

## А К Т

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 10 июня 2024 г. по 03 июля 2024 г. на основании договора с ООО «КАНТ» № 18-К-2024/СП от 17 мая 2024 г.<sup>1</sup>

Место проведения: Санкт-Петербург, г. Майкоп

Заказчик: ООО «КАНТ»

Настоящая экспертиза проведена, и Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан следующим экспертом:

ШУНЬГИНА СВЕТЛАНА ЕВГЕНЬЕВНА, образование высшее (диплом ФВ № 032058 выдан 21.06.1991 г. решением государственной экзаменационной комиссии Псковского ордена «Знака Почета» Государственного педагогического института имени С.М. Кирова по специальности «История»), историк, со стажем работы 31 год, ИП Шуньгина Светлана Евгеньевна, ИНН 890503564806, ОГРН 320602700000279, основное место работы: археолог, руководитель отдела археологических изысканий ООО «НИИПИ Спецреставрация».

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению следующих объектов государственной историко-культурной экспертизы (МК РФ № 1668 от 11 октября 2021 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации

---

<sup>1</sup> Начало исполнения настоящего Договора (в соответствии с п. 1.5.1) наступило с момента передачи Заказчиком Исполнителю полного комплекта исходно-разрешительной документации – 10 июня 2024 г.

работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

*Отношение к заказчику.*

Эксперт

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

**Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, в действующей редакции).

Договор № № 18-К-2024/СП от 17 мая 2024 г. о выполнении работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

## **1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

*Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного*

наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона.

## 2. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ. от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ.

## 3. Перечень материалов, предоставленных эксперту, документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной технической и справочной литературы:

- Письмо КГИОП № 01-43-7171/24-0-1 от 22.04.2024 г.;

- Выписки из ЕГРН на земельные участки с кадастровыми номерами:

78:42:0018327:49 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214

78:37:0017212:426 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

78:37:1711101:2807 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746

78:42:0018327:64 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

78:42:0018327:62 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

78:37:0017212:313 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

78:37:0017212:211 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

78:42:0018327:1064 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

78:37:0017101:1009 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

78:42:0018327:1063 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942.

- Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Автомобильная дорога. План границ постоянного и временного отвода. М: 1:500. Стадия П, листов 3. Шифр 918-24. Выполнен АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» в 2024 г. (с указанием поворотных точек и ведомостью координат поворотных точек);

- «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Технический отчет. Том 1. Инженерно-геодезические изыскания в М: 1:500. Выполнен ООО «ПОЛИГОН ГЕО» в 2011 г.;

- Копия топографического плана. Адрес: Санкт-Петербург, Колпинский район,

Колпинское шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер, участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов. Выполнен ООО «ЛэндКонсалт» в 2023 г.;

- Техническое заключение по инженерно-геологическим изысканиям для проектирования объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Выполнен ООО «ГЕОСЕРВИС СПб» в 2011 г.;

- Договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставляемым на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга, № 06/ЗБС-10980 от 18 ноября 2022 г. между Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга и АО «Буер»;

- Государственный контракт Санкт-Петербурга № С-38 от 13.09.2022 г. Идентификационный код закупки № 22782534239078020100100070014211414 ([https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE\\_DEFAULT\\_PARAMS](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE_DEFAULT_PARAMS));

- Дополнительное соглашение № 13-С-59 от 27.04.2024 к государственному контракту Санкт-Петербурга от 13.09.2022 № С-38 Реестровый № 2782534239022000096. Идентификационный код закупки № 222782534239078020100100070014211414;

- Разрешение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 05.05.2023 № 3511-ИЗУ на использование земель / земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута;

- Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Раздел 1. Пояснительная записка. Том 1.1. Общая пояснительная записка (откорректирована по замечаниям УГЭ). Шифр 11.0116 (13-11-ПЗ1). Выполнена ЗАО «Петербургские Дороги» в 2012 г (*справочно*).;

- Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Раздел 2. Проект полосы отвода. Том 2.2. Проект полосы отвода. Обоснование изъятия и предоставления земельных участков. Шифр 11.0116 (13-11-ППО2). Выполнена ЗАО «Петербургские Дороги» в 2012 г. (*справочно*);

- Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Раздел 5. Проект организации строительства. Том 5.1. Проект организации строительства (откорректировано по замечаниям УГЭ). Шифр 11.0116 (13-11-

ПОС1. Выполнена ЗАО «Петербургские Дороги» в 2012 г. (*справочно*);

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции).

\*\*\*

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка на территории проектирования и строительства объекта: «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал-Европа» на участке Торжок-Санкт-Петербург». Этап 3. ВОЛС на участке УС КС «Новгород» – УС Колпинского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – УС ООО «Газпром телеком» г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.4» (Санкт-Петербург)). 17 декабря 2020 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке с кадастровым номером 78:42:0018325:1082, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Московское шоссе, участок 179, (северо-западнее пересечения с Колпинским шоссе). 23 сентября 2021 г. Эксперт Ерохин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи

25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Газопроводы высокого (до 1,2 МПа) и среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, садоводство «Ижорский массив – II», проезд 16-й, дом 2, литера А»). 17 ноября 2022 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту: «Станция метро «Купчино» – пос. Шушары – Славянка» на территории Санкт-Петербурга». Этап 2. Строительство трамвайной линии. Участок от Трамвайного депо до жилого района Славянка». 25 мая 2022 г. Эксперт Соловьев С.Л.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: пос. Шушары, район Пушкинский, Московская Славянка, дом 11»). 22 декабря 2022 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных

работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от автодороги М-10 «Россия» до Софийской ул.»). 30 мая 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровый номер: 78:42:0018326: 375)). 07 декабря 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство складского комплекса ООО «СМТ» на участке промышленного комплекса «Софийский», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровые номера земельных участков – 78:42:0018326:348, 78:42:0018326:378)»). 12 декабря 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

Полное собрание русских летописей. Том третий. IV. Новгородские летописи. СПб: Тип. Эдуарда Праца, 1841.

Сайт etomesto.ru [Электронный ресурс] – URL: <http://www.etomesto.ru>

#### **4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **5. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- анализ документации по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим изысканиям, графической и проектной документации, а также выполненной в ходе проведения данной государственной историко-культурной экспертизы необходимой фотографической фиксации (*Приложения 1, 3*);
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по археологии региона;
- архивно-библиографические изыскания в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений – подготовлены краткие исторические сведения о развитии территории, к Акту ГИКЭ приложены копии фрагментов исторических карт (*Приложение 2*).

При проведении экспертизы экспертом соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты

исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории. Материалы исследованы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Проведенные исследования и анализ указанного перечня документации стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **6. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **6.1. Общие сведения**

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация (*Приложение 1*), содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия в границах проектирования объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Проектируемый участок расположен в Колпинском и Пушкинском административных районах Санкт-Петербурга. Колпинское шоссе является магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, обеспечивающей транспортные связи г. Колпино с Санкт-Петербургом и Ленинградской областью.

Проектирование ведется на основании Государственного контракта Санкт-Петербурга № С-38. Идентификационный код закупки № 222782534239078020100100070014211414 ([https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE\\_DEFAULT\\_PARAMS](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE_DEFAULT_PARAMS)) и Дополнительного соглашения № 13-С-59 от 27.04.2024 к указанному контракту.

Территория в границах полосы отвода находится в безвозмездном пользовании АО «Буер» на основании Договора безвозмездного пользования земельным участком, предоставляемым на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга, № 06/ЗБС-10980 от 18 ноября 2022 г. между

Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга и АО «Буер» и Разрешения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 05.05.2023 № 3511-ИЗУ на использование земель / земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута (для размещения подземных линейных сооружений, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, водопровода и водовода, линий электропередачи, линии связи) разрешения на строительство).

Указанный объект является линейным в соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции). В данном случае градостроительный план земельного участка не разрабатывается. Заказчиком предоставлены материалы, где содержится информация о границах проектируемого объекта. В *Приложении 1* к настоящему Акту ГИКЭ содержится План границ постоянного и временного отвода с указанием границ кадастровых кварталов и земельных участков и ведомостью координат поворотных точек (см. с. 588-590. Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Автомобильная дорога. М: 1:500. Стадия П, листов 3. Выполнен АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» в 2024 г.). Протяженность участка 1776,3 м, минимальная ширина полосы постоянного отвода - 47,11 м, максимальная - 61,85 м.

Выписки из ЕГРН на территории, находящееся в муниципальной собственности и не разграниченные в кадастровом отношении, пересекаемые проектируемым объектом, не предоставляются. По данным предоставленных выписок граница полосы отвода проектируемого объекта пересекает земельные участки категории земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования - для размещения промышленных объектов; для сельскохозяйственного использования; земельные участки (территории) общего пользования; для размещения объектов коммунального хозяйства; для путей сообщения) (см. *Приложение 1*. Выписки из ЕГРН).

По данным письма КГИОП № 01-43-7171/24-0-1 от 22.04.2024 г. в границах проектирования отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия, на рассматриваемую территорию защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются. Территория проектирования расположена в границах охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ-2(37)02 за пределами исторически сложившихся центральных районов (Колпинский район) Санкт-Петербурга, большей частью вне границ зон охраны объектов культурного наследия. к границам проведения работ непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»

(Распоряжение КГИОП № 10-192 от 07.05.2015). КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия в границах проектирования, в связи с чем была проведена настоящая государственная историко-культурная экспертиза.

## **6.2. Краткие исторические сведения об истории развития территории**

Территория окрестностей по данным археологии начинает осваиваться в довольно позднее время. Ближайшими к участку обследования памятниками средневековья являются ижорский могильник Войскорово (XII-XIII в.) и поселение XV-XIX вв. Войскорово-2, которые были открыты на левом берегу р. Ижоры, в Тосненском районе Ленинградской области, и располагаются более, чем в 10 км к юго-западу от участка обследования. Восточнее находится р. Ижора, в устье которой на берегу Невы в 1240 году произошло одно из самых известных в русской истории сражений – Невская битва (ПСРЛ, 1841, т. III, С. 53-54). В результате победы в Невской битве, территория Приневья осталась в составе Новгородского княжества, а позже Московского государства до 1617 года, когда по Столбовскому мирному договору эти земли перешли Швеции. В этот период земли входили в состав Николо-Ижорский уезда Водской пятины.

Территория обследованного участка и ближайших окрестностей не была заселена. То же самое можно сказать и о более позднем промежутке времени: в период Шведского владения землями и после завершения Северной войны 1700-1725 гг. (*ил. 1, 2*<sup>2</sup>).

В годы Северной войны начинается и история, города Колпино. В 1710 году на реке Ижоре, по приказу князя А.Д. Меншикова возвели плотину и водяную пильную мельницу для обработки древесины, идущей на строительство кораблей. Вскоре при ней стали появляться заводы, приписанные к Адмиралтейству, поэтому назывались «Адмиралтейские Ижорские заводы». С момента основания они были государственными предприятиями. 1722 год считается датой основания и Ижорских заводов и поселения Колпино (*ил. 3, 4*).

В XIX веке Пушкин и Колпино были соединены Колпинской дорогой (сейчас – Колпинское шоссе). Один из самых ранних планов, где показана ее трасса - Семитопографическая карта окрестности Ст.-Петербурга 1840 года (*ил. 5, 6*). Судя по данным Военно-топографической карты С.-Петербургской губернии 1890 г. дорога проходила по заболоченным землям (*ил. 7*), что и объясняет пустынную эту территории (*ил. 8-10*). Она не осваивалась до второй половины XX в., когда к юго-востоку от шоссе были выделены земли для садоводства Ижорский массив-2 (*ил. 11*). Улицы Софийская, Фидерная, Танкистов, ограничивающие участок обследования Колпинского шоссе, были проложены в разные промежутки времени с середины XX до начала XXI в. Таким образом, история освоения обследуемого участка весьма коротка и приходится на середину XIX в.

<sup>2</sup> см. Приложение 2

(строительство Колпинской дороги) - начало XXI вв.

### **6.3. Современное состояние объекта.**

Обследуемый участок расположен в административных границах Колпинского и Пушкинского районов. Представляет собой антропогенно-нарушенную территорию.

Колпинское шоссе является магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, обеспечивающей транспортные связи г. Колпино с Санкт-Петербургом и Ленинградской областью. Отличается большой интенсивностью и плотностью движения (особенно в пиковые часы). Территория к северу от шоссе не освоена, представляет собой луг с самосевной растительностью с густым кустарником, высокоствольными деревьями. Имеются съезды с шоссе вглубь отдельных участков. В восточной части располагаются парковки и небольшие предприятия. Примерно в центральной части обследуемого отрезка от Колпинского шоссе на север идет проезд, соединяющий его с Финляндской ул.

Южнее Колпинского шоссе за зеленой зоной, покрытой дерном и кустарником, зарослями ивы, размещается АЗС № 3 КиришиОптДизель, парковка грузовых автомобилей, восточнее – поля и участки садоводства.

Трасса шоссе пересекает р. Попова Ижорка (левый приток р. Ижора), южнее протекает Могильный ручей, впадающий в р. Попова Ижорка. Западнее Могильного ручья на его изгибе вдоль шоссе устроена дренажная канава. Аналогичная канава проходит и по северной стороне дороги.

Рельеф слабоволнистый. Абсолютные отметки дневной поверхности фиксируются на глубине 12,55-14,38 м БС.

На территории в границах полосы отвода ведутся работы по реконструкции шоссе.

Современное состояние обследуемой территории представлено на фотофиксации (см. *Приложение 3* к настоящему Акту ГИКЭ).

## **7. Обоснование выводов экспертизы**

В результате рассмотрения представленной документации, картографических материалов и научно-исследовательских материалов установлено следующее.

Для проведения данной экспертизы основными документами являются данные инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий. В качестве дополнительных сведений использована информация проектной документации, перечисленной в п. 3 настоящего Акта ГИКЭ, а также исторические сведения и данные актуальной фотофиксации участка (*Приложения 2, 3*). Техническая и проектная документация, предоставленная Заказчиком, разработана в соответствии с нормами действующего законодательства.

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных по объекту

экспертизы, принятых от Заказчика и собранных в ходе проведения ГИКЭ. При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Проектом предусматривается реконструкция Колпинского шоссе с учетом «красных линий», выданных Комитетом по градостроительству и архитектуре, при проектировании учтены требования УГИБДД, КГА, Комитета по транспорту и Администрации Колпинского района СПб. С целью обеспечения поверхностного водоотвода проектом предусмотрена установка в проезжей части дождеприёмных колодцев со сбросом воды в ливневую канализацию, а также использование существующих дождеприёмных колодцев с заменой патрубков для сброса воды. Осушение земляного полотна осуществляется с помощью дрен. Кроме того, объект строительства представляет собой совокупность линейных объектов сетей различного назначения (водоснабжения, водоотведения, тепловые, связи, электроснабжения и газоснабжения), расположенных в полосе отвода магистрали и, в соответствии с проектными решениями, подлежащих защите и переустройству. После завершения работ предполагается благоустройство территории.

Проектируемый участок Колпинского шоссе пересекают 3 линии электропередач, напряжением 330 кВ: Ленинградская – Южная 1,2ц, Ленинградская – Колпино/Ленинградская – Восточная, Ленинградская – Центральная/Гатчинская – Южная, которые не переустраиваются. Кроме того, шоссе пересекают 2 линии электропередач, напряжением 110кВ: Колпинская 6 и Колпинская 7 и линия электропередач напряжением 35 кВ Ижлорская 2/Пушкинская 2. Линии 110 кВ и 35 кВ переустраиваются в связи с изменением технических условий.

По сведениям, содержащимся на чертеже топографической съемки, выполненном ООО «ПОЛИГОН ГЕО» в 2011 г.<sup>3</sup> и топографического плана, выполненного ООО «ЛэндКонсалт» в 2023 г. на указанном объекте, сделаны следующие выводы:

1. Топоъемка участка обследования выполнена в полном объеме в масштабе 1:500 в местной системе координат 1964 года и в Балтийской системе высот.

2. На чертеже зафиксировано активное присутствие сетей подземных коммуникаций различного назначения (канализация, газопровод, линии кабеля высокого и низкого напряжения), залегающих на глубине, соответствующей нормам и правилам их прокладки.

3. Территория искусственно спланирована в результате строительства и обустройства Колпинского шоссе. Объектов, схожих по внешним признакам с остатками каких-либо сооружений, в т.ч. погребенных, и прочих аномалий, выделяющихся в рельефе,

---

<sup>3</sup> «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Технический отчет. Том 1. Инженерно-геодезические изыскания в М: 1:500. ООО «ПОЛИГОН ГЕО». СПб, 2011 г.

являющихся маркерами объекта археологического наследия, не выделено.

Таким образом, на основании вышеизложенного, а также с привлечением видовой фотофиксации современного состояния территории обследования (*Приложение 3*), можно сделать вывод об активном техногенном освоении территории и перемещении напластований в вертикальном и горизонтальном направлениях.

По данным инженерно-геологических изысканий, содержащихся в предоставленном техническом заключении ООО «ГЕОСЕРВИС СПб»<sup>4</sup>, получена следующая информация:

В результате работ в июле 2011 г. было выполнено бурение 2 скважин глубиной по 20,0 м, 2 скважин глубиной по 17,0-18,0 м, 1 скважины глубиной 10,0 м, 9 скважин глубиной 5,0 м. Скважины нанесены на схему расположения геологических выработок (см. *Приложение 1*, выкопировки из заключения по инженерно-геологическим изысканиям). При составлении технического заключения по результатам инженерно-геологических изысканий использованы архивные данные инженерно-геологических изысканий. Местоположение скважин, учитывая площадь обследуемого участка, позволяет сделать объективные выводы о литологическом строении сложившихся напластований.

В геоморфологическом отношении участок реконструируемого шоссе проходит в пределах верхнечетвертичной озерно-ледниковой аккумулятивной равнины. Абсолютные отметки поверхности (по устьям пройденных выработок) составляют 12,6-13,8 м БС.

Инженерно-геологические условия участка определяются широким развитием современных техногенных, верхнечетвертичных озерно-ледниковых и ледниковых отложений.

*Современные техногенные отложения (tgIV)* представлены асфальтом, щебнем и насыпными грунтами (супесями, суглинками со щебнем):

ИГЭ - 1 - Асфальт, мощностью 0,1-0,2 м (а. о. подошвы 12,6-13,7 м);

ИГЭ - 2 - Щебень, мощностью 0,2-0,4 м (а. о. подошвы 12,3-13,5 м);

ИГЭ - 3 - Насыпные грунты: суглинки, супеси со щебнем, мощностью 0,4-0,8 м (а. о. подошвы 11,7-12,9 м);

*Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lgIII)* представлены суглинками легкими и тяжелыми, ленточными пылеватыми различной консистенции;

*Верхнечетвертичные ледниковые отложения (gIII)* представлены суглинками тугопластичными, полутвердыми и твердыми с гравием, галькой и гнездами песка. Подразделяются на следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ - 4 - Суглинки легкие пылеватые коричневато-серые ленточные с прослоями

---

<sup>4</sup> Техническое заключение по инженерно-геологическим изысканиям для проектирования объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». ООО «ГЕОСЕРВИС СПб». СПб, 2011 г.

песка тугопластичные, вскрытой мощностью 1,8-10,0 м (а. о. подошвы 2,9-10,5 м);

ИГЭ - 5 - Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные, вскрытой мощностью 0,5-4,8 м (а. о. подошвы 4,7-8,8 м);

ИГЭ - 6 - Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные, мощностью 1,4-3,6 м (а. о. подошвы 3,0-10,7 м);

ИГЭ - 7 - Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка мягкопластичные. мощностью 3,0-4,3 м (а. о. подошвы 0,4-2,9 м):

ИГЭ - 7 – Суглинки легкие пылеватые серые с гравийной крошкой и гнездами песка тугопластичные, мощностью 3,0-4,0 м (а. о. подошвы (-6,8)-(-6,7) м);

ИГЭ - 9 - Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка полутвердые, мощностью 3,3-4,2 м (а. о. подошвы (-3,8)-(-2,7) м);

ИГЭ- 10- Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с прослоями песка твердые, вскрытой мощностью 1,3-1,4 м (а. о. подошвы (-8,1) м).

*Гидрогеологические условия.* Гидрогеологические условия исследуемой территории характеризуются наличием водоносного горизонта подземных вод со свободной поверхностью. В период изысканий (июль 2011 года) подземные воды со свободной поверхностью вскрыты большинством выработок на глубинах 2,5-3,3 м (абс. отм. 10,3-10,9 м). Воды безнапорные. Водовмещающими породами служат гнезда и прослойки песков в связных грунтах. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка происходит в местную гидрографическую сеть.

По результатам изучения графических приложений (колонки скважин, геологические разрезы и пр.) насыпные грунты, являющиеся маркером наличия или отсутствия признаков культурного слоя, судя по их содержанию, являются грунтами техногенного происхождения, относимыми к периоду строительства Колпинского шоссе. Исторические сведения в совокупности с приведенными данными показывают факт активного освоения участка только с середины XIX - XX вв. Таким образом, *признаки наличия культурного слоя, подлежащего сохранению, не выявлены.*

Проведенные комплексные инженерные изыскания топографических, вещественных и стратиграфических признаков объектов культурного (археологического) наследия в границах обследуемой территории, где предполагается ведение земляных и строительных работ, не выявили.

Выполненные ранее археологические исследования в рамках проведения государственных историко-культурных экспертиз земельных участков дополняют имеющуюся информацию.

В декабре 2019 г. и мае 2020 г. ООО «ИТЦ Специальных работ» совместно с

сотрудниками ФГБУН ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытых листов № 37 от 7 февраля 2019 г., выданного Кириллову Е.Л., № 0375-2019 от 26 апреля 2019 г., выданного Богуславскому О.И., № 0328-2020 от 29 апреля 2020 г. и № 0363-2020 от 06 мая 2020 г. выданных Лапшину В.А., на земельном участке по проектируемому объекту: «Станция метро «Купчино» – пос. Шушары – Славянка» на территории Санкт-Петербурга». Этап 2. Строительство трамвайной линии. Участок от Трамвайного депо до жилого района Славянка». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 25 археологических шурфов размерами 1 х 1 м общей площадью 25 кв. м. Стратиграфия шурфов представляет собой плодородный пахотный гумусированный слой, характеризующий сельскохозяйственный характер использования территории. Археологический материал не выявлен. На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>5</sup>

В 2020 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 0328-2020, выданного Министерством культуры РФ 29 апреля 2020 г. Лапшину В. А. на земельном участке на территории проектирования и строительства объекта: «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал-Европа» на участке Торжок-Санкт-Петербург». Этап 3. ВОЛС на участке УС КС «Новгород» – УС Колпинского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – УС ООО «Газпром телеком» г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.4» (Санкт-Петербург). В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 4 шурфа размером 2х2 м, площадью 16 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дёрн– мощностью 2-4 см.
2. Супесь светло-коричневая или темно-серая (пахота) – мощностью 35-40 см.
3. Супесь серая мешаная, с линзами светло-серой глины, суглинка – мощностью 10-20 см.
4. Супесь светло-желтая с ожелезнениями либо суглинок желто-красный, либо песок мелкозернистый желтый, плотный с ожелезнениями (материк).

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия

---

<sup>5</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по проектируемому объекту: «Станция метро «Купчино» – пос. Шушары – Славянка» на территории Санкт-Петербурга». Этап 2. Строительство трамвайной линии. Участок от Трамвайного депо до жилого района Славянка». 25 мая 2022 г. Эксперт Соловьев С.Л.

объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>6</sup>

В 2021 г. АНО «Актуальная археология» проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 2018-2021 от 19.08.2021 г., выданного Министерством культуры РФ Новоселову Николаю Валентиновичу на земельном участке с кадастровым номером 78:42:0018325:1082, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Московское шоссе, участок 179, (северо-западнее пересечения с Колпинским шоссе). В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 25 археологических шурфов размерами 1 x 1 м общей площадью 25 кв. м. Прослежена следующая стратиграфия напластований: под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,2-0,58 м (местами перемешанный с серо-коричневым суглинком или с включениями бытового мусора мощностью 0,73-0,94 м), под которым фиксировался материк – серо-коричневая или коричневая супесь, серо-коричневый либо коричневый суглинок. На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>7</sup>

В 2022 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 0277-2022, выданного Министерством культуры РФ 08 апреля 2022 года на имя Блохина Егора Константиновича на земельном участке по объекту: «Газопроводы высокого (до 1,2 МПа) и среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, садоводство «Ижорский массив – II», проезд 16-й, дом 2, литера А». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2x2 м, площадью 4 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Прослежена следующая стратиграфия напластований:

---

<sup>6</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка на территории проектирования и строительства объекта: «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал-Европа» на участке Торжок-Санкт-Петербург». Этап 3. ВОЛС на участке УС КС «Новгород» – УС Колпинского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – УС ООО «Газпром телеком» г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.4» (Санкт-Петербург)). 17 декабря 2020 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

<sup>7</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке с кадастровым номером 78:42:0018325:1082, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Московское шоссе, участок 179, (северо-западнее пересечения с Колпинским шоссе). 23 сентября 2021 г. Эксперт Ерохин А.В.

1. Дерн и темно-серая гумусированная супесь (дерновый почвенный слой), мощностью до 10 см.

2. Слой мешаного желтоватого песка, мощностью 5-10 см.

3. Слой-темно-синего гумусированного суглинка с бытовым и строительным (битый кирпич, известняковая крошка) мусором. Слой был разобран на глубину 20 см.

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>8</sup>

В 2022 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 3273-2021 от 16 декабря 2021 г., выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: пос. Шушары, район Пушкинский, Московская Славянка, дом 11». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2х2 м, площадью 4 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн– мощностью до 8 см.

2. Темно-серая мешаная супесь – мощностью до 52 см

3. Светло-коричневый песок –мощностью до 23 см

4. Темно-коричневая супесь с фрагментами строительного мусора – мощность до 36 см

5. Серая супесь (материк).

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>9</sup>

---

<sup>8</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Газопроводы высокого (до 1,2 МПа) и среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, садоводство «Ижорский массив – II», проезд 16-й, дом 2, литера А»). 17 ноября 2022 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

<sup>9</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: пос. Шушары, район Пушкинский, Московская Славянка, дом 11»). 22 декабря 2022 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

В 2023 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 г. Соловьевой Н.Ф. на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от автодороги М-10 «Россия» до Софийской ул.». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 2 шурфа размерами 2x2 м, площадью 8 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерново-почвенный слой: мощность 3-5 см.
2. Коричневая супесь: мощность 35-45 см.
3. Бежевая супесь (материк).

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>10</sup>

В 2023 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 г. Соловьевой Н.Ф. на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровый номер: 78:42:0018326: 375). В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размерами 2x2 м, площадью 4 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дёрн, мощность до 7 см.
2. Мокрый тёмно-серый суглинок с вкраплениями материковой глины, мощность до 35 см.
3. Жёлто-бежевый суглинок (материк), прокопан на 25 см.

На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены.<sup>11</sup>

---

<sup>10</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от автодороги М-10 «Россия» до Софийской ул.»). 30 мая 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

<sup>11</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по

В 2023 г. ИИМК РАН проведена археологическая разведка на основании Открытого листа № 0065-2023, выданного Министерством культуры РФ 10 февраля 2023 г. Соловьевой Н.Ф. на земельном участке по объекту: «Строительство складского комплекса ООО «СМТ» на участке промышленного комплекса «Софийский», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровые номера земельных участков – 78:42:0018326:348, 78:42:0018326:378)». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 4 шурфа размерами 2x2 м, площадью 16 м<sup>2</sup>, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. На обследованном участке объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены, почвенный слой содержит материалы XIX – начала XXI вв. в переотложенном состоянии.<sup>12</sup>

Проанализированный инженерно-технический, историко-архивный, натурный материал, а также результаты археологического обследования земельных участков, расположенных в ближайшей округе, свидетельствует об отсутствии в границах земельного участка объектов с признаками объектов культурного (археологического) наследия. Вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия маловероятна в связи с его активным освоением при строительстве Колпинской дороги (впоследствии – шоссе) только начиная с середины XIX в. Проведение предварительных археологических работ представляется бесперспективным и нецелесообразным.

При этом на основании действующего законодательства, не отменяется действие п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции), где указывается, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта

---

адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровый номер: 78:42:0018326: 375)). 07 декабря 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

<sup>12</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство складского комплекса ООО «СМТ» на участке промышленного комплекса «Софийский», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, Колпинское шоссе (кадастровые номера земельных участков – 78:42:0018326:348, 78:42:0018326:378)»). 12 декабря 2023 г. ИИМК РАН. СПб. Эксперт Субботин А.В.

археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

**Вывод:**

*По итогам рассмотрения документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.*

**Приложения:**

1. Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы
2. Историческая иконография.
3. Фотофиксация объекта на момент проведения экспертизы
4. Копия договора о проведении Государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт Шуньгина С.Е.

03 июля 2024 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

***К Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ***

**Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы**

- Письмо КГИОП № 01-43-7171/24-0-1 от 22.04.2024 г.;
- Выписки из ЕГРН на земельные участки с кадастровыми номерами:  
78:42:0018327:49 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214  
78:37:0017212:426 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643  
78:37:1711101:2807 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746  
78:42:0018327:64 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812  
78:42:0018327:62 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719  
78:37:0017212:313 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239  
78:37:0017212:211 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192  
78:42:0018327:1064 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642  
78:37:0017101:1009 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269  
78:42:0018327:1063 от 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942.
- Проектная документация. Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов. Автомобильная дорога. План границ постоянного и временного отвода. М: 1:500. Стадия П, листов 3. Шифр 918-24. Выполнен АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» в 2024 г. (с указанием поворотных точек и ведомостью координат поворотных точек);
- «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Технический отчет. Том 1. Инженерно-геодезические изыскания в М: 1:500. Выполнен ООО «ПОЛИГОН ГЕО» в 2011 г. (выкопировка);
- Копия топографического плана. Адрес: Санкт-Петербург, Колпинский район, Колпинское шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер, участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов. Выполнен ООО «ЛэндКонсалт» в 2023 г.;
- Техническое заключение по инженерно-геологическим изысканиям для проектирования объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов». Выполнен ООО «ГЕОСЕРВИС СПб» в 2011 г. (выкопировка);
- Договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставляемым на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости за счет средств бюджета Российской Федерации и

бюджета Санкт-Петербурга, № 06/ЗБС-10980 от 18 ноября 2022 г. между Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга и АО «Буер»;

- Государственный контракт Санкт-Петербурга № С-38 от 13.09.2022 г. Идентификационный код закупки № 22782534239078020100100070014211414 ([https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE\\_DEFAULT\\_PARAMS](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/search/results.html?searchString=&orderNumber=0172200002522000283&openMode=USE_DEFAULT_PARAMS));

- Дополнительное соглашение № 13-С-59 от 27.04.2024 к государственному контракту Санкт-Петербурга от 13.09.2022 № С-38 Реестровый № 2782534239022000096. Идентификационный код закупки № 22782534239078020100100070014211414;

- Разрешение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 05.05.2023 № 3511-ИЗУ на использование земель / земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

pavlov@dor.spb.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-43-7171/24-0-1 от 22.04.2024

На № 1324880 от 28.03.2024

Вх.рег. № 01-43-7171/24-0-0 от 29.03.2024

На Ваше обращение согласовать документацию по объекту «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов», КГИОП сообщает следующее.

В границах проектирования отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) на рассматриваемую территорию защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (в редакции Закона Санкт-Петербурга № 128-25 от 29.03.2023) (далее – Закон СПб № 820-7) территория проектирования расположена в границах охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ-2(37)02 за пределами исторически сложившихся центральных районов (Колпинский район) Санкт-Петербурга, большей частью вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Согласно общим требованиям на территории ОЗ-2 устанавливаются (в том числе) следующие ограничения:

1.2.2. Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, а также капитальный ремонт исторических зданий, допускаемые Режимными, осуществляются после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

1.2.3. Размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий.

КГИОП предоставляет государственную услугу «Выдача заключений о соответствии режимам использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия» в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2014 № 1264 «О Порядке подготовки заключений в соответствии с требованиями Закона 820-7...» (далее – Порядок).

В соответствии с п. 3.1 Порядка эскизный проект (эскиз) и прилагаемые материалы представляются в КГИОП заказчиком посредством государственной информационной системы Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга» (далее – ЕССК).

Вместе с тем, к границам проведения работ непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов» (Распоряжение КГИОП № 10-192 от 07.05.2015).

На основании п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ документация по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, и иных работ является предметом государственной историко-культурной экспертизы.

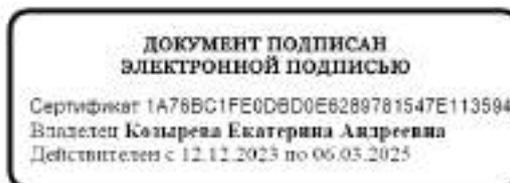
Исходя из вышесказанного, на рассмотрение в КГИОП необходимо подать раздел по обеспечению сохранности Объектов, подвергнутый государственной историко-культурной экспертизе.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия в границах проектирования. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

**Начальник Управления  
сохранения исторической  
среды**



**Е.А. Козырева**

Аникин С.А.,  
(812) 710-4189  
Еременко А.В.,  
(812)417-4333

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:	78:42:0018327:49		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018327		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:18327:49 02.12.2003 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, участок ЛЭП "л Пш-2/Иж-2 35кВ", опора 4		
Площадь:	75 +/- 3		
Кадастровая стоимость, руб.:	119925		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:3247		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.23 от 14.04.2014, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами,</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). , вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 35 кВ Пушкинская-2, тип: Охранная зона</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>инженерных коммуникаций, дата решения: 17.02.2020, номер решения: 06-492/РС-26, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.47 от 14.04.2014, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 кВ и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p> <p>вид/наименование: Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ижорская-2, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 26.03.1984, номер решения: 255, наименование ОГВ/ОМСУ: Совет Министров СССР Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:42-6.1548 от 13.05.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2» (свидетельство о государственной регистрации</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	права 47-78-01/020/2009-454 от 29.12.2009г.), вид/наименование: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2», тип: Зона публичного сервитута, дата решения: 27.12.2022, номер решения: 3151-рз, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:42-6.1564 от 27.05.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 25.01.2023 г. № 134-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ), вид/наименование: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - ВЛ 35 кВ Ижорская-2 необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	инженерно-технического обеспечения., тип: Зона публичного сервитута, дата решения: 25.01.2023, номер решения: 134-рз, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2016; реквизиты документа-основания: свидетельство от 29.12.2009 № 78-АД 349019 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.10.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

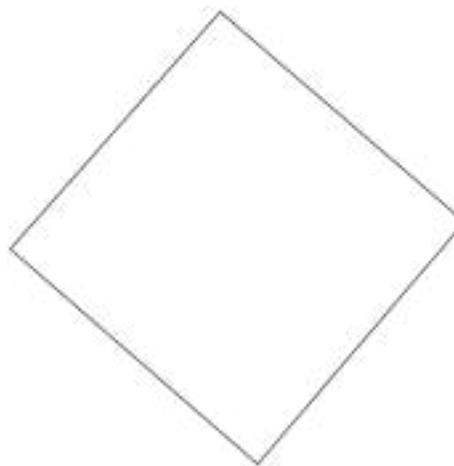
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214

Кадастровый номер: 78:42:0018327:49

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200      Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	41°32.0`	8.54	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	130°39.5`	8.69	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	220°30.8`	8.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	311°0.5`	8.84	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73512.72	127168.51	-	-
2	73506.92	127175.18	-	-
3	73513.45	127180.76	-	-
4	73519.11	127174.17	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 29.12.2009 № 78-АД 349019 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года; Реестровый номер границы: 78.00.2.3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 5

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 15

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214

Кадастровый номер:

78:42:0018327:49

требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
		земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.23; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 35 кВ Пушкинская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 кВ и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.47; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ижорская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214

Кадастровый номер:

78:42:0018327:49

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2» (свидетельство о государственной регистрации права 47-78-01/020/2009-454 от 29.12.2009г.); Реестровый номер границы: 78:42-6.1548; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 25.01.2023 г. № 134-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ).; Реестровый номер границы: 78:42-6.1564; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168672214			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:49	
		Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - ВЛ 35 кВ Ижорская-2 необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения)к сетям инженерно-технического обеспечения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:	78:37:0017212:426		
Номер кадастрового квартала:	78:37:0017212		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:37:17212:426		
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 268		
Площадь:	455 +/- 7		
Кадастровая стоимость, руб.:	727545		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:37:17212:90		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.77 от 16.05.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в)</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	<p>посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). , вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.143 от 16.05.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: ОВ охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов</p>		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). , вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 2, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
		<p>установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.09.2023; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.</p>	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-02/051/2012-028 02.11.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	13.12.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-02/033/2011-101	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 15199, выдан 10.11.2011	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер: 78:37:0017212:426

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	13.12.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-02/033/2011-101
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 15199, выдан 10.11.2011
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	13.12.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-02/033/2011-101
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 15199, выдан 10.11.2011
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

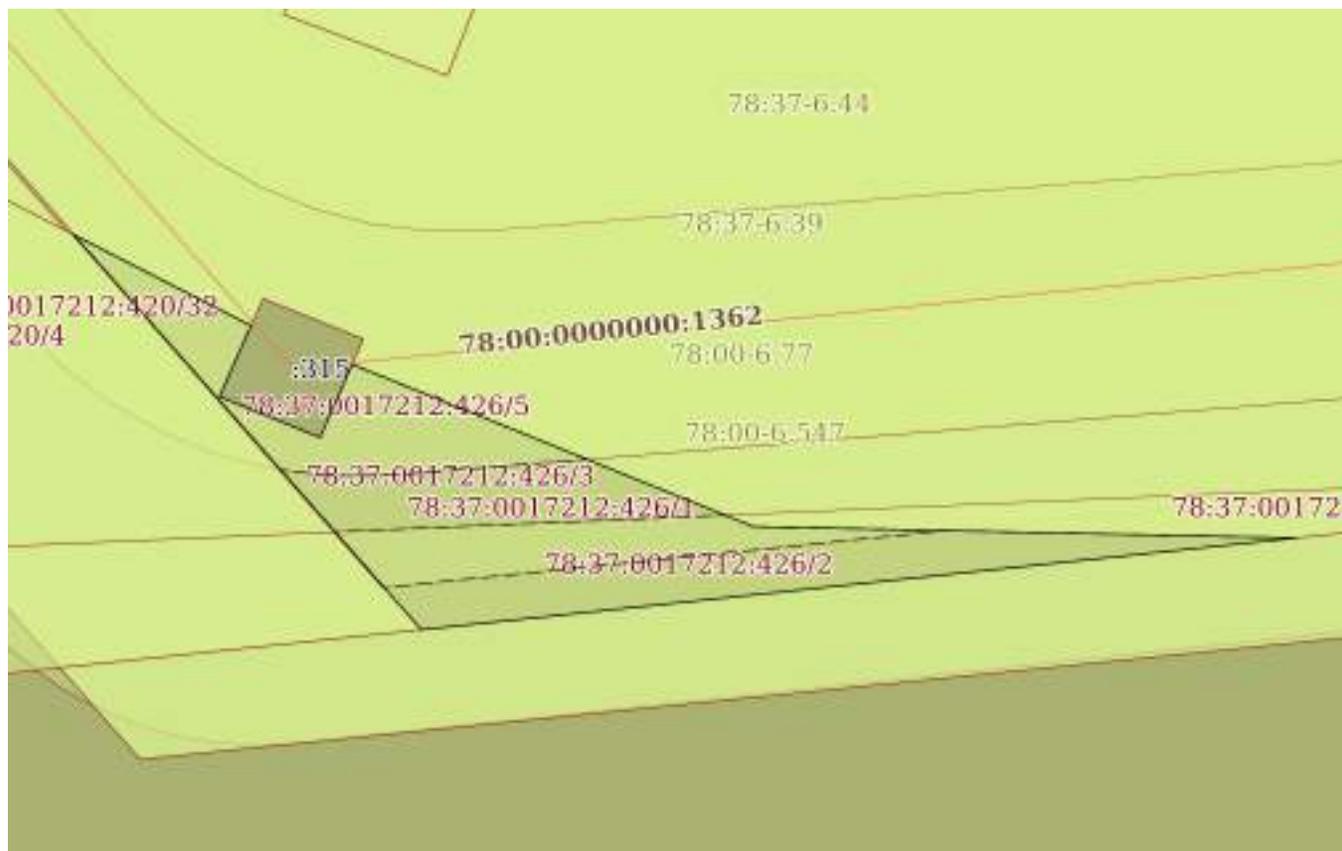
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:	78:37:0017212:426		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	117°11.6'	13.46	данные отсутствуют	78:37:0017212:5613(1)	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:37:0017212:5536	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	204°3.8'	5.22	данные отсутствуют	78:37:0017212:315	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	112°9.0'	7.32	данные отсутствуют	78:37:0017212:315	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	23°45.4'	5.39	данные отсутствуют	78:37:0017212:315	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	112°1.4'	29.15	данные отсутствуют	78:37:0017212:5613(1)	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	91°12.4'	36.57	данные отсутствуют	78:37:0017212:5613(1)	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	264°1.0'	11.32	данные отсутствуют	78:37:0017212:211	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	264°0.7'	47.92	данные отсутствуют	78:37:0017212:211	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.1	318°38.0'	35.48	данные отсутствуют	78:37:0017212:420(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73547.05	125984.26	-	-
2	73540.9	125996.23	-	-
3	73536.13	125994.1	-	-
4	73533.37	126000.88	-	-
5	73538.3	126003.05	-	-
6	73527.37	126030.07	-	-
7	73526.6	126066.63	-	-
8	73525.42	126055.37	-	-
9	73520.42	126007.71	-	-
1	73547.05	125984.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

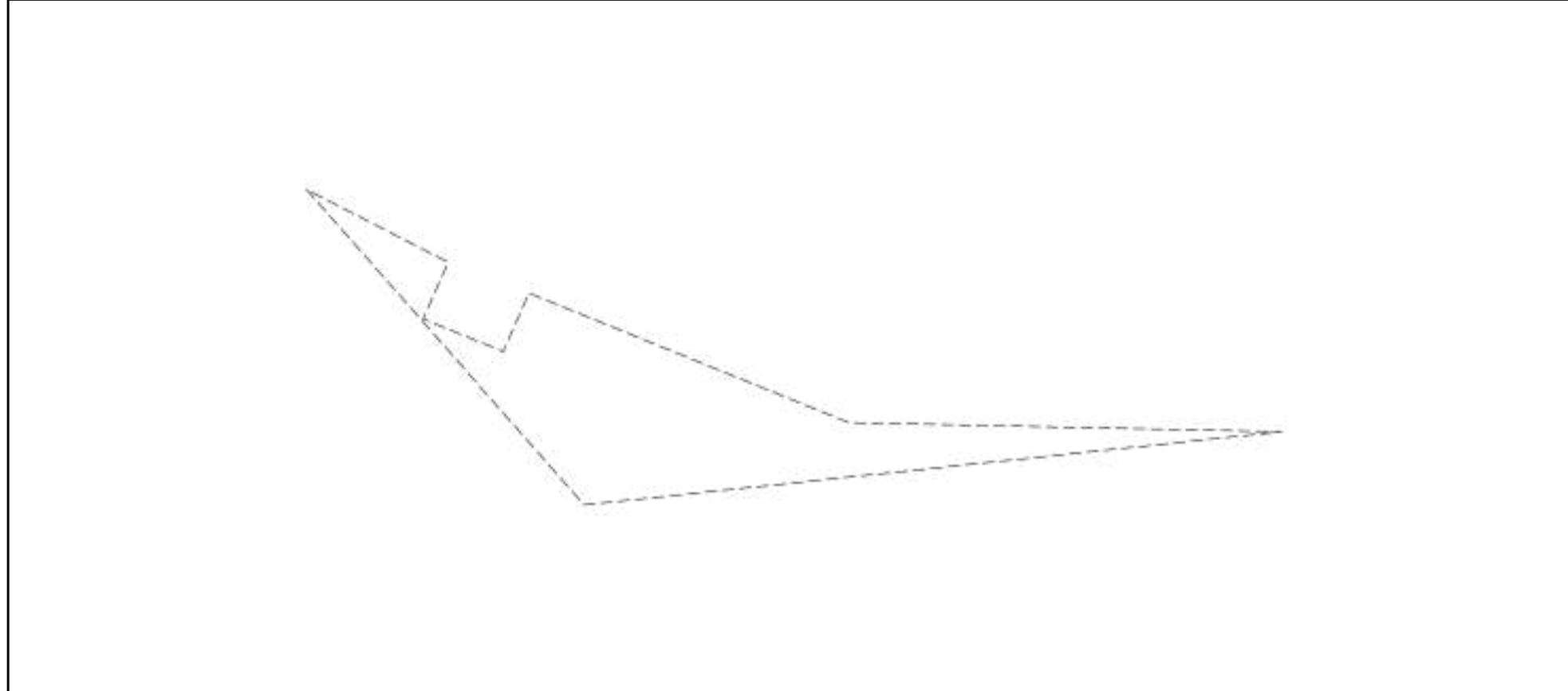
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер: 78:37:0017212:426

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:37:0017212:426/1



Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

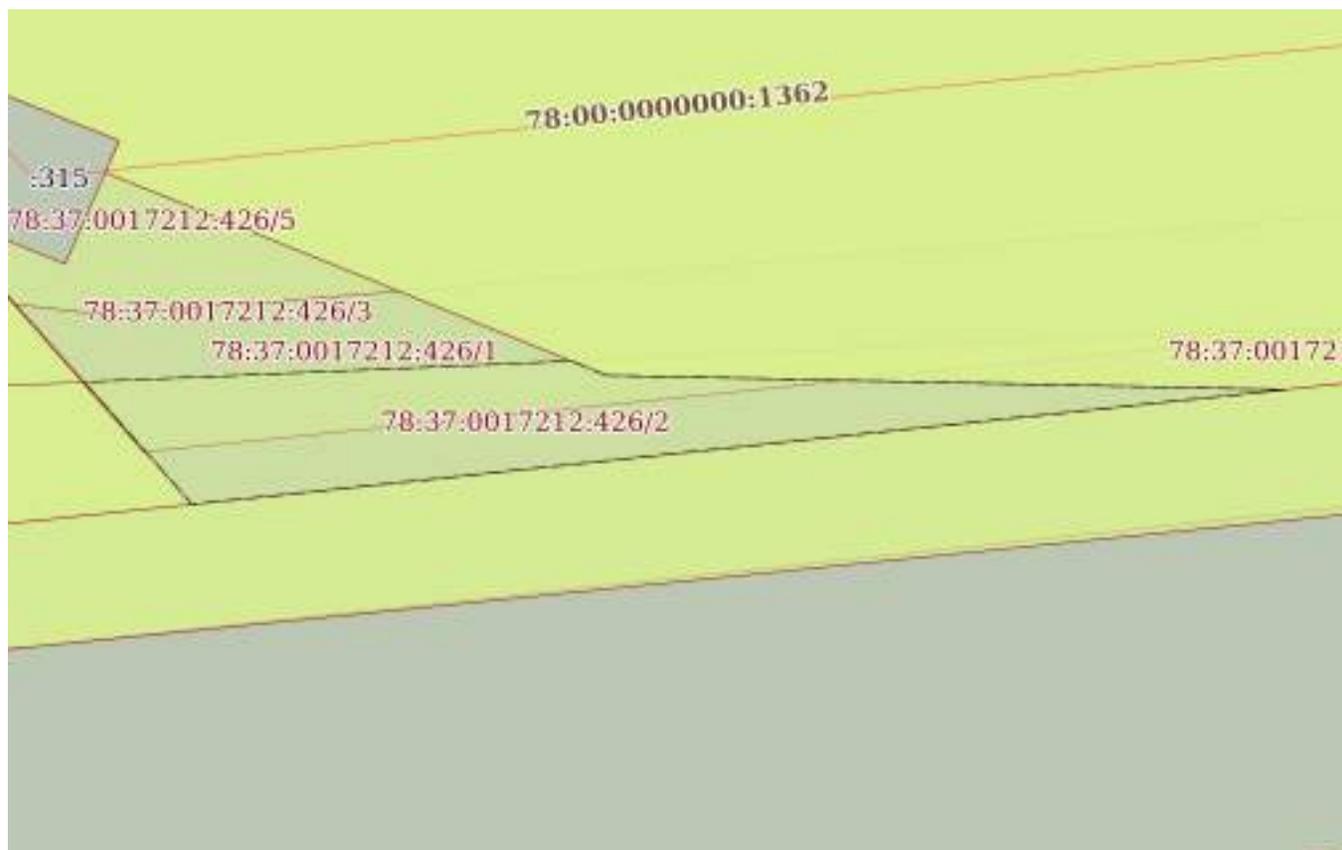
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

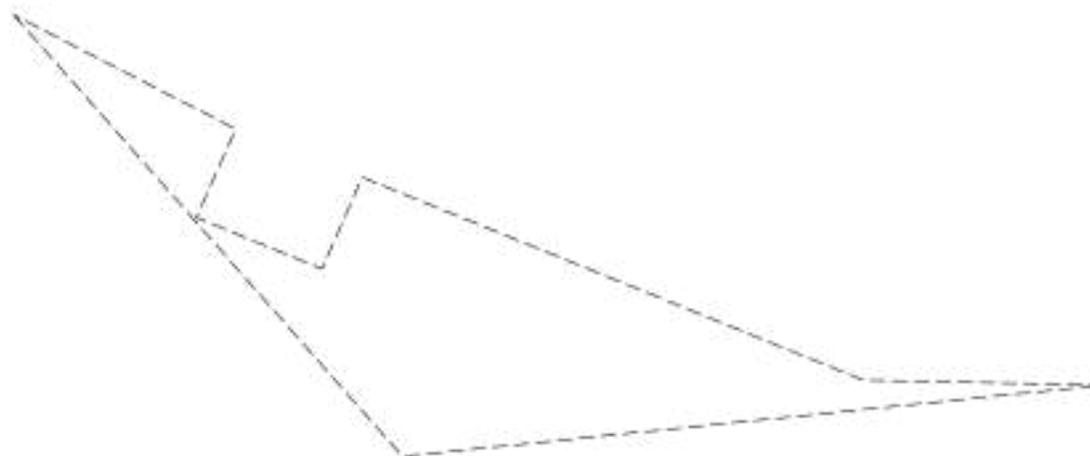
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/5



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643		
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:37:0017212:426/1	455	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:37:0017212:426/2	241	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая зона Скоростной платной автомобильной дороги
78:37:0017212:426/3	309	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая зона
78:37:0017212:426/5	123	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер: 78:37:0017212:426

		решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:37-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Колпинский район); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.82
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.81
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.77; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

Весь

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): ОВ охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.143; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:426	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:37:0017212:426/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73547.05	125984.26	-	-
2	73540.9	125996.23	-	-
3	73536.13	125994.1	-	-
4	73533.37	126000.88	-	-
5	73538.3	126003.05	-	-
6	73527.37	126030.07	-	-
7	73526.6	126066.63	-	-
8	73525.42	126055.37	-	-
9	73520.42	126007.71	-	-
1	73547.05	125984.26	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73527.37	126030.07	-	-
2	73526.6	126066.63	-	-
3	73525.42	126055.37	-	-
4	73520.42	126007.71	-	-
5	73527.01	126001.91	-	-
6	73528.14	126028.17	-	-
1	73527.37	126030.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73547.05	125984.26	-	-
2	73540.9	125996.23	-	-
3	73536.13	125994.1	-	-
4	73533.37	126000.88	-	-
5	73538.3	126003.05	-	-
6	73527.37	126030.07	-	-
7	73527.1	126043	-	-
8	73523.26	126005.21	-	-
1	73547.05	125984.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168653643

Кадастровый номер:

78:37:0017212:426

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:426/5

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73547.05	125984.26	-	-
2	73540.9	125996.23	-	-
3	73536.13	125994.1	-	-
4	73533.37	126000.88	-	-
5	73538.3	126003.05	-	-
6	73531.9	126018.87	-	-
7	73530.84	126005.67	-	-
8	73530.78	126001.79	-	-
9	73531.2	125998.22	-	-
10	73547.05	125984.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746	
Кадастровый номер:	78:37:1711101:2807
Номер кадастрового квартала:	78:37:1711101
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Колпино, улица Танкистов, участок 51
Площадь:	2622 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	4192578
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:37:0000000:3341, 78:37:0000000:3284
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженерере:	Коростиленко Светлана Семеновна, дата завершения кадастровых работ: 18.09.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:37:1711101:2807-78/011/2022-2 30.05.2022 11:19:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°25.4`	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	171°50.6`	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	174°38.6`	104.1	данные отсутствуют	78:37:1711101:1569(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	273°12.8`	23.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	354°27.0`	112.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73635.07	127712.2	-	0.1
2	73637.26	127734.63	-	0.1
3	73625.26	127736.35	-	0.1
4	73521.61	127746.07	-	0.1
5	73522.9	127723.1	-	0.1
1	73635.07	127712.2	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

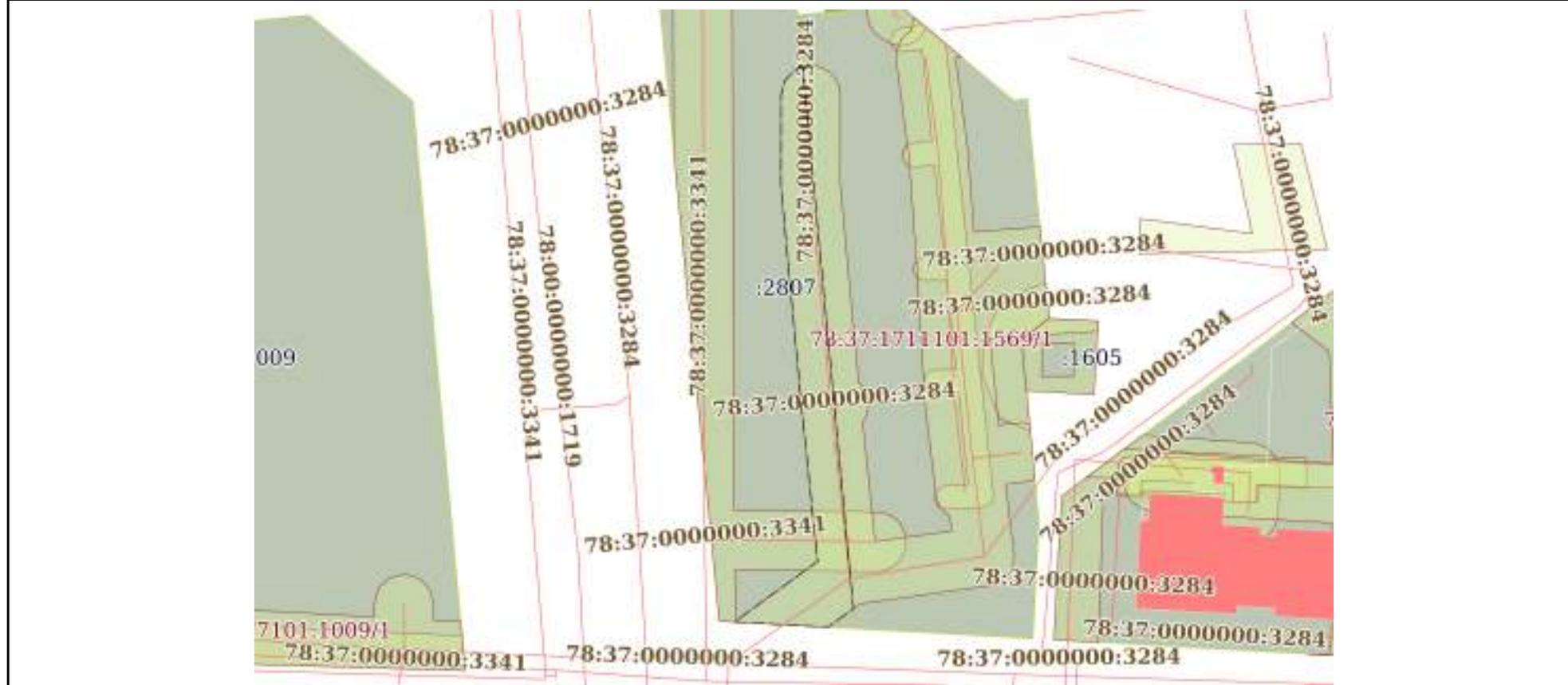
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 78:37:1711101:2807/1



Масштаб 1:1000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 13

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746

Кадастровый номер:

78:37:1711101:2807

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:1711101:2807/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746

Кадастровый номер: 78:37:1711101:2807

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:37:1711101:2807/1	569	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:37:1711101:2807/2	1026	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746			
Кадастровый номер:		78:37:1711101:2807	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:37:1711101:2807/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73522.76	127725.68	-	0.1
2	73532.99	127739.73	-	0.1
3	73558.94	127737.01	-	0.1
4	73595.95	127733.56	-	0.1
5	73596.42	127733.54	-	0.1
6	73611.67	127733.55	-	0.1
7	73614.17	127734.22	-	0.1
8	73616	127736.05	-	0.1
9	73616.31	127737.19	-	0.1
10	73525	127745.75	-	0.1
11	73521.87	127741.45	-	0.1
1	73522.76	127725.68	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 13

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673746

Кадастровый номер:

78:37:1711101:2807

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:1711101:2807/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73635.37	127715.28	-	0.1
2	73636.35	127725.27	-	0.1
3	73541.55	127725.58	-	0.1
4	73541.36	127744.22	-	0.1
5	73531.35	127745.16	-	0.1
6	73531.55	127725.71	-	0.1
7	73522.74	127725.89	-	0.1
8	73522.9	127723.1	-	0.1
9	73602.28	127715.39	-	0.1
1	73635.37	127715.28	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:	78:42:0018327:64		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018327		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:42:18327:64		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия "Детскосельское", участок 43, (Колпинский)		
Площадь:	155197 +/- 138		
Кадастровая стоимость, руб.:	412055499.98		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:37:0000000:3341, 78:42:0018327:1385		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:42:18327:9		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
		<p>документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.11.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Председатель Комитета Д.С.Беляев. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 26.03.2020 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.10.2023; реквизиты документа-основания: заявление о внесении сведений Щюкиной Е.А. от 01.09.2023 № 10907-02/04; "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ.</p>	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Инвест-V"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 78:42:0018327:64-78/011/2022-33 05.02.2022 14:36:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 15:08:57	
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:64-78/011/2022-36	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2022 по 01.07.2036	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ФОРТИС-Инвест", ИНН: 7707757447	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 14:36:42
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:64-78/011/2022-35
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2022 по 31.01.2032
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 14:36:42
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:64-78/011/2022-34
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2021 по 31.01.2035
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 0155-21-021516-2, выдан 22.10.2021 Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021 Дополнительное соглашение к договору ипотеки № 0155-21-021516-2 от 22 октября 2021 года, № 1, выдан 25.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.04.2022 11:15:58
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:64-78/011/2022-37
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 по 31.12.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ордена Ленина сельскохозяйственный производственный кооператив " Племенной завод по разведению крупного рогатого скота черно-пестрой породы " Детскосельский", ИНН: 7820027796
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № 16-2022/А/СПК, выдан 16.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 106		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812		
Кадастровый номер:	78:42:0018327:64	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	12.03.2009 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-06/002/2009-889
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 12371, выдан 18.12.2008
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 106		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812		
Кадастровый номер:	78:42:0018327:64	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

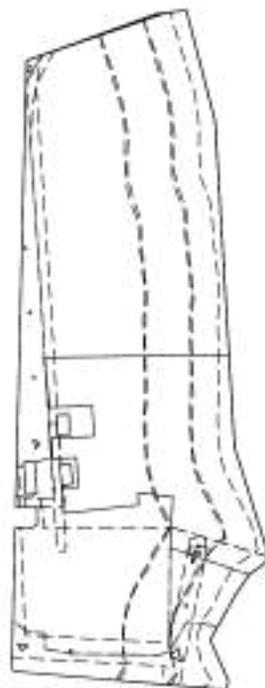
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	325°4.4'	4.24	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	1°22.7'	98.12	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	10°42.8'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	352°30.2'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	1°22.5'	52.51	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	89°38.2'	18.95	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	51°6.1'	6.39	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	358°12.0'	18.78	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	267°23.3'	22.82	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	1°22.7'	472.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	124°44.0'	8.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.13	352°8.6'	7.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	254°35.8'	6.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	1°20.6'	7.67	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
17	1.1.15	1.1.16	70°14.9'	149.26	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
18	1.1.16	1.1.17	82°48.7'	32.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	165°22.1'	122.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	176°34.7'	352.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	162°28.9'	123.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	218°30.7'	10.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	233°54.9'	18.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	214°21.4'	25.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	209°16.0'	56.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	155°59.6'	47.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	188°43.0'	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.1	274°59.3'	230.38	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
29	1.2.27	1.2.28	349°33.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.2.28	1.2.29	329°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.2.29	1.2.30	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.2.30	1.2.31	289°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.2.31	1.2.32	270°0.0'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.2.32	1.2.33	250°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.2.33	1.2.34	230°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.2.34	1.2.35	210°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.2.35	1.2.36	188°58.4'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.2.36	1.2.37	171°15.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.2.37	1.2.38	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.2.38	1.2.39	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.2.39	1.2.40	111°15.1'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.2.40	1.2.41	90°0.0'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.2.41	1.2.42	68°44.9'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.2.42	1.2.43	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.2.43	1.2.44	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.2.44	1.2.27	10°10.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.3.45	1.3.46	348°6.7'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.3.46	1.3.47	330°48.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.3.47	1.3.48	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.3.48	1.3.49	289°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.3.49	1.3.50	270°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.3.50	1.3.51	250°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.3.51	1.3.52	230°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.3.52	1.3.53	209°11.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.3.53	1.3.54	190°26.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.3.54	1.3.55	171°15.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.3.55	1.3.56	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.3.56	1.3.57	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.3.57	1.3.58	110°43.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.3.58	1.3.59	90°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.3.59	1.3.60	69°16.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.3.60	1.3.61	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.3.61	1.3.62	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.3.62	1.3.45	10°10.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.4.63	1.4.64	58°32.4'	8.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.4.64	1.4.65	283°4.4'	11.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.4.65	1.4.63	151°3.5'	8.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.5.66	1.5.67	345°37.8'	15.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.5.67	1.5.68	224°33.7'	12.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.5.68	1.5.66	117°24.1'	13.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.6.69	1.6.70	259°49.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.6.70	1.6.71	239°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.6.71	1.6.72	219°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.6.72	1.6.73	200°43.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.6.73	1.6.74	180°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.6.74	1.6.75	159°16.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.6.75	1.6.76	140°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.6.76	1.6.77	120°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.6.77	1.6.78	98°44.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.6.78	1.6.79	79°33.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.6.79	1.6.80	60°48.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.6.80	1.6.81	39°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.6.81	1.6.82	19°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.6.82	1.6.83	0°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.6.83	1.6.84	340°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.6.84	1.6.85	320°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.6.85	1.6.86	299°11.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.6.86	1.6.69	281°53.3'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.7.87	1.7.88	359°27.7'	2.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.7.88	1.7.89	271°5.3'	3.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.7.89	1.7.90	181°31.3'	2.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.7.90	1.7.87	88°45.7'	3.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.8.91	1.8.92	291°52.1'	1.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.8.92	1.8.93	193°43.4'	6.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.8.93	1.8.94	107°45.3'	2.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.8.94	1.8.91	8°52.7'	6.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.9.95	1.9.96	11°59.3'	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.9.96	1.9.97	281°37.9'	5.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.9.97	1.9.98	195°58.1'	3.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.9.98	1.9.95	98°43.9'	6.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.10.99	1.10.10 0	349°33.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.10.100	1.10.10 1	329°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.10.101	1.10.10 2	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.10.102	1.10.10 3	289°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.10.103	1.10.10 4	270°0.0'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
106	1.10.104	1.10.105	250°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.10.105	1.10.106	230°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.10.106	1.10.107	210°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.10.107	1.10.108	188°58.4'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	1.10.108	1.10.109	171°15.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.10.109	1.10.110	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.10.110	1.10.111	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.10.111	1.10.112	111°15.1'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.10.112	1.10.113	90°0.0'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.10.113	1.10.114	68°44.9'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.10.114	1.10.115	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.10.115	1.10.116	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.10.116	1.10.99	10°10.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.11.117	1.11.118	349°33.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.11.118	1.11.119	329°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.11.119	1.11.120	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.11.120	1.11.121	290°43.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
123	1.11.121	1.11.12 2	270°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.11.122	1.11.12 3	249°16.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.11.123	1.11.12 4	230°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.11.124	1.11.12 5	210°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.11.125	1.11.12 6	188°58.4'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.11.126	1.11.12 7	171°15.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.11.127	1.11.12 8	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.11.128	1.11.12 9	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.11.129	1.11.13 0	110°43.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.11.130	1.11.13 1	90°0.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.11.131	1.11.13 2	69°16.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.11.132	1.11.13 3	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.11.133	1.11.13 4	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.11.134	1.11.11 7	10°10.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.12.135	1.12.13 6	36°2.4'	6.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.12.136	1.12.13 7	301°31.1'	7.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.12.137	1.12.135	165°44.3'	9.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.13.138	1.13.139	264°41.6'	12	данные отсутствуют	78:42:0018327:8	данные отсутствуют
141	1.13.139	1.13.140	174°41.1'	21.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:8	данные отсутствуют
142	1.13.140	1.13.141	84°41.6'	12	данные отсутствуют	78:42:0018327:8	данные отсутствуют
143	1.13.141	1.13.142	354°41.1'	21.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:8	данные отсутствуют
144	1.14.142	1.14.143	268°40.7'	13	данные отсутствуют	78:42:0018327:6	данные отсутствуют
145	1.14.143	1.14.144	178°41.9'	22.01	данные отсутствуют	78:42:0018327:6	данные отсутствуют
146	1.14.144	1.14.145	88°40.7'	13	данные отсутствуют	78:42:0018327:6	данные отсутствуют
147	1.14.145	1.14.146	358°41.9'	22.01	данные отсутствуют	78:42:0018327:6	данные отсутствуют
148	1.15.146	1.15.147	265°56.3'	12	данные отсутствуют	78:42:0018327:7	данные отсутствуют
149	1.15.147	1.15.148	175°54.8'	35.09	данные отсутствуют	78:42:0018327:7	данные отсутствуют
150	1.15.148	1.15.149	85°56.3'	12	данные отсутствуют	78:42:0018327:7	данные отсутствуют
151	1.15.149	1.15.150	355°54.8'	35.09	данные отсутствуют	78:42:0018327:7	данные отсутствуют
152	1.16.150	1.16.151	349°33.8'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.16.151	1.16.152	329°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.16.152	1.16.153	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5	6	7	8
155	1.16.153	1.16.154	291°15.1'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	1.16.154	1.16.155	270°0.0'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.16.155	1.16.156	248°44.9'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.16.156	1.16.157	230°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.16.157	1.16.158	210°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.16.158	1.16.159	188°58.4'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.16.159	1.16.160	171°15.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.16.160	1.16.161	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.16.161	1.16.162	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.16.162	1.16.163	111°15.1'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.16.163	1.16.164	90°0.0'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.16.164	1.16.165	68°44.9'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.16.165	1.16.166	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	1.16.166	1.16.167	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	1.16.167	1.16.168	10°10.6'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72862.78	127241	-	-
2	72863.16	127240.93	-	-
3	72863.5	127240.73	-	-
4	72863.75	127240.43	-	-
5	72863.88	127240.06	-	-
6	72863.88	127239.68	-	-
7	72863.75	127239.31	-	-
8	72863.5	127239.01	-	-
9	72863.16	127238.81	-	-
10	72862.78	127238.75	-	-
11	72862.39	127238.81	-	-
12	72862.05	127239.01	-	-
13	72861.8	127239.31	-	-
14	72861.66	127239.67	-	-
15	72861.66	127240.07	-	-
16	72861.8	127240.43	-	-
17	72862.05	127240.73	-	-
18	72862.39	127240.93	-	-
1	72862.78	127241	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
2	72860.66	127297.89	-	-
3	72861	127297.7	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
4	72861.25	127297.4	-	-
5	72861.38	127297.03	-	-
6	72861.38	127296.64	-	-
7	72861.25	127296.27	-	-
8	72861	127295.97	-	-
9	72860.66	127295.78	-	-
10	72860.28	127295.71	-	-
11	72859.89	127295.77	-	-
12	72859.55	127295.97	-	-
13	72859.3	127296.27	-	-
14	72859.16	127296.64	-	-
15	72859.16	127297.03	-	-
16	72859.3	127297.4	-	-
17	72859.55	127297.7	-	-
18	72859.89	127297.9	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
1	72863.44	127186.48	-	-
2	72868.09	127194.08	-	-
3	72870.8	127182.41	-	-
1	72863.44	127186.48	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
2	72865.99	127355.48	-	-
3	72857.43	127347.05	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
2	72976.52	127378.81	-	-
3	72976.58	127375.65	-	-
4	72974.32	127375.59	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
2	72964.54	127371.61	-	-
3	72958.07	127370.03	-	-
4	72957.42	127372.06	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
2	72969.72	127378.89	-	-
3	72970.92	127373.06	-	-
4	72967.74	127372.15	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
1	73157.48	127201.35	-	-
2	73157.86	127201.28	-	-
3	73158.2	127201.08	-	-
4	73158.45	127200.78	-	-
5	73158.58	127200.41	-	-
6	73158.58	127200.03	-	-
7	73158.45	127199.66	-	-
8	73158.2	127199.36	-	-
9	73157.86	127199.16	-	-
10	73157.48	127199.1	-	-
11	73157.09	127199.16	-	-
12	73156.75	127199.36	-	-
13	73156.5	127199.66	-	-
14	73156.36	127200.02	-	-
15	73156.36	127200.42	-	-
16	73156.5	127200.78	-	-
17	73156.75	127201.08	-	-
18	73157.09	127201.28	-	-
1	73157.48	127201.35	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
2	73228.21	127196.72	-	-
3	73228.55	127196.52	-	-
4	73228.8	127196.22	-	-
5	73228.94	127195.85	-	-
6	73228.94	127195.46	-	-
7	73228.8	127195.09	-	-
8	73228.55	127194.79	-	-
9	73228.21	127194.59	-	-
10	73227.83	127194.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
11	73227.44	127194.59	-	-
12	73227.1	127194.79	-	-
13	73226.85	127195.09	-	-
14	73226.71	127195.46	-	-
15	73226.71	127195.85	-	-
16	73226.85	127196.22	-	-
17	73227.1	127196.52	-	-
18	73227.44	127196.72	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
2	73086.39	127206.1	-	-
3	73090.37	127199.61	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
1	73064.11	127239.95	-	-
2	73063	127228	-	-
3	73041.5	127230	-	-
4	73042.61	127241.95	-	-
1	73064.11	127239.95	-	-
1	73117.3	127238	-	-
2	73117	127225	-	-
3	73095	127225.5	-	-
4	73095.3	127238.5	-	-
1	73117.3	127238	-	-
1	73066.85	127200.97	-	-
2	73066	127189	-	-
3	73031	127191.5	-	-
4	73031.85	127203.47	-	-
1	73066.85	127200.97	-	-
1	73296.85	127192.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
2	73297.23	127192.08	-	-
3	73297.57	127191.88	-	-
4	73297.82	127191.58	-	-
5	73297.96	127191.22	-	-
6	73297.96	127190.82	-	-
7	73297.82	127190.46	-	-
8	73297.57	127190.16	-	-
9	73297.23	127189.96	-	-
10	73296.85	127189.9	-	-
11	73296.46	127189.96	-	-
12	73296.12	127190.16	-	-
13	73295.87	127190.46	-	-
14	73295.73	127190.82	-	-
15	73295.73	127191.22	-	-
16	73295.87	127191.58	-	-
17	73296.12	127191.88	-	-
18	73296.46	127192.08	-	-
1	73296.85	127192.15	-	-
1	72840.69	127178.72	-	-
2	72844.17	127176.29	-	-
3	72942.26	127178.65	-	-
4	72942.63	127178.72	-	-
5	72943.01	127178.67	-	-
6	72995.5	127179.93	-	-
7	72995.62	127198.88	-	-
8	72999.63	127203.85	-	-
9	73018.4	127203.26	-	-
10	73017.36	127180.46	-	-
11	73489.78	127191.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
12	73484.92	127198.84	-	-
13	73492.82	127197.75	-	-
14	73491.2	127191.87	-	-
15	73498.87	127192.05	-	-
16	73549.31	127332.53	-	-
17	73553.33	127364.4	-	-
18	73434.36	127395.46	-	-
19	73082.04	127416.52	-	-
20	72963.9	127453.81	-	-
21	72955.92	127447.46	-	-
22	72944.82	127432.23	-	-
23	72924.12	127418.08	-	-
24	72874.53	127390.29	-	-
25	72830.77	127409.78	-	-
26	72820.66	127408.23	-	-
1	72840.69	127178.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/7



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/8



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/9



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

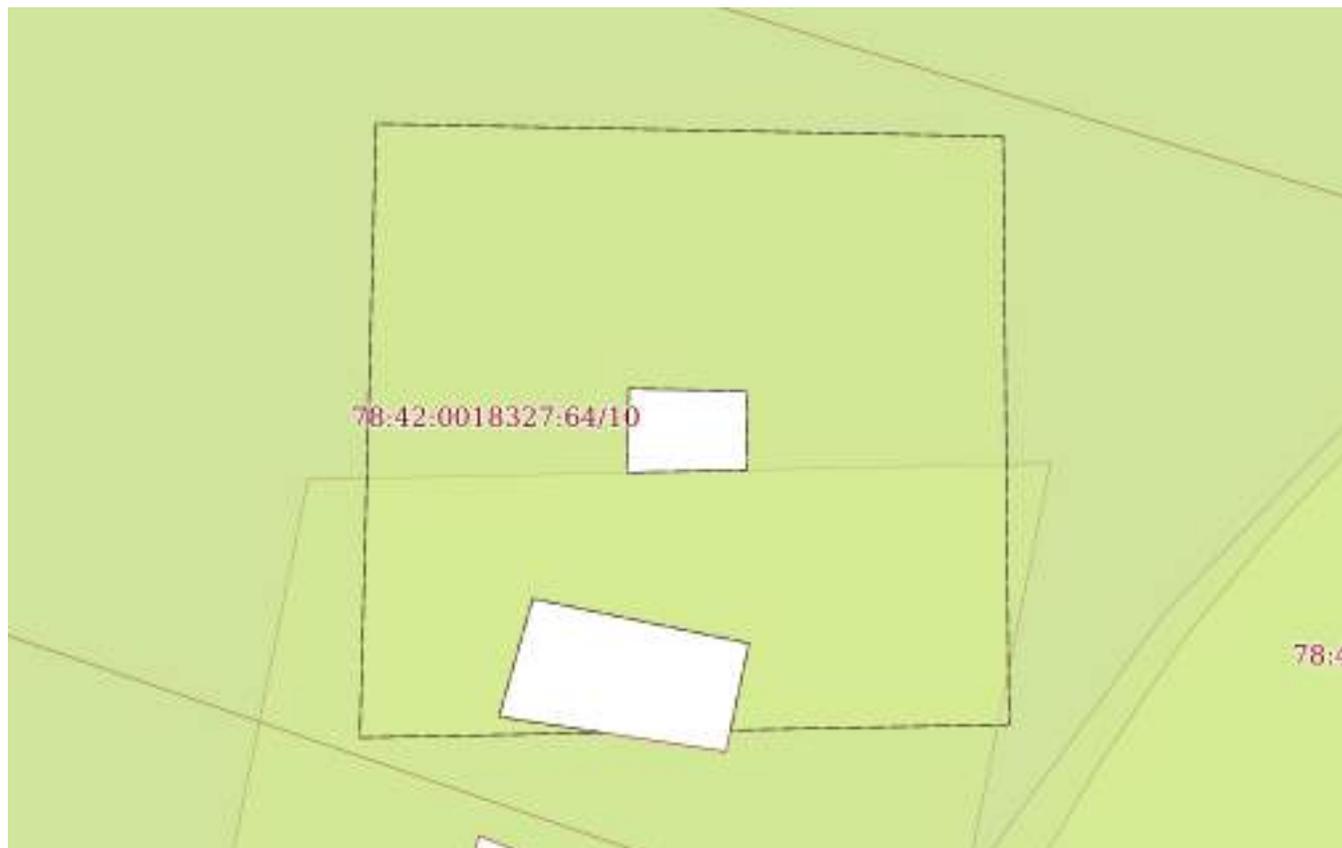
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/10



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

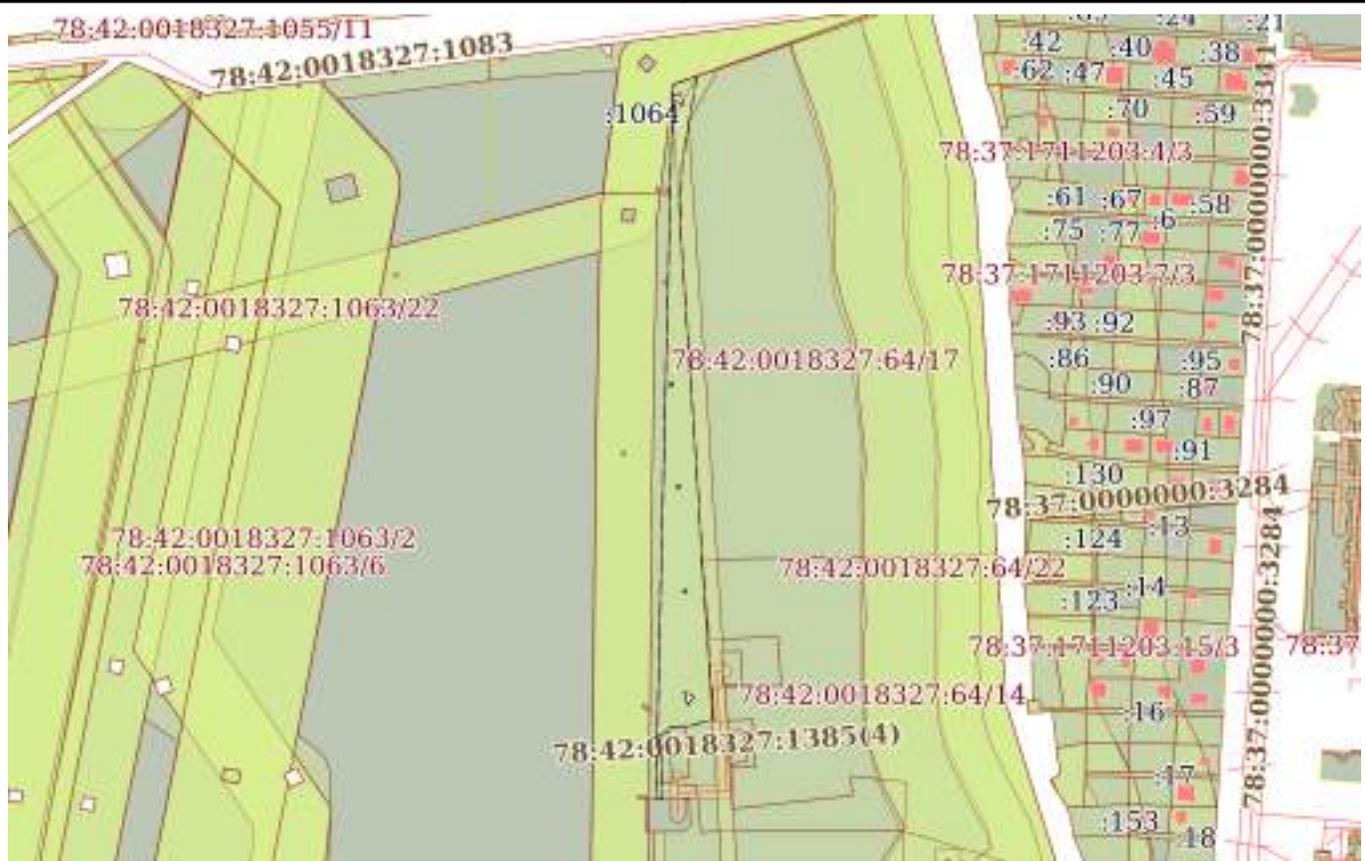
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:42:0018327:64/11



