

Акт**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**

проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№¹ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Санкт-Петербург

«13» февраля 2024 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в период с 28.01.2024 г. по 13.02.2024 г. (Приложения №№ 7, 8: копии договоров с экспертами, копии протоколов заседаний экспертной комиссии).

2. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «ПБ «Сириус» (ООО «ПБ «Сириус»), 191023, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 59, лит. А, офис №512, ИНН 7838037322.

4. Сведения об эксперте (экспертах):

Председатель экспертной комиссии: Иванов Григорий Владиславович. Образование высшее – Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – архитектор. Стаж работы – 21 год. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44»), должность – генеральный директор. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ от 18.07.2022 г. №1241). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

¹Адрес объекта согласно документам кадастрового и технического учета Санкт-Петербург, пр-кт. Малый П.С., д. 26-28, литера. А (Приложение №3. Выписка из ЕГРН. Приложение №4. Документы технического учета).

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Блинов Олег Алексеевич. Образование высшее – Санкт-Петербургское Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» (СПбГУТД), специальность – инженер. Стаж работы – 13 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44») (должность – главный инженер проекта). Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 29.07.2022 г. №1300). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Михайловская Галина Викторовна. Образование высшее – Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина, специальность – архитектор. Стаж работы – 44 года. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (должность – эксперт). Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 11.10.2021 г. №1668). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы²:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – *«Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного*

² Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), разработанной ООО «ПБ «Сириус» в 2023 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:³

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – *«Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20»* (шифр: МПС26.28-20/1023), разработанная ООО «ПБ «Сириус» в 2023 г. в следующем составе:

Раздел 1 «Предварительные работы»:

- Том 1.1 Исходно-разрешительная документация (шифр: МПС26.28-20/1023-ИРД);
- Том 1.2 Фотофиксация (шифр: МПС26.28-20/1023-ФФ).

Раздел 2 «Комплексные научные исследования»:

- Том 2.1 Техническое заключение (шифр: МПС26.28-20/1023-ТЗ);
- Том 2.2 Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: МПС26.28-20/1023-ИАБ);
- Том 2.3 Историко-архитектурные натурные исследования. Обмеры (шифр: МПС26.28-20/1023-ОЧ).

Раздел 3 «Проектная документация»:

- Том 3.1 Общая пояснительная записка (шифр: МПС26.28-20/1023-ОПЗ);
- Том 3.2 Архитектурные решения (шифр: МПС26.28-20/1023-АР);
- Том 3.3 Система электроснабжения (шифр: МПС26.28-20/1023-ЭС);
- Том 3.4 Система водоснабжения и водоотведения (шифр: МПС26.28-20/1023-ВК).

7. Перечень документов, представленных заявителем:

1) Проектная документация «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), разработанная ООО «ПБ «Сириус» в 2023 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы.

2) Копия Плана границ выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», утвержденный заместителем председателя КГИОП 18.05.2002 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

3) Копия Распоряжения КГИОП от 26.12.2016 №10-722 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

³ Объект экспертизы указан в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4) Копия задания КГИОП от 30.10.2023 г. №01-21-3316/23-0-1 (согласовано правообладателем 30.10.2023) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия значения «Дом М.Д. Корнилова» (приспособление для современного использования кв. №20) (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность).

5) Копия доверенности от 27.10.2023 г. серия 78 АВ 4296645 (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность).

6) Копия Выписки из ЕГРН от 28.01.2024 г. № КУВИ-001/2024-27576106 (Приложение №3. Выписка из ЕГРН);

7) Копия Выписки из инвентарного дела о технических характеристиках объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А от 22.11.2023 №14957-02/04 (Приложение №4. Документы технического учета);

8) Копия Ситуационного плана участка объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А от 22.11.2023 г. №14957-02/04 (Приложение №4. Документы технического учета);

9) Копия Плана части мансарды объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, по состоянию на 2009 г. от 20.11.2023 (Приложение №4. Документы технического учета);

10) Копия Плана части 5-го этажа объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, по состоянию на 2006 г. от 20.11.2023 (Приложение №4. Документы технического учета);

11) Копия Справки об отсутствии сведений о помещениях, расположенных над квартирой 20 в строении по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, от 22.11.2023 №14955-02/04 (Приложение №4. Документы технического учета).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

На момент начала проведения настоящей экспертизы в квартире частично выполнены работы по перепланировке и ремонту, в том числе выполнен демонтаж и устройство новых перегородок из ГКЛ, часть стен и потолки защиты ГКЛ, выполнена подготовка под чистовую отделку. Оконные заполнения – металлопластиковые со стеклопакетами.

Таким образом, экспертам не представилось возможным ознакомиться с объектом проектирования до производства работ. Однако экспертами сделан вывод, что выполненные работы соответствуют решениям экспертируемого проекта и не привели к изменению предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, за исключением оконных заполнений, которые выполнены с нарушением предмета в части рисунка расстекловки и цвета.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения экспертизы, отсутствуют.

Обстоятельства, повлиявшие на результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- Изучена и проанализирована проектная документация, представленная заказчиком экспертизы. Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Проведены историко-архивные и библиографические исследования. Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения о выявленном объекте культурного наследия.

- Составлена краткая историческая справка – пункт 10.3. настоящего акта экспертизы и альбом иконографии – Приложение №5.

- Выполнена фотофиксация объекта культурного наследия, разработана схема с указанием точек съемки – Приложение №6.

- Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.

- Проанализированы проектные решения, получено представление о видах планируемых работ, сделаны выводы о влиянии принятых решений на выявленный объект культурного наследия и его предмет охраны.

- Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям задания КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.

- Исследования проведены **методом** сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.

- На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

- При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Собственник или пользователь объекта:

Квартира №20 по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 26-28, лит. А находится в частной собственности (Приложение №3. Выписка из ЕГРН).

10.2. Общие сведения об объекте культурного наследия:

Здание по адресу: г. Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 26-28, лит. А, согласно Приказу КГИОП от 20.02.2001 г. №15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или

иную культурную ценность» является выявленным объектом культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Адрес выявленного объекта культурного наследия в соответствии с Приказом КГИОП от 20.02.2001 г. №15: Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» утвержден КГИОП 18.05.2002 г. (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» определен Распоряжением КГИОП от 26.12.2016 №10-722 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

10.3. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

Выявленный объект культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположен в Петроградском районе г. Санкт-Петербурга по адресу Малый пр. П.С., 26-28. Малый проспект Петроградской стороны возник в первой половине XVIII в. при строительстве солдатских слобод Ямбургского, Копорского и Санкт-Петербургского полков. В современной форме - Малый проспект - название известно с 1786 г. Первоначально проспект проходил от Малой Разночинной улицы до Ординарной улицы. В 1821 г. его продлили до р. Ждановки с изгибом по Малой Разночинной улице. В 1941 г. Малый проспект переименовали в проспект Щорса, в 1991 г. проспекту возвращено историческое наименование⁴. Пионерская улица проходит от Большой Пушкарской улицы до набережной Адмирала Лазарева. С середины XVIII в. ее юго-западная часть называлась Большой Гребецкой улицей, а северо-восточная, от современной Корпусной улицы до Малой Невки - Большой Колтовской улицей. В 1932 г. Большую Гребецкую переименовали в Пионерскую улицу, а в 1952 г. к ней присоединили Большую Колтовскую улицу.

На «Планах Петербургской части» 1798 г. участок на углу современного Малого проспекта и Большой Гребецкой улицы обозначен под № 314, он принадлежал жене титулярного советника Акулине Степановне Силивачевой. Вдоль линии Малого проспекта на участке располагался лицевой дом. Собственником соседнего незастроенного участка № 315 на углу с Малой Разночинной улицей был «коммисар Афонасий Иванов»⁵ (Илл. 3). По информации из «Санктпетербургской адресной книги» 1809 г., к этому времени участок № 314 в Большой Гребецкой улице по-прежнему принадлежал титулярной советнице Силивачевой⁶. В 1815 г. владелица двора под № 314 в 1-ом квартале Петербургской части – «титулярного советника Силивачева дочь Акулина Степанова»⁷. Согласно «Указателю жилищ» С.И. Аллера, к 1823 г. собственником участка под новым № 308 (старый № 314)

⁴ Привалов В. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. М., 2015. С. 380-381.

⁵ ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 325. Л. 18об; ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 326, Л. 83об.

⁶ Санктпетербургская адресная книга на 1809 год. [Отд. 1 / Г. фон Реймерс]. СПб., 1809. С. 149.

⁷ ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 8062. Л. 1а.

был титулярный советник Киселев⁸. На «Подробном плане столичного города Ст.Петербурга» (План Шуберта) 1828 г. исследуемый участок показан застроенным на углу Большой Гребецкой улицы и Малого проспекта, а также - вдоль линии проспекта (Илл. 4).

В 1841 г. участок № 308 принадлежал мастеру кузнечного цеха Шитцу⁹. К 1847 г. он перешел в собственность к булочному мастеру Фридриху Моору (Мору), для которого по проекту архитектора Габерцена здесь был построен двухэтажный каменный дом¹⁰. По информации из «Атласа тринадцати частей С. Петербурга» Н. Цылова в 1849 г. владелец участка № 308 – Фридрих Христофорович Мор, булочный мастер. Участок с находившимся на нем двухэтажным домом насчитывал 34 сажени в длину¹¹. После смерти владельца, в 1869 г. имущество переходит к его вдове и детям. В 1900 г. дочь Ф. Мора, жена скорняжного мастера Эмилия Фольгман, продала участок с обветшавшими к тому времени постройками М.Д. Корнилову¹².

Михаил Дмитриевич Корнилов, статский советник, домовладелец, председатель правления Костромского благотворительного общества и общества пособия рабочим, занимался подрядами на строительные работы. По его заказу в 1909 г. архитектор А.Ф. Барановский на большом участке от Большой Гребецкой улицы до угла на повороте Малого проспекта приступает к строительству пятиэтажного, с шестым мансардным этажом доходного дома¹³. Первый этаж дома облицован гранитной щепой, все последующие этажи - белой и голубоватой облицовочной плиткой со вставками из зеленого глазурованного кирпича. Треугольный фронтон украшен скульптурным изображением совы, между окнами второго и третьего этажей изображены путти. Мансарды имеют оригинальное художественное металлическое ограждение. Угловые эркеры венчаются башенками с ротондой. Сам архитектор А.Ф. Барановский некоторое время жил в этом же доме.

В начале 1910-х гг. жильцом дома был генерал-майор М.Н. Беклемишев, преподаватель Политехнического института, член Высочайше учрежденного особого комитета по усилению Военного флота на добровольные пожертвования. Им сконструирована первая подводная лодка. С осени 1913 г. по 1915 г. в доме М.Д. Корнилова жил поэт-переводчик М.Л. Лозинский, редактор-издатель журнала «Гиперборей», основанного Н.С. Гумилевым и С.М. Городецким. Журнал выходил в 1912-1913 гг. (всего вышло 10 номеров). На квартире Лозинского проходили редакционные заседания с участием А.А. Ахматовой, М.А. Зенкевича, М.А. Кузмина, О.Э. Мандельштама, В.И. Нарбута, В.К. Шилейко и других. В квартире № 2 перед 1917 г. находилось Общество

⁸ Аллер С.И. Указатель жилищ и зданий в Санкт-Петербурге, или Адресная книга, с планом и таблицей пожарных сигналов: на 1823 год / издал Самуил Аллер. СПб., 1822. С. 188.

⁹ ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 8062. Л. 1-4.

¹⁰ Там же. Л. 5-7.

¹¹ Атлас тринадцати частей С.Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. Составил Н. Цылов. СПб., 1849. С. 158, 324-325.

¹² ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 132. О залоге имущества М.Д. Корниловым, Э.Ф. Фольгман (Мор), совл. А.-И., К.-Х,Э.-К.Ф., Ф.-С., А.-Е.-Е. Мор, Ф.Х. Мор по Малому пр., Большой Гребецкой и Малой Разночинной ул., 308/268 (Малый пр., 26,28, Б. Гребецкая ул., 13). 22.02.1862 г. - 07.09.1913 г.; Сапрыкина Л.Ю. Многое о... Малом проспекте Петроградской стороны. Открытые слушания, 2007-2010. Институт Петербурга [Электронный ресурс] URL: https://institutspb.ru/pdf/hearings/14-05_Saprikina.pdf.

¹³ ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 137. Д. 425. По прошению о строительных работах во дворе М.Д. Корнилова, Петербургской части по Малому проспекту и Б. Гребецкой улице, № 13-26-28. 1910 г. - без даты; Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX в. Авт.-сост. А.М. Гинзбург, Б.М. Кириков. СПб., 1996. С. 31-32.

«Соборная Россия», председателем которого был тайный советник А.В. Васильев, гласный Городской думы¹⁴. М.Д. Корнилов оставался собственником здания до 1917 г.¹⁵

10.4. Описание современного состояния объекта:

Выявленный объект культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» представляет собой пятиэтажное каменное здание с мансардой, расположено на угловом участке и обращено лицевыми фасадами на Малый пр. П.С. Пионерскую и Малую Разночинную улицы. Углы здания, образованные лицевыми фасадами, акцентированы полукруглыми эркерами с башенками в завершении. Крыша покрыта листовым металлом. Фасады решены в приемах модерна. Материал и характер отделки фасадов: белый лицевой кирпич, глазурованная плитка, терразитовая штукатурка, разномасштабный грубооколотый серый гранит, керамические вставки. Вид материала отделки цоколя – тесаный серый гранит.

Трехгранные эркеры на фасадах по Малому проспекту и Малой Разночинной улицы завершаются балконами в уровне мансардного этажа с коваными решетками ограждений. Два полукруглых угловых эркера завершаются граненой башенкой в уровне мансардного этажа, фигурным куполом с ребрами, люкарнами и навершием в форме купола с фонариком. Оконные проемы прямоугольной конфигурации и со скошенными углами.

Дворовые фасады: материал отделки цоколя – известняк, вид материала и характер отделки фасада – неоштукатуренная кирпичная кладка.

Оконные заполнения деревянные, металлопластиковые, белого, серого и коричневого цвета.

Проектируемая квартира расположена на мансардном этаже. Окна квартиры обращены на лицевой фасад и во двор. В квартире имеется балкон со стороны лицевого фасада. На момент начала проведения настоящей экспертизы в квартире частично выполнены работы по перепланировке и ремонту, в том числе выполнен демонтаж и устройство новых перегородок из ГКЛ, часть стен и потолки защиты ГКЛ, выполнена подготовка под чистовую отделку. Оконные заполнения – металлопластиковые со стеклопакетами, не соответствуют предмету охраны выявленного объекта культурного наследия в части цвета и расстекловки. Выполненные работы соответствуют решениям проектируемого проекта за исключением оконных заполнений, которые выполнены с нарушением предмета охраны выявленного объекта культурного наследия в части рисунка расстекловки и цвета.

10.5. Описание и анализ проектной документации:

Проектная документация — *«Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20»* (шифр: МПС26.28-20/1023), разработана ООО «ПБ «Сириус» (лицензия МК РФ от 22.12.2020 № МКРФ 20791) в 2023 г. на основании задания КГИОП от 30.10.2023 г. №01-21-3316/23-0-1 (согласовано правообладателем 30.10.2023 г.) (Приложение №1. Задание КГИОП. Доверенность) и содержит решения по приспособлению выявленного объекта

¹⁴ Привалов В. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. М., 2015. С. 393-394.

¹⁵ Весь Петроград на 1917 год: адресная и справочная книга г. Петрограда. Пг., 1917. Стб. 221.

культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» для современного использования в части перепланировки квартиры №20.

Разработке проектной документации предшествовали предварительные работы, результаты которых представлены в *Разделе 1. «Предварительные работы»*.

Комплект исходно-разрешительной документации представлен в *Томе 1.1. Исходно-разрешительная документация (шифр: МПС26.28-20/1023-ИРД)*. В составе исходно-разрешительной документации представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния), которым определено, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Фотофиксация проектируемого помещения представлена в *Томе 1.2. Фотофиксация (шифр: МПС26.28-20/1023-ФФ)*. Фотофиксация отражает состояние квартиры до производства работ.

Результаты комплексных научных исследований представлены в *Разделе 2. «Комплексные научные исследования»*:

Результаты историко-архивных и библиографических исследований представлены в *Томе 2.2. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: МПС26.28-20/1023-ИАБ)*.

Комплект обмерных чертежей представлен в *Томе 2.3. Историко-архитектурные натурные исследования. Обмеры (шифр: МПС26.28-20/1023-ОЧ)*.

Результаты инженерно-технических исследований – *Том 2.1 Техническое заключение (шифр: МПС26.28-20/1023-ТЗ)*.

Согласно материалам заключения, установлено следующее:

Фундаменты – бутовые ленточные.

Стены в границах проектируемой квартиры – кирпичные на известковом растворе, находятся в работоспособном состоянии. Повреждения стен в виде трещин, выпучиваний и прочие дефекты отсутствуют.

Перекрытие над квартирой – чердачное, выполнено в виде монолитной железобетонной ребристой плиты. Потолочная подшивка – дощатая. По результатам осмотра чердака утеплитель – строительный мусор с кирпичной выстилкой, покрытый известковой смазкой. По результатам осмотра железобетонное перекрытие находится в работоспособном состоянии.

