

Акт

государственной историко-культурной экспертизы

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)».

г. Санкт-Петербург

«02» апреля 2021 года

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 17.03.2021 по 02.04.2021.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр «Актуальная археология» (далее ООО «НИЦ «Актуальная археология»), 197110, Санкт-Петербург, Константиновский пр., д. 11, лит.А, пом. 1-Н 6,7,8. ИНН 7814289715.

4. Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;
- образование – высшее, специальность – история;
- стаж работы – 13 лет;
- место работы и должность – директор общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Черноземье», генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Черноземье»;

- реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры РФ от 20.06.2018 № 961;

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п.17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)».

7. Основание для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе и последующие дополнения к нему, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;
- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) № 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г. (Приложение №1);

- Договор № 21-21 от 01.02.2020 г., заключенный между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»;
- Договор № 170321 от 17.03.2021 между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы (Приложение №9).

8. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на земельных участках по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)».

9. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) № 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г. (Приложение № 1);
- схема расположения земельного участка на кадастровой карте (Приложение № 2);
- Договор № 21-21 от 01.02.2020 г., заключенный между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и АО «Энергосервисная компания Ленэнерго» (Приложение № 3);
- копия выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости (земельные участки) (Приложение № 4);
- Письмо об отсутствии ГПЗУ (Приложение № 5);
- *«Техническая документация, содержащая результаты проведения*

необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», ООО «НИЦ «Актуальная археология», 2021 г. (Приложение №6);

- документация «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 6. Проект организации строительства Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895) Седьмая очередь строительства» (шифр: 309-ПОС6.4) (Приложение № 7);

- документация «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Перевод нагрузки на КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Книга 1. Кабельные линии 6 кВ» (шифр: 309-ИОС5.1.4.1) (Приложение № 8);

- Договор № 170321 от 17.03.2021 между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы. (Приложение № 9).

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных экспертами исследованиях:

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком на соответствие

действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Согласно письму Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) № 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г., земельный участок по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)» в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02, а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации» необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу.

Сотрудниками ООО «НИЦ «Актуальная археология» было выполнено архивно-библиографическое исследование, по результатам которого был составлен том «Техническая документация, содержащая результаты

проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)».

12.1 Сведения о правообладателях:

Правоустанавливающие документы на земельные участки на которых предполагаются работы по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)» представлены в Приложении №4.

12.2 Краткие исторические сведения:

Объект исследования расположен на Аптекарском острове в дельте Невы. Автохтонное финское название Аптекарского острова – Корписаари (Korpisaari) происходит от слова «korpi» - дремучий еловый лес. От Петроградского острова Аптекарский остров отделяет река, известная в наши дни как Карповка. Возможно, ее название является звуковой имитацией наименования Корписаари. В русских и шведских средневековых источниках название этого острова не встречается. В шведских документах XVII в. используется финское название (Korpisaarj, Korposarj by och Holma, Korpi Sari, Korpsarij).

Начиная с XIII в. территория Приневья становится ареной военного противостояния России и Швеции. Это противостояние завершилось лишь в начале XVIII в., когда в ходе Северной войны был основан Петербург, и приневские земли вошли в состав России. В XIII – XVI вв. Швецией неоднократно предпринимались попытки отодвинуть границу к востоку и, таким образом, изменить статус этой территории. Первая из таких попыток окончилась Невской битвой 1240 г. Вторая попытка была предпринята в 1300 г. На этот раз шведы решили закрепиться в устье Охты, основав здесь свой

форпост - крепость Ландскрона. Эта попытка так же окончилась неудачно: на следующий год Ландскрона была взята и разрушена новгородцами. В 1323 г. в истоке Невы новгородцы основывают крепость Орешек. В этом же году между Новгородом и Швецией заключен Ореховецкий мирный договор. Согласно договору, приневские земли оставались за Новгородской республикой, а остров Котлин объявлялся территорией совместного владения.

В XV – XVI вв. приневские земли входили в состав Спасского (Городенского) и Никольского (Ижорского) погостов Ореховецкий уезда с центром в Орешке. Эта территория была достаточно плотно заселена уже в эпоху средневековья. Фискальные документы фиксируют здесь многочисленные деревни и усадьбы. По данным Писцовых книг 1498 - 1501 гг. на берегах Невы от Орешка до Финского залива находилось 55 деревень. Некоторые из этих деревень представляли собой лишь один двор, однако многие состояли более чем из 20 дворов.

В начале XVIII в. Аптекарский остров находится вдалеке от основных градообразующих центров раннего Петербурга. В документах этого времени остров не имел устоявшегося названия и именовался Диким, Лесным, Вороньим (Грибанов, Лурье, 1988. С. 3). Топоним Аптекарский остров впервые встречается в переписи 1713 г., которая озаглавлена «От церкви Св. Троицы до Аптекарского острову». Новое название связано с передачей острова в распоряжение Главной аптеки и с размещением на нем Аптекарского сада (огорода) в течение XIX в. Петроградский остров – захолустная петербургская местность, оторванная от административного центра отсутствием постоянных мостов через Неву. Северная и северо-западная часть Петербургского острова, как и расположенные к северу от него острова, в это время представляют собой окраинную дачную местность. Основное население Петербургского острова составляли обыватели и чиновничество, отставные военные. В западной части острова, ближе к Петербургскому порту и расположенным на Малой Неве складам (в том числе Тучкову буяну), часто селились купцы. Необходимо упомянуть также о расположении на острове (в основном в его западной части) военно-учебных заведений, из которых наиболее заметными были Инженерная школа, второй кадетский корпус, Военно-топографическое училище.

Еще в 1767 г. Комиссия о Санкт-Петербургском строении наложила запрет «по военной предосторожности» на строительство на Петербургской стороне каменных зданий (кроме церквей), который действовал до 1861 г. Вследствие этого массовая застройка на территории острова оставалась деревянной, а улицы в стороне от основных магистралей долго оставались не благоустроенными.

В XIX в. продолжается формирование основных транспортных магистралей Петроградского острова: Каменноостровского проспекта, Большой Пушкарской улицы, Большого проспекта П.С. и Малого проспекта П.С. Каменноостровский проспект первоначально, по-видимому, представлял собой одну из основных просек обширного подворья Феофана Прокоповича, находившегося на южном берегу р. Карповки (территория современного Первого медицинского института им. И.П. Павлова). В 1835 г. в соответствии с генеральным планом Петербурга 1831 г. извилистая трасса проспекта была спрямлена и получила свое нынешнее направление. В это же время была проложена западная часть Большого проспекта (до Зверинской улицы). В основных чертах оформились трассы Малого проспекта и Гейслеровского переулка (современного Чкаловского проспекта)

На территории Мытного двора на планах первой половины XIX в. обозначены Мытнинские провиантские магазины. К середине XIX в. площадь, занимаемая провиантскими магазинами, сильно сокращается. Западную часть Мытного двора XVIII в., примыкающую к Мытному переулку (современная Провиантская ул.), занимает частная застройка. В атласе Н.И. Цылова 1849 г. на этом месте отмечен участок, принадлежащий наследникам чиновника 6 класса А.И. Парланда. Ликвидация Мытных провиантских магазинов относится к началу 1860-х гг., когда был проложен Александровский проспект (современный проспект Добролюбова).

Открытие в 1903 году постоянного Троицкого моста через Неву привело к всплеску строительства на Петроградской стороне. С этого времени происходит массовое замещение прежней деревянной застройки вновь построенными каменными зданиями. В начале XX в. окончательно оформился архитектурный облик района, для которого характерно преобладание зданий в стилях северного модерна, неоклассицизма, эклектики (архитекторы Ф.И. Лидваль, В.В. Шауб, Л.Н. Бенуа, В.А. Щуко, Н.Е. Лансере). Тогда же начинается благоустройство района, продолжавшееся и в советское время, а также окончательно складывается планировка территории.

Во время Великой Отечественной войны многие дома на Петроградской стороне пострадали от бомбежек и артобстрелов. В 1950-1952 гг. прошли большие восстановительные работы. На месте разрушенных домов появились новые, возведенные по проектам архитекторов Н.М. Назарьина, В.Ф. Белова, А.А. Лейман, Я.Н. Лукина, В.М. Фромзеля, О.И. Гурьева, Л.Л. Шретера.

Современная планировочная структура в районе реконструируемых кабельных линий окончательно складывается к середине XIX в. Большинство существующих в настоящее время домов построены в конце XIX – начале XX

вв. Многие здания, построенные в стиле модерна или эклектики, представляют историческую и культурную ценность как памятниками архитектуры. Во многих домах проживали известные деятели науки и искусства.

12.3. История археологических исследований территории

Участок на углу Аптекарской набережной и Аптекарского проспекта (южнее дома 3, лит. Б по Инструментальной улице) обследован В.А. Лапшиным и И.А. Гарбузом в июле-августе 2011 г. в связи с предполагаемым строительством. В ходе обследования было заложено восемь шурфов, в которых выявлены культурные напластования XIX–XX вв.

12.4. Описание объекта, современное состояние:

Объектом исследования является территория, через которую проходит участок трассы реконструируемых кабельных линий в районе в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895).

Реконструируемый участок трассы начинается в пространстве между домами № 29 и 27 по улице Профессора Попова (КТПМ № 833) и проходит по обеим сторонам улицы Профессора Попова до проспекта Медиков.

Трасса реконструируемых кабельных линий проходит вблизи выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Каменноостровский проспект, д. 55, лит. А; лит. Г.

12.5. Анализ документации:

Представленная на экспертизу документация «Техническая документация, содержащая результаты проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», разработанная сотрудниками ООО «НИЦ «Актуальная археология» в 2021 г. содержит сведения об истории

хозяйственного освоения исследуемой территории.

Трасса реконструируемых кабельных линий проходит через территорию, которая была освоена еще в средневековый период. Согласно шведским источникам, в XVII в. на этих землях находились дворы деревни Яниссаари. Из-за условности изображения дворов деревни Яниссаари на шведских картах, их точная локализация этих в настоящее время затруднительна.

В XVII в. здесь находились дворы, относящиеся к деревне Фомин остров. Точная локализация этих дворов в настоящее время невозможна. В XVIII в. развитие Аптекарского острова связано с Аптекарским садом, устроенным в юго-восточной части острова в 1713-1714 гг. Территория, через которую проходит трасса кабельных линий, начинает застраиваться в первой четверти XIX в. Большинство существующих в настоящее время домов построены в начале XX вв. Многие здания представляют историческую и культурную ценность как памятниками архитектуры. Во многих домах проживали известные деятели науки и искусства.

Анализ исторических данных позволяет заключить, что на территории, через которые проходит участок трассы реконструируемых кабельных линий, могут быть обнаружены культурные отложения и остатки построек XVIII – XIX вв. Учитывая данные источников XV – XVII вв., нельзя исключать также обнаружение культурного слоя или отдельных находок средневекового периода.

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы был проанализирована проектная документация «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 6. Проект организации строительства Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895) Седьмая очередь строительства» (шифр: 309-ПОС6.4) и «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Перевод нагрузки на КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Книга 1. Кабельные линии 6 кВ» (шифр: 309-ИОС5.1.4.1) содержащая сведения о проектируемых работах. В рамках работ по реконструкции кабельных линий проектом предусматривается прокладка новых кабельных линий в границах

уже существующих траншей. Согласно экспертируемой проектной документации, для захода проектируемых кабельных линий в новую КТПМ №833 и существующие ТП и РП используются существующие трубы сетевых сооружений.

Учитывая, что заполнением существующих траншей коммуникаций является переотложенный грунт, обнаружение не переотложенных культурных отложений и археологических объектов в зоне непосредственного производства работ представляется маловероятным.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;

3) Федеральный закон Российской Федерации от 23.07.2013 №245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;

4) Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 №127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

5) Положение от 20.06.2018 № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН;

6) Письмо Министерства культуры РФ от 02 февраля 2015 г. № 31-01-39-ГП о направлении таблицы соответствия объектов государственной историко-культурной экспертизы, действующих до 22 января 2015 г., объектам государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с действующим Федеральным законом;

7) Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ;

8) Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;

- 9) Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) № 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г.;
- 10) Антонов, Кобак, 2003. Антонов В.В., Кобак А.В. Святые Санкт-Петербурга. Христианская историко-церковная энциклопедия. СПб. 2003.;
- 11) Базарова, 2003. Базарова Т.А. Планы петровского Петербурга. СПб. 2003.;
- 12) Беспярых, 1991. Беспярых Ю.Н. Петербург Петра I в иностранных описаниях. Л. 1991.;
- 13) Богданов, 1779. Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга от начала его с 1703 по 1751 год. СПб. 1779.;
- 14) Ганичев, 1967. Ганичев Л.С. На Аптекарском острове. История Ленинградского ордена Ленина завода и объединения «Красногвардеец». Л. 1967.;
- 15) Георги, 1794. Георги И.Г. Описание российско-императорского столичного города Санкт-Петербурга и достопамятностей в окрестностях онаго с планом. – СПб. 1794.;
- 16) Гиппинг, 2003. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. М. 2003.;
- 17) Еремеев, Соловьев, 2014. Еремеев И.И., Соловьев С.Л. Охранные археологические исследования близ лютеранской церкви св. Марии в ур. Козье Болото на Петроградской стороне // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 4. Охранная археология. СПб. 2014.;
- 18) Кепсу, 2000. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000.;
- 19) Кефала, 2014. Кефала О.В. К вопросу формирования первичной застройки части Петроградской стороны в XVIII веке, ограниченной Каменноостровским, Большим, Кронверкским проспектами и Введенской улицей // Вестник гражданских инженеров. 2014. № 1 (42).;
- 20) Кефала, 2015. Кефала О.В. Развитие планировочной структуры Петроградской стороны в первой трети XVIII в. // Вестник гражданских инженеров. 2015. № 6 (53).;
- 21) Кириков, Штиглиц, 2009. Кириков Б.М., Штиглиц М.С. Архитектура ленинградского авангарда. СПб. 2009.;
- 22) Лапшин, Гарбуз, 2011. Лапшин В.А., Гарбуз И.А. Археологические исследования на Аптекарской набережной // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 2. Охранная археология. СПб. 2011.;

- 23) Луппов, 1957. Луппов С.П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века. М., Л. 1957;
- 24) Малиновский, 2008. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008;
- 25) Михайлова и др, 2019. Михайлова Е.Р., Соболев В.Ю., Шмелев К.В., Бехтер А.В. Разведочные работы Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева СПбГУ в 2017-2019 гг. // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 9. Охранная археология. СПб. 2015;
- 26) Немиров, 1888 - 1891. Немиров Г.А. Петербург до его основания. Очерк истории р. Невы и местности нынешнего Петербурга до 1703 г. // Опыт истории С.-Петербургской биржи в связи с историей С.-Петербурга, как торгового порта. Вып. I – VII. СПб, 1888 – 1891;
- 27) НПЛ. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов // ПСРЛ. Т. 3. М. 2000;
- 28) Описание, 1975. «Описание...столичного города С.-Петербурга...» / Пер. Э.И. Либталь. Предисл., науч. ред. и коммент. С.П. Луппова // Белые ночи. Л. 1975;
- 29) Петров, 2004. Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703 – 1782. М. 2004;
- 30) ПК, 1500. Переписная окладная книга по Новугороду Вотьской пятины 7008 года (2-ая половина) // Временник Императорского московского общества истории и древностей российских. Книга одиннадцатая. М. 1851;
- 31) Привалов, 2003. Привалов В.Д. Каменноостровский проспект. – СПб. 2003;
- 32) Привалов, 2013. Привалов В. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. М. 2013;
- 33) Семенцов, 2005. Семенцов С.В. Этапы формирования и последовательной реконструкции земляной фортеции Кронверка Санкт-Петербургской (Петропавловской) крепости // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб. 2005;
- 34) Сорокин и др., 2009. Сорокин П.Е., Берташ А.В., Андреева О.В., Бельский С.В., Михайлова Е.Р., Семенов С.А., Соболев В.Ю. Историко археологическое изучение утраченных храмов Петербурга // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб. 2009;
- 35) Сукновалов, 1960. Сукновалов А.Е. Петроградская сторона. – Л. 1960;

36) Хрусталеv, 2009. Хрусталеv Д.Г. Северные крестоносцы. Русь в борьбе за сферы влияния в Восточной Прибалтике. XII – XIII вв. Том 2. СПб. 2009;

37) Цылов, 1848. Цылов Н. Атлас тринадцати частей С.-Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. СПб. 1849;

38) Широбоков, Учанева, 2015. Широбоков И.Г., Учанева Е.Н. Первые строители Петербурга: некоторые результаты изучения скелетных останков из коллективных захоронений в районе ул. Сытнинской // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 5. Охранная археология. СПб. 2015;

14. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы:

В процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы экспертом был произведен сбор, обработка и анализ фондовых (архивных), проектных (представленных Заказчиком) и справочно-информационных материалов.

Экспертом установлено, что при подготовке технической документации содержащей результаты проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ.

В результате рассмотрения представленной проектной документации, картографических, архивно-библиографических и научно-исследовательских материалов установлено, что производство работ по реконструкции кабельных линий будет осуществляться в границах существующих траншей

15. Выводы экспертизы:

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)».

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

17. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение №1. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) № 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г.;

Приложение №2. Схема расположения земельных участков на кадастровой карте;

Приложение №3. Техническое задание к договору № 21-21 от 01.02.2020 г., между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»;

Приложение №4. Копии выписок из ЕГРН;

Приложение №5. Письмо об отсутствии ГПЗУ;

Приложение №6. «Техническая документация, содержащая результаты проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», ООО «НИЦ «Актуальная археология», 2021 г.

Приложение №7. Документация «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 6. Проект организации строительства Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895) Седьмая очередь строительства» (шифр: 309-ПОС6.4);

Приложение №8. Документация «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Перевод нагрузки на КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Книга 1. Кабельные линии 6 кВ» (шифр: 309-ИОС5.1.4.1);

Приложение №9. Договор № 170321 от 17.03.2021 между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы

18. Дата оформления заключения экспертизы:

02.04.2021 г.

Аттестованный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

А.В. Ерохин

Приложение № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП)

№ 01-27-2857/18-0-1 от 24.01.2019 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

24 ЯНВ 2019 № 01-27-2857/18-0-1

На № КС/033/10650 от 12.12.2018
Рег. № 01-27-2857/18 от 18.12.2018

ПАО Энергетики и Электрификации
«Ленэнерго»

пл. Конституции, д. 1,
Санкт-Петербург, 196247

КГИОП СПб
№ 01-27-2857/18-0-1
от 24.01.2019



Рассмотрев предоставленный план прокладки кабельных линий КЛ 6-10 кВ для перевода нагрузки с ПС 12 и ПС 165 кВ на новый КТПМ № 833 «Чапыгина» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, литера Т в районе ТП 1895, КГИОП сообщает следующее.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) (далее – Закон № 820-7), работы по прокладке КЛ 6-10 кВ планируются на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга 1 и 2 (участки ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по прокладке кабельной линии 6-10 кВ соответствуют требованиям режимов охраны в ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения ст. 30 Закон №73-ФЗ, а так же в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569

«Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона № 73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона № 820-7.

Начальник отдела зон охраны
центральных районов



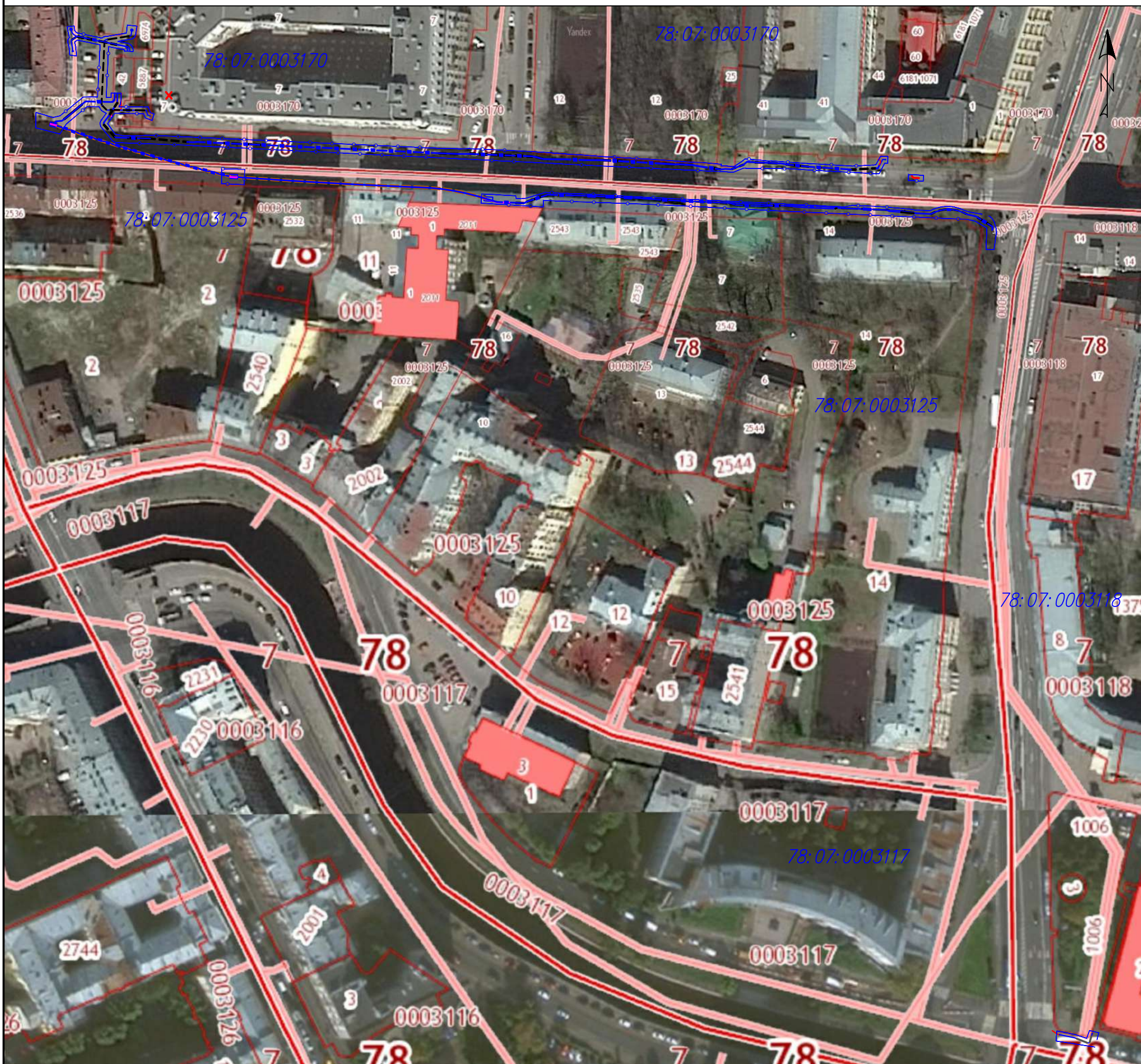
И.Л. Щукина

Приложение № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Схема расположения земельных участков на кадастровой карте







**План расположения объекта: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км.»
(Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 833)**



Система координат СК-1964

Масштаб 1:1500

Условные обозначения

-  Границы земельного участка по сведениям ЕГРН
-  :40 Кадастровый номер земельного участка из сведений ЕГРН
-  Границы кадастровых кварталов из сведений ЕГРН
-  Объект капитального строительства
-  73:19:120116 Номер кадастрового квартала
-  Границы зон производства работ

Приложение № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Техническое задание к договору № 21-21 от 01.02.2020 г., заключенный между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»

Приложение №1
К Договору №
от «01» 02.2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор департамента
проектирования

 / А.В. Сысоев /
«17» 11 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки), подготовки акта государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) и получения заключения КГИОП по рассмотрению акта ГИКЭ, разработки разделов обеспечения сохранности выявленных объектов культурного наследия (с проведением государственной историко-культурной экспертизы) по титулу «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км.»

(в административных границах Петроградского района, г. Санкт-Петербурга)

1. Общие положения, основание для выполнения работ:

1.1. Наименование работ:

- проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки);
- подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) и получения заключения КГИОП по рассмотрению акта ГИКЭ;
- разработка разделов обеспечения сохранности выявленных объектов культурного наследия (с проведением государственной историко-культурной экспертизы);
- сопровождение согласования отчетной документации в территориальном Государственном органе охраны объектов культурного наследия.

1.2. Заказчик: АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»

1.3. Исполнитель: на основании конкурса

1.4. Стадия работ: проектная документация.

1.5. Район исследования: Российская Федерация, Санкт-Петербург, Петроградский район.

1.6. Основание выполнения работ:

-Федеральный закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

-Техническое задание Филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» по титулу «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км.»

- Письмо КГИОП от 26.11.2018 №01-27-2303/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 831);
- Письмо КГИОП от 28.01.2019 №01-27-2861/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 832);
- Письмо КГИОП от 24.01.2019 № 01-27-2857/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 833);
- Письмо КГИОП от 28.01.2019 № 01-27-2860/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 834);
- Письмо КГИОП от 22.04.2020 № 01-27-482/20-0-1 - на 2 л. (КТПМ 838);
- Задание КГИОП № 01-52-4304 - на 6 л;
- Задание КГИОП № 01-52-2036/19-0-2 - на 4 л.

2. Объем работ:

Работы проводятся в административных границах Петроградского района, г. Санкт-Петербург, в соответствии с Законом РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25 июня 2002».

2.1. Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки), подготовки акта государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) и получения заключения КГИОП по рассмотрению акта ГИКЭ по титулу «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км.» (Часть 1. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 831, Часть 2. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 832, Часть 3. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 833, Часть 4. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 834, Часть 5. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 838);

2.2. Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия или выявленного объекта культурного наследия (с проведением государственной историко-культурной экспертизы):

-объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил с 1915 по 1927 год и умер художник Б.М. Кустодиев» (Часть 4. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 834);

-выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» на основании приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15 (Часть 3. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 833);

- Провиантская улица (Мытный переулок) 1. Участок культурного слоя окрестностей Мытного двора города Санкт-Петербурга XVIII-XX вв.(Часть 5. Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 838).

Объект исследований: земли, расположенные на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга 1 и 2 (участки ОЗРЗ-1(07), ОЗРЗ-2(07)01, ОЗРЗ-2(07)02, а также в границах территорий предварительных археологических разведок ЗА 1 и ЗА 2.

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1.Федеральный закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2.Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3.Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.

3.4.Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

3.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

3.6. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

3.7. Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

3.8. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32).

4. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком

1. Техническое задание Филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» по титулу «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км».

2. Трассы КЛ 10 кВ в формате .dwg.

3. Заключение КГИОП

- Письмо КГИОП от 26.11.2018 №01-27-2303/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 831);

- Письмо КГИОП от 28.01.2019 №01-27-2861/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 832);

- Письмо КГИОП от 24.01.2019 № 01-27-2857/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 833);

- Письмо КГИОП от 28.01.2019 № 01-27-2860/18-0-1 - на 2 л. (КТПМ 834);

- Письмо КГИОП от 22.04.2020 № 01-27-482/20-0-1 - на 2 л. (КТПМ 838);

- Задание КГИОП № 01-52-4304 - на 6 л;

- Задание КГИОП № 01-52-2036/19-0-2 - на 4 л.

5. Состав работ

5.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

5.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

5.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

5.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

5.2.3. Составление краткой исторической справки.

5.3. Археологическое обследование участка:

5.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

5.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

5.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

5.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов -шурфов

5.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

5.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

5.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

5.3.8 Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

5.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

5.3.10. Фото- и графо-фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

5.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

5.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

5.3.13. Ведение полевой документации.

5.4. Камеральные работы.

5.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

5.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

5.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

5.4.4. Зарисовка находок.

5.4.5. Фотографирование находок.

5.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

5.4.7. Определение зерен и семян.

5.4.8. Определение пород образцов древесины.

5.4.9. При необходимости дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

5.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

5.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

5.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

5.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

5.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.

5.6 Подготовка уведомления о завершении полевого этапа работ.

5.6. Написание полного научно-технического отчёта.

5.7. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

5.8. Получение заключения КГИОП по рассмотрению акта ГИКЭ

6. Отчетная документация.

6.1. Полный научно-технический отчет в 2 экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр для Заказчика, 1 экземпляр для Исполнителя), акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на бумажном носителе для Заказчика и 1 экземпляре на электронном носителе.

6.2. Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия (с проведением государственной историко-культурной экспертизы).

6.2. Отчетная документация предоставляется в печатном и электронном видах (в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf). Графические материалы предоставляются в формате Adobe Acrobat (*.pdf).)

7. Требования к выполнению работ.

7.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о производстве археологических раскопок и разведок и об открытых листах», М., 2001, утверждено Ученым советом Института археологии РАН 23 февраля 2001 г. и «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утверждено постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.

8. Сроки выполнения работы.

Согласно договору

9. Особые условия.

Работа выполняется по этапам. При расчете общей стоимости работ предусмотреть разбивку стоимости на этапы:

- 1 этап (Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 831)
- 2 этап (Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 832)
- 3 этап (Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 833)
- 4 этап (Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 834)
- 5 этап (Перезаводка КЛ 10 кВ на КТПМ 838)

Главный инженер проекта



А.В. Леонтьева

Приложение № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Копии выписок из ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376129239			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:1062	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3170:1062
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, участок 6, у дома 55, литера А по Каменноостровскому проспекту
Площадь:	8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	230457.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376129239			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:1062	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376129239			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:1062	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.02.2021.№ 99/2021/376129239	
Кадастровый номер:	78:07:0003170:1062
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.	вид:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376129239			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:1062	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	8	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003125
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 12, литера А
Площадь:	885 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	73473224.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0003125:2004, 78:07:0000000:3133, 78:07:0000000:3128
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	Лукмазова Екатерина Александровна №78-13-747, ООО "Альфа-Морион"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323	
Кадастровый номер:	78:07:0003125:2543
1.	Правообладатель (правообладатели):
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

			отсутствуют	отсутствуют		
--	--	--	-------------	-------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98187.24	113437.06	данные отсутствуют	0.1
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
4	98184.31	113490.31	данные отсутствуют	0.1
5	98168.03	113484.38	данные отсутствуют	0.1
6	98169.06	113467.12	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1
8	98169.33	113463.31	данные отсутствуют	0.1
9	98169.17	113463.3	данные отсутствуют	0.1
10	98168.85	113462.99	данные отсутствуют	0.1
11	98169.19	113458.28	данные отсутствуют	0.1
12	98169.55	113458.02	данные отсутствуют	0.1
13	98169.71	113458.04	данные отсутствуют	0.1
14	98171.61	113429.45	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/3
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/5
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/7
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:2543/8
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	182	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
2	227	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
3	23	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
4	8	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
5	7	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
6	55	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
8	245	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.04.2021
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.120, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.118, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.122, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.121, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376433323				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:2543	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1
8	98169.33	113463.31	данные отсутствуют	0.1
15	98185.82	113460.58	данные отсутствуют	0.1
15	98185.82	113460.58	данные отсутствуют	0.1
16	98185.24	113470.56	данные отсутствуют	0.1
17	98174.14	113470.29	данные отсутствуют	0.1
18	98173.72	113470.26	данные отсутствуют	0.1
19	98173.31	113470.2	данные отсутствуют	0.1
20	98172.91	113470.1	данные отсутствуют	0.1
21	98172.52	113469.97	данные отсутствуют	0.1
22	98172.14	113469.81	данные отсутствуют	0.1
23	98171.77	113469.62	данные отсутствуют	0.1
24	98171.42	113469.4	данные отсутствуют	0.1
25	98171.09	113469.15	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
26	98170.78	113468.88	данные отсутствуют	0.1
27	98170.5	113468.58	данные отсутствуют	0.1
28	98170.24	113468.26	данные отсутствуют	0.1
29	98170.01	113467.92	данные отсутствуют	0.1
30	98169.81	113467.56	данные отсутствуют	0.1
31	98169.63	113467.18	данные отсутствуют	0.1
32	98169.49	113466.79	данные отсутствуют	0.1
33	98169.38	113466.39	данные отсутствуют	0.1
34	98169.31	113465.99	данные отсутствуют	0.1
35	98169.27	113465.57	данные отсутствуют	0.1
36	98169.26	113465.29	данные отсутствуют	0.1
37	98169.26	113464.41	данные отсутствуют	0.1
38	98169.26	113461.73	данные отсутствуют	0.1
39	98169.28	113461.31	данные отсутствуют	0.1
40	98169.33	113460.9	данные отсутствуют	0.1
41	98169.41	113460.5	данные отсутствуют	0.1
42	98169.53	113460.1	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
43	98169.68	113459.72	данные отсутствуют	0.1
44	98169.86	113459.35	данные отсутствуют	0.1
45	98170.08	113458.99	данные отсутствуют	0.1
46	98170.32	113458.65	данные отсутствуют	0.1
47	98170.58	113458.34	данные отсутствуют	0.1
48	98170.87	113458.05	данные отсутствуют	0.1
49	98171.19	113457.78	данные отсутствуют	0.1
50	98171.53	113457.54	данные отсутствуют	0.1
51	98171.88	113457.33	данные отсутствуют	0.1
52	98172.25	113457.15	данные отсутствуют	0.1
53	98172.64	113457	данные отсутствуют	0.1
54	98173.03	113456.88	данные отсутствуют	0.1
55	98173.44	113456.79	данные отсутствуют	0.1
56	98173.85	113456.74	данные отсутствуют	0.1
57	98174.26	113456.73	данные отсутствуют	0.1
58	98174.67	113456.74	данные отсутствуют	0.1
59	98175.08	113456.79	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
60	98175.49	113456.88	данные отсутствуют	0.1
61	98175.88	113457	данные отсутствуют	0.1
62	98176.27	113457.15	данные отсутствуют	0.1
63	98176.64	113457.33	данные отсутствуют	0.1
64	98177	113457.54	данные отсутствуют	0.1
65	98177.33	113457.78	данные отсутствуют	0.1
66	98177.65	113458.05	данные отсутствуют	0.1
67	98177.94	113458.34	данные отсутствуют	0.1
68	98178.21	113458.65	данные отсутствуют	0.1
69	98178.45	113458.99	данные отсутствуют	0.1
70	98178.66	113459.35	данные отсутствуют	0.1
71	98178.84	113459.72	данные отсутствуют	0.1
72	98178.99	113460.1	данные отсутствуют	0.1
73	98179.26	113460.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376433323				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:2543	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
5	98168.03	113484.38	данные отсутствуют	0.1
6	98169.06	113467.12	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1
8	98169.33	113463.31	данные отсутствуют	0.1
9	98169.17	113463.3	данные отсутствуют	0.1
10	98168.85	113462.99	данные отсутствуют	0.1
11	98169.19	113458.28	данные отсутствуют	0.1
12	98169.55	113458.02	данные отсутствуют	0.1
13	98169.71	113458.04	данные отсутствуют	0.1
74	98170.51	113469.22	данные отсутствуют	0.1
74	98170.51	113469.22	данные отсутствуют	0.1
75	98169.96	113476.8	данные отсутствуют	0.1
76	98169.83	113478.16	данные отсутствуют	0.1
77	98169.87	113478.3	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
78	98169.91	113478.46	данные отсутствуют	0.1
79	98169.94	113478.61	данные отсутствуют	0.1
80	98169.95	113478.77	данные отсутствуют	0.1
81	98169.95	113478.93	данные отсутствуют	0.1
82	98169.94	113479.09	данные отсутствуют	0.1
83	98169.91	113479.25	данные отсутствуют	0.1
84	98169.87	113479.4	данные отсутствуют	0.1
85	98169.82	113479.55	данные отсутствуют	0.1
86	98169.76	113479.7	данные отсутствуют	0.1
87	98169.68	113479.85	данные отсутствуют	0.1
88	98169.51	113483.74	данные отсутствуют	0.1
89	98169.5	113483.88	данные отсутствуют	0.1
90	98169.45	113484.14	данные отсутствуют	0.1
91	98169.41	113484.28	данные отсутствуют	0.1
92	98169.31	113484.53	данные отсутствуют	0.1
93	98169.16	113484.79	данные отсутствуют	0.1
94	98171.58	113429.86	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
95	98172.82	113430.54	данные отсутствуют	0.1
96	98172.96	113430.63	данные отсутствуют	0.1
97	98173.1	113430.73	данные отсутствуют	0.1
98	98173.23	113430.83	данные отсутствуют	0.1
99	98173.34	113430.95	данные отсутствуют	0.1
100	98173.45	113431.08	данные отсутствуют	0.1
101	98173.54	113431.21	данные отсутствуют	0.1
102	98173.63	113431.35	данные отсутствуют	0.1
103	98173.7	113431.5	данные отсутствуют	0.1
104	98173.76	113431.66	данные отсутствуют	0.1
105	98173.81	113431.81	данные отсутствуют	0.1
106	98173.84	113431.98	данные отсутствуют	0.1
107	98173.86	113432.14	данные отсутствуют	0.1
108	98173.86	113432.42	данные отсутствуют	0.1
109	98173.32	113441.25	данные отсутствуют	0.1
110	98173.04	113444.79	данные отсутствуют	0.1
111	98171.88	113458.35	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
112	98171.86	113461.29	данные отсутствуют	0.1
113	98172.12	113461.3	данные отсутствуют	0.1
114	98174.79	113461.47	данные отсутствуют	0.1
115	98175.91	113461.51	данные отсутствуют	0.1
116	98176.06	113461.46	данные отсутствуют	0.1
117	98176.22	113461.42	данные отсутствуют	0.1
118	98176.37	113461.39	данные отсутствуют	0.1
119	98176.53	113461.38	данные отсутствуют	0.1
120	98176.69	113461.38	данные отсутствуют	0.1
121	98176.85	113461.39	данные отсутствуют	0.1
122	98177.01	113461.42	данные отсутствуют	0.1
123	98177.16	113461.46	данные отсутствуют	0.1
124	98177.31	113461.51	данные отсутствуют	0.1
125	98177.46	113461.57	данные отсутствуют	0.1
126	98177.62	113461.65	данные отсутствуют	0.1
127	98183.43	113462.1	данные отсутствуют	0.1
128	98183.97	113462.15	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
129	98184.14	113462.17	данные отсутствуют	0.1
130	98184.3	113462.2	данные отсутствуют	0.1
131	98184.46	113462.24	данные отсутствуют	0.1
132	98184.61	113462.3	данные отсутствуют	0.1
133	98184.76	113462.38	данные отсутствуют	0.1
134	98184.9	113462.46	данные отсутствуют	0.1
135	98185.04	113462.56	данные отсутствуют	0.1
136	98185.17	113462.66	данные отсутствуют	0.1
137	98185.36	113462.86	данные отсутствуют	0.1
138	98185.66	113463.22	данные отсутствуют	0.1
139	98185.51	113465.64	данные отсутствуют	0.1
140	98185.29	113469.64	данные отсутствуют	0.1
141	98184.19	113469.5	данные отсутствуют	0.1
142	98183.66	113469.48	данные отсутствуют	0.1
143	98183.53	113469.58	данные отсутствуют	0.1
144	98183.39	113469.67	данные отсутствуют	0.1
145	98183.24	113469.75	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
146	98183.09	113469.81	данные отсутствуют	0.1
147	98182.93	113469.86	данные отсутствуют	0.1
148	98182.77	113469.9	данные отсутствуют	0.1
149	98182.6	113469.92	данные отсутствуют	0.1
150	98182.44	113469.93	данные отсутствуют	0.1
151	98182.23	113469.93	данные отсутствуют	0.1
152	98180.55	113469.79	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	98184.31	113490.31	данные отсутствуют	0.1
153	98172.04	113485.84	данные отсутствуют	0.1
153	98172.04	113485.84	данные отсутствуют	0.1
154	98184.48	113486.67	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376433323				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:2543	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	98170.71	113443.01	данные отсутствуют	0.1
155	98170.71	113443.01	данные отсутствуют	0.1
156	98171	113438.65	данные отсутствуют	0.1
157	98172.2	113439.33	данные отсутствуют	0.1
158	98172.34	113439.42	данные отсутствуют	0.1
159	98172.47	113439.52	данные отсутствуют	0.1
160	98172.59	113439.63	данные отсутствуют	0.1
161	98172.71	113439.75	данные отсутствуют	0.1
162	98172.81	113439.87	данные отсутствуют	0.1
163	98172.91	113440.01	данные отсутствуют	0.1
164	98172.99	113440.15	данные отсутствуют	0.1
165	98173.06	113440.3	данные отсутствуют	0.1
166	98173.11	113440.46	данные отсутствуют	0.1
167	98173.16	113440.62	данные отсутствуют	0.1
168	98173.19	113440.78	данные отсутствуют	0.1
169	98173.21	113440.94	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
170	98173.21	113441.11	данные отсутствуют	0.1
171	98173.2	113441.27	данные отсутствуют	0.1
172	98173.18	113441.44	данные отсутствуют	0.1
173	98173.14	113441.6	данные отсутствуют	0.1
174	98173.09	113441.76	данные отсутствуют	0.1
175	98173.03	113441.91	данные отсутствуют	0.1
176	98172.95	113442.06	данные отсутствуют	0.1
177	98172.87	113442.2	данные отсутствуют	0.1
178	98172.77	113442.33	данные отсутствуют	0.1
179	98172.66	113442.45	данные отсутствуют	0.1
180	98172.54	113442.57	данные отсутствуют	0.1
181	98172.41	113442.67	данные отсутствуют	0.1
182	98172.27	113442.77	данные отсутствуют	0.1
183	98172.13	113442.85	данные отсутствуют	0.1
184	98171.98	113442.92	данные отсутствуют	0.1
185	98171.83	113442.98	данные отсутствуют	0.1
186	98171.67	113443.02	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
187	98171.5	113443.05	данные отсутствуют	0.1
188	98171.34	113443.07	данные отсутствуют	0.1
189	98171.17	113443.07	данные отсутствуют	0.1
190	98171.01	113443.06	данные отсутствуют	0.1
191	98170.85	113443.04	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376433323				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:2543	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
192	98185.78	113461.19	данные отсутствуют	0.1
192	98185.78	113461.19	данные отсутствуют	0.1
193	98185.53	113465.22	данные отсутствуют	0.1
194	98185.03	113465.12	данные отсутствуют	0.1
195	98184.87	113465.08	данные отсутствуют	0.1
196	98184.72	113465.03	данные отсутствуют	0.1
197	98184.57	113464.96	данные отсутствуют	0.1
198	98184.42	113464.88	данные отсутствуют	0.1
199	98184.28	113464.79	данные отсутствуют	0.1
200	98184.15	113464.69	данные отсутствуют	0.1
201	98184.03	113464.58	данные отсутствуют	0.1
202	98183.92	113464.46	данные отсутствуют	0.1
203	98183.82	113464.33	данные отсутствуют	0.1
204	98183.73	113464.19	данные отсутствуют	0.1
205	98183.65	113464.04	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
206	98183.58	113463.89	данные отсутствуют	0.1
207	98183.53	113463.73	данные отсутствуют	0.1
208	98183.49	113463.57	данные отсутствуют	0.1
209	98183.46	113463.41	данные отсутствуют	0.1
210	98183.44	113463.25	данные отсутствуют	0.1
211	98183.44	113463.08	данные отсутствуют	0.1
212	98183.46	113462.92	данные отсутствуют	0.1
213	98183.49	113462.75	данные отсутствуют	0.1
214	98183.53	113462.59	данные отсутствуют	0.1
215	98183.58	113462.44	данные отсутствуют	0.1
216	98183.65	113462.29	данные отсутствуют	0.1
217	98183.72	113462.14	данные отсутствуют	0.1
218	98183.81	113462	данные отсутствуют	0.1
219	98183.92	113461.87	данные отсутствуют	0.1
220	98184.03	113461.75	данные отсутствуют	0.1
221	98184.15	113461.64	данные отсутствуют	0.1
222	98184.28	113461.54	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
223	98184.42	113461.44	данные отсутствуют	0.1
224	98184.56	113461.37	данные отсутствуют	0.1
225	98184.71	113461.3	данные отсутствуют	0.1
226	98184.87	113461.25	данные отсутствуют	0.1
227	98185.03	113461.2	данные отсутствуют	0.1
228	98185.19	113461.18	данные отсутствуют	0.1
229	98185.36	113461.16	данные отсутствуют	0.1
230	98185.52	113461.16	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
6	98169.06	113467.12	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98187.24	113437.06	данные отсутствуют	0.1
1	98187.24	113437.06	данные отсутствуют	0.1
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
4	98184.31	113490.31	данные отсутствуют	0.1
5	98168.03	113484.38	данные отсутствуют	0.1
6	98169.06	113467.12	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1
8	98169.33	113463.31	данные отсутствуют	0.1
9	98169.17	113463.3	данные отсутствуют	0.1
10	98168.85	113462.99	данные отсутствуют	0.1
11	98169.19	113458.28	данные отсутствуют	0.1
12	98169.55	113458.02	данные отсутствуют	0.1
13	98169.71	113458.04	данные отсутствуют	0.1
14	98171.61	113429.45	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376433323				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:2543	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 8				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98185.57	113464.64	данные отсутствуют	0.1
3	98185.37	113467.92	данные отсутствуют	0.1
6	98169.06	113467.12	данные отсутствуют	0.1
7	98169.32	113463.62	данные отсутствуют	0.1
8	98169.33	113463.31	данные отсутствуют	0.1
9	98169.17	113463.3	данные отсутствуют	0.1
10	98168.85	113462.99	данные отсутствуют	0.1
11	98169.19	113458.28	данные отсутствуют	0.1
12	98169.55	113458.02	данные отсутствуют	0.1
13	98169.71	113458.04	данные отсутствуют	0.1
231	98171.07	113437.61	данные отсутствуют	0.1
231	98171.07	113437.61	данные отсутствуют	0.1
232	98171.29	113437.74	данные отсутствуют	0.1
233	98171.62	113437.98	данные отсутствуют	0.1
234	98171.94	113438.24	данные отсутствуют	0.1
235	98172.24	113438.53	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
236	98172.51	113438.84	данные отсутствуют	0.1
237	98172.75	113439.18	данные отсутствуют	0.1
238	98172.96	113439.53	данные отсутствуют	0.1
239	98173.15	113439.9	данные отсутствуют	0.1
240	98173.3	113440.28	данные отсутствуют	0.1
241	98173.43	113440.68	данные отсутствуют	0.1
242	98173.51	113441.08	данные отсутствуют	0.1
243	98173.57	113441.49	данные отсутствуют	0.1
244	98173.59	113441.9	данные отсутствуют	0.1
245	98173.58	113442.32	данные отсутствуют	0.1
246	98173.47	113443.82	данные отсутствуют	0.1
247	98173.45	113444.03	данные отсутствуют	0.1
248	98173.25	113445.69	данные отсутствуют	0.1
249	98173.18	113448.87	данные отсутствуют	0.1
250	98173.17	113449.11	данные отсутствуют	0.1
251	98173.15	113449.26	данные отсутствуют	0.1
252	98172.05	113460.13	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
253	98184.47	113461.13	данные отсутствуют	0.1
254	98184.67	113461.15	данные отсутствуют	0.1
255	98184.87	113461.17	данные отсутствуют	0.1
256	98185.06	113461.21	данные отсутствуют	0.1
257	98185.77	113461.35	данные отсутствуют	0.1
258	98185.2	113471.44	данные отсутствуют	0.1
259	98183.37	113471.07	данные отсутствуют	0.1
260	98170.61	113470.04	данные отсутствуют	0.1
261	98169.79	113474.23	данные отсутствуют	0.1
262	98170.28	113475.02	данные отсутствуют	0.1
263	98170.49	113475.38	данные отсутствуют	0.1
264	98170.66	113475.76	данные отсутствуют	0.1
265	98170.8	113476.15	данные отсутствуют	0.1
266	98170.91	113476.55	данные отсутствуют	0.1
267	98170.99	113476.95	данные отсутствуют	0.1
268	98171.03	113477.36	данные отсутствуют	0.1
269	98171.04	113477.78	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376433323			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2543	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
270	98171.01	113478.19	данные отсутствуют	0.1
271	98170.95	113478.6	данные отсутствуют	0.1
272	98170.86	113479	данные отсутствуют	0.1
273	98170.73	113479.39	данные отсутствуют	0.1
274	98170.58	113479.78	данные отсутствуют	0.1
275	98170.39	113480.14	данные отсутствуют	0.1
276	98170.17	113480.49	данные отсутствуют	0.1
277	98169.92	113480.82	данные отсутствуют	0.1
278	98169.65	113481.13	данные отсутствуют	0.1
279	98169.35	113481.42	данные отсутствуют	0.1
280	98169.03	113481.68	данные отсутствуют	0.1
281	98168.69	113481.91	данные отсутствуют	0.1
282	98168.33	113482.12	данные отсутствуют	0.1
283	98168.16	113482.19	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375943845			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2538	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003125
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, участок 37, (севернее дома 27, литера Б по наб. реки Карповки)
Площадь:	65 +/- 3кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102555.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375943845			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2538	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения подземных и надземных пешеходных переходов
Сведения о кадастровом инженере:	Немоляева Марина Александровна №78-10-0054, ООО «СКИН»
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375943845			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2538	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2020-06-30
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375943845			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2538	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375943845			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:2538	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98197.96	113276.14	Стык зданий, сооружений	данные отсутствуют
2	98199.16	113276.2	Марка, дюбель, арматура, стержень, металлический штырь на горизонтальной поверхности	0.01
3	98196.63	113330.42	Марка, дюбель, арматура, стержень, металлический штырь на горизонтальной поверхности	0.01
4	98195.42	113330.36	Угол здания, сооружения	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003118
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3118:1006
Адрес:	г.Санкт-Петербург, проспект Медиков, участок 1, у дома 1а
Площадь:	2065 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	17393994.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133, 78:00:0000000:1161
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	97964.58	113627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	97965.16	113627.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	97965.7	113627.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	97966.15	113628.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	97966.5	113628.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	97966.71	113629.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	97966.79	113629.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	97966.73	113630.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	97929.67	113653.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	97926.53	113656.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	97874.6	113643.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	97876.81	113631.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	97877.48	113631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	97878.21	113630.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	97879.01	113630.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	97879.85	113630.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	97880.73	113629.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	97912.67	113628.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	97912.72	113630.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	97914.98	113630.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	97925.68	113636.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	97925.76	113635.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	97925.98	113634.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	97926.34	113634.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	97926.82	113633.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	97927.42	113632.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	97928.11	113632.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	97928.88	113631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	97929.71	113631.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	97930.57	113631.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	97931.43	113631.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	97932.28	113631.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	97933.09	113631.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	97933.84	113632.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	97934.5	113632.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	97935.06	113633.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	97935.51	113634.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	97935.8	113635.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	97935.95	113636.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	97935.95	113636.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	97935.81	113637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	97935.52	113638.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	97935.1	113639.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	97934.56	113640.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	97933.91	113640.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	97933.17	113641.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	97932.37	113641.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	97931.52	113641.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	97930.65	113641.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	97929.78	113641.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	97928.95	113641.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	97928.17	113640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	97927.46	113640.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	97926.85	113639.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	97926.35	113639.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	97925.98	113638.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/3
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/5
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003118:1006/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2065	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
2	700	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
3	2065	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
4	1385	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
5	1108	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
6	112	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.118, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/375941987				
Кадастровый номер:			78:07:0003118:1006	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	97964.58	113627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	97965.16	113627.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	97965.7	113627.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	97966.15	113628.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	97966.5	113628.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	97966.71	113629.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	97966.79	113629.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	97966.73	113630.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	97929.67	113653.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	97926.53	113656.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	97874.6	113643.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	97876.81	113631.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	97877.48	113631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	97878.21	113630.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	97879.01	113630.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	97879.85	113630.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	97880.73	113629.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	97912.67	113628.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	97912.72	113630.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	97914.98	113630.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	97925.68	113636.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	97925.76	113635.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	97925.98	113634.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	97926.34	113634.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	97926.82	113633.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	97927.42	113632.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	97928.11	113632.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	97928.88	113631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	97929.71	113631.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	97930.57	113631.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	97931.43	113631.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	97932.28	113631.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	97933.09	113631.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	97933.84	113632.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	97934.5	113632.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	97935.06	113633.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	97935.51	113634.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	97935.8	113635.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	97935.95	113636.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	97935.95	113636.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	97935.81	113637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	97935.52	113638.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	97935.1	113639.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	97934.56	113640.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	97933.91	113640.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	97933.17	113641.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	97932.37	113641.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	97931.52	113641.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	97930.65	113641.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	97929.78	113641.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	97928.95	113641.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	97928.17	113640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	97927.46	113640.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	97926.85	113639.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	97926.35	113639.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	97925.98	113638.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	97964.58	113627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	97965.16	113627.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	97965.7	113627.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	97966.15	113628.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	97966.5	113628.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	97966.71	113629.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	97966.79	113629.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	97966.73	113630.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	97941.28	113656.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	97944.53	113645	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	97944.72	113639.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	97944.12	113638.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	97942.87	113637.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	97927.57	113628.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/375941987				
Кадастровый номер:			78:07:0003118:1006	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	97964.58	113627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	97965.16	113627.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	97965.7	113627.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	97966.15	113628.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	97966.5	113628.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	97966.71	113629.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	97966.79	113629.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	97966.73	113630.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	97929.67	113653.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	97926.53	113656.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	97874.6	113643.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	97876.81	113631.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	97877.48	113631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	97878.21	113630.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	97879.01	113630.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	97879.85	113630.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	97880.73	113629.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	97912.67	113628.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	97912.72	113630.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	97914.98	113630.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	97925.68	113636.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	97925.76	113635.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	97925.98	113634.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	97926.34	113634.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	97926.82	113633.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	97927.42	113632.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	97928.11	113632.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	97928.88	113631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	97929.71	113631.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	97930.57	113631.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	97931.43	113631.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	97932.28	113631.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	97933.09	113631.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	97933.84	113632.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	97934.5	113632.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	97935.06	113633.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	97935.51	113634.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	97935.8	113635.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	97935.95	113636.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	97935.95	113636.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	97935.81	113637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	97935.52	113638.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	97935.1	113639.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	97934.56	113640.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	97933.91	113640.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	97933.17	113641.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	97932.37	113641.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	97931.52	113641.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	97930.65	113641.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	97929.78	113641.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	97928.95	113641.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	97928.17	113640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	97927.46	113640.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	97926.85	113639.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	97926.35	113639.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	97925.98	113638.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/375941987				
Кадастровый номер:			78:07:0003118:1006	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	97914.92	113628.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	97929.67	113653.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	97926.53	113656.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	97912.67	113628.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	97912.72	113630.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	97914.98	113630.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	97925.75	113637.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	97925.68	113636.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	97925.76	113635.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	97925.98	113634.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	97926.34	113634.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	97926.82	113633.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	97927.42	113632.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	97928.11	113632.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	97928.88	113631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	97929.71	113631.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	97930.57	113631.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	97931.43	113631.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	97932.28	113631.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	97933.09	113631.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	97933.84	113632.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	97934.5	113632.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	97935.06	113633.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	97935.51	113634.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	97935.8	113635.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	97935.95	113636.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	97935.95	113636.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	97935.81	113637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	97935.52	113638.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	97935.1	113639.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	97934.56	113640.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	97933.91	113640.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	97933.17	113641.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	97932.37	113641.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	97931.52	113641.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	97930.65	113641.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	97929.78	113641.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	97928.95	113641.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	97928.17	113640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	97927.46	113640.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	97926.85	113639.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	97926.35	113639.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	97925.98	113638.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	97958.18	113627.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	97958.77	113629.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	97959.21	113631.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	97959.49	113633.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	97959.62	113635.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	97959.6	113638.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	97959.41	113640.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	97959.07	113642.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	97958.58	113644.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	97957.93	113646.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	97957.14	113648.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	97956.2	113650.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	97955.12	113652.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	97953.91	113653.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	97952.58	113655.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	97951.13	113657.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	97949.57	113658.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	97906.26	113651.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	97905.2	113649.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	97904.29	113647.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	97903.53	113645.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	97902.91	113643.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	97902.45	113641.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	97902.14	113639.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	97901.99	113637.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	97902	113635.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	97902.17	113633.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	97902.49	113631.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	97902.98	113629.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/375941987				
Кадастровый номер:			78:07:0003118:1006	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	97964.58	113627.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	97965.16	113627.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	97965.7	113627.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	97966.15	113628.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	97966.5	113628.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	97966.71	113629.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	97966.79	113629.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	97966.73	113630.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	97929.67	113653.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	97874.6	113643.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	97874.6	113643.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	97876.42	113633.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	97941.83	113646.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	97957.17	113636.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	97958.31	113629.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	97958.65	113627.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	97960.44	113655.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	97959.62	113655.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	97958.82	113654.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	97958.05	113654.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	97957.35	113654.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	97956.72	113653.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	97956.18	113653.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	97955.75	113652.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	97955.45	113651.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	97945.86	113657.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	97927.81	113655.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	97918.18	113653.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	97904.57	113651.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375941987			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1006	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: СК-1964				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	97958.98	113660.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	97962.84	113645.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	97945.1	113657.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3170:55
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Чапыгина, дом 3, корпус 2, литера А
Площадь:	2012 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25261069.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133, 78:07:0000000:3128, 78:07:0003170:3024
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
18.02.2021 № 99/2021/376435932	
Кадастровый номер:	78:07:0003170:55
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда, город Санкт-Петербург, Петроградский район, улица Чапыгина, д.3, корп.2, лит.А, кад.№ 78:07:0003170:55, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 2012 кв. м
дата государственной регистрации:	01.06.2007
номер государственной регистрации:	78-78-31/006/2007-003
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2007 по 12.12.2054
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Телекомпания НТВ", ИНН: 7703191457; Мельникова Эмма Николаевна; Шмыков Вячеслав Витальевич; Рытхеу Сергей Юрьевич; Федорова Екатерина Дмитриевна; Бахтина Вероника Валерьевна; Аветов Александр Константинович; Белов Виталий Юрьевич; Фомин Юрий Николаевич; Бахтин Александр Николаевич; Мисюрина Виктория Владимировна; Минасян Рубен Арменович; Кузнецов Александр Валентинович; Некоммерческое партнерство "Паркинг на Чапыгина", ИНН: 7813302794; Дорошенко Олег Владимирович; Мещерякова Ольга Сергеевна; Бородин Владимир Алексеевич; Ломако Михаил Григорьевич; Симахин Алексей Николаевич; Ткаченко Владимир Николаевич; Комаров Юрий Георгиевич
основание государственной регистрации:	Договор №15/ЗД-001854 аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора 20.02.2007г., дата регистрации 01.06.2007г., №78-78-31/006/2007-003; 120 Соглашение № 15/ЗД-001854.43 от 14.10.2014 о присоединении к договору аренды № 15/ЗД-001854 земельного участка с множественностью лиц со

		стороны арендатора от 20.02.2007 №15/ЗД-001854, дата регистрации 10.12.2014, №78-78-80/104/2014-115; Дополнительное соглашение № 1 от 24.04.2014г. к соглашению № 15/ЗД-001854.7 от 29.04.2010 о присоединении к договору аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора от 20.02.2007 №15/ЗД-001854, дата регистрации 04.12.2014, №78-78-80/103/2014-146
3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга, площадью 1689 кв.м.
	дата государственной регистрации:	01.06.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-31/006/2007-003
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2007
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 12.05.2006г

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

3.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга, площадью 323 кв.м.
	дата государственной регистрации:	01.06.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-31/006/2007-003
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.06.2007
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 12.05.2006г
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	121
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении	данные отсутствуют

	государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98282.63	113283.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98270.44	113281.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98252.34	113278.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98252.49	113277.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98253.1	113271.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98253.24	113269.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98276.1	113263.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98294.15	113257.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98339.94	113241.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98347.43	113238.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98354.38	113259.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98343.16	113263.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98322.32	113270.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98305.99	113276.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98293.22	113280.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:55/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:55/3
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	1689	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
3	323	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Фомин Ю. Н. ,Бахтин А. Н. ,Бахтина В. В. ,Мельникова Э. Н. ,Шмыков В. В. ,Мисюрин В. В. ,Минасян Р. А. ,Кузнецов А. В. ,Дорошенко О. В. ,Аветов А. К. ,Рытхей С. Ю. ,Мещерякова О. С. ,Бородин В. А. ,Белов В. Ю. ,Федорова Е. Д. ,Ломако М. Г. ,Симахин А. Н. ,Ткаченко В. Н. ,Комаров Ю. Г. ,Открытое акционерное общество "Телекомпания НТВ",Некоммерческое партнерство "Паркинг на Чапыгина"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376435932			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:55	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: мск 64

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98282.63	113283.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98282.63	113283.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98276.1	113263.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98294.15	113257.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98339.94	113241.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98347.43	113238.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98354.38	113259.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98343.16	113263.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98322.32	113270.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98305.99	113276.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98293.22	113280.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98275.5	113282.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98276.07	113263.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376435932				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:55	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98270.44	113281.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98252.34	113278.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98252.49	113277.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98253.1	113271.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98253.24	113269.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98275.5	113282.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98275.5	113282.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98276.07	113263.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3170:42
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 27, корпус 3, литера Т
Площадь:	120 +/- 4кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	712195
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0003170:5184
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
16.02.2021.№ 99/2021/375932354		
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Публичное акционерное общество "Россети Ленэнерго", ИНН: 7803002209
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-89/102/2014-174 от 21.10.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения)
		дата государственной регистрации:	06.12.2005
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0834/2005-099
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.12.2005
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка №б/н от 03.02.2005	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98244.02	113275.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98227.95	113275.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98227.85	113277.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98226.78	113277.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98226.71	113277.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98225.79	113277.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98225.77	113279.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98226.7	113279.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98226.76	113279.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98227.85	113279.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98227.83	113281.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98237.23	113282.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98237.26	113283.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98243.75	113283.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98244	113280.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98245.01	113279.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98245.03	113278.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98244.02	113278.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:42/2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	120	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.120, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.122, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.118, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.121, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/375932354				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:42	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98244.02	113275.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98244.02	113275.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98227.95	113275.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98227.85	113277.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98226.78	113277.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98226.71	113277.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98225.79	113277.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98225.77	113279.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98226.7	113279.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98226.76	113279.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98227.85	113279.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98227.83	113281.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98237.23	113282.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98237.26	113283.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98243.75	113283.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98244	113280.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/375932354			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:42	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98245.01	113279.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98245.03	113278.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98244.02	113278.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3170:41
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 23, литера В
Площадь:	6260 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	140553358.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133, 78:07:0003170:3046
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения административно-управленческих и общественных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
16.02.2021 № 99/2021/376114718		
Кадастровый номер:	78:07:0003170:41	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	25.06.2004
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004 по 15.05.2051
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Бойко Татьяна Владимировна; Общество с ограниченной ответственностью "Арго", ИНН: 7813173147; Смолович Михаил Леонидович
	основание государственной регистрации:	Соглашение № 15/ЗД-001418.3 от 09.04.2004 о присоединении к договору аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора №15/ЗД-001418 от 08.04.2004; Соглашение № 15/ЗД-001418.1 от 09.04.2004г. о присоединении к договору аренды №15/ЗД-001418 земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора; Договор аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора №15/ЗД-001418 от 08.04.2004
3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга, площадью 6260 кв.м.
	дата государственной регистрации:	25.06.2004
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 15.10.2003

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

147

Земельный участок

Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	
3.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона градостроительных ограничений, площадью 40 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	25.06.2004	
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 15.10.2003	
3.1.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона градостроительных ограничений, площадью 4 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	25.06.2004	
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 15.10.2003	
3.1.5.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона градостроительных ограничений, площадью 5 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	25.06.2004	
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 15.10.2003	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

3.1.6.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных канализационных сооружений, площадью 9 кв.м.
	дата государственной регистрации:	25.06.2004
	номер государственной регистрации:	78-01-9505/2004-256.7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.06.2004
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка от 15.10.2003
3.1.7.	вид:	Аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	11.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0691/2005-014
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.11.2005 по 15.05.2051
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Арго", ИНН: 7813173147
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №15/ЗД-001418 от 08.04.2004; Дополнительное соглашение №2 от 17.09.2005 к договору аренды №15/ЗД-001418 от 08.04.2004	
3.1.8.	вид:	Аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	11.11.2005
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0691/2005-063
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.11.2005 по 15.05.2051
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Арго", ИНН: 7813173147
основание государственной регистрации:	Соглашение № 15/ЗД-001418.2 от 23.07.2004 к договору аренды земельного участка №15/ЗД-001418 от 08.04.2004; Договор аренды земельного участка №15/ЗД-001418 от 23.07.2004; Дополнительное соглашение №2 от 17.09.2005 к договору аренды земельного участка №15/ЗД-001418.2 от 23.07.2004	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:	78:07:0003170:41		

149

3.1.9.	вид:	Аренда, Весь объект
--------	------	---------------------

	дата государственной регистрации:	09.12.2006
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0723/2006-663
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.12.2006 по 15.05.2051
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Форт", ИНН: 7838003644
	основание государственной регистрации:	Соглашение № 15/ЗД-001418.5 от 18.07.2006 о присоединении к договору аренды №15/ЗД-001418 земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора; Договор аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендатора №15/ЗД-001418 от 08.04.2004
3.1.10.	вид:	Ипотека, залог права аренды земельного участка кад. №78:3170:41
	дата государственной регистрации:	20.04.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0182/2007-063
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.04.2007 по 15.04.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ФИНЧЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 05.04.2007
3.1.11.	вид:	Ипотека, г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, д.23, лит.В, кад.№ 78:3170:41, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 6260 кв. м
	дата государственной регистрации:	27.09.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-31/19/2007-566
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 лет со дня предоставления первой части кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ФИНЧЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 13.09.2007г., дата регистрации 27.09.2007г., №78-78-31/19/2007-566
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
-----	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98206.99	113564.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98206.32	113564.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98207.19	113543.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98206.3	113543.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98205.86	113543.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98205.52	113543.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98205.31	113542.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98205.26	113542.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98205.35	113541.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98205.6	113541.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98205.97	113541.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98206.42	113540.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98207.31	113540.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98208.3	113517.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98206.76	113517.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98206.86	113514.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98208.4	113514.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98208.6	113509.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98202.58	113509.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98202.86	113504.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98224.2	113504.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98225.24	113510.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98239.66	113511.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98267.41	113513.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98267.62	113508.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98274.62	113508.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	98274.3	113513.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98297.44	113515.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	98297.95	113510.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98304.04	113510.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98304.29	113507.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98305.87	113507.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	98306.73	113489.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	98320.91	113489.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	98327.31	113489.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	98327.68	113489.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	98324.45	113524.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	98324.45	113525.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	98323.87	113547.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	98322.95	113562.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	98224.54	113556.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	98224.26	113565.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	98207.77	113564.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:41/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:41/5
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:41/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:41/7
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:41/8
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
4	6260	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
5	40	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
6	4	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
7	5	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
8	9	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.120, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.118, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.121, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.122, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "Форт"
данные отсутствуют	весь	Ипотека, ФИНЧЕР ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Бойко Т. В. ,Смолович М. Л. ,Общество с ограниченной ответственностью "Арго"

данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
--------------------	------	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/376114718				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:41	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98206.99	113564.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98206.99	113564.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98206.32	113564.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98207.19	113543.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98206.3	113543.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98205.86	113543.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98205.52	113543.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98205.31	113542.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98205.26	113542.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98205.35	113541.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98205.6	113541.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98205.97	113541.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98206.42	113540.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98207.31	113540.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98208.3	113517.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98206.76	113517.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98206.86	113514.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98208.4	113514.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98208.6	113509.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98202.58	113509.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98202.86	113504.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98224.2	113504.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98225.24	113510.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98239.66	113511.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98267.41	113513.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98267.62	113508.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98274.62	113508.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	98274.3	113513.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98297.44	113515.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	98297.95	113510.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98304.04	113510.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98304.29	113507.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98305.87	113507.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	98306.73	113489.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	98320.91	113489.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	98327.31	113489.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	98327.68	113489.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	98324.45	113524.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	98324.45	113525.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	98323.87	113547.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	98322.95	113562.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	98224.54	113556.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	98224.26	113565.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	98207.77	113564.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	98208.6	113509.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98202.58	113509.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98202.58	113509.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98202.86	113504.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	98208.89	113503.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	98208.3	113517.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98208.3	113517.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98206.76	113517.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98206.86	113514.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98208.4	113514.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	98207.19	113543.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98207.19	113543.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98206.3	113543.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98205.86	113543.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98205.52	113543.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98205.31	113542.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98205.26	113542.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98205.35	113541.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98205.6	113541.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98205.97	113541.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98206.42	113540.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98207.31	113540.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376114718			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:41	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 8				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	98202.58	113509.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98202.86	113504.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98202.86	113504.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	98204.4	113502.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	98203.85	113509.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3170:12
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 25, литера А
Площадь:	8662 +/- 33кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	56696970.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133, 78:07:0003170:3079, 78:07:0000000:3128
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
16.02.2021 № 99/2021/376074919		
Кадастровый номер:	78:07:0003170:12	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Гимназия № 67 Петроградского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7813054245
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 78-78-01/0813/2006-563 от 22.03.2007
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78-78-31/011/2013-391 от 10.04.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.3.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона градостроительных ограничений, 50 кв.м.
		дата государственной регистрации:	22.03.2007
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-659
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка утвержденный КЗРиЗ Санкт-Петербурга от 30.03.2005
3.3.2.	3.3.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Право прохода и проезда, 920 кв.м.
		дата государственной регистрации:	22.03.2007
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-660
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	
3.3.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения, 115 кв.м. 176	
	дата государственной регистрации:	22.03.2007	

	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-661
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005
3.3.4.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных кабелей электроснабжения, 328 кв.м.
	дата государственной регистрации:	22.03.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-662
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005
3.3.5.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга, 8662 кв.м.
	дата государственной регистрации:	22.03.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-663
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	
3.3.6.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений, 243 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	22.03.2007	177
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-664	

	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005
3.3.7.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных канализационных сооружений, 1 кв.м.
	дата государственной регистрации:	22.03.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-665
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005
3.3.8.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Охранная зона газораспределительной сети, 285 кв.м.
	дата государственной регистрации:	22.03.2007
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0179/2007-666
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству №549-рк от 14.05.2005
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	178
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021 № 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98325.2	113435.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98320.91	113489.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98306.73	113489.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98305.87	113507.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98304.29	113507.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98304.04	113510.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98297.95	113510.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98297.44	113515.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98274.3	113513.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98274.62	113508.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98267.62	113508.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98267.41	113513.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98239.66	113511.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98240.24	113505.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98233.72	113504.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98225.24	113510.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98224.2	113504.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98204.47	113489.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98206.33	113462.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98206.41	113460.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98208.22	113433.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98271.63	113435.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98273.07	113433.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98273.2	113430.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98307.28	113431.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	98317.97	113433.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/3
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/5
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/7
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/8
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/9
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:12/10
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
3	50	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
4	920	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
5	115	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
6	328	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
7	8662	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
8	243	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
9	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
10	285	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	98273.2	113430.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98307.28	113431.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98307.28	113431.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98313.22	113432.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	98273.12	113432.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/376074919				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	98274.3	113513.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98274.62	113508.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98267.62	113508.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98240.24	113505.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98233.72	113504.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98225.24	113510.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98224.2	113504.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98297.1	113501.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98297.1	113501.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98296.57	113505.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98293.41	113505.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
37	98292.76	113515.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	98267.79	113503.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	98240.07	113502.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	98204.4	113491.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	98214.54	113491.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	98245.1	113494.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	98244.95	113495.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	98244.96	113495.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	98245.12	113496.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	98245.44	113497.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	98245.89	113497.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	98246.46	113498.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	98247.13	113498.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	98247.86	113499.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	98248.63	113499.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	98249.4	113499.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	98233.2	113496.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	98233.2	113506.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	98233.61	113506.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	98233.45	113508.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	98230.46	113508.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	98230.23	113499.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	98204.12	113497.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/376074919				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
60	98240.07	113507.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	98240.07	113507.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	98240.97	113507.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	98241.94	113496.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	98295.87	113499.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	98297	113486.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	98297.9	113484.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	98298.23	113478.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	98299.12	113459.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	98297.03	113459.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	98297.14	113457.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	98300.84	113457.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	98298.9	113503.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	98251.17	113499.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	98246.96	113502.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	98242.14	113509.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
75	98239.85	113509.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	98248.18	113499.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	98248.18	113499.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	98244.19	113499.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	98243.75	113504.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	98245.76	113501.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.02.2021.№ 99/2021/376074919				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98325.2	113435.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98325.2	113435.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98320.91	113489.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98306.73	113489.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98305.87	113507.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98304.29	113507.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98304.04	113510.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98297.95	113510.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98297.44	113515.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98274.3	113513.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98274.62	113508.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98267.62	113508.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98267.41	113513.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98239.66	113511.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98240.24	113505.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98233.72	113504.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021 № 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98225.24	113510.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98224.2	113504.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98204.47	113489.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98206.33	113462.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98206.41	113460.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98208.22	113433.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98271.63	113435.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98273.07	113433.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98273.2	113430.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98307.28	113431.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	98317.97	113433.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 8				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	98239.66	113511.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98240.24	113505.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98233.72	113504.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98233.28	113511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98226.68	113509.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98226.66	113506.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	98226.56	113506.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	98227.13	113496.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	98247.81	113498.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	98246.65	113512.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	98226.31	113510.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	98226.4	113509.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 9				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	98203.88	113502.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98204.24	113494.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98204.47	113489.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	98204.24	113498.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	98204.24	113498.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	98203.95	113502.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.02.2021.№ 99/2021/376074919			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 10				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
26	98208.22	113433.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98271.63	113435.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98273.07	113433.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	98317.97	113433.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	98208.14	113434.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	98208.14	113434.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	98315.47	113435.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	98315.83	113433.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	98319.75	113433.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	98318.8	113439.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003170
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 27, литера А
Площадь:	6286 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	497578183.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3133, 78:07:0000000:3128, 78:07:0003170:3015
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:3170:7
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __
Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376437376	
Кадастровый номер:	78:07:0003170:7
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.	вид:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98218.1	113276.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98219.93	113276.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98219.98	113278.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98221.74	113279.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98221.71	113283.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98219.96	113282.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98219.84	113289.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98234.6	113289.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98234.03	113295.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98270.74	113297.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98269.95	113311.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98270.63	113311.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98268.65	113348.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98268.21	113348.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98267.18	113372.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98267.54	113372.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98267.06	113382.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98266.44	113396.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98268.93	113396.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98268.66	113403.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98269.48	113403.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98269.34	113412.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98269.3	113416.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98254.24	113416.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98254.31	113411.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98212.76	113405.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/4
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/5
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/7
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/8
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/9
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/10
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/11
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/12
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003170:7/13
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
4	2882	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
5	82	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
6	1512	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
7	94	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
8	3	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
9	10	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
10	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
11	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
12	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
13	3404	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № 6/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376437376				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:7	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	98268.65	113348.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98268.21	113348.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98267.18	113372.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98267.54	113372.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98267.06	113382.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98266.44	113396.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98268.93	113396.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98268.66	113403.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98269.48	113403.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98269.34	113412.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98269.3	113416.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98254.24	113416.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98254.31	113411.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98212.76	113405.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98214.31	113368.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98214.31	113368.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	98268.78	113346.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376437376				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:7	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	98215.79	113332.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98215.79	113332.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98216.3	113319.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	98218.71	113319.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98219.53	113319.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	98220.33	113320.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98221.09	113320.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98221.78	113320.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98222.38	113321.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	98222.88	113322.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	98223.27	113322.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	98223.52	113323.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	98223.65	113324.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	98223.63	113325.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	98223.49	113326.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	98223.58	113327.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
44	98223.52	113327.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	98223.31	113328.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	98222.94	113329.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	98222.44	113330.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	98221.81	113330.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	98221.09	113331.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	98220.28	113331.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	98219.42	113332.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	98218.54	113332.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376437376				
Кадастровый номер:			78:07:0003170:7	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	98234.03	113295.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98269.95	113311.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98270.63	113311.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98270.63	113311.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98268.65	113348.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98268.21	113348.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98267.18	113372.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98267.54	113372.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98267.06	113382.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98266.44	113396.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98268.93	113396.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98268.66	113403.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98269.48	113403.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98269.34	113412.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98269.3	113416.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98254.24	113416.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	98254.31	113411.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98212.76	113405.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	98214.92	113353.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	98215.6	113353.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	98216.18	113354.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	98216.64	113355.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	98216.97	113355.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	98217.15	113356.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	98217.2	113357.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	98215.96	113390.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	98216.12	113399.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	98216.59	113399.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	98216.99	113400.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	98217.32	113400.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	98229.44	113401.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	98255.76	113402.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	98262.16	113402.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
68	98262.46	113390.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	98262.82	113383.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	98264.61	113376.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	98264.35	113375.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	98264.22	113375.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	98264.23	113374.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	98264.37	113373.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	98264.63	113372.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	98265.03	113371.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	98265.94	113340.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	98265.64	113339.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	98265.49	113338.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	98265.49	113338.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	98265.62	113337.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	98265.88	113336.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	98266.28	113335.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	98267.16	113323.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
85	98266.88	113319.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	98251.45	113302.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	98247.34	113302.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	98226.88	113301.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	98220.39	113304.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	98220.01	113319.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	98219.45	113332.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	98219.35	113333.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	98219.12	113334.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	98218.76	113335.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	98218.29	113335.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	98217.72	113336.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	98217.06	113337.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	98216.33	113337.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	98215.56	113337.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	98217.33	113294.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	98223.44	113291.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
102	98224.25	113291.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	98225.11	113291.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	98226	113291.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	98234.41	113291.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	98262.61	113297.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	98262.84	113297.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	98262.99	113298.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	98263.04	113299.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	98262.99	113299.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	98270.16	113307.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	98267.93	113413.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	98267.93	113413.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	98268.02	113413.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	98267.39	113413.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	98266.77	113413.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	98257.81	113412.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	98258.29	113413.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
118	98258.7	113413.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	98259.03	113414.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	98259.27	113415.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	98263.3	113415.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	98263.89	113414.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	98264.59	113414.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	98265.37	113413.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	98266.2	113413.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	98267.06	113413.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	98254.31	113411.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98254.31	113411.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	98239.35	113409.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	98250.29	113407.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	98269.41	113407.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	98269.34	113411.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	98254.31	113411.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 8				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
8	98234.6	113289.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98234.6	113289.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	98234.54	113290.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	98229.93	113290.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	98229.95	113289.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 9				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	98219.93	113276.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98219.98	113278.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98221.74	113279.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98221.71	113283.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98219.96	113282.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	98219.89	113286.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	98219.89	113286.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	98219.58	113286.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	98219.79	113276.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 10				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98218.1	113276.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98219.93	113276.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	98219.94	113277.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	98219.94	113277.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	98218.07	113276.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 11				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	98221.71	113283.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98221.71	113283.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	98220.6	113282.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	98221.73	113280.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 12				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
142	98217.58	113288.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	98217.58	113288.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	98217.71	113285.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	98219.2	113285.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	98219.93	113284.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	98219.85	113288.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376437376			
Кадастровый номер:		78:07:0003170:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 13

Система координат: мск 64

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98218.1	113276.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98218.1	113276.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98219.93	113276.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98219.98	113278.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98221.74	113279.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98221.71	113283.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98219.96	113282.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98219.84	113289.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98234.6	113289.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98234.03	113295.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98270.74	113297.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98269.95	113311.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98270.63	113311.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98214.31	113368.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98268.78	113346.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003125
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:3125:1
Адрес:	197376, г.Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 14
Площадь:	2169 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20220872.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0003125:2011
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО" ИНН 7810846884

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
18.02.2021.№ 99/2021/376431986		
Кадастровый номер:	78:07:0003125:1	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный химико-фармацевтический университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7813045875
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 3457730.1 от 04.06.1997
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78-78-01/0754/2006-128 от 13.02.2007
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Охранная зона подземных и наземных сетей и сооружений Санкт-Петербурга, 151 кв.м.
		дата государственной регистрации:	13.02.2007
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0069/2007-114
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ Санкт-Петербурга №3716 от 03.02.2006
	3.3.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга, 2169 кв.м.
		дата государственной регистрации:	13.02.2007
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0069/2007-115
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ Санкт-Петербурга №3716 от 03.02.2006	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,	данные отсутствуют	

	органа:	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98189.42	113386.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98189.35	113391.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98187.24	113437.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98157.15	113422.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98148.59	113418.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98148.77	113417.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98148.17	113417.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98147.99	113417.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98143.8	113415.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98143.97	113415.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98143.37	113415.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98143.2	113415.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98138.83	113413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98139	113412.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98138.4	113412.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98138.23	113413.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98134	113410.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98137.51	113404.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98138.92	113383.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98139.65	113373.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98143.79	113373.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98144.07	113371.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98146.95	113372.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98146.66	113374.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98154.14	113375.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98153.92	113377.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98155.42	113378.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98155.19	113380.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98153.7	113380.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98153.33	113384.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	98172.17	113386.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98172.18	113390.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	98177.12	113390.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98177.19	113387.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98179.99	113387.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98180.19	113382.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:1/6
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021.№ 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:07:0003125:1/7
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2021 № 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
6	151.36	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
7	2168.92	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.118, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Иные ограничения (обременения) прав, публичный
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.119, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.122, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.120, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 78.00.2.121, ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ № б/н от 11.07.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376431986				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:1	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	98157.15	113422.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98148.59	113418.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98148.77	113417.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98148.17	113417.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98147.99	113417.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98143.8	113415.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98143.97	113415.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98143.37	113415.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98143.2	113415.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98138.83	113413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98139	113412.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98138.4	113412.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98138.4	113412.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	98138.23	113413.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98137.51	113404.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	98159.1	113418.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
38	98133.99	113410.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	98133.82	113410.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
18.02.2021.№ 99/2021/376431986				
Кадастровый номер:			78:07:0003125:1	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98189.42	113386.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	98189.42	113386.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	98189.35	113391.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	98187.24	113437.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	98157.15	113422.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	98148.59	113418.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	98148.77	113417.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	98148.17	113417.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	98147.99	113417.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	98143.8	113415.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	98143.97	113415.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	98143.37	113415.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	98143.2	113415.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	98138.83	113413.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	98139	113412.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	98138.4	113412.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	98138.23	113413.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	98134	113410.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	98137.51	113404.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	98138.92	113383.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	98139.65	113373.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	98143.79	113373.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	98144.07	113371.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	98146.95	113372.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	98146.66	113374.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	98154.14	113375.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	98153.92	113377.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	98155.42	113378.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	98155.19	113380.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	98153.7	113380.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	98153.33	113384.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	98172.17	113386.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	98172.18	113390.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2021 № 99/2021/376431986			
Кадастровый номер:		78:07:0003125:1	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	98177.12	113390.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	98177.19	113387.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	98179.99	113387.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	98180.19	113382.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Письмо об отсутствии ГПЗУ



ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.60-62
8 (812) 449-02-36, lenserv.ru

ОКПО 30613674, ОГРН 1117847478715
ИНН/КПП 7810846884/784201001

01.03.2021 № ЖК/К/К-38/495
На № 21-1-1751 от 12.02.2021

Перезаводка КЛ с ПС 12 и ПС 165
О предоставлении исходных данных для ГИКЭ

Генеральному директору
ООО «Научно-исследовательский
Центр «Актуальная археология»

Гарбузу И.А.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо от 12.02.2021 № 21-1-1751, в рамках исполнения обязательств по Договору от 01.02.2021 № 21-21 направляю следующие исходные данные для проведения историко-культурной экспертизы:

- выписки из государственного реестра недвижимости о земельных участках, по которым проходит трасса КЛ 6 кВ;
- топографическая съемка земельного участка в формате .dwg;
- планы участков трассы КЛ на кадастровой карте, заверенные АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»;
- планы участков по КТПМ 833, 834 с указанием поворотных точек.

