

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)¹, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона² работ по использованию лесов и иных работ по проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)» (шифр: 252-07/23) – Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.

г. Санкт-Петербург

«13» мая 2024 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 24 апреля 2024 года по 13 мая 2024 года на основании договора от 24.04.2024 г. № Э-03/24-ОО38 (Приложение № 11).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Селена Монтаж» (199178, Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ №7, Линия 18-я В.О., д.29 литера И, помещ. 1-Н ч.ком. 399, комн. 401-410; ИНН 7801421194).

4. Сведения об эксперте

Макарова Мария Валерьевна, образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк; стаж работы по специальности – 17 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493). Место работы, должность – ООО «НЭО», генеральный директор, эксперт.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

¹ Адрес объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10-28 и Приказом МКРФ от 20.11.2017 №124156-р - Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), в соответствии с распоряжением КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп - Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В.

² Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ³, а именно

обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона⁴ работ по использованию лесов и иных работ по

³ В соответствии со ст. 28 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

⁴ Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» (шифр: 252-07/23).

Объект экспертизы

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия⁵, а именно:

документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ по проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» (шифр: 252-07/23) – Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.

7. Перечень документов, предоставленных заявителем (заказчиком)

- Копия распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10-28 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1);

- Копия Приказа МКРФ от 20.11.2017 №124156-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №2);

- Копия распоряжения КГИОП от 11.03.2022 №162-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного

⁵ В соответствии со ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)), (Приложение №3);

- Копия распоряжения КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики))» (Приложение №4);

- Копия паспорта объекта культурного наследия значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)), оформленного КГИОП 16.04.2024 (Приложение №5);

- Копия распоряжения КГИОП от 26.02.2021 «Об утверждении охранного обязательства или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)) », включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №6);

- Проектная документация «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» в составе:

Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертным соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткая историческая справка (п. 10. Акта) и альбом иконографии (Приложение №7. Материалы иконографии).

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт М.В. Макарова) (Приложение №8. Материалы фотофиксации).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В и включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия в соответствии с Распоряжением КГИОП от 29.09.2009 №10-28 (Приложение №1), зарегистрирован в соответствии с Приказом МКРФ от 20.11.2017 №124156-р (Приложение №2).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» утвержден распоряжением КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп (Приложение № 4). Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского

железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» утверждены распоряжением КГИОП от 11.03.2022 №162-рп (Приложение №3).

Паспорт объекта культурного наследия оформлен КГИОП 16.04.2024 (Приложение № 5).

Охранное обязательство объекта культурного наследия утверждено распоряжением КГИОП от 20.05.2020 № 07-19-206/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прачечная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №6);

Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объектов)

В начале XVIII в. вдоль левого берега р. Невы был проложен каменный тракт на Архангельск через Шлиссельбург – трасса современного проспекта Обуховской обороны. Дорога начиналась за Александро-Невским монастырем, неподалеку от которого был устроен сторожевой пост-застава, где у проезжавших проверяли документы и грузы. Прокладка Архангелогородского (Шлиссельбургского) тракта дало значительный импульс развитию местности, получившей вслед за сторожевым постом название «Невская застава». На левом берегу Невы возникли многочисленные кирпичные и гончарные заводы (казенные и частные).

В 1829 г. смежную с будущим Невским заводом территорию для строительства шелковой фабрики приобрел немецкий предприниматель Бинар(д). На 6-й версте по Шлиссельбургской дороге находилась дача Брандта. Здесь в 1 –й половине XIX в. Великобританский подданный Юз устроил на правах арендатора чугунолитейный завод. В марте 1856 г. его соотечественник Иосиф Томсон получил свидетельство на производство работ на чугунолитейном и механическом заводе (в бывших заводских постройках Юза).

В 1857 г. участок Томсона со всеми строениями приобрели два горных инженера – генерал-майор Петр Федорович Семянников и подполковник Василий Аполлонович Полетика, решившие развернуть здесь судостроительное производство. Часть зданий завода Томсона была реконструирована под новые цели.

Владельцы предприятия приняли решение расширить его профиль – заняться постройкой паровозов для растущих российских железных дорог, что потребовало значительного расширения завода. В 1870 г. для строительства новых мастерских у Брандта был выкуплен большой участок земли вместе с находившимися на нем ткацкой и шелковой фабриками. Участок находился на противоположной стороне Шлиссельбургского проспекта и, в отличие от береговой части, стал называться «дворовой частью». В начале 1870-х гг. производство набирало обороты: на нем было занято более 2000 рабочих; мастеров, техников, специалистов паровозного дела приглашали из Германии и Австрии. Завод выпускал листовое и сортовое железо, чугунные отливки, военные и коммерческие суда, паровые машины и котлы, подъемные краны и паровозы.

В 1874 г., после смерти П. Ф. Семянникова положение Невского завода значительно осложнилось. В начале 1880-х гг. из-за жесткой конкуренции прекратился спрос на паровозы.

В 1883 г. акционерное общество признали несостоятельным. В 1887 г., после смерти Василия Аполлоновича Полетики, предприятие было объявлено банкротом и выставлено на аукцион. С торгов завод приобрел инженер Валериан Андреевич Титов.

Предприятие вновь начало действовать 20 сентября 1890 г. Через год Титов учредил товарищество на паях под наименованием «Московское товарищество Невского механического завода».

К 1890 г. на территории завода по обеим сторонам Шлиссельбургского проспекта (шоссе) находилось около 70 зданий и сооружений, деревянных и каменных, в числе которых были здание заводоуправления, мастерские различного назначения, эллинги, кузница, заводская лавка, жилые дома для рабочих и школа. В 1890-1900 гг. разворачивается реконструкция старых и строительство новых корпусов.

В 1899 г. государство скупило большую часть паев завода. На территории завода были построены новые эллинги, расширены, перестроены и модернизированы мастерские и цеха.

В 1913 г. территория завода увеличилась в результате покупки двух участков.

В годы Первой мировой войны на заводе был создан артиллерийский отдел, выполнялось множество оборонных заказов.

В 1918 году Невский завод был национализирован, постепенно сокращал производительность.

В 1922 г. по инициативе рабочих заводу было присвоено имя Владимира Ленина, деятельность завода постепенно возобновлялась.

Во время Великой Отечественной войны часть завода была эвакуирована в г. Барнаул, где на его базе создан Барнаульский котельный завод. Оставшиеся в городе производственные цеха не прекращали работу – изготавливались детали к авиабомбам, было налажено массовое производство снарядов, ремонтировались танки. После войны завод продолжал работать, специализируясь на производстве турбин и компрессоров.

В 1968-1972 гг. на участке, который в начале XX в. был арендован для нужд предприятия, был возведен Дом культуры Невского машиностроительного завода им. Ленина.

В 2007 году «Невский Завод» вошел в состав энергомашиностроительного предприятия «РЭП Холдинг», став его ключевой производственной площадкой. Была проведена глобальная реконструкция и модернизация, однако часть территории к востоку от здания заводоуправления оказалась фактически не задействована в производственном процессе.

В 2021 году в КГИОП для рассмотрения был представлен эскизный проект «Жилой комплекс по адресам: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны (земельный участок с кадастровым № 78:12:0702101:3847), по проекту выдано положительное заключение 01-27-1521/21-0-1 от 15.10.2021.

Также в 2021 году был подготовлен Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при производстве демонтажных работ на земельном участке с кадастровым номером 78:12:0702101:3847, по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, разработанной ООО «КАНТ» в 2021 году, шифр: 01-2021-024-ГТР, на него было получено письмо № 01-26-2045/21-0-1 от 12.10.2024 о согласии с положительными выводами экспертизы.

На момент выполнения историко-культурной экспертизы на территории северо-западнее объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского

железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики») проведены демонтажные работы зданий.

Описание объекта, современное состояние

Прокатная и сталелитейная мастерская расположена в восточной («береговой») части территории завода. Главным западным фасадом выходит на красную линию проспекта Обуховской Обороны.

Основной объем представляет собой крупное кирпичное здание с внутренним металлическим каркасом, к которому с севера, юга и востока примыкают многочисленные пристройки. Крыша над основным объемом – двускатная с центральным и боковыми световыми фонарями. Центральный фонарь – двухъярусный, ступенчатый, с вертикальным ленточным остеклением. Занимает все пространство над средней частью здания, выделенной на фасадах щипцовым завершением. Внутренний объем цеха – пятипролетный (пятинефный), разделен поздними перегородками и антресольными этажами. Сохранившиеся исторические металлические клепаные и литые колонны со стилизованными капителями, включающими мотив цветка лотоса, поддерживают систему металлических балок и ферм – исторических клепаных (заменены фрагментарно), на которые опирается крыша. Над фермами в центральном нефе устроена новая конструкция центрального фонаря, состоящая из системы сварных металлических ферм, стоек и прогонов. Покрытие – позднее (мягкая кровля по железобетонному настилу). Боковые световые фонари установлены в советский период. Исторические фасады здания (не скрытые поздними пристройками) оформлены в «кирпичном» стиле. Лицевой юго-западный фасад выделен щипцом по центральной оси с фигурным аттиковым завершением. Оконные проемы с полуциркульными завершениями сгруппированы по боковым осям по два, по центральной оси по три, оформлены архивольтами и декоративной кирпичной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича. Угловые части фасада скруглены и раскрепованы. Фасад декорирован лопатками, городчатым фризом, датой основания завода в фигурной рамке.

С северной и восточной стороны корпус окружен современными пристройками, изменившими историческое объемно-пространственное решение здания и искажившими исторические фасады. Исторические пристройки расположены в восточной части северного фасада и западной части южного фасада:

- 2-этажная пристройка к северному фасаду (глиномятка, контора; около 1890 г.), сохранившая первоначальный облик и имеющая насыщенную деталями декоративную отделку фасадов. Автор проекта не установлен;

- 1-этажная пристройка к южному фасаду для помещения ножниц для разрезки листов, отжигательной печи и правильных вальцов (1897 г.). Проект составлен заведующим строительными и ремонтными работами на заводе А. Коржинским. Корпус возвели с отклонениями от проекта – были изменены западный и восточный фасады в связи с кардинальным изменением формы крыши (планировалось покрытие в виде цилиндрического свода). Пристройка находится за пределами утвержденных границ объекта культурного наследия.

Интерьеры исторических пристроек (южной и северо-восточной) не имеют декоративной отделки.

Конструктивная схема здания с неполным каркасом, пятипролетная, с несущими наружными кирпичными стенами, колоннами с продольным расположением ригелей (кран-балками). В пролетах на консоли клепаных колонн опираются подкрановые конструкции для

мостовых кранов. Конструктивная схема пристроек здания - бескаркасная, с несущими наружными кирпичными стенами.

Фундаменты выполнены бутовыми ленточными. Фундаменты под колонны столбчатые.

Наружные стены выполнены из полнотелого керамического кирпича известково-песчаном растворе.

Световые фонари, установленные вдоль здания, опираются на стропильные фермы и имеет двускатную кровлю, выполненную аналогично нижнему покрытию. Кровля выполнена мягкой из рубероидного ковра на битумной мастике, уложенного на цементную стяжку, гидроизоляцию и металлические листы.

Категория технического состояния ограничено-работоспособное.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлена документация *Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.*, в составе проекта: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В».

Раздел выполнен в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), и определения мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия.

Объект проектирования находится в г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В, рассматриваемые разделом работы проводятся в границах земельного участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847. Площадка проектируемого строительства расположена в застроенной части города. Территория работ по объекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)» представляет собой равнинный участок сложной конфигурации, ограниченный с юго-западной стороны пр. Обуховской обороны, а с северо-восточной практически подходящий к берегу реки Невы.

На участке проектирования проведен демонтаж производственных корпусов и на момент разработки раздела имеет грунтовое покрытие, подготовленное для строительных работ, на территории участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847 ведутся строительные работы по реализации проекта «Объекта - многоквартирные дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест».

В соответствии с техническим заданием ПАО «Россети Ленэнерго» к заявке № 23-013358-100-142 (корректировка по заявке №23-037455-170-14) проектом предполагаются следующие работы:

| № | Этап работ | Отношение к границе ОКН |
|---|--|---|
| 1 | Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА | 330 м до границ ОКН |
| 2 | Прокладка четырех КЛ-6 кВ от точки присоединения РУ-6(10) кВ ПС 110 кВ Мирная (ПС 34) до БКРП ориентировочной протяженностью 3 км каждая | Минимальное расстояние 330 м до границ ОКН |
| 3 | Строительство БКТП-1 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в северо-западной части земельного участка с кадастровым номером 78:12:0702101:384 | 170 м до границ ОКН |
| 4 | Прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКРП до БКТП-1 ориентировочной протяженностью 0,7 км каждая | Минимальное расстояние 25 м до границ ОКН |
| 5 | Строительство БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в юго-восточной части земельного участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847 | 3,5 м до границ ОКН |
| 6 | Прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКТП-1 до БКТП-2 ориентировочной протяженностью 0,5 км каждая | Минимальное расстояние 5,7 м до границ ОКН |

Общая протяженность КЛ-6 кВ - 16,74 км.

На участке с кадастровым № 78:12:0702101:3847, в непосредственной близости (менее 10 м) к границам территории объекта культурного наследия (Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В), предполагается выполнение следующих работ:

- строительство БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в юго-восточной части земельного участка;
- прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКТП-1 до БКТП-2 ориентировочной протяженностью 0,5 км каждая.

В рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» предусмотрены следующие решения.

Строительство новой БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА

В соответствии с проектными решениями производится строительство отдельно стоящей БКТП.

БКТП монтируются в соответствии с техническим заданием ПАО «Россети Ленэнерго». БКТП поставляется на место установки в виде отдельных блоков (модулей), с внутренней отделкой, со смонтированным оборудованием и металлоконструкциями.

Проектируемая БКТП предназначена для приема, преобразования и распределения электрической энергии.

По конструктивным особенностям БКТП относится к закрытым отдельно стоящим электроустановкам. По условиям обслуживания относится к зданиям и сооружениям без постоянного пребывания людей.

Проектом предусматривается строительство блочной комплектной трансформаторной подстанции, состоящей из трех железобетонных модулей, на два силовых масляных герметичных 3-х фазных трансформаторов типа ТМГ СЭЦ-11 мощностью 1600 кВА.

Устройство основания для установки бетонных модулей БКТП в соответствии с проектом производится в следующем порядке:

- выкапывается общий котлован для установки и монтажа монолитной железобетонной фундаментной плиты, дренажной системы и внешнего контура заземления БКТП.
- после открытия котлована застелается дно геотекстилем "Дорнит";
- выполняется устройство песчаной "подушки" с поливкой и послойным трамбованием (толщина слоя трамбовки назначена исходя из условия достижения плотности уплотняемого грунта $K_{som}=0.95$, высота песчаной подушки 300 мм;
- выполняется устройство подушки из щебня фракций 40-70мм с заклинкой щебнем фракций 10-20мм (расход расклинивающих фракций 15м^3 на 1000м^2 СП 78.13330.2012 табл.7) высотой 300мм;
- выполняется бетонная подготовка (В10, F50, W4) толщиной 100 мм;
- на бетонной подготовке выполняется заливка фундаментной плиты толщиной 300 мм;
- производится тщательная инструментальную выверку отметок верха фундаментной плиты. На фундаментную плиту укладывается слой Унифлекса и горячей резино-битумной мастики.

Установка БКТП производится в следующем порядке:

- производится монтаж нижних модулей на цементно-песчаную смесь;
- проводится установка хризотилцементных труб для ввода кабельных линий с последующей заделкой стыков;
- проводится окраска в два слоя резино-битумной мастикой МБР(Х)–90 всех бетонных поверхностей и стыков соприкасающихся с грунтом;
- производится присоединение на сварку внешнего контура заземления к выводам внутреннего контура заземления 2БКТП;
- проводится установка верхних модулей на нижние модули, все модули соединить между собой стальными пластинами $6\times 100\times 150$ мм и уголками $70\times 70\times 6$ L=100мм.;
- проводится обратная засыпка котлована с послойным уплотнением грунта;
- производится выполнение асфальтовой отмостки вокруг здания (с уклоном от здания) на подготовленное основание;
- проводится частичная отделка по корпусу 2БКТП;
- проводится установка наружных лестниц;
- проводится установка козырьков.

Строительство кабельной линии КЛ-6 кВ

Проектом предусматривается прокладка КЛ-6 кВ по кабельному прямку от проектируемой БКТП-1 к проектируемой БКТП-2.

Проектируемые КЛ-6 кВ предполагается завести в кабельный прямоук проектируемых БКТП-1 и БКТП-2 и проложить по проектируемым кабельным консолям.

При пересечении инженерных коммуникаций предусматривается выполнить шурфование существующих инженерных сетей.

При пересечении с инженерными коммуникациями прокладку КЛ-6кВ выполнить в защитных электротехнических трубах.

Проектируемые КЛ-6 кВ проектом предусматривается проложить в траншее, в трубе и открыто, на глубине, не менее 0,7 м в соответствии с типовым проектом А5-92, инструкцией по прокладке силовых кабелей, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85», «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ). Перед укладкой кабеля предусматривается сделать подсыпку на дно траншеи слоя песка. Толщина слоя песчаной постели для кабеля должна быть не менее 300 мм. Для защиты от механических повреждений кабельные линии на незащищенных трубами участках проектируется покрыть плитами ПЗК 480х240х16.

Проект предусматривает кабели монтировать так, чтобы в процессе монтажа и эксплуатации в кабелях не возникли механические повреждения. Окончательная засыпка траншеи производится после испытания кабеля повышенным напряжением. Все работы по прокладке кабелей в траншее производить по типовому проекту А5-92 ВНИПИ «Тяжпромэлектропроект».

Обратную засыпку траншеи по проекту предполагается выполнить песком и мелким просеянным грунтом. Не допускается использование камней, мерзлой земли, грунта, содержащего камни, кусков металла и прочего строительного мусора.

Разработку траншеи планируется производить механизировано с ручной доработкой. Перед укладкой кабеля траншея должна быть вычищена, дно выровнено, сделана подсыпка песком.

При сближении и параллельной прокладке с коммуникационными колодцами, деревьями и фундаментами проектируемые КЛ 6 кВ предусмотрено проложить в защитных термостойких негорючих трубах. Уплотнение зазоров между проектируемыми КЛ-6кВ и электротехническими трубами следует выполнить из джутовых переплетенных шнуров, покрытых уплотнительным составом и установкой термоусаживаемого уплотнителя кабельных проходов УКПТ.

Для присоединения КЛ-6 кВ в проектируемые БКТП-1, БКТП-2 проектом предполагается выполнить установку концевых кабельных муфт тип см. спецификацию. Уплотнение зазоров между проектируемыми КЛ-6 кВ и трубами БНТ на вводе со стороны кабельного подвала следует выполнить из джутовых переплетенных шнуров, покрытых уплотнительным составом и установкой термоусаживаемого уплотнителя кабельных проходов УКПТ.

По окончании монтажных работ проектом предусмотрено испытание кабельной линии. Окончательное испытание кабельных линий должно производиться по согласованию с филиалом «Кабельная сеть» ПАО «Россети Ленэнерго» специализированной монтажной организацией.

По данным Раздела 5. «Проект организации строительства» шифр: 252-07/23-ПОС.1-ПЗ территория проектирования расположена в г. Санкт-Петербурге, Невский р-н, пр. Обуховской Обороны д.38, литера Б,Д, АБ. Л, Б, А (з.у. с кад. № 78:12:0702101:16, 78:12:0702101:17, 78:12:0702101:18, 78:12:0702101:3512, 78:12:0702101:3513. Изучаемый участок расположен на территории бывшего Невского завода. На участке расположены цеха завода.

Проект разработан для присоединения к электроснабжающей городской сети «Объекта - многоквартирные дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест» и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой.

В соответствии с техническим заданием филиала ПАО «Россети Ленэнерго» заявке №23-013358-100-142 (корректировка по заявке №23-037455-170-14) на технологическое

присоединение к электрическим сетям, в части строительства кабельных линий 6 кВ, проектом предусматривается следующий объем работ:

- построить и оборудовать новую БКТП-1;
- построить и оборудовать новую БКТП-2;
- проложить две кабельные линии 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 3х(1х240/70) от РУ-6 кВ новой БКТП-1 до РУ-6 кВ новой БКТП-2.

Для строительства новых БКТП и кабельной линии КЛ-6 кВ проектом предусматривается временный отвод земель под строительные площадки.

Проектом на строительной площадке не предусматривается устройство склада стройматериалов, стоянок автотранспорта и монтажных площадок. Материалы на место производства работ предполагается поставлять в таком количестве, какое может быть использовано (смонтировано) в течение рабочей смены. Песок для засыпки траншеи будет находиться рядом.

Проезд непосредственно к строительной площадке осуществляется по действующим магистралям. Данные автомобильные дороги имеют асфальтобетонное покрытие. Устройство временных дорог проектом не предусматривается.

Заезд на территорию строительного городка осуществляется через проезжую часть улицы.

Вывоз строительного мусора осуществляется на полигон ЗАО «Промотходы» Всеволожский район, дер. Самарка, (ориентировочно на расстояние 24 км).

Учитывая изложенное, в разделе дана оценка влияния предполагаемых работ на объект культурного наследия:

| Наименование ОКН | Расстояние до ОКН (м) | Глубина траншеи/котлована (м) |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Трасса кабеля КЛ-6 кВ | 5,7 | 0,97 |
| Котлован БКТП-2 | 3,5 | 1,75 |

Глубина прокладки траншеи для КЛ-6 кВ = 0,97 м.

В соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом.

Для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным $4H_s$ - при проходке протяженных открытых выработок (траншей), где H_s - глубина заложения низа открытой выработки.

$$4H_s: 0,97 \cdot 4 = 3,88 \text{ м}$$

До объекта культурного наследия расстояние 5,7 м, объект находится вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Также на участке, непосредственно примыкающем к территории объекта культурного наследия, проектом предусмотрено строительство БКТП-2 с котлованом глубиной 1,75 м.

В соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ.

Для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным $2H_k$ - при использовании монолитной или сборно-монолитной железобетонной конструкции ограждения котлована (по технологии «стена в грунте», буронабивных секущихся свай и т.п.) и

экскавации грунта в котловане под защитой монолитных железобетонных перекрытий, где N_k - глубина заложения котлована.

$$2N_k: 2 \cdot 1,75 = 3,5 \text{ м}$$

Учитывая, что расстояние до объектов культурного наследия превышает размеры предварительной зоны влияния работ по разработке котлована для БКТП-2, объекты культурного наследия находятся вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Также при производстве работ по установке БКТП-2 предполагается использовать автокран.

Кран

$$R_{on} = R_{nc} \text{ (радиус границы подвижных органов + 5, м)}$$

Источник: <https://selhoztehnik.com/opredelenie-zon-vliyaniya-montazhnyh-kranov#raschet-montazhnoj-zony>

$$R_{on} = 12 + 5 = 17 \text{ м}$$

В качестве основного грузоподъемного механизма для монтажа поэтажных конструкций, установки сборных элементов (блоков 2БКТП) принят автомобильный кран «Либхер» LTM LTM 1070-4.2.

Кран работает с одной стоянки:

- на погрузочно-разгрузочной площадке с ограничением вылета стрелы 8 м и ограничением высоты подъема груза 1,5 м, с опасной зоной 4 м

Расстояние от место стоянки крана до объекта культурного наследия 19,6 м, объект находится вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Таким образом, объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», располагаются вне зоны влияния работ, предусмотренных проектом. При производстве работ на объект культурного наследия отрицательное воздействие отсутствует.

Для исключения рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ, разработчиками документации предложены следующие обязательные требования:

- до начала производства работ обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций с информацией о размещении территории строительства в непосредственной близости от территории объекта культурного наследия, и разъяснить культурно-историческую значимость этого объекта с указанием на уголовную и административную ответственность за его повреждение.;

- не осуществлять складирование строительных материалов на газонах, складирование строительных материалов допускается только на специализированных площадках и дорожках с твердым покрытием;

- установить ограждение территории производства строительных работ. Ограждение устанавливается без заглубления в грунт и крепления к зданиям;

- движение строительной техники должно осуществляться только по существующим автодорогам с твердым покрытием. Исключить заезд строительной техники в зону зеленых насаждений;

- работы на расстоянии менее 10 м от объектов культурного наследия производить вручную (в исключительных случаях средствами малой механизации), предусмотреть мероприятия, исключающие размыв грунтов при устройстве котлованов и траншей;

- до начала строительного-монтажных работ выполнить фотофиксацию состояния объектов культурного наследия;

- осуществлять визуальное наблюдение за состоянием зданий в течение всего периода работ;

- выполнять визуальное наблюдение за горизонтальными перемещениями конструкции ограждений котлованов, траншей;

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ, в соответствии с проектными решениями без изменения существующих планировочных отметок;

- в укладку строительных материалов и конструкций осуществлять непосредственно в проектное положение «с колес» легкой малогабаритной техникой или ручным способом.

- в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта, направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

- запрещается изменять вертикальные отметки, в том числе запрещается понижать уровень грунта.

- после окончания работ провести фотофиксацию территории производства работ с целью фиксации состояния объектов (включая зеленые насаждения на территории объектов культурного наследия). В случае фиксации гибели растений, появления признаков угнетения и заболеваний зеленых насаждений, в том числе изменения пигментации листовых пластин и усыхание ветвей в кронах вблизи зоны производства работ, выполнить мероприятия по восстановлению нормального состояния зеленых насаждений в соответствии с действующими нормами и законодательством.

- в случае изменения существующих проектных решений, в том числе проекта производства работ, новые решения должны быть проанализированы на предмет обеспечения сохранности объекта культурного наследия и при необходимости дополнены новым разделом, обосновывающим меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Соблюдение указанных требований позволит избежать проявление факторов, могущих привести к негативному влиянию на объект культурного наследия при производстве работ по строительству БКТП-2 и кабельной линии КЛ-6 кВ по адресу г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В на участке, непосредственно примыкающем к территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. от 01.02.2021) земельный участок для строительства двух БКТП 6/0,4 кВ

мощностью 6,4 МВА и прокладки КЛ 6 кВ расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок зоны ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1).

Предполагаемые работы по устройству новой БКТП-2 и строительству кабельной линии КЛ-6 кВ требованиям режимов ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1 не противоречат.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Нормативно-правовые акты

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569)
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»

Литература

- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Сост. Б.М. Кириков. СПб., 1997;
- Барышников М.Н. Корпорация и государственные интересы в промышленности: Невский завод в 1855—1888 годах / М.Н. Барышников // Научный диалог. — 2020. — № 5;
- Глезеров С.Е. Исторические районы Санкт-Петербурга. СПб., 2005;
- Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? Л. 1985;
- Исаченко В.Г. Зодчие Санкт-Петербурга XIX – начала XX века. СПб., 1998;
- Исторический очерк развития Невского судостроительного и механического завода 1860-1910 г. К выпуску 3000 паровоза. Невский судостроительный и мех. з-д. СПб., 1910;
- Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб., Хельсинки, 1999;
- Кондратенко Р.В. Судостроительный отдел Невского завода. // Научно-популярный сборник статей по истории флота и судостроения «Гангут». №58. СПб., 2010;
- Ломакина И.Н. Невский им. Ленина. Л., 1981;
- Паялин Н.П. Завод им. Ленина. 1857-1918. М.-Л., 1933;
- Подробный атлас Российской Империи. Сост. Н. И. Зуев. СПб., 1860;
- Путеводитель по Невскому заводу Русского общества механических и горных заводов. СПб., 1871;
- Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2003;
- Шерих Д.Ю. Невская застава. Берег левый... М.- СПб., 2006.

Центральный государственный архив кино-, фото- и фонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб):

- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67088
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67086
- ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 225110

Электронные ресурсы:

Старые карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области: <http://www.etomesto.ru/>

Старые карты городов России и зарубежья: <http://retromap.ru>

Ретроспектива среды обитания человечества: <https://pastvu.com>

Официальный сайт «РЭП Холдинг»: <https://www.reph.ru/>

Иная документация

- Проектная документация «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)»:

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.

Том 3.1. Кабельные линии 6 кВ направлением проект. БКТП-1 – проект. БКТП-2. Шифр: 252-07/23-ТКР.ЭК.1

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Том 4.6.3. Блочная комплектная трансформаторная подстанция БКТП-2 2x1600/6/0,4. Планировочная организация земельного участка. Шифр: 252-07/23-ИЛО.ПЗУ.3

Раздел 5. Проект организации строительства

Том 5.1. Проект организации строительства Шифр: 252-07/23-ПОС.1

- выписка из ЕГРН от 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 (Приложение № 9);

- выкопировка из кадастровой карты (Приложение №10).

12. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы

В результате анализа документации: *Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г. в составе проекта: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В».* можно сделать следующие выводы:

1) Раздел разработан в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке в непосредственной близости к территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности данного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

2) Работы по строительству БКТП-2 и кабельной линии планируются в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок зоны ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1).

Предполагаемые проектом работы по строительству БКТП-2 и кабельной линии на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1) установленным режимам не противоречат.

3) Прокладка кабельной линии КЛ-6 кВ в границах проектирования предусмотрена открытым способом, а при пересечении с инженерными коммуникациями в защитных электротехнических трубах. В разделе выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом в соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016. В результате расчета установлено, что объект культурного наследия находится вне зоны влияния работ.

5) Проектом предусмотрено строительство БКТП-2. Предлагаемое к установке оборудование не нарушает архитектурный облик рассматриваемого объекта культурного наследия. В разделе выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по разработке котлована для установки БКТП-2 с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016. В результате расчета установлено, что объект культурного наследия находится вне зоны влияния работ.

6) После работ по строительству БКТП-2 и прокладке кабельной линии КЛ-6кВ предусматриваются работы по восстановлению нарушенного благоустройства силами генподрядчика.

8) Разделом предусмотрен ряд требований для обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия при производстве работ по строительству БКТП-2 и прокладке кабельной линии КЛ-6кВ по адресу г. пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения памятника. При соблюдении в ходе строительства указанных в разделе мер сохранность объекта культурного наследия обеспечивается.

13. Выводы экспертизы

По результатам рассмотрения документации – «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В»: *Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.* – экспертом сделан вывод о возможности **положительное заключение** обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ по проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» (шифр: 252-07/23).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение №1. Копия распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10-28 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №2. Копия Приказа МКРФ от 20.11.2017 №124156-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 11.03.2022 №162-рп «Об утверждении границ территории и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

Приложение №4. Копия распоряжения КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

Приложение №5. Копия паспорта объекта культурного наследия значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», выданного КГИОП 16.04.2024

Приложение №6. Копия распоряжения КГИОП от 26.02.2021 «Об утверждении охранного обязательства или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» », включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №7. Историческая иконография

Приложение №8. Альбом фотофиксации

Приложение №9. Выписка из ЕГРН

Приложение №10. Выкопировка из кадастровой карты

Приложение №11. Копия договора с экспертом

15. Дата оформления заключения экспертизы

13.05.2024 года

Подпись эксперта

(подписано электронной подписью)

М.В. Макарова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.09.2009№ 10-28

**О включении выявленных
 объектов культурного наследия
 в единый государственный реестр
 объектов культурного наследия
 (памятников истории и культуры)
 народов Российской Федерации**

В соответствии с актами, составленными по результатам государственных историко-культурных экспертиз, выполненных ООО «АРС» (рег. № 3-3371 от 27.04.2009, рег. № 3-6231 от 28.07.2009, рег. № 3-6681 от 17.08.2009, рег. № 3-7738 от 22.09.2009), ОАО «НИИ Спецпроектреставрация» (рег. № 3-5500 от 30.06.2009) и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 24.09.2009:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения следующие объекты:

1.1. «Комплекс построек Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенный по адресам: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д. 81, литера А; д. 83, литера А; д. 85, литера А; д. 87, литера А; д. 89, литера А; д. 91, литера А; д. 93, литера А; д. 95, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера Б; Ковалевская ул., д. 16, литера А; Окраинная ул., д. 4, литера А; Окраинная ул., д. 10, литера А; Капсьюльное шоссе, д. 21, литера А; Челябинская ул., д. 2, литера А, в составе:

1.1.1. «Поселок Главного артиллерийского и Морского полигонов» в составе:

1.1.1.1. «Казарма для нижних чинов с флигелем», расположенные по адресам: Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера Б.

1.1.1.2. «Здания офицерских казарм», расположенные по адресам: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д. 81, литера А; д. 83, литера А; д. 85, литера А; д. 87, литера А; д. 89, литера А; д. 91, литера А; д. 93, литера А; д. 95, литера А;

1.1.2. «Здание офицерского собрания поселка Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 16, литера А

1.1.3. «Служебное здание (баня, прачечная) Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Окраинная ул., д. 4, литера А.

1.1.4. «Служебное здание (пожарный сарай) Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Окраинная ул., д. 10, литера А.

1.1.5. «Здание Четырехпоставочной коннопаровоздуховодной мельницы (служебное здание Пиротехнической школы)», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Капсюльное шоссе, д. 21, литера А.

1.1.6. «Механические и слесарные мастерские Пиротехнической школы (Механический завод Титовых)», расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 2, литера А.

1.2. «Василеостровский вагонный парк Санкт-Петербургского электрического трамвая (Василеостровский трамвайный парк)», расположенный по адресам: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера А, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 5, 7 - 11, 14 - 28, 32 - 59); литера Б, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 9, 21 - 30, 43 - 59); литера В, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 20, 31 - 42, 44 - 49, в составе:

1.2.1. «Вагонный сарай (Полусарай № 4)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера А, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 5, 7 - 11, 14 - 28, 32 - 59).

1.2.2. «Вагонный сарай (Полусарай № 2)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера Б, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 9, 21 - 30, 43 - 59).

1.2.3. «Вагонный сарай (Полусарай № 6)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера В, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 20, 31 - 42, 44 - 49).

1.3. «Административный и жилой дом Василеостровского трамвайного парка», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 79, литера А.

1.4. «Жилой дом бумагопрядильной и трикотажной Николаевской мануфактуры акционерного общества мануфактур "И.А. Воронин, Лютш и Чешер"», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 59, корпус 1, литера А.

1.5. «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30 - 41, 43 - 55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1 - 17).

1.6. «Ночлежный дом в память А.Е. Прокофьева», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 87, литера А.

2. Исключить указанные в пункте 1 настоящего распоряжения объекты из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.

3.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.

3.4. Составление учетной документации на объекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Первому заместителю председателя КГИОП – начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. и заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП



В.А. Дементьева



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

20 ноября 2017 г.

Москва

№ 124156-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

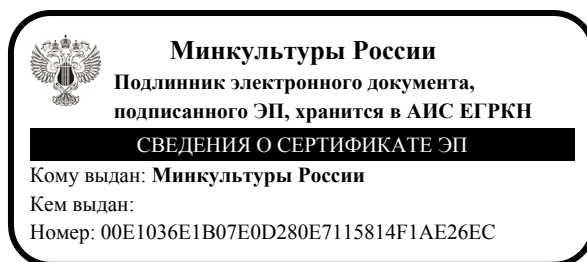
1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781711205660005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.03.2022№ 162-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодобавительного,
механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного
завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Кант» (от 17.01.2022 рег. № 01-24-63/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодобавительного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодобавительного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодобавительного, механического

и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)), утвержденный КГИОП 01.10.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

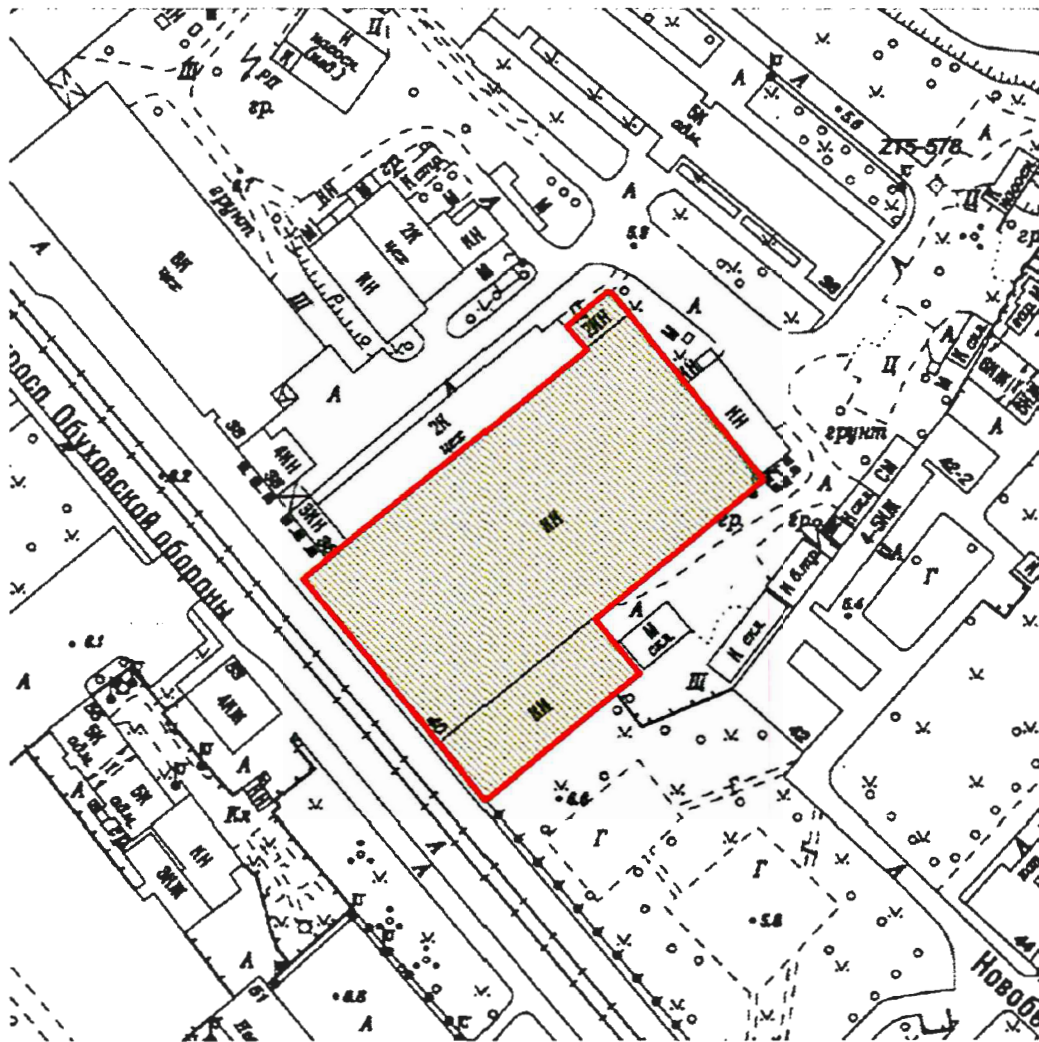
Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by several smaller, fluid strokes.

С.В. Макаров



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

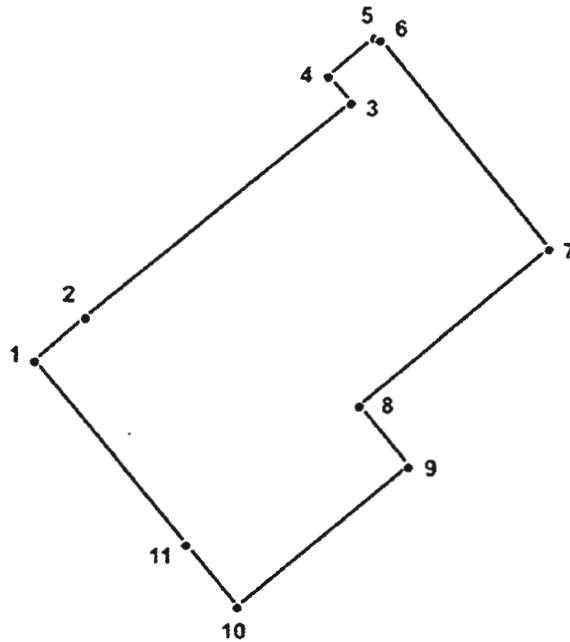


Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории объекта культурного наследия



Номер поворотной точки

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м) | |
|-------------------------|---|-----------|
| | X | Y |
| 1. | 90811,34 | 119641,58 |
| 2. | 90821,48 | 119653,53 |
| 3. | 90871,41 | 119715,74 |
| 4. | 90877,57 | 119710,39 |
| 5. | 90886,57 | 119721,05 |
| 6. | 90886,06 | 119722,59 |
| 7. | 90837,47 | 119762,11 |
| 8. | 90800,74 | 119717,78 |
| 9. | 90786,5 | 119729,39 |
| 10. | 90753,59 | 119689,19 |
| 11. | 90768,23 | 119677,09 |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.03.2022215-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного,
механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода»
П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, лит. В) (Рег. № 01-24-63/22-0-0 от 17.01.2022):

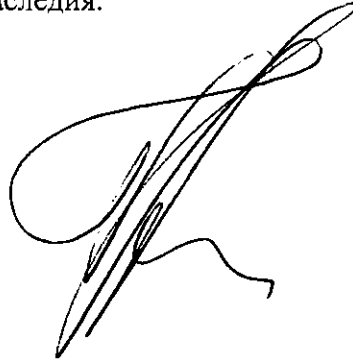
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 23.05.2011 № 10-218 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke, positioned between the text on the left and right.

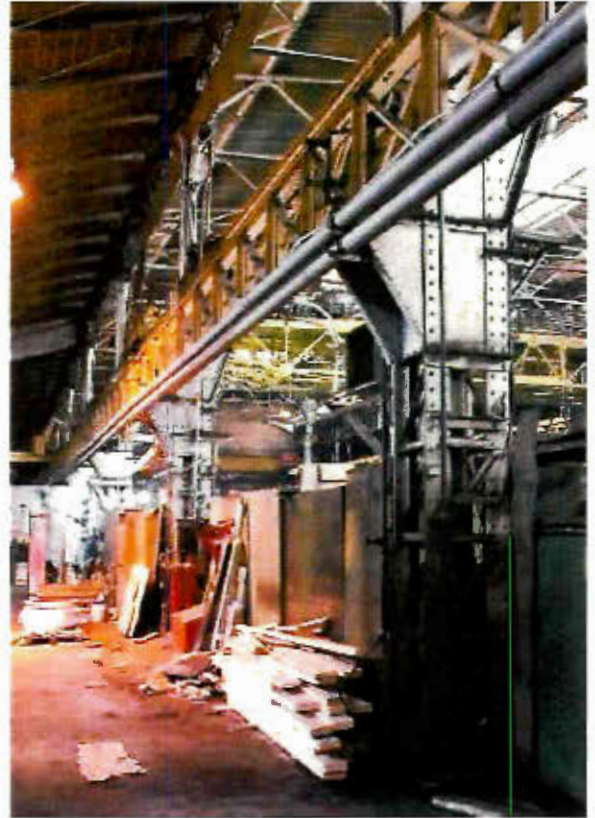
Г.Р. Аганова

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

| | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение: | <p>историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания, историческая конфигурация и габариты крыши;</p> <p>историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты северной пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши;</p> <p>историческое местоположение и объемно-пространственное решение южной пристройки.</p> |  <p>The top image is an architectural site plan showing the building's footprint outlined in red on a street grid. The bottom image is a color photograph of the building's exterior, a long, two-story industrial structure with a red brick facade and arched windows, situated along a street.</p> |
| 2 | Конструктивная система: | <p>фундаменты ленточные, бутовые;</p> <p>капитальные наружные кирпичные стены, отрезки внутренних капитальных стен между основным объемом здания, северной и южной пристройками;</p> <p>внутренний металлический каркас основного объема (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм);</p> <p>объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн</p> |  <p>The photograph shows the interior of the building, highlighting the complex steel structural framework with various beams and columns, typical of an industrial workshop or factory.</p> |

(каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в металлическую клепаную ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями);



| | | |
|---|---|---|
| <p>3 Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> | <p>в приемах «кирпичного стиля»;</p> <p>западный фасад основного объема:</p> <p>материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич;</p> <p>местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки оконных проемов;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада с фигурным аттиком, оформление поля аттика перспективной нишей, рельефным кирпичным декором;</p> <p>скругленные и раскрепованные угловые части фасада;</p> <p>рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке);</p> <p>декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича);</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>*конфигурация щипца частично изменена при реконструкции и надстройке здания в конце 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны</p> |    |
|---|---|---|

восточный фасад основного объема:

материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич;

местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов;

местоположение, конфигурация, габариты въездного проема; декоративное оформление въездного проема (архивольт, оформленный декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича);

элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:

историческое щипцовое завершение* центральной части фасада (с круглым окном, оформленным архивольтом и профилем из лекального кирпича);

декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича);

*исторический щипец надстроен в к. 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны



восточный и северный фасады северной пристройки:

материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич;

историческая конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнений оконных проемов (1-й этаж – окно с архивольтом и профилем из лекального кирпича, 2-й этаж – круглые окна, оформленные архивольтами и профилем из лекального кирпича);

рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом);

западный и южный фасады южной пристройки:

материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич;

местоположение, конфигурация, тип (с лучковым завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов;



| | | |
|--|---|--|
| | <p>рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, лучковые сандрики с замками в оформлении оконных проемов);</p> <p>венчающий карниз.</p> |  A photograph of a two-story brick building with a decorative cornice and arched windows, set in a grassy area with trees in the background. |
|--|---|--|

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205660005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



08.07.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1864 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| | + | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 10-28 от 29.09.2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода"

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты северной пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение и объемно-пространственное решение южной пристройки. Конструктивная система: фундаменты ленточные, бутовые; капитальные наружные кирпичные стены, отрезки внутренних капитальных стен между основным объемом здания, северной и южной пристройками; внутренний металлический каркас основного объема (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм); объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн (каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в металлическую клепаную ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями); Архитектурно-художественное решение фасадов: в приемах «кирпичного стиля»; западный фасад основного объема: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада с фигурным аттиком, оформление поля аттика перспективной нишей, рельефным кирпичным декором; скругленные и раскрепованные угловые части фасада; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке); декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); венчающий карниз; *конфигурация щипца частично изменена при реконструкции и надстройке здания в конце 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны восточный фасад основного объема: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; местоположение, конфигурация, габариты въездного проема; декоративное оформление въездного проема (архивольт, оформленный декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада (с круглым окном, оформленным архивольтом и профилем из лекального кирпича); декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); *исторический шипец надстроен в к. 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны восточный и северный фасады северной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; историческая конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнения оконных проемов (1-й этаж – окно с архивольтом и профилем из лекального кирпича, 2-й этаж – круглые окна, оформленные архивольтами и профилем из лекального кирпича); рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом); западный и южный фасады южной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с лучковым завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, лучковые сандрики с замками в оформлении оконных проемов); венчающий карниз.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)" № 215-рп от 22.03.2022 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|-----------------------------------|---|------------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Галина Рэмовна |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

16 . 08 . 2014

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ФЕВ 2021

№ 04-19-43/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия регионального
значения «Прокатная и сталелитейная мастерская
«Невского железодельательного, механического и
корабельного завода» («Невского железопрокатного
завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжения, КГИОП от 11.07.2017 № 07-19-242/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; от 16.08.2017 № 07-19-292/17 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 11.07.2017 № 07-19-242/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившими силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого

государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета



Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «26» февраля 2021 г. № 04-19-43/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1 | 7 | 1 | 1 | 2 | 0 | 5 | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

имеется отсутствует
 (нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный документ вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального значения регионального значения муниципального значения
 (нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
 (нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

| № | Наименование объекта культурного наследия | Адрес объекта или местоположение | Границы территории объекта культурного наследия | Предмет охраны объекта культурного наследия | Зоны охраны объекта культурного наследия |
|---|---|----------------------------------|---|---|--|
| | | | | | |

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект

археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта

культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы,

содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

| № п/п | Состав (перечень) видов работ | Сроки (периодичность) проведения работ | Примечание |
|-------|--|---|------------|
| | В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений | В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП | |

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 18.11.2020;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 08.09.2020)

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

| № п/п | Состав (перечень) видов работ | Сроки (периодичность) проведения работ | Примечание ² |
|-------|--|---|--|
| 1 | В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту объекта культурного наследия | В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП | 1. Акт технического состояния от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-2-0 2. Письмо КГИОП от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-3-0 |

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

| № п/п | Условия доступа к объекту культурного наследия | Примечание ⁴ |
|-------|---|--|
| 1 | Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта и к объекту культурного наследия, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия. | Письмо КГИОП от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-3-0 |

- 3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.
- 4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

| № п/п | Условия доступа к объекту культурного наследия | Примечание ⁶ |
|-------|---|-------------------------|
| 1 | На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения | |

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205660005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



08.07.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семяникова и В.А. Полетики)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1864 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| | + | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 10-28 от 29.09.2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 01.10.2009 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания и пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши; Конструктивная система здания: фундаменты ленточные бутовые, капитальные наружные кирпичные стены, отрезок внутренней капитальной стены между основным объемом здания и северо-восточной пристройкой, внутренний металлический каркас (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм); объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн (каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в клепаную металлическую ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями); Объемно-планировочное решение: объемно-пространственное решение единого пятинефного внутреннего пространства, ограниченного историческими наружными капитальными стенами, с конструкциями, включенными в композиционное решение интерьера (исторические фермы, балки, колонны); Архитектурно-художественное решение фасадов: в приемах «кирпичного стиля»; западный фасад: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; расположение, конфигурация, габариты и исторический рисунок расстекловки оконных проемов (сгруппированных по боковым осям – по два, и , по центральной оси – по три, с полуциркульными завершениями, с архивольтами, оформленными декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: щипец центральной части фасада с фигурным аттиковым завершением (аттик на одну ось, с перспективной нишей, рельефным кирпичным декором и завершением в виде постамента); скругленные и раскрепованные угловые части фасада; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке); венчающий карниз; восточный фасад: северная часть и фрагмент центральной части фасада: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; габариты, конфигурация, местоположение и декоративное оформление оконных проемов (с полуциркульным завершением, с архивольтами оформленными декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича), исторический рисунок расстекловки; исторические габариты, конфигурация, местоположение и декоративное оформление дверного проема (с полуциркульным завершением, оформленным архивольтом в виде декоративной клинчатой кладки и профиля из лекального кирпича); историческая конфигурация и габариты стены, включая треугольный щипец центральной части фасада (с ложным круглым окном в тимпане, оформленным полуциркульным сандриком-архивольтом в виде декоративной кирпичной кладки и профиля из лекального кирпича); историческое архитектурно-художественное решение восточного и северного фасадов северо-восточной пристройки: в формах «кирпичного стиля»; материал и отделка фасадной поверхности – известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом, ложное (?) окно с архивольтом, оформленным декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); габариты, конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнения оконных проемов (1-й этаж – прямоугольные проемы в два яруса, 2-й этаж - круглые окна, оформленные полуциркульными сандриками-архивольтами в виде декоративной клинчатой кладки и профиля из лекального кирпича); скругленная и раскрепованная угловая часть фасадов; венчающий карниз.

- распоряжение КГИОП № 10-218 от 23.05.2011 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-

Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|---|---|--------------------------|
| <p>Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия</p> |  | <p>Г.Р. Аганова</p> |
| <p>должность</p> | <p>подпись</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |

18 . 11 . 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



Историческая иконография



1. Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. // www.etomesto.ru/map-peterburg_1676. Дата обращения: 10.04.2024.



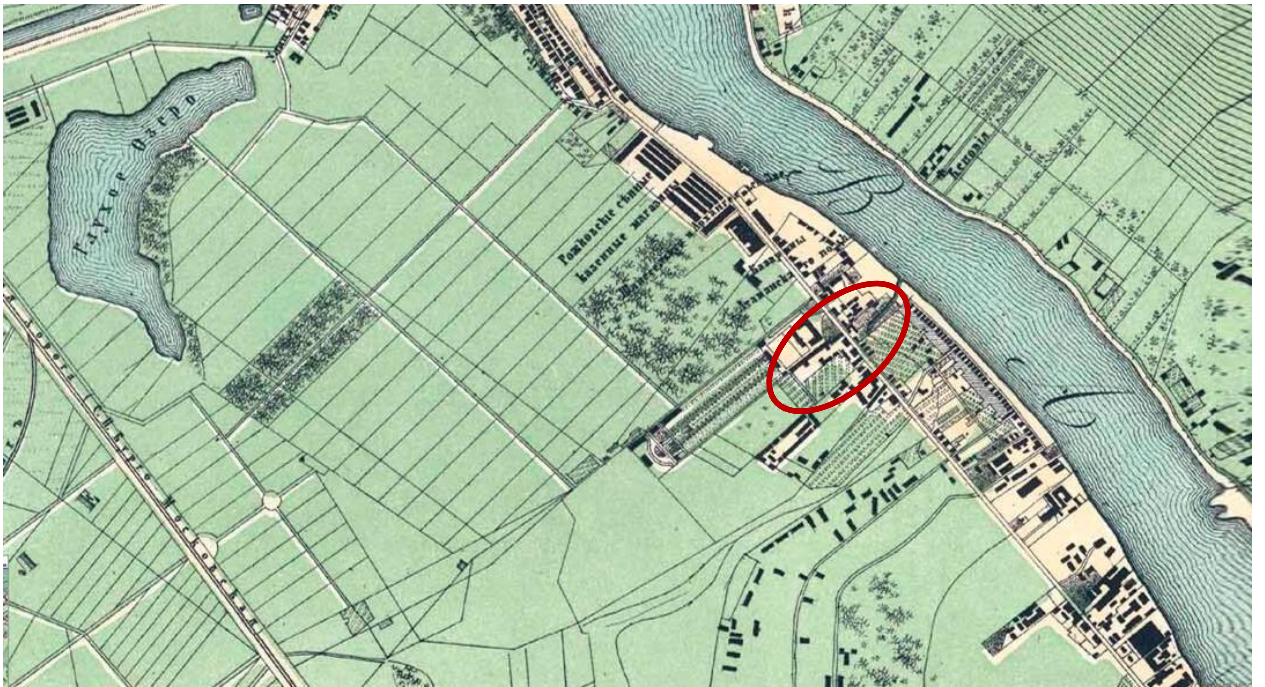
2. Новое начертание Ингерманландии и Выборгской губернии, составленное на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съемки. Карта гравировки Алексея Ростовцева, из «Атласа Всероссийской империи», составленного обер-секретарем Сената И.К. Кириловым. 1727 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ingria-1727/. Дата обращения: 10.04.2024.



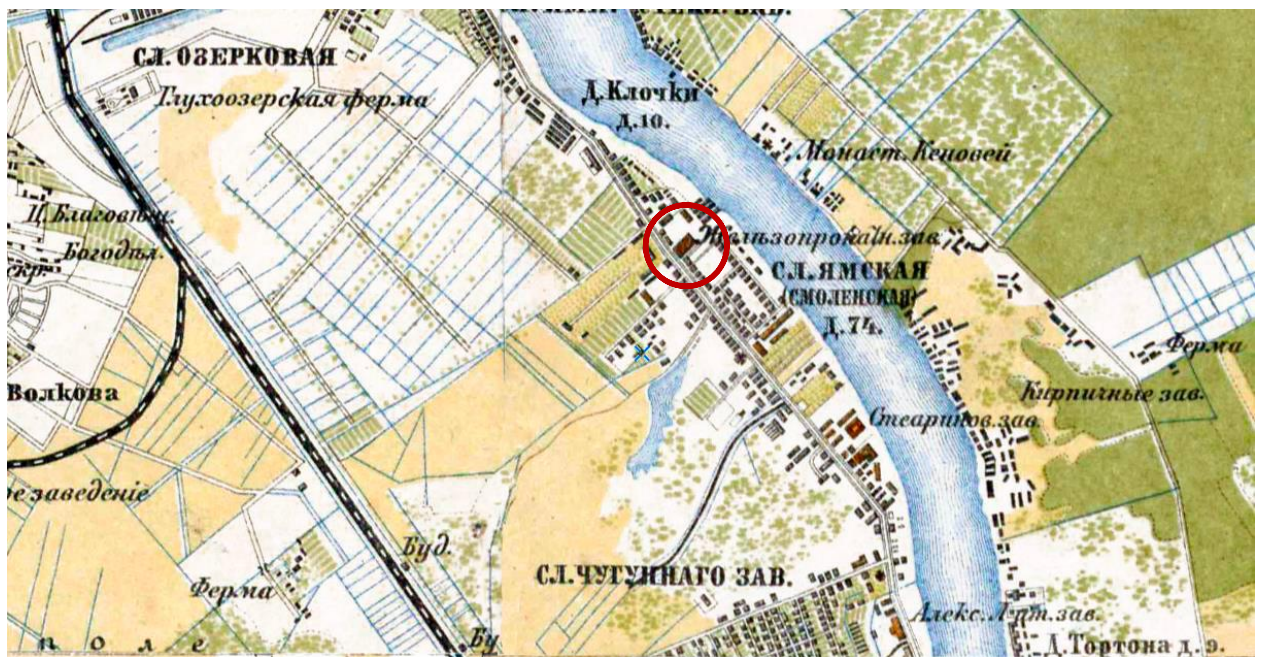
3. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга. 1817 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817. Дата обращения: 10.04.2024.



