

А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена аттестованным государственным экспертом Курленьиз Г.А. на основании договора от 16.04.2024 № КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН/Э (Приложение № 7).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 16 апреля 2024 года по 21 мая 2024 года.

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «КАНТ» (ООО «КАНТ»), 191023, Санкт-Петербург, Банковский пер, дом 3, литера Б, пом. 30-Н, офис 301, ИНН 7804493623, ОГРН 1127847491793.

4. Сведения об эксперте:

КУРЛЕНЬИЗ ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, образование высшее (Санкт Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 25.06.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 15 лет, место работы: генеральный директор ООО «НИиПИ Спецреставрация». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ № 2519 от 30.08.2023. Объекты экспертизы: проектная

документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. Аттестована в качестве специалиста - архитектора I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (приказ МКРФ № 1117 от 18.09.2020).

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН).

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- раздел документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А», разработанный ООО «КАНТ» в 2024 году, шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН;

- копия выписки из Постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (*Приложение № 1*);

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 91599-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (*Приложение № 1*);

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 92445-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», 1770–1788 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (*Приложение № 1*);

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 91708-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», 1819–1821 гг.,

входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (*Приложение №1*);

- копия распоряжения КГИОП от 28.03.2022 № 233-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (*Приложение № 2*);

- копия распоряжения КГИОП от 01.12.2023 № 869-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (*Приложение № 3*);

- копия распоряжения КГИОП от 06.03.2020 № 07-19-91/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» с Приложениями, в том числе копия паспорта объекта культурного наследия от 23.01.2020 (*Приложение № 5*);

- копия распоряжения КГИОП от 06.03.2020 № 07-19-92/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» с Приложениями, в том числе копия паспорта объекта культурного наследия от 24.01.2020 (*Приложение № 5*);

- правоустанавливающие документы (*Приложение № 6*): копия свидетельства о праве собственности на судно (ГПН-5) от 23.04.2009 № ТВN0023506; копия свидетельства о праве собственности на судно (ГПН-5М) от 11.02.2021 № 201411182;

- копия заключения об утверждении плана обеспечения транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры № 547-ПО(П) от 28.12.2023 (*Приложение № 9*);

- копия письма КГИОП от 21.11.2016 № 3-9677/16-0-1 (*Приложение № 9*);

- копия письма КГИОП от 11.01.2021 № 01-25-25282/20-0-1 (*Приложение № 9*);

- копия письма КГИОП от 05.03.2024 № 01-43-2871/24-0-2 (*Приложение № 9*);

- копия лицензии ООО «КАНТ» № МКРФ 00546 от 22.02.2013 (переоформлена приказом МКРФ № 284 от 08.02.2023) (*Приложение № 9*).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28,29,30,31,32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы, был проведен анализ раздела документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А» (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН), разработанного ООО «КАНТ» в 2024 году.

В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), а также участка планируемых строительных работ и прилегающей территории. По результатам проведенного осмотра был оставлен альбом фотофиксации (*Приложение № 4*). Визуальное обследование проводилось в целях установления современного состояния объектов культурного наследия, необходимого для принятия соответствующих решений.

В рамках настоящей экспертизы был проведен анализ историко-архивных и библиографических исследований в объеме необходимом для принятия соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб). В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии, составлена историческая справка и историческая иконография (*Приложение № 8*).

При проведении экспертизы экспертом соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного

анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, представленные заказчиком. Проведенные исследования и анализ раздела документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А» (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН), разработанного ООО «КАНТ» в 2024 году, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие данные:

Объект культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала, поставлен на государственную охрану Постановлением Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 в составе: набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М.; устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В (*Приложение № 1*).

В соответствии с приказами Минкультуры Российской Федерации объекты культурного наследия зарегистрированы в едином государственном реестре объектов культурного наследия:

- от 15.05.2017 № 91599-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; регистрационный номер: 781720785270006 (*Приложение № 1*);

- от 15.05.2017 № 92445-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», 1770–1788 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; регистрационный номер: 781710785270016 (*Приложение № 1*);

- от 15.05.2017 № 91708-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», 1819–1821 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; регистрационный номер: 781710785270026 (*Приложение № 1*).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» утверждены распоряжением КГИОП от 28.03.2022 № 233-рп (*Приложение № 2*).

Распоряжением КГИОП от 01.12.2023 № 869-рп (*Приложение № 3*) утвержден предмет

охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

Виды предмета охраны объекта культурного наследия:

- Объемно-пространственное и планировочное решение;

- I. «Набережная», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б: объемно-пространственное решение (в утвержденном распоряжении КГИОП от 01.12.2023 № 869-рп ошибочно указано «объемно-планировочное решение»); конструктивная система; объемно-планировочное решение; архитектурно-художественное решение;

- II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А: объемно-пространственное решение; конструктивная система; объемно-планировочное решение; архитектурно-художественное решение.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено распоряжением КГИОП от 06.03.2020 № 07-19-91/20 (*Приложение № 5*). В состав Приложений к охранному обязательству включен паспорт объекта культурного наследия «Набережная», оформленный КГИОП от 23.01.2020.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено распоряжением КГИОП от 06.03.2020 № 07-19-92/20 (*Приложение № 5*). В состав Приложений к охранному обязательству включен паспорт объекта культурного наследия «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», оформленный КГИОП от 24.01.2020.

В *Приложении № 6* к настоящему Акту представлены правоустанавливающие документы, а именно: копия свидетельства о праве собственности на судно (ГПН-5) от 23.04.2009 № ТВН0023506; копия свидетельства о праве собственности на судно (ГПН-5М) от 11.02.2021 № 201411182; копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) от 20.05.2024 № КУВИ-001/2024-136752665 на сооружение с кадастровым номером 78:32:0100901:1 по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов мост – Благовещенский мост», литера А.

Согласно сведениям из ЕГРН, сооружение с кадастровым номером 78:32:0100901:1 по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов мост – Благовещенский мост», литера А, в границах которого расположены рассматриваемые объекты культурного наследия, находится в собственности г. Санкт-Петербург, в оперативном управлении Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест», ИНН: 7806215195 и сдан в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Нева Тревел», ИНН: 7801669861, Обществу с ограниченной ответственностью «Минхерц и компания», ИНН: 7825109241, Федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации, ИНН: 7703000617, Обществу с ограниченной ответственностью «НЕВА ТРЕВЕЛ КОМПАНИ», ИНН: 7801061978.

Участок проведения работ расположен в границах зоны охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга, а именно в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, в границах единой охранной зоны ООЗ(32), квартал 1006 (проектными работами новое строительство не предусматривается), а также в границах исторического поселения, в историческом центре Санкт-Петербурга.

Согласно письму КГИОП от 21.11.2016 № 3-9677/16-0-1 (*Приложение № 9*) размещение причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона в акватории р. Нева, напротив дома № 4 по Английской набережной требованиям режима охранной зоны не противоречит.

На основании представленных документов (схемы размещения, визуализация внешнего вида и габаритов дебаркадеров (ГПН5м и ГПН5)) получено заключение КГИОП (письмо КГИОП от 11.01.2021 № 01-25-25282/20-0-1) согласно которому, КГИОП не возражает против размещения причального комплекса (*Приложение № 9*).

Участок, на котором предусмотрены работы по размещению причального сооружения на базе понтона, находятся в непосредственной близости (имеет смежную границу) с объектом культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» по адресу: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала, в составе следующих объектов:

- объект культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, на участке набережной реки Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

- объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А;

В 30-ти метровую зону риска по ТСН 50-302-2004 частично попадают следующие здания, являющиеся объектами культурного наследия:

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Лаваль А.Г.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская набережная, дом 4, литера А;

- объект культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5, литера А;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 7, литера А.

Однако, данные объекты культурного наследия не рассматриваются в настоящем разделе, поскольку не имеют смежной границы с зоной размещения причальных устройств. Здания разделены от участка швартовки проезжей частью, улицей – Английская набережная, а также не входят в предварительно назначенную и расчетную зону влияния.

Проектная документация «Архитектурно-художественные решения по устройству пирса у спуска № 5 на Английской набережной, дом 6», выполненная ООО «ПАК «ПАМИР» в 2009 году, согласована в КГА от 17.08.2009 г.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Берега Большой Невы начали благоустраиваться с образованием поселения

на Городском острове (нынешней Петроградской стороне) вблизи заложённой здесь 16 (27) мая 1703 года Петропавловской крепости, а затем на противоположном берегу — между Летним садом и Адмиралтейством.

Необходимость укрепления берегов была обусловлена в связи с частыми потоплениями и с ростом города и застройкой участков вдоль реки. Обязанность за возведение пристаней и благоустройство береговой линии до второй половины XVIII века возлагалась на жителей домов, расположенных рядом с береговой линией. В берег забивали сваи, между ними устанавливались сколоченные из теса щиты, берег был огражден крестовинами.

Строителем первого Невского наплавного моста – от церкви Исаакия Далматского, стоявшего на левом берегу Невы, к дворцу Меншикова – был корабельных дел мастер Ф. Пальчиков. Мост навели на 26 барках в конце июля 1727 года, он просуществовал до осени того же года и был разобран для удобства судового хода, заменен перевозом.

С 1730-х годов производятся регулярные работы по укреплению невских набережных. В этих работах, как и в других мероприятиях по благоустройству и застройке города, ведущая роль принадлежала архитектору П. М. Еропкину. По его инициативе вводится положение о «нормах возвышения набережных», в соответствии с которым наклонные набережные заменяются вертикальной стенкой, сваи забиваются глубже, пространство за сваями плотно заполняется землей, песком и булыжником с известью.

В 1732 году осуществляется пожелание купцов о строительстве мостов через реку Неву. Адмиралтейская коллегия принимает решение вновь возвести Исаакиевский наплавной мост, строительство было вновь поручено П. М. Еропкину. Первые наплавные мосты сооружались из барок, поставленных на якоря, по баркам укладывались прогоны, а по ним настил. Третий и пятый пролеты от берегов были разводными.

К 30 мая 1732 года мост был возведен, однако уже в 1733 году было принято решение о строительстве более капитального моста, для чего были заказаны новые понтоны. Строительство было поручено Стеклову, к июню 1733 года новый мост был готов и наводился ежегодно вплоть до открытия движения по постоянному мосту на Неве.

Конструкция Исаакиевского наплавного моста со временем совершенствовалась. В начале XVIII века были сооружены гранитные устои, барки заменены специальными понтонами.

В 1737 году создается «Комиссия о Санкт-петербургском строении», в которой принимали активное участие выдающиеся русские архитекторы П. М. Еропкин, И. К. Коробов, М. Г. Земцов и др. В 1738 году издается распоряжение «о сломке деревянных зданий в С.-Петербурге по Галерной набережной». Комиссией был разработан строительный устав, в котором также были указаны требования к устройству набережных, даны описания и конструкции типов съездов к воде.

В первой половине XVIII века набережная реки Невы от Сенатской площади до набережной Ново-адмиралтейского канала именовалась Береговой Нижней Набережной улицей, так как находилась в нижнем течении Невы, позднее она была переименована в Галерную набережную по Галерной верфи. Со второй половины XVIII века параллельно употреблялись названия Исаакиевская Нижняя Набережная линия, Исаакиевская набережная улица, Исаакиевская набережная, Галерная линия, Галерная Набережная линия, Галерная Исаакиевская набережная улица, Галерная линия, Невская линия, Аглинская линия, Аглинская набережная (название дано по тому, что «большая часть жителей Галерного двора суть английские купцы»).

Набережная от Галерного двора до Адмиралтейства, ранее застроенная мазанковыми

домами, вскоре становится одной из наряднейших магистралей города, вдоль ее берегов строились каменные дома для петербургской знати, дворцы и особняки.

К середине XVIII века деревянные набережные на берегах Невы сооружаются уже более тщательно, ограждаются барьерами из точеных балясин, а в менее видных местах «крестами».

Набережная, застроенная дворцами и особняками, требовала прочного и хорошо оформленного берега. Первые попытки создания каменной набережной предпринимались еще в 1720-х годах. С укреплением берегов сваями у Летнего сада сооружается каменная набережная от Фонтанки до Лебяжьего канала, однако уже в 1723 году последовал приказ о разборке стенки из-за ее непрочности.

Необходимость сооружения каменной набережной снова появляется с началом строительства нового Зимнего дворца в 1754 году по проекту архитектора В. В. Растрелли. В январе 1756 года перед архитектором была поставлена задача о расширении берегов Невы на участке строительства дворца и создании каменной набережной. Для основания набережной на дно реки были опущены ящики из бревен, заполненные камнем, однако в связи с необходимостью строительства дворца сооружение каменного берега возобновилось в 1761 году. Гранитная стенка набережной у Зимнего дворца состояла из пяти крупных блоков, скреплявшихся между собой железными анкерами, ограждение набережной предполагалось сделать из каменных балясин между тумбами, в процессе сооружения набережной балясины были заменены сплошным гранитным парапетом.

В 1762 году Комиссии о каменном строении городов Санкт-Петербурга и Москвы была поставлена задача рассчитать расстояние береговой линии от Адмиралтейства до Литейного дома. Расчеты выполнил строитель С. А. Волков, по его предложению общая длина набережных должна была быть свыше 6 км и охватывать участок от Адмиралтейства до Литейного дома, частично захватывать берега Фонтанки, Мойки и Зимнедворцового канала. Комиссией было принято решение о строительстве набережной от Галерного двора до Литейного дома.

Первоначально строительство каменной набережной на указанном участке поручается конторе «строения Александро-Невского монастыря», которая назначает производителем работ «садового инспектора» И. Росси. Затем, создается специальная «Контора строения в Санкт-Петербурге по Неве-реке каменного берега».

Представленные И. Росси конструктивные чертежи и сметы набережной делались по образцу уже построенного в 1762 году участка у Зимнего дворца. Первично предполагалось строительство железного ограждения набережной, прямых пристаней, лестниц, деревянных мостов, однако, в 1767 году по Высочайшему повелению лестничные спуски были сделаны полукруглыми, мосты делались по каменным сводам, стенки набережной из камня.

Уже в 1764 году часть набережной от Зимней канавки была готова, через три года работы на первых трех дистанциях были завершены, за исключением мостов.

В марте 1770 года ввиду сокращения объема работ «Контора строения в Санкт-Петербурге по Неве-реке каменного берега» была ликвидирована, проекты переданы «Конторе строения домов и садов». С этого времени архитектором, ответственным за сооружение набережной был назначен Ю. М. Фельтен. В связи с осуществлением надзора за сооружением памятника Петру I в 1769 году Фельтен разработал проект оформления места для памятника, включавший и набережную. По проекту Фельтена участок набережной на Сенатской площади предполагался с двумя полукруглыми лестничными спусками по сторонам и центральным съездом к реке по оси памятника Петру I.

Под надзором Ю. М. Фельтена был построен 4-й участок набережной реки Невы

от Адмиралтейства до Галерного двора. Зимой 1770 года предполагалось начать строительство набережной на 4-м участке, однако в связи с задержкой доставки камня до сентября 1771 года, быстрому разрушению набережной 1762 года у Зимнего двора, в связи с допущенными ошибками при ее строительстве, Ю. М. Фельтен начал переделку участка набережной у Зимнего дворца. При перестройке спуски к воде были сделаны такими же, как и на других участках набережной, однако стенка получила отличную от старых частей обработку камней: лицевую сторону гранитных блоков обогатили насечкой в виде рельефных кружков.

Строительство четвертого, наиболее длинного участка набережной – от Адмиралтейства к Галерному двору начался в 1770 году с забивки свай, из-за войны с Турцией, лишь к 1776 году было устроено основание набережной и проложены первые ряды камней. В 1777 году наводнение повредило недостроенную набережную, работы по строительству 4-го участка были завершены к 1788 году.

В 1819–1821 годах участок набережной на Сенатской площади был перестроен для береговых устоев наплавного Исаакиевского моста по проектам инженеров А. А. Бетанкура и В. К. Треттера.

С конца XVIII века Галерная набережная получила название Английской, так как на ней жили преимущественно английские купцы, а также находилось посольство с церковью.

В 1918 году Английская набережная была переименована в набережную Красного флота. В ночь «штурма» Зимнего дворца у набережной Красного флота стоял крейсер «Аврора».

К началу XX века набережная левого берега Невы нуждалась в капитальном ремонте, необходимость капитального ремонта набережной усилилась после наводнения 1924 года.

Одним из первых мероприятий по благоустройству Ленинграда в советское время была капитальная перестройка набережной у Зимнего двора, в ходе работ была полностью разобрана вся набережная от Дворцового моста до Зимней канавки с целью укрепления свайного основания и заново возведена гранитная стенка.

В 1952 году был заново перестроен участок набережной длиной 108 метров, с одним спуском. В 1953–1954 годах капитально реконструирована стена набережной от моста Лейтенанта Шмидта (Благовещенского моста) до Ново-Адмиралтейского канала.

В 1954–1956 годах выполнялся капитальный ремонт набережной: было усилено свайное основание, в том числе два речных ряда деревянных свай и устроена железобетонная подушка над ними, частично разбиралась бутовая кладка и перекладывалась гранитная облицовка.

Всего на Дворцовой набережной и ее продолжении – Набережной Красного флота (Английской набережной) в советское время перестроено около полутора километров старых гранитных стенок, три моста и ряд спусков.

В 1994 году в связи с приездом в Санкт-Петербург английской королевы Елизаветы II набережной Красного флота вернули ее историческое название.

10.3. Описание объекта, современное состояние:

Территория проектирования:

В административном отношении участок проведения работ находится в Адмиралтейском районе г. Санкт-Петербурга, в квартале городской застройки, ограниченном акваторией реки Невы, Английской набережной, Благовещенским мостом и Сенатской площадью. В настоящее время территория участка представляет собой сложившийся квартал застройки.

Английская набережная является улицей местного значения и имеет 3 полосы движения

в одном направлении, с разделительными полосами. Ширина проезжей части ~13,4 м.

В настоящее время используется для движения транспорта.

Ширина Невы на рассматриваемом участке в створе спуска №5 ~315 м. Скорость течения ~0,4 м/с. Глубина до 12,8 м.

Инженерно-геологические условия участка:

Инженерно-геологические условия участка, на котором предусмотрены работы по размещению причального сооружения на базе понтона, приняты в соответствии с заключением треста ГРИИ (заказ 397-92(849) скв. 20/6262 (береговая) до отм. -13,20, ниже отм. -13,20 геология принята условно, аналогично участку красного флота в районе пл. Декабристов, по заключению треста ГРИИ заказ 3.662-84 (323) профиль IV-IV).

Рассматриваемый участок геоморфологически входит в пределы Приневской равнины и расположен в центре города на левом берегу р. Невы.

Абсолютная отметка поверхности земли по данным высотной привязки составляет +2,5 м.

Техногенные отложения – насыпные грунты представляют собой песок с валунами, кирпичным щебнем и древесными остатками. Абсолютная отметка подошвы слоя -3,6 м.

Ниже залегает песок средней крупности, средней плотности, серый, водонасыщенный. Удельный вес $\gamma=1,94\pm 0,1\text{т/м}^3$, угол внутреннего трения $\varphi=29^\circ$, коэффициент пористости $e=0,75$. Абс. отм. подошвы слоя -6,0 м.

Ниже расположен слой песка мелкого средней плотности с редкими растительными остатками водонасыщенного. Удельный вес $\gamma=1,94\pm 0,1\text{т/м}^3$, угол внутреннего трения $\varphi=23^\circ$, коэффициент пористости $e=0,75$. Абс. отм. подошвы слоя -10,1 м.

До абс. отм. -23,0 м (условный уровень кровли) простираются суглинки пылеватые серые, мягкопластичные с гравием, галькой. Удельный вес $\gamma=1,96\pm 0,1\text{т/м}^3$, угол внутреннего трения $\varphi=17^\circ$, удельное сцепление $C=0,8\text{ т/м}^3$, показатель консистенции $J_i=0,78$.

Заканчивается пройденный разрез ниже абс. отм. -26,0 м тем же видом суглинков с показателями: Удельный вес $\gamma=1,89\pm 0,1\text{т/м}^3$, угол внутреннего трения $\varphi=15^\circ$, удельное сцепление $C=1,4\text{ т/м}^3$, показатель консистенции $J_i=0,7$.

Состояние объекта культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала):

Рассматриваемый участок объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», ограничен с северо-запада рекой Невой, с юго-запада и северо-востока – пешеходной частью набережной, с юго-востока – проспектом по Английской набережной.

Набережная сооружена в виде каменной подпорной стенки, ее основанием служат сваи, ростверк, стенки сложены из плитняка. Стенка облицована крупнозернистыми гранитными блоками (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита. Настил тротуара – гранитные плиты, отмостка – мощение брусчаткой.

Наблюдаются биопоражение и вымывание расшивки швов стенки в зоне переменного

уровня, вычинки ремонтными составами гранитных блоков парапета. Гранитные плиты покрытия набережной на локальных участках имеют сдвиги и просадки, булыжное мощение брусчаткой вдоль гранитного тротуара частично деформировано. Наблюдаются мелкие сколы на фигурном завершении парапетов, сколы на тротуарных плитах.

По результатам проведенного визуального осмотра установлено, что объект культурного наследия федерального значения «Набережная» находится в удовлетворительном техническом состоянии в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, II категория технического состояния в соответствии с табл. В.1 приложение В.

В соответствии с ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники Общие требования» и СП 22.13330.2016 «Актуализированная редакция СНиП 2.02.01–83*. Основания зданий и сооружений», можно установить следующие критерии о предельно-допустимых деформаций для объекта культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская»:

- максимальная осадка – 1,0 см;
- относительная разность осадок – 0,0006.

Состояние объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала):

Рассматриваемый спуск № 5 является частью объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в ансамбль «Набережная Английская», расположен по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, напротив дома № 4 по Английской набережной.

Исследуемый лестничный спуск № 5 выходит на пешеходную часть набережной. Набережная сооружена в виде каменной подпорной стенки, ее основанием служат сваи, ростверк, стенки сложены из плитняка и облицованы крупнозернистым гранитом. Исследуемая часть объекта представляет собой двухуровневую, выступающую в реку полукруглую в плане площадку (ризалит), все элементы которой выполнены (облицованы) из гранита. Верхний ярус площадки со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (декорированным с внешней стороны филенками), с полукруглой в плане скамьей на ножках-консолях. По сторонам ризалита выполнена двухвходная лестница. Лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков, с фигурным завершением у воды. Нижний ярус спуска представляет собой полукруглую каменную подпорную стенку (декорированную профилированным карнизом по верхнему поясу) с площадкой со ступенями.

Наблюдаются трещины в швах между гранитными блоками парапета, трещины по гранитным блокам парапета, вычинки ремонтным составом гранитных плит гранитных

блоков парапетов лестничных спусков; вымывание швов между гранитными блоками нижних ступеней лестниц, биопоражение. Наблюдаются мелкие сколы на фигурном завершении лестничных парапетов.

На нижнем ярусе и лестницах спуска № 5 установлена причальная конструкция, представляющая собой переходный сход.

По результатам проведенного визуального осмотра установлено, что объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», находится в удовлетворительном техническом состоянии в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, II категория технического состояния в соответствии с табл. В.1 приложение В, не имеет визуальных деформаций, конфигурация, объемно-планировочные и архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены.

В соответствии с ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники Общие требования» и СП 22.13330.2016 «Актуализированная редакция СНиП 2.02.01–83*. Основания зданий и сооружений», можно установить следующие критерии о предельно-допустимых деформаций для объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская»:

- максимальная осадка – 1,0 см;
- относительная разность осадок – 0,0006.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- Материалы фотофиксации (*Приложение № 4*);
- Копия выписки из ЕГРН от 20.05.2024 № КУВИ-001/2024-136752665 на сооружение с кадастровым номером 78:32:0100901:1 по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов мост – Благовещенский мост», литера А (*Приложение № 6*);
- Историческая справка и иконография (*Приложение № 8*).

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;

- ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

- ГОСТ Р 55567-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- СП 22.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01–83*. Основания зданий и сооружений.

- СП 11–105–97. Инженерно–геологические изыскания для строительства. Часть. I. Общие правила производства работ. / Госстрой России – М.: ПНИИИС, 1997.

- ТСН 50–302–2004. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге/ СПб.: – Правительство Санкт-Петербурга, 2004.

- РМД 11-22-2013 (ред. от 02.12.2022) «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге», приложение Ж.

- Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП).

Архивные источники:

1. Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб):

1.1. Фонд 787. Опись 1. Дело 91. О работах, необходимых по исправлению Английской набережной Санкт-Петербурга. 1866.

1.2. Фонд 513. Опись 141. Дело 34. Прошение заведующего Петергофским пароходством о забивке свай в реке у Английской набережной. 06.11.1886–17.11.1886.

1.3. Фонд 921. Опись 2. Дело 456. О разрешении купцу Ишервуду устроить пристань для парохода на Английской набережной. 10.09.1846–09.11.1846.

1.4. Фонд 787. Опись 3. Дело 73. О работах, которые необходимо произвести по исправлению Дворцовой и Английской набережных. 15.03.1868–22.02.1869.

1.5. Фонд 921. Опись 91. Дело 251. Об освещении газом Адмиралтейской и Петровской площадей и Английской набережной до Нового Адмиралтейства. 1853–1857.

Библиография:

1. Английская наб. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика. Сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. 2-е изд., перераб. и доп. СПб.: Лик, 1997. (Три века Северной Пальмиры).

2. Бунатян Г. Г. Петербургские набережные. СПб., 2012.

3. Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д. Петербург в названиях улиц. М.: АСТ; СПб.: Астрель-СПб; Владимир: ВКТ, 2009.

4. Кочедамов В. И. Набережные Невы. Л.-М., 1954.

5. Лурье Л. Я. Дом Воронцова-Дашкова. Град обречённый. Путеводитель по Петербургу перед революцией. СПб.: БХВ-Петербург, 2017.
6. Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958.
7. Соловьёва Т. А. К причалам Английской набережной. СПб., 1998.
8. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб.: Информационно-издательское агентство ЛИК, 2002.
9. Фролов А. И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб., 2009.

Полный перечень источников и материалов, использованных в процессе проведения исследования, перечислен в *Приложении № 8* к настоящему Акту экспертизы.

12. Обоснования вывода экспертизы:

На экспертизу представлен раздел документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4», разработанный ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р–ОСОКН). Раздел выполнен в рамках реализации проектной документации «Архитектурно-художественные решения по устройству пирса у спуска № 5 на Английской набережной, дом 6», разработанной ООО «ПАК «ПАМИР» в 2009 году (согласована КГА от 17.08.2009).

В разделе документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А» (шифр: КП-24/09000/00078/Р – ОСОКН), разработанном ООО «КАНТ» в 2024 году, произведен анализ и оценка возможного негативного влияния предусмотренных проектом работ на объекты культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала). Также в рамках представленного раздела документации составлен перечень мероприятий для ликвидации возможного негативного воздействия на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости при производстве работ по размещению причального сооружения на базе понтона.

Основные проектные решения по размещению причального сооружения:

Ниже приведены основные решения проектной документации «Архитектурно-художественные решения по устройству пирса у спуска № 5 на Английской набережной, дом 6», разработанной ООО «ПАК «ПАМИР» в 2009 году (согласована в КГА от 17.08.2009).

Основные технические решения по размещению причального сооружения:

В рамках стратегии и эффективного развития транспортно-логистического комплекса Санкт-Петербурга, реализации мероприятий по созданию посадочных площадок и диспетчеризации вертолетного движения ООО «Комплекс Парадная» проектной

документацией предусматривается размещение причального сооружения в акватории р. Нева на базе понтона, на участке напротив дома № 4 по Английской набережной у спуска № 5, между Благовещенским и Дворцовыми мостами, в Адмиралтейском районе.

Размещение причального сооружения предполагается в акватории р. Нева без производства работ непосредственно на объектах культурного наследия федерального значения – «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» и «Набережная», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

Причальные комплексы с вертолетной площадкой «ГПН-5» и «ГПН-5М» позволяют принимать воздушные суда взлетной массой до 3,5 тонн, и до 7 тонн соответственно.

Швартовка причальных сооружений с вертолетной площадкой на базе понтона осуществляется путем швартовки к шести специально спроектированным независимым якорям через амортизирующие тяги, что позволяет эксплуатировать сооружение независимо от изменения уровня воды в реке Нева. Независимые якоря представляют собой бетонные блоки, установленные на дно реки. Устойчивость якорей обеспечивается за счет массы блока.

Сход с причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона «ГПН-5» на причальный комплекс с вертолетной площадкой «ГПН-5М» и далее на городскую набережную спуск № 5 осуществляется по съемным трапам, являющимся принадлежностью причального сооружения с вертолетной площадкой.

Руководствуясь требованиями по охране памятников, проектом были предусмотрены следующие основные параметры:

- высота основных конструкций причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона не выше уровня парапета гранитной набережной;
- швартовка осуществляется на отдельные якорные устройства, специально спроектированные, изготовленные и установленные на дно реки.

Проект разрабатывался на основании ранее согласованных проектов причального комплекса с вертолетной площадкой «ГПН-5» и «ГПН-5М». Письма согласования проектной документации КГИОП представлены в *Приложении № 9*.

Данный Комплекс является объектом транспортной инфраструктуры признанным Федеральным агентством морского и речного транспорта, о чем свидетельствует заключение №547-ПО (П) от 28.12.2023 г. (*Приложение № 9*).

Проектными решениями новое строительство не предусматривается.

Определение предварительной зоны риска запроектированных работ на окружающие объекты культурного наследия:

На основании представленных проектных материалов установлено, что в месте швартовки строительство не предусматривается. Швартовка осуществляется на отдельные якорные устройства в количестве 6 штук, специально спроектированные, изготовленные и установленные на дно реки через амортизирующие тяги.

Земляные работы в виде откопки и возведения конструкций не предусматривается, следовательно применение требований п. 9.36 СП 22.13330.2016 по определению радиуса предварительной зоны влияния при установке якорных бетонных блоков для швартовки не применимы.

Руководствуясь п. 5.1 ТСН 50-302-2004 для предварительной оценки зоны риска может быть принят радиус 30-ти метров от границ размещения якорных бетонных блоков причальных сооружений. В данном случае в 30-ти метровую зону риска попадают фрагменты

следующих объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала);

- объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала).

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Лаваль А.Г.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская набережная, дом 4, литера А;

- объект культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5, литера А;

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 7, литера А.

Однако, на основании требований п. 3 ст. 36 и п. 1, 3 ст. 45 Федерального закона №73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции), раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия при строительных или иных работах на земельных участках предусматривается при условии непосредственной связи (т.е. при общей границе/примыкании) к зоне выполнения проектируемых работ. Здания, являющиеся объектами культурного наследия, «Дом Лаваль А.Г.», «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» и «Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями» разделены от участка швартовки проезжей частью, улицей – Английская набережная. Таким образом, данные объекты культурного наследия не рассматриваются в настоящем разделе, поскольку не имеют смежной границы с зоной размещения причальных устройств.

В настоящем разделе произведена оценка влияния предусмотренных проектом работ на объекты культурного наследия федерального значения «Набережная» и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» (спуск № 5), входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская».

Оценка воздействия принятых проектных решений на объекты культурного наследия:

Оценка дополнительных деформаций от вертолетно-причальных комплексов:

Вертолетно-причальный комплекс предусмотрен на базе понтонов.

Размещение причального сооружения предполагается в акватории р. Нева осуществляется без производства работ непосредственно на объектах культурного наследия.

При приеме воздушных судов дополнительная нагрузка на конструкции набережной не прикладывается. Плавсредство удерживается на воде за счет понтонов. Следовательно,

геотехническое воздействие на конструкции набережной и спуска отсутствует.

Оценка дополнительных деформаций от установки якорных блоков:

Швартовка причальных сооружений с вертолетной площадкой на базе понтона осуществляется к шести специально спроектированным независимым якорям через амортизирующие тяги, что позволяет эксплуатировать сооружение независимо от изменения уровня воды в реке Нева. Независимые якоря представляют собой бетонные блоки установленные на дно реки. Устойчивость якорей обеспечивается за счет массы блока.

Вес 1 блока составляет порядка 77,35 тонн.

Размещение блоков предусмотрено в 6,0 метрах от парапетной стенки набережной.

Согласно расчетам давления на грунт при установке системы якорей установлено, что дополнительных деформаций не ожидается, устойчивость подпорной стенки набережной и конструкции лестничного спуска при загрузке обеспечивается.

Дополнительная осадка сооружений объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», составит $\approx 0,00$ мм.

Оценка восприятия:

Сход с причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона «ГПН-5» на причальный комплекс с вертолетной площадкой «ГПН-5М» и далее на городскую набережную спуск № 5 осуществляется по съемным трапам, являющимся принадлежностью причального сооружения с вертолетной площадкой. Съемные трапы не имеют постоянного анкерного закрепления в каменные конструкции набережной и лестничного спуска.

Руководствуясь требованиям по охране памятников, проектом были предусмотрены следующие основные параметры:

Высота основных конструкции причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона не выше уровня парапета гранитной набережной. Следовательно облик объекта культурного наследия «Набережная Английская» не искажается.

Таким образом, в результате проведения оценки влияния проектируемых работ по устройству места швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А, вне территории и конструкций объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», можно сделать вывод:

- геотехническое влияние отсутствует;
- учитывая виды работ и место их проведения – не нарушается целостность конструкций сооружений объектов культурного наследия и не искажается визуальное восприятие;
- местоположение границ объектов культурного наследия, а также конфигурация не нарушается.

Оценка воздействия на объекты культурного наследия технологии и организации производства работ:

Опасными технологическими воздействиями при производстве работ, которые могут негативно влиять на территорию объектов культурного наследия, является движение тяжелой грузовой техники и бесконтрольный монтаж конструкций.

Доставка якорных блоков осуществляется водным путем, грузоперевозной баржей.

Установка независимых якорных блоков предусматривается с использованием судового крана. Якорный блок доставляется на место и укладывается на дно реки согласно проектным положением. При этом предусматривается строповка и контроль положения блоков. Данный вид работ является кратковременным, что исключает развитие деформаций во времени. После установки независимых якорных блоков выполняется монтаж и стыковка узлов амортизирующих тяг и фиксируется вертолетно-причальный комплекс.

Исходя, из вышеизложенного следует, что при производстве работ по обустройству независимых якорных блоков от существующих конструкций набережной и лестничного спуска для швартовки, при условии соблюдения порядка организации работ и кратковременного срока выполнения работ, объекты культурного наследия находятся вне зоны влияния технологического воздействия.

Сведения о компенсирующих мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них:

По результатам комплексной оценки влияния предусмотренных проектом работ по обустройству места швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А, необходимость в разработке компенсирующих геотехнических мероприятий для объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» (спуск № 5), входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенных в непосредственной близости, отсутствует.

Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга:

Для гарантированного обеспечения сохранности сооружений, являющихся объектами культурного наследия, расположенных в непосредственной близости к месту швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А, и контроля возникновения непредвиденных ситуаций, необходимо организовать геотехнический мониторинг для следующих сооружений:

- объект культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала);

- объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала).

Рекомендуемый участок – 30-ти метровая зона от границ якорных блоков.

До начала производства работ за 3 месяца разработать программу и начать геотехнический мониторинг по перечисленным зданиям и сооружениям, являющимся объектами культурного наследия, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 56198–2014.

При выявлении развития сверхнормативных перемещений по рассматриваемым объектам культурного наследия необходимо приостановить работы и принять решение по технологическим приемам ведения работ.

В соответствие с п. 4.16 ГОСТ Р 56198-2014 срочный режим мониторинга при оказании влияния на объект культурного наследия неординарных природных или техногенных воздействий продолжается в течение всего периода влияния указанных воздействий и в течение двух лет после окончания влияния указанных воздействий.

