



Общество с ограниченной ответственностью  
«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ  
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1  
ИНН 7810900757, КПП 783801001,  
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКБЭД 73.20, ОКПО 76208335,  
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,  
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014  
Телефон: +7(812)318 12 20  
email: expertiza-szd@mail.ru

**УТВЕРЖДАЮ**  
**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**  
**Генеральный директор**  
**М.П. Фефелова**

**«04» июля 2024 года**

### **Акт**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**  
раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности  
объекта культурного наследия федерального значения «Набережные  
Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта  
культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты  
Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-  
Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки,  
при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в  
статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах  
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской  
Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по  
обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального  
значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»  
по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова  
«Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер  
78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего  
причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году

г. Санкт-Петербург

**«04» июля 2024 года**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена  
обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»  
(ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.  
муниципальный округ Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201,  
литера В, помещ. 11-н, этаж 1, на основании договора на проведение  
государственной историко-культурной экспертизы от 23.04.2024 № Э-16-24  
(приложение № 10).

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 23 апреля 2024 года по 04 июля 2024 года.

**2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург.

**3. Заказчик экспертизы:**

Общество с ограниченной ответственностью «САМСОН» (ООО «САМСОН»), ИНН 7816125208.

**4. Сведения об эксперте:**

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в

	<p>границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</p> <p>Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081.</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</p>
--	---

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Государственный эксперт

Филипович М.И.

*(подписано усиленной электронной подписью)*

**6. Цели и объекты экспертизы.**

**6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанный ООО «САМСОН» в 2024 году.

## **6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанный ООО «САМСОН» в 2024 году.

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

- документация: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанная ООО «САМСОН» в 2024 году;

- извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2);

- копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне



канала Грибоедова)» (приложение № 3);

- копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» (приложение № 4);

- копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» от 27.04.2022 г. (приложение № 6);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2024 № б/н (приложение № 7);

- копия договора аренды сооружения – набережной от 09.04.2024 № 03/НА-М234 (приложение № 7);

- схема размещения плавательных средств на прилегающей к сооружению набережной части акватории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б (приложение № 11).

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

- изучение и анализ материалов и раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, представленных заявителем на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований

были изучены фонды Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербург» (далее – ЦГИА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (далее – ЦГАКФФД СПб), материалы Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская Национальная библиотека» (далее – РНБ), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта), (п. 10.2. настоящего Акта) и альбом иконографии (приложение № 1. Иконографические материалы);

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 23 апреля 2024 года аттестованным экспертом М.И. Филиповичем, приложение № 8). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика, конструктивного и технического состояния объектов культурного наследия, в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующего решения.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате**

### **проведенных исследований.**

Объект культурного наследия «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.И., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)„ местонахождение: г. Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2).

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» присвоен регистрационный номер – 781720784870016.

В соответствии с единым государственным реестром объектов культурного наследия адрес объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки.

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» присвоен регистрационный номер – 781720784870006.

В соответствии с единым государственным реестром объектов культурного наследия адрес объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)»: Санкт-Петербург, канал Грибоедова - по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки.

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» утверждены распоряжением КГИОП от 13.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» (приложение № 3).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» утвержден распоряжением КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», утверждено распоряжением КГИОП от 11.10.2017 № 07-19-385/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5) и размещено на официальном сайте КГИОП.

Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» от 27.04.2022 г. представлена в приложении № 6 к настоящему Акту.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» поставлена на кадастровый учет как иное сооружение (набережная) с кадастровым номером 78:31:0118502:1007, местоположение: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б.

#### **10.1. Собственник или пользователь объекта:**

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2024 № 6/н (приложение № 7) рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с кадастровым номером сооружения 78:31:0118502:1007, местоположение: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б, находится в государственной собственности Санкт-Петербурга и закреплена на праве оперативного управления за Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Мостотрест».

В соответствии с договором аренды сооружения – набережной от 09.04.2023 № 03/НА-М234 (приложение № 7) ООО «САМСОН» является арендатором части объекта культурного наследия федерального значения

«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» площадью 41 кв. м, протяженностью 34,5 м (в 10 м от Казанского моста) для швартовки судов (плавательных средств) для посадки и высадки пассажиров, с правом установки плавучего причала в период навигации.

## **10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений).**

Канал Грибоедова (до 1923 года — Екатерининский канал) — канал в Санкт-Петербурге, берущий начало от реки Мойки у Марсова поля и впадающий в Фонтанку у Мало-Калинкина моста.

В верхнем течении — это прямой канал, пересекающий Невский проспект, но ниже по течению русло канала постоянно меняет направление, напоминая извилистую реку, и почти через пять километров канал впадает в Фонтанку вблизи ее устья.<sup>1</sup>

Канал проложен по руслу реки Кривуши (другое название — Глухая речка или Черная речка), бравшей своё начало из болотистой трясины, залегавшей между нынешними Конюшенной площадью и площадью Искусств. Изначально носил название Екатерининского — в честь императрицы Екатерины II, в царствование которой он был обустроен<sup>2</sup>.

Территория вдоль реки Кривуши южнее Невской перспективы начала застраиваться в 1737 году, когда здесь начали выдавать участки служащим морского ведомства. Первоначально застраивался правый берег. В обязанности хозяев входило обустройство берега, отделявание его деревом. Для строительства домов вдоль русла реки вырубался лес, однако царским указом запрещалось рубить здесь дуб, клён и липу. Если эти деревья находились на месте застройки, то их полагалось пересаживать в сады и огороды<sup>3</sup>.

В середине XVIII века речка была соединена с Мойкой, а ее берега укреплены. На отдельных участках Глухая речка приобрела характер городского канала с проездами по берегам и с деревянными ограждениями. В 1764 году одновременно с постройкой гранитных набережных Невы начались работы и на Глухой речке, названной Екатерининским каналом. Облицовка берегов канала естественным камнем на протяжении более 4,5 километра была закончена в 1790 году<sup>4</sup>.

Строители канала во многих местах сохранили естественные изгибы русла речки, благодаря чему многие участки набережной замечательны своей живописностью<sup>5</sup>.

<sup>1</sup> Бунаткин Г.Г. Петербургские набережные. СПб., 2012 – с. 221

<sup>2</sup> Бунаткин Г.Г. Петербургские набережные. СПб., 2012 – с. 221

<sup>3</sup> Топонимический портал Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://toponimika.spb.ru/peterburg-v-pazvaniyakh/item/845-kanal-griboedova.html>

<sup>4</sup> Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958 – с. 321

<sup>5</sup> Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958 – с. 321

В 1766 году при облицовке гранитом берегов канала Грибоедова деревянный мост через канал по Невскому проспекту был заменен каменным Казанским мостом. Работами по строительству руководил военный инженер И.М. Голенищев-Кутузов. Однопролетный арочный мост с кирпичным сводом на каменных опорах, облицованных крупнозернистым Выборгским гранитом, огражден массивными гранитными парапетами. В 1805 году в связи со строительными работами по возведению собора и усилением потока движения по Невскому проспекту Казанский мост был расширен до его современных размеров. Тогда же проезжая часть моста была понижена до уровня мостовой, что позволяет воспринимать его как часть Невского проспекта<sup>6</sup>.

Итальянский мост через канал расположен в створе Итальянской улицы, длина его – 20 метров, ширина – 3 метра. Название происходит от Итальянского дворца, построенного в 1720-х годах на левом берегу реки Фонтанки, на месте нынешнего здания филиала Российской государственной библиотеки. В 1896 году инженер Л.Н. Колпицын построил здесь, на месте бывшего яличного перевоза, за свой счет пешеходный деревянный однопролетный мост, опорами которого служили стенки набережной канала. Пролетное строение состояло из гвоздевых дощатых ферм раскосной системы. В качестве мостового перекрытия были использованы ксилолитовые плиты, ранее не применявшиеся в мостовом строении. С обеих сторон были пристроены наружные лестницы для подъема на мост, эта схема сохранилась и в настоящее время. В 1902 году под руководством архитектора К. Бальда настил был сделан из шпунтовых досок. В 1911 году был возведен новый деревянный мост на свайном основании по проекту инженера К.В. Ефимьева. Новый мост был брусчатый, подкосной системы, опорами для него служили трехрядные деревянные сваи в двух взаимно перпендикулярных направлениях. В 1937 году мост капитально отремонтировали для переброски теплосети через канал Грибоедова. В 1955 году в связи с ремонтом набережных и аварийным состоянием моста он был полностью перестроен по проекту инженера А.Д. Гутцайта и архитектора В.С. Васильковского. Мост однопролетный металлический, балочной системы. Теплофикационные трубы размещены под конструкцией перекрытия. Опорами служат подпорные стенки набережных канала, покрытием – железобетонные плиты, рулонная изоляция и асфальтовое покрытие. На опорах моста установлены торшеры с восьмигранными ажурными фонарями. Секции перильных ограждений выполнены из круглых стержней со стилизованными капителями в виде бутонов, расположенных между чугунными тумбами с накладными элементами, напоминающими щиты с перекрещенными стилизованными мечами, продольными пиками, с нанизанными на них ветвями. Щиты украшены пятиконечными звездами, что указывает на создание моста в

<sup>6</sup> Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958 – с. 323



советский период. Фасадные стороны главных балок декорированы художественными фрагментами<sup>7</sup>.

6 октября 1923 года канал был переименован в честь русского драматурга и дипломата Александра Сергеевича Грибоедова, проживавшего в одном из домов на набережной канала<sup>8</sup>, и стал называться каналом Писателя Грибоедова, а с 1931 года — каналом Грибоедова<sup>9</sup>.

В 1954—1956 годах участок набережной канала от Мойки до Итальянской улицы был облицован гранитом. Также был сооружен новый пешеходный металлический мост взамен существовавшего здесь деревянного<sup>10</sup>.

### 10.3. Описание объекта, современное состояние:

Рассматриваемый участок (в 30 метрах от Казанского моста) объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» расположен в северной части канала Грибоедова, на ее левом берегу (относительно течения), на участке набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, в 30 метрах от Казанского моста, напротив дома книги на Невском проспекте. Исследуемый спуск с лестницей выходит на пешеходную часть набережной.

Набережная сооружена в виде каменной подпорной стенки, ее основанием служат сваи, ростверк, стенки сложены из плитняка и облицованы крупнозернистым гранитом, по верху стенки проходит ограждение из парапетных тумб с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции и металлических звеньев между ними (рисунок: стилизованные балясины с из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и завершением, с профилированным гранитным плинтом в нижней части).

Вход на понтон осуществляется через одну из секций ограждения, раскрываемую как калитка. На тротуар опирается без внедрения в конструкцию набережной береговая оконечность трапа с подкладкой из бакелитовой фанеры с резиновой подложкой. Спуск с лестницей отсутствует и для посадки и высадки пассажиров использована конструкция спуска по лестнице, верхнее перекрытие которой служит в качестве площадки лестницы.

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы выполнена фотофиксация части объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» в границах проектирования. По результатам проведенного визуального осмотра установлено, что объект культурного наследия

<sup>7</sup> Фролов А.И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб., 2009 – с. 147-148

<sup>8</sup> Горбачевич К. С., Хаблю Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб., 2002

<sup>9</sup> Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. СПб., 1997

<sup>10</sup> Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958 – с. 321

федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» находится в удовлетворительном техническом состоянии, не имеет визуальных повреждений и деформаций, конфигурация, объемно-планировочные и архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены.

**11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

**11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:**

- ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319 (приложение № 1 илл. 2);
- ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1Е-20. Ед.хр.16599; Оп.1БР-22. Ед.хр.31082; Оп.1БР-22. Ед.хр.31083; Оп.1АР-173. Ед.хр.259817 (приложение № 1 илл. 12,17, 18, 20);
- распоряжение КГИОП от 11.10.2017 № 07-19-385/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5). Копия указанного распоряжения размещена на официальном сайте КГИОП (07-19-385\_СПб\_по\_обеим\_берегам\_канала\_Грибоедова\_от\_реки\_Мойки\_до\_реки\_Фонтанки.pdf);
- фотографические материалы объекта культурного наследия (приложение № 8).

**11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Закон Санкт-Петербурга от 20.06.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;
- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524



«О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»;

- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования;

- ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования мониторинга технического состояния;

- СП 130102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений;

- СП 70-13330-2012. Несущие и ограждающие конструкции;

- Богданов Г.И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022;

- Бунатян Г.Г. Петербургские набережные. СПб., 2012;

- Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1958;

- Фролов А.И. Санкт-Петербург от А до Я. Реки, каналы, острова, мосты, набережные. СПб., 2009;

- СПб ГБУ Мостотрест Санкт-Петербург. Официальный сайт [Электронный ресурс] // <https://mostotrest-spb.ru/embankments/naberezhnaya-reki-mojki>;

- Старые карты городов России онлайн [Электронный ресурс] // <http://www.etomesto.ru>;

- Retro View of Mankind's Habitat (исторические фото) [Электронный ресурс] // <https://pastvu.com>.

## **12. Обоснование вывода экспертизы:**

### **12.1. Анализ документации:**

Представленный на экспертизу раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработан Обществом с ограниченной ответственностью «САМСОН» в 2024 году на основании требований п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях швартовки и отстоя судов (плавательных средств) с целью посадки и высадки пассажиров в навигационный период, с правом установки не самоходного судна (понтон), включающего в себя: причальный понтон, пришвартованный к двум швартовым стальным кольцам (существующим рымам), и трап с опиранием на щит из бакелитовой фанеры и гранитную площадку тротуара набережной, размещаемые на период навигации.

В разделе содержится информация о характеристиках причального спуска, сведения о его местонахождении, описание естественных условий эксплуатации причального понтон в соответствии с климатическими, геологическими и гидрологическими параметрами, описание технического состояния набережной, условия и указания по эксплуатации причала.

Проектирующей организацией подготовлен ситуационный и генеральный планы, содержащие информацию о местоположении объекта культурного наследия, плавучего причала, включающего в себя причальный понтон с павильоном и трапом.

Швартовка судов (плавательных средств) на реках и каналах Санкт Петербурга в период навигации не противоречит требованиям режима использования земель в границах единой охранной зоны (ООЗ(31), утвержденных Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

Место стоянки причального понтон на период навигации осуществляется напротив дома № 16 (по набережной канала Грибоедова), на участке набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б, в 30 метрах от Казанского моста.

Плавучий причал предназначен для швартовки судов, посадки и высадки пассажиров в период навигации. Причал состоит из причального понтон, пришвартованного к двум швартовым стальным кольцам (существующим рымам), и пешеходного мостика (нестационарного трапа), опирающегося на набережную и со спуском с крыши кассового павильона.

Понтон представляет собой плавучую платформу с металлическими ограждениями бортов, на понтоне предусматривается размещение кассового павильона под тентом. Причальный понтон изолирован от набережной, доступ на понтон осуществляется по трапу и лестнице со спуском с крыши кассового павильона, в целях исключения влияния на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками». Стоянка понтон на участке набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, в 30 метрах от Казанского моста осуществляется только в период навигации.

Для перехода с набережной на понтон используется нестационарный трап, закрепленный за павильон кассы, а береговая оконечность опирается на набережную через подкладку из бакелитовой фанеры с резиновой подложкой под собственным весом, без внедрения в конструкцию. Основанием трапа является усиленная стальная сварная рама с опиранием на павильон и щит из бакелитовой фанеры с прорезиненной подложкой с деревянным покрытием и перильным металлическим ограждением высотой 1,1 м. Для безопасности пассажиров на трапе также предусмотрены металлические ограждения. В целях обеспечения сохранности набережной объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» береговая оконечность трапа опирается на щит из бакелитовой фанеры, устанавливаемый на набережной, без внедрения в конструкции объекта культурного наследия.

Плавающий причал, включающий в себя причальный понтон и трап, выполнен в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение причального понтона, павильона, тента, трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

С началом навигационного периода понтон буксируется к месту стоянки – на участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, в 30 метрах от Казанского моста. На набережной размещается щит из бакелитовой фанеры, выполняется установка оборудования причала, причал вводится в эксплуатацию.

Стоянка понтона и размещение нестационарного трапа на набережной возможны только в навигационный период, по окончании навигации убирается трап и щит из бакелитовой фанеры, оборудование причала демонтируется и вывозится на место хранения, причал выводится из эксплуатации, понтон буксируется к месту межнавигационной стоянки.

## **12.2. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия:**

При разработке мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» были рассмотрены факторы возможного влияния на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» при размещении плавучего причала (понтона) на набережной в целях швартовки судов (плавательных средств) для посадки и высадки пассажиров в период навигации.

Представленным разделом устанавливается требование к соблюдению условий надежности крепления плавучего объекта (причального понтона) к двум швартовым кольцам, исключающих возможность свободного перемещения

понтон. При эксплуатации причала запрещается швартовка судов, превышающих по своим параметрам расчетные нагрузки причального понтон.

Согласно расчетам проектирующей организации, расстояние от объекта культурного наследия до причала составляет 0,4 метра. При эксплуатации причала отсутствует непосредственный контакт объекта культурного наследия с причальным понтон. В целях исключения влияния причального понтон на объект культурного наследия предусматривается соблюдение условий надежности крепления причала к палам, исключающее возможность его свободного перемещения.

Крепление понтон к палам при соблюдении расчетных нагрузок обеспечивает достаточную несущую способность для воспрепятствования перемещения причального понтон и контакта с объектом культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».

Для перехода пассажиров на судна предусматривается нестационарный трап, опирающийся на крышу кассового павильона и набережную. На набережной размещается щит из бакелитовой фанеры. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» исключается возможность механического крепления деревянного щита и трапа в гранитную облицовку и конструкции набережной.

Разделом не предусматривается проведение геотехнического мониторинга причальных конструкций в связи с отсутствием непосредственного контакта плавучего причала с объектом культурного наследия. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия проводятся мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».

В соответствии с разделом требуется в обязательном порядке исключить источники загрязнения территории объекта культурного наследия и прилегающей акватории.

В целях сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» определена необходимость своевременного выполнения мероприятий по техническому обслуживанию и ремонту причальных конструкций. Предусматривается проведение проверок состояния и наличия средств, обеспечивающих безопасность эксплуатации плавучего причала.

При выполнении перечисленных выше мероприятий, соблюдения требований к эксплуатационной работе плавучего причала, разработанные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в полной мере обеспечивают сохранение объекта культурного наследия федерального значения

«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» при размещении плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и трап, и его эксплуатации.

### **12.3. Заключение экспертизы:**

1. По результатам визуального обследования, выполненного в рамках настоящей экспертизы, выявлено, что в настоящее время объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» находится в удовлетворительном техническом состоянии, не имеет визуальных повреждений и деформаций, конфигурация, объемно-планировочные, архитектурные решения объекта культурного наследия сохранены. На момент проведения осмотра и фотофиксации объекта культурного наследия причальный понтон и трап размещены.

2. Размещение причальных понтонов и трапов не противоречит требованиям Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

3. Использование плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и трап, осуществляется только в период навигации и не оказывает негативного влияния на сложившуюся историко-градостроительную и природную среду. Размещение нестационарного трапа, опирающегося на набережную, возможно только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается демонтаж оборудования причала, причал выводится из эксплуатации, причальный понтон буксируется к месту межнавигационной стоянки. Все элементы плавучего причала выполнены в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение причального понтона, павильона, тента, нестационарного трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

4. При эксплуатации плавучего причала, включающего в себя причальный понтон и нестационарный трап, отсутствует непосредственный контакт с объектом культурного наследия, разделом предусмотрены меры, исключающие возможность повреждения объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками».

5. Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» предусмотрены мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия.

6. Размещение плавучего причала, включающего в себя причальный

понтон и трап, не оказывает негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» и не затрагивает утвержденный распоряжением КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп предмет охраны объекта культурного наследия в части объемно-пространственного, объемно-планировочного, конструктивного, архитектурно-художественного решений, обеспечивает сохранность исторических конфигураций объекта культурного наследия.

7. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» разработаны в достаточном объеме и обеспечивают сохранение объекта культурного наследия при размещении плавучего причала и его дальнейшей эксплуатации.

### **13. Вывод экспертизы:**

По результатам анализа раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году, экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

### **14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**



**Приложение № 1.** Иконографические материалы.

**Приложение № 2.** Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

**Приложение № 3.** Копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)».

**Приложение № 4.** Копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)».

**Приложение № 5.** Копия распоряжение КГИОП от 11.10.2017 № 07-19-385/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Приложение № 6.** Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» от 27.04.2022 г.

**Приложение № 7.** Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2024 № 6/н, копия договора аренды сооружения – набережной от 09.04.2024 № 03/НА-М234.

**Приложение № 8.** Материалы фотофиксации от 23 апреля 2024 года.

**Приложение № 9.** Копии договоров с экспертами.

**Приложение № 10.** Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

**Приложение № 11.** Иная документация: схема размещения плавательных средств на прилегающей к сооружению набережной части акватории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б.

**15. Дата оформления заключения экспертизы:**

**Подпись государственного эксперта (подписано усиленной электронной подписью):**

Филипович М.И.

\_\_\_\_\_

(подписано усиленной электронной подписью)

04.07.2024 г.

**Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

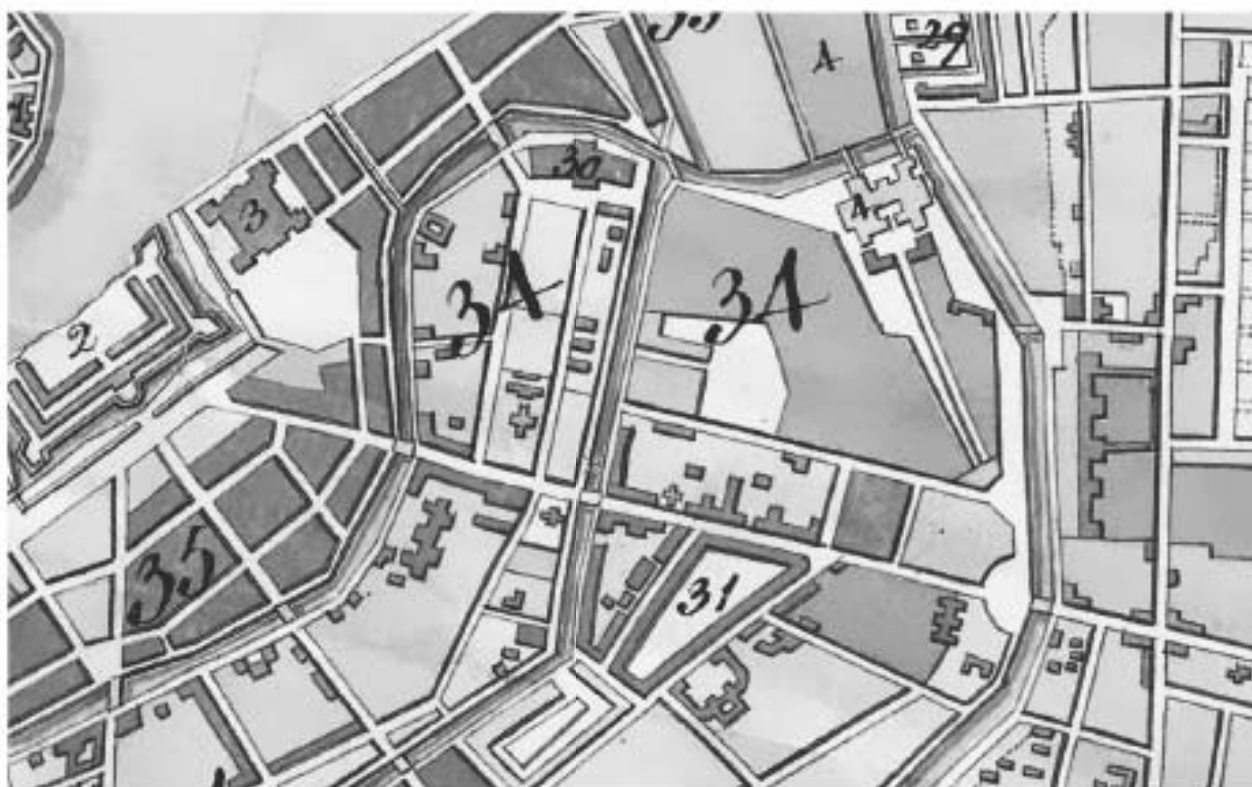
## **Иконографические материалы**



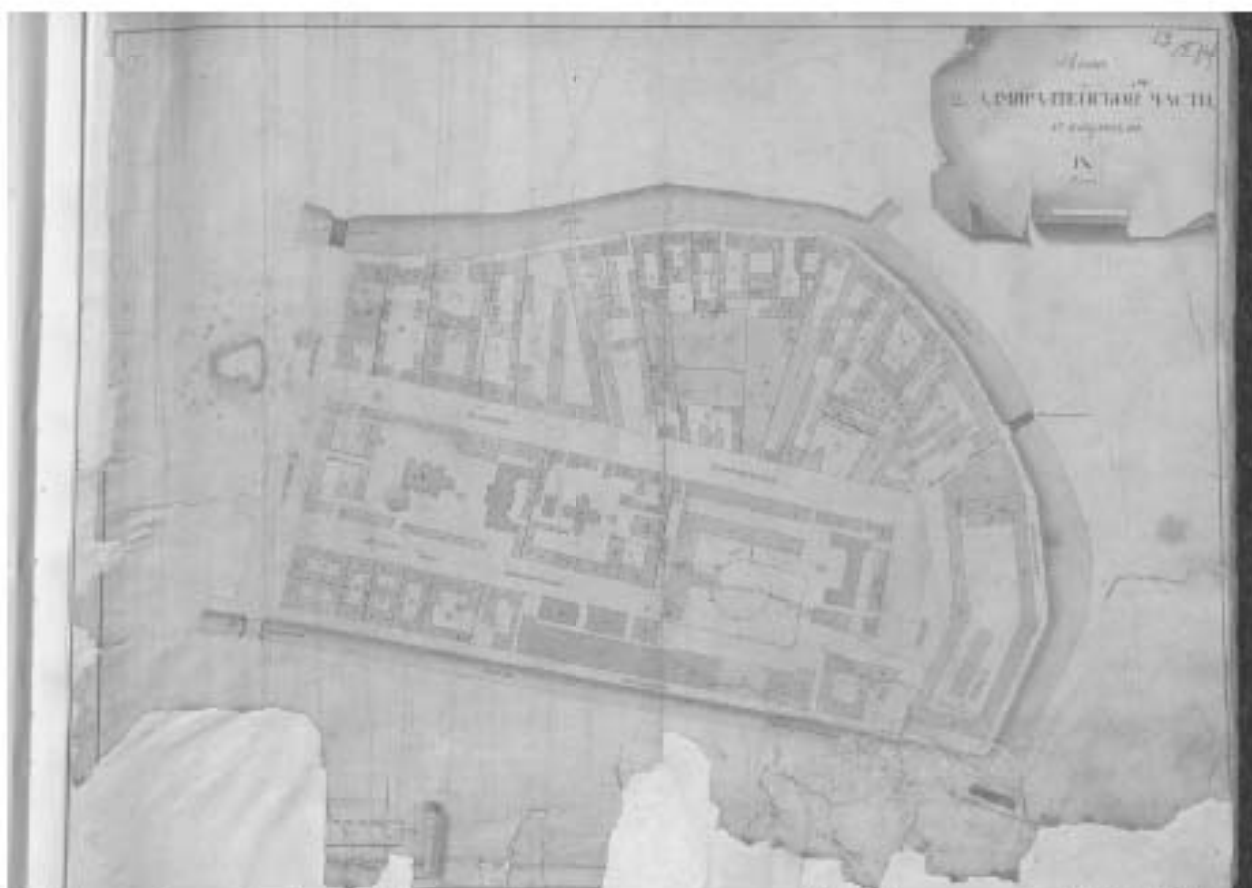
### Список иллюстраций

1. План Санкт-Петербурга 1776 г. [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_spb-1776/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1776/)
2. Атлас Петербурга из одиннадцати частей 1798 года – ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 168. Дело 319
3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1828/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/)
4. План Санкт-Петербурга Воротникова. 1883 г. [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_schubert/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert/)
5. Новый план Ленинграда 1934 года [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1934/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1934/)
6. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939-1942 гг. [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)
7. Спутниковая карта Ленинграда 1966 года [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1966/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/)
8. Казанский собор, 1850-1865 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/550772>
9. Казанский собор, Казанский мост, 1897 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1890874>
10. Екатерининский канал, 1905-1908 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/437090>
11. Екатерининский канал, 1912-1913 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/165332>
12. Перспектива набережной от Казанского моста к собору Воскресения Христова ("Спас на крови"), 1913 г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1Е-20. Ед.хр.16599
13. Екатерининский канал, 1913-1914 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/129443>
14. Деревянный Итальянский мост, 1951-1955 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/509665>
15. Канал Грибоедова, 1957 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/757086>
16. Канал Грибоедова, 1958 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1224015>
17. Фрагмент решетки набережной канала Грибоедова, 1976 г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1БР-22. Ед.хр.31082
18. Фрагмент решетки набережной канала Грибоедова, 1976 г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1БР-22. Ед.хр.31083
19. Канал Грибоедова от Казанского собора, 1994 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1995950>

