



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«27» мая 2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия ((земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110))

Заказчик: ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток»

г. Санкт-Петербург, Петроградский район, улица Барочная, участок 1
2024

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия ((земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110))

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «01» апреля 2024 г.

Дата окончания экспертизы: «27» мая 2024 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, улица Барочная, участок 1

Заказчик экспертизы: ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток»

Юридический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Чкаловское, Барочная ул., д. 4а, строение 1, офис 4, пом. 403.2, р.м. № 3

ИНН 7801674639

КПП 781301001

ОГРН 1197847228974

Контактный телефон: 8 (812) 327-79-79, доб. 5490

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН

Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных,

	<p>строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной

документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Договор № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28053/23-0-1 от 22 ноября 2023 г.

Цель и объекты экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110), подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28053/23-0-1 от 22 ноября 2023 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток» № 11719 от 22.05.2024 г с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2023-243007053 от 26.10.2023.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ № 1893 от 24 октября 2022 г.).
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века: Справочник / под ред. Б. М. Кирикова. – СПб., 1996.
11. Ганичев Л. С., На Аптекарском острове. История Ленинградского завода и объединения "Красногвардеец"/ 2 изд. – Л., 1967.
12. Глезеров С. Е. «Исторические районы Петербурга от А до Я». СПб, 2013.
13. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. – СПб., 2002.

14. Горчаков И. А. Новгородские и шведские писцовые книги, как материал для выяснения экономического положения Петербургского края в XV–XVII столетиях. СПб.: тип. т-ва «Обществ. Польза», 1885.
15. Грибанов В. И., Лурье Л. Я. Аптекарский остров. – Л., 1988.
16. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга // Российский археологический ежегодник. 2011. № 1.
17. Ленинград. Историко-географический атлас. – М., 1981.
18. Ленинград от А до Я, Лениздат, 1971.
19. Привалов В.Д. Все о Санкт-Петербурге - Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. – СПб., 2013.
20. Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград: Энциклопедический справочник / Под ред. Беловой Л. Н., Булдакова Г. Н., Дегтярева А.Я. и др. – М., 1992.
21. Санкт-Петербург. Планы и карты. – СПб.: ЗАО «Карта», 2004.
22. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга: Петроградский район / Под ред. Б.М. Кирикова. – СПб., 2004.
23. «Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда.»- 3-е изд., испр. и доп. -Л.: Лениздат, 1985.
24. Фролов А. И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб.: «Глагол», 2009.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;

- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Обследуемый земельный участок находится в северо-западной части Петроградского района г. Санкт-Петербурга, по адресу: Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок расположен в квадрате застройки, ограниченном с севера – домами 40-44 по улице профессора Попова, с востока – улицей Даля, с юга – набережной р. Карповки, с запада – ул. Барочной.

Площадь обследуемого земельного участка – 1 Га.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) проводилось в апреле 2024 года сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством директора ЦСА ИИМК РАН Соловьевой Натальи Федоровны. Работы осуществлялись на основании договора № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток» и разрешения – Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих

методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Топонимика района обследования

Барочная улица – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга, проходящая от Большой Зелениной улицы до Песочной набережной.

От Большой Зелениной улицы до улицы Профессора Попова 5 марта 1871 г. ей дано название Барачная улица по местонахождению жилых строений барачного типа. В 1846 г. улица называлась «Дорогой на Большую Зеленину улицу». В 1877 г. предполагалось проложить улицу, которая именовалась «Вновь назначенной». Спустя год, в 1878 г. – она называлась «Вновь проложенной улицей». 16 апреля 1887 г. ей присвоено измененное наименование «Барочная улица», по мнению некоторых, из-за местонахождения здесь питейного дома «Барка». Но происхождение названия иное. Исправление «Барачная» на «Барочная» своей подписью утвердил Александр III. Это объяснялось особенностью места. Сюда по воде доставлялись предназначенные на слом деревянные барки. Сломанный барочный лес шел на дрова и постройки. Первоначально улица шла от Большой Зелениной улицы до р. Карповки. В 1911 г. ее продлили до Песочной набережной. С 15 декабря 1952 г. по 4 января 1954 г. улица называлась Кишиневской в ряду улиц, наименованных в память об освобождении советских городов в годы Великой Отечественной войны. 4 января 1954 г. ей возвращено старое название. Участок от улицы Профессора Попова до Песочной набережной в 1968 г. вошел в территорию Ленинградского дворца молодежи (Привалов В.Д., 2013. С. 51).

На Барочной улице в 1913-1915 гг. по проекту гражданского инженера А.А. Ламагина возведены административные и жилые корпуса городского трамвая (дом №12). Он назывался Крестовский трам-парк. В 1929 г., к 10-летию гибели А.К.

Скороходова, трампарк назван его именем. В октябре 1967 г. на территории парка установлен бюст А.К. Скороходова (скульптор А. Г. Лаврентьев).

На углу Барочной и улицы Профессора Попова по проекту архитекторов С. В. Гайковича, М. И. Тимофеевой, А. В. Чистякова возведен дом №12/76 – жилой комплекс «Ориенталь». Заказчик Yit LeRtek.

На Барочной улице у набережной реки Карповки в 1946 г. по проекту архитекторов Н. М. Назарьина и Г. И. Иванова построен стадион Искра (Привалов В.Д., 2013. С. 54).

Улица Даля – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Проходит от Песочной набережной до набережной реки Карповки. Новый проезд был наименован 7 декабря 1913 года в память о выдающемся ученом, писателе, этнографе, лексикографе, составителе «Толкового словаря живого великорусского языка» В. И. Дале (Привалов В.Д., 2013. С. 107).

Улица Профессора Попова – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга, на Аптекарском острове, проходящая от Песочной до Аптекарской набережной.

С 1810-х годов магистраль носила название Песочный проспект, с середины XIX века – Песочная улица. В августе 1940 года она получила название улица Профессора Попова – в честь профессора А. С. Попова, который с 1901 года до своей смерти в 1906 году жил в здании Электротехнического института на этой улице.

Прокладка улицы началась в конце XVIII – начале XIX века. Первоначально она шла от Аптекарского проспекта до современного Вяземского переулка, в 1860-х годах её продлили до Аптекарской набережной, в 1911 году – до Барочной улицы. Последний участок до Песочной набережной проложен в 1960-х годах.

Река Карповка отделяет Аптекарский остров от Петроградского. Она протянулась на 3 километра с востока на запад между Большой и Малой Невками. Карповка – одно из старинных названий. Оно трансформировалось от финского “Корпийоки”. Это слово имеет два перевода. Второй слог не вызывает сомнения: “йоки” – река, а “корпи” переводится как “лесистое болото” или “ворон”. Отсюда и два перевода: “Лесная речка” или “Воронья речка”. От названия реки произошло и название набережных, Карповского переулка и Карповского моста.

Набережная идет по левому берегу от Петропавловской улицы до тупика западнее улицы Всеволода Вишневого и по правому – от Большой Невки до Иоанновского монастыря и от улицы Даля до Барочной улицы. Эти границы она обрела не сразу. Первоначально появился участок по правому берегу реки от Большой Невки до Каменноостровского проспекта. На плане 1828 г. он включен в состав Карповского переулка, а с 1829 г. получил самостоятельное название – Карповская набережная.

До 1913 г. от Аптекарского проспекта и почти до Каменноостровского набережная шла не вдоль берега, а там, где сейчас находится улица Литераторов. Это связано с тем, что берега постоянно заливались во время наводнения. В 1836 г. появляется наименование набережная реки Карповки.

Тогда же появилась набережная по левому берегу реки от Большой Невки до Ординарной улицы. 1 апреля 1887 г. ее продлили до Малой Невки. К 1912 г. набережную довели до дома № 36. В 1914 г. до конца продлили и набережную по правому берегу.

В 1930-е гг. участок по левому берегу от улицы Чапаева до Петропавловской улицы был закрыт. Нумерация домов осталась прежней. В 1960-е гг. исчезли участки по правому берегу от Иоанновского монастыря до улицы Даля и от Барочной улицы до Малой Невки.

При впадении Карповки в Малую Невку в 1710 г. по указу Петра I построен Пороховой завод. После его ликвидации через территорию завода пролегли две новые просеки – будущие Барочная и Лодейнопольская улицы.

Начиная с 1920-х гг. в ходе реконструкции города начали обновляться и набережные Карповки. В 1962–1967 гг. набережные Карповки от Петропавловского моста до завода “Ленинская искра” “одеты” в розовый гранит, с лестничными спусками к воде, с металлическими узорчатыми решетками. Набережные покрылись асфальтом. Вдоль берегов высажены деревья. Участки за Ботаническим садом вдоль Карповки занимали загородные деревянные и каменные дачи (Привалов В.Д., 2013. С. 161-163).

История развития и застройки территории обследования

Освоение территории, на которой находится участок обследования, началось достаточно рано. Еще в «допетербургский» период Петроградский остров был заселен.

Наиболее древние археологические памятники, расположенные в непосредственной близости от района обследования, относятся к эпохе неолита сер. V–II тыс. до н. э. (Сорокин, 2008, с. 352). Ближайший археологический объект этой эпохи находится в центральной части Санкт-Петербурга на удалении более 6 км на юго-восток от района работ. Это поселение эпох неолита-раннего металла Охта-1 (Гусенцова, Сорокин, 2011, с. 421).

В период раннего Средневековья (сер. VIII–XI вв.), Нева становится важным участком международных торговых водных путей. Однако, археологические материалы свидетельствуют о том, что основные районы расселения этого времени находились на удалении от реки (Сорокин, 2008, с. 352). В период развитого и позднего Средневековья территория Приневья являлась контактной зоной между этническими группами русских, ижоры и води (Седов, 1953, с. 215, 216; Сорокин,

2008, с. 355, 356). К этому времени относится исследованный в 2004 г. грунтовый могильник конца XIII–XVII вв. расположенный на левом берегу Фонтанки во дворе Шереметьевского дворца (Сорокин, 2016, с. 57).

Первое письменное упоминание о населенных пунктах, расположенных в районе исторического центра Санкт-Петербурга, содержится в «Переписной окладной книге по Новгороду Вотской пятины 7008 года» (1500 г.). Аптекарский остров входил тогда в состав Вотской пятины, Ореховского уезда, Спасо-Городищенского погоста (Горчаков, 1885, с. 6).

В 1617 г. по Столбовскому миру территория Приневья отошла к Швеции. В шведский период на Аптекарском острове окультуренные земли находились в основном в восточной части, а также на западном и северном берегах. Три деревеньки располагались на побережье Большой Невки и одна в среднем течении Карповки (Сорокин, 2008, с. 358). На шведских картах остров носит название «Корписаари» (с финского «корпи» - глушь, дремучий лес, ворон), отсюда русские названия – «Дикий», «Лесной» и «Вороний» (Грибанов, Лурье, 1988, с. 5).

В начале Северной войны (1700–1721 гг.) в июне 1704 г. на берегах Малой Невки в районе современной Песочной набережной произошло сражение со шведами. Шведский командующий Майдель занял Каменный остров, однако русские войска под командованием Р. В. Брюса успели за одну ночь возвести на северной оконечности Аптекарского острова батареи, а поперек Невки поставить фрегат. В результате плотного артиллерийского огня шведская атака, последовавшая утром, была отбита и Майдель отступил на Выборгскую сторону (Петров, 1884, с. 48; Грибанов, Лурье, 1988, с. 5).

Для строительства Петербурга, Петр выбрал маленький остров Енисари (т.е. Заячий), недалеко от устья Невы, где 16 мая 27 мая по новому стилю) 1703 года, в праздник Св. Троицы, была заложена земляная Петропавловская крепость, которая была построена к сентябрю того же года. Осенью 1704 года под защитой крепости начались работы по сооружению Адмиралтейства на левом берегу Невы (Столпянский, 2011. С. 87).

В первые три года основная застройка города шла от двух центров – Петропавловской крепости на правом берегу Невы и Адмиралтейства на левом. Одна за другой возникали слободы с узкими, подчас кривыми улицами, по сторонам которых стояли крохотные домишки. Вплоть до 1711 года строительство в своей основе было деревянным (Столпянский, 2011. С. 87).

Город, проектировавшийся по единому плану, в первое время его существования во многом развивался стихийно. Центр его, являвшийся подражанием центрам европейских городов, обрастал русскими, татарскими и немецкими слободами, развивавшимися по своим градостроительным и культурным законам (Столпянский, 2011. С. 87).

Исследуемая территория находится на Аптекарском острове, одном из островов, расположенных в северной части дельты реки Невы.

До начала XVIII века остров по-фински назывался Корпийоки – "островом глухого леса", "лесная речка" или "воронья речка". Корпийоки появилось на шведской карте 1643 г. Современное название – "Аптекарский остров" впервые было зафиксировано в описании Петербурга 1726 г.

Вскоре после основания Петербурга Аптекарский остров был отведен для размещения «аптекарского огорода». 11 февраля 1714 года по указу Петра I «На данном под аптеку по именному его же Императорского Величества словесному указу острове, на котором посторонним людям, кроме аптекарских служителей, строитца не велено, огорожен огород и построен для житья аптекарским служителям двор... Оный остров отведен для наилучшего произведения медицинского огорода». Аптекарский огород подчинялся Главной аптеке и Медицинской канцелярии. Помимо заготовки лекарственных трав здесь ставились опыты по проверке эффективности различных лекарственных средств, велся обмен семенами и растениями с иностранными ботаниками, преподавалась ботаника ученикам госпиталей. В юго-восточной части острова строятся дома для аптекарских служащих. Селиться на острове разрешалось только работникам Медицинской канцелярии. Так возникла Аптекарская слобода (Лупов, 1957, с. 31; Грибанов, Лурье, 1988, с. 5, 7). Позднее в 1727 г. граф А. И. Остерман объявил в Верховном Тайном Совете Высочайшее повеление, запрещающее охоту и постройку кабаков на Аптекарском острове, этот приказ позже подтвердила Анна Иоанновна (Петров, 1884, с. 249, 280).

Петр I разрешил селиться на острове только служителям и работным людям Медицинской канцелярии (в 1763 г. она реорганизуется в Медицинскую коллегию). Слобода носила многонациональный характер: кроме русских здесь жили немцы, французы, голландцы, которые служили в Медицинской канцелярии.

В 1730-е гг. сделаны первые попытки благоустройства острова. Была прорублена просека длиной свыше километра, послужившая впоследствии (с 1798 г.) трассой Аптекарского проспекта. Первоначально названия она не имела, построек на ней не было. Хозяевами здесь были только служащие огорода и мастерской лекарских инструментов.

Ландшафтная характеристика Аптекарского острова в период первой четверти XVIII в. приведена в нескольких исторических описаниях. Например, П. Н. Петров сообщает, что на Аптекарском острове «...кроме Ботанического сада, была еще двух-трехдомная деревня, а остальное пространство представляло, хотя жидкий, но повсеместный лес на болотистой почве» (1884, с. 249). К концу 1730-х гг. относится описание немецкого путешественника Гавена: «На Аптекарском острове не более

полусотни домов, остальное его пространство покрыто еловым лесом» (Грибанов, Лурье, 1988, с. 8).

Остров был своего рода отдельным «городом в городе»: у него появилась даже своя островная печать, чего не имела ни одна из петербургских частей. Настоящим хозяином на острове являлся смотритель, он не только отводил слободским жителям участки под двор и сенокос, но и контролировал соблюдение распорядка трудового дня. Власть смотрителя была настолько велика, что без его ведома даже запрещалось покидать Аптекарский остров. Разрешение смотрителя требовалось жителям слободы даже для вступления в брак.

Когда в 1823 г. Медицинский сад передали в ведение Министерства Императорского двора (он стал называться Императорским Ботаническим), территория Аптекарской слободы уменьшилась почти в два раза. В середине XIX в. Аптекарскую слободу составляла только территория инструментального хирургического завода. В начале 1860-х гг. должность смотрителя Аптекарского острова упразднили, а вместе с ней прекратила существование и островная печать. С тех пор закончила свою историю и Аптекарская слобода (Глезеров С. Е., 2013. С. 36).

К 1760 г. относится постановление Сената о постройке мостов, соединяющих Петербургский, Аптекарский и Каменный острова (Петров, 1884, с. 613). Сооруженные в том же году наплавные мосты через Карповку и Малую Невку включили Аптекарский остров в транспортную систему Санкт-Петербурга (Грибанов, Лурье, 1988, с. 12). Тем не менее в 1767 г. «Комиссия о каменном строении Петербурга и Москвы» решила не включать остров в городскую черту Санкт-Петербурга, отдав его под выгон скота жителей Петербургской стороны. Возводить строения там по-прежнему запрещалось (Петров, 1884, с. 745; Грибанов, Лурье, 1988, с. 12).

Наследник престола Павел I, начиная с 1763 г. много времени проводил в Каменноостровском дворце, а начиная с 1798 г. уже будучи императором Павел I раздает пустующие земли на Аптекарском острове своим приближенным под загородные усадьбы и дачи. Подобную практику продолжает и Александр I (Грибанов, Лурье, 1988, с. 18, 19). Именно в царствование Александра I Каменноостровский проспект становится правительственной трассой (Там же, с. 19).

В течение долгого времени Аптекарский остров оставался тихим "Дачным районом" Санкт-Петербурга. Социальный диапазон владельцев дачных участков был очень широк. Вместе с военными, сановниками, петербургской интеллигенцией, такими как адмирал Г.Г. Кушелев-Безбородко, архитекторы В.И. Баженов, Я. Феррари, профессор В.И. Петров, в 1798 году участки на Аптекарском острове получила и прислуга императорского двора (например, гардеробмейстер Гейслер). Кроме того, еще в XVIII в. Медицинская канцелярия раздала обширные

участки острова под строения своим служителям (садовникам, малярам, стекольщикам и т.п.). Затем часть земель перекупили аристократы, купцы, крупные ремесленные мастера. К 1810 году, когда начался дачный бум, в числе владельцев были уже представители всех сословий.

Участок обследования находился в границах территории Дачи гр. Лаваль. В начале XIX века в моду входят английские пейзажные парки и сады, естественные и свободные, не похожие на регулярные "зашнурованные". Новые владельцы участков на Аптекарском острове старались максимально использовать существующий ландшафт, не вторгаясь активно в среду обитания, не искажая того, что уже было создано природой.

Графиня Александра Григорьевна Лаваль 10 августа 1803 года оформила купчую крепость на приобретение пустопорожного участка земли в северо-западной оконечности Аптекарского острова, принадлежавшего гардеробмейстеру двора Его Императорского Высочества Ивану Федоровичу Геслеру. В этом месте, где Карповка сливалась с Малой Невкой, начиналась история знаменитой дачи, воспетой поэтами "золотого века русской литературы". Рядом границы старого временного Карповского кладбища и территория порохового завода, к этому времени уже прекратившего свое существование.

Лавали становятся владельцами практически всей западной оконечности острова, купив у казны земли между Карповкой и Малой Невкой (по современным границам территория Аптекарского острова между Песочной набережной, улицей Грота и набережной реки Карповки).

Новые владельцы решили немного облагородить и одухотворить эту низменную местность, вдохнуть в нее новую жизнь. Проект дачи, а возможно и планировка сада, были заказаны архитектору Тома де Томону, работавшему над строительством знаменитого особняка Лавалей на Английской набережной.

На плане Шуберта 1828 г. участок Лавалей изображен достаточно четко и дает представление о том, как выглядел сад при знаменитых владельцах. Был прорублен лес, проложена "лавалева дорога" (ныне ул. Грота), прорыт извилистый канал (река Лавалей), живописный и уводивший любителей одиночных прогулок в дальние уголки сада. Так как сад разбивался как пейзажный, в нем не предполагалось строгих геометрических прудов и каналов, а только такой змеевидный. Через канал были перекинuty три мостика: деревянный в сельском стиле, каменный и чугунный. При впадении в Малую Невку на небольшом островке устроили рыбную тоню. На остров можно было попасть по воде и по небольшому четвертому мосту, перекинутому через Карповку. Канал, возможно, выполнял функции болотного сада, образованного по его краям. Создавались благоприятные условия для роста влаголюбивых растений. Извилистые тропинки петляли вдоль открытых лужаек и деревьев. Неспешные прогулки по саду были очень популярны, давая возможность

горожанину почувствовать себя ближе к природе. Деревья были высажены и плотно, и на расстоянии друг от друга. Что-то подсаживалось заново, оставляли и старые деревья. Встречающиеся поляны создавали эффект неожиданности и служили островками отдыха. Их украшали садовые диваны, тумбы с вазами, детская площадка с небольшим деревянным домиком, трое качелей, гимнастическая площадка, беседки, гроты. На берегу Малой Невки устроили пристань, летом ставили купальню.

В 1835-1837 годах в южной удаленной оконечности участка на Карповке молодыми архитекторами Г. Боссе и К. Реймерсом создается другой ансамбль – неоготический. К. И. Реймерс в 1833 году утвержден Императорской Академией художеств в звании «свободного художника» («неклассного»), на подданство России принял присягу 4-го января 1835 года и был назначен на службу в Строительно-технический комитет Министерства внутренних дел. С 1838 года Академик архитектуры.

В этот период в застройке загородных усадеб и дач наблюдался отказ от строгих канонов, предпочтения отдавались свободному выбору форм и стилей, не всегда связанных с местными культурными традициями. Архитекторов привлекало средневековье, готическое искусство. Участок у Карповки был плохо освоен, территория низменная, малопривлекательная. Поэтому именно в этой части Лавали расположили хозяйственные службы. Здесь царила рабочая атмосфера. Но все выглядело эстетично и опрятно. Декоративный огород у Карповки давал урожай, оранжереи впечатляли своей красотой. Их было немало: померанцевые и виноградные, камелиевые и розовые, в парниках и теплицах выращивали прихотливые растения. Оранжереи имелись у всех обитателей Аптекарского острова, это было модно. Их использовали не только по прямому назначению. В летнее время, когда деревья в кадках выносили на свежий воздух, оранжереи превращались в театральные, танцевальные, прогулочные площадки.

Новый ансамбль выглядел уютно и симпатично. Создавая его, архитекторы ломают одну из старых оранжерей, перестраивая ее в жилой каменный двухэтажный флигель. Все строения, жилые и хозяйственные, напоминали изящные английские сельские домики. Построенные в неоготическом стиле, они составляли очень живописный силуэт. Окна обрамляли простые квадратные наличники, сандрики над окнами имели выступающий трехсторонний профиль с декоративными окончаниями, тем самым предохраняя стекло от дождя. В качестве декоративных элементов использовались фасонные дымовые трубы, остроконечные щипцы.

Хозяйский домик, несмотря на свой камерный вид, был большой и вместительный, имел 22 комнаты, некоторые интерьеры создавались в готическом стиле. Применялись ширмы для зонирования пространства. Мебель обивалась такой же тканью, как и шторы. Широко использовались недорогие хлопчатобумажные

ткани (коленкоровые, миткалевые, кисейные). В некоторых комнатах мебель была цвета темного тонированного ореха. Живописные полотна в дорогих золоченых и черных рамах, бронзовые люстры и жирандоли украшали почти все покои. Полы покрывали больших размеров ковры. В ансамбль входили домик садовника, молочная ферма и коровник.

Все высшее петербургское общество съезжалось на дачу к А. Г. Лаваль на ее блестящие праздники. Среди гостей – видные дипломаты, представители известных дворянских фамилий, модные поэты и писатели. А. С. Пушкин стал бывать у Лавалей вскоре после окончания лицея, сначала в особняке на Английской набережной, позже и на даче.

