептуна в центре; полка с профилированным карнизом свайкружкой; притопчанная доска белого мрамора. Наличник окна, дубовый, в виде портика; на два пьедестала опираются по две колонки и две пилястры дорического ордера. Колонны и пилястры поддерживают антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом. Потолок с центральной повышенной частью на падаге и поясом кессонов по периметру. Дубовый карниз по периметру помещения. Дубовый наличник архаично старочного дверного проема в бассейн. Сводчатое перекрытие бассейна. Ступени спуска в бассейн белого мрамора, облицовка белым мрамором боковых стенок, дна бассейна и скамьи. Маскароны (2) львиные, мраморные в чаше бассейна (накладка на выходное отверстие водопроводной трубы), * у льва – развешивающаяся грива и раскрытая пасть, в которой скрыт выход водопроводной трубы. * Маскарон на восточной стене чаши бассейна, воссоздан по историческому образцу. Покрытие пола вокруг бассейна частью мрамором, частью метлахской плиткой серого цвета. Малый кабинет Ф.Ф. Юсупова-младшего («Комната заговорщиков»), помещение 1-Н (241) пл. 41,9 кв. м. Объемно-планировочное решение помещения с трехчастным альковом, отделенным от основного помещения колоннами, поддерживающими сводчатое перекрытие. Колонны и фланкирующие пилястры искусственного камня, стоящие на возвышении в двуступени. Камин средистенный белого и черного мрамора;

вокругпрямоугольного топочногo отверстия – акантовая порезка, науглах – допатки с чернымипрямоугольными филенками; надлопатками, на выступах фриза – овалыные вставки черного мрамора; в центральной части фриза – двепрямоугольные и однаэллипсовидная вставки черногомрамора; вокруг всех вставок – жемчужник из бронзы; полкапрямоугольная, на профиле – порезка акантов; в основаниикамина – плинт; подтопочная доскаиз серого камня; в топке помещенчугунный таган. Доски подоковные (3), серогомрамора со скругленной кромкой. Малах столовая Ф.Ф. Юсупова(Подвал), помещение 1-Н (62) пл. 26,0 кв. м Объемно-планировочное решениепомещения, разделенного аркадой, перекрытого сводами. Отделка стен и сводов помещения терразитовой штукатуркой. Покрытие пола плитами красного и серого гранита «в шашку». Камни средистенный, серого и красного гранита; по сторонам топочногo отверстия – два кронштейна с волютами из красногополированного гранита; фризрустованный, с трапециевиднымзамковым камнем, выполнен изсерого гранита грубогo окола, полкапрямоугольная из красногополированного гранита. Фонарик, помещение 1-Н(240) пл. 4,4 кв. м Объемно-планировочное решениевосьмиугольного в планепомещения, перекрытого световым(ложным)фонарем. Фонарь верхнего света, восьмиугольный в плане(конфигурация, конструктивноерешение и рисунок расстекловки). Оформление помещения по всему периметру зеркальными створками(дверными заполнениями и створками встроенных шкафов). Помещение II этажа Белое фойе (Верхняя передняя), помещение 1-Н (335) пл. 88,1 кв. м Объемно-планировочное решениепомещения, разделенного двумя широкими проемами со скругленными верхними углами на центральную и фланкирующие части. Потолок центральной части – нападуге, с круглой лепной розеткой в обрамлении венка по центру. Потолок фланкирующих частей помещения с лепными четырёхосевыми розетками по центру. Оформление стен прямоугольными филенками в два яруса, совстросными прямоугольными зеркалами (2 зеркала на продольных стенах, 2 – на поперечной стене) в лепном профилированном обрамлении. Лепной фриз в верхней части стен с мотивом бегущей волны из акантовых завитков. Лепные орнаментированные наличники дверных проемов с фигурными сандриками с лепным декором (картуши в обрамлении провисающих гирлянд на фоне ложчатогo орнамента). Гобеленовая гостиная, помещение 1-Н (328) пл. 126,1 кв. м Комплексная отделка помещения, включающая стеновые панели и колонны орехового дерева, резные подбалочники перекрытия, обрамляющие лепные плафоны потолка, резные и лепные детали отделки стен. Оформление потолка: деревянные резные (резьба пропильная) подбалочники, делящие потолок на два квадратных и три прямоугольных поля. Аналогичные фризы резного дерева в верхней части стен. Лепной декор потолка: в квадратных полях – восьмиконечные звезды по центру, соходящими по четырем осям и по диагонали тягами и орнаментальным поясом по периметру поля; в прямоугольных полях – орнаментальные пояса по периметру. Панели орехового дерева в нижней части стены по периметру гостиной, с фигурными профилированными филенками с набором паркетри, с мотивами волот; верх и низ профилированы; в габаритах оконных проемов в панели вставлены 8 вентиляционных решеток в виде трельяжа с розетками и картушами. Альфрейная разделка верхней части стен под орех, с лепным орнаментом растительного характера. Рамы резного ореха, обрамлявшие шпалеры,* с резными угловыми композициями. *Шпалеры утрачены, заменены живописными копиями. Восьмигранные колонки резного ореха, фланкирующие рамы панно и дверные проемы. Экраны радиаторов резного ореха с решетками с рисунком в виде трельяжной сетки. Фигурные лепные (тонировка под орех) полочки-кронштейны с фигурками путти. Камин средистенный, коричневогo мрамора со светлыми вкраплениями; прямоугольноестолочное отверстие снаружи обито профилированным латунным листом; по сторонам топки – две гермы с бронзовыми женскими головками, на головках – подушки скистями (ранее гермы оканчивались бронзовыми ступнями); на фризе и на мраморе герм – бронзовый декор в виде тирса, перевитогo виноградной лозой; на фризе – орнамент из акантовых побегов; прямоугольная полка с выступами над гермами; по карнизу полки проходит пояс бронзовых пальметок и пояс жгута; притопочная доска коричневогo мрамора; в топке – чугунный таган. Зеркало надкаминное, в резной золоченой раме; прямоугольное зеркальное полотно заключено в профилированную раму с переплетающимися лентами науглах и сторонах; вокруг профилированной рамы – ажурная рама из завитков аканта; дерево окрашено зеленым цветом, резьба позолочена; с

наружной стороны рама профилирована, декорирована лентами с переплетениями. Дверное заполнение, фанерованное орехом, двустворчатое; внизу в каждой створке по две прямоугольные филенки с выписанными в них фигурными филенками; в верхней половине створок вставлены фигурные стекла в фигурном обрамлении с картушами и волютами; наверху створки декорированы профилями в форме арок, над ними, в углах створок – резные накладки растительного орнамента; наличник профилированный; ручка бронзовая, типа фаль. Дверное заполнение, аналогичное предыдущему, вместо стекла – фанеровка; на среднем картуше – круглая филенка с резной розеткой; ручка типа фаль, бронзовая, над дверью фигурная накладная замка. Над дверные карнизы резного ореха, в виде фигурной арки с навершием в виде картуша с гербовым щитком. Подоконные доски (3) коричневого с прожилками мрамора подоконными проемами на лестничную клетку. Пол паркетный дубовый в квадратную шашку. Шпингалеты внутренних рам (3), золоченой бронзы с ручками поворотного типа; фигурное основание ручки с рельефным орнаментом картушей и волют; на кнопке ручки – розетка с волютами; на стержнях – по две бронзовые фигурные накладки с картушами и волютами; в нижней и верхней части – бронзовые фигурные накладки. Шпингалеты внешних рам (3), аналогичные предыдущим, но без рельефного декора. Помещение 1-Н (332) пл. 3,4 кв. м (проходное). Живописная полихромная отделка стен в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен, потайной дверью, оформленной аналогично стенам и двустворчатым филенчатым дверным заполнением проема в голубеную гостиную. Помпейский коридор, помещение 1-Н (317) пл. 18,1 кв. м, 1-Н (322) пл. 19,1 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера двухчастного помещения, включающее живописную полихромную отделку стен и потолков в стиле помпейской живописи, с живописными панелями в нижней части стен (худ. Ф. Михайлов). Живописная отделка стен прямоугольными полями со скругленным верхом терракотового цвета в обрамлении орнаментальных поясов на светлом фоне с мотивами канделябров и растительного орнамента. В нижней части стен – живописные панели темных тонов. Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру. Живописное оформление откосов проема между двумя частями помещения филенками с растительным орнаментом и прямоугольными вставками с фигуративным изображением на голубом и терракотовом фоне. Живописная отделка потолка во всех частях помещения разноформатными филенками с росписью полихромным растительным орнаментом и гирляндами. Дверное заполнение проема в шелковый коридор, двустворчатое, створки окрашены в два цвета: голубой и светлая охра; по контуру филенок снаружи проходит живописная тяга синего цвета, по внутреннему полю филенок две живописные тяги красного цвета. Дверное заполнение проема в Малую белую гостиную, одностворчатое, филенчатое, на две прямоугольные филенки; окрашено зеленым цветом с выделением нижней и средней живописной (ложной) филенок оттенками коричневого цвета; живописные тяги синего, белого и красного цветов. Шпингалеты (4) латунные, с бронзовыми ручками в виде картуша; основания ручек сакантами, рокайлями, фигурные; основания стержней и накладки – фигурные, в виде картушей. Личные покои княгини Шелковый коридорчик, помещение 1-Н (318) пл. 6,2 кв. м. Штофная обивка стен, шатрового потолка, дверей (штоф розового цвета с рисунком трельяжной решетки и розетками). * * Обивка – современный шелк розового цвета, воссозданный по образцу конца XIX в. Туалет Обивка стен и потолка филенчатыми панелями из ясеня (?). Кабинет княгини (Малая белая гостиная), помещение 1-Н (322) пл. 58,7 кв. м. Объемно-планировочное решение помещения, разделенного на две части перегородкой с широким проемом со скругленными верхними углами. Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, штофные панно на стенах, зеркальные и живописные вставки плафонов в обеих частях помещения. Обильный лепной декор стен с мотивами растительного орнамента с бликовой золотом. Филенчатые панели в нижней части стен (филенки прямоугольные). Штофные панно на стенах в обеих частях помещения: * жемчужный фон с орнаментом из рокайлей, цветочных гирлянд и растительных элементов, выполненных частично парчовой нитью. Штоф – в резном обрамлении (в резных рамах) фигурной формы (дерево, резьба, золочение, окраска). * Воссозданы по образцу 2-ой

половины 19-го века. Овальные медальоны с барельефными многофигурными композициями в верхней части стен, в т.ч. над дверными проемами. Дверное заполнение проема в Помпейский коридор, одностворчатое, дерево, лепной (резной?) декор, окраска, позолота; оформлено в виде потайной двери, декор и колер створки соответствует отделке стен: внизу на высоту стеновых панелей - прямоугольная филленка с профилированным краем, выше - профилированный карниз, соответствующий карнизу стеновой панели; в верхней части створки - фрагмент филленки, имеющий завершение на стене зала, и фигурная филленка с профилированным краем и орнаментом перевитой ленты. По центру верхней и нижней сторон филленки - лепные картуши и цветочные веточки. Детали лепного орнамента и профили позолочены. Дверное заполнение проема в Туалетную комнату (будуар), двустворчатое, лепной (резной?) декор, окраска, позолота. На каждой створке - фигурные филленки с рельефами из рокайлей и цветов. Детали рельефов и профили филленок позолочены. Ручка - бронзовая кнопочная. Камни средистенный, из оникса, фигурный. Профилированное обрамление тонки выполнено из латуни. На углах - кронштейны, завершенные волютами. Фриз - фигурный, в центре - рокайль и две волюты. Полка фигурная, с профилированной кромкой. Притопочная доска из оникса, совставками красно-серого мрамора. В топке - чугунный таган с латунным резервуаром. Рама надкаминного зеркала резная, золоченая. Верх полукруглый. Нюконтур - порезка в виде плетенки и трельяжа с волютами и акантами. Верх дугообразный. В центре верхней части - картуш с вазой цветов и цветочные гирлянды. Побочным сторонам - цветочные гирлянды. Рама продолжена по сторонам камина до пола. Венчающая арочный проем между двумя частями помещения рельефная композиция: две золоченые фигурки путти, держащие картуш со щитком с вензелем Татьяны Юсуповой. Падуга с обильным лепным декором в виде растительного орнамента и рельефными композициями с изображениями путти в обрамлении рокайлей по четырем осям и углам. Плафон основной части помещения - зеркальный, с пятью овальными живописными вставками в медальонах (батист, масло, худ. О. Руйи), в обрамлении лепного (резного?) орнамента. Поверх зеркал наложена трельяжная золоченая решетка. В центральном медальоне - живописное изображение пяти играющих во воблаках амура. На четырех малых медальонах изображены женские фигуры: - сидящая на берегу ручья женщина в белом платье, на коленях - малиновое покрывало и два голубя; - сидящая на скамье у фонтана, обвитого цветами женщина в белом платье, с цветами в руках, у скамьи - корзина с цветами; - сидящая на диване женщина восточного типажа; у ее ног - мандолина; - девушка в саду у фонтана, кормящая птиц. Зеркало стенное, * в лепном золоченом обрамлении в виде трельяжной сетки и пояса из аканта и волют. В центре сверху - картуши фигурные наверху. * Зеркало помещено на месте двери в будуар. Лепной плафон малой части помещения, с мотивами трельяжной сетки, растительного орнамента, перевитой ленты. По центру - овальная живописная вставка с изображением голубого неба со собаками. Туалетная (Фарфоровый будуар), помещена в 1-Н (326) пл. 21,5 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепную отделку стен и потолка на падуге, штофные панно, деревянные резные элементы, плафон с использованием зеркальных поверхностей, зеркальные вставки в створках дверных заполнений. Потолок на падуге: плафон зеркальный; в центре - медальон из четырех зеркал в лепном обрамлении в форме венка; за медальоном в углах - 4 вставки фигурных зеркал; вокруг центральной композиции - обрамление в виде трельяжной решетки, наложенной на зеркало; детали лепного декора окрашены в белый, голубой и розовый цвета с бликовкой золотом; трельяжная решетка позолочена. Падуга декорирована лепными композициями с мотивами растительного орнамента, рокайлей, трельяжной сетки, расколерованными в пастельных тонах, с бликовкой золотом; в углах - медальоны с рельефными многофигурными композициями с изображением путти. Штофные панно (14) в верхней части стен. На светло-зеленом фоне - розовые полосы и полихромные гирлянды. Панно в прямоугольном фигурном обрамлении (резьба или лепка). Панели в нижней части стен - по периметру помещения (деревянные, филленчатые). Дверное заполнение проема в Шелковый коридорчик, с зеркальными вставками, двустворчатая; внизу каждой створки - квадратная филленка с рельефным орнаментом из растительных завитков; в верхней части створки - фигурное зеркало в золоченом профилированном обрамлении; в центре верхней и нижней сторон зеркала - лепные картуши и

цветочные побеги; завершение створок дугообразное; накладка замка из бронзы, прямоугольная, с цветочной гирляндой и завитками акантов; дверь окрашена зеленым цветом, с белыми, розовыми и голубыми деталями декора. Дверное заполнение проема в кабинет, оформленное аналогично. Дверное заполнение с зеркальными вставками, двустворчатое, ложное; оформленное аналогично. Дверное заполнение проема в ванную – створка сдвижная, зеркальная. Зеркало на всю высоту створки, верх полукруглый. Обрамление зеркала профилировано. Ручка бронзовая типа скоба с картушем в центре. Подоконные доски (2), охристого скоричневыми прожилками мрамора, край профилирован. Шпингалеты (2), латунные с бронзовыми деталями. Ванная, помещение 1-Н (325) пл. 6,9 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера с использованием элементов в характере стилей Людовика XV и Людовика XVI, включающее лепной декор стен и потолка, керамические панно на стенах с керамическими рельефными элементами в стиле неорококо. Оформление потолка: лепной плафон с полихромной живописной отделкой с бликовкой золотом, в южной части – овальная вентиляционная решетка в виде трельяжной сетки. Оформление стен филенками в профилированных рамах, декорированных рельефными композициями в виде картушей, расколерованных под керамику; филенчатые панели в нижней части стен. Оформление сдвижной створки дверного заполнения аналогично оформлению стен. Панно изразцовые (6) из квадратных керамических плиток с полихромным геометрическим орнаментом. Три панно прямоугольные, три – фигурные. Обрамлены золочеными профильными тягами; наверху в виде картушей и пальметт; по сторонам от пальметт – трельяжная сетка. Персидская (Восточный будуар), помещение 1-Н (324) пл. 12,5 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера в мавританском стиле, включающее лепной плафон с бликовкой золотом, живописное оформление стен. Оформление потолка неглубокими квадратными кессонами с четырьмя лепными многолучевыми звездами в каждом кессоне (рельефный декор бликовкой золотом). Оформление стен живописным орнаментом в мавританской стилистике (золоченый арабесковский рапорт по трафарету по охристому фону). Филенчатые панели в нижней части стен. Карниз из «сталактитов» в завершении стен (бликовка золотом). Зеркало настенное со скругленными верхними углами, в золоченом профилированном обрамлении. Подоконная доска желтоватого скоричневыми прожилками мрамора, с профилированной кромкой. Шпингалет латунный с бронзовыми деталями. Шпингалет латунный с бронзовыми деталями. Спальня княгиня, помещение 1-Н (316) пл. 70,0 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера, включающее элементы в характере стиля рококо. Оформление потолка на падуге, отделку красным деревом, штофные обои. Два овальных окна-люкарны (над деревянную лестницу) в профилированных лепных обрамлениях. Оформление потолка на падуге: лепной декор зеркала потолка в характере стиля рококо с мотивами акантовых завитков, золоченым изображением короны, фигурной розеткой по центру; золоченые орнаментированные тяги по периметру зеркала потолка; лепные композиции из картушей и ракайлей по осям и в углах падуги, соединенные цветочными гирляндами. Стеновые панели под красное дерево в нижней части стен. Камин угловой из оникса с розоватыми прожилками; обрамление толки из золоченой бронзы с рельефным орнаментом в виде цветочной гирлянды; на углах – кронштейны с акантами; фигурный фриз профилирован по краю, с волютами; в центре фриза – раковина; на фризе – фигурные филенки; полка профилированная, фигурная; пригониочная доска из двух сортов мрамора: белого и темно-серого, в центре – круглая вставка. Дверные заполнения, двустворчатые (2), фанерованные красным деревом; в каждой створке по 4 прямоугольных филенки* с золоченой резьбой по контуру в виде акантов; обвязка лепная, прямоугольная, с иониками и лиственным поясом; ручки бронзовые, типа фаль, орнаментированы с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой; накладки фигурные, с растительным орнаментом. Наличники профилированные, красного дерева. *Часть филенок с зеркальным заполнением. Рамы оконные (внутреннее заполнение двух оконных проемов), красного дерева, двустворчатые, с фрамугой; петли – фигурные, бронзовые, в виде балясин. Наличники профилированные, красного дерева. Шпингалеты оконные, стержневые выдвижные, с латунным стержнем и бронзовыми. Экраны радиаторов (2): центральный, в виде трельяжной решетки, на которой помещен золоченый медальон с маскаронном центре; по сторонам медальона – два дракона; от