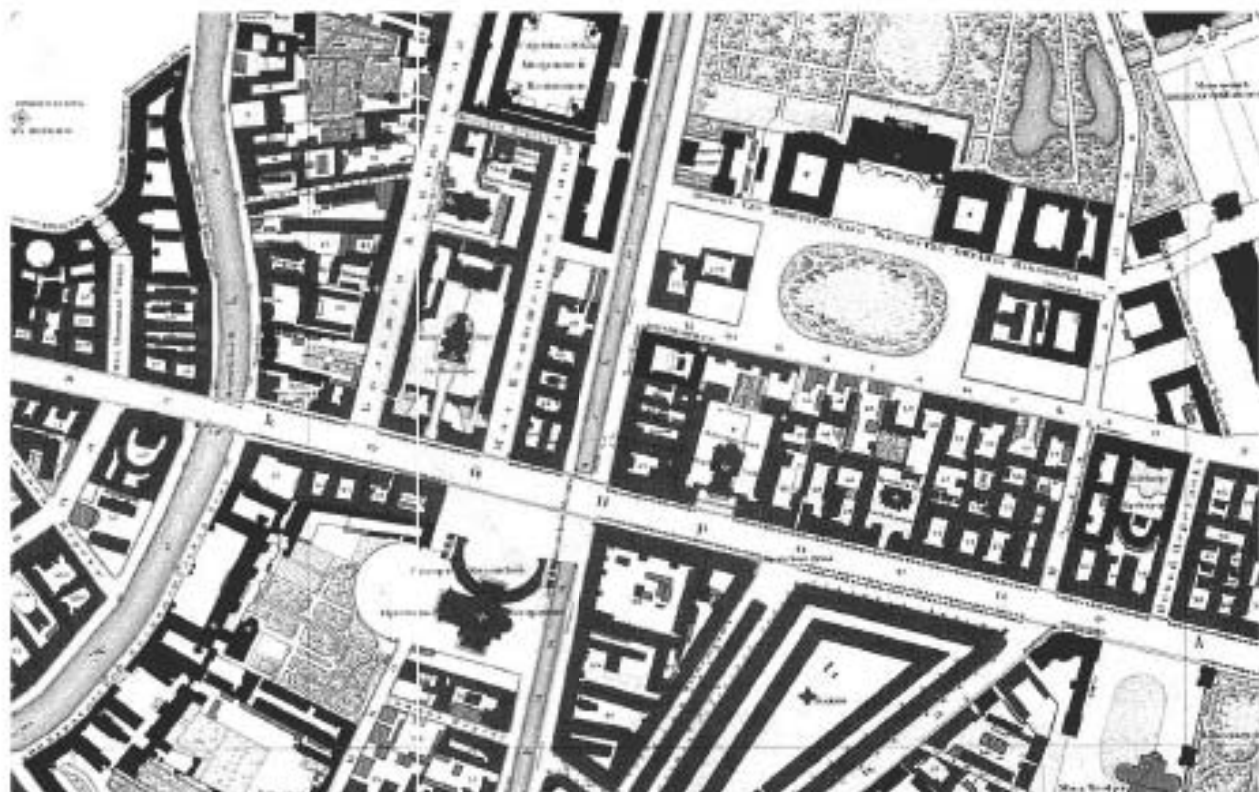
20. Вид на канал Грибоедова, Итальянский мост и храм Спаса на крови от Казанского моста, 1990-е гг.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1АР-173. Ед.хр.259817



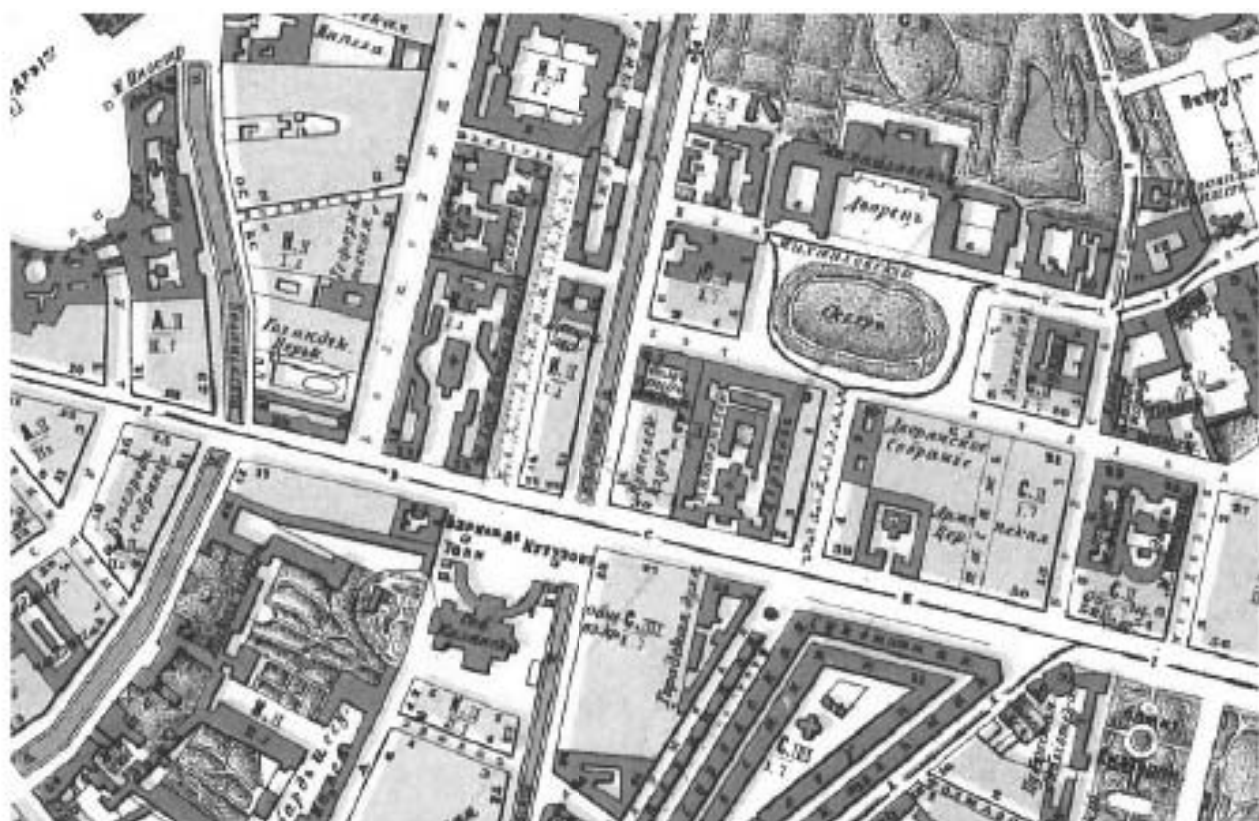
1. План Санкт-Петербурга 1776 г. [Электронный ресурс]  
 URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_spb-1776/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1776/)



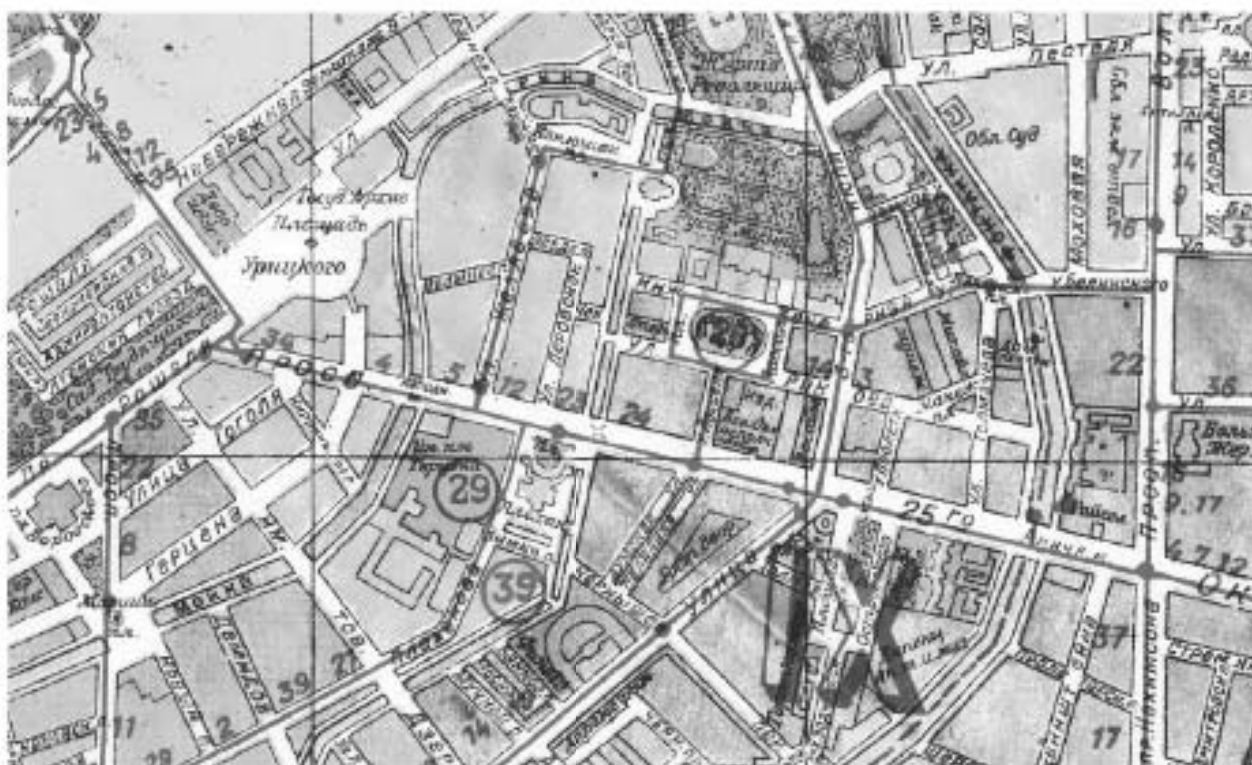
2. Атлас Петербурга из одиннадцати частей 1798 года – ЦГИА СПб.  
 Фонд 513. Опись 168. Дело 319



3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберга.  
[Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1828/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828/)



4. План Санкт-Петербурга Воротникова. 1883 г. [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_schubert/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert/)



5. Новый план Ленинграда 1934 года [Электронный ресурс]  
 URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1934/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1934/)



6. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939-1942 гг.  
 [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)





7. Спутниковая карта Ленинграда 1966 года [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1966/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/)



8. Казанский собор, 1850-1865 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/550772>



9. Казанский собор, Казанский мост, 1897 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1890874>



10. Екатерининский канал, 1905-1908 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/437090>



11. Екатерининский канал, 1912-1913 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/165332>





12. Перспектива набережной от Казанского моста к собору Воскресения Христова ("Спас на крови"), 1913 г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы.  
Оп.1Е-20. Ед.хр.16599



13. Екатерининский канал, 1913-1914 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/129443>



14. Деревянный Итальянский мост, 1951-1955 гг. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/509665>



15. Канал Грибоедова, 1957 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/757086>



16. Канал Грибоедова, 1958 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1224015>



17. Фрагмент решетки набережной канала Грибоедова, 1976  
г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1БР-22. Ед.хр.31082



18. Фрагмент решетки набережной канала Грибоедова, 1976 г.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы. Оп.1БР-22. Ед.хр.31083



19. Канал Грибоедова от Казанского собора, 1994 г. [Электронный ресурс]  
URL: <https://pastvu.com/p/1995950>



20. Вид на канал Грибоедова, Итальянский мост и храм Спаса на крови от Казанского моста, 1990-е гг.- ЦГАКФФД СПб – Фотодокументы.  
Оп.1АР-173. Ед.хр.259817

**Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»**

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

О перечне объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля  
2006 года N 240-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2006  
года N 801-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 октября  
2008 года N 1480-р.

---

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.



### 3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 года N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.Касьянов

## **Приложение. Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 10 июля 2001 года N 527

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г.Санкт-Петербург	



- Дом, где жили: в 1912-1936 г. - путешественник  
Грум-Гржимайло Г.Е.,  
в 1914-1922 г. - певец  
Шаляпин Ф.И. Графтио ул., 2-б
- Дом, где жили: в декабре  
1905 г. - Ленин В.И.  
и Крупская Н.К.,  
в 1919-1936 г. - писатель  
Тынянов Ю.Н. Греческий просп., 15,  
5-я Советская ул., 8
- Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова): канал Грибоедова - по обоим берегам, от р.Мойки до р.Фонтанки
- мост Аларчин, 1783-1785 г., 1906-1907 г., через канал Грибоедова по инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. Английскому просп.  
(реставрация), арх. Ротач А.Л.
- мост Банковский с грифонами, 1825-1826 г., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1951-1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П. через канал Грибоедова напротив д.30
- мост Демидов, 1834-1835 г., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 г. через канал Грибоедова по Гривцова пер.  
(реставрация), арх. Ротач А.Л.
- мост Казанский, 1765-1766 г., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 г., арх. Руска Л. через канал Грибоедова по Невскому проспекту

мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н. через канал Грибоедова по Гороховой ул.

мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П., инж. Треттер В., 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л. через канал Грибоедова напротив Малой Подьяческой ул.

мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л. через канал Грибоедова у его владения в р. Фонтанку

мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р. через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция) по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

Собор Воскресения Христова ("Спас на крови"): канала Грибоедова наб., 2-а

ограда, 1903-1907 гг., арх. Парланд А.А.  
 собор, 1883-1907 гг., арх. Парланд А.А.,  
 мозаичист Фролов А.А.,  
 мозаичист Фролов В.А.,  
 худ. Васнецов В.М., худ. Нестеров М.В.

часовня с ризницей, 1906-1907 гг., арх. Парланд А.А.

**Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от

31.05.2023

№ 404-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «Научно-производственное предприятие «Меридиан» (от 29.11.2019 рег. № 3-857/19-0-0) и ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», утвержденный КГИОП 24.01.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Приложение №1  
к распоряжению КГИОП  
от 31.05.2023 № 404-рп



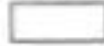

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»  
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



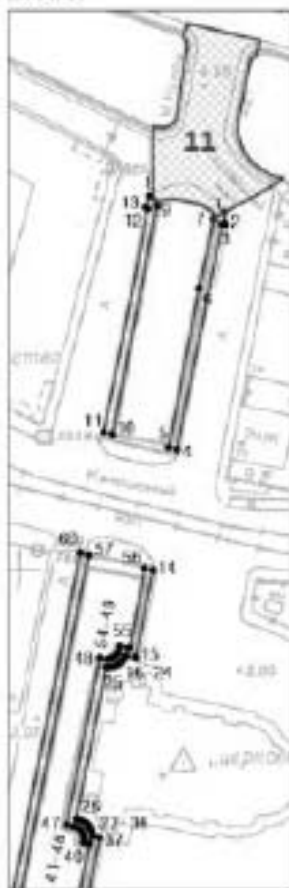
Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	объект культурного наследия федерального значения
	объект культурного наследия регионального значения



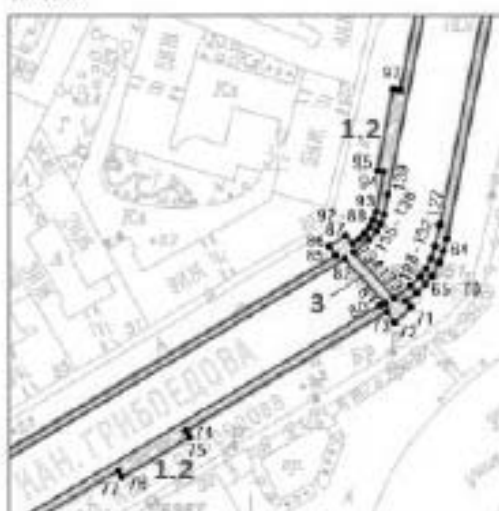
Выска 1



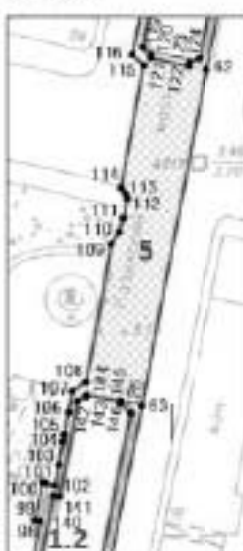
Выска 2



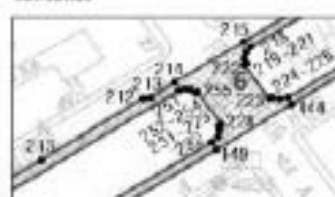
Выска 4



Выска 3



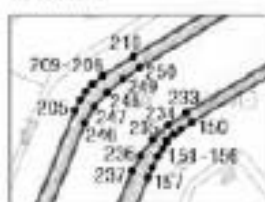
Выска 6



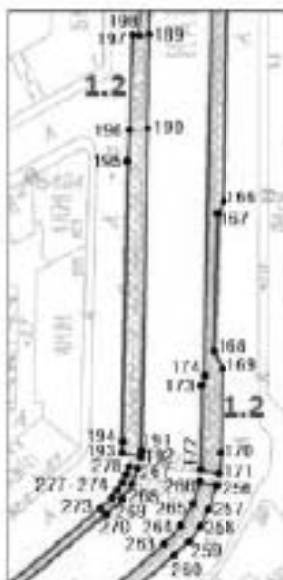
Выска 5



Выска 7



Выска 8



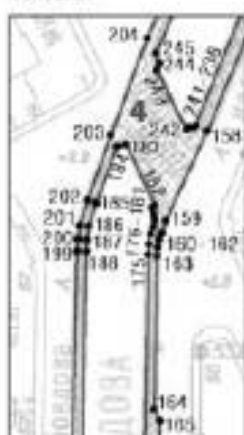
Выска 11



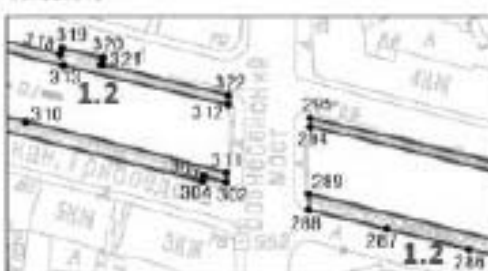
Выска 14



Выска 8



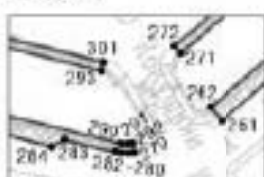
Выска 12



Выска 13



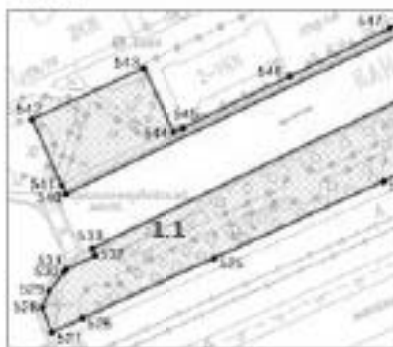
Выска 10



Выноска 15



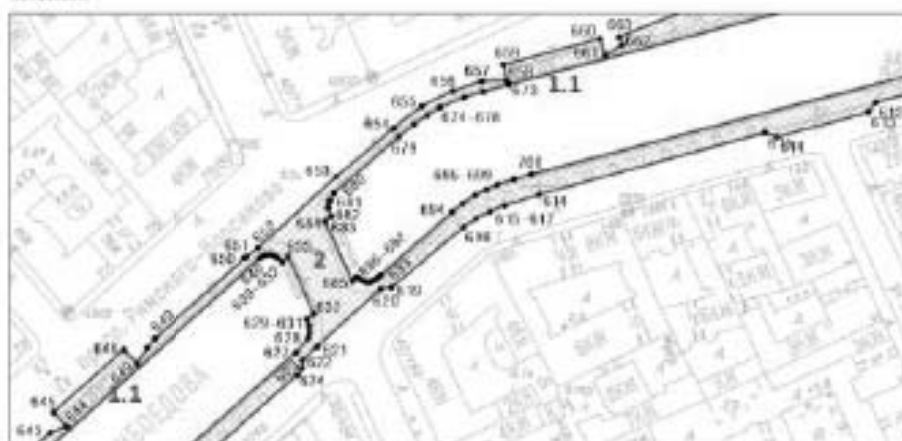
Выноска 19



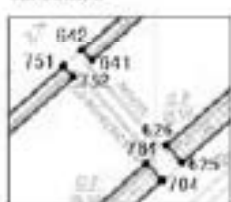
Выноска 20



Выноска 22



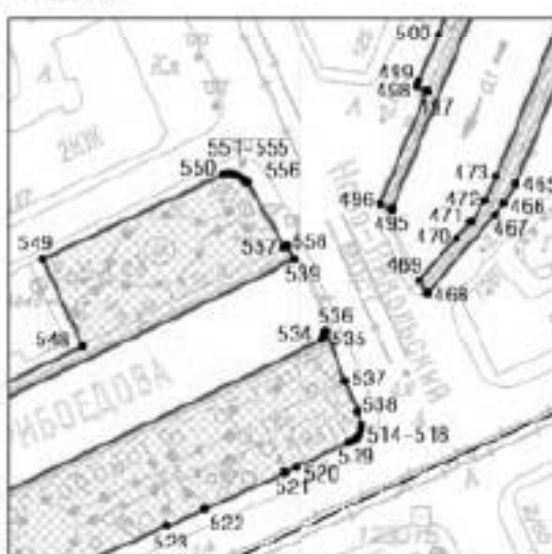
Выноска 23



Выноска 25



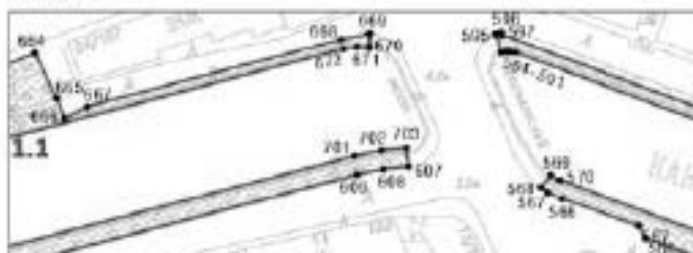
Выноска 18



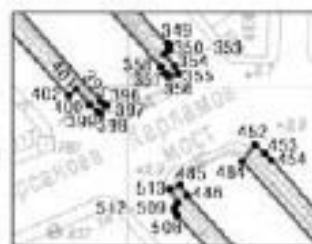
Выноска 24



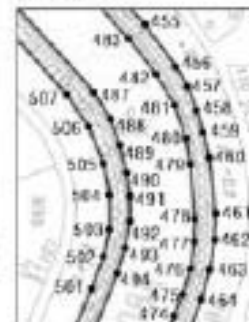
Выноска 21



Выноска 16



Выноска 17



### Состав объекта культурного наследия:

1. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками;
2. Мост Аларчин;
3. Мост Банковский с грифонами;
4. Мост Демидов;
5. Мост Казанский;
6. Мост Каменный;
7. Мост Львиный;
8. Мост Мало-Калинкин;
9. Мост Пикалов.