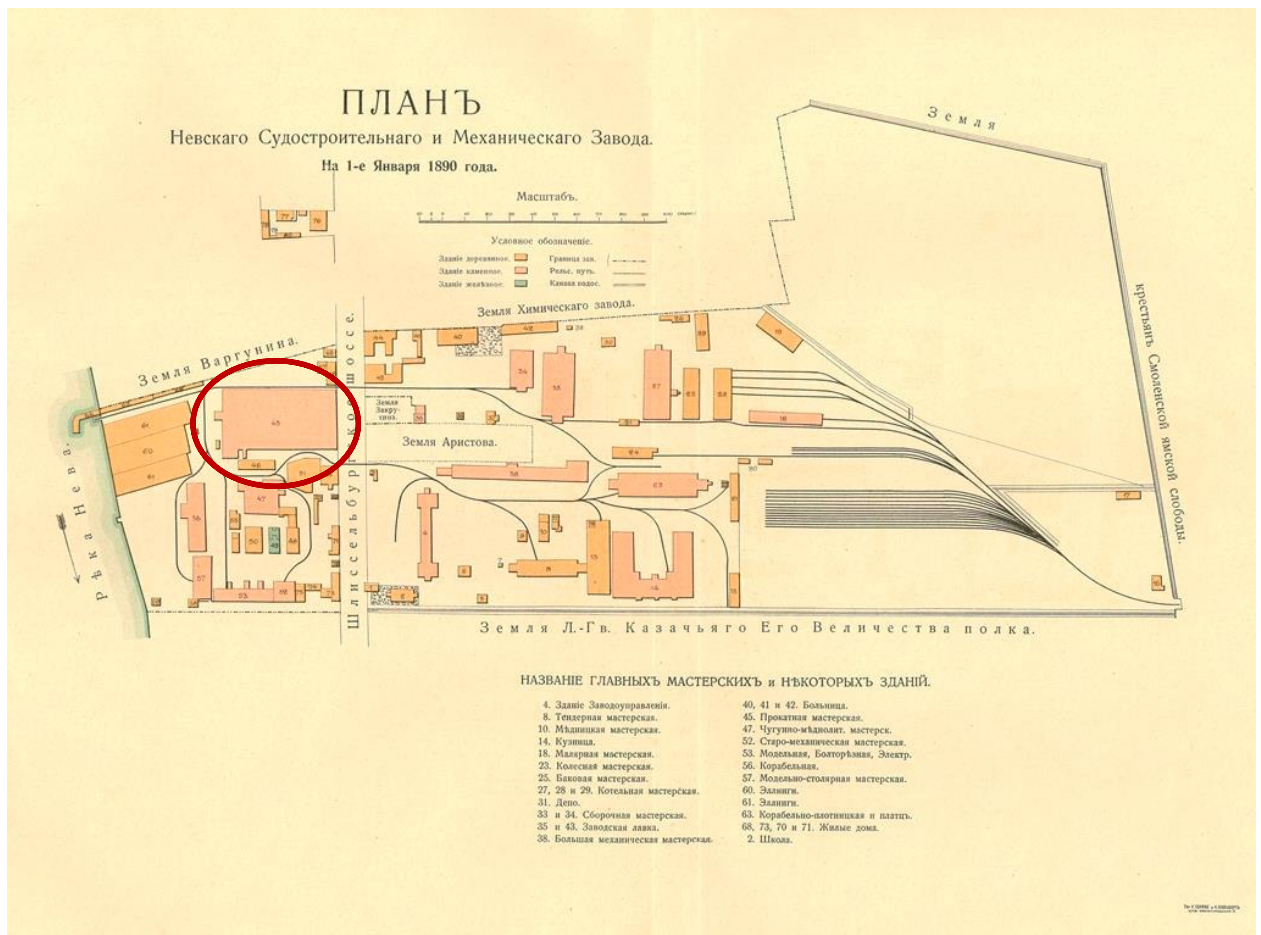
4. Карта Петербурга издания Кораблева и Сирякова. Чертил на меди А. Чайский. 1858 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1858/. Дата обращения: 10.04.2024.



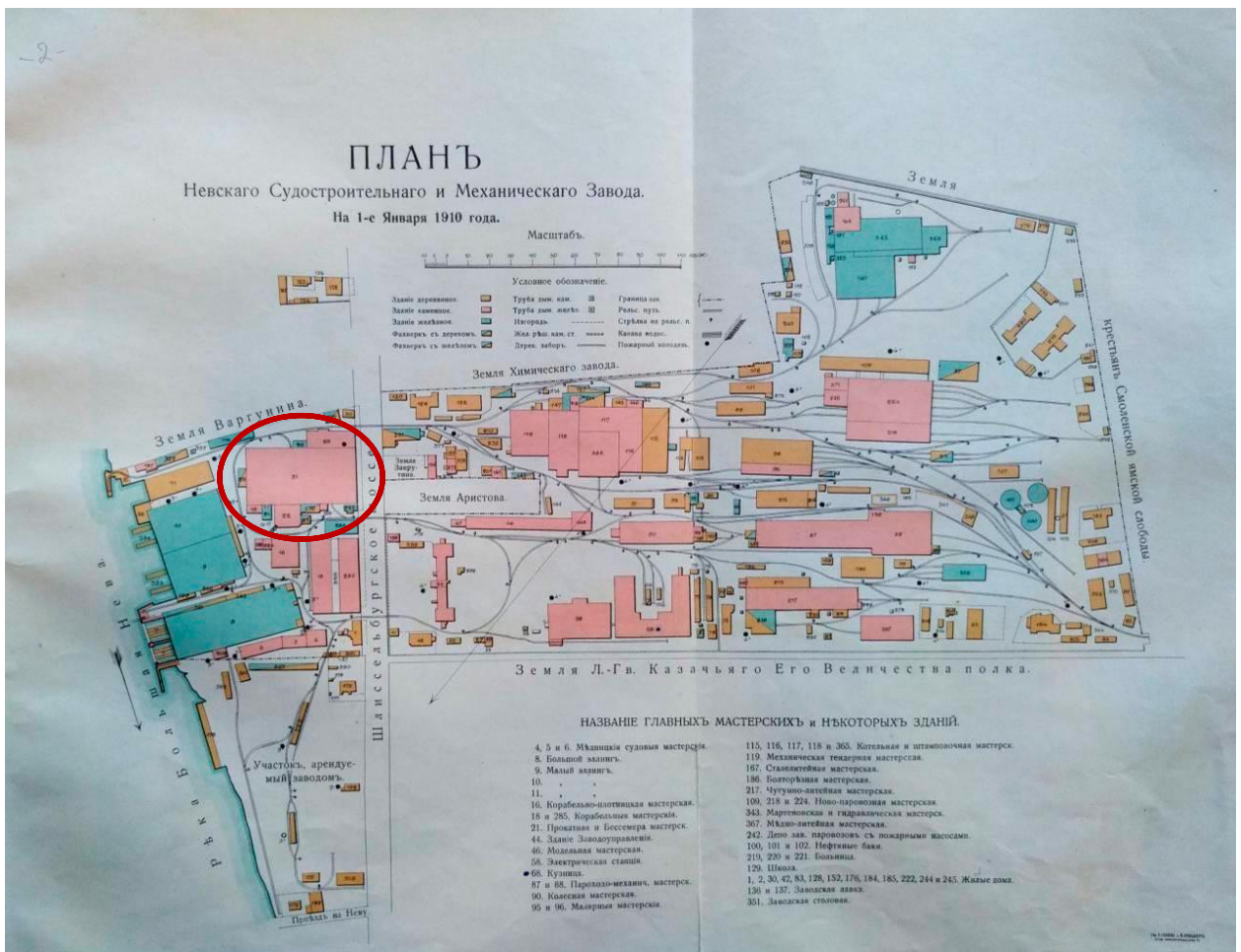
5. Генеральный план столичного города С. Петербурга. 1858 г. // Подробный атлас Российской Империи. Сост. Н. И. Зуев.



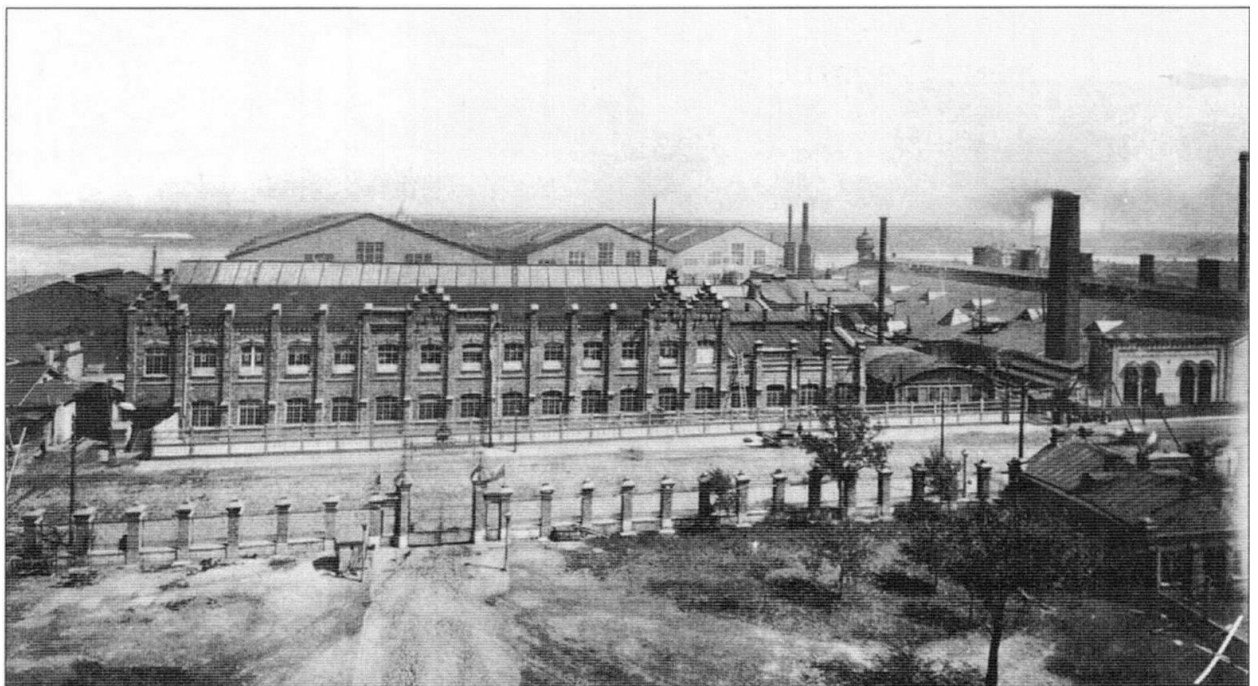
6. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 гг. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/. Дата обращения: 10.04.2024.



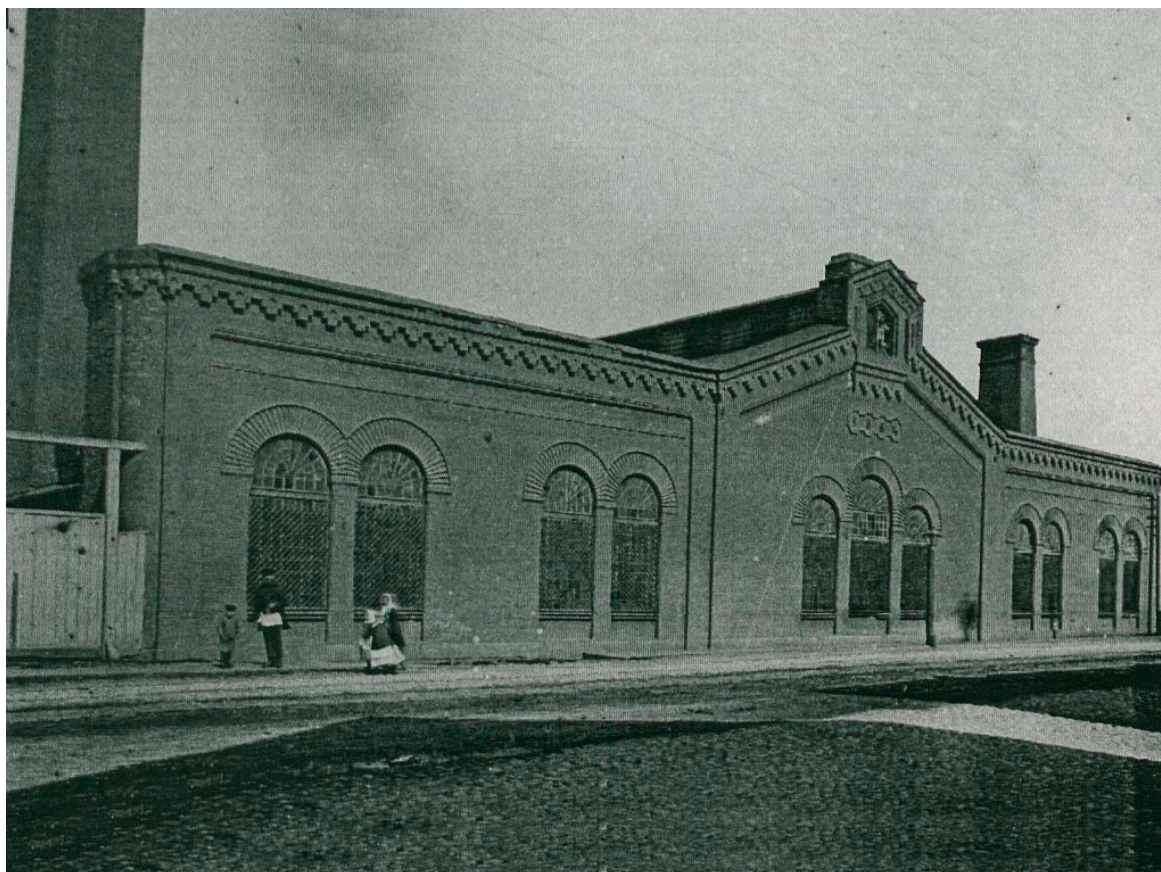
7. План Невскаго судостроительнаго и механическаго завода. 1890 г. // Невскій судостроительный и механический завод. К выпуску 3000 паровоза с основанія завода. СПб., 1910.



8. План Невскаго судостроительнаго и механическаго завода. 1910 г. // Невскій судостроительный и механический завод. К выпуску 3000 паровоза с основанія завода. СПб., 1910.



9. Невскій судостроительный и механический завод. Зданія и сооружеиія судостроительнаго отдела завода. 1901-1910 гг. // Научно-популярный сборникъ статей по исторіи флота и судостроенія «Гангут». №58 — СПб.: Гангут. 2010.



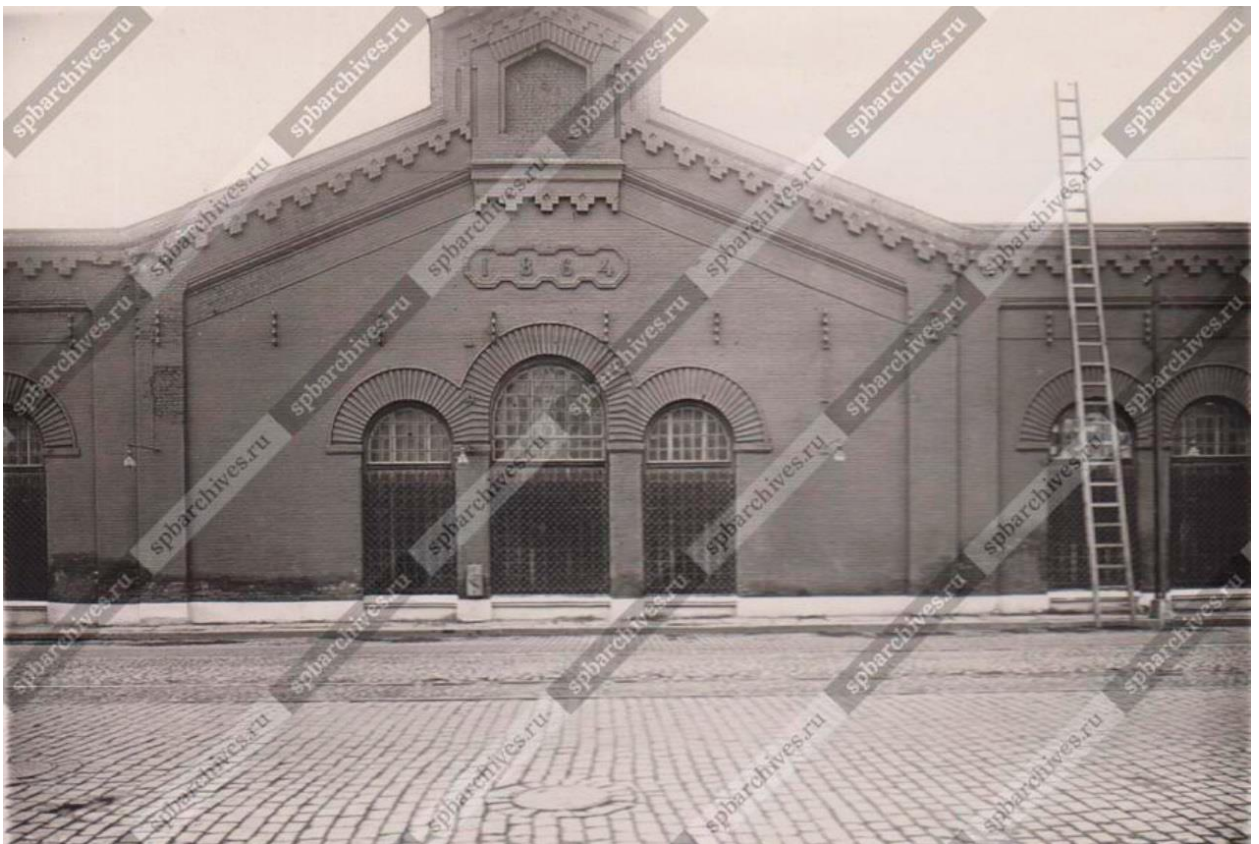
10. Прокатная мастерская (лицевой фасад). До 1917 г. // <https://www.reph.ru/press-center/photogallery/istoriya/>. Дата обращения: 10.04.2024.



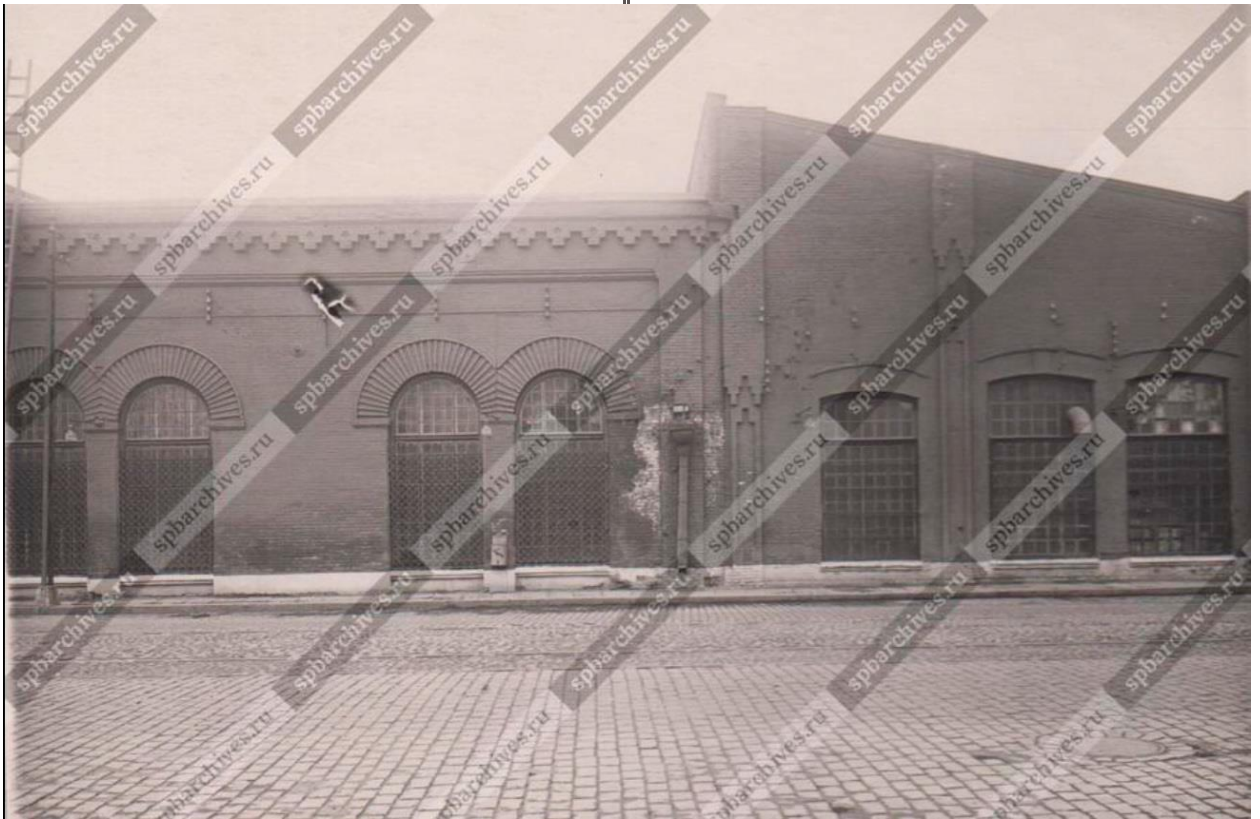
11. Вид части Шлиссельбургского проспекта у дома №70-78. Автор съемки не установлен. Дата съемки 22 июля 1934 г. Направление съемки северо-восток. // ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67088.



12. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).



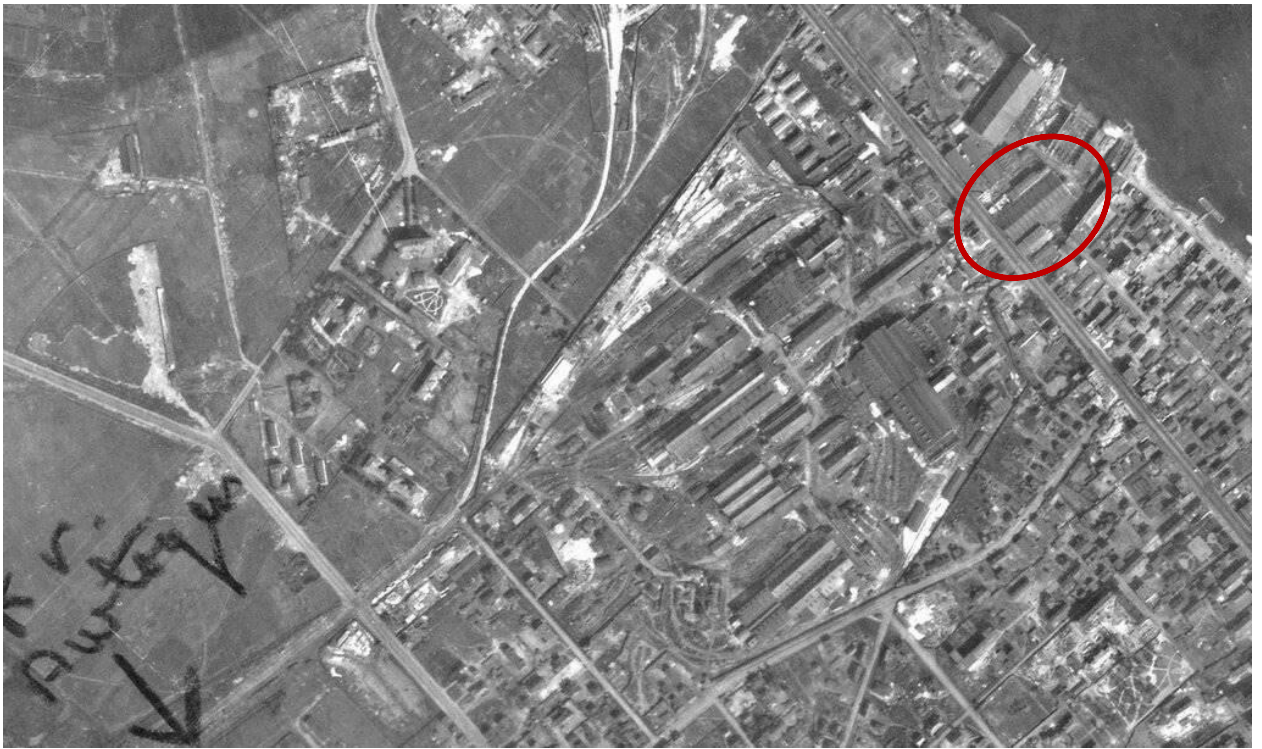
13. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).



14. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГА КФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).



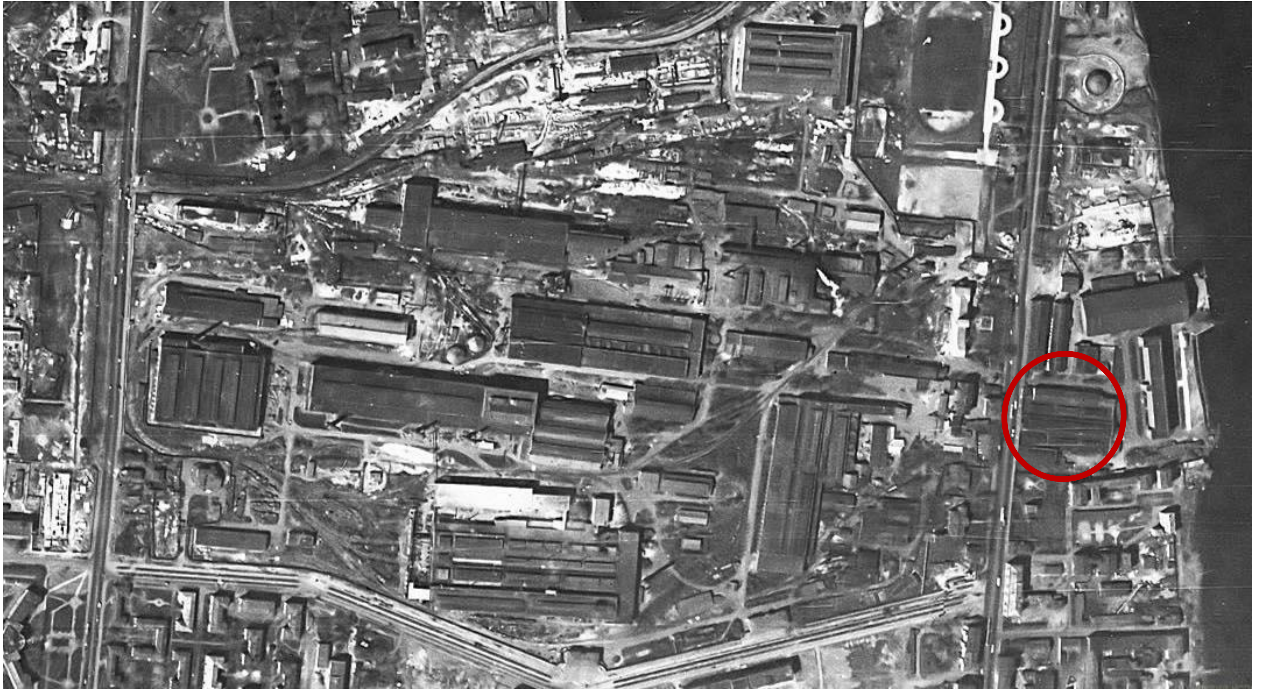
15. Вид части Шлиссельбургского проспекта у дома №70-78. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток. // ЦГА КФФД СПб. Шифр: Гр 67086.