После кончины родителей дача по наследству перешла их дочери Софье Ивановне, в замужестве Борх (1809–1871). Ее муж граф Александр Михайлович Борх (1804–1867), дипломат, действительный тайный советник, камергер, обер-церемониймейстер, директор Императорских театров в 1863–1867 годах. Начинал свою службу в министерстве внешних сношений под начальством И. С. Лавалья. Брак был заключен 30 апреля 1833 года. С. И. Борх активно занималась благотворительной деятельностью, состояла членом совета Патриотического дамского общества, слыла женщиной доброй и сострадательной и была признана современниками одной из выдающихся русских женщин. В течение всей ссылки князя С. Трубецкого, мужа ее сестры, помогала им постоянно.

Видимо Борхи ничего не меняли на участке, все оставалось по-прежнему. Все постройки были прочны и содержались опрятно, продолжала существовать ферма для коров и конюшня. Обширный парк включал в себя ряд оранжерей, в которых только камелий насчитывалось более шестисот сортов. Часть земли была занята в лугах, часть в болотах и прудах. Не было только того ощущения праздника, того великолепия и духа просвещения, которые царили при А. Г. Лаваль. Супруги больше внимания уделяли своим многочисленным усадьбам, чем даче, решили попробовать сдавать ее в аренду, но желающих снимать такие большие помещения не было, да и слишком дорого они стоили. Решено было разбить территорию на сорок пять мелких участков, провести воду, чтобы заинтересовать потенциальных дачников в приобретении участков. Часть территории с островком С. И. Борх выставила на продажу в 1868 году, после кончины мужа. В 1871 году не стало и Софьи Ивановны.

Имущество приобрел инженер Людвиг Викторович Соболевский, построивший на участке несколько небольших домиков-дач. Постройки Боссе и Реймерса были перестроены и приспособлены под дачи. Но через три года в 1874 году все выставляется на торги. Покупатель нашелся только в 1877 году в лице Маврикия Осиповича Вольфа (1825–1883), купца 2-й гильдии, известного книгоиздателя, ранее снимавшего один из дачных домов.

Огромная территория (50 000 квадратных саженей) была малопригодна для эксплуатации, приносила небольшой доход и в дальнейшем предназначалась для перепродажи. В 1908 году, наследники М.О. Вольфа обратились в Городскую Думу с предложением о прокладке шести новых улиц на доставшемся им в наследство участке. К единому мнению стороны не пришли, участки по берегу Малой Невки стали продаваться под частную застройку, часть территории ушла под строительство трамвайного парка на Барочной улице, а из всех предложенных улиц проложили только улицу Даля в 1912 году.

С открытием Троицкого моста 16 мая 1903 года, связавшего Петроградскую сторону с центральными районами города, жизнь на острове стала гораздо бурной.

С конца XIX в. Петербургская сторона становится самой быстрорастущей частью города. Численность населения района увеличивается с 77 тысяч человек в 1890 году до 298 тысяч в 1915 году. Каждый второй дом в Петербурге начала XX в. строился на Петербургской стороне. С 1896 по 1917 год здесь возводится 56 новых каменных зданий, в их числе 42 жилых дома. Строительство развернулось главным образом на Каменоостровском проспекте, Песочной улице, набережной Карповки (Грибанов, Лурье, 1988, с. 37).

В конце XIX в. Аптекарский остров представлял собой наполовину дачную местность, наполовину город, то есть соответствовал одному из требований полиции к местности, где размещались богадельни и приюты. К концу XIX в. на Аптекарском острове их существовало несколько. Самый известный находился на Песочной улице, между Вяземским переулком и ул. Грота (Грибанов, Лурье, 1988, с. 48).

С конца XIX в. на Аптекарском острове, по берегам Большой и Малой Невки и Карповки, складывается новый промышленный район.

Одним из промышленных предприятий, открытых на острове в непосредственной близости от участка обследования, был завод «Тюдор», открытый в августе 1897 года на Песочной ул., д. 40 – филиальное предприятие одноименной фирмы в Берлине, принадлежавшей двум крупнейшим германским электротехническим монополиям. В списке акционеров нового завода русские подданные не значились. В течение многих лет «Тюдор» монополизировал производство аккумуляторов в России (Грибанов, Лурье, 1988, с. 55).

Постановлением ВСНХ от 18.01.1919 г. Петроградский аккумуляторный завод АО «Тюдор» национализирован и подчинен Отделу электротехнической промышленности ВСНХ. В 03.1919 г. завод передан в ведение аккумуляторной секции Электротреста ВСНХ. В 07.1920 г. переименован в Государственный аккумуляторный завод № 1; в конце года передан в ведение аккумуляторного отделения Электротехнической секции Петроградского СНХ, одновременно подчинялся аккумуляторному отделу Секции подсобных производств Электротреста

Отдела электропромышленности ВСНХ. В 02.1921 г. входил в число ударных заводов. В 05.1922 г. завод включён в состав Петроградского аккумуляторного треста Главэлектро 27.10.1924 г. переименован в Ленинградский государственный аккумуляторный завод «Ленинская Искра», а с 1992 г. АО "Аккумуляторная компания "Ригель". В настоящее время – Научно-исследовательский проектно-конструкторский и технологический аккумуляторный институт "Источник".

На плане Ленинграда 1930 г. территория участка обследования обозначена как «Трампарк им. Скороходова», что вероятнее всего ошибочно, так как трампарк находился западнее, по другую сторону ул. Барочной.

На Генплане Ленинграда 1955 г. территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона, на ней обозначены 3 строения.

На территории участка обследования в послевоенное время находилось СМУ «Ленгорздравотдела», состоящее из мастерских корпусов и административных зданий. СМУ просуществовало как минимум до 80-х годов XX в.

Начиная с 90-х гг. XX в. на территории участка обследования существовала производственная база Садово-паркового предприятия "Центральное".

После выхода из состава Городского Треста эксплуатации зеленых насаждений (ГТЭЗН) в 1990 г. районных хозяйств с самостоятельным балансом в его структуре остались садово-парковые службы исторического центра города – Дзержинского, Куйбышевского, Ленинского, Октябрьского, Петроградского, Смольнинского районов, участок Декоративного оформления и парк «Тихий отдых».

В связи с укрупнением административных районов центральной части города в 1999 г. садово-парковые участки также были объединены и стали именоваться по новым названиям районов: Адмиралтейский, Петроградский, Центральный.

В 1993г. Городской трест эксплуатации зеленых насаждений был переименован в Государственное предприятие садово-паркового хозяйства центральных районов, а в 2008 г. реорганизован в Открытое акционерное общество "Садово - парковое предприятие «Центральное».

За более, чем 50-летний период деятельности ГТЭЗН – ОАО «СПП «Центральное» отмечен значительными достижениями в повышении качества и эстетики содержания зеленых насаждений, создании современного ландшафтного дизайна и сохранении исторического наследия садово-паркового искусства.

В настоящее время в ведении ОАО «СПП «Центральное» более 600 объектов площадью более 320 Га в трех центральных районах города Санкт – Петербурга (<http://sppcentralnoe.ru/page/876197>).

Вероятно, в 2009 г. на территории участка обследования планировался снос промзоны под новое строительство – вышел указ осуществить проектирование единого комплекса для обеспечения функционирования городских коммунальных

служб по адресу: Петроградский район, Барочная ул., д. 27 (Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 24 марта 2009 года N 315).

На февраль 2015 года на участке по адресу ул. Барочная, д. 27 находились следующие строения: д. 27, литера А-В – производственные корпуса, Г, Д – мастерские, Ж – проходная, Т – неизвестно (по данным РГИС) (<https://history.gradpetra.net>).

В настоящее время почти все здания снесены, территория зачищена от строительного мусора, в юго-восточной части территории расположены строения, используемые для размещения УСПХ «Центральное».

Анализ картографического материала

В XVIII вв. на «Плане местности, занимаемом ныне С-Петербургом, снятом в 1698 году до завоевания его Петром Великим» Аптекарский остров показан как неосвоенный, южнее его, на Петроградском острове располагался Хутор Лабугерба.

На генеральной карте провинции Ингерманландии А. Андерсина 1704 г., созданной на основе карты Э. Белинга 1678 г., территория участка обследования также расположена на пустынной местности, на острове Karpisari отмечено несколько шведских селений. В шведский период на Аптекарском острове окультуренные земли находились в основном в восточной части, а также на западном и северном берегах. Три деревеньки располагались на побережье Большой Невки и одна в среднем течении Карповки.

На одном из первых планов Петербурга – на «Плане крепости, города и окрестностей Санкт-Петербурга» Г.П. Буша 1717 г. в восточной и юго-восточной части острова изображен Аптекарский огород и постройки Аптекарской слободы.

Подобная ситуация сохраняется и на плане Петербурга 1725 г., основная часть острова была покрыта лесами, развивалась только юго-восточная часть.

На одном из подробных планов Санкт-Петербурга, составленном под руководством Зихгейма в 1738 г., границы участка обследования частично проходят по территории Зеленого порохового завода. Под №43 на плане Зихгейма указаны Пороховые заводы, №44 – Пороховые амбары. Однако, в данном случае мы имеем дело с не совсем корректной привязкой карты.

На плане «Петербурга столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской академии наук и художеств в Санкт-Петербурге» в 1753 г. топографическая ситуация аналогична предыдущему плану, но привязка карты дана более корректно – участок обследования расположен на неосвоенной части Аптекарского острова.

На плане Столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. показана дорога, поделившая остров на восточную и западную части – будущая трасса

Каменоостровского проспекта, территория участка обследования расположена к западу от нее, на свободной от застройки части острова.

В 1797 году пороховой завод в устье реки Карповки закрыли, а в 1801 году земли вдоль реки Карповки, на которых находился пороховой завод и «Зеленая слобода» император Павел Первый подарил своему гардеробмейстеру (придворному смотрителю за одеждой) И. Ф. Геслеру. Он застроил их дачами, которые сдавал на лето петербургским дачникам и мелким чиновникам. Эта часть территории длительное время оставалась дачной, что получило свое отражение на картах и планах того времени.

Так, например, на плане города Ст. Петербурга, сочиненного в Главном Штабе его ИВ Генерал-майором И. Фитцумом 1821 г. показаны дачные участки, расположенные на Аптекарском и Петроградском острове. Владельцами практически всей западной оконечности Аптекарского острова, между Карповкой и Малой Невкой, являлась семья Лавалей, территория участка обследования расположена на южной границе их владений.

На плане Шуберта 1828 г. участок Лавалей изображен достаточно четко и дает представление о том, как выглядел сад при знаменитых владельцах. Был прорублен лес, проложена "лавалева дорога" (ныне ул. Грота), прорыт извилистый канал (река Лавалей), живописный и уводивший любителей одиночных прогулок в дальние уголки сада. Участок обследования расположен в саду Лавалей, каких-либо построек на его территории нет, в северной его части он пересекает вышеупомянутый канал.

Подобная топографическая ситуация изображена на Плане Петербургской части города С.-Петербурга» 1861 г. и на плане С. Петербурга М.С. Воротникова 1884 г.

На плане Санкт-Петербурга 1904 г. территория дачи и сада Лавалей частично поделена на дачные участки, однако в границах участка обследования не прослежено каких-либо изменений, он расположен на территории сада в южной его части, пересекает водный канал, а по его территории проходит несколько пешеходных дорожек.

После продажи земельных участков по берегу Малой Невки под частную застройку, часть территории бывшего сада Лавалей ушла под строительство трамвайного парка на Барочной улице, на противоположной стороне Барочной улицы, в границах участка обследования изменений не произошло, восточнее участка в 1912 году была проложена улица Даля.

На плане Ленинграда 1930 г. территория участка обследования обозначена как «Трампарк им. Скороходова», что вероятнее всего ошибочно, так как трампарк находился западнее, по другую сторону ул. Барочной.

На Генплане Ленинграда 1955 г. территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона, на ней обозначены 3 строения.

Территория участка обследования в послевоенное время была застроена мастерскими и административными зданиями, принадлежавшими СМУ «Ленгорздравотделу». Начиная с 90-х гг. на территории участка обследования расположилась производственная база Садово-паркового предприятия «Центральное».

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- участок обследования расположен в зоне активного освоения человека начиная с XVII в.;
- начиная с середины XIX в., здесь получило развитие дачное строительство, повлиявшее на облик всего Петербурга. В конце XIX в. Аптекарский остров представлял собой наполовину дачную местность, наполовину город;
- с конца XIX в. на Аптекарском острове, по берегам Большой и Малой Невки и Карповки, складывается новый промышленный район;
- в послевоенное время территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона;
- начиная с 90-х годов XX века на территории участка обследования существовала производственная база Садово-паркового предприятия «Центральное».

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими

маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация.

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при обследовании площадных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная

стрелка «север». После окончания работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Общее описание территории

Участок обследования на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) площадью 1 га находится в западной части Аптекарского острова Петроградского района г. Санкт-Петербурга.

Участок обследования представляет собой многоугольник подпрямоугольной формы, расположенный в квадрате застройки, ограниченном с севера – домами 40-44 по улице профессора Попова, с востока – улицей Даля, с юга – набережной р. Карповки, с запада – ул. Барочной. Площадь обследованного участка составляет 1 га.

На февраль 2015 года на участке по адресу ул. Барочная, д. 27 находились следующие строения: д. 27, литера А-В – производственные корпуса, Г, Д – мастерские, Ж – проходная, Т – неизвестно (по данным РГИС) (<https://history.gradpetra.net>).

В настоящее время территория участка обследования в основном представляет собой зачищенный от строительного мусора пустырь, за исключением обнесенной забором территории в юго-восточном углу площадки, где расположены строения, используемые для размещения УСПХ «Центральное».

Территория в границах участка обследования полностью спланирована и сnivelирована. Высотные отметки колеблются от 2,7-3,7 м по БС.

В ходе проведения полевых археологических работ было заложено 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м и общей площадью 8 кв. м.

Выбор мест закладки шурфов был обусловлен особенностями рельефа участка обследования, степени его хозяйственного освоения (прохождению подземных и надземных коммуникаций), а также перспективностью обнаружения памятников археологии, что позволило провести археологические разведывательные работы в северо-восточной и юго-западной частях участка обследования.

Археологические исследования

Шурф 1

Размеры шурфа 2х2 м, площадь составила 4 кв. м. Он расположен в северо-восточной части участка обследования – на газоне, в 45 м на юго-восток от юго-восточного угла здания по адресу ул. Профессора Попова, д. 42 лит. Д и в 34 м на запад от здания по адресу ул. Даля, 10 А. Шурф ориентирован по направлению север-юг.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,38-3,5 м по БС.

После снятия слоя газона с дерном, мощностью 0,28-0,3 м была обнаружена пачка насыпных грунтов Нового и Новейшего времени, носящих следы неоднократных перемещений и содержащие фрагменты крупных бетонных блоков, кирпичей, арматуры и пр. Общая мощность слоя строительного мусора составила до 1,8 м.

При заглублении в шурф более 1,7 м он стал довольно быстро заполняться грунтовыми водами, откачка которых не представлялась возможной. В связи с рыхлостью насыпных грунтов и подмывом стен грунтовыми водами, вызывающими опасность обрушения бортов шурфа, было принято решение остановить работы.

Дно шурфа по слою строительного мусора на уровне стояния грунтовых вод зафиксировано на уровне 1,39 м по БС.

Стратиграфия, в связи с ее характерностью и типичностью в рамках данного шурфа, может быть описана по его северному борту:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Переотложенная серая супесь со строительным мусором (фрагментами крупных бетонных блоков, кирпичей, арматуры и пр.), мощность до 1,8 м;

Каких-либо артефактов либо исторических конструкций в границах шурфа обнаружено не было.

После завершения работ поверхность на месте Шурфа 1 была восстановлена.

Шурф 2

Размеры шурфа 2х2 м, площадь составила 4 кв. м. Он расположен в северо-восточной части участка обследования – на газоне, в 95 м на юго-восток от юго-западного угла здания по адресу ул. Профессора Попова, д. 42 лит. Д и в 32 м на восток от юго-восточного угла Электрической подстанции 110 кВ ПС-69 «Карповская» по адресу ул. Боровая, д. 9. Шурф ориентирован по направлению север-юг.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,44-3,55 м по БС.

После снятия слоя газона с дерном, мощностью 0,15-0,2 м была обнаружена пачка насыпных грунтов Нового и Новейшего времени, носящих следы неоднократных перемещений и состоящая из разновременных засыпок общей мощностью 1,65 м. В целом техногенные подсыпки можно охарактеризовать как слои серой плотной супеси с включениями строительного мусора в виде асфальта, обломков бетонных плит, кирпичей и линзами кирпичного боя и известкового раствора. Слой кирпичного боя выделяется наиболее ярко на фоне остальных засыпок, его мощность составила до 0,2 м. Замыкает пачку слоев строительного

мусора линза известкового раствора мощностью до 0,3 м, зафиксированная в юго-западной части шурфа.

После снятия слоев строительного мусора на всей поверхности шурфа на отметках 2,09-2,19 м по БС была обнаружена погребенная почва – коричневая супесь мощностью 0,65-0,7 м, не носящая следов перемещений, но и не содержащая каких-либо исторических конструкций и артефактов. Подстилал погребенную почву слой вязкого переувлажненного серого суглинка – материка.

Отметка поверхности материка зафиксирована на уровне 1,49-1,51 м по БС, дно шурфа по материк – на уровне 1,39 м по БС.

Стратиграфия, в связи с ее характерностью и типичностью в рамках данного шурфа, может быть описана по его западному борту:

1. Дёрн, мощность до 0,15 м;
2. Переотложенная серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,25 м;
3. Переотложенная темно-серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,38 м;
4. Кирпичный бой, мощность до 0,21 м;
5. Переотложенная серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,65 м;
6. Известковый раствор, мощность до 0,3 м;
7. Коричневая супесь – погребенная почва, мощность до 0,52 м;
8. Серый суглинок – материк.

Каких-либо артефактов либо исторических конструкций в границах шурфа обнаружено не было.

После завершения работ поверхность на месте Шурфа 2 была восстановлена.

Таким образом, в результате работ в границах шурфов №№1-2, расположенных на территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) были выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени мощностью до 1,8 м, перекрывающие погребенную мощностью до 0,7 м, не содержащую каких-либо исторических конструкций и артефактов. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер:

78:07:0003203:110) зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28053/23-0-1 от 22 ноября 2023 г.) земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы

выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110).

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия Технического задания к договору № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года.

Приложение 2 Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28053/23-0-1 от 22 ноября 2023 г.

Приложение 3 Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42,

корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110), выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия письма ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток» № 11719 от 22.05.2024 г с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

Приложение 6 Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2023-243007053 от 26.10.2023.

Приложение 7 Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 20.05.2024 г.

Приложение 8 Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.

Приложение 9 Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта».

Эксперт Субботин А.В.

Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.

«27» мая 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.08.2023 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности.

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору № 47/04/2024 от
01 апреля 2024 года**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110)

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110)

1.2. Заказчик: ООО "СЗ "Эр-Би-Ай-Восток"

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Санкт-Петербург, Петроградский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-28053/23-0-1 от 22.11.2023

1.7. Площадь земельного участка: 1 Га.

2. Объект экспертизы: земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110)

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15).

4. Состав работ**Первый этап:**

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

- 4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.
 - 4.2.3. Составление краткой исторической справки.
 - 4.3. Археологическое обследование участка:
 - 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
 - 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
 - 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
 - 4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 2 шурфа.
 - 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
 - 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
 - 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
 - 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
 - 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.
 - 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
 - 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
 - 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
 - 4.3.13. Ведение полевой документации.
 - 4.4. Камеральные работы.
 - 4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов
 - 4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
 - 4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
 - 4.4.4. Зарисовка находок.
 - 4.4.5. Фотографирование находок.
 - При необходимости:
 - 4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию
 - 4.4.7. Определение зерен и семян.
 - 4.4.8. Определение пород образцов древесины.
 - 4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.
 - 4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.
 - 4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.
 - 4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.
 - 4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.
 - 4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд
 - 4.6. Написание полного научно-технического отчёта.
 - 4.7. Уведомление об окончании первого этапа.
- Второй этап:**
- 4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.
 - 4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

- 5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;
Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Вице-президент ООО «Холдинг Эр-Би-Ай»
(управляющая организация
ООО «Специализированный застройщик
«Эр-Би-Ай-Восток»)

Директор Центра спасательной археологии
ИИМК РАН


Д.Ю. Флеров /
М.П.



Л.Ф. Соловьева/
М.П.


Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-28053/23-0-1 от
22 ноября 2023 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Директору
ООО «ЛиК»
Галкину О.М.
maksimenko@liklab.ru**

№01-43-28053/23-0-1 от 22.11.2023

№ 01-43-28053/23-0-0 от 22.11.2023

На № 1672-4 от 22.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по адресу: **г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова)** (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-

культурной экспертизы земельного³⁷ участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

П.О. Яковлев

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110), выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

Заказчик – ООО . СЗ «Эр-Би-Ай-Восток»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**Историко-культурное научное археологическое обследование
(разведки) с целью проведения государственной историко-культурной
экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная
улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице
Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110)**

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО

Отв. исполнитель к.и.н. Н. Ф. Соловьева

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2024

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

к.и.н.

Н.Ф. Соловьева

«11» мая 2024 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БАРОЧНАЯ
УЛИЦА, УЧАСТОК 1, (ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ДОМА 42, КОРПУС 2, ЛИТЕРА Д
ПО УЛИЦЕ ПРОФЕССОРА ПОПОВА) (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР:
78:07:0003203:110)

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Барочная, участок 1
Основание: Договор № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года
Заказчик: ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
2024

Подл. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Содержание тома	стр. 6
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Текстовая часть.	стр. 3-55
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Графическая часть.	стр. 56-90

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. Име. №	Подп. и дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-С			Лит	Лист	Листов
									2	93
Разраб.	Соловьева Н.Ф.	Соловьева Н.Ф.	Соловьева Н.Ф.	Соловьева Н.Ф.	Полный научно-технический отчет			ИИМК РАН		
Пров.	Субботин А.В.	Субботин А.В.	Субботин А.В.							
Утв.	Соловьева Н.Ф.	Соловьева Н.Ф.	Соловьева Н.Ф.							

АННОТАЦИЯ

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Соловьева Наталья Федоровна.

Номер Открытого листа: № 5822-2023 от 6 декабря 2023 года, срок действия Открытого листа – с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2024. – 93 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 55 стр. текста, 62 рис., 15 источников, 2 приложения.

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Петроградский район, улица Барочная, Набережная реки Карповки, улица Профессора Попова, улица Даля, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

Сроки и место проведения археологических полевых работ: апрель 2024 года, г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110).

Основание для проведения археологических полевых работ: договор № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года, заключенный между ИИМК РАН и ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток».

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Площадь обследуемого земельного участка – 1 Га. В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка,

ИИМК РАН	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
ИИМК РАН	Инд. № дубл.					47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т
	Подп. и дата					
ИИМК РАН	Инд. № подл.					4
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

заложены 2 шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

Обоснование количества заложённых археологических шурфов.

Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от «12» апреля 2023 г.), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на площади до 1 га при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство площадных хозяйственных объектов;

- не менее одного шурфа на протяжении до 1 км при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов.