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/12



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

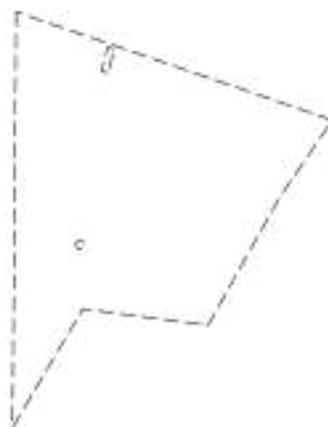
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/13



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

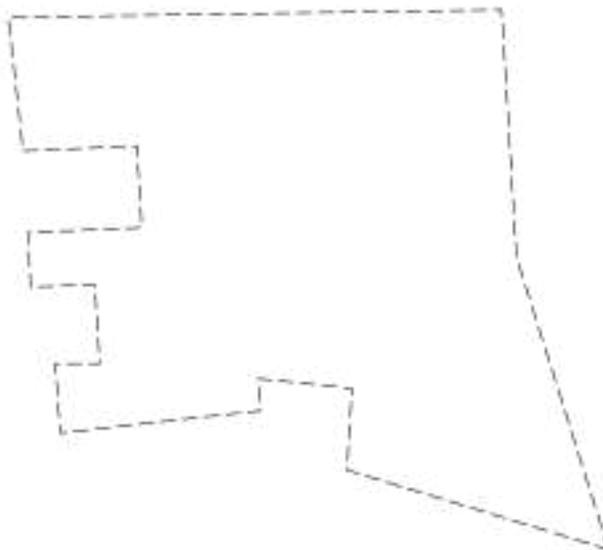
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/14



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

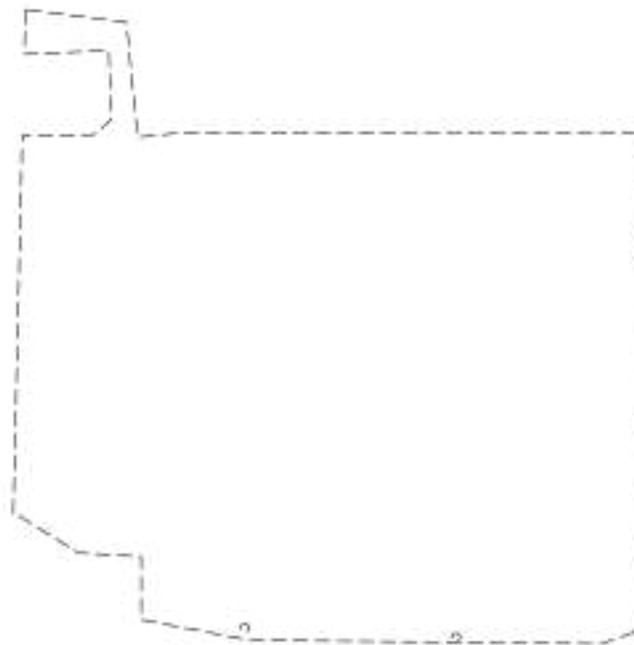
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/15



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/16



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/17



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/18



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/19



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

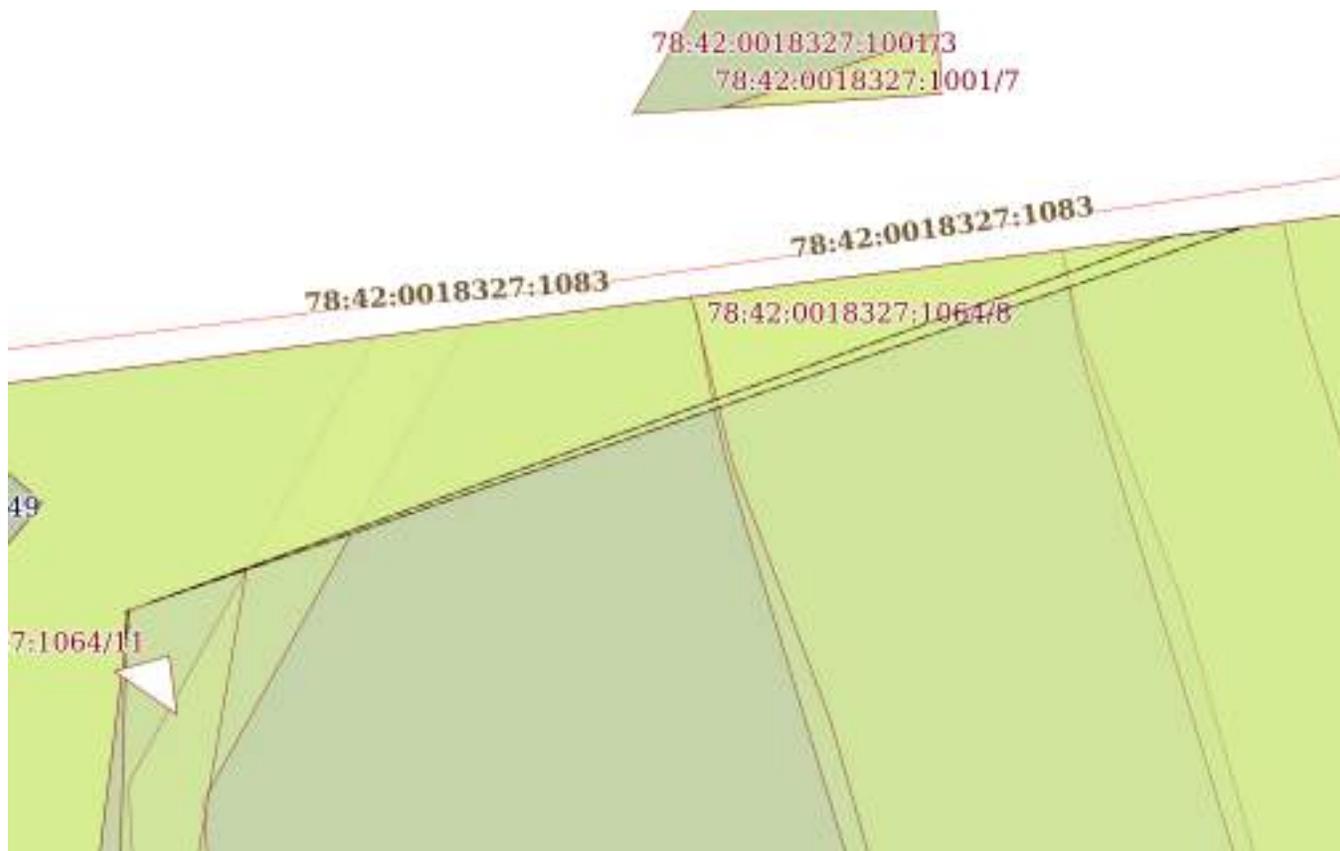
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/20



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/21



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

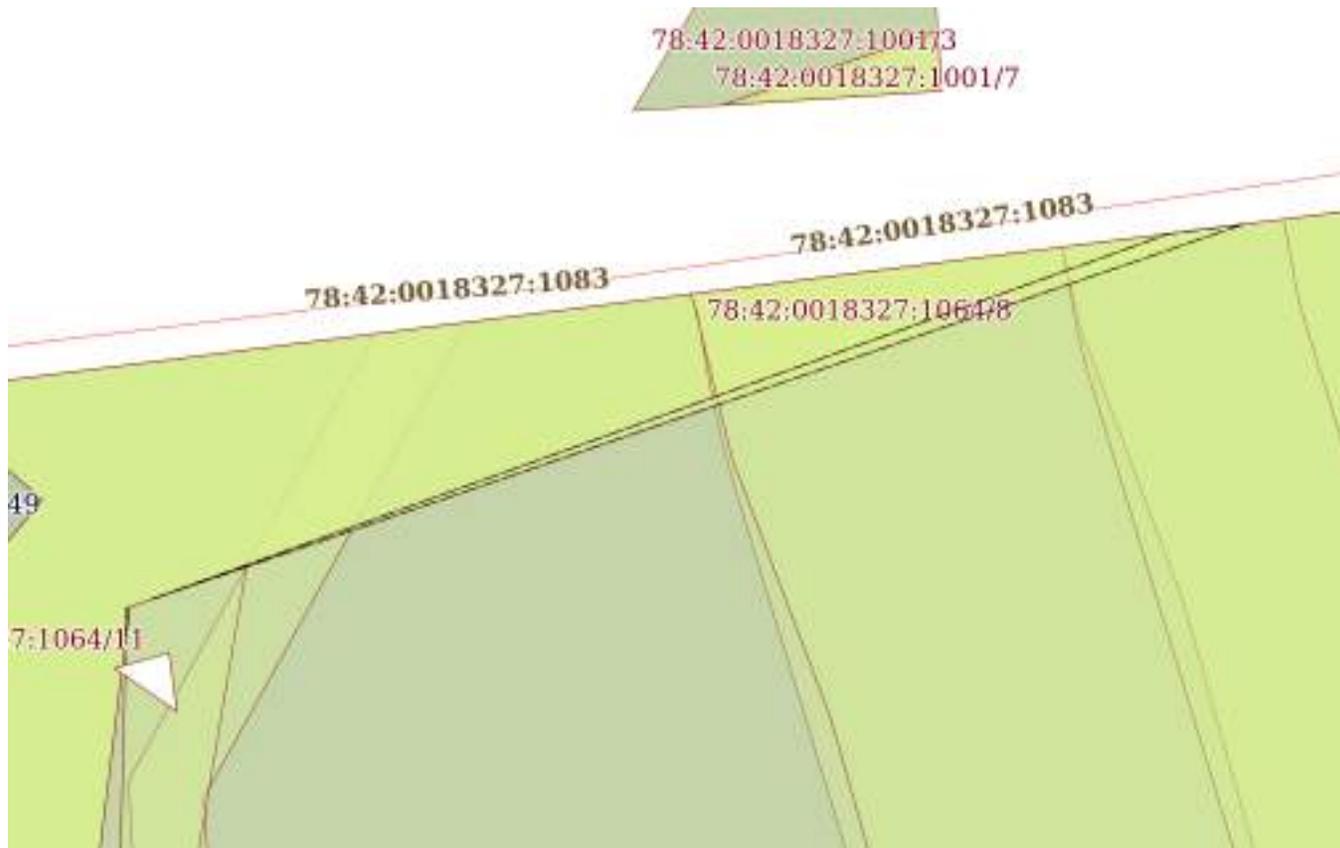
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/23



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

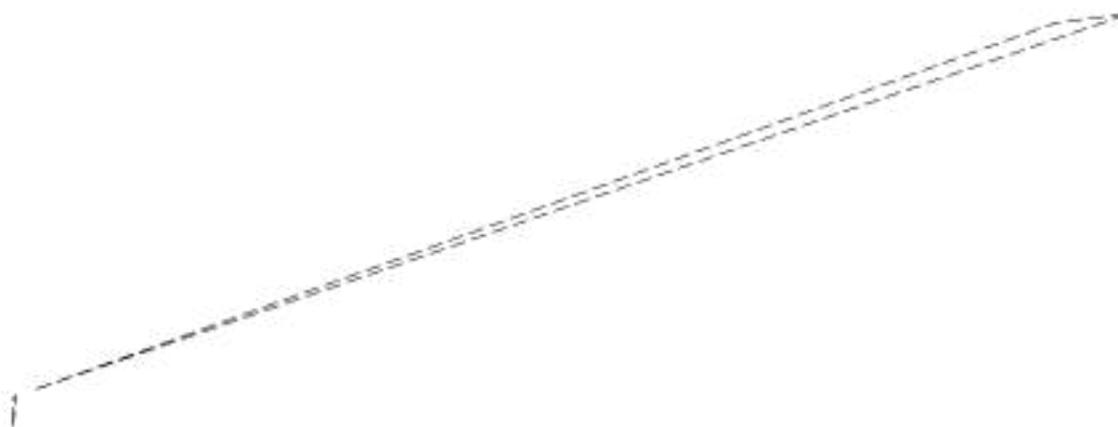
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/24



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

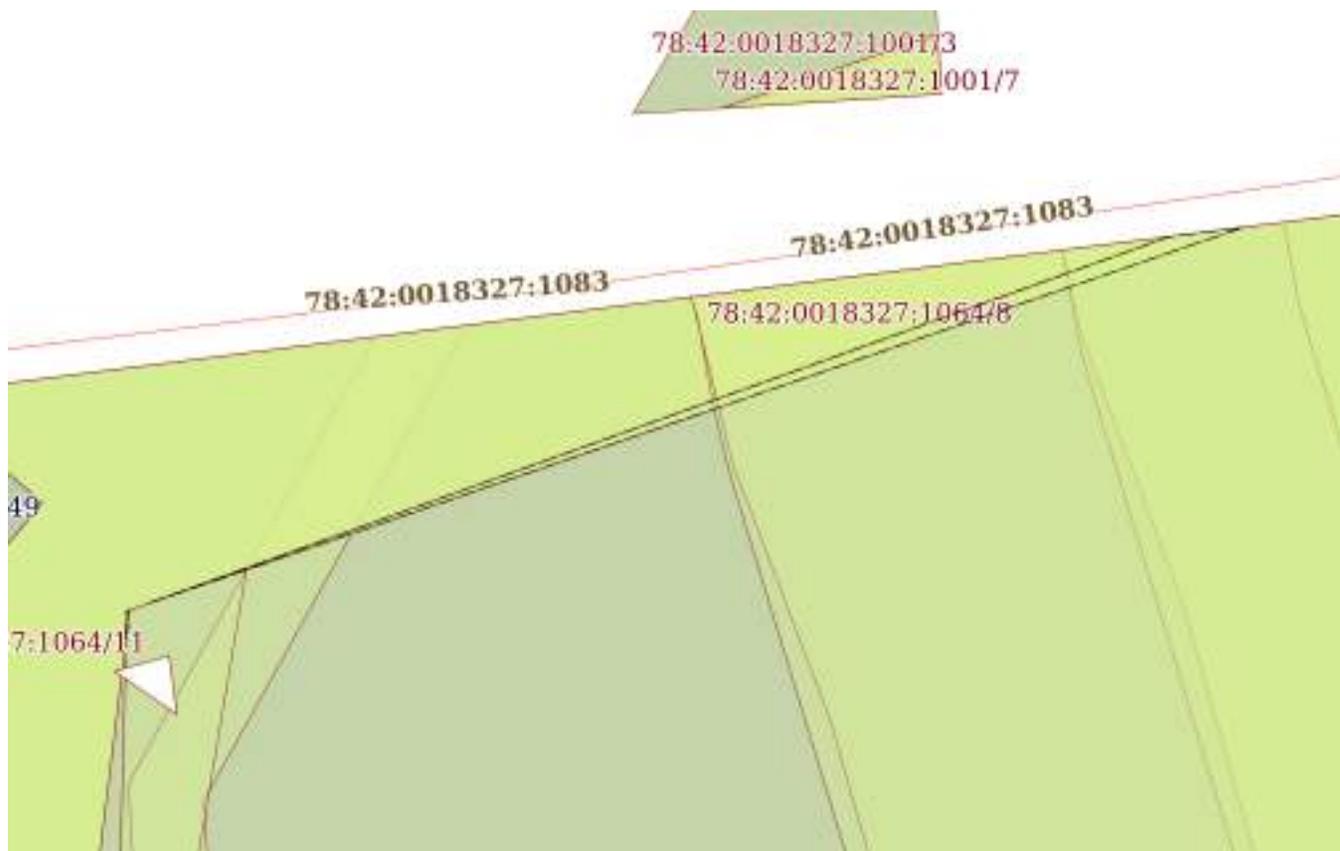
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/25



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4

Всего листов раздела 4: 21

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/26



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:42:0018327:64/6	70571	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:42:0018327:64/7	33714	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:42:0018327:64/8	10817	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:42:0018327:64/9	5377	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:42:0018327:64/10	253	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:42:0018327:64/11	8634	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:64/12	8108	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:64/13	5140	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона коллективного огорождения
78:42:0018327:64/14	33384	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона коллективного огородничества	
78:42:0018327:64/15	22424	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона животноводства	
78:42:0018327:64/16	2307	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона сельскохозяйственного использования	
78:42:0018327:64/17	83283	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона сельскохозяйственного использования	
78:42:0018327:64/18	8659	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона сельскохозяйственного использования	
78:42:0018327:64/19	160	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 29.12.2009 № 78-АД 349019 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года; Реестровый номер границы: 78.00.2.3	
78:42:0018327:64/20	160	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

	<p>зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.23; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 35 кВ Пушкинская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:64/21	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Председатель Комитета Д.С.Беляев; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер: 78:42:0018327:64

		<p>полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Попова Ижорка (ИД 1337); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 1; Индекс: -</p>
78:42:0018327:64/22		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 26.03.2020 № б/н; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").;</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
		Реестровый номер границы: 78:00-6.385; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Попова Ижорка (ИД 1337); Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1; Индекс: -	
78:42:0018327:64/23	160	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 кВ и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.47; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ижорская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:42:0018327:64/24	160	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Обладатель публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2» (свидетельство о государственной регистрации права 47-78-01/020/2009-454 от 29.12.2009г.); Реестровый	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	
		номер границы: 78:42-6.1548; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2»; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
78:42:0018327:64/25	160	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 25.01.2023 г. № 134-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета (<a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a>).; Реестровый номер границы: 78:42-6.1564; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - ВЛ 35 кВ Ижорская-2 необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	
78:42:0018327:64/26	1141	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении сведений Щюкиной Е.А. от 01.09.2023 № 10907-02/04; "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:42-6.1912; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны тепловой сети с кадастровым номером 78:42:0018327:1385; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 52	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 106
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:64	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:42:0018327:64/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73527.22	127271.02	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73553.33	127364.4	-	-
4	73434.36	127395.46	-	-
5	73082.04	127416.52	-	-
6	72963.9	127453.81	-	-
7	72955.92	127447.46	-	-
8	72944.82	127432.23	-	-
9	72924.12	127418.08	-	-
10	72874.53	127390.29	-	-
11	72830.77	127409.78	-	-
12	72820.66	127408.23	-	-
13	72830.81	127291.96	-	-
14	72843.98	127300.01	-	-
15	72845.87	127299.56	-	-
16	72853.44	127298.12	-	-
17	72859.33	127297.45	-	-
18	72859.55	127297.7	-	-
19	72859.89	127297.9	-	-
20	72860.28	127297.97	-	-
21	72860.66	127297.89	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
22	72861	127297.7	-	-
23	72861.25	127297.4	-	-
24	72861.33	127297.22	-	-
25	72868.89	127296.89	-	-
26	72878.23	127296.89	-	-
27	72886.46	127297.23	-	-
28	72894.69	127298.23	-	-
29	72902.81	127300.01	-	-
30	72909.14	127301.79	-	-
31	72917.48	127304.45	-	-
32	72925.16	127307.35	-	-
33	72932.72	127310.9	-	-
34	72939.83	127315.02	-	-
35	72946.62	127319.69	-	-
36	72947.84	127320.58	-	-
37	72951.07	127323.13	-	-
38	72952.96	127324.02	-	-
39	72959.52	127326.92	-	-
40	72964.3	127329.14	-	-
41	72968.86	127331.59	-	-
42	72973.3	127334.37	-	-
43	72980.64	127339.04	-	-
44	72985.98	127341.93	-	-
45	72993.1	127346.04	-	-
46	73002.33	127343.04	-	-
47	73002.55	127342.93	-	-
48	73002.66	127342.93	-	-
49	73002.88	127342.82	-	-
50	73019.89	127334.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
51	73025.9	127331.7	-	-
52	73032.13	127329.36	-	-
53	73038.46	127327.47	-	-
54	73050.58	127324.25	-	-
55	73056.26	127322.91	-	-
56	73061.93	127321.91	-	-
57	73067.71	127321.24	-	-
58	73085.06	127319.8	-	-
59	73085.61	127319.69	-	-
60	73086.17	127319.69	-	-
61	73086.83	127319.58	-	-
62	73105.07	127318.35	-	-
63	73108.52	127318.24	-	-
64	73111.85	127318.13	-	-
65	73115.19	127318.24	-	-
66	73137.21	127319.02	-	-
67	73137.43	127319.02	-	-
68	73137.54	127319.02	-	-
69	73137.76	127319.02	-	-
70	73154	127319.58	-	-
71	73180.57	127319.13	-	-
72	73212.93	127318.02	-	-
73	73216.93	127317.91	-	-
74	73220.94	127318.02	-	-
75	73224.83	127318.24	-	-
76	73246.29	127320.02	-	-
77	73263.08	127318.46	-	-
78	73297.66	127314.24	-	-
79	73299.44	127314.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
80	73301.22	127313.79	-	-
81	73303	127313.68	-	-
82	73326.68	127312.13	-	-
83	73342.92	127305.79	-	-
84	73350.7	127303.12	-	-
85	73358.71	127301.12	-	-
86	73366.93	127299.9	-	-
87	73375.16	127299.23	-	-
88	73377.05	127299.12	-	-
89	73387.17	127299.01	-	-
90	73395.18	127298.23	-	-
91	73398.62	127298	-	-
92	73402.18	127297.89	-	-
93	73405.74	127297.89	-	-
94	73424.31	127298.23	-	-
95	73444.88	127295.56	-	-
96	73515.71	127273.88	-	-
97	73519.6	127272.76	-	-
1	73527.22	127271.02	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
2	72865.99	127355.48	-	-
3	72857.43	127347.05	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
2	72969.72	127378.89	-	-
3	72970.92	127373.06	-	-
4	72967.74	127372.15	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
2	72964.54	127371.61	-	-
3	72958.07	127370.03	-	-
4	72957.42	127372.06	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
2	72976.52	127378.81	-	-
3	72976.58	127375.65	-	-
4	72974.32	127375.59	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
1	72825.95	127347.65	-	-
2	72832.98	127351.93	-	-
3	72836.42	127354.16	-	-
4	72837.76	127353.71	-	-
5	72841.54	127352.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	72845.54	127351.04	-	-
7	72845.99	127350.93	-	-
8	72856.71	127348.43	-	-
9	72851.08	127359.3	-	-
10	72865.99	127355.48	-	-
11	72858.45	127348.06	-	-
12	72861.22	127347.49	-	-
13	72865	127347.04	-	-
14	72868.89	127346.93	-	-
15	72878.23	127346.93	-	-
16	72882.35	127347.04	-	-
17	72886.46	127347.6	-	-
18	72890.58	127348.38	-	-
19	72893.69	127349.38	-	-
20	72902.03	127352.05	-	-
21	72905.92	127353.49	-	-
22	72909.59	127355.27	-	-
23	72913.26	127357.27	-	-
24	72916.59	127359.61	-	-
25	72917.15	127360.05	-	-
26	72924.82	127366.06	-	-
27	72932.16	127369.5	-	-
28	72939.28	127372.62	-	-
29	72941.61	127373.73	-	-
30	72943.95	127374.95	-	-
31	72946.17	127376.29	-	-
32	72955.4	127382.29	-	-
33	72962.85	127386.18	-	-
34	72966.41	127388.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
35	72969.86	127390.63	-	-
36	72972.97	127393.19	-	-
37	72975.97	127396.08	-	-
38	72978.64	127399.19	-	-
39	72981.09	127402.53	-	-
40	72981.42	127402.97	-	-
41	72984.31	127407.31	-	-
42	72991.54	127405.2	-	-
43	73006.66	127397.08	-	-
44	73006.77	127397.08	-	-
45	73006.77	127396.97	-	-
46	73006.89	127396.97	-	-
47	73015.22	127392.52	-	-
48	73015.56	127392.3	-	-
49	73015.89	127392.19	-	-
50	73016.34	127391.96	-	-
51	73024.68	127387.74	-	-
52	73024.79	127387.74	-	-
53	73024.9	127387.74	-	-
54	73025.01	127387.63	-	-
55	73042.02	127379.29	-	-
56	73045.02	127377.84	-	-
57	73048.14	127376.73	-	-
58	73051.25	127375.73	-	-
59	73063.37	127372.51	-	-
60	73066.26	127371.95	-	-
61	73069.04	127371.39	-	-
62	73071.93	127371.06	-	-
63	73089.28	127369.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
64	73089.61	127369.61	-	-
65	73089.84	127369.5	-	-
66	73090.17	127369.5	-	-
67	73108.52	127368.28	-	-
68	73110.19	127368.17	-	-
69	73111.85	127368.17	-	-
70	73113.52	127368.17	-	-
71	73135.54	127368.95	-	-
72	73135.65	127368.95	-	-
73	73135.76	127368.95	-	-
74	73153.44	127369.61	-	-
75	73181.91	127369.17	-	-
76	73214.82	127367.95	-	-
77	73216.82	127367.95	-	-
78	73218.82	127367.95	-	-
79	73220.71	127368.06	-	-
80	73246.62	127370.17	-	-
81	73268.42	127368.17	-	-
82	73303.78	127363.83	-	-
83	73304.66	127363.72	-	-
84	73305.55	127363.61	-	-
85	73306.44	127363.61	-	-
86	73336.91	127361.5	-	-
87	73339.14	127360.83	-	-
88	73360.82	127352.49	-	-
89	73364.82	127351.16	-	-
90	73368.82	127350.16	-	-
91	73372.83	127349.49	-	-
92	73376.94	127349.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
93	73377.94	127349.15	-	-
94	73389.84	127348.93	-	-
95	73399.51	127348.04	-	-
96	73401.29	127347.93	-	-
97	73402.96	127347.93	-	-
98	73404.74	127347.93	-	-
99	73427.09	127348.38	-	-
100	73454.44	127344.82	-	-
101	73458.11	127343.82	-	-
102	73530.39	127321.69	-	-
103	73532.28	127321.13	-	-
104	73534.28	127320.69	-	-
105	73536.17	127320.24	-	-
106	73544.36	127318.75	-	-
107	73549.31	127332.53	-	-
108	73553.33	127364.4	-	-
109	73434.36	127395.46	-	-
110	73082.04	127416.52	-	-
111	72963.9	127453.81	-	-
112	72955.92	127447.46	-	-
113	72944.82	127432.23	-	-
114	72924.12	127418.08	-	-
115	72874.53	127390.29	-	-
116	72830.77	127409.78	-	-
117	72820.66	127408.23	-	-
1	72825.95	127347.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72822.91	127382.44	-	-
2	72826.86	127387.74	-	-
3	72827.42	127388.41	-	-
4	72827.86	127389.18	-	-
5	72828.31	127389.85	-	-
6	72829.97	127392.74	-	-
7	72831.31	127391.52	-	-
8	72832.53	127390.52	-	-
9	72833.87	127389.63	-	-
10	72835.2	127388.74	-	-
11	72848.1	127381.96	-	-
12	72849.54	127381.18	-	-
13	72851.1	127380.62	-	-
14	72852.66	127380.18	-	-
15	72852.88	127380.18	-	-
16	72864.33	127377.4	-	-
17	72865.78	127377.18	-	-
18	72867.34	127376.95	-	-
19	72868.89	127376.84	-	-
20	72878.23	127376.84	-	-
21	72879.9	127376.95	-	-
22	72881.57	127377.18	-	-
23	72883.13	127377.51	-	-
24	72884.46	127377.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
25	72892.69	127380.62	-	-
26	72894.24	127381.18	-	-
27	72895.8	127381.85	-	-
28	72897.25	127382.62	-	-
29	72898.58	127383.62	-	-
30	72898.8	127383.85	-	-
31	72909.14	127391.74	-	-
32	72919.82	127396.75	-	-
33	72927.05	127399.97	-	-
34	72928.05	127400.42	-	-
35	72928.94	127400.97	-	-
36	72929.83	127401.53	-	-
37	72940.28	127408.2	-	-
38	72948.95	127412.76	-	-
39	72950.4	127413.65	-	-
40	72951.73	127414.54	-	-
41	72953.07	127415.65	-	-
42	72954.18	127416.76	-	-
43	72955.29	127417.98	-	-
44	72956.29	127419.32	-	-
45	72956.4	127419.54	-	-
46	72969.52	127439.44	-	-
47	72971.41	127441.34	-	-
48	72981.2	127439.56	-	-
49	72992.99	127436.11	-	-
50	73002.99	127433	-	-
51	73020.78	127423.54	-	-
52	73020.9	127423.54	-	-
53	73020.9	127423.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
54	73029.35	127418.98	-	-
55	73029.46	127418.98	-	-
56	73029.57	127418.87	-	-
57	73029.68	127418.87	-	-
58	73038.13	127414.65	-	-
59	73038.13	127414.54	-	-
60	73038.24	127414.54	-	-
61	73055.25	127406.2	-	-
62	73056.48	127405.64	-	-
63	73057.7	127405.2	-	-
64	73059.04	127404.75	-	-
65	73071.16	127401.53	-	-
66	73072.27	127401.3	-	-
67	73073.38	127401.08	-	-
68	73074.49	127400.97	-	-
69	73091.84	127399.53	-	-
70	73091.95	127399.41	-	-
71	73092.06	127399.41	-	-
72	73092.17	127399.41	-	-
73	73110.52	127398.19	-	-
74	73111.19	127398.19	-	-
75	73111.85	127398.19	-	-
76	73112.52	127398.19	-	-
77	73134.54	127398.97	-	-
78	73134.65	127398.97	-	-
79	73153.11	127399.64	-	-
80	73182.8	127399.19	-	-
81	73215.93	127397.97	-	-
82	73216.71	127397.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
83	73217.49	127397.97	-	-
84	73218.27	127397.97	-	-
85	73246.73	127400.3	-	-
86	73271.64	127398.08	-	-
87	73307.44	127393.63	-	-
88	73307.78	127393.63	-	-
89	73308.11	127393.52	-	-
90	73308.45	127393.52	-	-
91	73342.25	127391.19	-	-
92	73348.7	127389.3	-	-
93	73371.6	127380.51	-	-
94	73373.27	127379.96	-	-
95	73374.83	127379.51	-	-
96	73376.5	127379.29	-	-
97	73378.05	127379.18	-	-
98	73378.5	127379.18	-	-
99	73391.4	127378.84	-	-
100	73402.07	127377.95	-	-
101	73402.74	127377.95	-	-
102	73403.52	127377.84	-	-
103	73404.18	127377.84	-	-
104	73428.65	127378.4	-	-
105	73460.12	127374.28	-	-
106	73466.23	127372.73	-	-
107	73539.17	127350.38	-	-
108	73539.95	127350.16	-	-
109	73540.73	127349.93	-	-
110	73541.51	127349.82	-	-
111	73550.95	127348.12	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
112	73551.27	127348.06	-	-
113	73553.33	127364.4	-	-
114	73434.36	127395.46	-	-
115	73082.04	127416.52	-	-
116	72963.9	127453.81	-	-
117	72955.92	127447.46	-	-
118	72944.82	127432.23	-	-
119	72924.12	127418.08	-	-
120	72874.53	127390.29	-	-
121	72830.77	127409.78	-	-
122	72820.66	127408.23	-	-
1	72822.91	127382.44	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/9

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73504.74	127208.41	-	-
2	73509.86	127222.67	-	-
3	73473.28	127202.41	-	-
4	73256.15	127216.96	-	-
5	73256.14	127216.96	-	-
6	73256.13	127216.97	-	-
7	73117.02	127225.79	-	-
8	73117	127225	-	-
9	73095	127225.5	-	-
10	73095.04	127227.18	-	-
11	73063.11	127229.21	-	-
12	73063	127228	-	-
13	73041.5	127230	-	-
14	73041.55	127230.58	-	-
15	72974.73	127234.81	-	-
16	72973.85	127234.78	-	-
17	72973	127234.61	-	-
18	72972.19	127234.3	-	-
19	72971.44	127233.84	-	-
20	72970.79	127233.27	-	-
21	72970.24	127232.58	-	-
22	72969.82	127231.82	-	-
23	72969.55	127230.99	-	-
24	72969.41	127230.13	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
25	72969.44	127229.26	-	-
26	72969.61	127228.4	-	-
27	72969.93	127227.59	-	-
28	72970.38	127226.85	-	-
29	72970.96	127226.19	-	-
30	72971.64	127225.65	-	-
31	72972.41	127225.23	-	-
32	72973.23	127224.95	-	-
33	72974.1	127224.83	-	-
34	73255.49	127206.99	-	-
35	73404.83	127196.98	-	-
36	73474.08	127192.34	-	-
37	73474.5	127192.32	-	-
38	73474.91	127192.35	-	-
39	73475.32	127192.41	-	-
40	73475.72	127192.5	-	-
41	73476.12	127192.62	-	-
42	73476.5	127192.78	-	-
43	73485.63	127197.82	-	-
44	73484.92	127198.84	-	-
45	73486.97	127198.56	-	-
1	73504.74	127208.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72976.58	127375.65	-	-
2	72974.32	127375.59	-	-
3	72974.39	127378.83	-	-
4	72976.52	127378.81	-	-
1	72976.58	127375.65	-	-
1	72983.72	127368.84	-	-
2	72983.38	127385.74	-	-
3	72967.53	127385.9	-	-
4	72967.38	127378.39	-	-
5	72969.72	127378.89	-	-
6	72970.92	127373.06	-	-
7	72967.74	127372.15	-	-
8	72967.31	127374.94	-	-
9	72967.18	127368.4	-	-
1	72983.72	127368.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/11

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73296.85	127192.15	-	-
2	73297.23	127192.08	-	-
3	73297.57	127191.88	-	-
4	73297.82	127191.58	-	-
5	73297.96	127191.22	-	-
6	73297.96	127190.82	-	-
7	73297.82	127190.46	-	-
8	73297.57	127190.16	-	-
9	73297.23	127189.96	-	-
10	73296.85	127189.9	-	-
11	73296.46	127189.96	-	-
12	73296.12	127190.16	-	-
13	73295.87	127190.46	-	-
14	73295.73	127190.82	-	-
15	73295.73	127191.22	-	-
16	73295.87	127191.58	-	-
17	73296.12	127191.88	-	-
18	73296.46	127192.08	-	-
1	73296.85	127192.15	-	-
1	73157.48	127201.35	-	-
2	73157.86	127201.28	-	-
3	73158.2	127201.08	-	-
4	73158.45	127200.78	-	-
5	73158.58	127200.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	73158.58	127200.03	-	-
7	73158.45	127199.66	-	-
8	73158.2	127199.36	-	-
9	73157.86	127199.16	-	-
10	73157.48	127199.1	-	-
11	73157.09	127199.16	-	-
12	73156.75	127199.36	-	-
13	73156.5	127199.66	-	-
14	73156.36	127200.02	-	-
15	73156.36	127200.42	-	-
16	73156.5	127200.78	-	-
17	73156.75	127201.08	-	-
18	73157.09	127201.28	-	-
1	73157.48	127201.35	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
2	73228.21	127196.72	-	-
3	73228.55	127196.52	-	-
4	73228.8	127196.22	-	-
5	73228.94	127195.85	-	-
6	73228.94	127195.46	-	-
7	73228.8	127195.09	-	-
8	73228.55	127194.79	-	-
9	73228.21	127194.59	-	-
10	73227.83	127194.53	-	-
11	73227.44	127194.59	-	-
12	73227.1	127194.79	-	-
13	73226.85	127195.09	-	-
14	73226.71	127195.46	-	-
15	73226.71	127195.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
16	73226.85	127196.22	-	-
17	73227.1	127196.52	-	-
18	73227.44	127196.72	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
2	73086.39	127206.1	-	-
3	73090.37	127199.61	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
1	73489.78	127191.83	-	-
2	73484.92	127198.84	-	-
3	73492.82	127197.75	-	-
4	73491.2	127191.87	-	-
5	73498.87	127192.05	-	-
6	73504.67	127208.21	-	-
7	73445.25	127198.18	-	-
8	73404.25	127196.96	-	-
9	73255.49	127206.99	-	-
10	73179.01	127211.84	-	-
11	73071.39	127219.29	-	-
12	73066.1	127201.02	-	-
13	73066.85	127200.97	-	-
14	73066	127189	-	-
15	73062.74	127189.23	-	-
16	73061.09	127183.45	-	-
17	73017.57	127185.15	-	-
18	73017.36	127180.46	-	-
1	73489.78	127191.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/12

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72862.78	127241	-	-
2	72863.16	127240.93	-	-
3	72863.5	127240.73	-	-
4	72863.75	127240.43	-	-
5	72863.88	127240.06	-	-
6	72863.88	127239.68	-	-
7	72863.75	127239.31	-	-
8	72863.5	127239.01	-	-
9	72863.16	127238.81	-	-
10	72862.78	127238.75	-	-
11	72862.39	127238.81	-	-
12	72862.05	127239.01	-	-
13	72861.8	127239.31	-	-
14	72861.66	127239.67	-	-
15	72861.66	127240.07	-	-
16	72861.8	127240.43	-	-
17	72862.05	127240.73	-	-
18	72862.39	127240.93	-	-
1	72862.78	127241	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
2	72860.66	127297.89	-	-
3	72861	127297.7	-	-
4	72861.25	127297.4	-	-
5	72861.38	127297.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	72861.38	127296.64	-	-
7	72861.25	127296.27	-	-
8	72861	127295.97	-	-
9	72860.66	127295.78	-	-
10	72860.28	127295.71	-	-
11	72859.89	127295.77	-	-
12	72859.55	127295.97	-	-
13	72859.3	127296.27	-	-
14	72859.16	127296.64	-	-
15	72859.16	127297.03	-	-
16	72859.3	127297.4	-	-
17	72859.55	127297.7	-	-
18	72859.89	127297.9	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
1	72863.44	127186.48	-	-
2	72868.09	127194.08	-	-
3	72870.8	127182.41	-	-
1	72863.44	127186.48	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
2	72865.99	127355.48	-	-
3	72857.43	127347.05	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
2	72964.54	127371.61	-	-
3	72958.07	127370.03	-	-
4	72957.42	127372.06	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
2	72969.72	127378.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
3	72970.92	127373.06	-	-
4	72967.74	127372.15	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
1	72995.54	127186.01	-	-
2	72879.7	127190.5	-	-
3	72871.45	127346.25	-	-
4	72974.13	127367.01	-	-
5	72974.57	127387.01	-	-
6	72849.06	127361.81	-	-
7	72825.13	127357.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
8	72826.85	127337.34	-	-
9	72846.67	127341.32	-	-
10	72855.39	127176.56	-	-
11	72942.26	127178.65	-	-
12	72942.63	127178.72	-	-
13	72943.01	127178.67	-	-
14	72995.5	127179.93	-	-
1	72995.54	127186.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/13

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
2	72964.54	127371.61	-	-
3	72958.07	127370.03	-	-
4	72957.42	127372.06	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
1	72974.01	127347	-	-
2	72944.82	127432.23	-	-
3	72924.12	127418.08	-	-
4	72889.59	127398.73	-	-
5	72894	127365	-	-
6	72862	127346	-	-
1	72974.01	127347	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/14

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72963.9	127453.81	-	-
2	72996	127348	-	-
3	73029	127350	-	-
4	73033	127312	-	-
5	73020	127313	-	-
6	73011	127232	-	-
7	73039	127230	-	-
8	73039	127248	-	-
9	73071	127246	-	-
10	73070	127220	-	-
11	73092	127219	-	-
12	73094	127265	-	-
13	73127	127263	-	-
14	73125	127217	-	-
15	73179	127211	-	-
16	73182.04	127410.54	-	-
17	73082.04	127416.52	-	-
1	72963.9	127453.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/15

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72862.78	127241	-	-
2	72863.16	127240.93	-	-
3	72863.5	127240.73	-	-
4	72863.75	127240.43	-	-
5	72863.88	127240.06	-	-
6	72863.88	127239.68	-	-
7	72863.75	127239.31	-	-
8	72863.5	127239.01	-	-
9	72863.16	127238.81	-	-
10	72862.78	127238.75	-	-
11	72862.39	127238.81	-	-
12	72862.05	127239.01	-	-
13	72861.8	127239.31	-	-
14	72861.66	127239.67	-	-
15	72861.66	127240.07	-	-
16	72861.8	127240.43	-	-
17	72862.05	127240.73	-	-
18	72862.39	127240.93	-	-
1	72862.78	127241	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
2	72860.66	127297.89	-	-
3	72861	127297.7	-	-
4	72861.25	127297.4	-	-
5	72861.38	127297.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	72861.38	127296.64	-	-
7	72861.25	127296.27	-	-
8	72861	127295.97	-	-
9	72860.66	127295.78	-	-
10	72860.28	127295.71	-	-
11	72859.89	127295.77	-	-
12	72859.55	127295.97	-	-
13	72859.3	127296.27	-	-
14	72859.16	127296.64	-	-
15	72859.16	127297.03	-	-
16	72859.3	127297.4	-	-
17	72859.55	127297.7	-	-
18	72859.89	127297.9	-	-
1	72860.28	127297.97	-	-
1	73029.41	127180.75	-	-
2	73026	127208	-	-
3	72995	127211	-	-
4	72996	127221	-	-
5	72996	127348	-	-
6	72974.01	127347	-	-
7	72862	127346	-	-
8	72858.5	127336	-	-
9	72859.5	127241	-	-
10	72865	127212	-	-
11	72882	127212	-	-
12	72883	127195	-	-
13	72891.25	127181.8	-	-
14	72893	127179	-	-
15	72893.05	127177.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
16	72942.26	127178.65	-	-
17	72942.63	127178.72	-	-
18	72943.01	127178.67	-	-
19	72995.5	127179.93	-	-
20	72995.62	127198.88	-	-
21	72999.63	127203.85	-	-
22	73018.4	127203.26	-	-
23	73017.36	127180.46	-	-
1	73029.41	127180.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/16

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72974.39	127378.83	-	-
2	72976.52	127378.81	-	-
3	72976.58	127375.65	-	-
4	72974.32	127375.59	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
2	72969.72	127378.89	-	-
3	72970.92	127373.06	-	-
4	72967.74	127372.15	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
1	72963.9	127453.81	-	-
2	72955.92	127447.46	-	-
3	72944.82	127432.23	-	-
4	72974.01	127347	-	-
5	72996	127348	-	-
1	72963.9	127453.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/17

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73064.11	127239.95	-	-
2	73063	127228	-	-
3	73041.5	127230	-	-
4	73042.61	127241.95	-	-
1	73064.11	127239.95	-	-
1	73066.85	127200.97	-	-
2	73066	127189	-	-
3	73031	127191.5	-	-
4	73031.85	127203.47	-	-
1	73066.85	127200.97	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
2	73086.39	127206.1	-	-
3	73090.37	127199.61	-	-
1	73080.81	127202.04	-	-
1	73117.3	127238	-	-
2	73117	127225	-	-
3	73095	127225.5	-	-
4	73095.3	127238.5	-	-
1	73117.3	127238	-	-
1	73157.48	127201.35	-	-
2	73157.86	127201.28	-	-
3	73158.2	127201.08	-	-
4	73158.45	127200.78	-	-
5	73158.58	127200.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
6	73158.58	127200.03	-	-
7	73158.45	127199.66	-	-
8	73158.2	127199.36	-	-
9	73157.86	127199.16	-	-
10	73157.48	127199.1	-	-
11	73157.09	127199.16	-	-
12	73156.75	127199.36	-	-
13	73156.5	127199.66	-	-
14	73156.36	127200.02	-	-
15	73156.36	127200.42	-	-
16	73156.5	127200.78	-	-
17	73156.75	127201.08	-	-
18	73157.09	127201.28	-	-
1	73157.48	127201.35	-	-
1	73296.85	127192.15	-	-
2	73297.23	127192.08	-	-
3	73297.57	127191.88	-	-
4	73297.82	127191.58	-	-
5	73297.96	127191.22	-	-
6	73297.96	127190.82	-	-
7	73297.82	127190.46	-	-
8	73297.57	127190.16	-	-
9	73297.23	127189.96	-	-
10	73296.85	127189.9	-	-
11	73296.46	127189.96	-	-
12	73296.12	127190.16	-	-
13	73295.87	127190.46	-	-
14	73295.73	127190.82	-	-
15	73295.73	127191.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
16	73295.87	127191.58	-	-
17	73296.12	127191.88	-	-
18	73296.46	127192.08	-	-
1	73296.85	127192.15	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
2	73228.21	127196.72	-	-
3	73228.55	127196.52	-	-
4	73228.8	127196.22	-	-
5	73228.94	127195.85	-	-
6	73228.94	127195.46	-	-
7	73228.8	127195.09	-	-
8	73228.55	127194.79	-	-
9	73228.21	127194.59	-	-
10	73227.83	127194.53	-	-
11	73227.44	127194.59	-	-
12	73227.1	127194.79	-	-
13	73226.85	127195.09	-	-
14	73226.71	127195.46	-	-
15	73226.71	127195.85	-	-
16	73226.85	127196.22	-	-
17	73227.1	127196.52	-	-
18	73227.44	127196.72	-	-
1	73227.83	127196.79	-	-
1	73029.41	127180.75	-	-
2	73489.78	127191.83	-	-
3	73484.92	127198.84	-	-
4	73492.82	127197.75	-	-
5	73491.2	127191.87	-	-
6	73498.87	127192.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
7	73549.31	127332.53	-	-
8	73553.33	127364.4	-	-
9	73434.36	127395.46	-	-
10	73182.04	127410.54	-	-
11	73179	127211	-	-
12	73125	127217	-	-
13	73127	127263	-	-
14	73094	127265	-	-
15	73092	127219	-	-
16	73070	127220	-	-
17	73071	127246	-	-
18	73039	127248	-	-
19	73039	127230	-	-
20	73011	127232	-	-
21	73020	127313	-	-
22	73033	127312	-	-
23	73029	127350	-	-
24	72996	127348	-	-
25	72996	127221	-	-
26	72995	127211	-	-
27	73026	127208	-	-
1	73029.41	127180.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/18

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72863.44	127186.48	-	-
2	72868.09	127194.08	-	-
3	72870.8	127182.41	-	-
1	72863.44	127186.48	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
2	72865.99	127355.48	-	-
3	72857.43	127347.05	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
1	72874.53	127390.29	-	-
2	72830.77	127409.78	-	-
3	72820.66	127408.23	-	-
4	72840.69	127178.72	-	-
5	72844.17	127176.29	-	-
6	72893.05	127177.47	-	-
7	72893	127179	-	-
8	72891.25	127181.8	-	-
9	72883	127195	-	-
10	72882	127212	-	-
11	72865	127212	-	-
12	72859.5	127241	-	-
13	72858.5	127336	-	-
14	72862	127346	-	-
15	72894	127365	-	-
16	72889.59	127398.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
1	72874.53	127390.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/19

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73498.87	127192.05	-	-
2	73494.99	127191.96	-	-
3	73499.02	127192.45	-	-
1	73498.87	127192.05	-	-
1	73549.31	127332.53	-	-
2	73499.99	127195.17	-	-
3	73550.57	127342.51	-	-
1	73549.31	127332.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/20

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73494.99	127191.96	-	-
2	73498.87	127192.05	-	-
3	73499.02	127192.45	-	-
1	73494.99	127191.96	-	-
1	73499.99	127195.17	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73550.57	127342.51	-	-
1	73499.99	127195.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/21

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73544.41	127318.87	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73553.33	127364.4	-	-
4	73434.36	127395.46	-	-
5	73082.04	127416.52	-	-
6	72963.9	127453.81	-	-
7	72955.92	127447.46	-	-
8	72944.82	127432.23	-	-
9	72924.12	127418.08	-	-
10	72924.05	127418.04	-	-
11	72923.21	127417.38	-	-
12	72921.82	127416.79	-	-
13	72874.53	127390.29	-	-
14	72830.77	127409.78	-	-
15	72820.66	127408.23	-	-
16	72826.26	127344.09	-	-
17	72831.84	127347.42	-	-
18	72839.52	127353.91	-	-
19	72856.06	127348.19	-	-
20	72856.91	127348.06	-	-
21	72851.08	127359.3	-	-
22	72865.99	127355.48	-	-
23	72858.24	127347.85	-	-
24	72871.7	127345.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
25	72885.79	127346.08	-	-
26	72901.79	127350.16	-	-
27	72918.11	127358.18	-	-
28	72928.87	127365.48	-	-
29	72950.52	127375.5	-	-
30	72970.57	127390.12	-	-
31	72978.3	127397.59	-	-
32	72984.29	127404.7	-	-
33	72997.03	127405.12	-	-
34	73047.38	127379.55	-	-
35	73061.83	127374.58	-	-
36	73078.01	127371.68	-	-
37	73113.98	127370.17	-	-
38	73138.95	127372.09	-	-
39	73176.34	127370.41	-	-
40	73207.69	127370.22	-	-
41	73228.17	127370.79	-	-
42	73243.03	127372.65	-	-
43	73297.29	127366.91	-	-
44	73338.08	127364.23	-	-
45	73365.16	127354.87	-	-
46	73381.69	127350.81	-	-
47	73392.45	127350.38	-	-
48	73411.67	127352.13	-	-
49	73420.41	127351.91	-	-
50	73446.29	127348.55	-	-
51	73461.3	127345.43	-	-
52	73500.12	127334.38	-	-
53	73536.2	127320.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
1	73544.41	127318.87	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/22

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73527.43	127271.59	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73553.33	127364.4	-	-
4	73434.36	127395.46	-	-
5	73082.04	127416.52	-	-
6	72963.9	127453.81	-	-
7	72955.92	127447.46	-	-
8	72944.82	127432.23	-	-
9	72924.12	127418.08	-	-
10	72924.05	127418.04	-	-
11	72923.21	127417.38	-	-
12	72921.82	127416.79	-	-
13	72874.53	127390.29	-	-
14	72830.77	127409.78	-	-
15	72820.66	127408.23	-	-
16	72831.07	127288.96	-	-
17	72848.22	127298.78	-	-
18	72859.21	127297.17	-	-
19	72859.3	127297.4	-	-
20	72859.55	127297.7	-	-
21	72859.89	127297.9	-	-
22	72860.28	127297.97	-	-
23	72860.66	127297.89	-	-
24	72861	127297.7	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
25	72861.25	127297.4	-	-
26	72861.38	127297.03	-	-
27	72861.38	127296.86	-	-
28	72868.32	127295.84	-	-
29	72881.13	127295.69	-	-
30	72896.31	127297.1	-	-
31	72914.73	127301.68	-	-
32	72928.35	127307.33	-	-
33	72945.31	127316.15	-	-
34	72953.53	127321.62	-	-
35	72970.19	127329.1	-	-
36	72998.41	127348.21	-	-
37	73026.08	127334.26	-	-
38	73040.68	127328.82	-	-
39	73057.28	127324.46	-	-
40	73075.31	127321.69	-	-
41	73117.84	127320.24	-	-
42	73138.41	127322.07	-	-
43	73174.09	127320.46	-	-
44	73207.58	127320.22	-	-
45	73229.62	127320.82	-	-
46	73243.99	127322.27	-	-
47	73293.59	127317.04	-	-
48	73328.55	127314.74	-	-
49	73351.38	127306.8	-	-
50	73371.38	127301.83	-	-
51	73379.5	127300.72	-	-
52	73395.87	127300.5	-	-
53	73416.56	127301.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
54	73449.34	127296.85	-	-
55	73484.2	127286.93	-	-
56	73519.06	127273.65	-	-
1	73527.43	127271.59	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
2	72865.99	127355.48	-	-
3	72857.43	127347.05	-	-
1	72851.08	127359.3	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
2	72912.27	127363.9	-	-
3	72912.07	127363.56	-	-
4	72911.77	127363.31	-	-
5	72911.4	127363.17	-	-
6	72911.01	127363.17	-	-
7	72910.64	127363.31	-	-
8	72910.34	127363.56	-	-
9	72910.14	127363.9	-	-
10	72910.08	127364.29	-	-
11	72910.15	127364.67	-	-
12	72910.34	127365.01	-	-
13	72910.64	127365.26	-	-
14	72911.01	127365.39	-	-
15	72911.4	127365.39	-	-
16	72911.77	127365.26	-	-
17	72912.07	127365.01	-	-
18	72912.26	127364.67	-	-
1	72912.34	127364.29	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
2	72976.52	127378.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
3	72976.58	127375.65	-	-
4	72974.32	127375.59	-	-
1	72974.39	127378.83	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
2	72964.54	127371.61	-	-
3	72958.07	127370.03	-	-
4	72957.42	127372.06	-	-
1	72963.95	127373.08	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-
2	72969.72	127378.89	-	-
3	72970.92	127373.06	-	-
4	72967.74	127372.15	-	-
1	72966.8	127378.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/23

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73499.02	127192.45	-	-
2	73494.99	127191.96	-	-
3	73498.87	127192.05	-	-
1	73499.02	127192.45	-	-
1	73550.57	127342.51	-	-
2	73499.99	127195.17	-	-
3	73549.31	127332.53	-	-
1	73550.57	127342.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/24

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73494.99	127191.96	-	-
2	73498.87	127192.05	-	-
3	73499.02	127192.45	-	-
4	73494.99	127191.96	-	-
1	73499.99	127195.17	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73550.57	127342.51	-	-
4	73499.99	127195.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/25

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73494.99	127191.96	-	-
2	73498.87	127192.05	-	-
3	73499.02	127192.45	-	-
4	73494.99	127191.96	-	-
1	73499.99	127195.17	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73550.57	127342.51	-	-
4	73499.99	127195.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:64/26

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73017.39	127203.29	-	-
2	73018.4	127203.26	-	-
3	73017.83	127190.78	-	-
4	73021.86	127190.73	-	-
5	73031.92	127190.36	-	-
6	73032.92	127190.44	-	-
7	73033.88	127190.74	-	-
8	73034.75	127191.23	-	-
9	73031	127191.5	-	-
10	73031.58	127199.68	-	-
11	73026.57	127199.86	-	-
12	73027.39	127223.62	-	-
13	73049.69	127222.16	-	-
14	73050.47	127221.2	-	-
15	73051.28	127220.61	-	-
16	73052.2	127220.21	-	-
17	73053.19	127220.03	-	-
18	73103.45	127216.53	-	-
19	73104.47	127216.58	-	-
20	73105.46	127216.85	-	-
21	73106.36	127217.35	-	-
22	73107.13	127218.04	-	-
23	73107.72	127218.88	-	-
24	73108.1	127219.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 52

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 106

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168676812

Кадастровый номер:

78:42:0018327:64

1	2	3	4	5
25	73108.26	127220.85	-	-
26	73108.43	127225.19	-	-
27	73095	127225.5	-	-
28	73095.02	127226.43	-	-
29	73063.06	127228.69	-	-
30	73063	127228	-	-
31	73041.5	127230	-	-
32	73041.69	127232.04	-	-
33	73023.04	127233.25	-	-
34	73022.02	127233.2	-	-
35	73021.03	127232.92	-	-
36	73020.13	127232.42	-	-
37	73019.37	127231.73	-	-
38	73018.78	127230.88	-	-
39	73018.4	127229.93	-	-
40	73018.25	127228.91	-	-
41	73017.39	127203.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:	78:42:0018327:62		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018327		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.09.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Скоростная автомобильная магистраль, участок 22, (восточнее пересечения Колпинского шоссе с Московским шоссе)		
Площадь:	40963 +/- 71		
Кадастровая стоимость, руб.:	65499837		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:42:0018327:1083, 0:0:0:2903		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2016; реквизиты документа-основания: договор аренды от 15.06.2007 № 00/АГС 00007 выдан: Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.05.2021; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 15.08.2023 № М7/5/1192; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	
		условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:42:0018327:62-78/006/2019-1 26.07.2019 16:13:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком	
	дата государственной регистрации:	26.07.2019 16:17:07	
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:62-78/006/2019-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2019 по 20.12.2021 с 19.04.2019 по 20.12.2021	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "Буер", ИНН: 7816124109	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости за счет средств бюджета РФ и бюджета Санкт-Петербурга, № 18/ЗКС-10629, выдан 19.04.2019, дата государственной регистрации: 26.07.2019, номер государственной регистрации: 78:42:0018327:62-78/006/2019-2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 52		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719		
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

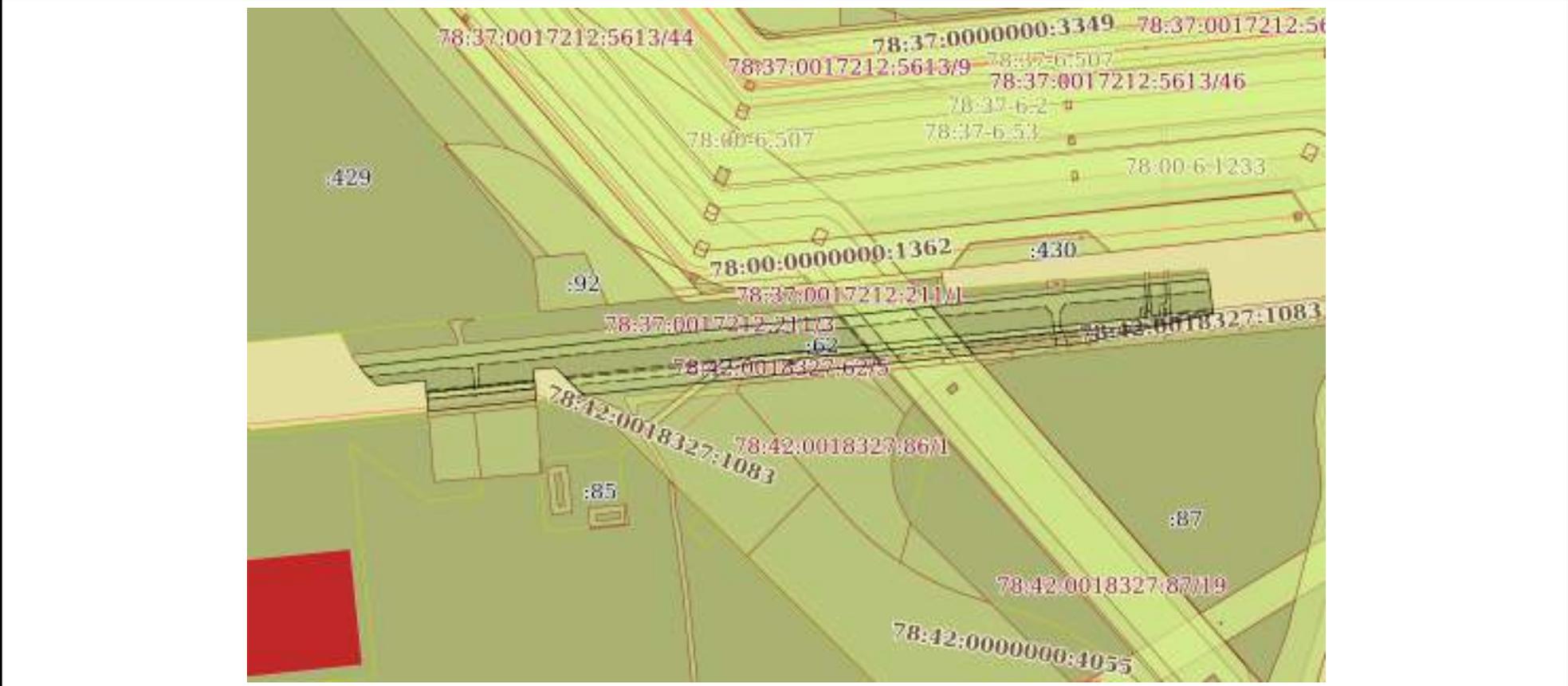
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер: 78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°10.0'	185.34	данные отсутствуют	78:37:0017212:211	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	83°58.3'	542.04	данные отсутствуют	78:37:0017212:211	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	84°33.1'	138.81	данные отсутствуют	78:37:0017212:211	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	172°59.2'	35.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	257°20.2'	135.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	264°3.5'	218.2	данные отсутствуют	78:42:0018327:1065	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°14.9'	1.4	данные отсутствуют	78:42:0018327:1065	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	264°3.5'	290.19	данные отсутствуют	78:42:0018327:1065	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	314°38.2'	40.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	264°11.5'	22.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	175°15.7'	31.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	264°3.4'	109.99	данные отсутствуют	78:42:0018327:1065	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	355°15.8'	31.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	264°11.8'	49.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	314°12.8'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	320°32.5'	10.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.2.17	1.2.18	340°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.2.18	1.2.19	315°0.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.2.19	1.2.20	283°23.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.2.20	1.2.21	256°36.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.22	223°9.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	194°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.2.23	1.2.24	167°11.8'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.25	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.2.25	1.2.26	103°23.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.2.26	1.2.27	74°3.3'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.2.27	1.2.28	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.2.28	1.2.17	12°48.2'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.3.29	1.3.30	169°41.7'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.3.30	1.3.31	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.3.31	1.3.32	105°56.7'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.3.32	1.3.33	76°36.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.3.33	1.3.34	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.3.34	1.3.35	15°15.3'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.3.35	1.3.36	343°18.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.3.36	1.3.37	316°50.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.3.37	1.3.38	283°23.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.3.38	1.3.39	256°36.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.3.39	1.3.40	225°0.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.3.40	1.3.29	196°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.4.41	1.4.42	340°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.4.42	1.4.43	315°0.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.4.43	1.4.44	283°23.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.4.44	1.4.45	256°36.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.4.45	1.4.46	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.4.46	1.4.47	194°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.4.47	1.4.48	164°3.3'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.4.48	1.4.49	135°0.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.4.49	1.4.50	105°56.7'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.4.50	1.4.51	74°3.3'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.4.51	1.4.52	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.4.52	1.4.41	15°56.7`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.5.53	1.5.54	4°17.3`	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.5.54	1.5.55	274°8.7`	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.5.55	1.5.56	264°10.1`	6.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.5.56	1.5.57	174°15.7`	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.5.57	1.5.58	84°5.6`	6.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.5.58	1.5.53	94°43.4`	1.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73417.18	125777.95	-	-
2	73417.38	125777.88	-	-
3	73417.53	125777.73	-	-
4	73417.58	125777.52	-	-
5	73417.53	125777.31	-	-
6	73417.37	125777.16	-	-
7	73417.17	125777.11	-	-
8	73416.95	125777.16	-	-
9	73416.79	125777.32	-	-
10	73416.74	125777.53	-	-
11	73416.8	125777.74	-	-
12	73416.96	125777.9	-	-
1	73417.18	125777.95	-	-
1	73434.02	125936.13	-	-
2	73433.8	125936.17	-	-
3	73433.64	125936.33	-	-
4	73433.58	125936.54	-	-
5	73433.63	125936.75	-	-
6	73433.79	125936.91	-	-
7	73434.01	125936.97	-	-
8	73434.21	125936.91	-	-
9	73434.37	125936.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
10	73434.42	125936.55	-	-
11	73434.37	125936.34	-	-
12	73434.22	125936.19	-	-
1	73434.02	125936.13	-	-
1	73442.85	126018.05	-	-
2	73443.05	126017.98	-	-
3	73443.2	126017.83	-	-
4	73443.25	126017.62	-	-
5	73443.2	126017.41	-	-
6	73443.04	126017.25	-	-
7	73442.84	126017.2	-	-
8	73442.63	126017.26	-	-
9	73442.48	126017.41	-	-
10	73442.42	126017.62	-	-
11	73442.48	126017.83	-	-
12	73442.64	126017.99	-	-
1	73442.85	126018.05	-	-
1	73450.13	126101.8	-	-
2	73452.13	126101.95	-	-
3	73452.23	126100.57	-	-
4	73451.56	126094.01	-	-
5	73449.57	126094.21	-	-
6	73450.23	126100.59	-	-
1	73450.13	126101.8	-	-
1	73447.49	125659.81	-	-
2	73466.33	125844.19	-	-
3	73523.25	126383.23	-	-
4	73536.43	126521.41	-	-
5	73500.91	126525.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
6	73471.28	126393.92	-	-
7	73448.69	126176.89	-	-
8	73448.55	126175.5	-	-
9	73418.51	125886.87	-	-
10	73446.75	125858.27	-	-
11	73444.51	125836.25	-	-
12	73413.51	125838.82	-	-
13	73402.12	125729.42	-	-
14	73433.38	125726.83	-	-
15	73428.39	125677.74	-	-
16	73439.18	125666.65	-	-
1	73447.49	125659.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

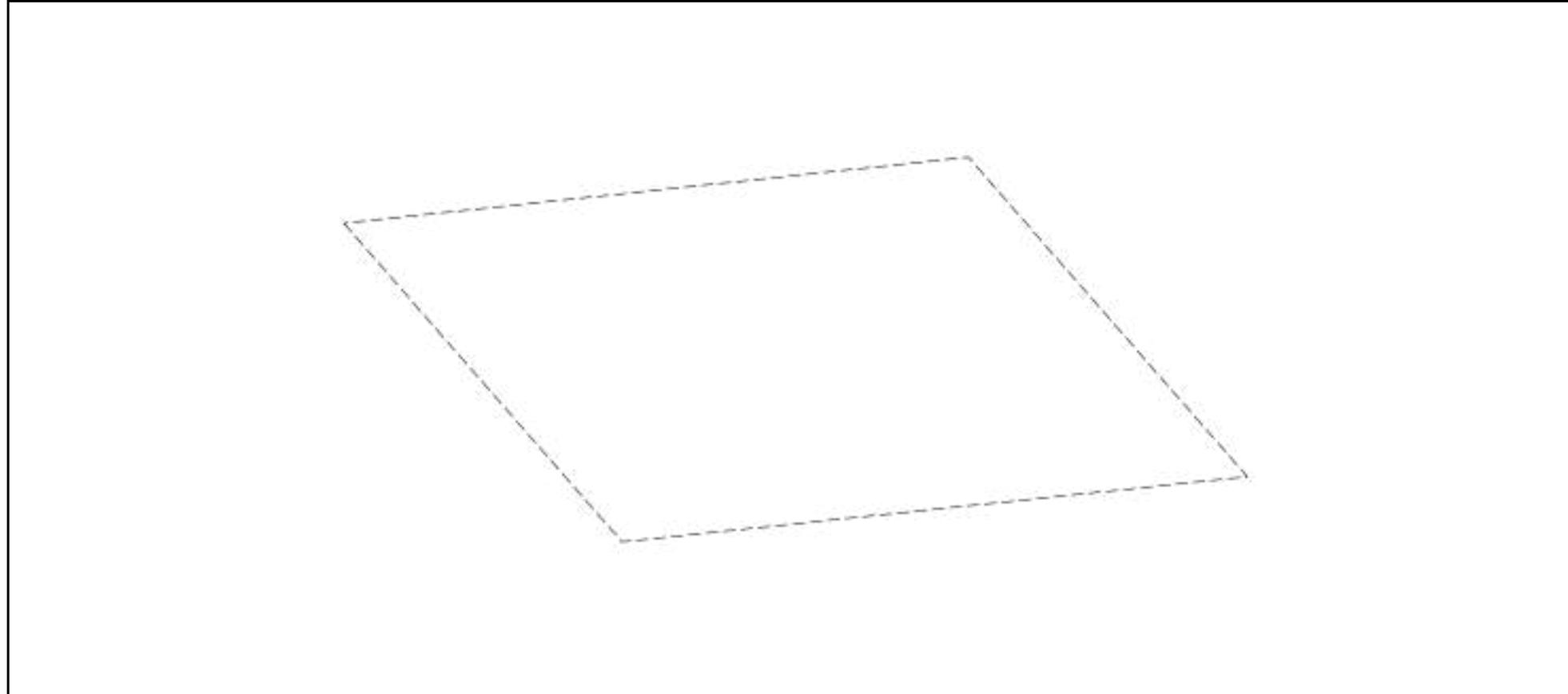
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер: 78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:42:0018327:62/1



Масштаб 1:900 | Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/3



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

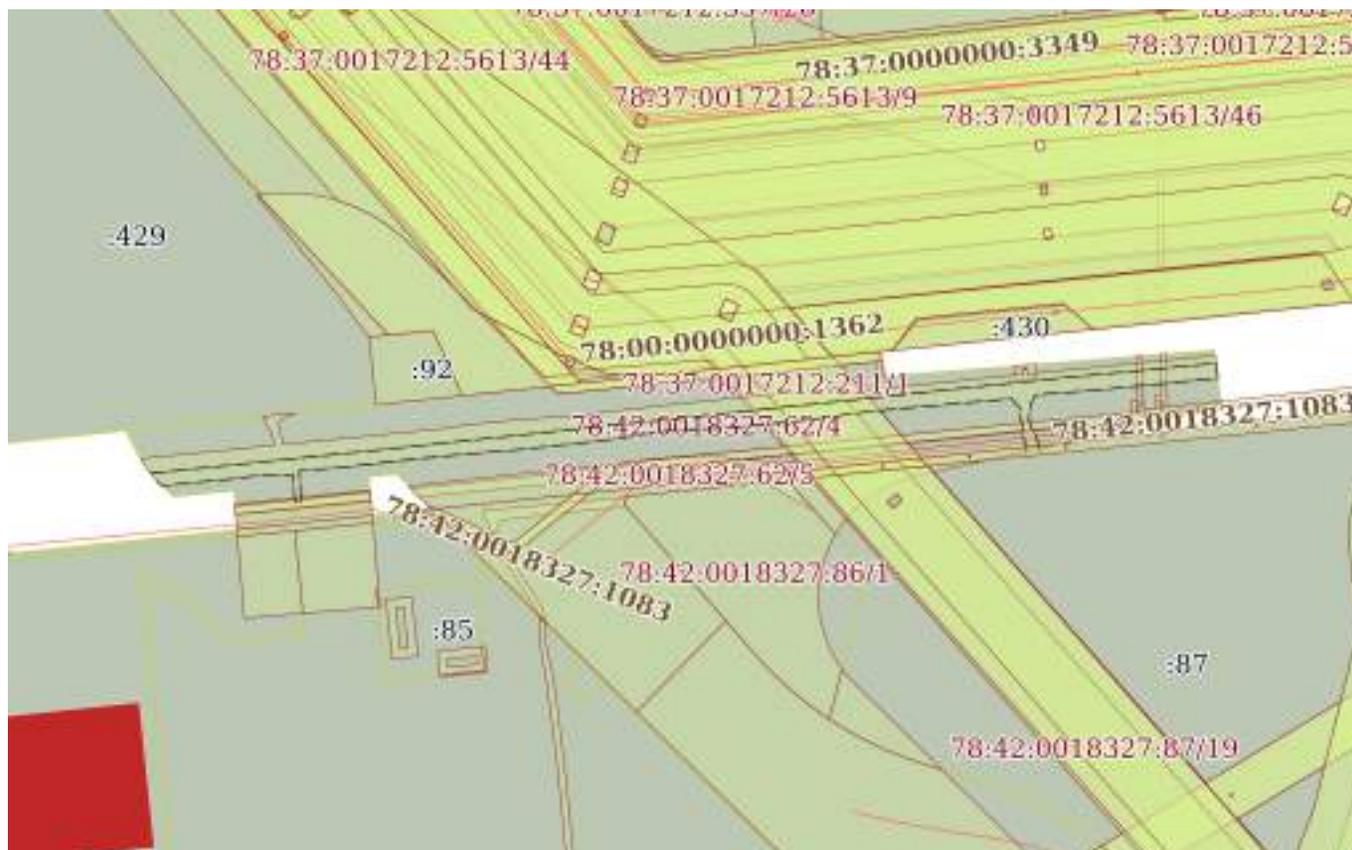
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/4



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/5



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/6



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/7



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/8



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/9



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

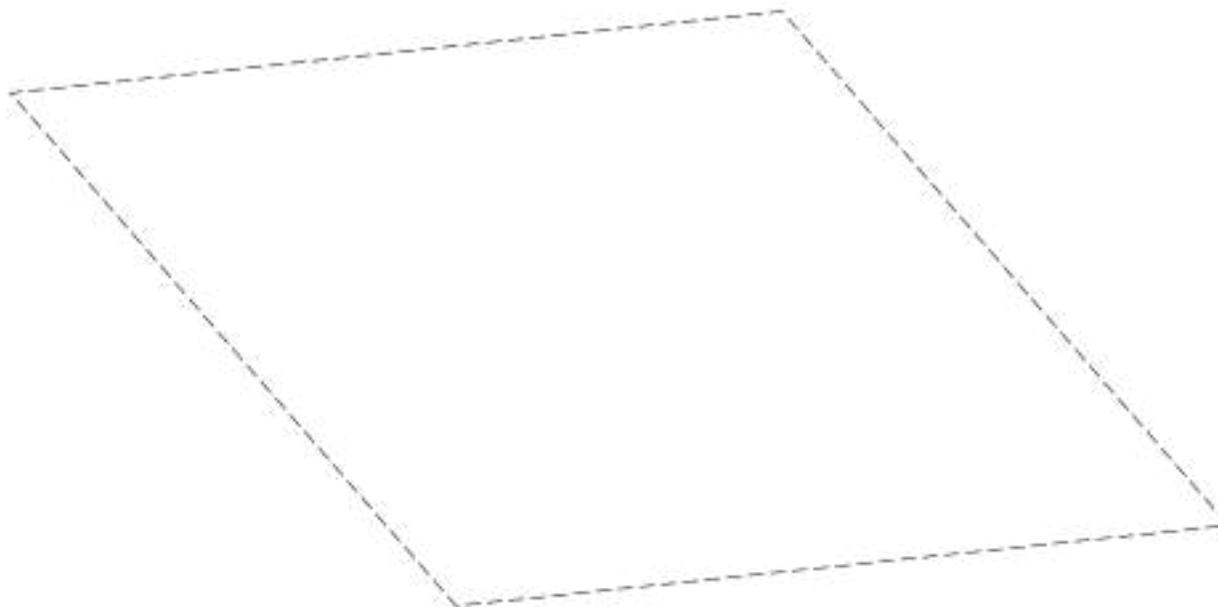
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/10



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/11



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:42:0018327:62/1	5012	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:62/2	4802	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:42:0018327:62/3	751	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:42:0018327:62/4	10259	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78:42:0018327:62/5	7628	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:62/6	2260	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:62/7	108	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор аренды от 15.06.2007 № 00/АГС 00007 выдан: Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; Реестровый номер границы: 78.00.2.29
78:42:0018327:62/8	4244	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в) рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место производства работ представителей организаций, перечень которых установлен органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер: 78:42:0018327:62

	<p>растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков. Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа к сети в любое время суток без взимания платы. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.40; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранная зона газораспределительной сети высокого давления – г. Санкт-Петербург, газопроводная сеть Пушкинского района, литера Д; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:62/9	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	
		<p>рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место производства работ представителей организаций, перечень которых установлен органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков. Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа к сети в любое время суток без взимания платы. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.56; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети высокого давления – г. Санкт-Петербург, газопроводная сеть Колпинского района, литера А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:42:0018327:62/10	3850	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер: 78:42:0018327:62

		<p>водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:42-6.108; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Пушкинский район); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:62/11	3852	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 15.08.2023 № М7/5/1192; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения для электросетевого хозяйства Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:42-6.33; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:62	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:42:0018327:62/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73498.2	126145.97	-	-
2	73508.21	126240.8	-	-
3	73459.75	126283.13	-	-
4	73449.87	126188.19	-	-
1	73498.2	126145.97	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73499.12	126478.01	-	-
2	73506.99	126477.74	-	-
3	73506.92	126475.59	-	-
4	73498.89	126475.66	-	-
1	73499.12	126478.01	-	-
1	73435.29	125869.87	-	-
2	73447.51	125990.27	-	-
3	73458.55	126062.14	-	-
4	73458.55	126062.18	-	-
5	73458.56	126062.21	-	-
6	73458.56	126062.25	-	-
7	73472.21	126206.99	-	-
8	73478.05	126265.34	-	-
9	73494.5	126430.59	-	-
10	73498.5	126471.66	-	-
11	73508.83	126471.57	-	-
12	73509	126471.58	-	-
13	73509.16	126471.6	-	-
14	73509.33	126471.63	-	-
15	73509.48	126471.68	-	-
16	73509.64	126471.73	-	-
17	73509.79	126471.81	-	-
18	73509.93	126471.89	-	-
19	73510.07	126471.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
20	73510.19	126472.09	-	-
21	73510.31	126472.21	-	-
22	73510.42	126472.33	-	-
23	73510.52	126472.46	-	-
24	73510.6	126472.61	-	-
25	73510.68	126472.75	-	-
26	73510.74	126472.91	-	-
27	73510.79	126473.07	-	-
28	73510.82	126473.23	-	-
29	73510.84	126473.39	-	-
30	73510.85	126473.51	-	-
31	73510.99	126477.62	-	-
32	73519.57	126477.39	-	-
33	73532.2	126477.04	-	-
34	73532.58	126481.03	-	-
35	73499.51	126482	-	-
36	73503.7	126525.44	-	-
37	73500.91	126525.78	-	-
38	73493.43	126492.48	-	-
39	73451.75	126067.58	-	-
40	73444.61	126018.76	-	-
41	73442.22	126002.48	-	-
42	73438.3	125977.48	-	-
43	73438.29	125977.44	-	-
44	73438.29	125977.4	-	-
45	73438.28	125977.36	-	-
46	73434.35	125936.8	-	-
47	73434.42	125936.61	-	-
48	73434.4	125936.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
49	73434.3	125936.24	-	-
50	73428.53	125876.72	-	-
1	73435.29	125869.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73431.91	125837.29	-	-
2	73424.76	125837.89	-	-
3	73414.04	125728.44	-	-
4	73420.51	125727.9	-	-
1	73431.91	125837.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73524.33	126522.9	-	-
2	73523.3	126510.48	-	-
3	73521.59	126493.12	-	-
4	73518.32	126459.96	-	-
5	73515.05	126428.15	-	-
6	73511.01	126375.53	-	-
7	73504.25	126371.48	-	-
8	73492.45	126369.9	-	-
9	73487.87	126370.61	-	-
10	73478.03	126375.14	-	-
11	73469.71	126378.8	-	-
12	73468.44	126366.63	-	-
13	73477.05	126365.86	-	-
14	73486.21	126364.41	-	-
15	73491.59	126363.56	-	-
16	73499.86	126362.95	-	-
17	73507.96	126356.06	-	-
18	73504.7	126321.51	-	-
19	73500.37	126270.67	-	-
20	73496.77	126235.77	-	-
21	73490.35	126189.1	-	-
22	73484.44	126129.56	-	-
23	73481.66	126077.05	-	-
24	73474.42	126028.39	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
25	73466.31	125954.93	-	-
26	73463.17	125914.44	-	-
27	73457.27	125856.25	-	-
28	73452.56	125816.81	-	-
29	73449.49	125779.71	-	-
30	73424.26	125781.3	-	-
31	73424.22	125776.36	-	-
32	73446.18	125774.82	-	-
33	73445.79	125746.97	-	-
34	73442.28	125718.63	-	-
35	73437.78	125671.77	-	-
36	73437.5	125668.37	-	-
37	73439.18	125666.65	-	-
38	73447.49	125659.81	-	-
39	73466.33	125844.19	-	-
40	73523.25	126383.23	-	-
41	73536.43	126521.41	-	-
1	73524.33	126522.9	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73434.02	125936.13	-	-
2	73433.8	125936.17	-	-
3	73433.64	125936.33	-	-
4	73433.58	125936.54	-	-
5	73433.63	125936.75	-	-
6	73433.79	125936.91	-	-
7	73434.01	125936.97	-	-
8	73434.21	125936.91	-	-
9	73434.37	125936.76	-	-
10	73434.42	125936.55	-	-
11	73434.37	125936.34	-	-
12	73434.22	125936.19	-	-
1	73434.02	125936.13	-	-
1	73442.85	126018.05	-	-
2	73443.05	126017.98	-	-
3	73443.2	126017.83	-	-
4	73443.25	126017.62	-	-
5	73443.2	126017.41	-	-
6	73443.04	126017.25	-	-
7	73442.84	126017.2	-	-
8	73442.63	126017.26	-	-
9	73442.48	126017.41	-	-
10	73442.42	126017.62	-	-
11	73442.48	126017.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
12	73442.64	126017.99	-	-
1	73442.85	126018.05	-	-
1	73450.13	126101.8	-	-
2	73452.13	126101.95	-	-
3	73452.23	126100.57	-	-
4	73451.56	126094.01	-	-
5	73449.57	126094.21	-	-
6	73450.23	126100.59	-	-
1	73450.13	126101.8	-	-
1	73437.11	125868.03	-	-
2	73444.59	125936.71	-	-
3	73453.42	126017.87	-	-
4	73461.6	126102.67	-	-
5	73456.02	126176.42	-	-
6	73463.89	126250.91	-	-
7	73471.31	126321.06	-	-
8	73479.54	126399.07	-	-
9	73485.96	126459.24	-	-
10	73471.28	126393.92	-	-
11	73448.69	126176.89	-	-
12	73448.55	126175.5	-	-
13	73418.51	125886.87	-	-
1	73437.11	125868.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73417.18	125777.95	-	-
2	73417.38	125777.88	-	-
3	73417.53	125777.73	-	-
4	73417.58	125777.52	-	-
5	73417.53	125777.31	-	-
6	73417.37	125777.16	-	-
7	73417.17	125777.11	-	-
8	73416.95	125777.16	-	-
9	73416.79	125777.32	-	-
10	73416.74	125777.53	-	-
11	73416.8	125777.74	-	-
12	73416.96	125777.9	-	-
1	73417.18	125777.95	-	-
1	73422.74	125727.72	-	-
2	73433.86	125837.13	-	-
3	73413.51	125838.82	-	-
4	73402.12	125729.42	-	-
1	73422.74	125727.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73530.69	126461.23	-	-
2	73530.31	126457.25	-	-
3	73518.2	126457.95	-	0.1
4	73512.89	126457.91	-	0.1
5	73511.5	126458.37	-	0.1
6	73504.98	126458.49	-	0.1
7	73503.83	126458.87	-	0.1
8	73503.08	126459.95	-	0.1
9	73503.19	126461.34	-	0.1
10	73503.97	126462.2	-	0.1
11	73505.04	126462.49	-	0.1
12	73512.18	126462.35	-	0.1
13	73513.51	126461.91	-	0.1
14	73518.3	126461.95	-	0.1
1	73530.69	126461.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/8