По п.2 запроса сообщаю, что свидетельства о собственности или Договора аренды земельных участков, в границах которых проходят КЛ 6 кВ отсутствуют (трассы проходят в охранной зоне существующих кабельных линий).

По п. 4 запроса сообщаю следующее: объекты, в отношении которых проводится историко-культурная экспертиза являются линейными (по п.10.1 ст.1 «ГКРФ»). В соответствии с ч.5,п.3,ст.41 ГКРФ для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта

не требуется предоставление участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов).

В соответствии с п.4 ст.41 ГКРФ видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

- Приложения:
1. Выписки из государственного реестра - в 1 экз.
 2. Топографическая съемка земельного участка по трассе КЛ 6 кВ (в формате .dwg) - в 1 экз.
 3. Заверенные планы участков трассы КЛ в формате .pdf - на 5 л. в 1 экз.
 4. Заверенные планы участков трассы КЛ в формате .pdf (КТПМ 833, КТПМ 834 с указанием поворотных точек) - на 5 л. в 1 экз.
 5. Письмо от 12.02.2021 № 21-1-1751- на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель генерального
директора- главный инженер



И.А. Анисимов

Приложение № 6

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

«Техническая документация, содержащая результаты проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

ООО «НИЦ «Актуальная археология», 2021 г.



Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «АКТУАЛЬНАЯ АРХЕОЛОГИЯ»

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «НИЦ «Актуальная археология»



И.А. Гарбуз

Техническая документация

**содержащая результаты проведения необходимых историко-культурных и архивно-фондовых исследований для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию строительных, хозяйственных и иных работ по объекту:
«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»**

Объект: «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина»)»

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895

Основание: Договор №21-21 от 01.02.2021 г.
Заказчик: АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»
Исполнитель: ООО «НИЦ «Актуальная археология»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2021

Содержание

Введение	3
1. Развитие территории в средневековый период	4
2. Развитие исследуемой территории в XVIII в.	7
3. Развитие исследуемой территории в XIX - нач. XX вв.	12
4. Археологические исследования в районе трассы реконструируемых кабельных линий.....	16
Заключение.....	17
Литература	18
Картографические материалы.....	20
Список иллюстраций.....	21
Альбом иллюстраций.....	23

Введение

Объектом исследования является территория, через которую проходит участок трассы реконструируемых кабельных линий в районе в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895).

Реконструируемый участок трассы начинается в пространстве между домами № 29 и 27 по улице Профессора Попова (КТПМ № 833) и проходит по обеим сторонам улицы Профессора Попова до проспекта Медиков (**рис. 1**).

Территория, через которую проходит участок трассы реконструируемых кабельных линий, находится в границах охранной зоны Санкт-Петербурга. Эти земли были освоены еще в средневековый период. В XVII в. здесь находились дворы, относящиеся к деревне Фомин остров. Точная локализация этих дворов в настоящее время невозможна. В XVIII в. развитие Аптекарского острова связано с Аптекарским садом, устроенным в юго-восточной части острова в 1713-1714 гг. Территория, через которую проходит трасса кабельных линий, начинает застраиваться в первой четверти XIX в. Большинство существующих в настоящее время домов построены в начале XX вв. Многие здания представляют историческую и культурную ценность как памятниками архитектуры. Во многих домах проживали известные деятели науки и искусства. Трасса реконструируемых кабельных линий проходит вблизи выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Каменноостровский проспект, д. 55, лит. А; лит. Г.

Таким образом, практически непрерывная хозяйственная деятельность продолжается на этой территории более 500 лет.

1. Развитие исследуемой территории в средневековый период

Объект исследования расположен на Аптекарском острове в дельте Невы. Автохтонное финское название Аптекарского острова – Корписаари (Korpisaari) происходит от слова «korpi» - дремучий еловый лес. От Петроградского острова Аптекарский остров отделяет река, известная в наши дни как Карповка. Возможно, ее название является звуковой имитацией наименования Корписаари. В русских и шведских средневековых источниках название этого острова не встречается. В шведских документах XVII в. используется финское название (Korpisaarj, Korposarj by och Holma, Korpi Sari, Korpsarij).

Начиная с XIII в. территория Приневья становится ареной военного противостояния России и Швеции. Это противостояние завершилось лишь в начале XVIII в., когда в ходе Северной войны был основан Петербург, и приневские земли вошли в состав России. В XIII – XVI вв. Швецией неоднократно предпринимались попытки отодвинуть границу к востоку и, таким образом, изменить статус этой территории. Первая из таких попыток окончилась Невской битвой 1240 г. Вторая попытка была предпринята в 1300 г. На этот раз шведы решили закрепиться в устье Охты, основав здесь свой форпост - крепость Ландскрона. Эта попытка так же окончилась неудачно: на следующий год Ландскрона была взята и разрушена новгородцами. В 1323 г. в истоке Невы новгородцы основывают крепость Орешек. В этом же году между Новгородом и Швецией заключен Ореховецкий мирный договор. Согласно договору, приневские земли оставались за Новгородской республикой, а остров Котлин объявлялся территорией совместного владения (ГВНиП. С. 68). Военные действия между Россией и Швецией в XV – XVI вв. принципиальным образом не изменили имеющуюся политическую ситуацию.

Значительные изменения на политической карте Приневья происходят в период Смуты. В 1610-15 гг. шведские войска под руководством Якоба Делагарди завоевывают новгородские земли. В 1611 г. в устье Охты сооружается шведская крепость Ниеншанц. Вблизи крепости стал развиваться городок Ниен. 27 февраля 1617 г. в деревне Столбово между Россией и Швецией был заключен мирный (Столбовский) договор, согласно которому территория Приневья отходила к Швеции. Россия возвращает эти территории лишь в начале XVIII в. в ходе Северной войны.

В XV – XVI вв. приневские земли входили в состав Спасского (Городенского) и Никольского (Ижорского) погостов Ореховецкий уезда с центром в Орешке (Немиров, 1888. С. 41; Гиппинг, 2003. С. 127 - 128). Эта территория была достаточно плотно заселена уже в эпоху средневековья. Фискальные документы фиксируют здесь многочисленные деревни и усадьбы. По данным Писцовых книг 1498 - 1501 гг. на берегах Невы от Орешка

до Финского залива находилось 55 деревень. Некоторые из этих деревень представляли собой лишь один двор, однако многие состояли более чем из 20 дворов (Гиппинг, 2003. С. 317).

Как правило, населенные пункты, существовавшие в XV – XVI вв. на берегах Невы и упомянутые в Писцовых книгах, не имеют надежной топографической привязки. Попытки локализации отдельных деревень предпринимались различными исследователями неоднократно, однако выводы, сделанные этими исследователями, в большинстве случаев остаются спорными. Судя по документам шведского времени, деревни, расположенные на островах в дельте Невы, представляли собой отдельные дворы, расположенные на значительном расстоянии друг от друга (Кепсу, 2000. С. 34-45). Покрытые сочной травой сенокосные угодья на островах, рыболовство в устье Невы и достаточно высокая урожайность полей, где выращивали рожь, гарантировали хорошие условия для проживания и пропитания большому числу жителей.

Самым большим поселением в дельте Невы на рубеже XV – XVI вв. было село Фомин Остров, которое локализуется исследователями на Петроградском острове. В 1500 г. в селе было 32 крестьянских двора, владельцы которых занимались сельским хозяйством: «сеют ржи шестьдесят коробей, а сена косят триста копен, двадцать и шесть обож; а налогов у них пол пята наслег да на два наслег им дана лгота на три года». В селе проживало также 5 непашенных крестьян и имелся двор тиуна (ПК, 1500. С. 117-118). Возможно, большое число жителей объясняется тем, что к селу были приписаны небольшие деревни, располагавшиеся по соседству (Кепсу, 2000. С. 41). В начале XVII в. на Фомине острове были имения двух бояр – Ивана и Степана Кассариневых, которые, вероятно, происходили из знатного новгородского рода.

Согласно карте 1643 г. на Аптекаарском острове (Корписаари) было три двора, хозяева которых были внесены в списки деревни Фомин остров (Fomin Ostroff ell: Coufusarij, Fominostroff) (**рис. 2**). На южном берегу острова жил Длинный Матти (Pitka-Matti), который был родом из Лаппи и прибыл в деревню в 1638 г. На его земле проживал бобыль Эскель. Потомки Матти оставались на острове до конца шведского правления. Их дома располагались в районе пересечения Каменноостровского проспекта и реки Карповки. На берегу Большой Невки, в северо-восточной части современного Ботанического сада, находился двор (а позднее – два двора) Пауля Кесянена, который переселился в эти места в 1635 г. и был родом из Колмкесяля в приходе Йоханнес. На карте 1680 г. На берегу Большой Невки, к северу от дворов потомков Кесянена, в восточной части современной улицы Профессора Попова указан дом, хозяином которого был Яко Хотаре (Кепсу, 2000. С. 42).

Трасса реконструируемых кабельных линий проходит через земли, на которых в XVII в. находились дворы, относящиеся к деревне Фомин остров (Fomin Ostroff ell: Coufusarij, Fominostroff). Точная локализация этих дворов в настоящее время невозможна.

2. Развитие исследуемой территории в XVIII в.

В начале XVIII в. Аптекарский остров находится вдалеке от основных градообразующих центров раннего Петербурга. В документах этого времени остров не имел устоявшегося названия и именовался Диким, Лесным, Вороньим (Грибанов, Лурье, 1988. С. 3). Топоним Аптекарский остров впервые встречается в переписи 1713 г., которая озаглавлена «От церкви Св. Троицы до Аптекарского острову». Новое название связано с передачей острова в распоряжение Главной аптеки и с размещением на нем Аптекарского сада (огорода) (Богданов, 1779. С. 20).

Главная аптека, входившая в состав Медицинской канцелярии, была переведена из Москвы в Петербург в 1712 г. одновременно с другими государственными учреждениями. Аптекарский сад создается в 1713-1714 гг. для выращивания лекарственных растений. В одном из сообщений петровского времени говорилось: «на данном под... аптеку острове огорожен огород и построен для житья аптекарских служителей двор» (Грибанов, Лурье, 1988. С. 7).

В первые годы аптекарский сад обслуживал только армию. Позднее, растения, выращенные в саду, поставлялись во все аптеки города (Богданов, 1779. С. 142). В 1721 г. здесь изготовлялось 160 наименований лекарственных препаратов – всевозможных сиропов, мазей, масел, порошков, пилюль, пластырей (Грибанов, Лурье, 1988. С. 9).

Сад располагался в юго-восточной части острова. Рядом с садом постепенно складывается Аптекарская слобода – место проживания находящихся в распоряжении Медицинской канцелярии работных людей, садовых и аптекарских служащих. Кроме русских в слободе проживали немцы, голландцы, французы, нанятые на службу в Медицинскую канцелярию. Слобода располагалась на южном берегу острова вдоль берега Карповки. К северу от Аптекарского сада вдоль берега Большой Невки располагалось лютеранское кладбище.

Первое описание Аптекарского острова относится к 1718 г. и принадлежит немецкому автору по фамилии Геркенс: «На этом острове находится еще аптекарский сад. Это громадная площадь, но без особых достопримечательностей. Так как на этом месте берег выше, да и в саду имеется большой песчаный холм, и вода туда никогда не поднимается, то немцы его выбрали для своего кладбища» (Описание, 1975. С. 222). Это описание почти дословно повторено в книге Ф.Х. Вебера «Преображенная Россия» (1721 г.) (Беспярых, 1991. С. 114).

Несколько более обстоятельное описание Аптекарского острова содержится в сочинении французского путешественника О. де ла Мотрэ, посетившего Петербург в 1726 г. Знакомство с островом начинается с описания бань «стоящих вдоль набережной, или

довольно близко к ней», которые, по мнению француза «не могут идти ни в какое сравнение с турецкими банями» (Беспярых, 1991. С. 217). Торговая баня была открыта на Аптекарском острове в 1718 г. (Грибанов, Лурье, 1988. С. 8). Она изображена на схематичном чертеже Петербургского и Аптекарского островов И. Гордеева 1718 г. (Базарова, 2003. С. 244-246).

Затем Мотрэ описывает Аптекарский сад: «Медицинский сад весьма богат не только теми растениями, какие можно найти и какие известны в западной, восточной и южной частях Европы, но даже растущими в более северных ее частях [...] также еще и растениями с отдаленных берегов Азии, Персии и Китая; они, в том числе названные последними, чувствуют себя словно в своем собственном климате. Ананасы растут здесь до созревания, их снимают и подают на стол». В юго-западной части сада находился «аптекарский дом»: «это довольно хорошее здание, в нем хранится множество всевозможных лекарств» (Беспярых, 1991. С. 218).

В петровское время на Аптекарском острове разрешалось селиться только служителям и работным людям Медицинской канцелярии. Все они находились в полном подчинении у смотрителя, круг полномочий которого был очень широким. Он отводил жителям слободы участки под двор и сенокос, контролировал соблюдение трудового распорядка; без его ведома запрещалось покидать остров или вступать в брак (Грибанов, Лурье, 1988. С. 7).

В 1719 г. рядом с садом была построена мастерская медицинских инструментов – «инструментальная изба». В 1719 г. «инструментальная изба» состояла из кузницы и «светлицы» для проживания четырех работных людей: мастера Василия Шершавина, подмастерья, малолетнего ученика и солдата-инвалида «для дутья мехами» и «для верчения колеса» (Грибанов, Лурье, 1988. С. 6). Во второй половине XVIII в. ведется строительство корпусов «инструментальной избы», которая в 1760-м г. переименовывается в Петербургскую инструментальную фабрику, а с 1796 г. становится Петербургским инструментально-хирургическим заводом. В 1792 г. на Аптекарском острове построили двухэтажное каменное здание. Первоначально оно предназначалось для нового Медико-хирургического училища, но оказалось непригодным для этой цели. После перестройки в 1796 г. здание передали инструментально-хирургическому заводу (Ганичев, 1967. С. 33-34).

На период правления Анны Иоанновны приходится расцвет Аптекарского сада, который с 1735 г. стал называться Медицинским садом. В 1735 г. вышел первый печатный каталог Медицинского сада, составленный его директором И.Г. Сигезбеком, который включал 1275 видов растений (Грибанов, Лурье, 1988. С. 9).

К аннинскому времени относится описание Аптекарского острова, оставленное датским путешественником и проповедником П. фон Хавеном, побывавшим в Петербурге в 1736-1737 гг. Хавен находит Аптекарский остров малонаселенным: «На нем помимо Аптекарского сада и относящихся к нему трех – четырех строений не насчитать и пятидесяти домов. Остальная часть покрыта густым, но красивым сосновым лесом, какой там растет повсеместно» (Беспярых, 1997. С. 312).

Основное внимание в описании уделяется аптекарскому саду: «Сад обширен и разбит по новейшей манере. Там находится столь полное собрание растений и деревьев Европы и Азии, особенно в оранжерее, что господин доктор и профессор Сигезбек, бывший директором сада, неоднократно говорил мне, что среди всех садов, которые он сам когда-либо видел в других странах или же знал по изданным каталогам, ему не известен ни один, равный этому. В мое пребывание в Петербурге туда было доставлено несколько сотен совершенно неизвестных растений из Китая и Верхней Татарии, и доктор много трудился, присваивая им новые названия.

Все аптеки получают растения из этого сада, почему он и именуется Аптекарским. Поэтому в нем постоянно живет аптекарь, единственная обязанность которого собирать и затем обрабатывать лекарственные травы. Во фруктах в саду тоже нет недостатка, это видно по тому, что аренда фруктовых деревьев дала в том году несколько сот рублей» (Беспярых, 1997. С. 312).

Во второй половине XVIII в. научная жизнь на территории Аптекарского сада затухает, сад начинает использоваться преимущественно для культивирования «красивоцветущих» растений. В 1798 г. в Петербурге основывается Медико-хирургическая академия и сад передается в ее ведение. Профессор академии, читавший курс ботаники, автоматически становился директором Медицинского сада. Академия использовала сад в сугубо учебных целях (Грибанов, Лурье, 1988. С. 10-11).

На чертеже Петроградского острова и Аптекарского островов, выполненном в 1714 г. французским военным инженером С. Лепинасом, аптекарский сад еще не обозначен, но присутствует название острова, связанное с его ведомственным подчинением: «часть Аптекарского острова» («Partie de l'Île de l'Apoticaierie»). У истока Карповки между Петроградским и Аптекарским островами показан мост. Рядом с мостом изображены три небольших домика. Остальная застройка также размещается недалеко от набережной. Рядом с домами нарисованы заштрихованные квадраты, по-видимому, огороды. Условно в виде группы крестов за оградой на берегу Большой Невки изображено кладбище (рис. 3).

На схематичном чертеже Петербургского и Аптекарского островов И. Гордеева 1718 г. показана лишь незначительная часть Аптекарского острова. Мы видим мост через Карповку и здание торговой бани (**рис. 4**).

На плане Санкт-Петербурга, составленном К.Ф. Койетом в 1720-1722 гг., в юго-восточной части Аптекарского острова схематично показан Аптекарский сад прямоугольной в плане формы, разделенный на четыре боскета. На чертеже зафиксированы мост через Карповку, Аптекарская слобода вдоль берега Карповки, изображенная в виде ровных прямоугольников, кладбище на берегу Большой Невки, группа домов в юго-западной части острова (возможно, деревня, сохранившаяся с шведского времени). Здание с внутренним двором вблизи моста, вероятно, является торговой баней, основанной в 1718 г. Прямоугольное строение к северу от нее, по-видимому, кабак, построенный в один год с баней (Грибанов, Лурье, 1988. С. 8) (**рис. 5**).

Такая же топографическая ситуация, но с меньшей детализацией, зафиксирована на большинстве первых гравированных планах Санкт-Петербурга конца 10-х – 20-х годов XVIII в. (Базарова, 2003. С. 84-108, 116-172) (**рис. 6**).

Застройка Петербургской стороны во второй четверти XVIII в. показана на планах Санкт-Петербурга, среди которых наиболее подробными являются план 1738 г., выполненный И.Б. Зихгеймом, и план И.Ф. Трускота 1753 г.

На плане И.Б. Зихгейма практически единственными топографическими объектами на Аптекарском острове являются Аптекарский сад и расположенные вдоль его границ постройки. Постройки, схематично показанные вдоль южной и западной границ сада, вероятно, относятся к Аптекарской слободе, а постройки у северной границы являются служебными корпусами. Кладбище на берегу Большой Невки уже отсутствует. Нет и жилых кварталов вдоль берега Карповки. Через остров проходят три просеки, образующие в плане треугольник, одна из вершин которого находится у северо-западного угла Аптекарского сада. Главная просека (основание треугольника) соответствует трассе современного Аптекарского проспекта, две другие просеки отходят от ее северной и южной частей к Аптекарскому саду (**рис. 7-8**). По свидетельству П. фон Хавена, просеки были прорублены по приказу Феофана Прокоповича (Беспярых, 1997. С. 312).

Топографическая ситуация на плане И.Ф. Трускота в целом повторяет ситуацию, зафиксированную на плане И.Б. Зихгейма (**рис. 9-10**).

По решению Комиссии о Санкт-Петербургском строении 1737 г. Аптекарский остров был исключен из черты города. В 1799 г. были определены так называемые «загородные места», к которым в частности были отнесены Аптекарский, Каменный,

Елагин и Крестовский острова. Это деление просуществовало до 1840 г., когда «загородные места» были включены в части города.

До конца XVIII в. застраивалась и обживалась только юго-восточная часть Аптекарского острова, от современного Аптекарского проспекта до берега Большой Невки. Помимо дорог, проложенных в этой части острова, в 1750-е гг. прокладывается дорога по трассе современного Каменноостровского проспекта (Привалов, 2003. С. 5). В 1760 г. сооружаются два наплавных моста Силина – через Карповку, и Каменноостровского - через Малую Невку (**рис. 11**).

В конце XVIII в. приближенные императора Павла I получили право строить на Аптекарском острове загородные усадьбы. Загородное строительство на острове начинается в 1798 г. и утихает только к середине XIX в.

При совмещении исторических планов XVIII в. с современной топографической ситуацией участок реконструируемых кабельных линий оказывается на незастроенной территории.

3. Развитие исследуемой территории в XIX – начале XX в.

В 1798 г. Павел I раздает своим приближенным пустующие земли Аптекарского острова под дачи и загородные усадьбы. Превращение Аптекарского острова в дачную местность продолжается в правление Александра I и Николая I.

В это время складывается основа транспортной сети острова (рис. 12-13). Окончательно формируется трасса Каменноостровского проспекта, связавшего Троицкую площадь с Каменным островом, где находилась любимая летняя резиденция Александра I - Каменноостровский дворец. В 1835 г. в соответствии с генеральным планом Петербурга 1831 г. извилистая трасса проспекта на территории Петроградского острова была спрямлена и получила свое нынешнее направление (Привалов, 2003. С. 5).

Многие современные улицы и переулки Аптекарского острова (Вяземский переулок, улица Грота, улица Даля и др.) в первой трети XIX в. являлись проездами к дачам. От Аптекарского до Каменноостровского проспекта через усадебный парк князей Лопухиных прокладывается Лопухинская улица (современная улица Академика Павлова), изначально – дорога для романтических прогулок. От Аптекарского проспекта до владений графов Лаваль (до современного Вяземского переулка) был пробит Песочный проспект (с середины XIX в. Песочная улица, современная улица Профессора Попова). В 1860-е гг. улицу продлили до Аптекарской набережной, а в 1911 г. – до Барочной улицы. Усадьбы аристократов, как правило имели выход к берегу Малой Невки. В глубине острова вдоль основных магистралей раздаются участки под застройку менее титулованным особам (Грибанов, Лурье, 1988. С. 19-25).

В 1803 г. Медицинская коллегия вошла в состав Министерства внутренних дел, а через 20 лет Медицинский сад перешел в ведение Министерства императорского двора. Новое ведомственное подчинение улучшило материальные условия развития сада (с 1823 г. – Императорский Ботанический сад). Были возвращены участки по берегу Карповки, ранее занятые усадьбами. Основаны Ботанический музей и библиотека. В 1824 г. архитектор И.И. Шарлемань разработал для сада проект постройки комплекса административных и жилых зданий, оранжерей и теплиц (Грибанов, Лурье, 1988. С. 13-14).

В первой четверти XIX в. территория Аптекарской слободы уменьшилась вдвое. По существу, теперь Аптекарскую слободу составляла лишь территория инструментально-хирургического завода. В начале XIX в. производство завода было расширено. Модернизацию продолжил возглавивший завод в 1829 г. И.В. Буяльский, при котором началось производство оловянной аптекарской посуды, шприцев и специальных хирургических наборов. В 1830-х гг. в казенной части Аптекарского острова возвели

несколько зданий по проекту архитектора З.Ф. Краснопевнова. В 1841 - 1856 гг. пост технического директора завода занимал новатор Н.И. Пирогов, оказавший большое влияние на ассортимент производимых изделий. После объединения в 1896 г. инструментально-хирургического, фармацевтического и перевязочного производств предприятие получило название Завод военно-врачебных заготовлений. Большой пожар 1899 г. привел к перестройке занимаемого заводом квартала между Аптекарским проспектом, Инструментальной улицей и Аптекарской набережной. После начала Первой мировой войны численность рабочих и выпуск продукции были существенно увеличены (Ганичев, 1967. С. 36-55).

До начала XIX в. жители Аптекарского острова являлись прихожанами Сампсониевской церкви на Выборгской стороне. В 1808 г. в одном из домов близ Ботанического сада была освящена Преображенская церковь, предназначенная для служащих медицинского ведомства. Вскоре эта церковь стала тесной для прихожан Аптекарского острова. 21 декабря 1839 г. Николай I утвердил проект однопрестольной каменной церкви на 360 человек в византийско-эллинистическом стиле, составленный архитектором К.А. Тоном. Освящение церкви состоялось в 1845 г. До начала XX в. Преображенская церковь являлась единственным храмом Аптекарского острова (не считая домовых церквей в крупных усадьбах). В 1901 г. на Карповке был основан Иоанновский женский монастырь. Нижний храм Св. Иоанна Рыльского собора Двенадцати Апостолов был освящен 17 января 1901 г. Иоанном Кронштадтским; главный храм, занимающий два верхних этажа, освящен 17 ноября 1902 г. В 1903-1908 гг. был построен пятиэтажный дом для причта и желающих жить при монастыре, здание лазарета, иконописной и рукодельной мастерских и келей; в подвальном этаже храма возведена церковь-усыпальница, освященная во имя пророка Илии и Св. царицы Феодоры (Антонов, Кобак, 2003).

В середине XIX в., после включения Аптекарского острова в черту города, началась быстрая застройка свободных земель. Остров постепенно перестает восприниматься как дачная местность. До начала XX в. основным типом застройки были небольшие деревянные дома с садами и огородами (**рис. 14, 16-19**).

Уже к 1852 г. на Аптекарском острове помимо инструментально-хирургического завода появляется ламповая и бронзовая фабрика, расположенная на Каменноостровском проспекте между набережной Карповки и Песочной улицей (**рис. 15**). В 1890 г. инженер-технолог И.А. Семенов открыл на Карповке механические мастерские, ставшие основой завода «Ленполиграфмаш». В 1896 г. по соседству с заводом Семенова начал работу завод электромеханических изделий Л.Ф. Дюфлона и К°. Основной продукцией завода было

электрооборудование (электрические машины, приборы и т.п.) для военно-морского флота России. Работники завода занимались также монтажом электрооборудования и поставками в разные регионы России электрического оборудования импортного производства.

Открытие в 1903 году постоянного Троицкого моста через Неву привело к всплеску строительства на Петроградской стороне. С этого времени происходит массовое замещение прежней деревянной застройки вновь построенными каменными зданиями. В начале XX в. окончательно оформился архитектурный облик района, для которого характерно преобладание зданий в стилях северного модерна, неоклассицизма, эклектики (архитекторы Ф.И. Лидваль, В.В. Шауб, Л.Н. Бенуа, В.А. Щуко, Н.Е. Лансере). Тогда же начинается благоустройство района, продолжавшееся и в советское время, а также окончательно складывается планировка территории.

Активное строительство на Аптекарском острове велось и в советское время. В 1920 – начале 1930-х гг. ряд промышленных и гражданских зданий возведен в стиле конструктивизма (один из наиболее интересных объектов - Первый жилой дом Ленсовета, набережная Карповки, д. 13). В 1930-е гг. через территорию машиностроительного завода имени Макса Гельца (бывший завод Семенова) и завода «Электрик» (бывший завод электромеханических изделий Л.Ф. Дюфлона и К^о) проложен Электросварочный проспект (современный проспект Медиков).

Во время Великой Отечественной войны многие дома на Петроградской стороне пострадали от бомбежек и артобстрелов. В 1950-1952 гг. прошли большие восстановительные работы. На месте разрушенных домов появились новые, возведенные по проектам архитекторов Н.М. Назарьина, В.Ф. Белова, А.А. Лейман, Я.Н. Лукина, В.М. Фромзеля, О.И. Гурьева, Л.Л. Шретера.

Трасса реконструируемых кабельных линий проходит по улице Профессора Попова (бывшая Песочная улица), которая была проложена в начале XIX в. В первой половине XIX в. улица была застроена деревянными домами (типичный пример – так называемый дом Матюшина, улица Профессора Попова, д. 10) (рис. 14). Большинство существующих в настоящее время домов построены в начале XX вв. Многие здания представляют историческую и культурную ценность как памятниками архитектуры. Во многих домах проживали известные деятели науки и искусства (Привалов, 2013).

Трасса реконструируемых кабельных линий проходит вблизи выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Каменноостровский проспект, д. 55, лит. А; лит. Г (Распоряжение КГИОП от 29.06.2011 № 10-338). Здание, известное как кооперативный дом совторгслужащих, построен в 1930 – 1932 гг. по

проекту архитекторов Е.А. Левинсона и А.М. Соколова. Здание занимает угловой участок неправильной формы, два корпуса расположены вдоль пересекающихся улиц, третий, изогнутый в плане, с разрывом посередине, замыкает с тыла обширный двор. В доме было 90 квартир и общежитие на 80 комнат. Средняя часть корпуса по Каменноостровскому пр. была ниже боковых, но позднее ее надстроили на этаж и нарастили крупным тяжелым аттиком (Кириков, Штиглиц, 2009. С. 239).

4. Археологические исследования в районе трассы реконструируемых кабельных линий

Участок на углу Аптекарской набережной и Аптекарского проспекта (южнее дома 3, лит. Б по Инструментальной улице) обследован В.А. Лапшиным и И.А. Гарбузом в июле-августе 2011 г. в связи с предполагаемым строительством. В ходе обследования было заложено восемь шурфов, в которых выявлены культурные напластования XIX–XX вв. (Лапшин, Гарбуз, 2011. С. 73-98).

Заключение

1. Трасса реконструируемых кабельных линий проходит через территорию, которая была освоена еще в средневековый период. Согласно шведским источникам, в XVII в. на этих землях находились дворы, относящиеся к деревне Фомин остров (Fomin Ostroff ell: Coufusarij, Fominostroff). Точная локализация этих дворов в настоящее время невозможна.

2. Согласно историческим и картографическим источникам XVIII в., территория, через которую проходит трасса реконструируемых кабельных линий, в этот период оставалась незастроенной.

3. Улица Профессора Попова (бывшая Песочная улица), по которой проходит трасса реконструируемых кабельных линий, была проложена в начале XIX в. В первой половине XIX в. основным типом застройки на этой территории были небольшие деревянные дома с садами и огородами.

4. Большинство существующих в настоящее время домов построены в начале XX вв. Многие здания представляют историческую и культурную ценность как памятниками архитектуры. Во многих домах проживали известные деятели науки и искусства. Трасса реконструируемых кабельных линий проходит вблизи выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Каменноостровский проспект, д. 55, лит. А; лит. Г.

5. Анализ исторических данных позволяет заключить, что на территории, через которые проходит участок трассы реконструируемых кабельных линий, могут быть обнаружены культурные отложения и остатки построек XIX – начала XX вв. Учитывая данные источников XVII вв., нельзя исключать также обнаружение культурного слоя или отдельных находок средневекового периода.

6. Поскольку реконструкция кабельных линий ведется по старым трассам (рис.1), обнаружение культурных отложений и археологических объектов в зоне непосредственного производства работ представляется маловероятным.

Литература

- Антонов, Кобак, 2003.* Антонов В.В., Кобак А.В. Святыни Санкт-Петербурга. Христианская историко-церковная энциклопедия. СПб. 2003.
- Базарова, 2003.* Базарова Т.А. Планы петровского Петербурга. СПб. 2003.
- Беспярых, 1991.* Беспярых Ю.Н. Петербург Петра I в иностранных описаниях. Л. 1991.
- Богданов, 1779.* Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга от начала его с 1703 по 1751 год. СПб. 1779.
- Ганичев, 1967.* Ганичев Л.С. На Аптекарском острове. История Ленинградского ордена Ленина завода и объединения «Красногвардеец». Л. 1967.
- Георги, 1794.* Георги И.Г. Описание российско-императорского столичного города Санкт-Петербурга и достопамятностей в окрестностях онаго с планом. – СПб. 1794.
- Гиппинг, 2003.* Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. М. 2003.
- Еремеев, Соловьев, 2014.* Еремеев И.И., Соловьев С.Л. Охранные археологические исследования близ лютеранской церкви св. Марии в ур. Козье Болото на Петроградской стороне // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 4. Охранная археология. СПб. 2014.
- Кепсу, 2000.* Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000.
- Кефала, 2014.* Кефала О.В. К вопросу формирования первичной застройки части Петроградской стороны в XVIII веке, ограниченной Каменноостровским, Большим, Кронверкским проспектами и Введенской улицей // Вестник гражданских инженеров. 2014. № 1 (42).
- Кефала, 2015.* Кефала О.В. Развитие планировочной структуры Петроградской стороны в первой трети XVIII в. // Вестник гражданских инженеров. 2015. № 6 (53).
- Кириков, Штиглиц, 2009.* Кириков Б.М., Штиглиц М.С. Архитектура ленинградского авангарда. СПб. 2009.
- Лапшин, Гарбуз, 2011.* Лапшин В.А., Гарбуз И.А. Археологические исследования на Аптекарской набережной // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 2. Охранная археология. СПб. 2011.
- Луппов, 1957.* Луппов С.П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века. М., Л. 1957.
- Малиновский, 2008.* Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008.
- Михайлова и др, 2019.* Михайлова Е.Р., Соболев В.Ю., Шмелев К.В., Бехтер А.В. Разведочные работы Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного

- наследия им. Г.С. Лебедева СПбГУ в 2017-2019 гг. // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 9. Охранная археология. СПб. 2015.
- Немиров, 1888 - 1891.* Немиров Г.А. Петербург до его основания. Очерк истории р. Невы и местности нынешнего Петербурга до 1703 г. // Опыт истории С.-Петербургской биржи в связи с историей С.-Петербурга, как торгового порта. Вып. I – VII. СПб, 1888 – 1891.
- НПЛ. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов // ПСРЛ. Т. 3. М. 2000. Описание, 1975. «Описание...столичного города С.-Петербурга...» / Пер. Э.И. Либталь. Предисл., науч. ред. и коммент. С.П. Луппова // Белые ночи. Л. 1975.
- Петров, 2004.* Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703 – 1782. М. 2004.
- ПК, 1500. Переписная окладная книга по Новгороду Вотьской пятины 7008 года (2-ая половина) // Временник Императорского московского общества истории и древностей российских. Книга одиннадцатая. М. 1851.
- Привалов, 2003.* Привалов В.Д. Каменноостровский проспект. – СПб. 2003.
- Привалов, 2013.* Привалов В. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди. М. 2013.
- Семенцов, 2005.* Семенцов С.В. Этапы формирования и последовательной реконструкции земляной фортеции Кронверка Санкт-Петербургской (Петропавловской) крепости // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб. 2005.
- Сорокин и др., 2009.* Сорокин П.Е., Берташ А.В., Андреева О.В., Бельский С.В., Михайлова Е.Р., Семенов С.А., Соболев В.Ю. Историко-археологическое изучение утраченных храмов Петербурга // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб. 2009.
- Сукновалов, 1960.* Сукновалов А.Е. Петроградская сторона. – Л. 1960.
- Хрусталева, 2009.* Хрусталева Д.Г. Северные крестоносцы. Русь в борьбе за сферы влияния в Восточной Прибалтике. XII – XIII вв. Том 2. СПб. 2009.
- Цылов, 1848.* Цылов Н. Атлас тринадцати частей С.-Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. СПб. 1849.
- Широбоков, Учанева, 2015.* Широбоков И.Г., Учанева Е.Н. Первые строители Петербурга: некоторые результаты изучения скелетных останков из коллективных захоронений в районе ул. Сытнинской // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 5. Охранная археология. СПб. 2015.

Картографические материалы

1. Аспегрен Э. Город Ниен с прилегающими землями. Около 1643 г. // Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000.
2. Аспегрен Э. Около 1650 г. // Эренсверд У. Шведское картирование Ингерманландии // Шведы на берегах Невы. СПб. 1998.
3. Зихгейм И.Б. Санктпетербургский план 1738 г. // Петров П.Н. Петербург в застройке и сооружениях // Зодчий. 1878. № 8. С. 81 – 84. Приложение к статье.
4. Оверченко Н. План столичного города С. Петербурга с показанием заводов и фабрик 1852 года. СПб. 1852.
5. План С. Петербурга. Изд. И.А. Иванова. СПб. 1882.
6. План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906.
7. Рот Х.М. Новый план столичного города и крепости Санктпетербурга. СПб. 1776.
8. Савинков А. План столичного города Санкт-Петербурга. СПб. 1835.
9. Трускотт И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших одного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753.
10. Цылов Н. Атлас тринадцати частей С.-Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. СПб. 1849.
11. Homann I.B. Topographische Vorstellung der Neuen Russischen Haupt-Residenz und See-Stadt St. Petersburg samt ihrer zuerst aufgerichten Vestung welche von Ihro Czaar Majt Petro Alexiewitz aller Russen selbst Erhalter etc. etc. etc. Nurenberg. 1726 – 1727
12. C. F. Koiet. Afritning pa residens staden och Festningen St. Petrsborg... // Stockholm. Krigsarkivet. SFP Petersburg. Nr. 26. Электронный ресурс: https://web.archive.org/web/20100106004343/http://www.sweden.spb.ru/maps/35_b.htm. Дата обращения 06.03.2021.
13. Plan de l'Île de Saint Petersburg, leve dans le mois de Juillet l'an 1714 // БАН. ОР. Собрание рукописных карт. № 773.

Список иллюстраций

- Рис. 1. Участок реконструируемых кабельных линий на космоснимке.
- Рис. 2. Аптекарский остров на карте Аспегрена около 1643 г. (Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000).
- Рис. 3. Заячий, Петроградский и Аптекарский острова на плане С. Лепинаса 1714 г. (БАН. ОР. Собрание рукописных карт. № 773).
- Рис. 4. Чертеж Петербургского и Аптекарского островов по реке Карповке И. Гордеева. 1718 г. (Базарова, 2003. С. 245).
- Рис. 5. Аптекарский остров на плане К.Ф. Койета 1720-1722 гг. (Stockholm. Krigsarkivet. SFP Petersburg. Nr. 26).
- Рис. 6. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга И.Б. Хоммана 1726-1727 гг. (Homann I.B. Topographische Vorstellung der Neuen Russischen Haupt-Residenz und See-Stadt St. Petersburg samt ihrer zuerst aufgerichten Vestung welche von Ihro Czaar Majt Petro Alexiewitz aller Russen selbst Erhalter etc. etc. etc. Nurenberg. 1726 – 1727).
- Рис. 7. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1738 г. (Зихгейм И.Б. Санктпетербургский план 1738 г. // Петров П.Н. Петербург в застройке и сооружениях // Зодчий. 1878. № 8. С. 81 – 84. Приложение к статье).
- Рис. 8. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1738 г. (Зихгейм И.Б. Санктпетербургский план 1738 г. // Петров П.Н. Петербург в застройке и сооружениях // Зодчий. 1878. № 8. С. 81 – 84. Приложение к статье).
- Рис. 9. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускот И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753).
- Рис. 10. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускот И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753).
- Рис. 11. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1776 г. (Рот Х.М. Новый план столичного города и крепости Санктпетербурга. СПб. 1776).
- Рис. 12. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санкт-Петербурга. СПб. 1835).

Рис. 13. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санкт-Петербурга. СПб. 1835).

Рис. 14. Участок реконструируемых кабельных линий на карте из атласа Санкт-Петербурга 1849 г. (Цылов Н. Атлас тринадцати частей С.-Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. СПб. 1849. С. 268).

Рис. 15. Аптекарский остров на карте Петербурга 1852 г. 1-Петербургский инструментально=хирургический завод; 2 - ламповая и бронзовая фабрика (Оверченко Н. План столичного города С. Петербурга с показанием заводов и фабрик 1852 года. СПб. 1852).

Рис. 16. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1882 г. (План С. Петербурга. Изд. И.А. Иванова. СПб. 1882).

Рис. 17. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1882 г. (План С. Петербурга. Изд. И.А. Иванова. СПб. 1882).

Рис. 18. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906).

Рис. 19. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906).

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

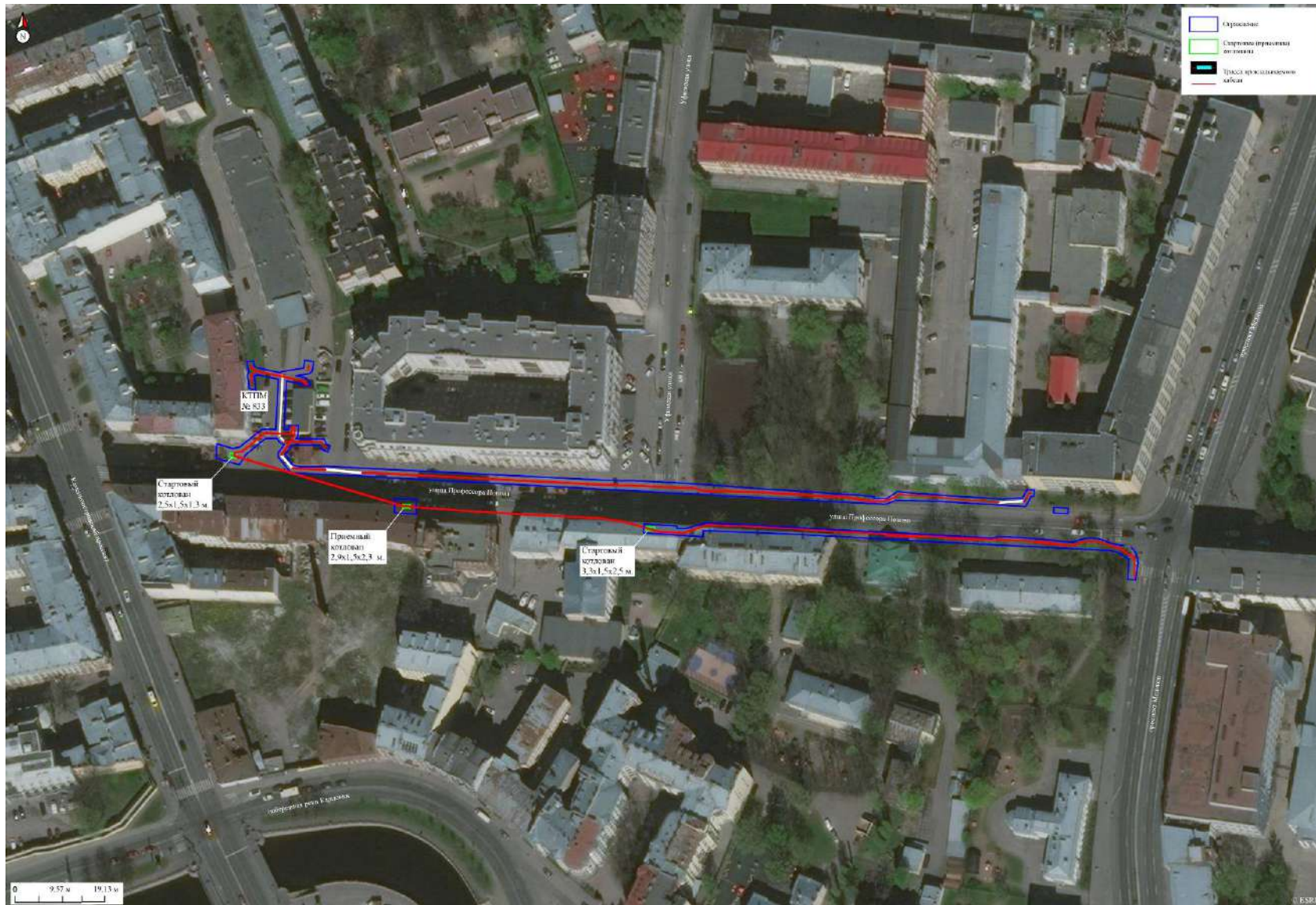


Рис. 1. Участок реконструируемых кабельных линий на космоснимке

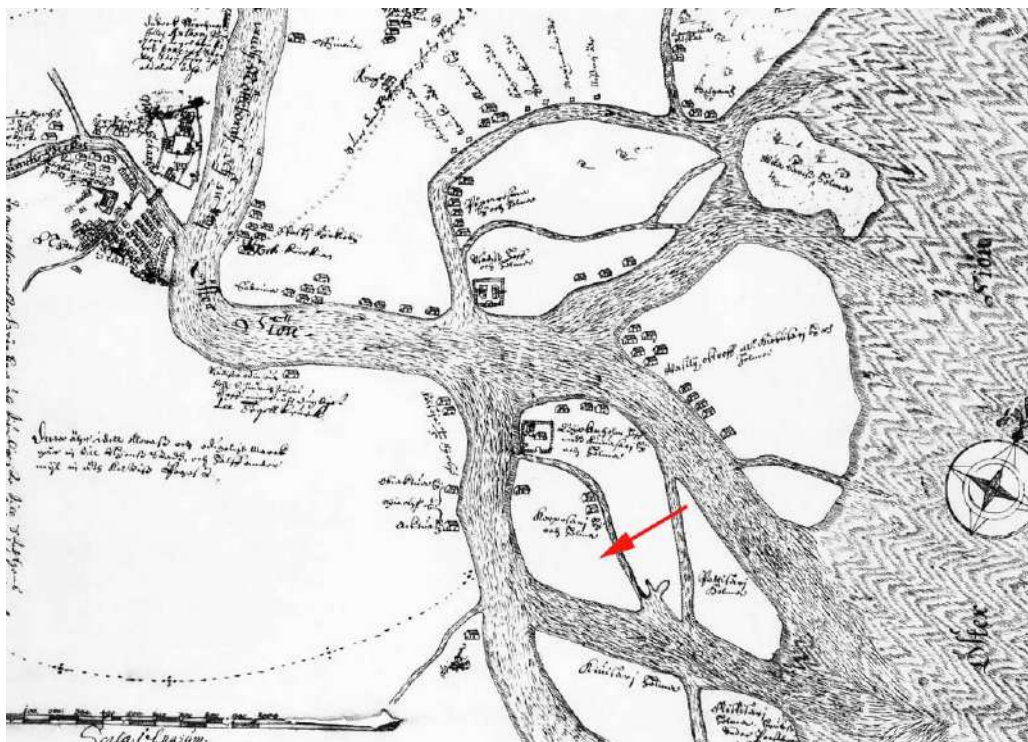


Рис. 2. Аптекарский остров на карте Аспегрена около 1643 г. (Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб. 2000)



Рис. 3. Заячий, Петроградский и Аптекарский острова на плане С. Лепинаса 1714 г. (БАН. ОР. Собрание рукописных карт. № 773)

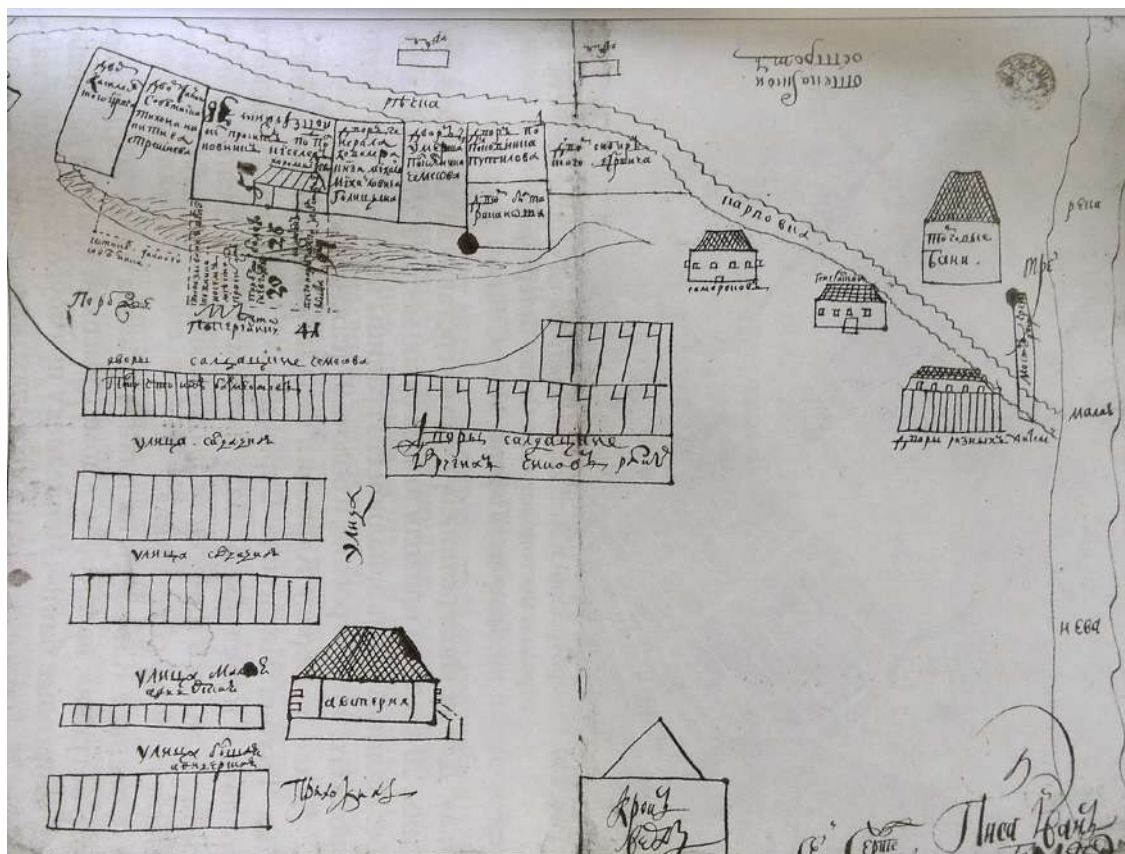


Рис. 4. Чертеж Петербургского и Аптекарского островов по реке Карповке И. Гордеева. 1718 г. (Базарова, 2003. С. 245)

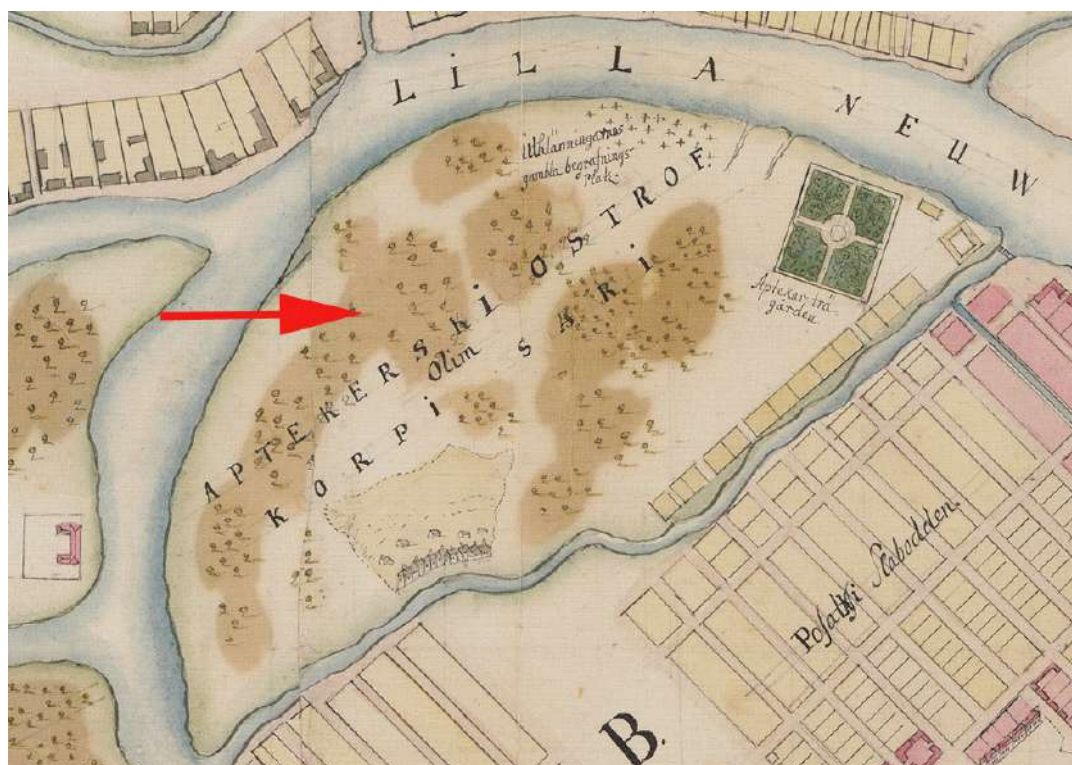


Рис. 5. Аптекарский остров на плане К.Ф. Койета 1720-1722 гг. (Stockholm. Krigsarkivet. SFP Petersburg. Nr. 26)

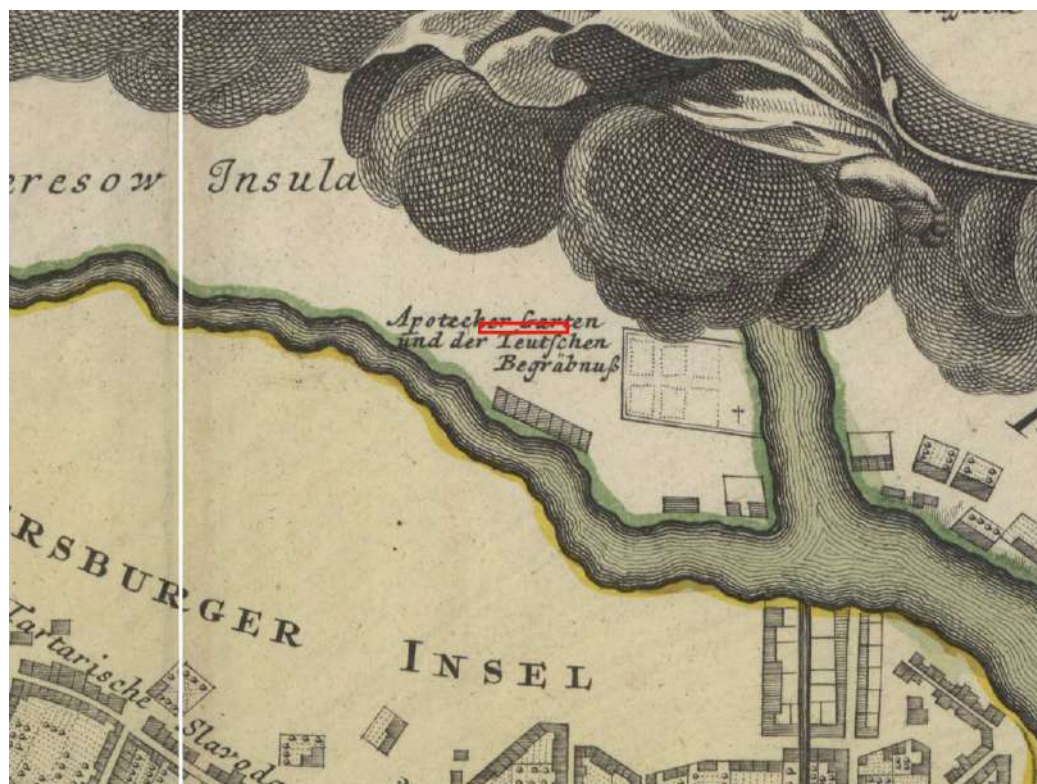


Рис. 6. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга И.Б. Хоммана 1726-1727 гг. (Homann I.B. Topographische Vorstellung der Neuen Russischen Haupt-Residenz und See-Stadt St. Petersburg samt ihrer zuerst aufgerichteten Vestung welche von Ihro Czaar Majt Petro Alexiewitz aller Russen selbst Erhalter etc. etc. etc. Nurenberg. 1726 – 1727)

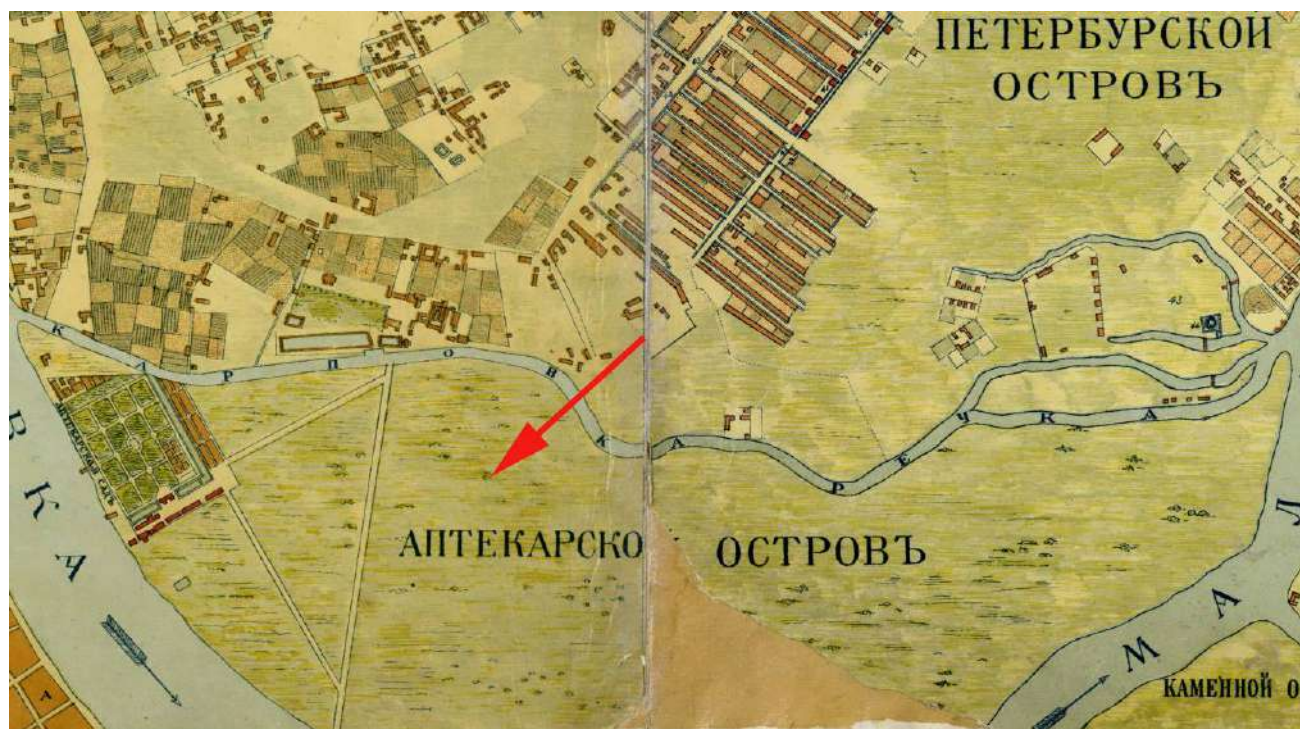


Рис. 7. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1738 г. (Зихгейм И.Б. Санктпетербургский план 1738 г. // Петров П.Н. Петербург в застройке и сооружениях // Зодчий. 1878. № 8. С. 81 – 84. Приложение к статье)



Рис. 8. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1738 г. (Зихгейм И.Б. Санктпетербургский план 1738 г. // Петров П.Н. Петербург в застройке и сооружениях // Зодчий. 1878. № 8. С. 81 – 84. Приложение к статье)



Рис. 9. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускот И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753)



Рис. 10. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускот И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753)



Рис. 11. Примерное расположение участка реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1776 г. (Рот Х.М. Новый план столичного города и крепости Санктпетербурга. СПб. 1776)



Рис. 12. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санкт-Петербурга. СПб. 1835)



Рис. 13. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санкт-Петербурга. СПб. 1835)

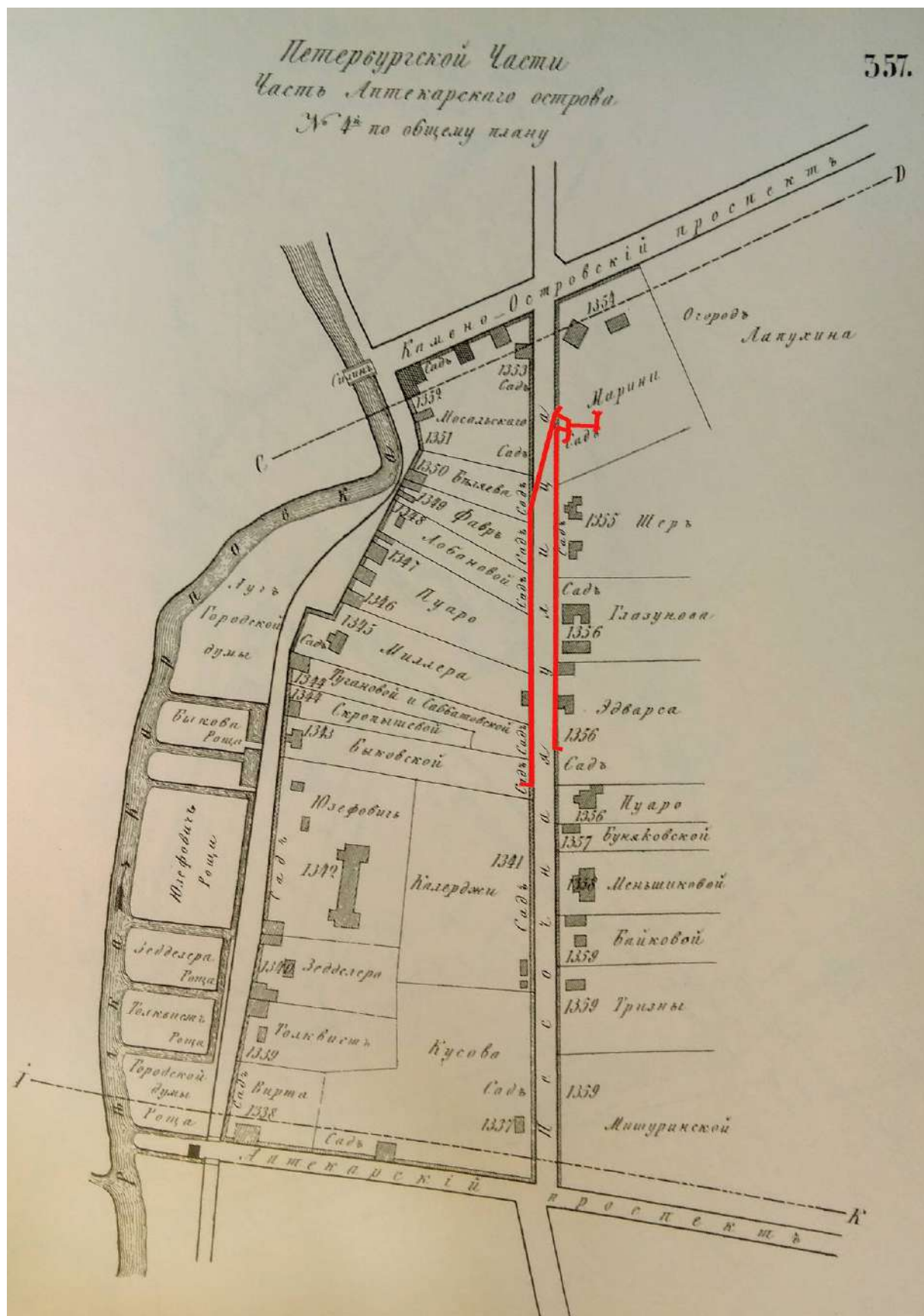


Рис. 14. Участок реконструируемых кабельных линий на карте из атласа Санкт-Петербурга 1849 г. (Цылов Н. Атлас тринадцати частей С.-Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. СПб. 1849. С. 268)



Рис. 15. Аптекарский остров на карте Петербурга 1852 г. 1-Петербургский инструментально=хирургический завод; 2 - ламповая и бронзовая фабрика (Оверченко Н. План столичного города С. Петербурга с показанием заводов и фабрик 1852 года. СПб. 1852)

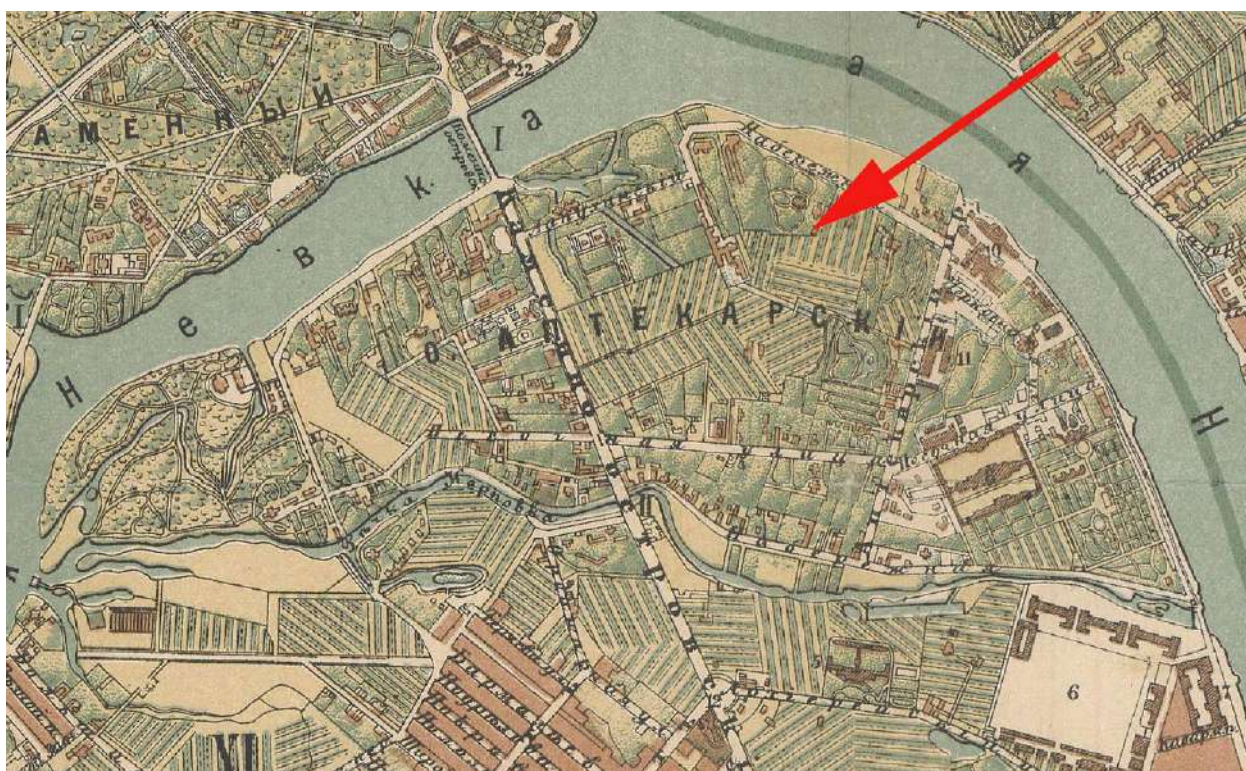


Рис. 16. Аптекарский остров на плане Санкт-Петербурга 1882 г. (План С. Петербурга. Изд. И.А. Иванова. СПб. 1882).

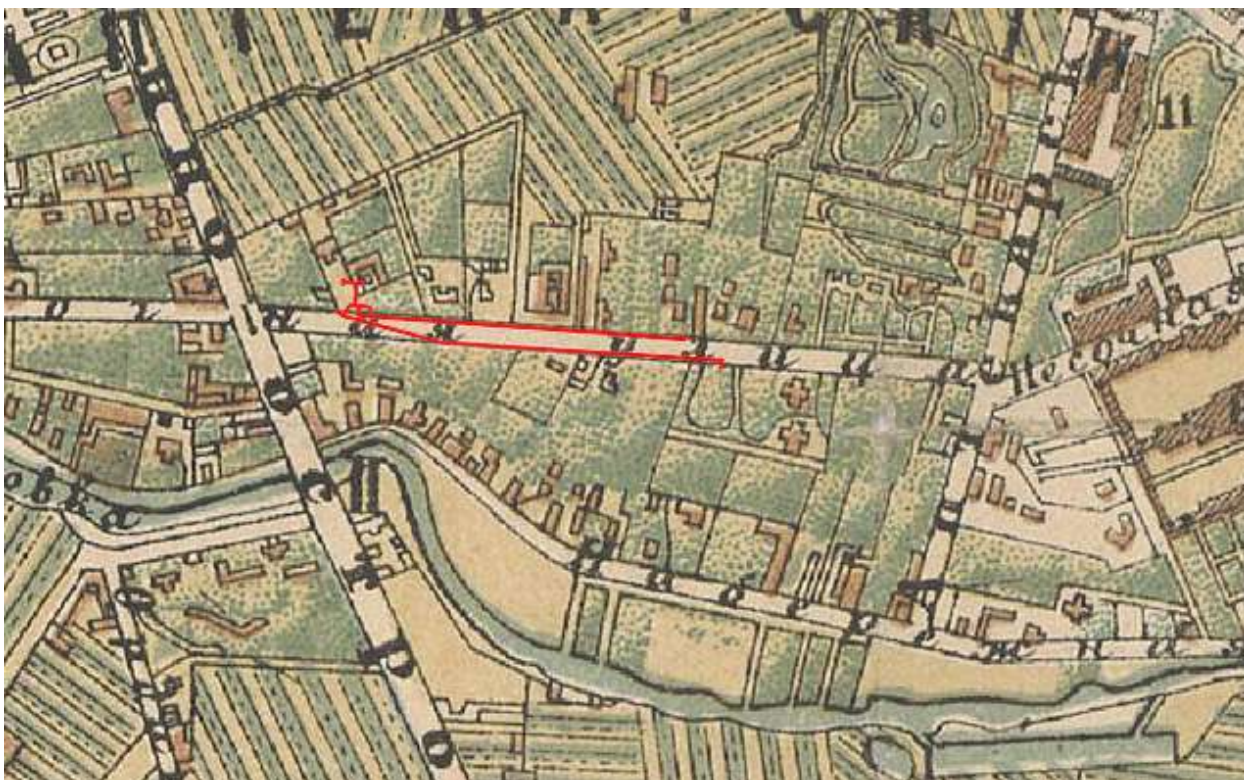


Рис. 17. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1882 г. (План С. Петербурга. Изд. И.А. Иванова. СПб. 1882)



Рис. 18. Аптекарьский остров на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906)



Рис. 19. Участок реконструируемых кабельных линий на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-железнодорожных дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906)

Приложение № 7

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Документация

«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 6. Проект организации строительства Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895) Седьмая очередь строительства» (шифр: 309-ПОС6.4)

**«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе
ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые
КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Проект организации строительства

Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул.
Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895).