Количество шурфов определяется с таким расчетом, чтобы обеспечить выявление всех объектов археологического наследия в границах обследуемых земельных участков. При этом шурфы могут располагаться на обследуемой площади неравномерно. Их количество необходимо увеличивать на всех частях земельных участков, перспективных для обнаружения объектов археологического наследия.

В границах территории площадного объекта были заложены 2 археологических шурфа (размер шурфа – 2х2 м).

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, **отсутствуют**. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия **не выявлено**.

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

5

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА	7
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	9
ВВЕДЕНИЕ	11
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	14
1.1. Топонимика района обследования	14
1.2. История развития и застройки территории обследования.....	17
1.3. Анализ картографического материала.....	29
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	33
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	36
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	39
4.1. Общее описание территории.....	39
4.2. Археологические исследования.....	40
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	44
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	45
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	47
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	55
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА	91
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП.....	92

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. име. №	Подп. и дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-С							
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист	Листов
					Разраб.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	21.05			
					Пров.		Субботин А.В.	<i>[Подпись]</i>	21.05		6	93
					Утв.		Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>	21.05	ИИМК РАН		

Полный научно-технический отчет

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата					
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
					7
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					8

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Инд. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инд. № дубл.				
	Подп. и дата				
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 9

ВВЕДЕНИЕ

В апреле 2024 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) (рис. 1–3).

Площадь обследуемого земельного участка – 1 Га.

Работы осуществлялись на основании договора № 47/04/2024 от 01 апреля 2024 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток», а также на основании Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-28053/23-0-1 от 22 ноября 2023 г. (приложение Б) земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

11

Инва. № подл.
Подп. и дата
Инва. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инва. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 4-19).

В ходе полевых археологических работ, с целью выявления культурного слоя, на территории обследования произведен натурный осмотр участка (рис. 21-40), заложены 2 археологических шурфа размерами 2x2 м и общей площадью 8 кв. м (рис. 41-62). Объем проведенных земляных работ является достаточным.

Ивл. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Ивл. № дубл.					
	Подп. и дата					
					47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	12
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

В результате работ объекты археологического наследия на территории, отводимой под строительство, не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т
					Лист
					13

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Обследуемый земельный участок находится в северо-западной части Петроградского района г. Санкт-Петербурга, по адресу: Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок расположен в квадрате застройки, ограниченном с севера – домами 40-44 по улице профессора Попова, с востока – улицей Даля, с юга – набережной р. Карповки, с запада – ул. Барочной (рис. 1-3).

1.1. Топонимика района обследования

Барочная улица – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга, проходящая от Большой Зелениной улицы до Песочной набережной.

От Большой Зелениной улицы до улицы Профессора Попова 5 марта 1871 г. ей дано название Барачная улица по местонахождению жилых строений барачного типа. В 1846 г. улица называлась «Дорогой на Большую Зеленину улицу». В 1877 г. предполагалось проложить улицу, которая именовалась «Вновь назначенной». Спустя год, в 1878 г. – она называлась «Вновь проложенной улицей». 16 апреля 1887 г. ей присвоено измененное наименование «Барочная улица», по мнению некоторых, из-за местонахождения здесь питейного дома «Барка». Но происхождение названия иное. Исправление «Барачная» на «Барочная» своей подписью утвердил Александр III. Это объяснялось особенностью места. Сюда по воде доставлялись предназначенные на слом деревянные барки. Сломанный барочный лес шел на дрова и постройки. Первоначально улица шла от Большой Зелениной улицы до р. Карповки. В 1911 г. ее продлили до Песочной набережной. С 15 декабря 1952 г. по 4 января 1954 г. улица называлась Кишиневской в ряду улиц, наименованных в память об освобождении советских городов в годы Великой Отечественной войны. 4 января 1954 г. ей возвращено старое название. Участок от улицы Профессора Попова до Песочной набережной в 1968 г. вошел в территорию Ленинградского дворца молодежи (Привалов В.Д., 2013. С. 51).

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № инв.	Подп. и дата
Инд. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

14

На Барочной улице в 1913-1915 гг. по проекту гражданского инженера А.А. Ламагина возведены административные и жилые корпуса городского трамвая (дом № 12). Он назывался Крестовский трам-парк. В 1929 г., к 10-летию гибели А.К. Скороходова, трампарк назван его именем. В октябре 1967 г. на территории парка установлен бюст А.К. Скороходова (скульптор А.Г. Лаврентьев).

На углу Барочной и улицы Профессора Попова по проекту архитекторов С. В. Гайковича, М. И. Тимофеевой, А. В. Чистякова возведен дом №12/76 – жилой комплекс «Ориенталь». Заказчик Yit LeRtek.

На Барочной улице у набережной реки Карповки в 1946 г. по проекту архитекторов Н. М. Назарьина и Г. И. Иванова построен стадион Искра (Привалов В.Д., 2013. С. 54).

Улица Даля – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Проходит от Песочной набережной до набережной реки Карповки. Новый проезд был наименован 7 декабря 1913 года в память о выдающемся ученом, писателе, этнографе, лексикографе, составителе «Толкового словаря живого великорусского языка» В. И. Дале (Привалов В.Д., 2013. С. 107).

Улица Профессора Попова – улица в Петроградском районе Санкт-Петербурга, на Аптекарском острове, проходящая от Песочной до Аптекарской набережной.

С 1810-х годов магистраль носила название Песочный проспект, с середины XIX века – Песочная улица. В августе 1940 года она получила название улицы Профессора Попова – в честь профессора А. С. Попова, который с 1901 года до своей смерти в 1906 году жил в здании Электротехнического института на этой улице.

Прокладка улицы началась в конце XVIII – начале XIX века. Первоначально она шла от Аптекарского проспекта до современного Вяземского переулка, в 1860-х годах её продлили до Аптекарской набережной, в 1911 году – до Барочной улицы. Последний участок до Песочной набережной проложен в 1960-х годах.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Река Карповка отделяет Аптекарский остров от Петроградского. Она протянулась на 3 километра с востока на запад между Большой и Малой Невками. Карповка – одно из старинных названий. Оно трансформировалось от финского “Корпийоки”. Это слово имеет два перевода. Второй слог не вызывает сомнения: “йоки” – река, а “корпи” переводится как “лесистое болото” или “ворон”. Отсюда и два перевода: “Лесная речка” или “Воронья речка”. От названия реки произошло и название набережных, Карповского переулка и Карповского моста.

Набережная идет по левому берегу от Петропавловской улицы до тупика западнее улицы Всеволода Вишневого и по правому – от Большой Невки до Иоанновского монастыря и от улицы Даля до Барочной улицы. Эти границы она обрела не сразу. Первоначально появился участок по правому берегу реки от Большой Невки до Каменноостровского проспекта. На плане 1828 г. он включен в состав Карповского переулка, а с 1829 г. получил самостоятельное название – Карповская набережная.

До 1913 г. от Аптекарского проспекта и почти до Каменноостровского набережная шла не вдоль берега, а там, где сейчас находится улица Литераторов. Это связано с тем, что берега постоянно заливались во время наводнения. В 1836 г. появляется наименование набережная реки Карповки.

Тогда же появилась набережная по левому берегу реки от Большой Невки до Ординарной улицы. 1 апреля 1887 г. ее продлили до Малой Невки. К 1912 г. набережную довели до дома № 36. В 1914 г. до конца продлили и набережную по правому берегу.

В 1930-е гг. участок по левому берегу от улицы Чапаева до Петропавловской улицы был закрыт. Нумерация домов осталась прежней. В 1960-е гг. исчезли участки по правому берегу от Иоанновского монастыря до улицы Даля и от Барочной улицы до Малой Невки.

При впадении Карповки в Малую Невку в 1710 г. по указу Петра I построен Пороховой завод. После его ликвидации через территорию завода пролегали две новые просеки – будущие Барочная и Лодейнопольская улицы.

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

16

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

Начиная с 1920-х гг. в ходе реконструкции города начали обновляться и набережные Карповки. В 1962–1967 гг. набережные Карповки от Петропавловского моста до завода “Ленинская искра” “одеты” в розовый гранит, с лестничными спусками к воде, с металлическими узорчатыми решетками. Набережные покрылись асфальтом. Вдоль берегов высажены деревья. Участки за Ботаническим садом вдоль Карповки занимали загородные деревянные и каменные дачи (Привалов В.Д., 2013. С. 161-163).

1.2. История развития и застройки территории обследования

Освоение территории, на которой находится участок обследования, началось достаточно рано. Еще в «допетербургский» период Петроградский остров был заселен (рис. 4-5).

Наиболее древние археологические памятники, расположенные в непосредственной близости от района обследования, относятся к эпохе неолита сер. V–II тыс. до н. э. (Сорокин, 2008, с 352). Ближайший археологический объект этой эпохи находится в центральной части Санкт-Петербурга на удалении более 6 км на юго-восток от района работ. Это поселение эпох неолита-раннего металла Охта-1 (Гусенцова, Сорокин, 2011, с. 421).

В период раннего Средневековья (сер. VIII–XI вв.), Нева становится важным участком международных торговых водных путей. Однако, археологические материалы свидетельствуют о том, что основные районы расселения этого времени находились на удалении от реки (Сорокин, 2008, с. 352). В период развитого и позднего Средневековья территория Приневья являлась контактной зоной между этническими группами русских, ижоры и води (Седов, 1953, с. 215, 216; Сорокин, 2008, с. 355, 356). К этому времени относится исследованный в 2004 г. грунтовый могильник конца XIII–XVII вв. расположенный на левом берегу Фонтанки во дворе Шереметьевского дворца (Сорокин, 2016, с. 57).

Первое письменное упоминание о населенных пунктах, расположенных в районе исторического центра Санкт-Петербурга, содержится в «Переписной окладной книге по Новгороду Вотьской пятины 7008 года» (1500 г.).

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

17

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Город, проектировавшийся по единому плану, в первое время его существования во многом развивался стихийно. Центр его, являвшийся подражанием центрам европейских городов, обрастал русскими, татарскими и немецкими слободами, развивавшимися по своим градостроительным и культурным законам (Столпянский, 2011. С. 87).

Исследуемая территория находится на Аптекарском острове, одном из островов, расположенных в северной части дельты реки Невы (рис. 4).

До начала XVIII века остров по-фински назывался Корпийоки – "островом глухого леса", "лесная речка" или "воронья речка". Корпийоки появилось на шведской карте 1643 г. (рис. 5). Современное название – "Аптекарский остров" впервые было зафиксировано в описании Петербурга 1726 г.

Вскоре после основания Петербурга Аптекарский остров был отведен для размещения «аптекарского огорода». 11 февраля 1714 года по указу Петра I «На данном под аптеку по именному его же Императорского Величества словесному указу острове, на котором посторонним людям, кроме аптекарских служителей, строитца не велено, огорожен огород и построен для житья аптекарским служителям двор... Оный остров отведен для наилучшего произведения медицинского огорода». Аптекарский огород подчинялся Главной аптеке и Медицинской канцелярии. Помимо заготовки лекарственных трав здесь ставились опыты по проверке эффективности различных лекарственных средств, велся обмен семенами и растениями с иностранными ботаниками, преподавалась ботаника ученикам госпиталей. В юго-восточной части острова строятся дома для аптекарских служащих. Селиться на острове разрешалось только работникам Медицинской канцелярии (рис. 6-7). Так возникла Аптекарская слобода (Лупов, 1957, с. 31; Грибанов, Лурье, 1988, с. 5, 7). Позднее в 1727 г. граф А. И. Остерман объявил в Верховном Тайном Совете Высочайшее повеление, запрещавшее охоту и постройку кабаков на Аптекарском острове, этот приказ позже подтвердила Анна Иоанновна (Петров, 1884, с. 249, 280).

Петр I разрешил селиться на острове только служителям и работным людям Медицинской канцелярии (в 1763 г. она реорганизуется в Медицинскую

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Участок обследования находился в границах территории Дачи гр. Лаваль (рис. 11-15). В начале XIX века в моду входят английские пейзажные парки и сады, естественные и свободные, не похожие на регулярные "зашнурованные". Новые владельцы участков на Аптекарском острове старались максимально использовать существующий ландшафт, не вторгаясь активно в среду обитания, не искажая того, что уже было создано природой.

Графиня Александра Григорьевна Лаваль 10 августа 1803 года оформила купчую крепость на приобретение пустопорожного участка земли в северо-западной оконечности Аптекарского острова, принадлежавшего гардеробмейстеру двора Его Императорского Высочества Ивану Федоровичу Геслеру. В этом месте, где Карповка сливалась с Малой Невкой, начиналась история знаменитой дачи, воспетой поэтами "золотого века русской литературы". Рядом границы старого временного Карповского кладбища и территория порохового завода, к этому времени уже прекратившего свое существование.

Лавали становятся владельцами практически всей западной оконечности острова, купив у казны земли между Карповкой и Малой Невкой (по современным границам территория Аптекарского острова между Песочной набережной, улицей Грота и набережной реки Карповки).

Новые владельцы решили немного облагородить и одухотворить эту низменную местность, вдохнуть в нее новую жизнь. Проект дачи, а возможно и планировка сада, были заказаны архитектору Тома де Томону, работавшему над строительством знаменитого особняка Лавалей на Английской набережной.

На плане Шуберта 1828 г. участок Лавалей изображен достаточно четко и дает представление о том, как выглядел сад при знаменитых владельцах. Был прорублен лес, проложена "лавалева дорога" (ныне ул. Грота), прорыт извилистый канал (река Лавалей), живописный и уводивший любителей одиночных прогулок в дальние уголки сада. Так как сад разбивался как пейзажный, в нем не предполагалось строгих геометрических прудов и каналов, а только такой змеевидный. Через канал были перекинuty три мостика:

Ивл. № подл.	Подп. и дата						
		Ивл. № дубл.	Взам. инв. №				
				Подп. и дата			
					Лист		
		47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т			22		
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

деревянный в сельском стиле, каменный и чугунный. При впадении в Малую Невку на небольшом островке устроили рыбную тону. На остров можно было попасть по воде и по небольшому четвертому мосту, перекинутому через Карповку. Канал, возможно, выполнял функции болотного сада, образованного по его краям. Создавались благоприятные условия для роста влаголюбивых растений. Извилистые тропинки петляли вдоль открытых лужаек и деревьев. Неспешные прогулки по саду были очень популярны, давая возможность горожанину почувствовать себя ближе к природе. Деревья были высажены и плотно, и на расстоянии друг от друга. Что-то подсаживалось заново, оставляли и старые деревья. Встречающиеся поляны создавали эффект неожиданности и служили островками отдыха. Их украшали садовые диваны, тумбы с вазами, детская площадка с небольшим деревянным домиком, трое качелей, гимнастическая площадка, беседки, гроты. На берегу Малой Невки устроили пристань, летом ставили купальню.

В 1835-1837 годах в южной удаленной оконечности участка на Карповке молодыми архитекторами Г. Боссе и К. Реймерсом создается другой ансамбль – неоготический. К. И. Реймерс в 1833 году утвержден Императорской Академией художеств в звании «свободного художника» («неклассного»), на подданство России принял присягу 4-го января 1835 года и был назначен на службу в Строительно-технический комитет Министерства внутренних дел. С 1838 года Академик архитектуры.

В этот период в застройке загородных усадеб и дач наблюдался отказ от строгих канонов, предпочтения отдавались свободному выбору форм и стилей, не всегда связанных с местными культурными традициями. Архитекторов привлекало средневековье, готическое искусство. Участок у Карповки был плохо освоен, территория низменная, малопривлекательная. Поэтому именно в этой части Лавали расположили хозяйственные службы. Здесь царила рабочая атмосфера. Но все выглядело эстетично и опрятно. Декоративный огород у Карповки давал урожай, оранжереи впечатляли своей красотой. Их было немало: померанцевые и виноградные, камелиевые и розовые, в парниках и теплицах

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

выращивали прихотливые растения. Оранжереи имелись у всех обитателей Аптекарского острова, это было модно. Их использовали не только по прямому назначению. В летнее время, когда деревья в кадках выносили на свежий воздух, оранжереи превращались в театральные, танцевальные, прогулочные площадки.

Новый ансамбль выглядел уютно и симпатично. Создавая его, архитекторы ломают одну из старых оранжерей, перестраивая ее в жилой каменный двухэтажный флигель. Все строения, жилые и хозяйственные, напоминали изящные английские сельские домики. Построенные в неоготическом стиле, они составляли очень живописный силуэт. Окна обрамляли простые квадратные наличники, сандрики над окнами имели выступающий трехсторонний профиль с декоративными окончаниями, тем самым предохраняя стекло от дождя. В качестве декоративных элементов использовались фасонные дымовые трубы, остроконечные щипцы.

Хозяйский домик, несмотря на свой камерный вид, был большой и вместительный, имел 22 комнаты, некоторые интерьеры создавались в готическом стиле. Применялись ширмы для зонирования пространства. Мебель обивалась такой же тканью, как и шторы. Широко использовались недорогие хлопчатобумажные ткани (коленкоровые, миткалевые, кисейные). В некоторых комнатах мебель была цвета темного тонированного ореха. Живописные полотна в дорогих золоченых и черных рамах, бронзовые люстры и жирандоли украшали почти все покои. Полы покрывали больших размеров ковры. В ансамбль входили домик садовника, молочная ферма и коровник.

Все высшее петербургское общество съезжалось на дачу к А. Г. Лаваль на ее блестящие праздники. Среди гостей – видные дипломаты, представители известных дворянских фамилий, модные поэты и писатели. А. С. Пушкин стал бывать у Лавалей вскоре после окончания лицея, сначала в особняке на Английской набережной, позже и на даче.

После кончины родителей дача по наследству перешла их дочери Софье Ивановне, в замужестве Борх (1809–1871). Ее муж граф Александр Михайлович Борх (1804–1867), дипломат, действительный тайный советник, камергер, обер-

Инд. № подл.	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
	Инд. № дубл.								
	Подп. и дата								
Инд. № подл.									
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				Лист 24

церемониймейстер, директор Императорских театров в 1863–1867 годах. Начиная свою службу в министерстве внешних сношений под начальством И. С. Лавалья. Брак был заключен 30 апреля 1833 года. С. И. Борх активно занималась благотворительной деятельностью, состояла членом совета Патриотического дамского общества, слыла женщиной доброй и сострадательной и была признана современниками одной из выдающихся русских женщин. В течение всей ссылки князя С. Трубецкого, мужа ее сестры, помогала им постоянно.

Видимо Борхи ничего не меняли на участке, все оставалось по-прежнему. Все постройки были прочны и содержались опрятно, продолжала существовать ферма для коров и конюшня. Обширный парк включал в себя ряд оранжерей, в которых только камелий насчитывалось более шестисот сортов. Часть земли была занята в лугах, часть в болотах и прудах. Не было только того ощущения праздника, того великолепия и духа просвещения, которые царили при А. Г. Лаваль. Супруги больше внимания уделяли своим многочисленным усадьбам, чем даче, решили попробовать сдавать ее в аренду, но желающих снимать такие большие помещения не было, да и слишком дорого они стоили. Решено было разбить территорию на сорок пять мелких участков, провести воду, чтобы заинтересовать потенциальных дачников в приобретении участков. Часть территории с островком С. И. Борх выставила на продажу в 1868 году, после кончины мужа. В 1871 году не стало и Софьи Ивановны.

Имущество приобрел инженер Людвиг Викторович Соболевский, построивший на участке несколько небольших домиков-дач. Постройки Боссе и Реймерса были перестроены и приспособлены под дачи. Но через три года в 1874 году все выставляется на торги. Покупатель нашелся только в 1877 году в лице Маврикия Осиповича Вольфа (1825–1883), купца 2-й гильдии, известного книгоиздателя, ранее снимавшего один из дачных домов.

Огромная территория (50 000 квадратных саженей) была малоприспособлена для эксплуатации, приносила небольшой доход и в дальнейшем предназначалась для перепродажи. В 1908 году, наследники М.О. Вольфа обратились в

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

25

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Городскую Думу с предложением о прокладке шести новых улиц на доставшемся им в наследство участке. К единому мнению стороны не пришли, участки по берегу Малой Невки стали продаваться под частную застройку, часть территории ушла под строительство трамвайного парка на Барочной улице, а из всех предложенных улиц проложили только улицу Даля в 1912 году (рис. 16).

С открытием Троицкого моста 16 мая 1903 года, связавшего Петроградскую сторону с центральными районами города, жизнь на острове стала гораздо бурной.

С конца XIX в. Петербургская сторона становится самой быстрорастущей частью города. Численность населения района увеличивается с 77 тысяч человек в 1890 году до 298 тысяч в 1915 году. Каждый второй дом в Петербурге начала XX в. строился на Петербургской стороне. С 1896 по 1917 год здесь возводится 56 новых каменных зданий, в их числе 42 жилых дома. Строительство развернулось главным образом на Каменоостровском проспекте, Песочной улице, набережной Карповки (Грибанов, Лурье, 1988, с. 37).

В конце XIX в. Аптекарский остров представлял собой наполовину дачную местность, наполовину город, то есть соответствовал одному из требований полиции к местности, где размещались богадельни и приюты. К концу XIX в. на Аптекарском острове их существовало несколько. Самый известный находился на Песочной улице, между Вяземским переулком и ул. Грота (Грибанов, Лурье, 1988, с. 48).

С конца XIX в. на Аптекарском острове, по берегам Большой и Малой Невки и Карповки, складывается новый промышленный район.

Одним из промышленных предприятий, открытых на острове в непосредственной близости от участка обследования, был завод «Тюдор», открытый в августе 1897 года на Песочной ул., д. 40 – филиальное предприятие одноименной фирмы в Берлине, принадлежавшей двум крупнейшим германским электротехническим монополиям. В списке акционеров нового завода русские подданные не значились. В течение многих лет «Тюдор» монополизировал производство аккумуляторов в России (Грибанов, Лурье, 1988, с. 55).

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Постановлением ВСНХ от 18.01.1919 г. Петроградский аккумуляторный завод АО «Тюдор» национализирован и подчинен Отделу электротехнической промышленности ВСНХ. В 03.1919 г. завод передан в ведение аккумуляторной секции Электротреста ВСНХ. В 07.1920 г. переименован в Государственный аккумуляторный завод № 1; в конце года передан в ведение аккумуляторного отделения Электротехнической секции Петроградского СНХ, одновременно подчинялся аккумуляторному отделу Секции подсобных производств Электротреста Отдела электропромышленности ВСНХ. В 02.1921 г. входил в число ударных заводов. В 05.1922 г. завод включён в состав Петроградского аккумуляторного треста Главэлектро 27.10.1924 г. переименован в Ленинградский государственный аккумуляторный завод «Ленинская Искра», а с 1992 г. АО "Аккумуляторная компания "Ригель". В настоящее время – Научно-исследовательский проектно-конструкторский и технологический аккумуляторный институт "Источник".

На плане Ленинграда 1930 г. территория участка обследования обозначена как «Трампарк им. Скороходова», что вероятнее всего ошибочно, так как трампарк находился западнее, по другую сторону ул. Барочной (рис. 17).

На Генплане Ленинграда 1955 г. территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона, на ней обозначены 3 строения (рис. 18).

На территории участка обследования в послевоенное время находилось СМУ «Ленгорздравотдела», состоящее из мастерских корпусов и административных зданий (рис. 19-20). СМУ просуществовало как минимум до 80-х годов XX в.

Начиная с 90-х гг. XX в. на территории участка обследования существовала производственная база Садово-паркового предприятия "Центральное".