Критерии изменения технического состояния зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, при достижении которых необходимо остановить строительно-монтажные работы и вызвать уполномоченных представителей Службы Госстройнадзора (ГАСН) и Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) для принятия решения о возможности дальнейшего продолжения работ и/или составе компенсирующих работ/мероприятий, перечислены ниже:

- раскрытие новых трещин (появление новых трещин в кладке строительных конструкций сооружений набережной и лестничного спуска № 5);
- разнородность каменной кладки – облицовки набережной и лестничного спуска № 5;
- раскрытие старых (зафиксированных на стартовом этапе мониторинга геодезическими маяками) трещин в строительных конструкциях объектов культурного наследия, зафиксированных установленными средствами геодезического мониторинга;
- прирост дополнительных осадок по результатам мониторинга 3,0 и более миллиметров в неделю.

Мониторинг является инструментом оперативной корректировки производства работ и направлен на обеспечение сохранности конструкций зданий и сооружений, расположенных в зоне геотехнического риска.

Основной задачей мониторинга является фиксация превышений критериев безопасного ведения работ.

Все мероприятия, а также объем и продолжительность проводимого мониторинга должны выполняться на основе главы 21 ТСН 50-302-2004. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге.

В процессе мониторинга осуществляется контроль возникновения и развития горизонтальных или вертикальных смещений конструкций сооружений объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, позволяющий зафиксировать момент нарушения целостности.

Величины вертикальных и горизонтальных смещений определяются посредством периодической геодезической съемки системы марок и геодезических знаков, установленных на стенах зданий и конструкциях лестничного спуска и стенок набережной, попадающих в зону риска. Образование трещин контролируется визуально, а также производится их фотофиксация. Контроль раскрытия трещин осуществляется по маякам и трещиномерам.

Мониторинг состоит из двух этапов – подготовительного и рабочего.

На подготовительном этапе выполняются следующие работы:

- анализируются данные обследования конструкций объектов культурного наследия;
- определяются фоновые параметры колебания конструкций здания от имеющихся воздействий (автомобильного транспорта, производства работы и т.д.);
- устанавливаются маяки, трещиномеры или датчики на имеющихся трещины;
- определяются неравномерности осадок;
- устанавливаются геодезические марки с привязкой к городской реперной сети;
- проводятся циклы наблюдений для оценки степени стабилизации деформаций;
- уточняются проектные критерии по допустимым воздействиям.

На рабочем этапе мониторинга проводится:

- визуальный контроль технического состояния конструкций зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, а также состояния маяков, трещиномеров и датчиков на трещинах, который осуществляется: не реже одного раза в месяц первые 3 месяца, предшествующие производству работ и в течение периода производства работ; далее не реже одного раза в квартал в течение двух лет эксплуатации;

- геодезические измерения деформаций, в том числе измерения осадок в абсолютных отметках, которые осуществляются: не реже двух раз в неделю в течение периода ведения работ; далее не реже одного раза в месяц в течение двух лет эксплуатации.

Осуществляющая мониторинг специализированная организация при обнаружении превышения установленных критериев обязана предложить временно приостановить работы и рекомендовать меры по нормализации ситуации. При несогласии застройщика и/или подрядчика с предложенными мероприятиями организация, осуществляющая мониторинг, обязана уведомить об этом органы Госстройнадзора.

Механизм приостановки работ должен предусматривать следующие мероприятия:

- уведомление производителя работ и проектировщика о возникновении негативных технологических воздействий;

- оперативное предложение мероприятий по устранению негативных воздействий, согласованное с проектной организацией;

- информирование государственных контрольных органов (Госстройнадзора, Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры и др.) о возникновении опасных тенденций, которые могут привести к превышению допустимого критерия по дополнительным деформациям существующих зданий и сооружений.

Организация, проводящая мониторинг, обязана представлять ежемесячный отчет по мониторингу Заказчику.

Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия:

По результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ, необходимость в разработке компенсирующих мероприятий отсутствует.

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» в составе объектов: «Набережная» и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» (спуск № 5), расположенных в непосредственной близости к месту организации швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А, необходимо организовать следующие мероприятия, соблюдение которых является обязательным:

1. В зоне опирания конструкций рапа схода с вертолетно-причальных сооружений

на каменный лестничный спуск предусмотреть демпферную прокладку (из резины/ каучука/ капролона) с целью исключения возможности повреждения поверхности гранитного камня.

2. Исключить хранение горюче-смазочных материалов на вертолетно-причальных площадках.

3. В процессе эксплуатации металлические конструкции трапа обрабатывать антикоррозийными составами, исключать загрязнение площадок спуска следами коррозии металла.

4. В соответствии с требованиями «Положения об авторском надзоре за строительством предприятий, зданий и сооружений», организовать проведение периодических инструктажей для персонала на основании плана-графика, с разъяснением научной ценности и культурно-исторической значимости объектов культурного наследия с указанием недопустимости их повреждения или нарушения планировки территории объектов культурного наследия.

5. Исключить на территории объекта культурного наследия «Набережная Английская»:

– складирование любых материалов, предметов и грузов, а также размещения оборудования;

– устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;

– выброс строительного и бытового мусора.

6. Предусмотреть защиту окружающей среды - от строительных отходов и мусора при производстве работ. Мусор систематически вывозить согласно разработанной документации – раздела марки ПОС.

7. Категорически запрещается производить в пределах территории объектов культурного наследия и в непосредственной близости мытье, ремонт и техническое обслуживание машин и техники; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

8. В случае изменения существующих проектных решений или расширения (изменения) территории проведения работ и строительства объектов, оказывающих влияние на объекты культурного наследия, рабочая документация к измененному проекту и сам проект должны быть представлены для согласования в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП).

Экспертируемый раздел разработан на основании необходимого объема исходно-разрешительной документации с учетом требований нормативных документов и государственных стандартов.

На основании проведенной оценки влияния строительных работ по проектной документации «Архитектурно-художественные решения по устройству пирса у спуска №5 на Английской набережной, дом 6», выполненной ООО «ПАК «ПАМИР» в 2009 году, (согласована КГА от 17.08.2009) совместно с представленным разделом документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А», разработанном ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН), на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости к участку производства работ в соответствии с ч. 3 ст. 36 и ч. 1, 3 ст. 45 ФЗ №73 установлено:

- в зону риска от проектируемых работ по устройству места швартовки попадают объекты культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу:

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала);

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Лаваль А.Г.» по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская набережная, дом 4, литера А; объект культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5, литера А; объект культурного наследия федерального значения «Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями» по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 7, литера А, не рассматриваются в настоящем разделе, поскольку не имеют смежной границы с зоной размещения причальных устройств, разделены от участка швартовки проезжей частью, улицей – Английская набережная, а также не входят в предварительно назначенную и расчетную зону влияния;

- проектом предусмотрено устройство независимых якорных блоков для швартовки без крепления в конструкции набережной и лестничного спуска;

- геотехническое влияние отсутствует;

- по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ, необходимость в разработке компенсирующих мероприятий отсутствует;

- учитывая виды работ и место их проведения, предусмотренные проектные решения не нарушают целостность конструкций сооружений объектов культурного наследия и не искажают визуальное восприятие;

- местоположение границ объектов культурного наследия, а также конфигурация не нарушается;

- для гарантированного обеспечения сохранности сооружений объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости к месту швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А, а также контроля возникновения непредвиденных ситуаций, необходимо организовать геотехнический мониторинг;

- в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия при производстве предусмотренных работ и дальнейшей эксплуатации обязательно выполнение мероприятий, изложенных в материалах предоставленного на экспертизу раздела документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А»;

- в экспертируемом разделе информация представлена в достаточном объеме; материалы разработаны в соответствии с действующими нормативными документами, (Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции), в т.ч. п. 3, ст.36;

- мероприятия, запланированные и отраженные в разделе, обеспечивают целостность и безопасность объектов культурного наследия федерального значения «Набережная»

по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), и достаточны для обеспечения их сохранности.

13. Вывод экспертизы:

По результатам рассмотрения раздела документации экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, на основании раздела документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.4, лит. А», разработанного ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге; копии решений органа государственной власти о регистрации объектов в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Приложение № 2. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия.

Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение № 4. Материалы фотофиксации.

Приложение № 5. Копии решений органа государственной власти об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия с Приложениями, в том числе копии паспортов объектов культурного наследия.

Приложение № 6. Правоустанавливающие документы: копии свидетельств о праве собственности; копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение № 7. Копия договора с экспертом на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение № 8. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

Приложение № 9. Иная документация.

15. Дата оформления заключения экспертизы: 21 мая 2024 г.

Эксперт по проведению
государственной историко-
культурной экспертизы

Подпись эксперта:
(подписано усиленной
электронной подписью)

Г.А. Курленьиз

Приложение № 1 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

**Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге;
копии решений органа государственной власти о регистрации объектов в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

172963

№ КТМОП.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнений и частичном изменении

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
корпус хозяйственный с котельной, 1902-1906 гг., арх.Мельцер Р.Ф.	
сад, 1842-1843 гг., арх.Куци А.М., садовый мастер Шредер Ф.И., 1902-1906 гг., арх.Мельцер Р.Ф.	
Могила Антокольского И.И. (1843-1902), скульптора, 1909 г. (надгробие), ск.Гинцбург И.Я., арх.Гевирц Я.Г.	Александровской фермы просп., 66, 66-а, еврейское кладбище
Набережная Английская: набережная, 1770-1788 гг., арх.Фельтен Ю.М.	Английская наб. – левый берег р.Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала
устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж.Бетанкур А.А., инж.Треттер В.	
Дом Лаваль А.Л., 1730-е гг., 1791-1793 гг., арх.Воронихин А.Н., 1806-1809 гг., арх.Тома де Томон Ж.-Ф., 1945-1952 гг. (реставрация), арх.Ротач А.Л.	Английская наб., 4, Галерная ул., 3
Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями, 1-я пол.ХVIII в., 1856-1857 гг., арх.Гедике Р.А., арх.Пель А.Х.	Английская наб., 8, Галерная ул., 7
Дом Нарышкина А.Л. (Воронцовых-Дашковых), 1736-1738 гг., 1770-е гг., XIX в.	Английская наб., 10, Галерная ул., 9
Дом фон Дервиза П.П. (Великого князя Александра Павловича) с дворовыми флигелями, 1-я пол.ХVIII в., 1889-1890-е гг., арх.Красовский А.Ф.	Английская наб., 28, Галерная ул., 10
Коллегия Иностранных дел (дом Куракина Б.А.), 1750-1760-е гг., арх.Башмаков М.А., 1782-1783 гг., арх.Кваренги Д.	Английская наб., 32, Галерная ул., 31



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

15 мая 2017 г.

Москва

№ 91599-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-
Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации**

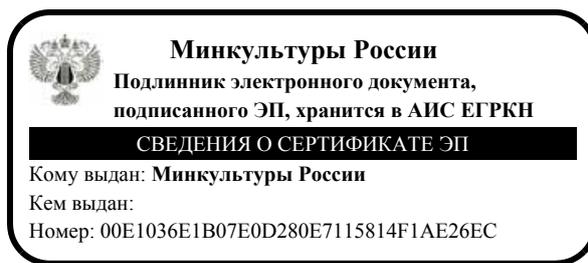
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново–Адмиралтейский канал», литера Б, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781720785270006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

15 мая 2017 г.

Москва

№ 92445-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», 1770–1788 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

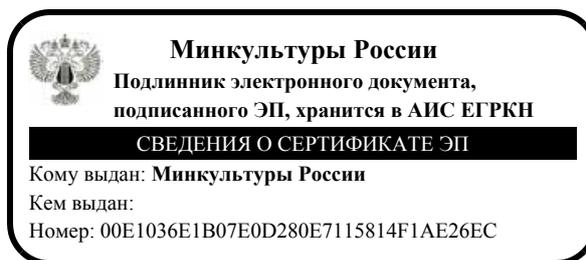
1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Набережная», 1770–1788 гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново–Адмиралтейский канал», литера Б, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781710785270016**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

15 мая 2017 г.

Москва

№ 91708-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», 1819–1821 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

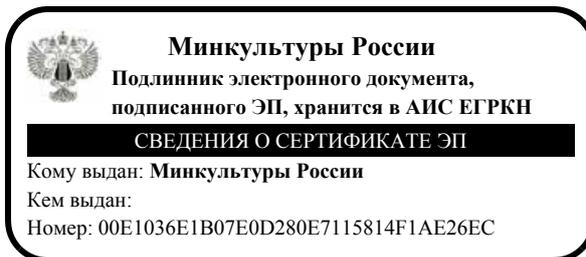
1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», 1819–1821 гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781710785270026**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

Приложение № 2 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Копия решения органа государственной власти об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

28.03.2022№ 233-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29671/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», утвержденный КГИОП 28.12.2007, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

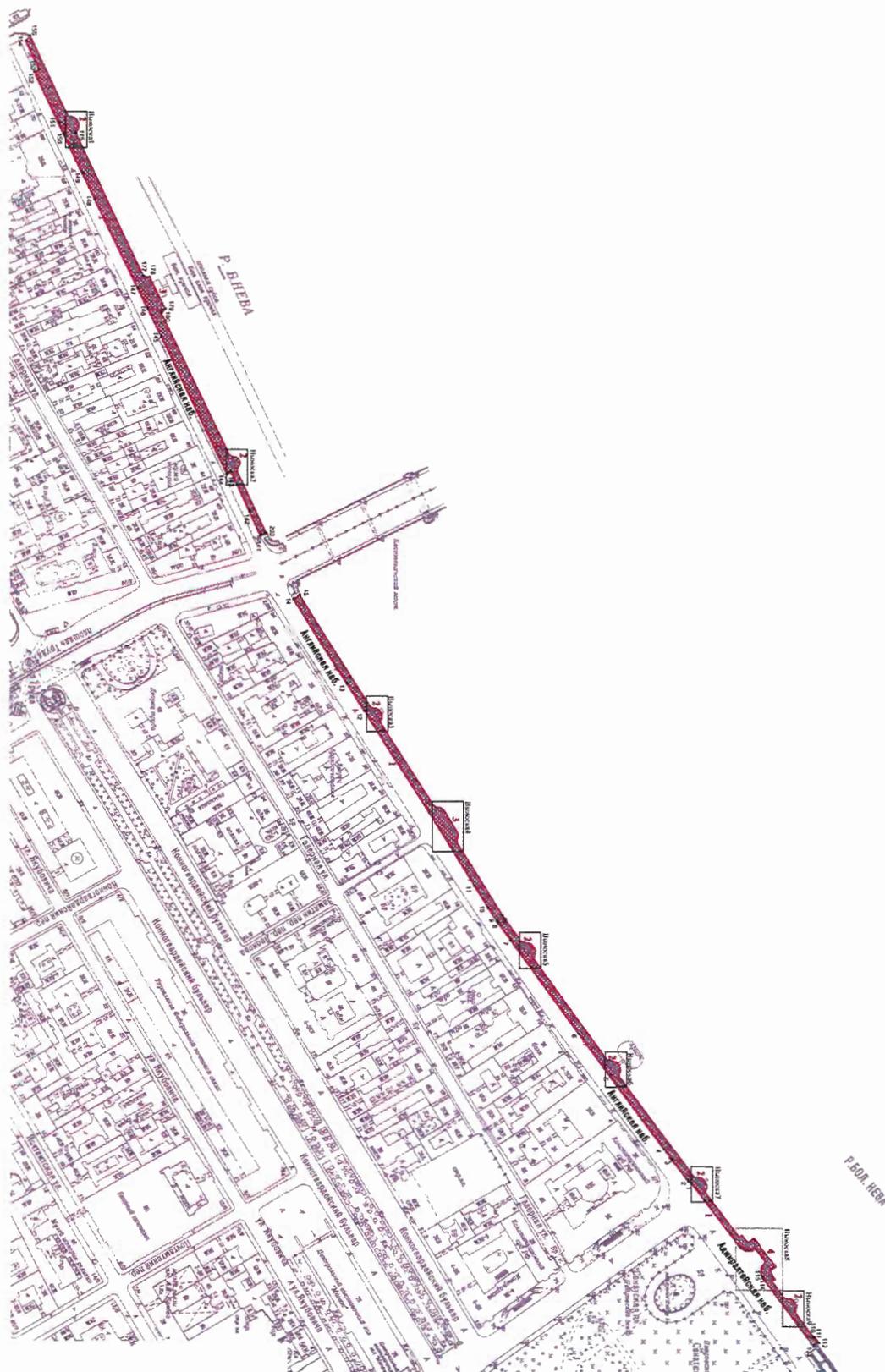
A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

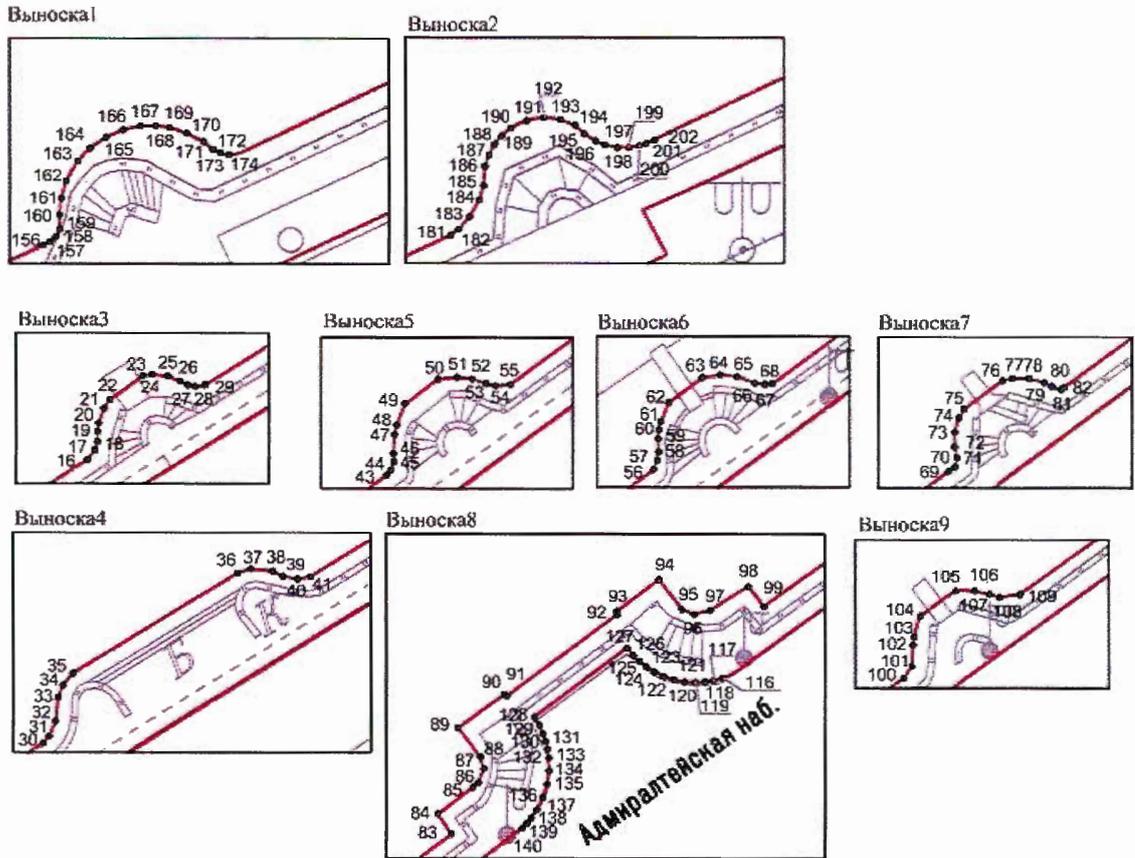
С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 28.03.2022 № 233-рп

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б

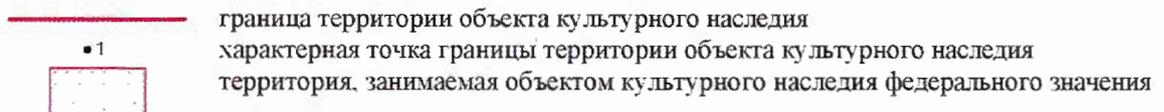
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:





Масштаб 1: 3000

Условные обозначения:



СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Набережная;
2. Полукруглые лестничные спуски (7);
3. Лестничные спуски (2);
4. Устой береговой Исаакиевского напловного моста с лестничными спусками.

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94346.91	112865.34	Геодезический метод	0.10	-
2	94343.69	112863.19	Геодезический метод	0.10	-
3	94330.09	112844.85	Геодезический метод	0.10	-
4	94323.34	112835.28	Геодезический метод	0.10	-
5	94277.11	112772.01	Геодезический метод	0.10	-
6	94250.60	112735.55	Геодезический метод	0.10	-
7	94192.17	112655.70	Геодезический метод	0.10	-
8	94181.29	112640.61	Геодезический метод	0.10	-
9	94180.21	112638.94	Геодезический метод	0.10	-
10	94172.92	112628.10	Геодезический метод	0.10	-
11	94160.95	112609.06	Геодезический метод	0.10	-
12	94067.15	112457.70	Геодезический метод	0.10	-
13	94052.30	112434.28	Геодезический метод	0.10	-
14	94006.37	112361.32	Геодезический метод	0.10	-
15	94011.69	112357.93	Геодезический метод	0.10	-
16	94071.74	112453.45	Аналитический метод	0.10	-
17	94072.90	112454.34	Аналитический метод	0.10	-
18	94073.93	112454.68	Аналитический метод	0.10	-
19	94075.17	112454.72	Аналитический метод	0.10	-
20	94076.16	112454.84	Аналитический метод	0.10	-
21	94077.94	112455.46	Аналитический метод	0.10	-
22	94079.00	112456.14	Аналитический метод	0.10	-
23	94081.89	112460.16	Аналитический метод	0.10	-
24	94082.05	112461.28	Аналитический метод	0.10	-
25	94081.89	112463.16	Аналитический метод	0.10	-
26	94081.22	112464.71	Аналитический метод	0.10	-

27	94080.75	112465.65	Аналитический метод	0.10	-
28	94080.59	112466.52	Аналитический метод	0.10	-
29	94080.77	112467.67	Аналитический метод	0.10	-
30	94125.79	112540.11	Аналитический метод	0.10	-
31	94126.65	112540.84	Аналитический метод	0.10	-
32	94128.44	112541.66	Аналитический метод	0.10	-
33	94131.39	112541.96	Аналитический метод	0.10	-
34	94132.85	112542.54	Аналитический метод	0.10	-
35	94134.32	112543.76	Аналитический метод	0.10	-
36	94146.64	112563.74	Аналитический метод	0.10	-
37	94147.14	112565.39	Аналитический метод	0.10	-
38	94146.87	112568.01	Аналитический метод	0.10	-
39	94146.27	112569.28	Аналитический метод	0.10	-
40	94145.89	112571.05	Аналитический метод	0.10	-
41	94146.22	112572.62	Аналитический метод	0.10	-
42	94184.98	112634.51	Аналитический метод	0.10	-
43	94201.15	112656.79	Аналитический метод	0.10	-
44	94201.70	112657.25	Аналитический метод	0.10	-
45	94202.74	112657.63	Аналитический метод	0.10	-
46	94203.69	112657.58	Аналитический метод	0.10	-
47	94206.03	112657.72	Аналитический метод	0.10	-
48	94207.18	112657.97	Аналитический метод	0.10	-
49	94209.71	112658.95	Аналитический метод	0.10	-
50	94212.75	112663.01	Аналитический метод	0.10	-
51	94212.95	112665.28	Аналитический метод	0.10	-
52	94212.73	112667.16	Аналитический метод	0.10	-
53	94212.20	112668.85	Аналитический метод	0.10	-
54	94211.90	112670.05	Аналитический метод	0.10	-
55	94212.09	112671.84	Аналитический метод	0.10	-
56	94274.39	112757.46	Аналитический метод	0.10	-
57	94275.53	112757.93	Аналитический метод	0.10	-
58	94276.58	112758.08	Аналитический метод	0.10	-
59	94278.17	112758.03	Аналитический метод	0.10	-
60	94279.21	112758.14	Аналитический метод	0.10	-
61	94280.23	112758.35	Аналитический метод	0.10	-

62	94282.52	112759.32	Аналитический метод	0.10	-
63	94285.55	112763.38	Аналитический метод	0.10	-
64	94285.90	112765.60	Аналитический метод	0.10	-
65	94285.69	112767.60	Аналитический метод	0.10	-
66	94284.90	112769.82	Аналитический метод	0.10	-
67	94284.74	112771.04	Аналитический метод	0.10	-
68	94284.81	112771.93	Аналитический метод	0.10	-
69	94348.35	112859.12	Аналитический метод	0.10	-
70	94348.93	112859.94	Аналитический метод	0.10	-
71	94350.03	112860.18	Аналитический метод	0.10	-
72	94351.36	112859.89	Аналитический метод	0.10	-
73	94353.13	112859.91	Аналитический метод	0.10	-
74	94354.88	112860.42	Аналитический метод	0.10	-
75	94355.92	112860.99	Аналитический метод	0.10	-
76	94359.35	112865.67	Аналитический метод	0.10	-
77	94359.62	112866.90	Аналитический метод	0.10	-
78	94359.62	112868.85	Аналитический метод	0.10	-
79	94359.11	112870.75	Аналитический метод	0.10	-
80	94358.67	112871.64	Аналитический метод	0.10	-
81	94358.27	112872.77	Аналитический метод	0.10	-
82	94358.52	112873.17	Аналитический метод	0.10	-
83	94387.01	112912.18	Аналитический метод	0.10	-
84	94389.41	112910.50	Аналитический метод	0.10	-
85	94392.65	112914.80	Аналитический метод	0.10	-
86	94393.25	112915.50	Аналитический метод	0.10	-
87	94394.92	112916.12	Аналитический метод	0.10	-
88	94396.33	112915.71	Аналитический метод	0.10	-
89	94399.85	112912.99	Аналитический метод	0.10	-
90	94403.94	112918.62	Аналитический метод	0.10	-
91	94403.71	112918.92	Аналитический метод	0.10	-
92	94413.68	112932.37	Аналитический метод	0.10	-
93	94414.16	112932.34	Аналитический метод	0.10	-
94	94418.06	112937.49	Аналитический метод	0.10	-
95	94414.39	112940.28	Аналитический метод	0.10	-
96	94413.76	112941.73	Аналитический метод	0.10	-

97	94414.25	112943.71	Аналитический метод	0.10	–
98	94417.22	112948.38	Аналитический метод	0.10	–
99	94414.69	112950.25	Аналитический метод	0.10	–
100	94424.61	112963.83	Аналитический метод	0.10	–
101	94426.07	112964.82	Аналитический метод	0.10	–
102	94428.70	112964.95	Аналитический метод	0.10	–
103	94429.71	112965.09	Аналитический метод	0.10	–
104	94432.22	112965.86	Аналитический метод	0.10	–
105	94435.35	112970.15	Аналитический метод	0.10	–
106	94435.33	112972.45	Аналитический метод	0.10	–
107	94434.93	112974.26	Аналитический метод	0.10	–
108	94434.53	112975.45	Аналитический метод	0.10	–
109	94434.90	112977.95	Аналитический метод	0.10	–
110	94450.01	112998.58	Аналитический метод	0.10	–
111	94450.69	112998.16	Аналитический метод	0.10	–
112	94454.13	113002.70	Аналитический метод	0.10	–
113	94449.84	113005.96	Геодезический метод	0.10	–
114	94406.79	112947.01	Геодезический метод	0.10	–
115	94406.38	112946.22	Геодезический метод	0.10	–
116	94405.96	112945.19	Геодезический метод	0.10	–
117	94405.65	112944.11	Геодезический метод	0.10	–
118	94405.48	112943.10	Геодезический метод	0.10	–
119	94405.41	112941.88	Геодезический метод	0.10	–
120	94405.48	112940.63	Геодезический метод	0.10	–
121	94405.73	112939.33	Геодезический метод	0.10	–
122	94406.14	112938.09	Геодезический метод	0.10	–
123	94406.67	112936.98	Геодезический метод	0.10	–
124	94407.32	112935.95	Геодезический метод	0.10	–
125	94407.99	112935.11	Геодезический метод	0.10	–
126	94408.74	112934.36	Геодезический метод	0.10	–
127	94409.67	112933.61	Геодезический метод	0.10	–
128	94401.16	112922.28	Геодезический метод	0.10	–
129	94400.18	112922.87	Геодезический метод	0.10	–
130	94399.15	112923.35	Геодезический метод	0.10	–
131	94398.26	112923.66	Геодезический метод	0.10	–

132	94397.31	112923.89	Геодезический метод	0.10	–
133	94396.23	112924.05	Геодезический метод	0.10	–
134	94394.67	112924.07	Геодезический метод	0.10	–
135	94393.02	112923.83	Геодезический метод	0.10	–
136	94391.40	112923.33	Геодезический метод	0.10	–
137	94389.96	112922.60	Геодезический метод	0.10	–
138	94388.94	112921.91	Геодезический метод	0.10	–
139	94388.33	112921.40	Геодезический метод	0.10	–
140	94387.72	112920.79	Геодезический метод	0.10	–
141	93978.11	112307.88	Геодезический метод	0.10	–
1	94346.91	112865.34	Геодезический метод	0.10	–
142	93968.83	112287.71	Геодезический метод	0.10	–
143	93953.17	112253.65	Геодезический метод	0.10	–
144	93949.51	112255.58	Геодезический метод	0.10	–
145	93893.94	112137.80	Геодезический метод	0.10	–
146	93882.55	112113.79	Геодезический метод	0.10	–
147	93873.93	112095.77	Геодезический метод	0.10	–
148	93837.55	112019.58	Геодезический метод	0.10	–
149	93827.29	111997.74	Геодезический метод	0.10	–
150	93811.60	111964.80	Геодезический метод	0.10	–
151	93807.07	111955.25	Геодезический метод	0.10	–
152	93786.04	111910.83	Геодезический метод	0.10	–
153	93790.21	111908.90	Геодезический метод	0.10	–
154	93778.83	111884.64	Геодезический метод	0.10	–
155	93782.34	111879.93	Аналитический метод	0.10	–
156	93814.13	111947.70	Аналитический метод	0.10	–
157	93814.41	111948.25	Аналитический метод	0.10	–
158	93814.83	111948.73	Аналитический метод	0.10	–
159	93815.46	111949.07	Аналитический метод	0.10	–
160	93816.62	111949.03	Аналитический метод	0.10	–
161	93818.00	111949.19	Аналитический метод	0.10	–
162	93819.43	111949.57	Аналитический метод	0.10	–
163	93821.03	111950.53	Аналитический метод	0.10	–
164	93822.09	111951.52	Аналитический метод	0.10	–
165	93822.98	111952.84	Аналитический метод	0.10	–

166	93823.56	111954.17	Аналитический метод	0.10	—
167	93823.88	111955.61	Аналитический метод	0.10	—
168	93823.89	111956.87	Аналитический метод	0.10	—
169	93823.74	111957.97	Аналитический метод	0.10	—
170	93823.29	111959.37	Аналитический метод	0.10	—
171	93822.61	111960.70	Аналитический метод	0.10	—
172	93822.01	111961.47	Аналитический метод	0.10	—
173	93821.70	111962.07	Аналитический метод	0.10	—
174	93821.57	111962.74	Аналитический метод	0.10	—
175	93821.61	111963.30	Аналитический метод	0.10	—
176	93821.71	111963.72	Аналитический метод	0.10	—
177	93878.87	112085.36	Аналитический метод	0.10	—
178	93883.91	112085.94	Аналитический метод	0.10	—
179	93897.24	112113.45	Аналитический метод	0.10	—
180	93893.91	112117.22	Аналитический метод	0.10	—
181	93951.10	112238.03	Аналитический метод	0.10	—
182	93951.59	112238.66	Аналитический метод	0.10	—
183	93952.63	112239.58	Аналитический метод	0.10	—
184	93954.02	112240.35	Аналитический метод	0.10	—
185	93955.20	112240.69	Аналитический метод	0.10	—
186	93956.78	112240.81	Аналитический метод	0.10	—
187	93957.66	112241.13	Аналитический метод	0.10	—
188	93958.56	112241.60	Аналитический метод	0.10	—
189	93959.22	112242.17	Аналитический метод	0.10	—
190	93959.85	112242.93	Аналитический метод	0.10	—
191	93960.45	112244.21	Аналитический метод	0.10	—
192	93960.69	112245.62	Аналитический метод	0.10	—
193	93960.53	112246.95	Аналитический метод	0.10	—
194	93960.07	112248.15	Аналитический метод	0.10	—
195	93959.39	112248.87	Аналитический метод	0.10	—
196	93958.83	112249.81	Аналитический метод	0.10	—
197	93958.50	112250.58	Аналитический метод	0.10	—
198	93958.30	112251.56	Аналитический метод	0.10	—
199	93958.31	112252.52	Аналитический метод	0.10	—
200	93958.44	112253.36	Аналитический метод	0.10	—

201	93958.60	112253.90	Аналитический метод	0.10	-
202	93958.93	112254.61	Аналитический метод	0.10	-
203	93982.86	112305.64	Геодезический метод	0.10	-
141	93978.11	112307.88	Геодезический метод	0.10	-

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 28.03.2022 № 233-П

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 3 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

**Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

01.12.2023№ 869-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 16.06.2014 № 10-298 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

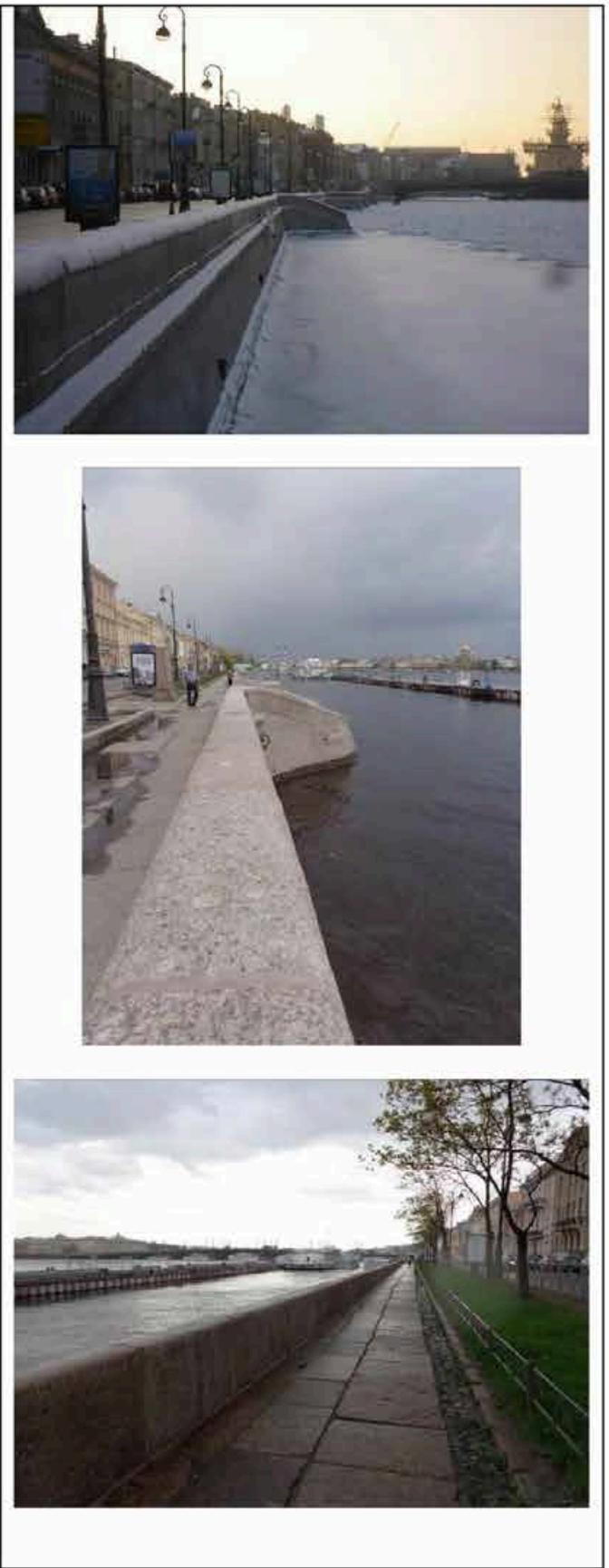
Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Английская», 1770–1788 гг., 1819–1821 гг.,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская
площадь – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы
«Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение вдоль течения р. Невы от площади Декабристов до Ново-Адмиралтейского канала;</p> <p>в составе:</p> <p>1. Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельген Ю.М.;</p> <p>2. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.</p>	 <p>Экземплярность: 1. Набережная 2. Плотинный наплавной мост 3. Устой береговой Исаакиевского моста с лестничными спусками Условные обозначения: 1 линия территории объекта культурного наследия Объекты культурного наследия федерального значения 1 линия и содержание Примечания: 1. Владельцы объектов культурного наследия федерального значения обязаны обеспечивать сохранение их в соответствии с требованиями законодательства.</p>

I. «Набережная», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б

1	Объемно-планировочное решение:	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой;</p>	
---	--------------------------------	---	--

		<p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.").</p>	 <p>The top photograph shows a wide view of a waterfront promenade at sunset, with a concrete railing on the left and a paved walkway leading towards a bridge in the distance. The middle photograph is a closer view of the concrete railing and the paved walkway, showing the texture of the concrete and the layout of the paving stones. The bottom photograph shows a long, straight view of the promenade, with the concrete railing on the left, a paved walkway in the center, and a grassy area with trees on the right.</p>
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>стенки набережной и лестничные спуски; парпетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой.</p>	

3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит ратакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит ратакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  

настил тротуара
 гранитными плитами
 (розовый
 овоидальный гранит
 рапакиви), рисунок
 укладки настила, отмостка
 – мощение брусчаткой
 (диабазом), рисунок
 укладки (на участке
 “Благовещенский мост –
 Дом Румянцева Н.П.
 (Кочубея Е.Л.)” – настил
 без отмостки, с
 ограждающим гранитным
 поребриком);



	<p>семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Девиза П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухсходной лестницей);</p> <p>стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филенками;</p> <p>скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизированных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение;</p> <p>лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды;</p>	   
--	---	--

спуск напротив Замятина
переуллка:
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапецевидная);

скат спуска, с булыжным
мощением, с бордюром из
гранитных блоков;
ограждающие гранитные
тумбы, соединенные
металлическими цепями;
два лекальных завершения
сплошного парапетного
ограждения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви);



спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидный);

ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви);
два локальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви).