### Экспликация:

- 1.1. Конные спуски;
- 1.2. Лестничные спуски;
10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Итальянский мост»;
11. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Мосты Театральный и Мало-Конюшенный («Трехколенный мост»)), входящего в состав культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты реки Мойки»;
12. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Обелиски с фонарями Подъяческого моста».

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>it</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	94897.41	114457.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	94897.46	114456.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	94833.85	114444.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	94834.36	114441.74	Картометрический метод	1.00	—
6	94879.45	114450.41	Картометрический метод	1.00	—
7	94899.04	114454.54	Картометрический метод	1.00	—
1	94900.76	114457.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
9	94902.64	114438.60	Картометрический метод	1.00	—
10	94838.29	114425.93	Картометрический метод	1.00	—
11	94838.81	114423.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	94901.87	114435.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	94902.22	114435.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94905.38	114436.58	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	94775.27	114432.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

16	94775.77	114429.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	94775.10	114429.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	94774.48	114428.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	94773.93	114428.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	94773.46	114427.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94773.07	114426.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94772.75	114426.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94772.59	114425.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	94772.50	114424.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94772.52	114424.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94729.84	114415.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94729.69	114416.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	94729.44	114417.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94729.10	114417.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94728.67	114418.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94728.17	114418.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94727.59	114419.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94726.96	114419.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94726.28	114420.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94725.57	114420.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94724.93	114420.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94724.59	114422.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94434.12	114364.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94434.66	114362.24	Картометрический метод	1.00	—

40	94722.89	114419.38	Картометрический метод	1.00	—
41	94723.17	114417.91	Картометрический метод	1.00	—
42	94724.52	114417.98	Картометрический метод	1.00	—
43	94725.47	114417.82	Картометрический метод	1.00	—
44	94726.32	114417.42	Картометрический метод	1.00	—
45	94727.15	114416.51	Картометрический метод	1.00	—
46	94727.73	114415.06	Картометрический метод	1.00	—
47	94728.15	114413.09	Картометрический метод	1.00	—
48	94775.16	114422.31	Картометрический метод	1.00	—
49	94774.84	114424.46	Картометрический метод	1.00	—
50	94774.98	114425.46	Картометрический метод	1.00	—
51	94775.47	114426.43	Картометрический метод	1.00	—
52	94776.02	114426.99	Картометрический метод	1.00	—
53	94776.66	114427.39	Картометрический метод	1.00	—
54	94778.52	114427.93	Картометрический метод	1.00	—
55	94777.95	114430.64	Картометрический метод	1.00	—
56	94800.38	114434.95	Картометрический метод	1.00	—
14	94799.92	114437.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
58	94437.88	114346.14	Картометрический метод	1.00	—
59	94438.34	114344.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	94804.69	114416.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	94804.16	114419.19	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	94243.19	114326.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	94148.55	114308.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



64	93878.27	114254.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	93874.62	114254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	93871.39	114252.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	93867.59	114250.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	93865.34	114249.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	93862.83	114246.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	93860.50	114243.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	93858.73	114245.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	93854.56	114240.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	93857.49	114238.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	93823.94	114181.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	93822.10	114182.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	93810.84	114163.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	93812.67	114162.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	93730.11	114024.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	93732.15	114022.86	Картометрический метод	1.00	—
80	93859.24	114236.23	Картометрический метод	1.00	—
81	93859.77	114237.76	Картометрический метод	1.00	—
82	93872.36	114226.39	Картометрический метод	1.00	—
83	93746.43	114014.69	Картометрический метод	1.00	—
84	93748.45	114013.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	93873.27	114223.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	93876.11	114222.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	93879.10	114226.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

88	93876.81	114228.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	93878.36	114230.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	93879.84	114232.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	93881.45	114233.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	93883.50	114234.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	93885.72	114235.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	93897.05	114237.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	93897.38	114235.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	93920.26	114240.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	93919.97	114241.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	94115.88	114280.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	94116.21	114279.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	94126.75	114281.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	94126.50	114282.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	94125.76	114284.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	94131.76	114285.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	94138.25	114286.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	94140.18	114287.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	94146.70	114288.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	94152.74	114289.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	94155.27	114293.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
109	94193.87	114300.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	94197.42	114302.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	94201.40	114303.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

112	94206.78	114304.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	94208.33	114304.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	94209.86	114303.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	94244.49	114309.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	94247.51	114306.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
117	94434.81	114343.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	94434.38	114345.40	Картометрический метод	1.00	—
119	94249.55	114309.00	Картометрический метод	1.00	—
120	94247.39	114311.39	Картометрический метод	1.00	—
121	94246.58	114311.26	Картометрический метод	1.00	—
122	94244.35	114321.92	Картометрический метод	1.00	—
123	94245.29	114322.08	Картометрический метод	1.00	—
124	94246.61	114325.02	Картометрический метод	1.00	—
125	94431.25	114361.68	Картометрический метод	1.00	—
61	94430.69	114364.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
127	93882.15	114253.08	Картометрический метод	1.00	—
128	93876.14	114251.82	Картометрический метод	1.00	—
129	93872.30	114250.55	Картометрический метод	1.00	—
130	93869.67	114249.26	Картометрический метод	1.00	—
131	93867.39	114247.66	Картометрический метод	1.00	—
132	93864.67	114244.79	Картометрический метод	1.00	—
133	93861.39	114240.31	Картометрический метод	1.00	—
134	93874.33	114228.94	Картометрический метод	1.00	—

135	93877.82	114233.10	Картометрический метод	1.00	—
136	93880.43	114235.31	Картометрический метод	1.00	—
137	93882.49	114236.41	Картометрический метод	1.00	—
138	93885.06	114237.39	Картометрический метод	1.00	—
139	93890.79	114238.58	Картометрический метод	1.00	—
140	94123.14	114284.27	Картометрический метод	1.00	—
141	94122.82	114285.78	Картометрический метод	1.00	—
142	94149.57	114290.85	Картометрический метод	1.00	—
143	94151.16	114293.33	Картометрический метод	1.00	—
144	94151.35	114293.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	94149.47	114302.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	94149.26	114302.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	94146.45	114305.82	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	93670.75	113924.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	93658.01	113903.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	93577.50	113768.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	93575.53	113765.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	93573.97	113763.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	93572.23	113761.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	93570.34	113760.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	93568.45	113759.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	93565.46	113757.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	93562.94	113756.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

158	93479.46	113721.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	93455.66	113710.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	93452.15	113709.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	93450.45	113708.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	93448.45	113708.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	93446.16	113708.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	93405.25	113707.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	93402.25	113708.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	93305.58	113707.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	93302.48	113705.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	93265.69	113704.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	93260.84	113706.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	93238.23	113706.45	Картометрический метод	1.00	—
171	93232.74	113705.92	Картометрический метод	1.00	—
172	93233.78	113701.06	Картометрический метод	1.00	—
173	93256.50	113701.30	Картометрический метод	1.00	—
174	93259.07	113702.01	Картометрический метод	1.00	—
175	93446.54	113705.57	Картометрический метод	1.00	—
176	93449.23	113705.78	Картометрический метод	1.00	—
177	93451.96	113706.20	Картометрический метод	1.00	—
178	93454.03	113707.10	Картометрический метод	1.00	—
179	93455.83	113707.47	Картометрический метод	1.00	—
180	93457.31	113707.26	Картометрический метод	1.00	—
181	93459.04	113706.56	Картометрический метод	1.00	—

182	93459.61	113707.51	Картометрический метод	1.00	—
183	93475.98	113699.71	Картометрический метод	1.00	—
184	93475.38	113697.43	Картометрический метод	1.00	—
185	93460.21	113691.72	Картометрический метод	1.00	—
186	93454.17	113689.83	Картометрический метод	1.00	—
187	93450.26	113689.27	Картометрический метод	1.00	—
188	93447.30	113689.09	Картометрический метод	1.00	—
189	93350.39	113687.23	Картометрический метод	1.00	—
190	93325.19	113686.80	Картометрический метод	1.00	—
191	93238.77	113685.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
192	93237.18	113684.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
193	93238.22	113679.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
194	93241.34	113679.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
195	93316.35	113681.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
196	93324.84	113681.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
197	93350.33	113682.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
198	93350.18	113684.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
199	93447.35	113686.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
200	93450.60	113686.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
201	93454.29	113687.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
202	93461.12	113689.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
203	93478.41	113695.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
204	93504.13	113705.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
205	93580.62	113736.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



206	93583.28	113738.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
207	93585.61	113739.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
208	93587.69	113741.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
209	93589.77	113744.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
210	93594.97	113752.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
211	93654.82	113854.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
212	93672.28	113883.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
213	93672.60	113885.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
214	93677.06	113892.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
215	93688.26	113911.28	Картометрический метод	1.00	—
216	93746.87	114011.00	Картометрический метод	1.00	—
217	93744.78	114012.04	Картометрический метод	1.00	—
218	93686.90	113913.40	Картометрический метод	1.00	—
219	93685.43	113911.95	Картометрический метод	1.00	—
220	93683.67	113911.49	Картометрический метод	1.00	—
221	93682.20	113912.11	Картометрический метод	1.00	—
222	93681.77	113911.37	Картометрический метод	1.00	—
223	93672.36	113918.49	Картометрический метод	1.00	—
224	93672.73	113919.29	Картометрический метод	1.00	—
225	93672.24	113921.64	Картометрический метод	1.00	—
226	93672.76	113924.04	Картометрический метод	1.00	—
227	93730.68	114020.39	Картометрический метод	1.00	—
147	93728.68	114021.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—

229	93664.69	113904.35	Картометрический метод	1.00	—
230	93663.41	113904.63	Картометрический метод	1.00	—
231	93661.53	113904.11	Картометрический метод	1.00	—
232	93660.16	113902.40	Картометрический метод	1.00	—
233	93580.00	113766.72	Картометрический метод	1.00	—
234	93576.61	113761.94	Картометрический метод	1.00	—
235	93572.76	113757.67	Картометрический метод	1.00	—
236	93568.53	113754.35	Картометрический метод	1.00	—
237	93564.57	113752.05	Картометрический метод	1.00	—
238	93481.06	113718.20	Картометрический метод	1.00	—
239	93480.59	113717.70	Картометрический метод	1.00	—
240	93480.42	113717.03	Картометрический метод	1.00	—
241	93480.44	113716.14	Картометрический метод	1.00	—
242	93479.78	113715.84	Картометрический метод	1.00	—
243	93495.56	113707.95	Картометрический метод	1.00	—
244	93497.33	113708.66	Картометрический метод	1.00	—
245	93500.15	113707.86	Картометрический метод	1.00	—
246	93577.25	113739.48	Картометрический метод	1.00	—
247	93581.53	113742.00	Картометрический метод	1.00	—
248	93585.34	113745.31	Картометрический метод	1.00	—
249	93588.86	113749.63	Картометрический метод	1.00	—
250	93591.78	113754.07	Картометрический метод	1.00	—
251	93674.60	113893.03	Картометрический метод	1.00	—
252	93675.06	113894.87	Картометрический метод	1.00	—

253	93674.91	113896.32	Картометрический метод	1.00	—
254	93673.78	113897.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
255	93674.11	113898.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
228	93665.13	113905.06	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
257	93223.16	113703.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
258	93218.65	113700.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
259	93214.56	113697.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
260	93210.82	113693.87	Картометрический метод	1.00	—
261	93150.06	113622.68	Картометрический метод	1.00	—
262	93153.58	113619.55	Картометрический метод	1.00	—
263	93214.12	113691.36	Картометрический метод	1.00	—
264	93218.83	113695.63	Картометрический метод	1.00	—
265	93224.83	113698.95	Картометрический метод	1.00	—
266	93230.67	113700.69	Картометрический метод	1.00	—
256	93229.65	113705.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
268	93229.94	113682.39	Картометрический метод	1.00	—
269	93225.91	113679.78	Картометрический метод	1.00	—
270	93221.95	113675.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
271	93167.88	113611.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
272	93169.84	113609.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
273	93223.49	113674.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
274	93226.36	113677.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

275	93228.27	113678.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
276	93230.30	113679.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
277	93232.50	113680.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
278	93234.68	113681.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
267	93234.15	113684.00	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
280	93141.23	113597.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
281	93141.33	113595.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
282	93141.64	113593.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
283	93145.05	113580.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
284	93143.06	113576.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
285	93186.79	113406.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
286	93199.79	113351.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
287	93205.29	113329.85	Картометрический метод	1.00	—
288	93210.33	113309.30	Картометрический метод	1.00	—
289	93214.58	113309.28	Картометрический метод	1.00	—
290	93143.94	113595.20	Картометрический метод	1.00	—
291	93143.77	113596.94	Картометрический метод	1.00	—
292	93143.94	113598.36	Картометрический метод	1.00	—
279	93141.31	113598.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
294	93232.62	113309.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
295	93235.07	113309.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
296	93206.64	113425.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

297	93208.61	113426.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
298	93203.02	113448.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
299	93201.05	113447.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
300	93200.69	113449.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
301	93165.49	113590.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
293	93163.16	113590.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
303	93219.37	113281.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
304	93218.02	113280.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
305	93245.51	113173.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
306	93246.93	113173.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
307	93247.93	113169.46	Картометрический метод	1.00	—
308	93249.32	113169.75	Картометрический метод	1.00	—
309	93250.24	113169.99	Картометрический метод	1.00	—
310	93234.19	113233.84	Картометрический метод	1.00	—
311	93220.25	113287.19	Картометрический метод	1.00	—
302	93217.70	113287.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
313	93248.98	113243.75	Картометрический метод	1.00	—
314	93260.76	113195.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
315	93266.87	113174.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
316	93269.13	113174.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
317	93259.66	113211.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
318	93251.94	113242.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

319	93253.57	113243.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
320	93251.05	113254.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
321	93249.25	113254.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
322	93241.07	113287.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
312	93238.56	113287.71	Картометрический метод	1.00	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
324	93272.12	113065.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
325	93277.65	113043.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
326	93279.22	113037.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
327	93279.56	113035.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
328	93279.55	113033.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
329	93271.52	112965.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
330	93268.35	112945.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
331	93266.31	112938.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
332	93261.55	112929.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
333	93259.01	112924.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
334	93249.36	112913.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
335	93243.22	112907.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
336	93235.58	112901.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
337	93227.02	112895.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
338	93220.15	112891.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
339	93214.26	112889.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
340	93210.76	112888.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
341	93202.22	112885.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

342	93193.76	112884.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
343	93184.84	112883.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
344	93177.81	112883.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
345	93167.31	112884.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
346	93156.12	112888.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
347	93145.00	112892.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
348	93136.43	112897.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
349	93011.64	113011.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
350	93011.16	113011.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
351	93010.57	113011.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
352	93010.01	113011.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
353	93008.77	113010.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
354	93005.61	113013.21	Картометрический метод	1.00	—
355	93003.51	113014.34	Картометрический метод	1.00	—
356	93002.59	113011.32	Картометрический метод	1.00	—
357	93003.50	113010.88	Картометрический метод	1.00	—
358	93005.26	113009.42	Картометрический метод	1.00	—
359	93133.49	112893.33	Картометрический метод	1.00	—
360	93139.83	112889.11	Картометрический метод	1.00	—
361	93145.60	112886.34	Картометрический метод	1.00	—
362	93151.44	112884.31	Картометрический метод	1.00	—
363	93158.08	112882.41	Картометрический метод	1.00	—
364	93171.49	112879.34	Картометрический метод	1.00	—
365	93182.89	112878.50	Картометрический метод	1.00	—



366	93193.55	112879.25	Картометрический метод	1.00	—
367	93202.91	112881.12	Картометрический метод	1.00	—
368	93215.41	112884.77	Картометрический метод	1.00	—
369	93221.10	112887.21	Картометрический метод	1.00	—
370	93226.35	112890.09	Картометрический метод	1.00	—
371	93235.33	112895.21	Картометрический метод	1.00	—
372	93246.16	112904.02	Картометрический метод	1.00	—
373	93254.93	112913.07	Картометрический метод	1.00	—
374	93264.18	112923.82	Картометрический метод	1.00	—
375	93281.38	112915.79	Картометрический метод	1.00	—
376	93268.86	112900.94	Картометрический метод	1.00	—
377	93260.76	112892.65	Картометрический метод	1.00	—
378	93254.31	112887.10	Картометрический метод	1.00	—
379	93247.03	112881.22	Картометрический метод	1.00	—
380	93238.13	112874.89	Картометрический метод	1.00	—
381	93232.41	112871.84	Картометрический метод	1.00	—
382	93223.78	112867.88	Картометрический метод	1.00	—
383	93214.87	112864.95	Картометрический метод	1.00	—
384	93209.35	112863.53	Картометрический метод	1.00	—
385	93200.14	112861.91	Картометрический метод	1.00	—
386	93186.91	112860.39	Картометрический метод	1.00	—
387	93176.92	112860.12	Картометрический метод	1.00	—
388	93165.93	112861.17	Картометрический метод	1.00	—
389	93156.72	112863.49	Картометрический метод	1.00	—

390	93144.83	112867.41	Картометрический метод	1.00	—
391	93136.57	112870.05	Картометрический метод	1.00	—
392	93129.03	112874.17	Картометрический метод	1.00	—
393	93121.09	112879.93	Картометрический метод	1.00	—
394	93096.78	112902.78	Картометрический метод	1.00	—
395	92995.51	112992.92	Картометрический метод	1.00	—
396	92994.82	112993.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
397	92994.57	112994.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
398	92992.27	112992.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
399	92992.92	112991.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
400	92994.71	112989.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
401	92999.18	112985.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
402	92997.33	112983.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
403	93116.42	112876.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
404	93127.45	112868.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
405	93135.44	112864.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
406	93143.23	112861.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
407	93152.87	112859.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
408	93160.56	112857.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
409	93169.92	112855.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
410	93183.30	112854.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
411	93197.42	112855.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
412	93209.74	112857.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
413	93224.75	112862.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

414	93233.13	112866.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
415	93240.40	112870.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
416	93253.21	112879.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
417	93263.08	112887.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
418	93272.85	112897.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
419	93286.17	112911.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
420	93288.83	112917.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
421	93286.55	112918.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
422	93290.45	112926.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
423	93291.91	112932.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
424	93303.72	113032.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
425	93303.65	113037.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
426	93302.94	113041.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
427	93283.40	113118.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
428	93284.14	113119.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
429	93284.52	113120.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
430	93284.55	113121.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
431	93279.49	113142.30	Картометрический метод	1.00	—
432	93276.42	113153.91	Картометрический метод	1.00	—
433	93272.31	113152.81	Картометрический метод	1.00	—
434	93301.03	113039.18	Картометрический метод	1.00	—
435	93301.34	113037.34	Картометрический метод	1.00	—
436	93301.47	113035.38	Картометрический метод	1.00	—
437	93301.38	113032.93	Картометрический метод	1.00	—

438	93290.03	112934.75	Картометрический метод	1.00	—
439	93289.02	112929.71	Картометрический метод	1.00	—
440	93288.10	112926.78	Картометрический метод	1.00	—
441	93286.74	112923.30	Картометрический метод	1.00	—
442	93283.08	112918.35	Картометрический метод	1.00	—
443	93265.99	112926.02	Картометрический метод	1.00	—
444	93267.47	112927.87	Картометрический метод	1.00	—
445	93269.84	112932.52	Картометрический метод	1.00	—
446	93271.36	112936.89	Картометрический метод	1.00	—
447	93274.87	112956.86	Картометрический метод	1.00	—
448	93284.19	113032.45	Картометрический метод	1.00	—
449	93284.05	113036.28	Картометрический метод	1.00	—
450	93283.35	113039.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
451	93255.62	113148.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
323	93252.16	113147.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
453	92981.54	113038.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
454	92979.56	113039.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
455	92935.13	113079.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
456	92923.36	113088.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
457	92917.76	113091.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
458	92911.08	113094.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
459	92904.92	113096.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
460	92897.87	113098.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

461	92882.33	113099.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
462	92875.15	113099.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
463	92866.80	113098.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
464	92858.45	113095.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
465	92747.87	113050.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
466	92743.35	113047.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
467	92740.59	113045.63	Картометрический метод	1.00	—
468	92722.51	113029.79	Картометрический метод	1.00	—
469	92725.42	113027.85	Картометрический метод	1.00	—
470	92735.16	113036.62	Картометрический метод	1.00	—
471	92739.03	113039.93	Картометрический метод	1.00	—
472	92744.01	113043.27	Картометрический метод	1.00	—
473	92749.72	113045.85	Картометрический метод	1.00	—
474	92853.90	113088.05	Картометрический метод	1.00	—
475	92859.96	113090.42	Картометрический метод	1.00	—
476	92867.00	113092.51	Картометрический метод	1.00	—
477	92874.81	113093.68	Картометрический метод	1.00	—
478	92880.97	113093.80	Картометрический метод	1.00	—
479	92896.24	113092.49	Картометрический метод	1.00	—
480	92903.34	113091.18	Картометрический метод	1.00	—
481	92912.59	113088.12	Картометрический метод	1.00	—
482	92921.17	113083.10	Картометрический метод	1.00	—
483	92931.17	113075.33	Картометрический метод	1.00	—
484	92979.12	113032.08	Картометрический метод	1.00	—

452	92983.90	113035.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
486	92969.52	113016.76	Картометрический метод	1.00	—
487	92916.26	113065.77	Картометрический метод	1.00	—
488	92908.53	113070.38	Картометрический метод	1.00	—
489	92901.48	113072.97	Картометрический метод	1.00	—
490	92893.82	113074.87	Картометрический метод	1.00	—
491	92887.06	113075.84	Картометрический метод	1.00	—
492	92880.18	113075.83	Картометрический метод	1.00	—
493	92872.89	113074.54	Картометрический метод	1.00	—
494	92865.80	113072.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
495	92741.91	113021.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
496	92743.14	113018.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
497	92769.75	113029.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
498	92770.91	113027.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
499	92772.06	113027.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
500	92783.11	113032.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
501	92861.57	113065.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
502	92870.58	113068.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
503	92877.95	113070.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
504	92887.53	113070.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
505	92896.39	113068.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
506	92906.61	113064.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
507	92915.59	113058.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

508	92964.15	113013.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
509	92965.09	113013.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
510	92966.04	113013.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
511	92966.81	113013.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
512	92967.62	113013.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
513	92971.44	113011.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
485	92972.45	113014.85	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
515	92690.75	113014.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
516	92689.45	113013.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
517	92688.94	113013.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
518	92688.37	113012.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
519	92687.38	113011.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
520	92681.65	112998.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
521	92680.33	112996.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
522	92671.77	112977.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
523	92667.87	112968.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
524	92641.44	112909.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
525	92615.88	112853.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
526	92595.76	112809.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
527	92591.06	112798.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
528	92599.27	112795.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
529	92604.82	112798.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
530	92611.06	112802.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—



531	92612.15	112803.58	Картометрический метод	1.00	—
532	92616.73	112813.34	Картометрический метод	1.00	—
533	92619.19	112812.20	Картометрический метод	1.00	—
534	92711.59	113004.84	Картометрический метод	1.00	—
535	92712.27	113005.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
536	92713.38	113005.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
537	92701.77	113010.42	Картометрический метод	1.00	—
538	92694.66	113013.33	Картометрический метод	1.00	—
514	92691.60	113014.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
540	92637.27	112803.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
541	92640.04	112802.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
542	92662.16	112792.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
543	92679.25	112829.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
544	92657.81	112839.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
545	92659.35	112843.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
546	92676.44	112878.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
547	92692.52	112911.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
548	92709.92	112948.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
549	92730.24	112939.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
550	92750.10	112981.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
551	92750.21	112982.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
552	92750.09	112983.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
553	92749.84	112984.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

554	92749.44	112985.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
555	92748.89	112986.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
556	92748.20	112987.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
557	92733.00	112996.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
558	92733.28	112996.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
539	92730.15	112998.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
560	92582.08	112755.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
561	92572.26	112733.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
562	92571.48	112728.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
563	92572.67	112722.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
564	92644.15	112530.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
565	92647.72	112528.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
566	92655.85	112505.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
567	92657.58	112501.20	Картометрический метод	1.00	—
568	92659.03	112499.27	Картометрический метод	1.00	—
569	92662.71	112502.14	Картометрический метод	1.00	—
570	92661.31	112504.78	Картометрический метод	1.00	—
571	92578.13	112729.63	Картометрический метод	1.00	—
572	92577.37	112734.45	Картометрический метод	1.00	—
573	92578.42	112738.89	Картометрический метод	1.00	—
574	92584.73	112752.74	Картометрический метод	1.00	—
575	92585.41	112753.73	Картометрический метод	1.00	—
576	92586.25	112754.68	Картометрический метод	1.00	—

577	92587.13	112755.22	Картометрический метод	1.00	—
578	92588.47	112755.77	Картометрический метод	1.00	—
579	92590.29	112756.00	Картометрический метод	1.00	—
580	92591.77	112755.88	Картометрический метод	1.00	—
581	92610.76	112747.17	Картометрический метод	1.00	—
582	92611.70	112746.11	Картометрический метод	1.00	—
583	92612.54	112744.91	Картометрический метод	1.00	—
584	92613.01	112743.42	Картометрический метод	1.00	—
585	92613.02	112741.47	Картометрический метод	1.00	—
586	92612.51	112739.25	Картометрический метод	1.00	—
587	92611.11	112735.12	Картометрический метод	1.00	—
588	92610.65	112733.85	Картометрический метод	1.00	—
589	92610.52	112732.54	Картометрический метод	1.00	—
590	92610.75	112731.34	Картометрический метод	1.00	—
591	92698.99	112491.39	Картометрический метод	1.00	—
592	92699.34	112489.77	Картометрический метод	1.00	—
593	92699.35	112488.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
594	92698.94	112487.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
595	92704.42	112485.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
596	92704.87	112487.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
597	92704.20	112487.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
598	92634.93	112676.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
599	92637.38	112682.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
600	92626.31	112711.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