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73424.09	125756.73	-	-
2	73430.04	125812.74	-	-
3	73432.68	125837.23	-	-
4	73425.86	125837.8	-	-
5	73423.35	125813.78	-	-
6	73416.7	125750.27	-	-
7	73414.76	125731.59	-	-
8	73414.43	125728.4	-	-
9	73421.09	125727.85	-	-
10	73423.4	125749.79	-	-
1	73424.09	125756.73	-	-
1	73422.22	125883.11	-	-
2	73418.9	125890.59	-	-
3	73418.51	125886.87	-	-
1	73422.22	125883.11	-	-
1	73451.79	126027.66	-	-
2	73452.09	126028.16	-	-
3	73452.24	126028.73	-	-
4	73454.93	126053.98	-	-
5	73457.33	126056.4	-	-
6	73476.68	126249.8	-	-
7	73494.13	126425.43	-	-
8	73495.87	126453.21	-	-
9	73502.44	126452.9	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
10	73506.55	126452.66	-	-
11	73507.09	126462.5	-	-
12	73500.6	126462.47	-	-
13	73499.35	126462.57	-	-
14	73501.4	126484.65	-	-
15	73501.99	126490.18	-	-
16	73505.72	126525.19	-	-
17	73501.75	126525.68	-	-
18	73498.01	126490.6	-	-
19	73497.42	126485.04	-	-
20	73495.36	126462.94	-	-
21	73493.15	126463.14	-	-
22	73495.42	126492.53	-	-
23	73496.24	126499.78	-	-
24	73497.4	126510.14	-	-
25	73490.34	126478.76	-	-
26	73488.55	126455.6	-	-
27	73487.1	126430.61	-	-
28	73483.34	126376.87	-	-
29	73478.07	126326.25	-	-
30	73473.66	126282.23	-	-
31	73472.72	126273.97	-	-
32	73470.17	126250.19	-	-
33	73466.96	126215.48	-	-
34	73453.91	126087.87	-	-
35	73451.66	126061.02	-	-
36	73451.1	126055.8	-	-
37	73447.39	126052.05	-	-
38	73445.5	126032.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

1	2	3	4	5
39	73435.09	126019.33	-	-
40	73431.87	126015.25	-	-
41	73430.44	126001.53	-	-
42	73442.67	126016.74	-	-
1	73451.79	126027.66	-	-
1	73443.25	126017.62	-	-
2	73443.2	126017.41	-	-
3	73443.04	126017.25	-	-
4	73442.84	126017.2	-	-
5	73442.63	126017.26	-	-
6	73442.48	126017.41	-	-
7	73442.42	126017.62	-	-
8	73442.48	126017.83	-	-
9	73442.64	126017.99	-	-
10	73442.85	126018.05	-	-
11	73443.05	126017.98	-	-
12	73443.2	126017.83	-	-
1	73443.25	126017.62	-	-
1	73500.23	126458.47	-	-
2	73502.91	126458.48	-	-
3	73502.83	126456.89	-	-
4	73500.6	126457	-	-
5	73496.11	126457.21	-	-
6	73496.22	126458.84	-	-
7	73496.99	126458.77	-	-
1	73500.23	126458.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/9

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73518.3	126461.95	-	-
2	73513.51	126461.91	-	-
3	73512.18	126462.35	-	-
4	73505.04	126462.49	-	-
5	73503.97	126462.2	-	-
6	73503.19	126461.34	-	-
7	73503.08	126459.95	-	-
8	73503.83	126458.87	-	-
9	73504.98	126458.49	-	-
10	73511.5	126458.37	-	-
11	73512.89	126457.91	-	-
12	73518.2	126457.95	-	-
13	73530.31	126457.25	-	-
14	73530.69	126461.23	-	-
1	73518.3	126461.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/10

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73459.69	126282.56	-	-
2	73452.1	126209.67	-	-
3	73500.48	126167.63	-	-
4	73508.17	126240.44	-	-
5	73459.69	126282.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 52

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667719

Кадастровый номер:

78:42:0018327:62

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:62/11

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73500.71	126169.76	-	-
2	73506.16	126221.35	-	-
3	73457.71	126263.58	-	-
4	73450.12	126190.6	-	-
5	73498.46	126148.48	-	-
6	73500.71	126169.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:	78:37:0017212:313		
Номер кадастрового квартала:	78:37:0017212		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 5)		
Площадь:	28 +/- 2		
Кадастровая стоимость, руб.:	44772		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1362		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.77 от 16.05.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в)</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	<p>посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). , вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.143 от 16.05.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: ОВ охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов</p>		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). , вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 2, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
		<p>установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 03.02.2023 № 254-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга.</p>	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		10.03.2021 16:04:16
	номер государственной регистрации:		78:37:0017212:313-78/011/2021-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 10.03.2021 по 05.10.2065
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго», ИНН: 7803002209
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 06/ЗД-041216, выдан 28.12.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

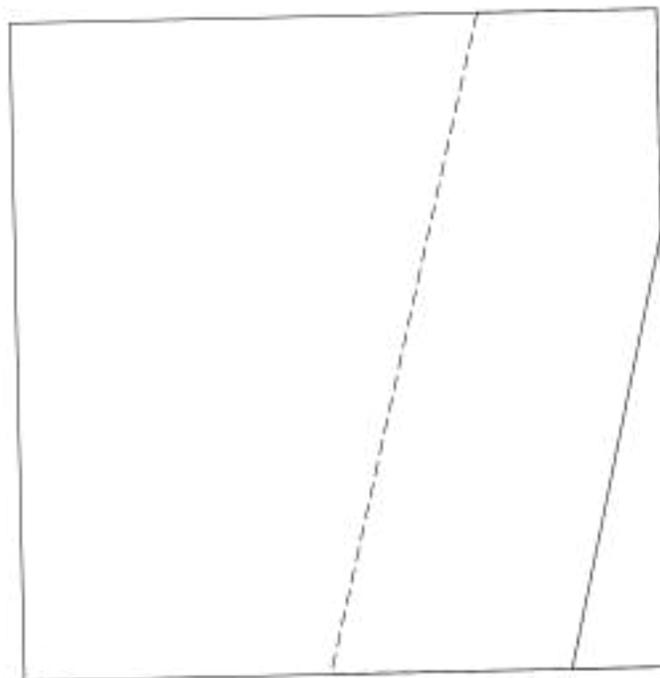
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 23	
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239	
Кадастровый номер:	78:37:0017212:313
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:60

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер: 78:37:0017212:313

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	268°41.2`	5.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	358°42.5`	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	88°41.2`	5.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	178°42.5`	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73628.24	126898.11	-	-
2	73628.12	126892.88	-	-
3	73633.44	126892.76	-	-
4	73633.56	126897.99	-	-
1	73628.24	126898.11	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

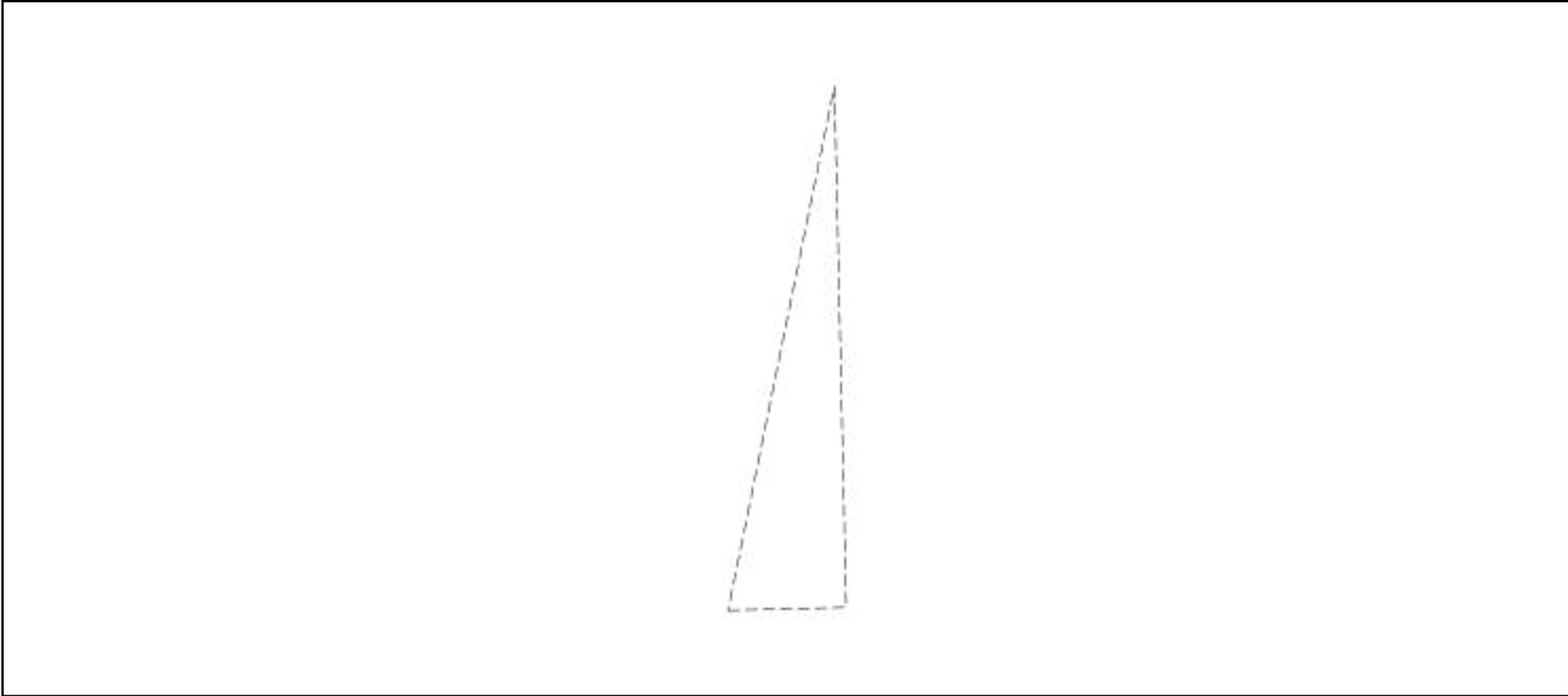
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер: 78:37:0017212:313

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 78:37:0017212:313/2



Масштаб 1:40      Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

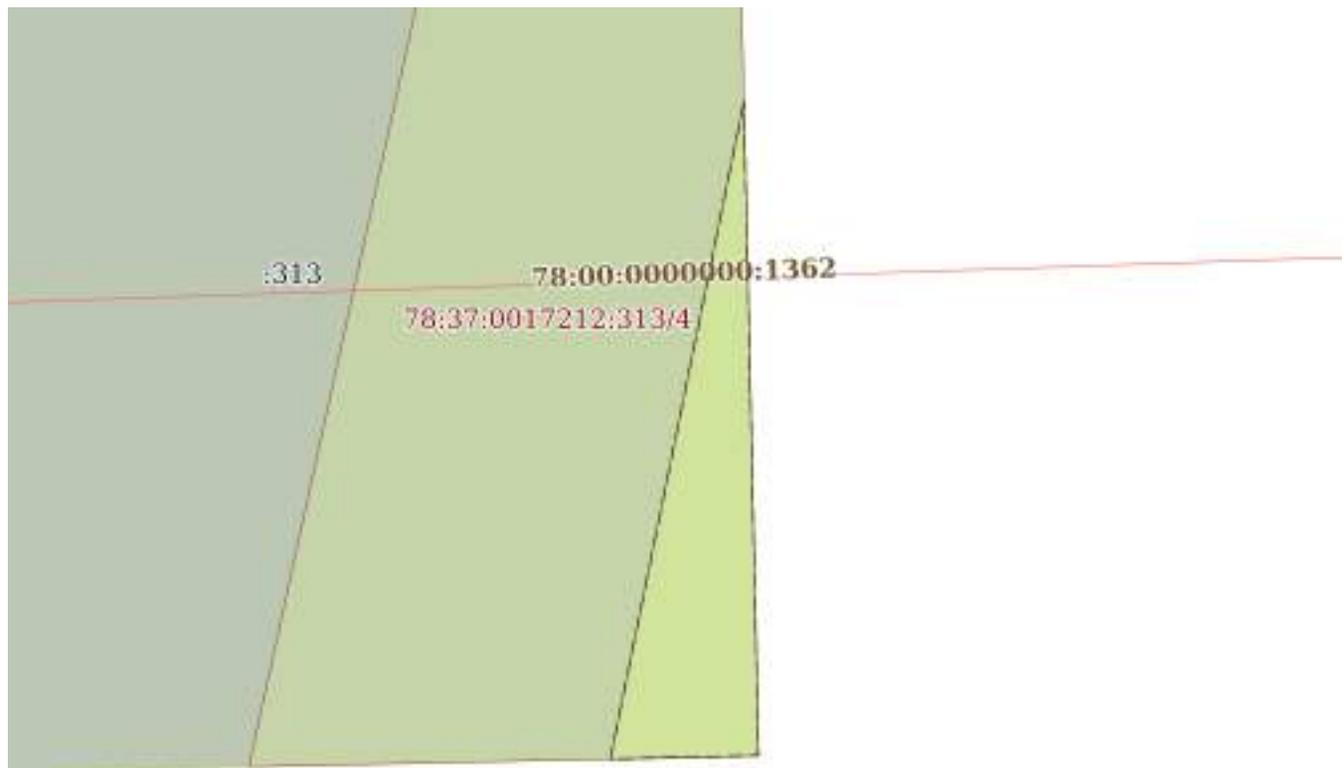
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:313/3



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

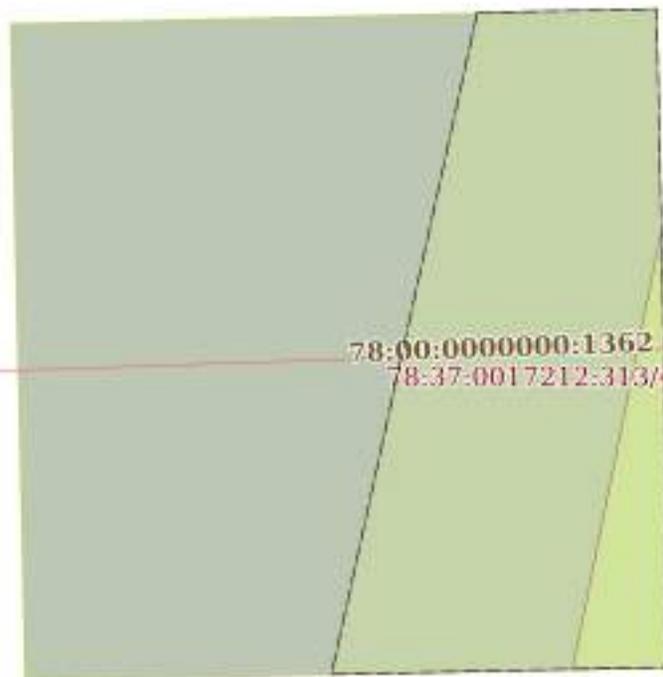
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:313/4



Масштаб 1:60

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:37:0017212:313/2	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018); Реестровый номер границы: 78.00.2.98
78:37:0017212:313/3	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

		<p>размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.73; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 110 кВ Федоровская - 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:37:0017212:313/4	11	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 03.02.2023 № 254-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер: 78:37:0017212:313

		для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 03.02.2023 г. № 254-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ).; Реестровый номер границы: 78:37-6.488; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Федоровская1 ; Тип зоны: Зона публичного сервитута
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.82
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.81
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер: 78:37:0017212:313

		земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.77; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): ОВ охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.143; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:313	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:37:0017212:313/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73628.22	126897.31	-	-
2	73628.24	126898.11	-	-
3	73631.76	126898.03	-	-
1	73628.22	126897.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:313/3

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73631.76	126898.03	-	-
2	73628.24	126898.11	-	-
3	73628.22	126897.31	-	-
1	73631.76	126898.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168670239

Кадастровый номер:

78:37:0017212:313

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:313/4

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73633.53	126896.54	-	-
2	73633.56	126897.99	-	-
3	73628.24	126898.11	-	-
4	73628.18	126895.36	-	-
5	73633.53	126896.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:	78:37:0017212:211		
Номер кадастрового квартала:	78:37:0017212		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, город Колпино, Скоростная автомобильная магистраль, участок 23, (восточнее пересечения Колпинского шоссе с Московским шоссе)		
Площадь:	25770 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб.:	41206230		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:2903		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для путей сообщения		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2016; реквизиты документа-основания: договор аренды от 15.06.2007 № 00/АГС 00007 выдан: Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.06.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	
		<p>кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком	
	дата государственной регистрации:	19.12.2022 20:45:22	
	номер государственной регистрации:	78:37:0017212:211-78/011/2022-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 по 11.07.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Буер", ИНН: 7816124109	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования земельным участком, предоставляемым на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга, № 06/ЗБС-10980, выдан 18.11.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192		Всего листов выписки: 44
Кадастровый номер:	78:37:0017212:211	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°29.0'	265.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	173°0.4'	10.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	264°33.1'	138.81	данные отсутствуют	78:42:0018327:62	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	263°58.3'	542.04	данные отсутствуют	78:42:0018327:62	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	264°10.0'	185.34	данные отсутствуют	78:42:0018327:62	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	320°31.3'	4.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	326°51.8'	15.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	333°11.2'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	339°35.2'	4.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	84°0.7'	203.23	данные отсутствуют	78:37:0017212:429	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	84°0.8'	69.99	данные отсутствуют	78:37:0017212:92	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	84°0.7'	207.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	78:37:0017212:420(1)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	84°0.6'	131	данные отсутствуют	78:37:0017212:5613(1)	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.1	161°9.0'	20.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.2.15	1.2.16	175°3.0'	1.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.2.16	1.2.17	85°52.3'	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.2.17	1.2.18	355°3.0'	1.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.2.18	1.2.15	265°52.3'	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73532.46	126365.3	-	-
2	73531.19	126365.41	-	-
3	73531.4	126368.32	-	-
4	73532.67	126368.21	-	-
1	73532.46	126365.3	-	-
1	73526.28	126255.35	-	-
2	73547.19	126520.09	-	-
3	73536.43	126521.41	-	-
4	73523.25	126383.23	-	-
5	73466.33	125844.19	-	-
6	73447.49	125659.81	-	-
7	73451.12	125656.82	-	-
8	73464.08	125648.36	-	-
9	73477.89	125641.38	-	-
10	73481.84	125639.91	-	-
11	73503.04	125842.03	-	-
12	73510.34	125911.64	-	-
13	73532.03	126118.44	-	-
14	73545.7	126248.72	-	-
1	73526.28	126255.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

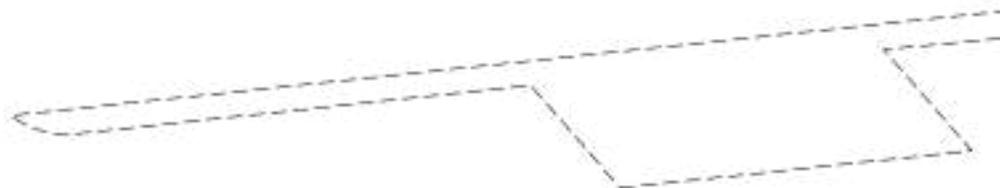
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 78:37:0017212:211/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/3



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

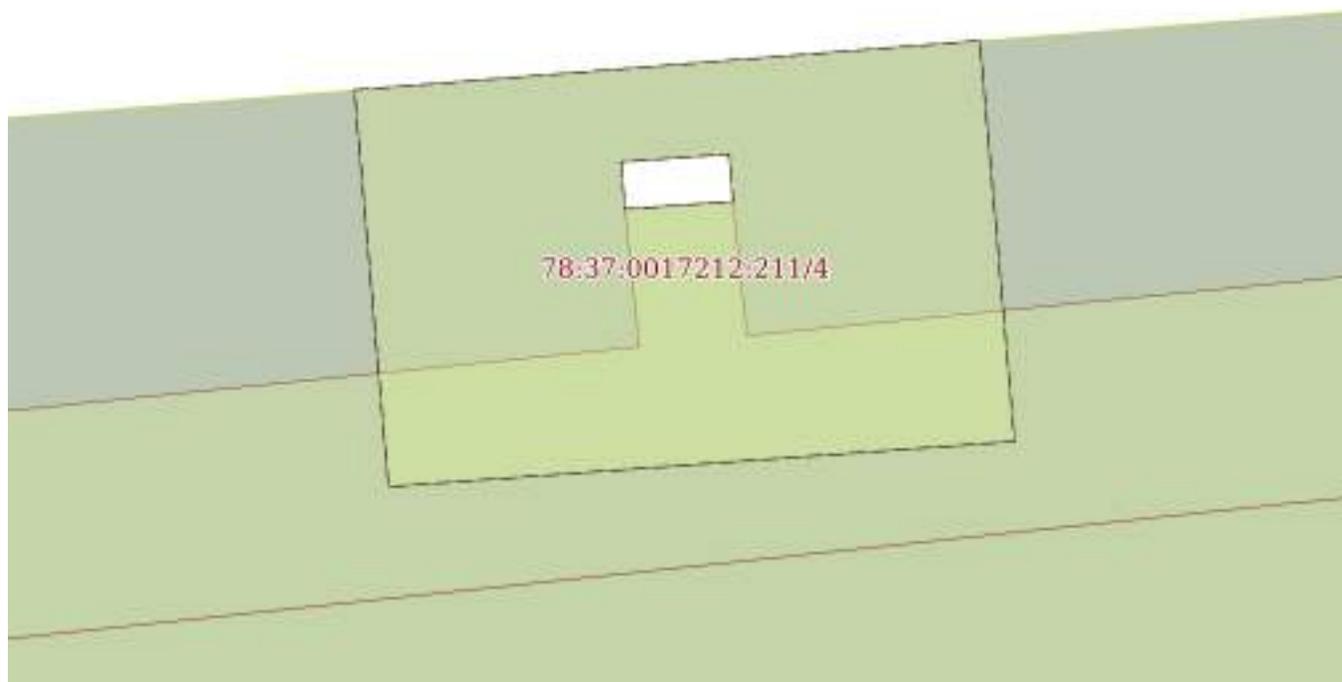
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/4



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

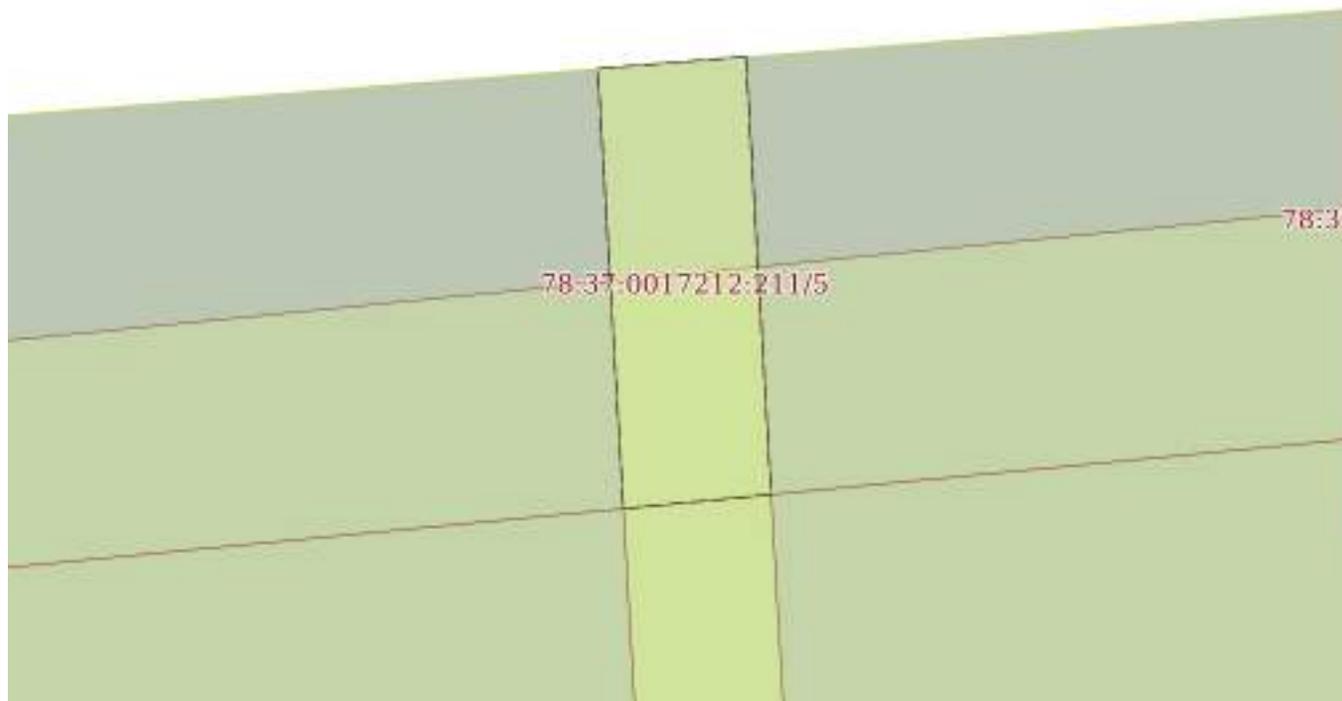
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/5



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/6



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/7



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/8



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/9



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/10



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

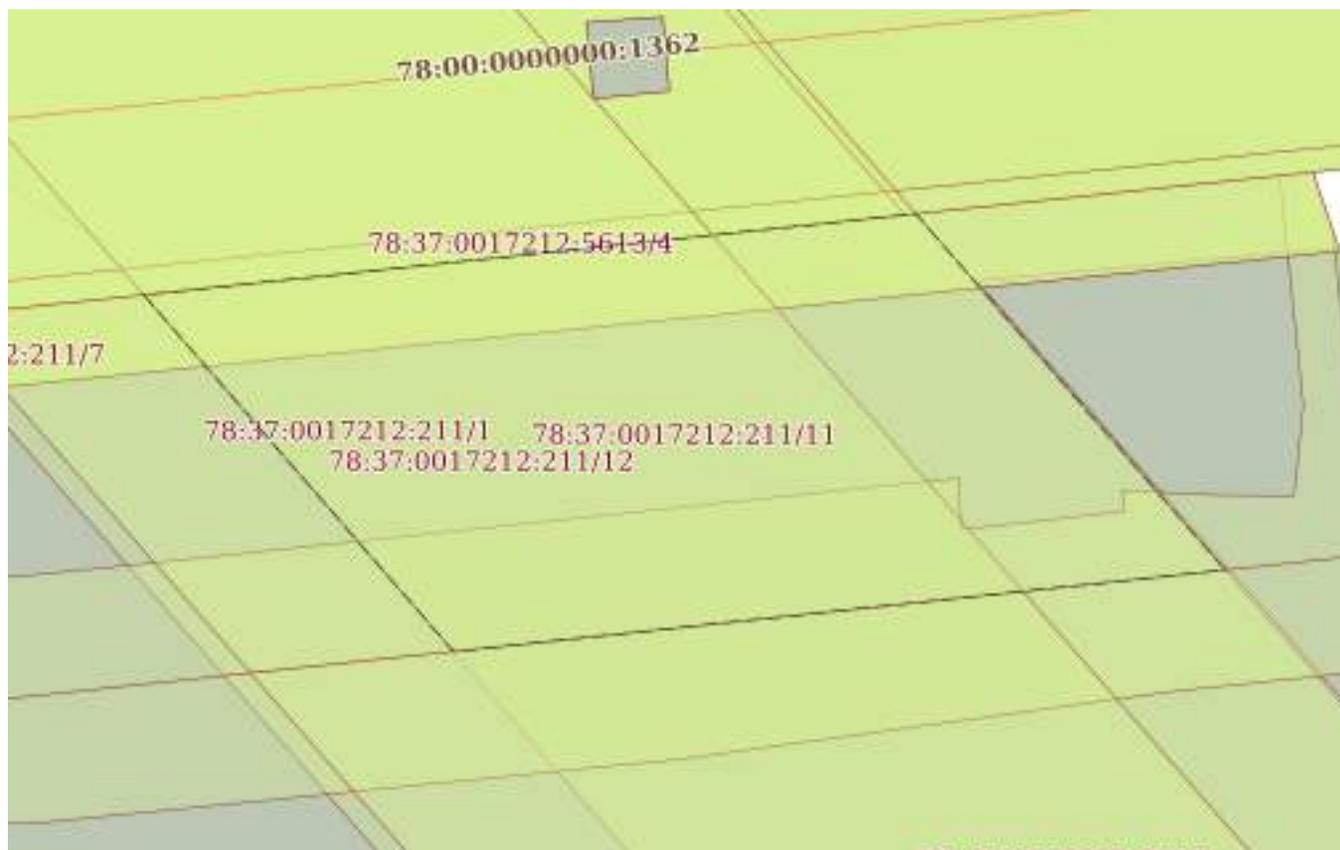
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/11



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/12



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 44		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192		
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:37:0017212:211/1	4613	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:37:0017212:211/2	46	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:37:0017212:211/3	8996	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78:37:0017212:211/4	179	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:37:0017212:211/5	47	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор аренды от 15.06.2007 № 00/АГС 00007 выдан: Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; Реестровый номер границы: 78.00.2.29
78:37:0017212:211/6	1911	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.82
78:37:0017212:211/7	1911	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

	<p>Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013); Реестровый номер границы: 78.00.2.81</p>
78:37:0017212:211/8	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), в т.ч. запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранный зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети. В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня. Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не указанных в технической документации, работы должны быть немедленно остановлены и приняты меры по обеспечению сохранности обнаруженных подземных коммуникаций и сооружений, установлению их принадлежности и вызову представителя соответствующей эксплуатационной организации газораспределительной сети. Эксплуатационные организации газораспределительных сетей при условии направления собственникам, владельцам или пользователям земельных участков, которые расположены в охранных зонах, предварительного письменного уведомления имеют право проводить следующие работы в охранных зонах: а) техническое обслуживание, ремонт и диагностирование газораспределительных сетей; б) устройство за счет организаций - собственников газораспределительных сетей дорог, подъездов и других сооружений, необходимых для эксплуатации сетей на условиях, согласованных с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков; в) рытье шурфов и котлованов, бурение скважин и другие земляные работы, осуществляемые с целью определения технического состояния газораспределительных сетей или их ремонта; г) расчистка трасс (просек) газопроводов от древесно-кустарниковой растительности при наличии лесорубочного билета, оформленного в установленном порядке. Плановые работы по техническому обслуживанию и ремонту в охранной зоне газораспределительных сетей, требующие снятия дорожных покрытий и разрытия грунта, должны быть согласованы в порядке, установленном органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. При утечке газа из газораспределительных сетей аварийно-восстановительные работы производятся



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

		<p>без предварительного согласования, но с обязательным вызовом на место производства работ представителей организаций, перечень которых установлен органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.</p> <p>Эксплуатационные организации газораспределительных сетей и других инженерных коммуникаций, проходящих в одной охранной зоне, совместно разрабатывают схему объектов с точным указанием их расположения, а также план совместного осуществления контроля и содержания коммуникаций и ликвидации аварий, предусматривающий меры по предотвращению повреждений на соседних участках. Порядок эксплуатации газопроводов в охранных зонах при пересечении ими автомобильных и железных дорог, инженерных коммуникаций, судоходных и сплавных рек, озер, водохранилищ, каналов, территорий промышленных предприятий, подходов к аэродромам, сельскохозяйственных угодий, лесов, древесно-кустарниковой растительности и иных владений должен согласовываться эксплуатационными организациями газораспределительных сетей с заинтересованными организациями, а также собственниками, владельцами или пользователями земельных участков.</p> <p>Собственники инженерных коммуникаций, проложенных в охранных зонах газораспределительных сетей, или уполномоченные ими лица обязаны обеспечить обозначение этих коммуникаций на местности опознавательными и предупреждающими знаками.</p> <p>Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети. В случае прохождения газораспределительной сети по территории запретных зон и специальных объектов персоналу эксплуатационной организации выдаются пропуска (разрешения) для доступа к сети в любое время суток без взимания платы. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.56; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети высокого давления – г. Санкт-Петербург, газопроводная сеть Колпинского района, литера А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:37:0017212:211/9	1911	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

		<p>проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.77; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:37:0017212:211/10	1911	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): ОВ охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

		грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.143; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскосельская - 2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:37:0017212:211/11	2673	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:37-6.44; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер: 78:37:0017212:211

		использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Колпинский район); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:37:0017212:211/12	2676	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и ттрами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и ттрами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:37-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Колпинский район); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192			
Кадастровый номер:		78:37:0017212:211	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:37:0017212:211/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73498.2	126145.97	-	-
2	73525.82	126121.85	-	-
3	73512.8	125999.41	-	-
4	73512.67	125997.35	-	-
5	73512.71	125995.28	-	-
6	73512.92	125993.22	-	-
7	73513.29	125991.19	-	-
8	73513.84	125989.2	-	-
9	73514.54	125987.26	-	-
10	73515.41	125985.38	-	-
11	73516.42	125983.58	-	-
12	73517.69	125981.72	-	-
13	73532.03	126118.44	-	-
14	73545.7	126248.72	-	-
15	73538.63	126251.13	-	-
16	73535.46	126217	-	-
17	73508.21	126240.8	-	-
1	73498.2	126145.97	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73532.2	126477.04	-	-
2	73543.76	126476.72	-	-
3	73544.08	126480.72	-	-
4	73532.58	126481.03	-	-
1	73532.2	126477.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73447.49	125659.81	-	-
2	73451.12	125656.82	-	-
3	73459.25	125651.51	-	-
4	73462.4	125683.83	-	-
5	73470.19	125760.47	-	-
6	73479.45	125757.64	-	-
7	73488.8	125752.5	-	-
8	73493.38	125749.91	-	-
9	73496.15	125776.35	-	-
10	73491.29	125765.65	-	-
11	73490.85	125764.88	-	-
12	73490.3	125764.21	-	-
13	73489.63	125763.64	-	-
14	73488.88	125763.2	-	-
15	73488.05	125762.89	-	-
16	73487.19	125762.74	-	-
17	73486.32	125762.73	-	-
18	73485.46	125762.89	-	-
19	73470.73	125766.77	-	-
20	73475.63	125818.34	-	-
21	73480.8	125865.96	-	-
22	73483.09	125891.48	-	-
23	73486.47	125913.93	-	-
24	73490.42	125953.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

1	2	3	4	5
25	73493.67	125998.42	-	-
26	73496.01	126019.23	-	-
27	73499.31	126048.8	-	-
28	73503.52	126085.89	-	-
29	73508.57	126136.71	-	-
30	73513.96	126187.67	-	-
31	73516.83	126215.26	-	-
32	73511.98	126215.55	-	-
33	73513.69	126230.86	-	-
34	73515.71	126230.74	-	-
35	73515.23	126239.51	-	-
36	73515.19	126246.96	-	-
37	73523.67	126247.83	-	-
38	73545.37	126245.59	-	-
39	73545.7	126248.72	-	-
40	73540.13	126250.62	-	-
41	73525.9	126252.03	-	-
42	73516.58	126258.26	-	-
43	73527.48	126365.79	-	-
44	73531.19	126365.41	-	-
45	73531.4	126368.32	-	-
46	73527.78	126368.69	-	-
47	73542.69	126520.64	-	-
48	73536.43	126521.41	-	-
49	73523.25	126383.23	-	-
50	73466.33	125844.19	-	-
1	73447.49	125659.81	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73532.46	126365.3	-	-
2	73531.19	126365.41	-	-
3	73531.4	126368.32	-	-
4	73532.67	126368.21	-	-
1	73532.46	126365.3	-	-
1	73535.73	126374.97	-	-
2	73524.93	126375.91	-	-
3	73523.71	126359.03	-	-
4	73534.4	126358.11	-	-
1	73535.73	126374.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73542.49	126460.55	-	-
2	73542.17	126456.56	-	-
3	73530.31	126457.25	-	-
4	73530.69	126461.23	-	-
1	73542.49	126460.55	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73517.86	125983.34	-	-
2	73511.7	125988.76	-	0.1
3	73531.67	126186.75	-	0.1
4	73538.25	126251.26	-	-
5	73545.7	126248.72	-	-
6	73532.03	126118.44	-	-
1	73517.86	125983.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73517.86	125983.34	-	-
2	73511.7	125988.76	-	0.1
3	73531.67	126186.75	-	0.1
4	73538.25	126251.26	-	-
5	73545.7	126248.72	-	-
6	73532.03	126118.44	-	-
1	73517.86	125983.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/8

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73542.17	126456.56	-	-
2	73542.49	126460.55	-	-
3	73530.69	126461.23	-	-
4	73530.31	126457.25	-	-
1	73542.17	126456.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/9

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73531.67	126186.75	-	-
2	73511.7	125988.76	-	-
3	73517.86	125983.34	-	-
4	73532.03	126118.44	-	-
5	73545.7	126248.72	-	-
6	73538.25	126251.26	-	-
1	73531.67	126186.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/10

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73531.67	126186.75	-	-
2	73511.7	125988.76	-	-
3	73517.86	125983.34	-	-
4	73532.03	126118.44	-	-
5	73545.7	126248.72	-	-
6	73538.25	126251.26	-	-
1	73531.67	126186.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/11

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73508.17	126240.44	-	-
2	73500.48	126167.63	-	-
3	73534.12	126138.4	-	-
4	73541.77	126211.25	-	-
5	73508.17	126240.44	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 13

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 44

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168667192

Кадастровый номер:

78:37:0017212:211

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017212:211/12

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73500.71	126169.76	-	-
2	73498.46	126148.48	-	-
3	73532.1	126119.15	-	-
4	73539.76	126192.07	-	-
5	73506.16	126221.35	-	-
6	73500.71	126169.76	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:	78:42:0018327:1064		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018327		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Колпинское шоссе, участок 30, (юго-восточнее пересечения с Софийской улицей)		
Площадь:	15000 +/- 43		
Кадастровая стоимость, руб.:	18092262		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:37:0000000:3341, 0:0:0:3247		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:42:0018327:65		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Родионов Александр Сергеевич, дата завершения кадастровых работ: 17.02.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.10.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.11.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Председатель Комитета Д.С.Беляев. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 26.03.2020 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2023; реквизиты



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	
		документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга.	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78/006-78/085/013/2016-178/2 09.06.2016 10:53:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

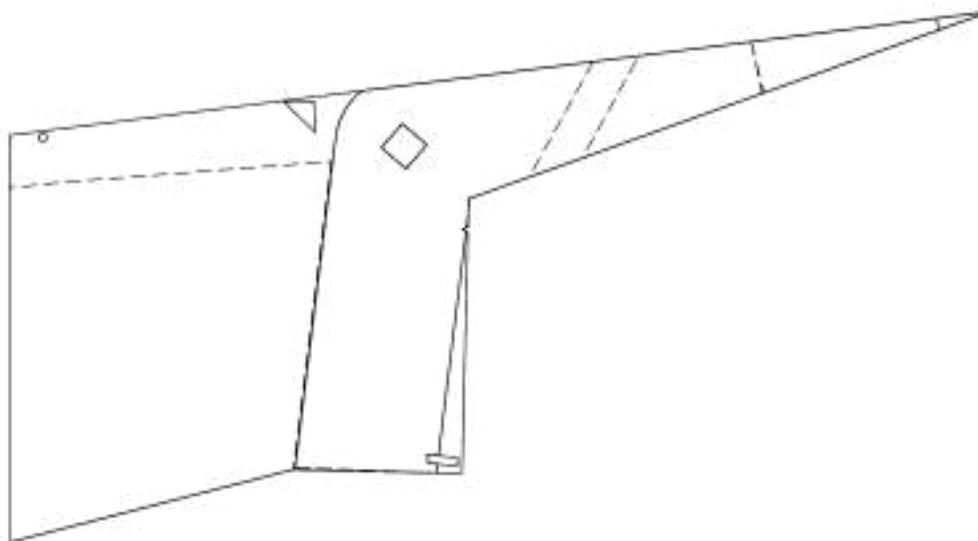
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	271°22.4'	45.45	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	255°35.8'	79.12	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	0°0.7'	95.47	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	0°0.0'	14.26	данные отсутствуют	78:42:0018327:1063	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	82°48.9'	266.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	250°14.9'	149.26	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	181°20.6'	7.67	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	254°36.9'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	124°51.5'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	181°22.6'	64.95	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
11	1.2.11	1.2.12	358°26.3'	2.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.13	276°7.8'	8.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	175°3.1'	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.11	95°27.2'	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.3.15	1.3.16	169°49.4'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.3.16	1.3.17	150°48.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.18	129°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.19	109°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.3.19	1.3.20	92°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.3.20	1.3.21	86°59.2'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.3.21	1.3.22	70°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.3.22	1.3.23	50°11.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.3.23	1.3.24	29°11.8`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.3.24	1.3.25	11°35.5`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.3.25	1.3.26	349°33.8`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.3.26	1.3.27	329°32.0`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.3.27	1.3.28	309°48.4`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.3.28	1.3.29	290°43.6`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.3.29	1.3.30	276°0.5`	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.3.30	1.3.31	264°17.3`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.3.31	1.3.32	249°16.4`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.3.32	1.3.33	230°11.6`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.3.33	1.3.34	210°28.0`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.3.34	1.3.15	188°58.4`	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.4.35	1.4.36	357°52.0`	8.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.4.36	1.4.37	268°56.1`	8.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.4.37	1.4.35	134°16.4`	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.5.38	1.5.39	221°32.0`	8.54	данные отсутствуют	78:42:0018327:49	данные отсутствуют
39	1.5.39	1.5.40	131°0.5`	8.84	данные отсутствуют	78:42:0018327:49	данные отсутствуют
40	1.5.40	1.5.41	40°30.8`	8.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:49	данные отсутствуют
41	1.5.41	1.5.38	310°39.5`	8.69	данные отсутствуют	78:42:0018327:49	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73424.85	127190.27	-	0.1
2	73425.94	127144.83	-	0.1
3	73406.26	127068.2	-	0.1
4	73501.73	127068.22	-	0.1
5	73515.99	127068.22	-	0.1
6	73549.31	127332.53	-	-
7	73498.87	127192.05	-	-
8	73491.2	127191.87	-	-
9	73490.79	127190.38	-	-
10	73489.78	127191.83	-	-
1	73424.85	127190.27	-	0.1
1	73426.92	127189.05	-	-
2	73429.12	127188.99	-	-
3	73429.99	127180.89	-	-
4	73427.68	127181.09	-	-
1	73426.92	127189.05	-	-
1	73515.42	127076.12	-	-
2	73515.03	127076.19	-	-
3	73514.69	127076.38	-	-
4	73514.44	127076.68	-	-
5	73514.31	127077.05	-	-
6	73514.3	127077.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
7	73514.31	127077.44	-	-
8	73514.44	127077.81	-	-
9	73514.69	127078.11	-	-
10	73515.03	127078.3	-	-
11	73515.42	127078.38	-	-
12	73515.8	127078.31	-	-
13	73516.14	127078.11	-	-
14	73516.39	127077.81	-	-
15	73516.53	127077.44	-	-
16	73516.55	127077.25	-	-
17	73516.53	127077.05	-	-
18	73516.39	127076.68	-	-
19	73516.14	127076.38	-	-
20	73515.8	127076.18	-	-
1	73515.42	127076.12	-	-
1	73516.77	127150.67	-	-
2	73525.09	127150.36	-	-
3	73524.94	127142.29	-	-
1	73516.77	127150.67	-	-
1	73519.11	127174.17	-	-
2	73512.72	127168.51	-	-
3	73506.92	127175.18	-	-
4	73513.45	127180.76	-	-
1	73519.11	127174.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

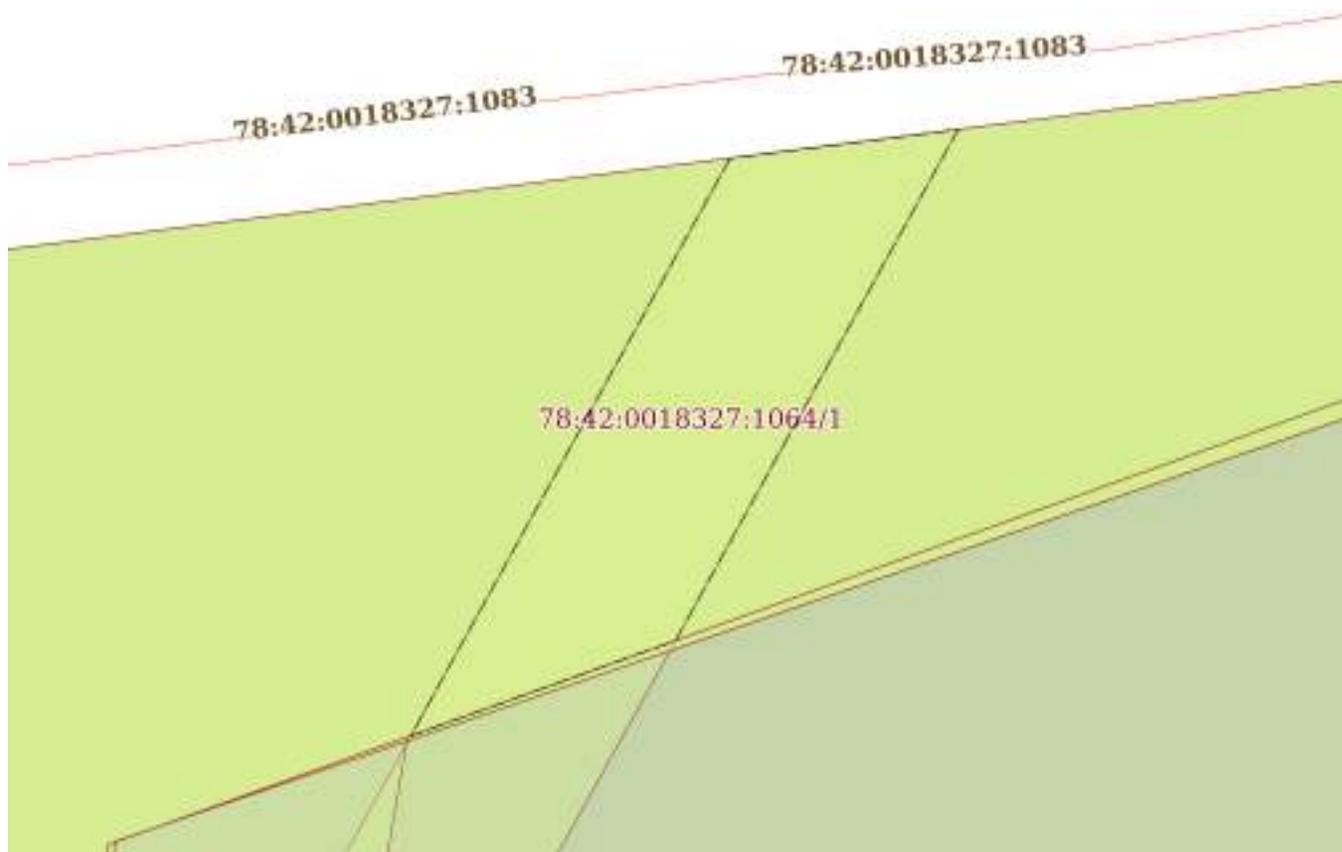
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/1



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

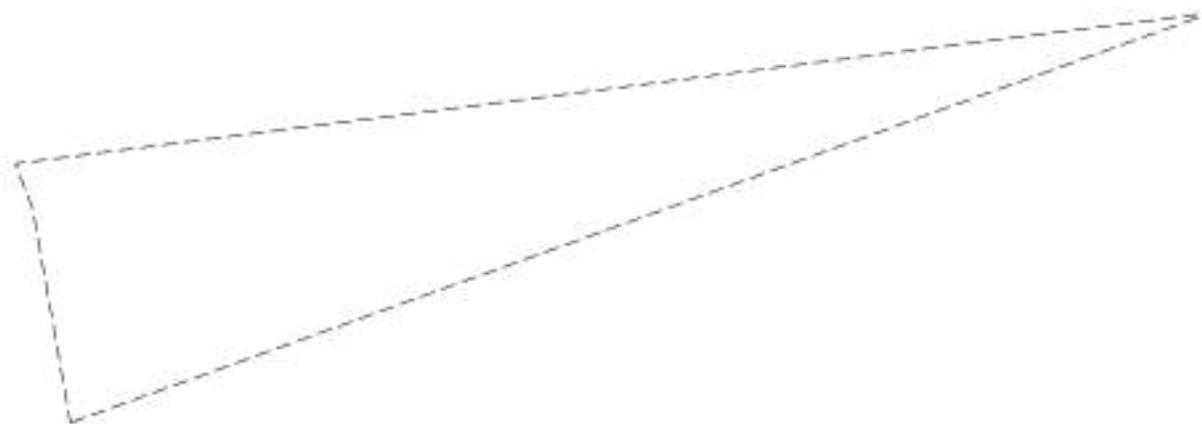
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

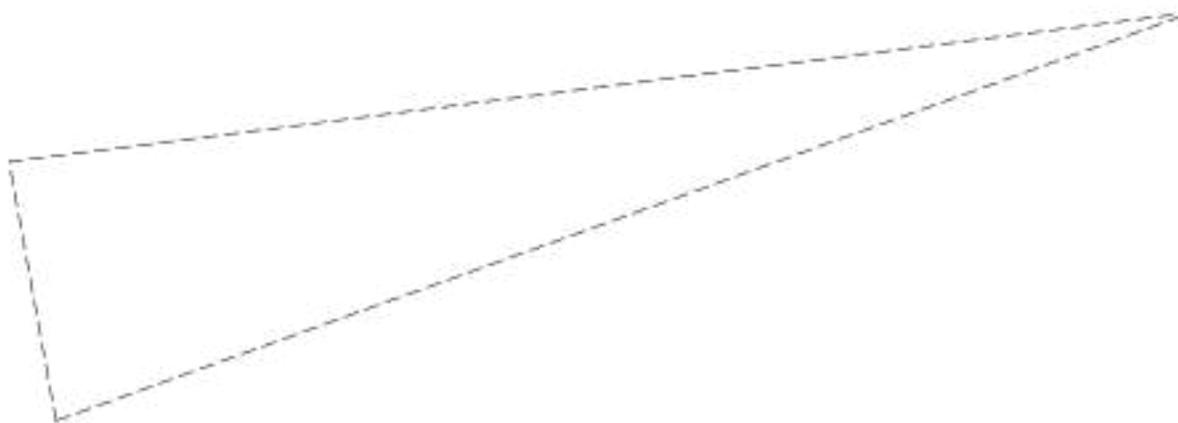
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/4



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/6



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

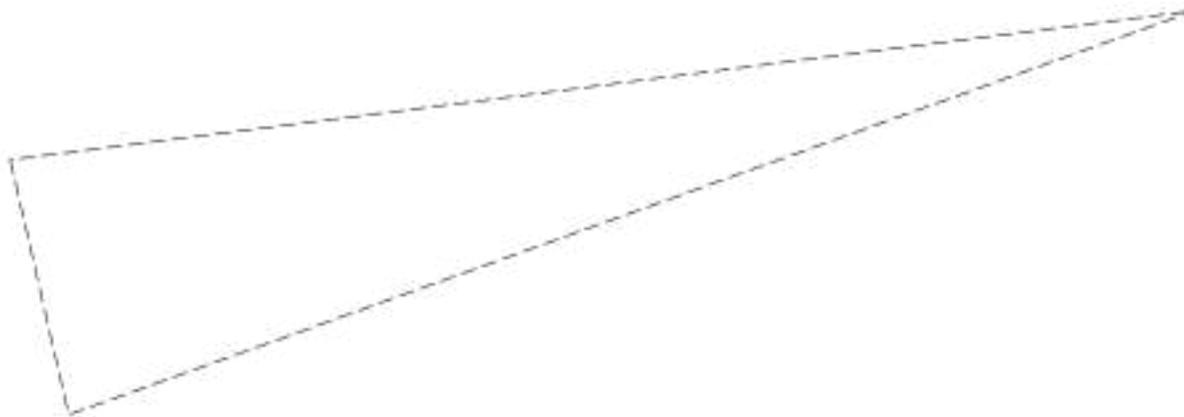
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/7



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

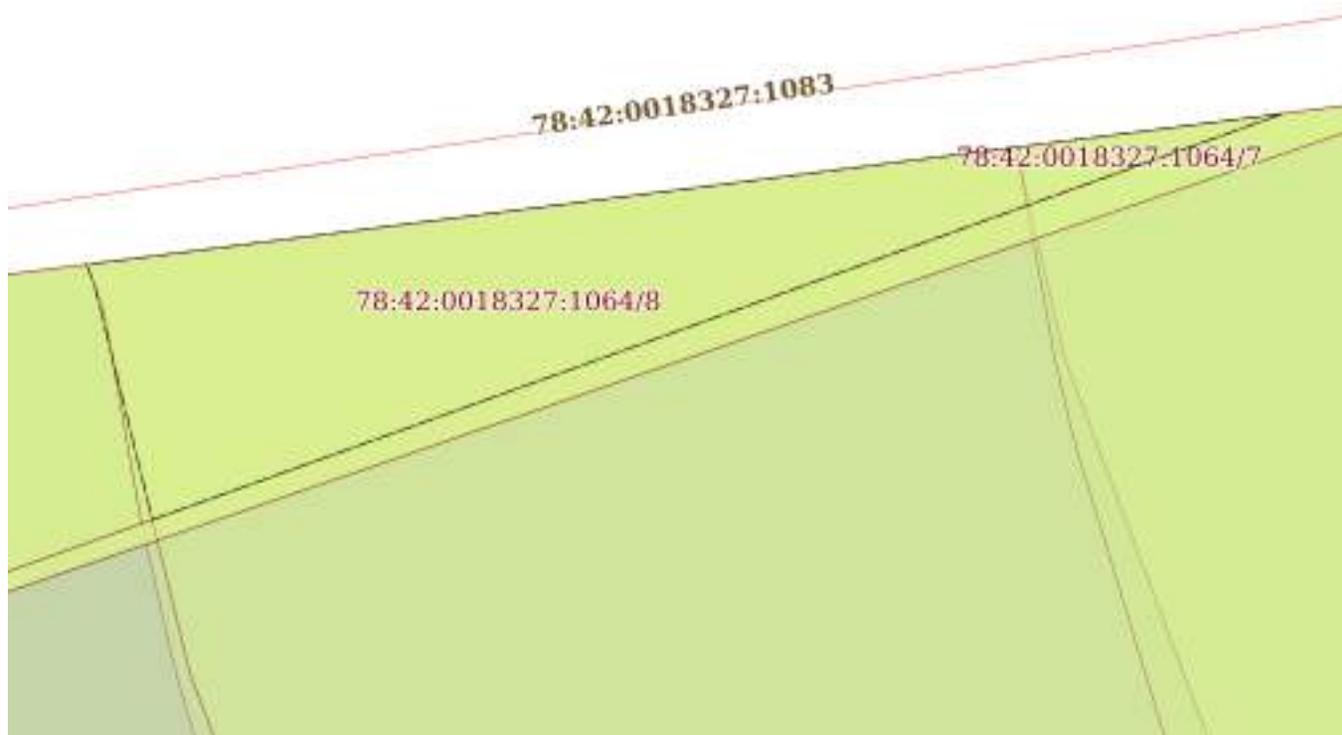
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/8



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/9



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

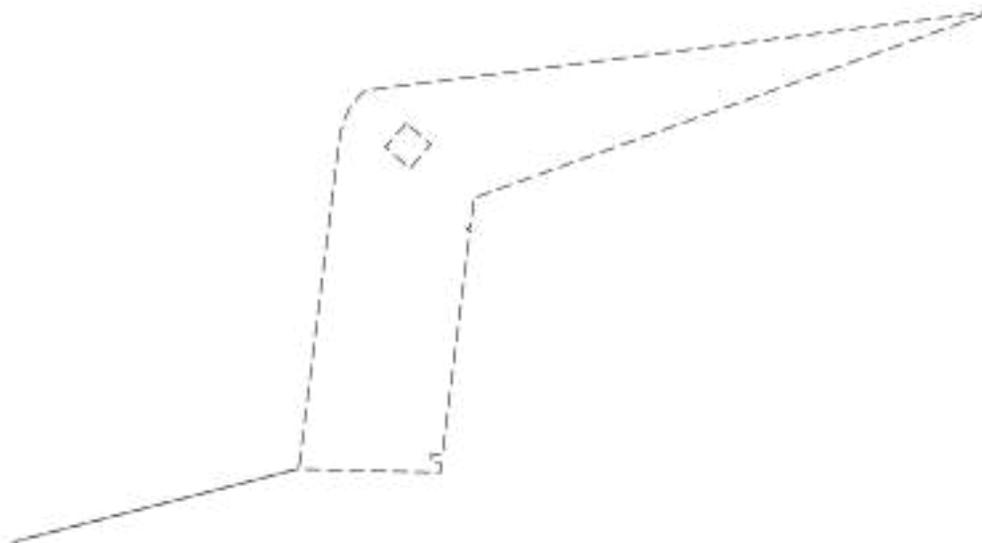
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/10



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/11



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:42:0018327:1064/1	335	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:42:0018327:1064/2	6109	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года
78:42:0018327:1064/3	459	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:42:0018327:1064/4	23	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:42:0018327:1064/5	7759	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:1064/6	6111	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1064

	<p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.23; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 35 кВ Пушкинская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:1064/7	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Председатель Комитета Д.С.Беляев; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

	<p>добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Попова Ижорка (ИД 1337); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 1; Индекс: -</p>
78:42:0018327:1064/8	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2019 № 344-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 26.03.2020 № б/н; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	
		проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").;	
		Реестровый номер границы: 78:00-6.385; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;	
		Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Попова Ижорка (ИД 1337); Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1; Индекс: -	
78:42:0018327:1064/9	6109	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 кВ и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.47; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ижорская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:42:0018327:1064/10	6109	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Обладатель публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45	
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642	
Кадастровый номер:	78:42:0018327:1064
	Пушкинская-2» (свидетельство о государственной регистрации права 47-78-01/020/2009-454 от 29.12.2009г.); Реестровый номер границы: 78:42-6.1548; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
78:42:0018327:1064/11	6109 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 25.01.2023 г. № 134-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ).; Реестровый номер границы: 78:42-6.1564; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - ВЛ 35 кВ Ижорская-2 необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1064	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73535.83	127225.62	-	-
2	73537.38	127237.91	-	-
3	73509.86	127222.67	-	-
4	73504.74	127208.4	-	-
1	73535.83	127225.62	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73512.72	127168.51	-	-
2	73519.11	127174.17	-	-
3	73513.45	127180.76	-	-
4	73506.92	127175.18	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-
1	73426.48	127145.3	-	-
2	73426.37	127146.32	-	-
3	73425.02	127183.34	-	-
4	73427.44	127183.64	-	-
5	73427.68	127181.09	-	-
6	73429.99	127180.89	-	-
7	73429.67	127183.91	-	-
8	73490.11	127191.36	-	-
9	73490.79	127190.38	-	-
10	73491.09	127191.48	-	-
11	73494.99	127191.96	-	-
12	73498.87	127192.05	-	-
13	73499.06	127192.46	-	-
14	73499.99	127195.17	-	-
15	73549.31	127332.53	-	-
16	73527.96	127163.13	-	-
17	73527.43	127162.5	-	-
18	73526.71	127161.72	-	-
19	73525.94	127160.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
20	73525.14	127160.3	-	-
21	73524.29	127159.65	-	-
22	73523.42	127159.06	-	-
23	73522.51	127158.51	-	-
24	73521.57	127158.01	-	-
25	73520.6	127157.57	-	-
26	73519.61	127157.18	-	-
27	73518.6	127156.85	-	-
28	73517.58	127156.58	-	-
29	73516.54	127156.36	-	-
30	73515.49	127156.2	-	-
1	73426.48	127145.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73527.22	127271.02	-	-
2	73527.39	127270.98	-	-
3	73538.73	127268.98	-	-
4	73541.18	127268.05	-	-
5	73549.31	127332.53	-	-
1	73527.22	127271.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73544.36	127318.75	-	-
2	73547.5	127318.18	-	-
3	73549.31	127332.53	-	-
1	73544.36	127318.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.94	127144.83	-	0.1
2	73508.98	127155	-	-
3	73508.39	127147.46	-	-
4	73503.01	127078.75	-	-
5	73501.73	127068.22	-	0.1
6	73515.99	127068.22	-	0.1
7	73549.31	127332.53	-	-
8	73498.87	127192.05	-	-
9	73491.2	127191.87	-	-
10	73490.79	127190.38	-	-
11	73489.78	127191.83	-	-
12	73424.85	127190.27	-	0.1
1	73425.94	127144.83	-	0.1
1	73426.92	127189.05	-	-
2	73429.12	127188.99	-	-
3	73429.99	127180.89	-	-
4	73427.68	127181.09	-	-
1	73426.92	127189.05	-	-
1	73515.42	127076.12	-	-
2	73515.03	127076.19	-	-
3	73514.69	127076.38	-	-
4	73514.44	127076.68	-	-
5	73514.31	127077.05	-	-
6	73514.3	127077.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
7	73514.31	127077.44	-	-
8	73514.44	127077.81	-	-
9	73514.69	127078.11	-	-
10	73515.03	127078.3	-	-
11	73515.42	127078.38	-	-
12	73515.8	127078.31	-	-
13	73516.14	127078.11	-	-
14	73516.39	127077.81	-	-
15	73516.53	127077.44	-	-
16	73516.55	127077.25	-	-
17	73516.53	127077.05	-	-
18	73516.39	127076.68	-	-
19	73516.14	127076.38	-	-
20	73515.8	127076.18	-	-
1	73515.42	127076.12	-	-
1	73516.77	127150.67	-	-
2	73525.09	127150.36	-	-
3	73524.94	127142.29	-	-
1	73516.77	127150.67	-	-
1	73506.92	127175.18	-	-
2	73513.45	127180.76	-	-
3	73519.11	127174.17	-	-
4	73512.72	127168.51	-	-
1	73506.92	127175.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/6

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.94	127144.83	-	-
2	73406.26	127068.2	-	-
3	73406.3	127068.2	-	-
4	73426.03	127145.18	-	-
5	73515.49	127156.2	-	-
6	73516.54	127156.36	-	-
7	73517.58	127156.58	-	-
8	73518.6	127156.85	-	-
9	73519.61	127157.18	-	-
10	73520.6	127157.57	-	-
11	73521.57	127158.01	-	-
12	73522.51	127158.51	-	-
13	73523.42	127159.06	-	-
14	73524.29	127159.65	-	-
15	73525.14	127160.3	-	-
16	73525.94	127160.99	-	-
17	73526.71	127161.72	-	-
18	73527.43	127162.5	-	-
19	73527.96	127163.13	-	-
20	73549.31	127332.53	-	-
21	73499.99	127195.17	-	-
22	73499.06	127192.46	-	-
23	73499.02	127192.45	-	-
24	73498.87	127192.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
25	73494.99	127191.96	-	-
26	73491.09	127191.48	-	-
27	73490.79	127190.38	-	-
28	73490.11	127191.36	-	-
29	73429.67	127183.91	-	-
30	73429.99	127180.89	-	-
31	73427.68	127181.09	-	-
32	73427.44	127183.64	-	-
33	73425.02	127183.34	-	-
1	73425.94	127144.83	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-
2	73506.92	127175.18	-	-
3	73513.45	127180.76	-	-
4	73519.11	127174.17	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/7

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73547.5	127318.16	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73544.41	127318.87	-	-
1	73547.5	127318.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/8

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73541.18	127268.03	-	-
2	73549.31	127332.53	-	-
3	73527.43	127271.59	-	-
4	73540.14	127268.46	-	-
1	73541.18	127268.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/9

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73426.03	127145.18	-	-
2	73515.49	127156.2	-	-
3	73516.54	127156.36	-	-
4	73517.58	127156.58	-	-
5	73518.6	127156.85	-	-
6	73519.61	127157.18	-	-
7	73520.6	127157.57	-	-
8	73521.57	127158.01	-	-
9	73522.51	127158.51	-	-
10	73523.42	127159.06	-	-
11	73524.29	127159.65	-	-
12	73525.14	127160.3	-	-
13	73525.94	127160.99	-	-
14	73526.71	127161.72	-	-
15	73527.43	127162.5	-	-
16	73527.96	127163.13	-	-
17	73549.31	127332.53	-	-
18	73499.99	127195.17	-	-
19	73499.06	127192.46	-	-
20	73499.02	127192.45	-	-
21	73498.87	127192.05	-	-
22	73494.99	127191.96	-	-
23	73491.09	127191.48	-	-
24	73490.79	127190.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
25	73490.11	127191.36	-	-
26	73429.67	127183.91	-	-
27	73429.99	127180.89	-	-
28	73427.68	127181.09	-	-
29	73427.44	127183.64	-	-
30	73425.02	127183.34	-	-
31	73425.93	127145.17	-	-
1	73426.03	127145.18	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-
2	73506.92	127175.18	-	-
3	73513.45	127180.76	-	-
4	73519.11	127174.17	-	-
1	73512.72	127168.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/10

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.02	127183.34	-	-
2	73425.94	127144.83	-	-
3	73406.26	127068.2	-	-
4	73406.3	127068.2	-	-
5	73426.03	127145.18	-	-
6	73515.49	127156.2	-	-
7	73519.61	127157.18	-	-
8	73523.42	127159.06	-	-
9	73526.71	127161.72	-	-
10	73527.98	127163.34	-	-
11	73549.31	127332.53	-	-
12	73499.99	127195.17	-	-
13	73499.06	127192.46	-	-
14	73499.02	127192.45	-	-
15	73498.87	127192.05	-	-
16	73494.99	127191.96	-	-
17	73491.09	127191.48	-	-
18	73490.79	127190.38	-	-
19	73490.11	127191.36	-	-
20	73429.67	127183.91	-	-
21	73429.99	127180.89	-	-
22	73427.68	127181.09	-	-
23	73427.44	127183.64	-	-
24	73425.02	127183.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
1	73519.11	127174.17	-	-
2	73512.72	127168.51	-	-
3	73506.92	127175.18	-	-
4	73513.45	127180.76	-	-
5	73519.11	127174.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1064/11

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.02	127183.34	-	-
2	73425.93	127145.17	-	-
3	73426.03	127145.18	-	-
4	73515.49	127156.2	-	-
5	73517.58	127156.58	-	-
6	73519.61	127157.18	-	-
7	73521.57	127158.01	-	-
8	73523.42	127159.06	-	-
9	73525.14	127160.3	-	-
10	73526.71	127161.72	-	-
11	73527.96	127163.14	-	-
12	73549.31	127332.53	-	-
13	73499.99	127195.17	-	-
14	73499.06	127192.46	-	-
15	73499.02	127192.45	-	-
16	73498.87	127192.05	-	-
17	73494.99	127191.96	-	-
18	73491.09	127191.48	-	-
19	73490.79	127190.38	-	-
20	73490.11	127191.36	-	-
21	73429.67	127183.91	-	-
22	73429.99	127180.89	-	-
23	73427.68	127181.09	-	-
24	73427.44	127183.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 17

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 45

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168671642

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1064

1	2	3	4	5
25	73425.02	127183.34	-	-
1	73519.11	127174.17	-	-
2	73512.72	127168.51	-	-
3	73506.92	127175.18	-	-
4	73513.45	127180.76	-	-
5	73519.11	127174.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>	
<b>вид объекта недвижимости</b>	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269	
Кадастровый номер:	78:37:0017101:1009
Номер кадастрового квартала:	78:37:0017101
Дата присвоения кадастрового номера:	05.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Колпино, улица Танкистов, участок 49
Площадь:	7168 +/- 30
Кадастровая стоимость, руб.:	6465536
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:37:0000000:3341, 78:37:0000000:3284
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженерере:	Коростиленко Светлана Семеновна, дата завершения кадастровых работ: 31.01.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:37:0017101:1009-78/011/2022-1 30.05.2022 11:15:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

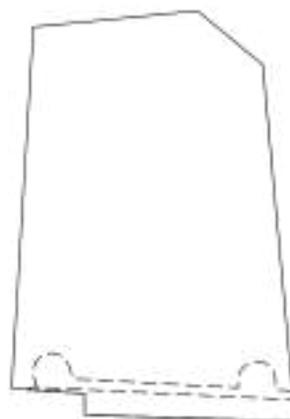
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

Кадастровый номер: 78:37:0017101:1009

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°24.7'	44.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	129°35.2'	22.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	174°45.4'	96.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	271°42.1'	56.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	0°47.5'	5.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	273°56.6'	19.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	3°27.2'	97.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73620.85	127609.54	-	0.1
2	73625.18	127653.8	-	0.1
3	73610.66	127671.36	-	0.1
4	73514.57	127680.18	-	0.1
5	73516.26	127623.31	-	0.1
6	73522.05	127623.39	-	0.1
7	73523.41	127603.66	-	0.1
1	73620.85	127609.54	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:37:0017101:1009/1	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

Кадастровый номер:

78:37:0017101:1009

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017101:1009/2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

Кадастровый номер: 78:37:0017101:1009

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:37:0017101:1009/1	670	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:37:0017101:1009/2	372	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269			
Кадастровый номер:		78:37:0017101:1009	

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017101:1009/1

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73522.82	127679.42	-	0.1
2	73514.57	127680.18	-	0.1
3	73516.26	127623.31	-	0.1
4	73522.05	127623.39	-	0.1
5	73522.92	127610.79	-	0.1
6	73526.41	127609.62	-	0.1
7	73528	127609.36	-	0.1
8	73530.5	127610.03	-	0.1
9	73532.33	127611.86	-	0.1
10	73533	127614.36	-	0.1
11	73532.33	127616.86	-	0.1
12	73530.5	127618.69	-	0.1
13	73529.59	127619.1	-	0.1
14	73526.04	127620.29	-	0.1
15	73523.6	127664.84	-	0.1
16	73525.82	127664.81	-	0.1
17	73528.32	127665.48	-	0.1
18	73530.15	127667.31	-	0.1
19	73530.82	127669.81	-	0.1
20	73530.15	127672.31	-	0.1
21	73528.32	127674.14	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

Кадастровый номер:

78:37:0017101:1009

1	2	3	4	5
22	73525.89	127674.81	-	0.1
23	73523.06	127674.85	-	0.1
1	73522.82	127679.42	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168673269

Кадастровый номер:

78:37:0017101:1009

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:37:0017101:1009/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73523.15	127607.46	-	0.1
2	73523.78	127609.82	-	0.1
3	73523.77	127610.06	-	0.1
4	73520.41	127679.64	-	0.1
5	73514.57	127680.18	-	0.1
6	73516.26	127623.31	-	0.1
7	73522.05	127623.39	-	0.1
1	73523.15	127607.46	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.06.2024, поступившего на рассмотрение 26.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:	78:42:0018327:1063		
Номер кадастрового квартала:	78:42:0018327		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Колпинское шоссе, участок 31, (юго-восточнее пересечения с Софийской улицей)		
Площадь:	316951 +/- 197		
Кадастровая стоимость, руб.:	235939750.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:2898(78), 0:0:0:2898, 0:0:0:2903, 0:0:0:3245, 0:0:0:2909, 0:0:0:3247, 0:0:0:2902, 0:0:0:2905		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:42:0018327:65		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	Родионов Александр Сергеевич, дата завершения кадастровых работ: 17.02.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 14.10.2020. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.10.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.11.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 25.06.2019 № 319-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1

Всего листов раздела 1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

25.06.2019 № 319-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2021; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 10.08.2023 № М7/5/1124; "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.05.2021; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 21.04.2023 № 128; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1

Всего листов раздела 1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

участков, расположенных в границах таких зон»" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 № 3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 30.01.2023 № 196-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 06.02.2023 № 266-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.06.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 20.03.2023 № 623-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.09.2023; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 15.08.2023 № М7/5/1192; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 27.12.2021 № 1476 выдан: Министерство



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		энергетики Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 20.12.2021 № 1429 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации .	
Получатель выписки:		Иванов Евгений Николаевич	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Инвест-V"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 78:42:0018327:1063-78/011/2022-32 05.02.2022 14:36:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 15:08:57	
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:1063-78/011/2022-35	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2022 по 01.07.2036	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ФОРТИС-Инвест", ИНН: 7707757447	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 14:36:42
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:1063-78/011/2022-34
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2022 по 31.01.2032
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.3	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	05.02.2022 14:36:42
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:1063-78/011/2022-33
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2021 по 31.01.2035
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 0155-21-021516-2, выдан 22.10.2021 Договор купли-продажи земельных участков и объектов недвижимости, № б/н, выдан 21.10.2021 Дополнительное соглашение к договору ипотеки № 0155-21-021516-2 от 22 октября 2021 года, № 1, выдан 25.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	14.04.2022 11:15:58
	номер государственной регистрации:	78:42:0018327:1063-78/011/2022-36
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2022 по 31.12.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ордена Ленина сельскохозяйственный производственный кооператив " Племенной завод по разведению крупного рогатого скота черно-пестрой породы " Детскосельский", ИНН: 7820027796
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, № 16-2022/А/СПК, выдан 16.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