II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы
«Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с вынутыми углами).	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски, парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>настил тротуара гранитными плитами (розовый оvoidальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным поребриком;</p> <p>трапециевидная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с</p>	

	<p>рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев;</p> <p>скамья – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парпетное ограждение.</p>	 
--	--	--

Приложение № 4 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/0078/Р-ОСОКН)

Материалы фотофиксации

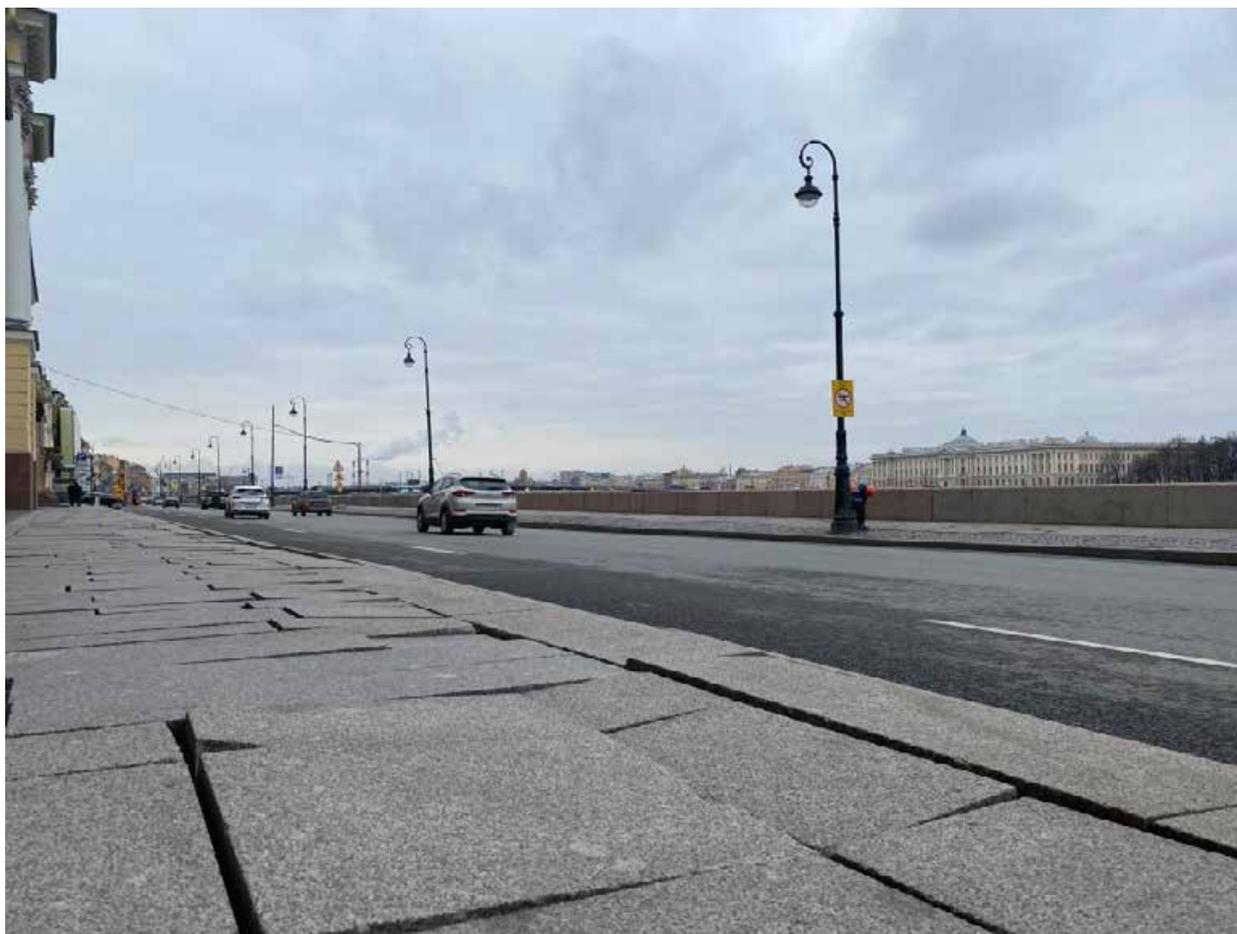


Фото 1. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

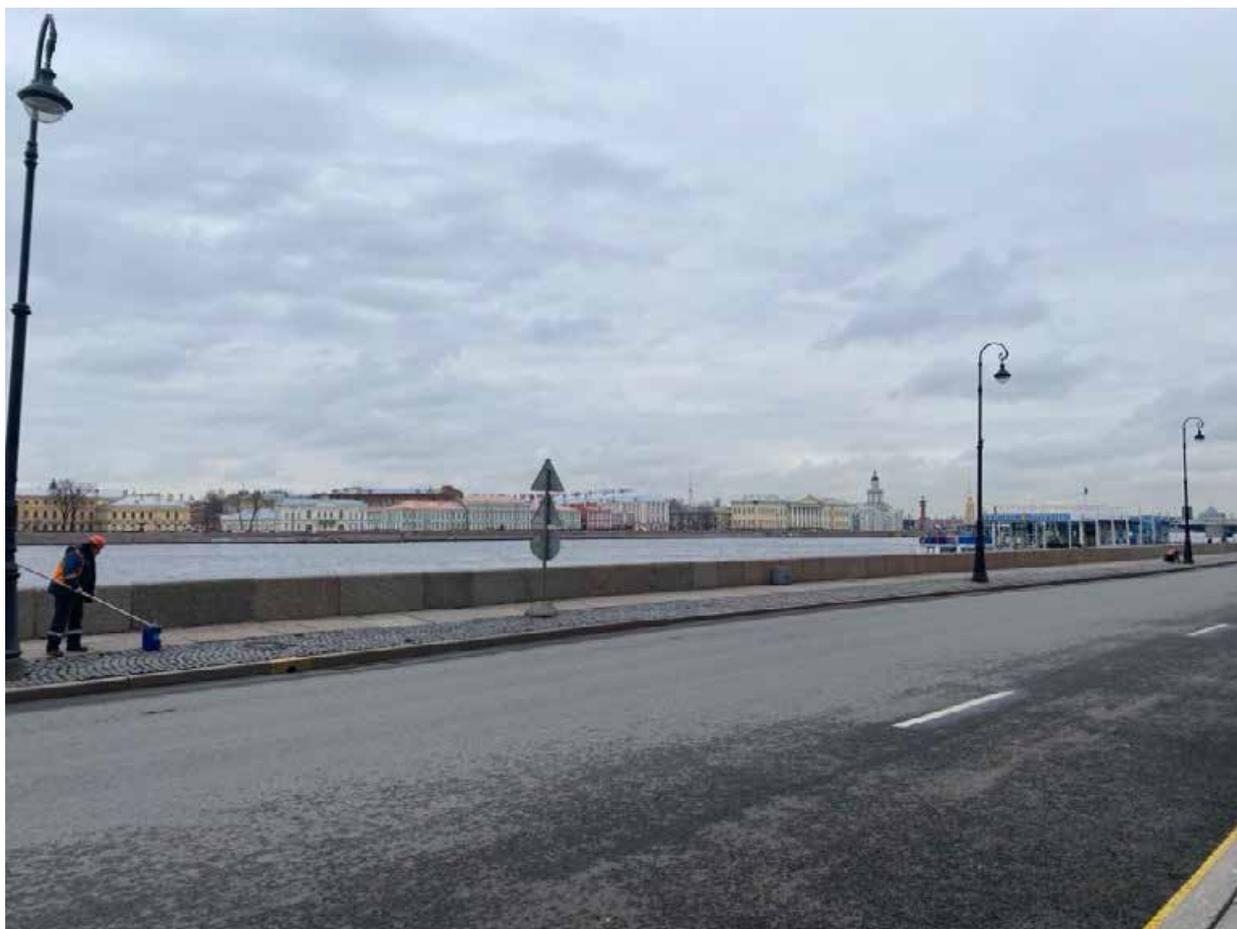


Фото 2. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.



Фото 3. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

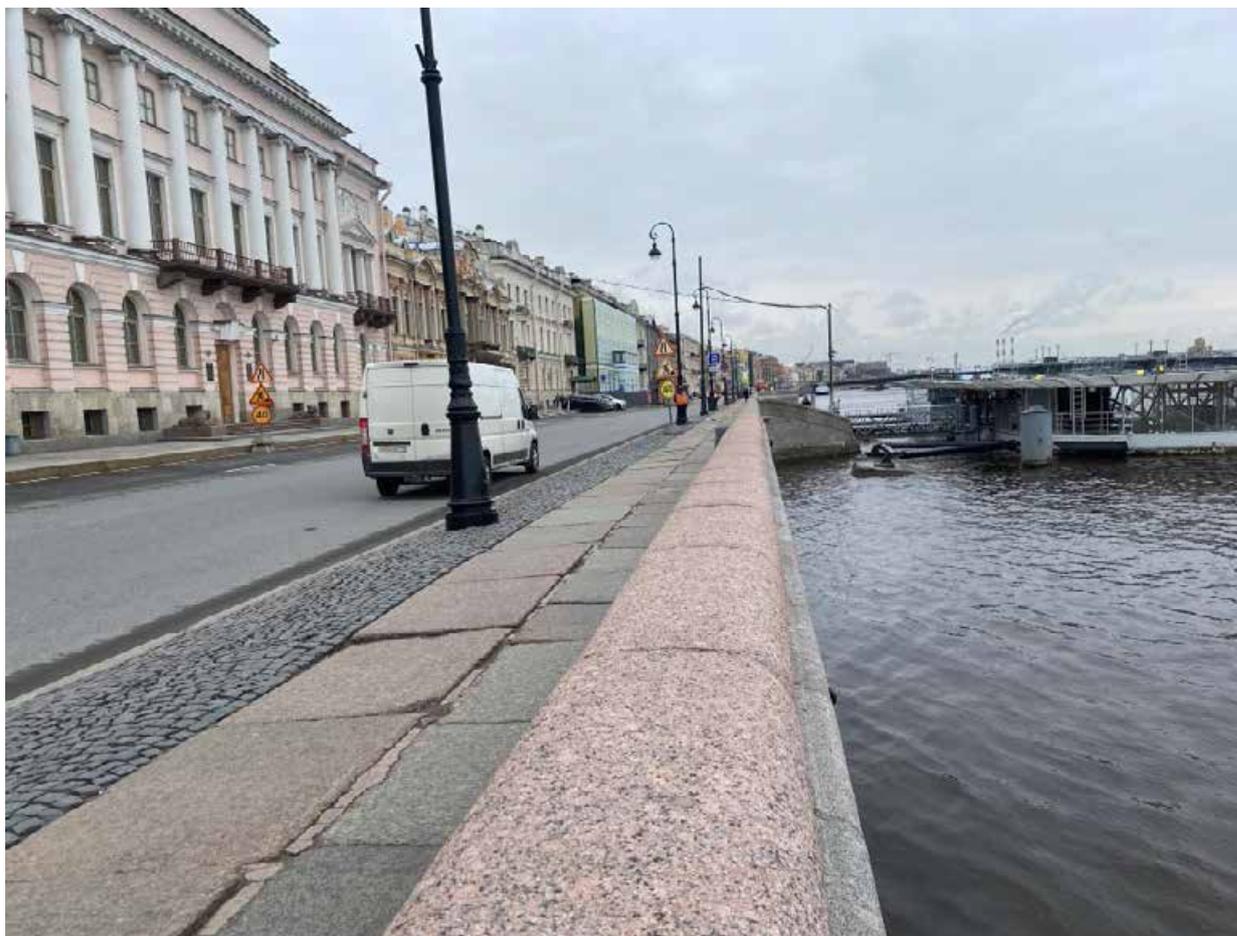


Фото 4. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

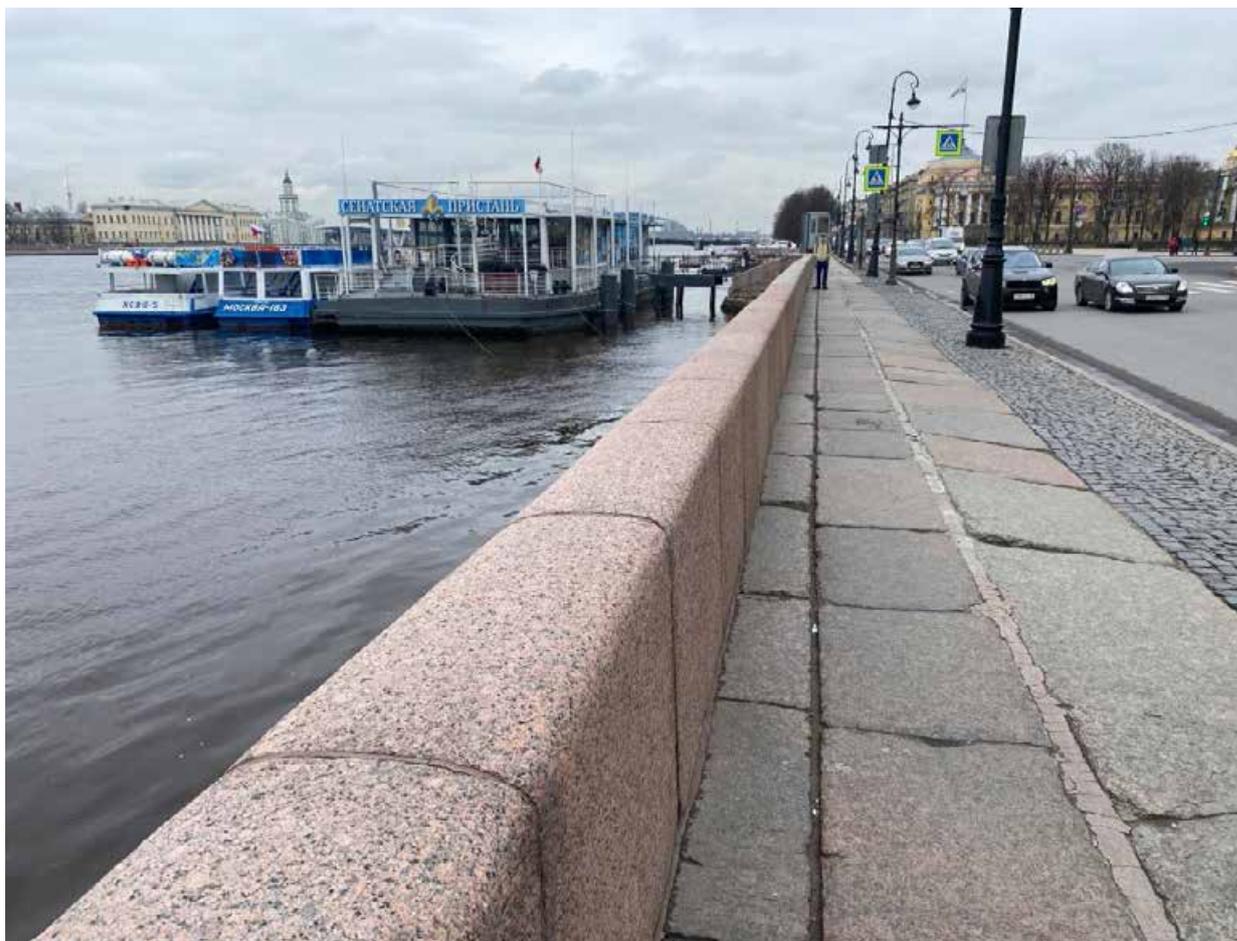


Фото 5. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

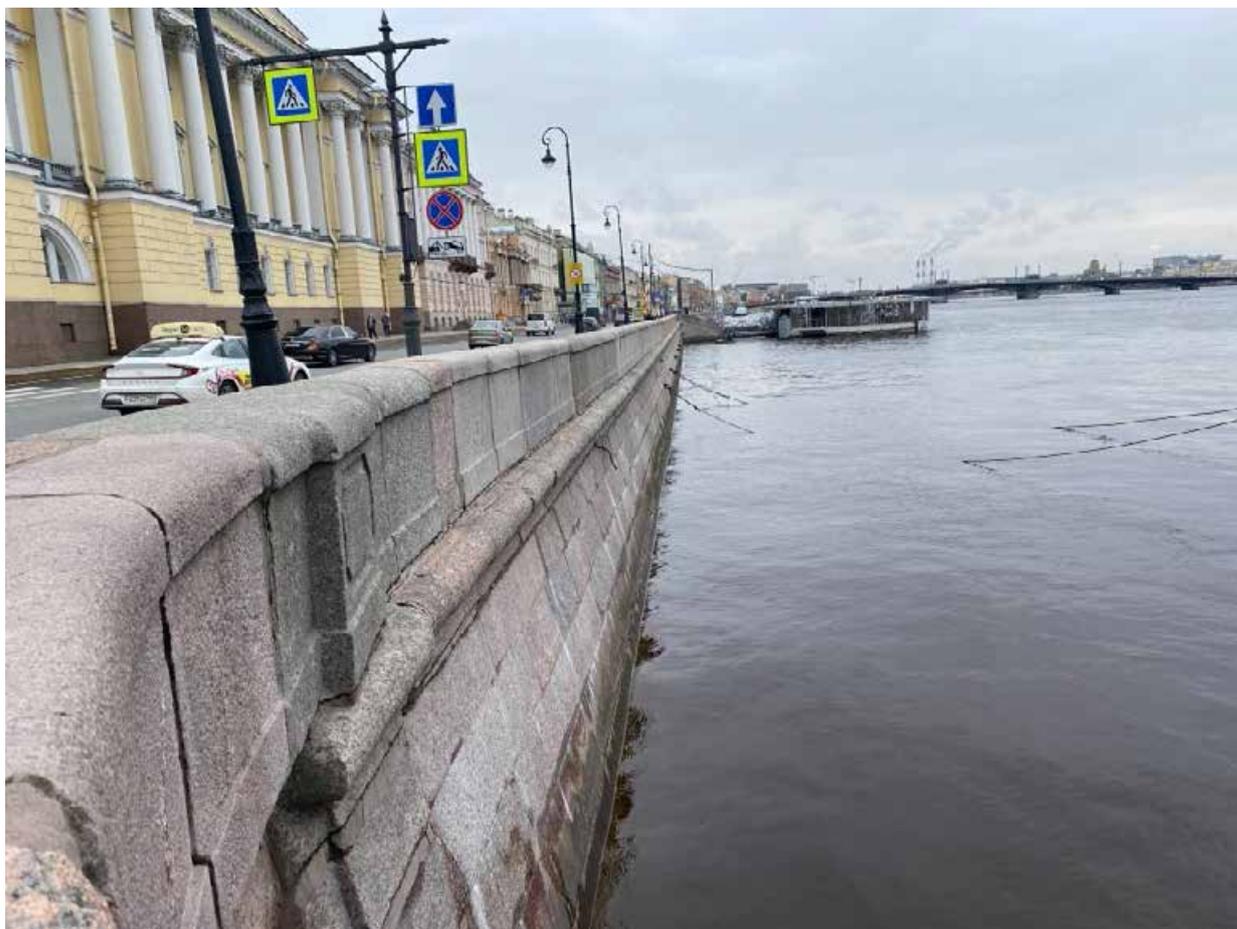


Фото 6. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

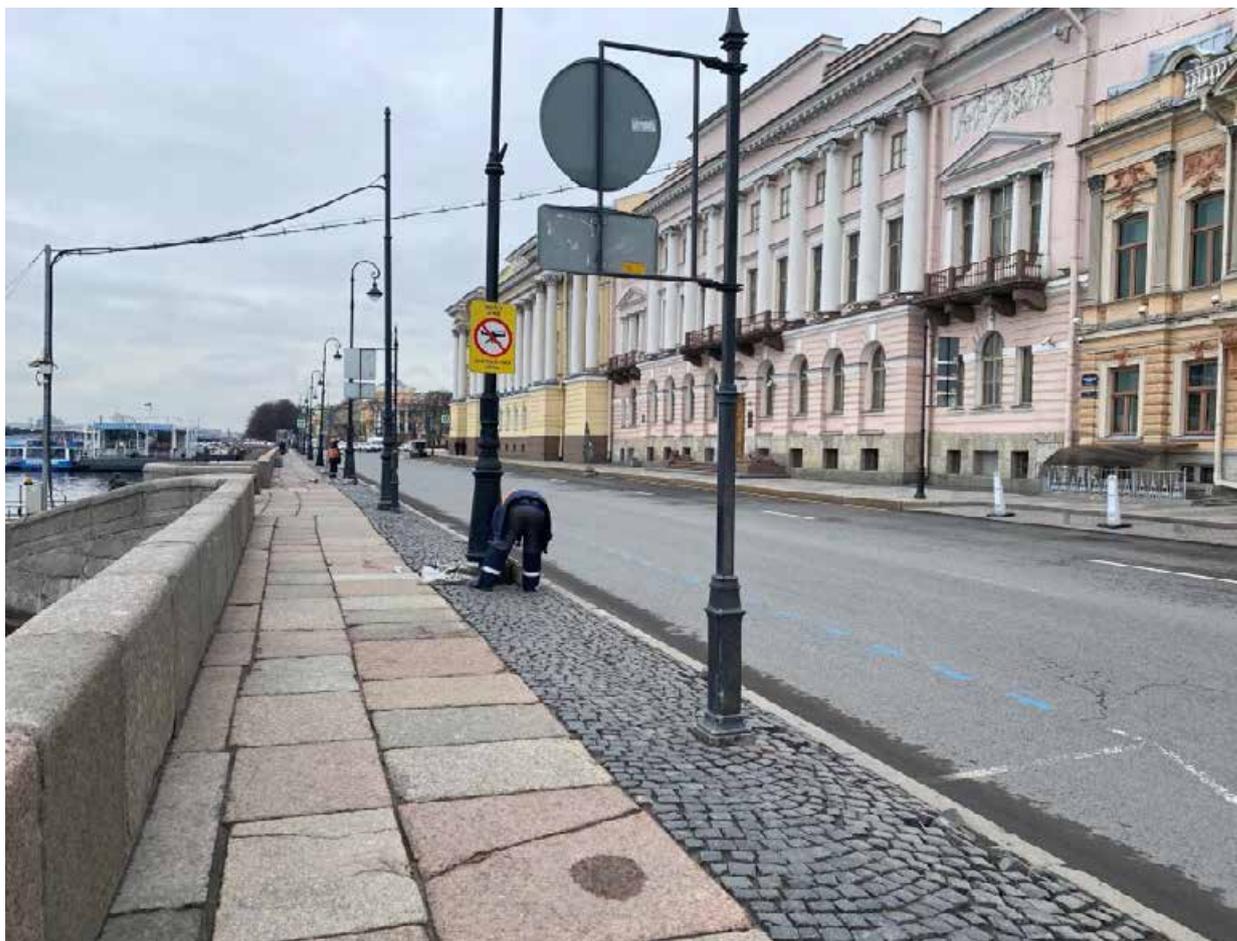


Фото 7. Объект культурного наследия федерального значения «Набережная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

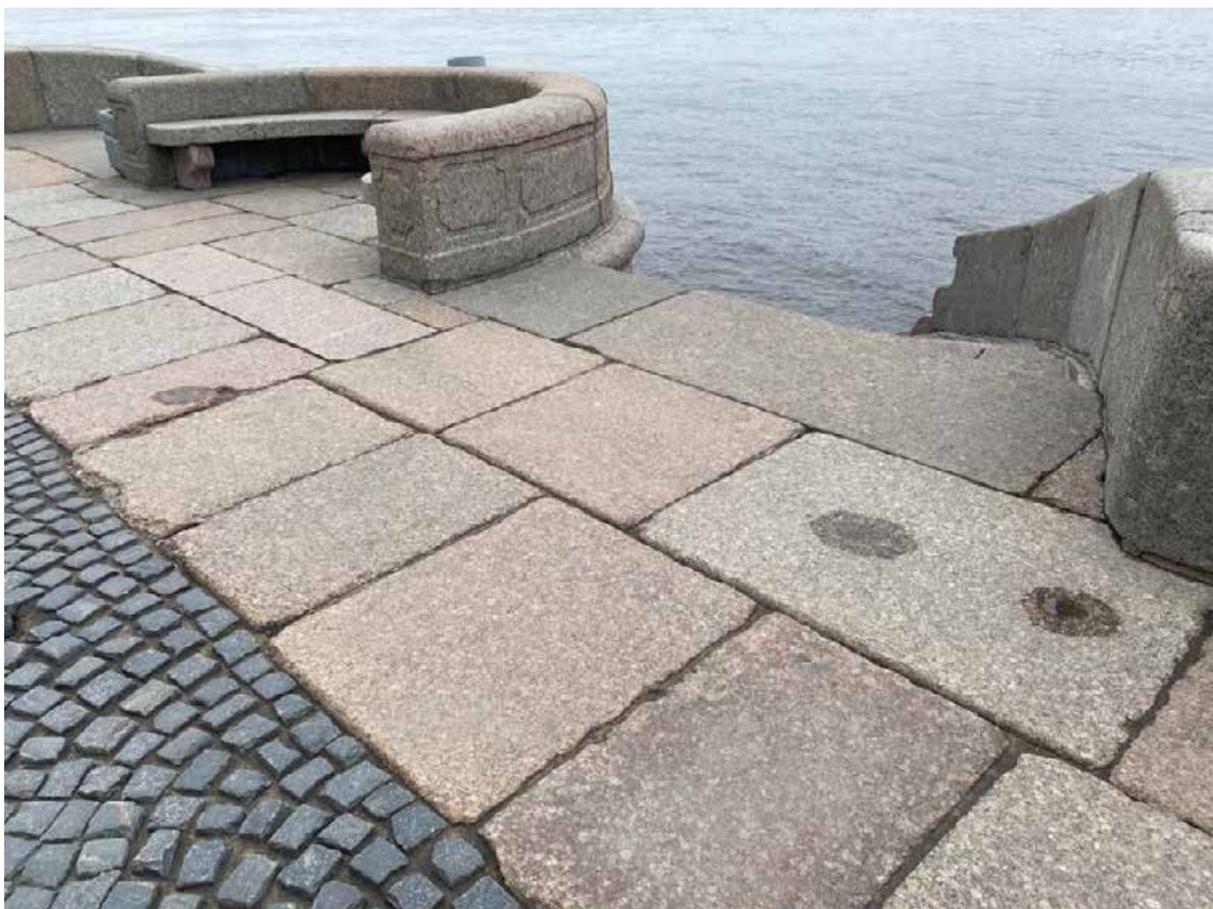


Фото 8. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

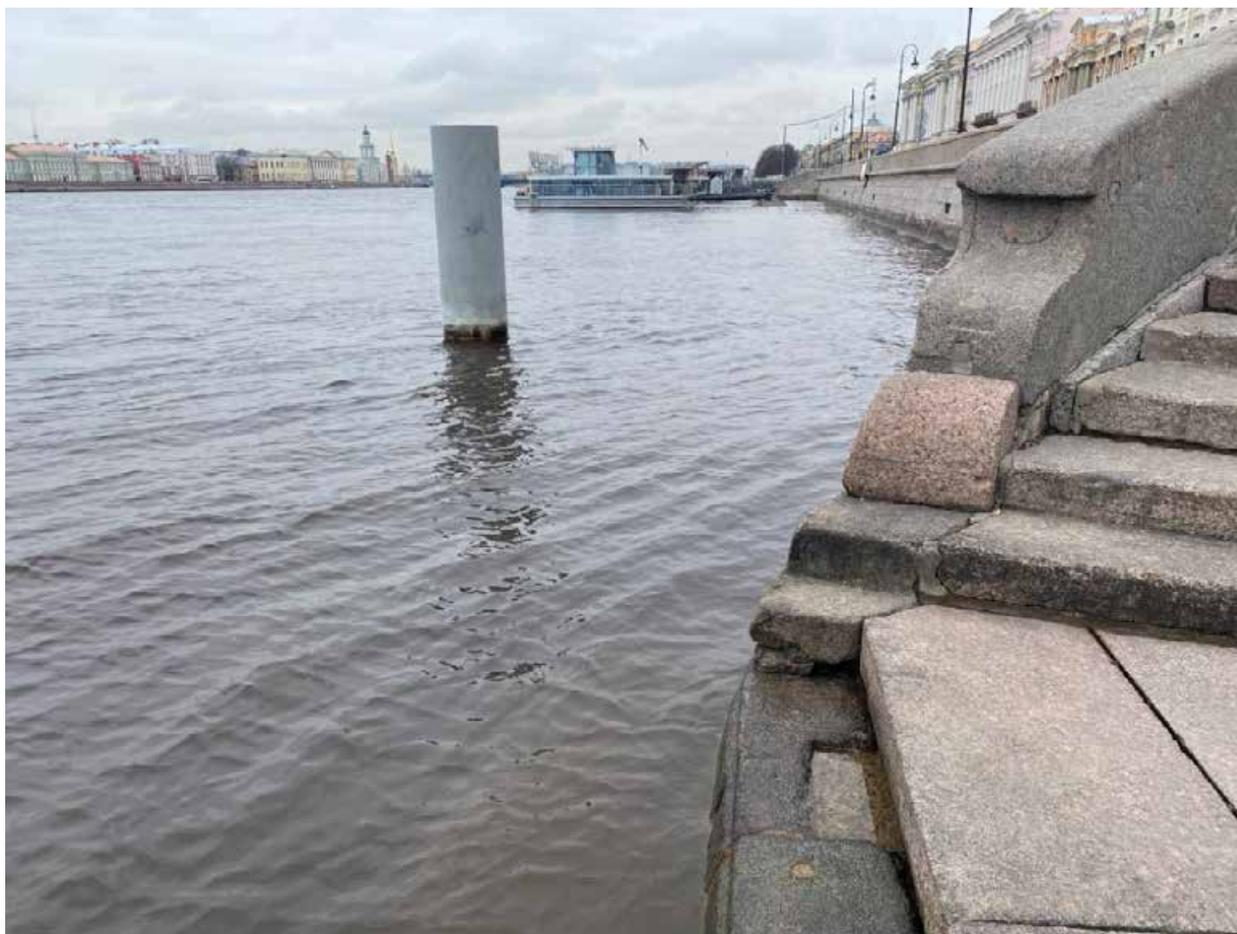


Фото 9. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

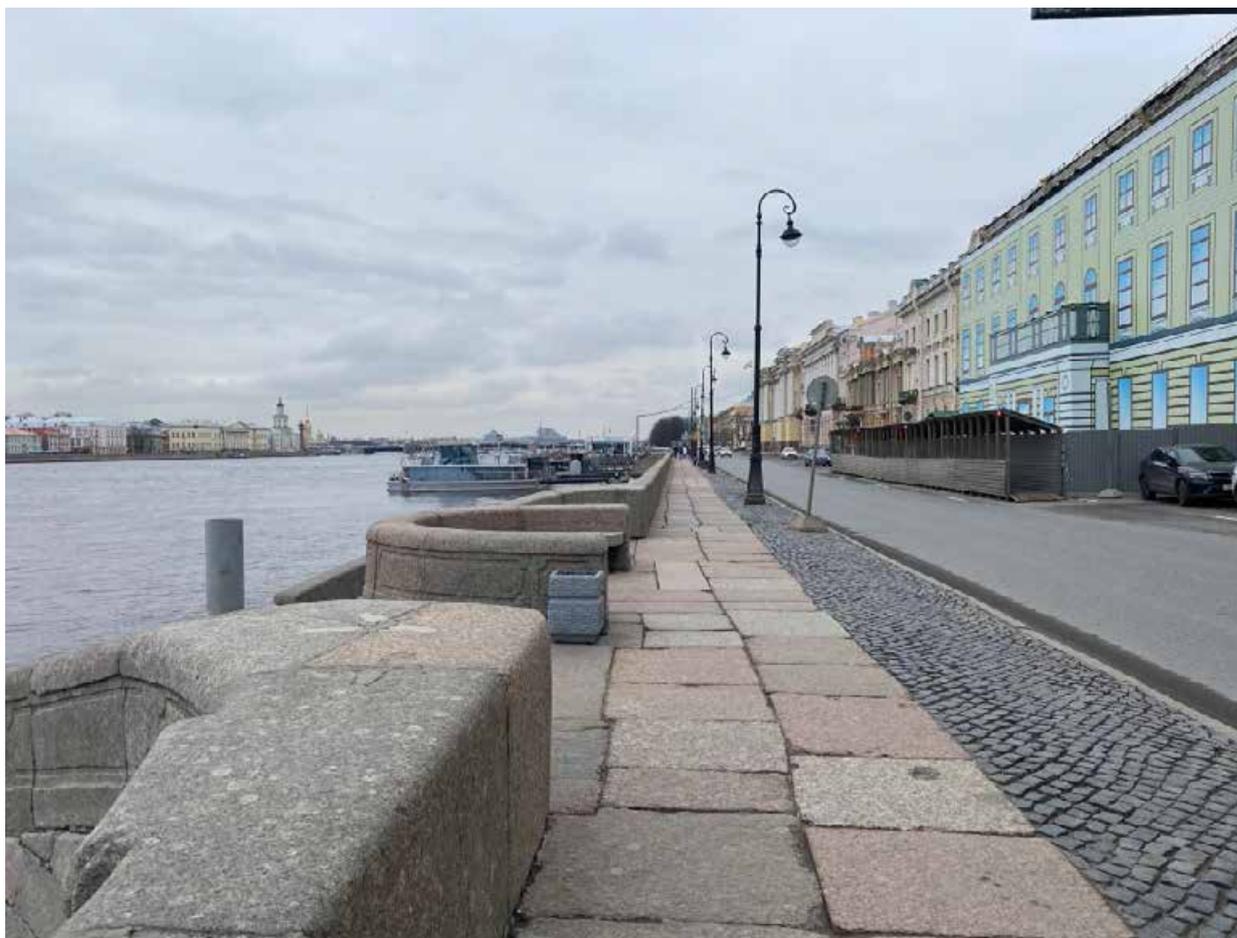


Фото 10. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

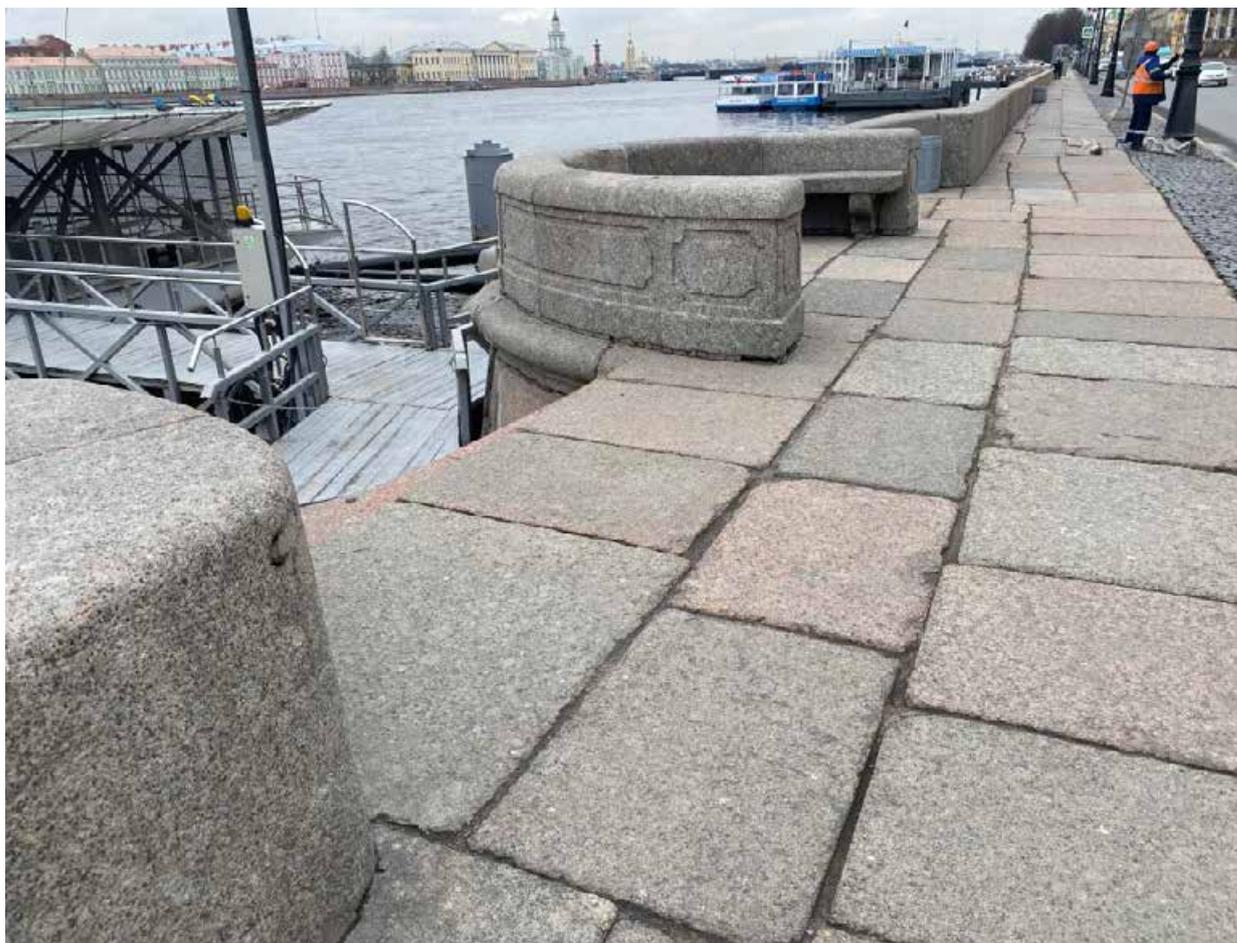


Фото 11. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.