Перекрытие под квартирой выполнено по металлическим балкам с деревянным заполнением. Засыпка – строительный мусор. При визуальном обследовании помещения установлено, что состояние перекрытия работоспособное. Видимых дефектов нет.

Перегородки – деревянные.

Окна со стороны лицевого фасада имеют существующее современное заполнение из ПВХ со стеклопакетами, состояние удовлетворительное. Цвет заполнений – белый. Рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений не соответствует предмету охраны выявленного объекта культурного наследия.

Окна и дверь балконная со стороны лицевого фасада находятся в удовлетворительном состоянии. Цвет заполнений – белый, не соответствует утвержденному предмету охраны выявленного объекта культурного наследия.

Окна со стороны дворового фасада – деревянные, состояние неудовлетворительное. Цвет заполнений – коричневый. Рисунок расстекловки оконных заполнений соответствует утвержденному предмету охраны выявленного объекта культурного наследия.

Сети водопровода, канализации и отопления согласно выводам обследования находятся в удовлетворительном состоянии.

В заключении сделаны выводы и даны рекомендации по ведению работ. Выводы обследования подтверждены поверочными расчетами, фотофиксацией, графическим отображением конструкций.

Решения проекта представлены в *Разделе 3 «Проектная документация»:*

Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений – *Том 3.1. Общая пояснительная записка (шифр: МПС26.28-20/1023-ОПЗ).*

Комплект архитектурных чертежей – *Том 3.2. Архитектурные решения (шифр: МПС26.28-20/1023-АР).*

Проектом предусмотрены следующие решения:

- 1) Демонтаж существующих деревянных перегородок и существующей отделки.
- 2) Возведение новых перегородок с проемами из ГКЛ по металлическому каркасу с заполнением тепло-звукоизоляционным материалом и из пазогребневых плит.
- 3) Установка дверей во вновь образованные проемы.
- 4) Отделка помещений.
- 5) Устройство чистовых полов – конструкция существующего перекрытия не меняется.
- 6) Окраска оконных заполнений и двери балкона со стороны лицевого фасада.
- 7) Устройство накладок на окна со стороны лицевого фасада с целью приведения рисунка расстекловки в соответствие с предметом охраны.
- 8) Замена оконных заполнений со стороны дворового фасада на ПВХ стеклопакеты с учетом предмета охраны.
- 9) Переоборудование помещений санузлов и установка сантехнического оборудования.
- 10) Прокладка инженерных сетей водопровода и канализации.
- 11) Замена электропроводки и электрооборудования.
- 12) Перенос газовой плиты с прокладкой подводящих сетей.

Решения по устройству системы вентиляции и кондиционирования, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения и газоснабжения отражены в томах: *Том 3.3 Система электроснабжения (шифр: МПС26.28-20/1023-ЭС); Том 3.4 Система водоснабжения и водоотведения (шифр: МПС26.28-20/1023-ВК);*

Решения по организации работ отражены в пояснительной записке к проекту – *Том 3.2 Архитектурные решения (шифр: МПС26.28-20/1023-АР).*

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Нормативная документация:

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569).
- 3) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- 4) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- 5) Копия Приказа КГИОП от 20.02.2001 г. №15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

11.2. Архивные источники:

- 1) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 8062. Чертежи дома на участке, принадлежавшем А.С. Силивачевой, Шитцу, Ф.Х. Моору, Фолькману по Малому пр. П.С., 26, 28 и Большой Гребецкой ул., 13, 15.1815–1898 гг.
- 2) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 137. Д. 425. По прошению о строительных работах во дворе М.Д. Корнилова, Петербургской части по Малому проспекту и Б. Гребецкой улице, № 13-26-28. 1910 г. - без даты.
- 3) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 325. Планы Петербургской части. 1798 г. - без даты.
- 4) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 326. Описание к атласу Васильевской, Петербургской и Выборгской частей. 1798 г. - без даты.
- 5) ЦГИА СПб. Ф. 514. Оп. 1. Д. 2075. О выдаче поверенному прусских подданных Фридриха, Карла Мор и Эмилии Фольгман, урожденной Мор, кск. Ивану Ивановичу Курганникову свидетельства о стоимости имущества в Петербургской части под № 308/268. 26.04.1873 г. - 02.05.1873 г.
- 6) ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 132. О залоге имущества М.Д. Корниловым, Э.Ф. Фольгман (Мор), совл. А.-И., К.-Х,Э.-К.Ф., Ф.-С., А.-Е.-Е. Мор, Ф.Х. Мор по Малому пр., Большой Гребецкой и Малой Разночинной ул., 308/268 (Малый пр., 26,28, Б. Гребецкая ул., 13). 22.02.1862 г. - 07.09.1913 г.
- 7) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73503. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г.
- 8) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73504. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г.

11.3. Литература:

- 1) Аллер С.И. Указатель жилищ и зданий в Санкт-Петербурге, или Адресная книга, с планом и таблицей пожарных сигналов: на 1823 год / издал Самуил Аллер. СПб., 1822.
- 2) Атлас тринадцати частей С.Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. Составил Н. Цылов. СПб., 1849.
- 3) Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / Под ред. А.Г. Владимировича. СПб., 2013.
- 4) Весь Петроград на 1917 год: адресная и справочная книга г. Петрограда. Пг., 1917.
- 5) Привалов В. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. М., 2015.
- 6) Сапрыкина Л.Ю. Многое о... Малом проспекте Петроградской стороны. Открытые слушания, 2007-2010. Институт Петербурга [Электронный ресурс] URL: https://institutspb.ru/pdf/hearings/14-05_Saprikina.pdf
- 7) Санктпетербургская адресная книга на 1809 год. [Отд. 1 / Г. фон Реймерс]. СПб., 1809.

11.4. Электронные ресурсы:

- 1) <https://docs.cntd.ru/>.
- 2) <https://pastvu.com/>.
- 3) <https://www.citywalls.ru/>.

12. Обоснования вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- Проектная документация содержит решения по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» в части перепланировки квартиры №20.

- Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

- Проектная документация разработана с учетом требований задания КГИОП и нормативных требований, регламентирующих разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- В проектной документации представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 14.11.2023 г. (далее – Акт влияния). Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ:

- 1) Демонтаж существующих деревянных перегородок и существующей отделки.
- 2) Возведение новых перегородок с проемами из ГКЛ по металлическому каркасу с заполнением тепло-звукоизоляционным материалом и из пазогребневых плит.

- 3) Установка дверей во вновь образованные проемы.
- 4) Отделка помещений.
- 5) Устройство чистовых полов – конструкция существующего перекрытия не меняется.
- 6) Окраска оконных заполнений и двери балкона со стороны лицевого фасада.
- 7) Устройство накладок на окна со стороны лицевого фасада с целью приведения рисунка расстекловки в соответствие с предметом охраны.
- 8) Замена оконных заполнений со стороны дворового фасада на ПВХ стеклопакеты с учетом предмета охраны.
- 9) Переоборудование помещений санузлов и установка сантехнического оборудования.
- 10) Прокладка инженерных сетей водопровода и канализации.
- 11) Замена электропроводки и электрооборудования.
- 12) Перенос газовой плиты с прокладкой подводящих сетей.

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;

- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 г. №881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

• Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, выполненных в объеме необходимом и достаточном.

• Проектная документация учитывает сохранение особенностей выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», определенных КГИОП как предмет охраны, в соответствии с Распоряжением КГИОП от 26.12.2016 г. №10-722 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д.

Корнилова» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия), а именно:

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия в части **объемно-пространственного решения** объекта культурного наследия.

Предмет охраны объекта культурного наследия в части **конструктивной системы здания и объемно-планировочное решение** – сохраняется. Исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные), согласно проекту, сохраняются. Несущие стены проектом не затрагиваются.

Предмет охраны в части **архитектурно-художественного решения фасадов** – сохраняется. Проектом не предусмотрены решения по ремонту и/или реставрации фасадов. Предметом охраны определены:

- лицевые фасады: *«оконные заполнения – исторические цвет и рисунок (Т-образный с мелкой расстекловкой фрамуги)».*

- дворовые фасады: *«исторический рисунок и единообразие цвета оконных заполнений».*

Проектом предусмотрено приведение оконных заполнений и двери балкона со стороны лицевого фасада в соответствие с предметом охраны за счет устройство накладок и окраски в коричневый цвет. Цвет и рисунок расстекловки обоснованы результатами визуального обследования фасадов (сохранились деревянные окна коричневого цвета с историческим рисунком расстекловки) и результатами историко-архивных исследований (материалы иконографии – Приложение №5).

Со стороны дворового фасада предусмотрена замена оконных заполнений на новые металлопластиковые с учетом предмета охраны.

Предмет охраны в части **декоративно-художественная отделки интерьеров** – сохраняется. Согласно Распоряжению КГИОП от 26.12.2016 г. №10-722, в проектируемой квартире №20 отсутствуют элементы ценной отделки и предметы декоративно-прикладного искусства, определенные как предмет охраны.

Таким образом экспертами сделан вывод, что решения проекта, представленного на экспертизу, учитывают сохранение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова».

13. Вывод экспертизы¹⁶:

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№¹⁷ – **«Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки**

¹⁶ Вывод экспертизы указан в соответствии с пп. «г») п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569.

¹⁷ Адрес объекта согласно документам кадастрового и технического учета Санкт-Петербург, пр-кт. Малый П.С., д. 26-28, литера. А (Приложение №3. Выписка из ЕГРН. Приложение №4. Документы технического учета).

кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), разработанная ООО «ПБ «Сириус» в 2023 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия.

Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность.

Приложение №3. Выписка из ЕГРН.

Приложение №4. Документы технического учета.

Приложение №5. Иконографические материалы.

Приложение №6. Материалы фотофиксации.

Приложение №7. Копии договоров с экспертами.

Приложение №8. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения экспертизы: «13» февраля 2024 г.

Подписи экспертов:

Председатель

экспертной комиссии:

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

Г.В. Иванов
(13.02.2024)

Ответственный

**секретарь экспертной
комиссии:**

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

О.А. Блинов
(13.02.2024)

Член экспертной

комиссии:

(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)

Г.В. Михайловская
(13.02.2024)

Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Учетные документы по объекту культурного наследия

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 22 декабря 2023 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуре Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1](#) (в редакции [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650](#));

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.12.2015);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);
- [_____ распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,02.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,29.11.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,08.12.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.12.2016) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.01.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,27.01.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.02.2017) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.02.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.07.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.03.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.04.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2019);

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.03.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 60-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 61-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 62-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2022 года N 385-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.09.2022);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2022 года N 392-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 октября 2022 года N 401-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 402-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 403-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 410-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 411-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 412-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 413-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 414-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 415-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2023 года N 89-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 106-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 107-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 140-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 141-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 февраля 2023 года N 145-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2023 года N 156-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 203-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 204-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 205-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 223-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 224-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 231-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 232-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 234-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 235-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 236-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 237-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 238-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 257-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 258-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 259-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 260-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 261-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 262-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 263-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 264-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 312-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 313-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 314-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2023 года N 342-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 377-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 378-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 379-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 380-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 385-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 386-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 387-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 466-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 467-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 469-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 494-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 495-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 496-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2023 года N 507-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 562-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 563-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 585-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 586-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 587-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 июля 2023 года N 631-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 689-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 690-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 691-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 692-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 693-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 694-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 695-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 760-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 761-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 762-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 763-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 776-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 777-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 795-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 796-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 797-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 сентября 2023 года N 804-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 сентября 2023 года N 806-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 823-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 824-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 831-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 832-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 833-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 841-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 842-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 843-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 844-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 845-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 850-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 851-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 852-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 853-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 854-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 855-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 957-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 958-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1060-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1061-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1062-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1063-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2023 года N 1064-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2023).

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 22 декабря 2023 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Юкковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7

						культуры (экспертное заключение от 20.03.2000)
1295	Дом К.И.Волькенштейн	1910	гражд. инж. С.И.Минаш	Ленина ул., 33; Полозова ул., 22	среднее	Рекомендуется к включению в список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
1296	Дом А.Ф.Жено (со службами и оградой)	1906	техн. И.И.Демикелли	Ленина ул., 35; Полозова ул., 24	среднее	-"
1297	Дом Г.М.Курдюмова	1914-1915	гражд. инж. М.Курдюмов	Ленина ул., 37; Полозова ул., 26	среднее	-"
1298	Дом А.Л.Лишневого	1912-1913	архитекторы А.Л.Лишневоцкий, С.Я.Турковский (участие)	Ленина ул., 41; Полозова ул., 28	среднее	-"
1299	Здание кинематографа "Ассамблея" А.Е.Медведева	1913	арх. Ф.А.Корзухин	Лизы Чайкиной ул., 2; Большой пр., 25 (лит Б)	среднее	-"
1300	Объект исключен с 24 января 2017 года - распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р. - См. предыдущую редакцию					
1301	Дом Е.П.Михайлова	1901-1902	арх. А.А.Зюграф	Лизы Чайкиной ул., 22	среднее	-"
1302	Дом Н.С.Занина	1916-1917	гражд. инженеры Н.С.Резвый, Л.М.Яругский	Малый пр. П.С., 16	среднее	-"
1303	Особняк А.Н.Копец	1863; 1909, расширение, изменение фасада	автор не установлен гражд. инж. П.К.Лежоев	Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д.7а, литера А	среднее	-"
(Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191 - см. предыдущую редакцию)						
1304		1910	арх. А.Ф.Барановский		среднее	-"
1305	Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп. - См. предыдущую редакцию					
1306	Дом А.С.Каценельсона	1910-1913	гражд. инженеры С.Г.Гингер, В.В.Корвин-Круковский (участие), арх. Д.А.Крыжановский (завершение)	Малый пр. П.С., 42; Зеленина Большая ул., 2	среднее	-"
1307	Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р. - См. предыдущую редакцию					
1308	Дом С.В.Ершовой	1912(?)	автор не установлен	Мартынова наб., 6	среднее	Рекомендуется к включению в список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников



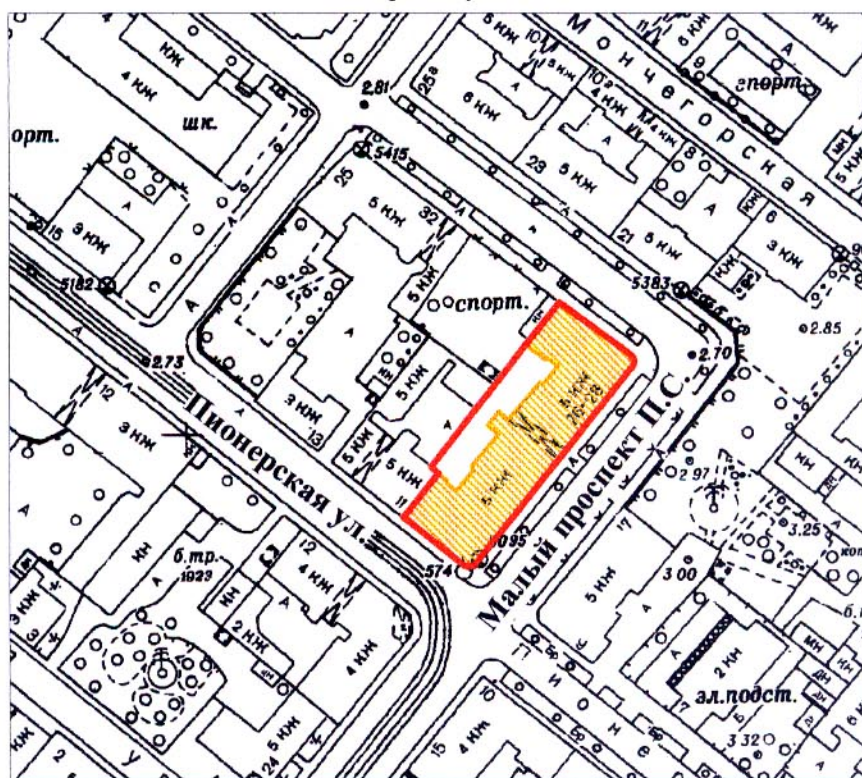
Б. М. Кириков

М.П.

18 мая 2002



План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом М. Д. Корнилова"

г. Санкт-Петербург, Малый пр. П. С., 26 – 28;
Пионерская ул., б/№



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26.12.2016

№ 10-722

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом М.Д. Корнилова»**

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., дом 26-28, литера А, (Малый пр. П.С., дом 26-28; Пионерская ул., б/№), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова»

Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., дом 26-28, литера А
(Малый пр. П.С., дом 26-28; Пионерская ул., б/№)

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, исторические габариты и конфигурация 5 –этажного с мансардами углового здания с лицевыми фасадами по Малому пр., Пионерской ул. и Малой Разночинной ул., с щипцовыми завершениями лицевых фасадов, трехгранными эркерами в уровне 2-5 этажей по Малому пр. и Малой Разночинной ул.; 2-мя полукруглыми эркерами, акцентирующими угловые сопряжения фасадов, увенчанными башенками с фигурным куполом и фонариком, воротным проездом со стороны Малого пр. и ризалитами дворового фасада;</p> <p>габариты и конфигурация крыши с исторической мансардой; материал кровли (листовой металл).</p>	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	

исторические лестницы:

местоположение, габариты,
тип (двухмаршевые с площадками),
конструкция (марши по косоурам);

в вестибюле Л1 – средистенная;





материал ступеней (лещадная плита),
профиль ступеней (с валиком);

ограждение маршей – материал
(черный металл), техника исполнения
(ковка), рисунок ограждения парадных
лестниц (Л1– Л3) – вертикальные
прутья с растительным орнаментом
(листья и цветы);
материал поручней – (дерево),
конфигурация (профилированные);

световые фонари* в перекрытиях
Л1 и Л3: исторические рисунок и
расстекловка;

*один (на Л1) в настоящее время
защит.