медальона отходят два тирса, перевитые лозой; по контуру трельяжной решетки – золоченая акантовая порезка; по сторонам трельяжа – две прямоугольные филенки с акантами по контуру; в центре филенок – две пальметки с прямоугольной розеткой. Большая ротонда, помещение 1-Н (314) пл. 86,0 кв. м. Объемно-планировочное решение квадратного в плане помещения, перекрытого двухъярусным куполом, опирающимся на восемь колонн конического ордера с антаблементом. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включающее колонны, отделку стен из искусственного мрамора с лепными золочеными деталями, живописное оформление купола (живопись полихромная и в манере гризайль с позолотой), полихромную живопись на стенах (худ. А. Виги, А. Травин). Отделка стен белым искусственным мрамором с полихромной росписью с изображением женских фигур венками в руках и парящих амуров (худ. А. Виги). Живопись обрамляют плоские ниши с арочным завершением с архивольтом на импостах (в габаритах интерколумний). Восемь пристенных колонн со стволами серого искусственного мрамора, стюковыми белыми базами и лепными золочеными капителями конического ордера. Антаблемент с гладким фризом и карнизом на модульонах с розетками (золоченые рельефные детали, роспись золотом архитравов интерколумниях). Роспись подлепку перекрытия над угловыми частями помещения. Полихромная роспись двухъярусного купола (худ. А. Травин): деление центральной части большого купола на сектора с орнаментальной полихромной росписью на светлом фоне в обрамлении золоченого орнамента; по внешнему контуру, в основании купола – фриз с прямоугольными вставками с многофигурными композициями в манере гризайль, чередующиеся с канделяберным орнаментом; роспись малого купола в виде небесного свода с золотыми звездами. Камин белого мрамора, портал фланкирован женскими гермами; декорированными тирсами, виноградной лозой; на головах герм – подушечки, на которые опирается выносной антаблемент; фриз с вазоном, тирсами и виноградными побегami с гроздьями; на угловых выступах – акантовые розетки; прямоугольная полка с профилированной кромкой с порезкой жемчужника по нижнему краю; топчанное отверстие в бронзированным обрамлении, в углах – гротескные драконы, в центре – картуш; топка обшита гофрированным медным листом; под из белого кафеля; в топке – чугунный таган; притопчанная доска белого мрамора. Дверные заполнения (4) двустворчатые, дерево, окраска, срезным и лепным золоченым орнаментом; в каждой створке – по четыре филенки: верхние и нижние филенки – квадратные, с лавровыми венками и шестиконечными звездами; средняя филенка вытянута по вертикали, декорирована резной золоченой накладкой арабескового орнамента; вторая снизу филенка вытянута по горизонтали, декорирована накладкой в виде розетки с двумя пальметтами; по контуру филенок – лепной золоченый орнамент в виде лиственной порезки; наличник декорирован лепным орнаментом в виде переплетающейся виноградной лозы; петли латунные; бронзовые ручки в форме завитка аканта с розеткой на конце; одна бронзовая ручка орнаментирована с одного конца головой барана, с другого – овальной кнопкой с розеткой. Экраны радиаторов (3). Дерево, окраска, с золочеными накладными деталями. Расчленена тремя филенками, средняя – большего размера. На фоне ажурной трельяжной решетки – щит с маской Гермеса и пальметтами. По сторонам щита – тирсы и виноградная лоза. Боковые филенки вытянуты по вертикали, украшены золочеными пальметтами с розеткой в центре. По контуру филенок золоченая порезка лиственного орнамента. Подоконные доски белого мрамора* с профилированной кромкой и латунной решеткой с просечным ажурным орнаментом. *Отделка откосов белым искусственным мрамором не сохранилась (фрагмент музейнофицирован). Шпингалеты латунные стержневые поворотного типа (6), с ручками в виде рычага, оканчивающиеся кнопкой, со встречной ручкой-скобой, полированной латуни. Паркет наборного дерева ценных пород с центральной розеткой, вписанной в квадрат, и бордюром-фризом по периметру. Синяя гостиная, помещение 1-Н (315) пл. 61,9 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и люнетов, отделку стен белым искусственным мрамором и штофными панно в золоченых резных рамах, наборный паркет. Роспись свода с имитацией кессонов в центральной части, дополненных диагональной сеткой, с чередующимися изображениями фигурок путти и цветочных букетов. Прямоугольные и восьмиугольные живописные панно у торцевых стен с росписью в виде многофигурных композиций (в прямоугольных панно – роспись подлепку

(гризайль), в восьмиугольных – полихромная живопись). В лонгстах – роспись под лепку (гризайль) с изображением многофигурных композиций. Оформление стен тремя штофными панно синего цвета в резных золоченых рамах. Штоф состязиванными золотистыми цветами и листьями на синем фоне (на двух стенах ланно сшиты из шести полотнищ, на одной стене – из девяти). Резные золоченые рамы с двумя поясами лиственной порезки. В завершении стен – фриз слепными золочеными венками с розетками по центру и карниз накронштейнах. Встроенные зеркала с консолями в простенках окон (дерево, окраска, позолота). Экраны радиаторов (3), аналогичные экранам в Большой Ротонде. Шпингалеты (3) оконные, внутренних рам, латунные, поворотные с ручкой-кнопкой. Аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде. Дверные заполнения (4, одна из дверей – ложная), двустворчатые, окрашенные белой краской, срезным золоченым декором. Каждая створка разделана четырьмя филенками. Верхняя и нижняя филенки квадратные, средние – прямоугольные. В квадратных филенках – лавровые венки, в нижнем венке – розетка. Средняя филенка декорирована резной накладкой в виде лиры с головками грифонов; по центру лиры – тирс свиноградной лозой; лира перевитая лентой, завитками волют и листьями. На второй снизу филенке – орнамент из розетки и двух пальметок. По контуру филенок – золоченый орнамент бус лиственной порезки. Наличник двери профилирован, по контуру декорирован поясом иоников, лиственной порезки, розетками. Петли из латуни с гирьками. На одной двери – бронзовая ручка типа фаль в виде стержня с завитками аканта. Накладки замков в виде золоченой розетки, переплетающихся лавровых ветвей, с композицией из растительного орнамента. Паркет наборного дерева ценных пород с геометрическим рисунком в виде восьмиугольников и квадратов с многолучевыми звездами по центру. Красная гостиная, помещение 1-Н (333) пл. 75,7 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись потолка, отделку стен белым искусственным мрамором и штофными панно в золоченых резных рамах, скульптурные наддверные композиции, двухъярусные печи-камины, наборный паркет. Живописный плафон в манере гризайль с позолотой, с имитацией покрывала, с широким фризом с композициями на сюжеты античной мифологии, в обрамлении орнаментальных поясов. В верхней части стен – лепной золоченый фриз и карниз над модульонах с золочеными розетками. Штофные панно (3) в резных золоченых рамах; штоф малинового цвета с золотистым орнаментом геометрического характера, с розетками и переплетающимися лиственными гирляндами; большое панно сшито из 12 полотнищ, два меньшие ланно из 8 полотнищ каждое; рамы золоченые, профилированные, с орнаментом иоников и дикторского лучка, перевитого лентой. Печи-камины угловые (2) двухъярусные; нижний ярус белого мрамора, верхний ярус с зеркалом и лепным золоченым декором; портал камня фланкирован горельефными фигурами богини Славы, стоящей на шаре, с опущенной вниз трубой и венком в руках и капителью на голове, поддерживающей выступ фриза; фриз со сценой вакханалии: на колеснице, запряженной парой лошадей, – маленький Вакх свиноградной лозой; верхом на лошади – маленький Амур, рядом – сатиры с кувшином на голове; по фризу – рельеф в виде лозы с гроздьями винограда, две пары целующихся голубков, на угловых выступах – античные музыкальные инструменты, перевязанные лентой; карниз полки профилированный; притопочная доска белого с серыми прожилками мрамора; в центре верхнего яруса камня – прямоугольное зеркало в золоченой раме с орнаментом пальметт и розеток; по сторонам зеркала – угловые пиластры композитного ордера с золочеными базами, декорированными акантами; поверхность пиластр декорирована прямоугольной филенкой с золоченым орнаментом арабескового характера; по контуру филенок – золоченая лиственная порезка; капители пиластр позолочены; на капители опирается антаблемент с агтиком; на фризе антаблемента – золоченый рельеф с двумя грифонами и вазой в центре, золоченые лавровые венки на углах; до карнизу – золоченый пояс акантов, под карнизом – золоченый аркатурный пояс с растительными мотивами; агтик двухступенчатый; на аттике – белая ваза в форме амфоры с золочеными деталями, ручками в виде ветвей гротескными масками, золоченой горловиной с гротескной маской; ложчатый орнамент по низу угла и ножкой золоченой; на углу – рельеф «Амур на колеснице». Встроенные зеркала (2) золоченогорезного дерева с консолями в простенках окон. Дверные заполнения, двустворчатые, окрашенные белой краской с резными и лепными золочеными

деталями. Каждая створка расчленена четырьмя филенками: крайние филенки – квадратные, средние – прямоугольные. В нижней филенке – лавровый венок с розеткой в центре и четыре стилизованных лотоса. Во второй сверху филенке, вытянутой по вертикали, в центре – розетка в венке, по сторонам – пальметки и акант. Во второй снизу филенке, вытянутой по горизонтали, – две пальметки и четыре стилизованных лотоса. По контуру филенок – пояски бус пальметок; наличник декорирован поясом золоченых акантов и орнамент из пальметок (побеленных), золоченых лотосов и розеток; бронзовая ручка, типа фаль в виде завитка аканта с розеткой на конце. Над дверями – прямые сандрики над двух консолях с поясками иоников аканта; над сандриком, в полукруглой нише – лепной десюдепорт в виде горельефного изображения двух сидящих амура с цветочной гирляндой; между амурами – вазон с букетом. Экраны радиаторов (3), аналогичные расположенным в Большой Ротонде. Шпингалеты (6) оконные, совстречными ручками-скобами внутренние и внешние; аналогичны тем, которые находятся в Большой Ротонде. Паркет наборного дерева ценных пород с крупной розеткой по центру. Зеленая гостиная, *помещение I-Н (334) пл. 68,1 кв. м *Комплексная отделка интерьера пострадала в результате попадания бомбы в 1941 г. Живописный декор потолка сорнаментальным фризом по периметру зеркала потолка, четырехосевая орнаментальная центральная потолочная розетка. Оформление стесразноформатными полями в обрамлении профилированных тяг, филсчатые панели в нижней части стен. Карниз в завершении стен. Дверные заполнения двустворчатые (4), окрашены белой краской, с золоченым лепным декором. В каждой створке по четыре прямоугольные филенки, по контуру которых помещен золоченый лепной орнамент в виде пояса акантов. Бронзовая ручка типа фаль, в виде завитков аканта и рокайлей, оканчивается овальной розеткой. Накладка фигурная, рельефным растительным орнаментом. На одной двери – накладка в виде прямоугольной пластины с орнаментом пальметок и венков. Снаружи двери имеют аналогичную отделку, но без позолоты. Шпингалеты оконные (4), латунные, со встречными ручками-скобами, аналогичны шпингалетам в Большой Ротонде. Камин средистенный, облицованный малахитом, с накладными декоративными деталями золоченой бронзы. Топка выполнена из листовой латуни, с гальваническим золочением; фигурное профилированное обрамление топки декорировано накладками золоченой бронзы в виде завитков аканта; на фризе – две фигурные филенки, между которыми помещен бронзовый картуш с цветами; на скошенных углах – кронштейны, декорированные фигурными филенками и бронзовыми накладками в виде акантов и цветочек с цветами; под фигурной топкой помещен пояс бронзовых золоченых вончков, аналогичный пояс – по контуру основания камина. Зеркало над камином, в резной золоченой раме. Зеркало прямоугольное, вокруг стекла рама в виде двух рядов ликторских связей, перевитых лентой, между которыми – накладкой золоченый орнамент из акантовых волют. Основание рамы в виде профилированного плинта. Верхняя часть в виде медальона с декором акантов. Танцевальный зал, помещение I-Н (339) пл. 174,8 кв. м Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая живописный плафон, членение стен пилястрами искусственного мрамора с ионическими капителями, встроенные зеркала в лепных обрамлениях, фланкированные полуколоннами белого искусственного мрамора. Живописный плафон потолка (худ. П. Скотти, Б. Медичи): большая овальная розетка зеркала потолка, фризовая роспись – полихромная, с изображением танцующих женских фигур в античных одеяниях с развевающимися драпировками. Обрамления фриза поясами орнамента – полихромными изолочеными. Угловые орнаментальные композиции плафона с мотивами канделябров в окружении акантовых завитков. Зеркала стенные (2), прямоугольные, в профилированных рамах, окрашенных белой краской. Зеркала помещены на западной и южной стенах, на западной стене зеркало фланкировано колоннами белого искусственного мрамора, поддерживающими антаблемент, продолженный по периметру всего помещения. Балстрада из хрустальных балясин, ограждающая встроенные зеркала. Над зеркалом (на западной стене) и над входом в Белоколонный зал – люстры с рельефной композицией в виде встречных волют. Дверные заполнения (6, одна из дверей – ложная), двустворчатые, декорированные золоченой резьбой. В каждой створке – по четыре прямоугольной филенки, по контуру которых – золоченая резьба в виде пояса акантов. Фигурная бронзовая накладка замка с декором рокайлей и акантов. Ручка бронзовая, типа фаль, из завитков аканта –

оканчивается овальной розеткой. Дверное заполнение проема в Белоколонный зал, двустворчатое, окрашено белой краской, с золочеными деталями. В каждой створке по две филенки, верхние имеют килевидное завершение (со стороны Танцевального зала – зеркальные), в верхних угловых резервах – окружности. Нижние филенки оформлены золоченой резьбой в виде акантовых завитков и цветов. Ручки бронзовые в виде кнопки – 2 комплекта. Белоколонный зал (бывший Банкетный), помещение 1-Н(346) пл. 396,3 кв. м Объемно-пространственное решение помещения зала, перекрытого цилиндрическим сводом, с колоннадой по периметру, с хорами на торцевых сторонах и глубокой нишей-экседрой на продольной юго-восточной стене. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм, включая роспись свода и стен в манере гризайль (худ. Ф. Торичелли). Колоннада из 24-х колонн белого искусственного мрамора с коринфскими капителями (свободностоящие колонны на торцевых сторонах зала, пристенные – вдоль продольных стен)*, на колоннах – лепной антаблемент с карнизом над модульонах.* Стюковые базы колонн утрачены. Хоры на торцевых сторонах зала, отделенные полуциркулярными арками с росписью в технике гризайль. Роспись люнетов хоров в манере гризайль – композиции с изображением лиры в венке. Перекрытие пространства под хорами с росписью в манере гризайль – в трех прямоугольных полях, разделенных тягами с росписью, в центре каждого поля – лира между двумя венками с прорезанным тирсом и пальметтами. Орнаментальная роспись под лепку на поверхности архитрава в интерколумниях. Роспись сводчатого перекрытия зала под лепку в манере гризайль, в виде широких поясов с чередующимся орнаментом двух типов: живописная имитация шестиугольных и ромбических кессонов с орнаментальным заполнением; живописная имитация крупноразмерных кессонов разного формата с заполнением орнаментальной живописью с мотивом аканта и фигуративной живописью. Оформление дверных проемов* на торцевых стенах под хорами порталами в виде двухколонных портиков (колонны белого искусственного мрамора с стилизованными капителями, поддерживающие сводчик в виде антаблемента, с фланкирующими кронштейнами, карниз – профилированный, с порезкой в виде пальметт, остролиста, аканта. Наверху в виде плоской полуциркулярной ниши с профилированным архивольтом.* Проем на восточной стене закрыт зеркалом. Оформление дверного заполнения, аналогичное оформлению со стороны Танцевального зала, с верхними филенками створок с килевидным завершением. Живопись в верхней части стен (в интерколумниях) – путти с гирляндами, цветами и венками. Арочные дверные проемы в профилированных наличниках-архивольтях на продольной стене зала напротив окон и аналогично оформленные арочные оконные проемы (наличники продлены до уровня пола). Шпингалеты стержневые, поворотные, латунные с рычагом с кнопкой.* Мраморные подоконные доски оконных проемов утрачены. Ниша, перекрытая конхой (полукуполом) и коробовым сводом, с росписью под лепку в манере гризайль (с радиальными орнаментированными тягами по фону, имитирующему ткань). Орнаментальная роспись под лепку (гризайль) в верхней части стен конхи (мотив провисающих гирлянд венков). Перекрытие тамбуров по сторонам экседры зеркальными сводами с росписью под лепку в зеркале (мотив многолепестковой акантовой розетки) и орнаментированными лепными тягами по периметру зеркала свода. Наличники-архивольты арочных проемов и плоских арочных ниш. Коронационный коридор, помещение 1-Н(338) пл. 26,2 кв. м Оформление стен и потолка лепными тягами, делящими стены на разноформатные филенки и образующими трельяжную сетку на потолке. Лепные кронштейны, декорированные фигурами путти. Дубовая столовая, помещение 1-Н(337) пл. 68,9 кв. м Комплексная дубовая резная отделка интерьера (1892 г., автор – арх. А. Степанов), включая резные панели, пилястры, откосы и наличники оконных и дверных проемов, дверные заполнения, рамы штофных панно. Панели стеновые, резного дуба, расположенные по периметру зала с перерывами у проемов в Коронационный коридор и у дверей. Стеклопакетный коридор, решенные в виде квадратных и прямоугольных фигурных филенок с профилированным основанием и карнизом с резным поясом остролиста, под пилястрами панели раскрепованы. Пилястры резного дуба, с профилированными базами и капителями композитного ордера, покрыты рельефной резьбой гротескного орнамента с драконами, птицами, вазами и акантовыми завитками, сверху резьба оканчивается светильником с пламенем; всего в зале 14 пилястр и 4 угловых пилястры с