601	92625.55	112712.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
602	92615.71	112738.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
603	92616.53	112741.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
604	92618.00	112760.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
605	92616.24	112759.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
606	92596.99	112767.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
559	92594.08	112771.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
608	92664.40	112452.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
609	92662.93	112444.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
610	92627.86	112312.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
611	92624.57	112309.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
612	92616.45	112279.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
613	92617.84	112275.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
614	92597.25	112200.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
615	92593.60	112188.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
616	92591.62	112184.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
617	92589.31	112179.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
618	92586.41	112175.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
619	92566.38	112151.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
620	92565.90	112147.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
621	92546.71	112126.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
622	92542.23	112121.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
623	92539.70	112121.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

624	92537.40	112119.89	Картометрический метод	1.00	—
625	92437.24	112007.33	Картометрический метод	1.00	—
626	92441.85	112003.09	Картометрический метод	1.00	—
627	92544.82	112119.38	Картометрический метод	1.00	—
628	92549.68	112123.66	Картометрический метод	1.00	—
629	92551.49	112123.90	Картометрический метод	1.00	—
630	92553.54	112123.79	Картометрический метод	1.00	—
631	92555.73	112123.23	Картометрический метод	1.00	—
632	92557.50	112125.37	Картометрический метод	1.00	—
633	92576.50	112116.77	Картометрический метод	1.00	—
634	92574.76	112114.78	Картометрический метод	1.00	—
635	92576.21	112113.18	Картометрический метод	1.00	—
636	92576.95	112111.97	Картометрический метод	1.00	—
637	92577.22	112110.63	Картометрический метод	1.00	—
638	92577.06	112109.34	Картометрический метод	1.00	—
639	92576.57	112108.30	Картометрический метод	1.00	—
640	92575.94	112107.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
641	92464.77	111983.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
642	92467.44	111980.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
643	92518.18	112037.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
644	92520.36	112042.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
645	92524.96	112038.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
646	92545.84	112061.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
647	92541.10	112066.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

648	92546.43	112069.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
649	92549.51	112072.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
650	92576.11	112102.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
651	92576.53	112103.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
652	92579.59	112106.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
653	92603.18	112132.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
654	92619.17	112151.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
655	92626.49	112161.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
656	92631.76	112171.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
657	92634.93	112181.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
658	92635.11	112189.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
659	92640.48	112188.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
660	92649.03	112220.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
661	92643.47	112222.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
662	92647.00	112227.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
663	92649.49	112226.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
664	92698.65	112348.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
665	92685.37	112355.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
666	92679.34	112357.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
667	92682.86	112364.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
668	92702.80	112439.75	Картометрический метод	1.00	—
669	92704.60	112448.22	Картометрический метод	1.00	—
670	92700.30	112448.00	Картометрический метод	1.00	—
671	92700.49	112444.28	Картометрический метод	1.00	—

672	92700.05	112440.47	Картометрический метод	1.00	—
673	92633.81	112190.27	Картометрический метод	1.00	—
674	92631.48	112181.70	Картометрический метод	1.00	—
675	92629.52	112175.39	Картометрический метод	1.00	—
676	92626.23	112167.51	Картометрический метод	1.00	—
677	92623.60	112163.19	Картометрический метод	1.00	—
678	92620.56	112158.70	Картометрический метод	1.00	—
679	92616.49	112153.63	Картометрический метод	1.00	—
680	92597.78	112132.17	Картометрический метод	1.00	—
681	92595.12	112130.72	Картометрический метод	1.00	—
682	92592.87	112130.30	Картометрический метод	1.00	—
683	92589.94	112131.10	Картометрический метод	1.00	—
684	92588.22	112129.16	Картометрический метод	1.00	—
685	92568.53	112138.12	Картометрический метод	1.00	—
686	92569.81	112139.68	Картометрический метод	1.00	—
687	92569.00	112140.89	Картометрический метод	1.00	—
688	92568.44	112142.28	Картометрический метод	1.00	—
689	92568.24	112143.27	Картометрический метод	1.00	—
690	92568.36	112144.27	Картометрический метод	1.00	—
691	92568.79	112145.43	Картометрический метод	1.00	—
692	92569.52	112146.66	Картометрический метод	1.00	—
693	92570.53	112147.68	Картометрический метод	1.00	—
694	92591.55	112171.49	Картометрический метод	1.00	—
695	92594.30	112174.92	Картометрический метод	1.00	—



696	92597.05	112179.04	Картометрический метод	1.00	—
697	92598.91	112182.77	Картометрический метод	1.00	—
698	92600.55	112186.45	Картометрический метод	1.00	—
699	92602.35	112191.95	Картометрический метод	1.00	—
700	92603.95	112197.74	Картометрический метод	1.00	—
701	92668.32	112443.61	Картометрический метод	1.00	—
702	92670.03	112451.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
703	92670.82	112459.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
607	92665.32	112459.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
705	92310.22	111864.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
706	92309.18	111862.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
707	92309.35	111860.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
708	92298.25	111853.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
709	92289.50	111851.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
710	92149.10	111820.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
711	92146.47	111819.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
712	92144.27	111818.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
713	92142.13	111816.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
714	92141.23	111814.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
715	92126.36	111810.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
716	92122.13	111810.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
717	92122.90	111808.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
718	92124.44	111807.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

719	92126.60	111806.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
720	92126.91	111802.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
721	92125.19	111802.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
722	92125.31	111800.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
723	92127.09	111800.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
724	92127.77	111791.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
725	92126.13	111791.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
726	92126.32	111789.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
727	92127.88	111789.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
728	92128.18	111786.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
729	92125.53	111784.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
730	92123.63	111782.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
731	92127.59	111781.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
732	92142.75	111786.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
733	92145.16	111783.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
734	92148.19	111782.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
735	92151.54	111782.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
736	92166.41	111785.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
737	92174.04	111789.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
738	92175.36	111783.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
739	92207.32	111789.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
740	92205.82	111796.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
741	92213.40	111795.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
742	92299.34	111813.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

743	92310.63	111817.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
744	92314.50	111818.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
745	92321.17	111821.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
746	92326.64	111824.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
747	92330.17	111827.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
748	92334.45	111830.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
749	92338.55	111834.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
750	92345.13	111842.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
751	92463.08	111975.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
752	92460.10	111978.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
753	92342.11	111844.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
754	92336.03	111838.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
755	92330.68	111833.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
756	92325.24	111828.92	Картометрический метод	1.00	—
757	92319.24	111824.85	Картометрический метод	1.00	—
758	92309.76	111820.48	Картометрический метод	1.00	—
759	92298.67	111817.16	Картометрический метод	1.00	—
760	92150.61	111785.44	Картометрический метод	1.00	—
761	92148.74	111785.36	Картометрический метод	1.00	—
762	92146.83	111786.14	Картометрический метод	1.00	—
763	92145.52	111787.31	Картометрический метод	1.00	—
764	92144.45	111789.41	Картометрический метод	1.00	—
765	92144.26	111793.47	Картометрический метод	1.00	—
766	92145.80	111793.71	Картометрический метод	1.00	—

767	92145.63	111795.51	Картометрический метод	1.00	—
768	92144.07	111795.39	Картометрический метод	1.00	—
769	92143.33	111804.45	Картометрический метод	1.00	—
770	92144.92	111804.59	Картометрический метод	1.00	—
771	92144.71	111806.44	Картометрический метод	1.00	—
772	92143.21	111806.28	Картометрический метод	1.00	—
773	92143.28	111809.92	Картометрический метод	1.00	—
774	92143.92	111812.95	Картометрический метод	1.00	—
775	92144.73	111814.66	Картометрический метод	1.00	—
776	92146.10	111815.89	Картометрический метод	1.00	—
777	92147.88	111816.80	Картометрический метод	1.00	—
778	92149.67	111817.26	Картометрический метод	1.00	—
779	92295.82	111849.02	Картометрический метод	1.00	—
780	92300.09	111850.30	Картометрический метод	1.00	—
781	92303.61	111851.91	Картометрический метод	1.00	—
782	92307.28	111854.36	Метод спутниковых геодезических измерений	1.00	—
783	92313.21	111859.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
784	92437.03	111997.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
704	92432.41	112002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Приложение №2  
к распоряжению КГИОП  
от 31.05.2023 № 404-пр

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

**Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)»**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

08.12.2023

№ 944-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1-я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 24.03.2015 № 10-115 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Заместитель председателя КГИОП**

**Г.Р. Аганова**



## Предмет охраны




объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», 1764–1790 гг., 1-я половина XIX в., 1954–1956 гг. (реставрация), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация;</p> <p>состав объекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мост Казанский;</li> <li>2. Мост Банковский с грифонами;</li> <li>3. Мост Каменный;</li> <li>4. Мост Демидов;</li> <li>5. Мост Львиный;</li> <li>6. Мост Пикалов;</li> <li>7. Мост Аларчин;</li> <li>8. Мост Мало-Калинкин;</li> <li>9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками;</li> <li>9.1. Конные спуски 8 шт.;</li> <li>9.2. Лестничные спуски 9 шт.</li> </ol>	 






I. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

1	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане;  основания опор – свайные ростверки;</p>	

		<p>свод – коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с брильянтовым рустом;</p> <p>с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филенками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание мостовых опор – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста из бутовой и тесовой каменной кладки;</p> <p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах грифонов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными грифонами на прямоугольных чугунных постаментах с позолоченными крыльями (по моделям ск. П.П. Соколова);</p> <p>фонари над головами грифонов позолоченного металла со светильниками-сферами молочного стекла</p>	


(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);





цельное перильное ограждение моста – материал (металл), рисунок (горизонтальные пруты круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными пальметтами; в центральных секциях с веерными композициями; в верхней части фриз с кольцами (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);





покрытие полотна моста – дерево;


		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парпетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	---	--

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гороховой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основания опор – свайное; свод – коробовый.	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом;</p> <p>перильное ограждение моста (профилированный гранитный плинт, литые</p>	

		<p>металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балюсы из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); оформление тумб (с рубленными филёнками);</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	---	--

IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гривцову пер.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	
2	Конструктивная система:	береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация; основание – свайное;	

		<p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного аркатурного пояса с пальметтами, с кольцами по нижнему поясу), волнообразные кронштейны с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 

четыре торшера на цилиндрических с профилированным плинтом гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;

торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного вазона и стержня, декорированного четырьмя волотами, завершение стержня в виде позолоченного шара; сверху к стержню крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеткой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);






табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);  
табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



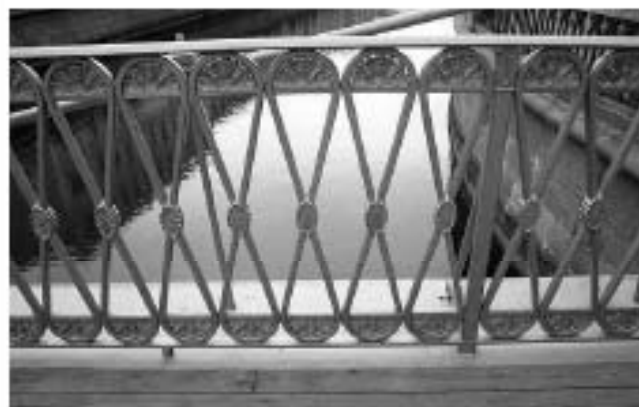


V. «Мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подьяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах львов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>опоры моста облицованы гранитом; мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по моделям ск. П.П. Соколова);</p>	



перильное литое  
ограждение – материал  
(чугун), рисунок (в виде  
петель с перехватом из  
позолоченных овалных  
розетт, с пальметтами  
сверху и снизу);  
(восстановлены в 1954 году  
по проекту А.Л. Ротача);



покрытие полотна моста –  
дерево;

три гранитные ступени –  
местоположение (при  
входе и спуске), габариты,  
конфигурация;



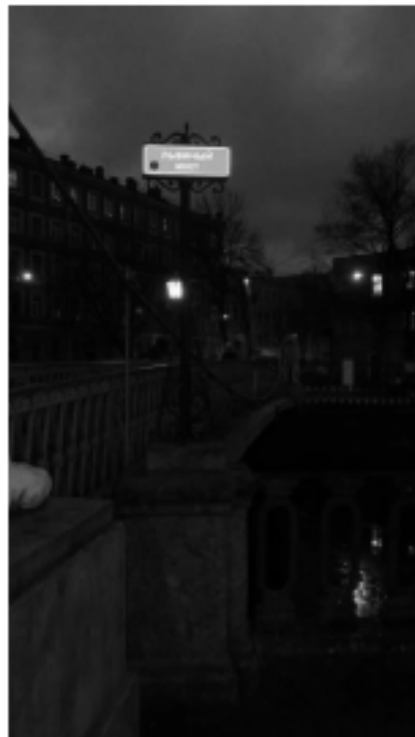
в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и валиками растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехватов с позолотой), завершены двумя волнтами и лепестками аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари из матового стекла с навершием из позолоченной латуны;

(восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача);




табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



VI. «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шипов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркулярные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные пруты, укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями) – местоположение, габариты, конфигурация;



четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парашютная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волтами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной пишкой; к стелам прикреплены фигурными металлическими кронштейнами фонари;





фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами со стекляннным мазовым плафоном, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;





		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	---	--


VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепанных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	



3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация, постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнтами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной пишкой;</p> <p>к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;</p> <p>фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла,</p>	
---	---	---	---

	<p>основание нижних чаш декорировано литыми розетками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парашютных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	---	--

VIII «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p> <p>исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
---	--	--




2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурации (овальные в плане, полукруглые завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепаных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста – металлическая кованая решетка геометрического рисунка с волботами, состоящая из секций с цельным поручнем – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	


четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парпетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волнтами, с рубленными филленками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шляпкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;


фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;






	<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	---	--

XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голеннищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

<p>1</p> <p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков;</p>	
--	--	--

		<p>вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения,</p>	

		каменные тротуары, отмостки.	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парпетных тумб и металлических звеньев между ними;</p> <p>металлические кованые рыммы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  



настил тротуара  
гранитными плитами,  
рисунок укладки плит;

парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтсом, декорированные рубленными фигурными филёнками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтсом и полусферическим завершением;



на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции;

металлические звенья:

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованная балюстрада из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").





участок набережной у восточного крыла колоннады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом;

пешеходные спуски:




одномаршевые  
 – местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованная балюстрада из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска;



двухмаршевые –  
местоположение (у домов  
№№ 27, 30-32, 61, 50-54,  
76, 88-90 по наб. кан.  
Грибоедова, № 13 по ул.  
Казначейская, габариты,  
конфигурация  
(прямоугольные в плане);

двухвходные, с  
распашной лестницей, с  
горизонтальной гранитной  
кладкой подпорных и  
внешней стенок, с  
каменными ступенями  
лестниц, с ограждением  
(профилированный  
гранитный плинт, литые  
металлические звенья  
между опорными  
гранитными тумбами) –  
местоположение, габариты,  
конфигурация, рисунок  
звеньев (стилизованные  
балюсины из вытянутых  
овалов со ступенчатым  
основанием и навершием);  
парапетные тумбы,  
каменный настил и ступени  
нижней площадки,  
каменный настил тротуара  
в обход спуска;  
тетива лестницы из  
гранитных блоков,  
профилированных в  
верхней части;  
рустовка лопатками в  
центральной части  
внешней стенки и на углах  
внешней стенки  
набережной и подпорных  
стенок спуска;  
фигурные рубленые  
филенки в центральной  
части внешней стенки  
спуска;



	<p>конные спуски:</p> <p>местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация;</p> <p>с двумя симметричными проездами;</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).</p>	  
--	--	---

**Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копия распоряжение КГИОП от 11.10.2017 № 07-19-385/17  
«Об утверждении охранного обязательства собственника или иного  
законного владельца объекта культурного наследия федерального  
значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской  
Федерации»**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ**  
**И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11 ОКТ 2017

№ 04-19-385/17

**Об утверждении охранного обязательства  
 Собственника или иного законного владельца  
 объекта культурного наследия федерального  
 значения «Набережные Екатерининского канала  
 со съездами и спусками», включенного  
 в единый государственный реестр объектов  
 культурного наследия (памятников истории  
 и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -  
 начальник Управления организационного обеспечения,  
 популяризации и государственного учета  
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 11 ОКТ 2017 № 04-19-385/17

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	2	0	7	8	4	8	7	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует  V  
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками", входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1764 - 1790 гг., строитель - инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель - инж. Голенищев - Кутузов И.М., строитель - инж. Модерах к.Ф., 1954 - 1956 гг.,



(реструктура)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527 от « 10 » июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение/квартира

иные сведения:

по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008, согласно Приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2015 № 10-115, согласно Приложению № 2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:  изображений,  
(указать количество)  
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.



Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта

культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП.

#### Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

##### 22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно



информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1.	На основании задания и письменного разрешения КГИОП выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной КГИОП	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, стросний, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

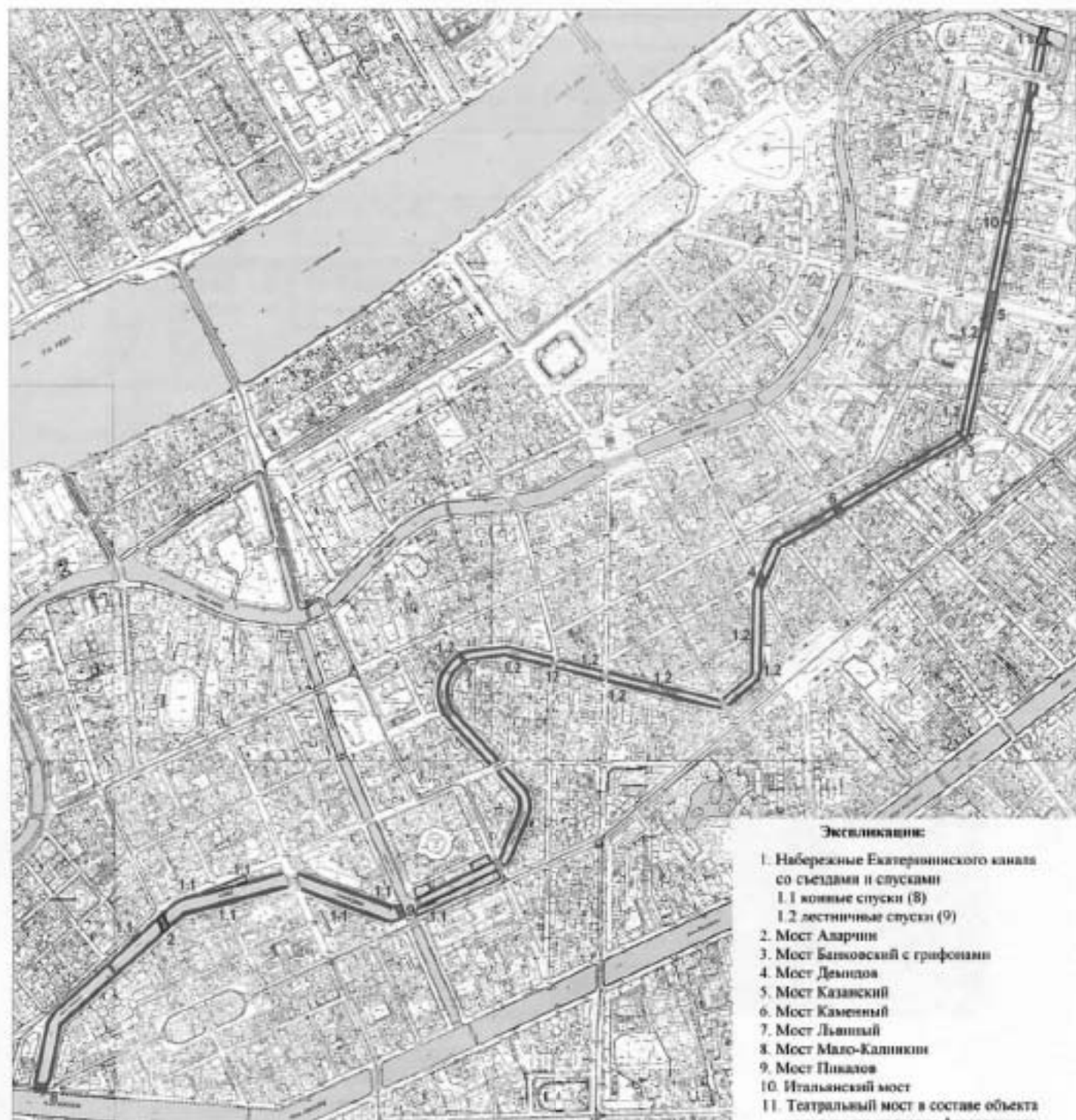
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территорий объектов культурного наследия, утвержденный КГИОП 24.01.2008.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2015 № 10-115.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

План границ территорий объектов культурного наследия федерального значения  
**Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)\***  
 г. Санкт-Петербург, Грибоедов кан., оба берега от р. Мойки до р. Фонтанки



М 1:10 000

**Условные обозначения:**

— Граница территории объектов культурного наследия

**Объекты культурного наследия федерального значения:**

■ Здания и сооружения

**Объекты культурного наследия регионального значения:**

■ Здания и сооружения

**Экспликация:**

1. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками
  - 1.1 кованные спуски (8)
  - 1.2 лестничные спуски (9)
2. Мост Аларчин
3. Мост Батковский с грифонами
4. Мост Демидов
5. Мост Казанский
6. Мост Каменный
7. Мост Лышый
8. Мост Мало-Калинкин
9. Мост Пикалов
10. Итальянский мост
11. Театральный мост в составе объекта культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты реки Мойки"
12. Обелиски с фонарями Подъездного моста

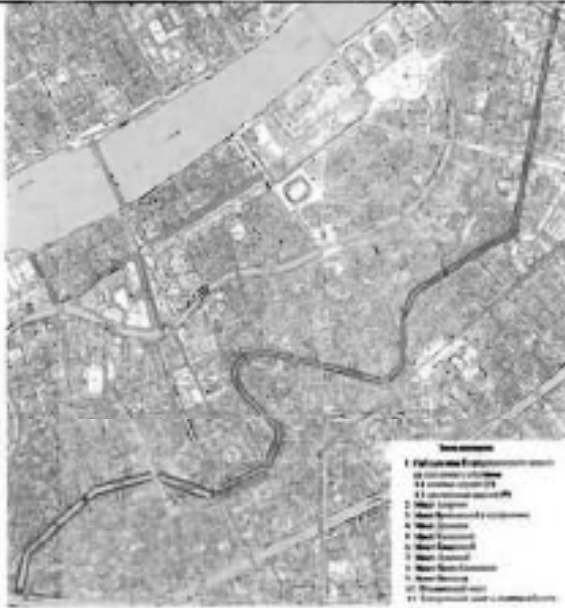
**Примечание:**

\* Включая все выше конструкции набережной, тротуар, озеленение до паробрика проезжей части  
 Граница участков набережных у мостов принимается по доформационному плану между стрелками моста и стеной набережной









Приложение № 2  
к охранному обязательству

Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»,  
находящегося по адресу: Санкт-Петербург, канал Грибоедова – по обоим берегам, от р.  
Мойки до р. Фонтанки




	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>местоположение (вдоль течения канала Грибоедова, по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки), габариты, конфигурация;</p> <p>состав объекта: 1. Мост Казанский; 2. Мост Банковский с грифонами; 3. Мост Каменный; 4. Мост Демидов; 5. Мост Львиный; 6. Мост Пиколов; 7. Мост Аларчин; 8. Мост Мало-Калинкин; 9. Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками; 9.1. Конные спуски 8 шт.; 9.2. Лестничные спуски 9 шт.</p>	 

I. «Мост Казанский, 1765-1766 гг., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., 1805-1806 гг., арх. Руска Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Невскому проспекту

1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).	 
2	Конструктивная система:	береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане;  основания опор – свайные ростверки;	

		<p>свод – коробовый, с прокладными рядами из известняковых плит.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом;</p> <p>с глухим парапетным ограждением из гранитных блоков с уплощенными парапетными столбиками с рубленными филенками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 

II. «Мост Банковский с грифонами, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1951-1952 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л., инж. Степнов П.П.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив д. 30

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация в плане однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание мостовых опор – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками; конструкция анкерного крепления.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста из бутовой и тесовой каменной кладки;</p> <p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах грифонов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными грифонами на прямоугольных чугунных постаментах с позолоченными крыльями (по моделям ск. П.П. Соколова);</p> <p>фонари над головами грифонов позолоченного металла со светильниками-сферами молочного стекла</p>	


(восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



цельное перильное ограждение моста – материал (металл), рисунок (горизонтальные пруты круглые в сечении на опорных ажурных столбиках со стилизованными пальметтами; в центральных секциях с всеерными композициями; в верхней части фриз с кольцами (восстановлены в 1952 году по проекту А.Л. Ротача);



покрытие полотна моста – дерево;




	<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	--

III. «Мост Каменный, 1776 г., строитель-инж. Борисов И.Н.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гороховой ул.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация каменного однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основания опор – свайное;</p> <p>свод – коробовый.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста, свод, фасады облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с бриллиантовым рустом;</p> <p>перильное ограждение моста (профилированный гранитный плинт, литые</p>	

	<p>металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованная балюстрада из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); оформление тумб (с рубленными филенками);</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный); табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	--	--

IV. «Мост Демидов, 1834-1835 гг., инж. Адам Е.А., инж. Базен П.П., 1954-1955 гг. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Гривцову пер.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического однопролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>основание – свайное;</p>	

		<p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>цельное перильное ограждение моста (ажурная чугунная решетка), рисунок (в виде стилизованного аркатурного пояса с пальметтами, с кольцами по нижнему поясу), волнообразные крошечные с наружной стороны решетки – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	 



четыре торшера на цилиндрических с профилированным плинтом гранитных постаментах с фонарями – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация;  
торшеры на цилиндрических гладких основаниях, в виде рельефного вазона и стержня, декорированного четырьмя волютами, завершение стержня в виде позолоченного шара;  
сверху к стержню крепится ажурный кронштейн с позолоченной розеткой, с четырехгранным фонарем молочного стекла (восстановлены в 1953 г. по проекту арх. А.Л. Ротача);






табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



V. «Мост Львиный, 1825-1826 гг., ск. Соколов П.П.; инж. Треттер В.; 1954 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова напротив Малой Подьяческой ул.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация однопролетного пешеходного моста цепной системы.	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация, материал (камень); основание – свайное;</p> <p>металлическая конструкция пролета с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>мост подвешен на цепях, перекинутых через чугунные квадранты и закрепленных в гранитной кладке набережных; литые квадранты укрыты в чугунных скульптурах львов;</p> <p>металлические цепи из звеньев круглого сечения заключены в чугунные трубы (детали конструкции и сборка – завод Берда);</p> <p>опоры моста облицованы гранитом; мост с обоих берегов фланкирован парными чугунными, окрашенными под мрамор, львами на прямоугольных чугунных постаментах (по моделям ск. П.П. Соколова);</p>	



перильное литое  
ограждение — материал  
(чугун), рисунок (в виде  
петель с перехватом из  
позолоченных овалных  
розетт, с пальметтами  
сверху и снизу);  
(восстановлены в 1954 году  
по проекту А.Л. Рогача);



покрытие полотна моста —  
дерево;

три гранитные ступени —  
местоположение (при  
входе и спуске), габариты,  
конфигурация;



в середине пролета два торшера (крепятся к перильному ограждению) в виде каннелированных столбиков сужающихся кверху с перехватами и валиками растительного рисунка в верхней и нижней частях (нижние кольца перехватов с позолотой), завершены двумя волютами и лепестками аканта, к ним крепятся восьмигранные фонари матового стекла с навершием из позолоченной шляпки пинии;

(восстановлены в 1954 году по проекту А.Л. Ротача);


табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парящих тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;

стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).