		<p>исторические лестницы дворовых корпусов (Л4-Л6) (двухмаршевые на косоурах): материал ступеней (известняк); ограждение маршей – материал (черный металл), техника исполнения (ковка), рисунок ограждения – вертикальные прутья круглого сечения; материал поручней – (металл);</p> <p>межэтажные площадки – керамическая плитка с набором «в шашку» (цвет оливковый, черный);</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стиле рационального модерна;</p> <p>лицевые фасады:</p> <p>симметричный трехчастный главный лицевой фасад с акцентированной центральной частью (по Малому проспекту);</p> <p>материал и характер отделки фасадов, включая белый лицевой кирпич, глазурованную плитку, терразитовую штукатурку, разномасштабный грубооколотый серый гранит, керамические вставки;</p> <p>вид материала отделки цоколя – тесаный серый гранит;</p>	 

обработка 1-го этажа
разномасштабным грубооколотым
серым гранитом (щепой)
полигональной кладки (с рустовкой в
простенке между витринным окном и
воротным проездом);

облицовка фасадов на высоту 2-5-го
этажей белым лицевым кирпичом со
вставками глазурированной плитки
(оливковой) и терразитовой
штукатурки;

облицовка бирюзовой глазурированной
плиткой верхней части фасадов на
уровне 5-го этажа;

завершение эркеров по фасаду Малого
пр. в 6-й, 13-й и 20-й световых осях и
эркера по фасаду Малой Разночинной
ул. в 5-й световой оси – балконами –
местоположение (в уровне мансардного
этажа), габариты, конфигурация
(трехгранные); ограждение кованого
железа в виде провисших гирлянд;

завершение 2-х полукруглых угловых
эркеров – граненой башенкой в уровне
мансардного этажа, фигурным куполом
с ребрами, люкарнами и навершием в
форме купола с фонариком –
местоположение, габариты,
конфигурация; нижняя часть эркера
декорирована концентрическими
тягами;



балконы – местоположение (в уровне мансардного этажа по крайним осям здания по Пионерской ул. и Малой разночинной ул.), габариты, конфигурация (прямоугольная); ограждение балкона кованого железа в виде провисших гирлянд;

воротный проезд – местоположение (фасад по Малому пр.), отметки высоты и габариты ширины, конфигурация; декорирован гладким штукатурным наличником;

исторические дверные проемы 1-го этажа* – местоположение, отметки высоты и габариты ширины, конфигурация (* в т.ч. заложенные);

оформление дверных откосов белым лицевым кирпичом;

оформление дверных порталов – гладкий штукатурный наличник;

отмостка плитами серого гранита перед входами;

исторические оконные проемы – местоположение, габариты (в т.ч. исторические витринные проемы 1-го этажа), конфигурация (в т.ч. проемы 5-го этажа со скошенными верхними углами);

оконные заполнения – исторические цвет и рисунок (Г-образный с мелкой расстекловкой фрамуги);



выделенные перемычки оконных проемов 2-го этажа (фигурный штукатурный наличник с декоративным трехчастным замковым камнем), 4-го этажа по фасадам Малой Разночинной и Пионерской улицам (фигурный наличник терразитовой штукатурки); прямые сандрики оконных проемов 4-го этажа (по фасаду Малого пр.): сдвоенные окна с сандриками на профилированных кронштейнах с гирьками и заполнением пространства сандрика оливковой керамической плиткой, увенчанные фигурным навершием с встречными волютами с акротерием и провисающей гирляндой чередуются с окнами, оформленными прямым сандриком и картушем под ним, завершенные композицией из встречных волют из акантовых листьев и картушем между ними;

профилированные подоконные доски, в т.ч. с сухариками в уровне 3-го этажа;

горизонтальное членение фасадов межоконной тягой в уровне 2-го и 5-го этажей;

оформление подоконных пространств: филенками с дугообразным вогнутым низом – в уровне 3-го этажа, раскрепованными филенками терразитовой штукатурки с переплетенными венками и раскрепованными филенками оливковой глазурованной плитки – в уровне 4-го этажа;

вставки оливковой глазурованной плитки с фигурным обрамлением в фартуке окон 2-го этажа эркеров;

вставки оливковой глазурованной плитки с лепным О-образным декором в простенках 2-го этажа;

вставки прямоугольные (горизонтальные и вертикальные) грубооколотого мелкого серого гранита полигональной кладки в простенках 5-го этажа;



фриз глазурованной плитки бирюзового цвета под венчающим карнизом;

решетка на парапете крыши и ограждениях балконов кованого железа растительного орнамента с провисшими гирляндами в стиле модерн;

металлодекор фасада кованого железа в стиле модерн: флагодержатели (два);

композиция центральной части фасада по Малому пр.:

выделенные (декоративные веерные) перемычки оконных проемов 3-го этажа; прямоугольный сандрик с 3-мя сухариками и раскрепованная подоконная доска 4-го этажа; прямоугольный сандрик на профилированных кронштейнах с гирьками и гирляндой между ними, завершенный декором в виде раковины в уровне 5-го этажа; гладкие штукатурные наличники с трехчастными замковыми камнями 6-го этажа;

2 лепных панно с аллегорическими композициями в подоконных пространствах 3-го этажа в 12 и 14-й световых осях;

вставка глазурованной плитки бирюзового цвета под балконом; вставки керамической глазурованной плитки в подоконных пространствах эркера 2-го и 4-го этажей;

завершение фасада (в оси эркера) – треугольным щипцом с лепным декором в виде распростертой крылья совы;



центральная часть фланкирована по сторонам стилизованными пилястрами с каннелированной базой и композицией с растительными мотивами в верхней части;



венчающий карниз значительного выноса с разрывами в осях эркеров; под ним – лепной фриз с рисунком из пальметт;



завершение фасада (в осях эркеров и балконов) – треугольными щипцами с тройными окнами и лепным декором растительного мотива;



дворовые фасады:

материал отделки цоколя – известняк;

вид материала и характер отделки фасада – неоштукатуренная кирпичная кладка;








исторические оконные и дверные проемы, местоположение, конфигурация (прямоугольные) и габариты (1 этаж – по ширине и верхней отметке);



исторический рисунок расстекловки и единообразия цвета оконных заполнений;



		<p>оформление оконных проемов:</p> <p>гладкие штукатурные наличники с ушками, декоративные замковые камни;</p> <p>оформление дверных проемов – гладкие штукатурные наличники с замковым камнем;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>вестибюль парадных лестниц Л1 – Л3: входной тамбур: двери – материал (дерево), конструкция (двухстворчатые, полусветлые, с мелкой расстекловкой фрамуги, филенчатые (каждая створка на 4 филенки - фигурная вверху, 3 прямоугольные, в нижней части с тягой между частями));</p> <p>покрытие вестибюля и площадок лестницы метлахской плиткой Л1, Л2: рисунок типа «соты» с квадратными вставками, цвета – серо-белый и голубой; Л3 – рисунок типа «соты», цвета - серо-белый и серый;</p> <p>оформление потолка - профилированные периметральные тяги, широкие падуги;</p>	   

дверные заполнения на площадках парадных лестниц – материал (дерево), конструкция (двустворчатые), оформление (глухие филенчатые, каждая створка на 4 филенки);

витражные заполнения оконных проемов промежуточных площадок между парадными и черными лестницами (сохранились на Л1 между 2-3 и 5-6 этажами) «бемскими» стеклами с росписью растительным орнаментом;



11

помещение 14-Н(5), пл. 41,1 кв.м.:

Три потолочных зеркала, обрамленных профилированными тягами: габариты, местоположение, профиль тяг;

три потолочных лепных розетки:

круглая в профилированном обрамлении с пальметтами по периметру;

круглая, из акантовых листьев в профилированном обрамлении и в обрамлении орнамента «плетенка»;

овальная, со стилизованными волютами и пальметтами по четырем сторонам, в обрамлении прорезки иоников, в центре композиция в виде многолучевой звезды с акантовыми листьями.

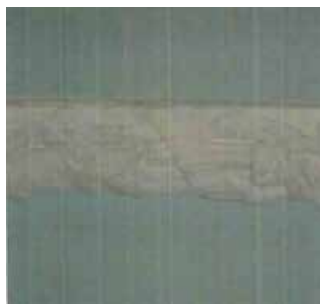
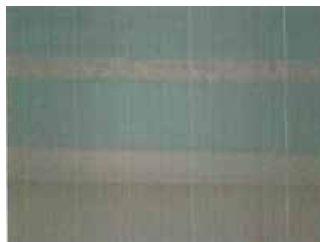
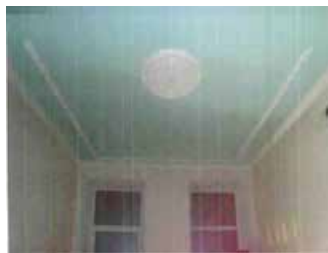


помещение 14-Н(4), пл. 21,9 кв.м.:

Профилированный карниз с прорезкой иоников по периметру потолка; лепная розетка в виде цветочных побегов, перевитых лентами по периметру потолка (фрагментарно утрачена);

овальная розетка в центре потолка с композицией из побегов роз и двумя провисающими гирляндами в центре, в сложно профилированном обрамлении;

исторический дверной проем с деревянным дверным заполнением: дверь двустворчатая, глухая, каждая створка на три филенки – материал, рисунок (воссоздана по историческому образцу).



кв. № 6 комната № 14 - 12, 9 кв. м.

Печь: в стиле модерн; угловая, двухъярусная, с центральным ризалитом; терракота; рельеф.

Нижний ярус: на цоколе с профилированным карнизом; полочка; латунная фурнитура; фриз декорирован горельефными лепными драконами с крыльями и хвостами; углы в верхней части срезаны под 45 ° и декорированы свисающими, скрученными в спираль хвостами драконов, замыкается композиция маскаронном собаки.

Верхний ярус на профилированном цоколе, орнаментированном жгутами,



углы декорированы полуколоннами, ствол каннелирован под углом, как бы скручен; стилизованная капитель из листьев и розетт. На фронтальной поверхности фигурная филенка с крупным барельефным цветком лилии в обрамлении длинных, пластично изогнутых, листьев. Широкий фриз декорирован стрельчатой аркой, в поле арки крупные акантовые побеги; в центре – фигурный щит; широкий венчающий карниз декорирован драконами, которых поразили летящие стрелы, головы раненых драконов с широко раскрытыми пастьями оформляют углы карниза, в центре композиции – корона. Высокий фигурный фронтон из цветов и листьев лилии, по углам пилоны.



Кв.№8

Комната 21, 4 кв. м

Печь угловая. Изразцы белого цвета, рельеф. В плане с центральным ризалитом, одноярусная, с цоколем, во фризе – розетты, под карнизом – овы, аттик с листьями.

Комната 25, 8 кв. м

Печь угловая. Терракота, рельеф. В стиле модерн. В плане с центральным ризалитом, двухъярусная;
1 ярус с цоколем, во фризе – два дракона, хвосты которых спускаются на боковины, ниже – голова зайца;
2 ярус с цоколем, по углам – колонки с витыми каннелюрами, лиственной капителью, в центре фасада накладка в фигурной рамке с изображением тюльпанов, изогнутых стеблей, плодов; во фризе – изображение листьев колючего растения, пламя в сосуде, по углам – плоды, во фризе – корона и по углам – химеры с перепончатыми крыльями и цветы, аттик с колонками и

14

фиалами по сторонам, с цветами тюльпана, ромашками, изогнутыми листьями в центре.
Дверца топки чугунная рельефная.

комната 24, 3 кв. м

Печь: угловая, одноярусная, с центральным ризалитом; облицована белым глазурованным изразцом; во фризе полоса розетт; профилированный карниз декорирован иониками; в навершии антефиксы в виде акантового листа; латунная фурнитура.



кв. №9

комната № 4 – 24, 4 кв. м

Печь: угловая, одноярусная, с центральным ризалитом; облицована белым крупноразмерным глазурованным изразцом; углы закруглены; латунная фурнитура; фриз декорирован розетками - контррельеф; профилированный карниз - иониками; в навершии – антефиксы в виде листьев аканта



Потолок: с лепным декором; в поле плафона по центру розетка в форме ромба с орнаментом из акантовых листьев, рокайлей, трельяжной сеточки; в центре композиции розетка.



кв. №19

комната 21, 9 кв. м

Печь угловая. Облицована терракотовым рельефным изразцом; в плане с центральным ризалитом, двухъярусная; цоколь с

орнаментированными кругами и листьями; боковины с композициями из цветов и завитков, под полочкой – кабошоны с завитками, на полочке – геометрический орнамент; фронтальная поверхность второго яруса в профилированном обрамлении с композициями из цветов, завитков и розетками по углам, во фризе – цветы и листья, под карнизом и на карнизе – лиственный орнамент; дверца топки латунная с ручкой-кнопкой.

кв. №23

комната № 5 – 22, 0 кв. м.

Потолок: с лепным декором; в поле плафона по центру фигурная розетка рокайльного орнамента.



кв. №27

Комната № 5 – 22, 7 кв. м.

Печь: угловая, с центральным ризалитом, на цоколе; облицована белым глазурованным изразцом гладким и с орнаментом; углы закруглены; во фризе орнамент контррельеф в виде цепочки из розетт; профилированный карниз декорирован иониками; в навершии – антефиксы в виде акантового листа; латунная фурнитура



Комната № 2 – 34, 2 кв. м.

Потолок: с лепным декором; в поле плафона фигурная розетка – тирсы, расположенные по осям вокруг центральной акантовой розетты.



Кв. №30

комната № 14 – 18, 0 кв. м.

Потолок: с лепным декором; в поле плафона по центру фигурная розетка – длинные, пластично изогнутые, листья и цветы кувшинок скомпонованы вокруг круглой центральной акантовой розетты



Кв.№38

2 комн. слева 20,3 кв.м

Печь угловая. Терракота, рельеф; в стиле модерн.

В плане с центральным ризалитом, двухъярусная;

1 ярус: цоколь с трилистниками, тюльпанами, боковины с горельефными головами девочек с распущенными волосами в фигурной рамке, во фризе – листья мать-и-мачехи, полочка с орнаментом из полос и кружков;

2 ярус: цоколь с тюльпанами, рама с лентами и плодами, в верхней части – листья, вставка с изгибающимися на стеблях цветами в рамке, во фризе – цветы и плоды, фронтоны фигурные с мелкими цветами, листьями, жгутами; дверца топки латунная.

3 комн. слева 25,4 кв.м

Печь угловая. Терракота, рельеф; в плане с центральным ризалитом; с цоколем, модули с алмазной гранью и завитками; во фризе – меандр и цветы; фронтоны скругленной формы с рельефом из цветов и завитка, с листом в центре; аттик с полурозеттами и завитками; дверца топки латунная с ручкой-кнопкой.

Приложение №2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

**Задание КГИОП
Доверенность**

СОГЛАСОВАНО:

(должность)

по должности

 (подпись) (Ф.И.О.)
 "30" октября 2023 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя_____
(должность)Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры_____
(наименование органа охраны)

Е.Е. Ломакина

(Ф.И.О.)ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 009F76E9A5DF96DDFB7E80B770DA26AA16
Владелец Ломакина Елена Евгеньевна
Действителен с 24.10.2023 по 16.01.2025

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

№01-21-3316/23-0-1 от 30.10.2023

Приспособление для современного использования кв. № 20

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Выявленный объект культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова»
(Основание: приказ КГИОП от 20.02.2001 № 15)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

ул./пр.	Малый проспект П.С.	д.	26-28	лит.	А	корп.	-
---------	------------------------	----	-------	------	---	-------	---

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Николаев Владимир Сергеевич

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Всеволожский район, г. Сертолово													
(населенный пункт)													
ул./пр.	Центральная				д.	1	лит.	к. 1		офис/кв.		95	
ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ответственный представитель:					Федосцева Марина Владимировна								
(фамилия, имя, отчество (при наличии))													
Контактный телефон:					+79119226749								
Адрес электронной почты:					fmv9226749@yandex.ru								

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	-
Номер	-
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	-

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» утвержден КГИОП 18.05.2002

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова» утвержден распоряжением КГИОП от 26.12.2016 №10-722

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой

для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:	
<p>Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.</p> <p>В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).</p> <p>При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.</p>	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния.</p> <p>В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта.</p> <p>Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.</p> <p>Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.</p>	<p>В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.</p>
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
<p>При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов</p>	<p>Проект приспособления для современного использования кв. № 20 разрабатывается на основе научно-исследовательской и</p>

разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).	