аналогичной резьбой. Откосы оконных проемов на западной стене, решены в виде арок тремя поясами резьбы: 1) пояс из балюси, перевитых лентой; 2) плодовая гирлянда, которую держат львиные маскароны; 3) порезка акантов; на софите арки – пояс из розеток в кессонах; на местезамковых камнях, над двумя окнами – геральдические щиты со львом и скореной наверху; над центральным окном – двуглавый орел с короной. Простенки окон на южной стене в виде резных лопаток с тремя резными поясами, аналогичными резьбе предыдущих откосов. Над средним окном – резная композиция геральдического характера: два льва, стоящих на задних лапах, держат картуш с гербом и княжеской короной. Откосы и наличники двух дверных проемов (в Коронационный коридор), в форме арок с резьбой, аналогичной резьбе предыдущих оконных откосов. В замковых камнях изображены щиты с перекрещенными мечами и четырьмя розетками (часть герба Сумароковых-Эльстон); щиты вписаны в картуши, увенчанные княжескими коронами. В основании откосов – скругленный угол с филёнкой. Со стороны Коронационного коридора откосы декорированы прямоугольными и ромбовидными филёнками; Потолок резного дуба (разделка под дуб?), расчленен на 14 участков квадратными кессонами, по балкам которых проходит резной пояс арабского орнамента с розетками и шишками в местах пересечений; в каждом кессоне, по контуру – два пояса лиственной порезки; в центре потолка – прямоугольная филёнка с семью кессонами различной конфигурации; кессоны заполнены резьбой гротескового орнамента с драконами, вазами и акантами. В центральном кессоне – медальон с выгнутой розеткой, к которой крепится подвес люстры. Падуга потолка расчленена на ряд участков выступающим кронштейнами с геральдическими мотивами под княжеской короной: 1) лев на задних лапах; 2) полумесяц и 4 звезды; 3) лук и стрела; 4) олень; 5) ловчий с соколом; 6) воин на коне; 7) двуглавый орел; 8) скрещенные мечи и 4 розетки; на шести выступах геральдические мотивы повторяются; между кронштейнами, на падуге – прямоугольные филёнки с гротескной резьбой и шитами под короной в центре; над филёнками – три пояса резьбы: остролист, сухарики, ионик; в верхней части падуги – пояс резных акантов; дверное заполнение проема в стеклянный коридор – двустворчатое, резное; в каждой створке по четыре прямоугольные филёнки, нижняя – квадратная, с порезкой остролиста по контуру; между нижней и второй филёнкой – резной карниз с остролистом; вторая филёнка – прямоугольная, в нее вписана ромбовидная с акантовой розеткой; третья филёнка вытянута по вертикали, в ней законцах – две ромбовидные филёнки с розетками; в центре третьей филёнки – резьба гротескового орнамента с грифонами и акантовыми завитками; четвертая филёнка с ромбовидной вставкой и акантовой розеткой; надельник двери решен в виде каннелированной полуколонки с бронзовой коринфской капителью и бронзовыми перехватами в виде перевитых лент; наличник – прямоугольный, с резьбой в виде стержня, перевитого лентой, плодовой гирлянды, бус и акантов; в верхней части наличника вместо гирлянды помещен пояс кессонов с розетками; рамы панно (13), размещенных позападной, северной и восточной стенам; рамы прямоугольные, а надоконными и дверными проемами дугообразно изогнутые внизу; резьба рам в виде бус, перевитых лентой*; *часть панно затянута розовым шелком в 1986 г.; Шпингалеты (6), бронзовые, с ручками поворотного типа; накладка с рельефным орнаментом растительных завитков с ручкой-кнопкой, декорированной розеткой; декор ручек наружных рам несколько отличен от внутренних.** 3 шпингалетов внешних рам – в художественной кладовой. Экраны радиаторные (шпатель, дуб), с резным декором в виде двух драконов и вазы, украшенной геральдическим элементом. Пол: наборный паркет ценных пород дерева с геометрическим рисунком на основе диагональной сетки. Зал Виги (бывшая Буфетная), помещение 1-Н(343) пл. 90,4 кв. м. Архитектурно-художественное решение интерьера с элементами стиля итальянского ренессанса, включая лепной декор стен, живописный плафон, оформление дверных заполнений. Роспись потолка в манере гризайль – орнамент с мотивами акантовых завитков и пальметок, изображениями фигур атлантов по центру, окружающих круглый плафон с полхромной живописью на холсте. Плафон «Причисление Геракла к богам», холст, масло, круглой формы, в центре композиции – сидящий на львиной шкуре обнаженный Геракл; слева – Афина в голубом хитоне, со шлемом на голове увенчивает его венком; сверху – летящая Слава трубит в рог; справа в движении изображена женщина в короне и красном плаще с поясом в руках (Иполита – царица Амазонок?); в левой части, на заднем плане – атрибуты дежний

Геракла – гидра игротескный персонаж; 1830–1840-е гг., худ. А. Виги. Карниз на модульонах в завершении стен. Пристенные колонны на пьедесталах с коринфскими капителями. Оформление стен в интерколумниях полуциркульными нишами (соответствующими габаритам дверных проемов) в лепных наличниках, с медальонами в верхней и нижней части. Восемь арочных дверных проемов, вписанных в интерколумнии. Дверные заполнения (8), фанерованные орехом, двустворчатые, верх застеклен (в трех дверях вставлены зеркала); нижняя часть створок – глухая, с фигурными, в виде многоконечных звезд, филенками; на застекленных частях – переплеты с ромбами в центре; застекленные полукруглые филенки из круглых и дугообразных стекол; профилированный наличник-архивольт дверного проема в форме арки; Оркестрион механический, встроенный, состоящий из музыкальной машины (механические мехи, воздуховоды, виллады), разных групп регистров (духовая группа, медная, ударная), «ребенки» (устройство, считывающее мелодию с валика, звуковоспроизводящий валик) и механического привода. В комплекте с оркестрионом – 10 валиков с записями. Органная фабрика «Гирт и Ко». Паркет наборного дерева ценных пород с крупной многолепестковой розеткой, вписанной в круг, по центру. Стеклопанный коридор, помещение 1-Н(344) пл. 33,8 кв. м. Архитектурно-художественное решение помещения, включая лепной декор стен, лепной плафон, паркет наборного дерева ценных пород. Оформление потолка: часть потолка кессонирована (кессоны квадратные, обрамлены профилированными тягами, сакантовыми розетками по центру); в центральном поле по центру – фигурная лепная розетка с мотивами растительного орнамента и пальметт; лепной декор позолочен. Подоконные доски (2) белого мрамора, прямоугольные. Шпингалеты (4) с бронзовыми ручками поворотного типа; у двух внутренних шпингалетов фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с двух сторон пальметтами; ручка – многогранная кнопка с рельефной розеткой в центре; у двух наружных шпингалетов ручка без декора; в основании и завершении шпингалетов – бронзовые детали в виде капителя с акантами; на стержнях шпингалетов, сверху и снизу – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки. Экраны радиаторов (2), металлические, с декором позолоченной бронзы. Переплетение в виде трельяжной решетки, на которой помещены мелкие позолоченные розетки. В центре – медальон с маскаронном, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой. Дверное заполнение, двустворчатое, фанерованное красным деревом, с декором позолоченной бронзы, в каждой створке – по пять квадратных филенок, декорированных по контуру бронзовым позолоченным поясом из акантов; в центре каждой филенки – бронзовая акаштовая розетка с орнаментом из волот и пальметок вокруг; на щельник двери в виде каннелированной полуколонки, перевитой бронзовой лентой и с бронзовой капителью коринфского ордера; бронзовые ручки (2) типа фаль орнаментированы с одного конца головой барана, с другой – овальной кнопкой с розеткой. Паркет наборный ценных пород дерева, с геометрическим стилизованным растительным орнаментом (мотив стилизованных кессонов и крупной круглой розетки с угловыми орнаментальными композициями из акантовых завитков). Малая картинная галерея (Музейный коридор), помещение 1-Н(350) пл. 48,7 кв. м. Живописная разделка сводчатого перекрытия разноформатными филенками с росписью в манере гризайль. Пилястры с композитными капителями, фланкирующие оконный проем на торцевой стене. Филенчатые панели в нижней части стен. Решетки (7) радиаторные, металлические, с декором. Переплетение в виде трельяжной решетки, на которой помещены мелкие розетки. В центре – медальон с маскаронном, по сторонам медальона – гротескные грифоны и тирсы, перевитые виноградной лозой*; *одна решетка заменена на деревянную. Шпингалеты (2) с бронзовыми ручками поворотного типа. Фигурное основание ручек профилированное, оканчивается с двух сторон пальметтами. Ручка – многогранная кнопка с рельефной розеткой в центре. В основании и завершении шпингалетов – бронзовые детали в виде капителя с акантами. На стержнях шпингалетов, сверху и снизу – накладки с рельефным орнаментом тирса, перевитого лозой, в концах накладок – пальметки. Николаевский зал, помещение 1-Н(354) пл. 127,7 кв. м. Объемно-планировочное решение помещения с фонарем верхнего света, нишей-экседрой на северо-западной торцевой стене и двухколонным портиком на северо-восточной продольной стене. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм. Фонарь верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок растрекловки). Оформление потолка,

включая внутреннюю поверхность прямоугольного объема светового фонаря, живопись в манере гризайль с мотивами растительного орнамента и гротескными изображениями мифологических существ. Лепной орнаментированный карниз дентикулами в завершении стен. Оформление конхи эксдрож живописными кессонами с розетками, выполненными в манере гризайль. Оформление софита арочной ниши орнаментальной живописью в манере гризайль. Двухколонный портик с колоннами искусственного мрамора с ионическими капителями, сантаблементом, фриз которого декорирован венками и датой: «MDCCCXCV»; карнизом слепыми золочеными розетками; увенчанный треугольным фронтоном. Дверные заполнения (2)*, фанерованные красным деревом, двустворчатые. В каждой створке по 4 квадратных и 1 прямоугольной филенке. Бронзовая, золоченая обшивка филенок в виде орнаментального пояса из пальметок и акантов. Нащельник в форме каннелированной полуколонки с бронзовыми перехватами и бронзовой капителью. На одной двери – медная ручка типа фаль в виде завитка.* одна из дверей – в Банкетный зал, вторая – ложная. Зал «Прецюза», помещение I-N (362) пл. 164,5 кв. м Объемно-планировочное решение помещения с двумя фонарями верхнего света. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм. Фонари верхнего света (конфигурация, конструктивное решение, рисунок расстекловки). Лепной декор потолка – разноформатные кессоны с заполнением рельефным золоченым орнаментом с мотивами розеток и аканта. Порталы дверных проемов, увенчанные фигурными сандриками из встречных волют с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами. Дверные заполнения проемов в Николаевский зал, в Музейный коридор и в Малую Ротонду – двустворчатые, фанерованные красным деревом, с декором золоченой бронзы; каждая филенка декорирована накладными бронзовыми деталями в виде арматуры: щит с изображением орла и двух лавровых ветвей, завершен пальметтой и по сторонам – с двумя гротескными маскаронами; розетка с двумя шишками и крыльями; шлем с гребнем и изображением колесничного; под шлемом – меч с геометрическим орнаментом и лавровая ветвь; шлем с султаном и изображением амура; под шлемом – меч с орнаментом пальметок и лавровой ветвь; шлем русского воина с орнаментом пальметок; под шлемом – меч, дверукоятки в форме гротескных грифонов и лавровая ветвь; (в третьей и четвертой филенки на створках – отличия в формах и декоре шлемов); ручка бронзовая, типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце. Подоконная доска, белого с серым вкраплениями мрамора. Шпингалеты (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь. Камин средистенный, белого мрамора, фигурный. Фигурная полка по краю профилирована. На углах – фигурные кронштейны с сидящими путти, которые держат цветочные гирлянды, спускающиеся на кронштейны. Внизу кронштейны декорированы акантами и раковинами. Над топкой – фигурный фриз с двумя путти в центре. По нижнему краю фриза проходит цветочная гирлянда. Фриз декорирован волютами и завитками акантов. Вокруг топки помещен медный лист. Подтопочная доска из белого мрамора. В основании – профилированный плинт с выступами на углах. Боковые стенки обработаны филенками, в центре – круглая филенка (ранее находилась в коридоре 1-го этажа на половине молодых»). Малая ротонда, помещение 298 пл. 47,3 кв. м Объемно-планировочное решение помещения в форме ротонды, перекрытой куполом. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм. Лепной золоченый карниз на кронштейнах в основании купола, декор кронштейнов в виде пальметт, розетки в обрамлении венков между кронштейнами. Центральная лепная золоченая розетка в обрамлении венка. Дверное заполнение, фанерованное кленом, с пятью филенками, декорированными бронзовыми поясами из акантов. Нащельник светлого дерева в форме каннелированной полуколонки с бронзовыми перехватами и бронзовой капителью. Со стороны Античного зала отделка заполнения аналогична дверям Николаевского зала. Ручка бронзовая типа фаль в виде завитка аканта, овальная кнопка с розеткой на конце. Дверное заполнение хозяйственной ниши – двустворчатое, окрашено под дуб, зеркальное. Внизу – вентиляционные решетки с золочеными розетками на пересечениях. В центре – позолоченные венки и розетка соходящими в стороны волотообразными завитками. В углах – завитки акантов, спальметтами. Верхняя часть каждой створки зеркальная. Вверху – прямоугольная зеркальная фрамуга. Шпингалет дверной, аналогичный оконному из Музейного коридора. Шпингалеты оконные (2), стержневые, раздвижные, бронза, латунь, с фигурной литой

бронзовой поворотной ручкой. Античная галерея, помещение 1-Н(366) пл. 166,4 кв. м Роспись цилиндрического с распалубками свода и люнетов распалубок в манере гризайль (орнамент с мотивами акантовых завитков, пальметок, розеток, провисающих гирлянд). Камин средистенный, белого мрамора, прямоугольный; полка профилированная; на фризе, в центре – два бегущих амура с гирляндой лавра и вазой из акантов, по углам фриза, в венках из виноградной лозы – мужской и женский профили (Вакх и Ариадна); по сторонам топки – две пары колоннок ионического ордера, на прямоугольных пьедесталах; притопочная доска коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора; внутри топка выложена коричневым изразцом. Подоконные доски (4) коричневого с серыми и белыми вкраплениями мрамора, в центре каждой доска вставлены по две бронзовые вентиляционные решетки с просечным орнаментом в виде меандра, между которыми помещено по 3 медальона с 4 лилиями; кромка скруглена, профилирована; внизу – гладкий фриз. Решетки радиаторные с мотивом трельяжной сетки и накладным декором в виде круглых щитов, тирсов и акантовых завитков. Римский зал Помещение 1-Н(301) пл. 119,0 кв. м Объемно-планировочное решение двусветного помещения с расположенной в центре зала средистенной лестницей, спускающейся к фойе театра. Архитектурно-художественное решение интерьера в стиле классицизм. Оформление арочного проема на южной торцевой стене порталом в форме триумфальной арки. Портал дверного проема на северной торцевой стене, увенчанный фигурными сандриками из встречных волн с акротериями, с лепным орнаментом между кронштейнами. Дверные заполнения (проемов в Буфетную театра и в Античный зал, фанерованные красным деревом, с бронзовым декором). Подоконные доски (3) черного мрамора с коричневыми и серыми прожилками; в каждой доске – по две бронзовые вентиляционные решетки с ажурным орнаментом меандра, между которыми помещено по 3 медальона – 4 лилии; кромка подоконника скруглена, профилирована; внизу в центре – гладкий фриз. Шпингалеты (6) латунные. Аналогичные шпингалеты в Музейном коридоре, с 1 накладкой на стержне. Камин средистенный, белого с серыми прожилками мрамора с деталями желтого сненского мрамора; полка – белого мрамора, широкий фриз – из желтого с составками мрамора (белого); на углах – круглые медальоны с рельефом; слева – три лежащих нутти у дерева с виноградными гроздьями в руках; справа – три нутти с козлом; по центру фриза – прямоугольное панно с многофигурной композицией «Царица Савская и царь Соломон» (?); в центре композиции – мужчина в костюме римлянина, в шлеме, на фоне архитектурного сооружения с колоннами и ротондой; слева – кони, запряженные в колесницу с восточным балдахном; на углах – гермы с изображением двуликого Януса из желтого и белого с серыми прожилками мрамора (основание скульптурное изображение Януса – белого мрамора, основная часть гермы из желтого); топка отделана изразцом; обрамление топки – из белого мрамора, профилировано; подтопочная доска желтого с черными прожилками мрамора. Балюстрада мраморная лестницы книжнему фойе театра, с деталями из лощеной бронзы; мрамор белый с серыми прожилками, в филёнках – розовый искусственный мрамор; балюстрада с трех сторон ограждает лестницу, спускающуюся к фойе театра; балюстраду делят на звенья восемь тумб с прямоугольными филёнками из розового мрамора по четырем сторонам и бронзовыми акантовыми розетками сверху; профилированное завершение балюстрады опирается на колонки ионического ордера; капители и базы колонок – из лощеной бронзы, базы в виде венков с чеканным орнаментом бегунка. Облицовка стен лестниц белым мрамором. Живописное оформление потолка: орнаментальная роспись в манере гризайль с бликовкой золотом с полихромным плафоном на холсте по центру. Плафон «Курций, бросающийся в пропасть» (?), холст, масло; изображен всадник верхом на сером коне, летящем в облаках; всадник в сложном ракурсе, с поднятыми руками, запрокинул голову, на нем – золотистая кольчуга, красный развевающийся плащ; на голове – шлем с султаном, на коне – зеленая попона; внизу видны языки пламени. Буфетная театра, помещение 1-Н(369) пл. 10,6 кв. м, (370) пл. 59,8 кв. м, (371) пл. 15,6 кв. м Объемно-планировочное решение помещения, разделенного арочными проемами на три части. Архитектурно-художественное решение интерьера в характере стиля Людовика XVI, включая лепную отделку стен и потолка, штофные панно в резных рамах. Лепной плафон центральной и боковых частей помещения; разноформатные поля в обрамлении профилированных тяг с бликовкой золотом. Потолок в боковых частях помещения – на падуге, декорированной