Седьмая очередь строительства.

309-ПОС6.4

Том 6.4

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	364-20		10.2020

**«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе
ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые
КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Проект организации строительства

Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул.
Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895).

Седьмая очередь строительства.

309-ПОС6.4

Том 6.4

Начальник АСО

Е.Ю. Данилов

Главный инженер проекта

А.В. Леонтьева

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
Текстовая часть		
309- СП	Состав проектной документации	
309-ПОС6.4.ПЗ	Пояснительная записка	Изм.1
Графическая часть		
309-ПОС6.4_л.1	Ситуационный план прокладки КЛ 6 кВ. М 1:2000.	
309-ПОС6.4_л.2.1-2.3	Стройгенплан М1:500	

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10	309-СП	Состав проектной документации	

Содержание

Общие сведения	6
1 Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование	8
1.1 Сведения об объекте	8
2 Характеристика района строительства и описание полосы отвода	12
2.1 Топографические условия	12
2.2 Климатические условия	12
2.3 Инженерно-геологические условия	13
3 Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта	14
4 Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях	16
4.1 Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах	16
4.2 Расчет потребности в энергоресурсах	17
4.3 Потребность в кислороде, паре и топливе	18
4.4 Расчет потребности строительства в сжатом воздухе	19
4.5 Расчет потребности строительства в воде	20
5 Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости)	22
6 Сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы	23
7 Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта	25
7.1 Подготовительный период строительства	25
7.2 Основной период строительства	26

7.3 Методы производства работ.....	27
7.3.1 Земляные работы	28
7.3.2 Раскладка кабеля	30
7.3.3 Пересечения с существующими коммуникациями.....	30
7.3.4 Прокладка КЛ методом ГНБ	31
8 Перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций	33
9 Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах.....	35
10 Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства.....	36
11 Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов.....	37
12 Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства.....	38
13 Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве	39
13.1 Обоснование потребности строительства.....	39
13.2 Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях.....	39
14 Обоснование принятой продолжительности строительства.....	42
15 Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства.....	43
15.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова в период проведения работ.....	44
15.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период проведения работ.....	45
15.3 Мероприятия по обращению с отходами.....	46
16 Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта	47
Перечень приложений.....	48

Общие сведения

В данном томе приведены принципиальные решения по организации работ по строительству КЛ-6 кВ, с целью перевода нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на новую КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895).

Настоящий проект является основой для решения вопросов организационно-технической подготовки и проведения строительно-монтажных работ, распределения объемов капвложений и СМР по календарным периодам в пределах нормативной продолжительности строительства.

Данная проектная документация разработана на основании:

- Задание на проектирование ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть»;
- Топографическая съемка местности М 1:500, выполненная АО «Энергосервисная компания Ленэнерго».
- Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на участке строительства;
- Проектные чертежи.
- Конституция РФ;
- Трудовой кодекс РФ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 Кодекс 136-ФЗ;
- Федеральный закон 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г.;
- Федеральный закон 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г.;
- ГОСТ Р 12.1.019-2009 ССБТ. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты;
- ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования;
- ГОСТ 12.1.046-2014 ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок;
- ГОСТ 12.1.003-83* ССБТ. Шум. Общие требования безопасности;
- ГОСТ 12.3.033-84 ССБТ. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации;
- ГОСТ 12.4.253-2013 ССБТ. Средства индивидуальной защиты глаз. Общие технические требования;
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия»;
- СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности и задела в строительстве

предприятий, зданий и сооружений;

- СП 45.13330.2012 Земляные сооружения, основания и фундаменты;
- СП 76.13330.2011 Электротехнические устройства;
- СП 48.13330.2011 Организация строительства;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- СП 131.13330.2012 Строительная климатология;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;
- СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества»;
- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СП 12-135-2003 Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда;
- СП 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ПУЭ Правила устройства электроустановок, (издание 6, 7);
- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

1 Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование

1.1 Сведения об объекте

Настоящий подраздел проектной рабочей документации разработан с целью перевода нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на новую КТПМ № 833 «Чапыгина», устанавливаемую по адресу г. СПб ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, взамен существующей РТП 1895.

В данном подразделе проектной рабочей документации предусматриваются следующие виды работ:

В данном подразделе проектной рабочей документации предусматриваются следующие этапы работ:

- 1) Этап 1. Кабельную линию (КЛ2), направлением ТП 1896-ф.12-01, разрезать одним концом переазвести на КТПМ № 833, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240)-10 кВ (будет работать на 6 кВ) (создав направление ТП 1896-КТПМ № 833). Головной участок фидера 12-01 вывести из эксплуатации.
- 2) Этап 2. Кабельную линию (КЛ1) 6кВ направлением ТП1964 – РТП1895 спрямить с КЛ6кВ 1895-11929А, новое направление 1964-11929;
- 3) Этап 3. Кабельную линию (КЛ3) 6кВ ф. 15-113 спрямить с КЛ 6 кВ 1895-1999, новое направление ф. 15-113-1999;
- 4) Этап 4. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-35;
- 5) Этап 5. Кабельные линии 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 разрезать и доложить двумя концами (КЛ-4) и (КЛ-5) до РУ-6 кВ КТПМ №833 кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм. Головные участки КЛ 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 вывести из эксплуатации.
- 6) Этап 6. Кабельную линию 6 кВ ф.165-124 разрезать у РТП1999 и доложить, двумя концами (КЛ7) и (КЛ7А) до РУ-6 кВ КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм;
- 7) Этап 7. Кабельные линии 6 кВ ф.165-124 и ф.165-13 разрезать в районе д.6 по наб. реки Карповки и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление (КЛ7А) КТПМ №833 - РП1847. Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-124 вывести из эксплуатации;
- 8) Этап 8. Переазвести (КЛ6) ф.12-42 из РТП1895 в КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм;
- 9) Этап 9. Кабельные линии 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 разрезать в районе пересечения Каменноостровского пр. и ул. Большая Пушкарская и спрямить

путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление (КЛ6) КТПМ №833 – РП1718. Головные участки КЛ 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 вывести из эксплуатации.

Кабельные линии 6 кВ.

Проектом предусматривается:

– Прокладка кабельной линии КЛ1 от с/м № 1, устанавливаемой на кабельной линии направлением ТП 1964 до с/м № 1А, устанавливаемой на кабельной линии направлением КТПН 11929А, кабелем марки АСБ2л-10 3х120, L=65 м;

– Прокладка кабельной линии КЛ2 от соединительной муфты №2, устанавливаемой на существующей линии направлением ТП 1896, до ячейки №107 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=164 м. Образуется новое направление кабельной линии ТП 1896 – КТПМ №833;

– Спрямление ф. 15-113 с кабельной линией, направлением 1895-1999, путем установки с/м № 3. КЛ 3 - новое направление 15-113 – 1999;

– Прокладка кабельной линии КЛ4 от соединительной муфты №4, устанавливаемой на ф. 12-62 (направлением РП 1716), до ячейки №207 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=422 м. Образуется новое направление кабельной линии РП 1716 – КТПМ №833;

– Прокладка кабельной линии КЛ5 от соединительной муфты №5, устанавливаемой на кабельной линии направлением РТП 1022, до ячейки №209 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=380 м. Образуется новое направление кабельной линии РТП 1022 – КТПМ №833;

– Прокладка кабельной линии КЛ6 от соединительной муфты №6, устанавливаемой на ф. 12-42, до ячейки №104 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=75 м;

– Прокладка кабельной линии КЛ6А от соединительной муфты №6Б, устанавливаемой на ф. 12-42, до с/м № 6А, устанавливаемой на ф. 165-34 (направлением РП 1718), кабелем марки АСБ2л-10 3х120, L=10 м. Образуется новое направление кабельной линии РП 1718 – КТПМ №833;

– Прокладка кабельной линии КЛ7 от соединительной муфты №7, устанавливаемой на кабельной линии направлением РП 1999, до ячейки №206 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=359 м;

– Прокладка кабельной линии КЛ7А от соединительной муфты №7А, устанавливаемой на кабельной линии направлением РП 1999, до ячейки №108 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=352 м;

– Прокладка кабельной линии КЛ7А от соединительной муфты №7Б, устанавливаемой на ф. 165-124 (направлением РП1999), до с/м № 7В, устанавливаемый на ф. 165-13 (направлением РП 1847), кабелем марки АСБ2л-10 3х240, L=21 м.

Трассы КЛ выбраны исходя из того, что кабельные линии, как правило, следует прокладывать в земле (в траншеях) по непроезжей части улиц (под тротуарами), по дворам и техническим полосам в виде газонов.

Прокладка кабельных линий выполняется в соответствии с ПУЭ, типовым проектом А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях», ГОСТ Р 50571.3-2009 «Требования по обеспечению безопасности. Защита от поражения электрическим током» и другими нормативными документами.

На участках параллельной прокладки с существующими кабельными линиями, находящиеся на балансе ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть», проектируемые кабельные линии прокладываются на расстоянии 0,1 м от крайнего кабеля. С существующими кабельными линиями других владельцев прокладку проектируемых кабельных линий вести на расстоянии 0,5 м от крайнего кабеля.

При выполнении работ по прокладке кабельных линий в зоне существующих инженерных коммуникаций шурфование производить через каждые 10 м.

Глубина заложения кабельных линий от существующих отметок земли составляет не менее 0,7 м в тротуарах и газонах, при пересечении дорог и проездов - не менее 1 м. Уменьшение глубины заложения до 0,5 м допускается при вводе кабелей в здания. Кабельные траншеи выполняются по листам типового проекта А5-92-11 и А5-92-12. При прокладке кабелей в траншее снизу кабелей должна быть выполнена подсыпка из песка толщиной 150 мм, а сверху - засыпка слоем песка толщиной 150 мм. Для защиты кабелей от механических повреждений в траншеях над ними укладывается плитка ПЗК вдоль трассы кабеля.

Повороты кабеля выполняются по листу типового проекта А5-92-09. Для кабелей с пропитанной бумажной изоляцией и одножильных кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена на напряжение 6 (10) кВ минимальный радиус изгиба равняется 15 диаметрам кабеля.

При пересечении кабельной линии других кабелей расстояние между ними может быть уменьшено до 150 мм, при пересечении кабельными линиями трубопроводов, газопроводов, теплопроводов расстояние между ними могут быть уменьшены до 250 мм.

В связи с тем, что работы по прокладке кабельной линии ведутся в стесненных условиях, и кабельная линия пересекает большое количество коммуникаций, лежащих на небольшой глубине от поверхности земли, работы вблизи коммуникаций проводятся вручную в присутствии владельцев этих сетей, с предварительным шурфованием.

Зону производства работ по прокладке кабелей огородить сетчатым ограждением марки СО-1.

Прокладка кабелей в готовых траншеях производится с запасом по длине на 4% (на «змейку» и технологические нужды).

Обратная засыпка траншей и котлованов осуществляется песком.

Для захода проектируемых КЛ 6 кВ в новую КТПМ №833 используются существующие трубы трансформаторной подстанции. Прокладку кабельных линий выполнить по существующим металлоконструкциям с креплением по всей длине. Положенные в подвале кабельные линии 6 кВ покрыть огнезащитным составом в два слоя. После прокладки кабельных линий выполнить герметизацию проходов.

Соединительные и концевые муфты для проектируемых кабелей приняты термоусаживаемые, производства ЗАО «Райхем».

Кабели на всем протяжении должны быть защищены от механических повреждений трубами или плитами ПЗК. Для защиты кабелей при пересечении дорог, инженерных сооружений, коммуникаций и естественных препятствий будут применяться трубы защитные из полимерных материалов повышенной термостойкости d160 мм. На участках, не имеющих пересечения с коммуникациями и проезжими частями улиц, кабели будут защищены плитами ПЗК. Плиты ПЗК укладываются в один ряд перпендикулярно оси трассы кабеля.

Для КЛ 6 кВ, в соответствии с согласованием ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть», будут применяться следующие марки кабелей:

- одножильные кабели с алюминиевой жилой типа АПвПу2г 1х240/70-10. Прокладка в земле – треугольником;

- трехжильные кабели с бумажной изоляцией типа АСБ2л 3х120-10.

После окончания работ по прокладке кабельных линий проводятся мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства территории.

2 Характеристика района строительства и описание полосы отвода

2.1 Топографические условия

В административном отношении участки изысканий расположены в Петроградском районе г. Санкт-Петербурга, участок 1 по адресу: ул. Профессора Попова, участок 2 по адресу: район реки Карповка, участок 3 по адресу: Каменноостровский пр. Рельеф участков спокойный с уклонами меньше 2°. Участки работ представляют собой застроенную территорию с большим количеством инженерных коммуникаций. Растительность на участках представлена кустами и деревьями лиственных пород.

2.2 Климатические условия

Климат описываемой территории умеренный и влажный переходящий от морского к континентальному.

Наибольшее влияние на климат оказывают массы воздуха, поступающие с Атлантики. Преобладающие ветры западных, юго-западных и северо-западных направлений, составляющие 45-50% всех ветров. Характерная для Санкт-Петербурга сильная циклоническая деятельность обуславливает многолетнюю изменчивость погоды и ее неустойчивость на протяжении года.

По данным многолетних наблюдений, средняя годовая температура воздуха составляет 4,3 градуса, самый холодный месяц – февраль, самый теплый – июль. Сравнительно небольшая амплитуда средних суточных температур февраля (-7,9°С) и июля (17,8°С) свидетельствует об умеренности климата.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0° С – 143 суток. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98 – минус 29° С.

Количество осадков за год – 673 мм. Количество выпадающих осадков на 200-250 мм превышает испарение влаги, что определяет высокую относительную влажность воздуха, в среднем составляющую примерно 75%. Летом она уменьшается до 60-70%, а зимой увеличивается до 83-88%. Большая часть атмосферных осадков выпадает в период с апреля по сентябрь.

Снег обычно выпадает в начале ноября и держится до середины апреля. Средняя длительность его залегания 110-145 дней, к концу февраля снеговой покров достигает своей максимальной мощности – 30-32 см. Снеготаяние начинается в первой декаде апреля и в среднем продолжается 10-15 дней.

Среднегодовая скорость ветра примерно 3 м/сек, однако нередко в период циклонов она превышает 10 м/сек.

Нормативная глубина промерзания грунтов в соответствии с п. 2.27 СП 22.13330.2010. (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*) для насыпных

грунтов – 1,69 м, для супесей и песков мелких и пылеватых – 1,39 м, для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,49 м, для крупнообломочных грунтов – 1,69 м, для суглинков и глин – 1,15 м (с учетом абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год, принятых по Санкт-Петербургу).

2.3 Инженерно-геологические условия

В геоморфологическом отношении участки съемки приурочены к литориновой аккумулятивной террасе Приневской низины. Приневская низина выделяется по берегам р. Невы, представляет собой плоско-волнистую террасированную равнину.

Гидрографическая сеть района относится к бассейну Балтийского моря. В пределах рассматриваемой территории она представлена дельтой реки Невы. Река Нева подвержена нагонным и сгонным явлениям со стороны Финского залива.

3 Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта

Работы по прокладке кабельной линии проходит по городской территории.

Улично-дорожная сеть. В настоящее время на рассматриваемой территории улично-дорожная сеть сформирована.

Пассажирский транспорт. Участок находится в зоне транспортной доступности, на расстоянии около 2,5 км от станции метро «Петроградская». Городской наземный пассажирский транспорт представлен автобусными и троллейбусными маршрутами, осуществляющие внутрирайонные, межрайонные и внутригородские перевозки, а так же подвоз населения к внеуличным видам транспорта.

Движение автотранспорта по территории осуществляется по существующим асфальтовым проездам.

Источники материально-технических ресурсов

Обеспечение строительства материалами и конструкциями осуществляется от предприятий г. Санкт-Петербург.

Доставка конструкций и материалов с местных заводов – поставщиков осуществляется непосредственно автотранспортом. Расстояние транспортировки не более 35 км.

Погрузочно-разгрузочные работы на строительных площадках производятся в соответствии с ГОСТ 12.3.009-76*(СТ СЭВ 3518-81). Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности, Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», а также «Правил техники безопасности для предприятий автомобильного транспорта».

Автоперевозки – до 35 км.

Работы производят строительные кадры г. Санкт-Петербург и Ленинградской области.

Транспортная схема вывоза ТБО

Строительный мусор, грунт и твердые бытовые отходы вывозятся автотранспортом на полигон ТБО ООО «Полигон ТБО» зарегистрированный по адресу: 188670, Ленинградская область, Всеволожский район, ул. Центральная (Территория ПР Спутник), стр. 45А, пом. 5. Лицензия, на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обеззараживанию, размещению отходов I-IV классов опасности серия 78 №5363 от 23.10.18г, лицензия предоставлена на бессрочное использование (См. Приложение Б).

Демонтируемое электротехническое оборудование передается на базу Заказчика Островного РЭС, расположенной по адресу г. Санкт-Петербург, 27-я линия В.О., 8А.

Расстояние транспортировки до базы заказчика до 7,0 км.

Расстояние транспортировки ТБО до 45,0 км.

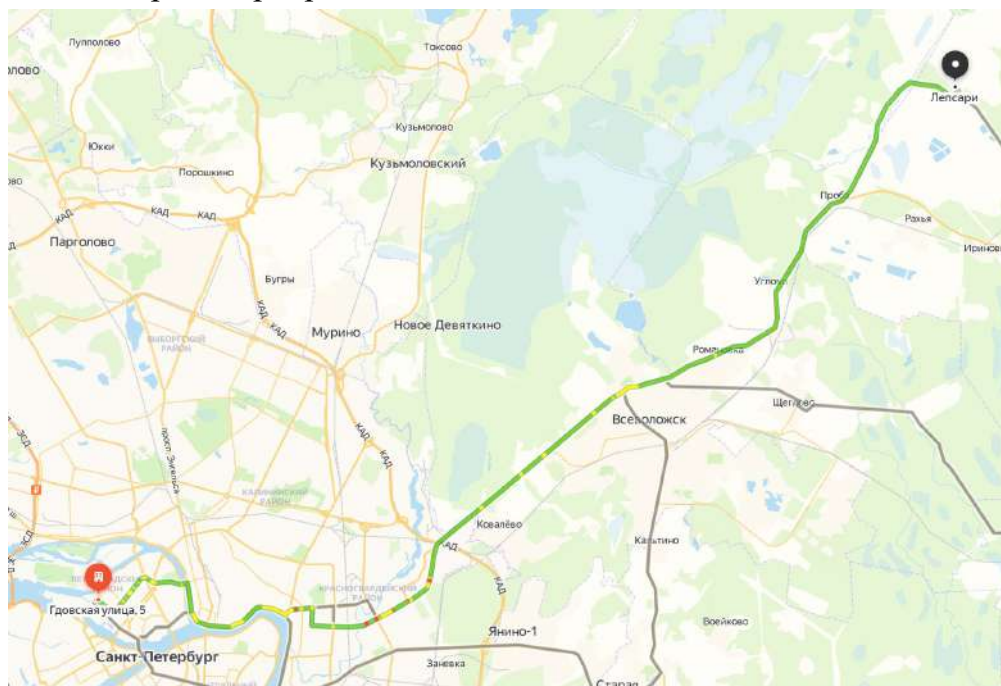


Рис.2.1 – Схема транспортировки ТБО со строительной площадки

4 Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, паре, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, взрывчатых веществах (при необходимости), а также во временных зданиях и сооружениях

4.1 Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах

Потребность в основных строительных машинах и механизмах для производства строительных работ определена согласно организационно-технологической схемы производства работ, исходя из объемов работ, темпов строительства, габаритов и веса оборудования, блоков и материалов при выполнении строительно-монтажных работ.

Перечень основных строительных машин и механизмов, транспортных средствах

Таблица 3.1.1.

Машины и механизмы	Марка	Техническая характеристика	Технологический процесс	Количество, шт.
Экскаватор	Bobcat E25	Емкость ковша-0,15 м ³ , мощность 21.1 л.с. Вес 2.7 т	Разработка грунта	1
Автосамосвал	КамАЗ-6520	Грузоподъемность 20 т Вес 27,5 т (груженный)	Транспортные работы	1
Бортовой автомобиль	Камаз	Грузоподъемность 5 т		1
Виброкаток	Д-813	3,6 тн	Дорожные работы	1
Пневматическая трамбовка	ТПВ-26	-	Уплотнение грунта	2
Погрузчик пневмоколесный	Mustang 3300V	Q=4 т V= 2 м ³	Земляные работы	1
Электросварочный аппарат	АДД-404М	максимальный сварочный ток 400 А	Сварочные работы	1
Трансформатор	ТДМ-252У2	15 кВт	Сварочные работы	1
Компрессор передвижной дизельный	Remeza BK10T-10-270	Мощность 7,5 кВт, производительность 1 м ³ /мин	Подача воздуха	1
Буровая установка ГНБ	DDW 45/18	усилие продавливания 50 т,	Прокладка трубопроводов	1

Машины и механизмы	Марка	Техническая характеристика	Технологический процесс	Количество, шт.
		усилие протягивания 50 т, угол входа штанги 8-20 градуса, длина протаскивания до 700 м		
Илососная машина	"КАМАЗ" КО-507	7,2 м ³	Откачка воды	1
Данный перечень не является обязательным. Приведенные машины, механизмы и транспортные средства можно заменить другими марками с соответствующими техническими характеристиками, количество и марки уточнить при разработки ППР исходя из количества и состава бригад.				

4.2 Расчет потребности в энергоресурсах

Расчет потребности строительства в энергоресурсах произведен по основным потребителям электрической энергии, необходимым для осуществления работ. Силовые и осветительные установки при работе в схеме электроснабжения должны иметь напряжение 380/220 В.

Освещение строительной площадки в вечернее и ночное время осуществлять в соответствии с «ССБТ Строительство. Нормы освещения строительных площадок». Для освещения строительной площадки производится установка прожекторов на временных опорах. При освещении рабочих мест могут быть использованы легкие переносные светильники и переносные прожекторные вышки.

Расчет потребности в энергоресурсах для обеспечения строительной площадки

Таблица 3.2.1

Потребность в электроэнергии

Потребители	Марка	Мощность на 1 шт. кВт	Кол-во	Общая мощность кВт
Временные помещения	-	3,5	2	7,0
Сварочный трансформатор	ТДМ-252У2	15,0	1	15,0
Освещение площадки	-	1,0	2	2,0
Электроинструмент	-	1,5	6	9,0
Прочие потребители (10 % от общего количества)	-	-	-	3,3
Сумма:				36,3

Потребность в электроэнергии определяется на период выполнения максимального объема строительно-монтажных работ по формуле:

$$P = L_x \left(\frac{K_1 P_m}{\cos E_1} + K_3 P_{o.v.} + K_4 P_{o.n.} + K_5 P_{cв} \right),$$

где $L_x = 1,05$ - коэффициент потери мощности в сети;

P_m - сумма номинальных мощностей работающих электромоторов (бетоноломы, трамбовки, вибраторы и т.д.);

$P_{o.v.}$ - суммарная мощность внутренних осветительных приборов, устройств для электрического обогрева (помещения для рабочих, здания складского назначения);

$P_{o.n.}$ - то же, для наружного освещения объектов и территории;

$P_{cв}$ - то же, для сварочных трансформаторов;

$\cos E_1 = 0,7$ - коэффициент потери мощности для силовых потребителей электромоторов;

$K_1 = 0,5$ - коэффициент одновременности работы электромоторов;

$K_3 = 0,8$ - то же, для внутреннего освещения;

$K_4 = 0,9$ - то же, для наружного освещения;

$K_5 = 0,6$ - то же, для сварочных трансформаторов.

$$P = 1,05 \left(\frac{0,5 \cdot 12,3}{0,7} + 0,8 \cdot 7 + 0,9 \cdot 2,0 + 0,6 \cdot 15 \right) = 25,05 \text{кВА}$$

Источником электроснабжения является передвижная ДЭС ПСМ АДР-30, номинальная мощность электростанции 32 кВт / 40 кВА.

4.3 Потребность в кислороде, паре и топливе

В соответствии с частью 1 «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства» потребность в кислороде (V_p), топливе, электроэнергии и паре (P_p) для строительства объекта определяется по укрупненным нормативам на 1 млн. руб. в ценах 1969 г. по формулам:

$$P_p = p \cdot K_1 \cdot V$$

$$V_p = p \cdot K_2 \cdot V$$

где: p – норматив для рассчитываемого ресурса;

K_1 - коэффициент, учитывающий изменение сметной стоимости строительства в зависимости от района строительства, средней температуры наружного воздуха и продолжительности отопительного периода. Для объектов, расположенных в г. Санкт-Петербург $K_1 = 0,93$;

K_2 - коэффициент, учитывающий изменение сметной стоимости строительства в зависимости от района строительства. Для объектов, расположенных в г. Санкт-Петербург $K_2 = 1,02$;

V - годовой объем строительно-монтажных работ в ценах 1969 года, млн. руб.

Для расчета потребности в кислороде и топливе приняты следующие исходные данные:

Нормативный показатель p для определения потребного для строительства количества кислорода в м³ на 1 млн. руб. годовой стоимости строительно-монтажных работ в соответствии с таблицей 11 части 1 «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства» принят – $p = 4400$ м³/млн. руб.

Нормативные показатели p для определения потребного для строительства количества топлива на производственные нужды в тоннах на 1 млн. руб. годовой стоимости строительно-монтажных работ, которые определяются по таблице 5 части 1 «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства» и зависят от величины годовой стоимости строительно-монтажных работ, принят: $p = 97$ т/млн. руб.

Результат расчета потребного количества кислорода и топлива на производственные нужды строительства объекта приведен в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2

№ п/п	Наименование ресурсов	Норматив	На период строительства
1	Кислород, тыс.м ³ /тыс.бал.	$p \cdot K_2 \cdot V$	0,198
			0,034
2	Топливо, т	$p \cdot K_1 \cdot V$	3,99
3	Пар, кг/час	Не требуется	

4.4 Расчет потребности строительства в сжатом воздухе

В соответствии с МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ» потребность в сжатом воздухе, м³/мин, определяется по формуле:

$$Q = 1,4 \sum q \cdot K_o,$$

где $\sum q$ - общая потребность в воздухе пневмоинструмента;

K_o - коэффициент при одновременном присоединении пневмоинструмента - 0,9.

Для обеспечения потребности в сжатом воздухе пневмоинструмента и работ по освобождению от воды после гидравлических испытаний в проекте организации строительства предусмотрено использование одной передвижной компрессорной установки производительностью 1 м³/мин.

$$Q = 1,4 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,9 = 1,26 \text{ м}^3/\text{мин}$$

4.5 Расчет потребности строительства в воде

Потребность $Q_{тр}$ в воде определяется суммой расхода воды на производственные $Q_{пр}$ и хозяйственно-бытовые нужды:

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз}$$

где, $Q_{пр}$ - потребность в воде на производственные нужды, л/с;

$Q_{хоз}$ – потребность в воде на хозяйственно-бытовые нужды, л/с.

Расход воды на производственные потребности л/с:

$$Q_{пр} = K_n \frac{q_{п} \Pi_n K_{ч}}{3600t},$$

где $q_{п} = 500$ л - расход воды на производственного потребителя (поливка бетона, заправка и мытье машин и т. д.);

Π_n - число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;

$K_{ч} = 1,5$ - коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

$t = 8$ ч - число часов в смене;

$K_n = 1,2$ - коэффициент на неучтенный расход воды.

$$Q_{пр} = 1,2 \cdot \frac{500 \cdot 1 \cdot 1,5}{3600 \cdot 8} = 0,03 \text{ л/с.}$$

Расходы воды на хозяйственно бытовые потребности, л/с:

$$Q_{хоз} = \frac{q_x \Pi_p K_{ч}}{3600t} + \frac{q_d \Pi_d}{60t_1}, \text{ где:}$$

$q_x = 15$ л - удельный расход воды на хозяйственно-питьевые потребности работающего;

$\Pi_p = 13$ чел. - численность работающих в наиболее загруженную смену;

$K_{ч} = 2$ - коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

$q_d = 30$ л - расход воды на прием душа одним работающим;

$\Pi_d = 10$ чел- численность пользующихся душем (до 80 % Π_p);

$t_1 = 45$ мин - продолжительность использования душевой установки;

$t = 8$ ч - число часов в смене.

$$Q_{хоз} = \frac{15 \cdot 13 \cdot 2}{3600 \cdot 8} + \frac{30 \cdot 10}{60 \cdot 45} = 0,124 \text{ л/с}$$

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз} = 0,03 + 0,124 = 0,154 \text{ л/с}$$

Расход воды для пожаротушения на период строительства:

Потребности воды на пожаротушение определена в соответствии с МДС-12.46.2008. $Q_{пож} = 5,0$ л/с;

Расчет потребности в воде на строительной площадке.

Таблица 3.5.1

Поз.	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Санитарно-бытовые нужды			
1	Наибольшее количество рабочих в смену	чел.	11

Поз.	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
2	Количество ИТР, МОП	чел.	2
3	Расход воды на хозяйственно-питьевые потребности одного работающего	л/смен	15
4	Коэффициент неравномерности потребления воды	-	2
5	Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	л/с	0,124
Противопожарные нужды			
6	Расход воды на противопожарные нужды	л/с	5,0
Производственные нужды			
7	Расход воды на производственные нужды	л/с	0,03
8	Общий расход воды для строительной площадки	л/с	5,154

Потребность в воде на производственные, санитарно-бытовые и противопожарные нужды привозная.

Качество воды на хозяйственно-питьевые нужды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиП 2.1.4.1116-02 и ГОСТ Р 51232-98. Питьевые установки располагаются не далее 75 м от рабочих мест. Необходимо иметь питьевые установки в гардеробных, в местах отдыха работников и укрытиях от атмосферных осадков.

5 Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующих разработки рабочих чертежей для их строительства (при необходимости)

При производстве работ, разработка специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств не предусматривается.

6 Сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы

Работы по строительству объекта выполняются в стесненных условиях, обусловленных следующими факторами:

- Наличие объектов капитального строительства, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места производства работ.
- Наличие разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, производство работ в охранных зонах других инженерных сетей.
- Наличие движения транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места производства работ.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранный зона подземных линий электропередачи устанавливается в размере 1 м в обе стороны от работающего электрического кабеля.

Трасса прокладки проектируемой кабельной линии имеет пересечения с действующими кабельными линиями низкого и высокого напряжений, а также протяженные участки параллельной прокладки с ними, на расстоянии менее 1 м.

Работы в охранных зонах линии электропередачи проводятся с особой осторожностью, вручную. Данный фактор стесненности производства работ имеет значение также и при шурфовании существующих коммуникаций перед рытьем траншеи для прокладки проектируемых кабельных линий.

В соответствии с письмом Министерства регионального развития РФ от 25.03.2009 г. №8345-ИМ/08, согласно п. 2 примечаний к таблице 1 Приложения № 1 к «Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004, стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием минимум трех факторов.

На основании изложенного, в соответствии с МДС 81-35.2004, МДС 81-36.2004, МДС 81-37.2004, МДС 81-40.2004, сметной документацией предусмотрено применение соответствующих повышающих коэффициентов на производство работ в стесненных условиях:

Строительство кабельных линий КЛ 0.4-10кВ:

K=1,2 - Приказ Минстрой РФ №519/пр от 04.09.2019г. прил.2, т.2, п.5 - Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов находящихся под напряжением.

K=1,15 - Приказ Минстрой РФ №519/пр от 04.09.2019г. прил.2, т.2, п.10 - Производство работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов

Для пусконаладочных работ:

К=1,2 - Приказ Минстрой РФ №519/пр от 04.09.2019г. прил.2, т.4, п.3 - Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности/

Необходимые для реконструкции материалы, оборудования и изделия поставляются заводами в соответствии с Договорами, заключенными между Заказчиком, Подрядчиком и соответствующим заводом – изготовителем. Дневная норма расхода материалов, изделий или оборудования отпускается непосредственно перед началом соответствующего вида работ и доставляется в рабочую зону в начале рабочего дня транспортом, принадлежащим исполнителю работ, где передается бригаде, производящей данные работы.

7 Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта

Организационно-техническая подготовка строительного производства, регламентируемая требованиями СНиП 12-03-2001, СП 48.13330.2011, включает в себя комплекс организационных, подготовительных и инженерно-технологических мероприятий.

Строительство объекта выполняется поточным методом, предусматривающим совмещение и увязку разнотипных работ.

Строительство объекта будет осуществляться в срок равный 2,7 месяца.

Организационно-технологическая схема строительства линейного объекта разбивается на следующие периоды:

- подготовительный;
- основной.

7.1 Подготовительный период строительства

В подготовительный период строительства выполняются:

- оформление (Заказчик-Генподрядчик) Акта-допуска для производства строительного-монтажных работ, с определением мероприятий, обеспечивающих безопасность производства работ (п. 4.6. СНиП 12-03-2001);
- устройство подъездов (при необходимости);
- расчистка территории;
- установка информационного щита, временных дорожных знаков, знаков габаритов проездов, знаков безопасности;
- обеспечение строительства инженерно-техническими ресурсами;
- устройство общего освещения строительной площадки в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014 «Нормы освещения строительных площадок». При устройстве освещения площадок производства работ исключить ослепление транспорта и пешеходов;
- обеспечение строительства питьевой и технической водой;
- установка временных административно-бытовых зданий и сооружений (ВЗиС) и биотуалетов;
- подготовка комплекта первичных средств пожаротушения с учетом количества ВЗиС, количества стационарных мест проведения огневых работ, количества мест организованной стоянки строительной техники;
- демонтаж существующих асфальтовых и бетонных покрытий в границах

площадки;

- создание геодезической разбивочной основы;
- обеспечение площадки строительства, в соответствии с ППР, необходимым количеством автотранспорта, строительных машин и механизмов, вспомогательного оборудования и средств малой механизации.

7.2 Основной период строительства

1) Прокладка КЛ в траншее (открытая и в трубах):

- срезка растительного слоя;
- разработка траншеи;
- устройство песчаного основания;
- прокладка труб ПЭ;
- раскладка кабелей открытых траншеях;
- протаскивание кабеля в проложенные ПЭ трубы;
- обратная засыпка траншеи;

2) Прокладка КЛ методом ГНБ:

- устройство стартового и приемного котлованов под защитой деревянных укрепительных щитов;
- монтаж установки ГНБ и выполнение работ по проколу, протаскиванию труб и затягиванию кабеля;
- демонтаж установки и обратная засыпка котлованов

3) Завершающие работы

- вывоз и утилизация отходов;
- восстановление благоустройства;
- пуско-наладочные работы;
- сдача объекта в эксплуатацию.

Методы и последовательность производства электромонтажных работ, систем связи и сигнализации разрабатываются в составе проектов производства работ.

До начала производства строительно-монтажных работ необходимо:

- обозначить предупреждающими плакатами, канатами с флажками опасные зоны производства работ;
- разработать проекты производства работ и утвердить их в установленном порядке;
- подготовить все строительное оборудование и оснастку, предусмотренную проектами производства работ;
- подготовить источники электроснабжения для подключения сварочных постов и осветительных приборов;

– разработать мероприятия по обеспечению безопасных условий производства работ и подготовить средства пожаротушения, коллективной и индивидуальной защиты работающих.

Производство строительно-монтажных работ ведется в соответствии с технологической последовательностью и методами, приведёнными на строительном генеральном плане.

7.3 Методы производства работ

Организация строительной площадки

Территория площадки ограждена сетчатым защитно-охранным ограждением из унифицированных металлических секций высотой 2,0 м, находящихся в удовлетворительном состоянии, в ограждении предусмотрены ворота для проезда строительных и других машин и калитки для прохода людей, по типовым проектам.

На ограждения устанавливают предупреждающие знаки безопасности.

На время проведения работ необходимо организовать круглосуточную охрану стройплощадки и приобъектной территории с целью предотвращения хищения спецтехники и оборудования. Въезд и выезд автотранспорта под разгрузку выполняется через временные въездные ворота шириной не менее 5 м.

Скорость движения по территории объекта не более 5 км/ч.

Мелкий мусор и сухие пылевидные отходы материалов собираются в мусоросборники, обеспечивающие минимальное загрязнение окружающей среды.

Для сбора мусора используются контейнеры для накопления строительного мусора типа "Пухто", объемом 12 м³, место их установки указано на строительном генеральном плане. По мере наполнения контейнеры с мусором вывозятся со строительной площадки на действующий полигон ТБО.

Обеспечение объекта на период строительства электроэнергией осуществляется от ДЭС ПСМ АДР-30, номинальная мощность электростанции 32 кВт / 40 кВА.

Вода на период строительства для технических нужд привозная. Хранение в емкостях объемом 1 м³ в количестве 3 шт.

Временная канализация от санузлов – биотуалеты.

При подключении к сетям необходимо установить узлы учета и определить Потребность в воде для питьевых нужд удовлетворяется привозной

Питание осуществляется в столовых города.

Для противопожарных целей используются существующие пожарные гидранты, а так же пожарные щитки, устанавливаемые до начала производства работ.

Строительная площадка обеспечивается мобильной связью.

Применяемые при производстве работ материалы и оборудование должны быть обеспечены сертификатами качества, соответствовать требованиям действующих стандартов в части санитарной, экологической и взрывопожарной безопасности.

7.3.1 Земляные работы

Разработка траншеи

Земляные работы производятся в соответствии с требованиями СП 45.13330.2012, СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 (раздел 5).

Траншеи для прокладки кабелей разработать с вертикальными стенками без креплений, шириной по проекту, глубиной 0,9 м. В соответствии с п. 5.2.4 СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» производство работ, связанных с нахождением работников в выемках с вертикальными стенками без крепления в песчаных, пылевато-глинистых и талых грунтах выше уровня грунтовых вод и при отсутствии вблизи подземных сооружений, при глубине до 1 м допускается.

Проект разработки предусматривает последовательную выемку грунта проходкой на себя, методом отхода и выгрузки разрабатываемого грунта в автосамосвал и далее вывозится транспортом на полигон ТБО. Погрузка грунта в автосамосвалы должна производиться со стороны заднего борта.

Разработка траншеи в каждой точке стоянки экскаватора предполагает использование максимального эффективного радиуса работы данной машины ($R_{\text{раб}} = 5 \text{ м}$) для обеспечения высокой производительности труда. Работы по выемке грунта производить экскаватором Bobcat E25 (или аналог) с объемом ковша 0,15 м³ или аналогом.

Земляные работы должны выполняться механизированным и ручным способом. Ручная планировка грунта допускается при малых объемах, в недоступных для машин в местах и при доводке основания траншеи до проектных размеров (планировка, выравнивание).

Разработку грунта экскаватором вести с недобором до проектной отметки в 10 см. Доработку недоборов до проектной отметки проводить вручную.

Разработанную траншею оградить временным защитным ограждением высотой 0,8 - 1,1 м на расстоянии не менее 0,3 м от бровки. На ограждении установить предупредительные надписи. Спуск в траншею осуществляется по инвентарным лестницам.

В период паводка необходимо предусмотреть мероприятия для откачивания воды. Для этого вдоль траншей с каждой стороны устраиваются приемки, в которых будет собираться вода. Вода из приемков откачивается с помощью насосов.

Земляные работы производить в соответствии с требованиями СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Устройство песчаного оснований под кабели

Данный вид работ будет проводиться при помощи ручного инструмента и минипогрузчика. На дно траншеи устраивается песчаный слой толщиной по проекту. Доставка песка на объект производится при помощи автосамосвалов с отсыпкой, после чего минипогрузчиком Mustang 3300V транспортируют и выгружают в траншею. Планировку песчаного слоя на дне траншеи вести с использованием рабочей силы.

Обратная засыпка

При устройстве обратной засыпки необходимо использовать виброплиту или вибротрамбовку. Обратную засыпку траншей выполнить песком природным карьерным или грунтом, засыпку кабелей привозным грунтом.

Обратную засыпку траншей, на которые не передаются дополнительные нагрузки (кроме собственного веса грунта), можно выполнять без уплотнения грунта, но с отсыпкой по трассе траншеи валика, размеры которого следует определять с учетом последующей естественной осадки грунта. Наличие валика не должно препятствовать использованию территории в соответствии с ее назначением.

До засыпки траншей кабели следует присыпать грунтом на толщину 0,5 м (либо по проекту) и тщательно уплотнить и подбить пазухи. Далее вручную уложить защитные железобетонные плиты типа ПЗК по всей трассе прокладки КЛ.

Засыпку траншей с уложенными КЛ в непросадочных грунтах, в т. ч. на участках пересечения траншеи с действующими подземными коммуникациями, если проектом предусмотрены устройства, обеспечивающие неизменность положения и сохранность пересекаемых коммуникаций, следует производить в две стадии.

На участке пересечения траншей, кроме разрабатываемых в просадочных грунтах, с действующими подземными коммуникациями (трубопроводами, кабелями и др.), проходящими в пределах глубины траншей и не имеющими по проекту устройств, обеспечивающих неизменяемость их положения и сохранность, должна быть выполнена подсыпка под действующие коммуникации немерзлым песком по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра пересекаемого трубопровода (кабеля) или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта. Вдоль траншеи размер подсыпки по верху должен быть на 0,5 м больше с каждой стороны пересекаемого трубопровода (кабеля) или его защитной оболочки.

Устройство инженерных коммуникаций осуществляется в соответствии с ППР.

7.3.2 Раскладка кабеля

Раскатка кабеля осуществляется вручную.

При раскатке и прокладке кабеля вручную барабан устанавливают в конце траншеи, а тяжение кабеля осуществляют рабочие, расставленные по трассе, по команде производителя работ. Число рабочих при ручной прокладке определяется из расчета нагрузки на каждого рабочего не более 35 кг. При раскатке и прокладке кабеля следят за тем, чтобы кабель не был поврежден в результате недопустимых изгибов, перекруток, и для этого на всех ответственных местах: у барабана, в местах поворота трассы, прохода кабеля через трубы, в местах пересечений с другими подземными сооружениями — должны быть расставлены опытные рабочие или электромонтеры. У барабана с кабелем необходимо иметь тормоз в виде доски, прижимаемой в случае необходимости к щеке барабана, а для регулирования частоты вращения барабана и наблюдения за правильностью сматывания кабеля должны быть поставлены опытные электромонтеры. При прокладке кабеля обеспечивают согласованность и одновременность действия всех рабочих по всему фронту работ, для чего рекомендуется при больших прокладках иметь на трассе местные радиоустановки и осуществлять команду с помощью громкоговорителя либо телефона. Подача сигнала производится также флажками и другими условными средствами сигнализации. Рабочие несут кабель, передвигаясь по траншее. Один из рабочих берется за конец кабеля, а поставленные у барабана люди начинают вращать барабан. В лотках с шагом 3 м устанавливаются ролики, на которые укладывается кабель и прокладка осуществляется по ним.

При наличии пересечений траншеи другими подземными коммуникациями, под которыми необходимо протаскивать кабель, рабочих расставляют в промежутке между двумя соседними роликами, на которых укладывают кабель.

7.3.3 Пересечения с существующими коммуникациями

Места пересечения с существующими коммуникациями должны быть вскрыты шурфами (шириной равной ширине траншеи, длиной по 2 м в каждую сторону от места пересечения) до проектных отметок дна траншеи и, при необходимости, раскреплены. Разработка грунта механизированным способом разрешается на расстоянии не менее 0,5 м от боковой стенки и не менее 0,5 м над верхом трубы, кабеля и др. Грунт, оставшийся после механизированной разработки, должен дорабатываться вручную без применения ударных инструментов; при этом должны приниматься меры, исключающие возможность повреждения этих коммуникаций.

Определение объемов работ по шурфовке производится в составе ППР.

Вскрытые электрические кабели и кабели связи необходимо защитить от механических повреждений и провисаний с помощью футляров из полиэтиленовых или металлических труб, подвешиваемых к балке или брусу по типовым чертежам.

В случае обнаружения действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в имеющейся проектной документации, земляные работы должны быть приостановлены, на место работы вызваны представители заказчика, проектировщика и организаций, эксплуатирующих эти сооружения.

Указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждений.

Для предотвращения просадок трубопроводов должны быть соблюдены следующие требования:

- разработка траншеи производится с недобором на величину 0,1-0,15 м для сохранения естественной структуры грунта в основании. Зачистка дна траншей выполняется вручную;
- в случае разработки грунта ниже проектной отметки на дно должен быть подсыпан песок до проектной отметки с тщательным уплотнением с $K_{упл.} = 0,98$ на толщину не более 0,5 м;
- при производстве работ в зимнее время не допускается монтаж трубопроводов на промерзшее основание.

Устройство инженерных коммуникаций осуществляется в соответствии с ППР.

7.3.4 Прокладка КЛ методом ГНБ

Прокладка кабельных линий КЛ осуществляется методом горизонтального направленного бурения (ГНБ) с поверхности земли в приемный котлован с применением установки ГНБ «DDW 45/18».

Прокладка инженерных коммуникаций методом ГНБ осуществляется в три этапа:

- 1) направленное бурение пилотной скважины по заданной проектом трассе;
- 2) однократное или последовательно-многократное расширение скважины до образования бурового канала, позволяющего протягивать трубопровод проектного диаметра, при необходимости, калибровка бурового канала;
- 3) протягивание коммуникационного трубопровода (защитного футляра) через буровой канал, как правило, по направлению от точки выхода бура на поверхность к буровой установке.

Для контроля трассы бурения и положения буровой головки в плане и профиле при проводке скважины используется специальная локационная система «MAGsteer», обеспечивающая качественную локацию на глубине до 5,0 м с точностью до 0,1%.

Бурение и расширение скважины осуществляется на глинистом буровом растворе с использованием:

- 4) натриевого модифицированного бентонита «Universal HYG-220» с высоким содержанием коллоидных частиц и выходом бурового раствора 35 м³/т;
- 5) полимера «UNIVERSAL PAC» (США) – для регулировки вязкости и водоотдачи;
- 6) полимера РНРА «Universal РНРА» (США) - как кольматирующей и ингибирующей добавки.

Буровой раствор обеспечивает устойчивость стенок скважины, выравнивание гидростатического давления на время проведения работ и вынос шлама.

Технология строительства закрытого перехода с монтажом труб:

- 7) Рытье рабочего и приемного котлованов.
- 8) Монтаж установки ГНБ.
- 9) Бурение пилотной скважины с поверхности, через рабочий котлован с соблюдением заданной глубины в приемный котлован. Профиль пилотной скважины между котлованами представляет собой криволинейный участок, выполненный по проекту.
- 10) Первое расширение скважины.
- 11) Второе расширение скважины с одновременным протаскиванием подготовленной трубы.
- 12) Удаление илососом, собравшегося в котлованах бентонитового раствора.
- 13) Снятие оголовков и установка на концы футляров технологических заглушек.

Для предотвращения аварийных ситуаций и выходов бурового раствора необходимо соблюдать минимально допускаемые приближения трассы в плане и профиле к существующим автодорогам, зданиям и сооружениям, действующим коммуникациям, регламентированные соответствующими нормативными и руководящими документами. Во всех случаях расстояние в свету между буровым каналом и верхом покрытия автодороги, подошвой рельсов железной дороги или трамвайных путей, основанием насыпи, фундаментом, наружной поверхностью подземного сооружения или коммуникации должно составлять не менее 6 диаметров бурового канала, но не менее 1,5 м.

Внутренний диаметр футляра следует принимать не менее чем на 100 мм больше наружного диаметра кабеля, в зависимости от вида прокладываемой коммуникации. При определении диаметра футляра необходимо учитывать размеры опорно-центрирующих и направляющих устройств, а также зазор необходимый для прокладки продуктовой трубы.

8 Перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций

В процессе строительства должна выполняться оценка работ, скрываемых в дальнейшем последующими работами, а также промежуточная оценка ответственных конструкций перед устройством последующих конструкций.

Результаты приемки работ в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации должны оформляться актами освидетельствования скрытых работ, актами промежуточной приемки конструкций (формы документов приведены в приложениях СП 48.13330.2012).

В данном разделе приводится перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением исполнительной документации.

1) Исполнительная геодезическая документация:

- акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства;
- акт приемки-передачи результатов геодезических работ;
- исполнительная съемка геодезической разбивочной основы для строительства.

2) Электротехнические устройства:

- акт приемки оборудования в монтаж;
- акт готовности строительной части под монтаж электротехнических устройств;
- акт освидетельствования заземляющих устройств;
- паспорт заземляющего устройства;
- протокол измерений сопротивления изоляции;
- протокол проверки полного сопротивления петля фаза-ноль;
- протокол проверки обеспечения условий срабатывания устройства защитного отключения (УЗО);
- акт технической готовности в эксплуатацию.

3) Наружные сети электроснабжения:

- акт освидетельствования траншей и оснований под монтаж кабелей;
- протокол испытания силового кабеля напряжением свыше 1000 В;
- протокол осмотра и проверки изоляции кабелей на барабанах перед прокладкой;
- журнал прокладки кабелей;

- акт освидетельствования кабельных муфт;
 - акт освидетельствования защитного перекрытия кабелей.
- 4) Журналы:
- общий журнал;
 - специальные журналы;
 - журнал входного контроля на материалы и оборудование;
 - журнал авторского надзора организации проектировщика.

9 Указание мест обхода или преодоления специальными средствами естественных препятствий и преград, переправ на водных объектах

Раздел не рассматривается. В проекте не предусмотрено применение обхода специальными средствами естественных препятствий и преград.

10 Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства

Площадь отвода для производства работ по прокладке КЛ составляет 1900 м².

На свободных местах, в пределах границ производства работ, сооружаются площадки временного хранения материалов - площадки для складирования материалов.

11 Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов

Разработка мероприятия по предотвращению появления опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов не предусматривается.

12 Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства

Основная часть трассы КЛ проходит в существующих асфальтовых покрытиях.

При всех работах необходимо обеспечить беспрепятственный и безопасный маршрут для пешеходов, для пересечения открытых траншей обеспечить переходы деревянными мостками шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

По периметру зоны производства работ выставить защитное ограждение «Тип 2В» Защитное в соответствии с требованиями РМД 12-21-2013 Санкт-Петербург.

Подъезд автотранспорта к площадкам производства работ осуществляется по существующим дорогам. Проезд техники ГНБ – по существующим дорогам в пределах зоны производства работ для строительства кабельных линий.

На въезде на площадку производства работ устанавливаются информационные щиты таким образом, чтобы щит располагался лицевой стороной в сторону приближающегося транспорта.

Участки работ должны оборудоваться необходимыми знаками безопасности.

13 Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве

13.1 Обоснование потребности строительства

Расчет потребности в инженерно-технических ресурсах выполнен согласно МДС 12-46.2008 на основе выработки на одного работающего в год, стоимости годовых объемом работ и процентного соотношения численности работающих по их категориям, принимаемого по таблице 12.1.1.

Таблица 12.1.1

Объекты капитального строительства	Категория работающих, %			
	Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
Непроизводственного назначения	84,5	11	3,2	1,3

Объем СМР на весь объект 12,96 млн. руб (в текущих ценах) на прокладку КЛ.

Согласно письма координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве № КЦ/П2018-12ТИ от 14 декабря 2018 г. «Об индексам изменения сметной стоимости строительства по ФО и регионам РФ на декабрь 2018 года» коэффициент пересчета стоимости строительно-монтажных работ из текущих цен в цены 1984 года для г. Санкт- Петербург принят – 240,10.

Среднегодовая выработка в смену на одного рабочего Генподрядной организации составляет 20 000 руб. (выработка указана в ценах 1984 г).

Производство работ будет осуществляться в 1 смену (с 8.00 до 17.00)

Таблица 12.1.2

Год строительства	Стоимость СМР, тыс. руб.	Выработка на 1-го работающего, тыс. руб.	Общая численность работающих, чел.	В том числе			
				Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
1-ый год	53,99	4.0	13	11	1	1	0

13.2 Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях

Состав и количество временных зданий и сооружений, необходимых для производства строительно-монтажных работ, определены в соответствии с объемом выполняемых работ, расположением строительной площадки и продолжительностью строительства.

Расчет потребности количества и номенклатура временных зданий и сооружений произведен на основании действующих санитарно-технических норм в соответствии с МДС 12-46.2008 г, СН 276-74, СП 44.13330.2011.

Расчет потребности во временных зданиях и сооружениях производится в формуле:

$$S_{\text{тр}} = S_{\text{н}} \cdot N$$

где $S_{\text{н}}$ - нормативный показатель площади, м²/чел;

N - общая численность работающих (рабочих), или численность работающих (рабочих) в смену, чел;

$S_{\text{тр}}$ - требуемая площадь, м².

Таблица 12.2. 1

№ п/п	Назначение инвентарного здания	Нормативный показатель	Численность работающих в смену, чел	Требуемая площадь, м ²
Здания санитарно-бытового назначения				
1	Гардеробные	0,7	11	7,7
2	Умывальные	0,2	11	2,2
3	Душевые	0,54	11	5,94
4	Помещение для обогрева рабочих	0,1	11	1,1
5	Помещение для сушки спецодежды и обуви	0,2	11	2,2
6	Уборные	$(0,7 \cdot N \cdot 0,1) \cdot 0,7 + (1,4 \cdot N \cdot 0,1) \cdot 0,3$	13	1,18
7	Помещение для приема пищи	0,465	20	6,04
Здания административного назначения				
8	Контора начальников участков, прорабские	4	2	8,0

Санитарно-бытовые помещения для работающих, занятых непосредственно на производстве, должны проектироваться с учетом групп производственных процессов. Группы производственного процесса:

1в – процессы, вызывающие загрязнение веществами 3-го и 4-го классов опасности тела и спецодежды (работающие на погрузо-разгрузочных работы, водители);

2 г - процессы, протекающие при температуре воздуха до 10° С, включая работы на открытом воздухе, или неблагоприятных метеорологических условиях;

2 в - процессы, связанные с воздействием влаги, вызывающей намокание спецодежды.

В качестве временных зданий используются передвижные вагончики – блок-контейнеры размером 2,5х6,0х2,5(н).

Для бытовой канализации в зоне стройплощадки устанавливаются санитарные блоки СБ1 - «биотуалеты».

Инструментальные кладовые предусмотрены на базе автомобильной техники.

Строительство планируется производить в светлое время суток, освещение строительной площадки не предусматривается.

14 Обоснование принятой продолжительности строительства

Прямых норма для определения продолжительности строительства КЛ 0,4-6 кВ СНиП 1.04.03-85* , часть II не предусмотрено .

Продолжительность строительства КЛ определена на основании СНиП 1.04.03-85*, часть I "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений", приложение 3 «Расчетный метод определения продолжительности строительства, не имеющих прямых норм в СНиП 1.04.03-85».

Таблица 14.2

Наименование	Сметная стоимость, млн. руб.	
	цена на 4 кв. 2018 г	цена 1984 г.
Прокладка КЛ 6 кВ	12,96	0,0539

Методика использует расчетный метод, основанный на эмпирической формуле функциональной зависимости нормативного срока строительства T_n от величины сметной стоимости строительства объекта C в млн. рублей в ценах 1984 г.

Результаты расчета нормативного срока строительства T_n объекта приведены в следующей таблице 13.2:

Таблица 13.2

Наименование	Расчетная формула	A_1^*	A_2^*	T_n , мес.
Прокладка КЛ	$A_1 \cdot \sqrt{C} + A_2 \cdot C$	11,6	0,2	2,7
* A_1 и A_2 – параметры, отражающие специфические отраслевые особенности, конструктивные решения и структуру строительно-монтажных работ, определены методом наименьших квадратов на основе обработки статистических данных				

С учетом последовательного метода ведения работ по прокладке КЛ 0,4-10 кВ, срок строительства составляет 2,7 месяцев, включая 0,7 мес. – подготовительный период.

15 Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства

В период проведения работ ответственность за соблюдение требований действующего природоохранного законодательства, осуществление контроля предусмотренных мероприятий по предотвращению загрязнения окружающей среды, а также за своевременное внесение платежей за негативное воздействие на окружающую среду и природопользование несет подрядная строительномонтажная организация, что учитывается при заключении договора на выполнение работ, предусмотренных проектной документацией.

Производитель работ на момент начала производства работ должен обеспечить наличие всей нормативной и разрешительной документации:

- разрешение на выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду;
- лимиты на размещение отходов, образуемые в период проведения работ;
- договоры на оказание услуг по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов, образующих в период проведения работ, со спец предприятием, имеющим лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности.

В период проведения работ подрядная строительная организация несет ответственность:

- за соблюдение природоохранных мероприятий при выполнении строительных работ;
- за сбор, организацию мест накопления, транспортировку отходов, передачу предприятиям, имеющим лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности;
- за своевременную оплату платежей за негативное воздействие на окружающую среду и природопользование, возмещение ущерба животному миру;
- за своевременное заключение договоров на вывоз и утилизацию отходов, образующих в период проведения работ.

Строительная компания несет полную ответственность за нарушение природоохранного законодательства и выполняет все предписания природоохранных органов.

Все работники Подрядчика, допускающие к работе, должны пройти инструктаж по охране окружающей среды с записью в журнале инструктажей подрядных организаций.

Защита зеленых насаждений от вредных воздействий при производстве работ

Сохранение деревьев при производстве демонтажных работ является главным условием защиты сложившейся экологической системы. При производстве работ запрещаются проезд и стоянка машин, работа механизмов ближе 1 м от границы кроны деревьев, не попавших в зону демонтажа. При невозможности выполнить эти требования для защиты корневой системы укладывают специальное защитное покрытие.

Для подсыпки поверхности у стволов деревьев пригодны крупнозернистый песок, гравелистые или щебеночные грунты.

Не допускаются укладка в пределах корневой системы недренирующих грунтов или слоев недренирующих материалов любой толщины, а также снятие грунта над корнями деревьев.

Разработку траншей, котлованов и выемок надо производить не ближе 2 м от ствола взрослого дерева, причем откос выработки в зоне корневой системы должен быть закреплен от обрушения. Корни обрезают в 0,2-0,3 м от края откоса и образовавшееся пространство заполняют плодородной почвой и уплотняют. Срезку ветвей производят в случае необходимости у поверхности ствола. Место среза ветвей и корней должно быть обработано специальным составом против заражения.

Прокладку коммуникаций ближе 2 м от ствола дерева следует производить в асбоцементных или бетонных трубах - кожухах в пределах проекции кроны на поверхность земли. Для сохранения деревьев на площадках, занятых дорожным покрытием (стоянки, смотровые площадки, площадки отдыха и т. п.), вокруг стволов необходимо оставлять открытый грунт в радиусе не менее 1 м с возможной подсыпкой крупнозернистого песка, гравия.

В целях сохранения деревьев в зоне производства демонтажных работ не допускается:

- забивать в стволы деревьев гвозди, штыри для крепления знаков, ограждений, проводов и т. п.;
- привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей;
- закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев;
- складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные и транспортные машины.

15.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова в период проведения работ

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов, а также недопущения их истощения и деградации при производстве строительного-

монтажных работ, проектной документацией предусмотрены следующие основные требования к их проведению:

- проведение работ строго в границах отведенной под производство работ территории, не допуская сверхнормативного изъятия дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией строительного потока;
- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;
- запрет захламления зоны строительным мусором, производственными отходами, а также ее загрязнения ГСМ;
- осуществление заправки строительной техники автозаправщиком на специальных поддонах во избежание замазучивания почвенного покрова;
- строгое соблюдение всех принятых проектных решений, особенно, касающихся глубины укладки коммуникаций;
- оснащение строительной площадки инвентарными контейнерами с крышками для временного накопления бытовых и строительных отходов;
- выполнение работ по очистке территории сразу после прохождения строительного потока, с максимальным сохранением почвенно-растительного покрова.

15.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период проведения работ

Состав мероприятий:

- поддержание технического состояния строительных машин, механизмов и транспортных средств согласно нормативным требованиям по выбросам вредных веществ;
- регулярный технический осмотр применяемой строительной техники, оборудования и инструмента;
- применения сертифицированных видов топлива;
- движение автотранспорта по разработанным схемам маршрутов, при необходимости введение ограничений передвижения;
- укрытие кузова машин тентами при перевозке сильносыпучих грузов;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведенных местах;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех видов работ.

15.3 Мероприятия по обращению с отходами

Накопление отходов, образующихся в период производства работ, осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

В проекте не предусмотрено складирование строительного мусора. По мере передвижения фронта работ строительный мусор сразу грузится в автосамосвал и по мере заполнения вывозится на полигон ТБО.

Транспортировка отходов производится транспортом подрядной организации при наличии специального разрешения (Приказ Минтранса России от 04.07.2011 № 179 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов»)

При осуществлении транспортировки отходов необходимо соблюдать природоохранное законодательство и санитарно-эпидемиологические правила и нормы.

Строительный мусор, грунт и твердые бытовые отходы вывозятся автотранспортом на полигон ТБО СПб ГУП «Завод МПБО-2» зарегистрированный по адресу: 188689, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино, промзона Янино, кадастровый номер 47:07:10-39-001:0052; 194361, Санкт-Петербург, пос. Левашово, Новоселки, д.18, корп.5; 198323, Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, д.116. Номер объекта 47-00025-Х-00692-311014 согласно данным из Государственного реестра объектов размещения отходов. Номер приказа о включении в реестр – №692 от 31.10.2014г. Лицензия, на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обеззараживанию, размещению отходов I-IV классов опасности серия 78 №00101 от 26.05.16г, лицензия предоставлена на бессрочное использование (См. Приложение Б).

Передача образующихся отходов в специализированные предприятия, имеющие лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I-V классов опасности, осуществляется на основании договоров, заключённых подрядной строительной организацией.

16 Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта

Таблица 16.1 - Техничко-экономические показатели

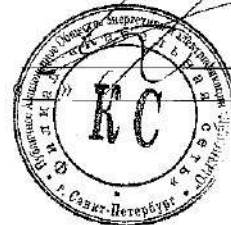
Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Продолжительность прокладка КЛ 0,4-10 кВ	мес.	2,7
В том числе подготовительного периода	мес.	0,7
Численность рабочих в наиболее загруженную смену для прокладки КЛ 0,4-10 кВ	чел.	13

Перечень приложений

Наименование приложения	Наименование приложения	Кол-во листов	Примечание
Приложение А	Техническое задание ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть»	13	
Приложение Б	Лицензия, на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обеззараживанию, размещению отходов I-IV классов опасности серия 78 №00101 от 26.05.16г	2	Изм.1 (Зам.)
Приложение В	Ведомость объемов работ	14	Изм.1 (Зам.)

Приложение А

УТВЕРЖДАЮ:
Директор филиала ПАО «Ленэнерго»
«Кабельная сеть»



Н.Г. Стефанович
20__ г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПО ТИТУЛУ:

**«ПЕРЕЗАВОДКА КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ С ПС 12 И ПС 165
НА НОВЫЕ КТПМ ОБЩЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ ПО ТРАССЕ
27 КМ И ПРОКЛАДКА ВОЛС ОБЩЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ
ПО ТРАССЕ 5 КМ»**

Санкт-Петербург 2019

1. Основание для проектирования:

1.1. Разгрузка ПС 12 и ПС 165 в рамках «Модернизации сети 0,4-10кВ Петроградского района»

2. Вид строительства — реконструкция.

3. Стадийность проектирования — проектная и рабочая документация;

4. Требования разработки вариантов — не требуются.

5. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проекту:

- ГОСТ Р 21.1101–2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- положение ПАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе;
- нормы технологического проектирования ПС переменного тока с высшим напряжением 35–750 кВ (СО 153–34.20.122–2006);
- постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановление правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- правила устройства электроустановок (ПУЭ), действующее издание;
- правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (ПТЭ), действующее издание;
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии» актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции» актуализированная редакция СНиП П-23-81*;
- постановление Правительства № 8 от 17.01.2014 г. «О правилах охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования»;
- закон СПб «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»;
- федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002г. № 7-ФЗ (ред. 18.07.2011) «Об охране окружающей среды»;
- земельный Кодекс Российской Федерации;
- градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- ГОСТ 12.3.032-84 Система стандартов безопасности труда «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;

– действующие законы и иные нормативно-правовые акты РФ в области градостроительства, методические и нормативные документы по проектированию объектов распределительной сети, технические регламенты и документы, включенные в перечень сводов правил и национальных стандартов, обеспечивающие соблюдение технических регламентов.

6. Очередность проектирования:

-1 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ № 832, в районе РП 1887»);

-2 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №834, в районе РП1780»);

-3 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 830 в районе ТП 1868);

-4 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 831 в районе РП 1734»);

-5 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №838, в районе ТП1961»);

-6 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №837, в районе РП1892»);

-7 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 833, в районе РП 1895).

Первая очередь строительства (Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ № 832, в районе РП 1887):

Этап 1. ф.55-15 разрезать в трассе в районе пересечения с КЛ6кВ направлением 1012-1835 напротив бизнес-центра по адресу наб. Адмирала Лазарева д.24, разрезать КЛ 6кВ направлением 1012-1835 в месте резки ф.55-15, участок кабеля в направлении РП 1835 соединить с участком кабеля в направлении ПС55 (ранее разрезанный ф.55-15) новое направление ПС55 ф.55-15-РП1835, участок кабеля в направлении ТП1012 соединить с участком кабеля в направлении РП 1887 (ранее разрезанный ф.55-15); оставшийся головной участок бывшего ф.55-15 перевести в КТПМ№832 с заменой головного участка, новое направление КТПМ832-ТП1012.

Номера ячеек в КТПМ № 832 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельные линии 6 кВ 11525-1887 и ф.55-127 вывести из РТП1887 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, создать новое направление КЛ 6 кВ ф.55-127 – РТП11525.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.55-133 разрезать в районе РТП1655 и доложить до РУ-6 кВ ТП1947 (ул. Пионерская, д.65) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ ф.55-133 - ТП1947.Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1887-1947.

Этап 4. В ТП1947 выполнить реконструкцию РУ-6 кВ с установкой силового выключателя для присоединения питающей линии и ошиновки от силового трансформатора до РУ-0,4 кВ по согласованию с Островным РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

Необходимость установки КТПН на период реконструкции ТП определить проектом.

Этап 5. ф.12-25 разрезать в районе РТП 1887 и завести в кабельное помещение КТПМ№832. Головной участок ф.12-25 вывести из эксплуатации.

Этап 6. Кабельную линию 6кВ ф.12-14 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №832, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ, создав направление КТПМ №

832- РТП 1022. Номера ячеек в КТПМ № 832 уточнить при проектировании. Головной участок ф.12-14 вывести из эксплуатации.

Вторая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №834, в районе РП1780):

Этап 1. Проложить две кабельные линии АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ) в разных траншеях, от РУ-6кВ КТПМ №834 до РУ-6кВ ТП1865 (ул. Большая Пушкарская, д.4). Вывести из эксплуатации КЛ 6кВ 1780-1865.

Номера ячеек в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельные линии 6 кВ 1703-1780 и 1780-1872 вывести из РТП1780 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1703-1872.

Этап 3. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-17, 12-21,

Этап 4. Кабельные линии 6 кВ 1713-1780 и 1780-1993 вывести из РТП1780 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1713-1993

Этап 5. Кабельную линию 6 кВ ф.12-15 (РП 1835) разрезать и доложить до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-15 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 6. Кабельную линию 6 кВ ф.12-52 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-52 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 7. Кабельную линию 6 кВ ф.12-58 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-58 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 8. Кабельную линию 6 кВ ф.12-13 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-13 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 9. Кабельную линию 6 кВ ф.12-59 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-59 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 10. Перезавести КЛ 6 кВ ф.12-19 из РТП1780 в КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 11. Кабельную линию 6 кВ ф. 12-19 разрезать в районе ПС12 и доложить до места врезки в ф.165-19, угол ул. Кропоткина и Кронверкской ул., кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №834– РП1718. Головные участки КЛ 6 кВ ф.165-19 и ф.12-19 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Третья очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 830 в районе ТП 1868):

Этап 1. Проложить две кабельные линии 10 кВ марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будут работать на 6 кВ) от РТП 1790 до КТПМ №830. Номера ячеек в КТПМ № 830 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1790.

Этап 2. Проложить кабельную линию 10 кВ кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будет работать на 6 кВ) от РТП 1790 до ТП 1868. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-36.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.12-51 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ РП1790 (ул. Большая Монетная, д.16), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-51 вывести из эксплуатации.

Этап 4. Выполнить реконструкцию РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30) с установкой РУ-6 кВ с АВР-6 кВ двухстороннего действия, предусмотреть устройство релейной защиты, телемеханику, на вводных ячейках МГНЗ.

Необходимость использования КТПН на период реконструкции новой РП 1970 определить проектом.

Этап 5. Проложить четыре кабельные линии 10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №830 до РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-16, 12-28, 12-30.

Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1970.

Этап 6. Кабельную линию 6 кВ ф.12-65 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70).

Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-65 вывести из эксплуатации.

Этап 7. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30) до РУ-6 кВ ТП11938 (ул. Куйбышева, д.38). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-60.

Этап 8. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ ТП11938 (ул. Куйбышева, д.38) до РУ-6 кВ ТП1925 (Петроградская наб., д.24). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-70.

Этап 9. Проложить две кабельные линии 10 кВ (будут работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ КТПМ №830 до РУ-6 кВ РП1715 (ул. Чапаева, д.15, к.2). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.165-18,12-39.

Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1715.

Этап 10. Кабельную линию 6 кВ ф.165-118 разрезать и доложить, одним концом до РУ-6 кВ ТП1925 (Петроградская наб., д.24) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-118 вывести из эксплуатации.

Этап 11. Кабельную линию 6 кВ ф.12-08 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №830, АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-08 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.

Этап 12. Кабельную линию 6 кВ ф.12-75 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №830, АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-75 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.

Четвертая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 831 в районе РП 1734):

Этап 1. КЛ 6 кВ 1889-11813 вывести из эксплуатации.

Этап 2. Проложить кабельную линию марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1889 (Большой пр. П.С., д.53). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.1734-1889 «Б».

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ 1734-1870 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №831 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-68.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 4. Проложить кабельную линию марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1644 (ул. Большая Пушкинская, д.44). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1644-1734 «Б».

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 5. Перезавести КЛ 6 кВ 1658-1734 из РП1734 в ТП1644 кабелем марки АПвПу2г-3(1х120/70) -10 кВ. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1644-1734 «А».

Этап 6. Кабельные линии 6 кВ 1734-1889 «А» и 1734-1978 вывести из РП1734 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1889-1978.

Этап 7. РП1734 (ул. Большая Пушкинская, д.44) ликвидировать с выполнением благоустройства, демонтированное оборудование сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть». Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-57, 12-72.

Этап 8. Проложить две кабельные линии марки АПвПу2г-3(1х300/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ РТП1766 (ул. Гатчинская, д.26). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-03, 12-27, 12-40.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 831 - РТП 1766 (А и Б).

Этап 9. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1978 (ул. Подковырова, д.1) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.165-35.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 10. Кабельную линию 6 кВ ф.165-136 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ РТП1870 (ул. Ленина, д.5) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), завести на место ф.12-68. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.165-136.

Этап 11. ф. 12-20 (РП 1835) разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №831 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6кВ ф. 12-20 вывести из эксплуатации.

Пятая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №838, в районе ТП1961):

Этап 1. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х300) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №838 до РУ-6 кВ РП1899 (ул. Яблочкова, д.2). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-12, 12-37.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической

линии связи направлением КТПМ 838 - РТП 1899.

Этап 2. Проложить кабельную линию кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №838 до РУ-6 кВ РП1986 (ул. Яблочкова, д.20). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-38.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 838 - РТП 1986.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.12-07 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №838, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-07 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Этап 4. Кабельную линию 6 кВ ф.12-33 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №838 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-33 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Этап 5. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х300/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ № 838 до РУ 6 кВ РП 1789 (Кронверкский пр., д.49).

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 838 - РП 1789.

Шестая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №837, в районе РП1892):

Этап 1. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до РУ-6 кВ РП1870 (ул. Ленина, д.5) кабелем марки АПвПу2г-3(1х300) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-18.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 837 - РП 1870.

Этап 2. Кабельную линию 6 кВ ф.12-67 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-67 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.12-53 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-53 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 4. Кабельную линию 6 кВ ф.12-32 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-32 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 5. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до РУ-6 кВ РП1919 (Каменноостровский пр., д.10), кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм, ориентировочно длиной 2х200 метров. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-55, 12-63.

Номера ячеек в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 837 - РП 1919.

Этап 6. Проложить кабельную линию КЛ 6 кВ от РУ 6 кВ БКТП 1827 до РУ 6 кВ ТП 1982 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). КЛ 6 кВ ф.12-71 вывести из эксплуатации. (требование кабельной сети довести КЛ до БКТП 1827).

Этап 7. Проложить кабельную линию кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до ТП1732 (ул. Кронверкская, д.9).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 8. Перезавести КЛ 6 кВ 1921-1892 из РП1892 в КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 9. Перезавести КЛ 6 кВ 1645-1892 «А» и «Б» из РП1892 в КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 10. Перезавести КЛ 6 кВ 1815-1892 из РП1892 в ТП1732, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в ТП № 1732 уточнить при проектировании.

Этап 11. Кабельную линию 6 кВ ф.12-06 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-06 вывести из эксплуатации.

Этап 12. РП1892 (Каменноостровский пр., д.14) ликвидировать с выполнением благоустройства, демонтированное оборудование сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть». Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-54, 12-66.

Этап 13. Разрезать ф.12-56 и ф.12-24 участки КЛ6кВ в направлении ТП1645 и КТПН 1076 соединить путем монтажа с/м10кВ. Вывести из эксплуатации головные участки в направлении ПС12-КЛ 6 кВ ф.ф. 12-24, 12-56.

Этап 14. Перезавести КЛ 6 кВ 1892-1982 из РП1892 в ТП1732, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в ТП № 1732 уточнить при проектировании.

Этап 15. Кабельную линию 6 кВ ф.12-30, в районе ПС-12, разрезать и доложить, одним концом до ф. 12-11, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), новое направление РП 1970-БКТП 1827. Головной участок КЛ 6 кВ ф.ф. 12-30, 12-11 вывести из эксплуатации.

Сельская очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 833, в районе РП 1895):

Этап 1. Кабельную линию направлением ТП 1896-ф.12-01 разрезать, одним концом перезавести на КТПМ № 833, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) (создав направление ТП 1896-КТПМ № 833). Головной участок фидера 12-01 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 833 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельную линию 6кВ направлением ТП1964 – РТП1895 спрямить с КЛ6кВ 1895-11929А, новое направление 1964-11929.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ направлением ТП 1814-РТП1895 спрямить с КЛ 6 кВ 1895-11929 «Б», новое направление 1814-11929.

Этап 4. Кабельную линию 6кВ ф.15-113 спрямить с КЛ 6кВ 1895-1999, новое направление ф.15-113-1999.

Этап 5. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф. 12-35.

Этап 6. Кабельные линии 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 разрезать и доложить двумя концами до РУ-6 кВ КТПМ №833 кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 2х300 метров. Головные участки КЛ 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек на КТПМ 833 определить проектом.

Этап 7. Кабельную линию 6 кВ ф.165-124 разрезать в районе дома 23 по ул. Профессора Попова и доложить, двумя концами до РУ-6 кВ КТПМ №833, кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 2х350 метров.

Номера ячеек в КТПМ №833 определить проектом.

Этап 8. Кабельные линии 6 кВ ф.165-124 и ф.165-13 разрезать в районе д.6 по наб. реки Карловки и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №833 - РП1847. Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-124, ф. 165-13 вывести из эксплуатации.

Этап 9. Перезавести КЛ 6 кВ ф.12-42 из РТП1895 в КТПМ №833, кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 100 метров.

Этап 10. Кабельные линии 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 разрезать в районе пересечения Каменноостровского пр. и ул. Большая Пушкинская и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №833 – РП1718. Головные участки КЛ 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ №833 определить проектом.