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

<p>Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.</p> <p>Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).</p> <p>В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или</p>
--

выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизы и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 N 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Ведущий специалист отдела
Петроградского и
Василеостровского районов
Управления по охране и
использованию объектов
культурного наследия КГИОП**

(должность, наименование организации)

**Пшеничная Анна
Александровна**

(Ф.И.О. полностью)

78 А В 4296645

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация, Санкт-Петербург,
двадцать седьмого октября две тысячи двадцать третьего года.

Я, гр. **Николаев Владимир Сергеевич**, 24 января 1991 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 41 09 304475, выданный ТП № 94 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Всеволожском р-не 08 февраля 2011 года, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, гор. Сертолово, ул. Центральная, дом 1, к. 1, кв. 95,

настоящей доверенностью уполномочиваю:

Федосцеву Марину Владимировну, 20 октября 1983 года рождения, паспорт 40 15 309166, выдан ТП № 41 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Красносельском районе Санкт-Петербурга 31 июля 2015 года, зарегистрированную по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., дом 8, кв. 9;

Гасан-заде Елену Аязовну, 11 сентября 1978 года рождения, паспорт 40 23 582436, выдан ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 22 сентября 2003, зарегистрированную по адресу: Санкт-Петербург, В.О. 27-ая линия, дом 16, кв. 122;

Перевезенцеву Ирину Михайловну, 28 декабря 1985 года рождения, паспорт 40 05 966063, выдан 64 отделом милиции Кировского р-на, г. Санкт-Петербурга, 8 июня 2006 года, зарегистрированную по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр-кт, дом 117, корп. 1, кв. 255;

Чернявскую Ирину Петровну, 13 июля 1975 года рождения, паспорт 4020 638032, выдан ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, 27.07.2020, зарегистрирована: Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, дом 68, корп. 1, лит. А, кв. 955,

всех вместе и каждого в отдельности,

быть моими представителями во всех государственных, административных и иных учреждениях и организациях Санкт-Петербурга, в том числе в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу и его территориальных отделениях (филиалах), Комитете по градостроительству и архитектуре, в районном Проектно-инвентаризационном бюро (ГУП ГУИОН), ФГКУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу, в Администрации района, в районной Межведомственной комиссии, МФЦ, Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ФГУЗ «Центральной гигиены и эпидемиологии», в Жилищном комитете Правительства Санкт-Петербурга, в органах пожарного надзора, в Петербурггосэнергонадзоре, АО «ПетроЭлектроСбыт», в ПАО «Ленэнерго», в ГРО «Петербурггаз», в АО «Петербургская сбытовая компания», в ГУП «Водоканал», в телефонном узле, в жилищно-эксплуатационных органах по всем вопросам связанным с приспособлением для современного использования, переустройством и перепланировкой жилого помещения по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт Малый П.С., дом 26-28, лит. А, кв. 20, для чего предоставляю право подавать и получать необходимые заявления, справки, договора и письма, Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, справки о содержании правоустанавливающих документов, технические паспорта на помещения и иные

документы, с правом заказа, согласования и получения проектной и иной документации, необходимой для согласования переустройства и перепланировки помещения в установленном законом порядке, регистрации произведенной перепланировки в установленном законом порядке, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получения документов после регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, с правом подавать заявления, оплачивать необходимые государственные и иные сборы и пошлины, расписываться за меня и выполнять все действия и формальности, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком на три года, без права передоверия.

Информацию об условиях доверенности, юридически значимые сообщения, заверения об обстоятельствах ее участника о соответствии условий проекта доверенности, действительным намерениям ее участника, о понимании участником доверенности всех необходимых разъяснений нотариуса (лица его замещающего) правовых последствий оформления настоящего документа подтверждаю:

Николаев Владимир Сергеевич

Отсутствие лица, выдавшего доверенность, в Федеральном реестре сведений о банкротстве, проверено на официальном сайте Федерального реестра сведений о банкротстве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Российская Федерация

Санкт-Петербург

Двадцать седьмого октября две тысячи двадцать третьего года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Бойцовой Наталией Аркадьевной, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 78/38-н/78-2023-6-182.

Уплачено за совершение нотариального действия: 1700 руб. 00 коп.



Н.А. Бойцова

Н.А.Бойцова



25.873.140

Приложение №3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Выписка из ЕГРН



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2024, поступившего на рассмотрение 28.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106	
Кадастровый номер:	78:07:0003144:2059
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003144
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:7:3144:2001:13:2013; Условный номер 78-78-01/0516/2005-540
Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-кт. Малый П.С., д. 26-28, литера. А, кв. 20
Площадь:	119.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Мансарда № мансарда
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	22108471.52
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003144:2003
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106			
Кадастровый номер:		78:07:0003144:2059	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Тюрина Екатерина Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106			
Кадастровый номер:		78:07:0003144:2059	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:07:0003144:2059-78/011/2023-11 22.05.2023 15:41:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	22.05.2023 15:41:59	
	номер государственной регистрации:	78:07:0003144:2059-78/011/2023-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 на 182 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "РОСБАНК", ИНН: 7730060164	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи с использованием кредитных средств, выдан 19.05.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106

Кадастровый номер: 78:07:0003144:2059

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	26.12.2002 00:00:00
	номер государственной регистрации:	2403029.2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор передачи доли квартиры в собственность граждан в доме памятнике, выдан 14.11.2002
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

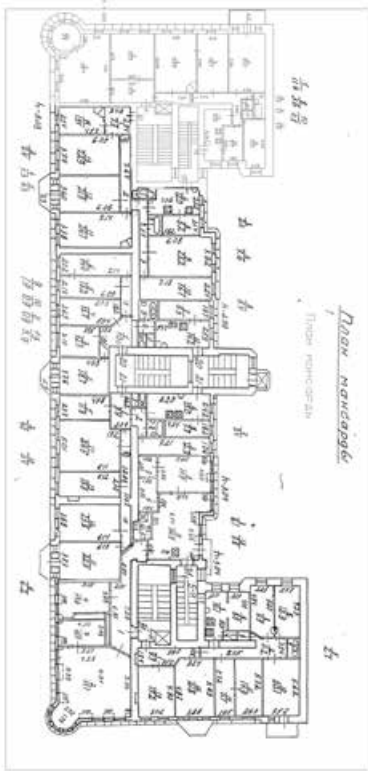
инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106			
Кадастровый номер:		78:07:0003144:2059	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
28.01.2024г. № КУВИ-001/2024-27576106			
Кадастровый номер: 78:07:0003144:2059		Номер этажа (этажей): мансарда	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Документы технического учета



Правительство Санкт-Петербурга
Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

**Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение
«ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОГО И
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА»**

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО
ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ДЕПАРТАМЕНТА КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ул. Белинского, д. 13
Санкт-Петербург, 191014
тел. (812) 777-91-33, факс (812) 644-51-38
e-mail: cenpib@guion.spb.ru
ОКПО 50241950 ОГРН 1227800025067
ИНН 7841097748/КПП 784101001



№ _____
На № _____ от _____

Выписка из инвентарного дела о технических характеристиках объекта

По данным ПИБ Центральное департамента кадастровой деятельности строение, находящееся по адресу: **Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А**, по состоянию на **2008** год имеет следующие технические характеристики:

1. Год постройки – **1910**;
2. Год последнего капитального ремонта – **сведения отсутствуют**;
3. Фундамент – **бутовый ленточный**;
4. Наружные и внутренние капитальные стены – **кирпичные, деревянные оштукатуренные**;
5. Перегородки – **деревянные**;
6. Перекрытия чердачные – **деревянные по металлическим балкам**;
7. Перекрытия междуэтажные – **деревянные по металлическим балкам**;
8. Перекрытия подвальные – **бетонные по металлическим балкам**;
9. Крыша – **металлическая оцинкованная по деревянным балкам и обрешетке**;
10. Проемы оконные – **двойные деревянные двухстворные, стеклопакеты**;
11. Проемы дверные – **филенчатые, простые металлические**;
12. Отопление – **от групповой котельной**;
13. Горячее водоснабжение – **от газовых колонок**;
14. Вентиляция – **естественная**;
15. Газоснабжение – **центральное**;
16. Мусоропровод – **отсутствует**;
17. Лифты – **имеются**;
18. Канализация – **сброс в городскую сеть**;
19. Процент износа – **34%**.

Начальник ПИБ Центральное
департамента кадастровой деятельности

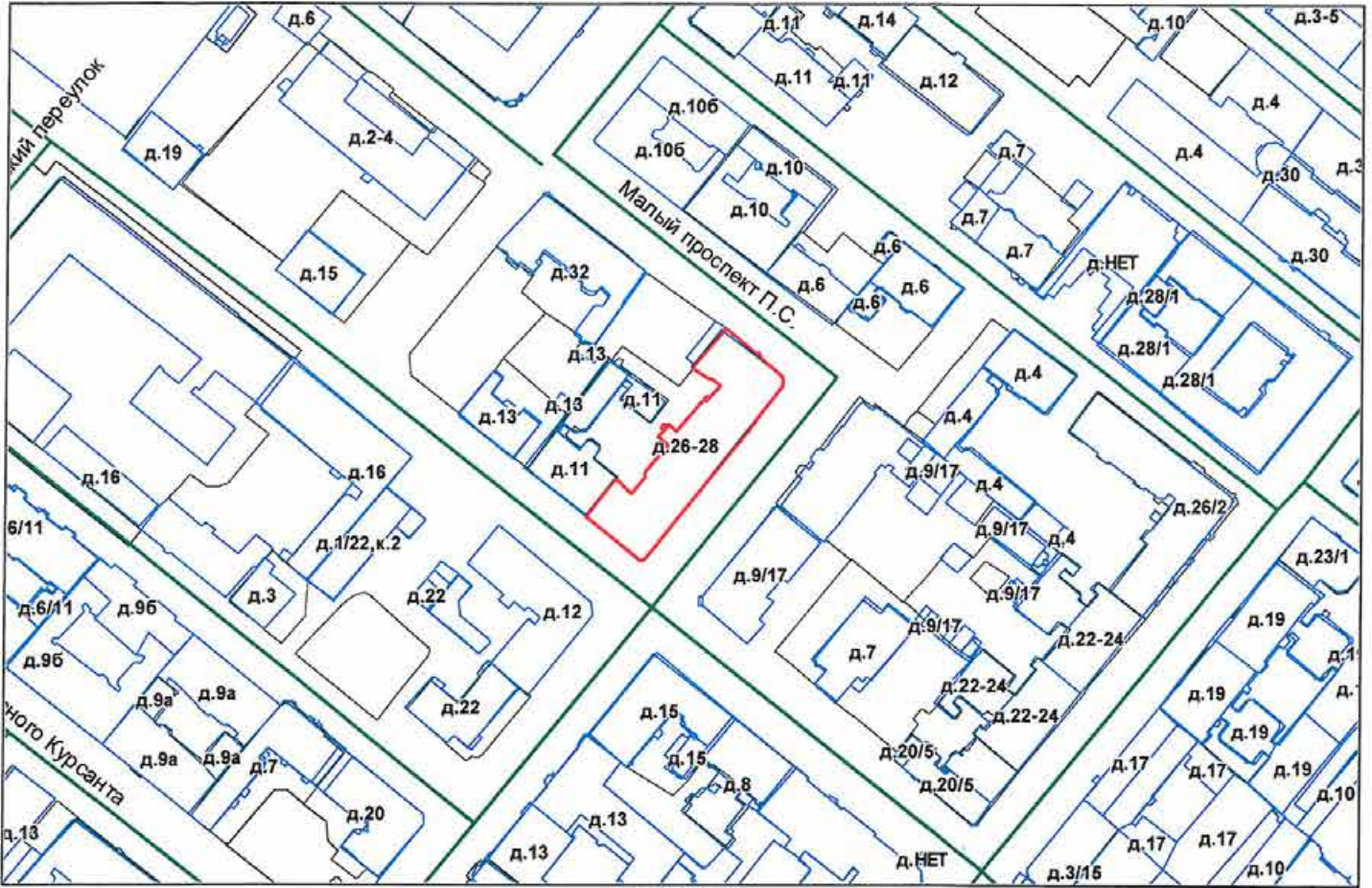
Исполнитель: Петрова Д.А.
(812) 777-91-33



В.Б. Митичева

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

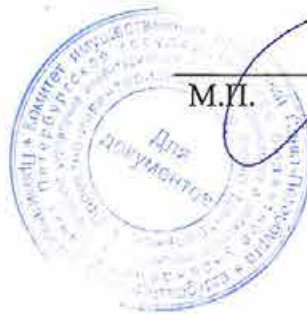
Адрес объекта: г.Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А
Описательный адрес: г.Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, г.Санкт-Петербург,
Пионерская улица, дом б/н



М 1:2000

Условные обозначения
— граница строения

Начальник ПИБ Центрального департамента кадастровой деятельности



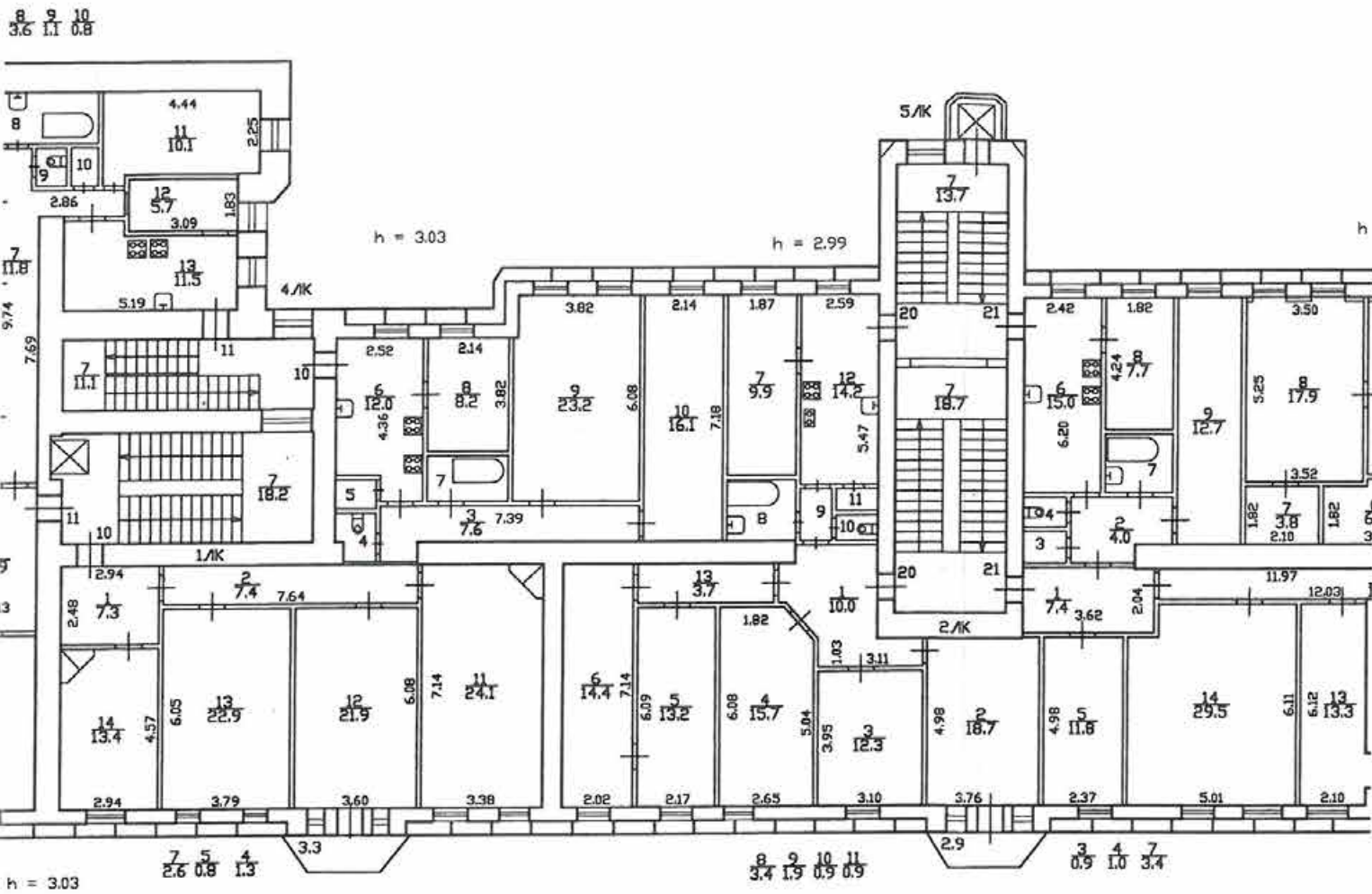
М.П.

(В.Б.Митичева)

«17» ноября 2023 г.