золоченой трельяжной сеткой. Членение стен каннелированными пилястрами с композитными капителями. Арки, отделяющие боковые части помещения, в архивольтях наимпостях. Оформление ниши-экседры на южной стене филёнками. Встроенный в экседру диван (на высоту стеновых панелей). Панели стеновые, из клена по периметру всего помещения в нижней части стен и по опорам арок. Отделаны прямоуглыми филёнками, размещенными горизонтально и вертикально. Контуры филёнок позолочены. В основании – профилированный плинт, сверху – небольшой карниз. Панно зеленого штофа* (3) с рисунком музыкальных инструментов и букетов цветов в медальонах. Панно заключены в рамы резного тиса (?). На углах рамы – резные картуши и аканты; в центрах больших сторон – картуши и цветочные гирлянды. По контурам – пояс ликторских связок, перевитых лентой, и пояс бус. У панно на западной стене внутри рамы – участки лепного декора.*Штоф воссоздан в 1960-е гг. (первоначально были размещены шпалеры). Дверные заполнения (2), фанерованные тисом (?), двустворчатые; в каждой створке по три филёнки: две верхние – фигурные, с резьбой пальметок по контуру; в средней филёнке – резьба арабескового орнамента с картушами, пальметтами, акантами, золотами; верх средней филёнки полукруглый, в её навершии резной картуш; нижняя филёнка – прямоугольная, над ней – профилированный карниз сложным орнаментом; в основании двери – плинт с порезкой акантов сверху; наличник с резным поясом пальметок, завитками аканта внизу; слева в завитке аканта – розетка, справа – волюта; по внутреннему краю наличника – резной пояс бус; наличник в виде каннелированной полуколонки, перевитой резными гирляндами; детали резьбы с бликовкой золотом; ручка фаль с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина. Двери (2) ложные, по отделке аналогичны дверям из Римского зала Буфетную; на наличнике внизу помещены волюты; сохранилась бронзовая ручка типа фаль в виде костылька с рокайлями на концах; накладка в форме трельяжной решетки, прямоугольная; сверху на накладке – маскарон с завитками акантов, внизу – две волюты и раковина; декор с одной стороны. Дверь в Театральный коридор, одностворчатая. Со стороны Буфетной повторяет отделку стены: внизу фанерована тисом с прямоугльной филёнкой, наверху окрашена белой краской, с резным декором. Верх двери – полуциркулярный, по контуру верхней части – пояс розеток, перевитых лентой, и пояс жемчужника. Со стороны Театрального коридора дверь фанерована дубом, имеет две прямоугльные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайлями на концах, накладку в виде завитка аканта. Две двери зеркальные (5) Зеркало овальной формы, в лепном обрамлении. Зеркало стенное, прямоугльное, в лепном обрамлении. Подоконные доски (3) мраморные, светло-желтые с коричневыми прожилками. Основания деревянные, из тиса. Шпингалеты (6) оконные, с бронзовыми ручками поворотного типа. На каждом шпингалете по 2 накладки в форме рокайля. Основание ручки – с рокайлями, на конце ручки – 2 волюты, розетка и 2 пальметки. На наружных рамах – рисунок ручек проще. Решетки вентиляционные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки. Решетки радиаторные (5) в виде трельяжной решетки с картушем в центре. В углах – волотообразные завитки. Нижнее фойе театра, помещение 1-Н(288) пл. 36,7 кв. м. Оформление потолка лепным плафоном: орнаментированные тяги делят плафон на разноформатные поля и кессоны с орнаментальным золоченым лепным декором (орнамент с мотивами акантовых завитков, розеток, с изображениями лир). Оформление стен разноформатными полями в обрамлении лепных тяг – профилированных и орнаментированных золоченых. В квадратных полях – лепной золоченый лиственный орнамент. Дверные заполнения, фанерованные красным деревом, с золоченым резным декором, одностворчатая. Створка разделана двумя прямоугльными филёнками, по контуру которых золоченыя порезки в виде ряда пальметок или лилий. Ручка типа фаль. Наличник с лепным золоченым декором в виде ряда пальметок и розеток. Зеркала стенные (2), прямоугльные, в лепном золоченом обрамлении, по оформлению аналогичны наличникам дверных проемов. Зеркала стенные (2), прямоугльные, в лепном золоченом обрамлении в виде пояса акантов и бус. Проход у центральной ложи театра 1-Н(377) пл. 6,6 кв. м. Сомкнутый четырехлотковый свод с полихромной росписью (живопись орнаментальная). Роспись стен с изображением лебедей в обрамлении растительного орнамента; живописный фриз в верхней

частистен (в квадраты вписаны чередующиеся орнаментальные композиции). Дверное заполнение проема вбивную Княжескую ложу, фанерованная красным деревом, с накладными деталями золоченой бронзы, двустворчатая. В каждой створке по две филенки, по контуру которых - бронзовый пояс из акантов. Внизу - квадратная филенка с акантовой розеткой в центре и четырьмя маленькими розетками в углах. Верхняя прямоугольная филенка сорнаментом из 5 венков из лаира и цветов. В трех венках - розетки в форме подсолнуха, в двух венках - восьмиконечные звезды. Наверху композиция завершается пальметтой, внизу - фиалом. Венки перехвачены лентами. Между филенками - накладная бронзовая композиция из двух пальметок с розеткой в центре. На щельник в виде канелированной полуколонки с перехватами, с бронзовой капителью и бронзовой базой. (Состороны ложи створки отделаны четырьмя штофными панно, декорирована золоченой резьбой). Ручка бронзовая, типа фаль с розеткой и акантом в основании, оканчивается овальным медальоном с ложчатым орнаментом. Наличник двери с лепным золоченым орнаментом. Лестницы (2) на 2-й ярус, белого мрамора с ковanej решеткой и деталями золоченой бронзы. Забежные ступени белого мрамора. Декор решетки в виде рокайлей и акантов, образующих два картуша. В нижней части решетки - волотообразные завитки аканта. Перила обиты современным малиновым бархатом. Оформление стен филенками в обрамлении профилированных золоченых тяг. Театральный зал. Помещение 1-Н(289) пл. 80,6 кв. м. Объемно-планировочное решение театрального зала с двумя ярусами зрительских мест, четырьмя ложами у сцены и одной центральной ложей. Архитектурно-художественное решение в характере стиля рококо, включая лепной золоченый декор портала сцены, плафона, барьеров ярусов, порталов лож, живописные плафоны и вставки на барьерах ярусов. Конструктивное решение ярусов, опирающихся на кронштейны слепым золоченым декором. Порталы лож, увенчанные картушами из рокайлей, с золочеными вензелями. Пологий свод над партером, с четырьмя живописными плафонами разной конфигурации и разного размера, в фигурных лепных золоченых рамках; Плафон «День, прогоняющий ночь», холст, масло, фигурный. В нижней части композиции - колесница, запряженная лебедями, на фоне голубого неба с розовыми облаками. В колеснице изображена полуобнаженная женская фигура в рост, с темным плащом со звездами, поднятым над головой. В ее левой руке - факел. Колесницей управляет амур, другой амур сидит. В центре плафона - спящая девушка и юноша (День) в розовом плаще. Ниже - тролетящих амура, разбрасывающих розы, выше - еще один летящий амур. Автор: Э.К. Липгарт. Плафон, холст, масло, фигурный. Композиция из пяти фигур. В нижней части композиции - балюстрада, у которой изображена обнаженная женщина с серпом, другая женщина, в зеленом плаще, сидит. Вверху, в облаках - две летящие женские фигуры: одна в голубом, другая - в розовом плаще. От них улетает амур. У основания плафона, в картуше - дата «1899 г.». Автор: Э.К. Липгарт. Плафон, холст, масло, фигурный. Изображены два амура с картушем, декорированным завитками и аканта и цветами. На картуше - надпись: "Imperato Nicolao II ... Anno domini MDCXXX Stepanous Architector. Liephardus Pictor". Автор: Э.К. Липгарт. Плафон, холст, масло, фигурный, в лепном золоченом обрамлении. Изображены два амура, сидящие у балюстрады, украшенной синей драпировкой. На заднем плане - цветущее дерево и небо с облаками. Воссоздан взамен утраченного художником А. Трескиным. Живописные панно на барьере ярусов и на стенах лож 1 яруса (12 панно) на сюжет «Музицирующие амуры». Автор: Э.К. Липгарт. Панно, холст, масло. Изображен амур, играющий на арфе. Панно, холст, масло. Изображены два амура - сидящий и летящий с красным плащом и бубном в руках. Панно, холст, масло. Изображены два амура, один лежит в облаках и играет на свирели, другой слушает. Панно, холст, масло. Два амура, один в белом одеянии играет на дудочке. Другой держит раскрытые ноты. Панно, холст, масло. Два поющих амура в белых одеяниях. Панно, холст, масло. Голова амура, слушающего музыку. Внизу - букет цветов. Панно*, холст, масло. Два амура с букетами цветов.* На барьере Княжеской ложи. Панно*, холст, масло. Изображен дирижирующий амур в розовом плаще, на фоне облачного неба.* В ложе 1 яруса (левая сторона). Панно*, холст, масло. Изображен летящий амур в голубом плаще, играющий на дудке.* В ложе 1 яруса (левая сторона). Панно*, холст, масло. Изображен амур с барабаном.* В ложе 1 яруса (левая сторона). Панно*, холст, масло. Летящий пудто в развевающейся белой драпировке играет на скрипке.* В ложе 1 яруса (правая сторона). Панно*, холст, масло.

Путто, играющий на лютне. *В ложе I яруса (правая сторона). Портал сцены с криволинейным завершением, с венчающей горельефной композицией в виде двух фигур амуров, держащих картуш с вензелем «ZY», увенчанный короной. Занавес, холст, масло; верхняя часть (арлекин) с фигурным вырезом внизу. В центре арлекина изображена золоченая бахрома скистями. Слева – резвящиеся амур, один из которых отгибает красную бархатную драпировку с розовой атласной подкладкой. Справа, на фоне драпировок – фигура танцовщицы, изображенной в ракурсе. Кулисы в виде драпировок красного бархата с золоченой бахромой. В центральной части занавеса изображен красный с серебристым орнаментом штоф. Слева, на натянутых шнурах скистями – изображение драпирующейся бархатной ткани с орнаментом из аканта по краю. За бархатным занавесом изображен розовый атласный занавес, холст, масло. На заднем плане изображены дворец и террасы в Архангельском и деревья парка. На переднем плане, на освещенном лугу – два амур с картушем и гирляндой цветов. На картуше – монограмма Юсуповых. По контуру изображен раскрытый занавес. Автор: Э.К. Липгарт. Оформление стен в ложах зеркалами в профилированных золоченых рамах, с декором в характере стиля рококо, с навершиями в виде картушей. Оформление стен в ложах штофными панно в профилированных золоченых рамах, с декором в характере стиля рококо, с навершиями в виде картушей. Штоф малинового цвета с рисунком роз более темного оттенка. Зеркальный потолок (2) в ложах I яруса. В центре – панно с выемками на углах. Зеркальное обрамление центра с накладной золоченой резьбой из рокайлей и акантов. Лепной золоченый декор потолков в ложах, включая Княжескую ложу. Орнамент с мотивами рокайлей, акантовых завитков. Сцена, помещение 1-Н(289) пл. 80,6 кв. м Объемно-планировочное решение пространства сцены с фонарем верхнего света. Винтовая металлическая лестница с металлическими ступенями с ажурными подступенками. Верхняя передняя театра, помещение 1-Н(383) пл. 11,3 кв. м Лепной декор потолка на падуге: зеркало потолка разделено тягами на разноформатные поля с орнаментальным декором; падуга декорирована трельяжной сеткой. Дверные заполнения, дуетворчатые, дубовые. На каждой створке с двух сторон по три фигурейные филёнки. Центральная филёнка с закруглённым верхним краем вытянута по вертикали. Нашельник в виде пилястры с прямоугольной капителью, с прямоугольным объёмом на уровне карниза и двумя простыми перехватами в центре. Ручка бронзовая типа фаль. Наличник профилирован. Дверное заполнение одностворчатое с проема в Театральный коридор, ведущий в Буфетную театра. Со стороны Верхней передней имеет отделку, аналогичную отделке стены (окрашено белой краской, верхняя часть гладкая, внизу профилированный карниз и две прямоугольные филёнки, вписанные одна в другую). Со стороны Театрального коридора фанеровано дубом, имеет две прямоугольные филёнки, бронзовую ручку типа фаль с рокайлями на концах, накладку в виде завитка аканта. 3-й (служебный) этаж Помещение 1-Н(414) пл. 46,6 кв. м Камень средистенный, белого мрамора. Прямоугольная полка скрепками над лопатками. Выступающий фриз по бокам скрепрован, оформлен филёнками (прямоугольными, квадратными). Портал фланкирован прямоугольными лопатками на профилированных базах, вверху волкотообразные кронштейны декорированы орнаментом бус и гирляндой цветов. Нижекронштейнов на профилированной филёнке лопатки лист аканта, бант и букет цветов. На боковых сторонах камня профилированные филёнки фигурной формы. Топка в раме того же камня с профилированным краем. Топка электрифицирована. Притопочная плита (поздняя) искусственного мрамора. Помещение 1-Н(425) пл. 34,9 кв. м Камень средистенный, черного с серыми прожилками мрамора. Центральная часть фланкирована прямоугольными лопатками и волкотообразными кронштейнами с завершением в виде акантового листа. Выступающий фриз по бокам скрепрован. Прямоугольная профилированная полка с выносом. Топка в раме того же камня, внутри выложена: по бокам и сверху кирпичом, внизу кафелем. Таган и притопочная плита отсутствуют. Помещение 1-Н(423) пл. 41,1 кв. м Камень средистенный, белого мрамора. Фигурная полка по краю профилирована. Выступающие углы оформлены волкотообразными раковинами трилистником наверху. Над топкой – фигурный профилированный фриз с картушем-раковиной в центре. На боковых сторонах камня фигурные филёнки. Обрамление топки прямоугольное из белого мрамора. Топка внутри выложена по сторонам – кирпичом, внизу – кафелем. Плинт с выступами на углах. Таган и притопочная плита отсутствуют. Помещение 1-Н(420) пл. 65,4 кв. м Камень средистенный,

беломрамора. Фигурная полка с профилированным краем. Выступающие углы оформлены золотами с резным декором: картуш в виде стилизованной раковины наверху, гирлянда цветов в центре и лист аканта внизу. Фигурный фриз с двумя фигурными филёнками по сторонам декорирован завитками аканта. В центре фриза сложный картуш в виде раковины, веток и листьев аканта. Топка выложена кирпичом. Плинт с выступами на углах. Притопочная плита и таган отсутствуют. Помещение 325 пл. 10,5 кв. м. Камни средневековые, красного обелиями прожилками мрамора. Прямоугольная полка с небольшим выносом и профилированным краем. Гладкий фриз по бокам раскрепован. Центральная часть камина фланкирована гладкими прямоугольными лопатками, оформленными прямоугольными микронштейнами и невысоким карнизом. Топка в лагуниной раме прямоугольной формы, внутри выложена кирпичом. Притопочная плита и таган отсутствуют.

Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Дворец Юсуповых"» № 10-137 от 03.04.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»

Всего в паспорте листов

31

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Г.Р.
должность		инициалы, фамилия

□□ . □□ . □□□□

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

**Задание КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-1, разрешение от
05.06.2023 01-26-1191/23-0-1**

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Сергей Владимирович Дуров
(подпись)Начальник Управления по охране и
использованию объекта культурного
наследия
(должность)

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

№ 2504/21-0-9
от 12 СЕН 2021

(ремонт и реставрация фасадов домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и
примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

«Дворец с шестью флигелями» - объект культурного наследия федерального значения, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуфовых» на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург						
(субъект Российской Федерации)						
Санкт-Петербург						
(населенный пункт)						
ул./пр.	наб.р. Мойки	д.	94	корп.	А	офис/кв. -

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

Учреждение культуры «Санкт-Петербургский дворец культуры работников просвещения»
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

ул./пр.	поб.р. Мойки	д.	94	лит.	А	офис/кв.	
ИНН	-	-	-	-	-	-	-
ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-
Ответственный представитель:	Стребков Никита Владимирович						
	(фамилия, имя, отчество (при наличии))						
Контактный телефон:	89811643800						
Адрес электронной почты:	-						

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	30.06.2016
Номер	40-114
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	КГИОП

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» утвержденный от 20.10.2011 № 10-679

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» утвержден распоряжением КГИОП от 03.04.2015 № 10-137

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:	
<p>Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.</p> <p>В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).</p> <p>При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.</p>	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния.</p> <p>В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016 и ГОСТ Р 55945-2014 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта.</p> <p>Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.</p> <p>Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.</p>	<p>В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.</p>
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект

<p>При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.</p>	<p>Проект ремонта и реставрации фасадов домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
---	--

Раздел 4. Рабочая проектная документация:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».</p>	<p>В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.</p>

Раздел 5. Отчетная документация:

Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приема работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приема выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в

КГИОП разрешения на строительство (часть 5.1, 7 статья и 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизы и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Временно исполняющий
обязанности заместителя
начальника Управления по
охране и использованию
объектов культурного наследия -
начальника отдела
Адмиралтейского района**

(должность, наименование
организации)



(подпись)

**Лебедева-Абузирова
Рината Рустамовна**

(Ф.И.О. полностью)

Рег. № 01-26-1191/23-0-0 от 16.05.2023

№ 01-26-1191/23-0-0
от 05.06.2023

507



РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Закрытое акционерное общество «СПБ-ПРОЕКТ»

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

7	8	1	6	1	7	4	4	3	8	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП

1	0	2	7	8	0	8	0	0	3	9	6	0	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Адрес места нахождения
(места жительства)

191119

(индекс)

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации, город)

ул. Роменская, д. 12

(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/ка.)

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

№ МКРФ 00552

(№ лицензии)

12.03.2013

(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения
(места жительства)

191011 <small>(индекс)</small>	Санкт-Петербург <small>(Субъект Российской Федерации, город)</small>	508
пл. Ломоносова, 1 <small>(улица) (дом) (кварт./стр.) (офис/кв.)</small>		

Согласно

- Задание КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-259/21-0-1
- Программа исследований, приложенная к заявлению
на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия (шифр ПД-2-2023 ПИ), рег. №01-
26-1151/23-0-0 от 16.05.2023.

(наименование проектной документации, рабочей документации, или схем (графического плана))

Разработанной

Закрытое акционерное общество «СПБ-ПРОЕКТ»
(полное наименование с указанием организационно-правовой формы
организации)

ИНН

7	8	1	6	1	7	4	4	3	8	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП

1	0	2	7	8	0	8	0	0	3	9	6	0	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Лицензия на осуществление деятельности по
сохранению объектов культурного наследия

№ МКРФ 00552

12.03.2013

(№ лицензии)

(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения
организации

191119 <small>(индекс)</small>	Санкт-Петербург <small>(Субъект Российской Федерации, город)</small>
ул. Роменская, д. 12 <small>(улица) (дом) (кварт./стр.) (офис/кв.)</small>	

Согласованной

-

(наименование органа, лица или юридического лица)

Приложение № 8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Материалы фотофиксации от 16.08.2023

Список фотофиксации

Фото 1. Перспективный вид переулка Пирогова.

Фото 2. Перспективный вид переулка Пирогова, вид на фасад объекта культурного наследия.

Фото 3. Фасад объекта культурного наследия.

Фото 4. Брандмаурная стена объекта культурного наследия.

Схема фотофиксации





Фото 1. Перспективный вид переулка Пирогова.



Фото 2. Перспективный вид переулка Пирогова, вид на фасад объекта культурного наследия.



Фото 3. Фасад объекта культурного наследия.



Фото 4. Брандмауэрная стена объекта культурного наследия.