7. Реконструкция КЛ 6-500 кВ. Монтаж ВОК.

Общая протяженность кабельных линий (с алюминиевой жилой сечением 300мм² в изоляции из шитого полиэтилена) составляет 27 км, в том числе общая протяженность специальных переходов 1 км.

Общая протяженность ВОЛС составляет 5 км, в том числе общая протяженность специальных переходов 0,3 км.

Перечень томов проектной и рабочей документации, представляемых Исполнителем:
В соответствии с 87 Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008

8. Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий — в соответствии с действующими нормами и правилами.

9. Требование к режиму безопасности и гигиене труда — в соответствии с действующими нормами и правилами.

10. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций — в соответствии с действующими нормами и правилами.

11. Особые условия проектирования:

11.1. Работы ведутся в условиях, действующих ПС, РТП, РП, ТП и ЛЭП, вблизи оборудования, находящегося под высоким напряжением.

11.2. Обеспечить бесперебойность электроснабжения потребителей на всех этапах перезаводок кабельных линий, определить порядок монтажа оборудования с минимальной аварийной готовностью к включению оборудования, обеспечить категоричность электроснабжения социально-значимых потребителей установкой РИСЭ.

- 11.3. Технические решения и типы оборудования согласовать с филиалами ПАО «Ленэнерго» «КС» и «СПБВС», в рабочем порядке. При применении оборудования и технологий, ранее не используемых в ПАО «Ленэнерго», проектом предусмотреть оснащение необходимыми средствами диагностики, проверки, соответствующими приспособлениями и оснасткой. При выборе оборудования не производить расширение номенклатуры установленного оборудования в филиалах ПАО «Ленэнерго» (по принадлежности).
- 11.4. Применяемое оборудование и материалы должны соответствовать стандартам РФ и быть сертифицированными в установленном порядке; оборудование, устройства и материалы должны иметь положительное заключение межведомственной аттестационной комиссии в соответствии с установленным порядком ПАО «Россети».
- 11.5. Представители проектной организации выезжают на объекты с целью их обследования, уточнения деталей технического задания и сбора дополнительных исходных данных, отсутствующих у Заказчика.
- 11.6. Разработанную документацию предоставить Заказчику на бумажном носителе в 4 (четыре) экземплярах, на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре.
- 11.7. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
- 11.8. Применяемые на ПС и РП (РТП, ТП) оборудование, конструкции, технологические узлы и элементы КЛ, устройства РЗА, ПА, связи, АСУ ТП, АИИС КУЭ, АСДТУ, систем диагностики, а также программно-технические комплексы (ПТК) и программное обеспечение АСДТУ, должны быть согласованы с собственниками электросетевых объектов (по принадлежности).
- 11.9. Применяемые при проектировании устройства РЗА, ПА, связи, АСУ ТП, АИИС КУЭ, АСДТУ, систем диагностики, а также иные ПТК должны быть согласованы их производителями на предмет возможности реализации принятых технических решений, совместимости отдельных составных частей оборудования и устройств, соответствия выполняемых функций устройств их назначению.
- 11.10. Проектом определить границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по вновь сооружаемым объектам электросетевого хозяйства.
- 11.11. Синхронизировать по срокам и увязать по объемам работы по настоящему техническому заданию с выполнением работ по смежным титулам инвестиционной программе ПАО «Ленэнерго».
- 11.12. Вся документация должна быть выполнена при помощи программного обеспечения AutoCAD и Microsoft Office (MS Word, MS Excel). Электронная версия документации должна быть передана Заказчику на CD-диске с возможностью редактирования.
- 11.13. Документация должна содержать руководства по эксплуатации вновь установленного оборудования на русском языке.
- 11.14. Предоставить данные для составления технических паспортов РП, РТП, ТП, КЛ, ВЛ, ПС (при необходимости), в т.ч. в части сближения и пересечения с другими ЛЭП выше 1 кВ.
- 11.15. По всем разделам выполнить необходимые рабочие чертежи и схемы, полный пакет документов достаточный для выполнения строительно-монтажных работ Подрядчиком, а также для проверки работ Техническим надзором и при необходимости другими заинтересованными лицами.

11.16. Подрядная организация получает все необходимые согласования и заключения, в т.ч. ведомственных органов. Объем согласований и экспертиз должен быть достаточным для получения разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию.

11.17. Инновационные решения, принятые в проекте, представить в отдельном разделе (согласно требованиям, к содержанию раздела), выполненном в отдельном томе «Инновационные решения», с пояснительной запиской и технико-экономическим обоснованием (расчетом) с учетом жизненного цикла объекта для каждого принятого решения. Выполнить сравнительный анализ применения традиционных и инновационных решений.

11.18. При формировании проектных решений минимизировать использование импортного оборудования и материалов, стоимость которых зависит от валютных курсов в соответствии с приказом ПАО «Россети» №1 от 02.01.2015г.

11.19. Предусмотреть (при необходимости) демонтаж оборудования. Объем демонтажа определить проектом и согласовать с Заказчиком. Работы по демонтажу оборудования и КЛ выделить в отдельные тома проекта. В сметных расчетах представить затраты, связанные с демонтажем оборудования и материалов. Демонтируемые участки КЛ сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

11.20. При выполнении рабочей документации, кроме прочего, произвести (при необходимости):

- кадастровые работы и подготовить документы и материалы, необходимые для проведения постановки на государственный кадастровый учет земельных участков в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- межевые работы;

- заключение договоров аренды по земельным участкам на период строительства и реконструкции (по доверенности от Заказчика).

12. Требования к составлению сметной документации:

12.1. Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом в сметно-нормативной базе ФСНБ-2001, которая внесена в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную документацию на проектно-изыскательские работы выполнить с использованием справочников, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную стоимость строительства приводить в двух уровнях цен:

- в базисном (в ценах 2000 года);

- в текущем (на дату передачи сметной документации заказчику);

12.2. Для пересчета базисной стоимости в текущий уровень (текущий уровень цен - в соответствии с п.30 Постановления от 16.02.2008 № 87) цен применять индексы Минстроя России (Минрегиона России) в соответствии с объектом строительства.

12.3. При выполнении корректировки проект следует переработать с учетом освоенных объемов капитальных вложений (на дату начала корректировки) по ранее утвержденному проекту.

12.4. К сводному сметному расчету прикладывается пояснительная записка, с изложением порядка формирования сметной стоимости, в том числе нормативы и порядок по формированию прочих затрат глав 8-12 ССР, а также указываются физические параметры проектируемого объекта с расчетом удельных показателей.

12.5. При составлении сметной документации необходимо учитывать приказ

ПАО «Ленэнерго» о согласовании стоимости материалов и оборудования. При отсутствии стоимости материалов в сборнике сметных цен, стоимость материалов принимать по прайс-листам, за исключением указанных в приказе, с обязательным указанием условий поставки. Без расшифровки условий поставки считать, что все затраты учтены в стоимости материалов.

12.6. В сводном сметном расчете по итогам глав следует выделять:

- затраты на ПС, РП (РТП, ТП), ЛЭП;
- затраты Заказчика и затраты подрядной организации;
- затраты по собственникам объектов электросетевого хозяйства (при необходимости).

12.7. В сметной стоимости предусмотреть затраты на:

- проведение работ по межеванию, предоставлению, постановке на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель;
- внесение МВИ в Федеральный реестр МВИ, проведение испытаний с целью утверждения единичного типа средств измерений (при модернизации: проведение испытаний с целью утверждения единичного типа средств измерений в части реконструируемых и новых (вводимых) каналов измерения) и внесение АИИС КУЭ в Федеральный реестр средств измерений;
- затраты на испытания КЛ 6–10 кВ и наладку РЗА на ПС и РП (РТП, ТП) для включения данных КЛ;
- затраты на обучение эксплуатирующего персонала (при необходимости).

12.8. Коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы, должны быть обоснованы в проекте организации строительства.

12.9. Сметная документация составляется на основании ведомости объемов строительных, монтажных и специальных работ (включая монтаж технологического оборудования) с выделением работ по отдельным объектам, пусковым комплексам и периодам строительства и согласовывается техническими службами Заказчика.

12.10. Сметная документация должна быть составлена в формате программного сметно-аналитического комплекса АО или ГРАНД-Смета.

12.11. Сметную документацию предоставить в формате Excel, PDF и в формате сметного программного комплекса, в котором она составлена.

12.12. Сметная документация на момент предоставления Заказчику должна быть выполнена соответствии с действующими требованиями ПАО «Ленэнерго» и МДС 81.35-2004. Требования к сметной документации, должны уточняться подрядчиком на момент выполнения проектирования.

12.13. Сметную документацию согласовать в департаменте по сметно-договорной работе и ценообразованию ПАО «Ленэнерго».

13. Срок действия технического задания с момента утверждения — 3 года. Срок действия может быть продлен с письменного разрешения организации Заказчика.

14. Организация Заказчика — ПАО «Ленэнерго».

15. Проектная организация — выбирается на конкурсной основе.

16. Генеральный подрядчик — выбирается на конкурсной основе.

17. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком проектной организации — определяется договором на разработку проектной и рабочей документации, а также календарным планом работ.

18. Срок выполнения — определяется договором.

Первый заместитель директора
-главный инженер
филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть»
Согласовали:



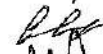
Н.Н. Соловьёв

Начальник Островного РЭС



В.С. Андреев

Начальник ОКИТ АСУ



С.В. Самсонов

Начальник СКЛ



Д.В. Лукашев

Заместитель директора –
начальник управления
капитального строительства

А.Х. Ногаймурзаев

Заместитель главного инженера



А.Е. Титов



Федеральная служба по надзору в сфере природопользования

ЛИЦЕНЗИЯ

(78) – 5363 – СОУР/П «23» октября 2018 г.

На осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I – IV классов опасности
(лицензируемый вид деятельности)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

**Сбор отходов IV класса опасности
Обработка отходов IV класса опасности
Утилизация отходов IV класса опасности
Размещение отходов IV класса опасности**

(указываются в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением о лицензировании конкретного вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена

Общество с ограниченной ответственностью «Полигон ТБО»
(полное наименование юридического лица)

ООО «Полигон ТБО»
(сокращенное наименование юридического лица)

(фирменное наименование юридического лица)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН) 1034700559530

Идентификационный номер налогоплательщика 4703037467

БЛ 00821

(оборотная сторона)

Место нахождения:

**188670, Ленинградская область, Всеволожский район,
ул. Центральная (Территория ПР Спутник), стр. 45А, пом. 5**

(адрес места нахождения юридического лица)

Место осуществления лицензируемого вида деятельности:

**188671, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари,
кадастровый номер земельного участка: 47:07:09-41-002:0008;**

**188671, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари,
кадастровый номер земельного участка 47:07:0941002:16;**

Указывается адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок: **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения
лицензирующего органа-приказа от

№

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения

Лицензирующего органа - приказа от «23» октября 2018 г. №434-ПР

Настоящая лицензия имеет приложение, являющееся ее неотъемлемой
частью на 67 листах

Начальник
Департамента
Росприроднадзора
по Северо – Западному
федеральному округу

(должность уполномоченного лица)

М.П.



уполномоченного лица)

О.Н. Жигилей

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение В

Ведомость объемов работ

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
Прокладка КЛ-0,6 кВ				
1	Разбивка трассы кабелей с закреплением	м	685,0	
2	Вскрытие а/б покрытия проезжей части дороги h=21 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	101,0/21,21	
3	Вскрытие а/б покрытия проезжей части квартальной территории и въездов h= 13,0 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	414,7/53,91	
4	Вскрытие плиточного покрытия тротуара h= 8 см со складированием на месте	м ² / м ³	19,0/1,52	
5	Вскрытие покрытия тротуара брусчаткой h= 8 см со складированием на месте	м ² / м ³	38,3/3,064	
6	Вскрытие а/б покрытия тротуара h=8 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	1301,2/104,1	
7	Разборка и восстановление сущ. бортового бетонного камня	м	99,0	
8	Нарезка швов в асфальтобетоне	м	908,0	
9	Разработка щебеночного основания h=0,24 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (квартальная территория и въезды)	м ² / м ³	93,1/22,34	
10	Разработка щебеночного основания h=0,15 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (тротуар)	м ² / м ³	320,8/48,12	
11	Разработка щебеночного основания h=0,24 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (дороги)	м ² / м ³	19,4/4,66	
12	Разработка растительного слоя h=0,2 м бульдозером мощностью 0,59 кВт погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (газон)	м ² / м ³	106,8/21,36	
13	Рытье траншеи вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 43 км с учетом котлованов для муфт (13 шт)	м ³ /т	203,5/366,3	
14	Рытье траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	198,0/356,4	
15	Засыпка траншеи h=0.15 м вручную песком	м ³	75,2	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	(над кабельной прокладкой, трубами и соединительными муфтами)			
16	Засыпка траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ песком (под дорожными конструкциями) с послойным трамбованием	м ³	65,0	
17	Засыпка траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ привозным грунтом (под газоном) с послойным трамбованием	м ³	17,0	
18	Рытье и засыпка шурфа 1,0х1,0 в грунте II категории ручным способом, при наличии подземных сооружений	шт/м ³	70/70,0	
19	Устройство постели для 1 кабеля в траншее из:			
	а) песка (Lx0,15x0,5)	м/ м ³	365,0/27,4	
20	То же, последующих, из:			
	а) песка (Lx0,15x0,2)	м/ м ³	300,0/9,0	
21	Устройство песчаной постели под трубы	м/ м ³	743,0/22,3	
22	Прокладка труб ПЭ d 160 мм:			
	- в готовой траншее	м	743,0	
23	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3х240 –10 кВ КЛ1:	м	65,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	31,0	
	- в готовой траншее	м	34,0	
24	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1х240/70) –10 кВ КЛ2:	м	61,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	15,0	
	- в готовой траншее	м	16,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
25	Прокладка существующего кабеля КЛЗ в готовой траншее	м	5,0	
26	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3х240 –10 кВ КЛ6А:	м	10,0	
	- в готовой траншее	м	10,0	
27	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3х240 –10 кВ КЛ7А:	м	21,0	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	8,0	
	- в готовой траншее	м	13,0	
28	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ4:	м	434,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	137,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	164,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	103,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
29	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ5:	м	434,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	137,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	164,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	103,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
30	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ6:	м	75,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	19,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	16,0	
	- по металлоконструкциям	м	38,0	
31	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ7:	м	357,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	173,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	154,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
32	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ7А:	м	352,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	173,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	149,0	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
33	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1х240/70) –10 кВ :	м	360,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	328,0	
	- в готовой траншее	м	32,0	
34	Монтаж концевой муфты для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ POLT-12D/1XI-L16B (сеч. 120-240 мм ²)-10	компл.	6	Для 3 фаз
35	Монтаж переходной муфты для соединения кабелей с пластмассовой и бумажной изоляцияй 10 кВ TRAJ 12/1х150-240 (150-240 мм ²)-10 (с/м №№ 2, 4, 5, 6, 7, 7А)	компл.	6	Для 3 фаз
36	Монтаж соединительной муфты для кабелей с бумажной изоляцией 10 кВ GUSJ 12/150-240 (150-240 мм ²) -10 (с/м №№ 1*, 1А*, 3, 6А*, 6Б*, 7Б, 7В)	компл.	7	Для 3 фаз
37	Монтаж соединительной муфты для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ POLJ-12/1х120-240 (сеч. 120-240 мм ²)(для КЛ4, КЛ5, КЛ7, КЛ7А)	шт.	12	Для 1 фазы
38	Покрытие кабеля и муфт плитами ПЗК	м/шт	635/1270	
39	Установка заглушек (капп) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	6	
40	Установка заглушек (капп) на резервные кабели 102L044-R05/S (ООО «Тайко Электроникс РУС»)	шт	24	
41	Заделка кабеля в трубах уплотнителем УКПт 200/60-450	шт	140	
42	Покрытие кабелей огнестойким составом (пастой)	м ² /кг	23,0/23,0	
43	Разделка сухая концевая для кабелей: сечением до 240 мм ²	каб.	6	
44	Присоединение к зажимам жил кабелей 6 кВ: сечением до 240 мм ²	шт	18	
45	Устройство песчаной постели под теплоизоляционные блоки из Пеноплекса (5см)	м ³	1,1	22,0х0,05= 1,1
46	Устройство теплоизоляции (4,4х5,0х0,1) из блоков Пеноплекса размером 1200х600х100	м ² /м ³ / шт	22/2,2/31	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
47	Разборка и восстановление сущ. ограждения типа ПО-1 «Крест» со складированием на объекте	шт./м	48/96,0	100% возврат
48	Крепление траншеи деревянными щитами	м ²	702,0	
	Пусконаладочные работы			
49	Проверка целостности жил кабелей 10 кВ	каб.	10	
50	Фазировка кабельных линий 10 кВ	фазиро вок	30	
51	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных линий 6 кВ	линии.	60	
52	Испытания повышенным напряжением кабельных линий 6 кВ	испыт.	30	
Восстановление благоустройства				
1	Восстановление конструкции тротуара с покрытием брусчаткой с основанием:	м ²	9,5	
	Брусчатка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	9,5/0,76	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	9,5/0,48	
	Щебень гранитный М 800-1000 фракции 20-40 мм по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 -15 см	м ² /м ³ /м ³	9,5/1,43/ 0,14	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	9,5/3,52	
2	Восстановление конструкции тротуара с покрытием брусчаткой без основания:	м ²	28,8	
	Брусчатка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	28,8/2,3	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	28,8/1,44	
3	Восстановление конструкции проезжей части квартальной территории и въезда с основанием:	м ²	93,1	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	93,1/4,66	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	93,1/7,45	
	Щебень гранитный М1200 фракции 40-70 мм	м ² /м ³	93,1/22,34/	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 - 24 см		1,4	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 46 см	м ² /м ³	93,1/42,83	
4	Восстановление конструкции проезжей части квартальной территории и въезда без снования:	м ²	321,6	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	321,6/16,08	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	321,6/25,73	
5	Восстановление конструкции проезжей части дороги с снованием:	м ²	19,4	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009- 5 см	м ² /м ³	19,4/0,97	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	19,4/1,55	
	Асфальтобетон пористый крупнозернистый марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	19,4/1,55	
	Щебень гранитный М1200 фракции 40-70 мм по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 - 24 см	м ² /м ³	19,4/4,66/0, 3	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 46 см	м ² /м ³	19,4/8,93	
6	Восстановление конструкции проезжей части дороги без снования:	м ²	81,6	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	81,6/4,08	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип , марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	81,6/6,53	
	Асфальтобетон пористый крупнозернистый марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	81,6/6,53	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
7	Восстановление конструкции тротуара с плиточным покрытием с основанием:	м ²	5,1	
	Плитка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	5,1/0,41	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	5,1/0,3	
	Щебень гранитный М 800-1000 фракции 20-40 мм по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 - 15 см	м ² /м ³	5,1/0,77/0,0 8	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	5,1/1,89	
8	Восстановление конструкции тротуара с плиточным покрытием без основания:	м ²	13,9	
	Плитка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	13,9/1,11	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	13,9/0,7	
9	Восстановление конструкций тротуара с асфальтобетонным покрытием с основанием:	м ²	306,2	
	Асфальтобетон песчаный плотный тип Г, марки П на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	306,2/12,25	
	Асфальтобетон песчаный высокопористый марки П на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	306,2/12,25	
	Щебень гранитный М 1200 ф.20-40 мм с расклиновкой ф. 10-20 по ГОСТ 8267-93 - 15 см	м ² /м ³	306,2/45,9/ 4,6	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	306,2/113,3	
10	Восстановление конструкций тротуара с асфальтобетонным покрытием без основания:	м ²	995,0	
	Асфальтобетон песчаный плотный тип Г, марки П на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	995,0/39,8	
	Асфальтобетон песчаный высокопористый марки П на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	995,0/39,8	
11	Устройство существующего газона:			

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	средним слоем привозной растительной землей 0,2м, вручную	м ² /м ³	106,8/21,36	
12	Посев семян газонных трав 0,02	м ² /кг	106,8/2,136	
13	Уход за газоном	м ²	106,8	
14	Вырубка кустов с корчевкой корней, разделкой	шт./га	69/0,0069	
15	Отвозка фитомассы кустарников с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	11,04/3,864	
16	Отвоз корней кустарников с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	5,52/1,932	
17	Пересадка кустов Снежягодника с комом земли размером 1х1х0,6 м	шт.	3	
Переход ГНБ				
	ГНБ переход через ул. Профессора Попова (пересечение № 9)			
1	Устройство перехода в грунте II группы для прокладки 4-труб ПЭ d160 мм с помощью установки горизонтального бурения DDW 45/18 с поэтапным бурением и расширением до Ø 450 мм	пер./м	1/96,0	
2	Рытье рабочего (стартового) котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 3,3х1,5х2,5 м	шт/м ³	1/3,4	
3	Рытье рабочего (стартового) котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ , в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 3,3х1,5х2,5 м	шт/м ³	1/7,97	
4	Рытье приемного котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9х1,5х2,3 м	шт/м ³	1/2,52	
5	Рытье приемного котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ , в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9х1,5х2,3 м	шт/м ³	1/5,83	
6	Засыпка котлованов песком для строительных работ I класса:	м ³	5,33	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	- вручную с послойным трамбованием			
	- экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ с послойным трамбованием	м ³	14,39	
7	Монтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
8	Демонтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
9	Протаскивания трубопровода связкой из 4-х труб ПЭ d 160 мм	м/м	96,0/384,0	
10	Крепление котлованов деревянными щитами	м ²	44,24	
11	Установка заглушек (капш) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	2	
12	Сварка труб ПЭ d 160 мм через каждые 6 м	шт/м	16/8,0	
13	ГНБ переход через ул. Профессора Попова (пересечение № 10)			
14	Устройство перехода в грунте II группы для прокладки 4-труб ПЭ d160 мм с помощью установки горизонтального бурения DDW 45/18 с поэтапным бурением и расширение до Ø 400 мм	пер./м	1/68,0	
15	Рытье рабочего (стартового) котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,5х1,5х1,3 м	шт/м ³	1/1,16	
16	Рытье рабочего (стартового) котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ , в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня):2,5х1,5х1,3 м	шт/м ³	1/2,66	
17	Рытье приемного котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9х1,5х2,3 м	шт/м ³	1/2,52	Учтено в Пересечении № 9
18	Рытье приемного котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ , в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9х1,5х2,3 м	шт/м ³	1/5,83	Учтено в Пересечении № 9
19	Засыпка котлованов песком для	м ³	1,0	

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечан ие
	строительных работ I класса: - вручную с послойным трамбованием			
20	- экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ с послойным трамбованием	м ³	2,82	
21	Монтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
22	Демонтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
23	Протаскивания трубопровода связкой из 4-х труб ПЭ d 160 мм	м/м	68,0/272,0	
24	Крепление котлованов деревянными щитами	м ²	10,4	
25	Установка заглушек (капп) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	2	
26	Сварка труб ПЭ d 160 мм через каждые 6 м	шт/м	12/6,0	

Лист регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	Номер документа	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				
1	все	все	-	-	73	364-20		11.2020

Приложение № 8

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Документация

**«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Перевод нагрузки на КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Книга 1. Кабельные линии 6 кВ»
(шифр: 309-ИОС5.1.4.1)**



**ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО**
Акционерное общество

**«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12
и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ
общей протяженностью по трассе 27 км»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-
технических мероприятий, содержание технологических решений**

Подраздел 1. Система электроснабжения

**Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина»
(ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895).
Седьмая очередь строительства.**

Книга 1. Кабельные линии 6 кВ

309-ИОС5.1.4.1

Том 5.1.4.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



**ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО**
Акционерное общество

**«Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12
и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ
общей протяженностью по трассе 27 км»**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-
технических мероприятий, содержание технологических решений**

Подраздел 1. Система электроснабжения

**Часть 4. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина»
(ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895).
Седьмая очередь строительства.**

Книга 1. Кабельные линии 6 кВ

309-ИОС5.1.4.1

Том 5.1.4.1

Директор департамента
проектирования

Главный инженер проекта



А. В. Сысоев

А. В. Леонтьева

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2020



Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
Текстовая часть		
309-СП	Состав проектной документации	
309-ИОС5.1.4.1-ПЗ	Пояснительная записка	
Графическая часть		
309-ИОС5.1.4.1 л.1.	Ситуационный план прокладки КЛ 6 кВ. М 1:2000	
309-ИОС5.1.4.1 л.2.1-2.3	План прокладки КЛ 6 кВ. М 1:500	
309-ИОС5.1.4.1 л.3.1-3.2	Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций методом ГНБ	
309-ИОС5.1.4.1 л.4	Кабельный журнал КЛ 6 кВ	
309-ИОС5.1.4.1 л.5	Однолинейная схема КРУ 6 кВ КТПМ №833	
309-ИОС5.1.4.1 л.6	План прокладки КЛ 6 кВ по кабельным конструкциям КТПМ №833 до РУ-6 кВ	
309-ИОС5.1.4.1 л.7.1-7.4	Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций открытым способом	
309-ИОС5.1.4.1 л.8.1-8.3	План восстановления благоустройства. М1:500	
309-ИОС5.1.4.1-ВР1 л.1-5	Ведомость объемов работ. Прокладка КЛ 6 кВ	
309-ИОС5.1.4.1-ВР2 л.1-3	Ведомость объемов работ. Восстановление нарушенного благоустройства	
309-ИОС5.1.4.1-ВР3 л.1-2	Ведомость объемов работ. Устройство переходов бестраншейным способом.	
309-ИОС5.1.4.1-СО1 л.1-2	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Прокладка КЛ 6 кВ	
309-ИОС5.1.4.1-СО2 л.1	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Восстановление нарушенного благоустройства	
309-ИОС5.1.4.1-СО3 л.1	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Устройство переходов бестраншейным способом.	

**Состав проектной документации**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных законом	
10.1	309-СП	Часть 1. Состав проектной документации	



Лист подписей

Нормоконтроль	 подпись	05.11.2020 дата	И.А. Шишков инициалы, фамилия
Главный специалист	 подпись	05.11.2020 дата	С.П. Захарова инициалы, фамилия
Инженер-проектировщик	 подпись	05.11.2020 дата	Ю.А.Куприянова инициалы, фамилия



Содержание

Перечень принятых сокращений	6
1 Общие положения	7
2 Основные технические решения. Условия прокладки кабельных линий	8
3 Организация работ по прокладке кабельных линий.....	10
4 Организация эксплуатации электроустановок	12
5 Мероприятия по охране окружающей природной среды	12
6 Мероприятия по охране труда и технике безопасности.....	14
7 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	14
Перечень приложений	15
Лист регистрации изменений.....	89

**Перечень принятых сокращений**

БКТП	-	блочная комплектная трансформаторная подстанция
ГНБ	-	горизонтально направленное бурение
КЛ	-	кабельная линия
НБ	-	направленное бурение
ПГС	-	песчано-гравийная смесь
ПС	-	подстанция
ПУЭ	-	Правила устройства электроустановок
РТП	-	распределительная трансформаторная подстанция
ТП	-	трансформаторная подстанция



1 Общие положения

Настоящий подраздел проектной рабочей документации разработан с целью перевода нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на новую КТПМ № 833 «Чапыгина», устанавливаемую по адресу г. СПб ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, взамен существующей РТП 1895.

Исходными данными для разработки проектной рабочей документации являются:

- техническое задание на проектно-изыскательские работы ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» по переводу нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ в части КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895;

- топографическая съемка местности в масштабе М 1:500, выполненная АО «Энергосервисная компания Ленэнерго».

В настоящем подразделе выполнены этапы 1-11, вышеуказанного технического задания ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть».

В данном подразделе проектной рабочей документации предусматриваются следующие этапы работ:

- **Этап 1.** Кабельную линию (КЛ2), направлением ТП 1896-ф.12-01, разрезать одним концом перезавести на КТПМ № 833, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240)-10 кВ (будет работать на 6 кВ) (создав направление ТП 1896-КТПМ № 833). Головной участок фидера 12-01 вывести из эксплуатации.

- **Этап 2.** Кабельную линию (КЛ1) 6кВ направлением ТП1964 – РТП1895 спрямить с КЛ6кВ 1895-11929А, новое направление 1964-11929;

- **Этап 3.** Кабельную линию (КЛ3) 6кВ ф. 15-113 спрямить с КЛ 6 кВ 1895-1999, новое направление ф. 15-113-1999;

- **Этап 4.** Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-35;

- **Этап 5.** Кабельные линии 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 разрезать и доложить двумя концами (КЛ-4) и (КЛ-5) до РУ-6 кВ КТПМ №833 кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм. Головные участки КЛ 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 вывести из эксплуатации.

- **Этап 6.** Кабельную линию 6 кВ ф.165-124 разрезать у РТП1999 и доложить, двумя концами (КЛ7) и (КЛ7А) до РУ-6 кВ КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм;

- **Этап 7.** Кабельные линии 6 кВ ф.165-124 и ф.165-13 разрезать в районе д.6 по наб. реки Карповки и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление (КЛ7А) КТПМ №833 - РП1847. Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-124 вывести из эксплуатации;

- **Этап 8.** Перезавести (КЛ6) ф.12-42 из РТП1895 в КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм;

- **Этап 9.** Кабельные линии 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 разрезать в районе пересечения Каменноостровского пр. и ул. Большая Пушкарская и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление (КЛ6) КТПМ №833 – РП1718. Головные участки



КЛ 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 вывести из эксплуатации.

Расчетные климатические условия:

- температура: минимальная -33 °С; максимальная +36 °С;
- грунт – суглинок.

Проект выполнен в соответствии с ПУЭ 7-е изд. и другими нормативными документами. Документация выпускается в соответствии с требованием технического задания и выдается Заказчику согласно календарному плану к Договору.

2 Основные технические решения. Условия прокладки кабельных линий

План прокладки проектируемых КЛ 6 кВ представлен на чертеже «План прокладки КЛ 6 кВ. М 1:500» лл.2.1-2.2 шифр 309-ИОС1.4.1.

Проектом предусматривается:

- Прокладка кабельной линии КЛ1 от с/м № 1, устанавливаемой на кабельной линии направлением ТП 1964 до с/м № 1А, устанавливаемой на кабельной линии направлением КТПН 11929А, кабелем марки АСБ2л-10 3х120, L=65 м;
- Прокладка кабельной линии КЛ2 от соединительной муфты №2, устанавливаемой на существующей линии направлением ТП 1896, до ячейки №107 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=164 м. Образуется новое направление кабельной линии ТП 1896 – КТПМ №833;
- Спрямление ф. 15-113 с кабельной линией, направлением 1895-1999, путем установки с/м № 3. КЛ 3 - новое направление 15-113 – 1999;
- Прокладка кабельной линии КЛ4 от соединительной муфты №4, устанавливаемой на ф. 12-62 (направлением РП 1716), до ячейки №207 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=422 м. Образуется новое направление кабельной линии РП 1716 – КТПМ №833;
- Прокладка кабельной линии КЛ5 от соединительной муфты №5, устанавливаемой на кабельной линии направлением РТП 1716, до ячейки №209 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=380 м. Образуется новое направление кабельной линии РТП 1022 – КТПМ №833;
- Прокладка кабельной линии КЛ6 от соединительной муфты №6, устанавливаемой на ф. 12-42, до ячейки №104 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=75 м;
- Прокладка кабельной линии КЛ6А от соединительной муфты №6Б, устанавливаемой на ф. 12-42, до с/м № 6А, устанавливаемой на ф. 165-34 (направлением РП 1718), кабелем марки АСБ2л-10 3х120, L=10 м. Образуется новое направление кабельной линии РП 1718 – КТПМ №833;
- Прокладка кабельной линии КЛ7 от соединительной муфты №7, устанавливаемой на кабельной линии направлением РП 1999, до ячейки №206 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=359 м;



- Прокладка кабельной линии КЛ7А от соединительной муфты №7А, устанавливаемой на ф. 165-124 (направлением РП 1999), до ячейки №108 КТПМ №833, кабелем марки АПвПу2г-10 3х(1х240/70), L=352 м;

- Прокладка кабельной линии КЛ7А от соединительной муфты №7Б, устанавливаемой на ф. 165-124 (направлением РП1999), до с/м № 7В, устанавливаемый на ф. 165-13 (направлением РП 1847), кабелем марки АСБ2л-10 3х240, L=21 м.

Трассы КЛ выбраны исходя из того, что кабельные линии, как правило, следует прокладывать в земле (в траншеях) по непроезжей части улиц (под тротуарами), по дворам и техническим полосам в виде газонов.

Прокладка кабельных линий выполняется в соответствии с ПУЭ, типовым проектом А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях», ГОСТ Р 50571.3-2009 «Требования по обеспечению безопасности. Защита от поражения электрическим током» и другими нормативными документами.

На участках параллельной прокладки с существующими кабельными линиями, находящиеся на балансе ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть», проектируемые кабельные линии прокладываются на расстоянии 0,1 м от крайнего кабеля. С существующими кабельными линиями других владельцев прокладку проектируемых кабельных линий вести на расстоянии 0,5 м от крайнего кабеля.

При выполнении работ по прокладке кабельных линий в зоне существующих инженерных коммуникаций шурфование производить через каждые 10 м.

Глубина заложения кабельных линий от существующих отметок земли составляет не менее 0,7 м в тротуарах и газонах, при пересечении дорог и проездов - не менее 1 м. Уменьшение глубины заложения до 0,5 м допускается при вводе кабелей в здания. Кабельные траншеи выполняются по листам типового проекта А5-92-11 и А5-92-12. При прокладке кабелей в траншее снизу кабелей должна быть выполнена подсыпка из песка толщиной 150 мм, а сверху - засыпка слоем песка толщиной 150 мм. Для защиты кабелей от механических повреждений в траншеях над ними укладывается плитка ПЗК вдоль трассы для 1 кабеля и поперек для 2-х кабелей (см. лист типового проекта А5-92-15 и п. 2.3.83 ПУЭ).

Глубина заложения кабельных линий в трубах при пересечении с подземными коммуникациями и проезжими частями улиц представлена на чертежах 309-ИОС1.4.1 лл.2.1-2.4, 3.1-3.2. Концы труб необходимо заделать.

Повороты кабеля выполняются по листу типового проекта А5-92-09. Для кабелей с пропитанной бумажной изоляцией и одножильных кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена на напряжение 6 (10) кВ минимальный радиус изгиба равняется 15 диаметрам кабеля.

При пересечении кабельной линии других кабелей расстояние между ними может быть уменьшено до 150 мм (ПУЭ п.2.3.94), при пересечении кабельными линиями трубопроводов, газопроводов, теплопроводов расстояние между ними могут быть уменьшены до 250 мм (ПУЭ пп. 2.3.95, 2.3.96).



В связи с тем, что работы по прокладке кабельной линии ведутся в стесненных условиях, и кабельная линия пересекает большое количество коммуникаций, лежащих на небольшой глубине от поверхности земли, работы вблизи коммуникаций проводятся вручную в присутствии владельцев этих сетей, с предварительным шурфованием.

Зону производства работ по прокладке кабелей огородить сетчатым ограждением марки СО-1.

Прокладка кабелей в готовых траншеях производится с запасом по длине на 4% (на «змейку» и технологические нужды).

Обратная засыпка траншей и котлованов осуществляется песком.

Для захода проектируемых КЛ 6 кВ в новую КТПМ №833 используются существующие трубы трансформаторной подстанции. Прокладку кабельных линий выполнить по существующим металлоконструкциям с креплением по всей длине. Проложенные в подвале кабельные линии 6 кВ покрыть огнезащитным составом в два слоя. После прокладки кабельных линий выполнить герметизацию проходов.

Соединительные и концевые муфты для проектируемых кабелей приняты термоусаживаемые, производства ЗАО «Райхем». Монтаж соединительных муфт № 1А, 6А, 6Б вести после консультации с производителем ООО «Тайко Электроникс РУС», так как необходимо применить типовую муфту, рассчитанную для кабеля сечением 150 мм², для существующего кабеля сечением 120 мм².

Кабели на всем протяжении должны быть защищены от механических повреждений трубами или плитами ПЗК. Для защиты кабелей при пересечении дорог, инженерных сооружений, коммуникаций и естественных препятствий будут применяться трубы защитные из полимерных материалов повышенной термостойкости d160 мм. На участках, не имеющих пересечения с коммуникациями и проезжими частями улиц, кабели будут защищены плитами ПЗК. Плиты ПЗК укладываются в один ряд согласно типовому проекту А5-92-15 табл. 1 л. 24.

Для КЛ 6 кВ, в соответствии с согласованием ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть», будут применяться следующие марки кабелей:

- одножильные кабели с алюминиевой жилой типа АПвПу2г 1х240/70-10. Прокладка в земле – треугольником;
- трехжильные кабели с бумажной изоляцией типа АСБ2л 3х120-10.

После окончания работ по прокладке кабельных линий проводятся мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства территории.

3 Организация работ по прокладке кабельных линий

Перед началом работ по подключению проектируемых кабельных линий должно быть отключено электропитание и установлены предупреждающие знаки: «Не включать, работают люди».

Порядок организации работ:



- разбивка трассы в натуру;
- предварительное шурфование вручную всех действующих кабелей с вызовом мастера из ПАО «Ленэнерго» и представителей других заинтересованных организаций;
- рытье и чистка траншеи под укладываемый кабель на глубину залегания;
- установка ограждений марки СО-1;
- вывоз грунта;
- засыпка песком дна траншей на высоту 150 мм;
- укладка труб в местах сближения или пересечения кабеля с инженерными коммуникациями;
- укладка кабеля;
- монтаж соединительных и концевых термоусаживаемых муфт;
- присыпка кабеля слоем песка толщиной 150 мм;
- укладка плиток ПЗК в один ряд по длине траншеи в местах, где отсутствует защита кабеля трубами;
- прокладка кабеля в существующей БКТП 1865 и новой КТПМ №834;
- покрытие кабеля огнезащитным материалом Огракс В1 в 2 слоя в кабельных подвалах трансформаторных подстанций;
- замеры сопротивления изоляции кабеля;
- восстановление благоустройства;
- составление акта о выполненных работах.

В процессе строительства, на все выполненные работы по прокладке кабелей необходимо оформлять следующие документы:

- акт приемки траншеи, каналов, туннелей и блоков под монтаж кабелей (ф.14а);
- протокол испытаний силового кабеля напряжением выше 1000 В (при отсутствии протокола заводских испытаний или его копии);
- протокол осмотра и проверки изоляции кабеля, на барабане перед прокладкой (ф.15);
- протокол прогрева кабеля на барабане перед прокладкой при низких температурах (ф. 16);
- акт осмотра кабельной канализации в траншее и каналах перед закрытием (ф.17);
- журнал прокладки кабеля (ф.18);
- акт технической готовности электромонтажных работ (ф.2).

Основанием для выполнения работ по прокладке кабельной линии являются утвержденная рабочая документация и ордер на выполнение работ. Ордера оформляются структурными подразделениями Государственной административно-технической инспекции (ГАТИ) в соответствии с действующими регламентами взаимодействия.

Технический контроль качества прокладки инженерных коммуникаций производится в процессе строительства и должен отвечать требованиям СНиП по



производству и приемке работ и действующих инструкций. На все выполненные работы составляется общий журнал работ и акты освидетельствования скрытых работ, выполненных на строительстве.

4 Организация эксплуатации электроустановок

Проектируемые кабельные линии после окончания строительно-монтажных работ передаются на баланс «Островного района» Филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть».

В соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей», «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» для организации безопасной эксплуатации электроустановок организация должна иметь ответственного за безопасную эксплуатацию электроустановок и его заместителя с группой по электробезопасности не ниже IV и электромонтера с группой по ЭБ не ниже III. На элементах электроустановки должны быть нанесены соответствующие маркировки и надписи.

Персонал, обслуживающий электроустановки, должен быть укомплектован проверенными и испытанными электрозащитными и измерительными средствами, а также проходить ежегодную проверку знаний по ЭБ, а электроустановки – профилактические испытания.

5 Мероприятия по охране окружающей природной среды

Прокладка кабельных линий осуществляется специализированной организацией, с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших реконструкцию данного объекта. Мероприятия по сохранению окружающей среды должны обеспечиваться в соответствии со следующими документами:

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 12-105-2003 «Механизация строительства. Организация диагностирования строительных дорожных машин. Часть 1. Общие требования»;
- ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию»;
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий»;
- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», раздел 9 «Охрана природы».

Выполнение строительно-монтажных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет каких-либо значительных изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При производстве работ предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

- проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам и трассам;



- технология выполнения строительного-монтажных работ не требует одновременной работы очень большого количества строительных механизмов и транспортных средств;

- суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

- автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД (ГАИ), и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения – строительная техника;

- заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС).

При ведении строительного-монтажных работ необходимо строгое соблюдение всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами.

Указанные мероприятия позволяют существенно ограничить загрязнение природы. Следовательно, воздействие от передвижных источников на атмосферу будет в пределах допусков действующих норм.

Технологией строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается.

При производстве работ линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей и монтажников по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности.

После завершения строительства вся территории, отведенная во временное пользование, должна быть очищена от строительного мусора и выполнено благоустройство.



6 Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При производстве работ должно быть обеспечено выполнение требований, указанных в СНиП 12-03-2001 «Охрана труда в строительстве». Электромонтажные работы производить в соответствии с требованиями ПУЭ, СП 76.13330.2016. Требования охраны труда в части техники безопасности, производственной санитарии и пожарной безопасности обеспечиваются системой мер, предусмотренных действующими нормами технологического проектирования и следующими проектными решениями:

- ограждением токоведущих частей, находящихся на доступной высоте;
- нанесением знаков опасности на лицевой стороне незаблокированных, но закрытых дверей, подлежащих оперативному обслуживанию и профилактике, закрывающих доступ к токоведущим частям оборудования, находящимся под напряжением;
- применением для проведения монтажных работ электроинструмента и ручных электрических машин с классом защиты от поражения электрическим током III;
- проведением персоналом оперативных переключений с обязательным использованием индивидуальных средств защиты.

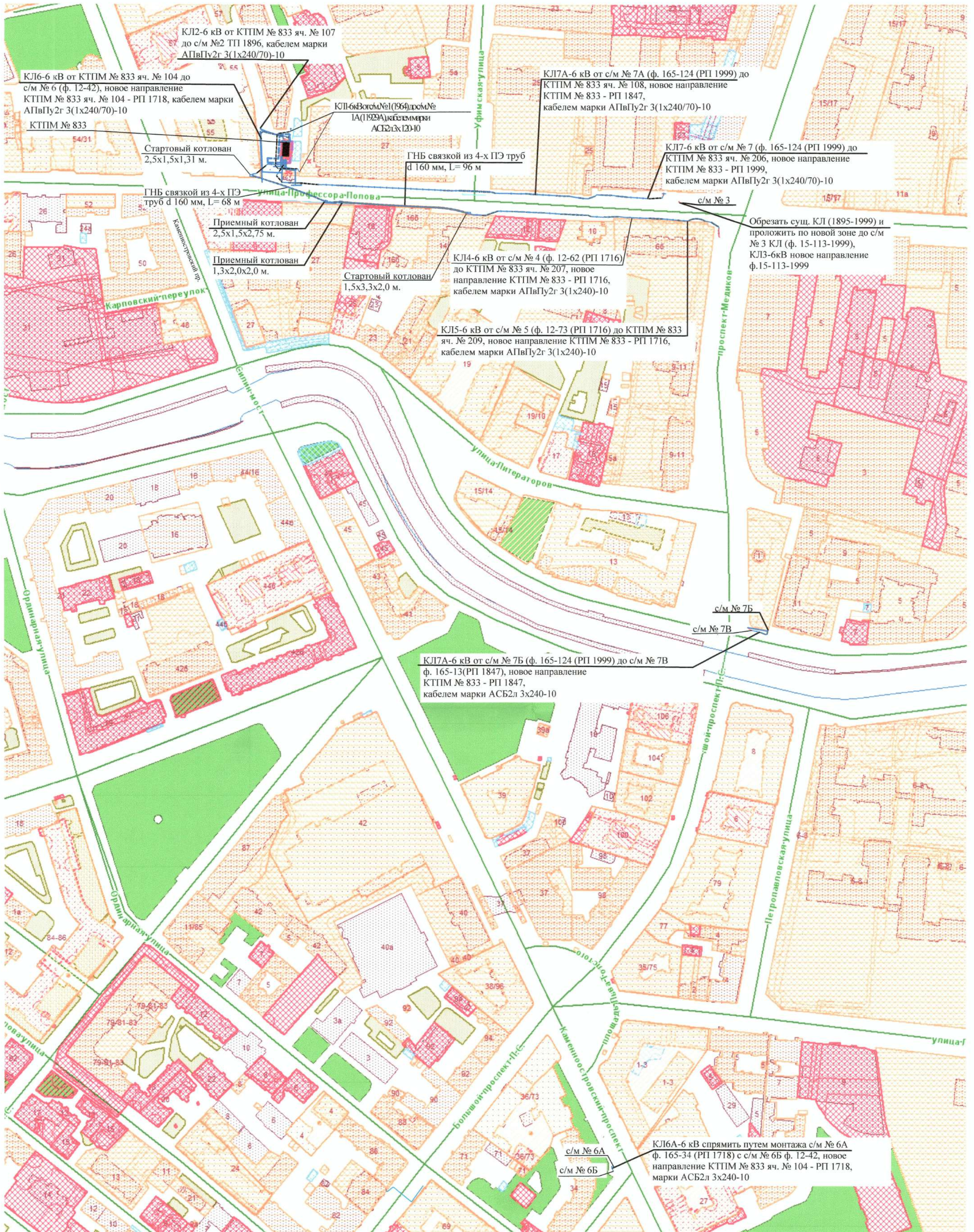
7 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На стройплощадке предусматриваются мероприятия по пожарной безопасности, обеспечивающие снижение опасности возникновения пожара и создание условий быстрой ликвидации пожара на строительном-монтажной площадке:

- применение исправного электроинструмента и бытовых электроприборов;
- не загромождать противопожарные проходы и проезды.

Легковоспламеняющиеся материалы на объекте отсутствуют. На стройплощадке предусматривается устройство пожарного щита. Лицо, ответственное за пожарную безопасность назначается организацией, проводящей работы.

Для соблюдения пожарной безопасности на территории строительства сгораемые строительные материалы размещаются с соблюдением противопожарных разрывов со зданиями и сооружениями согласно требованиям главы СП 18.13330.2019.



Условные обозначения:

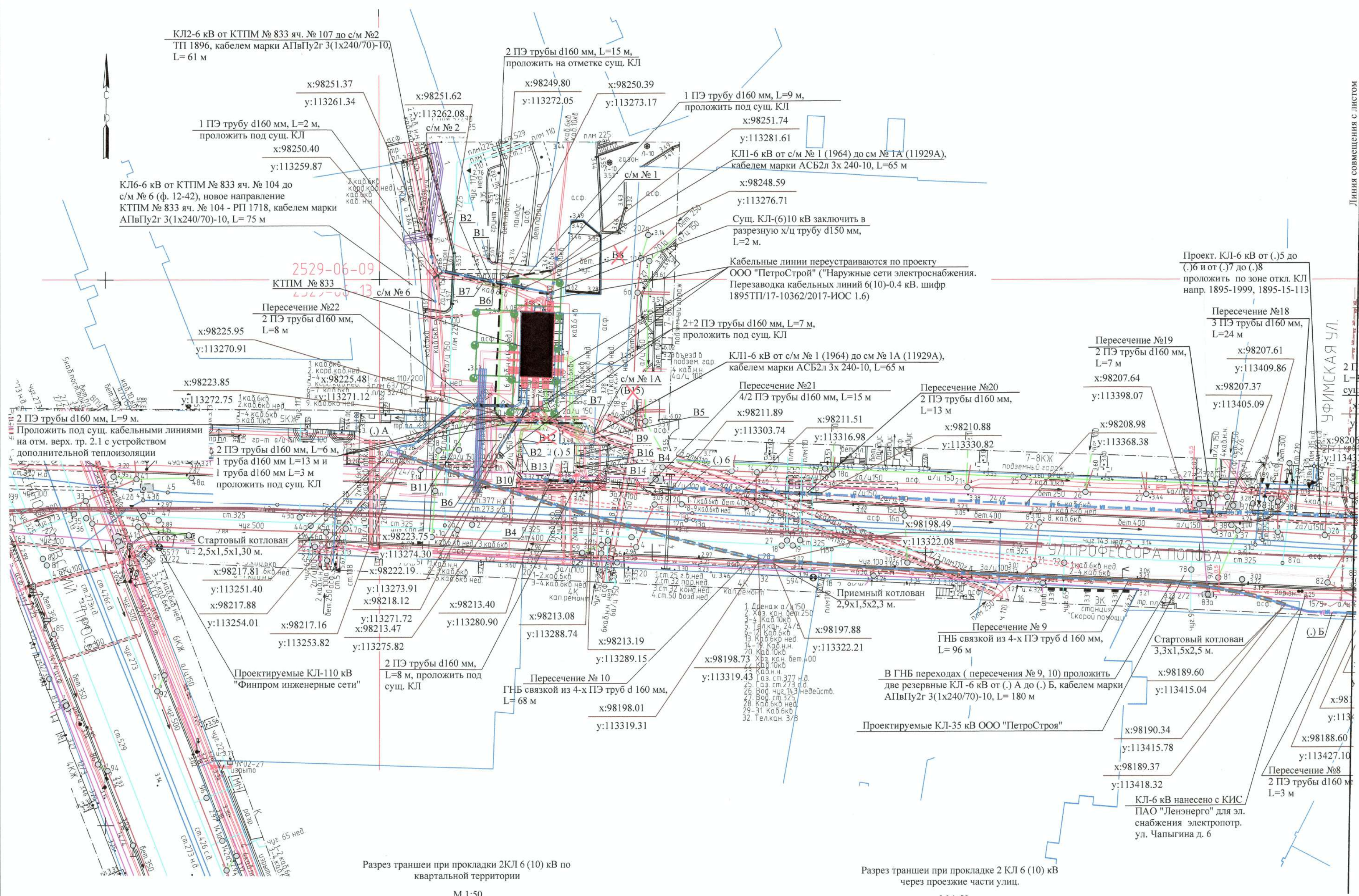
- - проектируемые КЛ 6 кВ;
- проектируемая КТПМ

309-ИОС5.1.4.1					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Сельмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
					Стация
Разработал	Куприянова			08.20	Лист
Проверил	Болотина			08.20	Листов
Нач.отдела	Захарова			08.20	Р
					1
Н.контр.	Шишков			08.20	
Ситуационный план прокладки КЛ 6 кВ. М 1:2000					



2021.08.20

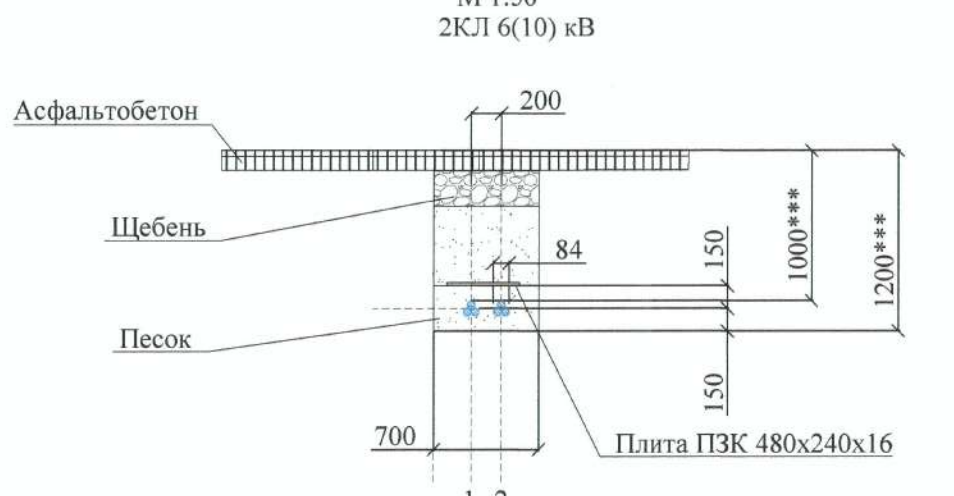
План. М 1:500



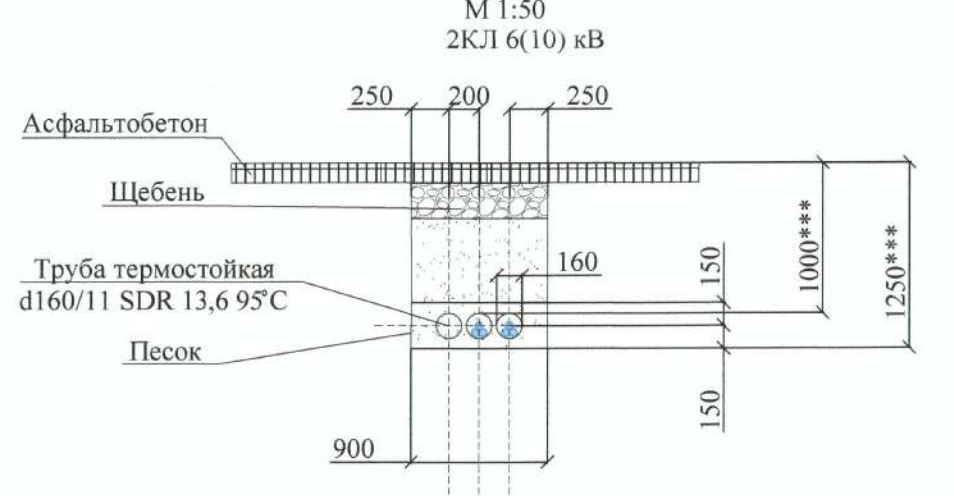
Линия совмещена с листом
309-ИОС.1.4.1 л. 2,2

Фрагмент кабельного журнала ООО "Петрострой"				
№ поз. маркировки	Марка кабеля	Направление (КЛ-6 кВ переводимые из временного КРПН-6 кВ в КТПМ № 833)		новое направление
		начало	конец	
B5	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 204	с/м B5 (направл. ТП 1907)	
B8	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 207	с/м B8 (направл. ТП 1964)	
B9	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 208	с/м B9 (направл. ТП 1704)	
B10	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 108	с/м B10 (направл. ТП 1760)	
B11	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 209	с/м B11 (направл. ТП 1832)	
B12	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 206	с/м B12 (направл. ТП 1999)	
B13	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 207	с/м B13 (направл. ТП 1969)	
B14	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 109	с/м B14 (направл. ТП 1744)	
B15	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 104	с/м B15 (направл. КТПМ 11929А)	
B16	АПВВнг(A)-LS 3(1x240/70)-10	КТПМ №832 яч. № 106	с/м B16 (направл. ТП 1898)	
B1	АСБ2л 3x240-10		с/м B1 (ф. 12-42/32)	
B2	АСБ2л 3x240-10		с/м B2 (направл. РТП 1896)	
B3	АСБ2л 3x240-10		с/м B3 (направл. ф. 12-35)	
B4	АСБ2л 3x240-10		с/м B4 (направл. ф. 15-113)	
B6	АСБ2л 3x240-10		с/м B6 (направл. ТП 1623)	
B7	СБ2л 3x70-10	с/м № В7 КТПМ 11929Б	с/м B7 (направл. ТП 1814)	

Разрез траншеи при прокладке 2КЛ 6 (10) кВ по квартальной территории



Разрез траншеи при прокладке 2 КЛ 6 (10) кВ через проезжую часть улицы



1-2 КЛ 10(6) кВ проектируемые
***- глубина уточняется по продольным профилям пересечений квартальной территории

1-2 КЛ 10(6) кВ проектируемые
3- труба резервная
***- глубина уточняется по продольным профилям пересечений проезжих частей улицы

Производство земляных работ в охранный зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

- Условные обозначения:
- w2 — w2 — w2 — проектируемая КЛ-(6)10 кВ
 - x — x — x — существующие КЛ-(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации)
 - w2 — c — c — c — проектируемая кабельная линия в трубе
 - — □ — □ — трубы, прокладываемые методом ГНБ
 - — — — — граница земельных участков
 - w2 — w2 — w2 — КЛ-6(10) кВ нанесено с КИС ПАО "Ленэнерго" для Чапыгина д. 6
 - w2 — w2 — w2 — проектируемые КЛ-35 кВ ООО "Петрострой"
 - w2 — w2 — w2 — проектируемые КЛ-6(10)-0.4 кВ ООО "Петрострой"
 - w2 — w2 — w2 — проектируемые КЛ-110 кВ с кабелем ВОЛС "Финпром инженерные сети"

Кабельный журнал									
№ поз. маркировки	Марка кабеля	Направление		Прокладка кабельной линии в траншее открытой и в трубах, м	Длина кабельной линии в прологах ГНБ, с учетом прогиба, м	Резервная кабельная вставка в прологах ГНБ, с учетом прогиба и кошков, м	Запас кабеля для установки соединительных муфт	Прокладка кабельной линии в существующих ТП, РТП, заводских помещениях	Прокладка кабельной линии в проектируемой КТПМ № 832
		начало	конец						
КЛ1	АСБ2л-10 3x120	с/м №1 (направл. ТП1964)	с/м №1А (направл. КТПМ11929А)	61,0	--	--	4,0	--	--
КЛ2	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 107 КТПМ № 833	с/м №2 (направл. ТП 1896)	29,0	--	--	2,0	--	30,0
КЛ3	сущ. АСБ2л-10 3x240	с/м № 3 (направл. ф. 15-113)	с/м № 3 (направл. ТП 1999)	сущ.5,0	--	--	--	--	--
КЛ4	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 207 КТПМ № 833	с/м № 4 (напр. ф. 12-62/РП 1716)	236,0	164,0	--	4,0	--	30,0
КЛ5	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 209 КТПМ № 833	с/м № 5 (направл. РТП 1716)	236,0	164,0	--	4,0	--	30,0
КЛ6	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 104 КТПМ № 833	с/м №6 (ф. 12-42)	33,0	--	--	2,0	--	40,0
КЛ6А	АСБ2л-10 3x240	с/м №6Б (ф. 12-42)	с/м №6А (ф. 165-34 (РП1718))	6,0	--	--	4,0	--	--
КЛ7	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 206 КТПМ № 833	с/м №7 (направл. РТП1999)	323,0	--	--	4,0	--	30,0
КЛ7А	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	яч. № 108 КТПМ № 833	с/м №7А (ф. 165-124(РП1999))	323,0	--	--	4,0	--	25,0
КЛ7Б	АСБ2л-10 3x240	с/м №7Б (ф. 165-124(РП1999))	с/м №7В (ф. 165-13(РП1847))	17,0	--	--	4,0	--	--
КЛ резерв	АПаПу2г-10 3x(1x240/70)	(.) А	(.) Б	32,0	--	328,0	--	--	--

- 1) Система координат - местная 1964 г., принятая в Санкт-Петербурге;
 - 2) Система высот - Балтийская 1977 г.;
 - 3) После прокладки кабельных линий восстановить нарушенное благоустройство;
 - 4) Минимальный радиус изгиба кабеля АПаПу2г 3(1x240/70)-10 составляет 600 мм;
 - 5) Минимальный радиус изгиба ПЭ термостойкой трубы d 160 составляет 50xDнар=50x160мм=8000мм;
 - 6) Все размеры указаны в метрах;
 - 7) Данный чертеж читать совместно с чертежами 309-ИОС.1.4.1 л.2, 3, 4;
 - 8) Привязки координат КЛ даны относительно оси трассы и углов котлованов ГНБ.
- * - минимально допустимые расстояния;
** - размер уточнить по месту.

309-ИОС.1.4.1				
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км				
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Купринова	08.20		Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина"
Проверил	Болотина	08.20		(ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Сельская очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Нач.отдела	Захарова	08.20		
Н.контр.	Шинков	08.20		План прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500

АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"
Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

Для служебного пользования

И изготовлено - 4 экз.
Количество листов в одном экз.-1

Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.

Заказчик: ПАО "Ленэнерго"

Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833

Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)

Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г
Комитета по градостроительству и архитектуре
Правительства Санкт-Петербурга

Составлен по материалам съемки

Плановой части
Высотной части
Подземных сооруж.

декабрь 2018 г.

Системы
Координатная местная 1964г.
Высот - Балтийская, 1977г.

Топографический план

Лист 1

Листов 1

Масштаб: 1:500

Шифр проекта 309-ИГДИИ

Нач.ОСИ/ДИОП

С.Я. Власенко

Геодезист

И.А.Рябцов

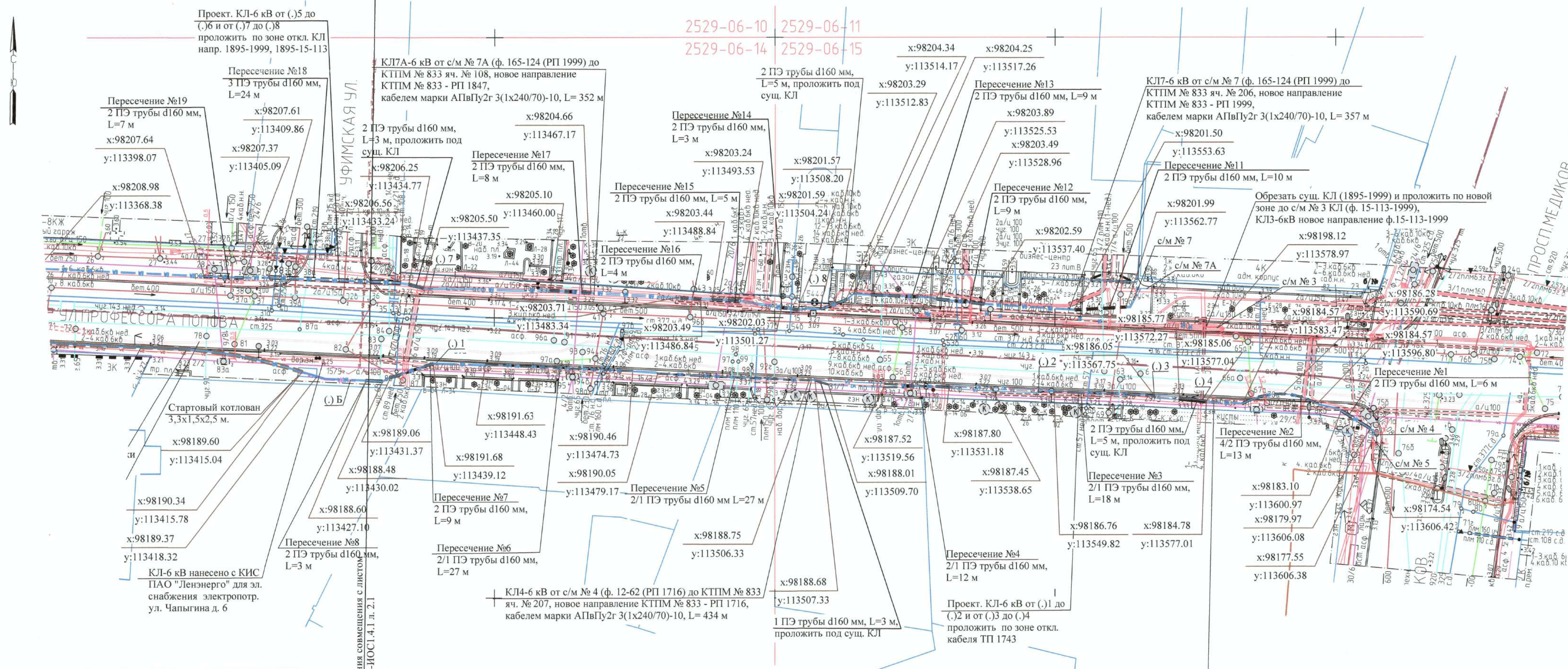
О.М.Шокинская

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГОЛОГОТОВИТЕЛЬСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
проверена и включена в государственную фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М.Г. 500 пригоден для проектирования строительства

Начальник Гологотовительского отдела
Работу принял:

Еринов А.С.
Денисов Ф.Ф.
Хуанов А.И.
Нарфенова В.В.

Пер. № 5851-18/1



Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Разрез траншеи при прокладке 2 КЛ 6 (10) кВ под тротуарной конструкцией.



- w2 — w2 — w2 — проектируемая КЛ-(6)10 кВ
- x — x — существующие КЛ-(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации)
- w2 — c — проектируемая кабельная линия в трубе
- — трубы, прокладываемые методом ГНБ
- — граница земельных участков
- w2 — w2 — КЛ-6(10) кВ нанесено с КИС ПАО "Ленэнерго" для Чапыгина д. 6
- — проектируемые КЛ-35 кВ ООО "ПетроСтрой"
- — проектируемые КЛ-6(10)-0.4 кВ ООО "ПетроСтрой"
- w3 — проектируемые КЛ-110 кВ с кабелем ВОЛС "Финпром инженерные сети"

- 1) Система координат - местная 1964 г., принятая в Санкт-Петербурге;
 - 2) Система высот - Балтийская 1977 г.;
 - 3) После прокладки кабельных линий восстановить нарушенное благоустройство;
 - 4) Минимальный радиус изгиба кабеля АПвПу2г 3(1x240/70)-10 составляет 600 мм;
 - 5) Минимальный радиус изгиба ПЭ термостойкой трубы d 160 составляет 50xДнар.=50x160мм=8000мм;
 - 6) Все размеры указаны в метрах;
 - 7) Данный чертеж читать совместно с чертежами 309-ИОС5.1.4.1 л.2, 3, 4;
 - 8) Привязки координат КЛ даны относительно оси трассы и углов котлованов ГНБ.
- * - минимально допустимые расстояния;
 ** - размер уточнить по месту.

АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"

Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

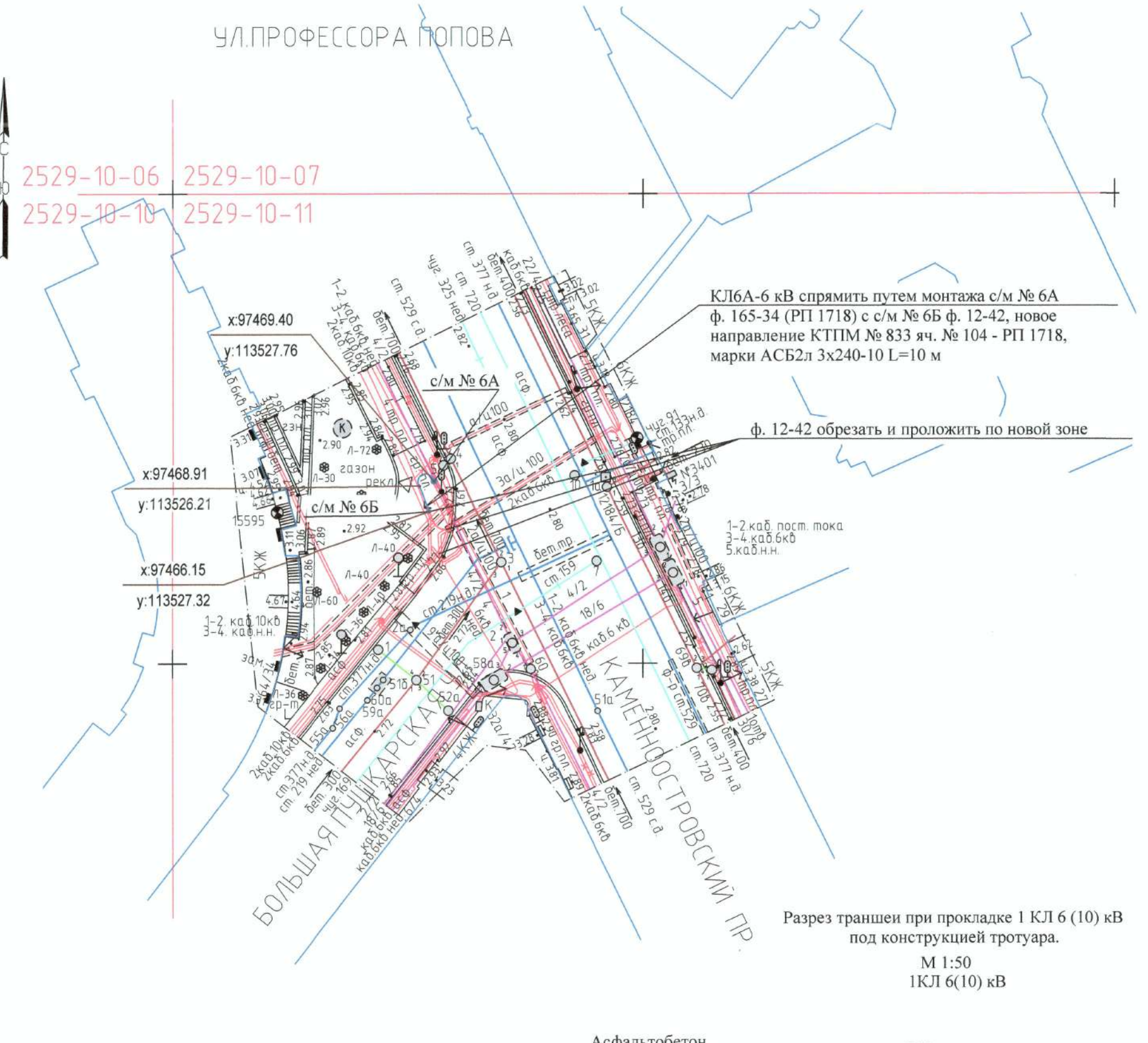
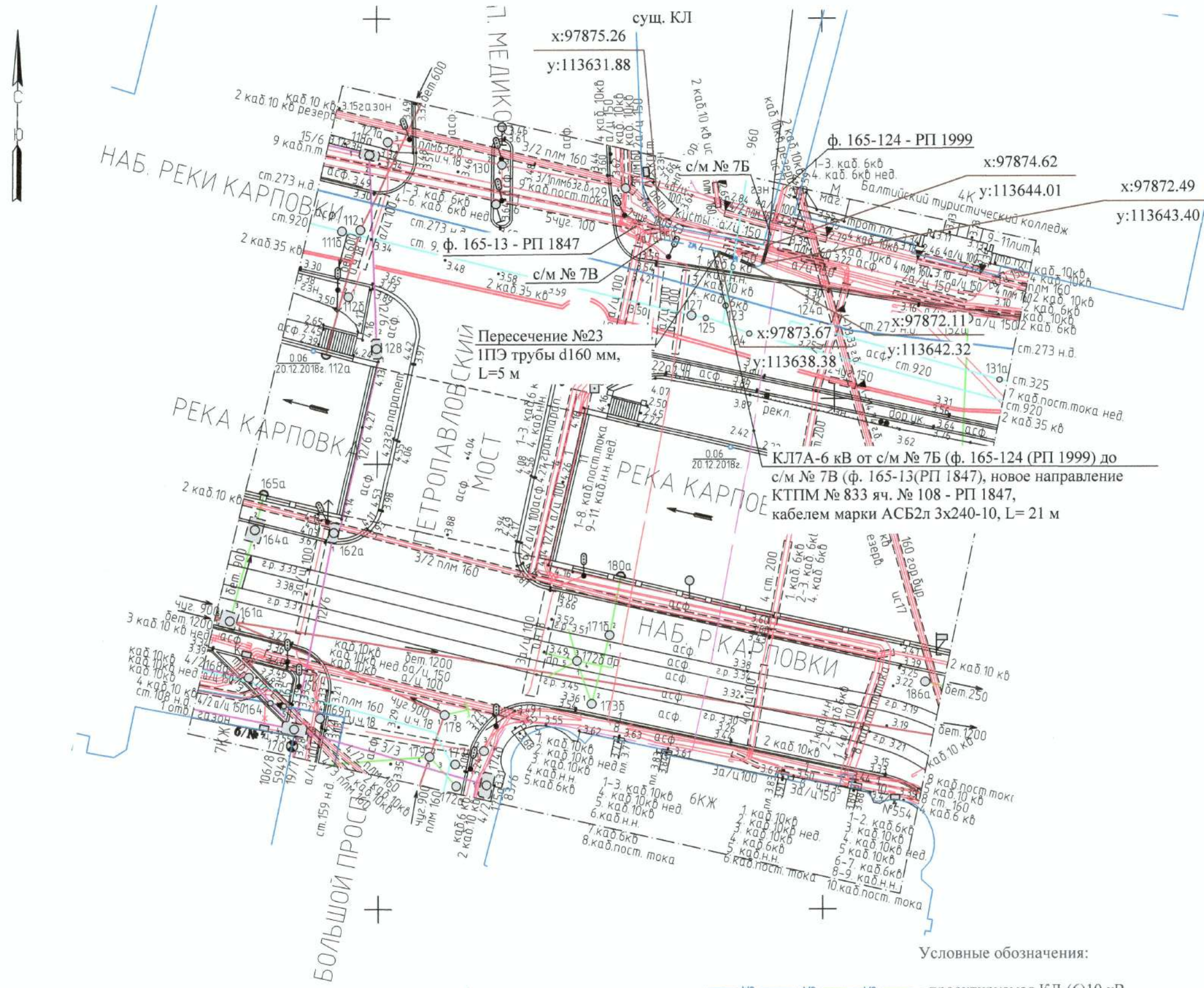
Для служебного пользования
 Изготовлено - 4 экз.
 Количество листов в одном экз.-1
 Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.

Заказчик: ПАО "Ленэнерго"
 Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)
 Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г
 Комитета по градостроительству и архитектуре
 Правительства Санкт-Петербурга

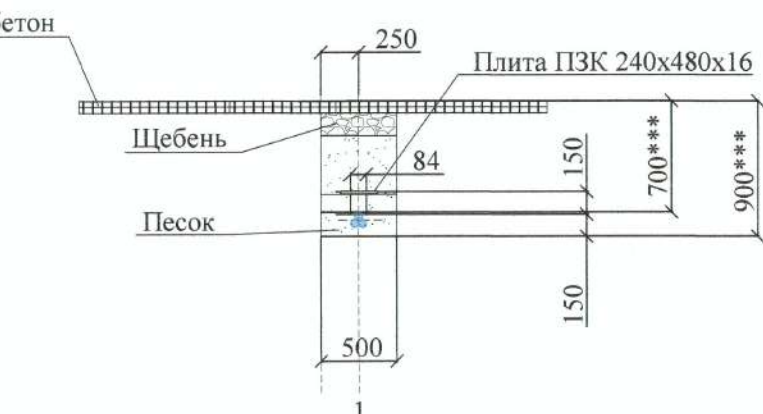
Составлен по материалам съемки
 Плановой части Высотной части
 декабрь 2018 г.
 Лист 1 из 1
 Масштаб: 1:500
 Шифр проекта 309-ИГДИ4
 Нач.ОС/ДиОП
 С.Я. Власенко
 Геодезист
 И.А.Рябцов
 О.М.Шокинская

Санкт-Петербург
 Комитет по градостроительству и архитектуре
 ГЕОЛОГО-ГЕОФИЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
 проверена и включена в итскаательский фонд Санкт-Петербурга
 Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства
 Начальник отдела
 геодезического отдела
 Гринь А.С.
 Денисов Ф.Ф.
 Хушев А.Н.
 Нарфенова В.В.
 Пет. № 5851-18/1

309-ИОС5.1.4.1				
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп./Дата
Разработал	Куприянова		08.20	
Проверил	Болотина		08.20	
Нач.отдела	Захарова		08.20	
Н.контр.	Шишков		08.20	
План прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500				



- Условные обозначения:
- w2 — w2 — w2 — проектируемая КЛ(6)10 кВ
 - x — x — существующие КЛ(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации)
 - w2 — c ————— проектируемая кабельная линия в трубе
 - — трубы, прокладываемые методом ГНБ
 - ————— граница земельных участков
 - w2 — w2 — w2 — КЛ-6(10) кВ нанесено с КИС ПАО "Ленэнерго" для Чапыгина д. 6
 - ————— проектируемые КЛ-35 кВ ООО "ПетроСтрой"
 - ————— проектируемые КЛ-6(10)-0.4 кВ ООО "ПетроСтрой"
 - w3 ————— проектируемые КЛ-110 кВ с кабелем ВОЛС "Финпром инженерные сети"



1- КЛ 10(6) кВ проектируемая
 ***- Глубина уточняется по продольным профилям прокладки труб под тротуарной конструкцией

- 1) Система координат - местная 1964 г., принятая в Санкт-Петербурге;
 - 2) Система высот - Балтийская 1977 г.;
 - 3) После прокладки кабельных линий восстановить нарушенное благоустройство;
 - 4) Минимальный радиус изгиба кабеля АПвПу2г 3(1x240/70)-10 составляет 600 мм;
 - 5) Минимальный радиус изгиба ПЭ термостойкой трубы d 160 составляет 50xDнар.=50x160мм=8000мм;
 - 6) Все размеры указаны в метрах;
 - 7) Данный чертеж читать совместно с чертежами 309-ИОС5.1.4.1 л.2, 3, 4;
 - 8) Привязки координат КЛ даны относительно оси трассы и углов котлованов ГНБ.
- * - минимально допустимые расстояния;
 ** - размер уточнить по месту.

Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

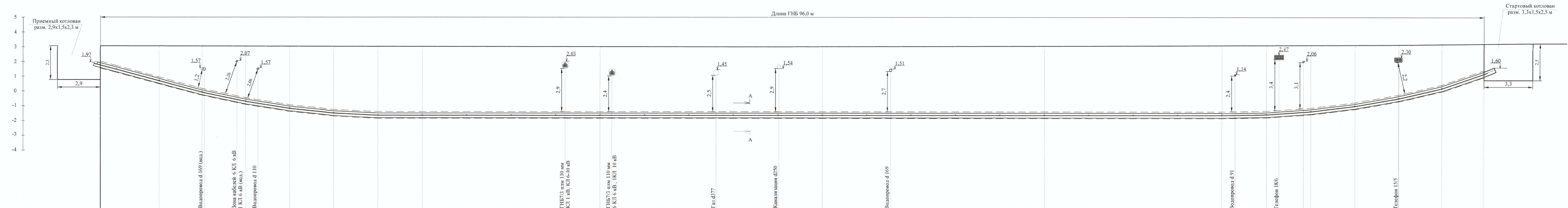
АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"
 Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

Для служебного пользования	Изготовлено - 4 экз. Количество листов в одном экз.-1	Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.
Заказчик : ПАО "Ленэнерго"	Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г	Комитет по градостроительству и архитектуре
Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833	Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)	Санкт-Петербурга
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	декабрь 2018 г.
Топографический план	Лист 1	Листов 1
Шифр проекта 309-ИГДИ4	Нач.ОСИДиОП	С.Я. Власенко
Ив. № подл. 2294	Подп. и дата	Масштаб: 1:500
Ив. № инв. №	Взаим. инв. №	И.А.Рябцов
Ив. № подл. 2294	Подп. и дата	О.М.Шокинская

Санкт-Петербург
 Комитет по градостроительству и архитектуре
 ГЕОЛОГО-ГЕОДИЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
 проверена и включена в информационный фонд Санкт-Петербурга
 Составленный по этим материалам план М.Г. 500 пригоден для проектирования строительства
 Начальник Геолого-геодезического отдела
 Работу принял
 2019г.
 Рег. № 5851-18/1

309-ИОС5.1.4.1				
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Продл.
Разработал	Куприянова	08.20		Дата
Проверил	Болотина	08.20		
Нач.отдела	Захарова	08.20		
Н.контр.	Шишков	08.20		
Стадия		Лист	Листов	
Р		2,3		
План прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500				ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО

Пересечение № 9
Проложить связку из 4-х ПЭ труб 160 мм, L=96 м.
Методом ГНБ с расширением 450 мм

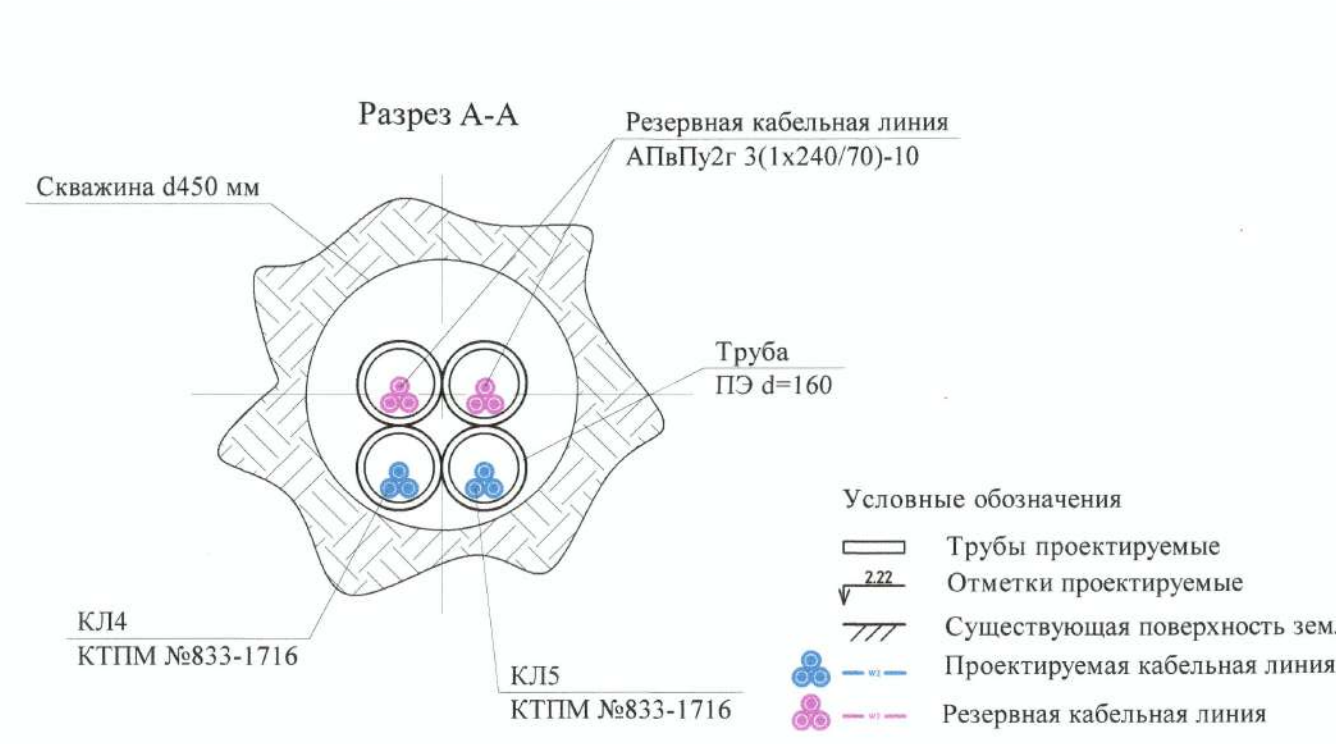


М 1:100 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

Пикетаж																		
Черные отметки поверхности земли (красные в скобках)	3,07	3,06	3,06	3,05	3,05	3,04	3,04	3,03	3,02	3,05	3,10	3,11	3,12	3,13	3,15	3,18	3,21	
Отметки низа скважины	1,55	0,49	0,29	0,91	1,38	1,69	1,85	1,85	1,85	1,85	1,79	1,59	1,22	0,70	0,03	0,94		
Глубина заложения	1,15	2,11	2,88	3,50	3,97	4,28	4,43	4,43	4,42	4,45	4,45	4,25	3,90	3,39	2,74	1,79		
Длина		4,0 м	3,0 м	3,0 м	3,0 м	3,0 м	3,0 м	57,0 м		4,45	3,0 м	4,25	3,0 м	3,0 м	3,0 м	3,0 м		
Уклон	15°	15°	12°	9°	3,0 м	6°	3,0 м	0°		3,0 м	1°	3,0 м	4°	3,0 м	7°	10°	13°	19°
Замощение	асфальт																	
Основание	асфальт																	
Тип, марка труб	полиэтиленовые трубы Ø160 мм (ПЭ d=160 мм) - 4 шт. (количество труб указано на переходе)																	

направленное бурение скважин установкой ГНБ (минимальный радиус кривизны траектории бурения R=51м) с последующей протяжкой полиэтиленовых труб:
Ø=160мм L=91x4=364 м; (количество и длины труб указаны на переходе)

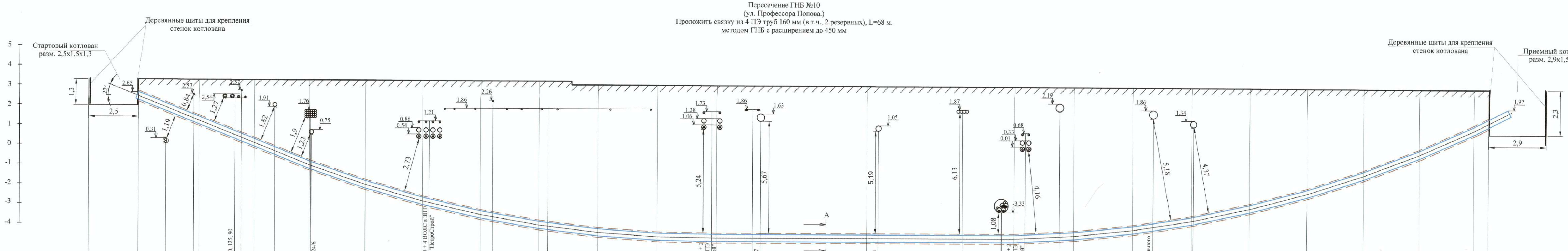
Расположение труб в переходе



- Условные обозначения
- Трубы проектируемые
 - Отметки проектируемые
 - Существующая поверхность земли
 - Проектируемая кабельная линия
 - Резервная кабельная линия

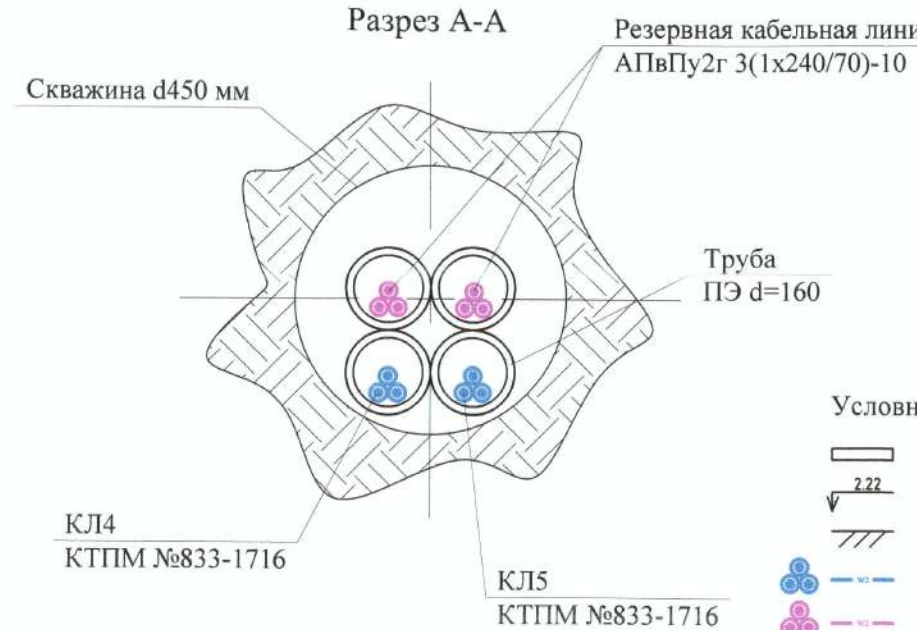
1. Система высот - Балтийская
2. Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
3. Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС5.1.4.1 л.1, 2
4. * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

309-ИОС5.1.4.1					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Петров				08.20
Проверил	Куприянова				08.20
Нач. отдела	Захарова				08.20
Н.контр.	Шнишков				08.20
«Чапгайнов» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Г, в районе РП 1895), Сельская очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ Пролонный профиль пересечения проезжих частей улиц и подземных коммуникаций методом ГНБ					
Стация	Лист	Листов			
Р	3.1	2			



Пересечение ГНБ №10
(ул. Профессора Попова.)
Проложить связку из 4 ПЭ труб 160 мм (в т.ч., 2 резервных), L=68 м.
методом ГНБ с расширением до 450 мм

Расположение труб в переходе



- Условные обозначения
- Трубы проектируемые
 - ▽ Отметки проектируемые
 - /// Существующая поверхность земли
 - Прокладываемая кабельная линия
 - Резервная кабельная линия

Пикетаж/угол поворота																																																					
Черные отметки поверхности земли (красные в скобках)		3.28		3.27																																																	
Отметки низа скважины, м		2.18		0.94		-0.19		-1.30		3.26																																											
Глубина заложения, м		0.63		1.87		2.99		4.10		5.08																																											
Длина, м	Уклон		22°	3,0м	22°	3,0м	22°	3,0м	19°	3,0м	16°	3,0м	13°	3,0м	10°	3,0м	7°	3,0м	7,28	4°	3,0м	7,48	1°	3,0м	7,53	3,0м	7,51	0°	6,0 м	7,33	3°	3,0м	7,01	6°	3,0м	6,54	9°	3,0м	5,90	12°	3,0м	5,12	15°	3,0м	4,18	18°	3,0м	3,10	21°	3,0м	1,87	24°	1,49
Замоещение	Асфальт												Асфальт																																								
Основание	направленное бурение скважин установкой ГНБ (минимальный радиус кривизны траектории бурения R=51м) с последующей протяжкой полиэтиленовых труб: Ø=160мм L=68x4=272 м; (количество и длины труб указаны на переходе)																																																				
Тип, марка труб	полиэтиленовые трубы Ø160 мм (ПЭ d=160 мм) - 4 шт. (количество труб указано на переходе)																																																				

- Система высот - Балтийская
- Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
- Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС5.1.4.1 л.1, 2
- * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

309-ИОС5.1.4.1											
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км											
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапюгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Г, в районе РП 1895). Сельская очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ		Стадия	Лист	Листов	
					08.20	Разработал	Петров			Р	3,2
					08.20	Проверил	Куприянова				
					08.20	Нач. отдела	Захарова				
					08.20	Н.контр.	Шижков				

Согласовано: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____

Кабельный журнал

№ поз. маркировки	Марка кабеля	Направление		Прокладка кабельной линии в траншее открыто и в трубах, м	Длина кабельной линии в проколе ГНБ, с учетом прогиба, м	Резервная кабельная вставка в проколе ГНБ, с учетом прогиба и концов, м	Запас кабеля для установки соед. муфты	Прокладка кабельной линии в существующих ТП, РТП, заводских помещениях.	Прокладка кабельной линии в проектируемой КТПМ № 832
		начало	конец						
КЛ1	АСБ2л-10 3х240	с/м №1 (направл. ТП1964)	с/м №1А (направл. КТПН1929А)	61,0	--	--	4,0	--	--
КЛ2	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 107 КТПМ № 833	с/м №2 (направл. ТП 1896)	29,0	--	--	2,0	--	30,0
КЛ3	суш. АСБ2л-10 3х240	с/м № 3 (направл. ф. 15-113)	с/м № 3 (направл. ТП 1999)	суш.5,0	--	--	--	--	--
КЛ4	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 207 КТПМ № 833	с/м № 4 (напр. ф. 12-62(РП 1716))	236,0	164,0	--	4,0	--	30,0
КЛ5	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 209 КТПМ № 833	с/м № 5 (направл. РТП 1716)	236,0	164,0	--	4,0	--	30,0
КЛ6	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 104 КТПМ № 833	с/м №6 (ф. 12-42)	33,0	--	--	2,0	--	40,0
КЛ6А	АСБ2л-10 3х240	с/м №6Б (ф. 12-42)	с/м №6А (ф. 165-34 (РП1718))	6,0	--	--	4,0	--	--
КЛ7	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 206 КТПМ № 833	с/м №7 (направл. РП1999)	323,0	--	--	4,0	--	30,0
КЛ7А	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	яч. № 108 КТПМ № 833	с/м №7А (ф. 165-124(РП1999))	323,0	--	--	4,0	--	25,0
КЛ7А	АСБ2л-10 3х240	с/м №7Б (ф. 165-124(РП1999))	с/м №7В (ф. 165-13(РП1847))	17,0	--	--	4,0	--	--
КЛ резерв	АПвПу2г-10 3х(1х240/70)	(.) А	(.) Б	32,0	--	328,0	--	--	--

Кабель и трубы нарезаются по фактически промеренной трассе.

Марка кабеля/провода	Число и сечение жил	Длина, с учётом 2% на "змейку", заходов в кабельные помещения, соединительных муфт, м
КЛ1 АСБ2л-10	3х240	65,0
КЛ2 АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	61,0
КЛ3 АСБ2л-10	3х240	0,0
КЛ4 АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	434,0
КЛ5 АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	434,0
КЛ6 АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	75,0
КЛ6А АСБ2л-10	3х240	10,0
КЛ7 АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	357,0
КЛ7А АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	352,0
КЛ7А АСБ2л-10	3х240	21,0
КЛ резерв. АПвПу2г-10	3х(1х240/70)	360,0

Согласовано:

Взаим. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

06 июля 2020

Маш

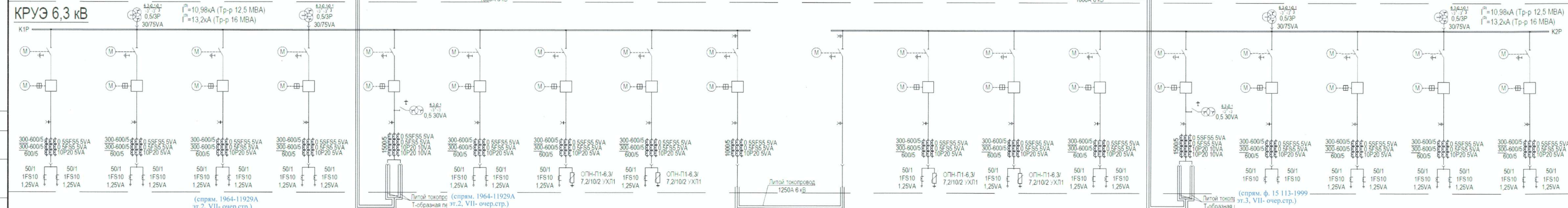
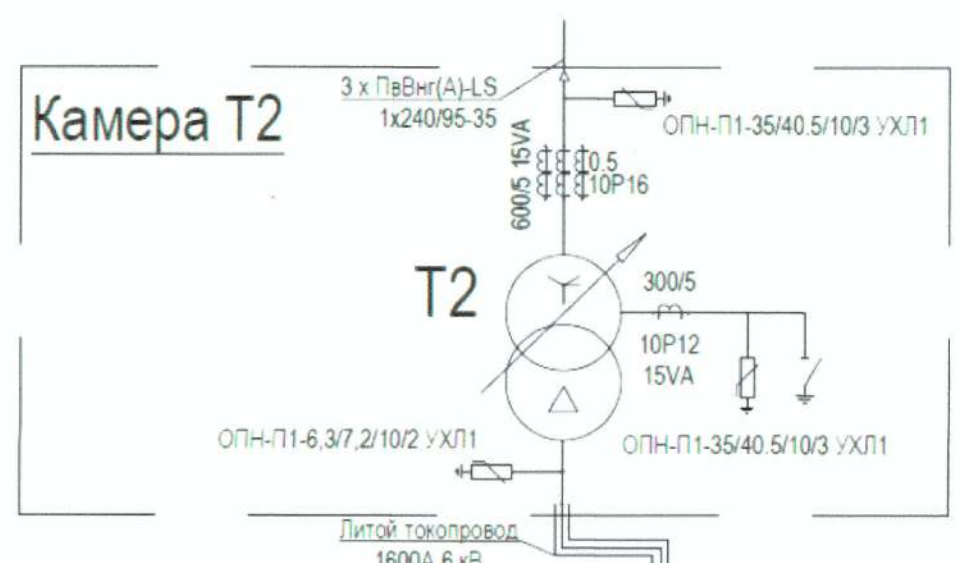
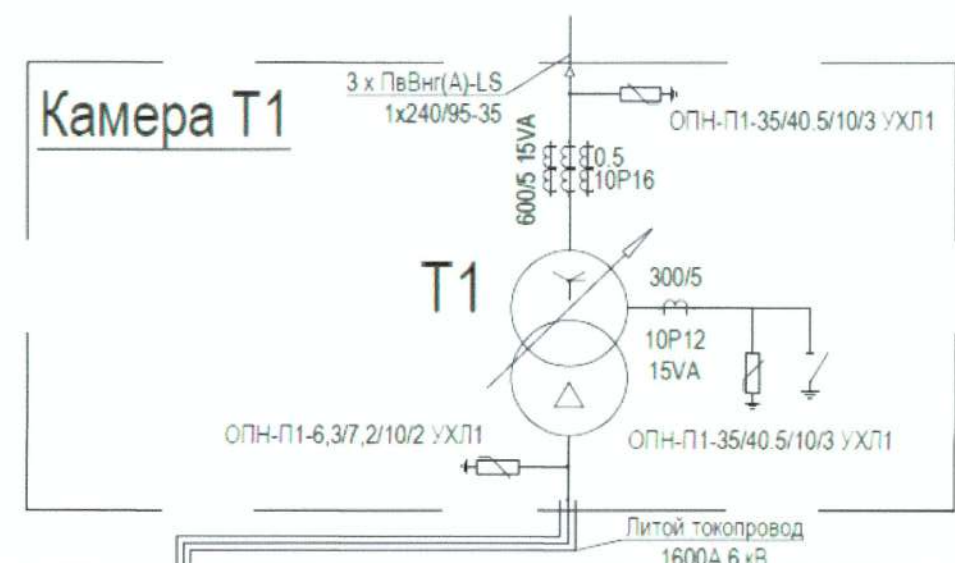
44617

Потребность кабеля, в метрах, с учётом:

- заходов кабельных линии в проектируемую КТПМ и существующие ТП, РТП, РП;
- запаса кабеля для установки соединительной кабельной муфты.

Длина кабельной линии с учётом 2% на "змейку" и 2% на технологические нужды указана в спецификации.

309-ИОС5.1.4.1					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Куприянова				08.20
Проверил	Болотина				08.20
Нач.отдела	Захарова				08.20
Н.контр.	Шишков				08.20
Перевод нагрузки на КТПМ № 833 "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ					
Кабельный журнал КЛ-6 кВ					
Стадия			Лист	Листов	
Р			4	1	
 ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГО					



109	108	107	106	105	104	103	102	101	201	202	203	204	205	206	207	208	209
W109P/W1109P	W108P/W1108P/TV1 3P	W107P/W1107P	W106P/W1106P/TV1 2P	QT1P/TV1.1P	W104P/W1104P	RE1P	QT1 1P	QC1P	QS2P	QT2.1P	RE2P	W204P/W2104P	QT2P/TV2.1P	W206P/W2106P/TV2 2P	W207P/W2107P	W208P/W2108P/TV2 3P	W209P/W2109P
ТП1744/Резерв	ТП1760/Резерв (КЛ7А) ТП 1847	ТП1864/Резерв	ТП1890/Резерв	КТП11929А /Резерв	КТП11929А /Резерв							ТП1907/Резерв	ТП1969/Резерв	ТП1969/Резерв	ТП1704/Резерв	ТП1832/Резерв	ТП1832/Резерв
3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10							3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х240/70-10
ОЛ	ОЛТН1 3(УЭ)	ОЛ	ОЛТН1 2(РЗА)	ВВ1/ТН1.1	ОЛ	УРЗН1	Т1.1	СВ	СР	Т2.1	УРЗН2	ОЛ	ВВ2/ТН2.1	ОЛТН2 2(РЗА)	ОЛТН2 3(УЭ)	ОЛТН2 3(УЭ)	ОЛТН2 3(УЭ)
							3хАПВВнг(А)-LS 1х95/50-10	3хАПВВнг(А)-LS 1х95/50-10		3хАПВВнг(А)-LS 1х95/50-10		3хАПВВнг(А)-LS 1х95/50-10					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Привязан: 309-ИОС5.1.4.1 Однолинейная схема РУ-6 кВ КТПМ № 833	
Разработал	Куприянова	08.20					
Проверил	Болотина	08.20					
Н. контр.	Шишков	08.20					
Нач. отд.	Захарова	08.20					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км						Лист	5

Примечание:
 Красным показаны фидеры перезаводимые в РУ 6 кВ (по проекту ООО "Петрострой")

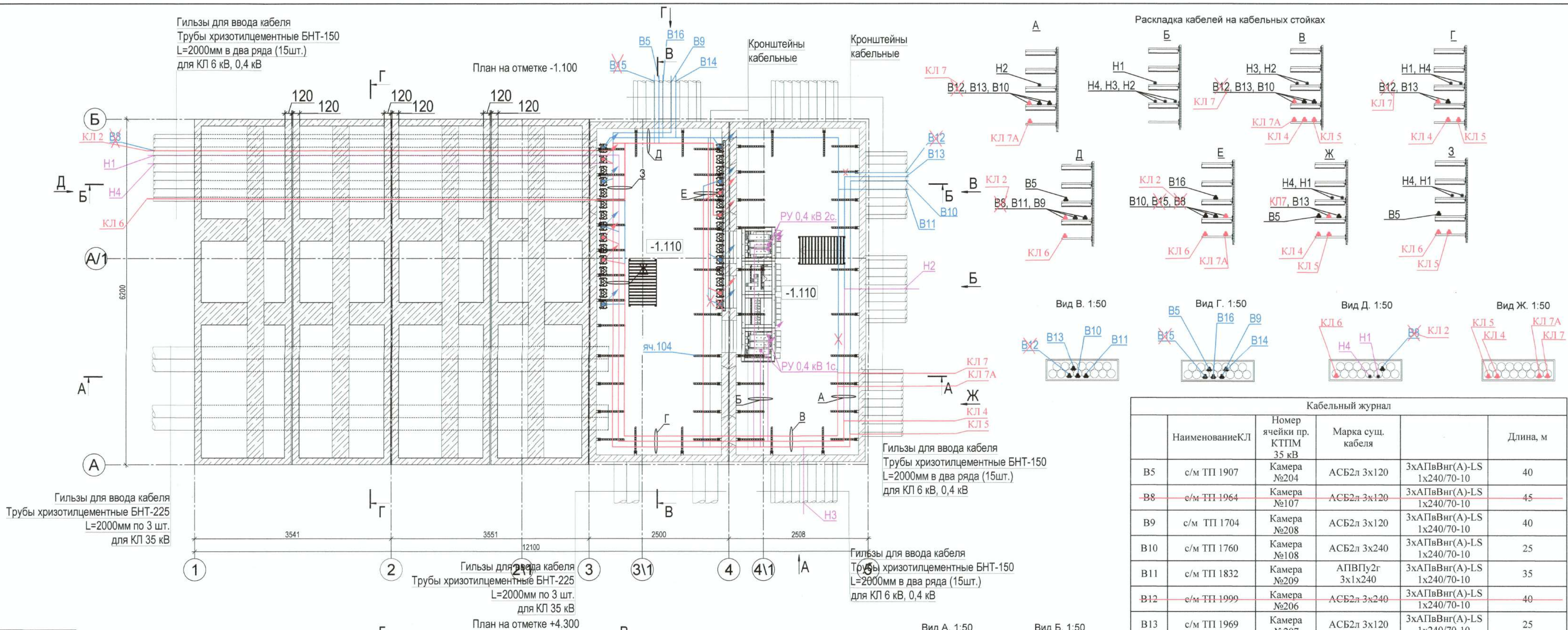


1895ТП/17-10362/2017-ИОС1.6					
Строительство КТПМ 35 кВ в районе РП 1895 с КЛ 35кВ (в части установки КТПМ 35 кВ)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1	-	зам.	65-1	06.18	
Разработал	Зяблицев	04.18			
Проверил	Зуев	04.18			
Н. контр.	Богданова	04.18			
Утвердил	Владыкин	04.18			
КТПМ в районе РП 1895 по адресу: ул. Профессора Попова д.27					
КТПМ35 кВ. Принципиальная однолинейная схема РУ 6 кВ после перезаводки КЛ 6 кВ					
Стадия	Лист	Листов			
П	4				

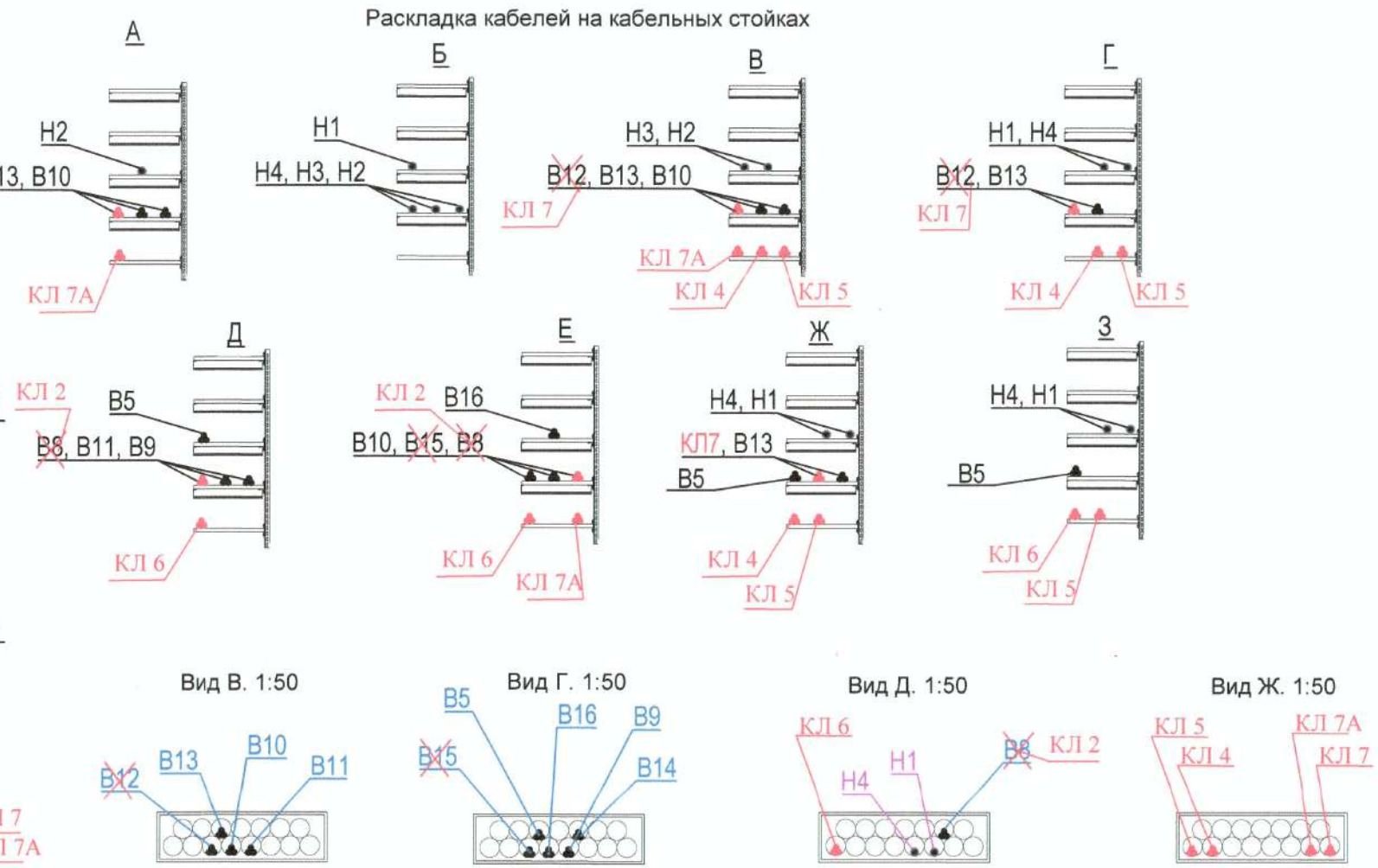
Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. №подл.

Гильзы для ввода кабеля
Трубы хризотилцементные БНТ-150
L=2000мм в два ряда (15шт.)
для КЛ 6 кВ, 0,4 кВ

План на отметке -1.100



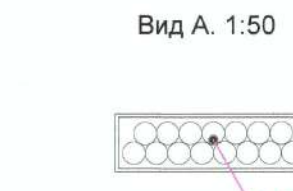
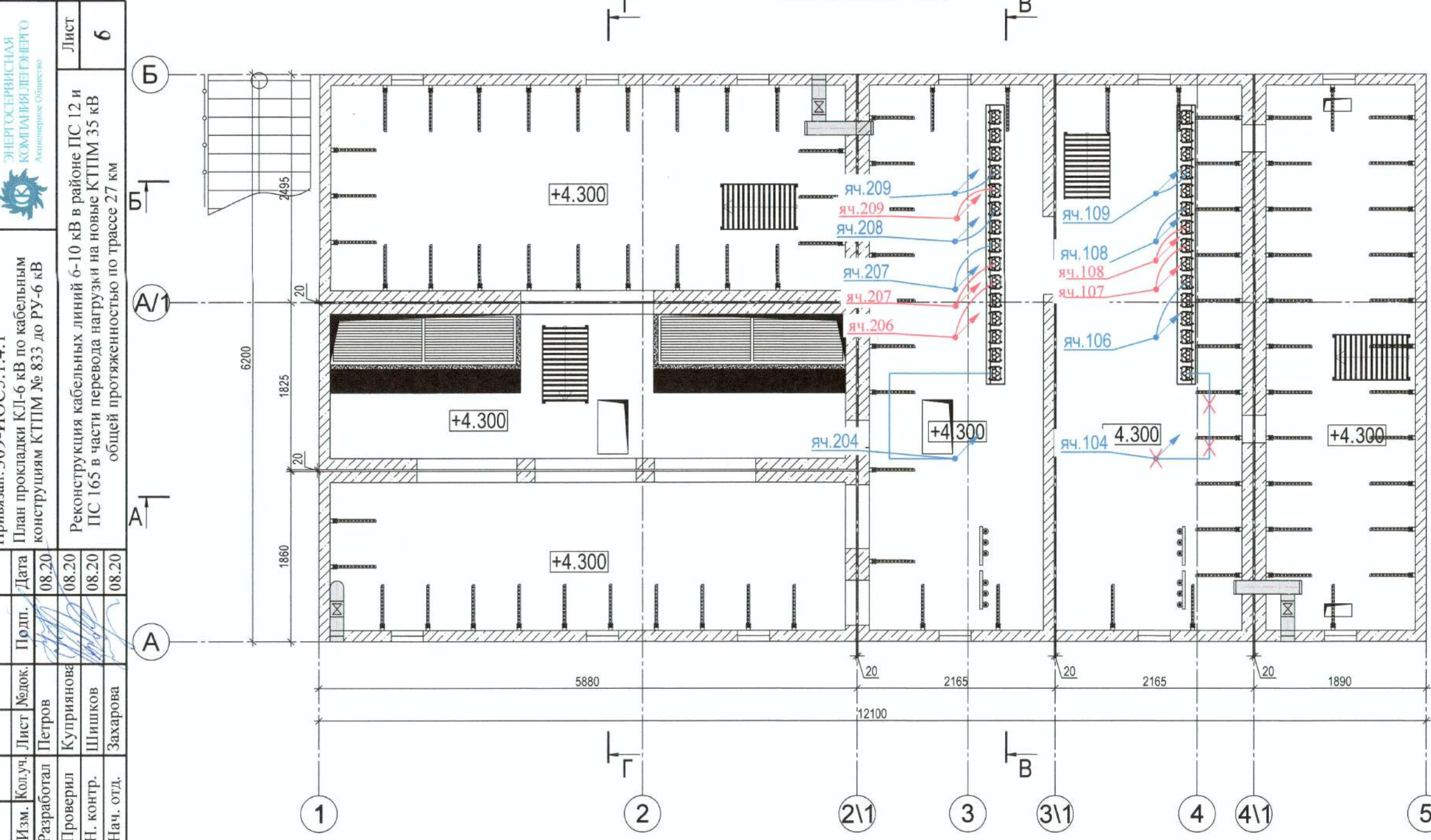
Раскладка кабелей на кабельных стойках



Гильзы для ввода кабеля
Трубы хризотилцементные БНТ-225
L=2000мм по 3 шт.
для КЛ 35 кВ

Гильзы для ввода кабеля
Трубы хризотилцементные БНТ-225
L=2000мм по 3 шт.
для КЛ 35 кВ
План на отметке +4.300

Гильзы для ввода кабеля
Трубы хризотилцементные БНТ-150
L=2000мм в два ряда (15шт.)
для КЛ 6 кВ, 0,4 кВ

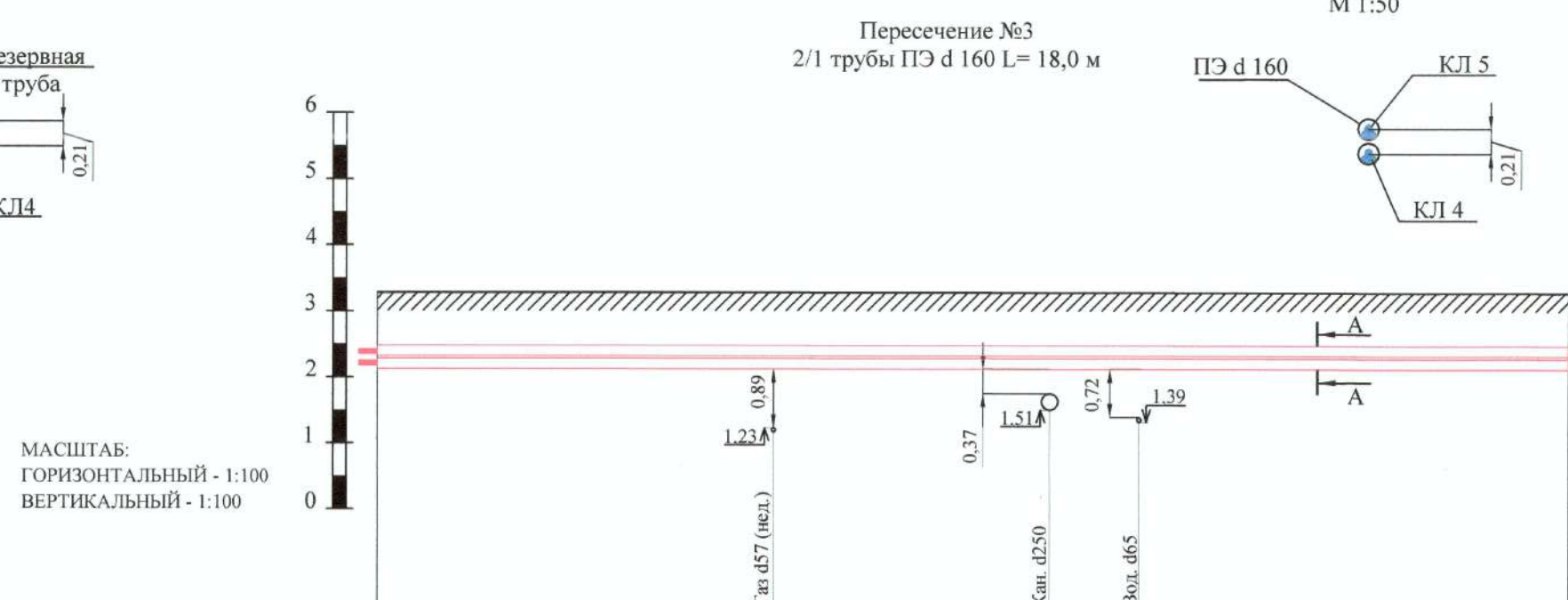
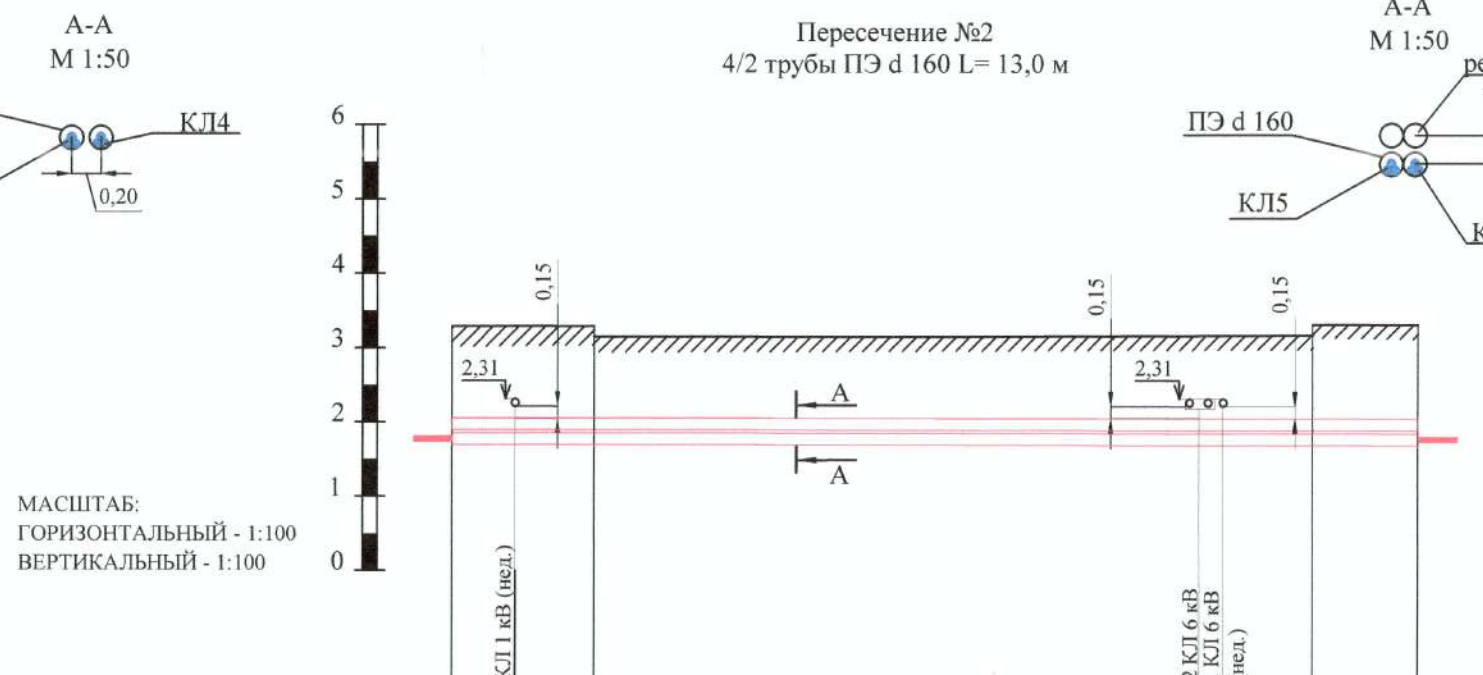
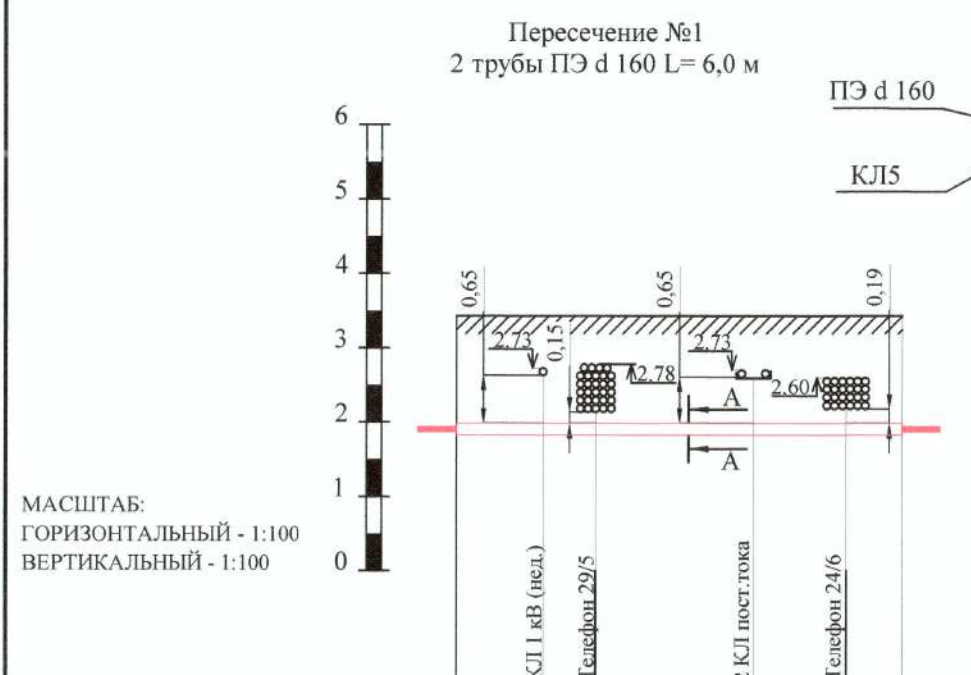


Примечания:
1. После спрямления кабельных линий направлением 1964-1895 с 1895-11929А кабельные линии В8, В15 можно вывести из эксплуатации;
2. После спрямления кабельных линий направлением ф. 15-113 с 1895-1999 кабельную линию В12 можно вывести из эксплуатации;
3. Данный чертеж привязан в части прокладки КЛ-6 кВ по проекту "Перевод нагрузки с АС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ".
Все изменения нанесены на чертеже красным цветом.

Кабельный журнал					
Наименование	КЛ	Номер ячейки пр. КТПМ 35 кВ	Марка сущ. кабеля	Длина, м	
В5	с/м ТП 1907	Камера №204	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	40
В8	с/м ТП 1964	Камера №107	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	45
В9	с/м ТП 1704	Камера №208	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	40
В10	с/м ТП 1760	Камера №108	АСБ2л 3х240	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	25
В11	с/м ТП 1832	Камера №209	АПВПу2г 3х1х240	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	35
В12	с/м ТП 1999	Камера №206	АСБ2л 3х240	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	40
В13	с/м ТП 1969	Камера №207	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	25
В14	с/м ТП 1744	Камера №109	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	30
В15	с/м КТПМ 1929А	Камера №104	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	25
В16	с/м ТП 1898	Камера №106	АСБ2л 3х120	3хАПвВнг(А)-LS 1х240/70-10	35
Н1	с/м к.к.270	КТПМ РУ 0,4 кВ 2с	АСБ3х185+70	АПвВШвнг(А)-LS 4х240	35
Н2	с/м к.к.559	КТПМ РУ 0,4 кВ 1с	АСБ 3х70+0	АПвВШвнг(А)-LS 4х120	20
Н3	с/м к.к.254	КТПМ РУ 0,4 кВ 1с	АСБ 3х70+35	АПвВШвнг(А)-LS 4х120	20
Н4	с/м Каменноостровский, д.55	КТПМ РУ 0,4 кВ 2с	ПвБШв 4х35	АПвВШвнг(А)-LS 4х70	20
КЛ2	с/м ТП 1896	Камера №107	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	30
КЛ4	с/м РП 1716 (ф. 12-62)	Камера №207	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	30
КЛ5	с/м РП 1716 (ф. 12-73)	Камера №209	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	30
КЛ6	с/м РП 1718 (ф. 12-42)	Камера №104	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	40
КЛ7	с/м7 (РП 1999)	Камера №206	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	30
КЛ7А	с/м7А (ф. 165-124 (РП1847))	Камера №108	АСБ2л 3х240	3хАПвПу2г 1х240/70-10	25

Согласовано	Взам. инв. №	Ив. №подл.	Подл. и дата	Изм.	Кол.у	Лист	Дата
Привязан: 309-ИОС.1.4.1							
План прокладки КЛ-6 кВ по кабельным конструкциям КТПМ № 833 до РУ-6 кВ							
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км							
Изм.	Кол.у	Лист	Дата	Изм.	Кол.у	Лист	Дата
Разработал	Петров	08.20		Проверил	Куприянов	08.20	
Н. контр.	Шихов	08.20		Нач. отд.	Захарова	08.20	

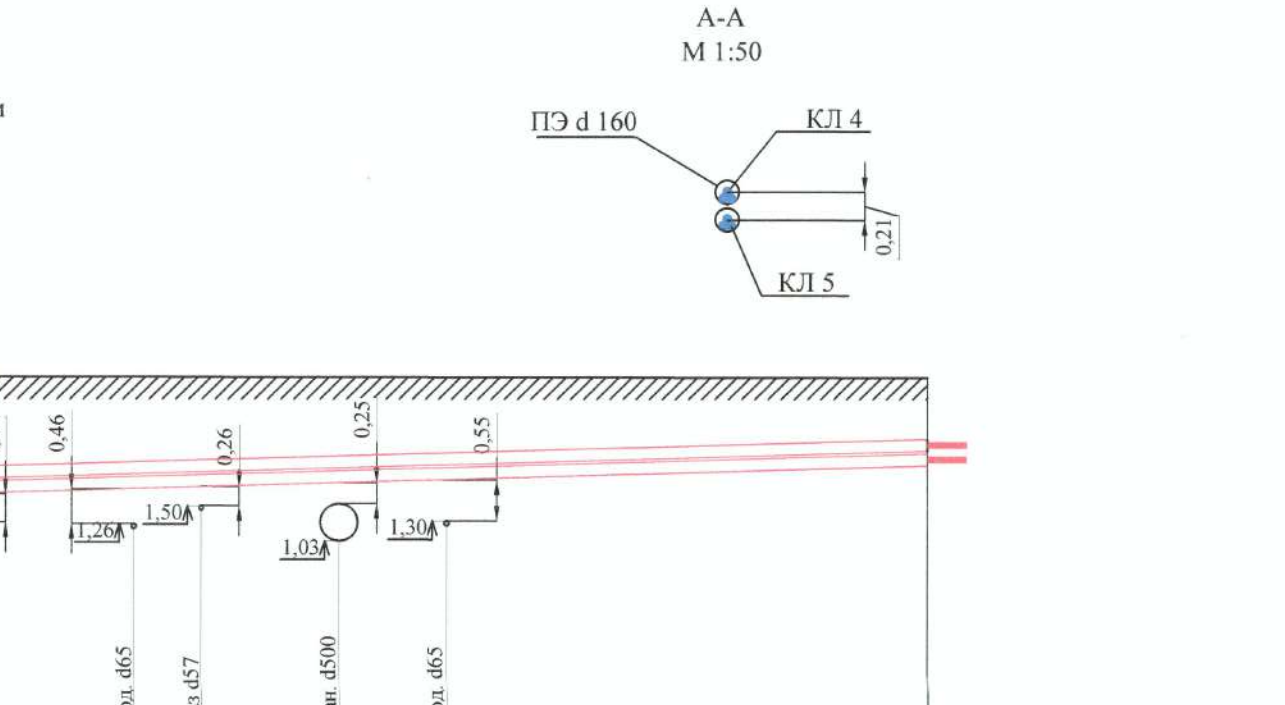
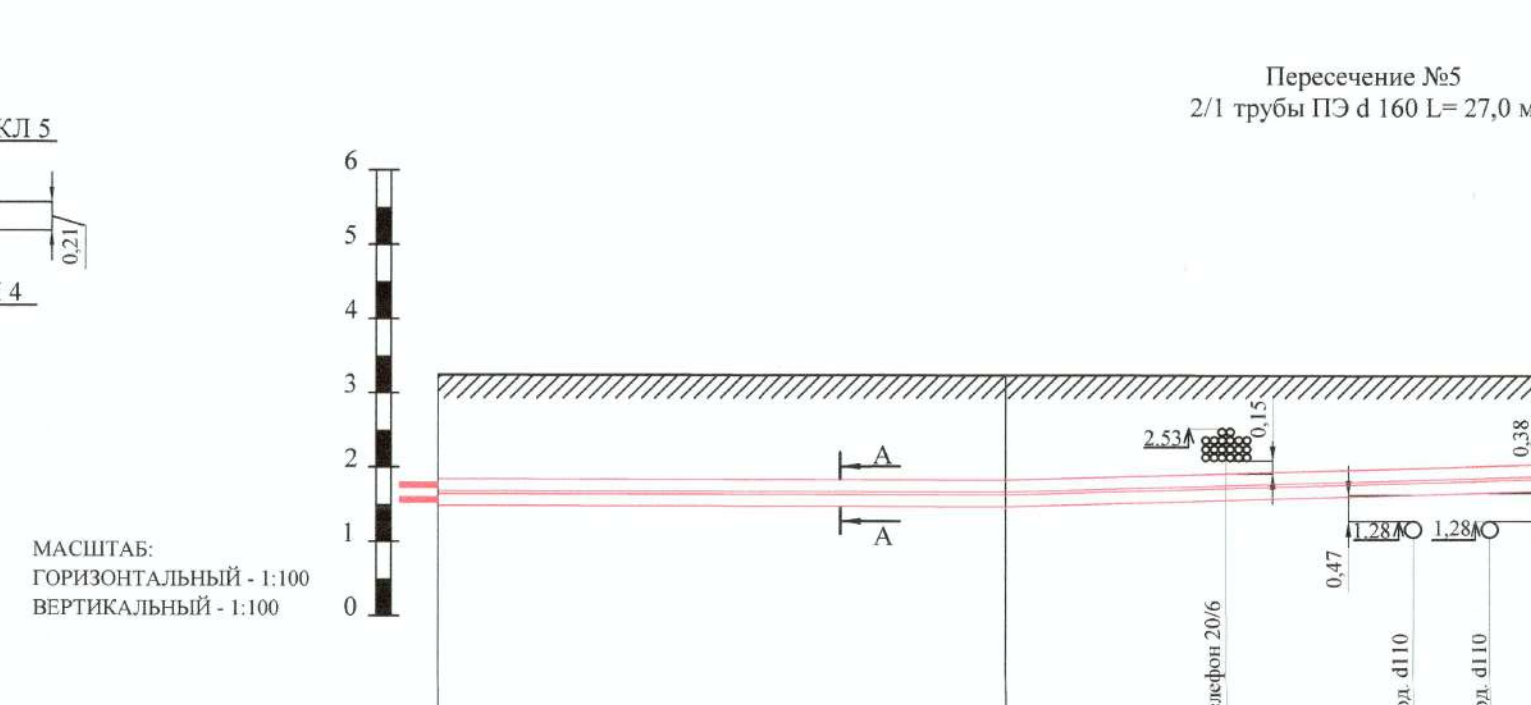
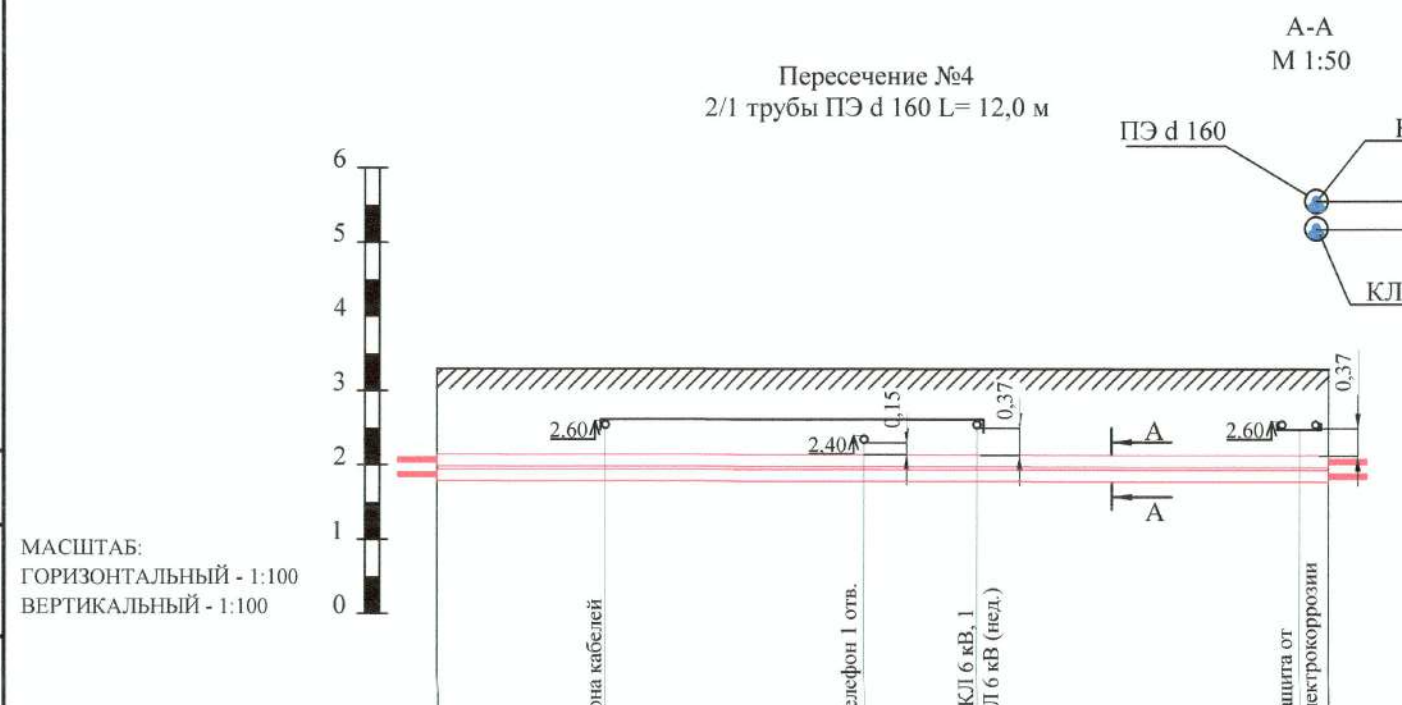
1895ТП/17-10362/2017-ИОС1.6			
Строительство КТПМ 35 кВ в районе РП 1895 с КЛ 35кВ (в части установки КТПМ 35 кВ)			
1	-	нов.	06.18
Изм.	Кол.у	Лист	Дата
Разработал	Зяблицев	04.18	
Проверил	Зуев	04.18	
Н. контр	Богданова	04.18	
Утвердил	Владыкин	04.18	
КТПМ в районе РП 1895 по адресу: ул. Профессора Попова д.27			
Стадия		Лист	Листов
П		14	
План раскладки внешних кабельных линий 6 кВ и 0,4 кВ			
398			



Отметка земли существующая, м	3,43	3,43
Отметка верха трубы, м	1,98	1,98
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,45	1,45
Расстояние, м	L = 6,0	

Отметка земли существующая, м	3,29	3,15	3,17	3,31
Отметка верха трубы, м	2,06	2,06	2,06	2,06
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,23	1,09	1,11	1,25
Расстояние, м	L = 13,0			

Отметка земли существующая, м	3,28	3,28
Отметка верха трубы, м	2,47	2,47
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	0,81	0,81
Расстояние, м	L = 18,0	



Отметка земли существующая, м	3,30	3,30
Отметка верха трубы, м	2,14	2,14
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,16	1,16
Расстояние, м	L = 12,0	

Отметка земли существующая, м	3,23	3,23
Отметка верха трубы, м	1,84	1,84
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,39	1,39
Расстояние, м	L = 27,0	

Отметка земли существующая, м	3,23	3,23
Отметка верха трубы, м	2,40	2,40
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	0,83	0,83
Расстояние, м	L = 27,0	

Согласовано:
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

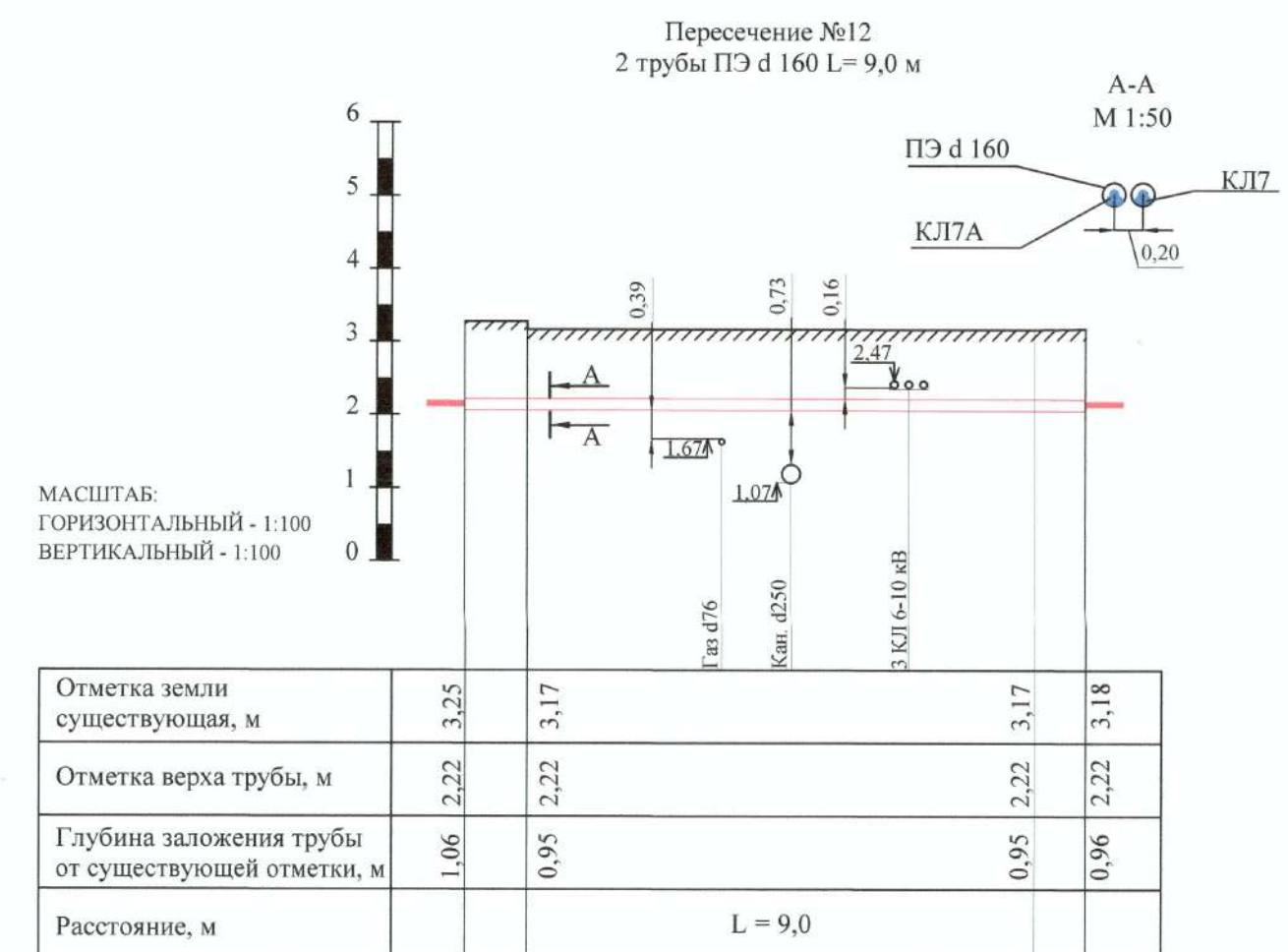
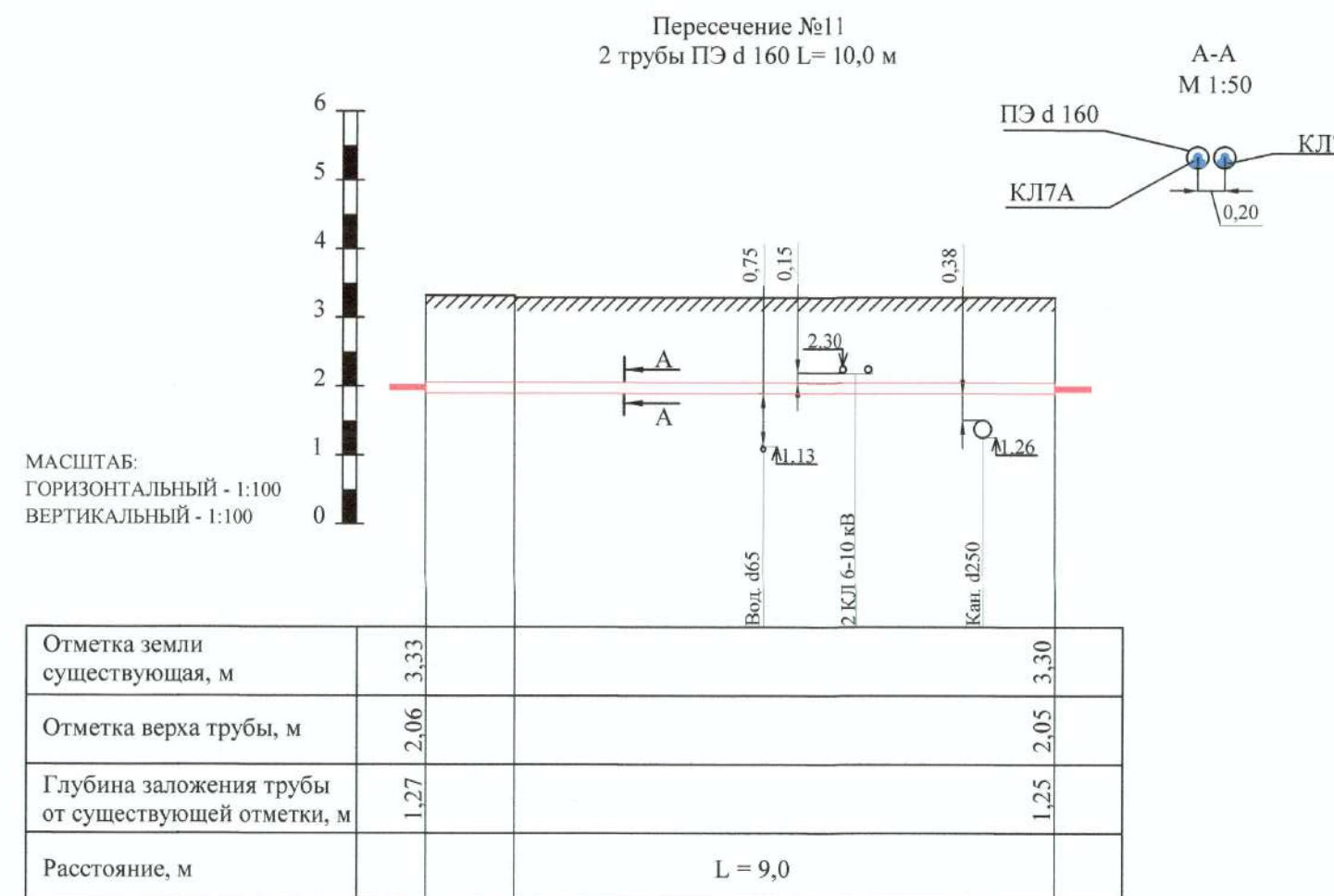
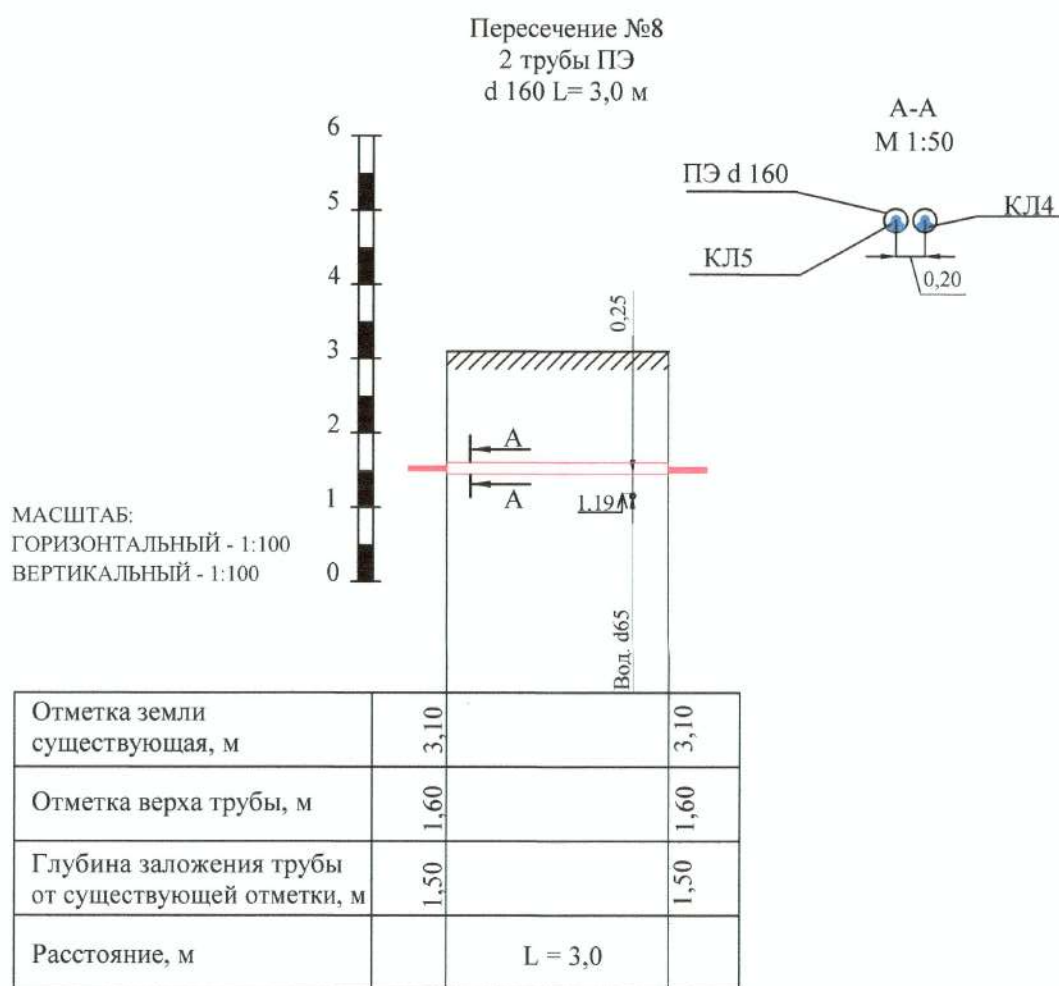
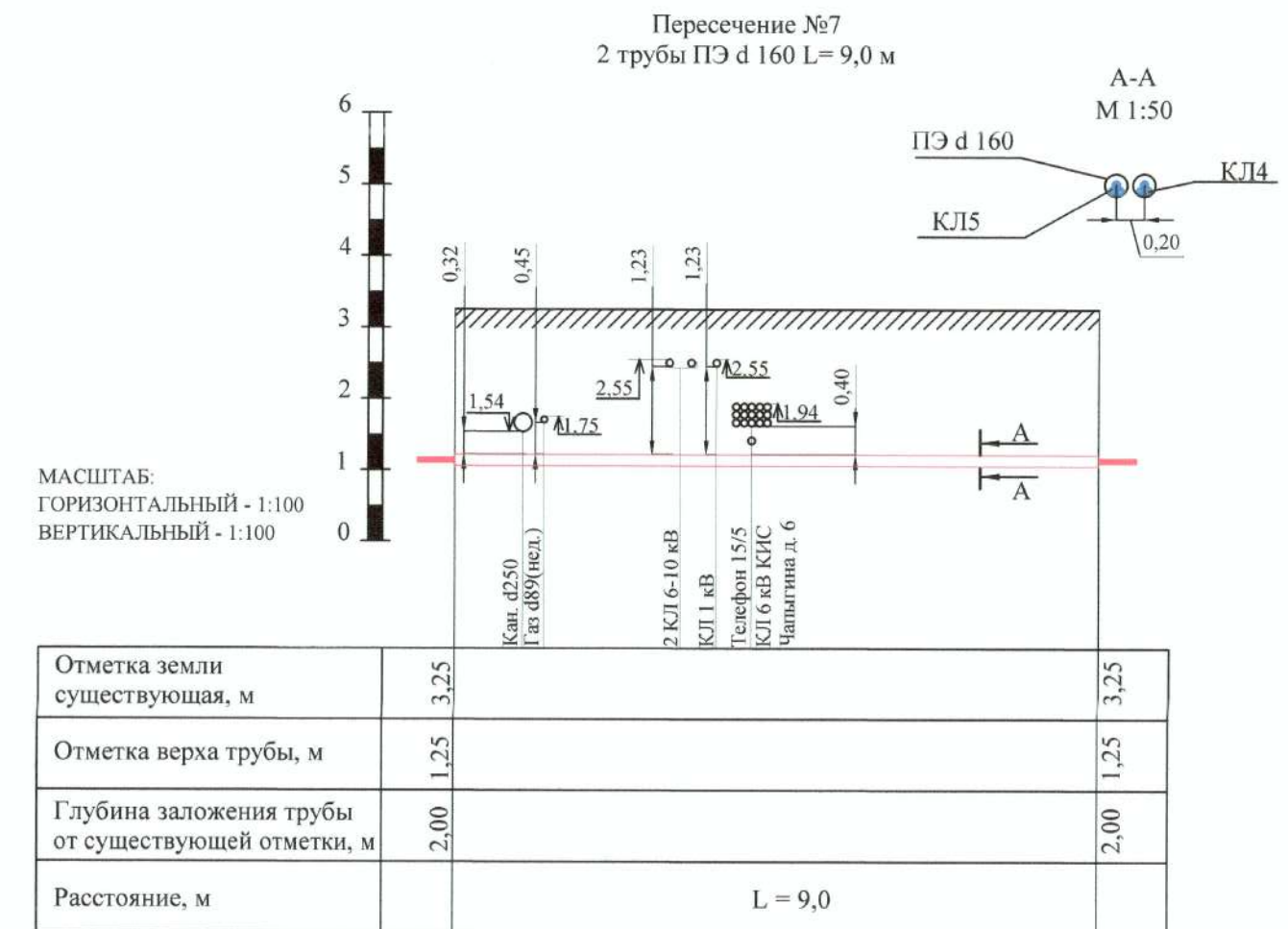
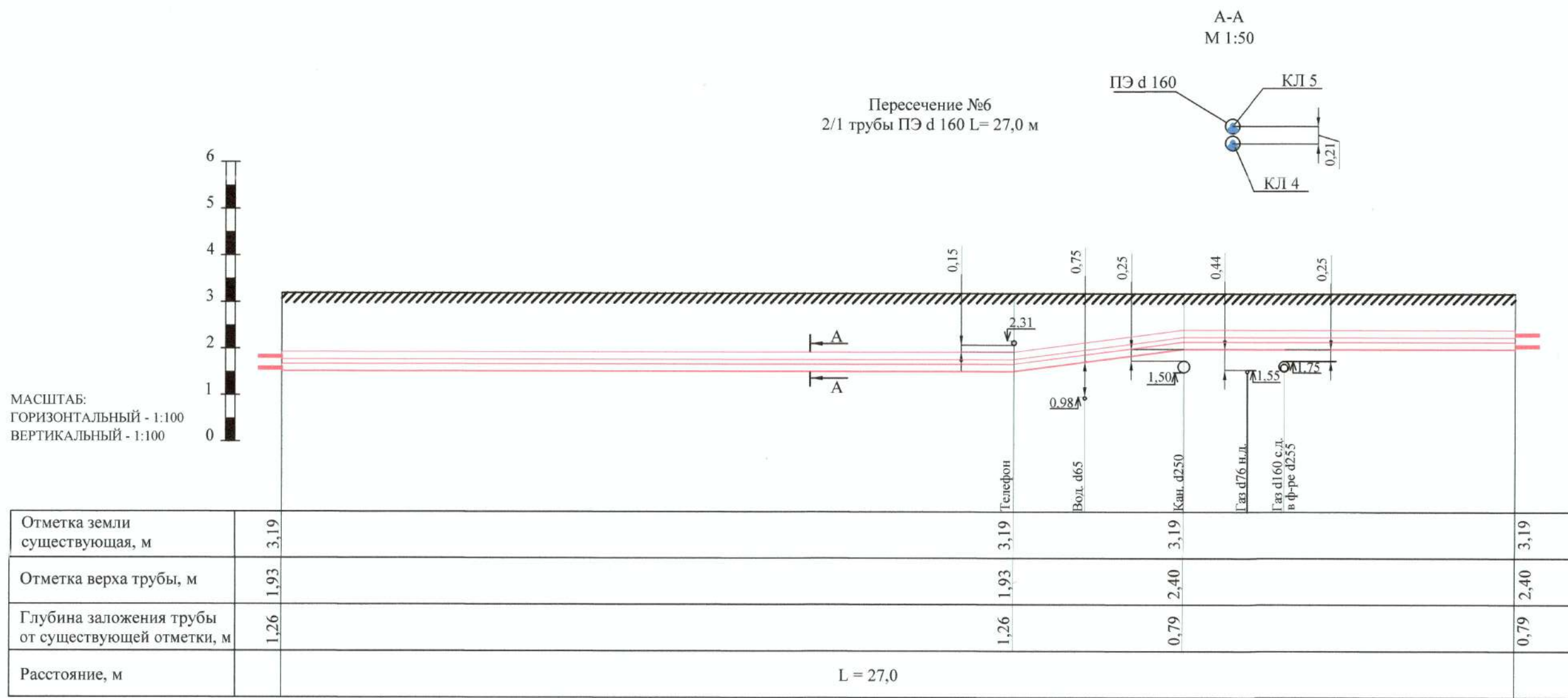
Примечания:

- Система высот - Балтийская
- Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
- Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС1.2.18 л.1
- * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

Условные обозначения:

- Трубы проектные
- Отметки существующие
- Существующая поверхность земли
- Дополнительная теплоизоляция (6.0x6.0x0.1)

309-ИОС5.1.4.1									
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Чалыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Г, в районе РП 1895). Сельмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Петров	08.20	08.20				Р	7.1	4
Проверил	Куприянова	08.20	08.20						
Нач. отдела	Захарова	08.20	08.20						
Н.контр.	Шишков	08.20	08.20			Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций открытым способом			



Примечания:

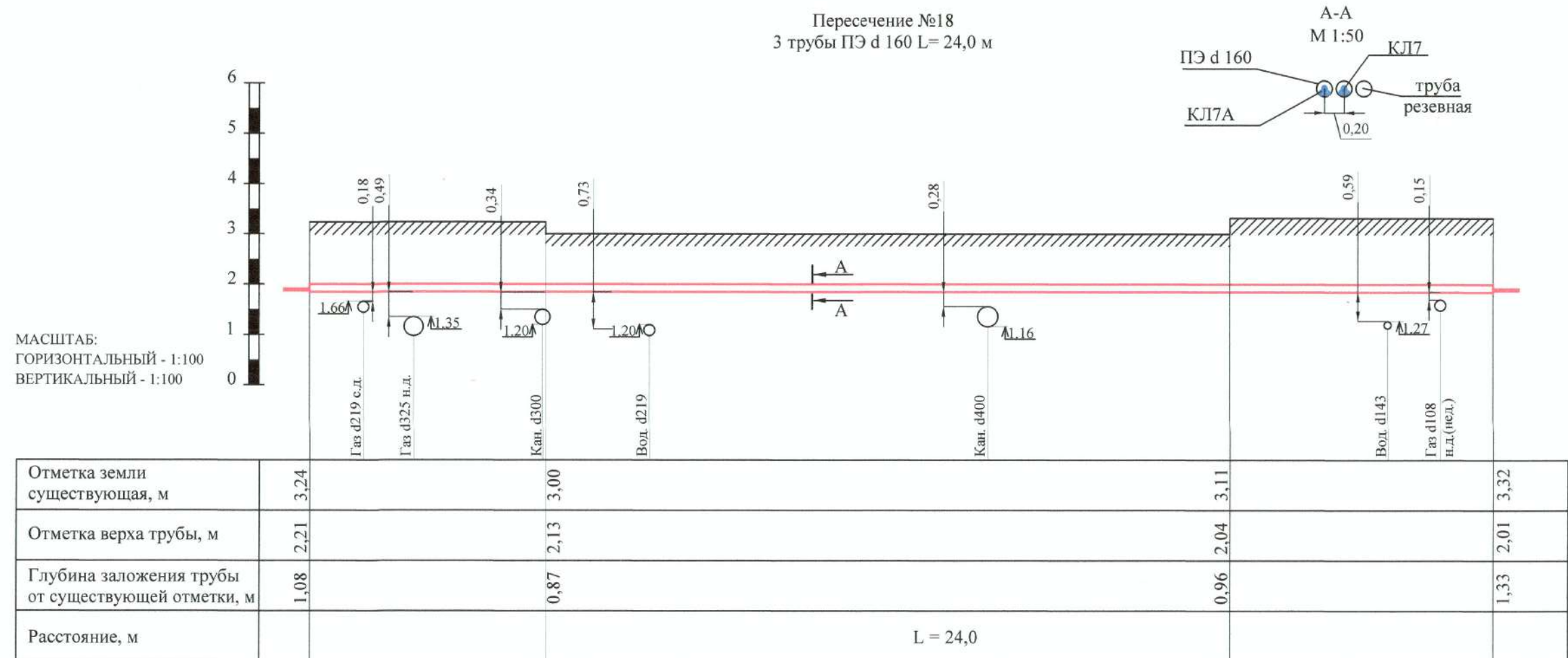
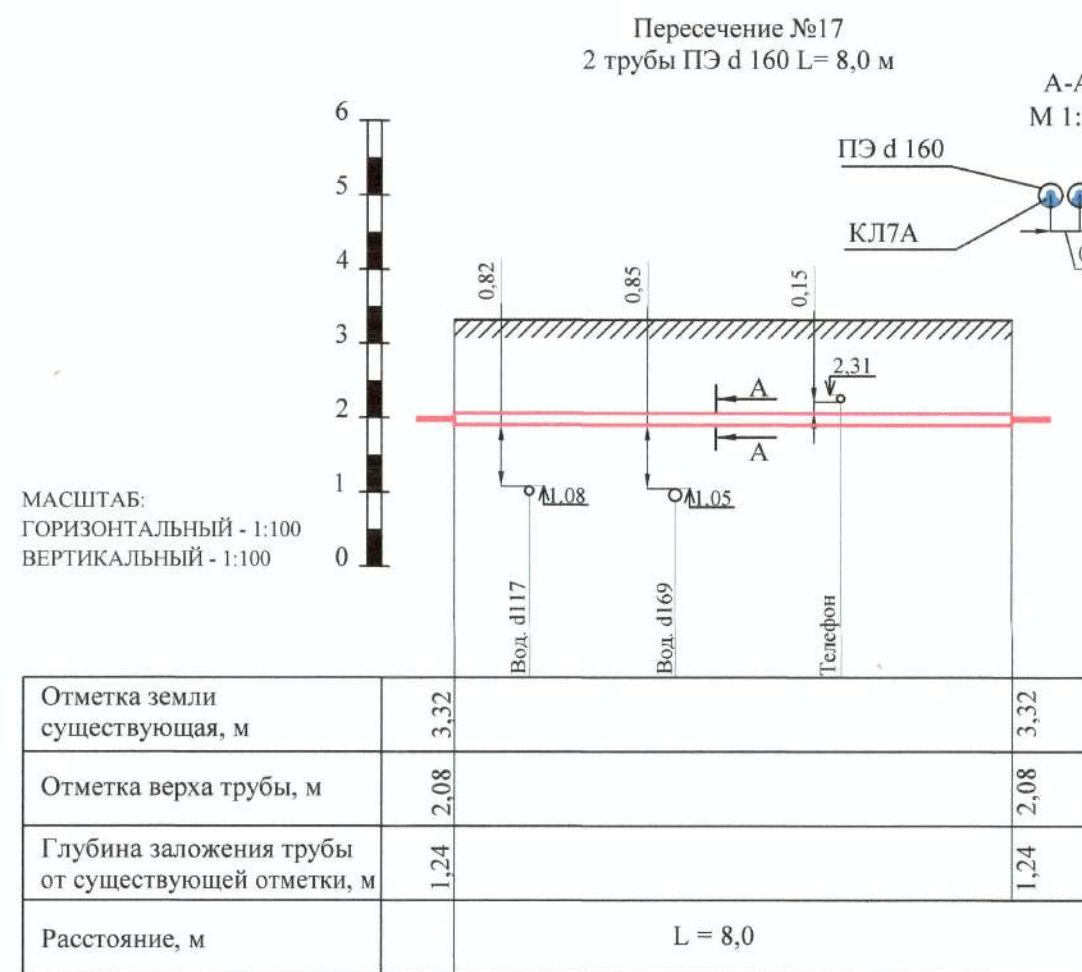
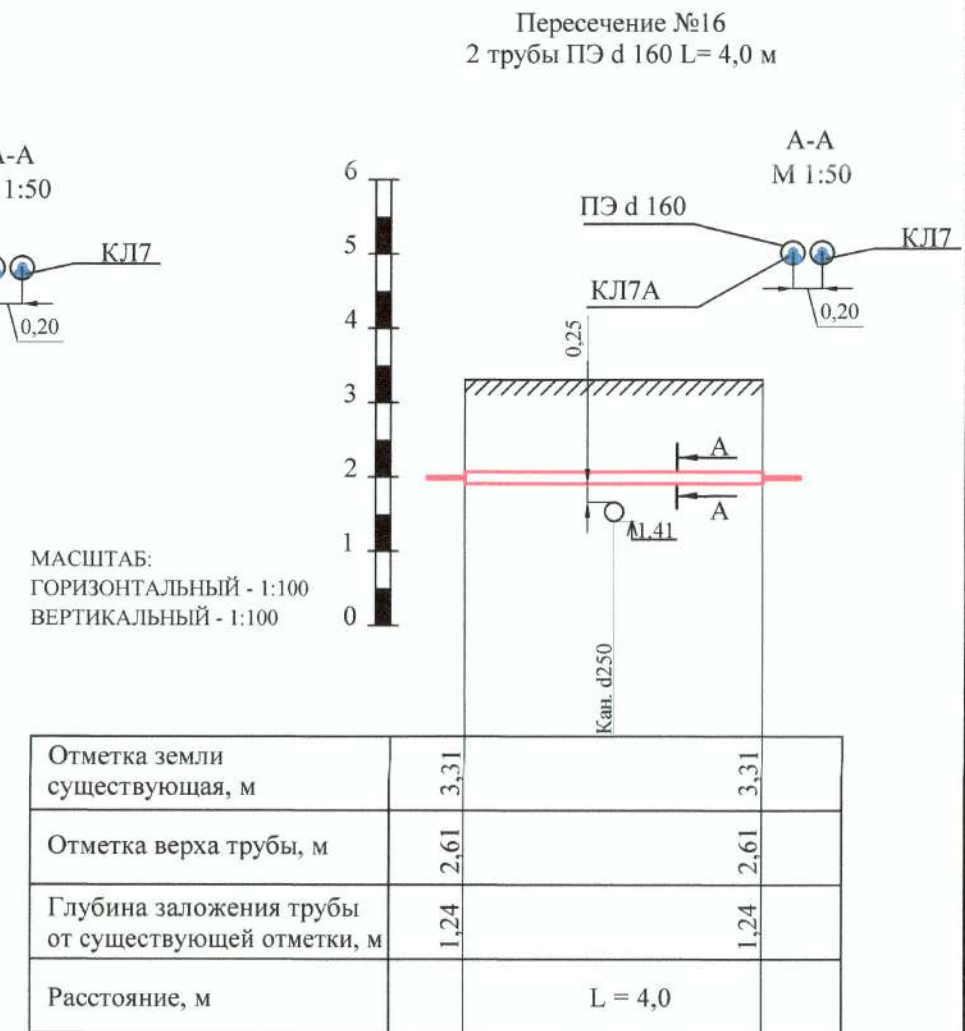
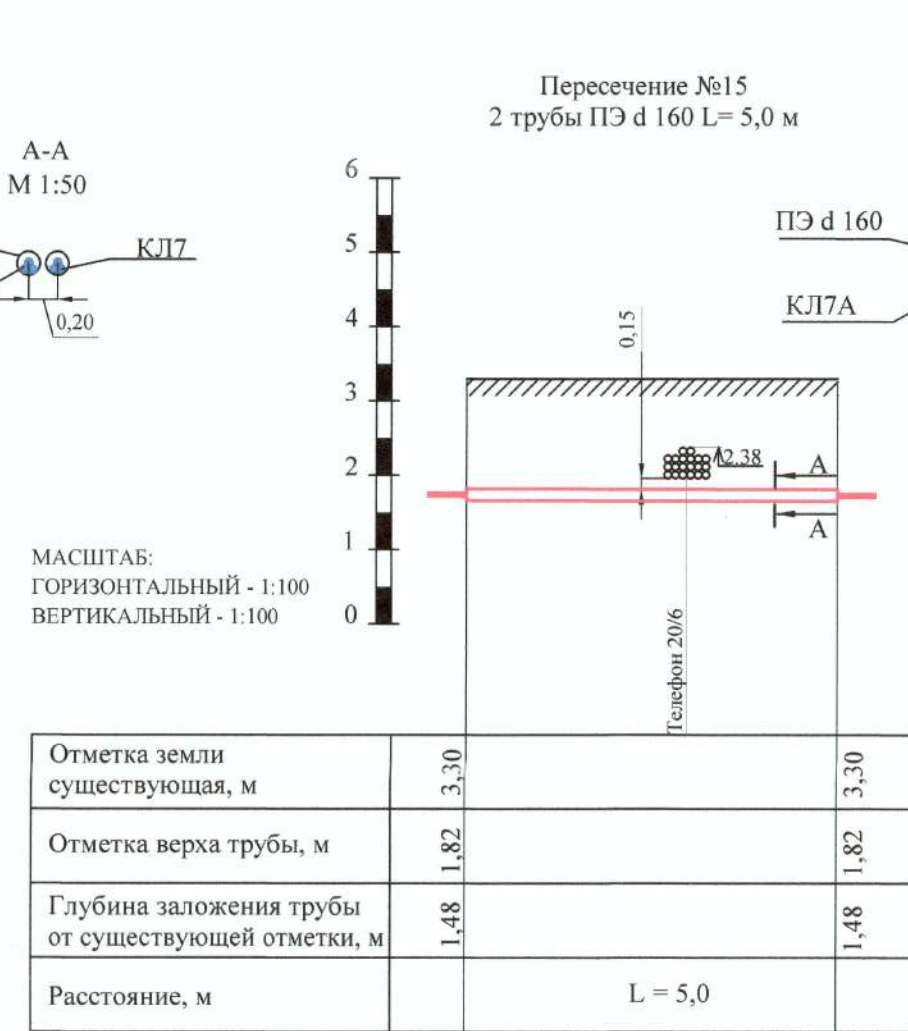
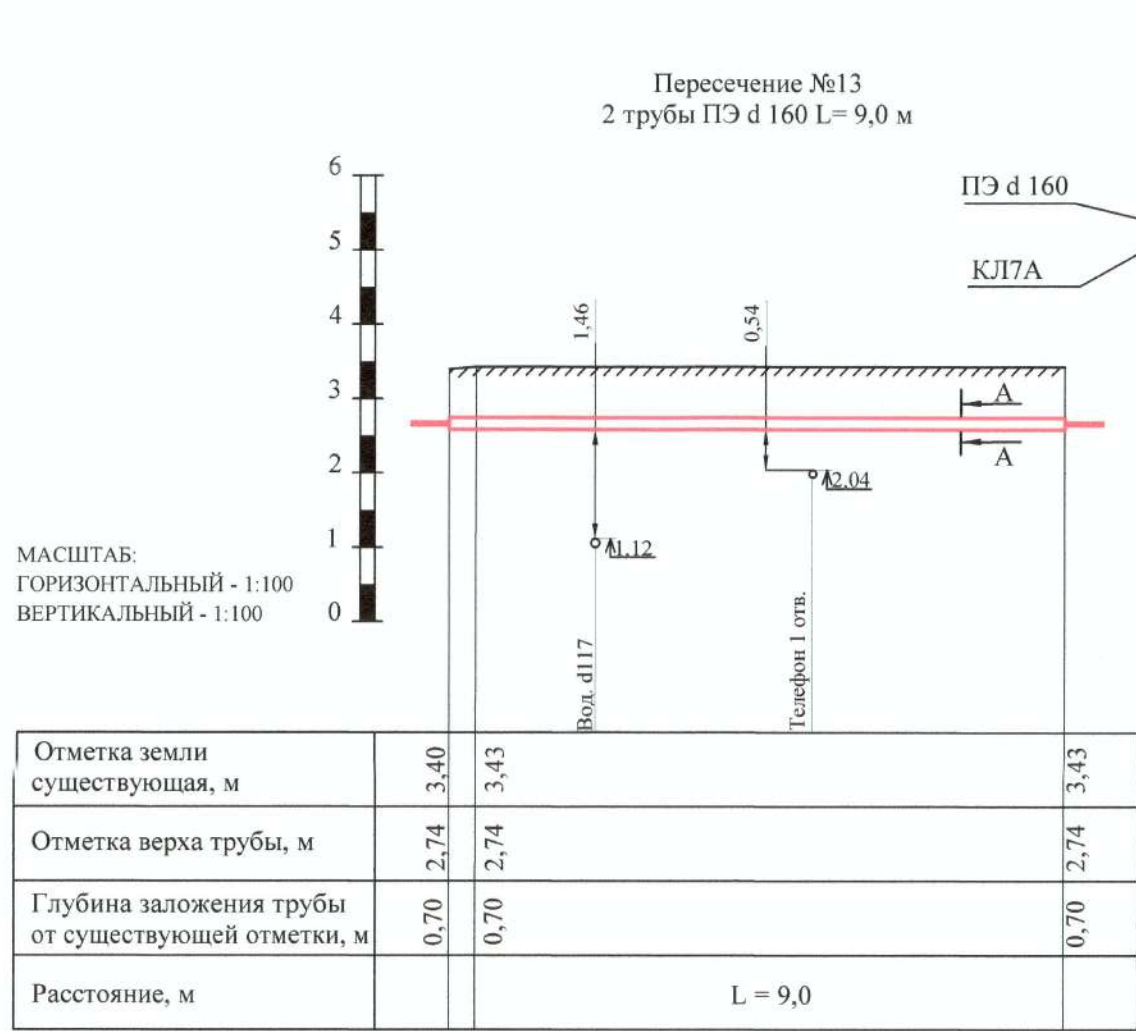
1. Система высот - Балтийская
2. Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
3. Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС5.1.4.1 л.1
4. * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

Условные обозначения:

- Трубы проектные
- Отметки существующие
- Существующая поверхность земли
- Дополнительная теплоизоляция (6.0x6.0x0.1)

Согласовано: _____
Инв. № подл. 44628
Взам. инв. № _____
Подл. и дата _____

309-ИОС5.1.4.1				
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Петров			08.20
Проверил	Куприянова			08.20
Нач. отдела	Захарова			08.20
Н.контр.	Шишков			08.20
Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ			Стадия	Лист
Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций открытым способом			Р	7.2

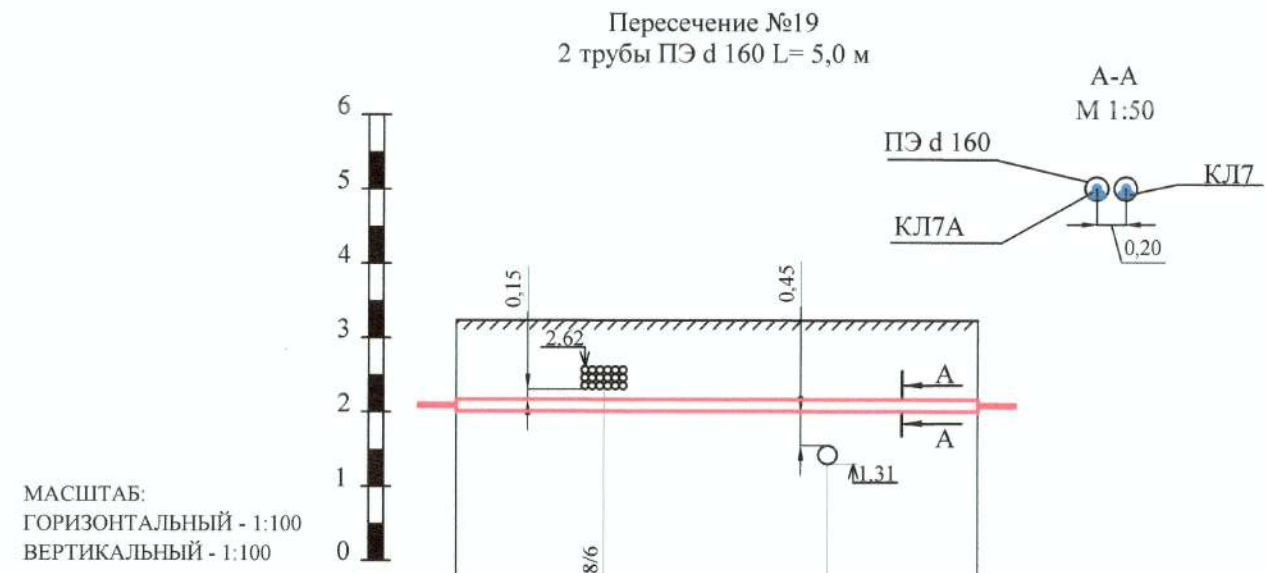


- Примечания:
1. Система высот - Балтийская
 2. Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
 3. Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС5.1.4.1 л.1
 4. * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

- Условные обозначения:
- Трубы проектные
 - 1.44 Отметки существующие
 - /// Существующая поверхность земли
 - Дополнительная теплоизоляция (6.0x6.0x0.1)

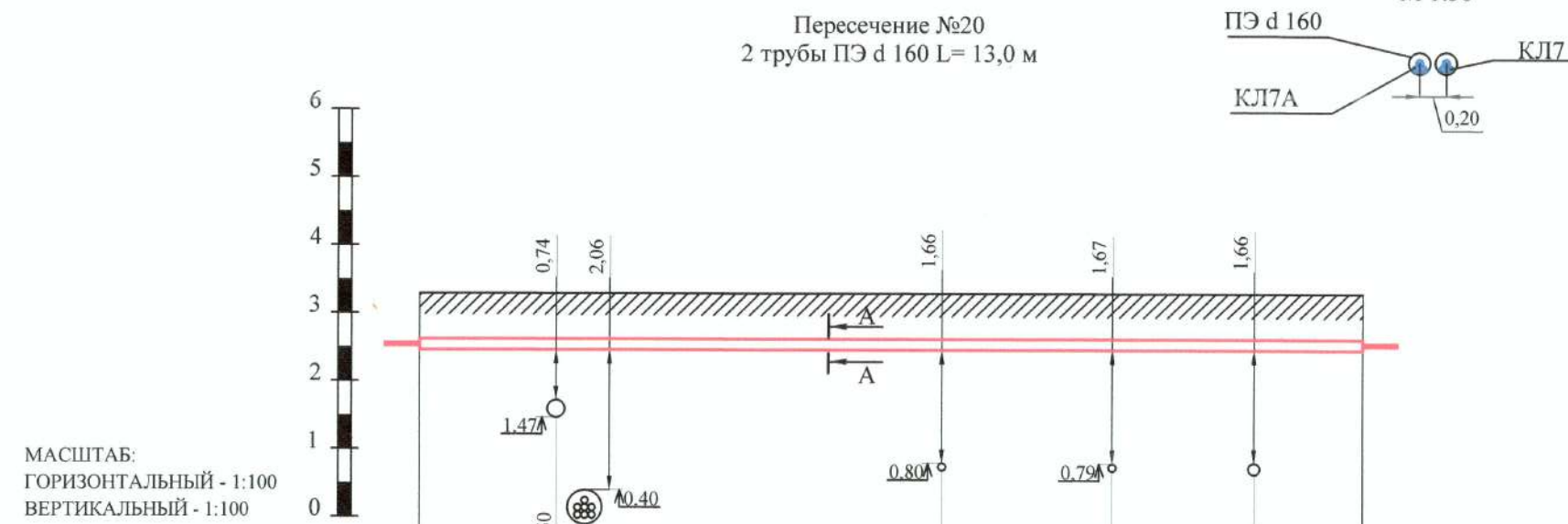
309-ИОС5.1.4.1					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Петров				08.20
Проверил	Куприянова				08.20
Нач. отдела	Захарова				08.20
Н.контр.	Шишков				08.20
Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ				Стадия	Лист
Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций открытым способом				Р	7.3
				ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ВЛАДИМИРСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА	

Согласовано: _____
Изм. № подл. 21.07.17
Взаим. инв. № _____
Подл. и дата _____



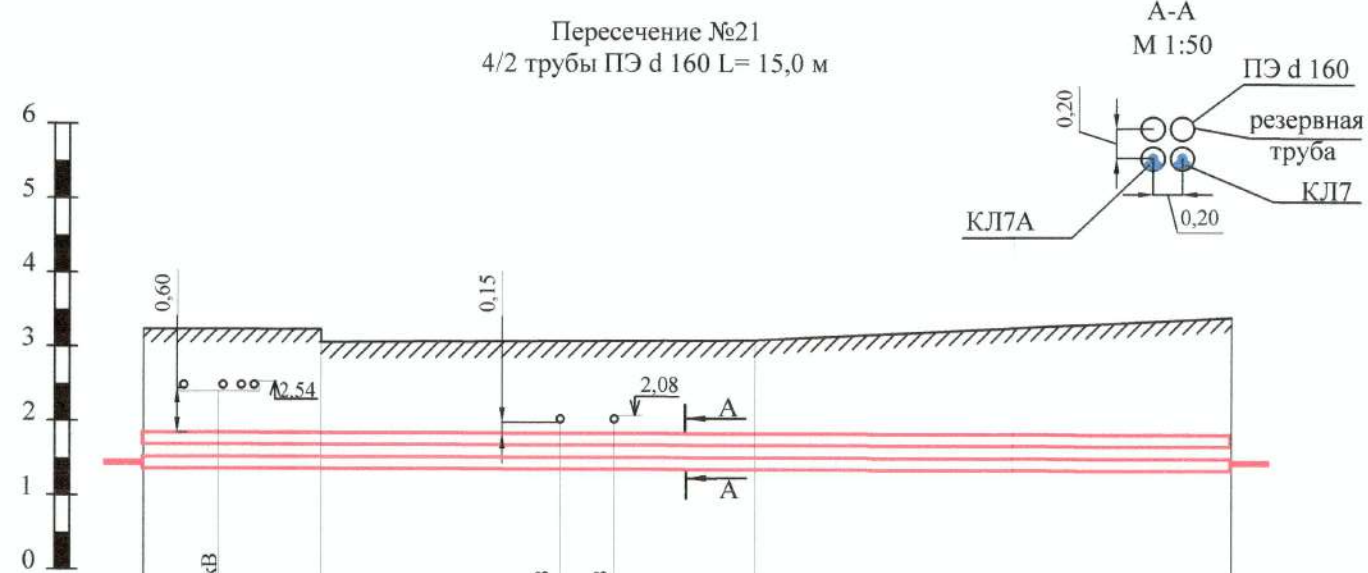
МАСШТАБ:
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ - 1:100
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ - 1:100

Отметка земли существующая, м	3,24	3,24
Отметка верха трубы, м	2,17	2,17
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,07	1,07
Расстояние, м	L = 7,0	



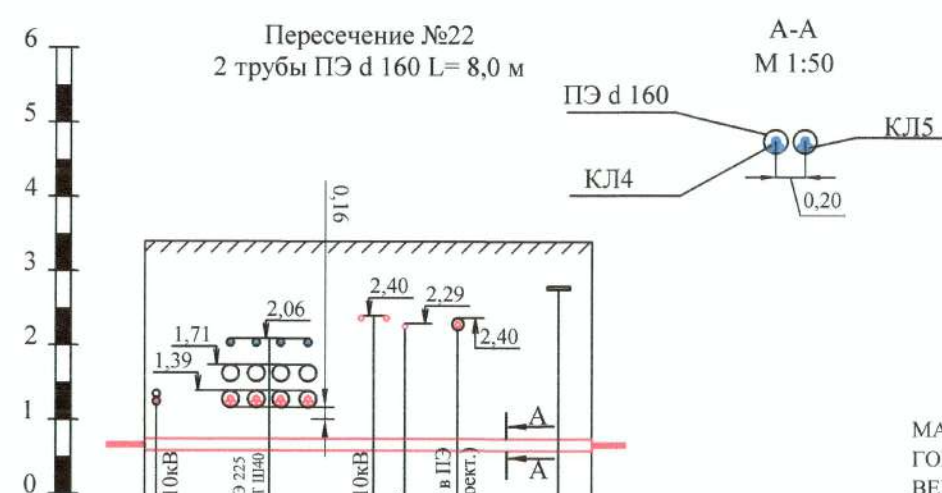
МАСШТАБ:
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ - 1:100
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ - 1:100

Отметка земли существующая, м	3,30	3,30
Отметка верха трубы, м	2,62	2,62
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	0,70	0,70
Расстояние, м	L = 13,0	



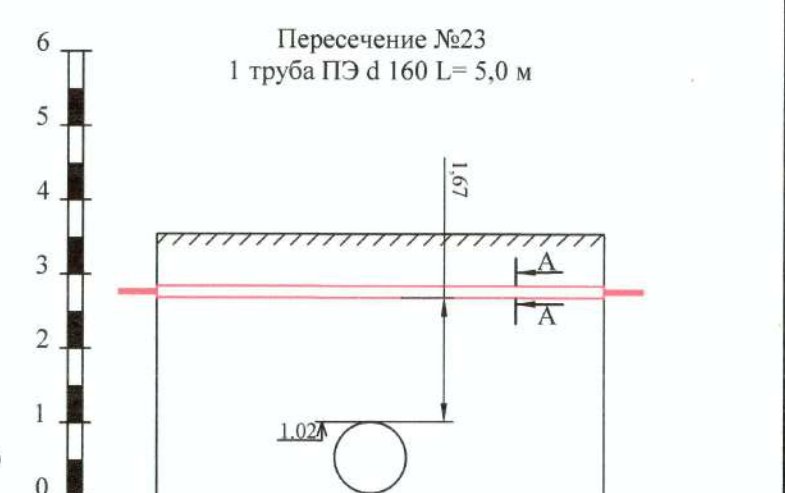
МАСШТАБ:
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ - 1:100
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ - 1:100

Отметка земли существующая, м	3,24	3,06	3,09	3,18
Отметка верха трубы, м	2,07	2,07	2,07	2,07
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	1,40	1,22	1,25	1,58
Расстояние, м	L = 15,0			



МАСШТАБ:
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ - 1:100
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ - 1:100

Отметка земли существующая, м	3,40	3,40
Отметка верха трубы, м	1,04	1,04
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	2,36	2,36
Расстояние, м	L = 8	



МАСШТАБ:
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ - 1:100
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ - 1:100

Отметка земли существующая, м	3,55	3,55
Отметка верха трубы, м	2,85	2,85
Глубина заложения трубы от существующей отметки, м	0,70	0,70
Расстояние, м	L = 6,0	

Примечания:

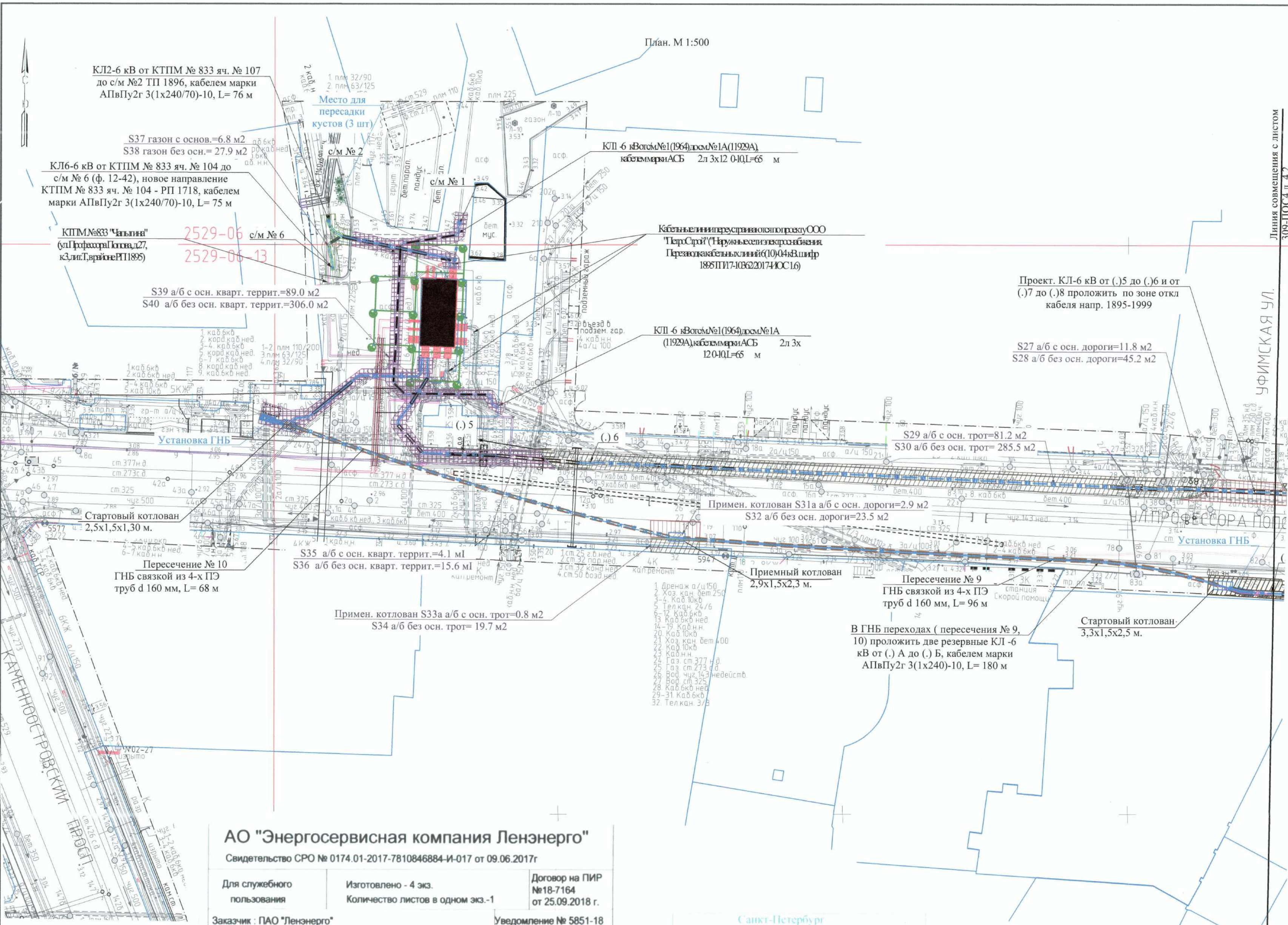
1. Система высот - Балтийская
2. Система координат - местная, принятая для г. Санкт-Петербург
3. Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС5.1.4.1 л.1
4. * - отметки существующих сетей нанесены условно, перед производством работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

Условные обозначения:

- ▬ Трубы проектные
- 1.44 Отметки существующие
- Существующая поверхность земли
- Дополнительная теплоизоляция (6.0x6.0x0.1)

Согласовано: _____
Взаим. инв. № _____
Подл. и дата _____
Инв. № подл. _____

309-ИОС5.1.4.1					
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Петров			<i>[Signature]</i>	08.20
Проверил	Куприянова			<i>[Signature]</i>	08.20
Нач. отдела	Захарова			<i>[Signature]</i>	08.20
Н.контр.	Шишков			<i>[Signature]</i>	08.20
Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ				Стадия	Лист
Продольные профили пересечений проезжих частей улиц и подземных коммуникаций открытым способом				Р	7.4
ЭНЕРГООСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕВЯЖЕРТО Акционерное Общество				402	



- Условные обозначения:
- — — - проектируемая КЛ-(6)10 кВ;
 - x — — - существующие КЛ-(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации);
 - - - - - — - проектируемая кабельная линия в трубе;
 - трубы, прокладываемые методом ГНБ;
 - граница земельных участков.

- Восстановленное благоустройство:
- газон с основанием / без основания;
 - а/б дороги с основанием / без основания;
 - а/б тротуара с основанием / без основания;
 - плитка тротуара с основанием / без основания;
 - а/б квартальной территории, въезда с основанием / без основания;
 - брусчатка с основанием / без основания;
 - камень бортовой (бордюр)
 - - защищаемые зеленые насаждения

Общая сводная таблица площадей восстанавливаемых покрытий

Наименование покрытия	Площадь восстанавливаемых покрытий по городской территории, м2
Восстановление асфальтобетонного покрытия проезда	101
Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуара	1301.2
Восстановление плиточного покрытия тротуара	19
Восстановление газона	106.8
Восстановление асфальтобетонного покрытия квартальной проезды	414.7
Восстановление брусчатки	38.3
Восстановление бортового камня	99 п.м

Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Согласовано:	
Взв. инв. №	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"
Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

Для служебного пользования	Изготовлено - 4 экз. Количество листов в одном экз.-1	Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.
Заказчик : ПАО "Ленэнерго"	Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г	Комитет по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга
Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833	Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)	Координатно-местная 1964г. Высот-Балтийская, 1977г.
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных соору.	декабрь 2018 г.
Топографический план	Лист 1	Листов 1
Шифр проекта 309-ИГДИ4	Нач.ОСИД/ОП	С.Я. Власенко
	Геодезист	И.А.Рябцов
	Картограф	О.М.Шокинская

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
проверена и включена в иыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. Е. 500 пригоден для проектирования строительства
Начальник Геолого-геодезического отдела
Работу принял: Тривов А.С., Денисов Ф.Ф., Худнев А.Н., Парфенова В.В.
Пер. № 5851-18/1

309-ИОС5.1.4.1			
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
Разработал	Куприянова		08.20
Проверил	Болотина		08.20
Нач.отдела	Захарова		08.20
Н.контр.	Шишков		08.20
Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ		Стадия	Лист
		Р	8.1
План восстановления благоустройства. М 1:500		Листов	3



2529-06-10 2529-06-11
2529-06-14 2529-06-15

Проект. КЛ-6 кВ от (.)5 до (.)6 и от (.)7 до (.)8 проложить по зоне откл кабеля напр. 1895-1999
S27 а/б с осн. дороги=11.8 м2
S28 а/б без осн. дороги=45.2 м2

КЛ7А-6 кВ от с/м № 7А (ф. 165-124 (РП 1999) до КТПМ № 833 яч. № 108, новое направление КТПМ № 833 - РП 1847, кабелем марки АПвПу2г 3(1х240/70)-10, L= 347 м

Защищаемые зеленые насаждения

Защищаемые зеленые насаждения

S19 а/б с осн. трот=5.4 м2
S20 а/б без осн. трот= 11.7 м2

S17 плитка с осн. трот= 2 м2
S18 плитка без осн. трот= 5 м2

S13 а/б с осн. брусч=9.5 м2
S14 а/б без осн. брусч= 28.8 м2

Обрезать сущ. КЛ (1895-1999) и проложить по новой зоне до с/м № 3 КЛ (ф. 15-113-1999), КЛЗ-6кВ новое направление ф.15-113-1999

S25 а/б с осн. трот=64.2 м2
S26 а/б без осн. трот= 198 м2

S23 газон с осн.=9.0 м2
S24 газон без осн.= 22.7 м2

S21 плитка с осн. трот= 3.1 м2
S22 плитка без осн. трот= 8.9 м2

S15 газон с осн.=10.0 м2
S16 газон без осн.=25 м2

S11 а/б с осн. трот=1.8 м2
S12 а/б без осн. трот= 7.5 м2

S9 а/б с осн. дороги=4.7 м2
S10 а/б без осн. дороги=12.9 м2

Стартовый котлован 3,3х1,5х2,5 м.

КЛ4-6 кВ от с/м № 4 (ф. 12-62 (РП 1716) до КТПМ № 833 яч. № 207, новое направление КТПМ № 833 - РП 1716, кабелем марки АПвПу2г 3(1х240)-10, L= 500 м

Проект. КЛ-6 кВ от (.)1 до (.)2 и от (.)3 до (.)4 проложить по зоне откл. кабеля ТП 1743

S7 а/б с осн. трот=136.4 м2
Старт. котлован S7а а/б с осн. трот=5 м2
S8 а/б без осн. трот= 395.9 м2

КЛ5-6 кВ от с/м № 5 (ф. 12-73 (РП 1716) до КТПМ № 833 яч. № 209, новое направление КТПМ № 833 - РП 1716, кабелем марки АПвПу2г 3(1х240)-10

Общая сводная таблица площадей восстанавливаемых покрытий

Наименование покрытия	Площадь восстанавливаемых покрытий по городской территории, м2
Восстановление асфальтобетонного покрытия проезда	101
Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуара	1301.2
Восстановление плиточного покрытия тротуара	19
Восстановление газона	106.8
Восстановление асфальтобетонного покрытия квартального проезда	414.7
Восстановление брусчатки	38.3
Восстановление бортового камня	99 п.м

Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Условные обозначения:

- проектируемая КЛ-(6)10 кВ;
- существующие КЛ-(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации);
- проектируемая кабельная линия в трубе;
- трубы, прокладываемые методом ГНБ;
- граница земельных участков.

- Восстановленное благоустройство:
- газон с основанием / без основания;
 - а/б дороги с основанием / без основания;
 - а/б тротуара с основанием / без основания;
 - плитка тротуара с основанием / без основания;
 - а/б квартальной территории, въезда с основанием/ без основания;
 - брусчатка с основанием/ без основания;
 - камень бортовой (бордюр)
 - защищаемые зеленые насаждения

АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"

Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

Для служебного пользования
Изготовлено - 4 экз.
Количество листов в одном экз.-1
Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.

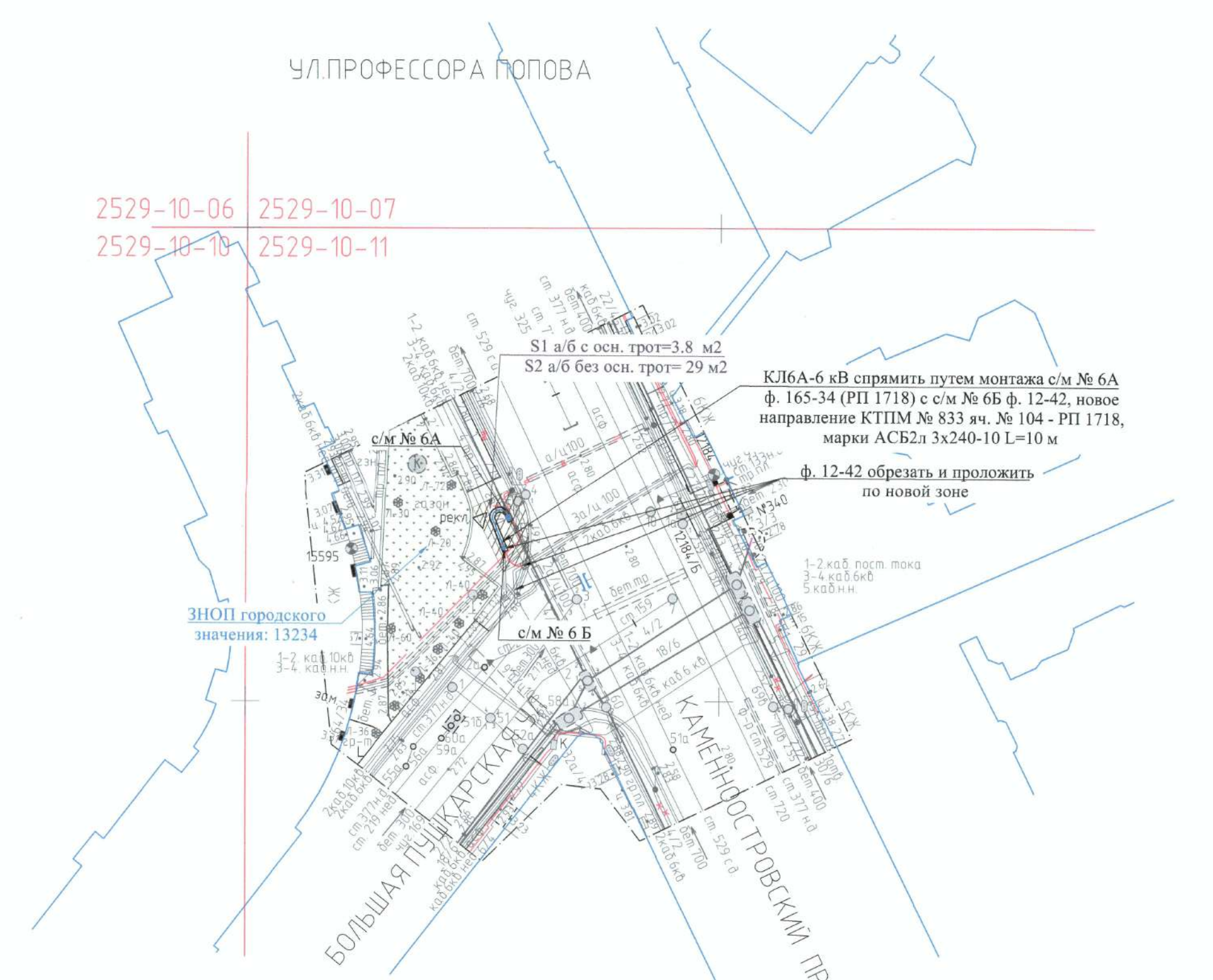
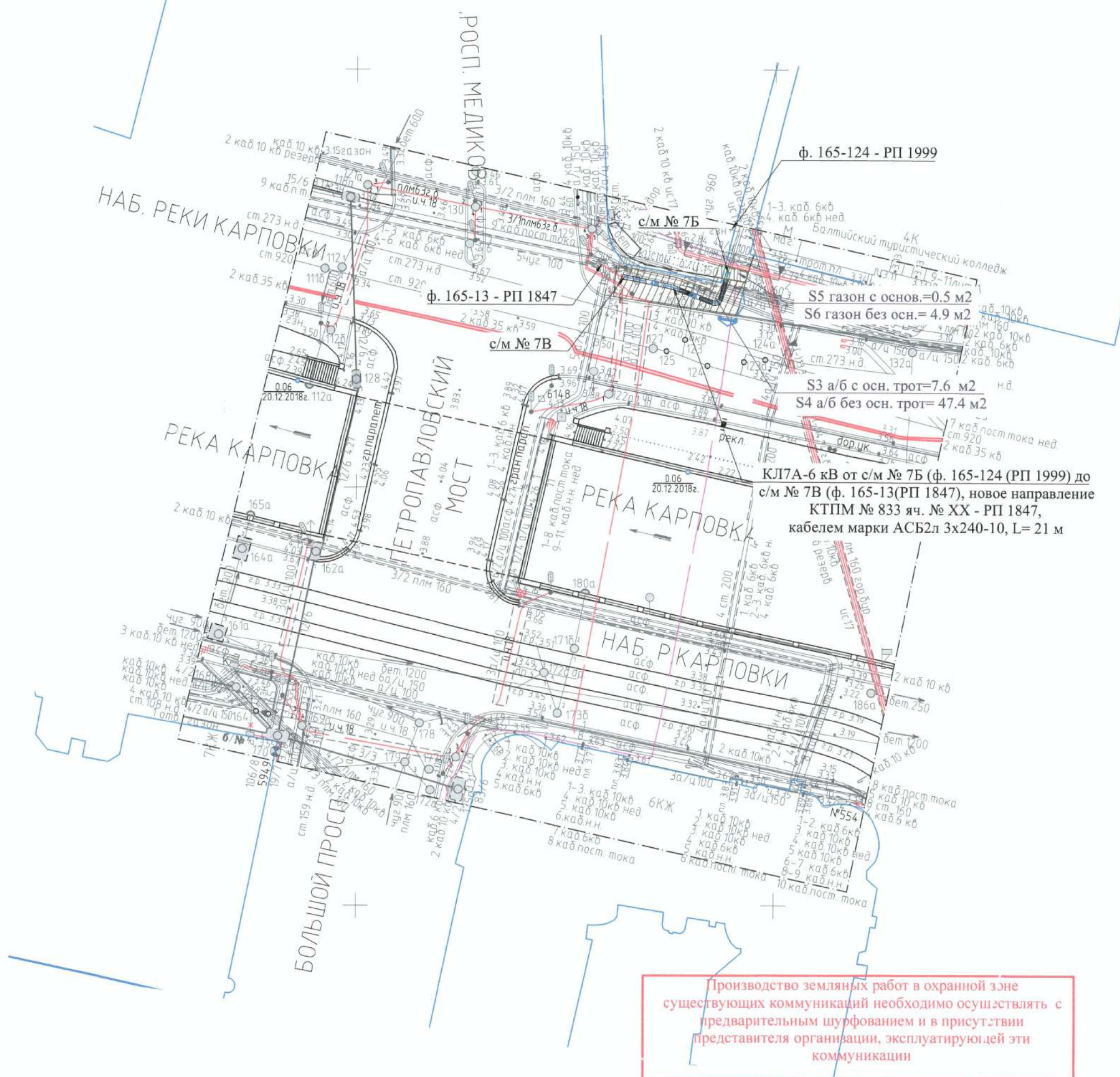
Заказчик : ПАО "Ленэнерго"
Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г
Комитета по градостроительству и архитектуре
Правительства Санкт-Петербурга

Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833
Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)
Составлен по материалам съемки
Плановой части Высотной части Подземных сооруж.
декабрь 2018 г.
Координат-местная 1964г. Высот-Балтийская,1977г.
Лист 1 Листов 1 Масштаб: 1:500
Топографический план
Шифр проекта 309-ИГДИ4
Нач.ОСИДИОП С.Я. Власенко
Геодезист И.А.Рябцов
Картограф О.М.Шошкинская

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М.Т. 500 пригоден для проектирования строительства
Начальник Геолого-геодезического отдела
Работу принял: Ершов А.С., Денисов Ф.Ф., Худяков А.И., Нарфетова В.В.
2019г.
Рег. № 5851-18/1

309-ИОС5.1.4.1				
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Куприянова			08.20
Проверил	Болотина			08.20
Нач.отдела	Захаров			08.20
Н.контр.	Гладков			08.20
Перевод нагрузки на КТПМ 833, "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ				Стадия
План восстановления благоустройства. М 1:500				Лист
				Листов
				Р 8.2
ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО				404

Согласовано:
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Условные обозначения:

- проектируемая КЛ(6)10 кВ;
- существующие КЛ(6)10 кВ (выводятся из эксплуатации);
- проектируемая кабельная линия в трубе;
- трубы, прокладываемые методом ГНБ;
- граница земельных участков.

- Восстановленное благоустройство:
- газон с основанием / без основания;
 - а/б дороги с основанием / без основания;
 - а/б тротуара с основанием / без основания;
 - плитка тротуара с основанием / без основания;
 - а/б квартальной территории, въезда с основанием/ без основания;
 - брусчатка с основанием/ без основания;
 - камень бортовой (бордюр)
 - защищаемые зеленые насаждения

Общая сводная таблица площадей восстанавливаемых покрытий

Наименование покрытия	Площадь восстанавливаемых покрытий по городской территории, м2
Восстановление асфальтобетонного покрытия проезда	101
Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуара	1301.2
Восстановление плиточного покрытия тротуара	19
Восстановление газона	106.8
Восстановление асфальтобетонного покрытия квартального проезда	414.7
Восстановление брусчатки	38.3
Восстановление бортового камня	99 п.м

АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"
Свидетельство СРО № 0174.01-2017-7810846884-И-017 от 09.06.2017г

Для служебного пользования	Изготовлено - 4 экз. Количество листов в одном экз.-1	Договор на ПИР №18-7164 от 25.09.2018 г.
Заказчик : ПАО "Ленэнерго"	Уведомление № 5851-18 от 12.11.2018г	Комитет по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга
Объект: Модернизация сети 0.4-10 кВ Петроградского района. Перевод нагрузки на КТПМ 833	Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т (уч. Каменноостровский пр.)	Составлен по материалам съемки
Плановой части	Высотной части	Подземных сооруж.
декабрь 2018 г.	Координат-местная 1964г.	Высот-Балтийская,1977г.
Топографический план	Лист 1	Листов 1
Шифр проекта 309-ИГДИ4	Нач.ОСИДИОП	С.Я. Власенко
Геодезист	И.А.Рябцов	О.М.Шокинская

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.11.2018г № 5851-18
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М.Т. 500 приложен для проектирования строительства
Начальник Геолого-геодезического отдела
Работу принял: Гринов А.С./ Дятлов Ф.Ф./ Худяев А.Н./ Нарфенова В.В.
2019г.
Рег. № 5851-18/1

309-ИОС5.1.4.1
Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Куприянова	08.20		08.20	Р	8.3	
Проверил	Болотина	08.20		08.20			
Нач.отдела	Захарова	08.20		08.20			
Н.контр.	Шишков	08.20		08.20	План восстановления благоустройства. М 1:500		

ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО
Акционерное Общество

Ведомость объемов работ

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Разбивка трассы кабелей с закреплением	м	685,0	
2	Вскрытие а/б покрытия проезжей части дороги h=21 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	101,0/21,21	
3	Вскрытие а/б покрытия проезжей части квартальной территории и въездов h= 13,0 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	414,7/53,91	
4	Вскрытие плиточного покрытия тротуара h= 8 см со складированием на месте	м ² / м ³	19,0/1,52	
5	Вскрытие покрытия тротуара брусчаткой h= 8 см со складированием на месте	м ² / м ³	38,3/3,064	
6	Вскрытие а/б покрытия тротуара h=8 см с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ² / м ³	1301,2/104,1	
7	Разборка и восстановление сущ. бортового бетонного камня	м	99,0	
8	Нарезка швов в асфальтобетоне	м	908,0	
9	Разработка щебеночного основания h=0,24 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (квартальная территория и въезды)	м ² / м ³	93,1/22,34	
10	Разработка щебеночного основания h=0,15 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (тротуар)	м ² / м ³	320,8/48,12	
11	Разработка щебеночного основания h=0,24 м с погрузкой и отвозкой на 45 км (дороги)	м ² / м ³	19,4/4,66	
12	Разработка растительного слоя h=0,2 м бульдозером мощностью 0,59 кВт погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (газон)	м ² / м ³	106,8/21,36	
13	Рытье траншеи вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 43 км с учетом котлованов для муфт (13 шт)	м ³ /т	203,5/366,3	
14	Рытье траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м ³ в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	198,0/356,4	
15	Засыпка траншеи h=0.15 м вручную песком (над кабельной прокладкой, трубами и соединительными муфтами)	м ³	75,2	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

309-ИОС5.1.4.1-ВР1

Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Куприянова				08.20
Проверил	Болотина				08.20
Нач. отд.	Захарова				08.20
Н.контр	Гладков				08.20

Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ

Стадия	Лист	Листов
Р	1	4

Ведомость объемов работ.
Прокладка КЛ-6 кВ



Инв. № подл. 22949
 Подл. и дата 06 НОЯ 2020
 Взам. инв. №

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
16	Засыпка траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м³ песком (под дорожными конструкциями) с послойным трамбованием	м³	65,0	
17	Засыпка траншеи экскаватором, емкостью ковша 0,25м³ привозным грунтом (под газоном) с послойным трамбованием	м³	17,0	
18	Рытье и засыпка шурфа 1,0x1,0 в грунте II категории ручным способом, при наличии подземных сооружений	шт/м³	70/70,0	
19	Устройство постели для 1 кабеля в траншее из:			
	а) песка (Lx0,15x0,5)	м/ м³	365,0/27,4	
20	То же, последующих, из:			
	а) песка (Lx0,15x0,2)	м/ м³	300,0/9,0	
21	Устройство песчаной постели под трубы	м/ м³	743,0/22,3	
22	Прокладка труб ПЭ d 160 мм:			
	- в готовой траншее	м	743,0	
23	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3x240 –10 кВ КЛ1:	м	65,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	31,0	
	- в готовой траншее	м	34,0	
24	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ2:	м	61,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	15,0	
	- в готовой траншее	м	16,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
25	Прокладка существующего кабеля КЛ3 в готовой траншее	м	5,0	
26	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3x240 –10 кВ КЛ6А:	м	10,0	
	- в готовой траншее	м	10,0	
27	Прокладка кабеля марки АСБ2л 3x240 –10 кВ КЛ7А:	м	21,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	8,0	
	- в готовой траншее	м	13,0	
28	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ4:	м	434,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	137,0	

309-ИОС5.1.4.1-ВР1

Лист
2

Инв. № подл. 02.949
 Подп. и дата МС 06 НОЯ 2020
 Взам. инв. №

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	164,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	103,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
29	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ15:	м	434,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	137,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	164,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	103,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
30	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ16:	м	75,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	19,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	16,0	
	- по металлоконструкциям	м	38,0	
31	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ17:	м	357,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	173,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	154,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
32	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ КЛ17А:	м	352,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм	м	173,0	
	- в трубах сетевых сооружений	м	2,0	
	- в готовой траншее	м	149,0	
	- по металлоконструкциям	м	28,0	
33	Прокладка кабеля марки АПвПу2г 3(1x240/70) –10 кВ :	м	360,0	
	- в трубах ПЭ d 160 мм (ГНБ)	м	328,0	
	- в готовой траншее	м	32,0	

309-ИОС5.1.4.1-ВР1

Лист

3

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
34	Монтаж концевой муфты для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ POLT-12D/1XI-L16B (сеч. 120-240 мм ²)-10	компл.	6	Для 3 фаз
35	Монтаж переходной муфты для соединения кабелей с пластмассовой и бумажной изоляцией 10 кВ TRAJ 12/1x150-240 (150-240 мм ²)-10 (с/м №№ 2, 4, 5, 6, 7, 7А)	компл.	6	Для 3 фаз
36	Монтаж соединительной муфты для кабелей с бумажной изоляцией 10 кВ GUSJ 12/150-240 (150-240 мм ²) -10 (с/м №№ 1*, 1А*, 3, 6А*, 6Б*, 7Б, 7В)	компл.	7	Для 3 фаз
37	Монтаж соединительной муфты для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ POLJ-12/1x120-240 (сеч. 120-240 мм ²) (для КЛ4, КЛ5, КЛ7, КЛ7А)	шт.	12	Для 1 фазы
38	Покрытие кабеля и муфт плитами ПЗК	м/шт	635/1270	
39	Установка заглушек (капп) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	6	
40	Установка заглушек (капп) на резервные кабели 102L044-R05/S (ООО «Тайко Электроникс РУС»)	шт	24	
41	Заделка кабеля в трубах уплотнителем			
	УКПт 200/60-450	шт	140	
42	Покрытие кабелей огнестойким составом (пастой)	м ² /кг	23,0/23,0	
43	Разделка сухая концевая для кабелей: сечением до 240 мм ²	каб.	6	
44	Присоединение к зажимам жил кабелей 6 кВ: сечением до 240 мм ²	шт	18	
45	Устройство песчаной постели под теплоизоляционные блоки из Пеноплекса (5см)	м ³	1,1	
46	Устройство теплоизоляции (4,4x5,0x0,1) из блоков Пеноплекса размером 1200x600x100	м ² /м ³ / шт	22/2,2/31	
47	Разборка и восстановление сущ. ограждения типа ПО-1 «Крест» со складированием на объекте	шт./м	48/96,0	100% возврат
48	Крепление траншеи деревянными щитами	м ²	702,0	
	Пусконаладочные работы			
49	Проверка целостности жил кабелей 10 кВ	каб.	10	
50	Фазировка кабельных линий 10 кВ	фазиро вок	30	
51	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных линий 6 кВ	линии.	60	
52	Испытания повышенным напряжением кабельных линий 6 кВ	испыт.	30	

Инв. № подл. 22979
 Подп. и дата 06 НОЯ 2020
 Взам. инв. №

309-ИОС5.1.4.1-ВР1

Лист

4

409

Формат А4

Ведомость объемов работ

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Восстановление конструкции тротуара с покрытием брусчаткой с основанием:	м ²	9,5	
	Брусчатка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	9,5/0,76	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	9,5/0,48	
	Щебень гранитный М 800-1000 фракции 20-40 мм по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 -15 см	м ² /м ³ /м ³	9,5/1,43/ 0,14	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	9,5/3,52	
2	Восстановление конструкции тротуара с покрытием брусчаткой без основания:	м ²	28,8	
	Брусчатка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	28,8/2,3	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	28,8/1,44	
3	Восстановление конструкции проезжей части квартальной территории и въезда с снованием:	м ²	93,1	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	93,1/4,66	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	93,1/7,45	
	Щебень гранитный М1200 фракции 40-70 мм по ГОСТ 8267-93, с расклиновкой ф. 10-20 - 24 см	м ² /м ³	93,1/22,34/1,4	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 46 см	м ² /м ³	93,1/42,83	
4	Восстановление конструкции проезжей части квартальной территории и въезда без снования:	м ²	321,6	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	321,6/16,08	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	321,6/25,73	
5	Восстановление конструкции проезжей части дороги с снованием:	м ²	19,4	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	19,4/0,97	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90	м ² /м ³	19,4/1,55	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

309-ИОС5.1.4.1-ВР2

Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км

Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чалыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6кВ

Стадия	Лист	Листов
Р	1	3

Ведомость объемов работ.
Восстановление нарушенного благоустройства



№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
	ГОСТ 9128-2009 - 8 см			
	Асфальтобетон пористый крупнозернистый марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	19,4/1,55	
	Щебень гранитный М1200 фракции 40-70 мм по ГОСТ 8267-93, с расклинцовкой ф. 10-20 - 24 см	м ² /м ³	19,4/4,66/0,3	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 46 см	м ² /м ³	19,4/8,93	
6	Восстановление конструкции проезжей части дороги без сношения:	м ²	81,6	
	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 5 см	м ² /м ³	81,6/4,08	
	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип, марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	81,6/6,53	
	Асфальтобетон пористый крупнозернистый марки I на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 8 см	м ² /м ³	81,6/6,53	
7	Восстановление конструкции тротуара с плиточным покрытием с основанием:	м ²	5,1	
	Плитка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	5,1/0,41	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	5,1/0,3	
	Щебень гранитный М 800-1000 фракции 20-40 мм по ГОСТ 8267-93, с расклинцовкой ф. 10-20 - 15 см	м ² /м ³	5,1/0,77/0,08	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	5,1/1,89	
8	Восстановление конструкции тротуара с плиточным покрытием без основания:	м ²	13,9	
	Плитка тротуарная (существующая) - 8 см	м ² /м ³	13,9/1,11	100 % возврат
	Цементно-песчаная смесь 1:10 - 5 см	м ² /м ³	13,9/0,7	
9	Восстановление конструкций тротуара с асфальтобетонным покрытием с основанием:	м ²	306,2	
	Асфальтобетон песчаный плотный тип Г, марки II на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	306,2/12,25	
	Асфальтобетон песчаный высокопористый марки II на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	306,2/12,25	
	Щебень гранитный М 1200 ф.20-40 мм с расклинцовкой ф. 10-20 по ГОСТ 8267-93 - 15 см	м ² /м ³	306,2/45,9/4,6	
	Природный песок для строительных работ I класса ГОСТ 8736-93 - 37 см	м ² /м ³	306,2/113,3	
10	Восстановление конструкций тротуара с асфальтобетонным покрытием без основания:	м ²	995,0	
	Асфальтобетон песчаный плотный тип Г, марки II на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	995,0/39,8	
	Асфальтобетон песчаный высокопористый марки II на граните и БНД 60/90 ГОСТ 9128-2009 - 4 см	м ² /м ³	995,0/39,8	

Инв. № подл. 22980
 Подп. и дата Май 06 НОЯ 2020
 Взам. инв. №

309-ИОС5.1.4.1-ВР2

Лист
2

№ № п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
11	Устройство существующего газона: средним слоем привозной растительной землей 0,2м, вручную	м ² /м ³	106,8/21,36	
12	Посев семян газонных трав 0,02	м ² /кг	106,8/2,136	
13	Уход за газоном	м ²	106,8	
14	Вырубка кустов с корчевкой корней, разделкой	шт./га	69/0,0069	
15	Отвозка фитомассы кустарников с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	11,04/3,864	
16	Отвоз корней кустарников с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км	м ³ /т	5,52/1,932	
17	Пересадка кустов Снежноягодника с комом земли размером 1х1х0,6 м	шт.	3	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
22980	Май 06 НОЯ 2020	

309-ИОС5.1.4.1-ВР2

Лист

3

412

Ведомость объемов работ

№№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
	ГНБ переход через ул. Профессора Попова (пересечение № 9)			
1	Устройство перехода в грунте II группы для прокладки 4-труб ПЭ d160 мм с помощью установки горизонтального бурения DDW 45/18 с поэтапным бурением и расширением до Ø 450 мм	пер./м	1/96,0	
2	Рытье рабочего (стартового) котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 3,3x1,5x2,5 м	шт/м³	1/3,4	
3	Рытье рабочего (стартового) котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м³, в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 3,3x1,5x2,5 м	шт/м³	1/7,97	
4	Рытье приемного котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9x1,5x2,3 м	шт/м³	1/2,52	
5	Рытье приемного котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м³, в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9x1,5x2,3 м	шт/м³	1/5,83	
6	Засыпка котлованов песком для строительных работ I класса: - вручную с послойным трамбованием	м³	5,33	
	- экскаватором, емкостью ковша 0,25м³ с послойным трамбованием	м³	14,39	
7	Монтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
8	Демонтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
9	Протаскивания трубопровода связкой из 4-х труб ПЭ d 160 мм	м/м	96,0/384,0	
10	Крепление котлованов деревянными щитами	м²	44,24	

Согласовано:
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

309-ИОС5.1.4.1-ВР3

Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Куприянова				08.20
Проверил	Болотина				08.20
Нач. отд.	Захарова				08.20
Н.контр	Гладков				08.20

Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ

Стадия	Лист	Листов
Р	1	2

Ведомость объемов работ.
Устройство переходов
бестраншейным способом



№№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
11	Установка заглушек (капп) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	2	
12	Сварка труб ПЭ d 160 мм через каждые 6 м	шт/м	16/8,0	
13	ГНБ переход через ул. Профессора Попова (пересечение № 10)			
14	Устройство перехода в грунте II группы для прокладки 4-труб ПЭ d160 мм с помощью установки горизонтального бурения DDW 45/18 с поэтапным бурением и расширением до Ø 400 мм	пер./м	1/68,0	
15	Рытье рабочего (стартового) котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,5x1,5x1,3 м	шт/м³	1/1,16	
16	Рытье рабочего (стартового) котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м³, в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,5x1,5x1,3 м	шт/м³	1/2,66	
17	Рытье приемного котлована вручную в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9x1,5x2,3 м	шт/м³	1/2,52	Учтено в Пересечении № 9
18	Рытье приемного котлована экскаватором, емкостью ковша 0,25м³, в сухом грунте II категории с погрузкой и отвозкой на расстояние 45 км (без учета а/б и щебня): 2,9x1,5x2,3 м	шт/м³	1/5,83	Учтено в Пересечении № 9
19	Засыпка котлованов песком для строительных работ I класса: - вручную с послойным трамбованием	м³	1,0	
20	- экскаватором, емкостью ковша 0,25м³ с послойным трамбованием	м³	2,82	
21	Монтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
22	Демонтаж комплекса установки ГНБ с тяговым усилием 50.0 тс	1 уст-ка	1	
23	Протаскивания трубопровода связкой из 4-х труб ПЭ d 160 мм	м/м	68,0/272,0	
24	Крепление котлованов деревянными щитами	м²	10,4	
25	Установка заглушек (капп) на резервные трубы ОГТ-4 - 56/200 (Термофит)	шт	2	
26	Сварка труб ПЭ d 160 мм через каждые 6 м	шт/м	12/6,0	

Инв. № подл. 18981
 Подп. и дата Подп 05 НОЯ 2020
 Взам. инв. №

309-ИОС5.1.4.1-ВР3

Лист

2

414

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
Изделия и материалы								
1	Плита для закрытия кабельных линий	ПЗК 480x240x16 ТУ5716-005-98574359-2008			шт.	1270		
2	Уплотнитель кабельных проходов	УКПт 200/60-450			шт.	140		
3	Оконцеватели термоусаживаемые (заглушка (каппа))	ОГТ-4 (56/200)		АО «Термофит»	шт.	6		резервные трубы
4	Заглушка (каппа) на резервные кабели	102L044-R05/S		ООО «Тайко Электроникс РУС»	шт.	24		
5	Огнестойкий состав	«ОГРАКС-В1» ГОСТ 12176-89			м ² /кг	23,0/23,0		
6	Плита «Пеноплекс» размером 1200x600x100				шт.	31		
7	Труба защитная полимерная термостойкая для прокладки электрических кабелей d 160 мм	ТУ 2248-003-34311042-2015 БК-160 SDR13,6 F100 T95		ООО «ЭнергоТэк»	м	758,0		с запасом 2 %
8	Соединительная муфта для кабелей с бумажной изоляцией 10 кВ	GUSJ 12/150-240 (150-240 мм ²)		ООО «Тайко Электроникс РУС»	компл.	7		Для 3-х фаз
10	Концевая муфта для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ	POLT-12D/1X1-L16B (сеч. 120-240 мм ²)		ООО «Тайко Электроникс РУС»	компл.	6		Для 3-х фаз
11	Соединительная муфта для одножильных кабелей из сшитого полиэтилена 10 кВ	POLJ-12/1x120-240 (сеч. 120-240 мм ²)		ООО «Тайко Электроникс РУС»	шт.	12		Для 1-ой фазы
12	Переходная муфта для соединения кабелей с пластмассовой и бумажной изоляцией 10 кВ	TRAJ-12/1x150-240 (150-240 мм ²)		ООО «Тайко Электроникс РУС»	компл.	6		Для 3-х фаз
14	Песок для строительных работ I класса	ГОСТ 8736-93			м ³	224,0		с уплотнением 12%
15	Бандажный ремешок	PER 26.530			шт.	1300		
16	Кабельный держатель	BHR-3505		ДКС	шт	178		
17	Грунт песчаный				м ³ /т	17,0/30,6		
Провода и кабели								

Инв.№ подл. 22 982
 Подп. и дата 06 НОЯ 2020
 Взам. инв. № 2020

						309-ИОС5.1.4.1-СО1			
						Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Куприянова				08.20		Р	1	2
Проверил	Болотина				08.20				
Нач. отд.	Захарова				08.20				
Н.контр	Шишков				08.20	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Прокладка КЛ 6 кВ			



Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
18	Кабель силовой с изоляцией из сшитого полиэтилена на напряжение 10 кВ	АПвПу2г 1x240/70-10		ООО «КамКабель»	м	6381,0		в т.ч 2% на змейку и 2% на технологические нужды
19	Кабель силовой с бумажной изоляцией на напряжение 10 кВ	АСБ2л 3x240-10		ООО «КамКабель»	м	100,0		в т.ч 2% на змейку и 2% на технологические нужды

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
22982	Медь 06 НОЯ 2020	


Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

309-ИОС5.1.4.1-СО1

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
Изделия и материалы								
1	Асфальтобетон плотный мелкозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90	ГОСТ 9128-2009			т	62,71		с уплотнением 11%
2	Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип А, марки I на граните и БНД 60/90	ГОСТ 9128-2009			т	100,14		с уплотнением 11%
3	Асфальтобетон пористый крупнозернистый марки I на граните и БНД 60/90	ГОСТ 9128-2009			т	19,61		с уплотнением 11%
4	Асфальтобетон песчаный плотный, тип Г, марки II на граните и БНД 60/90	ГОСТ 9128-2009			т	124,13		с уплотнением 11%
5	Асфальтобетон песчаный высокопористый марки II на граните и БНД 60/90	ГОСТ 9128-2009			т	122,81		с уплотнением 11%
6	Щебень гранитный М1200 фракции 40-70 мм	ГОСТ 8267-93			м ³	34,02		с уплотнением 26%
7	Щебень гранитный М1200 фракции 20-40 мм	ГОСТ 8267-93			м ³	57,83		с уплотнением 26%
8	Щебень гранитный М 800-1000 фракции 20-40 мм	ГОСТ 8267-93			м ³	2,77		с уплотнением 26%
9	Щебень гранитный М1200-800 фракции 10-20 мм	ГОСТ 8267-93			м ³	8,22		с уплотнением 26%
10	Цементно-песчаная смесь 1:10				м ³	2,87		
11	Песок природный I класса	ГОСТ 8736-93			м ³	190,93		с уплотнением 12%
12	Семена газонных трав				кг	2,136		
13	Привозная растительная земля				м ³ /т	21,36		
14	Минеральные удобрения для ухода за газоном				кг	1,068		

Согласовано

Инв. № подл. 22983
Подп. и дата 11.08.2020
Взам. инв. № 06 НОЯ 2020

						309-ИОС5.1.4.1-СО2			
						Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км			
Изм.	Колуч	Лист	Людок	Подпись	Дата	Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Куприянова				08.20		Р	1	1
Проверил	Болотина				08.20				
Нач. отд.	Захарова				08.20				
Н.контр	Шишков				08.20	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Восстановление нарушенного благоустройства			

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечания
Изделия и материалы								
1	Труба защитная полимерная термостойкая для прокладки электрических кабелей d 160 мм	ТУ 2248-003-34311042-2015 БК-160 SDR11 F100 T95		«ЭнергоТэк»	м	669		с запасом 2 %
2	Песок природный I класса	ГОСТ 8736-93			м ³	26,4		с уплотнением 12%
3	Глина бентонитовая	Premium Gel			кг	29388,8		
4	Полимер для стабилизации буровых скважин	EZ MUD			кг	1548,1		
5	Бревна строительные 3 с., 140-240 мм				м ³	0,24		
6	Доски обрезные 4с., 40 мм				м ³	0,29		
7	Поковки				кг	125,13		
8	Оконцеватели термоусаживаемые (заглушек (капп))	ОГТ-4 (56/200)		АО «Термофит»	шт	4		

Согласовано	
-------------	--

Взам. инв. №	
Подп. и дата	06 НОЯ 2020
Инв. № подл.	22 989 / 104

						309-ИОС5.1.4.1-СО3			
						Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Куприянова				08.20		Р	1	1
Проверил	Болотина				08.20				
Нач. отд.	Захарова				08.20				
Н.контр	Шишков				08.20	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Устройство переходов бестраншейным способом			



Перечень приложений

Наименование приложения	Наименование приложения	Кол-во листов	Примечание
Приложение А	Техническое задание ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть»	13	
Приложение Б	Принципиальное согласование плана трассы прокладки КЛ-6 кВ ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» от 21.02.19 КС/033/1530	2	
Приложение В	Принципиальное согласование ОПС КГА от 04.01.19 №К6/27	2	
Приложение Г	Принципиальное согласование КГИОП СПб от 24.01.19 №01-27-2857/18-01	2	
Приложение Д	Согласование ГК «Петербурггаз» АО «Антикор» от 11.09.2019	3	
Приложение Е	Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Водоотведение Санкт-Петербурга» от 28.08.2019 №исх-02165/111-5	4	
Приложение Ж	Согласование ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» филиала «Воснабжение Санкт-Петербурга» от 23.09.2019 №исх-01650/210-6	4	
Приложение З	Согласование ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» от 12.03.2020 №КС/033/2089	2	
Приложение И	Согласование СПб ГКУ «Дирекция по организации дорожного движения Санкт-Петербурга» от 20.08.2019 №01-7830	2	
Приложение К	Письмо КГИОП СПб от 24.01.2019 №01-27-2857/18-0-1	2	
Приложение Л	Согласование ГУП «Петербургский метрополитен» от 30.10.2019 №103/11426	1	
Приложение М	Согласование ОПС КГА от 27.12.2020 №К6/1004	4	
Приложение Н	Согласование ООО «Петербурггаз» ПЭУ-8 от 09.09.2019 №08/2093-19	6	
Приложение О	Согласование макрорегионального филиала Северо-Запад ПАО «Ростелеком» от 10.09.2019	3	
Приложение П	Согласование УСПХ от 02.08.2019 №01-13-2245/19	3	

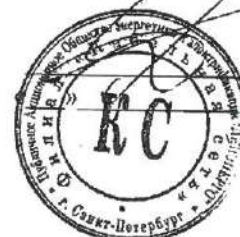


Наименование приложения	Наименование приложения	Кол-во листов	Примечание
Приложение Р	Акт обследования сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной и стоимости	2	
Приложение С	Согласование СПб ГУП «Горэлектротранс» от 02.10.2019 №1.28-2162	2	
Приложение Т	Письмо комитета по благоустройству Санкт-Петербурга от 29.10.2019 №01-24-313/19-00	2	
Приложение У	Согласование СПб ГУП «Ленсвет» от 20.08.2019 №06-00/06112	1	
Приложение Ф	Согласование МАМО Аптекарский остров от 19.08.2019 №01-05/402	1	
Приложение Х	Согласование НЛБВУ от 05.09.2019 №р11-37-6262	3	
Приложение Ц	Согласование ООО «Петербурггаз» ПЭУ-5 от 05.09.2019 №05/0957-19	3	
Приложение Ч	Согласование ГУ ЦКБ	1	
Приложение Ш	Увязка с проектом по размещению КТПМ 35кВ с перезаводкой КЛ 0,4-6 кВ, исполнитель ООО «Петрострой»	1	
Приложение Э	Увязка с проектом реконструкции светофорного объекта по адресу Каменноостровский пр.- наб. р. Карповки, исполнитель ООО «Рипас»	1	
Приложение Ю	Увязка с проектом по прокладке КЛ 110 кВ от ПС 330 кВ «Завод Ильич» до ПС 110 кВ «12А», исполнитель ООО «Финпром инженерные сети»	2	



Приложение А

УТВЕРЖДАЮ:
Директор филиала ПАО «Ленэнерго»
«Кабельная сеть»



Н.Г. Стефанович
_____ 20__ г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПО ТИТУЛУ:

**«ПЕРЕЗАВОДКА КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ С ПС 12 И ПС 165
НА НОВЫЕ КТПМ ОБЩЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ ПО ТРАССЕ
27 КМ И ПРОКЛАДКА ВОЛС ОБЩЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ
ПО ТРАССЕ 5 КМ»**

Санкт-Петербург 2019



- 1. Основание для проектирования:**
 - 1.1. Разгрузка ПС 12 и ПС 165 в рамках «Модернизации сети 0,4-10кВ Петроградского района»
- 2. Вид строительства** — реконструкция.
- 3. Стадийность проектирования** — проектная и рабочая документация;
- 4. Требования разработки вариантов** – не требуются.
- 5. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проекту:**
 - ГОСТ Р 21.1101–2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
 - положение ПАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе;
 - нормы технологического проектирования ПС переменного тока с высшим напряжением 35–750 кВ (СО 153–34.20.122–2006);
 - постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
 - постановление правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
 - правила устройства электроустановок (ПУЭ), действующее издание;
 - правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (ПТЭ), действующее издание;
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии» актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;
 - СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
 - СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции» актуализированная редакция СНиП II-23-81*;
 - постановление Правительства № 8 от 17.01.2014 г. «О правилах охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования»;
 - закон СПб «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»;
 - федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002г. № 7-ФЗ (ред. 18.07.2011) «Об охране окружающей среды»;
 - земельный Кодекс Российской Федерации;
 - градостроительный Кодекс Российской Федерации;
 - ГОСТ 12.3.032-84 Система стандартов безопасности труда «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;



– действующие законы и иные нормативно-правовые акты РФ в области градостроительства, методические и нормативные документы по проектированию объектов распределительной сети, технические регламенты и документы, включенные в перечень сводов правил и национальных стандартов, обеспечивающие соблюдение технических регламентов.