г. Санкт-Петербург,
Малый проспект Ф.С.,
дом 26-28, литера А

План мансарды



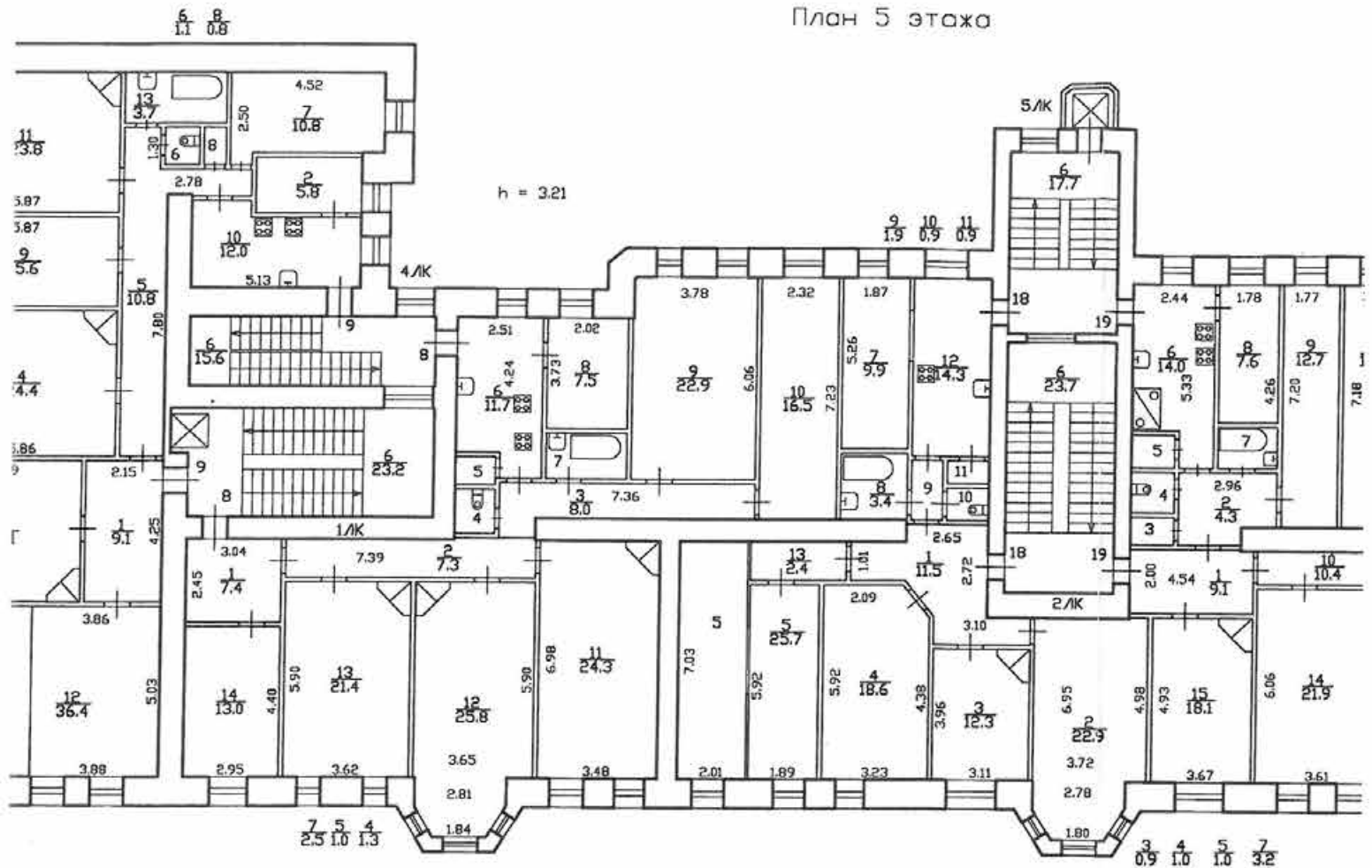
[Handwritten Signature]
20.11.2013

кв. 20
по состоянию на 2009 г.

КОПИЯ
ВЕРНА

г. Санкт-Петербург,
Малый проспект З.С.,
дом 26-28, литера А

План 5 этажа



[Signature]
20.11.2013

кв. 18

по состоянию на 2006 г.

КОПИЯ
БЕРНА



Правительство Санкт-Петербурга
Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

**Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение
«ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОГО И
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА»**

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО
ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ДЕПАРТАМЕНТА КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ул. Белинского, д. 13
Санкт-Петербург, 191014
тел. (812) 777-91-33, факс (812) 644-51-38
e-mail: cenpib@guion.spb.ru

ОКПО 50241950 ОГРН 1227800025067
ИНН 7841097748/КПП 784101001

ГБУ ГУИОН
№14955-02/04 от 22.11.2023



★ 0 1 6 1 1 6 0 ★

СПРАВКА

ПИБ Центральное департамента кадастровой деятельности (далее – ПИБ) сообщает, что сведения о помещениях, расположенных над квартирой 20 (этаж расположения – мансарда) в строении по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, в архиве ПИБ отсутствуют.

Начальник ПИБ Центральное
департамента кадастровой деятельности

В.Б.Митичева



Исполнитель: Петрова Д.А.
(812) 777-91-33

Приложение №5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Иконографические материалы

Перечень иллюстраций

Илл. 1. «Санктпетербургский план» И.Б. Зихгейма. 1738 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/

Илл. 2. Академический план Санкт-Петербурга И.Ф. Трускотта. 1753 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753/

Илл. 3. План Петербургской части. 1798 г. Фрагмент. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 325. Л. 18об.

Илл. 4. «Подробный планъ столичнаго города Ст.Петербурга» (План Шуберта). 1828 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/

Илл. 5. План Петербургской части. 1861 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1861/

Илл. 6. План Санкт-Петербурга из путеводителя Суворина. 1896 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/

Илл. 7. План из путеводителя Суворина «Весь Петербург». 1913 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/

Илл. 8. План Ленинграда 1933 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1933leningrad/

Илл. 9. Спутниковая карта Ленинграда. 1966 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/

Илл. 10. Спутниковый снимок. 2023 г. Яндекс Карты [Электронный ресурс] URL: <https://yandex.ru/maps/2/saint-petersburg/sputnik/?ll=30.294252%2C59.956769&z=18>

Илл. 11. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73504.

Илл. 12. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73503.

Илл. 13. Пионерская ул. 1967 г. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/114512>

Илл. 14. Пионерская улица, 11. 1970-1985 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/598805>

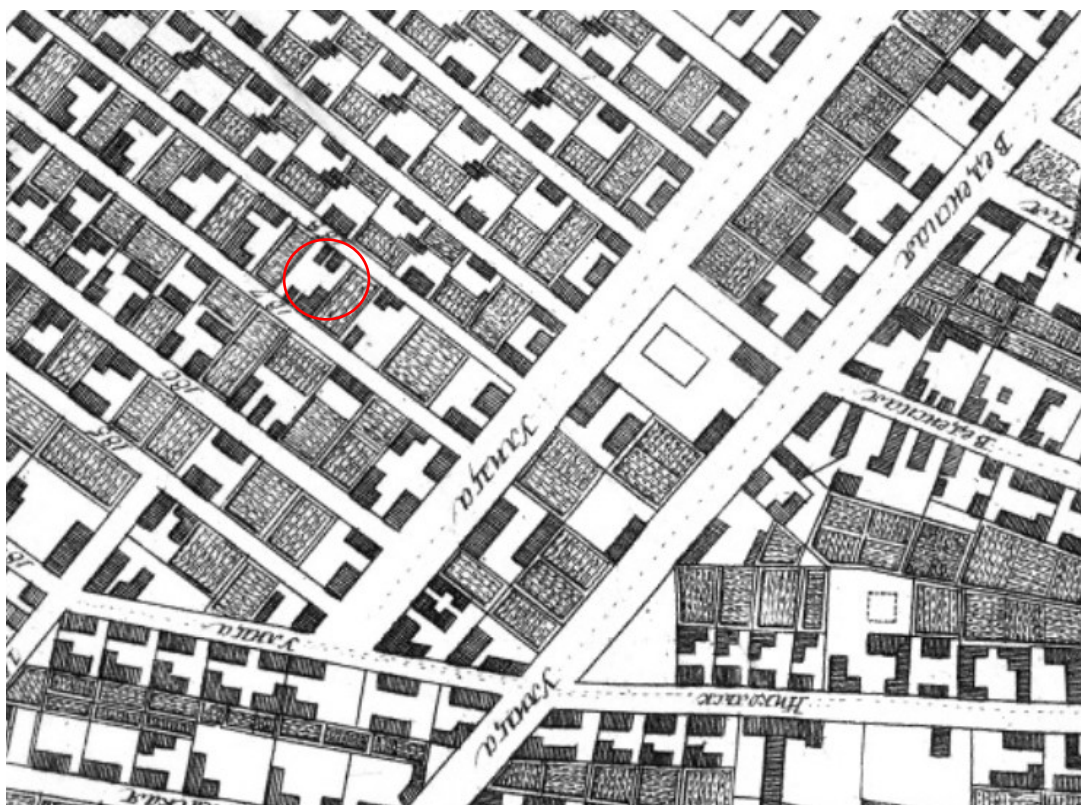
Илл. 15. Малый проспект П.С. (проспект Щорса). 1987 г. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/636385>

Илл. 16. Малый пр. П.С., 26-28 / Пионерская ул., 11х. 2009 г. Citywalls: Архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://www.citywalls.ru/photo605055.html>

Иллюстрации



Илл. 1. «Санктпетербургский план» И.Б. Зихгейма. 1738 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/



Илл. 2. Академический план Санкт-Петербурга И.Ф. Трускотта. 1753 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753/



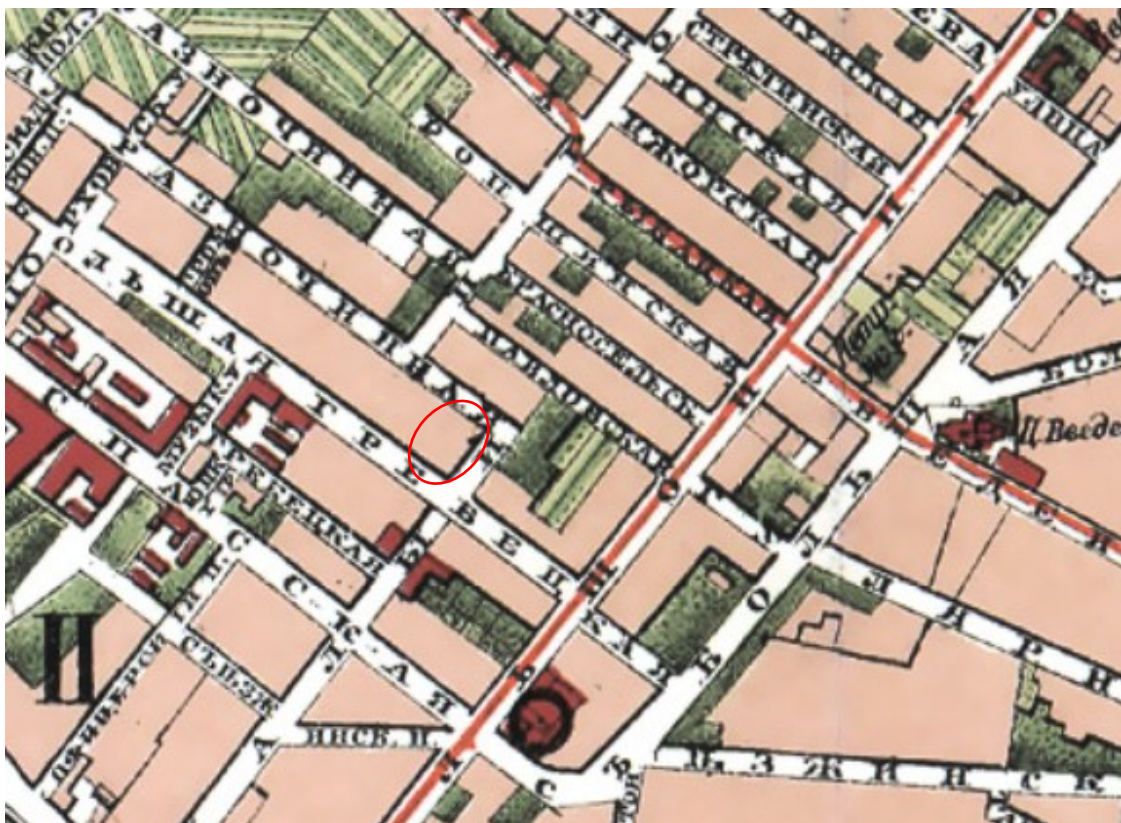
Илл. 3. План Петербургской части. 1798 г. Фрагмент. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 325. Л. 18об.



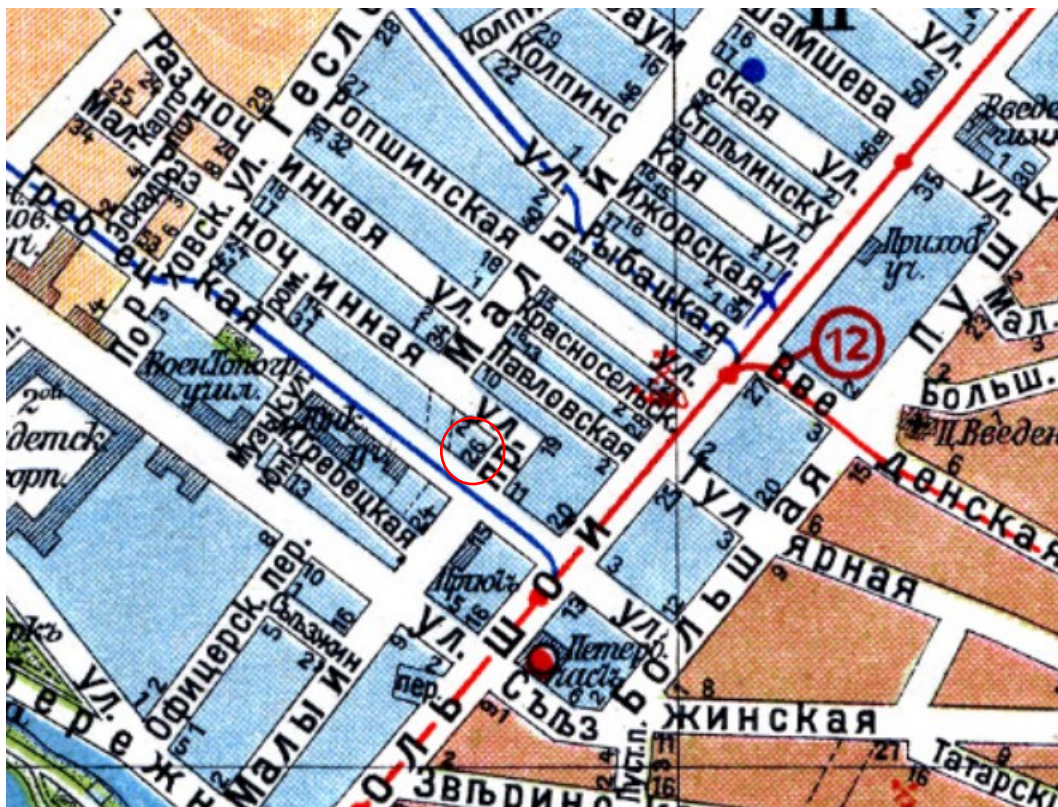
Илл. 4. «Подробный планъ столичнаго города Ст.Петербурга» (План Шуберта). 1828 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/



Илл. 5. План Петербургской части. 1861 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1861/



Илл. 6. План Санкт-Петербурга из путеводителя Суворина. 1896 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/



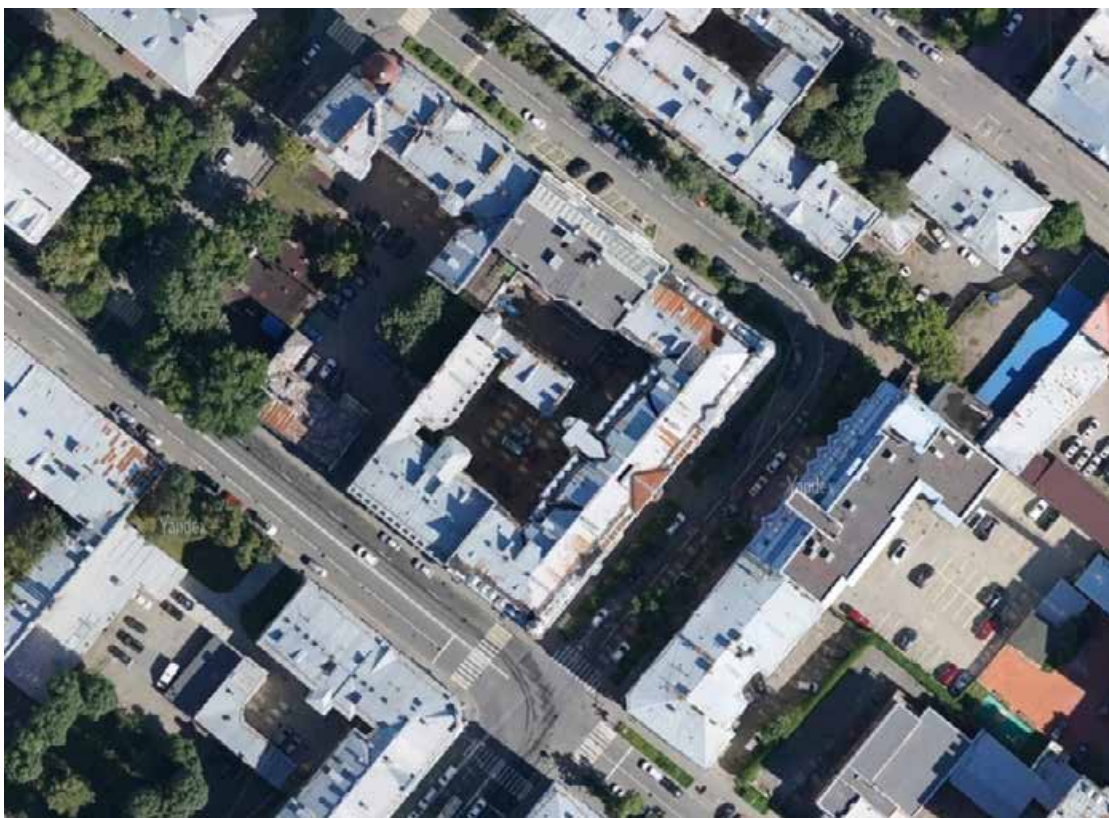
Илл. 7. План из путеводителя Суворина «Весь Петербург». 1913 г. Фрагмент. Это Место-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/



Илл. 8. План Ленинграда 1933 г. Фрагмент. Это Место-старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1933leningrad/



Илл. 9. Спутниковая карта Ленинграда. 1966 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/



Илл. 10. Спутниковый снимок. 2023 г. Яндекс Карты [Электронный ресурс] URL: <https://yandex.ru/maps/2/saint-petersburg/sputnik/?ll=30.294252%2C59.956769&z=18>



Илл. 11. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73504.