После выхода из состава Городского Треста эксплуатации зеленых насаждений (ГТЭЗН) в 1990 г. районных хозяйств с самостоятельным балансом в его структуре остались садово-парковые службы исторического центра города –

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Дзержинского, Куйбышевского, Ленинского, Октябрьского, Петроградского, Смольнинского районов, участок Декоративного оформления и парк «Тихий отдых».

В связи с укрупнением административных районов центральной части города в 1999 г. садово-парковые участки также были объединены и стали именоваться по новым названиям районов: Адмиралтейский, Петроградский, Центральный.

В 1993г. Городской трест эксплуатации зеленых насаждений был переименован в Государственное предприятие садово-паркового хозяйства центральных районов, а в 2008 г. реорганизован в Открытое акционерное общество "Садово - парковое предприятие «Центральное».

За более, чем 50-летний период деятельности ГТЭЗН – ОАО «СПП «Центральное» отмечен значительными достижениями в повышении качества и эстетики содержания зеленых насаждений, создании современного ландшафтного дизайна и сохранении исторического наследия садово-паркового искусства.

В настоящее время в ведении ОАО «СПП «Центральное» более 600 объектов площадью более 320 Га в трех центральных районах города Санкт – Петербурга (<http://sppcentralnoe.ru/page/876197>).

Вероятно, в 2009 г. на территории участка обследования планировался снос промзоны под новое строительство – вышел указ осуществить проектирование единого комплекса для обеспечения функционирования городских коммунальных служб по адресу: Петроградский район, Барочная ул., д. 27 (Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 24 марта 2009 года N 315).

На февраль 2015 года на участке по адресу ул. Барочная, д. 27 находились следующие строения: д. 27, литера А-В – производственные корпуса, Г, Д – мастерские, Ж – проходная, Т – неизвестно (по данным РГИС) (<https://history.gradpetra.net>) (рис. 20).

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											28

В настоящее время почти все здания снесены, территория зачищена от строительного мусора, в юго-восточной части территории расположены строения, используемые для размещения УСПХ «Центральное».

1.3. Анализ картографического материала

В XVIII вв. на «Плане местности, занимаемом ныне С-Петербургом, снятом в 1698 году до завоевания его Петром Великим» Аптекарский остров показан как неосвоенный, южнее его, на Петроградском острове располагался Хутор Лабугерба (рис. 4).

На генеральной карте провинции Ингерманландии А. Андерсина 1704 г., созданной на основе карты Э. Белинга 1678 г., территория участка обследования также расположена на пустынной местности, на острове Karpisari отмечено несколько шведских селений. В шведский период на Аптекарском острове окультуренные земли находились в основном в восточной части, а также на западном и северном берегах. Три деревеньки располагались на побережье Большой Невки и одна в среднем течении Карповки (рис. 5).

На одном из первых планов Петербурга – на «Плане крепости, города и окрестностей Санкт-Петербурга» Г.П. Буша 1717 г. в восточной и юго-восточной части острова изображен Аптекарский огород и постройки Аптекарской слободы (рис. 6).

Подобная ситуация сохраняется и на плане Петербурга 1725 г., основная часть острова была покрыта лесами, развивалась только юго-восточная часть (рис. 7).

На одном из подробных планов Санкт-Петербурга, составленном под руководством Зихгейма в 1738 г., границы участка обследования частично проходят по территории Зеленого порохового завода. Под №43 на плане Зихгейма указаны Пороховые заводы, № 44 – Пороховые амбары. Однако, в данном случае мы имеем дело с не совсем корректной привязкой карты (рис. 8).

На плане «Петербурга столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской академии наук и художеств в Санкт-Петербурге» в 1753 г. топографическая

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист 29

ситуация аналогична предыдущему плану, но привязка карты дана более корректно – участок обследования расположен на неосвоенной части Аптекарского острова (рис. 9).

На плане Столичного города Санкт-Петербурга 1792 г. показана дорога, поделившая остров на восточную и западную части – будущая трасса Каменоостровского проспекта, территория участка обследования расположена к западу от нее, на свободной от застройки части острова (рис. 10).

В 1797 году пороховой завод в устье реки Карповки закрыли, а в 1801 году земли вдоль реки Карповки, на которых находился пороховой завод и «Зеленая слобода» император Павел Первый подарил своему гардеробмейстеру (придворному смотрителю за одеждой) И. Ф. Геслеру. Он застроил их дачами, которые сдавал на лето петербургским дачникам и мелким чиновникам. Эта часть территории длительное время оставалась дачной, что получило свое отражение на картах и планах того времени.

Так, например, на плане города Ст. Петербурга, сочиненного в Главном Штабе его ИВ Генерал-майором И. Фитцумом 1821 г. показаны дачные участки, расположенные на Аптекарском и Петроградском острове. Владельцами практически всей западной оконечности Аптекарского острова, между Карповкой и Малой Невкой, являлась семья Лавалей, территория участка обследования расположена на южной границе их владений (рис. 11).

На плане Шуберта 1828 г. участок Лавалей изображен достаточно четко и дает представление о том, как выглядел сад при знаменитых владельцах. Был прорублен лес, проложена "лавалева дорога" (ныне ул. Грота), прорыт извилистый канал (река Лавалей), живописный и уводивший любителей одиночных прогулок в дальние уголки сада. Участок обследования расположен в саду Лавалей, каких-либо построек на его территории нет, в северной его части он пересекает вышеупомянутый канал (рис. 12).

Подобная топографическая ситуация изображена на Плане Петербургской части города С.-Петербурга» 1861 г. и на плане С. Петербурга М.С. Воротникова 1884 г. (рис. 13-14).

Ивл. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Ивл. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Ивл. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист 30

На плане Санкт-Петербурга 1904 г. территория дачи и сада Лавалей частично поделена на дачные участки, однако в границах участка обследования не прослежено каких-либо изменений, он расположен на территории сада в южной его части, пересекает водный канал, а по его территории проходит несколько пешеходных дорожек (рис. 15).

После продажи земельных участков по берегу Малой Невки под частную застройку, часть территории бывшего сада Лавалей ушла под строительство трамвайного парка на Барочной улице, на противоположной стороне Барочной улицы, в границах участка обследования изменений не произошло, восточнее участка в 1912 году была проложена улица Даля (рис. 16).

На плане Ленинграда 1930 г. территория участка обследования обозначена как «Трампарк им. Скороходова», что вероятнее всего ошибочно, так как трампарк находился западнее, по другую сторону ул. Барочной (рис. 17).

На Генплане Ленинграда 1955 г. территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона, на ней обозначены 3 строения (рис. 18).

Территория участка обследования в послевоенное время была застроена мастерскими и административными зданиями, принадлежавшими СМУ «Ленгорздравотделу» (рис. 19-20). Начиная с 90-х гг. на территории участка обследования расположилась производственная база Садово-паркового предприятия «Центральное».

Основные выводы по разделу «Историческая справка»:

Таким образом, исходя из исторических сведений и анализа картографического материала, можно сделать следующие выводы:

- участок обследования расположен в зоне активного освоения человека начиная с XVII в. – времени, когда образовалась система шведских хуторов, составлявших допетербургскую систему расселения Приневья;
- в 1798 году Павел I раздает своим приближенным пустующие земли Аптекарского острова под загородные усадьбы и дачи, а после переноса Александром I летнего пребывания двора на Каменный остров, соседний с ним

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Аптекарский приобретает известность дачной местности в окрестностях императорской резиденции. Старый наплавной мост через Малую Невку заменили постоянным, арочным деревянным мостом по проекту А.А. Бетанкура, и остров вошел в черту города;

- начиная с середины XIX в., здесь получило развитие дачное строительство, повлиявшее на облик всего Петербурга. В конце XIX в. Аптекарский остров представлял собой наполовину дачную местность, наполовину город. Архитектурно-пространственный облик острова создавала панорама усадеб: графини Лаваль, князя Лопухина, архитектора Баженова. Участок обследования находился в границах территории Дачи гр. Лаваль и ее наследников вплоть до начала XX в.

- открывшийся в 1903 году Троицкий мост связал 27 Петербургскую сторону с центральными кварталами, и она становится самой быстрорастущей частью города.

- с конца XIX в. на Аптекарском острове, по берегам Большой и Малой Невки и Карповки, складывается новый промышленный район. Одним из промышленных предприятий, открытых на острове в непосредственной близости от территории участка обследования, был завод «Тюдор», открытый в августе 1897 года. В настоящее время – Научно-исследовательский проектно-конструкторский и технологический аккумуляторный институт "Источник".

- в послевоенное время территория, на которой расположен участок обследования, изображена как промзона. Известно, что в 70-80-х гг. там находилось СМУ «Ленгорздравотдела».

- начиная с 90-х годов XX века на территории участка обследования существовала производственная база Садово-паркового предприятия «Центральное».

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											32

сложенная песками, алевритами, илами (2–3 м), залегающими на ленточных глинах и осадках Иольдиевого моря (Там же, с. 9).

Последующие этапы геологической истории Санкт-Петербурга связаны с вторичным вторжением солёных вод Литориновой морской трансгрессии (выс. до 4–5 м), продолжавшейся от 7000 до 4000 лет (Там же, с. 9). Именно на обширном расширении Литориновой террасы лежит территория современного Санкт-Петербурга. Литориновая терраса – наиболее низкая часть ландшафтного района Приневской низины, протягивающейся между Финским заливом и Ладожским озером. Абсолютные высоты террасы не превышают 10 м, наиболее низкие уровни периодически подвергаются наводнениям, поэтому строительство на этих участках велось на насыпном грунте, мощность которого местами достигает 5 м. Под слоем насыпного грунта были полностью или частично погребены торфяники различной мощности. Неосвоенные участки Литориновой террасы заняты болотами разных типов, а также лесами с преобладанием черной ольхи, заросшими лугами, тростниковыми и ивовыми зарослями (Исаченко, Резников, 2014, с. 232, 236).

Ландшафт

Приневский ландшафт, в пределах которого находится почти вся территория Санкт-Петербурга, это плоская равнина с преобладающими высотами 10–20 м над уровнем моря. Коренные породы протерозойского и кембрийского возраста перекрыты четвертичными отложениями. Поверхность сложена в основном озёрно-ледниковыми супесями и ленточными глинами, а в приморской полосе – морскими (литориновыми) отложениями, слагающими неширокую низкую террасу, которая образует заливообразное расширение с дельтой Невы в черте города (Санкт-Петербург..., 1992, с. 14). Капитальные каменные здания и сооружения, возведенные в Санкт-Петербурге, формируют городской техногенный рельеф. Высота «форм» такого рельефа сопоставима с относительными перепадами высот естественной (в том числе насыпанной) поверхности, а в большинстве случаев и превышает их. Территория Аптекарского острова с застройкой XIX–XX вв. (где число этажей, как правило,

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

не превышает 7–8) имеют относительно невысокое вертикальное расчленение при почти предельном горизонтальном, обеспечиваемом многочисленными внутренними дворами в застроенных кварталах (Исаченко, Резников, 2014, с. 236).

Гидрография

В районе Аптекарского острова, на котором расположен участок обследования, протекает 3 реки.

Большая Невка. Самый северный рукав дельты Невы, отходящий от неё вправо на 400 м ниже Литейного моста. Впадает в Невскую губу, соединившись со Средней Невкой. Длина около 8 км, ширина 50–360 м, глубина 3–8 м. Средний расход воды в истоке 475 м³/с. Справа впадает Чёрная Речка. Слева на 1,5 км ниже истока от Большой Невки отходит протока Карповка, У Каменного острова, ниже Кантемировского моста, влево отходит рукав Малая Невка, а у вост. оконечности Елагина о-ва – Средняя Невка. В районе Аптекарского острова на Большой Невке возведено 2 моста: Гренадерский и Кантемировский (Санкт-Петербург..., 1992, с. 95).

Малая Невка. Рукав дельты Невы, отходящий от Большой Невки слева у Стрелки Каменного острова. Впадает в Невскую губу. Длина 4,9 км, ширина 120–300 м, глубина 3,6–6,8 м. Средний расход воды в истоке 224 м³/с. Отделяет Петроградскую сторону (острова Петровский, Петроградский, Аптекарский) от островов Каменного и Крестовского. Вправо от Малой Невки отходит речка Крестовка, впадающая в Среднюю Невку и отделяющая Каменный остров от Крестовского острова; слева впадают река Карповка, вытекающая из Большой Невки, и река Ждановка, вытекающая из Малой Невы. В районе Аптекарского острова на Малой Невке возведен Каменноостровский мост (Санкт-Петербург..., 1992, с. 359).

Карповка. Река, разделяющая Петроградский и Аптекарский островами. Берёт начало из Большой Невки. Длина реки более 3 км, ширина 20 м. Через реку перекинута 7 мостов: Аптекарский, Петропавловский, Силин, Геслеровский, Карповский, Барочный, Молодежный (Фролов, 2009, с. 21, 22).

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											95

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологического шурфа (рис. 21-40, рис. 41-62).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

36

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 21-40).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при обследовании площадных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №	Подп. и дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист		
										37		
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Инд. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инд. № дубл.				
	Подп. и дата				
47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 38

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

4.1. Общее описание территории

Участок обследования на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) площадью 1 га находится в западной части Аптекарского острова Петроградского района г. Санкт-Петербурга (рис. 1-3).

Участок обследования представляет собой многоугольник подпрямоугольной формы, расположенный в квадрате застройки, ограниченном с севера – домами 40-44 по улице профессора Попова, с востока – улицей Даля, с юга – набережной р. Карповки, с запада – ул. Барочной. Площадь обследованного участка составляет 1 га (рис. 1-3).

На февраль 2015 года на участке по адресу ул. Барочная, д. 27 находились следующие строения: д. 27, литера А-В – производственные корпуса, Г, Д – мастерские, Ж – проходная, Т – неизвестно (по данным РГИС) (<https://history.gradpetra.net>) (рис. 20).

В настоящее время территория участка обследования в основном представляет собой зачищенный от строительного мусора пустырь, за исключением обнесенной забором территории в юго-восточном углу площадки, где расположены строения, используемые для размещения УСПХ «Центральное» (рис. 20-40).

Территория в границах участка обследования полностью спланирована и снивелирована. Высотные отметки колеблются от 2,7-3,7 м по БС (рис. 3).

В ходе проведения полевых археологических работ было заложено 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м и общей площадью 8 кв. м.

Выбор мест закладки шурфов был обусловлен особенностями рельефа участка обследования, степени его хозяйственного освоения (прохождению подземных и надземных коммуникаций), а также перспективностью обнаружения памятников археологии, что позволило провести археологические

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											39

разведывательные работы в северо-восточной и юго-западной частях участка обследования (рис. 1-3).

4.2. Археологические исследования

Шурф 1 (рис. 41-50)

Координаты шурфа 1 (МСК-1964 Санкт-Петербург):

	N	E
1	98049.3	112319.05
2	98049.3	112321.05
3	98047.3	112321.05
4	98047.3	112319.05

Размеры шурфа – 2x2 м, площадь составила 4 кв. м. Он расположен в северо-восточной части участка обследования – на газоне, в 45 м на юго-восток от юго-восточного угла здания по адресу ул. Профессора Попова, д. 42 лит. Д и в 34 м на запад от здания по адресу ул. Даля, 10 А. Шурф ориентирован по направлению север-юг.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,38-3,5 м по БС (рис. 41-42, рис. 49 – 1).

После снятия слоя газона с дерном, мощностью 0,28-0,3 м была обнаружена пачка насыпных грунтов Нового и Новейшего времени, носящих следы неоднократных перемещений и содержащие фрагменты крупных бетонных блоков, кирпичей, арматуры и пр. Общая мощность слоя строительного мусора составила до 1,8 м.

При заглублении в шурф более 1,7 м он стал довольно быстро заполняться грунтовыми водами, откачка которых не представлялась возможной. В связи с рыхлостью насыпных грунтов и подмывом стен грунтовыми водами, вызывающими опасность обрушения бортов шурфа, было принято решение остановить работы.

Дно шурфа по слою строительного мусора на уровне стояния грунтовых вод зафиксировано на уровне 1,39 м по БС (рис. 43-48, рис. 49 – 2).

Стратиграфия, в связи с ее характерностью и типичностью в рамках данного шурфа, может быть описана по его северному борту (рис. 49 – 3):

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

40

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Переотложенная серая супесь со строительным мусором (фрагментами крупных бетонных блоков, кирпичей, арматуры и пр.), мощность до 1,8 м;

Каких-либо артефактов либо исторических конструкций в границах шурфа обнаружено не было.

После завершения работ поверхность на месте Шурфа 1 была восстановлена (рис. 50).

Шурф 2 (рис. 51-62)

Координаты шурфа 2 (МСК-1964 Санкт-Петербург):

	N	E
1	97982.38	112251.32
2	97982.38	112253.32
3	97980.38	112253.32
4	97980.38	112251.32

Размеры шурфа 2х2 м, площадь составила 4 кв. м. Он расположен в северо-восточной части участка обследования – на газоне, в 95 м на юго-восток от юго-западного угла здания по адресу ул. Профессора Попова, д. 42 лит. Д и в 32 м на восток от юго-восточного угла Электрической подстанции 110 кВ ПС-69 «Карповская» по адресу ул. Боровая, д. 9. Шурф ориентирован по направлению север-юг.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,44-3,55 м по БС (рис. 51-52, рис. 61 – 1).

После снятия слоя газона с дерном, мощностью 0,15-0,2 м была обнаружена пачка насыпных грунтов Нового и Новейшего времени, носящих следы неоднократных перемещений и состоящая из разновременных засыпок общей мощностью 1,65 м. В целом техногенные подсыпки можно охарактеризовать как слои серой плотной супеси с включениями строительного мусора в виде асфальта, обломков бетонных плит, кирпичей и линзами кирпичного боя и известкового раствора. Слой кирпичного боя выделяется наиболее ярко на фоне остальных засыпок, его мощность составила до 0,2 м.

Замыкает пачку слоев строительного мусора линза известкового раствора мощностью до 0,3 м, зафиксированная в юго-западной части шурфа.

После снятия слоев строительного мусора на всей поверхности шурфа на отметках 2,09-2,19 м по БС была обнаружена погребенная почва – коричневая супесь мощностью 0,65-0,7 м, не носящая следов перемещений, но и не содержащая каких-либо исторических конструкций и артефактов. Подстилал погребенную почву слой вязкого переувлажненного серого суглинка – материка.

Отметка поверхности материка зафиксирована на уровне 1,49-1,51 м по БС, дно шурфа по материка – на уровне 1,39 м по БС (рис. 53-60, рис. 61-2).

Стратиграфия, в связи с ее характерностью и типичностью в рамках данного шурфа, может быть описана по его западному борту (рис. 61–3):

1. Дерн, мощность до 0,15 м;
2. Переотложенная серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,25 м;
3. Переотложенная темно-серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,38 м;
4. Кирпичный бой, мощность до 0,21 м;
5. Переотложенная серая супесь со строительным мусором, мощность до 0,65 м;
6. Известковый раствор, мощность до 0,3 м;
7. Коричневая супесь – погребенная почва, мощность до 0,52 м;
8. Серый суглинок – материк.

Каких-либо артефактов либо исторических конструкций в границах шурфа обнаружено не было.

После завершения работ поверхность на месте Шурфа 2 была восстановлена (рис. 62).

Таким образом, в результате работ в границах шурфов №№1-2, расположенных на территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110), были

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Инд. № инв.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
												42

выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени мощностью до 1,8 м, перекрывающие погребенную мощностью до 0,7 м, не содержащую каких-либо исторических конструкций и артефактов. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											43

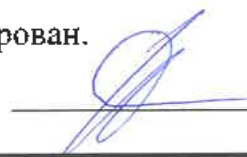
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) в апреле 2024 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование площадного земельного участка площадью 1 Га.
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования были заложены 2 археологических шурфа размерами 2x2 м, общей площадью 8 кв. м.

В границах шурфов №№1-2 были выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени мощностью до 1,8 м, перекрывающие погребенную мощностью до 0,7 м, не содержащую каких-либо исторических конструкций и артефактов. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

Таким образом, на территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.


 Н. Ф. Соловьева, к.и.н.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Изн. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

44

15. Фролов А. И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб.: «Глагол», 2009.

Интернет-источники:

www.etomesto.ru – старые карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

www.citywalls.ru – архитектура Петербурга, фотографии зданий разных архитектурных стилей.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
Инв. № дубл.	Взам. инв. №				46
Инв. № подл.	Подп. и дата				47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Район производства археологических работ 2024 г. на карте-схеме 2ГИС.

Рис. 2. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на спутниковом снимке Google с указанием мест закладки шурфов и точек фотофиксации.

Рис. 3. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). План участка производства археологических работ 2024 г.

Рис. 4. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане местности 1698 г. до завоевания её Петром Великим.

Рис. 5. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на Генеральной карте провинции Ингерманландии А. Андерсина 1704 г., созданной на основе карты Э. Белинга (1678 г.).

Рис. 6. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на гравюре Петербурга авт. Палибина, 1716 г.

Рис. 7. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане крепости, города и окрестностей Санкт-Петербурга» Г.П. Буша 1717 г.

Рис. 8. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
	47										

Участок производства археологических работ 2024 г. на плане Петербурга авторства Зихгейма 1738 г.

Рис. 9. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане «Петербургского столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской академии наук и художеств в Санкт-Петербурге», 1753 г.

Рис. 10. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане Столичного города Санкт-Петербурга...», 1792 г.

Рис. 11. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане города Ст. Петербурга. Сочинен в Главном Штабе его ИВ Генерал-майором И. Фитцумом», 1821 г.

Рис. 12. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Подробном плане столичного города Ст. Петербурга...» Ф.Ф. Шуберта, 1828 г.

Рис. 13. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане Петербургской части города С.-Петербурга», 1861 г.

Рис. 14. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане С. Петербурга...» М.С. Воротникова, 1884 г.

Ивл. № подл.	Подп. и дата						
		Ивл. № дубл.	Взам. ивл. №				
Ивл. № подл.	Подп. и дата						
					47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			48

Рис. 15. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане Санкт-Петербурга 1904 г.

Рис. 16. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане трамвайной сети С.-Петербурга 1912 г.

Рис. 17. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане Ленинграда 1930 г.

Рис. 18. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на Генплане Ленинграда 1955 г.

Рис. 19. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на спутниковом снимке Ленинграда 1978 г.

Рис. 20. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Схема расположения зданий по адресу ул. Барочная 27, лит. А-Ж на февраль 2015 г. (по данным РГИС).

Рис. 21. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 22. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер:

Ивл. № подл.	Подп. и дата					
	Ивл. № дубл.					
	Взам. ивл. №					
	Подп. и дата					
	Ивл. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						49

78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с востока.

Рис. 23. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 24. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Рис. 25. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Рис. 26. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Рис. 27. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 28. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Рис. 29. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с востока.

Рис. 30. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Рис. 31. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Ивл. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Ивл. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Ивл. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						50

Рис. 32. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Рис. 33. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с востока.

Рис. 34. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Рис. 35. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 36. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 37. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Рис. 38. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Рис. 39. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с востока.

Рис. 40. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Ивл. № подл.	Подп. и дата					
	Ивл. № дубл.					
	Взам. ивл. №					
	Подп. и дата					
	Ивл. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						51

Рис. 41. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Место заложения Шурфа 1. Вид с востока.

Рис. 42. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с востока.