Приложение № 9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

**Выписки из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512, от
21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269**

Федеральное государственное учреждение "Росреестр" по Санкт-Петербургу
федеральное государственное учреждение
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2023, поступившего на рассмотрение 31.07.2023, сообщаем, что согласно выписки Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Этими	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 56	
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512	
Кадастровый номер:	78:32:0001253:34
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001253
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер (ИН); Кадастровый номер 78:32:0253:5:12
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А
Планида:	15270.8
Назначение:	Нежилое
Назначение:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные, Каркасно-обшивные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1840525689
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001253:5
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001253:488, 78:32:0001253:489, 78:32:0001253:490, 78:32:0001253:491, 78:32:0001253:492, 78:32:0001253:493, 78:32:0001253:494, 78:32:0001253:495, 78:32:0001253:496, 78:32:0001253:497, 78:32:0001253:498, 78:32:0001253:499, 78:32:0001253:500, 78:32:0001253:501, 78:32:0001253:502, 78:32:0001253:503, 78:32:0001253:504, 78:32:0001253:505, 78:32:0001253:506, 78:32:0001253:507, 78:32:0001253:508, 78:32:0001253:509, 78:32:0001253:510, 78:32:0001253:511, 78:32:0001253:512, 78:32:0001253:513
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 309870481САЕ17САМСТАДБАМ
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Документ №: 17452022 от 30.07.2023

ПОДПИСЬ ИДЕНТИФИЦИРОВАННОЙ ДОЛЖНОСТИ

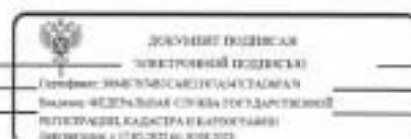
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист 2 из 3

520

Данные об объекте недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер:		78/32/0001253/34	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78/006/2011-349 22.05.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	25.01.2016 15:50:35	
	номер государственной регистрации:	78-78/030-78/070/77/2015-166/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2016 по 23.11.2064 с 25.01.2016 по 23.11.2064	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Учреждение культуры "Санкт-Петербургский Дворец культуры работников прокуратуры", ИНН: 7812024086, ОГРН: 1027816279595	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основанные государственной регистрацией:	данные отсутствуют	
		Дополнительное составление к договору аренды №11-А296046, № 1, выдан 07.07.2017, дата государственной регистрации: 20.07.2017, номер государственной регистрации: 78/32/0001253/34-78/030/2017-1	
		Договор аренды, № 11-А296046, выдан 24.11.2015, дата государственной регистрации: 25.01.2016, номер государственной регистрации: 78-78/030-78/070/77/2015-166/1	
		Дополнительное составление об отсрочке уплаты арендной платы по договору от 24.11.2015 №11-А296046, № 2, выдан 26.10.2020, дата государственной регистрации: 14.12.2020, номер государственной регистрации: 78/32/0001253/34-78/011/2020-6	



Получено персональные данные	ИНН 78-01/0001253/34
------------------------------	----------------------

Запись	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУНВ-001/2023-174147512	
Балластный номер:	78-32.0001253-34
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной закладной или электронной закладной:
	внесены ли изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:
4.2	вид:
	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:
	22.05.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:
	78-78-30/0001/2008-297
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 22.05.2012 с 22.05.2012
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:
	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Постановление Правительства РФ, № 527, выдан 10.07.2011
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной закладной или электронной закладной:
	внесены ли изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:



ПОЛНОЕ ПРИМЕРОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

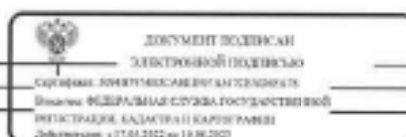
Знание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1-2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34			

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
-	-	-	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют


2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют




ПОДПИСЬ ИНТЕРМЕДИАРИИ ДОКЛАДА	ИНТЕРИМ, ФИМИЛИЯ
-------------------------------	------------------


Листы						
или объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 56
М. 07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512						
Кадастровый номер				78.32.0001253.34		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 78.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определений координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


ПОДПИСЬ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЛОВОСТИ	 ДЕПУТАТ ПАРЛАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЛОВОСТИ Служба: ИЮРИДИЧЕСКАЯ СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ Владель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЧАСТНОСТЕЙ Белоруссия, 1707202 и 1000201	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Данные об объекте недвижимости			
Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КВНН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер:		78:32:0012553:34	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 1	
			
Масштаб: 1	Условия обозначения:		

ПОЛНОЕ ПРАВОВОЕ СОСТОЯНИЕ	 ДОКУМЕНТ ПРЕДСТАВЛЕН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары сертификатов Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дни рождения: 11.03.2022 № 0104.021	ИНДИКАТЫ, ФОНДЫ

Литые			
или объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6	Всего листов раздела 6: 3	Всего листов: 8	Всего листов выходов: 56
31.07.2023г. № КС/ИИ-001/2023-174181512			
Кадастровый номер		78:32:0001253:04	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:	
			
Масштаб: 1	Условные обозначения:		

	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
	ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Этажи					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 1		Всего разделов: 8	
				Всего листов выписки: 26	
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512					
Кадастровый номер: 78.02.0001253/34					
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничений в использовании или ограничений права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значения	единица измерения		
1	площадь	62,4	в квадратных метрах	Часть образуется из части ч.п.82, 105,122 площадью 49,0 кв.м, расположенных в цокольном этаже в составе помещения I-II;- из части ч.п.13 площадью 13,4 кв.м, расположенной на I-м этаже в составе помещения 25-II. Часть образуется из части ч.п.82, 105,122 площадью 49,0 кв.м, расположенных в цокольном этаже в составе помещения I-II;- из части ч.п.13 площадью 13,4 кв.м, расположенной на I-м этаже в составе помещения 25-II	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
2	площадь	52,4	в квадратных метрах	Образует часть здания сформированная из ч.п.101-104 помещения I-II, расположенных в подвале (нумерация частей помещения соответствует нумерации, указанной на плане этажа).	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сергей Юрьевич Москалецкий
Выдана ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датой выдачи: 31.07.2023 № 174147512

ПОЛНОЕ ПРИМЕТНОЕ ИМЯ ДОБРОУЩЕГО

ИНТЕРНЕТ, ФОНЕМА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, местополож. расположенных в здании, сооружении

Здание ИДЗ объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56			
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512						
Кадастровый номер:		78:32:0001253:34				
№ п/п	Кадастровый номер помещения, местополож.	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, местополож. на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	78:32:0001253:488	1, 2, 3, цокольный, цокольный	1-Н, 1-Н, 1-Н, 1-Н, 1-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	9228.1
2	78:32:0001253:489	цокольный	10-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	65.3
3	78:32:0001253:490	1, цокольный	11К, 11К	Нежилое помещение	данные отсутствуют	12.4
4	78:32:0001253:491	1, цокольный	2-Н, 2-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	100.5
5	78:32:0001253:492	1	23-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	201.4
6	78:32:0001253:493	1, 2, цокольный	25-Н, 25-Н, 25-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	895.8
7	78:32:0001253:494	цокольный	26-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	11
8	78:32:0001253:495	1, цокольный	27-Н, 27-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	564.5
9	78:32:0001253:496	цокольный	28-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	151.3
10	78:32:0001253:497	1, 2, 3, цокольный	21К, 21К, 21К, 21К	Нежилое помещение	данные отсутствуют	83.9
11	78:32:0001253:498	цокольный	3-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	73.1
12	78:32:0001253:499	2	30-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	78.1
13	78:32:0001253:500	2	31-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	26.4
14	78:32:0001253:501	1	34-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	143.9



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сергей Александрович Шендерович
Высшее федеральное государственное учреждение службы государственной регистрации, кадастра и картографии
Должность: 4 07.01.2022 № 19.08.2021

ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА РАБОТЫ

Инициалы, фамилия

Лист 14

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 7

Всего листов раздела 7: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 56

31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512

Кадастровый номер:

78:32:0001253:34

15	78:32:0001253:502	2	35-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	155.2
16	78:32:0001253:503	3	36-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	170.2
17	78:32:0001253:504	3	37-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	38.8
18	78:32:0001253:505	многоквартирный	38-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	123
19	78:32:0001253:506	1, 2, 3, гаражный	3/К, 3/К, 3/К, 3/К	Нежилое помещение	данные отсутствуют	91.6
20	78:32:0001253:507	гаражный	4-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	36
21	78:32:0001253:508	1	41-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	33.2
22	78:32:0001253:509	1	43-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	21.9
23	78:32:0001253:510	гаражный	44-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	22.1
24	78:32:0001253:511	1, 2	4/К, 4/К	Нежилое помещение	данные отсутствуют	28.7
25	78:32:0001253:512	гаражный	5-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	6.7
26	78:32:0001253:513	1	7-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	28.3



ДОКУМЕНТ ОБЪЕДИНЕН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДАЧЕЙ

Служба государственной регистрации
в составе Министерства юстиции Республики Беларусь
РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ УПРАВЛЕНИЕ
Доминиканская улица, 10/10, 220002

ПОЛНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ ЛИЦОМ


ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещений, машино-мест на этаже (планы этажа)

Наименование объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела В	Всего листов раздела В: 42	Всего разделов В	Всего листов выписки: 56
31.07.2025г. № КУВН-001/2025-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОДПИСЬ ПРИМАВИТЕЛЯ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ПОДПИСАТЕЛЬ, ФИО ИЛИ
	Сертификат ключевой информации о документе ВЫДАНО ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ НАДАСТРАИ КАПИТАЛА Информационный центр «СРОТ»	

2

Экземпляр			
всех объектов недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУ/ВН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78.32.0003253.34		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

БОЛШОЕ ИМЕНИНОВСКОЕ ГОРОДИЩЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 3948797403САМ.В01.К1.2023.07.31 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСТРУКЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ДОКТОРОВАК 11.07.2022 № 13.06.2021	

2

Этапе

від об'єкта відповідності

Лист № 3 розряду 8

Всього листов розряду 8: 42

Всього розрядів: 8

Всього листов вишивки: 55

31.07.2023г. № КУНІ-001/2023-174147512

Електронний номер: 7832000125334

Номер: уніка (указів): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПЕДІВКАН
ЕЛЕКТРОННОЮ ПЕДІВКАНОСертифікат: 304879403САМ-001/23/0000000000
Відомо: ФЕДЕРАЛЬНА СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датум: 04.08.2023 11:01:2022 № 13.08.2023

КОДИС 1308210000130 ДОСВІДОСТІ


ІНІЦІАЛИ, ФАМІЛІЯ

2

Лист			
№18			
из объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:02:0001253:34		Номер листа (листов): 18/42	




Лист № 4


 ДЕПУТАТ ПАРЛАМЕНТА ЭЛЕКТРОНИЙ ПОДПИСЬ	Суретлеу: ИМАШОВА САБИНА РАХИМОВНА Көчөсү: ДАШТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДАШТАН АКАДЕМИЯСЫ ДАШТАН АКАДЕМИЯСЫ ДАШТАН АКАДЕМИЯСЫ	ИНДИВИДУАЛ ФАМИЛИЯ
	ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОШТАНОВСКОЕ	

2

Листы			
всего листов в документе			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78-32-0001253-34		Номер здания (столба): цокольный	
			
Масштаб 1			

 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНКА ЗАКОННОЙ ПОРТСКОМ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Документ с 17.07.2023 по 10.08.2023	КОПИЯ, КОПИИ
ПОСМОТРЕТЬ ДОКУМЕНТ	ПОСМОТРЕТЬ ДОКУМЕНТ

Листы			
или объёма недвижимости			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-170147312			
Кадастровый номер: 78-32-0091253/34		Номер листа (листа): провозный	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС
	Система: КОДЕКС ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ Власти: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ, СТОЯНОСТИ И ЗАЩИТЕ ОТ ДОВЕДЕНЫМ + 78-32-0091253/34		
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ			ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС

Листы

из области недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 42

Всего разделов: 8

Всего листов выписок: 56

31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512

Планировочный номер: 78:32:001251:34

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Министерством НедвижимостиСертификат №54873403/САЕ/Р/04/07/2023/01
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.07.2023 по 17.08.2023

ПОСЛЕД. ОБЪЕДИНЕННЫЙ ДЕКРЕТ

ИНТЕРИУМА, СОВЕТНИК

Знаме

вид области недвижности

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 42

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 56


31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512

Кадастровый номер: 78.52.0001253.54

Номер знака (этажей): 1



Масштаб 1


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 С помощью ИС «ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ»
 Владельца: ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО
 ПОДПИСАТЕЛЯ: МАКАСЫЯ ВАСИЛЬЕВИЧ
 Даты подписания: 17.08.2022 в 10:08:20


ПОДПИСЬ ИДЕНТИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:02:001253:34		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1:1


 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ Сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»	ИНТЕРНАЛ, ФОРМИЛИЯ
	ПОДПИСЬ ЗАКОННОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ

2.

Этаж:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела №	Всего листов раздела №: 42	Всего разделов: №	Всего листов в выписке: 56
31.07.2023г. № КУИИ4-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78.32.0001253.34		Номер этажа (этажей): транзитный	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ	Федеральное агентство технического регулирования и метрологии Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей»	Инициалы, Фамилия
	ПАСПОРТ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА	Дата утверждения: 11.08.2023 Дата отмены: 11.08.2023

2

Данные

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 8

Всего листов раздела 8: 42

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 50

31.07.2023г. № КУИИИ-001/2023-174147512

Кадстровый номер: 78.32.0001253.34

Номер плана (этажей): индивидуальный



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ФЕДЕРАЦИИ
КОСТАНКАЙСКОЙ ПОДРАСЫСлужба: КОМУНАЛЬНИКАЦІЯ СІМЕЛЬНИ
Район: ФЕДЕРАЦІЯ СІМЕЛЬНИ
РАЙОНІВНИЙ КАДАСТР І ВАРТОВАНИ
Датум: 31.07.2023г. 10:00:00

ПАСПОРТ ПІДПИСИ І ПІДПИСА

ІНТЕРНЕТ, ФОРМАТИ

Экземпль			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:02:001255:34		Номер этажа (этажи): 1	
			
Масштаб 1			



ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА
ЭЛЕКТРОННОЙ ВЫПИСКИ

Средство ЭЛЕКТРОННОЙ ВЫПИСКИ
Выписка ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датированная 17.07.2023 в 10:02:02


ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ (ОБЪЕКТ)

ИНТЕРЕСЫ, ФОРМЫ

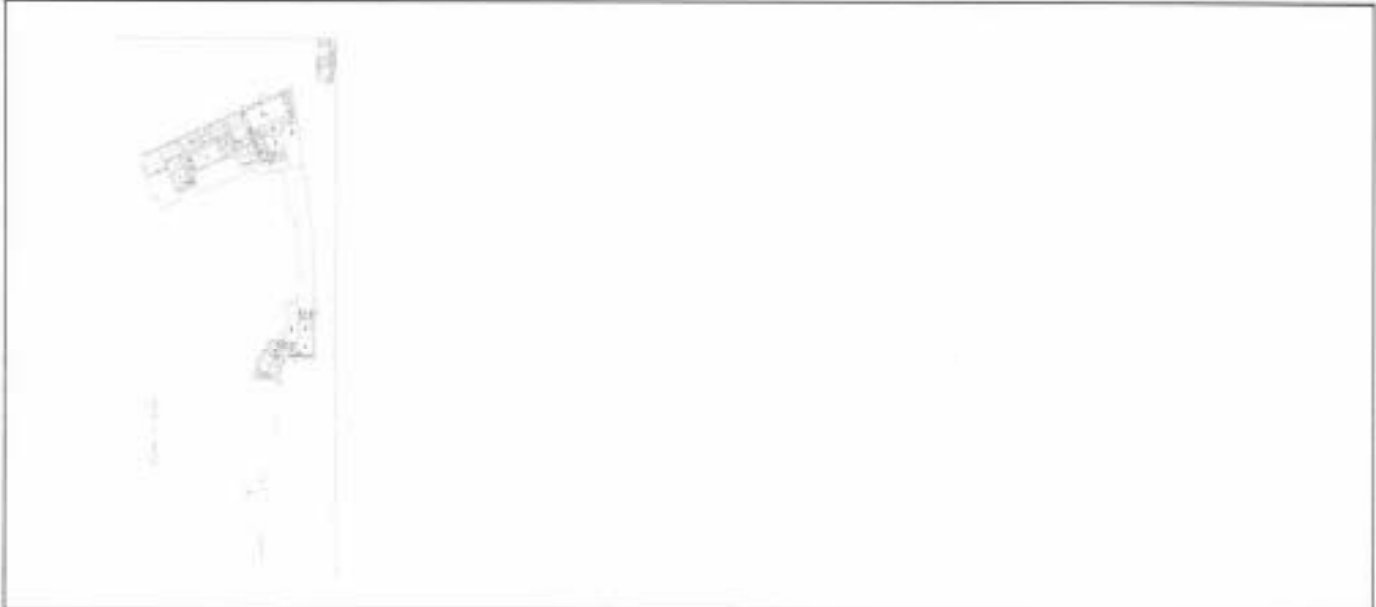
Этаж			
над объектом недвижимости			
Лист № 20 рисунка 8	Всего листов рисунка 8: 42	Всего рисунков: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУН4-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:001233:34		Номер этажа (этажи): 2	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНТЕГРАЦИИ КАДАСТРА И ИЖИСТРАЦИИ Девятнадцатое июля 2023 года (19.07.2023)	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земле			
влад. объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов вышек: 56
31.07.2023г. № КУНН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34		Номер этажа (этажи): 3	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ПОСЛУЖАЮЩЕГО УЧРЕЖДЕНИЯ ПОСЛУЖАЮЩЕГО СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИМУЩЕСТВЕННО-КАДАСТРОВОЙ СЛУЖБЫ ДАГЕСТАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ (ОБЪЕКТ)

Экземпляр

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 42

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 56

Л.О.У. 2023г. № КУИИ-001/2023-174147512

Кадастровый номер: 78:32:0001253:34

№ документа (эскиза): 1000000000




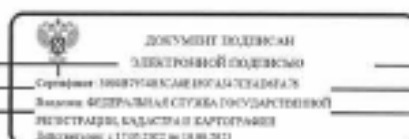
Масштаб 1

ДОКУМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ
НЕКРЕПКОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕЙСоздание Единого государственного реестра недвижимости
Федеральное агентство государственной регистрации и кадастра недвижимости
Датирование с 17.01.2022 по 14.04.2022

ПОДЛИННОЕ ПОДПИСАНИЕ (ЭЛЕКТРОННОЕ)

ПОДПИСАНИЕ, ПОДПЕЧАТКИ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Данное

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 8

Всего листов раздела 8: 42

Всего разделов: 8

Всего листов выноски: 56


31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512

Кадастровый номер: 78:32:0001253:34

Номер этажа (этажей): 3




Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сервис: КОМПЕТЕНС-ЦЕНТР «АКЦИОНЕРНОЕ
 Общество ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО
 РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЗАЩИТЫ
 Деловые +7 (800) 200 00 00


ВЕДЕТСЯ НЕЗАВИСИМОЕ ДУХОВНОСТЕ

ИНТЕРЕСЫ, ФОРМИРОВА


2

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИ84-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0041253/54		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

ИСТИНА ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЕМО Сертификат: 394678760344E9D040172A50F27 Выходные: 8C20F4309548E5098A70C5240C20800E0 ПОДПИСАТЕЛЬ: САДАСЯН ИИ РАФЭЭЛЛАРЭЭИ Документ от 11.07.2023 в 14:06:20	ИСТИНА, ФАМИЛИЯ

Данные вкл объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУНН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:54		Номер этики (этикет): неоплачено-настройка	
			
Масштаб 1			

ПОЛИЦА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 50	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННЫМ ПОДПИСЬЮ Служба технической поддержки Федеральное бюро кадастровых данных Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии (ФТИ)	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Контакт: +7 (800) 221-00 10 00	

Этажи			
ИЗ ОБЪЕКТА ОБЪЕДИНЕННОСТИ			
Лист № 32 из листа 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУ ИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34		Номер этажа (этажи): 2	
			
Масштаб 1			

ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 394670764346194054464645 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 2023.07.31 11:59:57 (UTC+07:00)	ПОДПИСЬ НАВЕЩЕВАЮЩЕГО ДОКЛАДЧИКА	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	2	


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздел 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов вышек: 56
31.07.2023г. № КУНИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0901253:34		Номер этажа (этажи): пятый	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 189870783461904652408458	Инициалы, фамилия
	Идентификационный номер: 0029040001 СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2002 по 16.09.2023	
ПОЛНОМОЩИЕ НА НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ		

2


Эскизы			
визуализация объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253:34		Номер этажа (этажей): окончатый	
			
Масштаб 1			



ПОЛИЦА ИСХОДНОГО ДОКУМЕНТА

ИНИЦИАЛ, ФАМИЛИЯ


2.