6. Очередность проектирования:

- 1 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ № 832, в районе РП 1887»);
- 2 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №834, в районе РП1780»);
- 3 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 830 в районе ТП 1868);
- 4 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 831 в районе РП 1734»);
- 5 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №838, в районе ТП1961»);
- 6 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №837, в районе РП1892»);
- 7 очередь строительства - «Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 833, в районе РП 1895).

Первая очередь строительства (Перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ № 832, в районе РТП 1887):

Этап 1. ф.55-15 разрезать в трассе в районе пересечения с КЛ6кВ направлением 1012-1835 напротив бизнес-центра по адресу наб. Адмирала Лазарева д.24, разрезать КЛ 6кВ направлением 1012-1835 в месте резки ф.55-15, участок кабеля в направлении РП 1835 соединить с участком кабеля в направлении ПС55 (ранее разрезанный ф.55-15) новое направление ПС55 ф.55-15-РП1835, участок кабеля в направлении ТП1012 соединить с участком кабеля в направлении РП 1887 (ранее разрезанный ф.55-15); оставшийся головной участок бывшего ф.55-15 перезавести в КТПМ№832 с заменой головного участка, новое направление КТПМ832-ТП1012.

Номера ячеек в КТПМ № 832 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельные линии 6 кВ 11525-1887 и ф.55-127 вывести из РТП1887 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, создать новое направление КЛ 6 кВ ф.55-127 – РТП11525.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.55-133 разрезать в районе РТП1655 и доложить до РУ-6 кВ ТП1947 (ул. Пионерская, д.65) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ ф.55-133 - ТП1947.Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1887-1947.

Этап 4. В ТП1947 выполнить реконструкцию РУ-6 кВ с установкой силового выключателя для присоединения питающей линии и ошиновки от силового трансформатора до РУ-0,4 кВ по согласованию с Островным РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

Необходимость установки КТПН на период реконструкции ТП определить проектом.

Этап 5. ф.12-25 разрезать в районе РТП 1887 и завести в кабельное помещение КТПМ№832. Головной участок ф.12-25 вывести из эксплуатации.

Этап 6. Кабельную линию 6кВ ф.12-14 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №832, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ, создав направление КТПМ №



832- РТП 1022. Номера ячеек в КТПМ № 832 уточнить при проектировании. Головной участок ф.12-14 вывести из эксплуатации.

Вторая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №834, в районе РП1780):

Этап 1. Проложить две кабельные линии АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ) в разных траншеях, от РУ-6кВ КТПМ №834 до РУ-6кВ ТП1865 (ул. Большая Пупкарская, д.4). Вывести из эксплуатации КЛ 6кВ 1780-1865.

Номера ячеек в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельные линии 6 кВ 1703-1780 и 1780-1872 вывести из РТП1780 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1703-1872.

Этап 3. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-17, 12-21,

Этап 4. Кабельные линии 6 кВ 1713-1780 и 1780-1993 вывести из РТП1780 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1713-1993

Этап 5. Кабельную линию 6 кВ ф.12-15 (РП 1835) разрезать и доложить до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-15 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 6. Кабельную линию 6 кВ ф.12-52 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-52 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 7. Кабельную линию 6 кВ ф.12-58 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-58 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 8. Кабельную линию 6 кВ ф.12-13 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-13 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 9. Кабельную линию 6 кВ ф.12-59 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-59 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 10. Перезавести КЛ 6 кВ ф.12-19 из РТП1780 в КТПМ №834 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Этап 11. Кабельную линию 6 кВ ф. 12-19 разрезать в районе ПС12 и доложить до места врезки в ф.165-19; угол ул. Кропоткина и Кронверкской ул., кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №834– РП1718. Головные участки КЛ 6 кВ ф.165-19 и ф.12-19 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 834 уточнить при проектировании.

Третья очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 830 в районе ТП 1868):



- Этап 1.** Проложить две кабельные линии 10 кВ марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будут работать на 6 кВ) от РТП 1790 до КТПМ №830. Номера ячеек в КТПМ № 830 уточнить при проектировании.
Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1790.
- Этап 2.** Проложить кабельную линию 10 кВ кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будет работать на 6 кВ) от РТП 1790 до ТП 1868. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-36.
- Этап 3.** Кабельную линию 6 кВ ф.12-51 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ РП1790 (ул. Большая Монетная, д.16), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-51 вывести из эксплуатации.
- Этап 4.** Выполнить реконструкцию РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30) с установкой РУ-6 кВ с АВР-6 кВ двухстороннего действия, предусмотреть устройство релейной защиты, телемеханику, на вводных ячейках МТНЗ.
Необходимость использования КТПН на период реконструкции новой РП 1970 определить проектом.
- Этап 5.** Проложить четыре кабельные линии 10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №830 до РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-16, 12-28, 12-30.
Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.
Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1970.
- Этап 6.** Кабельную линию 6 кВ ф.12-65 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30), кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70).
Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-65 вывести из эксплуатации.
- Этап 7.** Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ РП1970 (ул. Малая Посадская, д.30) до РУ-6 кВ ТП11938 (ул. Куйбышева, д.38). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-60.
- Этап 8.** Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ ТП11938 (ул. Куйбышева, д.38) до РУ-6 кВ ТП1925 (Петроградская наб., д.24). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-70.
- Этап 9.** Проложить две кабельные линии 10 кВ (будут работать на 6 кВ) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) от РУ-6 кВ КТПМ №830 до РУ-6 кВ РП1715 (ул. Чапаева, д.15, к.2). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.165-18,12-39.
Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.
Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 830 - РТП 1715.
- Этап 10.** Кабельную линию 6 кВ ф.165-118 разрезать и доложить, одним концом до РУ-6 кВ ТП1925 (Петроградская наб., д.24) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-118 вывести из эксплуатации.
- Этап 11.** Кабельную линию 6 кВ ф.12-08 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №830, АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-08 вывести из эксплуатации.
Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.
- Этап 12.** Кабельную линию 6 кВ ф.12-75 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №830, АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-75 вывести из эксплуатации.
Номера ячеек на КТПМ 830 определить проектом.



Четвертая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 831 в районе РП 1734):

Этап 1. КЛ 6 кВ 1889-11813 вывести из эксплуатации.

Этап 2. Проложить кабельную линию марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1889 (Большой пр. П.С., д.53). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.1734-1889 «Б».

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ 1734-1870 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №831 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-68.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 4. Проложить кабельную линию марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1644 (ул. Большая Пушкинская, д.44). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1644-1734 «Б».

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 5. Перезавести КЛ 6 кВ 1658-1734 из РП1734 в ТП1644 кабелем марки АПвПу2г-3(1х120/70) -10 кВ. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ 1644-1734 «А».

Этап 6. Кабельные линии 6 кВ 1734-1889 «А» и 1734-1978 вывести из РП1734 и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ 1889-1978.

Этап 7. РП1734 (ул. Большая Пушкинская, д.44) ликвидировать с выполнением благоустройства, демонтированное оборудование сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть». Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-57, 12-72.

Этап 8. Проложить две кабельные линии марки АПвПу2г-3(1х300/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ РТП1766 (ул. Гатчинская, д.26). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-03, 12-27, 12-40.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 831 - РТП 1766 (А и Б).

Этап 9. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №831 до РУ-6 кВ ТП1978 (ул. Подковырова, д.1) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.165-35.

Номер ячейки в КТПМ № 831 уточнить при проектировании.

Этап 10. Кабельную линию 6 кВ ф.165-136 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ РТП1870 (ул. Ленина, д.5) кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), завести на место ф.12-68. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.165-136.

Этап 11. ф. 12-20 (РП 1835) разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №831 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6кВ ф. 12-20 вывести из эксплуатации.

Пятая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №838, в районе ТП1961):

Этап 1. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х300) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №838 до РУ-6 кВ РП1899 (ул. Яблочкова, д.2). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-12, 12-37.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической



линии связи направлением КТПМ 838 - РТП 1899.

Этап 2. Проложить кабельную линию кабелем марки АПвПу2г-3(1х240/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №838 до РУ-6 кВ РП1986 (ул. Яблочкова, д.20). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-38.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 838 - РТП 1986.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.12-07 разрезать и доложить одним концом до РУ-6 кВ КТПМ №838, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-07 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Этап 4. Кабельную линию 6 кВ ф.12-33 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №838 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-33 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Этап 5. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х300/70) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ № 838 до РУ 6 кВ РП 1789 (Кронверкский пр., д.49).

Номера ячеек в КТПМ № 838 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 838 - РП 1789.

Шестая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 на КТПМ №837, в районе РП1892):

Этап 1. Проложить кабельную линию 10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до РУ-6 кВ РП1870 (ул. Ленина, д.5) кабелем марки АПвПу2г-3(1х300) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.12-18.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 837 - РП 1870.

Этап 2. Кабельную линию 6 кВ ф.12-67 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-67 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ ф.12-53 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-53 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 4. Кабельную линию 6 кВ ф.12-32 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-32 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 5. Проложить две кабельные линии кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до РУ-6 кВ РП1919 (Каменноостровский пр., д.10), кабелем марки АПвПу2г сечением 240 мм, ориентировочно длиной 2х200 метров. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-55, 12-63.

Номера ячеек в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.



Предусмотреть совместную прокладку в одной траншее с КЛ 10 кВ волоконно-оптической линии связи направлением КТПМ 837 - РП 1919.

Этап 6. Проложить кабельную линию КЛ 6 кВ от РУ 6 кВ БКТП 1827 до РУ 6 кВ ТП 1982 кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ). КЛ 6 кВ ф.12-71 вывести из эксплуатации. (требование кабельной сети довести КЛ до БКТП 1827).

Этап 7. Проложить кабельную линию кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ), от РУ-6 кВ КТПМ №837 до ТП1732 (ул. Кронверкская, д.9).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 8. Перезавести КЛ 6 кВ 1921-1892 из РП1892 в КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 9. Перезавести КЛ 6 кВ 1645-1892 «А» и «Б» из РП1892 в КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в КТПМ № 837 уточнить при проектировании.

Этап 10. Перезавести КЛ 6 кВ 1815-1892 из РП1892 в ТП1732, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в ТП № 1732 уточнить при проектировании.

Этап 11. Кабельную линию 6 кВ ф.12-06 разрезать и доложить, одним концом, до РУ-6 кВ КТПМ №837, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ). Головной участок КЛ 6 кВ ф.12-06 вывести из эксплуатации.

Этап 12. РП1892 (Каменноостровский пр., д.14) ликвидировать с выполнением благоустройства, демонтированное оборудование сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть». Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф.ф.12-54, 12-66.

Этап 13. Разрезать ф.12-56 и ф.12-24 участки КЛ6кВ в направлении ТП1645 и КТПН 1076 соединить путем монтажа с/м10кВ. Вывести из эксплуатации головные участки в направлении ПС12 КЛ 6 кВ ф.ф. 12-24, 12-56.

Этап 14. Перезавести КЛ 6 кВ 1892-1982 из РП1892 в ТП1732, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ).

Номер ячейки в ТП № 1732 уточнить при проектировании.

Этап 15. Кабельную линию 6 кВ ф.12-30, в районе ПС-12, разрезать и доложить, одним концом до ф. 12-11, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будут работать на 6 кВ), новое направление РП 1970-БКТП 1827. Головной участок КЛ 6 кВ ф.ф. 12-30, 12-11 вывести из эксплуатации.

Седьмая очередь строительства (перевод нагрузки 6 кВ с ПС 12 и ПС 165 на КТПМ № 833, в районе РП 1895):

Этап 1. Кабельную линию направлением ТП 1896-ф.12-01 разрезать, одним концом перезавести на КТПМ № 833, кабелем марки АПвПу2г-3(1х240) -10 кВ (будет работать на 6 кВ) (создав направление ТП 1896-КТПМ № 833). Головной участок фидера 12-01 вывести из эксплуатации.

Номер ячейки в КТПМ № 833 уточнить при проектировании.

Этап 2. Кабельную линию 6кВ направлением ТП1964 – РТП1895 спрямить с КЛ6кВ 1895-11929А, новое направление 1964-11929.

Этап 3. Кабельную линию 6 кВ направлением ТП 1814-РТП1895 спрямить с КЛ 6 кВ 1895-11929 «Б», новое направление 1814-11929.

Этап 4. Кабельную линию 6кВ ф.15-113 спрямить с КЛ 6кВ 1895-1999, новое направление ф.15-113-1999.



Этап 5. Вывести из эксплуатации КЛ 6 кВ ф. 12-35.

Этап 6. Кабельные линии 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 разрезать и доложить двумя концами до РУ-6 кВ КТПМ №833 кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 2х300 метров. Головные участки КЛ 6 кВ ф.ф.12-62, 12-73 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек на КТПМ 833 определить проектом.

Этап 7. Кабельную линию 6 кВ ф.165-124 разрезать в районе дома 23 по ул. Профессора Попова и доложить, двумя концами до РУ-6 кВ КТПМ №833, кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 2х350 метров.

Номера ячеек в КТПМ №833 определить проектом.

Этап 8. Кабельные линии 6 кВ ф.165-124 и ф.165-13 разрезать в районе д.6 по наб. реки Карповки и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №833 - РП1847. Головной участок КЛ 6 кВ ф.165-124, ф. 165-13 вывести из эксплуатации.

Этап 9. Перезавести КЛ 6 кВ ф.12-42 из РТП1895 в КТПМ №833, кабелем АПвПу2г-3(1х240/70) – 10 кВ, ориентировочно длиной 100 метров.

Этап 10. Кабельные линии 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 разрезать в районе пересечения Каменноостровского пр. и ул. Большая Пушкарская и спрямить путем монтажа с/м 10 кВ, новое направление КЛ 6 кВ КТПМ №833 – РП1718. Головные участки КЛ 6 кВ ф.165-34 и ф.12-42 вывести из эксплуатации.

Номера ячеек в КТПМ №833 определить проектом.

7. Реконструкция КЛ 6-500 кВ. Монтаж ВОК.

Общая протяженность кабельных линий (с алюминиевой жилой сечением 300мм² и изоляцией из шитого полиэтилена) составляет 27 км, в том числе общая протяженность специальных переходов 1 км.

Общая протяженность ВОЛС составляет 5 км, в том числе общая протяженность специальных переходов 0,3 км.

Перечень томов проектной и рабочей документации, представляемых Исполнителем:
В соответствии с 87 Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008

8. Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий — в соответствии с действующими нормами и правилами.

9. Требование к режиму безопасности и гигиене труда — в соответствии с действующими нормами и правилами.

10. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций — в соответствии с действующими нормами и правилами.

11. Особые условия проектирования:

11.1. Работы ведутся в условиях, действующих ПС, РТП, РП, ТП и ЛЭП, вблизи оборудования, находящегося под высоким напряжением.

11.2. Обеспечить бесперебойность электроснабжения потребителей на всех этапах перезаводок кабельных линий, определить порядок монтажа оборудования с минимальной аварийной готовностью к включению оборудования, обеспечить категоричность электроснабжения социально-значимых потребителей установкой РИСЭ.



- 11.3. Технические решения и типы оборудования согласовать с филиалами ПАО «Ленэнерго» «КС» и «СПБВС», в рабочем порядке. При применении оборудования и технологий, ранее не используемых в ПАО «Ленэнерго», проектом предусмотреть оснащение необходимыми средствами диагностики, проверки, соответствующими приспособлениями и оснасткой. При выборе оборудования не производить расширение номенклатуры установленного оборудования в филиалах ПАО «Ленэнерго» (по принадлежности).
- 11.4. Применяемое оборудование и материалы должны соответствовать стандартам РФ и быть сертифицированными в установленном порядке; оборудование, устройства и материалы должны иметь положительное заключение межведомственной аттестационной комиссии в соответствии с установленным порядком ПАО «Россети».
- 11.5. Представители проектной организации выезжают на объекты с целью их обследования, уточнения деталей технического задания и сбора дополнительных исходных данных, отсутствующих у Заказчика.
- 11.6. Разработанную документацию предоставить Заказчику на бумажном носителе в 4 (четыре) экземплярах, на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре.
- 11.7. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
- 11.8. Применяемые на ПС и РП (РТП, ТП) оборудование, конструкции, технологические узлы и элементы КЛ, устройства РЗА, ПА, связи, АСУ ТП, АИИС КУЭ, АСДТУ, систем диагностики, а также программно-технические комплексы (ПТК) и программное обеспечение АСДТУ, должны быть согласованы с собственниками электросетевых объектов (по принадлежности).
- 11.9. Применяемые при проектировании устройства РЗА, ПА, связи, АСУ ТП, АИИС КУЭ, АСДТУ, систем диагностики, а также иные ПТК должны быть согласованы их производителями на предмет возможности реализации принятых технических решений, совместимости отдельных составных частей оборудования и устройств, соответствия выполняемых функций устройств их назначению.
- 11.10. Проектом определить границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по вновь сооружаемым объектам электросетевого хозяйства.
- 11.11. Синхронизировать по срокам и увязать по объемам работы по настоящему техническому заданию с выполнением работ по смежным титулам инвестиционной программе ПАО «Ленэнерго».
- 11.12. Вся документация должна быть выполнена при помощи программного обеспечения AutoCAD и Microsoft Office (MS Word, MS Excel). Электронная версия документации должна быть передана Заказчику на CD-диске с возможностью редактирования.
- 11.13. Документация должна содержать руководства по эксплуатации вновь установленного оборудования на русском языке.
- 11.14. Предоставить данные для составления технических паспортов РП, РТП, ТП, КЛ, ВЛ, ПС (при необходимости), в т.ч. в части сближения и пересечения с другими ЛЭП выше 1 кВ.
- 11.15. По всем разделам выполнить необходимые рабочие чертежи и схемы, полный пакет документов достаточный для выполнения строительно-монтажных работ Подрядчиком, а также для проверки работ Техническим надзором и при необходимости другими заинтересованными лицами.



11.16. Подрядная организация получает все необходимые согласования и заключения, в т.ч. ведомственных органов. Объем согласований и экспертиз должен быть достаточным для получения разрешения на строительство и ввода объекта в эксплуатацию.

11.17. Инновационные решения, принятые в проекте, представить в отдельном разделе (согласно требованиям, к содержанию раздела), выполненном в отдельном томе «Инновационные решения», с пояснительной запиской и технико-экономическим обоснованием (расчетом) с учетом жизненного цикла объекта для каждого принятого решения. Выполнить сравнительный анализ применения традиционных и инновационных решений.

11.18. При формировании проектных решений минимизировать использование импортного оборудования и материалов, стоимость которых зависит от валютных курсов в соответствии с приказом ПАО «Россети» №1 от 02.01.2015г.

11.19. Предусмотреть (при необходимости) демонтаж оборудования. Объем демонтажа определить проектом и согласовать с Заказчиком. Работы по демонтажу оборудования и КЛ выделить в отдельные тома проекта. В сметных расчетах представить затраты, связанные с демонтажем оборудования и материалов. Демонтируемые участки КЛ сдать в Островной РЭС филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

11.20. При выполнении рабочей документации, кроме прочего, произвести (при необходимости):

- кадастровые работы и подготовить документы и материалы, необходимые для проведения постановки на государственный кадастровый учет земельных участков в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- межевые работы;
- заключение договоров аренды по земельным участкам на период строительства и реконструкции (по доверенности от Заказчика).

12. Требования к составлению сметной документации:

12.1. Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом в сметно-нормативной базе ФСНБ-2001, которая внесена в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную документацию на проектно-изыскательские работы выполнить с использованием справочников, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную стоимость строительства приводить в двух уровнях цен:

- в базисном (в ценах 2000 года);
- в текущем (на дату передачи сметной документации заказчику);

12.2. Для пересчета базисной стоимости в текущий уровень (текущий уровень цен - в соответствии с п.30 Постановления от 16.02.2008 № 87) цен применять индексы Минстроя России (Минрегиона России) в соответствии с объектом строительства.

12.3. При выполнении корректировки проект следует переработать с учетом освоенных объемов капитальных вложений (на дату начала корректировки) по ранее утвержденному проекту.

12.4. К сводному сметному расчету прикладывается пояснительная записка, с изложением порядка формирования сметной стоимости, в том числе нормативы и порядок по формированию прочих затрат глав 8-12 ССР, а также указываются физические параметры проектируемого объекта с расчетом удельных показателей.

12.5. При составлении сметной документации необходимо учитывать приказ



ПАО «Ленэнерго» о согласовании стоимости материалов и оборудования. При отсутствии стоимости материалов в сборнике сметных цен, стоимость материалов принимать по прайс-листам, за исключением указанных в приказе, с обязательным указанием условий поставки. Без расшифровки условий поставки считать, что все затраты учтены в стоимости материалов.

12.6. В сводном сметном расчете по итогам глав следует выделять:

- затраты на ПС, РП (РТП, ТП), ЛЭП;
- затраты Заказчика и затраты подрядной организации;
- затраты по собственникам объектов электросетевого хозяйства (при необходимости).

12.7. В сметной стоимости предусмотреть затраты на:

- проведение работ по межеванию, предоставлению, постановке на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель;
- внесение МВИ в Федеральный реестр МВИ, проведение испытаний с целью утверждения единичного типа средств измерений (при модернизации: проведение испытаний с целью утверждения единичного типа средств измерений в части реконструируемых и новых (вводимых) каналов измерения) и внесение АИИС КУЭ в Федеральный реестр средств измерений;
- затраты на испытания КЛ 6–10 кВ и наладку РЗА на ПС и РП (РТП, ТП) для включения данных КЛ;
- затраты на обучение эксплуатирующего персонала (при необходимости).

12.8. Коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы, должны быть обоснованы в проекте организации строительства.

12.9. Сметная документация составляется на основании ведомости объемов строительных, монтажных и специальных работ (включая монтаж технологического оборудования) с выделением работ по отдельным объектам, пусковым комплексам и периодам строительства и согласовывается техническими службами Заказчика.

12.10. Сметная документация должна быть составлена в формате программного сметно-аналитического комплекса А0 или ГРАНД-Смета.

12.11. Сметную документацию предоставить в формате Excel, PDF и в формате сметного программного комплекса, в котором она составлена.

12.12. Сметная документация на момент предоставления Заказчику должна быть выполнена соответствии с действующими требованиями ПАО «Ленэнерго» и МДС 81.35-2004. Требования к сметной документации, должны уточняться подрядчиком на момент выполнения проектирования.

12.13. Сметную документацию согласовать в департаменте по сметно-договорной работе и ценообразованию ПАО «Ленэнерго».

13. Срок действия технического задания с момента утверждения — 3 года. Срок действия может быть продлен с письменного разрешения организации Заказчика.

14. Организация Заказчика — ПАО «Ленэнерго».

15. Проектная организация — выбирается на конкурсной основе.



16. Генеральный подрядчик — выбирается на конкурсной основе.

17. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком проектной организации — определяется договором на разработку проектной и рабочей документации, а также календарным планом работ.

18. Срок выполнения — определяется договором.

Первый заместитель директора
-главный инженер
филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть»
Согласовали:

Н.Н. Соловьёв

Начальник Островного РЭС

В.С. Андреев

Начальник ОКИТ АСУ

С.В. Самсонов

Начальник СКЛ

Д.В. Лукашев

Заместитель директора –
начальник управления
капитального строительства

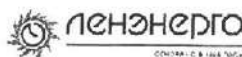
А.Х. Ногаймурзаев

Заместитель главного инженера

А.Е. Титов



Приложение Б



Филиал Публичного акционерного общества
энергетики и электрификации «Ленэнерго»
«Кабельная сеть»

191124 г. Санкт-Петербург,
Синюпская наб., 40-62, литера А
тел. 313-42-22; факс: 365-16-50
e-mail: KS@lenenergo.ru
www.lenenergo.ru

КПП 784243002; ОКТМО 40911000
ИНН 7803002209; ОГРН 1027009170300

21.02.2019 № КС/033/1530
ЭСКЛ/16-
На № 29/150 от 25.01.2019

Перевод нагрузки с ПС12 и ПС165 6кВ
на новую КТПМ №833 «Чапыгина»
(ул. профессора Попова д.27, к.3, лит.
Т, в районе РП1895)

Директору департамента
проектирования и строительства
ЛО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»
И.А. Анисимову

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Филиал ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» принципиально согласовывает план трассы одиннадцати КЛ 6 кВ (чертеж шифр 319-ИОС), в том числе:

- Перезаковки одной КЛ 6кВ направлением 1895-1896 из РП1895 в КТПМ №833 кабелем марки АПвПу2г 1×120/70-10;
- Перезаковки одной КЛ 6кВ направлением 1895-1929 «А» из РП1895 в КТПМ №833 кабелем марки АПвПу2г 1×120/70-10;
- Перезаковки одной КЛ 6кВ направлением ф.15-113 РТП 1895 из РП1895 в ТП1969 с образованием нового направления ф.15-113 ТП1969 кабелем марки АПвПу2г 1×240/70-10;
- Перезаковки одной КЛ 6кВ направлением 1832-1895 из РТП1895 в ТП1964 с образованием нового направления 1832-1964 кабелем марки АПвПу2г 1×240/70-10;
- Спрявление двух КЛ 6кВ направлением 1814-1895 и 1760-1895 с образованием нового направления 1760-1814 кабелем марки АСБ2л 3×240-10;
- Перезаковки двух КЛ 6кВ направлением ф.12-62 РП1716 и ф.12-73 РП1716 из ПС№12 в КТПМ №833 с образованием двух КЛ нового направления КТПМ №833 - РП1716 кабелем марки АПвПу2г 1×240/70-10;
- Прокладки двух КЛ 6кВ направлением от КТПМ №833 до места врезки в существующую кабельную линию ф.165-124 РП 1999 с образованием нового направления КТПМ №833 – РП1999 кабелем марки АПвПу2г 1×240/70-10;
- Спрявление двух КЛ 6кВ направлением ф.165-124 РП 1999 и ф.165-13 РП 1847 с образованием нового направления КТПМ №833-РП1847;
- Перезаковки одной КЛ 6кВ направлением ф.12-42 РП1895 из РП1895 в КТПМ №833 кабелем марки АПвПу2г 1×240/70-10;
- Спрявление двух КЛ 6кВ направлением ф.12-42 РП1895 и ф.165-34 РП 1718 с образованием нового направления КТПМ №833-РП1718;



проектируемых согласно п.1.4., п.1.6, п.1.9, п.1.10, п.1.12-п.1.18 ТР филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» для строительства электроустановок для перевода нагрузки с ПС№12 и ПС№165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. профессора Попова д.27, к.3, лит. Т, в районе РП1895), при условии:

1. План трасс согласовать с ОПС КГА, Комитетом по благоустройству, владельцами территории и другими заинтересованными организациями;
2. Предоставить рабочую документацию в соответствии с требованиями, указанными в письме № КС/033/5356 от 22.06.2018;
3. Откорректировать Технические решения филиала ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» в части марок и длин перекладываемых КЛ 6кВ;
4. Применить кабельную арматуру, разрешенную для эксплуатации в Кабельной сети;
5. На всех пересечках с инженерными коммуникациями предусмотреть закладку ПЭ электротехнических труб диаметром не менее 160 мм;
6. Рабочий проект трассы кабельных линий согласовать с филиалом ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть».

Приложение: Письмо № КС/033/5356 от 22.06.2018

Заключение действительно в течение трех лет.

Первый заместитель директора -
главный инженер

Н.Н. Соловьев

ИИ Соловьев
311-42-45





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

АО «Энергосервисная Компания
Ленэнерго»

ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ

пл. Ломоносова, д.2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-1803
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kganfo.spb.ru
ОКПО 00086958; ОКООГУ 23150; ОГРН: 1037843022524;
ИНН/КПП: 783050099/781001001

04.01.2019 № К6/27
на 6/№ от 18.01.2019

Отделом подземных сооружений Комитета по градостроительству и архитектуре принципиально рассмотрена схема прокладки электрокабелей 6кВ по проекту: «Перевод нагрузки 6кВ с ПС 12 и ПС 165 на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895, в составе:

- 2 КЛ 6кВ от места врезки в существующие электрокабели направлением ф. 12-73 и ф. 12-62 на наб. р. Карповки, по Каменноостровскому пр., по ул. Профессора Попова с её пересечением у д.27, по квартальной территории до КТПМ № 833;
- спрямление КЛ 6кВ ф.165-124 и ф. 165-13 на пересечении наб. р Карповки, и Большого пр. П.С. с установкой соединительных муфт, новое направление КЛ 6кВ КТПМ №833 – РП 1847;
- спрямление КЛ 6кВ ф.165-34 и ф.12-42 на пересечении Каменноостровского пр. и Большой Пушкарской ул. с установкой соединительных муфт, новое направление КТПМ №833 – РП 1718, согласно техническим решениям и прилагаемой схеме.

При условии:

1. До начала рабочего проектирования в связи с большой загруженностью инженерными сетями тротуаров вышеназванных улиц прокладку электрокабелей в охранной зоне инженерных сетей согласовать с их владельцами, в т.ч. с филиалом ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» Островной район, ПАО «Ростелеком». При необходимости рассмотреть возможность прокладки КЛ в зоне существующих или действующих кабелей по согласованию с филиалом ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» Островной район или их владельцами.
2. Проектную документацию выполнить на топографическом плане М 1:500, изготовленном по уведомлению Геолого-геодезической службы КГА, с текущими изменениями на год проектирования, с нанесением красных линий существующей УДС, границ земельных участков, получив соответствующие сведения по обращению в информационную приемную КГА в установленном порядке.
3. Проектирование вести по согласованию с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
4. Возможность вскрытия дорожного покрытия согласовать с СПб НКУ «Центр комплексного благоустройства» или владельцем дорог.
5. Условия проектирования вблизи зеленых насаждений согласовать с Управлением садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству.
6. Прокладку инженерных сетей по квартальной территории согласовать с заинтересованными землепользователями.
7. Условия проектирования в охранной зоне инженерных сетей и сооружений согласовать с их владельцами.
8. Проектирование вести по согласованию с Невско-Ладужским бассейновым водным управлением и ГУП «Петербургский Метрополитен».
9. При рабочем проектировании учесть:
 - проект реконструкции светофорного объекта по адресу: Каменноостровский пр.- наб. р. Карповки, согласованный 16.05.2018 (исп. Макеев П.П. тел. 8-921-881-71-65);
 - проект прокладки КЛ 10кВ для электропитания ОАО «Телесвязь Петербург» по адресу: Чапыгина, д.6, лит.А,М,П, согласованный ООО «ПСК «Балков» 10.04.2017 (Оларин А.В., тел.336-70-40);



- проект размещения КТПМ-35кВ с перелаводкой КЛ 0,4-6кВ по адресу: ул. Профессора Попова, д.27, к.3, согласованный ООО «ПетроСтрой» 30.01.2019 (Гуров С.В. тел. 8 911 011-33-21);
- проект прокладки КЛ 110кВ от ПС 330кВ «Завод Ильич» до ПС 110кВ «12А», согласованный ООО «Финпром инженерные сети» 01.02.2019 (Гуров С.В. тел. 8 911 011-33-21);
- проект прокладки КЛ 35кВ от ПС 12А до КТПМ 1895 и до ПС 165, согласованный ООО «ПетроСтрой» 30.01.2019 (исп. Гуров С.В. тел. 8 911 011-33-21).

Примечание:

1. Данное принципиальное заключение не даёт право на производство земляных работ.

Начальник отдела

Е.Ю. Голубева

Главный специалист

А.С. Березникова

Ведущий специалист

О.В. Фирстова

Фирстова Ольга Васильевна
тел.242-31-36



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

ул. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 783200069/784001001

№ 01-27-2857/11-0-1

На № КС/033/10650 от 12.12.2018
Per. № 01-27-2857/18 от 18.12.2018

ПАО Энергетики и Электрификации
«Ленэнерго»

пл. Конституции, д. 1,
Санкт-Петербург, 196247

КГИОП СПб
№ 01-27-2857/18-0-1
от 24.01.2019



Рассмотрев предоставленный план прокладки кабельных линий КЛ 6-10 кВ для перевода нагрузки с ПС 12 и ПС 165 кВ на новый КТПМ № 833 «Чаплыгина» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, литера Т в районе ТП 1895, КГИОП сообщает следующее.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) (далее – Закон № 820-7), работы по прокладке КЛ 6-10 кВ планируются на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга 1 и 2 (участки ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по прокладке кабельной линии 6-10 кВ соответствуют требованиям режимов охраны в ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения ст. 30 Закон №73-ФЗ, а так же в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569



«Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона № 73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона № 820-7.

Начальник отдела зон охраны
центральных районов

И.Л. Щукина

Ерёменко А.В. 417-43-33



Приложение Д



План прокладки кабельных линий 6 кВ, проект: АО «Энергосервисная Компания Ленинград», шифр: 309-ИОС5.1.4.1, объект: «Перевод нагрузки с ЛС 12 и ЛС 165 на новые КТПМ 35/60,4 кВ. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Нады» нива (ул. Профессора Попова, д. 27 к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Сделана открытая строительство. Кабельные линии 6 кВ, согласованы при условии:

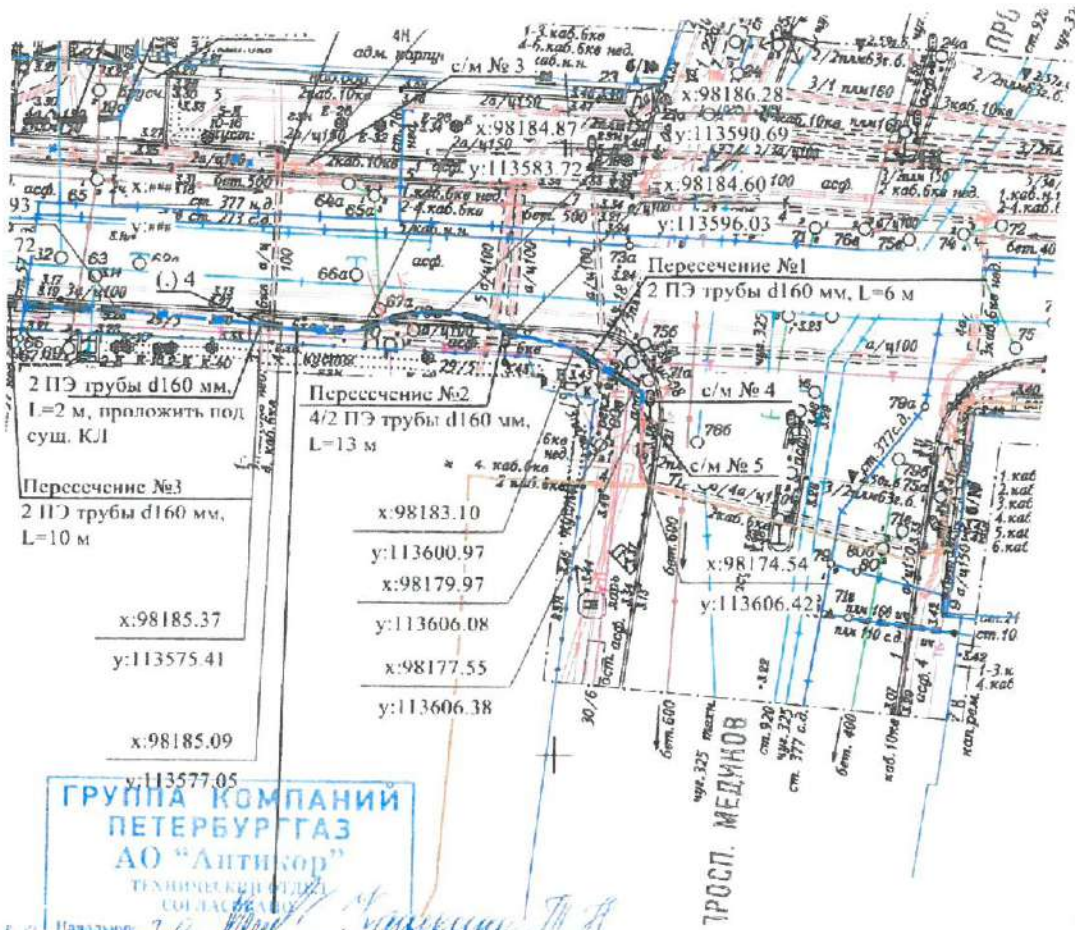
1. Вызов представителя АО «Антикор» выполнен по тел. 645-25-30.
2. При производстве работ обеспечить сохранность существующих узлов электрохимической защиты (ЭХЗ) от установки, расположенной по адресу: Проф. Попова ул. 8 (тип: СИС-10М/АК, год стр-ва 1991; нив. № 0064270000; ООО «Петербург аэ»), а именно:
 - Электропротекторного кабеля, продолженного от преобразователя до теплопровода среднего давления (КВГ 6/2);
 - Измерительного кабеля, продолженного от преобразователя до теплопровода среднего давления (КВГ 6/2);
 - Электродрезачного кабеля, продолженного от преобразователя до теплопровода низкого давления (КВГ 6/2);
 - Измерительного кабеля, продолженного от преобразователя до теплопровода низкого давления (КВГ 6/2);
 - Электродрезачного кабеля, продолженного от преобразователя до стальных кабелей.
3. В случае нарушения вышеуказанных узлов (ЭХЗ), предусмотреть на зачету и переносах:
 - Земляные работы в непосредственной близости и в местах пересечения с узлами ЭХЗ проводимыми вручную, без применения спецтехники и в присутствии представителя АО «Антикор».
 - Установка электрохимических и защит, расположенная по адресу: Проф. Попова ул. 8, имеет подключение к силовым кабелям. Вопрос о необходимости подключения переключательной кабельной линии к вышеуказанной установке защит, решить с владельцем коммуникации. В случае отсутствия такой необходимости предусмотреть демонтаж подключения электропротекторного кабеля в преобразователе. Предоставить в АО «Антикор» акт выполненных работ с копией согласования об отмене необходимости подключения.

Принятие работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с привлечением лицензированной организации, специализирующейся на подобных работах.

Условные обозначения:

КЛ11	АСБ2п-10 3х120
КЛ12	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ13	с/шт. АСБ2п-10 3х240
КЛ14	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ15	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ16	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ16А	АСБ2п-10 3х120
КЛ17	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ17А	АПВП2п-10 3х(1х240/70)
КЛ17А	АСБ2п-10 3х240
КЛ1	АПВП2п-10 3х(1х240/70)

А.В. Давыдов

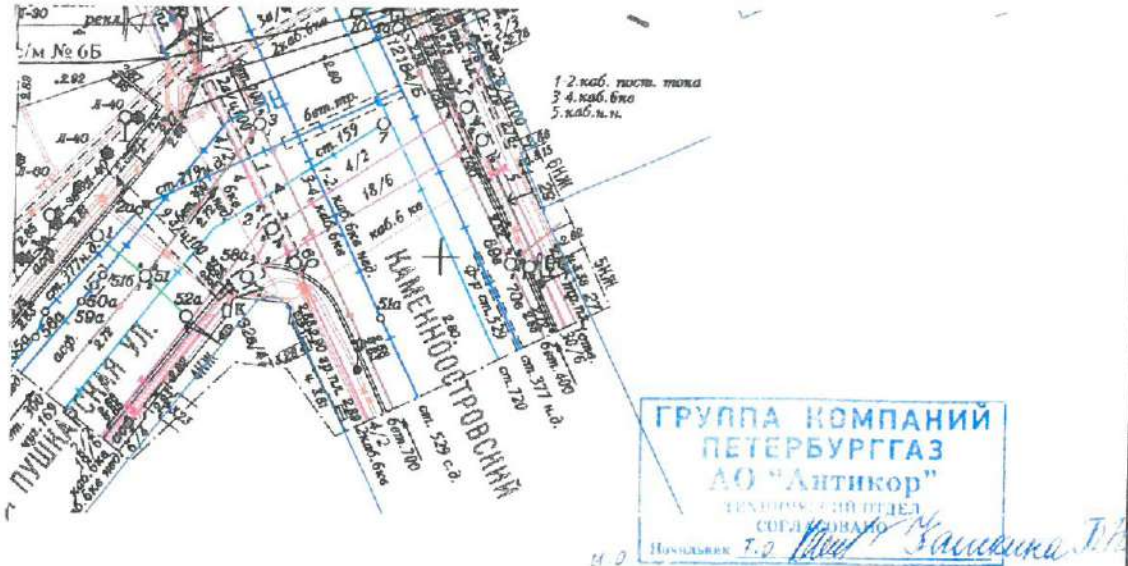


кабельных линий 6 кВ, проект: АО «Энергосервисная Компания Ленэнерго», шифр: 309-ИОС5.1.4.1, нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ. Перелом нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» по в. д. 27 к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ, согласован

ставителя АО «Антикор» обязателен по тел. 645-25-30, водстве работ обеспечить сохранность существующих узлов электрохимической защиты (ЭХЗ) от установки, ной по адресу: Проф. Попова ул. 8 (тип: ОПС-100/48; год стр-ва 1991; инв. № 0064270000; рбургГаз», а именно:
 - электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода среднего давления (КВГ с/д);
 - измерительного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода среднего давления (КВГ с/д);
 - электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода низкого давления (КВГ н/д);
 - измерительного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода низкого давления (КВГ н/д);
 - электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до силовых кабелей.
 нарушения вышеуказанных узлов (ЭХЗ), предусмотреть их замену и переподключение.
 зботы в непосредственной близости и в местах пересечения с узлами ЭХЗ производить вручную, без спецмеханизмов и в присутствии представителя АО «Антикор».
 электрохимической защиты, расположенная по адресу: Проф. Попова ул. 8, имеет подключение к силовым трос о необходимости подключения переключаемой кабельной линии к вышеуказанной установке защиты, ательдем коммуникации. В случае отсутствия такой необходимости предусмотреть демонтаж подключения ижного кабеля в преобразователе. Предоставить в АО «Антикор» акт выполненных работ с копией согласования обходимости подключения.

11.09.2019г

					309-ИОС5.1.4.1			
					Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ			
И.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
	аботал	Куприянова			06.19	Перевод нагрузки на КТПМ 833, "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	ИР	2.2
	верил	Егоров			06.19			
	отдела	Глумов			06.19			



тачки кабельных линий 6 кВ, проект: АО «Энергосервисная Компания Ленэнерго», шифр: 309-ИОС1.4.1, перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ. Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Чапыгина» сора Попова, д. 27 к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ, согласован :

оя представителя АО «Антикор» обязателен по тел. 645-25-30.


производстве работ обеспечить сохранность существующих узлов электрохимической защиты (ЭХЗ) от установки, толоженной по адресу: Проф. Попова ул. 8 (тип: ОПС-100/48; год стр-ва 1991; инв. № 0064270000; О «ПетербургГаз»), а именно:

- Электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода среднего давления (КВГ с/д);
- Измерительного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода среднего давления (КВГ с/д);
- Электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода низкого давления (КВГ н/д);
- Измерительного кабеля, проложенного от преобразователя до газопровода низкого давления (КВГ н/д)
- Электродренажного кабеля, проложенного от преобразователя до силовых кабелей.

случае нарушения вышеуказанных узлов (ЭХЗ), предусмотреть их замену и переподключение. тальные работы в непосредственной близости и в местах пересечения с узлами ЭХЗ производить вручную, без менения спецмеханизмов и в присутствии представителя АО «Антикор». ановка электрохимической защиты, расположенная по адресу: Проф. Попова ул. 8, имеет подключение к силовым ялям. Вопрос о необходимости подключения перекладываемой кабельной линии к вышеуказанной установке защиты, ить с владельцем коммуникации. В случае отсутствия такой необходимости предусмотреть демонтаж подключения тродренажного кабеля в преобразователе. Предоставить в АО «Антикор» акт выполненных работ с копией согласования тмене необходимости подключения.

11.09.2019

- 1) Система координат - местная 1964 г., принятая в Санкт-Петербурге;
- 2) Система высот - Балтийская 1977 г.;
- 3) После прокладки кабельных линий восстановить нарушенное благоустройство;
- 4) Минимальный радиус изгиба кабеля АПвПу2г 3(1х240/70)-10 составляет 1224мм;
- 5) Минимальный радиус изгиба ПЭ термостойкой трубы d 160 составляет 50xDнар. - 50x160мм - 8000мм;
- 6) Все размеры указаны в метрах;
- 7) Данный чертеж читать совместно с чертежами 309-ИОС1.4.1 д.2, 3, 4;
- 8) Привязки координат КЛ даны относительно оси трассы и углов котлованов ГНБ.
 - * - минимально допустимые расстояния;
 - ** - размер уточнить по месту.

309-ИОС1.4.1						
Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Куприянова				06.19	Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Проверил	Егоров				06.19	
Нач.отдела	Глумов				06.19	
Т.контр.	Захаров				06.19	План прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500
						 ООО «АНТИКОР» КОМПЕТЕНТНО-ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ СООБЩАЮЩИХ РАБОТ



43104/1/2/130



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

ФИЛИАЛ
"ВОДООТВЕДЕНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

остров Белый, д.1, Санкт-Петербург, 198184
Телефон (812) 713-90-06, факс (812) 713-98-92
E-mail: vdo@vodokanal.spb.ru

ОКПО 89094407 ОГРН 1027809256254
ИНН/КПП 7830000426/780543001

Заместителю генерального директора
по капитальному строительству
АО "Энергосервисная компания Ленэнерго"
Анисимову И.А.

191124, Санкт-Петербург
Синопская наб., д. 60-62, лит. А

28.08.2019 № ИСХ-02165/111-5

По вопросу согласования
рабочей документации

Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация производства работ в зоне прохождения сетей коммунальной канализации при строительстве объекта: КЛ-6 кВ по адресу: Профессора Попова ул., д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895, согласовывается при следующих мероприятиях, предусмотренных проектом:

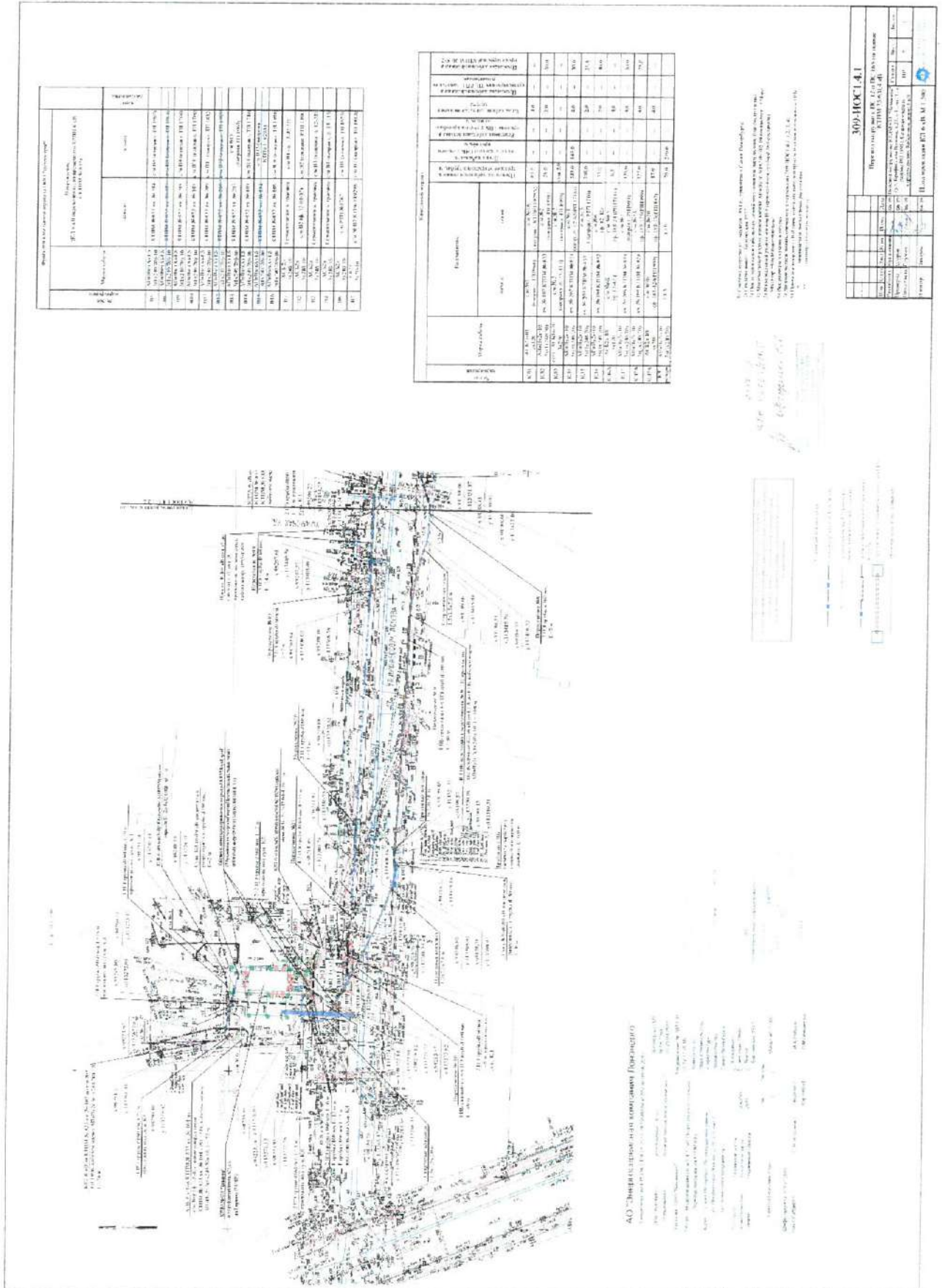
1. До начала производства работ необходимо вызвать представителя ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", филиала "Водоотведение Санкт-Петербурга", Территориального комплекса водоотведения "Север".
2. Перед началом производства работ составить с представителем Территориального комплекса водоотведения "Север" Акт приемки под сохранность сетей коммунальной канализации, попадающих в зону производства работ. После окончания работ составить Акт передачи сетей в эксплуатацию.
3. На момент производства строительно-монтажных работ для актуализации планового и высотного положения сетей канализации с фактическим, необходимо вызвать представителя ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", филиала "Водоотведение Санкт-Петербурга", Территориального комплекса водоотведения "Север".
4. При производстве работ предусмотреть мероприятия по сохранности и безаварийной работе существующих сетей коммунальной канализации.
5. В случае нарушения при производстве работ целостности сетей коммунальной канализации восстановление их производить за счет средств и силами заказчика.
6. До начала производства работ существующие пересекаемые подземные коммуникации отшурфовать до глубины заложения.
7. Пересечение проектируемой кабельной линии с канализационными сетями, не состоящими в хозяйственном ведении ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", согласовать с владельцем сети.
8. Заказчику необходимо заключить договор на отвод поверхностного и дренажного стока с территории строительства объекта.

Приложение: Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация производства работ в зоне прохождения сетей коммунальной канализации при строительстве объекта: КЛ-6 кВ по адресу: Профессора Попова ул., д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895, выполненная проектной организацией Акционерное общество "Энергосервисная компания Ленэнерго" (свидетельство от 15.02.2017 0380-121-05/2014-СРО- П-080), шифр проекта 309-ИОС1.4.1 в полном объеме (1 экз.), с отметкой о согласовании на чертеже 309-ИОС1.4.1, лист согласования 2.1, 2.2, 2.3.

И. о. директора, Первый заместитель директора
филиала – главный инженер

Исполнитель Овчаренко Е.Г. 3293456

А.И. Житенев



№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Кабель 6 кВ	км	100
2	Кабель 10 кВ	км	150
3	Кабель 35 кВ	км	200
4	Кабель 110 кВ	км	100
5	Кабель 220 кВ	км	50
6	Кабель 330 кВ	км	30
7	Кабель 500 кВ	км	10
8	Кабель 750 кВ	км	5
9	Кабель 1100 кВ	км	2
10	Кабель 1500 кВ	км	1

№	Наименование		Единица измерения	Количество
	Исходное	Новое		
1	Кабель 6 кВ	Кабель 6 кВ	км	100
2	Кабель 10 кВ	Кабель 10 кВ	км	150
3	Кабель 35 кВ	Кабель 35 кВ	км	200
4	Кабель 110 кВ	Кабель 110 кВ	км	100
5	Кабель 220 кВ	Кабель 220 кВ	км	50
6	Кабель 330 кВ	Кабель 330 кВ	км	30
7	Кабель 500 кВ	Кабель 500 кВ	км	10
8	Кабель 750 кВ	Кабель 750 кВ	км	5
9	Кабель 1100 кВ	Кабель 1100 кВ	км	2
10	Кабель 1500 кВ	Кабель 1500 кВ	км	1

309-ИОС5.1.4.1

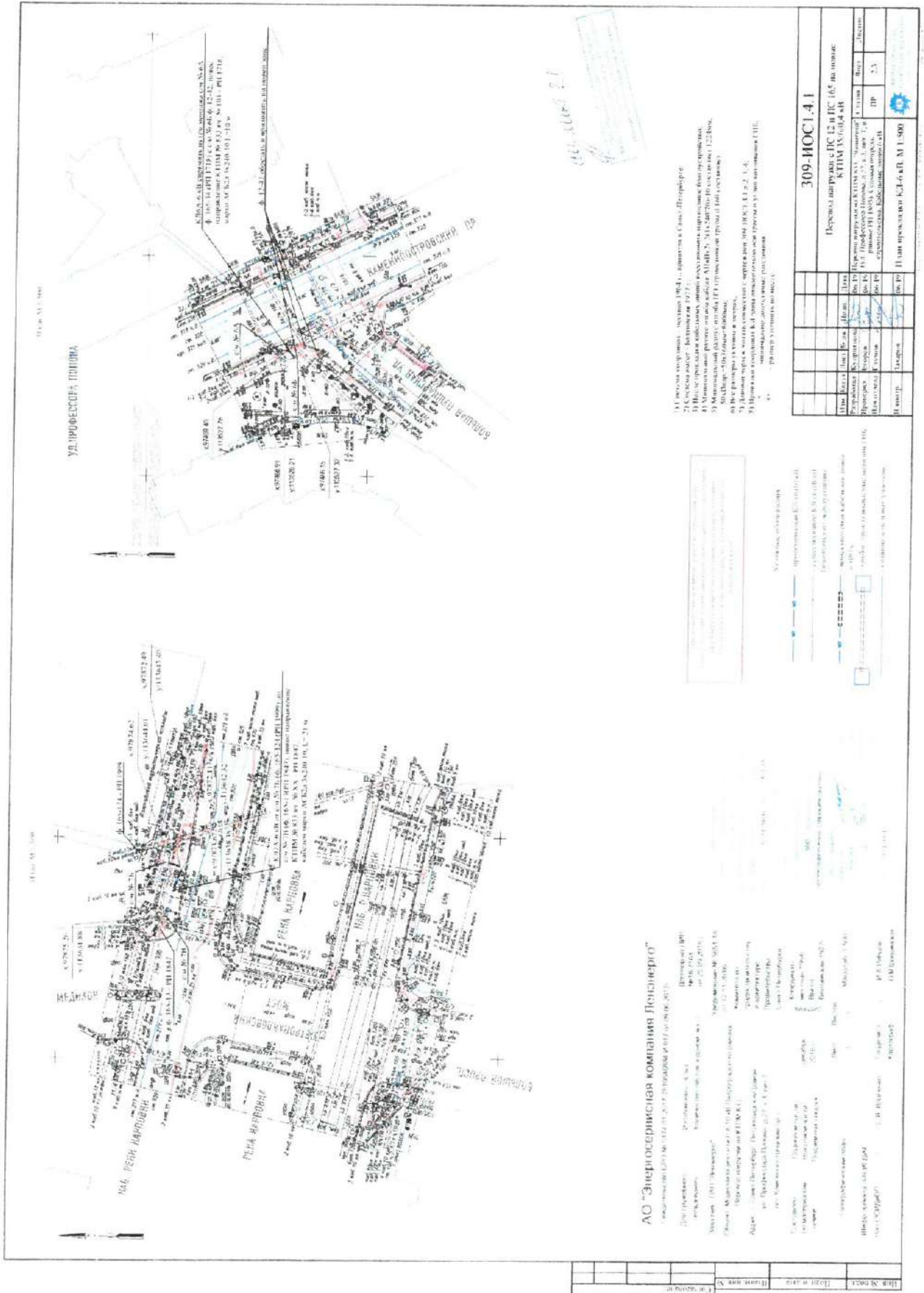
Проектная документация на реконструкцию кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км

Исполнитель: ООО "Энергосбыт-Трансэнерго"

Масштаб: 1:1000

Дата: 2023 г.

Лист: 1 из 1





Приложение Ж



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

ФИЛИАЛ
"ВОДОСНАБЖЕНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

Манчестерская ул., д.1, Санкт-Петербург, 194156
Телефон (812) 294-22-16, факс (812) 336-21-51
E-mail: vds@vodokanal.spb.ru

ОКПО 89094407 ОГРН 1027809256254
ИНН/КПП 7830000426/784201001

23 СЕН 2019

№

Иск-01850/НО-6

Заместителю генерального директора по
капитальному строительству АО "Энергосервисная
компания Ленэнерго"
Анисимову И.А.
Синопская наб., д. 60-62, лит. А
Санкт-Петербург, 191124

По вопросу согласования
рабочей документации

Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация производства работ в зоне прохождения сетей коммунального водопровода при строительстве объекта: КЛ-6 кВ по адресу: Профессора Попова ул., д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895, согласовывается при следующих особых условиях:

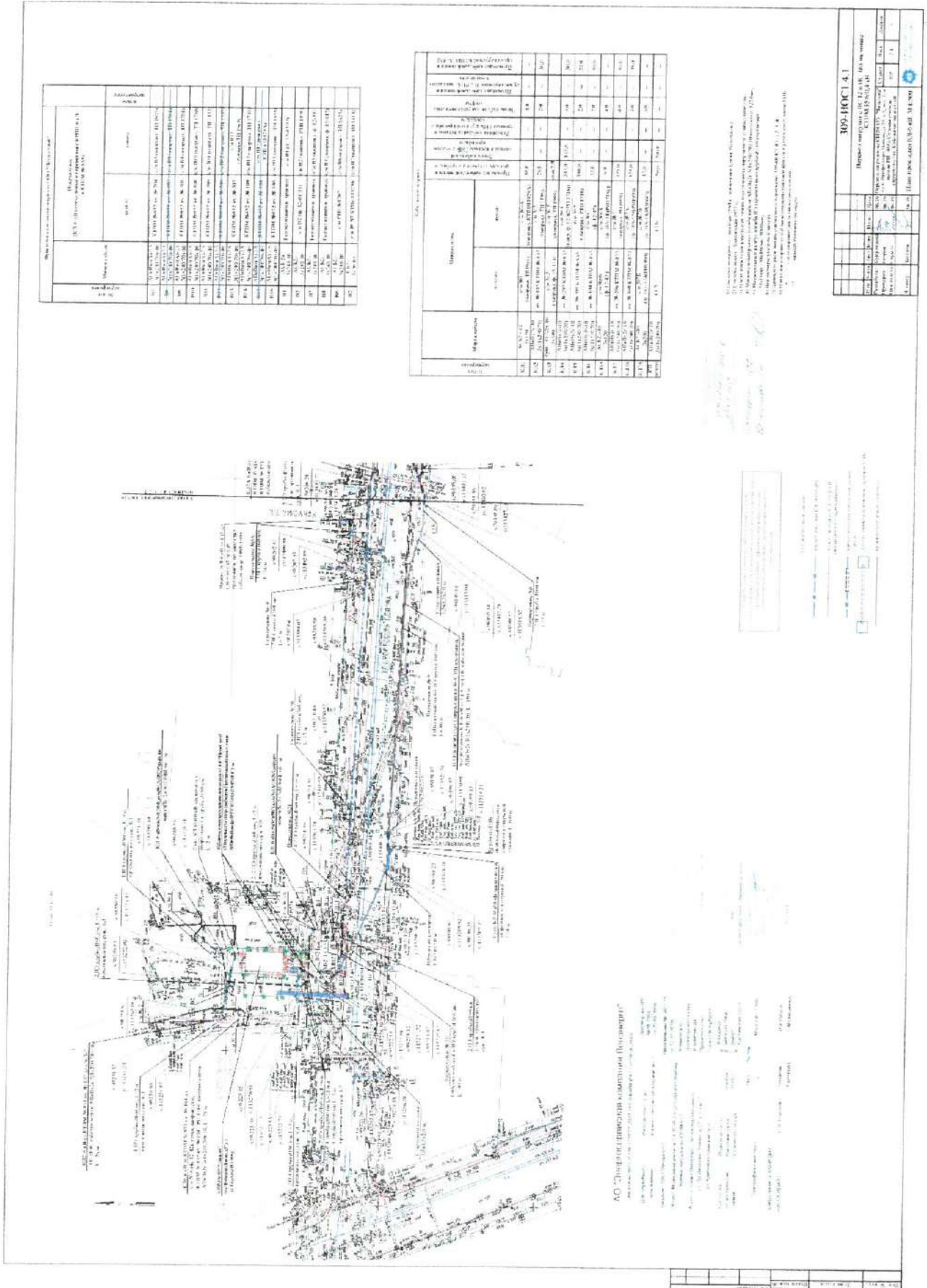
1. Перед началом работ вызвать представителей Территориального управления водоснабжения "Центральное" для составления двухстороннего акта сдачи-приёмки коммунальных водопроводных сетей под сохранность, на время работ. После окончания работ вызвать представителей и сдать водопроводные сети в эксплуатацию представителям Территориального управления водоснабжения "Центральное".
2. При нарушении сохранности водопроводных сетей, попадающих в зону производства работ, ремонт и восстановление производить силами и средствами заказчика.
3. При производстве работ выполнить нормы СП 42.13330.2016 по расстоянию в свету в плановом и высотном отношении, в части пересечения с сетями водопровода.
4. Производство работ в зоне сетей водопровода, не состоящих в хозяйственном ведении ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", согласовать с владельцем сетей.
5. При производстве работ обеспечить сохранность сетей водопровода.
6. До начала производства работ существующие пересекаемые подземные коммуникации отшурфовать до глубины заложения вручную.

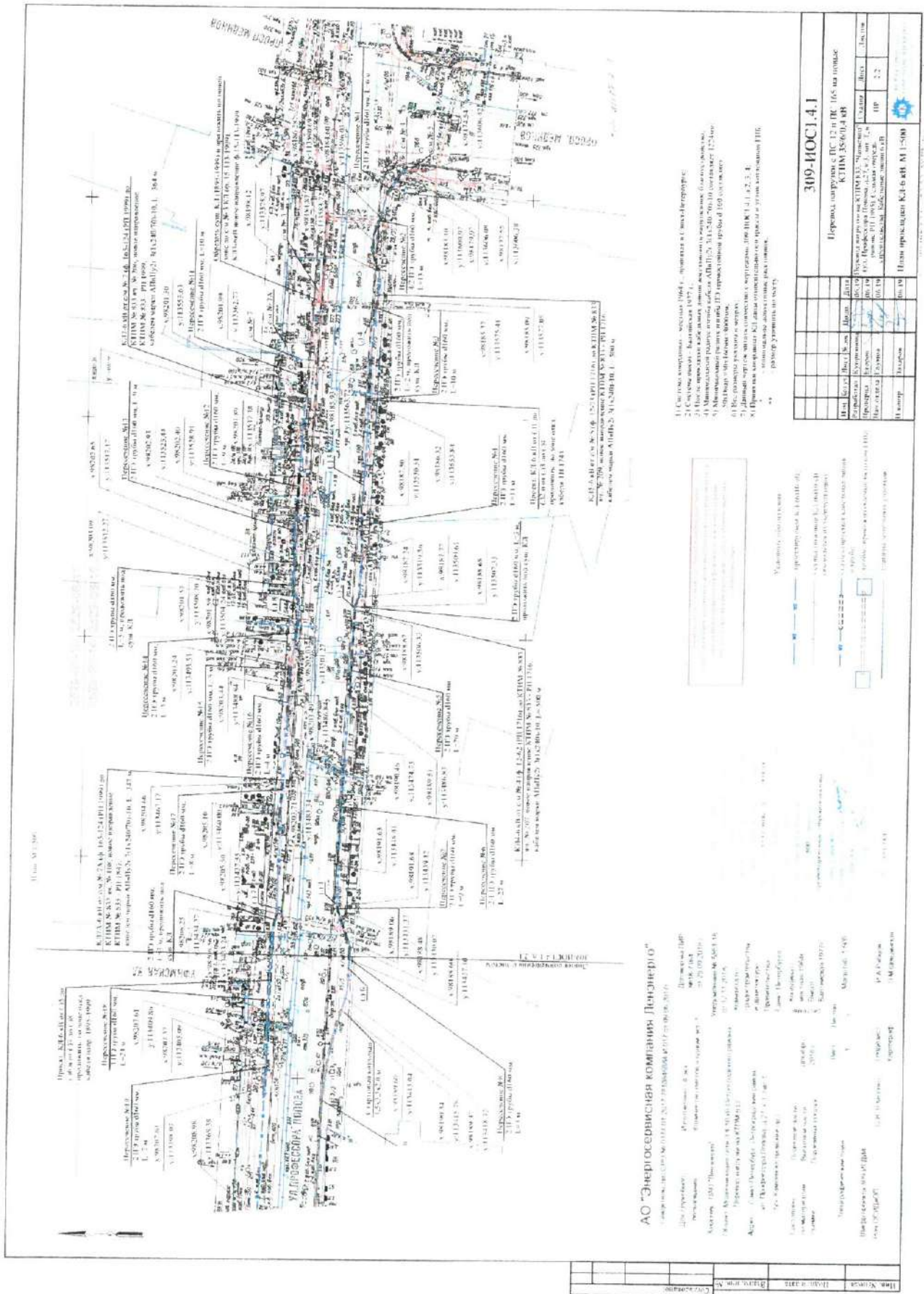
Приложение: Представленная на рассмотрение в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" рабочая документация производства работ в зоне прохождения сетей коммунального водопровода при строительстве объекта: КЛ-6 кВ по адресу: Профессора Попова ул., д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895, выполненная проектной организацией Акционерное общество "Энергосервисная компания Ленэнерго", шифр проекта 309-ИОС1.4.1 (1 экз.), с отметкой о согласовании на чертеже 309-ИОС1.4.1, лист согласования 2.1.

Первый заместитель директора филиала - главный инженер

В.Н. Кацавец

Климина Екатерина Алексеевна тел. 326-52-73, доб. 50-216







Приложение 3



РОССЕТИ
ЛЕНЭНЕРГО

12.06.2020 № *КС/033/2020*
На № ЭСКЛ/16-01 от 02.07.2019г.
29/1327

Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новую КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895).
Седьмая очередь строительства

Филиал Публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Ленэнерго»
«Кабельная сеть»
191124, г. Санкт-Петербург,
Синюпская наб., 60-62, лит. А
тел. 313-42-22, факс 385-15-50
e-mail: ks@lenenergo.ru
www.lenenergo.ru
КПП 784243002, ОКТМО 40911000,
ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300

Директору департамента
проектирования и
строительства
АО «Энергосервисная
компания Ленэнерго»

Анисимову И.А.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Филиал ПАО «Ленэнерго» «Кабельная сеть» согласовывает проект перевода нагрузки 6 кВ на КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ (шифр 309-ИОС1.4.1), в том числе:

- трассу КЛ 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 1х240/70-10 длиной 29,0 м от места врезки в КЛ ф.12-01(ТП 1896) до КТПМ № 833 с получением КЛ направлением КТПМ № 833-ТП 1896;
- спрямление 2-х КЛ направлением 1964-1895 и 1895-11929 «А» через кабельную вставку кабелем марки АСБ2л 3х240-10 длиной 61,0 м с получением КЛ направлением 1964-11929;
- спрямление 2-х КЛ 6 кВ направлением ф.15-113 (1895) и 1895-1999 через монтаж одной с/м с получением КЛ направлением ф.15-113 (1999);
- трассу КЛ 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 1х240/70-10 длиной 400,0 м от места врезки в ф.12-62 (РП 1716) до КТПМ №833 с получением КЛ направлением КТПМ № 833- РП 1716
- трассу КЛ 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 1х240/70-10 длиной 400,0 м от места врезки в ф.12-73 (РП 1716) до КТПМ №833 с получением КЛ направлением КТПМ № 833- РП 1716
- трассу КЛ 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 1х240/70-10 длиной 33,0 м от места врезки в ф.12-42 (РП 1895) до КТПМ №833 с получением КЛ направлением ф.12-42 (КТПМ № 833);
- спрямление 2-х КЛ 6 кВ направлением ф.12-42(КТПМ № 833) и ф.165-34 через кабельную вставку АСБ2л 3х240-10 длиной 6,0 м с получением КЛ направлением КТПМ № 833- РП 1718;



- трассу 2-х КЛ 6 кВ кабелем марки АПвПу2г 1х240/70-10 длиной 323,0 м от места врезки в ф. 165-124 до КТПМ № 833 с получением 2-х КЛ направлением ф.165-124 (КТПМ № 833) и КТПМ № 833- РП 1999
- спрямление ф. 165-124 (КТПМ № 833) и ф.165-13 через кабельную вставку АСБ2л 3х240-10 длиной 17,0 с получением КЛ направлением КТПМ № 833-РП 1847;

выполненный в соответствии с ТЗ КС от 2019г., при условии:

1. Проект согласовать с ОПС КГА, Комитетом по благоустройству, владельцами территорий и другими заинтересованными организациями.
2. Работы по прокладке кабельных линий вести с предварительным шурфованием трасс под техническим надзором представителя Островного района Кабельной сети.

Первый заместитель директора-
главный инженер

Н.Н. Соловьев



Херсонцева Ирина Олеговна
СКЛ, заместитель начальника
313-42-62
Hersontseva.IO@lenenergo.ru



Приложение И



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

192019, Санкт-Петербург, Хрустальная ул. д. 22, литер Б
Телефон (812) 241-2572, (812) 241-2586;
Факс (812) 241-2571, (812) 241-2567
<http://www.gudodd.ru>
info@gudodd.ru

ОКПО 53247054 ОКОГУ 2300234 ОI'PH 1037800052180
ИНН/КПП 7801145804/781101001

20 АВГ 2019

01 - 7830

На № ЭСКЛ/16-29/1755 от 14.08.2019

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству
АО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»
Анисимову И.А.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция по организации дорожного движения Санкт-Петербурга» в ответ на Ваше письмо о согласовании плана прокладки кабельных линий в соответствии с техническим заданием по переводу нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6 кВ на новый КТПМ №833 «Чапыгина», направляет Вам кабельные схемы светофорных объектов, расположенных в границах предоставленной съемки, а также типовые технические условия на пересечение кабельных линий светофорного объекта и типовые технические условия на вынос кабельных линий светофорного объекта, на электронную почту: Aleinikov.MS@lenserv.ru.

Приложение:

1. Кабельный план светофорного объекта, расположенного по адресу: Каменоостровский пр. – Б. Пушкарская ул.;
2. Кабельный план светофорного объекта, расположенного по адресу: Большой пр. (ПС) наб. реки Карповки – пр. Медиков;
3. Типовые технические условия на пересечение кабельных линий светофорного объекта;
4. Типовые технические условия на вынос кабельных линий светофорного объекта.

Директор

В.Н. Мушта

Куклина С.В.
(812) 576-01-94



Согласовано:

Заместитель директора по развитию СПб ГКУ
«Дирекция по организации дорожного
движения Санкт-Петербурга»
С.И. Зайченков
«14» «*август*» 2019 г.

Согласовано:

Заместитель директора-Главный инженер
СПб ГКУ «Дирекция по организации
дорожного движения Санкт-Петербурга»
В.И. Баринов
«14» «*август*» 2019 г.

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на пересечение кабельных линий светофорного объекта
(обеспечение сохранности сетей при проведении работ)

I. При пересечении кабельных линий принадлежащих СПб ГКУ «ДОДД» необходимо:

- Разработать и согласовать в СПб ГКУ «ДОДД» кабельный план пересечения кабельных линий СПб ГКУ «ДОДД»
- Кабельный план предоставить на топографической основе в масштабе: 1:500 с отображенными на нем поперечными разрезами. (В цвете показать только пересекаемую и пересекающую линии)
- Перед началом производства работ согласовать проект производства работ в СПб ГКУ «ДОДД»
- Работы в охранной зоне КЛ-0,4кВ принадлежащей СПб ГКУ «ДОДД» вести с соблюдением ПУЭ и СНиП.
- Работы производить в строгом соответствии с согласованной проектной документацией.
- Работы в охранной зоне КЛ-0,4кВ принадлежащей СПб ГКУ «ДОДД» производить только вручную при помощи лопат, без помощи ударных инструментов и землеройной техники.
- Перед началом производства работ уточнить трассу прохождения кабеля при помощи шурфования и/или приборов труба-кабель в присутствии представителя СПб ГКУ «ДОДД»
- Предусмотреть прохождение пересекающей линии под кабельной линией СПб ГКУ «ДОДД»
- Ущерб, причиненный СПб ГКУ «ДОДД» при проведении работ в охранной зоне, должен быть возмещен за счет средств организации, производящей работы, в установленном законом порядке.

II. Срок действия технических условий – один год.

Начальник отдела энергетического обеспечения

Е.Е. Жукова

Главный специалист ОЭО

А.С. Соболев



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2500231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

№ 01-27-2857/18-0-1
На № КС/033/10650 от 12.12.2018
Рег. № 01-27-2857/18 от 18.12.2018

ПАО Энергетики и Электрификации
«Ленэнерго»

пл. Конституции, д. 1,
Санкт-Петербург, 196247

КГИОП СПб
№ 01-27-2857/18-0-1
от 24.01.2019



Рассмотрев предоставленный план прокладки кабельных линий КЛ 6-10 кВ для перевода нагрузки с ПС 12 и ПС 165 кВ на новый КТПМ № 833 «Чапыгина» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, литера Т в районе ТП 1895, КГИОП сообщает следующее.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) (далее – Закон № 820-7), работы по прокладке КЛ 6-10 кВ планируются на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга 1 и 2 (участки ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

Работы по прокладке кабельной линии 6-10 кВ соответствуют требованиям режимов охраны в ОЗРЗ-1(07) и ОЗРЗ-2(07)02.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона № 820-7 для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения ст. 30 Закон №73-ФЗ, а так же в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569



«Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона № 73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона № 820-7.