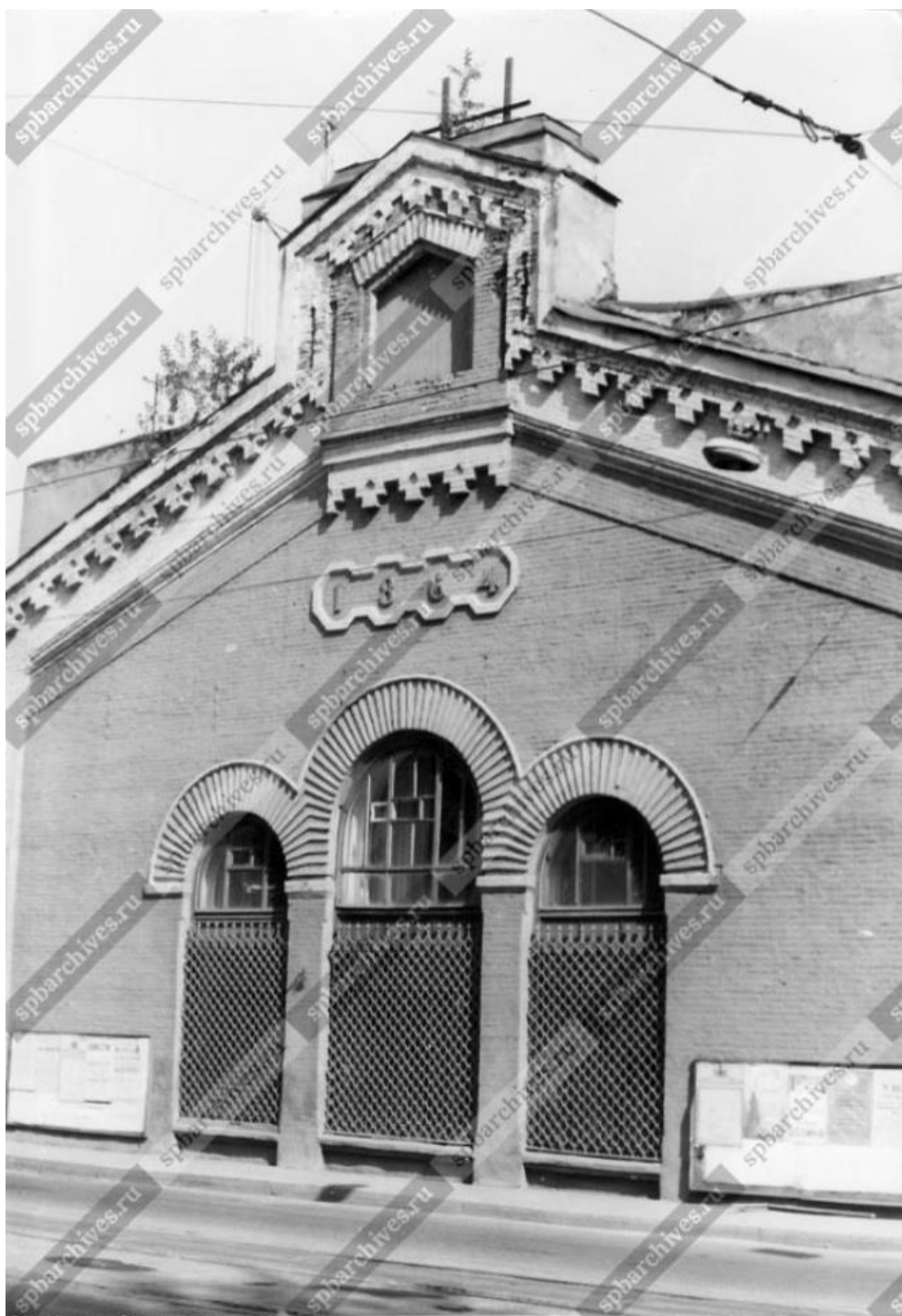
16. Немецкая аэрофотосъемка 1939-1943 годов. // http://retromap.ru/061942_z16_59.903778,30.425498 Дата обращения: 10.04.2024.



17. Судостроительный отдел Невского завода. Дата съемки 1954 г. Автор съемки неизвестен. Направление съемки север. // <https://pastvu.com/p/1146359>



18. Космоснимок Ленинграда. 1966 г. // www.aroundspb.ru/karty/146/len_1966_cosmos.html
Дата обращения: 10.04.2024.



19. Вид центральной кирпичной части зданий производственных мастерских Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина по проспекту Обуховской Обороны, 40 (бывший судостроительный завод Семянникова и Полетики, архитектор Р.Р. фон Генрихсен, 1864- 1900 гг., 1930 год. Дата съемки 25 августа 1991 г. Автор съемки: Овчинников Кирилл Владимирович. // ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 225110.



20. Вид центральной и юго-восточной части прокатной и сталелитейной мастерской.
1998 г. // <https://pastvu.com/p/1085781/> Дата обращения: 10.04.2024.



21. Вид центральной и юго-восточной части прокатной и сталелитейной мастерской.
1998 г. // <https://pastvu.com/p/1085779> Дата обращения: 10.04.2024.

Материалы фотофиксации

Территория проектирования объекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)»

и объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железодельного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семяникова и В.А. Полетики)» пр.

Обуховской Обороны, 38, лит В.

Макарова М.В. 24.04.2024



◀ 1 точка фотофиксации с номером

50 м

0.1. Схема фотофиксации территории проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В.



Илл. 1. Объект культурного наследия вид главного фасада по пр. Обуховской Обороны.
Направление съемки восток.



Илл. 2. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление
съемки северо-запад.



Илл. 3. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.



Илл. 4. Объект культурного наследия главный фасад по пр. Обуховской Обороны. Направление съемки юго-восток.



Илл. 5. Общий вид объекта культурного наследия по пр. Обуховской Обороны.
Направление съемки север.



Илл. 6. Общий вид территории проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В.
Направление съемки север.



Илл. 7. Объект культурного наследия боковой фасад . Направление съемки запад.



Илл. 8. Объект культурного наследия боковой фасад. Направление съемки северо-запад.



Илл. 9. Объект культурного наследия боковой фасад. Направление съемки северо-запад.



Илл. 10. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.



Илл. 11. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки запад.



Илл. 12. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-запад.



Илл. 13. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.



Илл. 14. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки восток.



Илл. 15. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-восток.



Илл. 16. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.



Илл. 17. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит. Направление съемки юго-запад.



Илл. 18. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.



Илл. 19. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-запад.



Илл. 20. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.



Илл. 21. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-запад.



Илл. 22. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний и боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.



Илл. 23. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юг.



Илл. 24. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-восток.



Илл. 25. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юг.



Илл. 26. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.



Илл. 27. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.



Илл. 28. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки север.



Илл. 29. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.



Илл. 30. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.



Илл. 31. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки юго-восток.



Илл. 32. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.



Илл. 33. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки юго-запад.



Илл. 34. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2024, поступившего на рассмотрение 13.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|

| | |
|--|--------------------|
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 78:12:0702101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 16.07.2021 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Российская Федерация, Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны |
| Площадь, м2: | 32230 +/- 63 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 810783220.51 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:12:0702101:3004 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Макарова Мария Валерьевна |

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:12:0702101:3847 | |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт", ИНН: 7810787580 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1843 10.01.2024 15:41:18 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 5.1 | вид: | Ипотека |
| | | дата государственной регистрации: | 10.01.2024 15:41:18 |
| | | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1844 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 по 30.06.2027 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Договор об ипотеке земельного участка, № ДИ-2022/58/11, выдан 25.08.2022 Решение ликвидатора Открытого акционерного общества "Невский завод" о распределении имущества ликвидируемого общества, оставшегося после расчетов с кредиторами, выдан 28.11.2023 Переход права, выдан 10.01.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | | Дополнительное соглашение к договору об ипотеке земельного участка № ДИ-2022/58/11 от 25 августа 2022 г., № 2, выдан 27.02.2024 |
| | | Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке земельного участка № ДИ-2022/58/11 от «25» августа 2022 года, № 3, выдан 28.03.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| 5.1 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 12:43:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2224 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03311179-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2225 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.2 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:33:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2222 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12121175-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2223 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.3 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:24:12 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2220 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09701177-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2221 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.4 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:18:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2218 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02131173-АМ1/ЭР, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2219 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85290649-НКЛ, выдан 08.05.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.5 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:12:47 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2216 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02681168-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2217 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.6 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:08:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2214 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12511170-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2215 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.7 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 11:06:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2212 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 314 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12041171-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2213 Дополнительное соглашение к Договору № 12041171-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «02» мая 2024г., выдан 07.05.2024 Кредитный договор, № V634/2390-0003022, выдан 03.05.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.8 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.05.2024 09:23:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2210 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.05.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-----|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03161151-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2211 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.9 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.05.2024 12:02:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2208 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.05.2024 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12081163-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2209 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.10 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.05.2024 11:46:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2206 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.05.2024 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11941167-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2207 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.11 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.05.2024 07:59:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2203 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.05.2024 на 338 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0003463, выдан 29.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12191157-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2204 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.12 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.05.2024 13:46:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2201 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09231169-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2202 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.13 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.05.2024 14:23:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2196 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11771158-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2197 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.14 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.05.2024 12:39:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2194 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.05.2024 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02581162-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.05.2024, дата государственной регистрации: 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2195 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| 5.15 | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.05.2024 18:56:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2190 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08151145-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2191 Дополнительное соглашение к Договору №08151145-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от 26.04.2024, выдан 03.05.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.16 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.05.2024 14:21:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2187 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11741159-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2188 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.17 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.05.2024 10:37:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2185 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.05.2024 на 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83776378-НКЛ, выдан 24.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 09661147-АМ1, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2186 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.18 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.05.2024 10:55:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2181 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.05.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02411160-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 03.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2182 Кредитный договор, № V634/3306-0003457, выдан 29.04.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.19 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.04.2024 12:20:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2179 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.04.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01921150-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2180 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.20 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.04.2024 11:11:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2177 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.04.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12341149-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2178 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 17 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.21 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.04.2024 11:09:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2175 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.04.2024 на 204 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84424071-НКЛ, выдан 26.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12261148-АМ1/ЭР, выдан 23.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2176 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 18 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.22 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.04.2024 16:03:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2172 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.04.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12501154-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2173 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.23 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.04.2024 11:22:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2169 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.04.2024 на 338 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 19 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08361139-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2170 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.24 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.04.2024 09:44:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2167 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ по Договору № 10510176-АМ1/ЭР/ЖЭС участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «02» сентября 2022 года, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2168 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 20 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 10510176-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-356 |
| | Кредитный договор, № 1973607237008001, выдан 22.04.2024 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.25 | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 25.04.2024 11:27:14 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2163 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.04.2024 на 338 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12131152-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2164 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 21 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.26 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.04.2024 14:24:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2154 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83960457-НКЛ, выдан 18.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12141138-АМ1/ЭР, выдан 16.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2155 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.27 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 22 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 22.04.2024 14:15:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2152 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09431137-АМ1/ЭР, выдан 16.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2153 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 82507971-НКЛ, выдан 18.04.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.28 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.04.2024 11:29:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2149 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 23 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1973607237203008, выдан 19.04.2024 Договор об уступке права требования по Договору участия в долевом строительстве, выдан 19.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2150 Договор участия в долевом строительстве, № 03720103-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-14 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.29 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.04.2024 14:59:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2145 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.04.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03021136-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.04.2024, дата государственной регистрации: 18.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2146 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 24 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

| | |
|--------------------|--------------------|
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
|--------------------|--------------------|