VI. «Мост Пикалов, 1783-1785 гг., 1905 г., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л., 1984 г. (реставрация), инж. Соболев Л.Н., инж. Шинов Р.Р.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Крюкова канала наб.

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркулярные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками.</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p>	

перильное ограждение моста (горизонтальные стальные пруты, укрепленные на чугунных столбиках с шарообразными завершениями) – местоположение, габариты, конфигурация;



четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полукруглых выступах быков), габариты, конфигурация;



постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волотами, с рубленными филенками;

obeliski – на квадратном основании с бриллиантовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой;

к стелам прикреплены фигурными металлическими кронштейнами фонари;

фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами со стеклянным матовым плафоном, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;





		<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	--	---	--

VII. «Мост Аларчин, 1783-1785 гг., 1906-1907 гг., инж. Берс В.А., инж. Пшеницкий А.П., 1953 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова по Английскому пр.

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепанных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные ростверки.</p>	

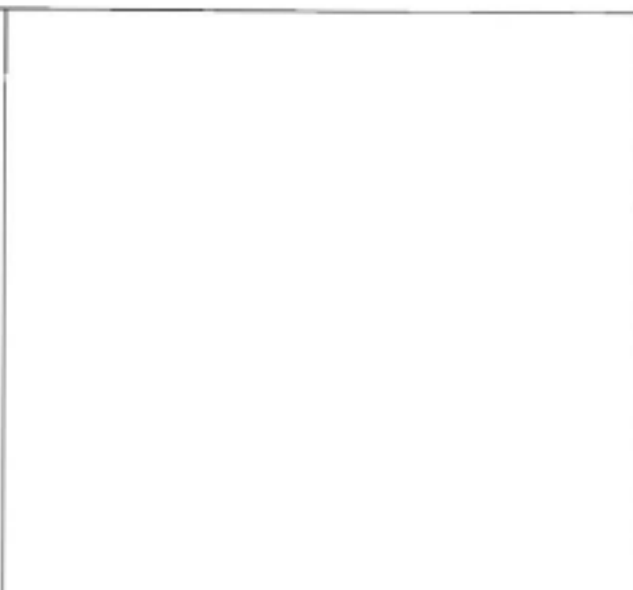

3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста (рельефные парапетные столбики с металлической кованой решеткой геометрического рисунка) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на боковых устоях моста), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), парапетная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;</p> <p>фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафоном матового стекла,</p>	
---	---	--	---



	<p>основание нижних частей декорировано литыми розетками;</p> <p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	 
--	---	--

VIII. «Мост Мало-Калинкин, 1783 г., строитель-инж. Борисов И.Н., 1907-1908 гг., 1952 г. (реставрация), арх. Ротач А.Л.», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Грибоедова у его впадения в р. Фонтанку.

<p>1 Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты, местоположение, габариты, конфигурация металлического трехпролетного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).</p>	
--	---	--

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>береговые устои – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация (овальные в плане, полуциркульные завершения выходят за пределы пролетов моста);</p> <p>металлическая конструкция пролетов из клепанных ферм с криволинейным нижним поясом, продольными и поперечными балками;</p> <p>основания опор – свайные.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>опоры моста облицованы блоками выборгского гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>перильное ограждение моста – металлическая кованая решетка геометрического рисунка с волютами, состоящая из секций с цельным поручнем – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	

четыре гранитных обелиска на фигурных постаментах с фонарями – местоположение (на полуциркульных выступах быков), габариты, конфигурация; постаменты – материал (гранит), параллельная профилированная тумба, декорированная с трех сторон профилированными волютами, с рубленными филёнками; обелиски – на квадратном основании с брильянтовым рустом, четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с прямоугольными рубленными нишами, увенчанная позолоченной шишкой; к стелам крепятся металлическими фигурными кронштейнами фонари;

фонари – овальной формы с двумя металлическими чашами с плафонами матового стекла, основание нижних чаш декорировано литыми розетками;



	<p>табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапетных тумбах ограждения набережной), габариты, конфигурация;</p> <p>стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);</p> <p>табличка – материал (эмаль в два цвета: синий и белый).</p>	
--	---	--




XIX. «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками, 1764-1790 гг., строитель-инж. Баур (Бауэр) Ф.В., строитель Борисов И.Н., строитель-инж. Голенищев-Кутузов И.М., строитель-инж. Модерах К.Ф., 1954-1956 гг. (реконструкция)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

1	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова;</p> <p>объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков;</p>	
---	---------------------------------------	--	--

вертикальные отметки  
настила набережной и  
нижней площадки спуска;  
ландшафтное оформление:  
травяные газоны и рядовые  
посадки деревьев вдоль  
набережной.



2	Конструктивная система:	фундамент; стенки набережной, лестничные и ковные спуски; паралетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения;
---	-------------------------	---

		каменные отмостки.	трогуары,	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части.		
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>набережная: горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков (красного, розового, выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из параллельных тумб и металлических звеньев между ними;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация;</p>	  	



настил тротуара  
гранитными плитами,  
рисунок укладки плит;



парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита:

вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтсом, декорированные рублеными фигурными филленками с двух сторон;



рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтсом и полуциркулярным завершением;



на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтусом и завершением в виде усеченной трапеции;

металлические звенья:

от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием);

от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах);

сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови").



участок набережной у восточного крыла колоннады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом;

пешеходные спуски:




одномаршевые  
 – местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);  
 с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и завершием); параллельные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филленки на внешней стенке спуска;



двухмаршевые – местоположение (у домов №№ 27, 30-32, 61, 50-54, 76, 88-90 по наб. кан. Грибоедова, № 13 по ул. Казначейская, габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);

двухвходные, с распашной лестницей, с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованное балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка доплатками в центральной части внешней стенки и на углах внешней стенки набережной и подпорных стенок спуска; фигурные рубленые филенки в центральной части внешней стенки спуска;



	<p>конные спуски:</p> <p>местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация;</p> <p>с двумя симметричными проездами;</p> <p>с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием;</p> <p>кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).</p>	  
--	---	---

Приложение № 3  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного  
наследия федерального значения

«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова,  
от р. Мойки до р. Фонтанки (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001  
№ 527: по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки), входящего  
в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты  
Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»



1. Общий вид набережной (левый берег)



2. Решетка перильного ограждения



3. Сохранившийся фрагмент известняковой  
облицовки у Казанского моста (левый берег)



4. Спуск у Казанского собора (правый берег)



5. Спуск, правый берег перед Банковским мостом



6. Спуск, правый берег за Демидовым мостом





7. Спуск, правый берег перед Вознесенским мостом



8. Правый берег, вид на Вознесенский мост



9. Левый берег, за Подъяческим мостом



10. Спуск, правый берег за Львиным мостом



11. Общий вид на Львиный мост) с правого берега



12. Левый берег за Ново-Никольским мостом



13, 14. Конный спуск, левый берег перед Красногвардейским мостом





15. Общий вид с правого берега, Пикалов мост



16. Конный спуск, левый берег перед Могилёвским мостом



17. Общий вид за Могилёвским мостом, правый берег



18. Конный спуск, правый берег за Могилёвским мостом



19. Вид на Аларчин мост



20. Конный спуск перед Мало-Калижским мостом



**Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения  
«Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками»  
от 27.04.2022 г.**

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

781720784870016

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1764-1790 гг., 1954-1956 гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия федерального значения "Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)", утвержденный Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 24.01.2008 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-планировочное решение: конфигурация в плане линии набережной, ориентированной по оси «северо-восток – юго-запад», от р. Мойки, у Марсова поля, до р. Фонтанки, у Ново-Калинкина моста, ограниченная поребриками проезжей части набережной канала Грибоедова; объемно-пространственная композиция набережной; местоположение, габариты и конфигурация конных и пешеходных спусков; габариты лестниц спусков, габариты и конфигурация гранитных блоков парапета, облицовки, ограждающих тумб спусков и набережной; габариты и конфигурация настила из тротуарных блоков, мощение брусчаткой конных спусков; вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спуска; ландшафтное оформление: травяные газоны и рядовые посадки деревьев вдоль набережной. Конструктивная система: фундамент; стенки набережной, лестничные и конные спуски; парапетные блоки и тумбы; решетчатые ограждения; каменные тротуары, отмостки. Объемно-планировочное решение: в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных) и проезжей части. Архитектурно-художественное решение: набережная: горизонтальная кладка стенки из гранитных блоков (красного, розового, Выборгского и ладожского гранита), с профилированным карнизом по верхнему поясу (по обеим сторонам от р. Мойки до дома № 109 по кан. Грибоедова); с ограждением из парапетных тумб и металлических звеньев между ними; металлические кованые рымы (причалные кольца) трех типов – местоположение, габариты, конфигурация; настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит; парапетные тумбы из блоков розово-красного гранита; вдоль течения канала от р. Мойки до пересечения с Крюковым каналом – вертикальные тумбы сложной формы, с профилированным плинтом, декорированные рубленными фигурными филенками с двух сторон; рядом с пешеходным спуском у Казанского собора – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и полуциркулярным завершением; на участке от пересечения с Крюковым каналом и до р. Фонтанки – вертикальные тумбы простой формы с профилированным плинтом и завершением в виде усеченной трапеции; металлические звенья: от р. Мойки до пересечения Крюковым каналом – профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); от Крюкова канала до р. Фонтанки – кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (овальные элементы, соединенные разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах); сложная в плане конфигурация участка набережной у собора Воскресения Христова ("Спас на крови"); участок набережной у восточного крыла колонады Казанского собора декорирован гранитными модульонами и карнизом; пешеходные спуски: одномаршевые – местоположение (у Львиного моста, у дома № 79/23 по наб. кан. Грибоедова), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками по внешним стенкам спуска; две фигурные рубленые филенки на внешней стенке спуска; двухмаршевые – местоположение (у домов №№ 27, 30-32, 61, 50-54, 76, 88-90 по наб. кан. Грибоедова, № 13 по ул. Казначейская, габариты, конфигурация (прямоугольные в плане); двухвходные, с распашной лестницей, с горизонтальной гранитной кладкой подпорных и внешней стенок, с каменными ступенями лестниц, с ограждением (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными гранитными тумбами) – местоположение, габариты, конфигурация, рисунок звеньев (стилизованные балясины из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием); парапетные тумбы, каменный настил и ступени нижней площадки, каменный настил тротуара в обход спуска; тетива лестницы из гранитных блоков, профилированных в верхней части; рустовка лопатками в центральной части внешней стенки и на углах внешней стенки набережной и подпорных стенок спуска; фигурные рубленые филенки в центральной части внешней стенки спуска; конные спуски: местоположение (у домов №№ 131, 126, 140, 139 по наб. кан. Грибоедова, № 62 по ул. Садовая, №№ 24, 69, 79 по ул. Римского-Корсакова), габариты, конфигурация; с двумя симметричными проездами; с горизонтальной гранитной кладкой подпорной стенки, мощение проездов брусчаткой (диабазом), с ограждением двух видов (профилированный гранитный плинт, литые металлические звенья между опорными

гранитными тумбами, с рисунком звеньев в виде стилизованных балясин из вытянутых овалов со ступенчатым основанием и навершием; кованые металлические звенья между опорными гранитными тумбами с овальными элементами, соединенными разорванными тягами в верхнем и нижнем поясах).

- распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» № 10-115 от 24.03.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность		инициалы, фамилия

28.09.2022

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито  
и скреплено печатью

4 (четыре) листа(ов)

Рубинова С. В.



*С. В. Рубинова*

**Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2024  
№ б/н, копия договора аренды сооружения – набережной от 09.04.2024 №  
03/НА-М234**



**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу**  
управление государственного кадастра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1 Лист 1

Сведения об объекте недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
12.04.2024:			
Кадастровый номер:	78:31-0118502:1007		
Номер кадастрового квартала:	78:31-0118502		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Разновидность государственного учетный номер:	Инвентарный номер бл; Кадастровый номер 78:1185Б-0.2		
Местонахождение:	Санкт-Петербурга, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Колпачный мост», литера Б		
Основные характеристики (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	площадь	237.3	в квадратных метрах
	площадь застройки	237.3	в квадратных метрах
Наименование:	Иное сооружение (Набережная)		
Наименование:	Набережная канала Грибоедова		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1798		
Кадастровая стоимость, руб.:	31445634.16		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют		
Получатель выписки:	Гусева Татьяна Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Самсон", 7816125208		



80  
**СЕКТОР №1 ИФЦ НЕВСКОГО РАЙОНА**  
 г. СББ ул. Седова д.89 лит.А  
 Даниловой Светлана Владимировна  
 12.04.2024 15:15

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2-4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
12.04.2024:			
Кадастровый номер:		78:31:0118502:1007	

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение "Мастерстек", ИНН: 7806215195, ОГРН: 1157847455402
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78:31:0118502:1007-78/042/2017-7 16.06.2017 11:49:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, право, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок:		
	5.1 вид:		Договор аренды (субаренды)
	основание государственной регистрации:		Договор аренды сооружения - набережной, № 03/НА-М234, выдан 09.04.2024
	дата государственной регистрации:		12.04.2024 14:15:24
	номер государственной регистрации:		78:31:0118502:1007-78/011/2024-29
	предмет сделки:		часть набережной, площадью 41 кв.м, протяженностью 14,5 м (в 30 м от Каховского моста)
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, право, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	6.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		12.04.2024 14:15:24
	номер государственной регистрации:		78:31:0118502:1007-78/011/2024-28
	срок, на который установлен/ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 09.04.2024 по 08.04.2027

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ  
полное наименование организации

ДОКУМЕНТООБОРУДОВАНИЕ

ЦЕНТР ЖИМОЩ НЕВСКОГО РАЙОНА  
г. СЗБ ул. С.С.О.И. д.89 лит.А  
Данное лицо Светлана Владимировна  
12.04.2024 15:16



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ИДНОАИМНСИДВЕИДНУАДЗСДН18  
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ДЕЛ  
Действителен с 21.06.2023 по 01.01.2034

инициалы, фамилия

Сооружение и/или объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
12.04.2024г.			
Кадастровый номер:		78:31:0118502:1007	
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Самсон", ИНН: 7816125208, ОГРН: 1037835009178		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Договор аренды сооружения - набережной, № 03/ПА-М234, заключен 09.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:31:0118502:1007-78/011/2024-29		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели)	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0441/2009-115 31.08.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО  
ДОКУМЕНТОБОРОТУ  
ОКТОБРИНСКАЯ РАЙОННАЯ  
С. СБС — И. СЕДУНОВА Д.ВУ.ЭНТ.  
ДАНИЛОВУ Светлана Владимировна  
12.04.2024 15:16



<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 803078140820802007505021100 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 09.09.2024</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
---	--------------------------

Лист 4

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 6	
12.04.2024г.	
Кадастровый номер: 78:31:0118502:1007	
5.1	<p>вид: Договор аренды (субаренда)</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды сооружения - набережной, № 03/НА-М234, выдан 09.04.2024</p> <p>дата государственной регистрации: 12.04.2024 14:15:24</p> <p>номер государственной регистрации: 78:31:0118502:1007-78/011/2024-29</p> <p>предмет сделки: часть набережной, площадью 41 кв.м, протяженностью 34,5 м (в 30 м от Казанского моста)</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p>
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
6.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 12.04.2024 14:15:24</p> <p>номер государственной регистрации: 78:31:0118502:1007-78/011/2024-29</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 09.04.2024 по 08.04.2027</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Самсон", ИНН: 7816125208, ОГРН: 1037835909178</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды сооружения - набережной, № 03/НА-М234, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:31:0118502:1007-78/011/2024-29</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной двусторонней задаточной или задаточной ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>

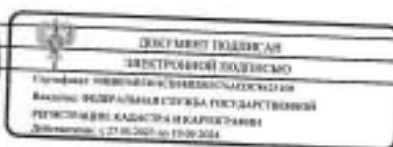
Сектор №1 МФЦ Невского района  
г. СПб ул. Седова д.89 лит.А  
Данилову Светлана Владимировна  
12.04.2024 15:16



подпись, фамилия

Сооружение		Лист 5	
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
12.04.2024г.		Кодовый номер: 78:31:0118502:1007	
7	Законные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
10	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
11	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
12	Правосудимость и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сведения о отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

СЛУЖБА ПЕРВИЧНОСТИ ПО  
 ДОКУМЕНТОоборотному взаимодействию  
 СЕКТОР №1 ИФП ВЕРХНЕГО РАЙОНА  
 г. СВБ ул. Седова 2, 99 лит. А  
 ДАНКОВИЧ Светлана Владимировна  
 12.04.2024 15:15



Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Создание вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
12.04.2024г.			
Кадастровый номер: 78.31.0118502:1007			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Информация об объекте

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ  
 СЕКТОР №1 МФЦ НЕВСКОГО РАЙОНА  
 С.СВБ № СЛДНН Д.04 ПИТ.А  
 ДАТА ВЫПИСКИ: 12.04.2024 15:16

ДОКУМЕНТ СОЗДАН  
 ЭЛЕКТРОННЫМ СПОСОБОМ

Сторона: ИБ/И/ИИ/ИИИ/ИИИИ/ИИИИИ  
 Адрес: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Документ от 12.04.2024 по 12.04.2024

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

В настоящее время находится  
в архиве № 1234





**ДОГОВОР АРЕНДЫ**  
**сооружения – набережной № 03/НА-М234**

г. Санкт-Петербург

«03» 04 2024 г.

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест» (далее – СПб ГБУ «Мостотрест»), ИНН 7806215195, ОГРН 1157847455402, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя директора Минагулова Олега Тахировича, действующего на основании доверенности от 30.11.2023, на бланке 78 АВ 4317641, удостоверенной Бойко Владимиром Андреевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрированной в реестре за № 47/194-н/78-2023-4-704 с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Самсон» ИНН 7816125208, ОГРН 1037835009178, зарегистрированное Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 21.04.1999 № 143715, место нахождения: 199155, Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 49, лит. А, пом. 38-Н, комн. 2, в лице директора Сага Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, вместе именуемые далее - Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. Общие положения**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование образованную часть площадью 41 кв. м, протяженностью 34,5 м (в 30 м от Казанского моста) сооружения - набережная канала Грибоедова, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост» литера Б, площадью застройки 237,3 кв.м, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве оперативного управления за Арендодателем, и именуемую в дальнейшем «Объект», на основании распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 14.02.2024 № 166-рк, Протокола подведения итогов аукциона от 28.03.2024 № 2200000860000000044-2.

Цель использования Объекта: для швартовки судов (плавательных средств), для посадки и высадки пассажиров, с правом установки плавучего причала, в период навигации, в соответствии с правовыми актами Санкт-Петербурга.

Объект относится к числу объектов культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.07.2001 № 527.

1.2. Сведения об Объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в п. 1.1 Договора.

1.3. Договор заключен сроком на 3 года по «03» 04 2027 года включительно и вступает в силу для сторон Договора с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию сделок с недвижимым имуществом

1.4. Периоды использования Объекта устанавливаются в течение срока Договора в периоды навигации с 01 мая по 01 ноября ежегодно. Начало и окончание периодов использования Объекта могут быть изменены, что оформляется актами приема-передачи между Арендатором и Арендодателем:

1.4.1. Изменение даты начала и / или окончания периода использования Объекта в сторону его сокращения осуществляется согласно уведомлению, направляемому Арендатором Арендодателю не менее, чем за 10 календарных дней.

1.4.2. Изменение даты начала и / или окончания периода использования Объекта в сторону его увеличения осуществляется согласно уведомлению, направляемому Арендатором Арендодателю не менее, чем за 5 рабочих дней, при условии, что навигация открыта.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору Объект по акту приема-передачи:

не позднее 10 дней с даты подписания Договора в случае если договор подписывается в период навигации, установленный пунктом 1.4 Договора (далее - период навигации);

не позднее 10 дней с момента начала периода навигации, в случае, если Договор подписывается в межнавигационный период.

Акт приема-передачи Объекта подписывается Арендодателем и Арендатором.

2.1.2. За свой счет производить капитальный ремонт Объекта; не менее чем за два месяца письменно уведомить Арендатора о необходимости освобождения Объекта в связи с принятыми в установленном порядке решениями о проведении ремонта, капитального ремонта, реконструкции Объекта, проведение которых осуществляется на основании соответствующих адресных или адресно-инвестиционных программ, принимаемых уполномоченными органами исполнительной власти города Санкт-Петербурга или их подведомственными учреждениями. Настоящий пункт не распространяет свое действие на аварийные и аварийно-восстановительные работы.

2.1.3. Не препятствовать Арендатору в использовании Объекта в соответствии с целями, установленными п. 1.1 Договора.

2.1.4. В случае аварии на Объекте, произошедшей не по вине Арендатора, оказывать Арендатору необходимое содействие по устранению последствий такой аварии.

2.1.5. Принимать Объект от Арендатора и передавать Объект Арендатору по акту приема-передачи в связи с началом и завершением его использования в периоды навигации либо в периоды, определяемые в соответствии с п.п. 1.4.1 и 1.4.2 Договора.

2.1.6. Принять Объект по акту приема-передачи по окончании срока действия Договора либо при досрочном освобождении Объекта.

2.1.7. В случае получения Арендодателем уведомления от федеральных или региональных органов власти о необходимости освобождения Объекта на определенный период, направить посредством факсимильной связи, электронной почтой по реквизитам, указанным в разделе 9 Договора, соответствующее уведомление, не позднее, чем за 2 (два) дня до даты временного освобождения занимаемого Арендатором Объекта.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Использовать Объект в соответствии с п. 1.1 Договора и установленными законодательством санитарными нормами и правилами, требованиями пожарной безопасности, нормами законодательства об охране памятников истории и культуры, охраны окружающей природной среды, а также иными правилами, действующими в отношении Объекта.

Не позднее 1 (одного) месяца с даты заключения Договора:

- согласовать схему размещения судов и/или причала, плавучего объекта (плавучего причала, понтона и иного плавучего объекта), швартуемых к Объекту, в органе, ответственном за безопасность движения на реках и каналах Санкт-Петербурга, и представить ее Арендодателю в течение 10 календарных дней с даты ее утверждения;

- согласовать внешний вид и габариты причала, плавучего объекта (плавучего причала, понтона и иного плавучего объекта) в органе, уполномоченном осуществлять контроль за использованием памятников истории и культуры.

Не позднее 10 дней с даты заключения Договора:

- представить Арендодателю информацию и документы о принадлежности судов и/или причала, плавучего объекта (плавучего причала, понтона и иного плавучего объекта), швартуемых к Объекту, и их техническом состоянии (свидетельство о праве собственности на судно или иной правоустанавливающий документ, судовой билет, свидетельство о годности судна к плаванию, судовое санитарное свидетельство на право плавания, акт ежегодного освидетельствования судна и иные документы);

- представить лицензию на осуществление деятельности по перевозкам внутренним водным транспортом пассажиров.

Своевременно актуализировать информацию и документы о принадлежности судов и/или причала, плавучего объекта (плавучего причала, понтона и иного плавучего объекта), швартуемых к Объекту, и их техническом состоянии (свидетельство о праве собственности на судно или иной правоустанавливающий документ, судовой билет, свидетельство о годности судна к плаванию, судовое санитарное свидетельство на право плавания, акт ежегодного освидетельствования судна и иные документы).

Не позднее 10 дней с момента актуализации документов, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта представлять Арендодателю соответствующие информацию и документы.

2.2.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за пользование Объектом в соответствии с условиями Договора.

2.2.3. Поддерживать Объект в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном, эстетическом и противопожарном состоянии, выполняя требования правил и норм, действующих в отношении Объекта, в том числе в течение всего срока действия Договора за счет собственных средств производить уборку Объекта и прилегающую метровую зону с установкой урн, текущий ремонт Объекта, связанный с деятельностью Арендатора, с учетом требований Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) (в случае, если Объект является объектом культурного наследия), и производить текущий ремонт в случае направления предписания Арендодателя о необходимости его проведения, в сроки и с учетом условий, указанных в предписании.

2.2.4. Обеспечить сохранность инженерных сетей, коммуникаций, конструктивных элементов Объекта, включая швартовые приспособления (рымы, кнехты и т.п.).

2.2.5. Не производить на Объекте без письменного разрешения Арендодателя любых изменений, вызванных потребностями Арендатора, в отношении элементов Объекта.

В случае обнаружения Арендодателем нарушения целостности Объекта, любых изменений, произведенных Арендатором в отношении Объекта, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а Объект приведен в прежний вид за его счет в срок, определяемый предписанием Арендодателя.