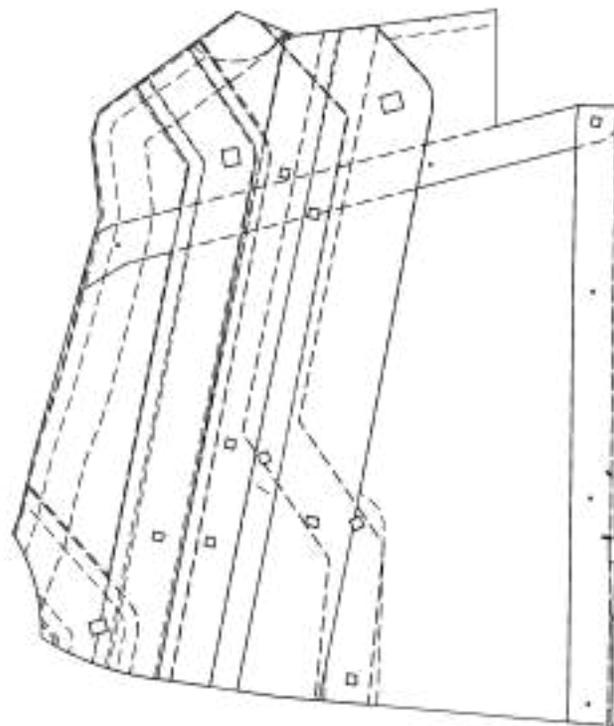
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
--------------------	---------------------------	-------------------	---------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°51.0'	17.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	13°6.7'	54.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	15°23.8'	239.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	353°43.5'	74.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	17°16.4'	25.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	54°14.0'	160.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	112°3.5'	53.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	116°7.6'	4.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	82°49.0'	192.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	180°0.0'	14.26	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	180°0.7'	95.47	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	75°35.8'	79.12	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	91°22.4'	45.45	данные отсутствуют	78:42:0018327:1064	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	181°22.7'	407.61	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	267°23.3'	6.15	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	179°38.2'	11.02	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	179°37.3'	10.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	89°41.2'	5.47	данные отсутствуют	78:42:0018327:1060	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	181°22.5'	52.51	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	331°30.2'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	319°5.2'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	302°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	297°53.8'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	284°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	278°58.4'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	264°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	258°6.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	244°39.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	235°29.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	226°58.5'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	212°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	207°53.8'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	191°53.3'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	185°42.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	174°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	168°6.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	153°26.1'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	147°59.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	130°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	128°39.6'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	113°57.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	107°31.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	92°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	86°59.2'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	75°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	66°2.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	55°29.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	45°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	30°28.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	181°22.7'	98.12	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	145°4.4'	4.24	данные отсутствуют	78:42:0018327:64	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	274°59.3`	318.84	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
53	1.1.53	1.1.54	278°25.9`	105.91	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
54	1.1.54	1.1.55	274°17.8`	2.14	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
55	1.1.55	1.1.56	278°2.7`	7.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
56	1.1.56	1.1.57	278°3.7`	9.55	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	280°29.5`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	281°49.3`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
59	1.1.59	1.1.60	283°19.2`	6.6	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	284°36.4`	6.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
61	1.1.61	1.1.62	286°1.0`	6.6	данные отсутствуют	78:42:0018327:94	адрес отсутствует
62	1.1.62	1.1.63	287°25.0`	6.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	288°41.0`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
64	1.1.64	1.1.65	290°8.3`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
65	1.1.65	1.1.66	291°32.6`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
66	1.1.66	1.1.67	292°52.0`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
67	1.1.67	1.1.68	294°16.3`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
68	1.1.68	1.1.69	295°37.9`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
69	1.1.69	1.1.70	296°59.6`	6.59	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	299°26.3`	17.13	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	303°5.8`	4.01	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	1°47.0`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
73	1.1.73	1.1.74	1°6.9`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	0°13.4`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	359°6.5`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
76	1.1.76	1.1.77	358°39.8`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
77	1.1.77	1.1.78	357°19.6`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
78	1.1.78	1.1.79	356°52.9`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.80	355°33.0`	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	355°5.3`	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	353°58.7'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	353°17.4'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	352°11.1'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
84	1.1.84	1.1.85	351°29.5'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
85	1.1.85	1.1.86	350°23.5'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
86	1.1.86	1.1.87	349°54.9'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	348°33.5'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	348°7.4'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
89	1.1.89	1.1.90	346°59.3'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
90	1.1.90	1.1.91	346°17.3'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
91	1.1.91	1.1.92	345°18.8'	2.56	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
92	1.1.92	1.1.93	344°27.1'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
93	1.1.93	1.1.94	343°32.1'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
94	1.1.94	1.1.95	342°49.9'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
95	1.1.95	1.1.96	341°38.2'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
96	1.1.96	1.1.97	341°17.8'	2.03	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
97	1.1.97	1.1.98	340°6.7'	3.12	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
98	1.1.98	1.1.99	339°14.1'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
99	1.1.99	1.1.100	338°19.4'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
100	1.1.100	1.1.101	337°37.2'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
101	1.1.101	1.1.102	336°25.3'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
102	1.1.102	1.1.103	335°50.0'	2.56	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
103	1.1.103	1.1.104	334°43.7'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
104	1.1.104	1.1.105	334°8.0'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
105	1.1.105	1.1.106	333°2.3'	2.58	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
106	1.1.106	1.1.107	332°8.3'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
107	1.1.107	1.1.108	331°26.6'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
108	1.1.108	1.1.109	330°26.9'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
109	1.1.109	1.1.110	329°38.8'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	328°50.7'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
111	1.1.111	1.1.1	327°51.2'	2.57	данные отсутствуют	78:42:0018327:95	адрес отсутствует
112	1.2.112	1.2.113	69°33.1'	9.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.2.113	1.2.114	338°53.5'	9.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.2.114	1.2.115	248°49.4'	10.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.2.115	1.2.112	158°2.8'	9.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.3.116	1.3.117	100°30.5'	11.35	данные отсутствуют	78:42:0018327:22	данные отсутствуют
117	1.3.117	1.3.118	6°46.9'	8.47	данные отсутствуют	78:42:0018327:22	данные отсутствуют
118	1.3.118	1.3.119	280°30.5'	11.35	данные отсутствуют	78:42:0018327:22	данные отсутствуют
119	1.3.119	1.3.116	186°46.9'	8.47	данные отсутствуют	78:42:0018327:22	данные отсутствуют
120	1.4.120	1.4.121	10°18.7'	8.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.4.121	1.4.122	283°10.0'	8.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.4.122	1.4.123	191°52.7'	8.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.4.123	1.4.120	101°35.6'	8.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.5.124	1.5.125	191°16.8'	7.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.5.125	1.5.126	103°6.5'	9.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.5.126	1.5.127	11°13.1'	7.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.5.127	1.5.124	283°29.5'	9.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.6.128	1.6.129	102°32.5'	9.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.6.129	1.6.130	10°33.2'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.6.130	1.6.131	281°43.4'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.6.131	1.6.128	189°19.9'	9.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.7.132	1.7.133	192°30.9'	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.7.133	1.7.134	101°24.7'	8.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.7.134	1.7.135	8°42.4'	8.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.7.135	1.7.132	282°10.4'	8.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.8.136	1.8.137	174°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.8.137	1.8.138	169°13.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.8.138	1.8.139	154°39.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.8.139	1.8.140	150°56.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.8.140	1.8.141	136°58.5'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.8.141	1.8.142	133°1.5'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.8.142	1.8.143	119°3.3'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.8.143	1.8.144	115°20.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.8.144	1.8.145	100°47.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	1.8.145	1.8.146	95°26.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	1.8.146	1.8.147	84°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	1.8.147	1.8.148	78°41.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	1.8.148	1.8.149	67°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	1.8.149	1.8.150	58°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	1.8.150	1.8.151	48°48.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	1.8.151	1.8.152	40°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	1.8.152	1.8.153	31°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.8.153	1.8.154	22°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.8.154	1.8.155	14°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	1.8.155	1.8.156	5°11.6'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	1.8.156	1.8.157	354°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.8.157	1.8.158	345°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.8.158	1.8.159	340°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.8.159	1.8.160	324°46.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.8.160	1.8.161	322°35.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.8.161	1.8.162	305°13.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.8.162	1.8.163	307°24.3'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.8.163	1.8.164	286°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.8.164	1.8.165	286°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.8.165	1.8.166	272°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.8.166	1.8.167	267°16.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.8.167	1.8.168	253°18.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.8.168	1.8.169	250°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	1.8.169	1.8.170	234°46.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	1.8.170	1.8.171	232°35.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	1.8.171	1.8.172	219°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	1.8.172	1.8.173	211°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	1.8.173	1.8.174	202°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	1.8.174	1.8.175	194°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	1.8.175	1.8.136	182°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	1.9.176	1.9.177	177°16.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	1.9.177	1.9.178	166°36.5'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	1.9.178	1.9.179	157°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.9.179	1.9.180	148°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.9.180	1.9.181	138°48.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.9.181	1.9.182	130°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	1.9.182	1.9.183	121°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	1.9.183	1.9.184	112°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	1.9.184	1.9.185	104°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	1.9.185	1.9.186	92°36.2'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	1.9.186	1.9.187	87°16.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	1.9.187	1.9.188	75°57.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	1.9.188	1.9.189	67°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	1.9.189	1.9.190	58°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	1.9.190	1.9.191	50°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	1.9.191	1.9.192	39°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	1.9.192	1.9.193	32°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	1.9.193	1.9.194	21°48.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	1.9.194	1.9.195	14°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	1.9.195	1.9.196	5°11.6'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	1.9.196	1.9.197	354°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.9.197	1.9.198	345°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	1.9.198	1.9.199	337°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	1.9.199	1.9.200	328°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	1.9.200	1.9.201	320°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	1.9.201	1.9.202	307°24.3'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.9.202	1.9.203	305°13.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	1.9.203	1.9.204	289°17.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	1.9.204	1.9.205	286°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	1.9.205	1.9.206	272°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	1.9.206	1.9.207	264°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	1.9.207	1.9.208	255°57.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	1.9.208	1.9.209	247°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	1.9.209	1.9.210	238°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	1.9.210	1.9.211	230°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	1.9.211	1.9.212	221°11.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	1.9.212	1.9.213	211°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	1.9.213	1.9.214	202°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	1.9.214	1.9.215	191°18.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	1.9.215	1.9.176	185°42.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	1.10.216	1.10.217	74°57.8'	18.89	данные отсутствуют	78:42:0018327:25	данные отсутствуют
217	1.10.217	1.10.218	344°13.2'	15.7	данные отсутствуют	78:42:0018327:25	данные отсутствуют
218	1.10.218	1.10.219	253°51.8'	18.85	данные отсутствуют	78:42:0018327:25	данные отсутствуют
219	1.10.219	1.10.220	164°20.5'	15.34	данные отсутствуют	78:42:0018327:25	данные отсутствуют
220	1.11.220	1.11.221	170°36.9'	15.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	1.11.221	1.11.222	80°50.3'	15.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
222	1.11.222	1.11.223	350°33.0'	15.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	1.11.223	1.11.220	261°56.7'	15.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	1.12.224	1.12.225	100°26.9'	2.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	1.12.225	1.12.226	352°35.9'	5.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	1.12.226	1.12.224	201°1.7'	4.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	1.13.227	1.13.228	174°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	1.13.228	1.13.229	168°6.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	1.13.229	1.13.230	153°26.1'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	1.13.230	1.13.231	145°29.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	1.13.231	1.13.232	135°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	1.13.232	1.13.233	124°30.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	1.13.233	1.13.234	113°57.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	1.13.234	1.13.235	108°26.1'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	1.13.235	1.13.236	92°43.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	1.13.236	1.13.237	86°59.2'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	1.13.237	1.13.238	72°28.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
238	1.13.238	1.13.239	64°47.9'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	1.13.239	1.13.240	57°5.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.13.240	1.13.241	42°52.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.13.241	1.13.242	38°39.6'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.13.242	1.13.243	22°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.13.243	1.13.244	17°31.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.13.244	1.13.245	2°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.13.245	1.13.246	357°8.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.13.246	1.13.247	341°33.9'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	1.13.247	1.13.248	338°44.9'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	1.13.248	1.13.249	320°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	1.13.249	1.13.250	319°5.2'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	1.13.250	1.13.251	300°28.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	1.13.251	1.13.252	297°53.8'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	1.13.252	1.13.253	284°44.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	1.13.253	1.13.254	276°0.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
254	1.13.254	1.13.255	264°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	1.13.255	1.13.256	255°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	1.13.256	1.13.257	242°6.2'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	1.13.257	1.13.258	235°29.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	1.13.258	1.13.259	225°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	1.13.259	1.13.260	214°30.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	1.13.260	1.13.261	206°33.9'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	1.13.261	1.13.262	191°53.3'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	1.13.262	1.13.263	186°0.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	1.14.263	1.14.264	174°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.14.264	1.14.265	168°6.7'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.14.265	1.14.266	153°26.1'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	1.14.266	1.14.267	145°29.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	1.14.267	1.14.268	135°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	1.14.268	1.14.269	124°30.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	1.14.269	1.14.270	116°33.9'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
270	1.14.270	1.14.27 1	104°44.6`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	1.14.271	1.14.27 2	92°51.7`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	1.14.272	1.14.27 3	86°59.2`	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	1.14.273	1.14.27 4	75°15.4`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	1.14.274	1.14.27 5	63°26.1`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	1.14.275	1.14.27 6	59°32.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	1.14.276	1.14.27 7	40°54.8`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	1.14.277	1.14.27 8	36°52.2`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	1.14.278	1.14.27 9	23°57.7`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	1.14.279	1.14.28 0	14°44.6`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	1.14.280	1.14.28 1	5°42.7`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	1.14.281	1.14.28 2	354°17.3`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	1.14.282	1.14.28 3	341°33.9`	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	1.14.283	1.14.28 4	336°2.3`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	1.14.284	1.14.28 5	325°29.5`	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	1.14.285	1.14.28 6	315°0.0`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
286	1.14.286	1.14.287	304°30.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	1.14.287	1.14.288	293°57.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	1.14.288	1.14.289	284°44.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	1.14.289	1.14.290	276°0.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	1.14.290	1.14.291	264°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	1.14.291	1.14.292	255°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	1.14.292	1.14.293	246°2.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	1.14.293	1.14.294	233°7.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	1.14.294	1.14.295	227°7.3'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	1.14.295	1.14.296	212°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	1.14.296	1.14.297	205°12.1'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	1.14.297	1.14.298	194°44.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	1.14.298	1.14.299	186°0.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	1.15.299	1.15.300	270°22.9'	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	1.15.300	1.15.301	189°33.6'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	1.15.301	1.15.302	87°0.7'	6.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
302	1.15.302	1.15.29 9	0°0.0'	1.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	1.16.303	1.16.30 4	36°47.6'	1.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	1.16.304	1.16.30 5	311°31.8'	6.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	1.16.305	1.16.30 6	219°43.1'	1.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	1.16.306	1.16.30 3	129°49.0'	6.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	1.17.307	1.17.30 8	276°49.0'	8.09	данные отсутствуют	78:42:0018327:48	данные отсутствуют
308	1.17.308	1.17.30 9	187°42.2'	8.36	данные отсутствуют	78:42:0018327:48	данные отсутствуют
309	1.17.309	1.17.31 0	93°37.3'	8.08	данные отсутствуют	78:42:0018327:48	данные отсутствуют
310	1.17.310	1.17.30 7	7°55.5'	7.91	данные отсутствуют	78:42:0018327:48	данные отсутствуют
311	1.18.311	1.18.31 2	354°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	1.18.312	1.18.31 3	345°15.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	1.18.313	1.18.31 4	340°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	1.18.314	1.18.31 5	324°46.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	1.18.315	1.18.31 6	322°35.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	1.18.316	1.18.31 7	305°13.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	1.18.317	1.18.31 8	307°24.3'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
318	1.18.318	1.18.319	286°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	1.18.319	1.18.320	286°41.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	1.18.320	1.18.321	272°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	1.18.321	1.18.322	267°16.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	1.18.322	1.18.323	253°18.1'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	1.18.323	1.18.324	250°42.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	1.18.324	1.18.325	234°46.9'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	1.18.325	1.18.326	232°35.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	1.18.326	1.18.327	219°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	1.18.327	1.18.328	211°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	1.18.328	1.18.329	202°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	1.18.329	1.18.330	194°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	1.18.330	1.18.331	182°51.7'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	1.18.331	1.18.332	174°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	1.18.332	1.18.333	169°13.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	1.18.333	1.18.334	154°39.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
334	1.18.334	1.18.335	150°56.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	1.18.335	1.18.336	136°58.5'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	1.18.336	1.18.337	133°1.5'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	1.18.337	1.18.338	119°3.3'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	1.18.338	1.18.339	115°20.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	1.18.339	1.18.340	100°47.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	1.18.340	1.18.341	95°26.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	1.18.341	1.18.342	84°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	1.18.342	1.18.343	78°41.4'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	1.18.343	1.18.344	67°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	1.18.344	1.18.345	58°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	1.18.345	1.18.346	48°48.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	1.18.346	1.18.347	40°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	1.18.347	1.18.348	31°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	1.18.348	1.18.349	22°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	1.18.349	1.18.350	14°44.6'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
350	1.18.350	1.18.31 1	4°58.2`	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	1.19.351	1.19.35 2	354°33.6`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	1.19.352	1.19.35 3	345°57.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	1.19.353	1.19.35 4	337°10.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	1.19.354	1.19.35 5	328°34.2`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	1.19.355	1.19.35 6	318°48.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	1.19.356	1.19.35 7	310°54.8`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	1.19.357	1.19.35 8	301°25.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	1.19.358	1.19.35 9	292°50.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
359	1.19.359	1.19.36 0	281°18.6`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	1.19.360	1.19.36 1	278°31.9`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
361	1.19.361	1.19.36 2	262°14.1`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	1.19.362	1.19.36 3	258°41.4`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	1.19.363	1.19.36 4	247°10.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	1.19.364	1.19.36 5	238°34.2`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	1.19.365	1.19.36 6	228°48.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
366	1.19.366	1.19.367	220°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	1.19.367	1.19.368	211°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	1.19.368	1.19.369	202°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	1.19.369	1.19.370	194°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	1.19.370	1.19.371	182°43.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
371	1.19.371	1.19.372	180°0.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	1.19.372	1.19.373	164°3.3'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	1.19.373	1.19.374	157°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	1.19.374	1.19.375	148°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
375	1.19.375	1.19.376	140°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	1.19.376	1.19.377	129°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	1.19.377	1.19.378	122°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
378	1.19.378	1.19.379	111°48.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
379	1.19.379	1.19.380	104°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	1.19.380	1.19.381	92°36.2'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	1.19.381	1.19.382	87°8.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
382	1.19.382	1.19.383	75°57.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	1.19.383	1.19.384	67°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	1.19.384	1.19.385	58°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	1.19.385	1.19.386	50°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	1.19.386	1.19.387	39°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	1.19.387	1.19.388	32°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	1.19.388	1.19.389	21°48.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	1.19.389	1.19.390	14°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
390	1.19.390	1.19.391	5°11.6'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
391	1.20.391	1.20.392	348°6.7'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	1.20.392	1.20.393	330°48.2'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	1.20.393	1.20.394	309°48.4'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	1.20.394	1.20.395	289°21.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	1.20.395	1.20.396	276°0.5'	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	1.20.396	1.20.397	264°17.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	1.20.397	1.20.398	250°38.5'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
398	1.20.398	1.20.399	230°11.6`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	1.20.399	1.20.400	209°11.8`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	1.20.400	1.20.401	190°26.2`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	1.20.401	1.20.402	171°15.2`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	1.20.402	1.20.403	149°32.0`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	1.20.403	1.20.404	129°48.4`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	1.20.404	1.20.405	110°43.6`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	1.20.405	1.20.406	92°51.7`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	1.20.406	1.20.407	86°59.2`	0.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	1.20.407	1.20.408	69°16.4`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	1.20.408	1.20.409	50°11.6`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	1.20.409	1.20.410	30°28.0`	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	1.20.410	1.20.391	10°10.6`	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	1.21.411	1.21.412	350°18.7`	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	1.21.412	1.21.413	332°49.1`	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	1.21.413	1.21.414	315°0.0`	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
414	1.21.414	1.21.415	297°10.9'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	1.21.415	1.21.416	279°41.3'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	1.21.416	1.21.417	260°18.7'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
417	1.21.417	1.21.418	242°49.1'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	1.21.418	1.21.419	225°0.0'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	1.21.419	1.21.420	207°10.9'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	1.21.420	1.21.421	188°19.6'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	1.21.421	1.21.422	171°52.2'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	1.21.422	1.21.423	152°49.1'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	1.21.423	1.21.424	135°0.0'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	1.21.424	1.21.425	117°10.9'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	1.21.425	1.21.426	99°41.3'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
426	1.21.426	1.21.427	80°18.7'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
427	1.21.427	1.21.428	62°49.1'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
428	1.21.428	1.21.429	45°0.0'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
429	1.21.429	1.21.430	27°10.9'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
430	1.21.430	1.21.41 1	9°27.7`	0.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
431	1.22.431	1.22.43 2	174°33.6`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
432	1.22.432	1.22.43 3	169°13.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	1.22.433	1.22.43 4	154°39.2`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	1.22.434	1.22.43 5	150°56.7`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	1.22.435	1.22.43 6	136°58.5`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
436	1.22.436	1.22.43 7	133°1.5`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	1.22.437	1.22.43 8	119°3.3`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	1.22.438	1.22.43 9	115°20.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	1.22.439	1.22.44 0	100°47.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	1.22.440	1.22.44 1	95°26.4`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	1.22.441	1.22.44 2	84°33.6`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	1.22.442	1.22.44 3	78°41.4`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	1.22.443	1.22.44 4	67°10.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	1.22.444	1.22.44 5	58°34.2`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	1.22.445	1.22.44 6	48°48.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
446	1.22.446	1.22.447	40°54.8'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
447	1.22.447	1.22.448	31°25.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	1.22.448	1.22.449	22°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	1.22.449	1.22.450	14°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	1.22.450	1.22.451	5°11.6'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	1.22.451	1.22.452	354°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	1.22.452	1.22.453	345°57.8'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	1.22.453	1.22.454	337°10.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	1.22.454	1.22.455	328°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	1.22.455	1.22.456	320°54.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	1.22.456	1.22.457	309°5.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	1.22.457	1.22.458	302°54.3'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
458	1.22.458	1.22.459	291°48.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
459	1.22.459	1.22.460	284°2.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	1.22.460	1.22.461	275°26.4'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	1.22.461	1.22.462	264°33.6'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
462	1.22.462	1.22.463	256°36.5`	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	1.22.463	1.22.464	247°10.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	1.22.464	1.22.465	238°34.2`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	1.22.465	1.22.466	228°48.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	1.22.466	1.22.467	220°54.8`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
467	1.22.467	1.22.468	211°25.8`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	1.22.468	1.22.469	202°50.0`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	1.22.469	1.22.470	191°18.6`	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	1.22.470	1.22.471	185°26.4`	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	1.23.471	1.23.472	92°45.0`	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	1.23.472	1.23.473	2°21.6`	9.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	1.23.473	1.23.474	275°25.7`	9.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	1.23.474	1.23.475	181°39.6`	9.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	1.24.475	1.24.476	64°26.6`	10.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
476	1.24.476	1.24.477	332°15.6`	10.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	1.24.477	1.24.478	243°47.5`	10.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 25

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5	6	7	8
478	1.24.478	1.24.475	152°48.2`	10.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	1.25.479	1.25.480	73°22.5`	15.62	данные отсутствуют	78:42:0018327:43	данные отсутствуют
480	1.25.480	1.25.481	344°31.8`	11.92	данные отсутствуют	78:42:0018327:43	данные отсутствуют
481	1.25.481	1.25.482	254°59.1`	15.48	данные отсутствуют	78:42:0018327:43	данные отсутствуют
482	1.25.482	1.25.479	165°11.3`	12.36	данные отсутствуют	78:42:0018327:43	данные отсутствуют
483	1.26.483	1.26.484	99°41.3`	8.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	1.26.484	1.26.485	9°5.1`	8.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	1.26.485	1.26.486	280°43.9`	8.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	1.26.486	1.26.483	190°24.0`	8.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73091.66	126630.26	-	-
4	73322.46	126693.82	-	-
5	73396.3	126685.7	-	-
6	73420.58	126693.25	-	-
7	73514.24	126823.27	-	-
8	73494	126873.22	-	-
9	73491.94	126877.42	-	-
10	73515.99	127068.22	-	0.1
11	73501.73	127068.22	-	0.1
12	73406.26	127068.2	-	0.1
13	73425.94	127144.83	-	0.1
14	73424.85	127190.27	-	0.1
15	73017.36	127180.46	-	-
16	73017.08	127174.32	-	-
17	73006.06	127174.39	-	-
18	72995.47	127174.46	-	-
19	72995.5	127179.93	-	-
20	72943.01	127178.67	-	-
21	72943.36	127178.48	-	-
22	72943.51	127178.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
23	72943.62	127178.18	-	-
24	72943.71	127178.01	-	-
25	72943.76	127177.81	-	-
26	72943.79	127177.62	-	-
27	72943.77	127177.42	-	-
28	72943.73	127177.23	-	-
29	72943.64	127177.04	-	-
30	72943.53	127176.88	-	-
31	72943.39	127176.73	-	-
32	72943.22	127176.62	-	-
33	72943.05	127176.53	-	-
34	72942.86	127176.49	-	-
35	72942.66	127176.47	-	-
36	72942.46	127176.49	-	-
37	72942.27	127176.53	-	-
38	72942.09	127176.62	-	-
39	72941.93	127176.72	-	-
40	72941.8	127176.87	-	-
41	72941.68	127177.02	-	-
42	72941.6	127177.2	-	-
43	72941.54	127177.39	-	-
44	72941.53	127177.59	-	-
45	72941.54	127177.78	-	-
46	72941.59	127177.97	-	-
47	72941.67	127178.15	-	-
48	72941.78	127178.31	-	-
49	72941.92	127178.45	-	-
50	72942.26	127178.65	-	-
51	72844.17	127176.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
52	72840.69	127178.72	-	-
53	72868.42	126861.09	-	-
54	72883.95	126756.32	-	-
55	72884.11	126754.19	-	-
56	72885.17	126746.69	-	-
57	72886.51	126737.23	-	-
58	72887.71	126730.75	-	-
59	72889.06	126724.3	-	-
60	72890.58	126717.88	-	-
61	72892.24	126711.51	-	-
62	72894.06	126705.17	-	-
63	72896.03	126698.89	-	-
64	72898.14	126692.65	-	-
65	72900.41	126686.46	-	-
66	72902.83	126680.33	-	-
67	72905.39	126674.26	-	-
68	72908.1	126668.25	-	-
69	72910.95	126662.31	-	-
70	72913.94	126656.44	-	-
71	72922.36	126641.52	-	-
72	72924.55	126638.16	-	-
73	72927.12	126638.24	-	-
74	72929.69	126638.29	-	-
75	72932.26	126638.3	-	-
76	72934.83	126638.26	-	-
77	72937.4	126638.2	-	-
78	72939.97	126638.08	-	-
79	72942.54	126637.94	-	-
80	72945.11	126637.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
81	72947.67	126637.52	-	-
82	72950.23	126637.25	-	-
83	72952.78	126636.95	-	-
84	72955.33	126636.6	-	-
85	72957.87	126636.22	-	-
86	72960.41	126635.79	-	-
87	72962.94	126635.34	-	-
88	72965.46	126634.83	-	-
89	72967.98	126634.3	-	-
90	72970.49	126633.72	-	-
91	72972.99	126633.11	-	-
92	72975.47	126632.46	-	-
93	72977.95	126631.77	-	-
94	72980.42	126631.04	-	-
95	72982.88	126630.28	-	-
96	72985.32	126629.47	-	-
97	72987.24	126628.82	-	-
98	72990.17	126627.76	-	-
99	72992.57	126626.85	-	-
100	72994.96	126625.9	-	-
101	72997.34	126624.92	-	-
102	72999.7	126623.89	-	-
103	73002.04	126622.84	-	-
104	73004.37	126621.74	-	-
105	73006.68	126620.62	-	-
106	73008.98	126619.45	-	-
107	73011.25	126618.25	-	-
108	73013.51	126617.02	-	-
109	73015.75	126615.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
110	73017.97	126614.45	-	-
111	73020.17	126613.12	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-
1	73087.2	126846.12	-	-
2	73090.66	126855.4	-	-
3	73099.96	126851.81	-	-
4	73096.33	126842.44	-	-
1	73087.2	126846.12	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
2	73028.06	126899.32	-	-
3	73036.47	126900.32	-	-
4	73038.54	126889.16	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
1	73101.7	126820.31	-	-
2	73110.22	126821.86	-	-
3	73112.15	126813.61	-	-
4	73103.45	126811.78	-	-
1	73101.7	126820.31	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
2	73016.91	126743.39	-	-
3	73014.77	126752.58	-	-
4	73022.08	126754.03	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
1	73367.45	126865.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	73358.71	126863.13	-	-
3	73356.97	126871.75	-	-
4	73365.72	126873.09	-	-
1	73367.45	126865.07	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
26	73295.22	126711.75	-	-
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.45	126833.12	-	-
3	73326.24	126833.17	-	-
4	73326.05	126833.25	-	-
5	73325.87	126833.36	-	-
6	73325.71	126833.5	-	-
7	73325.58	126833.65	-	-
8	73325.47	126833.83	-	-
9	73325.39	126834.02	-	-
10	73325.34	126834.22	-	-
11	73325.33	126834.44	-	-
12	73325.34	126834.65	-	-
13	73325.39	126834.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
14	73325.47	126835.04	-	-
15	73325.58	126835.22	-	-
16	73325.71	126835.38	-	-
17	73325.87	126835.51	-	-
18	73326.04	126835.62	-	-
19	73326.24	126835.7	-	-
20	73326.44	126835.75	-	-
21	73326.66	126835.77	-	-
22	73326.87	126835.75	-	-
23	73327.06	126835.7	-	-
24	73327.25	126835.62	-	-
25	73327.43	126835.51	-	-
26	73327.59	126835.38	-	-
27	73327.72	126835.21	-	-
28	73327.84	126835.04	-	-
29	73327.91	126834.84	-	-
30	73327.97	126834.64	-	-
31	73327.98	126834.44	-	-
32	73327.96	126834.23	-	-
33	73327.91	126834.03	-	-
34	73327.83	126833.84	-	-
35	73327.72	126833.66	-	-
36	73327.59	126833.5	-	-
37	73327.43	126833.36	-	-
38	73327.25	126833.25	-	-
39	73327.06	126833.17	-	-
40	73326.86	126833.13	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	73423.78	126980.31	-	-
3	73438.89	126976.04	-	-
4	73433.65	126957.93	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-
1	73383.87	126808.85	-	-
2	73368.26	126811.43	-	-
3	73370.66	126826.31	-	-
4	73385.98	126823.76	-	-
1	73383.87	126808.85	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73488.89	126873.88	-	-
3	73493.97	126873.22	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
1	73506.56	127003	-	-
2	73506.36	127003.02	-	-
3	73506.17	127003.06	-	-
4	73505.99	127003.15	-	-
5	73505.83	127003.26	-	-
6	73505.69	127003.4	-	-
7	73505.58	127003.56	-	-
8	73505.5	127003.74	-	-
9	73505.44	127003.92	-	-
10	73505.43	127004.13	-	-
11	73505.44	127004.32	-	-
12	73505.5	127004.51	-	-
13	73505.58	127004.68	-	-
14	73505.69	127004.85	-	-
15	73505.83	127004.98	-	-
16	73505.98	127005.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
17	73506.17	127005.18	-	-
18	73506.36	127005.24	-	-
19	73506.56	127005.25	-	-
20	73506.76	127005.24	-	-
21	73506.94	127005.18	-	-
22	73507.12	127005.11	-	-
23	73507.28	127004.98	-	-
24	73507.43	127004.85	-	-
25	73507.53	127004.68	-	-
26	73507.62	127004.51	-	-
27	73507.67	127004.32	-	-
28	73507.69	127004.13	-	-
29	73507.67	127003.92	-	-
30	73507.62	127003.73	-	-
31	73507.53	127003.56	-	-
32	73507.42	127003.4	-	-
33	73507.28	127003.26	-	-
34	73507.12	127003.15	-	-
35	73506.94	127003.06	-	-
36	73506.75	127003.02	-	-
1	73506.56	127003	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73019.69	127174.35	-	-
2	73019.73	127168.35	-	-
3	73017.83	127168.03	-	-
4	73018.16	127174.35	-	-
1	73019.69	127174.35	-	-
1	73075.68	127176.74	-	-
2	73076.87	127177.63	-	-
3	73081.44	127172.47	-	-
4	73080.14	127171.39	-	-
1	73075.68	127176.74	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-
3	73406.97	127157.53	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
2	73370.79	127006.96	-	-
3	73370.98	127006.91	-	-
4	73371.18	127006.84	-	-
5	73371.35	127006.72	-	-
6	73371.52	127006.59	-	-
7	73371.64	127006.42	-	-
8	73371.77	127006.25	-	-
9	73371.83	127006.05	-	-
10	73371.89	127005.85	-	-
11	73371.9	127005.65	-	-
12	73371.89	127005.44	-	-
13	73371.83	127005.24	-	-
14	73371.76	127005.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
15	73371.64	127004.87	-	-
16	73371.51	127004.7	-	-
17	73371.35	127004.57	-	-
18	73371.17	127004.46	-	-
19	73370.98	127004.38	-	-
20	73370.78	127004.33	-	-
21	73370.58	127004.32	-	-
22	73370.37	127004.34	-	-
23	73370.16	127004.38	-	-
24	73369.97	127004.47	-	-
25	73369.79	127004.57	-	-
26	73369.64	127004.71	-	-
27	73369.5	127004.86	-	-
28	73369.4	127005.04	-	-
29	73369.31	127005.23	-	-
30	73369.27	127005.44	-	-
31	73369.25	127005.65	-	-
32	73369.27	127005.86	-	-
33	73369.31	127006.06	-	-
34	73369.39	127006.25	-	-
35	73369.5	127006.43	-	-
36	73369.64	127006.59	-	-
37	73369.79	127006.72	-	-
38	73369.97	127006.83	-	-
39	73370.16	127006.91	-	-
40	73370.35	127006.96	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
2	73250.68	127160.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	73250.88	127160.23	-	-
4	73251.07	127160.15	-	-
5	73251.25	127160.04	-	-
6	73251.41	127159.9	-	-
7	73251.54	127159.75	-	-
8	73251.65	127159.57	-	-
9	73251.73	127159.38	-	-
10	73251.77	127159.18	-	-
11	73251.8	127158.98	-	-
12	73251.77	127158.76	-	-
13	73251.73	127158.56	-	-
14	73251.65	127158.37	-	-
15	73251.54	127158.19	-	-
16	73251.4	127158.03	-	-
17	73251.25	127157.9	-	-
18	73251.07	127157.79	-	-
19	73250.88	127157.71	-	-
20	73250.68	127157.66	-	-
21	73250.47	127157.65	-	-
22	73250.26	127157.65	-	-
23	73250.05	127157.71	-	-
24	73249.86	127157.79	-	-
25	73249.68	127157.9	-	-
26	73249.52	127158.03	-	-
27	73249.39	127158.19	-	-
28	73249.28	127158.36	-	-
29	73249.2	127158.56	-	-
30	73249.15	127158.76	-	-
31	73249.14	127158.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
32	73249.15	127159.18	-	-
33	73249.2	127159.38	-	-
34	73249.28	127159.57	-	-
35	73249.39	127159.75	-	-
36	73249.52	127159.91	-	-
37	73249.68	127160.04	-	-
38	73249.85	127160.15	-	-
39	73250.05	127160.23	-	-
40	73250.25	127160.28	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
1	73365.19	127187.59	-	-
2	73365.57	127187.51	-	-
3	73365.91	127187.32	-	-
4	73366.16	127187.02	-	-
5	73366.29	127186.65	-	-
6	73366.31	127186.46	-	-
7	73366.29	127186.26	-	-
8	73366.16	127185.89	-	-
9	73365.91	127185.59	-	-
10	73365.57	127185.4	-	-
11	73365.19	127185.33	-	-
12	73364.8	127185.39	-	-
13	73364.46	127185.59	-	-
14	73364.21	127185.89	-	-
15	73364.07	127186.26	-	-
16	73364.06	127186.46	-	-
17	73364.07	127186.65	-	-
18	73364.21	127187.02	-	-
19	73364.46	127187.32	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
20	73364.8	127187.52	-	-
1	73365.19	127187.59	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
2	72861.75	127155.84	-	-
3	72862.12	127155.65	-	-
4	72862.41	127155.36	-	-
5	72862.6	127154.99	-	-
6	72862.67	127154.58	-	-
7	72862.6	127154.17	-	-
8	72862.41	127153.8	-	-
9	72862.12	127153.51	-	-
10	72861.75	127153.32	-	-
11	72861.34	127153.26	-	-
12	72860.92	127153.32	-	-
13	72860.55	127153.51	-	-
14	72860.26	127153.8	-	-
15	72860.07	127154.17	-	-
16	72860	127154.58	-	-
17	72860.07	127154.99	-	-
18	72860.26	127155.36	-	-
19	72860.55	127155.65	-	-
20	72860.92	127155.84	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
2	73055.36	127155.67	-	-
3	73055.15	127155.71	-	-
4	73054.96	127155.8	-	-
5	73054.78	127155.9	-	-
6	73054.63	127156.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
7	73054.49	127156.19	-	-
8	73054.39	127156.37	-	-
9	73054.3	127156.56	-	-
10	73054.26	127156.77	-	-
11	73054.24	127156.98	-	-
12	73054.26	127157.19	-	-
13	73054.3	127157.39	-	-
14	73054.38	127157.58	-	-
15	73054.49	127157.76	-	-
16	73054.63	127157.92	-	-
17	73054.78	127158.05	-	-
18	73054.96	127158.16	-	-
19	73055.15	127158.24	-	-
20	73055.35	127158.29	-	-
21	73055.57	127158.31	-	-
22	73055.78	127158.29	-	-
23	73055.98	127158.24	-	-
24	73056.17	127158.16	-	-
25	73056.35	127158.05	-	-
26	73056.51	127157.92	-	-
27	73056.64	127157.76	-	-
28	73056.75	127157.59	-	-
29	73056.83	127157.39	-	-
30	73056.88	127157.19	-	-
31	73056.9	127156.98	-	-
32	73056.88	127156.77	-	-
33	73056.83	127156.56	-	-
34	73056.75	127156.37	-	-
35	73056.64	127156.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 18

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
36	73056.5	127156.03	-	-
37	73056.35	127155.9	-	-
38	73056.17	127155.79	-	-
39	73055.98	127155.71	-	-
40	73055.78	127155.67	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
2	72879.49	126935.63	-	-
3	72888.71	126936.01	-	-
4	72889.59	126926.75	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
2	73029.62	126943.39	-	-
3	73038.69	126938.62	-	-
4	73034.25	126929.6	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
2	72930.5	126701.6	-	-
3	72941.99	126698.42	-	-
4	72937.98	126683.47	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-
2	73009.28	126801.68	-	-
3	73017.66	126803.02	-	-
4	73019.25	126794.63	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

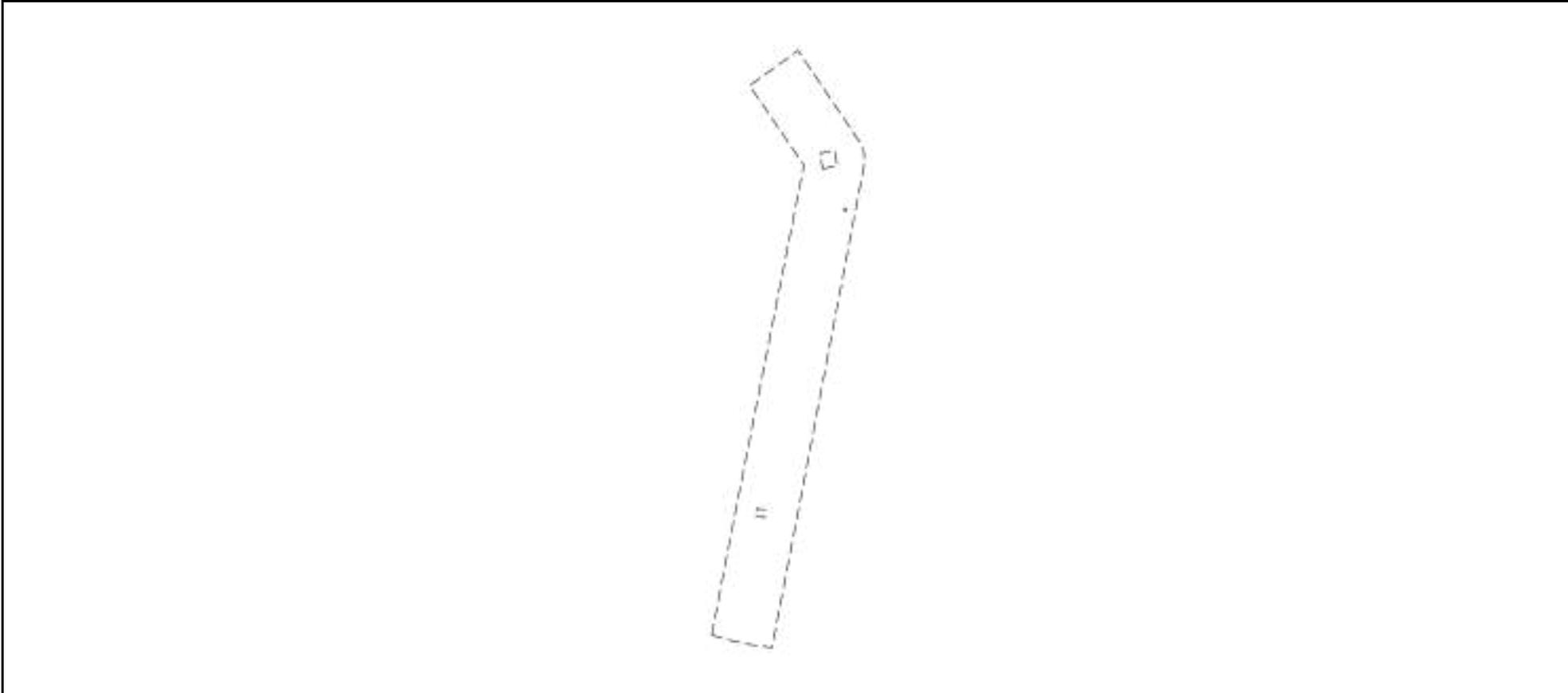
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
--------------------	----------------------------	-------------------	---------------------------

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/1



Масштаб 1:6000 | Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/2



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия





Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

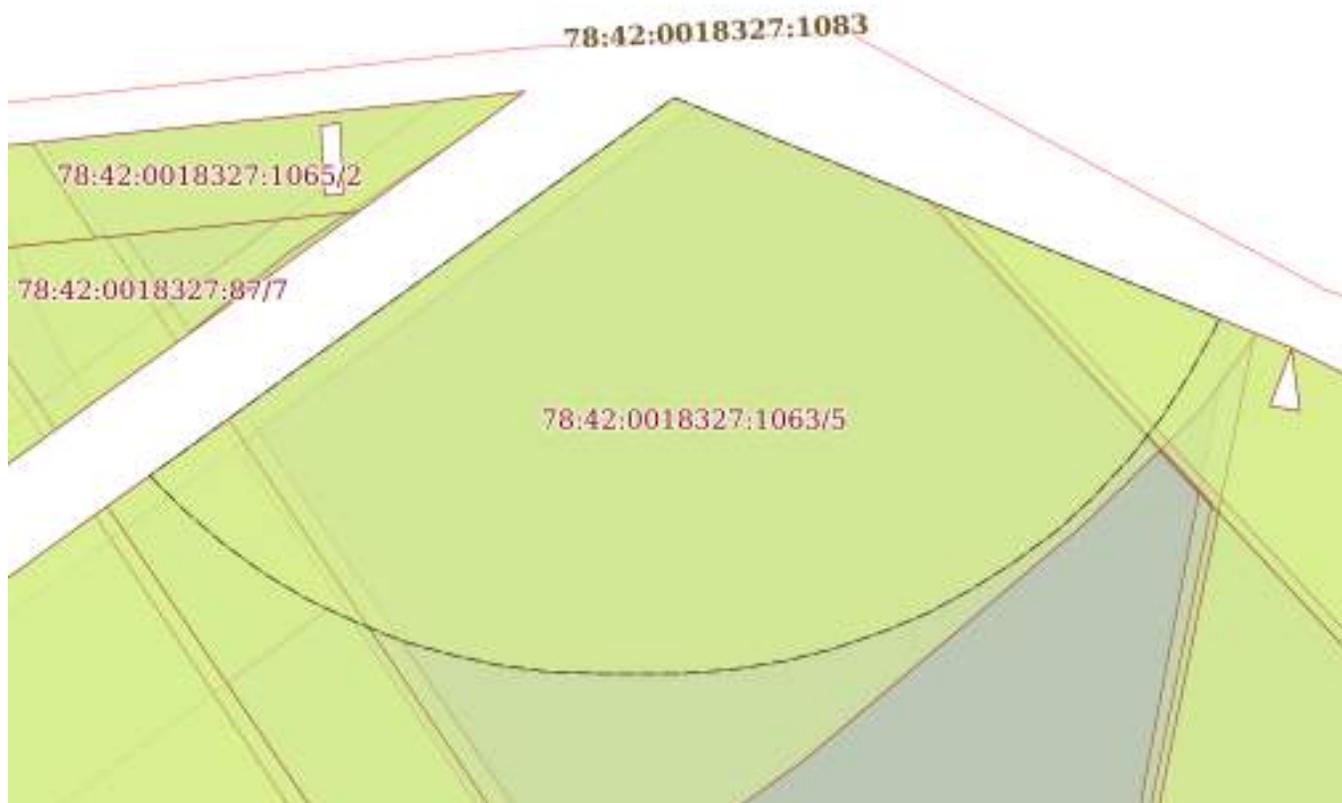
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/5



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

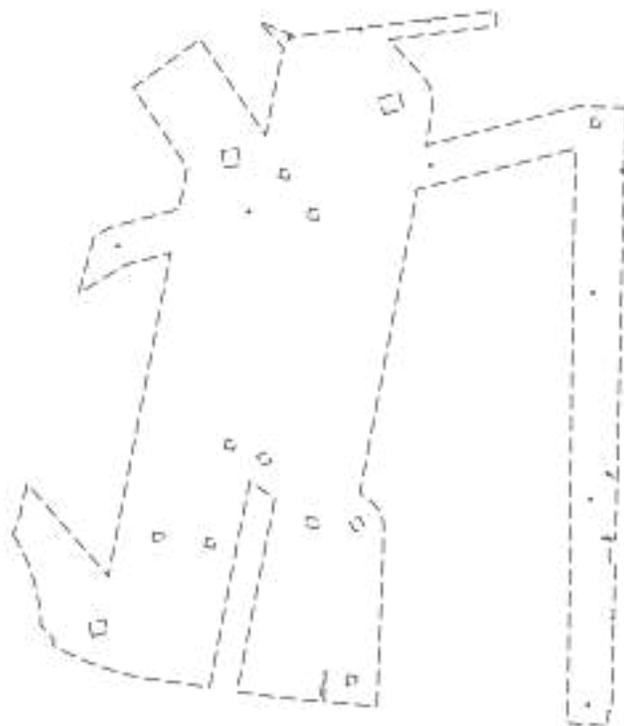
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/6



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/7



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/8



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

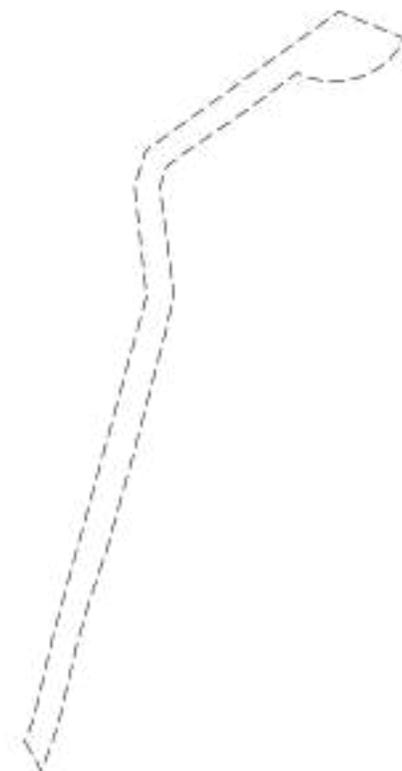
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/9



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/10



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/11



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/12



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/13



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/14



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/15



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/16



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия







Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/20



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/21



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/22



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/23



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/24



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/25



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/26



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/27



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/28



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4

Всего листов раздела 4: 29

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/29



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 223		
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942		
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:42:0018327:1063/1	37048	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объектом землеустройства является охранная зона ВЛ 330 кВ Ленинградская-Южная. При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт".
78:42:0018327:1063/2	51112	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ограничения использования территории регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
78:42:0018327:1063/3	22019	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года
78:42:0018327:1063/4	36822	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ограничения использования территории регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255
78:42:0018327:1063/5	2438	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:42:0018327:1063/6	180245	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных линий электропередачи
78:42:0018327:1063/7	9914	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ограничения использования территории регламентируется Правилами



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255	
78:42:0018327:1063/8	1643	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта	
78:42:0018327:1063/9	11835	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:42:0018327:1063/10	31034	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018); Реестровый номер границы: 78.00.2.98	
78:42:0018327:1063/11	19428	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-492/РС-26 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.23; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 35 кВ Пушкинская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:42:0018327:1063/12	29389	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 25.06.2019 № 319-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохраных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:00-6.400; Вид



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона Могильного ручья (ИД 1756); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:42:0018327:1063/13	29389	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 25.06.2019 № 319-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.401; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса Могильного ручья (ИД 1756); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	
78:42:0018327:1063/14	22019	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		<p>частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устраивать спортивные площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 кВ и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.47; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ижорская-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:1063/15	31034	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		<p>такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:00-6.73; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 110 кВ Федоровская - 1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:42:0018327:1063/16	9245	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

		<p>водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:42-6.108; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Пушкинский район); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:1063/17	35455	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 10.08.2023 № М7/5/1124; "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения для электросетевого хозяйства Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		<p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:42-6.30; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 330 кВ Гатчинская – Южная; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:1063/18	36282	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 21.04.2023 № 128; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Ограничения для электросетевого хозяйства Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		<p>воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:42-6.52; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 330 кВ Ленинградская-Южная; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:42:0018327:1063/19	50544	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

		решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:42-6.83; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 330 кВ Колпино - Ленинградская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:42:0018327:1063/20	32981	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018):8. В ОЗ запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.:а) набрасывать на провода и опоры возд. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры возд. ЛЭП; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭХ, а также проводить любые р-ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭХ, без создания необх. для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях РУ и ПС, открывать двери и люки РУ и ПС, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и РУ, ПС, возд. ЛЭП, а также в ОЗ кабельных ЛЭП;г) размещать свалки;д) производить р-ты ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП). 9. В ОЗ, установленных для объектов ЭХ напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных п. 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		или размещать хранилища любых материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ возд. ЛЭП);в) использовать (запускать) любые летательные аппараты;г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ.лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные р-ты;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные р-ты, добыча рыбы, др. водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) проход судов, у которых рас-е по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов возд. ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого рас-я;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ возд. ЛЭП);ж) земляные р-ты на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП);з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ возд. ЛЭП);и) полевые с/х р-ты с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ возд. ЛЭП) или полевые с/х р-ты, связанные с вспашкой земли (в ОЗ кабельных ЛЭП). И.т.д.; Реестровый номер границы: 78:00-6.493; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Колпинская-7; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:42:0018327:1063/21	32981	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018):8. В ОЗ запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.:а) набрасывать на провода и опоры возд. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры возд. ЛЭП; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		<p>пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭХ, а также проводить любые р-ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭХ, без создания необх. для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях РУ и ПС, открывать двери и люки РУ и ПС, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и РУ, ПС, возд. ЛЭП, а также в ОЗ кабельных ЛЭП;г) размещать свалки;д) производить р-ты ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП). 9. В ОЗ, установленных для объектов ЭХ напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных п. 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать или размещать хранилища любых материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ возд. ЛЭП);в) использовать (запускать) любые летательные аппараты;г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ.лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные р-ты;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные р-ты, добыча рыбы, др. водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) проход судов, у которых рас-е по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов возд. ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого рас-я;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ возд. ЛЭП);ж) земляные р-ты на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП);з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ возд. ЛЭП);и) полевые с/х р-ты с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ возд. ЛЭП) или полевые с/х р-ты, связанные с вспашкой земли (в ОЗ кабельных ЛЭП). И.т.д.; Реестровый номер границы: 78:00-6.494; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Колпинская-6; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:42:0018327:1063/22	19427	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 27.12.2022 №	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер: 78:42:0018327:1063

		3151-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2» (свидетельство о государственной регистрации права 47-78-01/020/2009-454 от 29.12.2009г.); Реестровый номер границы: 78:42-6.1548; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Ленэнерго" (далее - Владелец публичного сервитута) для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ-3 5 кВ Пушкинская-2»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
78:42:0018327:1063/23	22019	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.01.2023 № 134-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 25.01.2023 г. № 134-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ); Реестровый номер границы: 78:42-6.1564; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		хозяйства регионального значения - ВЛ 35 кВ Ижорская-2 необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
78:42:0018327:1063/24	32981	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 30.01.2023 № 196-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный</p> <p>сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Колпинская-6", являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 30.01.2023 г. № 196-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета (<a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a>); Реестровый номер границы: 78:42-6.1565; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - «ВЛ 110 кВ Колпинская-6» и необходимого для организации электроснабжения и подключения (технологического присоединения) населения к сетям инженерно-технического обеспечения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	
78:42:0018327:1063/25	31007	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 06.02.2023 № 266-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный</p> <p>сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: В соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		<p>объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 06.02.2023 г. № 266-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета (<a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a>).; Реестровый номер границы: 78:37-6.487; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - «ВЛ 110 кВ Федоровская-1» ПАО «Россети Ленэнерго»; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	
78:42:0018327:1063/26	32981	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 20.03.2023 № 623-рз выдан: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Колпинская-7", являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Реквизиты решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении публичного сервитута: Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 20.03.2023 г. № 623-РЗ. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail:</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

		office@lenenergo.ru). Наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, источники официального опубликования такого решения: официальный сайт Комитета ( <a href="https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude">https://commim.spb.ru/Web/Static/servitude</a> ); Реестровый номер границы: 78:42-6.1579; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения - «ВЛ 110 кВ Колпинская-7», находящегося в собственности ПАО «Россети Ленэнерго» и необходимого для организации электроснабжения населения.; Тип зоны: Зона публичного сервитута
78:42:0018327:1063/27	7238	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ЕГРН сведений от 15.08.2023 № М7/5/1192; «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения для электросетевого хозяйства Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	
		материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:42-6.33; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:42:0018327:1063/28	36815	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 27.12.2021 № 1476 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики федерального значения ВЛ 330 кВ Гатчинская - Южная. Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно Приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 27.12.2021 г. №1476 срок публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Почтовый адрес владельца публичного сервитута: 121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, адрес электронной почты: info@fsk-ees.ru.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1233; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики федерального значения "ВЛ 330 кВ Гатчинская - Южная"; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
78:42:0018327:1063/29	51097	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 20.12.2021 № 1429 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 330 кВ Колпино - Ленинградская». Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно Приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 20.12.2021 № 1429 срок публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Почтовый адрес владельца публичного сервитута: 121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, адрес электронной почты: info@fsk-ees.ru.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1238; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

хозяйства федерального значения «ВЛ 330 кВ Колпино - Ленинградская»; Тип зоны: Зона публичного сервитута



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 115	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 223
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942			
Кадастровый номер:		78:42:0018327:1063	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.86	126833.13	-	-
3	73327.06	126833.17	-	-
4	73327.25	126833.25	-	-
5	73327.43	126833.36	-	-
6	73327.59	126833.5	-	-
7	73327.72	126833.66	-	-
8	73327.83	126833.84	-	-
9	73327.91	126834.03	-	-
10	73327.96	126834.23	-	-
11	73327.98	126834.44	-	-
12	73327.97	126834.64	-	-
13	73327.91	126834.84	-	-
14	73327.84	126835.04	-	-
15	73327.72	126835.21	-	-
16	73327.59	126835.38	-	-
17	73327.43	126835.51	-	-
18	73327.25	126835.62	-	-
19	73327.06	126835.7	-	-
20	73326.66	126835.77	-	-
21	73326.44	126835.75	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
22	73326.24	126835.7	-	-
23	73326.04	126835.62	-	-
24	73325.87	126835.51	-	-
25	73325.71	126835.38	-	-
26	73325.58	126835.22	-	-
27	73325.47	126835.04	-	-
28	73325.39	126834.85	-	-
29	73325.34	126834.65	-	-
30	73325.33	126834.44	-	-
31	73325.34	126834.22	-	-
32	73325.39	126834.02	-	-
33	73325.47	126833.83	-	-
34	73325.58	126833.65	-	-
35	73325.87	126833.36	-	-
36	73326.05	126833.25	-	-
37	73326.24	126833.17	-	-
38	73326.45	126833.12	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
1	73368.26	126811.43	-	-
2	73383.87	126808.85	-	-
3	73385.98	126823.76	-	-
4	73370.66	126826.31	-	-
1	73368.26	126811.43	-	-
1	73016.91	126743.39	-	-
2	73024.28	126744.86	-	-
3	73022.08	126754.03	-	-
4	73014.77	126752.58	-	-
1	73016.91	126743.39	-	-
1	72896.03	126698.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	72894.06	126705.17	-	-
3	72892.24	126711.51	-	-
4	72890.58	126717.88	-	-
5	72889.06	126724.3	-	-
6	72887.71	126730.75	-	-
7	72886.51	126737.23	-	-
8	72885.17	126746.69	-	-
9	72884.11	126754.19	-	-
10	72883.95	126756.32	-	-
11	72883.39	126760.09	-	-
12	73012.54	126785.04	-	-
13	73372.66	126853.69	-	-
14	73384.3	126853.61	-	-
15	73395.04	126849.11	-	-
16	73487.83	126786.61	-	-
17	73452.35	126737.35	-	-
18	73371.76	126792.44	-	-
19	73024.33	126723.66	-	-
1	72896.03	126698.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73418.88	126962.07	-	-
2	73433.65	126957.93	-	-
3	73438.89	126976.04	-	-
4	73423.78	126980.31	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.59	126939.06	-	-
3	73498.78	126939.11	-	-
4	73498.95	126939.19	-	-
5	73499.12	126939.3	-	-
6	73499.25	126939.44	-	-
7	73499.37	126939.6	-	-
8	73499.45	126939.78	-	-
9	73499.5	126939.97	-	-
10	73499.52	126940.17	-	-
11	73499.5	126940.36	-	-
12	73499.45	126940.55	-	-
13	73499.37	126940.73	-	-
14	73499.26	126940.89	-	-
15	73499.12	126941.03	-	-
16	73498.96	126941.14	-	-
17	73498.78	126941.22	-	-
18	73498.6	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
20	73498.2	126941.28	-	-
21	73498.01	126941.23	-	-
22	73497.83	126941.15	-	-
23	73497.67	126941.03	-	-
24	73497.52	126940.9	-	-
25	73497.42	126940.73	-	-
26	73497.33	126940.55	-	-
27	73497.28	126940.36	-	-
28	73497.27	126940.17	-	-
29	73497.28	126939.97	-	-
30	73497.33	126939.78	-	-
31	73497.42	126939.6	-	-
32	73497.53	126939.44	-	-
33	73497.67	126939.3	-	-
34	73497.83	126939.19	-	-
35	73498.01	126939.1	-	-
36	73498.2	126939.06	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
2	73038.54	126889.16	-	-
3	73036.47	126900.32	-	-
4	73028.06	126899.32	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73493.97	126873.22	-	-
3	73488.89	126873.88	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
1	72874.02	126823.33	-	-
2	72868.42	126861.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	72864.96	126900.77	-	-
4	73025.96	126932.34	-	0.1
5	73028.12	126932.75	-	-
6	73034.25	126929.6	-	-
7	73036.59	126934.35	-	-
8	73425.98	127008.05	-	0.1
9	73439.92	127007.39	-	0.1
10	73452.05	127000.49	-	0.1
11	73501.61	126954.14	-	-
12	73491.94	126877.42	-	-
13	73494	126873.22	-	-
14	73506.06	126843.46	-	-
15	73416.61	126927.11	-	0.1
16	73040.65	126856.14	-	0.1
1	72874.02	126823.33	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73017.83	127168.03	-	-
2	73019.73	127168.35	-	-
3	73019.69	127174.35	-	-
4	73018.16	127174.35	-	-
1	73017.83	127168.03	-	-
1	73250.68	127157.66	-	-
2	73250.88	127157.71	-	-
3	73251.07	127157.79	-	-
4	73251.25	127157.9	-	-
5	73251.4	127158.03	-	-
6	73251.54	127158.19	-	-
7	73251.65	127158.37	-	-
8	73251.73	127158.56	-	-
9	73251.77	127158.76	-	-
10	73251.8	127158.98	-	-
11	73251.77	127159.18	-	-
12	73251.73	127159.38	-	-
13	73251.65	127159.57	-	-
14	73251.54	127159.75	-	-
15	73251.41	127159.9	-	-
16	73251.25	127160.04	-	-
17	73251.07	127160.15	-	-
18	73250.88	127160.23	-	-
19	73250.68	127160.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
20	73250.47	127160.3	-	-
21	73250.25	127160.28	-	-
22	73250.05	127160.23	-	-
23	73249.85	127160.15	-	-
24	73249.68	127160.04	-	-
25	73249.52	127159.91	-	-
26	73249.39	127159.75	-	-
27	73249.28	127159.57	-	-
28	73249.2	127159.38	-	-
29	73249.15	127159.18	-	-
30	73249.14	127158.98	-	-
31	73249.15	127158.76	-	-
32	73249.2	127158.56	-	-
33	73249.28	127158.36	-	-
34	73249.39	127158.19	-	-
35	73249.52	127158.03	-	-
36	73249.68	127157.9	-	-
37	73249.86	127157.79	-	-
38	73250.05	127157.71	-	-
39	73250.26	127157.65	-	-
40	73250.47	127157.65	-	-
1	73250.68	127157.66	-	-
1	73406.97	127157.53	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-
3	73414.29	127166.68	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
1	73406.97	127157.53	-	-
1	73055.36	127155.67	-	-
2	73055.57	127155.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	73055.78	127155.67	-	-
4	73055.98	127155.71	-	-
5	73056.17	127155.79	-	-
6	73056.35	127155.9	-	-
7	73056.5	127156.03	-	-
8	73056.64	127156.19	-	-
9	73056.75	127156.37	-	-
10	73056.83	127156.56	-	-
11	73056.88	127156.77	-	-
12	73056.9	127156.98	-	-
13	73056.88	127157.19	-	-
14	73056.83	127157.39	-	-
15	73056.75	127157.59	-	-
16	73056.64	127157.76	-	-
17	73056.51	127157.92	-	-
18	73056.35	127158.05	-	-
19	73056.17	127158.16	-	-
20	73055.98	127158.24	-	-
21	73055.78	127158.29	-	-
22	73055.57	127158.31	-	-
23	73055.35	127158.29	-	-
24	73055.15	127158.24	-	-
25	73054.96	127158.16	-	-
26	73054.78	127158.05	-	-
27	73054.63	127157.92	-	-
28	73054.49	127157.76	-	-
29	73054.38	127157.58	-	-
30	73054.3	127157.39	-	-
31	73054.26	127157.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
32	73054.24	127156.98	-	-
33	73054.26	127156.77	-	-
34	73054.3	127156.56	-	-
35	73054.39	127156.37	-	-
36	73054.49	127156.19	-	-
37	73054.63	127156.04	-	-
38	73054.78	127155.9	-	-
39	73054.96	127155.8	-	-
40	73055.15	127155.71	-	-
1	73055.36	127155.67	-	-
1	72860.92	127153.32	-	-
2	72861.34	127153.26	-	-
3	72861.75	127153.32	-	-
4	72862.12	127153.51	-	-
5	72862.41	127153.8	-	-
6	72862.6	127154.17	-	-
7	72862.67	127154.58	-	-
8	72862.6	127154.99	-	-
9	72862.41	127155.36	-	-
10	72862.12	127155.65	-	-
11	72861.75	127155.84	-	-
12	72861.34	127155.91	-	-
13	72860.92	127155.84	-	-
14	72860.55	127155.65	-	-
15	72860.26	127155.36	-	-
16	72860.07	127154.99	-	-
17	72860	127154.58	-	-
18	72860.07	127154.17	-	-
19	72860.26	127153.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
20	72860.55	127153.51	-	-
1	72860.92	127153.32	-	-
1	72844.46	127135.55	-	-
2	72841.14	127173.52	-	-
3	72861.25	127173.74	-	0.1
4	72995.48	127175.5	-	-
5	72995.47	127174.46	-	-
6	73006.06	127174.39	-	-
7	73017.08	127174.32	-	-
8	73017.15	127175.78	-	-
9	73055.37	127176.28	-	0.1
10	73075.89	127176.49	-	-
11	73080.14	127171.39	-	-
12	73081.44	127172.47	-	-
13	73077.86	127176.51	-	-
14	73250.29	127178.25	-	0.1
15	73409.49	127181.43	-	0.1
16	73425.02	127183.34	-	-
17	73425.93	127145.17	-	-
18	73412.2	127143.48	-	0.1
19	73386.24	127142.96	-	0.1
20	73250.87	127140.25	-	0.1
21	73055.82	127138.29	-	0.1
22	72861.71	127135.74	-	0.1
1	72844.46	127135.55	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73368.26	126811.43	-	-
2	73383.87	126808.85	-	-
3	73385.98	126823.76	-	-
4	73370.66	126826.31	-	-
1	73368.26	126811.43	-	-
1	73016.91	126743.39	-	-
2	73024.28	126744.86	-	-
3	73022.08	126754.03	-	-
4	73014.77	126752.58	-	-
1	73016.91	126743.39	-	-
1	72927.7	126692.23	-	-
2	72900.24	126686.92	-	-
3	72898.14	126692.65	-	-
4	72896.03	126698.89	-	-
5	72894.06	126705.17	-	-
6	72892.24	126711.51	-	-
7	72890.58	126717.88	-	-
8	72889.06	126724.3	-	-
9	72887.71	126730.75	-	-
10	72886.51	126737.23	-	-
11	72885.17	126746.69	-	-
12	72884.98	126748.01	-	-
13	73016.72	126773.46	-	0.1
14	73373.38	126841.11	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
15	73380.55	126841.22	-	0.1
16	73387.9	126839.65	-	0.1
17	73394.49	126836.02	-	0.1
18	73481.24	126777.45	-	-
19	73444.93	126727.05	-	-
20	73369.67	126778.08	-	0.1
21	73028.51	126711.7	-	0.1
22	72941.02	126694.8	-	-
23	72941.99	126698.42	-	-
24	72930.5	126701.6	-	-
1	72927.7	126692.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73483.68	126780.85	-	-
2	73514.24	126823.27	-	-
3	73496.38	126867.35	-	-
4	73495.36	126866.9	-	-
5	73491.81	126864.9	-	-
6	73488.36	126862.68	-	-
7	73485.13	126860.12	-	-
8	73482.02	126857.23	-	-
9	73479.24	126854.23	-	-
10	73476.79	126850.89	-	-
11	73474.57	126847.44	-	-
12	73472.57	126843.77	-	-
13	73471.01	126839.99	-	-
14	73469.68	126836.1	-	-
15	73468.68	126832.1	-	-
16	73468.01	126827.98	-	-
17	73467.68	126823.87	-	-
18	73467.68	126822.09	-	-
19	73467.68	126817.42	-	-
20	73467.79	126813.31	-	-
21	73468.34	126809.19	-	-
22	73469.23	126805.19	-	-
23	73470.35	126801.19	-	-
24	73471.9	126797.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 115		Всего разделов: 8
26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942				
Кадастровый номер:			78:42:0018327:1063	
1	2	3	4	5
25	73473.68	126793.62	-	-
26	73475.79	126790.07	-	-
27	73478.24	126786.73	-	-
28	73480.91	126783.62	-	-
1	73483.68	126780.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73069.92	126625.2	-	-
4	72982.58	126701.87	-	-
5	73026.9	126710.43	-	-
6	73287.69	126760.66	-	-
7	73276.59	126718.28	-	-
8	73249.74	126673.79	-	-
9	73302.97	126688.45	-	-
10	73310.54	126700.99	-	-
11	73311.3	126702.37	-	-
12	73311.94	126703.8	-	-
13	73312.46	126705.29	-	-
14	73312.66	126706	-	-
15	73329.06	126768.63	-	-
16	73368.55	126776.23	-	-
17	73443.49	126725.06	-	-
18	73489.1	126788.37	-	-
19	73399.11	126849.81	-	-
20	73398.67	126850.08	-	-
21	73481.47	126866.79	-	-
22	73505.78	126844.16	-	-
23	73494	126873.22	-	-
24	73491.94	126877.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73515.99	127068.22	-	0.1
26	73501.73	127068.22	-	0.1
27	73494.16	127005.71	-	-
28	73489.13	126966.25	-	-
29	73455.4	126997.65	-	-
30	73454.59	126998.38	-	-
31	73453.76	126999.1	-	-
32	73452.91	126999.78	-	-
33	73452.04	127000.45	-	-
34	73451.86	127000.58	-	-
35	73451.15	127001.09	-	-
36	73450.24	127001.7	-	-
37	73449.32	127002.29	-	-
38	73448.38	127002.85	-	-
39	73447.43	127003.39	-	-
40	73446.46	127003.9	-	-
41	73445.47	127004.38	-	-
42	73444.48	127004.83	-	-
43	73443.47	127005.26	-	-
44	73442.45	127005.65	-	-
45	73441.42	127006.02	-	-
46	73440.38	127006.36	-	-
47	73439.33	127006.67	-	-
48	73438.62	127006.86	-	-
49	73438.06	127007	-	-
50	73436.99	127007.25	-	-
51	73435.92	127007.46	-	-
52	73434.84	127007.64	-	-
53	73433.75	127007.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	73432.67	127007.92	-	-
55	73431.58	127008.01	-	-
56	73430.48	127008.07	-	-
57	73429.39	127008.1	-	-
58	73428.29	127008.1	-	-
59	73427.2	127008.07	-	-
60	73426.11	127008.01	-	-
61	73425.02	127007.92	-	-
62	73423.93	127007.8	-	-
63	73422.85	127007.64	-	-
64	73422.63	127007.61	-	-
65	73421.57	127007.43	-	-
66	73389.07	127001.27	-	-
67	73406.26	127068.2	-	0.1
68	73425.94	127144.83	-	0.1
69	73424.85	127190.27	-	0.1
70	73017.36	127180.46	-	-
71	73017.08	127174.32	-	-
72	73006.06	127174.39	-	-
73	72995.47	127174.46	-	-
74	72995.5	127179.93	-	-
75	72943.01	127178.67	-	-
76	72943.36	127178.48	-	-
77	72943.51	127178.35	-	-
78	72943.62	127178.18	-	-
79	72943.71	127178.01	-	-
80	72943.76	127177.81	-	-
81	72943.79	127177.62	-	-
82	72943.77	127177.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
83	72943.73	127177.23	-	-
84	72943.64	127177.04	-	-
85	72943.53	127176.88	-	-
86	72943.39	127176.73	-	-
87	72943.22	127176.62	-	-
88	72943.05	127176.53	-	-
89	72942.86	127176.49	-	-
90	72942.66	127176.47	-	-
91	72942.46	127176.49	-	-
92	72942.27	127176.53	-	-
93	72942.09	127176.62	-	-
94	72941.93	127176.72	-	-
95	72941.8	127176.87	-	-
96	72941.68	127177.02	-	-
97	72941.6	127177.2	-	-
98	72941.54	127177.39	-	-
99	72941.53	127177.59	-	-
100	72941.54	127177.78	-	-
101	72941.59	127177.97	-	-
102	72941.67	127178.15	-	-
103	72941.78	127178.31	-	-
104	72941.92	127178.45	-	-
105	72942.26	127178.65	-	-
106	72855.39	127176.56	-	-
107	72855.56	127173.52	-	-
108	72841.16	127173.36	-	-
109	72844.47	127135.41	-	-
110	72861.54	127135.59	-	-
111	73055.79	127137.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
112	73250.67	127139.99	-	-
113	73386.14	127142.63	-	-
114	73352.17	127010.38	-	-
115	73347.83	126993.47	-	-
116	73060.71	126939.11	-	-
117	73052.44	126950.88	-	-
118	73043.13	126958.88	-	-
119	73033.21	126961.47	-	-
120	73031.59	126961.5	-	-
121	73002.29	126961.03	-	-
122	73002.08	126961.03	-	-
123	73001.88	126961.02	-	-
124	73001.67	126961.02	-	-
125	72883.59	126956.2	-	-
126	72860.19	126955.38	-	-
127	72864.54	126905.5	-	-
128	72885.56	126906.24	-	-
129	72893.68	126906.57	-	-
130	72864.94	126900.93	-	-
131	72868.42	126861.09	-	-
132	72874.03	126823.22	-	-
133	73040.68	126855.94	-	-
134	73056.01	126858.84	-	-
135	73072.48	126835.4	-	-
136	73009.42	126822.62	-	-
137	72877.87	126797.32	-	-
138	72883.95	126756.32	-	-
139	72884.11	126754.19	-	-
140	72885.17	126746.69	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
141	72886.51	126737.23	-	-
142	72887.71	126730.75	-	-
143	72889.06	126724.3	-	-
144	72890.58	126717.88	-	-
145	72892.24	126711.51	-	-
146	72894.06	126705.17	-	-
147	72896.03	126698.89	-	-
148	72898.14	126692.65	-	-
149	72900.41	126686.46	-	-
150	72902.83	126680.33	-	-
151	72905.39	126674.26	-	-
152	72908.1	126668.25	-	-
153	72910.95	126662.31	-	-
154	72913.94	126656.44	-	-
155	72917.73	126649.73	-	-
156	72922.68	126650.67	-	-
157	72936.88	126638.21	-	-
158	72937.4	126638.2	-	-
159	72939.97	126638.08	-	-
160	72942.54	126637.94	-	-
161	72945.11	126637.74	-	-
162	72947.67	126637.52	-	-
163	72950.23	126637.25	-	-
164	72952.78	126636.95	-	-
165	72955.33	126636.6	-	-
166	72957.87	126636.22	-	-
167	72960.41	126635.79	-	-
168	72962.94	126635.34	-	-
169	72965.46	126634.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
170	72967.98	126634.3	-	-
171	72970.49	126633.72	-	-
172	72972.99	126633.11	-	-
173	72975.47	126632.46	-	-
174	72977.95	126631.77	-	-
175	72980.42	126631.04	-	-
176	72982.88	126630.28	-	-
177	72985.32	126629.47	-	-
178	72987.24	126628.82	-	-
179	72990.17	126627.76	-	-
180	72992.57	126626.85	-	-
181	72994.96	126625.9	-	-
182	72997.34	126624.92	-	-
183	72999.7	126623.89	-	-
184	73002.04	126622.84	-	-
185	73004.37	126621.74	-	-
186	73006.68	126620.62	-	-
187	73008.98	126619.45	-	-
188	73011.25	126618.25	-	-
189	73013.51	126617.02	-	-
190	73015.75	126615.75	-	-
191	73017.97	126614.45	-	-
192	73020.17	126613.12	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-
1	73087.2	126846.12	-	-
2	73090.66	126855.4	-	-
3	73099.96	126851.81	-	-
4	73096.33	126842.44	-	-
1	73087.2	126846.12	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73030.13	126888.16	-	-
2	73028.06	126899.32	-	-
3	73036.47	126900.32	-	-
4	73038.54	126889.16	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
1	73103.45	126811.78	-	-
2	73101.7	126820.31	-	-
3	73110.22	126821.86	-	-
4	73112.15	126813.61	-	-
1	73103.45	126811.78	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
2	73016.91	126743.39	-	-
3	73014.77	126752.58	-	-
4	73022.08	126754.03	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
2	73356.97	126871.75	-	-
3	73365.72	126873.09	-	-
4	73367.45	126865.07	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-
26	73295.22	126711.75	-	-
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.45	126833.12	-	-
3	73326.24	126833.17	-	-
4	73326.05	126833.25	-	-
5	73325.87	126833.36	-	-
6	73325.71	126833.5	-	-
7	73325.58	126833.65	-	-
8	73325.47	126833.83	-	-
9	73325.39	126834.02	-	-
10	73325.34	126834.22	-	-
11	73325.33	126834.44	-	-
12	73325.34	126834.65	-	-
13	73325.39	126834.85	-	-
14	73325.47	126835.04	-	-
15	73325.58	126835.22	-	-
16	73325.71	126835.38	-	-
17	73325.87	126835.51	-	-
18	73326.04	126835.62	-	-
19	73326.24	126835.7	-	-
20	73326.44	126835.75	-	-
21	73326.66	126835.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
22	73326.87	126835.75	-	-
23	73327.06	126835.7	-	-
24	73327.25	126835.62	-	-
25	73327.43	126835.51	-	-
26	73327.59	126835.38	-	-
27	73327.72	126835.21	-	-
28	73327.84	126835.04	-	-
29	73327.91	126834.84	-	-
30	73327.97	126834.64	-	-
31	73327.98	126834.44	-	-
32	73327.96	126834.23	-	-
33	73327.91	126834.03	-	-
34	73327.83	126833.84	-	-
35	73327.72	126833.66	-	-
36	73327.59	126833.5	-	-
37	73327.43	126833.36	-	-
38	73327.25	126833.25	-	-
39	73327.06	126833.17	-	-
40	73326.86	126833.13	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-
2	73423.78	126980.31	-	-
3	73438.89	126976.04	-	-
4	73433.65	126957.93	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-
1	73368.26	126811.43	-	-
2	73370.66	126826.31	-	-
3	73385.98	126823.76	-	-
4	73383.87	126808.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73368.26	126811.43	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73488.89	126873.88	-	-
3	73493.97	126873.22	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
1	73506.56	127003	-	-
2	73506.36	127003.02	-	-
3	73506.17	127003.06	-	-
4	73505.99	127003.15	-	-
5	73505.83	127003.26	-	-
6	73505.69	127003.4	-	-
7	73505.58	127003.56	-	-
8	73505.5	127003.74	-	-
9	73505.44	127003.92	-	-
10	73505.43	127004.13	-	-
11	73505.44	127004.32	-	-
12	73505.5	127004.51	-	-
13	73505.58	127004.68	-	-
14	73505.69	127004.85	-	-
15	73505.83	127004.98	-	-
16	73505.98	127005.1	-	-
17	73506.17	127005.18	-	-
18	73506.36	127005.24	-	-
19	73506.56	127005.25	-	-
20	73506.76	127005.24	-	-
21	73506.94	127005.18	-	-
22	73507.12	127005.11	-	-
23	73507.28	127004.98	-	-
24	73507.43	127004.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73507.53	127004.68	-	-
26	73507.62	127004.51	-	-
27	73507.67	127004.32	-	-
28	73507.69	127004.13	-	-
29	73507.67	127003.92	-	-
30	73507.62	127003.73	-	-
31	73507.53	127003.56	-	-
32	73507.42	127003.4	-	-
33	73507.28	127003.26	-	-
34	73507.12	127003.15	-	-
35	73506.94	127003.06	-	-
36	73506.75	127003.02	-	-
1	73506.56	127003	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
1	73019.73	127168.35	-	-
2	73017.83	127168.03	-	-
3	73018.16	127174.35	-	-
4	73019.69	127174.35	-	-
1	73019.73	127168.35	-	-
1	73075.68	127176.74	-	-
2	73076.87	127177.63	-	-
3	73081.44	127172.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
4	73080.14	127171.39	-	-
1	73075.68	127176.74	-	-
1	73406.97	127157.53	-	-
2	73406.46	127165.59	-	-
3	73414.29	127166.68	-	-
4	73415.25	127158.65	-	-
1	73406.97	127157.53	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
2	73370.79	127006.96	-	-
3	73370.98	127006.91	-	-
4	73371.18	127006.84	-	-
5	73371.35	127006.72	-	-
6	73371.52	127006.59	-	-
7	73371.64	127006.42	-	-
8	73371.77	127006.25	-	-
9	73371.83	127006.05	-	-
10	73371.89	127005.85	-	-
11	73371.9	127005.65	-	-
12	73371.89	127005.44	-	-
13	73371.83	127005.24	-	-
14	73371.76	127005.04	-	-
15	73371.64	127004.87	-	-
16	73371.51	127004.7	-	-
17	73371.35	127004.57	-	-
18	73371.17	127004.46	-	-
19	73370.98	127004.38	-	-
20	73370.78	127004.33	-	-
21	73370.58	127004.32	-	-
22	73370.37	127004.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
23	73370.16	127004.38	-	-
24	73369.97	127004.47	-	-
25	73369.79	127004.57	-	-
26	73369.64	127004.71	-	-
27	73369.5	127004.86	-	-
28	73369.4	127005.04	-	-
29	73369.31	127005.23	-	-
30	73369.27	127005.44	-	-
31	73369.25	127005.65	-	-
32	73369.27	127005.86	-	-
33	73369.31	127006.06	-	-
34	73369.39	127006.25	-	-
35	73369.5	127006.43	-	-
36	73369.64	127006.59	-	-
37	73369.79	127006.72	-	-
38	73369.97	127006.83	-	-
39	73370.16	127006.91	-	-
40	73370.35	127006.96	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
2	73250.68	127160.28	-	-
3	73250.88	127160.23	-	-
4	73251.07	127160.15	-	-
5	73251.25	127160.04	-	-
6	73251.41	127159.9	-	-
7	73251.54	127159.75	-	-
8	73251.65	127159.57	-	-
9	73251.73	127159.38	-	-
10	73251.77	127159.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
11	73251.8	127158.98	-	-
12	73251.77	127158.76	-	-
13	73251.73	127158.56	-	-
14	73251.65	127158.37	-	-
15	73251.54	127158.19	-	-
16	73251.4	127158.03	-	-
17	73251.25	127157.9	-	-
18	73251.07	127157.79	-	-
19	73250.88	127157.71	-	-
20	73250.68	127157.66	-	-
21	73250.47	127157.65	-	-
22	73250.26	127157.65	-	-
23	73250.05	127157.71	-	-
24	73249.86	127157.79	-	-
25	73249.68	127157.9	-	-
26	73249.52	127158.03	-	-
27	73249.39	127158.19	-	-
28	73249.28	127158.36	-	-
29	73249.2	127158.56	-	-
30	73249.15	127158.76	-	-
31	73249.14	127158.98	-	-
32	73249.15	127159.18	-	-
33	73249.2	127159.38	-	-
34	73249.28	127159.57	-	-
35	73249.39	127159.75	-	-
36	73249.52	127159.91	-	-
37	73249.68	127160.04	-	-
38	73249.85	127160.15	-	-
39	73250.05	127160.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
40	73250.25	127160.28	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
1	73365.19	127187.59	-	-
2	73365.57	127187.51	-	-
3	73365.91	127187.32	-	-
4	73366.16	127187.02	-	-
5	73366.29	127186.65	-	-
6	73366.31	127186.46	-	-
7	73366.29	127186.26	-	-
8	73366.16	127185.89	-	-
9	73365.91	127185.59	-	-
10	73365.57	127185.4	-	-
11	73365.19	127185.33	-	-
12	73364.8	127185.39	-	-
13	73364.46	127185.59	-	-
14	73364.21	127185.89	-	-
15	73364.07	127186.26	-	-
16	73364.06	127186.46	-	-
17	73364.07	127186.65	-	-
18	73364.21	127187.02	-	-
19	73364.46	127187.32	-	-
20	73364.8	127187.52	-	-
1	73365.19	127187.59	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
2	72861.75	127155.84	-	-
3	72862.12	127155.65	-	-
4	72862.41	127155.36	-	-
5	72862.6	127154.99	-	-
6	72862.67	127154.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
7	72862.6	127154.17	-	-
8	72862.41	127153.8	-	-
9	72862.12	127153.51	-	-
10	72861.75	127153.32	-	-
11	72861.34	127153.26	-	-
12	72860.92	127153.32	-	-
13	72860.55	127153.51	-	-
14	72860.26	127153.8	-	-
15	72860.07	127154.17	-	-
16	72860	127154.58	-	-
17	72860.07	127154.99	-	-
18	72860.26	127155.36	-	-
19	72860.55	127155.65	-	-
20	72860.92	127155.84	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
2	73055.36	127155.67	-	-
3	73055.15	127155.71	-	-
4	73054.96	127155.8	-	-
5	73054.78	127155.9	-	-
6	73054.63	127156.04	-	-
7	73054.49	127156.19	-	-
8	73054.39	127156.37	-	-
9	73054.3	127156.56	-	-
10	73054.26	127156.77	-	-
11	73054.24	127156.98	-	-
12	73054.26	127157.19	-	-
13	73054.3	127157.39	-	-
14	73054.38	127157.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
15	73054.49	127157.76	-	-
16	73054.63	127157.92	-	-
17	73054.78	127158.05	-	-
18	73054.96	127158.16	-	-
19	73055.15	127158.24	-	-
20	73055.35	127158.29	-	-
21	73055.57	127158.31	-	-
22	73055.78	127158.29	-	-
23	73055.98	127158.24	-	-
24	73056.17	127158.16	-	-
25	73056.35	127158.05	-	-
26	73056.51	127157.92	-	-
27	73056.64	127157.76	-	-
28	73056.75	127157.59	-	-
29	73056.83	127157.39	-	-
30	73056.88	127157.19	-	-
31	73056.9	127156.98	-	-
32	73056.88	127156.77	-	-
33	73056.83	127156.56	-	-
34	73056.75	127156.37	-	-
35	73056.64	127156.19	-	-
36	73056.5	127156.03	-	-
37	73056.35	127155.9	-	-
38	73056.17	127155.79	-	-
39	73055.98	127155.71	-	-
40	73055.78	127155.67	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
1	72889.59	126926.75	-	-
2	72879.93	126926.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	72879.49	126935.63	-	-
4	72888.71	126936.01	-	-
1	72889.59	126926.75	-	-
1	73034.25	126929.6	-	-
2	73025.24	126934.23	-	-
3	73029.62	126943.39	-	-
4	73038.69	126938.62	-	-
1	73034.25	126929.6	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
2	72930.5	126701.6	-	-
3	72941.99	126698.42	-	-
4	72937.98	126683.47	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-
2	73009.28	126801.68	-	-
3	73017.66	126803.02	-	-
4	73019.25	126794.63	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72926.03	126686.63	-	-
2	72937.98	126683.47	-	-
3	72941.99	126698.42	-	-
4	72930.5	126701.6	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73020.17	126613.12	-	-
3	73017.97	126614.45	-	-
4	73015.75	126615.75	-	-
5	73013.51	126617.02	-	-
6	73011.25	126618.25	-	-
7	73008.98	126619.45	-	-
8	73006.68	126620.62	-	-
9	73004.37	126621.74	-	-
10	73002.04	126622.84	-	-
11	72999.7	126623.89	-	-
12	72997.34	126624.92	-	-
13	72994.96	126625.9	-	-
14	72992.57	126626.85	-	-
15	72990.17	126627.76	-	-
16	72987.24	126628.82	-	-
17	72985.32	126629.47	-	-
18	72982.88	126630.28	-	-
19	72980.42	126631.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
20	72977.95	126631.77	-	-
21	72975.47	126632.46	-	-
22	72972.99	126633.11	-	-
23	72970.49	126633.72	-	-
24	72967.98	126634.3	-	-
25	72965.46	126634.83	-	-
26	72962.94	126635.34	-	-
27	72960.41	126635.79	-	-
28	72957.87	126636.22	-	-
29	72955.33	126636.6	-	-
30	72952.78	126636.95	-	-
31	72950.23	126637.25	-	-
32	72947.67	126637.52	-	-
33	72945.11	126637.74	-	-
34	72942.54	126637.94	-	-
35	72939.97	126638.08	-	-
36	72937.4	126638.2	-	-
37	72922.6	126651.08	-	-
38	72917.51	126650.11	-	-
39	72913.94	126656.44	-	-
40	72910.95	126662.31	-	-
41	72908.1	126668.25	-	-
42	72905.39	126674.26	-	-
43	72902.83	126680.33	-	-
44	72900.41	126686.46	-	-
45	72898.14	126692.65	-	-
46	72896.03	126698.89	-	-
47	72894.06	126705.17	-	-
48	72892.24	126711.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
49	72890.58	126717.88	-	-
50	72889.6	126722	-	-
51	72928.94	126729.46	-	-
52	72938.5	126729.46	-	-
53	72947.73	126727.13	-	-
54	72956.07	126722.46	-	-
55	73067.61	126624.66	-	-
56	73038.34	126617.84	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73091.66	126630.26	-	-
4	73322.46	126693.82	-	-
5	73396.3	126685.7	-	-
6	73420.58	126693.25	-	-
7	73514.24	126823.27	-	-
8	73513.54	126825	-	-
9	73460.67	126753.48	-	-
10	73460.56	126753.37	-	-
11	73429.43	126708.12	-	-
12	73419.86	126695.66	-	-
13	73410.52	126691.33	-	-
14	73399.96	126688.66	-	-
15	73392.62	126688.1	-	-
16	73325.68	126696.89	-	-
17	73325.46	126697	-	-
18	73325.24	126697	-	-
19	73324.46	126697	-	-
20	73324.24	126696.89	-	-
21	73323.68	126696.89	-	-
22	73302.33	126692.22	-	-
23	73302.11	126692.1	-	-
24	73225.72	126671.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73223.27	126671.31	-	-
26	73223.05	126671.31	-	-
27	73161.78	126654.19	-	-
28	73155.66	126652.41	-	-
29	73155.44	126652.41	-	-
30	73121.3	126640.84	-	-
31	73091.62	126632.28	-	-
32	73037.69	126619.72	-	-
33	73037.02	126619.49	-	-
34	73019.91	126613.28	-	-
35	73020.17	126613.12	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73091.66	126630.26	-	-
4	73322.46	126693.82	-	-
5	73396.3	126685.7	-	-
6	73420.58	126693.25	-	-
7	73514.24	126823.27	-	-
8	73496.38	126867.35	-	-
9	73495.36	126866.9	-	-
10	73491.81	126864.9	-	-
11	73488.36	126862.68	-	-
12	73485.13	126860.12	-	-
13	73482.02	126857.23	-	-
14	73479.24	126854.23	-	-
15	73476.79	126850.89	-	-
16	73474.57	126847.44	-	-
17	73472.57	126843.77	-	-
18	73471.01	126839.99	-	-
19	73469.68	126836.1	-	-
20	73468.68	126832.1	-	-
21	73468.01	126827.98	-	-
22	73467.68	126823.87	-	-
23	73467.68	126822.09	-	-
24	73467.68	126817.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73467.79	126813.31	-	-
26	73468.34	126809.19	-	-
27	73469.23	126805.19	-	-
28	73470.35	126801.19	-	-
29	73471.9	126797.41	-	-
30	73472.93	126795.22	-	-
31	73448.66	126762.38	-	-
32	73448.44	126762.05	-	-
33	73448.33	126761.93	-	-
34	73448.22	126761.82	-	-
35	73417.31	126717.01	-	-
36	73410.19	126707.78	-	-
37	73405.41	126705.56	-	-
38	73397.51	126703.45	-	-
39	73393.06	126703.11	-	-
40	73327.68	126711.79	-	-
41	73327.46	126711.79	-	-
42	73327.13	126711.9	-	-
43	73326.79	126711.9	-	-
44	73326.24	126711.9	-	-
45	73325.68	126712.01	-	-
46	73325.01	126712.01	-	-
47	73324.46	126712.01	-	-
48	73323.9	126711.9	-	-
49	73323.23	126711.9	-	-
50	73322.68	126711.9	-	-
51	73322.23	126711.79	-	-
52	73321.68	126711.67	-	-
53	73321.34	126711.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	73321.12	126711.56	-	-
55	73320.57	126711.56	-	-
56	73320.45	126711.45	-	-
57	73299.11	126706.89	-	-
58	73298.99	126706.78	-	-
59	73298.77	126706.78	-	-
60	73298.55	126706.67	-	-
61	73298.22	126706.67	-	-
62	73222.05	126686.43	-	-
63	73219.71	126685.88	-	-
64	73219.49	126685.88	-	-
65	73219.27	126685.77	-	-
66	73219.04	126685.77	-	-
67	73157.89	126668.64	-	-
68	73157.55	126668.64	-	-
69	73151.44	126666.75	-	-
70	73151.22	126666.75	-	-
71	73150.99	126666.64	-	-
72	73150.66	126666.53	-	-
73	73116.86	126655.19	-	-
74	73087.83	126646.74	-	-
75	73034.35	126634.39	-	-
76	73034.13	126634.28	-	-
77	73033.79	126634.28	-	-
78	73033.57	126634.17	-	-
79	73033.35	126634.06	-	-
80	73033.02	126634.06	-	-
81	73032.79	126633.95	-	-
82	73032.57	126633.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
83	73032.35	126633.84	-	-
84	73032.02	126633.73	-	-
85	73031.9	126633.62	-	-
86	73002.14	126622.79	-	-
87	73004.37	126621.74	-	-
88	73006.68	126620.62	-	-
89	73008.98	126619.45	-	-
90	73011.25	126618.25	-	-
91	73013.51	126617.02	-	-
92	73015.75	126615.75	-	-
93	73017.97	126614.45	-	-
94	73020.17	126613.12	-	-
1	73022.35	126611.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73493.97	126873.22	-	-
3	73488.89	126873.88	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
2	73367.45	126865.07	-	-
3	73365.72	126873.09	-	-
4	73356.97	126871.75	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
1	73103.45	126811.78	-	-
2	73112.15	126813.61	-	-
3	73110.22	126821.86	-	-
4	73101.7	126820.31	-	-
1	73103.45	126811.78	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-
2	73019.25	126794.63	-	-
3	73017.66	126803.02	-	-
4	73009.28	126801.68	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-
1	73019.5	126774.15	-	0.1
2	72884.97	126748.11	-	-
3	72884.11	126754.19	-	-
4	72883.95	126756.32	-	-
5	72877.82	126797.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
6	73009.79	126823.2	-	0.1
7	73102.49	126841.97	-	0.1
8	73357.36	126893.34	-	0.1
9	73497.52	126921.72	-	-
10	73491.94	126877.42	-	-
11	73494	126873.22	-	-
12	73495.21	126870.23	-	-
13	73367.28	126844.33	-	0.1
14	73112.37	126792.95	-	0.1
1	73019.5	126774.15	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/11