Илл. 12. Угловой фасад дома № 26/28 на проспекте Щорса. 1949 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 73503.



Илл. 13. Пионерская ул. 1967 г. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/114512>



Илл. 14. Пионерская улица, 11. 1970-1985 гг. Retro View of Mankind's Habitat
[Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/598805>



Илл. 15. Малый проспект П.С. (проспект Щорса). 1987 г. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] URL: <https://pastvu.com/p/636385>



Илл. 16. Малый пр. П.С., 26-28 / Пионерская ул., 11х. 2009 г. Citywalls: Архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://www.citywalls.ru/photo605055.html>

Приложение №6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

**Материалы фотофиксации
(фото – Блинов О.А., 28.01.2024)**

Перечень фотографий

Фото 1. Фрагмент юго-восточного (лицевого) фасада здания, выходящий на Малый пр-т Петроградской стороны.

Фото 2. Фрагмент юго-восточного (лицевого) фасада здания, выходящий на Малый пр-т Петроградской стороны.

Фото 3. Фрагмент северо-западного (дворового) фасада здания.

Фото 4. Вход в квартиру №20 с парадной лестницы.

Фото 5. Вход в квартиру №20 с черной лестницы.

Фото 6. Квартира №20. Помещения 7,12.

Фото 7. Квартира №20. Помещения 7,12.

Фото 8. Квартира №20. Помещения 7,12.

Фото 9. Квартира №20. Помещения 9-11.

Фото 10. Квартира №20. Помещения 9-11.

Фото 11. Квартира №20. Помещения 8-11.

Фото 12. Квартира №20. Помещение 8.

Фото 13. Квартира №20. Помещение 8.

Фото 14. Квартира №20. Помещение 1.

Фото 15. Квартира №20. Помещения 1-3.

Фото 16. Квартира №20. Помещение 3.

Фото 17. Квартира №20. Помещение 2.

Фото 18. Квартира №20. Помещение 2.

Фото 19. Квартира №20. Помещение 2. Выход на балкон.

Фото 20. Квартира №20. Помещения 6,13.

Фото 21. Квартира №20. Помещение 4.

Фото 22. Квартира №20. Помещения 5,6.

Фото 23. Квартира №20. Помещения 5,6.

Фото 24. Квартира №20. Помещение 13.



Фото 1. Фрагмент юго-восточного (лицевого) фасада здания, выходящий на Малый пр-т Петроградской стороны.

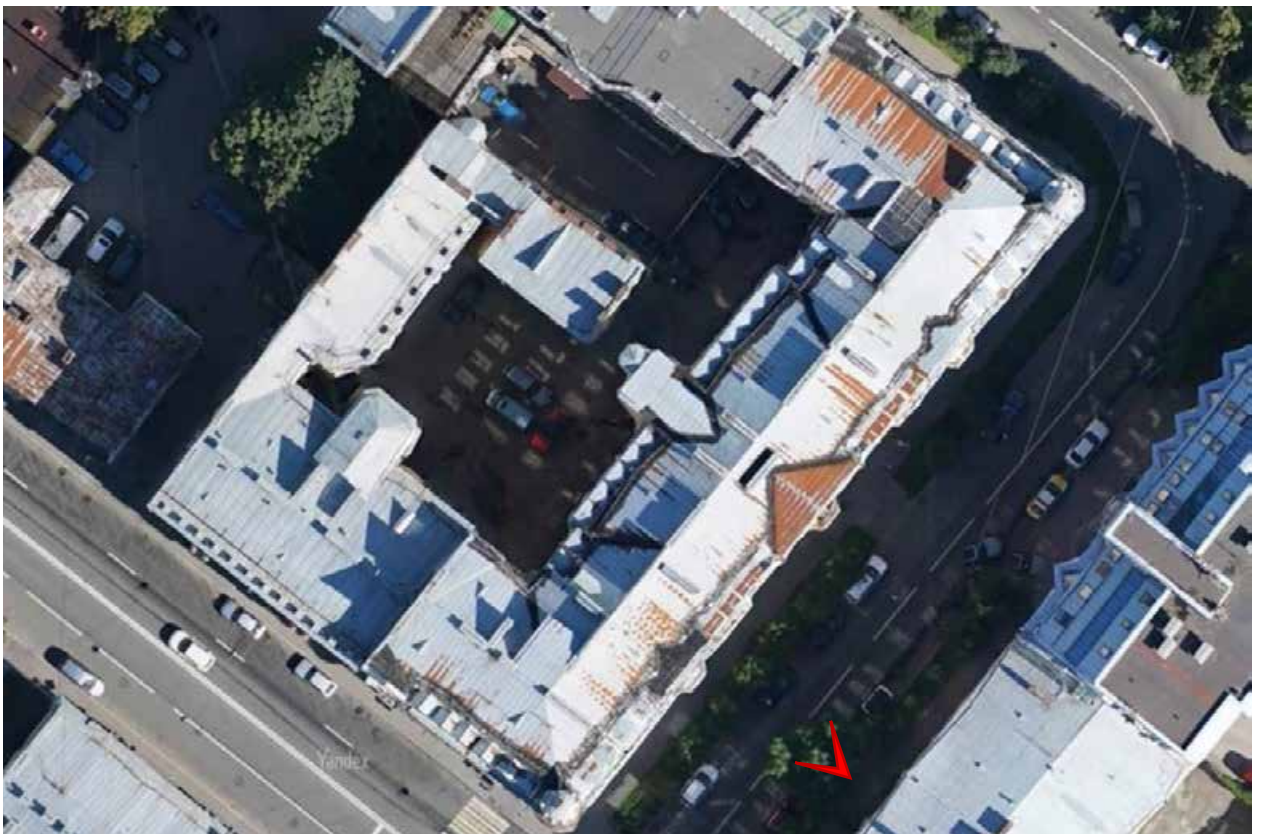




Фото 2. Фрагмент юго-восточного (лицевого) фасада здания, выходящий на Малый пр-т Петроградской стороны.

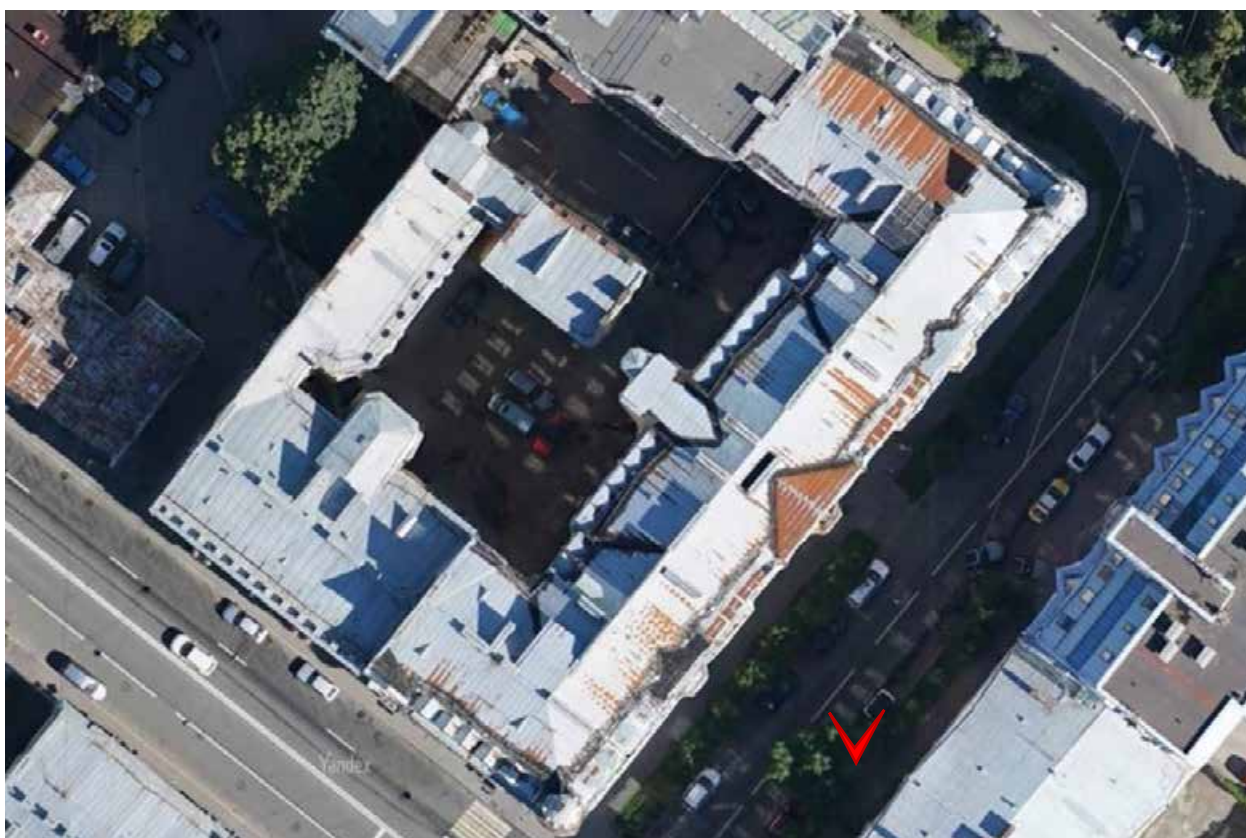




Фото 3. Фрагмент северо-западного (дворового) фасада здания.

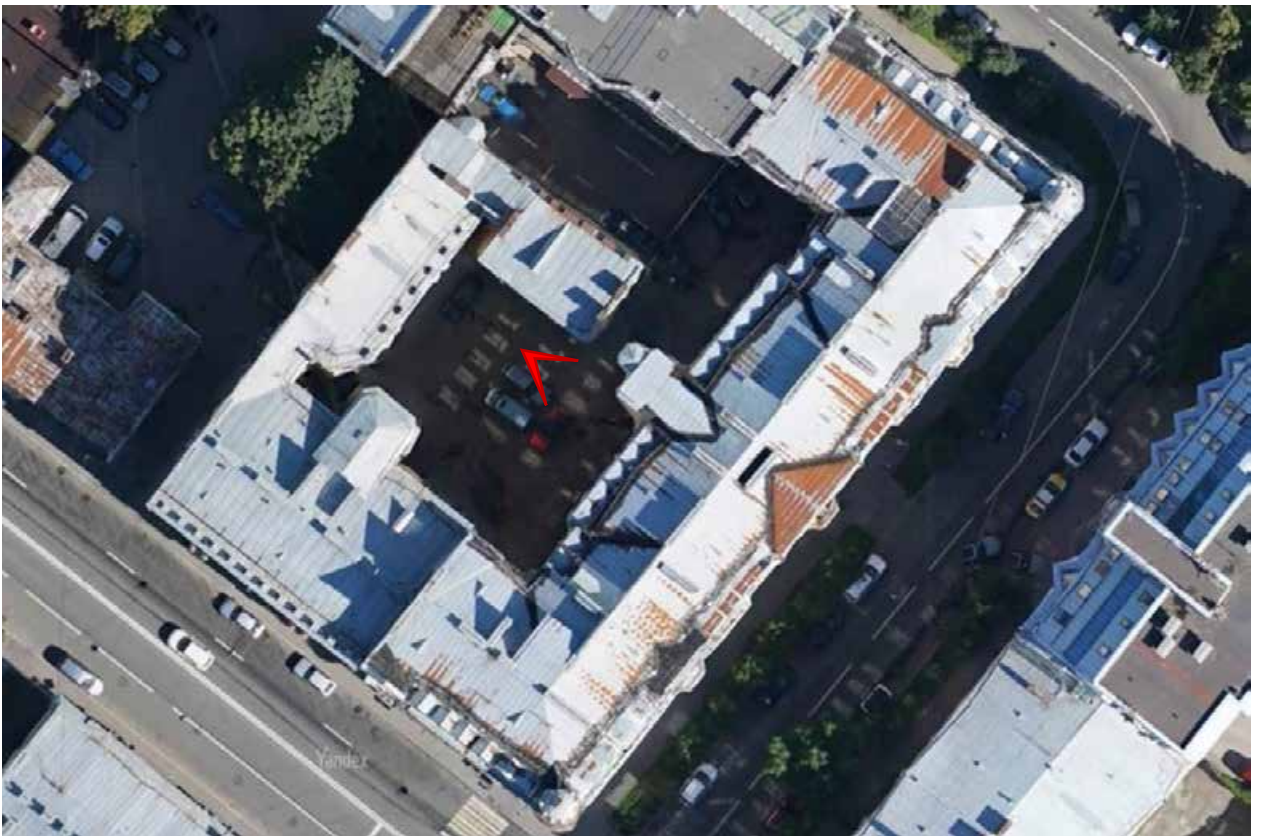




Фото 4. Вход в квартиру №20 с парадной лестницы.

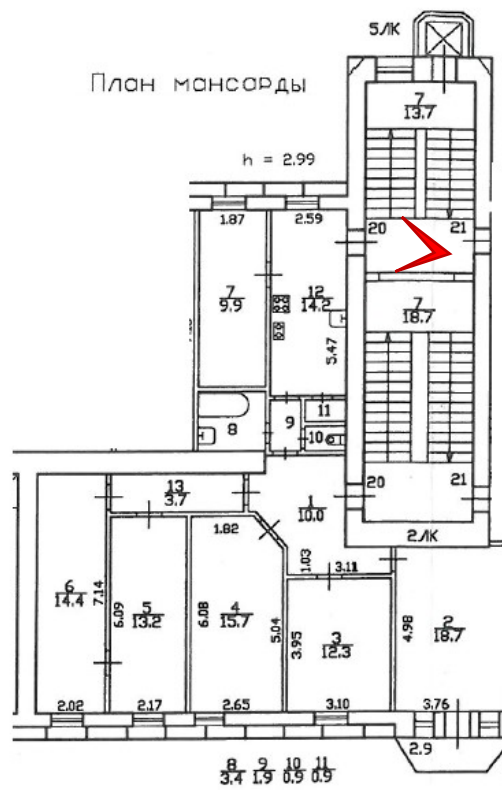




Фото 5. Вход в квартиру №20 с черной лестницы.

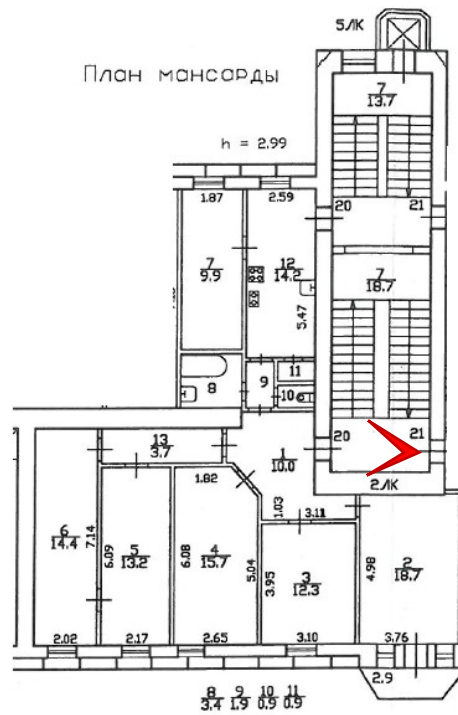




Фото 6. Квартира №20. Помещения 7,12.

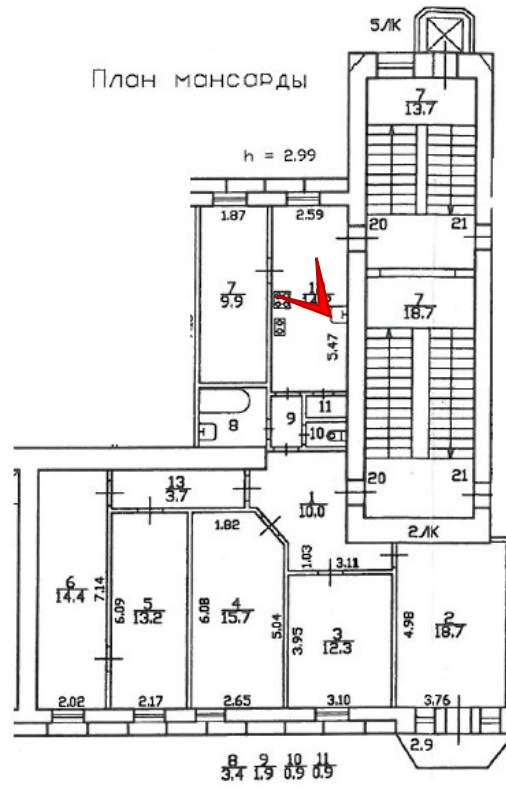




Фото 7. Квартира №20. Помещения 7,12.