2.2.6. Соблюдать требования территориальных органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы Роспотребнадзора), Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее - органы МЧС России), а также иных правил и норм, действующих в отношении Объекта.

2.2.7. Освободить и передать Объект по акту приема-передачи в связи с аварийным состоянием Объекта или в случае постановки Объекта (части Объекта) на плановый капитальный ремонт в сроки, определенные уведомлением Арендодателя.

2.2.8. Не хранить и не использовать вблизи Объекта огнеопасные и токсичные вещества.

2.2.9. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект представителям Арендодателя для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий.

2.2.10. В случае выявления Арендодателем повреждений арендуемого Объекта (или его частей), связанных с деятельностью Арендатора, возместить Арендодателю сметную стоимость работ по приведению его в состояние, указанное в акте приема-передачи, в течение 10 (десяти) дней с даты предоставления заверенной копии сметы Арендатору Арендодателем.

2.2.10.1. Сметный расчет составляется Арендодателем на основании данных, содержащихся в подготовленном Арендодателем акте обследования Объекта, в котором фиксируется техническое состояние Объекта, а также наличие и характер повреждений.

2.2.10.2. Заверенная копия сметы вручается представителю Арендатора или направляется почтой по адресу Арендатора, указанном в разделе 9 договора. Копия сметы считается представленной надлежащим образом Арендатору Арендодателем также в случаях если: Арендатор отказался от получения копии сметы и этот отказ зафиксирован организацией почтовой

связи; несмотря на почтовое извещение, Арендатор не явился за получением копии сметы, направленной Арендодателем в установленном порядке, о чем организация почтовой связи уведомила Арендодателя; копия сметы не вручена в связи с отсутствием Арендатора по указанному адресу, копия сметы вручена уполномоченному лицу филиала или представительства Арендатора.

2.2.11. Арендатор обязан уведомить Арендодателя о заключении договора субаренды в пятидневный срок со дня заключения договора субаренды, приложив подлинник заключенного договора субаренды, а также уведомлять Арендодателя о всех изменениях и дополнениях к договору субаренды. При сдаче Объекта (его части) в субаренду Арендатор обязан обеспечить соблюдение требований статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2.12. Обеспечивать представителям Арендодателя беспрепятственный доступ на Объект в любое время для его осмотра и проверки соблюдения условий его использования, а также проверки соблюдения условий Договора.

2.2.13. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора представить Арендодателю проект договора страхования Объекта на период действия Договора от рисков пожара (кроме поджога), взрыва (кроме подрыва), стихийных бедствий (наводнения, шторма, молнии, бури, ливня, града, урагана, землетрясения, необычных для данной местности морозов, обильных снегопадов), противоправных действий третьих лиц (поджога, подрыва, повреждения), аварий отопительной системы, водопроводных и канализационных систем, затопления, а также всех иных видов рисков, страхование которых предусмотрено действующим российским законодательством и правовым актом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга в обязательном порядке, выгодоприобретателем по которым выступает Арендатор либо (в случае уничтожения Объекта) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга.

Арендодатель в течение 7 (семи) рабочих дней рассматривает представленный Арендатором проект договора страхования Объекта и направляет Арендатору.

В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения согласованного Арендодателем проекта договора страхования Объекта Арендатор обязан представить Арендодателю копию заключенного в соответствии с согласованным Арендодателем проектом договора страхования Объекта.

2.2.14. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, незамедлительно сообщить о происшедшем Арендодателю, страховой организации, а также в соответствующие компетентные органы (Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, полицию, органы МЧС России, КГИОП и т.п.) и предоставить представителям Арендодателя, страховой организации и соответствующих компетентных органов возможность осмотреть Объект, а также проверить соблюдение условий по договору страхования.

2.2.15. Выполнять в установленный срок предписания Арендодателя, органов МЧС России, органов Роспотребнадзора и иных контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу сохранность Объекта, экологическую и санитарную обстановку вне Объекта, а также по соблюдению обязательств Арендатора, предусмотренных условиями Договора.

2.2.16. С момента подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта нести риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта, также ответственность за вред, причиненный третьим лицам.

2.2.17. Письменно сообщать Арендодателю в порядке и сроки, установленные пп. 1.4 Договора, о предстоящем освобождении Объекта.

2.2.18. Передать Арендодателю Объект по акту приема-передачи в срок не позднее даты прекращения Договора, а также ежегодно передавать Арендодателю Объект в конце завершения периода навигации либо периода, определяемого в соответствии с п.п. 1.4.1 и 1.4.2 Договора, в том состоянии, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа и текущего ремонта Объекта, произведенного в соответствии с п. 2.2.3 Договора.

2.2.19. Обеспечивать доступ граждан и юридических лиц на Объект как территорию общего пользования.



2.2.20. Не допускать несанкционированные действия по размещению плавательных средств непосредственно вдоль Объекта на расстоянии 15 метров в каждую сторону от его границ и самостоятельно предпринимать меры, препятствующие таким действиями со стороны третьих лиц, а именно:

- осуществлять размещение судов, причала, плавучего объекта (плавучий причал, понтон и иные плавучие объекты), информация о принадлежности которых представлена Арендатором в соответствии с пунктом 2.2.1 Договора, исключительно в пределах и порядке, предусмотренных схемой размещения судов, предоставляемой Арендатором в рамках исполнения вышеуказанного пункта Договора;

- не допускать в пределах указанной зоны швартовку судов к стенке набережной, к судам или плавучим объектам Арендатора, информация о принадлежности которых в соответствии с пунктом 2.2.1 Договора не представлена Арендатором;

- в течение одного календарного дня с момента обнаружения несанкционированных действий уведомить об этом Арендодателя с обязательным приложением фотографий, фиксирующих место нарушения, наименование и регистрационные данные плавательного средства.

2.2.21. Если Объект является объектом культурного наследия (независимо от внесения Объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)), выполнять за свой счет требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ), в том числе установленные статьей 47.2, пунктами 1 - 3 статьи 47.3, установленный статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ особый режим использования территории объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается Объект, а также требования действующих в отношении Объекта охранных документов.

2.2.22. Выполнять за свой счет в отношении Объекта требования, предусмотренные охранным обязательством, копия которого является приложением 2 к настоящему Договору (за исключением производства ремонтных работ, работ по сохранению Объекта, производимых в соответствии с пунктом 6.5 Договора) в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ, указанным охранным обязательством и настоящим Договором, включая следующие:

- созданные во исполнение требований настоящего Договора, действующего законодательства и охрannого обязательства в отношении Объекта, являющегося объектом культурного наследия, отдельные и неотделимые улучшения Объекта и любые иные результаты исполнения указанных требований являются собственностью Арендодателя, поступают во владение и пользование Арендатора в соответствии с условиями Договора;

- стоимость улучшений, произведенных по инициативе Арендатора в результате работ по сохранению Объекта, возмещению Арендатору не подлежит и Арендатор несет расходы на исполнение без зачета затрат на проведение улучшений Объекта;

- Арендатор обязуется ежегодно в срок до 1 июля направлять в орган власти, утвердивший указанное охрannое обязательство, уведомление о выполнении требований охрannого обязательства, а также направлять копию указанного уведомления Арендодателю в тот же срок.

2.2.23. В течение 1 (одного) месяца с даты подписания Договора заключить и представить Арендодателю заверенную копию договора на техническое обслуживание Объекта с организацией, обеспечивающей техническое обслуживание Объекта.

Арендатор обязан своевременно производить оплату по указанному договору.

2.2.24. В срок не позднее 5 рабочих дней с даты подписания Договора представить Договор на государственную регистрацию в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения с государственной регистрации вернуть Арендодателю оригинальный экземпляр Договора. Оплаченная Арендатором государственная пошлина не подлежит компенсации Арендодателем.

2.2.25. Обеспечить безопасное размещение судов, плавучих объектов, плавательных средств, исключаящих их опрокидывание, навал на Объект и иные возможные ситуации, которые могут нанести ущерб Объекту.

2.2.26. Предпринимать все необходимые меры с целью недопущения повреждения Объекта плавательными средствами в случае неблагоприятных погодных условий (шторм, буря, ураган и иное).

2.2.27. В случае получения Арендатором от Арендодателя уведомления о необходимости освобождения Объекта на определенный период, предусмотренного пунктом 2.1.7 настоящего Договора, освободить Объект в сроки и на период, указанный в уведомлении, направленном Арендодателем. Арендная плата за период, указанный в уведомлении, не выплачивается.

Арендатор обязан иметь в наличии комплект документов, необходимый для организации перемещения судов, плавучего причала, иного плавучего объекта.

2.2.28. Выполнять установленные законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга требования к антитеррористической защищенности Объекта.

2.2.29. Соблюдать требования законодательства о соблюдении тишины и покоя граждан в ночное время, в выходные и праздничные дни.

2.2.30. В межнавигационный период не препятствовать доступу на Объект для освидетельствования и проведения сезонных работ по содержанию.

2.2.31. Швартовать суда, причал, плавучие объект (плавучий причал, понтон и иные плавучие объекты) в установленном порядке за существующие швартовные устройства.

### 3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Арендная плата за пользование Объектом устанавливается в рублях и на момент подписания Договора с учетом налога на добавленную стоимость (далее – НДС) составляет в месяц **276 066,00 руб. (Двести семьдесят шесть тысяч шестьдесят шесть руб. 00 коп.)**. Ставка НДС равна **20 %**, что составляет в месяц **46 011,00 руб. (Сорок шесть тысяч одиннадцать руб. 00 коп.)**.

Справочно: Квартальная арендная плата за Объект с учетом НДС составляет **828 198,00 руб. (Восемьсот двадцать восемь тысяч сто девяносто восемь руб. 00 коп.)**.

С 01.01.2025 (год, следующий за годом подписания Договора) Арендатор обязан самостоятельно рассчитывать сумму арендной платы, подлежащей перечислению Арендодателю, по формуле:

$$\text{Атек} = \text{Апред} \times \text{I}$$

где:

Атек - плата за аренду Объекта с учетом НДС в месяц в текущем году;

Апред - плата за аренду Объекта с учетом НДС в месяц в предыдущем году;

I - индекс ежегодного изменения размера ставки арендной платы по отношению к предыдущему году, утверждаемый Правительством Санкт-Петербурга в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 03.09.1997 № 149-51 «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург».

Арендная плата с учетом НДС перечисляется Арендатором в порядке, предусмотренном пп.3.2 Договора.

3.2. Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату за период использования Объекта (период навигации), и перечисляет арендную плату с учетом НДС за Объект ежемесячно не позднее 10-го числа оплачиваемого месяца. Копии платежных документов предоставляются Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней с момента осуществления платежа.

3.3. В случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации и(или) Санкт-Петербурга, регулирующих исчисление размера арендной платы, Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в беспорядном и одностороннем порядке. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Уведомление направляется Арендатором посредством факсимильной связи, электронной почтой либо заказным письмом по реквизитам, указанным в разделе 9 Договора. В случае отправления уведомления Арендатору заказным письмом дата получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.4. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет Арендодателя **Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»**

195279, Санкт-Петербург, Индустриальный пр., д.42,  
ИНН 7806215195, КПП 780601001,  
ОКТМО 40351000,  
УФК по г. Санкт-Петербургу (Комитет Финансов Санкт-Петербурга  
Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»  
л/счет 0081015),  
БИК 014030106,  
Северо-Западное ГУ Банка России // УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург,  
банковский счет № 40102810945370000005  
казначейский счет № 03224643400000007200  
КБК 000000000000000002120  
Назначение платежа «121 ПД Арендная плата по договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ за  
период \_\_\_\_\_ включая НДС»  
для оплаты пени:  
КБК 000000000000000002140  
Назначение платежа: «141 ПД Оплата пени по претензии  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_»

В случае изменения реквизитов Арендодатель уведомляет Арендатора в порядке, установленном п.7.4 Договора.

3.5. Задаток в размере **1 577 520,00 руб. (Один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч пятьсот двадцать руб. 00 коп.)**, внесенный участником аукциона, признанным победителем, засчитывается в счет арендной платы по договору аренды с начала периода использования (навигации).

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель в случае нарушения им пп. 2.1.1 Договора уплачивает Арендатору пени в размере 0,002% от суммы квартальной арендной платы (но не более 600 руб.) за каждый день просрочки.

4.3. В случае несвоевременной передачи Арендатором Объекта в соответствии с пп. 2.2.18 Договора он уплачивает пени в размере 0,002% от суммы квартальной арендной платы (но не более 600 руб.) за каждый день просрочки.

4.4. В случае несвоевременного выполнения требований в соответствии с пп.2.2.6 Договора, предписаний или требований, содержащихся в уведомлениях в соответствии с пп. 2.2.5 и 2.2.27 Договора Арендатор уплачивает пени в размере 0,002% от суммы квартальной арендной платы (но не более 600 руб.) за каждый день просрочки.

4.5. В случае несвоевременного исполнения обязательства, предусмотренного пп. 2.2.10 Договора, Арендатор уплачивает пени в размере 0,05% от суммы сметной стоимости за каждый день просрочки.

4.6. В случае отсутствия в течение срока, установленного в пп. 2.2.1 Договора, согласованной в установленном порядке схемы размещения судов, непредставления Арендодателю документов о привариваемых к Объекту судах, Арендатор уплачивает пени в размере 0,002% от суммы квартальной арендной платы (но не более 600 руб.) за каждый день просрочки.

4.7. В случае несоблюдения сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,075% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.8. Арендатор несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам действиями Арендатора, а также за ущерб, нанесенный при эксплуатации Объекта окружающей природной среде.

4.9. Арендатор отвечает перед Арендодателем за ущерб, причиненный в результате повреждения Объекта. Арендатор несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта.

4.10. В случае нарушения иных условий Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 30% от квартальной арендной платы.

4.11. Уплата штрафа и пеней не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору и устранения допущенных нарушений. Штраф и пени вносятся Арендатором на счет Арендодателя, указанный в разделе 9 Договора.

## 5. Изменение или расторжение Договора

5.1. Вносимые дополнения или изменения рассматриваются Сторонами в тридцатидневный срок и оформляются дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.3 Договора.

5.2. Договор может быть возобновлен на неопределенный срок кроме случаев, установленных законодательством. По истечении срока Договора, указанного в п. 1.3 Договора, заключение такого договора на новый срок с Арендатором, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности, осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут Арендодателем на основании решения суда при наличии следующих нарушений условий Договора:

5.3.1. При необеспечении Арендатором в соответствии с пп. 2.2.9, 2.2.12 Договора беспрепятственного доступа представителям на Объект для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

5.3.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объекта либо не выполняет обязанности, предусмотренные пп. 2.2.5 (в части устранения недостатков, указанных в предписании Арендодателя, в установленный срок), 2.2.6 Договора.

5.3.3. При отсутствии согласованной в установленном порядке схемы размещения судов, непредставления Арендодателю документов/актуализированных документов о швартуемых судах, плавучих объектах к Объекту, указанных в пп. 2.2.1 Договора и/или абзаце втором пп. 2.2.27 Договора, или при наличии нарушения требований пожарной безопасности, санитарных и иных правил, действующих в отношении Объекта, зафиксированного соответствующим уполномоченным органом.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке без обращения в суд при наличии следующих нарушений условий Договора:

5.4.1. При возникновении задолженности по внесению предусмотренной условиями Договора с учетом последующих изменений и дополнений к нему арендной платы за Объект в течение 2 месяцев независимо от ее последующего внесения. Отказ от Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки (штрафа, пени).

5.4.2. В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи Объекта в соответствии с пп. 2.2.18 Договора.

5.4.3. В случае неисполнения или частичного исполнения Арендатором обязанностей, предусмотренных пп. 2.2.10, 2.2.11, 2.2.13, 2.2.15, 2.2.19, 2.2.21, 2.2.22, 2.2.23, 2.2.27 Договора, а также в случае неоднократного, трех и более раз, нарушений пункта 2.2.20 Договора.

5.5. В случаях, указанных в п. 5.4 Договора, Договор считается расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

## 6. Особые условия

6.1. Права третьих лиц на арендуемый Объект - нет.



6.2. В случае смерти Арендатора, когда им является гражданин, его права и обязанности по Договору наследнику не переходят.

6.3. В аварийных ситуациях на Объекте, которые могут повлечь порчу Объекта, при отсутствии Арендатора Арендодатель имеет право доступа на Объект в целях устранения аварии.

6.4. Арендодатель вправе обеспечивать уведомление Арендатора о наступлении (истечении) сроков платежа, о состоянии задолженности по Договору, а также об иных сведениях по поводу исполнения обязательств по Договору, в том числе с использованием средств электронной почты, оператора мобильной (сотовой) связи посредством SMS-уведомлений (сообщений) на телефонный номер (телефонные номера) средств мобильной (сотовой) связи Арендатора, указанный (указанные) в Договоре.

При изменении телефонного номера (телефонных номеров) средств мобильной (сотовой) связи, электронной почты Арендатор обязан в течение пяти дней письменно уведомить об этом Арендодателя, сообщив новый телефонный номер (новые телефонные номера) средств мобильной (сотовой) связи и адрес электронной почты.

6.5. В случае, если Объект является объектом культурного наследия, проведение ремонтных работ / работ по сохранению Объекта выполняется в установленном порядке за счет Арендодателя.

6.6. Арендатор обязан соблюдать требования Федерального закона № 73-ФЗ.

6.7. Арендатор обязан обеспечить выполнение требований по соблюдению условий, указанных в согласованиях исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга: Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) от 11.09.2023 № 01-47-5-32797/23; КГИОП от 04.12.2023 № 01-43-19669/23-1-1, Комитета по транспорту (далее – КТ) от 30.08.2023 № 01-15-106575/23-0-1, в согласовании Федерального бюджетного учреждения «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей» от 16.10.2023 № 07-12/4068.

6.8. В соответствии со статьей 66.1 Гражданского кодекса РФ не допускается передача права аренды Объекта в уставный капитал хозяйственных обществ, товариществ.

## 7. Прочие условия

7.1. Доходы, полученные Арендатором от использования Объекта, являются собственностью Арендатора.

7.2. Если состояние возвращаемого Объекта по окончании Договора хуже предусмотренного Договором, Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с его компетенцией.

7.4. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату Договора.

7.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Договор подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

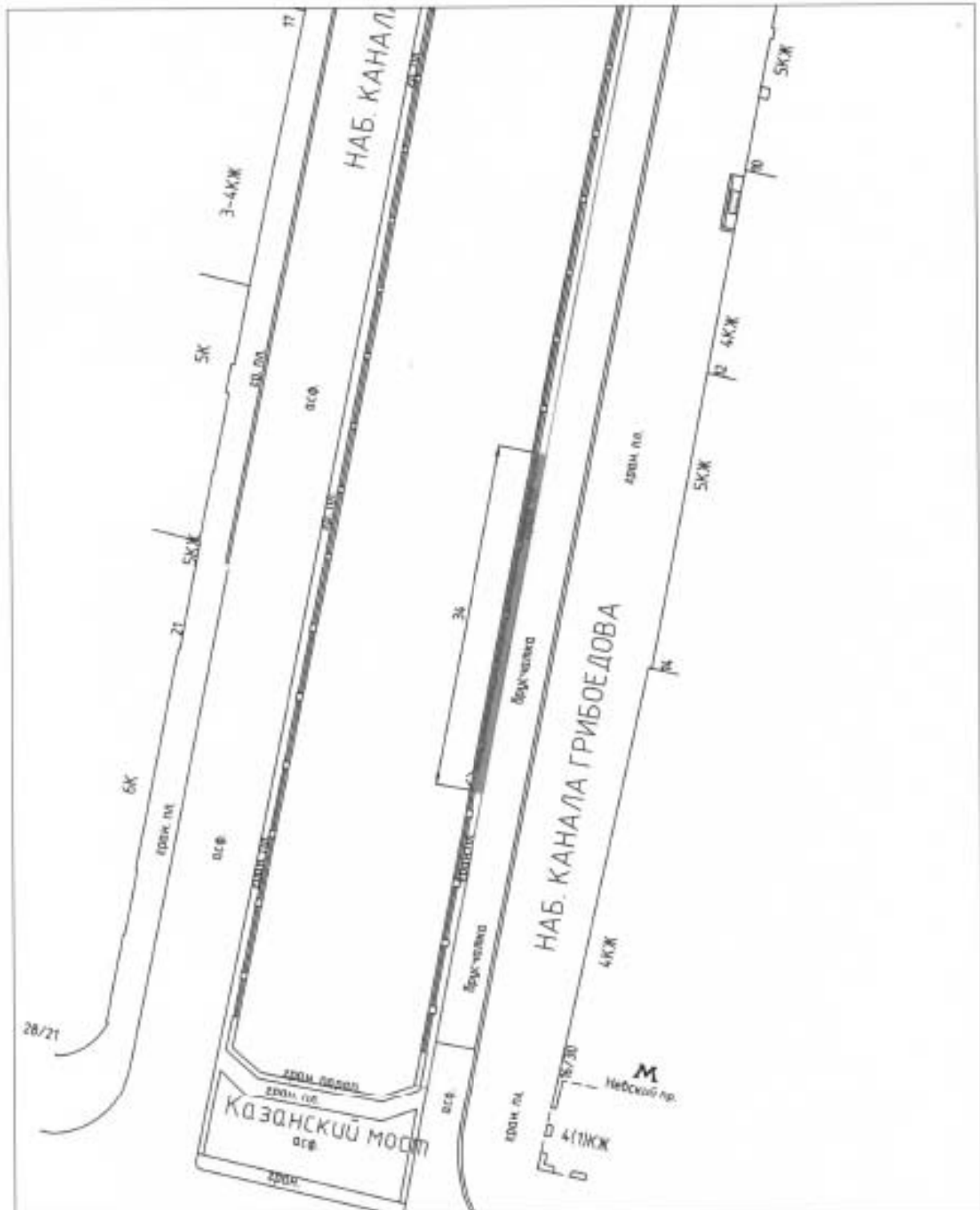
## 8. Приложение к Договору

1. Схема Объекта.
2. Охранное обязательство.
3. Копия Протокола подведения итогов аукциона.
4. Копия письма КГА от 11.09.2023 № 01-47-5-32797/23.
6. Копия письма КГИОП от 04.12.2023 № 01-43-19669/23-1-1
7. Копия письма КТ от 30.08.2023 3 01-15-106575/23-0-1.
8. Копия письма Федерального бюджетного учреждения «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей» от 16.10.2023 № 07-12/4068.

## 9. Реквизиты и подписи Сторон

<p><b>Арендодатель:</b>  <b>Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»</b></p> <p>Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»  195279, Санкт-Петербург,  Индустиальный пр., д.42  ИНН 7806215195, КПП 780601001,  ОКТМО 40351000,  УФК по г. Санкт-Петербургу (Комитет Финансов Санкт-Петербурга  Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест» д/счет 0081015),  БИК 014030106,  Северо-Западное ГУ Банка России // УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург,  банковский счет №  40102810945370000005  казначейский счет №  03224643400000007200  <b>для оплаты аренды:</b>  КБК 00000000000000002120,  Назначение платежа «121 ПД Арендная плата по договору от _____ № _____ за период _____ включая НДС»  <b>для оплаты пени:</b>  КБК 00000000000000002140  Назначение платежа: «141 ПД Оплата пени по претензии от _____ № _____»  Телефон: 577-78-12, 717-59-14, 717-00-34,  Факс: 577-78-17  Электронная почта:  mostotrest@rambler.ru,  oao.mostotrest@yandex.ru</p>	<p><b>Арендатор:</b>  <b>Общество с ограниченной ответственностью «Самсон»</b></p> <p>199155, Санкт-Петербург,  Ул. Наличная, дом 49, литера А, пом. 38-Н,  комн. 2  ИНН 7816125208  КПП 780101001  ОГРН 1037835009178  р/с 40702810138000001560  в Банк ПАО «Банк Санкт-Петербург»  БИК 044030790</p>
<p><b>От Арендодателя:</b>  Заместитель директора  СПб ГБУ «Мостотрест»  _____  /Ю.Т. Минагулов/</p> 	<p><b>От Арендатора</b>  Директор  ООО «Самсон»  _____  /Д.Б. Сант/</p> 

Схема размещения части сооружения, расположенной по адресу:  
 СПб, участок набережной канала Грибоедова  
 «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б  
 кадастровый номер 78:31:0118502:1007



— КОНТУР СООРУЖЕНИЯ  
 — КОНТУР ЧАСТИ СООРУЖЕНИЯ

Часть сооружения  
 протяженностью 34,5 м  
 площадью 410 кв.м

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 11.04.2011 № 09-10-106/11

СРОЧНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА НЕИМУЩЕСТВА (ОБЪЕКТА)  
объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Набережная Буксирного канала со съездами и отводами"  
(частая, исключительная область культурного наследия в составе территории с правовым режимом этой территории на государственном уровне)

регистрационный номер объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 8 3 7 1 0 7 8 4 8 7 0 0 1 8

Решение 1. Данные об объекте культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняется в случае, если объект включен в 3 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации")

Сущность и значение или историческое значение объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также основания и условия его утверждения как объекта культурного наследия (памятника - объекта культурного наследия):

земельный участок  исторический объект   
иное имущество  иное имущество

При наличии запрета объекта культурного наследия не является истинным владельцем объекта культурного наследия

При отсутствии запрета объекта культурного наследия в отношении собственника несут следующие обязанности:

- 1. Сохранение и поддержание объекта культурного наследия.