Рис. 43. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Уровень зачистки дна шурфа по слою строительного мусора. Вид с юга.

Рис. 44. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Уровень зачистки дна шурфа по слою строительного мусора. Вид с севера.

Рис. 45. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Северная стенка. Вид с юга.

Рис. 46. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Восточная стенка. Вид с запада.

Рис. 47. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Южная стенка. Вид с севера.

Рис. 48. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока.

Рис. 49. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											52

План по дну шурфа на уровне стояния грунтовых вод. 3 Стратиграфия бортов шурфа. М 1:20.

Рис. 50. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Рекультивация. Вид с востока.

Рис. 51. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Место заложения Шурфа 2. Вид с юга.

Рис. 52. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Поверхность на месте заложения Шурфа 2. Вид с юга.

Рис. 53. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Процесс зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.

Рис. 54. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.

Рис. 55. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.

Рис. 56. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с севера.

Рис. 57. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Северная стенка. Вид с юга.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	
					53	

Рис. 58. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Восточная стенка. Вид с запада.

Рис. 59. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Южная стенка. Вид с севера.

Рис. 60. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Западная стенка. Вид с востока.

Рис. 61. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2. План по дну шурфа на уровне зачистки материка. 3 Стратиграфия бортов шурфа. М 1:20.

Рис. 62. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Рекультивация. Вид с юга.

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						54

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Т



Рис. 1. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Район производства археологических работ 2024 г. на карте-схеме 2ГИС.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 2. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на спутниковом снимке Google с указанием мест закладки шурфов и точек фотофиксации.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

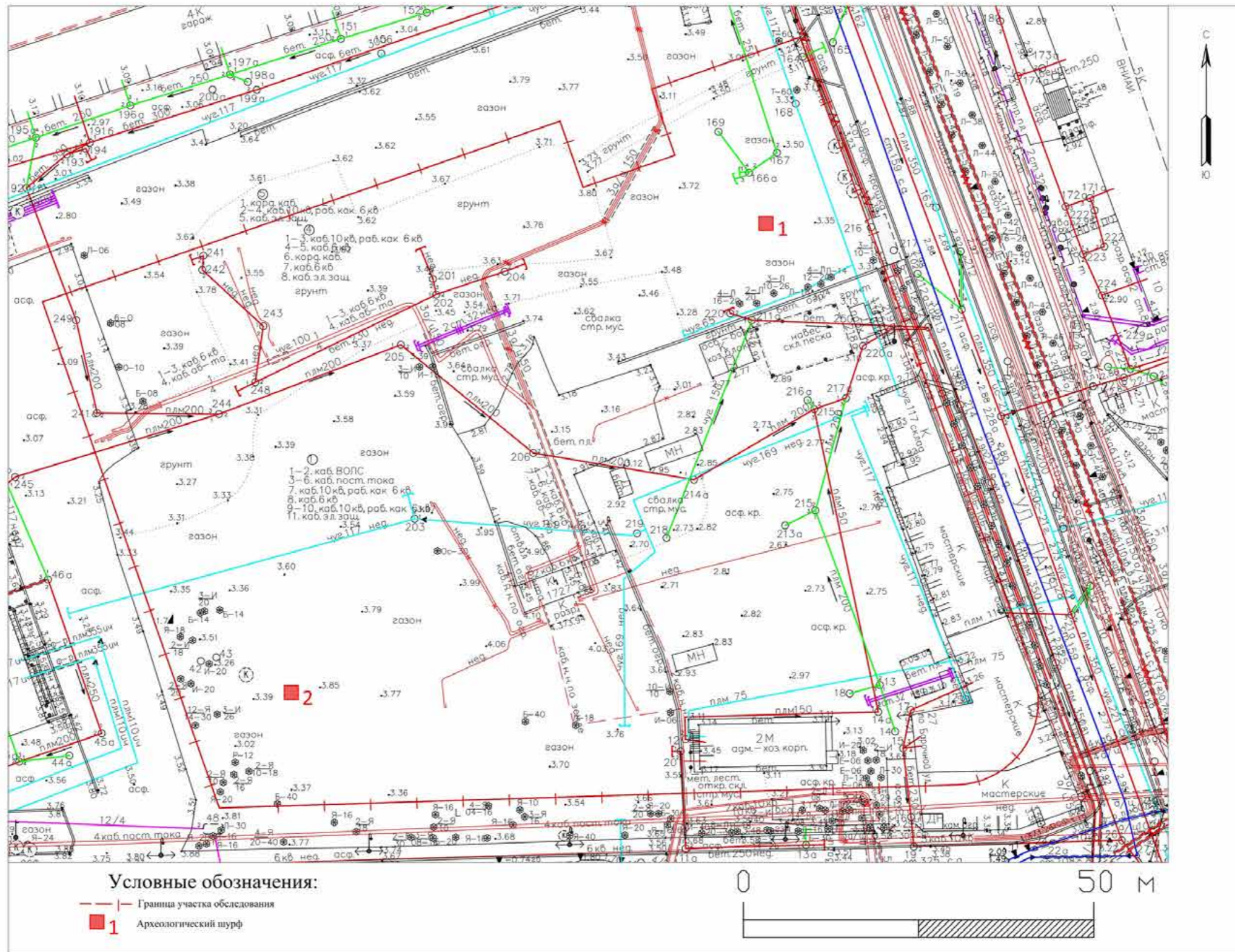


Рис. 3. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). План участка производства археологических работ 2024 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 4. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане местности 1698 г. до завоевания её Петром Великим.



Рис. 5. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на Генеральной карте провинции Ингерманландии А. Андерсина 1704 г., созданной на основе карты Э. Белинга (1678 г.).

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

59



Рис. 6. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на гравюре Петербурга авт. Палибина, 1716 г.



Рис. 7. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане крепости, города и окрестностей Санкт-Петербурга» Г.П. Буша 1717 г.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

60

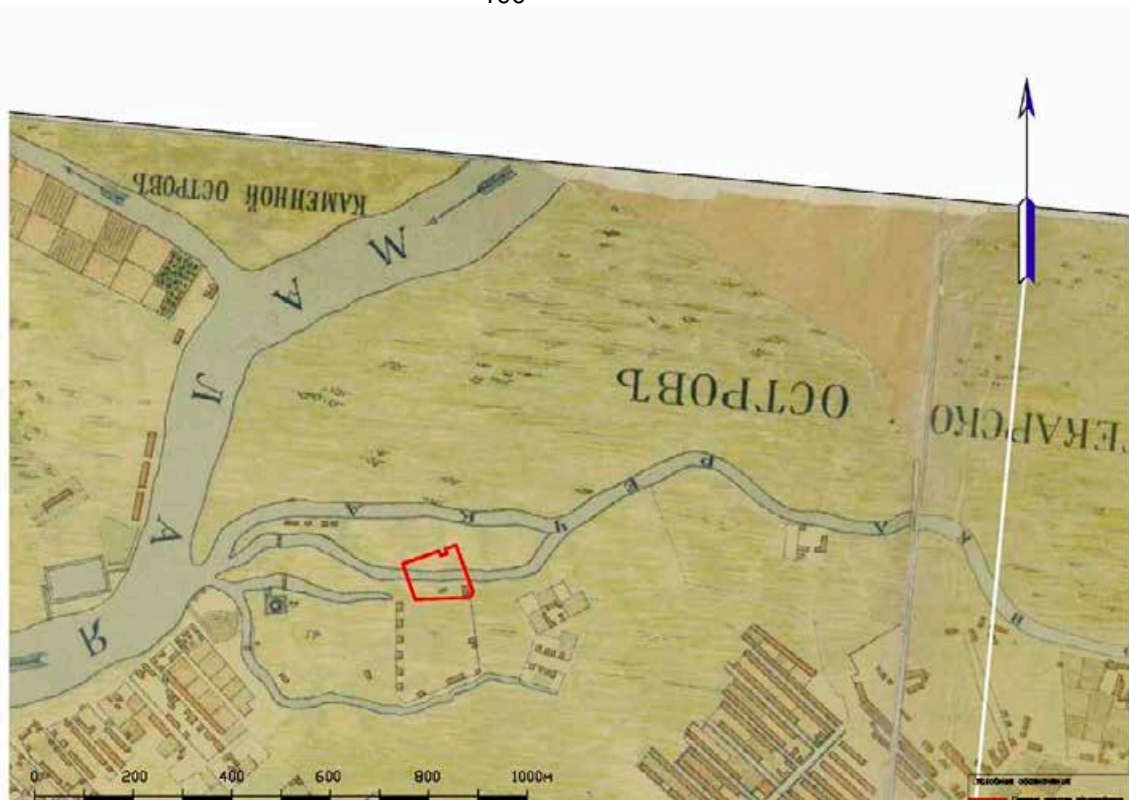


Рис. 8. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане Петербурга авторства Зихгейма 1738 г.



Рис. 9. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане «Петербург столичный города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской академии наук и художеств в Санкт-Петербурге», 1753 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

61



Рис. 10. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане Столичного города Санкт-Петербурга...», 1792 г.



Рис. 11. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане города Ст. Петербурга. Сочинен в Главном Штабе его ИВ Генерал-майором И. Фитцумом», 1821 г.

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Ивл. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

62

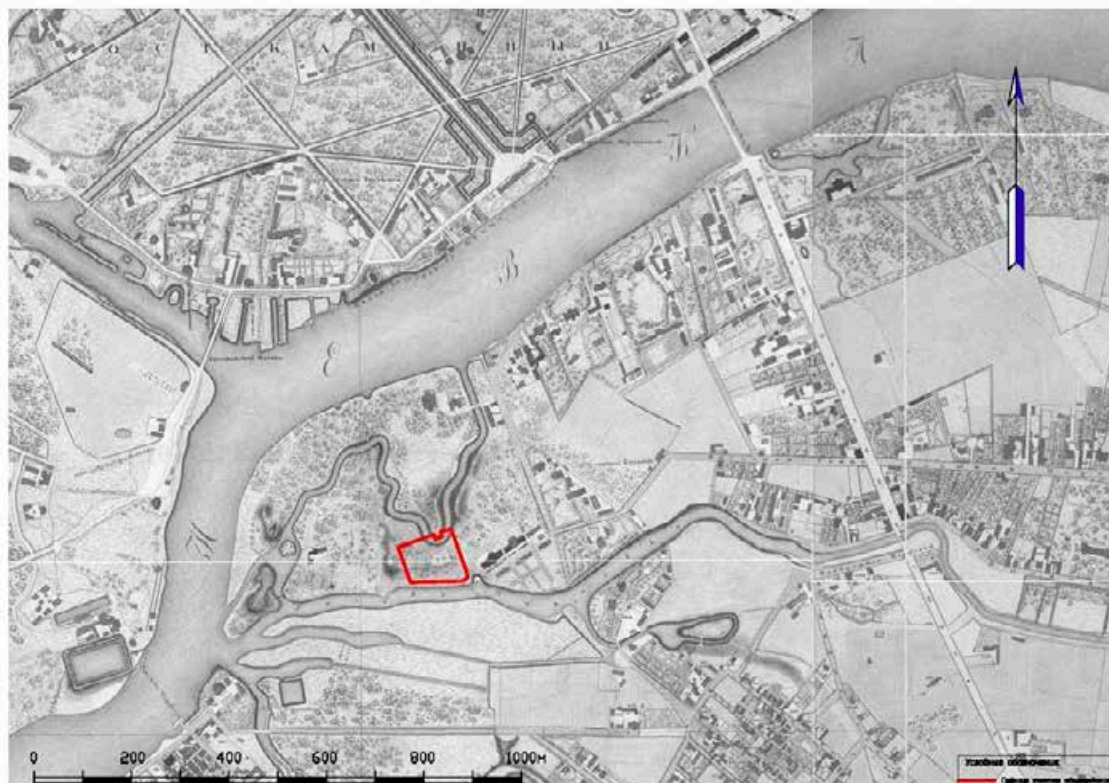


Рис. 12. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Подробном плане столичного города Ст. Петербурга...» Ф.Ф. Шуберта, 1828 г.

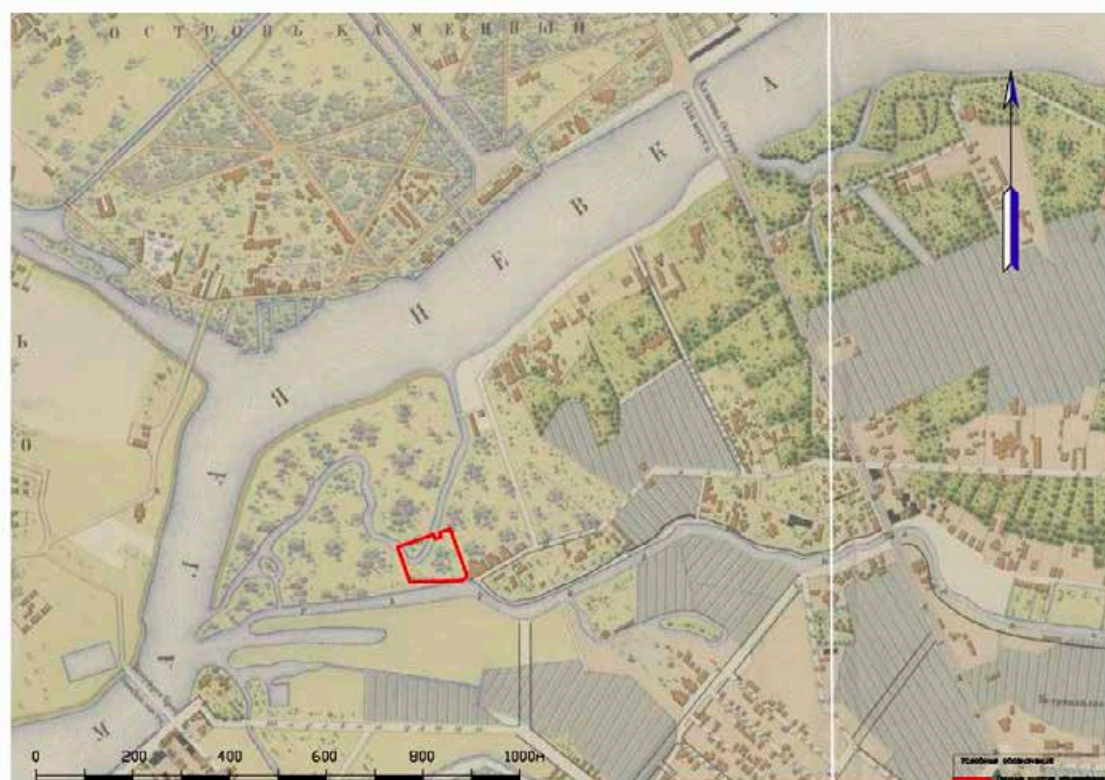


Рис. 13. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на «Плане Петербургской части города С.-Петербурга», 1861 г.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

63

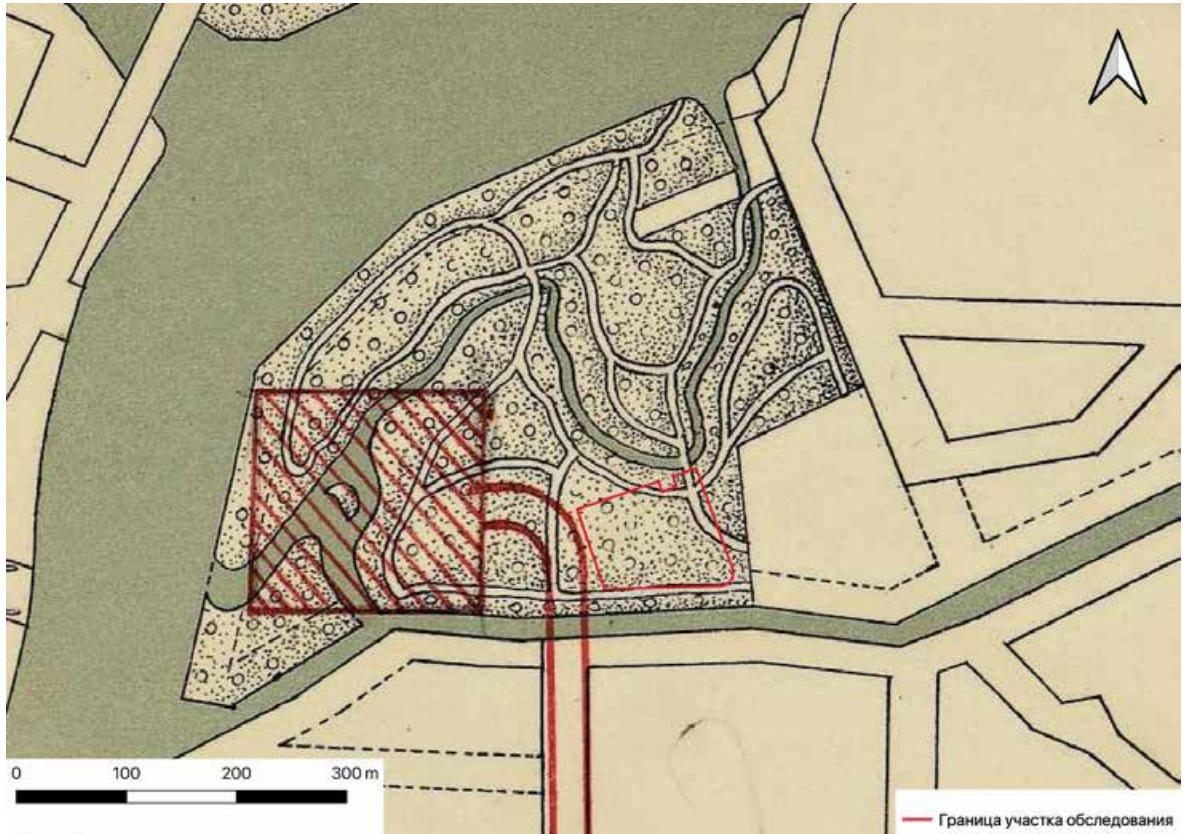


Рис. 16. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане трамвайной сети С.-Петербурга 1912 г.



Рис. 17. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на плане Ленинграда 19.

Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № дубл.	Взам. инв. №
Ивл. № подл.	Подп. и дата
Ивл. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

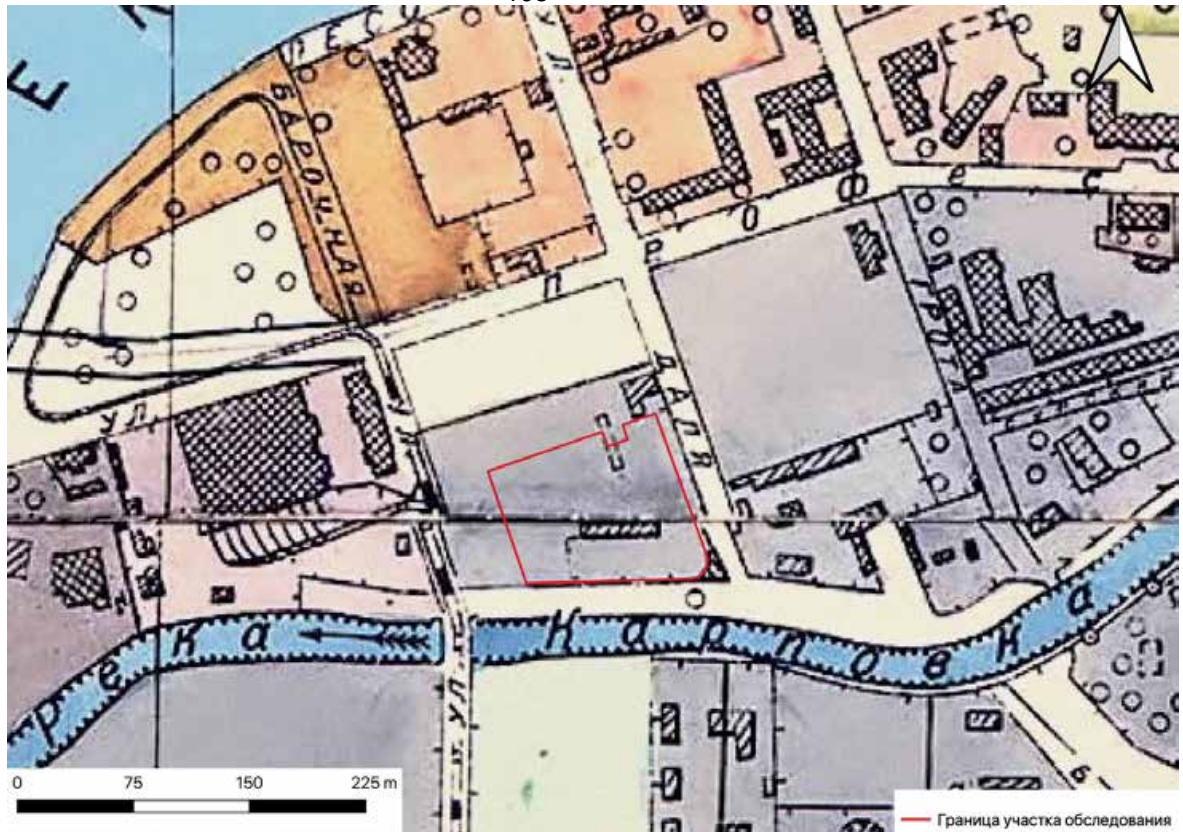


Рис. 18. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на Генплане Ленинграда 1955 г.



Рис. 19. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Участок производства археологических работ 2024 г. на спутниковом снимке Ленинграда.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 20. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Схема расположения зданий по адресу ул. Барочная 27, лит. А-Ж на февраль 2015 г. (по данным РГИС).

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 21. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

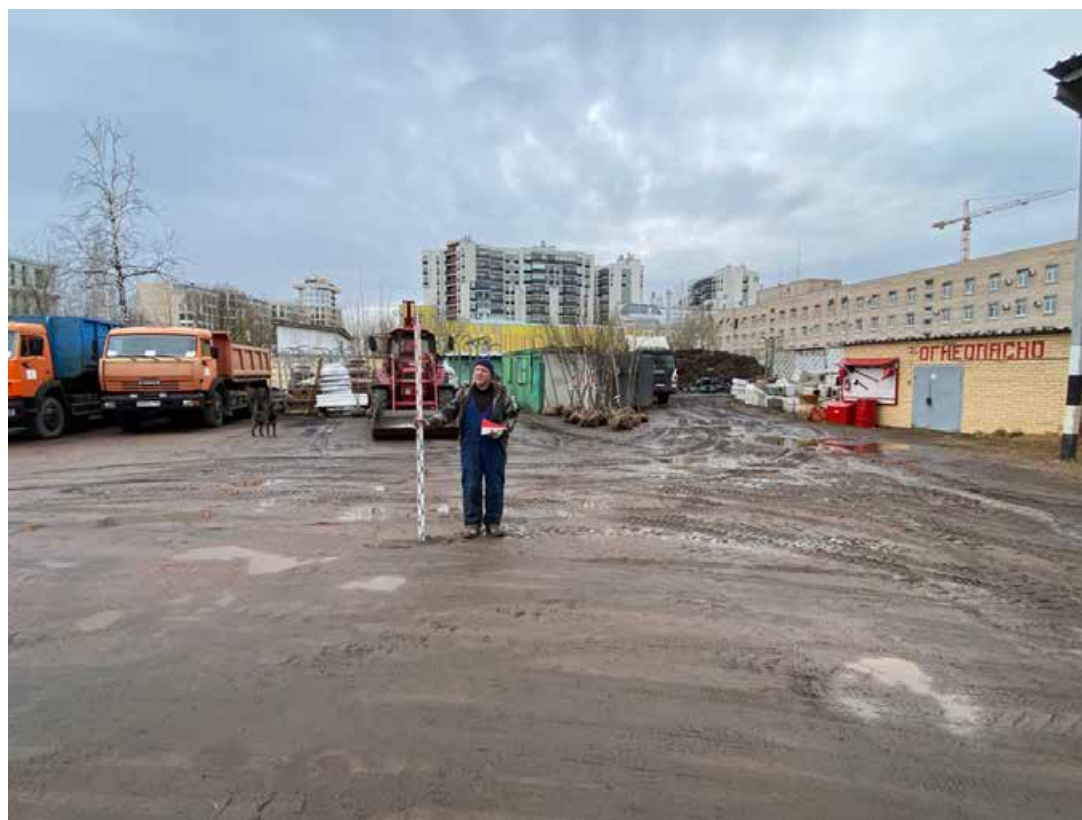


Рис. 22. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

68



Рис. 23. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с юга.