Фото 12. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.

Дата фотофиксации: 16.04.2024.

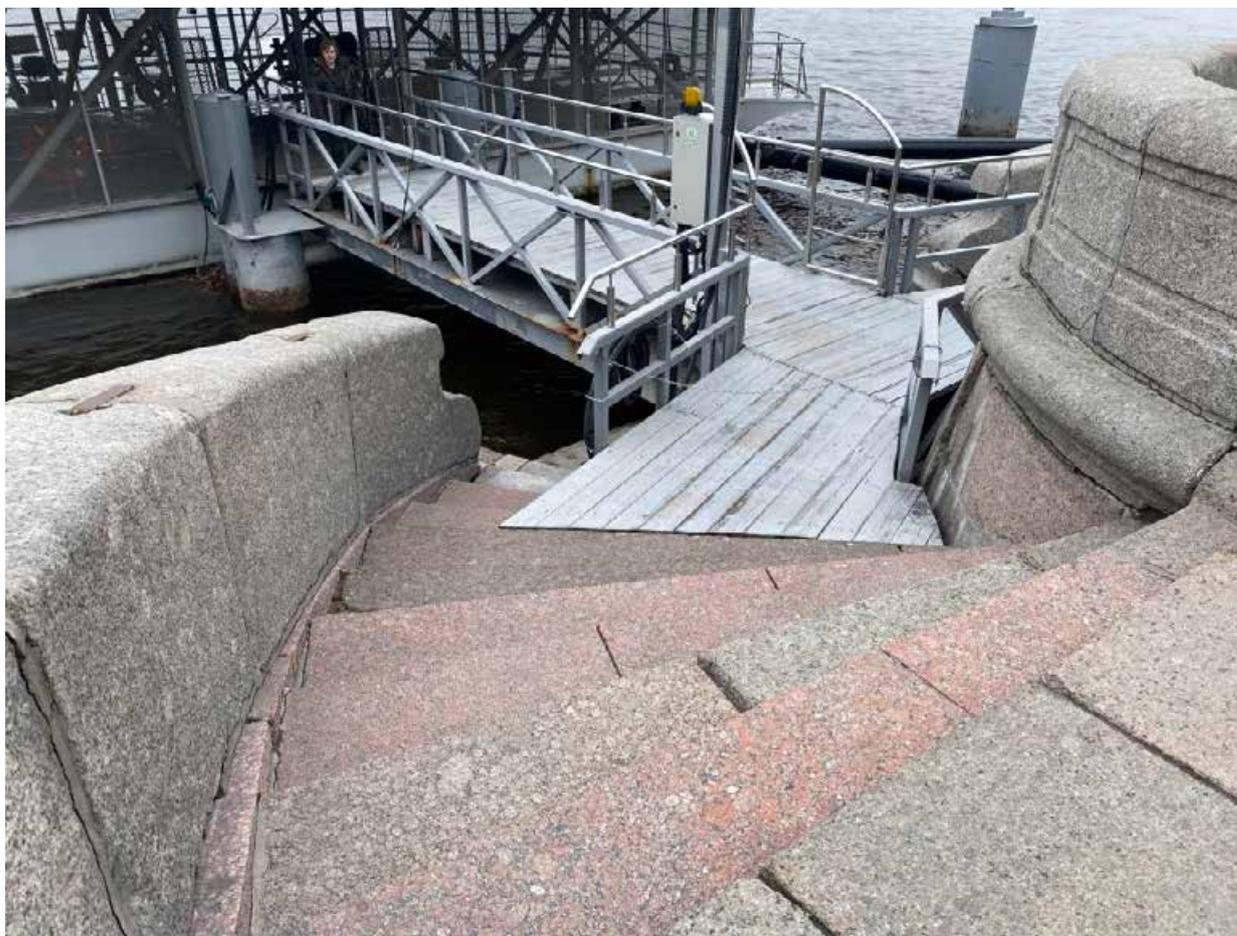


Фото 13. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.



Фото 14. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

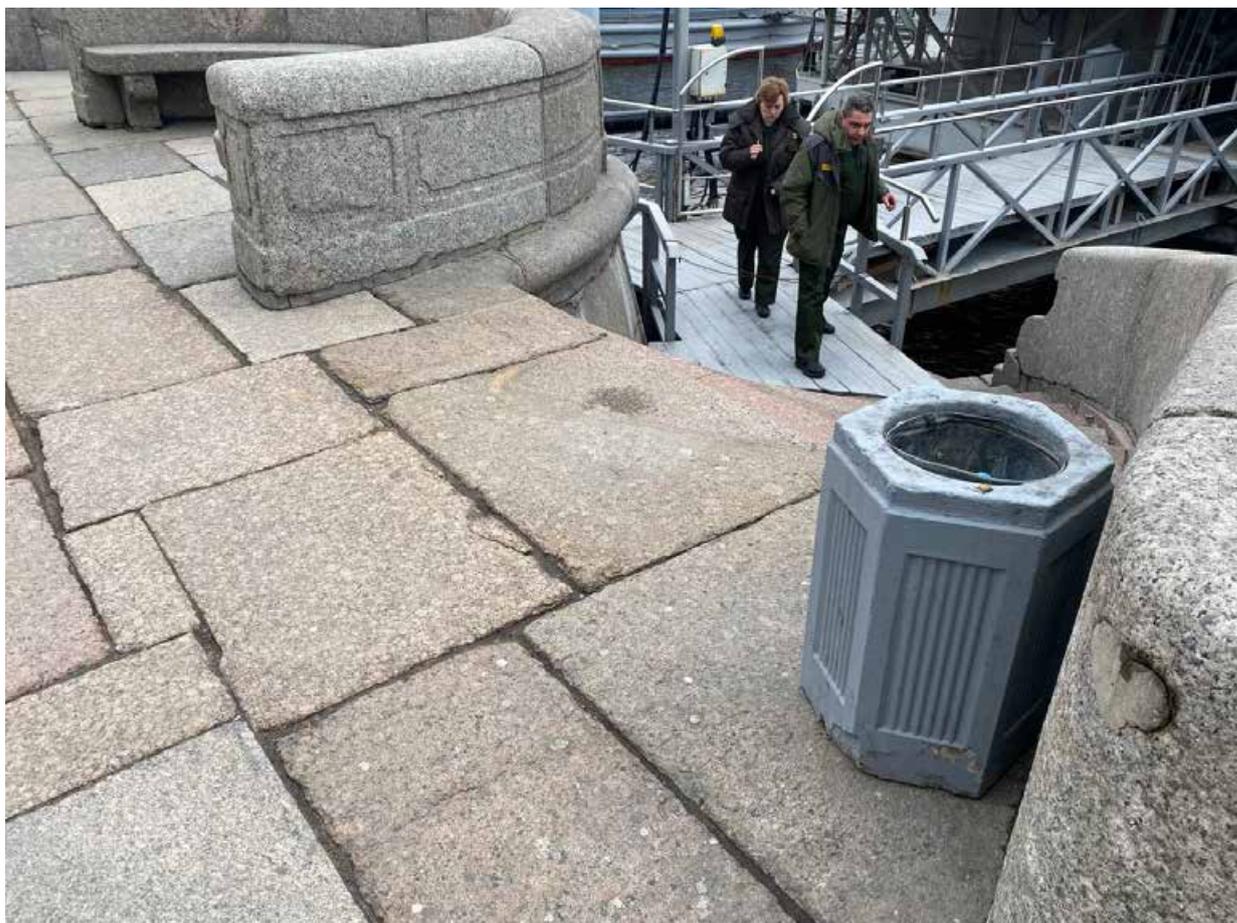


Фото 15. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

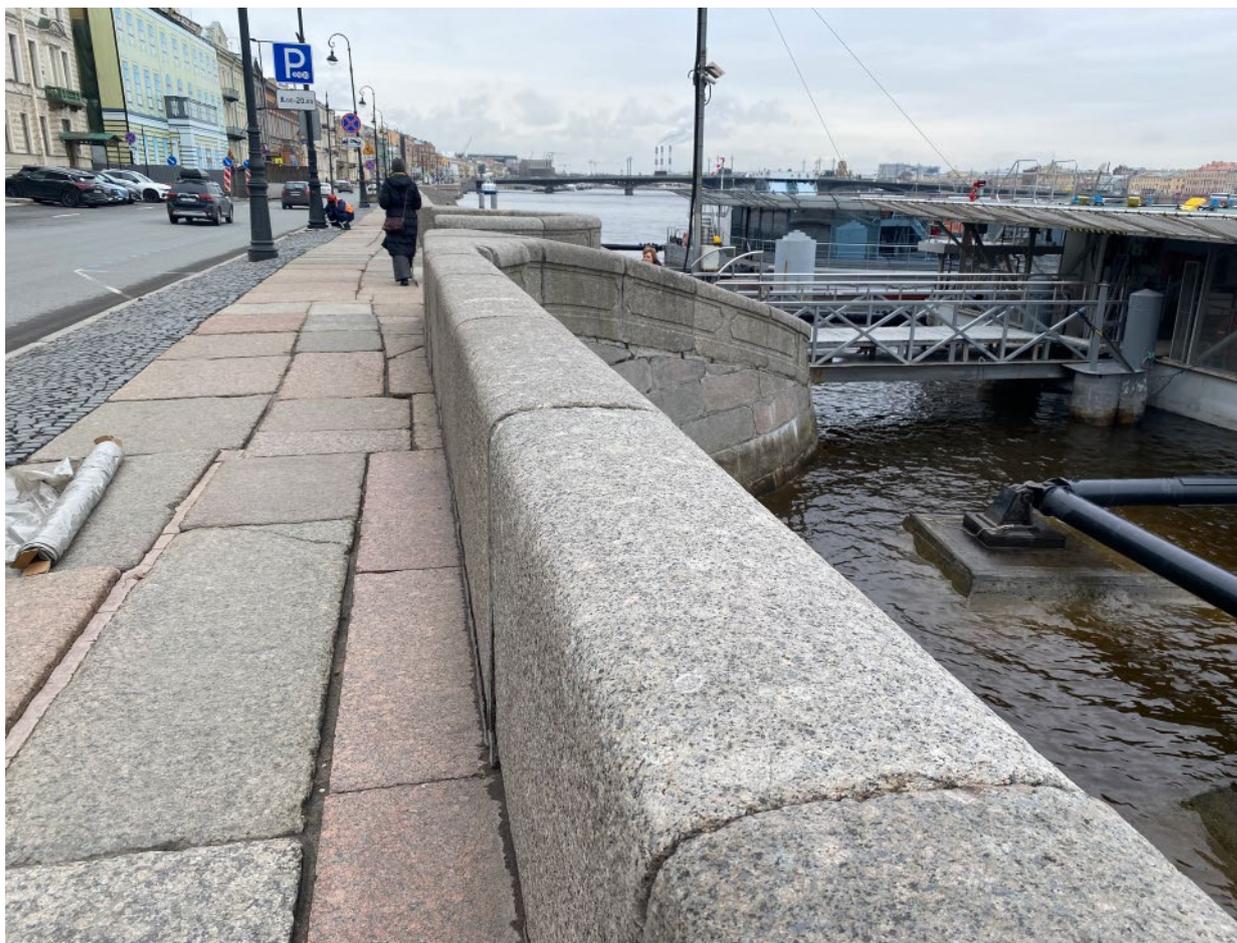


Фото 16. Объект культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская». Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

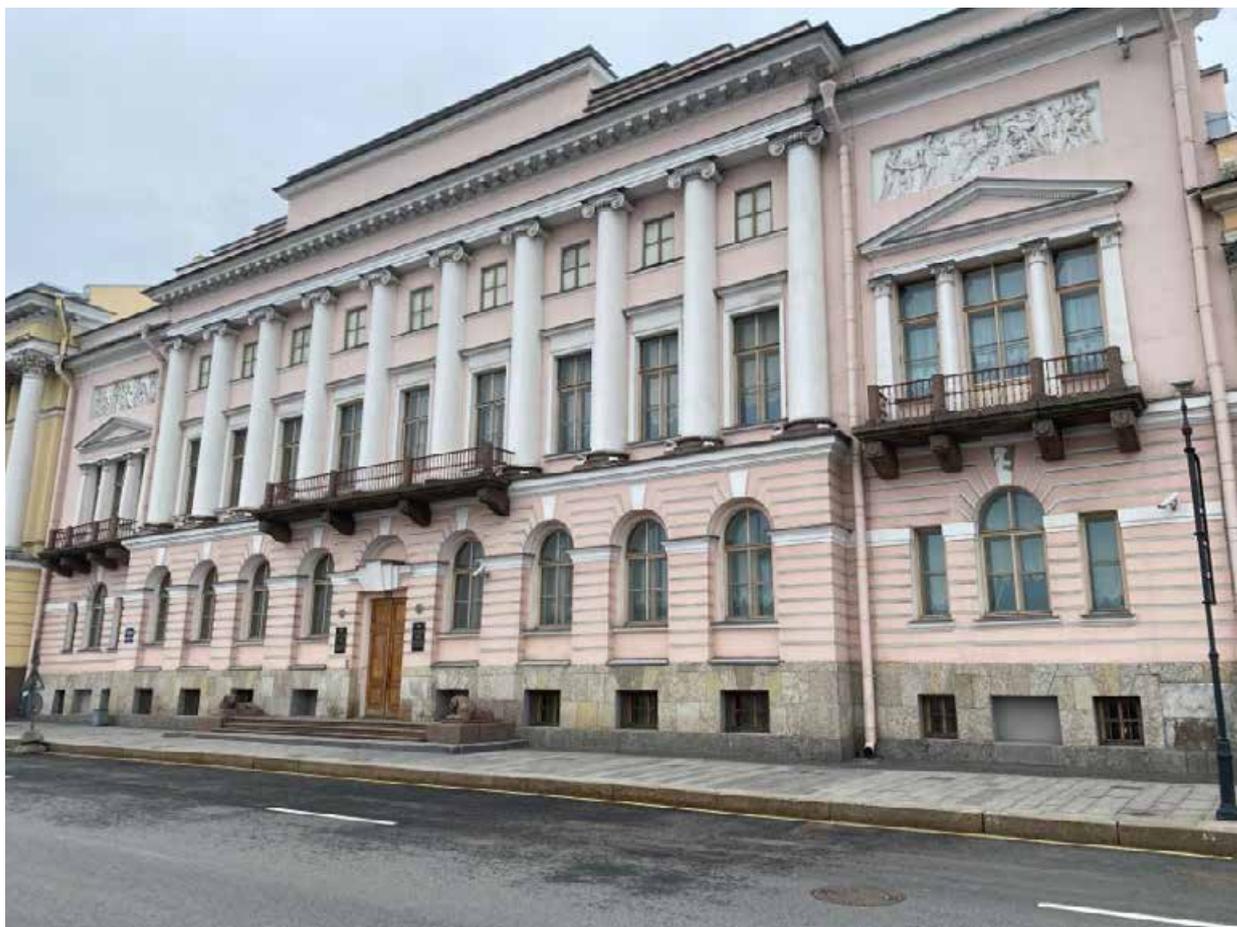


Фото 17. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Лаваль А.Г.». Адрес: г. Санкт-Петербург, Английская набережная, дом 4, литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.



Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» Адрес: г. Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5, литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

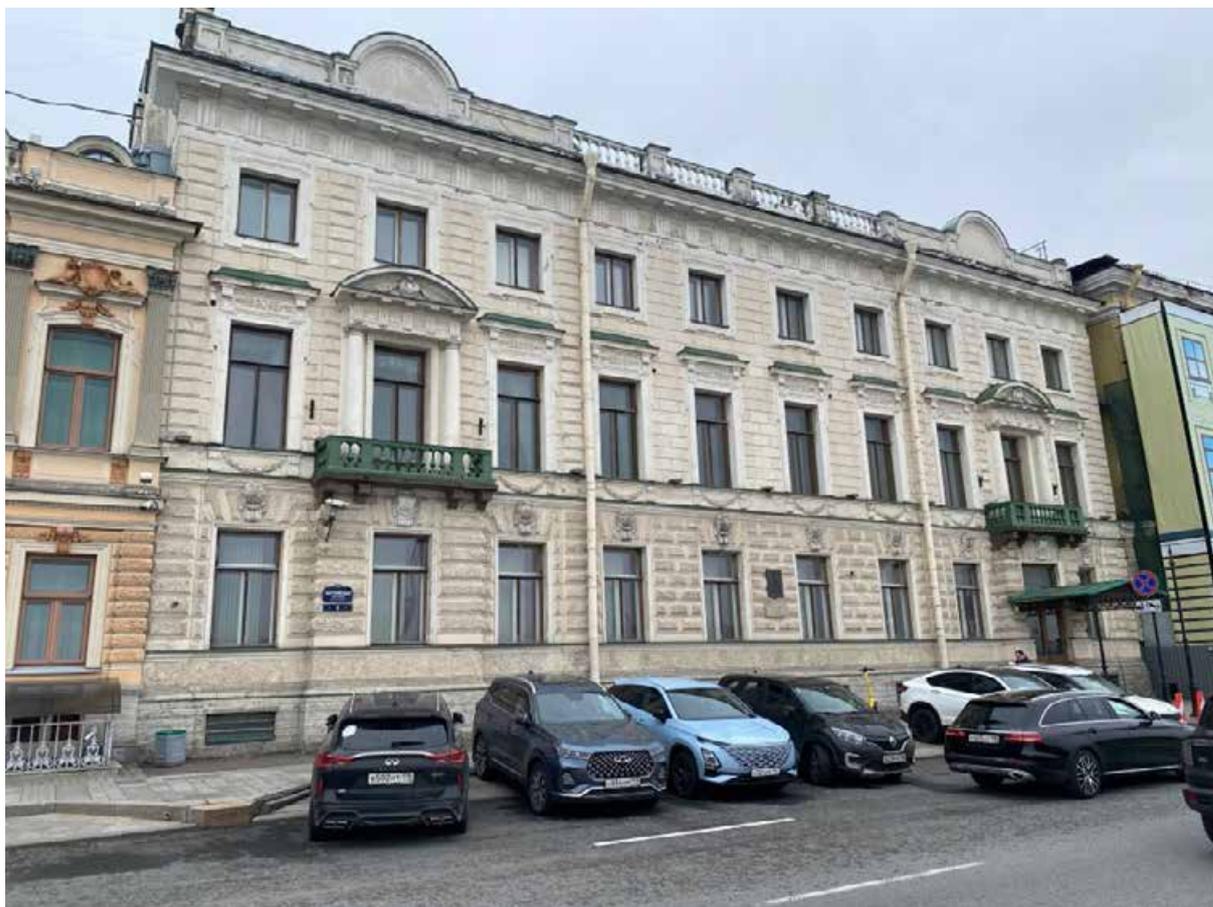


Фото 19. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Паскевича Ф.И. с дворовыми флигелями». Адрес: г. Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 7, литера А.
Дата фотофиксации: 16.04.2024.

Приложение № 5 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Копии решений органа государственной власти об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия с Приложениями, в том числе копии паспортов объектов культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 МАР 2020

№ 07-19-91/20

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 06 МАР 2020 № 0719-91/20

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	0	7	8	5	2	7	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,
датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним
исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

<p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p>

<p>Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская" (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт - Петербург, Английская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала; согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 91599-р: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская площадь - Благовещенский мост, литера А, участок набережной реки Невы " Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б).</p>

<p>Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):</p>
--

<p>- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости</p>

от 21.11.2019 № 99/2019/296785841);

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново - Адмиралтейский канал", литера Б (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 02.12.2019 № 99/2019/298483987);

- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 92445-р).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться

собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением

такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого

объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

В соответствии со ст.ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ вблизи водных объектов установлен особый правовой режим водоохраных зон прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации:"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

КГИОП		
-------	--	--

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" от 23.01.2020.
2. План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный КГИОП от 28.12.2007.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный распоряжением КГИОП от 16.06.2014 № 10-298.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Набережная" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

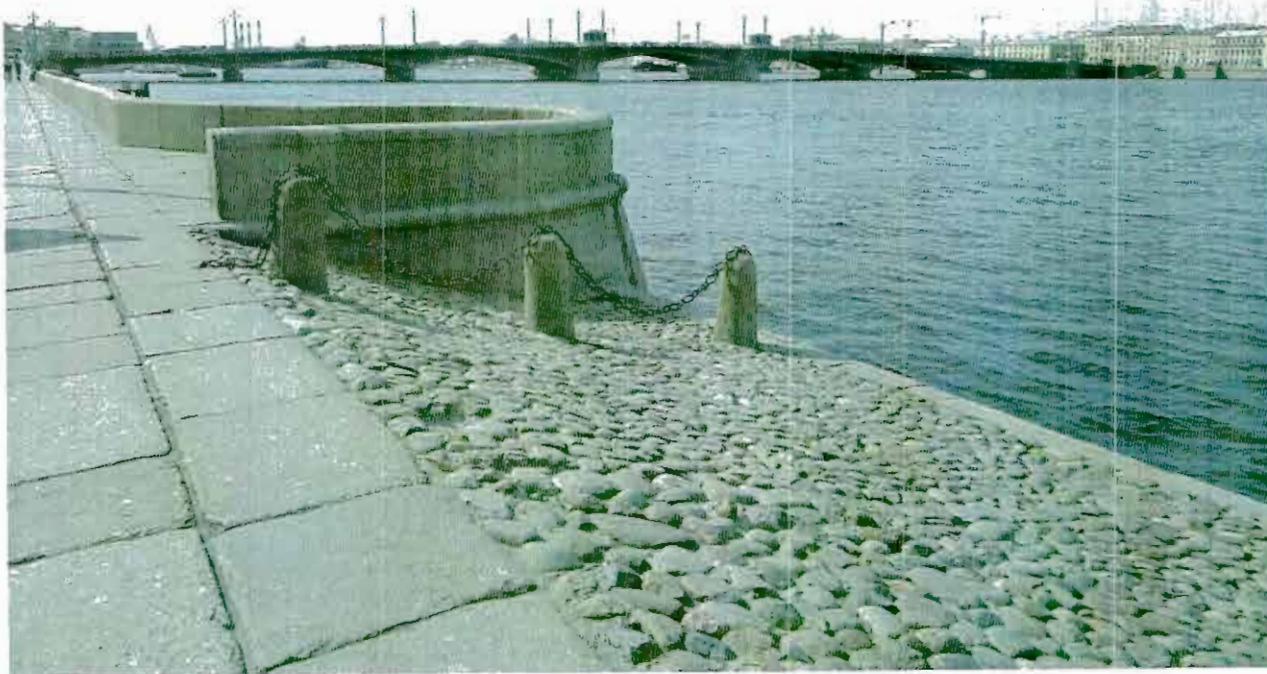
Экземпляр № 1

781710785270016

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.08.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1770-1788 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А, участок набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.12.2007 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.»).
 Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причалные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, отмостка – мощение брусчаткой (диабазом), рисунок укладки (на участке «Благовещенский мост – Дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.)» – настил без отмостки, с ограждающим гранитным поребриком); семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Державина П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штигица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей); стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу; со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филенками; скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение; лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды; спуск напротив Замятина переулка: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидная); скат спуска, с булыжным мощением, с бордюром из гранитных блоков; ограждающие гранитные тумбы, соединенные металлическими цепями; два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидный); ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви); два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви).

- распоряжение КГЭОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.» № 10-298 от 16.06.2014 г.

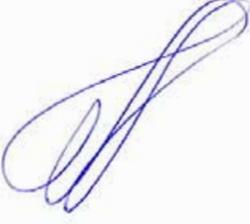
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

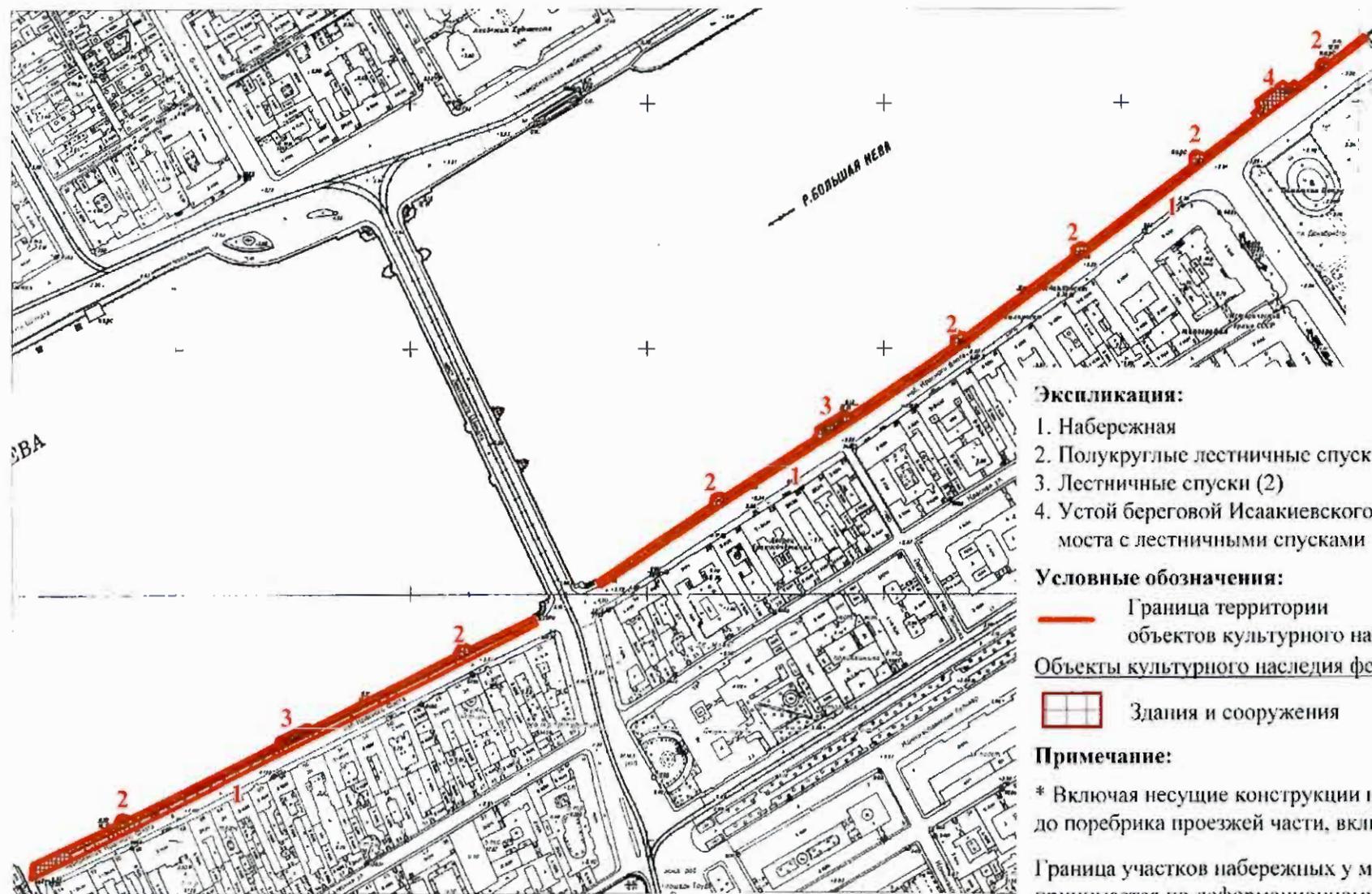
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП – начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

23 . 01 . 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения

Набережная Английская*г. Санкт-Петербург, Английская наб. - левый берег р.Большой Невы,
от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала**Экспликация:**

1. Набережная
2. Полуциркулярные ступенчатые спуски (7)
3. Ступенчатые спуски (2)
4. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с ступенчатыми спусками

Условные обозначения:

— Граница территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения:

▭ Здания и сооружения

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной до поребрика проезжей части, включая мощение диабазом

Граница участков набережных у мостов принимается по деформационному шву между открытием моста и стенкой набережной

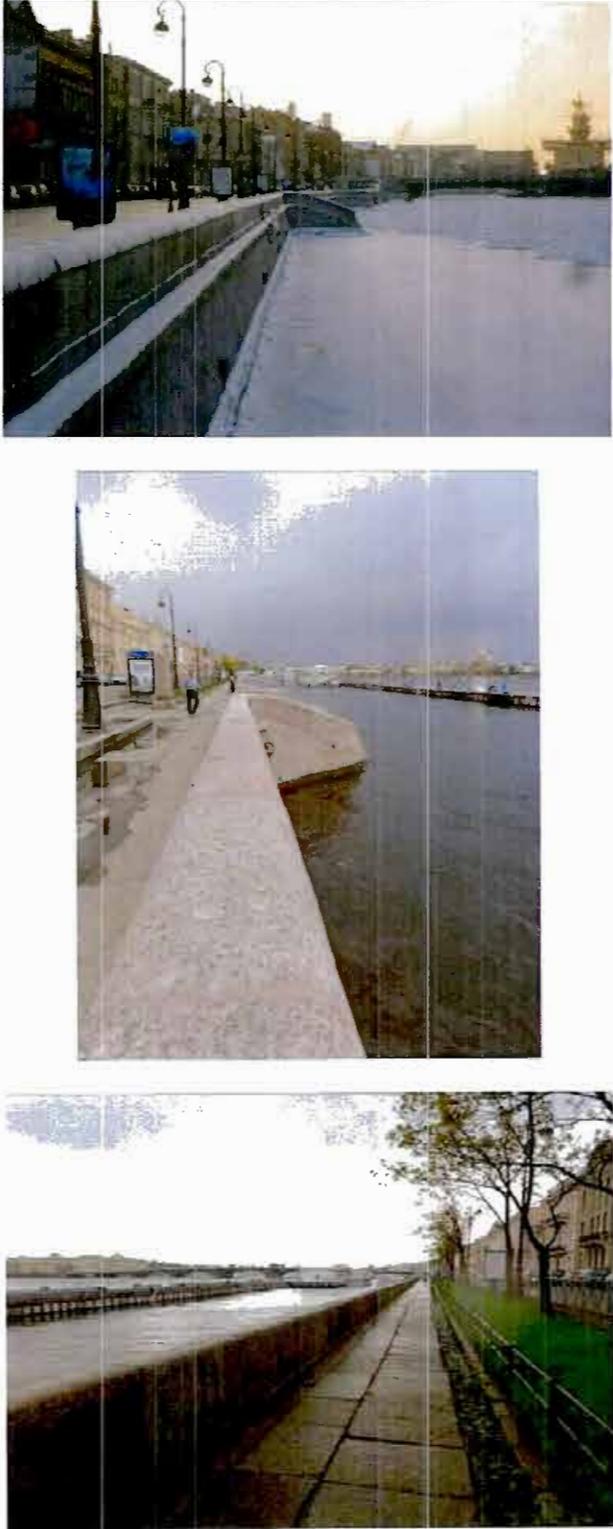
М 1:5000

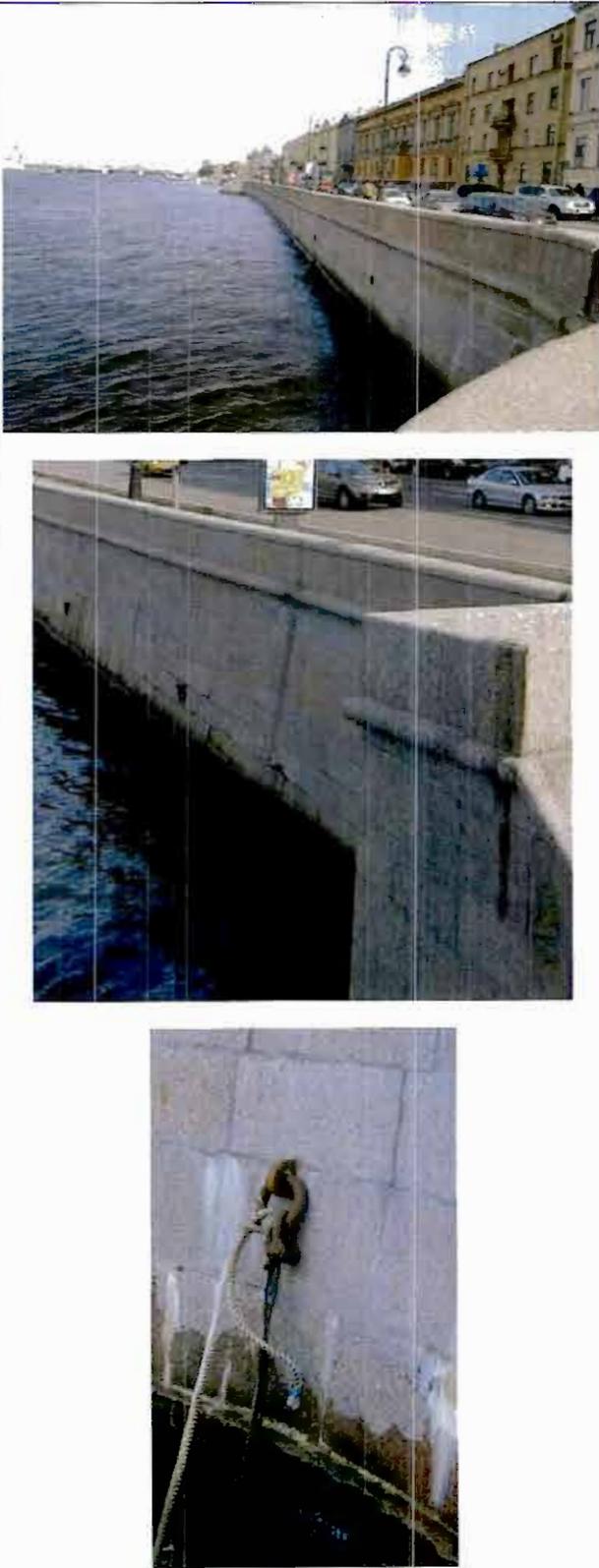
Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А; участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.», литера Б (Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	местоположение вдоль течения р. Невы от площади Декабристов до Ново-Адмиралтейского канала; в составе: 1. Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М.; 2. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.	