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73249.88	126673.83	-	-
2	73303.12	126688.49	-	-
3	73310.84	126701.28	-	-
4	73311.12	126701.75	-	-
5	73311.38	126702.23	-	-
6	73311.63	126702.72	-	-
7	73311.87	126703.22	-	-
8	73312.09	126703.72	-	-
9	73312.3	126704.23	-	-
10	73312.49	126704.75	-	-
11	73312.66	126705.27	-	-
12	73312.82	126705.79	-	-
13	73312.97	126706.32	-	-
14	73345.16	126830.2	-	-
15	73389.17	127001.35	-	-
16	73406.3	127068.2	-	-
17	73406.26	127068.2	-	-
18	73425.94	127144.83	-	-
19	73425.02	127183.34	-	-
20	73409.49	127181.43	-	-
21	73408.62	127181.35	-	-
22	73407.74	127181.22	-	-
23	73406.88	127181.06	-	-
24	73406.03	127180.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73405.18	127180.61	-	-
26	73404.35	127180.33	-	-
27	73403.53	127180.01	-	-
28	73402.73	127179.66	-	-
29	73401.94	127179.26	-	-
30	73401.17	127178.83	-	-
31	73400.43	127178.37	-	-
32	73399.7	127177.87	-	-
33	73399.07	127177.39	-	-
34	73398.33	127176.77	-	-
35	73397.68	127176.18	-	-
36	73397.06	127175.55	-	-
37	73396.47	127174.9	-	-
38	73395.91	127174.22	-	-
39	73395.38	127173.52	-	-
40	73394.89	127172.79	-	-
41	73394.43	127172.05	-	-
42	73394	127171.28	-	-
43	73393.61	127170.49	-	-
44	73393.26	127169.68	-	-
45	73392.94	127168.86	-	-
46	73392.67	127168.03	-	-
47	73392.43	127167.18	-	-
48	73386.24	127142.96	-	-
49	73352.37	127010.81	-	-
50	73323.95	126900.32	-	-
51	73327.79	126901.04	-	-
52	73329.72	126891.74	-	-
53	73321.39	126890.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	73308.36	126839.72	-	-
55	73276.89	126718.55	-	-
1	73249.88	126673.83	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-
26	73295.22	126711.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.45	126833.12	-	-
3	73326.24	126833.17	-	-
4	73326.05	126833.25	-	-
5	73325.87	126833.36	-	-
6	73325.71	126833.5	-	-
7	73325.58	126833.65	-	-
8	73325.47	126833.83	-	-
9	73325.39	126834.02	-	-
10	73325.34	126834.22	-	-
11	73325.33	126834.44	-	-
12	73325.34	126834.65	-	-
13	73325.39	126834.85	-	-
14	73325.47	126835.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
15	73325.58	126835.22	-	-
16	73325.71	126835.38	-	-
17	73325.87	126835.51	-	-
18	73326.04	126835.62	-	-
19	73326.24	126835.7	-	-
20	73326.44	126835.75	-	-
21	73326.66	126835.77	-	-
22	73326.87	126835.75	-	-
23	73327.06	126835.7	-	-
24	73327.25	126835.62	-	-
25	73327.43	126835.51	-	-
26	73327.59	126835.38	-	-
27	73327.72	126835.21	-	-
28	73327.84	126835.04	-	-
29	73327.91	126834.84	-	-
30	73327.97	126834.64	-	-
31	73327.98	126834.44	-	-
32	73327.96	126834.23	-	-
33	73327.91	126834.03	-	-
34	73327.83	126833.84	-	-
35	73327.72	126833.66	-	-
36	73327.59	126833.5	-	-
37	73327.43	126833.36	-	-
38	73327.25	126833.25	-	-
39	73327.06	126833.17	-	-
40	73326.86	126833.13	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	73406.97	127157.53	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
2	73370.79	127006.96	-	-
3	73370.98	127006.91	-	-
4	73371.18	127006.84	-	-
5	73371.35	127006.72	-	-
6	73371.52	127006.59	-	-
7	73371.64	127006.42	-	-
8	73371.77	127006.25	-	-
9	73371.83	127006.05	-	-
10	73371.89	127005.85	-	-
11	73371.9	127005.65	-	-
12	73371.89	127005.44	-	-
13	73371.83	127005.24	-	-
14	73371.76	127005.04	-	-
15	73371.64	127004.87	-	-
16	73371.51	127004.7	-	-
17	73371.35	127004.57	-	-
18	73371.17	127004.46	-	-
19	73370.98	127004.38	-	-
20	73370.78	127004.33	-	-
21	73370.58	127004.32	-	-
22	73370.37	127004.34	-	-
23	73370.16	127004.38	-	-
24	73369.97	127004.47	-	-
25	73369.79	127004.57	-	-
26	73369.64	127004.71	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
27	73369.5	127004.86	-	-
28	73369.4	127005.04	-	-
29	73369.31	127005.23	-	-
30	73369.27	127005.44	-	-
31	73369.25	127005.65	-	-
32	73369.27	127005.86	-	-
33	73369.31	127006.06	-	-
34	73369.39	127006.25	-	-
35	73369.5	127006.43	-	-
36	73369.64	127006.59	-	-
37	73369.79	127006.72	-	-
38	73369.97	127006.83	-	-
39	73370.16	127006.91	-	-
40	73370.35	127006.96	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/12

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73026.32	126613.26	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73091.66	126630.26	-	-
4	73122.13	126638.65	-	-
5	73145.9	126648.16	-	-
6	73162.99	126653.84	-	-
7	73198.8	126663.5	-	-
8	73247.68	126675.55	-	-
9	73317.02	126692.32	-	-
10	73322.46	126693.82	-	-
11	73325.36	126693.5	-	-
12	73326.98	126693.71	-	-
13	73348.35	126691.7	-	-
14	73396.59	126686.07	-	-
15	73397.82	126686.17	-	-
16	73416.6	126692.01	-	-
17	73421.32	126694.28	-	-
18	73448.71	126732.3	-	-
19	73448.98	126734.17	-	-
20	73466.19	126756.57	-	-
21	73514.24	126823.27	-	-
22	73495.16	126870.35	-	-
23	73488.79	126865.72	-	-
24	73479.6	126856.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73460.91	126834.06	-	-
26	73430.3	126791.92	-	-
27	73406.09	126759.87	-	-
28	73401.26	126749.42	-	-
29	73391.81	126736.97	-	-
30	73326.98	126743.71	-	-
31	73311.46	126742.11	-	-
32	73235.82	126724.12	-	-
33	73149.97	126702.12	-	-
34	73127.41	126694.61	-	-
35	73089.31	126679.37	-	-
36	73047.74	126669.06	-	-
37	73031.07	126665.72	-	-
38	73022.15	126663.12	-	-
39	73008.05	126660.18	-	-
40	72992.86	126653.21	-	-
41	72948.74	126637.41	-	-
42	72950.23	126637.25	-	-
43	72952.78	126636.95	-	-
44	72955.33	126636.6	-	-
45	72957.87	126636.22	-	-
46	72960.41	126635.79	-	-
47	72962.94	126635.34	-	-
48	72965.46	126634.83	-	-
49	72967.98	126634.3	-	-
50	72970.49	126633.72	-	-
51	72972.99	126633.11	-	-
52	72975.47	126632.46	-	-
53	72977.95	126631.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	72980.42	126631.04	-	-
55	72982.88	126630.28	-	-
56	72985.32	126629.47	-	-
57	72987.24	126628.82	-	-
58	72990.17	126627.76	-	-
59	72992.57	126626.85	-	-
60	72994.96	126625.9	-	-
61	72997.34	126624.92	-	-
62	72999.7	126623.89	-	-
63	73002.04	126622.84	-	-
64	73004.37	126621.74	-	-
65	73006.68	126620.62	-	-
66	73008.98	126619.45	-	-
67	73011.25	126618.25	-	-
68	73013.51	126617.02	-	-
69	73015.75	126615.75	-	-
70	73017.97	126614.45	-	-
71	73020.17	126613.12	-	-
72	73022.24	126611.82	-	-
73	73025.11	126613.19	-	-
1	73026.32	126613.26	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-
26	73295.22	126711.75	-	-
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/13

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73026.32	126613.26	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73091.66	126630.26	-	-
4	73122.13	126638.65	-	-
5	73145.9	126648.16	-	-
6	73162.99	126653.84	-	-
7	73198.8	126663.5	-	-
8	73247.68	126675.55	-	-
9	73317.02	126692.32	-	-
10	73322.46	126693.82	-	-
11	73325.36	126693.5	-	-
12	73326.98	126693.71	-	-
13	73348.35	126691.7	-	-
14	73396.59	126686.07	-	-
15	73397.82	126686.17	-	-
16	73416.6	126692.01	-	-
17	73421.32	126694.28	-	-
18	73448.71	126732.3	-	-
19	73448.98	126734.17	-	-
20	73466.19	126756.57	-	-
21	73514.24	126823.27	-	-
22	73495.16	126870.35	-	-
23	73488.79	126865.72	-	-
24	73479.6	126856.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73460.91	126834.06	-	-
26	73430.3	126791.92	-	-
27	73406.09	126759.87	-	-
28	73401.26	126749.42	-	-
29	73391.81	126736.97	-	-
30	73326.98	126743.71	-	-
31	73311.46	126742.11	-	-
32	73235.82	126724.12	-	-
33	73149.97	126702.12	-	-
34	73127.41	126694.61	-	-
35	73089.31	126679.37	-	-
36	73047.74	126669.06	-	-
37	73031.07	126665.72	-	-
38	73022.15	126663.12	-	-
39	73008.05	126660.18	-	-
40	72992.86	126653.21	-	-
41	72948.74	126637.41	-	-
42	72950.23	126637.25	-	-
43	72952.78	126636.95	-	-
44	72955.33	126636.6	-	-
45	72957.87	126636.22	-	-
46	72960.41	126635.79	-	-
47	72962.94	126635.34	-	-
48	72965.46	126634.83	-	-
49	72967.98	126634.3	-	-
50	72970.49	126633.72	-	-
51	72972.99	126633.11	-	-
52	72975.47	126632.46	-	-
53	72977.95	126631.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	72980.42	126631.04	-	-
55	72982.88	126630.28	-	-
56	72985.32	126629.47	-	-
57	72987.24	126628.82	-	-
58	72990.17	126627.76	-	-
59	72992.57	126626.85	-	-
60	72994.96	126625.9	-	-
61	72997.34	126624.92	-	-
62	72999.7	126623.89	-	-
63	73002.04	126622.84	-	-
64	73004.37	126621.74	-	-
65	73006.68	126620.62	-	-
66	73008.98	126619.45	-	-
67	73011.25	126618.25	-	-
68	73013.51	126617.02	-	-
69	73015.75	126615.75	-	-
70	73017.97	126614.45	-	-
71	73020.17	126613.12	-	-
72	73022.24	126611.82	-	-
73	73025.11	126613.19	-	-
1	73026.32	126613.26	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-
26	73295.22	126711.75	-	-
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/14

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.93	127145.17	-	-
2	73425.02	127183.34	-	-
3	73409.49	127181.43	-	-
4	73250.29	127178.25	-	-
5	73077.86	127176.51	-	-
6	73081.44	127172.47	-	-
7	73080.14	127171.39	-	-
8	73075.89	127176.49	-	-
9	73055.37	127176.28	-	-
10	73017.15	127175.78	-	-
11	73017.08	127174.32	-	-
12	73006.06	127174.39	-	-
13	72995.47	127174.46	-	-
14	72995.48	127175.5	-	-
15	72861.25	127173.74	-	-
16	72841.14	127173.52	-	-
17	72844.46	127135.55	-	-
18	72861.71	127135.74	-	-
19	73055.82	127138.29	-	-
20	73250.87	127140.25	-	-
21	73386.24	127142.96	-	-
22	73412.2	127143.48	-	-
1	73425.93	127145.17	-	-
1	73019.69	127174.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	73019.73	127168.35	-	-
3	73017.83	127168.03	-	-
4	73018.16	127174.35	-	-
1	73019.69	127174.35	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-
3	73406.97	127157.53	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
2	73250.68	127160.28	-	-
3	73250.88	127160.23	-	-
4	73251.07	127160.15	-	-
5	73251.25	127160.04	-	-
6	73251.41	127159.9	-	-
7	73251.54	127159.75	-	-
8	73251.65	127159.57	-	-
9	73251.73	127159.38	-	-
10	73251.77	127159.18	-	-
11	73251.8	127158.98	-	-
12	73251.77	127158.76	-	-
13	73251.73	127158.56	-	-
14	73251.65	127158.37	-	-
15	73251.54	127158.19	-	-
16	73251.4	127158.03	-	-
17	73251.25	127157.9	-	-
18	73251.07	127157.79	-	-
19	73250.88	127157.71	-	-
20	73250.68	127157.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
21	73250.47	127157.65	-	-
22	73250.26	127157.65	-	-
23	73250.05	127157.71	-	-
24	73249.86	127157.79	-	-
25	73249.68	127157.9	-	-
26	73249.52	127158.03	-	-
27	73249.39	127158.19	-	-
28	73249.28	127158.36	-	-
29	73249.2	127158.56	-	-
30	73249.15	127158.76	-	-
31	73249.14	127158.98	-	-
32	73249.15	127159.18	-	-
33	73249.2	127159.38	-	-
34	73249.28	127159.57	-	-
35	73249.39	127159.75	-	-
36	73249.52	127159.91	-	-
37	73249.68	127160.04	-	-
38	73249.85	127160.15	-	-
39	73250.05	127160.23	-	-
40	73250.25	127160.28	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
2	72861.75	127155.84	-	-
3	72862.12	127155.65	-	-
4	72862.41	127155.36	-	-
5	72862.6	127154.99	-	-
6	72862.67	127154.58	-	-
7	72862.6	127154.17	-	-
8	72862.41	127153.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
9	72862.12	127153.51	-	-
10	72861.75	127153.32	-	-
11	72861.34	127153.26	-	-
12	72860.92	127153.32	-	-
13	72860.55	127153.51	-	-
14	72860.26	127153.8	-	-
15	72860.07	127154.17	-	-
16	72860	127154.58	-	-
17	72860.07	127154.99	-	-
18	72860.26	127155.36	-	-
19	72860.55	127155.65	-	-
20	72860.92	127155.84	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
2	73055.36	127155.67	-	-
3	73055.15	127155.71	-	-
4	73054.96	127155.8	-	-
5	73054.78	127155.9	-	-
6	73054.63	127156.04	-	-
7	73054.49	127156.19	-	-
8	73054.39	127156.37	-	-
9	73054.3	127156.56	-	-
10	73054.26	127156.77	-	-
11	73054.24	127156.98	-	-
12	73054.26	127157.19	-	-
13	73054.3	127157.39	-	-
14	73054.38	127157.58	-	-
15	73054.49	127157.76	-	-
16	73054.63	127157.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
17	73054.78	127158.05	-	-
18	73054.96	127158.16	-	-
19	73055.15	127158.24	-	-
20	73055.35	127158.29	-	-
21	73055.57	127158.31	-	-
22	73055.78	127158.29	-	-
23	73055.98	127158.24	-	-
24	73056.17	127158.16	-	-
25	73056.35	127158.05	-	-
26	73056.51	127157.92	-	-
27	73056.64	127157.76	-	-
28	73056.75	127157.59	-	-
29	73056.83	127157.39	-	-
30	73056.88	127157.19	-	-
31	73056.9	127156.98	-	-
32	73056.88	127156.77	-	-
33	73056.83	127156.56	-	-
34	73056.75	127156.37	-	-
35	73056.64	127156.19	-	-
36	73056.5	127156.03	-	-
37	73056.35	127155.9	-	-
38	73056.17	127155.79	-	-
39	73055.98	127155.71	-	-
40	73055.78	127155.67	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/15

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72883.95	126756.32	-	-
2	72884.11	126754.19	-	-
3	72884.97	126748.11	-	-
4	73019.5	126774.15	-	-
5	73112.37	126792.95	-	-
6	73367.28	126844.33	-	-
7	73495.21	126870.23	-	-
8	73494	126873.22	-	-
9	73491.94	126877.42	-	-
10	73497.52	126921.72	-	-
11	73357.36	126893.34	-	-
12	73102.49	126841.97	-	-
13	73009.79	126823.2	-	-
14	72877.82	126797.65	-	-
1	72883.95	126756.32	-	-
1	73009.28	126801.68	-	-
2	73017.66	126803.02	-	-
3	73019.25	126794.63	-	-
4	73010.75	126793.07	-	-
1	73009.28	126801.68	-	-
1	73110.22	126821.86	-	-
2	73112.15	126813.61	-	-
3	73103.45	126811.78	-	-
4	73101.7	126820.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73110.22	126821.86	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
2	73356.97	126871.75	-	-
3	73365.72	126873.09	-	-
4	73367.45	126865.07	-	-
1	73358.71	126863.13	-	-
1	73488.89	126873.88	-	-
2	73493.97	126873.22	-	-
3	73489.34	126871.44	-	-
1	73488.89	126873.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/16

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73022.35	126611.75	-	-
2	73038.34	126617.84	-	-
3	73068.22	126624.8	-	-
4	72955.66	126722.8	-	-
5	72953.48	126724.53	-	-
6	72950.09	126726.64	-	-
7	72946.44	126728.28	-	-
8	72942.61	126729.43	-	-
9	72938.66	126730.05	-	-
10	72934.66	126730.14	-	-
11	72930.68	126729.7	-	-
12	72889.52	126722.34	-	-
13	72890.58	126717.88	-	-
14	72892.24	126711.51	-	-
15	72894.06	126705.17	-	-
16	72896.03	126698.89	-	-
17	72898.14	126692.65	-	-
18	72900.41	126686.46	-	-
19	72902.83	126680.33	-	-
20	72905.39	126674.26	-	-
21	72908.1	126668.25	-	-
22	72909.66	126664.99	-	-
23	72927.1	126668.11	-	-
24	72965.28	126634.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	72965.46	126634.83	-	-
26	72967.98	126634.3	-	-
27	72970.49	126633.72	-	-
28	72972.99	126633.11	-	-
29	72975.47	126632.46	-	-
30	72977.95	126631.77	-	-
31	72980.42	126631.04	-	-
32	72982.88	126630.28	-	-
33	72985.32	126629.47	-	-
34	72987.24	126628.82	-	-
35	72990.17	126627.76	-	-
36	72992.57	126626.85	-	-
37	72994.96	126625.9	-	-
38	72997.34	126624.92	-	-
39	72999.7	126623.89	-	-
40	73002.04	126622.84	-	-
41	73004.37	126621.74	-	-
42	73006.68	126620.62	-	-
43	73008.98	126619.45	-	-
44	73011.25	126618.25	-	-
45	73013.51	126617.02	-	-
46	73015.75	126615.75	-	-
47	73017.97	126614.45	-	-
48	73020.17	126613.12	-	-
49	73022.35	126611.75	-	-
1	72926.03	126686.63	-	-
2	72930.5	126701.6	-	-
3	72941.99	126698.42	-	-
4	72937.98	126683.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
5	72926.03	126686.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/17

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73445.36	126727.65	-	-
2	73480.49	126776.42	-	-
3	73393.15	126834.54	-	-
4	73390.18	126836.3	-	-
5	73385.56	126838.21	-	-
6	73380.68	126839.33	-	-
7	73375.69	126839.63	-	-
8	73370.72	126839.09	-	-
9	73015.42	126770.22	-	-
10	72885.39	126745.1	-	-
11	72886.51	126737.23	-	-
12	72887.71	126730.75	-	-
13	72889.06	126724.3	-	-
14	72890.58	126717.88	-	-
15	72892.24	126711.51	-	-
16	72894.06	126705.17	-	-
17	72896.03	126698.89	-	-
18	72898.14	126692.65	-	-
19	72900.26	126686.87	-	-
20	72927.68	126692.16	-	-
21	72930.5	126701.6	-	-
22	72941.99	126698.42	-	-
23	72941	126694.74	-	-
24	73026.7	126711.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73369.99	126777.83	-	-
26	73445.36	126727.65	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
2	73016.91	126743.39	-	-
3	73014.77	126752.58	-	-
4	73022.08	126754.03	-	-
5	73024.28	126744.86	-	-
1	73383.87	126808.85	-	-
2	73368.26	126811.43	-	-
3	73370.66	126826.31	-	-
4	73385.98	126823.76	-	-
5	73383.87	126808.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/18

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73453.18	126738.51	-	-
2	73488.27	126787.22	-	-
3	73395.53	126849.63	-	-
4	73392.64	126851.35	-	-
5	73388.02	126853.28	-	-
6	73383.16	126854.42	-	-
7	73378.17	126854.74	-	-
8	73373.19	126854.22	-	-
9	73012.51	126785.83	-	-
10	72883.28	126760.83	-	-
11	72883.95	126756.32	-	-
12	72884.11	126754.19	-	-
13	72885.17	126746.69	-	-
14	72886.51	126737.23	-	-
15	72887.71	126730.75	-	-
16	72889.06	126724.3	-	-
17	72890.58	126717.88	-	-
18	72892.24	126711.51	-	-
19	72894.06	126705.17	-	-
20	72895.05	126702	-	-
21	73023.73	126726.89	-	-
22	73372.26	126792.97	-	-
23	73453.18	126738.51	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	73016.91	126743.39	-	-
3	73014.77	126752.58	-	-
4	73022.08	126754.03	-	-
5	73024.28	126744.86	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.45	126833.12	-	-
3	73326.24	126833.17	-	-
4	73326.05	126833.25	-	-
5	73325.87	126833.36	-	-
6	73325.71	126833.5	-	-
7	73325.58	126833.65	-	-
8	73325.47	126833.83	-	-
9	73325.39	126834.02	-	-
10	73325.34	126834.22	-	-
11	73325.33	126834.44	-	-
12	73325.34	126834.65	-	-
13	73325.39	126834.85	-	-
14	73325.47	126835.04	-	-
15	73325.58	126835.22	-	-
16	73325.71	126835.38	-	-
17	73325.87	126835.51	-	-
18	73326.04	126835.62	-	-
19	73326.24	126835.7	-	-
20	73326.44	126835.75	-	-
21	73326.66	126835.77	-	-
22	73326.87	126835.75	-	-
23	73327.06	126835.7	-	-
24	73327.25	126835.62	-	-
25	73327.43	126835.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
26	73327.59	126835.38	-	-
27	73327.72	126835.21	-	-
28	73327.84	126835.04	-	-
29	73327.91	126834.84	-	-
30	73327.97	126834.64	-	-
31	73327.98	126834.44	-	-
32	73327.96	126834.23	-	-
33	73327.91	126834.03	-	-
34	73327.83	126833.84	-	-
35	73327.72	126833.66	-	-
36	73327.59	126833.5	-	-
37	73327.43	126833.36	-	-
38	73327.25	126833.25	-	-
39	73327.06	126833.17	-	-
40	73326.86	126833.13	-	-
41	73326.66	126833.11	-	-
1	73383.87	126808.85	-	-
2	73368.26	126811.43	-	-
3	73370.66	126826.31	-	-
4	73385.98	126823.76	-	-
5	73383.87	126808.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/19

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73505.12	126845.78	-	-
2	73494	126873.22	-	-
3	73491.94	126877.42	-	-
4	73501.48	126953.07	-	-
5	73451.65	126999.65	-	-
6	73445.97	127003.82	-	-
7	73439.52	127006.54	-	-
8	73432.62	127007.69	-	-
9	73425.63	127007.21	-	-
10	73036.5	126934.17	-	-
11	73034.25	126929.6	-	-
12	73028.34	126932.64	-	-
13	73026.33	126932.26	-	-
14	72864.98	126900.46	-	-
15	72868.42	126861.09	-	-
16	72874.06	126823.05	-	-
17	73040.96	126856.05	-	-
18	73416.88	126928.29	-	-
19	73505.12	126845.78	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
2	73028.06	126899.32	-	-
3	73036.47	126900.32	-	-
4	73038.54	126889.16	-	-
5	73030.13	126888.16	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73418.88	126962.07	-	-
2	73423.78	126980.31	-	-
3	73438.89	126976.04	-	-
4	73433.65	126957.93	-	-
5	73418.88	126962.07	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73488.89	126873.88	-	-
3	73493.97	126873.22	-	-
4	73489.34	126871.44	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
37	73498.4	126939.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/20

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73495.42	126905.06	-	-
2	73502.02	126957.42	-	-
3	73424.56	126941.68	-	-
4	73271.67	126910.73	-	-
5	73128.22	126881.75	-	-
6	73011.69	126961.54	-	-
7	72883.2	126949.16	-	-
8	72860.93	126946.9	-	-
9	72865.28	126897.08	-	-
10	72888.12	126899.4	-	-
11	72998.42	126910.03	-	-
12	73030.1	126888.34	-	-
13	73028.06	126899.32	-	-
14	73036.47	126900.32	-	-
15	73038.54	126889.16	-	-
16	73030.33	126888.18	-	-
17	73088.13	126848.61	-	-
18	73090.66	126855.4	-	-
19	73099.96	126851.81	-	-
20	73096.5	126842.88	-	-
21	73117.41	126828.56	-	-
22	73281.59	126861.72	-	-
23	73434.52	126892.68	-	-
1	73495.42	126905.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
2	72879.49	126935.63	-	-
3	72888.71	126936.01	-	-
4	72889.59	126926.75	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
2	73029.62	126943.39	-	-
3	73038.69	126938.62	-	-
4	73034.25	126929.6	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/21

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73495.42	126905.06	-	-
2	73502.02	126957.42	-	-
3	73424.56	126941.68	-	-
4	73271.67	126910.73	-	-
5	73128.22	126881.75	-	-
6	73011.69	126961.54	-	-
7	72883.2	126949.16	-	-
8	72860.93	126946.9	-	-
9	72865.28	126897.08	-	-
10	72888.12	126899.4	-	-
11	72998.42	126910.03	-	-
12	73030.1	126888.34	-	-
13	73028.06	126899.32	-	-
14	73036.47	126900.32	-	-
15	73038.54	126889.16	-	-
16	73030.33	126888.18	-	-
17	73088.13	126848.61	-	-
18	73090.66	126855.4	-	-
19	73099.96	126851.81	-	-
20	73096.5	126842.88	-	-
21	73117.41	126828.56	-	-
22	73281.59	126861.72	-	-
23	73434.52	126892.68	-	-
1	73495.42	126905.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
1	73320.47	126890.22	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
2	72879.49	126935.63	-	-
3	72888.71	126936.01	-	-
4	72889.59	126926.75	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
2	73029.62	126943.39	-	-
3	73038.69	126938.62	-	-
4	73034.25	126929.6	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/22

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73249.88	126673.83	-	-
2	73303.12	126688.49	-	-
3	73310.84	126701.28	-	-
4	73311.12	126701.75	-	-
5	73311.38	126702.23	-	-
6	73311.63	126702.72	-	-
7	73311.87	126703.22	-	-
8	73312.09	126703.72	-	-
9	73312.3	126704.23	-	-
10	73312.49	126704.75	-	-
11	73312.66	126705.27	-	-
12	73312.82	126705.79	-	-
13	73312.97	126706.32	-	-
14	73345.16	126830.2	-	-
15	73389.17	127001.35	-	-
16	73406.3	127068.2	-	-
17	73406.26	127068.2	-	-
18	73425.94	127144.83	-	-
19	73425.02	127183.34	-	-
20	73409.49	127181.43	-	-
21	73404.35	127180.33	-	-
22	73401.17	127178.83	-	-
23	73398.33	127176.77	-	-
24	73395.91	127174.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73394	127171.28	-	-
26	73392.43	127167.18	-	-
27	73386.24	127142.96	-	-
28	73352.37	127010.81	-	-
29	73323.95	126900.32	-	-
30	73327.79	126901.04	-	-
31	73329.72	126891.74	-	-
32	73321.39	126890.37	-	-
33	73308.36	126839.72	-	-
34	73276.89	126718.55	-	-
35	73249.88	126673.83	-	-
1	73294.28	126709.48	-	-
2	73294.07	126709.5	-	-
3	73293.86	126709.54	-	-
4	73293.67	126709.63	-	-
5	73293.49	126709.73	-	-
6	73293.34	126709.87	-	-
7	73293.2	126710.02	-	-
8	73293.1	126710.2	-	-
9	73293.01	126710.39	-	-
10	73292.97	126710.6	-	-
11	73292.95	126710.81	-	-
12	73292.97	126711.02	-	-
13	73293.01	126711.22	-	-
14	73293.09	126711.41	-	-
15	73293.2	126711.59	-	-
16	73293.34	126711.75	-	-
17	73293.49	126711.88	-	-
18	73293.67	126711.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
19	73293.86	126712.07	-	-
20	73294.06	126712.12	-	-
21	73294.28	126712.14	-	-
22	73294.49	126712.12	-	-
23	73294.68	126712.07	-	-
24	73294.88	126712	-	-
25	73295.05	126711.88	-	-
26	73295.22	126711.75	-	-
27	73295.34	126711.58	-	-
28	73295.47	126711.41	-	-
29	73295.53	126711.21	-	-
30	73295.59	126711.01	-	-
31	73295.6	126710.81	-	-
32	73295.59	126710.6	-	-
33	73295.53	126710.4	-	-
34	73295.46	126710.2	-	-
35	73295.34	126710.03	-	-
36	73295.21	126709.86	-	-
37	73295.05	126709.73	-	-
38	73294.87	126709.62	-	-
39	73294.68	126709.54	-	-
40	73294.48	126709.49	-	-
41	73294.28	126709.48	-	-
1	73326.66	126833.11	-	-
2	73326.45	126833.12	-	-
3	73326.24	126833.17	-	-
4	73326.05	126833.25	-	-
5	73325.87	126833.36	-	-
6	73325.71	126833.5	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
7	73325.58	126833.65	-	-
8	73325.47	126833.83	-	-
9	73325.39	126834.02	-	-
10	73325.34	126834.22	-	-
11	73325.33	126834.44	-	-
12	73325.34	126834.65	-	-
13	73325.39	126834.85	-	-
14	73325.47	126835.04	-	-
15	73325.58	126835.22	-	-
16	73325.71	126835.38	-	-
17	73325.87	126835.51	-	-
18	73326.04	126835.62	-	-
19	73326.24	126835.7	-	-
20	73326.44	126835.75	-	-
21	73326.66	126835.77	-	-
22	73326.87	126835.75	-	-
23	73327.06	126835.7	-	-
24	73327.25	126835.62	-	-
25	73327.43	126835.51	-	-
26	73327.59	126835.38	-	-
27	73327.72	126835.21	-	-
28	73327.84	126835.04	-	-
29	73327.91	126834.84	-	-
30	73327.97	126834.64	-	-
31	73327.98	126834.44	-	-
32	73327.96	126834.23	-	-
33	73327.91	126834.03	-	-
34	73327.83	126833.84	-	-
35	73327.72	126833.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
36	73327.59	126833.5	-	-
37	73327.43	126833.36	-	-
38	73327.25	126833.25	-	-
39	73327.06	126833.17	-	-
40	73326.86	126833.13	-	-
41	73326.66	126833.11	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-
3	73406.97	127157.53	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
5	73414.29	127166.68	-	-
1	73370.58	127006.98	-	-
2	73370.79	127006.96	-	-
3	73370.98	127006.91	-	-
4	73371.18	127006.84	-	-
5	73371.35	127006.72	-	-
6	73371.52	127006.59	-	-
7	73371.64	127006.42	-	-
8	73371.77	127006.25	-	-
9	73371.83	127006.05	-	-
10	73371.89	127005.85	-	-
11	73371.9	127005.65	-	-
12	73371.89	127005.44	-	-
13	73371.83	127005.24	-	-
14	73371.76	127005.04	-	-
15	73371.64	127004.87	-	-
16	73371.51	127004.7	-	-
17	73371.35	127004.57	-	-
18	73371.17	127004.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
19	73370.98	127004.38	-	-
20	73370.78	127004.33	-	-
21	73370.58	127004.32	-	-
22	73370.37	127004.34	-	-
23	73370.16	127004.38	-	-
24	73369.97	127004.47	-	-
25	73369.79	127004.57	-	-
26	73369.64	127004.71	-	-
27	73369.5	127004.86	-	-
28	73369.4	127005.04	-	-
29	73369.31	127005.23	-	-
30	73369.27	127005.44	-	-
31	73369.25	127005.65	-	-
32	73369.27	127005.86	-	-
33	73369.31	127006.06	-	-
34	73369.39	127006.25	-	-
35	73369.5	127006.43	-	-
36	73369.64	127006.59	-	-
37	73369.79	127006.72	-	-
38	73369.97	127006.83	-	-
39	73370.16	127006.91	-	-
40	73370.35	127006.96	-	-
41	73370.58	127006.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/23

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73425.93	127145.17	-	-
2	73425.02	127183.34	-	-
3	73409.49	127181.43	-	-
4	73250.29	127178.25	-	-
5	73077.86	127176.51	-	-
6	73081.44	127172.47	-	-
7	73080.14	127171.39	-	-
8	73075.89	127176.49	-	-
9	73055.37	127176.28	-	-
10	73017.15	127175.78	-	-
11	73017.08	127174.32	-	-
12	73006.06	127174.39	-	-
13	72995.47	127174.46	-	-
14	72995.48	127175.5	-	-
15	72861.25	127173.74	-	-
16	72841.14	127173.52	-	-
17	72844.46	127135.55	-	-
18	72861.71	127135.74	-	-
19	73055.82	127138.29	-	-
20	73250.87	127140.25	-	-
21	73386.24	127142.96	-	-
22	73412.2	127143.48	-	-
23	73425.93	127145.17	-	-
1	73019.69	127174.35	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
2	73019.73	127168.35	-	-
3	73017.83	127168.03	-	-
4	73018.16	127174.35	-	-
5	73019.69	127174.35	-	-
1	73414.29	127166.68	-	-
2	73415.25	127158.65	-	-
3	73406.97	127157.53	-	-
4	73406.46	127165.59	-	-
5	73414.29	127166.68	-	-
1	73250.47	127160.3	-	-
2	73250.68	127160.28	-	-
3	73250.88	127160.23	-	-
4	73251.07	127160.15	-	-
5	73251.25	127160.04	-	-
6	73251.41	127159.9	-	-
7	73251.54	127159.75	-	-
8	73251.65	127159.57	-	-
9	73251.73	127159.38	-	-
10	73251.77	127159.18	-	-
11	73251.8	127158.98	-	-
12	73251.77	127158.76	-	-
13	73251.73	127158.56	-	-
14	73251.65	127158.37	-	-
15	73251.54	127158.19	-	-
16	73251.4	127158.03	-	-
17	73251.25	127157.9	-	-
18	73251.07	127157.79	-	-
19	73250.88	127157.71	-	-
20	73250.68	127157.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
21	73250.47	127157.65	-	-
22	73250.26	127157.65	-	-
23	73250.05	127157.71	-	-
24	73249.86	127157.79	-	-
25	73249.68	127157.9	-	-
26	73249.52	127158.03	-	-
27	73249.39	127158.19	-	-
28	73249.28	127158.36	-	-
29	73249.2	127158.56	-	-
30	73249.15	127158.76	-	-
31	73249.14	127158.98	-	-
32	73249.15	127159.18	-	-
33	73249.2	127159.38	-	-
34	73249.28	127159.57	-	-
35	73249.39	127159.75	-	-
36	73249.52	127159.91	-	-
37	73249.68	127160.04	-	-
38	73249.85	127160.15	-	-
39	73250.05	127160.23	-	-
40	73250.25	127160.28	-	-
41	73250.47	127160.3	-	-
1	72861.34	127155.91	-	-
2	72861.75	127155.84	-	-
3	72862.12	127155.65	-	-
4	72862.41	127155.36	-	-
5	72862.6	127154.99	-	-
6	72862.67	127154.58	-	-
7	72862.6	127154.17	-	-
8	72862.41	127153.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
9	72862.12	127153.51	-	-
10	72861.75	127153.32	-	-
11	72861.34	127153.26	-	-
12	72860.92	127153.32	-	-
13	72860.55	127153.51	-	-
14	72860.26	127153.8	-	-
15	72860.07	127154.17	-	-
16	72860	127154.58	-	-
17	72860.07	127154.99	-	-
18	72860.26	127155.36	-	-
19	72860.55	127155.65	-	-
20	72860.92	127155.84	-	-
21	72861.34	127155.91	-	-
1	73055.57	127155.65	-	-
2	73055.36	127155.67	-	-
3	73055.15	127155.71	-	-
4	73054.96	127155.8	-	-
5	73054.78	127155.9	-	-
6	73054.63	127156.04	-	-
7	73054.49	127156.19	-	-
8	73054.39	127156.37	-	-
9	73054.3	127156.56	-	-
10	73054.26	127156.77	-	-
11	73054.24	127156.98	-	-
12	73054.26	127157.19	-	-
13	73054.3	127157.39	-	-
14	73054.38	127157.58	-	-
15	73054.49	127157.76	-	-
16	73054.63	127157.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
17	73054.78	127158.05	-	-
18	73054.96	127158.16	-	-
19	73055.15	127158.24	-	-
20	73055.35	127158.29	-	-
21	73055.57	127158.31	-	-
22	73055.78	127158.29	-	-
23	73055.98	127158.24	-	-
24	73056.17	127158.16	-	-
25	73056.35	127158.05	-	-
26	73056.51	127157.92	-	-
27	73056.64	127157.76	-	-
28	73056.75	127157.59	-	-
29	73056.83	127157.39	-	-
30	73056.88	127157.19	-	-
31	73056.9	127156.98	-	-
32	73056.88	127156.77	-	-
33	73056.83	127156.56	-	-
34	73056.75	127156.37	-	-
35	73056.64	127156.19	-	-
36	73056.5	127156.03	-	-
37	73056.35	127155.9	-	-
38	73056.17	127155.79	-	-
39	73055.98	127155.71	-	-
40	73055.78	127155.67	-	-
41	73055.57	127155.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/24

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73495.42	126905.06	-	-
2	73502.02	126957.42	-	-
3	73424.56	126941.68	-	-
4	73271.67	126910.73	-	-
5	73128.22	126881.75	-	-
6	73011.69	126961.54	-	-
7	72883.2	126949.16	-	-
8	72860.93	126946.9	-	-
9	72865.28	126897.08	-	-
10	72888.12	126899.4	-	-
11	72998.42	126910.03	-	-
12	73030.1	126888.34	-	-
13	73028.06	126899.32	-	-
14	73036.47	126900.32	-	-
15	73038.54	126889.16	-	-
16	73030.33	126888.18	-	-
17	73088.13	126848.61	-	-
18	73090.66	126855.4	-	-
19	73099.96	126851.81	-	-
20	73096.5	126842.88	-	-
21	73117.41	126828.56	-	-
22	73281.59	126861.72	-	-
23	73434.52	126892.68	-	-
24	73495.42	126905.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
5	73320.47	126890.22	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
37	73498.4	126939.04	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
2	72879.49	126935.63	-	-
3	72888.71	126936.01	-	-
4	72889.59	126926.75	-	-
5	72879.93	126926.47	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
2	73029.62	126943.39	-	-
3	73038.69	126938.62	-	-
4	73034.25	126929.6	-	-
5	73025.24	126934.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/25

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73496	126868.3	-	-
2	73494	126873.22	-	-
3	73491.94	126877.42	-	-
4	73497.23	126919.39	-	-
5	73357.82	126893.3	-	-
6	73102.41	126841.28	-	-
7	73009.44	126822.66	-	-
8	72877.87	126797.37	-	-
9	72883.95	126756.32	-	-
10	72884.11	126754.19	-	-
11	72885.01	126747.82	-	-
12	73019.07	126773.6	-	-
13	73112.31	126792.27	-	-
14	73367.41	126844.23	-	-
15	73496	126868.3	-	-
1	73101.7	126820.31	-	-
2	73110.22	126821.86	-	-
3	73112.15	126813.61	-	-
4	73103.45	126811.78	-	-
5	73101.7	126820.31	-	-
1	73367.45	126865.07	-	-
2	73358.71	126863.13	-	-
3	73356.97	126871.75	-	-
4	73365.72	126873.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
5	73367.45	126865.07	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73488.89	126873.88	-	-
3	73493.97	126873.22	-	-
4	73489.34	126871.44	-	-
1	73010.75	126793.07	-	-
2	73009.28	126801.68	-	-
3	73017.66	126803.02	-	-
4	73019.25	126794.63	-	-
5	73010.75	126793.07	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/26

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73495.42	126905.06	-	-
2	73502.02	126957.42	-	-
3	73424.56	126941.68	-	-
4	73271.67	126910.73	-	-
5	73128.22	126881.75	-	-
6	73011.69	126961.54	-	-
7	72883.2	126949.16	-	-
8	72860.93	126946.9	-	-
9	72865.28	126897.08	-	-
10	72888.12	126899.4	-	-
11	72998.42	126910.03	-	-
12	73030.1	126888.34	-	-
13	73028.06	126899.32	-	-
14	73036.47	126900.32	-	-
15	73038.54	126889.16	-	-
16	73030.33	126888.18	-	-
17	73088.13	126848.61	-	-
18	73090.66	126855.4	-	-
19	73099.96	126851.81	-	-
20	73096.5	126842.88	-	-
21	73117.41	126828.56	-	-
22	73281.59	126861.72	-	-
23	73434.52	126892.68	-	-
24	73495.42	126905.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
1	73320.47	126890.22	-	-
2	73318.45	126899.3	-	-
3	73327.79	126901.04	-	-
4	73329.72	126891.74	-	-
5	73320.47	126890.22	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 107 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
37	73498.4	126939.04	-	-
1	72879.93	126926.47	-	-
2	72879.49	126935.63	-	-
3	72888.71	126936.01	-	-
4	72889.59	126926.75	-	-
5	72879.93	126926.47	-	-
1	73025.24	126934.23	-	-
2	73029.62	126943.39	-	-
3	73038.69	126938.62	-	-
4	73034.25	126929.6	-	-
5	73025.24	126934.23	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 108 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/27

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	72945.11	126637.74	-	-
2	72947.67	126637.52	-	-
3	72950.23	126637.25	-	-
4	72952.78	126636.95	-	-
5	72955.33	126636.6	-	-
6	72957.87	126636.22	-	-
7	72960.41	126635.79	-	-
8	72962.94	126635.34	-	-
9	72965.46	126634.83	-	-
10	72967.98	126634.3	-	-
11	72970.49	126633.72	-	-
12	72972.99	126633.11	-	-
13	72975.47	126632.46	-	-
14	72977.95	126631.77	-	-
15	72980.42	126631.04	-	-
16	72982.88	126630.28	-	-
17	72985.32	126629.47	-	-
18	72987.24	126628.82	-	-
19	72990.17	126627.76	-	-
20	72992.57	126626.85	-	-
21	72994.96	126625.9	-	-
22	72997.34	126624.92	-	-
23	72999.7	126623.89	-	-
24	73002.04	126622.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 109 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73004.37	126621.74	-	-
26	73006.68	126620.62	-	-
27	73008.98	126619.45	-	-
28	73011.25	126618.25	-	-
29	73013.51	126617.02	-	-
30	73015.75	126615.75	-	-
31	73017.97	126614.45	-	-
32	73020.17	126613.12	-	-
33	73022.35	126611.75	-	-
34	73038.34	126617.84	-	-
35	73052.58	126621.16	-	-
36	72952.18	126709.48	-	-
37	72949.33	126711.7	-	-
38	72945.89	126713.73	-	-
39	72942.2	126715.29	-	-
40	72938.35	126716.35	-	-
41	72934.38	126716.88	-	-
42	72930.38	126716.89	-	-
43	72926.42	126716.36	-	-
44	72892.8	126709.55	-	-
45	72894.06	126705.17	-	-
46	72896.03	126698.89	-	-
47	72898.14	126692.65	-	-
48	72900.41	126686.46	-	-
49	72902.83	126680.33	-	-
50	72905.39	126674.26	-	-
51	72908.1	126668.25	-	-
52	72910.95	126662.31	-	-
53	72913.94	126656.44	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 110 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
54	72915.88	126653	-	-
55	72923.73	126654.59	-	-
56	72942.67	126637.93	-	-
57	72945.11	126637.74	-	-
1	72930.5	126701.6	-	-
2	72941.99	126698.42	-	-
3	72937.98	126683.47	-	-
4	72926.03	126686.63	-	-
5	72930.5	126701.6	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 111 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/28

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73444.94	126727.06	-	-
2	73481.2	126777.4	-	-
3	73394.49	126836.02	-	-
4	73387.9	126839.65	-	-
5	73380.55	126841.22	-	-
6	73373.38	126841.11	-	-
7	73016.72	126773.46	-	-
8	72884.98	126748	-	-
9	72885.17	126746.69	-	-
10	72886.51	126737.23	-	-
11	72887.71	126730.75	-	-
12	72889.06	126724.3	-	-
13	72890.58	126717.88	-	-
14	72892.24	126711.51	-	-
15	72894.06	126705.17	-	-
16	72896.03	126698.89	-	-
17	72898.14	126692.65	-	-
18	72900.23	126686.96	-	-
19	72927.71	126692.26	-	-
20	72930.5	126701.6	-	-
21	72941.99	126698.42	-	-
22	72941.03	126694.83	-	-
23	73028.51	126711.7	-	-
24	73369.67	126778.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 112 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
25	73444.94	126727.06	-	-
1	73024.28	126744.86	-	-
2	73016.91	126743.39	-	-
3	73014.77	126752.58	-	-
4	73022.08	126754.03	-	-
5	73024.28	126744.86	-	-
1	73383.87	126808.85	-	-
2	73368.26	126811.43	-	-
3	73370.66	126826.31	-	-
4	73385.98	126823.76	-	-
5	73383.87	126808.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 113 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:42:0018327:1063/29

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	73505.88	126843.91	-	-
2	73494	126873.22	-	-
3	73491.94	126877.42	-	-
4	73501.6	126954.06	-	-
5	73452.05	127000.49	-	-
6	73439.92	127007.39	-	-
7	73425.98	127008.05	-	-
8	73036.59	126934.35	-	-
9	73034.25	126929.6	-	-
10	73028.12	126932.75	-	-
11	73025.96	126932.34	-	-
12	72864.96	126900.77	-	-
13	72868.42	126861.09	-	-
14	72874.02	126823.33	-	-
15	73040.65	126856.14	-	-
16	73416.61	126927.11	-	-
17	73505.88	126843.91	-	-
1	73030.13	126888.16	-	-
2	73028.06	126899.32	-	-
3	73036.47	126900.32	-	-
4	73038.54	126889.16	-	-
5	73030.13	126888.16	-	-
1	73418.88	126962.07	-	-
2	73423.78	126980.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 114 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
3	73438.89	126976.04	-	-
4	73433.65	126957.93	-	-
5	73418.88	126962.07	-	-
1	73489.34	126871.44	-	-
2	73488.89	126873.88	-	-
3	73493.97	126873.22	-	-
4	73489.34	126871.44	-	-
1	73498.4	126939.04	-	-
2	73498.2	126939.06	-	-
3	73498.01	126939.1	-	-
4	73497.83	126939.19	-	-
5	73497.67	126939.3	-	-
6	73497.53	126939.44	-	-
7	73497.42	126939.6	-	-
8	73497.33	126939.78	-	-
9	73497.28	126939.97	-	-
10	73497.27	126940.17	-	-
11	73497.28	126940.36	-	-
12	73497.33	126940.55	-	-
13	73497.42	126940.73	-	-
14	73497.52	126940.9	-	-
15	73497.67	126941.03	-	-
16	73497.83	126941.15	-	-
17	73498.01	126941.23	-	-
18	73498.2	126941.28	-	-
19	73498.4	126941.3	-	-
20	73498.6	126941.28	-	-
21	73498.78	126941.22	-	-
22	73498.96	126941.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 115 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 115

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 223

26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-168669942

Кадастровый номер:

78:42:0018327:1063

1	2	3	4	5
23	73499.12	126941.03	-	-
24	73499.26	126940.89	-	-
25	73499.37	126940.73	-	-
26	73499.45	126940.55	-	-
27	73499.5	126940.36	-	-
28	73499.52	126940.17	-	-
29	73499.5	126939.97	-	-
30	73499.45	126939.78	-	-
31	73499.37	126939.6	-	-
32	73499.25	126939.44	-	-
33	73499.12	126939.3	-	-
34	73498.95	126939.19	-	-
35	73498.78	126939.11	-	-
36	73498.59	126939.06	-	-
37	73498.4	126939.04	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

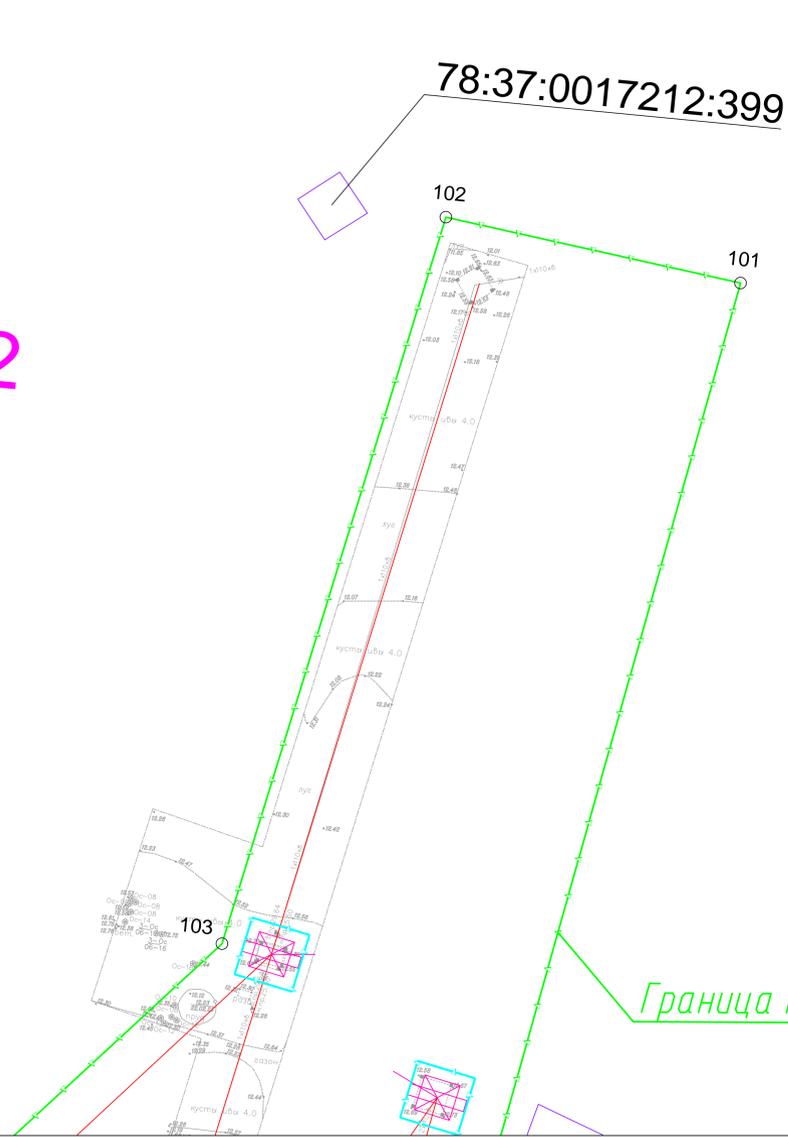
инициалы, фамилия





78:37:0017212

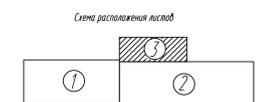
78:37:0017212:399



Граница постоянного и временного отвода объекта

Линия совмещения с листом 2

- Условные обозначения**
- ось АД
  - проектируемая проезжая часть
  - проектируемая тротуар
  - проектируемая велодорожка
  - проектируемая технический проезд
  - проектируемая газорешетка
  - проектируемый газон
  - проектируемый бортовой камень
  - проектируемый дренаж
  - проектируемые барьерное ограждение
  - проектируемые акустический экран
  - проектируемая ВЛ 110кВ с опорой
  - проектируемая рамная опора ТСОД
  - проектируемая световорная опора
  - ВЛ — проектируемый водопровод
  - — проектируемый напорная канализация
  - — проектируемый кабель 10кВ в трубе
  - — проектируемый кабель 0,4кВ в трубе
  - — соединительная муфта для проектируемого кабеля 10кВ
  - — проектируемая дождевая канализация
  - — проектируемое локальное очистное сооружение
  - — проектируемая кабельная канализация для кабеля связи и электрическая для подключения световорного объекта
  - — проектируемая кабельная линия 0,4кВ
  - — проектируемая опора наружного освещения
  - — проектируемый кабель НО в трубе, в земле
  - — проектируемая воздушная линия наружного освещения
  - — существующая воздушная линия наружного освещения, демонтируемая
  - — Кабельный колодец связи ПАО "Ростелеком" (колодец малого типа), проектная
  - — Кабельный колодец связи ПАО "Ростелеком" (коробка большого типа), проектная
  - — Кабельный колодец связи ПАО "Мегафон" (коробка большого типа), проектная
  - — Кабельный колодец связи ГУП "АТС Смоленского" (коробка большого типа), проектная
  - — Проектные каналы телефоновой канализации ПАО "Ростелеком", проложенные оплеткой способом
  - — Проектные каналы телефоновой канализации ПАО "Ростелеком", проложенные методом ГНБ
  - — Проектная трубка ЗТП 40х3,5 с кабелем связи ПАО "Мегафон", в земле
  - — Проектная трубка ЗТП 40х3,5 с кабелем связи ГУП "АТС Смоленского", в земле
  - — Проектная трубка ЗТП 40х3,5 с кабелем связи АО "Эр-Телеком Лаздия", в земле
- Переустройство по проектам сторонних организаций**
- — Проектный кабель 10кВ в земле
  - — Проектный кабель 10кВ в трубе
  - — Проектный кабель 10кВ ПАО "Теннисеро" в земле



						918-24		
						Реконструкция Котлянского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Соботского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фигурной ул. - ул. Поняшов.		
Изм.	Кол.ч.	Лист	Прок.	Получисл.	Дата	Автомобильная дорога		
Изм. от	Колодичкова	06.24			06.24	Стация	Лист	Листов
Исполн.	Курбанова	06.24			06.24	П	3	3
Рис.др.	Морыкина	06.24			06.24	План границ постоянного и временного отвода № 1550		
Инженер	Иванов	06.24			06.24	© АО "ТЕТЕРЬПУТ-ДОРСЕРВИС"		



**«Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до до Фидерной ул. – ул. Танкистов»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
ТОМ 1**

Инженерно-геодезические изыскания в  
М 1:500

*Ведущий специалист ТГС КГА*  


Генеральный директор:

А.Ю. Чеснович

Технический директор:

И.Л. Сивков



Санкт-Петербург  
2011г.

Согласованно

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## 2 Краткая физико-географическая характеристика

В физико-географическом отношении район работ находится в южной части административного деления г. Санкт-Петербурга – на восточной окраине г. Колпино. Участок съёмки проходит по Колпинскому шоссе, связывающему а/м трассу М 10 (Санкт-Петербург – Москва) с г. Колпино, от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов. С севера вдоль участка работ проходит территория ЗАО Ижорские заводы с находящейся на ней подстанцией №28; с юга от ул. Софийской до реки Полова Ижорка – логистический парк «Колпино». Район работ характеризуется интенсивным движением автотранспорта и развитой сетью подземных коммуникаций.

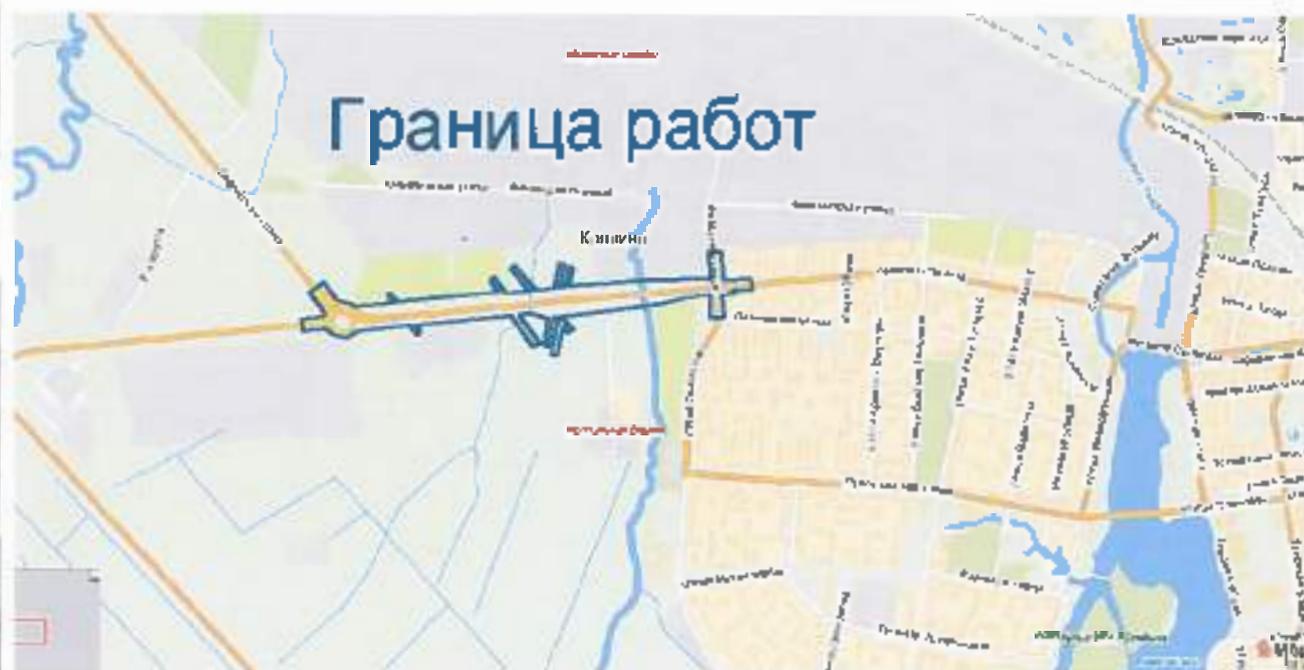


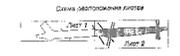
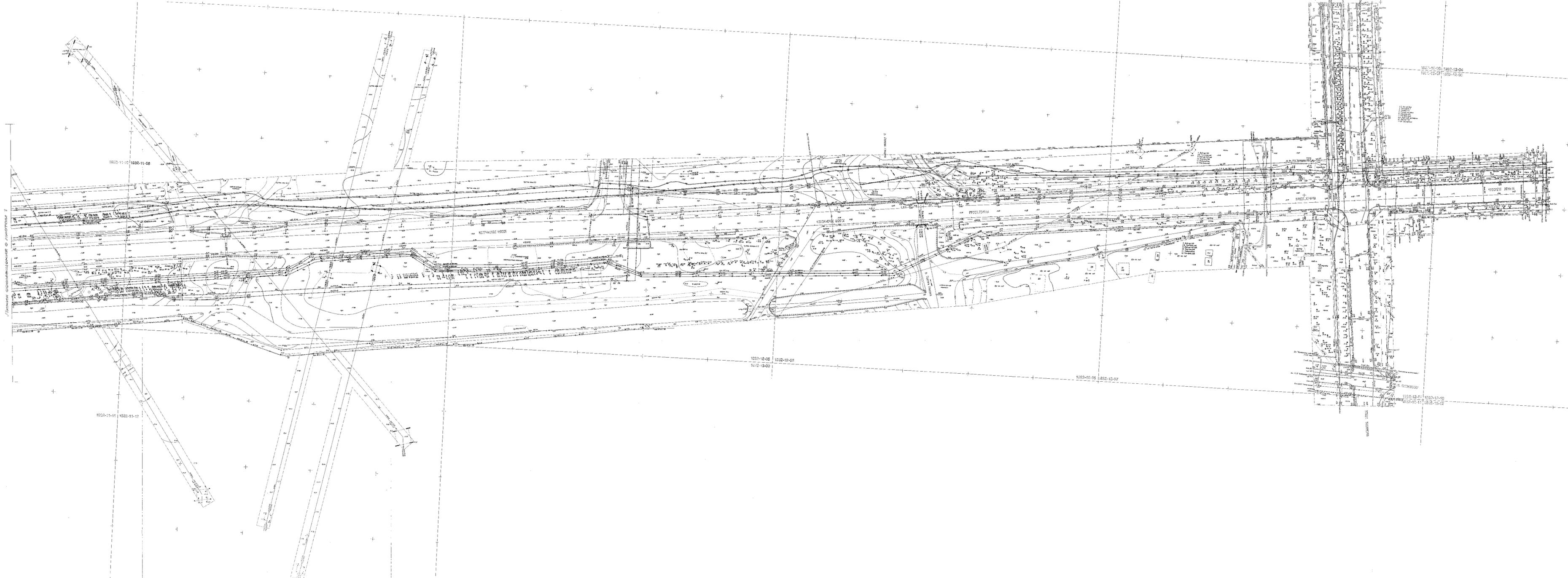
Рисунок 2.1 Граница работ

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол. уч.	Лист. Мэдок.	Подп.	Дата

«Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Солнечного пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов»





Нормативные ссылки:  
 - СНиП 41-01-2002 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"  
 - СНиП 2.08.01-89 "Жилые здания"  
 - СНиП 2.08.02-89 "Общественные здания и сооружения"  
 - СНиП 2.08.03-89 "Административные здания"  
 - СНиП 2.08.04-89 "Школы и детские учреждения"  
 - СНиП 2.08.05-89 "Учебно-научные здания и сооружения"  
 - СНиП 2.08.06-89 "Здания для культуры, искусства, спорта и для организации досуга и рекреации"  
 - СНиП 2.08.07-89 "Здания для обслуживания населения"  
 - СНиП 2.08.08-89 "Здания для обслуживания населения"

Легенда:  
 1. Границы земельных участков  
 2. Границы объектов недвижимости  
 3. Границы объектов недвижимости  
 4. Границы объектов недвижимости  
 5. Границы объектов недвижимости  
 6. Границы объектов недвижимости  
 7. Границы объектов недвижимости  
 8. Границы объектов недвижимости  
 9. Границы объектов недвижимости  
 10. Границы объектов недвижимости

**ООО "ПОЛИГОН ГЕО"**  
 Юридический адрес: 400000, Волгоградская область, Волгоградский район, с/пос. Ленинский, д. 10  
 ИНН: 3407083888  
 ОГРН: 1043407083888  
 Руководитель: [Подпись]  
 [Подпись]

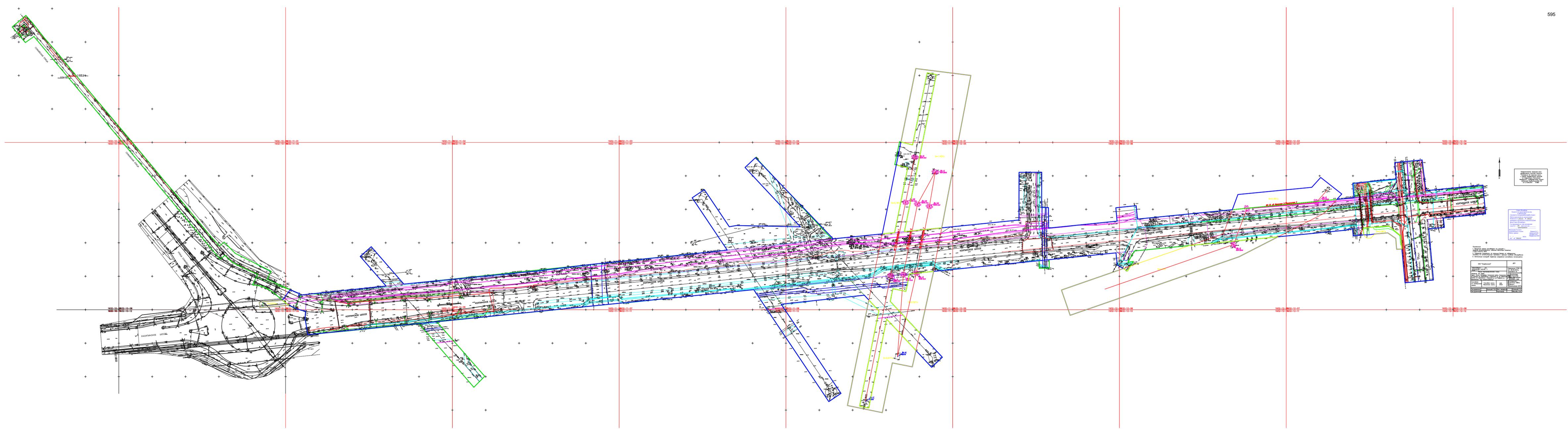
Спецификация:  
 1. Проект планировки территории  
 2. Проект межевания территории  
 3. Проект планировки территории  
 4. Проект межевания территории  
 5. Проект планировки территории  
 6. Проект межевания территории  
 7. Проект планировки территории  
 8. Проект межевания территории  
 9. Проект планировки территории  
 10. Проект межевания территории

1002-10-00 1002-12-00  
 1002-10-01 1002-12-01

1002-12-00 1002-12-00  
 1002-12-00

1002-12-00 1002-12-00  
 1002-12-00

1002-12-00 1002-12-00  
 1002-12-00



Содержание

1. План трассы	Л. 1
2. План разреза	Л. 2
3. План трассы	Л. 3
4. План трассы	Л. 4
5. План трассы	Л. 5
6. План трассы	Л. 6
7. План трассы	Л. 7
8. План трассы	Л. 8
9. План трассы	Л. 9
10. План трассы	Л. 10
11. План трассы	Л. 11
12. План трассы	Л. 12
13. План трассы	Л. 13
14. План трассы	Л. 14
15. План трассы	Л. 15
16. План трассы	Л. 16
17. План трассы	Л. 17
18. План трассы	Л. 18
19. План трассы	Л. 19
20. План трассы	Л. 20
21. План трассы	Л. 21
22. План трассы	Л. 22
23. План трассы	Л. 23
24. План трассы	Л. 24
25. План трассы	Л. 25
26. План трассы	Л. 26
27. План трассы	Л. 27
28. План трассы	Л. 28
29. План трассы	Л. 29
30. План трассы	Л. 30
31. План трассы	Л. 31
32. План трассы	Л. 32
33. План трассы	Л. 33
34. План трассы	Л. 34
35. План трассы	Л. 35
36. План трассы	Л. 36
37. План трассы	Л. 37
38. План трассы	Л. 38
39. План трассы	Л. 39
40. План трассы	Л. 40
41. План трассы	Л. 41
42. План трассы	Л. 42
43. План трассы	Л. 43
44. План трассы	Л. 44
45. План трассы	Л. 45
46. План трассы	Л. 46
47. План трассы	Л. 47
48. План трассы	Л. 48
49. План трассы	Л. 49
50. План трассы	Л. 50
51. План трассы	Л. 51
52. План трассы	Л. 52
53. План трассы	Л. 53
54. План трассы	Л. 54
55. План трассы	Л. 55
56. План трассы	Л. 56
57. План трассы	Л. 57
58. План трассы	Л. 58
59. План трассы	Л. 59
60. План трассы	Л. 60
61. План трассы	Л. 61
62. План трассы	Л. 62
63. План трассы	Л. 63
64. План трассы	Л. 64
65. План трассы	Л. 65
66. План трассы	Л. 66
67. План трассы	Л. 67
68. План трассы	Л. 68
69. План трассы	Л. 69
70. План трассы	Л. 70
71. План трассы	Л. 71
72. План трассы	Л. 72
73. План трассы	Л. 73
74. План трассы	Л. 74
75. План трассы	Л. 75
76. План трассы	Л. 76
77. План трассы	Л. 77
78. План трассы	Л. 78
79. План трассы	Л. 79
80. План трассы	Л. 80
81. План трассы	Л. 81
82. План трассы	Л. 82
83. План трассы	Л. 83
84. План трассы	Л. 84
85. План трассы	Л. 85
86. План трассы	Л. 86
87. План трассы	Л. 87
88. План трассы	Л. 88
89. План трассы	Л. 89
90. План трассы	Л. 90
91. План трассы	Л. 91
92. План трассы	Л. 92
93. План трассы	Л. 93
94. План трассы	Л. 94
95. План трассы	Л. 95
96. План трассы	Л. 96
97. План трассы	Л. 97
98. План трассы	Л. 98
99. План трассы	Л. 99
100. План трассы	Л. 100

Исполнитель: [Name]

Проверенный: [Name]

Дата: [Date]

Масштаб: [Scale]

Лист: [Sheet Number]

Всего листов: [Total Sheets]

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**“ГЕОСЕРВИС СПб”**

199178 Санкт-Петербург, 9-я линия, д. 56, пом. 27

e-mail: [pektor62@mail.ru](mailto:pektor62@mail.ru), тел. 94-34-666; 8-921-370-00-52

Лицензия ГС-2-781-02-28-0-7801423064-022616-1

Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 01-И-№0852, выдана НП "Ассоциация инженерные изыскания в строительстве"

**ОБЪЕКТ: «Реконструкция участка Колпинского шоссе»****Санкт-Петербург****Комитет по градостроительству и архитектуре  
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА**работа выполнена по Уведомлению от 03 августа 2011 № 2695-11  
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства  
пригоден дляНачальник Геослужбы \_\_\_\_\_ *Богданов А. С.*Работы приняла: \_\_\_\_\_ *Сергеева Т. Н.*«14» *сентября* 2011 г.Рег. № *2695/11***ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по инженерно-геологическим изысканиям для проектирования объекта:

**«Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до  
Советского пер., Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной  
ул. - ул. Танкистов»**

Генеральный директор

ООО «Геосервис СПб»

**Костенко В. В.****г. Санкт – Петербург  
2011 г.**

РЕЕСТР ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК

№№ п/п	№№ геологич. выработок	Абс. отм. устья скв., м	Глубина скважин, м	Начальный диаметр, мм	Вид бурения	Буровой агрегат	X-коорд. м	Y-коорд. м
-----------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------	--------------------	---------------	---------------

Скважины вновь пробуренные

1	1	13,7	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73500,0	126105,0
2	2	13,5	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73538,0	126466,0
3	3	13,0	10,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73572,0	126828,0
4	4	13,1	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73623,0	127116,0
5	5	12,8	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73589,0	127123,0
6	6	12,9	21,0	152	колонковый	УРБ 2А-2	73624,0	127352,0
7	7	12,9	21,0	152	колонковый	УРБ 2А-2	73624,0	127366,0
8	8	13,5	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73653,0	127665,0
9	9	13,3	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73703,0	127694,0
10	10	13,5	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73591,0	127688,0
11	11	13,4	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73668,0	127812,0
12	12	13,8	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73490,0	126004,0
13	13	13,0	18,0	152	колонковый	УРБ 2А-2	73598,0	126824,0
14	14	10,9	17,0	152	колонковый	УРБ 2А-2	73547,0	126829,0
15	15	12,9	20,0	152	колонковый	УРБ 2А-2	73625,0	127378,0
16	16	13,0	8,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73583,0	126805,0
17	17	10,4	8,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73634,0	127334,0
18	18	12,6	8,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73639,0	127364,0
19	19	13,0	5,0	127	колонковый	УКБ 12/25	73519,0	126267,0

Скважины территориального фонда

20	92	12,8	5,0				73515,0	126447,3
21	93	12,6	5,0				73529,2	126574,6
22	95	12,8	5,0				73551,1	126780,6
23	97	13,1	5,0				73571,4	126990,0
24	104	12,9	10,0				73457,0	126049,4
25	313	12,9	10,0				73585,7	127116,9
26	318	13,3	10,0				73618,7	127133,2

Точки статического зондирования

27	3	13,0	10,8				73572,0	126828,0
28	6	12,9	21,0				73624,0	127352,0
29	7	12,9	20,5				73624,0	127366,0
30	13	12,9	211,0				73630,0	127354,0

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лазовский К. В.

Дата: «25» апреля 2012г.



Исполнитель: ООО "Техсервис СПб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 3

Абсолютная отметка устья: 13.0м.