Рис. 24. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 25. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с севера.



Рис. 26. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

70



Рис. 27. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с юга.



Рис. 28. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

71



Рис. 29. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с востока.



Рис. 30. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

72



Рис. 31. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с запада.



Рис. 32. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

73



Рис. 33. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с востока.



Рис. 34. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

74



Рис. 35. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с юга.



Рис. 36. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

75



Рис. 37. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с запада.



Рис. 38. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с юга.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

76



Рис. 39. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с востока.



Рис. 40. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

77



Рис. 41. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Место заложения Шурфа 1. Вид с востока.



Рис. 42. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 43. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Уровень зачистки дна шурфа по слою строительного мусора. Вид с юга.



Рис. 44. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Уровень зачистки дна шурфа по слою строительного мусора. Вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подп	Инва. № дубл.
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

79



Рис. 45. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Северная стенка. Вид с юга.



Рис. 46. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Восточная стенка. Вид с запада.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

80



Рис. 47. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Южная стенка. Вид с севера.



Рис. 48. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

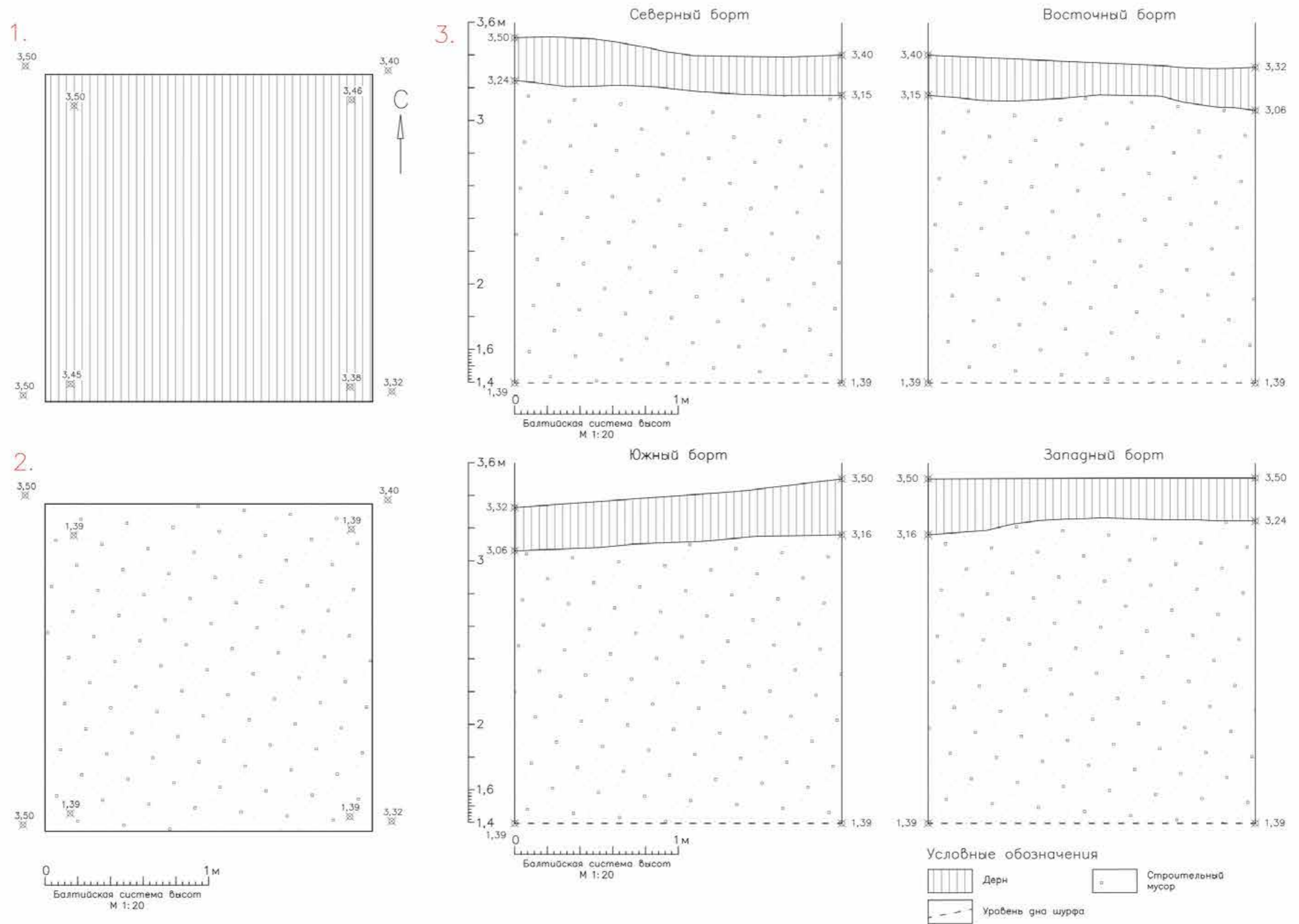


Рис. 49. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2. План по дну шурфа на уровне стояния грунтовых вод. 3 Стратиграфия бортов шурфа. М 1:20.

Инд. № подл. Подп. и дата
 Инв. № дубл. Инв. № Взам. инв. № Подп. и дата
 Инв. № подл. Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Рис. 50. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 1. Рекультивация. Вид с востока.



Рис. 51. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Место заложения Шурфа 2. Вид с юга.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

83



Рис. 52. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Поверхность на месте заложения Шурфа 2. Вид с юга.



Рис. 53. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Процесс зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № подп.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 54. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

85



Рис. 55. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с юга.



Рис. 56. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Уровень зачистки дна шурфа по материку. Вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 57. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Северная стенка. Вид с юга.



Рис. 58. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Восточная стенка. Вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № дубл.
Инва. № подл.	Инва. № дубл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

87



Рис. 59. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Южная стенка. Вид с севера.



Рис. 60. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Западная стенка. Вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

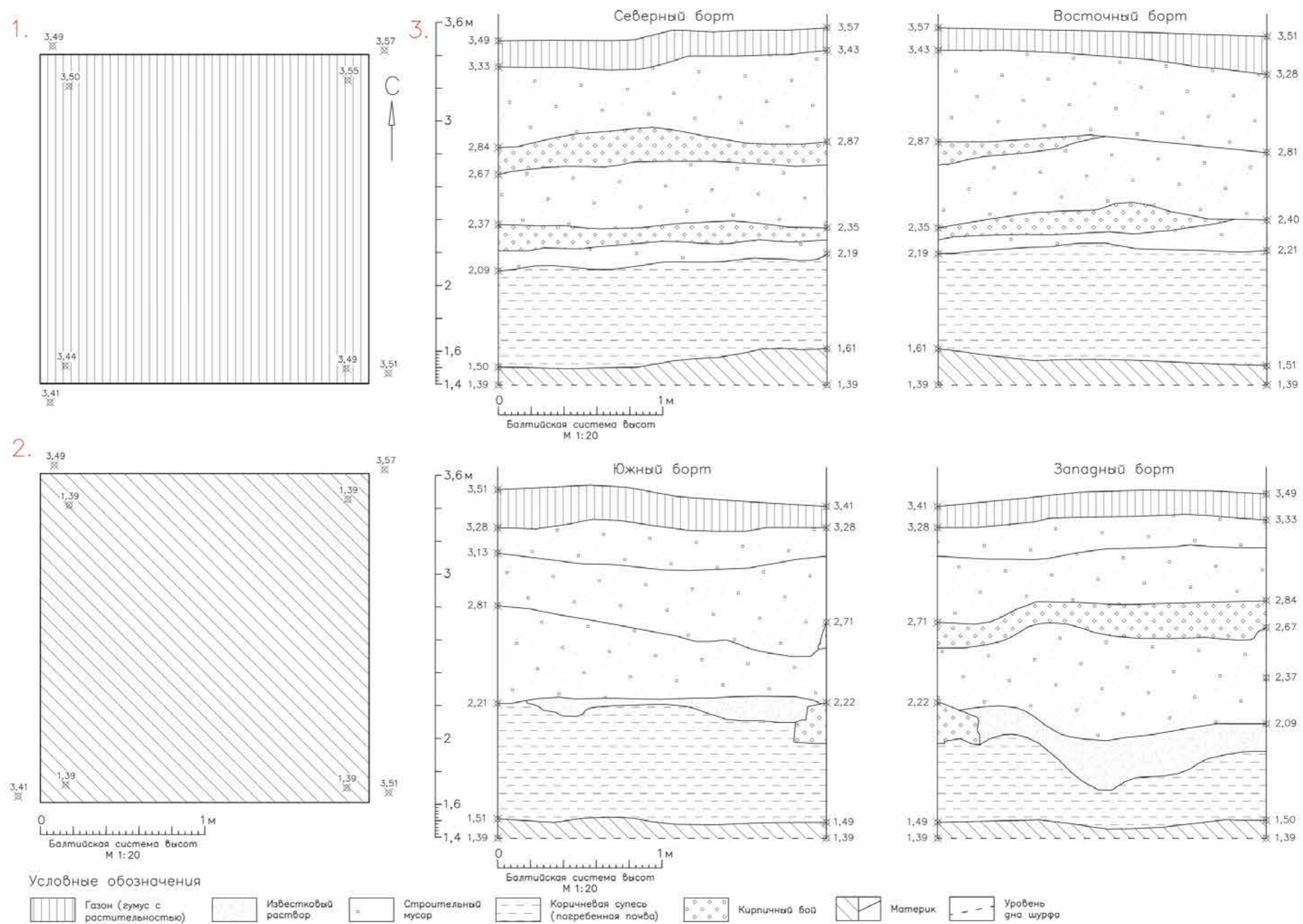


Рис. 61. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2. План по дну шурфа на уровне зачистки материка. 3 Стратиграфия бортов шурфа. М 1:20.

Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № дубл.
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 62. СПб, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110). Шурф 2. Рекультивация. Вид с юга.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

47/04/2024-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

90

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 5822-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Соловьевой Наталье Федоровне

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Kronштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Соловьева Наталья Федоровна
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 6 декабря 2023 г. по 1 ноября 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 6 декабря 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)



(подпись) С.Е. Обрывагин (Ф.И.О.)

Дата 6 декабря 2023 г. М.П.

034990

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Директору
ООО «Лик»
Галкину О.М.
maksimenko@liklab.ru**

№01-43-28053/23-0-1 от 22.11.2023

№ 01-43-28053/23-0-0 от 22.11.2023

На № 1672-4 от 22.11.2023

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по адресу: **г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова)** (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(07)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

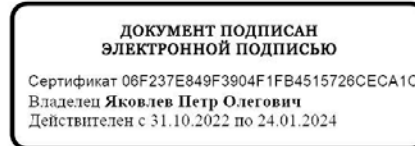
Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-

культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного
наследия**



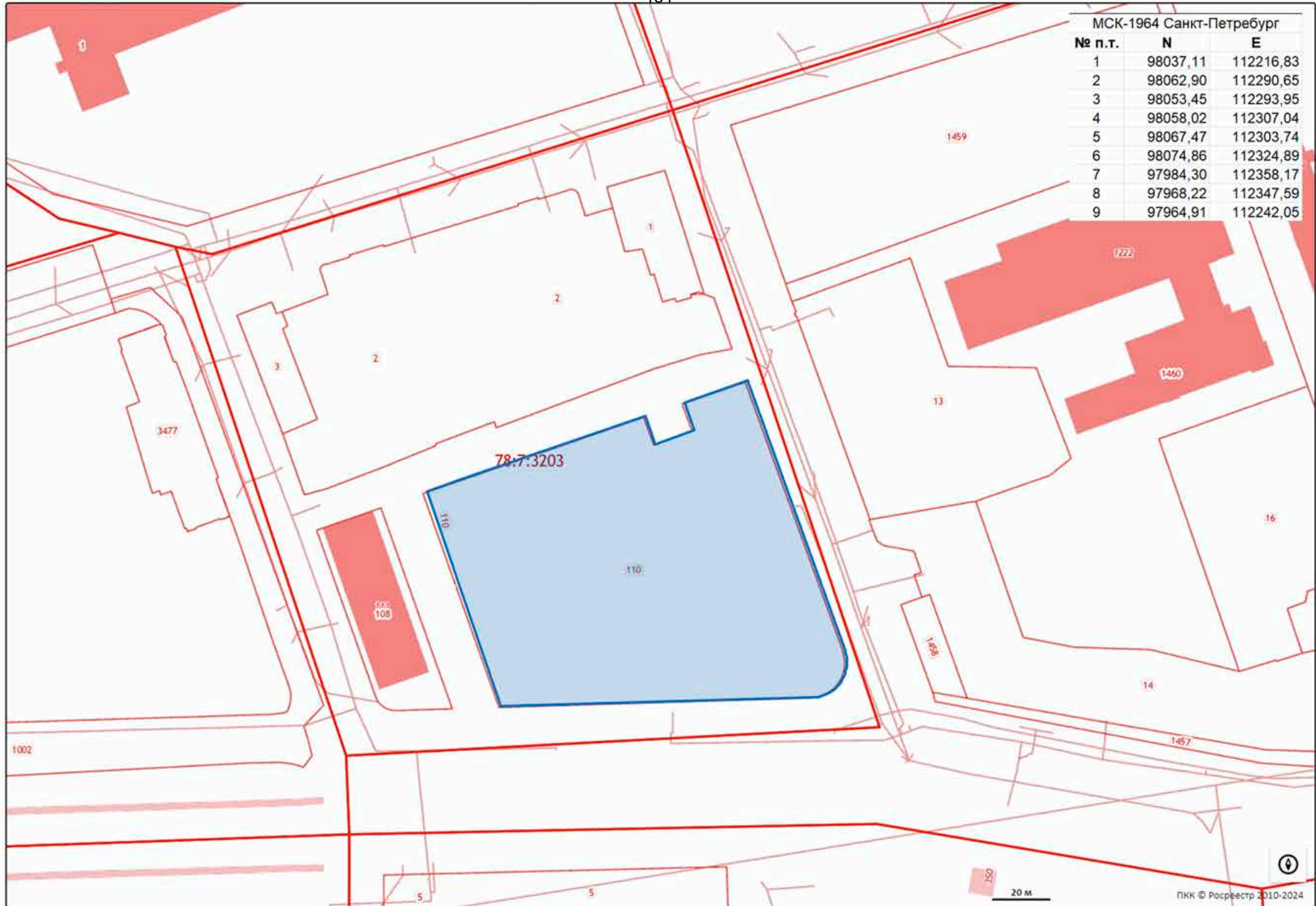
П.О. Яковлев

Петрова А.А.
(812) 417-43-46

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема расположения земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова) (кадастровый номер: 78:07:0003203:110) на публичной кадастровой карте



Приложение 5

**Копия письма ООО «СЗ «Эр-Би-Ай-Восток» № 11719 от
22.05.2024 г с обоснованием отсутствия градостроительного
плана земельного участка**

136
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭР-БИ-АЙ - ВОСТОК"**

ИНН 7801674639 КПП 781301001

197110, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЧКАЛОВСКОЕ, Барочная ул., д. 4а, строение 1, офис 4, помещение 403.2, р.м. №3

Заместителю директора
по организационным вопросам
ИИМК РАН
Н.Ф. Соловьевой

Исх. №11719 от 22.05.2024

Уважаемая Наталья Федоровна!

На территории обследуемого Вами по договору земельного участка планируется строительство объекта капитального строительства. В соответствии с п. 2 ч. 3 ст. 41, ч. 4. ст. 57.3. Градостроительного кодекса РФ, предоставление градостроительного плана допускается только после утверждения документации по планировке территории, а именно, в соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, проекта планировки территории.

Проект планировки территории возможно разработать после получения информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в соответствии с ч. 2 ст. 41.2., п. 5 ч. 4 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Поскольку в настоящее время акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не разработан, предоставление градостроительного плана невозможно.

Зам. Директора по
строительству и
проектированию



Быков П.В.

Исп. Шульгина А.М.
anna.shulgina@rbi.ru
моб.: +7 (931) 245-31-89

Приложение 6

**Копия Выписки из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2023-
243007053 от 26.10.2023**

138
Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2023, поступившего на рассмотрение 26.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 47	
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053	
Кадастровый номер:	78:07:0003203:110
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003203
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Барочная улица, участок 1, (юго-восточнее дома 42, корпус 2, литера Д по улице Профессора Попова)
Площадь:	10715 +/- 36
Кадастровая стоимость, руб.:	56729262.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0003203:11, 78:07:0003203:8
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов транспорта (под предприятия автосервиса)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер: 78:07:0003203:110

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 04.10.2023 16:37:51
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

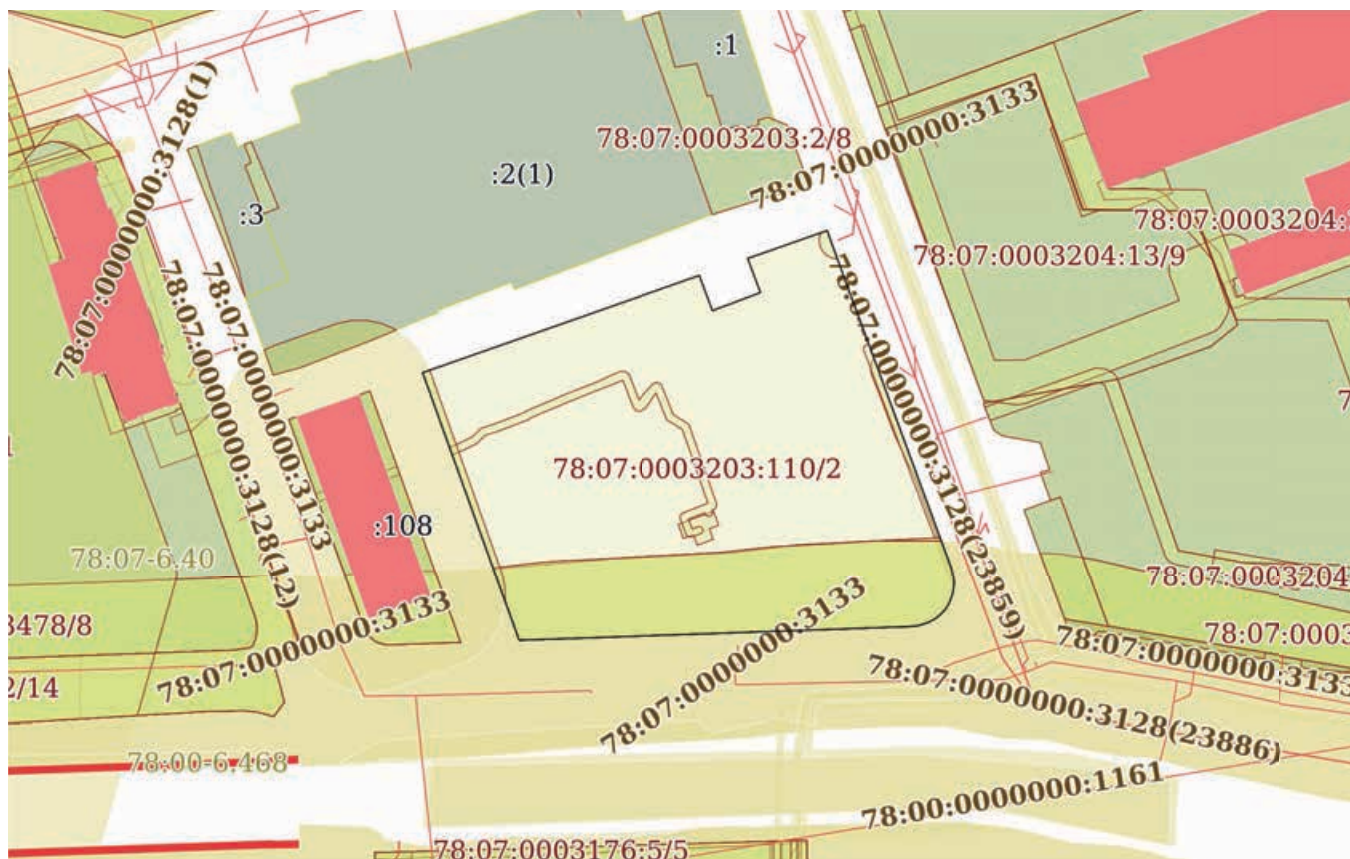
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053			
Кадастровый номер:		78:07:0003203:110	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053			
Кадастровый номер:		78:07:0003203:110	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	70°42.8'	78.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	159°33.8'	10.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	69°24.7'	8.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	69°21.5'	5.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	339°33.2'	9.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	70°41.5'	22.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	160°57.0'	3.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	159°44.9'	92.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	166°33.7'	2.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	171°33.7'	1.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	185°48.4'	2.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	195°0.3'	2.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	203°21.0'	1.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	212°37.1'	1.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	223°13.1'	1.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	232°8.9'	2.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	243°33.0'	2.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	252°26.9'	2.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	261°54.4'	2.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	267°59.9'	105.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	340°9.7'	76.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