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.30 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.04.2024 10:44:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2143 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03361124-АМ1/ЭР, выдан 11.04.2024, дата государственной регистрации: 18.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2144 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83287390-НКЛ, выдан 12.04.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 25 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.31 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.04.2024 11:16:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2140 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02841135-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.04.2024, дата государственной регистрации: 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2141 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.32 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.04.2024 10:53:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2138 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.04.2024 на 300 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 26 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03251134-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.04.2024, дата государственной регистрации: 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2139 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.33 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.04.2024 17:16:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2134 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.04.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02671125-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2135 Дополнительное соглашение к Договору №02671125-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от 05.04.2024, выдан 10.04.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 27 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.34 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.04.2024 13:09:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2131 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.04.2024 на 310 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Газпромбанк», ИНН: 7744001497 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11541130-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2132 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 28 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.35 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.04.2024 11:54:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2127 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.04.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03271129-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2128 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.36 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.04.2024 10:18:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2125 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.04.2024 по 21.03.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 29 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10911101-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.03.2024, дата государственной регистрации: 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2126 Кредитный договор, № 9856771813, выдан 21.03.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.37 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.04.2024 14:22:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2122 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.04.2024 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11651119-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2123 Кредитный договор, № G050S24032100887, выдан 08.04.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.38 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.04.2024 13:58:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2120 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.04.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06961126-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2121 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 31 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.39 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.04.2024 13:16:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2116 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.04.2024 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 12251117-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2117 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.40 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.04.2024 13:42:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2113 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.04.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 81245409-НКЛ, выдан 04.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12061128-АМ1/ЭР, выдан 04.04.2024, дата государственной регистрации: 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2114 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.41 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.04.2024 14:18:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2109 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.04.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03371110-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.03.2024, дата государственной регистрации: 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2110 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.42 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.04.2024 11:20:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2107 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.04.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01771122-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.04.2024, дата государственной регистрации: 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2108 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.43 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.04.2024 14:03:46 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 34 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2105 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.04.2024 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03421121-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.04.2024, дата государственной регистрации: 04.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2106 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.44 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.04.2024 13:03:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2103 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.04.2024 по 15.03.2046 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 35 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 0308-АМ1/О/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2104 |
| | Кредитный договор, № 0155-24-008960, выдан 15.03.2024 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.45 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.04.2024 12:52:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2101 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.04.2024 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10971104-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.03.2024, дата государственной регистрации: 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2102 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 36 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.46 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.04.2024 16:39:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2097 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.04.2024 по 15.03.2046 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 0207-АМ1/О/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2098 Кредитный договор, № 0155-24-008954, выдан 15.03.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 37 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.47 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.04.2024 16:34:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2095 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11581099-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2096 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.48 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.04.2024 15:06:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2093 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.04.2024 на 222 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 38 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № КР03106623/24, выдан 19.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 11601094-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2094 Дополнительное соглашение к Договору № 11601094-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «18» марта 2024г, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2094 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.49 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.04.2024 14:51:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2091 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10801113-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2092 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 39 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.50 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.04.2024 19:14:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2083 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.04.2024 на 179 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03061100-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.03.2024, дата государственной регистрации: 01.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2084 Кредитный договор, № 10544616, выдан 19.03.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 40 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.51 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.03.2024 16:51:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2080 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02721108-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.03.2024, дата государственной регистрации: 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2081 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.52 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.03.2024 13:23:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2076 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.03.2024 на 360 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 41 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2200-R83/00492, выдан 15.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02951096-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.03.2024, дата государственной регистрации: 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2077 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.53 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.03.2024 14:31:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2073 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07531098-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2074 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 42 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.54 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.03.2024 17:32:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2071 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02641075-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.02.2024, дата государственной регистрации: 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2072 Кредитный договор, № ИК-1700/00936, выдан 27.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 43 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.55 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.03.2024 12:08:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2065 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.03.2024 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк», ИНН: 7709138570 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11171091-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.03.2024, дата государственной регистрации: 19.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2066 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.56 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.03.2024 14:21:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2063 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.03.2024 по 04.03.2051 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 44 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03051090-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.03.2024, дата государственной регистрации: 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2064 Кредитный договор, № 9758625579, выдан 04.03.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.57 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.03.2024 18:45:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2061 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.03.2024 по 28.02.2039 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03171083-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.02.2024, дата государственной регистрации: 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2062 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|---|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 45 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Кредитный договор, № 9752145530, выдан 29.02.2024 |
| | Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 03171083-АМ1/ЭР/СЭТЛ от «27» февраля 2024г, выдан 04.03.2024 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.58 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 14.03.2024 11:02:31 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2058 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.03.2024 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03211095-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.03.2024, дата государственной регистрации: 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2059 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 46 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.59 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.03.2024 15:30:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2055 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9748580031, выдан 07.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 03151084-AM1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.03.2024, дата государственной регистрации: 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2056 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 47 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.60 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.03.2024 19:32:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2053 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.03.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07491092-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.03.2024, дата государственной регистрации: 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2054 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.61 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.03.2024 13:19:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2051 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 48 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04321069-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.02.2024, дата государственной регистрации: 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2052 Кредитный договор, № 9699623959, выдан 22.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.62 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2024 17:07:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2049 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9752287209, выдан 06.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 03181088-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.02.2024, дата государственной регистрации: 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2050 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.63 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2024 16:12:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2047 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02821058-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.02.2024, дата государственной регистрации: 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2048 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 50 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.64 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.03.2024 12:48:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2044 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.03.2024 по 19.02.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9683046798, выдан 19.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 07941060-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2045 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.65 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.03.2024 11:57:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2042 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.03.2024 на 360 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 51 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9666912020, выдан 14.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02261059-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2043 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.66 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.03.2024 11:32:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2040 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10831073-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2041 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 52 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | | Дополнительное соглашение к Договору № 10831073-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «21» февраля 2024г., выдан 04.03.2024 |
| | | Кредитный договор, № 9709941246, выдан 26.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.67 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.03.2024 15:22:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2033 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09511068-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.02.2024, дата государственной регистрации: 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2034 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 53 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.68 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.03.2024 15:02:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2031 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07541065-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.02.2024, дата государственной регистрации: 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2032 Дополнительное соглашение к кредитному договору № 9684884181 от 22.02.2024 г., № 1, выдан 29.02.2024 Кредитный договор, № 9684884181, выдан 22.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.69 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.03.2024 16:20:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2026 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.03.2024 по 22.02.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК", ИНН: 8602190258 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10441080-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.02.2024, дата государственной регистрации: 04.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2027 Дополнительное соглашение к Договору № 10441080-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «21» февраля 2024г, выдан 29.02.2024 Кредитный договор, № Р340058, выдан 22.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.70 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.02.2024 12:12:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2020 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 55 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.02.2024 по 22.02.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-24-005556, выдан 22.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02961079-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.02.2024, дата государственной регистрации: 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2021 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.71 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.02.2024 11:48:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2011 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.02.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 56 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10681064-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.02.2024, дата государственной регистрации: 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2012 |
| | | Кредитный договор, № 9672981309, выдан 19.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.72 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.02.2024 09:57:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2009 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.02.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07911070-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.02.2024, дата государственной регистрации: 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2010 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.73 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.02.2024 14:48:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2006 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.02.2024 на 120 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью «Яндекс.Технологии», ИНН: 7704414297 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11081044-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.02.2024, дата государственной регистрации: 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2007 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.74 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.02.2024 14:43:11 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 58 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2004 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.02.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02531057-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 08.02.2024, дата государственной регистрации: 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2005 Кредитный договор, № 9640920984, выдан 09.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.75 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.02.2024 18:10:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2001 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.02.2024 по 12.02.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 59 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03261046-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.02.2024, дата государственной регистрации: 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2002 Кредитный договор, № 9613634497, выдан 12.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.76 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.02.2024 13:30:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1999 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.02.2024 по 08.02.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09281052-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2024, дата государственной регистрации: 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2000 Кредитный договор, № 9633813484, выдан 08.02.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 60 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.77 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.02.2024 13:43:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1997 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.02.2024 по 06.02.2041 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02421048-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.02.2024, дата государственной регистрации: 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1998 Дополнительное соглашение к Договору № 02421048-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «05» февраля 2024г., выдан 06.02.2024 Кредитный договор, № 9612027922, выдан 06.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 61 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.78 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.02.2024 10:36:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1995 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.02.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08271047-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.02.2024, дата государственной регистрации: 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1996 Кредитный договор, № 9623627211, выдан 08.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 62 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.79 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.02.2024 16:25:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1993 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.02.2024 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02111053-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 08.02.2024, дата государственной регистрации: 13.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1994 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.80 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.02.2024 10:15:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1991 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.02.2024 по 08.02.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 63 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04331055-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2024, дата государственной регистрации: 12.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1992 Кредитный договор, № 9636873915, выдан 08.02.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.81 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.01.2024 16:29:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1977 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.01.2024 на 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02021001-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1978 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76113446-НКЛ, выдан 21.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.82 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.01.2024 11:40:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1975 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07900995-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1976 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.83 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.01.2024 10:19:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1969 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09840987-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 29.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1970 Кредитный договор, № 75340236-НКЛ, выдан 20.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.84 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.01.2024 14:11:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1967 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.01.2024 на 360 месяцев |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 66 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10641033-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.01.2024, дата государственной регистрации: 26.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1968 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.85 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.01.2024 13:45:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1964 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01951004-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 26.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1965 Кредитный договор, № 76000395-НКЛ, выдан 21.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 67 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.86 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2024 17:27:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1961 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.01.2024 по 10.01.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9440622320, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 04651013-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1962 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 68 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.87 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2024 17:23:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1959 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.01.2024 по 17.01.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9516400030, выдан 17.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02121030-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.01.2024, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1960 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.88 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2024 11:18:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1955 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 69 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04690985-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.12.2023, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1956 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.89 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.01.2024 18:51:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1952 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10561020-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1953 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 70 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.90 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.01.2024 18:08:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1950 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.01.2024 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1163-0000196, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 10881016-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1951 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 71 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.91 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.01.2024 18:03:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1948 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.01.2024 по 15.01.2054 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"», ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09721026-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1949 Кредитный договор, № 0132-24-000826, выдан 15.01.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.92 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.01.2024 14:08:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1940 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 72 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01931024-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.01.2024, дата государственной регистрации: 23.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1941 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.93 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.01.2024 14:02:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1938 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03451002-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 23.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1939 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.94 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 21:00:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1930 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10671007-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1931 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 74 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.95 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 20:59:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1928 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1706-0001916, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04780979-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1929 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.96 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 19:40:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1926 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 по 15-е число 336-ого (триста тридцать шестого) календарного месяца |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 75 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0072-00018/ИКР-24РБ, выдан 12.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 11151027-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.01.2024, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1927 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.97 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 19:32:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1924 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07511000-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1925 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 76 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.98 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 19:24:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1922 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04410990-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1923 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 77 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.99 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 19:14:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1920 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03560996-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1921 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.100 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.01.2024 09:17:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1917 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.01.2024 на 84 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"», ИНН: 7831000027 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01961028-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.01.2024, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1918 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № 01961028-АМ1/ЭР/СЭТЛ от 15.01.2024, № 1, выдан 19.01.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.101 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 17:02:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1915 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 76452126, выдан 10.01.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 79 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Дополнительное соглашение к Договору № 06140528-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «24» марта 2023г., № 1, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1916 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06140528-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-946 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.102 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 16:45:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1913 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01880988-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1914 |
| | | Кредитный договор, № V634/2626-0001597, выдан 19.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.103 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 16:22:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1911 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 324 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02540989-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1912 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.104 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 16:12:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1909 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09741006-АМ1/ЭР, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1910 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76171010-НКЛ, выдан 22.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.105 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 15:56:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1907 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01911017-АМ1/ЭР, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1908 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 77452866-НКЛ, выдан 09.01.2024 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.106 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 15:29:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1905 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08381003-АМ1/ЭР, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1906 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76039635-НКЛ, выдан 22.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 83 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.107 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 15:17:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1903 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08261010-АМ1/ЭР, выдан 25.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1904 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75621605-НКЛ, выдан 26.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 84 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.108 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 15:03:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1901 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08160986-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1902 Кредитный договор, № 9362117923, выдан 20.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.109 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 14:49:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1899 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 85 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04610991-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1900 Кредитный договор, № 1942173, выдан 20.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.110 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 14:48:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1897 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 86 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02180992-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1898 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.111 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2024 14:23:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1895 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09420998-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1896 |
| | | Кредитный договор, № V634/2626-0001610, выдан 22.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 87 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.112 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 19:08:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1893 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 76161248-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02661009-АМ1/ЭР, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1894 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.113 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 88 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 18:44:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1891 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02070961-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1892 Кредитный договор, № V634/2390-0002344, выдан 29.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.114 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 18:27:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1889 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 204 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 89 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 76314076-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10651008-АМ1/ЭР, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1890 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.115 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 18:19:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1887 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 76806995-НКЛ, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02231018-АМ1/ЭР, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1888 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.116 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 17:37:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1885 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0001602, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02560994-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1886 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 91 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.117 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 17:23:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1883 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3306-0002642, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02550997-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1884 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.118 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 13:50:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1877 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 92 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09351023-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.01.2024, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1878 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.119 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2024 10:25:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1875 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2024 по 18.12.2033 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02270978-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1876 Кредитный договор, № 9349346271, выдан 18.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 93 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.120 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2024 19:09:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1873 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2024 на 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02460960-АМ1/ЭР, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1874 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 73976366-НКЛ, выдан 30.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 94 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.121 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2024 17:00:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1871 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 75318958-НКЛ, выдан 18.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01870977-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1872 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.122 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2024 14:06:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1869 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 95 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 73898374-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02080980-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1870 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.123 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2024 18:57:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1867 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 77187197, выдан 10.01.2024 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 96 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 01821019-АМ1/ЭР, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1868 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.124 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2024 18:49:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1865 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76783545-НКЛ, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 10961015-АМ1/ЭР, выдан 08.01.2024, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1866 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 97 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.125 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2024 18:45:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1863 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0002511, выдан 01.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01970963-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1864 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.126 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2024 14:50:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1861 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01840972-АМ1/ЭР, выдан 12.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1862 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75232395-НКЛ, выдан 13.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.127 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2024 10:40:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1859 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02360982-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1860 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 99 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.128 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.01.2024 13:08:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1856 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.01.2024 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02250981-АМ1/ЭР, выдан 14.12.2023, дата государственной регистрации: 14.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1857 Кредитный договор, № 75392499, выдан 18.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 100 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.129 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.01.2024 12:49:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1853 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.01.2024 на 324 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02040974-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.12.2023, дата государственной регистрации: 14.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1854 Индивидуальные условия кредитного договора, № 1919320, выдан 11.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.130 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.01.2024 15:15:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1851 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 101 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.01.2024 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01160993-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1852 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.131 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 12.01.2024 15:05:28 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1849 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.01.2024 на 110 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0002367, выдан 02.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 102 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 02160967-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.12.2023, дата государственной регистрации: 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1850 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.132 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.01.2024 18:54:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1847 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.01.2024 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10660968-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.12.2023, дата государственной регистрации: 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1848 |
| | | Кредитный договор, № V634/3600-0003228, выдан 06.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 103 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.133 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.01.2024 17:18:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1845 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.01.2024 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02300973-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.12.2023, дата государственной регистрации: 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1846 Кредитный договор, № V634/3306-0002575, выдан 12.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 104 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.134 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.01.2024 10:06:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1837 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.01.2024 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08070962-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.12.2023, дата государственной регистрации: 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1838 Кредитный договор, № V634/3160-0000871, выдан 05.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.135 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.12.2023 11:46:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1835 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.12.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 105 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 69712051-НКЛ, выдан 27.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04580959-АМ1/ЭР, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1836 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.136 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.12.2023 18:59:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1833 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.12.2023 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02030954-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 27.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1834 Кредитный договор, № V634/2390-0002310, выдан 29.11.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 106 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.137 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.12.2023 14:36:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1830 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.12.2023 по 22.11.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08250944-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1831 Кредитный договор, № 9213711767, выдан 22.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 107 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.138 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.12.2023 19:37:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1828 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.12.2023 по 28.11.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9249683870, выдан 28.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02000956-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1829 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.139 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.12.2023 16:41:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1826 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 108 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.12.2023 на 288 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 73710388-НКЛ, выдан 05.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04540964-АМ1/ЭР, выдан 04.12.2023, дата государственной регистрации: 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1827 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.140 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.12.2023 14:39:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1824 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.12.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02190969-АМ1/ЭР, выдан 11.12.2023, дата государственной регистрации: 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1825 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 109 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 74907296-НКЛ, выдан 12.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.141 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.12.2023 15:46:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1820 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02630958-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1821 Кредитный договор, № V634/1706-0001779, выдан 28.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 110 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.142 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.12.2023 18:46:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1817 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11100975-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1818 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75272180-НКЛ, выдан 13.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.143 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.12.2023 20:51:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1814 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 111 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.12.2023 по 28.11.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9246570236, выдан 28.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02600957-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.11.2023, дата государственной регистрации: 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1815 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.144 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.12.2023 16:52:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1812 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02610942-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1813 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 112 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.145 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.12.2023 14:53:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1807 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.12.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08280966-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.12.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1808 Кредитный договор, № V634/4214-0000482, выдан 06.12.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 113 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.146 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.12.2023 14:35:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1809 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.12.2023 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2126-0000388, выдан 17.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07680947-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1810 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.147 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.12.2023 13:59:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1805 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 114 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02480955-АМ1/ЭР, выдан 23.11.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1806 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 72797909-НКЛ, выдан 24.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.148 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.12.2023 18:19:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1800 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0001565, выдан 08.12.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 115 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 02010971-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.12.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1801 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.149 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.12.2023 17:51:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1802 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.12.2023 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2126-0000387, выдан 17.11.2023 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 07560948-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1803 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 116 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.150 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.12.2023 15:45:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1798 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.12.2023 на 194 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 32167878489460560556, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1799 Кредитный договор, № V634/3459-0016808, выдан 23.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 117 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.151 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.12.2023 12:25:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1794 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01760945-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1795 Кредитный договор, № V634/3306-0002387, выдан 18.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.152 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.12.2023 22:23:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1792 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 118 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1706-0001724, выдан 16.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10720940-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1793 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.153 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.12.2023 18:31:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1790 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.12.2023 по 30.10.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02210911-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1791 Кредитный договор, № 9115499633, выдан 30.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 119 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.154 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2023 11:50:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1787 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01850941-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1788 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2626-0001451, выдан 16.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 120 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.155 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2023 11:31:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1785 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2023 на 182 (Сто восемьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08120935-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1786 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2626-0001438, выдан 15.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.156 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.12.2023 14:31:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1781 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 121 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04430932-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1782 Кредитный договор, № V634/1706-0001695, выдан 13.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.157 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.12.2023 14:19:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1783 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.12.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3306-0002350, выдан 13.11.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 122 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 02140934-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1784 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.158 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 01.12.2023 12:09:02 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1779 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.12.2023 на 360 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120070042-НКЛ, выдан 05.11.2023 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 02490917-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1780 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 123 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| | |
| 5.159 | вид: |
| | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: |
| | 30.11.2023 15:55:46 |
| | номер государственной регистрации: |
| | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1776 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица |
| | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 01520933-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1777 |
| | Кредитный договор, № V634/2390-0002273, выдан 15.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 124 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.160 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.11.2023 11:37:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1774 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02370928-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1775 Кредитный договор, № V634/1190-0001482, выдан 14.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.161 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.11.2023 10:54:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1772 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 120144762-НКЛ, выдан 16.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09330931-АМ1/ЭР, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1773 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.162 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.11.2023 20:32:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1769 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.11.2023 по 28.04.2043 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 05523-ИП/23, выдан 10.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01890926-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1770 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 126 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.163 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.11.2023 18:13:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1767 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.11.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02320930-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1768 Кредитный договор, № V634/2390-0002267, выдан 10.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 127 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.164 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.11.2023 16:49:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1765 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Банк ВТБ», ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02440927-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1766 Кредитный договор, № V634/3306-0002321, выдан 10.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.165 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.11.2023 15:39:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1763 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 128 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 73445071-НКЛ, выдан 22.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11440950-АМ1/ЭР, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1764 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.166 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.11.2023 18:40:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1759 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 129 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02400929-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1760 Кредитный договор, № V634/1190-0001485, выдан 15.11.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.167 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 28.11.2023 17:41:03 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1756 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.11.2023 на 350 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04420951-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1757 Кредитный договор, № V634/0196-0000588, выдан 22.11.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 130 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.168 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.11.2023 15:45:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1754 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02310943-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1755 Кредитный договор, № V634/1190-0001498, выдан 24.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 131 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.169 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 27.11.2023 15:05:14 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1750 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 07960937-АМ1/ЭР, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1751 Кредитный договор, № 120171429-НКЛ, выдан 16.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.170 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 27.11.2023 14:45:44 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1748 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 132 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02450916-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1749 Кредитный договор, № V634/2736-0001687, выдан 08.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.171 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.11.2023 13:18:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1746 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.11.2023 по 30.10.2038 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 133 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06900906-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1747 Кредитный договор, № 9102586897, выдан 30.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.172 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.11.2023 12:57:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1744 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.11.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02330919-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1745 Кредитный договор, № V634/1952-0000407, выдан 03.11.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 134 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.173 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.11.2023 12:29:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1742 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11560949-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1743 Кредитный договор, № 73392421-НКЛ, выдан 21.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 135 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.174 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.11.2023 18:08:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1740 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.11.2023 по 10.11.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04760918-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1741 Кредитный договор, № 9140125058, выдан 10.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.175 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.11.2023 15:14:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1738 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 136 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.11.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02590925-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1739 Кредитный договор, № V634/2225-0001523, выдан 08.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.176 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.11.2023 17:16:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1736 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120076408-НКЛ, выдан 16.11.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 137 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 11180921-АМ1/ЭР, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1737 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.177 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.11.2023 16:18:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1732 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.11.2023 на 228 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 3147132-НКЛ, выдан 15.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09340924-АМ1/ЭР, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1733 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 138 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.178 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.11.2023 16:17:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1734 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.11.2023 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01690936-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1735 Кредитный договор, № V634/2390-0002274, выдан 16.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.179 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.11.2023 18:06:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1728 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 139 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.11.2023 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01990938-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1729 Кредитный договор, № V634/2736-0001722, выдан 15.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.180 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.11.2023 16:31:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1730 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 140 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10840902-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1731 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120005044-НКЛ, выдан 27.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.181 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.11.2023 14:17:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1726 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09750863-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.10.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1727 Кредитный договор, № V634/1706-0001574, выдан 24.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 141 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.182 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.11.2023 18:54:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1723 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08550900-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1724 Кредитный договор, № V634/2390-0002190, выдан 30.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 142 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.183 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.11.2023 18:45:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1721 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.11.2023 по 31.10.2038 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04520915-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1722 Кредитный договор, № 9112668515, выдан 31.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.184 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.11.2023 12:19:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1717 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 143 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 02170920-АМ1/ЭР, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1718 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2602268-НКЛ, выдан 10.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.185 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.11.2023 18:11:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1714 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.11.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09240899-АМ1/ЭР, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1715 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2542073-НКЛ, выдан 23.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 144 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.186 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.11.2023 17:51:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1712 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.11.2023 на 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08210910-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1713 Кредитный договор, № 120030092-НКЛ, выдан 02.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 145 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.187 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.11.2023 14:08:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1709 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.11.2023 на 122 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1528-0002171, выдан 26.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10740903-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1710 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.188 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2023 16:24:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1705 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 146 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10760898-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.11.2023, дата государственной регистрации: 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1706 Кредитный договор, № V634/2390-0002197, выдан 01.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.189 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2023 15:20:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1703 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 147 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07800923-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2023, дата государственной регистрации: 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1704 Кредитный договор, № V634/4536-0001466, выдан 07.11.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.190 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.11.2023 16:32:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1692 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 120015057, выдан 30.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08080908-АМ1/ЭР, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1693 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|--|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 148 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.191 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 13.11.2023 15:45:46</p> <p>номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1690</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 13.11.2023 на 242 месяца</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2736-0001594, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01370896-AM1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1691</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 149 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.192 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.11.2023 15:37:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1707 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10730901-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1708 Кредитный договор, № V634/3306-0002238, выдан 27.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.193 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.11.2023 18:53:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1677 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.11.2023 по 19.10.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 150 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 9032604607, выдан 19.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10860887-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1678 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.194 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.11.2023 11:36:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1672 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.11.2023 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04380886-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.10.2023, дата государственной регистрации: 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1673 Кредитный договор, № V634/2421-0001135, выдан 16.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 151 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.195 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.11.2023 18:16:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1670 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11010913-АМ1/ЭР, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1671 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120032371-НКЛ, выдан 31.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 152 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.196 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.11.2023 19:41:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1666 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08030894-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1667 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119967295-НКЛ, выдан 19.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.197 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.11.2023 19:36:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1664 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 153 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07620907-АМ1, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1665 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.198 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.11.2023 14:27:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1661 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.11.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03430889-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1662 |
| | | Кредитный договор, № V634/2736-0001539, выдан 13.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 154 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.199 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.11.2023 14:07:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1659 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120005186-НКЛ, выдан 31.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07570904-АМ1/ЭР, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1660 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 155 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.200 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.11.2023 15:12:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1656 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05020909-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1657 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 72361107-НКЛ, выдан 30.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.201 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.11.2023 21:16:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1654 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 156 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.11.2023 на 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120008636-НКЛ, выдан 27.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07750905-АМ1/ЭР, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1655 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.202 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.11.2023 18:21:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1652 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.11.2023 на 349 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119857809-НКЛ, выдан 10.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 157 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 07780884-АМ1/ЭР, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1653 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.203 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 30.10.2023 16:43:13 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1650 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.10.2023 по 19.10.2053 |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0132-23-035990, выдан 19.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08420895-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.10.2023, дата государственной регистрации: 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1651 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 158 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.204 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.10.2023 15:51:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1644 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.10.2023 по 19.10.2031 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10810892-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.10.2023, дата государственной регистрации: 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1645 Кредитный договор, № 0155-23-039206, выдан 19.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 159 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.205 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2023 17:07:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1640 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10890893-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1641 Кредитный договор, № V634/1190-0001346, выдан 17.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.206 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2023 15:51:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1642 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 160 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03480888-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1643 Кредитный договор, № V634/2390-0002166, выдан 16.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.207 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2023 15:13:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1637 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2023 на 120 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120617497-НКЛ, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10820897-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1638 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 161 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.208 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2023 15:28:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1632 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2023 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10900891-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2023, дата государственной регистрации: 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1633 Кредитный договор, № V634/2225-0001415, выдан 17.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 162 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.209 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2023 15:25:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1634 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04640871-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1635 Кредитный договор, № V634/2736-0001462, выдан 02.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.210 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.10.2023 11:42:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1619 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 163 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.10.2023 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11460885-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.10.2023, дата государственной регистрации: 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1620 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0002147, выдан 11.10.2023 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.211 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.10.2023 12:33:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1617 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.10.2023 по 27.09.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 164 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08230866-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.09.2023, дата государственной регистрации: 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1618 Кредитный договор, № 0155-23-035895, выдан 27.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.212 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.10.2023 14:42:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1613 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.10.2023 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03530854-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1614 Кредитный договор, № V634/4290-0001096, выдан 28.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 165 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.213 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.10.2023 20:24:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1610 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4536-0001313, выдан 03.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10470874-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1611 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 166 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.214 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.10.2023 19:25:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1608 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.10.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08370869-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1609 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/0192-0000981, выдан 02.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.215 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.10.2023 16:06:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1601 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 167 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.10.2023 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2217-R83/05187, выдан 25.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06010855-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1602 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.216 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.10.2023 09:56:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1598 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.10.2023 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1062-0001684, выдан 06.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 168 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 03540881-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1599 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.217 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.10.2023 12:45:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1595 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.10.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11160878-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2023, дата государственной регистрации: 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1596 |
| | | Кредитный договор, № V634/1190-0001284, выдан 06.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 169 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.218 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.10.2023 12:40:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1593 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.10.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11300875-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2023, дата государственной регистрации: 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1594 Кредитный договор, № V634/1190-0001283, выдан 06.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 170 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.219 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.10.2023 15:53:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1591 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04710873-АМ1/ЭР, выдан 07.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1592 Кредитный договор, № 2776713, выдан 10.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.220 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.10.2023 14:45:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1589 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.10.2023 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 171 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01800864-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1590 Кредитный договор, № V634/1440-0000351, выдан 02.10.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.221 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 13.10.2023 13:03:53 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1587 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.10.2023 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04570870-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1588 Кредитный договор, № V634/1440-0000359, выдан 04.10.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 172 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.222 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.10.2023 12:46:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1585 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.10.2023 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10770877-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1586 Кредитный договор, № V634/2390-0002112, выдан 06.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 173 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.223 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.10.2023 19:34:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1583 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08300849-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1584 Кредитный договор, № V634/2390-0002069, выдан 28.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.224 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.10.2023 12:45:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1581 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 174 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07700846-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1582 Кредитный договор, № V634/0121-0000256, выдан 18.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1582 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.225 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2023 15:19:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1574 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2023 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 175 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07650852-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1575 Кредитный договор, № V634/3306-0001953, выдан 27.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.226 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2023 15:04:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1577 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2023 на 206 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05750862-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1577 Кредитный договор, № V634/2390-0002071, выдан 27.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 176 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.227 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2023 14:51:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1572 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05050858-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1573 Кредитный договор, № V634/2390-0002080, выдан 28.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 177 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.228 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2023 14:44:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1570 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10540882-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1571 Кредитный договор, № V634/3306-0002089, выдан 06.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.229 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.10.2023 14:34:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1566 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 178 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.10.2023 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04510840-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1567 Кредитный договор, № V634/2736-0001359, выдан 19.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.230 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.10.2023 14:31:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1564 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 179 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04370868-АМ1/ЭР, выдан 03.10.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1565 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119788850-НКЛ, выдан 04.10.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.231 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.10.2023 10:08:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1560 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.10.2023 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07770834-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1561 Кредитный договор, № V634/3313-0000685, выдан 15.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 180 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.232 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.10.2023 09:59:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1562 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.10.2023 по 29.09.2046 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07690859-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1563 Кредитный договор, № 0127-23-017244, выдан 29.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 181 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.233 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.10.2023 09:47:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1557 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.10.2023 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119804286-НКЛ, выдан 05.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10580876-АМ1/ЭР, выдан 03.10.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1558 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.234 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2023 14:31:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1555 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 182 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119720740-НКЛ, выдан 19.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09880851-АМ1/ЭР, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1556 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.235 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2023 14:23:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1553 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2023 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1190-0001249, выдан 28.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05390857-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2023, дата государственной регистрации: 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1554 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 183 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.236 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.10.2023 10:46:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1549 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.10.2023 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09310861-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1550 Кредитный договор, № V634/1706-0001429, выдан 27.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 184 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.237 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.10.2023 16:52:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1547 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04390848-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.09.2023, дата государственной регистрации: 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1548 Кредитный договор, № 8928996935, выдан 22.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.238 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.10.2023 16:39:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1545 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.10.2023 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 185 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07660850-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1546 Кредитный договор, № V634/3306-0001940, выдан 26.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.239 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 15:41:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1543 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 по 29.09.2040 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8957826648, выдан 29.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04490867-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1544 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 186 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.240 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 14:47:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1541 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1815-0000278, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09370825-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1542 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 187 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.241 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 13:57:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1539 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0001150, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03500833-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1540 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.242 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 13:28:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1537 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 188 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001942, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08180838-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1538 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.243 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 13:13:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1535 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 по 19.09.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8915879156, выдан 19.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 189 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 08100844-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1536 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.244 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2023 13:09:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1533 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4290-0001006, выдан 19.09.2023 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 08400823-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1534 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 190 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.245 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.10.2023 15:32:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1530 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.10.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07860839-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1531 Кредитный договор, № V634/2390-0001952, выдан 19.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 191 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.246 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2023 14:57:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1525 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04530832-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1526 Кредитный договор, № V634/2626-0001149, выдан 14.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.247 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2023 14:54:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1523 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 192 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07610824-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1524 Кредитный договор, № V634/2626-0001144, выдан 15.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.248 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2023 12:34:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1520 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2023 по 15.09.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01170822-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1521 Кредитный договор, № 7700-23-01477, выдан 15.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 193 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.249 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.09.2023 18:35:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1516 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.09.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2203087, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01100817-АМ1/ЭР, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1517 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 194 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.250 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.09.2023 14:28:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1514 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.09.2023 по 18.09.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0132-23-031395, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06340842-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1515 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.251 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.09.2023 14:23:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1512 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 195 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.09.2023 по 25.08.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 29643/23, выдан 21.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08340847-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1513 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.252 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.09.2023 15:44:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1518 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2023 по 13.01.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 196 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04480812-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1519 Кредитный договор, № 0132-23-031010, выдан 13.09.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.253 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 26.09.2023 14:25:02 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1508 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2023 по 21.09.2053 |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-035114, выдан 21.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05980814-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.09.2023, дата государственной регистрации: 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1509 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 197 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.254 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.09.2023 15:38:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1503 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07920818-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1504 Кредитный договор, № V634/4290-0000981, выдан 15.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 198 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.255 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.09.2023 15:24:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1505 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07640813-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1506 Кредитный договор, № V634/1706-0001232, выдан 11.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.256 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.09.2023 15:12:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1501 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 199 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08220836-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1502 Кредитный договор, № V634/1706-0001282, выдан 19.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.257 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.09.2023 14:14:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1497 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 200 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01470811-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2023, дата государственной регистрации: 24.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1498 Кредитный договор, № V634/4290-0000941, выдан 07.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.258 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.09.2023 14:07:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1495 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07790802-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 24.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1496 Кредитный договор, № 0059-00983/ИКР-23РБ, выдан 19.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 201 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.259 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.09.2023 16:36:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1493 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119666155-НКЛ, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04930826-АМ1/ЭР, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1494 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 202 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.260 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.09.2023 14:26:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1490 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2211583-НКЛ, выдан 16.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07550845-АМ1/ЭР, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1491 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.261 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.09.2023 14:00:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1488 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 203 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001924, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01200828-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1489 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.262 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.09.2023 15:25:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1483 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 204 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05280815-АМ1/ЭР, выдан 12.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1484 Кредитный договор, № 119654963, выдан 13.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.263 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.09.2023 14:57:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1486 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.09.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07580837-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1487 Кредитный договор, № V634/2390-0001955, выдан 15.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 205 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.264 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.09.2023 13:58:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1481 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.09.2023 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01190835-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1482 Кредитный договор, № V634/2390-0001944, выдан 15.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 206 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.265 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.09.2023 19:59:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1479 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.09.2023 на 122 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3306-0001753, выдан 13.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04190819-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1480 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.266 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.09.2023 18:53:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1477 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 207 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0001148, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03410831-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1478 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.267 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.09.2023 16:47:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1499 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.09.2023 по 14.12.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-034177, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08430830-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1500 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 208 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.268 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.09.2023 18:14:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1473 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04470806-АМ1/ЭР, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1474 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119601011-НКЛ, выдан 08.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 209 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.269 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.09.2023 16:22:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1471 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4290-0000926, выдан 06.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04800809-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1472 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.270 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.09.2023 15:38:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1469 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 210 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04180798-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1470 Кредитный договор, № V634/2390-0001770, выдан 04.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.271 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.09.2023 11:29:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1467 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.09.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 921835-НКЛ, выдан 04.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 211 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 04810787-АМ1/ЭР, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1468 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.272 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 17:57:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1465 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001735, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04620797-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1466 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 212 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.273 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 17:43:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1463 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 по 05.09.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01510804-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1464 Кредитный договор, № 0145-23-011911, выдан 05.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 213 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.274 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 17:10:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1461 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 по 01.09.2042 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8814308234, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10850790-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1462 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.275 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 15:58:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1459 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 214 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119599296-НКЛ, выдан 08.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07830803-АМ1/ЭР, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1460 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.276 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 15:02:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1457 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119566767-НКЛ, выдан 05.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01680799-АМ1/ЭР, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1458 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 215 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.277 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 14:53:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1455 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 по 31.08.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01180800-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 31.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1456 Кредитный договор, № 0145-23-011570, выдан 31.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 216 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.278 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2023 14:43:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1453 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2023 по 31.08.2039 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8815547922, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09300792-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1454 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.279 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.09.2023 17:30:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1451 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 217 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.09.2023 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001759, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05660795-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1452 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.280 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.09.2023 14:15:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1447 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.09.2023 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119600373-НКЛ, выдан 06.09.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 218 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 09260810-АМ1/ЭР, выдан 06.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1448 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.281 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.09.2023 13:29:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1445 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.09.2023 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/0192-0000819, выдан 06.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01660808-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1446 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 219 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.282 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.09.2023 10:20:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1443 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1993159-НКЛ, выдан 02.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03490801-АМ1/ЭР, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1444 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.283 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 220 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 08.09.2023 13:12:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1439 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.09.2023 на 194 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11090805-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1440 Кредитный договор, № V634/1190-0001051, выдан 05.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.284 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2023 16:10:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1437 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 221 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119551756-НКЛ, выдан 02.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04680791-АМ1/ЭР, выдан 31.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1438 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.285 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2023 13:55:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1435 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4536-0001077, выдан 30.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04830789-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1436 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 222 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.286 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2023 12:52:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1433 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2023 по 24.08.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8782226540, выдан 24.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09290777-AM1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1434 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 223 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.287 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2023 14:51:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1430 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09480786-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1431 Кредитный договор, № V634/1706-0001101, выдан 29.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.288 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2023 11:56:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1428 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 224 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07820796-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1429 Кредитный договор, № V634/1706-0001135, выдан 01.09.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.289 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2023 11:44:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1426 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2023 по 31.08.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8794226925, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01090784-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1427 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 225 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.290 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2023 11:32:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1424 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2393365-НКЛ, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04750793-АМ1/ЭР, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1425 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 226 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.291 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2023 14:38:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1421 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04980780-АМ1/ЭР, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1422 Кредитный договор, № 119492572-НКЛ, выдан 24.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.292 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2023 14:26:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1419 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 227 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2023 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119504400-НКЛ, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11310785-АМ1/ЭР, выдан 28.08.2023, дата государственной регистрации: 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1420 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.293 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.09.2023 15:07:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1417 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.09.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119502087-НКЛ, выдан 31.08.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 228 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 10940778-АМ1/ЭР, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1418 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.294 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 02.09.2023 12:11:08 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1415 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.09.2023 на 302 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001726, выдан 29.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04460788-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2023, дата государственной регистрации: 02.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1416 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 229 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.295 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2023 18:16:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1413 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2023 по 24.08.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09460779-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1414 Кредитный договор, № 8785344458, выдан 24.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 230 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.296 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2023 17:00:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1411 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2023 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04700781-АМ1/ЭР, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1412 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119476740-НКЛ, выдан 23.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.297 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2023 14:58:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1409 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 231 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04500783-АМ1/ЭР, выдан 24.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1410 Кредитный договор, № 119493020, выдан 25.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.298 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2023 18:10:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1407 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2023 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1706-0001040, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05070770-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1408 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 232 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| | |