Геол. возраст	Глуб. водост.	Абсол. отмет.	Мощ. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повы. воды	Устап. воды
IV	0.1	12.9	0.1		Асфальт		
	0.4	12.6	0.3		Щебень		
III	0.9	12.1	0.5		Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые невысохшие с прослоями песка тугопластичные	2.7	2.7
	3.2	9.8	2.3		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	6.4	6.6	3.2		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	10.0	3.0	3.6				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 03.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КоллиноШОССЕ

Графическое приложение 2  
Скважина: 4  
Абсолютная отметка устья: 13.1м.

Геол. возр.	Глуб. подш.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повыш. воды	Уступ. воды
r IV	0.2	12.9	0.2	1	Асфальт		
	0.4	12.7	0.2	2	Щебень		
lg III	1.0	12.1	0.6	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
				4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые несплошные с прослоями песка тугопластичные	2.6	2.6
	4.1	9.0	3.1	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые дробчатые с прослоями песка текучие и текучежидкие		
	5.0	8.1	0.9				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Ладовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 03.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Гэосервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 5

Абсолютная отметка устья: 12.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устп. воды
t IV	0.2	12.6	0.2	1	Асфальт		
	0.5	12.3	0.3	2	Щебень		
	1.1	11.7	0.6	3	Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
lg III				4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые мелкопородовые с прослоями песка тугопластичные	2.5	2.5
	4.2	8.6	3.1				
	5.0	7.8	0.8	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100

Дата выработки : 03.08.2011

Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 6

Абсолютная отметка устья: 12.9м.

Гесл. позр.	Глуб. подшт.	Абсол. отмет.	Мощн. слое	Литоог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
г IV	0.4	12.5	0.4	2	Щебень		
	1.2	11.7	0.8	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супесь со щебнем		
гб III				4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые неясноленточные с прослоями песка тугопластичные	2.5	2.5
	3.3	9.6	2.1	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	5.3	7.6	2.0	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	8.2	4.7	2.9	7	Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой с гнездами песка мягкопластичные		
	11.2	1.7	3.0				
				9	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка полутвердые		
г III	16.7	-3.8	5.5				
				8	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка тугопластичные		
	19.7	-6.8	3.0				
			10	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с прослоями песка твердые			
	21.0	-8.1	1.3				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Ладковский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 04.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 7

Абсолютная отметка устья: 12.9м.

Геол. поз.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устал. воды
t IV	0.4	12.5	0.4	2	Щебень		
	1.2	11.7	0.8	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
Ig III	3.2	9.7	2.0	4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые неяснослабые с прослоями песка тугопластичные	2.5	2.5
	5.1	7.8	1.9	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	8.2	4.7	3.1	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	11.0	1.9	2.8	7	Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой и гнездами песка мягкопластичные		
	15.6	-2.7	4.6	9	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой и гнездами песка полутвердые		
	19.6	-6.7	4.0	8	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой и гнездами песка тугопластичные		
e III	21.0	-8.1	1.4	10	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с прослоями песка твердые		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Ладоцкий К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 04.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО Тевсервис Слб\*  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 8

Абсолютная отметка устья: 13.5м.

Геол. взор.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощ. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устан. воды
t IV	0.3	13.2	0.3	2	Щебень		
	0.8	12.7	0.5	3	Насыщенные грунты: пористые суглинки, супеси со щебнем		
lg III				4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые неясновеселые с прослоями песка тугоплавкие	2.6	2.6
	3.0	10.5	2.2	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые азотные с прослоями песка тоучие и текучепластичные		
	5.0	8.5	2.0				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

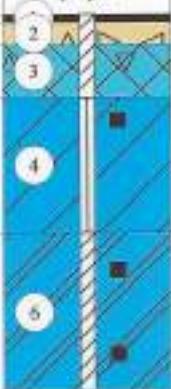
Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 04.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "ГеоСервис Спб"  
Шифр заказа: КолпинаШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 9

Абсолютная отметка устья: 13.3м.

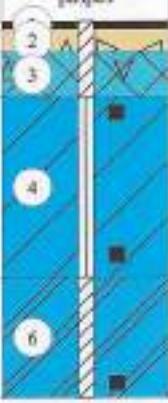
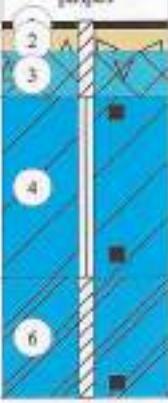
Геоц. позр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слой	Литолаг. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устья. воды
t IV	0.1	13.2	0.1		Асфальт		
	0.4	12.9	0.3		Щебень		
	1.1	12.2	0.7		Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
lg III					Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые вязкопластичные с прослоями песка тугопластичные		
	2.9	10.4	1.8			2.9	2.9
	5.0	8.3	2.1		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздаевский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 04.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис СПб"  
 Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2  
 Скважина: 10  
 Абсолютная отметка устья: 13,5 м.

Геол. позр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литоог. разрез	Описание грунтов	Повыл. воды	Устан. воды
г IV	0,1	13,4	0,1		Асфальт		
	0,4	13,1	0,3		Щебень		
гг III	1,0	12,5	0,6		Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем	2,6	2,6
	3,4	10,1	2,4		Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые непостоянны с прослоями песка тугопластичные		
	5,0	8,5	1,6		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мелкопластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
 Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
 Дата выработки: 05.08.2011  
 Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КолпиноЩОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 11

Абсолютная отметка устья: 13,4м.

Геол. позр.	Глуб. погаш.	Абсол. отмет.	Мощн. слое.	Литолаг. разрез	Описание грунтов	Плыв. воды	Устап. воды
г IV	0,1	13,3	0,1		Асфальт		
	0,4	13,0	0,3		Щебень		
	1,0	12,4	0,6		Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые мелкопесчаные с прослоями песка тушипластичные		
Iг III	3,6	9,8	2,6		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые легочные с прослоями песка мелкопластичные	3,0	3,0
	5,0	8,4	1,4				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Ладковский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 05.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Сиб"  
Шифр заказа: КатинаШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 12

Абсолютная отметка устья: 13,8м.

Геол. исф.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литоол. разрез	Описание грунтов	Повыш. воды	Устан. воды
г IV	0,1	13,7	0,1		Асфальт		
	0,3	13,5	0,2		Щебень		
Iг III	1,0	12,8	0,7		Насыпные грунты: коричневые суглинки, суглинки со щебнем	3,3	3,3
					Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые липкие с прослойки песка мягкопластичные		
	3,9	9,9	2,9		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые липкие с прослойки песка текучие и текучепластичные		
	5,0	8,8	1,1				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

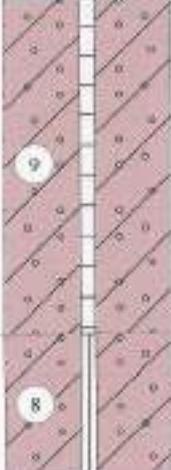
Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 05.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО Тевсарвис Слб\*  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 13

Абсолютная отметка устья: 13.0м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литокол. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устан. воды
t IV	1.6	11.4	1.6		Насыпные грунты: коричневый суглинок, супесь со щебнем	1.4	1.4
	2.4	10.6	0.8		Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые несплошные с прослоями песка тугопластичные		
lg III	5.7	7.3	3.3		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептучные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	11.6	1.4	5.9		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептучные с прослоями песка мягкопластичные		
	16.1	-3.1	4.5		Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с глыздами песка полутвердые		
g III	18.0	-5.0	1.9		Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с глыздами песка тугопластичные		
					Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с глыздами песка полутвердые		

Выполнил: Коетенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 03.08.2011  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 14

Абсолютная отметка устья: 10.9м.

Геол. возр.	Глуб. полев.	Абсол. отмет.	Мощн. слой	Литоол. разрез	Описание грунтов	Повлт. воды 0.1	Устан. воды 0.1
IV	0.3	10.6	0.3	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
lg III	1.6	9.3	1.3	4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые нежелезистые с прослоями песка тугопластичные		
	4.6	6.3	3.0	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	9.8	1.1	5.2	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	14.2	-3.3	4.4	9	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка полутвердые		
6 III	17.0	-6.1	2.8	8	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка тугопластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 03.08.2011  
Лист №

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 15

Абсолютная отметка устья: 12.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.3	12.6	0.3	2	Щебень		
	1.1	11.8	0.8	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
lg III	3.0	9.9	1.9	4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые вязкопластичные с прослоями песка тугопластичные	2.5	2.5
	4.9	8.0	1.9	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые легкоточные с прослоями песка магкопластичные		
	7.5	5.4	2.6	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые легкоточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	10.5	2.4	3.0	7	Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой с глыздами песка магкопластичные		
				9	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с глыздами песка полутвердые		
				8	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с глыздами песка тугопластичные		
в III	15.4	-2.5	4.9				
	19.3	-6.4	3.9	10	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с прослоями песка твердые		
	20.0	-7.1	0.7				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

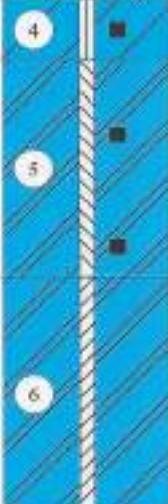
Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 18.03.2012  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноЩОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 16

Абсолютная отметка устья: 13.0м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Успл. воды
г IV	1.2	11.8	1.2		Насыщенные грунты: корневые суглинки, супеси со щебнем		
	2.0	11.0	0.8		Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые вязкокоhesive с прослоями песка тугопластичные		
lg III					Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и тугопластичные	2.6	2.6
	4.9	8.1	2.9		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	8.0	5.0	3.1				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 20.03.2012  
Лист №

Исполнитель: ООО "Тювсервис Слб"  
Шифр заказа: Колпино/ЮССЕ

Графическое приложение 2  
Скважина: 17  
Абсолютная отметка устья: 10,4м

Глуб. взор.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устан. воды
	0,8	9,6	0,8	4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые неконсолидные с прослоями песка тугопластичные	1,0	1,0
				6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные		
	2,6	7,8	1,8	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	5,8	4,6	3,2		Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой с гнездами песка мягкопластичные		
1г. III	8,0	2,4	2,2	7			

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 20.03.2012  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 18

Абсолютная отметка устья: 12.6м.

Геол. позр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литоос. разрез	Описание грунтов	Повпл. воды	Устан. вода
г IV	0.6	12.0	0.6		Насыщенные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
					Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые неводосветлые с прослоями песка тугопластичные		
гг III	2.2	10.4	1.6		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептосиные с прослоями песка мягкопластичные	2.3	2.3
	5.2	7.4	3.0		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептосиные с прослоями песка текучие и текучепластичные		
	7.2	5.4	2.0		Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой с гнездами песка мягкопластичные		
	8.0	4.6	0.8				

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 20.03.2012  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2  
Скважина: 19  
Абсолютная отметка устья: 13.0м.

Глуб. взор.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолаг. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устан. воды
t IV	0.3	12.7	0.3	2	Щебень		
	1.1	11.9	0.8	3	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем		
lg III	2.3	10.7	1.2	4	Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые нежелезистые с прослоями песка тугопластичные	2.6	2.6
	3.8	9.2	1.5	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые легочные с прослоями песка мягкопластичные		
	5.0	8.0	1.2	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые легочные с прослоями песка текучие и текучепластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

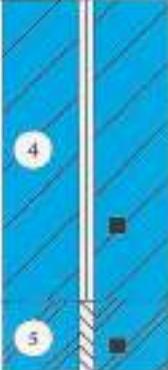
Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 20.03.2012  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис СПб"  
 Шифр заказа: КолпиноЩОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 92

Абсолютная отметка устья: 12.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слое	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устьев. воды
16 III					Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые лептосиные с прослойки песка тугопластичные	2.5	2.5
	4.0	8.8	4.0				
		5.0	7.8	1.0	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептосиные с прослойки песка текучепластичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
 Проверил: Ладковский К. В.

Масштаб: 1/100  
 Дата выработки : 02.07.2008  
 Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Творсервис СПб"  
Шифр заказа: Колпино/ООСБ

Графическое приложение 2

Скважина: 93

Абсолютная отметка устья: 12,6м.

Геол. возраст	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Уст. воды
lg III	3,5	9,1	3,5		Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые лептосиые с прослойки песка тугопластичные	2,5	2,5
	5,0	7,6	1,5		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептосиые с прослойки песка текучеplastичные		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовской К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 02.07.2008  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
Шифр заказа: Колпино/СССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 95

Абсолютная отметка устья: 12.8м.

Геод. возр.	Глуб. подоп.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повед. воды	Устан. воды
lg III					Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые лептучные с прослоями песка тугопластичные	2.6	2.6
	4.5	8.3	4.5				
	5.0	7.8	0.5		Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые лептучные с прослоями песка текучежидкие		

Выполнил: Коестенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки: 02.07.2008  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Спб"  
 Шифр заказа: КаплинаШОССЕ

Графическое приложение 2  
 Скважина: 97  
 Абсолютная отметка устья: 13,1м.

Геол. возр.	Глуб. подп.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолаг. разрез	Описание грунтов	Повыл. воды	Устап. воды
Ie III	5,0	8,1	5,0		Суглинки легкие пылеватые коричнево-серые ленточные с прослоями песка тугопластичные	2,6	2,6

Выполнил: Костенко В. В.  
 Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
 Дата выработки : 02.07.2008  
 Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Геосервис Слб"  
Шифр заказа: КолпинаШОССЕ

Графическое приложение 2  
Скважина: 104  
Абсолютная отметка устья: 12.9м.

Геол. возраст	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощ. слое	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
lg III	0.4	12.5	0.4	3	Песчаные грунты: коричневые суглинки, супеси		
	2.2	10.7	1.8	6	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослойки песка мелкопластинчатые		
	7.0	5.9	4.8	5	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослойки песка тонкопластинчатые	2.5	2.5
	10.0	2.9	3.0	7	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка мелкопластинчатые		

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 07.04.2010  
Лист № \_\_\_

Исполнитель: ООО "Техсервис Спб"  
Шифр заказа: КолпиноШОССЕ

Графическое приложение 2  
Скважина: 313  
Абсолютная отметка устья: 12.9м.

Геол. возраст	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолаг. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
lg III	10.0	2.9	10.0		Суглинки легкие пыловатые коричнево-серые ленточные с прослойками песка тугопластичные	2.5	2.5

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

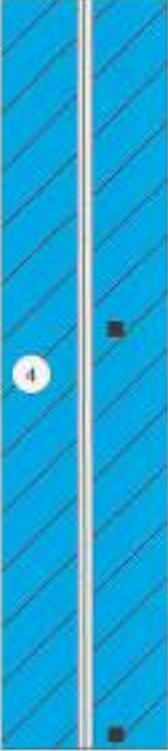
Масштаб: 1/100  
Дата выработки : 02.07.2008  
Лист № \_\_

Исполнитель: ООО "Тюссервис Спб"  
 Шифр заказа: Колпино/ОССЕ

Графическое приложение 2

Скважина: 318

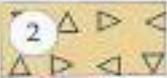
Абсолютная отметка устья: 13,3м.

Геол. возр.	Глуб. подп.	Абсол. отмет.	Мошн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Повал. воды	Устан. воды
lg III	10,0	3,3	10,0		Суглинок легкий пылеватый коричнево-серый легкотный с прослоями песка тугопластичные	2,1	2,1

Выполнил: Костенко В. В.  
 Проверил: Лаздовский К. В.

Масштаб: 1/100  
 Дата выработки: 02.07.2008  
 Лист № \_\_\_

### 3. Легенда

	t IV	Асфальт
	t IV	Щебень
	t IV	Насыпные грунты: коричневые суглинки, супеси со щебнем
	lg III	Суглинки легкие пылеватые коричневато-серые неяснослоистые с прослоями песка тугопластичные
	lg III	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка текучие и текучепластичные
	lg III	Суглинки тяжелые пылеватые серовато-коричневые ленточные с прослоями песка мягкопластичные
	lg III	Суглинки легкие пылеватые серые с редким гравием, галькой с гнездами песка мягкопластичные
	g III	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка тугопластичные
	g III	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с гнездами песка полутвердые
	g III	Суглинки легкие пылеватые серые с гравием, галькой с прослоями песка твердые

Выполнил: Костенко В. В.  
Проверил: Лаздовский К. В.

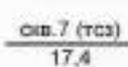
Дата: «25» апреля 2012г.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### 1. На топографическом плане

-  - разведочная скважина, вновь пробуренная
-  - то же, прошлых лет
-  - зондировочная скважина
-  - шурф
-  - точка динамического зондирования
-  - точка статического зондирования
-  - куст точек инженерно-геологических исследований
-  - в числителе - номер скважины (точки опытных работ)  
- в знаменателе - абсолютная отметка устья
- IV\_IV - линия и номер геологического профиля

### 2. На геологических профилях и колонках скважин

-  - точка отбора образца грунта с ненарушенной структурой
-  - точка отбора образца грунта с нарушенной структурой
-  - точка отбора проб вода
-  - номер инженерно-геологического элемента
-  - литологическая граница
-  - стратиграфическая граница
-  - высота подъема напорных вод в скважине
-  - уровень грунтовых вод на профиле  
11.11.2001
-  - имя выработки, для куста в скобках обозначение зондирования  
абсолютная отметка

#### консистенция глинистых грунтов



#### степень влажности несвязных грунтов



## ДОГОВОР

**БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫМ НА СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИЦАМ, С КОТОРЫМИ ЗАКЛЮЧЕН ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, № 06/ЗБС-10980**

18 ноября 2022 г.

Санкт-Петербург

Комитет муниципальных отношений Санкт-Петербурга, действующий в соответствии с Положением о Комитете и именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заместителя председателя Комитета муниципальных отношений Санкт-Петербурга Коноваловой Ксении Александровны, действующего на основании доверенности от 30.12.2021 № 78/088-н/78-2021-10-502, с одной стороны, и

Акционерное общество «Буер», зарегистрированное решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга от 18.12.1997 № 92175, основанной государственной регистрационной номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1037835016220, ИЕПГ 7816124109, КПП 780201001, адрес (место нахождения) Санкт-Петербург, ул. Пешковская, д. 37А, лит. А, пом. III, 2Н, именуемый в дальнейшем «Землепользователь», в лице генерального директора Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, (далее - Стороны), на основании Государственного контракта от 13.09.2022 № С-38 (приложение 3), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель предоставляет Землепользователю в безвозмездное пользование земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, кадастровый номер 78:37:0017212.211, находящийся по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Скоростная автомобильная магистраль, участок 23, (восточнее пересечения Колпинского шоссе с Московским шоссе), площадью 25770.00 (двадцать пять тысяч семьсот семьдесят) кв. м. (далее - Участок).

Границы Участка обозначены в прилагаемой к Договору (приложение 1) выписке из Единого государственного реестра недвижимости, являющейся неотъемлемой частью Договора.

1.2. Участок предоставляется для выполнения работ по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Таманетов».

Приведенное описание целей использования Участка является окончательным.

Изменение названных условий использования Участка допускается исключительно с согласия Ссудодателя.

1.3. На участке имеются:

а) -

здания, сооружения, постройки, в т.ч. подземные (их характеристики)

б) -

объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

в) охранная зона воздушных линий электропередачи - 4613 кв.м;

охранная зона газораспределительной сети - 46 кв.м;

право прохода и проезда - 8996 кв.м;

охранная зона подстанций и других электромагнитных сооружений - 179 кв.м;

ограничение использования территорий регламентируется постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» - 47 кв.м;

ограничения, предусмотренные п. 8.11. раздела III Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 - 1911 кв.м;

ограничения, предусмотренные п. 8.11. раздела III Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 - 1911 кв.м;

охранная зона газораспределительной сети высокого давления;

охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскоельская - 1 - 1911 кв.м;

охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 110 кВ Детскоельская - 2 - 1911 кв.м;

охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ 330 кВ Ленинградская - Южная (Колпинский район) - 4794 кв.м;

охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 330 кВ Ленинградская – Хюния (Колпинский район) – 3401 кв.м.

Сведения об Участке, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Участка в соответствии с целями, указанными в Договоре.

## 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1 Договор заключен с 18 ноября 2022 г. по 11 июля 2024 г.

2.2 Договор действует в силу для Сторон с момента его подписания. Договор, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации.

## 3. ГРАФИК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

3.1. Началом осуществления строительства объекта недвижимости является дата заключения Договора.

3.2. Осуществление строительства объекта недвижимости производится в следующем порядке:

3.2.1. Первый этап - разработка, согласование, утверждение в установленном порядке проектной документации.

3.2.2. Второй этап - производство строительных и иных работ, необходимых для ввода объекта недвижимости в эксплуатацию, в том числе строительство (реконструкция) в соответствии с техническими условиями объектов инженерной инфраструктуры.

Окончание этапа – приемка выполненных в соответствии с государственным контрактом работ исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в установленном порядке осуществлять функции заказчика в отношении проектирования, строительства, реконструкции объекта недвижимости для государственных нужд Санкт-Петербурга, в срок по 11 июля 2024г.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Ссудодатель обязуется:

4.1.1. Обеспечить передачу Участка Землепользователю на период осуществления строительства в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

Передача Участка оформляется актом приема-передачи, согласно приложению 2 к Договору.

4.1.2. Сообщать Землепользователю о решениях органов власти и управления, действующих на дату заключения Договора и регулирующих условия «содержания» и эксплуатации объектов и границ охраняемых объектов, указанных в п. 4.2.8 Договора.

4.1.3. Если иное не предусмотрено Договором, не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование материальных и водных ресурсов, находящихся на Участке.

4.1.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Землепользователя.

4.1.5. Предоставить Договор, дополнительные соглашения к Договору, соглашения о прекращении Договора, а также уведомления об изменении, отказе от Договора, на государственную регистрацию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в недельный срок со дня подписания сторонами Договора, дополнительного соглашения к Договору, соглашения о прекращении Договора, направленного Землепользователю уведомления об изменении, отказе от Договора по инициативе Ссудодателя.

4.2. Землепользователь обязуется:

4.2.1. Принять по акту приема-передачи Участок в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с п. 1.2 Договора в пределах разрешенного вида использования Участка.

4.2.3. Привступать к использованию Участка после получения необходимых разрешений в установленном порядке.

4.2.4. Соблюдать требования законодательства, действующие в отношении видов деятельности Землепользователя и используемого Участка.

4.2.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и близлежащей территории.

4.2.6. Обеспечить Ссудодателю, уполномоченным органам государственной власти и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки

соблюдения условий Договора в присутствии представителя Землепользователя при его участии на Участке.

4.2.7. Выполнять на Участке в установленный срок предписания Судодателя, уполномоченных органов государственной власти и органов государственного контроля и надзора о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Землепользователя, ставящих под угрозу сохранность Участка, экологическую и санитарную обстановку.

4.2.8. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации герольских подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их обслуживанию.

4.2.9. Немедленно извещать Судодателя и соответствующие государственные органы о всяком событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в п. 1.3 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.2.10. Не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам.

4.2.11. Возместить убытки, причиненные ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Землепользователя, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2.12. В случае принятия добровольного решения о досрочном прекращении действия Договора сообщить Судодателю не позднее одного месяца о предстоящем освобождении Участка.

4.2.13. В месячный срок с момента окончания строительства, представить Судодателю разрешение на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.

4.2.14. Обеспечить безопасность строительных работ до начала их осуществления (возвести забор, иное ограждение, препятствующее проникновению третьих лиц на Участок), а также установить на Участке в доступном для общего обозрения месте информационный щит с указанием целей строительства, номера Договора, реквизитов (полное наименование юридического лица (фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя), место нахождения юридического лица, телефон, Ф.И.О. руководителя) Землепользователя, генерального подрядчика, генерального проектировщика, сроков начала и окончания проведения работ.

4.2.15. Обеспечить содержание и эксплуатацию возводимого на Участке объекта недвижимости во время осуществления строительства.

Обеспечить содержание и эксплуатацию возводимого объекта недвижимости до момента передачи генеральному заказчику.

4.2.16. Обеспечить осуществление проектирования и строительства в соответствии с установленными правилами застройки с соблюдением строительных норм и правил.

4.2.17. Заключить договор страхования гражданской-правовой ответственности за причинение третьим лицам вреда, возникающего при осуществлении строительства, на сумму не менее 10000 установленных федеральным законом минимальных размеров платы труда, применяемых для исчисления платежей по срочным-протоным обязательствам, на момент заключения договора страхования (далее - МРОТ), в течение срока осуществления строительных и иных работ, необходимых для ввода объекта недвижимости в эксплуатацию.

4.2.18. Передать Судодателю Участок по акту сдачи-приемки, подписанному Сторонами, не позднее десяти дней после прекращения Договора в состоянии, обусловленном государственным контрактом, освободив от принадлежащего Землепользователю имущества.

4.2.19. Выполнять установленные законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга требования в антитеррористической защищенности Участка.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

5.2. В случае нарушения условий, указанных в пунктах 4.2.1, 4.2.18 Договора, Землепользователь уплачивает Судодателю пени в размере 17 МРОТ за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения пункта 4.2.17 Договора Землепользователем начисляются пени в размере 50 МРОТ за каждый месяц просрочки.

5.4. В случае нарушения пунктов 4.2.6, 4.2.15 Договора Землепользователю начисляется штраф в размере 100 МРОТ.

5.5. В случае нарушения пункта 4.2.9 Договора Землепользователю начисляется штраф в размере 1000 МРОТ.

5.6. В случае нарушения иных из условий Договора Землепользователь обязан уплатить штраф в размере 100 МРОТ.

5.7. Перечисление штрафа осуществляется на

Счет № 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу.

БИК 044030001

Получатель: ИНН 7832060076, КПП 784201001, УФК по г. Санкт-Петербургу (Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга)

по коду бюджетной классификации «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации»

Код ОКТМО: 40342000.

5.8. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Суудодателя по решению суда при следующих признаваемых Сторонами существенными нарушениях Договора:

6.2.1. При использовании Землепользователем Участка в нарушение целей использования, указанных в п. 1.2 Договора, разрешенного вида использования, а также при использовании способами, приводящими к порче Участка

6.2.2. При возмещении Землепользователем в соответствии с п. 4.2.6 Договора в течение двух рабочих дней беспрепятственного доступа на Участок Суудодателю (его представителям), уполномоченным органам государственной власти и органам государственного контроля и надзора.

6.2.3 При передаче Землепользователем третьим лицам своих прав и обязанностей по Договору без получения на это согласия Суудодателя в установленном порядке.

6.2.4. Если Землепользователь существенно ухудшает состояние Участка или инженерного оборудования, либо не выполняет обязанности, предусмотренные п. 4.2.3 и 4.2.9

6.3. Суудодатель вправе в беспорядном и одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случаях:

6.3.1. Сдаче в эксплуатацию объекта недвижимости, строительство которого предусмотрено государственным контрактом от 13.09.2022 № С-38

6.3.2. Прекращении действия государственного контракта от 13.09.2022 № С-38.

## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Права третьих лиц на передаваемый Участок – нет, права третьих лиц на здания на Участке – нет.

7.2. При наступлении события, указанного (или произошедшего) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в п. 1.3 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, при отсутствии Землепользователя организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт объектов, находящихся на Участке, имеет право доступа на Участок в целях устранения аварии в присутствии третьих лиц с обязательным составлением протокола и обеспечением сохранности Участка, расположенных на нем объектов и имущества в них.

7.3. Землепользователь обязан освободить земельный участок от принадлежащего ему имущества за счет собственных средств по истечении действия Договора (в односторонних Договором случаях, а также в случае расторжения Государственного контракта до завершения строительства объекта недвижимости) в сроки, указанные в уведомлении Суудодателя, без компенсации понесенных затрат.

7.4. На объекты, построенные в целях реализации пункта 1.2 Договора, возникает право государственной собственности с момента его государственной регистрации.

7.5. Если Договор заключен на срок менее чем один год, п. 4.1.5 Договора не применяется.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются гражданским законодательством Российской Федерации.

8.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с их компетенцией.

8.3. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений со ссылкой на номер и дату Договора.

8.4. Договор составлен на 5-ти листах и подписан в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- Землепользователь - 1 экз.;
- Ссудодатель - 1 экз.

## 9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

9.2. Акт приема-передачи земельного участка.

9.3. Государственный контракт.

## 10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Ссудодатель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**

ул. Новгородская, д.20, литера А, Санкт-Петербург, 191144

ИНН 7832000076 / КПП 784201001

Тел.: 576-75-15 Факс: 576-49-10

**Землепользователь: Акционерное общество «Буер»**

ул. Новолитовская, д. 37А, лит. А, пом. 1Н, 2Н, Санкт-Петербург, 194100

ИНН 7816124109/КПП 780201001

Телефон: 335-22-44, 295-98-03 Факс 335-22-40

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН

**От Землепользователя:**

Генеральный директор

Кузнецов А.Е.



**От Ссудодателя:**

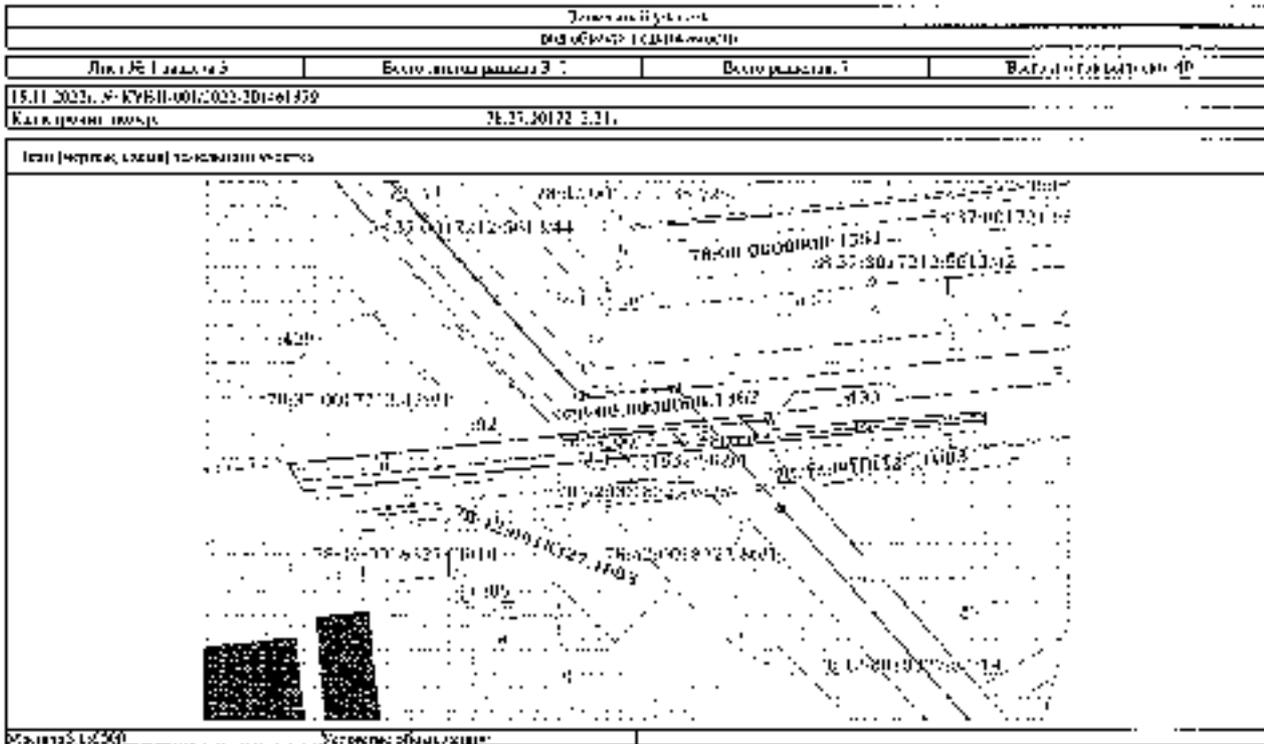
Заместитель  
председателя Комитета  
Конюевская К.А.







Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Специальное постановление о предоставлении участка



Масштаб 1:20000  
 Система координат: UTM  
 Система высот: 56.00  
 Система проекции: Гаусс-Крюгера  
 Исполнитель: ООО 'НИИ ГИС' (ИНН 78-01-0010101)  
 Адрес: 380000, Республика Дагестан, г. Магас, ул. Советская, д. 10  
 Контакт: 8(800) 100-00-00

Рис. 3.1. Лист 4

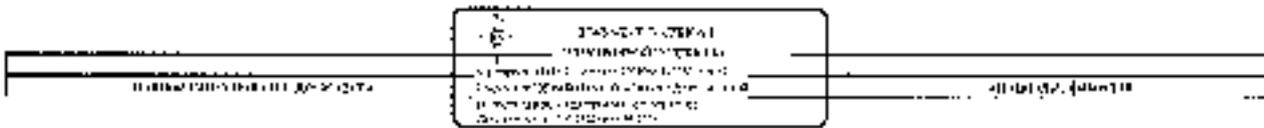
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Специальное постановление о предоставлении участка

Информация об объекте недвижимости							
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости							
Специальное постановление о предоставлении участка							
Лист № 1 из 10 л. 1							
Дата: 15.11.2023, № КУБН-001/2023-201-01359							
Кад. номер: 78:01:0010101:001							
Дата: 15.11.2023, № КУБН-001/2023-201-01359							
Кад. номер: 78:01:0010101:001							
Информация об объекте недвижимости							
№ п/п	Полное наименование объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м	Площадь земельного участка, кв. м	Средняя кадастровая стоимость на дату выписки	Кадастровый номер земельного участка	Средняя кадастровая стоимость на дату выписки	Средняя кадастровая стоимость на дату выписки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1 - 1.1.2	8579,0	765,8	2100000000	78:01:0010101:001	2100000000	2100000000
2	1.1.2 - 1.1.3	1750,4	17,64	2100000000	78:01:0010101:002	2100000000	2100000000
3	1.1.3 - 1.1.4	26471,1	128,8	2100000000	78:01:0010101:003	2100000000	2100000000
4	1.1.4 - 1.1.5	21178,4	242,24	2100000000	78:01:0010101:004	2100000000	2100000000
5	1.1.5 - 1.1.6	78472,6	185,44	2100000000	78:01:0010101:005	2100000000	2100000000
6	1.1.6 - 1.1.7	22703,2	4,2	2100000000	78:01:0010101:006	2100000000	2100000000
7	1.1.7 - 1.1.8	22573,3	18,4	2100000000	78:01:0010101:007	2100000000	2100000000
8	1.1.8 - 1.1.9	22211,2	15,4	2100000000	78:01:0010101:008	2100000000	2100000000
9	1.1.9 - 1.1.10	12915,2	4,21	2100000000	78:01:0010101:009	2100000000	2100000000
10	1.1.10 - 1.1.11	8492,7	205,21	2100000000	78:01:0010101:010	2100000000	2100000000
11	1.1.11 - 1.1.12	8492,7	97,99	2100000000	78:01:0010101:011	2100000000	2100000000
12	1.1.12 - 1.1.13	8492,7	207,29	2100000000	78:01:0010101:012	2100000000	2100000000
13	1.1.13 - 1.1.14	8492,7	111,0	2100000000	78:01:0010101:013	2100000000	2100000000
14	1.1.14 - 1.1.15	16179,0	27,32	2100000000	78:01:0010101:014	2100000000	2100000000
15	1.1.15 - 1.1.16	12820,0	1,27	2100000000	78:01:0010101:015	2100000000	2100000000
16	1.1.16 - 1.1.17	8156,3	2,31	2100000000	78:01:0010101:016	2100000000	2100000000
17	1.1.17 - 1.1.18	2692,0	1,21	2100000000	78:01:0010101:017	2100000000	2100000000
18	1.1.18 - 1.1.19	2692,0	2,51	2100000000	78:01:0010101:018	2100000000	2100000000

Исполнитель: ООО 'НИИ ГИС' (ИНН 78-01-0010101)  
 Адрес: 380000, Республика Дагестан, г. Магас, ул. Советская, д. 10  
 Контакт: 8(800) 100-00-00

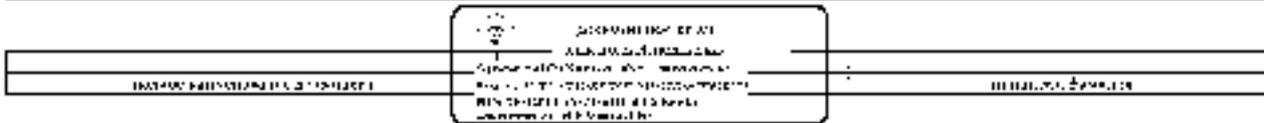
Лист 3.2. Таблица 3.2.1. Расчет площади участка, подлежащего обложению земельным налогом  
 (участок расположен на территории участка)

Земельный участок				
№15.11.2023. 78:07:011-2017-20148-439				
№ п/п	Координаты X	Координаты Y	Средняя температура воздуха, °С	Угловое значение смежных границ участка, м
1	78522.46	126555.9	-	-
2	78521.19	126185.41	-	-
3	78521.4	126188.21	-	-
4	78522.67	126188.21	-	-
5	78522.46	126555.9	-	-
1	78526.28	126555.35	-	-
2	78547.39	126540.29	-	-
3	78526.43	126521.21	-	-
4	78523.25	126483.21	-	-
5	78496.23	126544.9	-	-
6	78487.40	126559.81	-	-
7	78481.12	126556.81	-	-
8	78484.98	126548.26	-	-
9	78472.69	126561.32	-	-
10	78411.54	126479.21	-	-
11	78523.26	126483.21	-	-
12	78510.24	126811.41	-	-
13	78522.26	126483.21	-	-
14	78543.7	126268.21	-	-
15	78526.28	126555.35	-	-



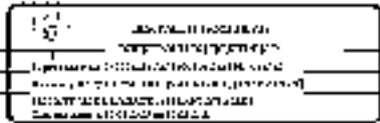
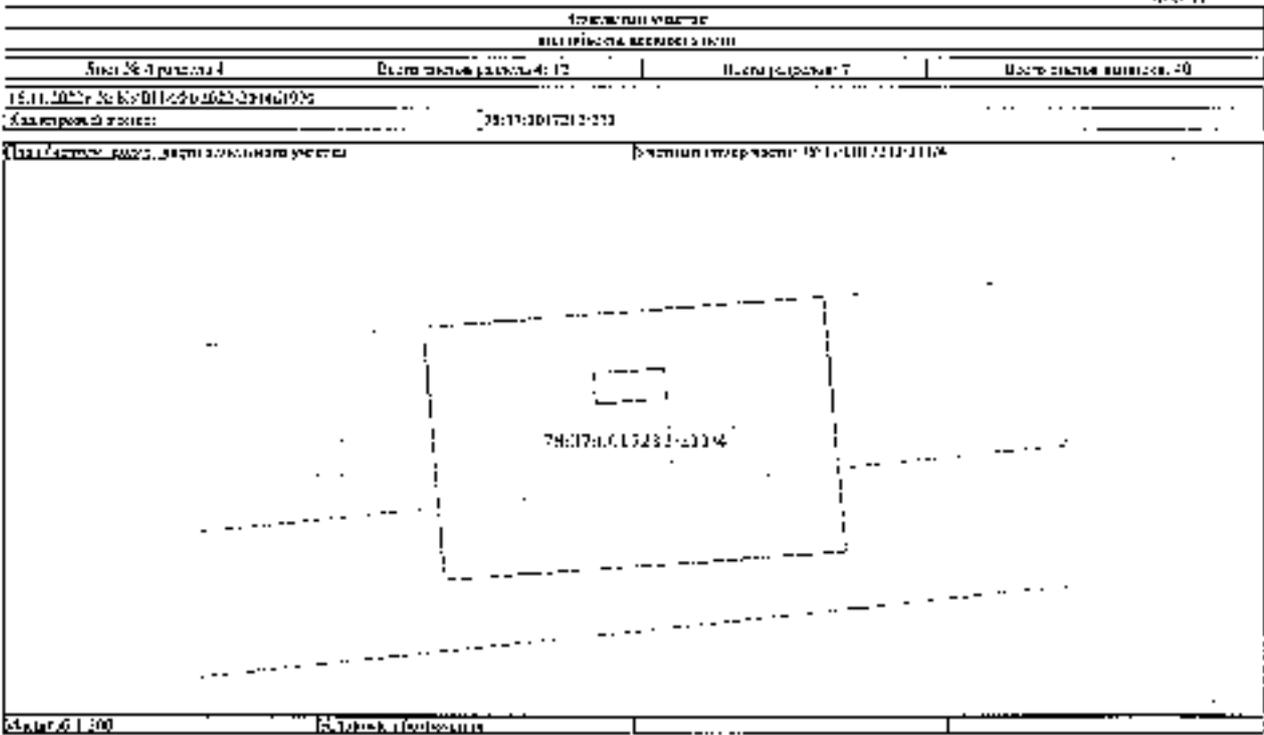
Лист 4. Таблица 4. Расчет площади участка, подлежащего обложению земельным налогом  
 (участок расположен на территории участка)

Земельный участок			
№15.11.2023. 78:07:011-2017-20148-439			
№ п/п	Координаты X	Координаты Y	Площадь участка, кв. м
1	78522.46	126555.9	18,75,000
2	78521.19	126185.41	
3	78521.4	126188.21	
4	78522.67	126188.21	
5	78522.46	126555.9	
1	78526.28	126555.35	
2	78547.39	126540.29	
3	78526.43	126521.21	
4	78523.25	126483.21	
5	78496.23	126544.9	
6	78487.40	126559.81	
7	78481.12	126556.81	
8	78484.98	126548.26	
9	78472.69	126561.32	
10	78411.54	126479.21	
11	78523.26	126483.21	
12	78510.24	126811.41	
13	78522.26	126483.21	
14	78543.7	126268.21	
15	78526.28	126555.35	



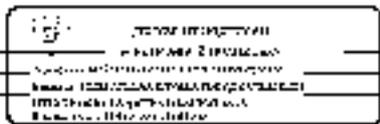
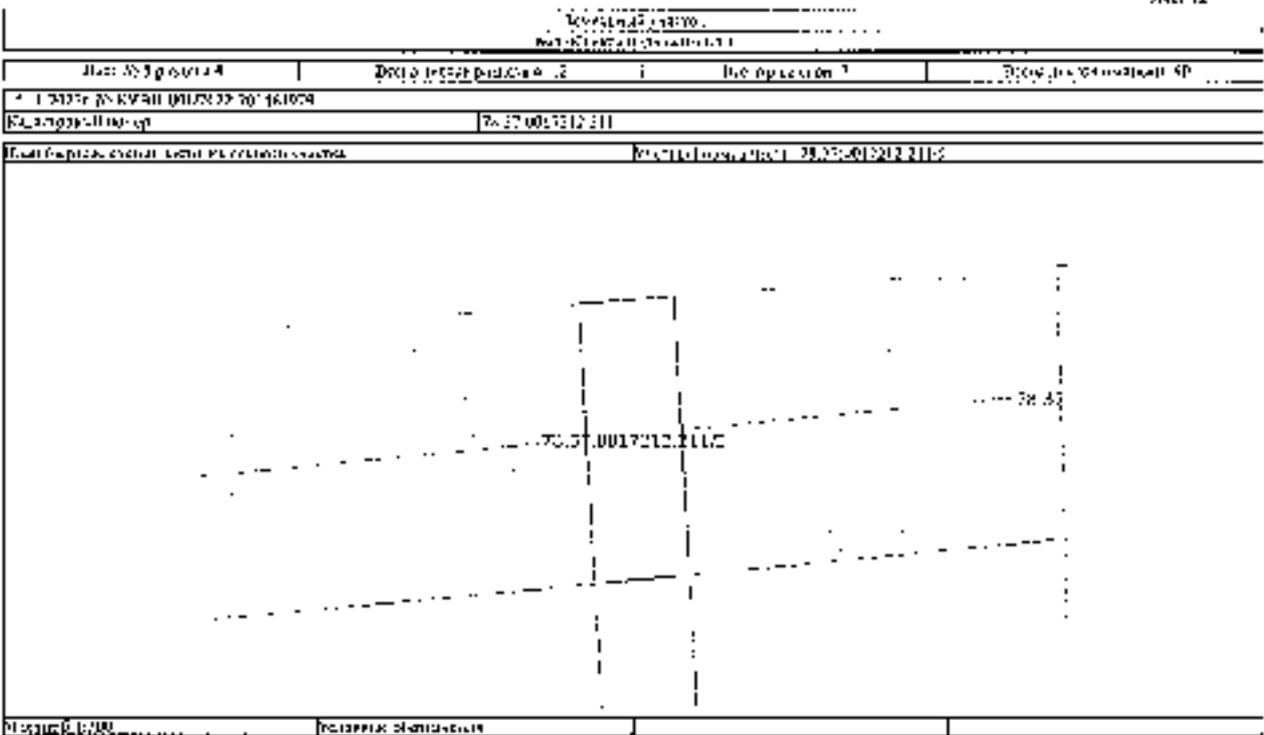


Лист 11

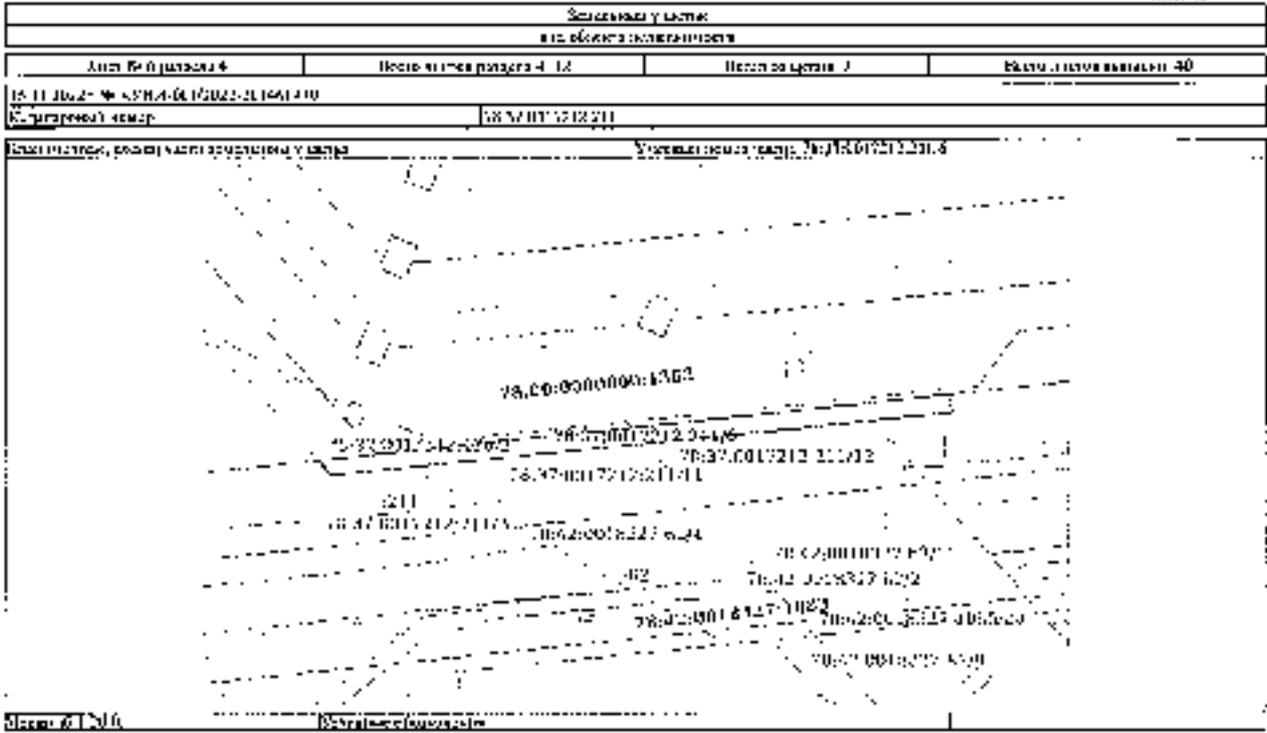


78:07:0010212-0116 (00225)	Иванов И.И. 15.11.2022
----------------------------	------------------------

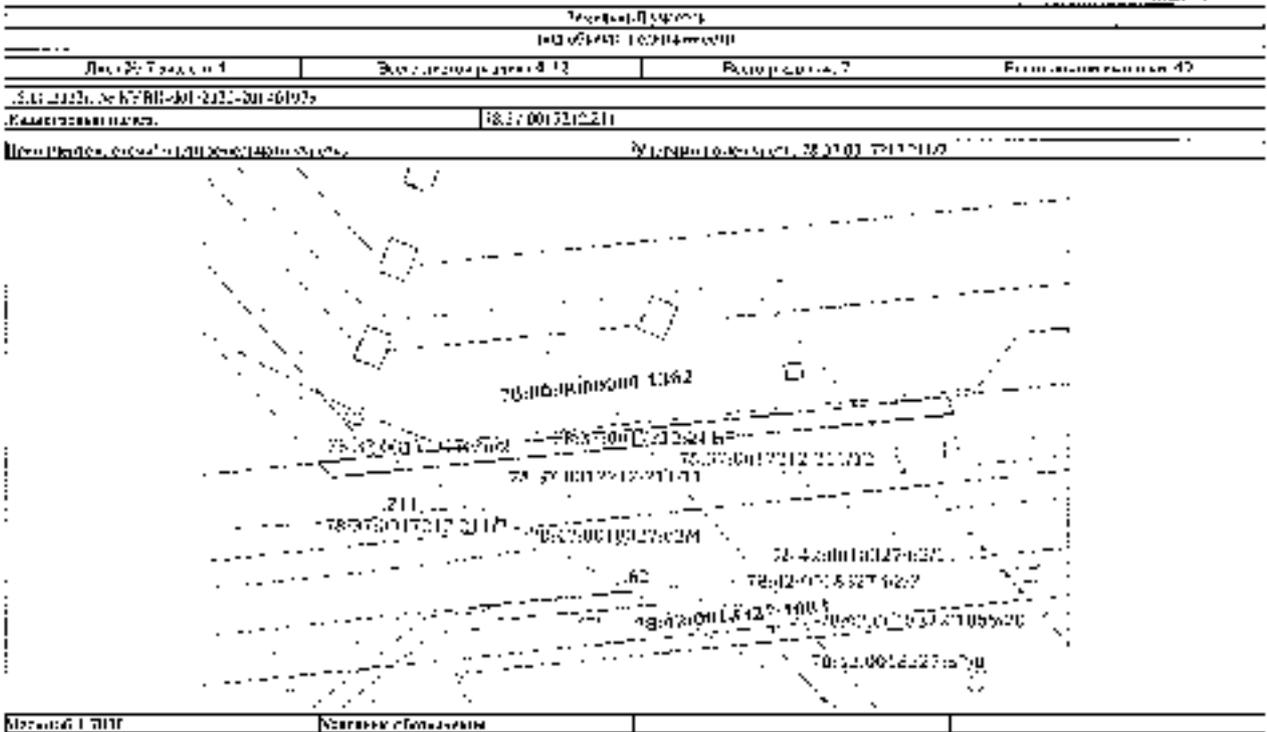
Лист 12



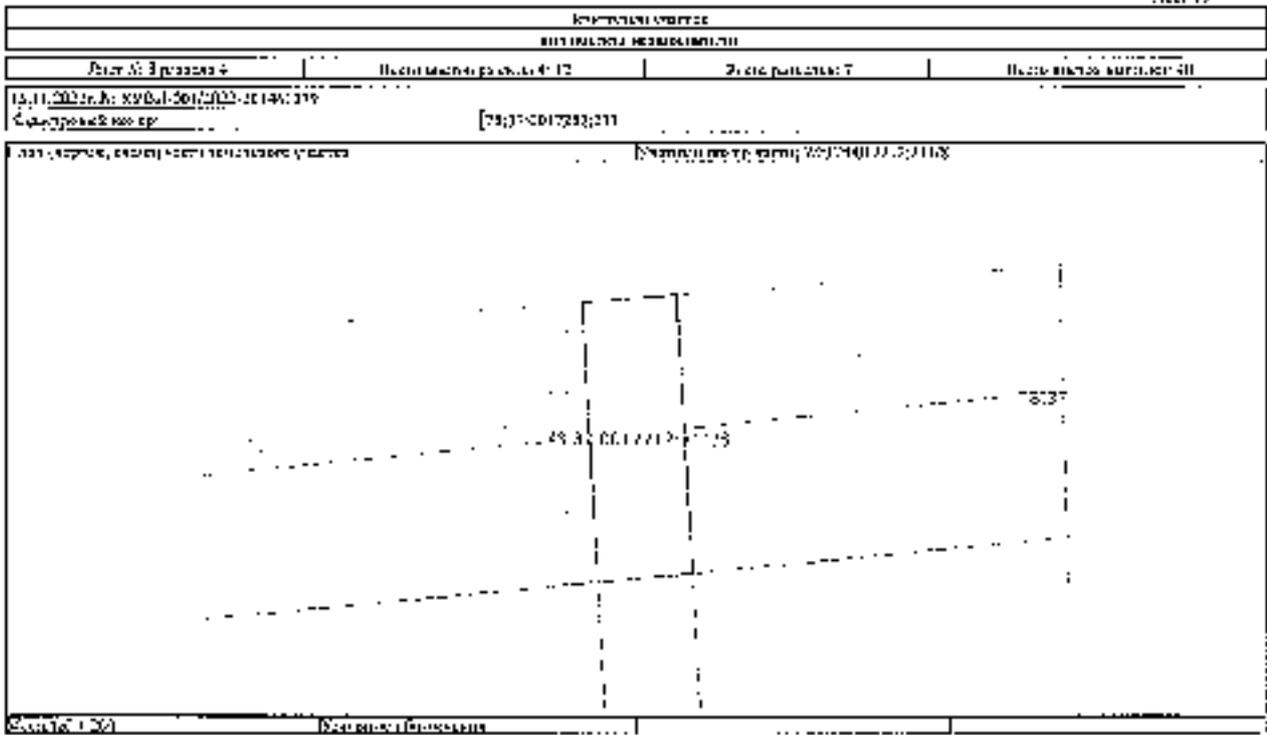
78:07:0010212-0117 (00225)	Иванов И.И. 15.11.2022
----------------------------	------------------------



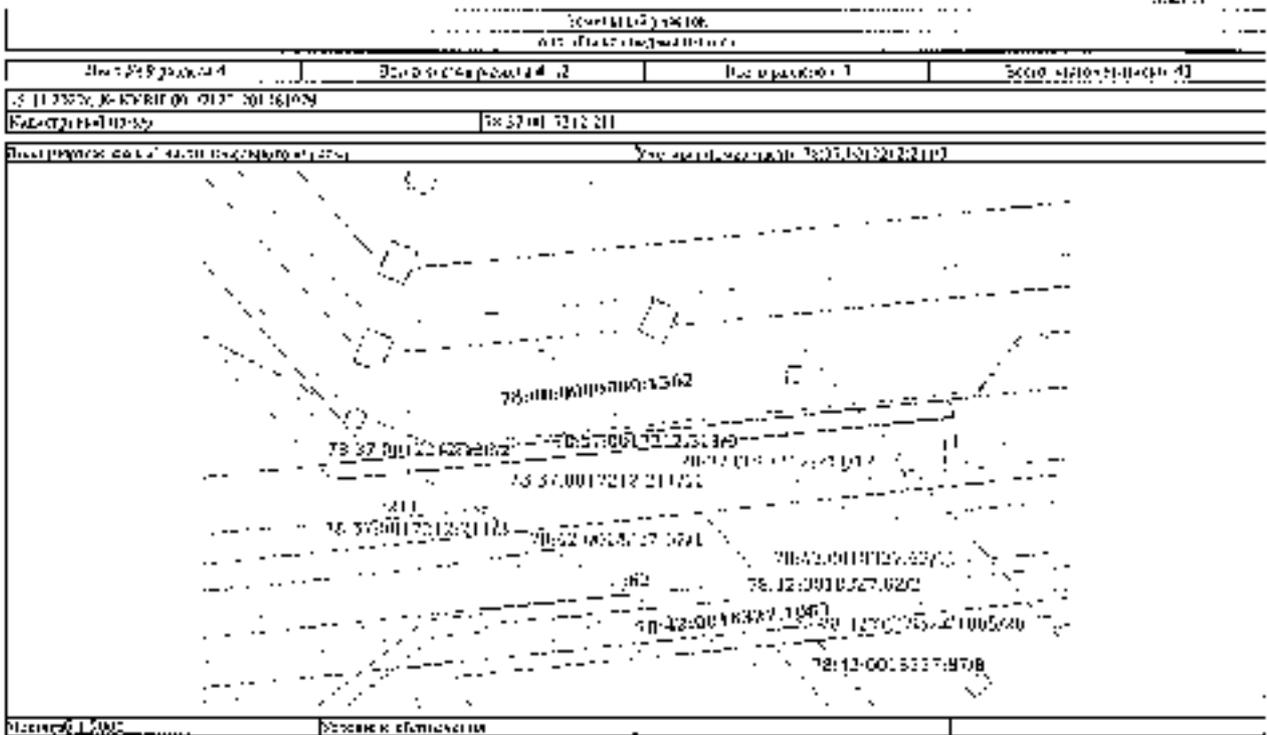
Земельный участок  
 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности  
 Земельный участок, принадлежащий на праве аренды  
 Земельный участок, принадлежащий на праве пожизненного пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве безвозмездного срочного пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве ипотеки



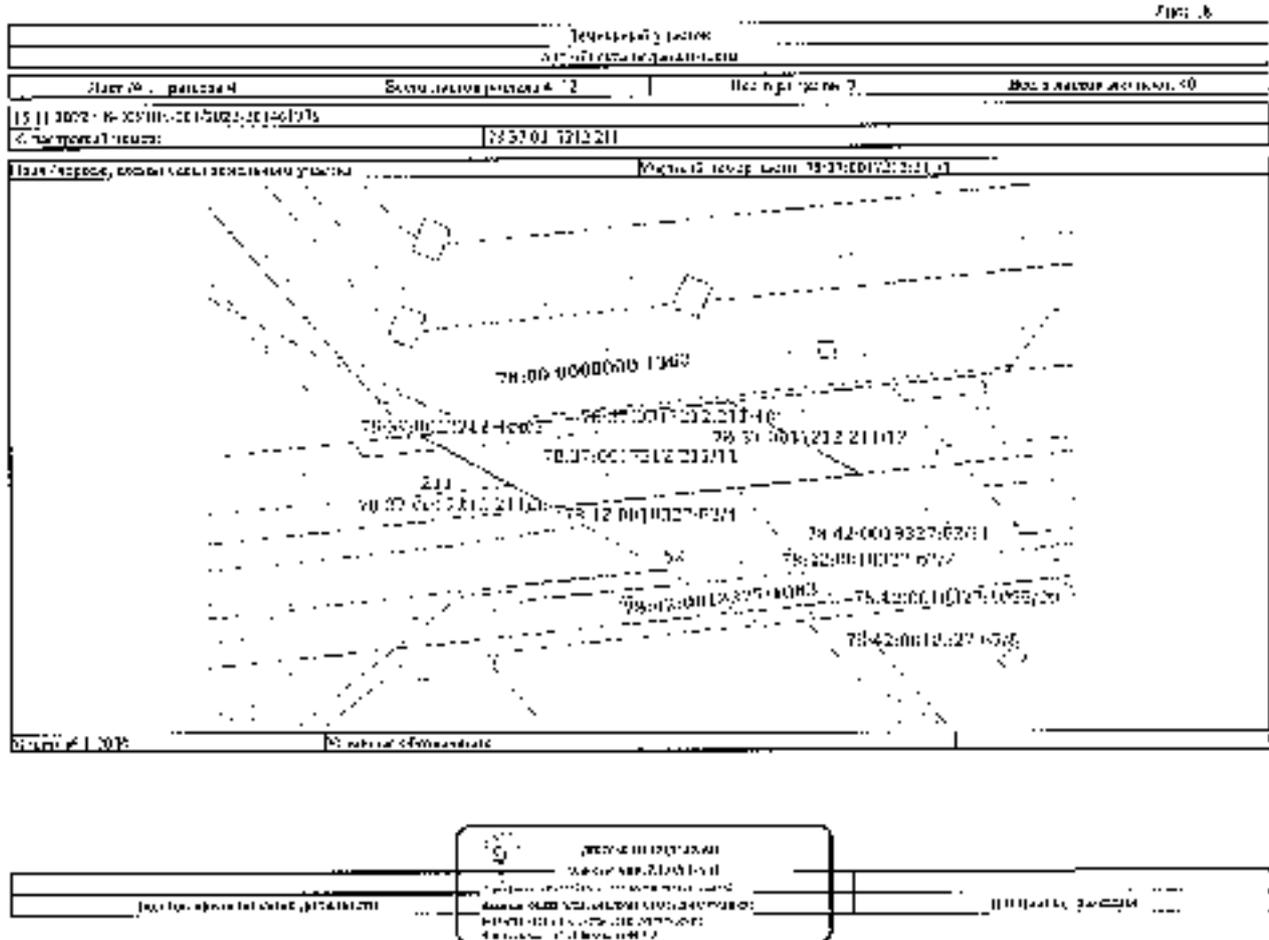
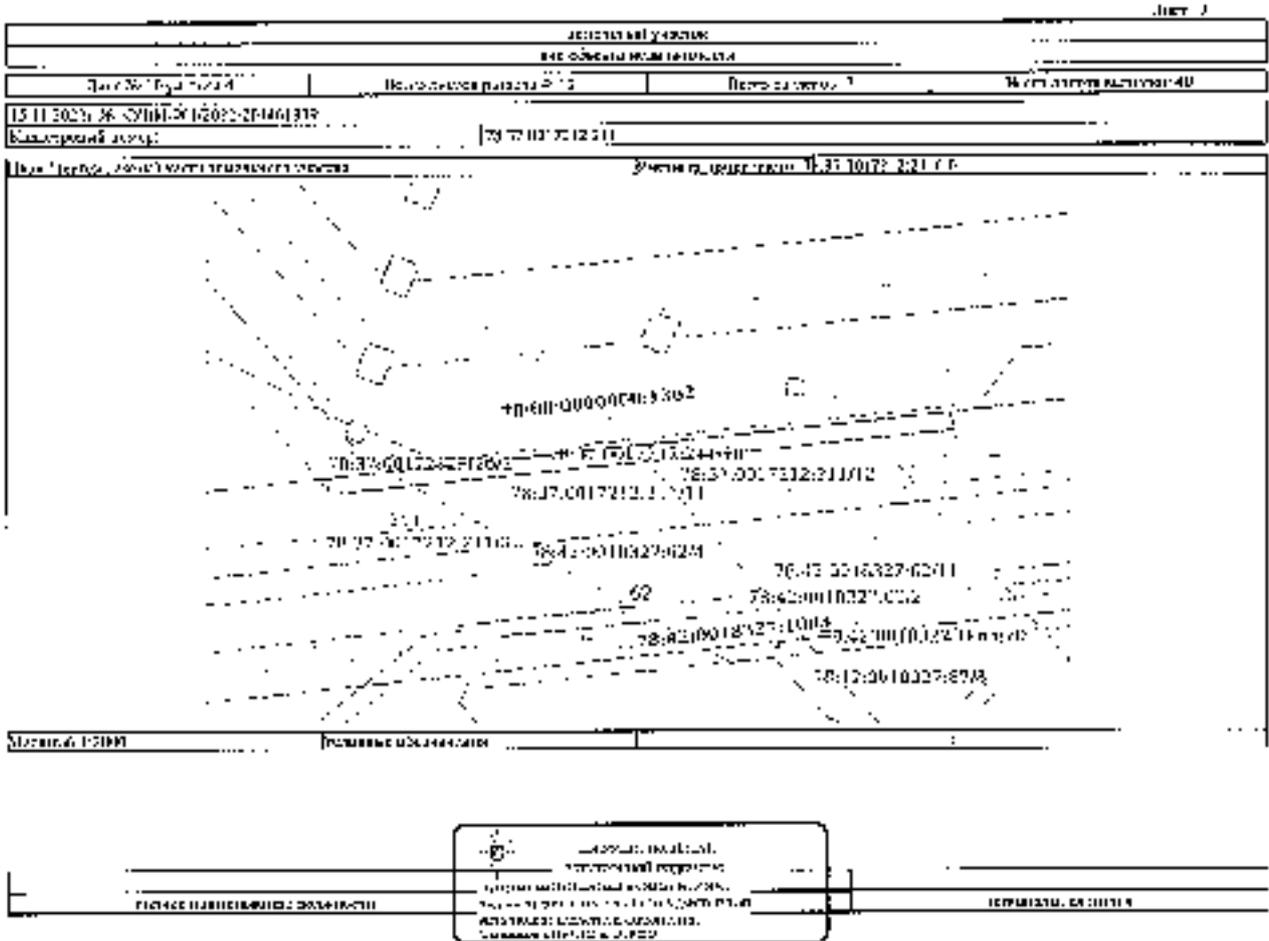
Земельный участок  
 Земельный участок, принадлежащий на праве собственности  
 Земельный участок, принадлежащий на праве аренды  
 Земельный участок, принадлежащий на праве пожизненного пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве безвозмездного срочного пользования  
 Земельный участок, принадлежащий на праве ипотеки

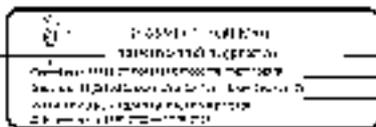
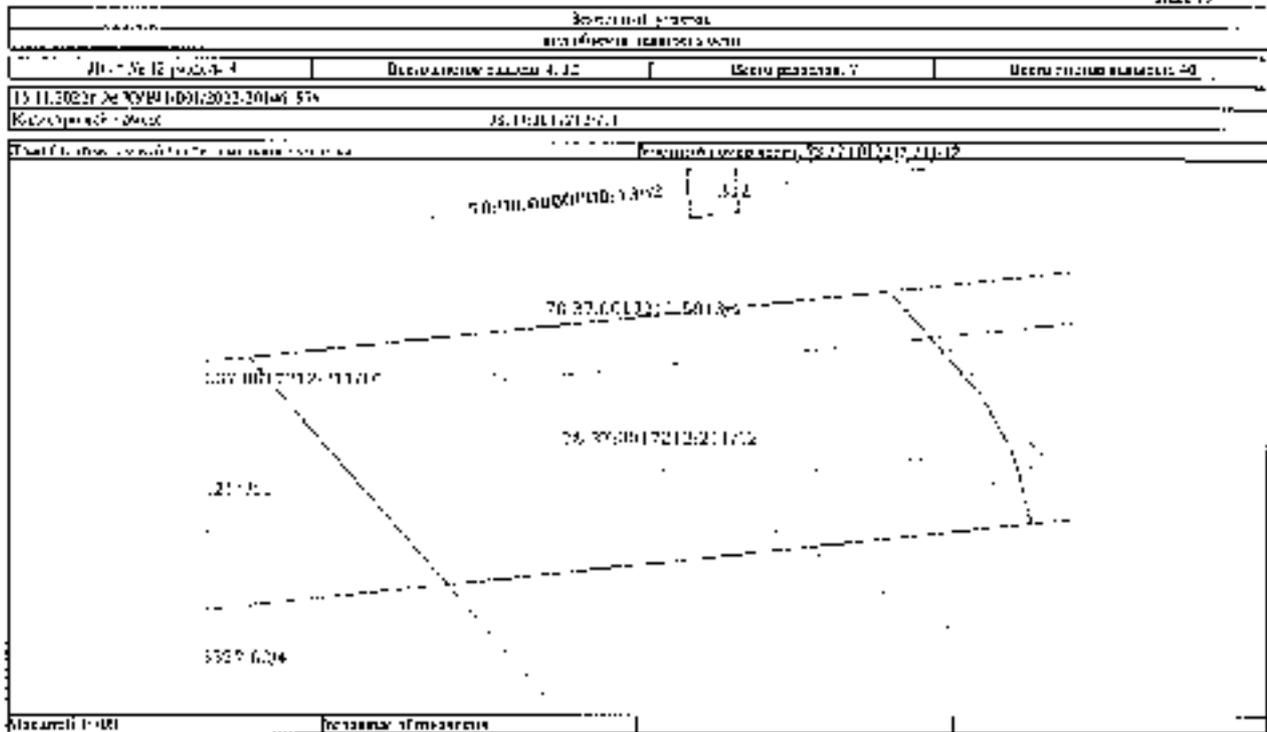


	<b>ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ОТДЕЛ</b> ИНСТИТУТ ГЕОДЕЗИИ И АЭРОФОТОГРАФИИ 125080, Москва, Мясницкая ул., д. 26 Тел: (495) 251-15-00, факс: (495) 251-15-01 E-mail: info@geoinf.ru	Имя файла: 01-01-001-001-001-001
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------



	<b>ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ОТДЕЛ</b> ИНСТИТУТ ГЕОДЕЗИИ И АЭРОФОТОГРАФИИ 125080, Москва, Мясницкая ул., д. 26 Тел: (495) 251-15-00, факс: (495) 251-15-01 E-mail: info@geoinf.ru	Имя файла: 01-01-001-001-001-001
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

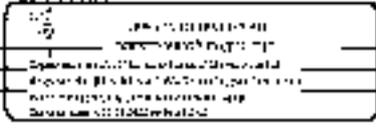




Лист 20

Таблица 1. Единый кадастровый номер территории и кадастровые номера объектов недвижимости

Муниципальное образование «Истринский район Московской области»			
Муниципальное образование «Истринский район Московской области»			
Лист № 1 плана № 1	Серия плана № 1	Лист № 1 плана № 1	Лист № 1 плана № 1
15.11.2022г. № 09/01-001/2022-0145/009			
Кадастровый номер: 76:07:001010:0001			
№ кадастрового объекта	Площадь, кв. м	Кадастровый адрес объекта недвижимости (ИО) и кадастровый номер объекта недвижимости	
1	2	3	
76:07:001010:0001	4019	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 4019 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0001, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения, объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0002	46	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 46 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0002, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0003	4960	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 4960 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0003, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0004	70	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 70 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0004, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0005	15	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 15 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0005, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0006	511	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 511 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0006, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	
76:07:001010:0007	51	в д. Истринское (Истринский район Московской области) земельный участок, площадью 51 кв. м, кадастровый номер 76:07:001010:0007, вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», вид разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения»	



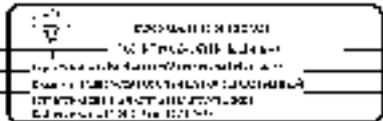






Техническое задание  
на разработку проекта

Итого 218 страниц 41	Всего страниц 218 страниц 41	Бюджет 218 страниц 41	Листов 218 страниц 41
Итого 218 страниц 41 Включая приложения 218 страниц 41			
Описание работы: Разработка проекта...			
218 страниц 41	218 страниц 41	Описание работы: Разработка проекта...	



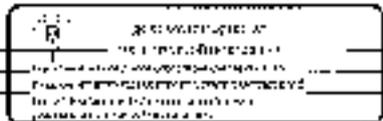
Итого 218 страниц 41	Всего страниц 218 страниц 41
----------------------	------------------------------

Формат 4.1. лист 21

Выводы из расчета погрешности результатов измерений по данным результатов

Система измерений координатных измерений

Описание системы: Система измерений координатных измерений					
Условий измерения: 218 страниц 41					
Система измерений СК-1964					
Номер абзаца	Выводы из расчета		Описание данных измерений	Условий измерения	
	X	Y		1	2
1	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
2	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
3	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
4	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
5	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
6	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
7	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
8	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
9	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
10	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
11	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
12	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
13	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
14	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
15	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
16	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
17	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-
18	218 страниц 41	218 страниц 41	-	-	-



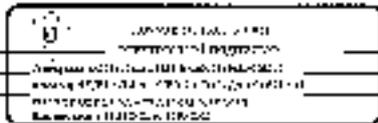
Итого 218 страниц 41	Всего страниц 218 страниц 41
----------------------	------------------------------

Лист № 2 из 2				
Водомерный пункт № 11				
Лист № 2 из 2	Водомерный пункт № 11	Водомерный пункт № 1	Водомерный пункт № 10	
И.С.И.2.52. № КЭВН-01-212-02-16)075				
Код документа: 78 07 00 1212 211				
Статус: в стадии разработки граница земельного участка, подлежащего изъятию.				
Участок земли: 78 07 00 1212 211 02				
Планировочный документ: ПЗН				
Пункт №	Координаты, м		Условные обозначения на местности	Средние значения координат в (X; Y) в метрах
	X	Y		
1	72532,2	126477,14	-	-
2	72543,77	126476,75	-	-
3	72544,09	126480,72	-	-
4	72523,45	126481,12	-	-
5	72532,2	126477,14	-	-

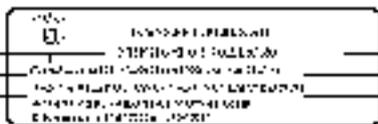
Лист № 2 из 2				
Водомерный пункт № 11				
Лист № 2 из 2	Водомерный пункт № 11	Водомерный пункт № 1	Водомерный пункт № 10	
И.С.И.2.52. № КЭВН-01-212-02-16)075				
Код документа: 78 07 00 1212 211				
Статус: в стадии разработки граница земельного участка, подлежащего изъятию.				
Участок земли: 78 07 00 1212 211 02				
Планировочный документ: ПЗН				
Пункт №	Координаты, м		Условные обозначения на местности	Средние значения координат в (X; Y) в метрах
	X	Y		
1	72532,2	126477,14	-	-
2	72543,77	126476,75	-	-
3	72544,09	126480,72	-	-
4	72523,45	126481,12	-	-
5	72532,2	126477,14	-	-

Лист № 2 из 2				
Водомерный пункт № 11				
Лист № 2 из 2	Водомерный пункт № 11	Водомерный пункт № 1	Водомерный пункт № 10	
И.С.И.2.52. № КЭВН-01-212-02-16)075				
Код документа: 78 07 00 1212 211				
Статус: в стадии разработки граница земельного участка, подлежащего изъятию.				
Участок земли: 78 07 00 1212 211 02				
Планировочный документ: ПЗН				
Пункт №	Координаты, м		Условные обозначения на местности	Средние значения координат в (X; Y) в метрах
	X	Y		
1	72461,49	125559,31	-	-
2	72421,12	125526,51	-	-
3	72420,23	125521,51	-	-
4	72422,4	125563,47	-	-
5	72470,19	125550,47	-	-
6	72420,45	125537,64	-	-
7	72486,3	125532,5	-	-
8	72493,78	125540,91	-	-
9	72494,15	125576,35	-	-
10	72491,59	125568,95	-	-
11	72491,85	125569,88	-	-
12	72490,7	125569,21	-	-
13	72489,63	125563,64	-	-
14	72488,18	125563,2	-	-
15	72488,08	125562,89	-	-
16	72487,19	125560,75	-	-
17	72486,52	125560,75	-	-
18	72485,46	125560,89	-	-
19	72470,73	125561,7	-	-
20	72475,65	125518,34	-	-
21	72480,8	125505,96	-	-
22	72473,09	125501,84	-	-
23	72465,67	125513,95	-	-
24	72465,62	125513,49	-	-

Бюджетный раздел				
на бюджетные ассигнования				
Договор № 42	Всего ассигнований 4.2.11	Итого ассигнований	Договор № 42	
13.11.2022 № КС/011-1609623-20160928				
Кодировка документа: 7507001712101				
1	2	3	4	5
24	75471.07	125455.42	-	-
25	75486.04	125119.23	-	-
26	75489.11	126008.5	-	-
27	75491.57	126154.89	-	-
28	75499.51	126155.7	-	-
31	75513.67	126187.67	-	-
31	75516.51	126214.25	-	-
32	75518.98	126225.51	-	-
33	75521.05	126232.80	-	-
34	75523.71	126235.74	-	-
35	75525.23	126237.8	-	-
36	75527.15	126245.95	-	-
37	75528.9	126247.51	-	-
38	75531.11	126249.57	-	-
39	75533.7	126249.72	-	-
40	75536.13	126253.42	-	-
41	75538.9	126253.01	-	-
42	75541.25	126253.25	-	-
43	75524.46	126255.77	-	-
44	75511.15	126253.4	-	-
45	75511.9	126254.42	-	-
46	75511.98	126254.64	-	-
47	75512.65	126254.61	-	-
48	75516.40	126254.61	-	-
49	75513.25	126254.21	-	-
50	75485.00	126244.19	-	-
51	75481.45	126238.1	-	-



Бюджетный раздел				
на бюджетные ассигнования				
Договор № 42	Всего ассигнований 4.2.11	Итого ассигнований	Договор № 42	
13.11.2022 № КС/011-1609623-20160928				
Кодировка документа: 7507001712101				
Сводный балансировка бюджета по видам затрат бюджетных ассигнований				
Учетный кодировка: 0807001712101				
Сводный балансировка 08-09-08				
Показатель	Финансовый		Описание деятельности	Средств бюджетных ассигнований и внебюджетных источников средств, средств, полученных от других организаций
	Х	У		
1	2	3	4	5
2	75532.46	125162.1	-	-
3	75533.15	126065.01	-	-
4	75531.4	126064.32	-	-
5	75532.67	126063.21	-	-
6	75533.46	126065.7	-	-
7	75533.73	126064.87	-	-
8	75534.00	126065.71	-	-
9	75533.71	126067.03	-	-
0	75534.4	126064.11	-	-
1	75533.73	126064.87	-	-



Лист 33

**Исходный отчет**  
по форме отчета № 40

Лист № 6 отчета № 42 | Номер отчета по форме № 40 | Дата составления | Дата окончания периода № 40

15.11.2022 № 38.33.01.001.2022.010497.070  
Контрольный номер: 38.33.01.001.2022

**Сведения об организации (полное наименование)**  
Учредитель: ООО «С.С.С.С.»  
Система управления: С.С.С.С.

Показатель	Калькуляция		Средств на оплату № 40	Средств на оплату № 40
	Х	У		
1	75642.41	156490.55	-	-
2	75642.41	156490.55	-	-
3	75642.41	156490.55	-	-
4	75642.41	156490.55	-	-
5	75642.41	156490.55	-	-

Итого: **РАСХОДЫ НА ЗАКАЗ**

Итого: **РАСХОДЫ НА ЗАКАЗ**

Лист 34

**Исходный отчет**  
по форме отчета № 40

Лист № 7 отчета № 42 | Номер отчета по форме № 40 | Дата составления | Дата окончания периода № 40

15.11.2022 № 38.33.01.001.2022.010497.070  
Контрольный номер: 38.33.01.001.2022

**Сведения об организации (полное наименование)**  
Учредитель: ООО «С.С.С.С.»  
Система управления: С.С.С.С.

Показатель	Калькуляция		Средств на оплату № 40	Средств на оплату № 40
	Х	У		
1	235 7,66	129989,34	-	-
2	12911,7	129989,34	-	0,1
3	23518,25	129989,34	-	0,1
4	23518,25	129989,34	-	-
5	23518,25	129989,34	-	-
6	23518,25	129989,34	-	-
7	23518,25	129989,34	-	-

Итого: **РАСХОДЫ НА ЗАКАЗ**

Итого: **РАСХОДЫ НА ЗАКАЗ**







Приложение № 2  
к договору безвозмездного  
пользования земельным участком,  
предоставляемым на  
срок строительства лицам, с  
которыми заключен  
государственный контракт на  
строительство объектов  
недвижимости, за счет средств  
бюджета Российской Федерации  
и бюджета Санкт-Петербурга,  
от 18.11.2022 № 06/ЗБС-10980

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

18 ноября 2022 г.

Санкт-Петербург

Настоящий Акт составлен на основании договора безвозмездного пользования земельным участком, предоставляемым на срок строительства лицам, с которыми заключен государственный контракт на строительство объектов недвижимости, за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга, от 18 ноября 2022 № 06/ЗБС-10980 (далее - Договор), заключенного между Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, в лице заместителя председателя Комитета Коминской Ксении Александровны, действующего на основании доверенности от 30.12.2021 № 78/688-н/78-2021-10-502, именуемого в дальнейшем «Судодатель», и Акционерным обществом «Буера», зарегистрированным решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга от 18.12.1997 № 92375, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1037815018220, ИНН 7816124109, КПП 780201001, адрес (место нахождения): Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 37А, лит. А, пом. 1Е1, 2Е1, именуемого в дальнейшем «Землепользователь», в лице генерального директора Курносова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава.