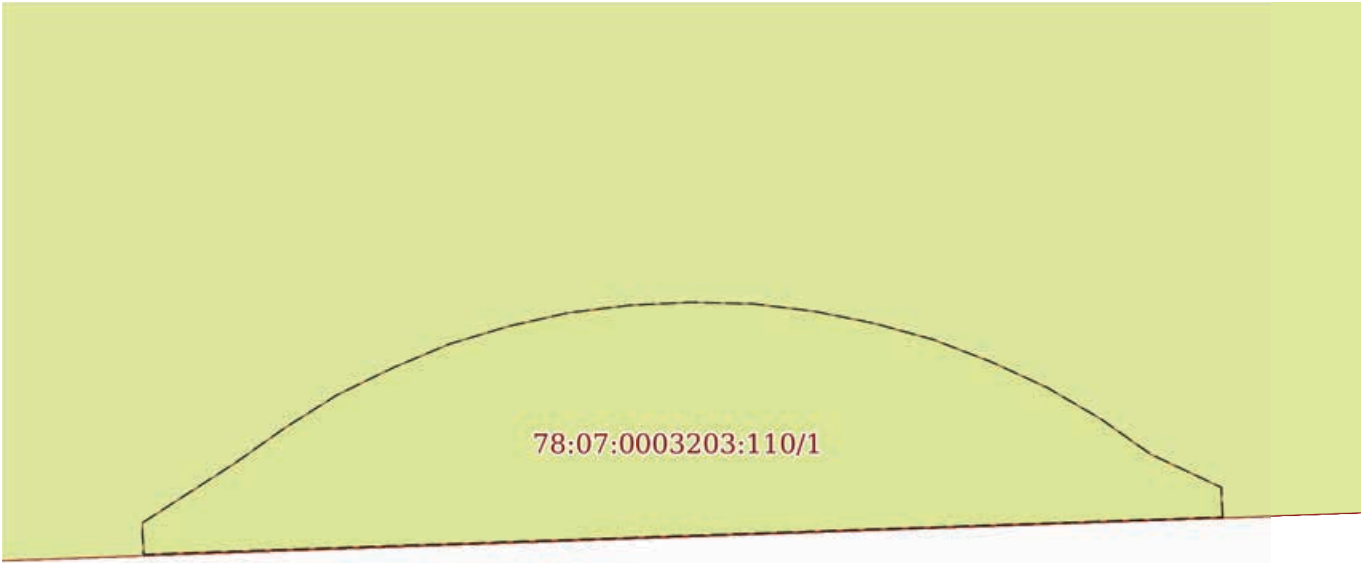
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053			
Кадастровый номер:		78:07:0003203:110	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98037.07	112215.52	Долговременный межевой знак	0.1
2	98063.09	112289.88	Долговременный межевой знак	0.1
3	98053.67	112293.39	Долговременный межевой знак	0.1
4	98056.57	112301.11	Долговременный межевой знак	0.1
5	98058.51	112306.26	Долговременный межевой знак	0.1
6	98067.63	112302.86	Долговременный межевой знак	0.1
7	98075.1	112324.18	Долговременный межевой знак	0.1
8	98071.48	112325.43	Долговременный межевой знак	0.1
9	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
10	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
11	97980.83	112358.18	Долговременный межевой знак	0.1
12	97978.47	112357.94	Долговременный межевой знак	0.1
13	97976.53	112357.42	Долговременный межевой знак	0.1
14	97974.7	112356.63	Долговременный межевой знак	0.1
15	97973.2	112355.67	Долговременный межевой знак	0.1
16	97972.04	112354.58	Долговременный межевой знак	0.1
17	97970.75	112352.92	Долговременный межевой знак	0.1
18	97969.76	112350.93	Долговременный межевой знак	0.1
19	97969.08	112348.78	Долговременный межевой знак	0.1
20	97968.76	112346.53	Долговременный межевой знак	0.1
21	97965.09	112241.49	Долговременный межевой знак	0.1
1	98037.07	112215.52	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053			
Кадастровый номер:		78:07:0003203:110	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:07:0003203:110/1	
			
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/3



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/4



Масштаб 1:80

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

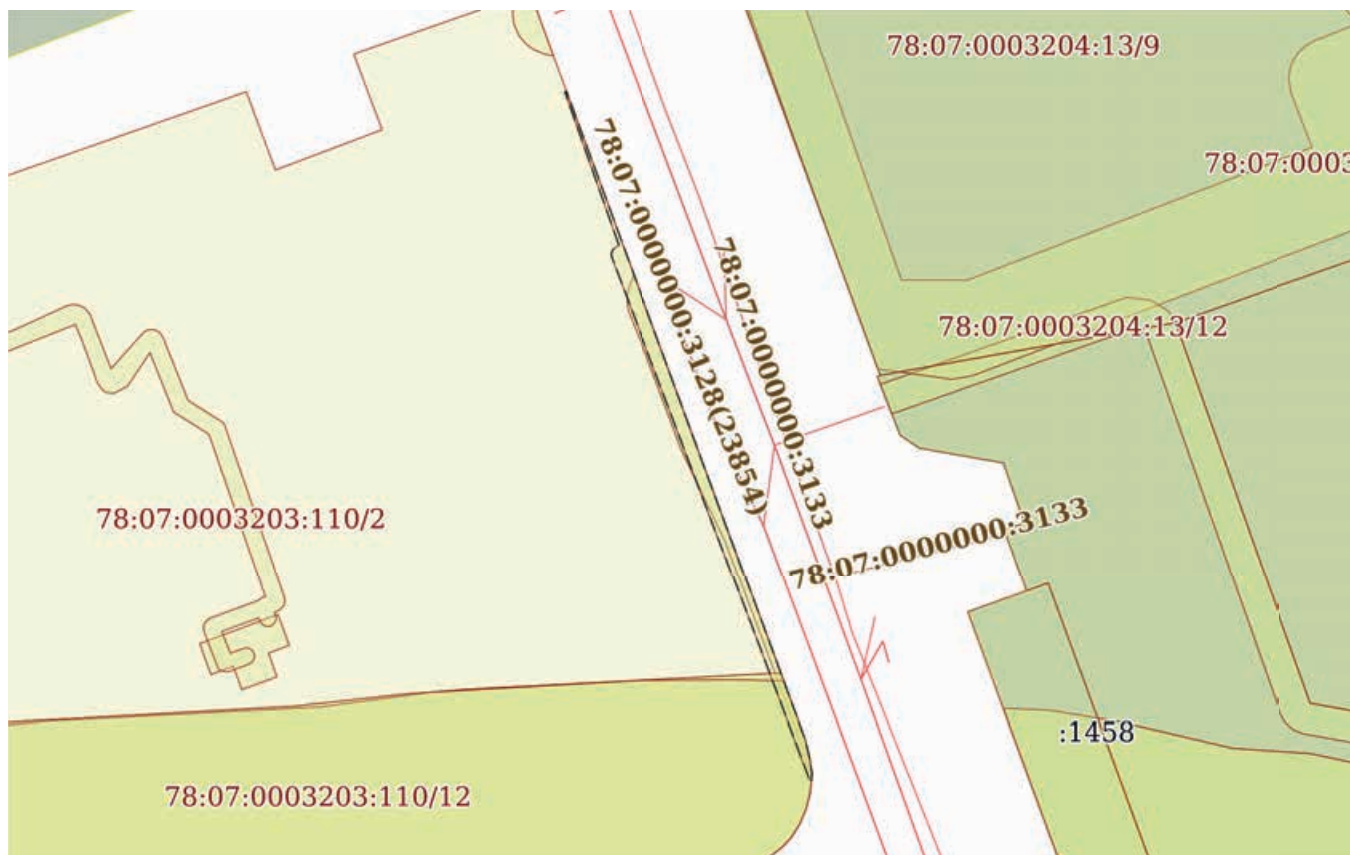
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/5



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

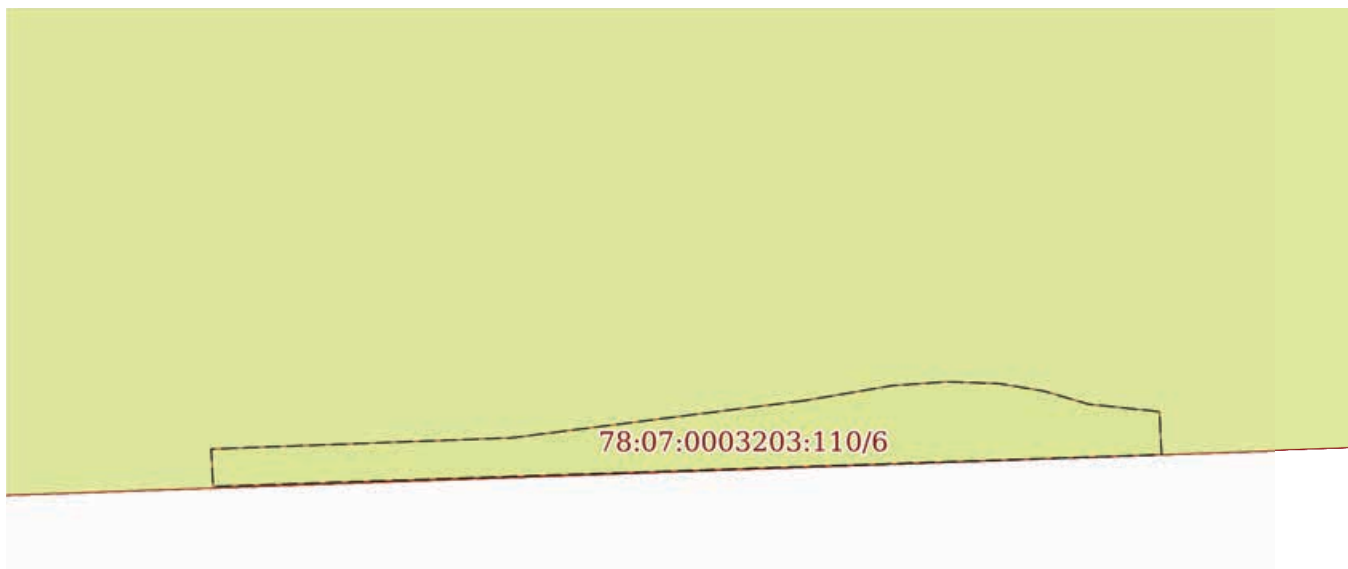
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/6



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/7

78:07:0003203:110/7

Масштаб 1:20

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

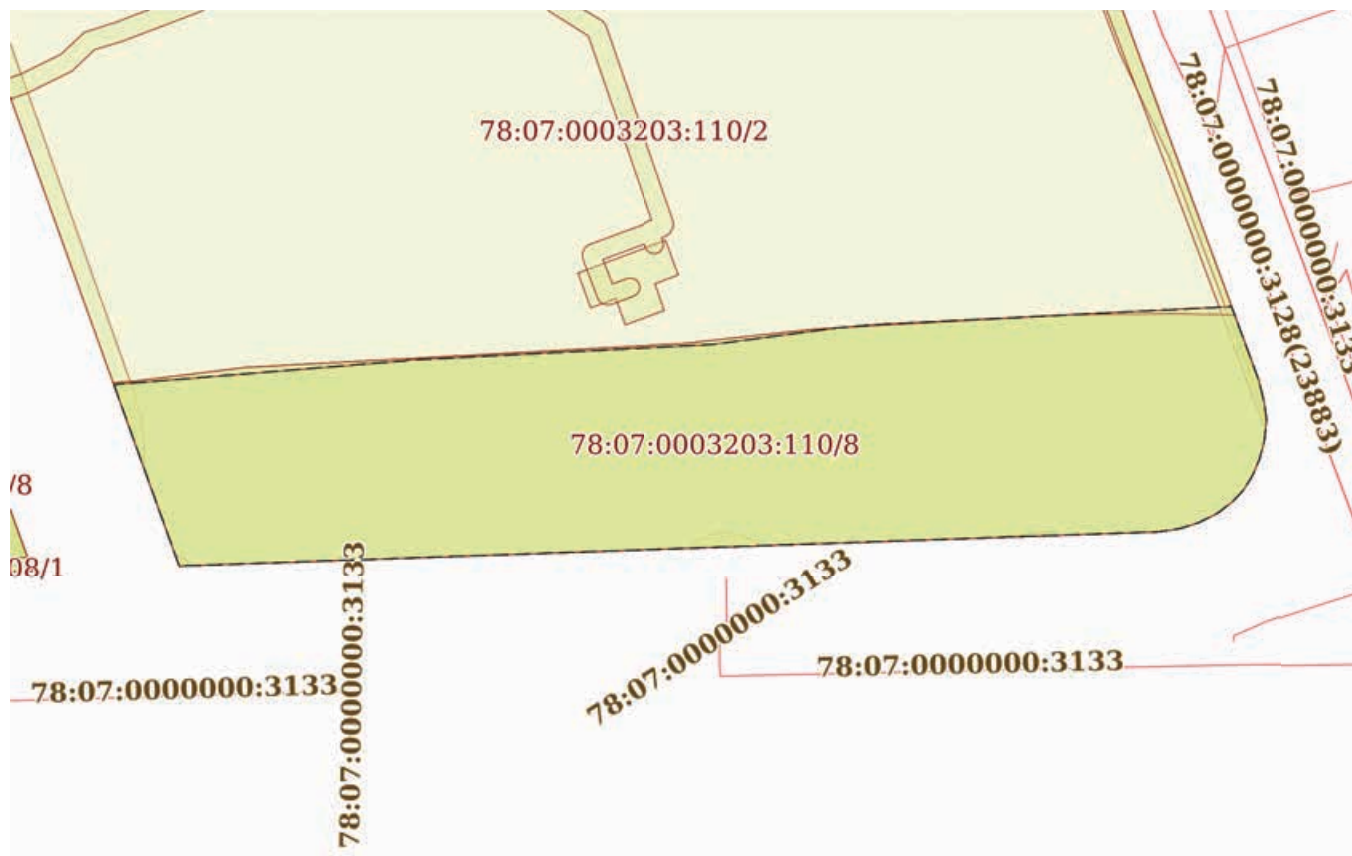
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/8



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

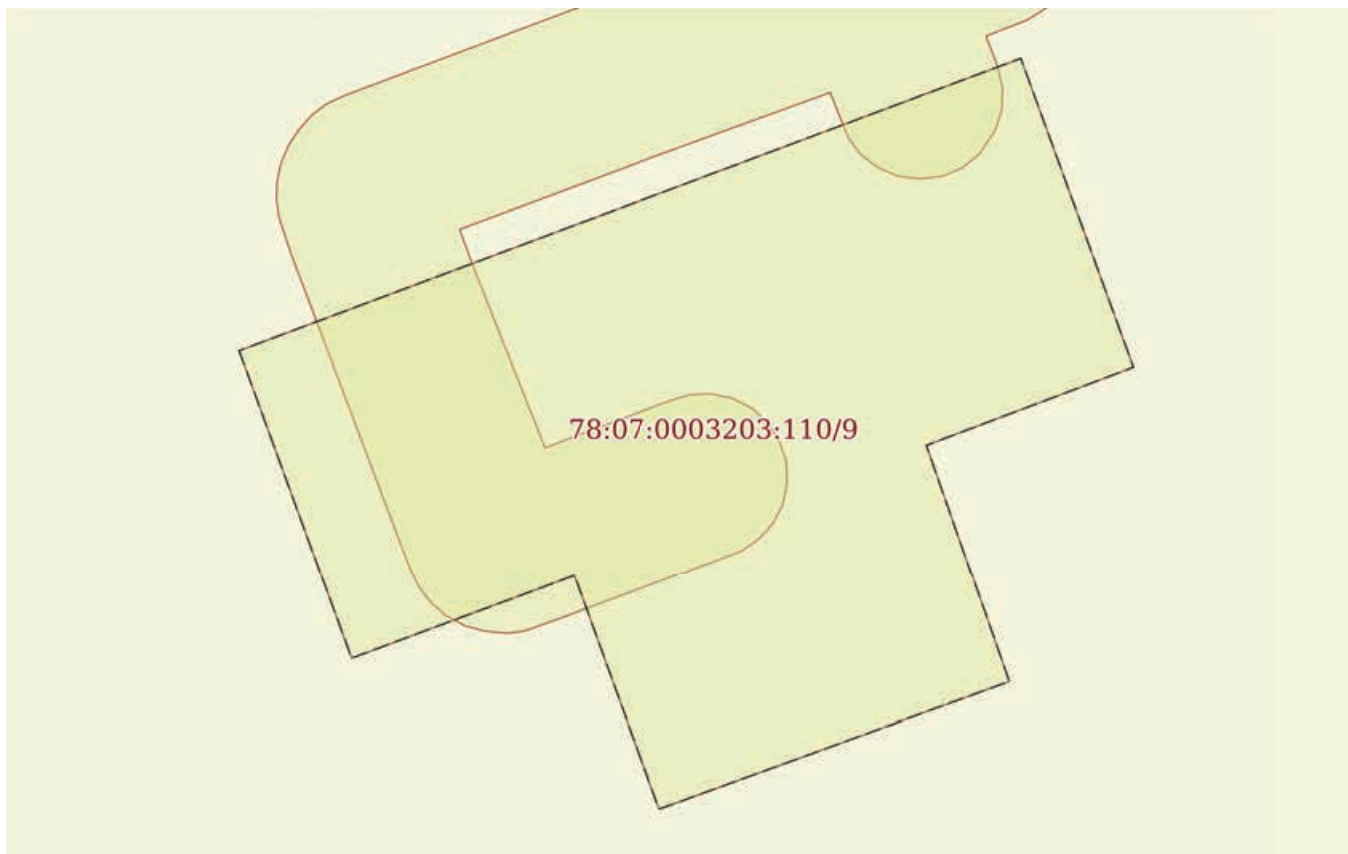
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/9



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

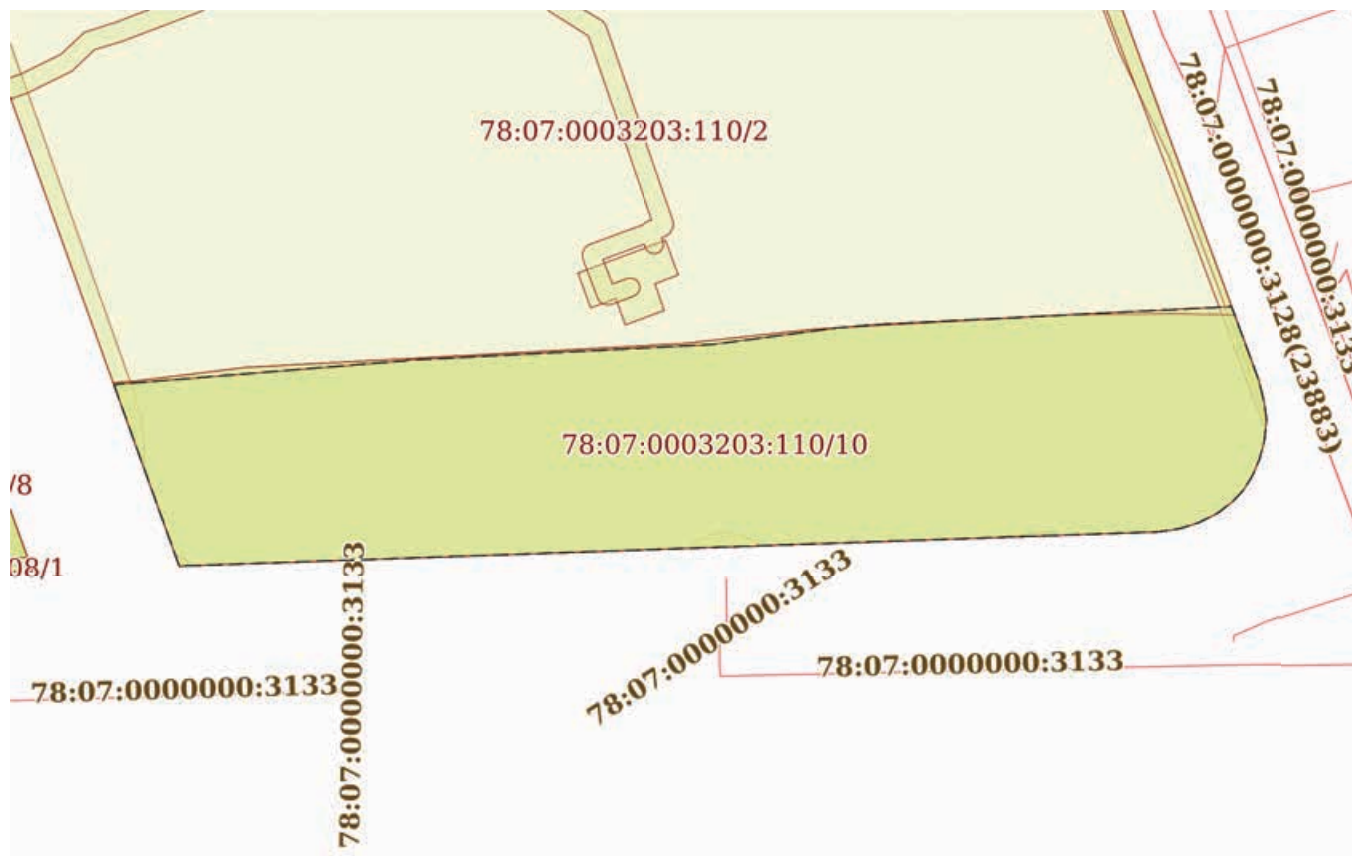
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/10



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/11



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

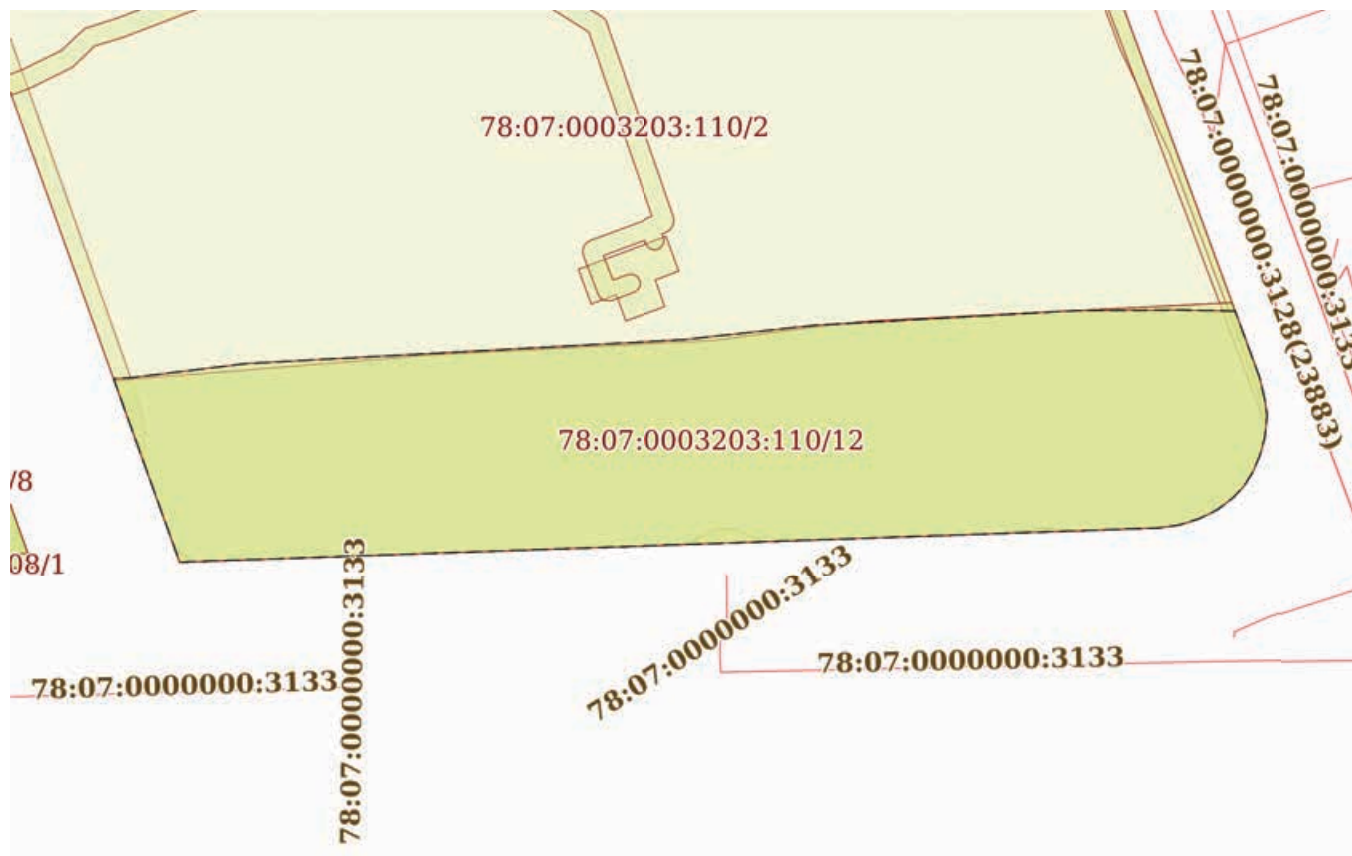
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/12