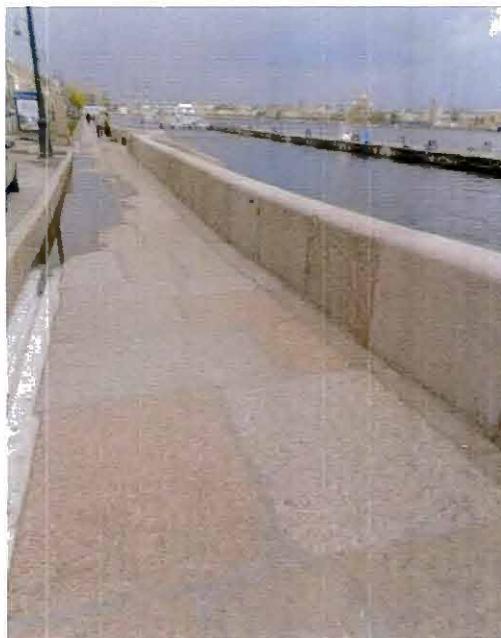
I. «Набережная», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

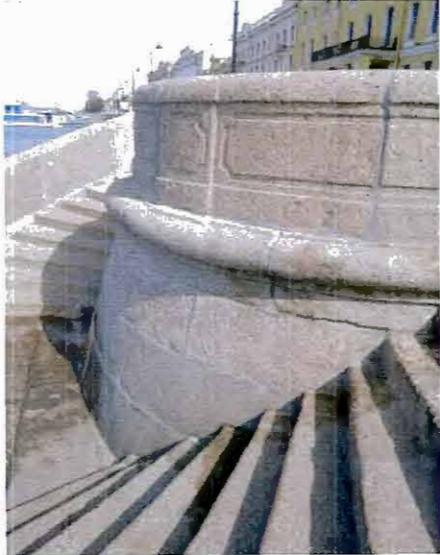
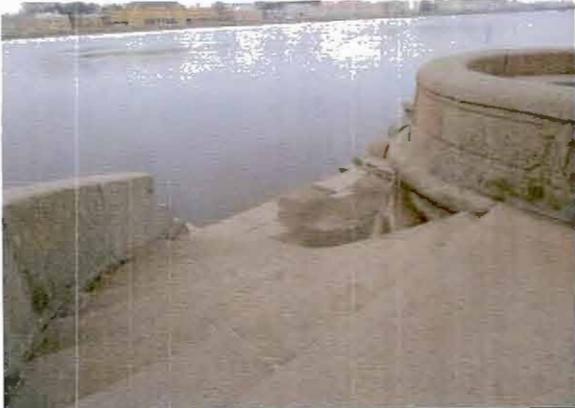
1	Объемно-планировочное решение:	конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мошение	
---	--------------------------------	--	--

		<p>брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.").</p>	 <p>The top photograph shows a wide view of a waterfront promenade with a stone wall on the left, a paved walkway, and a body of water on the right. The middle photograph shows a closer view of the paved walkway and the stone wall. The bottom photograph shows a view of the promenade with a paved walkway, a stone wall, and a grassy area with trees on the right.</p>
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>стенки набережной и лестничные спуски; парпетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой.</p>	

<p>3</p>	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.</p>	
<p>3</p>	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый оvoidальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	

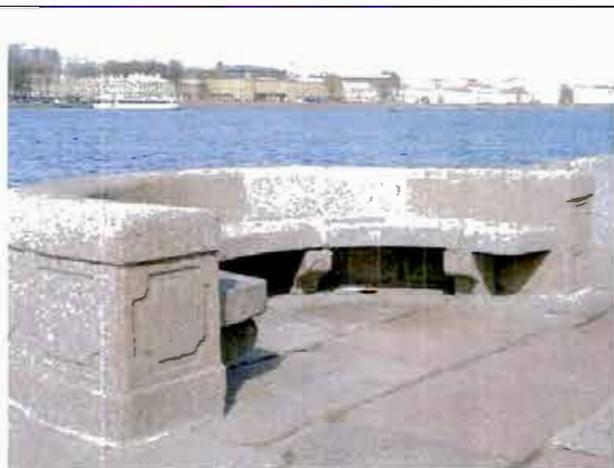
настил тротуара
 гранитными плитами
 (розовый
 оvoidальный гранит
 рапакиви), рисунок
 укладки настила, отмостка
 – мощение брусчаткой
 (диабазом), рисунок
 укладки (на участке
 “Благовещенский мост –
 Дом Румянцева Н.П.
 (Кочубея Е.Л.)” – настил
 без отмостки, с
 ограждающим гранитным
 поребриком);



	<p>семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Дервиза П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей);</p> <p>стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филенками;</p> <p>скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение;</p> <p>лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды;</p>	   
--	--	--

спуск напротив Замятина
переулка:
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапецевидная);

скат спуска, с булыжным
мощением, с бордюром из
гранитных блоков;
ограждающие гранитные
тумбы, соединенные
металлическими цепями;
два лекальных завершения
сплошного парапетного
ограждения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви);

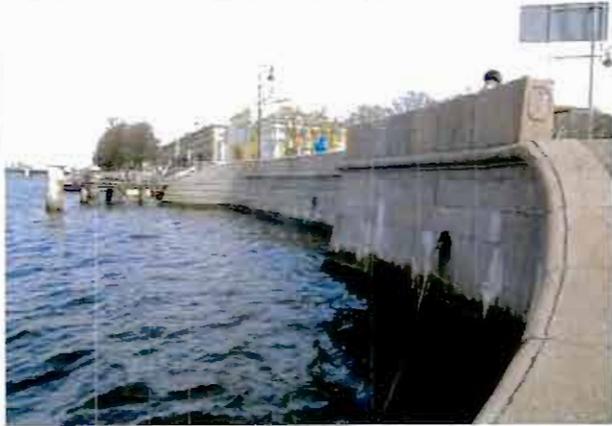


спуск напротив дома № 56 (церковь Англиканская Иисуса Христа) – местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидный);

ступенчатый спуск, с площадками и ступенями из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви);
два лекальных завершения сплошного парапетного ограждения из гранитных блоков (розовый оvoidальный гранит рапакиви).



II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р.
Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

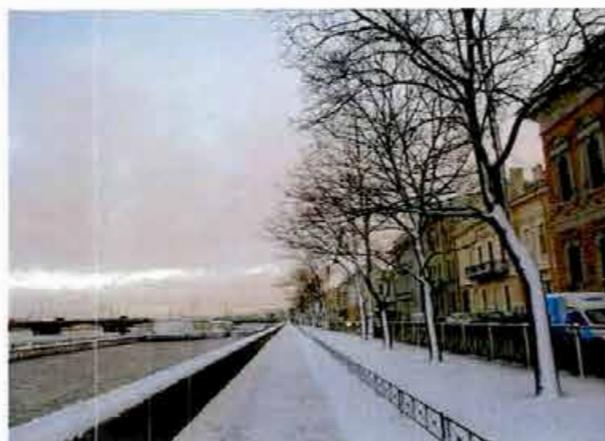
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с вынутыми углами).	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным</p>	

	<p>поребриком;</p> <p>трапециевидная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев;</p> <p>скамья – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.</p>	 
--	--	--

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл.– Благовещенский мост», литера А, Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост – Ново-Адмиралтейский канал», литера Б, на момент утверждения охранного обязательства



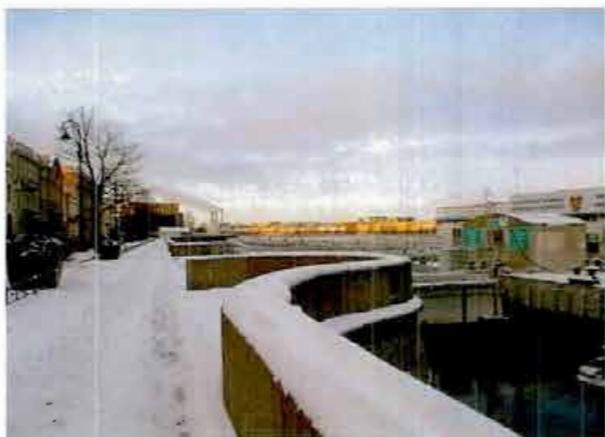
1. Вид от Ново-Адмиралтейского канала



2. Участок набережной с ландшафтным оформлением



3. Стенка набережной



4. Спуск напротив дома № 56



5. Вид в сторону Сенатской площади



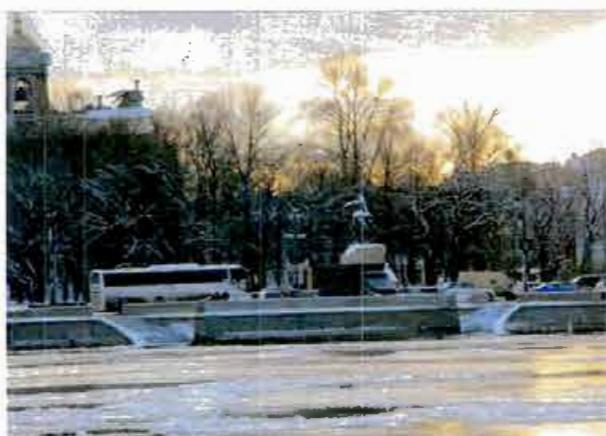
6. Спуск напротив дома № 22



7. Спуск напротив дома № 6



8. Гранитная скамья



9. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста



10. Спуск напротив Александровского сада



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 МАР 2020

№ 04-19-92/20

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 15 МАР 2020 № 07-19-92/20

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	0	7	8	5	2	7	0	0	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,
датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним
исторических событий:

--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

<p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p>

<p>Входит в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская" (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт - Петербург, Английская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала; согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017 № 91599-р: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская площадь - Благовещенский мост, литера А, участок набережной реки Невы " Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал", литера Б).</p>

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):

- Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости

от 21.11.2019 № 99/2019/296785841);
 - Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост",
 литера А (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.05.2017
 № 91708-р).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
 (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
 сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
 организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
 (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

В соответствии со ст.ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ вблизи водных объектов установлен особый правовой режим водоохранных зон прибрежных защитных полос и береговых полос водных объектов.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные

в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить	В течение 36 месяцев	

	установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
--	---	--	--

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта

культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками" от 24.01.2020.
2. План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный КГИОП от 28.12.2007.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный распоряжением КГИОП от 16.06.2014 № 10-298.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками" на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781710785270026

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.08.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1819-1821 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "Сенатская пл. - Благовещенский мост", литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Английская", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 28.12.2007 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с вынутыми углами). Конструктивная система: стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования; металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным поребриком; трапециевидная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев; скамья – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.» № 10-298 от 16.06.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя
КГИОП – начальник
Управления
организационного
обеспечения,
популяризации и
государственного учета
объектов культурного
наследия



Г.Р. Аганова

должность

подпись

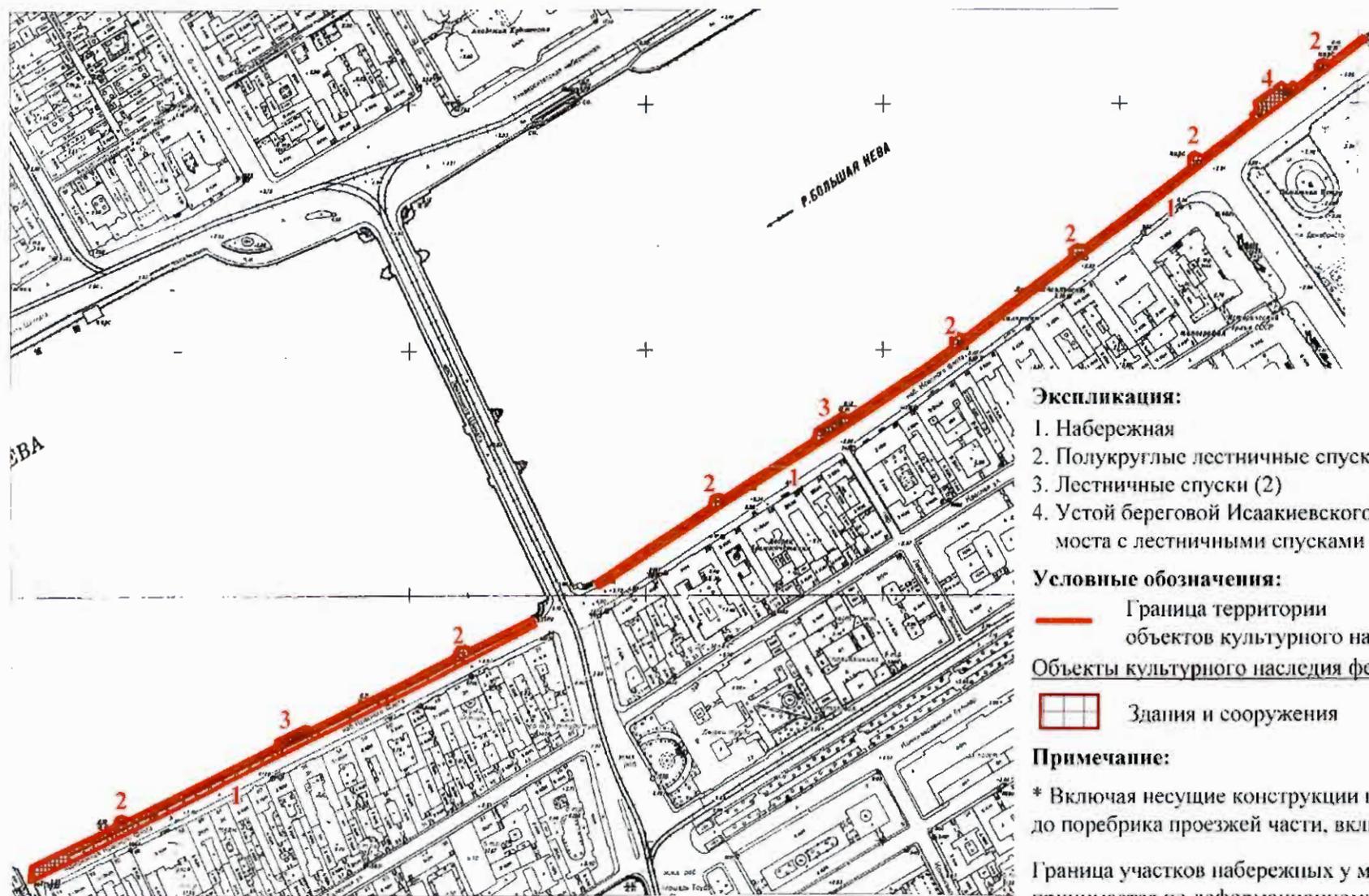
инициалы, фамилия

24 . 01 . 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения

Набережная Английская*г. Санкт-Петербург, Английская наб. - левый берег р.Большой Невы,
от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала**Экспликация:**

1. Набережная
2. Полукруглые лестничные спуски (7)
3. Лестничные спуски (2)
4. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками

Условные обозначения:

— Граница территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения:

▣ Здания и сооружения

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной до поребрика проезжей части, включая мощение диабазом

Граница участков набережных у мостов принимается по деформационному шву между открытием моста и стенкой набережной

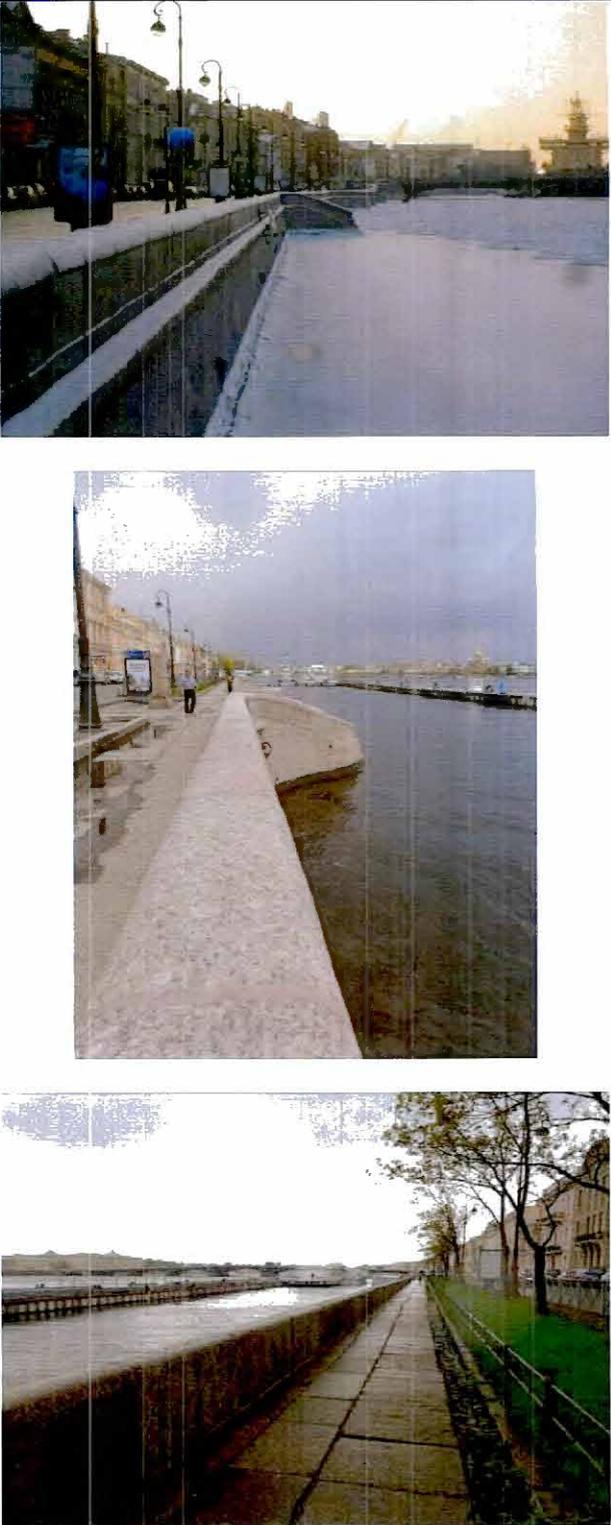
М 1:5000

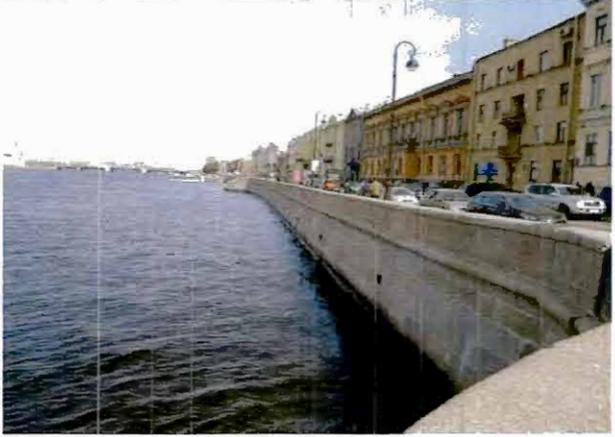
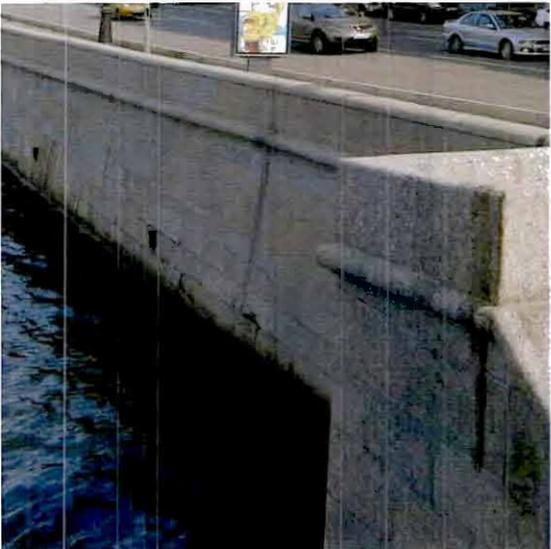
Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережная Английская: Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М., Устой
 береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж.
 Бетанкур А.А., инж. Треттер В.»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, участок
 набережной реки Невы "пл. Декабристов - Благовещенский мост", литера А; участок
 набережной реки Невы "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.", литера Б
 (Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-
 Адмиралтейского канала)

1	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение вдоль течения р. Невы от площади Декабристов до Ново-Адмиралтейского канала;</p> <p>в составе:</p> <p>1. Набережная, 1770-1788 гг., арх. Фельтен Ю.М.;</p> <p>2. Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками, 1819-1821 гг., инж. Бетанкур А.А., инж. Треттер В.</p>	

I. «Набережная», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

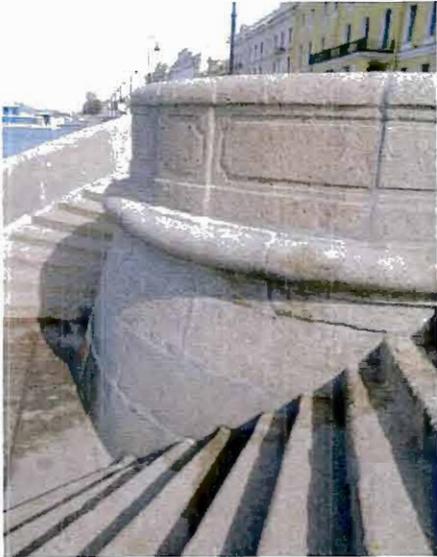
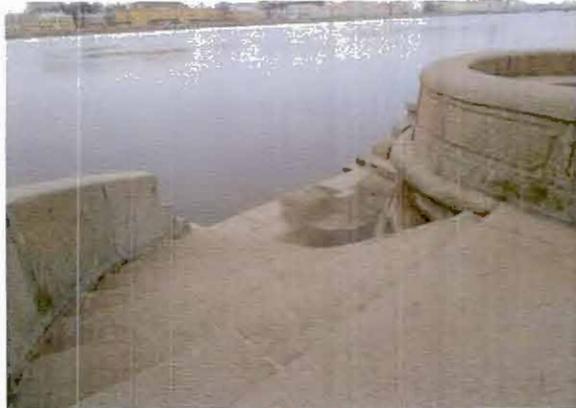
1	Объемно-планировочное решение:	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «восток-запад», ограниченной с севера береговым устоем, с юга красной линией Английской набережной;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих спуски и набережную; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мошение</p>	
---	--------------------------------	---	--

		<p>брусчаткой; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: газоны и посадки деревьев (на участке "Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский кан.").</p>	 <p>The top photograph shows a wide view of a waterfront promenade with a stone railing and a paved walkway, with buildings and trees in the background. The middle photograph shows a closer view of the stone railing and the paved walkway, with a person walking in the distance. The bottom photograph shows a view of the promenade from a different angle, with a paved walkway and a stone railing, and trees and buildings in the background.</p>
2	Конструктивная система:	<p>стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, отмостки брусчаткой.</p>	

3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) двух типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  

настил тротуара
 гранитными плитами
 (розовый
 овоидальный гранит
 рапакиви), рисунок
 укладки настила, отмостка
 – мощение брусчаткой
 (диабазом), рисунок
 укладки (на участке
 “Благовещенский мост –
 Дом Румянцева Н.П.
 (Кочубся Е.Л.)” – настил
 без отмостки, с
 ограждающим гранитным
 поребриком);



	<p>семь спусков – местоположение (напротив: Александровского сада, проезда Декабристов, дома № 4 (дом Лаваль А.Г.), дома № 12 (дом М.Маркевича), дома № 28 (особняк Дервиза П.П.), дома № 44 (дом Румянцева Н.П. (Кочубея Е.Л.), дома № 68 (дом Штиглица А.Л.), габариты, конфигурация (полуциркульные в плане, с полуциркульным ризалитом и двухвходной лестницей);</p> <p>стенка ризалита – горизонтальные гранитные блоки (розовый овоидальный гранит рапакиви) с профилированным карнизом по верхнему поясу;</p> <p>со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви) с рубленными филенками;</p> <p>скамья (семь) – материал (розовый овоидальный гранит рапакиви), местоположение (в ризалите, со стороны набережной), габариты, конфигурация (полуциркульная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение;</p> <p>лестничные спуски со сплошным парапетным ограждением из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с фигурным завершением у воды;</p>	   
--	--	--

спуск напротив Замятина
переулка:
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапецевидная);

скат спуска, с булыжным
мощением, с бордюром из
гранитных блоков;
ограждающие гранитные
тумбы, соединенные
металлическими цепями;
два лекальных завершения
сплошного парапетного
ограждения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви);



спуск напротив дома № 56
(церковь Англиканская
Иисуса Христа) –
местоположение, габариты,
конфигурация
(трапецевидный):

ступенчатый спуск, с
площадками и ступенями
из гранитных блоков
(розовый
овоидальный гранит
рапакиви);
два лекальных завершения
сплошного парапетного
ограждения из гранитных
блоков (розовый
овоидальный гранит
рапакиви).

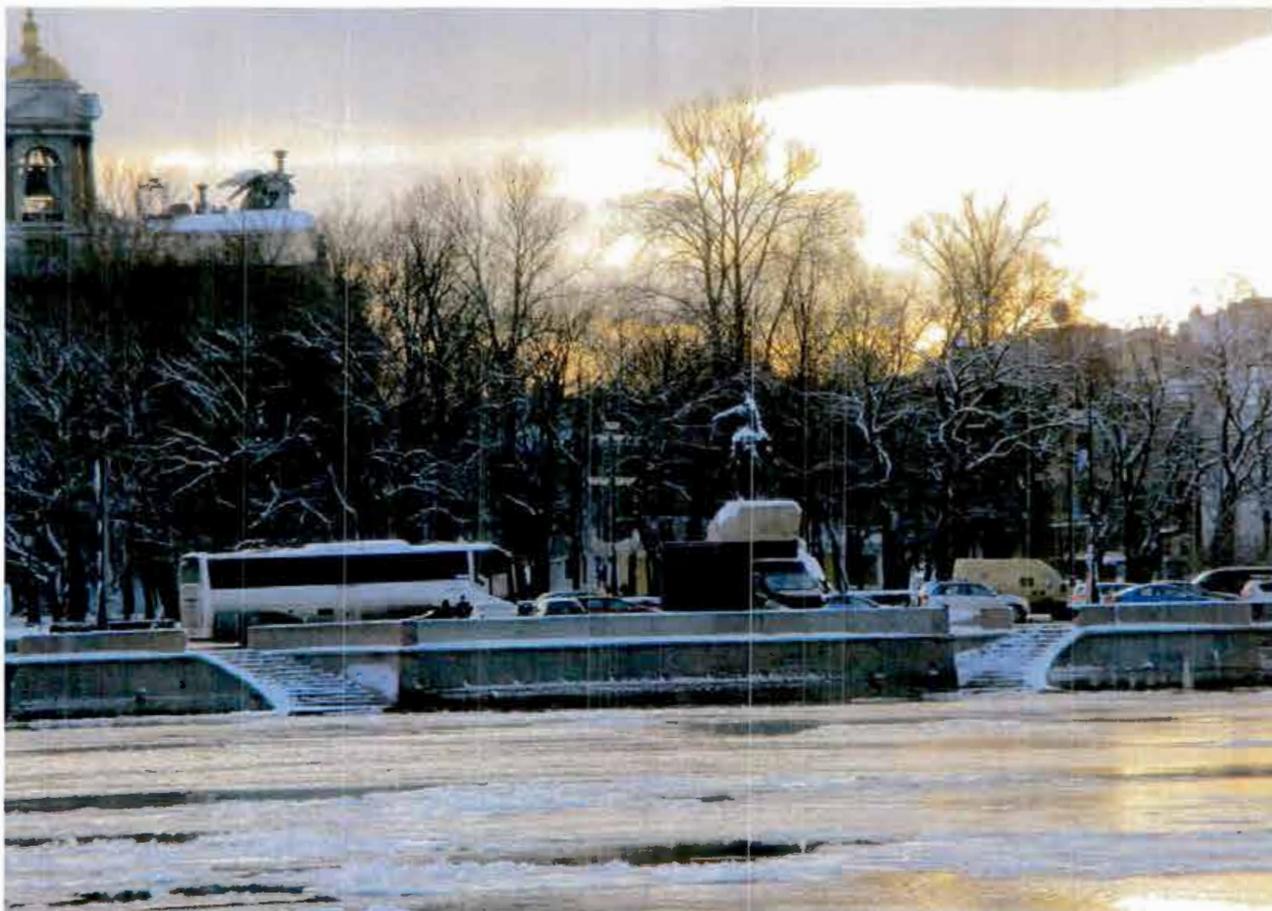


II. «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, левый берег р.
Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала)

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (напротив Александровского сада), габариты, конфигурация (трапециевидный в плане, с вынутыми углами).	
2	Конструктивная система:	стенки набережной и лестничные спуски; парапетные блоки ограждения, тротуары, поребрики.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (розовый овоидальный гранит рапакиви), с профилированным карнизом по верхнему поясу, с уступом над уровнем воды; со сплошным парапетом из блоков гранита (розовый овоидальный гранит рапакиви), обработанных в технике бучардирования;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>настил тротуара гранитными плитами (розовый овоидальный гранит рапакиви), рисунок укладки настила, с ограждающим гранитным</p>	

	<p>порешником;</p> <p>трапезничная площадка, ограниченная сплошным парапетным ограждением с рубленными филенками; по сторонам площадки лестницы с поворотом, с нижними площадками; с ограждением в виде широких устоев;</p> <p>скамья – материал (розовый оvoidальный гранит рапакиви), местоположение (в углах площадки), габариты, конфигурация (прямоугольная), на гранитных ножках в виде стилизованных кронштейнов, спинкой служит парапетное ограждение.</p>	 
--	--	--

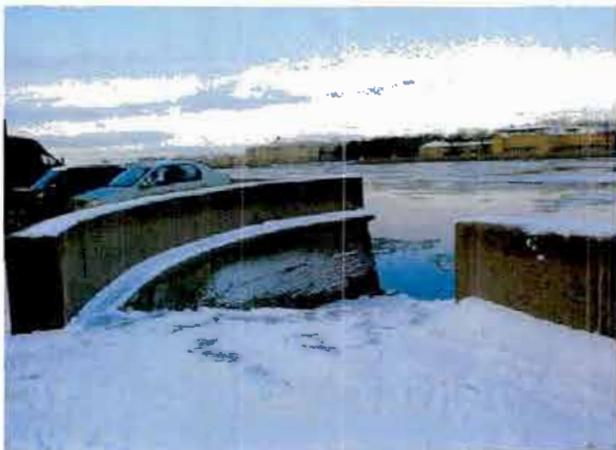
Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы
«Сенатская пл. – Благовещенский мост», литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская»,
на момент утверждения охранного обязательства



1. Общий вид



2, 3. Юго-западный спуск



4, 5. Северо-восточный спуск



6. Центральная площадка устоя



7. Гранитная скамья

Приложение № 6 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Правоустанавливающие документы:

копии свидетельств о праве собственности;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА СУДНО**

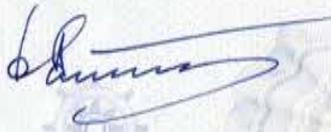
На основании данных, внесенных в Государственный судовой реестр Российской Федерации под № 15 - 80 от " 23 " апреля 2009 г., принадлежит обществу с ограниченной ответственностью «Комплекс Галерная 5»
(полное наименование судовладельца, место нахождения, почтовый адрес)
190000, Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 5, лит. А

Данные судна

1. Идентификационный номер судна СЗ - 15 - 80
2. Название судна или его номер ГПН-5
3. Тип и назначение несамоходное, причальный комплекс с вертолетной площадкой
4. Класс судна Р 1,2
5. Проект № 22410, год и место постройки 2008г., НССЗ, г. Шлиссельбург
6. Материал корпуса сталь
7. Главные машины -
(тип, число, общая мощность)
8. Габаритные размеры судна: длина 24,6 м, ширина 15,4 м, осадка в полном грузу 0,65 м, осадка порожнем 0,6 м, наибольшая высота с надстройками (от осадки порожнем) 4,8 м.
9. Установленная грузоподъемность - т., пассажировместимость - чел.
10. Прежнее название судна и прежнее место приписки -

Свидетельство хранится в подлиннике у судовладельца (копия на судне)
Настоящее Свидетельство выдано Северо-Западным управлением государственного морского и речного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта.
Начальник управления – главный государственный инспектор госморречнадзора Северо-Западного управления государственного морского и речного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта. Атлашкин Д.Ю.

Подпись



" 23 " апреля 2009 г.