Здание			
№12 объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУИИ-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:32:0001253-34		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			



ПЕЧАТЬ ИНИЦИАЦИОННО-ДОКЛАДНОЙ

ИННОВАЦИОННАЯ, ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ

Заглавие			
пл. объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выноски: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512			
Кадастровый номер: 78:02:0001253:34		Номер этажа (этажей): цокольный	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОСРЕДСТВ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.03.2022 по 10.08.2025	Инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земле			
под объектом недвижимости			
Лист № 39 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512			
Кадестровый номер: 78:32:0001253-34		Номер этажа (этажи): 1	
			
Масштаб 1			



ГОЛОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОКЛАДЧИКА

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ

Земле под объектом недвижимости			
Лист № 42 раздела 8	Всего листов раздела 8: 42	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 56
31.07.2023г. № КУВН-001/2023-174147512		№ документа: 1	
Катастровый номер: 78:32:0001253:34		№ документа: 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Свидетель: ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ Федеральное государственное учреждение «РОССИЙСКИЙ КАДАСТР И ИММУНИТЕТ» Даты выпуска: с 17.05.2022 по 31.05.2023	

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полномочиями органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 21.08.2023, поступившего на рассмотрение 21.08.2023, сообщаем, что согласно запросам Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:	78:32:0001253:5		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001253		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2007		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А
Площадь:	20137 +/- 50
Кадастровая стоимость, руб.:	178587715.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:32:0000000:3110, 78:32:0000000:3111, 78:32:0001253:33, 78:32:0001253:34
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:1253:1001; 78:1253:1002
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов культуры и искусства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сторона: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАДАСТР» Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Санкт-Петербург) от 21.08.2023 по 18.08.2023	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:	78:32:0001253:5		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса		
ПОЛНОЕ ИЛИ ИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат электронной подписи Идентификатор: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.08.2023 по 18.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:		78:32:0001253:5	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:32:0001253:5-78/030/2017-1 06.06.2017 15:24:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0111/2007-410	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2007 по 21.01.2020 с 19.12.2007 по 21.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Учреждение культуры "Санкт-Петербургский Дворец культуры работников просвещения", ИНН: 7812024086, ОГРН: 1027810279595	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 11.09.2007 Дополнительное соглашение об отсрочке уплаты арендной платы по договору от 11 сентября 2007 г. №11/ЗК-02622, № 3, выдан 09.07.2020, дата государственной регистрации: 04.12.2020, номер государственной регистрации: 78:32:0001253:5-70/052/2020-2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат электронной подписи
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 21.08.2023 по 18.08.2024

Полное наименование должности


Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 81	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269	
Кадастровый номер:	78:32:0001253:5
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 19.12.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0113/2007-092
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.2	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 19.12.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0113/2007-091
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют


Полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.08.2023 по 18.09.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 81	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269	
Кадастровый номер:	78:32:0001253:5
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	19.12.2007 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-30/0113/2007-090
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют


Полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Москва) от 21.08.2023 по 19.09.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:		78:32-0001253:5	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0113/2007-089	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-30/0113/2007-088	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
ПЕЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороной ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОЙ ПАЛЛАТЫ № Коллегии ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное в 27.08.2023 по 18.06.2024</p>			


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 81	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269	
Кадастровый номер:	78:32:0001253:5
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.7	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 19.12.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0113/2007-086
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.8	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 19.12.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0113/2007-083
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный

ПЕЛНОС НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан в Федеральное бюро регистрации, кадастра и картографии 27.08.2023 в 18:00:00	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 81	
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269	
Кадастровый номер:	78:32-0001253:5
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.10	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 19.12.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-30/0113/2007-081
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 31.07.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан в Федеральное бюро Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 21.08.2023 в 18:06:23	
Полное наименование должника		ИНН/ОГРН, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:		78:32:0001253:5	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПЕЛНОС ИМЕНСНОВЕННО ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством цифровых технологий Российской Федерации Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.08.2023 по 18.09.2024	ИННОВАТЫ, ФИМИСТКА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
21.08.2023г. № КУВИ-001/2023-190747269			
Кадастровый номер:		78:32:0001253:5	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороннему использованию Идентификатор: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ от 21.08.2023 по 18.08.2024	Инициалы, фамилия
ПЕЛНЕС ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	

Приложение № 10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

**Копия технического паспорта от 21.05.2010 инв. № 01/01-1313,
планы ПИБ**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОСТИ"

Филиал ГУП "ГУИОН" проектно-инвентаризационное бюро Адмиралтейского района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание	Культурно-просветительное
район	Адмиралтейский
город	Санкт-Петербург
улица (пер.)	набережная реки Мойки, дом 94, литера А

Инвентарный № 01/01-1313

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: А

Год постройки: 1882, год реконструкции / капитального ремонта: нет

Число этажей: 4 (1-2-3-4, в т.ч. цок.эт.), цок.подвал, кроме того мезонин-надстройка

Группа капитальности: II

Вид внутренней отделки:

повышенный

Этаж	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправки к удельной весу в пролетах	Удельный вес конструк. элем. с поправкой	Износ в %	Процент износа на уд. вес конструк. элем.	
									1
1	Фундаменты	бутовый ленточный	Отдельные трещины и сырые места в цоколе	4		4	35	1.40	
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	Выпучивание штукатурки местами на плоскости стен,	20		20	30	6.00	
	б. Перегородки	деревянные оштукатуренные, кирпичные	трещины в местах сопряжений со смежными конструкциями	6		6	30	1.80	
3	Перекрытия	чердачное	Волокна трещины в пролетах плит; трещины и сырость на плитах и на стенах в местах опирания	9		9	35	3.15	
		междуэтажное							
		наплывальное							
4	Крыша	оцинкованное железо по деревянной обрешетке	нарушение примыканий местами	6		6	30	1.80	
5	Полы	цементные, паркетные; на керамической плитке, дощатые	Отсутствие отдельных плиток, отставание их	10	+2.1	12.1	25	3.03	
6	Проемы	Оконные	Межкое трещины в местах сопряжения	12		12	25	3.00	
		Дверные	металлические; деревянные	Дверные полотна имеют неплотный прилег по периметру коробки,					
7	Внутр. отделка	облицовка стен глазурированной плиткой; декоративная отделка; штукатурка; окраска	Отставание или отбитые места штукатурки	7		8.4	25	2.10	
	Наружн. отделка архитектур. оформ.								штукатурка утолщенная
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление	от ТЭЦ	следы прежних ремонтов арматуры и трубопровода	14.5		22.1	35	7.74
		Водосвод	от городской центральной сети						
		Канализация	оброс в городскую сеть						
		Горячее водоснабжение	-						
		Вентиляция							
		Электросвещение	скрытая проводка				+0.7		
		Радио	скрытая проводка				-0.5		
		Телефон	скрытая проводка						
		Вентиляция	естественная, приточно-вытяжная						
		Лифт	пассажирские				+6.8		
		Сигнализация							
		Электрплиты	есть						
		Телевидение	от коллективных антенн				+0.6		
Газоснабжение									
Мусоропровод									
Смотровая яма									
9	Прочие работы	крыльца; отмостка;	Удовлетворительное	11.5		11.5	30	3.45	
			Итого	100.0		111.1		33.47	

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{гр.9} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{33.47 \times 100}{111.1} = 30.0\%$

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера: А9

Год постройки: до 1917

Число этажей: 3 яруса

Группа капитальности: I

Вид внутренней отделки:

простой

Лист

Грун

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка в удельный весу в процентах	Удельный вес конструк. элем. с поправкой	Износ, %	Процентная кв.	№ п/п
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Фундаменты	бутовый легочный	трещины в подоле	9		9	30	27	1
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	Отпадение штукатурки местами на плоскости стен, у кирпичов и перемычек	17		17	30	51	2
	б. Перегородки	по металлическим балкам	Волокнистые трещины вдоль балок	12		12	30	36	3
3	Перекрытия	чердачное							4
		междуетажное							5
		надподвальное							6
4	Крыша	металлическая	Неплотности фальцев, пробояны и нарушение прищипаний местами.	8		8	30	24	7
5	Полы	бетонные	Стертость в холловых частях.	6		6	25	15	8
6	Просты	Оконные	Оконные переплеты местами рассохлись, и расшатаны в углах.				25		9
		Дверные	деревянные	Дверные полотна осели и имеют неплотный прилег по периметру коробки.	27		27	25	67,5
7	Внутр. отделка	штукатурка, окраска	Отставание и отбитые места штукатурки	2		2	25	0,5	11
	а. Наруж. отделка арочек, оформ.	штукатурка простая							12
	б. в.								13
8	Самостоятельные и электротехнические устройства	Отопление							14
		Водопровод							15
		Канализация							16
		Горячее водоснабжение							17
		Ванны							18
		Электроосвещение	скрытая проводка						19
		Радио							20
		Телефон							21
		Вентиляция	естественная						22
		Лифт							23
		Сигнализация							24
		Экстролиты							25
		Телевидение							26
	Газоснабжение							27	
	Мусоропровод							28	
	Смывочная яма							29	
9	Прочие работы	отметка	Удовлетворительное	8		8	25	20	30
				Итого	100,0	100,0		245,5	31

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{24,55 \times 100}{100,0} = 24,55$$

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера:

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструк. элем. с поправкой	Износ в %	Процент. % износа по уд. вес. конструк. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены							
3	б. Перегородки							
4	Перекрытия	чердачное						
		междэтажное						
		плоскостное						
5	Крыша							
6	Полы							
7	Проемы	Оконные						
		Дверные						
8	Внутр. отделка	а.						
		б.						
		в.						
9	Наружн. отделка архаек, оформ.	а.						
		б.						
		в.						
10	Специально-технические и электротехнические устройства	Отопление						
		Вентиляция						
		Канализация						
		Газовое водоснабжение						
		Ванны						
		Электроосвещение						
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Смотровая яма								
11	Прочие работы							
			Итого	100		100		

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\text{гр.9} \times 100}{100} = \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера а2,а3	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера а5	Поправки			Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
						Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками				
Фундаменты	бутобетонный ленточный				бутовый ленточный	11	-2,4	8,6				
Стены и перегородки	кирпичное				деревянные каркасные	26	-5,7	20,3				
Перекрытия					по деревянным балкам	4		4				
Крыша					металлическая	13		13				
Полы					дощатые по деревянным лагам	7		7				
Проемы					деревянные деревянные	0		0				
Отделочные работы	штукатурка простых				штукатурка; окраска деревянных поверхностей	18		18				
Электроснабжение					открытая проводка	4		4				
Прочие работы					крыша	3		3				
ИТОГО:		100	х			100	х	91,9			100	х

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Поправки			Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
						Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками				
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроснабжение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х				100	х

X. Ичисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Единица	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэф.										Стоимость сд. измёр. в поправках	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость		
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кат.	На оборудование, подал	На этажность	На материал	на электроплиты	на материал стен						Удельный вес после поправок	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
А	Основное строение (прямая линия объема)	4	53 б	куб. м	28,80	1,11	0,94		0,95	0,98				1,02		0,95	28,34	62180	172152	30	124092	
А	Основное строение	4	53 б	куб. м	28,80	1,11	0,94		0,98					1,02		1,04	29,95	10000	200500	30	200600	
А9	каркасные помещения	4	99 б	куб. м	30,00	1,00										1,00	30	307	9210	25	6908	
а2,а3	Оборудован. / оборудование /	12	219 а	кв. м	12,40	0,00										1,00	12,4	544	7262	30	5060	
а5	Холодная пристройка	4	97 а	куб. м	10,50	0,92									1,1	1,01	10,61	98	403		403	
																	Итого:	2089107				146295
Стоимость в ценах 2010 года с учетом коэффициента,																			25351669		1774129	
утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.10.2009г. № 1334																						

XIII. Ограждения и сооружения (замошения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв. м	№ обрешетки	Железобетон	Нормативы	Стоимость износителя по таблице	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
			длина (м)	ширина/высота (м)								
II	металлические ворота					4	108.6	кв. м	34	408	30	286
III	забор	Фундаменты бутовый ленточный; стены: наружн. и внутр. кап. стены кирпичные; наружная отделка окраска стен фасада; штукатурка цементным раствором				1	61.0	пог. м	37.3	6826	40	4096
IV	забор	Фундаменты бутовый ленточный; стены: наружн. и внутр. кап. стены кирпичные; наружная отделка окраска стен фасада; штукатурка цементным раствором				1	61.0	пог. м	37.3	410	40	246
Стоимость в ценах 2009 года с учетом коэффициента, утвержденного												

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	2089107	1402930			7644	4628	2096751	1467584
2010	252301452	176681196			1210217	731170	253511669	177412366

« 21 » мая 2010 г.

Исполнил Соз (Софина Л.Н.)

« 21 » мая 2010 г.

Проверил Ефимова Л.Г. (Ефимова Л.Г.)

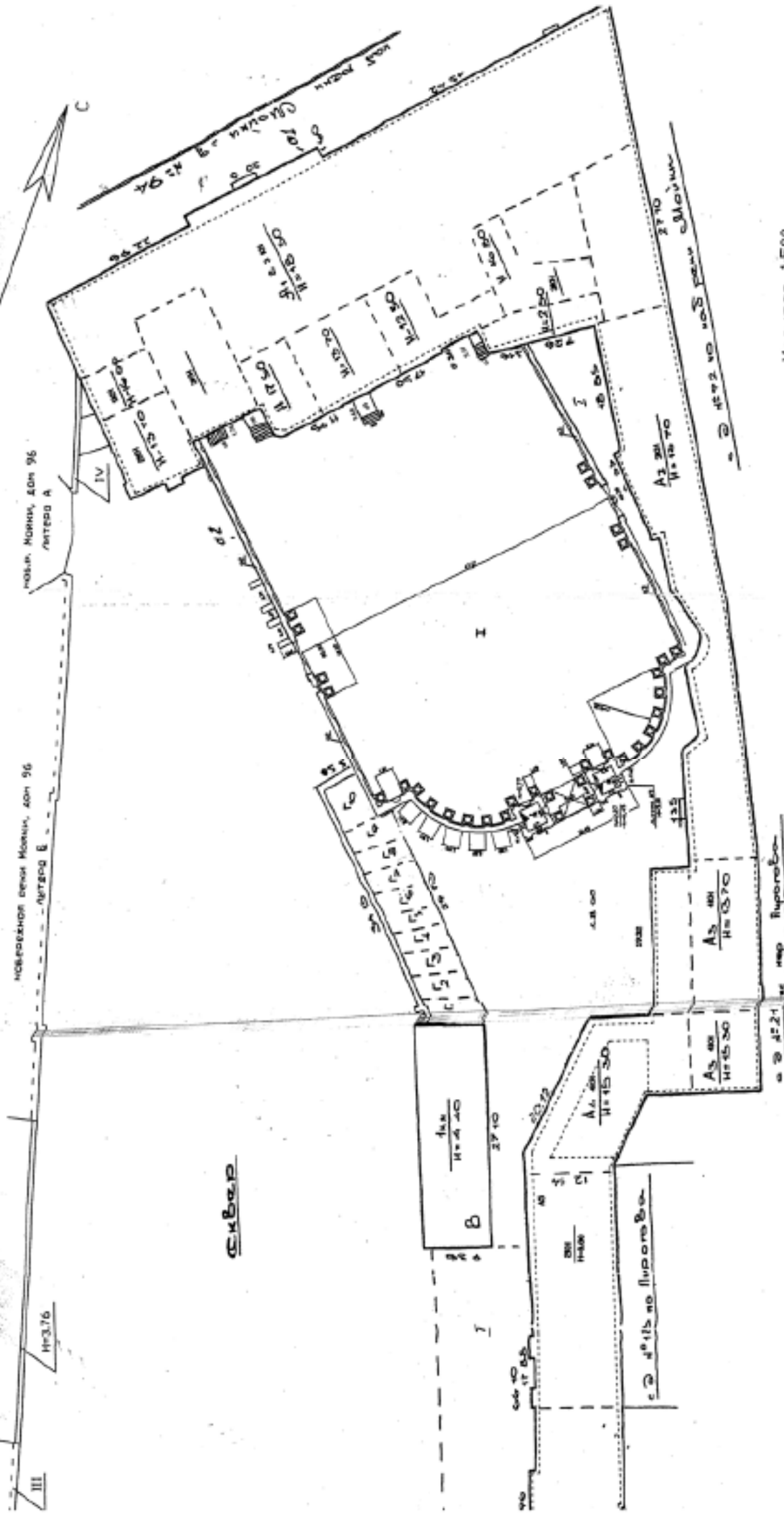
« 21 » мая 2010 г.