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

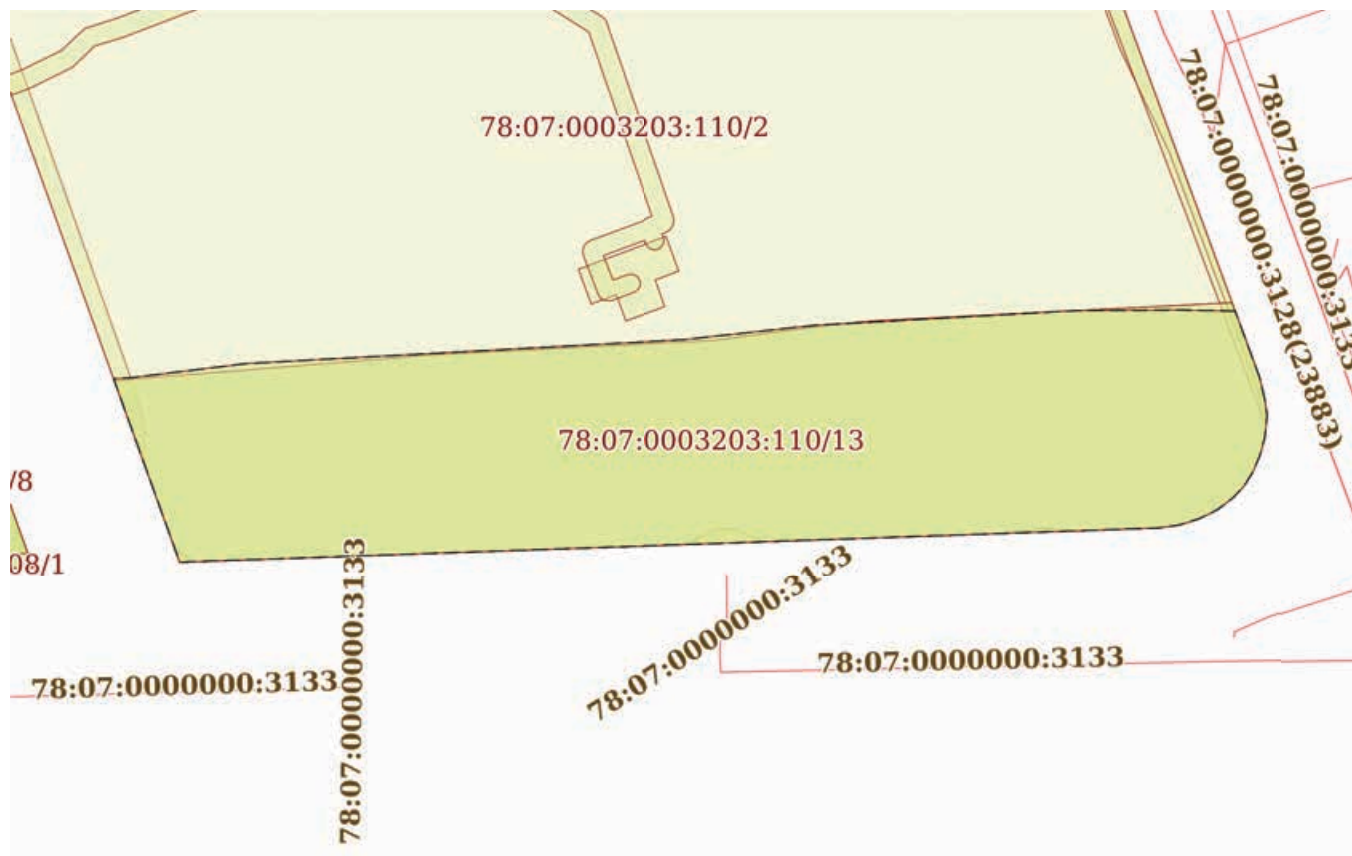
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/13



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4

Всего листов раздела 4: 14

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/14



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053			
Кадастровый номер:		78:07:0003203:110	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:07:0003203:110/1	8	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:07:0003203:110/2	10715	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:07:0003203:110/3	75	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:07:0003203:110/4	20	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:07:0003203:110/5	104	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:07:0003203:110/6	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:07:0003203:110/7	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:07:0003203:110/8	2612	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:07:0003203:110/9	54	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Аренда
78:07:0003203:110/10	2612	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:07:0003203:110/11	261	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:07:0003203:110/12		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

	<p>природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 136-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:07-6.343; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Карповки (ИД 1262); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 1; Индекс: -</p>
78:07:0003203:110/13	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 136-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

		с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:07-6.342; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Карповки (ИД 1262); Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1; Индекс: -
78:07:0003203:110/14	117	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.04.2021 № 06-528/РС-120 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018) Применительно. 8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:07-6.366; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ПС 110 кВ № 12А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер: 78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:07:0003203:110/1			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97967.27	112303.7	-	0.1
2	97967.02	112296.46	-	0.1
3	97967.23	112296.45	-	0.1
4	97967.63	112297.07	-	0.1
5	97967.87	112297.41	-	0.1
6	97968.09	112297.76	-	0.1
7	97968.27	112298.13	-	0.1
8	97968.43	112298.51	-	0.1
9	97968.55	112298.91	-	0.1
10	97968.64	112299.31	-	0.1
11	97968.69	112299.72	-	0.1
12	97968.71	112300.13	-	0.1
13	97968.7	112300.55	-	0.1
14	97968.65	112300.96	-	0.1
15	97968.57	112301.36	-	0.1
16	97968.46	112301.76	-	0.1
17	97968.31	112302.15	-	0.1
18	97968.14	112302.52	-	0.1
19	97967.93	112302.88	-	0.1
20	97967.69	112303.22	-	0.1
21	97967.47	112303.69	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 7	
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053				
Кадастровый номер:			78:07:0003203:110	
1	2	3	4	5
1	97967.27	112303.7	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98037.07	112215.52	Долговременный межевой знак	0.1
2	98063.09	112289.88	Долговременный межевой знак	0.1
3	98053.67	112293.39	Долговременный межевой знак	0.1
4	98056.57	112301.11	Долговременный межевой знак	0.1
5	98058.51	112306.26	Долговременный межевой знак	0.1
6	98067.63	112302.86	Долговременный межевой знак	0.1
7	98075.1	112324.18	Долговременный межевой знак	0.1
8	98071.48	112325.43	Долговременный межевой знак	0.1
9	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
10	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
11	97980.83	112358.18	Долговременный межевой знак	0.1
12	97978.47	112357.94	Долговременный межевой знак	0.1
13	97976.53	112357.42	Долговременный межевой знак	0.1
14	97974.7	112356.63	Долговременный межевой знак	0.1
15	97973.2	112355.67	Долговременный межевой знак	0.1
16	97972.04	112354.58	Долговременный межевой знак	0.1
17	97970.75	112352.92	Долговременный межевой знак	0.1
18	97969.76	112350.93	Долговременный межевой знак	0.1
19	97969.08	112348.78	Долговременный межевой знак	0.1
20	97968.76	112346.53	Долговременный межевой знак	0.1
21	97965.09	112241.49	Долговременный межевой знак	0.1
1	98037.07	112215.52	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98040.89	112336.71	-	0.1
2	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
3	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
4	97981.07	112358.13	-	0.1
5	97981.03	112357.9	-	0.1
6	97984.14	112357.01	-	0.1
7	98008.99	112347.7	-	0.1
8	98020.02	112342.43	-	0.1
9	98031.51	112338.11	-	0.1
10	98036.17	112336.21	-	0.1
11	98036.56	112336.07	-	0.1
12	98036.96	112335.96	-	0.1
13	98037.37	112335.89	-	0.1
14	98037.78	112335.85	-	0.1
15	98038.19	112335.84	-	0.1
16	98038.6	112335.87	-	0.1
17	98039.01	112335.93	-	0.1
18	98039.41	112336.03	-	0.1
19	98039.81	112336.15	-	0.1
20	98040.19	112336.31	-	0.1
21	98040.55	112336.51	-	0.1
22	98040.82	112336.52	-	0.1
1	98040.89	112336.71	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98074.49	112322.44	-	0.1
2	98075.1	112324.18	Долговременный межевой знак	0.1
3	98071.48	112325.43	Долговременный межевой знак	0.1
4	98067.52	112326.89	-	0.1
5	98067.44	112326.68	-	0.1
6	98067.61	112326.07	-	0.1
7	98067.71	112325.67	-	0.1
8	98067.84	112325.28	-	0.1
9	98068	112324.9	-	0.1
10	98068.19	112324.53	-	0.1
11	98068.41	112324.18	-	0.1
12	98068.66	112323.85	-	0.1
13	98068.94	112323.54	-	0.1
14	98069.24	112323.26	-	0.1
15	98069.56	112323	-	0.1
16	98069.9	112322.77	-	0.1
17	98070.26	112322.57	-	0.1
18	98070.64	112322.4	-	0.1
19	98071.03	112322.26	-	0.1
20	98071.43	112322.15	-	0.1
21	98071.83	112322.08	-	0.1
22	98072.25	112322.04	-	0.1
23	98072.66	112322.03	-	0.1
24	98073.07	112322.06	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
25	98073.48	112322.12	-	0.1
26	98073.88	112322.22	-	0.1
27	98074.23	112322.53	-	0.1
1	98074.49	112322.44	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97980.11	112358.1	-	0.1
2	97980.13	112357.89	-	0.1
3	98000.61	112350.17	-	0.1
4	98043.14	112333.99	-	0.1
5	98043.39	112333.93	-	0.1
6	98043.64	112333.93	-	0.1
7	98043.89	112334.01	-	0.1
8	98044.11	112334.14	-	0.1
9	98044.29	112334.32	-	0.1
10	98044.42	112334.54	-	0.1
11	98044.55	112334.86	-	0.1
12	98063.06	112328.31	-	0.1
13	98063.13	112328.51	-	0.1
14	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
15	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
16	97980.83	112358.18	Долговременный межевой знак	0.1
1	97980.11	112358.1	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97968.67	112333.73	-	0.1
2	97968.75	112334.2	-	0.1
3	97968.77	112334.49	-	0.1
4	97968.76	112334.77	-	0.1
5	97968.72	112335.01	-	0.1
6	97968.65	112335.25	-	0.1
7	97968.61	112335.63	-	0.1
8	97968.38	112335.64	-	0.1
9	97968.21	112330.55	-	0.1
10	97968.41	112330.54	-	0.1
11	97968.47	112332.15	-	0.1
1	97968.67	112333.73	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97966.15	112241.11	-	0.1
2	97966.23	112241.31	-	0.1
3	97966.07	112241.4	-	0.1
4	97966.02	112241.7	-	0.1
5	97965.87	112241.99	-	0.1
6	97965.67	112242.25	-	0.1
7	97965.5	112242.42	-	0.1
8	97965.34	112242.67	-	0.1
9	97965.13	112242.68	-	0.1
10	97965.09	112241.49	Долговременный межевой знак	0.1
1	97966.15	112241.11	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97984.46	112234.5	-	0.1
2	97984.54	112234.72	-	0.1
3	97987.04	112265.12	-	0.1
4	97987.04	112265.57	-	0.1
5	97987.15	112266.13	-	0.1
6	97987.15	112266.57	-	0.1
7	97988.82	112298.71	-	0.1
8	97990.59	112312.16	-	0.1
9	97990.71	112313.49	-	0.1
10	97990.82	112314.72	-	0.1
11	97990.93	112316.05	-	0.1
12	97992.86	112354.2	-	0.1
13	97992.93	112354.4	-	0.1
14	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
15	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
16	97980.83	112358.18	Долговременный межевой знак	0.1
17	97978.47	112357.94	Долговременный межевой знак	0.1
18	97976.53	112357.42	Долговременный межевой знак	0.1
19	97974.7	112356.63	Долговременный межевой знак	0.1
20	97973.2	112355.67	Долговременный межевой знак	0.1
21	97972.04	112354.58	Долговременный межевой знак	0.1
22	97970.75	112352.92	Долговременный межевой знак	0.1
23	97969.76	112350.93	Долговременный межевой знак	0.1
24	97969.08	112348.78	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47	
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053				
Кадастровый номер:			78:07:0003203:110	
1	2	3	4	5
25	97968.76	112346.53	Долговременный межевой знак	0.1
26	97965.09	112241.49	Долговременный межевой знак	0.1
1	97984.46	112234.5	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97996.46	112284.27	-	0.1
2	97992.74	112285.63	-	0.1
3	97993.74	112288.32	-	0.1
4	97990.93	112289.34	-	0.1
5	97992.46	112293.57	-	0.1
6	97995.32	112292.57	-	0.1
7	97996.26	112295.07	-	0.1
8	97999.98	112293.71	-	0.1
1	97996.46	112284.27	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97984.46	112234.5	-	0.1
2	97984.54	112234.72	-	0.1
3	97987.04	112265.12	-	0.1
4	97987.04	112265.57	-	0.1
5	97987.15	112266.13	-	0.1
6	97987.15	112266.57	-	0.1
7	97988.82	112298.71	-	0.1
8	97990.59	112312.16	-	0.1
9	97990.71	112313.49	-	0.1
10	97990.82	112314.72	-	0.1
11	97990.93	112316.05	-	0.1
12	97992.86	112354.2	-	0.1
13	97992.93	112354.4	-	0.1
14	97984.91	112357.37	Долговременный межевой знак	0.1
15	97982.65	112357.91	Долговременный межевой знак	0.1
16	97980.83	112358.18	Долговременный межевой знак	0.1
17	97978.47	112357.94	Долговременный межевой знак	0.1
18	97976.53	112357.42	Долговременный межевой знак	0.1
19	97974.7	112356.63	Долговременный межевой знак	0.1
20	97973.2	112355.67	Долговременный межевой знак	0.1
21	97972.04	112354.58	Долговременный межевой знак	0.1
22	97970.75	112352.92	Долговременный межевой знак	0.1
23	97969.76	112350.93	Долговременный межевой знак	0.1
24	97969.08	112348.78	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 47				
26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053				
Кадастровый номер:			78:07:0003203:110	
1	2	3	4	5
25	97968.76	112346.53	Долговременный межевой знак	0.1
26	97965.09	112241.49	Долговременный межевой знак	0.1
1	97984.46	112234.5	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/11

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98015.11	112223.44	-	0.1
2	98017.12	112222.72	-	0.1
3	98017.21	112222.96	-	0.1
4	98017.81	112224.59	-	0.1
5	98019.34	112227.72	-	0.1
6	98019.9	112228.84	-	0.1
7	98022.22	112231.3	-	0.1
8	98023.29	112234.65	-	0.1
9	98024	112236.42	-	0.1
10	98026.43	112242.89	-	0.1
11	98026.85	112243.44	-	0.1
12	98029.28	112249.25	-	0.1
13	98030.3	112251.62	-	0.1
14	98031.01	112253.26	-	0.1
15	98031.43	112254.22	-	0.1
16	98032.88	112258.05	-	0.1
17	98034	112260.85	-	0.1
18	98034.47	112262.03	-	0.1
19	98037.26	112268.11	-	0.1
20	98037.35	112268.33	-	0.1
21	98037.42	112268.62	-	0.1
22	98037.46	112268.91	-	0.1
23	98037.46	112269.21	-	0.1
24	98037.4	112269.6	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
25	98037.31	112269.87	-	0.1
26	98037.18	112270.15	-	0.1
27	98037.03	112270.38	-	0.1
28	98036.83	112270.62	-	0.1
29	98036.62	112270.81	-	0.1
30	98036.37	112270.98	-	0.1
31	98035.98	112271.17	-	0.1
32	98033.69	112272	-	0.1
33	98033.24	112272.19	-	0.1
34	98029.73	112273.55	-	0.1
35	98033.98	112277.34	-	0.1
36	98034.13	112277.49	-	0.1
37	98034.25	112277.67	-	0.1
38	98034.38	112277.94	-	0.1
39	98034.44	112278.15	-	0.1
40	98034.47	112278.41	-	0.1
41	98034.45	112278.67	-	0.1
42	98034.39	112278.93	-	0.1
43	98034.26	112279.2	-	0.1
44	98034.1	112279.41	-	0.1
45	98033.92	112279.59	-	0.1
46	98033.74	112279.71	-	0.1
47	98033.54	112279.81	-	0.1
48	98025.91	112282.86	-	0.1
49	98023.47	112286.83	-	0.1
50	98023.24	112287.09	-	0.1
51	98022.94	112287.26	-	0.1
52	98002.14	112294.47	-	0.1
53	98001.87	112294.54	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
54	98001.59	112294.55	-	0.1
55	98001.35	112294.51	-	0.1
56	98001.13	112294.43	-	0.1
57	98000.92	112294.32	-	0.1
58	98000.73	112294.17	-	0.1
59	98000.57	112293.99	-	0.1
60	98000.44	112293.78	-	0.1
61	98000.25	112293.29	-	0.1
62	97999.88	112293.43	-	0.1
63	97999.62	112293.49	-	0.1
64	97999.36	112293.48	-	0.1
65	97999.11	112293.4	-	0.1
66	97998.82	112293.2	-	0.1
67	97998.66	112293	-	0.1
68	97998.56	112292.76	-	0.1
69	97998.53	112292.5	-	0.1
70	97998.56	112292.24	-	0.1
71	97998.66	112292	-	0.1
72	97998.81	112291.79	-	0.1
73	97999.02	112291.63	-	0.1
74	97999.57	112291.41	-	0.1
75	97998.82	112289.34	-	0.1
76	97997.92	112286.93	-	0.1
77	97997.51	112287.08	-	0.1
78	97995.29	112287.96	-	0.1
79	97995.83	112289.4	-	0.1
80	97995.93	112289.71	-	0.1
81	97995.94	112289.97	-	0.1
82	97995.89	112290.22	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
83	97995.77	112290.46	-	0.1
84	97995.6	112290.65	-	0.1
85	97995.38	112290.79	-	0.1
86	97995.13	112290.88	-	0.1
87	97994.87	112290.89	-	0.1
88	97994.61	112290.84	-	0.1
89	97994.38	112290.72	-	0.1
90	97994.19	112290.55	-	0.1
91	97994.04	112290.33	-	0.1
92	97993.96	112290.1	-	0.1
93	97993.2	112288.09	-	0.1
94	97993.07	112287.72	-	0.1
95	97993.04	112287.51	-	0.1
96	97993.07	112287.22	-	0.1
97	97993.13	112287	-	0.1
98	97993.26	112286.76	-	0.1
99	97993.42	112286.58	-	0.1
100	97993.59	112286.45	-	0.1
101	97993.81	112286.34	-	0.1
102	97996.81	112285.21	-	0.1
103	97997.62	112284.9	-	0.1
104	97998.07	112284.75	-	0.1
105	97998.29	112284.72	-	0.1
106	97998.51	112284.73	-	0.1
107	97998.73	112284.78	-	0.1
108	97998.94	112284.87	-	0.1
109	97999.12	112284.99	-	0.1
110	97999.29	112285.14	-	0.1
111	97999.43	112285.32	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
112	97999.54	112285.56	-	0.1
113	98000.7	112288.65	-	0.1
114	98001.64	112291.25	-	0.1
115	98001.85	112291.5	-	0.1
116	98001.96	112291.71	-	0.1
117	98002.14	112292.21	-	0.1
118	98021.86	112285.37	-	0.1
119	98024.29	112281.42	-	0.1
120	98024.49	112281.17	-	0.1
121	98024.77	112281.01	-	0.1
122	98031.69	112278.25	-	0.1
123	98027.81	112275.69	-	0.1
124	98027.62	112275.53	-	0.1
125	98027.48	112275.32	-	0.1
126	98027	112274.42	-	0.1
127	98026.85	112274.13	-	0.1
128	98026.78	112273.87	-	0.1
129	98026.75	112273.56	-	0.1
130	98026.79	112273.27	-	0.1
131	98026.85	112273.04	-	0.1
132	98026.98	112272.8	-	0.1
133	98027.13	112272.59	-	0.1
134	98027.32	112272.41	-	0.1
135	98027.59	112272.24	-	0.1
136	98027.76	112272.09	-	0.1
137	98027.94	112271.97	-	0.1
138	98028.14	112271.88	-	0.1
139	98032.96	112270.14	-	0.1
140	98035.07	112269.25	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

1	2	3	4	5
141	98032.12	112261.92	-	0.1
142	98031.58	112260.42	-	0.1
143	98030.89	112258.82	-	0.1
144	98029.44	112255.01	-	0.1
145	98029.05	112254.11	-	0.1
146	98028.34	112252.47	-	0.1
147	98027.3	112250.08	-	0.1
148	98024.96	112244.45	-	0.1
149	98024.49	112243.84	-	0.1
150	98022.01	112237.21	-	0.1
151	98021.27	112235.37	-	0.1
152	98020.37	112232.37	-	0.1
153	98018.1	112230.02	-	0.1
154	98017.42	112228.66	-	0.1
155	98015.83	112225.4	-	0.1
156	98015.24	112223.79	-	0.1
1	98015.11	112223.44	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97991.98	112354.76	-	-
2	97984.91	112357.37	-	-
3	97982.65	112357.91	-	-
4	97980.83	112358.18	-	-
5	97978.47	112357.94	-	-
6	97976.53	112357.42	-	-
7	97974.7	112356.63	-	-
8	97973.2	112355.67	-	-
9	97972.04	112354.58	-	-
10	97970.75	112352.92	-	-
11	97969.76	112350.93	-	-
12	97969.08	112348.78	-	-
13	97968.76	112346.53	-	-
14	97965.09	112241.49	-	-
15	97984.74	112234.4	-	-
16	97984.86	112236.45	-	-
17	97986.36	112248.64	-	-
18	97988.91	112295.56	-	-
19	97990.44	112309.52	-	-
20	97992.02	112337.51	-	-
21	97992.1	112348.76	-	-
1	97991.98	112354.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97991.98	112354.76	-	-
2	97984.91	112357.37	-	-
3	97982.65	112357.91	-	-
4	97980.83	112358.18	-	-
5	97978.47	112357.94	-	-
6	97976.53	112357.42	-	-
7	97974.7	112356.63	-	-
8	97973.2	112355.67	-	-
9	97972.04	112354.58	-	-
10	97970.75	112352.92	-	-
11	97969.76	112350.93	-	-
12	97969.08	112348.78	-	-
13	97968.76	112346.53	-	-
14	97965.09	112241.49	-	-
15	97984.74	112234.4	-	-
16	97984.86	112236.45	-	-
17	97986.36	112248.64	-	-
18	97988.91	112295.56	-	-
19	97990.44	112309.52	-	-
20	97992.02	112337.51	-	-
21	97992.1	112348.76	-	-
1	97991.98	112354.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 23

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 47

26.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243007053

Кадастровый номер:

78:07:0003203:110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:07:0003203:110/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98037.74	112217.43	-	-
2	97983.63	112236.66	-	-
3	97981.1	112237.37	-	-
4	97976.94	112237.81	-	-
5	97975.66	112237.68	-	-
6	98037.07	112215.52	-	-
1	98037.74	112217.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 20.05.2024 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 20.05.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну**

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В.Поляков

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации)

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

		<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.</p>
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «19» сентября 2021 г.
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021 г.

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » *сентября* 2021 г.
№ *1668*

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » сентября 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