TBN0023506



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
THE RUSSIAN FEDERATION

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о праве собственности на судно
CERTIFICATE OF OWNERSHIP

На основании данных, внесенных в Государственный судовой реестр
This is to certify that according to the data entered into the The state ship's register
под № 200251071 от 01.06.2018, настоящим удостоверяется, что судно ГПН-5М
under Nr. 200251071 dated 01.06.2018 this is to certify that the ship
находится в собственности Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс Парадная", Доля: 1/1, ИНН:
7826711272, ОГРН: 1027810220690; Договор № ДП-21/08-17Т от 21.08.2017; Акт приема-передачи от 01.06.2018
is owned by, Share: 1/1, TIN: 7826711272, PSRN: 1027810220690; Contract № ДП-21/08-17Т dated 21.08.2017; Protocol of
delivery and acceptance dated 01.06.2018

Сведения о судне / Ship Particulars:

1. Регистрационный №/Registration No	<u>10080919</u>		
2. Тип судна / Ship type	<u>специального назначения / special ship</u>		
3. Позывной сигнал / Call sign	<u>нет/no</u>		
4. ИМО номер / IMO number	<u>нет/no</u>		
5. Бортовой номер / Board number	<u>неприменимо/not applicable</u>		
6. Морской порт регистрации / Seaport of registry	<u>Большой порт Санкт-Петербурга / Bolshoy port of St.-Petersburg</u>		
7. Место и год постройки Place and year of the build	<u>Россия, Санкт Петербург, 2018 RUSSIA, Saint-Petersburg, 2018</u>		
8. Главный материал корпуса / Main material used to construct hull	<u>Сталь / Steel</u>		
9. Число и мощность главных двигателей / Numbers of sets and output of main engines	<u>нет/no</u>		
10. Главные размерения / Principal dimensions of the ship			
Длина / Length (м)	<u>24.5</u>	Вместимость валовая / Gross tonnage	<u>136.00</u>
Ширина / Breadth (м)	<u>15.200</u>	Вместимость чистая / Net tonnage	<u>40.00</u>
Высота борта / Depth (м)	<u>1.500</u>	Дедвейт / Deadweight (т/т)	<u>7.000</u>

Капитан морского порта Большой порт Санкт-Петербург, ул. Гапсальская, д. 10, Санкт-Петербург,
198035, Россия, capsec@rasp.ru, тел (812) 245-16-75, факс (812)327-40-21
Harbour Master Bolshoy port of St.-Petersburg, Gapsalskaya Street 10, Saint Petersburg, 198035, Russia,
capsec@rasp.ru, phone (812) 245-16-75, fax (812)327-40-21

А. Б. Волков / A. Volkov



« 11 » 02 2021
№ 201411182

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.05.2024, поступившего на рассмотрение 20.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665			
Кадастровый номер:	78:32:0100901:1		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:32:1009А:0:1		
Местоположение:	Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "пл. Декабристов мост – Благовещенский мост", литера А		
Площадь:	4511		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	4511	в квадратных метрах
Назначение:	Иное сооружение (Набережная)		
Наименование:	Английская набережная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1770		
Кадастровая стоимость, руб.:	567038353.11		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 781720803800036, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и "Спуск Петровский с вазами и пристанью", 2019-09-12, 07-19-42/19 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженере:		Чемина Анна Михайловна, дата завершения кадастровых работ: 24.09.2019 Дательбаум Лариса Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 09.01.2020	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Бобров Вячеслав Сергеевич	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 42			
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мостотрест", ИНН: 7806215195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:32:0100901:1-78/030/2017-4 16.06.2017 11:53:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.11.2022 11:54:19	
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2022-89	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2022 по 11.10.2032	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Нева Тревел", ИНН: 7801669861	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды сооружения-набережной, № 11/НА-М177, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2022-90	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 13:52:02
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2021-82
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 по 23.09.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Минхерц и компания", ИНН: 7825109241
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 11/НА-М136, выдан 24.09.2021, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-КУВД-001/2021-49081677:2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	15.02.2021 17:16:18
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2021-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2021 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Управление по эксплуатации зданий в Северо-Западном федеральном округе" Управления делами Президента Российской Федерации, ИНН: 7703000617
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 11/НА-М96, выдан 21.12.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-30/0002/2006-533 10.01.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 13:52:02	
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2021-82	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 по 23.09.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Минхерц и компания", ИНН: 7825109241	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 11/НА-М136, выдан 24.09.2021, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-КУВД-001/2021-49081677:2	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	31.03.2023 14:35:19
	номер государственной регистрации:	78:32:0100901:1-78/011/2023-93
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "НЕВА ТРЕВЕЛ КОМПАНИ", ИНН: 7801061978
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды сооружения-набережной, № НТ-НТК-1/23, выдан 15.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:32:0100901:1-78/011/2023-94
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:	21.10.2016 14:35:39
	номер государственной регистрации:	78-78/030-78/116/012/2016-256/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения (набережная), № 7045, выдан 31.10.2006 Соглашение о внесении изменений в охранное обязательство от 31.10.2006 № 7045, выдан 08.08.2013 Постановление "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге", № 527, выдан 10.07.2001
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

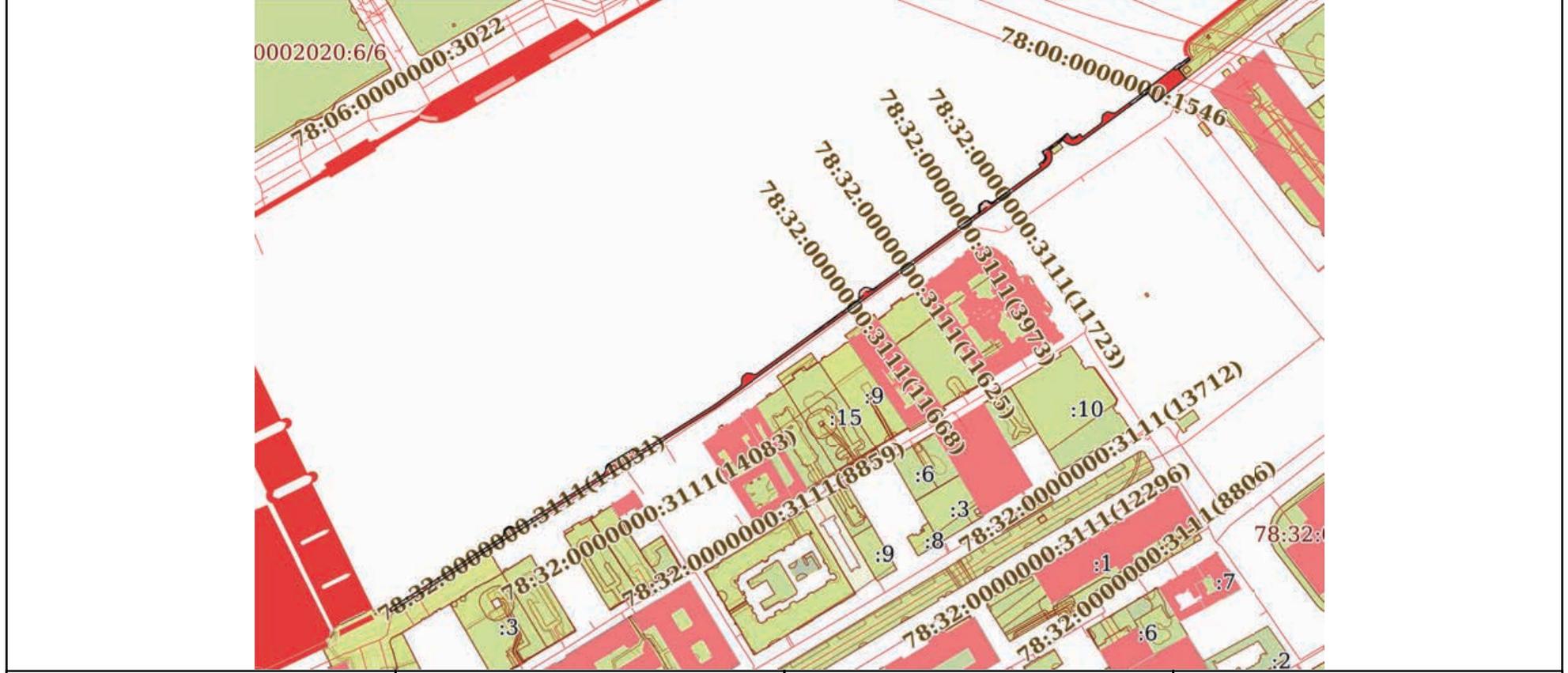
Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 42		
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665		
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665			
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	94145.02	112564.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	94145.24	112565.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	94145.36	112565.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	94145.4	112566.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	94145.34	112566.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	94145.18	112567.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	94144.95	112567.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	94144.62	112568.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	94144.36	112569.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	94144.19	112569.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	94144.1	112570.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	94144.09	112571.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

13	94144.1	112571.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	94144.18	112572.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	94144.35	112572.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	94144.6	112573.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	94183.49	112635.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	94199.78	112657.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	94200.23	112658.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	94200.74	112658.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	94201.3	112659.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	94201.92	112659.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	94202.52	112659.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	94203.18	112659.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	94203.78	112659.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	94204.79	112659.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	94205.74	112659.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	94206.71	112659.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	94207.46	112659.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

30	94208.56	112660.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	94211.02	112663.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	94211.12	112664.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	94211.15	112665.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	94211.1	112666.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	94210.97	112666.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	94210.78	112667.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	94210.5	112668.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	94210.26	112668.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	94210.11	112669.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	94210.07	112670.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	94210.11	112671.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	94210.24	112671.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	94210.45	112672.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	94273.16	112758.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	94273.84	112759.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	94274.4	112759.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

47	94275.09	112759.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	94275.8	112759.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	94276.55	112759.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	94277.19	112759.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	94278.09	112759.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	94278.93	112759.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	94279.75	112760.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	94280.54	112760.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	94281.34	112760.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	94283.88	112764.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	94284.02	112764.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	94284.1	112765.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	94284.07	112766.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	94283.94	112767.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	94283.7	112767.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	94283.4	112768.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	94283.28	112768.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

64	94283.16	112769.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	94283.05	112769.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	94283	112770.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	94282.94	112771.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	94282.97	112771.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	94283.09	112772.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	94346.84	112860.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	94347.11	112860.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	94347.43	112861	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	94347.83	112861.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	94348.29	112861.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	94348.81	112861.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	94349.31	112861.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	94349.86	112862.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	94350.38	112861.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	94350.91	112861.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	94351.56	112861.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

81	94352.24	112861.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	94352.87	112861.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	94353.48	112861.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	94354.14	112862.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	94354.71	112862.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	94357.67	112866.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	94357.83	112867.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	94357.88	112867.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	94357.83	112868.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	94357.69	112869.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	94357.45	112870.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	94357.11	112870.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	94356.71	112871.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	94356.51	112871.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	94356.42	112872.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	94356.44	112872.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	94356.55	112873.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

98	94356.77	112873.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	94357.07	112874.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	94386.6	112914.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	94389.02	112912.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	94391.21	112915.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	94391.6	112916.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	94392.08	112916.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	94392.54	112917.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	94393.12	112917.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	94393.69	112917.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	94394.36	112917.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	94394.92	112917.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	94395.57	112917.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	94396.2	112917.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	94396.78	112917.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	94397.31	112917.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	94397.82	112916.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

115	94399.48	112915.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	94401.69	112918.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	94401.45	112918.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	94412.83	112934.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	94413.32	112934.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	94415.52	112937.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	94413.97	112938.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	94413.44	112938.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	94413	112939.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	94412.62	112939.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	94412.32	112940.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	94412.1	112940.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	94411.97	112941.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	94411.94	112942.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	94412	112942.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	94412.15	112943.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	94412.38	112944.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

132	94412.7	112944.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	94414.8	112947.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	94412.18	112949.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	94423.22	112964.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	94423.69	112965.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	94424.25	112965.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	94424.76	112966.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	94425.52	112966.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	94426.19	112966.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	94426.91	112966.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	94427.6	112966.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	94428.54	112966.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	94429.38	112966.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	94430.24	112967.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	94431.1	112967.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	94433.57	112970.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	94433.59	112971.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 16		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 42	
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665							
Кадастровый номер:				78:32:0100901:1			
149	94433.54	112972.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
150	94433.42	112972.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
151	94433.22	112973.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
152	94432.92	112974.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
153	94432.75	112975.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
154	94432.67	112975.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
155	94432.69	112976.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
156	94432.81	112977.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
157	94433.03	112978.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
158	94433.34	112978.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
159	94449.55	113001	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
160	94450.25	113000.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
161	94454.17	113005.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
162	94453.97	113005.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
163	94470.9	113027.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
164	94471.07	113027.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
165	94475.01	113032.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

166	94474.57	113033.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	94480.08	113040.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	94478.11	113041.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	94470.38	113031.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	94470.05	113031.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	94469.75	113032.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	94469.47	113032.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	94461.91	113038.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	94441.77	113012.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	94449.84	113005.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	94406.79	112947.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	94406.38	112946.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	94405.96	112945.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	94405.65	112944.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	94405.48	112943.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	94405.41	112941.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	94405.48	112940.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

183	94405.73	112939.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	94406.14	112938.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	94406.67	112936.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	94407.32	112935.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	94407.99	112935.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	94408.74	112934.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	94409.67	112933.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	94401.16	112922.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	94400.18	112922.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	94399.15	112923.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	94398.26	112923.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	94397.31	112923.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	94396.23	112924.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	94394.67	112924.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	94393.02	112923.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	94391.4	112923.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	94389.96	112922.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

200	94388.94	112921.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	94388.33	112921.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	94387.72	112920.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	94346.6	112864.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	94346.74	112864.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	94181.74	112637.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	94042.49	112415.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	94007.82	112360.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	94010.18	112358.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	94070.32	112454.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	94070.89	112455.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	94071.46	112455.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	94072.11	112455.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	94072.81	112456.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	94073.6	112456.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	94074.35	112456.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	94075.08	112456.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

217	94075.81	112456.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	94076.49	112456.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	94077.1	112457.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	94077.74	112457.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	94080.17	112460.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	94080.25	112461.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	94080.25	112462.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	94080.14	112462.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	94079.94	112463.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	94079.65	112463.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	94079.3	112464.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	94079.04	112465.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	94078.86	112465.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	94078.79	112466.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	94078.81	112467.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	94078.92	112467.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	94079.11	112468.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

234	94124.37	112541.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	94124.97	112541.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	94125.66	112542.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	94126.76	112542.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	94127.96	112543.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	94128.82	112543.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	94129.63	112543.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	94130.26	112543.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	94130.99	112543.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	94131.42	112543.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	94131.94	112544.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	94132.48	112544.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	94132.9	112544.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	94145.02	112564.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 16	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат СК-1964

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 1

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94363.83	112883.49	0.1	
2	94357.07	112874.23	0.1	
3	94356.77	112873.82	0.1	
4	94356.55	112873.34	0.1	
5	94356.44	112872.83	0.1	
6	94356.42	112872.31	0.1	
7	94356.51	112871.82	0.1	
8	94356.71	112871.32	0.1	
9	94357.11	112870.73	0.1	
10	94357.45	112870.05	0.1	
11	94357.69	112869.35	0.1	
12	94357.83	112868.62	0.1	
13	94357.88	112867.89	0.1	
14	94357.83	112867.16	0.1	
15	94357.67	112866.43	0.1	
16	94354.71	112862.38	0.1	
17	94354.14	112862.07	0.1	
18	94353.48	112861.83	0.1	
19	94352.87	112861.7	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 6.1

Всего листов раздела 6.1: 17

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер:

78:32:0100901:1

20	94352.24	112861.65	0.1	
21	94351.56	112861.68	0.1	
22	94350.91	112861.8	0.1	
23	94350.38	112861.95	0.1	
24	94349.86	112862.01	0.1	
25	94349.31	112861.98	0.1	
26	94348.81	112861.86	0.1	
27	94348.29	112861.66	0.1	
28	94347.83	112861.37	0.1	
29	94347.43	112861	0.1	
30	94347.11	112860.57	0.1	
31	94346.84	112860.1	0.1	
32	94340.08	112850.83	0.1	
33	94339.68	112851.12	0.1	
34	94346.42	112860.37	0.1	
35	94346	112860.65	0.1	
36	94346.27	112861.12	0.1	
37	94346.68	112861.67	0.1	
38	94347.22	112862.17	0.1	
39	94347.84	112862.56	0.1	
40	94348.51	112862.82	0.1	
41	94349.16	112862.97	0.1	
42	94349.89	112863.01	0.1	
43	94350.57	112862.93	0.1	
44	94351.14	112862.77	0.1	
45	94351.67	112862.68	0.1	
46	94352.22	112862.65	0.1	
47	94352.73	112862.69	0.1	
48	94353.2	112862.79	0.1	
49	94353.73	112862.98	0.1	
50	94354.04	112863.15	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665				
Кадастровый номер:			78:32:0100901:1	
51	94356.74	112866.85	0.1	
52	94356.84	112867.3	0.1	
53	94356.88	112867.89	0.1	
54	94356.84	112868.49	0.1	
55	94356.72	112869.09	0.1	
56	94356.53	112869.66	0.1	
57	94356.25	112870.22	0.1	
58	94355.82	112870.85	0.1	
59	94355.54	112871.54	0.1	
60	94355.42	112872.24	0.1	
61	94355.44	112872.96	0.1	
62	94355.6	112873.66	0.1	
63	94355.9	112874.33	0.1	
64	94356.26	112874.82	0.1	
65	94356.67	112874.52	0.1	
66	94363.43	112883.78	0.1	
1	94363.83	112883.49	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94408.11	112928.13	0.1	
2	94414.88	112937.42	0.1	
3	94413.09	112938.87	0.1	
4	94411.37	112941.39	0.1	
5	94412.2	112943.88	0.1	
6	94412.91	112945.15	0.1	
7	94412.15	112945.65	0.1	
8	94411.33	112944.24	0.1	
9	94410.3	112941.3	0.1	
10	94412.61	112938	0.1	
11	94413.62	112937.22	0.1	
12	94407.36	112928.68	0.1	
1	94408.11	112928.13	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94390.62	112915.63	0.1	
2	94391.46	112916.71	0.1	
3	94394.25	112918.46	0.1	
4	94397.37	112917.33	0.1	
5	94399.14	112915.94	0.1	
6	94405.11	112924.07	0.1	
7	94404.33	112924.73	0.1	
8	94398.85	112917.43	0.1	
9	94397.79	112918.25	0.1	
10	94394.1	112919.51	0.1	
11	94390.82	112917.45	0.1	
12	94389.88	112916.31	0.1	
1	94390.62	112915.63	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94479.75	113040.48	0.1	
2	94478.56	113041.41	0.1	
3	94469.04	113029.05	0.1	
4	94470.69	113027.78	0.1	
5	94474.62	113032.86	0.1	
6	94474.09	113033.27	0.1	
1	94479.75	113040.48	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94453.69	113005.35	0.1	
2	94451.52	113007.05	0.1	
3	94439.67	112990.94	0.1	
4	94441.14	112989.86	0.1	
5	94449.65	113001.48	0.1	
6	94450.3	113000.98	0.1	
1	94453.69	113005.35	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94136.66	112550.99	0.1	
2	94134.11	112552.57	0.1	
3	94131.46	112548.27	0.1	
4	94133.6	112547	0.1	
5	94132.4	112545.09	0.1	
6	94131.4	112544.41	0.1	
7	94130.06	112544.16	0.1	
8	94128.59	112544.21	0.1	
9	94126.88	112543.8	0.1	
10	94125.43	112542.95	0.1	
11	94123.93	112541.62	0.1	
12	94122.36	112539.05	0.1	
13	94122.79	112538.78	0.1	
14	94124.35	112541.28	0.1	
15	94125.24	112542.17	0.1	
16	94126.83	112543.1	0.1	
17	94128.26	112543.57	0.1	
18	94129.2	112543.7	0.1	
19	94130.55	112543.66	0.1	
20	94131.96	112544.12	0.1	
21	94132.9	112544.89	0.1	
1	94136.66	112550.99	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94338.89	112849.2	0.1	
2	94346.84	112860.1	0.1	
3	94347.11	112860.57	0.1	
4	94347.43	112861	0.1	
5	94347.83	112861.37	0.1	
6	94348.29	112861.66	0.1	
7	94348.81	112861.86	0.1	
8	94349.31	112861.98	0.1	
9	94349.86	112862.01	0.1	
10	94350.38	112861.95	0.1	
11	94350.91	112861.8	0.1	
12	94351.56	112861.68	0.1	
13	94352.24	112861.65	0.1	
14	94352.87	112861.7	0.1	
15	94353.48	112861.83	0.1	
16	94354.14	112862.07	0.1	
17	94354.71	112862.38	0.1	
18	94357.67	112866.43	0.1	
19	94357.83	112867.16	0.1	
20	94357.88	112867.89	0.1	
21	94357.83	112868.62	0.1	
22	94357.69	112869.35	0.1	
23	94357.45	112870.05	0.1	
24	94357.11	112870.73	0.1	
25	94356.71	112871.32	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665				
Кадастровый номер:			78:32:0100901:1	
26	94356.51	112871.82	0.1	
27	94356.42	112872.31	0.1	
28	94356.44	112872.83	0.1	
29	94356.55	112873.34	0.1	
30	94356.77	112873.82	0.1	
31	94357.07	112874.23	0.1	
32	94365.36	112885.58	0.1	
33	94364.96	112885.89	0.1	
34	94355.18	112872.62	0.1	
35	94352.68	112869.21	0.1	
36	94353.03	112868.97	0.1	
37	94350.72	112865.82	0.1	
38	94350.34	112866.04	0.1	
39	94347.87	112862.69	0.1	
40	94338.49	112849.5	0.1	
1	94338.89	112849.2	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94280.14	112767.41	0.1	
2	94280.31	112767.18	0.1	
3	94280.44	112766.96	0.1	
4	94280.55	112766.75	0.1	
5	94280.62	112766.59	0.1	
6	94280.68	112766.38	0.1	
7	94280.74	112766.13	0.1	
8	94280.77	112765.94	0.1	
9	94280.78	112765.76	0.1	
10	94280.79	112765.53	0.1	
11	94280.75	112765.2	0.1	
12	94280.67	112764.85	0.1	
13	94280.55	112764.55	0.1	
14	94280.43	112764.31	0.1	
15	94280.26	112764.07	0.1	
16	94280.01	112763.76	0.1	
17	94279.76	112763.55	0.1	
18	94279.23	112763.25	0.1	
19	94278.79	112763.1	0.1	
20	94278.59	112763.06	0.1	
21	94278.37	112763.03	0.1	
22	94278.11	112763.01	0.1	
23	94277.92	112763.01	0.1	
24	94277.68	112763.03	0.1	
25	94277.47	112763.06	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 6.1

Всего листов раздела 6.1: 17

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер:

78:32:0100901:1

26	94277.19	112763.12	0.1	
27	94276.94	112763.21	0.1	
28	94275.42	112760.68	0.1	
29	94274.42	112760.94	0.1	
30	94274.27	112760.93	0.1	
31	94274.12	112760.88	0.1	
32	94273.98	112760.79	0.1	
33	94273.88	112760.68	0.1	
34	94249.86	112727.72	0.1	
35	94245.7	112722.01	0.1	
36	94246.12	112721.68	0.1	
37	94273.16	112758.83	0.1	
38	94273.84	112759.22	0.1	
39	94274.4	112759.47	0.1	
40	94275.09	112759.68	0.1	
41	94275.8	112759.82	0.1	
42	94276.55	112759.88	0.1	
43	94277.19	112759.85	0.1	
44	94278.09	112759.83	0.1	
45	94278.93	112759.92	0.1	
46	94279.75	112760.09	0.1	
47	94280.54	112760.36	0.1	
48	94281.34	112760.75	0.1	
49	94283.88	112764.15	0.1	
50	94284.02	112764.77	0.1	
51	94284.1	112765.65	0.1	
52	94284.07	112766.42	0.1	
53	94283.94	112767.17	0.1	
54	94283.7	112767.93	0.1	
55	94283.4	112768.59	0.1	
56	94283.16	112769.35	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665				
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1		
57	94283.05	112769.85	0.1	
58	94283	112770.19	0.1	
59	94282.94	112771.01	0.1	
60	94282.97	112771.82	0.1	
61	94283.09	112772.63	0.1	
62	94287.34	112778.46	0.1	
63	94286.95	112778.73	0.1	
64	94281.41	112771.16	0.1	
65	94281.37	112770.98	0.1	
66	94281.38	112770.8	0.1	
67	94281.44	112770.63	0.1	
68	94281.88	112769.95	0.1	
69	94282	112769.75	0.1	
1	94280.14	112767.41	0.1	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке

Учетный номер части: 10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94059.66	112437.63	0.1	
2	94070.32	112454.57	0.1	
3	94070.86	112455.18	0.1	
4	94071.46	112455.59	0.1	
5	94072.11	112455.96	0.1	
6	94072.81	112456.25	0.1	
7	94073.6	112456.45	0.1	
8	94074.35	112456.55	0.1	
9	94075.08	112456.54	0.1	
10	94075.81	112456.62	0.1	
11	94076.47	112456.81	0.1	
12	94077.09	112457.1	0.1	
13	94077.74	112457.48	0.1	
14	94080.16	112460.86	0.1	
15	94080.24	112461.41	0.1	
16	94080.24	112462.09	0.1	
17	94080.13	112462.71	0.1	
18	94079.94	112463.29	0.1	
19	94079.65	112463.84	0.1	
20	94079.3	112464.44	0.1	
21	94079.04	112465.08	0.1	
22	94078.86	112465.78	0.1	
23	94078.79	112466.45	0.1	
24	94078.8	112466.79	0.1	
25	94077.8	112466.79	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

26	94077.79	112466.41	0.1	
27	94077.87	112465.6	0.1	
28	94078.09	112464.77	0.1	
29	94078.4	112464	0.1	
30	94078.78	112463.35	0.1	
31	94079.02	112462.89	0.1	
32	94079.17	112462.46	0.1	
33	94079.25	112462	0.1	
34	94079.25	112461.48	0.1	
35	94079.21	112461.23	0.1	
36	94077.04	112458.21	0.1	
37	94076.63	112457.95	0.1	
38	94076.14	112457.74	0.1	
39	94075.61	112457.59	0.1	
40	94075.03	112457.52	0.1	
41	94074.3	112457.54	0.1	
42	94073.42	112457.44	0.1	
43	94072.49	112457.2	0.1	
44	94071.67	112456.86	0.1	
45	94070.9	112456.42	0.1	
46	94070.52	112455.9	0.1	
47	94069.94	112454.98	0.1	
48	94068.33	112456	0.1	
49	94057.67	112439.06	0.1	
1	94059.66	112437.63	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 16 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665

Кадастровый номер: 78:32:0100901:1

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	85	в квадратных метрах	Образована часть сооружения (спуск №4) площадью 85,0 кв.м, длиной 45 м.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
2	площадь	20	в квадратных метрах	Образована часть сооружения (спуск №3) протяженностью 20 м., площадью 20.0 кв.м.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
3	площадь	20	в квадратных метрах	Образована часть сооружения (спуск №3) протяженностью 20 м., площадью 20.0 кв.м.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
5	площадь	27	в квадратных метрах	Образуемая часть состоит из части спуска № 1 протяженностью 15.6 м площадью 27.0 кв.м.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
6	площадь	41	в квадратных метрах	Образуемая часть состоит из части спуска № 1 протяженностью 20.0 м площадью 41.0 кв.м.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
7	площадь	22.5	в квадратных метрах	Образуемая часть площадью 22.5 кв.м образуется из части сооружения протяженностью 20.0 п.м от края спуска №7 в сторону Благовещенского моста.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
8	площадь	76.3	в квадратных метрах	данные отсутствуют	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
9	площадь	73.3	в квадратных метрах	Образуемая часть сооружения включает Спуск №5.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 17	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 42	
20.05.2024г. № КУВИ-001/2024-136752665				
Кадастровый номер:		78:32:0100901:1		
10	площадь	67	в квадратных метрах	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах	
	объем	0	в кубических метрах	
78:32:0100901:1-КУВД-001/2021-49081677:1				

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Приложение № 7 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

**Копия договора с экспертом на проведение
государственной историко-культурной экспертизы**

ДОГОВОР № № КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН/Э

Санкт-Петербург

«16» апреля 2024 года

ООО «КАНТ» в лице генерального директора **Балановского Романа Сергеевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданка **Курленьиз Галина Александровна**, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить следующую работу: **Выполнение государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН).**

1.2. Для выполнения работы «Заказчик» обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно: с «16» апреля 2024 года до исполнения Сторонами обязательств в полном объеме.

1.4. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приемки-передачи выполненных работ.

1.5. По настоящему договору подряда «заказчик» выплачивает «Исполнителю» вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом.

1.6. Допускаются авансовые платежи: нет.

1.7. Особые условия: нет.

1.8. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируется гражданским законодательством.

1.9. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК



/подпись/

ИСПОЛНИТЕЛЬ

/подпись/

ООО «КАНТ»

Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, Банковский пер., дом 3, литера Б,
офис 4, пом. 18-Н
ИНН: 7804493623; КПП: 780401001
ОГРН: 1127847491793
e-mail: balanovskyr@gmail.com
телефон: 8(812) 777-53-52

Курленьиз Галина Александровна

Приложение № 8 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры

Историческая справка

Берега Большой Невы начали благоустраиваться с образованием поселения на Городском острове (нынешней Петроградской стороне) вблизи заложенной здесь 16 (27) мая 1703 года Петропавловской крепости, а затем на противоположном берегу — между Летним садом и Адмиралтейством.

Необходимость укрепления берегов была обусловлена в связи с частыми потоплениями и с ростом города и застройкой участков вдоль реки. Обязанность за возведение пристаней и благоустройство береговой линии до второй половины XVIII века возлагалась на жителей домов, расположенных рядом с береговой линией. В берег забивали сваи, между ними устанавливались сколоченные из теса щиты, берег был огражден крестовинами.

Строителем первого Невского наплавного моста – от церкви Исаакия Далматского, стоявшего на левом берегу Невы, к дворцу Меншикова – был корабельных дел мастер Ф. Пальчиков. Мост навели на 26 барках в конце июля 1727 года, он просуществовал до осени того же года и был разобран для удобства судового хода, заменен перевозом.

С 1730-х годов производятся регулярные работы по укреплению невских набережных. В этих работах, как и в других мероприятиях по благоустройству и застройке города, ведущая роль принадлежала архитектору П. М. Еропкину. По его инициативе вводится положение о «нормах возвышения набережных», в соответствии с которым наклонные набережные заменяются вертикальной стенкой, сваи забиваются глубже, пространство за сваями плотно заполняется землей, песком и булыжником с известью.

В 1732 году осуществляется пожелание купцов о строительстве мостов через реку Неву. Адмиралтейская коллегия принимает решение вновь возвести Исаакиевский наплавной мост, строительство было вновь поручено П. М. Еропкину. Первые наплавные мосты сооружались из барок, поставленных на якоря, по баркам укладывались прогоны, а по ним настил. Третий и пятый пролеты от берегов были разводными.

К 30 мая 1732 года мост был возведен, однако уже в 1733 году было принято решение о строительстве более капитального моста, для чего были заказаны новые понтоны. Строительство было поручено Стеклову, к июню 1733 года новый мост был готов и наводился ежегодно вплоть до открытия движения по постоянному мосту на Неве.

Конструкция Исаакиевского наплавного моста со временем совершенствовалась. В начале XVIII века были сооружены гранитные устои, барки заменены специальными понтонами.

В 1737 году создается «Комиссия о Санкт-петербургском строении», в которой принимали активное участие выдающиеся русские архитекторы П. М. Еропкин, И. К. Коробов, М. Г. Земцов и др. В 1738 году издается распоряжение «о сломке деревянных зданий в С.-Петербурге по Галерной набережной». Комиссией был разработан строительный устав, в котором также были указаны требования к устройству набережных, даны описания и конструкции типов съездов к воде.

В первой половине XVIII века набережная реки Невы от Сенатской площади до набережной Ново-адмиралтейского канала именовалась Береговой Нижней Набережной улицей, так как находилась в нижнем течении Невы, позднее она была переименована в Галерную набережную по Галерной верфи. Со второй половины XVIII века параллельно употреблялись названия Исаакиевская Нижняя Набережная линия, Исаакиевская набережная улица, Исаакиевская набережная, Галерная линия, Галерная Набережная линия,

Галерная Исаакиевская набережная улица, Галерная линия, Невская линия, Аглинская линия, Аглинская набережная (название дано по тому, что «большая часть жителей Галерного двора суть английские купцы»).

Набережная от Галерного двора до Адмиралтейства, ранее застроенная мазанковыми домами, вскоре становится одной из наряднейших магистралей города, вдоль ее берегов строились каменные дома для петербургской знати, дворцы и особняки.

К середине XVIII века деревянные набережные на берегах Невы сооружаются уже более тщательно, ограждаются барьерами из точеных балясин, а в менее видных местах «крестами».

Набережная, застроенная дворцами и особняками, требовала прочного и хорошо оформленного берега. Первые попытки создания каменной набережной предпринимались еще в 1720-х годах. С укреплением берегов сваями у Летнего сада сооружается каменная набережная от Фонтанки до Лебяжьего канала, однако уже в 1723 году последовал приказ о разборке стенки из-за ее непрочности.

Необходимость сооружения каменной набережной снова появляется с началом строительства нового Зимнего дворца в 1754 году по проекту архитектора В. В. Растрелли. В январе 1756 года перед архитектором была поставлена задача о расширении берегов Невы на участке строительства дворца и создании каменной набережной. Для основания набережной на дно реки были опущены ящики из бревен, заполненные камнем, однако в связи с необходимостью строительства дворца сооружение каменного берега возобновилось в 1761 году. Гранитная стенка набережной у Зимнего дворца состояла из пяти крупных блоков, скрепившихся между собой железными анкерами, ограждение набережной предполагалось сделать из каменных балясин между тумбами, в процессе сооружения набережной балясины были заменены сплошным гранитным парапетом.

В 1762 году Комиссии о каменном строении городов Санкт-Петербурга и Москвы была поставлена задача рассчитать расстояние береговой линии от Адмиралтейства до Литейного дома. Расчеты выполнил строитель С. А. Волков, по его предложению общая длина набережных должна была быть свыше 6 км и охватывать участок от Адмиралтейства до Литейного дома, частично захватывать берега Фонтанки, Мойки и Зимнедворцового канала. Комиссией было принято решение о строительстве набережной от Галерного двора до Литейного дома.

Первоначально строительство каменной набережной на указанном участке поручается конторе «строения Александро-Невского монастыря», которая назначает производителем работ «садового инспектора» И. Росси. Затем, создается специальная «Контора строения в Санкт-Петербурге по Неве-реке каменного берега».

Представленные И. Росси конструктивные чертежи и сметы набережной делались по образцу уже построенного в 1762 году участка у Зимнего дворца. Первично предполагалось строительство железного ограждения набережной, прямых пристаней, лестниц, деревянных мостов, однако, в 1767 году по Высочайшему повелению лестничные спуски были сделаны полукруглыми, мосты делались по каменным сводам, стенки набережной из камня.

Уже в 1764 году часть набережной от Зимней канавки была готова, через три года работы на первых трех дистанциях были завершены, за исключением мостов.

В марте 1770 года ввиду сокращения объема работ «Контора строения в Санкт-Петербурге по Неве-реке каменного берега» была ликвидирована, проекты переданы «Конторе строения домов и садов». С этого времени архитектором, ответственным за сооружение набережной был назначен Ю. М. Фельтен. В связи с осуществлением надзора

за сооружением памятника Петру I в 1769 году Фельтен разработал проект оформления места для памятника, включавший и набережную. По проекту Фельтена участок набережной на Сенатской площади предполагался с двумя полукруглыми лестничными спусками по сторонам и центральным съездом к реке по оси памятника Петру I.

Под надзором Ю. М. Фельтена был построен 4-й участок набережной реки Невы от Адмиралтейства до Галерного двора. Зимой 1770 года предполагалось начать строительство набережной на 4-м участке, однако в связи с задержкой доставки камня до сентября 1771 года, быстрому разрушению набережной 1762 года у Зимнего двора, в связи с допущенными ошибками при ее строительстве, Ю. М. Фельтен начал переделку участка набережной у Зимнего дворца. При перестройке спуски к воде были сделаны такими же, как и на других участках набережной, однако стенка получила отличную от старых частей обработку камней: лицевую сторону гранитных блоков обогатили насечкой в виде рельефных кружков.

Строительство четвертого, наиболее длинного участка набережной – от Адмиралтейства к Галерному двору начался в 1770 году с забивки свай, из-за войны с Турцией, лишь к 1776 году было устроено основание набережной и проложены первые ряды камней. В 1777 году наводнение повредило недостроенную набережную, работы по строительству 4-го участка были завершены к 1788 году.

В 1819–1821 годах участок набережной на Сенатской площади был перестроен для береговых устоев наплавного Исаакиевского моста по проектам инженеров А. А. Бетанкура и В. К. Треттера.

С конца XVIII века Галерная набережная получила название Английской, так как на ней жили преимущественно английские купцы, а также находилось посольство с церковью.