| 5.299 | вид: |
| | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: |
| | 30.08.2023 12:53:58 |
| | номер государственной регистрации: |
| | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1404 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | Срок действия с 30.08.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |
| | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица |
| | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: |
| | Кредитный договор, № V634/2390-0001663, выдан 24.08.2023 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 06650775-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1405 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 233 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.300 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.08.2023 13:56:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1400 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.08.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2243426-НКЛ, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01780761-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1401 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.301 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.08.2023 11:54:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1398 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.08.2023 по 16.08.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 234 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1543-ИП-037/2020/23, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05230772-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1399 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.302 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2023 15:43:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1392 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119383144-НКЛ, выдан 11.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06000746-АМ1/ЭР, выдан 10.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1393 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 235 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.303 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2023 15:39:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1394 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/0455-0003330, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08110766-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1395 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 236 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.304 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2023 15:15:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1390 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001625, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04250771-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1391 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.305 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2023 14:54:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1386 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2023 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 237 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1942027-НКЛ, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01240765-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1387 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.306 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2023 14:19:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1384 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2023 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2198211-НКЛ, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04600753-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1385 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 238 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.307 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2023 13:57:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1382 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001628, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08350773-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1383 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 239 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.308 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 24.08.2023 13:36:08 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1380 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.08.2023 на 264 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119374403-НКЛ, выдан 16.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03650748-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1381 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.309 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 23.08.2023 14:30:52 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1376 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 240 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04910757-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 23.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1377 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/4290-0000786, выдан 17.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.310 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2023 12:08:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1374 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2023 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 241 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01250755-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 23.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1375 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119408604-НКЛ, выдан 17.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.311 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.08.2023 15:33:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1369 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119383566-НКЛ, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04440749-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1370 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 242 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.312 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.08.2023 11:51:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1366 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.08.2023 на 122 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1204-0000263, выдан 15.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04900751-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1367 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 243 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.313 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.08.2023 11:27:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1364 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.08.2023 по 14.11.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7700-23-012393, выдан 14.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07020734-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 10.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1365 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.314 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.08.2023 11:21:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1362 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.08.2023 на 276 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 244 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1788906-НКЛ, выдан 15.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04790752-АМ1/ЭР, выдан 14.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1363 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.315 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2023 11:22:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1359 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1782946-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01480733-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1360 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 245 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.316 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2023 10:47:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1357 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3900-0001642, выдан 09.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07590747-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1358 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 246 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.317 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2023 09:58:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1355 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119321370-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01460736-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1356 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.318 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.08.2023 13:44:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1353 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 247 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.08.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09780743-АМ1/ЭР, выдан 08.08.2023, дата государственной регистрации: 17.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1354 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119339574-НКЛ, выдан 09.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.319 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.08.2023 12:23:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1351 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.08.2023 на 113 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2115368-НКЛ, выдан 09.08.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 248 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 11250742-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1352 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.320 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.08.2023 12:13:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1349 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4290-0000760, выдан 09.08.2023 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06270740-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1350 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 249 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.321 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.08.2023 12:05:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1347 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.08.2023 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03780754-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1348 Кредитный договор, № V634/1190-0000862, выдан 11.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 250 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.322 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.08.2023 08:08:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1345 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119331342-НКЛ, выдан 08.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01230739-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1346 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.323 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.08.2023 17:35:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1343 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 251 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119340616-НКЛ, выдан 08.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07630744-АМ1/ЭР, выдан 08.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1344 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.324 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.08.2023 17:16:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1341 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119328025-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06130738-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1342 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 252 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.325 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.08.2023 16:44:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1338 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.08.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № G050S23071401039, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07030715-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.07.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1339 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 253 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.326 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.08.2023 16:32:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1335 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01500735-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1336 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119320424-НКЛ, выдан 09.08.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.327 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.08.2023 19:37:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1333 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 254 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01390725-АМ1/ЭР, выдан 28.07.2023, дата государственной регистрации: 14.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1334 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119280588-НКЛ, выдан 31.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.328 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.08.2023 13:40:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1331 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119321593-НКЛ, выдан 04.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08310737-АМ1/ЭР, выдан 04.08.2023, дата государственной регистрации: 14.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1332 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 255 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.329 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.08.2023 11:23:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1328 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.08.2023 на 286 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1707777-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10750731-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 10.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1329 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.330 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 256 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 09.08.2023 16:57:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1326 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119289542-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01550726-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1327 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.331 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.08.2023 12:04:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1324 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 257 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119217536-НКЛ, выдан 26.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06810716-АМ1/ЭР, выдан 24.07.2023, дата государственной регистрации: 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1325 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.332 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.08.2023 12:22:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1322 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.08.2023 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0000870, выдан 31.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06660732-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.07.2023, дата государственной регистрации: 08.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1323 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 258 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.333 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.08.2023 11:48:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1319 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.08.2023 по 28.03.2048 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06890727-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.07.2023, дата государственной регистрации: 07.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1320 Кредитный договор, № 0155-23-027793, выдан 28.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 259 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.334 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.08.2023 14:58:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1317 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 119233758-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06350723-АМ1/ЭР, выдан 02.08.2023, дата государственной регистрации: 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1318 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.335 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.08.2023 13:01:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1315 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.08.2023 258 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 260 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 795234-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04400730-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1316 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.336 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.08.2023 18:25:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1312 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.08.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01790728-АМ1/ЭР, выдан 31.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1313 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119278939-НКЛ, выдан 31.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 261 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.337 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.08.2023 14:47:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1309 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.08.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119251112-НКЛ, выдан 28.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03900720-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1310 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.338 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 262 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 03.08.2023 10:17:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1307 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.08.2023 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06590699-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1308 Кредитный договор, № V634/0196-0000343, выдан 26.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.339 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.08.2023 08:41:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1305 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.08.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 263 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06020719-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1306 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119232749-НКЛ, выдан 26.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.340 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.08.2023 10:22:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1303 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.08.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04920721-АМ1/ЭР, выдан 24.07.2023, дата государственной регистрации: 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1304 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119232816-НКЛ, выдан 24.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 264 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.341 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.08.2023 09:38:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1301 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.08.2023 на 288 (Двести восемьдесят восемь) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11050707-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1302 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119198667-НКЛ, выдан 19.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.342 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 265 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 01.08.2023 15:12:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1299 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.08.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119213798-НКЛ, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06410714-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 01.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1300 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.343 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.07.2023 15:19:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1291 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.07.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 266 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08130684-АМ1/ЭР, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1292 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119119416-НКЛ, выдан 13.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.344 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.07.2023 14:03:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1288 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.07.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11000706-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1289 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 748002-НКЛ, выдан 19.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 267 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.345 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.07.2023 10:57:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1286 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03690722-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1287 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119251682-НКЛ, выдан 27.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.346 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 268 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 28.07.2023 18:27:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1284 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06090710-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1285 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119204793-НКЛ, выдан 20.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.347 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.07.2023 11:45:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1282 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 269 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119216309-НКЛ, выдан 25.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03400717-АМ1/ЭР, выдан 25.07.2023, дата государственной регистрации: 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1283 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.348 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.07.2023 13:44:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1280 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119165357-НКЛ, выдан 18.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05180696-АМ1/ЭР, выдан 14.07.2023, дата государственной регистрации: 27.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1281 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 270 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.349 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.07.2023 13:22:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1273 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03680701-АМ1/ЭР, выдан 17.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1274 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1545239-НКЛ, выдан 18.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.350 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 271 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 25.07.2023 11:07:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1270 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.07.2023 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2217-R83/05081, выдан 12.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06100686-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1271 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.351 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.07.2023 10:59:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1268 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 272 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/0555-0001379, выдан 14.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04450687-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1269 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.352 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.07.2023 15:46:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1265 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04740691-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 24.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1266 Кредитный договор, № V634/2390-0001465, выдан 12.07.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 273 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.353 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.07.2023 15:02:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1263 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.07.2023 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1588363-НКЛ, выдан 14.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01730692-АМ1/ЭР, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1264 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 274 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.354 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.07.2023 12:07:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1258 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08060689-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.07.2023, дата государственной регистрации: 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1259 Кредитный договор, № V634/1190-0000750, выдан 14.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.355 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.07.2023 16:57:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1255 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 275 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.07.2023 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04310672-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 18.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1256 Кредитный договор, № V634/1815-0000245, выдан 13.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.356 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.07.2023 08:50:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1251 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 276 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07600690-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.07.2023, дата государственной регистрации: 18.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1252 Кредитный договор, № V634/1190-0000744, выдан 11.07.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.357 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 17.07.2023 14:01:19 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1247 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.07.2023 на 240 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05090670-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 17.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1248 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119426368-НКЛ, выдан 29.06.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 277 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.358 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.07.2023 12:51:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1245 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2217-R83/05073, выдан 07.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06250680-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.07.2023, дата государственной регистрации: 17.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1246 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 278 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.359 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.07.2023 14:54:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1243 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04300647-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1244 Кредитный договор, № V634/4111-0000823, выдан 28.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.360 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.07.2023 08:41:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1240 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.07.2023 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 279 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11140685-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1241 Кредитный договор, № V634/4290-0000687, выдан 10.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.361 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.07.2023 12:22:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1238 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.07.2023 по 07.07.2045 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10950682-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.07.2023, дата государственной регистрации: 13.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1239 Кредитный договор, № 0155-23-025271, выдан 07.07.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 280 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.362 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.07.2023 15:55:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1234 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.07.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05190681-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.07.2023, дата государственной регистрации: 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1235 Кредитный договор, № V634/2390-0001456, выдан 10.07.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 281 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.363 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.07.2023 15:50:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1228 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.07.2023 по 30.06.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 8528217384, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11290663-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1229 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.364 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.07.2023 13:53:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1226 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 282 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.07.2023 по 30.04.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10710673-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1227 Кредитный договор, № 0104-23-000488, выдан 30.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.365 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.07.2023 12:52:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1224 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1482982-НКЛ, выдан 04.07.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 283 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 03640675-АМ1/ЭР, выдан 04.07.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1225 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.366 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 10.07.2023 11:26:12 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1222 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.07.2023 по 29.06.2053 |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-023936, выдан 29.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07010660-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1223 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 284 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.367 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.07.2023 14:18:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1220 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.07.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119046047-НКЛ, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11070666-АМ1/ЭР, выдан 29.06.2023, дата государственной регистрации: 07.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1221 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.368 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 285 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 07.07.2023 14:07:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1218 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.07.2023 на 156 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119063809-НКЛ, выдан 04.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06080674-АМ1/ЭР, выдан 01.07.2023, дата государственной регистрации: 07.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1219 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.369 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.07.2023 16:50:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1215 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.07.2023 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 286 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 661026-НКЛ, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11110661-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 05.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1216 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.370 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.07.2023 15:02:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1210 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.07.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07460659-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1211 Кредитный договор, № V634/1706-0000891, выдан 28.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | | |
|--|---|---|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 287 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 617 | | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.371 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.07.2023 14:14:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1208 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1431648-НКЛ, выдан 27.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01640658-АМ1/ЭР, выдан 27.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1209 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.372 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 288 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 04.07.2023 12:26:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1206 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.07.2023 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118993370-НКЛ, выдан 28.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07410652-АМ1/ЭР, выдан 24.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1207 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.373 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.07.2023 15:40:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1204 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.07.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 289 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01700668-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1205 Кредитный договор, № V634/2390-0001427, выдан 29.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.374 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.07.2023 15:14:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1202 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.07.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06170669-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1203 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1469355-НКЛ, выдан 28.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 290 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.375 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.07.2023 15:02:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1200 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01310664-АМ1/ЭР, выдан 27.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1201 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119042984-НКЛ, выдан 28.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.376 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 291 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 03.07.2023 12:44:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1198 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.07.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05170637-АМ1/ЭР, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1199 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118875586-НКЛ, выдан 27.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.377 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.06.2023 14:52:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1196 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.06.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 292 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118949310-НКЛ, выдан 23.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09650646-АМ1/ЭР, выдан 23.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1197 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.378 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.06.2023 11:44:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1194 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05270650-АМ1/ЭР, выдан 20.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1195 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118978001-НКЛ, выдан 22.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 293 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.379 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.06.2023 10:23:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1192 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.06.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07440642-АМ1/ЭР, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1193 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1338282-НКЛ, выдан 23.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.380 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 294 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 29.06.2023 09:52:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1184 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05630653-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 29.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1185 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3726-0000729, выдан 23.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.381 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.06.2023 11:22:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1182 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 295 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118958718-НКЛ, выдан 20.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04720649-АМ1/ЭР, выдан 20.06.2023, дата государственной регистрации: 23.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1183 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.382 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.06.2023 14:02:08 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1178 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 612382-НКЛ, выдан 20.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06980645-АМ1/ЭР, выдан 19.06.2023, дата государственной регистрации: 22.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1179 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 296 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.383 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.06.2023 16:37:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1176 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии еновозобновляемой кредитной линии, № 587888-НКЛ, выдан 15.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04950635-АМ1/ЭР, выдан 13.06.2023, дата государственной регистрации: 20.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1177 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.384 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 297 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 20.06.2023 16:34:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1174 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.06.2023 на 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1290383-НКЛ, выдан 15.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08440641-АМ1/ЭР, выдан 13.06.2023, дата государственной регистрации: 20.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1175 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.385 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.06.2023 15:18:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1171 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 298 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05060638-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 19.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1172 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/1190-0000627, выдан 10.06.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.386 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 19.06.2023 15:02:18 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1169 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06990639-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 19.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1170 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2736-0000867, выдан 10.06.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 299 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.387 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.06.2023 17:49:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1160 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.06.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08470634-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 15.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1160 Кредитный договор, № V634/1190-0000615, выдан 10.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 300 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.388 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.06.2023 13:03:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1154 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.06.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118832428-НКЛ, выдан 08.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07970630-АМ1/ЭР, выдан 06.06.2023, дата государственной регистрации: 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1155 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.389 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.06.2023 10:55:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1152 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 301 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1103362-НКЛ, выдан 30.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07430622-АМ1/ЭР, выдан 29.05.2023, дата государственной регистрации: 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1153 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.390 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2023 12:13:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1150 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04860633-АМ1/ЭР, выдан 07.06.2023, дата государственной регистрации: 13.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1151 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 302 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Кредитный договор, № 118842481-НКЛ, выдан 07.06.2023 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.391 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 09.06.2023 12:57:41 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1145 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.06.2023 на 360 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1001532-НКЛ, выдан 03.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05120628-АМ1/ЭР, выдан 02.06.2023, дата государственной регистрации: 09.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1146 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 303 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.392 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.06.2023 11:56:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1143 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.06.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01350632-АМ1/ЭР, выдан 06.06.2023, дата государственной регистрации: 08.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1144 Кредитный договор, № 1162112-НКЛ, выдан 06.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.393 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.06.2023 11:14:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1141 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 304 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.06.2023 150 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09450626-АМ1/ЭР, выдан 02.06.2023, дата государственной регистрации: 08.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1142 Кредитный договор, № 118852575-НКЛ, выдан 05.06.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.394 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.06.2023 12:13:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1137 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 908207-НКЛ, выдан 02.06.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 305 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 05030624-АМ1/ЭР, выдан 01.06.2023, дата государственной регистрации: 07.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1138 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.395 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.06.2023 15:26:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1134 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.06.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001310, выдан 31.05.2023 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 07450627-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.05.2023, дата государственной регистрации: 06.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1135 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 306 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.396 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.06.2023 18:51:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1131 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.06.2023 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04870629-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.05.2023, дата государственной регистрации: 05.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1132 Кредитный договор, № V634/2051-0000632, выдан 31.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 307 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.397 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.06.2023 16:26:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1129 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.06.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1690898-КД-2023, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06950616-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.05.2023, дата государственной регистрации: 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1130 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.398 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.06.2023 14:59:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1127 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.06.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 308 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118748297-НКЛ, выдан 30.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04270617-АМ1/ЭР, выдан 29.05.2023, дата государственной регистрации: 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1128 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.399 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.06.2023 11:28:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1125 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.06.2023 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118720729-НКЛ, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01340612-АМ1/ЭР, выдан 25.05.2023, дата государственной регистрации: 01.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1126 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 309 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.400 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.05.2023 13:24:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1123 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.05.2023 на 239 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 913558-НКЛ, выдан 12.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05080597-АМ1/ЭР, выдан 11.05.2023, дата государственной регистрации: 31.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1124 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 310 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.401 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.05.2023 19:00:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1121 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118717227-НКЛ, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04080615-АМ1/ЭР, выдан 23.05.2023, дата государственной регистрации: 30.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1122 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.402 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.05.2023 15:41:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1116 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 311 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.05.2023 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06180613-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.05.2023, дата государственной регистрации: 30.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1117 Кредитный договор, № V634/4290-0000553, выдан 26.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.403 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.05.2023 16:53:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1110 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.05.2023 по 05.05.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7700-23-006574, выдан 05.05.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 312 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 03870592-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1111 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.404 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.05.2023 14:43:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1107 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.05.2023 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01630573-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1108 |
| | | Кредитный договор, № 2217-R83/04932, выдан 28.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 313 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.405 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.05.2023 13:56:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1105 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118684290-НКЛ, выдан 18.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03470608-АМ1/ЭР, выдан 17.05.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1106 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.406 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 314 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 15:37:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1103 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08010601-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1104 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1002953-НКЛ, выдан 22.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.407 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 14:52:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1101 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 315 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001254, выдан 19.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06120610-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1102 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.408 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 13:19:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1098 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07930596-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1099 Кредитный договор, № V634/2736-0000761, выдан 10.05.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 316 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.409 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 13:14:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1096 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118660386-НКЛ, выдан 16.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06210605-АМ1/ЭР, выдан 13.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1097 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 317 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.410 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 12:52:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1094 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 955646-НКЛ, выдан 15.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04940604-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1095 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.411 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.05.2023 11:09:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1092 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 318 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.05.2023 на 216 (Двести шестнадцать) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04280606-АМ1/ЭР, выдан 15.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1093 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118906596-НКЛ, выдан 16.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.412 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.05.2023 13:56:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1087 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.05.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08510584-АМ1/ЭР, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1088 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 319 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Кредитный договор, № 118590596-НКЛ, выдан 10.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.413 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.05.2023 13:52:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1089 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.05.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 915432-НКЛ, выдан 12.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04360599-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1090 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 320 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.414 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.05.2023 10:35:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1084 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.05.2023 по 12.05.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06280600-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1084 Кредитный договор, № 7700-23-007022, выдан 12.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.415 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.05.2023 10:05:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1081 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 321 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.05.2023 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07470588-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1082 Кредитный договор, № 967736-НКЛ, выдан 12.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.416 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.05.2023 14:48:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1078 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04840590-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1079 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 322 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Кредитный договор, № 961105-НК Л, выдан 11.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.417 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.05.2023 13:57:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1075 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.05.2023 по 12.05.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06370553-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1076 |
| | | Кредитный договор, № 0104-23-000352, выдан 12.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 323 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.418 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.05.2023 10:19:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1073 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.05.2023 на 324 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118603476-НКЛ, выдан 11.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01150595-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1074 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.419 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.05.2023 13:54:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1071 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 324 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.05.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06580589-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 18.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1072 Кредитный договор, № 118593454-НКЛ, выдан 12.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.420 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.05.2023 14:03:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1065 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.05.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001208, выдан 05.05.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 325 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 08460594-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 17.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1066 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.421 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 16.05.2023 15:40:01 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1062 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.05.2023 360 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118599202-НКЛ, выдан 10.05.2023 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 01430591-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1063 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | | |
|--|---|---|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 326 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 617 | | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.422 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.05.2023 15:12:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1060 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118595674-НКЛ, выдан 11.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01130587-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1061 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.423 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 327 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 16.05.2023 13:46:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1058 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118590906-НКЛ, выдан 05.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06290586-АМ1/ЭР, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1059 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.424 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.05.2023 13:37:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1056 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 328 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 865229-НКЛ, выдан 29.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09590571-АМ1/ЭР, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1057 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.425 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.05.2023 13:25:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1054 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.05.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06740583-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1055 Кредитный договор, № V634/2626-0000639, выдан 05.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 329 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.426 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.05.2023 16:27:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1051 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118558387-НКЛ, выдан 02.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05260576-АМ1/ЭР, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1052 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.427 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 330 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 15.05.2023 12:44:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1049 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.05.2023 на 168 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05010578-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1050 Кредитный договор, № 118550305-НКЛ, выдан 10.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.428 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.05.2023 12:30:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1047 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 331 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 906694-НКЛ, выдан 05.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05000593-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1048 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.429 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.05.2023 11:04:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1044 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.05.2023 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06300577-АМ1/ЭР, выдан 28.04.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1045 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118545280-НКЛ, выдан 29.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 332 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.430 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.05.2023 10:26:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1042 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.05.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01580581-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1043 Кредитный договор, № V634/2390-0001197, выдан 03.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 333 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.431 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.05.2023 14:51:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1039 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.05.2023 на 358 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118781205-НКЛ, выдан 06.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04560582-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 12.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1040 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.432 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.05.2023 09:52:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1036 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.05.2023 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 334 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001181, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07420569-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 11.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1037 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.433 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.05.2023 08:30:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1034 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.05.2023 по 28.12.2041 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-016622, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04850579-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.04.2023, дата государственной регистрации: 11.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1035 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 335 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.434 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.05.2023 12:47:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1030 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.05.2023 на 232 (Двести тридцать два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01750567-АМ1/ЭР, выдан 29.04.2023, дата государственной регистрации: 05.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1031 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118544791-НКЛ, выдан 03.05.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 336 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.435 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.05.2023 11:05:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1028 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.05.2023 на 300 (Триста) месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06310570-АМ1/ЭР, выдан 26.04.2023, дата государственной регистрации: 05.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1029 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118521267-НКЛ, выдан 27.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.436 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.05.2023 14:46:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1026 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 337 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 872844-НКЛ, выдан 02.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03350568-АМ1/ЭР, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 04.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1027 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.437 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.05.2023 15:43:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1022 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.05.2023 204 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118519340-НКЛ, выдан 26.04.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 338 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 05160564-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.438 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.05.2023 13:00:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1020 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118492201-НКЛ, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01420563-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1021 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 339 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.439 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 03.05.2023 12:50:35 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1018 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 03.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 1008715-НКЛ, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05950565-АМ1/ЭР, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1019 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.440 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 03.05.2023 11:01:17 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1016 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 340 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.05.2023 на 122 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06880559-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1017 Кредитный договор, № V634/2390-0001172, выдан 25.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.441 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.05.2023 13:46:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1013 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.05.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 341 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07390561-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 02.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1014 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118482616-НКЛ, выдан 26.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.442 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.04.2023 11:36:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1009 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.04.2023 на 216 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 944663-НКЛ, выдан 21.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01490560-АМ1/ЭР, выдан 20.04.2023, дата государственной регистрации: 27.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1010 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 342 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.443 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.04.2023 16:28:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1006 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 930902-НКЛ, выдан 21.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04660554-АМ1/ЭР, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 25.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1007 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.444 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 343 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 24.04.2023 14:57:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1002 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.04.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001148, выдан 18.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05250551-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1003 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.445 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.04.2023 13:55:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1000 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.04.2023 на 156 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 344 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08500556-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1001 Кредитный договор, № 118451696-НКЛ, выдан 18.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.446 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.04.2023 12:18:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-998 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.04.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04550555-АМ1/ЭР, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-999 Кредитный договор, № 118644280-НКЛ, выдан 19.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 345 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.447 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.04.2023 17:04:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-996 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118401302-НКЛ, выдан 14.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01610547-АМ1/ЭР, выдан 14.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-997 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.448 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 346 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 21.04.2023 15:03:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-994 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118421289-НКЛ, выдан 13.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01220548-АМ1/ЭР, выдан 13.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-995 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.449 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.04.2023 14:06:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-992 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.04.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 347 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118444046-НКЛ, выдан 19.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05110552-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-993 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.450 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.04.2023 16:02:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-989 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.04.2023 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 778545-НКЛ, выдан 17.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08490550-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 20.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-990 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 348 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.451 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.04.2023 13:19:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-987 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.04.2023 по 07.08.2051 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-013602, выдан 07.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01740540-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.04.2023, дата государственной регистрации: 20.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-988 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 349 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.452 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.04.2023 16:05:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-985 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118430695-НКЛ, выдан 14.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06330549-АМ1/ЭР, выдан 12.04.2023, дата государственной регистрации: 19.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-986 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.453 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.04.2023 13:04:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-982 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.04.2023 на 26 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 350 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09670546-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.04.2023, дата государственной регистрации: 17.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-983 Кредитный договор, № V634/2390-0001121, выдан 12.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.454 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.04.2023 11:12:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-980 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05760543-АМ1/ЭР, выдан 07.04.2023, дата государственной регистрации: 14.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-981 Кредитный договор, № 118374308-НКЛ, выдан 11.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 351 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.455 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 13.04.2023 18:37:35</p> <p>номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-978</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 13.04.2023 на 362 месяца</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кредитный договор, № V634/2626-0000572, выдан 05.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04880539-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.04.2023, дата государственной регистрации: 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-979</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 352 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.456 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.04.2023 17:45:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-973 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03660542-АМ1/ЭР, выдан 03.04.2023, дата государственной регистрации: 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-974 Кредитный договор, № 118338383-НКЛ, выдан 04.04.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.457 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.04.2023 18:19:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-970 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 353 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04630534-АМ1/ЭР, выдан 30.03.2023, дата государственной регистрации: 07.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-971 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118329105-НКЛ, выдан 31.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.458 | вид: | Ипотека |
| | дата государственной регистрации: | 06.04.2023 11:57:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-968 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | 362 месяцев с даты фактического предоставления |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор о залоге прав требований, № G050S23022700812ДЗПТ, выдан 27.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 354 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.459 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 06.04.2023 11:03:58 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-964 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 06.04.2023 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 118324496-Н КЛ, выдан 29.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09600536-АМ1/ЭР, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-965 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| 5.460 | вид: Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: 06.04.2023 10:04:00 |
| | номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-962 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 355 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.04.2023 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001104, выдан 31.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11190538-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.03.2023, дата государственной регистрации: 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-963 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.461 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.04.2023 19:25:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-960 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.04.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 563526-НКЛ, выдан 29.03.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 356 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06320530-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 05.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-961 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.462 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.04.2023 19:07:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-958 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.04.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0001078, выдан 31.03.2023 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 09620525-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 05.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-959 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 357 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.463 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.04.2023 14:37:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-954 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.04.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06750533-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-955 Кредитный договор, № V634/4536-0000558, выдан 29.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 358 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.464 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.04.2023 11:55:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-952 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.04.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01710537-АМ1/ЭР, выдан 30.03.2023, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-953 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118336940-НКЛ, выдан 30.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.465 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.03.2023 13:29:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-948 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.03.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 359 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08580526-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-949 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118288826-НКЛ, выдан 29.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.466 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.03.2023 11:11:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-943 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.03.2023 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01600527-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-944 Кредитный договор, № 118449267-НКЛ, выдан 28.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | | |
|--|---|---|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 360 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | |
| Всего разделов: 3 | | |
| Всего листов выписки: 617 | | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.467 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.03.2023 17:24:47 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-932 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.03.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04350519-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.03.2023, дата государственной регистрации: 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-933 |
| | | Кредитный договор, № V634/2390-0001043, выдан 21.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 361 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.468 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.03.2023 15:38:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-930 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.03.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118221768-НКЛ, выдан 15.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04090517-АМ1/ЭР, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-931 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.469 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.03.2023 13:02:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-928 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.03.2023 318 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 362 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01450516-АМ1/ЭР, выдан 15.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-929 Кредитный договор, № 118215965-НКЛ, выдан 15.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.470 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.03.2023 09:21:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-926 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.03.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05200515-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-927 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/1190-0000374, выдан 14.03.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|--|---|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 363 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.471 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 18.03.2023 17:27:09</p> <p>номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-919</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.03.2023 на 360 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кредитный договор, № 118204272-НКЛ, выдан 15.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08320514-АМ1/ЭР, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 18.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-920</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.472 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 364 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 15.03.2023 14:58:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-912 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.03.2023 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118119633-НКЛ, выдан 11.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06840510-АМ1/ЭР, выдан 09.03.2023, дата государственной регистрации: 15.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-913 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.473 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.03.2023 17:08:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-908 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 365 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000970, выдан 28.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07730506-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.02.2023, дата государственной регистрации: 09.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-909 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.474 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.03.2023 22:10:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-904 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.03.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118081267-НКЛ, выдан 28.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08540507-АМ1/ЭР, выдан 27.02.2023, дата государственной регистрации: 06.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-905 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 366 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.475 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.03.2023 14:16:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-910 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.03.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 118058368-НКЛ, выдан 22.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01290504-АМ1/ЭР, выдан 21.02.2023, дата государственной регистрации: 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-911 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.476 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 367 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 03.03.2023 13:38:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-901 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.03.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06360509-АМ1/ЭР, выдан 27.02.2023, дата государственной регистрации: 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-902 Кредитный договор, № 118115386-НКЛ, выдан 28.02.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.477 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.02.2023 15:43:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-899 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.02.2023 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 368 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 301406-НКЛ, выдан 21.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01270501-АМ1/ЭР, выдан 20.02.2023, дата государственной регистрации: 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-900 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.478 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.02.2023 10:10:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-895 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.02.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118042204-Н КЛ, выдан 17.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06400499-АМ1/ЭР, выдан 17.02.2023, дата государственной регистрации: 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-896 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|--|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 369 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.479 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 16.02.2023 11:15:24</p> <p>номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-886</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.02.2023 по 13.10.2042</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 08410494-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.02.2023, дата государственной регистрации: 16.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-887</p> <p>Кредитный договор, № 0104-23-000109, выдан 13.02.2023</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 370 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.480 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.02.2023 21:41:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-884 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.02.2023 по 08.02.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0132-23-004219, выдан 08.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03890487-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2023, дата государственной регистрации: 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-885 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.481 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.02.2023 10:06:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-876 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.02.2023 на 134 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 371 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1318-0000232, выдан 30.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01440479-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.01.2023, дата государственной регистрации: 10.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-877 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.482 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.02.2023 10:40:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-874 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.02.2023 по 02.07.2047 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-003713, выдан 02.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01570482-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.01.2023, дата государственной регистрации: 09.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-875 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 372 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.483 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.02.2023 16:12:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-871 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.02.2023 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000776, выдан 26.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06720476-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.01.2023, дата государственной регистрации: 08.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-872 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 373 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.484 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.02.2023 13:40:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-867 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.02.2023 на 148 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117957400-НКЛ, выдан 31.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06610478-АМ1/ЭР, выдан 30.01.2023, дата государственной регистрации: 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-868 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.485 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.02.2023 11:24:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-864 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 374 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.02.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05400467-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-865 Кредитный договор, № V634/2390-0000762, выдан 27.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.486 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.02.2023 17:23:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-861 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.02.2023 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 132215-НКЛ, выдан 26.01.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 375 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06500469-АМ1/ЭР, выдан 26.01.2023, дата государственной регистрации: 06.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-862 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.487 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.02.2023 13:23:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-856 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.02.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08200477-АМ1/ЭР, выдан 27.01.2023, дата государственной регистрации: 03.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-857 Кредитный договор, № 117914952-НКЛ, выдан 31.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 376 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.488 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.02.2023 23:44:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-854 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.02.2023 по истеч. 242 мес. |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06190463-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 02.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-855 Кредитный договор, № V634/2390-0000767, выдан 24.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.489 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.02.2023 12:55:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-852 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 377 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.02.2023 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05990470-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 02.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-853 Кредитный договор, № V634/2390-0000779, выдан 25.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.490 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.02.2023 19:51:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-850 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.02.2023 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 151846-НКЛ, выдан 26.01.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 378 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 05370468-АМ1/ЭР, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 01.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-851 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.491 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.02.2023 15:55:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-848 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.02.2023 по 18.01.2039 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01560460-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 01.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-849 |
| | | Кредитный договор, № 0104-23-000029, выдан 18.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 379 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.492 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.01.2023 21:00:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-846 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.01.2023 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 117905706-НКЛ, выдан 26.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06240474-АМ1/ЭР, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-847 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.493 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 380 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 31.01.2023 20:58:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-844 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000789, выдан 24.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06230462-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-845 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.494 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.01.2023 13:04:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-838 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.01.2023 по 21.01.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 381 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06070456-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-839 Кредитный договор, № 0127-23-001125, выдан 21.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.495 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.01.2023 16:24:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-835 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.01.2023 по 20.01.2043 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06800464-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.01.2023, дата государственной регистрации: 27.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-836 Кредитный договор, № 0145-23-000799, выдан 20.01.2023 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 382 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.496 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.01.2023 15:52:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-831 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.01.2023 на 122 (Сто двадцать два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01300461-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.01.2023, дата государственной регистрации: 26.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-832 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0000747, выдан 20.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 383 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.497 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2023 12:13:47 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-828 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.01.2023 по 19.01.2053 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-23-001834, выдан 19.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01140457-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 25.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-829 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.498 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.01.2023 19:38:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-823 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 384 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09020458-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 23.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-824 Кредитный договор, № V634/2626-0000386, выдан 18.01.2023 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.499 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2023 15:52:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-821 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2023 по 23.12.2042 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0104-22-000985, выдан 23.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 385 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06490433-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-822 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.500 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2023 14:14:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-819 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2023 по 23.12.2042 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06570435-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-820 |
| | | Кредитный договор, № 0104-22-000986, выдан 23.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 386 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.501 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.01.2023 14:01:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-817 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4536-0000338, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06430450-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-818 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 387 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.502 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2023 19:43:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-815 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000639, выдан 26.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08190446-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-816 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.503 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2023 13:42:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-812 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 388 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08170448-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-813 Кредитный договор, № V634/2390-0000674, выдан 28.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.504 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2023 11:39:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-810 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2022 по 27.12.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06390440-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-811 Кредитный договор, № 0155-22-042281, выдан 27.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 389 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.505 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.01.2023 11:06:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-808 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.01.2023 по 23.12.2037 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08450442-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-809 Кредитный договор, № 0127-22-024812, выдан 23.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 390 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.506 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2023 18:14:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-805 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2023 по 29.12.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01260443-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-806 Кредитный договор, № 0127-22-025150, выдан 29.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.507 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2023 16:22:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-803 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 391 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2023 по 28.12.2042 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-22-043453, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06260447-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-804 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.508 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.01.2023 13:43:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-801 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 392 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06380438-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-802 Кредитный договор, № V634/2390-0000591, выдан 22.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.509 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.01.2023 10:56:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-796 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06440445-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 16.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-797 Кредитный договор, № V634/3306-0000337, выдан 23.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 393 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.510 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.01.2023 15:23:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-794 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.01.2023 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3306-0000383, выдан 29.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08290451-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.12.2022, дата государственной регистрации: 13.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-795 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 394 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.511 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.01.2023 16:50:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-792 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.01.2023 по 23.12.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0155-22-042592, выдан 23.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04010441-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 12.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-793 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.512 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.01.2023 14:34:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-790 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 395 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000473, выдан 23.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07950444-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 12.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-791 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.513 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.01.2023 18:09:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-788 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3306-0000305, выдан 27.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 396 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06030434-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 11.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-789 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.514 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.01.2023 11:36:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2023-786 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.01.2023 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000569, выдан 16.12.2022 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06670439-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.12.2022, дата государственной регистрации: 10.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-787 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 397 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.515 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.12.2022 20:59:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-784 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2022 по 21.12.2052 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06420431-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.12.2022, дата государственной регистрации: 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-785 Кредитный договор, № 0145-22-017988, выдан 21.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 398 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.516 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.12.2022 18:14:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-782 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.12.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06110432-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.12.2022, дата государственной регистрации: 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-783 Кредитный договор, № V634/2390-0000550, выдан 14.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.517 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.12.2022 18:47:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-777 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.12.2022 по 13.12.2049 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 399 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07120429-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.12.2022, дата государственной регистрации: 20.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-778 Кредитный договор, № 0155-22-040805, выдан 13.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.518 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.12.2022 22:44:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-775 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.12.2022 на 206 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01330430-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.12.2022, дата государственной регистрации: 19.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-776 Кредитный договор, № V634/1225-0000284, выдан 12.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 400 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.519 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.12.2022 10:40:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-768 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.12.2022 на 170 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06830427-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.12.2022, дата государственной регистрации: 15.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-769 Кредитный договор, № V634/2564-0000037, выдан 07.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 401 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.520 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.12.2022 14:11:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-759 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.12.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2066834, выдан 02.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10120400-АМ1/ЭР, выдан 02.12.2022, дата государственной регистрации: 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-760 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.521 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.12.2022 18:08:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-757 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 402 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.12.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000501, выдан 06.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07720428-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.12.2022, дата государственной регистрации: 12.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-758 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.522 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.12.2022 13:26:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-753 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.12.2022 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000494, выдан 05.12.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 403 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