Начальник отдела зон охраны
центральных районов

И.Л. Щукина

Ерёменко А.В. 417-43-33



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН»
(ГУП «ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН»)

МОСКОВСКИЙ ПР., Д. 28, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 190013
ТЕЛ. 251-66-68 ФАКС 606-10-88
E-mail: np@metro.spb.ru

ОКПО 03222055 ОГРН 1027810223407
ИНН 7830000970 КПП 783801001

30.10.2019 № 103/11426

На № ЭСКЛ/16-29/2218 от 14.10.2019

О рассмотрении документации

ГУП «Петербургский метрополитен» рассмотрел откорректированный план прокладки кабельных линий по объекту: «Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новый КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895)» и согласовывает его при условии вызова представителя Электромеханической службы метрополитена перед началом производства работ по устройству котлована на ул. Профессора Попова в районе расположения инженерных сетей СУ-234 метрополитена.

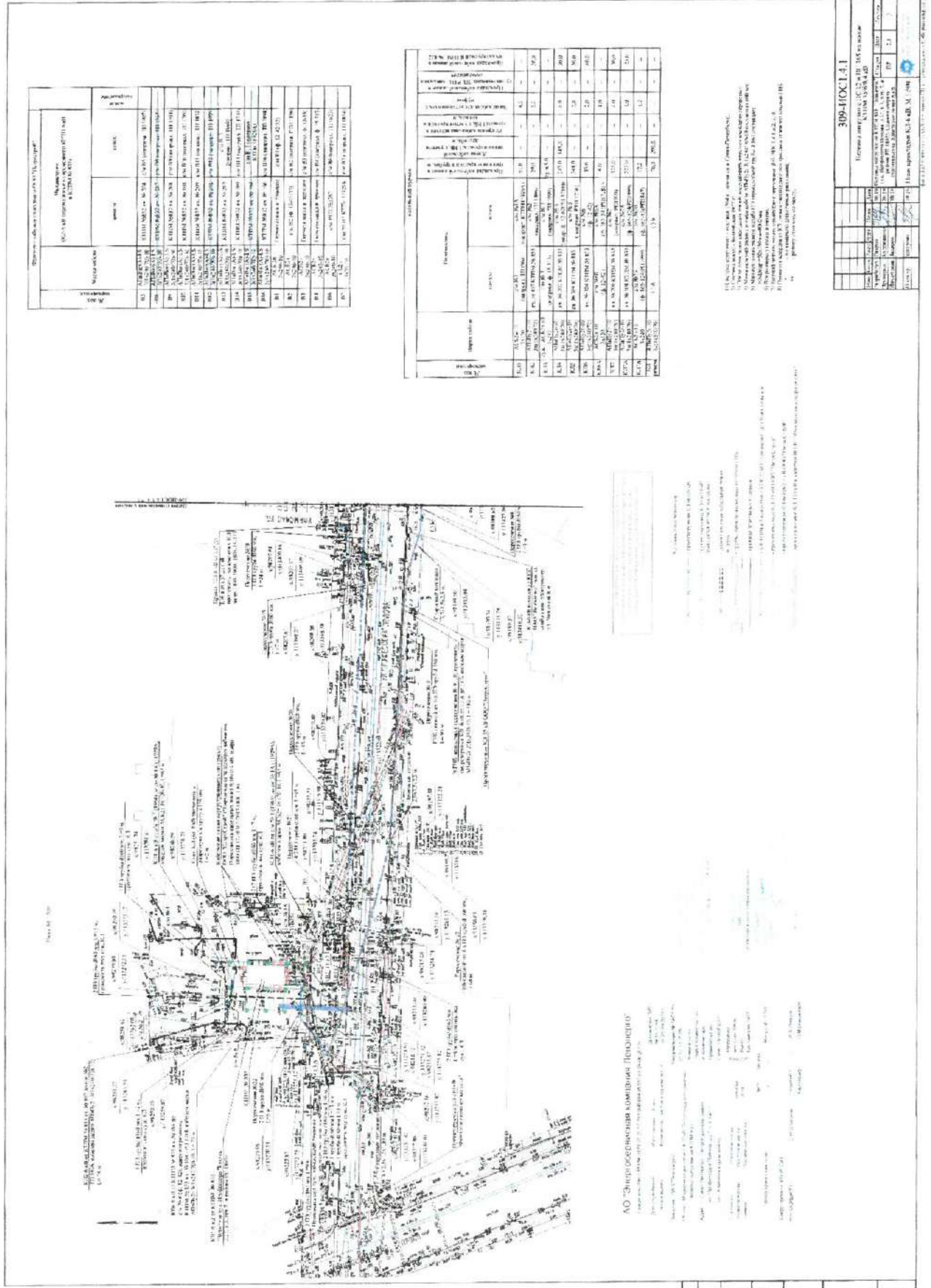
Для вызова представителя необходимо связаться с начальником электромеханической дистанции № 2 Афанасьевым Владимиром Александровичем по тел. 301-98-99, доб. 56-33, 56-34.

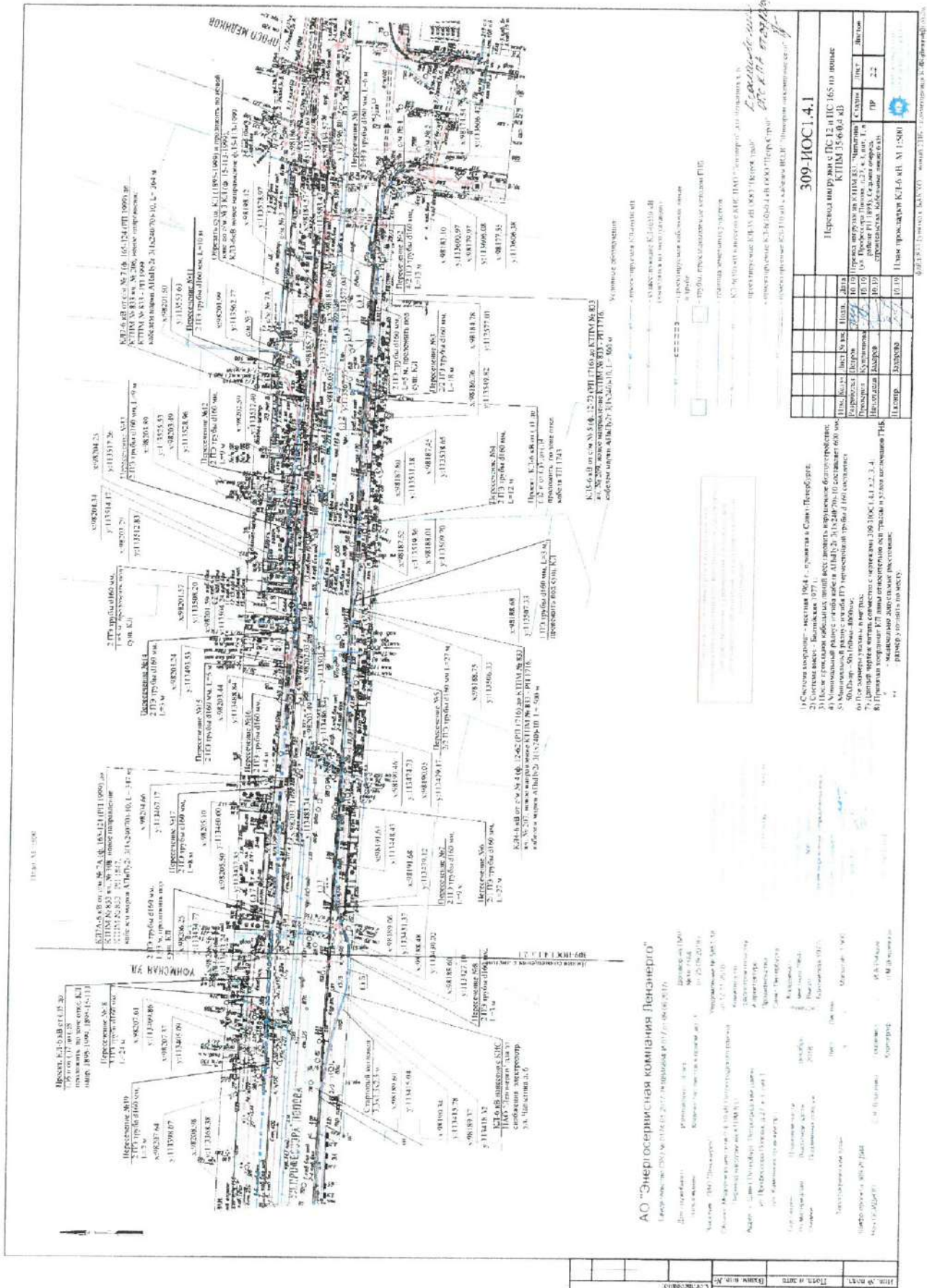
Главный инженер –
первый заместитель начальника метрополитена

А.В. Павлов

Шумков Виталий Александрович, СТР
тел. 301-98-99, доб. 22-01







Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перевода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км



Приложение Н



ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8

Большой проспект В.О., дом 42
Санкт-Петербург, 199034
Тел. (812) 240-48-61, факс (812) 240-48-60

09.09.2019 № 08/2093-19
на № ЭСКЛ/16-29/1749 от 14.08.2019

АО "Энергосервисная компания
Ленэнерго"
Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству Департамента
проектирования и строительства

И.А. Анисимову

О согласовании прокладки кабельных
линий 6 кВ

ПЭУ №8 ГРО «ПетербургГаз» согласовывает прокладку кабельных линий 6 кВ согласно плану прокладки КЛ-6 кВ в составе рабочей документации: «Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ. Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит.Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ», шифр: 309-ИОС1.4.1, при выполнении следующих условий:

1. Прокладку кабельных линий 6 кВ согласовать в ПЭУ №5 ГРО «ПетербургГаз» (тел. 374-98-31, ул. Роменская, д. 9а).
2. Прокладку кабельных линий 6 кВ согласовать в АО «Антикор» (тел. 645-25-63, ул. Седова, д. 9).
3. **Перед началом работ вызвать на место представителя ПЭУ № 8 ГРО «ПетербургГаз» по тел. 240-48-61.**
4. На объекте строительства имеется 3 места пересечения проектируемых кабельных линий 6 кВ с действующим газопроводом низкого давления (см. Приложение 1), а также места пересечений с недействующим газопроводом низкого давления. Требования к местам пересечений кабельных линий с недействующими газопроводами отсутствуют.
5. **Перед началом работ по прокладке кабельных линий 6 кВ в местах их пересечений с газопроводом низкого давления уточнить его местоположение и глубину залегания приборным методом либо шурфовкой газопровода в присутствии представителя ПЭУ № 8 ГРО «ПетербургГаз». Засыпку мест шурфовки газопровода производить песком в присутствии представителя ПЭУ №8 ГРО «ПетербургГаз».**





15. Выделить вдоль трассы газопровода полосу отвода шириной **не менее 4-х метров (по 2 метра в обе стороны от газопровода)**, в пределах которой запрещается складирование материалов, оборудования, мусора и т.д.
16. При производстве земляных работ вблизи газопровода и попадания газопровода в призму обрушения рытье траншей производить с креплением согласно проекту организации работ, утвержденному руководителем организации, выполняющей земляные работы.
17. При производстве работ отвал грунта на трассу газопровода не производить.
18. В случае возникновения аварийной ситуации и проведения работ на газопроводе низкого давления обеспечить круглосуточный доступ работникам ГРО «ПетербургГаз» для выполнения мероприятий по локализации аварии и проведения технического обслуживания газопровода низкого давления. Обеспечить доступ к колодцам смежных коммуникаций в радиусе 50-ти метров от газопровода.
19. В случае внесения изменений в рабочую документацию в части горизонтального и/или вертикального расположения кабельных линий, попадающих в охранную зону газопровода низкого давления – по 2,0 метра в обе стороны от газопровода, представить документацию на повторное согласование в ПЭУ № 8 ГРО «ПетербургГаз».

Срок действия согласования составляет три года.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1: Таблица пересечений кабельных линий 6 кВ с действующим газопроводом низкого давления на 1 листе - 1 экз.

Заместитель начальника
производственно-эксплуатационного
управления № 8

 А.А.Гавриленков

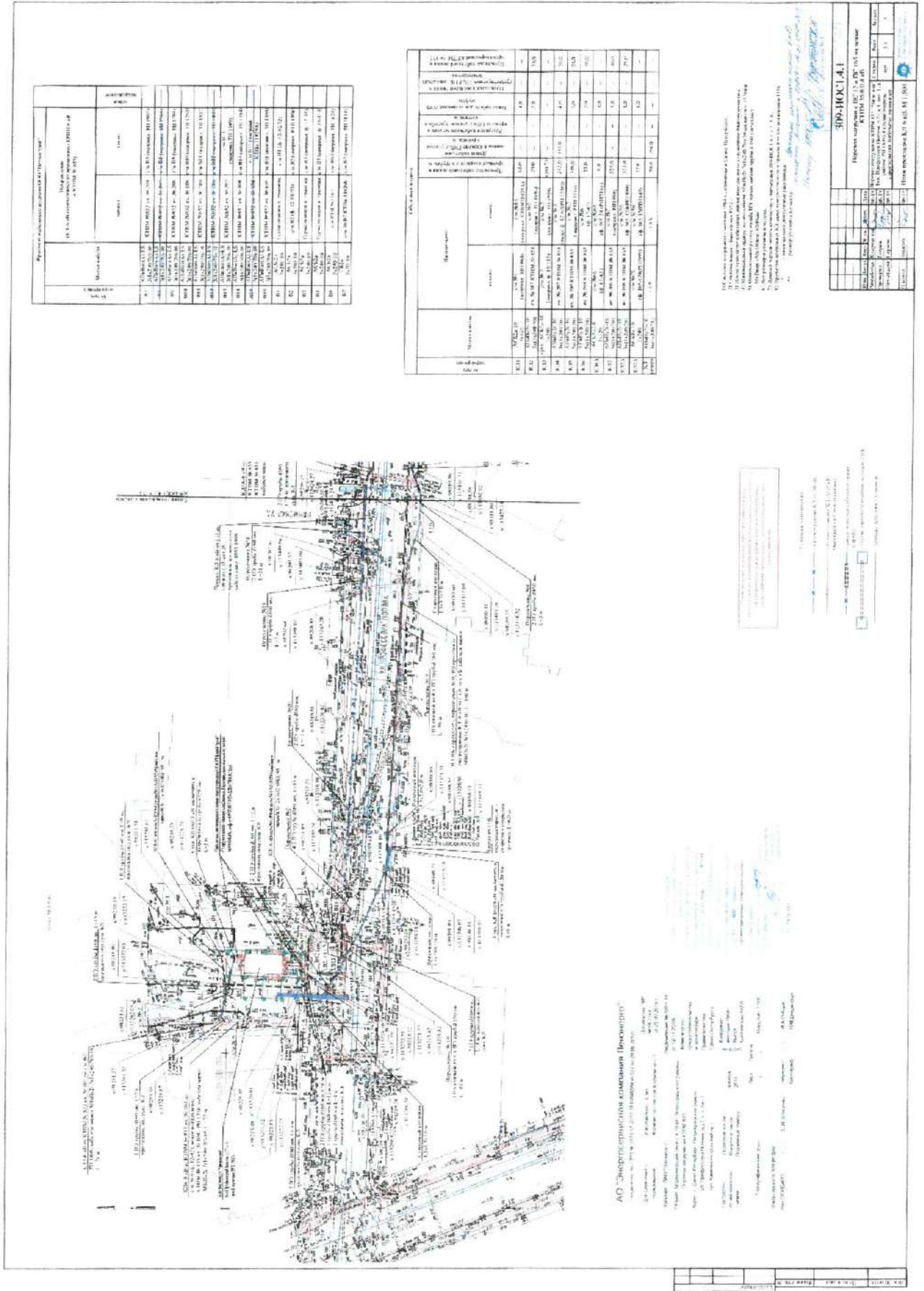
А.А.Воронина
240 48 67



Приложение 1

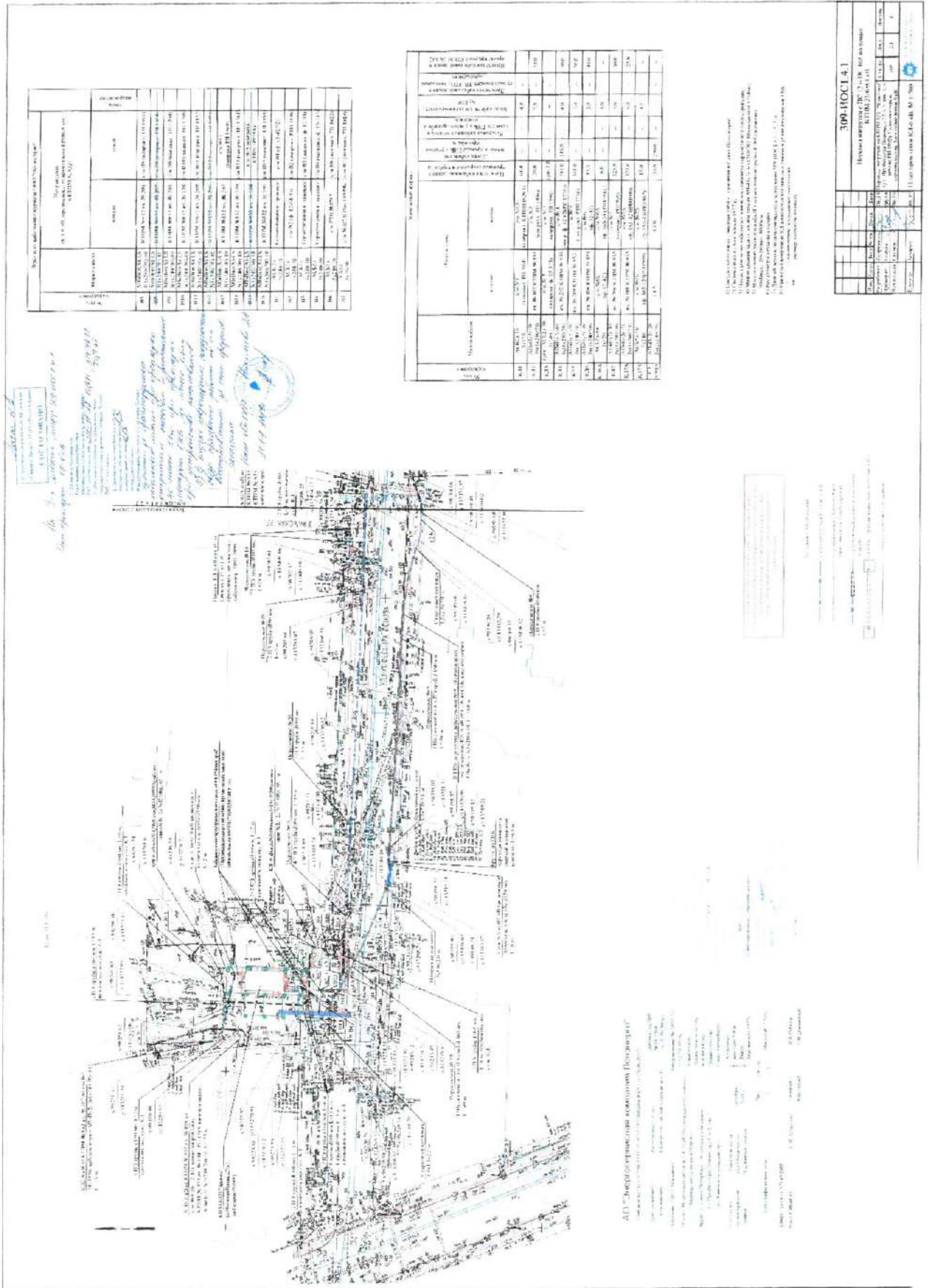
Таблица пересечений кабельных линий 6 кВ с действующим газопроводом низкого давления, рабочая документация, шифр: 309-ИОС1.4.1 (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ. Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе РП 1895). Седлая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ)

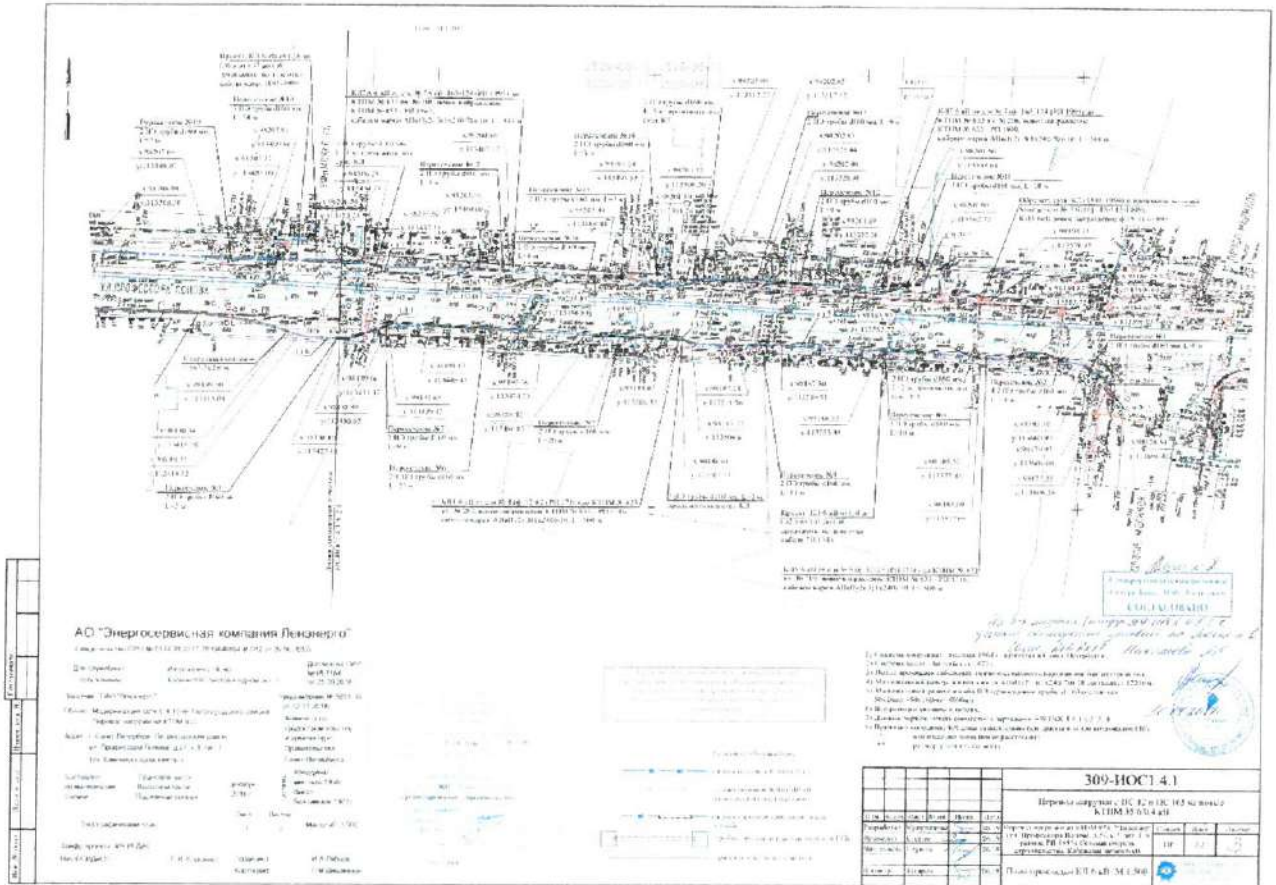
№ п/п	пересечение	отметка поверхности земли	отметка верха трубы	глубина заложения	примечание
1	Пересечение №10 (ГНБ)	2,95	1,63	1,32	ст.377, черт.№ 101, 1955 г.
2	Пересечение №18	2,55	1,35	1,20	ст.325, черт.№ 6/п, 1964 г.
3	Пересечение №6	2,85	1,55	1,30	ст.76, черт.№ 201, 1953 г.





Приложение О







Приложение П

Приложение №3
к распоряжению Комитета
по благоустройству
от 15.04.2014 № 60-р



АКТ

обследования сохранения (спаса), пересадки
зеленых насаждений и расчета размера
их восстановительной стоимости.

Дело № 120/19

«01» августа 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Представитель Управления садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга, специалист отдела координации работ в зоне зеленых насаждений
Егорова Е.А.

2. Представитель АО «СПП «Центральное» инженер СПХ – Таланова В.А.

3. Представитель ПАО «Ленэнерго» Начальник отдела подготовки строительства и ПИР по С116 Халилов Р.Р.

4. Представитель АО «Энергосервисная компания Ленэнерго» главный специалист по согласованиям - Кузьмина О.Ю. т. +7 921-308-34-17
На основании: технических решений ПАО «Ленэнерго» по переводу нагрузки ПС12 и ПС 165 6кВ на новый КТПМ №833 «Чапыгина», технического задания ПАО «Ленэнерго» на проектно-изыскательские работы «Перевод нагрузки 6кВ с ПС12 и ПС 165 на новые КТПМ», сего числа произвели обследование зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений по адресу: **г. Санкт-Петербург, Петроградский р-н, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895,** вид зеленых насаждений: территории зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, з/н, произрастающие на земельных участках, находящихся в собственности Санкт-Петербурга или земельных участках, собственность на которые не разграничена, наименование муниципального образования (в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения)

и установили, что согласно проекту (схеме, генплану) шифр 309-ПОС4, разработанному: АО «Энергосервисная компания Ленэнерго»,

в зону производства работ по строительству (размещению инженерных сетей): Строительство КЛ 6кВ для проекта перевода нагрузки на КТПМ №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства.

попадают следующие зеленые насаждения, иные объекты благоустройства, находящиеся в зоне зеленых насаждений:

№	Порода деревьев, кустарников и иные объекты благоустройства, находящиеся в зоне зеленых насаждений	Диаметр деревьев, возраст кустарников	Количество			Коэф. стоимости деревьев (пр. №1)	Коэф. стоимости кустарников (пр. №2)	Коэф. стоимости газонов (пр. №3)	Коэф. стоимости др. объектов благоустройства	Коэф. общего составления (пр. №5)	Стоимость условной единицы	Сумма восстановительной стоимости
			Подл. вырубке	Подл. пересадке	Подл. сохранению							
ул. Профессора Попова (четная сторона), лист 3.1 и 3.2												
Прокладка 2 КЛ 6кВ открытым способом и методом ГНБ от с/м № 4 и от с/м №5 до КТПМ № 833 в асфальте.												
ул. Профессора Попова (нечетная сторона), лист 3.1 и 3.2												
Прокладка 2 КЛ 6кВ открытым способом от с/м № 7 и с/м № 7А до КТПМ № 833												
ул. Профессора Попова, д. 23В работы производить вручную!												
1	Газон	м2	66,7				4		1,5	200	40040=	
2	Кизильник ж/и	15лет	46			30			1,5	200	414000.	



3	Клен	28			2	Сохранить! Край траншеи от деревьев 2,0 м.			1,5		
4	Клен	48			1				1,5		
5	Клен	36			1				1,5		
6	Клен	40			1				1,5		
7	Кизильник жимол ж/и	30лет	23			30			1,5	200	204000=
Прокладка КЛ 6кВ открытым способом от с/м № 1 до с/м № 1А, от с/м № 2 до КТМII № 833, от с/м № 6 до КТПМ № 833 в асфальте и газоне, лист 3.1											
8	Газон	м2	34,7				4		1	200	24480=
9	Снежноягодник	5лет		3		10			1	200	6000=
угол наб. р. Карповки и пр. Медиков, лист 3.3											
Прокладка КЛ 6кВ открытым способом в асфальте и газоне от с/м № 7Б до с/м № 7В											
10	Газон	м2	5,4				4		0,5	200	2160=
угол ул.Б. Пушкарской и Каменноостровского пр. прокладка КЛ 6кВ открытым способом в асфальте от с/м № 6А до с/м № 6Б, лист 3.3											
Итого: на снос газонов - 106,8м2, кустарников на снос-69 шт; кустарников на пересадку - 3шт, сохранить - 5 деревьев.											

Размер коэффициентов определяется в соответствии с приложениями 1-5 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 04.10.2004 № 1641 «О размере и порядке оплаты средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и других объектов благоустройства, находящихся на территории парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2013 № 1012 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 04.10.2004 № 1641, от 29.06.2010 № 836».

Вышеуказанную сумму в размере 736960= (Сумма цифрами тысяч) семьсот тридцать шесть тысяч (сумма прописью) руб. 00 коп.

(наименование организации)

должен (должно) оплатить не позднее тридцати дней со дня выписки счета.

Предложения и заключения комиссии:

1. До начала работ оплатить восстановительную стоимость за ущерб, наносимый зеленому фонду Санкт-Петербурга.
2. Перед началом работ вызвать на место владельца территории.
3. Снос зеленых насаждений на объекте производить только при наличии порубочного билета (разрешения на производство работ в зоне зеленых насаждений).
4. После окончания работ восстановление нарушенного благоустройства производить в полном объеме по факту нарушения. Неблагоустроенную территорию спланировать.
5. Выполненное благоустройство сдать владельцу территории и представителю УСИХ Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга.
6. Произвести отделение растительно-земельного гумусового слоя почвы от остального грунта, обеспечить складирование растительно-земельного гумусового слоя почвы и передачу для дальнейшего использования по указанию Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга (в случае уничтожения растительно-земельного гумусового слоя почвы)

Срок действия настоящего акта 2 года

Приложение: фотофиксация на 3^х листах

Подписи: _____

 В.А.Таланова
 Р.Р.Халилов
 О.Ю.Кузьмина

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
 «ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
 «ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ»
 ПРОИЗВОДСТВО № 3
 Петродворцовый район

Объем вынужденного сноса зеленых насаждений по фактическому обследованию в зоне производства работ по цифру проекта соответствует _____ Таланова В.А.



Приложение Р



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Караваева ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1201, факс (812) 576-7962
E-mail: info@spkz.ru
http://www.spkz.ru

ОКПО 64222979 ОКФС 0001 ОГРН 1099847031570
ИНН/КПП СПб 784101001

02 АВГ 2019 01 - 13 - 2245/19

На № 2019/16-29/1-13 от 15.07.2019

Заместителю
генерального директора
по капитальному строительству
АО «Энергосервисная компания
«Ленэнерго»

Анисимову И.А.

АО «СНП «Центральное»

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга (далее - Комитет) на основании технического задания рассмотрел представленный стройгенплан (шифр № 309-ПОС4 на трех листах), планы восстановления нарушенного благоустройства (шифр № 309-ПВ4 на трех листах), разработанные АО «Энергосервисная компания «Ленэнерго», по объекту: «Перевод нагрузки на КТПМ 833. «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, лит. А, лит. Г, в районе ПП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6-10 кВ в административных границах Петроградского района Санкт-Петербурга, представляет акт обследования сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений в зонах размера их восстановительной стоимости от 01.08.2019, при выполнении работ, согласованных:

обеспечить пересадку зеленых насаждений, не входящих в зону производства работ;

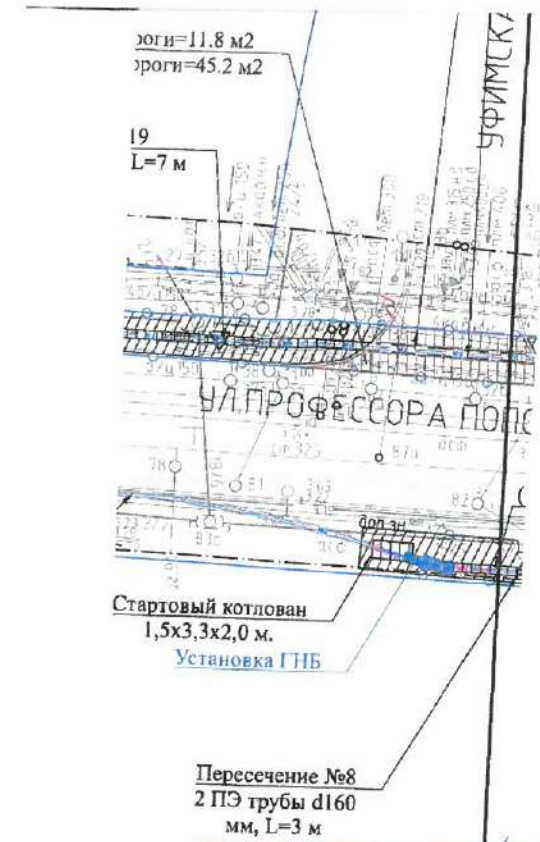
пересадку зеленых насаждений произвести в агротехнические сроки по договору со специализированной организацией на месте, согласованные с эксплуатирующей организацией;

на объектах реализовать запланированное благоустройство территории согласно плану мероприятий, согласованному с представителями Управления садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга.

Заместитель генерального директора


О.Ю. Гусева

Е.А. Егорова,
576-01



- камень бортовой (бордюр)
- ⊙ - защищаемые зеленые насаждения

Общая сводная таблица площадей восстанавливаемых покрытий

Наименование покрытия	Площадь восстанавливаемых покрытий по городской территории, м2
Восстановление асфальтобетонного покрытия проезда	101
Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуара	1283.5
Восстановление плиточного покрытия тротуара	19
Восстановление газона	106.8
Восстановление асфальтобетонного покрытия квартального проезда	387.1
Восстановление брусчатки	38.3

Восстановительная стоимость зеленых насаждений определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.10.2004 № 1641, от 21.12.2013 № 1612.

Акт от 01.08.19

Шифр № 309-ПОС4 на тр. Уфимская

Разработано Ю.М. Данилов

Письмо от 02.08.2019

№ 01-13-2245/19

Зам. председателя Комитета

О.Ю. Суева

Производство земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Согласовано:	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

309-ПОС4							
Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Мацкова				07.19		
Проверил	Захаров				07.19		
Нач.отдела	Данилов				07.19		
Н.контр.	Прокопьев				07.19		
				Перевод нагрузки на КТПМ 833. "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Т, в районе РП 1895). Сельская очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ	Стадия	Лист	Листов
				План восстановления благоустройства. М 1:500	Р	4.1	3



файл:309-ПОС4_л.4 Благоустройство.dwg

Формат А2



	распашные ворота
	передвижная бытовка
	защищаемые зеленые насаждения
	пешеходный мостик (показан условно)
	зона зеленых насаждений общего пользования (ЗНОП)

Сводная таблица площадей нарушаемых покрытий

Наименование покрытия	Площадь нарушения
Асфальтобетонное покрытие	проезжая часть - 101 м ²
	тротуар - 1283.5 м ² квар. территория - 387.1 м ²
Газон	106.8 м ²
Плитонное покрытие	тротуар - 19.0 м ²
Брусчатка	тротуар - 38.3 м ²
Бордюрный камень	99 п.м

Восстановительная стоимость зеленых насаждений определена в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.10.2004 № 1641/от 21.11.2015 № 1017/15
 Акт от 01.08.19
 Шифр № 309-ИОС.4
 Разработал: *Ю.З. Андреев*
 Письмо от 02/08 2019 № 019-13-2245/19

Заявка утверждена
 Пр. И. Юрова
 утверждаю проведение земляных работ в охранной зоне существующих коммуникаций необходимо осуществлять с предварительным шурфованием и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти коммуникации

Согласовано:	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

309-ПОС4

Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мащкова				07.19	Р	3.1	3
Проверил	Захаров				07.19			
Исх. отдела	Данилов				07.19			
Контр.	Прокопьев				07.19	Стройгенплан . М 1:500		

ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНТРАНС
 Удмуртская Республика



Санкт-Петербургское
государственное унитарное
предприятие городского
электрического транспорта

СПб ГУП "ГОРЭЛЕКТРОТРАНС"

196105, Санкт-Петербург,
Сызранская ул., д. № 15
тел. 388-70-00, факс 388-78-41
ИНН 7830001927

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству
АО "Энергосервисная компания
Ленэнерго"

И.А. Анисимову

02 ОКТ 2019 № 1.28-2162

На № ЭСКЛ/16-29/1753 от 14.08.2019

Согласована прокладка кабельных линий 6 кВ в тротуарах на ул. Профессора Попова от Каменноостровского пр. до пр. Медиков, на Каменноостровском пр. у Большой Пушкинской ул. и на пр. Медиков у наб. реки Карповки (шифр 309-ИОС1.4.1), для объекта: "Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новый КТПМ № 833 "Чапыгина" (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895). Седьмая очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ", при выполнении условий:

1. Работы вести с сохранением троллейбусного движения.
2. Установку ограждения зоны работ, включая проход для пешеходов выполнить в зоне тротуаров без выхода в проезжую часть Каменноостровского пр. и пр. Медиков.
3. При производстве работ обеспечить сохранность контактной сети троллейбуса, подвесной системы, опорных конструкций и кабелей постоянного тока.
4. Работы выполнять с предварительной шурфовкой кабелей постоянного тока в присутствии представителя технадзора Кабельной сети (тел. 347-59-52).
5. Обеспечить охранную зону существующих кабелей постоянного тока:
 - 5.1. Расстояние от проектируемой кабельной линии до кабелей постоянного должно быть не менее 0,5 м (ПТЭ троллейбуса, п. 8.1.8).
 - 5.2. Котлованы расположить на расстоянии не менее 1 м от трассы кабелей постоянного тока.
 - 5.3. Прокладку кабеля выполнить в трубах ниже трассы кабелей постоянного тока в местах их пересечения.
6. При устройстве котлованов охранная зона фундаментов опор контактной сети должна быть не менее 1 м. При расстоянии менее 1 м предусмотреть устройство шпунтовой стенки.
7. Работы производить в соответствии с требованиями ПОТЭЭ 2014 (расстояние от элементов контактной сети не менее 1,5 м - охранная зона).
8. Исключить использование подвесной системы и опорных конструкций контактной сети, для размещения устройств, не относящихся к элементам контактной сети (СП 98.13330.2012, п. 7.35).
9. Перед началом производства работ вызвать на место представителя Контактной сети ОСП "Энергохозяйство" (тел. 271-75-34).
10. Предоставить гарантийное письмо на сохранность контактной сети, подвесной системы, опорных конструкций и на их восстановление в случае повреждения от организации - производителя работ.
11. Восстановить нарушенное покрытие в зоне устройства котлованов по окончании работ за счет средств заказчика.



12. При задержке троллейбусного движения возместить ущерб СПб ГУП "Горэлектротранс" от срыва пассажироперевозок согласно калькуляции.

13. За три дня до начала производства работ оформить заявку установленного образца в СПб ГУП "Горэлектротранс" (ул. Большая Посадская, д. 8, тел. 610-20-80).

14. Срок действия согласования - 1 год.

Первый заместитель директора

О.Н. Лаврентьева

Самохвалова Людмила Викторовна
+7(812)244-18-20*1454



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Караванная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1204, факс (812) 312-7962
E-mail: kh@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКОНУ 23260 ОГРН 1099847031570
ИНН/КПП 7840424142/784101001

№ ЭСКЛ/16-29/2002 от 13.09.2019

Комитет по благоустройству СПб
№ 01-24-313/15-0-0
от 29.10.2019



**АО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»**

Свинопская наб., д. 60-62,
Санкт-Петербург, 191124

СПб ГУДП «Центр»

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга, рассмотрев представленные документы, согласовывает проект перевода нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ (шифр 309-ИОС1.4.1) в части:

- прокладки КЛ с устройством траншеи в тротуарах ул. Профессора Попова на участке от Каменноостровского пр. до пр. Медиков;
- пересечения КЛ Уфимской ул. у ул. Профессора Попова с устройством траншеи в проезжей части и тротуарах Уфимской ул.;
- прокладки КЛ с устройством траншеи в тротуаре по четной стороне Каменноостровского пр. у Большой Пушкарской ул.;
- прокладки КЛ с устройством траншеи в тротуаре по нечетной стороне наб. р. Карповки вдоль домов №№ 9-11.

Производство указанных работ осуществить при выполнении следующих условий:

1. Обеспечить крепление вертикальных стенок траншеи и котлованов.
2. Восстановление асфальтобетонного покрытия предусмотреть в следующих объемах:
 - тротуары в местах при ширине тротуаров более или равно 4 м выполнить с перекрытием границ работ на 2 м;
 - тротуары в местах при ширине тротуаров менее 4 м выполнить на всю ширину тротуаров в границах работ;
 - проезжую часть выполнить на всю ширину проезжей части с перекрытием границ работ на 2 м.
3. Произвести восстановление гранитных плит в тротуарах Каменноостровского пр. в границах работ.
4. Восстановление дорожных конструкций производить с послойным уплотнением слоев дорожной одежды и достижением нормативного коэффициента уплотнения с предоставлением соответствующих справок дорожно-испытательной лаборатории.
5. Восстановление дорожных конструкций выполнить аналогично существующим конструкциям проезжей части и тротуаров указанных объектов.
6. Произвести восстановление бортовых камней после прокладки КЛ.
7. В случае повреждения бортовых камней и гранитных плит, заменить их на новые.
8. Работы по восстановлению дорожных одежд и нарушенного благоустройства производить в строгом соответствии с Правилами производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875.



9. В целях обеспечения безопасности дорожного движения, работы выполнять с соблюдением требований ВСН 37-84.

**Временно исполняющий обязанности председателя
Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга**

С.Л.Малинин

Заболотских М.В.
417-23-47



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Комитет по энергетике
и инженерному обеспечению

Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение «Ленсвет»
(СПб ГБУ «Ленсвет»)

Вознесенский пр., д. 25, лит. А, Санкт-Петербург, 190068
Телефон (812) 321-64-71, факс: (812) 321-64-72
E-mail: lensvet@lensvet.com
http://www.lensvet.spb.ru
ОГРН 1197847161445
ИНН/КПП 7838087330/783801001

20.08.2019 № 06-04/06112

На исх. № ЭСКЛ/16-29/1730 от 12.08.2019
(вх. № 05441 от 14.08.2019)

АО «Энергосервисная
компания Ленэнерго»
СПб, Синапская наб., д. 60-62
тел. (812) 449-02-36

Приморский ЭР
СПб ГБУ «Ленсвет»

О сверке инженерных сетей

На Ваше письмо № ЭСКЛ/16-29/1730 от 12.08.2019 (вх. № 05441 от 14.08.2019) сообщаем, что проведена сверка схемы существующих инженерных сетей на плане прокладки кабельной линии (КЛ) 6кВ в связи с переводом нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ № 833 «Чапыгина», расположенную по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т (в районе РП 1895).

План прокладки КЛ 6 кВ части пересечения и сближения с сетями наружного освещения согласовывается, при выполнении нижеперечисленных условий.

Заказчику до начала работ оформить наряд-допуск на работы в охранной зоне сети наружного освещения.

При производстве работ обеспечить соблюдение охранной зоны и сохранность сетей наружного освещения (кабель, опоры, светильники).

В случае повреждения имущества, находящегося в хозяйственном ведении СПб ГБУ «Ленсвет», восстановление выполнить за счет средств Заказчика.

Заместитель директора
- главный инженер

В.И. Смирнов

Исп. Виногор Л.А. т. 321-64-81



Приложение Ф



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АПТЕКАРСКИЙ ОСТРОВ**

Адрес: 197022, Санкт-Петербург,
ул. Льва Толстого, дом 5,

ИНН 7813337275 КПП 781301001
ОГРН 1057813296452

Тел/факс: 702-12-02
E-mail: mamo61@yandex.ru

Исх. № 01-05/402
от « 19 » 08 2019 г.

Заместителю генерального директора
по капитальному строительству
И.А. Анисимову

Синольская наб., д.60-62
Санкт-Петербург, 191124
Alenikov.MS@lenserv.ru

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо от 13.08.2019 г. № ЭЕКЛ/16-29\1738 по вопросу согласования проекта КТПМ №833 «Чашыгина», сообщаем, что Местная администрация МАМО Аптекарский остров согласовывает план работы по прокладке КЛ-6 кВ.

После производства работ вызвать представителя МАМО Аптекарский остров для осмотра восстановления благоустройства.

Глава Местной Администрации
МО МО Аптекарский остров

А.А. Мартыненко

Иск. Пантелю П.О.
тел. 346-01-66



Приложение X



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
 БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 (НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БВУ)**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И
 ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Средний пр. В.О., д. 26, Санкт-Петербург, 199004
 телефон: (812) 323-37-36, факс: (812) 328-76-71
 E-mail: water@nlbvu.spb.ru;
<http://nord-west-water.ru>
 ОКПО 01032060, ОГРН 1027800556090
 ИНН/КПП 7801011470/780101001

05 09 2019 № П11-37-6262
 на № _____ от _____

Зам. генерального директора
 по капитальному строительству
 АО «ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
 КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО»

И. А. АНИСИМОВУ

Синопская наб., д. 60-62,
 Санкт-Петербург,
 191124

Невско-Ладужское бассейновое водное управление рассмотрело представленные Вами материалы по прохождению трассы кабельной линии 0,6 кВ по переводу нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новый №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895) и сообщает следующее.

На основании ст. ст. 6, 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ для реки Карповка установлены: ширина водоохранной зоны - 50 м, ширина прибрежной защитной полосы - 50 м, на территориях поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных; ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной, ширина береговой полосы - 5 м.

Установленный режим использования земельных участков в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов:

Согласно ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ № 74 в границах водоохранных зон запрещаются: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для



технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных вод.

Согласно ч. 16 ст. 65 Водного кодекса РФ ФЗ – 74 в границах водоохранных зон допускаются: проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Согласно ч. 17 ст. 65 Водного кодекса РФ ФЗ – 74 в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ч. 15 ст. 65 ограничениями запрещаются: распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.



Трасса КЛ 6 кВ проходит частично: в водоохранной зоне, частично в прибрежной защитной полосе реки Карповка.

Невско-Ладожское БВУ не возражает против прохождения трассы кабельной линии КЛ 6 кВ по переводу нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новый №833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895) при условии:

- соблюдения установленного режима использования водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы и береговой полосы реки Карповка в соответствии со ст. ст. 6, 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г.

Зам. начальника ОВР

по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Ж. Б. Григорьева

Воеводина Л. И., т. 323-31-13



ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 5

ул. Роменская, дом 9а
Санкт-Петербург, 191119
Тел. (812) 374-98-31, факс (812) 374-98-36

05.09.2019, № 05/0957-19
На № ЭСКЛ/16-29/1752 от 14.08.2019 г.
Вх. № 05-19/3239 от 15.08.2019 г.

О согласовании плана прокладки КЛ-6
кВ (перевод нагрузки на КТПМ 833
«Чапыгина»)

АО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»

Заместителю генерального
директора по капитальному
строительству
И.А. Анисимову

В ответ на Ваш запрос о согласовании плана прокладки кабельных линий 6 кВ по объекту: «Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новый КТПМ № 833 «Чапыгина» (ул. Профессора Попова, д. 27, к. 3, лит. Т, в районе РП 1895)» (шифр проекта 309-ИОС1.4.1) сообщая, что в зону производства работ попадает:

- одно пересечение (№ 10, ГНБ) кабельных линий с действующим стальным газопроводом среднего давления $d=250$ мм (отметка h верха трубы = 1,05 м), проложенным вдоль ул. Профессора Попова, являющимся собственностью КИО и входящим в состав арендованного комплекса ГРО «ПетербургГаз»;

- одно пересечение (№ 18) кабельных линий с действующим стальным газопроводом среднего давления $d=219$ мм (отметка h верха трубы = 1,66 м), проложенным на пересечении ул. Профессора Попова и Уфимской ул., являющимся собственностью КИО и входящим в состав арендованного комплекса ГРО «ПетербургГаз»;

- одно пересечение (№ 6) кабельных линий с действующим полиэтиленовым газопроводом среднего давления $d=160$ мм (отметка h верха трубы = 1,75 м), проложенным в футляре $d=225$ мм по адресу: ул. Профессора Попова, д. 12, корп. 2, лит. Н, являющимся собственностью КИО и входящим в состав арендованного комплекса ГРО «ПетербургГаз»;

- зона проверки на загазованность действующего стального газопровода среднего давления $d=529$ мм, проложенного вдоль Каменноостровского пр., являющегося собственностью КИО и входящего в состав арендованного комплекса ГРО «ПетербургГаз».





ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» согласовывает план прокладки кабельных линий при условии:

1. Согласовать проект с ПЭУ № 8 ГРО «ПетербургГаз» (тел. 240-48-61) и ОАО «Антикор» (тел. 645-25-60).
2. Не менее чем за три рабочих дня до начала производства работ вызвать на место представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» телефонограммой по тел. 232-72-70.
3. Все работы в охранной зоне газопровода производить в присутствии и по письменному разрешению представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».
4. Перед началом работ, в том числе по горизонтально-направленному бурению, уточнить глубину заложения газопровода **шурфовкой**. Работы производить в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».
5. По окончании работ по прокладке методом горизонтально-направленного бурения предоставить в ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» контрольно-исполнительную съемку в местах пересечения с газопроводом.
6. В месте пересечения **кабельной линии** с действующим газопроводом обеспечить расстояние по вертикали (в свету) от кабельной линии до газопровода **не менее 0,5 метра**, при прокладке кабеля в футляре - **не менее 0,25 метра**. Концы футляра должны быть заделаны гидроизоляционным материалом и выходить **на 2,0 метра в обе стороны** от стенок пересекаемого газопровода.
7. При сближении и параллельной прокладке обеспечить расстояние по горизонтали (в свету) от газопровода среднего давления до **кабеля не менее 1,0 метра**.
8. Вдоль трассы действующего газопровода выделить полосу отвода шириной **не менее 4,0 метров (по 2,0 метра в обе стороны от газопровода)**, в пределах которой запрещается размещение автотранспорта, установка временных зданий, складирование строительных и других материалов, мусора, размещение ограждений, скамеек, оборудования, конструкций, бытовок, различных грузов и т.д.
9. При производстве работ отвал грунта на трассу газопровода не производить.
10. При производстве земляных работ вблизи газопровода и попадания газопровода в призму обрушения, рытье траншей производить только с креплением согласно проекту организации работ, утвержденному руководителем организации, выполняющей земляные работы. Обеспечить сохранность газопровода и сооружений на нем, работы в охранной зоне газопровода производить с особой осторожностью, вручную, в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».
11. Засыпку обнаженных участков газопровода производить только песчаным грунтом, слоями с тщательной утрамбовкой и поливом водой в присутствии представителя ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз», выполняя все его требования.



12. При производстве работ должны быть соблюдены мероприятия по охране газопровода в соответствии с «Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории СПб», «Правилами охраны газораспределительных сетей» и «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления».
13. Обеспечить круглосуточный, безопасный и свободный доступ обслуживающего персонала ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз» к трассе действующего газопровода и колодцам смежных коммуникаций **в радиусе 50,0 метров** от газопровода.
14. В случае внесения изменений в проект предоставить его на повторное согласование в ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».

Срок действия согласования – **3 года**. По истечении этого срока проект необходимо предоставить на повторное согласование в ПЭУ № 5 ГРО «ПетербургГаз».

Заместитель начальника
производственно-эксплуатационного
управления № 5

А.С.Виноградов

А.В.Панфилова
+7 (812) 374 98 37, доб. 7517



Приложение Ч

начало	конец	Прокладка к границе отк	Длин линии в прог	Резервная к проколе ГНБ, мм	Запас кабеля	Прокладка к существующим тросам	Прокладка к проекту
с/м №1 (авл. ТП1964)	с/м №1А (направл. КТПН11929А)	61,0	--	--	4,0	--	--
07 КТПМ № 833	с/м №2 (направл. ТП 1896)	29,0	--	--	2,0	--	30,0
с/м №3 (вл. ф. 15-113)	с/м №3 (направл. ТП 1999)	суш.5,0	--	--	--	--	--
07 КТПМ № 833	с/м №4 (напр. ф. 12-62(РП 1716))	243,0	145,0	--	4,0	--	30,0
09 КТПМ № 833	с/м №5 (направл. РТП 1716)	348,0	--	--	2,0	--	30,0
04 КТПМ № 833	с/м №6 (ф. 12-42)	33,0	--	--	2,0	--	40,0

с/м №6Б (ф. 12-42) СП6 ГКУ "ЦКБ" Прокладка эл. кабеля по:

- Ул. Проф. Попова вдоль правой и левой сторон на участке между Каменноостровским пр. и пр. Медиков с пересечением закрытым способом у д. 27;
- Уфимской ул. пересечение открытым способом в створе с ул. Проф. Попова;
- Каменноостровскому пр. в левом тротуаре у ул. Большой Пушкинской;
- Наб. реки Карповки - у д. 9 - 11.

Согласована при условии оформления перед началом работ сохранного акта с эксплуатирующей организацией, а по окончании работ акта подтверждающего восстановление нарушенного благоустройства.

Восстановление нарушенного благоустройства выполнять в соответствии с п.11 Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 06.10.2016 № 875 «Об утверждении Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга».

Проект подлежит согласованию в Комитете по благоустройству.

23.08.2019

Центр
И.И. Смирнов

Согласовано:	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	

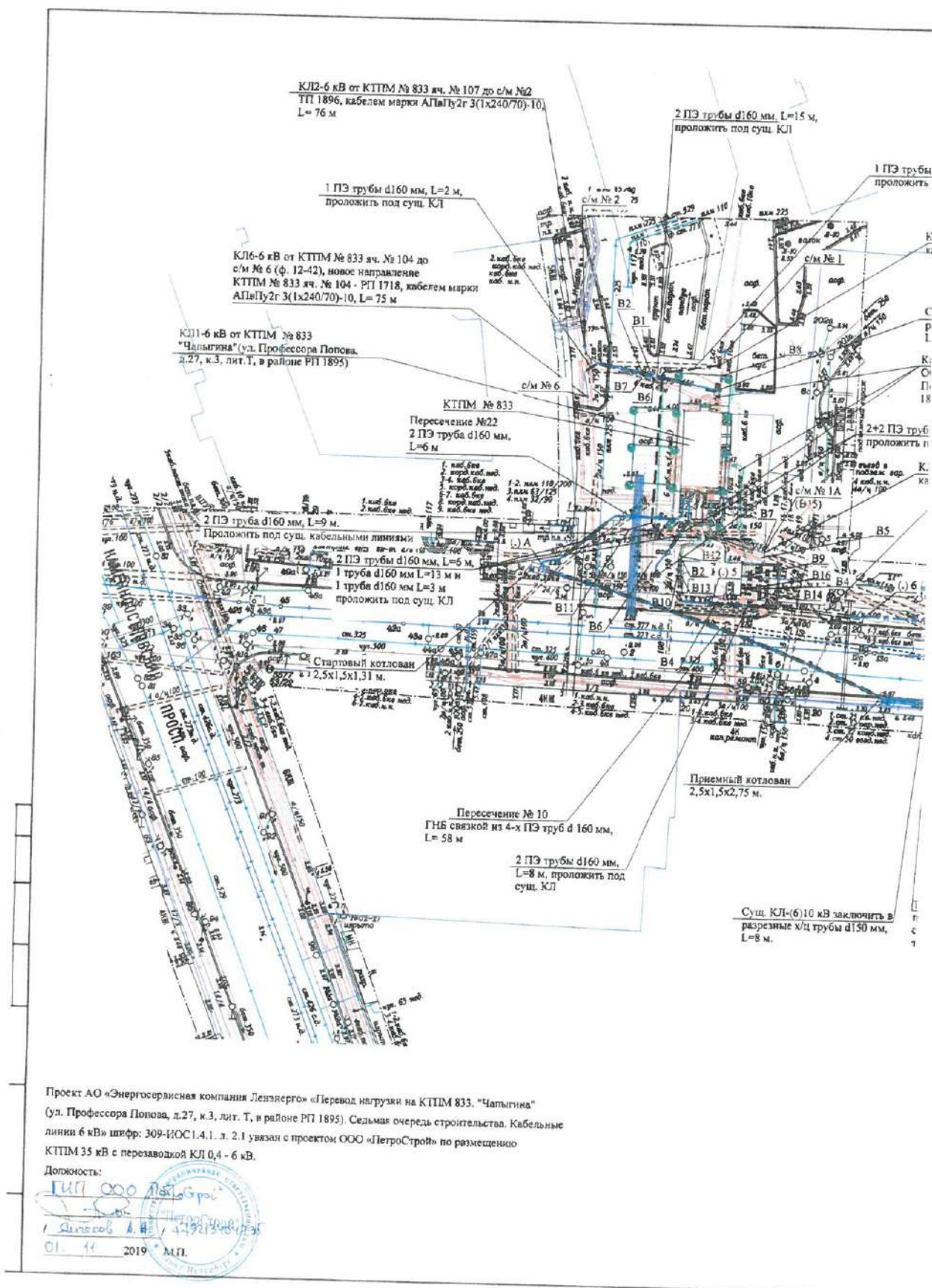
- Система координат - местная 1964 г., принятая в Санкт-Петербурге;
- Система высот - Балтийская 1977 г.;
- После прокладки кабельных линий восстановить нарушенное благоустройство;
- Минимальный радиус изгиба кабеля АПыПу2г 3(1х240/70)-10 составляет 1224мм;
- Минимальный радиус изгиба ПЭ термостойкой трубы d 160 составляет 50хDнар.=50х160мм=8000мм;
- Все размеры указаны в метрах;
- Данный чертеж читать совместно с чертежами 309-ИОС1.4.1 л.2, 3, 4;
- Привязки координат КЛ даны относительно оси трассы и углов котлованов ГНБ.
- * - минимально допустимые расстояния;
- ** - размер уточнить по месту.

309-ИОС1.4.1					
Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4 кВ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Куприянов				06.19
Проверил	Егоров				06.19
Иач.отдела	Глумов				06.19
И.контр.	Захаров				06.19
План прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПР	2.1	3	



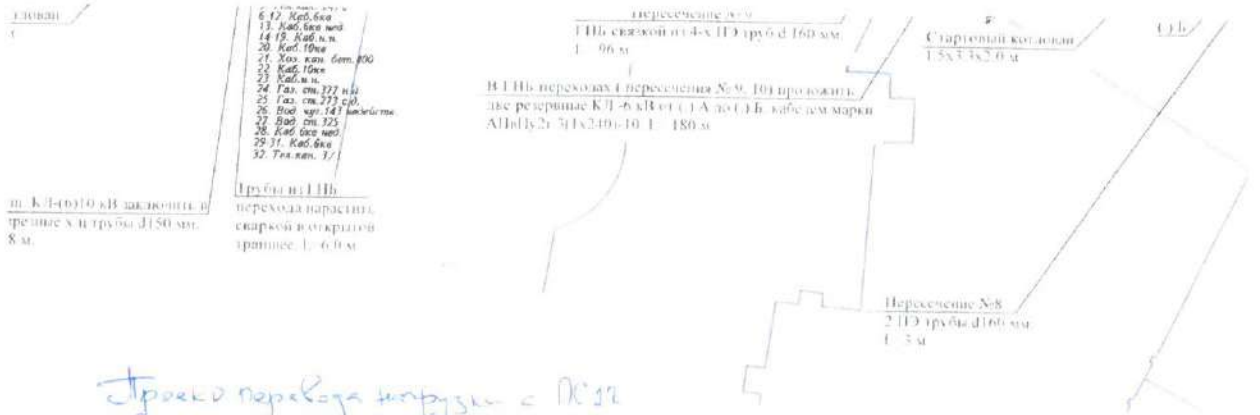
файл:309-ИОС1.4.1_л. 2.1-2.2.dwg

Формат А1





Приложение Э



- с.1А
- 6. КЛ-6кВ
 - 13. КЛ-6кВ мед
 - 14. КЛ-6кВ н.п.
 - 20. КЛ-6кВ
 - 21. КЛ-6кВ септ. 800
 - 22. КЛ-6кВ
 - 23. КЛ-6кВ
 - 24. Газ. ств. 277 н.п.
 - 25. Газ. ств. 277 с.п.
 - 26. Вод. ств. 141
 - 27. Вод. ств. 125
 - 28. КЛ-6кВ мед
 - 29. КЛ-6кВ
 - 32. Тен. ств. 1/1
- Трубы из ГШВ
перехода на растительный
сваркой в открытой
траншее. l = 60 м
- м. КЛ-6кВ от КВ за счетами в
траншее x и трубы d 150 мм.
8 м.

*Строked перевода нагрузки с ПС 12
и ПС 165 на новые КТПМ 35кВ/6кВ
указан с проектом реконструкции
свелоформой объектов по адресу
Каменинское шоссе от м.б.д. Каширки*



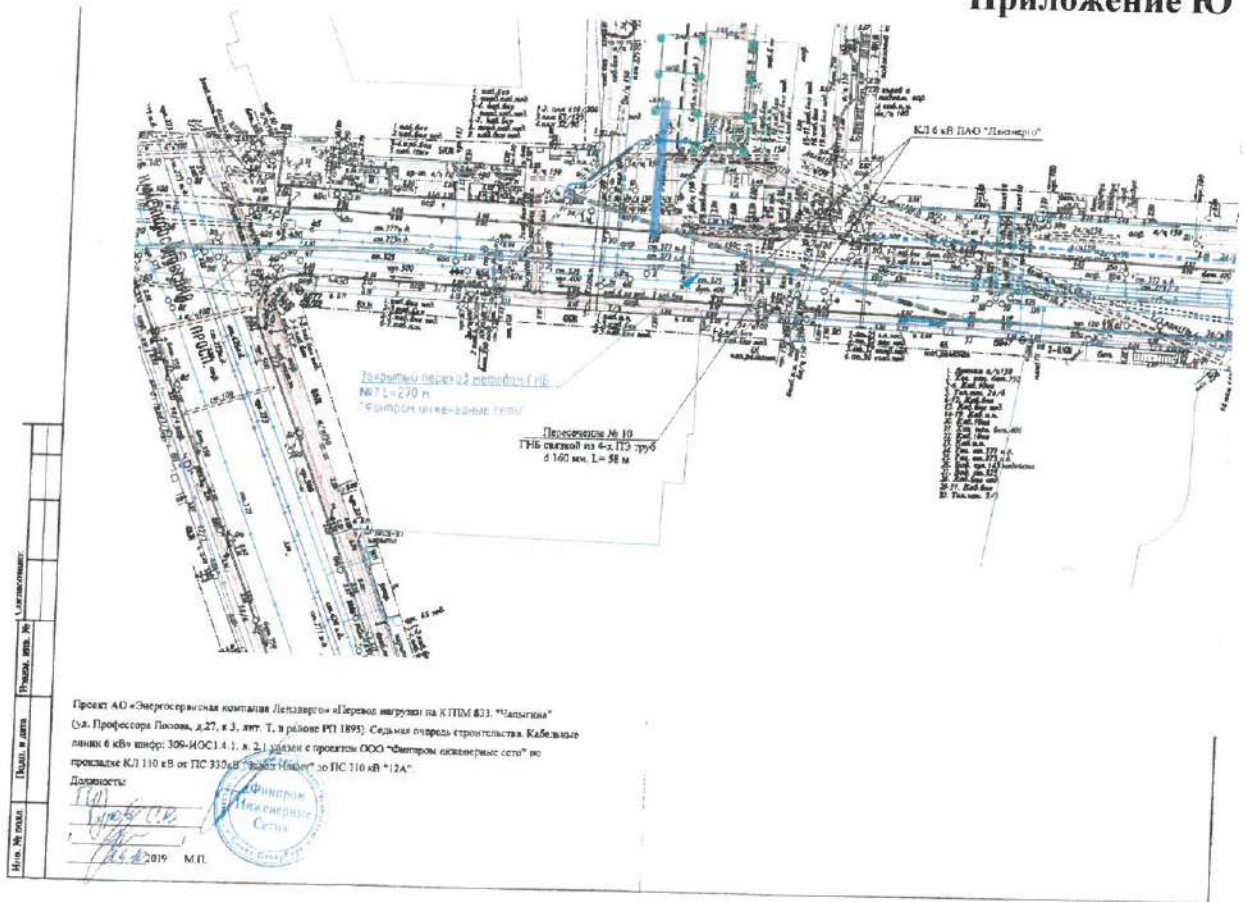
М.М.Мокеев П.И. / 21.10.2019г.

						309-ИОС1
						Перевод нагрузки с ПС 12 и КТПМ 35.6/0-10
Изм.	Кол.чл.	Лист	Э.лек.	Подп.	Дата	
Разработал		Кузнецова			06.19	Перевод нагрузки на КТПМ 833 "Машинист" (ул. Профессора Нелюбова, д.27, к.3, лит. Т, в районе ПИ 1895). Сельская очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Проверил		Егоров			06.19	
Нач. отдела		Глумов			06.19	
И контр.		Захаров			06.19	И этап прокладки КЛ-6 кВ. М 1:500

файл: 833.dwg

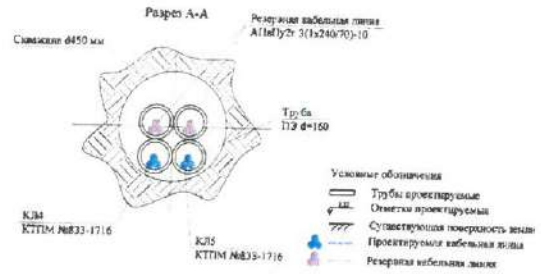
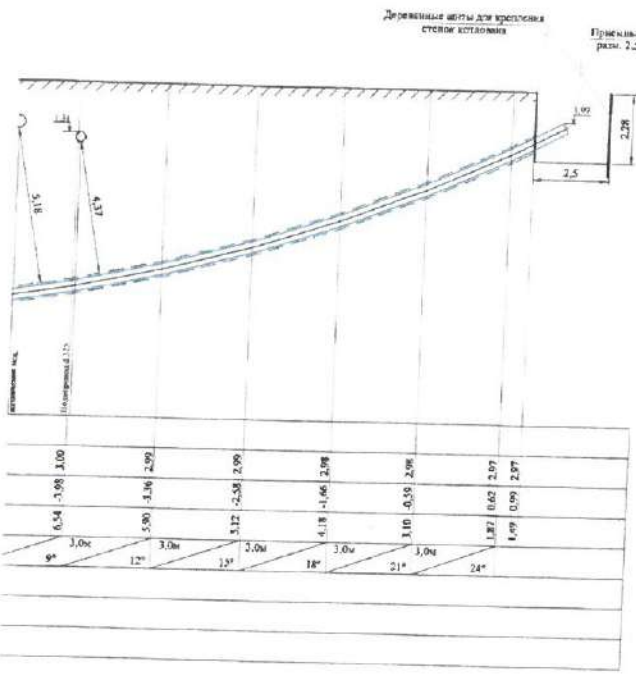


Приложение Ю





Расположение труб в переходе



Проект АО «Энергоэлектроснабжающая компания «Ленэнерго» «Перевод нагрузки на КТПМ 833. «Челышная» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе ПТ 1895). Садмава очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ шифр 309-ИОС1.4.1. д. 2.1 уложены с проектом ООО «Энвирон Инженерные сети» по прокладке КЛ 110 кВ от ПС 330кВ «Запад Ижора» до ПС 110 кВ «12А».

Должность:
 [Signature]
 16.06.2019 М.П. [Stamp: Энвирон Инженерные Сети]

1. Система высот - Балтийская
2. Система координат - местная, принята для г. Санкт-Петербурга
3. Чертеж читать совместно с чертежом - 309-ИОС1.4.1.2.2
4. * - отметки существующих сетей даны условно, перед проведением работ необходимо уточнить у владельцев коммуникаций.

309-ИОС1.4.1			
Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 на новые КТПМ 35/6/0,4кВ			
Изм.	Возв.	Лист	Дата
Разработал	Петрова	3/2	10.19
Проверил	Кутряков	3/2	10.19
Нач. отдела	Издоров	3/2	10.19
Н.копир.	Издоров	3/2	10.19

Исполнитель	Петрова	10.19	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Челышная» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе ПТ 1895). Садмава очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Проверен	Кутряков	10.19	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Челышная» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе ПТ 1895). Садмава очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Нач. отдела	Издоров	10.19	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Челышная» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе ПТ 1895). Садмава очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ
Н.копир.	Издоров	10.19	Перевод нагрузки на КТПМ № 833 «Челышная» (ул. Профессора Попова, д.27, к.3, лит. Г, в районе ПТ 1895). Садмава очередь строительства. Кабельные линии 6 кВ

**Лист регистрации изменений**

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	Номер документа	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Приложение № 9

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)»

Договор № 170321 от 17.03.2021

между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы

ДОГОВОР № 170321

на проведение государственной историко-культурной экспертизы

г. Липецк

«17» марта 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр «Актуальная археология» (ООО «НИЦ «Актуальная археология»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Гарбуза Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и эксперт Ерохин Александр Валерьевич, 29 апреля 1972 года рождения, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий от своего имени и в своем лице, на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 20.06.2018 № 961 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко – культурной экспертизы», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется провести по заявке Заказчика государственную историко-культурную экспертизу (далее – Экспертиза) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Реконструкция кабельных линий 6-10 кВ в районе ПС 12 и ПС 165 в части перехода нагрузки на новые КТПМ 35 кВ общей протяженностью по трассе 27 км. (Перевод нагрузки с ПС 12 и ПС 165 6кВ на новую КТПМ №833 «Чапыгина» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 27, корп. 3, лит. Т в районе РП 1895)», а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Экспертизы.

1.2. Результатом Экспертизы является заключение Исполнителя о возможности (положительное заключение) или не возможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на вышеперечисленных участках.

Заключение оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт).

1.3. При проведении Экспертизы и оформлении Акта Исполнитель обязуется соблюдать требования, установленные Федеральным законом РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Провести Экспертизу объектов и документации, представленной Заказчиком, в установленном порядке, с соблюдением норм действующего законодательства и подготовить заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных Заказчиком документов в период проведения Экспертизы.

2.1.3. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением Экспертизы.

2.1.4. После проведения Экспертизы вернуть Заказчику документы, представленные на Экспертизу в порядке, предусмотренном в п. 3.3. настоящего договора.

2.1.5. Сохранять конфиденциальность в отношении, представленной на Экспертизу документации, не раскрывать ее третьим лицам (за исключением работников Исполнителя, а также лиц, привлекаемых Исполнителем к проведению Экспертизы).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Исполнителю на бумажном и электронном носителе необходимую для Экспертизы документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

2.2.2. Принять результат Экспертизы по акту приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) и оплатить результат Экспертизы вне зависимости от его выводов в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Отказаться от проведения Экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.3.2. Использовать при проведении Экспертизы информацию и сведения, собранные самостоятельно.

2.3.3. Предпринимать любые необходимые действия с целью проверки достоверности и полноты материалов, представленных на Экспертизу, в свою очередь Заказчик обязан содействовать Исполнителю в осуществлении таких действий.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Получать информацию о порядке и стадиях проведения Экспертизы.

2.4.2. Представлять Исполнителю дополнительно на электронном носителе документацию, необходимую для проведения Экспертизы, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Стоимость Экспертизы составляет [REDACTED], рублей ● копеек, НДС не облагается, в т.ч. налог на профессиональный доход (НПД) 6% 690 (шестьсот девяносто) рублей 00 копеек. Исполнитель является плательщиком налога на профессиональный доход (НПД).

3.1.1. Заказчик уплачивает сумму, указанную в пункте 3.1.2. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг). Обязательства по оплате Заказчиком проведенной Экспертизы Исполнителем (Экспертом) выполнены с даты поступления денежных средств на счет Исполнителя (Эксперта).

3.1.2. Сумма к перечислению [REDACTED], рублей ● копеек.

3.1.3. Исполнитель (Эксперт) на каждую выплаченную ему Заказчиком сумму обязуется передать Заказчику чек, сформированный при расчете за услуги, указанные в п. 1.1. настоящего Договора на основании копии платежного поручения, направленного Заказчиком на адрес электронной почты Исполнителя (e-mail: ulyana99@yandex.ru) в течение 3 (трех) рабочих дней. При безналичных расчетах – срок выдачи чека не позднее 9-го числа месяца, следующего за налоговым периодом, в котором произведены расчеты (п. 3 ст. 14 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»). В случае невыдачи чека, Исполнитель обязуется выплатить Заказчику штраф в размере 30% от суммы, на которую не был выдан чек.

3.1.4. Оплата услуг Исполнителю за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы.

3.2. По завершении Экспертизы Исполнитель направляет Заказчику Акта и акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг), который составляется в двух экземплярах и подписывается Сторонами.

Если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения, работы считаются принятыми Заказчиком.

В случае необоснованного отказа (уклонения) Заказчика от принятия результата Экспертизы, либо от подписания акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) в течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня, когда такие действия должны были иметь место, Исполнитель считается выполнившим надлежащим образом свои обязательства по Договору.

3.3. При получении заключения на руки Заказчику одновременно возвращается представленная на государственную историко-культурную экспертизу документация, за исключением заявления. При направлении Исполнителем заключения Экспертизы заказным письмом, Заказчик обязуется в течение месяца с момента его получения забрать представленную на государственную историко-культурную экспертизу документацию. Неполученная Заказчиком в установленный в настоящем пункте срок, документация подлежит уничтожению с соблюдением пункта 2.1.3 настоящего Договора.

4. Порядок и условия проведения экспертизы

4.1. Исполнитель приступает к проведению Экспертизы с даты подписания настоящего Договора обеими сторонами или на следующий день после подписания настоящего Договора обеими сторонами и предоставления Заказчиком полного пакета документов Исполнителю (Эксперту).

С 17.03.2021 по 31.12.2021 Исполнитель проводит Экспертизу представленной документации и оформляет заключение Экспертизы (Акт) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение Экспертизы и подготовить заключение Экспертизы (Акт).

4.2. В процессе проведения Экспертизы Заказчик в соответствии с письменными замечаниями Исполнителя, в определенном по согласованию Сторон порядке и сроки, оперативно вносит соответствующие изменения (исправления) в документацию или направляет исполнителю недостающие документы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения предусмотренного п. 4.1 настоящего Договора срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику, пени в размере 0,03% от стоимости Экспертизы, установленной настоящим Договором, за каждый день просрочки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если сумеют доказать, что это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд, в соответствии с пунктом 4 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с п. 2.2.1 настоящего Договора.

6.3.2. В случае не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы недостатков в проектной документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения работ в установленный законом срок.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Исполнитель направляет Заказчику в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора (расторжении договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

6.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с п.п. 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 Заказчик не освобождается от обязанности оплатить полную стоимость Экспертизы.

6.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд при условии письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения с возмещением Исполнителю стоимости фактически выполненных работ.

7. Иные условия

7.1. Стороны при заключении настоящего Договора исходили из того, что Исполнитель применяет специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (НПД).

7.2. В случае снятия Исполнителя с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход он обязуется сообщить об этом Заказчику письменно в течение 3 рабочих дней со следующего рабочего дня за днем снятия с такого учета.

8. Заключительные положения

8.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения истца.

Право Сторон на урегулирование споров во внесудебном порядке, предусмотренное настоящим Договором, не является установлением претензионного порядка разрешения споров, возникших из Договора или в связи с его заключением и/или исполнением.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим Договором, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или по электронной почте - с момента такой передачи; при почтовом отправлении - по истечении 7 (Семи) календарных дней с момента такого отправления.

Замечания, подготовленные Исполнителем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора, направляются Заказчику по электронной почте.

8.4. К настоящему Договору не применяются положения статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменениях в собственных справочных данных, указанных в Договоре, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента таких изменений.

8.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение к настоящему Договору:

1. Копия паспорта Исполнителя (Эксперта) на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия СНИЛС Исполнителя (Эксперта) на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия выписки из приказа Министерства культуры Российской Федерации от 20.06.2018 № 961 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко – культурной экспертизы» на 5 л. в 1 экз.

Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Заказчик

ООО «НИЦ «Актуальная археология»
Юридический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург,
Константиновский пр., д. 11, лит. А, пом. 1-Н 6,7,8
Фактический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург,
Константиновский пр., д. 11, лит. А, оф. 107
ОГРН: 1157847350550
ИНН: 7814289715
КПП: 781301001
р/с 40702810903000047061
в Филиале «Северная столица»
АО «Райффайзенбанк»
к/с 30101810100000000723
БИК 044030723
тел.: 8 (812) 985-35-54
e-mail: info@archaeology.one

Исполнитель

Ерохин Александр Валерьевич
Адрес: [REDACTED]
Паспорт: [REDACTED]
СНИЛС [REDACTED]
ИНН [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
тел.: [REDACTED]
Банковские реквизиты:
Номер счета: [REDACTED]
Наименование банка получателя: [REDACTED]
БИК: [REDACTED]
Корр. счёт: [REDACTED]
ИНН: [REDACTED]
КПП: [REDACTED]
Эксперт

Генеральный директор

И.А. Гарбуз

М.П.



А.В. Ерохин