В 1918 году Английская набережная была переименована в набережную Красного флота. В ночь «штурма» Зимнего дворца у набережной Красного флота стоял крейсер «Аврора».

К началу XX века набережная левого берега Невы нуждалась в капитальном ремонте, необходимость капитального ремонта набережной усилилась после наводнения 1924 года.

Одним из первых мероприятий по благоустройству Ленинграда в советское время была капитальная перестройка набережной у Зимнего двора, в ходе работ была полностью разобрана вся набережная от Дворцового моста до Зимней канавки с целью укрепления свайного основания и заново возведена гранитная стенка.

В 1952 году был заново перестроен участок набережной длиной 108 метров, с одним спуском. В 1953–1954 годах капитально реконструирована стена набережной от моста Лейтенанта Шмидта (Благовещенского моста) до Ново-Адмиралтейского канала. В 1954–1956 годах выполнялся капитальный ремонт набережной: было усилено свайное основание, в том числе два речных ряда деревянных свай и устроена железобетонная подушка над ними, частично разбиралась бутовая кладка и перекладывалась гранитная облицовка.

Всего на Дворцовой набережной и ее продолжении – Набережной Красного флота (Английской набережной) в советское время перестроено около полутора километров старых гранитных стенок, три моста и ряд спусков.

В 1994 году в связи с приездом в Санкт-Петербург английской королевы Елизаветы II набережной Красного флота вернули ее историческое название.

Список источников:*Архивы:*

1. *Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб):*

1.1. Фонд 787. Опись 1. Дело 91. О работах, необходимых по исправлению Английской набережной Санкт-Петербурга. 1866.

1.2. Фонд 513. Опись 141. Дело 34. Прошение заведующего Петергофским пароходством о забивке свай в реке у Английской набережной. 06.11.1886–17.11.1886.

1.3. Фонд 921. Опись 2. Дело 456. О разрешении купцу Ишервуду устроить пристань для парохода на Английской набережной. 10.09.1846–09.11.1846.

1.4. Фонд 787. Опись 3. Дело 73. О работах, которые необходимо произвести по исправлению Дворцовой и Английской набережных. 15.03.1868–22.02.1869.

1.5. Фонд 921. Опись 91. Дело 251. Об освещении газом Адмиралтейской и Петровской площадей и Английской набережной до Нового Адмиралтейства. 1853–1857.

Библиография:

1. Английская наб. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика. Сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. 2-е изд., перераб. и доп. СПб.: Лик, 1997. (Три века Северной Пальмиры).

2. Бунатян Г. Г. Петербургские набережные. СПб., 2012.

3. Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д. Петербург в названиях улиц. М.: АСТ; СПб.: Астрель-СПб; Владимир: ВКТ, 2009.

4. Кочедамов В. И. Набережные Невы. Л.-М., 1954.

5. Лурье Л. Я. Дом Воронцова-Дашкова. Град обречённый. Путеводитель по Петербургу перед революцией. СПб.: БХВ-Петербург, 2017.

6. Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958.

7. Соловьёва Т. А. К причалам Английской набережной. СПб., 1998.

8. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб.: Информационно-издательское агентство ЛИК, 2002.

9. Фролов А. И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб., 2009.

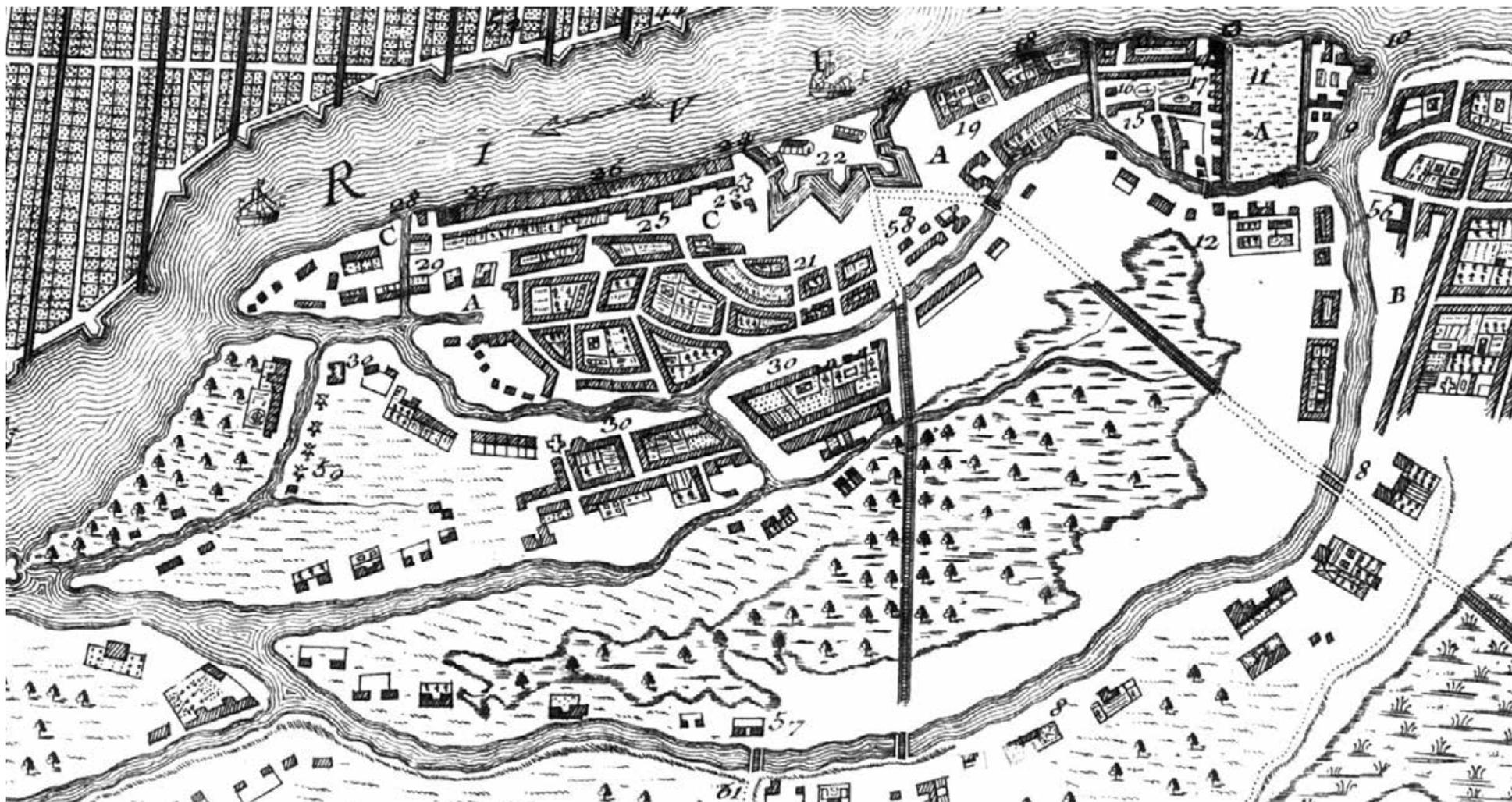
Иконография

Список иллюстраций:

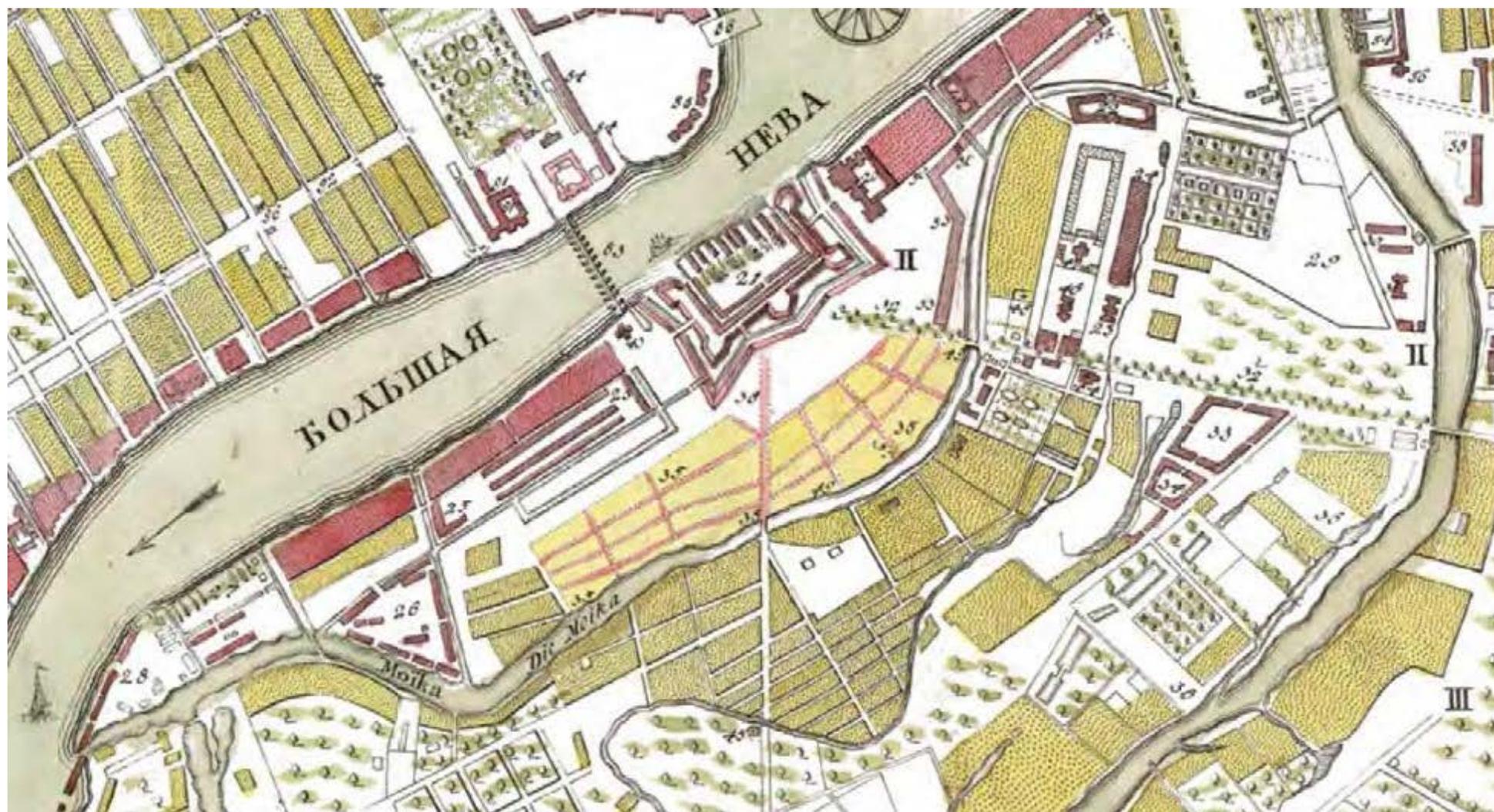
1. План Санкт-Петербурга 1716 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1716/ (дата обращения: 20.05.2024).
2. План императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1737/ (дата обращения: 20.05.2024).
3. План Санкт-Петербурга гравировки Тардьё. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753tardieu/ (дата обращения: 20.05.2024).
4. План столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792-grigoryev/ (дата обращения: 20.05.2024).
5. План Адмиралтейской части 4-го квартала. 1798 г. Фрагмент (источник: Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из 11-ти частей. 1798 г.). Фрагмент.
6. План столичного города Санкт-Петербурга 1825 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1825/ (дата обращения: 20.05.2024).
7. Английская набережная близ правительствующего сената. 1825 г. Неизвестный литограф. // Источник: http://www.russianprints.ru/printmakers/n/neizvestnyi_litograph/le_quai_anglais.shtml (дата обращения: 20.05.2024)..
8. Исаакиевский мост и новый собор. 1826 г. Гравюра П.А. Александрова. // Источник: http://www.russianprints.ru/printmakers/a/aleksandrov_pavel_alekseevich/pont_isaac_et_nouvelle_eglise.shtml (дата обращения: 20.05.2024)..
9. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/ (дата обращения: 20.05.2024).
10. Вид части Английской набережной. Вторая половина XIX в. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Б 1231.
11. Сенат и Синод с Васильевского острова. Фотография. Автор фото – L. Gothe. 1868–1869 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/793763> (дата обращения: 20.05.2024).
12. Нева. Вид на Исаакиевский Собор. 1900 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/142670> (дата обращения: 20.05.2024).
13. Николаевский мост (инженер С.В.Кербедз, архитектор А.П.Брюллов, 1843-1850) и Английская набережная. Нач. 1900-х гг. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ж 743.
14. Вид Английской Набережной во время наводнения. 12 ноября 1903 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 14595.
15. Трамвайная линия. Фотография. Автор фото неизвестен. 1902–1903 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/437011> (дата обращения: 20.05.2024).
16. Посадка пассажиров на пароход у Сенатского перевоза на Английской набережной. 1895–1910 гг. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 6940.
17. Панорама набережной с видом на здание Сената (дом № 2), памятник Петру I и Исаакиевский собор. 1912-1913 гг. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 16908.
18. Корабли на Неве у Английской набережной. 1913 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 7431.
19. Перспектива перевоза от Сената к Академии художеств через Неву. До 1914 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 7257.

20. Раймон Пуанкаре со свитой направляется по Английской набережной к Зимнему дворцу. Июль 1914 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 1813.
21. Сенатская площадь. Английская набережная. Фотография. Автор фото неизвестен. 1903–1914 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1019770> (дата обращения: 20.05.2024).
22. Заготовка льда на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1912–1916 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/189432> (дата обращения: 20.05.2024).
23. Набережная Красного Флота. Фотография. Автор фото неизвестен. 1920–1929 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1615741> (дата обращения: 20.05.2024).
24. Празднование дня ВМФ СССР в Ленинграде. Трудящиеся Ленинграда смотрят с набережной парад кораблей КБФ. 1930-е гг. // Источник: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=30731640> (дата обращения: 20.05.2024).
25. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 – 1942 гг. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/ (дата обращения: 20.05.2024).
26. Спуск у площади Декабристов. Фотография. Автор фото неизвестен. 1947–1948 гг. // Источник: <https://russiainphoto.ru/photos/64514/> (дата обращения: 20.05.2024).
27. Английская набережная. Фотография. Автор фото неизвестен. 1955–1956 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/952196> (дата обращения: 20.05.2024).
28. Дебаркадер на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1956 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/113707> (дата обращения: 20.05.2024).
29. Визит норвежских военных кораблей. Фотография. Автор фото неизвестен. 1956 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1903482> (дата обращения: 20.05.2024).
30. Английская набережная. Фотография. Автор фото – С.М. Ермаков. 1957 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/654582> (дата обращения: 20.05.2024).
31. Набережная Красного Флота (Английская). Спуск к воде. Фотография. Автор фото неизвестен. 1958 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/135303> (дата обращения: 20.05.2024).
32. Вид на площадь Декабристов. Фотография. Автор фото неизвестен. 1953–1960 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/843840> (дата обращения: 20.05.2024).
33. Крейсер "Киров" на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1960 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1516239> (дата обращения: 20.05.2024).
34. Уборка снега на набережной Красного Флота. Фотография. Автор фото – Цин В. 1961 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1687270> (дата обращения: 20.05.2024).
35. Делегация Казахстана на крейсере "Киров". Фотография. Автор фото неизвестен. 1964 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1159893> (дата обращения: 20.05.2024).
36. День ВМФ. Фотография. Автор фото неизвестен. 1960–1965 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/589110> (дата обращения: 20.05.2024).
37. Вид на Петровскую пристань и часть площади Декабристов со здания Сената и Синода. До 1967 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 53132.
38. Вид на Неву с Васильевского острова. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Werne Starke. 1969 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/462779> (дата обращения: 20.05.2024).
39. Вид на набережную Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото неизвестен. 1970 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1632383> (дата обращения: 20.05.2024).
40. Вид с Университетской набережной. Фотография. Автор фото – Rosalie Beasley. 1970 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/154793> (дата обращения: 20.05.2024).

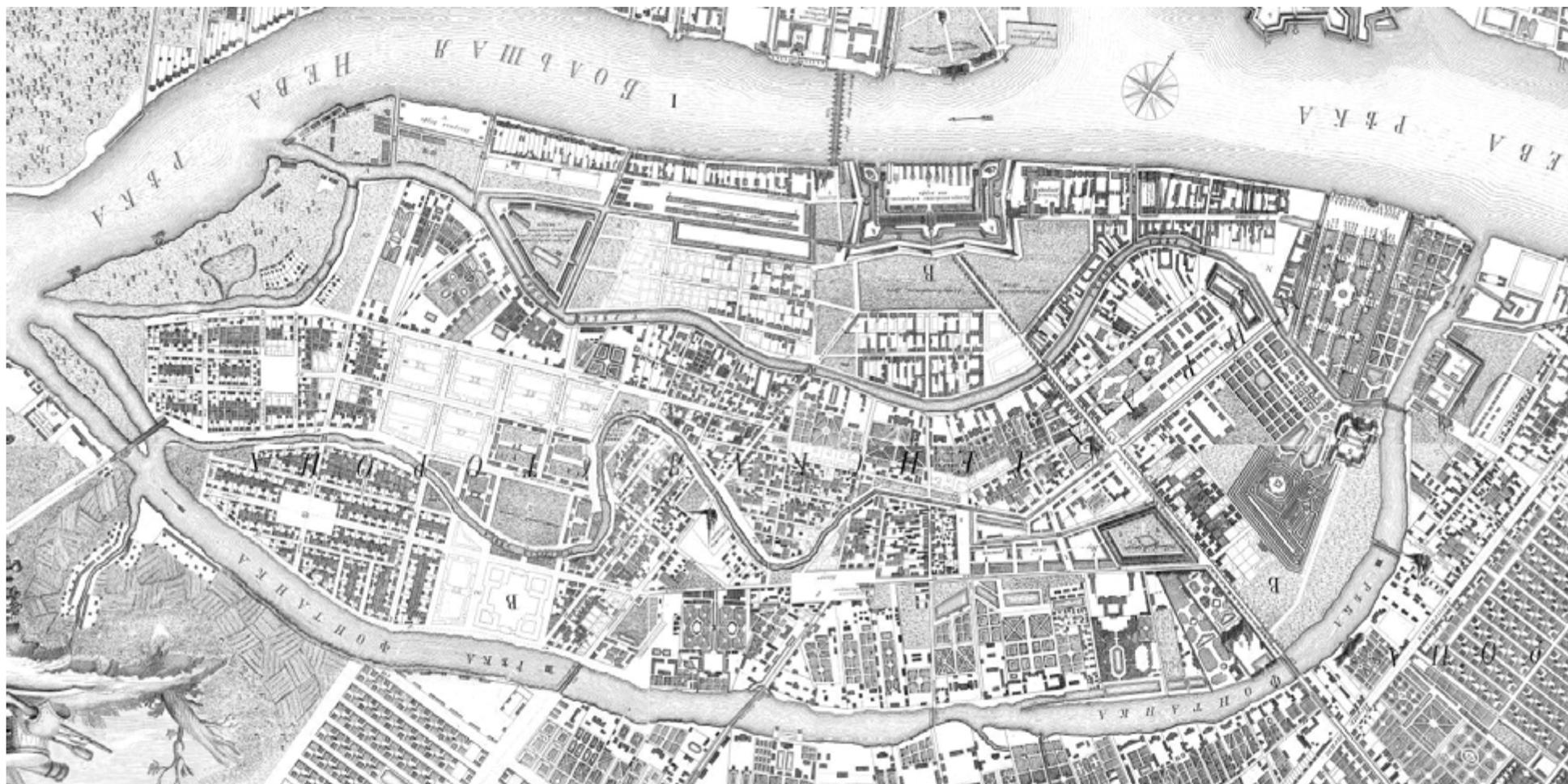
41. Английская набережная. Фотография. Авторы фото – Н.Науменкова и Б.Ритов. Скан открытки издательства "Лениздат", Ленинград, 1971. 1968–1971 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/357873> (дата обращения: 20.05.2024).
42. Английская набережная ночью. Фотография. Автор фото – Mark Braune. 1972 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/126935> (дата обращения: 20.05.2024).
43. Вид на площадь Декабристов с Васильевского острова. Фотография. Автор фото неизвестен. 1962–1975 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/120845> (дата обращения: 20.05.2024).
44. Вид на набережную Красного Флота. Набор открыток "Ленинград". Авторы В. Стукалов, В. Савик, Л. Хейфец, А. Стельмах. 1975–1976 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1172758> (дата обращения: 20.05.2024).
45. Вид на Исаакиевский собор с Университетской набережной. Фотография. Автор фото – Thomas T. Hammond. 1972–1975 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/494690> (дата обращения: 20.05.2024).
46. Набережная Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото неизвестен. 1977 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1633653> (дата обращения: 20.05.2024).
47. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Самойлов В.П. 1979 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1768971> (дата обращения: 20.05.2024).
48. Большой противолодочный корабль "Образцовый" у набережной Красного Флота. Фотография. Автор фото неизвестен. 1980–1981 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/227951> (дата обращения: 20.05.2024).
49. Английская набережная. Комплект открыток "Ленинград". Изд-во "Планета", Москва, 1982 г. В.Соболев. 1979–1981 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/351661> (дата обращения: 20.05.2024).
50. Набережная Красного Флота, 4 (Английская набережная). Фотография. Автор фото – В.П. Мельников. 1983 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/973977> (дата обращения: 20.05.2024).
51. Исаакиевский собор. Фотография. Автор фото – А.Сладков. 1989 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1655827> (дата обращения: 20.05.2024).
52. Набережная Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото – Othmar Jaeggi. 1989 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/132158> (дата обращения: 20.05.2024).
53. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Евгений Малявкин. 1990 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1443135> (дата обращения: 20.05.2024).
54. Вид с дебаркадера на Сенатской пристани. 1991 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/711941> (дата обращения: 20.05.2024).
55. Российский государственный исторический архив (здания Сената и Синода). Фотография. Автор фото – Jan Gloc. 1996. // Источник: <https://pastvu.com/p/604010> (дата обращения: 20.05.2024).



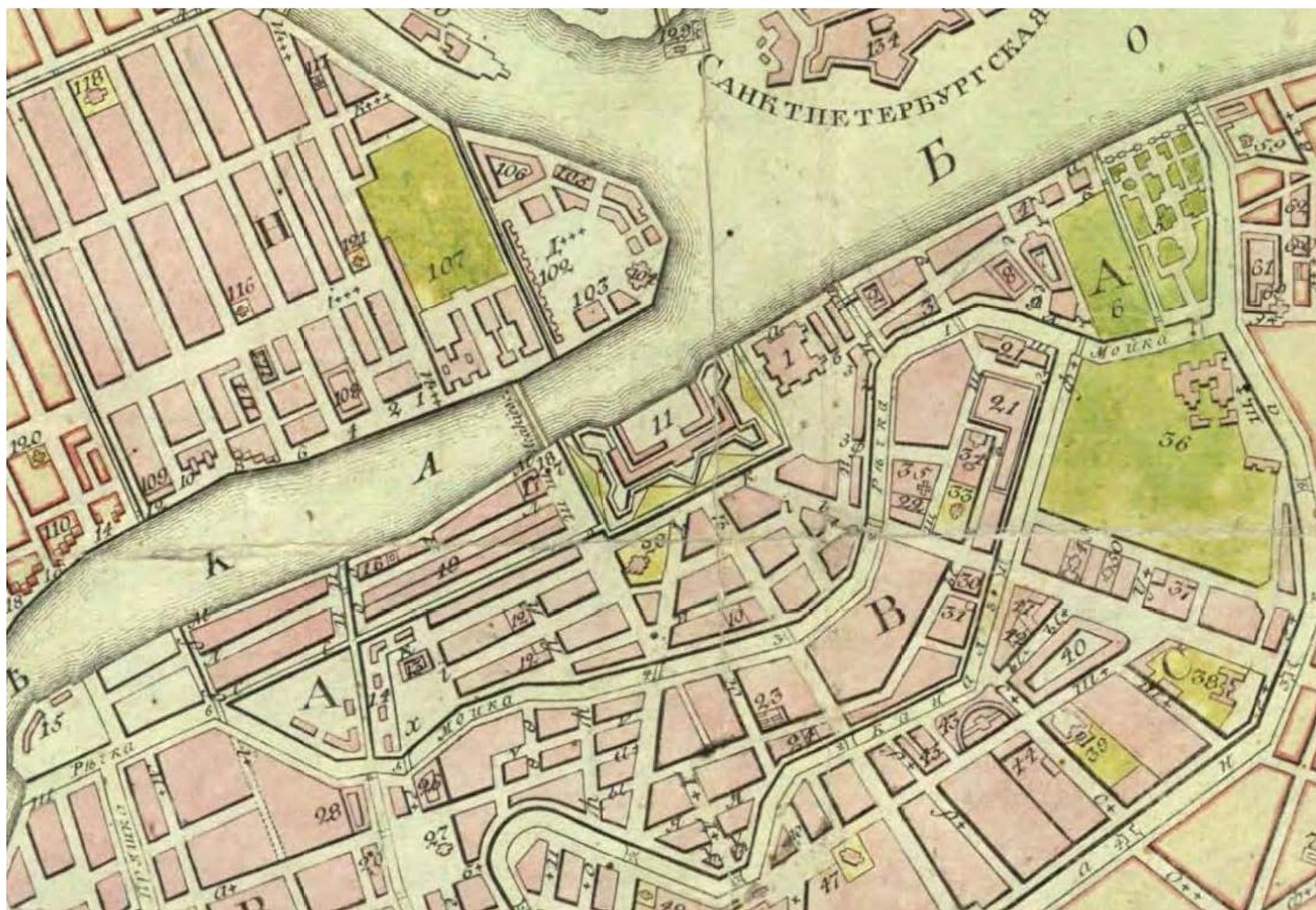
1. План Санкт-Петербурга 1716 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1716/ (дата обращения: 20.05.2024).



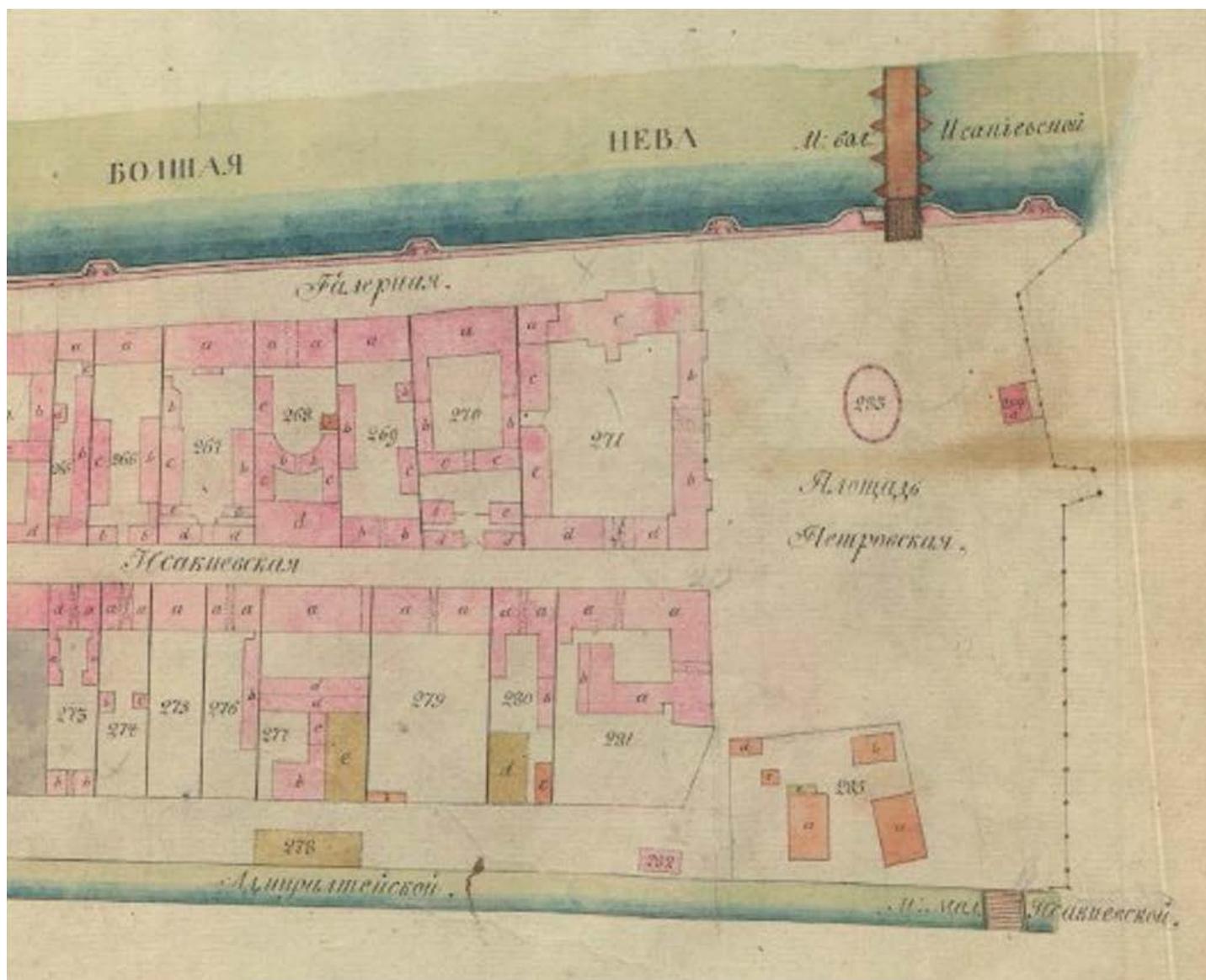
2. План императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1737/ (дата обращения: 20.05.2024).



3. План Санкт-Петербурга гравировки Тардье. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753tardieu/ (дата обращения: 20.05.2024).



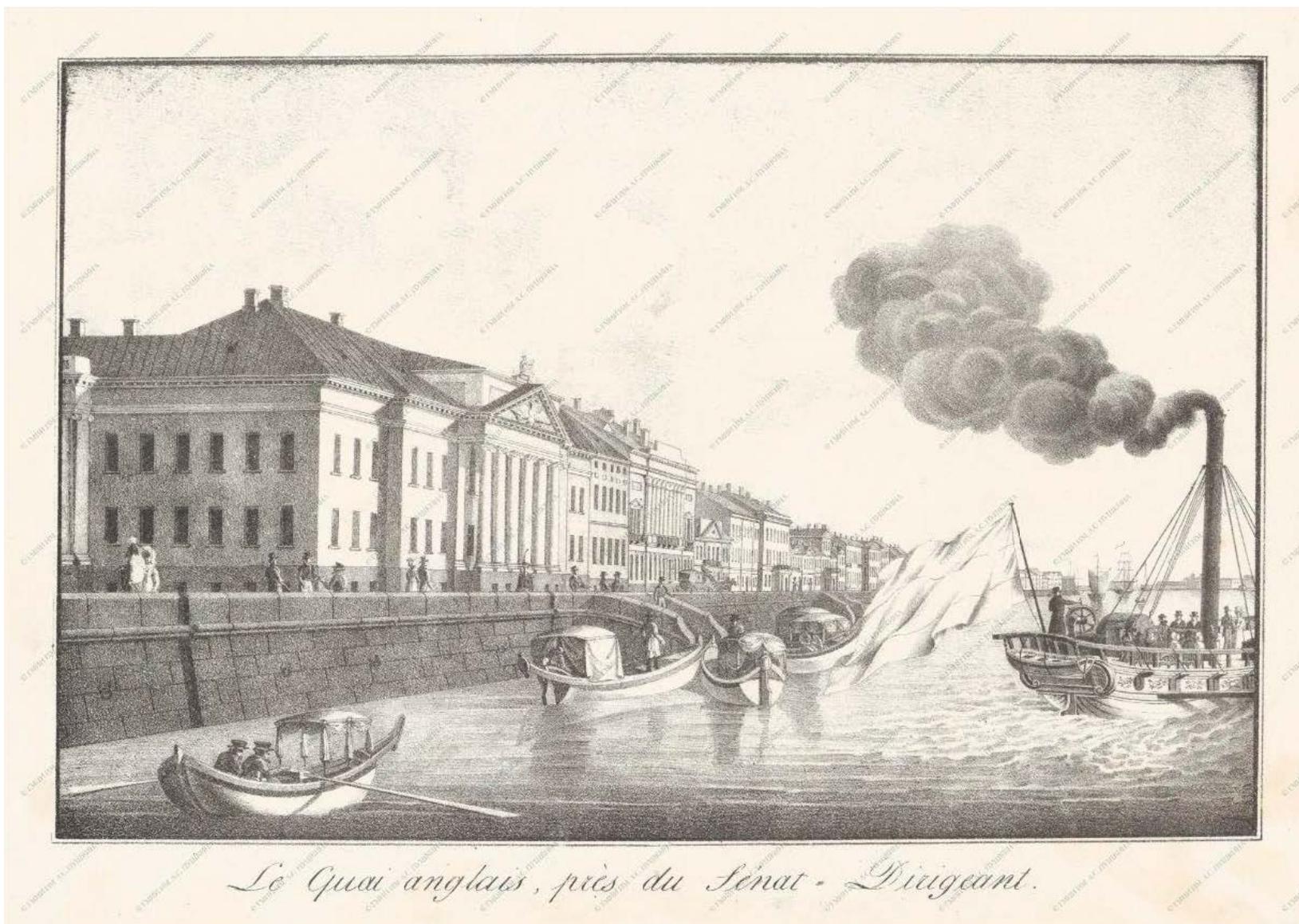
4. План столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. Григорьева. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792-grigoryev/ (дата обращения: 20.05.2024).



5. План Адмиралтейской части 4-го квартала. 1798 г. Фрагмент (источник: Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из 11-ти частей. 1798 г.). Фрагмент.



6. План столичного города Санкт-Петербурга 1825 года. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1825/ (дата обращения: 20.05.2024).

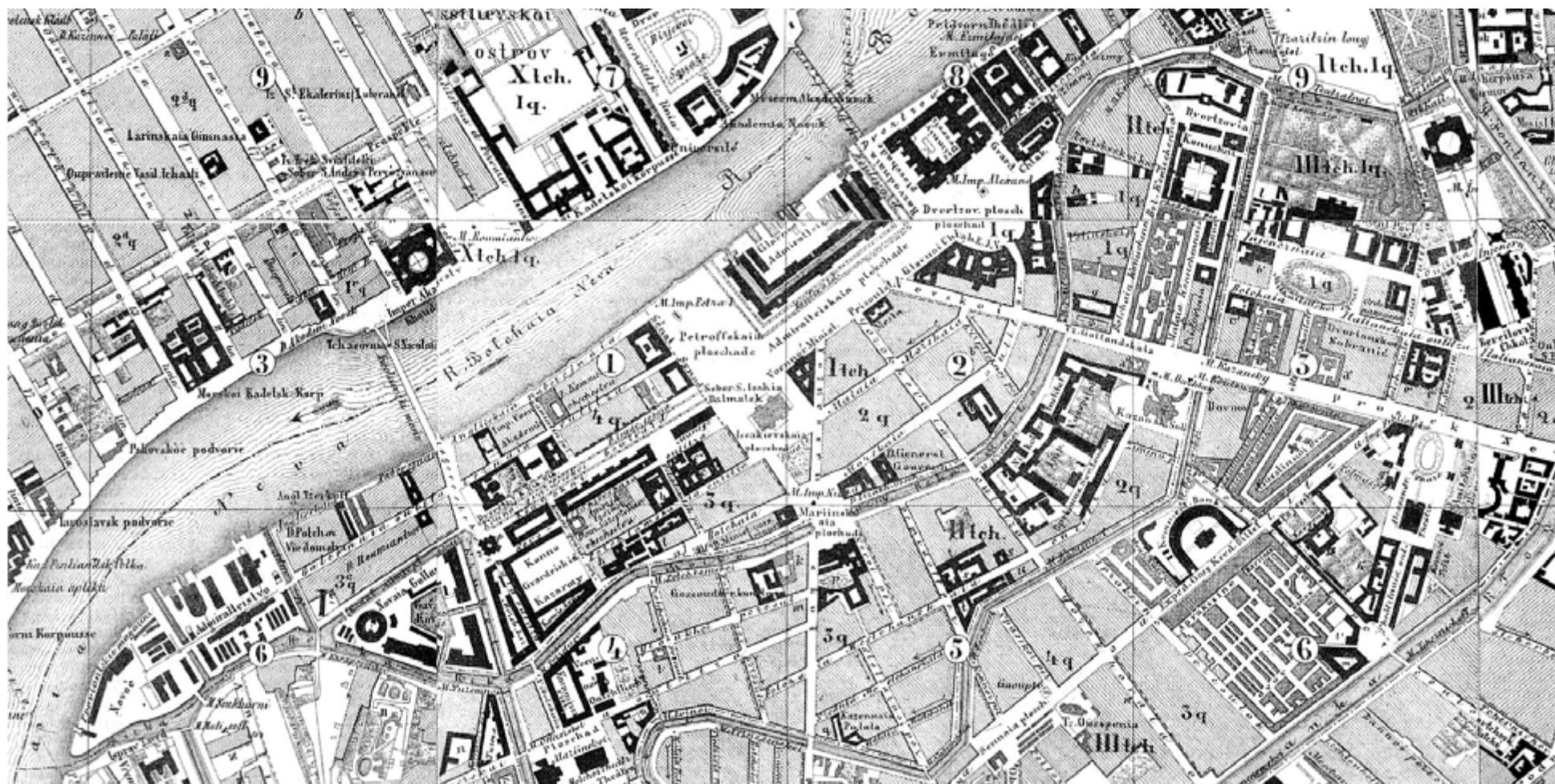


7. Английская набережная близ правительствующего сената. 1825 г. Неизвестный литограф. // Источник: http://www.russianprints.ru/printmakers/n/neizvestnyi_litograph/le_quai_anglais.shtml (дата обращения: 20.05.2024)..