| | |
|--------------------|--------------------|
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
|--------------------|--------------------|

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 04170415-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.12.2022, дата государственной регистрации: 10.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-754 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.523 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.12.2022 11:57:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-751 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.12.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06520402-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2022, дата государственной регистрации: 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-752 |
| | | Кредитный договор, № V634/2626-0000230, выдан 29.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 404 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.524 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.12.2022 18:49:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-749 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.12.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 01540412-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 08.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-750 Кредитный договор, № V634/2390-0000478, выдан 30.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 405 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.525 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.12.2022 13:31:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-747 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.12.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07080411-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 08.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-748 Кредитный договор, № V634/2390-0000476, выдан 30.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.526 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.12.2022 19:48:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-742 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.12.2022 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 406 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10600409-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.12.2022, дата государственной регистрации: 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-743 Кредитный договор, № V634/2390-0000475, выдан 02.12.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.527 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.12.2022 09:54:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-738 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.12.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1462026-НКЛ, выдан 25.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06760401-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-739 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 407 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.528 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2022 20:37:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-736 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2022 на 134 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06870390-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-737 Кредитный договор, № V634/2390-0000461, выдан 30.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 408 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.529 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2022 18:48:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-734 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2022 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000469, выдан 29.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06470408-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-735 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.530 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2022 17:57:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-732 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 409 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000477, выдан 30.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05290410-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-733 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.531 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.12.2022 16:42:17 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-744 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.12.2022 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 410 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08660405-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-745 Кредитный договор, № V634/3306-0000215, выдан 25.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.532 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.12.2022 21:00:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-729 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.12.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Банк ВТБ" (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05590394-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-730 Кредитный договор, № V634/4536-0000212, выдан 28.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 411 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.533 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.12.2022 17:31:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-727 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.12.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06460396-АМ1/ЭР, выдан 22.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-728 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2016749-НКЛ, выдан 23.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 412 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.534 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.12.2022 12:37:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-725 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.12.2022 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4290-0000230, выдан 28.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06790403-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-726 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.535 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.12.2022 18:16:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-722 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 413 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.12.2022 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0000218, выдан 22.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06480392-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-723 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.536 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.12.2022 15:16:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-720 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.12.2022 на 204 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1379228-Н КЛ, выдан 25.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 414 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 06450397-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-721 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.537 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.11.2022 21:38:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-718 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.11.2022 на 210 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06640398-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-719 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1461536-НКЛ, выдан 25.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 415 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.538 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.11.2022 17:37:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-716 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.11.2022 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06510399-АМ1/ЭР, выдан 23.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-717 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1455680-НКЛ, выдан 24.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.539 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.11.2022 14:38:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-714 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 416 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.11.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1687723-НКЛ, выдан 23.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06630391-АМ1/ЭР, выдан 22.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-715 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.540 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.11.2022 10:50:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-712 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 605844-НКЛ, выдан 17.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 417 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 06850382-АМ1/ЭР, выдан 15.11.2022, дата государственной регистрации: 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-713 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.541 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 28.11.2022 16:30:04 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-710 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.11.2022 на 146 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Банк ВТБ" (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06680389-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-711 |
| | Кредитный договор, № V634/2390-0000435, выдан 21.11.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 418 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |
| 5.542 | <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 28.11.2022 14:10:16</p> <p>номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-708</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 28.11.2022 на 290 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № 06700393-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-709</p> <p>Кредитный договор, № V634/2390-0000432, выдан 21.11.2022</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 419 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.543 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.11.2022 12:09:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-703 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.11.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000422, выдан 17.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06540387-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2022, дата государственной регистрации: 24.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-704 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.544 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.11.2022 18:46:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-700 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 420 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000400, выдан 11.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08820380-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-701 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.545 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.11.2022 15:37:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-698 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 782975-НКЛ, выдан 17.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06910388-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-699 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 421 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.546 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.11.2022 14:50:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-696 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2362-0000182, выдан 16.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06770384-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-697 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 422 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.547 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.11.2022 11:44:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-694 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.11.2022 на 108 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07230358-АМ1/ЭР, выдан 14.11.2022, дата государственной регистрации: 20.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-695 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 713368-НКЛ, выдан 16.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.548 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.11.2022 10:50:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-692 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 423 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.11.2022 на 95 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10350327-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2022, дата государственной регистрации: 20.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-693 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 547299-НКЛ, выдан 27.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.549 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.11.2022 14:08:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-690 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.11.2022 на 302 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000417, выдан 15.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 424 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 06710383-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2022, дата государственной регистрации: 19.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-691 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.550 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 17.11.2022 15:23:48 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-685 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.11.2022 на 360 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06620379-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-686 |
| | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 750315-НКЛ, выдан 11.11.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 425 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.551 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.11.2022 13:39:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-683 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.11.2022 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07850378-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-684 Кредитный договор, № V634/2390-0000403, выдан 14.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 426 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.552 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 20:44:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-680 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08880371-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-681 Кредитный договор, № 117380508-НКЛ, выдан 11.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.553 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 20:25:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-678 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 427 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03740369-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-679 Кредитный договор, № V634/1706-0000261, выдан 10.11.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.554 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 15.11.2022 20:09:49 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-676 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06940376-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-677 Кредитный договор, № V634/2626-0000195, выдан 10.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 428 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.555 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 19:52:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-672 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08710375-АМ1/ЭР, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-673 Кредитный договор, № 1346504-НКЛ, выдан 11.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 429 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.556 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 18:55:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-669 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06860373-АМ1/ЭР, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-670 Кредитный договор, № 749836-НКЛ, выдан 11.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.557 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 18:44:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-667 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 430 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 324 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05790370-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-668 Кредитный договор, № 1366353-НКЛ, выдан 11.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.558 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 18:30:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-665 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 431 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04240372-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-666 Кредитный договор, № V634/1952-0000081, выдан 11.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.559 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.11.2022 10:02:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-663 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.11.2022 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06690352-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-664 Кредитный договор, № V634/0795-0000054, выдан 03.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 432 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.560 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.11.2022 19:03:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-660 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.11.2022 на 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 679807-НКЛ, выдан 02.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03760348-АМ1/ЭР, выдан 01.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-661 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 433 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.561 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.11.2022 17:09:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-658 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06550364-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-659 Кредитный договор, № V634/3726-0000284, выдан 07.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.562 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.11.2022 11:28:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-656 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 434 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.11.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06600353-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-657 Кредитный договор, № V634/3236-0000180, выдан 02.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.563 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.11.2022 09:44:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-654 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 698668-НКЛ, выдан 03.11.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 435 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| | Договор участия в долевом строительстве, № 05350288-АМ1/ЭР, выдан 01.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-655 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.564 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 13.11.2022 15:45:54 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-651 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08330360-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-652 |
| | Кредитный договор, № V634/1706-0000250, выдан 07.11.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 436 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.565 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.11.2022 12:00:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-642 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2022 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07100338-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.10.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-643 Кредитный договор, № V634/1706-0000200, выдан 31.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 437 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.566 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.11.2022 11:48:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-648 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.11.2022 на 264 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08530355-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-649 Кредитный договор, № 700428-НКЛ, выдан 07.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.567 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.11.2022 17:52:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-639 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.11.2022 на 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 438 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1340926-НКЛ, выдан 03.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06530350-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 12.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-640 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.568 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.11.2022 13:27:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-636 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 06780354-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 12.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-637 Кредитный договор, № V634/2390-0000326, выдан 02.11.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 439 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.569 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.11.2022 12:18:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-625 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 657873-НКЛ, выдан 28.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05710329-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2022, дата государственной регистрации: 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-626 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.570 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 440 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 03.11.2022 08:16:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-616 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.11.2022 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04200335-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.10.2022, дата государственной регистрации: 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-617 Кредитный договор, № V634/1908-0000188, выдан 31.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.571 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.11.2022 16:32:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-612 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.11.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 441 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117270669-НКЛ, выдан 27.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03520328-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-613 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.572 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.11.2022 14:54:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-610 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3726-0000227, выдан 27.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10150334-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-611 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 442 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.573 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.11.2022 11:12:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-607 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.11.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08560322-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-608 Кредитный договор, № V634/2390-0000208, выдан 27.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 443 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.574 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.11.2022 09:16:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-605 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03880294-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-606 Кредитный договор, № V634/1056-0000100, выдан 27.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.575 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.11.2022 09:38:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-603 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.11.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 444 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04210336-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 01.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-604 Кредитный договор, № V634/2390-0000232, выдан 27.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.576 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.10.2022 18:55:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-601 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09940295-АМ1/ЭР, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-602 Кредитный договор, № 117220110-НКЛ, выдан 25.10.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 445 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.577 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.10.2022 18:44:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-599 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05360331-АМ1/ЭР, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-600 Кредитный договор, № 662038-НКЛ, выдан 29.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 446 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.578 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.10.2022 16:57:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-597 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.10.2022 на 192 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 610950-НКЛ, выдан 26.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08730285-АМ1/ЭР, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-598 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.579 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.10.2022 14:46:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-595 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 447 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.10.2022 на 228 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 657607-НКЛ, выдан 26.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09010324-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-596 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.580 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.10.2022 13:41:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-593 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.10.2022 на 348 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1245644-НКЛ, выдан 26.10.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 448 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 07330326-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-594 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.581 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.10.2022 15:21:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-591 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07000313-АМ1/ЭР, выдан 20.10.2022, дата государственной регистрации: 28.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-592 Кредитный договор, № 618868-НКЛ, выдан 21.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 449 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.582 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.10.2022 13:54:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-589 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.10.2022 на 264 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09790311-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 28.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-590 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1224754-НКЛ, выдан 21.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.583 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2022 17:11:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-586 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 450 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2022 на 194 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08570321-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-587 Кредитный договор, № V634/2736-0000344, выдан 24.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.584 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2022 13:08:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-584 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 451 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08520309-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-585 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 613530-НКЛ, выдан 21.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.585 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.10.2022 11:38:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-582 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1225203-НКЛ, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10240312-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-583 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 452 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.586 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 18:03:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-580 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 по 15.10.2042 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 02940-ИП/22, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07180317-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-581 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 453 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|--|
| 5.587 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 15:59:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-578 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 615514-НКЛ, выдан 20.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03550310-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-579 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.588 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 13:33:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-575 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 на 312 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 454 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10530308-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-576 Кредитный договор, № 628885-НКЛ, выдан 21.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.589 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 13:02:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-573 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117227551-НКЛ, выдан 25.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07050314-АМ1/ЭР, выдан 21.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-574 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 455 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.590 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 13:00:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-571 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09030323-АМ1/ЭР, выдан 21.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-572 Кредитный договор, № 117237932-НКЛ, выдан 24.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.591 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 456 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 26.10.2022 12:08:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-569 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 617174-НКЛ, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10050315-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-570 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.592 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.10.2022 16:28:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-566 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 457 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03770307-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 25.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-567 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1166982-НКЛ, выдан 19.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.593 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.10.2022 07:11:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-564 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1836462-НКЛ, выдан 17.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05700301-АМ1/ЭР, выдан 14.10.2022, дата государственной регистрации: 25.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-565 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 458 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.594 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2022 17:32:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-562 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 597675-НКЛ, выдан 19.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05840299-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-563 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.595 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 459 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2022 16:34:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-560 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 599879-НКЛ, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07090305-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-561 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.596 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2022 16:14:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-558 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2022 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 460 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03910282-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-559 Кредитный договор, № V634/0100-0000243, выдан 13.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.597 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.10.2022 10:43:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-556 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.10.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3726-0000189, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03790306-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-557 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 461 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.598 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.10.2022 18:33:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-554 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.10.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03670300-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-555 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 612092-НКЛ, выдан 18.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 462 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.599 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.10.2022 13:53:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-552 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 598507-НКЛ, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10080304-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-553 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.600 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.10.2022 11:17:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-550 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 463 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08770281-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-551 Кредитный договор, № V634/2390-0000078, выдан 10.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.601 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.10.2022 11:23:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-548 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 464 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05420289-АМ1/ЭР, выдан 14.10.2022, дата государственной регистрации: 20.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-549 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 591775-НКЛ, выдан 15.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.602 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.10.2022 10:05:37 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-546 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.10.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04050302-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 20.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-547 Кредитный договор, № V634/2736-0000320, выдан 17.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 465 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.603 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.10.2022 16:02:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-544 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04110290-АМ1/ЭР, выдан 13.10.2022, дата государственной регистрации: 19.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-545 Кредитный договор, № 592697-НКЛ, выдан 15.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.604 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 466 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | дата государственной регистрации: | 19.10.2022 14:46:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-542 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.10.2022 на 216 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1830954-НКЛ, выдан 14.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08900292-АМ1/ЭР, выдан 13.10.2022, дата государственной регистрации: 19.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-543 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.605 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.10.2022 15:28:07 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-538 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 467 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03580287-АМ1/ЭР, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-539 Кредитный договор, № 588708-НКЛ, выдан 15.10.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.606 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.10.2022 15:15:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-540 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 582242-НКЛ, выдан 14.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03510286-АМ1/ЭР, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-541 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-541 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 468 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.607 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.10.2022 14:10:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-535 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07320284-АМ1/ЭР, выдан 11.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-536 Кредитный договор, № 583523-НКЛ, выдан 14.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 469 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.608 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.10.2022 11:58:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-528 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08840280-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 17.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-529 Кредитный договор, № V634/2390-0000074, выдан 11.10.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.609 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 17.10.2022 11:40:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-526 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 470 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.10.2022 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000066, выдан 10.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08870278-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2022, дата государственной регистрации: 17.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-527 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.610 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.10.2022 10:44:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-518 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 471 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09050277-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 13.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-519 Кредитный договор, № V634/2390-0000056, выдан 07.10.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.611 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 12.10.2022 17:07:03 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-516 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.10.2022 на 182 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07310276-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 12.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-517 Кредитный договор, № V634/2390-0000062, выдан 07.10.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 472 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.612 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2022 17:35:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-507 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3236-0000072, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05410250-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-508 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 473 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.613 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2022 15:57:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-502 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/3236-0000080, выдан 05.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03730270-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-503 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.614 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2022 15:42:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-504 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 474 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 182 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2390-0000050, выдан 06.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07110275-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-505 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.615 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2022 10:18:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-498 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|---|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 475 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03610269-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-499 Кредитный договор, № V634/5010-0000076, выдан 06.10.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.616 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 11.10.2022 08:24:11 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-494 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/4536-0000046, выдан 03.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05820252-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-495 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 476 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.617 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 11.10.2022 08:17:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-496 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09830263-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-497 Кредитный договор, № V634/2736-0000240, выдан 30.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 477 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.618 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.10.2022 13:26:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-492 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000230, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03830266-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-493 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.619 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.10.2022 11:48:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-490 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 478 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.10.2022 на 158 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1921-0000714, выдан 28.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07140257-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-491 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.620 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.10.2022 10:09:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-486 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 479 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10570238-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-487 Кредитный договор, № V634/2626-0000016, выдан 23.09.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.621 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 07.10.2022 13:45:38 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-483 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08680260-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-484 Кредитный договор, № V634/2736-0000176, выдан 28.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 480 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.622 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.10.2022 13:07:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-481 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10590231-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-482 Кредитный договор, № V634/2736-0000064, выдан 22.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 481 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.623 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.10.2022 11:28:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-479 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09950248-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-480 Кредитный договор, № V634/2736-0000122, выдан 26.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.624 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.10.2022 11:11:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-477 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 482 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05340264-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-478 Кредитный договор, № V634/1706-0000106, выдан 30.09.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.625 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 07.10.2022 10:42:37 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-474 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 242 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 483 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05510265-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-475 Кредитный договор, № V634/2736-0000244, выдан 30.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.626 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.10.2022 09:47:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-472 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.10.2022 на 170 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10180233-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-473 Кредитный договор, № V634/2736-0000044, выдан 20.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 484 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.627 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2022 16:43:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-470 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2022 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03940268-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-471 Кредитный договор, № V634/2736-0000264, выдан 30.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 485 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.628 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2022 14:36:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-468 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000114, выдан 23.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09100245-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-469 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.629 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2022 12:22:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-466 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 486 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09690251-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-467 Дополнительное соглашение к договору об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 05.10.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-467 Кредитный договор, № 1645855-КД-2022, выдан 27.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.630 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2022 12:06:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-464 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 487 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/1706-0000108, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07190267-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-465 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.631 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.10.2022 10:28:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-462 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.10.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000062, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09760230-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-463 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 488 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.632 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.10.2022 17:50:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-460 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.10.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000118, выдан 27.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09090244-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2022, дата государственной регистрации: 05.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-461 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 489 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.633 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.10.2022 13:14:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-458 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.10.2022 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10020261-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.09.2022, дата государственной регистрации: 05.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-459 Кредитный договор, № V634/3726-0000117, выдан 29.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.634 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 04.10.2022 15:15:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-456 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 490 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 04.10.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09130214-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.09.2022, дата государственной регистрации: 04.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-457 Кредитный договор, № 8017667, выдан 16.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.635 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2022 18:01:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-453 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2022 на 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 491 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05560259-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 03.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-454 |
| | Кредитный договор, № V634/2736-0000192, выдан 28.09.2022 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.636 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 03.10.2022 12:52:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-450 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 03.10.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2626-0000024, выдан 27.09.2022 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 03590246-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 03.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-451 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 492 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.637 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.09.2022 13:14:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-445 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08590242-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 29.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-446 Кредитный договор, № V634/2736-0000090, выдан 23.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 493 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.638 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.09.2022 12:27:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-443 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.09.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09970223-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2022, дата государственной регистрации: 29.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-444 Кредитный договор, № V634/1254-0000004, выдан 20.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.639 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2022 12:55:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-441 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 494 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2736-0000084, выдан 23.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09960249-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-442 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.640 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2022 11:30:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-439 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2022 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 495 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10520232-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-440 Кредитный договор, № V634/4290-0000012, выдан 22.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.641 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 28.09.2022 10:14:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-437 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 28.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09930234-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-438 Кредитный договор, № V634/2736-0000040, выдан 20.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 496 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.642 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.09.2022 19:54:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-433 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2022 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09730235-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-434 Кредитный договор, № V634/1057-0000081, выдан 21.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 497 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.643 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.09.2022 13:04:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-431 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08830204-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-432 Кредитный договор, № 634/4426-0012350, выдан 16.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.644 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.09.2022 12:22:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-429 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 498 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05220222-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-430 Кредитный договор, № 2217-R83/04729, выдан 19.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.645 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.09.2022 12:17:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-427 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 499 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03700220-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-428 Кредитный договор, № 634/4290-0000547, выдан 14.09.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.646 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 26.09.2022 10:20:10 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-425 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.09.2022 на 302 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09860224-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-426 Кредитный договор, № V634/0594-0000004, выдан 21.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 500 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.647 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.09.2022 14:42:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-422 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.09.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05240217-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-423 Кредитный договор, № 634/4426-0012357, выдан 13.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 501 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.648 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.09.2022 12:08:34 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-419 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.09.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03920211-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-420 Кредитный договор, № V634/3726-0000014, выдан 19.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.649 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.09.2022 09:47:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-417 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 502 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/4290-0000551, выдан 15.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07240221-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-418 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.650 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 21.09.2022 11:51:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-412 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 21.09.2022 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 503 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10390215-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2022, дата государственной регистрации: 21.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-413 Кредитный договор, № V634/2023-0000002, выдан 15.09.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.651 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 20.09.2022 13:03:22 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-410 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2022 на 362 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10190212-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 20.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-411 Кредитный договор, № 634/4290-0000542, выдан 13.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 504 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.652 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 20.09.2022 10:03:38 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-408 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05870200-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 20.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-409 Кредитный договор, № 634/2390-0005112, выдан 09.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 505 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.653 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.09.2022 16:37:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-406 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005124, выдан 12.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05310216-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 19.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-407 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.654 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.09.2022 11:05:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-404 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 506 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.09.2022 на 158 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09870206-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 19.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-405 Кредитный договор, № V634/1119-0000002, выдан 08.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.655 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.09.2022 17:22:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-402 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005123, выдан 13.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 507 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10070218-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-403 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.656 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.09.2022 12:56:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-398 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.09.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09850205-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-399 |
| | | Кредитный договор, № 634/4804-0002079, выдан 09.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 508 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.657 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.09.2022 10:19:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-394 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/3306-0003169, выдан 12.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10200210-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-395 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 509 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.658 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 19:18:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-390 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05600203-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-391 Кредитный договор, № 634/4863-0000010, выдан 09.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.659 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 17:20:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-386 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 510 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10100209-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-387 Кредитный договор, № 634/2390-0005114, выдан 12.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.660 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 16:21:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-384 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05890142-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-385 Кредитный договор, № 634/5836-0011109, выдан 31.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 511 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.661 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 14:56:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-380 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 290 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08670194-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-381 Кредитный договор, № 634/2390-0005119, выдан 12.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 512 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.662 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 14:49:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-382 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7954052, выдан 02.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10000172-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-383 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.663 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 15.09.2022 11:44:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-378 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 513 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.09.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08960208-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-379 Кредитный договор, № 634/3306-0003171, выдан 12.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.664 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.09.2022 14:37:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-374 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.09.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5126-0016658, выдан 12.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 514 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 05320201-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-375 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.665 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.09.2022 14:36:03 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-372 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.09.2022 на 326 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10230197-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-373 |
| | | Кредитный договор, № 634/5726-0012542, выдан 06.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 515 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.666 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.09.2022 14:13:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-370 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.09.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08950207-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-371 |
| | | Кредитный договор, № 634/3306-0003170, выдан 12.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 516 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|---|---|---|
| 5.667 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 14.09.2022 13:46:18 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-367 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10250186-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-368 Кредитный договор, № 7961339, выдан 06.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.668 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.09.2022 12:52:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-362 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.09.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 517 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03750193-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-363 Кредитный договор, № 634/5126-0016649, выдан 07.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.669 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 13.09.2022 09:27:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-358 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 13.09.2022 на 302 (Триста два) месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10010202-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-359 Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/2736-0002251, выдан 08.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 518 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.670 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2022 13:47:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-352 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5726-0012533, выдан 06.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08750189-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-353 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 519 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.671 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2022 12:18:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-350 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5836-0011122, выдан 06.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10630196-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-351 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.672 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2022 11:56:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-348 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 520 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2022 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05650195-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-349 Кредитный договор, № 634/3306-0003165, выдан 06.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.673 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2022 10:22:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-344 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/1528-0005217, выдан 26.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 521 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 05880165-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.08.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-345 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.674 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.09.2022 09:35:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-342 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005098, выдан 07.09.2022 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10160182-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-343 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 522 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.675 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.09.2022 16:16:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-330 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.09.2022 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10170190-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-331 Кредитный договор, № 634/0594-0001972, выдан 05.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 523 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.676 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.09.2022 16:13:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-333 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.09.2022 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05910169-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-334 Кредитный договор, № 634/5126-0016627, выдан 29.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.677 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.09.2022 16:03:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-324 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 524 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04140130-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-325 Кредитный договор, № 7924766, выдан 26.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.678 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 08.09.2022 15:47:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-326 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 08.09.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10300191-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-327 Кредитный договор, № 634/5726-0012540, выдан 05.09.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 525 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.679 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 20:23:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-317 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10420179-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-318 Кредитный договор, № 634/2736-0002227, выдан 31.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 526 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.680 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 20:14:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-315 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10220184-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-316 Кредитный договор, № 634/1018-0008377, выдан 01.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.681 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 16:27:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-313 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 527 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10040181-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-314 Кредитный договор, № 634/4426-0012345, выдан 31.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.682 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 16:15:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-309 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7917403, выдан 23.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 528 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10090132-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-310 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.683 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 16:00:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-307 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07200199-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-308 |
| | | Кредитный договор, № 634/2390-0005106, выдан 05.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 529 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.684 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 15:29:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-302 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 158 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5726-0012526, выдан 30.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10030167-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-303 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 530 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.685 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 15:19:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-300 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/1056-0004754, выдан 30.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05780148-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-301 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.686 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 14:36:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-298 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 353 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 531 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7936434, выдан 26.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10340155-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-299 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.687 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 14:25:24 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-295 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/1056-0004758, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10410156-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-296 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 532 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.688 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 11:33:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-292 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05540124-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-293 Кредитный договор, № 7918455, выдан 26.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 533 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.689 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 07.09.2022 11:21:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-289 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09920127-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-290 Кредитный договор, № 7915070, выдан 26.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.690 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2022 17:27:56 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-285 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 534 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10290162-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-286 Кредитный договор, № 634/5126-0016634, выдан 30.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.691 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2022 17:17:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-287 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 535 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03620168-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-288 Кредитный договор, № 634/2390-0005089, выдан 01.09.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.692 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 06.09.2022 15:15:47 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-282 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2022 194 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005090, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05800152-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-283 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 536 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.693 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2022 15:01:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-280 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005058, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05730150-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-281 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 537 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.694 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 06.09.2022 10:52:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-276 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 06.09.2022 на 122 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10460177-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-277 Кредитный договор, № 634/5836-0011119, выдан 02.09.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.695 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 17:14:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-270 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 538 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 146 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05620145-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-271 Кредитный договор, № 634/1119-0000330, выдан 30.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.696 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 17:13:26 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-274 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 539 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03810180-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-275 Кредитный договор, № 634/2390-0005086, выдан 31.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.697 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 17:13:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-272 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10370161-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-273 Кредитный договор, № 634/2390-0005083, выдан 30.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 540 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.698 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 16:49:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-267 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03970163-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-268 Кредитный договор, № 634/3600-0019992, выдан 29.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 541 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.699 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 14:14:54 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-264 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2943-0001498, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05900188-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-265 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.700 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 13:55:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-262 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 542 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05740153-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-263 Кредитный договор, № 634/2390-0005078, выдан 29.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.701 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 05.09.2022 13:31:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-257 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 252 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 543 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10400112-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-258 Кредитный договор, № 7888092, выдан 23.08.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.702 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 05.09.2022 12:26:24 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-255 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 05.09.2022 на 266 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10310141-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-256 Кредитный договор, № 634/5836-0011103, выдан 30.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 544 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.703 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.09.2022 15:47:15 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-251 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.09.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10210133-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-252 Кредитный договор, № 634/5836-0011104, выдан 30.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 545 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.704 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.09.2022 14:06:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-249 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04030170-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-250 Кредитный договор, № 634/2390-0005068, выдан 29.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.705 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.09.2022 13:04:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-246 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 546 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.09.2022 на 240 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03850139-АМ1/ЭР, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-247 Кредитный договор, № 310239, выдан 24.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.706 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 02.09.2022 10:03:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-244 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 02.09.2022 на 266 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 547 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09800122-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-245 Кредитный договор, № 634/5836-0011112, выдан 29.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.707 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 14:02:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-241 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 на 224 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09890125-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-242 Кредитный договор, № 7911695, выдан 19.08.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-365 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 548 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.708 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 13:21:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-239 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07290151-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-240 Кредитный договор, № 634/2390-0005063, выдан 25.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 549 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.709 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 12:22:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-236 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/3726-0000012, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04150126-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-237 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.710 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 10:33:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-232 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 550 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005049, выдан 23.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03860131-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-233 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.711 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 10:26:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-230 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 на 122 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005069, выдан 26.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 551 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10480166-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-231 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.712 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 01.09.2022 10:09:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-228 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 01.09.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005084, выдан 29.08.2022 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10280123-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-229 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 552 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.713 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2022 15:33:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-225 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07150159-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-226 Кредитный договор, № 634/2390-0005064, выдан 25.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 553 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.714 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2022 13:32:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-221 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005060, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07250158-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-222 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.715 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2022 13:19:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-219 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 554 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08600128-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-220 Кредитный договор, № 634/2390-0005062, выдан 25.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.716 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2022 13:14:43 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-217 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05430119-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-218 Кредитный договор, № 634/2390-0005051, выдан 23.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 555 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.717 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 31.08.2022 11:31:59 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-215 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 31.08.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5726-0012523, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05920149-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-216 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 556 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.718 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2022 17:31:12 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-213 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2022 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005059, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05810143-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-214 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.719 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2022 11:31:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-210 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 557 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10610157-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-211 Кредитный договор, № 634/5726-0012521, выдан 25.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.720 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2022 11:18:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-208 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005056, выдан 24.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 558 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 10430147-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-209 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.721 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2022 11:13:10 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-206 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03600140-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-207 |
| | | Кредитный договор, № 634/4290-0000488, выдан 23.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 559 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.722 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 30.08.2022 10:27:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-203 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 30.08.2022 на 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03820146-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-204 Кредитный договор, № 634/5726-0012514, выдан 25.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 560 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.723 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 18:43:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-200 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2736-0002215, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05550144-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-201 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.724 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 17:35:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-198 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 561 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05690135-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-199 Кредитный договор, № 634/5836-0011091, выдан 22.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.725 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 12:43:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-195 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05720134-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-196 Кредитный договор, № 634/2390-0005048, выдан 23.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 562 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.726 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 12:11:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-193 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 230 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005032, выдан 19.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05830121-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-194 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 563 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.727 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 11:52:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-191 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 на 336 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08790064-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-192 Кредитный договор, № 1449074, выдан 27.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.728 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.08.2022 10:50:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-189 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 564 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/4290-0000489, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05460154-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-190 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.729 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.08.2022 14:54:25 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-186 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.08.2022 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 565 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08920111-АМ1/ЭР, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-187 Кредитный договор.pdf, № 634/2390-0005033, выдан 22.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.730 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.08.2022 14:34:50 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-184 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.08.2022 182 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № V634/2808-0002226, выдан 23.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10380115-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-185 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 566 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.731 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.08.2022 11:21:11 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-181 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 223778, выдан 05.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03990092-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-182 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.732 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 567 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 26.08.2022 11:13:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-179 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.08.2022 на 338 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05380104-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-180 Кредитный договор, № 634/2960-0005322, выдан 23.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.733 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2022 16:19:16 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-176 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 568 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09900116-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-177 Кредитный договор, № 634/2390-0005042, выдан 22.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.734 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2022 10:56:44 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-173 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07380114-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-174 Кредитный договор, № 634/2390-0005026, выдан 18.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 569 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.735 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.08.2022 10:52:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-170 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05490110-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-171 Кредитный договор, № 7886345, выдан 18.08.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-369 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 570 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.736 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2022 15:25:48 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-168 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2022 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0005036, выдан 19.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08910120-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-169 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 571 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.737 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2022 14:19:28 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-165 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2022 на 354 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № КР0317686/22, выдан 11.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04160102-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-166 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.738 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2022 14:15:00 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-163 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 572 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08990106-АМ1/ЭР, выдан 12.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-164 Кредитный договор, № 263812, выдан 15.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.739 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2022 13:33:33 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-161 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2022 на 84 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10330105-АМ1/ЭР, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-162 Кредитный договор, № 944603, выдан 11.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 573 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.740 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 24.08.2022 12:05:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-159 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 24.08.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05680118-АМ1/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-160 Кредитный договор, № 634/2390-0005037, выдан 18.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 574 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.741 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 19:08:04 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-157 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04000089-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-158 Кредитный договор, № 397360, выдан 01.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.742 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 18:54:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-155 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 575 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04220080-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-156 Кредитный договор, № 210567, выдан 03.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.743 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 13:08:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-143 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 264 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 576 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03930070-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-144 Кредитный договор, № КР0317566/22, выдан 02.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.744 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 13:01:32 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-141 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08640055-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-142 Кредитный договор, № G050S22071800794, выдан 22.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 577 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.745 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 10:47:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-134 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08800051-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-135 Кредитный договор, № 0000-07606/ИКР-22РБ, выдан 25.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 578 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.746 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 10:26:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-132 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03950045-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-133 Кредитный договор, № 634/2556-0000316, выдан 25.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.747 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.08.2022 08:27:21 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-130 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 579 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.08.2022 на 314 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5736-0007329, выдан 16.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07170108-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-131 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.748 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 18:21:09 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-128 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 194 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 580 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05860054-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-129 Кредитный договор, № G050S22071800726, выдан 27.07.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.749 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 22.08.2022 17:11:36 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-125 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10320086-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-126 Кредитный договор, № 7823786, выдан 29.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 581 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.750 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 16:49:19 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-121 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/0196-0001162, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08690063-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-122 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 582 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.751 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:39:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-116 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08940036-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-117 Кредитный договор, № 1442883, выдан 21.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.752 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:32:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-114 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 583 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 180 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05850100-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-115 Кредитный договор, № 2217-R83/04691, выдан 09.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.753 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:31:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-112 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 584 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05610107-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-113 Кредитный договор, № G050S22080600050, выдан 17.08.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.754 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:27:45 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-109 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 276 месяцев |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04070094-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-110 Кредитный договор, № 7838917, выдан 05.08.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 585 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.755 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:25:40 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-107 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09120049-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-108 Кредитный договор, № 1445244, выдан 22.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 586 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.756 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 15:13:23 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-105 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 326 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004923, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09040022-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-106 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.757 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 14:55:57 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-101 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 587 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 2217-R83/04684, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07340047-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-102 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.758 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 14:44:27 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-99 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 218 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/3900-0020489, выдан 19.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 588 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 08620019-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-100 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.759 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 14:34:05 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-97 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03710044-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-98 |
| | | Кредитный договор, № G050S22063000545, выдан 25.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 589 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.760 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 14:11:51 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-94 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004936, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04020053-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-95 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 590 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|--|
| 5.761 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 13:53:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-90 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1444916, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04060041-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-91 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.762 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 13:12:36 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-85 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 591 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5836-0011043, выдан 27.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08850065-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-86 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.763 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 13:06:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-82 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5726-0012431, выдан 25.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07370061-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-83 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 592 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.764 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 12:26:35 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-78 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 359 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 7861365, выдан 10.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10490090-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-79 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 593 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.765 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 12:09:42 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-76 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № G050S22070800339, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07350038-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-77 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.766 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:47:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-70 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 594 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 205 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ, ИНН: 7725038124 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 0000-07296/ИКР-22РБ, выдан 19.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07270023-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-71 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.767 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:35:30 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-63 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5726-0012406, выдан 14.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 595 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 09080013-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-64 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.768 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:34:39 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-68 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 по 08.08.2047 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05470098-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-69 |
| | | Кредитный договор, № 0155-22-025590, выдан 08.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 596 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.769 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:33:47 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-65 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004928, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09070030-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-66 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 597 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| 5.770 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:28:06 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-59 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004916, выдан 28.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05440025-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-60 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.771 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:27:13 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-61 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 598 раздела 2