Начальник филиала ГУП «ГУИОН» ПИБ Адмиралтейского района
(Е.А. Степанова)Е. А. Степанова

XV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

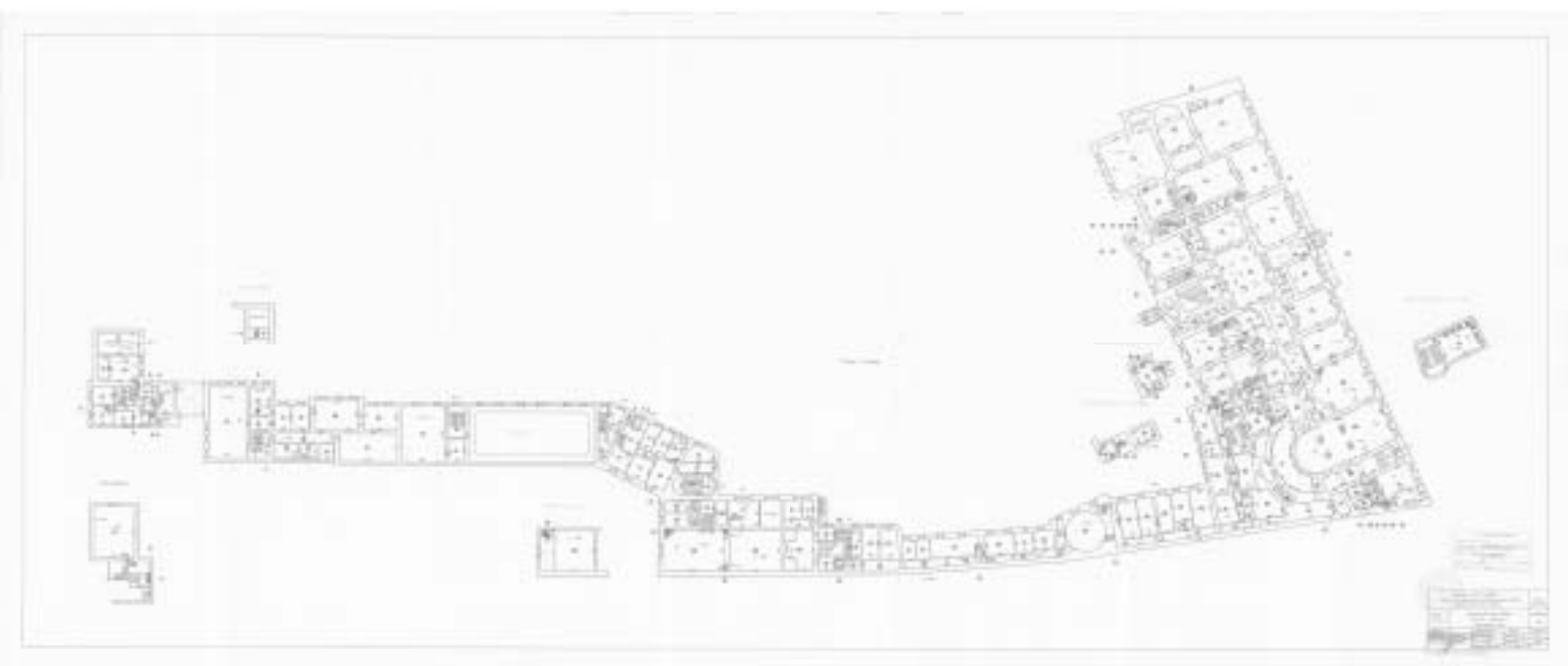
Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

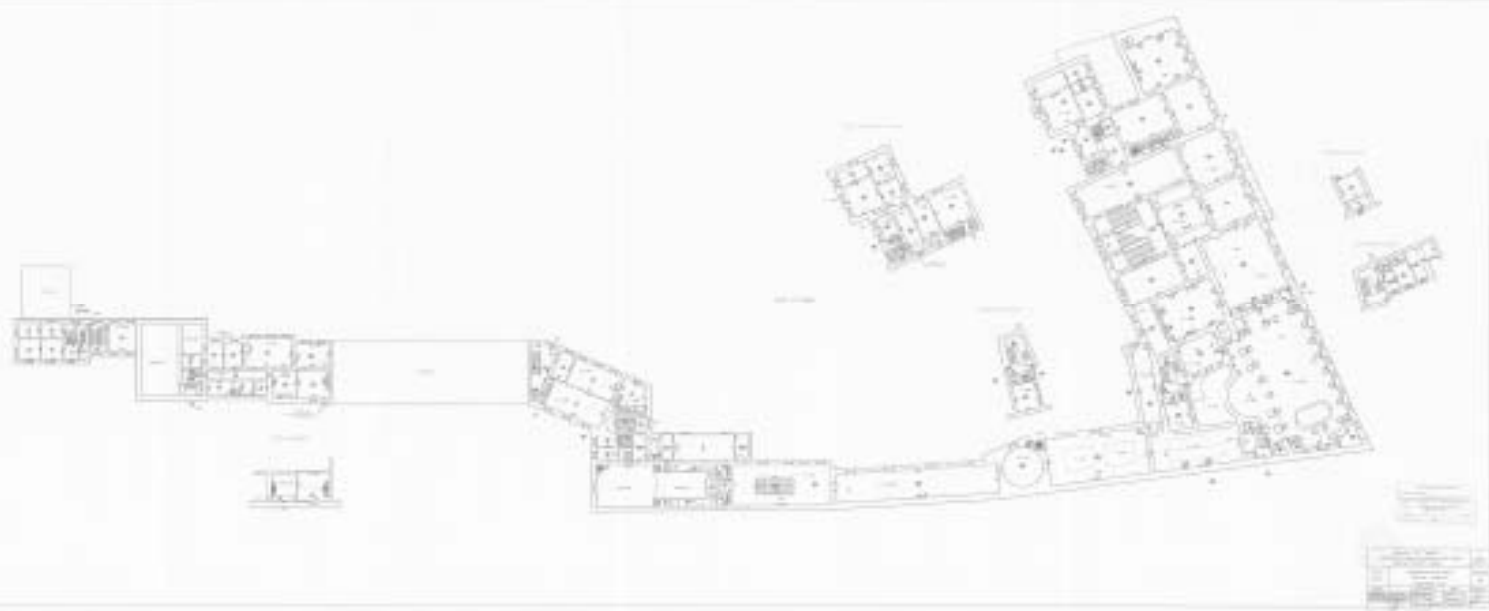
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НАБ. РЕКИ МОЖКИ, ДОМ 96А



МОШКА 1:500









Приложение № 11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копия кадастрового паспорта на здание от 01.03.2016 № 78/201/16-73627

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	1	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"01" марта 2016 г. № 78/201/16-73627

Кадастровый номер:	78:32:0001253:34
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001253
Предыдущие номера:	78:32:1253:5:12
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	29.08.2012

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	г.Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	12390.4 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Культурно-просветительное		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4,мезонин-надстройка, а также подземных подвал		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные, Каркасно-обшивные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1917		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	252189770.34		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	78:32:0001253:5		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	78:32:0001253:488, 78:32:0001253:489, 78:32:0001253:490, 78:32:0001253:491, 78:32:0001253:492, 78:32:0001253:493, 78:32:0001253:494, 78:32:0001253:495, 78:32:0001253:496, 78:32:0001253:497, 78:32:0001253:498, 78:32:0001253:499, 78:32:0001253:500, 78:32:0001253:501, 78:32:0001253:502, 78:32:0001253:503, 78:32:0001253:504, 78:32:0001253:505, 78:32:0001253:506, 78:32:0001253:507, 78:32:0001253:508, 78:32:0001253:509, 78:32:0001253:510, 78:32:0001253:511, 78:32:0001253:512, 78:32:0001253:513		
12	Сведения о правах: Собственность, № 78-78-30/006/2011-349 от 22.05.2012, Санкт-Петербург			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки:	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—	
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—	
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные.			

Технолог II категории	С. А. Смирнова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

КП.2

Здания (вид объекта недвижимого имущества)			
Лист №	2	Всего листов:	3
"01" марта 2016 г. № 78/201/16-73627			
Кадастровый номер:		78:32:0001253:34	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1:

Технолог II категории (полное наименование должности)	С. А. Смирнова (подпись) (инициалы, фамилия)
--	--

М.П.



КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здание
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	3	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

№01* марта 2016 г. № 78/201/16-73627	
Кадастровый номер:	78:32:0001253:34

Сведения о частях здания, сооружения:

Номер п/п	Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Характеристика части
		(тип)	(значение)	(единица измерения)		
1	—	—	весь	—	—	Иные ограничения (обременения) прав

Технолог II категории	(подпись)	С. А. Смирнова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)	



Приложение № 12 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Протоколы заседаний экспертной комиссии

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

г. Санкт-Петербург

«16» августа 2023 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Матвеев Б.М.** - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809).
- Филипович М.И.** - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65).
- Бревдо Н.И.** - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 2139 от 16.12.2021).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Об определении документов, запрашиваемых у заказчика для проведения
7. Об определении иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы (в случае необходимости).

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Матвеев Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. поставили вопрос об утверждении состава членов экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

- Матвеев Борис Михайлович;
- Филипович Максим Иванович;
- Бревдо Наталья Ивановна;

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:

СЛУШАЛИ:

Матвеев Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. поставили вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии на голосование.

РЕШИЛИ:

-избрать председателем экспертной комиссии Матвеева Бориса Михайловича.

-избрать ответственным секретарем экспертной комиссии Филиповича Максима Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:

СЛУШАЛИ:

М.И. Филипович уведомил о необходимости определения порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28-31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569; другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2) Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

3) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

4) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя экспертной комиссии.

5) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;

Протоколы заседаний подписываются всеми членами Экспертной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

СЛУШАЛИ:

Матвеева Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. поставили вопрос об определении направлений работы экспертной комиссии при проведении государственной историко-культурной экспертизы проектной документации в рамках заключенного договора.

РЕШИЛИ:

Определить следующие направления работы экспертов:

1) Филипович М.И. проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия; проводит анализ Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

2) Матвеев Б.М. определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.

3) Бревдо Н.И. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.

4) Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Филипович М.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Матвеев Б.М., Филиповича М.И., Бревдо Н.И. об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии в рамках заключенного договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:
Срок проведения экспертизы – с 16.08.2023 по 25.08.2023.

	Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания
1.	16.08.2023	Организационное заседание экспертной комиссии
2.	16.08.2023	Натурное обследование здания, фотофиксация современного состояния
3.	16.08.2023- 24.08.2023	Ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы; анализ Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
4.	24.08.2023- 25.08.2023	Оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы
5.	25.08.2023	Заседание экспертной комиссии. Подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Передача заказчику Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы подписанного электронными подписями

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. уведомил членов экспертной комиссии о том, что от заявителя (заказчика) получен комплект материалов в составе:

- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Шифр
1	Раздел 1	Пояснительная записка	ПЗ
2	Раздел 3	Объемно-планировочные и архитектурные решения	АР
3	Раздел 4	Конструктивные решения	КР
4	Раздел 7	Проект организации строительства (реставрации)	ПОР
Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.			
Подраздел 1. Предварительные работы.			
5	Часть 1	Исходно-разрешительная документация	ИРД
6	Часть 2	Фотофиксация до начала производства работ	ФФ
Подраздел 2. Комплексные научные исследования.			
7	Часть 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
8	Часть 2	Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры)	ОЧ
9	Часть 3	Инженерно-технические исследования	ИТИ
10	Часть 4	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ИХТИ
11	Часть 5	Отчет по комплексным научным исследованиям	ОКНИ

12	Подраздел 3	Технологические рекомендации по реставрации	по	ТР
----	-------------	---	----	----

- копия постановления Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге;
- копия распоряжения КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»;
- копия распоряжения КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»;
- копия распоряжения КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137»;
- копия распоряжения КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации»;
- паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями»;
- копия задания КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-2;
- копия разрешения КГИОП от 05.06.2023 № 01-26-1191/23-0-1;
- выписка из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512;
- копия технического паспорта от 21.05.2010 инв. № 01/01-1313, планы ПИБ;
- копия кадастрового паспорта здания от 01.03.2016 № 78/201/16-73627.

РЕШИЛИ:

В случае необходимости запросить у собственника (заказчика) дополнительные материалы в рабочем порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

7. Об определении иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы (в случае необходимости).

СЛУШАЛИ:

Матвеев Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. сообщили об отсутствии иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии.

РЕШИЛИ:

Запросить выписку из ЕГРН на здание.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии экспертов

Ответственный секретарь

Член экспертной комиссии



Б.М. Матвеев



М.И. Филипович



Н.И. Бревдо

ПРОТОКОЛ № 2

г. Санкт-Петербург

«24» августа 2023 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:**Председатель экспертной комиссии**

Матвеев Б.М. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809).

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Филипович М.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65).

Член экспертной комиссии

Бревдо Н.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 2139 от 16.12.2021).

Повестка дня:

1. Предоставление заказчиком дополнительных материалов для проведения экспертизы: выписка из ЕГРН на земельный участок от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269.

1. Предоставление заказчиком дополнительных материалов для проведения экспертизы.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. уведомил членов комиссии о том, что от заказчика получены дополнительные материалы:

- выписка из ЕГРН на земельный участок от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269.

РЕШИЛИ:

При рассмотрении проектной документации учесть предоставленные дополнительные материалы.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Матвеев Б.М.

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Филипович М.И.

Член экспертной комиссии

Бревдо Н.И.

ПРОТОКОЛ № 3

г. Санкт-Петербург

«25» августа 2023 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:**Председатель экспертной комиссии**

Матвеев Б.М. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809).

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Филипович М.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65).

Член экспертной комиссии

Бревдо Н.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 2139 от 16.12.2021).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение предоставленной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году.

2. Подписание экспертного заключения. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. Рассмотрение предоставленной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта

культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. о рассмотрении предоставленной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Шифр
1	Раздел 1	Пояснительная записка	ПЗ
2	Раздел 3	Объемно-планировочные и архитектурные решения	АР
3	Раздел 4	Конструктивные решения	КР
4	Раздел 7	Проект организации строительства (реставрации)	ПОР
Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.			
Подраздел 1. Предварительные работы.			
5	Часть 1	Исходно-разрешительная документация	ИРД
6	Часть 2	Фотофиксация до начала производства работ	ФФ
Подраздел 2. Комплексные научные исследования.			
7	Часть 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
8	Часть 2	Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры)	ОЧ
9	Часть 3	Инженерно-технические исследования	ИТИ
10	Часть 4	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ИХТИ
11	Часть 5	Отчет по комплексным научным исследованиям	ОКНИ
12	Подраздел 3	Технологические рекомендации по реставрации	ТР

РЕШИЛИ:

Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

2. Подписание экспертного заключения. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. представил Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Матвеев Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

РЕШИЛИ:


Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение о подписании экспертного заключения и передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику принято единогласно.

Председатель комиссии экспертов

 Б.М. Матвеев

Ответственный секретарь

 М.И. Филипович

Член экспертной комиссии

 Н.И. Бревдо

ПРОТОКОЛ № 3

г. Санкт-Петербург

«12» февраля 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:**Председатель экспертной комиссии**

Матвеев Б.М. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809).

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Филипович М.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65).

Член экспертной комиссии

Бревдо Н.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 16.12.2021 № 2139).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы экспертной комиссии в связи с отзывом проектной документации из КГИОП и внесением в нее корректировок.
2. О внесении заказчиком изменений в проектную документацию, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы.
3. Определение основных направлений работы экспертов.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

1. О возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы экспертной комиссии в связи с отзывом проектной документной документации из КГИОП и внесением в нее корректировок

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. уведомил о возобновлении проведения государственной историко-культурной экспертизы и работы экспертной комиссии в связи решением заказчика отозвать проектную документацию с рассмотрения КГИОП (письмо СПб ГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» от 23.11.2023 № 2-1638/23-0-0) в целях внесения корректировок.

РЕШИЛИ:

Возобновить проведение государственной историко-культурной экспертизы и

работу экспертной комиссии в связи с отзывом проектной документации из КГИОП и внесением заказчиком в нее корректировок.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

2. О внесении заказчиком изменений в проектную документацию, предоставлении дополнительных материалов для проведения экспертизы.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. уведомил членов комиссии о внесении заказчиком изменений в проектную документацию, получении от заказчика (заявителя) комплекта материалов для проведения экспертизы в составе:

- откорректированная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Шифр
1	Раздел 1	Пояснительная записка	ПЗ
2	Раздел 3	Объемно-планировочные и архитектурные решения	АР
3	Раздел 4	Конструктивные решения	КР
4	Раздел 7	Проект организации строительства (реставрации)	ПОР
Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.			
Подраздел 1. Предварительные работы.			
5	Часть 1	Исходно-разрешительная документация	ИРД
6	Часть 2	Фотофиксация до начала производства работ	ФФ
Подраздел 2. Комплексные научные исследования.			
7	Часть 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
8	Часть 2	Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры)	ОЧ

9	Часть 3	Инженерно-технические исследования	ИТИ
10	Часть 4	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ИХТИ
11	Часть 5	Отчет по комплексным научным исследованиям	ОКНИ
12	Подраздел 3	Технологические рекомендации по реставрации	ТР

- письмо СПб ГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» от 23.11.2023 № 2-1638/23-0-0.

РЕШИЛИ:

Принять в работу откорректированную проектную документацию, учесть предоставленные материалы при рассмотрении проектной документации.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

3. Определение основных направлений работы экспертов.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И., Бревдо Н.И. и Матвеев Б.М. поставили вопрос об определении основных направлений работы экспертной комиссии при проведении государственной историко-культурной экспертизы откорректированной проектной документации.

РЕШИЛИ:

Определить следующие направления работы экспертов:

- 1) Филипович М.И. оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации, корректирует Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к нему; проводит анализ Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.
- 2) Бревдо Н.И. проводит анализ проектных решений и сохранности элементов предмета охраны объекта культурного наследия;
- 3) Матвеев Б.М. проводит анализ представленной заказчиком откорректированной проектной документации на предмет ее соответствия действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

4. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

СЛУШАЛИ:

Матвеева Б.М., Филиповича М.И. и Бревдо Н.И. об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии в рамках заключенного договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы – с 12.02.2024 по 14.02.2024.

№	Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания
1.	12.02.2024	Заседание экспертной комиссии. Возобновление проведения государственной историко-культурной экспертизы
2.	12.02.2024 – 14.02.2024	Рассмотрение предоставленной откорректированной проектной документации и дополнительных материалов, анализ проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, проверка соответствия проектных решений требованиям законодательства Анализ акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации Внесение изменений в заключение (акт) государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с откорректированной проектной документацией
3.	14.02.2024	Заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (акта) экспертизы. Передача заказчику заключения (акта) экспертизы, подписанного электронными подписями с приложениями на CD.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

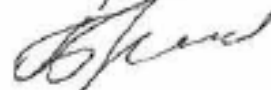
Член экспертной комиссии



Б.М. Матвеев



М.И. Филипович



Н.И. Бревдо

ПРОТОКОЛ № 4

г. Санкт-Петербург

«14» февраля 2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:**Председатель экспертной комиссии**

Матвеев Б.М. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809).

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Филипович М.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081, от 13.01.2023 № 65).

Член экспертной комиссии

Бревдо Н.И. - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 16.12.2021 № 2139).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году.

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы электронной цифровой подписью. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

1. О рассмотрении вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по

адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. доложил о рассмотрении предоставленной откорректированной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Шифр
1	Раздел 1	Пояснительная записка	ПЗ
2	Раздел 3	Объемно-планировочные и архитектурные решения	АР
3	Раздел 4	Конструктивные решения	КР
4	Раздел 7	Проект организации строительства (реставрации)	ПОР
Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.			
Подраздел 1. Предварительные работы.			
5	Часть 1	Исходно-разрешительная документация	ИРД
6	Часть 2	Фотофиксация до начала производства работ	ФФ
Подраздел 2. Комплексные научные исследования.			
7	Часть 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
8	Часть 2	Историко-архитектурные натурные исследования (архитектурные обмеры)	ОЧ
9	Часть 3	Инженерно-технические исследования	ИТИ
10	Часть 4	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ИХТИ

11	Часть 5	Отчет по комплексным научным исследованиям	ОКНИ
12	Подраздел 3	Технологические рекомендации по реставрации	ТР

РЕШИЛИ:

Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение принято единогласно.

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы электронной цифровой подписью. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

СЛУШАЛИ:

Филипович М.И. представил Акт государственной историко-культурной экспертизы (заключение экспертизы).

Матвеев Б.М., Филипович М.И., Бревдо Н.И. произвели подписание заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 569 от 15.07.2009.

РЕШИЛИ:

Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

ГОЛОСОВАЛИ:

Решение о подписании заключения экспертизы и передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Б.М. Матвеев

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

М.И. Филипович

Член экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

Приложение № 13 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Копия договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 8-ДИКЭ

г. Санкт-Петербург

«20» ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданка РФ Бревдо Наталья Ивановна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом _____ (_____ тысячи) рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «20» ноября 2018 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом1Н части 535, 543

Телефон +79312070490

Работник:

Брево Наталья Ивановна

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор



(Филатов М. И.)