В соответствии с п. 1.1 указанного Договора Судодатель передал во временное безвозмездное пользование, а Землепользователь принял земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Скарлатная автомобильная магистраль, участок 23, (восточнее пересечения Колпинского шоссе с Московским шоссе), площадью 25770,00 (двадцать пять тысяч семьсот семьдесят) кв.м, кадастровый номер 78:27:0017212:211.

На земельном участке, в соответствии с п.1.3 Договора, имеются:

- а) - (здания, сооружения, коммуникация, в т.ч. подземные и их характеристики)
- б) - объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
- в) охранная зона воздушных линий электропередачи – 4613 кв.м;  
охранная зона газораспределительной сети – 46 кв.м;  
право прохода и проезда – 8996 кв.м;  
охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений – 179 кв.м;
- г) ограничение использования территорий регламентируется постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» - 47 кв.м;
- д) ограничения, предусмотренные п. 8-11 раздела III Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 - 1911 кв.м;
- е) ограничения, предусмотренные п. 8-11 раздела III Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 - 1911 кв.м:  
охранная зона газораспределительной сети высокого давления;  
охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 110 кВ Детскоевельская – 1 - 1911 кв.м;  
охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 110 кВ Детскоевельская – 2 - 1911 кв.м;  
охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 330 кВ Ленинградская – 3) жпал (Колпинский район) – 1791 кв.м.

охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 330 кВ Ленинградская – Южная (Колпинский район) – 3401 кв.м.

Приемкой по настоящему Акту земельного участка Землепользователь подтверждает, что земельный участок передается в состоянии, не препятствующем использованию земельного участка в соответствии с Договором.

От Землепользователя:  
Генеральный директор

Кузнецов А.Е.



От Ссудодателя:  
Заместитель  
председателя Комитета  
Кононевская К.А.



Генеральный директор  
А.Е.Кузнецов



## ЕННЫЙ КОНТРАКТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА № С-38

Идентификационный номер контракта № 222782534239078020190100070014211414

Санкт-Петербург:

2022

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция транспортного строительства» (СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства») действующее от имени города федерального значения Санкт-Петербурга, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,

в лице заместителя директора Молчанова Максима Александровича, действующего на основании приказа от 11.04.2022 № 39, доверенности от 11.04.2022 № 107 и распоряжения Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга от 10.01.2022 № 2-Р,

с одной стороны, и Акционерное общество «Буер» (АО «Буер»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с решением Комиссии по осуществлению закупок Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга (протокол проведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 29.08.2022 № 0172200002522000283), пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий государственный контракт Санкт-Петербурга (в дальнейшем – Контракт) в следующей редакции:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, обязуется принять и оплатить, а Подрядчик обязуется собственными и (или) привлеченными силами и средствами выполнить работы по реконструкции автомобильной дороги по объекту «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Ганкистов» с разработкой рабочей документации для нужд Санкт-Петербурга (далее – Объект), в соответствии с передаваемой Заказчиком утвержденной проектной документацией, Графиком выполнения работ (приложение № 1 к Контракту) (далее – График выполнения работ), и сдать Объект Заказчику по Акту приема законченного строительства объекта приемочной комиссией в установленный Контрактом срок согласно условиям Контракта.

1.2. В соответствии с предметом настоящего Контракта Подрядчик обязуется согласно утвержденной Заказчиком проектной документации разработать рабочую документацию в соответствии с Задаaniem на разработку рабочей документации по Объекту (приложение № 4 к Контракту) (далее – РД) и выполнить работы по Объекту согласно разработанной Подрядчиком РД, условиями Контракта, с соблюдением оптимальных качественных характеристик и сдать объект Заказчику по Акту приема законченного строительства объекта приемочной комиссией в установленный Контрактом срок.

### 2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КОНТРАКТУ

2.1. Сроки начала и окончания работ по объекту устанавливаются Графиком выполнения работ.

2.2. Сроки выполнения работ по объекту, включая разработку РД: начало – с 01.10.2022; окончание не позднее 31.05.2024; окончание разработки РД – не позднее 01.07.2023.

2.3. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса

Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, предусмотренных Контрактом.

2.4. По соглашению Сторон в случае, установленном пунктом 9 части 1 статьи 95 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ) допускается однократное изменение срока исполнения Контракта на срок, не превышающий срока исполнения Контракта, предусмотренного при его заключении, если Контракт не независим от Сторон Контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектные документацию, либо по вине Подрядчика не исполнен в установленный в Контракте срок. В случае неисполнения Контракта в срок по вине Подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполнением Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявляемых Заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, предоставляемых Подрядчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ обеспечения исполнения Контракта.

### 3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с исполнением обязательств по Контракту, и составляет 1 313 119 183 рубля 45 копеек (Один миллиард триста тринадцать миллионов сто девятнадцать тысяч сто восемьдесят три рубля 45 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке 20% (двадцать процентов) – 218 853 197 рублей 24 копейки (Двести восемнадцать миллионов восемьсот пятьдесят три тысячи сто девяносто семь рублей 24 копейки), и соответствует Смете Контракта (приложение № 2 к Контракту) (далее – Смета Контракта).

3.1.1. Цена каждого этапа согласно Перечню этапов исполнения Контракта (приложение № 3 к Контракту) (далее – Перечень этапов исполнения Контракта) устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается Контракт.

3.1.2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному и качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.2. Лимит финансирования на 2022 год: 10 000 000 рублей 00 копеек (Десять миллионов рублей 00 копеек).

Лимит финансирования на 2023 год: 666 638 768 рублей 85 копеек (Шестьсот шестьдесят шесть миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 85 копеек).

Лимит финансирования на 2024 год: 636 480 414 рублей 60 копеек (Шестьсот тридцать шесть миллионов четыреста восемьдесят тысяч четыреста сорок четыре рубля 60 копеек).

Источник финансирования Контракта – бюджет субъекта Российской Федерации. Оплата выполненных работ осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга:

- в 2022 году – в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 25.11.2021 № 558-119 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

(принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 24.11.2021), счет расходов 504396, целевая статья 0510060470, код КОСГУ 310;

- в 2023-2024 годах - в соответствии с Законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий год.

3.2.1. Начиная с 2023 года Подрядчик исполняет свои обязательства по Контракту, оплата которых будет производиться в 2023 году (и далее - в 2024 году), только после получения уведомления о допедении (утверждении) Заказчиком объема прав на принятие и (или) исполнение обязательств, позволяющего в 2023 году (и далее - в 2024 году) инициировать Контракт без изменения его условий.

С даты доведения лимитов бюджетных обязательств до Заказчика, Заказчик уведомляет Подрядчика о доведении (утверждении) объема прав на принятие и (или) исполнение обязательств путем направления письменного уведомления в течение 5 (пяти) рабочих дней (по адресу или электронному адресу).

3.2. Стоимость выполненного Подрядчиком, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ ( $C_i^{op}$ ), определяется по формуле:

$$C_i^{op} = C_i^{zd} \times V_i^{op} \times K_c,$$

где:  $C_i^{zd}$  - цена единицы  $i$ -го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете Контракта<sup>1</sup>, руб.;

$V_i^{op}$  - объем выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ по  $i$ -му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в Смету Контракта;

$K_c$  - коэффициент, учитывающий снижение стоимости работ по результатам закупки, составляет 1, определен при заключении Контракта по формуле:

$$K_c = \frac{C_p}{C_z} = \frac{1313119183,45}{1313119183,45} = 1,$$

где:  $C_p$  - стоимость работ, предложенная Подрядчиком;

$C_z$  - начальная (максимальная) стоимость работ, определенная Заказчиком.

3.3.1. Стоимость выполненных Подрядчиком, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ ( $C^{op}$ ) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ по формуле:

$$C^{op} = \sum_{i=1}^l C_i^{op}$$

3.3.2. По соглашению Сторон в случае, установленном пунктом 12 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ допускается изменение срока исполнения отдельного этапа (отдельных этапов) исполнения Контракта (приложение № 3 к Контракту) в рамках срока исполнения Контракта, предусмотренного при его заключении.

3.4. Цена работ по Контракту может быть изменена в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ, законодательством Российской Федерации и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ).

Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением.

<sup>1</sup> В случае принятия Подрядчиком управленческой единицы и/или подразделения, цена единицы  $i$ -го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете Контракта определяется с учетом коэффициента 1,2

3.4.1. По соглашению с Подрядчиком Заказчик вправе снизить стоимость Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема выполняемых работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

3.4.2. По соглашению с Подрядчиком Заказчик вправе изменить объем и (или) виды выполняемых работ по Контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта.

3.4.3. Если исполнение Контракта по независящим от Сторон Контракта обстоятельствам без изменения его условий невозможно, в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ данные условия могут быть изменены на основании решения Правительства Санкт-Петербурга<sup>1</sup>.

3.4.4. Если при исполнении Контракта, возникли независящие от Сторон Контракта обстоятельства, в том числе невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ изменение осуществляется при наличии в письменной форме обоснования такого изменения, на основании решения Правительства Санкт-Петербурга, и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока исполнения Контракта и (или) цены Контракта более чем на тридцать процентов. При этом в указанный срок не включается срок получения в соответствии с законодательством о государственной деятельности положительного заключения экспертизы проектной документации и случаев необходимости внесения в нее изменений<sup>2</sup>.

3.5. Оплата выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения Контракта осуществляется в пределах цены Контракта, в соответствии со Сметой Контракта, с учетом Графика выполнения работ и фактически выполненным Подрядчиком объемов работ, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, сформированного с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

3.5.1. Оплата производится Заказчиком в безналичной форме, в порядке предусмотренном казначейской системой исполнения бюджета Санкт-Петербурга в пределах объема финансирования, установленного Законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на текущий финансовый год по Контракту.

3.5.2. Размер оплаты за выполненные Подрядчиком работы уменьшается на сумму стоимости материалов и конструкций, фактически полученных от разборки существующих зданий и сооружений. Возвращенные материалы и конструкции становятся собственностью Подрядчика с момента подписания Заказчиком документа о приемке, сформированного с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

3.5.3. Средства в размере 5% (пяти процентов) от цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, выплачиваются Подрядчику после предоставления Подрядчиком для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию всех необходимых документов, в соответствии с Контрактом и Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи пакета документов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию без замечаний, в том числе для получения заключения о соответствии реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документация, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ.

3.6 Заказчик не несет ответственности перед Подрядчиком за задержку платежа при нарушении Подрядчиком сроков размещения документа о приемке

<sup>1</sup> В случае если цена Контракта, за исключением на срок не более чем 1 год, составляет или превышает 1 млрд. рублей  
<sup>2</sup> В случае если цена Контракта, за исключением на срок не более чем 1 год, составляет или превышает 100 млн. рублей

3.7. Прочие работы и затраты Подрядчика, указанные отдельной строкой в Смете Контракта, оплачиваются Заказчиком при предъявлении фактических затрат в пределах цены Контракта на основании договоров и актов, подтвержденных платежными поручениями об их оплате.

3.8. Расход резерва средств на непредвиденные работы и затраты, включенного в Смету Контракта, осуществляется на основании утвержденных Заказчиком сметных расчетов и актов.

3.9. Заказчик по письменной заявке Подрядчика предоставляет Подрядчику аванс в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения дополнительного соглашения к Контракту на выдачу аванса<sup>1</sup>:

- в 2022 году – в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.05.2022 № 387 «Об особенностях исполнения бюджета Санкт-Петербурга в 2022 году» в размере 50% (пятидесяти процентов) от суммы (лимита) принятого бюджетного обязательства на текущий финансовый год Заказчиком по Контракту (пункт 3.2 Контракта);

- в 2023-2024 годах – в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2020 № 42 «О мерах по обеспечению исполнения бюджета Санкт-Петербурга» в размере 30% (тридцати процентов) от суммы (лимита) принятого бюджетного обязательства на текущий финансовый год Заказчиком по Контракту (пункт 3.2 Контракта) после выполнения работ в объеме не менее 10% (десяти процентов) от суммы (лимита) бюджетного обязательства, принятого на текущий финансовый год Заказчиком по Контракту (пункт 3.2 Контракта), но не менее 100 млн. рублей.

Предоставление аванса допускается на срок, не превышающий 12 месяцев с даты выдачи аванса. Последующее авансирование осуществляется после подтверждения (в соответствии с графиком погашения аванса) выполнения работ в объеме произведенного авансового платежа, но не позднее 1 ноября текущего финансового года.

Предоставление аванса допускается на срок, не превышающий 12 месяцев с даты выдачи аванса. Последующее авансирование осуществляется после подтверждения (в соответствии с графиком погашения аванса) выполнения работ в объеме произведенного авансового платежа, но не позднее 1 ноября текущего финансового года.

Дополнительным соглашением к Контракту, предусматривающим предоставление аванса, устанавливаются цели направления аванса и график ежемесячного погашения аванса. При этом сумма погашения аванса должна составлять не менее 10% (десяти процентов) от стоимости подлежащих оплате работ. Срок подписания Сторонами дополнительного соглашения – не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента поступления заявки Подрядчика. Размер аванса в исполнении каждого этапа исполнения Контракта устанавливается в виде процента от размера цены соответствующего этапа (приложение № 3 к Контракту).

Размер авансового платежа не может превышать размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком в соответствии с разделом 9 «Прочие условия» Контракта. Обязательным условием для получения аванса является предоставление независимой гарантии или внесение денежных средств на счет Заказчика, обеспечивающее возврат авансового платежа.

3.9.1. В случае непогашения Подрядчиком выданного аванса (части аванса) путем выполнения работ в срок, установленный для его погашения условиями Контракта (дополнительного соглашения), в течение 3 (трех) рабочих дней после истечения указанного срока, у Подрядчика возникает денежное обязательство по возврату аванса путем перечисления Заказчику денежных средств в сумме непогашенного аванса (части аванса). При этом направление Подрядчику требования о возврате денежных средств не требуется.

<sup>1</sup> В соответствии с частью 11 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «Об основах законодательства об оказании государственных услуг и задании на поставку товаров» статья 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, не допускается.

В случае просрочки исполнения Подрядчиком денежного обязательства по возврату денежных средств в сумме непоплаченного аванса Заказчик вправе взыскать неустойку и (или) пени в соответствии с пунктом 7.3.1 Контракта.

3.9.2. В случае невозврата неисплаченной части аванса Заказчик вправе взыскать неисплаченную часть аванса за счет обеспечения исполнения Контракта.

3.10. Осуществление расчетов в ходе исполнения Контракта отражается на счетах, которые открываются в банке, осуществляющем расширенное банковское сопровождение Контракта в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 (далее – Банк).

3.11. Заказчик осуществляет расчеты с Подрядчиком по Контракту на отдельном счете, открытом Подрядчиком в Банке.

Подрядчик в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней после заключения Контракта открывает отдельный счет в Банке.

3.12. Подрядчик осуществляет расчеты, связанные с исполнением обязательств по Контракту на отдельном счете, открытом в Банке.

Подрядчик заключает с Банком договор о расширенном банковском сопровождении Контракта, составленный в соответствии с пунктами 13,14 Правил осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 и предусматривающий в том числе оказание Банком услуг по мониторингу исполнения Контракта, включающего анализ соответствия содержания документов, подтверждающих основание платежа, представляемых Подрядчиком, поставщиком, исполнителем (далее – соисполнители), субподрядчиком, срокам поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и количеству товаров (объему работ, услуг), предусмотренных Контрактом, а также утвержденной проектной документацией, утвержденному Графику выполнения работ и фактическим результатам выполненных работ, в срок 15 (пятнадцать) рабочих дней после заключения Контракта (общая стоимость проверенных Банком работ должна составлять не менее 75 процентов общей стоимости реконструкции).

3.13. Исполнение Заказчиком обязательств по оплате выполненных работ по Контракту наступает с момента согласования Заказчиком договора о расширенном банковском сопровождении Контракта.

3.14. Заказчик согласовывает договор расширенного банковского сопровождения Контракта в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня представления его Подрядчиком.

3.15. Расчеты на отдельных счетах, открытых в Банке в рамках исполнения Контракта Подрядчику, субподрядчикам, соисполнителям осуществляются на основании следующих документов, проверенных Банком на соответствие содержанию Контракта и (или) фактически выполненным работам (их результатам) (поставленным товарам, оказанным услугам) (далее – документы, подтверждающие основание платежа):

1) копии договора (со всеми приложениями и дополнительными соглашениями), заключенного в целях исполнения Контракта (далее – Договор) и соответствии с действующим законодательством, содержащего ссылку на Контракт(или объект), цену договора, срок и объем выполняемых работ (услуг), поставки), а также смету к указанному Договору (в случае наличия);

2) счета и (или) счета-фактуры, товарно-транспортные накладные (в случае если ее форма не соответствует типовой (Форма 1-Т, утвержденная постановлением Госкомстата РФ от 28.11.1997 № 78), то разработанная организацией учетная политика и первичные учетные документы, утвержденные в качестве приложений к учетной политике);

3) реестр исполнительной документации (акты промежуточной приемки ответственных конструкций, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний, документы лабораторного контроля, сертификаты, исполнительные геодезические съемки

и иные документы составленные в ходе исполнения работ (услуг, поставки), согласованной Заказчиком;

4) Реестр договоров и лимитов финансирования, оформленный в соответствии с формой согласно Приложению № 7 к Контракту, согласованная Заказчиком и подтверждающий определение исполнителей Заказчиком, а также установление лимитов финансирования товаров (работ, услуг), указанных в Договоре.

3.16. При выполнении и приемке работ с отклонениями от принятых решений согласно проектной документации Стороны руководствуются соответствующим Порядком разработки рабочей документации, выполнения и приемки работ при отклонении от принятых решений в проектной документации (приложение № 5 к Контракту).

## 4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

### 4.1. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

4.1.1. Приемка результатов отдельного этапа исполнения Контракта (приложение № 3 к Контракту), включая проведение в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ экспертизы результатов отдельного этапа исполнения Контракта, осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Подрядчику в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

4.1.2. При исполнении Контракта:

1) Подрядчик в срок, установленный в Контракте (приложение № 3 к Контракту) в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, фиксирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленный электронной подписью штамп, имеющий право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в Контракт в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ идентификационный код закупки, наименование, место нахождения Заказчика, наименование объекта закупки, место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, информацию о Подрядчике, предусмотренную подпунктами "а", "ч" и "е" части 1 статьи 43 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, единицу измерения выполняемой работы;

б) наименование выполненной работы;

в) наименование страны происхождения поставляемого товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ);

г) информацию о количестве поставляемого товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ);

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ), выполненной работы;

ж) любую информацию с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ;

2) к документу о приемке, предусмотренному пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ информация, содержащаяся в документе о приемке;

3) документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии

с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик,

4) в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

5) в случае создания в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ приемочной комиссии не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступающий документ о приемке или формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе;

6) документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 4 или подпунктом "б" пункта 5 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

7) в случае получения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе,

и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ;

8) датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

4.1.3. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

4.1.4. Стоимость принимаемых по Контракту работ определяется в соответствии со Сметой Контракта и пунктом 3.3 Контракта.

4.1.5. Подрядчик представляет Заказчику по накладной для приемки документацию в 4-х экземплярах и на электронном носителе (в формате PDF и в формате, допускающем редактирование (Excel, Word, AutoCAD), сметами документация - в формате программы, прошедшей сертификацию соответствия).

4.1.6. Мотивированный отказ Заказчика принять выполненные Подрядчиком работы может быть осуществлен, в частности, при обнаружении Заказчиком и/или иными контролирующими организациями в предоставленной Подрядчиком документации:

- ошибок; несоответствия разработанной рабочей документации утвержденной проектной документацией; несоответствия проектных решений требованиям СНиП, ГОСТ, иным нормативным документам в строительстве; отступлений от нормативных документов и технических условий; отсутствия необходимых согласований; несоответствия содержащихся в документации проектных решений действующим нормативным правовым актам, гидрогеологическим, геофизическим, экологическим, демографическим и иным условиям территории предполагаемой реконструкции и/или Контракту;

- несоответствия по комплектации и объемам выполняемых работ смете на РД, техническим условиям.

Требования Заказчика, изложенные в мотивированном отказе, являются обязательными для Подрядчика.

4.1.7. При невыполнении Подрядчиком требований, указанных Заказчиком в мотивированном отказе, документация считается не переданной Заказчику.

## 4.2. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

4.2.1. Приемка результатов отдельного этапа исполнения Контракта (приложение № 3 к Контракту), включая проведение в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ экспертизы результатов отдельного этапа исполнения Контракта, осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается Заказчиком (в случае создания приспешной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Подрядчику.

В те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта Заказчик, приспешная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

4.2.2. При исполнении Контракта:

1) Подрядчик в срок, установленный в Контракте (приложение № 3 к Контракту) в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, формирует с использованием единой информационной системы,

подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в Контракт в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ идентификационный код закупки, наименование, место нахождения Заказчика, наименование объекта закупки, место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, информацию о Подрядчике, предусмотренную подпунктами "а", "г" и "в" части 1 статьи 43 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, единицу измерения выполненной работы;

б) наименование выполненной работы;

в) наименование страны происхождения поставленного товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ);

г) информацию о количестве поставленного товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ);

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ), выполненной работы;

ж) явку информации с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ;

2) к документу о приемке, предусмотренному пунктом 1 части 12 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ информация, содержащаяся в документе о приемке;

3) документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии

с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик;

4) в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Заказчик (за исключением случаев создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

5) в случае создания в соответствии с частью 6 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ приемочной комиссии не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формирует с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями

мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом "а" настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе;

б) документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 4 или подпунктом "б" пункта 5 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ направляется автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

в) в случае получения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ;

г) датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

4.2.3. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

4.2.4. Стоимость прилагаемых по Контракту работ определяется на основании Сметы Контракта и пункта 3.3 Контракта.

4.2.5. Приемка работ по объекту производится в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», нормативно-правовыми документами, действующими на момент оформления документа о приемке согласно утвержденной Заказчиком проектной и рабочей документации на соответствующие виды конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ, при наличии комплекта оформленной исполнительной документации.

4.2.5.1. Представителями Заказчика должны быть предъявлены представителем Подрядчика выполненные работы на предмет определения их качества и объемов. Одновременно предъявляется комплект исполнительной документации.

4.2.6. Причинами отказа в приемке выполненных работ могут являться:

- выполнение работ с отступлениями от утвержденной Заказчиком проектной и рабочей документации;
- несоответствие предъявляемых для монтажа объемов работ фактически выполненным объемам;
- некачественно выполненные работы;
- отступления от СНиП, действующих на момент приемки работ, технических условий и других нормативных документов;
- отсутствие паспортов и сертификатов на применяемые материалы, полуфабрикаты и изделия, в случае если обязательное наличие сертификатов соответствия либо декларации о соответствии установлено законодательством Российской Федерации;

- отсутствие результатов лабораторных испытаний на применяемые при производстве работ материалы, конструкции и др.;

- отсутствие исполнительной документации на предъявленные к приемке работы.

4.2.7. По завершению Подрядчиком работ по выносу/перустройству отдельных инженерных сетей и сооружений, попавших в зону реконструкции объекта, а также строительству новых инженерных сетей и сооружений для нужд объекта, Заказчик по заблаговременному (но не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до завершения работ) уведомлению Подрядчика издает приказ о приемке выполненных работ по выносу, перустройству или строительству инженерных сетей и сооружений. Одновременно с уведомлением о проведении приемки выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику комплект исполнительной документации, справку (акт) городских и/или иных эксплуатационных организаций (владельца коммуникаций) о выполнении технических условий, обеспечении требуемых условий эксплуатации вынесенных/перустроенных инженерных сетей и сооружений. Приемка и оформление результатов указанных выполненных Подрядчиком работ законченного конструктива осуществляется по уполномоченным фирмам.

4.2.8. По завершению Подрядчиком реконструкции объекта, Заказчик по заблаговременному (но не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней) уведомлению Подрядчика подготавливает приказ, проводит на объекте приемочную комиссию по приемке объекта, и направляет в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (далее - СГСНЭ) извещение о завершении реконструкции объекта.

Сдача-приемка объекта реконструкции Заказчику производится Подрядчиком на основании Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, подписанного всеми членами приемочной комиссии, и последующего получения Заключения СГСНЭ и соответствии объекта требованиям технических регламентов и проектной документации к эксплуатации, с выполнением всех юридических и фактических действий, предусмотренных действующим законодательством.

Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией утверждается после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, в соответствии с разделом 6 «Гарантийные обязательства и их обеспечение» Контракта и гарантийного договора, оформленного по форме согласно «ОДМ 218.6.029-2017. Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по установлению гарантийных сроков конструктивных элементов автомобильных дорог и технических средств организации дорожного движения» (издан на основании распоряжения Росавтодора от 15.12.2017 № 4000-р). Подрядчик обеспечивает исполнение гарантийных обязательств не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения комиссии по приемке объекта.

4.2.9. Подрядчик подготавливает и предоставляет Заказчику документы, необходимые для получения разрешения на строительство объекта, заключения о соответствии реконструированного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в соответствии с распоряжениями СГСНЭ:

- от 30.12.2016 № 9-р «Об утверждении Административного регламента Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга по предоставлению государственных услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства в случаях, установленных законодательством (за исключением разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства), на проведение работ по созданию искусственного земельного участка»;

- от 30.12.2016 № 10-р «Об утверждении Административного регламента Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов

капитального строительства и искусственных земельных участков в эксплуатацию в случаях, установленных действующим законодательством».

Сдача-приемка объекта реконструкции производится на основании Акта приема законченного строительства объекта приемочной комиссией и последующего получения Заключения СГСНиЭ о соответствии объекта требованиям технических регламентов и проектной документации в срок до 60 (шестидесяти) календарных дней после утверждения акта приемочной комиссией с выполнением всех юридических и фактических действий, предусмотренных действующим законодательством в сфере строительства, включая ГрК РФ, Письма Госстроя РФ от 05.11.2001 № ЛП-6062/9, «СП 68.13330.2017. Свод правил. Приемка и эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87» (утвержденный Приказом Министра России от 27.07.2017 № 1633/пр).

4.2.10. По окончании реконструкции объекта, кроме документации, предусмотренной пунктами 4.2.2 и 4.2.5.1 Контракта, Подрядчик передает Заказчику комплект исполнительной документации на электронном носителе в формате PDF и отдельной копией, в двух экземплярах, согласованной с эксплуатирующими организациями, обеспечение гарантийных обязательств, в соответствии с разделом 6 «Гарантийные обязательства и их обеспечение» Контракта и гарантийный паспорт, оформленный по форме согласия «ОДМ 218.6.029-2017. Огнестойкий дорожный методический документ. Рекомендации по установлению гарантийных сроков конструктивных элементов автомобильных дорог и технических средств организации дорожного движения» (издан на основании распоряжения Росавтодора от 15.12.2017 № 4000-р).

Документация в машинописном и графическом исполнении передается Заказчику в сброшированном виде в твердом переплете.

4.2.11. В составе прочих затрат Подрядчик предоставляет смет на плату за негативное воздействие на окружающую среду за период реконструкции и платежные документы, подтверждающие ввоз, использование, обезвреживание, захоронение отходов, образовавшихся в результате реконструкции (акты о приеме выполненных работ, справки сдачи-приемки строительных отходов), утвержденные Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности или Департаментом Росприроднадзора по Северо-Западному федеральному округу.

4.2.12. При приеме Заказчиком выполненных работ, Подрядчик остается ответственным за случайную гибель реконструируемого объекта и/или вред третьим лицам, до утверждения Заказчиком Акта приема законченного строительства объекта приемочной комиссией и оформления Заключения СГСНиЭ о соответствии объекта требованиям технических регламентов и проектной документации.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Контракта передать Подрядчику утвержденную Заказчиком проектную документацию, согласованную в установленном порядке на объемы работ, выполняемые по Объекту реконструкции, заклад геодезической разбивочной основы и строительную площадку в целом по Объекту.

5.1.2. Принять выполненные Подрядчиком в соответствии с условиями Контракта работы и произвести оплату принятых работ в соответствии с порядком расчетов, установленным настоящим Контрактом и согласно требованиям Инструкции о порядке ведения лицевых счетов получателей бюджетных средств, утверждения и доведения лимитов бюджетных обязательств, санкционирования и оплаты денежных обязательств за счет бюджета Санкт-Петербурга, утвержденной распоряжением Комитета финансов

Администрации Санкт-Петербурга от 26.04.2001 № 45-р «Об утверждении инструкции о порядке ведения лицевых счетов получателей бюджетных средств, утверждения и доведения лимитов бюджетных обязательств, санкционирования и оплаты денежных обязательств за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

5.1.2.1. Оплачивать выполненные им Контракту работы на основании Сметы Контракта с учетом Графика выполнения работ и фактически выполненных Подрядчиком работ

не позднее 7 (семь) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, сформированного с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

5.1.2.2. Проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ

5.1.3. Приступить в течение 48 (сорока восьми) часов к приемке работ, скрываемых последующими или работ и конструкцией, подлежащих промежуточной приемке, после получения от Подрядчика уведомления о готовности к их сдаче.

5.1.4. На основании письменного запроса Подрядчика в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней выдать письменное разрешение на производство работ.

5.1.5. Утвердить Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией в срок не более 30 (тридцати) дней после предоставления Подрядчиком Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, подписанного всеми членами комиссии.

5.1.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки объекта приемочной комиссией направить документы необходимые в соответствии с ГрК РФ в СГСНиО для получения заключения о соответствии реконструируемого объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ.

5.1.7. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения заключения о соответствии реконструируемого объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации (пункт 5.1.6 Контракта) направить необходимые документы в орган, уполномоченный в соответствии с ГрК РФ, для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.1.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, на основании статьи 313 ГК РФ исполнение обязательств Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета Санкт-Петербурга возлагается на Заказчика. При этом в соответствии со статьями 308, 328, 410 ГК РФ Заказчик вправе прекратить обязательство полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил, то есть оплатить Подрядчику сумму за выполненные работы уменьшенную на величину неустойки (штрафа, пеней), с направлением заявления Заказчика о зачете встречных требований Подрядчику.

5.1.9. В случае если размер начисленных неустоек (штрафов, пеней) превышает сумму денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, при неисполнении Подрядчиком пункта 5.2.32 Контракта в добровольном порядке, Заказчик вправе удержать денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта в полном объеме, а также обязан направить Подрядчику требование об уплате оставшегося размера неустоек (штрафов, пеней).

5.1.9.1. В случае если размер начисленных неустоек (штрафов, пеней) превышает размер обеспечения исполнения Контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, при неисполнении Подрядчиком пункта 5.2.32 Контракта в добровольном порядке. Заказчик вправе обратиться в организацию, предоставившую независимую гарантию, с требованием об уплате денежной суммы по независимой гарантии, а также обязан направить Подрядчику требование об уплате оставшегося размера неустоек (штрафов, пеней).

5.1.10. Отказаться от принятия и оплаты работ, не соответствующих требованиям Контракта.

5.1.11. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения контракта заказчик направляет указанную в пунктах 1 - 7, 9, 12 и 14 части 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ информацию в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по казначейскому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ были внесены изменения в условия контракта, заказчики направляют в указанный орган информацию, которая предусмотрена частью 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и в отношении которой были внесены изменения в условия контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений. В порядке, установленном в соответствии с частью 6 настоящей статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, в указанный орган направляется информация, указанная в пунктах 10 и 11 части 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем соответствующего исполнения контракта (отдельного этапа исполнения контракта), расторжения контракта, а информация, предусмотренная пунктом 13 части 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня, следующего за днем подписания документа о приеме. При этом, если в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ контракт, документ о приеме, соглашение об изменении контракта, соглашение о расторжении контракта, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта подписаны с использованием единой информационной системы, такие документы, а также информация, содержащаяся в них и подлежащая включению в реестр контрактов, направляется с использованием единой информационной системы для включения в реестр контрактов в порядке, установленном в соответствии с частью 6 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем подписания таких контракта, соглашения и решения, в день подписания документа о приеме.

5.1.12. Рассмотреть в течение 5 (пяти) дней запрос Банка о проведении платежа Подрядчику, субподрядчикам, соисполнителям.

5.1.13. Рассмотреть в течение 5 (пяти) дней запрос Подрядчика, субподрядчиков, соисполнителей о невозможности с отказом Банка в проведении платежа Подрядчику, субподрядчикам, соисполнителям.

5.1.14. Определить субподрядчиков, соисполнителей, платежные документы которых проверяются банком, путем согласования и предоставления отметки в графе «Отдельный счет» Реестра договоров и лимитов финансирования, оформленного в соответствии

с Приложением № 7 к Контракту.

5.1.15. Согласовать Банку перечень дополнительной информации, включаемой в платежном документе субподрядчиков, соисполнителей, порядок осуществления Банком проверки платежных документов на соответствие документам, подтверждающим основание платежа, и содержанию Контракта, а также документов, подтверждающих основание платежа, на соответствие фактически поставленным товарам (выполненным работам (их результатам), оказанным услугам), ответственность Банка в связи с его отказом в осуществлении платежа по платежным документам путем согласования договора

и расширенном) банковском сопровождении Контракта в порядке, согласном пункту 3.14 Контракта.

5.1.16. Согласовывать отказ Банка в осуществлении платежа по платежным документам в случае повторного обращения Подрядчика, субподрядчика, соисполнителя о проведении платежа, в котором Банк отказал ранее.

## 5.2. Подрядчик обязан:

5.2.1. Принять от Заказчика проектно документацию, согласованную в установленном порядке на объемы работ, выполняемые по Объекту реконструкции, знаки геодезической разбивочной основы и строительную планировку в целом по Объекту.

5.2.1.1. Предоставлять Заказчику (по запросу) отчетность по исполнению Графика выполнения работ.

5.2.1.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Контракта разрабатывать проект производства работ в соответствии с действующими нормативными документами и представить Заказчику.

5.2.1.3. При выполнении работ соблюдать строительные и реставрационные нормы, стандарты и правила (СПиП, РНиП).

5.2.1.4. Приступать к выполнению работ, требующих специального разрешения, только после получения такого разрешения в письменном виде.

5.2.1.5. Производить работы по Контракту только при наличии соответствующих разрешительных документов (лицензий, свидетельств, допусков и т.д.) (если для выполнения отдельных видов работ по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется наличие указанных документов).

5.2.2. Вести общий журнал работ. Передать электронную копию общего журнала работ.

5.2.3. Производить все работы по объекту в соответствии с нормативно-правовой базой, действующей в Российской Федерации и в Санкт-Петербурге в сфере капитального строительства, утвержденной проектной документацией и условиями Контракта.

5.2.4. Предоставить по запросу Заказчика и срочки, указанные в запросе, достоверную информацию о ходе исполнения обязательств по Контракту.

5.2.4.1. Подрядчик в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные Контрактом, результаты отдельного этапа исполнения Контракта.

5.2.4.2. Передать надлежащим образом оформленные отчетные и финансовые документы в порядке и срок, установленные Контрактом.

5.2.5. Выполнять собственными или привлеченными силами и средствами все работы, предусмотренные настоящим Контрактом, в полном объеме в сроки, установленные Графиком выполнения работ и Перечнем этапов исполнения Контракта, и передать объект Заказчику в состоянии, обеспечивающем его эксплуатацию в течение гарантийного периода.

5.2.6. При обнаружении ошибок, нарушений и/или несоответствий в проектной документации действующим строительным нормам и правилам и/или другим действующим нормативным актам в строительстве, которые (ошибки, нарушения, несоответствия) непосредственно могут повлиять или влияют на безопасность труда на объекте реконструкции или которые могут отразиться на правах или охраняемых интересах третьих лиц,

или на качестве объекта в целом и/или в его частях, Подрядчик должен с одновременным уведомлением и письменным уведомлением Заказчика приостанавливать проведение работ по Контракту до получения письменных инструкций Заказчика по дальнейшему ходу выполнения этих работ по Контракту.

5.2.7. Нессти всю полную ответственность за нарушения правил техники безопасности и охраны труда при выполнении работ по Контракту, в том числе при проведении работ силами субисполнительных организаций.

5.2.8. Использовать в работе только проверенные и протестированные материалы, конструкции, оборудование, технику, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, либо декларацию соответствия и протоколы о результатах испытаний, в случае если обязательное наличие сертификатов соответствия либо декларация о соответствии установлено законодательством Российской Федерации. На момент исполнения все материалы, конструкции, оборудование и техника не должны быть приречены на сроки годности, при необходимости, должны иметь разрешения на эксплуатацию, выданные уполномоченным органом контроля.

5.2.9. Предоставлять Заказчику все документы по пункту 5.2.8 настоящего Контракта в оригиналах и/или заверенных копиях.

5.2.10. Обеспечивать оптимальные качественные характеристики, в том числе основные характеристики по прочности, устойчивости и надежности объекта реконструкции в целом и отдельных его частей, предусмотренные в проектной документации и действующие нормативы и иные документы, обеспечивающие безопасное для любых лиц использование объекта реконструкции в течение всего срока эксплуатации в соответствии с его назначением.

5.2.11. Обеспечивать строительную площадку инженерным оборудованием с подключением к действующим коммунальным сетям по согласованию с Заказчиком и заинтересованными организациями; организовывать охрану, освещение, обозначение и ограждение строительной площадки предупреждающими и предписывающими знаками, оформление стендов с информацией об объекте, сроках его реконструкции и организаций, ответственных за его реконструкцию; обеспечивать безопасность труда при производстве работ, соблюдение правил противопожарной безопасности, систематическую уборку прилегающих улиц, строительной площадки и вывозку строительного и другого мусора; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды до момента утверждения Заказчиком Акта приема законченного строительства объекта приемочной комиссией. Весь персонал, выполняющий работы на строительной площадке, должен быть в фирменной спецодежде с указанием принадлежности к определенной организации.

5.2.12. Перед сдачей объекта Заказчику производить подготовку объекта реконструкции к предъявлению его приемочной комиссией. В присутствии представителя Заказчика произвести индивидуальные испытания искусственных сооружений и смонтированного оборудования с оформлением технических отчетов и паспортов в 5 экземплярах, провести диагностику и комплексное пробное испытание проезжей части по всем полосам движения с оформлением отчета специализированной организацией.

5.2.13. За 30 (тридцать) дней до завершения работ на Объекте в письменной форме уведомить Заказчика о необходимости создания комиссии по определению готовности к сдаче Объекта в эксплуатацию.

5.2.14. За 5 (пять) рабочих дней до даты проведения приемочной комиссии предоставить Заказчику все необходимые документы, в соответствии с утвержденными нормативными правовыми актами, подтверждающие соответствие реконструированного объекта капитального строительства требованиям норм пожарной безопасности, энергетической эффективности, оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, требованиям норм государственного экологического паспорта.

5.2.15. Предоставить Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в соответствии с пунктом 4.2.8 Контракта и разделом 6 «Гарантийные обязательства и их обеспечение» Контракта.

5.2.16. Нессти риск случайной полной или частичной гибели объекта реконструкции до утверждения Заказчиком Акта приема законченного строительства объекта приемочной комиссией.

5.2.17. Выполнять гарантийные обязательства в порядке и сроки, установленные разделом 6 «Гарантийные обязательства и их обеспечение» Контракта. Подрядчик обязан возместить за свой счет и в полном объеме прямые убытки Заказчика, эксплуатирующей организацией и/или иных лиц, связанные с обнаружением дефектов реконструкции, допущенными Подрядчиком.

5.2.18. При обнаружении Заказчиком несоответствия выполняемых или выполненных Подрядчиком работ по Контракту техническим и проектным решениям, проектной документации или нормативным документам, Подрядчик, по требованию Заказчика, обязан в кратчайший срок и за свой счет устранить недостатки выполняемых работ или выполнить эти работы заново и привести объект в соответствие с техническими и проектными решениями, проектной документацией и нормативными документами.

5.2.19. В сроки, установленные приемочной комиссией в процессе замечаний и недоработок, подлежащих устранению при сдаче объекта в эксплуатацию, устранять обнаруженные недостатки, недоработки или несоответствия выполненных Подрядчиком работ техническим и проектным решениям, проектной документации или нормативным документам с предоставлением документального подтверждения проведенных мероприятий по каждому виду работ.

5.2.20. При производстве работ на объекте обеспечить условия для безопасного функционирования предприятий и организаций, расположенных в зоне производства работ; и заблаговременно, не менее чем за неделю, в письменной форме оповестить их о начале работ.

5.2.21. Обеспечить доступ на строительную площадку и условия для работы представителям Заказчика и проектной организации, осуществляющей авторский надзор с предоставлением рабочего места к связи.

5.2.22. Несет ответственность перед Заказчиком за работы по Контракту, выполненные субподрядными организациями, исполнителями, в том числе за ущерб, причиненный третьим лицам действиями субподрядных организаций, исполнителей, привлекаемых Подрядчиком для выполнения работ по Контракту.

Подрядчик обязан обеспечить соблюдение субподрядными организациями, исполнителями всех требований и условий, предусмотренных Контрактом и действующим законодательством. Субподрядные организации, исполнители, привлекаемые к исполнению работ, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил. Производить работы только при наличии соответствующих разрешительных документов (лицензий, свидетельств, допусков и т.д.) (если для выполнения отдельных видов работ в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется наличие указанных документов). Субподрядные организации, исполнители не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации, Подрядчиком к работам не допускаются.

5.2.22.1. В соответствии с частями 23, 24 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ в течение 10 (десяти) дней с момента заключения Подрядником договора или договоров с исполнителями, субподрядчиками, предоставлять информацию о всех исполнителях, субподрядчиках, заключивших договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10% (десять процентов) цены Контракта.

5.2.23. На весь период действия Контракта Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, установленных статьей 52 ГК РФ. Членство в саморегулируемой организации подтверждается выпиской из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».

В случае перехода из одной саморегулируемой организации в другую Подрядчик обязан уведомить Заказчика, представить по установленной форме заявление из реестра членов саморегулируемой организации, подтверждающее членство Подрядчика.

В случае прекращения членства в соответствующей саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, Подрядчик обязуется в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения членства уведомить Заказчика, предоставить уведомление об исключении из членов саморегулируемой организации.

5.2.24. В соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» и Отраслевого дорожного методического документа ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и организации мест производства дорожных работ», изданного на основании распоряжения Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 02.03.2016 № 303-р, обеспечивать на объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, в том числе ограждение, содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней непосредственно территории, перевозку мусорораспыляющих веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды, недопущению выноса грязи на колеса транспортных средств при выезде со стройплощадки.

5.2.25. Нессти ответственность перед третьими лицами при ДТП и других несчастных случаях за соответствие дорог установленным требованиям (правилам, стандартам, техническим нормам и другим документам) в части обеспечения безопасности дорожного движения в период производства работ до передачи объекта эксплуатирующей организации, отвечающей за качественную эксплуатацию объекта.

5.2.26. До начала производства работ на объекте оформить информационные указатели в соответствии с требованиями распоряжения Губернатора Санкт-Петербурга от 16.10.1997 № 1064-р.

5.2.27. При работе со строительными отходами руководствоваться Федеральным законом Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

5.2.28. Обеспечить раздельный сбор и накопление образующихся при производстве работ строительных отходов, грунтов, отходов асфальтобетона, порубочных остатков, лома и отходов черных и цветных металлов. По возможности направлять их на вторичную переработку за пределами строительной площадки или для вторичного использования.

5.2.29. Не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией (далее – СМП и СОНО) Подрядчик обязан привлекать к исполнению Контракта субподрядчиков, исполнителей из числа СМП и СОНО в объеме 25% (двадцати пяти) процентов от цены Контракта.

По договору, заключенным с субподрядчиками, исполнителями из числа СМП и СОНО в объеме 25% (двадцати пяти) процентов от цены Контракта, Подрядчик обязан исполнить следующие обязательства:

1) В срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, исполнителем из числа СМП и СОНО представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, исполнителя к СМП и СОНО, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (аным уполномоченным лицом) СМП, СОНО и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, исполнителем из числа СМП и СОНО, заверенную Подрядчиком.

2) В случае замены субподрядчика, исполнителя из числа СМП и СОНО при исполнении Контракта на другого субподрядчика, исполнителя из числа СМП и СОНО представлять Заказчику документы, указанные в подпункте 1 пункта 5.2.29 Контракта, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, исполнителем из числа СМП и СОНО.

3) В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем из числа СМП и СОНО представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем из числа СМП и СОНО;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю из числа СМП и СОНО - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем из числа СМП и СОНО, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, оказанных услуг предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 (пяти) дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем из числа СМП и СОНО).

4) Оплачивать выполненные субподрядчиком, оказанные соисполнителем из числа СМП и СОНО работы, услуги (их результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы, оказанной услуги (их результатов), отдельных этапов исполнения договора.

5.2.30. На период действия Контракта обеспечить установку видеокамер в количестве, позволяющем охватить всю территорию реконструкции с выводом изображения в автоматизированную информационную систему «Горьковской центр видеонаблюдения», минимум на трех обзорных точках по объекту, работающих в режиме реального времени, а также обеспечить бесперебойную работу видеокамер.

5.2.31. В случае перечисления Подрядчику авансового платежа ежемесячно не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным, направлять Заказчику подписанный акт сверки взаимных расчетов. Сверку расчетов производить до полного погашения предоставленного аванса.

5.2.32. Произвести оплату неустойки (пени, штрафа) за нарушение обязательств по Контракту на основании претензии Заказчика путем перечисления денежных средств на единый счет, открытый Управлением Федерального казначейства по Санкт-Петербургу.

5.2.33. Предоставлять исполнительный чертеж (инвентарный план к техническому паспорту) в цифровом векторно топологическом виде, выполненный в обменном геоинформационном формате MIF/MID, в масштабе 1:500 тахеометрическим методом и принятой для Санкт-Петербурга местной системе координат, в Балтийской системе высот и соответствии с требованиями «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированный редакция СНиП 11-03-96».

5.2.34. При выполнении исполнительной геодезической съемки планового и высотного назначения инженерных коммуникаций передать результаты инженерных изысканий в Фонд материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий, осуществляющий свою деятельность на основании распоряжения мэра Санкт-Петербурга от 18.02.1994 № 143-р «О порядке проведения топографо-геодезических работ и инженерных изысканий в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 19.10.2004 № 1679 «О Комитете по градостроительству и архитектуре», с предоставлением Заказчику одного экземпляра с отметкой о принятии результатов инженерных изысканий Фондом материалов топографо-геодезических работ и инженерных изысканий.

5.2.35. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончив свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, в том числе в случае приостановления действия лицензии банка, предоставившего независимую

гарантию, в качестве обеспечения исполнения контракта (за исключением риска в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций). Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней предоставить Заказчику и/или надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

5.2.35.1. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

5.2.36. Самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств, выполнить конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных пунктом 5.2.36.2 Контракта, предусмотренные Заказчиком в соответствии с пунктом «а» пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнять самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств

по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом

(за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренного контрактом». Событочная стоимость указанных работ составляет не менее 25% (двадцати пяти процентов) от цены Контракта.

5.2.36.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Контракта предоставить Заказчику дополнительное соглашение к Контракту, предусматривающее ведомость объемов работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств, в соответствии с формой, указанной в приложении № 6 к Контракту. Срок подписания Заказчиком дополнительного соглашения – не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком дополнительного соглашения Заказчику.

5.2.36.2. Возможные виды и объемы работ по реконструкции объекта капитального строительства из числа видов работ, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнять самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренного контрактом), которые Подрядчик обязан выполнять самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту:

№ п/п	Виды работ по перечню постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570	Виды работ в соответствии с проектной документацией	Объем работ, ед. изм.	Сметная стоимость с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ (май 2022 - май 2024 года), руб.
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	Земляные работы	74 000 м3	155 448 356,31
2	Устройство дорожной одежды автомобильных дорог	Дорожные работы	43 057 м2	376 638 119,94

5.2.37. Заключить договор страхования рисков случайной гибели или случайного повреждения объекта реконструкции при производстве работ (договор страхования строительно-монтажных рисков), в том числе рисков случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ, в том числе материалов и оборудования, и рисков гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при осуществлении реконструкции, и представить Заказчику доказательства его заключения.

5.2.38. При выполнении работ по объекту предусмотреть возможность применения инноваций и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения, включенных в Реестр новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения Минстроя России, размещенный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://tpl.mst.ru/>.

5.2.39. В случае выявления в процессе реконструкции объекта капитального строительства необходимости внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, такие изменения могут вноситься в виде отдельного изменения в соответствии с ГрК РФ, в том числе в порядке, предусмотренном частями 3.8 и 3.9 статьи 49 ГрК РФ.

Изменение может быть выполнено в виде рабочей документации, при этом объем и состав изменений должны соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», обеспечивать совместимость с разделами проектной документации, в которые изменения не вносились и быть оформлены в соответствии с правилами, утвержденными Приказом Минстроя РФ от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».

5.2.40. Определять в договорах, заключаемых с субподрядчиками, исполнителями, условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на банковском счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытого в Банке.

5.2.41. Предоставить Реестр договоров и лимитов финансирования, оформляемый в соответствии с приложением № 7, Заказчику на исполнение в течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения договора с субподрядчиком, исполнителем.

5.3. Заказчик имеет право:

5.3.1. Требовать от Подрядчика выполнения условий Контракта в полном объеме и в срок, установленный Контрактом.

5.3.2. Контролировать действия Подрядчика при исполнении Контракта, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

5.3.3. Назначить своего представителя, уполномоченного действовать от имени Заказчика в рамках Контракта и/или поручить управление своими обязательствами по Контракту третьим лицам.

5.3.4. Не останавливать производство работ на объекте; при нарушении условий пунктов 5.2.6 и 5.2.23 Контракта, при отступлении от требований утвержденной проектной документации, нормативных документов, технических условий, правил безопасности.

5.3.5. В соответствии с требованиями свода правил по проектированию и строительству «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» СП 11-110-99 и свода правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» заключить соглашение на осуществление авторского надзора за реконструкцией объекта.

5.3.6. Взыскать размер начисленных неустоек (штрафов, пеней) за счет денежных средств, внесенных и качестве обеспечения исполнения Контракта, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.7. Требовать представления Подрядчиком надлежащим образом оформленных отчетных и финансовых документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Контрактом.

5.3.8. Запрашивать информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по Контракту.

5.3.9. Рассматривать отчеты Банка, предоставленные в соответствии с пунктами 15 и 16 Правил осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963, в том числе по формам согласно Приложениям № 8, № 9 к Контракту.

5.3.10. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ, предусмотренных Графиком выполнения работ, Заказчик вправе, при условии наличия необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды, принять предельные Подрядчиком работы и установленном Контрактом порядке, и оплатить выполненные работы в соответствии со Сметой Контракта. Цена Контракта, его отдельных этапов исполнения и (или) отдельных видов работ при досрочном выполнении Подрядчиком работ по Контракту, их приемке и оплате Заказчиком, изменению не подлежит.

#### 5.4. *Подрядчик имеет право:*

5.4.1. Требовать от Заказчика выполнения условий Контракта в полном объеме и в сроки, установленные Контрактом.

5.4.2. Призывать к выполнению работ по Контракту субподрядные организации, уведомляя об этом Заказчика, оставаясь ответственным перед Заказчиком и/или иными лицами за выполненные субподрядчиком работы по Контракту.

5.4.3. Самостоятельно осуществлять деятельность по обращению с отходами при наличии соответствующих лицензий, либо с привлечением субподрядной организации, имеющей соответствующие лицензии.

5.4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, привлеченным из числа СМП и СОНО обязательства, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя из числа СМП и СОНО, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя из числа СМП и СОНО.

## 6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ИХ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

6.1. Подрядчик обязан за свой счет и в кратчайшие сроки, определяемые Заказчиком и/или эксплуатирующей организацией, подведомственной Комитету по благоустройству Санкт-Петербурга, Комитету по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга, Комитету по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, отвечающей и обеспечивающей качественную эксплуатацию объекта, устранять все дефекты объекта реконструкции, обнаруженные в течение гарантийного срока эксплуатации, установленного на:

1.	Земляное полотно	8 лет
2.	Основание дорожной одежды	8 лет
3.	Нижний слой покрытия	5 лет
4.	Верхний слой покрытия	5 лет
5.	Система водоотведения	5 лет
6.	Инженерные сети	8 лет
7.	Искусственные сооружения (все конструктивные элементы) за исключением:	8 лет
7.1.	Гидроизоляция	6 лет
7.2.	Нижний слой покрытия мостового полотна	5 лет
7.3.	Верхний слой покрытия мостового полотна	5 лет
7.4.	Водоотводящие лотки и водосбросы	5 лет
7.5.	Деформационные швы	5 лет
7.6.	Ограждения безопасности проезжей части, перильное ограждение	5 лет
7.8.	Антикоррозийное покрытие металлических и железобетонных конструкций	5 лет
8.	Водопрopusкные трубы	8 лет
9.	Обустройство порогов:	
9.1.	Дорожные (пешеходные) ограждения	5 лет
9.2.	Дорожные знаки	5 лет
9.3.	Дорожная разметка	1 год
10.	Благоустройство	3 года
11.	Элементы наружного освещения	8 лет

Сроки гарантийных обязательств вышеперечисленных конструкций по Объекту (участку/части Объекта) отсчитываются от даты утверждения Заказчиком Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

В случае расторжения Контракта до утверждения Заказчиком Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, сроки гарантийных обязательств отсчитываются от даты приемки Заказчиком выполненной работы по соответствующим конструкциям Объекта.

6.2. Наличие дефектов по пункту 6.1 Контракта может быть обнаружено Заказчиком, собственником Объекта или эксплуатирующей организацией. В соответствии с письменным уведомлением об обнаружении дефекта (направленным посредством почты или на адрес электронной почты Подрядчика, указанной в разделе 12 «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» Контракта), Подрядчик направляет своего полномочного представителя в установленные в письменном уведомлении место, дату и время для подписания акта обнаружения дефектов (далее – Акт).

В случае неприбытия полномочного представителя Подрядчика, несмотря на его надлежащее уведомление о месте, дате и времени составления Акта, Акт подписывается без его участия. Акт является для Подрядчика обязательным и указанные в нем дефекты подлежат устранению.

В течение не более 5 (пяти) дней со дня подписания Акта Подрядчик должен приступить к работам по устранению дефектов и завершить их в установленный Актom срок.

6.3. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

6.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

6.5. На весь период действия гарантийных обязательств установлено обеспечение исполнения указанных обязательств, предусмотренных Contractом в размере 0,01% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 131 311 рублей 92 копейка (Сто тридцать одна тысяча триста одиннадцать рублей 92 копейки).

6.6. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и постановления Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на счет Заказчика.

6.7. В случае, если обеспечение гарантийных обязательств по Contractу представляется в виде внесения денежных средств, Подрядчик перечисляет сумму денежных средств, указанную в пункте 6.5 Contractа на счет Заказчика: ИПН 7825342390, КПП 780201001, Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства», л/с 9080011), счет получателя 03222643400000007200, СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу/ УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106, к/с 40102810345370000005. В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указывается дата, номер, предмет Contractа.

6.8. В случае, если обеспечение гарантийных обязательств по Contractу представляется в виде независимой гарантии, независимая гарантия должна содержать безусловное обязательство Гаранта выплатить Заказчику (Бенефициару) денежную сумму в пределах размера обеспечения гарантийных обязательств в случае, если Подрядчик (Принципал) не исполнил либо ненадлежащим образом исполнил принятые на себя гарантийные обязательства по Contractу (в том числе обязательство по возврату, ушлате неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных Contractом, возмещению убытков (при их наличии) в случаях и на условиях, предусмотренных Contractом), а именно:

- а) если Принципал не исполнил предусмотренные Contractом гарантийные обязательства;
- б) если Принципал нарушил сроки устранения обнаруженных недостатков выполненных работ;
- в) если Принципал некачественно выполнил работы по устранению недостатков выполненных работ.

6.9. В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств по Contractу в виде независимой гарантии, в независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных ГК РФ оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

6.10. Способы обеспечения гарантийных обязательств по Contractу, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ Подрядчиком, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

1 В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств по Контракту в виде независимой гарантии, срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения гарантийных обязательств (пункт 6.1 Контракта), которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц.

6.11. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

6.12. Возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств по настоящему Контракту (если такая форма обеспечения применяется Подрядчиком), осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания истечения максимального срока гарантийных обязательств, установленных в пункте 6.1 Контракта, путем перечисления денежных средств, по банковским реквизитам, указанным в письменном обращении Подрядчика.

6.13. Все затраты, связанные с оформлением документов по обеспечению гарантийных обязательств по Контракту, несет Подрядчик.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Подрядчик и Заказчик несут полную ответственность за свою деятельность по настоящему Контракту, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

Размер неустойки, начисляемой в случае ненадлежащего исполнения, неисполнения или просрочки исполнения обязательств, определяется в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2.1 Пена начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе обязательства, предусмотренного пунктом 3.5 Контракта), начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.2.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.2.3. Общая сумма патентованных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Кон контрактом, не может превышать цену Кон контракта.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Кон контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Кон контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3.1. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Кон контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Кон контрактом срока исполнения обязательства (в том числе обязательств, предусмотренных пунктами 3.9.1 и 5.2.35.1 Кон контракта), и устанавливается Кон контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Кон контракта (удельного этапа исполнения Кон контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательства, предусмотренных Кон контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Кон контракта) и фактически исполненным Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

Пена начисляется за просрочку Подрядчиком исполнения Графика выполнения работ, в том числе за просрочку окончания реконструкции Объекта, за просрочку Подрядчиком исполнения Перечня этапов исполнения Кон контракта.

7.3.1.1. За не предоставление Подрядчиком информации, указанной в пункте 5.2.22.1 Кон контракта, Подрядчику начисляется пена в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с заказчиком, субподрядчиком. Пена начисляется за каждый день просрочки обязательства.

7.3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Кон контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Кон контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 7.3.3 – 7.3.5 Кон контракта):

- а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно).

Штраф начисляется за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных подразделом 5.2 «Подрядчик обязан» Кон контракта за исключением пунктов 5.2.22.1, 5.2.35.1 Кон контракта.

7.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренного Кон контрактом в подразделе 5.2 «Подрядчик обязан», за исключением пунктов 5.2.22.1, 5.2.35.1 Кон контракта, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.3.4. За неисполнение Подрядчиком обязательств о привлечении согласно пункту 5.2.29 Контракта к исполнению Контракта субподрядчиков, исполнителей из числа СМП и СОНО штраф устанавливается в размере 5% (пяти) процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

7.3.4.1 Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком, установленную Контрактом, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, исполнителей из числа СМП и СОНО, в том числе:

а) за предоставление документов, указанных в пунктах 1 – 3 пункта 5.2.29 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредоставление или предоставление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за привлечение субподрядчиков, исполнителей из числа СМП и СОНО в объеме, установленном пунктом 5.2.29 Контракта.

7.3.5. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по реконструкции объекта капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнять самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту в соответствии с пунктом 5.2.36 Контракта, размер штрафа устанавливается в размере 5% (пяти) процентов стоимости указанных работ (приложение № 5 к Контракту).

7.3.6. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.4. Уплата неустойки, штрафа или возмещения причиненных убытков не освобождает виновную сторону от выполнения обязательств по Контракту, кроме случая расторжения Контракта.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.6. При невозможности выполнения Контракта по основаниям пункта 7.5 сторона, которая не может выполнять условия Контракта, должна письменно уведомить другую сторону по Контракту и представить документы Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы.

7.7. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы согласно пункту 7.5 Контракта и продолжительности действия таких обстоятельств на срок более 60 (шестидесяти) календарных дней сторона имеет право расторгнуть Контракт.

## 8. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. Расторжение Контракта может иметь место по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.2. Заказчик вправе требовать заключения соглашения о расторжении Контракта, а в случае получения от Подрядчика отказа от расторжения Контракта, либо непредоставления ответа в срок, указанный в предложении о его расторжении, требовать расторжения Контракта в судебном порядке, в следующих случаях:

8.2.1. Задержка Подрядчиком хода работ по его вине, выразившаяся в несоблюдении Графика выполнения работ на срок более 30 (тридцати) дней по одному из видов работ

или на срок более 90 (девяноста) дней по всему Графику выполнения работ, включая отсрочки по каждому из видов работ.

8.2.2. Допущение Подрядчиком отступлений в работе от условий Контракта, в результате которых возникли неустранимые недостатки результата работы.

8.2.3. Если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работ не были устранены Подрядчиком в срок, установленный в предписании Заказчика.

8.2.4. Отказ от устранения или не устранение допущенных Подрядчиком отступлений от проектной документации, технических условий или нормативно-правовых актов, либо фактическое неисполнение предписаний Заказчика, изложенных в мотивированном отказе в приемке выполненных работ, в течение срока, определенного Заключением или санкция качества работ по реконструкции объекта, предусмотренных проектной документацией, в результате нарушения Подрядчиком условий Контракта.

8.2.5. При неоднократном (более 3-х раз) нарушении Подрядчиком условий пунктов 5.2.11 и 5.2.24 Контракта (нарушение требований безопасности труда и строительство и права ограждения строительной площадки).

8.2.6. Отказ Подрядчика от выполнения условий закупки, в результате которой Подрядчик получил право заключения настоящего Контракта.

8.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством, а именно:

- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

- если на время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, а Подрядчик не исполнил требования Заказчика об устранении недостатков в установленный Заказчиком срок (п.3 ст.715 ГК РФ);

- если Подрядчик, чье членство в саморегулируемой организации обязательно, исключен из нее (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ, часть 9 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ).

8.3.1. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта если в ходе исполнения Контракта установлено, что:

а) Подрядчик и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией к закупке (если Федеральным законом 05.04.2013 № 44-ФЗ предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ) и (или) поставляемому товару;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара требованиям, указанным в подпункте 'а' настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

8.3.2. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе.

Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Подрядчику. Датой поступления решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен.

Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае отмены Заказчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе, Заказчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе.

8.3.3. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.3.4. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

8.4. Подрядчик вправе требовать заключения соглашения о расторжении Контракта, а в случае получения от Заказчика отказа от расторжения Контракта, либо исполнения ответа в срок, указанный в предложении о его расторжении, требовать расторжения Контракта в судебном порядке, в следующих случаях.

8.4.1. Утрата Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ по Контракту.

8.5. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.5.1. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта Подрядчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает такое решение в единой информационной системе.

Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае отмены Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе Подрядчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе.

8.5.2. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

3) 8.5.3. Подрядчик обязан отменить, не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) дней с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

8.6. При расторжении Контракта расчеты между Сторонами за выполненные работы по Контракту производятся на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих возмещению с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

8.6.1. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.7. В случае признания в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ утратившими силу положений закона о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, Заказчик вправе не принимать решения о расторжении настоящего Контракта, подлежащего оплате

и плановым периоде, при условии заключения дополнительного соглашения к указанному Контракту, определяющего условия его исполнения в плановом периоде

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. На весь период действия Контракта установлено обеспечение исполнения принятых обязательств по Контракту в сумме 376 208 646 рублей 06 копеек (Триста семьдесят шесть миллионов двести восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 06 копеек). *(В соответствии с частью 1 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, если при проведении закупки начальной (максимальной) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двенадцать и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении о проведении закупки, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса)).*

9.1.1. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно.

В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде независимой гарантии, срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

9.1.2. В случае предоставления обеспечения исполнения принятых обязательств по Контракту в виде независимой гарантии, в независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных ГК РФ оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

9.1.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работы (ее результатов) или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации

об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Заказчиком не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты приемки выполненных работ денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. Денежные средства возвращаются по банковским реквизитам, указанным в письменном заявлении Подрядчика.

Уменьшение в соответствии с частями 7 и 7.1 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ размера обеспечения исполнения Контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной частью 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ информации в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта и объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

9.1.4. Предусмотренные частью 1 статьи 95 Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ обеспечения исполнения Контракта, если такие изменения влекут эквивалентные новым обязательства Подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения Контракта. При этом:

1) размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7 - 7.3 статьи 96 Федерального закона Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ;

2) обеспечение исполнения Контракта может быть предоставлено путем внесения соответствующих изменений в условия ранее предоставленной Заказчику независимой гарантии;

3) если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления новой независимой гарантии, возврат Заказчиком ранее предоставленной ему независимой гарантии предоставившему ее Гаранту не осуществляется, взыскание по ней

не производится. Заказчик признается отказавшимся от своих прав по ранее предоставленной независимой гарантии, обязательство Гаранта перед Заказчиком по ранее предоставленной независимой гарантии прекращается с момента выдачи новой независимой гарантии;

4) если при увеличении в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ цены Контракта обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств, Подрядчик вносит на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, денежные средства в размере, пропорциональном стоимости новых обязательств Подрядчика.

9.1.5. В случае уменьшения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ цены Контракта Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства в размере, пропорциональном размеру такого уменьшения цены Контракта.

9.1.6. В случае изменения срока исполнения Контракта, в соответствии с частью 21 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ по соглашению Сторон устанавливается новый срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта.

9.1.7. Если обеспечение исполнения Контракта осуществлено путем внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, удовлетворение требований Заказчика осуществляется без обращения в суд за счет данных средств.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком Контракта, обязательства Подрядчика по возмещению Заказчику убытков, уплате неустойки и процентов в размере, установленном вступившим в законную силу решением суда или соглашением Сторон, исполняются за счет внесенных денежных средств на основании решения Заказчика путем зачисления указанных средств в бюджет Санкт-Петербурга в установленном порядке.

Если внесенных денежных средств недостаточно для покрытия требований Заказчика в полном объеме, взыскание денежных сумм, необходимых для удовлетворения оставшейся части требований Заказчика, производится в общем порядке.

9.1.8. С даты надлежащего исполнения Подрядчиком всех обязательств по Контракту в полном объеме и подписания всеми членами приемочной комиссии Акта приемки законченного строительства объекта приемочной комиссией, денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются Подрядчику в течение

30 (тридцати) календарных дней, за исключением пункта 9 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В случае изменения срока исполнения Контракта в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, в случае если обеспечение исполнения Контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению Сторон определяется новый срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных

в качестве обеспечения исполнения Контракта.

9.1.8.1. В случае заключения дополнительного соглашения о расторжении Контракта по соглашению Сторон, вступления в силу решения суда о расторжении Контракта либо вступления в силу решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются Подрядчику на основании письменного обращения Подрядчика в течение 30 (тридцати) календарных дней, после удовлетворения требований Заказчика. Денежные средства возвращаются по банковским реквизитам, указанным в письменном обращении Подрядчика.

9.2. Все спорные вопросы по Контракту Стороны стремятся разрешать путем переговоров. В случае недостижения согласия в срок свыше одного месяца после письменного уведомления о разногласиях заинтересованная Сторона передает разрешение спора

в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9.3. Не допускать изменение существенных условий Контракта при его исполнении, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, когда такая возможность предусмотрена Контрактом в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Изменения и дополнения к Контракту являются действительными, если они имеют письменную форму и оформлены в виде дополнительных соглашений, которые становятся неотъемлемой частью Контракта с момента их подписания обеими Сторонами и включения в реестр контрактов. Проекты дополнительных соглашений предоставляются Подрядчиком.

9.4. Юридически значимые сообщения, связанные с возникновением, исполнением, изменением или прекращением обязательств по Контракту, за исключением документов, указанных в пункте 9.4.1 Контракта, Стороны должны направлять по адресам, указанным в разделе 12 «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» Контракта. Направление сообщения по другим адресам не может считаться надлежащим.

9.4.1. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта в отношении контракта, заключенного по результатам электронных процедур, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

9.5. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего места нахождения и реквизитов, указанных в разделе 12 «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» Контракта, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты изменения.

9.6. Вся информация, связанная с исполнением Контракта, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам без взаимного согласия Сторон, если иное не установлено законом.

9.7. Контракт составлен на русском языке и подписан усиленной электронной подписью для подписания электронных документов каждой из Сторон.

9.8. При исполнении своих обязательств по Контракту стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и инкреденци не совершали прямо или косвенно следующих действий:

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц, либо лицам иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон по Контракту, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по Контракту;

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) сотрудникам другой стороны по Контракту, ее аффилированным лицам, с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);

- не совершать иных действий, нарушающих антимонопольное законодательство Российской Федерации.

9.9. В соответствии со статьей 110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ результатом выполненной работы по Контракту является реконструированный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа

государственного строительного надзора о соответствии реконструируемого объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Контракт вступает в силу в момент заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств или до его расторжения, но не позднее 11.07.2024. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

Обязательства Заказчика по финансированию настоящего Контракта не могут вступать ранее обязательного внесения настоящего Контракта в реестр контрактов.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ

11.1. Следующие приложения являются неотъемлемыми частями Контракта:

Приложение № 1. График выполнения работ.

Приложение № 2. Смета Контракта.

Приложение № 3. Перечень этапов исполнения Контракта.

Приложение № 4. Задание на разработку рабочей документации по Объекту.

Приложение № 5. Порядок разработки рабочей документации, выполнения и приемки работ при отклонении от принятых решений в проектной документации.

Приложение № 6. Ведомость объемов работ, выполняемых Подрядником самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств.<sup>1</sup>

Приложение № 7. Реестр договоров и лимитов финансирования.<sup>2</sup>

Приложение № 8. Сравнительная ведомость между контрактной ценой (в ценах текущего строительства), суммой заключенных договоров, суммой выполненных работ и исполненных платежей.<sup>3</sup>

Приложение № 9. Ведомость по договорам Подрядника/Субподрядчиков/Связанных Сторон с разбивкой по элементам затрат из локальных сметных расчетов с указанием выполненных и описанных работ.<sup>4</sup>

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Заказчик:

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция транспортного строительства»  
(СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»)  
194044, Санкт-Петербург,  
Нейшпитетский пер., д. 8,  
адрес эл. почты: [dis@spbdtmgi.ru](mailto:dis@spbdtmgi.ru),  
ИНН 7825342390, КПП 780201001,  
Комитет финансов Санкт-Петербурга

### Подрядчик:

Акционерное общество «Буер»  
(АО «Буер»),  
194100, город Санкт-Петербург,  
Поволжская улица, дом 37а,  
литер А, помещение 1Н2Н,  
e-mail: [bueroad@rambler.ru](mailto:bueroad@rambler.ru),  
тел. +7 (812) 338-22-44,  
ИНН 7816124109, КПП 780201001,  
дата постановки на налоговый учет –  
07.09.2016 в МИ ФНС № 17

<sup>1</sup> Форма для составления в соответствии с условиями Контракта.

<sup>2</sup> Форма для составления в соответствии с условиями Контракта.

<sup>3</sup> Форма для составления в соответствии с условиями Контракта.

<sup>4</sup> Форма для составления в соответствии с условиями Контракта.

(СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства» л/сче. 0080011)  
 Номер казначейского счета (расчетный счет):  
 03221643403000007200  
 Северо-Западное ГУ Банка России//  
 УФК по г. Санкт-Петербургу,  
 г. Санкт-Петербург, БИК 014030106,  
 Номер счета банка получателя  
 (корреспондентский счет):  
 40102810245370000005,  
 ОКНО 35530651, ОКТМО 40314000,  
 ОГРН 1037843033029, ОКВЭД 70.22  
 тел. (812) 409-78-01, факс (812) 542-71-20,  
 тел. главного бухгалтера (812) 409-78-10,  
 тел. отдела бухгалтерского  
 учета и отчетности (812) 409-78-11,  
 управление контрактного  
 обеспечения: тел. (812) 409-78-17,  
 адрес эл. почты: [budivon@srbdorog.ru](mailto:budivon@srbdorog.ru)

Заместитель директора  
 СПб ГКУ «Дирекция транспортного  
 строительства»

\_\_\_\_\_ М.А. Молчанов

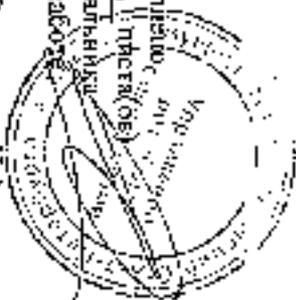
по Санкт-Петербургу,  
 ОКНО 47963898,  
 ОКВЭД 42.11, 42.13,  
 ОГРН 1037835018220,  
 ОКТМО 40906000,  
 АО «АБ «РОССИЯ»  
 г. Санкт-Петербург,  
 р/с 40702810400001320311,  
 к/с 3010181080000000861  
 БИК 044030861

Генеральный директор  
 АО «Буер»

\_\_\_\_\_ А.Е. Кузнецов

Прожитка и экзemplов  
печати \_\_\_\_\_  
Заместитель начальника  
Управления по работе  
с иностранцами

Посланцев Н. А.





8 (800) 77-55-800

Телефонная по РФ

+7 (499) 653-5-500

Телефонная по Москве и МО

АО "БУЕР"

ИНН 7816124109 / КПП 780201001

Бушнев А. Е.

[Скачать отрывок](#)

09:35 МСК 13

★ АКТУАЛЬНО ДЛЯ ВАС ЗАКУПКИ Контракты **Моя организация** СЧЕТА И ТРАНЗАКЦИИ ДОСТУП К ЗАКУПКАМ С ДОП. ТРЕБОВАНИЯМИ ИНСТРУКЦИИ РЕЕСТРЫ ПЕРЕЙТИ НА 23

Недоступная страница
 Рассылка новых закупок
 Электронная подпись
 Закрытие документа для бухгалтерии
 Обучение
 PTC

Электронное активирование проще с PTC-Контракт

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)

[Написать](#) [Настроить](#)
[Контракты](#) [Параметры](#) < 3 из 11

**Входящие**

- [Счетчики](#)
- [Рассылки](#)
- [Оперативные](#)
- [Пользовательские](#)
- [Приглашения](#)
- [Сопровождающие](#)
- [Архив](#)

**Отправитель:** PTC-тендер  
**Получатель:** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БУЕР" (Бушнев Андрей Евгеньевич)  
**Дата отправки:** 13.09.2022 18:08 (по московскому времени)  
**Тема:** "Уведомление о подписании контракта по закупке № 0172200002522000283"

Уведомление о подписании заказчиком контракта по закупке № [0172200002522000283](#) - "Выполнение работ по реконструкции автомобильной дороги по объекту "Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения с Софийского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидлерной ул. - ул. Танкистов" с разработкой рабочей документацией для нужд Санкт-Петербурга". Номер контракта: [01722000025220002830001](#)

**ГЛАВНЫЙ РАСПОРЯДИТЕЛЬ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга**  
**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК**  
**СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»**

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 13-С-59 от 27.04.2024**  
**к государственному контракту Санкт-Петербурга от 13.09.2022 № С-38**  
**Реестровый № 2782534239022000096**  
*Идентификационный код закупки № 222782534239078020100100070014211414*

Предмет контракта: *выполнение работ по реконструкции автомобильной дороги по объекту «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов» с разработкой рабочей документации для нужд Санкт-Петербурга*

Подрядчик: *Акционерное общество «Буер» (АО «Буер»)*

Цена работ по контракту – *1 348 240 183 рубля 46 копеек (Один миллиард триста сорок восемь миллионов двести сорок тысяч сто восемьдесят три рубля 46 копеек), в том числе НДС (20%) – 224 706 697 рублей 24 копейки (Двести двадцать четыре миллиона семьсот шесть тысяч шестьсот девяносто семь рублей 24 копейки)*

Авансирование по контракту: *30% от цены контракта*

Срок действия контракта: *10.12.2024*

Обеспечение исполнения обязательств по контракту: *независимая гарантия от 06.09.2022 № 00.19-2/09/074/22 на сумму 376 208 646 рублей 06 копеек (Триста семьдесят шесть миллионов двести восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 06 копеек) сроком действия по 12.08.2024 (Реестровая запись № 00Q27825342390220175)*

Лимит финансирования на 2022 год: *150 000 000 рублей 00 копеек (Сто пятьдесят миллионов рублей 00 копеек)*

Лимит финансирования на 2023 год: *659 858 900 рублей 00 копеек (Шестьсот пятьдесят девять миллионов восемьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек)*

Лимит финансирования на 2024 год: *538 381 283 рубля 46 копеек (Пятьсот тридцать восемь миллионов триста восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят три рубля 46 копеек)*

Стоимость по дополнительному соглашению № 13-С-59: *увеличение цены работ по контракту на 35 121 000 рублей 01 копейка (Тридцать пять миллионов сто двадцать одна тысяча рублей 01 копейка);*

*- увеличение стоимости работ, подлежащих оплате в 2024 году за счет бюджета Санкт-Петербурга, на 35 121 000 рублей 01 копейка (Тридцать пять миллионов сто двадцать одна тысяча рублей 01 копейка)*

Финансирование: *бюджетное*

Год: *2024*

Код раздела	Счет расходов	Целевая статья	Код КОСГУ
0409	529261	0530060470	310

Место для отметки о регистрации в реестре контрактов

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 13-С-59  
к государственному контракту Санкт-Петербурга от 13.09.2022 № С-38**

Санкт-Петербург

27 апреля 2024

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция транспортного строительства» (СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя директора Молчанова Максима Александровича, действующего на основании приказа от 25.09.2023 № 294, доверенности от 09.01.2024 № 2 и распоряжения Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга от 28.12.2023 № 269-р, с одной стороны, и Акционерное общество «Буер» (АО «Буер»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Кузнецова Андрея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с пунктом 9.3 государственного контракта Санкт-Петербурга от 13.09.2022 № С-38 (далее – Контракт) на выполнение работ по реконструкции автомобильной дороги по объекту «Реконструкция Коштинского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. – ул. Танкистов» с разработкой рабочей документации для нужд Санкт-Петербурга (далее – объект), заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Смету Контракта (приложение к дополнительному соглашению от 13.02.2024 № П-С-23) изложить в редакции приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Пункт 3.1 раздела 3 «Цена контракта и порядок расчетов» Контракта изложить в следующей редакции:

«3.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, и составляет **1 348 240 183 рубля 46 копеек** (Один миллиард триста сорок восемь миллионов двести сорок тысяч сто восемьдесят три рубля 46 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке 20% (двадцать процентов) – **224 706 697 рублей 24 копейки** (Двести двадцать четыре миллиона семьсот шесть тысяч шестьсот девяносто семь рублей 24 копейки), и соответствует Смете Контракта (приложение №2 к Контракту) (далее – Смета Контракта)».

3. Стоимость работ, подлежащих выполнению в 2024 году, увеличивается на **35 121 000 рублей 01 копейка** (Тридцать пять миллионов сто двадцать одна тысяча рублей 01 копейка) и в соответствии со Сметой Контракта (приложение №1 к настоящему дополнительному соглашению), составляет **782 317 038 рублей 50 копеек** (Семьсот восемьдесят два миллиона триста семнадцать тысяч тридцать восемь рублей 50 копеек), включая НДС (20%), в том числе:

- погашение аванса, предоставленного в соответствии дополнительным соглашением от 29.08.2023 № 7-С-82, со сроком погашения не позднее 30.04.2024, составляет **243 935 755 рублей 04 копейки** (Двести сорок три миллиона девятьсот тридцать пять тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 04 копейки), в том числе НДС (20%).

4. Сумма работ, подлежащих оплате в 2024 году за счет бюджета Санкт-Петербурга, увеличивается на 35 121 000 рублей 01 копейка (Тридцать пять миллионов сто двадцать одна тысяча рублей 01 копейка) и в соответствии со Сметой Контракта (приложение № 1 к настоящему дополнительному соглашению) составляет 538 381 283 рубля 46 копеек (Пятьсот тридцать восемь миллионов триста восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят три рубля 46 копеек), и соответствует Закону Санкт-Петербурга от 30.11.2023 № 714-144 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 29.11.2023), постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2024 № 35 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12.12.2023 № 1320».

5. Пункт 3.2 раздела 3 «Цена контракта и порядок расчетов» Контракта изложить в следующей редакции:

«3.2. Лимит финансирования на 2022 год: 150 000 000 рублей 00 копеек (Сто пятьдесят миллионов рублей 00 копеек).

Лимит финансирования на 2023 год: 659 858 900 рублей 00 копеек (Шестьсот пятьдесят девять миллионов восемьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

Лимит финансирования на 2024 год: 538 381 283 рубля 46 копеек (Пятьсот тридцать восемь миллионов триста восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят три рубля 46 копеек).