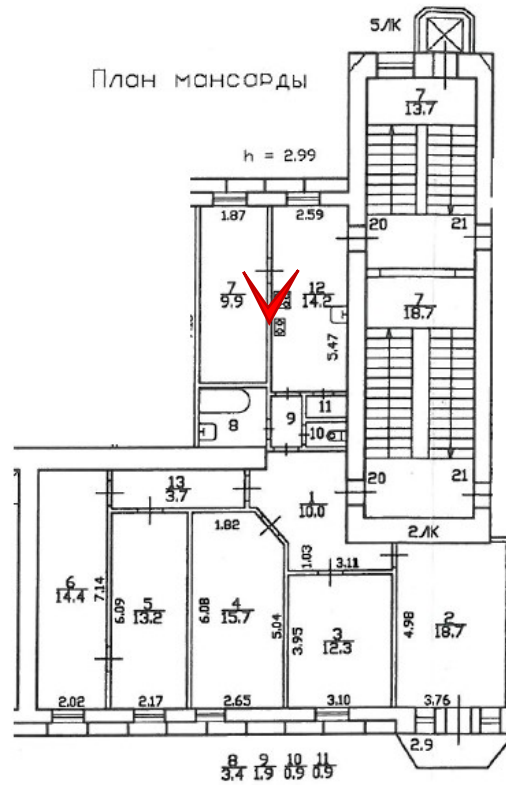




Фото 8. Квартира №20. Помещения 7,12.

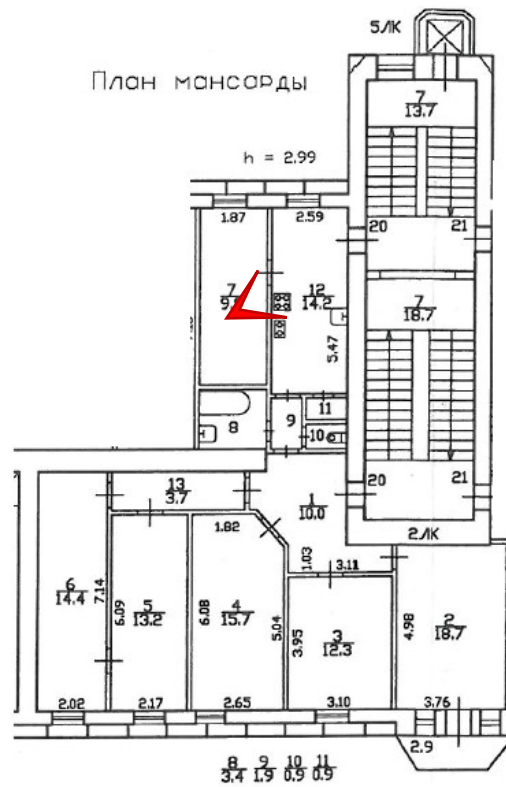




Фото 9. Квартира №20. Помещения 9-11.

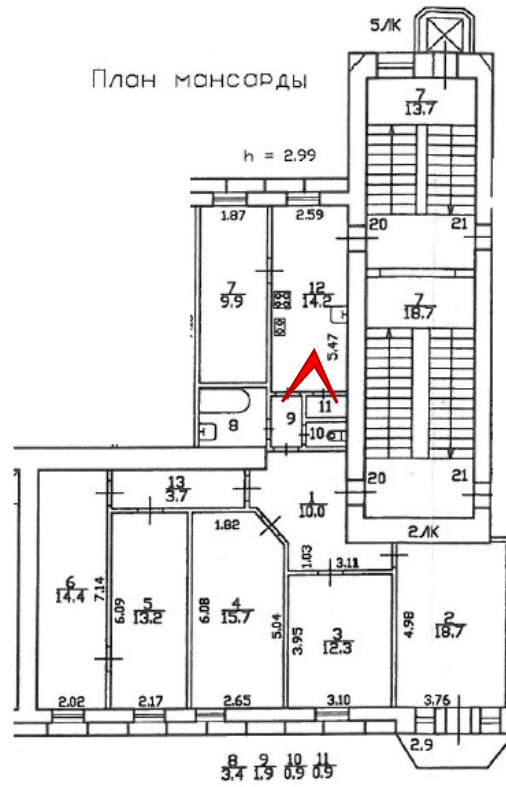




Фото 10. Квартира №20. Помещения 9-11.

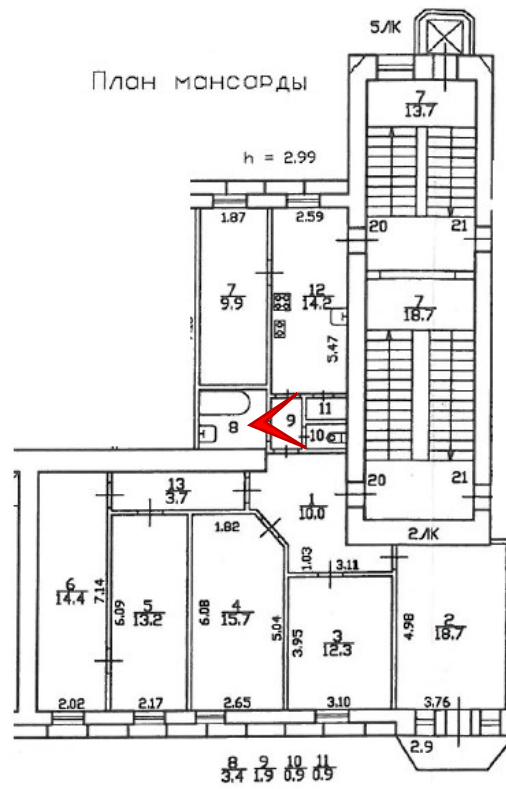




Фото 11. Квартира №20. Помещения 8-11.

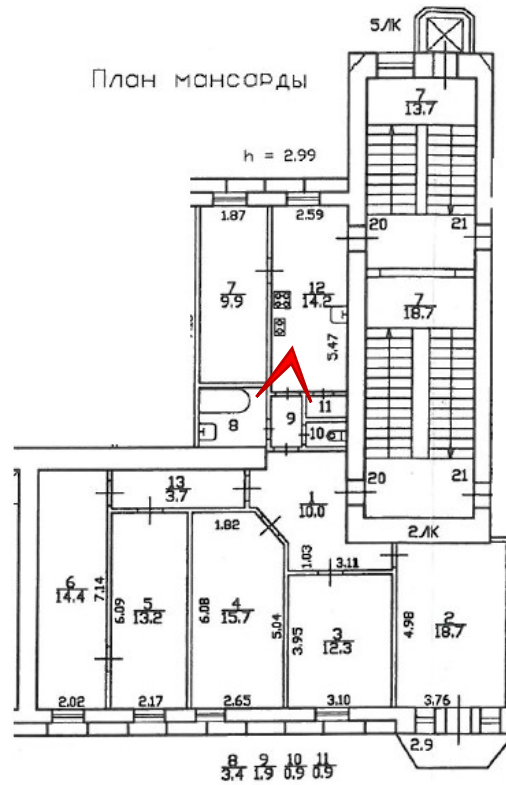




Фото 12. Квартира №20. Помещение 8.

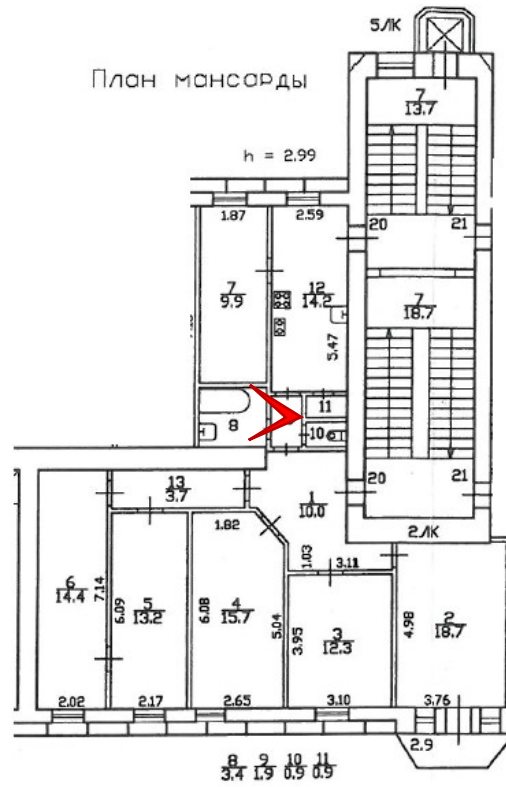




Фото 13. Квартира №20. Помещение 8.

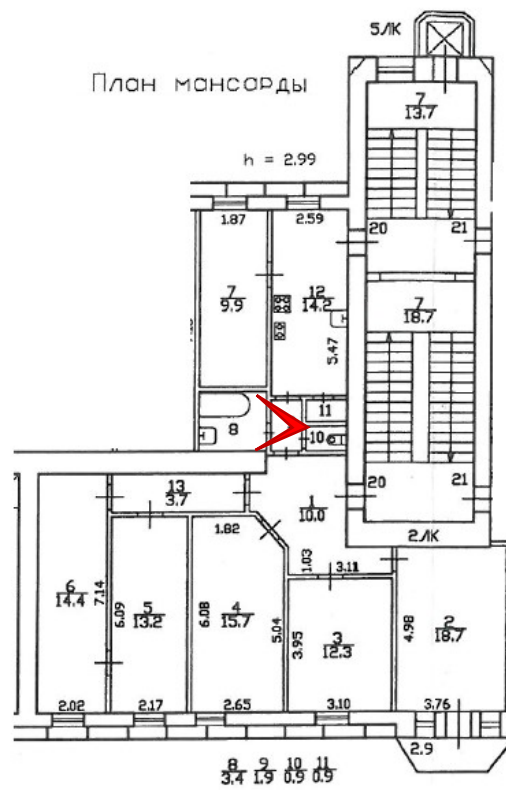




Фото 14. Квартира №20. Помещение 1.

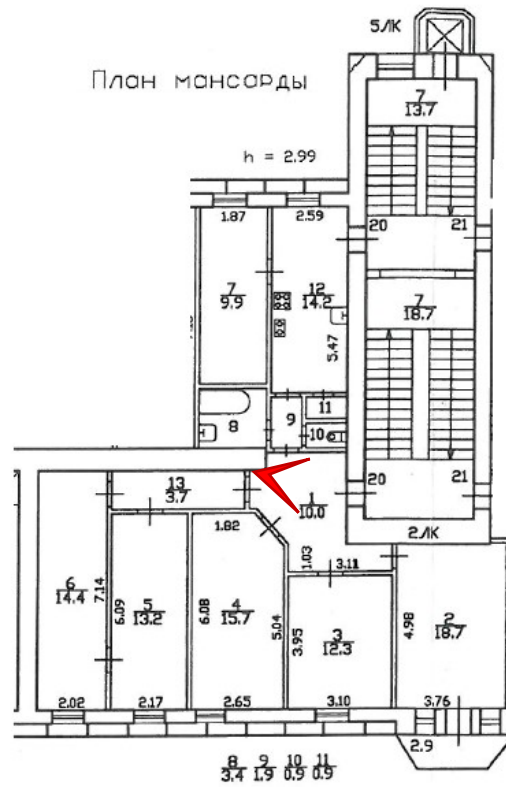




Фото 16. Квартира №20. Помещение 3.





Фото 17. Квартира №20. Помещение 2.

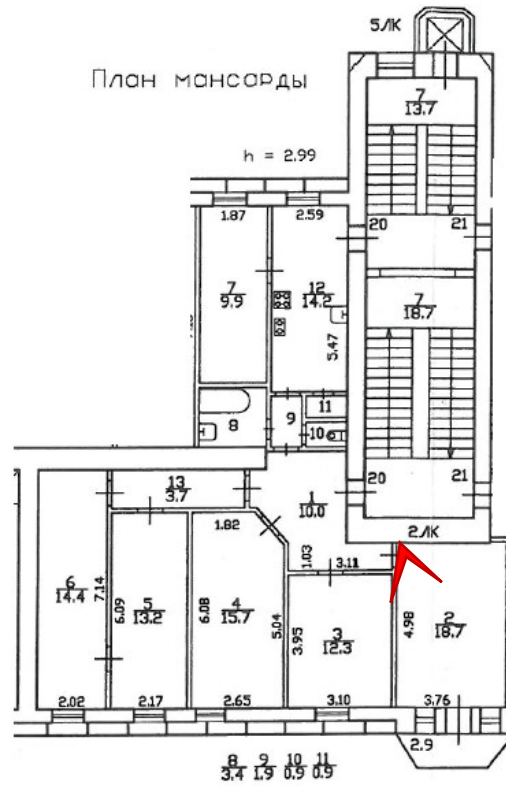
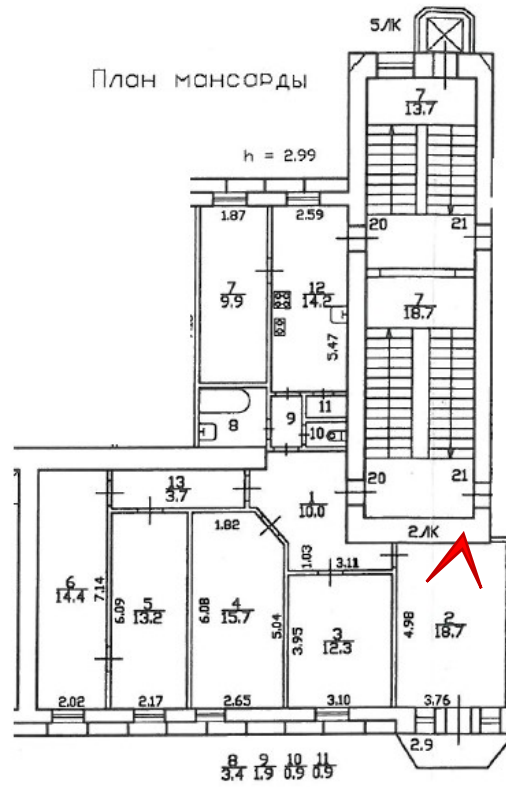




Фото 18. Квартира №20. Помещение 2.



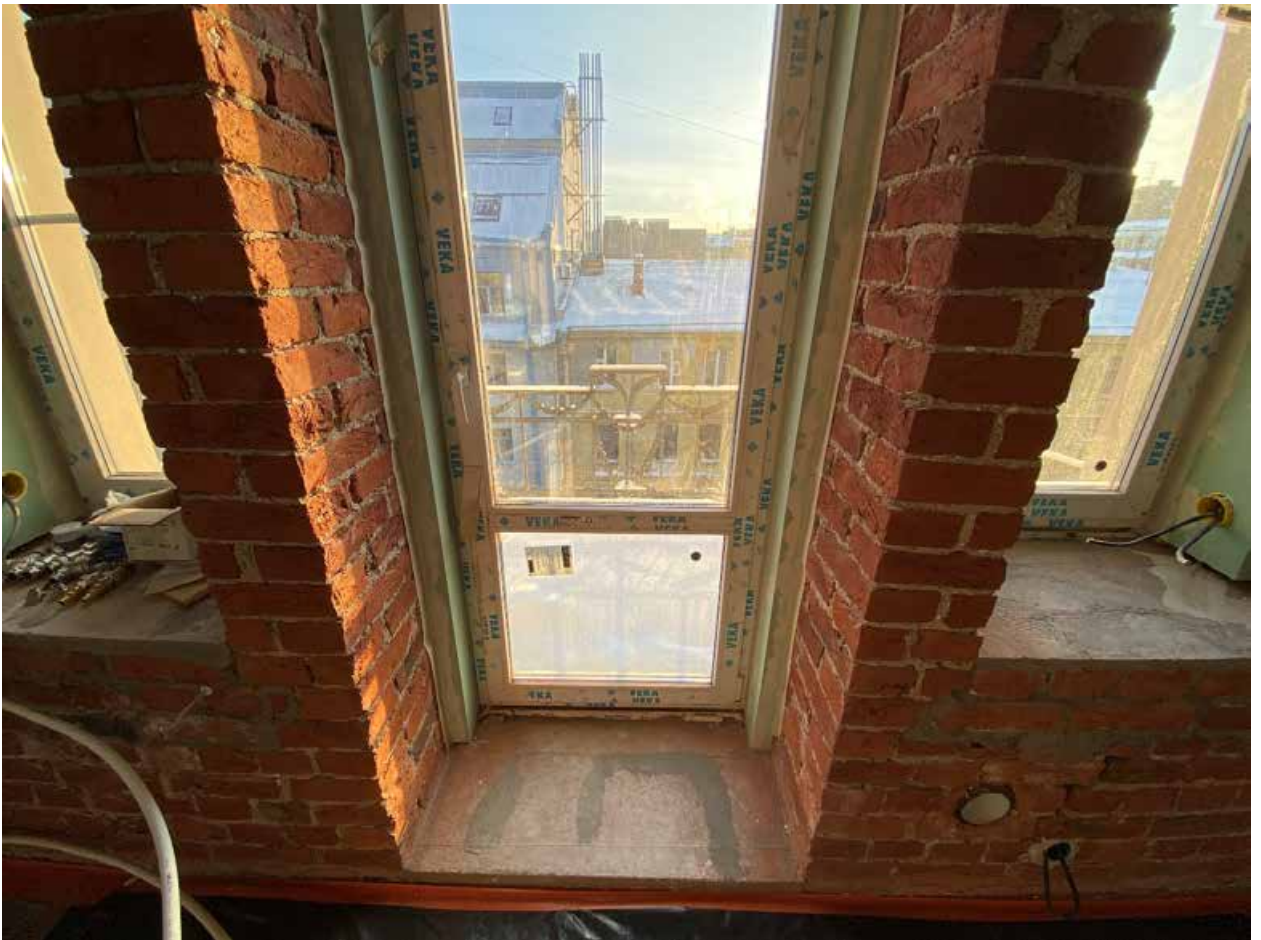


Фото 19. Квартира №20. Помещение 2. Выход на балкон.