Всего листов раздела 2: 615

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:

78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № G050S22071900743, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07280059-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-62 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.772 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:26:22 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-57 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/5836-0011048, выдан 01.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08610068-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-58 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 599 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.773 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:23:52 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-55 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004919, выдан 20.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07060040-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-56 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 600 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.774 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:17:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-53 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 362 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № G050S22072000227, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08860060-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-54 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.775 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 11:11:14 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-51 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 601 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 300 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 1451140, выдан 29.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09910077-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-52 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.776 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.08.2022 10:40:46 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-47 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2022 на 206 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | |
|---|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 602 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08970020-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-48 Кредитный договор, № 634/5726-0012416, выдан 22.07.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.777 вид: | Ипотека в силу закона |
| дата государственной регистрации: | 19.08.2022 11:23:55 |
| номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-45 |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.08.2022 на 242 месяца |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10140066-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-46 Кредитный договор, № 634/5726-0012448, выдан 27.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 603 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.778 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.08.2022 10:14:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-43 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.08.2022 на 350 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03980087-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-44 Кредитный договор, № 634/4290-0000462, выдан 11.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 604 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.779 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.08.2022 09:51:55 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-41 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.08.2022 на 254 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08740101-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-42 Кредитный договор, № 634/1156-0001002, выдан 11.08.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.780 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 19.08.2022 09:35:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-39 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 605 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 146 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08700050-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-40 Кредитный договор, № 634/2390-0004945, выдан 26.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.781 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 18:47:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-36 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 606 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08980043-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-37 |
| | | Кредитный договор, № 1452635, выдан 26.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.782 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 17:55:41 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-32 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 278 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/2390-0004909, выдан 18.07.2022 |
| | | Договор участия в долевом строительстве, № 04130035-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-33 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 607 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.783 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 17:31:02 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-29 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 194 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 05520027-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-30 Кредитный договор, № G050S22071100697, выдан 25.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 608 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|--|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.784 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 17:14:49 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-26 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 634/1589-0001004, выдан 15.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03840002-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-27 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5.785 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 16:42:45 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-22 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 609 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 325655, выдан 03.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08810083-АМ1/ЭР, выдан 02.08.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-23 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.786 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 16:41:01 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-20 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 610 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 10260074-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-21 Кредитный договор, № 7817848, выдан 29.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.787 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 16:25:53 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-18 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 по 27.07.2047 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 09060069-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-19 Кредитный договор, № 0104-22-000541, выдан 27.07.2022 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 611 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.788 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 15:42:20 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-15 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 по 21.03.2044 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», ИНН: 7831000027 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 04100056-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-16 Кредитный договор, № 0132-22-029160, выдан 21.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 612 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.789 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 18.08.2022 14:37:31 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-34 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 18.08.2022 на 302 месяца |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 03960039-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-35 Кредитный договор, № 634/2561-0000483, выдан 22.07.2022 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.790 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 16.08.2022 11:37:29 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-8 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 613 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

| | | |
|-------|---|--|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 15.08.2022 на 360 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 08780067-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 16.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-9 Кредитный договор, № 7798309, выдан 27.07.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-361 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5.791 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.08.2022 10:41:58 |
| | номер государственной регистрации: | 78:12:0702101:3847-78/011/2022-6 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.08.2022 на 288 месяцев |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 614 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 617 | |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:3847 |
| сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 07070062-АМ1/ЭР, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 12.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-7 Кредитный договор, № 172322, выдан 27.07.2022 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|--|---|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 615 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 615 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
| 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:12:0702101:3847 | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости | |
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

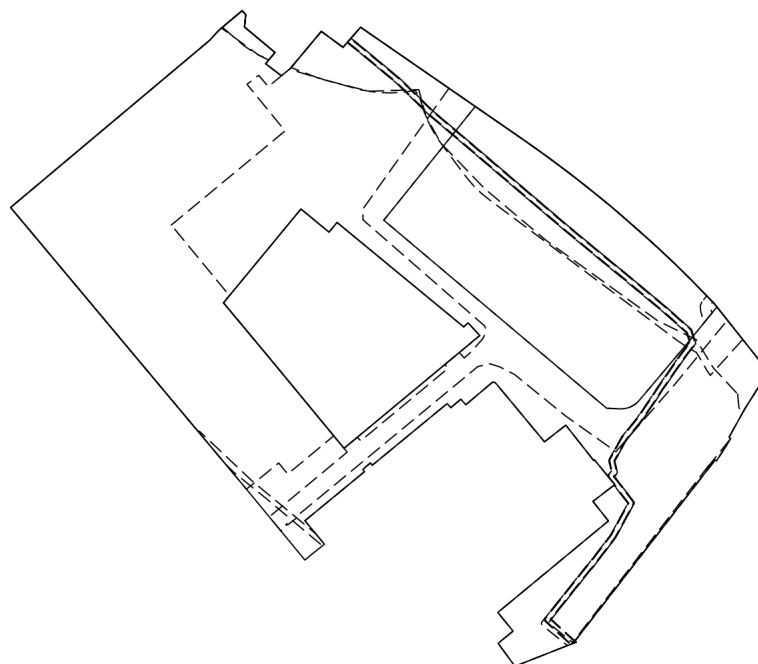
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 617 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок 78:12:0702101:11

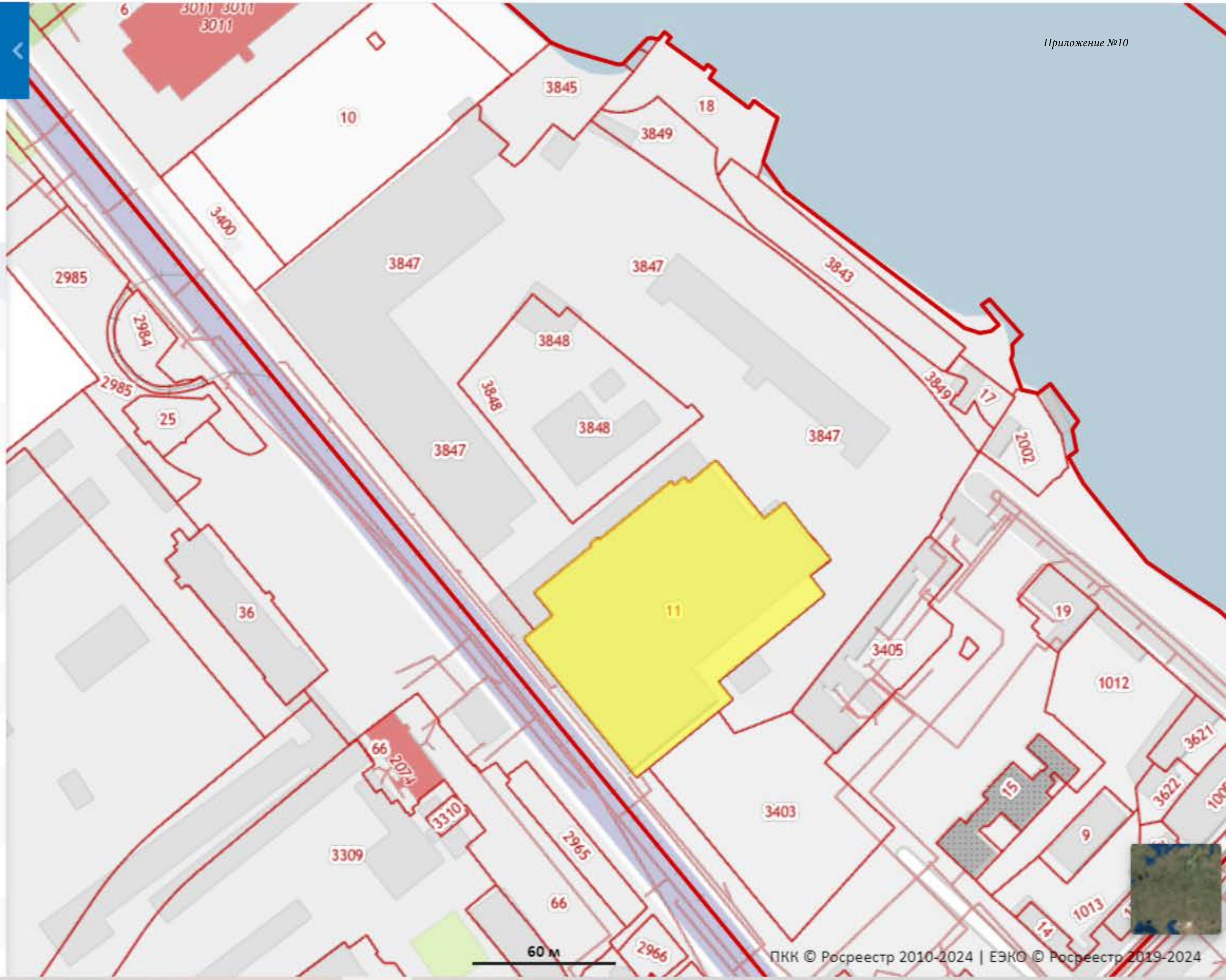
г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В
для размещения промышленных объектов

[План ЗУ →](#) [План КК →](#)

Информация

Услуги

| | |
|----------------------------|--|
| Тип: | Объект недвижимости |
| Вид: | Земельный участок |
| Кадастровый номер: | 78:12:0702101:11 |
| Кадастровый квартал: | 78:12:0702101 |
| Адрес: | г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В |
| Площадь уточненная: | 9 123 кв. м |
| Статус: | Ранее учтенный |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Разрешенное использование: | для размещения промышленных объектов |
| Форма собственности: | Частная собственность |
| Кадастровая стоимость: | 29 714 423,86 руб. |
| дата определения: | 01.01.2022 |



ДОГОВОР №Э-03/24-0038**на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия**

г. Санкт-Петербург

«14» апреля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Селена Монтаж» (ООО «Селена Монтаж»), в лице Генерального директора Гайкова Константина Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), в лице Генерального директора Макаровой Марии Валерьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», совместно далее именуемые «**Стороны**», а каждое в отдельности – «**Сторона**», заключили настоящий договор (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя **обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), выполненного в рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23-013358)», разработанного ООО "Селена Монтаж" в 2024 г. (далее - Проектная документация), по сопровождению и защите Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.**

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту - «результат Работ» или «Акт экспертизы»), в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Акту экспертизы определяются действующими нормативными актами Российской Федерации, города Санкт-Петербурга и Техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Права на результат выполненных работ, изложенный в отчетных материалах по настоящему Договору и переданный по окончании работ Заказчику, с момента подписания

Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) и их оплаты, принадлежат Заказчику.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представители которого аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации (Приказ МК РФ от 26 августа 2010 г. N 563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

1.6. Результатом экспертизы является Заключение Исполнителя, оформленное в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее - Акт экспертизы) в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение). В заключении экспертизы указывается однозначный вывод экспертизы: о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.7. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат рассмотрению в КГИОП.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения Работ по настоящему Договору **составляет 30 (тридцать) рабочих дней** с момента начала работ.

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору - с момента подписания настоящего Договора при условии перечисления авансового платежа, в соответствии с п. 3.2.1. настоящего Договора и своевременного предоставления Заказчиком исходных данных, перечисленных в п. 6. Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) и в соответствии с п. 5.1.1 Договора.

2.2. Сроки выполнения работ по настоящему Договору не включают в себя время, необходимое для рассмотрения Акта экспертизы в КГИОП. Срок рассмотрения проектной документации на основании Акта экспертизы в государственном органе охраны объектов культурного наследия устанавливается регламентирующими деятельность государственного органа охраны объектов культурного наследия нормами.

2.3. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Исполнителю исходных данных (п.5.1.1. Договора) и/или сроков перечисления авансового платежа, (п. 3.2.1. Договора), сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

2.4. В случае если в рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы возникнет необходимость внесения изменений в проектную документацию, обосновывающую принятие КГИОП решения о возможности проведения работ по сохранению Объекта, сроки выполнения работ по Договору увеличиваются на срок внесения таких изменений.

2.5. В случае если в рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы в процессе осуществления проверки и анализа полноты проведенных научно-исследовательских работ по Объекту, потребуется произвести дополнительные

исследования, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются и оформляются Дополнительным соглашением, которое оформляется в письменном виде и с момента подписания его уполномоченными лицами Сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Общая стоимость выполняемых Работ по Договору составляет
(НДС не облагается ввиду применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения, гл. 26.2 НК РФ).
- 3.2. Оплата работ по Договору производится в следующем порядке:
- 3.2.1. Заказчик, на основании выставленного Исполнителем счета, перечисляет Исполнителю первый авансовый платеж в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора, в размере 50% цены Договора, что составляет
00 копеек (НДС не облагается).
- 3.2.2. Оплата второго платежа производится Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения работ и передачи Акта экспертизы Заказчику для дальнейшего рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия, в размере 40 % цены Договора, что составляет
рублей 00 копеек, на основании двустороннего подписанного Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг и выставленного Исполнителем счета (НДС не облагается).
- 3.2.3. Окончательный расчет по Договору производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания рассмотрения государственным органом охраны объектов культурного наследия, на основании Акта экспертизы, проектной документации, в размере 10 % цены Договора, что составляет
рублей 00 копеек (НДС не облагается), на основании выставленного Исполнителем счета.
- 3.3. При изменении в установленном порядке Технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Договору) и/или других положений настоящего Договора, вызывающих увеличение или уменьшение объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.
- 3.4. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в статье 13 настоящего Договора.
- 3.5. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Исполнителю в соответствии с данным Договором считается исполненным с момента перечисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Исполнителя.
- 3.6. В случае если Заказчик принимает решение не подавать Акт экспертизы на рассмотрение в государственный орган охраны объектов культурного наследия, а также, если в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Исполнителя результата работ Акт экспертизы не был подан на рассмотрение в государственный орган охраны объектов культурного наследия, стоимость работ, предусмотренных п. 3.2.3., должна быть оплачена в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Исполнителем требования об оплате работ по Договору.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде Акта, соответствующее требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопровождается сопроводительными документами Исполнителя, указанными в п. 4.4. Договора.

4.4. По окончании выполнения Работ по Договору Исполнитель, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017 г. № 501) передает Заказчику 1 (один) экземпляр заключения экспертизы (Акта) со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), а также представляет Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) в 2-х экземплярах.

4.5. Заключение представляется Заказчику на электронном носителе и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью в количестве 1-го экземпляра для предоставления в государственный орган охраны объектов культурного наследия вместе с проектной документацией.

4.5.1. К экспертному заключению прилагаются:

- а) приложения, указанные в заключении экспертизы;
- б) копии протоколов заседаний экспертной комиссии;
- в) документы, представленные Заказчиком экспертизы, или их копии;
- г) копии документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы;
- д) иные документы и материалы по усмотрению эксперта, индивидуально проводившего экспертизу, или председателя экспертной комиссии.

4.6. Исполнитель ведет сопровождение и защиту акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия, снимает замечания.

4.7. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.7.1. Заказчик в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения Акта экспертизы и Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) или мотивированный отказ от его подписания.

4.7.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора и Технического задания. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Акт экспертизы за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.7.3. В случае если в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения Акта экспертизы и Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) или мотивированный отказ от его подписания, то работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.7.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет. Если Исполнитель докажет, что замечания, выставленные согласующими и контролирующими органами, не возникли по вине Исполнителя, то такие замечания должны быть устранены Заказчиком.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала выполнения Работ передать Исполнителю исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору (п. 6 Технического задания), и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора перечислить авансовый платеж (п. 3.2.1. Договора). Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом (Приложение №2 к настоящему Договору).

5.1.2. Принять выполненные Работы в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Договором, а в случае выявления недостатков направить Исполнителю в течение 10 (десяти) рабочих дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.3. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, в порядке и в сроки, которые предусмотрены статьей 2 настоящего Договора.

5.1.4. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Акт экспертизы на условиях, в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанный Акт экспертизы третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. За нарушение сроков выполнения работ, устранения недостатков (в случае мотивированного отказа в принятии работ), Заказчик вправе применить к Исполнителю пеню в размере 0,01% от стоимости невыполненных работ за каждый календарный день просрочки, но не более 10 (Десяти) % от стоимости Договора.
- 6.3. В случае задержки оплаты (за исключением п. 3.2.1, 3.2.2. Договора) Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10 (Десяти) % от суммы задолженности.
- 6.4. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков не освобождают виновную сторону от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 6.5. Оплата неустойки и штрафа Стороной, допустившей нарушение условий Договора, производится по письменному требованию другой Стороны.
- 6.6. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из Сторон не отвечает (форс-мажор), Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:
- 7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления (стихийные бедствия: наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии, военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).
- 7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.
- 7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.
- 7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств

действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней после направления претензии.

8.3. Досудебный порядок разрешения спорных вопросов обязателен.

8.4. Срок претензионного урегулирования споров – не более 30 (тридцати) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

8.5. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение/приостановку Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.3. Исполнитель вправе составить акт на прекращение/приостановку Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Исполнителю письменного уведомления в случаях:

- задержки Исполнителем начала/просрочки выполнения работ более, чем на 20 (двадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- ненадлежащего выполнения/невыполнения иных обязательств Исполнителя по Договору;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. При этом Исполнитель обязан возместить все убытки Заказчика, связанные с односторонним расторжением Договора. При расторжении Договора выплаты, за

исключением выплат за фактически выполненные и принятые работы, с Заказчика не производятся.

9.6. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

9.7. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается (далее - «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. информация, касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. информация о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. информация, содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. информация, являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. информация, обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. информация, не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным в статье 13 настоящего Договора.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание на проведение историко-культурной экспертизы.

Приложение № 2 – Форма акта передачи проектной документации.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «Селена Монтаж»

Юридический и фактический адрес: 199178,
г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.

муниципальный округ № 7, линия 18-Я В.О.,
Д. 29, литера И, помещ. 1-Н, часть ком. 399,
комн. 401-410

ИНН 7801421194/КПП 780101001

р/с 40702810006000072954

СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО

«ПРОМСВЯЗЬБАНК»

к/с 30101810000000000920,

БИК 044030920

ОГРН 5067847503686; ОКПО 96821440,

Тел.: (812) 327-16-27

e-mail: office@380-220.com

Исполнитель:

ООО «НЭО»

Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург,
набережная реки Фонтанки, дом 59,

Литер А, пом. 7-Н, офис 409

ИНН/КПП 7840080607/784001001

ОГРН 1187847121791, ОКПО 28407890

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО

СБЕРБАНК

р/с 407 028 102 550 000 151 01

к/с 301 018 105 000 000 006 53

БИК 044030653

тел. +79117215489

e-mail: neo.expert@bk.ru

Генеральный директор



/К.Н. Гайков/

Генеральный директор



/М.В. Макарова /

Приложение № 1
к Договору №Э-03/24-0038 от «24» апреля 2024г

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Селена Монтаж»
Гайков К. Н.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. **Заказчик:** ООО «Селена Монтаж».
2. **Объект государственной историко-культурной экспертизы:** раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железодельного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), выполненный в рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23-013358)», разработанный ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.
3. **Цель государственной историко-культурной экспертизы:** определение соответствия проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
4. **Основание для выполнения работ:**
 - 4.1. Федеральный Закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
 - 4.2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
5. **Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключение государственной историко-культурной экспертизы:**
 - 5.1. Выполнить проверку и анализ полноты проведенных комплексных научных исследований по объекту культурного наследия.
 - 5.2. Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие выводам и рекомендациям, полученным в ходе комплексных научных исследований.
 - 5.3. Провести анализ на соответствие проектной документации требованиям действующего на момент проведения экспертиза законодательства в области охраны объектов культурного наследия.
 - 5.4. Определить соответствие принятых проектных решений требованиям сохранения

предмета охраны объекта культурного наследия.

5.5. По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6. Перечень документации (исходных данных), представляемой Заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

6.1. Копии паспортов объектов культурного наследия (при наличии).

6.2. Копии охранных обязательств собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (при наличии).

6.3. Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр (при наличии).

6.4. Копия распоряжения КГИОП об определении предмета охраны объекта культурного наследия (при наличии).

6.5. Копия распоряжения КГИОП об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при наличии).

6.6. Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

6.7. Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

6.8. Копии кадастровых паспортов на землю и здание объекта культурного наследия и/или кадастровые выписки (при необходимости, в случае наличия).

6.9. Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ).

6.10. Задание на проведение работ, выданное КГИОП.

6.11. Проектная документация, подлежащая Государственной историко-культурной экспертизе, согласно Задания КГИОП.

Прочие условия:

В соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 заключение экспертизы подлежит подписанию усиленной квалифицированной электронной подписью аттестованного МК РФ эксперта, с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (CD-диск).

7. Место и срок выполнения работ:

7.1. Место выполнения работ: г. Санкт-Петербург.

Генеральный директор ООО «НЭО»



М.В. Макарова

Приложение № 2
к Договору №Э-03/24-0038 от «21» апреля 2024г

Форма
акта передачи проектной документации Исполнителю

Заказчик, _____, в лице _____ действующего на основании _____
передает Исполнителю проектную документацию в составе:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

N _____

Документация передана на бумажном носителе в полном составе, в 1 (одном) экземпляре и на электронном носителе в одном экземпляре в формате переносимого документа (PDF).

От Заказчика:

ООО «Селена Монтаж»

_____/_____/_____

От Исполнителя:

ООО «НЭО»

_____/_____/_____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

ООО «Селена Монтаж»

Генеральный директор



_____/К.Н. Гайков/

Исполнитель:

ООО «НЭО»

Генеральный директор



_____/М.В. Макарова /