Pont d'Isaac et nouvelle Eglise.

8. Исаакиевский мост и новый собор. 1826 г. Гравюра П.А. Александрова. // Источник: http://www.russianprints.ru/printmakers/a/aleksandrov_pavel_alekseevich/pont_isaac_et_nouvelle_eglise.shtml (дата обращения: 20.05.2024)..



9. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберга. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/ (дата обращения: 20.05.2024).



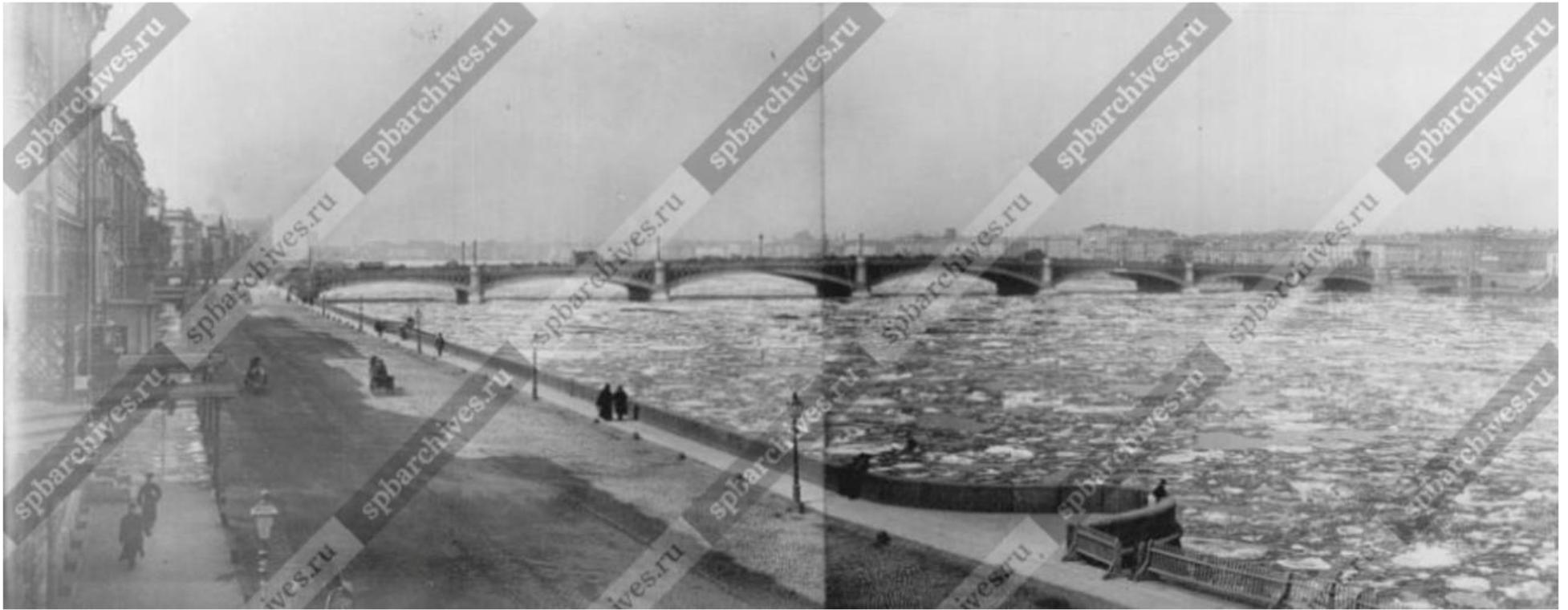
10. Вид части Английской набережной. Вторая половина XIX в. // Источник: ЦГАКФД СПб. Фотодокумент Б 1231.



11. Сенат и Синод с Васильевского острова. Фотография. Автор фото – L. Gothe. 1868–1869 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/793763> (дата обращения: 20.05.2024).



12. Нева. Вид на Исаакиевский Собор. 1900 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/142670> (дата обращения: 20.05.2024).



13. Николаевский мост (инженер С.В.Кербедз, архитектор А.П.Брюллов, 1843-1850) и Английская набережная. Нач. 1900-х гг. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ж 743.



14. Вид Английской Набережной во время наводнения. 12 ноября 1903 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 14595.



15. Трамвайная линия. Фотография. Автор фото неизвестен. 1902–1903 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/437011> (дата обращения: 20.05.2024).



16. Посадка пассажиров на пароход у Сенатского переезда на Английской набережной. 1895–1910 гг. // Источник: ЦГАКФД СПб. Фотодокумент Г 6940.



17. Панорама набережной с видом на здание Сената (дом № 2), памятник Петру I и Исаакиевский собор. 1912-1913 гг. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 16908.



18. Корабли на Неве у Английской набережной. 1913 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 7431.



19. Перспектива перевоза от Сената к Академии художеств через Неву. До 1914 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 7257.



20. Раймон Пуанкаре со свитой направляется по Английской набережной к Зимнему дворцу. Июль 1914 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб.
Фотодокумент Е 1813.



21. Сенатская площадь. Английская набережная. Фотография. Автор фото неизвестен. 1903–1914 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1019770> (дата обращения: 20.05.2024).



pastvu.com/189432 uploaded by uhead

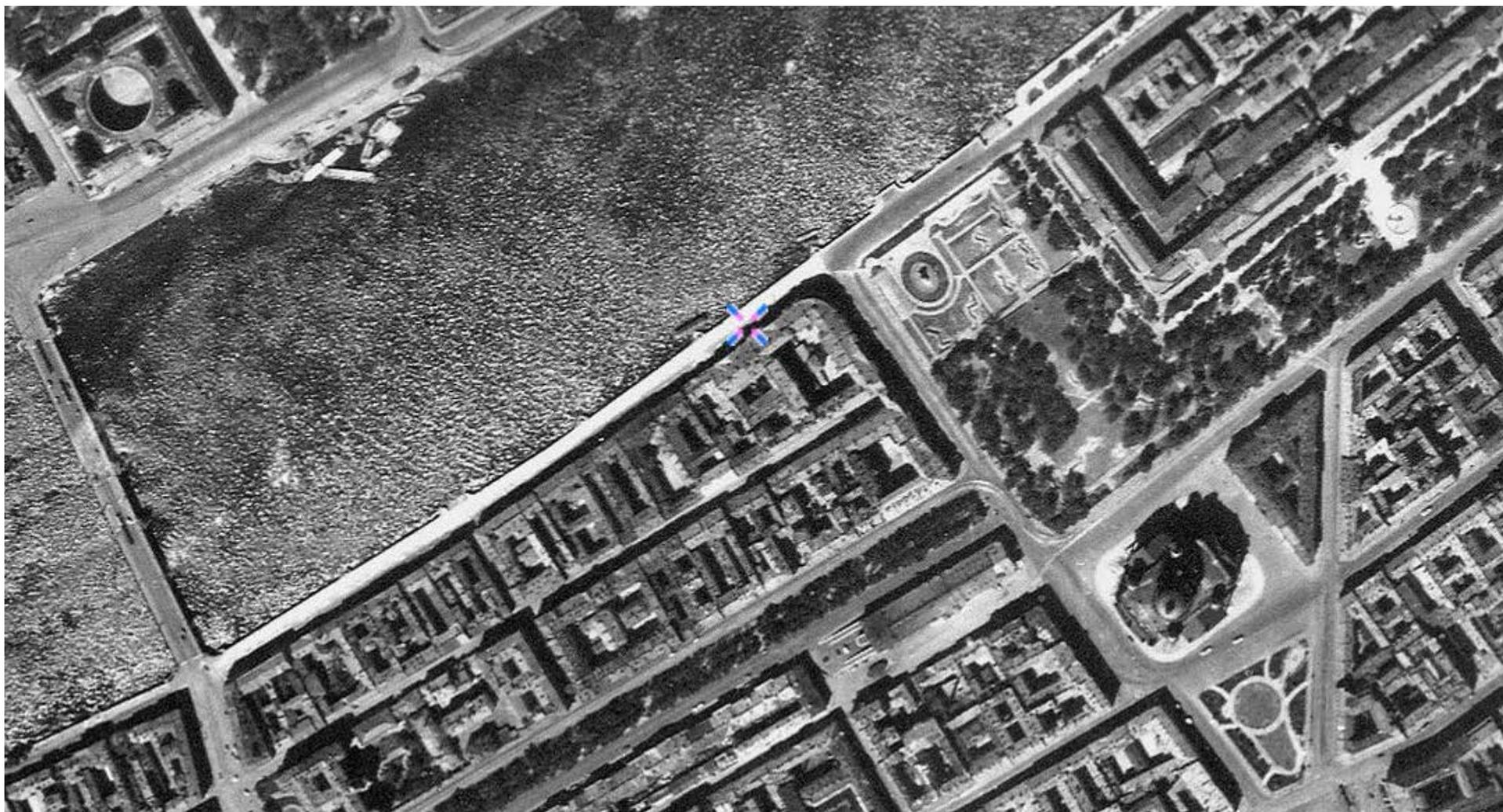
22. Заготовка льда на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1912–1916 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/189432> (дата обращения: 20.05.2024).



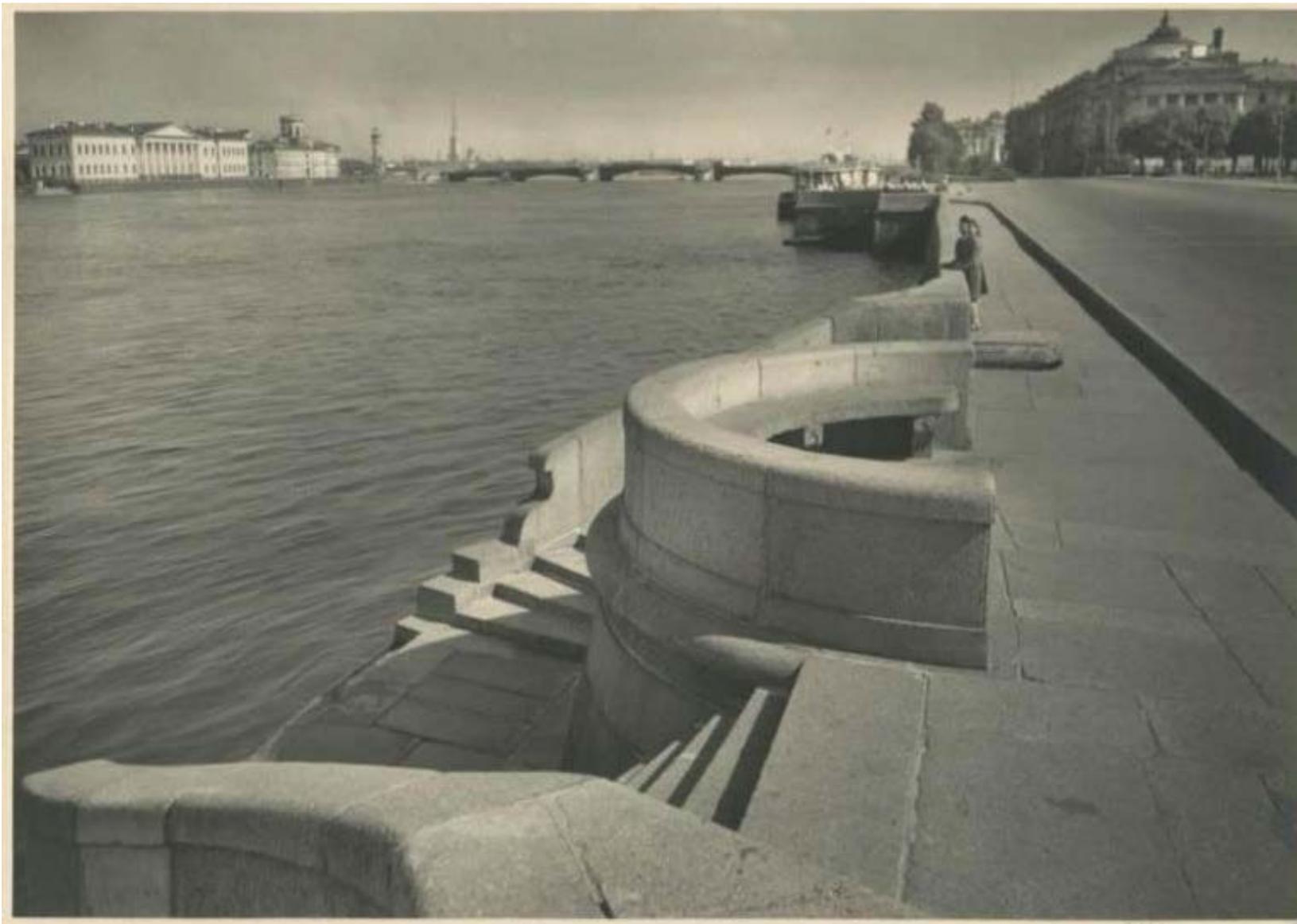
23. Набережная Красного Флота. Фотография. Автор фото неизвестен. 1920–1929 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1615741> (дата обращения: 20.05.2024).



24. Празднование дня ВМФ СССР в Ленинграде. Трудящиеся Ленинграда смотрят с набережной парад кораблей КБФ. 1930-е гг. // Источник: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=30731640> (дата обращения: 20.05.2024).



25. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 – 1942 гг. Фрагмент. // Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/ (дата обращения: 20.05.2024).



26. Спуск у площади Декабристов. Фотография. Автор фото неизвестен. 1947–1948 гг. // Источник: <https://russiainphoto.ru/photos/64514/> (дата обращения: 20.05.2024).



27. Английская набережная. Фотография. Автор фото неизвестен. 1955–1956 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/952196> (дата обращения: 20.05.2024).



28. Дебаркадер на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1956 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/113707> (дата обращения: 20.05.2024).



29. Визит норвежских военных кораблей. Фотография. Автор фото неизвестен. 1956 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1903482> (дата обращения: 20.05.2024).



30. Английская набережная. Фотография. Автор фото – С.М. Ермаков. 1957 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/654582> (дата обращения: 20.05.2024).



31. Набережная Красного Флота (Английская). Спуск к воде. Фотография. Автор фото неизвестен. 1958 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/135303> (дата обращения: 20.05.2024).



32. Вид на площадь Декабристов. Фотография. Автор фото неизвестен. 1953–1960 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/843840> (дата обращения: 20.05.2024).



33. Крейсер "Киров" на Неве. Фотография. Автор фото неизвестен. 1960 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1516239> (дата обращения: 20.05.2024).



34. Уборка снега на набережной Красного Флота. Фотография. Автор фото – Цин В. 1961 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1687270> (дата обращения: 20.05.2024).



35. Делегация Казахстана на крейсере "Киров". Фотография. Автор фото неизвестен. 1964 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1159893> (дата обращения: 20.05.2024).



36. День ВМФ. Фотография. Автор фото неизвестен. 1960–1965 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/589110> (дата обращения: 20.05.2024).



37. Вид на Петровскую пристань и часть площади Декабристов со здания Сената и Синода. До 1967 г. // Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 53132.



38. Вид на Неву с Васильевского острова. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Werne Starke. 1969 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/462779> (дата обращения: 20.05.2024).



39. Вид на набережную Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото неизвестен. 1970 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1632383> (дата обращения: 20.05.2024).



40. Вид с Университетской набережной. Фотография. Автор фото – Rosalie Beasley. 1970 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/154793> (дата обращения: 20.05.2024).



41. Английская набережная. Фотография. Авторы фото – Н.Науменкова и Б.Ритов. Скан открытки издательства "Лениздат", Ленинград, 1971. 1968–1971 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/357873> (дата обращения: 20.05.2024).



42. Английская набережная ночью. Фотография. Автор фото – Mark Braune. 1972 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/126935> (дата обращения: 20.05.2024).



43. Вид на площадь Декабристов с Васильевского острова. Фотография. Автор фото неизвестен. 1962–1975 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/120845> (дата обращения: 20.05.2024).



44. Вид на набережную Красного Флота. Набор открыток "Ленинград". Авторы В. Стукалов, В. Савик, Л. Хейфец, А. Стельмах. 1975–1976 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/1172758> (дата обращения: 20.05.2024).



45. Вид на Исаакиевский собор с Университетской набережной. Фотография. Автор фото – Thomas T. Hammond. 1972–1975 гг. //
Источник: <https://pastvu.com/p/494690> (дата обращения: 20.05.2024).



46. Набережная Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото неизвестен. 1977 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1633653> (дата обращения: 20.05.2024).



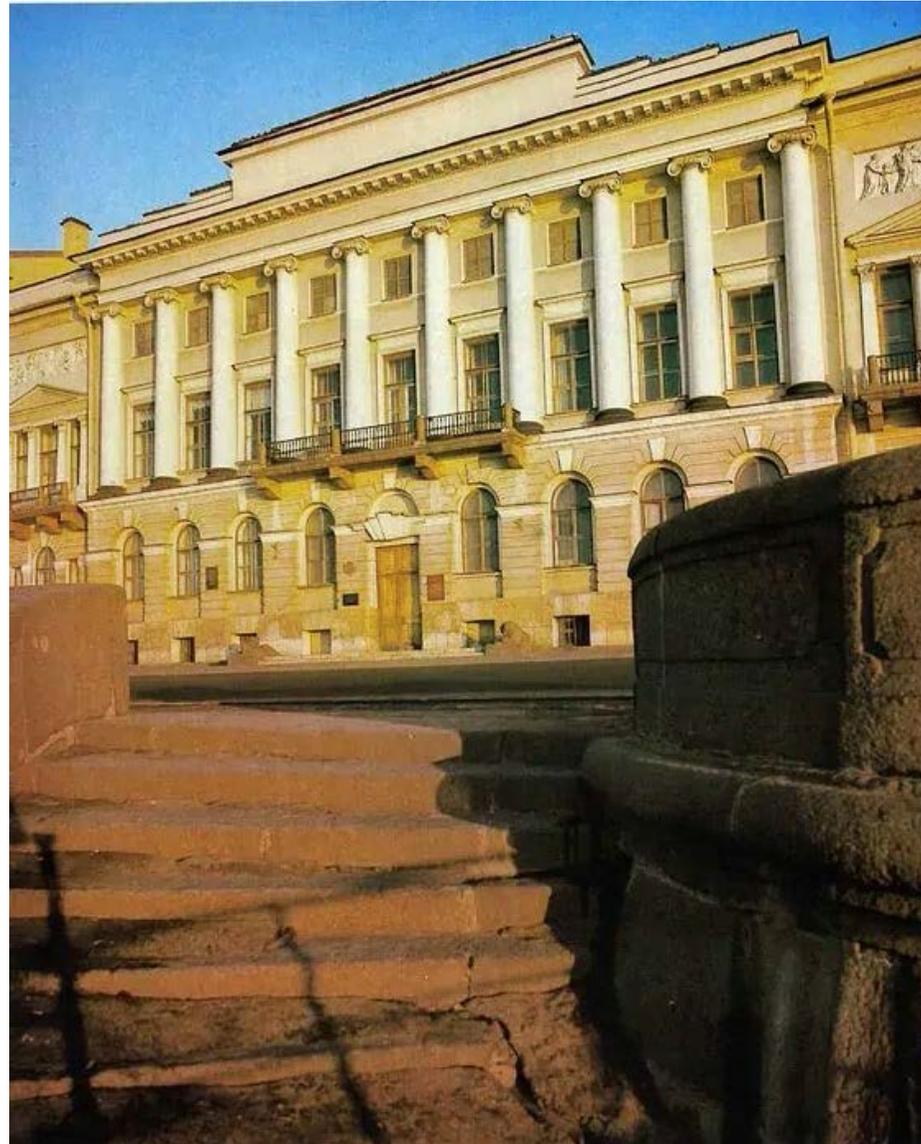
47. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Самойлов В.П. 1979 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1768971> (дата обращения: 20.05.2024).



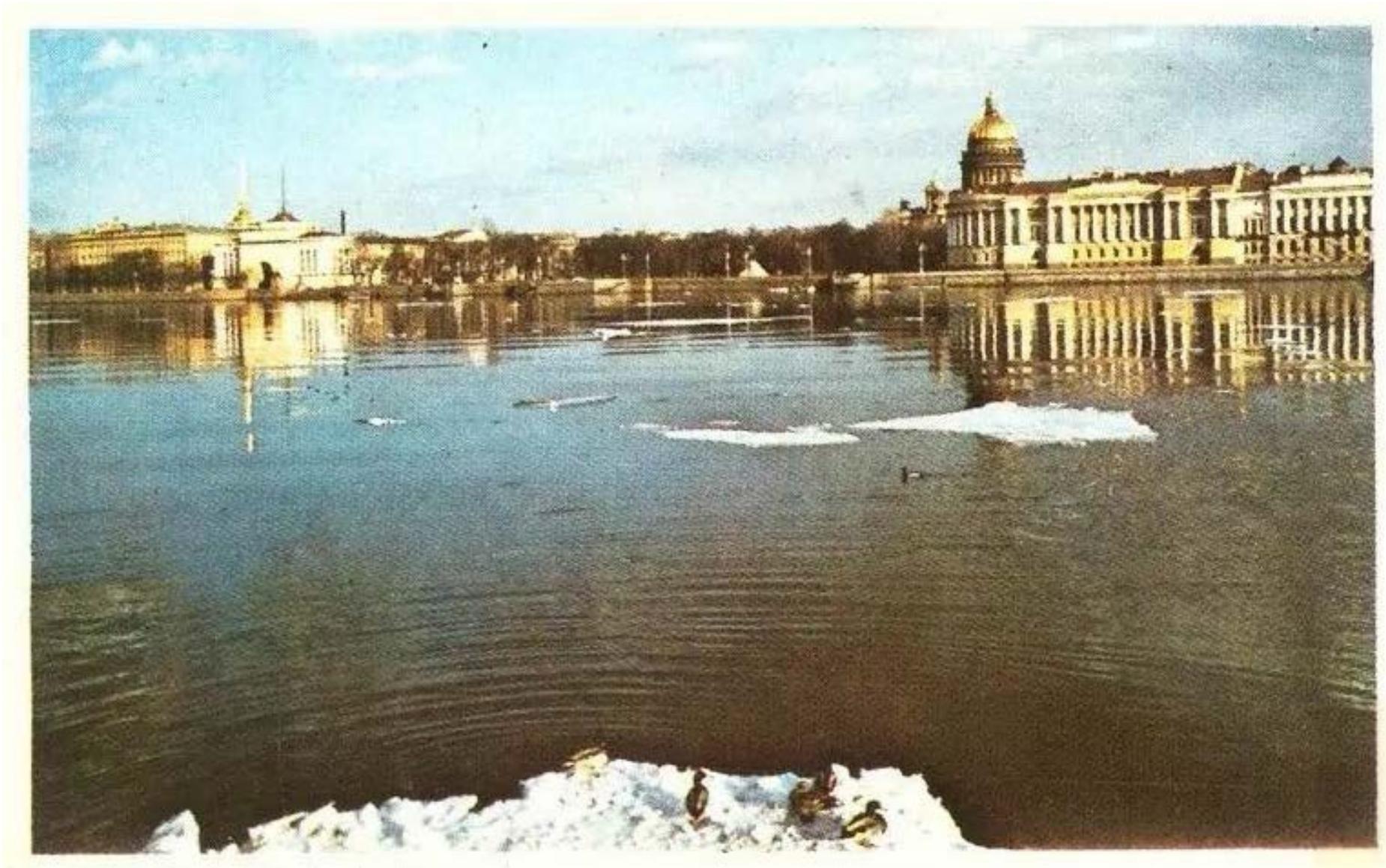
48. Большой противолодочный корабль "Образцовый" у набережной Красного Флота. Фотография. Автор фото неизвестен. 1980–1981 гг.
// Источник: <https://pastvu.com/p/227951> (дата обращения: 20.05.2024).



49. Английская набережная. Комплект открыток "Ленинград". Изд-во "Планета", Москва, 1982 г. В.Соболев. 1979–1981 гг. // Источник: <https://pastvu.com/p/351661> (дата обращения: 20.05.2024).



50. Набережная Красного Флота, 4 (Английская набережная). Фотография. Автор фото – В.П. Мельников. 1983 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/973977> (дата обращения: 20.05.2024).



51. Исаакиевский собор. Фотография. Автор фото – А.Сладков. 1989 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1655827> (дата обращения: 20.05.2024).



52. Набережная Красного Флота (Английская набережная). Фотография. Автор фото – Othmar Jaeggi. 1989 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/132158> (дата обращения: 20.05.2024).



53. Английская набережная. Фотография. Автор фото – Евгений Малявкин. 1990 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/1443135> (дата обращения: 20.05.2024).



54. Вид с дебаркадера на Сенатской пристани. 1991 г. // Источник: <https://pastvu.com/p/711941> (дата обращения: 20.05.2024).



55. Российский государственный исторический архив (здания Сената и Синода). Фотография. Автор фото – Jan Gloc. 1996. // Источник: <https://pastvu.com/p/604010> (дата обращения: 20.05.2024).

Приложение № 9 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Набережная» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «пл. Декабристов - Благовещенский мост», литера А, и «Устой береговой Исаакиевского наплавного моста с лестничными спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская пл. - Благовещенский мост», литера А, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «Сенатская площадь - Благовещенский мост», литера А, участок набережной реки Невы «Благовещенский мост - Ново-Адмиралтейский канал», литера Б (местоположение: Санкт-Петербург, Английская наб. – левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, включающей оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащей меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов культурного наследия, в ходе работ по устройству в месте швартовки вертолетно-причальных комплексов напротив дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Английская наб., д. 4, лит. А, разработанной ООО «КАНТ» в 2024 году (шифр: КП-24/09000/00078/Р-ОСОКН)

Иная документация

 МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА 125993, г. Москва, ул. Петровка, 3/6 - Тел. +7 495 626-1100 - Факс: +7 495 626-1562	
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТРАНСПОРТНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ № 547 - ПО(П)	
Наименование ОТИ:	
<i>«Стойное, причальные комплекс, понтон с вертолетной площадкой «ГПН-5», «ГПН-5М»</i>	
Субъект транспортной инфраструктуры:	Адрес организации:
ООО "Комплекс Парадная	191186, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 15, литер А, часть пом. 1-Н
Присвоенная категория:	3
Реестровый номер	РПК - 758
НАСТОЯЩИМ УДОСТОВЕРЯЕТСЯ, ЧТО: План обеспечения транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры <i>«Стойное, причальные комплекс, понтон с вертолетной площадкой «ГПН-5», «ГПН-5М»</i> <u>5М»</u> соответствует требованиям:	
1. Федерального закона Российской Федерации от 09.02.2007 № 16-ФЗ "О транспортной безопасности"; 2. Постановления Правительства Российской Федерации от 08.10.2020 № 1638 "Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры морского и речного транспорта"; 3. Приказа Минтранса России от 02.07.2021 № 225 "Об утверждении порядка разработки планов обеспечения транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры и (или) судов ледокольного флота, используемых для проводки по морским путям, судов, в отношении которых применяются правила торгового мореплавания и требования в области охраны судов и портовых средств, установленные международными договорами Российской Федерации".	
План обеспечения транспортной безопасности УТВЕРЖДАЮ Заместитель начальника Управления транспортной безопасности	
 В.В. Кондратьев _____ декабря _____ 2023 г.	
Код разработки:	ОТИ 3 РПК - 758 547 - ПО (П) - 1



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

21 ноя 2016

№ 3-9677/16-0-1

На № ТР 1128/1-02 от 25.10.2016

Рег. № 3-9677 от 27.10.2016

Генеральному директору
ООО «Комплекс Галерная 5»

Н.В. Перепелице

Галерная ул., д. 5, лит. А,
Санкт-Петербург 190000

Уважаемый Николай Васильевич!

Рассмотрев предпроектные проработки, архитектурное решение и дизайн причального сооружения с вертолетной площадкой на базе понтона в акватории р. Нева, напротив дома № 4 по Английской набережной, КГИОП сообщает следующее.

Рассматриваемый участок расположен вне границ территорий объектов (выявленных объектов) культурного наследия, примыкает к территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (на основании постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

Данный участок акватории, согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 расположен в границах охранной зоны ОЗ 1 исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга.

Согласно п. 1.1н на территории ОЗ 1 не допускаются «размещение плавательных объектов (ресторанов, кафе, гостиниц, офисов и пр.) на реках и каналах Санкт-Петербурга, за исключением размещения причальных сооружений (понтонных, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров, не превышающих по высоте уровень ограждения набережных.

Размещение причального сооружения высотой 3,8 м с вертолетной площадкой на базе понтона в акватории р. Нева, напротив дома № 4 по Английской набережной (при высоте парапета 3,8 м согласно представленной документации), режиму ОЗ 1 не противоречит.

Заместитель председателя КГИОП

А.В. Михайлов





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
 ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Колобанову А.С.

kolobanov.ase@gazprom-neft.ru

№01-25-25282/20-0-1 от 11.01.2021 __
 На № 484607 от 14.12.2020
 Рег. № 01-25-25282/20-0-0 от 15.12.2020

Уважаемый Алексей Сергеевич!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу размещения причальных комплексов, расположенных по адресу: река Большая Нева, напротив дома № 4-б по Английской наб., КГИОП сообщает следующее.

Согласно предоставленной схеме установка дебаркадеров (переходного трапа) планируется на территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская» (постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения документация по установке дебаркадеров (переходного трапа) должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Согласно требованиям ст.30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия или в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

На основании предоставленных Вами документов (схемы размещения, визуализацию внешнего вида и габаритов дебаркадеров (ГПН5м и ГПН5) 15,2 x 74 м) КГИОП не возражает против возможности размещения рассматриваемого причального комплекса. Однако, до проведения работ необходимо выполнить и представить на рассмотрение в КГИОП историко-культурную экспертизу.

Заместитель председателя Комитета

А.В. Михайлов

Заичковская А.Н. (812) 710-4558

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 63C89C0032AC52804F40EA0126621EF9
 Владелец Михайлов Алексей Владимирович
 Действителен с 10.09.2020 по 10.09.2021



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№ _____

На № КП-01/000059 от 05.02.2024
Рег. № 01-43-2871/24-0-0 от 09.02.2024

КГИОП СПб
№ 01-43-2871/24-0-2
от 05.03.2024



Временно исполняющему
обязанности генерального директора
ООО «Комплекс Парадная»

Кудрявцевой Н.А.

Большая Морская ул., д. 15, лит. А,
часть. пом. 1-НП, Санкт-Петербург,
191186

Уважаемая Наталья Александровна!

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) на Ваш запрос о согласовании размещения причального комплекса (двух стоечных судов на базе понтонов) «ГПН-5» и «ГПН-5М» на участке набережной реки Невы от пл. Декабристов до Благовещенского моста (напротив д. 4, лит. А по Английской наб.), в районе спуска № 5, сообщает следующее.

Указанный участок набережной расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Английская», по адресу: Английская наб. - левый берег р. Большой Невы, от Декабристов пл. до Ново-Адмиралтейского канала (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).

На сайте КГИОП в разделе «Обращения граждан и организаций» в подразделе «Ответы на обращения, затрагивающие интересы неопределенного круга лиц, поступившие в КГИОП» в письме по вопросу аренды участков набережных и акваторий опубликован рекомендуемый перечень документов и архитектурно-художественные рекомендации для рассмотрения вопроса о предоставлении участков набережных и акваторий Санкт-Петербурга в аренду с целью размещения плавучих объектов (kgiop.gov.spb.ru/grazhdane/otvety-na-obrasheniya).

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия документация по установке понтонов для швартовки судов с целью посадки и высадки пассажиров и переходного трапа должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73 ФЗ), документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия или в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Государственная историко-культурная экспертиза

проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

КГИОП не возражает против аренды участка набережной канала реки Невы от площади Декабристов до Благовещенского моста (напротив д. 4, лит. А по Английской наб.), в районе спуска № 5, для размещения причального комплекса (двух стоечных судов на базе понтонов) «ГПН-5» и «ГПН-5М» при условии предоставления в КГИОП документации, подвергнутой историко-культурной экспертизе, в соответствии с вышеуказанным письмом КГИОП.

**Временно исполняющий обязанности
начальника Управления историко-
культурных ландшафтов и
гидротехнических сооружений**



П.Н. Полякова



Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 00546 от 22 февраля 2013 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, устанавливаемым положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «КАНТ»

ООО «КАНТ»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1127847491793**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7804493623**

006850

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**198095, г. Санкт-Петербург,
ш. Митрофаньевское, д. 10, лит. А, пом. 32**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№194 от 22 февраля 2013 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№1235 от 19 июля 2018 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра
(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин
(ф.и.о. уполномоченного лица)

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № **МКРФ 00546** от **22 февраля 2013 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного
лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

006842

Идентификатор записи реестра **4432220**Полное наименование **Общество с ограниченной ответственностью «КАНТ»**Сокращенное наименование **ООО «КАНТ»**

Адрес

Адрес

191023, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ №78, Банковский пер., д. 3, лит. Б, оф. 4, помещ. 18-НОГРН/ОГРНИП **1127847491793**Номер лицензии **МКРФ 00546**Дата регистрации лицензии **2013-02-22**

Сведения о статусе лицензии

Статус Лицензии **действующая**Крайний срок первичного прохождения лицензиатами процедуры периодического подтверждения соответствия лицензионным требованиям **2028-03-14**ИНН **7804493623**

Перечень видов работ лицензионной деятельности

Разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **1**Разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **1**Номер приказа о предоставлении лицензии **194**Дата приказа **2013-02-22**

Приказ о переоформлении

Приказ о переоформлении

Номер приказа о переоформлении лицензии **1235**Дата приказа о переоформлении лицензии **2018-07-19**

Приказ о переоформлении

Номер приказа о переоформлении лицензии **97**Дата приказа о переоформлении лицензии **2021-01-27**

Приказ о переоформлении

Номер приказа о переоформлении лицензии **284**

Служебная информация о записи реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению ОКН

Сведения о первоисточнике записи **/cdm/v2/registries/HeritageSafekeepingLicenses/4432220**

категория объекта в исходной информационной системе **registry-heritage-safekeeping-license**

дата создания записи **2019-01-25T11:42:19+03:00**

дата обновления записи **2023-03-14T15:39:35+03:00**