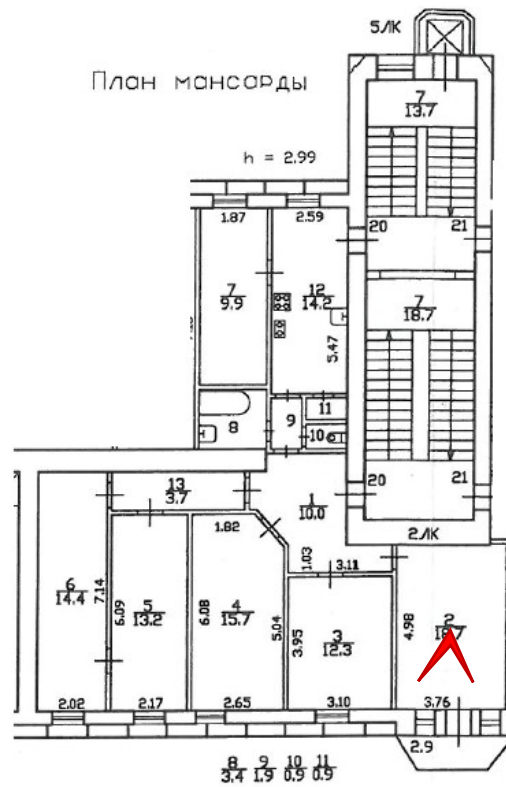




Фото 21. Квартира №20. Помещение 4.

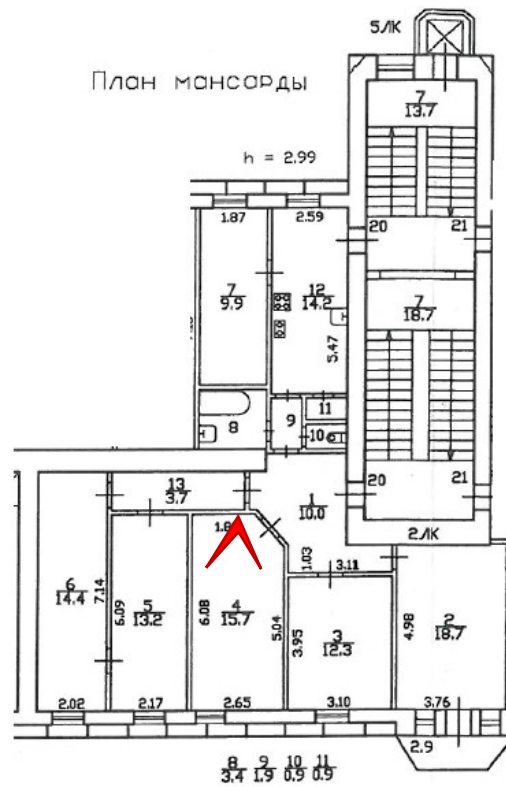




Фото 22. Квартира №20. Помещения 5,6.





Фото 23. Квартира №20. Помещения 5,6.

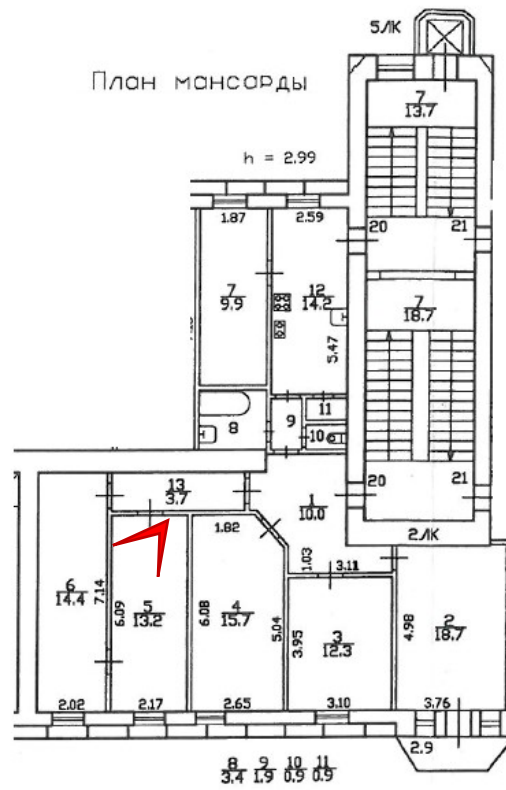
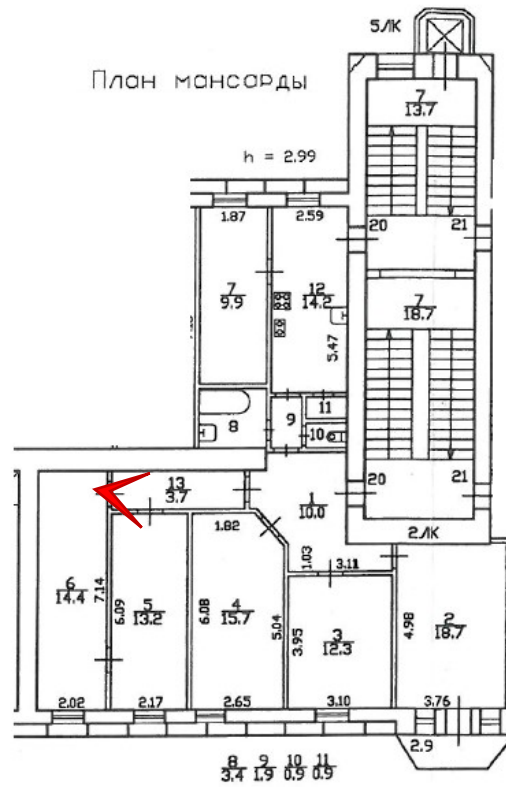




Фото 24. Квартира №20. Помещение 13.



Приложение №7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Копии договоров с экспертами

ДОГОВОР № МПС26.28-20/1023/ГИКЭ-М/1

г. Санкт-Петербург

28.01.2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Сириус» (ООО «ПБ «Сириус»), в лице генерального директора Гасан-Заде Елены Аязовны, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

гражданка РФ Михайловская Галина Викторовна (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ – приказ МК РФ от 11.10.2021 г. №1668), действующая на основании ГК РФ, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.1. Исполнитель обязуется выполнить государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г., с целью определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с **28.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.

1.5. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке.

1.6. В случае поступления замечаний к заключению экспертизы от КГИОП Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

1.7. Срок выполнения работ по Договору не включает сроки рассмотрения заключения экспертизы КГИОП. Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.

1.8. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере [REDACTED] рублей, 00 копеек. Допускаются авансовые платежи: нет.

1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по Договору регулируются гражданским законодательством.

1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ПБ «Сириус»
191023, город Санкт-Петербург, наб.
Реки Фонтанки, д. 59 литера А, офис №512.
ИНН/КПП: 7838037322/784001001
ОГРН 1157847146930 в Дополнительном
офисе "Коммерческий департамент"
ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
к/счет: 30101810900000000790
БИК: 044030790
р/с 40702810390320001431


ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Галина Викторовна Михайловская



Генеральный директор

Эксперт


/Е.А. Гасан-Заде/
М.П.


/Г.В. Михайловская/

ДОГОВОР № МПС26.28-20/1023/ГИКЭ-Б/2

г. Санкт-Петербург

28.01.2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Сириус» (ООО «ПБ «Сириус»), в лице генерального директора Гасан-Заде Елены Аязовны, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

гражданин РФ Блинов Олег Алексеевич (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ – приказ МК РФ от 29.07.2022 г. №1300), с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.1. Исполнитель обязуется выполнить государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г., с целью определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с 28.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.

1.5. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке.

1.6. В случае поступления замечаний к заключению экспертизы от КГИОП Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

1.7. Срок выполнения работ по Договору не включает сроки рассмотрения заключения экспертизы КГИОП. Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.

1.8. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере [REDACTED] рублей, 00 копеек. Допускаются авансовые платежи: нет.

1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по Договору регулируются гражданским законодательством.

1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ПБ «Сириус»

191023, город Санкт-Петербург, наб Реки Фонтанки,

д. 59 литера А, офис №512.

ИНН/КПП: 7838037322/784001001

ОГРН 1157847146930 в Дополнительном

офисе "Коммерческий департамент"

ПАО "Банк "Санкт-Петербург"

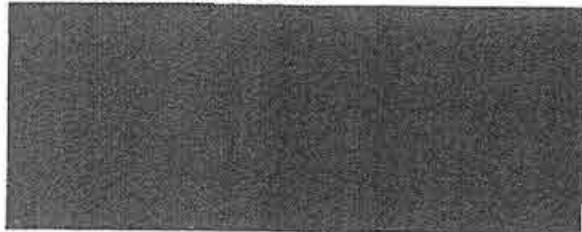
к/счет: 30101810900000000790

БИК: 044030790

р/с 40702810390320001431

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Олег Алексеевич Блинов



Генеральный директор

Эксперт:

/Е.А. Гасан-Заде/

/О.А. Блинов/

ДОГОВОР № МПС26.28-20/1023/ГИКЭ-И/З

г. Санкт-Петербург

28.01.2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Сириус» (ООО «ПБ «Сириус»), в лице генерального директора Гасан-Заде Елены Аязовны, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

гражданин РФ Иванов Григорий Вячеславович (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ – приказ МК РФ от 18.07.2022 г. №1241), с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.1. Исполнитель обязуется выполнить государственную историко-культурную экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г., с целью определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с 28.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.

1.5. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке.

1.6. В случае поступления замечаний к заключению экспертизы от КГИОП Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

1.7. Срок выполнения работ по Договору не включает сроки рассмотрения заключения экспертизы КГИОП. Нормативный срок рассмотрения документации КГИОП составляет 45 рабочих дней.

1.8. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере [REDACTED] рублей, 00 копеек. Допускаются авансовые платежи: нет.

1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по Договору регулируются гражданским законодательством.

1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ПБ «Сириус»

191023, город Санкт-Петербург, наб.

Реки Фонтанки, д. 59 литера А, офис №512.

ИНН/КПП: 7838037322/784001001

ОГРН 1157847146930 в Дополнительном

офисе "Коммерческий департамент"

ПАО "Банк "Санкт-Петербург"

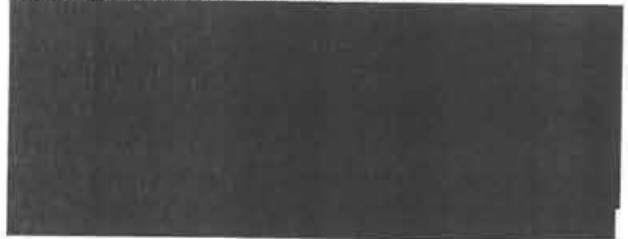
к/счет: 30101810900000000790

БИК: 044030790

р/с 40702810390320001431

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Григорий Владиславович Иванов



Генеральный директор

/ Е.А. Гасан-Заде/

Эксперт

/Г.В. Иванов /

Приложение №8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол №1

организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

г. Санкт-Петербург

«28» января 2024 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Иванов Григорий Владиславович** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 г. №1241).
- **Блинов Олег Алексеевич** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 29.07.2022 г. №1300).
- **Михайловская Галина Викторовна** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 11.10.2021 г. №1668).

ПОВЕСТКА:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.
6. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии:**Решили:**

Утвердить экспертную комиссию в составе:

- Г.В. Иванов
- О.А. Блинов
- Г.В. Михайловская

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.**Решили:**

- Председателем комиссии выбрать – Г.В. Иванов.
- Ответственным секретарем комиссии выбрать – О.А. Блинов.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:**Решили:**

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569; другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

- Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

- Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Экспертной комиссии.

- Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний.

Протоколы заседаний подписываются всеми членами Экспертной комиссии.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

4. Определение основных направлений работы экспертной комиссии:

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

- Г.В. Иванов проводит комплексный анализ проектной документации, подлежащей экспертизе на соответствие требованиям, регламентирующим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- О.А. Блинов выполняет анализ документации, представленной заказчиком экспертизы, оценивает состав документации на соответствие требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе, выполняет фотофиксацию объекта культурного наследия, готовит Акт экспертизы с обоснованием выводов экспертизы, анализирует Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

- Г.В. Михайловская проводит историко-архивные и библиографические исследования, анализ проектных решений на соответствие требованиям сохранения предмета охраны.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Решили:

Для проведения экспертизы проектной документации необходимы копии следующих документов, предоставляемых заявителем:

- Распоряжение ГКИОП об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия.
- План границ выявленного объекта культурного наследия.
- Выписка из ЕГРН.
- Технический паспорт.
- поэтажные планы ПИБ.
- Задание КГИОП.
- Проектная документация, подлежащая экспертизе.

Слушали: О.А. Блинова, который уведомил членов комиссии о том, что на момент начала проведения экспертизы от заказчика получен комплект документов в составе:

1) Проектная документация «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), разработанная ООО «ПБ «Сириус» в 2023 г.

2) Копия Плана границ выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», утвержденный заместителем председателя КГИОП 18.05.2002 г.

3) Копия Распоряжения КГИОП от 26.12.2016 №10-722 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова».

4) Копия задания КГИОП от 30.10.2023 г. №01-21-3316/23-0-1 (согласовано правообладателем 30.10.2023) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия регионального значения «Дом М.Д. Корнилова» (приспособление для современного использования кв. №20).

5) Копия доверенности от 27.10.2023 г. серия 78 АВ 4296645.

6) Копия Выписки из ЕГРН от 28.01.2024 г. № КУВИ-001/2024-27576106.

7) Копия Выписки из инвентарного дела о технических характеристиках объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А от 22.11.2023 №14957-02/04.

8) Копия Ситуационного плана участка объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А от 22.11.2023 г. №14957-02/04.

9) Копия Плана части мансарды объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, по состоянию на 2009 г. от 20.11.2023 г.

10) Копия Плана части 5-го этажа объекта по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А, по состоянию на 2006 г. от 20.11.2023 г.

11) Копия Справки об отсутствии сведений о помещениях, расположенных над квартирой 20 в строении по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., дом 26-28, литера А от 22.11.2023 г. №14955-02/04.

Решили: состав исходной документации соответствует требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

6. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы – с **28.01.2024 г. по 13.02.2024 г.**

28.01.2024 г. – организационное заседание экспертной комиссии, фотофиксация объекта.

28.01.2024 г. по 13.02.2024 г. – анализ проектной документации, проведение комплекса исследований, необходимых для оформления акта экспертизы в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе. Оформление акта историко-культурной экспертизы.

13.02.2024 г. – заседание экспертной комиссии, итоговое рассмотрение проектной документации, вывод экспертизы, подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику.

Решение принято единогласно. за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

Председатель экспертной комиссии:



Г.В. Иванов

Ответственный секретарь экспертной комиссии:



О.А. Блинов

Член экспертной комиссии:



Г.В. Михайловская

Протокол №2

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., 26-28; Пионерская ул., б/№ – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г.

г. Санкт-Петербург

«13» февраля 2024 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Председатель экспертной комиссии – Иванов Григорий Владиславович – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 г. №1241).**
- **Ответственный секретарь экспертной комиссии – Блинов Олег Алексеевич – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 29.07.2022 г. №1300).**
- **Член экспертной комиссии – Михайловская Галина Викторовна – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 11.10.2021 г. №1668).**

ПОВЕСТКА:

1. Итоговое рассмотрение проектной документации.
2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику.

1 Итоговое рассмотрение проектной документации:

Слушали: Г.В. Иванова о результатах рассмотрения проектной документации.

Решили: проектная документация – «Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом М.Д. Корнилова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д. 26-28, лит. А, приспособлению для современного использования, в части перепланировки кв. 20» (шифр: МПС26.28-20/1023), ООО «ПБ «Сириус», 2023 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику:

Слушали О.А. Блинова, который представил положительное заключение экспертизы.

Решили: подписать заключение экспертизы в установленном порядке и передать его заказчику.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

Председатель экспертной комиссии:

**Г.В. Иванов**

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

**О.А. Блинов**

Член экспертной комиссии:

**Г.В. Михайловская**