М.П.

Работник:

(Handwritten signature)

(Брево Н.И.)

(Подпись)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника

(Handwritten signature)

Брево Н.И.

Дата

20.11.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника

(Handwritten signature)

Брево Н.И.

Дата

20.11.18

Организация:

(Handwritten signature)

3

Работник:

(Handwritten signature)

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 10Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«19» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Матвеев Борис Михайлович, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящегося под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «19» июля 2021 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация:

1

Работник: 

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнить должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при выполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ


- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушенных трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: 

Работник: 

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург г, Пулковское ш, дом 14, литер Г, помещение 47

Работник:

Матвеев Борис Михайлович ИНН 782575442417 СНИЛС 055-683-636 92

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

 (Фамилия И. И.)
М.П.

Работник:

 (Матвеев Б. М.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника  Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника  Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Организация:

3

Работник:

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 11Д/КЭ

г. Санкт-Петербург

«26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Филипович Максим Иванович, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
 - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
 - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
 - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:

Филипович Максим Иванович

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись)



Работник:

(Подпись) *(Филипович М. И.)*

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника

Филипович М. И.

Дата

26.12.22

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника

Филипович М. И.

Дата

26.12.22

Организация:

Работник:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»
 ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757
 190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ,
 ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,
 (далее – Общество)

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 9/2022
 единственного участника Общества

Единственный участник:


ФИЛИПОВИЧ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED] выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]
 Номинальная стоимость доли: 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек
 Размер доли в уставном капитале: 100%

Решил:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, паспорт [REDACTED] выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Единственный участник Общества

Филипович Максим Иванович


 (подпись)

78 А В 2993653

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

*Российская Федерация
Санкт-Петербург*

Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

Я, Липатова Юлия Владимировна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, удостоверяю, что двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года, единственным участником **Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада"**, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1147847420511, адрес юридического лица: 190020, Санкт-Петербург, вн. тер.г. муниципальный округ Екатерингофский, Набережная Обводного канала, дом 199-201, литер В, помещ. 11-Н, этаж 1,

гр. **ФИЛИПОВИЧЕМ МАКСИМ ИВАНОВИЧЕМ**, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED], выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, кол подразделения 782-036, зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]

приняты следующие решения:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.

2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, [REDACTED] 49-07-018503 выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.

3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Наличие единственного участника нотариус установила по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц.

Настоящее свидетельство подтверждает принятие указанного решения.

Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада" проверена.

Личность лица, принявшего решение, его полномочия и право на принятие решения установлены.

Зарегистрировано в реестре: № 78/341-н/78-2022-3-1018.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4100 руб. 00 коп.

Ю.В.Липатова




30.553.594

Приложение № 14 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

**Договор на проведение государственной историко-культурной
экспертизы**

ДОГОВОР №Э-43-23
на проведение историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«16» августа 2023 года

Закрытое акционерное общество «СПБ - ПРОЕКТ» (ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ"), в лице генерального директора Самусенко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий гражданско-правовой Договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия* (далее по тексту – «Объект»):

1. *Объект культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А;*

2. *Объект культурного наследия федерального значения «Императорский Царскосельский Лицей», по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 1, литера А;*

3. *Объект культурного наследия федерального значения "Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями", в составе объекта культурного наследия федерального значения "Смольный монастырь", по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4;*

4. *Объект культурного наследия регионального значения «Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами», по адресу: Санкт-Петербург, Литейный проспект, дом 46, литера А.*

с целью определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Результатом выполненных работ по настоящему договору, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017 г. № 501), является Заключение экспертизы, проведенной экспертной комиссией, подписанное председателем, ответственным секретарем и остальными членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью подлежащее передаче Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами (далее – Документация) на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

1.3. Исполнитель выполняет работы по Договору на основании утвержденного Заказчиком технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору).

1.4. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.5. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации и города Санкт-Петербурга, техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.7. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представители которого аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.8. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

1.9. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены Исполнителем в следующие сроки:

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: с момента оплаты авансового платежа, предусмотренного п. 3.2.1. Договора, при условии передачи исходной документации, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и п. 5.1.1. Договора, на основании которой Исполнитель выполняет работу.

2.1.2. Окончание выполнения Работ по Договору: не позднее 15.09.2023 г.

2.2. Сроки выполнения работ по настоящему Договору не включают в себя время, необходимое для согласования экспертной документации в государственном органе охраны объектов культурного наследия. Срок согласования документации в государственном органе охраны объектов культурного наследия устанавливается регламентирующими деятельность государственного органы охраны объектов культурного наследия нормами.

2.3. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Исполнителю исходных данных, в соответствии с п.5.1.1 Договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), необходимых для выполнения Работ по Договору, либо сроков перечисления авансового платежа сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

2.4. В случае, если в рамках проведения экспертизы возникнет необходимость внесения изменений в документацию, обосновывающую принятие органами государственной власти субъектов РФ решения о возможности проведения работ по сохранению Объекта, сроки выполнения работ автоматически увеличиваются на срок внесения изменений. При этом срок внесения изменений силами Заказчика в документацию не должен превышать 1 (один) календарный год с момента заключения настоящего договора. В случае превышения вышеуказанного срока, условия настоящего договора подлежат пересмотру в части увеличения цены договора, в порядке предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

Если в процессе осуществления проверки и анализа полноты проведенных научно-исследовательских работ по Объекту потребуется произвести дополнительные исследования, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются и оформляются Дополнительным соглашением, которое оформляется в письменном виде и с момента подписания его уполномоченными лицами Сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена настоящего Договора определена в соответствии с Протоколом согласования цены (Приложение № 2 к Договору).

3.2. Оплата работ по Договору производится:

3.2.1. До начала выполнения работ Заказчик перечисляет Исполнителю аванс в размере **20%** цены Договора (НДС не облагается).

3.2.2. Сумма в размере **80 %** цены Договора выплачивается Заказчиком не позднее **31 декабря 2023 г.** (НДС не облагается).

3.3. При изменении в установленном порядке технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Договору), и других положений настоящего Договора, вызывающих увеличение или уменьшение объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде акта, соответствующее требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, сопровождается передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопроводительными документами Исполнителя.

4.4. По окончании выполнения Работ Исполнитель, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017 г. № 501) передает Заказчику 1 (Один)

экземпляр заключения экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.5. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.5.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.5.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.5.3. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт приема-передачи соответствующего этапа работ или мотивированный отказ от его подписания, то работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя. При этом не допускается изменение состава проектной документации переданной Заказчиком для проведения экспертизы в соответствии с Приложением №1 при заключении настоящего договора.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала производства Работ в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора перечислить авансовый платеж (п. 3.2.1. Договора) и передать исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору. Передача указанных в настоящем пункте исходных данных производится в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора и оформляется Сторонами соответствующим актом.

5.1.2. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) представлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.5. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. В разумный срок обеспечить подачу разработанной и переданной Исполнителем документации для согласования в орган охраны объектов культурного наследия.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2.8. Защищать Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

6.2. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения работ (при наличии вины Исполнителя), Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ по Договору, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости невыполненных работ.

6.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты выполненных Исполнителем работ, Заказчик уплачивает последнему неустойку в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.4. В случае не урегулирования сторонами возникающих из данного договора споров, они рассматриваются в арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством порядке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Не уведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае, если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его

заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков):

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае не соблюдения сроков оплаты выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается информация (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме и/или посредством электронной почты, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения и/или электронной почты в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание на проведение историко-культурной экспертизы.

Приложение № 2 – Протокол согласования цены.

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ"

Закрытое акционерное общество «СПБ-ПРОЕКТ»

(ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ») 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д. 12.

Почтовый адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 114, литер А, пом. 202.

ИНН 7816174438

КПП 784201001

Р/счет 40702810206000069699 в Санкт-Петербургском филиале ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Санкт-Петербург,

к/счет 30101810000000000920

БИК 044030920

Исполнитель

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»)

ИНН 7810900757 КПП 781001001

Адрес: 190020, вн. тер.г. Муниципальный округ Екатерингофский, наб. Обводного канала, д.199-201, литера В, помещ. 11-Н, этаж 1

ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014

ОКВЭД 73.20

ОКПО 76208335

р/с 40702810690080000443

в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/с 30101810900000000790 БИК 044030790

ОКТМО 40377000000 ОКАТО 40284565000

ОКОГУ 4210014 ОКФС 16 ОКОПФ 12165

e-mail: expertiza-szd@mail.ru

Генеральный директор



С. В. Самусенко

Генеральный директор



М.П. Фефелова

Приложение № 1 к Договору № Э-43-23

от 16 августа 2023 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ"



/ С.В.Самусенко/

2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Объект №1

1.1. Объект и местонахождение: объект культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 94, литера А.

1.2. Заказчик: ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ".

1.3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

1.4. Объект историко-культурной экспертизы:

Документация: *«Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)» шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.*

1.5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- Выполнить проверку и анализ полноты проведенных научно-исследовательских работ по объекту, по результатам которого, в случае отсутствия замечаний, уточнить: время возникновения или даты создания объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта, местонахождение объекта;
- Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие материалам, полученным в ходе научно-исследовательских работ;

- Определить соответствие принятых проектных решений предмету охраны объекта культурного наследия, утвержденному Распоряжением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

- По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.

1.6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора);

- Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;

- Копия распоряжения органа охраны об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия;

- Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;

- Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);

- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- Документация: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)» шифр: ПД-2-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.

2. Объект №2

2.1. Объект и местонахождение: объект культурного наследия федерального значения «Императорский Царскосельский Лицей», по адресу: г. Санкт-Петербург, город Пушкин, Дворцовая улица, дом 1, литера А.

2.2. Заказчик: ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ".

2.3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2.4. Объект историко-культурной экспертизы:

Документация: «Ремонт и реставрация интерьеров Церкви Знамения, входящей в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Царскосельский лицей» (Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., дом 1, литера А)», шифр: ПД-3-2022, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2022 г.

2.5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- Выполнить проверку и анализ полноты проведенных научно-исследовательских работ по объекту, по результатам которого, в случае отсутствия замечаний, уточнить: время возникновения или даты создания объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта, местонахождение объекта;
- Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие материалам, полученным в ходе научно-исследовательских работ;
- Определить соответствие принятых проектных решений предмету охраны объекта культурного наследия, утвержденному Распоряжением государственного органа охраны объектов культурного наследия.
- По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.

2.6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора);
- Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;
- Копия распоряжения органа охраны об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия;
- Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;

- Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);
- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- Документация: «Ремонт и реставрация интерьеров Церкви Знамения, входящей в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Царскосельский лицей» (Санкт-Петербург, г. Пушкин, Дворцовая ул., дом 1, литера А)», шифр: ПД-3-2022, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2022 г.

3. Объект №3

3.1. Объект и местонахождение: объект культурного наследия федерального значения «Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями», в составе объекта культурного наследия федерального значения "Смольный монастырь", по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4.

3.2. Заказчик: ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ".

3.3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3.4. Объект историко-культурной экспертизы:

Документация: «Ремонт и реставрация интерьеров, реставрации живописи северо-восточной церкви (Церковь святой Великомученицы Екатерины) Корпусов жилых (каре) с угловыми церквями, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1; пл. Растрелли, 1; Смольная наб.; пер. Кваренги, 2, 4)», шифр: ПД-4-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.

3.5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- Выполнить проверку и анализ полноты проведенных научно-исследовательских работ по объекту, по результатам которого, в случае отсутствия замечаний, уточнить: время возникновения или даты создания объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта, местонахождение объекта;
- Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по

сохранению объекта культурного наследия, соответствие материалам, полученным в ходе научно-исследовательских работ;

- Определить соответствие принятых проектных решений предмету охраны объекта культурного наследия, утвержденному Распоряжением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

- По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.

3.6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора);

- Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;

- Копия распоряжения органа охраны об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия;

- Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;

- Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);

- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- Документация: «Ремонт и реставрация интерьеров, реставрации живописи северо-восточной церкви (Церковь святой Великомученицы Екатерины) Корпусов жилых (каре) с угловыми церквями, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1; пл. Растрелли, 1; Смольная наб.; пер. Кваренги, 2, 4)», шифр: ПД-4-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.

4. Объект №4

4.1. Объект и местонахождение: Объект культурного наследия регионального значения «Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами», по адресу: Санкт-Петербург, Литейный проспект, дом 46, литера А.

4.2. Заказчик: ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ".

4.3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

4.4. Объект историко-культурной экспертизы:

Документация: «Ремонт и реставрация фасадов дворовых флигелей (5-этажные корпуса) объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом с флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами» (Санкт-Петербург, Литейный пр., 46, литер А)», шифр: ПД-1МКД-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.

4.5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- Выполнить проверку и анализ полноты проведенных научно-исследовательских работ по объекту, по результатам которого, в случае отсутствия замечаний, уточнить: время возникновения или даты создания объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта, местонахождение объекта;
- Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие материалам, полученным в ходе научно-исследовательских работ;
- Определить соответствие принятых проектных решений предмету охраны объекта культурного наследия, утвержденному Распоряжением государственного органа охраны объектов культурного наследия.
- По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.

4.6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора);
- Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;
- Копия распоряжения органа охраны об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия;

- Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;
- Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);
- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- Документация: «Ремонт и реставрация фасадов дворовых флигелей (5-этажные корпуса) объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом с флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами» (Санкт-Петербург, Литейный пр., 46, литер А)», шифр: ПД-1МКД-2023, разработанная ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ" в 2023 г.

5. Прочие условия:

5.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с требованиями, установленным постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами экспертной комиссии, состоящей из трех независимых экспертов по проведению историко-культурной экспертизы, аттестованных в соответствии с приказами Министерства культуры России.

5.2. Заключение экспертизы по каждому объекту культурного наследия, проведенной экспертной комиссией, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017г. № 501), подлежит подписанию председателем, ответственным секретарем и остальными членами экспертной комиссии усиленной квалифицированной электронной подписью с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (DVD диск).

5.3. Исполнитель сопровождает и защищает Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

6. Место выполнения работ:

По месту нахождения объектов культурного наследия и по адресу Исполнителя.

Генеральный директор

ООО «СЭС»



М.П. Фефелова

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору № Э-43-23 от «16» августа 2023 года**

г. Санкт-Петербург

«15» сентября 2023 г.

Закрытое акционерное общество «СПБ - ПРОЕКТ» (ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ"), в лице генерального директора Самусенко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее - Соглашение) к Договору № Э-43-23 от «16» августа 2023 года (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изменить п. 2.1.2. Договора и изложить его в следующей редакции:

«2.1.2. Окончание выполнения Работ по Договору до 30.04.2024.»

2. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заказчик

Закрытое акционерное общество «СПБ-ПРОЕКТ» (ЗАО "СПБ - ПРОЕКТ")

191119, г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д. 12.

Почтовый адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д. 12, а/я 120.

ИНН 7816174438

КПП 784201001

Р/счет 40702810206000069699 в Санкт-

Петербуржском филиале ПАО

«ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Санкт-Петербург,

к/счет 30101810000000000920

БИК 044030920

Исполнитель

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»)

ИНН 7810900757 КПП 781001001

Адрес: 190020, вн. тер.г. Муниципальный округ Екатерингофский, наб. Обводного канала, д.199-201, литера В, помещ. 11-Н, этаж 1

ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014

ОКВЭД 73.20

ОКПО 76208335

р/с 40702810690080000443

в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/с 30101810900000000790 БИК 044030790

ОКТМО 40377000000 ОКATO 40284565000

ОКОГУ 4210014 ОКФС 16 ОКОПФ 12165

e-mail: expertiza-szd@mail.ru

Генеральный директор



С. В. Самусенко

Генеральный директор



М.П. Фефелова

Приложение № 15 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», расположенного по адресу: р. Мойки наб., 94, Декабристов ул., 21: «Ремонт и реставрация фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, 94, литера А)», шифр: ПД-2-2023, разработанной ЗАО «СПБ-ПРОЕКТ» в 2023 году

Иная документация



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И
ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ДИРЕКЦИЯ
ЗАКАЗЧИКА ПО РЕМОНТНО -
РЕСТАВРАЦИОННЫМ РАБОТАМ НА
ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ»

ул. Заднего Роста, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191023,

тел. (812) 315 47 74, факс (812) 315 47 74,

Эл. почта: gdz@kgior.gov.spb.ru

ОКПО 56295579 ОГРН 1027899194812

ИНН/КПП 7825459800/784001001

23 НОЯ 2023

№ 2-1638/23-00

На № _____ от _____

Временно исполняющему
обязанности заместителя председателя
Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры

Е.Е. Ломакиной

191023, Санкт-Петербург,
пл. Ломоносова, д.1

Уважаемая Елена Евгеньевна!

Прошу Вас оставить без рассмотрения проектную документацию (№ 01-24-2793/23-0-0 от 25.10.2023), разработанную в рамках государственного контракта № ПД-2-2023 от 14.04.2023 на оказание услуг по разработке проектной документации на ремонт и реставрацию фасадов (фасады домашнего театра, выходящего на переулок Пирогова и примыкающие к дому № 21 по переулку Пирогова) объекта «Дворец с шестью флигелями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых» по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 94, лит. А.

Директор

Н. А. Дзядзько

Исп. Паршуков Олег Геннадьевич,
архитектор отдела проектной документации,
314-29-25 o_parshukov@kgior.gov.spb.ru

Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Иконографические материалы	28
3.	Приложение № 2. Копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».	44
4.	Приложение № 3. Копия распоряжения КГИОП от 20.10.2011 № 10-679 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых»	47
5.	Приложение № 4. Копии распоряжения КГИОП от 03.04.2015 № 10-137 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», распоряжения КГИОП от 31.08.2018 № 343-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.04.2015 № 10-137»	54
6.	Приложение № 5. Копия распоряжения КГИОП от 30.06.2016 № 40-114 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Юсуповых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации»	249
7.	Приложение № 6. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дворец с шестью флигелями»	468
8.	Приложение № 7. Задание КГИОП от 02.09.2021 № 01-52-2592/21-0-1, разрешение от 05.06.2023 01-26-1191/23-0-1	500
9.	Приложение № 8. Материалы фотофиксации от 16.08.2023	510
10.	Приложение № 9. Выписки из ЕГРН от 31.07.2023 № КУВИ-001/2023-174147512, от 21.08.2023 № КУВИ-001/2023-190747269	517
11.	Приложение № 10. Копия технического паспорта от 21.05.2010 инв. № 01/01-1313, планы ПИБ	588
12.	Приложение № 11. Копия кадастрового паспорта на здание от 01.03.2016 № 78/201/16-73627	604
13.	Приложение № 12. Протоколы заседаний экспертной комиссии	608
14.	Приложение № 13. Копия договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы	628
15.	Приложение № 14. Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы	640
16.	Приложение № 15. Иная документация.	658
17.	Содержание	660