Источник финансирования Контракта – бюджет субъекта Российской Федерации. Оплата выполненных работ осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга:

- в 2022 году – в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 25.11.2021 № 558-119 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 24.11.2021), счет расходов 504396, целевая статья 0510060470, код КОСГУ 310;

- в 2023 году: – в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.11.2022 № 666-104 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 23.11.2022), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2022 № 1228 «О пообъектном распределении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений и существующие и создаваемые объекты капитального строительства государственной собственности Санкт-Петербурга и (или) приобретение за счет средств бюджета объектов недвижимого имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов в соответствии с Адресной инвестиционной программой на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 13.11.2023 № 634-129 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 08.11.2023), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 01.12.2023 № 1256 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2022 № 1228», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2023 № 1404 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 15.12.2022 № 1228 и существенные условия отдельных государственных контрактов Санкт-Петербурга», счет расходов 513285, целевая статья 0510060470, код КОСГУ 310».

- в 2024 году – в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 30.11.2023 № 714-144 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 29.11.2023), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.12.2023 № 1320 «О пообъектном распределении

бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений в существующие и создаваемые объекты капитального строительства государственной собственности Санкт-Петербурга и (или) приобретение за счет средств бюджета объектов недвижимого имущества в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Адресной инвестиционной программой на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2024 № 35 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 12.12.2023 № 1320», целевая статья 0530060470, счет расходов 529261, код КОСГУ 310».

6. Пункт 2.2 раздела 2 «Сроки выполнения работ по контракту» Контракта изложить в следующей редакции:

«2.2. Сроки выполнения работ по объекту, включая разработку РД: начало – с 13.09.2022; окончание – не позднее 01.11.2024; окончание разработки РД – не позднее 01.07.2023».

7. Пункт 10.1 раздела 10 «Срок действия контракта» изложить в следующей редакции:

«10.1. Контракт вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств или до его расторжения, но не позднее 10.12.2024. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

Обязательства Заказчика по финансированию настоящего Контракта не вступают ранее обязательного внесения настоящего Контракта в реестр контрактов».

8. График выполнения работ (приложение № 1 к дополнительному соглашению от 29.08.2023 № 7-С-82) изложить в редакции приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

9. Перечень этапов исполнения Контракта (приложение № 2 к дополнительному соглашению от 25.12.2023 № 10-С-179) изложить в редакции приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.

10. В соответствии с пунктом 5.2.35 подраздела 5.2 «Подрядчик обязан» раздела 5 «Права и обязанности сторон» Контракта, Подрядчик обязуется, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего дополнительного соглашения предоставить Заказчику надлежащее обеспечение исполнения принятых обязательств по Контракту, действующее до срока, установленного частью 3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», что подтверждается письмом АО «Буер» от 27.04.2024 № 852/24 (приложение № 4 к настоящему дополнительному соглашению).

11. Остальные условия Контракта остаются без изменения и сохраняют свою юридическую силу.

12. Настоящее дополнительное соглашение и приложения к нему являются неотъемлемой частью Контракта.

13. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой Стороны, вступает в силу после подписания и внесения в реестр контрактов.

14. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения:

Приложение № 1. Смета Контракта

Приложение № 2. График выполнения работ.

Приложение № 3. Перечень этапов исполнения Контракта.

Приложение № 4. Копия письма АО «Буер» от 27.04.2024 № 852/24

15. Подписи Сторон.

**Заказчик:**

**Заместитель директора  
СПб ГКУ «Дирекция транспортного  
строительства»**



**М.А. Молчанов**

М.П.



**Подрядчик:**

**Генеральный директор  
АО «Буер»**



**А.Е. Кузнецов**

М.П.



## СМЛА КОНТРАКТА

на выполнение работ по восстановлению автомобильной дороги по объекту «Ремонт (строение) безвозмездно после  
мн УПРРПС от повреждения в Сафариной ул. Ла-Светотехника парк, участок не застроенный  
с Сафариной ул. по Федеральному ул. Таганский» (разработка рабочей документации) для города Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование работ (участков, объектов (наименование работ))	Ед. изм.	Количество (объем работ)	Цена за единицу измерения работ		Коэффициент (объем работ) с учетом корректировки	Цена за единицу измерения работ		в т.ч.:		
				на 01.01.2024 г. (К <sub>1</sub> )	с коэффициентом (К <sub>2</sub> )		на 01.01.2024 г. (К <sub>1</sub> )	с коэффициентом (К <sub>2</sub> )	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Выполнение работ по ремонту тротуара автомобильной дороги по объекту «Ремонт (строение) безвозмездно после повреждения в Сафариной ул. Ла-Светотехника парк, участок не застроенный с Сафариной ул. по Федеральному ул. Таганский» (разработка рабочей документации) для города Санкт-Петербурга	УСЛ.ЕД.	1	1 285 191,64,4	2 312 198 183,4	1	1 285 191,64,4	1 285 191,64,4	-	-	-
1	Армирование тротуара прочнее шпатель толщиной 100мм	м <sup>2</sup>	1	2 887 218,75	1 457 2 823	1	2 887 218,75	2 887 218,75	0,00	0,38	1 887 218,75
2	Слой из прочного бетона	м <sup>2</sup>	52,12	48 229	2 901 278,48	6272	481 28	5 887 378,48	0,00	2 981 311,20	59 011,28
3	Слой из прочного бетона	м <sup>2</sup>	399	2 026,28	926 229,48	408	2 148,28	931 226,88	0,00	1 961 18 08	81 588,48
4	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	104	17 3 3,75	1 884 634,16	114	1 515,75	1 590 634,16	0,00	0,70	1 886 634,16
5	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	161	1 247,02	181 364,74	182	1 247,02	1 181 364,74	0,38	0,00	1 181 364,74
6	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	142	78 607,9	3 778 171,23	42	36 864,31	2 178 121,23	0,23	0,00	1 178 121,23
7	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	93	21 906,74	1 446 317,30	70	21 926,74	1 496 317,30	0,30	0,00	1 496 317,30
8	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	515	22 211,84	11 409 842,10	515	22 271,84	11 461 842,10	0,00	0,00	11 461 842,10
9	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	1 333	1 475,91	2 121 638,34	1 444	1 478,9	2 157 638,34	0,70	0,00	2 157 638,34
10	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	51	1 0 141,78	76 663 765,36	6	1 0 148,78	10 633 768,36	0,00	0,00	10 633 768,36
11	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	2175	4 215,78	89 152 323,63	2311	4 217,7	10 152 328,63	0,00	0,00	10 152 328,63
12	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	1462	102,95	152 74 74	1 481	102,96	152 74 129	0,70	0,00	152 74 118
13	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	15100	2 667,14	40 271 614,38	15100	2 667,14	40 271 614,08	0,00	0,38	40 271 614,08
14	Высокотермостойкий Пирекс-Терм, толщина 100мм	м <sup>2</sup>	10100	1 28 25	128 25 25	10 107	1 28 25	1 288 25 25	0,30	0,30	1 178 25 25
15	УСЛ.ЕД. на периодичность работ. Наименование	шт	57	25 621,42	1 876 528,14	62	25 621,42	1 528 528,14	0,30	1 876 528,14	116
16	УСЛ.ЕД. на периодичность работ по эксплуатации	шт	14	686 1 12,57	8 182 120,42	14	686 1 12,57	8 182 120,42	0,00	0,00	8 182 120,42
17	УСЛ.ЕД. на периодичность работ. Устройство элементов	шт	493	680,14	4 378 148,36	499	1 1 486,74	4 678 099,14	0,00	0,00	4 678 099,14
18	УСЛ.ЕД. на периодичность работ. Устройство элементов	шт	78	19 462,23	1 516 774,74	78	19 462,23	1 516 774,74	0,00	0,00	1 516 774,74
19	УСЛ.ЕД. на периодичность работ. Устройство элементов	шт	172	12 740,11	4 798 230,92	172	12 740,11	4 798 230,92	0,00	2 150 541,28	1 258 774,74

№ п/п	Целевое наименование работ (наименование работ)	Ед. изм.	Характер (вид работ)	Цены на материалы (с учетом НДС, руб.)		Количество (объем работ) в натуральном выражении	Цены на материалы для (с учетом НДС, руб.)		Итого:		
				По сметной стоимости (КС-1)	Всего с коэффициентом снижения КС-1		По сметной стоимости (КС-1)	Всего с коэффициентом снижения КС-1	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	Ликвидация свалочных объектов	т	0000	1451,36	1110492,40	0343	851,30	1100102,40	0,26	1110492,40	30102,40
21	Разработка проекта	м.п.	1776	117,07	209204,22	1750	117,07	204174,57	0,30	109204,22	14438,57
22	Разработка проектной документации на строительство	м.п.	2040	117,08	239019,20	2040	117,08	239019,20	0,33	239019,20	0,00
23	Объемные работы в зоне влияния территории ИСЭИ, в том числе по устройству объектов в зоне влияния территории	объем	1	221940,77	221940,77	1	221940,77	221940,77	0,00	0,00	221940,77
24	Объемные работы в зоне влияния территории ИСЭИ, в том числе по устройству объектов в зоне влияния территории	объем	1	54164,64	54164,64	1	54164,64	54164,64	0,00	0,00	54164,64
25	Работы по контролю за качеством работ	м.п.	4440	20,209	257366,80	0340	147,94	241085,60	0,20	0,00	257366,80
26	Работы по контролю за качеством работ	объем	1	46777,12	46777,12	1	46777,12	46777,12	0,00	0,00	46777,12
27	Работы по контролю за качеством работ	объем	1	361258,89	361258,89	1	361258,89	361258,89	0,40	361258,89	0,00
28	Штукатурные работы по устройству	м.кв.	1782	17795,30	1472420,98	1060	17795,30	1472420,98	0,30	0,00	1472420,98
29	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	24000	625,92	15021600,00	14000	625,92	8762880,00	0,30	15021600,00	2758812,00
30	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	2357,47	1292,61	3048121,92	2147,47	1292,61	2758812,00	0,00	3048121,92	0,00
30.1	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	3026,51	669,75	2026814,74	3026,51	669,75	2026814,74	0,00	669,75	1459929,99
30.2	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	4800,41	681,75	3271296,18	4800,41	681,75	3271296,18	0,00	1377984,01	0,00
31	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	3670	7471,78	27223430,00	3320	7471,78	24726460,00	0,00	19852775,72	17370653,28
32	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	1000	4157,32	4157320,00	1000	4157,32	4157320,00	0,00	4157320,00	0,00
32.1	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	1750	1432,76	2507330,00	1750	1432,76	2507330,00	0,30	4157320,00	2079600,00
32.2	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	1750	2719,56	4750000,00	1750	2719,56	4750000,00	0,00	0,00	4750000,00
33	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	1000,00	1399,20	1399200,00	1000,00	1399,20	1399200,00	0,00	1399200,00	0,00
33.1	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	2757,21	297,28	819438,00	2757,21	297,28	819438,00	0,10	1973116,20	1211408,21
33.2	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	1000,00	2277,09	2277090,00	1000,00	2277,09	2277090,00	0,00	2176011,00	0,00
34	Работы по устройству кровли, перегородок	м.кв.	4300,00	1196,00	5143200,00	4300,00	1196,00	5143200,00	0,30	1544400,00	10103200,00

№ п/п	Наименование работ (услуг), выполняемых (будут) работ	Ед. изм.	Количество (ед.изм./руб.)	Цена по контракту (с НДС) в рублях по 13.02.2024 №11-4-24. руб.		Количество (объем работ) с учетом коэффициента	Цена за поставку, включая доставку, руб.		Итого:		
				По количеству (коэффициент равен 1)	Всего с коэффициентом (коэффициент не равен 1)		По количеству (коэффициент равен 1)	Всего с коэффициентом (коэффициент не равен 1)	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30.2	Дорожные работы. Устройство покрытия в виде асфальтобетонной смеси толщиной 100 мм (тип 1) (контракт) (содержание фракции: см. 1 (проектная часть))	м2	4287	1 275,17	81 666 736,71	40007	275,17	81 666 736,71	0,00	107 1099,00	11 455 246,71
35	Дорожные работы. Устройство покрытия в виде асфальтобетонной смеси (ШОУ-С) (содержание фракции: см. 1 (проектная часть))	м2	12943	1 274,59	46 054 423,26	40007	1 074,49	46 054 423,26	0,00	0,00	46 054 423,26
36.1	Дорожные работы. Работы по устройству оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт)	м2	577	791,29	262 422,20	979	291,26	262 422,20	0,00	0,00	262 422,20
36.2	Дорожные работы. Устройство оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	26827	2141,89	791 479,79	26827	2 141,89	791 479,79	0,00	791 479,79	0,00
37	Дорожные работы. Устройство покрытия в виде асфальтобетонной смеси (тип 1) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	870	1 351,00	1 894 410,00	370	1 054,23	1 894 410,00	0,00	0,00	1 894 410,00
38	Дорожные работы. Работы по устройству оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт)	м2	4938	291,29	1 136 107,88	40008	28,26	1 136 107,88	0,00	0,00	1 136 107,88
38.2	Дорожные работы. Устройство оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	122442	2141,89	1 295 744,67	122442	2 141,89	1 295 744,67	0,00	1 295 744,67	0,00
39	Дорожные работы. Устройство покрытия в виде асфальтобетонной смеси (тип 1) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	4025	1 528,17	6 161 065,86	40008	1 639,11	6 161 065,86	0,00	0,00	6 161 065,86
40.1	Дорожные работы. Работы по устройству оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 4) (контракт)	м2	12385	115,51	1 466 767,50	12385	115,51	1 466 767,50	0,00	0,00	1 466 767,50
40.2	Дорожные работы. Устройство оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	593634	2 141,89	12 715 844,09	490679	2 141,89	12 715 844,09	0,00	12 715 844,09	0,00
41	Дорожные работы. Устройство покрытия в виде асфальтобетонной смеси (тип 1) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	12915	1 366,73	17 746 989,04	12915	1 366,73	17 746 989,04	0,00	0,00	17 746 989,04
42.1	Дорожные работы. Работы по устройству оснований и покрытий в виде асфальтобетонной смеси (тип 2) (контракт) (содержание фракции: см. 2 (проектная часть))	м2	9825	4 238,9	4 191 834,25	9825	4238,9	4 191 834,25	0,00	0,00	4 191 834,25



№ п/п	Наименование государственного задания в государственном контракте (наименование работ)	Ед. изм.	Количество (ед. изм. работ)	Цена на рекламное место по состоянию на 15.09.2024 №03-С-23, руб.		Количество (ед. изм. работ) с учетом корректировки	Цена за установку оборудования по состоянию на 15.09.2024, руб.		Итого:		
				Цена за размещение информации с коэффициентом сложности Кс=1	Цена за размещение информации с коэффициентом сложности Кс=2		Итого с коэффициентом сложности Кс=1	Итого с коэффициентом сложности Кс=2	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
04	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	2624	17 871,11	36 071 90,00	904	17 822,11	44 407 93,04	0,00	44 407 93,04	76 430 053,55
05	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	1	1 412 750,51	21 966 252,94	1	1 412 750,51	21 966 252,94	0,00	0,00	21 966 252,94
06	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	904	17 404,15	3 822 221,92	904	17 404,15	3 822 221,92	0,00	0,00	3 822 221,92
07	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	21	22 466,40	472 278,90	21	22 466,40	472 278,90	0,00	0,00	472 278,90
08	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	256	1 109,28	284 425,72	256	1 109,28	284 425,72	0,00	0,00	284 425,72
09	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	228	1 075,55	246 267,05	228	1 075,55	246 267,05	0,00	0,00	246 267,05
10	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	8	2 15 029,58	2 929 124,84	8	2 15 029,58	2 929 124,84	0,00	0,00	2 929 124,84
11	Размещение информации на территории Царского сквального	м.к.	4 110	640,81	2 642 371 140	4 110	640,81	2 642 371 140	0,00	0,00	2 642 371 140
12	Материалы для размещения информации	руб.		3 213 127 18	9 513 171,28		3 213 127,18	9 513 171,28	0,00	3 213 127,18	6 154,49
13	Зарплата сотрудников и оплата их труда	м.к.	141000,2	15,13	21 466 421 10	141000,2	15,13	21 466 421,10	1,00	2 416 011 26	2 029 479,04
14	Зарплата сотрудников и оплата их труда	руб.		1 421 417 62	1 421 417,60		1 421 417,60	1 421 417,60	0,00	0,00	1 421 417,60
15	Транспортные расходы	м.к.	1	289 246,65	289 246,65	1	289 246,65	289 246,65	0,00	0,00	289 246,65
16	Земельный налог	м.к.	1	40 276 478,50	40 276 478,50	1	40 276 478,50	40 276 478,50	0,00	40 276 478,50	0,00
17	Содержание информации на территории	руб.			14 125 216,24			14 125 216,24	3,00	0,00	14 125 216,24
18	Работы по разработке и печати документов с 01.01.2025 по 31.12.2025	руб.			1 255 402,50			1 255 402,50	0,00	1 255 402,50	0,00
19	Работы по разработке и печати документов с 01.01.2025 по 31.12.2025	руб.			0,00			29 267 946,00	0,00	0,00	29 267 946,00
20	Итого:				8 044 265 986,21			8 133 539 486,21	0,00	471 660 076,00	678 430 863,41
21	Итого:				1 188 766 772,24			1 188 766 772,24	0,00	29 267 946,00	1 218 034 718,24
22	Итого:				1 333 119 483,45			1 333 119 483,45	0,00	29 267 946,00	1 362 387 429,45
23	Итого:				-			-	750 000 000,00	1 300 000 000,00	900 000 000,00
24	Итого:				1 333 119 483,45			1 333 119 483,45	0,00	29 267 946,00	1 362 387 429,45
25	Итого:				1 333 119 483,45			1 333 119 483,45	0,00	29 267 946,00	1 362 387 429,45

Знаком:

Знаком:

Знаком:

Знаком:

М.А. Мухомов

Знаком:





**ПЕРЕЧЕНЬ ЭТАПОВ ИСПОЛНЕНИЯ Контракта**

на выполнение работ по реконструкции автомобильной дороги по объекту «Реконструкция Вишневополя шоссе на участке от пересечения с Сафьянской ул. до Советской пер. участок от пересечения с Сафьянской ул. до Физической ул. - ул. Гаминская» с разработкой рабочей документации для пути Санкт-Петербурга

№ Этапа	Наименование этапа исполнения контракта	Ед. изм.	Сумма этапа*	Размер аванса, %	Сроки исполнения этапа			
					Дата начала выполнения этапа	Дата завершения выполнения работ в соответствии с информацией о сроках завершения приема	Дата окончания исполнения этапа	Дата окончания исполнения контракта, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 Этап исполнения контракта***	руб.	10 000 000,00	100%	18.09.2023	01.12.2023	21.12.2023	0,74
2	2 Этап исполнения контракта***	руб.	180 000 000,00	100%	15.05.2023	20.10.2023	07.12.2023	10,74
	Итого в 2022 году:	руб.	190 000 000,00	100%				
3	3 Этап исполнения контракта**	руб.	413 925 144,50	0%	15.08.2023	22.12.2023	27.12.2023	10,85
4	4 Этап исполнения контракта**	руб.	243 925 755,04	100%	16.08.2023	30.04.2024	31.05.2024	18,76
	Итого в 2023 году:	руб.	657 850 900,00	36,36752414%				
5	5 Этап исполнения контракта	руб.	470 059 274,29	0%	21.12.2023	11.10.2024	09.12.2024	34,91
6	6 Этап исполнения контракта**	руб.	67 412 009,17	0%	10.04.2024	01.11.2024	10.12.2024	5,00
	Итого в 2024 году:	руб.	537 471 283,46	0%				
	Итого	руб.	1 368 249 003,44	29,218514614%				110,10

Примечание

- \* - Устанавливается с учетом коэффициента снижения Ко по итогам приемки работ
- \*\* - Оплата этапа осуществляется после предоставления подрядчиком документов, предусмотренных п. 5.5.2 Контракта
- \*\*\* - Работы выполняются в соответствии с условиями контракта, урегулированными после окончания приема Подрядчиком предоставленных авансов в соответствии с п. 10.1 статьи 5.9 Контракта

Завизован:

Заместитель директора  
 ООО «Бюджетное учреждение  
 государственной власти  
 Санкт-Петербурга

М.А. Мельников

Получено:

Генеральный директор  
 АО «Бюджет»

А.Е. Кузнецов





Приложение №4  
к дополнительному соглашению  
от 27.04.2024 № 13-С-59  
703

**Акционерное общество  
«Буер»**

ИНН 7816124109, КПП 780201001  
194100, Санкт-Петербург, ул. Поволжская,  
дом 37А, литер А, помещение 113, 211  
Тел./факс: (812) 335-22-44, 245-98-03  
Факс: (812) 335-22-40  
E-mail: [buer@buer.ru](mailto:buer@buer.ru)  
buer@buer.ru  
ОГРН 1037835018220  
ОКПО 47963898  
ОКВЭД 42.11

Директору  
СПб ГКУ «Дирекция  
транспортного строительства»

Е.В. Варову

Иск. 852/24 от 27.04.2024 г.

*О предоставлении обеспечения  
исполнения принятых обязательств  
по государственному контракту № С-38 от 13.09.2022 г.*

Уважаемый Евгений Викторович!

Уведомляем Вас о том, что АО «Буер» обязуется, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения дополнительного соглашения предоставить СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства» надлежащее обеспечение исполнения принятых обязательств по государственному контракту Санкт-Петербурга от 13.09.2022 г. №С-38 на выполнение работ по реконструкции автомобильной дороги по объекту «Реконструкция Колпинского шоссе на участке от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов» с разработкой рабочей документации для нужд Санкт-Петербурга.

С уважением,

Генеральный директор



А.Е. Кулищев

СПб ГКУ «ДТС»  
№ 01-9/ 38/24-0-0  
от 03.05.2024





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## РАЗРЕШЕНИЕ

- 5. 05. 2023

№ 3511-ИЗУ

на использование земель / земельного участка  
без предоставления земельного участка  
и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.25-6 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, на основании заявления от 22.04.2023 № 54417111 (вх. от 24.04.2023 № 05-26-40604/23-0-0, от 03.05.2023 № 05-26-40604/23-1-0):

1. Разрешить **акционерному обществу «БУЕР»**, ОГРН 1037835018220, ИНН 7816124109 (далее – Пользователь) использование земель площадью **103524 кв.м**, расположенных в кадастровых кварталах **78:37:0017101, 78:37:0017111, 78:37:1711101, 78:37:1711104, 78:37:1711203, 78:37:0017212, 78:42:0018327**, в границах согласно схеме границ (далее – Участок) для размещения подземных линейных сооружений, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, водопровода и водовода, линий электропередачи, линии связи) разрешения на строительство.

Срок использования Участка: 3 года.

2. В границах Участка расположены следующие объекты (здания, строения, сооружения):

кадастровый номер 78:00:0000000:1106 по адресу: г.Санкт-Петербург, газопроводная сеть Пушкинского района, литера Д;

кадастровый номер 78:00:0000000:1195 по адресу: Санкт-Петербург, газопроводная сеть Колпинского района, литера А;

кадастровый номер 78:00:0000000:1351 по адресу: г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Пушкинского и Колпинского районов, литера В;

кадастровый номер 78:00:0000000:1362 по адресу: г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Пушкинского и Колпинского районов, литера Б;

кадастровый номер 78:00:0000000:1719 по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Колпинский район, Пушкинский район, г. Колпино, п. Шушары (между Финляндской ул. и Заводским пр.);

кадастровый номер 78:37:0000000:3284 по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, канализационная сеть, литера В;

кадастровый номер 78:37:0000000:3341 по адресу: г. Санкт-Петербург, водопроводная сеть Колпинского района, литера А

В границах Участка частично расположена территория земель, на которую выданы следующие разрешения:

№ 6317-ИЗУ от 23.09.2022, № 2168-ИЗУ от 30.03.2023 акционерному обществу «Садово-парковое предприятие «Колпинское» (ОГРН 1127847244271) для размещения: элементов благоустройства территории (элементов озеленения - деревьев);

№ 1941-ИЗУ от 23.03.2023 Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Дирекция транспортного строительства» (ОГРН 1037843033029) в целях проведения текущего ремонта линейного объекта (автомобильной дороги);

№ 10-ИЗУ от 31.07.2015, № 64-ИЗУ от 21.08.2015 АО «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300) для размещения линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, для размещения которой не требуется разрешения на строительство;

№ 9050-ИЗУ от 07.12.2020 ООО «КИРИШИАВТОСЕРВИС» (ОГРН 1057807804064) для размещения информационного табло (стелы).

В границах Участка частично расположена территория земель, на которую заключен договор на размещение объекта, размещение которого может осуществляться на землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута № 06/ЗР-00181/2021 с ООО «Русмаркет» (ИНН 2315188335) для размещения объекта: антенно-мачтового сооружения связи (опоры), для размещения которого не требуется разрешения на строительство.

В границах Участка расположены: Колпинское шоссе; Фидерная улица; проспект Ленина; улица Танкистов.

В границах Участка охраняемые природные/культурные объекты отсутствуют.

На Участок распространяются ограничения (обременения) в его использовании: береговая полоса водного объекта, водоохранная зона водного объекта, единая охранный зона, охранный зона водопроводных сетей, охранный зона воздушных линий электропередачи, охранный зона газораспределительной сети, охранный зона канализационных сетей, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, охранный зона сетей связи и сооружений связи, прибрежная защитная полоса водного объекта, техническая зона Скоростной платной автомобильной дороги.

3. Настоящее разрешение не является основанием для рубки, пересадки или любого другого повреждения или уничтожения деревьев или кустарников, повреждения или уничтожения элементов благоустройства, добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства объектов недвижимости (за исключением случаев, когда разрешение выдано для размещения объектов недвижимости, для размещения которых не требуется разрешения на строительство).

Настоящее разрешение не наделяет Пользователя правом владения Участком или правом использования Участка для целей, не предусмотренных пунктом 1 настоящего разрешения.

Ограждение Участка или иное ограничение доступа (прохода, проезда) на Участок (или через Участок) третьих лиц в период действия настоящего разрешения не допускается, за исключением случаев установки таких ограничений в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

Настоящее разрешение не исключает необходимости соблюдения предусмотренных законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга обязательных требований о получении разрешительной документации, выполнении согласований (в том числе получения ордера Государственной административно-технической инспекции (далее – ГАТИ) на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, а в случае отсутствия необходимости получения ордера ГАТИ – заключения Комитета по энергетике и инженерному обеспечению, подтверждающего наличие возможности использования Участка в целях, указанных в пункте 1 настоящего разрешения (в том числе с учетом наличия / отсутствия на Участке инженерных сетей и охранных зон инженерных сетей), или письма об отсутствии необходимости получения таких документов), и иных необходимых мероприятий, связанных с размещением, эксплуатацией и демонтажем объектов, указанных в разрешении, а также с осуществлением на Участке видов деятельности, обусловленных размещением таких объектов, и не замещает собой указанную разрешительную документацию (иной результат выполнения обязательных требований законодательства).

Настоящее разрешение не является правоустанавливающим документом на Участок в целях государственной регистрации прав на объекты недвижимости (за исключением случаев, когда разрешение выдано для размещения объектов недвижимости, для размещения которых не требуется разрешения на строительство).

В случае прекращения действия настоящего разрешения затраты, связанные с прекращением использования Участка в соответствии с настоящим разрешением, не возмещаются.

4. Действие настоящего разрешения прекращается:

с даты предоставления земельного участка, местоположение которого полностью или частично совпадает с местоположением Участка;

с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в отношении земельного участка, местоположение которого полностью или частично совпадает с местоположением Участка за исключением случаев размещения подземных линейных объектов.

5. В случае если использование Участка привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах Участка, повреждению или уничтожению элементов благоустройства территории, Пользователь в срок не более 30 календарных дней в течение агротехнического периода, определенного в соответствии с Правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875, обеспечивает:

приведение Участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

выполнение необходимых работ по рекультивации Участка, восстановление или ремонт элементов благоустройства территории.

6. Пользователь обязан:

выполнять требования Закона Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге», в том числе в части взимания средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений, и оформления порубочных билетов;

выполнять требования Закона Санкт-Петербурга от 25.12.2015 № 891-180 «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» и иных правовых актов Санкт-Петербурга, регулирующих правоотношения в области благоустройства;

соблюдать требования природоохранного законодательства, законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

по истечении срока действия настоящего разрешения, а также в случае прекращения действия разрешения или признания разрешения утратившим силу осуществить демонтаж объекта и освободить Участок, за исключением случаев, установленных Земельным кодексом Российской Федерации;

по истечении срока действия разрешения, а также в случае прекращения действия разрешения или признания разрешения утратившим силу по любому основанию восстановить элементы благоустройства в случае их повреждения в результате размещения и демонтажа объекта;

согласовать производство работ по размещению объекта с лицом, указанным в пункте 2 настоящего разрешения;

согласовать производство работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры;

согласовать производство работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, с сетевыми организациями, эксплуатирующими объекты электросетевого хозяйства;

соблюдать условия и ограничения использования земель в прибрежной защитной полосе водного объекта при производстве работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения;

соблюдать специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранной зоны водного объекта;

соблюдать условия и ограничения использования земель в охранной зоне газораспределительной сети, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», при производстве работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения;

не препятствовать осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования, за исключением периода осуществления пользователем земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории, в связи с размещением объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, в случае, если Участок расположен в границах территорий общего пользования.

Пользователь:

не вправе размещать на Участке объекты, не предусмотренные настоящим разрешением, а также передавать права по разрешению третьим лицам (включая фактическую передачу Участка в пользование третьим лицам);

несет предусмотренную законодательством ответственность за порчу и уничтожение имущества третьих лиц, расположенного на Участке, под Участком.

7. Комитет принимает решение о признании утратившим силу настоящего разрешения в случае нарушения условий и требований, установленных настоящим разрешением.

8. Настоящее разрешение подписано в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Организационному управлению Комитета обеспечить направление настоящего разрешения:

оригинала на бумажном носителе либо электронного документа способом, указанным в заявлении - Пользователю;

копии – в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Контроль за исполнением пункта 9 настоящего разрешения возложить на начальника Организационного управления Комитета.

11. Согласно заявлению Пользователя обстоятельства, препятствующие использованию Участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего разрешения, отсутствуют.

Приложение: схема границ Участка

**Заместитель председателя Комитета**



**М.А.Мельникова**

Приложение к разрешению Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

от 5.05.2023 № 35 1 1-изу

Схема границ Участка:

ЗУ разрешения 156945 Площадь 103524 кв. м.



М 1:13000

Условные обозначения

- |                                                      |                    |
|------------------------------------------------------|--------------------|
| Границы испрашиваемого земельного участка/территории | Учетные ЗУ         |
| Разрешения на использование ЗУ                       | Временные ЗУ       |
| ЗНОП местн. значения                                 | ЗНОП гор. значения |
| Объекты адресной системы                             | Геонимы            |

## Косып 1

X = 71961.72 Y = 125642.13  
 X = 71965.42 Y = 125638.86  
 X = 71928.23 Y = 125629.87  
 X = 71919.71 Y = 125619.7  
 X = 71922.67 Y = 125599.17  
 X = 71899.17 Y = 125609.94  
 X = 71908.14 Y = 125622.79  
 X = 71864.57 Y = 125659.5  
 X = 71825.25 Y = 125692.52  
 X = 71786.15 Y = 125725.47  
 X = 71746.51 Y = 125758.61  
 X = 71713.12 Y = 125819.94  
 X = 71601.04 Y = 125880.27  
 X = 71575.28 Y = 125901.96  
 X = 71581.31 Y = 125909.21  
 X = 71574.27 Y = 125916.13  
 X = 71570.67 Y = 125920.78  
 X = 71568.24 Y = 125924.94  
 X = 71558.29 Y = 125945.51  
 X = 71552.89 Y = 125958.16  
 X = 71537.17 Y = 125959.32  
 X = 71536.79 Y = 125953.76  
 X = 71526.23 Y = 125958.2  
 X = 71525.16 Y = 125963.85  
 X = 71514.1 Y = 125966.13  
 X = 71522.41 Y = 125970.17  
 X = 71510.24 Y = 125974.46  
 X = 71528.44 Y = 125977.3  
 X = 71526.17 Y = 125980.58  
 X = 71518.71 Y = 125989.83  
 X = 71521.83 Y = 126019.53  
 X = 71524.84 Y = 126020.85  
 X = 71524.53 Y = 126018.41  
 X = 71525.48 Y = 125994.27  
 X = 71545.43 Y = 125972.29  
 X = 71551.41 Y = 125975.24  
 X = 71579.03 Y = 125919.94  
 X = 71598.02 Y = 125904.26  
 X = 71595.22 Y = 125901  
 X = 71609.1 Y = 125887.87  
 X = 71670.47 Y = 125837.27  
 X = 71691.42 Y = 125819.24  
 X = 71746.51 Y = 125773.38  
 X = 71786.15 Y = 125739.88  
 X = 71825.09 Y = 125706.9  
 X = 71844.67 Y = 125690.56  
 X = 71864.52 Y = 125671.71  
 X = 71880.13 Y = 125660.98  
 X = 71891.87 Y = 125650.81  
 X = 71901.72 Y = 125642.17  
 X = 71918.97 Y = 125605.66  
 X = 71922.69 Y = 125609.46  
 X = 71918.17 Y = 125612.7  
 X = 71914.95 Y = 125608.94  
 X = 71918.97 Y = 125605.66

## Косып 2

X = 71545.48 Y = 126249.02  
 X = 71526.43 Y = 126255.51  
 X = 71547.38 Y = 126520.27  
 X = 71511.99 Y = 126524.67  
 X = 71523.3 Y = 126635.96  
 X = 71529.92 Y = 126701.8  
 X = 71508.75 Y = 126716.97  
 X = 71511.44 Y = 126740.94  
 X = 71532.31 Y = 126726.98  
 X = 71541.88 Y = 126820.45  
 X = 71558.76 Y = 126824.54  
 X = 71558.03 Y = 126824.98  
 X = 71574.06 Y = 126827.26  
 X = 71574.64 Y = 126826.94  
 X = 71576.97 Y = 126826.98  
 X = 71585.51 Y = 126826.46  
 X = 71595.33 Y = 126824.34  
 X = 71606.34 Y = 126828.5  
 X = 71605.81 Y = 126819.05  
 X = 71697.09 Y = 126733.43  
 X = 71648.72 Y = 126748.4  
 X = 71602.95 Y = 126791.27  
 X = 71599.88 Y = 126763.89  
 X = 71599.51 Y = 126763.89  
 X = 71594.28 Y = 126716.05  
 X = 71584.48 Y = 126620.66  
 X = 71568.71 Y = 126480.44  
 X = 71545.48 Y = 126249.02

## Косып 3

X = 71711.9 Y = 126932.38  
 X = 71815.23 Y = 126912.92  
 X = 71806.44 Y = 126825.5  
 X = 71995.59 Y = 126825.14  
 X = 71576.96 Y = 126827.98  
 X = 71574.54 Y = 126827.9  
 X = 71574.06 Y = 126827.46  
 X = 71558.92 Y = 126825.18  
 X = 71558.55 Y = 126825.62  
 X = 71542.09 Y = 126821.57  
 X = 71544.48 Y = 126846.19  
 X = 71499.01 Y = 126888.69  
 X = 71498.42 Y = 126889.25  
 X = 71501.64 Y = 126916.58  
 X = 71512.36 Y = 126906.64  
 X = 71531.2 Y = 126910.36  
 X = 71527.33 Y = 126929.98  
 X = 71551.47 Y = 126935.34  
 X = 71572.91 Y = 127129.69  
 X = 71561.04 Y = 127129.8  
 X = 71562.16 Y = 127144.81  
 X = 71574.46 Y = 127144.56  
 X = 71584.87 Y = 127244.71  
 X = 71567.03 Y = 127246.45  
 X = 71557.56 Y = 127262.66  
 X = 71586.28 Y = 127267.39

## X = 71565.8 Y = 127260.14

X = 71571.26 Y = 127263.29  
 X = 71571.16 Y = 127262.73  
 X = 71587.62 Y = 127272.68  
 X = 71595.68 Y = 127353.89  
 X = 71601.37 Y = 127390.86  
 X = 71605.7 Y = 127350.86  
 X = 71607.52 Y = 127354.84  
 X = 71609.63 Y = 127356.57  
 X = 71609.76 Y = 127358.84  
 X = 71610.21 Y = 127358.85  
 X = 71610.12 Y = 127356.38  
 X = 71608.95 Y = 127355.62  
 X = 71609.17 Y = 127354.78  
 X = 71610.96 Y = 127355.9  
 X = 71611.1 Y = 127357.69  
 X = 71627.15 Y = 127356.8  
 X = 71626.95 Y = 127354.75  
 X = 71628.83 Y = 127353.32  
 X = 71629.19 Y = 127354.11  
 X = 71627.85 Y = 127353.12  
 X = 71627.89 Y = 127353.3  
 X = 71635.77 Y = 127351.42  
 X = 71637.98 Y = 127348.24  
 X = 71638.07 Y = 127341.37  
 X = 71639.58 Y = 127335.52  
 X = 71641.26 Y = 127334.06  
 X = 71635.51 Y = 127277.09  
 X = 71655.61 Y = 127275.13  
 X = 71652.44 Y = 127244.44  
 X = 71672.38 Y = 127246.3  
 X = 71622.07 Y = 127143.9  
 X = 71652.86 Y = 127143.63  
 X = 71653.18 Y = 127133.37  
 X = 71705.4 Y = 127133.36  
 X = 71705.34 Y = 127099.54  
 X = 71657.28 Y = 127099.42  
 X = 71657.61 Y = 127099.31  
 X = 71674.17 Y = 127099.3  
 X = 71616.98 Y = 126927.9  
 X = 71774.5 Y = 126940.08  
 X = 71851.44 Y = 126975.61  
 X = 71854.09 Y = 126963.8  
 X = 71774.45 Y = 126945.43  
 X = 71746.62 Y = 126935.58  
 X = 71751.17 Y = 126926.25  
 X = 71716.87 Y = 126912.8  
 X = 71711.9 Y = 126902.38  
 X = 71851.82 Y = 126967.52  
 X = 71846.1 Y = 126971.93  
 X = 71842.24 Y = 126966.32  
 X = 71847.95 Y = 126962.08  
 X = 71851.82 Y = 126967.52  
 X = 71851.96 Y = 126940.02  
 X = 71850.48 Y = 126947.15  
 X = 71823.6 Y = 126945.91  
 X = 71825.19 Y = 126938.7  
 X = 71851.96 Y = 126940.02

## Косып 4

X = 71633.76 Y = 127461.61  
 X = 71643.7 Y = 127358.92  
 X = 71639.96 Y = 127359.82  
 X = 71628.16 Y = 127358.39  
 X = 71628.24 Y = 127359.71  
 X = 71629.7 Y = 127360.44  
 X = 71629.53 Y = 127361.39  
 X = 71627.46 Y = 127360.35  
 X = 71627.26 Y = 127358.76  
 X = 71611.24 Y = 127359.74  
 X = 71611.27 Y = 127361.14  
 X = 71609.42 Y = 127362.37  
 X = 71609.03 Y = 127361.56  
 X = 71610.32 Y = 127360.74  
 X = 71610.18 Y = 127359.04  
 X = 71609.82 Y = 127359.09  
 X = 71609.79 Y = 127359.6  
 X = 71603.6 Y = 127358.59  
 X = 71596.26 Y = 127358.78  
 X = 71618.52 Y = 127356.59  
 X = 71621.22 Y = 127398.14  
 X = 71621.06 Y = 127399.2  
 X = 71610.37 Y = 127360.25  
 X = 71610.18 Y = 127361.0  
 X = 71621.94 Y = 127361.84  
 X = 71625.86 Y = 127355.92  
 X = 71610.46 Y = 127373.84  
 X = 71629.9 Y = 127379.44  
 X = 71642.98 Y = 127718.64  
 X = 71619.7 Y = 127712.76  
 X = 71636.22 Y = 127719.8  
 X = 71637.34 Y = 127734.88  
 X = 71636.61 Y = 127734.82  
 X = 71636.94 Y = 127735.62  
 X = 71617.4 Y = 127739.7  
 X = 71638.32 Y = 127740.45  
 X = 71637.93 Y = 127741.01  
 X = 71638.96 Y = 127748.74  
 X = 71638.49 Y = 127748.85  
 X = 71640.96 Y = 127765.62  
 X = 71643.83 Y = 127798.96  
 X = 71686.59 Y = 127794.88  
 X = 71686.17 Y = 127796.07  
 X = 71685.53 Y = 127798.82  
 X = 71684.07 Y = 127773.33  
 X = 71684.96 Y = 127776.96  
 X = 71683.46 Y = 127765.79  
 X = 71682.98 Y = 127765.54  
 X = 71681.61 Y = 127753.64  
 X = 71681.94 Y = 127751.42  
 X = 71680.24 Y = 127734.94  
 X = 71679.31 Y = 127734.96  
 X = 71679.34 Y = 127732  
 X = 71679.96 Y = 127731.94  
 X = 71678.47 Y = 127716.26

## X = 71677.52 Y = 127716.32

X = 71677.13 Y = 127712.17  
 X = 71678 Y = 127712.09  
 X = 71677.69 Y = 127709.94  
 X = 71688.79 Y = 127707.89  
 X = 71700.22 Y = 127706.46  
 X = 71715.24 Y = 127704.92  
 X = 71715.15 Y = 127704.36  
 X = 71722.85 Y = 127703.55  
 X = 71722.85 Y = 127702.76  
 X = 71723.8 Y = 127702.68  
 X = 71719.77 Y = 127692.7  
 X = 71694.77 Y = 127695.02  
 X = 71694.43 Y = 127695.89  
 X = 71693.34 Y = 127644.64  
 X = 71691.32 Y = 127625.06  
 X = 71688.83 Y = 127599.58  
 X = 71667.36 Y = 127590.99  
 X = 71653.76 Y = 127461.61

## Косып 5

X = 71497.33 Y = 126889  
 X = 71493.41 Y = 126888.1  
 X = 71497.55 Y = 126920.47  
 X = 71501.11 Y = 126917.11  
 X = 71497.33 Y = 126889

## Косып 6

X = 71510.65 Y = 126741.44  
 X = 71507.91 Y = 126716.6  
 X = 71505.25 Y = 126718.42  
 X = 71507.91 Y = 126743.29  
 X = 71510.65 Y = 126741.44

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

***К Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ***

**Историческая иконография**



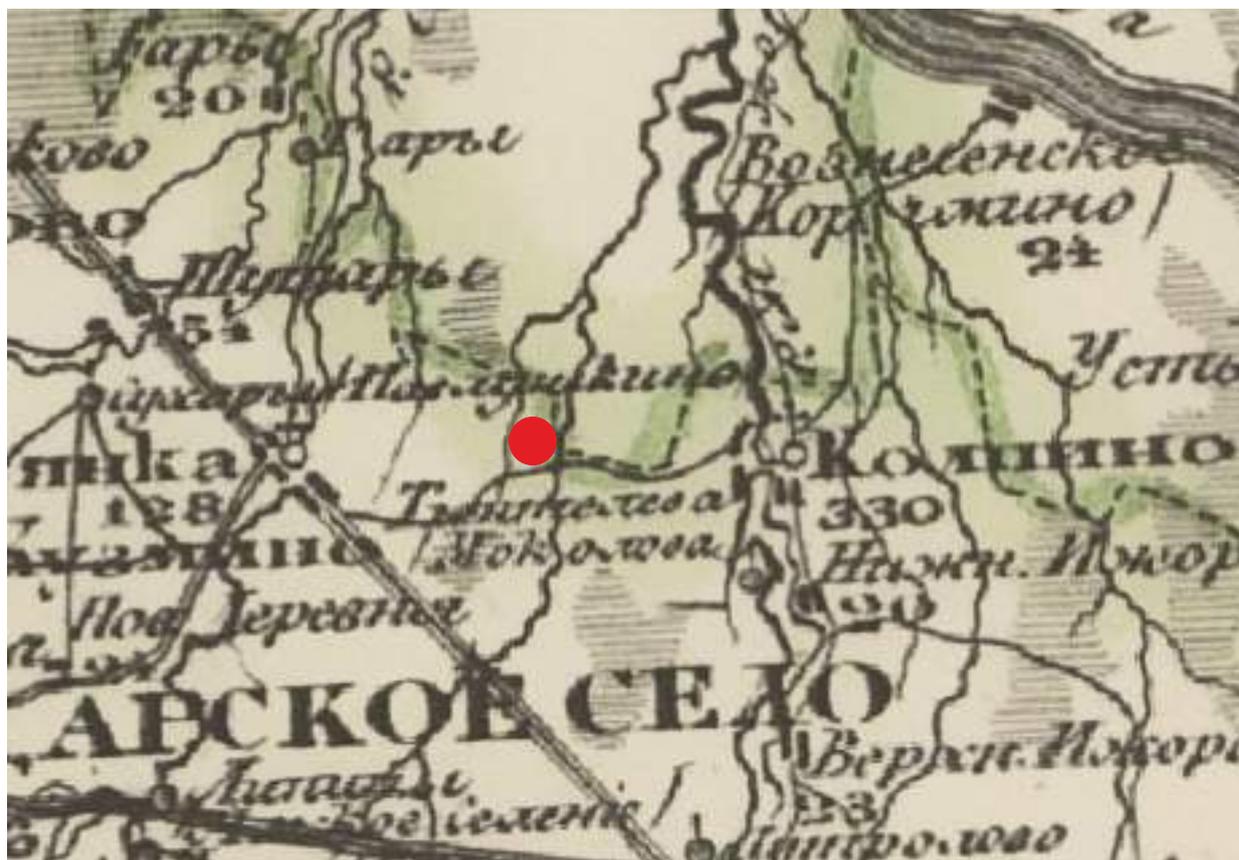
Ил. 1. Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



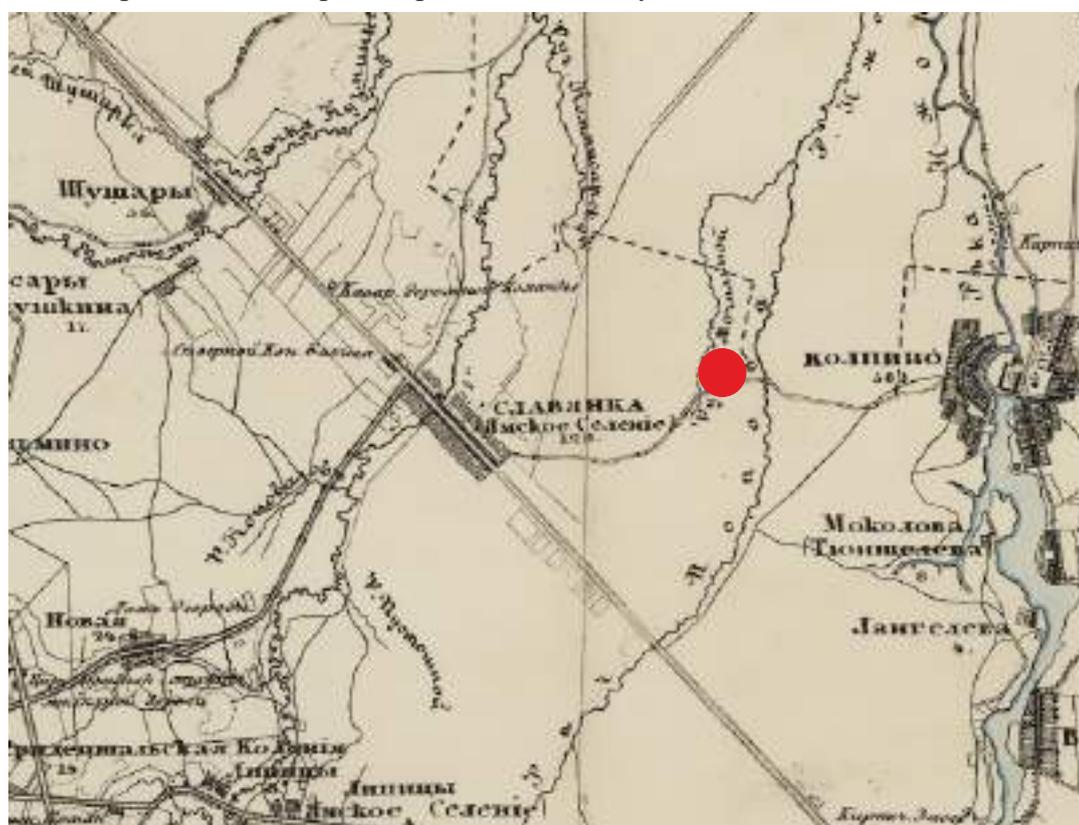
Ил. 2. Карта Ингерманландии 1727 года из атласа Кирилова. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



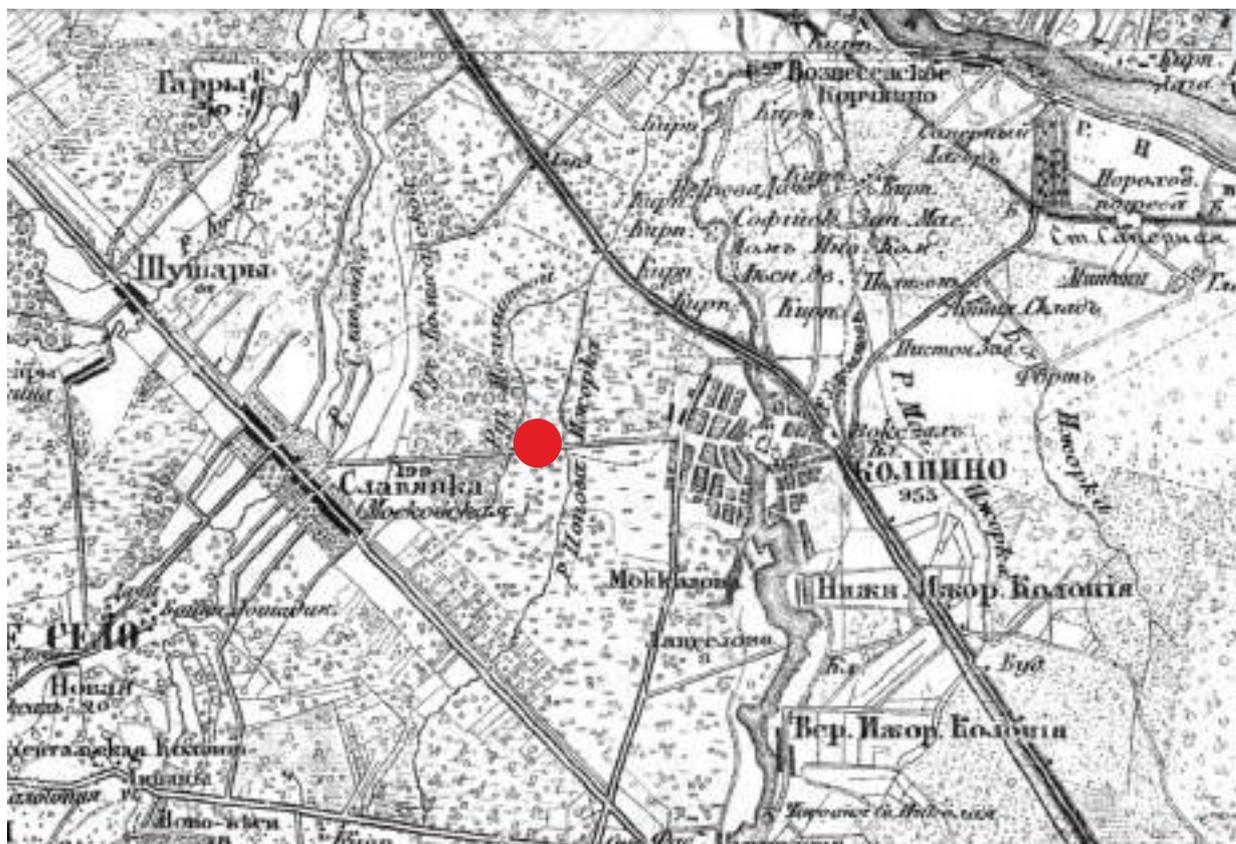
Ил. 3. С.Петербургская губерния 1792 года на карте Соколова. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



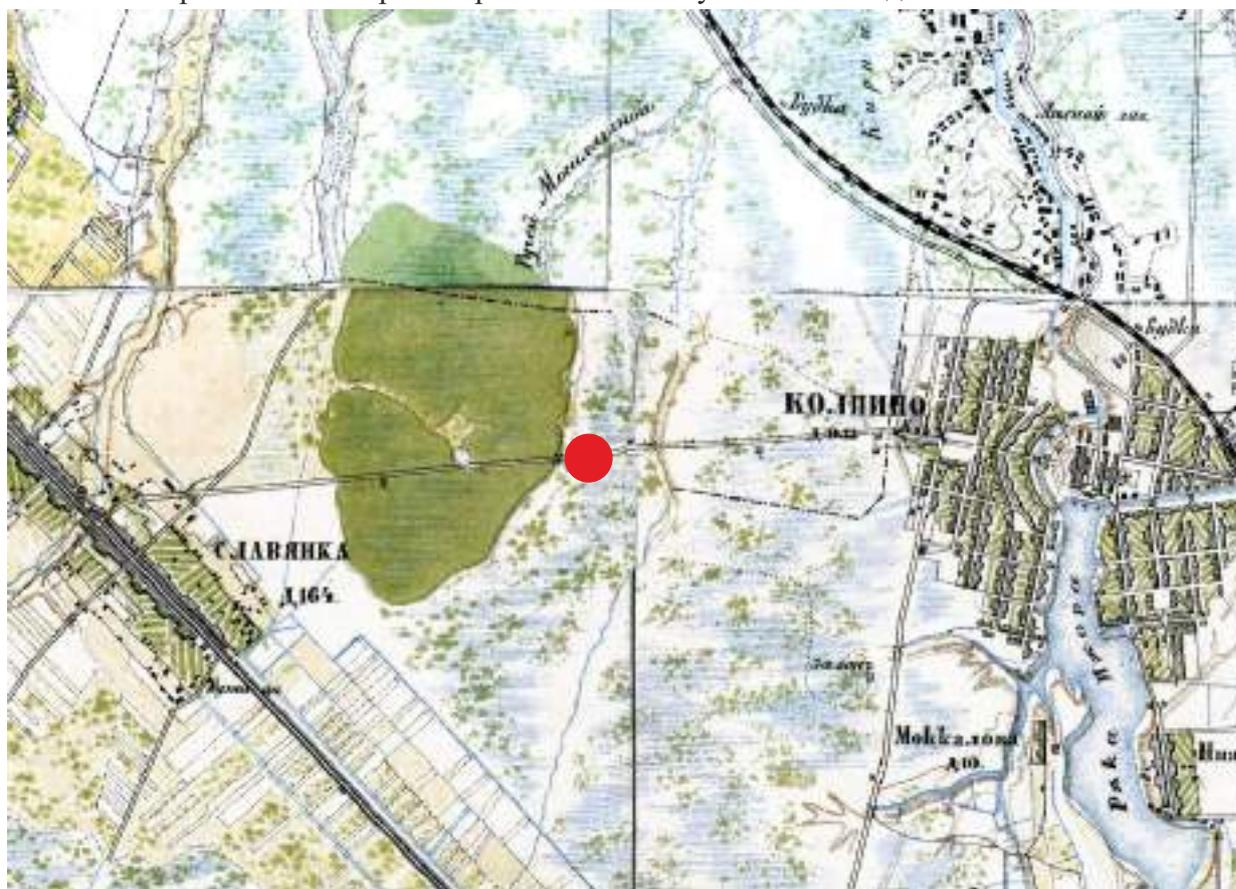
Ил. 4. Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840 годов. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



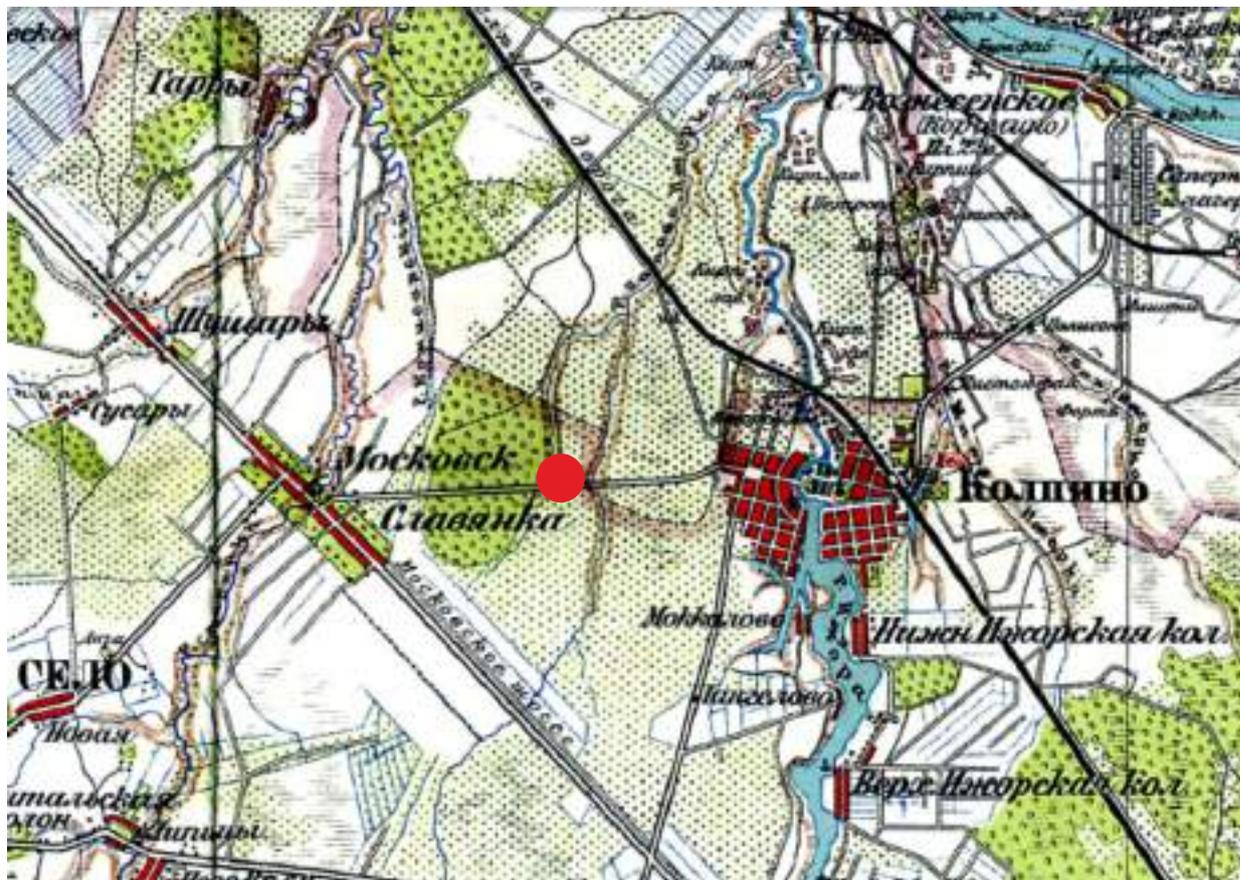
Ил. 5. Семитопографическая карта окрестности Ст.-Петербурга 1840 года. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



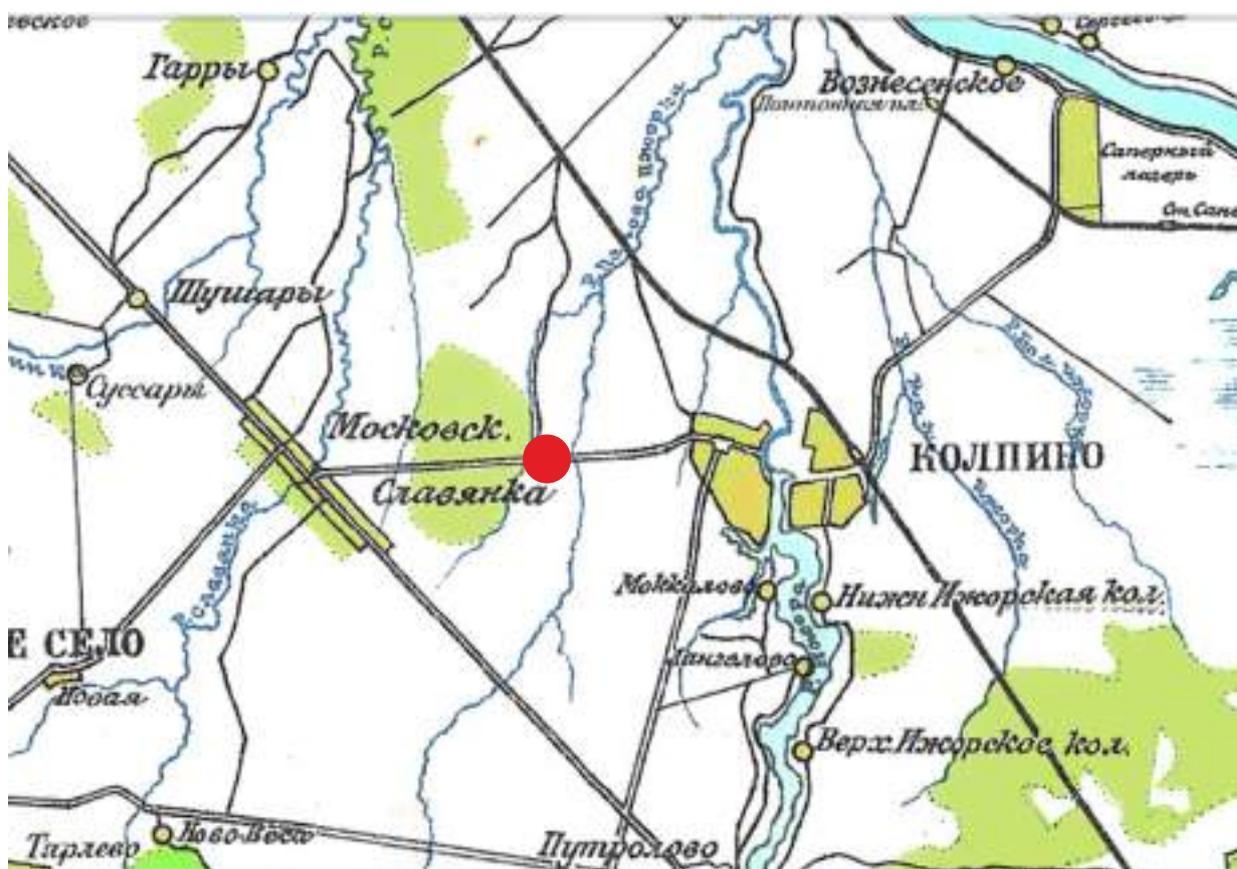
Ил. 6. Карта Шуберта Санкт-Петербургской губернии - трёхверстовка. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



Ил. 7. Военно-топографическая карта С.-Петербургской губернии 1890 г. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



Ил. 8. Карта окрестностей Петрограда, составленная Ю. Гашем. 1915 г. Фрагмент. Точкой на карте показано ориентировочное место участка обследования.



Ил. 9. Окрестности Ленинграда. Издание Гос. Картографического Института. 1930 г. Фрагмент. Точкой на карте показано место участка обследования.



Ил. 10. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 - 1942 гг. Точкой на карте показано место участка обследования.



Ил. 11. Спутниковая карта Ленинграда 1972 года. Точкой на карте показано место участка обследования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

***К Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ***

**Фотофиксация  
объекта на момент проведения экспертизы**



➤<sup>1</sup> Точка фотофиксации

**Объект: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов».**  
**Схема точек фотофиксации.**



Точка фотофиксации 1. Западная часть участка. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 1. Западная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 1. Западная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 2. Западная часть участка. Вид с СВ.



Точка фотофиксации 2. Западная часть участка. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 3. Западная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 3. Западная часть участка. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 4. Западная часть участка Вид с Ю.



Точка фотофиксации 4. Западная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 4. Западная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 4. Западная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 5. Западная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 5. Западная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 5. Западная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 6. Западная часть участка. Вид с С3.



Точка фотофиксации 6. Западная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 7. Западная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 7. Западная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 7. Западная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 8. Западная часть участка. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 8. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 9. Центральная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 9. Центральная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 9. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 10. Центральная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 10. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 10. Центральная часть участка. Вид с СВ.



Точка фотофиксации 11. Центральная часть участка. Вид с Ю.



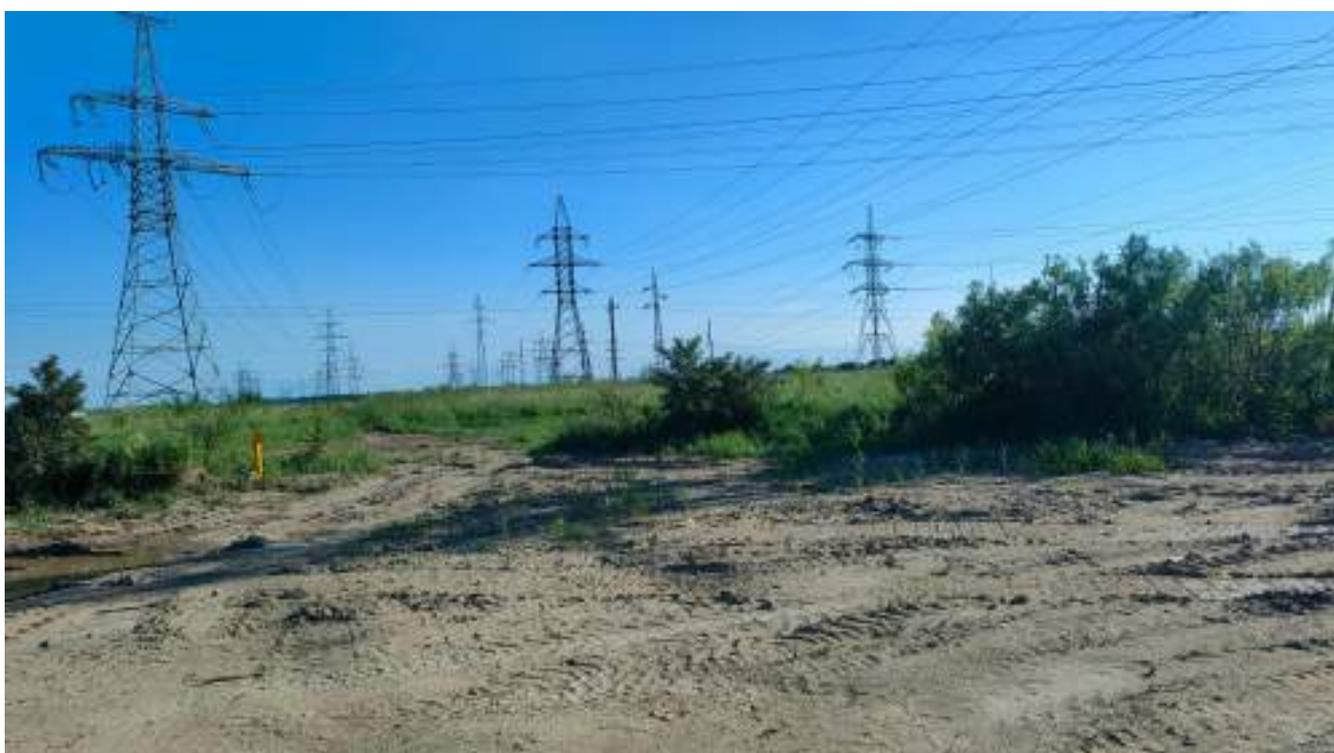
Точка фотофиксации 12. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 12. Центральная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 12. Центральная часть участка. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 13. Центральная часть участка. Вид с ССВ.



Точка фотофиксации 13. Центральная часть участка. Вид с ССЗ.



Точка фотофиксации 13. Центральная часть участка. Вид с 3.



Точка фотофиксации 13. Центральная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 14. Центральная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 14. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 15. Центральная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 15. Центральная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 15. Центральная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 16. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 17. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 17. Восточная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 17. Восточная часть участка. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 17. Восточная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 18. Восточная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 18. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 19. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 19. Восточная часть участка. Вид с З.



Точка фотофиксации 20. Восточная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 21. Восточная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 21. Восточная часть участка. Вид с ЮЗ.



Точка фотофиксации 21. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 22. Восточная часть участка. Вид с С.



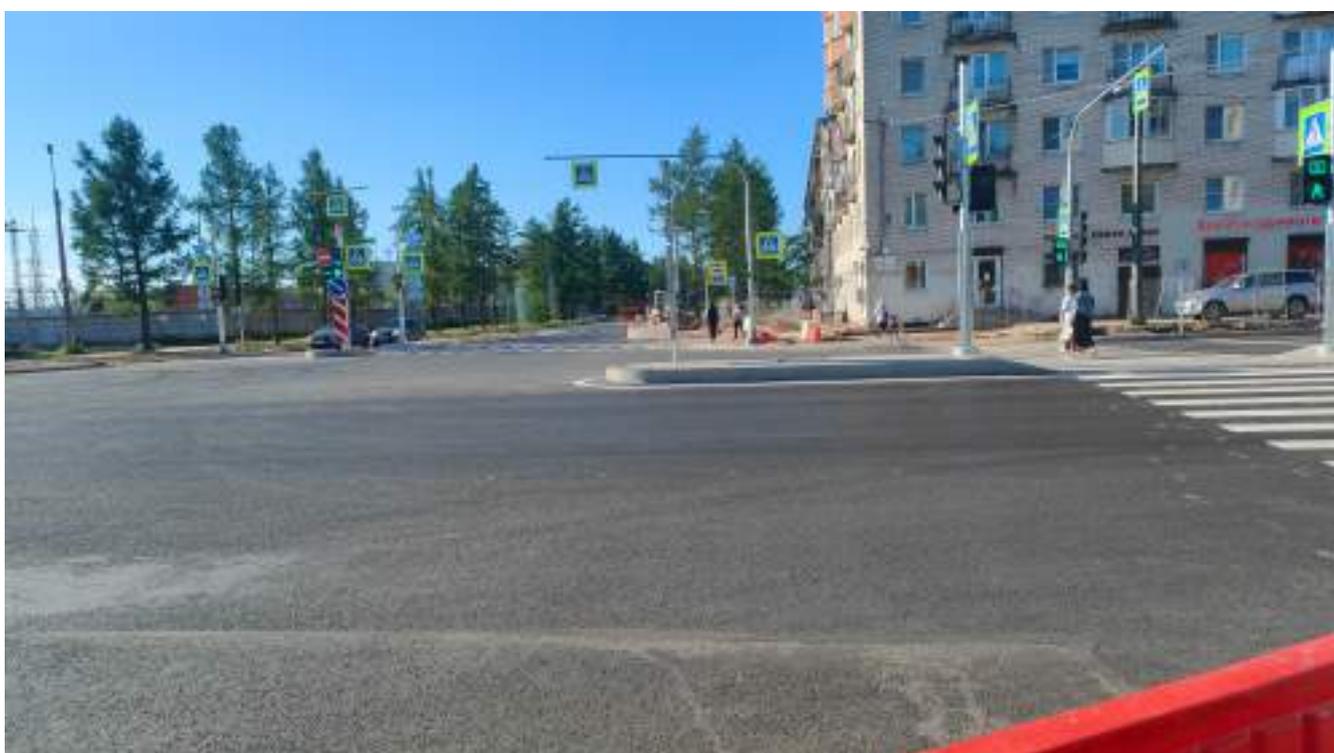
Точка фотофиксации 22. Восточная часть участка. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 23. Восточная часть участка. Вид с С.



Точка фотофиксации 23. Восточная часть участка. Вид с В.



Точка фотофиксации 23. Восточная часть участка. Вид с Ю.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

***К Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ***

**Копия договора  
о проведении Государственной историко-культурной экспертизы**

**Общество с ограниченной ответственностью «КАНТ»** (ООО «КАНТ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Балановского Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Индивидуальный предприниматель Шуньгина Светлана Евгеньевна** (ИП Шуньгина С. Е.), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующая на основании Листа записи единого государственного реестра от 16.01.2021 г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по организации проведения государственной историко-культурной экспертизы (далее по тексту: ГИКЭ) документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов» (далее по тексту: Объект)

1.2. Комплекс работ, предусмотренных настоящим пунктом, включает в себя:

1.2.1. Организация подготовки Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации с приложениями (далее - Документация).

1.2.2. Организация сопровождения ГИКЭ при ее рассмотрении в КГИОП (включая подготовку необходимых дополнений и разъяснений).

1.3. Результатом работ Исполнителя по настоящему Договору являются:

1.3.1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации.

1.3.2. Письмо КГИОП и (или) штамп о согласовании Документа.

1.4. Заказчик обязуется принять и оплатить законченный и надлежащим образом оформленный Акт ГИКЭ с приложениями.

1.5. Сроки выполнения работ:

1.5.1. Начало – с момента подписания настоящего Договора и передачи Заказчиком Исполнителю исходно-разрешительной документации (в соответствии с п. 8.2) в зависимости от того, какое из указанных событий наступит позднее. Перечень исходных данных предоставляется Исполнителем.

1.5.2. Окончание – в соответствии с Календарным планом работ (Приложение № 2), составляющим неотъемлемую часть настоящего Договора.

## 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.3. Оплата фактически выполненного и переданного Заказчику результата работ производится Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставления Исполнителем счета.

### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Передача Заказчику оформленной в установленном порядке научно-исследовательской документации, при условии получения положительного заключения КГИОП в отношении акта ГИКЭ, осуществляется Исполнителем при подписании Акта сдачи-приемки выполненных работ по окончании выполнения всех работ в сроки в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Договору.

3.2. При завершении выполнения работ Исполнитель по накладной с одновременным предоставлением Акта сдачи-приемки выполненных работ передает Заказчику выполненную в полном объеме научно-исследовательскую документацию на электронном носителе в формате pdf в 1 экз.

3.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки научно-исследовательских работ или мотивированный отказ от приемки результата выполненных работ.

3.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Соблюдать требования, содержащиеся в исходных документах, для выполнения научно-исследовательских работ и вправе отступить от них только с письменного согласия Заказчика (п. 8.2 настоящего Договора).

4.1.2. Передать Заказчику все материалы, исполненные по настоящему Договору. Исполнитель не вправе передавать материалы, исполненные по настоящему Договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.1.3. В случае необходимости исправления подготовленной Исполнителем научно-исследовательской документации, Исполнитель обязуется без дополнительной оплаты своими силами произвести все необходимые исправления и передать документацию Заказчику в согласованный Сторонами срок.

4.1.4. Строго соблюдать правила безопасности и нести ответственность за их нарушение.

4.1.5. Выполнить работы в соответствии с отраслевыми требованиями, обычно предъявляемыми к подобным видам работ.

#### 4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Уплатить Исполнителю установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных п. 2.2 настоящего Договора.

4.2.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ, в том числе обеспечить доступ к месту проведения исследований и условия для проведения данных работ.

4.2.3. Своевременно ставить Исполнителя в известность о выявленных недостатках в составлении документации.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. При задержке исполнения или неисполнении Заказчиком своих обязательств, влекущих за собой приостановку выполнения работ, Исполнитель вправе принять решение о переносе сроков выполнения работ, согласовав сроки переноса с Заказчиком. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами дополнительным соглашением, подписанным обеими Сторонами.

5.3. За нарушение сроков выполнения работ, установленных Приложением №2 к настоящему Договору, Заказчик вправе начислить и выставить Исполнителю пени в размере 0,1 % от стоимости невыполненных в срок по договору работ за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.4. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных п. 2.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе начислить и выставить Заказчику выплату пени в размере 0,1 % от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из Сторон не может нести ответственности (форс-мажорные или обстоятельства непреодолимой силы), Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

5.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора, должны разрешаться Сторонами путем переговоров, а при невозможности их разрешения путем переговоров – в Арбитражном суде города Санкт -Петербурга и Ленинградской области. Срок ответа на досудебную претензию – 10 рабочих дней.

5.7. Заказчик в праве в любой момент расторгнуть Договор в одностороннем порядке, предварительно письменно уведомив Исполнителя. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в письменном уведомлении, при условии получения уведомления о расторжении Договора Исполнителем не позднее даты расторжения настоящего Договора. В случае уклонения Исполнителя от получения уведомления – по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента направления Заказчиком уведомления о расторжении Договора заказным письмом с уведомлением.

При этом Заказчик оплачивает фактически выполненный объем работ, а Исполнитель передает Заказчику результат фактически выполненных работ.

5.8. В случае выявления Исполнителем обстоятельств, препятствующих получению положительного результата работ, в соответствии с п.1.1 Договора (или значительно удлиняющих сроки выполнения работ), Исполнитель обязан в этот же день известить об этом Заказчика и прекратить работы до дальнейших указаний Заказчика.

5.9. Исполнитель несет ответственность за охрану своего имущества на участке Заказчика.

## **6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Внесение любых изменений в текст настоящего Договора производится после согласования их Сторонами путем составления Дополнительных Соглашений, которые должны стать неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Исполнитель имеет право привлекать третьих лиц к выполнению работ, предусмотренных настоящим Договором, при условии письменного согласия Заказчика. При этом Исполнитель несет ответственность за действия привлекаемых им лиц как за свои собственные.

6.3. Стороны обязаны в течении 10 (десяти) рабочих дней сообщать друг другу об изменении реквизитов, указанных в Договоре.

## **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, а в части обязательств по оплате - до проведения всех взаиморасчетов между Сторонами.

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

8.1. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие Приложения:

    Протокол соглашения о договорной цене – Приложение № 1.

    Календарный план – Приложение № 2.

8.2. Исходно-разрешительная документация, необходимая для проведения экспертизы земельного участка:

8.2.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующих территорий

8.2.2. Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, либо документация по ППТ и ПМТ;

8.2.3. Выписка из ЕГРН на земельный участок, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

8.2.4. Заключение КГИОП об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;

8.2.5. Актуальная топосъемка земельного участка в формате dwg.

8.2.6. Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях;

8.2.7. Материалы проектной документации (ГП, ПОР).

8.2.8. Высотные отметки ближайших реперов в Балтийской системе (при наличии)

## 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

ООО «КАНТ»

Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ 78, пер. Банковский, д. 3, литера Б, офис 4, помещ. 18-Н  
ИНН 7804493623 КПП 784001001  
ДО "Лиговский" Филиала «Санкт-Петербургский»  
АО "АЛЬФА-БАНК  
р/с 40702810832060004547  
к/с 30101810600000000786  
БИК 044030786  
ОКВЭД 74.20.11 ОГРН 1127847491793  
ОКПО 11158767  
ОКОПФ 12300  
ОКАТО 40262000000  
ОКТМО 40305000000  
e-mail: [balanovskyr@gmail.com](mailto:balanovskyr@gmail.com)  
телефон: +7 (812) 777-53-52

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель  
Шуньгина Светлана Евгеньевна

### ОТ ЗАКАЗЧИКА:

эктор



\_\_\_ Р.С.Балановский

### ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

\_\_\_ С.Е. Шуньгина

«17» мая 2024 г.

М.П.

## ПРОТОКОЛ

соглашения о договорной цене  
на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в Санкт-Петербурге, в границах проектируемого объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов»

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика представитель ООО «КАНТ» Генеральный директор Балановский Роман Сергеевич, действующий на основании Устава, и от лица Исполнителя индивидуальный предприниматель Шуньгина Светлана Евгеньевна, действующая на основании Листа записи единого государственного реестра от 16.01.2021г, удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в Санкт-Петербурге, в границах проектируемого объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов»,

Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем при выполнении работ по настоящему Договору.

**ОТ ЗАКАЗЧИКА:**

тор

.Балановский



**ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ:**

С.Е. Шуньгина  
«17» мая 2024 г.  
М.П.

### КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

на проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в Санкт-Петербурге, в границах проектируемого объекта: «Реконструкция Колпинского шоссе от пересечения с Софийской ул. до Советского пер. Участок от пересечения с Софийской ул. до Фидерной ул. - ул. Танкистов»

№ п/п	Наименование работ	Сроки	Стоимость, руб., НДС не облагается	Аванс, руб., НДС не облагается
1	Проведение государственной историко-культурной экспертизы с составлением соответствующего Акта	не более 30 календарных дней с даты передачи Заказчиком Исполнителю исходных данных (в соотв. с п. 8.2)		
2	Получение согласующего письма КГИОП и (или) штампа о согласовании раздела документации, являющегося предметом ГИКЭ	15 (пятнадцать) рабочих дней		
	Всего по договору:			

**ОТ ЗАКАЗЧИКА:**

жтор



\_\_\_\_ Р.С.Балановский

**ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ:**

\_\_\_\_ С.Е. Шуньгина

«17» мая 2024 г.

М.П.