"Набережная Буксирного канала со съездами и отводами", включенной в состав объекта культурного наследия федерального значения "Набережная и канал Буксирного канала (канала) города Санкт-Петербурга"

1. Фотосъемка (или фотосъемка) объектов (на момент утверждения охранного обязательства):

Проводилась  не проводилась   
(указать обстоятельства)

30. Сущность и значение или историческое значение объекта культурного наследия и решение по нему и дату принятия органом государственной власти акта об утверждении решения, или либо вынесения и реализации решения об объекте культурного наследия, в границах которого расположен объект археологического наследия, и границах территории другого объекта культурного наследия

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 459-1 "О границах охранных обязательств по охране объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, включая использование земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сущность и форма охраны и осуществления деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а) любой режим использования земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, установленный статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ);

1) на территории земельного или иного объекта утверждения строительства объекта недвижимого имущества и в отношении объектов-предшественников заданности строительства на территории земельного или иного объекта утверждения строительства, проведенных работ, строительных, инженерных и иных работ, не включенных работ по территории объекта культурного наследия или его отдельным частям, охраняемым историко-градостроительной или археологической частью объекта культурного наследия;

2) на территории земельного, иного объекта разработки видовой коллекционной деятельности, не соответствующей требованиям обязательности охраны объекта культурного наследия в границах территории историкоградостроительной области культурного наследия и археологической системы;

3) в целях выполнения земельных или иных работ на территории историкоградостроительной зоны или иной территории историкоградостроительного назначения, установленных в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления коллекционной деятельности на территории историкоградостроительного назначения;

4) любой режим использования земельного участка, в границах территории расположения объекта археологического наследия, осуществляемый администрацией археологического назначения работ в границах, установленных Законом 73-ФЗ, земельными, строительными, инженерными, инженерными работами, указанными в статье 34 Закона 73-ФЗ работ по использованию земель и иных работ при условии соблюдения обязательности охраны историкоградостроительной или археологической части объекта культурного наследия



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 09-10-106/11

Об утверждении охранных обязательств  
Собственника или иного владельца земельного участка  
объекта культурного наследия федерального значения  
памятника общероссийского значения  
со съездами и отводами, включенного  
в Единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Единым Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- 1. Утвердить охранные обязательства собственника или иного владельца земельного участка культурного наследия федерального значения «Набережная Буксирного канала со съездами и отводами, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, по объекту федерального значения (границы, от р. Мойка до р. Фонтанки (далее - объект)), включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объект), согласно прилагаемому к настоящему распоряжению.
- 2. Настоящему распоряжению КГИОП и Единой государственной реестровой информации об объекте культурного наследия, другом земельном и объектах культуры не подлежат, а также в целях, установленных на земельном участке государственной регистрации недвижимости в границах, установленных администрацией Санкт-Петербурга, а также в целях работы для целей утверждения охранных обязательств.
- 3. Настоящему отделу государственного учета объектов культурного наследия Управления археологического назначения, государственной регистрации учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП и утверждение охранных обязательств в Министерстве культуры Российской Федерации для применения в Едином реестре объектов культурного наследия.
- 4. Настоящему отделу государственного учета объектов культурного наследия Управления археологического назначения и государственной регистрации учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП и утверждение охранных обязательств на сайт КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- 5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя КГИОП, исполняющего обязанности заместителя начальника управления археологического назначения.

(подпись)

3. Сущность и значение историко-культурного значения объекта культурного наследия

федеральный  региональный  муниципальный  земельный   
(указать область земли "У")

4. Сущность и вид объекта культурного наследия:

земельный  исторический   
(указать область земли "У")

3. Номер и дату принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

в соответствии с Правительством РФ № 127 от 18 июля 2001 г.

6. Сущность и местонахождение объекта культурного наследия (для объекта или его территории историко-градостроительного назначения):

Санкт-Петербург (Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург (индексный адрес)

улица \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ кв. (стр.) \_\_\_\_\_ инвентарный номер \_\_\_\_\_

иные сведения:

по объекту федеральной собственности (г. Санкт-Петербург, по объекту федерального значения (границы, от р. Мойка до р. Фонтанки (далее - объект)), включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7. Сущность и (в том числе) территория объекта культурного наследия (для объектов археологического назначения археологического назначения территории границ на земельном участке, в границах которого расположен объект)

по границе территории объекта культурного наследия, утвержденной КГИОП 24.12.2008, согласно Приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

**Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**  
(включены в соответствии со статьёй 47.3 Закона 73-ФЗ)

- 17. При сохранении и использовании объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях сохранения и поддержания целостности системы без ущерба функциональному назначению и (или) целостности предмета охраны данного объекта культурного наследия, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:
  - 1) осуществлять работы по сохранению объекта культурного наследия и территории его в соответствии с требованиями, содержащимися в проектной документации;
  - 2) не проводить работы, влекущие принятие решений об объекте культурного наследия, либо ухудшающие условия, необходимые для сохранения объекта культурного наследия;
  - 3) не проводить работы, влекущие изменение облика, архитектурно-художественных и конструктивных решений в структуре, интерьер объекта культурного наследия и других, если принятие решения об объекте культурного наследия не предусмотрено;
  - 4) обеспечить установление стелки 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, иной части или зоны охраны объекта культурного наследия, иной его части, в границах которой расположен объект археологического наследия;
  - 5) не осуществлять объект культурного наследия (за исключением оборудования с учетом требований археологической безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных целей либо коллективной деятельности, в отношении для хранения историко-культурного наследия, включая книги и архивные карты);
  - 6) не проводить в объекте изменения внешнего и внутреннего интерьера, предметов и элементов интерьера, интерьер объекта культурного наследия, его фаянс, территории в границах объекта и (или) элементов внешнего архитектурного облика объекта;
  - 7) не проводить работы, влекущие образование, изменение или уничтожение в объекте культурного наследия или на территории его охраны объектов, имеющих историко-культурное значение и представляющих ценность для общества;
  - 8) незамедлительно оповещать:

КГНКО

(уведомить незамедлительно органы охраны объектов культурного наследия, уполномоченные органами исполнительной власти)

Объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях сохранения и поддержания целостности системы без ущерба функциональному назначению и (или) целостности предмета охраны данного объекта культурного наследия, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

**При обеспечении условий доступа к памятнику или ансамблю регионального значения учитываются требования к обеспечению вида и целостности вида, выполняются в границах территории охраняемого объекта культурного наследия регионального значения, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации, если иное установлено во внутренних документах соответствующей организации.**

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требования к обеспечению доступа на территорию охраняемого объекта культурного наследия, указанного в реестре, не имеют быть установленными.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и признанным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическими представительствами и консульскими учреждениями иностранных государств в Российской Федерации, международными организациями, а также в объектах культурного наследия, включенных в объекты охраны историко-культурного наследия и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Выполнение в охраняемом виде, проведение археологических полевых работ, может быть доступом в объекты археологического наследия, археологическими полевые работы на которых предусмотрены разрешения (лицензия доступа) на проведение археологических полевых работ. Выявление и археологические работы, проводимые археологическими полевые работы в целях проведения указанных работ осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в границах охраны охраняемого объекта археологического наследия, должны быть обеспечены доступ в зданиях, участках, участках земель объектов, участки охранных зон, на территории, охраняемые разрешения (лицензия доступа) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с международными договорами, устанавливаемыми объектами или в целях обеспечения доступа к объектам культурного наследия.

В случаях сохранения объекта культурного наследия, доступ в объекты культурного наследия (его часть), может быть ограничен во время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с осуществлением его функционального назначения. Препятствовать доступу в объекты культурного наследия (его часть) и включенным в доступ в оному осуществляется по решению КГНКО.

**Раздел 5. Требования к режиму охраны объектов культурного наследия**  
(включены в соответствии со статьями 47.4 и 47.5 Закона 73-ФЗ)

- 22. Требования к режиму охраны объектов культурного наследия:
  - 1) не допускается разграничение охранной зоны на объектах культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территории, за исключением разграничения охранной зоны на объектах

**Раздел 2. Требования к содержанию объекта культурного наследия**  
(включены в соответствии со статьёй 47.2 Закона 73-ФЗ)

- 13. Требования к содержанию объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при осуществлении консервации, ремонта, реставрации объекта культурного наследия, археологические объекты культурного наследия для сохранения устанавливаются либо принимаются указанным мер:
  - Система (структура) в сроки (приоритетность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждена охранная зона, устанавливается органами охраны объектов культурного наследия;

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (КГНКО)

(уведомить незамедлительно органы охраны объектов культурного наследия, уполномоченные органами исполнительной власти)

в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия, установленных в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

- 14. Лица (лица), имеющие (имевшие) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязан (обязаны) обеспечить финансирование и проведение проведения научно-исследовательских, археологических, реставрационных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение целостности системы объекта культурного наследия и охраняемой территории охраняемого объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае осуществления при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, объектами или иной частью охраняемого объекта археологического наследия работы и охраняются, а также при работе над ними до их завершения включены в охраняемый объект по указанию органа в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

КГНКО

(уведомить незамедлительно соответствующий региональный орган охраны объектов культурного наследия. В случае если органы исполнительной власти не уведомлены о начале работ, уведомить его по почте или иным способом в почтовый ящик)

Земельные участки, расположенные в границах охраняемого объекта культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, должны быть обеспечены доступом в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

- 15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны осуществляться в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия и

**культурного наследия в части предоставления обеспечения поддержки объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в виде ценного недвижимого имущества без ущерба функциональному назначению и целостности предмета охраны объекта культурного наследия.**

19. В случае осуществления при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объектов, включенных в объекты охраны историко-культурного наследия, могут быть приняты в соответствии с законодательством Российской Федерации меры по предоставлению обеспечения поддержки объекта культурного наследия, включенного в реестр, в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если сохранение или использование объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объектов, включенных в объекты охраны историко-культурного наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) привести к ущербу данному объекту культурного наследия, в соответствии с требованиями

КГНКО

(уведомить незамедлительно органы охраны объектов культурного наследия, уполномоченные органами исполнительной власти)

обеспечению или иного ценного имущества объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) в целях обеспечения целостности и использования объекта культурного наследия, включенного в реестр, указанного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, либо в целях обеспечения целостности, использования и воздействия на указанные объекты, в том числе ограничению коллективной деятельности;

2) в отношении объектов культурного наследия, включенных в реестр, указанного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, при осуществлении коллективной деятельности, осуществляемой в том числе в целях обеспечения целостности и использования объекта культурного наследия;

3) в целях охраны и территории охраняемого объекта культурного наследия, включенного в реестр, указанного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия.



**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**  
(включены в соответствии со статьёй 47.4 Закона 73-ФЗ)

- 21. Условия доступа в объекты культурного наследия, включенные в реестр, устанавливаются, определяются и иным законодательством, устанавливаемым соответствующими органами охраны объектов культурного наследия, в соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом учета особенностей или иных особенностей указанного объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр.





1. Объект: памятник архитектуры, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10. Объект является объектом культурного наследия.

Объект культурного наследия	архитектурный памятник, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10.	
Конструктивные элементы	Фундамент, стены, перекрытия, колонны, арка, лестница.	

Приложение №1 к проекту реставрации

Центр города  
Объект культурного наследия федерального значения  
«Городские и загородные усадьбы дворян Губинских», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10. Объект является объектом культурного наследия.

Виды проектной документации	Центр города	Объект
Объект культурного наследия	<p>архитектурный памятник, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10.</p> <p>Список объектов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мостовая улица</li> <li>2. Мостовая улица</li> <li>3. Мостовая улица</li> <li>4. Мостовая улица</li> <li>5. Мостовая улица</li> <li>6. Мостовая улица</li> <li>7. Мостовая улица</li> <li>8. Мостовая улица</li> <li>9. Мостовая улица</li> <li>10. Мостовая улица</li> </ol>	

2. Объект: памятник архитектуры, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10. Объект является объектом культурного наследия.

Объект культурного наследия	архитектурный памятник, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10.	
Конструктивные элементы	Фундамент, стены, перекрытия, колонны, арка, лестница.	
Архитектурно-художественные элементы	Фундамент, стены, перекрытия, колонны, арка, лестница.	

Объект культурного наследия	архитектурный памятник, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, мостовая улица, дом 10.	
Архитектурно-художественные элементы	Фундамент, стены, перекрытия, колонны, арка, лестница.	






	<p>Мемориал (двор) с монументом в честь воинов-интернационалистов и памятником воинам-интернационалистам, погибшим в Афганистане.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p>	
--	---	---

III. «Мост Бурлаков», 1750 г., архитектор Борис И.И., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Губелина по Гривной ул.

<p>1. Описание архитектурных решений</p>	<p>архитектурные решения: монументальность, выразительность, использование традиционных форм.</p>	
<p>2. Конструктивные решения</p>	<p>архитектурные решения: использование традиционных форм, выразительность.</p>	
<p>3. Архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурные решения: использование традиционных форм, выразительность, использование традиционных форм.</p>	


<p>Мемориал (двор) с монументом в честь воинов-интернационалистов и памятником воинам-интернационалистам, погибшим в Афганистане.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p>	  
---	---

	<p>Мемориал (двор) с монументом в честь воинов-интернационалистов и памятником воинам-интернационалистам, погибшим в Афганистане.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p>	
<p>1. Описание архитектурных решений</p>	<p>архитектурные решения: монументальность, выразительность, использование традиционных форм.</p>	
<p>2. Конструктивные решения</p>	<p>архитектурные решения: использование традиционных форм, выразительность.</p>	



<p>Мемориал (двор) с монументом в честь воинов-интернационалистов и памятником воинам-интернационалистам, погибшим в Афганистане.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p> <p>Мемориал «Матерям войны» в честь матерей солдат и офицеров.</p>	 
<p>1. Описание архитектурных решений</p>	
<p>2. Конструктивные решения</p>	



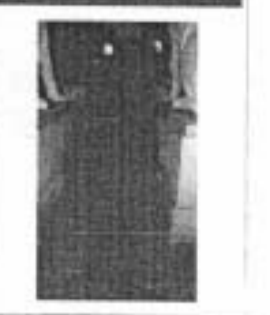
IV. «Мост Бурлаков», 1810-1811 гг., автор Иван И.И., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, через канал Губелина по Гривной ул.

11  
 V. «Мост Вазовый, 1925-1926 гг., ст. Успенский П. П., ст. Труфанов Н., 1924;  
 Фотосъемка: арт. Рубин А. Я., реконструкция по плану Савенко-Поповича, карта плана  
 Губернского управления Мавриц [Полтавский] об.

<p>1. Успенский мост</p>	<p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	
<p>2. Труфанов мост</p>	<p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	
<p>3. Архитектурный ансамбль мостов</p>	<p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	

<p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	  
---	--

<p>4. Успенский мост</p> <p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	 
--	---



<p>архитектурный ансамбль, включающий в себя: мостовые опоры, пешеходный переход, ограждение и т.д.</p>	  
---	---

14

<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, особенно в отношении скульптурных композиций, скульптурных элементов, архитектурно-художественных элементов, скульптурных композиций.</p>	
<p>цели градостроительного освоения территории (включая в том числе и историческую застройку), архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>цели градостроительного освоения территории (включая в том числе и историческую застройку), архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	

15

15. объект «История» (1783-1785 гг., 1905 г., 1911 г.) (архитекторы: арх. Роман А.А., 1984 г.) (архитекторы: арх. Сабитов С.И., арх. Шайхеев Р.Ф.), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица имени Тургенева от Бумажной до Исаевых.



<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	


16

<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>цели градостроительного освоения территории (включая в том числе и историческую застройку), архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>цели градостроительного освоения территории (включая в том числе и историческую застройку), архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>цели градостроительного освоения территории (включая в том числе и историческую застройку), архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	

17

17. объект «Академия» (1783-1785 гг., 1905-1907 гг., арх. Шайхеев Р.Ф., арх. Павловский А.П., 1911 г.) (архитекторы: арх. Роман А.А., арх. Сабитов С.И.), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, улица имени Тургенева от Австрийской до...

<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	
<p>архитектурно-художественные решения</p>	<p>архитектурно-художественные решения, представляющие ценность, в том числе архитектурно-художественные решения, представляющие ценность.</p>	

<p>Экстерьерная подсветка</p>	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p> <p>Следует использовать безопасные осветительные приборы и лампы.</p> <p>Важнейшими требованиями являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>использование осветительных приборов на расстоянии более 5 метров от объектов подсветки;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы.</li> </ul>	
<p>Архитектурно-художественная подсветка</p>	<p>Следует использовать безопасные осветительные приборы и лампы.</p> <p>Важнейшими требованиями являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>использование осветительных приборов на расстоянии более 5 метров от объектов подсветки;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы;</li> <li>использование ламп с минимальным сроком службы.</li> </ul>	

	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	
	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	
<p>VIII объект Малого проспекта, 1781 г., строительство Бориса Ю.П., 1905-1906 гг., 1952 г. (реконструкция) арт. Ротен А.П., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, перекресток Губинского и Малого проспекта в р. Фрунзенском.</p>		
<p>Объект архитектурно-художественная подсветка</p>	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	

	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	
--	--	---

XIX объект Малого проспекта, 1781 г., строительство Бориса Ю.П., 1905-1906 гг., 1952 г. (реконструкция) арт. Ротен А.П., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, перекресток Губинского и Малого проспекта в р. Фрунзенском.

<p>Объект архитектурно-художественная подсветка</p>	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	
---	--	---

	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	
	<p>Важнейшим условием архитектурной подсветки является безопасность.</p>	

	<p>каменные украшения</p>	
<p>Стены каменные рваины</p>	<p>1. Стены каменные рваины, каменные украшения и каменные украшения</p>	
<p>Каменные украшения рваины</p>	<p>Каменные украшения рваины, каменные украшения и каменные украшения</p>	

	<p>Каменные украшения рваины</p>	
<p>Каменные украшения рваины</p>	<p>Каменные украшения рваины</p>	

	<p>Каменные украшения рваины</p>	
<p>Каменные украшения рваины</p>	<p>Каменные украшения рваины</p>	

	<p>Каменные украшения рваины</p>	
<p>Каменные украшения рваины</p>	<p>Каменные украшения рваины</p>	





1. Канал, канал-бассейн через Фонтанную площадь



2. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



3. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



4. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



5. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



6. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



7. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



8. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста

Приложение №2  
к проекту постановления

Фототрафаретное изображение объектов культурного наследия федерального значения «Набережная Государственного канала от мостовых и ступенчатых переправ на адресе: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Гривеншана, от р. Мойки до р. Фонтанки» согласно постановлению Правительства РФ от 18.07.2004 № 327, по обоим берегам канала Гривеншана, от р. Мойки до р. Фонтанки, включены в список объектов культурного наследия федерального значения «Набережная и мосты Государственного канала Санкт-Петербурга»



1. Набережная Государственного Канала Гривеншана



2. Ступенчатый переправ на адресе



3. Ступенчатый переправ на адресе



4. Ступенчатый переправ на адресе



5. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



6. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



7. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



8. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



9. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



10. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



11. Гранд Канал, вид от Фонтанной площади



12. Гранд Канал, вид от Адмиралтейского моста



## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора -  
председатель аукционной комиссии  
СПб ГБУ «Мостотрест»



О. Муртагулов

28.03.2024

**ПРОТОКОЛ № U2200000860000000044-2**  
**подведения итогов аукциона в электронной форме**

аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** право на заключение договора аренды на часть сооружения - набережная канала Грибоедова, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве оперативного управления за СПб ГБУ «Мостотрест».

**2. Организатор:** Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест», Юридический адрес: Россия, г. Санкт-Петербург, пр-кт Индустриальный 42.

**3. Лоты аукциона:**

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Шаг аукциона	Общий срок аренды
часть площадью 41 кв. м, протяженностью 34,5 м (и 30 м от Казанского моста) сооружения - набережная канала Грибоедова, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост» литера Б, площадью застройки 237,3 кв.м, кадастровый номер 78:31:0118502:1007	<b>262 920,00 руб.</b>	5 % от величины месячной арендной платы за Объект, с учетом НДС 20%, составляет <b>13 146,00 руб.</b>	3 года.

**4.** Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 2200000860000000044.

**5.** Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru)

**6.** В соответствии с Протоколом по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме от 26.03.2024 № 2200000860000000044-1 претенденты, подавшие заявки, допущены к участию в аукционе:

Наименование участника	ИПН/КПП	Почтовый адрес	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
Индивидуальный предприниматель Земцов Алексей Витальевич	470100768183/	195113, Россия, Санкт-Петербург, Маршала, 16	319216/430521	12.03.2024 12:18:15
Индивидуальный предприниматель Санг Герман Дмитриевич	781303103871/		326966/440216	25.03.2024 11:37:33

Индивидуальный предприниматель Судаков Валерий Сергеевич	781429604467/		325704/438442	21.03.2024 13:14:58
Общество с ограниченной ответственностью «Самсон»	7816125208/ 780101001	199155, Россия, г Санкт-Петербург, г Санкт-Петербург, ул Наличная, д. 49, литера. А, пом. 38-Н, комн.2	323746/435707	19.03.2024 19:47:50
Общество с ограниченной ответственностью «Аква-Экскурс»	7805132789/ 784001001	191186, Россия, г Санкт-Петербург, г Санкт-Петербург, наб Реки Мойки, д. 48-50-52, литера. ак	325715/438453	21.03.2024 13:26:52

7. Дата и время начала аукционного торга: 28.03.2024 10:00.

8. Дата и время окончания аукционного торга: 28.03.2024 11:00.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Общество с ограниченной ответственностью «Самсон»	276 066,00 руб.	28.03.2024 10:00:23	1

Последнее предложение по цене Договора в размере 276 066,00 руб. поступило от участника с номером заявки 323746/435707 – Общество с ограниченной ответственностью «Самсон», ОГРН 1037835009178.

Предпоследнее предложение по цене Договора от участников аукциона не поступило.

10. Аукционная комиссия Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест», утвержденная приказом СПб ГБУ «Мостотрест» от 24.01.2024 № 29-П/24, провела процедуру подведения итогов аукциона в электронной форме в следующем составе:

- Минагулов О.Т. — заместитель директора – председатель аукционной комиссии СПб ГБУ «Мостотрест»;
- Кальмбах Т.В. — Заместитель директора – заместитель председателя аукционной комиссии СПб ГБУ «Мостотрест»;
- Макова В.И. — начальник управления имущества и арендных отношений;
- Пустохин К.А. — начальник управления контрактного обеспечения;
- Лазутова Е.В. — начальник юридического управления;
- Секретарь комиссии:  
Миронова А.А. — главный специалист участка проведения закупок управления контрактного обеспечения.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, из них с правом голоса – 5, что составило 100 % от общего количества голосующих членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

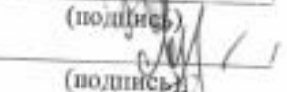
**Решение комиссии:**

Победителем аукциона в электронной форме признан участник с номером заявки 323746/435707 – Общество с ограниченной ответственностью «Самсон», ОГРН 1037835009178, место нахождения: 199155, Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 49, лит. А, пом. 38-Н, комн. 2.

Председатель:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

  
 (подпись)  
  
 (подпись)  
  
 (подпись)  
  
 (подпись)  
  
 (подпись)  
  
 (подпись)

Минагулов О.Т.

Кальмбах Т.В.

Макова В.И.

Пустохин К.А.

Лазутова Е.В.

Миронова А.А.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
И АРХИТЕКТУРЕ

117, Девятого мая, д. 2, Санкт-Петербург, 191023  
Тел: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-45-03  
E-mail: kgra@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kga.gov.spb.ru

№01-47-5-32797/23 от 11.09.2023  
На № 01-07/03-2514/23-0-0 от 14.08.2023

Начальнику управления  
имущества и арендных  
отношений  
Санкт-Петербургского  
государственного бюджетного  
учреждения «Мостотрест»  
Комитета по развитию  
транспортной инфраструктуры  
Санкт-Петербурга

Маковой В.И.

Уважаемая Вера Игоревна!

Комитет по градостроительству и архитектуре (далее - Комитет), рассмотрев обращение Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Мостотрест» Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (далее - Учреждение) о возможности предоставления в аренду части сооружения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, с кадастровым номером 78:31:0118502:1007 (далее – Сооружение), а именно части сооружения, площадью 41,0 кв.м, протяженностью 34,5 м (в 30 м от Казанского моста) (далее - Объект), с целью швартовки судов (плавательных средств), для посадки и высадки пассажиров в период навигации с правом установки плавучего причала, сообщает следующее.

Объект недвижимости по указанному адресу предоставлен Учреждению на праве оперативного управления.

Комитет принципиально не возражает против предоставления в аренду рассматриваемой части Сооружения для использования под заявленные цели без права размещения объектов общественного питания и организации торговой деятельности.

Дополнительно Комитет сообщает, что рассматриваемое Сооружение является объектом культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» по адресу: по обоим берегам Грибоедова канала, от р. Мойки до р. Фонтанки (постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527).

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» Сооружение расположено в границах элемента исторической ландшафтно-

№ 01-07/03-018323-1-0  
от 11.09.2023



композиционной структуры - композиционно завершенная система открытых городских пространств: реки и каналы с мостами, лицевая застройка набережных - кан. Грибоедова от р. Мойки до Невского пр. и от Казанской пл. до Каменного моста.

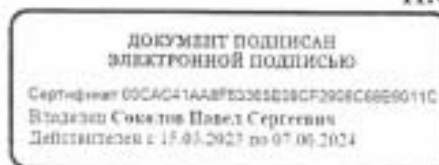
Сооружение расположено в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург (Исторический центр Санкт-Петербурга).

Согласно пункту 2.4.2.2.2 статьи 2 Общей части приложения 1 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524, в части земельных участков, расположенных в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Необходимо получить заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

**Временно исполняющий обязанности  
председателя Комитета**

**П.С. Соколов**





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел: (812) 417-43-03, Факс: (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Штамп регистрации

Ре №01-43-19669/23-1-1 от 04.12.2023

СПб ГБУ «Мостотрест»

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу о предоставлении в аренду сроком на 5 лет части набережной канала Грибоедова по адресу: Санкт-Петербург, участка набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, площадью 41,0 кв.м, протяженностью 34,5м (в 30 м от Казанского моста) для швартовки судов (плавательных средств) с целью посадки и высадки пассажиров в период навигации, с правом установки плавучего причала (понтон), КГИОП сообщает следующее.

Участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», является объектом культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)» (постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения документация по установке понтонов для швартовки судов с целью посадки и высадки пассажиров и переходного трапа должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия или в границах территории объекта культурного наследия является объектом государственной историко-культурной экспертизы. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

№ 01-07/03-8446/23-0-0  
от 04.12.2023

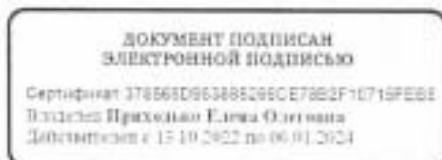


2

На сайте КГИОП в разделе «Обращения граждан и организаций» в подразделе «Ответы на обращения, затрагивающие интересы неопределенного круга лиц, поступившие в КГИОП» в письме по вопросу аренды участков набережных и акваторий опубликован рекомендуемый перечень документов и архитектурно-художественные рекомендации для рассмотрения вопроса о предоставлении участков набережных и акваторий Санкт-Петербурга в аренду с целью размещения плавучих объектов ([kgiop.gov.spb.ru/grazhdane/otvety-na-obrasheniya](http://kgiop.gov.spb.ru/grazhdane/otvety-na-obrasheniya)).

КГИОП не возражает против предоставления указанного участка набережной канала Грибоедова в аренду при условии предоставления документации, подвергнутой историко-культурной экспертизе в соответствии с вышеуказанным письмом на сайте КГИОП.

Начальник Управления  
историко-культурных ландшафтов  
и гидротехнических сооружений



Е.О. Приходько





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТРАНСПОРТУ  
Исаакиевская ул., д.16, литера А  
Санкт-Петербург, 191024  
Тел. (812) 576-5510, Факс (812) 576-5579  
E-mail: public@transport.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

Начальнику управления имущества  
и арендных отношений  
СПб ГБУ «Мостотрест»

Маковой В.И.

№01-15-106575/23-0-1 от 30.08.2023

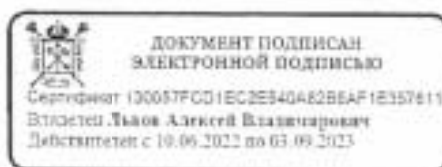
На № № 01-07/03-2513/23-0-0 от 14.08.2023

**Уважаемая Вера Игоревна!**

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу рассмотрения возможности предоставления в аренду сроком на 5 лет участка набережной по левому берегу канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, протяженностью 34,5 м в 30,0 м от Казанского моста, в целях установки плавучего объекта для швартовки судов, посадки и высадки пассажиров, в рамках компетенции Комитета по транспорту не возражаю против предоставления в аренду указанного участка набережной для заявленных целей, при условии получения согласования в Федеральном бюджетном учреждении «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей».

С уважением,

Первый заместитель  
председателя Комитета



А.В.Львов

Кыриченко В.В.  
241-53-26

№ 01-07/03-2513/23-0-1  
от 30.08.2023





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО  
И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное бюджетное учреждение  
«Администрация Волго-Балтийского  
бассейна внутренних водных путей»  
(ФБУ «Администрация «Волго-Балт»)

Вилениский переулок, дом 15 литер Б,  
Санкт-Петербург, 191014  
Тел.: (812) 494-85-20 факс: (812) 415-42-21  
www.volgo-balt.ru, E-mail: gbu@volgo-balt.ru  
ИНН 7812024833/КПП 784201001

Заместителю директора  
по имущественным вопросам  
Санкт-Петербургского  
государственного бюджетного  
учреждения «Мостотрест»

А.В. Обухову

16.10.2023 № 07-12/4068

На № 01-07/03-3269/23-0-0 от 12.10.2023

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Валерьевич!

В ответ на запрос от 12.10.2023 № 01-07/03-3269/23-0-0 сообщаем, что не возражаем в судоводном отношении против размещения плавучего объекта и плавательных средств на участке акватории канала Грибоедова в период навигации по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, для окончательного принятия решения о возможности размещения объектов на заявленном участке акватории необходимо представить в адрес ФБУ «Администрация «Волго-Балт» следующие материалы:

1. Схему и способ швартовки плавучего объекта и плавательных средств с указанием названий.
2. Схему размещения плавучего объекта и плавательных средств, их габариты (длина, ширина, осадка).
3. Размеры и координаты угловых точек заявленной акватории с указанием системы координат.
4. Выписку (копию) из реестра о постановке на учёт плавучего объекта (понтон) в соответствии с приказом Минтранса России от 01.11.2017 № 470 «Об утверждении Правил учета плавучих объектов» и действующие документы классификационного общества.

Заместитель руководителя



В.Г. Рудых

Спиридов Юрий Иванович  
(812) 494-85-33

№ 01-07/03-7429/23-0-0  
от 17.10.2023





**Приложение № 8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Материалы фотофиксации от 23 апреля 2024 года**

### **Состав фотофиксации**

Фото 1. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юга.

Фото 2. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юго-запада.

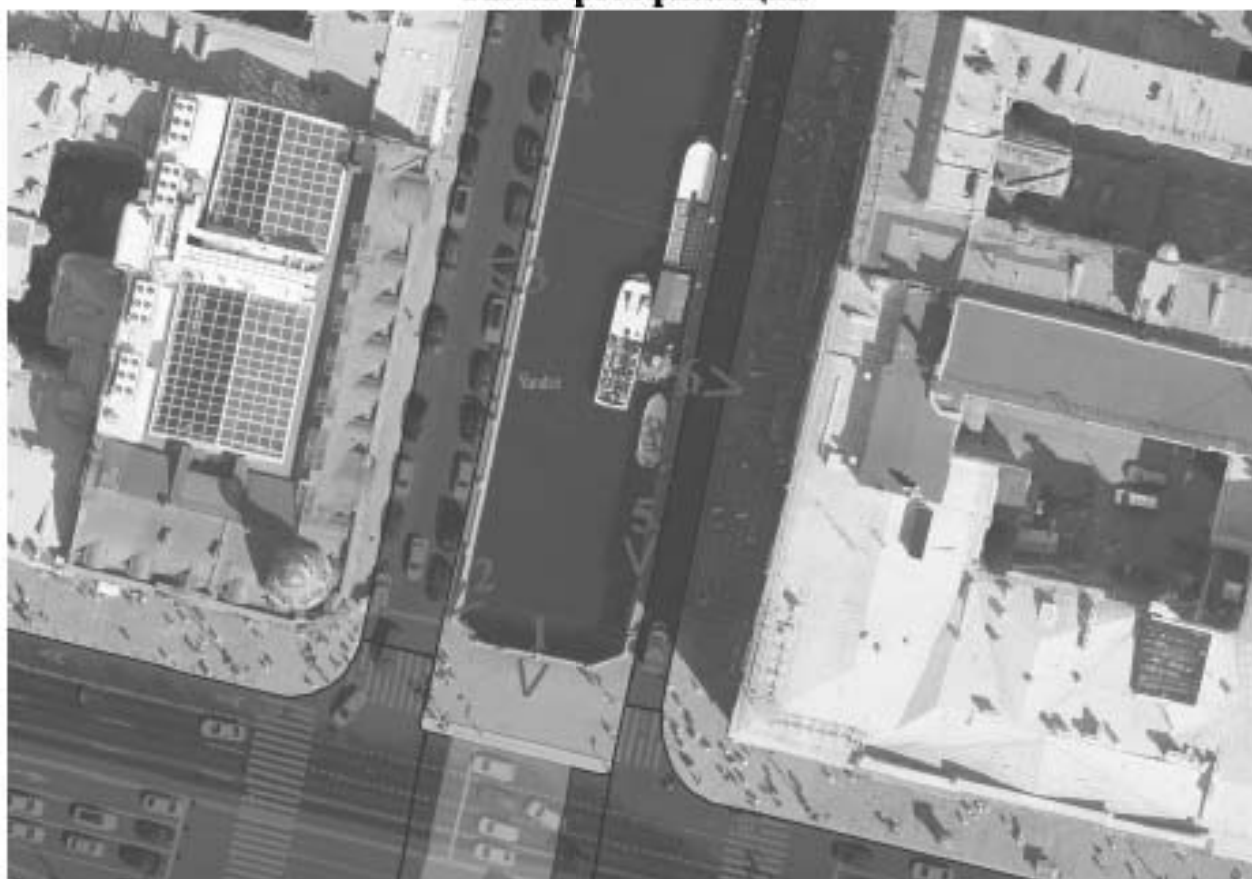
Фото 3. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с запада.

Фото 4. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с северо-запада.

Фото 5. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юго-востока.

Фото 6. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с востока.

### Схема фотофиксации



Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

**Фотофиксация от 23.04.2024 г.**



**Фото 1. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юга.**



**Фото 2. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юго-запада.**





**Фото 3. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с запада.**



**Фото 4. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с северо-запада.**



Фото 5. Вид на набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с юго-востока.



**Фото 6. Вид набережную объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» с востока.**

**Приложение № 9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копии договоров с экспертами**

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР  
с дистанционным работником  
№ 8-ДИКЭ**

г. Санкт-Петербург

«20» ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданка РФ Бревдо Наталья Ивановна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «20» ноября 2018 г.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
  - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
  - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
  - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: \_\_\_\_\_

1

Работник: \_\_\_\_\_



распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
  - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
  - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
  - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
  - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
  - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

#### **4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ**

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

#### **5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ**

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

#### **6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ**

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

#### **8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ**

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом.1Н части 535, 543

Телефон +79312070490

Работник:

**Бредо Наталья Ивановна**

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор



(Башатов М. И.)


М.П.

Работник:

 (Бредо Н.И.)

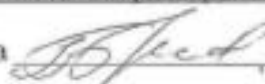
С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника

 Бредо Н.И. Дата 20.11.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника

 Бредо Н.И. Дата 20.11.18

Организация:



Работник:





2187

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР**  
**с дистанционным работником**  
**№ 10Д/ИКЭ**

г. Санкт-Петербург

«19» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Матвеев Борис Михайлович, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

**2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА**

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «19» июля 2021 г.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
  - 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
  - 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
  - 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: \_\_\_\_\_

1

Работник: ✓ \_\_\_\_\_

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути<sup>2</sup> заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
  - 3.2.5. Беречь имущество Организации.
  - 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
  - 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
- 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
  - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
  - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
  - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
  - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

#### 4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

#### 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при выполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

#### 6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

#### 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

#### 8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: \_\_\_\_\_

2

Работник: \_\_\_\_\_

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург г, Пулковское ш, дом 14, литер Г, помещение 47

Работник:

Матвеев Борис Михайлович

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

  
(Подпись) \_\_\_\_\_ (Филиппович М. И.)  
МП.

Работник:

✓ \_\_\_\_\_ (Матвеев Б. М.)  
(Подпись)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника ✓ \_\_\_\_\_ Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника ✓ \_\_\_\_\_ Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Организация: \_\_\_\_\_

Работник: ✓ \_\_\_\_\_

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР**  
с дистанционным работником  
№ 3-Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«01» февраля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданка РФ Овсянникова Анна Александровна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом 5 700 000 000 рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» февраля 2018 г.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться

Организация:



1

Работник:



к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
  - 3.2.5. Беречь имущество Организации.
  - 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
  - 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
- 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
  - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
  - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
  - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
  - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

#### 4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

#### 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

#### 6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

#### 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

#### 8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

Организация:



2

Работник:



- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.
- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом/Н части 535, 543

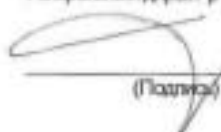
Телефон +79312070490

Работник:

Овсянникова Анна Александровна

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:  
Генеральный директор р

  
(Подпись)



Работник:

  
(Подпись) (Овсянникова А.А.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника

Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника

Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Организация:

Работник:



**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР**  
с дистанционным работником  
№ 11/ДИКЭ

г. Санкт-Петербург

«26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Филипович Максим Иванович, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом \_\_\_\_\_ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: \_\_\_\_\_

1

Работник: \_\_\_\_\_



распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
  - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
  - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
  - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
  - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
  - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

#### **4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ**

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

#### **5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ**

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

#### **6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ**

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

#### **8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ**

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: \_\_\_\_\_

Работник: \_\_\_\_\_

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

### 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:

**Филипович Максим Иванович**

### ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

*Генеральный директор*

*(Подпись)*



Работник:

*(Подпись)* *(Филипович М. И.)*

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника

*Филипович М. И.* Дата 26.12.22

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника

*Филипович М. И.* Дата 26.12.22

Организация:

Работник:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»**  
 ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757  
 190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ,  
 ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,  
 (далее – Общество)

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2022 г.

**РЕШЕНИЕ № 9/2022**  
 единственного участника Общества

**Единственный участник:**

**ФИЛИПОВИЧ МАКСИМ ИВАНОВИЧ**, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт \_\_\_\_\_, выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург,  
 Номинальная стоимость доли: 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек  
 Размер доли в уставном капитале: 100%

**Решил:**

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с **26 декабря 2022 года**.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, паспорт \_\_\_\_\_ выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, \_\_\_\_\_, с **26 декабря 2022 года**.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

**Единственный участник Общества**

Филипович Максим Иванович

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

78 А В 2993653

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА  
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

**Российская Федерация  
Санкт-Петербург**

**Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года**

Я, Липатова Юлия Владимировна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, удостоверяю, что двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года, единственным участником **Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада"**, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1147847420511, адрес юридического лица: 190020, Санкт-Петербург, вн. тер.г. муниципальный округ Екатеринингофский, Набережная Обводного канала, дом 199-201, литер В, помещ. 11-Н, этаж 1,

гр. **ФИЛИПОВИЧЕМ МАКСИМ ИВАНОВИЧЕМ**, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт \_\_\_\_\_, выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург,

**приняты следующие решения:**

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фецелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, \_\_\_\_\_ 40 07 042503 выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, \_\_\_\_\_, с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

*Наличие единственного участника нотариус установила по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц.*

*Настоящее свидетельство подтверждает принятие указанного решения. Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада" проверена. Личность лица, принявшего решение, его полномочия и право на принятие решения установлены.*

*Зарегистрировано в реестре: № 78/341-н/78-2022-3-1018.*

*Уплачено за совершение нотариального действия: 4100 руб. 00 коп.*

Ю.В.Липатова




30.553.594

**Приложение № 10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы**



**ДОГОВОР № №Э-16-24**  
**на проведение историко-культурной экспертизы**

г. Санкт-Петербург

«23» апреля 2024 года

**Общество с ограниченной ответственностью «САМСОН» (ООО «САМСОН»)** в лице генерального директора Санга Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»)** в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий гражданско-правовой Договор (далее Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», по адресу: г. Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост- Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 г., (Далее – Акт или Заключение экспертизы), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.*

1.2. Результатом выполненных работ по настоящему договору, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2017 г. № 501), является Заключение экспертизы, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью государственного эксперта, подлежащее передаче Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами (далее – Документация) на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

1.3. Исполнитель выполняет работы по Договору на основании утвержденного Заказчиком технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору).

1.4. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.5. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации и г. Санкт-Петербурга, техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.7. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представители которого аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.8. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

1.9. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе).

## 2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены Исполнителем в следующие сроки:

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: с момента оплаты авансового платежа, предусмотренного п. 3.2.1. Договора, при условии передачи исходной документации, в соответствии с п. 5 Технического задания (Приложение № 1 к Договору) и п. 5.1.1. Договора, на основании которой Исполнитель выполняет работу.

2.1.2. Окончание выполнения Работ по Договору: не позднее 31.12. 2024.

2.2. Сроки выполнения работ по настоящему Договору не включают в себя время, необходимое для согласования экспертной документации в государственном органе охраны объектов культурного наследия. Срок согласования документации в государственном органе охраны объектов культурного наследия устанавливается регламентирующими деятельность государственного органа охраны объектов культурного наследия нормами.

2.3. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Исполнителю исходных данных, в соответствии с п.5.1.1 и п. 5 Технического задания (Приложение № 1 к Договору), необходимых для выполнения Работ по Договору, либо сроков перечисления авансового платежа сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

2.4. В случае, если в рамках проведения экспертизы возникнет необходимость внесения изменений Заказчиком в проектную документацию на основании замечаний, выданных Исполнителем, обосновывающую принятие органами государственной власти субъектов РФ решения о возможности проведения работ по сохранению Объекта, сроки выполнения работ автоматически увеличиваются на срок внесения изменений. При этом срок внесения изменений силами Заказчика в документацию не должен превышать 1 (один) календарный год с момента заключения настоящего договора. В случае превышения вышеуказанного срока, условия настоящего договора подлежат пересмотру в части увеличения цены договора, в порядке предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

Если в процессе осуществления проверки и анализа полноты проведенных научно-исследовательских работ по Объекту потребуется произвести дополнительные исследования, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются и оформляются Дополнительным соглашением, которое оформляется в письменном виде и с момента подписания его уполномоченными лицами Сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена настоящего Договора определена в соответствии с Протоколом согласования цены (Приложение № 2 к Договору).

3.2. Оплата работ по Договору производится:

3.2.1. До начала выполнения работ Заказчик перечисляет Исполнителю аванс в размере 50% цены Договора (НДС не облагается).

3.2.2. Сумма окончательного платежа производится по выполнению работ и передачи разработанной документации Исполнителем Заказчику, в размере 50 % цены Договора, и выплачивается Заказчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с момента передачи документации (НДС не облагается).



3.3. При изменении в установленном порядке технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Договору), и других положений настоящего Договора, вызывающих увеличение или уменьшение объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью. Правила настоящего пункта не применяются при обстоятельствах, указанных в п. 2.4 настоящего Договора.

#### 4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении работ Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении, осуществляет сопровождение и защиту Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его согласования в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

4.2. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, по результату предоставления Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы сопровождается передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопроводительными документами Исполнителя.

4.3. По окончании выполнения Работ Исполнитель, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017 г. № 501) передает Заказчику 1 (Один) экземпляр заключения экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.4. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.5.1. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Акта государственной историко-культурной экспертизы и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.5.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.5.3. В случае если в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт приема-передачи соответствующего этапа работ или мотивированный отказ от его подписания, то работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя. При этом не допускается изменение состава проектной документации, переданной Заказчиком для проведения экспертизы в соответствии с Приложением №1 при заключении настоящего договора. При изменении состава проектной документации, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается, и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала производства Работ в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора перечислить авансовый платеж (п. 3.2.1. Договора) и передать исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору (п. 5 Технического задания). Передача указанных в настоящем пункте исходных данных производится в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора и оформляется Сторонами соответствующим актом.

5.1.2. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) представлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Исполнителю в течение 10 (десяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.5. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.6. В разумный срок обеспечить подачу разработанной и переданной Исполнителем документации для согласования в орган охраны объектов культурного наследия.

### 5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2.8. Сопровождать и защищать Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его согласования в государственном органе охраны объектов культурного наследия.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

6.2. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения работ (при наличии вины Исполнителя), Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ по Договору, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости невыполненных работ.

6.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты выполненных Исполнителем работ, Заказчик уплачивает последнему неустойку в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.4. В случае не урегулирования сторонами возникающих из данного договора споров, они рассматриваются в арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством порядке.

6.5. В случае отсутствия письменной претензии в адрес виновной Стороны санкции считаются не начисленными и оплате не подлежат.

## 7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятии арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих, или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Не уведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае, если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне



письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## 9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков):

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

## 10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается информация (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме и/или электронной почтой, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения либо электронной почтой в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1 – Техническое задание на проведение историко-культурной экспертизы.
- Приложение № 2 – Протокол согласования цены.

## 13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

**ООО «САМСОН»**

ИНН 7816125208 КПП 780101001

ОГРН 1037835009178

ОКПО 47949711 ОКФС 16 ОКОПФ 65

ОКТМО 40903000 ОКВЭД 50/30/1

199155 г Санкт-Петербург, ул Наличная, д.49,  
лит А, пом 39-и коми 2 тел 962-61-91.

электронный адрес: pilat-sb@yandex.ru

р/сч 40702810138000001560

Банк ПАО «Банк Санкт-Петербург»

БИК 044030790

Кор/сч 30101810900000000790

Исполнитель

**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»  
(ООО «СЭС»)**

ИНН 7810900757 КПП 781001001

Адрес: 190020, вн. тер.г. Муниципальный  
округ Екатерингофский, наб. Обводного  
канала, д.199-201, литера В, помещ. 11-Н,  
этаж 1

ОГРН 1147847420511 дата регистрации  
02.12.2014

ОКВЭД 73.20

ОКПО 76208335

р/с 40702810690080000443

в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

к/с 30101810900000000790 БИК 044030790

ОКТМО 40377000000 ОКATO 40284565000

ОКОГУ 4210014 ОКФС 16 ОКОПФ 12165

e-mail: expertiza-szd@mail.ru

+7(812)318-12-20

Генеральный директор

М.П. Фефелова

Генеральный директор

Д.Б. Санг



Приложение № 1  
к Договору № Э-16-24 от 23.04.2024 г.

Генеральный директор  
ООО «САМСОН»  
/ Д.Б. Саиг /  
« 12 » 04 2024 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. **Объекты и местонахождение:** объект культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», по адресу: г. Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки.

2. **Наименование заказчика:** ООО «САМСОН».

3. **Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

4. **Объект историко-культурной экспертизы:**

Документация: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост- Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанный ООО «САМСОН» в 2024 г.

5. **Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории, полученные не ранее полугода с даты начала проведения экспертизы;
- Паспорт объекта культурного наследия;
- Визуализация спуска;
- Копия договора аренды.

6. **Прочие условия:**

6.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с требованием, установленным постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами независимого эксперта по проведению историко-культурной экспертизы, аттестованного в соответствии с приказами Министерства культуры России.

6.2. Заключение экспертизы, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства

Российской Федерации от 27.04.2017г. № 501), подлежит подписанию усиленной квалифицированной электронной подписью с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (DVD диск).

**7. Место выполнения работ:**

По месту нахождения объекта культурного наследия и по адресу Исполнителя.

Генеральный директор ООО «СЭС»



Фефелова М.П.



**Приложение № 11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)», по адресу: Санкт-Петербург, по обоим берегам канала Грибоедова, от р. Мойки до р. Фонтанки, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост – Казанский мост», литера Б, кадастровый номер 78:31:0118502:1007, для швартовки плавательных средств, установки плавучего причала», шифр: П-16-2024-ОС, разработанного ООО «САМСОН» в 2024 году**

**Иная документация: схема размещения плавательных средств на прилегающей к сооружению набережной части акватории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б**

**Схема размещения плавательных средств  
на прилегающей к сооружению набережной части акватории**

Адрес: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова "Итальянский мост - Казанский мост", литера Б

Арендваемая часть: в 30-ти метрах от Казанского моста

**Ситуационный план части набережной**

**кадастровый номер набережной 78:31:0118502:1007**



**Схема размещения плавсредств на участке набережной**



**План понтона**



Пояснительная записка к схеме размещения плавательных средств на  
участке набережной канала Грибоедова "Итальянский мост - Казанский мост", литера Б

Арендуемая часть: в 30-ти метрах от Казанского моста

№ п/п	Вид	Описание
1	Вид размещаемого объекта	<p><b>Понтон</b> (д*ш) – 12,2м*3,3м, цвет понтона (борта, палуба) – холодно-серый (RAL 7012); цвет перильных ограждений понтона – «графит» (RAL 7009); <b>с информационно-кассовым павильоном</b> (д*ш) - 2м*1,7м, (h=2.2м), цвет павильона – холодно-серый (RAL 7012), леерным ограждением на крыше павильона (h=1.1м) и <b>навесом</b>, цвет навеса (тента) – темно-зеленый (RAL 6028)</p> <p><b>Переходный трап</b> (д*ш) – 1,9м*1,1м</p> <p><b>Плавательные средства:</b> три судна тип КС (д*ш: 16,8*3,8), маломерное судно (д*ш: 5*2,5)</p> 
2	Стоянка (швартовка) плавсредств, способ крепления плавсредств к набережной	<p>На части акватории набережной у калитки напротив дома 16 литера А по набережной канала Грибоедова предполагается стоянка (швартовка) понтона и самоходных судов, в период навигации. На понтоне предполагается размещение навеса, высота которого не должна превышать высотную отметку перильного ограждения набережной. Переход с понтона на набережную осуществляется по трапу, устанавливаемому на прорезиненную подложку с целью предотвращения повреждения элементов набережной, устойчивость конструкции обеспечивается весом конструкции и креплением к понтону.</p> <p>Плавсредства крепятся швартовными концами к причальным кольцам (существующим рымам) и изолированы от набережной резиновыми кранцами в целях предохранения от разрушения причальной стенки набережной.</p>
3	Вид объекта: Ансамбль	Постановление правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" от 10.07.2001 №527
4	Наименование ансамбля	Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)
5	Наименование объекта	Набережные со спусками
6	Местонахождение объекта	канал Грибоедова - по обоим берегам, от р. Мойки до р. Фонтанки
7	Категория историко-культурного значения объекта	<p>Объект культурного наследия федерального значения</p>  <p>+7 012 9080-373 +7 012 308-3892 www.megatex.ru</p>

## Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	<b>Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы</b>	1
2.	<b>Приложение № 1. Иконографические материалы</b>	20
3.	<b>Приложение № 2. Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»</b>	34
4.	<b>Приложение № 3. Копия распоряжения КГИОП от 31.05.2023 № 404-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канала Грибоедова)»</b>	39
5.	<b>Приложение № 4. Копия распоряжения КГИОП от 08.12.2023 № 947-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережные и мосты Екатерининского канала (ныне канал Грибоедова)»</b>	81
6.	<b>Приложение № 5. Копия распоряжение КГИОП от 11.10.2017 № 07-19-385/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»</b>	111
7.	<b>Приложение № 6. Копия паспорта объекта культурного наследия федерального значения «Набережные Екатерининского канала со съездами и спусками» от 27.04.2022 г.</b>	155
8.	<b>Приложение № 7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 12.04.2024 № 6/н, копия договора аренды сооружения – набережной от 09.04.2024 № 03/НА-М234</b>	161
9.	<b>Приложение № 8. Материалы фотофиксации от 23 апреля 2024 года</b>	201
10.	<b>Приложение № 9. Копии договоров с экспертами</b>	208
11.	<b>Приложение № 10. Копия договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы</b>	223
12.	<b>Приложение № 11. Иная документация: схема размещения плавательных средств на прилегающей к сооружению набережной части акватории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной канала Грибоедова «Итальянский мост - Казанский мост», литера Б</b>	233
13.	<b>Содержание</b>	236